

LAVVI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/ME nº 26.462.693/0001-28

NIRE 35.300.554.531

AVISO AOS ACIONISTAS

AGO 2026

A Lawvi Empreendimentos Imobiliários S.A, em atendimento ao disposto no artigo 37, §2º, da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 81, de 29 de março de 2022, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que sua Assembleia Geral Ordinária está prevista para ocorrer no dia **23 de abril de 2026**.

São Paulo, 07 de janeiro de 2026.

Sandra Esthy Attié Petzenbaum

Diretora Financeira e de Relações com Investidores





LAVVI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/ME n° 26.462.693/0001-28

NIRE 35.300.554.531

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Annual General Shareholders Meeting 2026

Lawvi Empreendimentos Imobiliários S.A. pursuant to Article 37, paragraph 2º of Instruction 81 issued by the Brazilian Securities and Exchange Commission (CVM) on March 29th, 2022, hereby informs its shareholders and the market in general that the company's Annual General Shareholders Meeting is scheduled for April 23rd, 2026.

São Paulo, January 7th, 2026.

Sandra Esthy Attié Petzenbaum

CFO & IRO

