

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

CNPJ/ME nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Companhia Aberta – Novo Mercado)

COMUNICADO AO MERCADO

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. (“**Companhia**”) em cumprimento às disposições constantes da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021 (“Resolução CVM 44”), informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que o Conselho de Administração da Companhia, em reunião realizada em 04 de julho de 2025, elegeu o Sr. **André Luis de Oliveira Agostinho**, atual membro independente do Conselho de Administração, para ocupar o cargo de membro do Comitê de Auditoria da Companhia, com mandato até 09 de agosto de 2027.

Cumpre esclarecer que a referida eleição ocorreu em substituição ao Sr. **Milton Nassau Ribeiro**, que continuará exercendo suas funções exclusivamente como Presidente do Conselho de Administração.

A Companhia consigna os seus mais sinceros agradecimentos ao Sr. Milton Nassau Ribeiro pela relevante contribuição prestada durante o período em que exerceu suas atividades como membro do Comitê de Auditoria e deseja boas-vindas ao Sr. André Luis de Oliveira Agostinho no desempenho de suas novas funções.

O Departamento de Relações com Investidores da Companhia permanece à disposição para esclarecer quaisquer questões relacionadas ao objeto deste comunicado através do e-mail ri.viver@viver.com.br.

São Paulo, 15 de julho de 2025.

Rogério Santos Martins Windberg

Diretor Presidente e de Relações com Investidores

