



COMPANHIA MELHORAMENTOS DE SÃO PAULO

CNPJ/MF Nº 60.730.348/0001-66

NIRE Nº 35.300.059.107

COMPANHIA ABERTA

AVISO AOS ACIONISTAS

PAGAMENTO DE DIVIDENDOS

A Companhia Melhoramentos de São Paulo (B3: MSPA3 e MSPA4) vem comunicar aos senhores acionistas e ao mercado em geral que o pagamento dos dividendos referentes ao exercício de 2023, no valor total de R\$ 1.871.000,00, será realizado no dia 16 de dezembro de 2024, conforme deliberado em Assembleia Geral Ordinária realizada em 29 de abril de 2024. O valor dos dividendos será de R\$ 0,28893 por ação ordinária e R\$ 0,31781 por ação preferencial.

Os valores a serem pagos serão calculados e creditados com base nas posições dos Acionistas em 29 de abril de 2024.

Os acionistas terão seus créditos disponíveis na data do pagamento, sem correção monetária, de acordo com sua conta corrente e domicílio bancário tais como fornecidos à instituição depositária, Banco Bradesco S.A.

Agradecemos a confiança depositada em nossa empresa e continuamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

São Paulo, 11 de dezembro de 2024.

RAFAEL GIBINI

Diretor de Relações com Investidores