

GRUPO CASAS BAHIA S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 33.041.260/0652-90

FATO RELEVANTE

O **GRUPO CASAS BAHIA S.A.** ("Companhia") (B3: BHIA3) vem a público informar seus acionistas e o mercado em geral sobre o andamento do Plano de Transformação da Estrutura de Capital, divulgado por meio do Fato Relevante de 05 de junho de 2025. Na presente data, o Conselho de Administração da Companhia aprovou, por unanimidade, as medidas para sua implementação, incluindo:

- (a) a antecipação da janela de conversão das Debêntures da 2ª (segunda) série da Escritura da 10ª (Décima) Emissão de Debêntures Simples, da Espécie com Garantia Real, em 3 (Três) Séries, sendo a 1ª (Primeira) e a 3ª (Terceira) Séries Simples, Não Conversíveis em Ações e a 2ª (Segunda) Série Conversível em Ações, para Distribuição Pública, conforme o Rito de Registro Automático de Distribuição, que foi aditada posteriormente ("Escritura da 10ª Emissão"), de forma a permitir que os titulares das Debêntures da 2ª Série possam converter suas respectivas Debêntures a partir de junho de 2025;
- (b) a postergação da data do primeiro pagamento de juros das Debêntures da 1ª Série para novembro de 2027; e
- (c) a alteração do cronograma de amortização das Debêntures da 1ª Série, estabelecendo que o pagamento do saldo do valor de principal das Debêntures da 1ª Série ocorra da seguinte forma:

Parcela	Data de Amortização (Pré Reperfilamento)	% Amortizado (Pré Reperfilamento)	Data de Amortização (Pós Reperfilamento)	% Amortizado (Pós Reperfilamento)
1	28 de novembro de 2026	10,0000%	28 de novembro de 2026	-
2	28 de novembro de 2027	11,1111%	28 de novembro de 2027	20,0000%
3	28 de novembro de 2028	25,0000%	28 de novembro de 2028	25,0000%
4	28 de novembro de 2029	100,0000%	28 de novembro de 2029	100,0000%

A eficácia dessas deliberações ainda está condicionada à aprovação das matérias nas respectivas Assembleias Gerais de Debenturistas, que estão programadas para ocorrer, em primeira convocação, em 30 de junho de 2025. A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados sobre quaisquer desdobramentos, alterações ou atualizações relevantes a respeito das matérias tratadas por meio deste Fato Relevante.

Mais informações sobre as medidas e os efeitos do Plano de Transformação da Estrutura de Capital poderão ser consultados por meio do Fato Relevante de 05 de junho de 2025, disponível para acesso site de RI da Companhia e no link a seguir: <https://api.mziq.com/mzfilemanager/v2/d/ce9bff9f-fb19-49b9-9588-c4c6b7052c9c/d830aae1-8a58-3f8b-0a2f-428d34bd8eb8?origin=1>.

São Paulo, 12 de junho de 2025.

GRUPO CASAS BAHIA S.A.

Elcio Mitsuhiro Ito

Vice-Presidente Financeiro e Diretor de Relações com Investidores

GRUPO CASAS BAHIA S.A.

Publicly-Held Company with Authorized Capital

CNPJ/MF No. 33.041.260/0652-90

MATERIAL FACT

GRUPO CASAS BAHIA S.A. ("Company") (B3: BHIA3), hereby informs its shareholders and the market in general about the progress of the Capital Structure Transformation Plan, disclosed through the Material Fact dated of June 5, 2025. On this date, the Company's Board of Directors unanimously approved the measures for its implementation, including:

(d) the acceleration of the conversion window of the Debentures of the 2nd (second) series of the Deed of the 10th (Tenth) Issue of Simple Debentures, Secured by Collateral, into 3 (Three) Series, with the 1st (First) and the 3rd (Third) Series being Simple, Non-Convertible into Shares, and the 2nd (Second) Series being Convertible into Shares, for Public Distribution under the Automatic Registration Procedure, which was later amended ("Deed of the 10th Issue"), in order to allow the holders of the 2nd Series Debentures to convert their respective Debentures as of June 2025;

(e) the postponement of the first interest payment date of the 1st Series Debentures to November 2027; and

(f) the amendment of the amortization schedule of the 1st Series Debentures, establishing that the payment of the outstanding principal amount shall occur as follows:

<i>Installment</i>	<i>Amortization Date (Before Reprofilng)</i>	<i>% Amortized (Before Reprofilng)</i>	<i>Amortization Date (After Reprofilng)</i>	<i>% Amortized (After Reprofilng)</i>
1	November 28, 2026	10,0000%	November 28, 2026	-
2	November 28, 2027	11,1111%	November 28, 2027	20,0000%
3	November 28, 2028	25,0000%	November 28, 2028	25,0000%
4	November 28, 2029	100,0000%	November 28, 2029	100,0000%

The effectiveness of these resolutions is still subject to the approval of the matters at the respective General Meetings of Debenture Holders, which are scheduled to be held, on first call, on June 30, 2025. The Company will keep its shareholders and the market in general informed of any relevant developments, changes, or updates regarding the matters addressed in this Material Fact.

Further information on the measures and effects of the Capital Structure Transformation Plan can be found in the Material Fact dated June 5, 2025, available on the Company's Investor Relations website and at the following link: <https://api.mziq.com/mzfilemanager/v2/d/ce9bff9f-fb19-49b9-9588-c4c6b7052c9c/d830aae1-8a58-3f8b-0a2f-428d34bd8eb8?origin=1>.

São Paulo, June 12, 2025.

GRUPO CASAS BAHIA S.A.

Elcio Mitsuhiro Ito

Financial Vice-President and Investor Relations Officer