Apresentação de Resultados 2T25

Apresentação:

Marcos Lopes - CEO

Francisco Lopes Neto - COO

Cyro Naufel – DRI

Robson Paim - CFO

Lopes

LPS Brasil

Aviso Importante

Esta apresentação não constitui uma oferta, convite ou pedido de qualquer forma, para a subscrição ou compra de ações ou qualquer outro instrumento financeiro, nem esta apresentação ou qualquer informação aqui contida formam a base de qualquer tipo de contrato ou compromisso.

O material que se segue contém informações gerais sobre os negócios da LPS Brasil – Consultoria de imóveis S.A. e controladas ("LPS") datadas de 30 de junho de 2025. Esta apresentação não deve ser entendida como aconselhamento a potenciais investidores. Estas informações não se propõem estarem completas e estão sob a forma de resumo. Nenhuma confiança deveria ser realizada na exatidão das informações aqui presentes e nenhuma representação ou garantia, expressa ou implícita, é feita em relação à exatidão da informação aqui presente.

Esta apresentação contém afirmações que podem contemplar previsões futuras e estas são somente previsões, não garantias de desempenho futuro. Os investidores são avisados de que tais previsões acerca do futuro estão e serão sujeitas a inúmeros riscos, incertezas e fatores relacionados às operações e aos ambientes de negócios da LPS, tais como: pressões concorrenciais, o desempenho da economia brasileira e da indústria, mudanças em condições de mercado, entre outros fatores presentes nos documentos divulgados pela LPS. Tais riscos podem fazer com que os resultados da LPS sejam materialmente diferentes de quaisquer resultados futuros expressos ou implícitos em tais afirmações acerca do futuro.

A LPS acredita que, baseada nas informações atualmente disponíveis para os seus Administradores, as expectativas e hipóteses refletidas nas afirmações acerca do futuro são razoáveis. Também, a LPS não pode garantir eventos ou resultados futuros, bem como expressamente nega qualquer obrigação de atualizar qualquer previsões futuras aqui presentes.

Destaques 2T25

VGV Intermediado Total

R$ 3,2 bi no 2T25 | **-7%** vs. 2T24
R$ 6,0 bi no 1S25 | **estável** vs. 1S24

Carteira CrediPronto

R$ 17,4 bi no 2T25 | **+13%** vs. 2T24

Receita Líquida

R$ 51,2 mm no 2T25 | **+13%** vs. 2T24
R$ 99,5 mm no 1S25 | **+20%** vs. 1S24

EBITDA

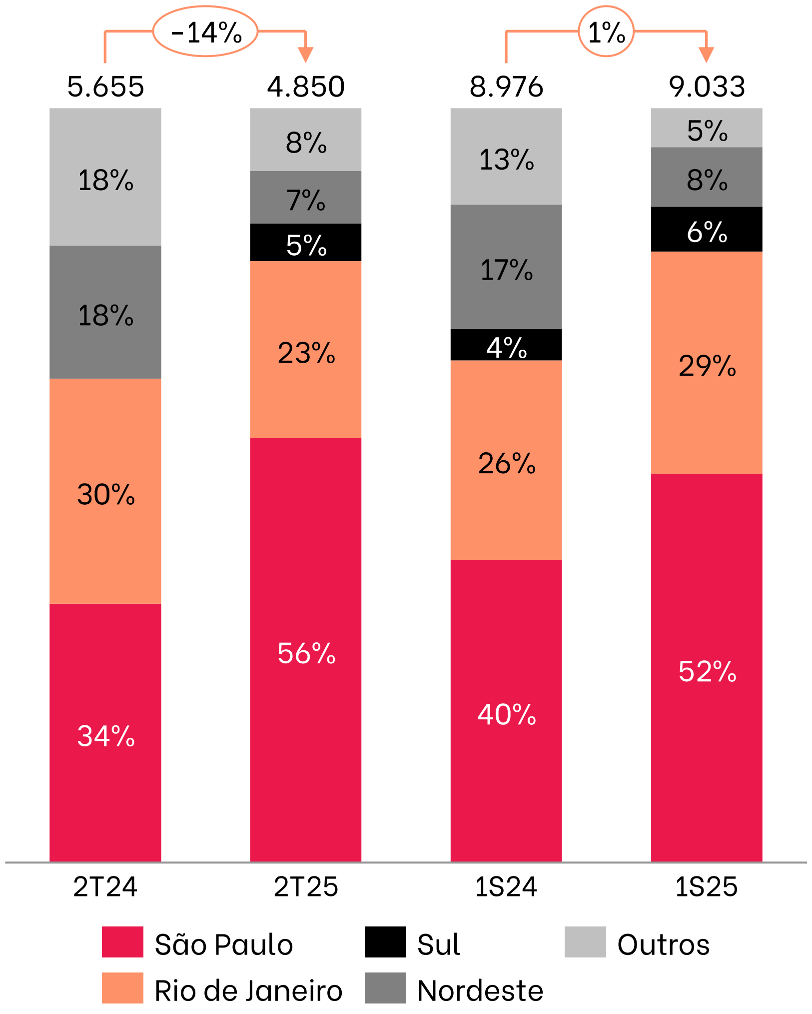
R$ 19,6 mm no 2T25 | **+12%** vs. 2T24
R$ 32,6 mm no 1S25 | **+4%** vs. 1S24

Lucro Líquido Controladora Antes IFRS

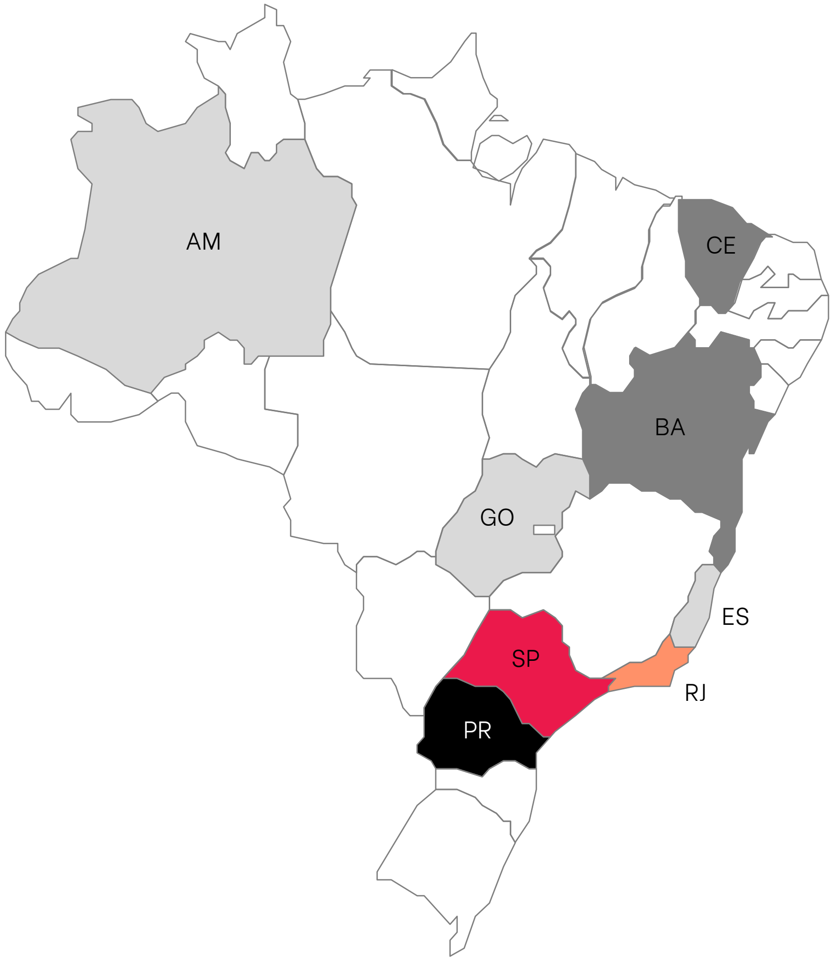
R$ 11,3 mm no 2T25 | **+63%** vs. 2T24
R$ 17,0 mm no 1S25 | **+67%** vs. 1S24

Lançamentos Lopes

A Lopes participou de **32 projetos** no 2T25, totalizando **62 projetos** no 1S25

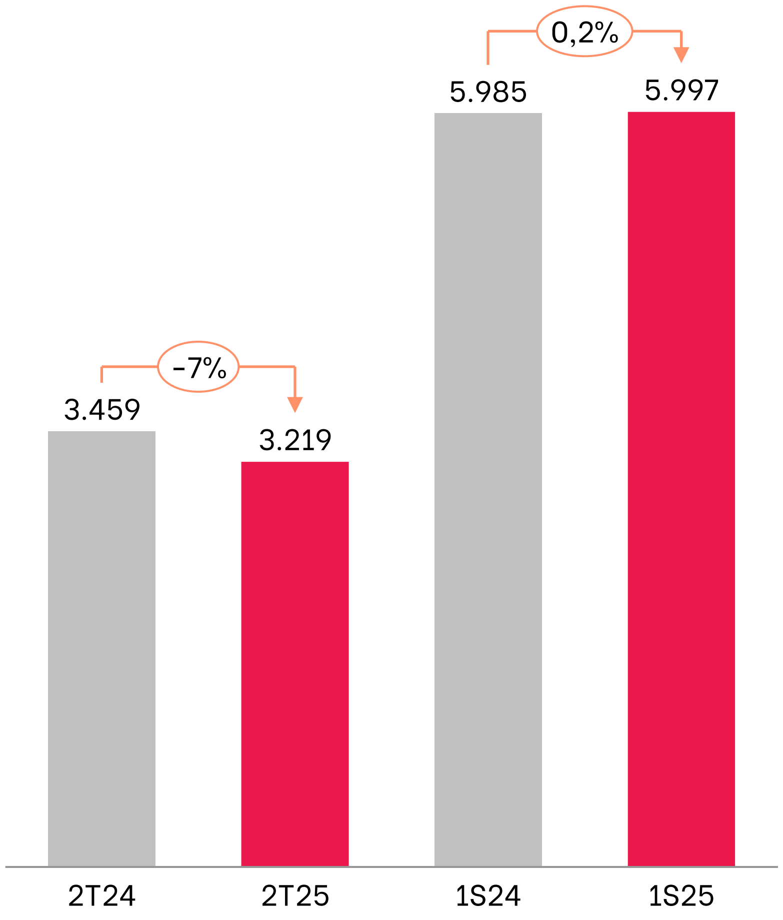


Estados com Lançamentos 1S25

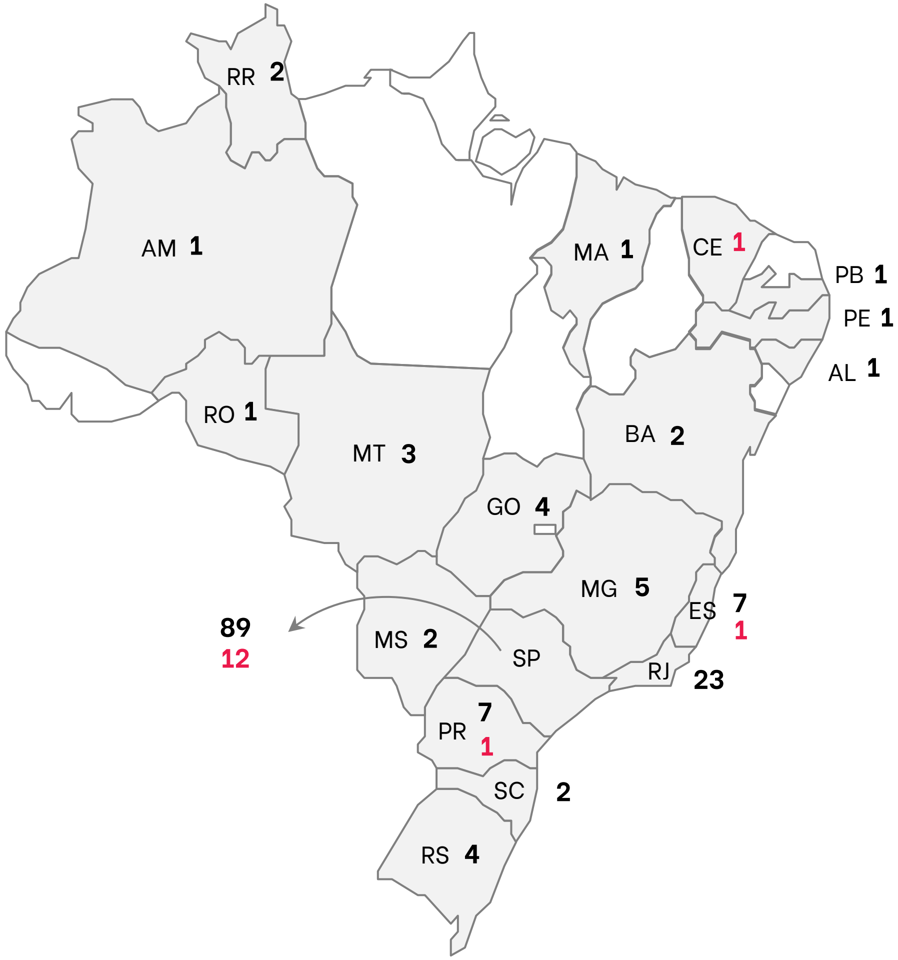


Intermediação Lopes

As vendas da Companhia atingiram **R$ 3,2 bilhões** no 2T25 e **R$ 6,0 bilhões** no 1S25



Presença Nacional



171 Lojas

156 Franquias

15 Operações Próprias

Intermediação Lopes

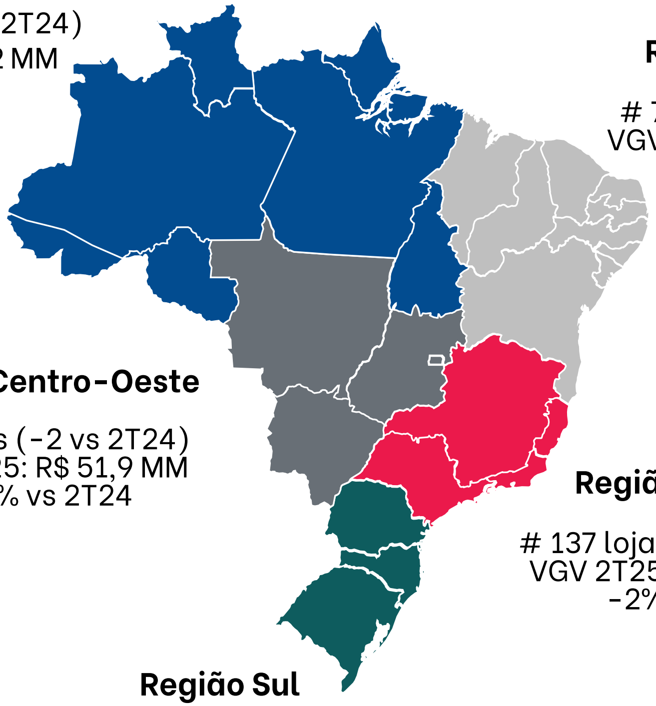
Performance das lojas por região: maior mercado da Lopes continua o Sudeste, com SP e RJ se destacando

Região Norte

4 lojas (estável vs 2T24)
VGV 2T25: R$ 2,722 MM
-65% vs 2T24

Região Nordeste

7 lojas (-5 vs 2T24)
VGV 2T25: R$ 279,0 MM
+43% vs 2T24



Região Centro-Oeste

9 lojas (-2 vs 2T24)
VGV 2T25: R$ 51,9 MM
-35% vs 2T24

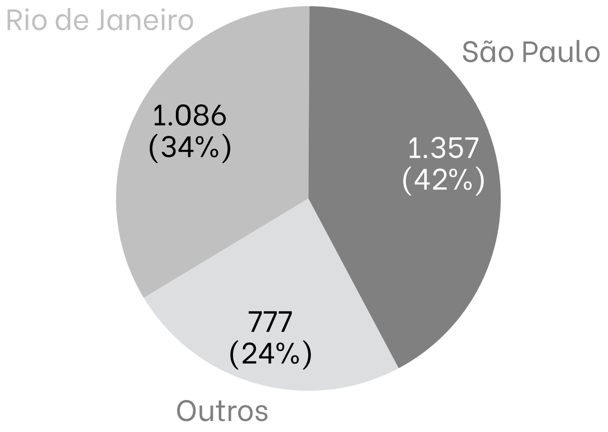
Região Sudeste

137 lojas (-15 vs 2T24)
VGV 2T25: R$ 2.579 MM
-2% vs 2T24

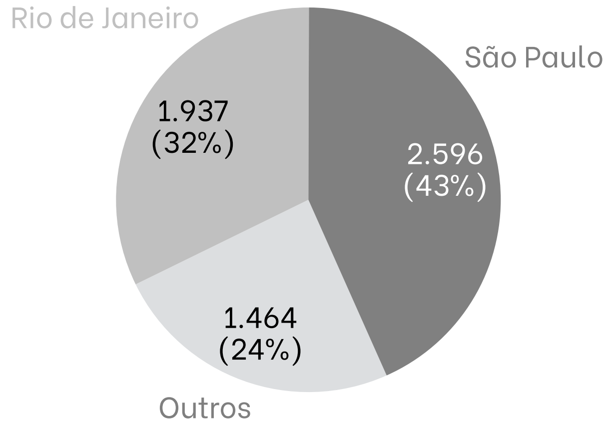
Região Sul

14 lojas (-3 vs 2T24)
VGV 2T25: R$ 284,2 MM
+8% vs 2T24

VGV 2T25

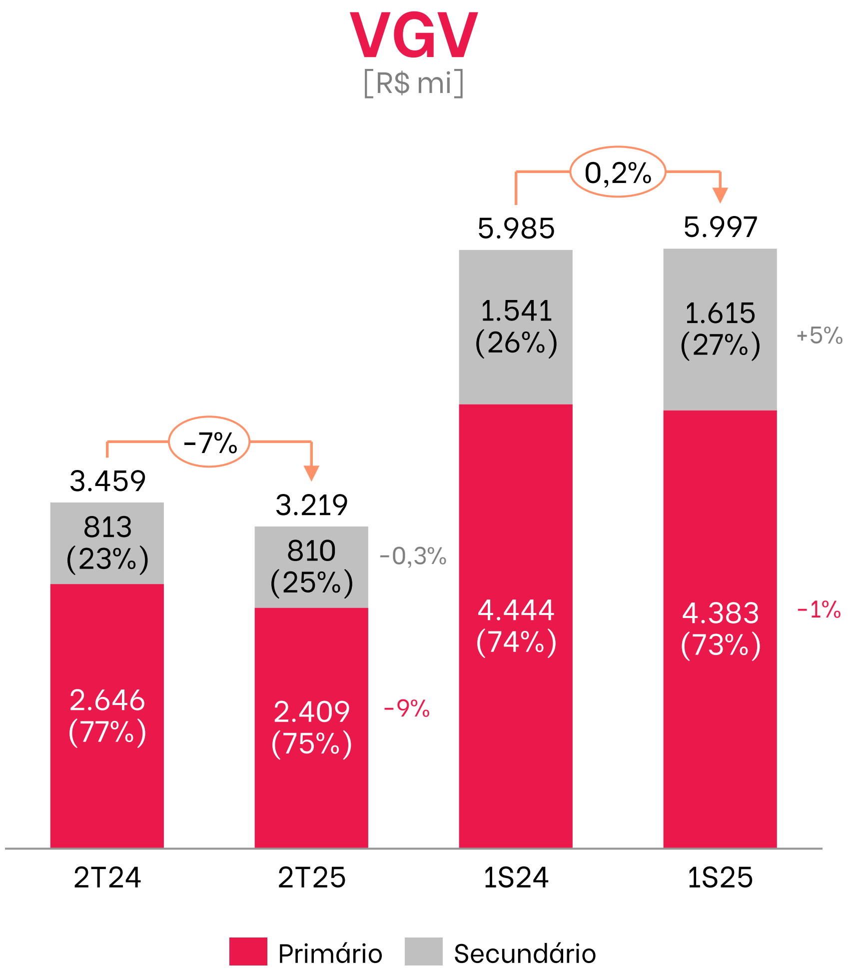


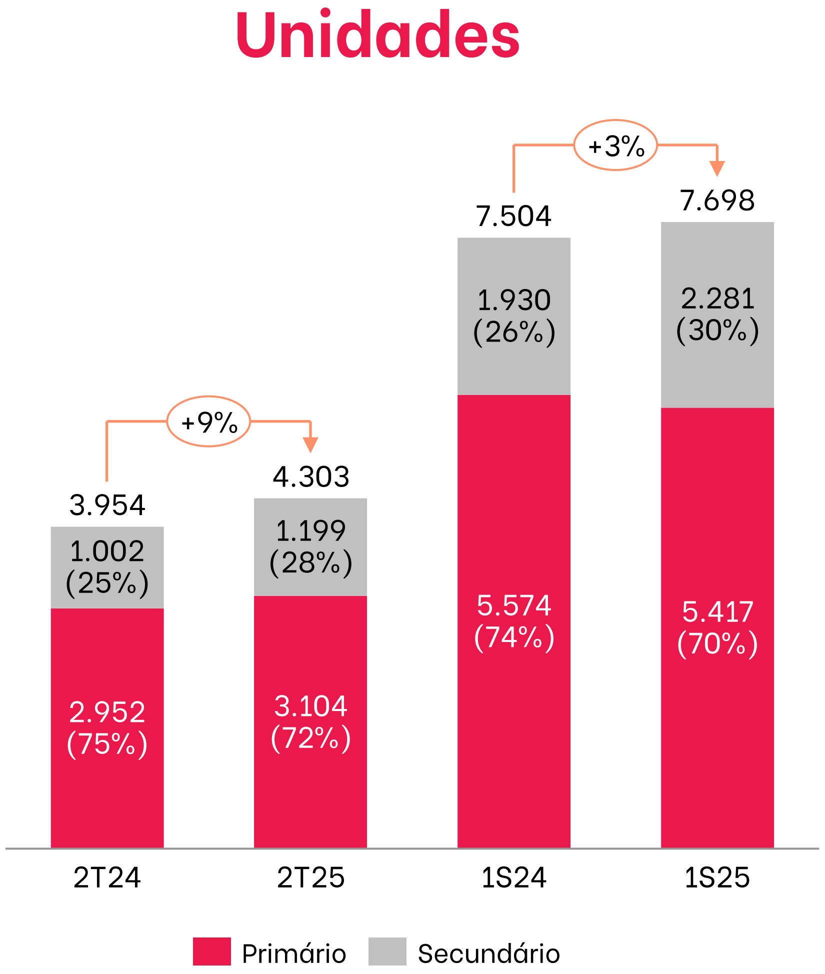
VGV 1S25



Intermediação Lopes

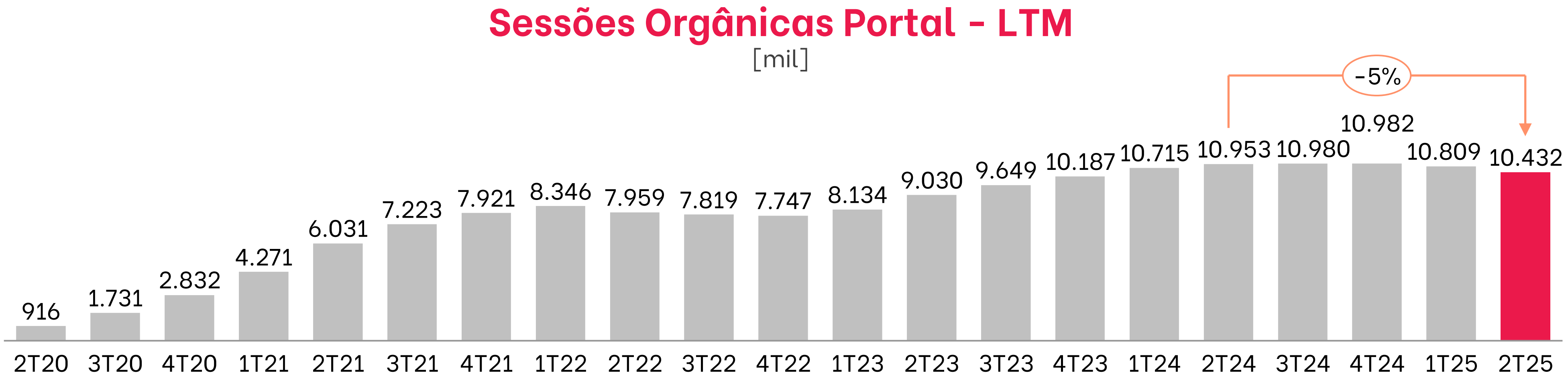
No 2T25, as vendas no mercado primário somaram **R$ 2,4 bilhões** e no mercado secundário, **R$ 810 milhões**.

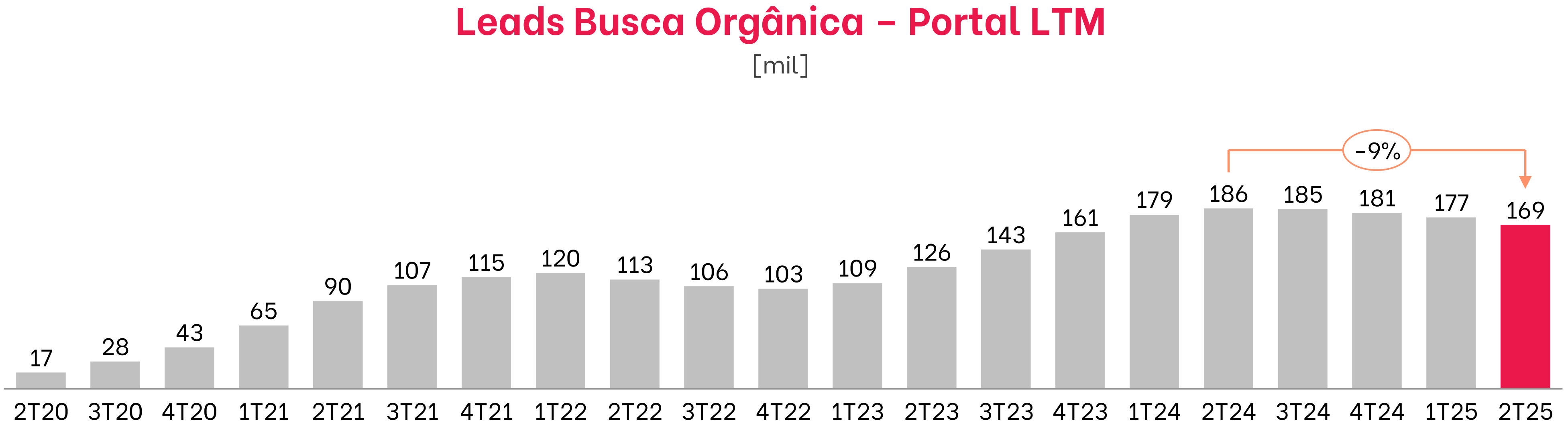




Lopes Labs

Evolução da Plataforma e Melhora Operacional





CrediPronto

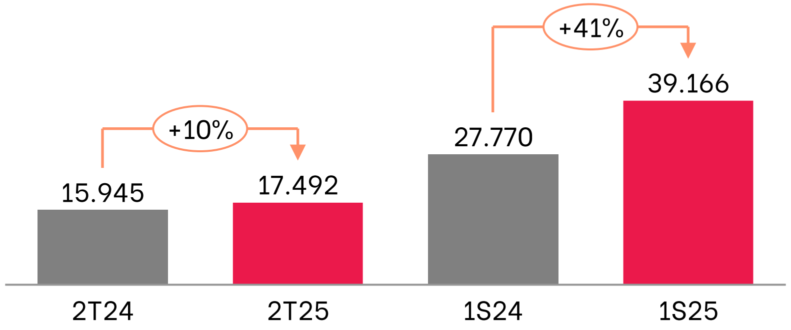
Saldo Médio da
Carteira é de
R$ 17,4 bilhões

A Lopes **detém 50% do portfólio** da CrediPronto

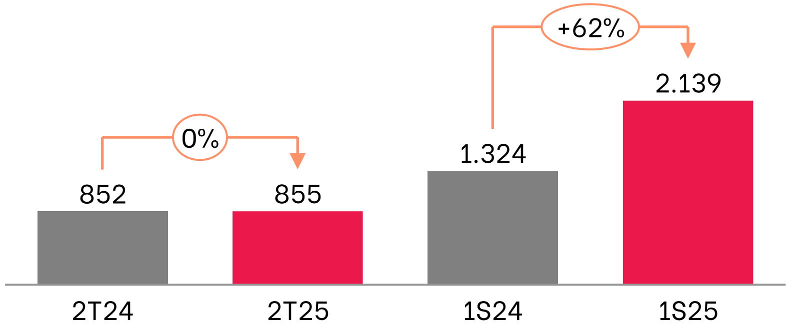
Volume Financiado

[R$ mm]

ABECIP - Privados

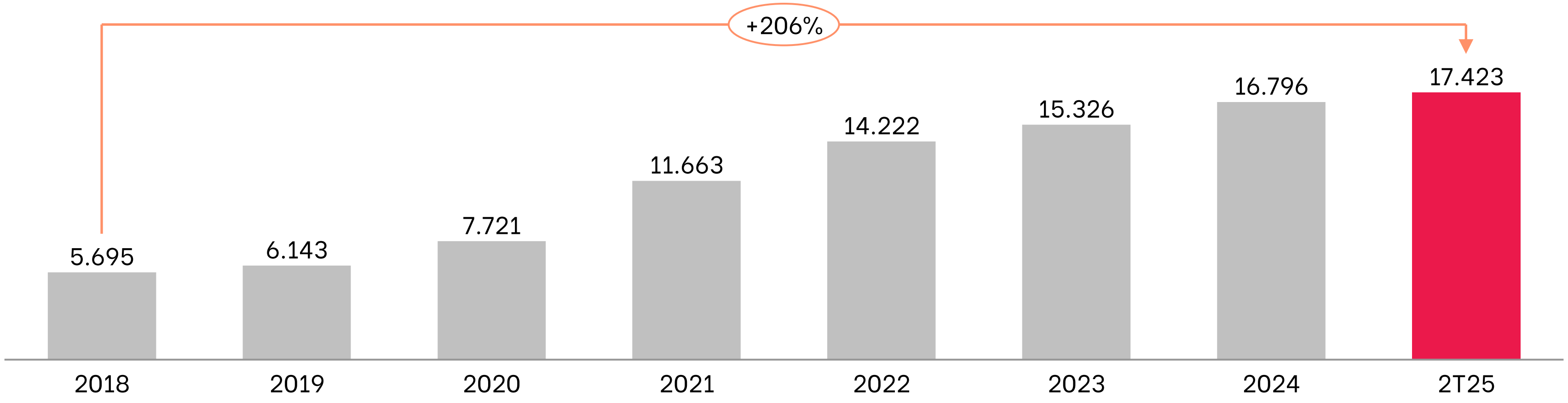


CrediPronto[1]



Saldo Médio da Carteira

[R$ mm]



[1] *Market share* de 4,9%, entre bancos privados no 2T25.

CrediPronto

O mercado de financiamento imobiliário retomou o ritmo de originações

Destaques 2T25

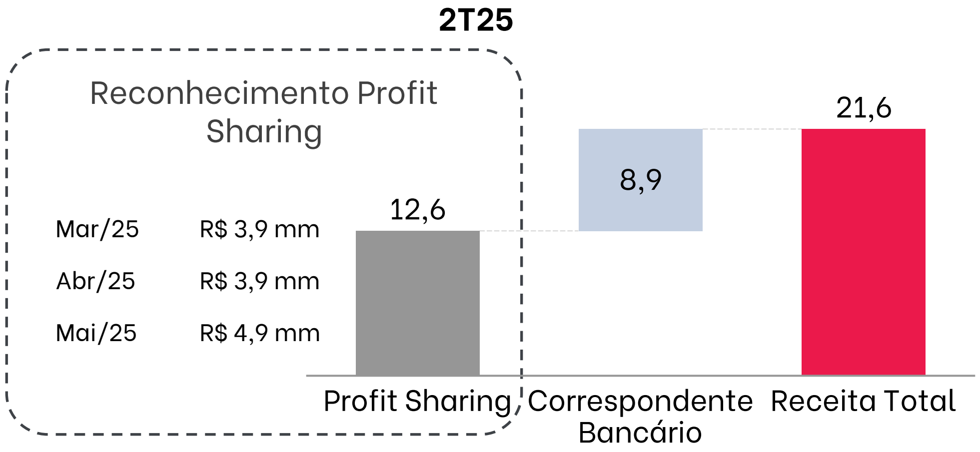
- R$ 855 MM de volume financiado estável vs. 2T24
- 1.782 novos contratos 25% vs. 2T24
- LTV médio de 59%
  Taxa média de 12,6%
- Prazo médio de 362 meses

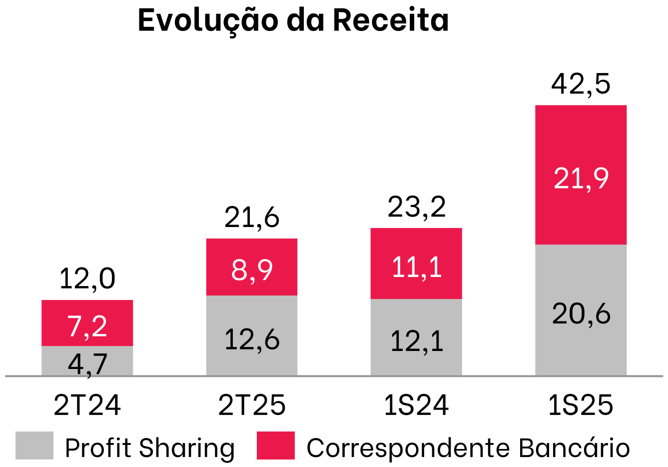
Destaques 1S25

- R$ 2.139 MM de volume financiado +62% vs. 1S24
- 4.698 novos contratos +105,1% vs. 1S24
- LTV médio de 60%
  Taxa média de 12,2%
- Prazo médio de 363 meses

Composição da Receita Bruta

[R$ mi]





CrediPronto

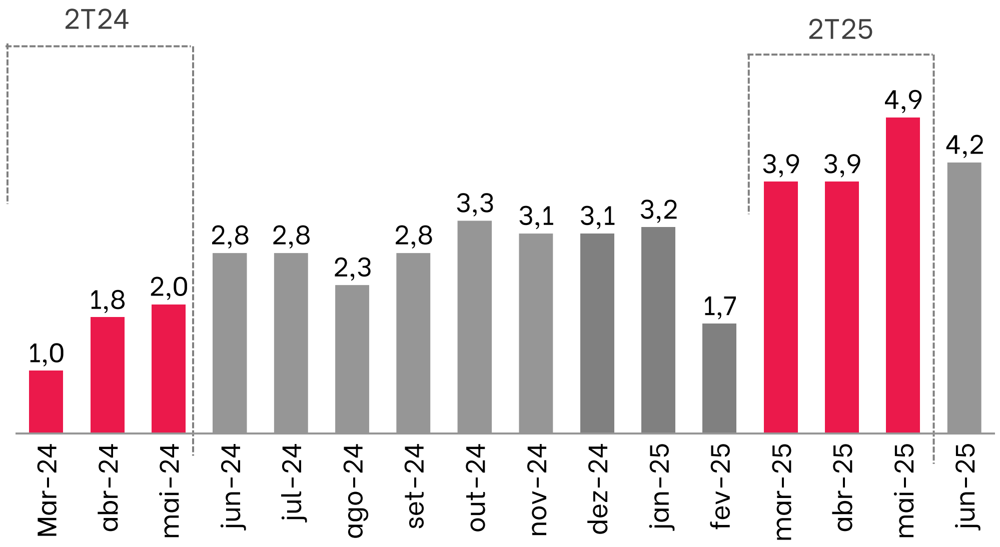
Evolução do Profit Sharing – P&L Virtual

P&L - CrediPronto (R$ milhões)	2T24	2T25	1S24	1S25
Margem Financeira	**92,2**	**115,5**	**173,4**	**229,1**
(+) Receita Financeira	386,8	516,2	762,8	998,8
(-) Despesa Financeira	(294,6)	(400,8)	(589,4)	(769,7)
(-) Tributos sobre Vendas	(4,4)	(5,6)	(8,1)	(11,1)
Custos e Despesas	**(42,0)**	**(39,3)**	**(83,3)**	**(90,1)**
(-) Despesas Itaú	(11,9)	(11,5)	(24,3)	(24,9)
(-) Despesas Olímpia	(16,2)	(17,9)	(26,9)	(34,3)
(-) Comissões Pagas	(9,1)	(8,9)	(14,2)	(22,4)
(-) Seguros e Sinistros	(5,3)	(1,6)	(12,2)	(6,3)
(-) PDD	0,5	0,6	(5,7)	(2,2)
(-) IRPJ/CSLL [1]	**(20,6)**	**(31,7)**	**(36,9)**	**(57,5)**
(-) Custo de Capital	**(12,0)**	**(13,0)**	**(23,8)**	**(27,0)**
(=) Resultado líquido	**13,2**	**25,8**	**21,3**	**43,4**
% Margem Líquida	14%	22%	12%	19%
50% Profit Sharing	**6,6**	**12,9**	**10,7**	**21,7**
Reconhecimento dos Lucros por período	**4,7**	**12,6**	**12,1**	**20,6**

[1] 45% para instituições financeiras

Resultado Líquido Mensal CrediPronto & Reconhecimento nos resultados da LPS Brasil

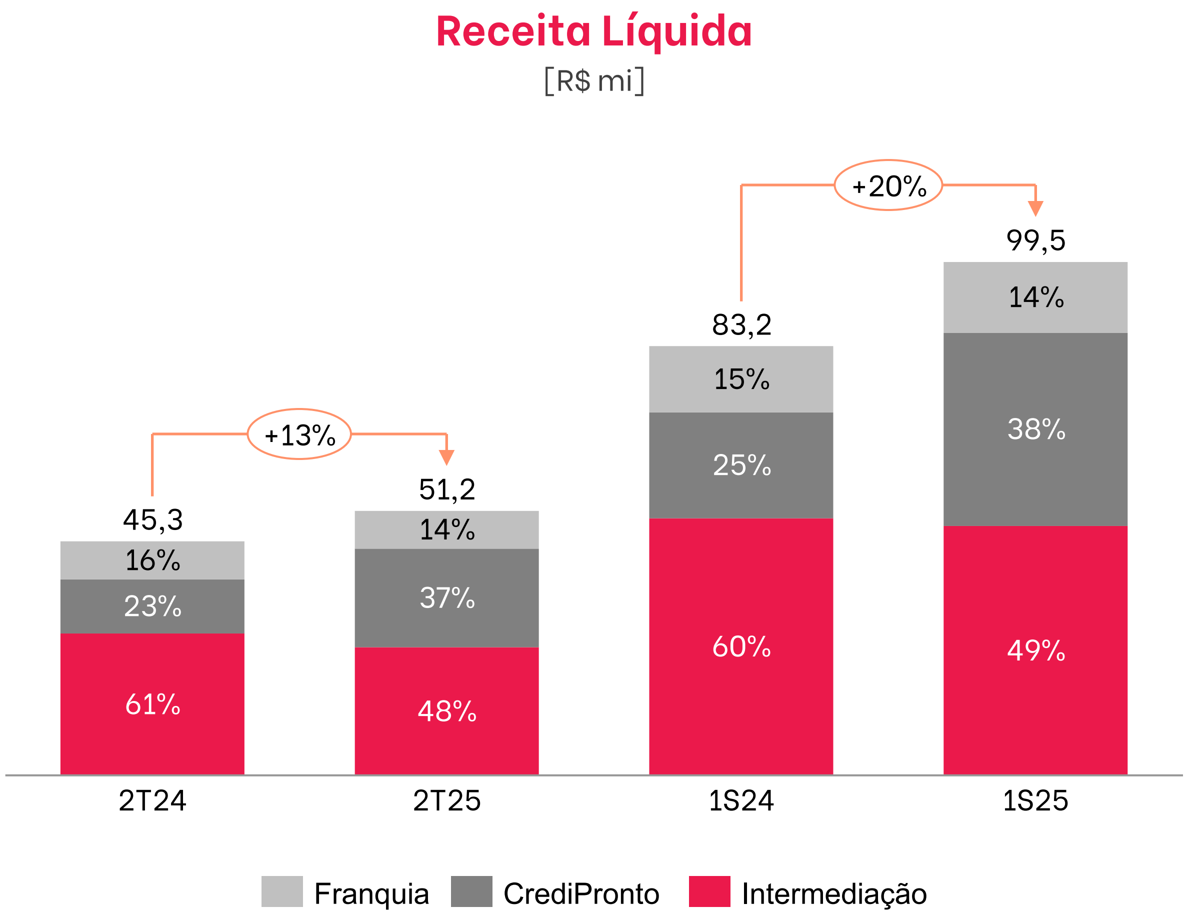
[R$ mm]



O reconhecimento da participação da Lopes no profit-sharing da CrediPronto tem um descasamento de 40 dias aproximadamente, respeitando os prazos contratuais de apuração e recebimento.

Receita Líquida

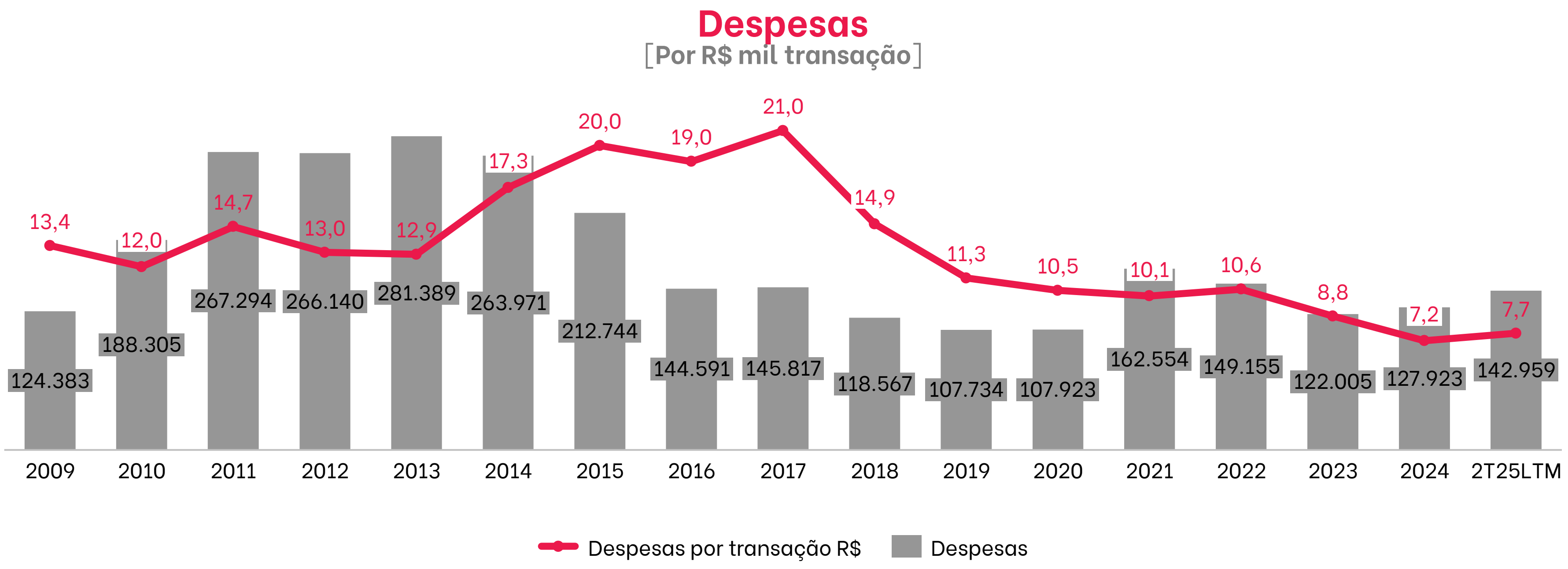
A receita líquida da Companhia totalizou **R$ 51,2 milhões** no 2T25 e **R$ 99,5 milhões** no 1S25



Receita Liquida da Companhia de acordo com normas contábeis que não refletem, necessariamente, os acordos comerciais da Companhia.

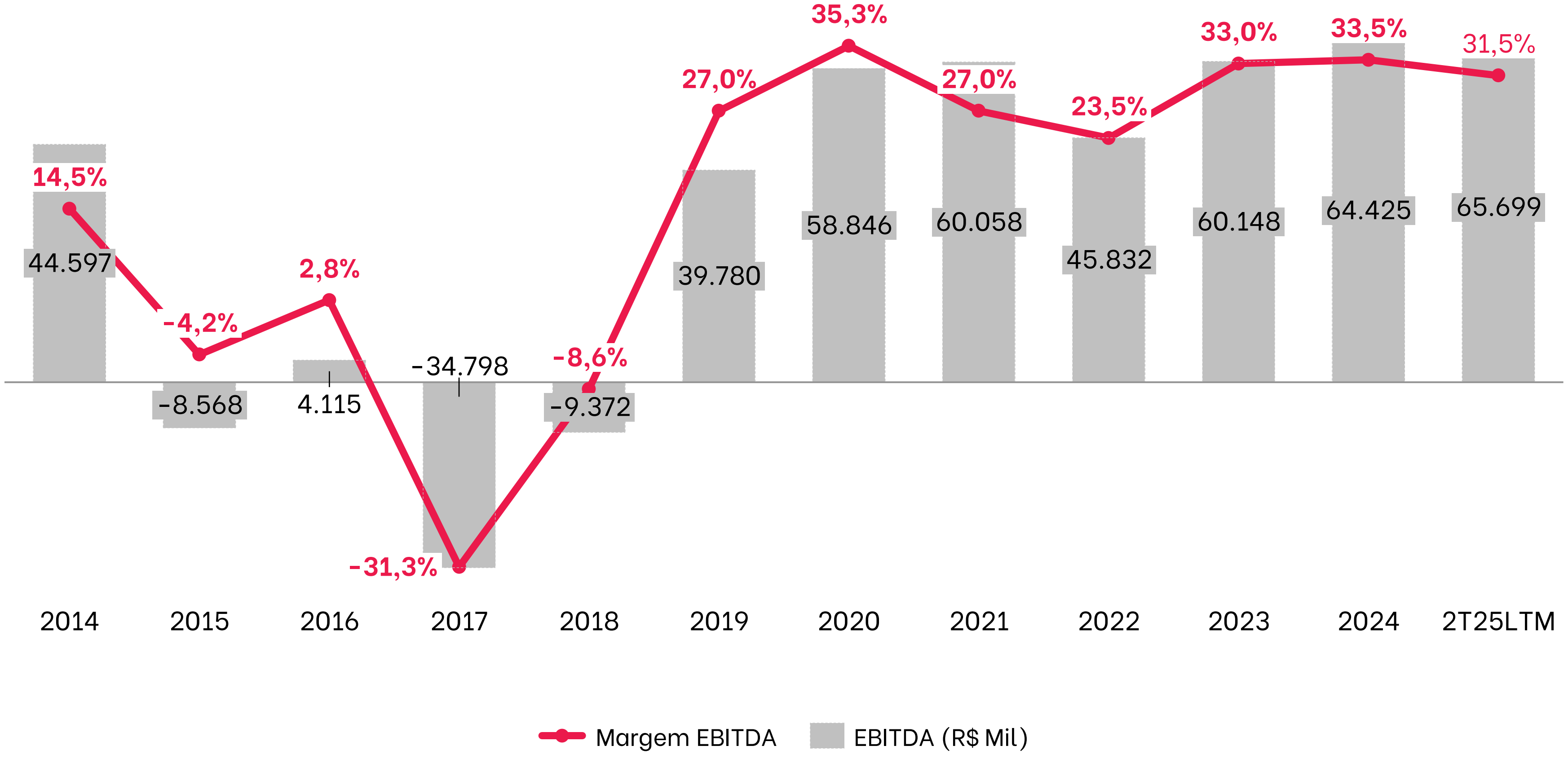
Despesas Operacionais

Despesa por Segmento (em milhões R$)	2T25	2T24	2T24 x 2T25	1S25	1S24	1S25 x 1S24
Operações Próprias	20,491	18,303	12%	40,978	34,957	17%
Franquias	2,057	3,801	-46%	4,663	6,869	-32%
CrediPronto	9,049	5,721	58%	21,265	10,043	112%
TOTAL	**31,597**	**27,825**	**14%**	**66,906**	**51,870**	**29%**



EBITDA e Margem EBITDA

Companhia focada em sua eficiência operacional



Resultado por Segmento

Resultado 2T25 Antes do IFRS e por Segmento				
(R$ mil)	**Intermediação**	**Franquia**	**CrediPronto**	**Consolidado**
Receita Bruta de Serviços	**27.258**	**7.758**	**21.575**	**56.592**
Receita de Serviços Prestados	23.633	7.758	8.945	40.336
Apropriação de Receita da Operação Itaú	3.625	-	-	3.625
Profit Sharing CrediPronto	-	-	12.631	12.631
Receita Operacional Líquida	**24.833**	**7.308**	**19.100**	**51.242**
(-)Custos e Despesas	(15.400)	(2.057)	(7.305)	(24.762)
(-)Serviços Compartilhados	(4.794)	-	(2.849)	(7.643)
(-)Despesas de Stock Option CPC10	(203)	-	-	(203)
(-)Apropriação de Despesas do Itaú	(238)	-	-	(238)
(+/-) Equivalência Patrimonial	145	-	1.105	1.249
(=)EBITDA	**4.343**	**5.251**	**10.051**	**19.645**
Margem EBITDA	17,5%	71,9%	52,6%	38,3%
(-)Depreciações e amortizações	(4.211)	(93)	(130)	(4.434)
(+/-)Resultado Financeiro	2.235	76	(115)	2.196
(-)Imposto de renda e contribuição social	(1.005)	(871)	(2.325)	(4.201)
(=)Lucro Líquido Antes do IFRS	**1.362**	**4.363**	**7.481**	**13.206**
Margem Líquida Antes IFRS	5,5%	59,7%	39,2%	25,8%
Sócios não controladores				(1.929)
(=)Lucro Líquido Atribuível aos Controladores Antes IFRS				**11.277**
Margem Líquida Controladores Antes IFRS				22,0%

* Consideramos o Lucro Líquido ajustado por efeitos não caixa com IFRS 3 (Combinação de Negócios) o indicador de Lucro mais apurado para medir a performance da Companhia.

Resultado por Segmento

Resultado 1S25 Antes do IFRS e por Segmento				
(R$ mil)	**Intermediação**	**Franquia**	**CrediPronto**	**Consolidado**
Receita Bruta de Serviços	**52.985**	**14.627**	**42.481**	**110.092**
Receita de Serviços Prestados	45.735	14.627	21.865	82.227
Apropriação de Receita da Operação Itaú	7.250	-	-	7.250
Profit Sharing CrediPronto	-	-	20.615	20.615
Receita Operacional Líquida	**48.295**	**13.784**	**37.392**	**99.472**
(-)Custos e Despesas	(32.049)	(4.663)	(17.523)	(54.235)
(-)Serviços Compartilhados	(8.344)	-	(5.131)	(13.475)
(-)Despesas de Stock Option CPC10	(408)	-	-	(408)
(-)Apropriação de Despesas do Itaú	(477)	-	-	(477)
(+/-) Equivalência Patrimonial	300	-	1.390	1.690
(=)EBITDA	**7.317**	**9.121**	**16.127**	**32.566**
Margem EBITDA	15,1%	66,2%	43,1%	32,7%
(-)Depreciações e amortizações	(8.487)	(190)	-301	(8.978)
(+/-)Resultado Financeiro	4.213	86	(177)	4.122
(-)Imposto de renda e contribuição social	(1.820)	(1.664)	(3.990)	(7.474)
(=)Lucro Líquido Antes do IFRS	**1.223**	**7.354**	**11.659**	**20.236**
Margem Líquida Antes IFRS	2,5%	53,4%	31,2%	20,3%
Sócios não controladores				(3.248)
(=)Lucro Líquido Atribuível aos Controladores Antes IFRS				**16.988**
Margem Líquida Controladores Antes IFRS				17,1%

* Consideramos o Lucro Líquido ajustado por efeitos não caixa com IFRS 3 (Combinação de Negócios) o indicador de Lucro mais apurado para medir a performance da Companhia.

Impactos IFRS

[R$ mil]

Descrição	2T25 Antes do IFRS	2T25 Efeitos do IFRS	2T25 Após IFRS	1S25 Antes do IFRS	1S25 Efeitos do IFRS*	1S25 Após IFRS	
Receita Operacional Líquida	**51.242**	**-**	**51.242**	**99.472**	**-**	**99.472**	
Custos e Despesas	(31.597)	-	(31.597)	(66.906)	-	(66.906)	
Depreciação e amortização	(4.434)	(433)	(4.867)	(8.978)	(867)	(9.845)	1
Resultado Financeiro	2.196	6.951	9.147	4.122	5.864	9.986	2
Lucro Operacional	**17.407**	**6.518**	**23.925**	**27.710**	**4.997**	**32.707**	
Imposto de Renda e Contribuição Social	(4.201)	(2.189)	(6.390)	(7.474)	(2.020)	(9.494)	3
Lucro Líquido	**13.206**	**4.329**	**17.535**	**20.236**	**2.977**	**23.213**	
Acionistas não controladores	(1.929)	(47)	(1.976)	(3.248)	326	(2.922)	4
Lucro Líquido Controladora	**11.277**	**4.282**	**15.559**	**16.988**	**3.303**	**20.291**	

(1) Amortização de intangíveis;

(2) Ganhos e Perdas com efeitos líquidos não caixa das contabilizações de earn outs e das opções de call e put das empresas controladas, baseado em valor justo conforme estimativas futuras;

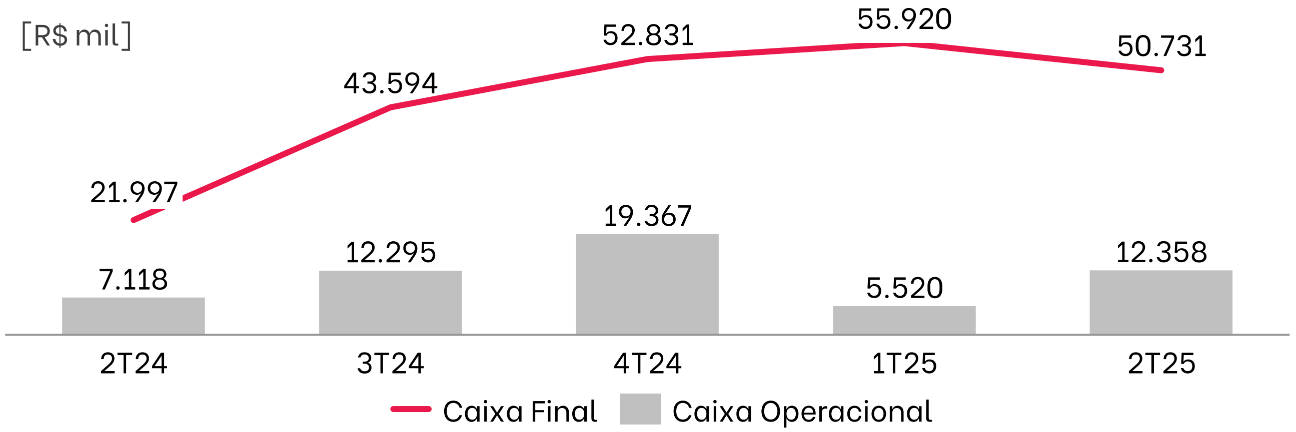
(3) IR Diferido sobre ativos intangíveis, calls e puts da LPS Brasil;

(4) Efeitos relacionados com IR diferido e amortização de intangíveis nos acionistas não controladores.

Caixa e Disponibilidades

Evolução do Saldo de Caixa mostra controle da Companhia mesmo em trimestres mais desafiadores

Caixa Gerado nas Atividades Operacionais Evolução Trimestral do Caixa



Disponibilidades

Fluxo de Caixa [R$ mm]	2T24	2T25	Variação
Saldo de Disponibilidades Inicial	**30.466**	**55.920**	**84%**
Das Operações	7.118	12.358	74%
Das Atividades de Investimento	(3.253)	(1.745)	46%
Das Atividades de Financiamento	(12.334)	(15.802)	-28%
Saldo de Disponibilidades Final	**21.997**	**50.731**	**131%**
Aplicações Financeiras (AF)	39.285	19.841	-49%
Saldo de Disponibilidades Após AF	**61.282**	**70.572**	**15%**

+10,3 milhões de ações disponíveis em tesouraria em 30/06/2025

Q&A

Obrigado

LPS Brasil

Equipe de Relações com Investidores

- Cyro Naufel Filho — DRI
- Gabriel Carvalho — Gerente de RI
- Natália Cantagallo — Coordenadora de RI

Telefone: (11) 3067-0325
E-mail: ri@lopes.com.br
Site: ri.lopes.com.br

2Q25 Results Presentation

Presenters:

Marcos Lopes - CEO

Francisco Lopes Neto - COO

Cyro Naufel – IRO

Robson Paim - CFO

Disclaimer

This presentation does int constitute or form part of any offer. or invitation or solicitation of any offer to purchase. sell or subscribe for shares or other securities of the Company. inr shall this presentation or any information contained herein form the basis of. or act as inducement to enter into. any contract or comnitment whatsoever.

This presentation contains financial and other information related to the business operations of Lopes - LPS Brasil Consultoria de Imóveis S.A and its subsidiaries ("LPS" or the "Company") as of and for the period ended in June 30th 2025. It should int be considered as a recomnendation for prospective investors to sell. purchase or subscribe for securities of the Company. The information presented herein is in sumnary form and does int purport to be complete. in reliance should be placed on the accuracy completeness of the information contained herein. and in representation or warranty. express or implied. is given on behalf of the Company or its subsidiaries as to the accuracy completeness of the information presented herein.

This presentation contains forward-looking statements. Investors are advised that whilst the Company believes they are based on reasonable assumptions by Management. forward-looking statements rely on current expectations and projections about future events and financial trends. and are int a guarantee of future results. Forward-looking statements are subject to risks and uncertainties that affect or may affect business conditions and results of operations. which therefore could materially differ from those anticipated in forward-looking statements due to several factors. including competitive pressures. Brazilian macroecoinmic conditions. performance of the industry. changes in market conditions. and other factors expressed or implied in these forward-looking statements or disclosed by the Company elsewhere. factors currently deemed imnaterial.

The forward-looking statements contained herein speak only as of the date they are made and neither Management. inr the Company or its subsidiaries undertake any obligation to release publicly any revision to these forward-looking statements after the date of this presentation or to reflect the occurrence of unanticipated events.

2Q25 Highlights

Total Transaction Closed

R$ 3.2 bn in 2Q25 | **-7%** vs. 2Q24
R$ 6.0 bn in 1H25 | **stable** vs. 1H24

CrediPronto Portfolio Balance

R$ 17.4 bn in 2Q25 | **+13%** vs. 2Q24

Net Revenue

R$ 51.2 mn in 2Q25 | **+13%** vs. 2Q24
R$ 99.5 mn in 1H25 | **+20%** vs. 1H24

EBITDA

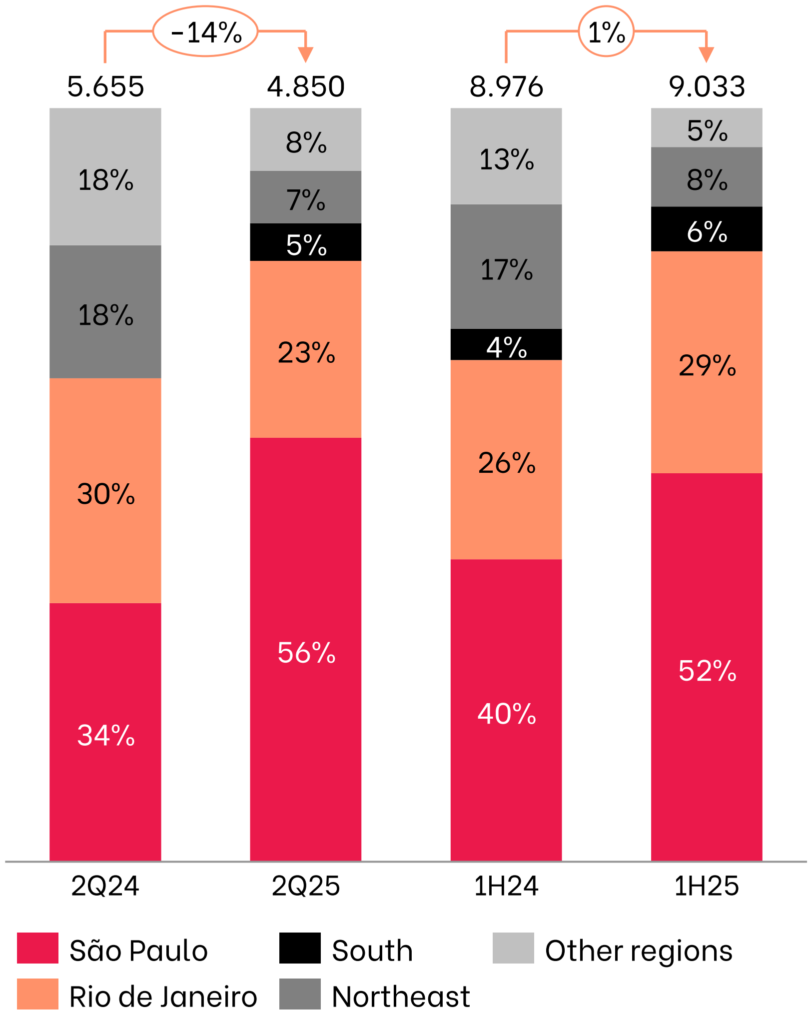
R$ 19.6 mn in 2Q25 | **+12%** vs. 2Q24
R$ 32.6 mn in 1H25 | **+4%** vs. 1H24

Net Income Controlling ex-IFRS

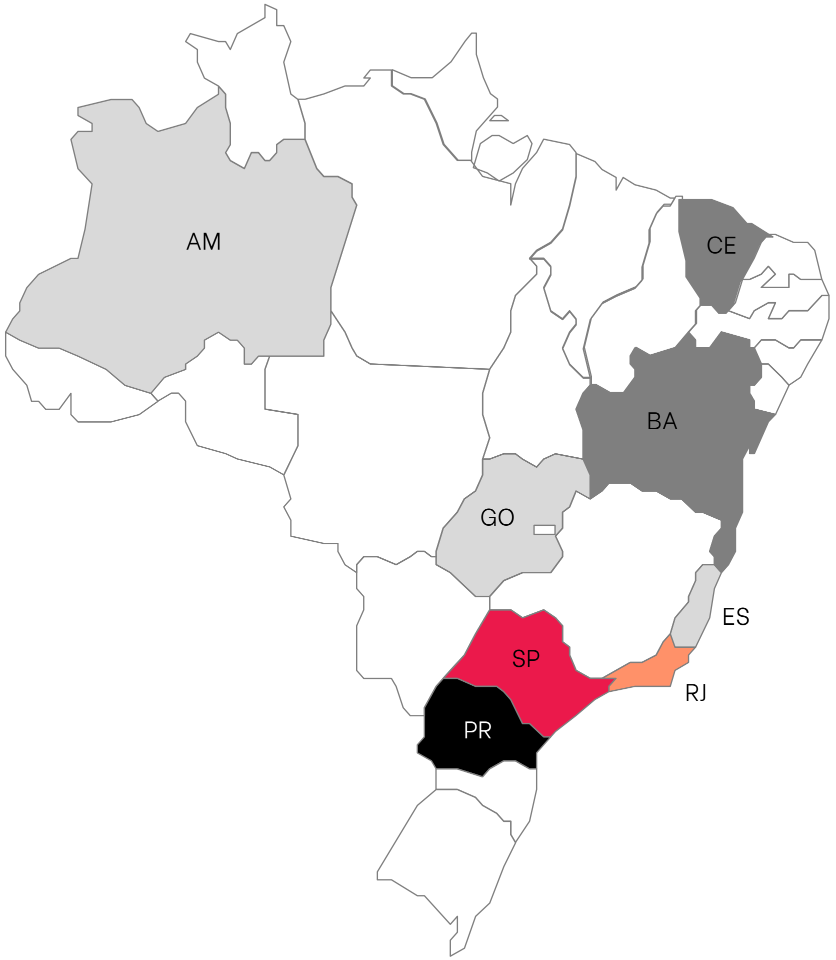
R$ 11.3 mn in 2Q25 | **+63%** vs. 2Q24
R$ 17.0 mn in 1H25 | **+67%** vs. 1H24

Lopes Launches

Lopes participated of **32 projects** in the 2Q25, totaled **62 projects** in 1H25

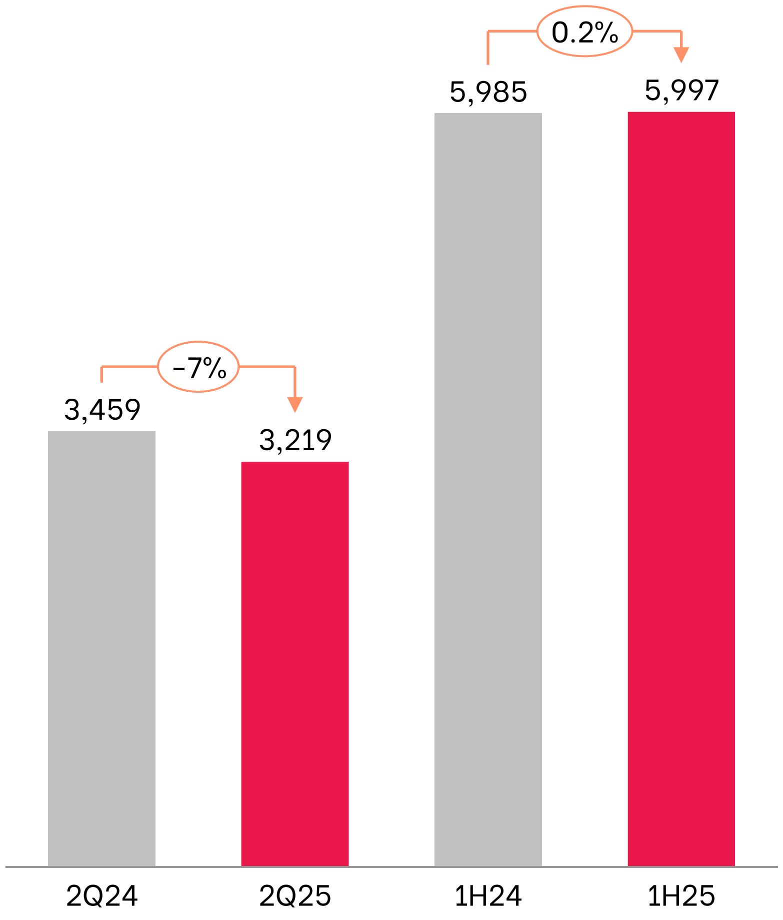


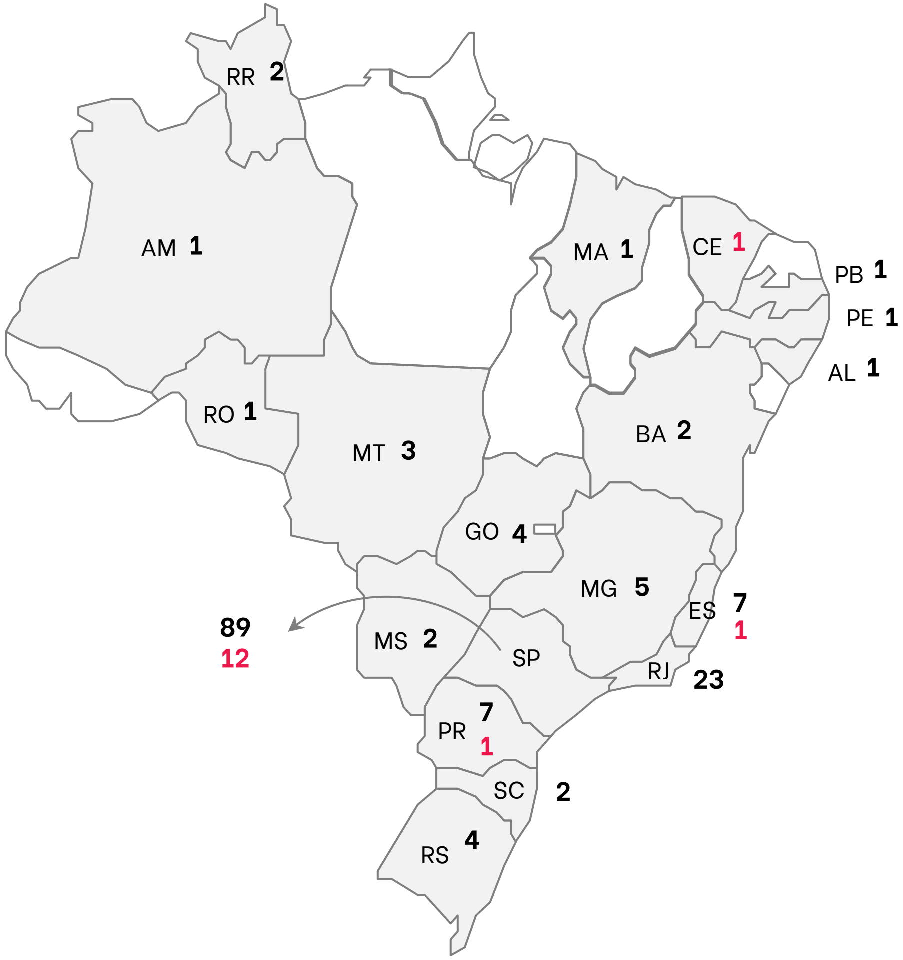
States with Launches in 1H25



Lopes Intermediation

Intermediation reached **R$ 3.2 billion** in the 2Q25 and **R$ 6.0 billion** in 1H25.





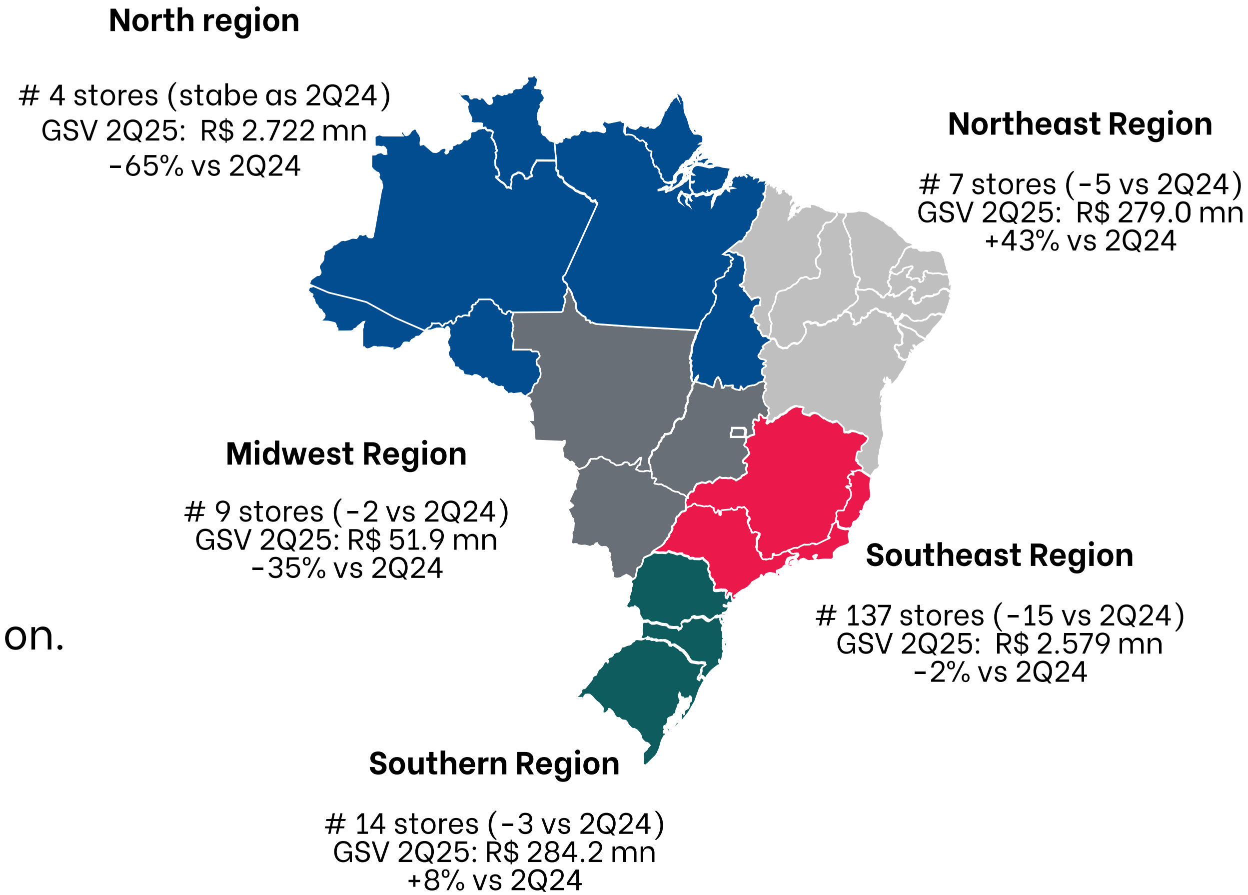
171 Stores

156 Franchises

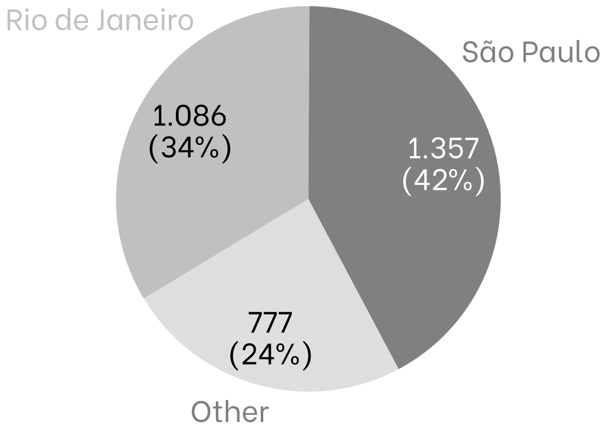
15 Own Operations

Lopes Intermediation

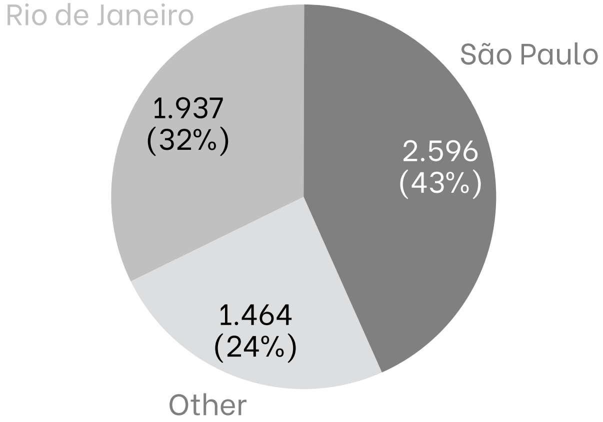
Performance by region
Lopes' most relevant market remains the Southeastern region. with SP and RJ standing out



GSV 2Q25

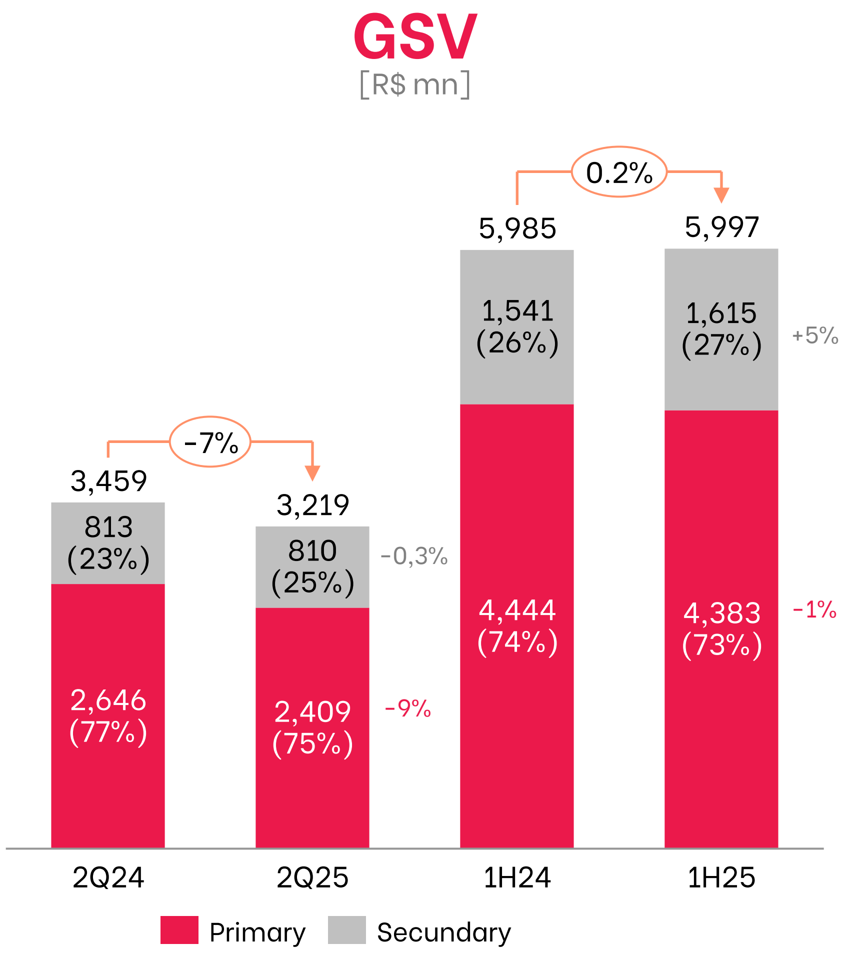


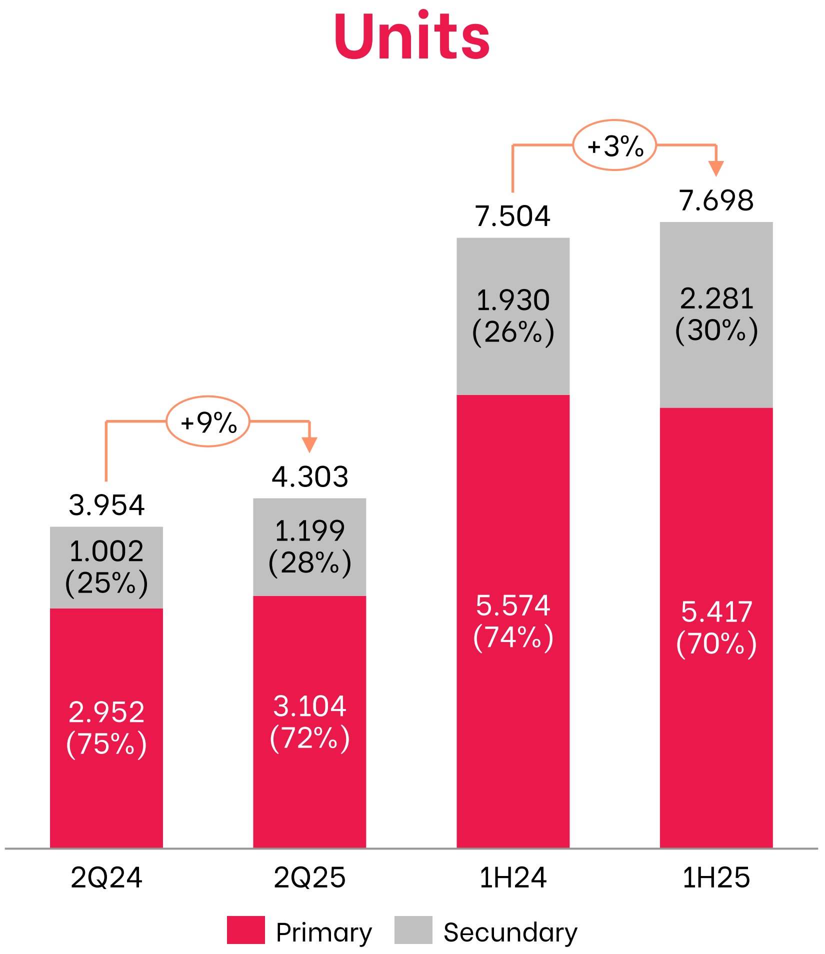
GSV 1H25



Lopes Intermediation

Intermediation in the primary market added to **R$ 2.4 billion** and **R$ 810 million** on the secondary market in the 2Q25



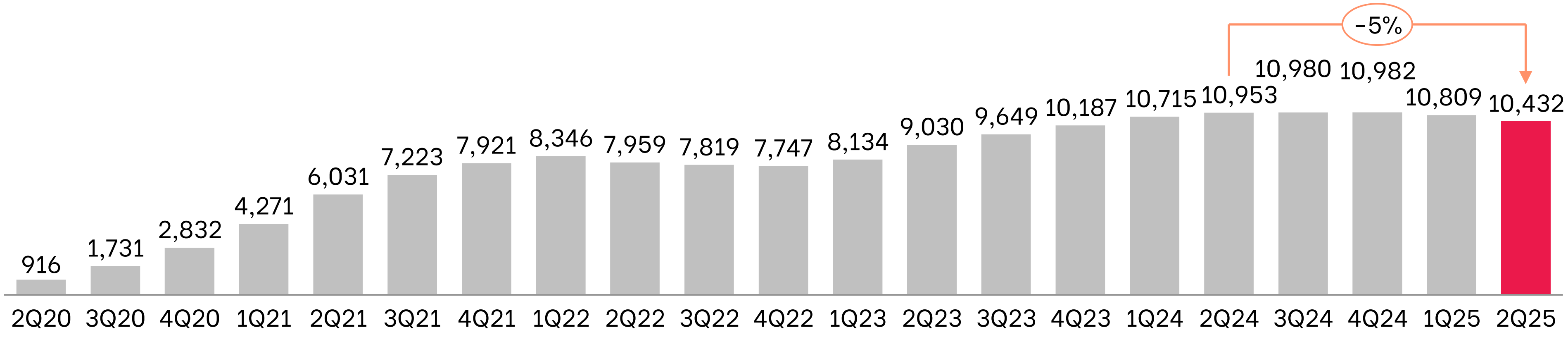


Lopes Labs

Platform Evolution and operational efficiency

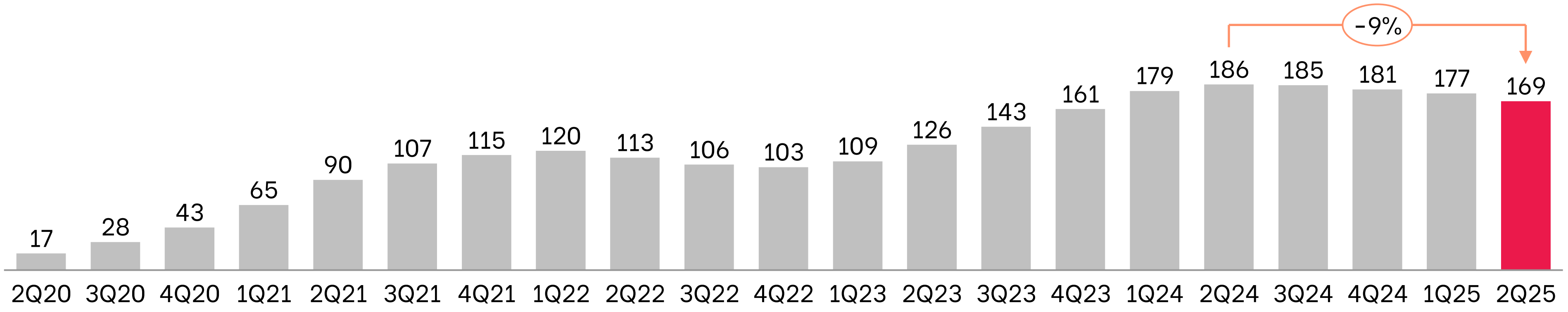
Website Organic Sessions - LTM

[thousand]



Leads from Organic Search – Website LTM

[thousand]



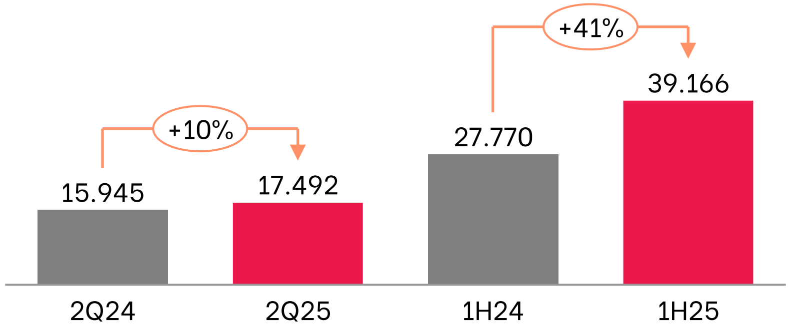
CrediPronto

Average portfolio balance of
R$ 17.4 billion

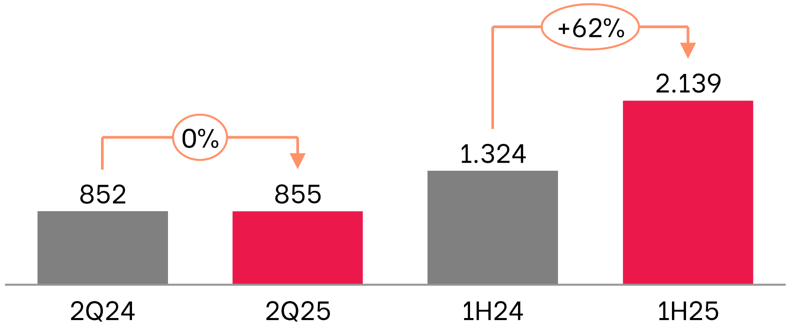
Lopes **holds 50%** of the CrediPronto portfolio

Mortgage Volume
[R$ mn]

ABECIP – Private Banks

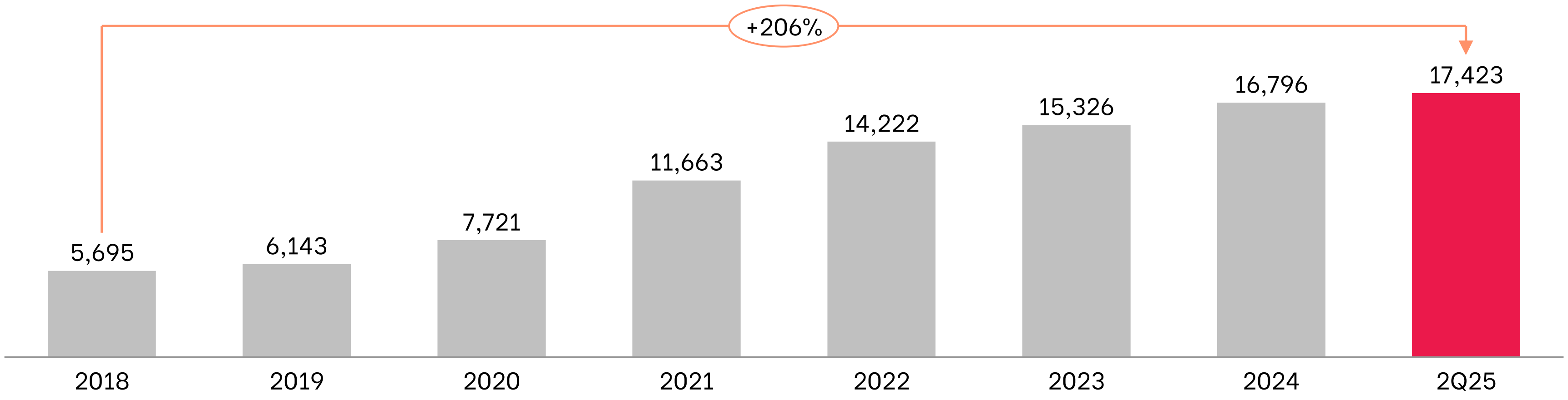


CrediPronto[1]



Average portfolio balance

[R$ mn]



[1] *Market share* of 4.9%. between private banks in 2Q25.

CrediPronto

The real estate financing market has resumed the pace of originations

Highlights 2Q25

R$ 855 million of mortgage volume stable vs. 2Q24

1.782 new contracts 25% vs. 2Q24

Average LTV 59%
Average rate 12,6%

Average months of 362 months

Highlights 1H25

R$ 2.139 million of mortgage volume +62% vs. 1H24

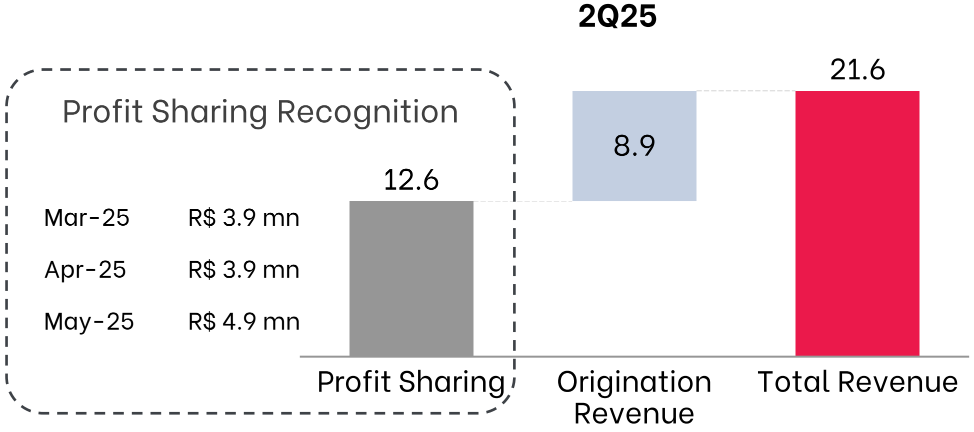
4.698 new contracts +105,1% vs. 1H24

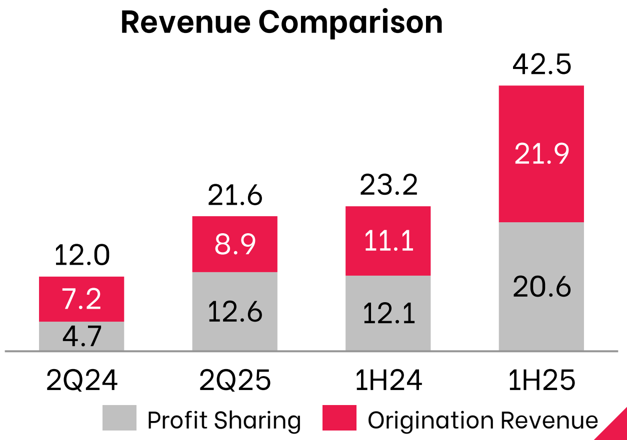
Average LTV 60%
Average rate 12,2%

Average months of 363 months

Gross Revenue Composition

[R$ mn]





CrediPronto

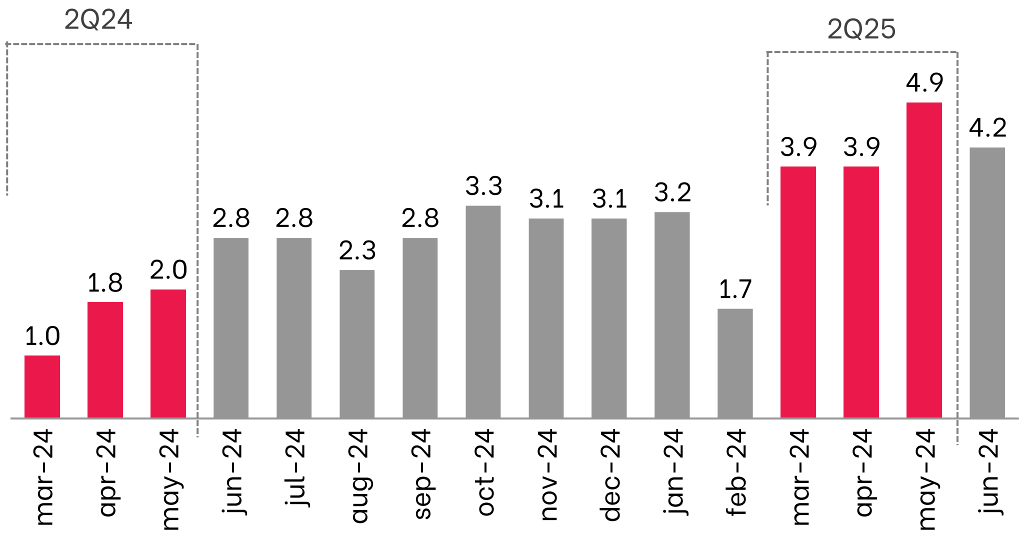
Profit Sharing Composition

P&L - CrediPronto (R$ million)	2Q24	2Q25	1H24	1H25
Financial Margin	**92.2**	**115.5**	**173.4**	**229.1**
(+) Financial Revenue	386.8	516.2	762.8	998.8
(-) Financial Expenses	(294.6)	(400.8)	(589.4)	(769.7)
(-) Sales taxes	(4.4)	(5.6)	(8.1)	(11.1)
Costs and Expenses	**(42)**	**(39.3)**	**(83.3)**	**(90.1)**
(-) Backoffice Expenses	(11.9)	(11.5)	(24.3)	(24.9)
(-) Sales Expenses	(16.2)	(17.9)	(26.9)	(34.3)
(-) Commissions paid	(9.1)	(8.9)	(14.2)	(22.4)
(-) Insurance and claims (+/-)	(5.3)	(1.6)	(12.2)	(6.3)
(-) ADA	0.5)	0.6	(5.7	(2.2)
(-) Income and Social Contribution Taxes [1]	**(20.6)**	**(31.7)**	**(36.9)**	**(57.5)**
(-) Cost of Capital	**(12)**	**(13)**	**(23.8)**	**(27)**
(=) Net Result	**13.2**	**25.8**	**21.3**	**43.4**
% Net Margin	14%	22%	12%	19%
50% Profit Sharing	**6.6**	**12.9**	**10.7**	**21.7**
Profit recognition by period	**4.7**	**12.6**	**12.1**	**20.6**

[1] Rate of 45% for Financial Institutions

CrediPronto Monthly Net Result Recognition

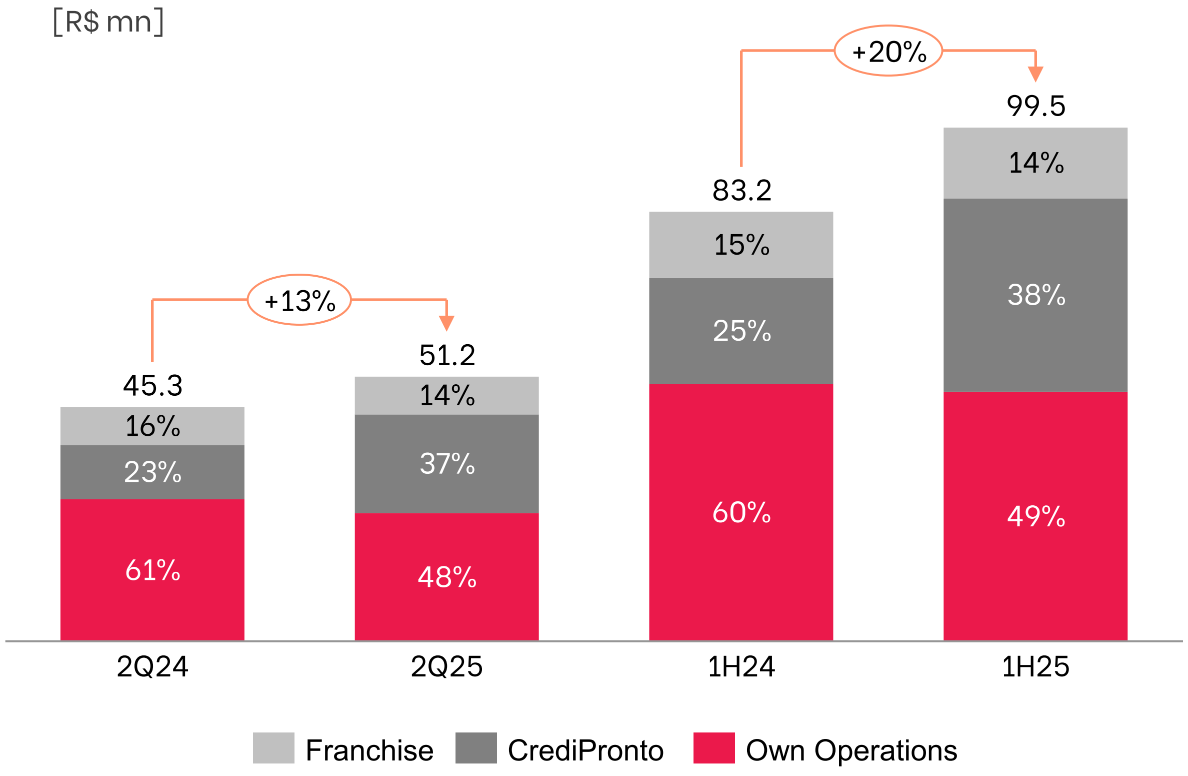
[R$ mn]



The recognition of Lopes' participation in CrediPronto's profit-sharing has a delay of approximately 40 days. respecting the contractual deadlines for calculation and receipt.

Net Revenue

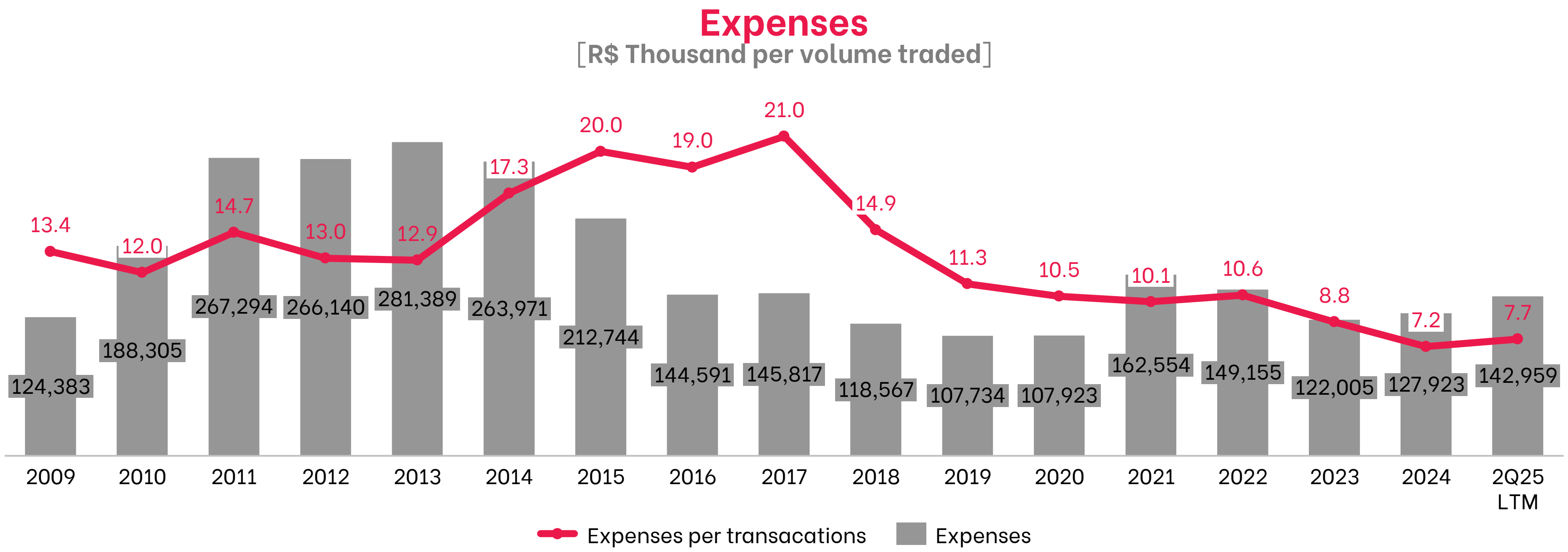
Lopes's net revenue totaled **R$ 51.2 million** in the 2Q25 and R$ **99.5 million** in the 1H25



Net Revenue in accordance with accounting standards that do int necessarily reflect the Company's commercial agreements.

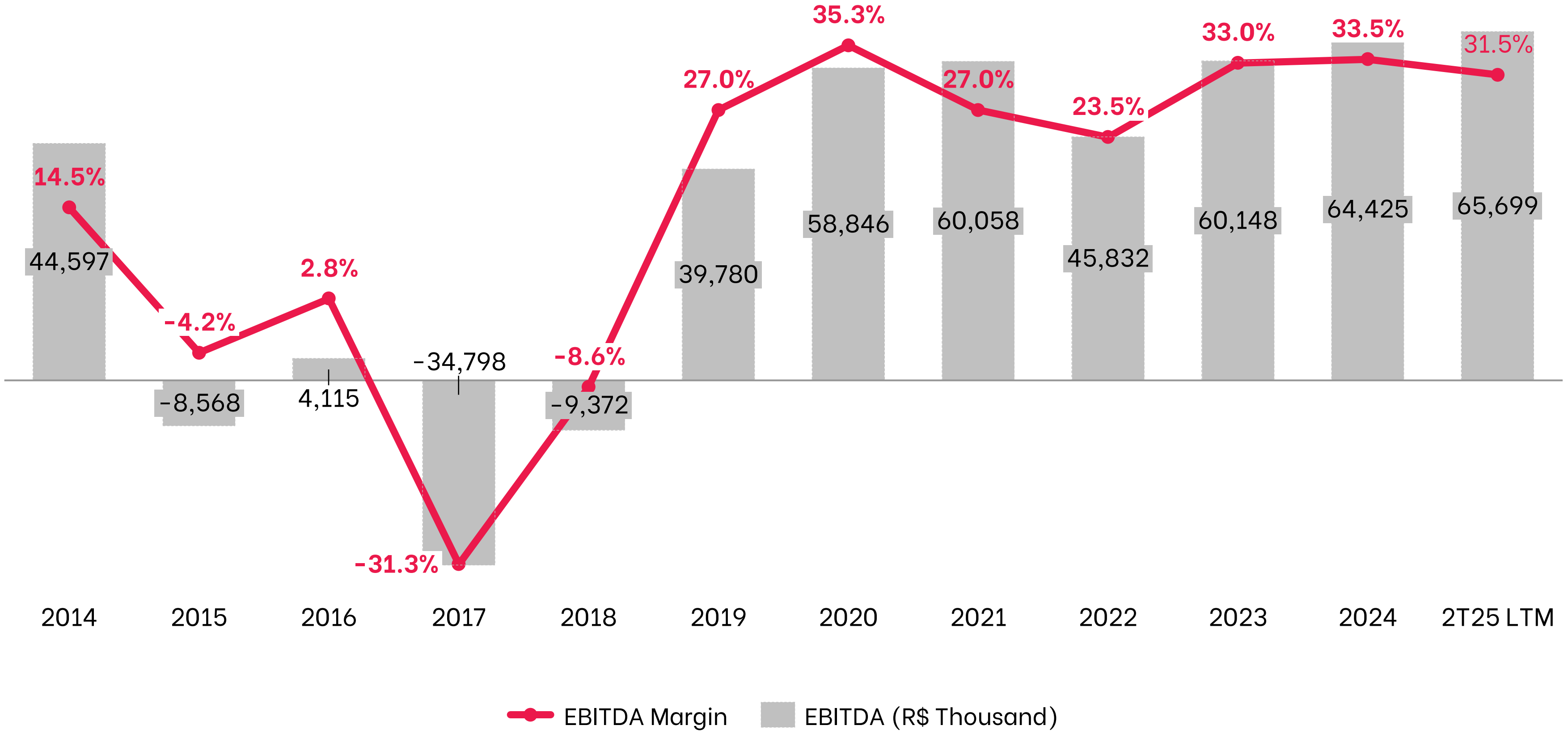
Costs and Expenses

Expenses by Segments (R$ million)	2Q25	2Q24	2Q24 x 2Q25	1H25	1H24	1H25 x 1H24
Own Operations	20.491	18.303	12%	40.978	34.957	17%
Franchises	2.057	3.801	-46%	4.663	6.869	-32%
CrediPronto	9.049	5.721	58%	21.265	10.043	112%
TOTAL	**31.597**	**27.825**	**14%**	**66.906**	**51.870**	**29%**



EBITDA & EBITDA Margin

Company focused on its operational efficiency



Segment Results

2Q25 Results Before IFRS by Segment				
(R$ thousand)	**Brokerage**	**Franchise**	**CrediPronto**	**Consolidated**
Gross Service Revenue	**27,258**	**7,758**	**21,575**	**56,592**
Revenue from Services Rendered	23,633	7,758	8,945	40,336
Revenue to Accrue from Itaú Operations	3,625	-	-	3,625
Profit Sharing	-	-	12,631	12,631
Net Operating Revenue	**24,833**	**7,308**	**19,100**	**51,242**
(-)Costs and Expenses	(15,400)	(2,057)	(7,305)	(24,762)
(-)Shared Services	(4,794)	-	(2,849)	(7,643)
(-) Stock Option Expenses CPC10	(203)	-	-	(203)
(-) Expenses to Accrue from Itaú	(238)	-	-	(238)
(+/-) Equity Equivalence	145	-	1,105	1,249
(=)EBITDA	**4,343**	**5,251**	**10,051**	**19,645**
EBITDA Margin	17.50%	71.90%	52.6%	38.30%
(-)Depreciation and amortization	(4,211)	(93)	(130)	(4,434)
(+/-) Financial Result	2,235	76	-	2,196
(-)Income tax and social contribution	(1,005)	(871)	(2,325)	(4,201)
(=)Net income before IFRS	**1,362**	**4,363**	**7,481**	**13,206**
Net Margin before IFRS	5.48%	59.7%	39.2%	25.8%
(-) Non-controlling Shareholders				(1,929)
(=) Net Income Attributable to Controlling Shareholders				**11,277**
Net Margin Controlling Shareholders				22.%

*We consider the net income ajusted by non cash IFRS 3 effects (Business Combination) the best net income indicator.

Segment Results

1H25 Results Before IFRS by Segment

(R$ thousand)	Brokerage	Franchise	CrediPronto	Consolidated
Gross Service Revenue	**52,985**	**14,627**	**42,481**	**110,092**
Revenue from Services Rendered	45,735	14,627	21,865	82,227
Revenue to Accrue from Itaú Operations	7,250	-	-	7,250
Profit Sharing	-	-	20,615	20,615
Net Operating Revenue	**48,295**	**13,784**	**37,392**	**99,472**
(-)Costs and Expenses	(32,049)	(4,663)	(17,523)	(54.235)
(-)Shared Services	(8,344)	-	(5,131)	(13,475)
(-) Stock Option Expenses CPC10	(408)	-	-	(408)
(-) Expenses to Accrue from Itaú	(477)	-	-	(477)
(+/-) Equity Equivalence	300	-	1,390	1,690
(=)EBITDA	**7,317**	**9,121**	**16,127**	**32,566**
EBITDA Margin	15.1%	66.2%	43.1%	32.7%
(-)Depreciation and amortization	(8,487)	(190)	(301)	(8,978)
(+/-) Financial Result	4,213	86	(177)	4,122
(-)Income tax and social contribution	(1,820)	(1,664)	(3,990)	(7,474)
(=)Net income before IFRS	**1,223**	**7,354**	**11,659**	**20,236**
Net Margin before IFRS	2.53%	53.4%	31.2%	20.3%
(-) Non-controlling Shareholders				(3,248)
(=) Net Income Attributable to Controlling Shareholders				**16,988**
Net Margin Controlling Shareholders				17,1%

*We consider the net income ajusted by non cash IFRS 3 effects (Business Combination) the best net income indicator.

IFRS Impacts

R$ Thousand

Description	2Q25 Before IFRS	2Q25 IFRS Effects*	2Q25 After IFRS	1H25 Before IFRS	1H25 IFRS Effects*	1H25 After IFRS	
Net Revenue	**51,242**	**-**	**51,242**	**99,472**	**-**	**99,472**	
Costs and Expenses	(31,597)	-	(31,597)	(66,906)	-	(66,906)	
Depreciation and Amortization	(4,434)	(433)	(4,867)	(8,978)	(867)	(9,845)	1
Financial Result	2,196	6,951	9,147	4,122	5,864	9,986	2
Operational Profit	**17,407**	**6,518**	**23,925**	**27,710**	**4,997**	**32,707**	
Income tax and social contribution	(4,201)	(2,189)	(6,390)	(7,474)	(2,020)	(9,494)	3
Net Income	**13,206**	**4,329**	**17,535**	**20,236**	**2,977**	**23,213**	
Non-controlling Shareholders	(1,929)	(47)	(1,976)	(3,248)	326	(2,922)	4
Net Income Controlling Shareholders	**11,277**	**4,282**	**15,559**	**16,988**	**3,303**	**20,291**	

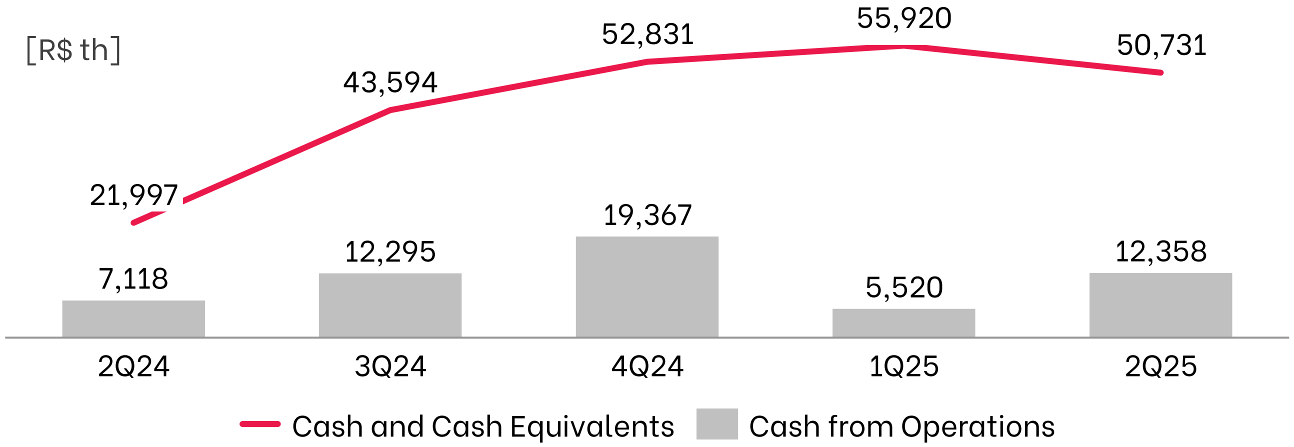
(1) Amortization of Intangible Assets and CPC 06 (R2) (IFRS 16);

(2) Gains and Losses. with inn-cash net effects. from the booking of earn outs and call and put options at subsidiaries. based on the fair value of future estimates;

(3) Deferred income tax on intangible assets of LPS Brasil;

(4) Effects related to deferred income tax and amortization of intangible assets at inn-controlling shareholders.

Cash Flow Generated by Operating Activities Evolution QoQ



Cash Flow and Equivalents

Evolution of the Cash Balance shows the Company’s control even in more challenging quarters

Equivalents

Cash Flow [R$ thousand]	2Q24	2Q25	Variation
Cash and Cash Equivalents (BoP)	**30,466**	**55,920**	**84%**
From Operations	7,118	12,358	74%
From Investment Activities	(3,253)	(1,745)	46%
From Financing Activities	(12,334)	(15,802)	-28%
Cash and Cash Equivalents (EoP)	**21,997**	**50,731**	**131%**
Financial Investments (FI)	39,285	19,841	-49%
Cash and Cash Equivalents After FI	**61,282**	**70,572**	**15%**

+10.3 million shares from the buyback program in June 30th 2025

Q&A

Thank you

LPS Brasil

Investor Relations Department

- Cyro Naufel IRO
- Gabriel Carvalho IR Manager
- Natália Cantagallo IR Coordinator

Telephone: (11) 3067-0324
E-mail: ri@lopes.com.br
Website: ri.lopes.com.br