



JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF 08.294.224/0001-65

NIRE 35.300.333.578

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

A JHSF Participações S.A (“Companhia” ou “JHSF”), em seguimento aos Fatos Relevantes de 12 de abril e 17 de maio de 2024, informa que celebrou Acordo com o Ministério Público de Porto Feliz/SP, **envolvendo a finalização e o imediato encerramento da Ação Civil Pública** em que se discutia os estudos de impactos ambientais dos empreendimentos da JHSF na região.

Dentre outros aspectos, o Acordo prevê a manutenção de todas as licenças existentes e a continuidade dos processos de licenciamento em curso.

Adicionalmente, um conjunto de medidas de cunho social serão desenvolvidas pela JHSF na região de Porto Feliz/SP, como a construção e ampliação de creches, biblioteca, brinquedoteca e área para serviços de convivência e fortalecimento de vínculos, além da instituição de programas de formação de jovens, treinamentos profissionalizantes e saúde mental. Esses programas serão mantidos com o apoio e investimento da JHSF por um período de 15 anos e propiciarão a formação e capacitação de mais de 2.000 alunos.

Como complemento, a Companhia realizará um Estudo Ambiental Consolidado – EAC, contemplando todos os seus empreendimentos na região de Porto Feliz/SP, para identificação de eventuais medidas adicionais e complementares, que possam contribuir nos aspectos ambientais e de sustentabilidade dos empreendimentos, sempre com o objetivo de referência e manutenção da excelência nos médio e longo prazos.

A JHSF desenvolve seus projetos com foco na qualidade de vida, alinhando crescimento econômico responsável com fortalecimento e geração de valor das comunidades locais, respeito ao meio ambiente e sempre mantendo os mais altos padrões de qualidade, excelência, governança e responsabilidade socioambiental.

São Paulo, 05 de novembro de 2025

Relação com Investidores



JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF 08.294.224/0001-65

NIRE 35.300.333.578

Publicly-Held Company

MATERIAL FACT

JHSF Participações S.A. (“Company” or “JHSF”), in continuation to the Material Facts disclosed on April 12 and May 17, 2024, informs that it has entered into an Agreement with the Public Prosecutor’s Office of Porto Feliz/SP, **involving the conclusion and immediate closure of the Public Civil Action** that discussed the environmental impact studies related to JHSF’s developments in the region.

Among other provisions, the Agreement provides for the maintenance of all existing licenses and the continuation of the ongoing licenses.

Additionally, a set of social initiatives will be developed by JHSF in the region of Porto Feliz/SP, including the construction and expansion of daycare centers, a library, a playroom, and facilities for social interaction and community strengthening. The Company will also establish programs focused on youth development, vocational training, and mental health. These initiatives will be supported and funded by JHSF for a period of 15 years and are expected to provide education and training opportunities for more than 2,000 students.

As a complement, the Company will conduct a Consolidated Environmental Study (EAC), covering all of its developments in the Porto Feliz/SP region, in order to identify potential additional and complementary measures that may contribute to the environmental and sustainability aspects of its projects, always aiming to uphold and maintain excellence over the medium and long term.

JHSF develops its projects with a focus on quality of life, aligning responsible economic growth with the strengthening and value creation of local communities, respect for the environment, and the highest standards of quality, excellence, governance, and social and environmental responsibility.

São Paulo, November 5, 2025

Investor Relations