

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Companhia Aberta – Novo Mercado)

COMUNICADO AO MERCADO

A **Viver Incorporadora e Construtora S.A.** (“Viver” ou “Companhia”), em cumprimento às disposições constantes da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021 (“Resolução CVM 44”), e prezando por uma comunicação clara, tempestiva e responsável, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que os trabalhos de revisão das informações financeiras e operacionais do 1T25 seguem em pleno andamento, com evolução consistente.

A BDO RCS Auditores Independentes está atuando com dedicação e foco absoluto para a conclusão dos trabalhos no menor prazo possível, com a segurança, diligência e rigor técnico necessários.

Em respeito ao nosso compromisso com a transparência e melhores práticas de governança corporativa, informamos ainda que a expectativa é de que o calendário oficial de divulgação dos resultados do 1T25 seja anunciado nos próximos dias, tão logo os trabalhos de revisão estejam concluídos.

Seguiremos firmes em nosso compromisso de manter os acionistas e o mercado em geral devidamente informados sobre cada etapa relevante deste momento de transição e retomada da Companhia.

O Departamento de Relações com Investidores da Companhia permanece à disposição para esclarecimentos adicionais através do e-mail ri.viver@viver.com.br e telefone (11) 3163-1036 (Ramal 1012).

São Paulo, 27 de junho de 2025.

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

Rogério Santos Martins Windberg

Diretor Presidente e de Relações com Investidores

