

RNI NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº 67.010.660/0001-24

NIRE 35.300.335.210

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM
03 DE NOVEMBRO DE 2025

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada no dia 03 de novembro de 2025, às 17:00 horas, na sede da RNI Negócios Imobiliários S.A (“Companhia”), na cidade de São José do Rio Preto, Estado de São Paulo, na Avenida Francisco das Chagas de Oliveira, nº 2500, Higienópolis, CEP 15085-485.
2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Convocação realizada nos termos do artigo 17 do Estatuto Social da Companhia. Presente a totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia.
3. **MESA:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. ROBERTO OLIVEIRA DE LIMA, que convidou o Sr. GABRIEL AUGUSTO CAMARGO FERRARI para secretariá-lo.
4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) a convocação da Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, a ser realizada em 25 de novembro de 2025 para deliberar sobre : (a) a conversão do registro da Companhia como emissora de valores mobiliários categoria “A” para categoria “B”, e consequente saída da Companhia do segmento do Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3” e “Conversão de Registro”), condicionada ao atingimento do quórum de sucesso previsto no edital de oferta pública de aquisição de ações ordinárias de emissão da Companhia para Conversão de Registro, lançada pela Rodobens Participações S.A., nos termos do artigo 4º, § 4º, da Lei nº 6.404, da Resolução CVM 85, e do Regulamento do Novo Mercado; e (ii) autorizar a administração da Companhia a tomar todas e quaisquer providências necessárias para dar efetividade à implementação da Conversão de Registro.
5. **DELIBERAÇÕES:** Após o exame das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração deliberaram, de forma unânime e sem quaisquer ressalvas, o quanto segue:
 - 5.1. Aprovar a convocação da Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, a ser realizada em 25 de novembro de 2025, de modo exclusivamente digital, a qual deliberará a respeito da seguinte ordem do dia:
 - (i) Aprovar a conversão do registro da Companhia como emissora de valores mobiliários categoria “A” para categoria “B”, e consequente saída da Companhia do segmento do Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, condicionada à verificação da condição de sucesso da Oferta Pública de Aquisição de ações ordinárias de emissão da Companhia realizada pela Rodobens Participações S.A., na forma do Edital de Oferta

Pública para Aquisição de Ações Ordinárias para Conversão de Registro e Consequente Saída do Novo Mercado da Companhia, divulgado em 04 de novembro de 2025; e

- (ii) Autorizar a administração da Companhia a tomar todas e quaisquer providências necessárias para dar efetividade à implementação da Conversão de Registro da Companhia.

6. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a presente reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos.

SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 03 de novembro de 2025.

MESA: Roberto Oliveira de Lima – Presidente; Gabriel Augusto Camargo Ferrari – Secretário.
CONSELHEIROS: (i) Roberto Oliveira De Lima; (ii) Waldemar Verdi Junior, (iii) Milton Jorge de Miranda Hage; (iv) Giuliano Finimundi Verdi; (v) Maílson Ferreira de Nóbrega; (vi) Alcides Lopes Tápias; (vii) Anthony Dias dos Santos e (viii) Antonio Fernando Guedes.

Confere com a original lavrada em livro próprio

GABRIEL AUGUSTO CAMARGO FERRARI
Secretário