

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ nº 09.041.168/0001-10
NIRE 31.300.027.261
Companhia Aberta

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 04 DE DEZEMBRO DE 2025

Data, Hora e Local: Aos 04 de dezembro de 2025, às 10:00, na sede social da **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**, localizada na Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 10º andar, conjunto 2, Bairro Estoril, CEP 30.455-610, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais ("Companhia").

Presença: Presentes os membros do Conselho de Administração da Companhia ("Conselheiros"), quais sejam: **(i)** Rubens Menin Teixeira de Souza; **(ii)** Júnia Maria de Sousa Lima Galvão; **(iii)** Leonardo Guimarães Corrêa; **(iv)** Marcelo Martins Patrus; **(v)** Matias Rotella; e **(vi)** Matheus Gasparotto Candido.

Mesa: Presidente: Rubens Menin Teixeira de Souza; Secretário: Rafael Victal Saliba.

Ordem do Dia e Deliberações: Instalada a Reunião do Conselho de Administração ("Reunião"), após a análise e discussão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração em exercício, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições:

- (i)** tomaram ciência da renúncia apresentada pelo Sr. **Carlos Wagner Firetti** dos seguintes cargos: **(a)** membro independente do Conselho de Administração da Companhia; e **(b)** membro independente do Comitê de Auditoria Estatutário da Companhia, conforme os respectivos Termos de Renúncia apresentados ao Conselho de Administração da Companhia; e
- (ii)** nos termos do Parágrafo 3º, do Artigo 19, da Companhia, nomearam o Sr. **Henrique Leme Pinto Lima**, brasileiro, casado, bancário, portador da carteira de identidade nº 25.140.284-8, expedida pela SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 247.087.158-11, com endereço comercial na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.950, 8º andar, Bairro Itaim Bibi, São Paulo/SP, CEP 04.538-132, para exercer os cargos de **(a)** Conselheiro de Administração da Companhia, com mandato até primeira Assembleia Geral subsequente a esta data e será considerado Conselheiro de Administração independente, para fins do Regulamento do Novo Mercado da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, em vigor desde 22 de fevereiro de 2023 ("Regulamento do Novo Mercado da B3 S.A."), e do Estatuto Social da Companhia; **(b)** membro do Comitê de Auditoria Estatutário, com mandato unificado com o demais membros do Comitê de Auditoria Estatutário da Companhia e, para fins do Regulamento do Novo Mercado da B3 S.A., será considerado membro independente do Comitê de Auditoria Estatutário da Companhia.

O Sr. **Henrique Leme Pinto Lima** ora eleito será investido nos respectivos cargos mediante assinatura do respectivo Termo de Posse, indicando que possui as qualificações necessárias e cumpre os requisitos estabelecidos no Artigo 147 da Lei nº 6.404/1976, para o exercício de ambos

os cargos, e de que não possui qualquer impedimento legal que obste a sua eleição nos termos da Resolução CVM nº. 80.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente Ata que, lida e achada conforme, foi circulada para a assinatura dos membros.

Belo Horizonte/MG, 04 de dezembro de 2025.

Assinaturas: Mesa: Presidente da Mesa: Rubens Menin Teixeira de Souza; Secretário da Mesa: Rafael Victal Saliba. Conselheiros: Rubens Menin Teixeira de Souza, Júnia Maria de Sousa Lima Galvão, Leonardo Guimarães Corrêa, Marcelo Martins Patrus, Matias Rotella e Matheus Gasparotto Candido.

Declara-se para os devidos fins, que há uma cópia fiel e autêntica arquivada e assinada pelos presentes no livro próprio.

Confere com o original:

RAFAEL VICTAL SALIBA
Secretário da Mesa

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ Nº 09.041.168/0001-10
NIRE 31.300.027.261
Publicly Held Company

MINUTES OF BOARD OF DIRECTORS' MEETING
HELD ON DECEMBER 04, 2025

Data, Time and Place: On December 04, 2025, at 10:00 a.m., held at the headquarters of **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**, located at Avenue Professor Mário Werneck, Nº 621, 10th floor, Suite 2, Estoril, Zip Code 30.455-610, in the City of Belo Horizonte, State of Minas Gerais ("Company").

Attendance: Presents all members of the Company's Board of Directors ("Directors"), which are: **(i)** Rubens Menin Teixeira de Souza; **(ii)** Júnia Maria de Sousa Lima Galvão; **(iii)** Leonardo Guimarães Corrêa; **(iv)** Marcelo Martins Patrus; **(v)** Matias Rotella; e **(vi)** Matheus Gasparotto Candido.

Composition of the Board: Chairman: Rubens Menin Teixeira de Souza; Secretary: Rafael Victal Saliba.

Agenda and Resolutions: After reviewing and discussing the matters on the agenda, the members of the Board of Directors in office, by unanimous vote and without any reservations or restrictions:

- (i)** registered the resignation of Mr. Carlos Wagner Firetti from the following positions: **(a)** independent member of the Company's Board of Directors; and **(b)** independent member of the Company's Statutory Audit Committee, in accordance with the respective Terms of Resignation submitted to the Company's Board of Directors;
- (ii)** pursuant to paragraph 3, article 19, of the Company's Bylaws, appointed Mr. **Henrique Leme Pinto Lima**, brazilian, married, banking employee, holder of the ID Nº 25.140.284-8, issued by the SSP/SP, enrolled with the CPF under Nº 247.087.158-11, with business address at Avenue Brigadeiro Faria Lima, Nº 3.950, 8th floor, Itaim Bibi, São Paulo/SP, Zip Code 04.538-132 to hold on positions of **(a)** member of the Board of Directors of the Company, with a term until the first General Meeting subsequent to this date and will be considered an Independent Member of the Board of Directors, for the purposes of the New Market Regulations of B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, in force since February 22, 2023 ("New Market Regulations of B3 S.A."), and the Company's Bylaws; **(b)** member of the Statutory Audit Committee, with a unified term with the other members of the Company's Statutory Audit Committee and, for the purposes of the New Market Regulations of B3 S.A, will be considered an independent member of the Company's Statutory Audit Committee.

Mr. Henrique Leme Pinto Lima, now elected, will be invested in the respective positions upon signing the respective Term of Office, indicating that he possesses the necessary qualifications and fulfills the requirements established in Article 147 of Law Nº. 6,404/1976, for the exercise of both positions, and that he does not have any legal impediment that prevents his election under the terms of CVM Resolution Nº. 80.

Belo Horizonte, December 04, 2025.

Signatures: **Board:** Chairman: Rubens Menin Teixeira De Souza, Secretary: Rafael Victal Saliba. **Board of Directors:** Rubens Menin Teixeira de Souza, Júnia Maria de Sousa Lima Galvão, Leonardo Guimarães Corrêa, Marcelo Martins Patrus, Matias Rotella; and Matheus Gasparotto Candido.

It is declared, for due purposes, that there is a faithful and authentic copy filed and signed by those present in the proper book.

Check with the original:

RAFAEL VICTAL SALIBA
Secretary