

MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF nº 07.816.890/0001-53

NIRE 33.3.0027840-1

Companhia Aberta

**Ata da Reunião do Conselho Fiscal
realizada em 24 de fevereiro de 2026**

- 1. Data, hora e local:** No dia 24 de fevereiro de 2026, às 14h00min, na sede da Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A. ("Companhia"), na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas nº 4.200, bloco 2, sala 501, Barra da Tijuca.
- 2. Convocação e Presença:** A convocação foi realizada nos termos do Regimento Interno do Conselho Fiscal da Companhia, tendo sido registrada a presença da totalidade dos membros efetivos, nos termos do artigo 6º do referido Regimento.
- 3. Mesa:** Presidente: Sr. Vitor Rogério da Costa;
Secretário: Sr. Marcelo Vianna Soares Pinho.
- 4. Ordem do dia:** Examinar, discutir e opinar sobre os seguintes assuntos: **(i)** Proposta de atualização do *caput* do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia para refletir o número de ações em que se divide o capital social após o cancelamento de 87.597.174 (oitenta e sete milhões, quinhentos e noventa e sete mil e cento e setenta e quatro) ações em tesouraria, conforme deliberado pelo Conselho de Administração, nas reuniões realizadas em 19/09/2024, 30/10/2024, 01/11/2024 e em 17/03/2025, sem redução do valor do capital social, a ser submetida aos acionistas em Assembleia Geral Extraordinária; e **(ii)** Proposta de aumento do capital social da Companhia no montante de R\$ 320.000.000,00 (trezentos e vinte milhões de reais), mediante capitalização de reservas de lucros da Companhia, sem emissão de novas ações, com a consequente alteração do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia, a ser submetida aos acionistas em Assembleia Geral Extraordinária.
- 5. Deliberação:** Diante do material e esclarecimentos prestados pela Administração, e à vista da reunião do Conselho de Administração da Companhia realizada em 23 de fevereiro de 2026, os membros do Conselho Fiscal examinaram e discutiram, sem ressalvas, os temas constantes da ordem do dia e emitiram o parecer em anexo.

6. Encerramento, Lavratura e Aprovação da Ata: Nada mais havendo a tratar, foi a presente ata aprovada, lavrada no livro próprio e devidamente assinada, de forma eletrônica, pelos integrantes da mesa e pelos membros do Conselho Fiscal. Assinaturas: Vitor Rogério da Costa (Presidente da Mesa), Ian de Porto Alegre Muniz, Carlos Alberto Alvahydo de Ulhôa Canto e Mauro Eduardo Guizeline.

A presente é cópia fiel da ata lavrada no livro próprio.

Rio de Janeiro, 24 de fevereiro de 2026.

Marcelo Vianna Soares Pinho
Secretário

ANEXO I

Parecer do Conselho Fiscal

O Conselho Fiscal da Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A. ("Companhia"), no exercício de suas funções legais e estatutárias, à vista da reunião do Conselho de Administração da Companhia realizada em 23 de fevereiro de 2026, após proceder o exame e análise (i) da proposta de atualização do *caput* do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia para refletir o número de ações em que se divide o capital social após o cancelamento de 87.597.174 (oitenta e sete milhões, quinhentos e noventa e sete mil e cento e setenta e quatro) ações em tesouraria, conforme deliberado pelo Conselho de Administração, nas reuniões realizadas em 19/09/2024, 30/10/2024, 01/11/2024 e em 17/03/2025, sem redução do valor do capital social; e (ii) da proposta de aumento do capital social da Companhia no montante de R\$ 320.000.000,00 (trezentos e vinte milhões de reais), mediante capitalização de reservas de lucros da Companhia, sem emissão de novas ações, com a consequente alteração do Artigo 5º do Estatuto Social da Companhia, opina favoravelmente à aprovação das referidas matérias pela Assembleia Geral de Acionistas da Companhia a ser convocada para o dia 27 de março de 2026.

Rio de Janeiro, 24 de fevereiro de 2026.

Vitor Rogério da Costa

Ian de Porto Alegre Muniz

Carlos Alberto Alvahydo de Ulhôa Canto

Mauro Eduardo Guizeline