

CONSTRUTORA TENDA S.A.
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35
NIRE 35.300.348.206
Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

CONSTRUTORA TENDA S.A. ("Companhia" ou "Tenda") informa que seu Conselho de Administração, em reunião realizada nesta data, aprovou a celebração, pela Companhia, de contratos derivativos referenciados em até (i) 2.114.399 (dois milhões, cento e catorze mil, trezentas e noventa e nove) ações de sua própria emissão, com prazo máximo de liquidação até 07 de abril de 2027 e (ii) 3.032.100 (três milhões, trinta e duas mil e cem) ações de sua própria emissão, com prazo máximo de liquidação até 27 de abril de 2027, observados, em ambos os casos, os limites previstos no artigo 4º, incluindo seu §4º, da Resolução CVM nº 77/2022, conforme detalhado no Comunicado sobre Negociação de Ações de Própria Emissão, preparado na forma do Anexo G da Resolução CVM nº 80/2022 ("RCVM 80/22") e divulgado na presente data.

As presentes operações constituem uma rolagem em virtude do vencimento dos contratos atuais assinados entre a Companhia e o Banco Santander (Brasil) S.A., totalizando 5.146.499 (cinco milhões, cento e quarenta e seis mil, quatrocentas e noventa e nove ações) os quais foram aprovados pelo Conselho de Administração, em reuniões realizadas em 04 de outubro de 2024 e em 28 de outubro de 2024, sendo que, para estas renovações, a contraparte permanecerá a mesma.

Com o vencimento dos contratos previstos para 07 de abril de 2026 e 27 de abril de 2026, estima-se entrada de caixa líquida em montante superior a R\$ 60 milhões de reais (a depender do preço da ação no respectivo dia), trazendo importante benefício para o fluxo de caixa da Companhia, confirmando a assertividade da nossa estratégia de recompra de ações por meio dos referidos contratos.

Informações adicionais (incluindo aquelas objeto do Anexo G da RCVM 80/22) encontram-se disponíveis aos acionistas nas páginas eletrônicas da CVM (<https://www.gov.br/cvm/pt-br>), da B3 (www.b3.com.br) e da Companhia (<https://ri.tenda.com/>).

São Paulo/SP, 02 de abril de 2026.

CONTRUTORA TENDA S.A.

Luiz Maurício de Garcia Paula

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

CONSTRUTORA TENDA S.A.

CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35

NIRE 35.300.348.206

Publicly-held Company

MATERIAL FACT

CONSTRUTORA TENDA S.A. ("Company" or "Tenda") hereby informs that its Board of Directors, in a meeting held on this date, approved the execution by the Company of derivative contracts referenced to up to (i) 2,114,399 (two million, one hundred fourteen thousand, three hundred ninety-nine) shares of its own issuance, with a maximum settlement term until April 7th, 2027, and (ii) 3,032,100 (three million, thirty-two thousand, one hundred) shares of its own issuance, with a maximum settlement term until April 27th, 2027, in both cases in compliance with the limits set forth in Article 4, including paragraph 4 thereof, of CVM Resolution No. 77/2022, as detailed in the Notice on Trading of Treasury Shares prepared in accordance with Annex G of CVM Resolution No. 80/2022 ("RCVM 80/22") and disclosed on this date.

These transactions constitute a rollover due to the maturity of the current contracts entered into between the Company and Banco Santander (Brasil) S.A., which were approved by the Board of Directors at meetings held on October 4, 2024 and October 28, 2024. For these renewals, the counterparty will remain the same.

With the maturity of the contracts scheduled for April 7th, 2026 and April 27th, 2026, the Company expects to receive net cash proceeds in excess of R\$60 million (depending on the share price on the relevant dates), providing a significant positive impact on its cash flow and confirming the effectiveness of its share buyback strategy through such contracts.

Additional information (including those subject to Annex G of RCVM 80/22), are available to shareholders on the CVM (<https://www.gov.br/cvm/pt-br>), B3 (www.b3.com.br) and Company (<https://ri.tenda.com/>) websites.

São Paulo/SP, April 2nd, 2026.

CONTRUTORA TENDA S.A.

Luiz Maurício de Garcia Paula

Chief Financial and Investor Relations Officer