

MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF nº 08.343.492/0001-20

NIRE 31.300.023.907

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

Belo Horizonte, 12 de novembro de 2025 — MRV Engenharia e Participações S.A. (B3: MRVE3) ("Companhia"), em cumprimento ao disposto no art. 157, §4º da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e na Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral, conforme apresentação divulgada ao mercado na data de hoje, disponível no site de Relações com Investidores da Companhia (ri.mrv.com.br) e nos sites da Comissão de Valores Mobiliários (www.gov.br/cvm) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br), a expectativa de sua administração com relação às projeções divulgadas por meio do Fato Relevante divulgado em 25 de fevereiro de 2025 ("Fato Relevante").

Em relação às projeções sobre a Geração de Caixa da MRV Incorporação, da Resia e da MRV&Co, a projeção divulgada por meio do Fato Relevante não será alcançada, tendo em vista o descasamento de 5.200 unidades entre produção e repasse que impactou na geração de caixa do ano.

Em relação à projeção de Lucro Líquido da MRV Incorporação, a administração da Companhia, buscando refletir melhor sua operação, entendeu por bem ajustar a metodologia de cálculo para excluir, além dos efeitos do *equity swap*, as marcações a mercado das dívidas e os ganhos e perdas com o *swaps*, as despesas financeiras antecipadas por cessão com desreconhecimento (baixa contábil), os estornos de PDD (Provisão para Devedores Duvidosos) e AVP (Ajuste a Valor Presente) e os juros do CRI emitido para o pagamento do Loan Agreement da MRV US Holdings Corporation. Com isso, caso os gargalos dos cheques regionais sejam integralmente resolvidos e a dinâmica de repasses até o fim do ano permaneça no ritmo atual, a Companhia poderá alcançar o piso do guidance de Lucro.

Por fim, a Companhia mantém as demais projeções divulgadas por meio do Fato Relevante, conforme quadro abaixo:

Projeção – MRV Incorporação	2025	% de Atingimento
Receita Operacional Líquida	R\$ 9,5 a R\$ 10,5 bilhões	77%
Margem Bruta	29% a 30%	✓
Lucro Líquido**	R\$ 650 a R\$ 700 milhões	55%
Geração de Caixa*	R\$ 500 a R\$ 700 milhões	Não alcançado

Projeção – MRV&Co	2025	% de Atingimento
Geração de Caixa***	R\$ 2,1 bilhões	Não alcançado

** Geração de caixa exclui efeitos de swaps de dívida.*

*** Lucro líquido exclui efeitos do equity swap, marcações a mercado das dívidas, ganho e perda com swap de fluxo de caixa, despesas financeiras antecipadas por cessão com desreconhecimento (baixa contábil), os estornos de PDD e AVP e os juros para o pagamento do Loan Agreement celebrado com a MRV US.*

****Geração de caixa exclui efeitos de swaps de dívida da MRV Incorporação*

Informações adicionais encontram-se disponíveis aos acionistas nos sites da CVM, da B3 e de Relações com Investidores da Companhia.

Belo Horizonte, 12 de Novembro de 2025

Ricardo Paixão Pinto Rodrigues

Diretor Executivo de Finanças e Relações com Investidores

MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF nº 08.343.492/0001-20

NIRE 31.300.023.907

Public-held company

MATERIAL FACT

Belo Horizonte, November 12, 2025 — MRV Engenharia e Participações S.A. (B3: MRVE3) ("Company"), in compliance with the provisions of art. 157, §4º of Brazilian Law No. 6,404, of December 15, 1976, as amended, and in the Resolution of the Brazilian Securities and Exchange Commission No. 44, of August 23, 2021, informs its shareholders and the market in general, in accordance with the presentation disclosed to the market on this date, available on the Company's Investor Relations website (ri.mrv.com.br) and on the websites of the Brazilian Securities and Exchange Commission (gov.br/CVM) and B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br), the expectations of its management regarding the guidance disclosed by the Material Fact of February 25, 2025 ("Material Fact").

With respect to the guidance for Cash Generation of MRV Real Estate Development, Resia and MRV&Co, the guidance disclosed in the Material Fact will not be achieved, in view of the mismatch of 5,200 units between production and transfers, which impacted the year's cash generation.

With respect to the Net Profit guidance of MRV Real Estate Development, the Company's management, seeking to better reflect the Company's operation, deemed it appropriate to adjust the calculation methodology to exclude, in addition to the effects of the equity swap, the mark-to-market adjustments of debts and gains and losses from cash flow swaps, upfront financial expenses from assignment with derecognition (accounting write-off), reversals of the allowance for doubtful accounts (PDD) and present value adjustment (AVP), and interest for the payment of CRI issued for the payment of the Loan Agreement entered into between the Company and MRV US Holdings Corporation. Thus, if the restrictions related to regional checks resolved and potential transfer issues with Caixa Econômica Federal mitigated, the Company maintains the projection disclosed and believes the lower bound of said projection will be achieved.

Finally, the Company maintains the other projections disclosed in the Material Fact, as per the table below:

Guidance MRV Real Estate Development	2025	% Achieved
Net Operating Revenue	R\$ 9.5 to R\$ 10.5 billion	77%
Gross Margin	29% to 30%	✓
Net Profit**	R\$ 650 to R\$ 700 million	55%
Cash Generation*	R\$ 500 to R\$ 700 million	Not achieved

Guidance – MRV&Co	2025	% Achieved
Cash Generation***	R\$ 2.1 billion	Not achieved

* Cash generation excludes the effects of debt swaps.

** Net profit excludes the effects of the equity swap, mark-to-market adjustments of debts, gains and losses from cash flow swaps, upfront financial expenses from assignment with derecognition (accounting write-off), reversals of PDD and AVP, and interest for the payment of the Loan Agreement entered into with MRV US.

*** Cash generation excludes the effects of debt swaps of MRV Real Estate Development.

Additional information is available to shareholders on the CVM, B3 and the Company's Investor Relations websites.

Belo Horizonte, November 12, 2025

Ricardo Paixão Pinto Rodrigues

Chief Financial and Investor Relations Officer