

PLANO & PLANO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
CNPJ nº 24.230.275/0001-80
NIRE 35300555830

**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 11 DE AGOSTO DE 2026**

- 1. DATA, HORA E LOCAL:** Realizada no dia 11 de agosto de 2026, às 8:30 horas, na sede da Plano & Plano Desenvolvimento Imobiliário S.A. (“Companhia”), localizada na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gerivatiba, nº. 207, conjunto 172, Sala 18.3, Butantã, CEP 05501-900.
- 2. CONVOCAÇÃO E PRESENCAS:** A convocação foi realizada na forma do Artigo 16, parágrafo primeiro, do Estatuto Social, estando presentes os seguintes membros do Conselho de Administração, a saber: **(i)** o Sr. Rodrigo Uchoa Luna (Presidente do Conselho de Administração); **(ii)** o Sr. Nelson Roseira Gomes Neto (Vice-Presidente do Conselho de Administração e membro independente); **(iii)** o Sr. Rodrigo Fairbanks von Uhlendorff (membro efetivo); **(iv)** a Sra. Mônica Pires da Silva (membro independente); **(v)** Basílio Chedid Jafet (membro efetivo); e **(vi)** Maurício Kehdi Molon (membro efetivo). Presentes, ainda, **(vii)** o Sr. João Luis Ramos Hopp, Diretor Financeiro e de Relação com Investidores da Companhia; **(viii)** o Sr. Anselmo Tolentino Soares Jr., Diretor Financeiro da Companhia; **(ix)** o Sr. Thiago Bragatto, representante da Grant Thornton; **(x)** a Sra. Iêda Aparecida Patrício Novais; **(xi)** o Sr. Carlos Antônio Vergara Cammas, membros do Comitê de Auditoria Estatutário da Companhia; **(xii)** o Sr. Henrique Hildebrand Garcia, Diretor Jurídico e Governança da Companhia; **(xiii)** a Sra. Letícia Maria das Neves, advogada da Companhia; e **(xiv)** a Sra. Juliana de Bandeira Martins, representante do escritório de advocacia Mares Torres Advogados, que assessora a Companhia.
- 3. MESA:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Rodrigo Uchoa Luna, Presidente do Conselho de Administração, e Sr. Henrique Hildebrand Garcia, Secretário.
- 4. ORDEM DO DIA:** Os Srs. membros do Conselho de Administração, com exceção daqueles nomeados nos itens 2(v) e 2(vi) acima, foram convocados para apreciação das Informações Trimestrais e Relatório da Administração, bem como o relatório dos auditores independentes relativos ao 2º trimestre de 2026, acompanhadas no Relatório do Comitê de Auditoria Estatutário referente ao mesmo período.
- 5. DELIBERAÇÕES:** Instalada a reunião e após exame e discussão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração deliberaram, por maioria de votos, com a abstenção dos Srs. Basílio Chedid Jafet e Maurício Kehdi Molon, Conselheiros recém eleitos e empossados, os quais não tiveram acesso prévio aos documentos que compõem a presente deliberação, o quanto segue:
 - 5.1.** Aprovar as Informações Trimestrais e Relatório da Administração, relativos ao 2º trimestre de 2026, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes, bem como do Relatório do Comitê de Auditoria Estatutário referentes ao mesmo período, nos termos

da apresentação do Sr. Thiago Bragatto, representante da Grant Thornton, sendo esclarecidos, analisados e debatidos os seus aspectos relevantes. A referida apresentação ficará arquivada na sede da Companhia.

6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que, lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. **Mesa:** Rodrigo Uchoa Luna – Presidente; e Henrique Hildebrand Garcia – Secretário. **Membros do Conselho de Administração presentes:** Rodrigo Uchoa Luna (Presidente do Conselho de Administração); Nelson Roseira Gomes Neto (Vice Presidente e membro independente); Rodrigo Fairbanks von Uhlendorff (membro); e Mônica Pires da Silva (membro independente).

Confere com a original lavrada em livro próprio.

São Paulo, 11 de agosto de 2026.

Mesa:

Rodrigo Uchoa Luna
Presidente

Henrique Hildebrand Garcia
Secretário