

SYN PROP E TECH S.A.
CNPJ 08.801.621/0001-86
NIRE 35.300.341.881

**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 13 DE NOVEMBRO DE 2024**

DATA, HORA E LOCAL: Em 13 de novembro de 2024, às 15h, realizada presencialmente na sede da Companhia.

CONVOCAÇÃO: Dispensada a convocação em razão da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração, por meio de conferência telefônica, nos termos do artigo 30, parágrafo 2º, do Estatuto Social da SYN Prop e Tech S.A. ("Companhia").

PRESENCAS: Presente a totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia, a saber: Elie Horn, Leo Krakowiak, Claudio Bruni, José Carlos Reis de Magalhães Neto e Kristian Schneider Huber ("Conselheiros"). Ainda, presentes o Sr. Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu, Diretor Presidente, e o Sr. Hector Bruno Franco de Carvalho Leitão, Diretor Financeiro e de Relações com Investidores da Companhia.

MESA: Presidente: Elie Horn; Secretário: Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu.

ORDEM DO DIA: (i) aprovação dos resultados da Companhia referentes ao 3º (terceiro) trimestre de 2024; e (ii) ratificar a nova composição do Comitê de Auditoria e Riscos da Companhia.

DELIBERAÇÕES: Colocadas em discussão as matérias constantes da Ordem do Dia, após análise e debates, os Conselheiros deliberaram, por unanimidade de votos e sem ressalvas, o seguinte:

(i) Aprovar, em consonância com a recomendação do Comitê de Auditoria e Riscos da Companhia, as demonstrações financeiras trimestrais, relativas ao período que se encerrou em 30 de setembro de 2024, e autorizar a consequente divulgação dos resultados ao mercado; e

(ii) Ratificar a nova composição do Comitê de Auditoria e Riscos da Companhia, aprovando a eleição dos membros, com mandato unificado de 2 (dois) anos contados a partir de 30 de setembro de 2024, a saber: **Kristian Schneider Huber**, brasileiro, casado, economista, portador da cédula de identidade RG nº 21.369.541-4 (SSP/SP), inscrito no CPF/ME sob o nº 124.290.557-08, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, cj. 141, Itaim Bibi; **Caio Alberto Franco de Castro**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 49.136.390-4 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 418.686.988-07, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, cj. 141, Itaim Bibi; **Filipe Novi David**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 48.011.458-4 SSP/SP, e inscrito no CPF sob o nº 408.855.568-60, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, cj. 141, Itaim Bibi; e **Bruna Centola Andreoli**, brasileira, solteira, advogada, portadora da cédula de identidade RG nº 41.875.008-7 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº



357.962.458-05, residente e domiciliada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na mesma cidade, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.600, 14º andar, cj. 141, Itaim Bibi. Os Conselheiros ratificam a nomeação do Sr. Kristian Schneider Huber, conselheiro independente da Companhia, como Presidente do referido comitê, e consignam que o Sr. Kristian cumpre os requisitos de composição do referido comitê, estabelecidos, respectivamente, nos itens "i" e "ii" do Art. 3º do respectivo Regimento Interno.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente deu por encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes.

ASSINATURAS: Mesa: Presidente: Elie Horn; Secretário: Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu. Membros do Conselho de Administração: Elie Horn, Leo Krakowiak, Claudio Bruni, José Carlos Reis de Magalhães Neto e Kristian Schneider Huber.

A presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio.

São Paulo, 13 de novembro de 2024

Mesa:

Thiago Kiyoshi Vieira Muramatsu
Secretário

