PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
Companhia Aberta
CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89
NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA, EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, EM 14 DE OUTUBRO DE 2026

VOTO À DISTÂNCIA: MAPA FINAL DE VOTAÇÃO DETALHADO

A PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações, nos termos da Resolução CVM Nº 81/22, divulga o mapa final de votação detalhado, consolidando os votos exercidos pelos acionistas da Companhia, por meio de boletim de voto à distância e ao vivo, para cada matéria submetida à deliberação da Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, com as indicações detalhadas de aprovações, rejeições e abstenções proferidas pelos acionistas votantes.

São Paulo, 23 de outubro de 2026.

Roberto Giarelli
Diretor Presidente e de Diretor de Relações com Investidores

Assembleia Geral Extraordinária		
Código	**Código - BVD**	**Deliberações:**
1	1	1 - A destituição da totalidade dos atuais membros do Conselho de Administração da Companhia.
2	**2**	**2 - A fixação do número de membros para compor o Conselho de Administração.**
2.1	2	2.1 - A fixação do número de 3 (três) membros do Conselho de Administração.
2.2	-	2.2 - A fixação do número de 5 (cinco) membros do Conselho de Administração.
3	3	3 - Deseja requerer a adoção do processo de voto múltiplo para eleição do conselho de administração, nos termos do art. 141 da Lei nº 6.404, de 1976?
4	**4**	**4 - A eleição dos membros do Conselho de Administração por processo de voto múltiplo:**
4.1	7	4.1 - João de Saint Brisson Paes de Carvalho
4.2	7	4.2 - Pedro Henrique Ribeiro Novaes
4.3	7	4.3 - Roberto Giarelli
4.4	-	4.4 - Douglas de Oliveira dos Santos
4.5	-	4.5 - Gesiel Bugança
5	5	5 - Caso um dos candidatos que compõem a chapa escolhida deixe de integrá-la, os votos correspondentes às suas ações podem continuar sendo conferidos à chapa escolhida?
6	6	6 - Em caso de adoção do processo de eleição por voto múltiplo, os votos correspondentes às suas ações devem ser distribuídos em percentuais igualitários pelos membros da chapa que você escolheu?
8	8	8 - A caracterização do Sr. João de Saint Brisson Paes de Carvalho como conselheiro independente, nos termos do artigo 17 do Regulamento do Novo Mercado e artigo 7º do Anexo K da RCVM 80.
9	9	9 - A caracterização do Sr. Pedro Henrique Ribeiro Novaes como conselheiro independente, nos termos do artigo 17 do Regulamento do Novo Mercado e artigo 7º do Anexo K da RCVM 80.
10	10	10 - A alteração dos arts. 17, 18, 19 e 20 do Estatuto Social da Companhia, para adequação das regras relativas à composição e ao funcionamento da Diretoria, ao exercício das atribuições dos Diretores, à representação da Companhia e à outorga de procurações.
11	11	11 - A consolidação do Estatuto Social da Companhia.

CNPJ/CPF	Quantidade de Ações	Deliberações															
		1	2.1	2.2	3	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	5	6	8	9	10	11
02726	50	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	-	-	-	-	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE
03316	6.000	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	6.000	6.000	6.000	-	-	NÃO	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
03668	50	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	-	-	-	-	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE
04297	70	APROVAR	REJEITAR	ABSTER-SE	REJEITAR	-	-	210	-	-	NÃO	SIM	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	APROVAR
04565	15	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	-	-	-	-	-	SIM	ABSTER-SE	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
07394	70	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	70	70	70	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
09064	9	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	9	9	9	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
09402	150	ABSTER-SE	REJEITAR	ABSTER-SE	ABSTER-SE	-	-	-	-	-	NÃO	ABSTER-SE	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
09629	559	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	559	559	559	-	-	SIM	SIM	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	APROVAR
16231	50	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	-	-	-	-	-	NÃO	ABSTER-SE	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
18035	500	APROVAR	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	-	-	-	-	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE
20417	400	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	400	400	400	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
37854	16	APROVAR	ABSTER-SE	ABSTER-SE	APROVAR	16	16	16	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
38630	11	APROVAR	REJEITAR	ABSTER-SE	REJEITAR	-	-	-	-	-	NÃO	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	REJEITAR	APROVAR
41335	102	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	-	-	-	-	-	SIM	ABSTER-SE	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
50558	470	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	470	470	470	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
85909	460	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	460	460	460	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
00629	925.492	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	925.492	925.492	925.492	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
25665	995.315	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	995.315	995.315	995.315	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
00725	914.556	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	914.556	914.556	914.556	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
37283	207.019	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	207.019	207.019	207.019	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
31829	840.813	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	840.813	840.813	840.813	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
30702	783.634	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	783.634	783.634	783.634	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
00920	827.341	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	827.341	827.341	827.341	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
33581	148.819	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	148.819	148.819	148.819	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
29001	1.013.121	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	1.013.121	1.013.121	1.013.121	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
06858	925.492	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	925.492	925.492	925.492	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
02782	148.819	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	148.819	148.819	148.819	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
24388	1.372.815	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	1.372.815	1.372.815	1.372.815	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
33555	123.341	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	123.341	123.341	123.341	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
34053	188.141	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	188.141	188.141	188.141	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
30222	161.946	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	161.946	161.946	161.946	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
30500	98.157	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	98.157	98.157	98.157	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
22202	45.573	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	45.573	45.573	45.573	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
30375	98.439	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	98.439	98.439	98.439	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
47479	16.636	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	16.636	16.636	16.636	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
30202	111.039	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	111.039	111.039	111.039	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
07646	217.486	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	217.486	217.486	217.486	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR

CNPJ/CPF	Quantidade de Ações	Deliberações														
		1	2.1	2.2	3	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	5	6	8	9	10	11
44017	93.949	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	93.949	93.949	93.949	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
02148	76.803	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	76.803	76.803	76.803	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
25645	106.463	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	106.463	106.463	106.463	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
33403	60.379	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	60.379	60.379	60.379	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
09034	184.335	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	184.335	184.335	184.335	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
22145	125.164	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	125.164	125.164	125.164	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
30214	38.441	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	38.441	38.441	38.441	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
46694	18.333	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	18.333	18.333	18.333	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
38549	8.558	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	8.558	8.558	8.558	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
40023	20.739	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	20.739	20.739	20.739	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
12752	17.597	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	17.597	17.597	17.597	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
27945	297.914	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	297.914	297.914	297.914	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
40537	28.801	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	28.801	28.801	28.801	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
32717	33.703	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	33.703	33.703	33.703	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
32362	151.664	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	151.664	151.664	151.664	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
22940	41.306	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	41.306	41.306	41.306	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
34890	43.612	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	43.612	43.612	43.612	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
33961	188.675	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	188.675	188.675	188.675	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
34023	53.282	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	53.282	53.282	53.282	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
19678	28.463	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR	28.463	28.463	28.463	-	-	SIM	SIM	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
40209	1.079.740	APROVAR	APROVAR	REJEITAR	ABSTER-SE	1.079.740	1.079.740	1.079.740	-	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
00838	5.700	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	ABSTER-SE	-	-	-	-	17.100	ABSTER-SE	ABSTER-SE	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
07829	500.860	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	ABSTER-SE	-	-	-	1.502.580	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	REJEITAR	REJEITAR
09173	418.820	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	ABSTER-SE	-	-	-	1.256.460	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	REJEITAR	REJEITAR
07394	100.084	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	ABSTER-SE	-	-	-	300.252	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	REJEITAR	REJEITAR
04355	42.918	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	ABSTER-SE	-	-	-	128.754	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	REJEITAR	REJEITAR
07668	31.489	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	ABSTER-SE	-	-	-	94.467	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	REJEITAR	REJEITAR
07629	421.058	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	ABSTER-SE	-	-	-	1.263.174	-	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	REJEITAR	REJEITAR