

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

CNPJ/ME nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Companhia Aberta – Novo Mercado)

COMUNICADO AO MERCADO

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. (“Companhia”) comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que alterou a data de divulgação dos resultados do terceiro trimestre de 2025 (3T25) em razão da readequação do cronograma interno de revisão das informações financeiras da Companhia, conforme nova agenda a seguir:

Divulgação de Resultados 3T25

26 de novembro de 2025

Apresentação de Resultados 3T25

03 de dezembro de 2025

14 horas (Horário de Brasília)

A Companhia esclarece que a alteração decorre de ajustes em seus processos internos e da reorganização operacional conduzida ao longo do ano, os quais demandaram tempo adicional para a finalização dos trabalhos de revisão, assegurando a qualidade e consistência das informações financeiras a serem divulgadas.

A administração reforça seu compromisso com a transparência e a confiabilidade das informações prestadas ao mercado, destacando que vem promovendo avanços estruturais e que a atual readequação reflete a fase final de estabilização das rotinas de reporte financeiro.

O Calendário Anual de Eventos Corporativos da Companhia atualizado com as datas referidas acima está disponível no site da CVM (www.cvm.gov.br) e na Agenda de RI disponível no site de relações com investidores da Companhia (<https://ri.viver.com.br/servicos-aos-investidores/agenda-ri/>).

O Departamento de Relações com Investidores da Companhia permanece à disposição para esclarecer quaisquer questões relacionadas ao objeto deste comunicado através do e-mail ri.viver@viver.com.br.

São Paulo, 11 de novembro de 2025.

Rogério Santos Martins Windberg

Diretor Presidente e de Relações com Investidores

