

CONSTRUTORA TENDA S.A.
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35
NIRE 35.300.348.206
Companhia Aberta

**COMUNICADO AO MERCADO
PARTICIPAÇÃO RELEVANTE**

CONSTRUTORA TENDA S.A. (B3: TEND3) ("Companhia") disponibiliza aos seus acionistas e ao mercado em geral, o recebimento do comunicado, na data de 26 de dezembro de 2024, de seu acionista Polo Capital Gestão de Recursos Ltda. (CNPJ 05.451.668/0001-79), conforme anexo, por meio dos fundos sob sua gestão ("Investidor"), para os fins do disposto da Instrução CVM 44/21, nos seguintes termos:

1. Em razão da aquisição de ações ordinárias de emissão da Companhia (TEND3), o somatório de ações detidas pelo conjunto de fundos geridos pela Polo Capital alcançou ao montante de 30.815.557 (trinta milhões, oitocentos e quinze mil, quinhentos e cinquenta e sete) ações, correspondentes a 25,03% das ações ordinárias de emissão da Companhia. O investidor declara que deste total, 5.641.466 (cinco milhões, seiscentos e quarenta um mil, quatrocentos e sessenta e seis) são instrumentos financeiros derivativos referenciados em ações ordinárias de Tenda.
2. O investidor esclarece que a posição acionária detida se trata de investimento para os fundos/carteiras e que continua não objetivando alterar a composição do controle acionário ou a estrutura administrativa da Companhia.

São Paulo, 27 de dezembro de 2024.

Construtora Tenda S.A.
Luiz Mauricio de Garcia Paula
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2024.

À

Construtora Tenda S.A.

Rua Boa Vista, 280 – CEP 01010-001

Centro – São Paulo – São Paulo

At.: Thiago A. Gomes da Silva

Ref.: Informe Participação relevante

Prezados Senhores,

De acordo com a Instrução CVM nº 358/02 alterada pela Instrução CVM nº 620/20, informamos à V.Sas. que o somatório líquido das aquisições de ações ordinárias de emissão da Construtora Tenda S.A. (“Companhia”), pelo conjunto de fundos/carteiras geridos discricionariamente pela Polo Capital Gestão de Recursos LTDA (CNPJ/MF: 05.451.668/0001-79) com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva 204, 10º andar e Polo Capital Internacional Gestão de Recursos LTDA (CNPJ/MF: 08.990.773/0001-74) com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva 204, 11º andar somados atingiram participação relevante de 25.03% do total de ações ordinárias de emissão da Companhia, o que corresponde a 30,815,557 ações. Deste total, 5,641,466 são instrumentos financeiros derivativos referenciados em ações ordinárias de Tenda.

Esclarecem os signatários que a posição acionária detida em Construtora Tenda S.A. trata-se de investimento para os fundos/carteiras e que continua não objetivando alterar a composição do controle acionário ou a estrutura administrativa da companhia.

Nos termos do artigo 12, §6º da ICVM 358, solicitamos ao Diretor de Relações com Investidores da Companhia a gentileza de que tome as providências para a imediata transmissão das informações aqui contidas à CVM e à BM&FBOVESPA.

Total de Ações Ordinárias de emissão da CONSTRUTORA TENDA S.A.	Nº de ações ordinárias adquiridas até 08 de setembro de 2023	%
123.094.246	30.815.557	25,03

Atenciosamente,



POLO CAPITAL GESTÃO
DE RECURSOS LTDA



POLO CAPITAL INTERNACIONAL
GESTÃO DE RECURSOS LTDA

André Pines
Diretor

Felipe Novaes
CPF 109.928.747-26

André Pines
Diretor

Felipe Novaes
CPF 109.928.747-26



CONSTRUTORA TENDA S.A.

Corporate Taxpayer's Registry (CNPJ/MF) No. 71.476.527/0001-35

Corporate Registry Identification Number (NIRE) 35.300.348.206

Publicly Traded Company

Notice to the Market

Relevant Stake

CONSTRUTORA TENDA S.A. (B3: TEND3) ("Company") hereby discloses to the market the communication received on December 26th, 2024, from its shareholder Polo Capital Gestão de Recursos Ltda. (CNPJ 05.451.668/0001-79), in aggregate form, through the funds under its management ("Investor"), pursuant to CVM Resolution 44/21, as follows:

1. Due to the acquisition of common shares issued by the Company (TEND3), the total number of shares held by the set of funds managed by Polo Capital has reached 30,815,557 (thirty million, eight hundred and fifteen thousand, five hundred and fifty-seven) shares, corresponding to 25.03% of the common shares issued by the Company. The investor declares that of this total, 5,641,466 (five million, six hundred and forty-one thousand, four hundred and sixty-six) are derivative financial instruments referenced in Tenda's common shares.
2. The investor clarifies that the shareholding position held is an investment for the funds/portfolios and that they do not intend to change the composition of the Company's shareholder control or administrative structure.

São Paulo, December 27th, 2024

Construtora Tenda S.A.

Luiz Mauricio de Garcia Paula

Chief Finance and Investor Relations Officer

Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2024.

À

Construtora Tenda S.A.

Rua Boa Vista, 280 – CEP 01010-001

Centro – São Paulo – São Paulo

At.: Thiago A. Gomes da Silva

Ref.: Informe Participação relevante

Prezados Senhores,

De acordo com a Instrução CVM nº 358/02 alterada pela Instrução CVM nº 620/20, informamos à V.Sas. que o somatório líquido das aquisições de ações ordinárias de emissão da Construtora Tenda S.A. (“Companhia”), pelo conjunto de fundos/carteiras geridos discricionariamente pela Polo Capital Gestão de Recursos LTDA (CNPJ/MF: 05.451.668/0001-79) com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva 204, 10º andar e Polo Capital Internacional Gestão de Recursos LTDA (CNPJ/MF: 08.990.773/0001-74) com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva 204, 11º andar somados atingiram participação relevante de 25.03% do total de ações ordinárias de emissão da Companhia, o que corresponde a 30,815,557 ações. Deste total, 5,641,466 são instrumentos financeiros derivativos referenciados em ações ordinárias de Tenda.

Esclarecem os signatários que a posição acionária detida em Construtora Tenda S.A. trata-se de investimento para os fundos/carteiras e que continua não objetivando alterar a composição do controle acionário ou a estrutura administrativa da companhia.

Nos termos do artigo 12, §6º da ICVM 358, solicitamos ao Diretor de Relações com Investidores da Companhia a gentileza de que tome as providências para a imediata transmissão das informações aqui contidas à CVM e à BM&FBOVESPA.

Total de Ações Ordinárias de emissão da CONSTRUTORA TENDA S.A.	Nº de ações ordinárias adquiridas até 08 de setembro de 2023	%
123.094.246	30.815.557	25,03

Atenciosamente,



POLO CAPITAL GESTÃO
DE RECURSOS LTDA



POLO CAPITAL INTERNACIONAL
GESTÃO DE RECURSOS LTDA

André Pines
Diretor

Felipe Novaes
CPF 109.928.747-26

André Pines
Diretor

Felipe Novaes
CPF 109.928.747-26

