

RNI NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº 67.010.660/0001-24

NIRE 35.300.335.210

**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
REALIZADA EM 24 DE ABRIL DE 2025**

MAPA FINAL DE VOTAÇÃO DETALHADO

A **RNI NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (“Companhia”), em atendimento ao parágrafo 6º, inciso II, e ao parágrafo 7º, ambos do artigo 48 da Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022, conforme alterada, disponibiliza aos seus acionistas e ao mercado em geral, nas páginas a seguir, o mapa final de votação detalhado referente à Assembleia Geral Ordinária da Companhia, realizada no dia 24 de abril de 2025, às 10h30, consolidando os votos proferidos à distância e os votos proferidos presencialmente, conforme computados na referida assembleia, contendo os 5 primeiros números da inscrição do acionista no Cadastro de Pessoas Físicas – CPF ou no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ, o voto por ele proferido em relação a cada matéria, a informação sobre a posição acionária e, se aplicável, a indicação de votos desconsiderados, bem como a quantidade de tais votos e o motivo da desconsideração.

São José do Rio Preto/SP, 24 de abril de 2025.

GUSTAVO FELIX DE MORAES

Diretor Presidente e de Relações com Investidores



AGO

Mapa Final de Votação Detalhado

24 de abril de 2025

Relações com Investidores

<https://ri.rni.com.br/>

rni.ri@rni.com.br

AV FRANCISCO DAS CHAGAS DE OLIVEIRA, Nº 2500. Higienópolis, São José do Rio Preto/
SP

Mapa Final de Votação Detalhado
RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A. - 67.010.660/0001-24
RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A. - Assembleia Geral Ordinária
24/04/2025 10:30

1. Examinar, discutir e votar as contas dos administradores e as demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024.

Identificação	ON	Aprovar	Rejeitar	Abster-se
	38.625.897	19.896.825	0	18.729.072
16779*****	57.416	0	0	57.416
39344*****	1.118.972	0	0	1.118.972
27389*****	3.112.922	0	0	3.112.922
23442*****	211.441	211.441	0	0
03332*****	8	8	0	0
09550*****	1.713.757	1.713.757	0	0
26755*****	1	1	0	0
17081*****	18.000	18.000	0	0
30197*****	15	15	0	0
36211*****	328.420	328.420	0	0
11907*****	5.500.000	0	0	5.500.000
07385*****	197.500	197.500	0	0
74242*****	1.081.400	1.081.400	0	0
56540*****	14.745.793	14.745.793	0	0
05637*****	5.539.762	0	0	5.539.762
14804*****	3.400.000	0	0	3.400.000
04232*****	400.000	400.000	0	0
11498*****	400.000	400.000	0	0
01863*****	400.000	400.000	0	0
06235*****	400.000	400.000	0	0
38718*****	490	490	0	0

2. Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Identificação	ON	Aprovar	Rejeitar	Abster-se
	38.625.897	34.336.587	0	4.289.310
16779*****	57.416	0	0	57.416
39344*****	1.118.972	0	0	1.118.972
27389*****	3.112.922	0	0	3.112.922
23442*****	211.441	211.441	0	0
03332*****	8	8	0	0
09550*****	1.713.757	1.713.757	0	0
26755*****	1	1	0	0
17081*****	18.000	18.000	0	0
30197*****	15	15	0	0
36211*****	328.420	328.420	0	0
11907*****	5.500.000	5.500.000	0	0
07385*****	197.500	197.500	0	0
74242*****	1.081.400	1.081.400	0	0
56540*****	14.745.793	14.745.793	0	0
05637*****	5.539.762	5.539.762	0	0
14804*****	3.400.000	3.400.000	0	0
04232*****	400.000	400.000	0	0

Mapa Final de Votação Detalhado
RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A. - 67.010.660/0001-24
RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A. - Assembleia Geral Ordinária
24/04/2025 10:30

11498*****	400.000	400.000	0	0
01863*****	400.000	400.000	0	0
06235*****	400.000	400.000	0	0
38718*****	490	490	0	0

3. Fixar a remuneração global anual dos administradores da Companhia para o exercício social de 2025

Identificação	ON	Aprovar	Rejeitar	Abster-se
	38.625.897	26.911.389	0	11.714.508
16779*****	57.416	0	0	57.416
39344*****	1.118.972	0	0	1.118.972
27389*****	3.112.922	0	0	3.112.922
23442*****	211.441	0	0	211.441
03332*****	8	8	0	0
09550*****	1.713.757	0	0	1.713.757
26755*****	1	1	0	0
17081*****	18.000	18.000	0	0
30197*****	15	15	0	0
36211*****	328.420	328.420	0	0
11907*****	5.500.000	0	0	5.500.000
07385*****	197.500	197.500	0	0
74242*****	1.081.400	1.081.400	0	0
56540*****	14.745.793	14.745.793	0	0
05637*****	5.539.762	5.539.762	0	0
14804*****	3.400.000	3.400.000	0	0
04232*****	400.000	400.000	0	0
11498*****	400.000	400.000	0	0
01863*****	400.000	400.000	0	0
06235*****	400.000	400.000	0	0
38718*****	490	490	0	0

4. Deliberar sobre a manutenção do Conselho Fiscal da Companhia

Identificação	ON	Aprovar	Rejeitar	Abster-se
	38.625.897	34.318.587	18.000	4.289.310
16779*****	57.416	0	0	57.416
39344*****	1.118.972	0	0	1.118.972
27389*****	3.112.922	0	0	3.112.922
23442*****	211.441	211.441	0	0
03332*****	8	8	0	0
09550*****	1.713.757	1.713.757	0	0
26755*****	1	1	0	0
17081*****	18.000	0	18.000	0
30197*****	15	15	0	0
36211*****	328.420	328.420	0	0
11907*****	5.500.000	5.500.000	0	0
07385*****	197.500	197.500	0	0
74242*****	1.081.400	1.081.400	0	0
56540*****	14.745.793	14.745.793	0	0

Mapa Final de Votação Detalhado
RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A. - 67.010.660/0001-24
RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A. - Assembleia Geral Ordinária
24/04/2025 10:30

05637*****	5.539.762	5.539.762	0	0
14804*****	3.400.000	3.400.000	0	0
04232*****	400.000	400.000	0	0
11498*****	400.000	400.000	0	0
01863*****	400.000	400.000	0	0
06235*****	400.000	400.000	0	0
38718*****	490	490	0	0

5. Indicação de candidatos ao conselho fiscal por acionistas minoritários detentores de ações com direito a voto

1. Érico Sganzerla (efetivo) / Giuliano Silvio Dedini Zorogniotti (suplente)				
Identificação	ON	Aprovar	Rejeitar	Abster-se
	7.443.222	1.925.222	18.000	5.500.000
23442*****	211.441	211.441	0	0
03332*****	8	8	0	0
09550*****	1.713.757	1.713.757	0	0
26755*****	1	1	0	0
17081*****	18.000	0	18.000	0
30197*****	15	15	0	0
11907*****	5.500.000	0	0	5.500.000
Acionistas com a participação desconsiderada na eleição em separado em razão de participação na eleição geral.				
De acordo com a L6404, art. 161 § 4º , os acionistas minoritários possuem o direito de participar da eleição em separado do Conselho Fiscal, na qual é desconsiderada a participação do controlador, sendo computados para tal finalidade somente os votos efetivos.				
Identificação	ON			
16779*****	57.416			
39344*****	1.118.972			
27389*****	3.112.922			

6. Roberto Lopes de Souza Junior (efetivo) / Ronaldo Angelo Pessetti (suplente)
Marco Antônio Bacchi da Silva (efetivo) / Marcel Pinheiro Orlandini (suplente)
Guilherme Henrique Traub (efetivo) / Gustavo Adolfo Traub (suplente)

Indicados pelos acionistas majoritários

Identificação	ON	Aprovar	Rejeitar	Abster-se
	31.182.675	26.893.365	0	4.289.310
16779*****	57.416	0	0	57.416
39344*****	1.118.972	0	0	1.118.972
27389*****	3.112.922	0	0	3.112.922
36211*****	328.420	328.420	0	0
07385*****	197.500	197.500	0	0
74242*****	1.081.400	1.081.400	0	0
56540*****	14.745.793	14.745.793	0	0
05637*****	5.539.762	5.539.762	0	0
14804*****	3.400.000	3.400.000	0	0
04232*****	400.000	400.000	0	0
11498*****	400.000	400.000	0	0
01863*****	400.000	400.000	0	0

Mapa Final de Votação Detalhado
RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A. - 67.010.660/0001-24
RNI NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A. - Assembleia Geral Ordinária
24/04/2025 10:30

06235*****	400.000	400.000	0	0
38718*****	490	490	0	0

Acionistas com a participação desconsiderada na eleição geral em razão de participação na eleição em separado.

De acordo com a **L6404, art. 161 § 4º**, os acionistas minoritários possuem o direito de participar da eleição em separado do Conselho Fiscal, na qual é desconsiderada a participação do controlador, sendo computados para tal finalidade somente os votos efetivos. Os acionistas que optaram por participar da eleição em separado, tiveram sua participação desconsiderada para a eleição geral.

Identificação	ON
16779*****	57.416
39344*****	1.118.972
27389*****	3.112.922
23442*****	211.441
03332*****	8
09550*****	1.713.757
26755*****	1
17081*****	18.000
30197*****	15