



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Companhia Aberta

AVISO AOS DEBENTURISTAS

A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** ("Companhia") comunica aos titulares de debêntures de sua 7ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, para Distribuição Pública com Esforços Restritos ("Sétima Emissão da Companhia"), que amanhã, dia 25 de abril de 2025, realizará: (i) o pagamento de juros remuneratórios no valor de R\$ 623,5009 por debênture, calculados nos termos da Cláusula 6.14, inciso II, do Instrumento Particular de Escritura da Sétima Emissão da Companhia, conforme aditado; e (ii) a amortização do Valor Nominal Unitário das Debêntures, correspondente a R\$ 5.000 por debênture, nos termos da Cláusula 6.13 da Escritura.

Rio de Janeiro, 24 de abril de 2025.

Armando d'Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores