ROSSI
Rua Henri Dunant, 873 - Ed. HD873 – 6º andar Conj. 601 a 605
Santo Amaro – São Paulo | CEP: 04709-111
Tel: (11) 4058-2502

ROSSI RESIDENCIAL S.A. – em Recuperação Judicial
NIRE 35.300.108.078 – CVM nº 16306
CNPJ/MF nº 61.065.751/0001-80
(Companhia Aberta)

FATO RELEVANTE

A **ROSSI RESIDENCIAL S.A. – em Recuperação Judicial** (B3: RSID3; OTC: RSRZY; "Companhia"), nos termos do art. 157, § 4° da Lei n° 6.404/76, em cumprimento à Resolução CVM n° 44/21, e em continuidade aos Fatos Relevantes divulgados em 19 de maio de 2026 e 18 de setembro de 2026, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que divulgou, nesta data, as informações trimestrais – ITRs referentes ao primeiro e ao segundo trimestres de 2026, acompanhadas dos respectivos relatórios de revisão limitada dos auditores independentes ("ITRs 2026").

Com a divulgação dos ITRs 2026, fica concluída a regularização de todas as obrigações periódicas da Companhia que se encontravam em atraso.

Diante de tal regularização, a Companhia submeteu na presente data à Superintendência de Relações com Empresas da CVM, nos termos do art. 58 da Resolução CVM nº 80/22, pedido fundamentado de reversão da suspensão do seu registro como emissor de valores mobiliários, com vistas à retomada da negociação de seus valores mobiliários em mercados regulamentados.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados nos termos da regulamentação aplicável.

São Paulo, 9 de outubro de 2026.

Cesar Henrique Gallo do Prado
Diretor Administrativo, Financeiro, Jurídico e de Relações com Investidores

ROSSI
Rua Henri Dunant, 873 - Ed. HD873 – 6º andar Conj. 601 a 605
Santo Amaro – São Paulo | CEP: 04709-111
Tel: (11) 4058-2502

ROSSI RESIDENCIAL S.A. – Under Judicial Reorganization
NIRE 35.300.108.078 – CVM No. 16306
CNPJ/MF No. 61.065.751/0001-80
(Publicly Held Company)

MATERIAL FACT

ROSSI RESIDENCIAL S.A. – Under Judicial Reorganization (B3: RSID3; OTC: RSRZY; the "Company"), pursuant to Article 157, Paragraph 4, of Law No. 6,404/76, in compliance with CVM Resolution No. 44/21, and further to the Material Facts disclosed on May 19, 2026 and September 18, 2026, hereby informs its shareholders and the market in general that, on this date, it disclosed its quarterly information forms (ITRs) for the first and second quarters of 2026, together with the respective limited review reports issued by the independent auditors (the "2026 ITRs").

With the disclosure of the 2026 ITRs, the Company has completed the regularization of all its overdue periodic reporting obligations.

In view of such regularization, on this date the Company submitted to the CVM's Office of Corporate Relations, pursuant to Article 58 of CVM Resolution No. 80/22, a reasoned request for the reversal of the suspension of its registration as a securities issuer, with a view to resuming the trading of its securities on regulated markets.

The Company will keep its shareholders and the market informed in accordance with the applicable regulations.

São Paulo, October 9, 2026.

Cesar Henrique Gallo do Prado
Chief Administrative, Financial, Legal and Investor Relations Officer