



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/ME 09.041.168/0001-10

NIRE 31.300.027.261

Companhia Aberta

AVISO AOS ACIONISTAS

Distribuição de Dividendos

A **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.** informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que o seu Conselho de Administração aprovou, nesta data, o pagamento de R\$ 20.652.769,84 (vinte milhões, seiscentos e cinquenta e dois mil, setecentos e sessenta e nove reais e oitenta e quatro centavos), a título de dividendos intermediários com base no saldo de reserva de lucros apurado no balanço referente ao segundo trimestre do exercício social de 2025.

O pagamento dos dividendos observará as seguintes condições:

- O valor total do pagamento será de R\$ 20.652.769,84 (vinte milhões, seiscentos e cinquenta e dois mil, setecentos e sessenta e nove reais e oitenta e quatro centavos), correspondente ao valor total de R\$ 0,23739008545 por ação ordinária.
- Os dividendos serão pagos com base na posição acionária de 8 de agosto de 2025.
- As ações serão negociadas na condição "ex" proventos a partir do dia 11 de agosto de 2025.
- O pagamento de dividendos será realizado em 11 de setembro de 2025.
- Aos acionistas com ações depositadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa Balcão ("B3"), os pagamentos serão creditados por intermédio das instituições e/ou corretoras que mantêm suas posições em custódia.
- Aos acionistas com ações depositadas junto ao escriturador BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM, e que possuem cadastro de dados atualizado, os pagamentos serão realizados mediante crédito automático. Os acionistas que não possuírem os dados atualizados, deverão entrar em contato diretamente com o escriturador pelo e-mail: escrituracao.acao@btgpactual.com.

Belo Horizonte, 04 de agosto de 2025.

Rafael Saliba

CFO e Diretor de Relações com Investidores



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.
National Registry of Legal Entities (CNPJ) No. 09.041.168/0001-10
State Registration Number (NIRE) 31.300.027.261
Publicly-Held Authorized Capital Company

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Distribution of Dividends

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A. informs its shareholders and the market in general that its Board of Directors has approved, on this date, the payment of R\$ 20,652,769.84 (twenty million, six hundred and fifty-two thousand, seven hundred and sixty-nine reais and eighty-four centavos), as interim dividends, based on the profit reserve balance recorded in the financial statements for the second quarter of the 2025 fiscal year.

The dividend payment will observe the following conditions:

- The total payment amount will be R\$ 20,652,769.84 (twenty million, six hundred and fifty-two thousand, seven hundred and sixty-nine reais and eighty-four cents), corresponding to a total of R\$ 0.23739008545 per common share.
- Dividends will be paid based on the shareholder position as of August 8, 2025.
- Shares will be traded "ex-dividends" as of August 11, 2025.
- Dividend payment will be made on September 11, 2025.
- For shareholders with shares deposited with B3 S.A. – Brasil, Bolsa Balcão ("B3"), payments will be credited through the institutions and/or brokerage firms where their positions are held in custody.
- For shareholders with shares held through the bookkeeper BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM, and whose registration details are up to date, payments will be made via automatic credit. Shareholders without updated information should contact the registrar directly via email at: escrituracao.acao@btgpactual.com.

Belo Horizonte, August 4, 2025.

Rafael Saliba
CFO and Investor Relations Officer