



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

Multiplan inaugura a 6ª expansão do BH Shopping

A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (“Companhia”) (B3: MULT3) anuncia a inauguração da sexta expansão do BH Shopping, primeiro shopping desenvolvido pela Companhia e um dos ativos mais relevantes¹ de seu portfólio.

A expansão adiciona cerca de 2 mil m² de ABL ao empreendimento, incluindo sete novas lojas satélite e a expansão de uma loja âncora já existente. O projeto amplia o mix de operações e reforça ainda mais a atratividade do shopping.

No total, foram investidos R\$30,0 milhões na ampliação do BH Shopping. Com a inauguração da nova área, o empreendimento passa a contar com mais de 49 mil m² de ABL. O shopping encerrou o 1T26 com ocupação de 98,7%, a terceira mais alta do portfólio da Companhia no trimestre, resultado da forte e contínua demanda por espaço.

As melhorias reforçam a estratégia da Multiplan de reinvestimento contínuo em seu portfólio, por meio da modernização e adaptação dos empreendimentos às novas demandas de consumo e convivência. O projeto também evidencia a capacidade da Companhia de extrair valor adicional, transformando áreas existentes em novas oportunidades de crescimento.

Desde sua inauguração, o BH Shopping consolidou-se como um dos principais destinos de compras, serviços e lazer de Belo Horizonte e exerce papel relevante na dinâmica urbana e econômica da região.

¹ Considerando métricas operacionais e financeiras do 1T26, incluindo taxa de ocupação, aluguel/m² e vendas/m².

Rio de Janeiro, 02 de junho de 2026

Armando d'Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores



