LPS BRASIL - CONSULTORIA DE IMÓVEIS S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/MF 08.078.847/0001-09

NIRE 35.300.331.494

ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

REALIZADA EM 09 DE OUTUBRO DE 2026

Data, Hora e Local: Aos 09 de outubro de 2026, às 11:30 horas, em seus escritórios na Rua Estados Unidos, 1971, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

Convocação: Via e-mail destinado ao endereço eletrônico dos participantes.

Mesa: Edward Jorge Christianini, Presidente; Claudia Francisco Brito Marzagão, Secretário.

Ordem do Dia: Deliberar sobre a garantia a ser prestada pela Companhia no Contrato de Contragarantia firmado entre LPS BRASIL – CONSULTORIA DE IMÓVEIS (tomador), inscrita no CNPJ/MF n.º 08.078.847/0001-09 e POTTENCIAL SEGURADORA S.A (seguradora), inscrita no CNPJ/MF n.º 11.699.534/0001-74, nos termos do artigo 19, "g" e "n" c/c/ artigo 26 do Estatuto Social da Companhia.

Deliberações: Foi deliberado pelos votos dos presentes: Por unanimidade, autorizar a prestação de garantia conforme o Contrato de Contragarantia mencionado acima, assim como reconhecer a validade e os efeitos da presente garantia a ser prestada nos autos dos Processos Administrativos nºs 10166.724557/2014-12; 10166.724560/2014-28; 10166.724917/2014-78; 10166.724558/2014-59 e 10166.724542/2014-46.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e, como ninguém se manifestou, os trabalhos foram suspensos pelo tempo necessário à lavratura da Ata, a qual foi lida, aprovada e assinada por todos os presentes.

Assinaturas: Mesa – Edward Jorge Christianini, Presidente; Claudia Francisco Brito Marzagão, Secretário. Conselheiros Presentes – Marcos Bulle Lopes, Francisco Lopes Neto, Edward Jorge Christianini, Maurício Curvelo de Almeida Prado, Marcello Rodrigues Leone, Beatriz Machert de

Lima e Frederico Paulo Albarran; . Advogado Responsável – Fernando Cesar Pessoa Caetano, OAB.SP 324.130.

São Paulo, 09 de outubro de 2026.

EDWARD JORGE CHRISTIANINI

Presidente

CLAUDIA FRANCISCO BRITO MARZAGÃO

Secretário

Conselheiros:

EDWARD JORGE CHRISTIANINI

FRANCISCO LOPES NETO

MARCOS BULLE LOPES

MAURÍCIO CURVELO DE ALMEIDA PRADO

MARCELLO RODRIGUES LEONE

MARCELO PINTO DUARTE BARBARÁ

BEATRIZ MACHERT DE LIMA

FREDERICO PAULO ALBARRAN