



GRUPO TOKY S.A.
Companhia Aberta
CNPJ/MF nº 31.553.627/0001-01
NIRE 35.300.561.201

FATO RELEVANTE

GRUPO TOKY S.A. ("Companhia"), em atenção ao artigo 157, parágrafo 4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, e da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, e em continuidade ao fato relevante divulgado em 30 de julho de 2025, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu, na presente data, correspondência enviada por HOME24 HOLDING GMBH & CO. KG ("**home24**"), por meio da qual informou que está concluindo a alienação de 52.482.042 ações ordinárias de emissão da Companhia, as quais representam aproximadamente 42,75% do total de ações ordinárias de emissão da Companhia. A home24 informou, ainda, que alienou suas demais 2.000.000 de ações de emissão da Companhia em operação de *block-trade* realizada no mercado.

Em conexão com a referida alienação, os Srs. Philipp Christopher Steinhäuser e Marc Dominic Appelhoff apresentaram, na presente data, renúncia aos seus respectivos cargos no conselho de administração da Companhia.

A íntegra da referida correspondência encontra-se anexa ao presente comunicado ao mercado.

São Paulo, 11 de agosto de 2025.

Marcelo Rodrigues Marques
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores



GRUPO TOKY S.A.
Publicly-held Company
CNPJ/MF No. 31.553.627/0001-01
NIRE 35.300.561.201

MATERIAL FACT

GRUPO TOKY S.A. ("**Company**"), in accordance with Article 157, paragraph 4, of Law No. 6,404, of December 15, 1976, and the Resolution of the Brazilian Securities Commission No. 44, of August 23, 2021, and further to the material fact disclosed on July 30, 2025, hereby informs its shareholders and the market in general that it has received, on this date, correspondence from HOME24 HOLDING GMBH & CO. KG ("**home24**"), whereby home24 reported that it is finalizing the sale of 52,482,042 common shares of the Company, representing approximately 42.75% of the total common shares of the Company. home24 also reported that it sold its remaining 2,000,000 shares of the Company through a block-trade transaction carried out in the market.

In connection with the aforementioned sale, Mr. Philipp Christopher Steinhäuser and Mr. Marc Dominic Appelhoff presented, on this date, their resignations from their respective positions on the Company's board of directors.

The full content of the correspondence is attached hereto.

São Paulo, August 11, 2025

Marcelo Rodrigues Marques
Chief Financial and Investor Relations Officer

Berlim, 11 de agosto de 2025.	Berlin, August 11, 2025.
Ao Grupo Toky S.A. Avenida das Nações Unidas, nº 16.737, Mezanino, sala 2, Várzea de Baixo, CEP 04730090 São Paulo, SP, Brasil At.: Sr. Marcelo Rodrigues Marques Diretor de Relações com Investidores Tel.: +55 (11) 4302-5085 E-mail: ri@mobly.com.br	To Grupo Toky S.A. Avenida das Nações Unidas, No. 16,737, Mezzanine, Room 2, Várzea de Baixo, Zip Code 04730090 São Paulo, SP, Brazil Attn.: Mr. Marcelo Rodrigues Marques Investor Relations Officer Tel.: +55 (11) 4302-5085 Email: ri@mobly.com.br
<u>Ref.: Grupo Toky S.A. - Divulgação de Alienação de Participação Acionária Relevante - Fechamento</u>	<u>Re: Grupo Toky S.A. - Disclosure of Sale of Relevant Shareholding Interest - Closing</u>
Prezados Senhores,	Dear sirs,
1. A HOME24 HOLDING GMBH & CO. KG ("<u>home24</u>") vem informar ao Grupo Toky S.A. ("<u>Companhia</u>") e, em continuidade à notificação enviada em 30 de julho de 2025 à Companhia, que, após o cumprimento de determinadas condições precedentes previstas nos diversos contratos de compra e venda de ações celebrados, está concluindo a alienação de 52.482.042 ações ordinárias emitidas pela Companhia e de sua titularidade, as quais representam aproximadamente 42,75% do total de ações ordinárias de emissão da Companhia. A home24 informa, ainda, que alienou suas demais 2.000.000 de ações emitidas pela Companhia e de sua titularidade em operação de block-trade realizada no mercado.	1. HOME24 HOLDING GMBH & CO. KG ("<u>home24</u>") informs to Grupo Toky S.A. ("<u>Company</u>"), in continuation of the notice sent on July 30, 2025 to the Company, that, after fulfilling certain conditions precedent provided for in the several share purchase and sale agreements entered into, is concluding the sale of 52,482,042 common shares issued by the Company and owned by home24, which represent approximately 42.75% of the total common shares issued by the Company. Home24 also informs you that it sold its remaining 2,000,000 shares issued by the Company and owned by it on a block-trade carried out in the market.
2. A fim de atender o disposto no artigo 12 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("<u>CVM</u>") nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterda, a home24, por meio desta, solicita ao Diretor de Relações com Investidores da Companhia a divulgação das seguintes informações à CVM e aos demais órgãos competentes:	2. In order to comply with the provisions of article 12 of the Resolution of the Brazilian Securities and Exchange Commission (Comissão de Valores Mobiliários - "<u>CVM</u>") No. 44, of August 23, 2021, as amended, home24 hereby requests the Company's Investor Relations Officer to disclose the following information to the CVM and other competent bodies:
(i) a home24 tem sede na cidade de Berlin, Alemanha, na Otto-Ostrowski-Strasse 3, 10249, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob os nºs 15.655.498/0001-06 e 48.068.826/0001-19, sendo sua representante legal no Brasil, para os efeitos do artigo 119 da Lei nº 6.404, de	(i) home24 is headquartered in the city of Berlin, Germany, at Otto-Ostrowski-Strasse 3, 10249, registered in the National Register of Legal Entities of the Ministry of Finance (CNPJ) under numbers 15,655,498/0001-06 and 48,068,826/0001-19, and its legal representative in Brazil, for the purposes of article 119 of Law No. 6,404, of December 15, 1976, as

15 de dezembro 1976, conforme alterada, a Figaro Consulting, representada pelo Sr. Mauricio Canero;	amended, is Figaro Consulting, represented by Mr. Mauricio Canero;
(ii) com a conclusão da transferência das ações indicadas no item 1 acima, a home24 não deterá nenhuma ação de emissão da Companhia, não havendo outros valores mobiliários e/ou instrumentos financeiros derivativos referenciados nas ações ordinárias;	(ii) with the completion of the transfer of the shares indicated in item 1 above, home24 will not hold any shares issued by the Company, and there will be no other securities and/or derivative financial instruments referenced to the common shares;
(iii) o objetivo da alienação das participações societárias acima mencionadas foi o desinvestimento na Companhia, não objetivando alteração do seu controle acionário, tendo em vista que a home24 não detém o controle da Companhia;	(iii) the purpose of the sale of the aforementioned equity interests was the divestment in the Company, not aiming to change its shareholding control, given that home24 does not control the Company;
(iv) em virtude de tal alienação, os membros do Conselho de Administração da Companhia indicados pela home24 estão apresentando os termos de renúncia aos seus respectivos cargos; e	(iv) by virtue of such sale, the members of the Company's Board of Directors appointed by home24 are submitting the resignation terms from their respective positions; and
(v) exceto pelos contratos de compra e venda de ações mencionados no item 1 acima, não foram celebrados, pela home24, quaisquer contratos ou acordos que regulem a compra e venda de valores mobiliários emitidos pela Companhia ou o exercício de direito de voto.	(v) except for the share purchase and sale contracts mentioned in item 1 above, home24 has not entered into any contracts or agreements regulating the purchase and sale of securities issued by the Company or the exercise of voting rights.
3. Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos ou comentários adicionais que julguem necessários quanto ao assunto.	3. We remain at your disposal for any clarifications or additional comments you deem necessary regarding the matter.
Atenciosamente,	Sincerely,
HOME24 HOLDING GMBH & CO. KG  Nome/Name: Philipp Christopher Steinhäuser Cargo/Position: <i>Managing director</i> da Jade 1412. GmbH, e Jade 1412. GmbH, atuando como sócio (<i>general partner</i>) da HOME24 HOLDING GMBH & CO. KG)  Nome/Name: Marc Dominic Appelhoff Cargo/Position: <i>Managing director</i> da Jade 1412. GmbH, e Jade 1412. GmbH, atuando como sócio (<i>general partner</i>) da HOME24 HOLDING GMBH & CO. KG)	