



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

Multiplan anuncia a conclusão da venda de 10,0% do BH Shopping

A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (“Companhia”) (B3: MULT3), em continuidade ao Comunicado ao Mercado divulgado em 05 de janeiro de 2026, comunica aos seus investidores e ao mercado em geral que concluiu a venda de 10,0% de participação do BH Shopping pelo valor de R\$285,00 milhões, conforme condições previstas nos documentos da operação.

O valor será recebido nas seguintes condições: R\$138,75 milhões previsto para ocorrer em até oito dias úteis; R\$69,37 milhões em 12 meses e R\$69,37 milhões em 18 meses a contar da presente data. Adicionalmente, R\$7,50 milhões serão pagos em 24 meses após a data de inauguração da Expansão VI do shopping. Os valores serão corrigidos pelo IPCA a partir da assinatura dos documentos definitivos.

Após a transação, a Companhia passa a deter a participação de 90,0% do BH Shopping.

Essa operação está alinhada com a estratégia da Companhia de gerar valor aos seus acionistas e otimizar a alocação de capital.

Rio de Janeiro, 23 de março de 2026

Armando d'Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

