

MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.
CNPJ/MF Nº. 02.846.056/0001-97
NIRE Nº. 35.300.158.334

FATO RELEVANTE

A Motiva Infraestrutura de Mobilidade S.A. ("Motiva" ou "Companhia") (B3: MOTV3; Bloomberg: MOTV3 BZ; Reuters: MOTV3.SA), em continuidade aos comunicados ao mercado divulgados nos dias 17 e 24 de setembro de 2025, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, no dia 26 de setembro de 2025, foi celebrado o Termo Aditivo nº. 10 ao Contrato de Concessão Patrocinada nº. 4232521201 ("Contrato de Concessão") entre sua controlada Concessionária da Linha 4 do Metrô de São Paulo S.A. ("Concessionária" ou "ViaQuatro") e o Estado de São Paulo, com interveniência da Agência Reguladora de Serviços Delegados de Transporte do Estado de São Paulo ("ARTESP"), da Companhia do Metropolitano de São Paulo ("Metrô") e da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos ("CPTM") e anuência da Companhia Paulista de Parcerias ("CPP").

O Termo Aditivo nº. 10 formaliza a assunção, pela ViaQuatro, dos investimentos necessários para a extensão da Linha 4 até Taboão da Serra, totalizando R\$ 3.897.963.589,00 (data-base fev/2025), dos quais o Estado aportará R\$ 2.982.398.647,53 (data-base fev/2025), com financiamento em negociação pelo Estado de São Paulo junto ao Banco Mundial, conforme limites legais. A extensão contempla aproximadamente 3,3 km, duas novas estações (Chácara do Jockey e Taboão da Serra), seis novos trens e uma subestação de energia. O sistema de sinalização será objeto de aditivo específico a ser celebrado futuramente.

O aditivo também contempla o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro decorrente da frustração de receita tarifária relacionada ao atraso na conclusão da Fase II da concessão, no valor de R\$ 531.705.443,34, na data-base de fev/2025, conforme Comunicado ao Mercado divulgado pela Companhia no dia 17/09/2025.

O reequilíbrio econômico-financeiro em favor da Concessionária em razão da extensão da Linha 4 e da frustração de receita tarifária relacionada ao atraso na conclusão da Fase II da concessão será realizado por meio de: **(i)** prorrogação antecipada do Contrato de Concessão por 20 anos, a partir de 21/06/2040; **(ii)** acréscimo de R\$ 0,4230 na tarifa a que faz jus por passageiro transportado a partir de 01/09/2025 até o término da concessão; e **(iii)** receita tarifária da demanda adicional de passageiros gerada pela operação comercial da extensão; **(iv)** além do aporte de recursos de R\$ 2.982.398.647,53 (data-base fev/2025) indicado acima.

A celebração deste aditivo está totalmente alinhada com o Plano Estratégico da Motiva apresentado no recente Capital Markets Day 2025, concretizando o crescimento focado e sinérgico da Plataforma de Trilhos, com criação de valor aos acionistas, risco controlado, disciplina de capital e reforçando o compromisso da Companhia com o desenvolvimento da infraestrutura de mobilidade urbana no Brasil.

São Paulo/SP, 29 de setembro de 2025.

MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.
Waldo Perez
Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/MF): 02.846.056/0001-97
Company Registry (NIRE): 35.300.158.334

MATERIAL FACT

Motiva Infraestrutura de Mobilidade S.A. ("Motiva" or "Company") (B3: MOTV3; Bloomberg: MOTV3 BZ; Reuters: MOTV3.SA), further to the Material Facts disclosed on September 17 and 24, 2025, hereby informs its shareholders and the market in general that, on September 26, 2025, it has signed Amendment 10 to the Concession Agreement 4232521201 ("Concession Agreement") between its subsidiary, Concessionária da Linha 4 do Metrô de São Paulo S.A. ("Concessionaire" or "ViaQuatro"), and the São Paulo State Government, with the intervention of the Regulatory Agency for Delegated Public Transport Services of the State of São Paulo ("ARTESP"), the São Paulo Metropolitan Company ("Metrô"), the São Paulo Metropolitan Train Company ("CPTM"), and with the consent of the Paulista Partnership Company ("CPP").

Amendment 10 formalizes the assumption by ViaQuatro of the investments required for the extension of Line 4 to Taboão da Serra, totaling R\$3,897,963,589.00 (base date Feb/2025), of which the State will contribute R\$2,982,398,647.53 (base date Feb/2025), with financing under negotiation by the State of São Paulo with the World Bank, in accordance with legal limits. The extension comprises approximately 3.3 km, two new stations (Chácara do Jockey and Taboão da Serra), six new trains, and a power substation. The signaling system will be subject of a specific amendment to be signed in the future.

The amendment also includes the recognition of the economic and financial imbalance resulting from the loss of tariff revenue due to the delay in the completion of Phase II of the concession, in the amount of R\$531,705,443.34, as of the base date of Feb/2025, in accordance with the Notice to the Market disclosed by the Company on 09/17/2025.

The economic and financial rebalance in favor of the Concessionaire, due to the extension of Line 4 and the loss of tariff revenue related to the delay in the completion of Phase II of the concession, will be carried out through: **(i)** early extension of the Concession Agreement for 20 years, starting on 06/21/2040; **(ii)** an addition of R\$0.4230 to the tariff to which it is entitled per passenger transported from 09/01/2025 until the end of the concession; **(iii)** tariff revenue from the additional passenger demand generated by the commercial operation of the extension; and **(iv)** in addition to the capital contribution of R\$2,982,398,647.53 (base date Feb/2025) indicated above.

The signing of this amendment is fully aligned with Motiva's Strategic Plan presented at the recent Capital Markets Day 2025, materializing the focused and synergistic growth of the Rail Platform, with value creation for shareholders, controlled risk, capital discipline, and reinforcing the Company's commitment to the development of urban mobility infrastructure in Brazil.

São Paulo/SP, September 29, 2025.

MOTIVA INFRAESTRUTURA DE MOBILIDADE S.A.
Waldo Perez
Vice President of Finance and Investor Relations Officer