

Apresentação de resultados **3T25**



WEBINAR EM PORTUGUÊS



**TERRA
SANTA**

Destques 3T25



Aumento na receita do arrendamento

- Renegociação das sacas de 17 para 20,5 por há
- Incremento de 23% na receita líquida



Fato relevante – Baixa de áreas

- 4.570 Hectares
- Valor de R\$ 63,3 Milhões VS PL
- Sem impacto na receita e no valuation das terras



Provisão de impairment – Pis/Cofins

- Créditos sobre operações de exportação
- Período de apuração – 2011 a 2015
- Complemento de provisão de R\$ 35,2 milhões





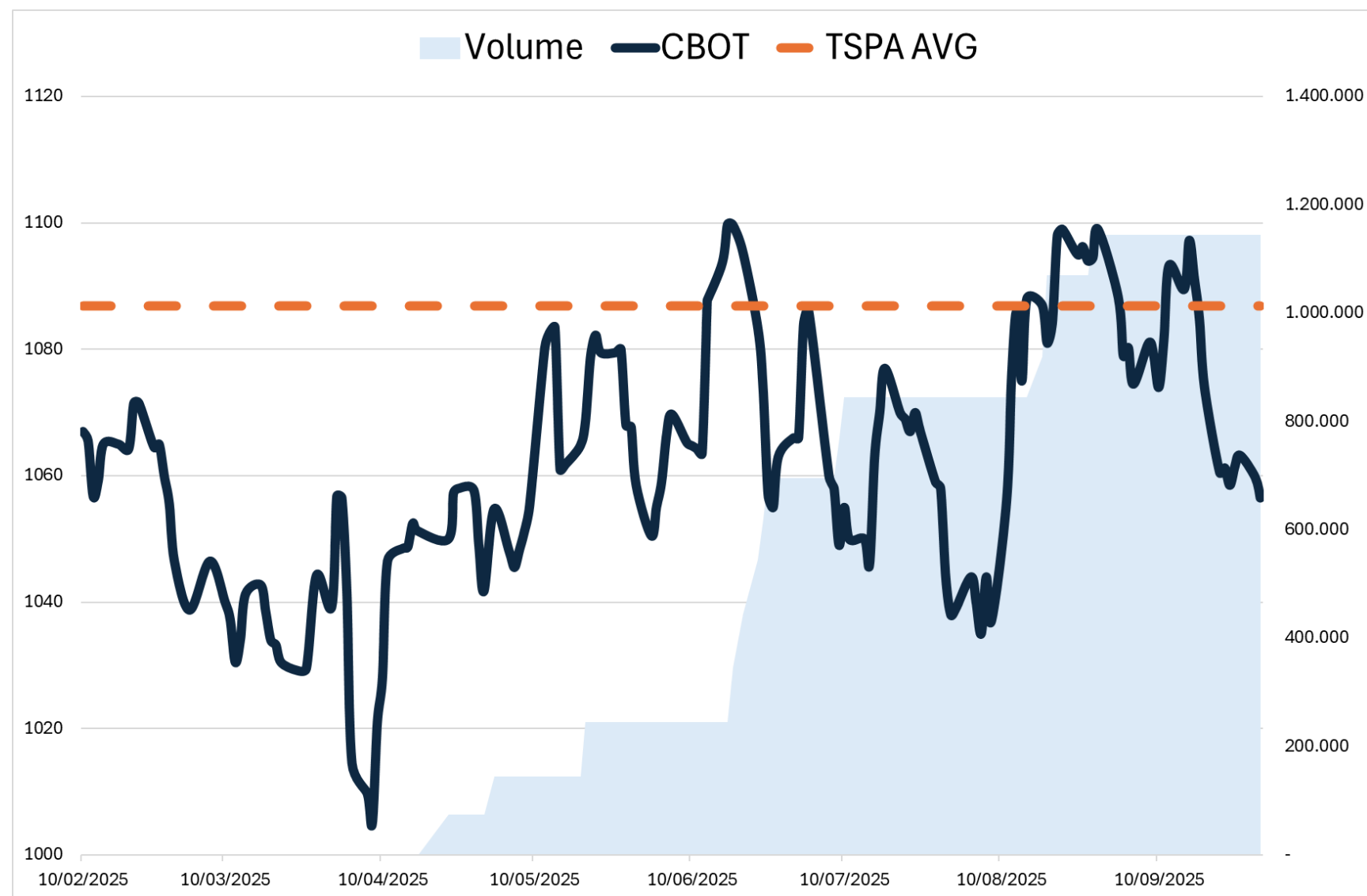
Mercado



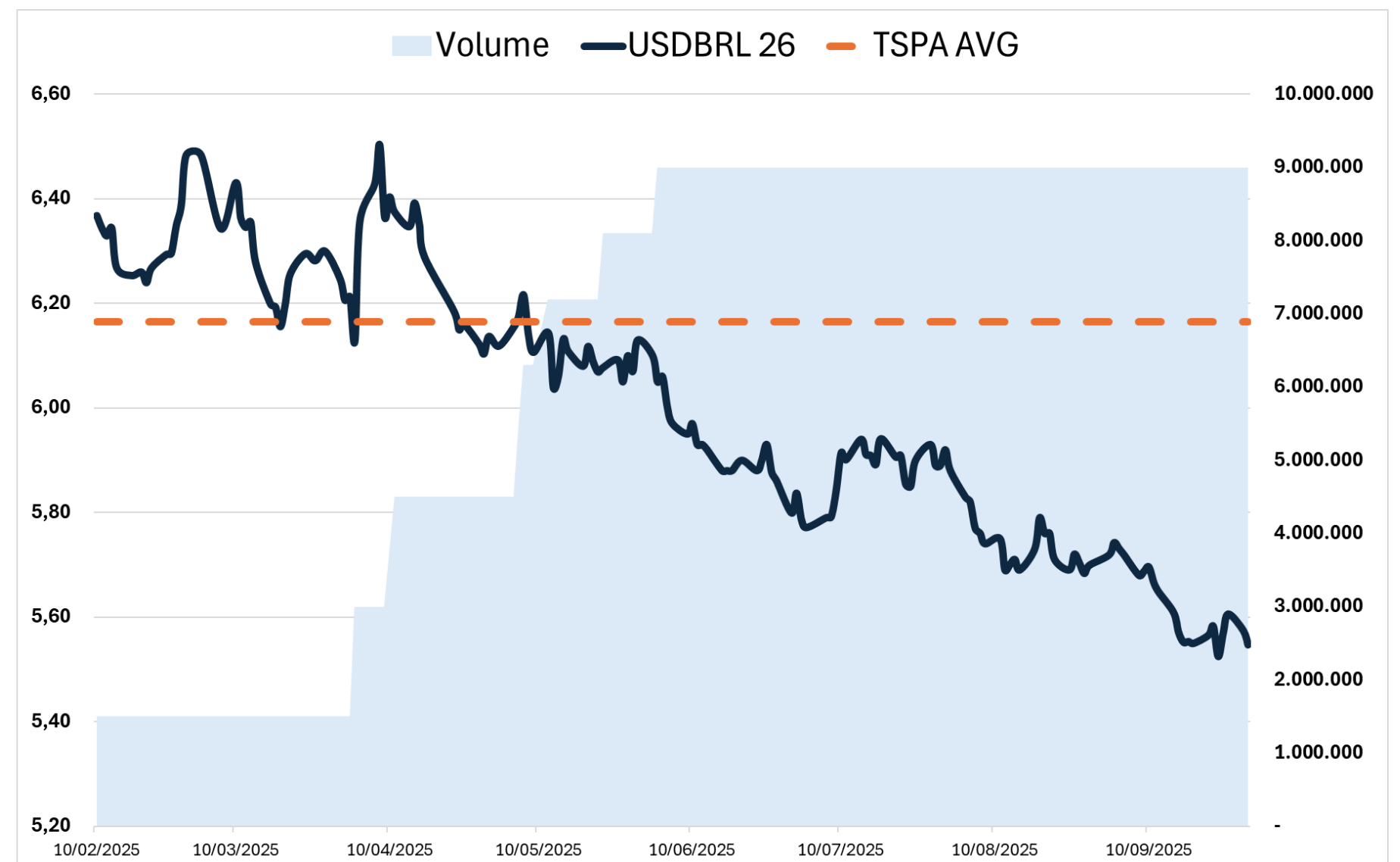
COMPORTAMENTO DO MERCADO

Mercado influenciado por forte volatilidade, tanto em CBOT quanto em USD/BRL.

CBOT



USD/BRL





Estratégia de Proteção

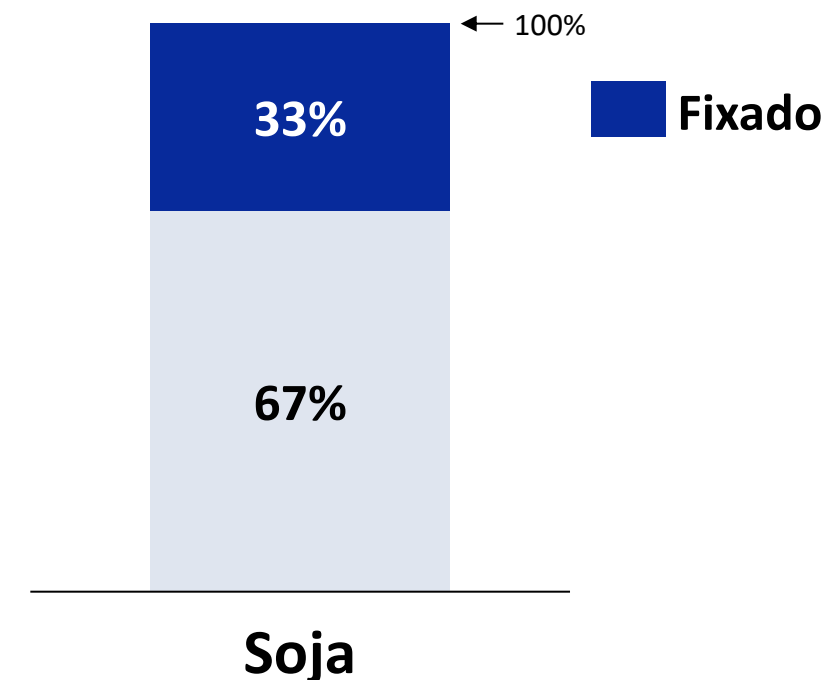


FIXAÇÃO SOJA FÍSICA

Fixação de 1/3 do volume de soja referente ao contrato de Arrendamento aproveitando momento de alta da soja e de acordo com parâmetros estabelecidos pela Companhia

SAFRA 2025/2026

Operações Soja Física			
ANO/ SAFRA	Volume (ton)	% Fixado	BRL/SC
2025/2026	16.030	33%	112,46



Uma vez que as operações de NDFs são contratadas para proteção do preço da saca de soja, conforme evoluímos na fixação do volume físico efetuamos a liquidação das operações.



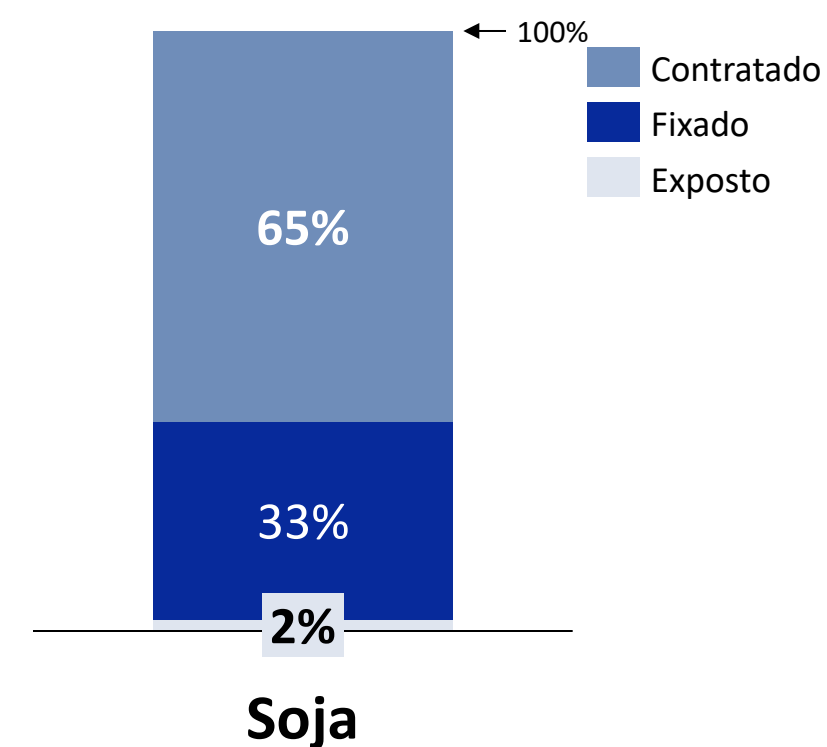
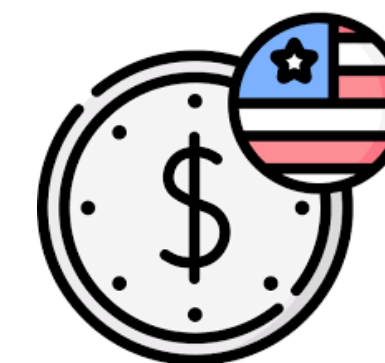
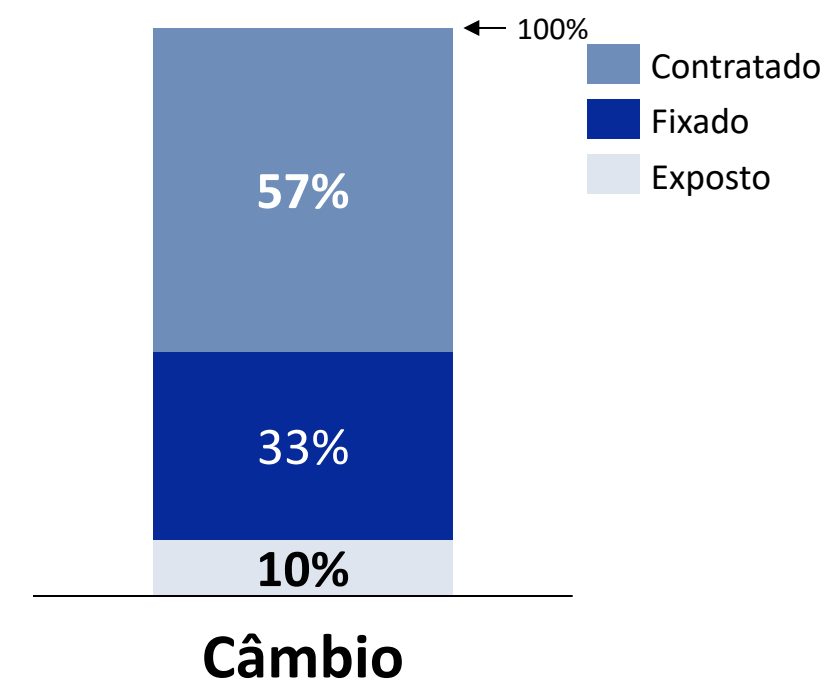
ESTRATÉGIA DE PROTEÇÃO

Hedge executado dentro dos parâmetros definidos pela Companhia, garantindo a aderência à estratégia e proteção do faturamento

NDFs SAFRA 2025/2026

Operações NDF Dólares Americanos			
ANO/ SAFRA	Volume (mil USD)	% de hedge	BRL/USD
2025/2026	9.000	57%	6,26

Operações NDF CBOT			
ANO/ SAFRA	Volume (ton)	% de hedge	Preço (USD/bu)
2025/2026	31.162	65%	10,81





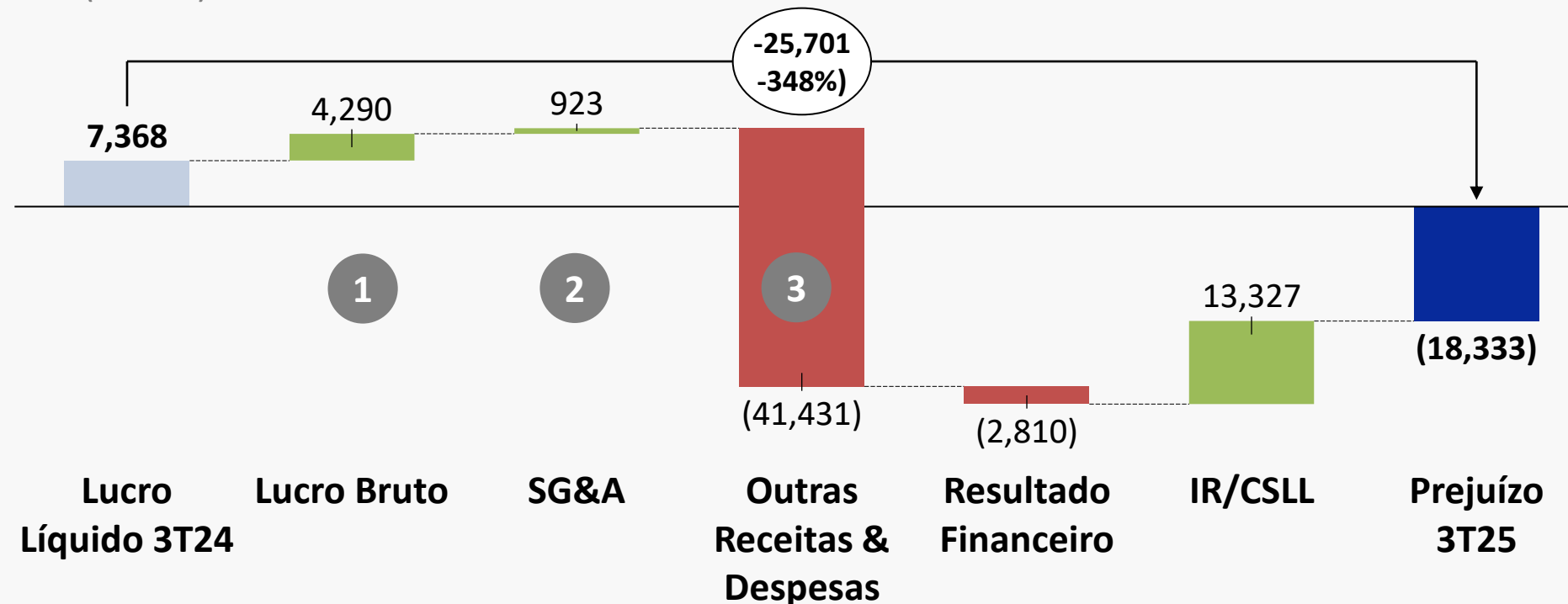
Resultados
Financeiros

3T25 E 9M25

PERFORMANCE 3T25 e 9M25

Melhora na performance do Lucro Bruto em R\$ 22,2 milhões em comparação aos 9M24

(R\$ mil)

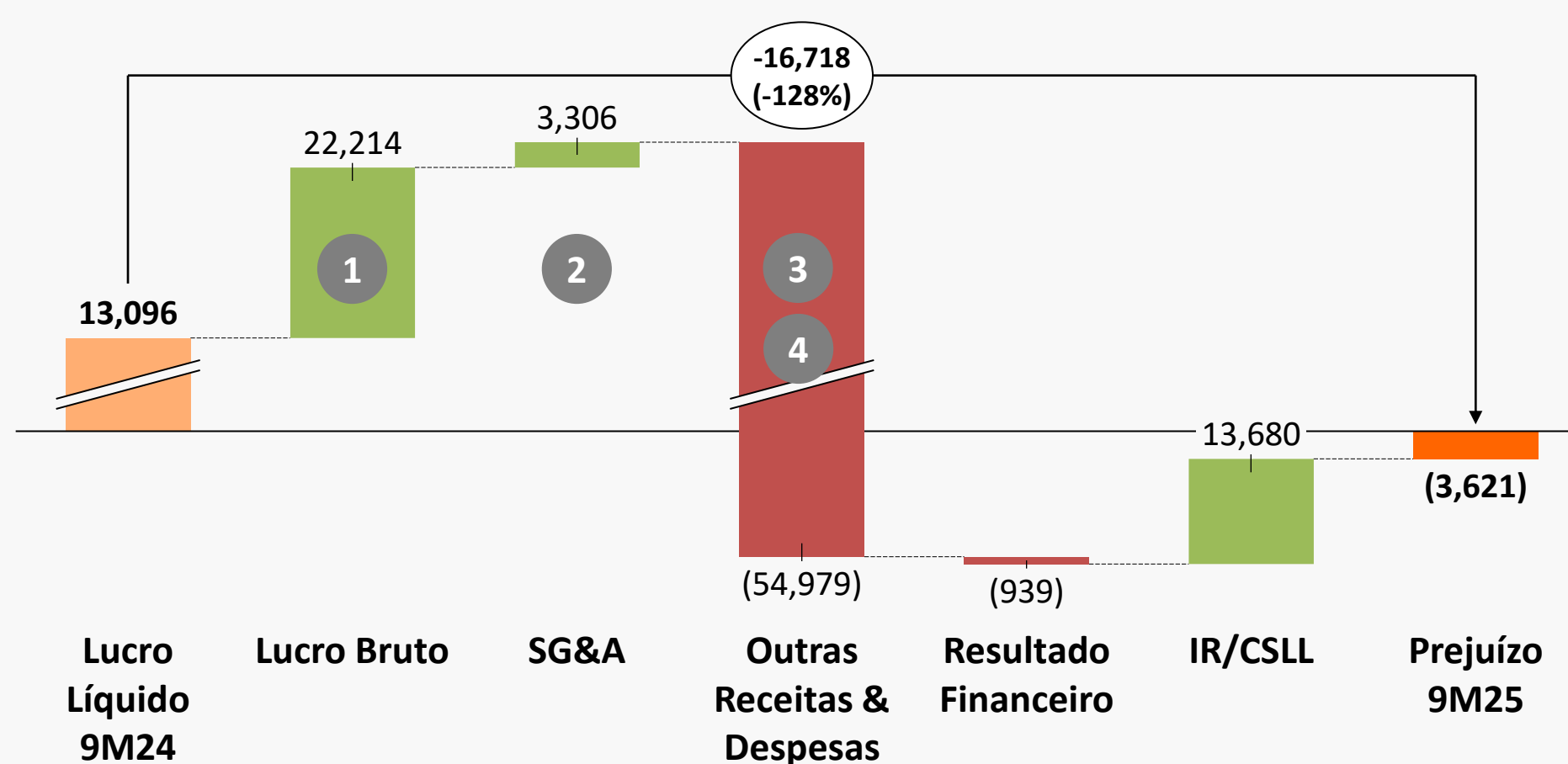


1 Incremento no preço da saca da soja e na quantidade de sacas do contrato de arrendamento, de 17 para 20,5 scs/ha.

2 Redução temporal de despesas com pessoal, serviços de gestão arquivística e serviços jurídicos

3 Complemento de provisão para impairment sobre créditos de PIS e COFINS no valor de R\$ 35,2 milhões

4 Constituição de provisão de contingência tributária no montante de R\$ 12,6 milhões.



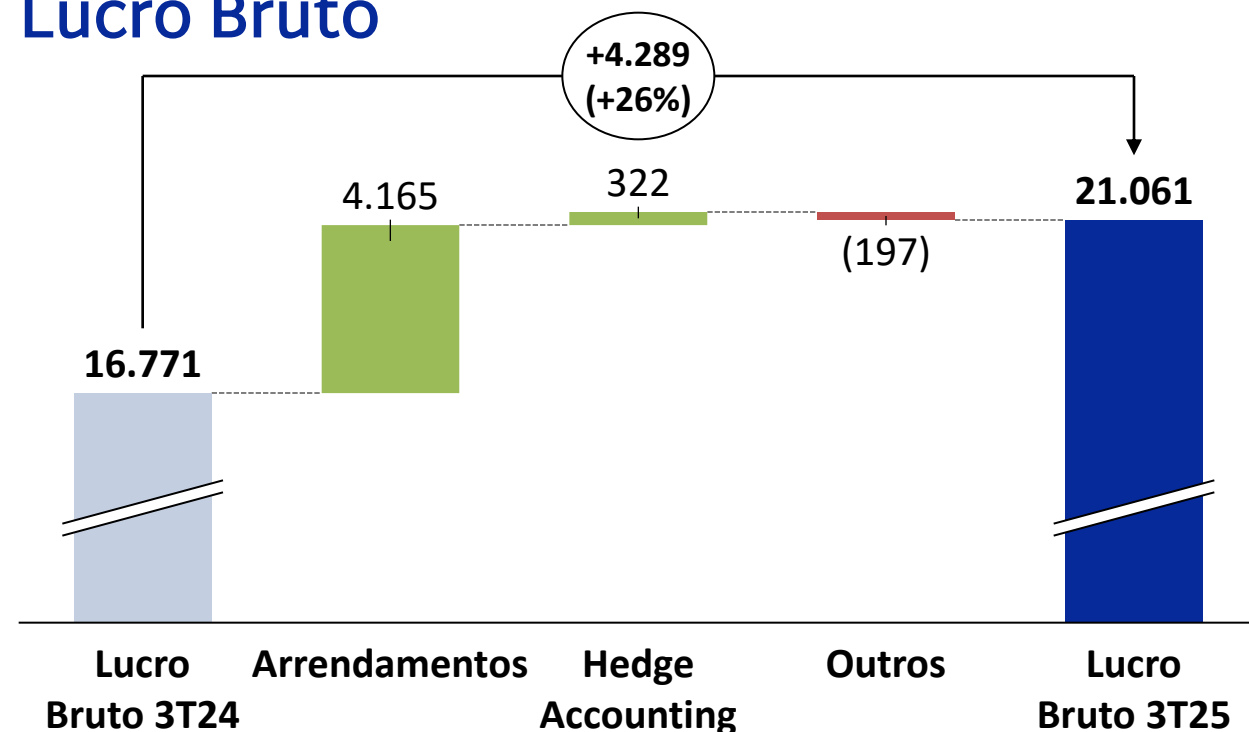
DETALHAMENTO PERFORMANCE

Análise detalhada dos principais vetores de variação do resultado do 3T25 e 9M25

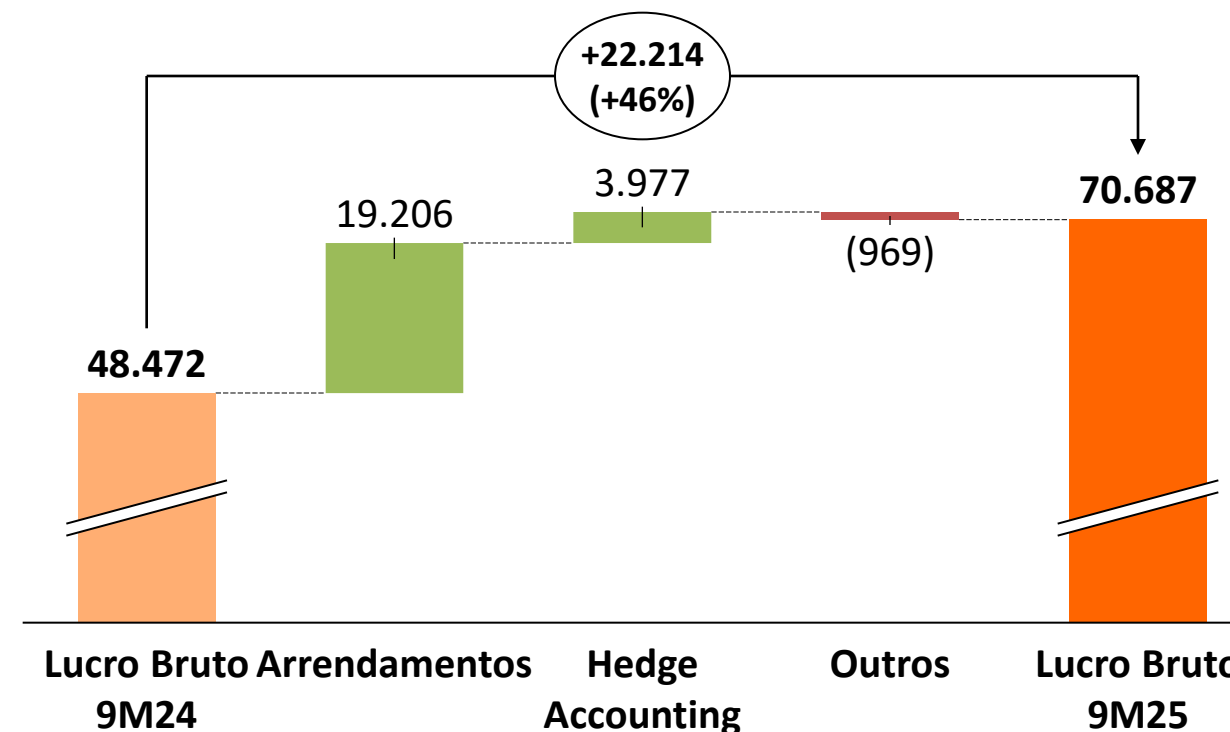
(R\$ mil)

3T25

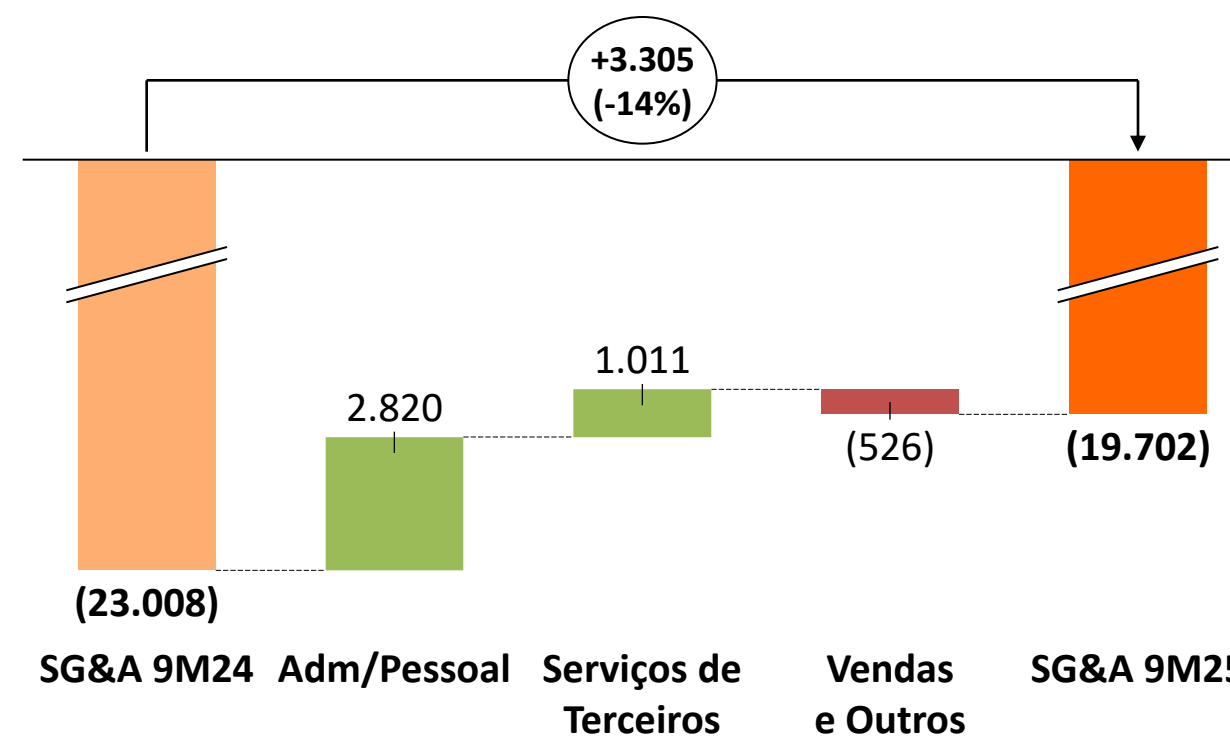
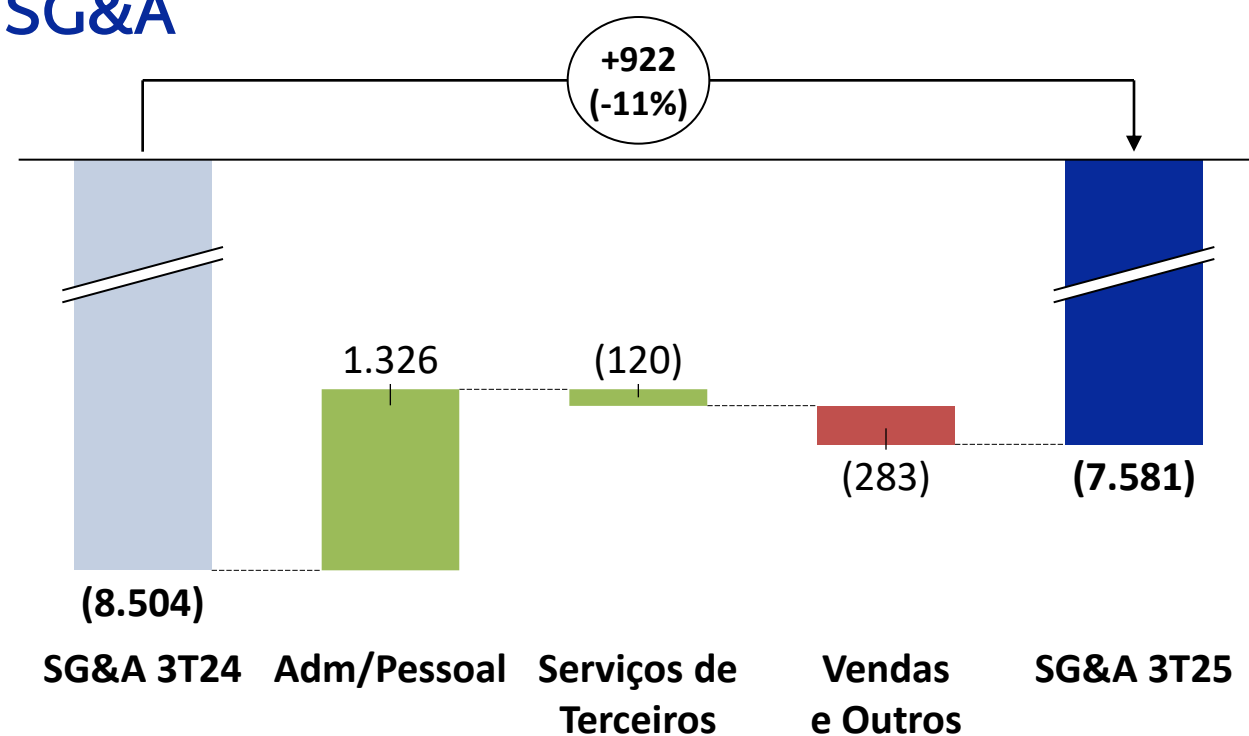
Lucro Bruto



9M25



SG&A



ENDIVIDAMENTO

Desavalavancagem do endividamento, reduzindo a dívida líquida em R\$ 46,3 milhões frente a dezembro de 2024

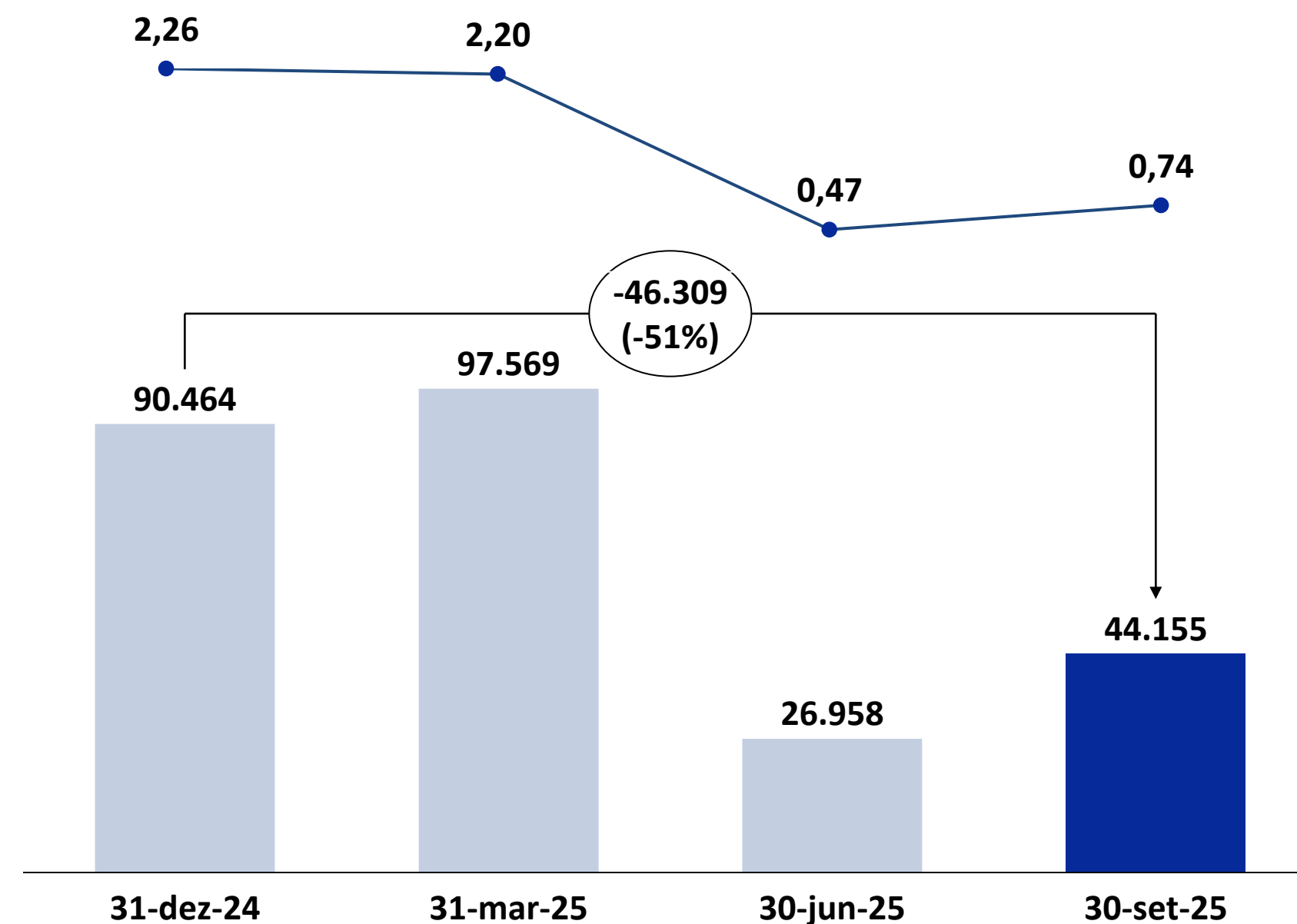
Endividamento

Dívida Líquida	30-set-25	31-dez-24	Variação	
			R\$	%
Endividamento Bruto	65.859	99.296	33.437	-33,7%
Caixa e Equivamentos	(21.704)	(8.832)	12.872	145,7%
1 Dívida Líquida	44.155	90.464	46.309	-51,2%
2 Div. Líquida/EBITDA Ajustado	0,74x	2,26x	-1,7x	

1 Queda no endividamento em R\$ 33,4 milhões devido a pagamento de juros e principal no período e aumento no caixa da Companhia em R\$ 12,9 milhões são os responsáveis pela queda de 51,2% da dívida líquida no período.

2 A proporção entre a dívida líquida e o EBITDA ajustado é de 0,74x vezes, situando-se, portanto, abaixo dos limites dos *covenants* financeiros estipulados para a dívida contratada, que é de 3 vezes.

Dívida Líquida / EBITDA Ajustado





**TERRA
SANTA**

Estrutura de Governança



Governança

Conselho de Administração

6 membros
2 mulheres
20% independente

Conselho Fiscal

3 membros
1 mulher

Comitês de Assessoramento



Comitê de Auditoria Estatutário



Comitê Jurídico



Comitê Estratégico Financeiro



1ª Cia do Setor com **CEO** mulher



Listada no **Novo Mercado** da B3



Conselho Fiscal instalado



Auditoria Interna



Controles Internos

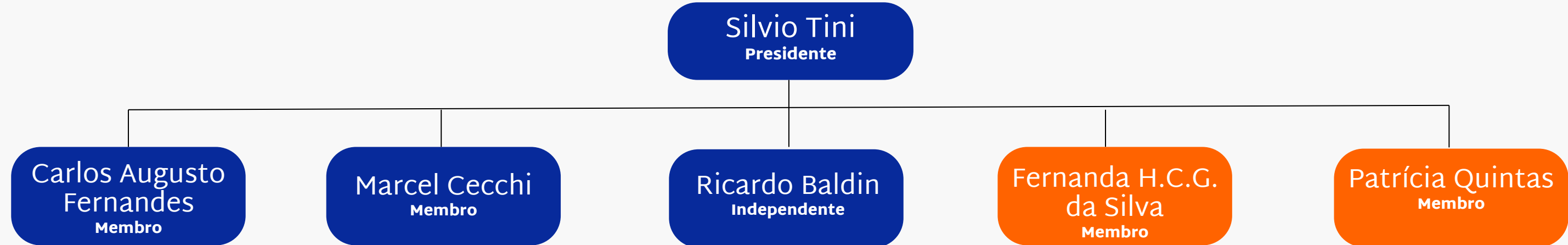


Compliance

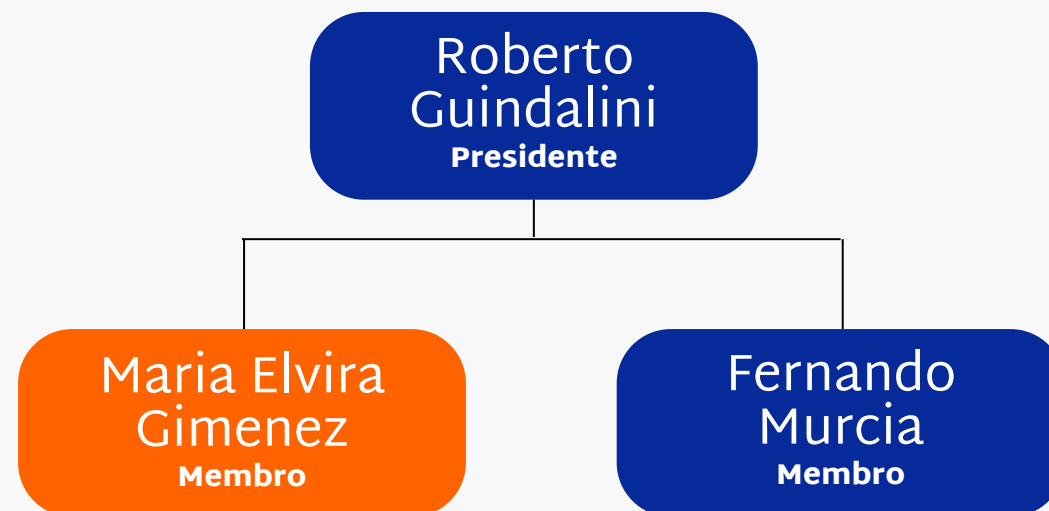


GOVERNANÇA CORPORATIVA

Conselho de Administração



Conselho Fiscal



Diretoria Estatutária

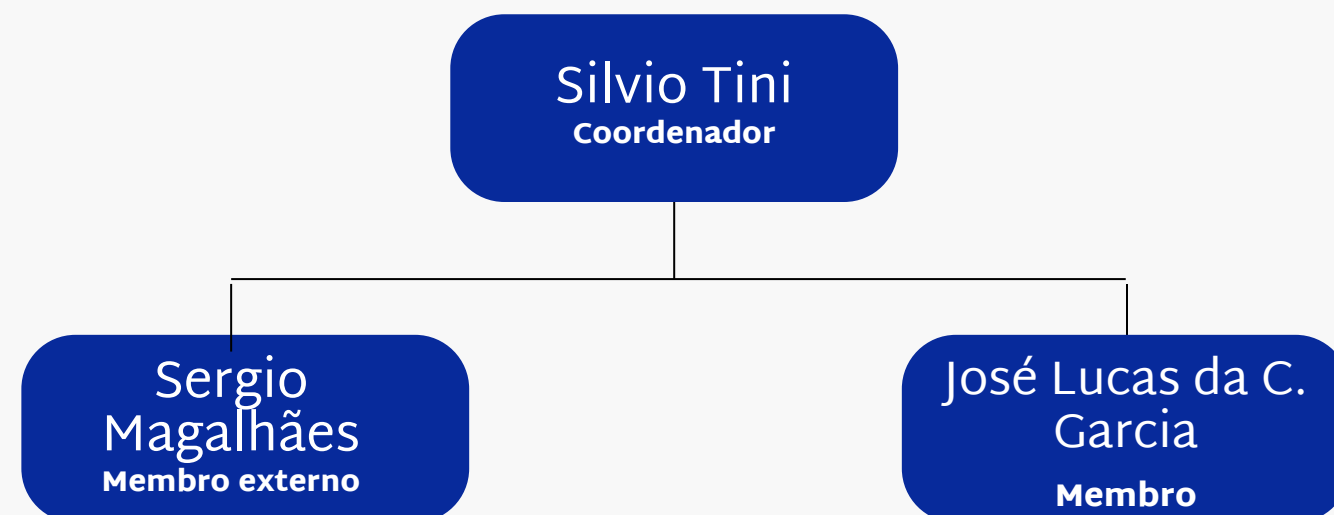


GOVERNANÇA CORPORATIVA

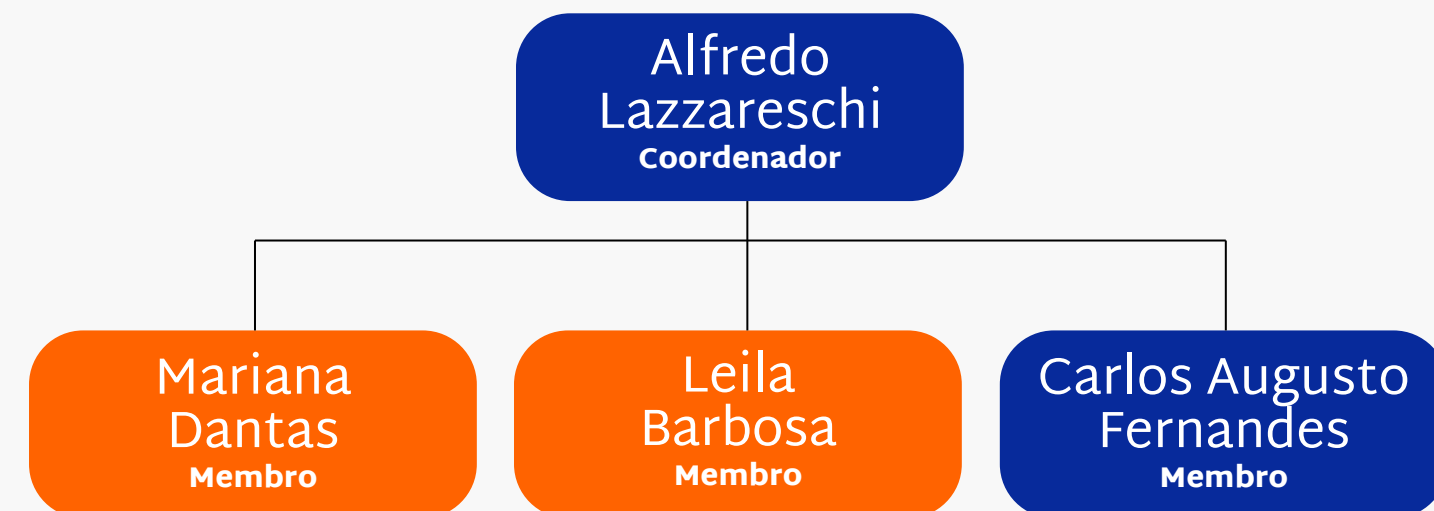
Comitê de Auditoria Estatutário



Comitê Estratégico Financeiro



Comitê de Assuntos Jurídicos



Membro externo



Fale com RI



Mariana Dantas
CEO & DRI



Maria Luisa Almeida
Gerente de Governança e RI



www.terrasantapa.com.br



ri@terrasantapa.com.br



11 5505-9811