

**LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**CNPJ n.º 09.041.168/0001-10**  
**NIRE 31.300.027.261**  
**Companhia Aberta**

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2026**

**Data, Hora e Local:** Aos 30 de abril de 2026, às 10:00, na sede social da **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**, localizada na Avenida Professor Mário Werneck, no 621, 10º andar, conjunto 2, Bairro Estoril, CEP 30.455-610, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais ("Companhia").

**Presença:** Presentes todos os membros do Conselho de Administração da Companhia ("Conselheiros"), quais sejam: **(i)** Rubens Menin Teixeira de Souza; **(ii)** Henrique Leme Pinto Lima; **(iii)** Júnia Maria de Sousa Lima Galvão; **(iv)** Leonardo Guimarães Corrêa; **(v)** Marcelo Martins Patrus; **(vi)** Matias Rotella; e **(vii)** Matheus Gasparotto Candido.

**Mesa:** **Presidente:** Rubens Menin Teixeira de Souza; **Secretário:** Rafael Victal Saliba.

**Ordem do Dia e Deliberações:** Na conformidade da ordem do dia, as seguintes deliberações foram tomadas, por unanimidade de votos:

**(i)** aprovar, nos termos das alíneas "i" e "j", do Artigo 22, do Estatuto Social da Companhia, os termos e as condições da transação de alienação de ativos da Companhia ao **ITAÚ LOG CP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o n.º 66.362.379/0001-98 ("Fundo"), administrado pela **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o n.º 62.418.140/0001-31, pelo valor total de R\$ 1.020.071.000,00 (um bilhão, vinte milhões e setenta e um mil reais) ("Transação"), sendo eles: **(a)** a alienação da integralidade de sua participação societária, equivalente a 100% (cem por cento) das quotas emitidas pela **(1) LOG CUIABÁ INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o n.º 45.909.945/0001-69, com sede no município de Cuiabá, Estado do Mato Grosso, na Avenida Coronel Estevão Torquato Neto, s/n, CEP 78.098-105; **(2) LOG JUIZ DE FORA SPE LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o n.º 15.059.001/0001-89, com sede no município de Juiz de Fora, Estado de Minas Gerais, na Rodovia BR-040, n.º 135, galpão 101, CEP 36.039-080; **(3) LOG MACEIÓ SPE LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o n.º 42.667.939/0001-54, com sede no município de Maceió, Estado de Alagoas, na Avenida Engenheiro Mario de Gusmão, n.º 988, sala 439B, CEP: 57.035-000; e **(4) LOG UBERABA INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o n.º 19.432.028/0001-26, com sede no município de Uberaba, Estado de Minas Gerais, na Avenida Francisco Podboy, 1551, Distrito Industrial I, CEP 38.056-640; **(b)** 100% (cem por cento) do parque logístico "**LOG BELÉM**", de propriedade da Companhia, objeto das matrículas n.º 8.744 e 8.745, todas registradas no 1º Registro de Imóveis ("RI") de Benevides/PA; **(c)** a fração ideal de 53,75% (cinquenta e três vírgula setenta e cinco por cento) do parque logístico "**LOG CONTAGEM I**", de propriedade da sua controlada **CONTAGEM I SPE LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o n.º 09.041.190/0001-60, com sede no município de Contagem, Estado de

Minas Gerais, na rua Simão Antônio, n.º 255, CEP 32.371-610, objeto das matrículas n.º 131.873, 131.874, 131.875, 131.876, 131.877 e 131.878, todas registradas no 1º RI de Contagem/MG; **(d)** 100% (cem por cento) do parque logístico “**LOG CONTAGEM II**”, de propriedade da sua controlada **CONTAGEM II INCORPORAÇÃO SPE LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o n.º 10.450.600/0001-05, com sede no município de Contagem, Estado de Minas Gerais, na rua José Maria de Lacerda, n.º 1900, CEP 32.210-120, objeto das matrículas n.º 129.405 e 129.406, todas registradas no 1º RI de Contagem/MG; **(e)** 100% (cem por cento) do parque logístico “**LOG FEIRA DE SANTANA**”, de propriedade da sua controlada **LOG FEIRA DE SANTANA I SPE LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o n.º 15.051.050/0001-75, com sede no município de Feira de Santa, Estado da Bahia, na Rodovia BR 324, s/n, CEP 44.001-001, objeto das matrículas n.º 81.486 e 81.487, todas registradas no 1º RI de Feira de Santana/BA; **(f)** 100% (cem por cento) do parque logístico “**LOG PAPA**”, de propriedade da Companhia, objeto das matrículas n.º 131.847 e 131.848, todas registradas no 2º RI de Guarulhos/SP; **(g)** 100% (cem por cento) do parque logístico “**LOG SUMARÉ**”, de propriedade da Companhia, objeto das matrículas n.º 167.737, 167.738, 167.739 e 167.740, todas registradas no 1º RI de Sumaré/SP; e **(h)** a fração ideal de 20% (vinte por cento) do parque logístico “**LOG VIANA**”, de propriedade da sua controlada **LOG VIANA I INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o n.º 15.639.774/0001-34, com sede no município de Viana, Estado do Espírito Santo, na Rodovia Governador Mario Covas, n.º 222, Vila Bethania, CEP 29.136-010, objeto da matrícula n.º 7.391, registrada no 1º RI de Viana/ES.

**(ii)** autorizar a Diretoria da Companhia, bem como quaisquer de seus representantes legais, a praticar todos os atos e negócios jurídicos, incluindo, mas não se limitando, a celebração de todos os documentos necessários para dar cumprimento à deliberação anterior, inclusive os necessários para a concretização e formalização da Transação, ficando ratificado todos e quaisquer atos praticados pela Diretoria da Companhia neste sentido até a presente data.

**Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou-se a presente ata que, lida e achada conforme, foi circulada para assinatura dos Conselheiros e Secretário.

**Assinaturas:** Mesa: Presidente da Mesa: Rubens Menin Teixeira de Souza; Secretário da Mesa: Rafael Victal Saliba. Conselheiros: Rubens Menin Teixeira de Souza, Henrique Leme Pinto Lima, Júnia Maria de Sousa Lima Galvão, Leonardo Guimarães Corrêa, Marcelo Martins Patrus, Matias Rotella e Matheus Gasparotto Candido.

Declara-se para os devidos fins, que há uma cópia fiel e autêntica arquivada e assinada pelos presentes no livro próprio.

Confere com o original:

---

**RAFAEL VICTAL SALIBA**  
Secretário da Mesa

**LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**CNPJ No. 09.041.168/0001-10**  
**NIRE 31.300.027.261**  
**Publicly Held Company**

**MINUTES OF BOARD OF DIRECTOR'S MEETING HELD ON APRIL 30, 2026**

**Date, Time, and Place:** On April 30, 2026, at 10:00 a.m., held at the headquarters of **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**, located at Avenue Professor Mário Werneck, No. 621, 10th floor, Suite 2, Estoril, ZIP Code 30.455-610, in the City of Belo Horizonte, State of Minas Gerais ("Company").

**Attendance:** Presents all members of the Company's Board of Directors ("Directors") which are: **(i)** Rubens Menin Teixeira de Souza; **(ii)** Henrique Leme Pinto Lima; **(iii)** Júnia Maria de Sousa Lima Galvão; **(iv)** Leonardo Guimarães Corrêa; **(v)** Marcelo Martins Patrus; **(vi)** Matias Rotella; and **(vii)** Matheus Gasparotto Candido.

**Composition of the Board:** **Chairman:** Rubens Menin Teixeira de Souza; **Secretary:** Rafael Victal Saliba.

**Agenda and Resolutions:** According to the agenda, the decisions were taken, by unanimous vote:

**(i)** approve, according with the article 22, 'i' and 'j' of the Company's Bylaws, the terms and conditions of the asset disposition transaction of the Company's assets to **ITAÚ LOG CP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, enrolled before the National Register of Legal Entities (*Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica*) ("CNPJ") under No. 66.362.379/0001-98 ("Fund"), managed by **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, enrolled before the CNPJ under No. 62.418.140/0001-31, for the total amount of R\$ 1,020,071,000.00 (one billion, twenty million, and seventy-one thousand reais) ("Transaction"), which are: **(a)** the disposal of the entire equity interest held by the Company, equivalent to 100% (one hundred percent) of the shares issued by **(1) LOG CUIABÁ INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, a limited liability company, enrolled before the CNPJ under No. 45.909.945/0001-69, with its headquartered in the City of Cuiabá, State of Mato Grosso, at Avenue Coronel Estevão Torquato Neto, s/n, ZIP Code 78.098-105; **(2) LOG JUIZ DE FORA SPE LTDA.**, a limited liability company, enrolled before the CNPJ under No. 15.059.001/0001-89, with its headquartered in the City of Juiz de Fora, State of Minas Gerais, at Highway BR-040, No. 135, Warehouse 101, ZIP Code 36.039-080; **(3) LOG MACEIÓ SPE LTDA.**, a limited liability company, enrolled before the CNPJ under No. 42.667.939/0001-54, with its headquartered in the City of Maceió, State of Alagoas, at Avenue Engenheiro Mario de Gusmão, No. 988, Room 439B, ZIP Code: 57.035-000; and **(4) LOG UBERABA INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, a limited liability company, enrolled before the CNPJ under No. 19.432.028/0001-26, with its headquartered in the City of Uberaba, State of Minas Gerais, at Avenue Francisco Podboy, No. 1551, Industrial District I, ZIP Code 38.056-640; **(b)** 100% (one hundred percent) of the "**LOG BELÉM**" logistics park, owned by the Company, corresponding to the property registrations 8,744 and 8,745, all registered with the 1st Real Estate Registry Office ("RI") of Benevides/PA; **(c)** the ideal share of 53.75% (fifty-three point seventy-five percent) of the "**LOG CONTAGEM I**" logistics park, owned

by its subsidiary **CONTAGEM I SPE LTDA.**, a limited liability company, enrolled before the CNPJ under No. 09.041.190/0001-60, with its headquartered in the City of Contagem, State of Minas Gerais, at Street Simão Antônio, No. 255, ZIP Code 32.371-610, corresponding to the property registrations 131,873, 131,874, 131,875, 131,876, 131,877, and 131,878, all registered with the 1st RI of Contagem/MG; **(d)** 100% (one hundred percent) of the “**LOG CONTAGEM II**” logistics park, owned by its subsidiary **CONTAGEM II INCORPORAÇÃO SPE LTDA.**, a limited liability company, enrolled before the CNPJ under No. 10.450.600/0001-05, with its headquartered in the City of Contagem, State of Minas Gerais, at Street José Maria de Lacerda, No. 1900, ZIP Code 32.210-120, corresponding to the property registrations 129,405 and 129,406, all registered with the 1st RI of Contagem/MG; **(e)** 100% (one hundred percent) of the “**LOG FEIRA DE SANTANA**” logistics park, owned by its subsidiary **LOG FEIRA DE SANTANA I SPE LTDA.**, a limited liability company, enrolled before the CNPJ under No. 15.051.050/0001-75, with its headquartered in the City of Feira de Santana, State of Bahia, on Highway BR 324, s/n, ZIP Code 44.001-001, corresponding to the property registrations 81,486 and 81,487, all registered with the 1st RI of Feira de Santana/BA; **(f)** 100% (one hundred percent) of the “**LOG PAPA**” logistics park, owned by the Company, corresponding to the property registrations 131,847 and 131,848, all registered with the 2nd RI of Guarulhos/SP; **(g)** 100% (one hundred percent) of the “**LOG SUMARÉ**” logistics park, owned by the Company, corresponding to the property registrations 167,737, 167,738, 167,739, and 167,740, all registered with the 1st RI of Sumaré/SP; and **(h)** the ideal share of 20% (twenty percent) of the “**LOG VIANA**” logistics park, owned by its subsidiary **LOG VIANA I INCORPORAÇÕES SPE LTDA.**, a limited liability company, enrolled before the CNPJ under No. 15,639,774/0001-34, with its headquartered in the City of Viana, State of Espírito Santo, at Highway Governador Mario Covas, No. 222, Vila Bethania, ZIP Code 29.136-010, corresponding to the property registration 7,391, registered with the 1st RI of Viana/ES.

**(ii)** authorize the Company’s Management, as well as any of its legal representatives, to perform all legal acts and transactions, including, but not limited to, the execution of all documents required to comply with the aforementioned resolutions, including those necessary for the completion and formalization of the Transaction, with all acts performed by the Company’s Management in this regard up to the present date being ratified.

**Closing:** As there was nothing further to discuss, they draft all these Minutes, which, after being checked and approved, it was circulated for signature by the members.

**Signatures:** Chairman: Rubens Menin Teixeira de Souza; Secretary: Rafael Victal Saliba. Board of Directors: Rubens Menin Teixeira de Souza, Henrique Leme Pinto Lima, Júnia Maria de Sousa Lima Galvão, Leonardo Guimarães Corrêa, Marcelo Martins Patrus, Matias Rotella, and Matheus Gasparotto Candido.

It is declared, for due purposes, that there is a faithful and authentic copy filed and signed by those present in the proper book.

Check with the original:

---

**RAFAEL VICTAL SALIBA**

Secretary