

TECNISA S.A.

Companhia Aberta
CNPJ nº 08.065.557/0001-12
NIRE 35.300.331.613

FATO RELEVANTE

TECNISA S.A. (B3: TCSA3) ("Companhia"), em atendimento ao parágrafo 4º do artigo 157 da Lei n.º 6.404/76 e à Resolução CVM nº 44/21, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que o Conselho de Administração da Companhia deliberou, em reunião nesta data, submeter à Assembleia Geral Extraordinária (AGE), a ser realizada em primeira convocação no dia 20 de dezembro de 2024, às 10h, para deliberar sobre o aumento do capital social da Companhia, no valor de, no mínimo, R\$ 13.327.432,56 (treze milhões, trezentos e vinte e sete mil, quatrocentos e trinta e dois reais e cinquenta e seis centavos) ("Valor Mínimo do Aumento"), mediante emissão para subscrição privada de 9.005.022 (nove milhões, cinco mil e vinte e duas) novas ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal ("Quantidade Mínima de Ações"), e, no máximo, R\$ 25.000.000,00 (vinte e cinco milhões de reais), ("Valor Máximo do Aumento"), mediante emissão para subscrição privada de 16.891.892 (dezesesseis milhões, oitocentas e noventa e uma mil, oitocentas e noventa e duas) de novas ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal ("Quantidade Máxima de Ações") que conferirão os mesmos direitos atribuídos às demais ações ordinárias de emissão da Companhia, pelo preço de emissão por ação de R\$ 1,48 (um real e quarenta e oito centavos) ("Preço de Emissão"), conforme disposto na Proposta da Administração para a AGE divulgada nesta data ("Aumento de Capital").

Os documentos e informações relativos às matérias a serem discutidas na Assembleia estão à disposição dos acionistas nos sites da Companhia (www.tecnisa.com.br/ri), da CVM (<http://www.gov.br/cvm>) e da B3 (<http://www.b3.com.br>), incluindo a Proposta da Administração contendo também informações complementares relativas à participação na Assembleia e ao acesso por sistema eletrônico.

Este Fato Relevante não deve, em qualquer circunstância, ser interpretado como, nem constituir, uma recomendação de investimento ou uma oferta de venda, ou uma solicitação ou uma oferta de

compra de quaisquer valores mobiliários de emissão da Companhia, incluindo ações, no Brasil ou em qualquer outra jurisdição.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados sobre quaisquer atualizações relevantes relativas ao assunto aqui tratado.

São Paulo, 29 de novembro de 2024.

ANDERSON LUIS HIRAOKA

DIRETOR FINANCEIRO E DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES

TECNISA S.A.

Publicly held Company
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ) n° 08.065.557/0001-12
Company Registry (NIRE) 35.300.331.613

MATERIAL FACT

TECNISA S.A. (B3: TCSA3) ("Company"), in compliance with paragraph 4 of article 157 of Law No. 6,404/76 and CVM Resolution No. 44/21, hereby informs its shareholders and the market in general that the Company's Board of Directors, in a meeting held today, has resolved to submit to the Extraordinary General Meeting (EGM), to be held on first call on December 20, 2024, at 10:00 AM, a proposal to deliberate on the increase of the Company's share capital, in the amount of at least R\$ 13,327,432.56 (thirteen million, three hundred and twenty-seven thousand, four hundred and thirty-two, fifty-six cents reais) ("Minimum Capital Increase Amount"), through the issuance of 9,005,022 (nine million, five thousand and twenty-two) new common, nominative, book-entry, and no par value shares ("Minimum Number of Shares"), and at most R\$ 25,000,000.00 (twenty-five million reais) ("Maximum Capital Increase Amount"), through the issuance of 16,891,892 (sixteen million, eight hundred and ninety-one thousand, eight hundred and ninety-two) new common, nominative, book-entry, and no par value shares ("Maximum Number of Shares"), which will confer the same rights as the other common shares issued by the Company, at an issuance price per share of R\$ 1.48 (one real and forty-eight cents) ("Issuance Price"), as set forth in the Management Proposal for the EGM disclosed today ("Capital Increase").

The documents and information related to the matters to be discussed at the General Meeting are available to shareholders on the Company's website (www.tecnisa.com.br/ri), the CVM website (<http://www.gov.br/cvm>), and the B3 website (<http://www.b3.com.br>), including the Management Proposal, which also contains additional information regarding participation in the Meeting and access via electronic system.

This Material Fact should not, under any circumstances, be interpreted as, nor constitute, an investment recommendation or an offer to sell, or a solicitation or an offer to purchase any securities issued by the Company, including shares, in Brazil or in any other jurisdiction.

The Company will keep its shareholders and the market informed of any relevant updates related to the matter discussed herein.

São Paulo, November 29, 2024.

ANDERSON LUIS HIRAOKA

Chief Financial Officer & Investor Relations Officer