

**LAVVI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**

CNPJ/ME nº 26.462.693/0001-28

NIRE 35.300.554.531

**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO  
REALIZADA EM 10 DE MARÇO DE 2026**

**Data, Hora e Local:** No dia 10 de março de 2026, às 09:00 horas, na sede social da Lavvi Empreendimentos Imobiliários S.A. ("Companhia"), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Angélica, nº 2.346, 8º andar, conjunto 84 – Parte, Consolação, CEP 01228-200.

**Convocação:** Convocação prévia realizada por meio eletrônico nos termos do artigo 14º do Estatuto Social da Companhia

**Instalação e Presença:** Instalada ante a presença da maioria dos membros do Conselho de Administração, a saber: (i) Ralph Horn (Vice Presidente); (ii) Ovadia Horn; (iii) Miguel Maia Mickelberg; (iv) Daniella Sasson de Figueira; e (v) Nessim Abadi, ("Conselheiros"), com a participação por meio de videoconferência, nos termos do artigo 18º do Estatuto Social.

**Mesa:** Sr. Ralph Horn – Presidente; e Sra. Ana Paula Patara Quintaes - Secretária

**Ordem do Dia:** Reuniram-se os membros do Conselho de Administração da Companhia para deliberar a respeito da seguinte ordem do dia: análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras individuais e consolidadas referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025;.

**Deliberações:** Após exame e discussão das matérias constantes da ordem do dia, os membros do Conselho de Administração da Companhia presentes decidiram aprovar, por unanimidade e sem ressalvas, as Demonstrações Financeiras Individuais e consolidadas referentes ao período encerrado em 31 de dezembro de 2025 e autorizaram a Diretoria da Companhia a tomar todas as medidas necessárias para a divulgação das informações trimestrais ora aprovadas.

**Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, a qual lida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos presentes.

**Membros do Conselho de Administração:** (i) Ralph Horn (Vice-Presidente); (ii) Ovadia Horn; (iii) Miguel Maia Mickelberg; (iv) Daniella Sasson de Figueira; e (v) Nessim Abadi.

*A presente ata é cópia fiel da ata original lavrada em livro próprio da Companhia.*

São Paulo/SP, 10 de março de 2026

---

**Ana Paula Patara Quintaes**  
Secretária