

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89

NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO
EM 13 DE OUTUBRO DE 2025**

VOTO À DISTÂNCIA: MAPA DE VOTAÇÃO DETALHADO

A PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações, em atendimento às disposições da Resolução CVM Nº 81/22, divulga o Mapa Detalhado, consolidando as instruções de voto para cada uma das matérias examinadas e votadas na Assembleia Geral Extraordinária realizada, em segunda convocação, em 13 de outubro de 2025 às 11 horas.

São Paulo, 13 de outubro de 2025.

Mauricio Tiso de Souza

Diretor Presidente e Diretor de Relações com Investidores

Deliberações:
1 - O grupamento da totalidade das ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de emissão da Companhia, na proporção de 200 (duzentas) ações para formar 1 (uma) ação (fator de grupamento), sem que ocorra modificação no valor do capital social da Companhia (“Grupamento”)
2 - A alteração do caput do artigo 7º do estatuto social da Companhia para refletir o atual capital social da Companhia e, sujeito à aprovação do Grupamento, para contemplar o novo número de ações em que se dividirá o capital social após o Grupamento
3 - A alteração do caput do artigo 12 do estatuto social da Companhia, com vistas a modificar o prazo de mandato do Conselho de Administração para 2 (dois) anos
4 - A consolidação do estatuto social da Companhia
5 - A outorga de poderes para os Diretores da Companhia tomarem todas as medidas necessárias para efetivação das matérias acima

CNPJ/CPF	Quantidade de Ações	Deliberações				
		1	2	3	4	5
09064	699	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
01246	10.000	REJEITAR	REJEITAR	APROVAR	APROVAR	REJEITAR
86162	30.000	ABSTER-SE	APROVAR	ABSTER-SE	ABSTER-SE	APROVAR
03316	250.000	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
00683	16	REJEITAR	ABSTER-SE	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE
08036	20	REJEITAR	REJEITAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
69167	160	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
00536	160	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR

27234	20	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
82237	1.700	REJEITAR	REJEITAR	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE
01192	1.000	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
37399	3.690	APROVAR	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR
73045	129	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
97524	48.000	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
76129	86	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE
16882	17	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	APROVAR
72056	202.000	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
12367	20.000	APROVAR	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE	APROVAR
94974	21	REJEITAR	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE
07774	4.000	APROVAR	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	REJEITAR
16231	10.000	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	APROVAR	APROVAR
05157	88	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE
69499	2.600	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
80663	12	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
30354	14	REJEITAR	REJEITAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR
67176	96	APROVAR	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	APROVAR
78920	16	ABSTER-SE	ABSTER-SE	APROVAR	APROVAR	ABSTER-SE
20417	21.000	APROVAR	APROVAR	REJEITAR	APROVAR	APROVAR
05649	7	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
02281	2.000	REJEITAR	REJEITAR	ABSTER-SE	ABSTER-SE	ABSTER-SE
21488	1.000.000	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
00838	50.000	APROVAR	APROVAR	REJEITAR	REJEITAR	REJEITAR
55554	212.474.819	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR	APROVAR