

SIMPAR S.A.
Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/ME nº 07.415.333/0001-20
NIRE 35.300.323.416

Comunicado ao Mercado

A **SIMPAR S.A.** ("**SIMPAR**" ou "**Companhia**"), (B3: SIMH3), sociedade anônima de capital aberto, em cumprimento ao disposto na Resolução CVM nº 44/21, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que:

- (i) A **CS Infra S.A. ("**CS Infra**")**, subsidiária da **SIMPAR**, e a **Terra Transportes e Participações S.A. ("**Terra**")** celebraram contrato de compra e venda vinculante para a aquisição, pela **CS Infra**, da totalidade da participação detida pela **Terra na CS Mobi Leste SP**, correspondente a 49% do capital social da companhia; e
- (ii) A **CS Brasil Transportes de Passageiros e Serviços Ambientais Ltda. ("**CS Brasil Transportes**")**, subsidiária da **SIMPAR**, e a **MobiBrasil Sorocaba Ltda. (conjuntamente com Terra, "**MobiBrasil**")** celebraram contrato de compra e venda vinculante para a alienação, pela **CS Brasil Transportes**, da totalidade de sua participação no **BRT Sorocaba**, correspondente a 50% do capital social da sociedade (conjuntamente, a "**Transação**").

Com a Transação de descruzamento de participações, a participação da **CS Infra em CS Mobi Leste SP** será elevada de 51% para 100%, enquanto a **CS Brasil Transportes** deixará de deter participação no BRT Sorocaba.

A Transação prevê que a **CS Brasil Transportes receberá o saldo de R\$65,0 milhões**, que serão pagos em: (i) duas parcelas iguais, sendo a primeira no fechamento da transação e a segunda 30 dias depois, **ambas as parcelas corrigidas por 100% do CDI**; e (ii) a última parcela de ~R\$10,0 milhões a ser paga em até 12 meses.

A Transação evidencia, mais uma vez, a capacidade da **SIMPAR** em transformar ativos e gerar valor em diferentes setores e escalas, com disciplina na alocação de capital e excelência operacional:

- **Consórcio Bloco Leste:** A **CS Infra** assumiu, em set/25, uma Parceria Público-Privada para a **gestão de 13 terminais urbanos e 6 estações de ônibus do Expresso Tiradentes, totalizando mais de 173 mil m², na capital paulista**. Com **operações iniciadas em setembro do ano passado**, a PPP tem **prazo de 30 anos e demanda R\$121 milhões de investimentos** para melhorar a infraestrutura oferecida a **mais de 320.000 passageiros** que diariamente circulam nesses terminais - **gestão, limpeza, segurança, manutenção e operação dos sistemas de TI**. Além da **receita garantida de contraprestação mensal de R\$8,1 milhões reajustada anualmente pela inflação**, o retorno da PPP pode ser incrementado com a exploração de receitas acessórias, incluindo: 1) locação de lojas, 2) publicidade, 3) locação de terrenos e 4) naming rights.
- O **BRT Sorocaba** é uma concessão em **estágio maduro de transporte urbano de passageiros na cidade de Sorocaba**. Desde 2017, foram investidos R\$134 milhões na implantação de um novo sistema de transporte público urbano, incluindo a gestão da frota de 117 ônibus climatizados, segurança, sistemas de TI e qualidade do serviço prestado. Os ônibus percorrem +28 km de faixas exclusivas e +68 km de corredores de BRT para transportar +2 milhões de pessoas/mês.

O fechamento da Transação está condicionado ao cumprimento de obrigações e condições precedentes, incluindo a aprovação pelo **Conselho Administrativo de Defesa Econômica (CADE)**, autorização do **poder concedente**, entre outros.

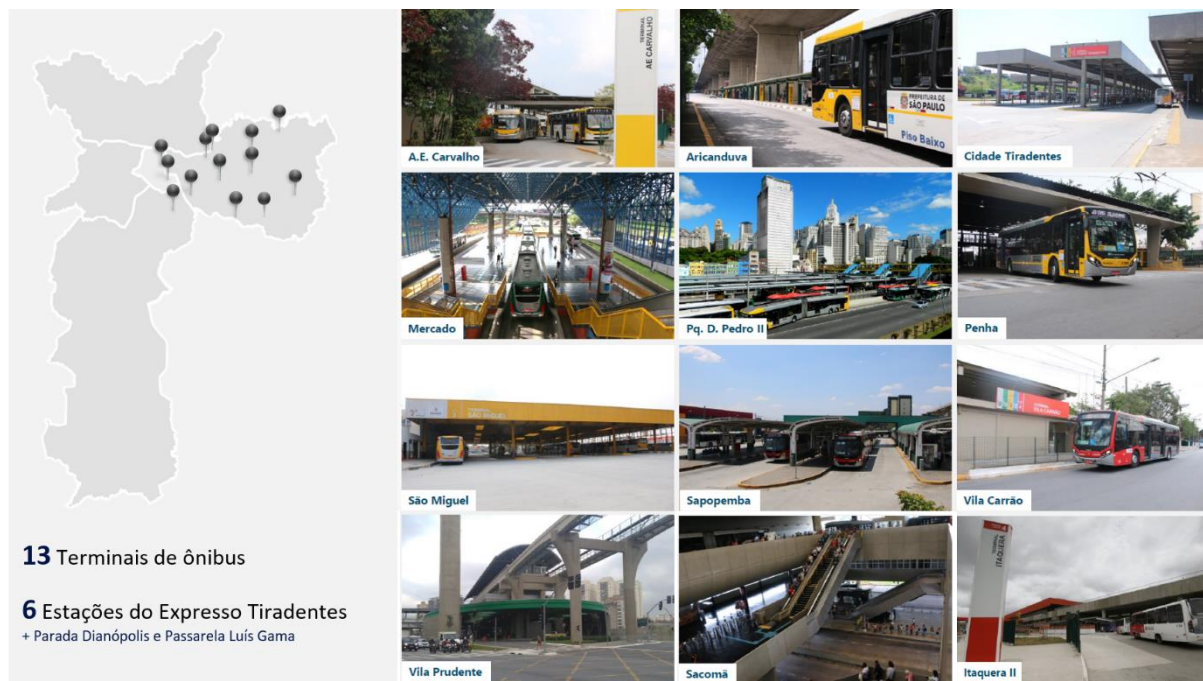
Sobre a CS Infra

A **CS Infra** é uma empresa controlada pela **SIMPAR**. Criada para consolidar e gerar valor com um portfólio de concessões de infraestrutura do Grupo, tem como foco a oferta de serviços essenciais de infraestrutura, presentes em diferentes segmentos, setores e geografias estratégicas por meio de concessões e contratos de longo prazo, com menor necessidade de investimentos e que apresentem receitas resilientes e diversificadas com oportunidades de desenvolvimento e geração de valor para os clientes e todos que usufruem dos serviços.

Essa diversificação contribui para a resiliência do portfólio e amplia as oportunidades de crescimento, sem comprometer a capacidade de desenvolvimento dos demais negócios do Grupo. As operações da **CS Infra** estão organizadas em cinco verticais: **CS Portos**, com **CS Portos Amapá**; **CS Rodovias**, com **CS Grãos do Piauí**, **CS Rodovias Rota da Integração** e **CS Rodovias Mercosul**; **CS Mobi**, com **CS Mobi Cuiabá** e **CS Mobi Leste SP**; **CS InfraSocial**, com os lotes Norte e Sul no Paraná; e **CS Ambiental**, com a **CS Ambiental Centro-Oeste**.

Mais do que administrar concessões, a **CS Infra** tem como objetivo criar valor a partir da capacidade de construir e operar negócios complexos com eficiência e disciplina de capital, tendo como um de seus grandes diferenciais a qualidade de serviço e capacidade de gestão, o que permite capturar o máximo potencial de cada concessão ao longo de seus ciclos de maturação.

CS Mobi Leste SP



São Paulo, 18 de agosto de 2026.

Denys Marc Ferrez

Diretor Vice-Presidente Executivo de Finanças Corporativo e
Diretor de Relações com Investidores

SIMPAR S.A.
Listed Company
CNPJ/ME 07.415.333/0001-20
NIRE 35.300.323.416

Notice to the Market

SIMPAR S.A. ("**SIMPAR**" or the "**Company**") (B3: SIMH3), a listed company, in compliance with the provisions of CVM Resolution 44/21, hereby informs its shareholders and the market that:

- (i) **CS Infra S.A. ("**CS Infra**")**, a subsidiary of **SIMPAR**, and **Terra Transportes e Participações S.A. ("**Terra**")** entered into a binding purchase and sale agreement for the acquisition by CS Infra of Terra's entire interest in **CS Mobi Leste SP**, representing 49% of its share capital; and
- (ii) **CS Brasil Transportes de Passageiros e Serviços Ambientais Ltda. ("**CS Brasil Transportes**")**, a subsidiary of **SIMPAR**, and **MobiBrasil Sorocaba Ltda. (together with Terra, "**MobiBrasil**")** entered into a binding purchase and sale agreement for the sale by **CS Brasil Transportes** of its entire interest in **BRT Sorocaba**, representing 50% of its share capital (collectively, the "**Transaction**").

With the cross-shareholding unwinding Transaction, **CS Infra's** interest in **CS Mobi Leste SP** will increase from 51% to 100%, while **CS Brasil Transportes** will no longer hold a stake in BRT Sorocaba.

Under the Transaction, **CS Brasil Transportes will receive the balance of R\$65.0 million**, payable in: (i) two equal installments, the first at closing and the second 30 days thereafter, **each adjusted by 100% of the CDI rate**; and (ii) a final installment of approximately R\$10.0 million payable within 12 months.

The Transaction once again demonstrates **SIMPAR's** ability to transform assets and create value across businesses of different sizes and in different sectors, supported by disciplined capital allocation and operational excellence:

- **Consórcio Bloco Leste:** In September 2025, **CS Infra** entered into a Public-Private Partnership (PPP) for the management of 13 urban bus terminals and 6 Expresso Tiradentes bus stations in the city of São Paulo, totaling more than 173,000 sqm. Operations began in September 2025. The PPP has a 30-year term and requires R\$121 million in investments to improve the infrastructure serving more than 320,000 passengers who use these terminals every day, including management, cleaning, security, maintenance and operation of IT systems. In addition to guaranteed monthly concession payments of R\$8.1 million, adjusted annually for inflation, the PPP's returns may be enhanced through ancillary revenue streams, including: 1) retail space leasing; 2) advertising; 3) land leasing; and 4) naming rights.
- **BRT Sorocaba** is a mature urban passenger transportation concession in the city of Sorocaba. Since 2017, R\$134 million has been invested in the development of a new urban public transportation system, including the management of a fleet of 117 air-conditioned buses, security, IT systems and service quality. The buses travel more than 28 km of dedicated bus lanes and more than 68 km of BRT corridors, carrying more than 2 million passengers per month.

The closing of the Transaction remains subject to the satisfaction of obligations and conditions precedent, including approval by the **Administrative Council for Economic Defense (CADE)** and authorization by the **granting authority**, among others.

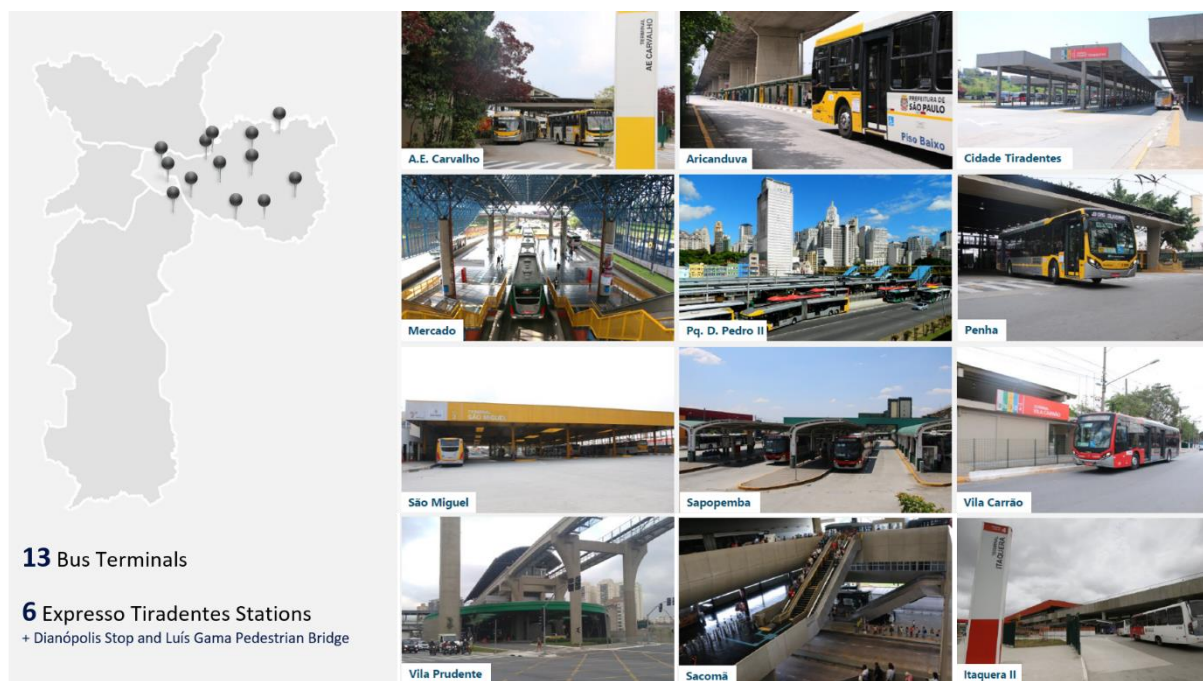
About CS Infra

CS Infra is a subsidiary of **SIMPAR**. Established to consolidate and create value from the Group's portfolio of infrastructure concessions, CS Infra focuses on providing essential infrastructure services across different segments, sectors and strategic geographies through concessions and long-term contracts with lower investment requirements and resilient, diversified revenue streams, offering opportunities for development and value creation for customers and all those who use its services.

This diversification contributes to the resilience of the portfolio and expands growth opportunities without compromising the development capacity of the Group's other businesses. **CS Infra**'s operations are organized into five verticals: **CS Portos**, comprising **CS Portos Amapá**; **CS Rodovias**, comprising **CS Grãos do Piauí**, **CS Rodovias Rota da Integração** and **CS Rodovias Mercosul**; **CS Mobi**, comprising **CS Mobi Cuiabá** and **CS Mobi Leste SP**; **CS InfraSocial**, comprising the North and South lots in Paraná; and **CS Ambiental**, comprising **CS Ambiental Centro-Oeste**.

More than managing concessions, **CS Infra** seeks to create value through its ability to develop and operate complex businesses efficiently and with capital discipline. Its service quality and management capabilities are key differentiators, enabling the company to capture the full potential of each concession throughout its development and maturity cycle.

CS Mobi Leste SP



São Paulo, August 18, 2026.

Denys Marc Ferrez

Executive Vice President of Corporate Finance and
Investor Relations Officer