

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 09.041.168/0001-10

NIRE 31.300.027.261

Companhia Aberta

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

REALIZADA EM 11 DE FEVEREIRO DE 2026

Data, Hora e Local: Aos 11 de fevereiro de 2026, às 10:00, na sede social da **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**, localizada na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 10º andar, conjunto 2, Bairro Estoril, CEP 30.455-610, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais ("Companhia").

Presença: Presentes todos os membros do Conselho de Administração da Companhia ("Conselheiros"), por videoconferência, em conformidade com o artigo 21 do Estatuto Social da Companhia, quais sejam: **(i)** Rubens Menin Teixeira de Souza; **(ii)** Henrique Leme Pinto Lima; **(iii)** Júnia Maria de Sousa Lima Galvão; **(iv)** Leonardo Guimarães Corrêa; **(v)** Marcelo Martins Patrus; **(vi)** Matias Rotella; e **(vii)** Matheus Gasparotto Candido.

Mesa: Presidente: Rubens Menin Teixeira de Souza; Secretário: Rafael Victal Saliba.

Ordem do Dia: Constava na Ordem do Dia: **(i)** aprovação das Demonstrações Financeiras da Companhia e do Parecer dos Auditores Independentes, do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025; e **(ii)** apresentação do relatório anual das atividades desenvolvidas pelo Comitê de Auditoria Estatutário da Companhia ("CAE").

Deliberações: Na conformidade da Ordem do Dia, as seguintes deliberações foram tomadas, por unanimidade de votos dos Conselheiros: **(i)** aprovar as Demonstrações Financeiras da Companhia, acompanhadas do Parecer dos Auditores Independentes, do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025, *ad referendum* da Assembleia Geral Ordinária ("AGO"), conforme recomendação do CAE; **(ii)** nos termos do item 5.1, alínea 'vi', do Regimento Interno do CAE, foi apresentado o relatório anual das atividades desenvolvidas pelo CAE, o qual contemplava as reuniões realizadas, bem como os principais assuntos discutidos, e o resumo das atividades e conclusões alcançadas pelo CAE. Ato contínuo, os Conselheiros autorizaram a Diretoria da Companhia, direta ou indiretamente por meio de procuradores, a realizar a publicação das Demonstrações Financeiras da Companhia, acompanhada do Parecer dos Auditores, bem como a praticar todos e quaisquer atos e celebrar todos e quaisquer documentos que se façam necessários ou convenientes à efetivação das deliberações acima, bem como ratificou os atos já praticados pela Diretoria da Companhia neste sentido.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente Ata que, lida e achada conforme, foi circulada para a assinatura dos membros.

Belo Horizonte/MG, 11 de fevereiro de 2026.

Assinaturas: Mesa: Presidente da Mesa: Rubens Menin Teixeira de Souza; Secretário da Mesa: Rafael Victal Saliba. Conselheiros: Rubens Menin Teixeira de Souza, Henrique Leme Pinto Lima, Júnia Maria de Sousa Lima Galvão, Leonardo Guimarães Corrêa, Marcelo Martins Patrus, Matias Rotella e Matheus Gasparotto Candido.

Declara-se para os devidos fins, que há uma cópia fiel e autêntica arquivada e assinada pelos presentes no livro próprio.

Confere com o original:

RAFAEL VICTAL SALIBA
Secretário da Mesa

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ Nº 09.041.168/0001-10

NIRE 31.300.027.261

Publicly Held Company

MINUTES OF BOARD OF DIRECTORS' MEETING

HELD ON FEBRUARY 11, 2026

Data, Time and Place: On February 11, 2026, at 10:00 a.m., held at the headquarters of **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**, located at Avenue Professor Mário Werneck, Nº 621, 10th floor, Suite 2, Estoril, Zip Code 30.455-610, in the City of Belo Horizonte, State of Minas Gerais ("Company").

Attendance: All members of the Company's Board of Directors (the "Directors") were present via videoconference, in accordance with Article 21 of the Company's Bylaws, namely: **(i)** Rubens Menin Teixeira de Souza; **(ii)** Henrique Leme Pinto Lima; **(iii)** Júnia Maria de Sousa Lima Galvão; **(iv)** Leonardo Guimarães Corrêa; **(v)** Marcelo Martins Patrus; **(vi)** Matias Rotella; e **(vii)** Matheus Gasparotto Candido.

Composition of the Board: Chairman: Rubens Menin Teixeira de Souza; Secretary: Rafael Victal Saliba.

Agenda: The agenda included: **(i)** approval of the Company's Financial Statements and the Independent Auditors' Report for the fiscal year ended December 31, 2025; and **(ii)** presentation of the annual report of activities carried out by the Company's Statutory Audit Committee ("CAE").

Resolutions: In accordance with the Agenda, the following resolutions were adopted by unanimous vote of the Board Members: **(i)** to approve the Company's Financial Statements for the fiscal year ended December 31, 2025, ad referendum, of the General Shareholders Meeting ("GSM"), in accordance to the CAE recommendation; **(ii)** pursuant to item 5.1, subparagraph 'vi', of the Internal Regulation of the Statutory Audit Committee, the annual report of the activities carried out by the CAE was presented, which included the meetings held, as well as the main issues discussed, and a summary of the activities and conclusions reached by the CAE. Following this, the Board members authorized the Company's Executive Board, directly or indirectly through proxies, to publish the Company's Financial Statements, accompanied by the Auditors' Report, as well as to perform any and all acts and execute any and all documents that may be necessary or convenient for the implementation of the aforementioned resolutions, and ratified the acts already performed by the Company's Management in this regard.

Closing: As there was nothing further to discuss, they draft all these Minutes, which, after being checked and approved, it was circulated for signature by the members.

Belo Horizonte, February 11, 2026.

Signatures: Board: Chairman: Rubens Menin Teixeira De Souza, **Secretary:** Rafael Victal Saliba.
Board of Directors: Rubens Menin Teixeira de Souza, Henrique Leme Pinto Lima, Júnia Maria de Sousa Lima Galvão, Leonardo Guimarães Corrêa, Marcelo Martins Patrus, Matias Rotella; e Matheus Gasparotto Candido.

It is declared, for due purposes, that there is a faithful and authentic copy filed and signed by those present in the proper book.

Check with the original:

RAFAEL VICTAL SALIBA

Secretary