

PDG REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 02.950.811/0001-89

NIRE 35.300.158.954 | Código CVM 20478

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
A SER REALIZADA EM 13 DE OUTUBRO DE 2025**

VOTO À DISTÂNCIA: MAPA SINTÉTICO DE VOTAÇÃO CONSOLIDADO

A PDG Realty S.A. Empreendimentos e Participações, em atendimento às disposições da Resolução CVM N° 81/22, divulga o Mapa Sintético Consolidado, consolidando as instruções de voto fornecidas à Companhia pelo escriturador e aquelas recebidas por meio dos boletins de voto a distância enviados diretamente à Companhia, para cada uma das matérias que serão examinadas e votadas na Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada em 13 de outubro de 2025 às 11 horas.

São Paulo, 10 de outubro de 2025.

Mauricio Tiso de Souza

Diretor Presidente e de Diretor de Relações com Investidores

S

Matéria	Quantidade de votos			
	Aprovação	Rejeição	Abstenção	Total
1 - O grupamento da totalidade das ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de emissão da Companhia, na proporção de 200 (duzentas) ações para formar 1 (uma) ação (fator de grupamento), sem que ocorra modificação no valor do capital social da Companhia (“Grupamento”)	230.220.925	1.276.538	30.191	231.527.654
2 - A alteração do caput do artigo 7º do estatuto social da Companhia para refletir o atual capital social da Companhia e, sujeito à aprovação do Grupamento, para contemplar o novo número de ações em que se dividirá o capital social após o Grupamento	230.250.925	1.276.501	228	231.527.654
3 - A alteração do caput do artigo 12 do estatuto social da Companhia, com vistas a modificar o prazo de mandato do Conselho de Administração para 2 (dois) anos	230.176.879	1.316.863	33.912	231.527.654
4 - A consolidação do estatuto social da Companhia	230.167.285	1.302.767	57.602	231.527.654
5 - A outorga de poderes para os Diretores da Companhia tomarem todas as medidas necessárias para efetivação das matérias acima	230.206.976	1.316.767	3.911	231.527.654