



RANI
B3 LISTED NM

IRANI PAPEL E EMBALAGEM S.A.
CNPJ Nº 92.791.243/0001-03 NIRE Nº 43300002799 COMPANHIA ABERTA

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

1. Data, Hora e Local: Realizada em 04 de abril de 2025 às 10:00 horas, na sede social da Irani Papel e Embalagem S.A. ("Companhia"), localizada na Avenida Carlos Gomes, nº 400, Salas 502/503, Edifício João Benjamim Zaffari, Bairro Boa Vista, Porto Alegre/RS, CEP 90.480-900, de forma exclusivamente virtual, por videoconferência, nos termos do Artigo 11, §2º, do Estatuto Social da Companhia.

2. Convocação e Mesa: A reunião foi convocada tempestivamente, nos termos do artigo 11 do Estatuto Social da Companhia e presidida por Paulo Iserhard.

3. Presenças: Presentes a totalidade dos membros do Conselho de Administração.

4. Ordem do Dia: Deliberar sobre Aditivo ao Contrato Particular de Locação de Imóvel não Residencial a ser firmado com Parte Relacionada.

5. Deliberação: Aprovar, por unanimidade de votos e sem ressalvas, observada a abstenção do Presidente do Conselho de Administração, Péricles Druck, em decorrência do conflito de interesses, o Aditivo ao Contrato Participar de Locação Industrial da Unidade de Indaiatuba (SP) nos seguintes termos:

- i) Metragem atualizada da área construída do imóvel objeto da locação: 27.957m² de área total, sendo considerada a área líquida de 27.371m²;
- ii) Prazo de vigência: 25 anos a partir de janeiro/2027;
- iii) Valor mensal de R\$ 542.300,00 (quinhentos e quarenta e dois mil e trezentos reais) a serem pagos a partir do mês de abril de 2025;
- iv) Índice de reajuste anual: IPCA-IBGE;
- v) Revisão do valor do aluguel: após 15 anos de vigência, contados a partir de janeiro 2027, para incorporação das benfeitorias realizadas pela Companhia no imóvel.

Para atendimento da Política de Transação com Partes Relacionadas, foram contratados laudos das empresas Binswanger Brazil e da CBRE Consultoria do Brasil Ltda., que compõem o material desta reunião, para determinação do valor de mercado do aluguel e, também, a transação foi analisada pelo Comitê de Auditoria da Companhia na reunião de 17 de março de 2025, que recomendou a renegociação nas condições acima, conforme extrato da ata abaixo transcrito:

“Conforme a pesquisa de mercado e os argumentos trazidos pela Administração, os membros do Comitê de Auditoria recomendam ao Conselho de Administração a aprovação do aditivo de reajuste com a nova proposta do contrato de locação das instalações industriais de Indaiatuba, SP com partes relacionadas.”

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião e lavrada a presente ata que, foi por todos assinada. (Assinaturas: Péricles Druck, Paulo Iserhard, Paulo Sergio Viana Mallmann, Roberto Faldini, Maria Cristina Capocchi Ricciardi e Carlos Fernando Souto).

7. Declaração: Declaro que a presente é cópia fiel da ata transcrita em livro próprio.

Porto Alegre, 04 de abril de 2025.

Péricles Druck
Presidente do Conselho de Administração