

MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF nº 07.816.890/0001-53

NIRE 33.3.0027840-1

Companhia Aberta

**Ata da Reunião do Conselho Fiscal
realizada em 24 de julho de 2025**

1. Data, hora e local: No 24º dia de julho de 2025, às 11:00hs, na sede da Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A. ("Companhia"), na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas nº 4.200, bloco 2, sala 501, Barra da Tijuca e por videoconferência.

2. Convocação e Presença: A convocação foi realizada nos termos do Regimento Interno do Conselho Fiscal da Companhia, tendo sido verificada a presença da totalidade dos membros efetivos, nos termos do artigo 6º do Regimento. Presentes, ainda, a representante dos auditores independentes da Companhia, KPMG Auditores Independentes Ltda ("Auditores Independentes"), Sra. Marina Bezerra Garcia, os administradores da Companhia, Srs. Armando d'Almeida Neto e Hans Christian Melchers, e a Sra. Andréia Grain de Freitas Jorge, Gerente de Contabilidade.

3. Mesa: Presidente: Sr. Vitor Rogério da Costa; Secretário: Sr. João Paulo Nogueira Barros.

4. Ordem do dia: Discutir e analisar as informações financeiras trimestrais (ITR) da Companhia relativas ao segundo trimestre encerrado em 30 de junho de 2025.

5. Deliberação: Diante das apresentações e esclarecimentos prestados pela Administração e pelos Auditores Independentes da Companhia, incluindo a minuta do relatório dos referidos auditores sem ressalvas sobre a revisão das informações trimestrais, devidamente disponibilizada aos conselheiros via sistema eletrônico "Box", com data de 24 de julho de 2025, os membros do Conselho Fiscal discutiram e analisaram a minuta das informações financeiras trimestrais (ITR) da Companhia, individuais e consolidadas, relativas ao segundo trimestre encerrado em 30 de junho de 2025, sem qualquer objeção.

6. Encerramento, Lavratura e Aprovação da Ata: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata no livro próprio, a qual foi lida, aprovada e devidamente assinada, de forma eletrônica, pelos membros efetivos do Conselho Fiscal presentes. Assinaturas: Mesa: Vitor Rogério da Costa (Presidente); João Paulo Nogueira Barros (Secretário); Membros do Conselho Fiscal: Vitor Rogério da Costa, Ian de Porto Alegre Muniz, Carlos Alberto Alvahydo de Ulhôa Canto e Mauro Eduardo Guizeline.

A presente é cópia fiel da ata lavrada no livro próprio.

Rio de Janeiro, 24 de julho de 2025.

João Paulo Nogueira Barros
Secretário