

BOLETIM DE VOTO A DISTÂNCIA**AGO - MULTIPLAN - EMPREEND IMOBILIARIOS S.A. de 27/03/2026****Nome do Acionista****CNPJ ou CPF do acionista****E-mail****Orientações de preenchimento**

Este Boletim de Voto a Distância ("Boletim") refere-se à Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A. ("Multiplan" ou "Companhia"), a ser realizada no dia 27 de março de 2026, às 16:00 horas ("AGOE"), e deve ser preenchido na hipótese de o acionista optar por exercer seu direito de voto a distância, nos termos do artigo 121, parágrafo único, da Lei 6.404/1976 e da Resolução CVM nº 81/2022 (a "RCVM 81/22").

Este Boletim restringe-se às matérias de AGO submetidas à AGOE. Para enviar os votos relativos às matérias de AGE da referida assembleia, o acionista deverá preencher e enviar o boletim de voto específico das matérias de AGE, disponível nos mesmos canais em que o presente Boletim foi divulgado.

Para que este Boletim seja considerado válido e os votos aqui proferidos sejam contabilizados no quórum das matérias de AGO da AGOE: (i) todos os campos deverão estar devidamente preenchidos (incluindo o endereço de e-mail, para eventual contato); e (ii) a última página do Boletim deverá ser assinada pelo acionista ou seu(s) representante(s) legal(is), conforme o caso e nos termos da legislação vigente.

A Companhia não exigirá o reconhecimento de firma dos Boletins emitidos no território brasileiro nem a notariação ou a legalização consular daqueles emitidos fora do País.

Os acionistas que optarem por exercer seu direito de voto por meio do Boletim deverão observar as demais regras e formalidades descritas no Manual para Participação de Acionistas.

Orientações de entrega, indicando a faculdade de enviar diretamente à companhia ou enviar instruções de preenchimento ao escriturador ou ao custodiante

O acionista que optar por exercer o seu direito de voto a distância poderá, nos termos do artigo 27 da RCVM 81/22 e conforme orientações de envio descritas neste Boletim:

(i) preencher e enviar o Boletim diretamente à Companhia, observadas as instruções abaixo; ou
(ii) exercer o direito de voto a distância por prestadores de serviço (escriturador, depositário Central ou custodiante) adotando uma das seguintes opções:

- Acionistas com posição acionária em livro escritural: podem exercer o voto a distância por intermédio do escriturador. Neste caso, as instruções de voto deverão ser realizadas através do site Itaú Assembleia Digital. Para votar pelo site é necessário realizar um cadastro e possuir um certificado digital. Informações sobre o cadastro e passo a passo para emissão do certificado digital constam no site: <https://assembleiadigital.certificadodigital.com/itausecuritiesservices/artigo/home/assembleia-digital>

- Acionistas com posição acionária em instituição custodiante/corretora: deverão verificar os procedimentos para votar com a instituição custodiante da ação ou para o depositário central.

- Acionistas com ações custodiadas em mais de uma instituição (exemplo: parte da posição está custodiada nos livros do escriturador e outra parte com um custodiante, ou ações estão custodiadas em mais de uma instituição custodiante): basta enviar a instrução de voto para apenas uma instituição, o voto será sempre considerado pela quantidade total de ações do acionista.

As instruções de voto, conforme descritas acima, deverão ser recebidas pela Companhia até 4 (quatro) dias antes da data da AGOE, ou seja, até 23 de março de 2026 (inclusive), ou transmitidas ao custodiante, ao depositário central ou ao escriturador, conforme o caso, de acordo com os prazos e procedimentos estabelecidos por tais prestadores.

Endereço postal e eletrônico para envio do boletim de voto a distância, caso o acionista deseje entregar o documento diretamente à companhia / Orientações sobre o sistema eletrônico de participação em assembleia, caso admita tal forma de participação.

BOLETIM DE VOTO A DISTÂNCIA
AGO - MULTIPLAN - EMPREEND IMOBILIARIOS S.A. de 27/03/2026

O acionista que optar por exercer o seu direito de voto por meio do preenchimento e envio do Boletim diretamente à Companhia deverá:

1. Criar um cadastro com login e senha único no endereço eletrônico: <https://assembleia.ten.com.br/038245073> ;
2. Anexar o referido Boletim devidamente preenchido, rubricado e assinado, acompanhado dos documentos indicados no Manual para Participação de Acionistas e abaixo; e
3. Marcar e confirmar os votos na Guia "BVD".

Documentos necessários:

- Pessoas Físicas: documento de identidade com foto do acionista.
- Pessoas Jurídicas (exceto fundos de investimento): (a) estatuto ou contrato social consolidado (versão em vigor); (b) documentos societários que comprovem a regularidade da representação legal do acionista; e (c) documento de identidade com foto do(s) representante(s) legal(is) do acionista.
- Fundos de Investimento: (a) versão em vigor do regulamento consolidado do fundo; (b) versão em vigor do estatuto ou contrato social consolidado do administrador ou gestor do fundo, conforme o caso, observada a política de voto do fundo; (c) documentos societários que comprovem a representação legal do administrador ou gestor do fundo, conforme o caso; e (d) documento de identidade com foto do(s) representante(s) legal(is).

Indicação da instituição contratada pela companhia para prestar o serviço de escrituração de valores mobiliários, com nome, endereço físico e eletrônico, telefone e pessoa para contato

ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.

Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.500, 3º andar - São Paulo

Atendimento a acionistas:

3003-9285 (capitais e regiões metropolitanas) 0800 7209285 (demais localidades)

O horário de atendimento é em dias úteis das 9h às 18h.

Email: atendimentoescrituracao@itau-unibanco.com.br

Link para plataforma Assembleia Digital do Itaú:

<https://assembleiadigital.certificadodigital.com/itausecuritiesservices/artigo/home/assembleia-digital>

Deliberações / Questões relacionadas à AGO

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

1. Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras da Companhia, acompanhadas do Relatório da Administração e do Relatório dos Auditores Independentes, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025.

[☐] Aprovar [☐] Rejeitar [☐] Abster-se

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

2. Deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício social findo em 31 de dezembro de 2025, nos termos da Proposta da Administração.

[☐] Aprovar [☐] Rejeitar [☐] Abster-se

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

3. Fixar o número de assentos do Conselho de Administração da Companhia para o próximo mandato, nos termos da Proposta da Administração.

[☐] Aprovar [☐] Rejeitar [☐] Abster-se

BOLETIM DE VOTO A DISTÂNCIA
AGO - MULTIPLAN - EMPREEND IMOBILIARIOS S.A. de 27/03/2026

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

4. Deseja requerer a adoção do processo de voto múltiplo para eleição do conselho de administração, nos termos do art. 141 da Lei nº 6.404, de 1976? (Caso o acionista opte por “não” ou “abster-se”, suas ações não serão computadas para fins de requerimento do voto múltiplo).

☐ Sim ☐ Não ☐ Abster-se

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

5. Deseja solicitar a eleição em separado de membro do conselho de administração, nos termos do art. 141, § 4º, I, da Lei nº 6.404, de 1976? (O acionista somente pode preencher este campo caso seja titular ininterruptamente das ações com as quais vota durante os 3 meses imediatamente anteriores à realização da assembleia geral. Caso o acionista opte por “não” ou “abster-se”, suas ações não serão computadas para fins de requerimento da eleição em separado de membro do conselho de administração).

☐ Sim ☐ Não ☐ Abster-se

BOLETIM DE VOTO A DISTÂNCIA
AGO - MULTIPLAN - EMPREEND IMOBILIARIOS S.A. de 27/03/2026

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

Eleição do conselho de administração por candidato - Limite de vagas a serem preenchidas: 7

6. Indicação de candidatos ao conselho de administração (o acionista poderá indicar tantos candidatos quanto for o número de vagas a serem preenchidas na eleição geral. Os votos indicados neste campo serão desconsiderados caso o acionista detentor de ações com direito a voto também preencha os campos presentes na eleição em separado de membro do conselho de administração e a eleição em separado de que tratam esses campos ocorra)

José Isaac Peres

☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se

Eduardo Kaminitz Peres

☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se

Ana Paula Kaminitz Peres

☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se

José Paulo Ferraz do Amaral (Membro Externo)

☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se

Gustavo Henrique de Barroso Franco (Membro Independente)

☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se

Antonio Paulo Carvalho Pierotti (Membro Independente)

☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se

Leonardo Porciúncula Gomes Pereira (Membro Independente)

☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se

7. Em caso de adoção do processo de eleição por voto múltiplo, os votos correspondentes às suas ações devem ser distribuídos em percentuais igualitários pelos candidatos que você escolheu? [Caso o acionista opte por "sim" e também indique o tipo de resposta "aprovar" para candidatos específicos dentre os relacionados abaixo, seus votos serão distribuídos proporcionalmente entre estes candidatos. Caso o acionista opte por "abster-se" e a eleição ocorra pelo processo de voto múltiplo, seu voto deve ser computado como abstenção na respectiva deliberação da assembleia.]

☐ Sim ☐ Não ☐ Abster-se

8. Visualização de todos os candidatos para indicação da distribuição do voto múltiplo

José Isaac Peres ☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se / ☐ %

Eduardo Kaminitz Peres ☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se / ☐ %

Ana Paula Kaminitz Peres ☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se / ☐ %

José Paulo Ferraz do Amaral (Membro Externo) ☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se / ☐ %

Gustavo Henrique de Barroso Franco (Membro Independente) ☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se / ☐ %

Antonio Paulo Carvalho Pierotti (Membro Independente) ☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se / ☐ %

BOLETIM DE VOTO A DISTÂNCIA
AGO - MULTIPLAN - EMPREEND IMOBILIARIOS S.A. de 27/03/2026

Leonardo Porciúncula Gomes Pereira (Membro Independente) [] Aprovar [] Rejeitar []
Abster-se / [] %

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

Eleição de presidente do conselho de administração - Limite de vagas a serem preenchidas: 1

9. Indicação de candidatos a presidente do conselho de administração.

José Isaac Peres

[] Aprovar [] Rejeitar [] Abster-se

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

10. Fixar a remuneração global anual dos Administradores da Companhia para o exercício de 2026, nos termos da Proposta da Administração.

[] Aprovar [] Rejeitar [] Abster-se

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

11. Deseja solicitar a instalação do conselho fiscal, nos termos do art. 161 da Lei nº 6.404, de 1976? (Caso o acionista opte por “não” ou “abster-se”, suas ações não serão computadas para fins de requerimento de instalação do conselho fiscal).

[] Sim [] Não [] Abster-se

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

12. Fixar o número de assentos do Conselho Fiscal da Companhia, nos termos da Proposta da Administração.

[] Aprovar [] Rejeitar [] Abster-se

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

Eleição do conselho fiscal em separado - Ordinárias - Limite de vagas a serem preenchidas: 1

13. Indicação de candidatos ao conselho fiscal por acionistas minoritários detentores de ações com direito a voto (o acionista deverá preencher este campo caso tenha deixado o campo de eleição geral em branco)

Mauro Eduardo Guizeline / Marcelo Jesus Abbari

[] Aprovar [] Rejeitar [] Abster-se

BOLETIM DE VOTO A DISTÂNCIA
AGO - MULTIPLAN - EMPREEND IMOBILIARIOS S.A. de 27/03/2026

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]
Eleição do conselho fiscal por chapa única

Proposta da Administração

Vitor Rogério da Costa / Armando Villela Fossati Balteiro

Ian de Porto Alegre Muniz / Flávio El-Amme Paranhos

Carlos Alberto Alvahydo de Ulhôa Canto / Christian Clarke de Ulhôa Canto

14. Indicação de todos os nomes que compõem a chapa - Proposta da Administração

☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se

15. Caso um dos candidatos que compõem a chapa deixe de integrá-la para acomodar a eleição em separado de que trata os arts. 161, § 4º, e 240 da Lei nº 6.404, de 1976, os votos correspondentes às suas ações podem continuar sendo conferidos à chapa escolhida? -

☐ Sim ☐ Não ☐ Abster-se

[Ativos elegíveis nesta deliberação: MULT3]

16. Fixar a remuneração dos membros do Conselho Fiscal da Companhia, nos termos da Proposta da Administração.

☐ Aprovar ☐ Rejeitar ☐ Abster-se

Cidade : _____

Data : _____

Assinatura : _____

Nome do Acionista : _____

Telefone : _____