

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.**

CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Companhia Aberta – Novo Mercado)

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **Viver Incorporadora e Construtora S.A.** (“**Viver**” ou “**Companhia**”), em cumprimento às disposições constantes da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44, de 23 de agosto de 2021 (“Resolução CVM 44”), vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que foram identificadas instabilidades em sua rede, o que tem impactado momentaneamente o acesso a determinados serviços, incluindo o servidor de e-mail.

Em respeito ao nosso compromisso com a transparência e melhores práticas de governança corporativa, informamos que todos os protocolos de segurança da Companhia foram prontamente ativados e todas as medidas cabíveis foram adotadas com máxima prioridade por nossas equipes técnicas, visando à pronta normalização do ambiente operacional no menor tempo possível.

Por precaução e para garantir a continuidade no atendimento a investidores, clientes e parceiros, a Companhia ativou seus canais de contingência, que passam a concentrar o contato por meio do telefone + 55 (11) 5990-1113.

A Companhia informa que nesse momento aproveita para implementar uma transição tecnológica, que integra um movimento estruturado de evolução operacional e de governança, e que manterá seus acionistas e o mercado em geral devidamente informados sobre assunto e se coloca à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Agradecemos a compreensão.

São Paulo, 11 de junho de 2025.

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.**

Rogério Santos Martins Windberg

Diretor Presidente e de Relações com Investidores

