

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Companhia Aberta – Novo Mercado)

COMUNICADO AO MERCADO

A **Viver Incorporadora e Construtora S.A.** (“**Viver**” ou “**Companhia**”), em cumprimento às disposições constantes da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021 (“Resolução CVM 44”) e em continuidade ao Comunicado ao Mercado divulgado em 11 de junho de 2025, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que as instabilidades registradas em sua rede foram plenamente superadas com a normalização do acesso aos serviços e ao ambiente operacional.

Em respeito ao nosso compromisso com a transparência, segurança da informação e melhores práticas de governança corporativa, a Companhia aproveita a oportunidade para reforçar os Canais Oficiais de Atendimento ao Acionista, que seguem ativos e disponíveis para dúvidas, solicitações e demais esclarecimentos:

 E-mail: ri.viver@viver.com.br

 Fale com o RI: <https://ri.viver.com.br/servicos-aos-investidores/fale-com-ri/>

Convidamos ainda, nesta oportunidade, todos os nossos acionistas a se cadastrarem em nosso [Mailing List](#) para receberem, em primeira mão, todas as comunicações oficiais da Companhia.

Por fim, a Companhia esclarece que está em uma fase de transição tecnológica voltado à modernização de sua estrutura operacional e agradece a compreensão de seus acionistas, clientes e parceiros nesse momento.

São Paulo, 18 de junho de 2025.

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

Rogério Santos Martins Windberg

Diretor Presidente e de Relações com Investidores

