PLANO & PLANO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
CNPJ nº 24.230.275/0001-80
NIRE 35300555830

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 10 DE NOVEMBRO DE 2026

1. **DATA, HORA E LOCAL**: Realizada no dia 10 de novembro de 2026, às 8:00 horas, na sede da Plano & Plano Desenvolvimento Imobiliário S.A. ("Companhia"), localizada na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gerivatiba, nº. 207, conjunto 172, Butantã, CEP 05501-900.

2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇAS**: A convocação foi realizada na forma do Artigo 16, parágrafo primeiro, do Estatuto Social, estando presentes os seguintes membros do Conselho de Administração, a saber: **(i)** o Sr. Rodrigo Uchoa Luna (Presidente do Conselho de Administração); **(ii)** o Sr. Rodrigo Fairbanks von Uhlendorff (membro efetivo); **(iii)** o Sr. Nelson Roseira Gomes Neto (Vice-Presidente do Conselho de Administração e membro independente); **(iv)** a Sra. Mônica Pires da Silva (membro independente); **(v)** o Sr. Basílio Chedid Jafet (membro efetivo); e **(vi)** o Sr. Maurício Kehdi Molon (membro efetivo). Presentes, ainda, **(vii)** o Sr. João Luís Ramos Hopp, Diretor Vice-Presidente Executivo, Diretor Financeiro e Diretor de Relações com Investidores da Companhia; **(viii)** o Sr. Anselmo Tolentino Soares Jr., Diretor Financeiro da Companhia; **(ix)** os Srs. Thiago Bragatto e Bruno Ramos, representantes da Grant Thornton Auditores Independentes Ltda. ("Grant Thornton"); **(x)** a Sra. Iêda Aparecida Patrício Novais, membro do Comitê de Auditoria Estatutário da Companhia; **(xi)** o Sr. Carlos Antônio Vergara Cammas, membro do Comitê de Auditoria Estatutário da Companhia **(xii)** o Sr. Henrique Hildebrand Garcia, Diretor Jurídico da Companhia; **(xiii)** a Sra. Leticia Maria das Neves, advogada da área de Direito Societário da Companhia; e **(xiv)** a Sra. Luciana Mares Torres, representante do escritório de advocacia Mares Torres Advogados, que assessora a Companhia.

3. **MESA**: Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Rodrigo Uchoa Luna, Presidente do Conselho de Administração, e Sr. Henrique Hildebrand Garcia, Secretário.

4. **ORDEM DO DIA**: Os Srs. membros do Conselho de Administração foram convocados para apreciação das Informações Trimestrais e Relatório da Administração, bem como o Relatório dos Auditores Independentes relativos ao 3º trimestre do exercício social de 2026, acompanhadas do Relatório do Comitê de Auditoria Estatutário referente ao mesmo período.

5. **DELIBERAÇÕES**: Instalada a reunião e após exame e discussão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração deliberaram, sem ressalvas e por unanimidade, aprovar as Informações Trimestrais (ITR) e o Relatório da

Administração relativos ao 3º trimestre do exercício social de 2026, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, bem como do Relatório do Comitê de Auditoria Estatutário da Companhia referentes ao mesmo período, nos termos da apresentação dos Srs. Thiago Bragatto e Bruno Ramos, representantes da Grant Thornton, sendo esclarecidos, analisados e debatidos os seus aspectos relevantes. A referida apresentação ficará arquivada na sede da Companhia.

6. **ENCERRAMENTO**: Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. **Mesa**: Rodrigo Uchoa Luna – Presidente; e Henrique Hildebrand Garcia – Secretário. **Membros do Conselho de Administração presentes**: Rodrigo Uchoa Luna (Presidente do Conselho de Administração); Nelson Roseira Gomes Neto (Vice-presidente do Conselho de Administração e membro independente); Rodrigo Fairbanks von Uhlendorff (membro efetivo); Basílio Chedid Jafet (membro efetivo); Maurício Kehdi Molon (membro efetivo); e Mônica Pires da Silva (membro independente).

Confere com a original lavrada em livro próprio.

São Paulo, 10 de novembro de 2026.

Mesa:

_____	_____
Rodrigo Uchoa Luna	**Henrique Hildebrand Garcia**
Presidente	Secretário