

SYN PROP E TECH S.A.
CNPJ/MF nº 08.801.621/0001-86
NIRE 35.300.341.881

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 17 DE JULHO DE 2025**

Divulgação do Mapa Final de Votação Detalhado

A **SYN PROP E TECH S.A.** ("Companhia") nos termos do artigo 48, §6º, inciso II, da Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022 ("RCVM 81"), conforme alterada, divulga aos seus acionistas, clientes e ao mercado em geral, o mapa final de votação detalhado, consolidando os votos proferidos a distância e os votos proferidos presencialmente, conforme computados na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada no dia 17 de julho de 2025, às 10:30 horas ("AGE"), contendo os 5 primeiros números da inscrição do acionista no Cadastro de Pessoas Físicas – CPF ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ, o voto por ele proferido em relação a cada matéria, e a informação sobre a posição acionária, anexos à presente na forma do **Anexo I**.

Em linha com o disposto no §7º do artigo 48 da RCVM 81, uma vez que a Companhia está divulgando o mapa final de votação detalhado no mesmo dia da realização da AGE, fica a Companhia dispensada de entregar o mapa final de votação sintético.

São Paulo, 17 de julho de 2025.

Hector Bruno Franco de Carvalho Leitão
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

SYN PROP E TECH S.A.

CNPJ/MF nº 08.801.621/0001-86

NIRE 35.300.341.881

Anexo I

Mapa Final de Votação Detalhado						
CPF/CNPJ	1. Redução do capital social da Companhia no valor de R\$ 330.000.000,00 (trezentos e trinta milhões de reais), por considerá-lo excessivo, sem o cancelamento de ações			2. Alteração do Artigo 6º, caput, do estatuto social da Companhia, para refletir a redução de capital a ser deliberada como item (i) da ordem do dia desta assembleia, com eficácia condicionada à efetivação da referida redução de capital.		
	Aprovar (sim)	Rejeitar (não)	Abster-se	Aprovar (sim)	Rejeitar (não)	Abster-se
	110.999.569	11.498	5.674	111.008.351	2.793	5.597
00545	4.871.074	0	0	4.871.074	0	0
00481	35.994.296	0	0	35.994.296	0	0
02537	34.330.974	0	0	34.330.974	0	0
03604	510.164	0	0	510.164	0	0
07317	1.690.542	0	0	1.690.542	0	0
00450	122.930	0	0	122.930	0	0
02059	14.043.013	0	0	14.043.013	0	0
01450	1.011.794	0	0	1.011.794	0	0
11803	589.600	0	0	589.600	0	0
01677	12.300	0	0	12.300	0	0
00552	4.703.180	0	0	4.703.180	0	0
01341	105.028	0	0	105.028	0	0
01118	335	0	0	335	0	0
03480	24.080	0	0	24.080	0	0
00768	289	0	0	289	0	0

03041	14.084	0	0	14.084	0	0
00288	3.746	0	0	3.746	0	0
04186	200	0	0	200	0	0
01026	220	0	0	220	0	0
05431	7.226	0	0	7.226	0	0
03081	45.700	0	0	45.700	0	0
05502	47.758	0	0	47.758	0	0
03334	244.665	0	0	244.665	0	0
01842	150.475	0	0	150.475	0	0
03207	5.767.202	0	0	5.767.202	0	0
05175	67.856	0	0	67.856	0	0
05852	24.400	0	0	24.400	0	0
05526	98.227	0	0	98.227	0	0
03974	275.945	0	0	275.945	0	0
03216	94.995	0	0	94.995	0	0
02803	15.363	0	0	15.363	0	0
03539	61.502	0	0	61.502	0	0
02147	1.539.199	0	0	1.539.199	0	0
05092	47.808	0	0	47.808	0	0
06134	41.464	0	0	41.464	0	0
06134	15.037	0	0	15.037	0	0
04568	106.538	0	0	106.538	0	0
05534	4.041	0	0	4.041	0	0
12547	20	0	0	20	0	0
49118	110	0	0	110	0	0
82942	1.000	0	0	1.000	0	0
47881	15	0	0	15	0	0
07614	1.400	0	0	1.400	0	0
20944	1.000	0	0	1.000	0	0
12858	6	0	0	6	0	0

01402	9	0	0	9	0	0
01282	11	0	0	11	0	0
29731	0	5	0	0	5	0
36445	0	0	800	0	0	800
76473	600	0	0	600	0	0
97003	31	0	0	31	0	0
03760	50	0	0	0	50	0
07021	55	0	0	55	0	0
04279	1.500	0	0	1.500	0	0
80663	529	0	0	529	0	0
59466	0	0	1.000	0	0	1.000
28107	0	200	0	0	200	0
36845	2.300	0	0	2.300	0	0
00470	30	0	0	30	0	0
04297	100	0	0	100	0	0
36391	500	0	0	500	0	0
38856	16	0	0	16	0	0
01503	0	9	0	0	9	0
21689	7	0	0	7	0	0
05547	0	20	0	0	20	0
06284	7	0	0	7	0	0
12978	1.246	0	0	1.246	0	0
01192	1.200	0	0	1.200	0	0
48465	14	0	0	14	0	0
35930	5	0	0	5	0	0
02177	67	0	0	67	0	0
76581	350	0	0	350	0	0
32092	124	0	0	124	0	0
32734	100	0	0	100	0	0
18482	200	0	0	200	0	0

01985	12	0	0	12	0	0
81633	0	0	7	0	0	7
66407	0	0	100	0	0	100
25510	6	0	0	6	0	0
00496	211	0	0	211	0	0
42909	132	0	0	132	0	0
06321	4	0	0	4	0	0
01915	4.000	0	0	4.000	0	0
75336	21	0	0	21	0	0
10291	5.000	0	0	5.000	0	0
43056	100	0	0	100	0	0
96135	2.600	0	0	2.600	0	0
09730	0	5	0	0	5	0
07466	1.000	0	0	1.000	0	0
07803	200	0	0	200	0	0
12683	1	0	0	1	0	0
13530	4.000	0	0	4.000	0	0
28676	60	0	0	60	0	0
25485	1.000	0	0	1.000	0	0
40015	1.800	0	0	1.800	0	0
95024	474	0	0	474	0	0
09155	4	0	0	4	0	0
41490	200	0	0	200	0	0
48657	36	0	0	36	0	0
29970	0	200	0	0	200	0
67611	0	0	179	0	0	179
67619	0	0	2.000	0	0	2.000
64620	3	0	0	3	0	0
69315	0	0	700	0	0	700
02099	2	0	0	2	0	0

76878	2.000	0	0	2.000	0	0
00791	3.000	0	0	3.000	0	0
80210	0	0	20	0	0	20
99213	2	0	0	2	0	0
09883	30	0	0	30	0	0
08710	13	0	0	13	0	0
04979	500	0	0	500	0	0
43625	500	0	0	500	0	0
01542	60	0	0	60	0	0
22394	214	0	0	214	0	0
06461	0	0	51	0	0	51
07690	0	300	0	0	300	0
87604	200	0	0	200	0	0
67712	300	0	0	300	0	0
93570	500	0	0	500	0	0
43754	15	0	0	15	0	0
49360	27	0	0	27	0	0
01354	23	0	0	23	0	0
32249	2.400	0	0	2.400	0	0
01450	5	0	0	5	0	0
05177	0	0	400	0	0	400
50002	5.000	0	0	5.000	0	0
00710	90.100	0	0	90.100	0	0
00584	50.500	0	0	50.500	0	0
00843	66.700	0	0	66.700	0	0
01913	45.800	0	0	45.800	0	0
01987	17.419	0	0	17.419	0	0
00714	9.366	0	0	9.366	0	0
00752	27.200	0	0	27.200	0	0
02457	29.100	0	0	29.100	0	0

00598	32.400	0	0	32.400	0	0
01242	206.900	0	0	206.900	0	0
00719	104.100	0	0	104.100	0	0
00845	58.688	0	0	58.688	0	0
00862	39.800	0	0	39.800	0	0
00587	39.900	0	0	39.900	0	0
00734	38.600	0	0	38.600	0	0
00749	11.210	0	0	11.210	0	0
01678	205.800	0	0	205.800	0	0
00749	253.734	0	0	253.734	0	0
03875	46.400	0	0	46.400	0	0
03635	34.200	0	0	34.200	0	0
04798	4.300	0	0	4.300	0	0
02872	800	0	0	800	0	0
02661	30.187	0	0	30.187	0	0
02344	17.199	0	0	17.199	0	0
02384	60.100	0	0	60.100	0	0
03440	74.350	0	0	74.350	0	0
87243	0	0	23	0	0	23
18640	0	0	200	0	0	200
04949	140	0	0	140	0	0
38997	1.300	0	0	1.300	0	0
04343	0	401	0	0	401	0
32217	2.000	0	0	2.000	0	0
01793	1.500	0	0	1.500	0	0
07242	0	0	10	0	0	10
84290	50	0	0	50	0	0
00550	55	0	0	55	0	0
24701	50	0	0	50	0	0
05199	502	0	0	502	0	0

03765	190	0	0	190	0	0
60726	400	0	0	400	0	0
18547	337	0	0	337	0	0
35365	4.800	0	0	4.800	0	0
01458	17.000	0	0	17.000	0	0
00782	0	0	100	0	100	0
40159	300	0	0	300	0	0
04026	1	0	0	1	0	0
14007	700	0	0	700	0	0
36424	29	0	0	29	0	0
38889	17	0	0	17	0	0
30998	0	0	18	0	0	18
15740	1.700	0	0	1.700	0	0
48107	18	0	0	0	0	18
58386	100	0	0	100	0	0
62972	110	0	0	110	0	0
07174	150.000	0	0	150.000	0	0
08251	0	0	10	0	0	10
28647	49	0	0	49	0	0
00724	10.100	0	0	10.100	0	0
00598	59.600	0	0	59.600	0	0
00598	116.397	0	0	116.397	0	0
01987	24.310	0	0	24.310	0	0
07631	10	0	0	10	0	0
39780	1	0	0	1	0	0
37016	229	0	0	229	0	0
31870	0	1.000	0	0	1.000	0
40345	0	80	0	0	80	0
26413	400	0	0	400	0	0
11948	19	0	0	19	0	0

03262	46.000	0	0	46.000	0	0
00750	136.663	0	0	136.663	0	0
04261	248.200	0	0	248.200	0	0
03933	340.000	0	0	340.000	0	0
52395	0	4	0	0	4	0
05734	1	0	0	1	0	0
45724	300	0	0	300	0	0
31965	0	0	17	0	0	17
00598	35.400	0	0	35.400	0	0
03478	61.800	0	0	61.800	0	0
03551	7.800	0	0	7.800	0	0
04342	11.300	0	0	11.300	0	0
04514	500	0	0	500	0	0
05262	1.900	0	0	1.900	0	0
05350	300	0	0	300	0	0
43442	0	8.850	0	8.850	0	0
36095	0	247	0	0	247	0
34824	0	0	22	0	0	22
14872	0	0	11	0	0	11
01216	85	0	0	85	0	0
94333	1.352	0	0	1.352	0	0
00726	34.769	0	0	34.769	0	0
00724	104.000	0	0	104.000	0	0
35218	200	0	0	200	0	0
03522	10.000	0	0	10.000	0	0
48423	1.000	0	0	1.000	0	0
00756	2.897	0	0	2.897	0	0
13317	200	0	0	200	0	0
33255	2.033	0	0	2.033	0	0
85826	120	0	0	120	0	0

33523	3	0	0	3	0	0
99902	3.200	0	0	3.200	0	0
4964	2	0	0	2	0	0
74098	85	0	0	85	0	0
42061	6	0	0	6	0	0
76460	0	5	0	0	0	5
04917	0	0	6	0	0	6
38961	430	0	0	430	0	0
18134	49	0	0	49	0	0
46924	0	3	0	0	3	0
50729	556.900	0	0	556.900	0	0
53203	276.100	0	0	276.100	0	0
53922	397.100	0	0	397.100	0	0
59808	0	169	0	0	169	0
06842	100	0	0	100	0	0

Votos desconsiderados em razão de venda total das posições antes da AGE.

Em conformidade com o **artigo 48, §6º, inciso II da RCVM 81**, em seguida é apresentada a lista de acionistas cujos votos foram inicialmente considerados no Mapa Consolidado de Votos a Distância, mas por zerarem suas participações acionárias até a data-base da assembleia geral, tiveram seus votos proferidos via BVD desconsiderados.

Identificação	Número de Votos
05848*****	0
21037*****	0
02894*****	0
12363*****	0
96581*****	0
88910*****	0