

MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.
CNPJ Nº. 02.846.056/0001-97
NIRE Nº. 35.300.158.334

FATO RELEVANTE

MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A. (“Companhia”) (B3: MOTV3; Bloomberg: MOTV3 BZ; Reuters: MOTV3.SA), em observância à Resolução CVM nº 44/2021 e em continuidade ao Fato Relevante divulgado em 18 de novembro de 2025, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que foram integralmente satisfeitas as condições precedentes previstas no contrato de compra e venda de ações celebrado com a Aeropuerto de Cancún, S.A. de C.V., subsidiária do Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V. – ASUR (“ASUR”). Dessa forma, foi concluída, nesta data, a alienação da totalidade das ações de emissão da Companhia de Participações em Concessões – CPC detidas pela Motiva (“Transação”).

Com a conclusão da Transação, a ASUR passou a deter diretamente o controle da CPC, holding que concentra as participações societárias da Companhia em seus ativos aeroportuários no Brasil e no exterior.

Conforme divulgado ao mercado em 18 de novembro de 2025, o valor da Transação considerou um *equity value* de R\$ 5,0 bilhões, sujeito aos ajustes contratuais usuais apurados para fins do fechamento. Após a aplicação dos referidos ajustes, o preço recebido pela Companhia em decorrência da Transação foi de R\$ 5,187 bilhões.

A conclusão da Transação representa mais uma importante etapa da execução do plano estratégico da Companhia, permitindo a simplificação de seu portfólio, o destravamento de valor de seus ativos e o fortalecimento de sua capacidade financeira de investimentos em novos projetos de infraestrutura.

São Paulo/SP, 1 de setembro de 2026

MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.
Rodrigo Araujo Alves
Diretor Vice-Presidente de Finanças e
de Relações com Investidores



MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ): 02.846.056/0001-97
Company Registry (NIRE): 35.300.158.334

MATERIAL FACT

MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A. ("Company") (B3: MOTV3; Bloomberg: MOTV3 BZ; Reuters: MOTV3.SA), pursuant to CVM Resolution No. 44/2021 and further to the Material Fact disclosed on November 18, 2025, hereby informs its shareholders and the market in general that all conditions precedent set forth in the share purchase agreement entered into with Aeroporto de Cancún, S.A. de C.V., a subsidiary of Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V. – ASUR ("ASUR"), have been fully satisfied. Accordingly, on this date, the sale of all shares issued by Companhia de Participações em Concessões – CPC held by Motiva (the "Transaction") has been completed.

Upon completion of the Transaction, ASUR became the direct controlling shareholder of CPC, the holding company that concentrates the Company's equity interests in its airport assets in Brazil and abroad.

As previously disclosed to the market on November 18, 2025, the Transaction was based on an equity value of BRL 5.0 billion, subject to the customary contractual closing adjustments. Following the application of such adjustments, the amount received by the Company in connection with the Transaction was BRL 5.187 billion.

The completion of the Transaction represents another important milestone in the execution of the Company's strategic plan, enabling the simplification of its portfolio, the unlocking of value from its assets, and the strengthening of its financial capacity to invest in new infrastructure projects.

São Paulo/SP, September 1, 2026

MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.

Rodrigo Araujo Alves
Vice President of Finance and
Investor Relations