



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/ME 09.041.168/0001-10

NIRE 31.300.027.261

Companhia Aberta

AVISO AOS ACIONISTAS

Distribuição de Dividendos

A **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**, informa que o Conselho de Administração aprovou, nesta data, a distribuição de dividendos aos acionistas referentes aos nove primeiros meses do exercício social de 2024.

A distribuição de dividendos observará as seguintes condições:

- O valor total da distribuição será de R\$ 150.000.000,00 (cento e cinquenta milhões de reais), correspondente ao valor total de R\$ 1,71767192290 por ação ordinária.
- Os dividendos serão pagos com base na posição acionária de 10 de dezembro de 2024.
- As ações serão negociadas na condição "ex" proventos a partir do dia 11 de dezembro de 2024.
- O pagamento de dividendos será realizado em 17 de dezembro de 2024.
- Aos acionistas com ações depositadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa Balcão ("B3"), os pagamentos serão creditados por intermédio das instituições e/ou corretoras que mantêm suas posições em custódia.
- Aos acionistas com ações depositadas junto ao escriturador BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM, e que possuem cadastro de dados atualizado, os pagamentos serão realizados mediante crédito automático. Os acionistas que não possuem os dados atualizados, deverão entrar em contato diretamente com o escriturador pelo e-mail: escrituracao.acao@btgpactual.com.

Belo Horizonte, 5 de dezembro de 2024.

André Vitória

CFO e Diretor de Relações com Investidores



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.
National Registry of Legal Entities (CNPJ) No. 09.041.168/0001-10
State Registration Number (NIRE) 31.300.027.261
Publicly-Held Authorized Capital Company

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Distribution of Dividends

A **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**, informs that the Board of Directors has approved, on this date, the distribution of dividends to shareholders for the first nine months of the fiscal year 2024.

The dividend distribution will observe the following conditions:

- The total distribution amount will be R\$ 150,000,000.00 (one hundred and fifty million reais), corresponding to a total of R\$ 1,717,671,922.90 per ordinary share.
- The dividends will be paid based on the shareholder position as of December 10, 2024.
- The shares will be traded as "ex" dividends from December 11, 2024.
- The dividend payment will be made on December 17, 2024.
- For shareholders with shares deposited at B3 S.A. – Brasil, Bolsa Balcão ("B3"), payments will be credited through the institutions and/or brokerages that maintain their positions in custody.
- For shareholders with shares deposited with the registrar BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM, and who have up-to-date data registration, payments will be made via automatic credit. Shareholders without updated data must contact the registrar directly via email: escrituracao.acao@btgpactual.com.

Belo Horizonte, December 5th, 2024.

André Vitória
CFO and Investor Relations Officer