

LAVVI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/ME nº 26.462.693/0001-28

NIRE 35.300.554.531

AVISO AOS ACIONISTAS

AGO 2025

A Lawi Empreendimentos Imobiliários S.A, em atendimento ao disposto no artigo 37, §2º, da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 81, de 29 de março de 2022, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que a próxima Assembleia Geral Ordinária da Companhia será realizada no **dia 30 de abril de 2025**.

São Paulo, 13 de janeiro de 2025.

Sandra Esthy Attié Petzenbaum

Diretora Financeira e de Relações com Investidores

LAVVI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/ME nº 26.462.693/0001-28

NIRE 35.300.554.531

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Annual General Shareholders Meeting 2025

Lawi Empreendimentos Imobiliários S.A. pursuant to Article 37, paragraph 2º of Instruction 81 issued by the Brazilian Securities and Exchange Commission (CVM) on March 29th, 2022, hereby informs its shareholders and the market in general that the company's Annual General Shareholders Meeting **will be held on April 30th, 2025.**

São Paulo, January 13th, 2025.

Sandra Esthy Attié Petzenbaum

CFO & IRO