

MITRE REALTY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/ME nº 07.882.930/0001-65

NIRE 35.300.547.144

FATO RELEVANTE

RENÚNCIA E ELEIÇÃO DE MEMBRO INDEPENDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

A **Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A.** (“Companhia”), em atendimento ao disposto na regulamentação aplicável da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), especialmente à Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, vem comunicar aos acionistas e ao mercado em geral que o Conselho de Administração (“Conselho”) da Companhia recebeu o pedido de renúncia encaminhado, nesta data, pelo Sr. Marcelo Alejandro Williams, ao cargo de membro independente do Conselho de Administração da Companhia, com isso, o Sr. Roberto Rizo Patrón Huerta foi eleito para o cargo de membro independente do Conselho de Administração da Companhia, nos termos do art. 15, §4º do Estatuto Social da Companhia. Com isso, agradecemos o Sr. Marcelo pelos serviços prestados ao longo dos últimos anos e desejamos sucesso nos desafios futuros.

O Sr. Roberto Rizo Patrón Huerta é graduado em Economia e Finanças, possui MBA e formação executiva em instituições de prestígio internacional, incluindo Harvard, Kellogg e MIT. Conta com mais de 18 anos de experiência na liderança de companhias em fase de crescimento, expansão e transformação de negócios de tecnologia na América Latina, com passagens por companhias globais como Airbnb, Oracle e LinkedIn.

São Paulo, 27 de março de 2026

Rodrigo Coelho Cagali

Diretor de Relações com Investidores

MITRE REALTY EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

Publicly-held company

CNPJ/ME nº 07.882.930/0001-65

NIRE 35.300.547.144

MATERIAL FACT

RESIGNATION AND ELECTION OF AN INDEPENDENT MEMBER OF THE BOARD OF DIRECTORS

Mitre Realty Empreendimentos e Participações S.A. ("Company"), in compliance with the provisions of the applicable regulations of the Brazilian Securities and Exchange Commission ("CVM"), especially CVM Resolution No. 44, of August 23, 2021, hereby informs shareholders and the market in general that the Company's Board of Directors ("Board") has received the resignation request forwarded, on this date, by Mr. Marcelo Alejandro Williams, to the position of independent member of the Company's Board of Directors, with this, Mr. Roberto Rizo Patrón Huerta was elected to the position of independent member of the Company's Board of Directors, pursuant to article 15, paragraph 4 of the Company's Bylaws. We thank Mr. Marcelo for all the services provided over the last few years and wish him success in future challenges.

Mr. Roberto Rizo Patrón Huerta holds a degree in Economics and Finance, an MBA and executive training from prestigious international institutions, including Harvard, Kellogg and MIT. He has more than 18 years of experience in leading companies in growth, expansion and transformation phase of technology businesses in Latin America, with stints at global companies such as Airbnb, Oracle and LinkedIn.

São Paulo, March 27, 2026

Rodrigo Coelho Cagali
Investor Relations Officer