

GRUPO CASAS BAHIA S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 33.041.260/0652-90

FATO RELEVANTE

Conclusão do aumento de aporte: FIDC Risco Sacado Casas Bahia

o **Grupo Casas Bahia S.A.** (“Companhia” “Casas Bahia”) (B3: BHIA3) comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral, que, no âmbito do Plano de Transformação da Estrutura de Capital da Companhia, e em continuidade aos fatos relevantes divulgados em 22 de setembro de 2025, foi concluída a oferta pública de cotas da segunda emissão do GCB Fornecedores Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Comerciais Responsabilidade Limitada, CNPJ/MF nº 61.799.604/0001-34) (“FIDC”), veículo estruturado com objetivo de otimizar a operação de risco sacado da Companhia.

O FIDC, cuja estruturação foi realizada pela BUK PARTNERS LTDA., teve sua segunda oferta de cotas encerrada em 24 de março de 2026, no montante total de R\$ 200.000.000,00 (duzentos milhões de reais), segregado entre (i) R\$ 120.000.000,00 (cento e vinte milhões de reais) de cotas sênior, (ii) R\$ 40.000.000,00 (quarenta milhões de reais) de cotas subordinadas mezanino e (iii) R\$ 40.000.000,00 (quarenta milhões de reais) de cotas subordinadas júnior. Dessa maneira, o FIDC passa a ter de maneira agregada, considerando a primeira e segunda emissão, um montante total de R\$ 755.000.000,00 (setecentos e cinquenta e cinco milhões de reais), segregado entre (i) R\$ 448.000.000,00 (quatrocentos e quarento e oito milhões de reais) de cotas sênior, (ii) R\$ 153.500.000,00 (cento e cinquenta e três milhões de reais) de cotas subordinadas mezanino e (iii) R\$ 153.500.000,00 (cento e cinquenta e três milhões de reais) de cotas subordinadas júnior.

O FIDC conta com a garantia de recebíveis de cartão de crédito não performados, provenientes da venda de mercadorias no e-commerce e lojas físicas. As cotas sênior e as cotas subordinadas mezanino foram integralmente distribuídas a investidores de mercado e ambas possuem prazo de vencimento em 24 meses, com amortizações a partir do 19º mês. A totalidade das cotas subordinadas júnior foram integralizadas pela Companhia. As cotas sênior terão

remuneração alvo de CDI + 4,5% (quatro inteiros e meio por cento) ao ano ao passo que as cotas subordinadas terão remuneração alvo de CDI + 7,25% (sete inteiros e vinte e cinco centésimos por cento) ao ano. A gestão do FIDC é realizada pela RIZA CRÉDITO ESTRUTURADO GESTORA DE RECURSOS LTDA. e a distribuição, administração e custódia pela OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

A conclusão dessa operação está alinhada à evolução do Plano de Transformação da Estrutura de Capital da Companhia. Após a redução estrutural da alavancagem, refletida nos resultados do quarto trimestre de 2025, a Companhia avança da fase de transformação para a otimização de sua estrutura de capital, com iniciativas voltadas à diversificação e melhoria do perfil das fontes de financiamento, bem como a busca contínua pela redução de spreads, que devem resultar em uma melhoria sobre o resultado financeiro e geração de caixa.

Este Fato Relevante não constitui uma oferta de venda de valores mobiliários, no Brasil ou no exterior, e possui caráter meramente informativo e não deve, em nenhuma circunstância, ser considerado e/ou interpretado como, nem constituir, uma recomendação de investimento ou oferta de venda, solicitação ou oferta de compra de quaisquer valores mobiliários. A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral devidamente informados sobre quaisquer desdobramentos ou deliberações a respeito do assunto, respeitadas as restrições constantes das normas da CVM e da legislação aplicável.

São Paulo, 25 de março de 2026

GRUPO CASAS BAHIA S.A.

Elcio Mitsuhiro Ito

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

GRUPO CASAS BAHIA S.A.

Publicly Held Company

Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/MF) nº 33.041.260/0652-90

MATERIAL FACT

Conclusion of the capital increase: Casas Bahia Supply Chain Finance FIDC

Grupo Casas Bahia S.A. ("Company" or "Casas Bahia") (B3: BHIA3) hereby informs its shareholders and the market in general that, within the scope of the Company's Capital Structure Transformation Plan, and in continuity with the material facts disclosed on September 22, 2025, the public offering of quotas of the second issuance of GCB Fornecedores Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Comerciais Responsabilidade Limitada, CNPJ/MF No. 61.799.604/0001-34 (the "FIDC"), a vehicle structured to optimize the Company's supplier chain finance (trade accounts payable – agreement) operations, was concluded on this date.

The FIDC, structured by BUK PARTNERS LTDA., had its second quota offering closed on March 24, 2026, in the total amount of R\$200,000,000.00 (two hundred million reais), allocated as follows: (i) R\$120,000,000.00 (one hundred and twenty million reais) in senior quotas, (ii) R\$40,000,000.00 (forty million reais) in mezzanine subordinated quotas and (iii) R\$40,000,000.00 (forty million reais) in junior subordinated quotas. As a result, the FIDC now totals, on an aggregated basis considering the first and second issuances, R\$755,000,000.00 (seven hundred and fifty-five million reais), allocated as follows: (i) R\$448,000,000.00 (four hundred and forty-eight million reais) in senior quotas, (ii) R\$153,500,000.00 (one hundred and fifty-three million five hundred thousand reais) in mezzanine subordinated quotas and (iii) R\$153,500,000.00 (one hundred and fifty-three million five hundred thousand reais) in junior subordinated quotas.

The FIDC is backed by guarantees consisting of non-performing credit card receivables arising from the sale of goods through the Company's e-commerce platform and brick-and-mortar stores. The senior quotas and mezzanine subordinated quotas were fully distributed to market investors, both with a maturity of 24 months and amortizations starting in the 19th month. All junior subordinated quotas were fully subscribed by the Company. The senior quotas will have a target remuneration of CDI + 4.5% (four and one-half percent) per year, while the mezzanine subordinated quotas will have a target remuneration of CDI + 7.25% (seven and twenty-five hundredths percent) per year. The FIDC is managed by RIZA CRÉDITO ESTRUTURADO GESTORA DE RECURSOS LTDA., and the distribution, administration and custody are performed by OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A..

The conclusion of this transaction is aligned with the progress of the Company's Capital Structure Transformation Plan. Following the structural reduction of leverage, reflected in the results for the fourth quarter of 2025, the Company is advancing from the transformation phase to the optimization of its capital structure, with initiatives focused on diversifying and improving the profile of its funding sources, as well as the continuous pursuit of spread reduction, which is expected to result in improvements in financial results and cash generation.

This Material Fact does not constitute an offer to sell securities in Brazil or abroad and is intended solely for informational purposes. Under no circumstances should it be considered or interpreted as, nor does it constitute, an investment recommendation, an offer to sell, or a solicitation or offer to buy any securities. The Company will keep its shareholders and the market in general duly informed

about any developments or resolutions regarding this matter, in compliance with the restrictions set forth in CVM regulations and applicable legislation.

São Paulo, March 25, 2026

GRUPO CASAS BAHIA S.A.
Elcio Mitsuhiro Ito
Executive Vice-President of Finance and Investor Relations