



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

Multiplan anuncia intenção de venda de 10,0% do BH Shopping

A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (“Companhia”) (B3: MULT3) comunica aos seus investidores e ao mercado em geral que assinou um Memorando de Entendimentos (MOU) para a venda de 10,0% de participação do BH Shopping ao preço de R\$285,00 milhões, nas seguintes condições: R\$138,75 milhões à vista, R\$69,37 milhões em 12 meses e R\$69,37 milhões em 18 meses após a assinatura dos documentos definitivos. Adicionalmente, R\$7,50 milhões serão pagos em 24 meses após a data de inauguração da Expansão VI do shopping. Os valores serão corrigidos pelo IPCA a partir da assinatura dos documentos definitivos.

A operação está sujeita ao cumprimento de condições precedentes usuais em negócios desta natureza.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados sobre evoluções desta operação, nos termos da legislação e regulamentação aplicáveis.

Rio de Janeiro, 05 de janeiro de 2026.

Armando d'Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

