Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125797
Carimbado Eletronicamente

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA EMPRESARIAL DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Processo nº 0085645-87.2020.8.19.0001

A ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA, formado por 63 (sessenta e três) sociedades, tendo a Administração Judicial sido devidamente nomeada por este d. Juízo nos autos do processo em epígrafe, vem a ínclita presença de V. Exa., em cumprimento ao artigo 22, II, "d" da Lei nº 11.101/05 e à decisão de fls. 8.369/8.380, item 1.2, apresentar:

68º RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES – RMA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

ÍNDICE

I. DADOS RELEVANTES DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL.....6

II. *STATUS* DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL.....8

III. DA QUESTÃO SOBRE A SEGREGAÇÃO SUBSTANCIAL – SPE'S COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO.....19

IV. INFORMAÇÕES SOBRE AS ATIVIDADES DAS RECUPERANDAS.....29

V. DA ANÁLISE DO CONTÁBIL-FINANCEIRA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA....48

- 1. INFORMAÇOES PRELIMINARES 48
- 2. Demonstrativos Consolidados dO GRUPO João Fortes Engenharia S.A. 49
- 2.1 Demonstração de Resultado do Exercício Consolidado 49
- 2.2 Receita, Despesa total e Resultado líquido 50
- 2.3 Balanço Patrimonial Consolidado.....51
- 2.3.1 Ativo Circulante 52
- 2.3.2 Ativo Não Circulante 53
- 2.3.3 Passivo Circulante 53
- 2.3.4 Passivo Total (Dívida com Terceiros) 54
- 2.4 Indicadores: 55
- 3. João Fortes Engenharia S/A (Controladora) 59
- 4. Alfa Port Empreendimentos Imobiliários LtdA 62
- 5. Andorinha Empreendimentos Imobiliários Ltda 64
- 6. Arara Empreendimentos Imobiliários Ltda 67
- 7. SPE Ceilândia BSB Empreendimentos Imobiliários Ltda 69
- 8. Charitas Empreendimentos Imobiliários Ltda.....71
- 9. Cinco de Julho Incorporações SPE Ltda 74
- 10. CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda 77
- 11. Contemporanium Empreendimento Imobiliário SPE Ltda..... 79
- 12. Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda 82
- 13. Frank Empreendimentos Imobiliários e Participações Ltda..... 85
- 14. House Vendas Ltda 87
- 15. IPP Residencial Ile Saint Louis Empreendimentos Imobiliários Ltda 89
- 16. Inpar Empreendimento Imobiliário Vive La Vie SPE 34 Ltda..... 92
- 17. Incorporadora Pinheiro Pereira 10 Ltda..... 95
- 18. Incorporadora Pinheiro Pereira 3 Ltda 98

- 19. Incorporadora Pinheiro Pereira 6 Ltda 101
- 20. Incorporadora Pinheiro Pereira 12 Ltda 104
- 21. Incorporadora Pinheiro Pereira 5 Ltda 107
- 22. Incorporadora Pinheiro Pereira 7 Ltda 110
- 23. Incorporadora Pinheiro Pereira 8 Ltda 113
- 24. JFE 10 Empreendimentos imobiliários Ltda 116
- 25. JFE 11 Empreendimentos imobiliários Ltda 119
- 26. JFE 12 Empreendimentos imobiliários Ltda 122
- 27. JFE 16 Empreendimentos imobiliários SPE S.A. 125
- 28. JFE 18 Empreendimentos imobiliários Ltda 128
- 29. JFE 2 Empreendimentos imobiliários Ltda 131
- 30. JFE 32 Empreendimentos imobiliários Ltda 134
- 31. JFE 34 Empreendimentos imobiliários Ltda 137
- 32. JFE 35 Empreendimentos imobiliários Ltda 140
- 33. JFE 36 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 143
- 34. JFE 42 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 146
- 35. JFE 43 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 148
- 36. JFE 45 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 151
- 37. JFE 46 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 154
- 38. JFE 49 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 157
- 39. JFE 5 Empreendimentos imobiliários Ltda 160
- 40. JFE 50 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 163
- 41. JFE 53 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 166
- 42. JFE 54 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 169
- 43. JFE 55 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 171
- 44. JFE 6 Empreendimentos imobiliários Ltda 174
- 45. JFE 60 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 177
- 46. JFE 67 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 179
- 47. JFE 68 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 181
- 48. JFE 7 Empreendimentos imobiliários Ltda 184
- 49. JFE 70 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 187
- 50. JFE 71 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 188
- 51. JFE 73 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 189
- 52. JFE 74 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 191

➢ 53. JFE 76 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 194
➢ 54. JFE 8 Empreendimentos imobiliários Ltda 196
➢ 55. JFE 9 Empreendimentos imobiliários Ltda 199
➢ 56. JFE PEI 61 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda 202
➢ 57. JFE Rosário Empreendimentos imobiliários SPE Ltda..... 205
➢ 58. João Fortes Construtora Ltda 207
➢ 59. IPP Residencial Kandinsky Empreendimento Imobiliário Ltda 210
➢ 60. LB 10 Investimentos Imobiliários Ltda 213
➢ 61. LB 12 Investimentos Imobiliários Ltda 216
➢ 63. MNR7 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda 222
➢ 64. NS Empreendimento Imobiliário Noroeste I SPE Ltda 224
➢ 65. SPE Américas Projeto 02 Empreendimento Imobiliários Ltda 226

VI - RELATÓRIO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL 229

➢ **PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – CONSOLIDADO – GRUPO JOÃO FORTES 231**

RESUMO DAS ALTERAÇÕES AO PRJ REALIZADAS EM 05/05/2022 231
CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 232
CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 232
CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO..... 233
CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 234
CONDIÇÕES PARA RATIFICAÇÃO DA PROMESSA DE COMPRA E VENDA - ADQUIRENTES 234
PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES..... 235

PLANOS DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADOS 236

➢ **PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADO – JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - EMPREENDIMENTO MARES DE GOA – COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO 236**

CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 236
CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 236
CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO..... 237
CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 237
LIQUIDAÇÃO DOS CRÉDITOS – PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO 238
PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES..... 238

➢ **PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADO – JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - EMPREENDIMENTO LE QUARTIER TAGUATINGA – COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO 239**

RESUMO DAS ALTERAÇÕES AO PRJ REALIZADAS EM 03/04/2022 239
CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 239
CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 240
CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO..... 240
CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 241
CONDIÇÕES PARA RATIFICAÇÃO DA PROMESSA DE COMPRA E VENDA - ADQUIRENTES 241

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125801
Carimbado Eletronicamente

LIQUIDAÇÃO DOS CRÉDITOS – PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO 242
PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES 242
VII - RELATÓRIO DE ANDAMENTOS PROCESSUAIS 243
VIII - RELATÓRIO DE INCIDENTES PROCESSUAIS 243
IX – RELATÓRIO DE ANDAMENTO DOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO 243
X – FORMULÁRIO CNJ - RECOMENDAÇÃO Nº 72/2020 243

I. DADOS RELEVANTES DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL

1. A fim de conferir aos credores e interessados uma maior facilidade e transparência na obtenção das datas e prazos inerentes à presente R.J., a A.J. apresenta abaixo quadro sintético com estas informações, que serão atualizadas conforme os avanços da recuperação judicial:

Cronograma Processual		
Processo nº: 0085645-87.2020.8.19.0001 **Recuperandas: Grupo João Fortes Engenharia**		
Data*	**Evento**	**Lei 11.101/05**
27/04/2020	Ajuizamento do pedido de recuperação	
12/05/2020	Deferimento do pedido de recuperação	art. 52, I, II, III, IV e V e §1º
01/06/2020	Publicação do deferimento no D.O.	
30/06/2020	Publicação do 1º Edital do devedor	art. 52, §1º
15/07/2020	Fim do prazo para apresentar habilitações e divergências ao AJ (15 dias da publicação do 1º Edital)	art. 7º, §1º
27/07/2020	Apresentação do Plano de Recuperação ao Juízo (60 dias após publicação do deferimento da recuperação)	art. 53
15/09/2020	Publicação de aviso sobre o recebimento do PRJ no D.O.	art. 53, § Único
15/10/2020	Fim do prazo para apresentar objeções ao PRJ (30 dias após a publicação do 2º Edital ou 30 dias após a publicação do aviso de recebimento do PRJ)	art. 53, § Único e art. 55, § Único
15/09/2020	Publicação do Edital pelo AJ - 2º Edital (45 dias após apresentação de habilitações/divergências)	art. 7º, §2º
25/09/2020	Fim do prazo para apresentar impugnações ao Juízo (10 dias após publicação do 2º Edital)	art. 8º
04/03/2022	Publicação do Edital de convocação para votação do PRJ - AGC (15 dias de antecedência da realização da AGC)	art. 36
21/03/2022	1ª Convocação da Assembleia Geral de Credores	art. 36, I
04/04/2022	2ª Convocação da Assembleia Geral de Credores	art. 36, I
29/10/2020	Prazo limite para votação do PRJ em AGC (150 dias após do deferimento da recuperação)	art. 56, §1º
10/10/2022	Sentença de homologação do PRJ	art. 58
19/12/2023	Publicação de aviso aos credores sobre a homologação do PRJ	
10/10/2024	Fim do prazo de recuperação judicial, se cumpridas todas as obrigações previstas no PRJ (2 anos após a concessão da recuperação judicial)	art. 61

- Eventos Ocorridos

- Data estimada

*A contagem dos prazos deve observar a regra prevista na decisão de fls. 8.378/8.379, item 15.

2. Por seu turno, buscando conferir uma maior transparência e facilidade de acesso às informações inerentes à presente recuperação judicial, bem como possibilitar a ampla comunicação entre credores, devedoras e a Administração Judicial, a A.J. apresenta abaixo quadro sintético com os sites e canais de comunicação disponibilizados pela mesma e pelas recuperandas, para viabilizar a interface com os credores:

SITES INFORMATIVOS E CANAIS DE CONTATO	
Site da Administração Judicial com o link de acesso às informações relativas à presente recuperação judicial	https://psvar.com.br/recuperacao-judicial/grupo-joao-fortes/
Serviço de Atendimento ao Credor – SAC - para onde devem ser encaminhadas dúvidas e pedidos de esclarecimentos, bem como as habilitações e divergências administrativas	admjudjoaofortes@preserva-acao.com.br
Serviço de Atendimento ao Credor – SAC –"Fale com a Recuperanda" – *Chat on line*	https://psvar.com.br/chat/
Vídeo explicativo aos credores sobre as providências que podem adotar após o recebimento da carta informando o crédito, bastando aos interessados apontarem a câmera dos seus celulares para o QR Code para assistir.	
Site das recuperandas relacionado à recuperação judicial	http://www.joaofortes.com.br/institucional/faq.aspx
Canal de comunicação das recuperandas relacionado à recuperação judicial	recuperacaojudicial@joaofortes.com.br

II. *STATUS* DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL

3. No dia 10/10/2022, o d. Juízo recuperacional, em fls. 73.628/73.635, homologou o Plano de Recuperação Judicial Consolidado do Grupo João Fortes, referente aos empreendimentos que não possuem patrimônio de afetação.

4. Neste sentido, destaca-se que o PRJ aprovado pelos credores prevê diversas opções diferentes de pagamento, dispondo que os prazos constantes do PRJ se iniciam a partir da sua homologação, quando da publicação da referida decisão no Diário de Justiça Eletrônico ou a data da intimação eletrônica da decisão concessiva da recuperação judicial:

> **1.1.43.** "Homologação do Plano": É a decisão judicial proferida pelo Juízo da Recuperação que concede a Recuperação Judicial, nos termos do artigo 58, *caput* e/ou §1º da Lei de Falências. Para os efeitos deste Plano, considera-se que a Homologação Judicial do Plano ocorre na data da publicação, no Diário de Justiça Eletrônico do Estado do Rio de Janeiro, ou da intimação eletrônica, da decisão concessiva da Recuperação Judicial.

5. Com intuito de evitar prejuízos para grande parte dos credores que não estão cadastrados nos autos do processo, a Administração Judicial submeteu em fls. 73.922/73.931 a publicação de Aviso aos Credores contendo a informação da aprovação do PRJ, bem como instruindo aos credores a forma e o prazo para exercício das opções elencadas no PRJ, o que ocorreu em 19/12/2023.

6. Abaixo a Administração Judicial expõe os prazos previstos no PRJ:

❖ **CREDORES QUIROGRAFÁRIOS – EX-ADQUIRENTES** (CLÁUSULA 4.3.5): 60 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.3.6);

❖ **CREDORES QUIROGRAFÁRIOS – ADQUIRENTE DE UNIDADE SEM HABITE-SE** (CLÁUSULA 4.3.7): 90 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.3.8);

❖ **CREDORES QUIROGRAFÁRIO – DEMAIS CREDORES** (CLÁUSULA 4.3.13): 90 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.3.14);

❖ **CREDORES MICROEMPRESA E EMPRESA PEQUENO PORTE – ADQUIRENTES DE UNIDADE SEM HABITE-SE** (CLÁUSULA 4.4.1): 90 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.4.2);

❖ **CREDORES MICROEMPRESA E EMPRESA PEQUENO PORTE – DEMAIS CREDORES** (CLÁUSULA 4.4.5): 90 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.4.6)

❖ **TODOS OS CREDORES QUE NÃO POSSUIREM INTERESSE OU NÃO PUDEREM SE TORNAR ACIONISTAS DA *HOLDING* JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. DEVERÃO EXERCER A OPÇÃO B DA CLÁUSULA 6.8 DO PRJ NO PRAZO DE 60 DIAS CORRIDOS A CONTAR DA PUBLICAÇÃO DESSE AVISO OU DA APRESENTAÇÃO PELAS RECUPERANDAS DO COMISSÁRIO, O QUE OCORRER POR ÚLTIMO**.

7. Por meio da petição de fls. 75.203/75.321, as Recuperandas se manifestaram apresentando a lista de credores pagos, até o momento, referentes a cláusula 4.1 do PRJ.

> 4.1. **Classe I - Credores Trabalhistas.** Os Créditos de natureza estritamente salarial, vencidos nos 6 (seis) meses anteriores à Data do Pedido, no valor correspondente a até 5 (cinco) salários mínimos, serão pagos no prazo de 30 (trinta) dias da Homologação do Plano.

8. Em relação às Recuperandas que possuem patrimônio de afetação, informa a Administração Judicial que foi publicado no dia– 30/11/2022 - acórdão proferido nos autos do Recurso Especial nº 1.958.062/RJ, cuja ementa segue abaixo transcrita, desprovendo o recurso especial interposto pelas Recuperandas:

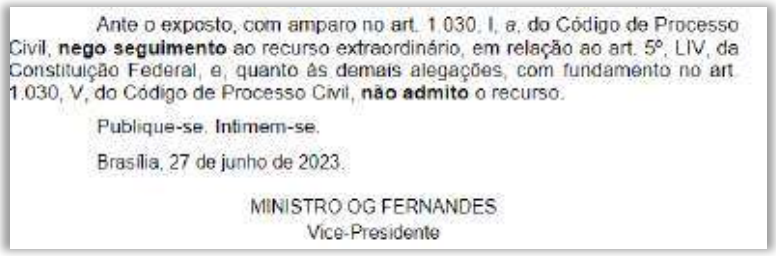
> RECURSO ESPECIAL. EMPRESARIAL. SOCIEDADES DE PROPÓSITO ESPECÍFICO. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. INCOMPATIBILIDADE. 1. Recurso especial interposto contra acórdão publicado na vigência do Código de Processo Civil de 2015 (Enunciados Administrativos nºs 2 e 3/STJ). 2. Cinge-se a controvérsia a definir se a recuperação judicial é compatível com as sociedades de propósito específico com patrimônio de afetação, que atuam na atividade de incorporação imobiliária. 3. As sociedades de propósito específico que atuam na atividade de incorporação imobiliária e administram patrimônio de afetação estão submetidas a regime de incomunicabilidade, criado pela Lei de Incorporações, em que os créditos oriundos dos contratos de alienação das unidades imobiliárias, assim como as obrigações vinculadas à atividade de construção e entrega dos referidos imóveis, são insuscetíveis de novação, sendo, portanto, incompatível com o regime da recuperação judicial. 4. Para cada um dos microssistemas examinados, o legislador previu consequências distintas para a hipótese de não superação da crise econômico-financeira, a inviabilizar o entrelaçamento de institutos que, desde a sua gênese, visam proteger interesses jurídicos distintos. 5. O papel das SPEs com patrimônio de afetação na recuperação judicial do grupo econômico à qual pertencem está, de fato, restrito ao repasse de eventuais sobras após a extinção do patrimônio afetado, que voltarão a integrar o patrimônio geral da incorporadora (holding), e, somente a partir desse momento, poderão ser utilizadas para o pagamento de outros credores. 6. Pensar de modo diverso

> conduziria ao indesejável enfraquecimento dos efeitos esperados e efetivamente concretizados desde a edição da Lei nº 10.931/2004, inserida no ordenamento jurídico com vistas a conferir maior segurança, estabilidade e desenvolvimento ao ramo da incorporação imobiliária, com inegáveis benefícios para todos os envolvidos. 7. Recurso especial não provido. Agravo interno prejudicado.

9. Em face do referido acórdão foram opostos embargos de declaração pelas Recuperandas que foram rejeitados pela Terceira Turma do E. STJ, no dia 23/03/2023, conforme ementa abaixo:

> EMBARGOS DE DECLARAÇÃO NO RECURSO ESPECIAL. EMPRESARIAL. SOCIEDADES DE PROPÓSITO ESPECÍFICO. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. INCOMPATIBILIDADE. OMISSÃO, CONTRADIÇÃO, OBSCURIDADE E ERRO MATERIAL NÃO VERIFICADOS. DISPOSITIVOS CONSTITUCIONAIS. PREQUESTIONAMENTO. INVIABILIDADE. 1. Ausentes quaisquer dos vícios ensejadores dos aclaratórios, afigura-se patente o intuito infringente da presente irresignação, que objetiva não suprimir a omissão, afastar a obscuridade, eliminar a contradição ou corrigir erro material, mas, sim, reformar o julgado por via inadequada. 2. Nos termos do art. 105, III, da Constituição Federal, não compete ao Superior Tribunal de Justiça o exame de dispositivos constitucionais em embargos de declaração, ainda que opostos para fins de prequestionamento, sob pena de invasão da competência atribuída ao Supremo Tribunal Federal. **3. Embargos de declaração rejeitados**.

10. Diante do julgamento dos embargos de declaração, as Recuperandas interpuseram Recurso Extraordinário, não admitido pelo Vice-Presidente do E. STJ em decisão monocrática publicada no dia 29/06/2023:



Ante o exposto, com amparo no art. 1.030, I, *a*, do Código de Processo Civil, **nego seguimento** ao recurso extraordinário, em relação ao art. 5º, LIV, da Constituição Federal, e, quanto às demais alegações, com fundamento no art. 1.030, V, do Código de Processo Civil, **não admito** o recurso.

Publique-se. Intimem-se.

Brasília, 27 de junho de 2023.

MINISTRO OG FERNANDES
Vice-Presidente

11. As Recuperandas interpuseram agravo interno em face da referida decisão, que foi igualmente desprovido em acórdão publicado em 29/09/2023. Ato contínuo as Recuperandas interpuseram agravo em recurso extraordinário e no dia 30/10/2023 foi determinada a remessa do feito ao E. STF para análise do referido recurso, tendo sido o recurso remetido ao E. STF no dia 08/11/2023 e autuado sob nº ARE 1468353 sob

relatoria do Exmo. Ministro Gilmar Mendes, sendo desprovido por unanimidade em sessão realizada no dia 11/03/2024, cujo trânsito em julgado ocorreu em 11/04/2024.

12. Paralelamente ao julgamento do referido recurso, as Recuperandas peticionaram em fls. 76.657/76.664 pleiteando ***(i)*** a homologação do PRJ da JFE 18 Empreendimentos Imobiliários S.A., alegando que o patrimônio de afetação foi extinto em razão da entrega das unidades imobiliárias e expedição do respectivo *Habite-se*; e ***(ii)*** a homologação do PRJ Mares de Goa, alegando que o Empreendimento Mares de Goa não foi excluído da Recuperação Judicial por não ser uma Sociedade de Propósito Específico.

13. Além disso, por meio da petição de fls. 80.280/80.291, as Recuperandas informaram que como medida de reestruturação e de enorme relevância para a manutenção de suas atividades, receberam de potencial investidor proposta de financiamento cujo objetivo é dar continuidade às obras dos empreendimentos ***Terramarine Icaraí Residence Club*** (JFE 46), ***Palms Recreio*** (JFE 45) e ***Ocean Garden*** (JFE 53), tendo sido divulgado ao mercado no dia 20/06/2023 as informações constantes da carta proposta de financiamento, bem como que submeteria a celebração do contrato ao juízo recuperacional:



João Fortes Engenharia S.A. – em recuperação judicial, sociedade anônima de capital aberto com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Av. das Américas 3.443, Bloco 3, Loja 108, Barra da Tijuca, CEP 22.631-003, inscrita no CNPJ sob o nº 33.035.536/0001-00, e na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro – JUCERJA sob o NIRE 33.3.001.0391-1 ("Companhia"), comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em 09/06/2023, firmou carta proposta ("Carta Proposta") com potencial investidor referente a possível financiamento para a Companhia no valor de até R$ 160.000.000,00 (cento e sessenta milhões de reais) ("Financiamento"), cujo objetivo é a continuidade das obras dos seguintes empreendimentos residenciais: (i) Terramarine Icaraí Residence Club; (ii) Palms Recreio; e (iii) Ocean Garden ("Empreendimentos").

Nos termos da Carta Proposta, os principais termos e condições do Financiamento são os seguintes:

- Valor: até R$ 160.000.000,00.
- Prazo: até 48 meses contados do primeiro desembolso.
- Taxa: CDI + 1,56% a.m.
- Garantias: alienação fiduciária e cessão fiduciária de determinados ativos imobiliários da Companhia.

A concessão do Financiamento está sujeita ao cumprimento de determinadas condições precedentes, dentre as quais a conclusão satisfatória de diligência sobre as garantias a serem concedidas e a negociação e celebração dos documentos definitivos para formalização do Financiamento. A concretização do Financiamento depende, ainda, da aprovação do Juízo da 4ª Vara Empresarial da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro, que homologou o Plano de Recuperação Judicial da Companhia e suas subsidiárias em recuperação judicial.

14. No tocante aos temas abordados pelas Recuperandas, esta Administração Judicial se manifestou em fls. 81.511/81.543, informando que não se opõe à autorização da contratação do financiamento DIP, bem como que diante do fato superveniente

apresentado não haveria oposição em relação ao pedido de homologação dos PRJs das Recuperandas JFE 18 e da João Fortes Engenharia (Empreendimento Mares de Goa), na medida em que os referidos PRJs foram aprovados pelas respectivas AGC's, conforme informado por esta A.J. em fls. 65.238/65.241 e 65.886/65.888.

15. Em análise das referidas questões, este d. Juízo, por meio da decisão de fls. 83.825/83.836, item 13, "a)" e "b)", homologou os Planos de Recuperação Judicial das Recuperandas JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. e JOÃO FORTES EGENHARIA – EMPREENDIMENTO MARES DE GOA; bem como autorizou a contratação do empréstimo DIP nas condições apresentadas e publicizadas ao mercado e nos autos:

> Isso posto, considerando a extinção do patrimônio de afetação sobre o empreendimento Le Quatier Boulevard Taguatinga desenvolvido pela SPE JFE 18, diante da conclusão da obra e da inexistência de obrigações listadas junto a instituições financeiras, nos termos do artigo 31-E, I e §1º da Lei nº 4.591/1964; e que a situação jurídica do empreendimento Mares de Goa não foi atingida pela decisão das instâncias superiores, homologo os PRJ's da SPE JFE 18 Empreendimentos Imobiliários Ltda e do empreendimento Mares de Goa, desenvolvido pela holding João Fortes Engenharia S/A, ante a aprovação dos mesmos em AGC, conforme atas de fls. 65.443/65.503 e 65.348/65.396, na forma do quórum legal, concedendo a recuperação judicial nos termos do artigo 58 da Lei nº 11.101/2005 e estendendo para os referidos casos os termos das decisões de fls. 73.629/73.634 e 75.559/75.562, inclusive quanto ao controle de legalidade de suas cláusulas, e suas eventuais modulações determinadas pelo Tribunal ad quem nos autos dos agravos de instrumento interpostos contra a homologação do PRJ consolidado.
> Intime-se as Fazendas Públicas Federal e de todos os Estados, Distrito Federal e Municípios em que o devedor tiver estabelecimento, na forma do § 3º do artigo 58 da LRE.
> Dê-se ciência pessoal ao MP.

***

> Isso posto, considerando a manifestação favorável do A.J. e do Ministério Público, os termos do PRJ aprovado pelos credores e aqui homologados, bem como os termos da decisão de fls. 43.926/43.930, defiro o pedido das recuperandas de fls. 80.280/80.291, 81.615/81.628, autorizando a contratação do financiamento DIP, nas condições apresentadas e publicizadas ao mercado e nestes autos, nos termos previstos nos artigos 69-A a 69-F da Lei 11.101/05, determinando que as recuperandas informem mensalmente à A.J. os recursos angariados e a destinação dada aos mesmos, informando, ainda, o avanço das obras noticiadas, a efetivação da entrega das unidades aos adquirentes, bem como a lista dos ativos dados em garantia ao financiamento.

16. No dia 12/12/2023, as Recuperandas apresentaram petição (fls. 87.221/87.242) informando ***(i)*** sobre o recebimento de proposta para aquisição de terrenos limítrofes localizados na cidade de Niterói/RJ, que compõem o ativo não circulante da INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA., registrados perante o 9º Cartório de Registro de Imóveis sob os nº 24061, 26851 e 26469 e ***(ii)*** que concluíram a negociação com a empresa H.COMMCOR DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. que exercerá a figura de comissário nos termos do PRJ.

17. No dia 19/04/2024, as Recuperandas publicaram Fato Relevante ao mercado informando a aprovação do aumento de capital previsto no PRJ homologado:



João Fortes Engenharia S.A. – Em Recuperação Judicial, sociedade anônima de capital aberto com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Av. das Américas, nº 3.443, Bloco 3, Loja 108, Barra da Tijuca, CEP 22.631-003, inscrita no CNPJ sob o nº 33.035.536/0001-00, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro sob o NIRE 33.3.001.0391-1 ("Companhia"), nos termos da Resolução CVM nº 44/2021 e em continuidade ao Fato Relevante publicado em 27 de março de 2024, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada nesta data ("AGE"), o aumento de capital da Companhia no valor de R$991.468.082,00 (novecentos e noventa e um milhões, quatrocentos e sessenta e oito mil e oitenta e dois reais), mediante capitalização de créditos, com a emissão e subscrição privada de 225.333.655 (duzentas e vinte e cinco milhões, trezentas e trinta e três mil, seiscentas e cinquenta e cinco) novas ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R$4,40 (quatro reais e quarenta centavos) por ação ("Aumento de Capital").

Desse modo, o capital social da Companhia passará de R$2.103.387.497,15 (dois bilhões, cento e três milhões, trezentos e oitenta e sete mil, quatrocentos e noventa e sete reais e quinze centavos), representado por 21.040.763 (vinte e uma milhões, quarenta mil e setecentas e sessenta e três) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, para R$3.094.855.579,15 (três bilhões e noventa e quatro milhões, oitocentos e cinquenta e cinco mil, quinhentos e setenta e nove reais e quinze centavos), representado por 246.374.418 (duzentas e quarenta e seis milhões, trezentas e setenta e quatro mil, quatrocentas e dezoito) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. Apenas quantidades inteiras de ações serão entregues aos credores.

Conforme detalhado no Aviso aos Acionistas, divulgado pela Companhia nesta data, nos termos dos §§2º e 4º do Artigo 171 da Lei 6.404/76, será assegurado a todos os acionistas da Companhia o seu direito de preferência na aquisição de ações decorrentes do Aumento de Capital, pelo prazo de 30 (trinta) dias a contar da data da publicação deste aviso, sendo assim, do período de 19 de abril de 2024 (exclusive) ao dia 21 de maio de 2024 (inclusive). Tendo em vista que se trata de aumento de capital mediante capitalização de créditos, o valor do Aumento de Capital foi completamente subscrito e integralizado, nesta data, com os créditos concursais detidos em face da Companhia pelos credores que validamente elegeram essa modalidade de pagamento, nos termos previstos no Plano de Recuperação Judicial, sendo as ações entregues aos credores também nesta data.

18. De acordo com as Recuperandas, as ações foram subscritas para seus credores que compõem o quadro geral de credores, no valor nominal de R$ 4,40 (quatro reais e quarenta centavos) por ação, destacando que "*a partir da emissão começa um prazo de 30 dias de direito de preferência para os atuais acionistas da companhia. Os mesmos podem declarar interesse na compra de ações pelo preço emitido e subscrever uma parte da emissão para si, repassando em dinheiro o valor para os credores e repartindo a quantidade de ações novamente (se houver algum exercicio de direito de preferência). Ao acabar esse prazo será possível transacionar as ações através de corretora*".

19. Em fls. 87.244/87.249, as Recuperandas peticionaram informando a existência de interessado na aquisição de terrenos de sua propriedade, localizados na Cidade de Niterói, que compõem o ativo não circulante da Incorporadora Pinheiro Pereira 5 Ltda., registrados perante o 9º RGI sob os nº 24061, 26851 e 26469 (UPI GAVIÃO PEIXOTO), conforme Proposta de fls. 87.250, pelo valor global de R$ 16.000.000,00. Aduzem as Recuperandas que o produto da alienação será parcialmente direcionado para o adimplemento dos créditos decorrentes dos respectivos

contratos de permuta, na forma das disposições previstas no PRJ homologado.

20. Assim, requerem o deferimento de processo competitivo, fulcrado no artigo 66 da Lei nº 11.101/2005, na modalidade de propostas fechadas, tendo como parâmetro a proposta apresentada pelo interessado, constante de fls. 87.250, após prévia intimação dos credores, Ministério Público, Administração Judicial, Fazendas Públicas.

21. Em fls. 92.800, item 41, este d. Juízo nomeou o Leiloeiro Jonas Rymer para apresentar minuta do Edital, na forma do artigo 142, I da LRE, bem como a intimação das Recuperandas para tomar as providências no sentido de viabilizar a intimação das Fazendas Públicas onde possui estabelecimento em cumprimento ao artigo 142, §7º da LRE.

22. Em face da referida decisão foram opostos embargos de declaração em fls. 94041 pelos credores Permutantes do imóvel objeto da UPI Gavião Peixoto, os quais foram desprovidos em fls. 109.636/109.638.

23. Na mesma oportunidade este d. Juízo em fls. 109.636/109.638 determinou a intimação do Leiloeiro nomeado para imediato início dos trabalhos com a apresentação de datas e edital de alienação da UPI, o que foi atendido em fls. 109.709/109.710 e deferido em fls. 109.784/109.785.

24. Informa-se que o Leilão da UPI GAVIÃO PEIXOTO será realizado às 12:00h do dia 27/11/2024, conforme Edital de fls. 109.711/109.716 disponibilizado nos endereços eletrônicos: www.sindicatodosleiloeirosrj.com.br e www.rymerleiloes.com.br, na forma do artigo 887, §2º do CPC (https://www.rymerleiloes.com.br/oferta/leilao/imoveis/lote/426/id-427/upi-gaviao-peixoto-oportunidade-para-empreendimento-imobiliario).

25. Em fls. 109.883, as Recuperandas informaram a extinção do patrimônio de afetação da JFE 53 e apresentaram os termos de adesão ao PRJ, requerendo a homologação do referido PRJ na forma do artigo 39, §4º da LRE. De acordo com as Recuperandas o quórum estabelecido no artigo 45 foi atingido conforme se extraem dos dados abaixo:

Total de Credores (JFE 53)			Termos de Adesão	
Classe	Número de credores	Crédito total (R$)	Número de aderentes	Crédito total (R$)
III	78	30.736.171,40	45	24.300.638,95
IV	9	369.538,60	5	339.747,54
Total	87	31.105.710,00	51	24.640.386,49

26. Em fls. 110.336/110.360, item 141 o Ilmo. Membro do *Parquet* opinou favoravelmente ao pleito desde que fosse indicado por esta Administração Judicial o atingimento do quórum necessário para aprovação do PRJ.

27. A Administração Judicial se manifestou em fls. 111.247/111.259, opinando pela homologação do PRJ da JFE 53 de fls. 107.162/107.195, nos mesmos termos da decisão de fls. 83.825/83.836 e do parecer favorável do Ministério Público de fls. 110.336/110.360, determinando-se, previamente, a intimação dos credores, na forma do artigo 56 -A, §1º da Lei nº 11.101/2005 para se manifestarem sobre os termos de adesão apresentados, o que foi deferido às fls. 111.267 e o Edital restou publicado no dia 10/12/2024.

28. Também em relação à JFE 53, informa-se que em fls. 110.067 a MED ARB RB, Câmara de Mediação nomeada por este d. Juízo, peticionou informando que o procedimento de mediação foi encerrado a pedido da Recuperanda.

29. Em relação ao leilão da UPI Gavião Peixoto, o auto de arrematação positivo foi acostado em fls. 112.109, dando conta que a UPI foi arrematada pelo valor de R$ 15.238.100,00 (quinze milhões e duzentos e trinta e oito mil e cem reais) por PDR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA e a arrematação restou homologada no item 33 da decisão de fls. 112.208/112.213.

30. Outrossim, posteriormente a arrematante PDR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA protocolizou petição à fl. 122.187 informando ao Juízo a plena imissão na posse do imóvel integrante da UPI Gavião Peixoto.

31. Informa-se que esta Administração Judicial apresentou, em fls. 114.148/114.189, o relatório de andamento do processo e de atuação da A.J., apresentando os principais pontos da presente recuperação judicial.

32. Por fim, a Administração Judicial apresenta abaixo o *status* dos recursos interpostos em face da sentença homologatória do Plano de Recuperação Judicial Consolidado do Grupo João Fortes e da recuperanda JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA:

Processo	Autuação	Agravante	Câmara	Objeto	*Status*
0088208-86.2022.8.19.0000	11/11/2022	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido. Transitado em julgado.**
0005243-17.2023.8.19.0000	01/02/2023	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS E OUTROS	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido. Transitado em julgado.**
0005112-42.2023.8.19.0000	01/02/2023	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido. Recurso especial admitido.** Aguardando julgamento.
0006753-65.2023.8.19.0000	08/02/2023	BANCO BRADESCO S A	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	Agravo em Recurso Especial provido. Pendente de trânsito em julgado.
0008519-56.2023.8.19.0000	13/02/2023	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE – EDIFÍCIO MANHATTAN	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso não conhecido.**
0009435-90.2023.8.19.0000	15/02/2023	JORGE MUGAYAR FILHO e outros	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido e arquivado. Transitado em julgado.**
0017839-33.2023.8.19.0000	21/03/2023	BANCO DO BRASIL S A	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido.** AREsp pendente.
0089456-53.2023.8.19.0000	31/10/2023	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO e outro	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ JFE 18	**Recurso desprovido e arquivado. Transitado em julgado.**
0089295-43.2023.8.19.0000	31/10/2023	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ JFE 18	**Recurso desprovido.** AREsp pendente.

33. Conforme se verifica da tabela acima, o Agravo em Recurso Especial interposto pelo Banco Bradesco S.A. foi conhecido e provido para conhecer parcialmente o Recurso Especial, conforme dispositivo abaixo reproduzido:

> Ante o exposto, conheço do agravo para conhecer parcialmente do recurso especial e, nessa extensão, dar provimento ao recurso especial a fim de anular a decisão agravada na origem, determinando o retorno dos autos ao juízo de primeiro grau a fim de que se verifique o cumprimento do pressuposto legalmente exigido, concedendo, caso seja necessário, prazo razoável a fim de que a empresa agravada possa atender à exigência formal.

34. A decisão monocrática foi proferida no dia 27/08/2024 e reconsiderada em 05/12/2024 após a interposição do agravo interno pelas Recuperandas, determinando-se a autuação do recurso especial para melhor análise da matéria:

> Diante das razões expostas pela parte agravante, e considerando a necessidade de um melhor exame da matéria, reconsidero a decisão de e-STJ fls. 797/802 e determino a sua conversão em recurso especial, com base no art. 34, XVI, do Regimento Interno do Superior Tribunal de Justiça.

35. A Administração Judicial apresentou manifestação em relação aos pedidos de fls. 118.820/118.833 e 120.188/120.190, tendo opinado *(i)* favoravelmente à operação de ***DIP FINANCING***, e que seja determinado por este d. Juízo a apresentação dos documentos inerentes à operação, em incidente sigiloso; *(ii)* favoravelmente à homologação do Plano de Recuperação Judicial da JFE 32 Empreendimentos Imobiliários Ltda e JFE 53 Empreendimentos Imobiliários Ltda; *(iii)* pela rejeição da oposição apresentada por Carolina Nunes Chinchilla-ME; *(iv)* pela liberação das hipotecas pela Banco do Brasil incidentes sobre as unidades do empreendimento "Le Quartier Águas Claras"; *(v)* pela constituição da alienação fiduciária das ações da SPE Ceilândia em favor do cessionário, condicionada à manutenção da destinação dos recurso exclusivamente à atividade operacional e obrigações do PRJ.

36. Ademais, a Administração Judicial no exercício das atribuições que lhe são conferidas pela Lei nº 11.101/2005 apresentou, às fls. 122.224/122.320 e 122.413/122.451, manifestações gerais em cumprimento às determinações contidas

nas decisões de fls. 115.335/115.343 e 118.680/118.690.

37. Às fls. 123.456/123.461, foi proferida decisão deferindo o pedido de autorização para celebração do contrato de financiamento emergencial na modalidade DIP *Financing*, nos termos e condições informados pelas Recuperandas, determinando, ainda, como forma de maior controle e supervisão judicial, seja distribuído incidente processual para que prestem contas ao A.J., MP e ao Juízo quanto ao ingresso e à destinação dos recursos captados.

38. Em cumprimento ao *decisum* acima referido, a A.J. encaminhou e-mail às Recuperandas, pugnando pela instauração do incidente destinado à prestação de contas dos valores a serem ingressados por meio do DIP *Financing*, ocasião em que indicou, de forma objetiva, a relação de documentos e informações a serem apresentados, indispensáveis ao adequado entendimento e à análise da captação e da destinação dos recursos.

III. DA QUESTÃO SOBRE A SEGREGAÇÃO SUBSTANCIAL – SPE'S COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

39. Para os fins de maior esclarecimento aos credores e transparência em relação à formação do polo ativo da presente recuperação judicial, cabe aqui informar que a presente recuperação judicial teve o seu processamento deferido em consolidação processual (litisconsórcio ativo), **sendo expressamente mantida a SEGREGAÇÃO SUBSTANCIAL em relação às empresas com patrimônio de afetação**, as quais, nos termos da decisão de fls. 8.374, apresentaram Planos de Recuperação Judicial distintos para cada devedora que possua empreendimento com patrimônio de afetação, valendo aqui dizer que as recuperandas também apresentaram relações de credores segregadas em relação aos 08 (oito) empreendimentos que possuem patrimônio de afetação. Confira-se os termos da decisão de fls. 8.374:

> Quanto as SPEs com patrimônio de afetação, ciente da controvérsia doutrinária e jurisprudencial acerca do tema, há de prevalecer o deferimento. Isso porque o direito da insolvência no Brasil optou pelo paradigma da preservação da atividade produtiva, de sorte que a interpretação de suas regras deve se dar com vistas a esse norte. Além disso, o legislador cuidou de excepcionar os personagens que não quis ver atendidos pelo processo recuperacional, valendo frisar que o artigo 2º da lei 11.101/05 não faz referência a sociedades com patrimônio de afetação.
>
> Mas, não é só. A afetação do patrimônio visa a proteger os adquirentes, financiadores, trabalhadores e tantos outros credores vinculados ao respectivo empreendimento contra eventuais tropeços externos da incorporadora, de modo a que isso não lhes atinja. Ou seja, a aposta desses atores se dá sobre aquela iniciativa específica, ficando imune a derrotas porventura sofridas pela sociedade noutras investidas empresariais. Na verdade, a proteção conferida pela Lei 4.591/64 refere-se, portanto, a perigos externos, não a riscos da própria unidade em construção.
>
> Isso quer dizer que, internamente, a evolução dos negócios entre incorporadora e seus credores se dá de forma ordinária, podendo, nessa trilha, ser resolvido pelas formais legais conferidas aos demais mercados, inclusive através do pedido de recuperação judicial, guardada a ausência de comunhão patrimonial.
>
> Sendo assim, mantida a segregação substancial com relação às empresas com patrimônio afetado, inclusive com apresentação de planos de recuperação distintos e, portanto, observada a regra da incomunicabilidade, não há razão para obstaculizar o caminho do soerguimento. Insta salientar, portanto, que, com relação às requerentes com patrimônio de afetação, a consolidação é apenas processual, não substancial.

40. Assim, os credores titulares de créditos protegidos pelo patrimônio de afetação do empreendimento contratado, estão listados na relação de credores segregada de tal empreendimento e seus créditos serão pagos nos termos do Plano de Recuperação Judicial específico a ser apresentado pela recuperanda devedora, que será deliberado apenas pelos credores do referido empreendimento e, não, pelos credores de todo o Grupo, resguardando-se, assim, a integridade e autonomia do patrimônio afetado.

41. Segue abaixo quadro resumo onde são sintetizadas as informações de cada

relação de credores apresentada pelas recuperandas e onde podem ser observadas as informações do passivo de cada empreendimento com patrimônio de afetação, conforme as informações trazidas na inicial da recuperação judicial:

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA - "Quinta de Altiora" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 1.665,10	1
II	R$ 4.292.698,00	1
III	R$ 4.050.768,09	3
IV	-	0
TOTAL	**R$ 8.345.131,19**	**5**

SPE AMERICAS PROJETO 02 LTDA - "One Offices" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 115.195,60	3
II	R$ 4.926.407,40	1
III	R$ 11.488.602,63	15
IV	R$ 48.034,50	1
TOTAL	**R$ 16.578.240,13**	**20**

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA - "Mediterrâneo Rezidenza" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 1.000,00	1
II	R$ 2.926.350,00	1
III	R$ 15.320.062,86	16
IV	-	0
TOTAL	**R$ 18.247.412,86**	**18**

JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 37.087,63	2
II	R$ 11.340.993,00	1
III	R$ 38.057.391,98	37
IV	R$ 1.607.915,67	73
TOTAL	**R$ 51.043.388,28**	**113**

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Fórum Empresarial Taquara" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 108.003,64	3
II	R$ 7.568.004,78	1
III	R$ 21.282.786,90	28

IV	-	0
TOTAL	**R$ 28.958.795,32**	**32**

JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 13.567,22	2
II	R$ 1.861.169,23	1
III	R$ 29.845.878,52	28
IV	R$ 22.759,15	5
TOTAL	**R$ 31.743.374,12**	**36**

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 161.414,81	10
II	-	0
III	R$ 93.693.106,24	148
IV	R$ 802.501,75	44
TOTAL	**R$ 94.657.022,80**	**202**

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Ocean Garden Condominium Club" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	-	0
II	-	0
III	R$ 31.721.463,71	78
IV	R$ 369.538,56	9
TOTAL	**R$ 32.091.002,27**	**87**

42. No tocante aos empreendimentos com patrimônio de afetação, as recuperandas justificaram a inclusão deles no polo ativo da recuperação judicial, uma vez que "*todos os projetos com patrimônio de afetação estão em situação de crise, com um volume de passivos superior aos seus ativos*".

43. Além disso, informaram as recuperandas que "*esses projetos também utilizam a equipe administrativada da holding para operações de compra e venda de unidades, gerenciamento financeiro, assistência técnica à adquirentes, entre outros*".

44. Como já informado pela A.J. às fls. 9.692/9.698, alguns credores possuem parte do seu crédito listada na relação de credores dos empreendimentos com patrimônio de afetação e outra parte listada na relação de credores consolidada do Grupo sem patrimônio de afetação, uma vez que, segundo esclarecimentos prestados

pelas recuperandas, estão sujeitas ao patrimônio de afetação as dívidas relacionadas ao preço de aquisição da unidade, em observância à proteção legal conferida a tais créditos, nos termos do artigo 31-A, Lei 4.591/64 e da jurisprudência sobre o tema, não possuindo tal proteção verbas diversas como as indenizatórias[1].

45. A questão relacionada aos créditos das sociedades com patrimônio de afetação foi objeto do agravo de instrumento nº 0032240-42.2020.8.19.0000 que impugnou a participação das SPEs no polo ativo da recuperação judicial, tendo a C. 7ª Câmara Cível do TJERJ dado parcial provimento ao referido recurso, determinando a exclusão da recuperação judicial das SPE's com patrimônio de afetação, tendo negado provimento aos embargos de declaração opostos contra tal acórdão em sessão realizada por videoconferência no último dia 28/04/2021, conforme ementa abaixo transcrita:.

> Embargos de declaração em agravo de instrumento. Direito empresarial. Recuperação judicial. Agravo de instrumento manejado em face de decisão que deferiu o processamento da recuperação judicial do Grupo João Fortes, incluídas as Sociedades de Propósito Específico (SPE's), com ou sem patrimônio de afetação. Alegação de omissão no julgado. Inocorrência. 1 - Impossibilidade de exclusão da recuperação judicial das SPE's que eventualmente apresentem lucro, por se tratar de um grupo empresarial. Ademais, o momento processual é inoportuno para a averiguação do balanço patrimonial individual das SPE's. 2 - Rejeição do pedido para que conste no acórdão a necessidade de quitação perante o Banco financiador para a extinção do patrimônio de afetação, nos termos do art. 31-E da Lei 4.591/64. Vedação à inovação recursal. 3 - Ausência de contradição, omissão, obscuridade ou erro material na decisão embargada, que deu parcial provimento ao agravo de instrumento para excluir da recuperação judicial as Sociedades de Propósito Específico com patrimônio de afetação. 4 - Recursos desprovidos.

46. Contra o referido acórdão, publicado no dia 30/04/2021, as Recuperandas

[1] AGRAVO Nº: 2025398-51.2019.8.26.0000 - 3ª Câmara de Direito Privado do TESP – Des. Relator: Viviani Nicolau –AGRAVO DE INSTRUMENTO. COMPRA E VENDA. FASEDE LIQUIDAÇÃO OU EXECUÇÃO. Cumprimento provisório de sentença. Decisão agravada que indeferiu pedido de adjudicação de bem e compensação de dívida, suspendendo a execução provisória, por entender que o crédito exequendo se submete à recuperação judicial. Execução provisória movida, inicialmente, para que a ré pagasse o montante devido a título de dano material e moral, bem como pagasse o valor da multa por descumprimento da tutela antecipada. Inadequação da formulação posterior de pedido de adjudicação do imóvel e a compensação de dívidas, já que a execução provisória não compreende, desde o princípio, esses temas. **Patrimônio de afetação constituído pela incorporadora para conclusão do empreendimento e quitação de obrigações contratuais estabelecidas, e não para pagamento de indenizações por danos materiais e morais ou multa cominatória, eventualmente devidas a adquirentes. Crédito que deverá ser buscado em face do patrimônio comum da incorporadora, mediante habilitação de crédito.** Precedente deste Tribunal. Suspensão corretamente determinada. Decisão preservada. NEGADO PROVIMENTO AORECURSO

interpuseram recurso especial, o qual foi admitido pela 3ª Vice-Presidência do TJRJ no dia 12/08/2021.

47. Diante da admissão do recurso especial, o Grupo João Fortes ingressou, diretamente no Superior Tribunal de Justiça, com o Pedido de Tutela Provisória nº 3572/RJ, objetivando conferir efeito suspensivo ao referido recurso especial, o que foi deferido, em 19/08/2021, pelo Exmo. Ministro Relator Ricardo Villas Bôas Cueva.

48. O recurso especial foi remetido para o E. STJ.,e distribuído à Terceira Turma, sob relatoria do Min. Ricardo Villas Bôas Cueva, sendo autuado sob nº REsp nº 1958062/RJ.

49. Neste sentido, em 29/11/2021, o Ministério Público Federal, apresentou parecer pelo parcial conhecimento, e pelo desprovimento do recurso especial, por entender correto o acórdão proferido pela Colenda 7ª Câmara Cível do TJRJ, que determinou a exclusão das SPEs com patrimônio de afetação do polo ativo da presente recuperação judicial.

50. Informa a Administração Judicial que foi publicado no dia 30/11/2022 acórdão proferido nos autos do Recurso Especial nº 1.958.062/RJ, cuja ementa segue abaixo transcrita, desprovendo o recurso especial interposto pelas Recuperandas, onde se discutia a questão relativa ao patrimônio de afetação:

> RECURSO ESPECIAL. EMPRESARIAL. SOCIEDADES DE PROPÓSITO ESPECÍFICO. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. INCOMPATIBILIDADE. 1. Recurso especial interposto contra acórdão publicado na vigência do Código de Processo Civil de 2015 (Enunciados Administrativos nºs 2 e 3/STJ). 2. Cinge-se a controvérsia a definir se a recuperação judicial é compatível com as sociedades de propósito específico com patrimônio de afetação, que atuam na atividade de incorporação imobiliária. 3. As sociedades de propósito específico que atuam na atividade de incorporação imobiliária e administram patrimônio de afetação estão submetidas a regime de incomunicabilidade, criado pela Lei de Incorporações, em que os créditos oriundos dos contratos de alienação das unidades imobiliárias, assim como as obrigações vinculadas à atividade de construção e entrega dos referidos imóveis, são insuscetíveis de novação, sendo, portanto, incompatível com o regime da recuperação judicial. 4. Para cada um dos microssistemas

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125820
Carimbado Eletronicamente

> examinados, o legislador previu consequências distintas para a hipótese de não superação da crise econômico-financeira, a inviabilizar o entrelaçamento de institutos que, desde a sua gênese, visam proteger interesses jurídicos distintos. 5. O papel das SPEs com patrimônio de afetação na recuperação judicial do grupo econômico à qual pertencem está, de fato, restrito ao repasse de eventuais sobras após a extinção do patrimônio afetado, que voltarão a integrar o patrimônio geral da incorporadora (holding), e, somente a partir desse momento, poderão ser utilizadas para o pagamento de outros credores. 6. Pens
> ar de modo diverso conduziria ao indesejável enfraquecimento dos efeitos esperados e efetivamente concretizados desde a edição da Lei nº 10.931/2004, inserida no ordenamento jurídico com vistas a conferir maior segurança, estabilidade e desenvolvimento ao ramo da incorporação imobiliária, com inegáveis benefícios para todos os envolvidos. 7. Recurso especial não provido. Agravo interno prejudicado.

51. Em face do referido acórdão foram opostos embargos de declaração pelas Recuperandas que foram rejeitados pela Terceira Turma do E. STJ, no dia 23/03/2023, conforme ementa abaixo:

> EMBARGOS DE DECLARAÇÃO NO RECURSO ESPECIAL. EMPRESARIAL. SOCIEDADES DE PROPÓSITO ESPECÍFICO. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. INCOMPATIBILIDADE. OMISSÃO, CONTRADIÇÃO, OBSCURIDADE E ERRO MATERIAL NÃO VERIFICADOS. DISPOSITIVOS CONSTITUCIONAIS. PREQUESTIONAMENTO. INVIABILIDADE. 1. Ausentes quaisquer dos vícios ensejadores dos aclaratórios, afigura-se patente o intuito infringente da presente irresignação, que objetiva não suprimir a omissão, afastar a obscuridade, eliminar a contradição ou corrigir erro material, mas, sim, reformar o julgado por via inadequada. 2. Nos termos do art. 105, III, da Constituição Federal, não compete ao Superior Tribunal de Justiça o exame de dispositivos constitucionais em embargos de declaração, ainda que opostos para fins de prequestionamento, sob pena de invasão da competência atribuída ao Supremo Tribunal Federal. **3. Embargos de declaração rejeitados**.

52. Em face do referido acórdão, as Recuperandas interpuseram Recurso Extraordinário, não admitido pelo Vice-Presidente do E. STJ em decisão monocrática publicada no dia 29/06/2023:

Ante o exposto, com amparo no art. 1.030, I, a, do Código de Processo Civil, **nego seguimento** ao recurso extraordinário, em relação ao art. 5º, LIV, da Constituição Federal, e, quanto às demais alegações, com fundamento no art. 1.030, V, do Código de Processo Civil, **não admito** o recurso.

Publique-se. Intimem-se.

Brasília, 27 de junho de 2023.

MINISTRO OG FERNANDES
Vice-Presidente

53. As Recuperandas interpuseram agravo interno em face da referida decisão, que foi igualmente desprovido em acórdão publicado em 29/09/2023. Ato contínuo as Recuperandas interpuseram agravo em recurso extraordinário e no dia 30/10/2023 foi determinada a remessa do feito ao E. STF para análise do referido recurso, tendo sido o recurso remetido ao E. STF no dia 08/11/2023 e autuado sob nº ARE 1468353 sob relatoria do Exmo. Ministro Gilmar Mendes que negou seguimento ao recurso em decisão publicada no dia 13/12/2023:

Ante o exposto, nego seguimento ao recurso (artigo 932, VIII, do CPC, c/c art. 21, §1º, do RISTF) e, tendo em vista a ausência de fixação de honorários pela origem, deixo de aplicar o disposto no §11 do art. 85 do CPC.

Publique-se.

Brasília, 11 de dezembro de 2023.

Ministro GILMAR MENDES
Relator
Documento assinado digitalmente

54. Em face da referida decisão, as Recuperandas apresentaram agravo regimental que foi desprovido por unanimidade pela 2ª Turma do E. STF em acórdão publicado em 15/03/2024 e transitado em julgado no dia 11/04/2024.

55. Paralelamente ao julgamento do referido recurso, as Recuperandas peticionaram em fls. 76.657/76.664 pleiteando ***(i)*** a homologação do PRJ da JFE 18 Empreendimentos Imobiliários S.A., alegando que o patrimônio de afetação foi extinto em razão da entrega das unidades imobiliárias e expedição do respectivo *Habite-se*; e ***(ii)*** a homologação do PRJ Mares de Goa, alegando que o Empreendimento Mares de Goa não

foi excluído da Recuperação Judicial por não ser uma Sociedade de Propósito Específico.

56. No tocante aos temas abordados pelas Recuperandas, esta Administração Judicial se manifestou em fls. 81.511/81.543, informando que diante do fato superveniente apresentado não haveria oposição em relação ao pedido de homologação dos PRJs das Recuperandas JFE 18 e da João Fortes Engenharia (Empreendimento Mares de Goa), na medida em que os referidos PRJs foram aprovados pelas respectivas AGC's, conforme informado por esta A.J. em fls. 65.238/65.241 e 65.886/65.888.

57. Ato contínuo, este d. Juízo, no dia 25/07/2023, remeteu o feito ao Ministério Público, que apresentou parecer em fls. 81.654 ratificando os termos do pronunciamento da Administração Judicial e em relação ao pleito de homologação dos PRJs de empresas com patrimônio de afetação reiterou os termos de seu pronunciamento anterior de fls. 80.493.

58. Em análise das referidas questões, este d. Juízo, por meio da decisão de fls. 83.825/83.836, item 13, "a)", homologou os Planos de Recuperação Judicial das Recuperandas JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. e JOÃO FORTES EGENHARIA – EMPREENDIMENTO MARES DE GOA:

> Isso posto, considerando a extinção do patrimônio de afetação sobre o empreendimento Le Quatier Boulevard Taguatinga desenvolvido pela SPE JFE 18, diante da conclusão da obra e da inexistência de obrigações listadas junto a instituições financeiras, nos termos do artigo 31-E, I e §1º da Lei nº 4.591/1964; e que a situação jurídica do empreendimento Mares de Goa não foi atingida pela decisão das instâncias superiores, homologo os PRJ's da SPE JFE 18 Empreendimentos Imobiliários Ltda e do empreendimento Mares de Goa, desenvolvido pela holding João Fortes Engenharia S/A, ante a aprovação dos mesmos em AGC, conforme atas de fls. 65.443/65.503 e 65.348/65.396, na forma do quórum legal, concedendo a recuperação judicial nos termos do artigo 58 da Lei nº 11.101/2005 e estendendo para os referidos casos os termos das decisões de fls. 73.629/73.634 e 75.559/75.562, inclusive quanto ao controle de legalidade de suas cláusulas, e suas eventuais modulações determinadas pelo Tribunal ad quem nos autos dos agravos de instrumento interpostos contra a homologação do PRJ consolidado.
> Intime-se as Fazendas Públicas Federal e de todos os Estados, Distrito Federal e Municípios em que o devedor tiver estabelecimento, na forma do § 3º do artigo 58 da LRE.
> Dê-se ciência pessoal ao MP.

59. Em razão da homologação dos referidos PRJ e a necessidade de dar ampla publicidade à decisão, este d. Juízo determinou a publicação de Aviso aos Credores, tanto em relação à homologação do PRJ Consolidado quanto aos demais PRJs homologados (JFE 18 e Mares de Goa), noticiando ainda aos credores que os prazos previstos nos PRJs terão início da publicação do Aviso:

14. Fls. 81.010, item "i" - A fim de conferir maior economicidade, publique-se o aviso aos credores, informando não só a homologação do PRJ consolidado do grupo, como também dos PRJ's da SPE JFE 18 e do empreendimento Mares de Goa, noticiando ainda aos credores que os prazos previstos nos referidos planos com referência à "homologação do plano" terão início da publicação desse aviso. Apresente o A.J. nova minuta ao cartório para imediata disponibilização ao DJE.

60. Cumpre informar que, em decisão de fls. 87.157/87.163, este d. Juízo acolheu os embargos de declaração opostos pela Recuperanda, determinando a apresentação do Aviso aos credores na forma abaixo:

Como se sabe, a publicação do Aviso aos Credores tem o condão de assegurar aos mesmos a devida ciência acerca do início do prazo para o exercício de opção de pagamento previsto no PRJ, de forma CONHEÇO dos Embargos de Declaração e DOU-LHES PROVIMENTO para aclarar que a publicação do aviso aos credores "apenas reiniciará os prazos para o exercício de opções de pagamento" e envio das notificações de opções de pagamento previstas no PRJ.
À Administração Judicial para promover o encaminhamento do Aviso para a serventia promover a remessa ao DJE.

61. O Aviso aos Credores foi digitado e publicado no Diário de Justiça Eletrônico no dia 19/12/2023.

62. Segue abaixo informação sobre os agravos de instrumento interpostos pelos credores da JFE 18 Empreendimentos Imobiliários em face da decisão que homologou o seu respectivo PRJ:

Processo	Autuação	Agravante	Câmara	Objeto	*Status*
0089456-53.2023.8.19.0000	31/10/2023	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO e outro	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ JFE 18	**Recurso desprovido. T**rânsito em julgado.
0089295-43.2023.8.19.0000	31/10/2023	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ JFE 18	**Recurso desprovido.** Em fase recursal.

63. Em fls. 109.883, as Recuperandas informaram a extinção do patrimônio de afetação da JFE 53 e apresentaram os termos de adesão ao PRJ, requerendo a homologação do referido PRJ na forma do artigo 39, §4º da LRE. De acordo com as Recuperandas o quórum estabelecido no artigo 45 foi atingido conforme se extraem dos dados abaixo:

Total de Credores (JFE 53)			Termos de Adesão	
Classe	Número de credores	Crédito total (R$)	Número de aderentes	Crédito total (R$)
III	78	30.736.171,40	45	24.300.638,95
IV	9	369.538,60	5	339.747,54
Total	87	31.105.710,00	51	24.640.386,49

64. Em fls. 110.336/110.360, item 141, o Ilmo. Membro do *Parquet* opinou favoravelmente ao pleito desde que fosse indicado por esta Administração Judicial o atingimento do quórum necessário para aprovação do PRJ.

65. A Administração Judicial se manifestou, em fls. 111.247/111.259, opinando pela homologação do PRJ da JFE 53 de fls. 107.162/107.195, nos mesmos termos da decisão de fls. 83.825/83.836 e do parecer favorável do Ministério Público de fls. 110.336/110.360, determinando-se, previamente, a intimação dos credores, na forma do artigo 56 -A, §1º da Lei nº 11.101/2005 para se manifestarem sobre os termos de adesão apresentados, o que foi deferido às fls. 111.267 e o Edital restou publicado no dia 10/12/2024.

66. Às Fls. 118.820/118.833, as Recuperandas informaram que procederam com a baixa do patrimônio de afetação da sociedade FJE 32, pugnando, ao final, pela homologação do seu PRJ. Em resposta ao requerimento feito, a A.J. não se opôs à homologação do PRJ aprovado pelos credores, tendo em vista a comprovação da baixa da afetação.

67. Assim o feito aguarda a apreciação do pedido de homologação do PRJ da JFE 53 e JFE 32 formulado pelas Recuperandas.

68. Ainda não constam informações nos autos acerca da baixa do patrimônio de afetação incidente sobre os empreendimentos construídos pelas demais sociedades, tendo a A.J. verificado junto às recuperandas que a sociedade JFE 34 está em processo de baixa do referido gravame e, uma vez efetivada, requererão a homologação dos seu PRJ nestes autos.

IV. INFORMAÇÕES SOBRE AS ATIVIDADES DAS RECUPERANDAS

69. Buscando instruir o presente relatório mensal e se atualizar com relação às atividades das Recuperandas e verificar sua operacionalidade, a equipe da A.J. formulou alguns questionamentos em relação ao mês de dezembro/2025, os quais foram respondidos nos seguintes termos:

a) As recuperandas contrataram ou demitiram pessoal no último mês? Quantas contratações ou demissões ocorreram no período?

RESPOSTA: Houve 3 desligamentos em novembro de 2025.

b) Qual o número de empregados atuais das recuperandas, informando a posição no último dia do último mês?

RESPOSTA:

Recuperanda	**Nov/25**
João Fortes Construtora	132
João Fortes Engenharia	28
Total	**160**

c) Qual o número de contratados (pessoa jurídica ou pessoa física) sem vínculo de emprego?

RESPOSTA: Há 4 contratados sem vínculo de emprego (2 diretores estatutários e 2 conselheiros).

d) Favor apresentar planilha, em formato Excel e PDF, com a relação de todos os credores que já informaram a opção escolhida de recebimento do crédito e dados bancários, quando for o caso, indicando quais credores já receberam seus créditos na forma do PRJ, o valor recebido e o respectivo comprovante de pagamento.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125826
Carimbado Eletronicamente

RESPOSTA: Os credores estão entrando em contato com a companhia através do e-mail: recuperacaojudicial@joaofortes.com.br e informando a escolha da opção de pagamento PRJ e seus respectivos dados bancários. Os credores são direcionados a enviar sua opção de pagamento tanto para o e-mail indicado quanto para o administrador judicial. As Informações encontram-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação. (Doc. nº 01)

e) Favor informar como se dará, pelos credores a utilização dos serviços do Comissário mencionado nas cláusulas 6.8.4 e 6.8.5 do PRJ Consolidado do Grupo João Fortes, apresentando (i) instruções para utilização dos serviços pelos credores; (ii) a relação de credores que manifestaram interesse na utilização dos serviços do comissário; e (iii) caso o comissário já tenha efetivado a venda de alguma ação, favor apresentar os comprovantes.

RESPOSTA: Conforme informado em petição do dia 12 de dezembro de 2023, as recuperandas concluíram a negociação com a empresa que exercerá a figura de comissário nos termos do PRJ, a H.COMMCOR Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. O comissário atuará vendendo as ações subscritas em seu nome e repassando os devidos valores de liquidação nas contas bancárias indicadas pelos credores. As Informações encontram-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação. (Doc. nº 02)

f) Considerando o fato relevante publicado no dia 19/04/2024, favor apresentar planilha com a relação de todos os credores que tiveram ações da João Fortes Engenharia S.A. subscritas em seu nome, com a indicação da quantidade de ações por credor e o valor em reais.

RESPOSTA: As Informações encontram-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação. (Doc. nº 03)

g) Considerando a subscrição de ações da João Fortes Engenharia S.A. em favor dos credores, favor informar o passo a passo para os credores realizarem os

resgates de suas ações perante o Banco escriturador.

RESPOSTA: As ações emitidas de propriedade do credor ficam inicialmente em custódia do Bradesco (banco escriturador). Caso o credor queira vender as ações pode fazer a transferência do ativo para o ambiente da Bolsa através da sua corretora. Orientamos os credores que procurem qualquer agência do Bradesco para quaisquer dúvidas operacionais.

h) Considerando a inclusão de novos créditos no Quadro Geral de Credores proveniente de incidentes de habilitação/impugnação julgados procedentes, favor informar a previsão para as Recuperandas realizarem nova subscrição de ações em favor dos credores.

RESPOSTA: De acordo com a clausula 5.4 do plano de recuperação judicial, os prazos para pagamento dos credores provenientes de incidentes de habilitação/divergência se iniciam no transito em julgado da inclusão dos créditos na lista de credores. Em respeito à tais prazos, a companhia deve realizar aumentos de capital sem datas previstas.

i) Considerando o grupamento de ações anunciado ao mercado no dia 22/10/2024, favor esclarecer quais serão as consequências dessa medida para o adimplemento do plano de recuperação judicial, bem como as diferenças práticas e financeiras entre os credores que receberam as ações antes do grupamento e aqueles que as receberam após essa alteração.

RESPOSTA: O grupamento das ações realizado na companhia foi uma exigência da B3, uma vez que é proibido que empresas negociem ações com preço abaixo de R$1 por mais de 30 pregões consecutivos. Esse recurso serve para recuperar liquidez e reduzir a volatilidade dos papéis na bolsa. O patrimônio não muda, o que muda é o valor de cada ação proporcionalmente negociada. No caso da companhia, onde foram grupadas 20 ações em uma, quem tinha 20 ações de R$1, fica com 01 ação de R$20. Sendo assim, não há diferença financeira entre credores que receberam antes ou depois do grupamento, pois todas as ações foram grupadas na mesma proporção. Todos os ajustes serão realizados para novas emissões em pagamento de credores que vierem a se habilitar na recuperação judicial, incluindo o preço e quantidade de ações que foram indicadas no plano de recuperação judicial.

j) Considerando o teor da decisão de fls. 83.833. item 13 que aprovou a contratação do financiamento DIP, favor informar:

1. Se o financiamento já foi efetivado ou qual sua previsão, indicando a relação dos ativos dados em garantia.
2. O valor dos recursos recebidos e sua destinação.
3. Se as obras dos empreendimentos Palms Recreio Residencial, Terramarine e Ocean Garden já foram retomadas ou qual a previsão para retomada.
4. Em caso de retomada das obras, favor informar os avanços das mesmas e os casos em que ocorreu entrega de unidades aos adquirentes.

RESPOSTA:

1. O Financiamento foi aprovado em outubro/23 e assinado em dezembro/23 e segue no processo de constituição de garantias. Os ativos em garantia são unidades imobiliárias e recebíveis desonerados em relação as obras em desenvolvimento.
2. Os recursos captados terão como destinação o término das obras dos empreendimentos: Ocean Garden, Terramarine e Palms Recreio.
3. As obras do Ocean Garden, Palms Recreio e Terramarine foram retomadas e seguem em andamento com recursos do financiamento.
4. A obras dos três empreendimentos apresentam avanços em sua execução, porém, ainda não houve entrega de unidades aos adquirentes
5. O empreendimento Ocean Garden já teve sua obra concluída.

k) Favor encaminhar todos os comprovantes de pagamento dos credores da Classe I pagos na forma da Cláusula 4.1 e 4.1.1 do PRJ, informando os credores que ainda não receberam e os respectivos motivos. Em caso de pagamento em favor de terceiros, favor apresentar planilha indicativa constando o nome do credor beneficiário do pagamento.

RESPOSTA: A companhia realizou todos os pagamentos dos créditos cujos dados bancários foram informados nas comunicações indicadas pelas recuperandas e administrador judicial. Caso sejam recebidos novos dados bancários para pagamento de créditos com prazos encerrados, os créditos são encaminhados para pagamento. Todos os comprovantes de pagamento dos credores encontram-se em uma pasta inserida na nuvem. Foi disponibilizada em excel de controle de pagamentos as respectivas contas para pagamento informadas pelos credores (Doc. nº 04)

l) Favor informar como as Recuperandas pretendem formalizar junto aos credores a ratificação da promessa de compra e venda que trata a Opção C da Cláusula 4.3.7, apresentando os casos que se enquadram na referida opção e as ratificações já realizadas até a presente data.

RESPOSTA: Todos os credores que enviaram a notificação de opção com a escolha da opção C receberão um contato da companhia para agendar a assinatura da ratificação da promessa de compra e venda.

m) Favor apresentar a relação de todos os credores que receberão ou já receberam seus créditos na forma da Cláusula 4.3.7, Opção C, apresentado os respectivos comprovantes das ratificações realizadas, bem como informar se há prazo para a adesão de novos credores nesta opção de pagamento.

RESPOSTA: As Informações encontram-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação. (Doc. nº 05)

n) Favor apresentar cronograma especificando a data prevista para o cumprimento de cada uma das obrigações contidas no P.R.J. Consolidado, PRJ Mares de Goa e PRJ JFE 18;

RESPOSTA:

	Datas		
Obrigações presentes no PRJ	**PRJ Consolidado**	**Mares de Goa**	**JFE18**
Homologação do plano	21/10/2022	03/10/2023	03/10/2023
Pagamento créditos de natureza estritamente salarial, vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ	20/11/2022	02/11/2023	02/11/2023
Prazo final para envio do interesse de atuar como Credor Colaborador	20/11/2022	02/11/2023	02/11/2023
Prazo final para envio da notificação de opção de Créditos Quirografários de ex-adquirentes	20/12/2022	-	02/12/2023

Prazo final para envio de opção para os demais credores	19/01/2023	01/01/2024	01/01/2024
Prazo final para recuperanda fornecer ao Juízo da Recuperação a Lista de Credores habilitados a figurar como Credor Colaborador	19/01/2023	01/01/2024	01/01/2024
Pagamento de créditos salariais vencidos em prazo superior a 6 meses da data do pedido de RJ e os de outra natureza que não salarial	21/10/2023	03/10/2024	03/10/2024
Pagamento em ações Créditos trabalhistas	21/10/2023	03/10/2024	03/10/2024
Início pagamento demais Créditos com Garantia Real	21/10/2023	03/01/2026	03/10/2024
Pagamento parcela única demais Credores Quirografários	21/10/2023	03/10/2024	03/10/2024
Pagamento parcela única demais Credores titulares de Créditos de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte	21/10/2023	03/10/2024	03/10/2024
Início pagamento saldo remanescente demais Credores Quirografários **Opção F** (Consolidado); **Opção C** (Mares de Goa); **Opção F** (JFE18)	21/01/2024	03/01/2025	03/01/2025
Início pagamento demais credores titulares de Créditos de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte **Opção K** (Consolidado); **Opção E** (Mares de Goa); **Opção H** (JFE18)	21/01/2024	03/01/2025	03/01/2025
Pagamento em ações demais créditos	19/04/2024	19/04/2024	19/04/2024
Início pagamento Créditos com Garantia Real de Financiamentos Bancários	21/01/2025	-	-
Início pagamento Créditos Quirografários de Financiamentos Bancários	21/01/2025	-	-
Início pagamento Créditos Quirografários de Ex-adquirentes Opção A	21/01/2025	-	03/01/2026
Início pagamento Créditos Quirografários de Adquirentes de Unidades sem Habite-se Opção D	21/01/2025	-	03/01/2026
Início pagamento Classe 4 Adquirentes de Unidades sem Habite-se Opção I	21/01/2025	-	-

o) Favor apresentar planilha contendo todos os credores listados, inclusive

aqueles incluídos em razão de habilitações de crédito julgadas com trânsito em julgado, bem como os credores já constantes da relação que tiveram seus créditos retificados, indicando, para cada um deles, o valor atualizado do crédito, a opção de recebimento eventualmente apresentada, o status do pagamento e a forma de adimplemento.

RESPOSTA: Estão disponíveis na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação. (Doc. nº 06)

p) Considerando o trânsito em julgado do acórdão proferido nos Agravos em Recurso Especial nºs 2197187/RJ, 2262666/RJ e 2149667/RJ, bem como dos AI's 0072278-96.2020.8.19.0000, 0072297-05.2020.8.19.0000, 0053195-94.2020.8.19.0000 e 0070337-14.2020.8.19.0000, onde foi determinado que as recuperandas promovessem a devolução dos valores dos depósitos elisivos oriundos de processos já julgados com ordem de levantamento pelo credor quando da distribuição da RJ, solicitamos que sejam informados todos os valores levantados pelas recuperandas nessa situação, bem como que seja informada a previsão para que tais valores sejam depositados nos autos dos respectivos requerimentos de falência, com os acréscimos legais inerentes ao período. Em tempo, solicitamos que sejam indicados todos os casos em que há valores transferidos para os autos da recuperação judicial e que se enquadram na hipótese de levantamento pelo credor nos termos do entendimento do TJERJ.

RESPOSTA: As recuperandas, até o momento, levantaram 3 valores referentes a depósitos elisivos, quais sejam:

- **02/10/2020: R$ 86.325,48 (0122699-92.2017.8.19.0001 - Antonio Vanzolini de Paula Machado)**
- **13/11/2020: R$ 1.062.874,01 (0173766-62.2018.8.19.0001 - Marcia Cristina Vidal Bebiano Tupinambá e Maria Cataria Bustos Catta Preta)**
- **16/11/2020: R$ 317.044,64 (0419897-82.2016.8.19.0001 - Sergio Abramoff e Regina Abramoff)**

As controvérsias relativas ao levantamento dos depósitos elisivos já foram submetidas ao Superior Tribunal de Justiça, sendo prematuro qualquer determinação de pagamento do credor até que a questão seja analisada

naquela Corte ou até a realização da AGC que se aproxima, sob pena de tratamento privilegiado a um credor em detrimento dos demais.

q) Diante do trânsito em julgado do Recurso Especial nº 1.958.062/RJ queiram as Recuperandas informar quais medidas serão implementadas em relação às sociedades com patrimônio de afetação constituído (**JFE 36, SPE AMERICAS PROJETO 02 LTDA, INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 Ee JFE 34**) e seus credores.

RESPOSTA: A companhia encontra-se em negociação com os credores hipotecários visando à baixa dos patrimônios de afetação para a homologação do plano de recuperação judicial já aprovado. Informa-se que a situação do Mares de Goa e Taguatinga já se encontram aprovadas e homologadas, enquanto o Ocean está em pendência de homologação.

r) No último mês, foram retomadas as obras em algum dos empreendimentos pendentes de conclusão? Em caso positivo, favor especificar.

RESPOSTA: A companhia está desenvolvendo, com recursos oriundos do financiamento, os empreendimentos Ocean Garden, localizado em Cabo Frio; Palms Recreio, no Rio de Janeiro; Terramarine, em Niterói; e Start, em Niterói. Destaca-se que o empreendimento Ocean Garden já teve suas obras integralmente concluídas.

s) Houve alguma alteração nas atividades das recuperandas no último mês em relação ao mês anterior?

RESPOSTA: Não houve alteração nas atividades das recuperandas no mês de dezembro de 2025.

t) No último mês, as recuperandas alienaram algum ativo ou deram em garantia? Quantas vendas relacionadas à operação das recuperandas foram realizadas no último mês?

RESPOSTA: Em maio de 2021, o Grupo João Fortes realizou uma emissão debêntures e, para isso, ofereceu como garantia ativos que compõem o ativo circulante das Recuperandas, livres e desembaraçados de ônus, sem que haja qualquer conflito ou superposição com garantias já constituídas em

benefícios de outros credores. Além disso, a companhia vendeu 3 unidades em dezembro de 2025.

u) As Recuperandas adquiriram algum bem imóvel no último mês? Favor especificar.
RESPOSTA: Não foram adquiridos imóveis no mês de dezembro de 2025.

v) Algum ativo permanente está sendo explorado por terceiros, a título de aluguel, arrendamento, comodato, etc.? Em caso positivo, favor especificar o ativo, o usuário e a natureza da exploração.
RESPOSTA: Não, nenhum ativo permanente das recuperandas está sendo explorado por terceiros.

w) No último mês, as recuperandas alienaram ou deram em garantia algum bem do ativo não circulante? Em caso positivo, favor especificar o ativo e os contratos eventualmente vinculados.
RESPOSTA: Não, as recuperandas não alienaram nem deram em garantia nenhum ativo permanente no último mês.

x) As recuperandas obtiveram empréstimos e/ou financiamentos no último mês para operar suas atividades? Qual a garantia ofertada? Qual o destino dos recursos tomados?
RESPOSTA: Em 03/10/2023 o juiz da RJ autorizou a nova operação de DIP para a companhia com o destino da finalização dos empreendimentos Palms Recreio, Ocean Garden e Terramarine. Essa operação foi aprovada em out/23 e assinado em dez/23 e os recursos estão sendo liberados. E em dez/25 foi assinado a liberação de recursos para finalização do empreendimento Start. A garantia são unidades imobiliárias e recebíveis desonerados em relação as obras em desenvolvimento.

y) Houve algum incremento de receitas no último mês?
RESPOSTA: A receita do mês só pode ser auferida com o fechamento contábil de novembro 25, que acontece até o dia 30 do mês subsequente. No entanto, as vendas foram impulsionadas nos últimos meses devido a

liberação de unidades penhoradas. Ainda é esperado um novo crescimento de vendas quando todas as unidades penhoradas forem liberadas.

z) Favor informar se as recuperandas estão pagando os salários dos funcionários, que se venceram no último mês.
RESPOSTA: Sim. As recuperandas honraram todos os compromissos salariais com os funcionários no mês de dezembro de 2025.

aa) Favor informar se as Recuperandas estão honrando com o pagamento dos tributos vencidos após o deferimento do processamento da recuperação judicial.
RESPOSTA: A companhia administra diariamente seu caixa para cumprir com as obrigações possíveis, incluindo as trabalhistas e fiscais/tributárias, além de acompanhar e estudar as opções de parcelamento disponíveis e que venham a ser disponibilizadas. Nesse cenário, quaisquer recursos que obtidos, como o levantamento de depósitos elisivos e outros bloqueios judiciais, além da liberação gradual de unidades penhoradas, permitem maior folego à companhia para lidar com obrigações cotidianas e equalizar suas obrigações.

bb) Favor apresentar os fatos relevantes e comunicados ao mercado publicado no último mês.
RESPOSTA: Estão disponíveis na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação.

cc) As recuperandas implementaram, no último mês, alguma política de redução de custos e despesas e/ou de aumento de receitas de modo a compatibilizar o cumprimento das obrigações a serem assumidas no plano de recuperação judicial com o regular desenvolvimento de suas atividades? Em caso positivo, favor detalhar.
RESPOSTA: A companhia realizou, após o pedido de recuperação judicial, um ajuste de estrutura organizacional para adequar seus custos à suas operações, otimizando melhor as receitas recebidas pela companhia. Diariamente a João Fortes também realiza a revisão dos contratos de fornecedores para averiguar possibilidades de cortes de custos.

Para aumentar suas receitas a companhia tem conseguido resultados satisfatórios com seus canais de venda virtuais e telefônicos, além de buscar diariamente investidores interessados em financiamento das obras paralisadas ou compra de ativos em grandes proporções. Além disso, espera-se que as vendas possam ser impulsionadas à medida que as unidades imobiliárias com penhoras judiciais forem sendo liberadas nos cartórios.

dd) As recuperandas realizaram algum tipo de operação "intercompany" no último mês? Em caso positivo, favor explicar de qual tipo e qual o volume financeiro da(s) operação(ões).

RESPOSTA: Sim. As recuperandas realizaram mútuos financeiros entre elas para ser possível utilizar os recursos do grupo como um todo para os pagamentos necessários. O volume financeiro exato não está disponível até o fechamento contábil do mês das recuperandas, que acontece até o dia 30 do mês subsequente.

ee) Caso, no último mês, as recuperandas estejam participando ou prestando serviços para novos empreendimentos/obras, favor informar quais são esses novos empreendimentos/obra, detalhando o nome do empreendimento, o local da prestação dos serviços, a empresa contratante e a eventual participação das recuperandas no empreendimento, como sócia, condômina, quotista, etc.

RESPOSTA: As recuperandas não estão participando ou prestando serviços para novos empreendimentos / obras.

ff) Favor encaminhar, de forma individualizada, um relatório atualizado, que indique e comprove o local e a obra onde se encontra alocado cada equipamento, maquinário e veículo de titularidade ou posse das sociedades recuperandas; informando a pessoa responsável pela guarda dos mesmos; a empresa contratante; o contrato vinculado e seu prazo, bem como a indicação se o bem é próprio ou alienado fiduciariamente, tudo considerando a data do recebimento desta correspondência.

RESPOSTA: A João Fortes não possui maquinário nem equipamentos de obras, os quais são alugados e utilizados por fornecedores das obras, sem estar em posse da João Fortes. Com isso, o grupo não dispõe de inventário

a respeito do equipamento/maquinário disponível para obras. Todos os equipamentos da companhia são relativos à parte administrativa, como computadores, impressoras, telefones, etc.

gg) Houve alguma reestruturação societária nas Recuperandas, tal como transformação, cisão, incorporação, fusão, aquisição/transferência de participações, etc. no último mês? Em caso positivo, favor especificar.
RESPOSTA: Não houve nenhuma reestruturação societária nas recuperandas no mês de dezembro de 2025.

hh) Qual a capacidade ociosa atual das recuperandas no último mês em relação à capacidade total de operação?
RESPOSTA: Não há capacidade ociosa nas recuperandas. Hoje as principais operações do grupo são administrativas.

ii) Favor informar se as recuperandas vêm pagando os tributos e encargos previdenciários e sociais incidentes sobre e sobre sua folha de pagamento e sobre suas operações.
RESPOSTA: A companhia administra diariamente seu caixa para cumprir com as obrigações possíveis, principalmente as trabalhistas e fiscais. Com os recursos que serão obtidos com o levantamento dos depósitos elisivos e outros bloqueios judiciais, além da liberação gradual de unidades penhoradas, a companhia terá mais meios para lidar com obrigações cotidianas e equalizar suas obrigações.

jj) As Recuperandas distribuíram lucros, dividendos, juros sobre capital próprio ou qualquer outro tipo de bonificação aos seus sócios no último mês? Em caso positivo, favor especificar.
RESPOSTA: As recuperandas não distribuíram lucros, dividendos, juros sobre capital próprio ou qualquer outro tipo de bonificação aos seus sócios no último mês.

kk) Favor encaminhar relação atualizada de todos os bens imóveis, móveis e intangível que integram o ativo permanente das recuperandas, indicando, em

relação aos bens imóveis suas matrículas e respectivo RGI e, quanto aos bens móveis, (1) sua descrição e valor de avaliação patrimonial; (2) o local e/ou a obra onde os mesmos se encontram alocados; (3) o contato da pessoa responsável por sua guarda e conservação; bem como (4) se o bem imóvel/móvel é próprio/quitado, se está alienado fiduciariamente ou se é objeto de leasing/arrendamento mercantil, hipoteca/penhor.

RESPOSTA: Devido à natureza de sua atividade, o grupo João Fortes apresenta valores imateriais de ativo imobilizado. Com isso, a companhia não tem um controle atualizado de inventário, sendo que os ativos do imobilizado são divididos em itens do dia a dia como computadores para equipe administrativa, instalações, material de escritório e um valor residual de maquinário. Importante ressaltar que nenhum desses ativos está alienado fiduciariamente ou é objeto de leasing/arrendamento mercantil ou hipoteca/penhor.

Para a relação solicitada, em complemento à informação do imobilizado, a companhia dispõe de um bem intangível que é referente à aquisição da Incorporadora Pinheiro Pereira em 2011. O valor de avaliação patrimonial está presente nas demonstrações financeiras disponibilizadas e, como não foram divulgadas a mercado, permanecem sigilosas para publicação.

ll) Favor informar os créditos listados na relação de credores que se encontram lançados por duplicidade, por conta terem sido listados na relação de credores (em razão de serem devidos por empreendimento com patrimônio de afetação), bem como na relação consolidada (em razão das garantias ofertadas pela holding ou outra empresa do grupo).

RESPOSTA: Seguem abaixo as operações de crédito que estão na situação supracitada com valores da 2ª lista de credores:

Contrato	Empresa Tomadora	Avalista	Empreendimento Financiado	Classe 2 (PA)	Classe 3 (PA)	Classe 3 (Consolidado)
Contrato de SFH No 330800624	JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Quinta de Altiora (Petrópolis)	R$ 4,292,698	R$ 3,937,299	R$ 10,198,984
Contrato de SFH No 330900623	SPE AMERICAS PROJETO 02	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	One Offices	R$ 4,926,407	R$ 11,095,934	R$ 16,022,342
Contrato de SFH No 3024.003.00001756-3	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	JFE NITEROI - Mediterrâneo Rezidenza (Tiare - Cabo Frio)	R$ 2,926,350	R$ 14,238,047	R$ 17,164,398
Contrato de SFH No 01 / 000.000300.210-0	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fórum Empresarial Taquara (Parquinho)	R$ 7,568,005	R$ 14,956,425	R$ 27,056,937
Contrato de SFH No 728.063-7	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Grambery	R$ 797,623	R$ 11,057,592	R$ 11,855,215
Contrato de SFH No 728.063-7	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Grambery	R$ 10,543,370	R$ 11,690,072	R$ 22,233,442

mm) Favor informar como as Recuperandas vêm buscando solucionar a questão relativa à baixa da hipoteca de imóveis já quitados por adquirentes?

RESPOSTA: A Companhia vem prestando assistência aos adquirentes, empreendendo esforços para providenciar todos os documentos necessários para a baixa das hipotecas. No entanto, diante das dificuldades impostas pelos detentores da garantia, que são titulares de créditos concursais, foi incluída previsão específica sobre as baixas de hipotecas no Plano de Recuperação Judicial, uma vez que os credores com garantias reais serão pagos mediante as condições aprovadas.

nn) Considerando que os índices de lucratividade medem a eficiência da empresa em obter lucro através de suas vendas, solicitamos o envio dos indicadores de margem bruta e margem líquida das recuperandas do último mês.

RESPOSTA: O fechamento contábil para o mês de dezembro/2025 não está disponível. A Informação para o mês de novembro/2025 encontra-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação, para análise. Entretanto, tais indicadores não devem ser

divulgados devido ao sigilo das demonstrações financeiras ainda não publicadas pelas recuperandas.

oo) Considerando que os índices de estrutura de capital permitem a análise da posição de endividamento e capacidade da empresa em gerar caixa suficiente para saldar suas dívidas, diante do exposto solicitamos que as recuperandas apresentem seus respectivos indicadores de participação de capital de terceiros e endividamento de curto e longo prazo do último mês.

RESPOSTA: O fechamento contábil para o mês de dezembro/2025 não está disponível. A Informação para o mês de novembro/2025 encontra-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação, para análise. Entretanto, tais indicadores não devem ser divulgados devido ao sigilo das demonstrações financeiras ainda não publicadas pelas recuperandas.

pp) Visando mensurar a capacidade de pagamento das recuperandas, solicitamos envio dos índices de liquidez corrente, liquidez seca e liquidez geral do último mês.

RESPOSTA: O fechamento contábil para o mês de dezembro/2025 não está disponível. A Informação para o mês de novembro/2025 encontra-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação, para análise. Entretanto, tais indicadores não devem ser divulgados devido ao sigilo das demonstrações financeiras ainda não publicadas pelas recuperandas.

qq) Favor informar o passivo tributário municipal, estadual e federal atualizado das recuperandas, discriminando os valores por ente, bem como se os tributos se encontram com exigibilidade suspensa ou em exigibilidade.

RESPOSTA: As Informações encontram-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação.

rr) Favor informar como as recuperandas pretendem compatibilizar seu pagamento com o cumprimento do P.R.J.

RESPOSTA: Essa informação não deve ser divulgada devido ao sigilo das demonstrações financeiras ainda não publicadas pelas recuperandas.

ss) Favor informar o passivo extraconcursal das recuperandas, informando os créditos dos principais credores.

RESPOSTA: As Informações encontram-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação.

tt) Favor apresentar o fluxo de caixa realizado nos últimos 12 (doze) meses e o fluxo de caixa projetado para os próximos 12 (doze) meses, indicando as principais fontes de entrada e principais saídas.

RESPOSTA: Como se trata de uma companhia aberta, as projeções citadas configuram informação relevante ao mercado, cuja divulgação precisa observar as cautelas inerentes ao mercado de ações. Por esse motivo, a companhia fica à inteira disposição do administrador judicial para, em dia e horário a ser previamente justado entre as partes, apresentar todas as informações solicitadas de modo a manter o AJ devidamente informado e preservar o sigilo da informação antes da sua divulgação ao mercado.

uu) Favor informar se houve alguma alteração nos últimos 30 (trinta) dias em relação ao mercado em que a recuperanda atua e em relação aos seus indicadores de mercado, especificando as eventuais alterações ocorridas.

RESPOSTA: Não houve alteração relevante nos últimos 30 dias nos mercados que a recuperação atua.

vv) Favor informar as principais dificuldades encontradas para o desenvolvimento das atividades da recuperanda nos últimos 30 (trinta) dias.

RESPOSTA: A companhia vem debruçando seus esforços na venda do seu estoque disponível. No entanto, a morosidade no processo de liberação das unidades penhoradas causa um empecilho nessa atividade, visto que parte relevante do estoque livre da companhia fica indisponível para comercialização. Em paralelo, o levantamento pendente dos depósitos

judiciais e elisivos é relevante para manutenção das atividades das recuperandas.

ww) As recuperandas ou seus administradores foram condenados em sentença penal transitada em julgado por crime cometido em recuperação judicial ou falência anteriores ou por crime contra o patrimônio, a economia popular ou a ordem econômica, previstos na legislação vigente?

RESPOSTA: Não.

xx) As recuperandas realizaram auditoria contábil externa regularmente visando garantir conformidade com os princípios contábeis e a legislação pertinente?

RESPOSTA: Sim. As recuperandas realizam auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na Comissão de Valores Mobiliários CVM.

yy) As recuperandas possuem código de ética e conduta?

RESPOSTA: Sim.

zz) As recuperandas possuem mecanismos que visam garantir a mitigação de risco de fraude ou de ações dolosas? Quais?

RESPOSTA: Sim. A principal medida adotada pela companhia para mitigar tal risco é a adoção de um Código de Ética, no qual todos os colaboradores devem estar de acordo no momento de sua admissão.

aaa) As recuperandas possuem plano de treinamento e capacitação que visa reduzir o risco de ações dolosas? Quais?

RESPOSTA: As recuperandas possuem um código de ética aprovado sendo

certo que os seus funcionários foram submetidos a treinamento e capacitação sobre a aplicação e observância do Código de Ética, visando reduzir e evitar o risco de ações dolosas.

bbb) As recuperandas possuem controles internos? Caso possua favor descrever os principais controles utilizados.

RESPOSTA: Sim. Os principais controles internos da companhia são:

- **Controle de orçamento – revisão de contratos e valores acordados com fornecedores de serviços e material**
- **Controle de vendas – revisão de documentos e contratos**
- **Controle de apurações fiscais – revisão dos recebimentos e apurações de impostos**
- **Controle de contas a pagar – aprovações de contas a pagar em diferentes níveis de aprovação e valores**
- **Controles de tesouraria – aprovações bancárias compartilhadas e em níveis**
- **Controles contábeis – execução e revisão do fechamento contábil**

ccc) As recuperandas realizam auditoria em seus controles internos? Se sim, com que periodicidade?

RESPOSTA: Sim. Os controles internos são auditados anualmente pela equipe de auditoria externa.

ddd) As recuperandas possuem controle de estoque e realiza inventário físico com frequência?

RESPOSTA: Sim. Em virtude do negócio das recuperandas, é realizado um controle das chaves dos apartamentos que estão em estoque.

eee) As recuperandas possuem um canal de denúncias formal?

RESPOSTA: Sim. As recuperandas possuem um canal em que um funcionário pode fazer uma denúncia de maneira sigilosa, através de um e-mail. Tais denúncias são recebidas e respondidas pelo responsável de Gente e Gestão

e o Diretor Geral.

fff) As recuperandas possuem segregação de funções em seus processos internos?

RESPOSTA: Sim. No processo de aprovação, as contas a pagar possuem níveis de aprovação que se iniciam através da inclusão das notas no sistema pelo usuário e dependem da aprovação do gerente da área requisitante. Após a aprovação do gerente, o processo vai para a área de Contas a Pagar, que efetua as análises de retenção de impostos. Dependendo do valor, deve ser aprovado também por um diretor e revisado pelo coordenador de Contas Pagar. Depois da análise do Contas a Pagar a requisição é submetida à tesouraria, onde são efetuadas a análises financeiras para pagamento. As aprovações na tesouraria também devem ser efetuadas por dois gerentes e submetidas a aprovação bancária, que também seguem a aprovação de um gerente com procuração bancária e o gerente financeiro.

ggg) A fim de abalizar a análise da situação econômico-financeira das recuperandas, solicitamos que nos sejam apresentados os documentos abaixo indicados, registrando - se, desde já, que será preservado o sigilo das informações ainda não divulgadas ao mercado, tal como requerido e deferido nos autos:

➢ O balanço patrimonial e as Demonstrações de Resultado de Exercício – DRE's com levantamentos **sintéticos e mensais (ou seja, não acumulado**) de setembro de 2025 de todas as recuperandas, **em formato PDF e Excel.**

RESPOSTA: O fechamento contábil para o mês de dezembro/2025 não está disponível. A Informação para o mês de novembro/2025 encontra-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação, para análise. Entretanto, tais indicadores não devem ser divulgados devido ao sigilo das demonstrações financeiras ainda não publicadas pelas recuperandas.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125844
Carimbado Eletronicamente

V. DA ANÁLISE DO CONTÁBIL-FINANCEIRA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA

➢ 1. INFORMAÇOES PRELIMINARES

70. O presente relatório resulta da análise das demonstrações financeiras de 63 sociedades que compõem o Grupo João Fortes Engenharia, contendo a sociedade João Fortes Engenharia S.A., como sociedade controladora, e outras 62 sociedades controladas apresentadas no relatório.

71. As análises foram realizadas a partir dos demonstrativos consolidados em função da gestão unificada dos negócios das recuperandas, da composição societária coincidente e da interconexão observada no relacionamento das sociedades. Os demonstrativos contábeis consolidados foram elaborados pela sociedade a partir dos demonstrativos financeiros de cada recuperanda e após a realização dos devidos ajustes sobre as transações entre partes relacionadas.

72. O relatório apresenta o Balanço Patrimonial e a Demonstração de Resultado do Exercício (DRE) com o desempenho mensal de outubro 2024 a setembro de 2025 da empresa controladora e na visão consolidada. Apresenta também os demonstrativos mensais deste mesmo período das empresas controladas (**Doc. nº 07**).

➢ 2. DEMONSTRATIVOS CONSOLIDADOS DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.

➢ 2.1 DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO CONSOLIDADO

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

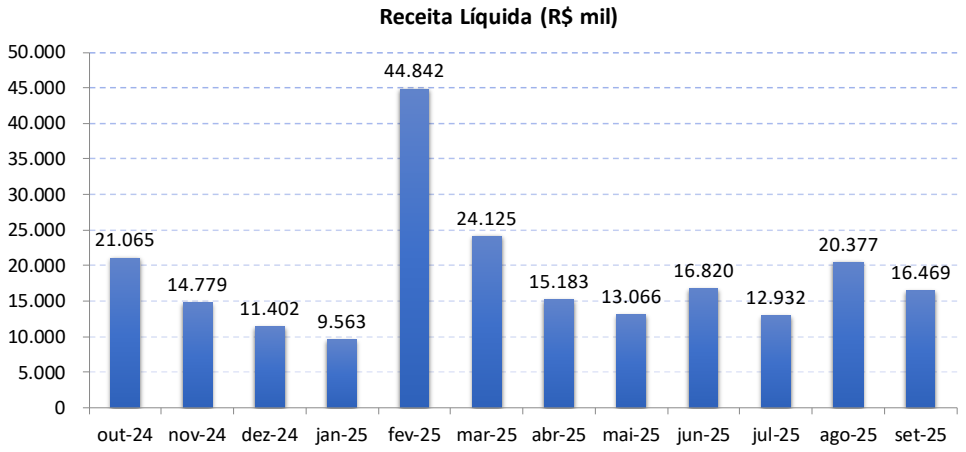
João Fortes Engenharia SA - Consolidado

Em milhares de R$

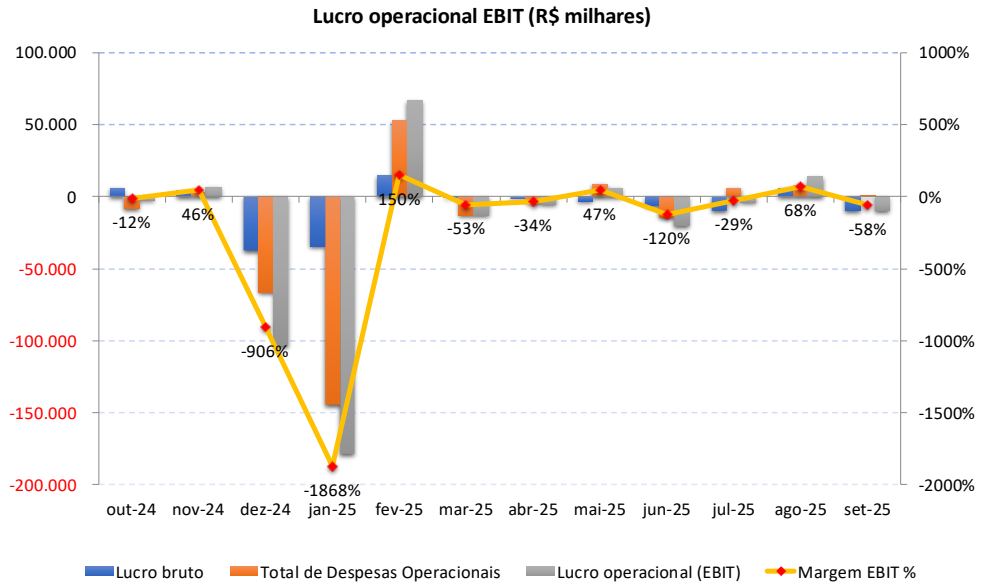
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**21.065**	**14.779**	**11.402**	**9.563**	**44.842**	**24.125**	**15.183**	**13.066**	**16.820**	**12.932**	**20.377**	**16.469**
Custo dos produtos vendidos	(15.045)	(10.652)	(48.266)	(43.526)	(30.257)	(24.338)	(16.635)	(15.763)	(22.978)	(22.263)	(14.540)	(26.529)
Lucro bruto	**6.020**	**4.127**	**(36.864)**	**(33.963)**	**14.585**	**(213)**	**(1.452)**	**(2.697)**	**(6.158)**	**(9.331)**	**5.837**	**(10.060)**
Margem bruta %	**29%**	**28%**	**-323%**	**-355%**	**33%**	**-1%**	**-10%**	**-21%**	**-37%**	**-72%**	**29%**	**-61%**
Despesas comerciais	(1.453)	(1.126)	(21.179)	(73)	(2.255)	(3.792)	(1.181)	(1.298)	(46)	15.622	(1.849)	(4.269)
Desp gerais e administrativas	(3.682)	(5.469)	573	(24.414)	19.085	(3.760)	(2.605)	(2.832)	(2.294)	(4.086)	(2.938)	(2.583)
Outras despesas operacionais	(103)	(4.627)	(39.639)	(14.330)	13.830	(4.792)	(9.401)	(7.857)	(11.435)	(20.337)	(5.477)	8.279
Outras receitas operacionais	3	30	5.448	1.824	(1.822)	5	(61)	1.364	552	164	2.443	680
Equivalência patrimonial	(3.284)	13.839	(11.664)	(107.637)	23.646	(133)	9.557	19.461	(862)	14.280	15.919	(1.544)
Total de Despesas Operacionais	**(8.519)**	**2.647**	**(66.461)**	**(144.630)**	**52.484**	**(12.472)**	**(3.691)**	**8.838**	**(14.085)**	**5.643**	**8.098**	**563**
Lucro operacional (EBIT)	**(2.499)**	**6.774**	**(103.325)**	**(178.593)**	**67.069**	**(12.685)**	**(5.143)**	**6.141**	**(20.243)**	**(3.688)**	**13.935**	**(9.497)**
Margem EBIT %	**-12%**	**46%**	**-906%**	**-1868%**	**150%**	**-53%**	**-34%**	**47%**	**-120%**	**-29%**	**68%**	**-58%**
Despesas financeiras	(4.876)	(14.280)	(8.410)	(48.434)	40.558	(247)	(4.583)	(4.815)	(3.360)	(4.989)	(4.740)	1.569
Receitas financeiras	351	840	345	887	(319)	1.214	1.123	(630)	501	(262)	(901)	745
Resultado financeiro líquido	**(4.525)**	**(13.440)**	**(8.065)**	**(47.547)**	**40.239**	**967**	**(3.460)**	**(5.445)**	**(2.859)**	**(5.251)**	**(5.641)**	**2.314**
Imposto de renda e contrib social	(104)	(136)	4.822	7.810	(265)	5.620	6.032	5.999	8.849	9.069	8.961	8.877
Resultado líquido	**(7.128)**	**(6.802)**	**(106.568)**	**(218.330)**	**107.043**	**(6.098)**	**(2.571)**	**6.695**	**(14.253)**	**130**	**17.255**	**1.694**
Margem líquida %	**-34%**	**-46%**	**-935%**	**-2283%**	**239%**	**-25%**	**-17%**	**51%**	**-85%**	**1%**	**85%**	**10%**

73. O desempenho das recuperandas na visão consolidada é apresentado nos tópicos a seguir.

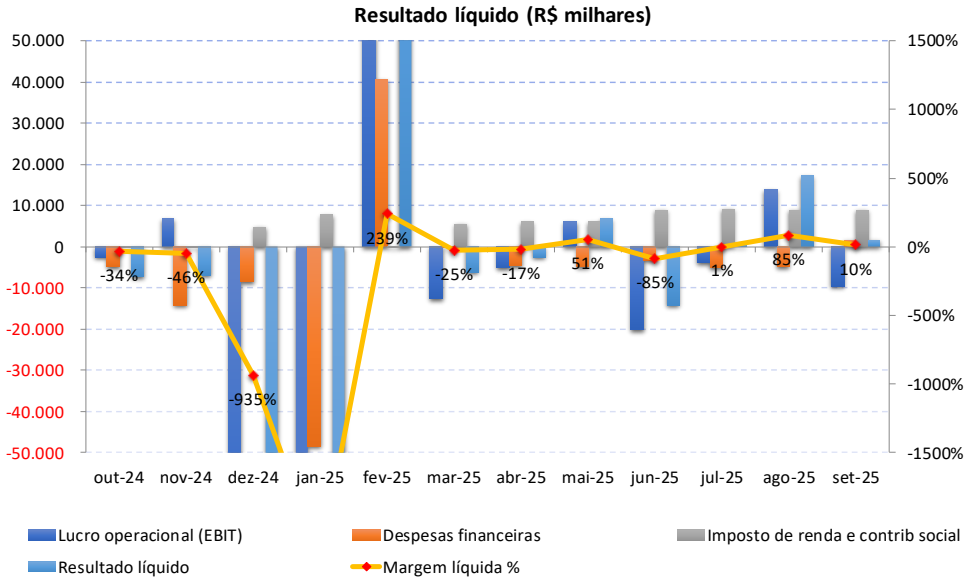
Receita Líquida: A receita líquida acumulada nos últimos 12 meses é positiva em aprox. R$ 220,6 milhões, sofrendo oscilações durante o período. Conforme informação recebida das recuperandas, a eventual presença de receita líquida em alguns meses e decorre da devolução de unidades vendidas em exercícios anteriores.



Margem Operacional (EBIT): Observa-se grande variação na margem EBIT no período, principalmente em decorrência do registro de equivalência patrimonial.



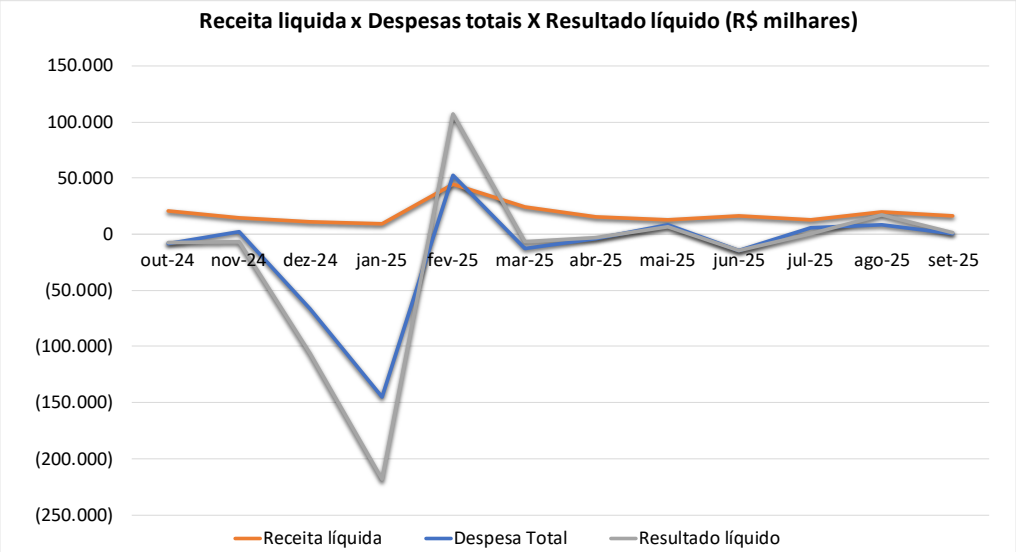
Margem líquida: Seguindo o mesmo padrão da margem EBIT, observa-se grande variação da margem líquida.



➢ 2.2 RECEITA, DESPESA TOTAL E RESULTADO LÍQUIDO

A tabela e o gráfico a seguir apresentam o desempenho mensal das principais contas de resultado.

Resultado 12 meses	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	21.065	14.779	11.402	9.563	44.842	24.125	15.183	13.066	16.820	12.932	20.377	16.469
Despesa total	(28.193)	(21.581)	(117.970)	(227.893)	62.201	(30.223)	(17.754)	(6.371)	(31.073)	(12.802)	(3.122)	(14.775)
Resultado líquido	(7.128)	(6.802)	(106.568)	(218.330)	107.043	(6.098)	(2.571)	6.695	(14.253)	130	17.255	1.694



➢ 2.3 BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO

BALANÇO PATRIMONIAL

João Fortes Engenharia SA - Consolidado

Em milhares de R$

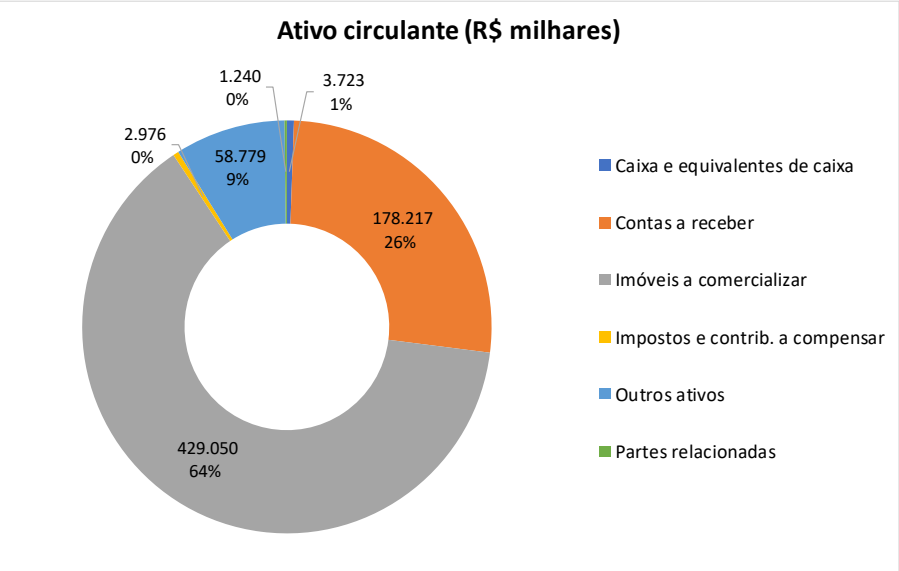
ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	36.714	10.762	8.363	2.753	3.701	5.222	14.551	7.974	6.756	4.854	4.655	3.723
Contas a receber	78.342	83.981	118.274	118.547	154.809	160.089	163.552	163.577	174.102	176.527	180.627	178.217
Imóveis a comercializar	619.899	618.140	575.921	563.263	515.548	506.825	495.938	486.349	473.914	456.786	442.118	429.050
Partes relacionadas	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240
Impostos e contribuições a compensar	3.334	3.349	3.355	3.384	3.412	3.436	3.369	3.402	3.381	3.011	3.014	2.976
Outros ativos	66.630	75.999	76.867	77.498	74.398	76.080	59.958	60.943	60.440	56.939	57.968	58.779
Total do Ativo Circulante	**806.159**	**793.471**	**784.020**	**766.685**	**753.108**	**752.892**	**738.608**	**723.485**	**719.833**	**699.357**	**689.622**	**673.985**
Ativos financeiros ao valor justo	47	48	48	48	48	48	48	48	48	48	49	45
Contas a receber	37.083	36.932	5.366	5.356	5.343	5.969	5.969	5.977	4.187	2.322	2.061	13.479
Contas a receber - alienação	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636
Imóveis a comercializar	87.807	69.327	50.763	50.850	50.954	47.795	47.879	47.948	48.063	48.142	48.192	48.183
Partes relacionadas	993	993	801	801	801	801	845	844	993	993	993	801
Depositos judiciais	6.901	6.901	6.901	6.901	6.901	3.347	3.347	3.347	3.310	3.310	3.310	3.310
Investimentos	0	22.591	0	11.443	23.725	0	9.500	19.455	0	15.127	16.777	0
Imobilizado	4.063	4.088	4.225	4.220	4.111	4.049	3.992	3.930	3.869	3.290	3.212	3.112
Intangível	19.074	3.107	3.107	3.127	3.131	3.130	3.135	3.138	3.140	3.143	3.159	3.141
Total do Ativo Não Circulante	**158.604**	**146.623**	**73.847**	**85.382**	**97.650**	**67.775**	**77.351**	**87.323**	**66.246**	**79.011**	**80.389**	**74.707**
Total do Ativo	**964.763**	**940.094**	**857.867**	**852.067**	**850.758**	**820.667**	**815.959**	**810.808**	**786.079**	**778.368**	**770.011**	**748.692**

Em milhares de R$

PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Empréstimos e financiamentos	180.912	186.815	118.045	185.640	186.306	120.270	184.262	184.699	121.956	184.155	182.042	124.530
Debêntures	79.176	71.257	3.399	81.307	84.402	3.387	88.298	91.135	2.695	97.932	103.688	2.652
Fornecedores	41.680	40.909	59.132	58.056	58.282	57.542	58.056	58.265	56.807	39.084	35.039	34.446
Contas a pagar aquisição de imóveis	37.790	37.790	37.790	37.790	37.790	37.569	37.569	37.051	36.866	36.866	36.831	36.679
Adiantamentos de clientes	12.185	10.851	10.047	9.513	8.830	8.815	8.916	8.662	8.447	8.033	7.724	7.220
Salários e encargos sociais	5.939	5.805	5.015	5.293	5.622	5.865	6.178	6.514	6.897	7.346	7.471	7.879
Demais tributos e contrib a pagar	55.926	56.041	60.929	61.255	61.576	63.370	63.417	63.114	68.197	67.803	68.730	68.876
Imp de renda e contrib social a pagar	11.547	11.557	15.098	15.155	15.155	14.433	14.503	14.419	15.028	14.756	14.833	16.248
Partes relacionadas a pagar	23.159	15.224	15.002	14.554	14.625	14.741	14.016	14.059	14.087	14.118	13.331	13.350
Programa de recuperação fiscal	13.573	13.488	14.467	14.293	14.235	14.412	14.233	14.030	14.940	14.753	14.569	15.502
Obrigações pela aquisição de Direitos	347	347	540	540	456	562	675	631	586	586	495	611
Provisão para rescisões a pagar	68.005	68.308	67.231	66.974	67.213	64.225	64.415	63.541	63.914	56.207	56.150	56.729
Outros passivos	23.160	23.305	21.990	21.976	21.976	21.990	21.961	21.965	21.939	21.945	21.951	21.875
Total do Passivo Circulante	**553.399**	**541.697**	**428.685**	**572.346**	**576.468**	**427.181**	**576.499**	**578.085**	**432.359**	**563.584**	**562.854**	**406.597**
Obrigações pela aquisição de Direitos	2.821	2.821	2.281	2.281	2.281	2.132	1.976	1.976	1.976	1.976	1.976	1.814
Debêntures	0	0	73.095	0	0	82.612	(653)	(653)	91.171	0	0	104.398
Contas a pagar aquisição de imóveis	19.308	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808	16.581	14.164	14.164	13.044	13.044	13.044
Imp de renda e contrib social diferidos	42.648	37.116	34.085	34.083	34.081	27.356	27.356	27.352	23.794	23.792	23.790	22.405
Demais contrib sociais diferidas	1.002	1.000	776	773	772	749	749	744	608	606	604	531
Empréstimos e financiamentos	1	1	70.349	1	1	66.829	1	1	63.082	0	0	58.848
Programa de recuperação fiscal	12.328	12.328	12.276	12.276	12.276	12.860	12.860	12.860	12.077	12.077	12.077	10.918
Provisão para contingências	79.790	79.790	75.860	75.860	75.860	78.859	78.859	78.859	81.486	81.486	81.486	78.970
Provisão para garantia de obras	1.126	1.126	1.396	1.396	1.396	2.087	2.087	2.087	2.023	2.023	2.023	2.275
Provisão para passivo a descoberto	7.360	5.236	5.371	5.371	5.371	5.461	5.505	5.504	6.318	6.317	6.317	6.737
Indenizações a pagar	223.226	223.228	224.861	224.903	224.895	226.610	235.525	240.057	246.985	228.870	227.585	227.049
Outros passivos	3.475	3.475	3.430	3.430	3.430	3.430	3.430	3.430	3.428	3.428	3.144	3.143
Total do Passivo Não Circulante	**393.085**	**386.929**	**524.588**	**381.182**	**381.171**	**529.793**	**384.276**	**386.381**	**547.112**	**373.619**	**372.046**	**530.132**
Ações em tesouraria	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41.610	41.610	41.610
Capital social	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.095.855	3.095.855	3.095.855
Operação com não Controladores	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)
Prejuízos acumulados	(2.979.255)	(2.986.014)	(3.092.319)	(3.098.324)	(3.103.695)	(3.133.030)	(3.141.475)	(3.149.963)	(3.189.283)	(3.197.194)	(3.204.566)	(3.225.357)
Participação dos não controladores	(96.310)	(96.362)	(96.931)	(96.981)	(97.030)	(97.121)	(97.185)	(97.539)	(97.953)	(98.095)	(96.777)	(99.134)
Total do Patrimônio Líquido	**18.279**	**11.468**	**(95.406)**	**(101.461)**	**(106.881)**	**(136.307)**	**(144.816)**	**(153.658)**	**(193.392)**	**(158.835)**	**(164.889)**	**(188.037)**
Total do Passivo	**964.763**	**940.094**	**857.867**	**852.067**	**850.758**	**820.667**	**815.959**	**810.808**	**786.079**	**778.368**	**770.011**	**748.692**

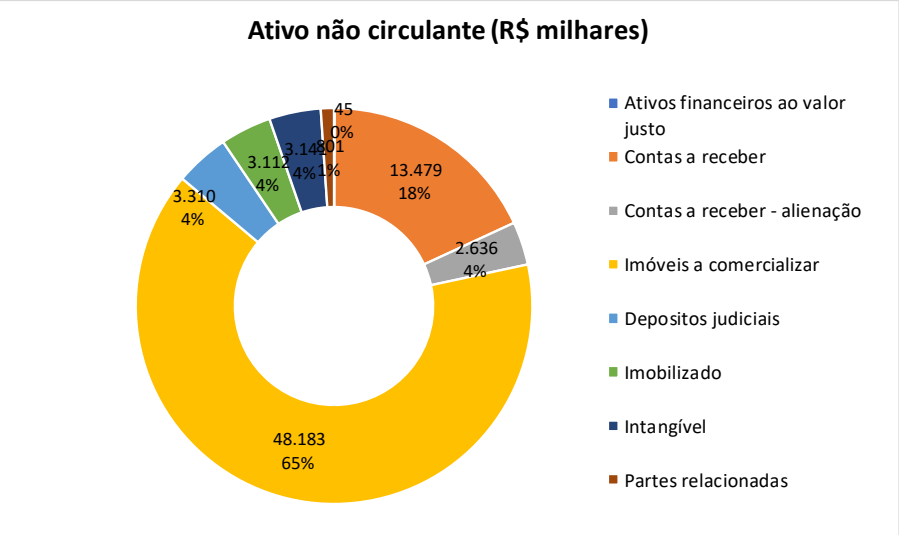
➢ 2.3.1 ATIVO CIRCULANTE

74. Dentre as contas existentes no Ativo Circulante em setembro de 2025, destaca-se "Imóveis a comercializar" com 64% e "Contas a receber" com 26% em relação ao valor total do Ativo Circulante.



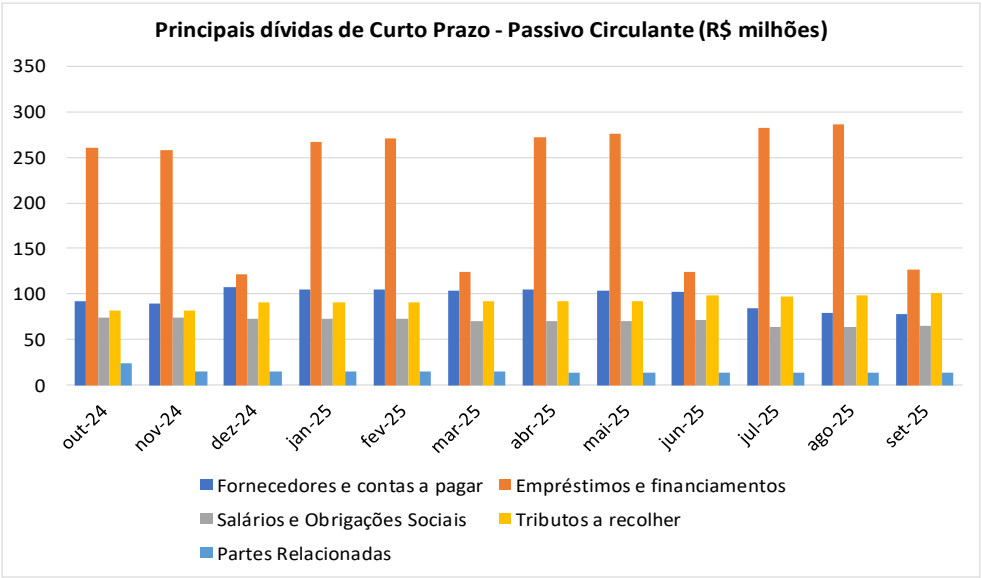
➢ 2.3.2 ATIVO NÃO CIRCULANTE

75. Dentre as contas existentes no Ativo não Circulante em setembro de 2025, destaca-se "Imóveis a comercializar" com 65% e "Contas a receber" com 18% em relação ao total do Ativo Não Circulante.



➢ 2.3.3 PASSIVO CIRCULANTE

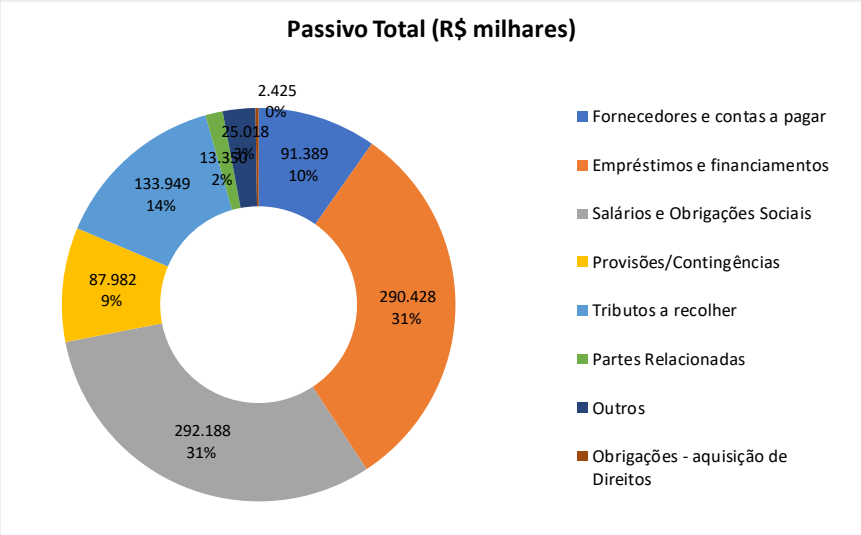
76. Dentre as principais contas do Passivo Circulante em setembro de 2025, destaca-se "Empréstimos e Financiamentos" com 31% e "Fornecedores" com 9% em relação ao total do Passivo Circulante Consolidado. O gráfico abaixo mostra as principais variações das contas do Passivo Circulante nos últimos 12 meses.



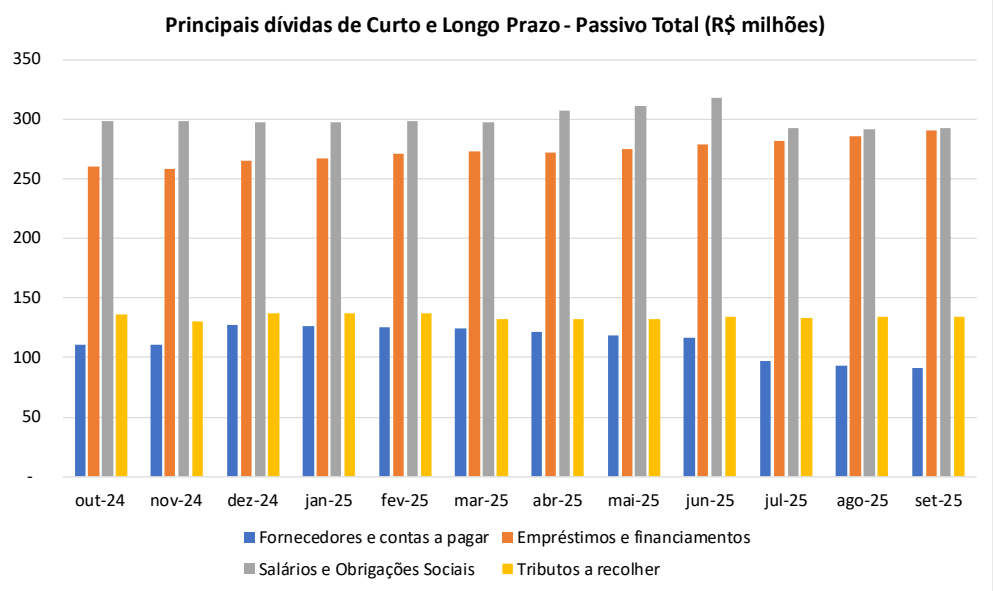
➢ 2.3.4 PASSIVO TOTAL (DÍVIDA COM TERCEIROS)

Passivo Total	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Fornecedores e contas a pagar	110.963	110.358	127.777	126.167	125.710	124.734	121.122	118.142	116.284	97.027	92.638	91.389
Empréstimos e financiamentos	260.089	258.073	264.888	266.948	270.709	273.098	271.908	275.182	278.904	282.087	285.730	290.428
Salários e Obrigações Sociais	298.172	298.341	297.883	297.943	298.502	297.449	306.867	310.856	318.404	293.029	291.810	292.188
Provisões/Contingências	88.276	86.152	82.627	82.627	82.627	86.407	86.451	86.450	89.827	89.826	89.826	87.982
Obrigações - aquisição de Direitos	3.168	3.168	2.821	2.821	2.737	2.694	2.651	2.607	2.562	2.562	2.471	2.425
Tributos a recolher	136.022	130.530	136.855	137.062	137.323	132.431	132.369	131.775	134.036	133.181	133.999	133.949
Partes Relacionadas	23.159	15.224	15.002	14.554	14.625	14.741	14.016	14.059	14.087	14.118	13.331	13.350
Outros	26.635	26.780	25.420	25.406	25.406	25.420	25.391	25.395	25.367	25.373	25.095	25.018
Total do Passivo	**946.484**	**928.626**	**953.273**	**953.528**	**957.639**	**956.974**	**960.775**	**964.466**	**979.471**	**937.203**	**934.900**	**936.729**

77. A distribuição do total do Passivo (Passivo Circulante + Passivo Não Circulante) em setembro de 2025 mostra que a maior parcela se refere a "Salários e Obrigações Sociais" com 31%, seguido de "Empréstimos e Financiamentos" com 31%, de "Tributos a Recolher" com 14% em relação ao Passivo Total.



78. O gráfico abaixo mostra a evolução das contas de passivo nos últimos 12 meses, com destaque para variação de "Salários e Obrigações Sociais a Pagar".



➢ 2.4 INDICADORES:

79. Os indicadores de solvência e endividamento referentes ao período de outubro de 2024 a setembro de 2025 são apresentados nos tópicos abaixo.

➢ a) Liquidez Corrente

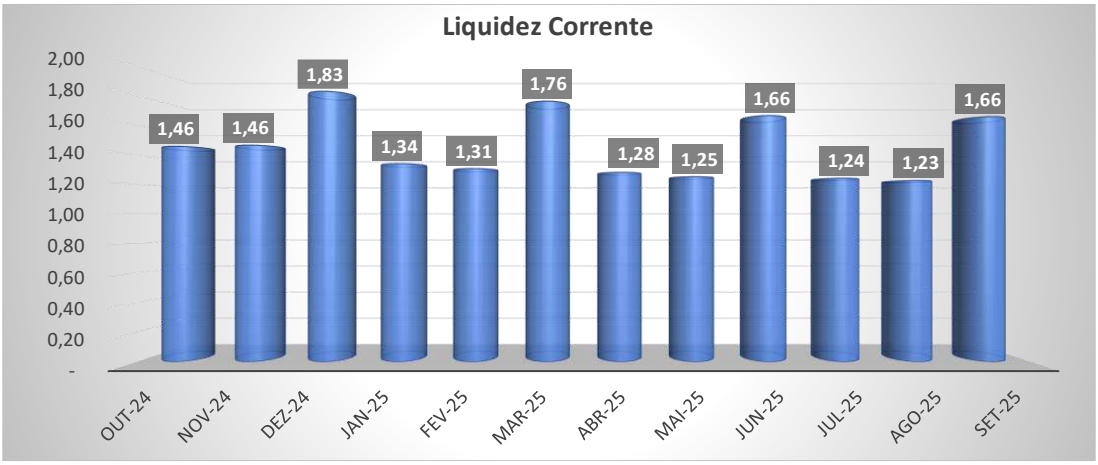
80. A liquidez corrente (LC) reflete o quanto a empresa dispõe de recursos de curto prazo em seu ativo circulante para liquidar as dívidas de curto prazo alocadas no passivo circulante.

81. O indicador igual a 1 (um) indica equivalência entre o montante de ativos de curto prazo e passivos de curto prazo. O indicador abaixo de 1 indica que a operação da recuperanda está sendo financiada com passivos circulantes, ou seja, com capitais de curto prazo, pois dívidas de curto prazo vencem antes que os ativos não circulantes comecem a gerar caixa.

LC = Ativo Circulante / Passivo Circulante

82. A aplicação da fórmula forneceu os resultados apresentados abaixo para o balanço consolidado das recuperandas. O indicador mostra o aumento do índice de liquidez durante os últimos 12 meses.

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Ativo Circulante (R$ mil)	806.159	793.471	784.020	766.685	753.108	752.892	738.608	723.485	719.833	699.357	689.622	673.985
Passivo Circulante (R$ mil)	553.399	541.697	428.685	572.346	576.468	427.181	576.499	578.085	432.359	563.584	562.854	406.597
Liquidez Corrente	1,46	1,46	1,83	1,34	1,31	1,76	1,28	1,25	1,66	1,24	1,23	1,66



➢ **b) Liquidez Seca**

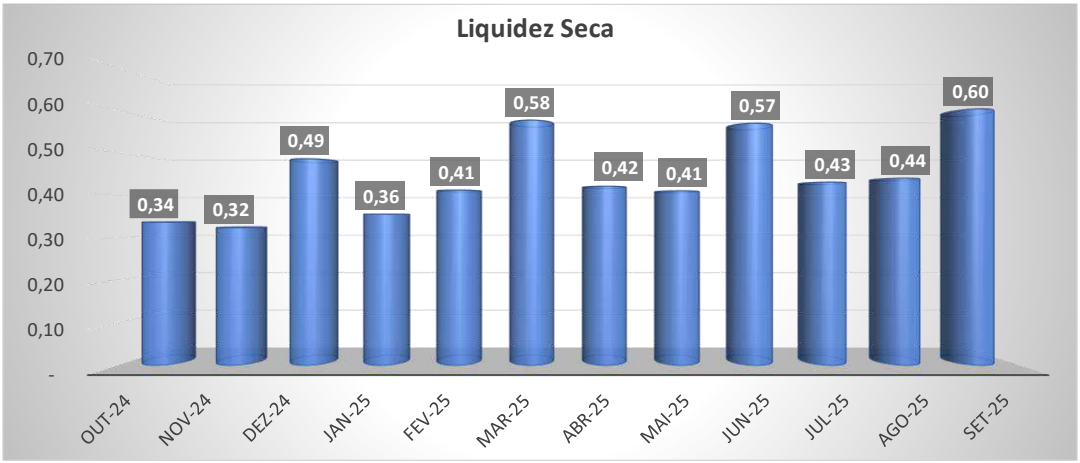
83. A liquidez seca (LS)[2] reflete o quanto a empresa dispõe de recursos de curto prazo em seu ativo circulante para liquidar as dívidas de curto prazo alocadas no passivo circulante, sendo que neste caso exclui-se do ativo o valor do estoque por representar um ativo de liquidação não imediata.

LS = (Ativo Circulante – Estoque) / Passivo

84. A aplicação da fórmula forneceu os resultados apresentados abaixo para o balanço consolidado das recuperandas.

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Ativo Circulante (R$ mil)	806.159	793.471	784.020	766.685	753.108	752.892	738.608	723.485	719.833	699.357	689.622	673.985
Estoque (R$ mil)	619.899	618.140	575.921	563.263	515.548	506.825	495.938	486.349	473.914	456.786	442.118	429.050
Passivo Circulante (R$ mil)	553.399	541.697	428.685	572.346	576.468	427.181	576.499	578.085	432.359	563.584	562.854	406.597
Liquidez Seca	0,34	0,32	0,49	0,36	0,41	0,58	0,42	0,41	0,57	0,43	0,44	0,60

[2] **ROSS**, Stephen A.; **WESTERFIELD**, Rondolph W.; **JAFFE**, Jeffrey F. Administração Financeira Corporate Finance. Tradução Antonio Zoratto Sanvicente. 2ª Edição – São Paulo. Editora Atlas, 2002, p.47.



➢ **c) Endividamento Geral**

85. Este indicador reflete a estrutura de capital e mostra qual a fração dos ativos da empresa estão financiados através de dívidas com terceiros[3].

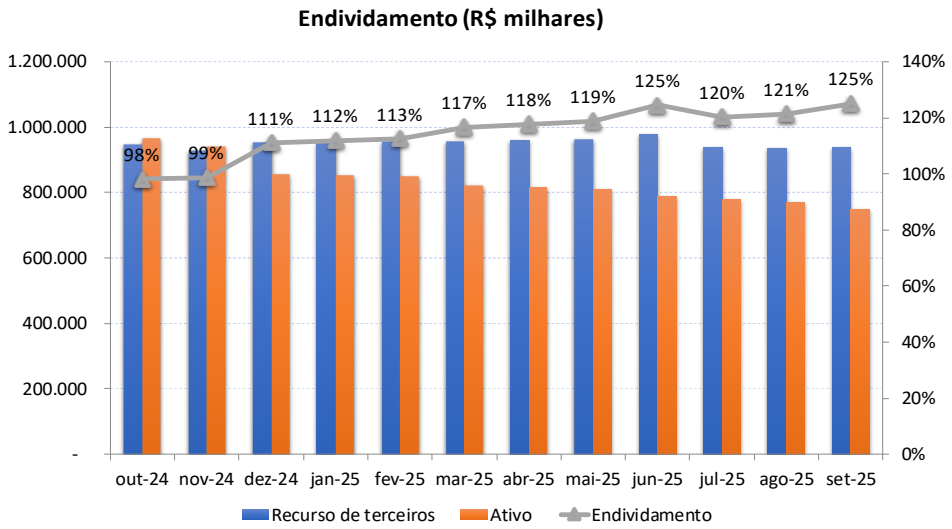
Endividamento Geral = (Passivo Circulante + Passivo Não Circulante) /Ativos

em R$ mil	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Passivo Circulante	553.399	541.697	428.685	572.346	576.468	427.181	576.499	578.085	432.359	563.584	562.854	406.597
Passivo Não Circulante	393.085	386.929	524.588	381.182	381.171	529.793	384.276	386.381	547.112	373.619	372.046	530.132
Total do Ativo	964.763	940.094	857.867	852.067	850.758	820.667	815.959	810.808	786.079	778.368	770.011	748.692
Grau de endividamento	98%	99%	111%	112%	113%	117%	118%	119%	125%	120%	121%	125%

86. A participação do capital de terceiros diante do total de Ativos Totais ((Passivo circulante + Passivo não circulante) / Total do ativo) aumentou de 98% em outubro de 2024 para 125% em setembro de 2025.

[3] **ROSS**, Stephen A.; **WESTERFIELD**, Rondolph W.; **JAFFE**, Jeffrey F. Administração Financeira Corporate Finance. Tradução Antonio Zoratto Sanvicente. 2ª Edição – São Paulo. Editora Atlas, 2002, p.48.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125854
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125855
Carimbado Eletronicamente

➢ 3. JOÃO FORTES ENGENHARIA S/A (CONTROLADORA)

BALANÇO PATRIMONIAL

João Fortes Engenharia SA - Controladora

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	885	866	4.055	1.092	1.036	1.241	1.035	830	803	705	651	608
Contas a receber	8.664	8.739	8.765	8.363	8.690	8.900	8.773	7.912	7.591	7.443	7.165	7.201
Imóveis a comercializar	27.193	27.193	25.270	25.270	25.020	24.803	24.802	24.803	24.803	24.803	24.803	24.803
Partes relacionadas	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240
Impostos e contribuições a compensar	975	971	972	972	972	972	874	874	875	876	876	876
Outros ativos	23.835	20.236	20.262	20.303	20.337	20.452	20.537	20.693	20.748	20.777	20.838	21.121
Total do Ativo Circulante	**62.792**	**59.245**	**60.564**	**57.240**	**57.295**	**57.608**	**57.261**	**56.352**	**56.060**	**55.844**	**55.573**	**55.849**
Contas a receber	1.214	1.198	1.090	1.074	1.057	1.037	1.037	1.037	922	922	922	827
Contas a receber - alienação	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636
Imóveis a comercializar	3.000	3.001	3.001	3.001	3.001	3.001	3.001	3.001	3.001	3.001	3.001	3.001
Partes relacionadas	268.773	248.945	243.434	239.022	234.061	228.702	234.352	224.979	221.310	224.460	220.612	219.206
Investimentos	718.681	736.450	594.717	572.733	564.070	515.600	426.751	435.903	456.522	402.770	411.496	405.341
Imobilizado	2.838	2.831	2.982	2.978	2.866	2.807	2.755	2.696	2.638	2.629	2.519	2.457
Intangível	450	440	441	461	465	465	470	473	475	477	494	476
Total do Ativo Não Circulante	**997.592**	**995.501**	**848.301**	**821.905**	**808.156**	**754.248**	**671.002**	**670.725**	**687.504**	**636.895**	**641.680**	**633.944**
Total do Ativo	**1.060.384**	**1.054.746**	**908.865**	**879.145**	**865.451**	**811.856**	**728.263**	**727.077**	**743.564**	**692.739**	**697.253**	**689.793**

Em milhares de R$

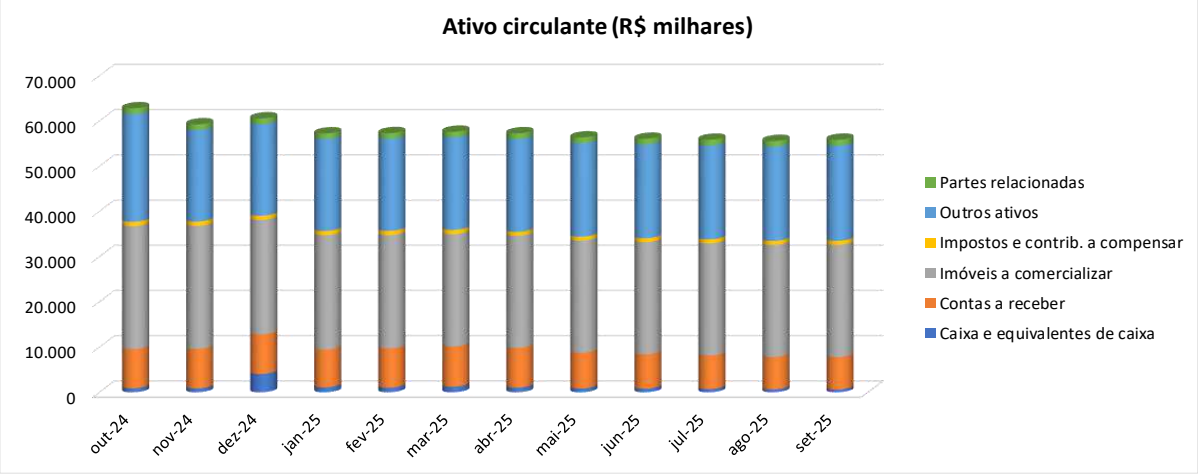
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Empréstimos e financiamentos	100.605	99.705	87.942	101.792	103.219	92.076	105.554	107.043	96.408	109.824	110.943	100.937
Debêntures	79.176	71.257	3.399	81.307	84.402	3.387	88.298	91.135	2.695	97.932	103.688	2.652
Fornecedores	7.916	8.271	8.424	7.948	8.205	8.500	8.316	7.750	7.495	7.364	7.789	8.057
Contas a pagar aquisição de imóveis	9.711	9.711	9.711	9.711	9.711	9.491	9.491	8.972	8.788	8.788	8.788	8.600
Salários e encargos sociais	2.428	2.087	1.955	1.952	2.042	2.065	2.122	2.192	2.294	2.341	2.442	2.523
Demais tributos e contrib a pagar	14.337	14.349	15.336	15.347	15.410	15.778	15.729	15.767	16.645	16.651	16.670	16.682
Partes relacionadas a pagar	23.130	15.195	14.973	14.525	14.596	14.711	13.986	14.029	14.057	14.088	13.301	13.319
Provisão para rescisões a pagar	3.375	3.375	3.375	3.375	3.375	4.225	4.225	3.375	3.375	2.968	2.968	2.968
Outros passivos	3.911	3.908	7.079	7.074	7.073	7.073	7.073	7.074	7.075	7.074	7.082	7.082
Obrigações pela aquisição de Direitos	347	347	540	540	456	562	675	631	586	586	495	611
Programa de recuperação fiscal	6.131	6.099	6.142	6.118	6.112	6.160	6.140	6.105	6.166	6.145	6.124	6.188
Total do Passivo Circulante	**251.067**	**234.304**	**158.876**	**249.689**	**254.601**	**164.028**	**261.609**	**264.073**	**165.584**	**273.761**	**280.290**	**169.619**
Debêntures	0	0	73.095	0	0	82.612	(653)	(653)	91.171	0	0	104.398
Partes relacionadas a pagar	490.687	512.975	381.481	356.143	343.855	287.965	210.249	214.412	216.866	148.954	157.007	161.298
Imp de renda e contrib social diferidos	32.683	32.683	30.182	30.182	30.182	23.493	23.493	23.493	19.848	19.848	19.848	18.533
Demais contrib sociais diferidas	395	395	367	367	367	351	350	350	250	250	250	212
Empréstimos e financiamentos	0	0	13.125	0	0	12.635	0	0	12.123	0	0	11.554
Programa de recuperação fiscal	1.851	1.851	1.616	1.615	1.616	1.517	1.517	1.517	1.315	1.315	1.315	1.206
Provisão para contingências	15.466	15.466	17.806	17.805	17.806	17.277	17.277	17.277	19.314	19.314	19.314	18.032
Provisão para passivo a descoberto	132.038	127.632	209.112	206.143	205.195	240.242	237.585	237.520	283.213	263.342	260.646	267.582
Indenizações a pagar	18.784	18.785	19.395	19.395	19.395	18.786	22.487	23.227	27.339	24.715	24.715	24.444
Obrigações pela aquisição de Direitos	2.821	2.821	2.281	2.282	2.281	2.132	1.976	1.976	1.976	1.976	1.976	1.814
Outros passivos	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Total do Passivo Não Circulante	**694.728**	**712.612**	**748.464**	**633.936**	**620.701**	**687.014**	**514.285**	**519.123**	**673.419**	**479.718**	**485.075**	**609.077**
Ações em tesouraria	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41.610	41.610	41.610
Capital social	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.095.855	3.095.855	3.095.855
Operação com não Controladores	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)
Prejuízos acumulados	(2.979.255)	(2.986.014)	(3.092.319)	(3.098.324)	(3.103.695)	(3.133.030)	(3.141.475)	(3.149.963)	(3.189.283)	(3.197.194)	(3.204.566)	(3.225.357)
Total do Patrimônio Líquido	**114.589**	**107.830**	**1.525**	**(4.480)**	**(9.851)**	**(39.186)**	**(47.631)**	**(56.119)**	**(95.439)**	**(60.740)**	**(68.112)**	**(88.903)**
Total do Passivo	**1.060.384**	**1.054.746**	**908.865**	**879.145**	**865.451**	**811.856**	**728.263**	**727.077**	**743.564**	**692.739**	**697.253**	**689.793**

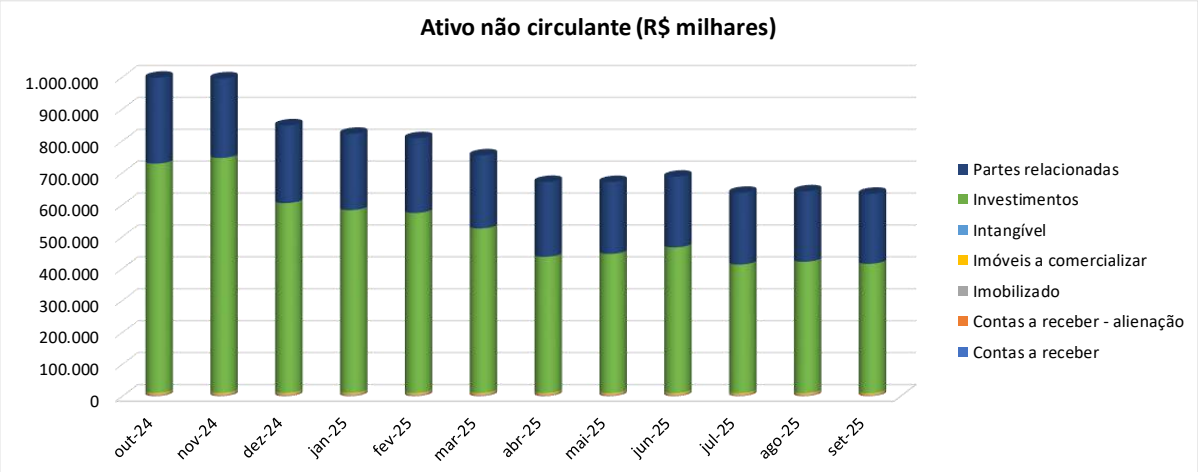
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

João Fortes Engenharia SA - Controladora

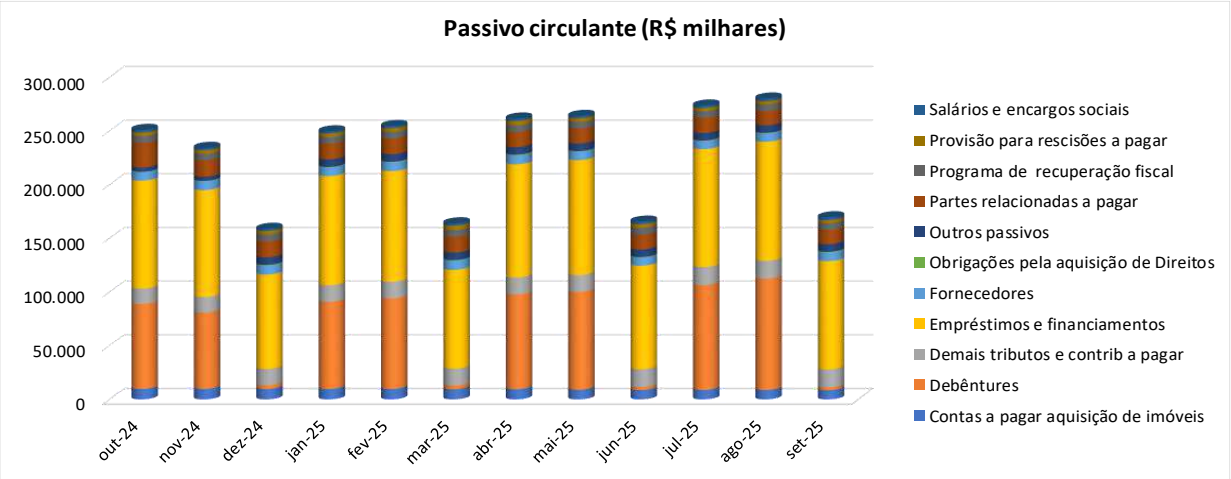
Em milhares de R$

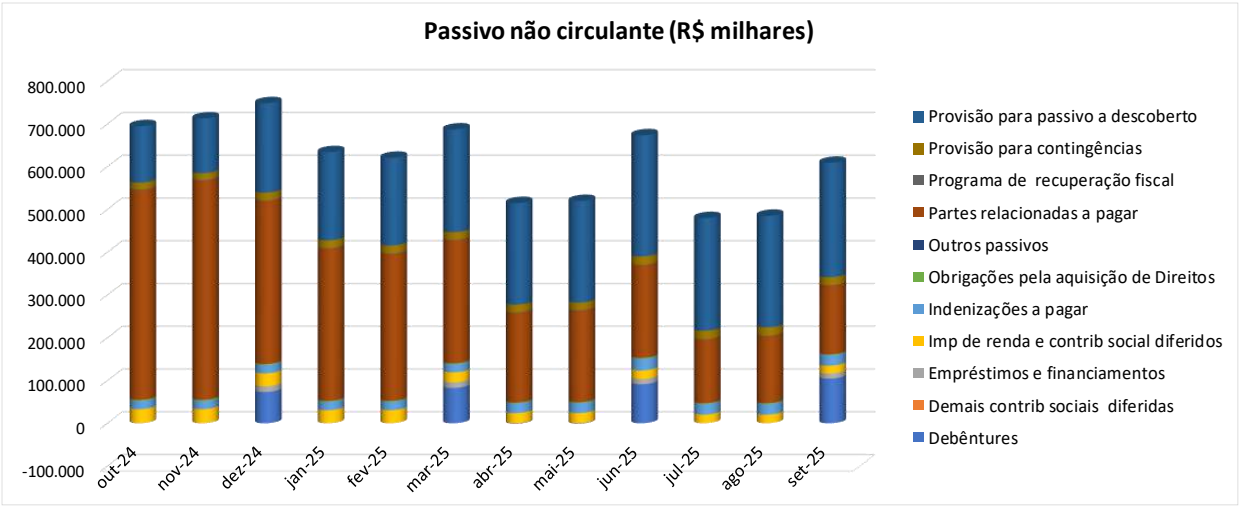
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**1.152**	**(34)**	**285**	**415**	**123**	**477**	**21**	**16**	**190**	**34**	**10**	**65**
Custo dos produtos vendidos	(347)	122	(53)	(2.015)	1.740	(256)	(119)	(18)	(13)	(12)	(18)	(24)
Lucro bruto	**805**	**88**	**232**	**(1.600)**	**1.863**	**221**	**(98)**	**(2)**	**177**	**22**	**(8)**	**41**
Margem bruta %	**70%**	**-259%**	**81%**	**-386%**	**1515%**	**46%**	**-467%**	**-13%**	**93%**	**65%**	**-80%**	**63%**
Despesas comerciais	(468)	(146)	2.442	927	(1.281)	(899)	137	(4)	(54)	(239)	(760)	(501)
Desp gerais e administrativas	(2.248)	(4.317)	(204)	(22.695)	20.181	(1.690)	(1.483)	(1.752)	(1.212)	(2.668)	(1.653)	(1.304)
Outras despesas operacionais	18	(25)	(9.255)	(14.064)	13.949	1.124	(3.765)	(2.530)	(6.163)	(1.773)	(245)	1.459
Outras receitas operacionais	0	0	1.819	1.823	(1.823)	0	0	0	6	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	(95.015)	(152.548)	0	(36.555)	(36.555)	(36.555)	(74.530)	(74.530)	(74.530)	(98.864)
Total de Despesas Operacionais	**(2.698)**	**(4.488)**	**(100.213)**	**(186.557)**	**31.026**	**(38.020)**	**(41.666)**	**(40.841)**	**(81.953)**	**(79.210)**	**(77.188)**	**(99.210)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1.893)**	**(4.400)**	**(99.981)**	**(188.157)**	**32.889**	**(37.799)**	**(41.764)**	**(40.843)**	**(81.776)**	**(79.188)**	**(77.196)**	**(99.169)**
Margem EBIT %	**-164%**	**12941%**	**-35081%**	**-45339%**	**26739%**	**-7924%**	**-198876%**	**-255269%**	**-43040%**	**-232906%**	**-771960%**	**-152568%**
Despesas financeiras	(3.918)	(313)	(10.073)	(49.311)	40.812	634	(3.288)	(4.200)	2.197	(3.237)	(4.675)	2.457
Receitas financeiras	(1.265)	(2.046)	1.250	434	(589)	261	52	0	59	(15)	(32)	77
Resultado financeiro líquido	**(5.183)**	**(2.359)**	**(8.823)**	**(48.877)**	**40.223**	**895**	**(3.236)**	**(4.200)**	**2.256**	**(3.252)**	**(4.707)**	**2.534**
Imposto de renda e contrib social	0	0	2.501	8.006	0	7.568	7.568	7.568	11.213	11.213	11.213	12.527
Resultado líquido	**(7.076)**	**(6.759)**	**(106.303)**	**(229.028)**	**73.112**	**(29.336)**	**(37.432)**	**(37.475)**	**(68.307)**	**(71.227)**	**(70.690)**	**(84.108)**
Margem líquida %	**-614%**	**-**	**-37299%**	**-55187%**	**59441%**	**-6150%**	**-178248%**	**-234219%**	**-35951%**	**-209491%**	**-706900%**	**-129397%**





Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125857
Carimbado Eletronicamente





➢ 4. ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	192	195	195	195	197	198	198	201	201	200	204	204
Contas a receber	4.416	4.550	4.548	4.634	4.659	4.619	4.676	3.844	4.231	4.073	3.926	4.118
Imóveis a comercializar	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Partes relacionadas	28.598	28.592	28.575	953	927	850	864	835	864	974	1.020	989
Impostos e contribuições a compensar	2	3	3	3	4	3	3	4	4	4	4	5
Outros ativos	(34)	(34)	(34)	(35)	(34)	(34)	(34)	(35)	(34)	(34)	(34)	(35)
Total do Ativo Circulante	**33.274**	**33.406**	**33.387**	**5.850**	**5.853**	**5.736**	**5.807**	**4.949**	**5.366**	**5.317**	**5.220**	**5.381**
Partes relacionadas	21.028	21.027	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028
Total do Ativo Não Circulante	**21.028**	**21.027**	**21.028**	**21.028**	**21.028**	**21.028**	**21.028**	**21.028**	**21.028**	**21.028**	**21.028**	**21.028**
Total do Ativo	**54.302**	**54.433**	**54.415**	**26.878**	**26.881**	**26.764**	**26.835**	**25.977**	**26.394**	**26.345**	**26.248**	**26.409**

Em milhares de R$

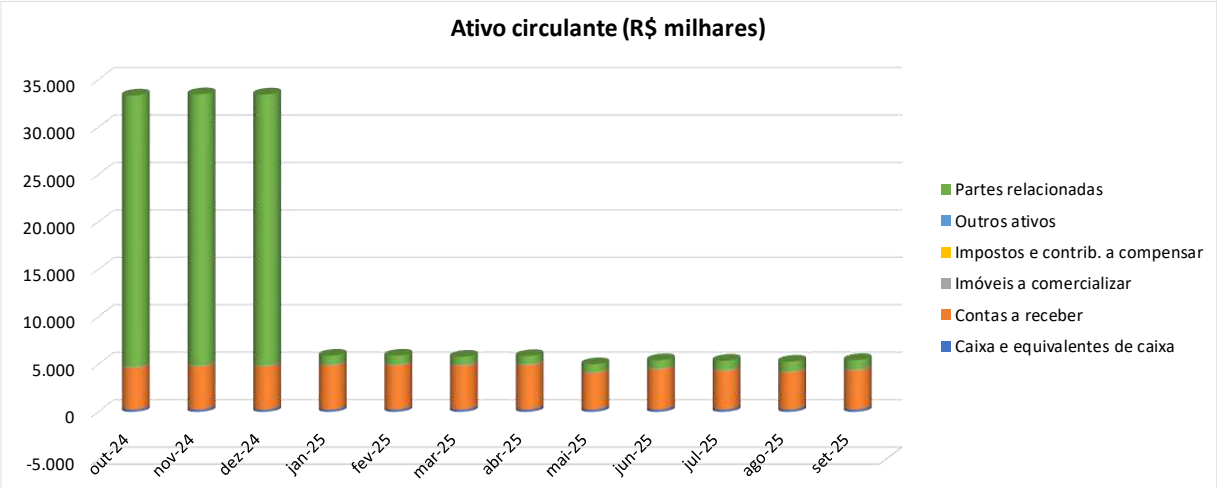
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	51	52	52	52	52	52	52	53	52	52	52	52
Fornecedores	125	127	123	123	123	123	136	124	123	123	127	121
Imp de renda e contrib social a pagar	75	75	77	77	77	77	77	77	121	121	121	163
Outros passivos	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
Programa de recuperação fiscal	15	14	15	15	14	14	15	14	14	14	14	14
Provisão para rescisões a pagar	464	464	464	463	464	464	464	464	464	464	464	463
Total do Passivo Circulante	**835**	**837**	**836**	**835**	**835**	**835**	**849**	**837**	**879**	**879**	**883**	**918**
Demais contrib sociais diferidas	139	139	144	144	144	146	146	146	131	131	131	128
Imp de renda e contrib social diferidos	2.057	2.057	2.062	2.062	2.062	2.064	2.064	2.064	2.052	2.052	2.052	2.048
Indenizações a pagar	110	110	110	110	110	111	111	118	221	221	221	221
Partes relacionadas a pagar	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028
Provisão para contingências	6.443	6.443	6.503	6.503	6.503	12.607	12.607	12.607	12.607	12.607	12.607	12.610
Total do Passivo Não Circulante	**29.777**	**29.777**	**29.847**	**29.847**	**29.847**	**35.956**	**35.956**	**35.963**	**36.039**	**36.039**	**36.039**	**36.035**
Capital social	33.787	33.787	33.787	5.967	5.967	5.967	5.967	5.967	5.967	5.967	5.967	5.967
Prejuízos acumulados	(10.097)	(9.968)	(10.055)	(9.771)	(9.768)	(15.994)	(15.937)	(16.790)	(16.491)	(16.540)	(16.641)	(16.511)
Total do Patrimônio Líquido	**23.690**	**23.819**	**23.732**	**(3.804)**	**(3.801)**	**(10.027)**	**(9.970)**	**(10.823)**	**(10.524)**	**(10.573)**	**(10.674)**	**(10.544)**
Total do Passivo	**54.302**	**54.433**	**54.415**	**26.878**	**26.881**	**26.764**	**26.835**	**25.977**	**26.394**	**26.345**	**26.248**	**26.409**

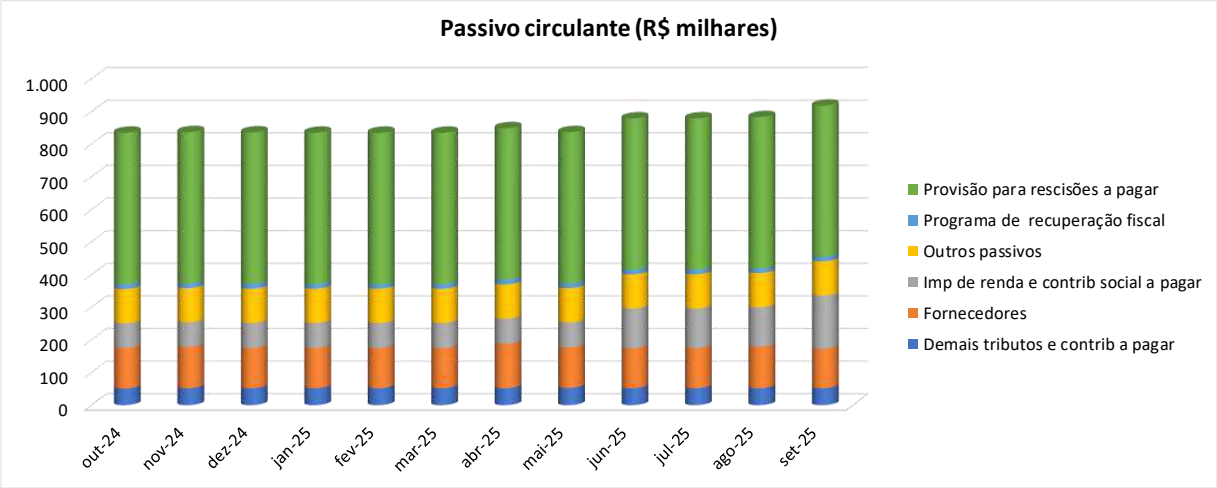
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

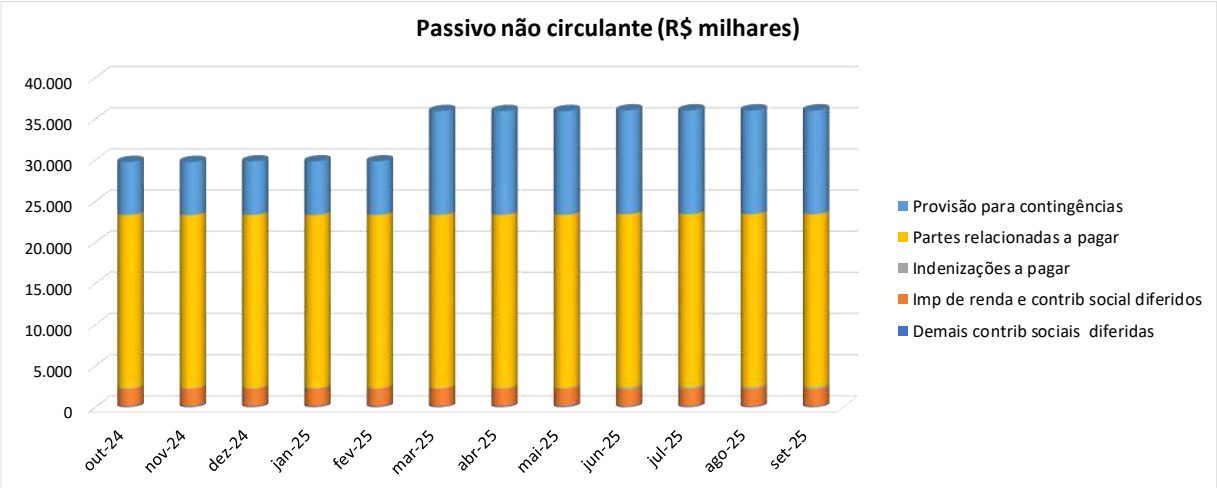
Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(5)**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**(533)**	**15**	**0**	**0**	**3**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(5)**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**(533)**	**15**	**0**	**0**	**3**
Margem bruta %	**-**	**-**	**100%**	**-**	**-**	**100%**	**-**	**100%**	**100%**	**-**	**-**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	(182)	0	0	(79)	0	0	383	0	0	137
Desp gerais e administrativas	(2)	0	0	(1)	0	0	(7)	(2)	0	0	(8)	0
Outras despesas operacionais	(8)	(8)	(76)	0	(8)	(6.112)	(8)	(7)	(104)	0	0	(5)
Outras receitas operacionais	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(10)**	**(8)**	**(255)**	**(1)**	**(8)**	**(6.191)**	**(15)**	**(9)**	**279**	**0**	**(8)**	**132**
Lucro operacional (EBIT)	**(10)**	**(8)**	**(260)**	**(1)**	**(8)**	**(6.193)**	**(15)**	**(542)**	**294**	**0**	**(8)**	**135**
Margem EBIT %	**-**	**-**	**5200%**	**-**	**-**	**309650%**	**-**	**102%**	**1960%**	**-**	**-**	**4500%**
Despesas financeiras	0	(2)	(1)	0	0	0	(6)	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	30	140	181	285	10	(29)	79	(312)	36	(47)	(94)	32
Resultado financeiro líquido	**30**	**138**	**180**	**285**	**10**	**(29)**	**73**	**(312)**	**36**	**(47)**	**(94)**	**32**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(6)	0	0	(2)	(2)	(2)	(34)	(20)	(20)	(58)
Resultado líquido	**20**	**130**	**(86)**	**284**	**2**	**(6.224)**	**56**	**(856)**	**296**	**(67)**	**(122)**	**109**
Margem líquida %	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1973%**	**-**	**-**	**3633%**


Ativo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
1.000
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos
Demais contrib sociais diferidas

➢ 5. ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Contas a receber	3.354	3.381	3.411	3.468	3.510	3.347	3.395	3.380	3.322	3.300	3.366	3.273
Imóveis a comercializar	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	0	0
Impostos e contribuições a compensar	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Outros ativos	(44)	(44)	(45)	(44)	(45)	(45)	(44)	(44)	(44)	(44)	(6)	(6)
Total do Ativo Circulante	**3.478**	**3.505**	**3.534**	**3.592**	**3.633**	**3.470**	**3.519**	**3.504**	**3.446**	**3.424**	**3.367**	**3.274**
Partes relacionadas	167	165	164	163	163	162	50	50	50	50	71	212
Total do Ativo Não Circulante	**167**	**165**	**164**	**163**	**163**	**162**	**50**	**50**	**50**	**50**	**71**	**212**
Total do Ativo	**3.645**	**3.670**	**3.698**	**3.755**	**3.796**	**3.632**	**3.569**	**3.554**	**3.496**	**3.474**	**3.438**	**3.486**

Em milhares de R$

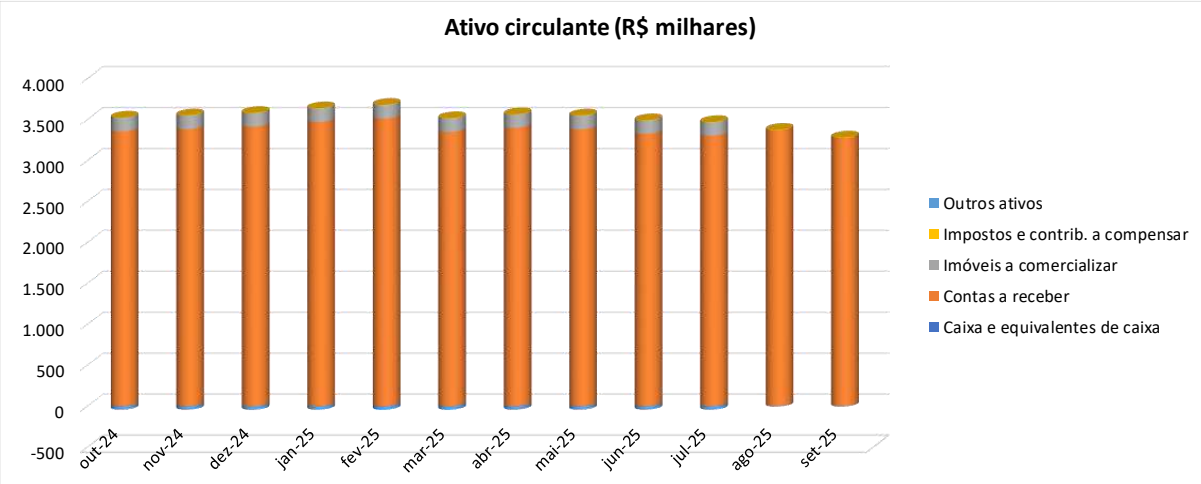
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	78	78	90	90	90	74	74	74	74	74	77	83
Fornecedores	19	21	18	18	19	18	23	18	17	17	17	17
Imp de renda e contrib social a pagar	5	5	6	6	6	9	9	9	9	9	9	12
Partes relacionadas a pagar	1	1	1	1	1	1	1	1	1	717	712	714
Programa de recuperação fiscal	19	18	18	17	17	17	16	15	15	14	13	13
Total do Passivo Circulante	**122**	**123**	**133**	**132**	**133**	**119**	**123**	**117**	**116**	**831**	**828**	**839**
Imp de renda e contrib social diferidos	134	134	136	136	136	134	134	134	133	133	133	131
Indenizações a pagar	575	575	575	575	575	568	683	706	706	405	406	406
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	5	12	13	15	0	0
Provisão para contingências	334	334	1.194	1.194	1.194	1.194	1.194	1.194	1.194	1.194	1.194	1.194
Total do Passivo Não Circulante	**1.043**	**1.043**	**1.905**	**1.905**	**1.905**	**1.896**	**2.016**	**2.046**	**2.046**	**1.747**	**1.733**	**1.731**
Capital social	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660	8.544	8.544	8.544	8.544	8.544	8.544
Prejuízos acumulados	(6.180)	(6.156)	(7.000)	(6.942)	(6.902)	(7.043)	(7.114)	(7.153)	(7.210)	(7.648)	(7.667)	(7.628)
Total do Patrimônio Líquido	**2.480**	**2.504**	**1.660**	**1.718**	**1.758**	**1.617**	**1.430**	**1.391**	**1.334**	**896**	**877**	**916**
Total do Passivo	**3.645**	**3.670**	**3.698**	**3.755**	**3.796**	**3.632**	**3.569**	**3.554**	**3.496**	**3.474**	**3.438**	**3.486**

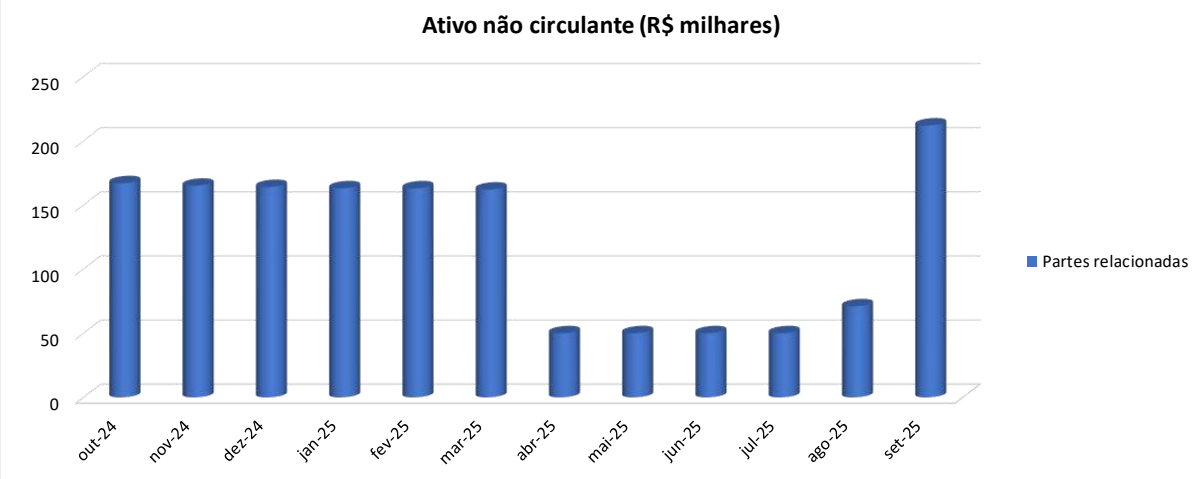
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

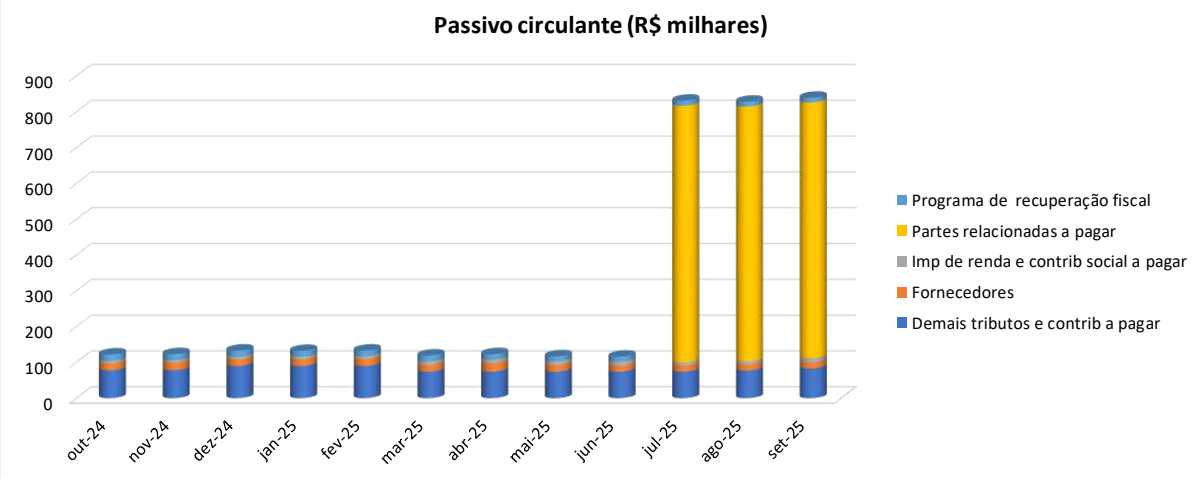
ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

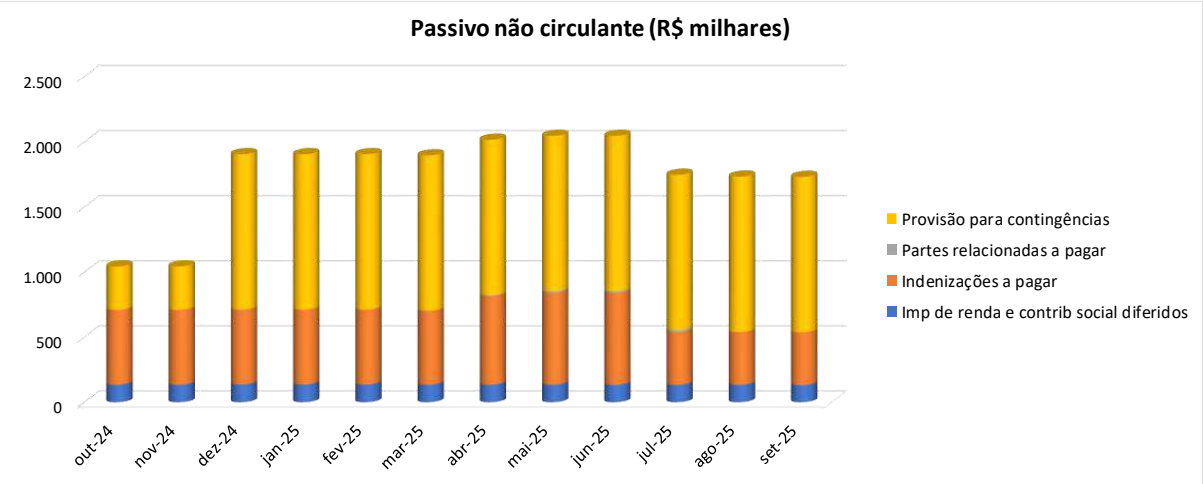
Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**13**	**27**	**65**	**57**	**42**	**14**	**48**	**(16)**	**12**	**(23)**	**140**	**(36)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(162)	0
Lucro bruto	**13**	**27**	**65**	**57**	**42**	**14**	**48**	**(16)**	**12**	**(23)**	**(22)**	**(36)**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-16%**	**100%**
Despesas comerciais	0	(3)	(37)	0	0	(175)	0	0	(68)	0	(1)	83
Desp gerais e administrativas	0	(2)	0	(1)	(1)	0	(5)	(1)	0	(9)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(860)	0	(1)	7	(115)	(24)	0	(407)	0	(1)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**(5)**	**(897)**	**(1)**	**(2)**	**(168)**	**(120)**	**(25)**	**(67)**	**(416)**	**(1)**	**82**
Lucro operacional (EBIT)	**13**	**22**	**(832)**	**56**	**40**	**(154)**	**(72)**	**(41)**	**(55)**	**(439)**	**(23)**	**46**
Margem EBIT %	**100%**	**81%**	**-1280%**	**98%**	**95%**	**-1100%**	**-150%**	**256%**	**-458%**	**1909%**	**-16%**	**-128%**
Despesas financeiras	0	(1)	(12)	0	0	16	0	0	0	0	5	(2)
Receitas financeiras	0	2	2	1	0	2	(1)	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**1**	**(10)**	**1**	**0**	**18**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**5**	**(2)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(1)	0	0	(2)	1	1	2	2	1	(3)
Resultado líquido	**13**	**23**	**(843)**	**57**	**40**	**(138)**	**(72)**	**(40)**	**(53)**	**(437)**	**(17)**	**41**
Margem líquida %	**100%**	**85%**	**-1297%**	**100%**	**95%**	**-986%**	**-150%**	**-**	**-442%**	**-**	**-12%**	**-**


Ativo circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
250
200
150
100
50
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos

➢ 6. ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Contas a receber	322	283	306	314	319	300	307	305	303	(303)	(303)	0
Imóveis a comercializar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	221	221	221
Partes relacionadas	21	21	21	21	22	22	22	22	22	21	21	21
Impostos e contribuições a compensar	22	22	22	22	23	22	22	22	22	23	23	22
Outros ativos	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)
Total do Ativo Circulante	**319**	**280**	**303**	**311**	**318**	**298**	**305**	**303**	**301**	**(84)**	**(84)**	**218**
Partes relacionadas	33	33	34	31	24	46	44	41	40	39	39	38
Total do Ativo Não Circulante	**33**	**33**	**34**	**31**	**24**	**46**	**44**	**41**	**40**	**39**	**39**	**38**
Total do Ativo	**352**	**313**	**337**	**342**	**342**	**344**	**349**	**344**	**341**	**(45)**	**(45)**	**256**

Em milhares de R$

PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	1	1	1	2	2	3	3	3	3	3	3	3
Fornecedores	16	16	19	20	15	17	17	15	0	0	1	0
Imp de renda e contrib social a pagar	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1
Total do Passivo Circulante	**18**	**18**	**21**	**23**	**18**	**20**	**21**	**19**	**4**	**4**	**5**	**4**
Imp de renda e contrib social diferidos	13	13	12	12	12	12	12	12	12	12	12	0
Indenizações a pagar	429	429	425	425	425	424	424	424	424	424	424	424
Provisão para contingências	98	98	98	98	98	145	145	145	145	145	145	145
Total do Passivo Não Circulante	**540**	**540**	**535**	**535**	**535**	**581**	**581**	**581**	**581**	**581**	**581**	**569**
Capital social	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870
Prejuízos acumulados	(8.076)	(8.115)	(8.089)	(8.086)	(8.081)	(8.127)	(8.123)	(8.126)	(8.114)	(8.500)	(8.501)	(8.187)
Total do Patrimônio Líquido	**(206)**	**(245)**	**(219)**	**(216)**	**(211)**	**(257)**	**(253)**	**(256)**	**(244)**	**(630)**	**(631)**	**(317)**
Total do Passivo	**352**	**313**	**337**	**342**	**342**	**344**	**349**	**344**	**341**	**(45)**	**(45)**	**256**

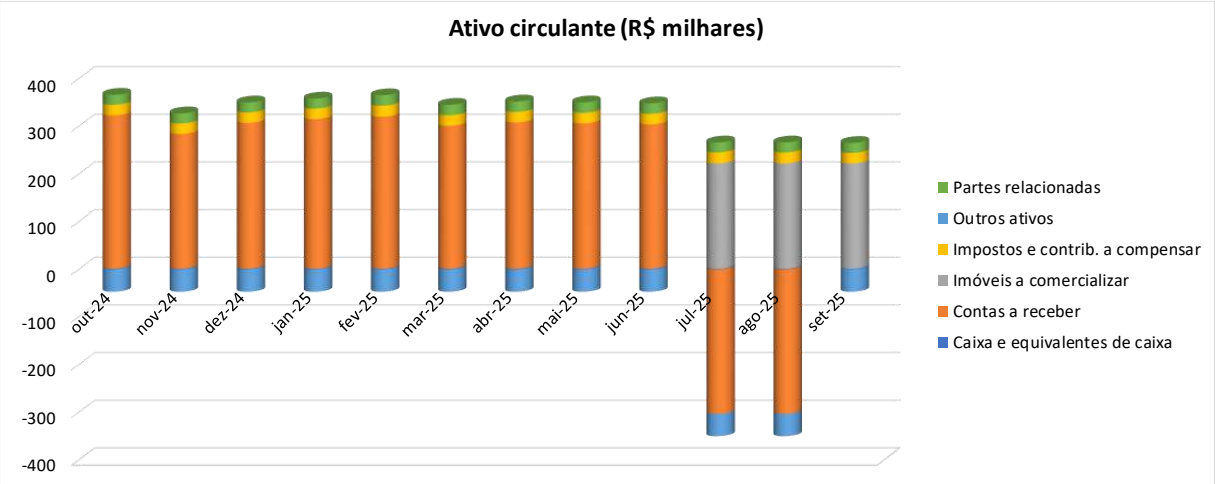
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

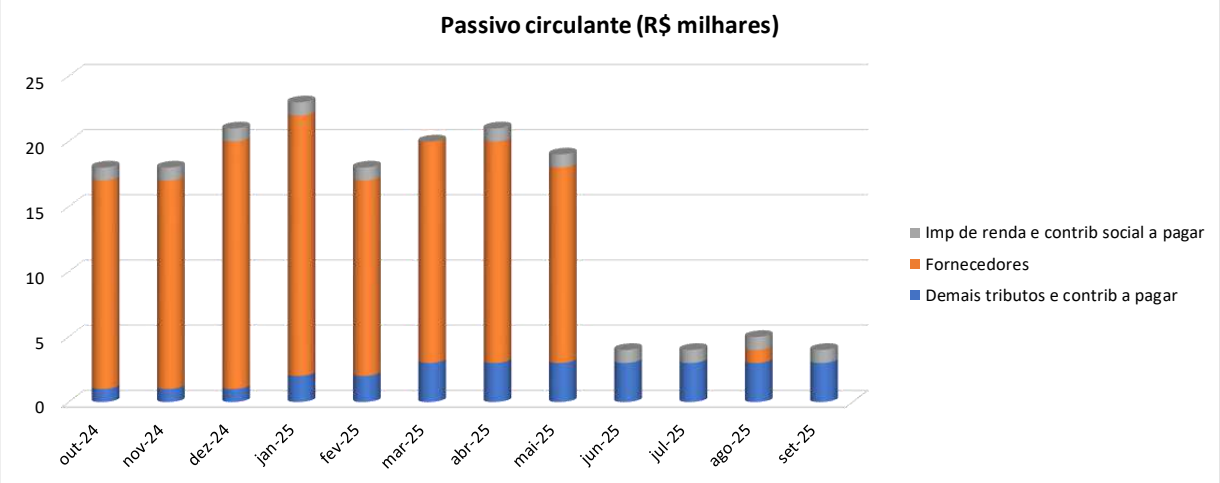
ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**2**	**(40)**	**10**	**8**	**5**	**2**	**6**	**(2)**	**1**	**(611)**	**0**	**6**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	221	0	0
Lucro bruto	**2**	**(40)**	**10**	**8**	**5**	**2**	**6**	**(2)**	**1**	**(390)**	**0**	**6**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**64%**	**-**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	15	0	0	(7)	0	0	(3)	0	0	303
Desp gerais e administrativas	0	0	(1)	0	0	(1)	(1)	0	(1)	0	(1)	0
Outras despesas operacionais	(1)	0	4	0	0	(46)	0	(1)	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**18**	**0**	**0**	**(54)**	**(1)**	**(1)**	**12**	**0**	**(1)**	**303**
Lucro operacional (EBIT)	**1**	**(40)**	**28**	**8**	**5**	**(52)**	**5**	**(3)**	**13**	**(390)**	**(1)**	**309**
Margem EBIT %	**50%**	**100%**	**280%**	**100%**	**100%**	**-2600%**	**83%**	**150%**	**1300%**	**64%**	**-**	**5150%**
Despesas financeiras	0	0	(3)	(5)	(1)	0	(1)	0	0	1	0	0
Receitas financeiras	1	1	0	1	0	8	0	0	0	3	0	0
Resultado financeiro líquido	**1**	**1**	**(3)**	**(4)**	**(1)**	**8**	**(1)**	**0**	**0**	**4**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	1	0	0	0	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	5
Resultado líquido	**2**	**(39)**	**26**	**4**	**4**	**(44)**	**3**	**(4)**	**12**	**(387)**	**(2)**	**314**
Margem líquida %	**100%**	**-**	**260%**	**50%**	**80%**	**-2200%**	**50%**	**-**	**1200%**	**-**	**-**	**5233%**

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125864
Carimbado Eletronicamente







Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125865
Carimbado Eletronicamente

➢ 7. SPE CEILÂNDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0
Contas a receber	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147
Imóveis a comercializar	15.626	15.626	15.626	15.626	15.626	15.627	15.626	15.626	15.626	15.626	15.626	15.626
Partes relacionadas	37.575	37.484	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**53.348**	**53.257**	**15.773**	**15.773**	**15.773**	**15.774**	**15.774**	**15.773**	**15.773**	**15.773**	**15.774**	**15.773**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**53.348**	**53.257**	**15.773**	**15.773**	**15.773**	**15.774**	**15.774**	**15.773**	**15.773**	**15.773**	**15.774**	**15.773**

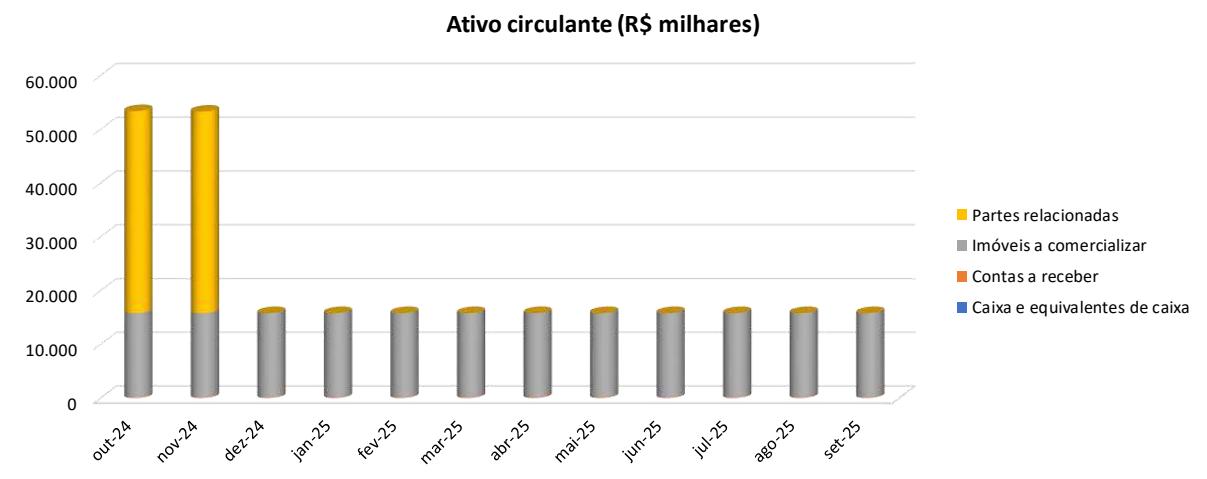
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	994	993	1.152	1.166	1.165	1.179	1.207	1.206	3.473	3.487	3.504	3.519
Empréstimos e financiamentos	7.544	7.212	835	6.530	6.183	922	5.487	5.138	786	4.423	4.017	618
Fornecedores	81	114	113	111	76	76	147	111	109	107	83	81
Imp de renda e contrib social a pagar	1.371	1.371	1.523	1.523	1.523	1.646	1.646	1.646	1.768	1.768	1.768	1.902
Partes relacionadas a pagar	0	0	403	470	584	719	777	878	972	1.088	1.179	1.285
Programa de recuperação fiscal	6.112	5.974	5.919	5.863	5.823	5.769	5.716	5.661	5.607	5.554	5.501	5.448
Total do Passivo Circulante	**16.102**	**15.664**	**9.945**	**15.663**	**15.354**	**10.311**	**14.980**	**14.640**	**12.715**	**16.427**	**16.052**	**12.853**
Empréstimos e financiamentos	0	0	6.035	0	0	4.915	0	0	3.994	0	0	2.987
Indenizações a pagar	2.473	2.472	1.325	1.325	1.325	1.116	1.116	1.116	977	976	976	550
Partes relacionadas a pagar	718	718	718	718	718	718	718	718	717	718	718	717
Provisão para contingências	1.397	1.398	671	671	671	671	670	671	671	670	670	671
Total do Passivo Não Circulante	**4.588**	**4.588**	**8.749**	**2.714**	**2.714**	**7.420**	**2.504**	**2.505**	**6.359**	**2.364**	**2.364**	**4.925**
Capital social	37.861	37.861	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Prejuízos acumulados	(5.203)	(4.856)	(2.931)	(2.614)	(2.305)	(1.967)	(1.720)	(1.382)	(3.311)	(3.028)	(2.652)	(2.015)
Total do Patrimônio Líquido	**32.658**	**33.005**	**(2.921)**	**(2.604)**	**(2.295)**	**(1.957)**	**(1.710)**	**(1.372)**	**(3.301)**	**(3.018)**	**(2.642)**	**(2.005)**
Total do Passivo	**53.348**	**53.257**	**15.773**	**15.773**	**15.773**	**15.774**	**15.774**	**15.773**	**15.773**	**15.773**	**15.774**	**15.773**

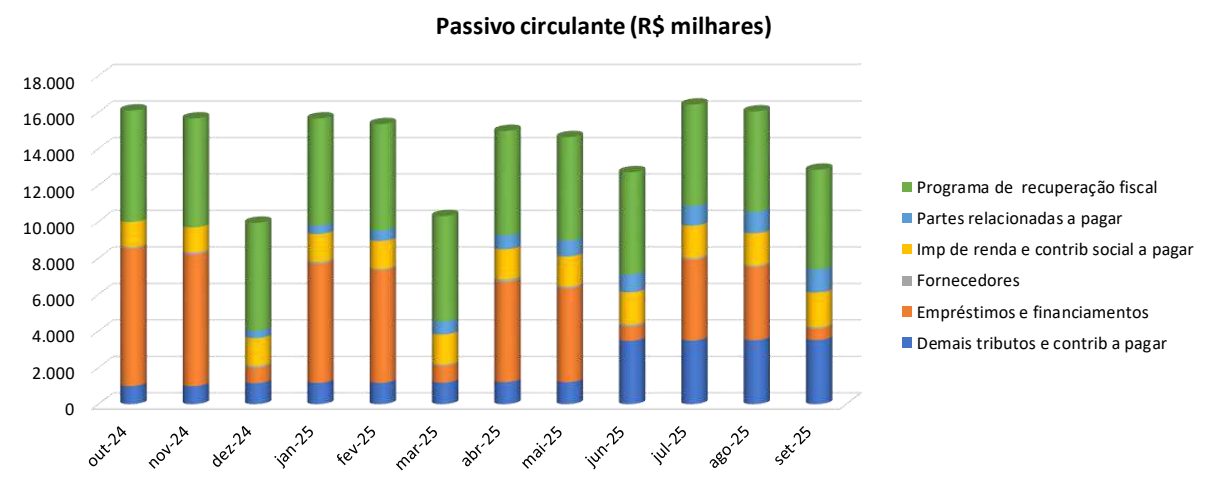
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

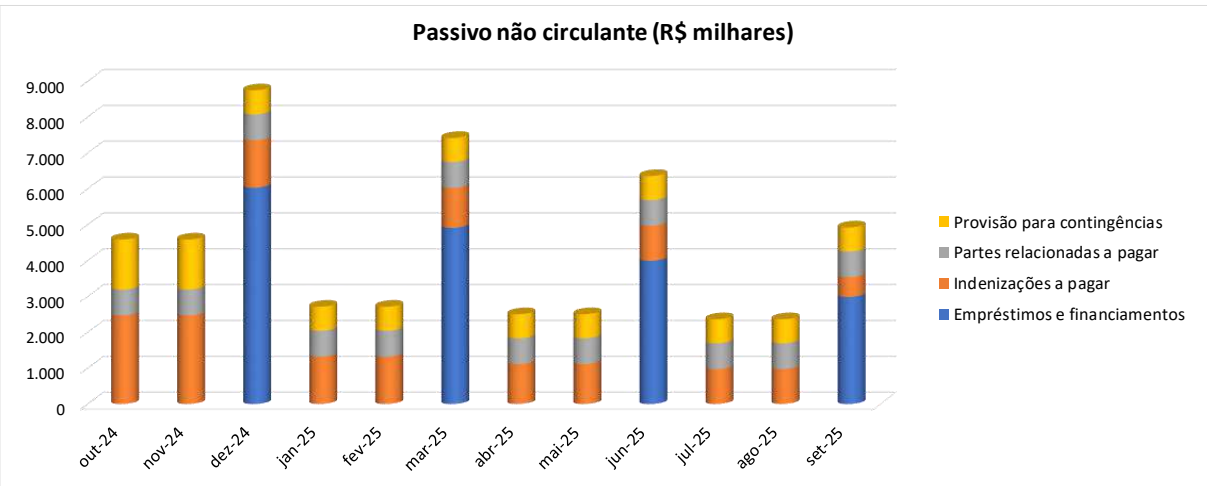
SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**380**	**380**	**381**	**380**	**395**	**380**	**366**	**394**	**367**	**380**	**424**	**425**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**380**	**380**	**381**	**380**	**395**	**380**	**366**	**394**	**367**	**380**	**424**	**425**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(35)	(35)	(35)	0	(35)	(70)	(53)	0	(35)	(70)	(37)	(39)
Desp gerais e administrativas	0	0	(1)	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	1.872	0	0	210	0	(1)	139	0	0	426
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	(20)	0	0	0	23	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(35)**	**(35)**	**1.836**	**(1)**	**(35)**	**140**	**(73)**	**(1)**	**104**	**(70)**	**(14)**	**387**
Lucro operacional (EBIT)	**345**	**345**	**2.217**	**379**	**360**	**520**	**293**	**393**	**471**	**310**	**410**	**812**
Margem EBIT %	**91%**	**91%**	**582%**	**100%**	**91%**	**137%**	**80%**	**100%**	**128%**	**82%**	**97%**	**191%**
Despesas financeiras	(67)	(67)	(199)	(62)	(51)	(59)	(47)	(53)	(2.278)	(28)	(34)	(40)
Receitas financeiras	29	69	59	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(38)**	**2**	**(140)**	**(62)**	**(51)**	**(59)**	**(47)**	**(53)**	**(2.278)**	**(28)**	**(34)**	**(40)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(153)	0	0	(123)	(89)	(89)	(211)	(177)	(177)	(311)
Resultado líquido	**307**	**347**	**1.924**	**317**	**309**	**338**	**157**	**251**	**(2.018)**	**105**	**199**	**461**
Margem líquida %	**81%**	**91%**	**505%**	**83%**	**78%**	**89%**	**43%**	**64%**	**-550%**	**28%**	**47%**	**108%**


Ativo circulante (R$ milhares)
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
9.000
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Empréstimos e financiamentos

8. CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Contas a receber	2.777	2.777	2.777	2.777	2.777	2.775	2.775	2.776	2.775	2.775	2.775	2.860
Impostos e contribuições a compensar	35	35	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36
Outros ativos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Ativo Circulante	**2.813**	**2.813**	**2.814**	**2.814**	**2.814**	**2.812**	**2.812**	**2.813**	**2.812**	**2.812**	**2.812**	**2.897**
Partes relacionadas	65.532	7.806	7.250	7.255	7.260	7.270	7.253	7.226	7.206	5.369	5.369	5.369
Total do Ativo Não Circulante	**65.532**	**7.806**	**7.250**	**7.255**	**7.260**	**7.270**	**7.253**	**7.226**	**7.206**	**5.369**	**5.369**	**5.369**
Total do Ativo	**68.345**	**10.619**	**10.064**	**10.069**	**10.074**	**10.082**	**10.065**	**10.039**	**10.018**	**8.181**	**8.181**	**8.266**

Em milhares de R$

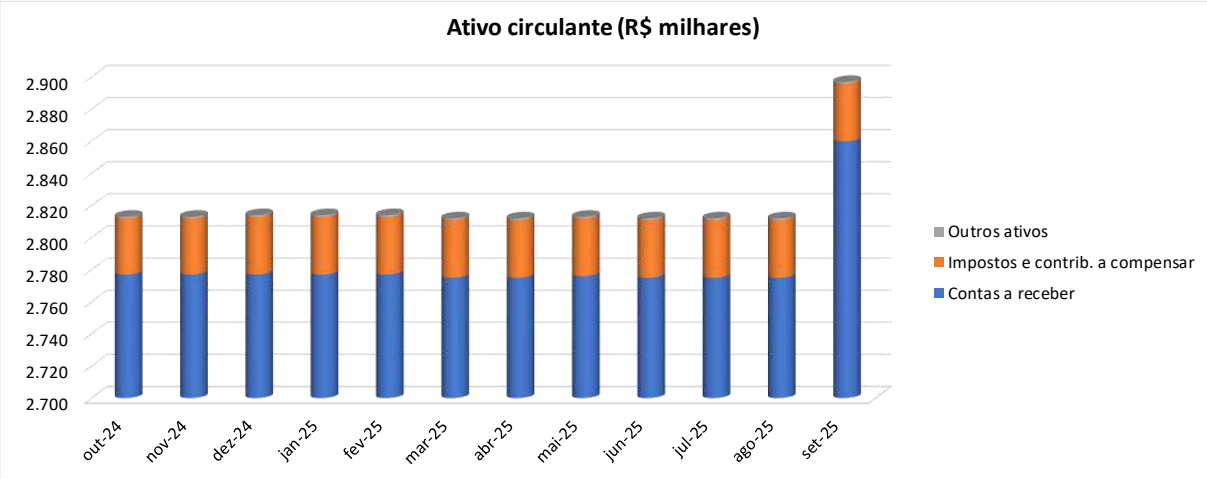
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	12	12	23	23	23	23	23	23	23	23	28	28
Fornecedores	450	450	148	148	148	148	148	148	174	174	47	47
Imp de renda e contrib social a pagar	63	63	160	160	160	178	178	170	170	170	170	173
Partes relacionadas a pagar	55	55	56	57	57	57	57	57	57	852	846	849
Programa de recuperação fiscal	1.693	1.686	1.677	1.667	1.667	1.659	1.652	1.636	1.628	1.620	1.612	1.604
Provisão para rescisões a pagar	830	831	831	830	830	831	830	830	830	128	127	127
Total do Passivo Circulante	**3.103**	**3.097**	**2.895**	**2.885**	**2.885**	**2.896**	**2.888**	**2.864**	**2.882**	**2.967**	**2.830**	**2.828**
Contas a pagar aquisição de imóveis	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649
Imp de renda e contrib social diferidos	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	114
Indenizações a pagar	901	901	890	890	890	897	956	990	990	915	915	924
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	166	175	186
Provisão para contingências	222	222	163	163	163	163	163	163	163	162	163	163
Total do Passivo Não Circulante	**4.883**	**4.883**	**4.813**	**4.813**	**4.813**	**4.820**	**4.879**	**4.913**	**4.913**	**5.003**	**5.013**	**5.036**
Capital social	58.290	330	331	331	331	331	331	331	331	330	330	330
Prejuízos acumulados	2.056	2.297	2.013	2.028	2.033	2.023	1.868	1.832	1.793	(185)	(58)	6
Reserva legal	13	12	12	12	12	12	99	99	99	66	66	66
Total do Patrimônio Líquido	**60.359**	**2.639**	**2.356**	**2.371**	**2.376**	**2.366**	**2.298**	**2.262**	**2.223**	**211**	**338**	**402**
Total do Passivo	**68.345**	**10.619**	**10.064**	**10.069**	**10.074**	**10.082**	**10.065**	**10.039**	**10.018**	**8.181**	**8.181**	**8.266**

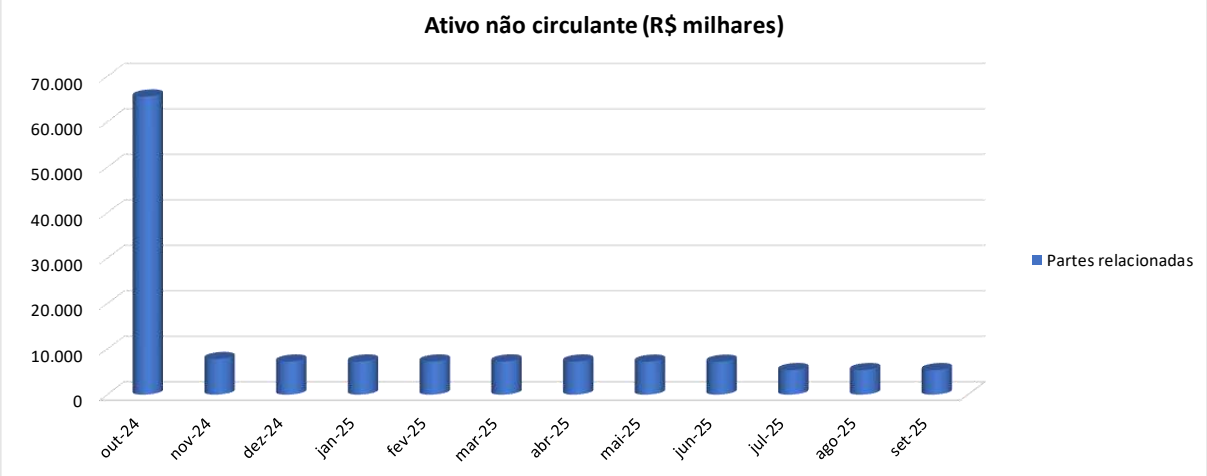
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

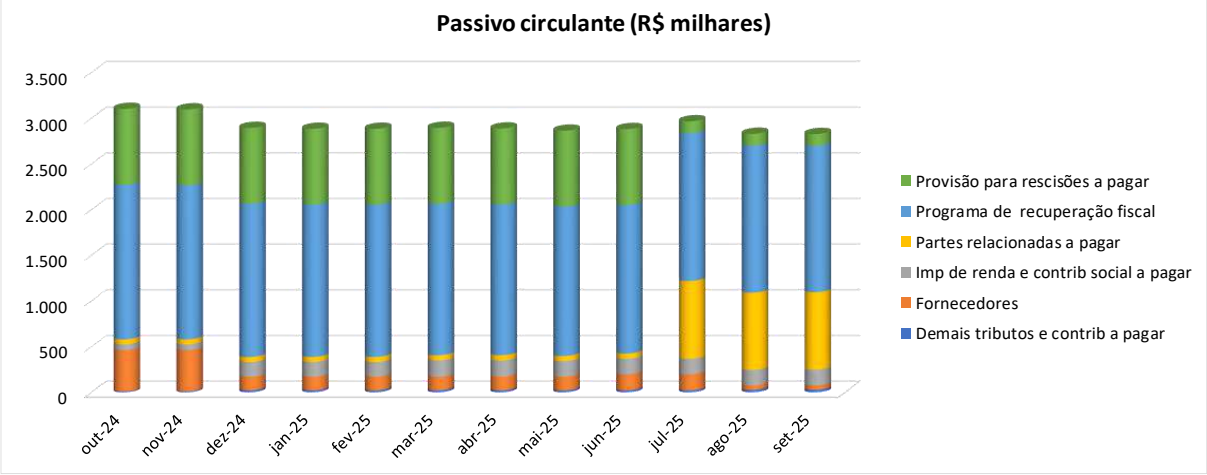
CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Em milhares de R$

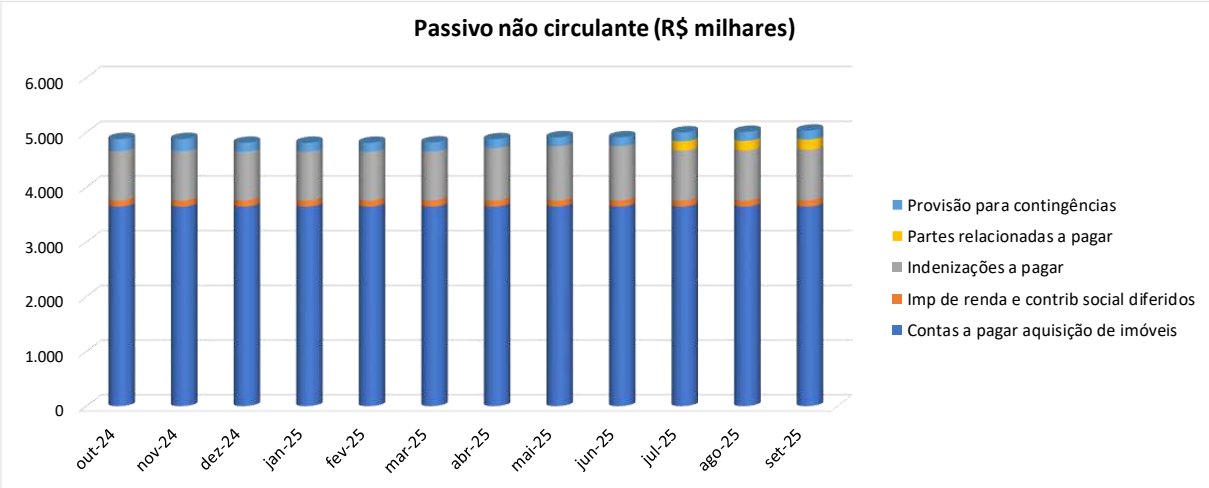
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(11)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(5)**	**(1)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(11)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(5)**	**(1)**
Margem bruta %	-	-	**100%**	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	(2)	0	0	0	0	0	85
Desp gerais e administrativas	(10)	(1)	0	0	0	0	0	0	(1)	(20)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	66	(2)	0	(6)	(60)	(44)	(26)	1	0	(9)
Outras receitas operacionais	0	0	303	0	0	0	0	0	0	0	127	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(10)**	**(1)**	**369**	**(2)**	**0**	**(8)**	**(60)**	**(44)**	**(27)**	**(19)**	**127**	**76**
Lucro operacional (EBIT)	**(10)**	**(1)**	**358**	**(2)**	**0**	**(8)**	**(60)**	**(44)**	**(27)**	**(19)**	**122**	**75**
Margem EBIT %	-	-	**-3255%**	-	-	-	-	-	-	-	**-2440%**	**-7500%**
Despesas financeiras	(3)	(3)	(3)	(1)	0	(3)	(2)	(5)	(3)	(2)	5	(6)
Receitas financeiras	99	244	(542)	18	5	20	(7)	5	(9)	(31)	0	0
Resultado financeiro líquido	**96**	**241**	**(545)**	**17**	**5**	**17**	**(9)**	**0**	**(12)**	**(33)**	**5**	**(6)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(97)	0	0	(18)	(14)	(6)	(6)	(6)	(6)	(11)
Resultado líquido	**86**	**240**	**(284)**	**15**	**5**	**(9)**	**(83)**	**(50)**	**(45)**	**(58)**	**121**	**58**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
2.900
2.880
2.860
2.840
2.820
2.800
2.780
2.760
2.740
2.720
2.700
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Contas a receber


Ativo não circulante (R$ milhares)
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125869
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125870
Carimbado Eletronicamente

➢ 9. CINCO DE JULHO INCORPORAÇÕES SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	12	13	12	12	12	12	13	12	12	12	12	12
Partes relacionadas	512	519	26	26	27	27	27	27	27	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	21	20	21	21	20	20	20	21	21	21	21	21
Total do Ativo Circulante	**545**	**552**	**59**	**59**	**59**	**59**	**60**	**60**	**60**	**33**	**33**	**33**
Partes relacionadas	2.304	2.305	505	506	507	503	497	496	491	480	475	476
Total do Ativo Não Circulante	**2.304**	**2.305**	**505**	**506**	**507**	**503**	**497**	**496**	**491**	**480**	**475**	**476**
Total do Ativo	**2.849**	**2.857**	**564**	**565**	**566**	**562**	**557**	**556**	**551**	**513**	**508**	**509**

Em milhares de R$

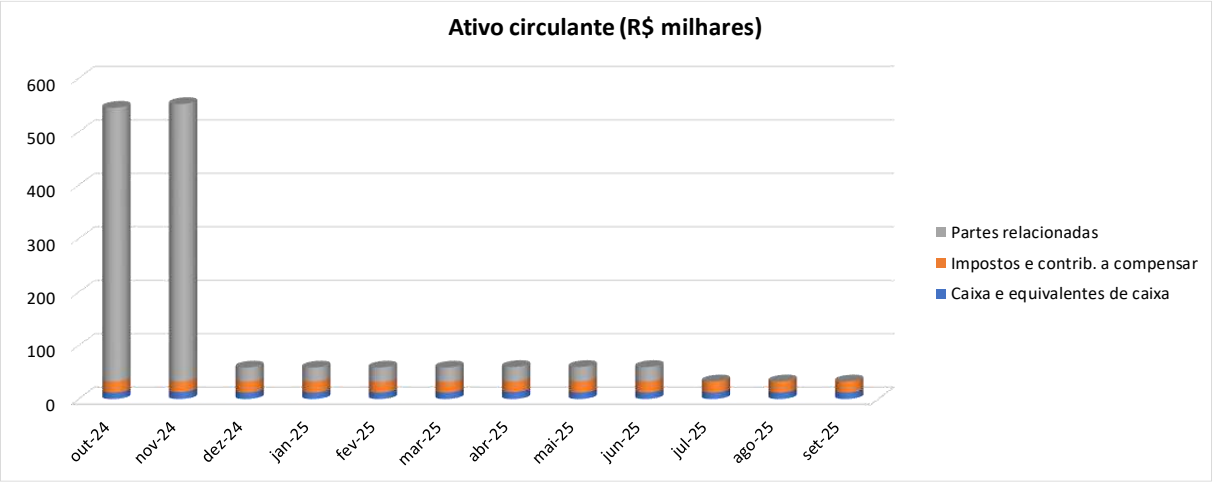
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	296	296	296	296	296	351	351	351	351	351	351	351
Fornecedores	5	5	2	1	1	1	1	1	1	1	2	2
Imp de renda e contrib social a pagar	80	80	85	85	85	10	10	10	10	10	10	10
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	149	148	148
Programa de recuperação fiscal	9	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**390**	**390**	**383**	**382**	**382**	**362**	**362**	**362**	**362**	**511**	**511**	**511**
Indenizações a pagar	766	766	903	903	903	857	857	957	1.048	870	870	885
Provisão para contingências	355	355	118	118	118	118	118	118	82	82	82	72
Total do Passivo Não Circulante	**1.121**	**1.121**	**1.021**	**1.021**	**1.021**	**975**	**975**	**1.075**	**1.130**	**952**	**952**	**957**
Capital social	1.809	1.809	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Participação dos não controladores	289	291	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prejuízos acumulados	(760)	(754)	(850)	(848)	(847)	(785)	(790)	(891)	(951)	(960)	(965)	(969)
Total do Patrimônio Líquido	**1.338**	**1.346**	**(840)**	**(838)**	**(837)**	**(775)**	**(780)**	**(881)**	**(941)**	**(950)**	**(955)**	**(959)**
Total do Passivo	**2.849**	**2.857**	**564**	**565**	**566**	**562**	**557**	**556**	**551**	**513**	**508**	**509**

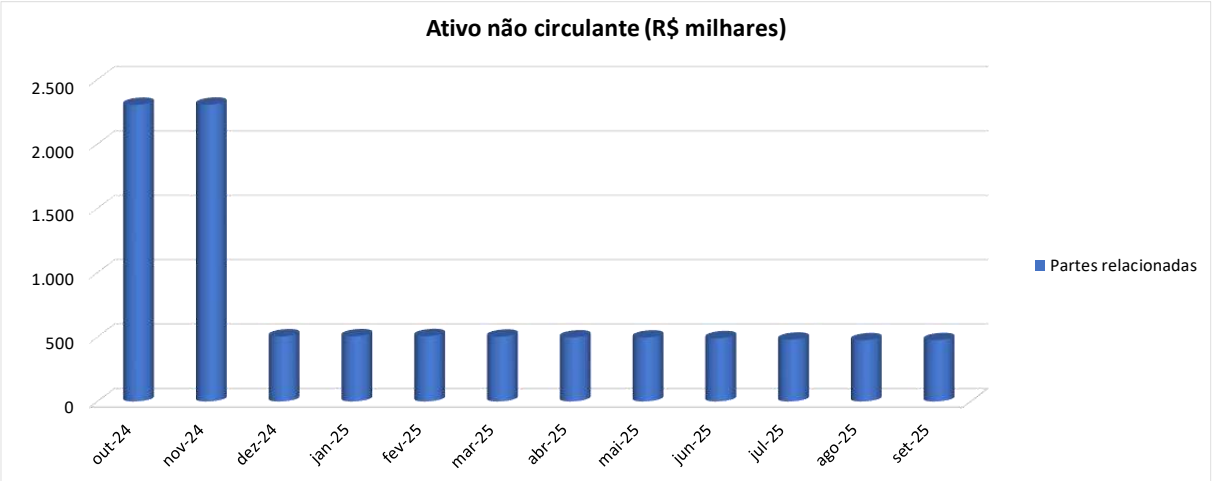
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

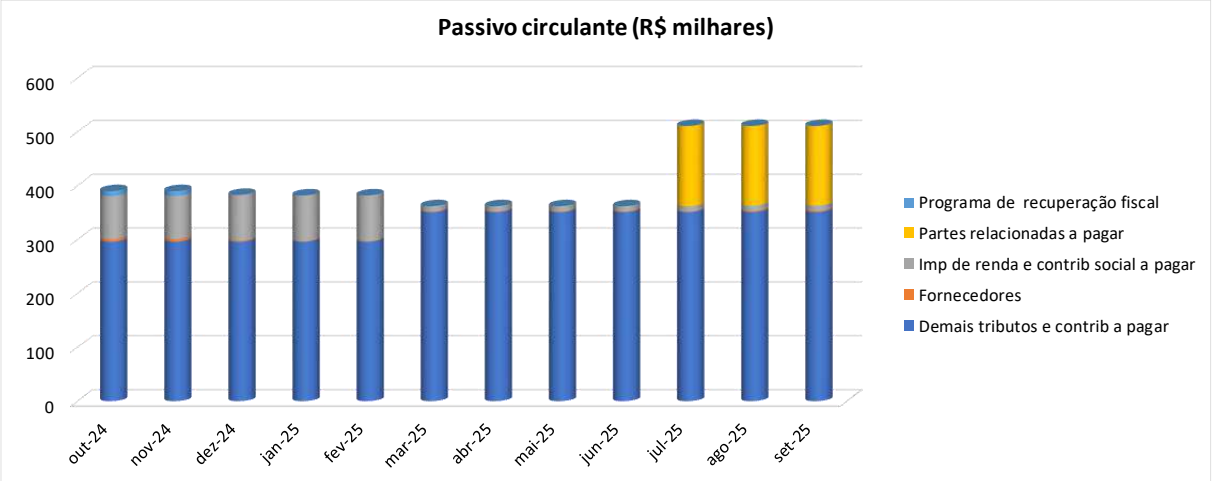
CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	**100%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	(1)	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	100	(2)	0	36	(3)	(103)	(57)	0	(1)	(6)
Outras receitas operacionais	0	0	21	0	0	0	0	0	0	0	(2)	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**120**	**(3)**	**0**	**36**	**(3)**	**(103)**	**(57)**	**0**	**(3)**	**(6)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**119**	**(3)**	**0**	**36**	**(3)**	**(103)**	**(57)**	**0**	**(3)**	**(6)**
Margem EBIT %	-	-	**-11900%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	(7)	0	0	0	0	0	0	0	1	0
Receitas financeiras	3	8	7	5	1	29	(2)	2	(3)	(9)	(3)	1
Resultado financeiro líquido	**3**	**8**	**0**	**5**	**1**	**29**	**(2)**	**2**	**(3)**	**(9)**	**(2)**	**1**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(5)	0	0	(3)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)
Resultado líquido	**2**	**8**	**114**	**2**	**1**	**62**	**(7)**	**(103)**	**(62)**	**(11)**	**(7)**	**(7)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125872
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125873
Carimbado Eletronicamente

➢ 10. CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	229	2	1	1	1	1	2	1	1	2	1
Contas a receber	3.455	2.826	2.868	2.943	2.981	2.859	2.979	3.329	2.860	2.785	2.598	2.760
Imóveis a comercializar	1.733	1.733	1.733	1.733	1.733	1.580	1.580	1.474	1.474	1.474	1.474	1.474
Partes relacionadas	12.268	12.343	12.642	12.690	619	821	984	980	1.051	1.028	1.016	1.032
Outros ativos	27	22	21	22	21	189	27	27	22	22	22	23
Total do Ativo Circulante	**17.484**	**17.153**	**17.266**	**17.389**	**5.355**	**5.450**	**5.571**	**5.812**	**5.408**	**5.310**	**5.112**	**5.290**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**17.484**	**17.153**	**17.266**	**17.389**	**5.355**	**5.450**	**5.571**	**5.812**	**5.408**	**5.310**	**5.112**	**5.290**

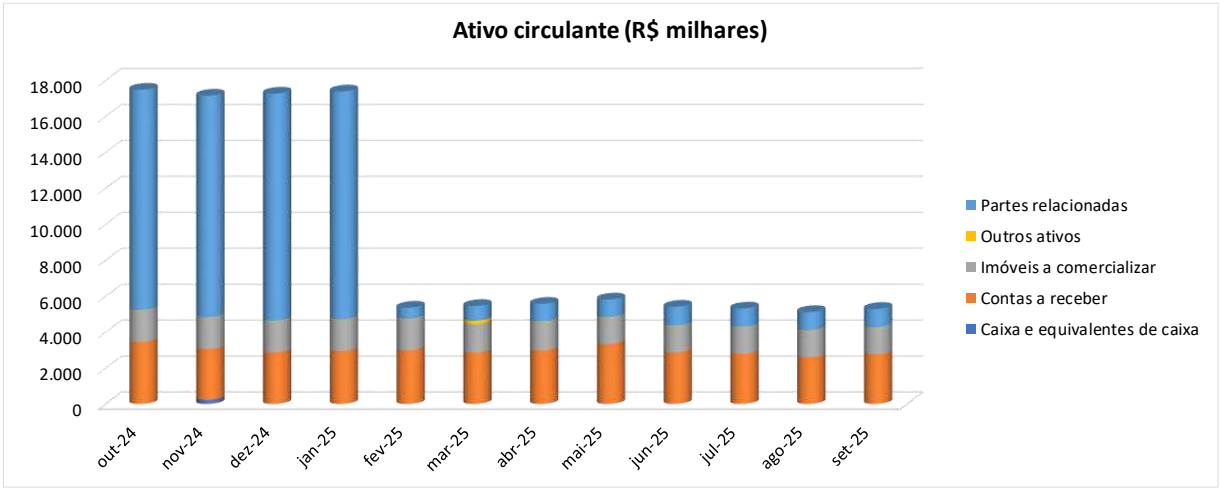
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	275	284	424	424	425	450	450	452	513	513	514	514
Fornecedores	145	146	2.419	2.415	2.420	2.422	2.428	2.402	2.405	2.405	2.403	2.403
Imp de renda e contrib social a pagar	213	213	274	274	274	285	286	286	264	264	264	264
Outros passivos	362	362	362	362	362	362	362	362	362	362	361	361
Programa de recuperação fiscal	482	479	477	473	473	470	467	462	494	492	489	486
Provisão para rescisões a pagar	59	59	59	59	59	59	59	58	59	59	59	59
Total do Passivo Circulante	**1.536**	**1.543**	**4.015**	**4.007**	**4.013**	**4.048**	**4.052**	**4.022**	**4.097**	**4.095**	**4.090**	**4.087**
Demais contrib sociais diferidas	126	126	105	105	105	104	104	104	104	104	104	101
Imp de renda e contrib social diferidos	106	106	88	88	88	88	88	88	88	88	88	85
Indenizações a pagar	1.356	1.356	1.548	1.548	1.548	1.627	1.627	1.710	1.673	1.673	1.673	1.672
Provisão para contingências	216	216	399	399	399	399	399	399	415	415	415	433
Total do Passivo Não Circulante	**1.804**	**1.804**	**2.140**	**2.140**	**2.140**	**2.218**	**2.218**	**2.301**	**2.280**	**2.280**	**2.280**	**2.291**
Capital social	18.299	18.299	18.299	18.299	6.195	6.195	6.195	6.195	6.195	6.195	6.195	6.195
Prejuízos acumulados	(4.155)	(4.493)	(7.188)	(7.057)	(6.993)	(7.011)	(6.894)	(6.706)	(7.164)	(7.260)	(7.453)	(7.283)
Total do Patrimônio Líquido	**14.144**	**13.806**	**11.111**	**11.242**	**(798)**	**(816)**	**(699)**	**(511)**	**(969)**	**(1.065)**	**(1.258)**	**(1.088)**
Total do Passivo	**17.484**	**17.153**	**17.266**	**17.389**	**5.355**	**5.450**	**5.571**	**5.812**	**5.408**	**5.310**	**5.112**	**5.290**

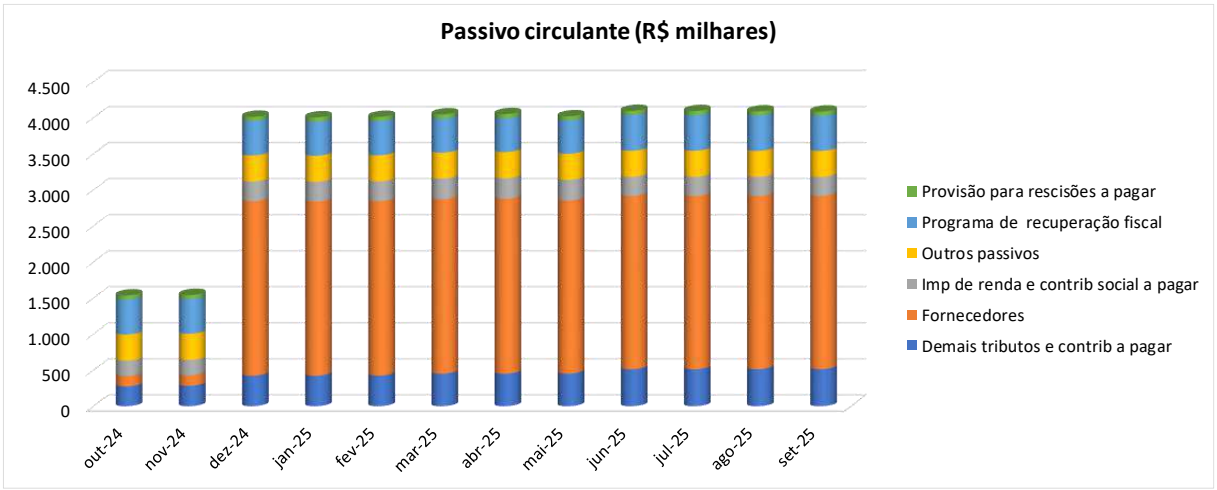
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

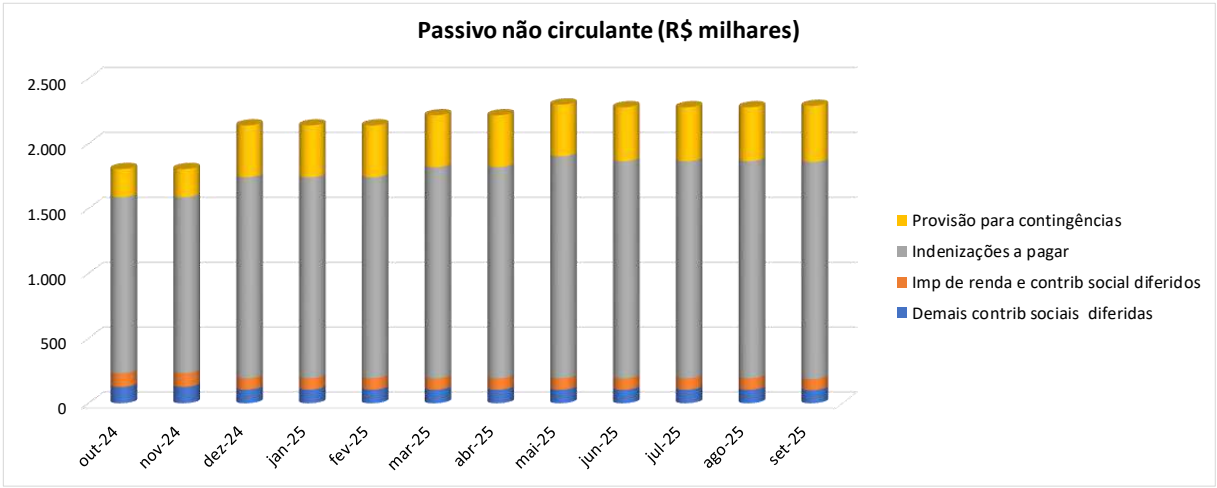
CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**(1)**	**(10)**	**19**	**0**	**(1)**	**420**	**(1)**	**490**	**(17)**	**0**	**(1)**	**3**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	(153)	0	(107)	0	0	0	0
Lucro bruto	**(1)**	**(10)**	**19**	**0**	**(1)**	**267**	**(1)**	**383**	**(17)**	**0**	**(1)**	**3**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**-**	**100%**	**64%**	**100%**	**78%**	**100%**	**-**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(3)	(3)	(2.495)	(2)	(6)	(106)	(3)	(3)	(64)	(2)	(3)	153
Desp gerais e administrativas	0	(1)	(4)	(1)	0	(4)	(10)	(1)	(2)	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(376)	0	0	(79)	0	(84)	17	(3)	(1)	(19)
Outras receitas operacionais	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	3	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**(4)**	**(2.870)**	**(3)**	**(6)**	**(189)**	**(13)**	**(88)**	**(49)**	**(6)**	**(1)**	**134**
Lucro operacional (EBIT)	**(4)**	**(14)**	**(2.851)**	**(3)**	**(7)**	**78**	**(14)**	**295**	**(66)**	**(6)**	**(2)**	**137**
Margem EBIT %	**400%**	**140%**	**-15005%**	**-**	**700%**	**19%**	**1400%**	**60%**	**388%**	**-**	**200%**	**4567%**
Despesas financeiras	26	27	(45)	0	0	(10)	(2)	(2)	(444)	(1)	(2)	(1)
Receitas financeiras	43	(269)	244	134	72	(75)	131	(105)	65	(88)	(190)	30
Resultado financeiro líquido	**69**	**(242)**	**199**	**134**	**72**	**(85)**	**129**	**(107)**	**(379)**	**(89)**	**(192)**	**29**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(44)	0	0	(11)	(6)	(6)	(18)	(12)	(12)	(9)
Resultado líquido	**65**	**(256)**	**(2.696)**	**131**	**65**	**(18)**	**109**	**182**	**(463)**	**(107)**	**(206)**	**157**
Margem líquida %	**-**	**-**	**-14189%**	**-**	**-**	**-4%**	**-**	**37%**	**-**	**-**	**-**	**5233%**


Ativo circulante (R$ milhares)
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos
Demais contrib sociais diferidas

➢ 11. CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(37)	(37)	(34)	(37)	(35)	(37)	(32)	(37)	(37)	(37)	(37)	(37)
Contas a receber	3.740	3.808	3.859	3.940	3.979	3.905	4.038	3.913	3.936	3.847	3.640	3.787
Imóveis a comercializar	536	536	797	797	797	797	797	797	797	797	797	797
Impostos e contribuições a compensar	11	11	10	10	10	10	11	11	11	11	11	11
Outros ativos	(75)	(73)	(75)	(75)	(72)	(70)	(75)	(75)	(75)	(75)	(75)	(75)
Total do Ativo Circulante	**4.175**	**4.245**	**4.557**	**4.635**	**4.679**	**4.605**	**4.739**	**4.609**	**4.632**	**4.543**	**4.336**	**4.483**
Partes relacionadas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Ativo Não Circulante	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
Total do Ativo	**4.176**	**4.246**	**4.558**	**4.636**	**4.680**	**4.606**	**4.740**	**4.610**	**4.633**	**4.544**	**4.337**	**4.484**

Em milhares de R$

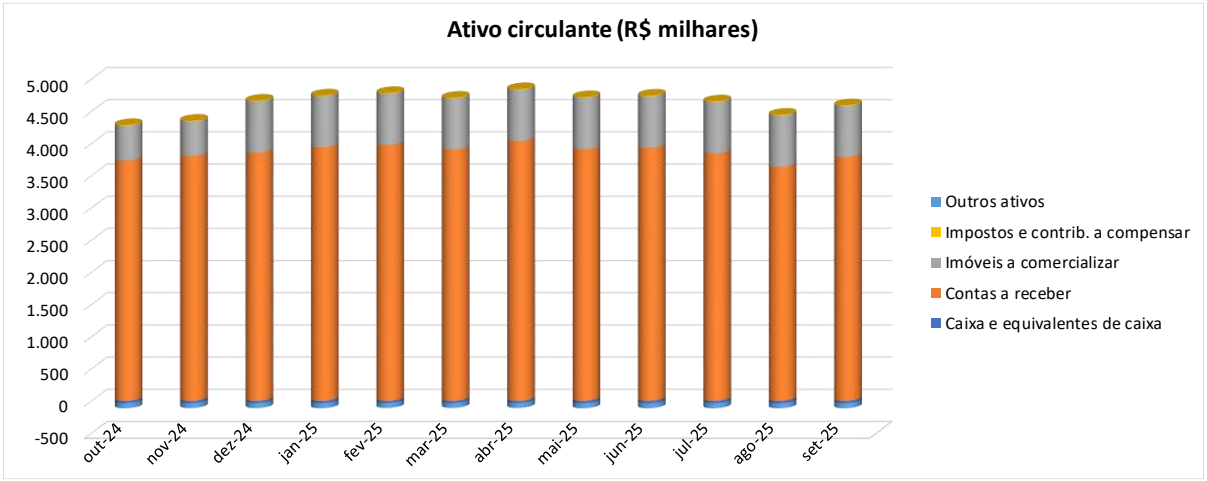
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	537	537	628	628	628	655	655	655	655	656	656	656
Empréstimos e financiamentos	7.491	7.527	1.546	7.217	7.267	1.523	6.989	7.016	1.541	7.050	6.672	1.550
Fornecedores	670	672	230	229	229	229	235	230	231	233	229	225
Imp de renda e contrib social a pagar	56	56	56	56	56	30	30	30	30	30	30	30
Outros passivos	16	16	16	16	16	15	16	16	16	16	16	16
Partes relacionadas a pagar	141	144	145	147	147	149	148	148	148	589	585	587
Programa de recuperação fiscal	927	927	927	927	927	927	927	927	927	927	927	927
Provisão para rescisões a pagar	183	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182
Total do Passivo Circulante	**10.021**	**10.061**	**3.730**	**9.402**	**9.452**	**3.710**	**9.182**	**9.204**	**3.730**	**9.683**	**9.297**	**4.173**
Empréstimos e financiamentos	0	0	6.015	0	0	5.807	0	0	5.491	0	0	5.135
Indenizações a pagar	9.628	9.626	9.675	9.675	9.675	10.365	10.732	11.226	10.992	10.692	10.690	11.281
Partes relacionadas a pagar	5.037	5.045	5.117	5.424	5.423	5.423	5.804	5.807	5.799	5.793	6.179	6.185
Provisão para contingências	4.225	4.225	3.552	3.552	3.552	3.526	3.525	3.525	3.480	3.480	3.480	3.480
Total do Passivo Não Circulante	**18.890**	**18.896**	**24.359**	**18.651**	**18.650**	**25.121**	**20.061**	**20.558**	**25.762**	**19.965**	**20.349**	**26.081**
Capital social	43.432	40.735	43.397	43.397	43.397	43.397	43.397	43.397	43.397	43.397	43.397	43.397
Participação dos não controladores	(6.042)	(3.342)	(1.853)	(1.844)	(1.844)	(1.908)	(1.929)	(1.981)	(1.957)	(1.977)	(1.993)	(2.029)
Prejuízos acumulados	(62.125)	(62.104)	(65.075)	(64.970)	(64.975)	(65.714)	(65.971)	(66.568)	(66.299)	(66.524)	(66.713)	(67.138)
Total do Patrimônio Líquido	**(24.735)**	**(24.711)**	**(23.531)**	**(23.417)**	**(23.422)**	**(24.225)**	**(24.503)**	**(25.152)**	**(24.859)**	**(25.104)**	**(25.309)**	**(25.770)**
Total do Passivo	**4.176**	**4.246**	**4.558**	**4.636**	**4.680**	**4.606**	**4.740**	**4.610**	**4.633**	**4.544**	**4.337**	**4.484**

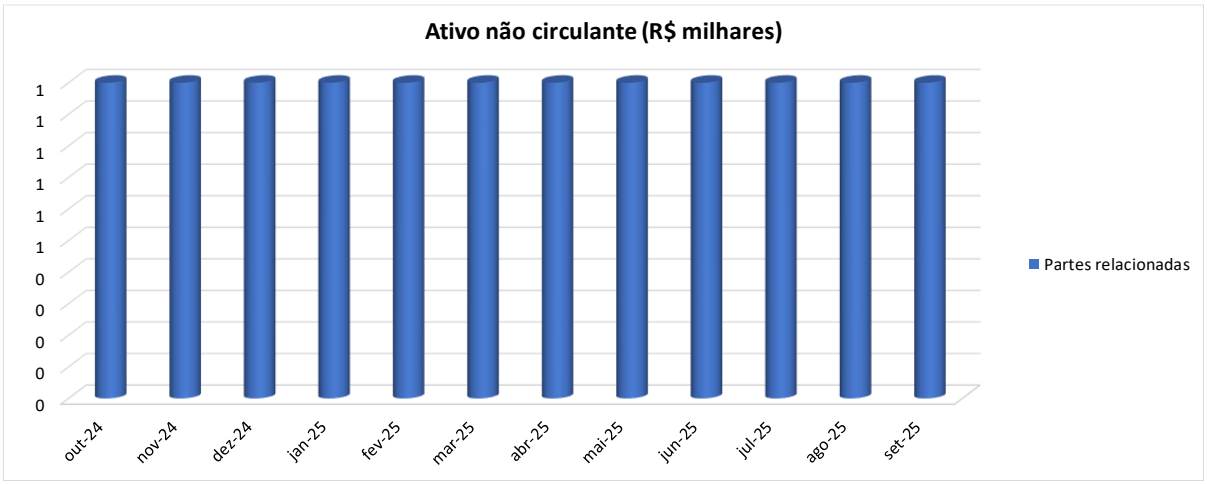
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

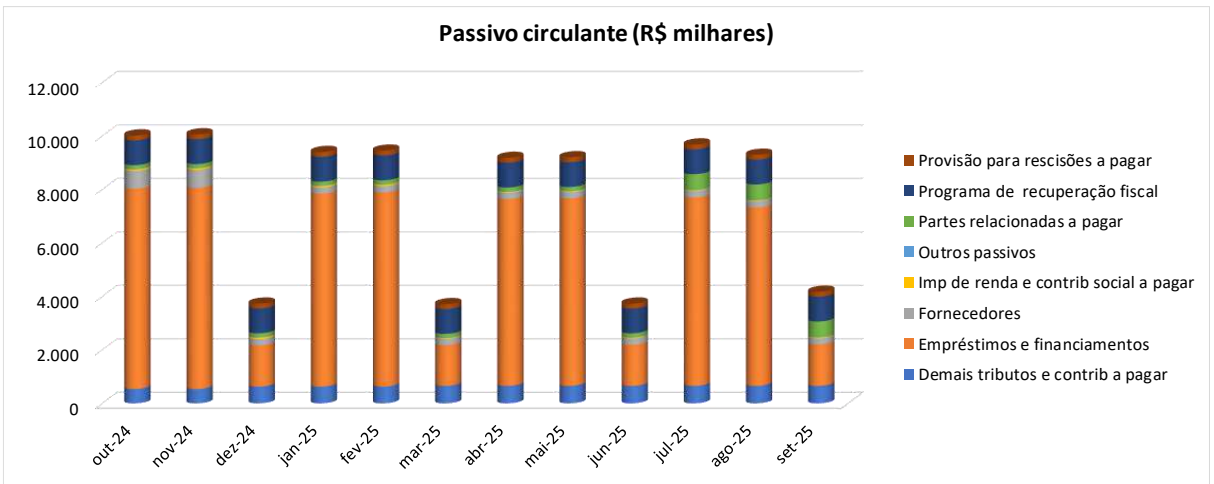
CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA

Em milhares de R$

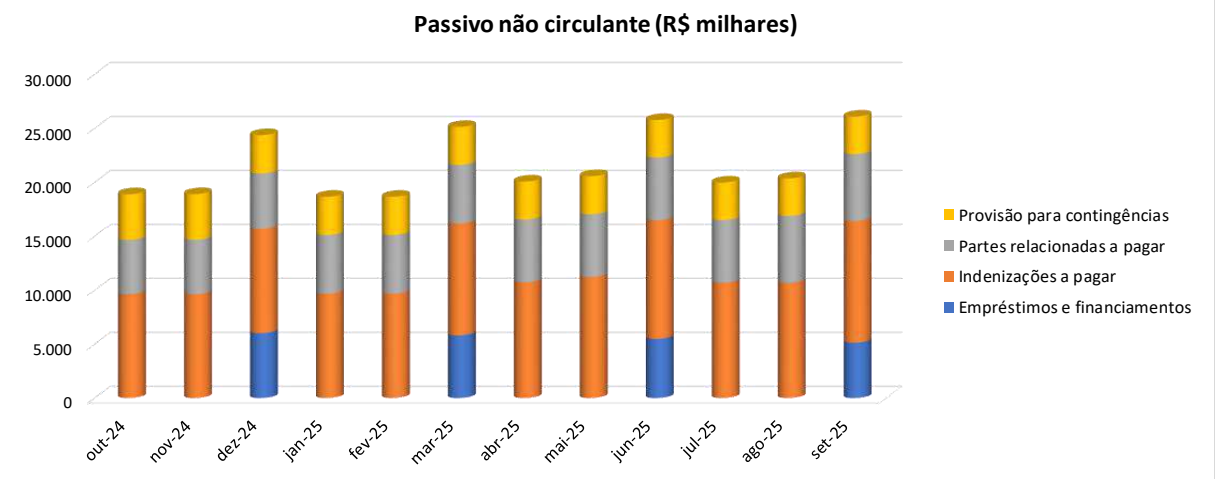
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**3**	**(7)**	**1**	**3**	**1**	**0**	**2**	**1**	**1**	**1**	**1**
Custo dos produtos vendidos	0	0	261	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**3**	**254**	**1**	**3**	**1**	**0**	**2**	**1**	**1**	**1**	**1**
Margem bruta %	**-**	**100%**	**-3629%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	(180)	0	0	(46)	0	0	(34)	0	0	141
Desp gerais e administrativas	(3)	(2)	(1)	0	0	0	(2)	(1)	(3)	(116)	(3)	(1)
Outras despesas operacionais	(4)	(7)	619	(9)	(3)	(663)	(374)	(496)	279	(41)	(5)	(593)
Outras receitas operacionais	0	0	76	0	0	0	0	0	2	0	1	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(7)**	**(9)**	**514**	**(9)**	**(3)**	**(709)**	**(376)**	**(497)**	**244**	**(157)**	**(7)**	**(453)**
Lucro operacional (EBIT)	**(7)**	**(6)**	**768**	**(8)**	**0**	**(708)**	**(376)**	**(495)**	**245**	**(156)**	**(6)**	**(452)**
Margem EBIT %	**-**	**-200%**	**-10971%**	**-800%**	**0%**	**-70800%**	**-**	**-24750%**	**24500%**	**-15600%**	**-600%**	**-45200%**
Despesas financeiras	(39)	(38)	241	41	(51)	(69)	(39)	(29)	(11)	(4)	5	(19)
Receitas financeiras	0	69	172	81	45	(25)	136	(123)	59	(86)	(204)	8
Resultado financeiro líquido	**(39)**	**31**	**413**	**122**	**(6)**	**(94)**	**97**	**(152)**	**48**	**(90)**	**(199)**	**(11)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(46)**	**25**	**1.181**	**114**	**(6)**	**(802)**	**(279)**	**(647)**	**293**	**(246)**	**(205)**	**(463)**
Margem líquida %	**-**	**833%**	**-**	**11400%**	**-200%**	**-80200%**	**-**	**-32350%**	**29300%**	**-24600%**	**-20500%**	**-46300%**


Ativo circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
1
1
1
1
1
1
0
0
0
0
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125877
Carimbado Eletronicamente



➢ 12. COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Contas a receber	1.316	1.461	657	626	1.012	943	863	786	706	632	559	293
Imóveis a comercializar	10.030	10.030	2.110	2.110	2.110	2.827	2.827	2.827	2.827	2.827	2.827	2.110
Partes relacionadas	296	389	420	451	471	459	473	469	485	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	20	20	21	21	21	20	21	21	21	20	20	21
Outros ativos	(193)	(193)	57	58	57	57	57	57	57	57	57	57
Total do Ativo Circulante	**11.469**	**11.707**	**3.265**	**3.266**	**3.671**	**4.306**	**4.241**	**4.160**	**4.096**	**3.536**	**3.463**	**2.481**
Depositos judiciais	37	37	37	37	37	37	37	37	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**11.506**	**11.744**	**3.302**	**3.303**	**3.708**	**4.343**	**4.278**	**4.197**	**4.096**	**3.536**	**3.463**	**2.481**

Em milhares de R$

PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	1.155	1.150	1.228	1.229	1.229	1.232	1.232	1.236	1.242	1.245	1.248	1.257
Fornecedores	958	958	1.997	1.998	1.997	1.996	2.006	1.983	1.983	1.983	1.982	1.982
Imp de renda e contrib social a pagar	905	905	919	919	919	926	926	926	932	932	932	941
Outros passivos	4.128	4.128	729	730	730	730	730	730	730	729	730	730
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	698	614	538
Programa de recuperação fiscal	312	311	310	308	308	307	307	305	303	302	301	300
Provisão para rescisões a pagar	761	760	761	761	1.001	941	881	821	761	738	738	738
Total do Passivo Circulante	**8.219**	**8.212**	**5.944**	**5.945**	**6.184**	**6.132**	**6.082**	**6.001**	**5.951**	**6.627**	**6.545**	**6.486**
Demais contrib sociais diferidas	48	48	24	24	24	34	34	34	26	26	26	11
Imp de renda e contrib social diferidos	40	40	21	21	21	30	30	30	22	22	22	9
Indenizações a pagar	7.456	7.456	7.456	7.456	7.456	6.902	6.902	7.050	7.050	5.822	5.821	6.207
Partes relacionadas a pagar	54	54	54	54	54	54	54	54	54	53	54	53
Provisão para contingências	1.910	1.910	190	190	190	190	190	190	190	190	190	190
Total do Passivo Não Circulante	**9.508**	**9.508**	**7.745**	**7.745**	**7.745**	**7.210**	**7.210**	**7.358**	**7.342**	**6.113**	**6.113**	**6.470**
Capital social	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332
Prejuízos acumulados	(79.204)	(78.959)	(83.370)	(83.370)	(83.204)	(81.982)	(81.997)	(82.145)	(82.180)	(82.187)	(82.178)	(83.458)
Reserva legal	651	651	651	651	651	651	651	651	651	651	651	651
Total do Patrimônio Líquido	**(6.221)**	**(5.976)**	**(10.387)**	**(10.387)**	**(10.221)**	**(8.999)**	**(9.014)**	**(9.162)**	**(9.197)**	**(9.204)**	**(9.195)**	**(10.475)**
Total do Passivo	**11.506**	**11.744**	**3.302**	**3.303**	**3.708**	**4.343**	**4.278**	**4.197**	**4.096**	**3.536**	**3.463**	**2.481**

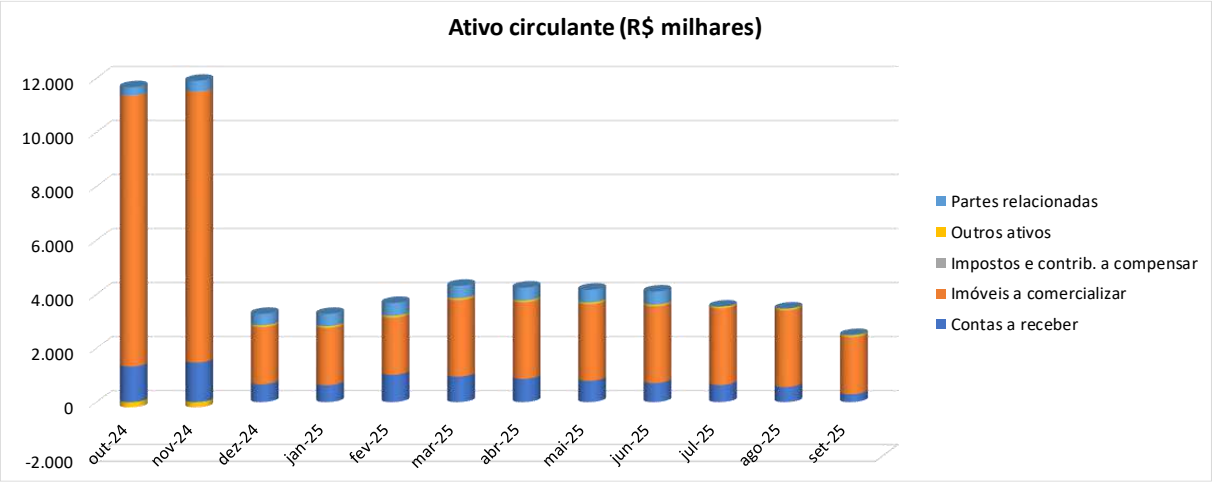
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

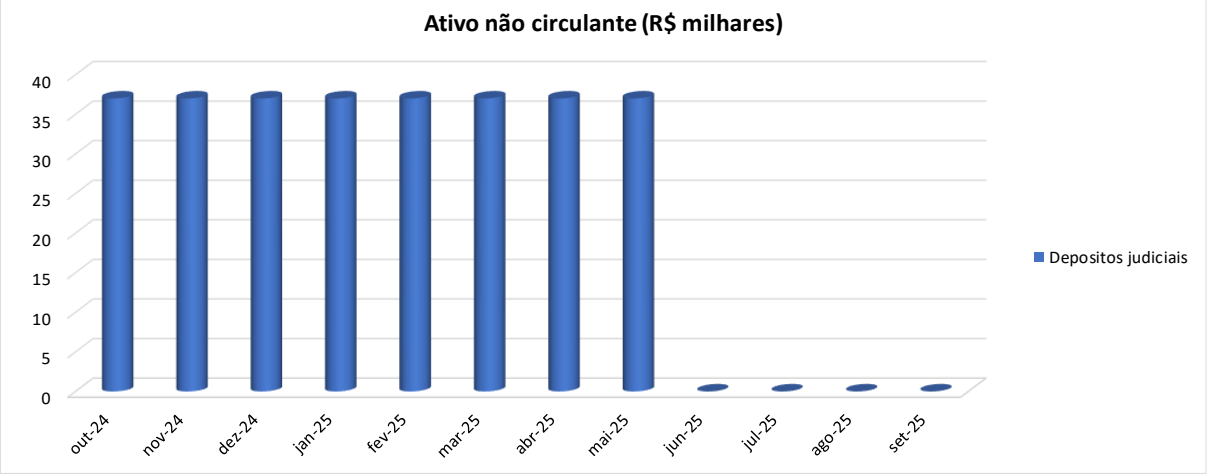
Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda

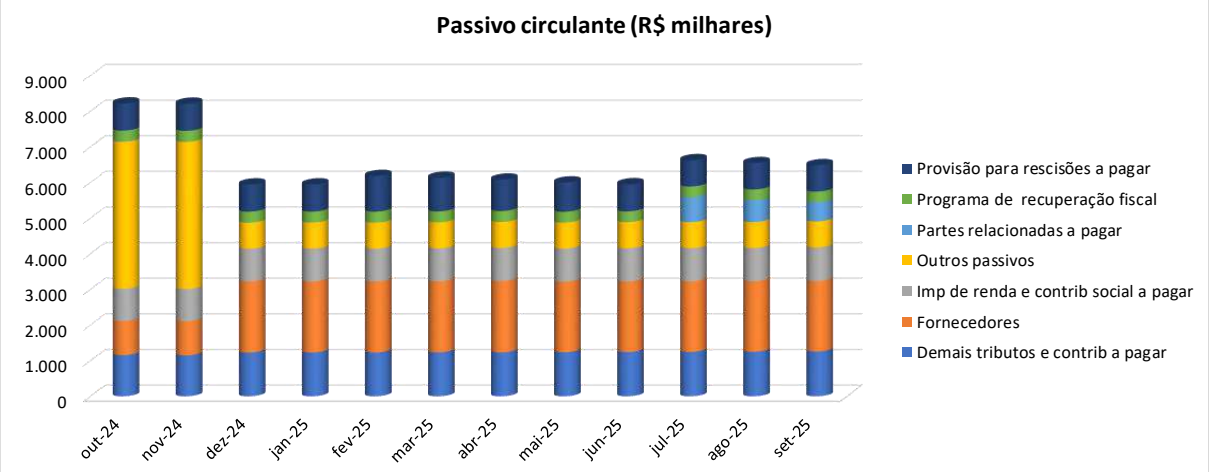
Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**(9)**	**359**	**268**	**(1)**	**230**	**(14)**	**0**	**(2)**	**2**	**(3)**	**(2)**	**6**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(7.920)	0	0	716	0	0	0	0	0	(716)
Lucro bruto	**(9)**	**359**	**(7.652)**	**(1)**	**230**	**702**	**0**	**(2)**	**2**	**(3)**	**(2)**	**(710)**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**-2855%**	**100%**	**100%**	**-5014% -**		**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-11833%**
Despesas comerciais	(3)	(1)	1.425	(3)	0	(26)	0	0	(6)	0	0	(37)
Desp gerais e administrativas	0	0	(1)	0	0	0	(9)	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	1.713	(2)	0	554	(3)	(148)	(37)	(1)	0	(385)
Outras receitas operacionais	0	0	113	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**(1)**	**3.250**	**(5)**	**0**	**528**	**(12)**	**(148)**	**(43)**	**(1)**	**0**	**(422)**
Lucro operacional (EBIT)	**(12)**	**358**	**(4.402)**	**(6)**	**230**	**1.230**	**(12)**	**(150)**	**(41)**	**(4)**	**(2)**	**(1.132)**
Margem EBIT %	**133%**	**100%**	**-1643%**	**600%**	**100%**	**-8786%**	**-**	**7500%**	**-2050%**	**133%**	**100%**	**-18867%**
Despesas financeiras	(2)	0	(28)	0	(20)	(8)	(2)	0	(1)	(1)	5	(161)
Receitas financeiras	6	(113)	13	5	(43)	15	(1)	4	3	(2)	7	10
Resultado financeiro líquido	**4**	**(113)**	**(15)**	**5**	**(63)**	**7**	**(3)**	**4**	**2**	**(3)**	**12**	**(151)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	6	0	0	(16)	(13)	(13)	(12)	(9)	(9)	(5)
Resultado líquido	**(8)**	**245**	**(4.411)**	**(1)**	**167**	**1.221**	**(28)**	**(159)**	**(51)**	**(16)**	**1**	**(1.288)**
Margem líquida %	**-**	**68%**	**-1646%**	**-**	**73%**	**-**	**-**	**-**	**-2550%**	**-**	**-**	**-21467%**

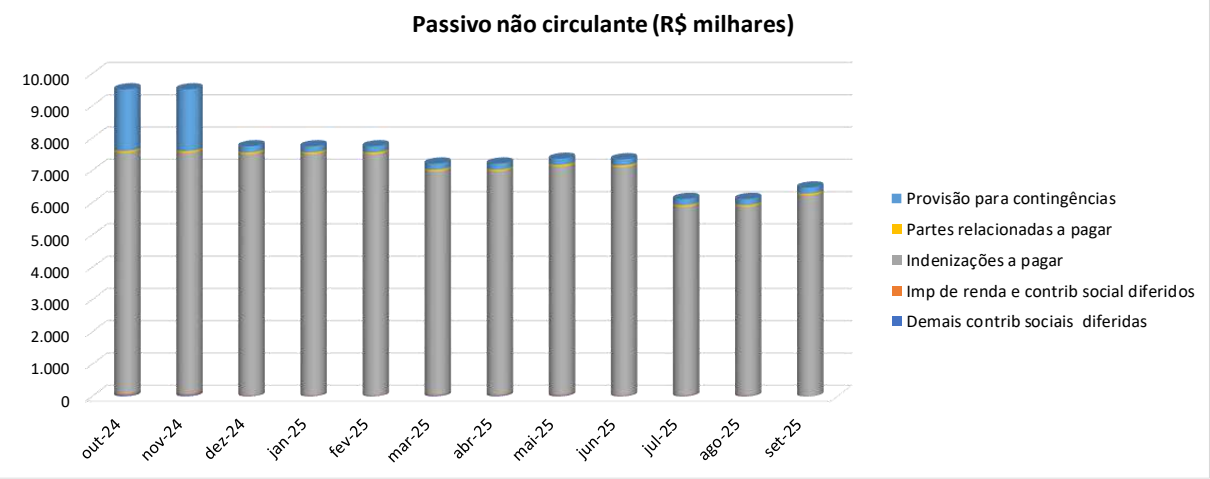
Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125879
Carimbado Eletronicamente







Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125880
Carimbado Eletronicamente



TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

➢ 13. FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Partes relacionadas	79.873	79.873	63.906	63.755	63.712	63.541	63.596	63.557	63.637	2.484	3.080	2.803
Total do Ativo Circulante	**79.873**	**79.873**	**63.906**	**63.755**	**63.712**	**63.541**	**63.596**	**63.557**	**63.637**	**2.484**	**3.080**	**2.803**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**79.873**	**79.873**	**63.906**	**63.755**	**63.712**	**63.541**	**63.596**	**63.557**	**63.637**	**2.484**	**3.080**	**2.803**

Em milhares de R$

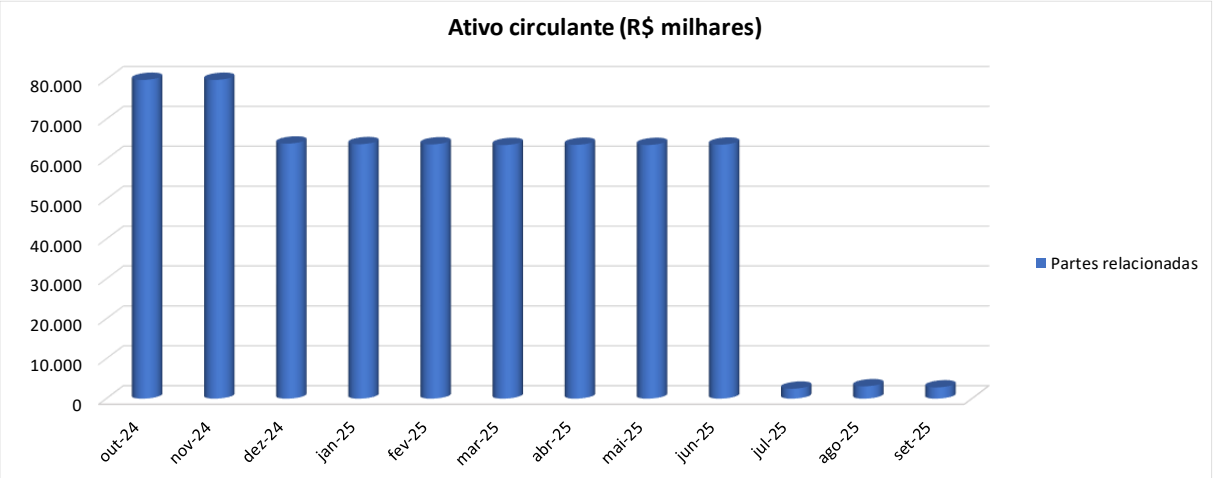
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	683	683	709	709	709	709	709	709	709	709	709	709
Imp de renda e contrib social a pagar	521	521	521	521	521	521	521	521	548	548	548	690
Total do Passivo Circulante	**1.204**	**1.204**	**1.230**	**1.230**	**1.230**	**1.230**	**1.230**	**1.230**	**1.257**	**1.257**	**1.257**	**1.399**
Provisão para contingências	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242
Total do Passivo Não Circulante	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**
Capital social	15.977	15.977	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Prejuízos acumulados	61.450	61.450	61.424	61.273	61.230	61.059	61.114	61.075	61.128	(25)	571	152
Total do Patrimônio Líquido	**77.427**	**77.427**	**61.434**	**61.283**	**61.240**	**61.069**	**61.124**	**61.085**	**61.138**	**(15)**	**581**	**162**
Total do Passivo	**79.873**	**79.873**	**63.906**	**63.755**	**63.712**	**63.541**	**63.596**	**63.557**	**63.637**	**2.484**	**3.080**	**2.803**

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

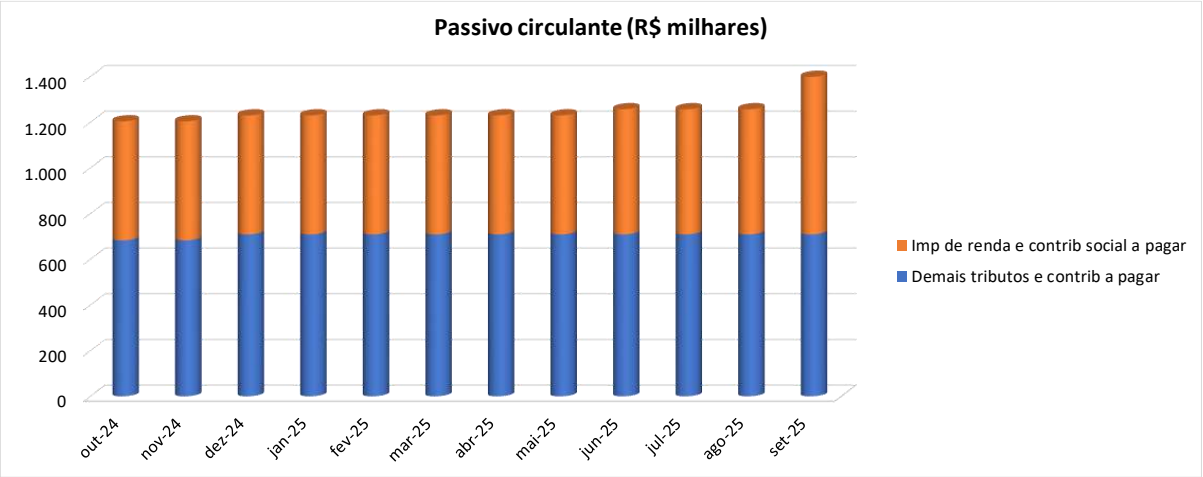
FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	(26)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	(150)	(44)	(171)	56	(39)	79	272	596	(277)
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**(26)**	**(150)**	**(44)**	**(171)**	**56**	**(39)**	**79**	**272**	**596**	**(277)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	(27)	(18)	(18)	(160)
Resultado líquido	**0**	**0**	**(26)**	**(151)**	**(44)**	**(171)**	**56**	**(39)**	**52**	**253**	**578**	**(437)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125882
Carimbado Eletronicamente





➢ 14. HOUSE VENDAS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

HOUSE VENDAS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	4	4	11	5	7	1	6	5	3	10	6	5
Contas a receber	244	237	237	241	256	272	256	248	248	249	244	242
Partes relacionadas	1.185	1.200	1.192	1.196	1.187	1.203	0	0	0	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	60	59	59	59	60	60	60	60	60	60	60	60
Outros ativos	12	12	32	32	32	32	32	31	31	32	31	31
Total do Ativo Circulante	**1.505**	**1.512**	**1.531**	**1.533**	**1.542**	**1.568**	**354**	**344**	**342**	**351**	**341**	**338**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**1.505**	**1.512**	**1.531**	**1.533**	**1.542**	**1.568**	**354**	**344**	**342**	**351**	**341**	**338**

Em milhares de R$

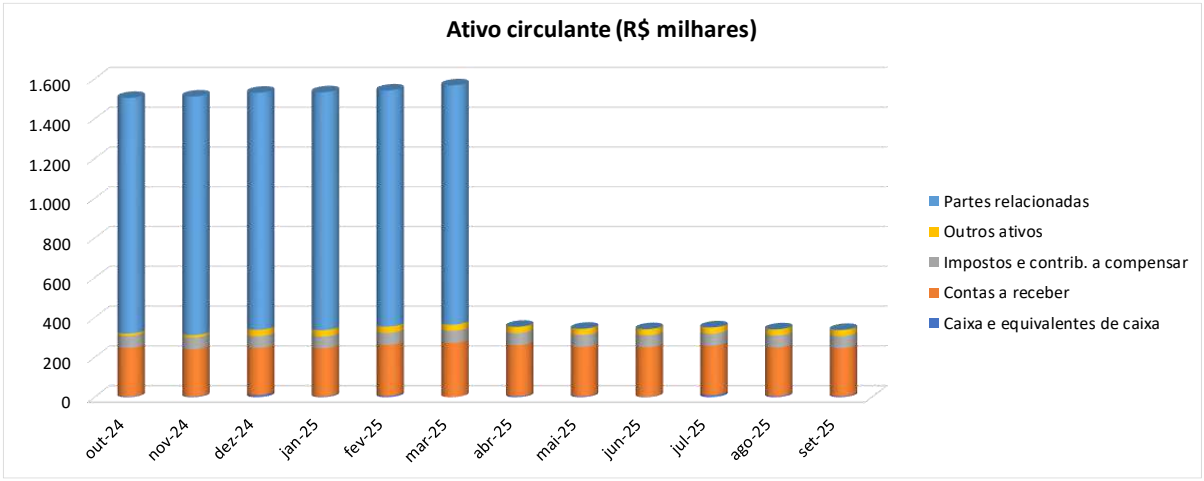
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	402	403	466	468	473	475	480	479	544	542	545	548
Fornecedores	102	102	111	120	111	111	111	110	112	110	113	110
Imp de renda e contrib social a pagar	67	67	70	70	70	82	82	82	86	86	86	90
Outros passivos	140	146	154	160	161	174	145	147	133	140	140	137
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	10	12	28	58	51	55
Programa de recuperação fiscal	213	213	212	212	212	211	210	209	209	209	208	207
Salários e encargos sociais	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Total do Passivo Circulante	**938**	**945**	**1.027**	**1.044**	**1.041**	**1.067**	**1.052**	**1.053**	**1.126**	**1.159**	**1.157**	**1.161**
Indenizações a pagar	6	6	6	6	6	6	6	6	7	6	6	6
Partes relacionadas a pagar	56	56	56	56	56	56	56	56	55	56	56	56
Total do Passivo Não Circulante	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**
Capital social	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572	1.392	1.392	1.392	1.392	1.392	1.392
Prejuízos acumulados	(2.067)	(2.067)	(2.130)	(2.145)	(2.133)	(2.133)	(2.152)	(2.163)	(2.238)	(2.262)	(2.270)	(2.277)
Total do Patrimônio Líquido	**505**	**505**	**442**	**427**	**439**	**439**	**(760)**	**(771)**	**(846)**	**(870)**	**(878)**	**(885)**
Total do Passivo	**1.505**	**1.512**	**1.531**	**1.533**	**1.542**	**1.568**	**354**	**344**	**342**	**351**	**341**	**338**

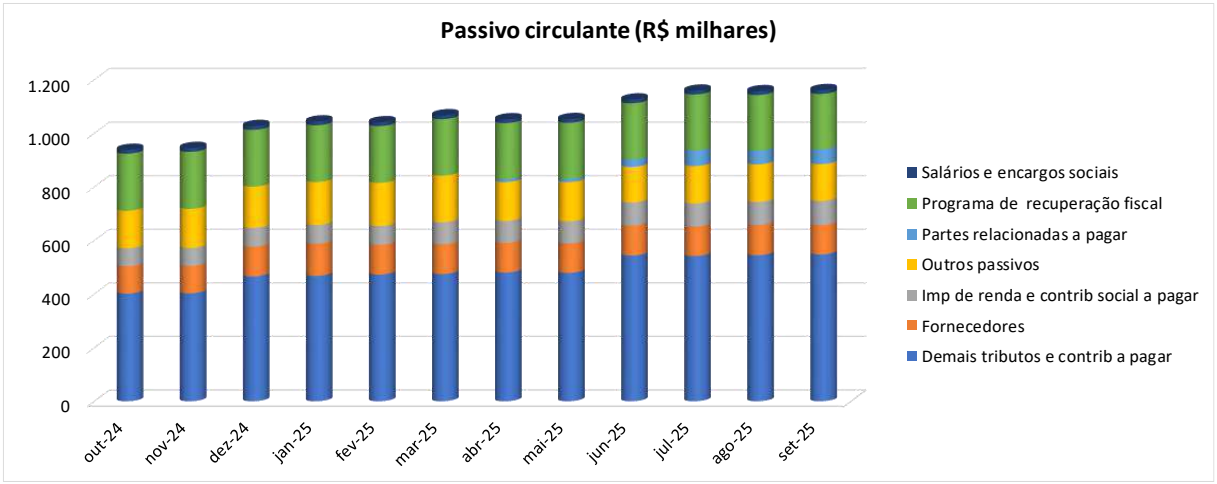
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

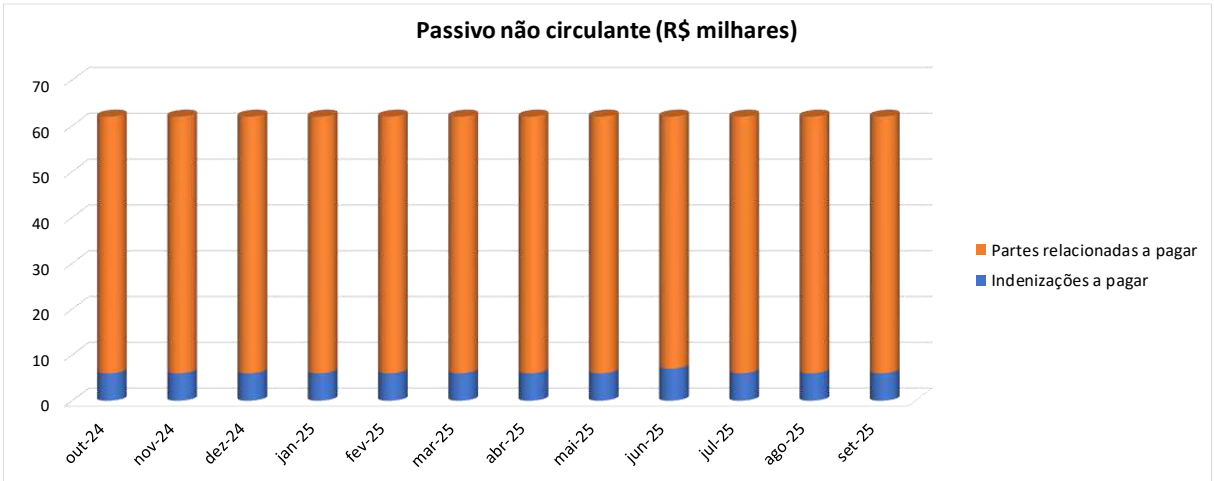
HOUSE VENDAS LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**25**	**6**	**12**	**8**	**32**	**22**	**26**	**12**	**15**	**12**	**15**	**15**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**25**	**6**	**12**	**8**	**32**	**22**	**26**	**12**	**15**	**12**	**15**	**15**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(1)	0	(1)	0	(1)	(1)	(20)	(1)	(1)	(11)	(3)	0
Desp gerais e administrativas	(21)	(24)	(18)	(34)	(22)	(22)	(21)	(21)	(13)	(24)	(19)	(18)
Outras despesas operacionais	0	0	(8)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(22)**	**(24)**	**(27)**	**(34)**	**(23)**	**(23)**	**(41)**	**(22)**	**(12)**	**(35)**	**(22)**	**(18)**
Lucro operacional (EBIT)	**3**	**(18)**	**(15)**	**(26)**	**9**	**(1)**	**(15)**	**(10)**	**3**	**(23)**	**(7)**	**(3)**
Margem EBIT %	**12%**	**-300%**	**-125%**	**-325%**	**28%**	**-5%**	**-58%**	**-83%**	**20%**	**-192%**	**-47%**	**-20%**
Despesas financeiras	0	0	(61)	(1)	0	0	(1)	(1)	(72)	(1)	0	0
Receitas financeiras	7	18	16	11	3	13	(4)	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**7**	**18**	**(45)**	**10**	**3**	**13**	**(5)**	**(1)**	**(72)**	**(1)**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(4)	0	0	(12)	(8)	(8)	(12)	(10)	(10)	(13)
Resultado líquido	**10**	**0**	**(64)**	**(16)**	**12**	**0**	**(28)**	**(19)**	**(81)**	**(34)**	**(17)**	**(16)**
Margem líquida %	**40%**	**0%**	**-533%**	**-200%**	**38%**	**0%**	**-108%**	**-158%**	**-540%**	**-283%**	**-113%**	**-107%**


Ativo circulante (R$ milhares)
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Salários e encargos sociais
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
70
60
50
40
30
20
10
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125885
Carimbado Eletronicamente

➢ 15. IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1
Partes relacionadas	15	15	15	15	15	16	15	15	15	0	0	0
Outros ativos	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Total do Ativo Circulante	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**20**	**20**	**20**	**20**	**5**	**5**	**5**
Depositos judiciais	5	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Partes relacionadas	309	314	92	91	92	92	91	90	90	87	85	85
Total do Ativo Não Circulante	**314**	**318**	**97**	**96**	**97**	**97**	**96**	**95**	**95**	**92**	**90**	**90**
Total do Ativo	**333**	**337**	**116**	**115**	**116**	**117**	**116**	**115**	**115**	**97**	**95**	**95**

Em milhares de R$

PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	33	33	33	33	33	34	34	34	34	34	34	34
Fornecedores	54	54	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53
Imp de renda e contrib social a pagar	12	12	13	13	13	12	12	12	12	12	12	12
Outros passivos	4	4	3	3	3	3	4	4	4	3	3	3
Partes relacionadas a pagar	1.114	1.114	1.113	1.113	1.113	1.114	1.113	1.113	1.113	1.154	1.154	1.154
Programa de recuperação fiscal	59	59	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Total do Passivo Circulante	**1.276**	**1.276**	**1.275**	**1.275**	**1.275**	**1.276**	**1.276**	**1.276**	**1.276**	**1.316**	**1.316**	**1.316**
Indenizações a pagar	468	468	383	383	383	389	492	492	492	436	436	436
Partes relacionadas a pagar	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Provisão para contingências	165	165	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47
Total do Passivo Não Circulante	**658**	**658**	**455**	**455**	**455**	**461**	**564**	**564**	**564**	**508**	**508**	**508**
Capital social	235	235	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Prejuízos acumulados	(1.836)	(1.832)	(1.624)	(1.625)	(1.624)	(1.630)	(1.734)	(1.735)	(1.735)	(1.737)	(1.739)	(1.739)
Total do Patrimônio Líquido	**(1.601)**	**(1.597)**	**(1.614)**	**(1.615)**	**(1.614)**	**(1.620)**	**(1.724)**	**(1.725)**	**(1.725)**	**(1.727)**	**(1.729)**	**(1.729)**
Total do Passivo	**333**	**337**	**116**	**115**	**116**	**117**	**116**	**115**	**115**	**97**	**95**	**95**

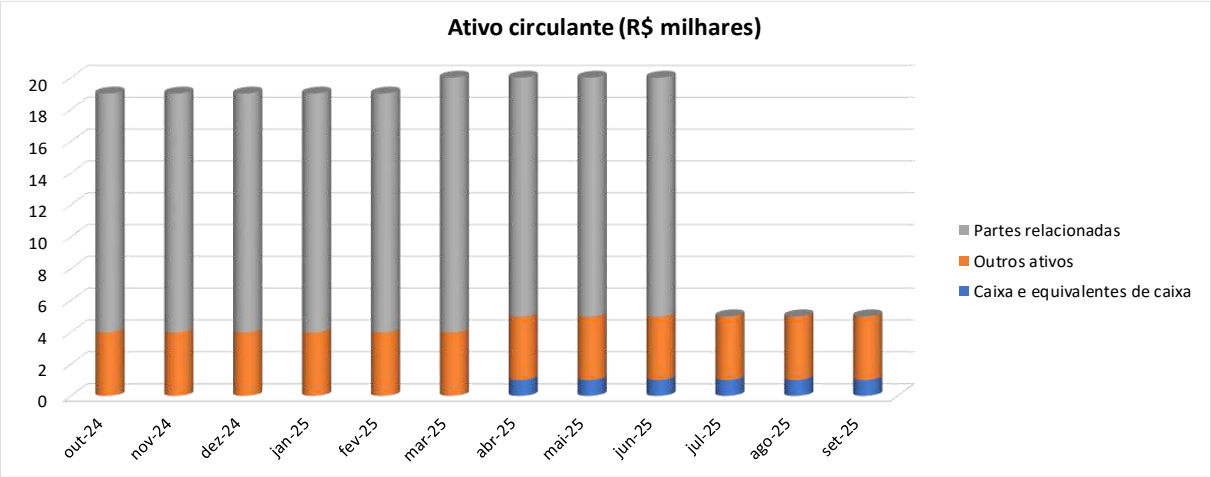
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

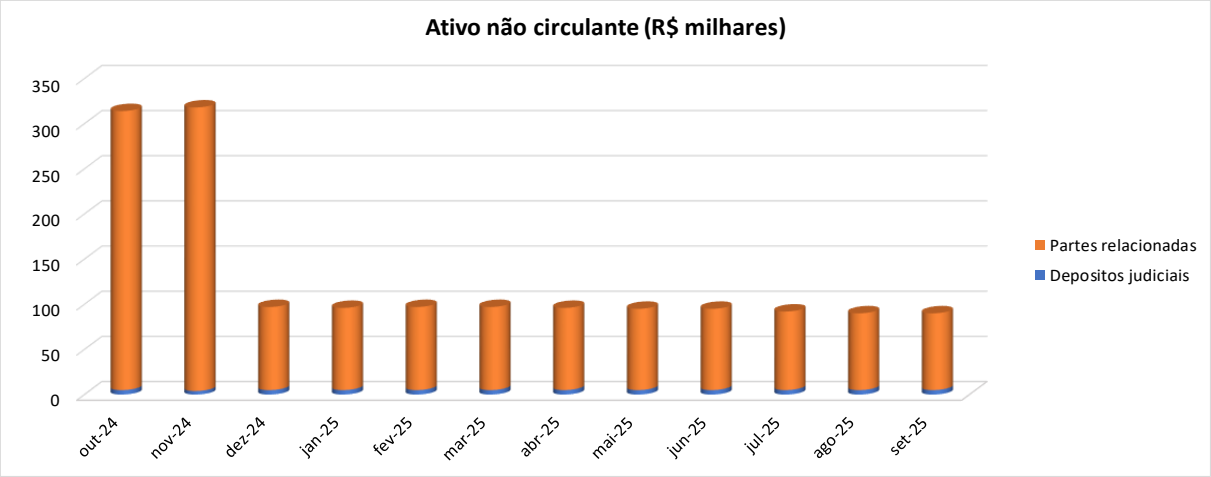
IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

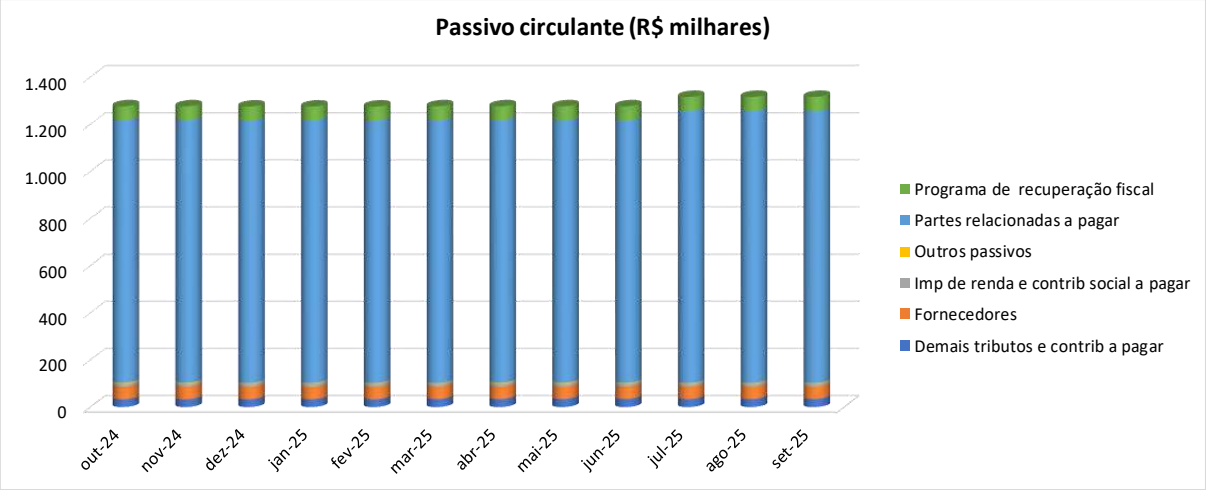
Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	**100%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	204	(1)	0	(7)	(104)	(1)	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**204**	**(2)**	**0**	**(7)**	**(104)**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**(1)**	**204**	**(2)**	**0**	**(7)**	**(104)**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	**100%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	2	4	5	1	0	1	0	0	0	(2)	0	0
Resultado financeiro líquido	**2**	**4**	**5**	**1**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**2**	**3**	**209**	**(1)**	**0**	**(6)**	**(104)**	**(1)**	**0**	**(2)**	**0**	**0**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125886
Carimbado Eletronicamente







Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125887
Carimbado Eletronicamente



➢ 16. INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Contas a receber	971	993	945	968	993	961	975	950	961	934	915	938
Imóveis a comercializar	732	732	512	512	512	512	512	512	512	512	512	512
Impostos e contribuições a compensar	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Outros ativos	726	726	726	726	725	726	726	726	726	726	726	726
Total do Ativo Circulante	**2.430**	**2.452**	**2.184**	**2.207**	**2.231**	**2.200**	**2.214**	**2.189**	**2.200**	**2.173**	**2.154**	**2.177**
Partes relacionadas	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Total do Ativo Não Circulante	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**
Total do Ativo	**2.470**	**2.492**	**2.224**	**2.247**	**2.271**	**2.240**	**2.254**	**2.229**	**2.240**	**2.213**	**2.194**	**2.217**

Em milhares de R$

PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	23	23	29	28	27	26	25	24	23	22	25	23
Fornecedores	221	221	554	554	554	554	554	554	554	554	509	509
Imp de renda e contrib social a pagar	167	167	257	257	257	257	257	257	257	257	257	257
Outros passivos	49	49	48	48	49	48	48	48	48	48	48	49
Partes relacionadas a pagar	1.888	1.891	1.894	1.897	1.898	1.900	1.902	1.905	1.907	2.058	2.059	2.062
Programa de recuperação fiscal	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86
Provisão para rescisões a pagar	429	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428	428
Total do Passivo Circulante	**2.863**	**2.865**	**3.296**	**3.298**	**3.299**	**3.299**	**3.300**	**3.302**	**3.303**	**3.453**	**3.412**	**3.414**
Indenizações a pagar	1.753	1.753	1.771	1.770	1.770	2.093	2.355	2.644	2.481	2.337	2.336	2.336
Partes relacionadas a pagar	508	507	507	508	508	508	508	508	508	507	508	508
Provisão para contingências	446	447	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Total do Passivo Não Circulante	**2.707**	**2.707**	**2.283**	**2.283**	**2.283**	**2.606**	**2.868**	**3.157**	**2.994**	**2.849**	**2.849**	**2.849**
Capital social	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589
Prejuízos acumulados	(9.689)	(9.669)	(9.944)	(9.923)	(9.900)	(10.254)	(10.503)	(10.819)	(10.646)	(10.678)	(10.656)	(10.635)
Total do Patrimônio Líquido	**(3.100)**	**(3.080)**	**(3.355)**	**(3.334)**	**(3.311)**	**(3.665)**	**(3.914)**	**(4.230)**	**(4.057)**	**(4.089)**	**(4.067)**	**(4.046)**
Total do Passivo	**2.470**	**2.492**	**2.224**	**2.247**	**2.271**	**2.240**	**2.254**	**2.229**	**2.240**	**2.213**	**2.194**	**2.217**

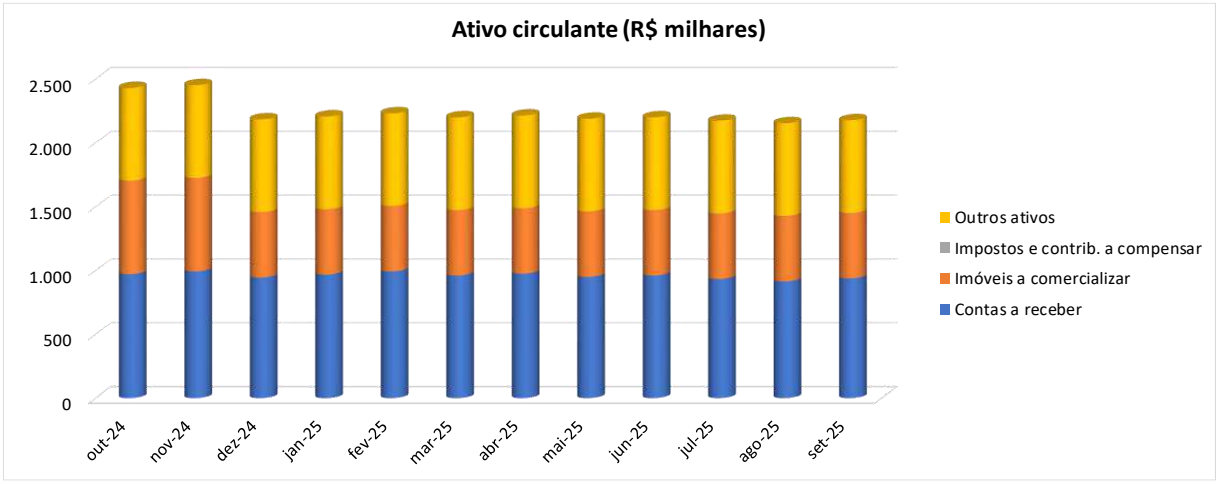
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

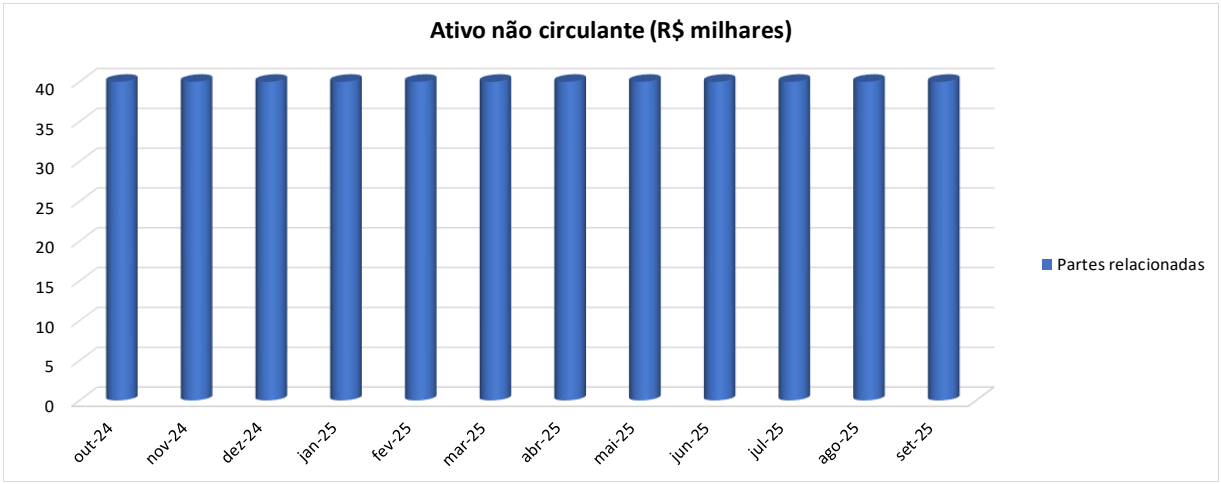
INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA

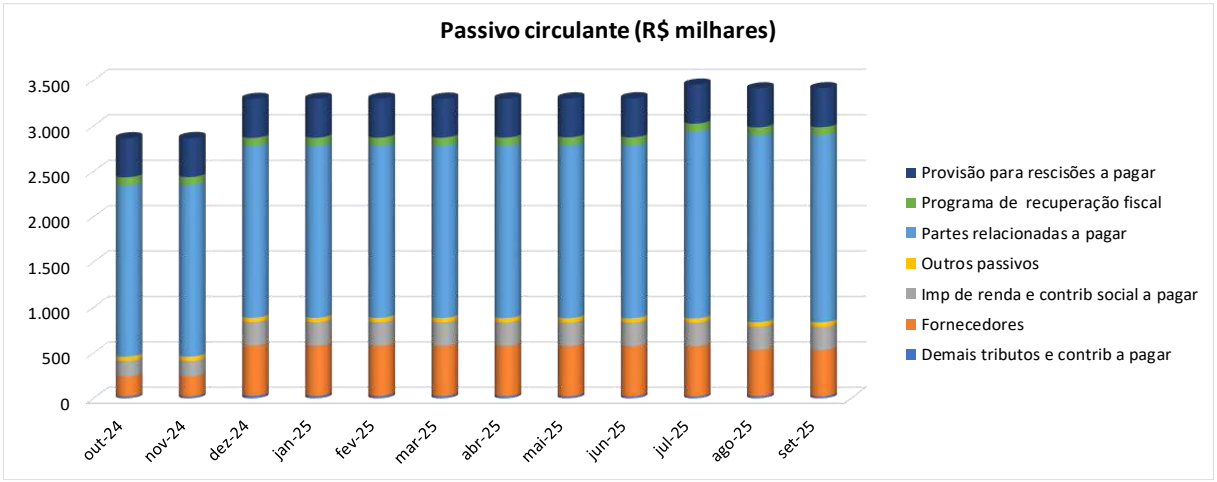
Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(8)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(4)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(221)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(229)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(4)**	**0**
Margem bruta %	-	-	**2863%**	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-
Despesas comerciais	0	0	(465)	0	0	(17)	0	0	0	0	0	25
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(1)	(1)	424	(2)	0	(322)	(264)	(290)	162	0	(2)	(1)
Outras receitas operacionais	0	0	55	0	0	0	0	0	0	0	46	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(1)**	**14**	**(2)**	**0**	**(339)**	**(264)**	**(290)**	**162**	**0**	**44**	**24**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(1)**	**(215)**	**(2)**	**0**	**(339)**	**(264)**	**(290)**	**162**	**0**	**40**	**24**
Margem EBIT %	-	-	**2688%**	-	-	-	-	-	-	-	**-1000%**	-
Despesas financeiras	(1)	(1)	(1)	(1)	0	(1)	1	(1)	1	(5)	2	(1)
Receitas financeiras	6	22	30	23	24	(13)	13	(24)	10	(26)	(20)	(3)
Resultado financeiro líquido	**5**	**21**	**29**	**22**	**24**	**(14)**	**14**	**(25)**	**11**	**(31)**	**(18)**	**(4)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(89)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**4**	**20**	**(275)**	**20**	**24**	**(353)**	**(250)**	**(315)**	**173**	**(31)**	**22**	**20**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125889
Carimbado Eletronicamente







Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125890
Carimbado Eletronicamente



➢ 17. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	793	(2)	6	7	6	6	7	7	6	6	6	6
Contas a receber	299	302	298	301	303	299	306	274	275	270	260	269
Imóveis a comercializar	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376
Partes relacionadas	1.631	2.452	2.484	2.507	2.514	2.541	2.532	2.538	956	316	314	315
Impostos e contribuições a compensar	10	11	10	10	11	11	10	10	11	11	11	11
Outros ativos	16	16	5	6	5	5	5	5	5	6	5	5
Total do Ativo Circulante	**3.125**	**3.155**	**3.179**	**3.207**	**3.215**	**3.238**	**3.236**	**3.210**	**1.629**	**985**	**972**	**982**
Partes relacionadas	15.125	15.252	15.507	15.585	15.607	15.697	15.657	15.667	1.840	1.916	1.949	1.929
Total do Ativo Não Circulante	**15.125**	**15.252**	**15.507**	**15.585**	**15.607**	**15.697**	**15.657**	**15.667**	**1.840**	**1.916**	**1.949**	**1.929**
Total do Ativo	**18.250**	**18.407**	**18.686**	**18.792**	**18.822**	**18.935**	**18.893**	**18.877**	**3.469**	**2.901**	**2.921**	**2.911**

Em milhares de R$

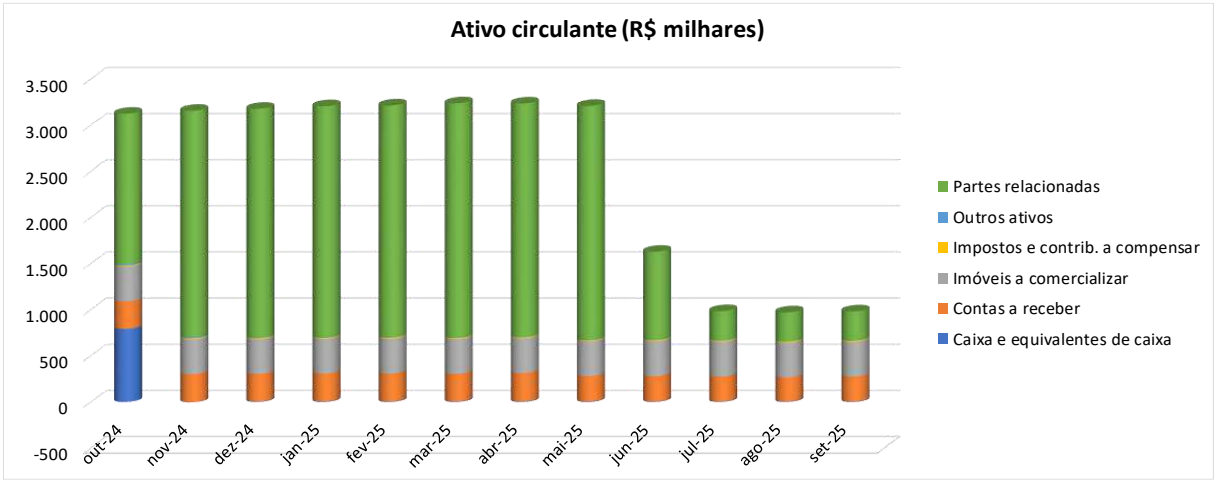
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	213	213	141	141	141	141	141	141	245	245	245	245
Fornecedores	871	871	869	870	872	872	875	871	869	870	870	867
Imp de renda e contrib social a pagar	100	100	267	267	267	348	348	348	348	348	348	377
Outros passivos	60	60	60	60	60	60	60	60	61	60	60	60
Programa de recuperação fiscal	5	4	4	3	2	2	2	1	0	0	(1)	(1)
Provisão para rescisões a pagar	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.043	2.042	2.042	2.042	1.756	1.757	1.757
Total do Passivo Circulante	**3.291**	**3.290**	**3.383**	**3.383**	**3.384**	**3.466**	**3.468**	**3.463**	**3.565**	**3.279**	**3.279**	**3.305**
Imp de renda e contrib social diferidos	12	12	12	12	12	12	12	12	11	11	11	11
Indenizações a pagar	2.328	2.328	2.350	2.349	2.349	2.575	2.575	2.575	2.424	2.407	2.407	2.419
Partes relacionadas a pagar	146	146	147	146	146	146	146	146	146	146	146	146
Provisão para contingências	1.128	1.128	907	907	907	678	678	678	678	674	674	674
Total do Passivo Não Circulante	**3.614**	**3.614**	**3.416**	**3.414**	**3.414**	**3.411**	**3.411**	**3.411**	**3.255**	**3.238**	**3.238**	**3.250**
Capital social	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	43.029	43.029	43.029	43.029
Participação dos não controladores	285	290	320	323	323	324	323	323	0	0	0	0
Prejuízos acumulados	(45.747)	(45.594)	(45.240)	(45.135)	(45.106)	(45.073)	(45.116)	(45.127)	(46.380)	(46.645)	(46.625)	(46.673)
Total do Patrimônio Líquido	**11.345**	**11.503**	**11.887**	**11.995**	**12.024**	**12.058**	**12.014**	**12.003**	**(3.351)**	**(3.616)**	**(3.596)**	**(3.644)**
Total do Passivo	**18.250**	**18.407**	**18.686**	**18.792**	**18.822**	**18.935**	**18.893**	**18.877**	**3.469**	**2.901**	**2.921**	**2.911**

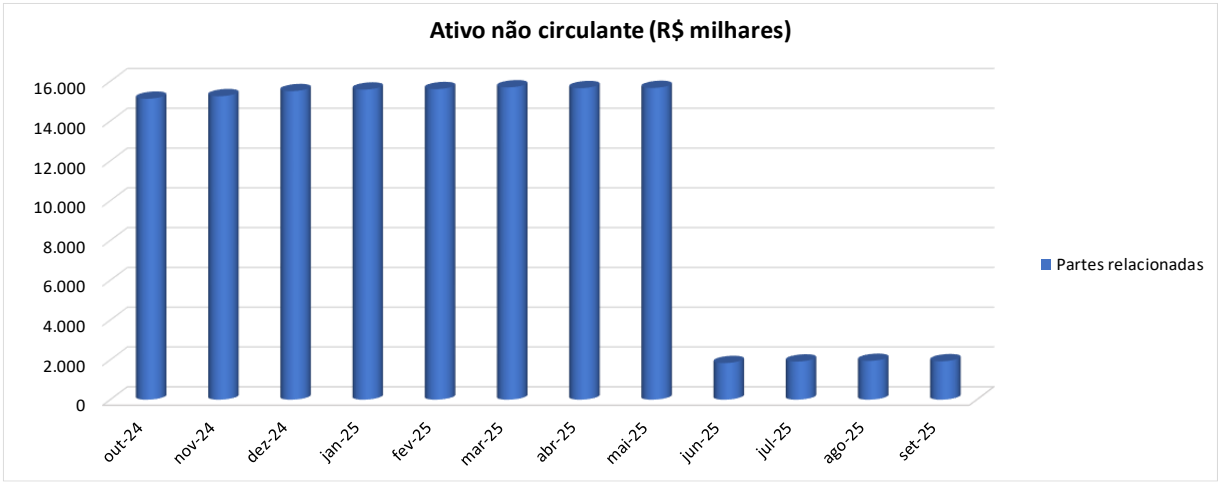
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

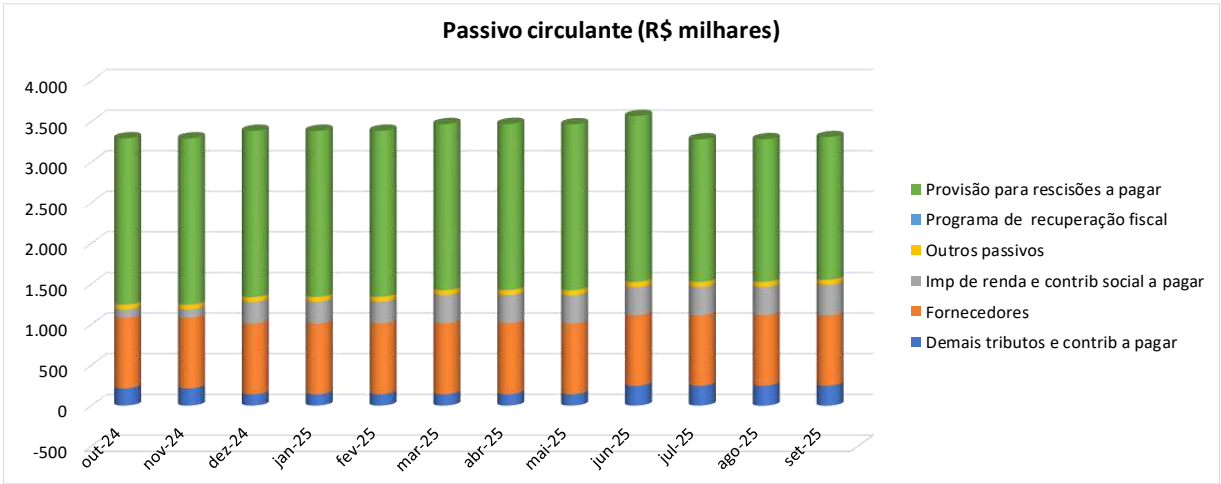
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	**100%**	-	**100%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(1)	(1)	67	(1)	(1)	(4)	0	(1)	(3)	(1)	(1)	8
Desp gerais e administrativas	(2)	0	0	0	(2)	(3)	(4)	(2)	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	167	(1)	(1)	3	(7)	(3)	152	(314)	(2)	(12)
Outras receitas operacionais	0	0	24	0	0	0	0	0	0	0	1	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**(1)**	**258**	**(2)**	**(4)**	**(4)**	**(11)**	**(6)**	**149**	**(315)**	**(2)**	**(4)**
Lucro operacional (EBIT)	**(4)**	**(1)**	**257**	**(2)**	**(4)**	**(4)**	**(11)**	**(6)**	**149**	**(315)**	**(2)**	**(4)**
Margem EBIT %	**400%**	-	**-25700%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	(27)	(103)	(11)	0	(17)
Receitas financeiras	71	158	297	110	33	120	(33)	22	(54)	61	24	2
Resultado financeiro líquido	**71**	**158**	**297**	**110**	**33**	**120**	**(33)**	**(5)**	**(157)**	**50**	**24**	**(15)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(167)	0	0	(82)	(59)	(59)	(59)	(59)	(59)	(87)
Resultado líquido	**67**	**157**	**387**	**108**	**29**	**34**	**(103)**	**(70)**	**(67)**	**(324)**	**(37)**	**(106)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125893
Carimbado Eletronicamente



➢ 18. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	1	0	0	2	1	0	0	0	0
Outros ativos	9	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Total do Ativo Circulante	**9**	**8**	**8**	**9**	**8**	**8**	**10**	**9**	**8**	**8**	**8**	**8**
Imóveis a comercializar	31.416	31.457	17.446	17.495	17.559	17.610	17.668	17.711	17.776	17.827	17.844	17.930
Total do Ativo Não Circulante	**31.416**	**31.457**	**17.446**	**17.495**	**17.559**	**17.610**	**17.668**	**17.711**	**17.776**	**17.827**	**17.844**	**17.930**
Total do Ativo	**31.425**	**31.465**	**17.454**	**17.504**	**17.567**	**17.618**	**17.678**	**17.720**	**17.784**	**17.835**	**17.852**	**17.938**

Em milhares de R$

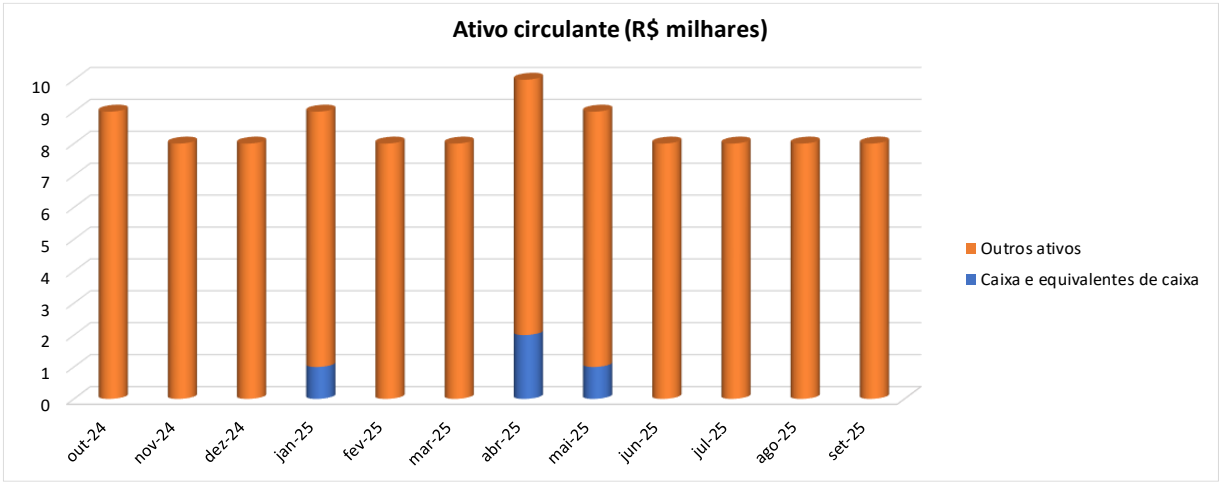
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Contas a pagar aquisição de imóveis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(35)	0
Demais tributos e contrib a pagar	183	185	186	187	189	190	191	192	194	195	199	201
Fornecedores	86	72	69	69	69	69	83	69	81	82	40	32
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Programa de recuperação fiscal	0	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Total do Passivo Circulante	**269**	**257**	**258**	**259**	**261**	**262**	**277**	**264**	**278**	**280**	**207**	**237**
Contas a pagar aquisição de imóveis	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899
Indenizações a pagar	111	111	111	111	111	111	111	111	112	432	432	432
Partes relacionadas a pagar	4.714	4.770	4.822	4.873	4.936	4.990	5.034	5.090	5.137	5.257	5.294	5.354
Provisão para contingências	0	0	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Total do Passivo Não Circulante	**13.724**	**13.780**	**13.839**	**13.890**	**13.953**	**14.007**	**14.051**	**14.107**	**14.155**	**14.595**	**14.632**	**14.692**
Capital social	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179
Prejuízos acumulados	(747)	(751)	(14.822)	(14.824)	(14.826)	(14.830)	(14.829)	(14.830)	(14.828)	(15.219)	(15.166)	(15.170)
Total do Patrimônio Líquido	**17.432**	**17.428**	**3.357**	**3.355**	**3.353**	**3.349**	**3.350**	**3.349**	**3.351**	**2.960**	**3.013**	**3.009**
Total do Passivo	**31.425**	**31.465**	**17.454**	**17.504**	**17.567**	**17.618**	**17.678**	**17.720**	**17.784**	**17.835**	**17.852**	**17.938**

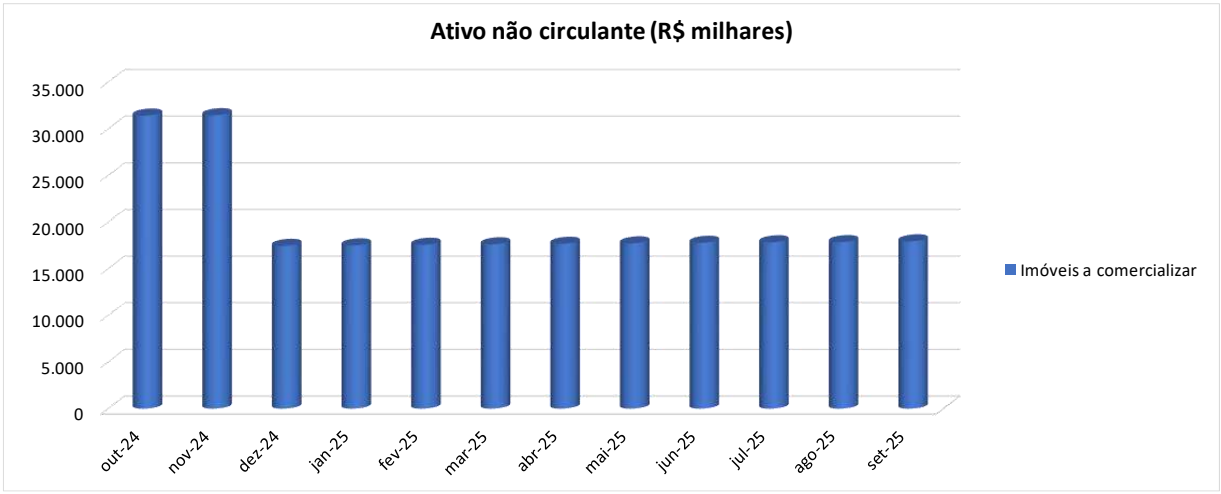
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

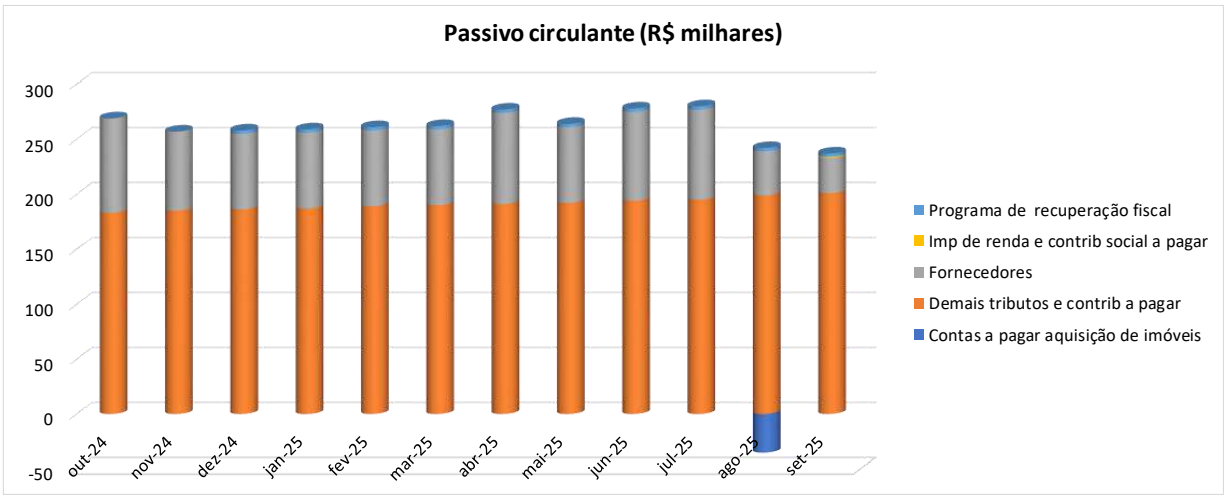
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA

Em milhares de R$

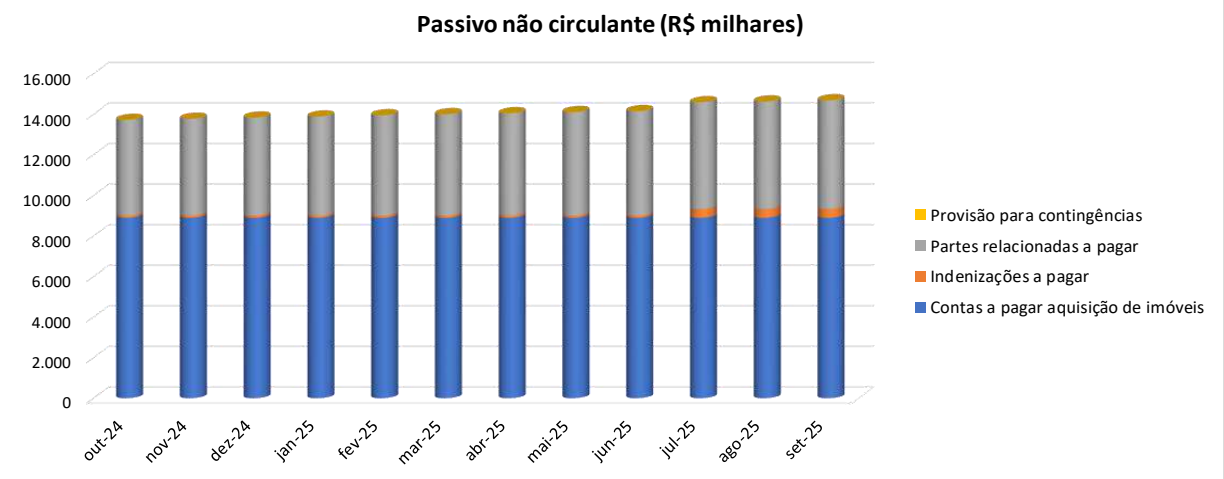
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(14.062)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(14.062)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(7)	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(8)	0	0	0	0	0	(1)	(400)	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	59	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**(8)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**(401)**	**52**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**(14.070)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**(401)**	**50**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-2500%**	-
Despesas financeiras	(1)	(3)	(3)	(3)	(1)	(4)	1	(1)	3	10	6	(3)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(1)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(1)**	**(4)**	**1**	**(1)**	**3**	**10**	**6**	**(3)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Resultado líquido	**(1)**	**(3)**	**(14.073)**	**(3)**	**(1)**	**(4)**	**1**	**(1)**	**1**	**(391)**	**56**	**(4)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
300
250
200
150
100
50
0
-50
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Programa de recuperação fiscal
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Contas a pagar aquisição de imóveis

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125896
Carimbado Eletronicamente



➢ 19. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Contas a receber	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167
Total do Ativo Circulante	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**
Imóveis a comercializar	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
Total do Ativo Não Circulante	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**
Total do Ativo	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**

Em milhares de R$

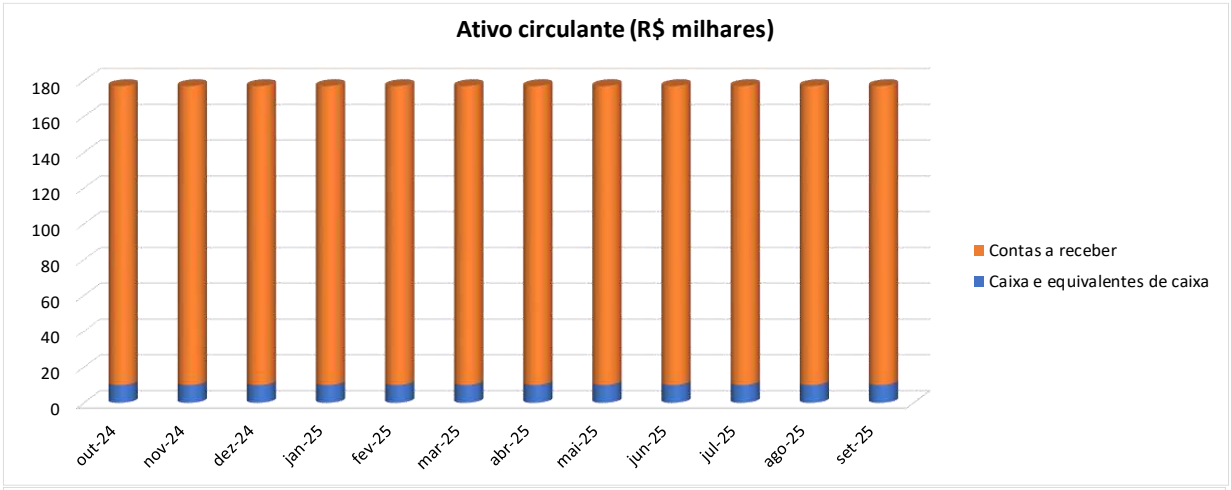
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	2
Fornecedores	89	89	81	80	80	80	80	80	73	74	39	39
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Provisão para rescisões a pagar	275	275	275	275	275	275	275	275	275	275	276	276
Total do Passivo Circulante	**364**	**364**	**356**	**355**	**355**	**355**	**355**	**355**	**349**	**350**	**317**	**318**
Imp de renda e contrib social diferidos	7	7	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7
Indenizações a pagar	4.101	4.101	4.102	4.102	4.102	4.102	4.239	4.239	4.239	4.239	4.238	4.238
Partes relacionadas a pagar	6	6	7	9	9	9	9	9	9	9	21	21
Provisão para contingências	300	300	458	458	458	358	358	358	378	378	378	378
Total do Passivo Não Circulante	**4.414**	**4.414**	**4.573**	**4.575**	**4.575**	**4.475**	**4.612**	**4.612**	**4.633**	**4.633**	**4.644**	**4.644**
Capital social	15.242	15.242	15.243	13.604	13.604	15.243	15.243	15.243	15.243	15.243	15.243	15.243
Participação dos não controladores	(2.408)	(2.408)	(2.433)	(795)	(795)	(314)	(323)	(323)	(324)	(324)	(323)	(323)
Prejuízos acumulados	(17.416)	(17.416)	(17.543)	(17.543)	(17.543)	(19.563)	(19.691)	(19.691)	(19.705)	(19.706)	(19.685)	(19.686)
Total do Patrimônio Líquido	**(4.582)**	**(4.582)**	**(4.733)**	**(4.734)**	**(4.734)**	**(4.634)**	**(4.771)**	**(4.771)**	**(4.786)**	**(4.787)**	**(4.765)**	**(4.766)**
Total do Passivo	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**

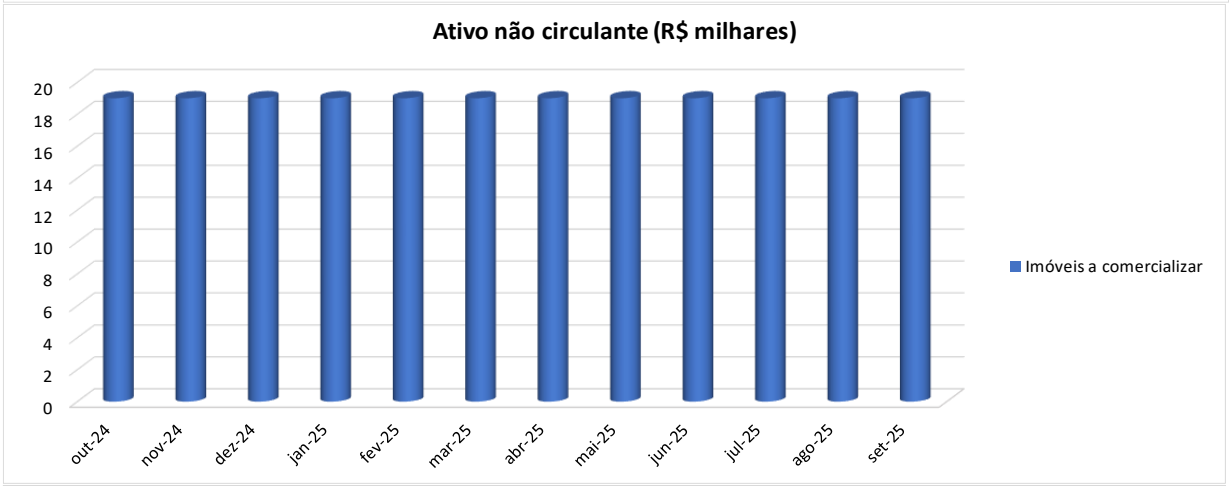
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

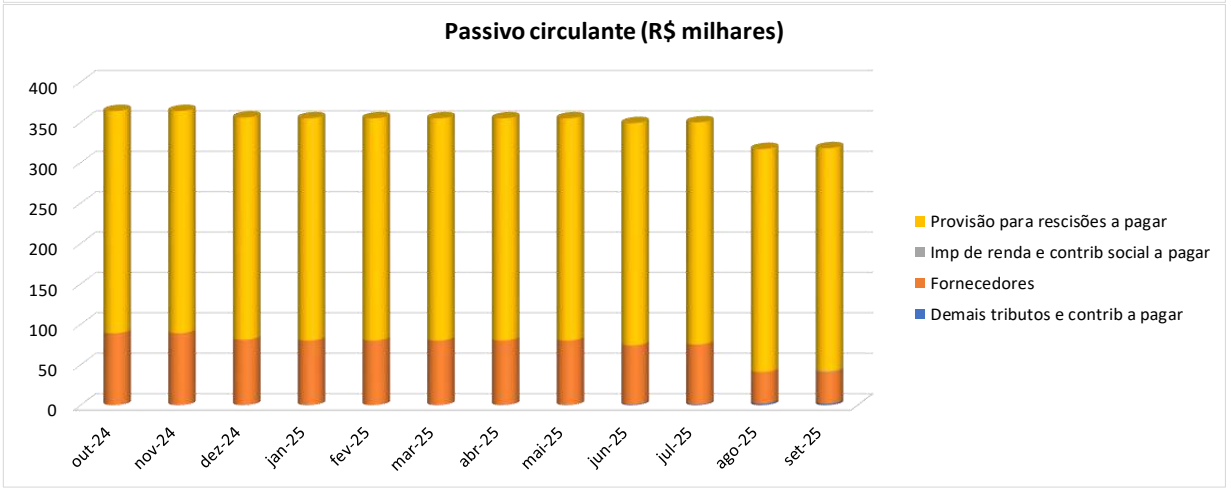
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(2)	0	(1)	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(158)	(1)	0	100	(137)	0	(21)	0	(10)	0
Outras receitas operacionais	0	0	8	0	0	0	0	0	7	0	34	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2)**	**0**	**(151)**	**(1)**	**0**	**100**	**(137)**	**0**	**(14)**	**(1)**	**24**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**(2)**	**0**	**(151)**	**(1)**	**0**	**100**	**(137)**	**0**	**(14)**	**(1)**	**23**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-2300%**	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Resultado líquido	**(2)**	**0**	**(151)**	**(1)**	**0**	**100**	**(137)**	**0**	**(14)**	**(1)**	**23**	**(1)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
180
160
140
120
100
80
60
40
20
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
20
18
16
14
12
10
8
6
4
2
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
400
350
300
250
200
150
100
50
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos

➢ 20. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	850	850	854	854	854	854	876	876	896	906	917	926
Contas a receber	971	971	963	988	1.004	766	802	1.077	766	749	701	767
Imóveis a comercializar	563	563	580	580	580	580	580	192	273	273	273	273
Partes relacionadas	140	142	145	27	27	28	28	0	0	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	25	31	31	31	31	31	31	31	38	38	38	38
Outros ativos	221	221	224	223	223	224	225	225	225	224	225	225
Total do Ativo Circulante	**2.770**	**2.778**	**2.797**	**2.703**	**2.719**	**2.483**	**2.542**	**2.401**	**2.198**	**2.190**	**2.154**	**2.229**
Partes relacionadas	24	24	23	24	24	23	23	23	135	130	126	113
Total do Ativo Não Circulante	**24**	**24**	**23**	**24**	**24**	**23**	**23**	**23**	**135**	**130**	**126**	**113**
Total do Ativo	**2.794**	**2.802**	**2.820**	**2.727**	**2.743**	**2.506**	**2.565**	**2.424**	**2.333**	**2.320**	**2.280**	**2.342**

Em milhares de R$

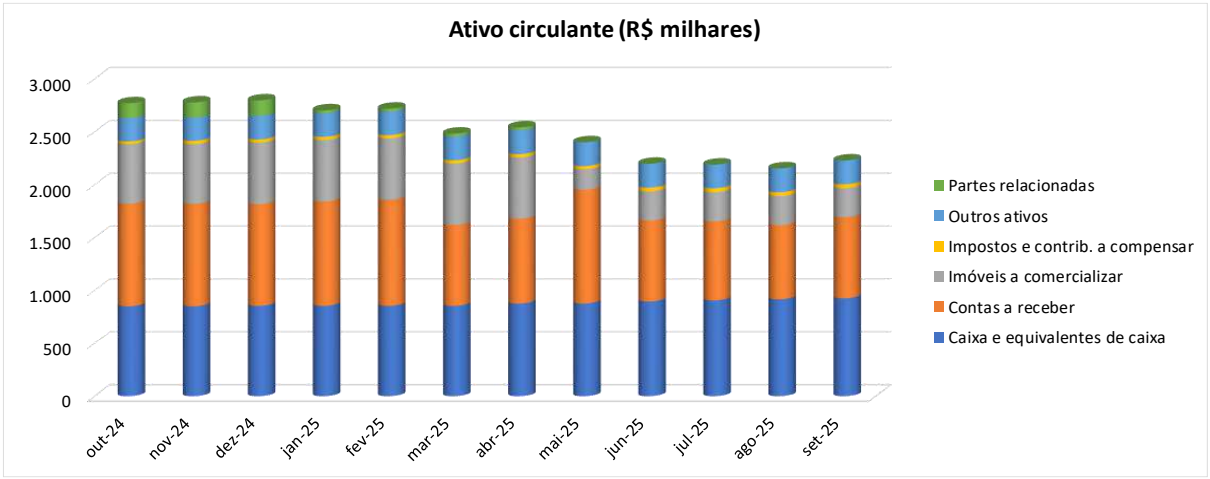
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	22	23	26	26	26	26	26	26	38	38	38	38
Empréstimos e financiamentos	3.382	3.398	569	3.307	3.330	584	3.254	3.266	595	3.160	3.162	603
Fornecedores	88	88	89	87	88	89	89	88	88	88	90	89
Imp de renda e contrib social a pagar	34	34	40	40	40	40	40	40	52	52	52	59
Outros passivos	94	93	93	93	93	94	93	94	93	93	93	93
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	121	94	94	245	243	244
Programa de recuperação fiscal	31	31	30	30	29	29	29	28	28	27	28	27
Provisão para rescisões a pagar	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331	332
Total do Passivo Circulante	**3.982**	**3.998**	**1.178**	**3.914**	**3.937**	**1.193**	**3.983**	**3.967**	**1.319**	**4.034**	**4.037**	**1.485**
Empréstimos e financiamentos	0	0	2.845	0	0	2.775	0	0	2.678	0	0	2.565
Imp de renda e contrib social diferidos	39	39	39	39	39	31	31	31	31	31	31	31
Indenizações a pagar	609	609	583	584	583	583	604	745	830	800	800	759
Partes relacionadas a pagar	10	17	18	20	21	23	27	30	1	2	2	2
Provisão para contingências	704	703	780	780	780	902	902	902	902	901	901	928
Total do Passivo Não Circulante	**1.362**	**1.368**	**4.265**	**1.423**	**1.423**	**4.314**	**1.564**	**1.708**	**4.442**	**1.734**	**1.734**	**4.285**
Capital social	15.329	15.329	15.330	15.330	15.330	15.330	15.330	15.330	15.330	15.330	15.330	15.330
Prejuízos acumulados	(17.879)	(17.893)	(17.953)	(17.940)	(17.947)	(18.331)	(18.312)	(18.581)	(18.758)	(18.778)	(18.821)	(18.758)
Total do Patrimônio Líquido	**(2.550)**	**(2.564)**	**(2.623)**	**(2.610)**	**(2.617)**	**(3.001)**	**(2.982)**	**(3.251)**	**(3.428)**	**(3.448)**	**(3.491)**	**(3.428)**
Total do Passivo	**2.794**	**2.802**	**2.820**	**2.727**	**2.743**	**2.506**	**2.565**	**2.424**	**2.333**	**2.320**	**2.280**	**2.342**

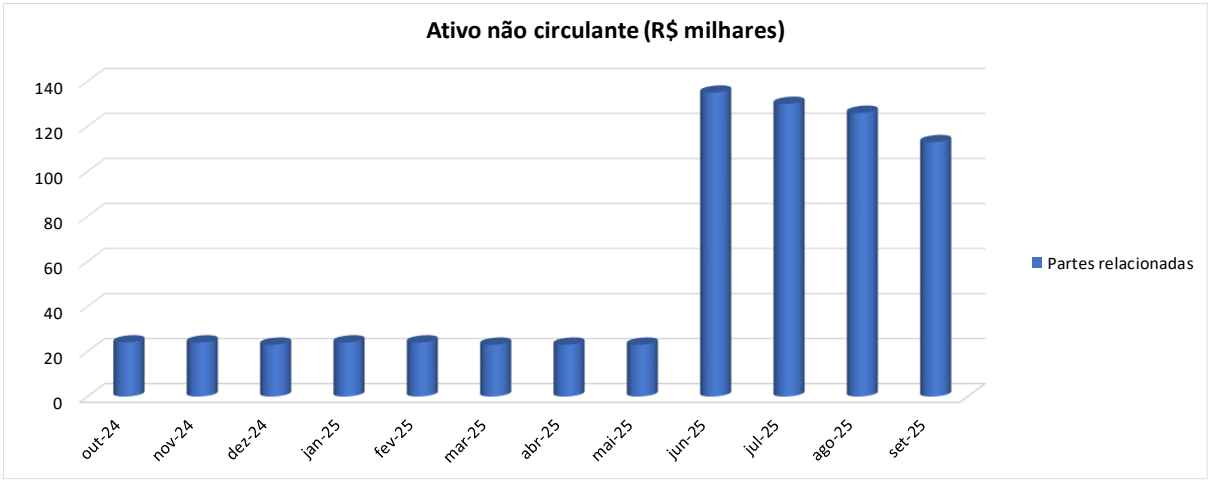
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

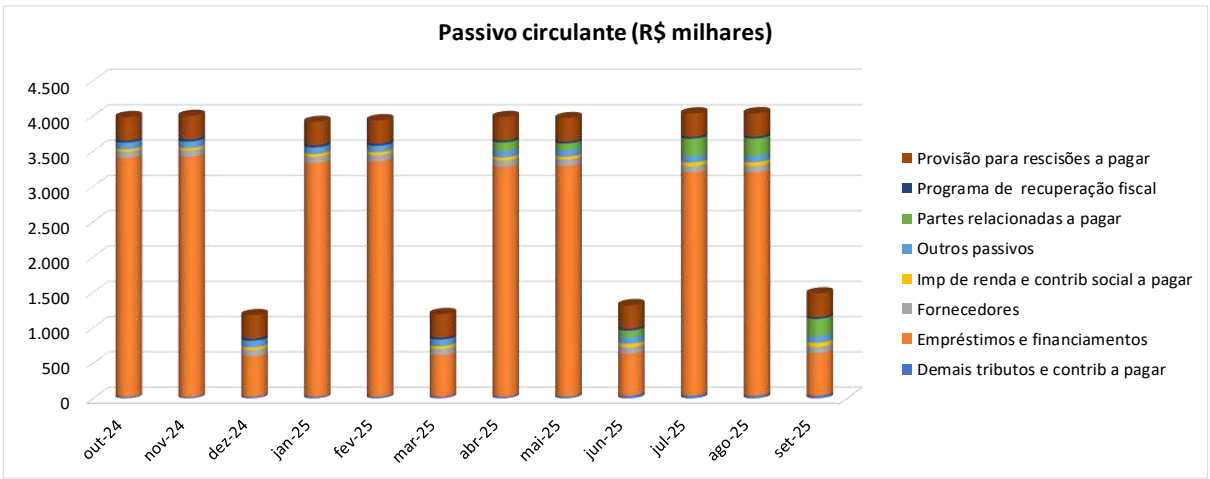
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**	**0**	**299**	**(6)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	(6)	18	0	0	0	0	(388)	81	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**(6)**	**18**	**0**	**0**	**4**	**0**	**(89)**	**75**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	**100%**	-	**-30%**	**-1250%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	(74)	0	0	(236)	0	0	(27)	(1)	0	63
Desp gerais e administrativas	(1)	(1)	(1)	0	(1)	(1)	(2)	0	(1)	0	(3)	(2)
Outras despesas operacionais	0	0	(51)	0	0	(123)	(20)	(141)	(85)	(1)	(1)	4
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(1)**	**(126)**	**0**	**(1)**	**(360)**	**(22)**	**(141)**	**(113)**	**(2)**	**(4)**	**65**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(7)**	**(108)**	**0**	**(1)**	**(356)**	**(22)**	**(230)**	**(38)**	**(2)**	**(4)**	**65**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	**-8900%**	-	**-77%**	**633%**	-	-	-
Despesas financeiras	(18)	(17)	(16)	(12)	(23)	(30)	(17)	(14)	(164)	(9)	(1)	(7)
Receitas financeiras	11	8	73	26	16	(2)	59	(25)	42	(9)	(38)	13
Resultado financeiro líquido	**(7)**	**(9)**	**57**	**14**	**(7)**	**(32)**	**42**	**(39)**	**(122)**	**(18)**	**(39)**	**6**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(6)	0	0	4	4	4	(14)	(10)	(10)	(17)
Resultado líquido	**(8)**	**(16)**	**(57)**	**14**	**(8)**	**(384)**	**24**	**(265)**	**(174)**	**(30)**	**(53)**	**54**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	**-9600%**	-	**-89%**	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
140
120
100
80
60
40
20
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125902
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125903
Carimbado Eletronicamente

➢ 21. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	11	11	10	10	10	10	11	11	11	25	11	11
Partes relacionadas	0	0	0	0	0	0	11.449	9.971	9.922	8.637	8.571	8.601
Outros ativos	0	15.238	15.239	15.239	15.239	15.239	1	0	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**11**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**11.461**	**9.982**	**9.933**	**8.662**	**8.582**	**8.612**
Imóveis a comercializar	18.252	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**18.252**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**18.263**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**11.461**	**9.982**	**9.933**	**8.662**	**8.582**	**8.612**

Em milhares de R$

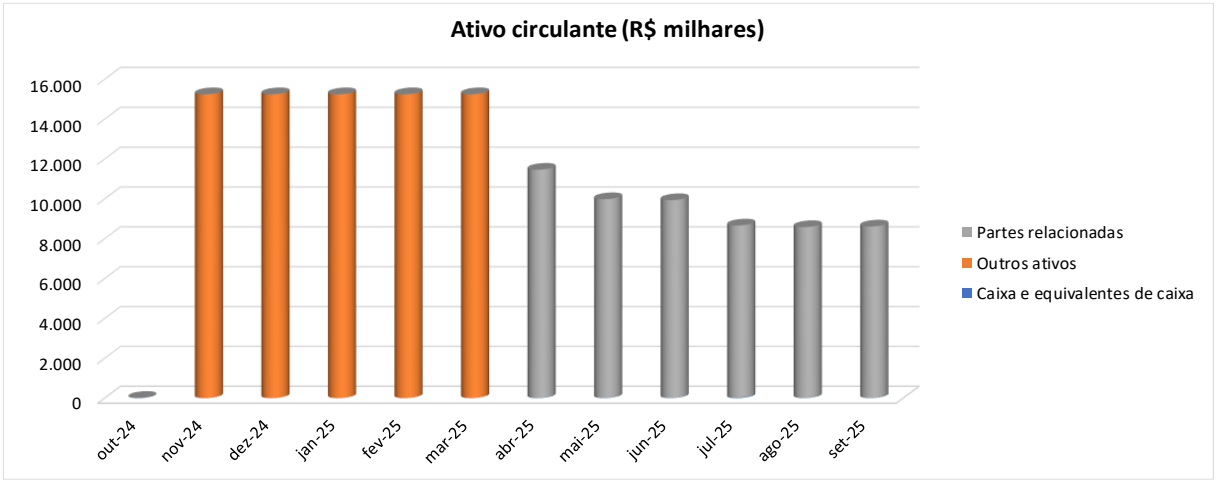
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	114	115	117	118	120	125	125	125	126	125	125	140
Fornecedores	531	531	503	503	503	503	503	503	507	507	507	101
Imp de renda e contrib social a pagar	18	18	19	19	18	13	13	13	149	149	149	149
Programa de recuperação fiscal	23	23	22	22	22	22	22	21	21	21	21	20
Total do Passivo Circulante	**686**	**687**	**661**	**662**	**663**	**663**	**663**	**662**	**803**	**802**	**802**	**410**
Contas a pagar aquisição de imóveis	6.263	7.763	7.763	7.763	7.763	7.763	3.537	1.119	1.119	0	0	0
Indenizações a pagar	7	7	7	7	7	7	7	7	8	8	8	7
Partes relacionadas a pagar	329	409	490	571	616	693	762	1.852	1.848	1.848	1.828	1.832
Provisão para contingências	0	0	16	16	15	16	15	16	55	55	55	55
Total do Passivo Não Circulante	**6.599**	**8.179**	**8.276**	**8.357**	**8.401**	**8.479**	**4.321**	**2.994**	**3.030**	**1.911**	**1.891**	**1.894**
Capital social	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473
Prejuízos acumulados	(5.495)	(10.090)	(10.161)	(10.243)	(10.288)	(10.366)	(9.996)	(10.147)	(10.373)	(10.524)	(10.584)	(10.165)
Total do Patrimônio Líquido	**10.978**	**6.383**	**6.312**	**6.230**	**6.185**	**6.107**	**6.477**	**6.326**	**6.100**	**5.949**	**5.889**	**6.308**
Total do Passivo	**18.263**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**11.461**	**9.982**	**9.933**	**8.662**	**8.582**	**8.612**

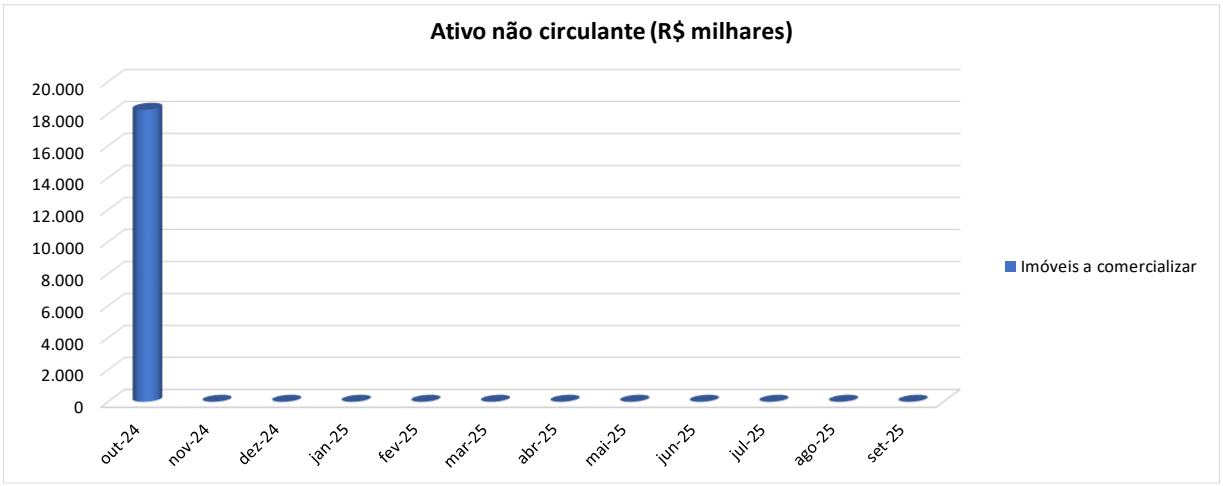
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

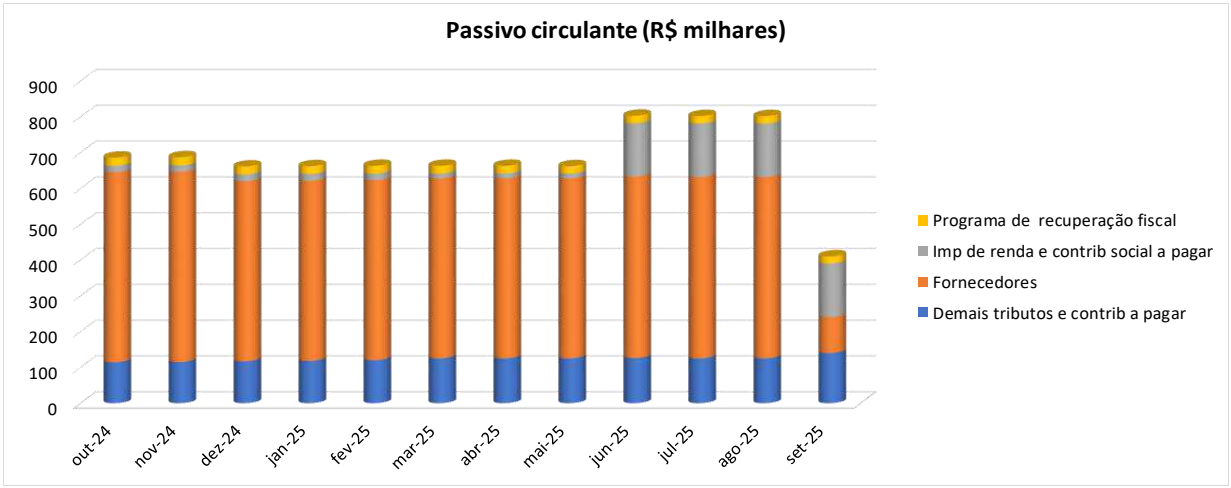
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA

Em milhares de R$

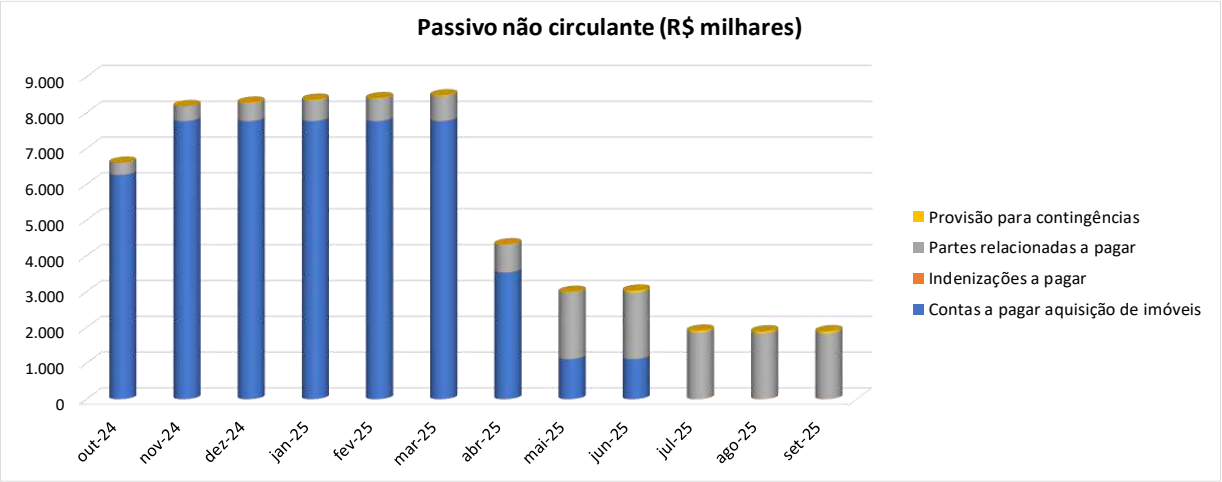
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(15)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(15)**
Margem bruta %	-	-	**100%**	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	(15)	0	(142)	(5)	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(70)	(70)	(70)	(70)	(36)	(70)	(71)	(35)	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	(4.520)	(23)	(7)	(8)	15	0	0	(40)	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	0	407
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(70)**	**(4.590)**	**(64)**	**(77)**	**(44)**	**(70)**	**(71)**	**(177)**	**(45)**	**0**	**0**	**407**
Lucro operacional (EBIT)	**(70)**	**(4.590)**	**(65)**	**(77)**	**(44)**	**(70)**	**(71)**	**(177)**	**(45)**	**0**	**0**	**392**
Margem EBIT %	-	-	**6500%**	-	-	-	-	-	-	-	-	**-2613%**
Despesas financeiras	(2)	(5)	(5)	(4)	(2)	(6)	2	(3)	5	14	7	(3)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	437	28	(49)	(166)	(66)	31
Resultado financeiro líquido	**(2)**	**(5)**	**(5)**	**(4)**	**(2)**	**(6)**	**439**	**25**	**(44)**	**(152)**	**(59)**	**28**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(1)	0	0	0	0	0	(135)	(98)	(98)	(98)
Resultado líquido	**(72)**	**(4.595)**	**(71)**	**(81)**	**(46)**	**(76)**	**368**	**(152)**	**(224)**	**(250)**	**(157)**	**322**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Programa de recuperação fiscal
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125905
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125906
Carimbado Eletronicamente

➢ 22. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(13)	(26)	(12)	(26)	(25)	(25)	(26)	(25)	(25)	(26)	(26)	(26)
Contas a receber	776	790	780	794	796	777	780	(133)	490	488	484	499
Imóveis a comercializar	57	57	57	57	57	57	57	29	29	29	29	29
Partes relacionadas	88	89	91	92	92	93	93	93	92	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	13	13	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Outros ativos	15	15	14	14	14	15	15	22	22	23	23	23
Total do Ativo Circulante	**936**	**938**	**942**	**943**	**946**	**929**	**931**	**(2)**	**620**	**526**	**522**	**537**
Contas a receber	580	574	581	574	573	567	566	557	551	541	525	514
Partes relacionadas	31.705	32.095	32.444	32.703	32.786	33.081	18.277	19.170	19.115	4.452	4.485	4.474
Total do Ativo Não Circulante	**32.285**	**32.669**	**33.025**	**33.277**	**33.359**	**33.648**	**18.843**	**19.727**	**19.666**	**4.993**	**5.010**	**4.988**
Total do Ativo	**33.221**	**33.607**	**33.967**	**34.220**	**34.305**	**34.577**	**19.774**	**19.725**	**20.286**	**5.519**	**5.532**	**5.525**

Em milhares de R$

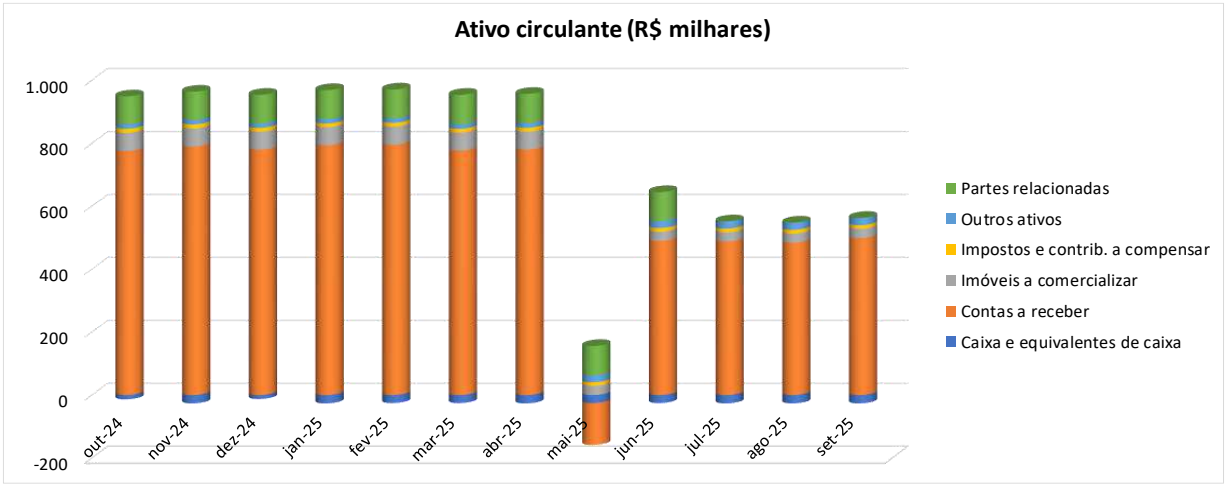
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	94	95	56	56	57	57	57	57	310	310	311	311
Fornecedores	164	164	173	173	174	173	173	173	172	172	167	169
Imp de renda e contrib social a pagar	249	248	543	543	543	742	742	742	742	742	742	742
Outros passivos	10	11	10	10	10	10	10	11	11	11	10	10
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	198	197	198
Provisão para rescisões a pagar	844	844	844	844	844	844	844	844	844	593	592	592
Salários e encargos sociais	23	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**1.384**	**1.385**	**1.626**	**1.626**	**1.628**	**1.826**	**1.826**	**1.827**	**2.079**	**2.026**	**2.019**	**2.022**
Imp de renda e contrib social diferidos	54	54	54	54	54	54	54	54	42	42	42	41
Indenizações a pagar	2.496	2.496	2.496	2.496	2.496	2.668	2.841	3.083	3.083	3.103	3.103	3.103
Provisão para contingências	1.090	1.090	582	582	582	360	360	360	368	368	368	368
Total do Passivo Não Circulante	**3.640**	**3.640**	**3.132**	**3.132**	**3.132**	**3.082**	**3.255**	**3.497**	**3.493**	**3.513**	**3.513**	**3.512**
Capital social	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735	10	10	10	10	10	10
Prejuízos acumulados	13.462	13.847	14.474	14.727	14.810	14.934	14.683	14.391	14.704	(30)	(10)	(19)
Total do Patrimônio Líquido	**28.197**	**28.582**	**29.209**	**29.462**	**29.545**	**29.669**	**14.693**	**14.401**	**14.714**	**(20)**	**0**	**(9)**
Total do Passivo	**33.221**	**33.607**	**33.967**	**34.220**	**34.305**	**34.577**	**19.774**	**19.725**	**20.286**	**5.519**	**5.532**	**5.525**

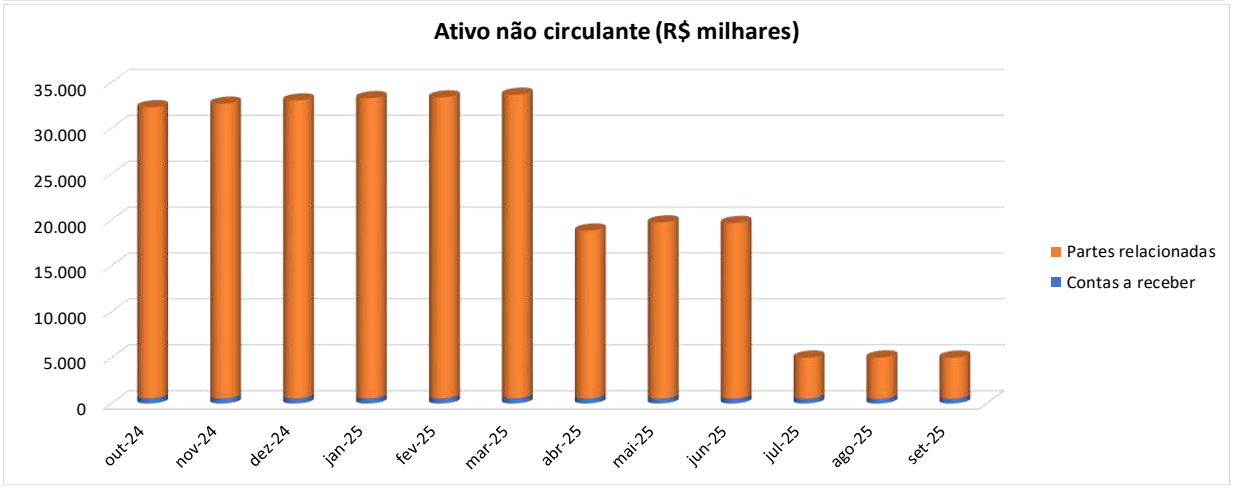
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

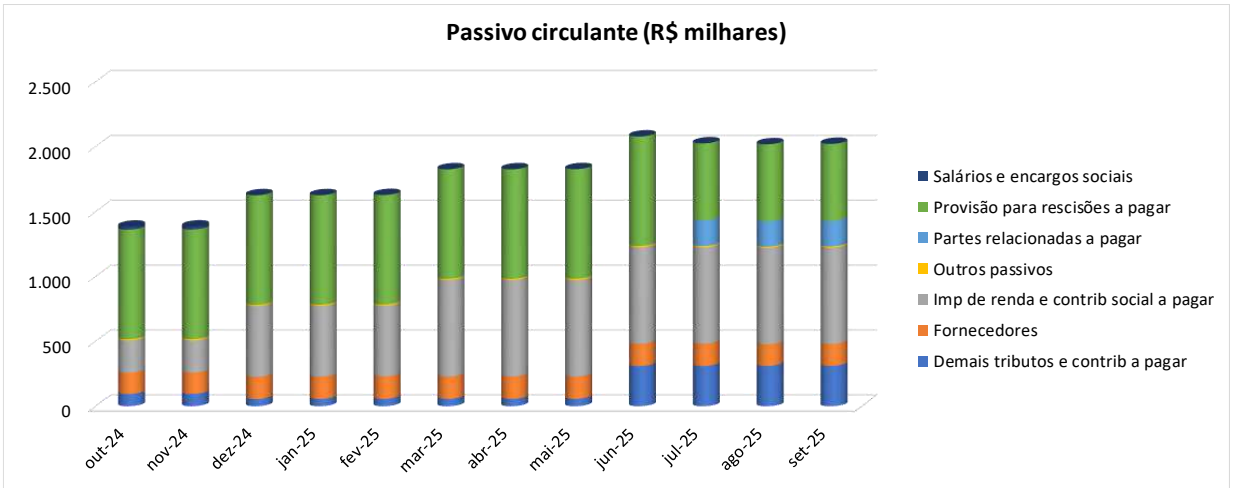
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**7**	**6**	**7**	**38**	**7**	**7**	**7**	**7**	**(7)**	**6**	**6**	**7**
Custo dos produtos vendidos	0	(12)	0	0	0	0	0	(79)	0	0	0	0
Lucro bruto	**7**	**(6)**	**7**	**38**	**7**	**7**	**7**	**(72)**	**(7)**	**6**	**6**	**7**
Margem bruta %	**100%**	**-100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-1029%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	38	0	0	(19)	0	0	622	0	0	3
Desp gerais e administrativas	0	0	0	(1)	(2)	0	0	(1)	0	0	(1)	(2)
Outras despesas operacionais	(1)	0	501	(1)	0	50	(175)	(244)	(18)	(59)	0	(1)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**539**	**(2)**	**(2)**	**31**	**(175)**	**(245)**	**604**	**(59)**	**5**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**6**	**(6)**	**546**	**36**	**5**	**38**	**(168)**	**(317)**	**597**	**(53)**	**11**	**7**
Margem EBIT %	**86%**	**-100%**	**7800%**	**95%**	**71%**	**543%**	**-2400%**	**-4529%**	**-8529%**	**-883%**	**183%**	**100%**
Despesas financeiras	0	0	23	(1)	0	0	(1)	0	(214)	0	1	(1)
Receitas financeiras	173	390	356	218	79	285	(83)	26	(57)	(207)	8	(15)
Resultado financeiro líquido	**173**	**390**	**379**	**217**	**79**	**285**	**(84)**	**26**	**(271)**	**(207)**	**9**	**(16)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(296)	0	0	(200)	(146)	(146)	(158)	(158)	(158)	(158)
Resultado líquido	**179**	**384**	**629**	**253**	**84**	**123**	**(398)**	**(437)**	**168**	**(418)**	**(138)**	**(167)**
Margem líquida %	**2557%**	**6400%**	**8986%**	**666%**	**1200%**	**1757%**	**-5686%**	**-6243%**	**-**	**-6967%**	**-2300%**	**-2386%**


Ativo circulante (R$ milhares)
1.000
800
600
400
200
0
-200
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos

➢ 23. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	11	11	11	11	11	11	13	11	11	12	11	11
Contas a receber	681	696	719	736	745	648	675	652	648	632	592	648
Partes relacionadas	86	87	88	89	89	90	90	90	90	61	61	61
Outros ativos	10	9	10	9	10	10	9	10	10	9	9	9
Total do Ativo Circulante	**788**	**803**	**828**	**845**	**855**	**759**	**787**	**763**	**759**	**714**	**673**	**729**
Partes relacionadas	239	243	236	197	197	197	143	142	141	86	84	83
Total do Ativo Não Circulante	**239**	**243**	**236**	**197**	**197**	**197**	**143**	**142**	**141**	**86**	**84**	**83**
Total do Ativo	**1.027**	**1.046**	**1.064**	**1.042**	**1.052**	**956**	**930**	**905**	**900**	**800**	**757**	**812**

Em milhares de R$

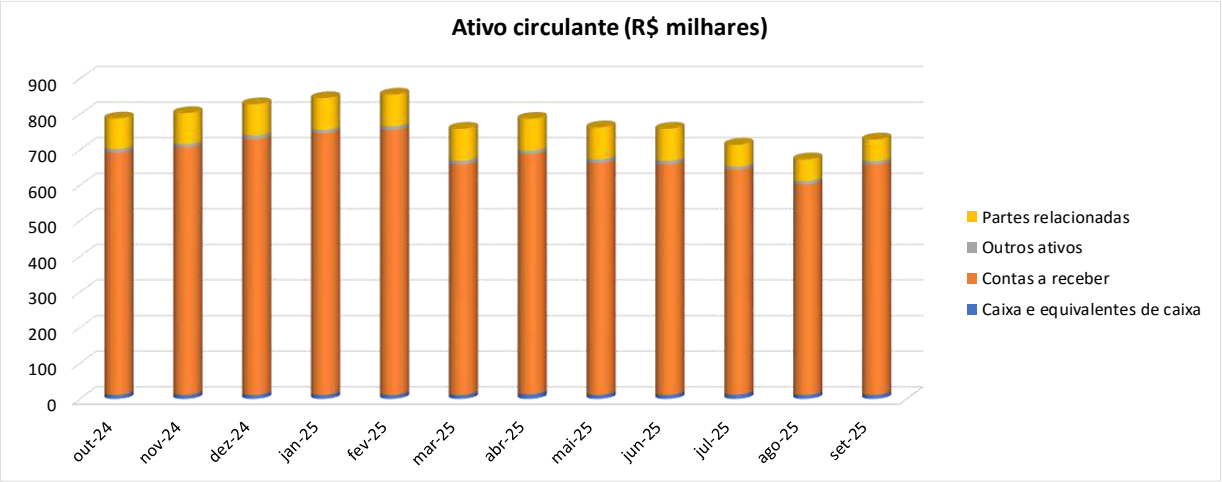
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43
Empréstimos e financiamentos	992	997	196	956	962	203	925	928	205	882	882	206
Fornecedores	33	33	23	23	24	23	23	23	22	23	22	22
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	4	3	4	5	5	5	5	5	5	5
Outros passivos	12	12	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13
Total do Passivo Circulante	**1.080**	**1.085**	**278**	**1.037**	**1.045**	**286**	**1.008**	**1.012**	**288**	**966**	**965**	**289**
Empréstimos e financiamentos	0	0	796	0	0	768	0	0	725	0	0	678
Imp de renda e contrib social diferidos	27	27	29	29	29	26	26	26	26	26	26	26
Indenizações a pagar	320	320	320	320	320	320	330	330	331	324	324	324
Provisão para contingências	308	308	307	307	307	295	295	295	303	303	303	303
Total do Passivo Não Circulante	**655**	**655**	**1.452**	**656**	**656**	**1.409**	**651**	**651**	**1.385**	**653**	**653**	**1.331**
Capital social	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623
Prejuízos acumulados	(8.331)	(8.317)	(8.289)	(8.274)	(8.272)	(8.362)	(8.352)	(8.381)	(8.396)	(8.442)	(8.484)	(8.431)
Total do Patrimônio Líquido	**(708)**	**(694)**	**(666)**	**(651)**	**(649)**	**(739)**	**(729)**	**(758)**	**(773)**	**(819)**	**(861)**	**(808)**
Total do Passivo	**1.027**	**1.046**	**1.064**	**1.042**	**1.052**	**956**	**930**	**905**	**900**	**800**	**757**	**812**

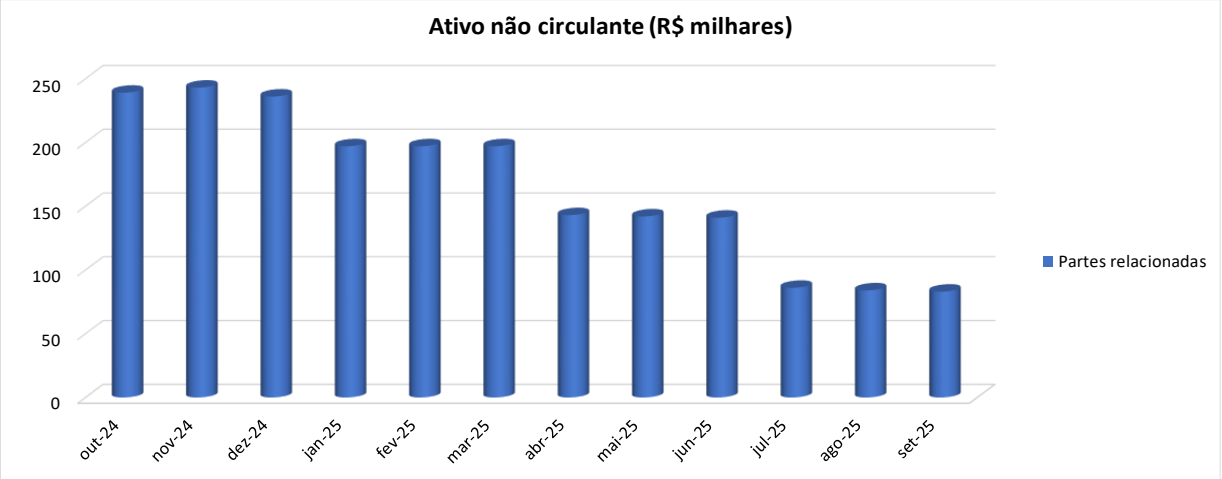
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

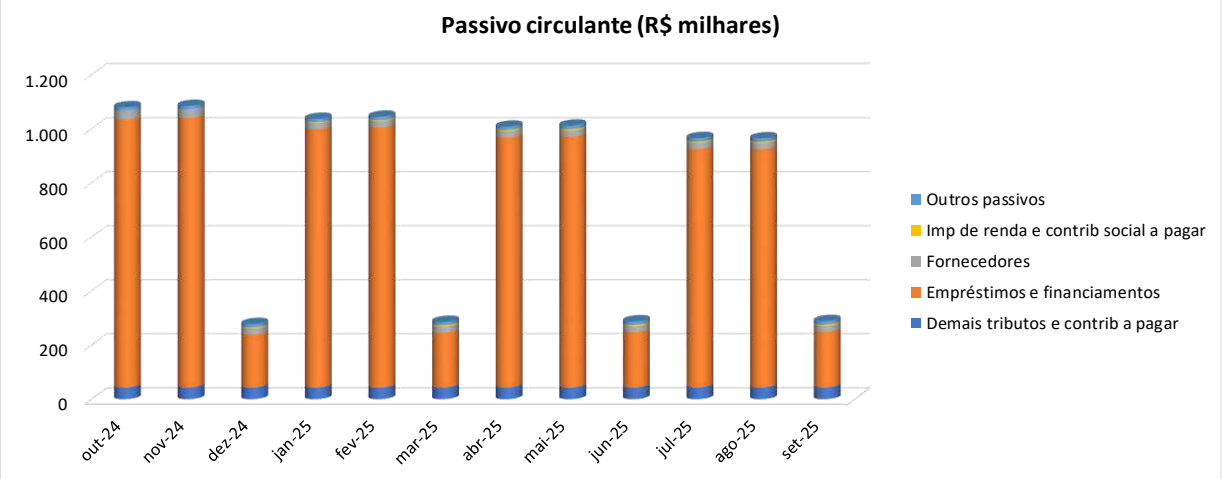
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA

Em milhares de R$

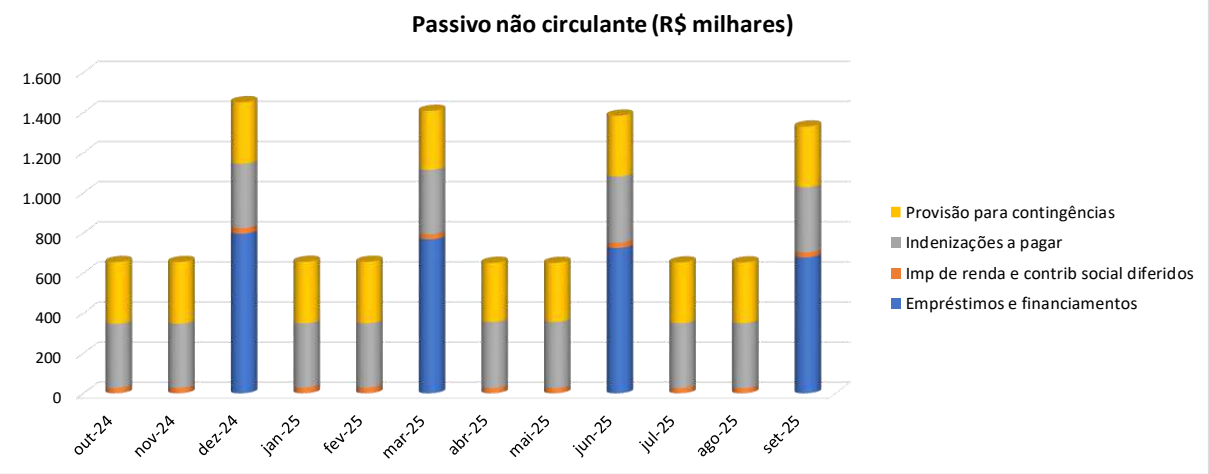
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	**100%**	-	-	**100%**	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	(9)	0	0	(93)	0	0	(15)	0	0	55
Desp gerais e administrativas	(1)	0	(1)	0	(2)	0	(1)	0	0	(2)	0	(1)
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	12	(10)	(2)	(8)	(20)	(1)	(1)
Outras receitas operacionais	0	0	10	0	0	0	0	0	1	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**(81)**	**(11)**	**(2)**	**(22)**	**(22)**	**(1)**	**53**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**(2)**	**(80)**	**(11)**	**(2)**	**(22)**	**(22)**	**(1)**	**53**
Margem EBIT %	-	-	**100%**	-	-	**-8000%**	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	(5)	(5)	(4)	(5)	(6)	(9)	(6)	(4)	(2)	(3)	(1)	(2)
Receitas financeiras	3	19	38	20	10	(1)	26	(23)	11	(21)	(40)	2
Resultado financeiro líquido	**(2)**	**14**	**34**	**15**	**4**	**(10)**	**20**	**(27)**	**9**	**(24)**	**(41)**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(3)	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(3)**	**14**	**30**	**15**	**2**	**(91)**	**9**	**(29)**	**(13)**	**(46)**	**(42)**	**53**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	**-9100%**	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
250
200
150
100
50
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125911
Carimbado Eletronicamente



➢ 24. JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(9)	(10)	(10)	(10)	(10)	(10)	(8)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)
Imóveis a comercializar	677	677	548	548	548	548	548	548	548	548	548	548
Impostos e contribuições a compensar	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Outros ativos	114	115	115	115	115	115	114	114	114	114	114	114
Total do Ativo Circulante	**787**	**787**	**658**	**658**	**658**	**658**	**659**	**658**	**658**	**658**	**658**	**658**
Partes relacionadas	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774
Total do Ativo Não Circulante	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**
Total do Ativo	**1.561**	**1.561**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.433**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.432**

Em milhares de R$

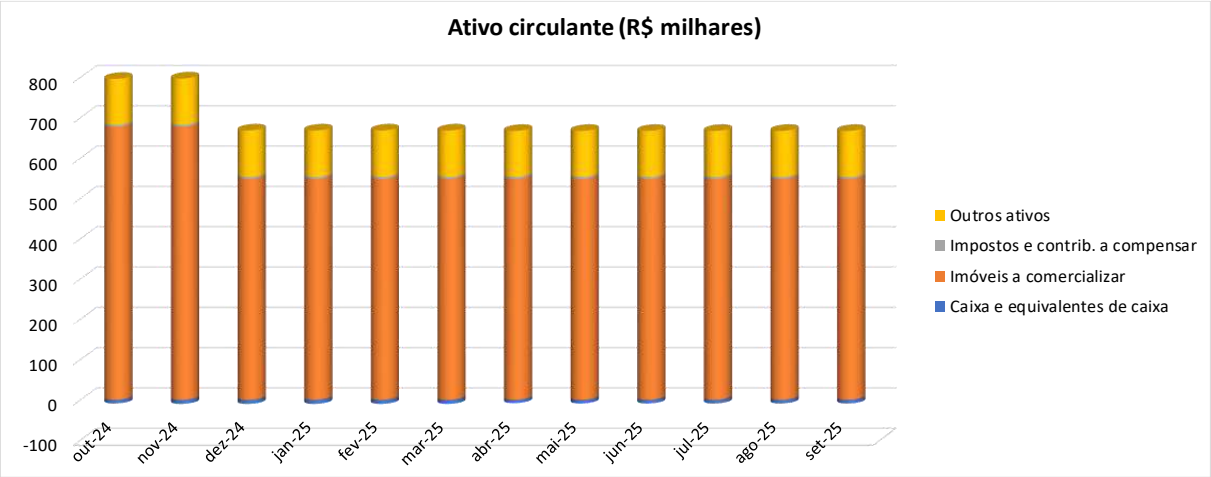
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	42	42	40	39	39	39	39	39	39	39	39	39
Empréstimos e financiamentos	2.587	2.599	476	2.502	2.519	489	2.433	2.442	495	2.454	2.333	497
Fornecedores	66	66	66	66	66	66	66	66	66	109	110	110
Imp de renda e contrib social a pagar	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Outros passivos	799	799	798	798	798	798	798	799	792	791	791	792
Partes relacionadas a pagar	410	418	438	562	564	570	706	710	717	2.902	3.021	3.033
Programa de recuperação fiscal	83	83	83	82	82	82	81	80	80	79	79	78
Provisão para rescisões a pagar	699	699	699	697	697	697	694	694	694	525	525	525
Total do Passivo Circulante	**4.697**	**4.717**	**2.611**	**4.757**	**4.776**	**2.752**	**4.828**	**4.841**	**2.894**	**6.910**	**6.909**	**5.085**
Empréstimos e financiamentos	0	0	2.122	0	0	2.052	0	0	1.953	0	0	1.840
Indenizações a pagar	4.792	4.792	4.792	4.792	4.792	4.758	4.759	4.794	4.781	2.756	2.755	2.756
Partes relacionadas a pagar	375	375	375	375	375	376	375	375	376	375	376	375
Provisão para contingências	33	33	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Total do Passivo Não Circulante	**5.200**	**5.200**	**7.314**	**5.192**	**5.192**	**7.211**	**5.159**	**5.194**	**7.135**	**3.156**	**3.156**	**4.996**
Capital social	32.047	32.047	32.046	32.046	32.046	32.046	32.046	32.046	32.046	32.046	32.046	32.046
Prejuízos acumulados	(40.383)	(40.403)	(40.539)	(40.563)	(40.582)	(40.577)	(40.600)	(40.649)	(40.643)	(40.680)	(40.679)	(40.695)
Total do Patrimônio Líquido	**(8.336)**	**(8.356)**	**(8.493)**	**(8.517)**	**(8.536)**	**(8.531)**	**(8.554)**	**(8.603)**	**(8.597)**	**(8.634)**	**(8.633)**	**(8.649)**
Total do Passivo	**1.561**	**1.561**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.433**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.432**

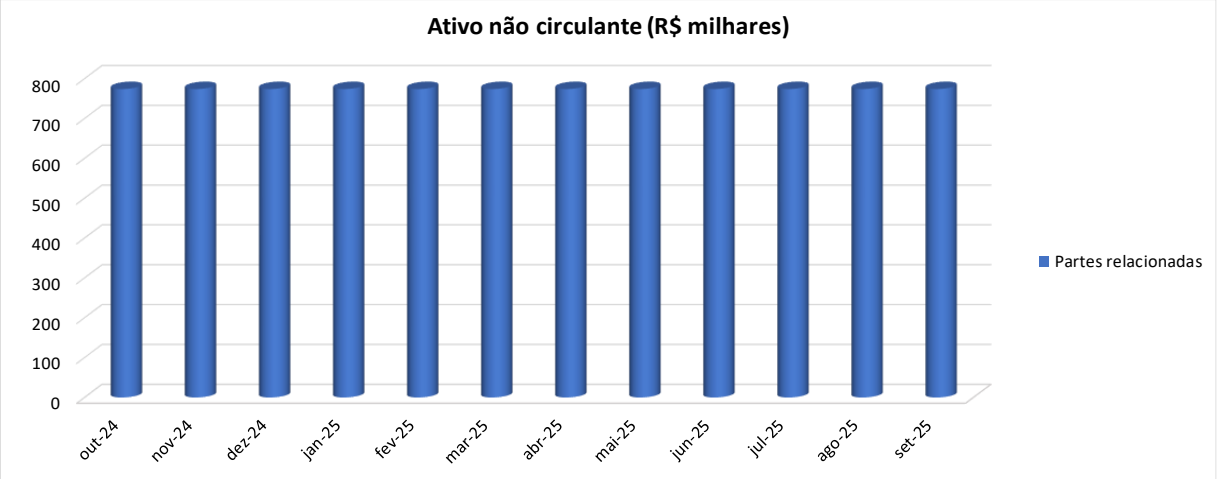
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

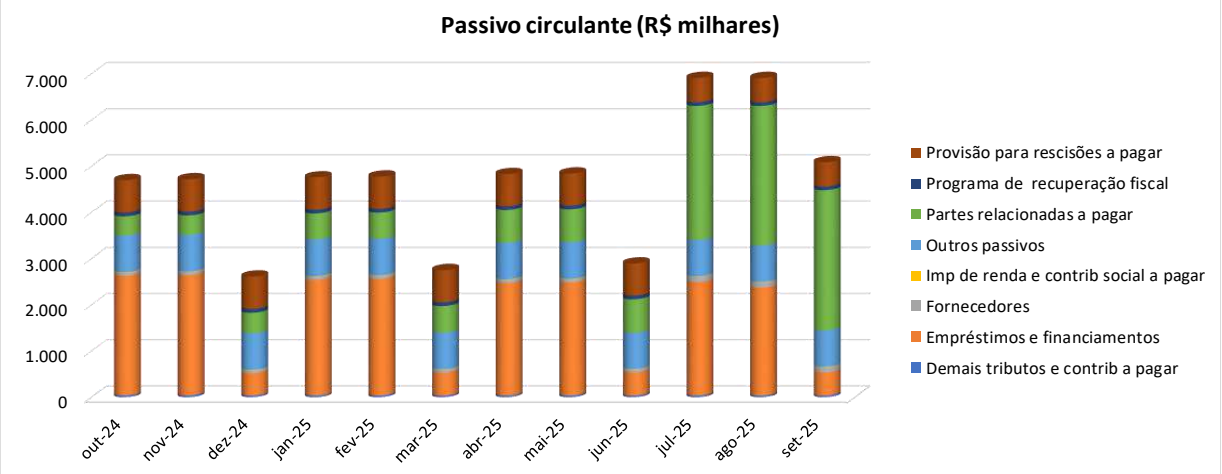
JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

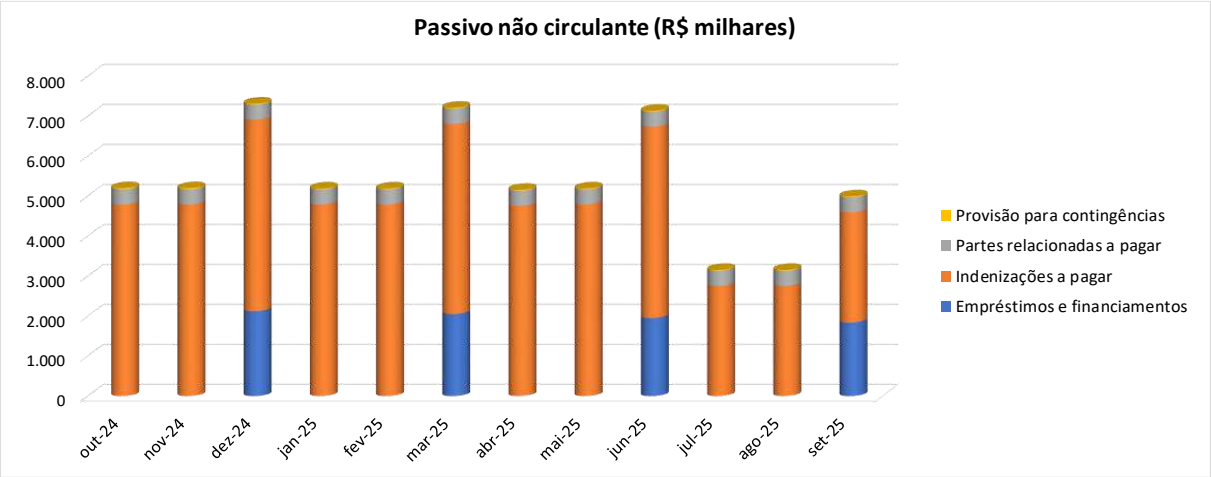
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(129)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(129)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	(1)	2	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0
Desp gerais e administrativas	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	7	(9)	0	33	(12)	(36)	2	(42)	(18)	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**(2)**	**9**	**(9)**	**0**	**33**	**(12)**	**(36)**	**9**	**(42)**	**(19)**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**(2)**	**(120)**	**(9)**	**0**	**33**	**(12)**	**(36)**	**9**	**(42)**	**(19)**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	(16)	(19)	(17)	(15)	(19)	(28)	(11)	(12)	(2)	4	21	(16)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(16)**	**(19)**	**(17)**	**(15)**	**(19)**	**(28)**	**(11)**	**(12)**	**(2)**	**4**	**21**	**(16)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(16)**	**(21)**	**(138)**	**(24)**	**(19)**	**5**	**(23)**	**(48)**	**7**	**(38)**	**2**	**(16)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
800
700
600
500
400
300
200
100
0
-100
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
800
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125914
Carimbado Eletronicamente



➢ 25. JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(2)	(3)	(3)	(2)	(3)	(3)
Contas a receber	0	0	0	0	323	0	0	0	0	470	470	404
Imóveis a comercializar	1.198	1.198	1.112	1.112	842	786	786	786	786	505	505	416
Partes relacionadas	0	0	0	0	0	82	20	12	9	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Outros ativos	148	148	148	148	148	148	153	153	137	137	138	139
Total do Ativo Circulante	**1.344**	**1.344**	**1.258**	**1.258**	**1.311**	**1.014**	**958**	**949**	**930**	**1.111**	**1.111**	**957**
Partes relacionadas	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**1.344**	**1.344**	**1.258**	**1.258**	**1.311**	**1.013**	**958**	**949**	**930**	**1.111**	**1.111**	**957**

Em milhares de R$

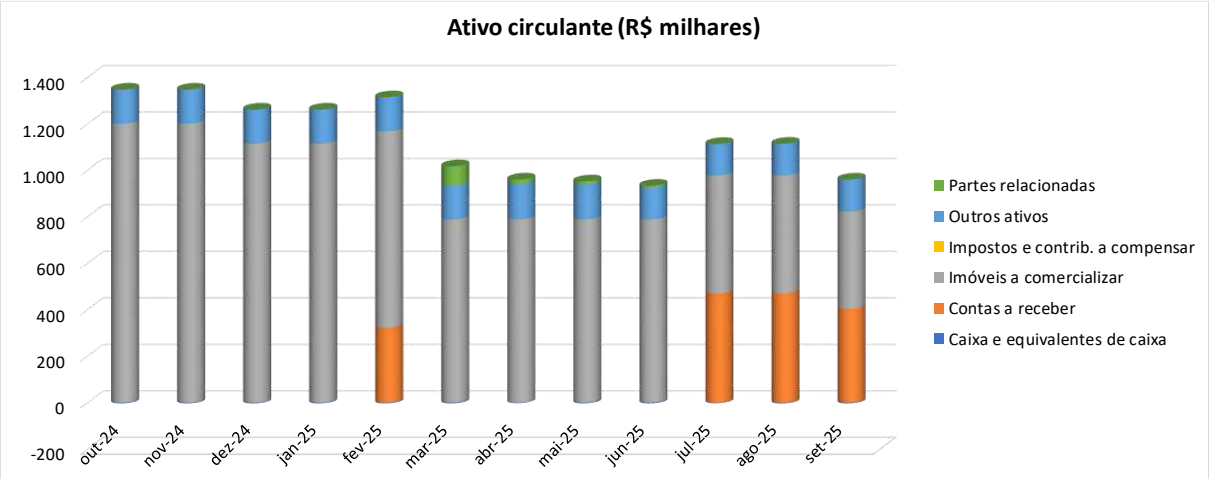
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	22	22	13	13	12	24	24	24	23	23	23	23
Empréstimos e financiamentos	999	1.004	206	978	966	213	927	930	216	935	882	217
Fornecedores	119	119	139	139	139	139	145	140	139	139	115	115
Imp de renda e contrib social a pagar	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	15
Outros passivos	(1.741)	(1.742)	(1.741)	(1.741)	(1.741)	(1.741)	(1.741)	(1.741)	(1.741)	(1.741)	(1.742)	(1.742)
Partes relacionadas a pagar	164	168	184	232	234	0	0	0	0	1.448	1.512	1.527
Programa de recuperação fiscal	7	7	6	6	6	6	4	4	4	3	3	3
Provisão para rescisões a pagar	1.564	1.564	1.564	1.563	1.563	1.563	1.562	1.562	1.562	1.093	1.093	1.092
Total do Passivo Circulante	**1.148**	**1.156**	**385**	**1.204**	**1.193**	**218**	**935**	**933**	**217**	**1.914**	**1.900**	**1.250**
Empréstimos e financiamentos	0	0	790	0	0	761	0	0	716	0	0	666
Imp de renda e contrib social diferidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
Indenizações a pagar	2.568	2.568	2.568	2.568	2.568	2.566	2.566	2.761	2.814	2.034	2.035	2.226
Outros passivos	2	3	2	2	3	3	2	2	0	0	0	0
Partes relacionadas a pagar	584	583	583	584	583	583	583	583	583	584	583	583
Provisão para contingências	792	792	792	792	792	597	597	597	597	597	597	597
Total do Passivo Não Circulante	**3.946**	**3.946**	**4.735**	**3.946**	**3.946**	**4.510**	**3.748**	**3.943**	**4.710**	**3.215**	**3.215**	**4.088**
Capital social	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122
Prejuízos acumulados	(36.872)	(36.880)	(36.984)	(37.014)	(36.950)	(36.837)	(36.847)	(37.049)	(37.119)	(37.140)	(37.126)	(37.503)
Total do Patrimônio Líquido	**(3.750)**	**(3.758)**	**(3.862)**	**(3.892)**	**(3.828)**	**(3.715)**	**(3.725)**	**(3.927)**	**(3.997)**	**(4.018)**	**(4.004)**	**(4.381)**
Total do Passivo	**1.344**	**1.344**	**1.258**	**1.258**	**1.311**	**1.013**	**958**	**949**	**930**	**1.111**	**1.111**	**957**

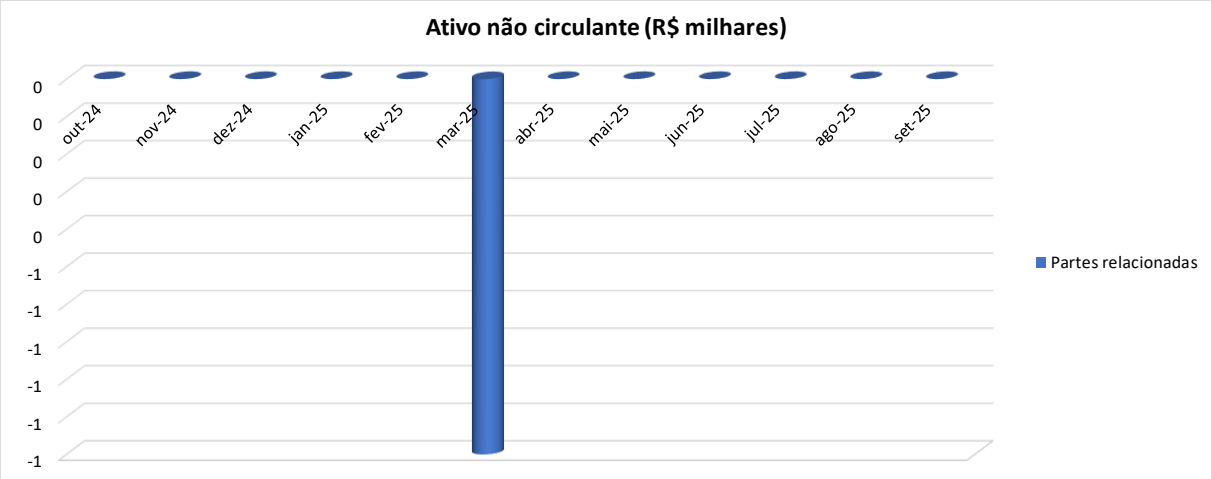
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

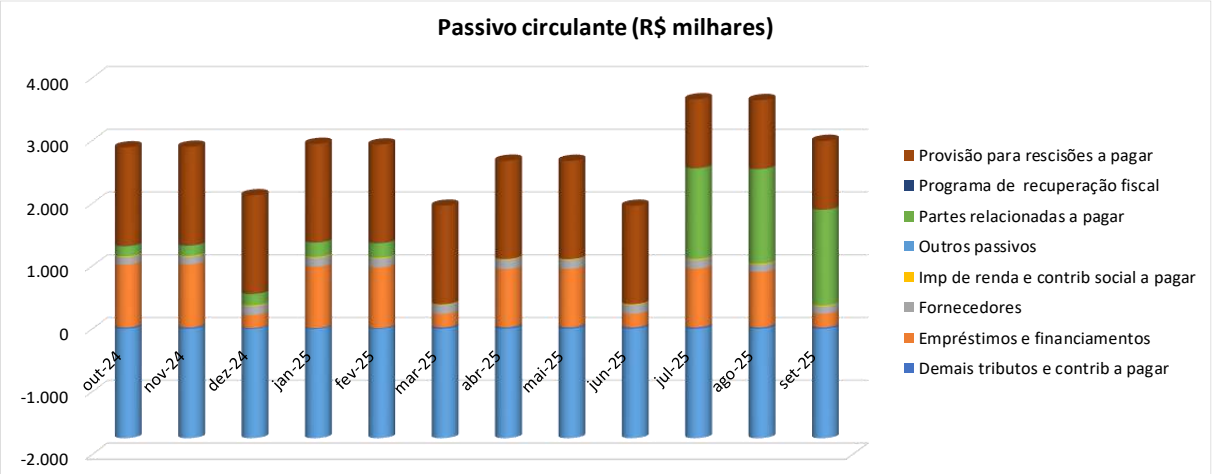
JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**323**	**(6)**	**0**	**0**	**(1)**	**471**	**(1)**	**(9)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(87)	0	(270)	(56)	0	0	0	(281)	0	(88)
Lucro bruto	**0**	**0**	**(87)**	**0**	**53**	**(62)**	**0**	**0**	**(1)**	**190**	**(1)**	**(97)**
Margem bruta %	-	-	-	-	**16%**	**1033%**	-	-	**100%**	**40%**	**100%**	**1078%**
Despesas comerciais	0	0	(12)	0	0	(1)	0	0	(5)	0	0	(66)
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	(6)	0	198	(5)	(198)	(64)	(206)	(20)	(200)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	24	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**(12)**	**(6)**	**0**	**197**	**(5)**	**(198)**	**(66)**	**(206)**	**3**	**(266)**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**(99)**	**(6)**	**53**	**135**	**(5)**	**(198)**	**(67)**	**(16)**	**2**	**(363)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	**16%**	**-2250%**	-	-	**6700%**	**-3%**	**-200%**	**4033%**
Despesas financeiras	(6)	(7)	(7)	(24)	12	(15)	(5)	(4)	(2)	(3)	11	(8)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(6)**	**(7)**	**(7)**	**(24)**	**12**	**(15)**	**(5)**	**(4)**	**(2)**	**(3)**	**11**	**(8)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	(15)
Resultado líquido	**(6)**	**(7)**	**(106)**	**(30)**	**65**	**114**	**(16)**	**(208)**	**(75)**	**(25)**	**7**	**(386)**
Margem líquida %	-	-	-	-	**20%**	-	-	-	-	**-5%**	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
-200
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
0
0
0
0
0
-1
-1
-1
-1
-1
-1
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
4.000
3.000
2.000
1.000
0
-1.000
-2.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125917
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125918
Carimbado Eletronicamente

➢ 26. JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	8	8	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
Partes relacionadas	310	314	318	320	321	323	322	323	321	0	0	0
Outros ativos	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43
Total do Ativo Circulante	**361**	**365**	**370**	**372**	**373**	**375**	**374**	**375**	**373**	**52**	**52**	**52**
Depositos judiciais	1.768	1.767	1.767	1.767	1.767	1.767	1.768	1.768	1.767	1.767	1.767	1.767
Partes relacionadas	(1)	0	0	0	0	0	(1)	(1)	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**
Total do Ativo	**2.128**	**2.132**	**2.137**	**2.139**	**2.140**	**2.142**	**2.141**	**2.142**	**2.140**	**1.819**	**1.819**	**1.819**

Em milhares de R$

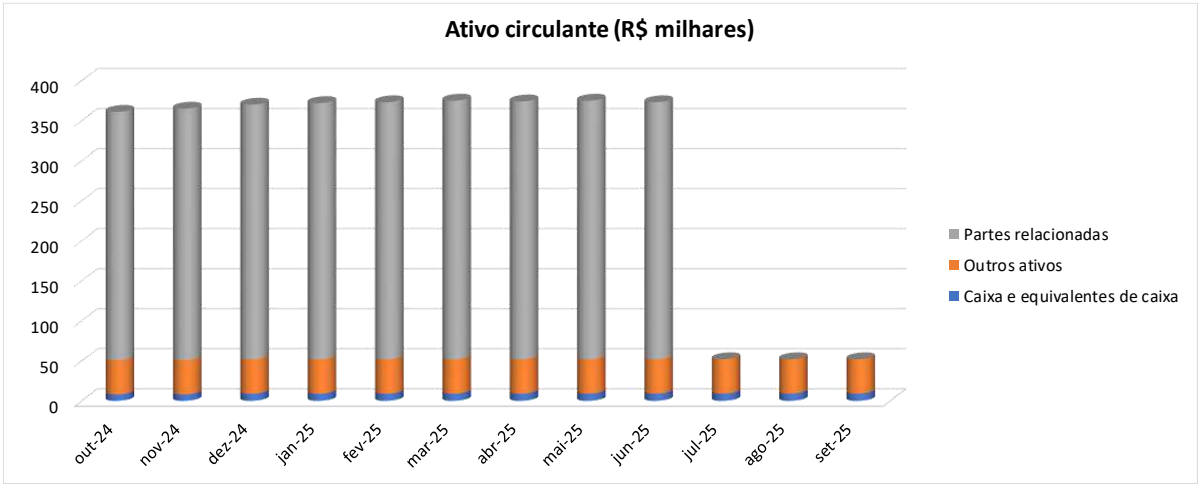
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
Fornecedores	208	208	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
Imp de renda e contrib social a pagar	819	819	819	819	819	820	820	820	820	820	820	820
Outros passivos	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	904	897	903
Provisão para rescisões a pagar	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117
Salários e encargos sociais	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Total do Passivo Circulante	**972**	**972**	**929**	**929**	**929**	**930**	**930**	**930**	**930**	**1.834**	**1.827**	**1.833**
Indenizações a pagar	13	13	0	0	0	3	3	3	1	(32)	(32)	(51)
Provisão para contingências	430	430	430	430	430	430	430	430	430	430	430	203
Total do Passivo Não Circulante	**443**	**443**	**430**	**430**	**430**	**433**	**433**	**433**	**431**	**398**	**398**	**152**
Capital social	17.866	17.866	18.959	18.959	18.959	18.959	18.959	18.959	18.959	18.959	18.959	18.959
Participação dos não controladores	70	70	33	34	34	33	33	33	33	(18)	(17)	(7)
Prejuízos acumulados	(17.223)	(17.219)	(18.214)	(18.213)	(18.212)	(18.213)	(18.214)	(18.213)	(18.213)	(19.354)	(19.348)	(19.118)
Total do Patrimônio Líquido	**713**	**717**	**778**	**780**	**781**	**779**	**778**	**779**	**779**	**(413)**	**(406)**	**(166)**
Total do Passivo	**2.128**	**2.132**	**2.137**	**2.139**	**2.140**	**2.142**	**2.141**	**2.142**	**2.140**	**1.819**	**1.819**	**1.819**

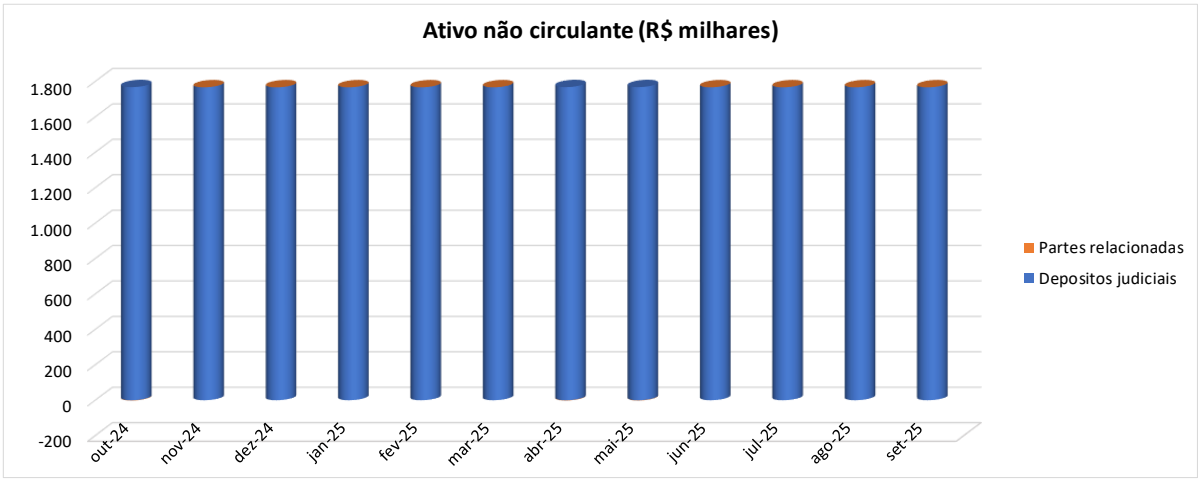
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

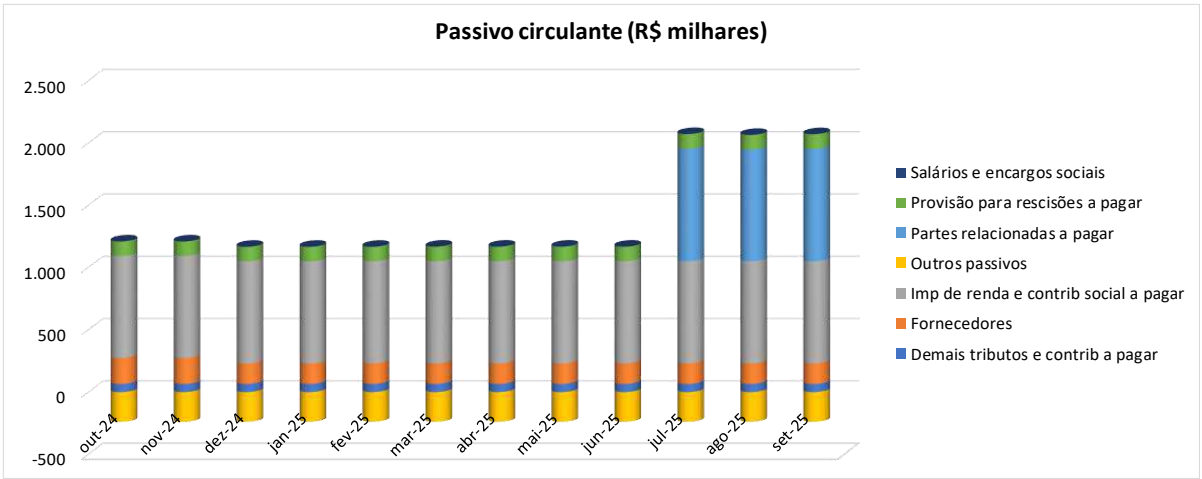
JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(1)	0	13	(1)	0	(4)	(1)	0	2	(1.185)	0	243
Outras receitas operacionais	0	0	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2)**	**(1)**	**57**	**(1)**	**0**	**(4)**	**(1)**	**0**	**2**	**(1.185)**	**0**	**243**
Lucro operacional (EBIT)	**(2)**	**(1)**	**57**	**(1)**	**0**	**(4)**	**(1)**	**0**	**2**	**(1.185)**	**0**	**243**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	(39)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	(3)
Receitas financeiras	38	5	4	3	1	3	(1)	1	(2)	(5)	0	0
Resultado financeiro líquido	**(1)**	**5**	**4**	**3**	**1**	**3**	**(1)**	**1**	**(2)**	**(5)**	**7**	**(3)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
Resultado líquido	**(3)**	**4**	**61**	**2**	**1**	**(2)**	**(3)**	**0**	**(1)**	**(1.191)**	**6**	**239**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
400
350
300
250
200
150
100
50
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
1.800
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
-200
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Depositos judiciais


Passivo circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
450
400
350
300
250
200
150
100
50
0
-50
-100
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar

➢ 27. JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
Contas a receber	(46)	(46)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Imóveis a comercializar	5.155	5.155	4.788	4.788	4.788	4.788	4.788	4.788	4.788	4.788	4.788	4.788
Partes relacionadas	47.035	47.584	1.738	1.652	1.625	1.523	1.551	1.524	1.563	932	1.001	961
Impostos e contribuições a compensar	61	62	62	62	62	62	62	62	61	61	62	61
Outros ativos	143	142	143	143	143	143	143	143	143	143	143	142
Total do Ativo Circulante	**52.348**	**52.897**	**6.731**	**6.645**	**6.618**	**6.516**	**6.544**	**6.517**	**6.556**	**5.924**	**5.994**	**5.952**
Partes relacionadas	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538
Total do Ativo Não Circulante	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**
Total do Ativo	**53.886**	**54.435**	**8.269**	**8.183**	**8.156**	**8.054**	**8.082**	**8.055**	**8.094**	**7.462**	**7.532**	**7.490**

Em milhares de R$

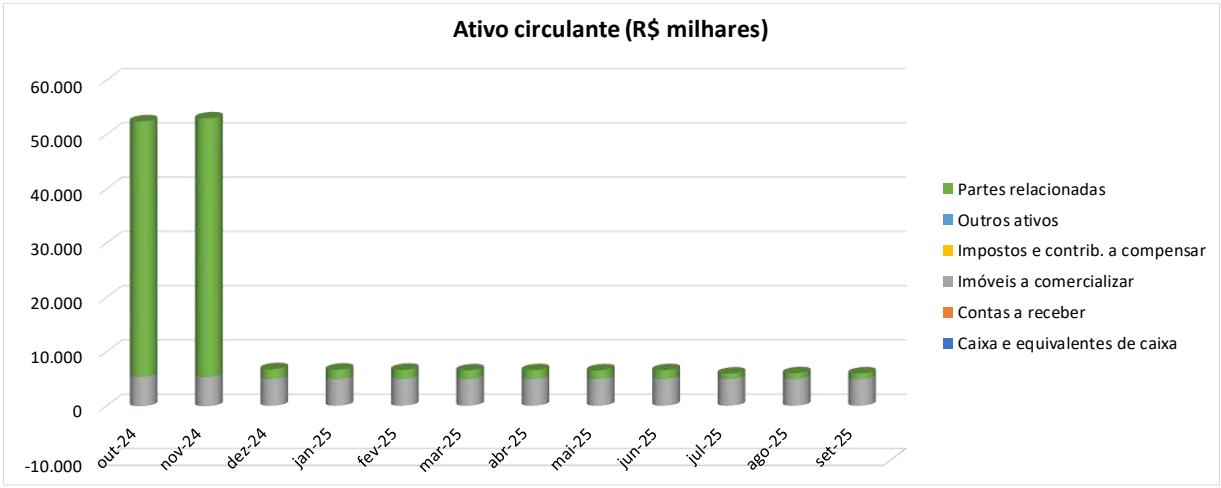
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	456	456	646	646	646	646	646	646	780	780	780	780
Fornecedores	57	64	554	560	560	560	561	560	560	575	577	575
Imp de renda e contrib social a pagar	370	370	792	792	792	792	792	792	805	805	805	864
Provisão para rescisões a pagar	1.788	1.788	1.789	1.788	1.788	1.789	1.788	1.788	1.788	1.788	1.788	1.788
Total do Passivo Circulante	**2.671**	**2.678**	**3.781**	**3.786**	**3.786**	**3.787**	**3.787**	**3.786**	**3.933**	**3.948**	**3.950**	**4.007**
Indenizações a pagar	1.458	1.458	1.458	1.458	1.458	1.458	1.527	1.528	1.528	4.145	4.145	4.145
Provisão para contingências	1.333	1.333	1.345	1.345	1.345	1.345	1.345	1.345	1.345	1.345	1.345	1.345
Total do Passivo Não Circulante	**2.791**	**2.791**	**2.803**	**2.803**	**2.803**	**2.803**	**2.872**	**2.873**	**2.873**	**5.490**	**5.490**	**5.490**
Capital social	54.137	54.137	7.820	7.820	7.820	7.820	7.820	7.820	7.820	7.820	7.820	7.820
Operação com não Controladores	59.046	59.046	59.046	59.047	59.047	59.047	59.047	59.047	59.047	59.047	59.047	59.047
Prejuízos acumulados	(65.356)	(64.814)	(65.778)	(65.870)	(65.897)	(66.000)	(66.042)	(66.069)	(66.176)	(69.440)	(69.372)	(69.471)
Reserva legal	597	597	597	597	597	597	598	598	597	597	597	597
Total do Patrimônio Líquido	**48.424**	**48.966**	**1.685**	**1.594**	**1.567**	**1.464**	**1.423**	**1.396**	**1.288**	**(1.976)**	**(1.908)**	**(2.007)**
Total do Passivo	**53.886**	**54.435**	**8.269**	**8.183**	**8.156**	**8.054**	**8.082**	**8.055**	**8.094**	**7.462**	**7.532**	**7.490**

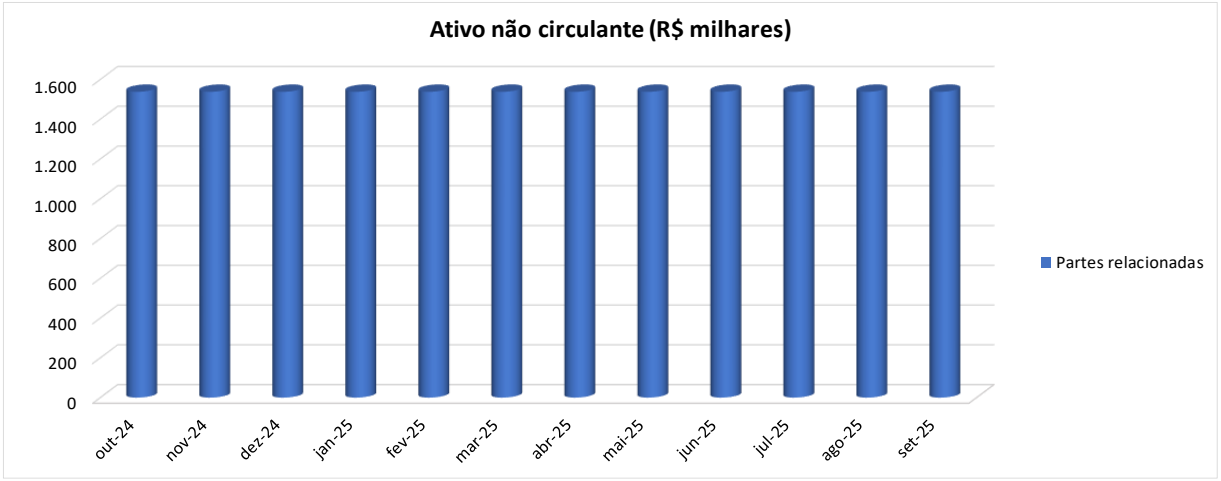
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

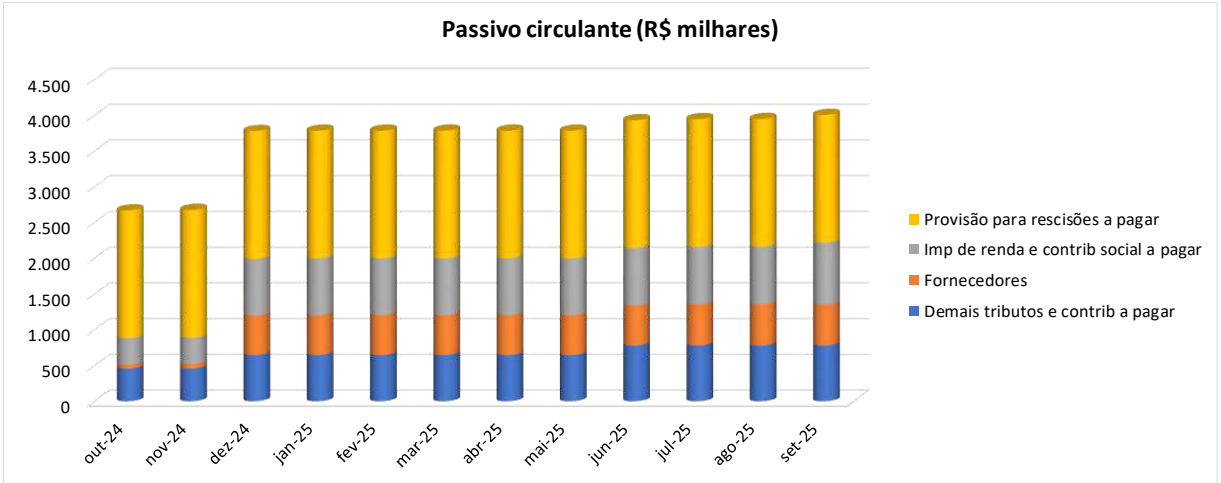
JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	(7)	(367)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**(7)**	**(367)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(3)	(4)	(556)	(6)	(3)	(4)	(3)	(3)	(3)	(4)	(4)	(3)
Desp gerais e administrativas	(2)	(1)	0	(1)	0	4	0	0	0	0	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	0	0	(11)	(2)	0	(3)	(70)	(2)	(2)	(3.411)	(1)	(1)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(5)**	**(5)**	**(567)**	**(9)**	**(3)**	**(3)**	**(73)**	**(5)**	**(5)**	**(3.415)**	**(6)**	**(5)**
Lucro operacional (EBIT)	**(5)**	**(12)**	**(934)**	**(9)**	**(3)**	**(3)**	**(73)**	**(5)**	**(5)**	**(3.415)**	**(6)**	**(5)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	(87)	0	0	(5)	0	0	(134)	0	0	0
Receitas financeiras	225	554	481	(83)	(24)	(95)	30	(21)	44	151	74	(34)
Resultado financeiro líquido	**225**	**554**	**394**	**(83)**	**(24)**	**(100)**	**30**	**(21)**	**(90)**	**151**	**74**	**(34)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(422)	0	0	0	0	0	(13)	(8)	(8)	(67)
Resultado líquido	**220**	**542**	**(962)**	**(92)**	**(27)**	**(103)**	**(43)**	**(26)**	**(108)**	**(3.272)**	**60**	**(106)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
-10.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125923
Carimbado Eletronicamente



➢ 28. JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	11.279	694	610	1.513	855	1.299	1.509	1.257	965	1.379	703	424
Contas a receber	6.216	6.154	7.039	6.791	6.673	5.840	4.992	4.706	4.708	4.325	4.325	4.325
Imóveis a comercializar	9.999	8.670	8.794	6.743	5.836	7.591	7.591	7.591	7.591	6.696	6.696	6.924
Partes relacionadas	0	3.871	4.897	1.518	2.923	4.097	4.632	4.958	5.157	5.554	6.128	6.278
Outros ativos	558	715	715	740	739	739	623	619	619	619	553	536
Total do Ativo Circulante	**28.052**	**20.104**	**22.055**	**17.305**	**17.026**	**19.566**	**19.347**	**19.131**	**19.040**	**18.573**	**18.405**	**18.487**
Depositos judiciais	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59
Imobilizado	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	0
Partes relacionadas	5	5	5	5	5	6	5	5	5	5	6	6
Total do Ativo Não Circulante	**64**	**64**	**64**	**64**	**64**	**65**	**64**	**64**	**64**	**64**	**100**	**65**
Total do Ativo	**28.116**	**20.168**	**22.119**	**17.369**	**17.090**	**19.631**	**19.411**	**19.195**	**19.104**	**18.637**	**18.505**	**18.552**

Em milhares de R$

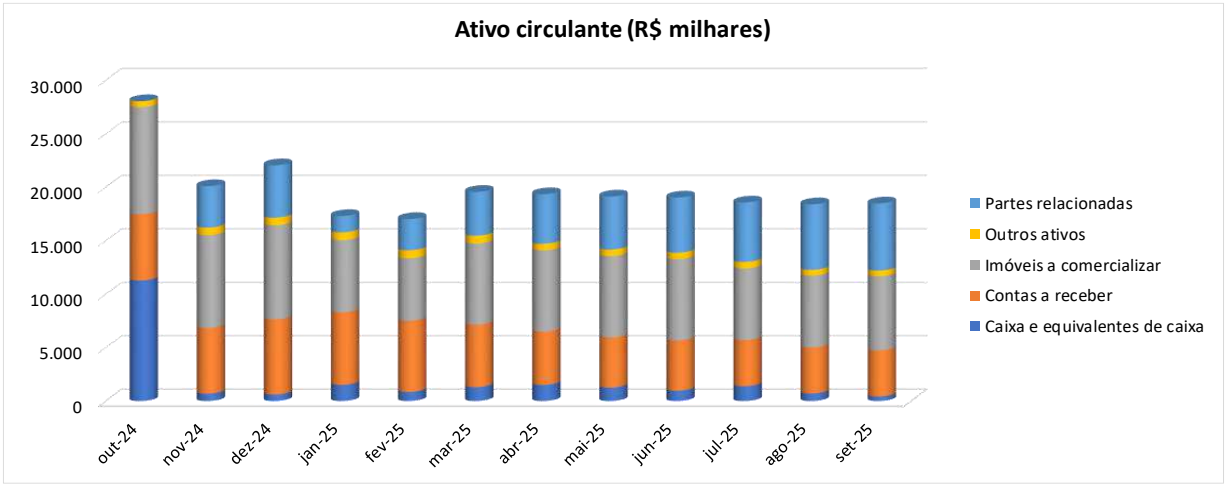
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Contas a pagar aquisição de imóveis	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474
Demais tributos e contrib a pagar	5.823	5.844	6.217	6.260	6.259	6.287	6.247	6.219	6.510	6.517	6.477	6.442
Fornecedores	777	780	340	398	365	369	366	364	350	367	314	296
Imp de renda e contrib social a pagar	528	528	715	715	715	605	605	605	605	605	605	608
Outros passivos	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79
Partes relacionadas a pagar	7.822	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Provisão para rescisões a pagar	1.161	1.404	1.404	1.158	1.158	1.158	1.128	1.159	1.158	1.159	1.148	1.148
Salários e encargos sociais	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Passivo Circulante	**16.765**	**9.210**	**9.330**	**9.185**	**9.151**	**9.073**	**9.000**	**9.001**	**9.277**	**9.302**	**9.198**	**9.148**
Contas a pagar aquisição de imóveis	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466
Imp de renda e contrib social diferidos	271	271	281	281	281	234	234	234	188	188	188	173
Indenizações a pagar	2.315	2.315	2.316	2.316	2.316	2.465	2.601	2.850	2.850	2.638	2.636	2.477
Partes relacionadas a pagar	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320
Provisão para contingências	2.185	2.185	1.941	1.941	1.941	1.941	1.940	1.940	1.941	1.941	1.941	1.941
Total do Passivo Não Circulante	**16.557**	**16.557**	**16.324**	**16.324**	**16.324**	**16.426**	**16.561**	**16.810**	**16.765**	**16.553**	**16.551**	**16.377**
Capital social	94.708	94.708	94.708	90.535	90.535	90.535	90.535	90.535	90.535	90.535	90.535	90.535
Prejuízos acumulados	(99.914)	(100.307)	(98.243)	(98.675)	(98.920)	(96.403)	(96.685)	(97.151)	(97.473)	(97.753)	(97.779)	(97.508)
Total do Patrimônio Líquido	**(5.206)**	**(5.599)**	**(3.535)**	**(8.140)**	**(8.385)**	**(5.868)**	**(6.150)**	**(6.616)**	**(6.938)**	**(7.218)**	**(7.244)**	**(6.973)**
Total do Passivo	**28.116**	**20.168**	**22.119**	**17.369**	**17.090**	**19.631**	**19.411**	**19.195**	**19.104**	**18.637**	**18.505**	**18.552**

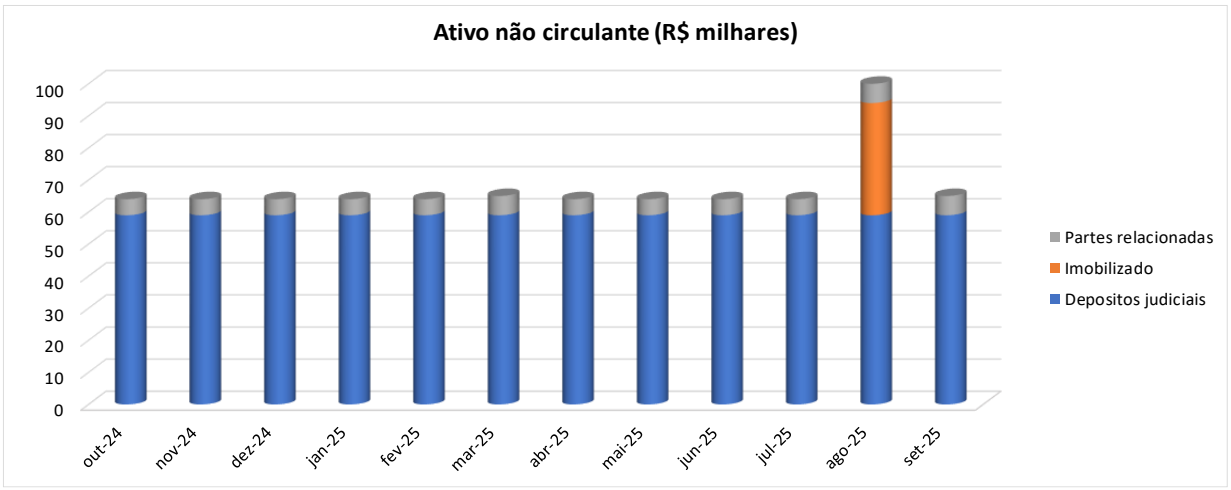
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

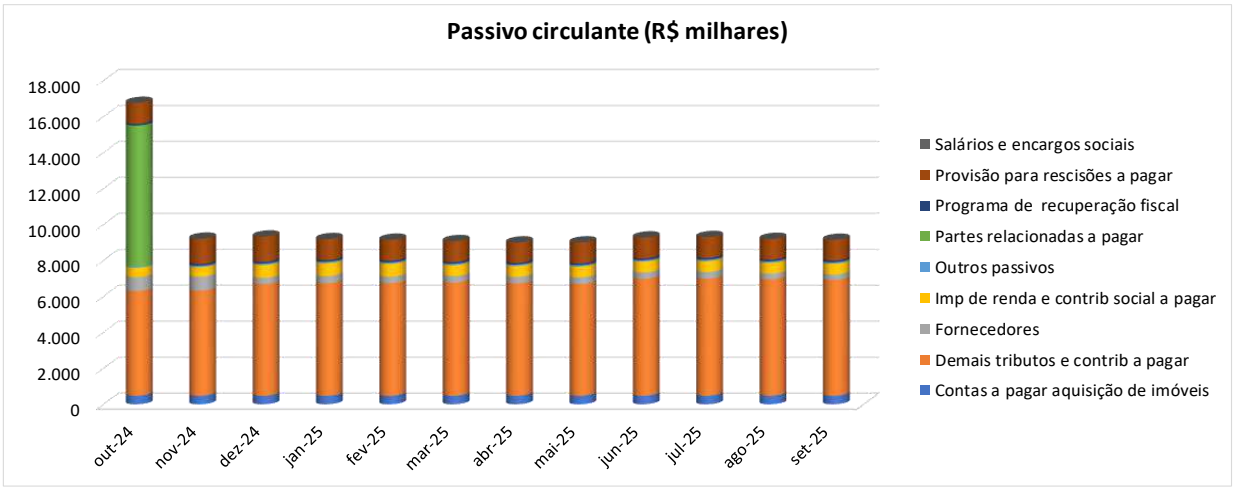
JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**(321)**	**1.066**	**1.367**	**1.687**	**711**	**816**	**0**	**(6)**	**6**	**791**	**(1)**	**8**
Custo dos produtos vendidos	11	(1.328)	123	(2.051)	(907)	1.755	0	0	0	(895)	(27)	228
Lucro bruto	**(310)**	**(262)**	**1.490**	**(364)**	**(196)**	**2.571**	**0**	**(6)**	**6**	**(104)**	**(28)**	**236**
Margem bruta %	**97%**	**-25%**	**109%**	**-22%**	**-28%**	**315%**	**-**	**100%**	**100%**	**-13%**	**2800%**	**2950%**
Despesas comerciais	(57)	(19)	327	(36)	(39)	(30)	(142)	(58)	(20)	(37)	18	(37)
Desp gerais e administrativas	(3)	0	0	(31)	(2)	0	0	(3)	0	(18)	0	0
Outras despesas operacionais	(1)	0	245	(15)	0	(150)	(139)	(407)	0	(7)	(1)	42
Outras receitas operacionais	0	0	444	0	0	0	0	0	0	0	23	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(61)**	**(19)**	**1.016**	**(82)**	**(41)**	**(180)**	**(281)**	**(468)**	**(20)**	**(62)**	**40**	**5**
Lucro operacional (EBIT)	**(371)**	**(281)**	**2.506**	**(446)**	**(237)**	**2.391**	**(281)**	**(474)**	**(14)**	**(166)**	**12**	**241**
Margem EBIT %	**116%**	**-26%**	**183%**	**-26%**	**-33%**	**293%**	**-**	**7900%**	**-233%**	**-21%**	**-1200%**	**3013%**
Despesas financeiras	(62)	(131)	(320)	(25)	(57)	(16)	(22)	(4)	(296)	(21)	(1)	(1)
Receitas financeiras	48	45	90	78	68	40	20	18	(17)	(69)	(36)	25
Resultado financeiro líquido	**(14)**	**(86)**	**(230)**	**53**	**11**	**24**	**(2)**	**14**	**(313)**	**(90)**	**(37)**	**24**
Imposto de renda e contrib social	(13)	(27)	(211)	(39)	(56)	45	19	14	19	(4)	(4)	(1)
Resultado líquido	**(398)**	**(394)**	**2.065**	**(432)**	**(282)**	**2.460**	**(264)**	**(446)**	**(308)**	**(260)**	**(29)**	**264**
Margem líquida %	**-**	**-37%**	**151%**	**-26%**	**-40%**	**301%**	**-**	**-**	**-5133%**	**-33%**	**-**	**3300%**

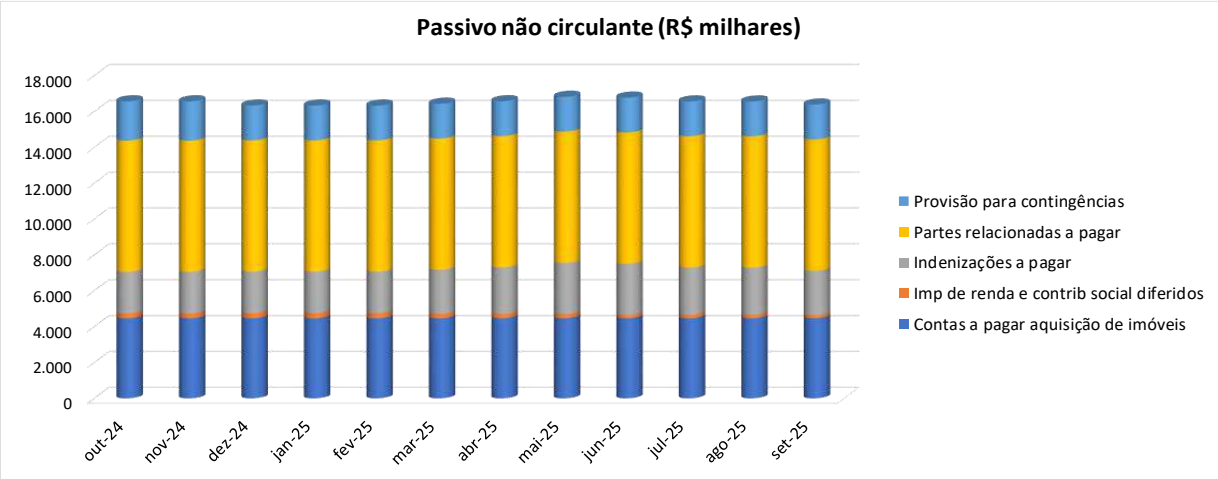






TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125926
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125927
Carimbado Eletronicamente

➢ 29. JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	11	11	12	13	11	12	12	8	7	9	7	7
Contas a receber	1.603	1.616	1.749	1.764	1.768	1.185	1.454	1.174	1.204	996	926	1.341
Imóveis a comercializar	5.072	5.072	4.678	4.678	4.678	4.678	4.177	4.044	3.787	3.447	3.447	3.455
Outros ativos	2.100	2.100	2.100	2.099	2.100	2.100	2.100	2.100	2.101	2.100	2.100	2.099
Total do Ativo Circulante	**8.786**	**8.799**	**8.539**	**8.554**	**8.557**	**7.975**	**7.743**	**7.326**	**7.099**	**6.552**	**6.480**	**6.902**
Contas a receber	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	320	319	319	319	319	319	319	319	319	319	320	320
Total do Ativo Não Circulante	**320**	**319**	**319**	**319**	**322**	**322**	**319**	**319**	**319**	**319**	**320**	**320**
Total do Ativo	**9.106**	**9.118**	**8.858**	**8.873**	**8.879**	**8.297**	**8.062**	**7.645**	**7.418**	**6.871**	**6.800**	**7.222**

Em milhares de R$

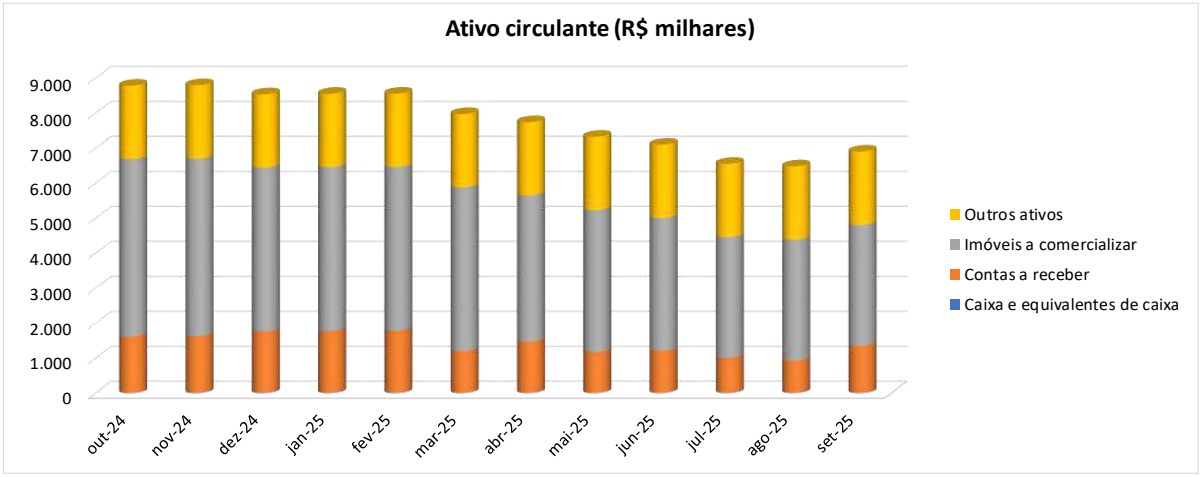
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	881	882	828	823	819	815	813	820	816	816	807	802
Empréstimos e financiamentos	21.692	21.795	3.755	20.993	21.138	4.038	20.429	20.508	4.086	20.607	19.606	4.109
Fornecedores	358	358	340	288	237	237	257	258	254	239	226	218
Imp de renda e contrib social a pagar	724	724	724	724	724	724	724	724	724	705	705	706
Outros passivos	689	689	689	689	689	689	689	689	689	689	689	689
Partes relacionadas a pagar	27	18	121	1.090	1.137	1.148	2.108	1.858	1.855	6.793	7.645	8.152
Programa de recuperação fiscal	154	151	150	147	148	146	144	140	138	136	135	133
Provisão para rescisões a pagar	2.221	2.221	2.221	2.221	2.221	2.221	2.403	2.403	2.403	2.206	2.206	2.206
Total do Passivo Circulante	**26.746**	**26.838**	**8.828**	**26.975**	**27.113**	**10.018**	**27.567**	**27.400**	**10.965**	**32.191**	**32.019**	**17.015**
Empréstimos e financiamentos	0	0	18.046	0	0	17.283	0	0	16.468	0	0	15.534
Imp de renda e contrib social diferidos	65	65	70	70	70	47	47	47	48	48	48	54
Indenizações a pagar	10.055	10.055	10.572	10.571	10.571	10.523	11.147	11.147	11.626	8.159	7.084	7.084
Partes relacionadas a pagar	4.165	4.165	4.166	4.165	4.166	4.166	4.166	4.166	4.165	4.166	5.371	5.370
Provisão para contingências	4.130	4.130	3.479	3.480	3.479	3.250	3.250	3.250	3.144	3.144	3.144	3.145
Total do Passivo Não Circulante	**18.415**	**18.415**	**36.333**	**18.286**	**18.286**	**35.269**	**18.610**	**18.610**	**35.451**	**15.517**	**15.647**	**31.187**
Capital social	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752
Prejuízos acumulados	(305.807)	(305.887)	(306.055)	(306.140)	(306.272)	(306.742)	(307.867)	(308.117)	(308.750)	(310.589)	(310.618)	(310.732)
Total do Patrimônio Líquido	**(36.055)**	**(36.135)**	**(36.303)**	**(36.388)**	**(36.520)**	**(36.990)**	**(38.115)**	**(38.365)**	**(38.998)**	**(40.837)**	**(40.866)**	**(40.980)**
Total do Passivo	**9.106**	**9.118**	**8.858**	**8.873**	**8.879**	**8.297**	**8.062**	**7.645**	**7.418**	**6.871**	**6.800**	**7.222**

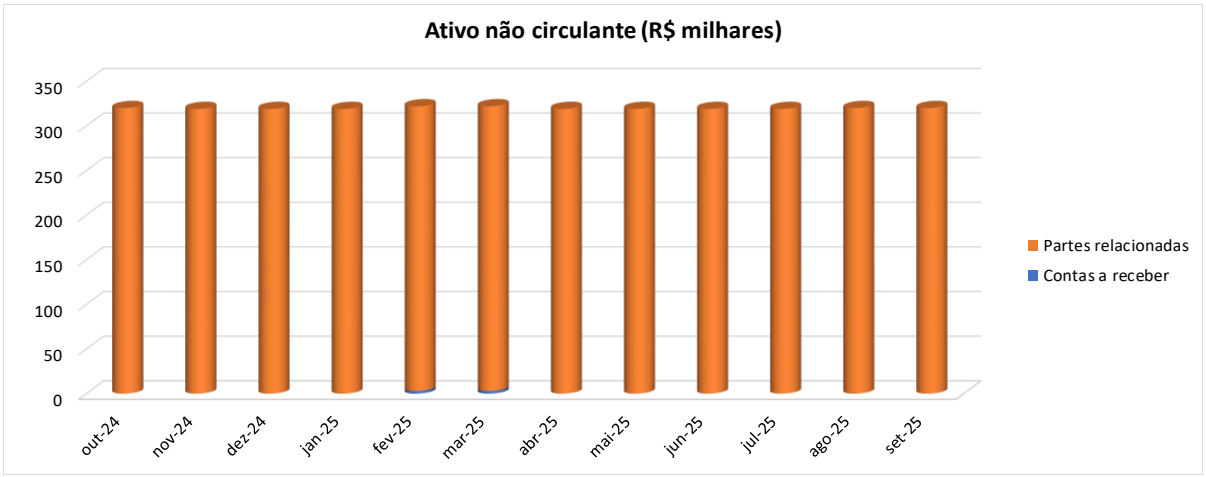
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

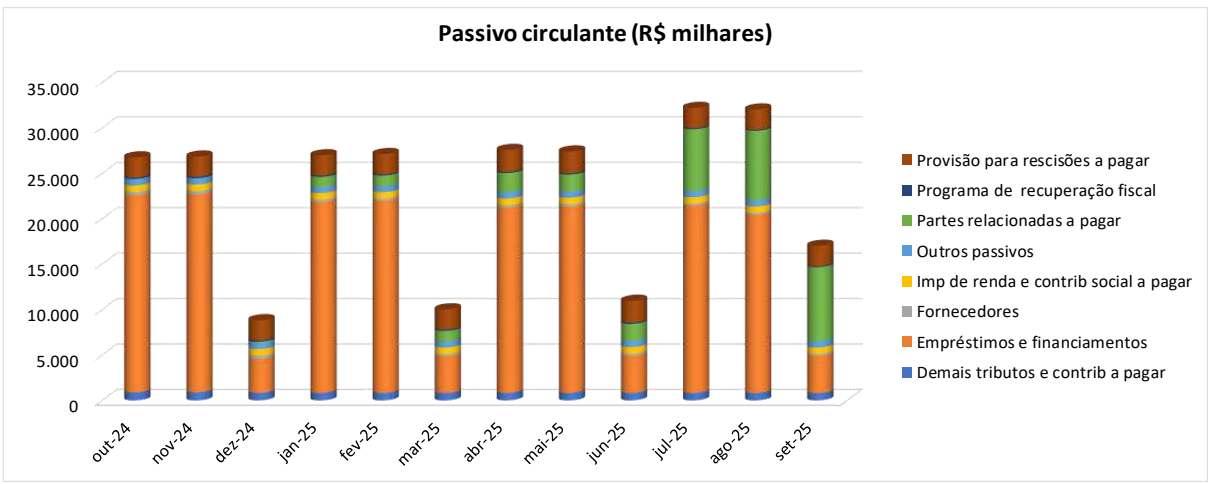
JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

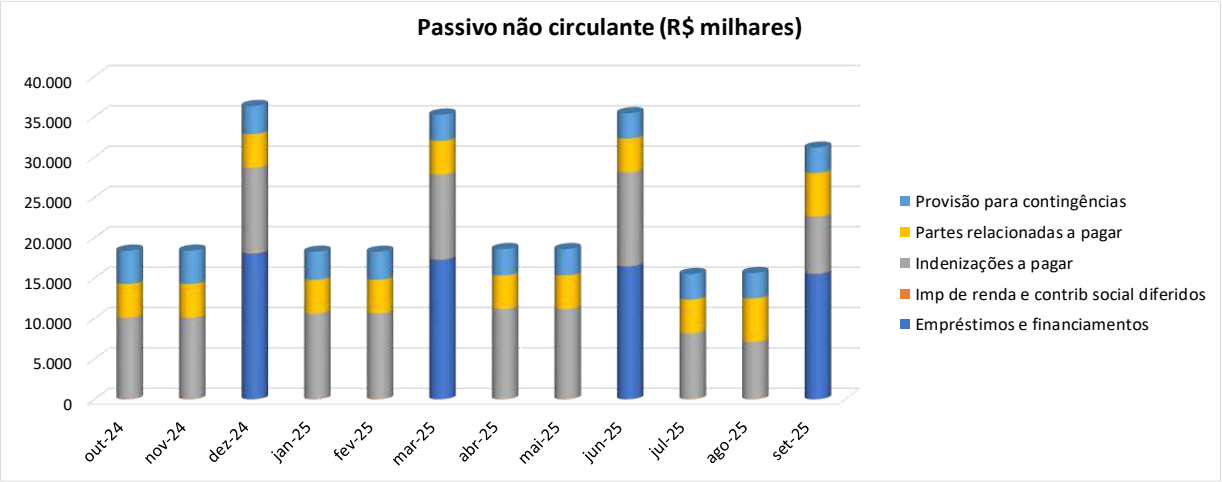
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(4)**	**0**	**(1)**	**12**	**297**	**56**	**40**	**47**	**(1)**	**23**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(394)	0	0	0	(501)	(133)	(257)	(340)	0	7
Lucro bruto	**0**	**0**	**(398)**	**0**	**(1)**	**12**	**(204)**	**(77)**	**(217)**	**(293)**	**(1)**	**30**
Margem bruta %	-	-	**9950%**	-	**100%**	**100%**	**-69%**	**-138%**	**-543%**	**-623%**	**100%**	**130%**
Despesas comerciais	(2)	0	79	0	0	(571)	(1)	(1)	(23)	(1)	(8)	407
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	0	0	(1)	0	(1)	1	(2)	(1)	0
Outras despesas operacionais	(17)	0	113	(32)	(3)	278	(851)	(28)	(380)	(1.494)	(14)	(482)
Outras receitas operacionais	0	0	79	0	0	0	0	0	3	0	21	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(20)**	**0**	**271**	**(32)**	**(3)**	**(294)**	**(852)**	**(30)**	**(399)**	**(1.497)**	**(2)**	**(75)**
Lucro operacional (EBIT)	**(20)**	**0**	**(127)**	**(32)**	**(4)**	**(282)**	**(1.056)**	**(107)**	**(616)**	**(1.790)**	**(3)**	**(45)**
Margem EBIT %	-	-	**3175%**	-	**400%**	**-2350%**	**-356%**	**-191%**	**-1540%**	**-3809%**	**300%**	**-196%**
Despesas financeiras	(112)	(104)	(99)	(79)	(146)	(196)	(111)	(100)	(38)	(43)	36	(73)
Receitas financeiras	4	25	59	27	18	(3)	44	(37)	22	(25)	(62)	8
Resultado financeiro líquido	**(108)**	**(79)**	**(40)**	**(52)**	**(128)**	**(199)**	**(67)**	**(137)**	**(16)**	**(68)**	**(26)**	**(65)**
Imposto de renda e contrib social	0	(1)	(2)	0	0	10	9	3	2	18	12	10
Resultado líquido	**(128)**	**(80)**	**(169)**	**(84)**	**(132)**	**(471)**	**(1.114)**	**(241)**	**(630)**	**(1.840)**	**(17)**	**(100)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	**-3925%**	**-375%**	**-430%**	**-1575%**	**-3915%**	-	**-435%**


Ativo circulante (R$ milhares)
9.000
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
350
300
250
200
150
100
50
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125929
Carimbado Eletronicamente



➢ 30. JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	118	1	1	1	2	0	1	1	1	0	0	0
Contas a receber	2.502	2.515	2.535	2.551	2.563	2.286	2.310	2.296	2.300	2.289	2.265	2.307
Imóveis a comercializar	8.209	8.208	6.189	6.189	6.189	6.189	6.188	6.188	6.072	6.072	6.072	6.072
Impostos e contribuições a compensar	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
Outros ativos	353	353	353	352	353	353	353	353	353	353	355	356
Total do Ativo Circulante	**11.183**	**11.078**	**9.079**	**9.094**	**9.108**	**8.829**	**8.853**	**8.839**	**8.727**	**8.716**	**8.693**	**8.736**
Contas a receber	(1.686)	(1.688)	(1.690)	(1.691)	(1.694)	(1.697)	(1.699)	(1.703)	(1.706)	(1.710)	(1.714)	(1.718)
Partes relacionadas	18	18	18	17	18	18	18	18	18	18	18	18
Total do Ativo Não Circulante	**(1.668)**	**(1.670)**	**(1.672)**	**(1.674)**	**(1.676)**	**(1.679)**	**(1.681)**	**(1.685)**	**(1.688)**	**(1.692)**	**(1.696)**	**(1.700)**
Total do Ativo	**9.515**	**9.408**	**7.407**	**7.420**	**7.432**	**7.150**	**7.172**	**7.154**	**7.039**	**7.024**	**6.997**	**7.036**

Em milhares de R$

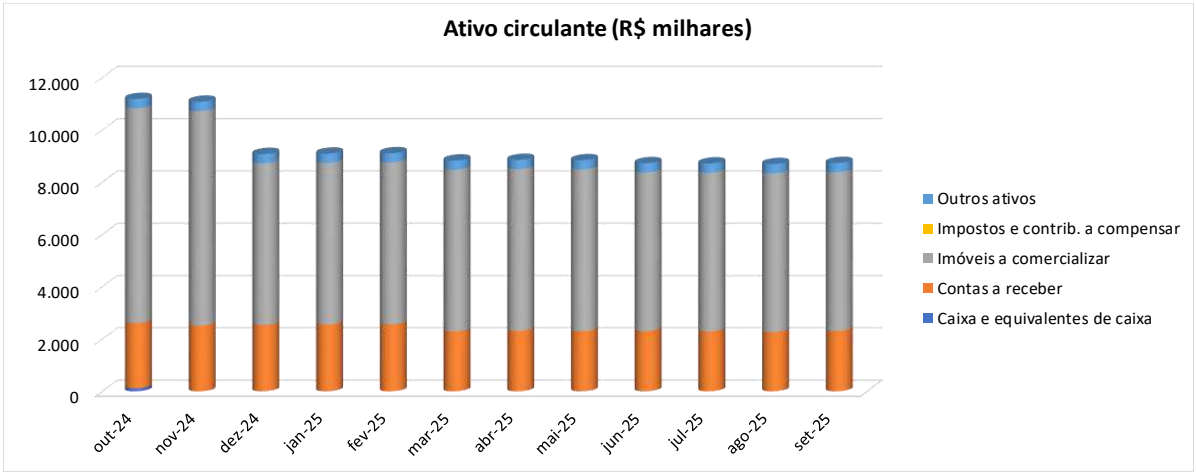
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	1.029	1.029	1.154	1.154	1.154	1.154	1.154	1.133	1.133	1.133	1.134	1.135
Empréstimos e financiamentos	5.071	3.137	395	2.964	2.985	388	2.884	2.895	387	2.909	2.751	380
Fornecedores	2.539	2.544	3.176	3.174	3.174	3.176	3.174	3.348	3.346	3.348	3.344	3.325
Imp de renda e contrib social a pagar	1	1	4	4	4	4	4	0	0	0	0	0
Outros passivos	38	38	38	38	37	38	38	37	38	38	38	38
Partes relacionadas a pagar	129	8.133	8.241	8.533	8.578	8.671	8.788	9.263	9.225	10.575	10.688	10.758
Programa de recuperação fiscal	7	6	5	5	5	4	4	3	2	2	1	1
Provisão para rescisões a pagar	915	915	915	916	915	916	915	915	915	879	880	879
Salários e encargos sociais	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**9.736**	**15.810**	**13.928**	**16.788**	**16.852**	**14.351**	**16.961**	**17.594**	**15.046**	**18.884**	**18.836**	**16.516**
Empréstimos e financiamentos	0	0	2.766	0	0	2.622	0	0	2.515	0	0	2.376
Imp de renda e contrib social diferidos	32	32	34	34	34	24	24	24	24	24	24	24
Indenizações a pagar	7.254	7.254	7.811	7.813	7.811	7.913	7.945	8.005	8.067	6.609	6.609	6.663
Partes relacionadas a pagar	0	1	0	1	0	0	1	0	1	1	1	0
Provisão para contingências	913	912	1.124	1.123	1.124	1.118	1.117	1.117	1.117	1.117	1.117	1.132
Total do Passivo Não Circulante	**8.199**	**8.199**	**11.735**	**8.971**	**8.969**	**11.677**	**9.087**	**9.146**	**11.724**	**7.751**	**7.751**	**10.195**
Capital social	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144
Prejuízos acumulados	(45.564)	(51.745)	(55.400)	(55.483)	(55.533)	(56.022)	(56.020)	(56.730)	(56.875)	(56.755)	(56.734)	(56.819)
Total do Patrimônio Líquido	**(8.420)**	**(14.601)**	**(18.256)**	**(18.339)**	**(18.389)**	**(18.878)**	**(18.876)**	**(19.586)**	**(19.731)**	**(19.611)**	**(19.590)**	**(19.675)**
Total do Passivo	**9.515**	**9.408**	**7.407**	**7.420**	**7.432**	**7.150**	**7.172**	**7.154**	**7.039**	**7.024**	**6.997**	**7.036**

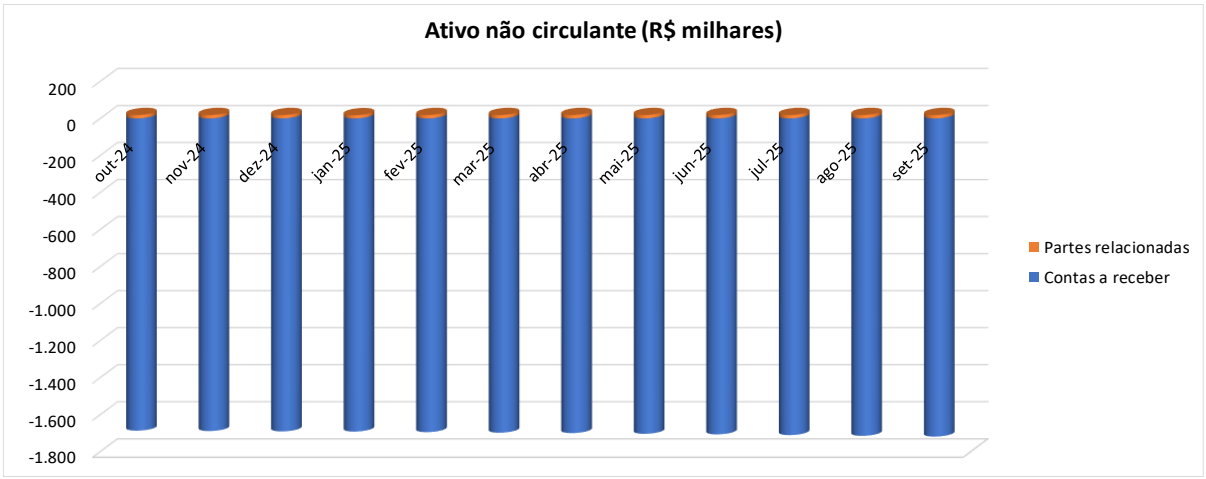
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

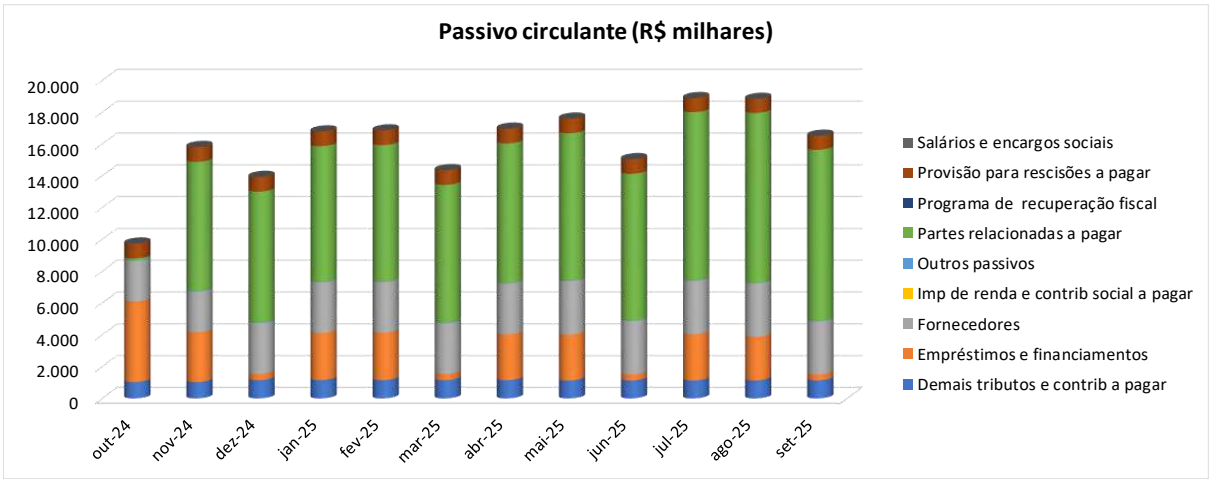
JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**2**	**7**	**16**	**10**	**7**	**3**	**15**	**(13)**	**7**	**(11)**	**(21)**	**1**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(2.020)	0	0	0	0	0	(116)	0	0	0
Lucro bruto	**2**	**7**	**(2.004)**	**10**	**7**	**3**	**15**	**(13)**	**(109)**	**(11)**	**(21)**	**1**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**-12525%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-1557%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	(861)	(1)	(1)	(276)	(1)	(592)	(9)	0	(12)	36
Desp gerais e administrativas	(1)	(4)	(2)	0	(2)	(2)	(1)	(3)	(1)	(3)	(4)	(4)
Outras despesas operacionais	0	(8)	(791)	(8)	(14)	(100)	(35)	(61)	(66)	0	(17)	(77)
Outras receitas operacionais	0	0	105	0	0	0	0	1	0	0	4	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(12)**	**(1.549)**	**(9)**	**(17)**	**(378)**	**(37)**	**(655)**	**(76)**	**(3)**	**(29)**	**(45)**
Lucro operacional (EBIT)	**1**	**(5)**	**(3.553)**	**1**	**(10)**	**(375)**	**(22)**	**(668)**	**(185)**	**(14)**	**(50)**	**(44)**
Margem EBIT %	**50%**	**-71%**	**-22206%**	**10%**	**-143%**	**-12500%**	**-147%**	**5138%**	**-2643%**	**127%**	**238%**	**-4400%**
Despesas financeiras	(27)	(6.180)	(107)	(89)	(43)	(117)	14	(36)	38	136	79	(44)
Receitas financeiras	2	4	8	5	3	0	7	(4)	4	(3)	(8)	2
Resultado financeiro líquido	**(25)**	**(6.176)**	**(99)**	**(84)**	**(40)**	**(117)**	**21**	**(40)**	**42**	**133**	**71**	**(42)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(4)	0	0	5	5	5	5	5	5	4
Resultado líquido	**(24)**	**(6.181)**	**(3.656)**	**(83)**	**(50)**	**(487)**	**4**	**(703)**	**(138)**	**124**	**26**	**(82)**
Margem líquida %	**-1200%**	**-88300%**	**-22850%**	**-830%**	**-714%**	**-16233%**	**27%**	**-**	**-1971%**	**-**	**-**	**-8200%**


Ativo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
200
0
-200
-400
-600
-800
-1.000
-1.200
-1.400
-1.600
-1.800
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125932
Carimbado Eletronicamente



➢ 31. JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	20	(7)	(8)	3	(10)	(5)	(9)	(9)	(10)	(10)	(10)	(10)
Contas a receber	99	99	101	99	5.194	3.599	3.103	2.592	2.096	2.088	2.089	2.086
Imóveis a comercializar	7.597	7.597	6.616	6.616	(981)	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	11.568	3.370	0	0	0	1.415	1.910	2.454	2.936	2.885	2.756	2.751
Outros ativos	354	354	361	361	361	364	272	239	239	242	180	183
Total do Ativo Circulante	**19.638**	**11.413**	**7.070**	**7.079**	**4.564**	**5.373**	**5.276**	**5.276**	**5.261**	**5.205**	**5.015**	**5.010**
Contas a receber	147	142	139	135	130	124	119	113	107	101	92	86
Total do Ativo Não Circulante	**147**	**142**	**139**	**135**	**130**	**124**	**119**	**113**	**107**	**101**	**92**	**86**
Total do Ativo	**19.785**	**11.555**	**7.209**	**7.214**	**4.694**	**5.497**	**5.395**	**5.389**	**5.368**	**5.306**	**5.107**	**5.096**

Em milhares de R$

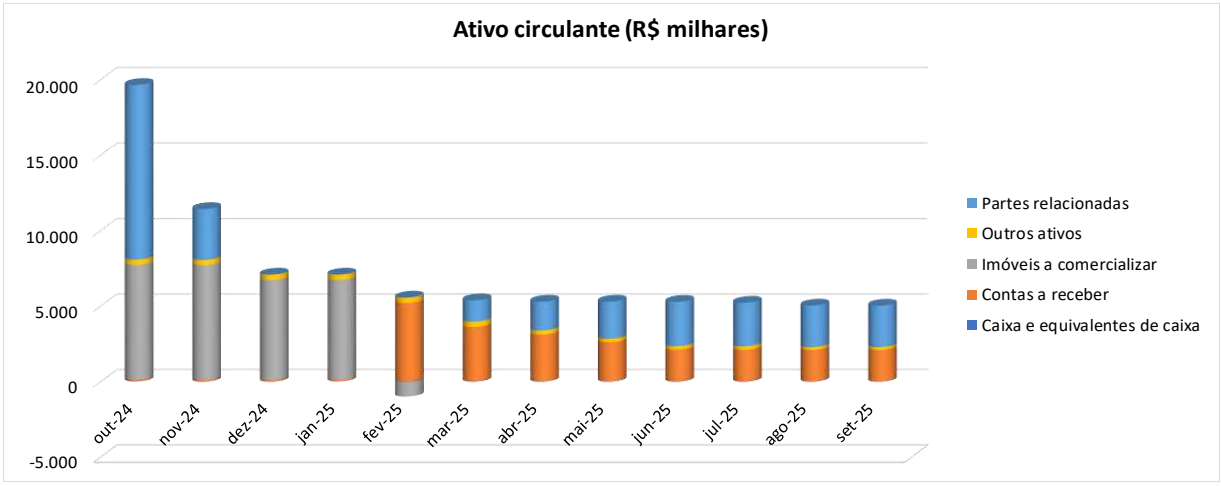
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	496	496	556	556	556	991	941	962	642	643	651	652
Empréstimos e financiamentos	5.808	3.246	409	3.154	3.176	413	3.132	3.144	420	3.159	3.063	423
Fornecedores	2.171	2.172	1.850	1.847	1.851	1.850	1.849	1.846	1.845	1.841	1.566	1.553
Imp de renda e contrib social a pagar	375	375	494	494	494	123	193	193	193	193	193	198
Outros passivos	194	194	194	194	195	194	194	195	195	194	191	191
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	156	166	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	61	61	60	59	59	59	58	56	56	55	54	54
Provisão para rescisões a pagar	539	539	539	539	539	539	539	539	539	539	539	539
Total do Passivo Circulante	**9.644**	**7.083**	**4.102**	**6.999**	**7.036**	**4.169**	**6.906**	**6.935**	**3.890**	**6.624**	**6.257**	**3.610**
Contas a pagar aquisição de imóveis	14.131	14.131	14.130	14.130	14.130	14.131	14.130	14.131	14.131	14.131	14.131	14.131
Empréstimos e financiamentos	0	0	2.862	0	0	2.790	0	0	2.731	0	0	2.645
Imp de renda e contrib social diferidos	10	10	10	10	10	149	149	149	88	88	88	87
Indenizações a pagar	4.498	4.500	4.674	4.715	4.710	4.679	4.791	4.786	4.741	4.872	4.868	5.128
Provisão para contingências	1.603	1.603	1.496	1.496	1.496	1.492	1.492	1.492	1.501	1.501	1.501	1.517
Total do Passivo Não Circulante	**20.242**	**20.244**	**23.172**	**20.351**	**20.346**	**23.241**	**20.562**	**20.558**	**23.192**	**20.592**	**20.588**	**23.508**
Capital social	21.439	21.439	18.046	18.046	18.046	18.046	18.046	18.046	18.046	18.047	18.047	18.047
Prejuízos acumulados	(31.540)	(37.211)	(38.111)	(38.182)	(40.734)	(39.959)	(40.119)	(40.150)	(39.760)	(39.957)	(39.785)	(40.069)
Total do Patrimônio Líquido	**(10.101)**	**(15.772)**	**(20.065)**	**(20.136)**	**(22.688)**	**(21.913)**	**(22.073)**	**(22.104)**	**(21.714)**	**(21.910)**	**(21.738)**	**(22.022)**
Total do Passivo	**19.785**	**11.555**	**7.209**	**7.214**	**4.694**	**5.497**	**5.395**	**5.389**	**5.368**	**5.306**	**5.107**	**5.096**

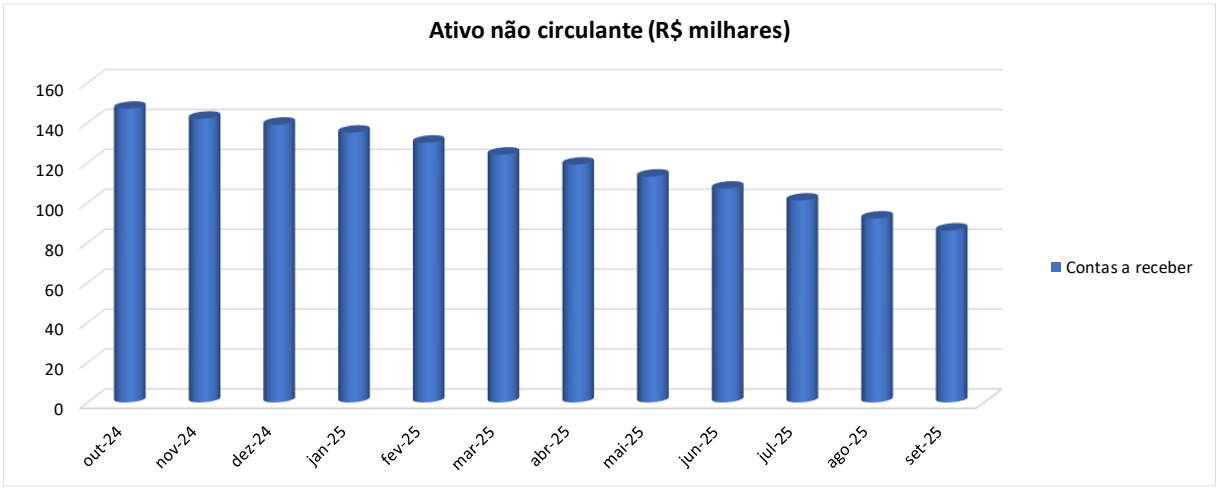
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

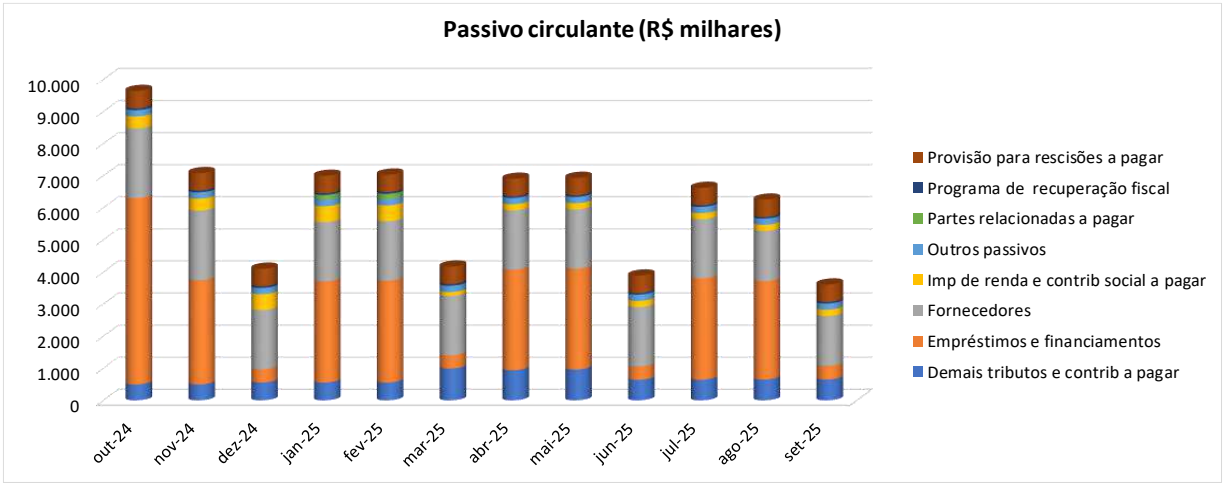
JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

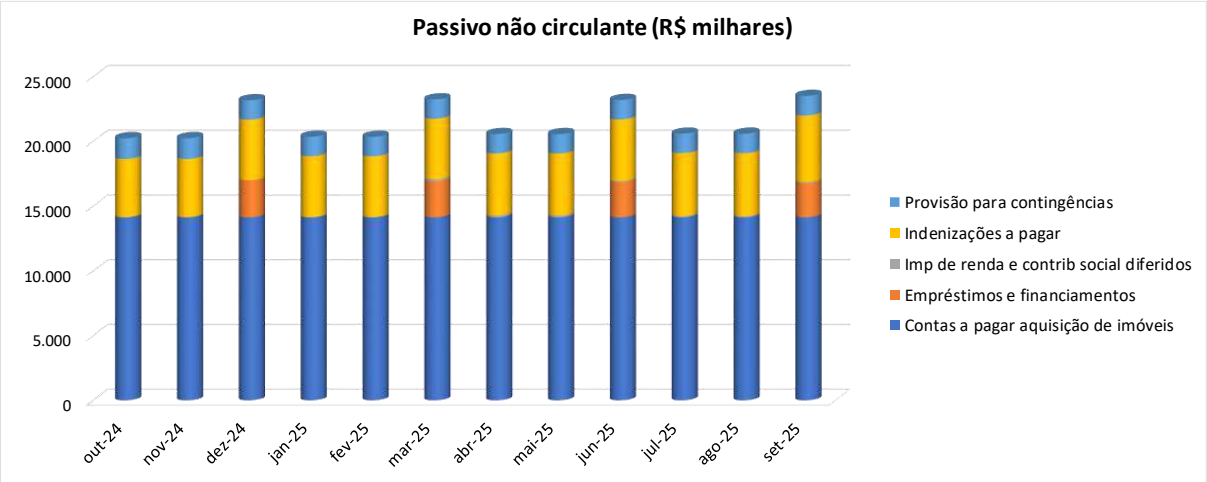
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**2**	**(19)**	**3**	**5.092**	**(105)**	**(18)**	**(11)**	**21**	**(1)**	**(12)**	**(1)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(981)	0	(7.597)	981	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**2**	**(1.000)**	**3**	**(2.505)**	**876**	**(18)**	**(11)**	**21**	**(1)**	**(12)**	**(1)**
Margem bruta %	-	**100%**	**5263%**	**100%**	**-49%**	**-834%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	(298)	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	(5)	(10)	(8)	(14)	(2)	(3)	0	(4)	0	(3)	(3)
Outras despesas operacionais	(23)	(13)	(76)	(55)	(14)	27	(120)	(4)	26	(141)	(10)	(284)
Outras receitas operacionais	0	0	624	0	0	0	0	0	5	0	222	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(24)**	**(18)**	**240**	**(63)**	**(29)**	**25**	**(123)**	**(4)**	**27**	**(141)**	**209**	**(287)**
Lucro operacional (EBIT)	**(24)**	**(16)**	**(760)**	**(60)**	**(2.534)**	**901**	**(141)**	**(15)**	**48**	**(142)**	**197**	**(288)**
Margem EBIT %	**-**	**-800%**	**4000%**	**-2000%**	**-50%**	**-858%**	**783%**	**136%**	**229%**	**14200%**	**-1642%**	**28800%**
Despesas financeiras	(30)	(5.833)	(72)	(12)	(22)	(30)	(16)	(12)	333	(9)	(2)	(6)
Receitas financeiras	73	178	45	2	2	2	(3)	8	(11)	(46)	(21)	12
Resultado financeiro líquido	**43**	**(5.655)**	**(27)**	**(10)**	**(20)**	**(28)**	**(19)**	**(4)**	**322**	**(55)**	**(23)**	**6**
Imposto de renda e contrib social	0	(1)	(112)	0	0	(98)	(98)	(108)	(89)	(89)	(89)	(94)
Resultado líquido	**19**	**(5.672)**	**(899)**	**(70)**	**(2.554)**	**775**	**(258)**	**(127)**	**281**	**(286)**	**85**	**(376)**
Margem líquida %	-	**-283600%**	-	**-2333%**	**-50%**	-	-	-	**1338%**	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
160
140
120
100
80
60
40
20
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
10.000
9.000
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125935
Carimbado Eletronicamente



➢ 32. JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	558	0	0	0	(1)	(1)	23	0	2	0	0	0
Contas a receber	1.015	1.030	1.867	2.365	2.265	1.437	1.518	1.408	1.277	998	911	1.277
Imóveis a comercializar	28.712	28.712	18.339	7.182	7.182	15.571	15.128	15.128	13.764	2.334	624	1.788
Partes relacionadas	9.355	10.173	1.874	2.806	2.795	2.914	3.057	3.062	3.142	2.382	2.371	2.818
Outros ativos	760	444	444	445	448	332	309	309	309	320	823	302
Total do Ativo Circulante	**40.400**	**40.359**	**22.524**	**12.798**	**12.689**	**20.253**	**20.035**	**19.907**	**18.494**	**6.034**	**4.729**	**6.185**
Contas a receber	467	462	462	469	465	458	454	443	435	424	398	389
Imóveis a comercializar	0	0	3.247	3.247	3.247	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	931	932	932	932	933	931	931	933	932	932	2.137	2.136
Total do Ativo Não Circulante	**1.398**	**1.394**	**4.641**	**4.648**	**4.645**	**1.389**	**1.385**	**1.376**	**1.367**	**1.356**	**2.535**	**2.525**
Total do Ativo	**41.798**	**41.753**	**27.165**	**17.446**	**17.334**	**21.642**	**21.420**	**21.283**	**19.861**	**7.390**	**7.264**	**8.710**

Em milhares de R$

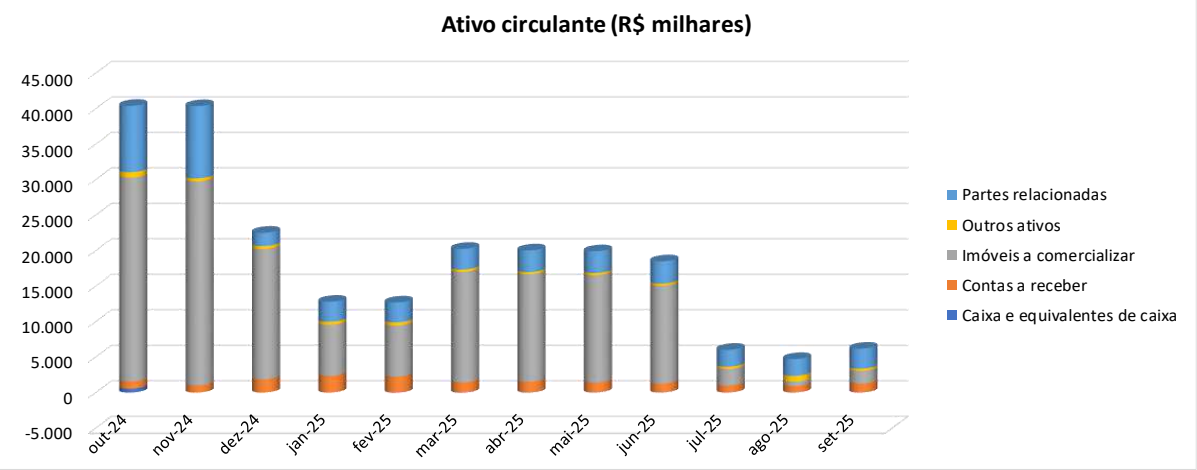
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	5.373	5.374	6.824	6.866	6.872	6.876	6.884	6.885	6.960	7.052	7.057	7.060
Empréstimos e financiamentos	67	64	37	59	56	38	50	47	37	40	36	32
Fornecedores	5.070	5.074	20.084	20.125	20.084	20.077	20.098	20.049	19.908	2.055	1.903	1.840
Imp de renda e contrib social a pagar	145	145	202	196	196	197	197	197	207	207	207	816
Outros passivos	82	82	82	82	82	82	81	81	66	67	67	67
Programa de recuperação fiscal	213	210	208	205	206	203	201	197	201	199	197	195
Provisão para rescisões a pagar	2.740	2.741	2.741	2.741	2.741	2.740	2.741	2.740	2.740	2.604	2.604	2.604
Salários e encargos sociais	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Total do Passivo Circulante	**13.693**	**13.693**	**30.181**	**30.277**	**30.240**	**30.216**	**30.255**	**30.199**	**30.122**	**12.227**	**12.074**	**12.617**
Empréstimos e financiamentos	1	1	26	1	1	17	1	1	6	0	0	0
Imp de renda e contrib social diferidos	60	60	93	93	93	76	76	76	76	76	76	67
Indenizações a pagar	10.665	10.665	10.859	10.859	10.859	11.973	11.975	12.060	12.365	8.651	8.650	8.504
Partes relacionadas a pagar	855	855	855	855	855	855	855	855	855	855	855	855
Provisão para contingências	5.351	5.351	5.224	5.224	5.224	5.224	5.224	5.224	5.158	5.158	5.158	5.267
Total do Passivo Não Circulante	**16.932**	**16.932**	**17.057**	**17.032**	**17.032**	**18.145**	**18.131**	**18.216**	**18.460**	**14.740**	**14.739**	**14.693**
Capital social	141.613	141.613	132.414	132.414	132.414	132.414	132.414	132.414	132.414	132.414	132.414	132.414
Prejuízos acumulados	(130.440)	(130.485)	(152.487)	(162.277)	(162.352)	(159.133)	(159.380)	(159.546)	(161.135)	(151.991)	(151.963)	(151.014)
Total do Patrimônio Líquido	**11.173**	**11.128**	**(20.073)**	**(29.863)**	**(29.938)**	**(26.719)**	**(26.966)**	**(27.132)**	**(28.721)**	**(19.577)**	**(19.549)**	**(18.600)**
Total do Passivo	**41.798**	**41.753**	**27.165**	**17.446**	**17.334**	**21.642**	**21.420**	**21.283**	**19.861**	**7.390**	**7.264**	**8.710**

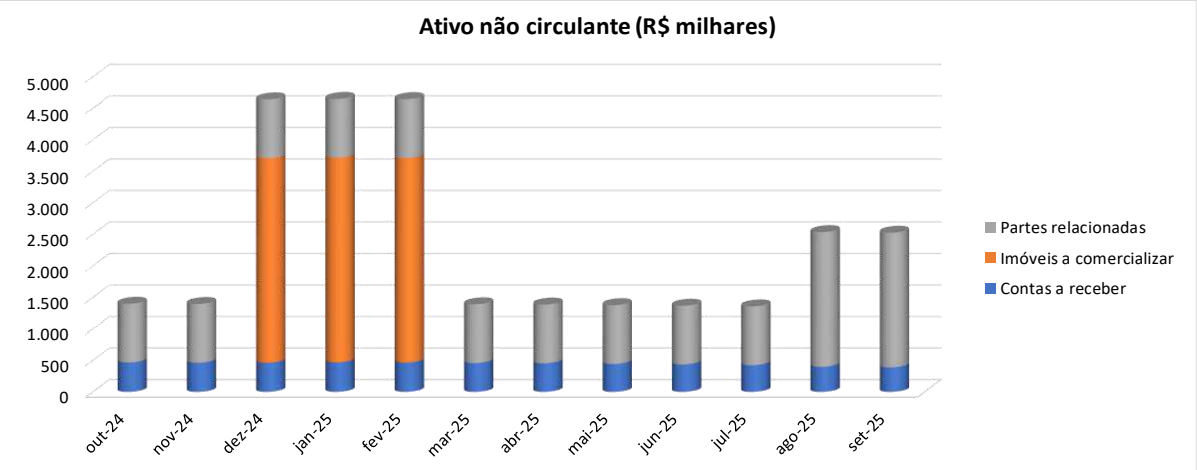
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

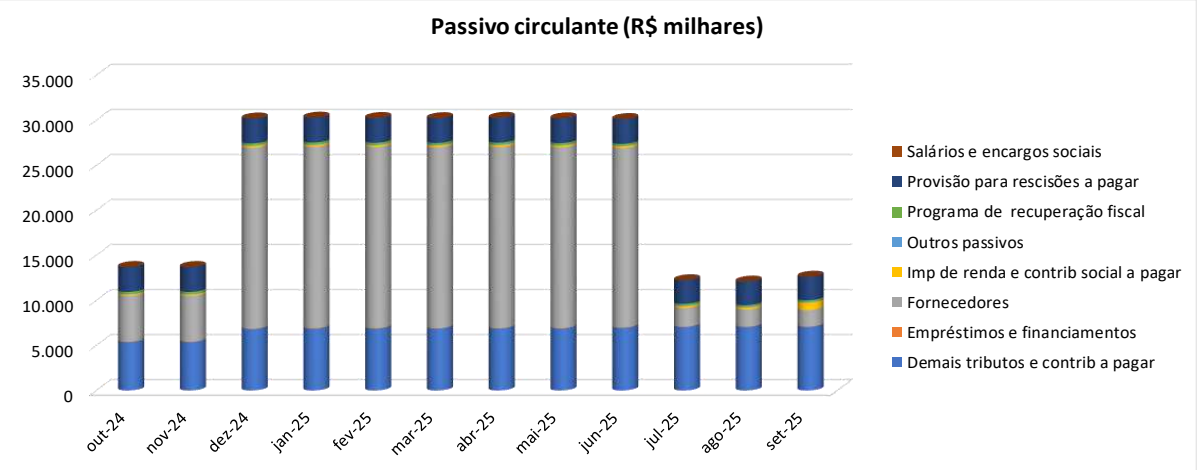
JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

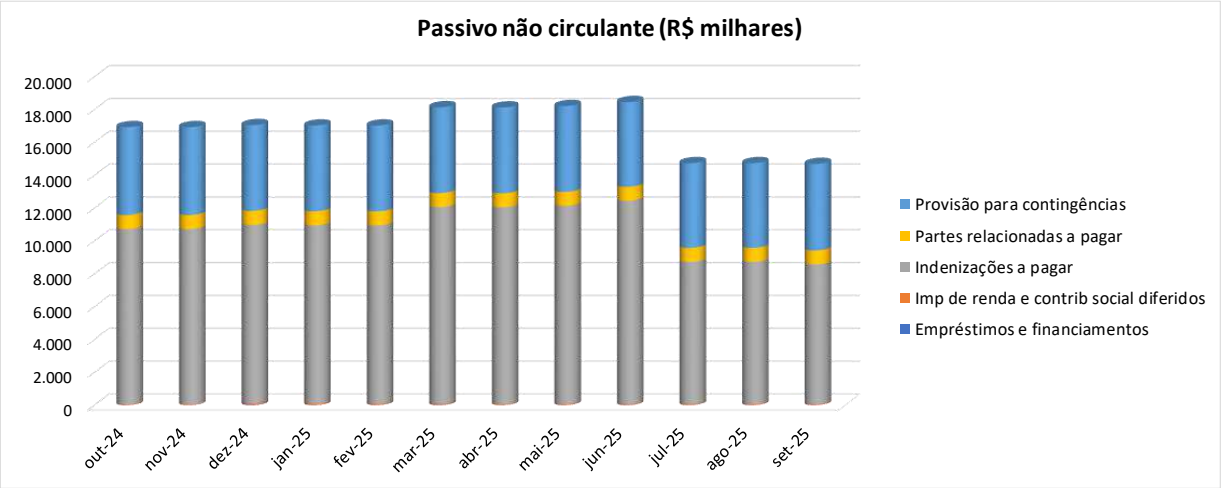
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**4**	**20**	**1.408**	**1.496**	**21**	**2**	**232**	**(33)**	**10**	**3.975**	**(80)**	**5**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(7.126)	(11.157)	0	5.142	(443)	0	(1.364)	(11.430)	4.602	1.163
Lucro bruto	**4**	**20**	**(5.718)**	**(9.661)**	**21**	**5.144**	**(211)**	**(33)**	**(1.354)**	**(7.455)**	**4.522**	**1.168**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**-406%**	**-646%**	**100%**	**257200%**	**-91%**	**100%**	**-13540%**	**-188%**	**-5653%**	**23360%**
Despesas comerciais	(12)	(1)	(16.160)	(22)	0	(732)	(27)	(4)	(42)	17.462	(4)	394
Desp gerais e administrativas	(7)	(177)	0	(52)	(12)	(3)	(13)	(6)	(5)	(2)	(14)	(5)
Outras despesas operacionais	(3)	(1)	(70)	(11)	(3)	(1.143)	(10)	(103)	(243)	(821)	(6.323)	36
Outras receitas operacionais	1	0	27	1	1	1	0	0	156	61	1.832	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(21)**	**(179)**	**(16.203)**	**(84)**	**(14)**	**(1.877)**	**(50)**	**(113)**	**(134)**	**16.700**	**(4.509)**	**425**
Lucro operacional (EBIT)	**(17)**	**(159)**	**(21.921)**	**(9.745)**	**7**	**3.267**	**(261)**	**(146)**	**(1.488)**	**9.245**	**13**	**1.593**
Margem EBIT %	**-425%**	**-795%**	**-1557%**	**-651%**	**33%**	**163350%**	**-113%**	**442%**	**-14880%**	**233%**	**-16%**	**31860%**
Despesas financeiras	(14)	(14)	(40)	(3)	(81)	(68)	(14)	(11)	(124)	(123)	(10)	(29)
Receitas financeiras	28	128	49	(30)	3	15	33	(10)	35	66	26	(11)
Resultado financeiro líquido	**14**	**114**	**9**	**(33)**	**(78)**	**(53)**	**19**	**(21)**	**(89)**	**(57)**	**16**	**(40)**
Imposto de renda e contrib social	(1)	0	(90)	(14)	(18)	(13)	(15)	(15)	(28)	(68)	(68)	(673)
Resultado líquido	**(4)**	**(45)**	**(22.002)**	**(9.792)**	**(89)**	**3.201**	**(257)**	**(182)**	**(1.605)**	**9.120**	**(39)**	**880**
Margem líquida %	**-100%**	**-225%**	**-1563%**	**-655%**	**-424%**	**160050%**	**-111%**	**-**	**-16050%**	**229%**	**-**	**17600%**


Ativo circulante (R$ milhares)
45.000
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Imóveis a comercializar
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125938
Carimbado Eletronicamente



➢ 33. JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	170	129	108	108	0	0	0	0	0	1	0	0
Contas a receber	2.128	2.153	2.169	2.183	2.200	2.165	2.193	2.149	2.150	2.111	2.052	1.933
Imóveis a comercializar	1.140	1.140	1.170	1.170	1.170	1.170	1.170	1.170	1.170	1.170	1.170	1.170
Partes relacionadas	9.277	9.286	9.291	9.225	9.233	3.265	3.187	3.192	3.161	2.301	2.266	0
Impostos e contribuições a compensar	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
Outros ativos	314	355	377	377	484	485	485	487	496	496	495	496
Total do Ativo Circulante	**13.061**	**13.095**	**13.147**	**13.095**	**13.119**	**7.117**	**7.067**	**7.030**	**7.009**	**6.111**	**6.015**	**3.631**
Contas a receber	(848)	(868)	(876)	(876)	(876)	(876)	(876)	(876)	(876)	(876)	(876)	(876)
Partes relacionadas	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971
Total do Ativo Não Circulante	**3.123**	**3.103**	**3.095**	**3.095**	**3.095**	**3.095**	**3.095**	**3.095**	**3.095**	**3.095**	**3.095**	**3.095**
Total do Ativo	**16.184**	**16.198**	**16.242**	**16.190**	**16.214**	**10.212**	**10.162**	**10.125**	**10.104**	**9.206**	**9.110**	**6.726**

Em milhares de R$

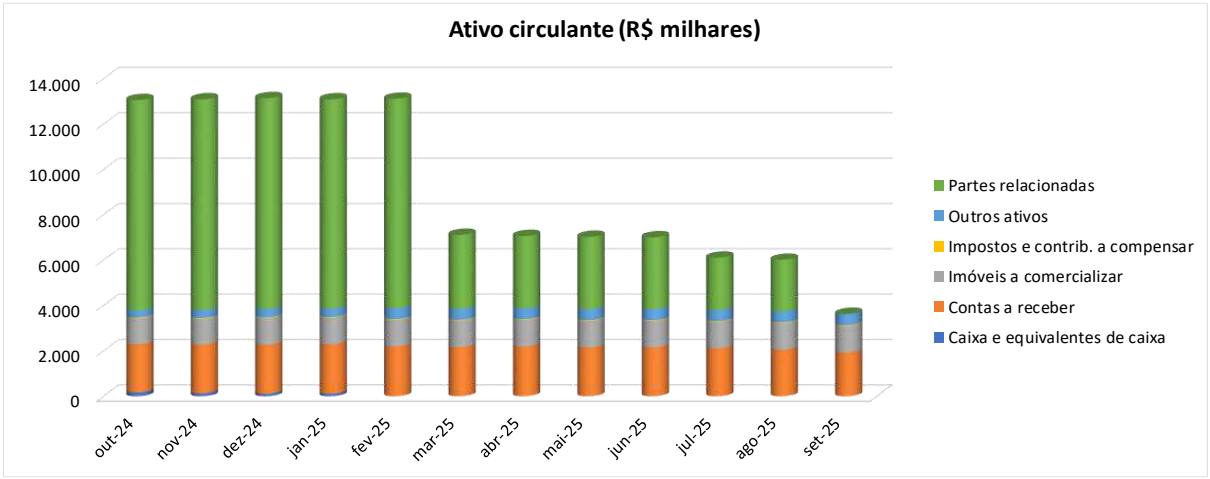
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	271	271	286	286	286	287	286	286	290	291	291	308
Empréstimos e financiamentos	1.879	1.887	316	1.830	1.843	323	1.796	1.803	329	1.739	1.740	332
Fornecedores	219	220	355	353	353	353	398	398	317	287	288	287
Imp de renda e contrib social a pagar	41	41	42	42	42	42	42	42	43	43	43	44
Outros passivos	14	15	15	15	15	15	16	15	15	15	15	15
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34
Programa de recuperação fiscal	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	551
Provisão para rescisões a pagar	616	617	616	616	616	617	616	616	616	309	309	309
Total do Passivo Circulante	**3.592**	**3.603**	**2.182**	**3.694**	**3.707**	**2.189**	**3.706**	**3.712**	**2.162**	**3.236**	**3.238**	**1.880**
Empréstimos e financiamentos	0	0	1.580	0	0	1.536	0	0	1.479	0	0	1.412
Imp de renda e contrib social diferidos	51	51	52	52	52	52	52	52	51	51	51	42
Indenizações a pagar	1.646	1.646	1.712	1.712	1.712	1.744	1.744	1.749	1.943	1.747	1.790	2.001
Partes relacionadas a pagar	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Provisão para contingências	259	259	1.006	1.006	1.006	1.005	1.005	1.005	1.083	1.083	1.083	1.083
Total do Passivo Não Circulante	**1.961**	**1.961**	**4.355**	**2.775**	**2.775**	**4.342**	**2.806**	**2.811**	**4.561**	**2.886**	**2.929**	**4.543**
Capital social	6.984	6.984	6.984	6.984	6.984	1.008	1.008	1.008	1.008	1.008	1.008	1.008
Prejuízos acumulados	3.647	3.650	2.721	2.737	2.748	2.673	2.642	2.594	2.373	2.076	1.935	(705)
Total do Patrimônio Líquido	**10.631**	**10.634**	**9.705**	**9.721**	**9.732**	**3.681**	**3.650**	**3.602**	**3.381**	**3.084**	**2.943**	**303**
Total do Passivo	**16.184**	**16.198**	**16.242**	**16.190**	**16.214**	**10.212**	**10.162**	**10.125**	**10.104**	**9.206**	**9.110**	**6.726**

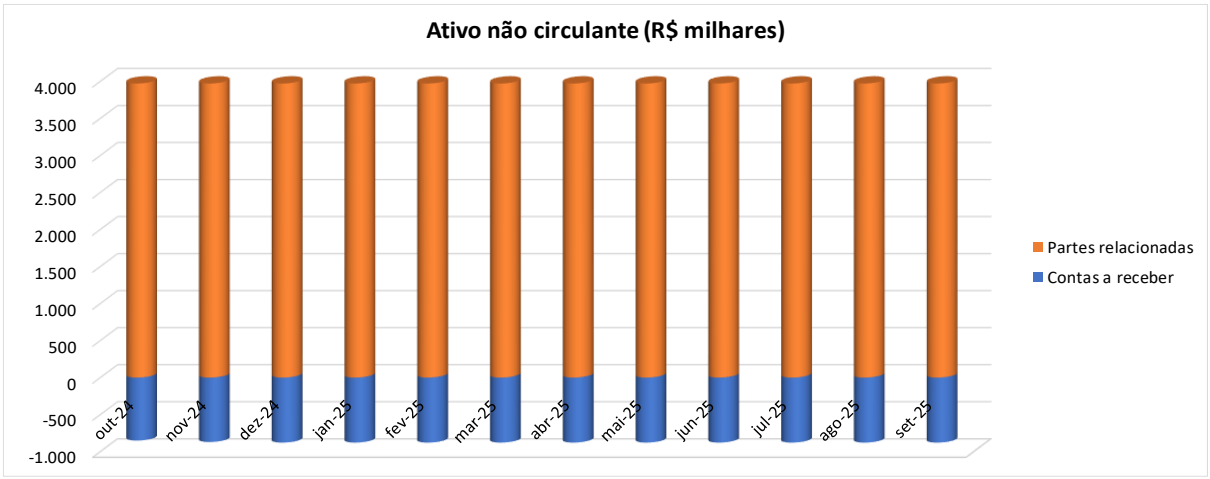
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

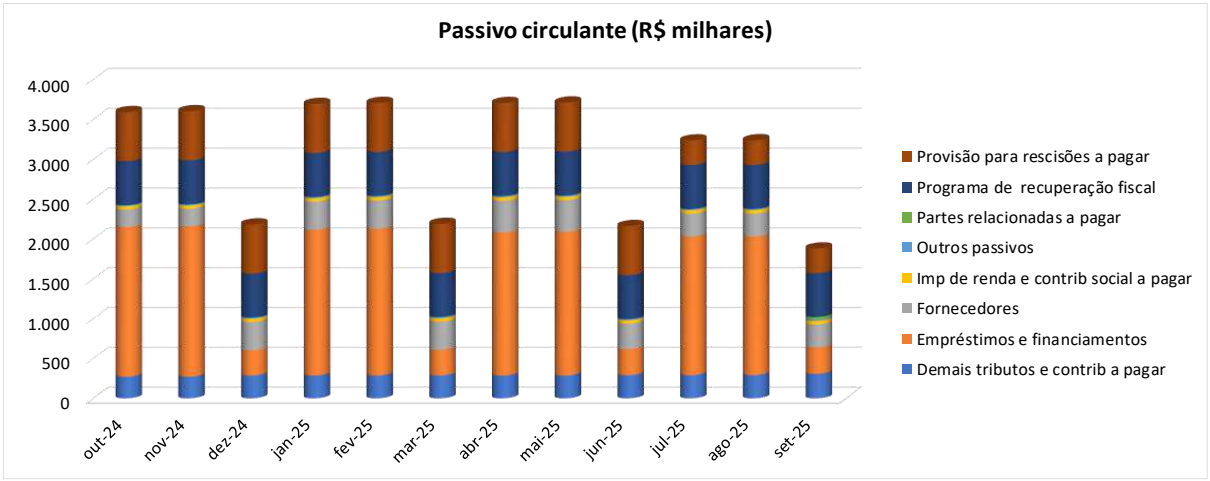
JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**15**	**6**	**41**	**13**	**15**	**(8)**	**23**	**(26)**	**9**	**(24)**	**(36)**	**1**
Custo dos produtos vendidos	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**15**	**6**	**71**	**13**	**15**	**(8)**	**23**	**(26)**	**9**	**(24)**	**(36)**	**1**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**173%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	(199)	0	0	(18)	0	0	(9)	0	0	178
Desp gerais e administrativas	(3)	(2)	(2)	(1)	(1)	0	(5)	(4)	(2)	(3)	(5)	1
Outras despesas operacionais	0	0	(812)	0	0	(32)	0	(9)	(284)	(235)	(67)	(229)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	(42)	0	81	30	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**(2)**	**(1.013)**	**(1)**	**(1)**	**(50)**	**(47)**	**(13)**	**(214)**	**(208)**	**(72)**	**(50)**
Lucro operacional (EBIT)	**12**	**4**	**(942)**	**12**	**14**	**(58)**	**(24)**	**(39)**	**(205)**	**(232)**	**(108)**	**(49)**
Margem EBIT %	**80%**	**67%**	**-2298%**	**92%**	**93%**	**725%**	**-104%**	**150%**	**-2278%**	**967%**	**300%**	**-4900%**
Despesas financeiras	(9)	(9)	(9)	(7)	(12)	(16)	(9)	(7)	(4)	(5)	(2)	(3)
Receitas financeiras	10	9	22	10	10	0	2	(2)	(9)	(61)	(33)	142
Resultado financeiro líquido	**1**	**0**	**13**	**3**	**(2)**	**(16)**	**(7)**	**(9)**	**(13)**	**(66)**	**(35)**	**139**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(1)	0	0	(1)	(1)	(1)	(2)	(2)	(2)	(6)
Resultado líquido	**13**	**4**	**(930)**	**15**	**12**	**(75)**	**(32)**	**(49)**	**(220)**	**(300)**	**(145)**	**84**
Margem líquida %	**87%**	**67%**	**-2268%**	**115%**	**80%**	**-**	**-139%**	**-**	**-2444%**	**-**	**-**	**8400%**


Ativo circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
-1.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos
Empréstimos e financiamentos

➢ 34. JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)	(31)	(31)	(32)	(32)	(32)	(32)
Partes relacionadas	17.729	17.876	18.002	18.083	18.092	879	866	864	859	221	220	213
Impostos e contribuições a compensar	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Outros ativos	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
Total do Ativo Circulante	**17.797**	**17.944**	**18.070**	**18.151**	**18.160**	**947**	**935**	**933**	**927**	**289**	**288**	**281**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**17.797**	**17.944**	**18.070**	**18.151**	**18.160**	**947**	**935**	**933**	**927**	**289**	**288**	**281**

Em milhares de R$

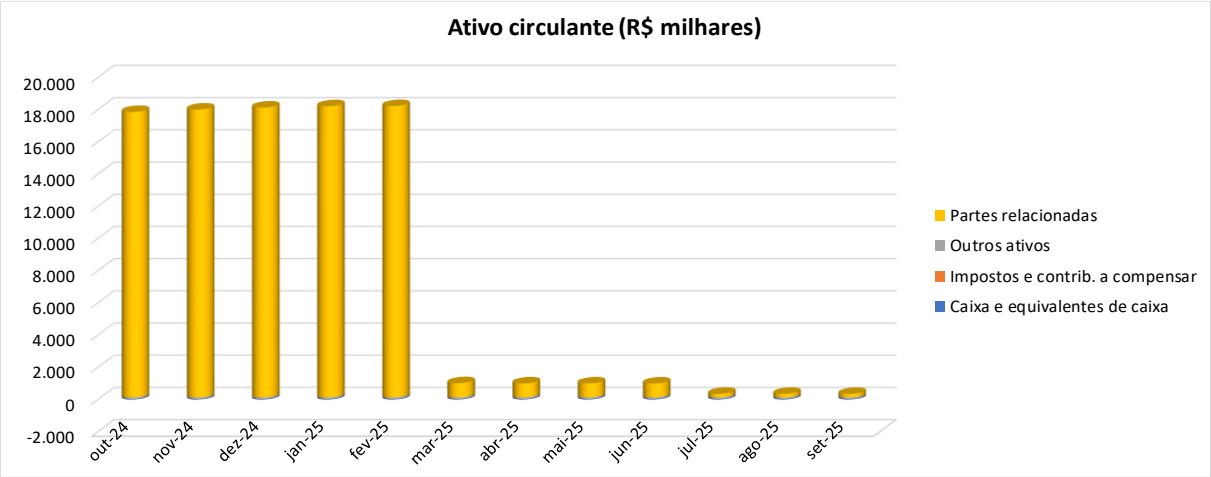
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	64	64	64	64
Fornecedores	6	6	11	10	10	11	10	10	8	18	20	18
Imp de renda e contrib social a pagar	52	52	168	168	168	245	245	245	245	245	245	245
Outros passivos	4	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	5
Provisão para rescisões a pagar	133	133	133	133	133	133	133	132	133	(140)	(140)	(140)
Total do Passivo Circulante	**195**	**196**	**316**	**315**	**315**	**393**	**392**	**391**	**454**	**191**	**193**	**192**
Indenizações a pagar	2.293	2.293	2.293	2.293	2.293	2.281	2.492	2.492	2.504	2.162	2.162	2.142
Provisão para contingências	921	921	1.337	1.337	1.337	1.129	1.129	1.129	1.129	1.129	1.129	1.003
Total do Passivo Não Circulante	**3.214**	**3.214**	**3.630**	**3.630**	**3.630**	**3.410**	**3.621**	**3.621**	**3.633**	**3.291**	**3.291**	**3.145**
Capital social	22.796	22.796	22.796	22.796	22.796	5.468	5.468	5.468	5.468	5.468	5.468	5.468
Prejuízos acumulados	(8.631)	(8.484)	(8.894)	(8.812)	(8.803)	(8.546)	(8.768)	(8.769)	(8.850)	(8.883)	(8.886)	(8.746)
Reserva legal	223	222	222	222	222	222	222	222	222	222	222	222
Total do Patrimônio Líquido	**14.388**	**14.534**	**14.124**	**14.206**	**14.215**	**(2.856)**	**(3.078)**	**(3.079)**	**(3.160)**	**(3.193)**	**(3.196)**	**(3.056)**
Total do Passivo	**17.797**	**17.944**	**18.070**	**18.151**	**18.160**	**947**	**935**	**933**	**927**	**289**	**288**	**281**

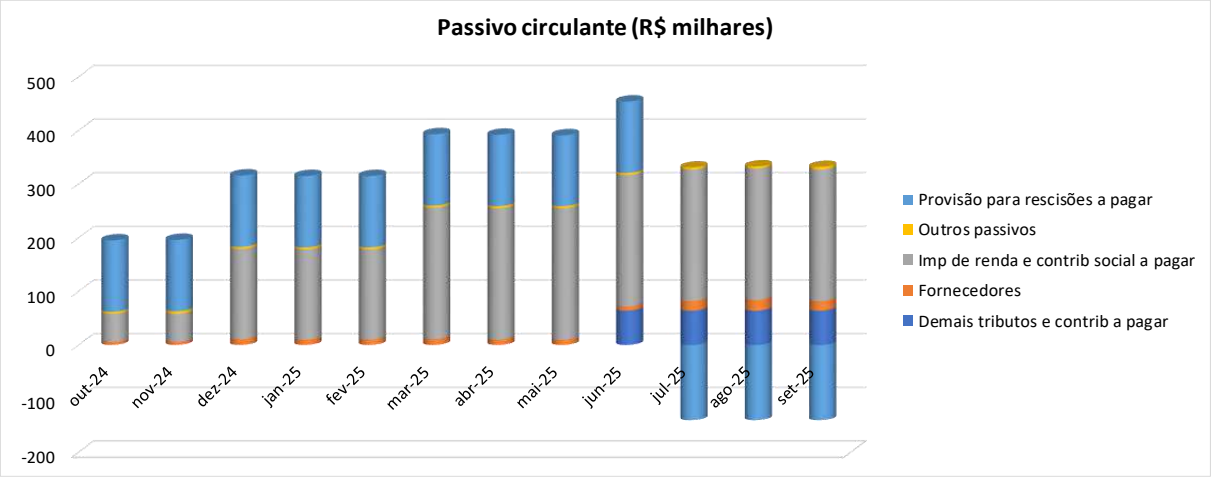
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

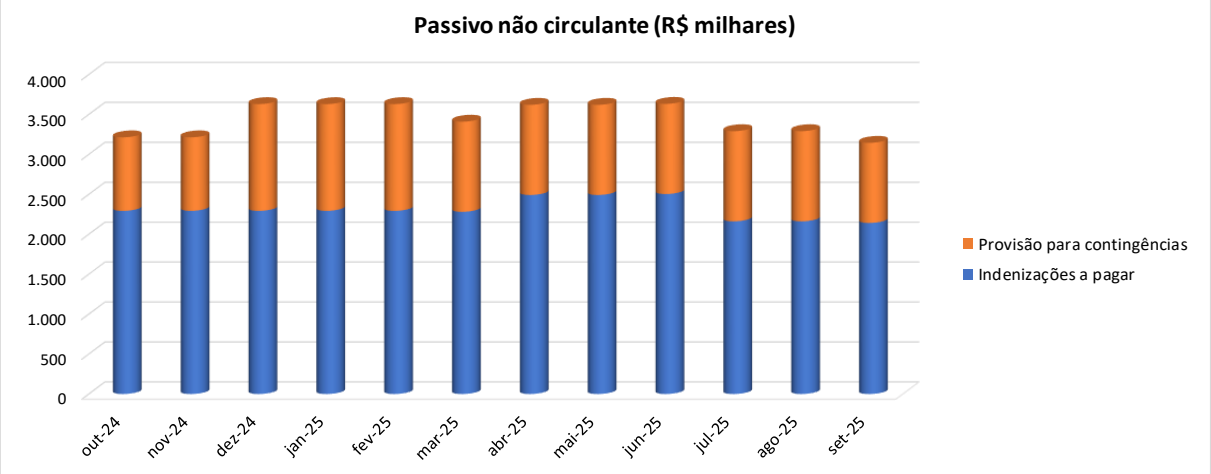
JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	(1)	(1)	0	0	(1)	0	(2)	0	0	(1)	0
Outras despesas operacionais	0	(10)	(430)	(17)	(10)	221	(218)	(2)	(12)	(17)	0	141
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(11)**	**(431)**	**(17)**	**(10)**	**220**	**(218)**	**(4)**	**(12)**	**(17)**	**(2)**	**141**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(11)**	**(431)**	**(17)**	**(10)**	**220**	**(218)**	**(4)**	**(12)**	**(17)**	**(2)**	**141**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	(1)	(10)	0	(1)	0	(65)	(2)	0	0
Receitas financeiras	64	158	137	100	29	114	(3)	2	(4)	(15)	(1)	0
Resultado financeiro líquido	**64**	**158**	**137**	**99**	**19**	**114**	**(4)**	**2**	**(69)**	**(17)**	**(1)**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(116)	0	0	(77)	(55)	(55)	(55)	(55)	(55)	(55)
Resultado líquido	**63**	**147**	**(410)**	**82**	**9**	**257**	**(277)**	**(57)**	**(136)**	**(89)**	**(58)**	**86**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
500
400
300
200
100
0
-100
-200
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125944
Carimbado Eletronicamente

➢ 35. JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	0	0	(1)	(1)	(1)	(1)
Outros ativos	18	18	18	18	18	18	17	17	18	18	18	18
Total do Ativo Circulante	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**
Imóveis a comercializar	5.401	5.421	4.573	4.593	4.614	4.632	4.640	4.648	4.658	4.667	4.675	4.684
Total do Ativo Não Circulante	**5.401**	**5.421**	**4.573**	**4.593**	**4.614**	**4.632**	**4.640**	**4.648**	**4.658**	**4.667**	**4.675**	**4.684**
Total do Ativo	**5.418**	**5.438**	**4.590**	**4.610**	**4.631**	**4.649**	**4.657**	**4.665**	**4.675**	**4.684**	**4.692**	**4.701**

Em milhares de R$

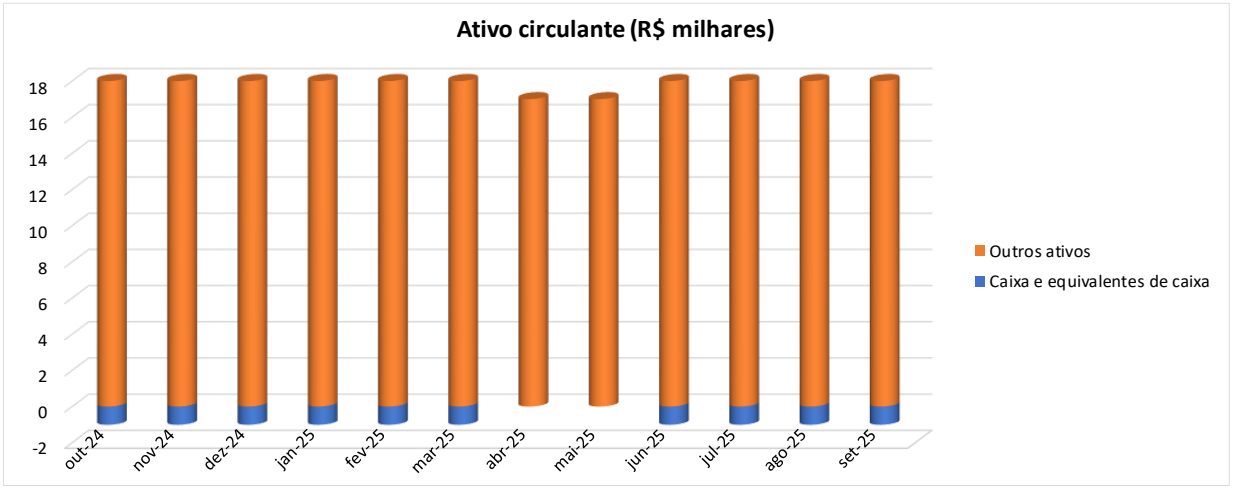
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	296	301	305	309	314	318	319	320	322	323	325	327
Fornecedores	(1)	(1)	24	24	24	24	30	24	24	24	(5)	(5)
Imp de renda e contrib social a pagar	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2
Outros passivos	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	1
Partes relacionadas a pagar	78	95	113	135	151	169	175	189	196	274	280	298
Programa de recuperação fiscal	11	10	10	9	8	8	7	6	6	5	5	5
Provisão para rescisões a pagar	0	0	0	0	0	0	(1)	(1)	(1)	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**386**	**407**	**454**	**479**	**499**	**521**	**533**	**541**	**550**	**629**	**607**	**628**
Contas a pagar aquisição de imóveis	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304
Indenizações a pagar	262	261	261	262	261	262	262	261	261	188	188	188
Partes relacionadas a pagar	94	95	95	94	95	94	94	95	95	95	95	95
Provisão para contingências	48	48	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Total do Passivo Não Circulante	**1.708**	**1.708**	**1.670**	**1.670**	**1.670**	**1.670**	**1.670**	**1.670**	**1.670**	**1.597**	**1.597**	**1.597**
Capital social	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567
Prejuízos acumulados	(6.243)	(6.244)	(7.101)	(7.106)	(7.105)	(7.109)	(7.113)	(7.113)	(7.112)	(7.109)	(7.079)	(7.091)
Total do Patrimônio Líquido	**3.324**	**3.323**	**2.466**	**2.461**	**2.462**	**2.458**	**2.454**	**2.454**	**2.455**	**2.458**	**2.488**	**2.476**
Total do Passivo	**5.418**	**5.438**	**4.590**	**4.610**	**4.631**	**4.649**	**4.657**	**4.665**	**4.675**	**4.684**	**4.692**	**4.701**

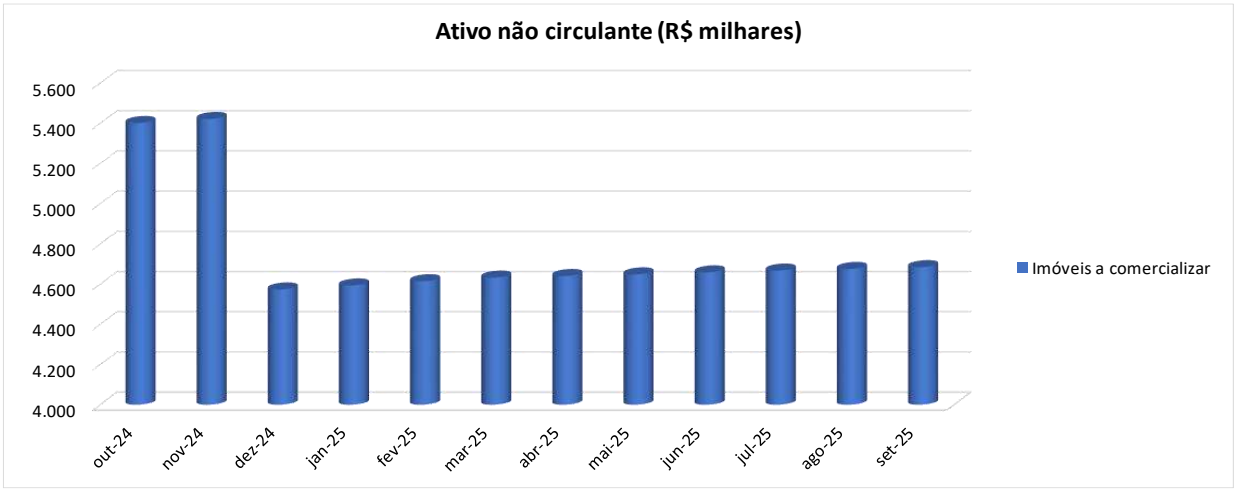
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

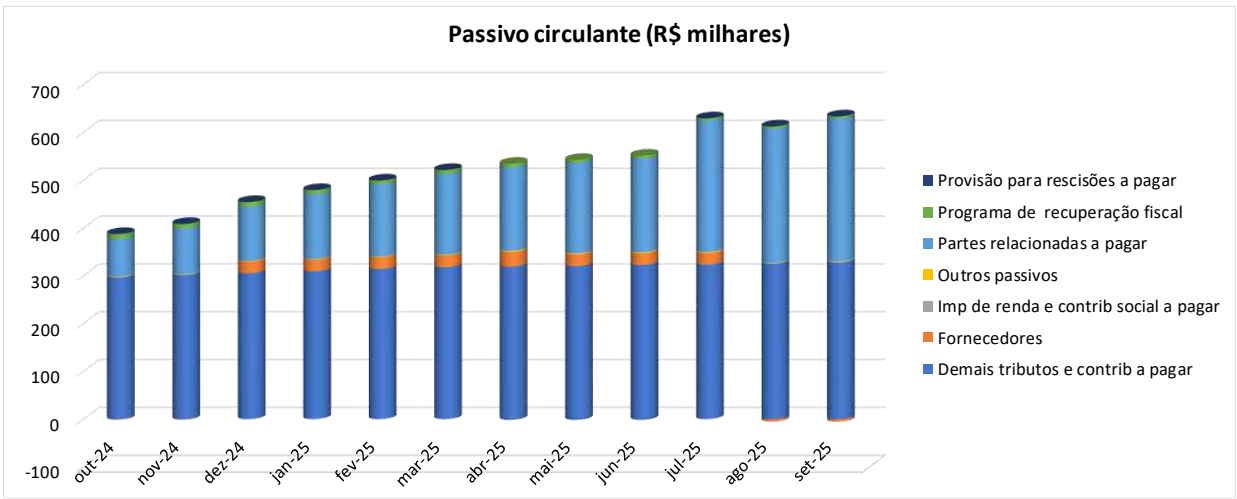
JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

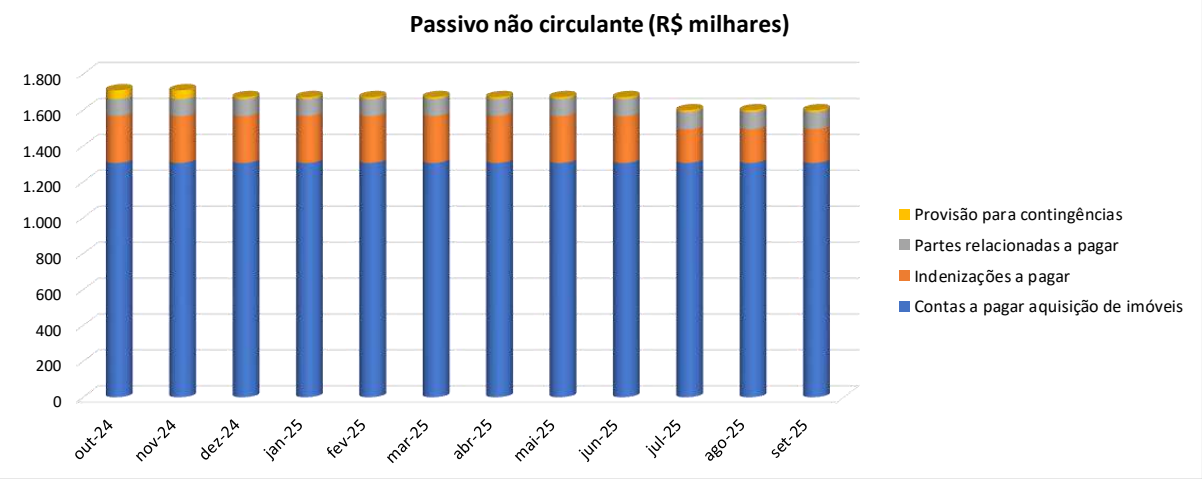
Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(869)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(869)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	13	(3)	0	0	(4)	0	0	0	0	(10)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**13**	**(3)**	**0**	**(1)**	**(4)**	**0**	**0**	**0**	**30**	**(10)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**(856)**	**(3)**	**0**	**(1)**	**(4)**	**0**	**0**	**0**	**29**	**(10)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-2900%**	-
Despesas financeiras	(3)	(2)	(1)	(1)	0	(2)	0	0	0	4	2	(1)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(3)**	**(2)**	**(1)**	**(1)**	**0**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**4**	**2**	**(1)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Resultado líquido	**(4)**	**(2)**	**(857)**	**(4)**	**0**	**(3)**	**(4)**	**0**	**0**	**4**	**31**	**(12)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
18
16
14
12
10
8
6
4
2
0
-2
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
5.600
5.400
5.200
5.000
4.800
4.600
4.400
4.200
4.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
700
600
500
400
300
200
100
0
-100
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
1.800
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Contas a pagar aquisição de imóveis

➢ 36. JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(6)	0	0	(5)	3.637	1.935	3.791	4.785	3.235	3.581	3.423	3.396
Contas a receber	1.884	2.021	2.103	2.206	27.888	36.472	41.726	47.885	52.649	11.856	12.332	62.456
Imóveis a comercializar	71.958	75.624	64.524	67.121	30.995	44.535	35.978	26.483	32.610	30.829	23.590	23.544
Partes relacionadas	0	0	0	0	0	0	0	0	679	1.875	5.112	7.832
Impostos e contribuições a compensar	0	0	0	0	0	3	6	7	16	27	27	33
Outros ativos	3.842	3.919	3.868	4.113	3.808	3.034	3.429	4.745	4.713	5.097	5.325	5.382
Total do Ativo Circulante	**77.678**	**81.564**	**70.495**	**73.435**	**66.328**	**85.979**	**84.930**	**83.905**	**93.902**	**53.265**	**49.809**	**102.643**
Contas a receber	0	0	0	0	0	327	306	0	0	40.458	44.898	0
Imobilizado	44	73	130	132	139	139	140	140	140	140	140	139
Partes relacionadas	325	325	325	325	325	325	324	325	325	325	325	325
Total do Ativo Não Circulante	**369**	**398**	**455**	**457**	**464**	**791**	**770**	**465**	**465**	**40.923**	**45.363**	**464**
Total do Ativo	**78.047**	**81.962**	**70.950**	**73.892**	**66.792**	**86.770**	**85.700**	**84.370**	**94.367**	**94.188**	**95.172**	**103.107**

Em milhares de R$

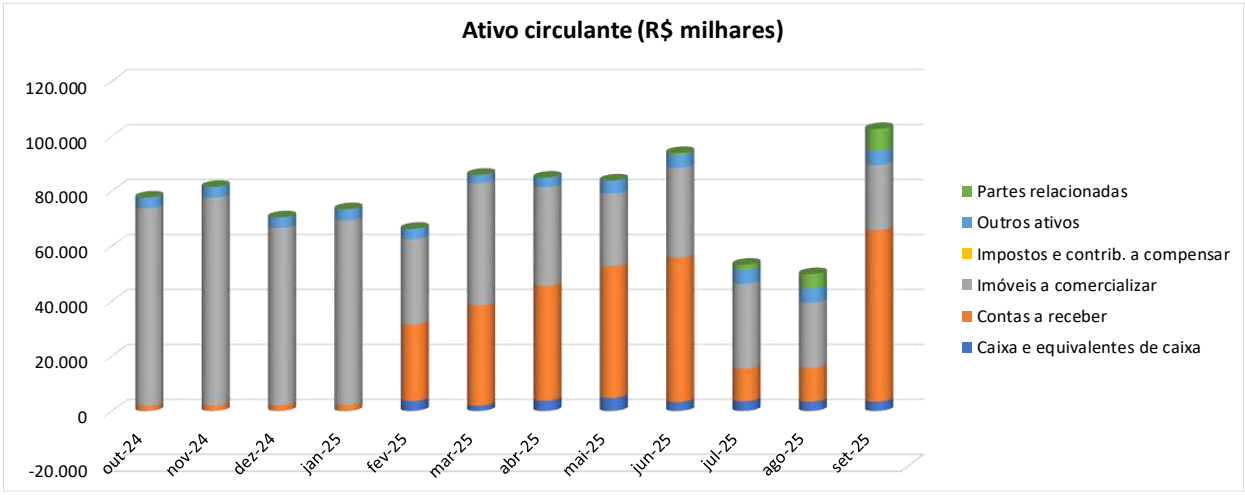
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Adiantamentos de clientes	956	853	823	750	657	635	875	1.046	1.051	962	932	830
Demais tributos e contrib a pagar	652	579	492	470	509	591	603	520	512	460	486	505
Fornecedores	2.057	2.008	2.774	2.571	2.798	1.981	2.441	2.919	2.249	2.117	1.811	1.648
Imp de renda e contrib social a pagar	25	25	25	25	25	0	0	0	0	0	0	0
Outros passivos	1.712	1.712	1.712	1.712	1.712	1.712	1.713	1.712	1.712	1.712	1.713	1.712
Partes relacionadas a pagar	33.003	28.650	25.354	19.898	16.534	10.385	8.641	1.966	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	1.676	1.669	1.663	1.653	1.650	1.644	1.634	1.616	1.606	1.597	1.585	1.574
Provisão para rescisões a pagar	9.019	9.019	9.034	9.025	9.024	8.909	8.970	8.994	9.511	8.689	8.562	8.901
Total do Passivo Circulante	**49.100**	**44.515**	**41.877**	**36.104**	**32.909**	**25.857**	**24.877**	**18.773**	**16.641**	**15.537**	**15.089**	**15.170**
Demais contrib sociais diferidas	35	35	25	25	25	0	0	0	0	0	0	0
Imp de renda e contrib social diferidos	115	115	86	86	86	0	0	0	0	0	0	0
Indenizações a pagar	6.787	6.787	6.787	6.787	6.787	6.787	6.853	7.203	6.955	6.272	6.453	6.350
Outros passivos	386	386	386	386	386	386	385	386	386	386	386	386
Partes relacionadas a pagar	1.769	1.769	1.769	1.769	1.768	1.769	1.769	1.768	1.769	1.769	1.769	1.769
Provisão para contingências	4.718	4.718	3.602	3.602	3.603	3.416	3.417	3.417	3.402	3.402	3.402	3.271
Total do Passivo Não Circulante	**13.810**	**13.810**	**12.655**	**12.655**	**12.655**	**12.358**	**12.424**	**12.774**	**12.512**	**11.829**	**12.010**	**11.776**
Capital social	132.915	141.994	149.627	159.048	166.201	172.095	175.036	183.050	184.810	188.084	191.366	194.283
Prejuízos acumulados	(117.778)	(118.357)	(133.209)	(133.915)	(144.973)	(123.540)	(126.637)	(130.227)	(119.596)	(121.262)	(123.293)	(118.122)
Total do Patrimônio Líquido	**15.137**	**23.637**	**16.418**	**25.133**	**21.228**	**48.555**	**48.399**	**52.823**	**65.214**	**66.822**	**68.073**	**76.161**
Total do Passivo	**78.047**	**81.962**	**70.950**	**73.892**	**66.792**	**86.770**	**85.700**	**84.370**	**94.367**	**94.188**	**95.172**	**103.107**

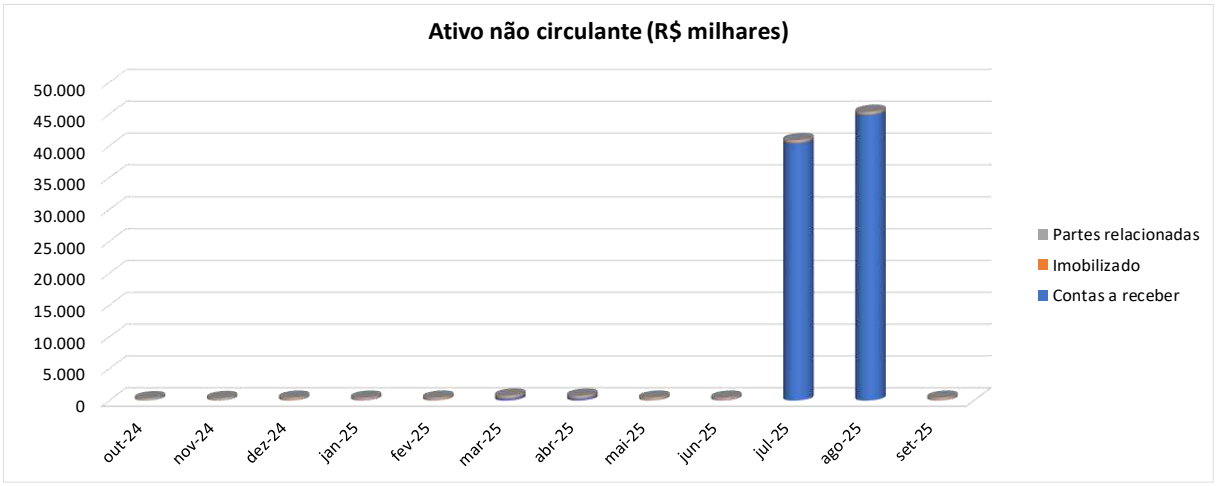
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

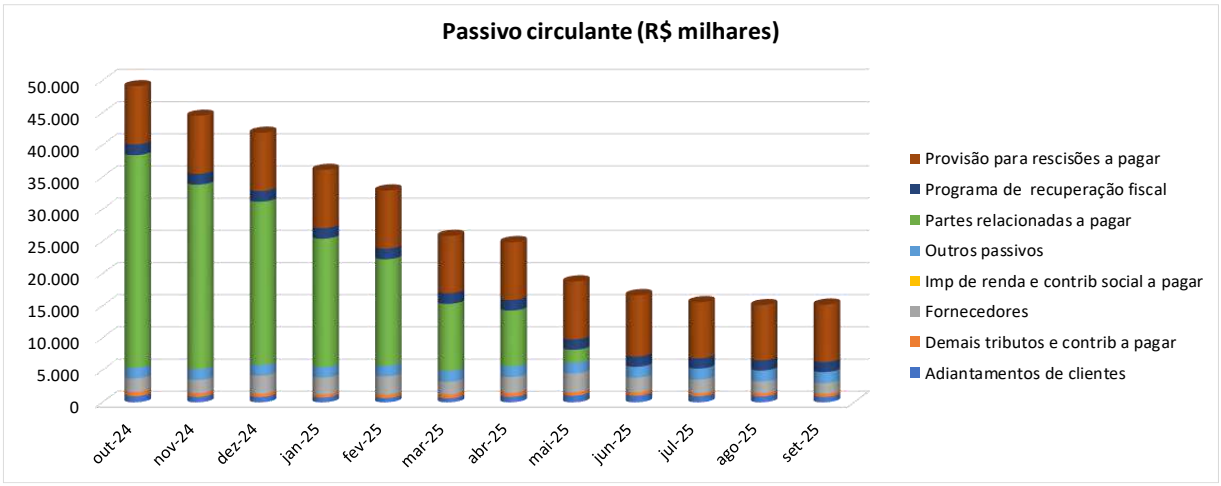
JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

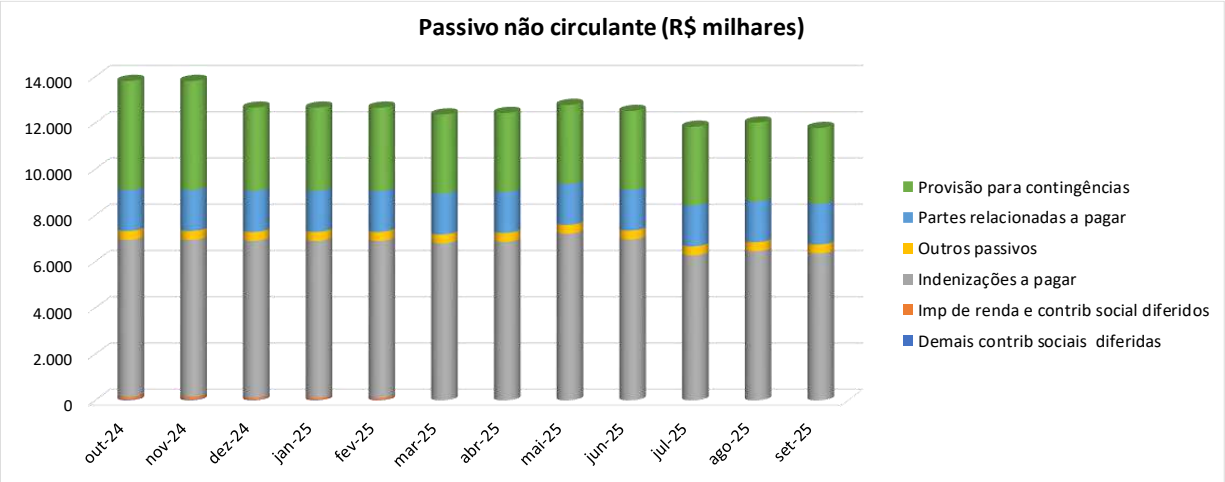
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**339**	**239**	**121**	**176**	**29.212**	**11.364**	**8.441**	**9.637**	**6.954**	**2.436**	**7.359**	**7.234**
Custo dos produtos vendidos	(380)	(265)	(15.717)	(187)	(39.770)	10.141	(11.381)	(12.662)	3.039	(3.904)	(9.183)	(2.238)
Lucro bruto	**(41)**	**(26)**	**(15.596)**	**(11)**	**(10.558)**	**21.505**	**(2.940)**	**(3.025)**	**9.993**	**(1.468)**	**(1.824)**	**4.996**
Margem bruta %	**-12%**	**-11%**	**-12889%**	**-6%**	**-36%**	**189%**	**-35%**	**-31%**	**144%**	**-60%**	**-25%**	**69%**
Despesas comerciais	(73)	(53)	(60)	(428)	(446)	(181)	(107)	(177)	(126)	(87)	(136)	(74)
Desp gerais e administrativas	(12)	(13)	(12)	(11)	(12)	(5)	(6)	(33)	401	(27)	(16)	(6)
Outras despesas operacionais	(1)	0	1.084	(2)	0	186	(69)	(351)	261	(107)	(232)	208
Outras receitas operacionais	0	16	15	0	0	0	0	13	56	9	167	3
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(86)**	**(50)**	**1.027**	**(441)**	**(458)**	**0**	**(182)**	**(548)**	**592**	**(212)**	**(217)**	**131**
Lucro operacional (EBIT)	**(127)**	**(76)**	**(14.569)**	**(452)**	**(11.016)**	**21.505**	**(3.122)**	**(3.573)**	**10.585**	**(1.680)**	**(2.041)**	**5.127**
Margem EBIT %	**-37%**	**-32%**	**-12040%**	**-257%**	**-38%**	**189%**	**-37%**	**-37%**	**152%**	**-69%**	**-28%**	**71%**
Despesas financeiras	(229)	(504)	(330)	(253)	(53)	(195)	25	(50)	(24)	(27)	(2)	(21)
Receitas financeiras	0	0	21	0	11	36	(1)	35	69	39	14	66
Resultado financeiro líquido	**(229)**	**(504)**	**(309)**	**(253)**	**(42)**	**(159)**	**24**	**(15)**	**45**	**12**	**12**	**45**
Imposto de renda e contrib social	0	0	30	0	0	86	86	86	86	86	86	86
Resultado líquido	**(356)**	**(580)**	**(14.848)**	**(705)**	**(11.058)**	**21.432**	**(3.012)**	**(3.502)**	**10.716**	**(1.582)**	**(1.943)**	**5.258**
Margem líquida %	**-105%**	**-243%**	**-12271%**	**-401%**	**-38%**	**189%**	**-36%**	**-36%**	**154%**	**-65%**	**-26%**	**73%**


Ativo circulante (R$ milhares)
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
-20.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
50.000
45.000
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Imobilizado
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
50.000
45.000
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125949
Carimbado Eletronicamente



➢ 37. JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	2.675	815	935	636	710	1.586	2.792	986	2.763	1.680	2.458	4.184
Contas a receber	21.248	24.329	37.030	39.778	46.541	51.639	53.483	54.171	59.635	61.827	63.011	66.246
Imóveis a comercializar	45.562	43.615	45.201	45.327	42.624	38.120	37.043	37.650	33.984	32.608	32.217	29.165
Partes relacionadas	13.917	20.038	23.236	24.272	27.312	30.173	33.666	38.359	40.220	44.415	48.284	50.593
Impostos e contribuições a compensar	1	7	7	10	10	12	16	18	21	25	31	35
Outros ativos	5.151	4.329	4.077	3.962	3.676	3.766	4.063	4.238	4.664	4.724	4.836	4.390
Total do Ativo Circulante	**88.554**	**93.133**	**110.486**	**113.985**	**120.873**	**125.296**	**131.063**	**135.422**	**141.287**	**145.279**	**150.837**	**154.613**
Contas a receber	8.204	12.101	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Imobilizado	33	40	82	82	82	82	82	82	81	81	82	82
Partes relacionadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**8.237**	**12.141**	**82**	**82**	**82**	**82**	**82**	**82**	**81**	**82**	**82**	**82**
Total do Ativo	**96.791**	**105.274**	**110.568**	**114.067**	**120.955**	**125.378**	**131.145**	**135.504**	**141.368**	**145.361**	**150.919**	**154.695**

Em milhares de R$

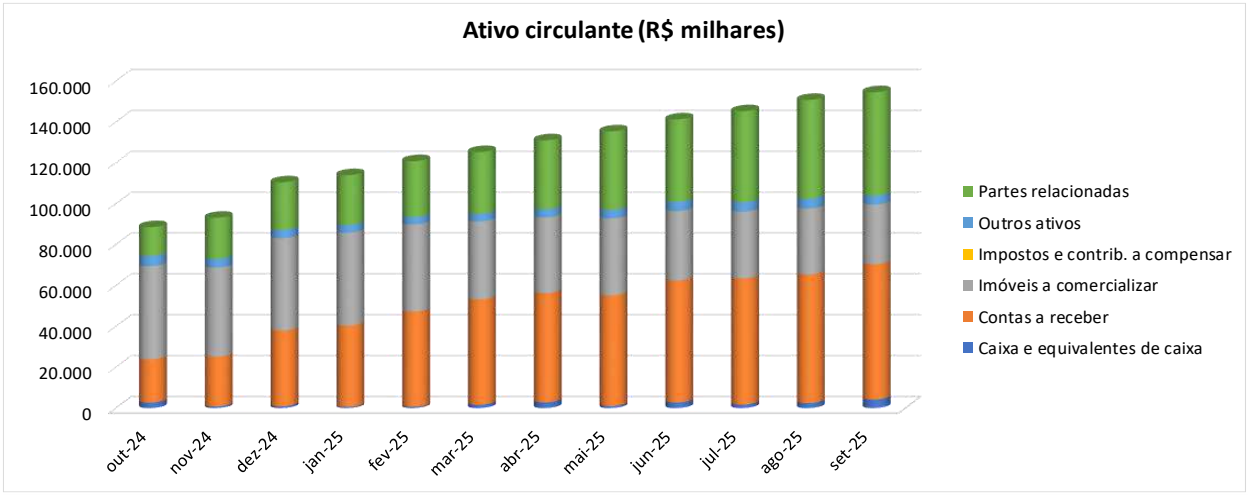
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Adiantamentos de clientes	7.127	6.355	5.914	5.400	4.817	4.471	4.338	3.924	3.712	3.396	3.126	2.741
Demais tributos e contrib a pagar	643	595	592	577	586	627	653	419	562	519	554	626
Fornecedores	3.448	2.872	3.029	2.604	2.660	2.520	2.430	3.048	2.986	2.963	2.152	2.046
Imp de renda e contrib social a pagar	3	3	292	292	292	278	278	278	465	278	278	564
Outros passivos	2.643	2.643	2.642	2.642	2.642	2.642	2.642	2.642	2.642	2.642	2.642	2.641
Programa de recuperação fiscal	339	335	331	326	322	695	685	670	654	639	623	607
Provisão para rescisões a pagar	7.207	7.265	7.290	7.329	7.329	5.214	5.272	5.265	5.183	5.095	5.182	5.428
Total do Passivo Circulante	**21.410**	**20.068**	**20.090**	**19.170**	**18.648**	**16.447**	**16.298**	**16.246**	**16.204**	**15.532**	**14.557**	**14.653**
Contas a pagar aquisição de imóveis	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400
Demais contrib sociais diferidas	40	39	36	34	32	31	31	27	25	23	21	18
Imp de renda e contrib social diferidos	37	36	33	31	30	29	29	25	23	21	19	16
Indenizações a pagar	24.081	24.082	24.295	24.295	24.295	25.367	25.458	25.458	25.367	25.198	25.195	25.543
Outros passivos	32	32	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
Partes relacionadas a pagar	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101
Provisão para contingências	3.488	3.488	3.330	3.330	3.330	3.395	3.395	3.395	3.567	3.567	3.567	3.349
Total do Passivo Não Circulante	**30.179**	**30.178**	**30.228**	**30.224**	**30.221**	**31.356**	**31.447**	**31.439**	**31.516**	**31.343**	**31.336**	**31.460**
Capital social	89.195	96.783	102.223	105.437	110.704	114.951	119.642	123.623	128.249	133.627	138.863	141.232
Operação com não Controladores	8.275	8.275	8.275	8.275	8.276	8.276	8.276	8.276	8.276	8.276	8.275	8.275
Prejuízos acumulados	(52.268)	(50.030)	(50.248)	(49.039)	(46.894)	(45.652)	(44.518)	(44.080)	(42.877)	(43.417)	(42.112)	(40.925)
Total do Patrimônio Líquido	**45.202**	**55.028**	**60.250**	**64.673**	**72.086**	**77.575**	**83.400**	**87.819**	**93.648**	**98.486**	**105.026**	**108.582**
Total do Passivo	**96.791**	**105.274**	**110.568**	**114.067**	**120.955**	**125.378**	**131.145**	**135.504**	**141.368**	**145.361**	**150.919**	**154.695**

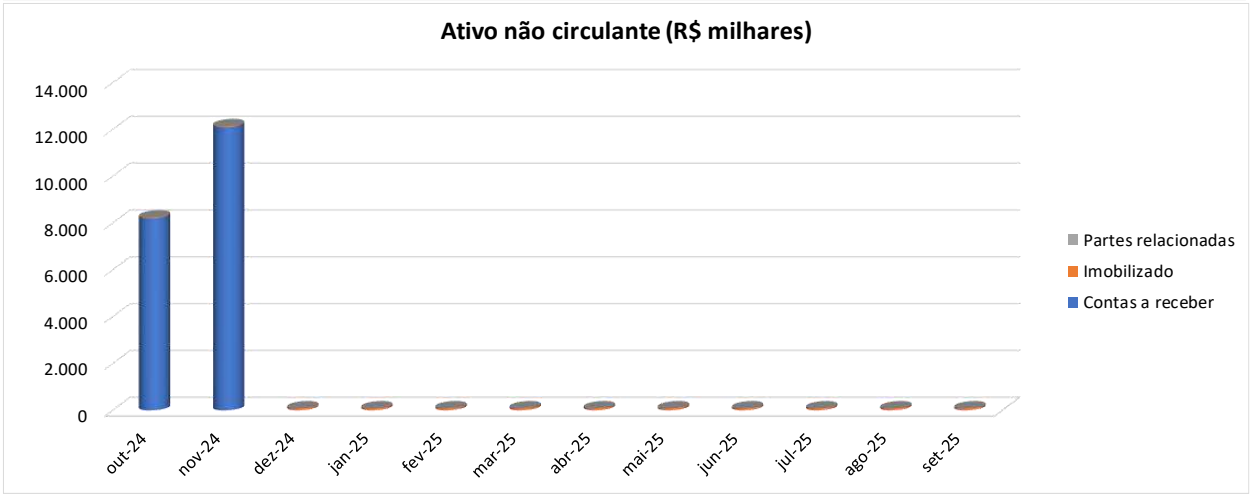
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

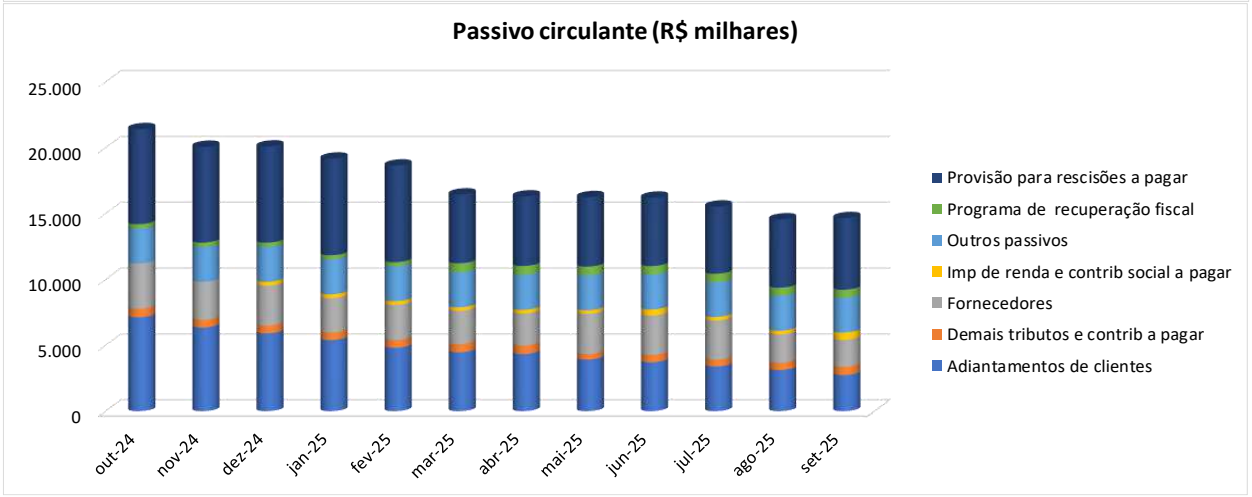
JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**18.154**	**8.189**	**1.451**	**3.724**	**7.963**	**8.961**	**4.490**	**2.064**	**8.222**	**4.084**	**3.632**	**7.314**
Custo dos produtos vendidos	(13.081)	(5.758)	(1.377)	(2.495)	(5.681)	(6.399)	(3.030)	(1.547)	(5.958)	(3.561)	(2.375)	(5.653)
Lucro bruto	**5.073**	**2.431**	**74**	**1.229**	**2.282**	**2.562**	**1.460**	**517**	**2.264**	**523**	**1.257**	**1.661**
Margem bruta %	**28%**	**30%**	**5%**	**33%**	**29%**	**29%**	**33%**	**25%**	**28%**	**13%**	**35%**	**23%**
Despesas comerciais	(482)	(410)	(223)	(194)	(198)	(133)	(128)	(128)	(128)	(229)	(140)	(244)
Desp gerais e administrativas	(4)	(5)	(56)	(33)	(10)	(5)	(5)	(9)	(411)	(14)	(8)	26
Outras despesas operacionais	0	0	(3)	(3)	(2)	(1.140)	(100)	(12)	(90)	(160)	(1)	(161)
Outras receitas operacionais	0	0	77	0	0	5	0	0	4	0	513	8
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(486)**	**(415)**	**(205)**	**(230)**	**(210)**	**(1.273)**	**(233)**	**(149)**	**(625)**	**(403)**	**364**	**(371)**
Lucro operacional (EBIT)	**4.587**	**2.016**	**(131)**	**999**	**2.072**	**1.289**	**1.227**	**368**	**1.639**	**120**	**1.621**	**1.290**
Margem EBIT %	**25%**	**25%**	**-9%**	**27%**	**26%**	**14%**	**27%**	**18%**	**20%**	**3%**	**45%**	**18%**
Despesas financeiras	0	(2)	(68)	(15)	(1)	(70)	(9)	(43)	(75)	(21)	(25)	(25)
Receitas financeiras	73	223	269	223	73	300	(85)	111	(176)	(641)	(293)	205
Resultado financeiro líquido	**73**	**221**	**201**	**208**	**72**	**230**	**(94)**	**68**	**(251)**	**(662)**	**(318)**	**180**
Imposto de renda e contrib social	(6)	1	(287)	2	4	(274)	(192)	(188)	(373)	(303)	(301)	(584)
Resultado líquido	**4.654**	**2.238**	**(217)**	**1.209**	**2.148**	**1.245**	**941**	**248**	**1.015**	**(845)**	**1.002**	**886**
Margem líquida %	**26%**	**27%**	**-15%**	**32%**	**27%**	**14%**	**21%**	**12%**	**12%**	**-21%**	**28%**	**12%**


Ativo circulante (R$ milhares)
160.000
140.000
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Imobilizado
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125952
Carimbado Eletronicamente



➢ 38. JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	3	3	0	0	0	0	1	0	0	4	0	0
Contas a receber	1.530	1.553	1.565	1.557	1.579	1.885	1.904	1.924	1.944	1.979	(1)	(6)
Imóveis a comercializar	66.747	66.825	62.754	62.816	62.915	62.372	62.403	62.515	62.329	62.384	62.424	62.328
Impostos e contribuições a compensar	(9)	(9)	(10)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)
Outros ativos	2.294	2.277	2.292	2.298	2.298	2.297	2.297	2.296	2.295	2.295	2.294	2.294
Total do Ativo Circulante	**70.565**	**70.649**	**66.601**	**66.662**	**66.783**	**66.545**	**66.596**	**66.726**	**66.559**	**66.653**	**64.708**	**64.607**
Contas a receber	1.850	1.857	1.864	1.861	1.868	1.875	1.882	1.889	1.897	1.904	3.719	3.755
Total do Ativo Não Circulante	**1.850**	**1.857**	**1.864**	**1.861**	**1.868**	**1.875**	**1.882**	**1.889**	**1.897**	**1.904**	**3.719**	**3.755**
Total do Ativo	**72.415**	**72.506**	**68.465**	**68.523**	**68.651**	**68.420**	**68.478**	**68.615**	**68.456**	**68.557**	**68.427**	**68.362**

Em milhares de R$

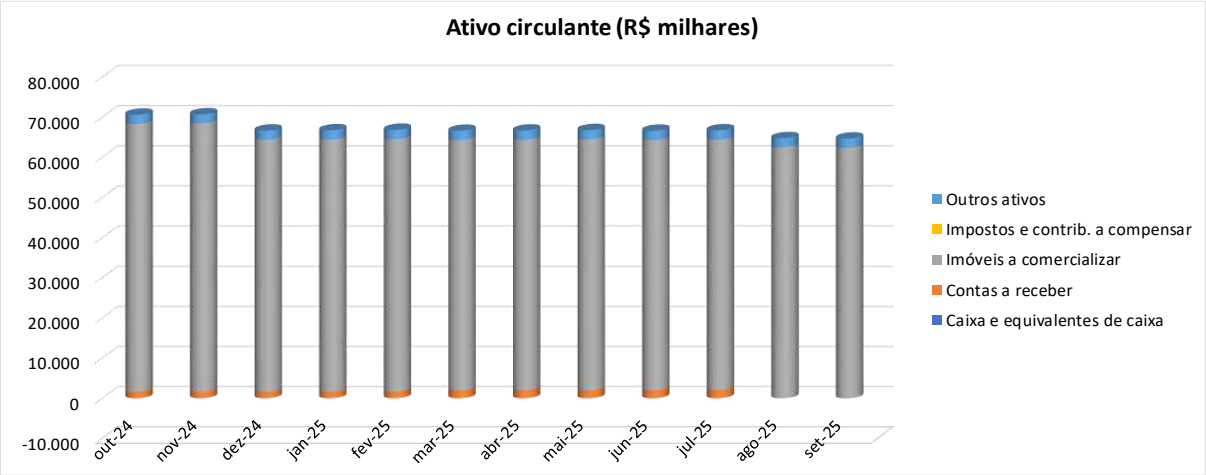
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Adiantamentos de clientes	1.824	1.822	1.820	1.847	1.845	1.841	1.839	1.836	1.834	1.832	1.829	1.829
Demais tributos e contrib a pagar	731	739	791	800	806	813	819	820	841	851	858	859
Empréstimos e financiamentos	11.264	11.318	2.216	10.849	10.924	2.286	10.502	10.542	2.312	10.016	10.025	2.325
Fornecedores	436	478	409	353	353	356	351	349	354	350	348	317
Imp de renda e contrib social a pagar	379	379	379	379	379	379	379	379	379	379	379	379
Outros passivos	1.851	1.851	1.852	1.851	1.851	1.851	1.851	1.852	1.852	1.851	1.851	1.852
Partes relacionadas a pagar	348	404	543	1.104	1.147	1.189	1.799	1.848	1.874	3.319	3.329	3.378
Programa de recuperação fiscal	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39
Provisão para rescisões a pagar	4.756	4.755	4.756	4.752	4.752	4.540	4.540	4.540	4.540	4.304	4.304	4.304
Total do Passivo Circulante	**21.628**	**21.785**	**12.805**	**21.974**	**22.096**	**13.294**	**22.119**	**22.205**	**14.025**	**22.941**	**22.962**	**15.282**
Demais contrib sociais diferidas	0	0	3	3	3	3	3	3	9	9	9	9
Empréstimos e financiamentos	0	0	9.049	0	0	8.733	0	0	8.254	0	0	7.719
Imp de renda e contrib social diferidos	0	0	11	12	11	11	11	11	30	30	30	30
Indenizações a pagar	5.393	5.394	5.514	5.514	5.514	5.478	5.478	5.478	5.483	5.351	5.351	5.571
Partes relacionadas a pagar	106	106	106	105	106	106	106	106	106	106	106	106
Provisão para contingências	1.472	1.471	1.621	1.622	1.622	1.191	1.191	1.191	1.127	1.127	1.127	710
Total do Passivo Não Circulante	**6.971**	**6.971**	**16.304**	**7.256**	**7.256**	**15.522**	**6.789**	**6.789**	**15.009**	**6.623**	**6.623**	**14.145**
Capital social	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698
Prejuízos acumulados	(48.882)	(48.948)	(53.342)	(53.405)	(53.399)	(53.094)	(53.128)	(53.077)	(53.276)	(53.705)	(53.856)	(53.763)
Total do Patrimônio Líquido	**43.816**	**43.750**	**39.356**	**39.293**	**39.299**	**39.604**	**39.570**	**39.621**	**39.422**	**38.993**	**38.842**	**38.935**
Total do Passivo	**72.415**	**72.506**	**68.465**	**68.523**	**68.651**	**68.420**	**68.478**	**68.615**	**68.456**	**68.557**	**68.427**	**68.362**

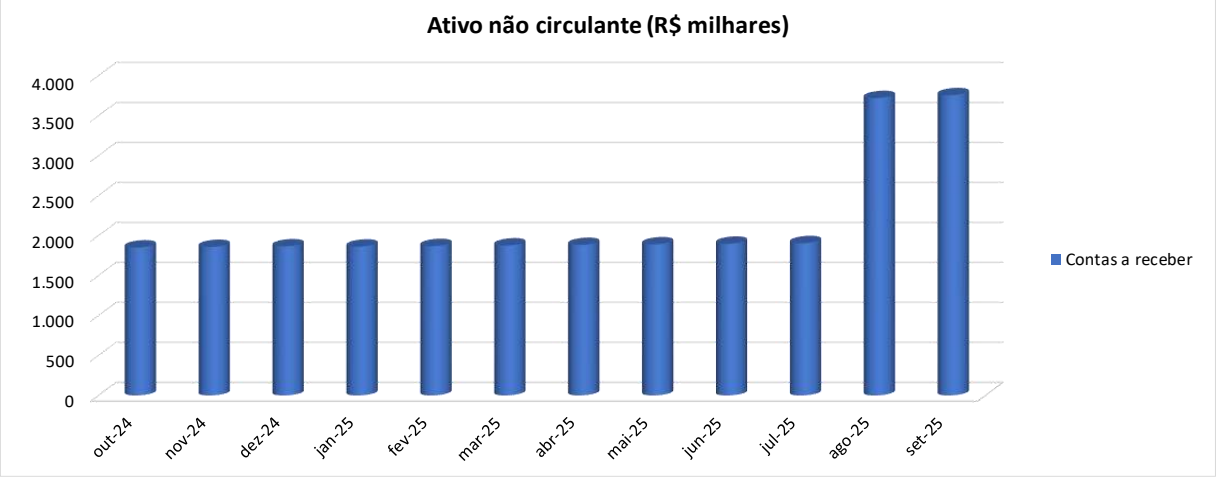
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

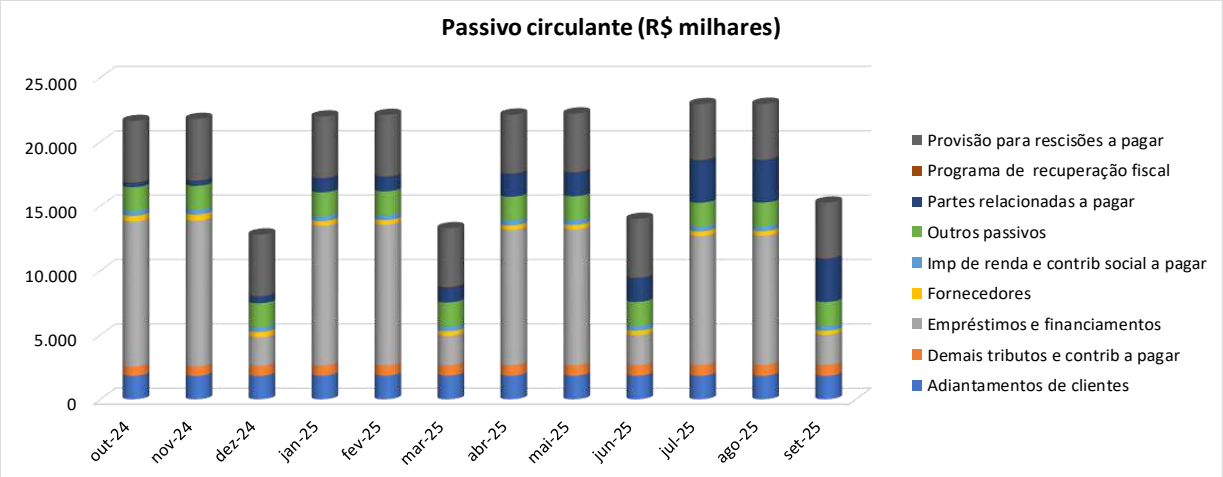
JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

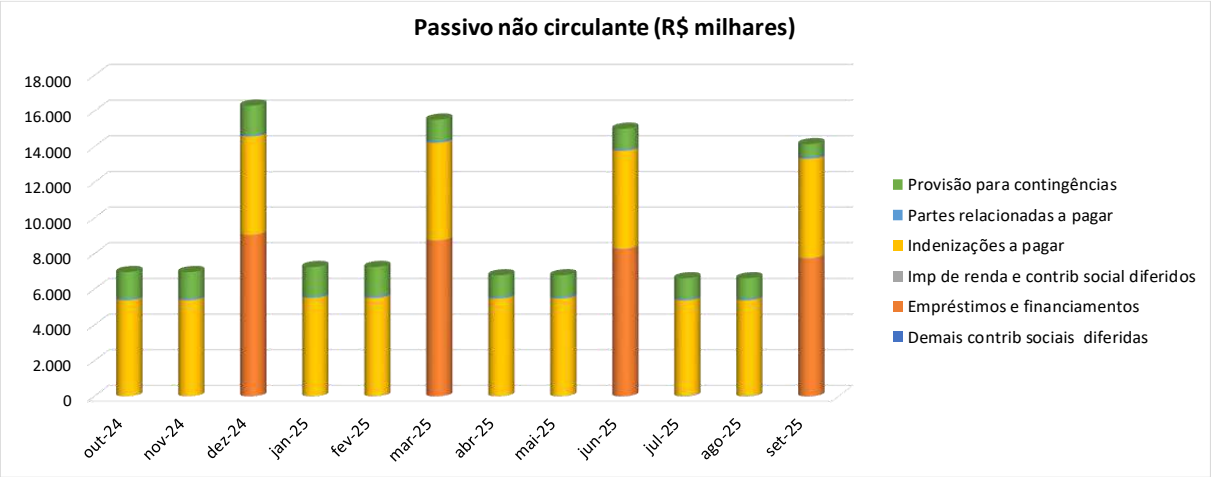
Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**37**	**16**	**35**	**(39)**	**32**	**525**	**28**	**30**	**25**	**44**	**(277)**	**146**
Custo dos produtos vendidos	(13)	(12)	(4.154)	(10)	(16)	(668)	(5)	(17)	(252)	(9)	(7)	(118)
Lucro bruto	**24**	**4**	**(4.119)**	**(49)**	**16**	**(143)**	**23**	**13**	**(227)**	**35**	**(284)**	**28**
Margem bruta %	**65%**	**25%**	**-11769%**	**126%**	**50%**	**-27%**	**82%**	**43%**	**-908%**	**80%**	**103%**	**19%**
Despesas comerciais	0	(1)	(2)	6	(1)	3	0	(1)	(1)	0	(1)	(1)
Desp gerais e administrativas	0	(55)	0	(8)	(2)	(5)	0	0	(1)	(56)	(2)	0
Outras despesas operacionais	(3)	(6)	(285)	(8)	(4)	462	(7)	(9)	54	(439)	(5)	192
Outras receitas operacionais	0	0	78	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**(62)**	**(209)**	**(10)**	**(7)**	**460**	**(7)**	**(10)**	**52**	**(495)**	**(8)**	**191**
Lucro operacional (EBIT)	**21**	**(58)**	**(4.328)**	**(59)**	**9**	**317**	**16**	**3**	**(175)**	**(460)**	**(292)**	**219**
Margem EBIT %	**57%**	**-363%**	**-12366%**	**151%**	**28%**	**60%**	**57%**	**10%**	**-700%**	**-1045%**	**105%**	**150%**
Despesas financeiras	(2)	(5)	(54)	(5)	(3)	(13)	(50)	49	(5)	31	26	(12)
Receitas financeiras	0	(2)	0	0	0	0	0	0	0	0	114	(114)
Resultado financeiro líquido	**(2)**	**(7)**	**(54)**	**(5)**	**(3)**	**(13)**	**(50)**	**49**	**(5)**	**31**	**140**	**(126)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(11)	0	0	0	0	0	(19)	(19)	(19)	(18)
Resultado líquido	**19**	**(65)**	**(4.393)**	**(64)**	**6**	**304**	**(34)**	**52**	**(199)**	**(448)**	**(171)**	**75**
Margem líquida %	**51%**	**-406%**	**-12551%**	**-**	**19%**	**58%**	**-121%**	**173%**	**-796%**	**-1018%**	**-**	**51%**


Ativo circulante (R$ milhares)
80.000
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
-10.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes


Passivo não circulante (R$ milhares)
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos
Empréstimos e financiamentos
Demais contrib sociais diferidas

➢ 39. JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0
Contas a receber	23	23	23	24	24	24	24	24	24	23	22	23
Imóveis a comercializar	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225
Partes relacionadas	18.496	18.731	18.936	19.086	19.129	1.156	1.151	1.147	1.141	1.066	1.056	1.059
Outros ativos	134	134	132	132	132	131	132	132	132	132	132	132
Total do Ativo Circulante	**18.878**	**19.113**	**19.316**	**19.467**	**19.510**	**1.536**	**1.531**	**1.528**	**1.522**	**1.446**	**1.435**	**1.439**
Partes relacionadas	214	214	214	214	214	214	214	214	214	214	215	215
Total do Ativo Não Circulante	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**215**	**215**
Total do Ativo	**19.092**	**19.327**	**19.530**	**19.681**	**19.724**	**1.750**	**1.745**	**1.742**	**1.736**	**1.660**	**1.650**	**1.654**

Em milhares de R$

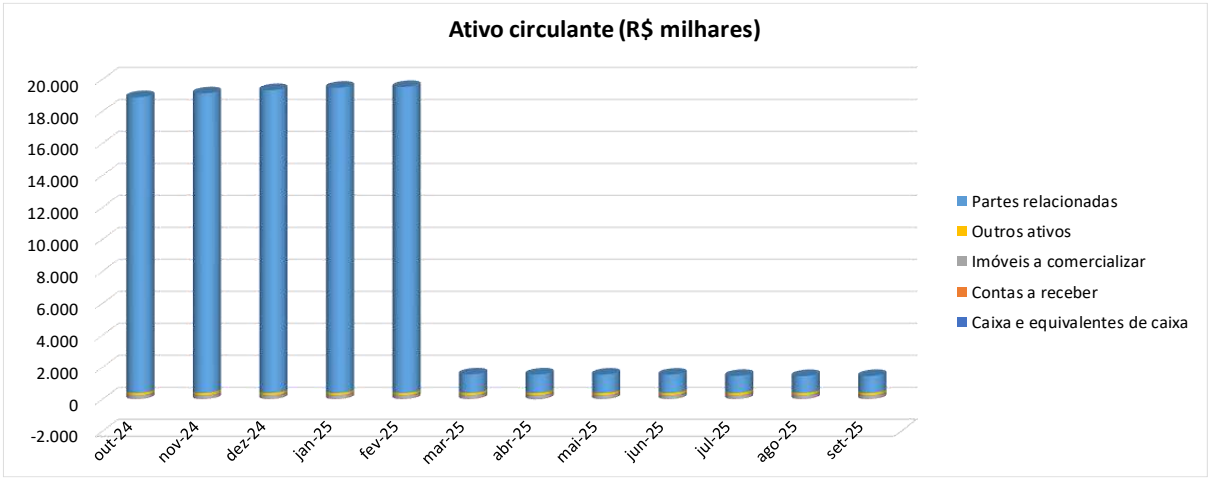
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	6	6	12	12	12	12	12	12	117	117	117	117
Fornecedores	180	180	180	180	180	180	184	180	87	87	87	87
Imp de renda e contrib social a pagar	144	144	227	227	227	315	315	315	317	317	317	326
Outros passivos	17	17	17	17	17	17	16	17	17	17	17	17
Programa de recuperação fiscal	75	75	74	74	74	73	73	72	71	71	70	70
Total do Passivo Circulante	**422**	**422**	**510**	**510**	**510**	**597**	**600**	**596**	**609**	**609**	**608**	**617**
Demais contrib sociais diferidas	1	1	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1
Imp de renda e contrib social diferidos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Indenizações a pagar	888	888	888	888	888	888	1.215	1.215	1.220	1.356	1.356	1.356
Partes relacionadas a pagar	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Provisão para contingências	223	223	218	218	218	218	218	218	166	166	166	166
Total do Passivo Não Circulante	**1.120**	**1.120**	**1.116**	**1.116**	**1.116**	**1.115**	**1.442**	**1.442**	**1.395**	**1.531**	**1.531**	**1.531**
Capital social	24.041	24.041	24.041	24.041	24.041	5.896	5.896	5.896	5.896	5.896	5.896	5.896
Prejuízos acumulados	(6.491)	(6.256)	(6.137)	(5.986)	(5.943)	(5.858)	(6.193)	(6.192)	(6.164)	(6.376)	(6.385)	(6.390)
Total do Patrimônio Líquido	**17.550**	**17.785**	**17.904**	**18.055**	**18.098**	**38**	**(297)**	**(296)**	**(268)**	**(480)**	**(489)**	**(494)**
Total do Passivo	**19.092**	**19.327**	**19.530**	**19.681**	**19.724**	**1.750**	**1.745**	**1.742**	**1.736**	**1.660**	**1.650**	**1.654**

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

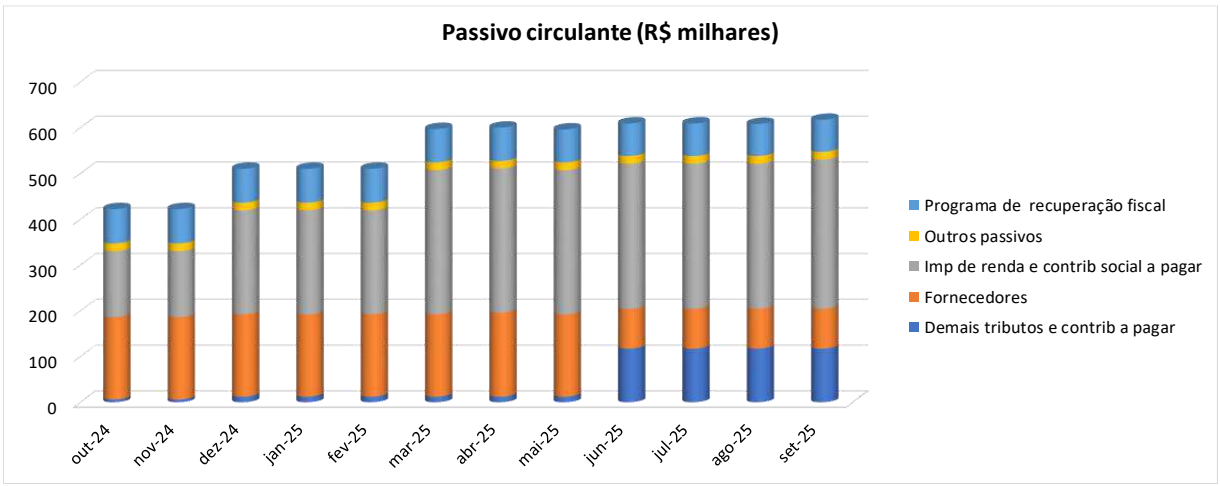
JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

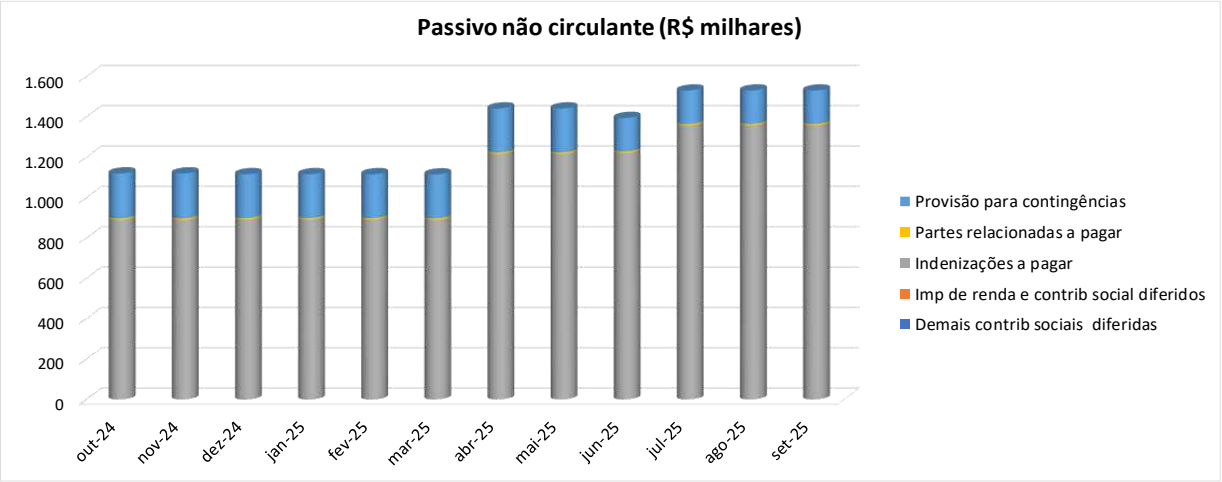
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(3)**	**0**	**(1)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(3)**	**0**	**(1)**	**0**
Margem bruta %	-	-	**100%**	**100%**	-	-	-	-	**100%**	-	**100%**	-
Despesas comerciais	0	(1)	(10)	0	0	0	0	0	(1)	0	0	1
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	(1)	0	(4)	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(1)	(1)	6	0	0	0	(328)	(1)	47	(191)	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	94	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(2)**	**(4)**	**0**	**(1)**	**0**	**(332)**	**(1)**	**140**	**(191)**	**0**	**1**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(2)**	**(3)**	**1**	**(1)**	**0**	**(332)**	**(1)**	**137**	**(191)**	**(1)**	**1**
Margem EBIT %	-	-	**-300%**	**100%**	-	-	-	-	**-4567%**	-	**100%**	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	(1)	(101)	0	0	0
Receitas financeiras	96	237	206	151	43	172	(4)	3	(6)	(19)	(8)	4
Resultado financeiro líquido	**96**	**237**	**206**	**151**	**43**	**172**	**(4)**	**2**	**(107)**	**(19)**	**(8)**	**4**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(84)	0	0	(87)	(54)	(54)	(56)	(55)	(55)	(64)
Resultado líquido	**95**	**235**	**119**	**152**	**42**	**85**	**(390)**	**(53)**	**(26)**	**(265)**	**(64)**	**(59)**
Margem líquida %	-	-	**11900%**	**15200%**	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
215
215
215
214
214
214
214
214
213
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125958
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125959
Carimbado Eletronicamente

➢ 40. JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	0	0
Partes relacionadas	5.326	16.511	16.674	16.680	16.725	16.902	16.844	16.884	16.802	16.501	16.378	16.437
Impostos e contribuições a compensar	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27
Outros ativos	13.074	12.055	11.033	10.004	8.969	7.928	6.882	5.830	4.783	3.720	2.612	2.611
Total do Ativo Circulante	**18.427**	**28.593**	**27.734**	**26.712**	**25.722**	**24.858**	**23.754**	**22.742**	**21.613**	**20.249**	**19.017**	**19.075**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**18.427**	**28.593**	**27.734**	**26.712**	**25.722**	**24.858**	**23.754**	**22.742**	**21.613**	**20.249**	**19.017**	**19.075**

Em milhares de R$

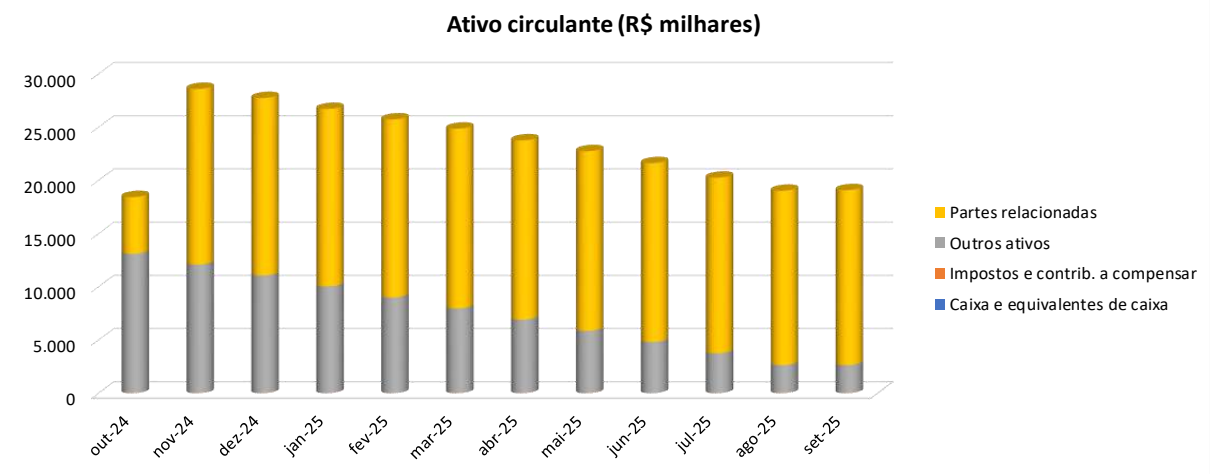
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	197	194	196	201	202	204	205	207	209	211	219	219
Empréstimos e financiamentos	0	11.065	11.511	10.695	9.805	8.845	7.935	6.904	5.894	4.834	3.709	3.701
Fornecedores	501	492	436	426	426	426	425	425	444	428	425	425
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	1	1	1	94	94	94	98	98	98	101
Programa de recuperação fiscal	(68)	(67)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para rescisões a pagar	4.723	4.722	4.723	4.723	4.723	4.723	4.723	4.723	4.723	4.723	4.722	4.723
Total do Passivo Circulante	**5.353**	**16.406**	**16.867**	**16.046**	**15.157**	**14.292**	**13.382**	**12.353**	**11.368**	**10.294**	**9.173**	**9.169**
Indenizações a pagar	1.544	1.544	1.590	1.590	1.590	1.527	1.527	1.527	2.822	2.822	2.822	1.527
Partes relacionadas a pagar	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
Provisão para contingências	41	41	41	41	41	41	41	41	40	40	40	41
Total do Passivo Não Circulante	**1.680**	**1.680**	**1.726**	**1.726**	**1.726**	**1.663**	**1.663**	**1.663**	**2.957**	**2.957**	**2.957**	**1.663**
Capital social	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365
Prejuízos acumulados	(22.971)	(23.858)	(25.224)	(25.425)	(25.526)	(25.462)	(25.656)	(25.639)	(27.077)	(27.367)	(27.478)	(26.122)
Total do Patrimônio Líquido	**11.394**	**10.507**	**9.141**	**8.940**	**8.839**	**8.903**	**8.709**	**8.726**	**7.288**	**6.998**	**6.887**	**8.243**
Total do Passivo	**18.427**	**28.593**	**27.734**	**26.712**	**25.722**	**24.858**	**23.754**	**22.742**	**21.613**	**20.249**	**19.017**	**19.075**

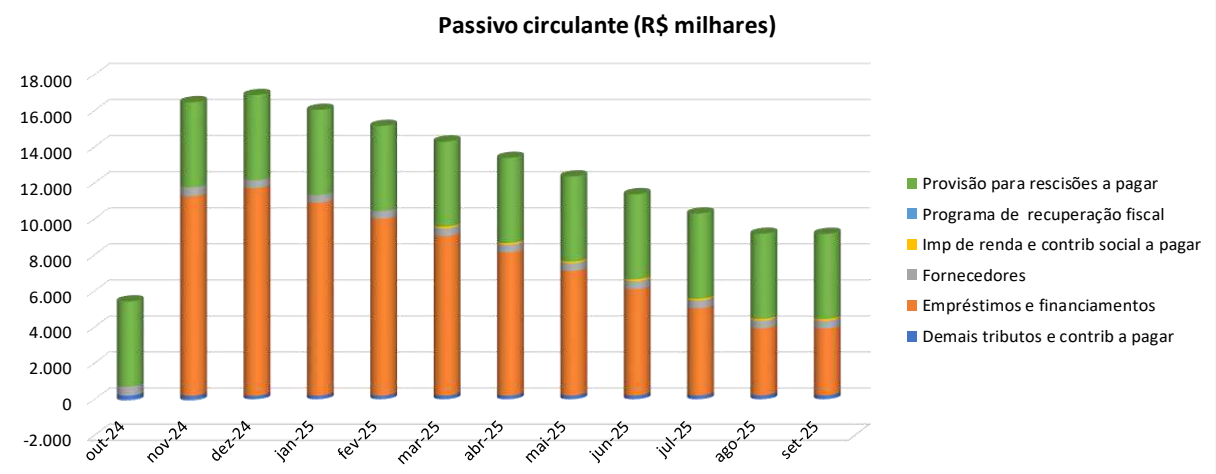
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(2)**	**(1)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(3)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(2)**	**(1)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(3)**	**0**
Margem bruta %	-	-		**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	-
Despesas comerciais	(2)	(10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(393)	(37)	(53)	(144)	0	0	0	0	(19)	(3)	(30)	0
Outras despesas operacionais	0	0	(46)	0	0	63	0	0	(1.295)	0	(1)	1.294
Outras receitas operacionais	0	0	(8)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(395)**	**(47)**	**(107)**	**(144)**	**0**	**63**	**0**	**0**	**(1.314)**	**(3)**	**(31)**	**1.294**
Lucro operacional (EBIT)	**(395)**	**(47)**	**(108)**	**(145)**	**(2)**	**62**	**(2)**	**(2)**	**(1.316)**	**(5)**	**(34)**	**1.294**
Margem EBIT %	-	-	**10800%**	**14500%**	**100%**	**-6200%**	**100%**	**100%**	**65800%**	**250%**	**1133%**	-
Despesas financeiras	(9)	(920)	(1.472)	(213)	(145)	(80)	(136)	(21)	(48)	(4)	50	7
Receitas financeiras	30	81	215	157	45	177	(57)	40	(71)	(281)	(127)	59
Resultado financeiro líquido	**21**	**(839)**	**(1.257)**	**(56)**	**(100)**	**97**	**(193)**	**19**	**(119)**	**(285)**	**(77)**	**66**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(1)	0	0	(93)	(58)	(58)	(62)	(60)	(60)	(63)
Resultado líquido	**(374)**	**(886)**	**(1.366)**	**(201)**	**(102)**	**66**	**(253)**	**(41)**	**(1.497)**	**(350)**	**(171)**	**1.297**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125961
Carimbado Eletronicamente



➢ 41. JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	2.351	2.633	2.408	4.132	2.432	3.452	3.401	1.303	1.214	700	921	784
Contas a receber	21.811	20.260	21.714	18.051	15.971	13.102	10.395	9.097	8.443	8.626	8.442	7.916
Imóveis a comercializar	10.296	9.757	6.024	6.024	6.024	5.419	4.822	4.822	4.219	3.428	2.637	2.021
Partes relacionadas	23.355	25.999	15.982	18.268	22.271	24.645	27.682	32.175	33.116	33.461	33.715	34.934
Impostos e contribuições a compensar	17	20	21	25	31	35	38	43	44	47	49	51
Outros ativos	3.396	2.706	1.562	1.561	1.561	1.561	1.562	1.564	1.561	1.605	1.606	1.605
Total do Ativo Circulante	**61.226**	**61.375**	**47.711**	**48.061**	**48.290**	**48.214**	**47.900**	**49.004**	**48.597**	**47.867**	**47.370**	**47.311**
Contas a receber	(1.727)	(1.713)	(1.702)	(1.711)	(1.713)	(1.719)	(1.719)	(1.719)	(1.810)	(1.811)	(1.810)	(1.811)
Imobilizado	98	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**(1.629)**	**(1.615)**	**(1.702)**	**(1.711)**	**(1.713)**	**(1.719)**	**(1.719)**	**(1.719)**	**(1.810)**	**(1.811)**	**(1.810)**	**(1.811)**
Total do Ativo	**59.597**	**59.760**	**46.009**	**46.350**	**46.577**	**46.495**	**46.181**	**47.285**	**46.787**	**46.056**	**45.560**	**45.500**

Em milhares de R$

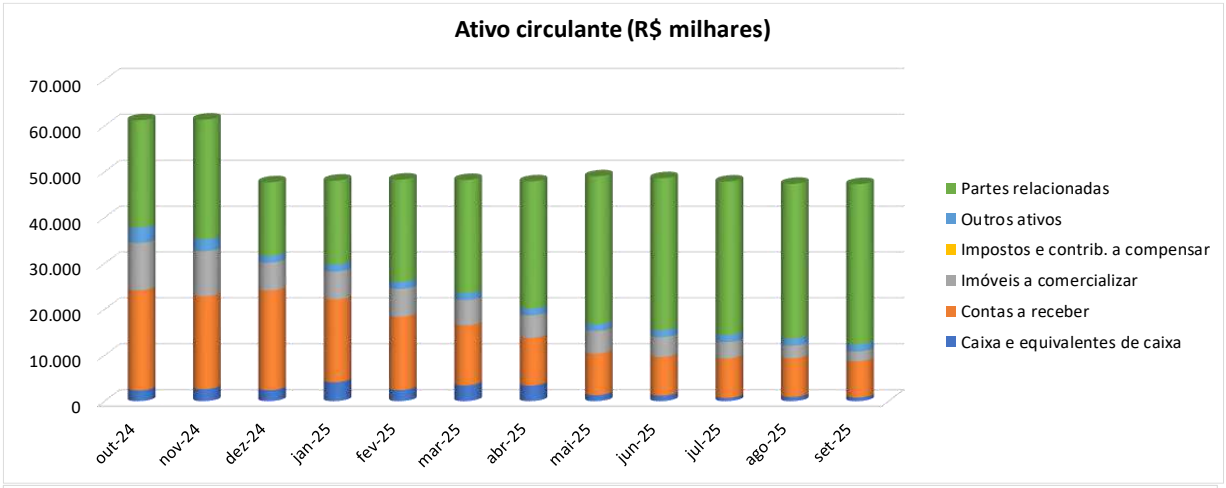
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Adiantamentos de clientes	559	108	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Demais tributos e contrib a pagar	804	796	292	375	422	455	454	146	312	283	298	291
Fornecedores	684	631	674	679	688	683	674	687	606	637	249	243
Imp de renda e contrib social a pagar	329	329	616	616	616	137	137	137	139	137	137	145
Outros passivos	1.187	1.187	22	22	21	22	22	22	22	22	22	22
Partes relacionadas a pagar	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164
Programa de recuperação fiscal	108	102	742	735	734	1.511	1.490	1.463	1.439	1.415	1.392	1.368
Provisão para rescisões a pagar	5.698	5.698	4.173	4.172	4.171	4.173	4.173	4.174	4.171	4.170	4.170	4.170
Total do Passivo Circulante	**14.533**	**14.015**	**11.683**	**11.763**	**11.816**	**12.145**	**12.114**	**11.793**	**11.853**	**11.828**	**11.432**	**11.403**
Imp de renda e contrib social diferidos	0	0	0	0	0	0	0	0	265	265	265	244
Indenizações a pagar	5.135	5.135	5.135	5.135	5.135	5.087	5.087	5.090	5.090	5.805	5.805	5.927
Outros passivos	45	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas a pagar	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541
Provisão para contingências	1.145	1.145	830	830	830	830	830	830	625	625	625	625
Total do Passivo Não Circulante	**6.866**	**6.866**	**6.506**	**6.506**	**6.506**	**6.458**	**6.458**	**6.461**	**6.521**	**7.236**	**7.236**	**7.337**
Capital social	53.306	53.599	40.613	40.974	41.056	41.093	41.146	42.711	42.793	42.899	42.990	43.043
Prejuízos acumulados	(15.108)	(14.720)	(12.793)	(12.893)	(12.801)	(13.201)	(13.537)	(13.680)	(14.380)	(15.907)	(16.098)	(16.283)
Total do Patrimônio Líquido	**38.198**	**38.879**	**27.820**	**28.081**	**28.255**	**27.892**	**27.609**	**29.031**	**28.413**	**26.992**	**26.892**	**26.760**
Total do Passivo	**59.597**	**59.760**	**46.009**	**46.350**	**46.577**	**46.495**	**46.181**	**47.285**	**46.787**	**46.056**	**45.560**	**45.500**

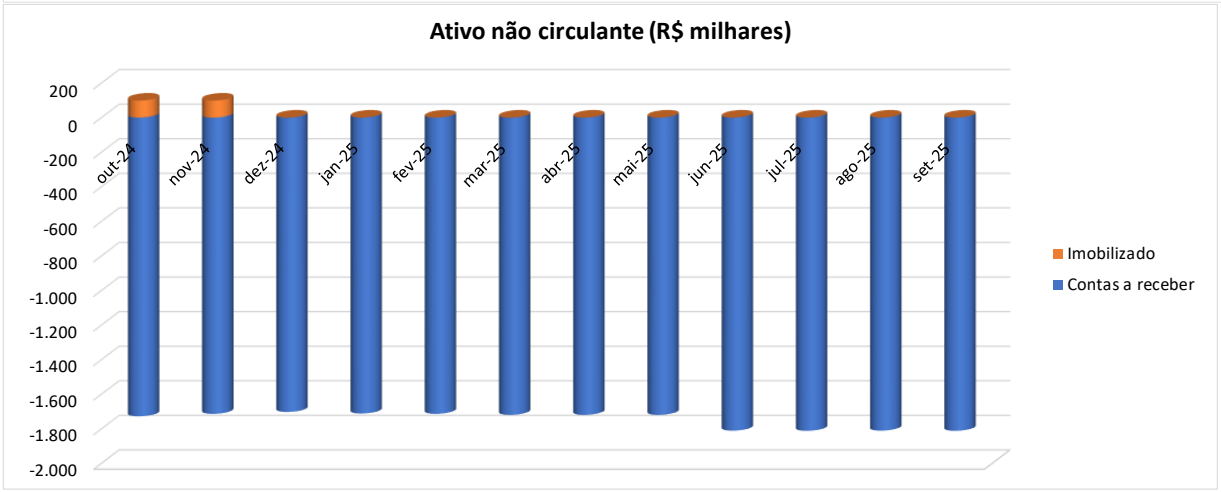
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

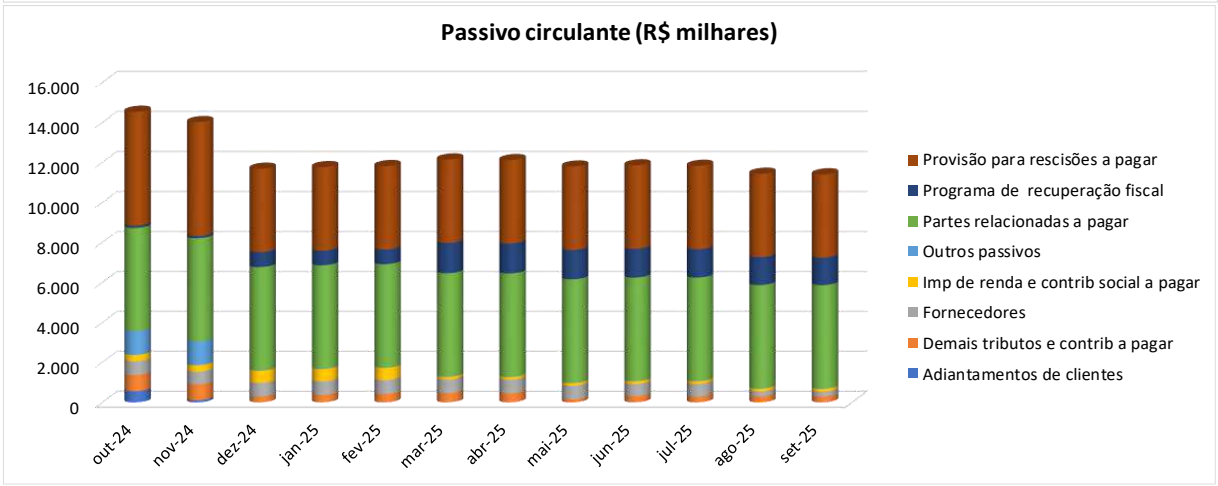
JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

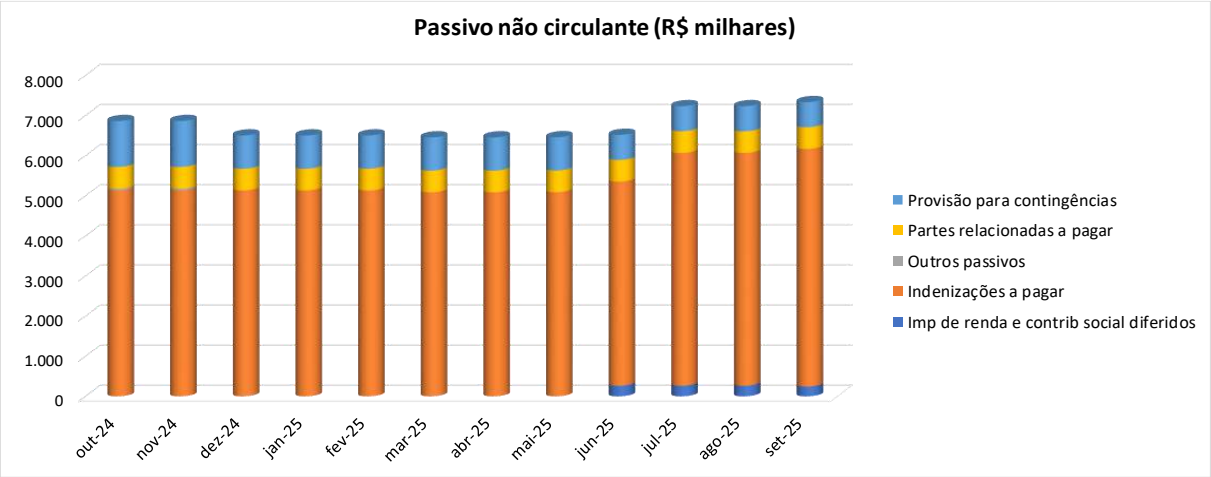
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**118**	**1.772**	**5.325**	**(29)**	**7**	**628**	**695**	**1**	**467**	**737**	**700**	**698**
Custo dos produtos vendidos	(68)	(1.258)	(3.876)	0	(5)	(600)	(597)	(13)	(600)	(790)	(795)	(617)
Lucro bruto	**50**	**514**	**1.449**	**(29)**	**2**	**28**	**98**	**(12)**	**(133)**	**(53)**	**(95)**	**81**
Margem bruta %	**42%**	**29%**	**27%**	**100%**	**29%**	**4%**	**14%**	**-1200%**	**-28%**	**-7%**	**-14%**	**12%**
Despesas comerciais	(130)	(224)	(72)	(13)	(25)	(399)	(3)	(16)	(388)	(28)	(11)	(286)
Desp gerais e administrativas	(2)	0	(6)	(374)	(7)	0	(12)	(2)	(7)	(9)	(2)	(1)
Outras despesas operacionais	(9)	0	313	0	0	48	(1)	(2)	205	(806)	0	(123)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	68	0	364	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(141)**	**(224)**	**235**	**(387)**	**(32)**	**(351)**	**(16)**	**(20)**	**(122)**	**(843)**	**351**	**(410)**
Lucro operacional (EBIT)	**(91)**	**290**	**1.684**	**(416)**	**(30)**	**(323)**	**82**	**(32)**	**(255)**	**(896)**	**256**	**(329)**
Margem EBIT %	**-77%**	**16%**	**32%**	**1434%**	**-429%**	**-51%**	**12%**	**-3200%**	**-55%**	**-122%**	**37%**	**-47%**
Despesas financeiras	(122)	(93)	(211)	(86)	(109)	(216)	(236)	(99)	(151)	(2)	(1)	(14)
Receitas financeiras	220	245	794	480	276	369	(118)	(12)	(122)	(619)	(432)	174
Resultado financeiro líquido	**98**	**152**	**583**	**394**	**167**	**153**	**(354)**	**(111)**	**(273)**	**(621)**	**(433)**	**160**
Imposto de renda e contrib social	(57)	(53)	(340)	(77)	(122)	(350)	(371)	(371)	(543)	(551)	(565)	(583)
Resultado líquido	**(50)**	**389**	**1.927**	**(99)**	**15**	**(520)**	**(643)**	**(514)**	**(1.071)**	**(2.068)**	**(742)**	**(752)**
Margem líquida %	**-42%**	**22%**	**36%**	**-**	**214%**	**-83%**	**-93%**	**-51400%**	**-229%**	**-281%**	**-106%**	**-108%**


Ativo circulante (R$ milhares)
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
200
0
-200
-400
-600
-800
-1.000
-1.200
-1.400
-1.600
-1.800
-2.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Imobilizado
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125964
Carimbado Eletronicamente



➢ 42. JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1
Partes relacionadas	10.707	10.739	10.833	10.787	1.565	1.490	1.465	1.466	1.459	1.231	1.200	1.205
Outros ativos	76	76	77	77	77	77	77	77	77	77	77	76
Total do Ativo Circulante	**10.784**	**10.816**	**10.911**	**10.865**	**1.643**	**1.568**	**1.544**	**1.544**	**1.537**	**1.309**	**1.278**	**1.282**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**10.784**	**10.816**	**10.911**	**10.865**	**1.643**	**1.568**	**1.544**	**1.544**	**1.537**	**1.309**	**1.278**	**1.282**

Em milhares de R$

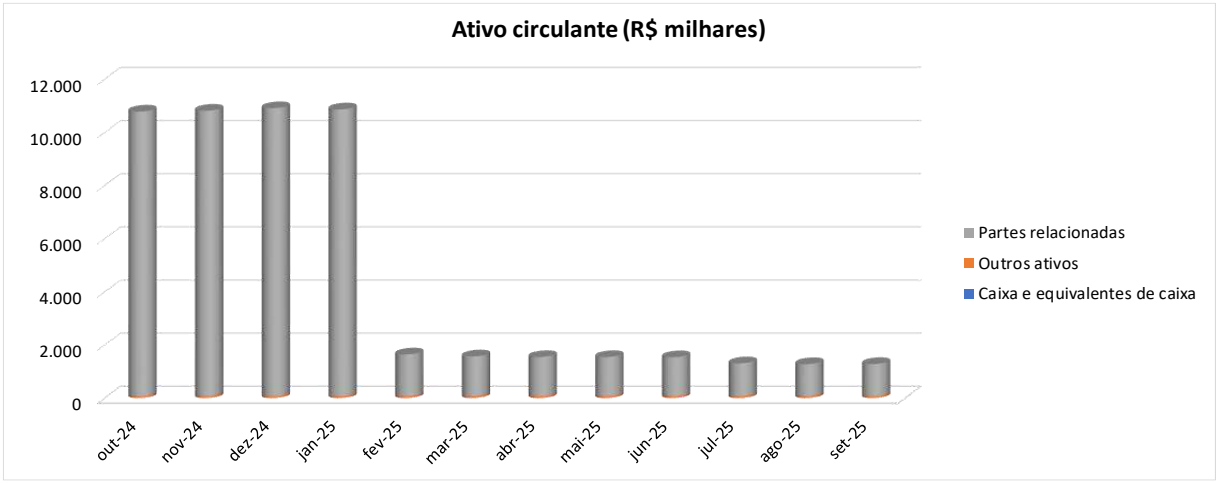
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	159	159	159	159	159	159	159	159	160	160	161	161
Empréstimos e financiamentos	103	332	48	277	279	42	266	267	42	268	251	40
Fornecedores	99	99	99	116	94	93	92	91	88	87	58	58
Imp de renda e contrib social a pagar	75	75	96	96	96	96	96	96	96	96	96	97
Outros passivos	21	21	21	21	21	21	22	22	21	21	21	21
Provisão para rescisões a pagar	152	152	152	152	152	152	152	152	151	152	152	152
Total do Passivo Circulante	**609**	**838**	**575**	**821**	**801**	**563**	**787**	**787**	**558**	**784**	**739**	**529**
Empréstimos e financiamentos	0	0	287	0	0	239	0	0	226	0	0	211
Indenizações a pagar	717	717	717	717	717	717	718	718	717	515	514	514
Partes relacionadas a pagar	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Provisão para contingências	1.240	1.240	1.303	1.303	1.303	765	765	765	813	813	813	812
Total do Passivo Não Circulante	**1.961**	**1.961**	**2.311**	**2.024**	**2.024**	**1.725**	**1.487**	**1.487**	**1.760**	**1.332**	**1.331**	**1.541**
Capital social	9.201	9.201	9.201	9.201	10	10	10	10	10	10	10	10
Prejuízos acumulados	(987)	(1.184)	(1.176)	(1.181)	(1.192)	(730)	(740)	(740)	(791)	(817)	(802)	(798)
Total do Patrimônio Líquido	**8.214**	**8.017**	**8.025**	**8.020**	**(1.182)**	**(720)**	**(730)**	**(730)**	**(781)**	**(807)**	**(792)**	**(788)**
Total do Passivo	**10.784**	**10.816**	**10.911**	**10.865**	**1.643**	**1.568**	**1.544**	**1.544**	**1.537**	**1.309**	**1.278**	**1.282**

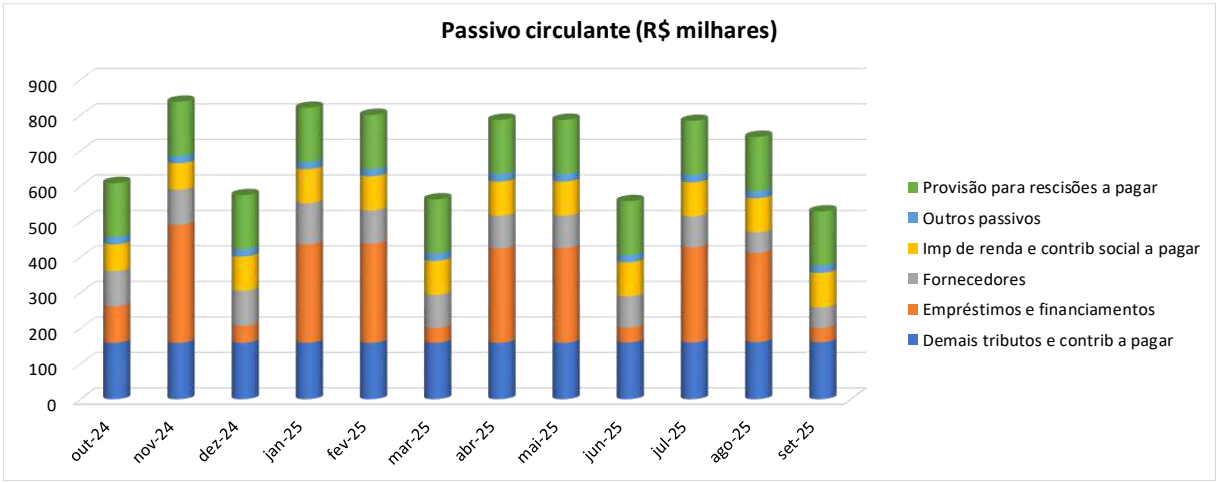
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

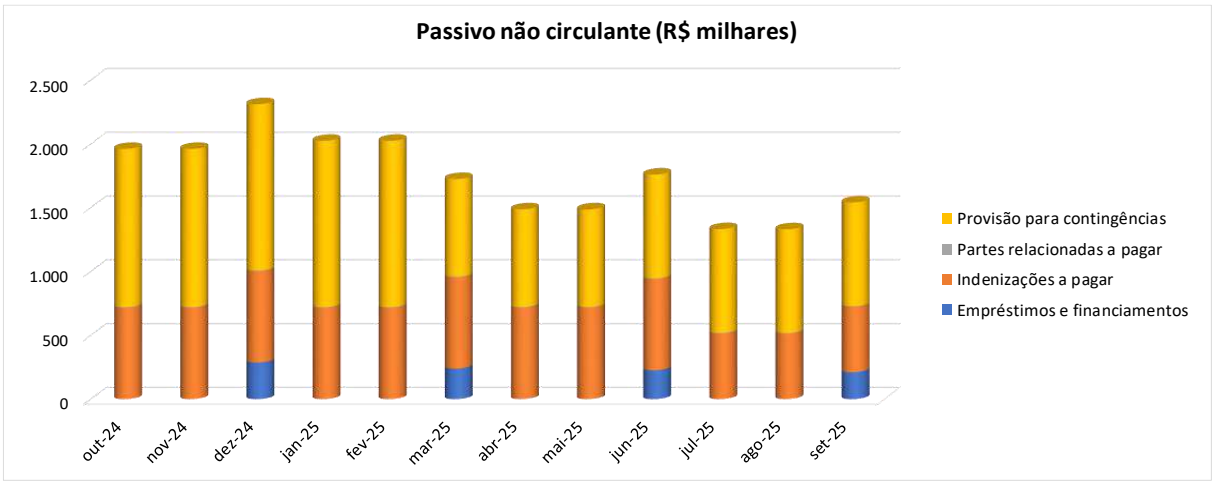
JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-
Despesas comerciais	0	0	0	(19)	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	(2)	(1)	(1)	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	(1)	(2)	(5)	(10)	537	(2)	(2)	(47)	0	(3)	1
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	28	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(1)**	**(4)**	**(25)**	**(11)**	**537**	**(2)**	**(2)**	**(43)**	**0**	**25**	**1**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(1)**	**(4)**	**(25)**	**(11)**	**537**	**(2)**	**(2)**	**(43)**	**0**	**24**	**1**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-2400%**	-
Despesas financeiras	(1)	(229)	(3)	(1)	(6)	(2)	(2)	(1)	(1)	0	(1)	0
Receitas financeiras	13	33	35	21	6	(74)	(5)	4	(7)	(25)	(9)	4
Resultado financeiro líquido	**12**	**(196)**	**32**	**20**	**0**	**(76)**	**(7)**	**3**	**(8)**	**(25)**	**(10)**	**4**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(21)	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Resultado líquido	**11**	**(197)**	**7**	**(5)**	**(11)**	**461**	**(9)**	**1**	**(51)**	**(25)**	**14**	**4**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Empréstimos e financiamentos

➢ 43. JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Contas a receber	24	25	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
Imóveis a comercializar	561	561	299	299	299	299	299	299	299	299	299	299
Partes relacionadas	13.035	13.034	13.033	13.033	13.033	13.033	0	0	0	0	0	0
Outros ativos	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Total do Ativo Circulante	**13.622**	**13.622**	**13.358**	**13.358**	**13.358**	**13.358**	**325**	**325**	**325**	**325**	**325**	**325**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**13.622**	**13.622**	**13.358**	**13.358**	**13.358**	**13.358**	**325**	**325**	**325**	**325**	**325**	**325**

Em milhares de R$

PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	295	295	295	295	295	295	295	295	296	296	296	296
Fornecedores	89	90	89	89	89	89	89	89	72	61	61	59
Imp de renda e contrib social a pagar	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Outros passivos	23	23	23	23	23	23	23	23	24	24	24	24
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	7	8	8	8	8	10
Programa de recuperação fiscal	56	56	56	56	56	56	56	55	56	56	56	56
Total do Passivo Circulante	**483**	**484**	**483**	**483**	**483**	**483**	**490**	**490**	**476**	**465**	**465**	**465**
Imp de renda e contrib social diferidos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Indenizações a pagar	1.372	1.372	1.385	1.385	1.385	1.371	1.371	1.372	1.372	1.372	1.372	1.372
Partes relacionadas a pagar	13	13	13	13	13	13	14	13	14	14	14	13
Provisão para contingências	1.294	1.294	1.451	1.451	1.451	1.451	1.450	1.450	1.575	1.575	1.575	1.576
Total do Passivo Não Circulante	**2.680**	**2.680**	**2.850**	**2.850**	**2.850**	**2.836**	**2.836**	**2.836**	**2.962**	**2.962**	**2.962**	**2.962**
Capital social	13.650	13.650	13.649	13.649	13.649	13.649	609	609	609	609	609	609
Prejuízos acumulados	(3.191)	(3.192)	(3.624)	(3.624)	(3.624)	(3.610)	(3.610)	(3.610)	(3.722)	(3.711)	(3.711)	(3.711)
Total do Patrimônio Líquido	**10.459**	**10.458**	**10.025**	**10.025**	**10.025**	**10.039**	**(3.001)**	**(3.001)**	**(3.113)**	**(3.102)**	**(3.102)**	**(3.102)**
Total do Passivo	**13.622**	**13.622**	**13.358**	**13.358**	**13.358**	**13.358**	**325**	**325**	**325**	**325**	**325**	**325**

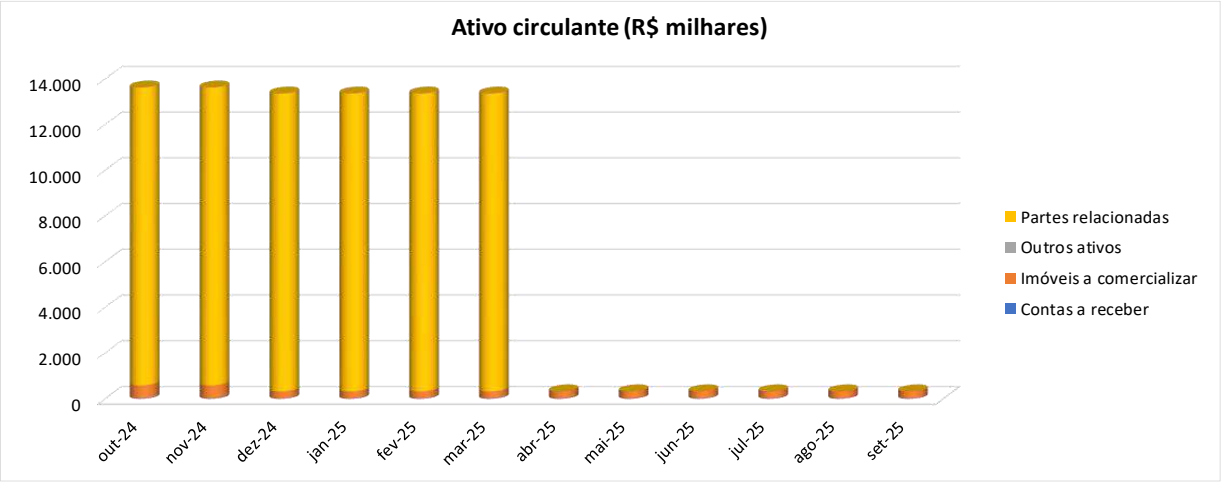
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

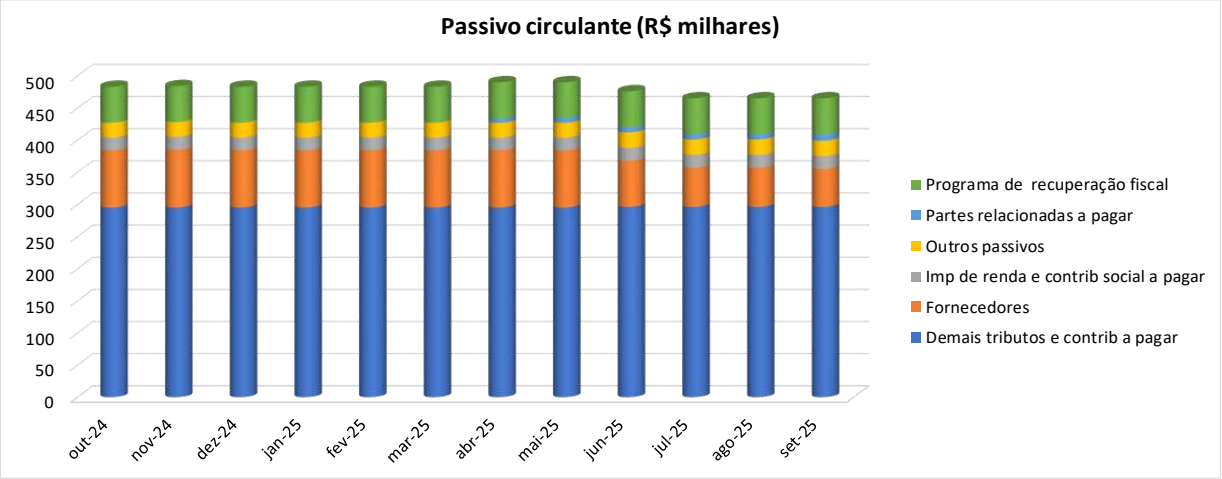
JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(262)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(262)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	(2)	0	0	0	0	0	0	0	0	(2)	0
Outras despesas operacionais	0	0	(170)	0	0	14	(1)	0	(125)	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	16	11	2	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**(2)**	**(170)**	**0**	**0**	**14**	**(1)**	**0**	**(109)**	**11**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**(2)**	**(432)**	**0**	**0**	**14**	**(1)**	**0**	**(110)**	**11**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	**11000%**	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Resultado líquido	**0**	**(2)**	**(432)**	**0**	**0**	**14**	**(1)**	**0**	**(110)**	**11**	**0**	**(1)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125968
Carimbado Eletronicamente





TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125969
Carimbado Eletronicamente



➢ 44. JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	(1)	(1)
Impostos e contribuições a compensar	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0	0	0
Outros ativos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	1
Total do Ativo Circulante	**1**	**1**	**0**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**0**	**0**
Imobilizado	565	565	565	565	565	565	564	565	565	0	0	0
Imóveis a comercializar	6.760	6.766	6.779	6.785	6.792	6.800	6.807	6.814	6.822	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**7.325**	**7.331**	**7.344**	**7.350**	**7.357**	**7.365**	**7.371**	**7.379**	**7.387**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**7.326**	**7.332**	**7.344**	**7.351**	**7.358**	**7.366**	**7.372**	**7.380**	**7.388**	**1**	**0**	**0**

Em milhares de R$

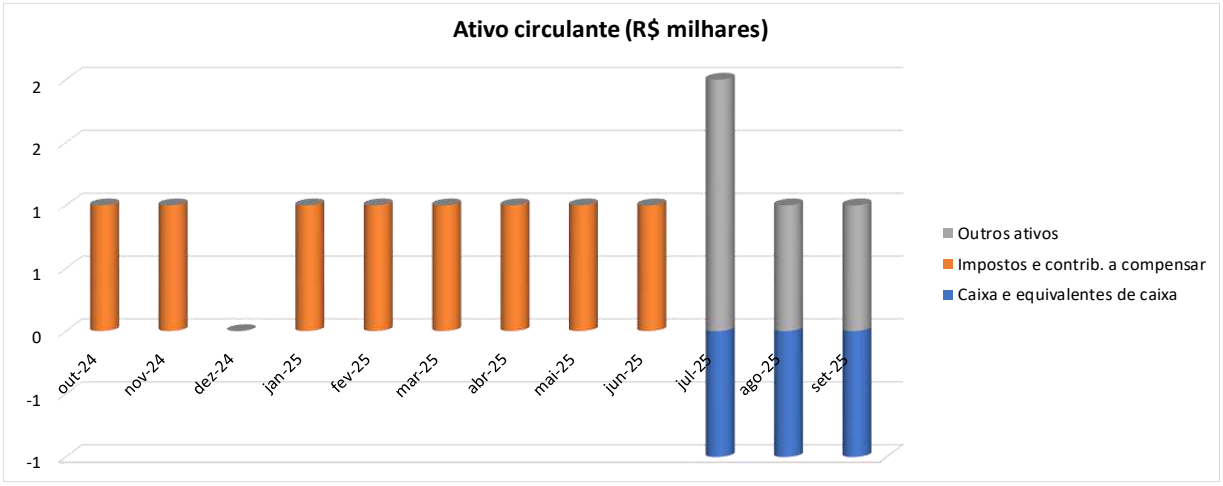
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	164	166	170	171	172	173	174	175	176	71	73	73
Fornecedores	37	37	3	3	3	3	9	3	3	212	183	183
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	0	0	1	1	2	2	2	46	46	47
Outros passivos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13
Partes relacionadas a pagar	736	51	58	64	70	77	76	88	95	830	828	836
Provisão para rescisões a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	117	116	116
Salários e encargos sociais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31	31	31
Total do Passivo Circulante	**937**	**254**	**231**	**238**	**246**	**254**	**261**	**268**	**276**	**1.320**	**1.290**	**1.299**
Contas a pagar aquisição de imóveis	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	0	0	0
Indenizações a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.672	2.667	2.662
Partes relacionadas a pagar	23	23	22	22	22	22	23	23	23	0	0	0
Provisão para contingências	0	0	4	4	4	4	3	3	18	0	0	0
Total do Passivo Não Circulante	**2.121**	**2.121**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.139**	**2.672**	**2.667**	**2.662**
Capital social	5.312	6.012	6.012	6.012	6.012	6.012	6.012	6.012	6.012	8.305	8.305	8.305
Prejuízos acumulados	(1.044)	(1.055)	(1.023)	(1.023)	(1.024)	(1.024)	(1.025)	(1.024)	(1.039)	(12.296)	(12.262)	(12.266)
Total do Patrimônio Líquido	**4.268**	**4.957**	**4.989**	**4.989**	**4.988**	**4.988**	**4.987**	**4.988**	**4.973**	**(3.991)**	**(3.957)**	**(3.961)**
Total do Passivo	**7.326**	**7.332**	**7.344**	**7.351**	**7.358**	**7.366**	**7.372**	**7.380**	**7.388**	**1**	**0**	**0**

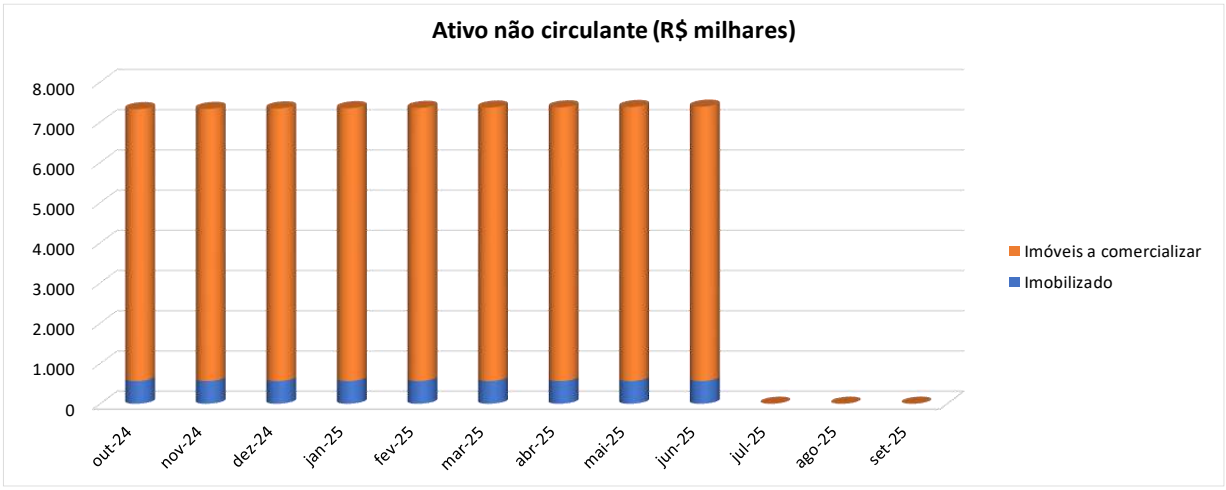
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

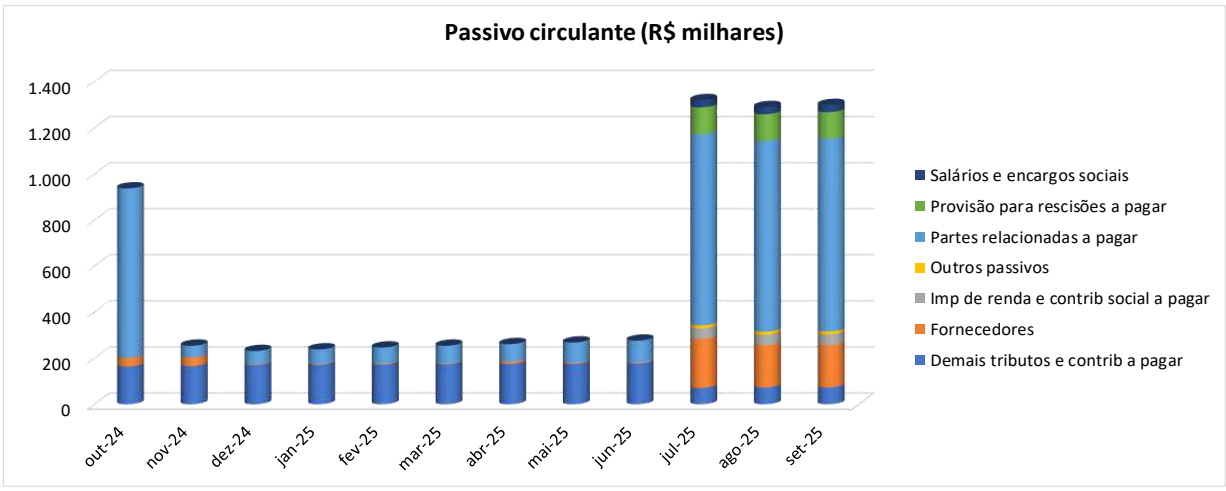
JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

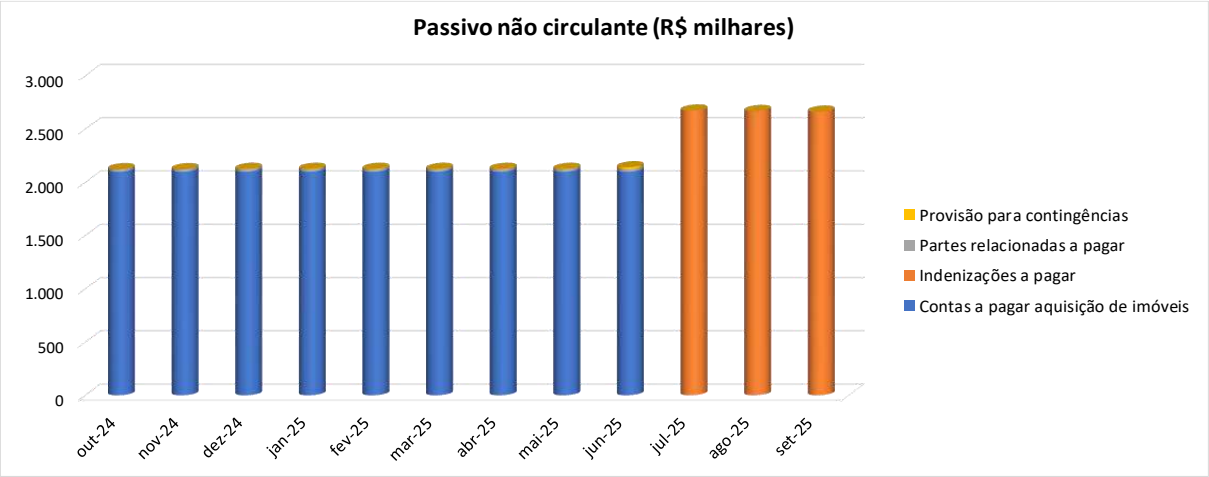
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Margem bruta %	-	-	**200%**	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(2)	0	2	(6)	0	5	(201)	(1)	(4)	(120)	0	2
Outras receitas operacionais	0	0	29	0	0	0	0	0	0	0	30	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2)**	**(1)**	**31**	**(6)**	**0**	**5**	**(201)**	**(1)**	**(4)**	**(120)**	**30**	**2**
Lucro operacional (EBIT)	**(2)**	**(1)**	**29**	**(6)**	**0**	**5**	**(201)**	**(1)**	**(4)**	**(120)**	**29**	**2**
Margem EBIT %	-	-	**-2900%**	-	-	-	-	-	-	-	**-2900%**	-
Despesas financeiras	0	0	0	(1)	0	0	2	(2)	4	14	6	(5)
Receitas financeiras	1	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**	**(2)**	**4**	**14**	**6**	**(5)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Resultado líquido	**(1)**	**0**	**28**	**(6)**	**0**	**5**	**(199)**	**(3)**	**0**	**(106)**	**35**	**(4)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
2
2
1
1
0
-1
-1
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Imóveis a comercializar
Imobilizado


Passivo circulante (R$ milhares)
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125972
Carimbado Eletronicamente



➢ 45. JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(6)	(6)	(7)	(6)	(6)	(6)
Contas a receber	6.586	6.588	6.589	6.590	6.591	6.590	6.592	6.589	6.590	6.589	6.585	6.657
Partes relacionadas	12.174	12.168	12.162	12.155	12.151	12.143	0	0	0	0	0	0
Outros ativos	46	39	39	40	39	39	40	41	42	40	40	40
Total do Ativo Circulante	**18.799**	**18.788**	**18.783**	**18.778**	**18.774**	**18.765**	**6.626**	**6.624**	**6.625**	**6.623**	**6.619**	**6.691**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**18.799**	**18.788**	**18.783**	**18.778**	**18.774**	**18.765**	**6.626**	**6.624**	**6.625**	**6.623**	**6.619**	**6.691**

Em milhares de R$

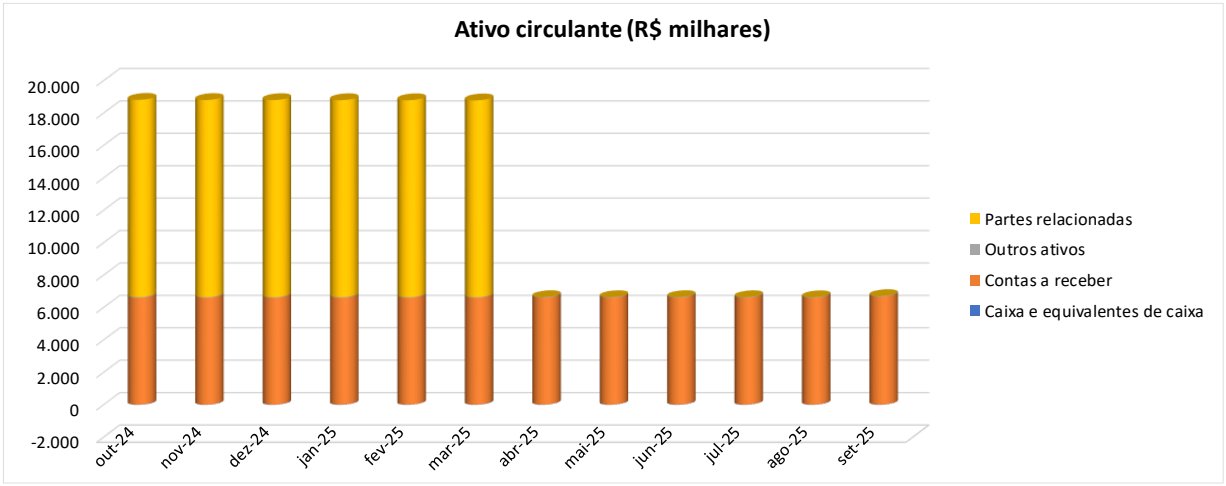
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Contas a pagar aquisição de imóveis	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94
Demais tributos e contrib a pagar	673	673	590	590	590	590	590	590	589	589	590	590
Empréstimos e financiamentos	908	918	730	937	948	760	970	983	794	1.006	1.018	832
Fornecedores	111	111	111	110	110	110	110	112	115	117	108	107
Imp de renda e contrib social a pagar	7	7	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8
Outros passivos	35	35	34	35	35	35	35	34	34	34	34	34
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	385	398	404	429	434	441
Programa de recuperação fiscal	29	29	28	27	27	27	26	25	25	24	24	23
Provisão para rescisões a pagar	360	359	359	359	359	359	359	359	359	359	359	359
Total do Passivo Circulante	**2.217**	**2.226**	**1.953**	**2.159**	**2.170**	**1.982**	**2.576**	**2.602**	**2.422**	**2.660**	**2.669**	**2.488**
Contas a pagar aquisição de imóveis	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515
Empréstimos e financiamentos	0	0	197	0	0	199	0	0	199	0	0	198
Imp de renda e contrib social diferidos	264	264	261	261	261	264	264	264	264	264	264	266
Indenizações a pagar	1.855	1.855	1.858	1.858	1.858	1.820	2.020	2.019	2.093	2.171	2.171	2.130
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0
Provisão para contingências	2.485	2.485	2.573	2.573	2.573	2.318	2.318	2.318	2.630	2.630	2.630	2.209
Total do Passivo Não Circulante	**11.119**	**11.119**	**11.404**	**11.207**	**11.207**	**11.116**	**11.116**	**11.116**	**11.701**	**11.580**	**11.580**	**11.318**
Capital social	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210	4.697	4.697	4.697	4.697	4.697	4.697
Prejuízos acumulados	(11.747)	(11.767)	(11.784)	(11.798)	(11.813)	(11.543)	(11.763)	(11.791)	(12.195)	(12.314)	(12.327)	(11.812)
Total do Patrimônio Líquido	**5.463**	**5.443**	**5.426**	**5.412**	**5.397**	**5.667**	**(7.066)**	**(7.094)**	**(7.498)**	**(7.617)**	**(7.630)**	**(7.115)**
Total do Passivo	**18.799**	**18.788**	**18.783**	**18.778**	**18.774**	**18.765**	**6.626**	**6.624**	**6.625**	**6.623**	**6.619**	**6.691**

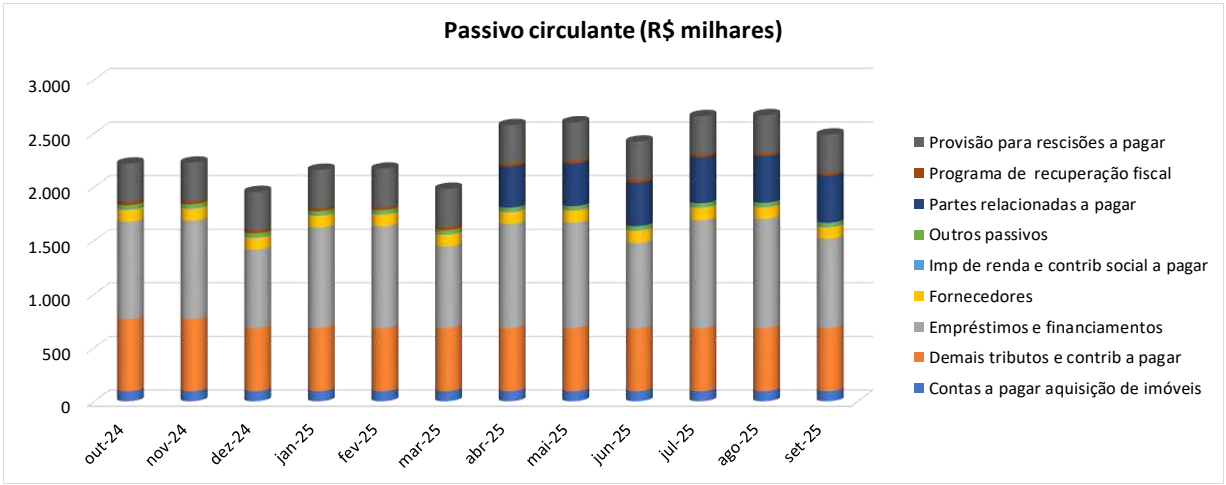
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**
Margem bruta %	-	-	**100%**	-	-	**100%**	-	-	-	-	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	(2)	0	0	(1)	0	0	(1)	0	(1)	72
Desp gerais e administrativas	(1)	(7)	0	(1)	(1)	0	0	(1)	0	(2)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(91)	(2)	(2)	289	(214)	(10)	(395)	(109)	(6)	459
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(7)**	**(93)**	**(3)**	**(3)**	**288**	**(214)**	**(11)**	**(396)**	**(111)**	**1**	**531**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(7)**	**(92)**	**(3)**	**(3)**	**287**	**(214)**	**(11)**	**(396)**	**(111)**	**0**	**530**
Margem EBIT %	-	-	**-9200%**	-	-	**-28700%**	-	-	-	-	**0%**	**-53000%**
Despesas financeiras	(9)	(10)	75	(10)	(11)	(12)	(11)	(13)	(9)	(7)	(9)	(13)
Receitas financeiras	(2)	(4)	(1)	(2)	0	(4)	4	(3)	1	(1)	(4)	0
Resultado financeiro líquido	**(11)**	**(14)**	**74**	**(12)**	**(11)**	**(16)**	**(7)**	**(16)**	**(8)**	**(8)**	**(13)**	**(13)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	1	0	0	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(3)
Resultado líquido	**(12)**	**(21)**	**(17)**	**(15)**	**(14)**	**270**	**(222)**	**(28)**	**(405)**	**(120)**	**(14)**	**514**
Margem líquida %	-	-	**-1700%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar
Contas a pagar aquisição de imóveis


Passivo não circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos
Empréstimos e financiamentos
Contas a pagar aquisição de imóveis

➢ 46. JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)
Imóveis a comercializar	1.489	1.490	629	629	629	629	629	629	629	629	629	629
Partes relacionadas	8.415	8.408	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outros ativos	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**9.900**	**9.893**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**9.900**	**9.893**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**

Em milhares de R$

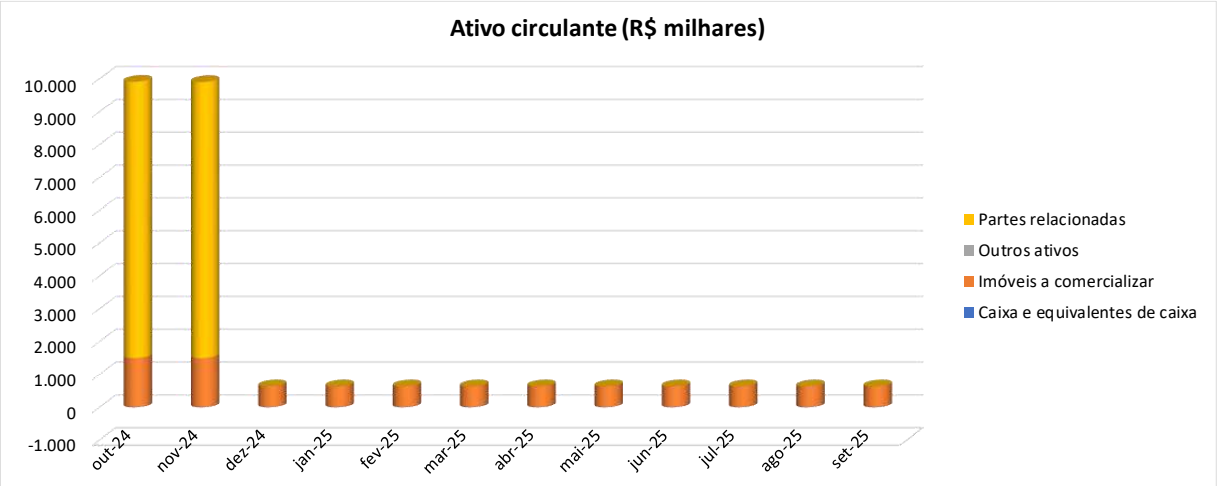
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	501	500	469	468	468	468	467	466	466	466	467	466
Fornecedores	1.250	1.250	1.316	1.316	1.316	1.317	1.316	1.315	1.318	1.317	1.275	1.274
Imp de renda e contrib social a pagar	135	135	191	191	191	191	191	191	191	139	139	140
Outros passivos	61	61	61	61	61	60	61	61	60	60	60	60
Partes relacionadas a pagar	0	0	414	422	423	429	431	435	434	2.088	2.085	2.094
Provisão para rescisões a pagar	827	827	827	827	827	827	827	828	828	48	48	49
Total do Passivo Circulante	**2.774**	**2.773**	**3.278**	**3.285**	**3.286**	**3.292**	**3.293**	**3.296**	**3.297**	**4.118**	**4.074**	**4.083**
Indenizações a pagar	754	754	754	754	754	754	772	771	771	(107)	(107)	(45)
Partes relacionadas a pagar	339	339	339	339	339	339	339	340	340	340	339	339
Provisão para contingências	1.849	1.849	1.519	1.519	1.519	1.519	1.519	1.519	1.519	1.519	1.520	1.519
Total do Passivo Não Circulante	**2.942**	**2.942**	**2.612**	**2.612**	**2.612**	**2.612**	**2.630**	**2.630**	**2.630**	**1.752**	**1.752**	**1.813**
Capital social	28.340	28.340	19.526	19.526	19.526	19.526	19.526	19.526	19.526	19.526	19.526	19.526
Prejuízos acumulados	(24.156)	(24.162)	(24.792)	(24.799)	(24.800)	(24.806)	(24.825)	(24.828)	(24.829)	(24.772)	(24.728)	(24.798)
Total do Patrimônio Líquido	**4.184**	**4.178**	**(5.266)**	**(5.273)**	**(5.274)**	**(5.280)**	**(5.299)**	**(5.302)**	**(5.303)**	**(5.246)**	**(5.202)**	**(5.272)**
Total do Passivo	**9.900**	**9.893**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**	**624**

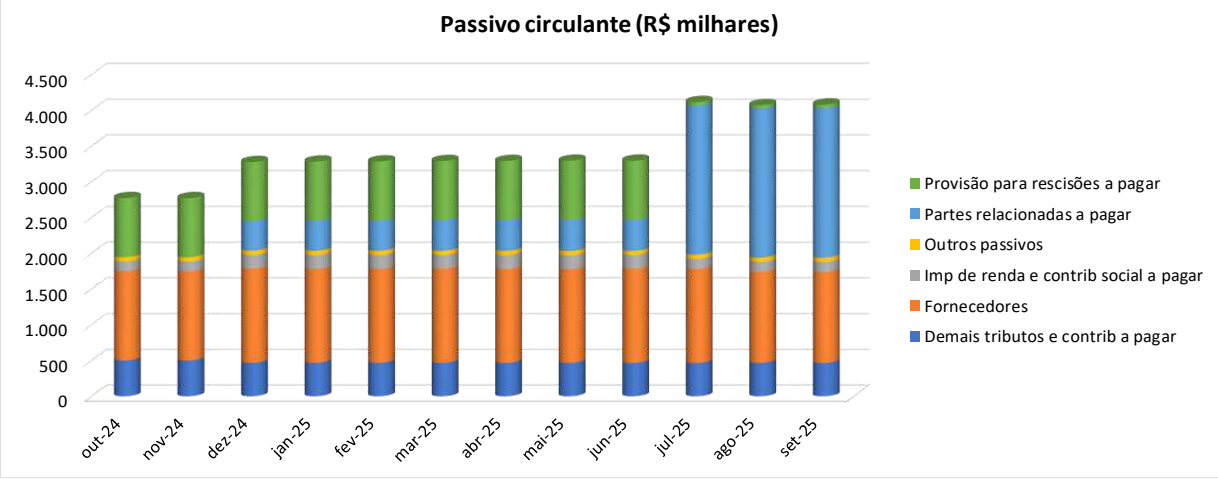
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

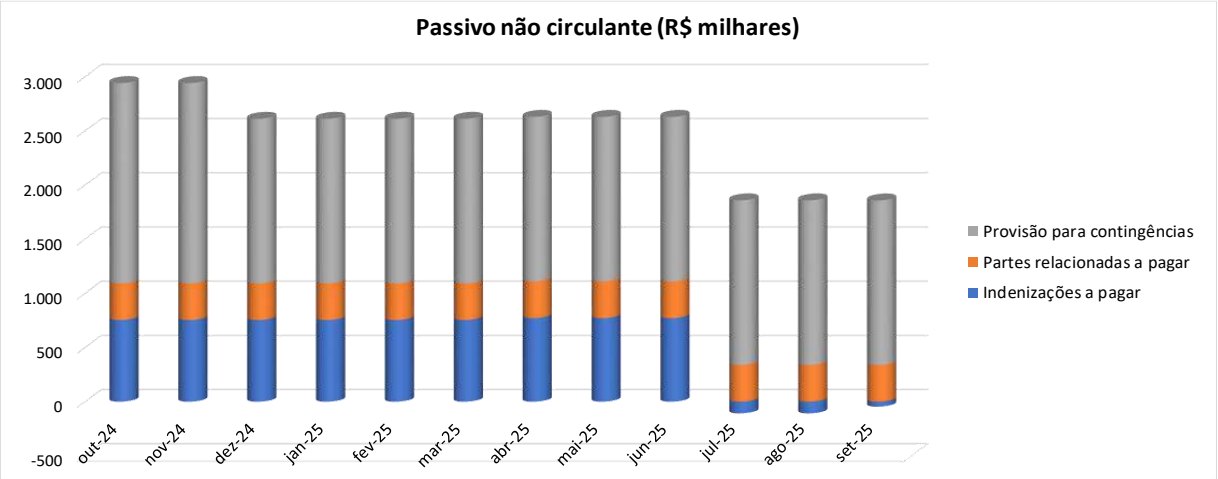
JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(7)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	145	0	(861)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**145**	**0**	**(868)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Margem bruta %	-	-	**12400%**	-	-	-	-	-	-		**100%**	-
Despesas comerciais	1	0	(222)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(2)	0	(1)	(1)	0	(1)	0	0	(2)	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	(1)	0	331	(1)	0	0	(19)	0	0	(1)	(11)	(62)
Outras receitas operacionais	0	0	185	0	0	0	0	0	0	0	41	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2)**	**0**	**293**	**(2)**	**0**	**(1)**	**(19)**	**0**	**(2)**	**(2)**	**30**	**(62)**
Lucro operacional (EBIT)	**143**	**0**	**(575)**	**(2)**	**0**	**(1)**	**(19)**	**0**	**(2)**	**(2)**	**29**	**(62)**
Margem EBIT %	-	-	**8214%**	-	-	-	-	-	-	-	**-2900%**	-
Despesas financeiras	1	(1)	10	(5)	(2)	(5)	1	(3)	2	6	15	(8)
Receitas financeiras	(3)	(6)	(5)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(2)**	**(7)**	**5**	**(5)**	**(2)**	**(5)**	**1**	**(3)**	**2**	**6**	**15**	**(8)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(57)	0	0	0	0	0	0	52	37	36
Resultado líquido	**141**	**(7)**	**(627)**	**(7)**	**(2)**	**(6)**	**(18)**	**(3)**	**0**	**56**	**81**	**(34)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
10.000
9.000
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
-1.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

➢ 47. JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	2	1	2	1	1	1	2	2	1	2	2
Contas a receber	723	1.436	1.244	1.258	765	760	777	764	149	149	144	227
Imóveis a comercializar	1.150	(85)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	45.182	46.581	47.390	47.834	48.466	48.979	4.656	4.567	4.544	3.832	3.805	3.823
Outros ativos	515	515	516	516	515	515	516	516	516	515	515	515
Total do Ativo Circulante	**47.571**	**48.449**	**49.151**	**49.610**	**49.747**	**50.255**	**5.950**	**5.849**	**5.211**	**4.497**	**4.466**	**4.567**
Contas a receber	0	0	0	0	0	0	0	0	566	561	550	544
Partes relacionadas	4.707	4.707	4.707	4.707	4.707	4.708	4.707	4.707	4.707	4.707	4.707	4.707
Total do Ativo Não Circulante	**4.707**	**4.707**	**4.707**	**4.707**	**4.707**	**4.708**	**4.707**	**4.707**	**5.273**	**5.268**	**5.257**	**5.251**
Total do Ativo	**52.278**	**53.156**	**53.858**	**54.317**	**54.454**	**54.963**	**10.657**	**10.556**	**10.484**	**9.765**	**9.723**	**9.818**

Em milhares de R$

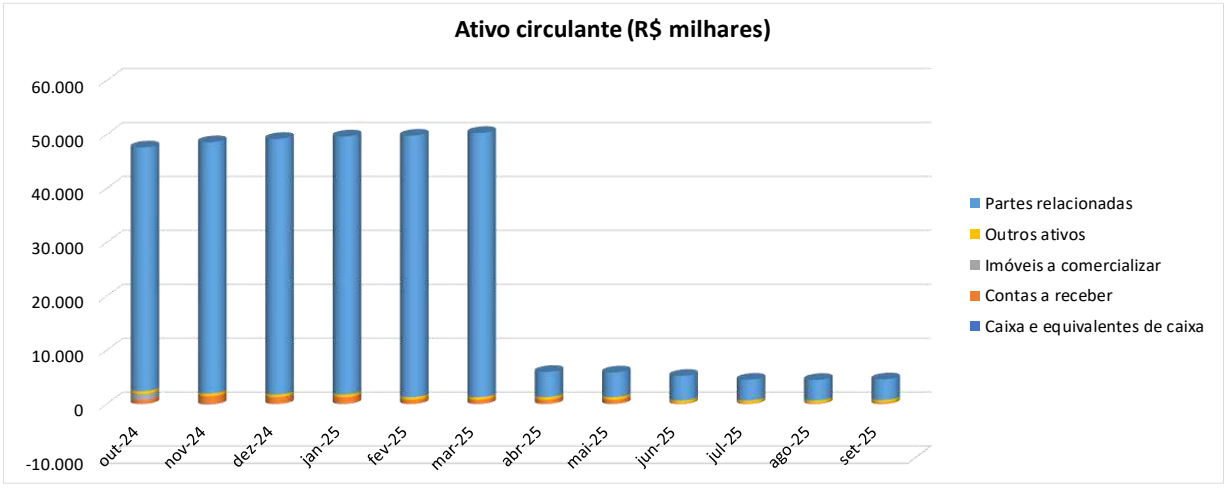
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	870	899	1.057	1.057	1.077	1.077	1.078	1.081	1.049	1.049	1.054	1.054
Empréstimos e financiamentos	5.990	6.062	5.977	6.215	6.294	6.217	6.462	6.560	6.488	6.751	6.855	6.796
Fornecedores	353	353	329	330	329	329	342	260	259	259	125	125
Imp de renda e contrib social a pagar	427	427	956	956	956	1.321	1.321	1.321	1.321	1.321	1.321	1.324
Outros passivos	497	497	497	496	497	497	497	497	497	497	496	497
Provisão para rescisões a pagar	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.099	2.098	2.098	2.098	1.479	1.479	1.479
Total do Passivo Circulante	**10.235**	**10.336**	**10.914**	**11.152**	**11.251**	**11.540**	**11.798**	**11.817**	**11.712**	**11.356**	**11.330**	**11.275**
Empréstimos e financiamentos	0	0	157	0	0	159	0	0	158	0	0	158
Imp de renda e contrib social diferidos	29	29	50	50	50	30	30	30	29	29	29	31
Indenizações a pagar	4.823	4.822	4.824	4.825	4.825	4.367	4.413	4.413	4.414	4.397	4.397	4.397
Partes relacionadas a pagar	603	603	603	603	603	603	603	603	603	603	603	603
Provisão para contingências	978	979	931	931	931	931	931	931	1.075	1.075	1.075	1.096
Total do Passivo Não Circulante	**6.433**	**6.433**	**6.565**	**6.409**	**6.409**	**6.090**	**5.977**	**5.977**	**6.279**	**6.104**	**6.104**	**6.285**
Capital social	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292	3.157	3.157	3.157	3.157	3.157	3.157
Prejuízos acumulados	(11.682)	(10.905)	(10.913)	(10.536)	(10.498)	(9.959)	(10.275)	(10.395)	(10.664)	(10.852)	(10.868)	(10.899)
Total do Patrimônio Líquido	**35.610**	**36.387**	**36.379**	**36.756**	**36.794**	**37.333**	**(7.118)**	**(7.238)**	**(7.507)**	**(7.695)**	**(7.711)**	**(7.742)**
Total do Passivo	**52.278**	**53.156**	**53.858**	**54.317**	**54.454**	**54.963**	**10.657**	**10.556**	**10.484**	**9.765**	**9.723**	**9.818**

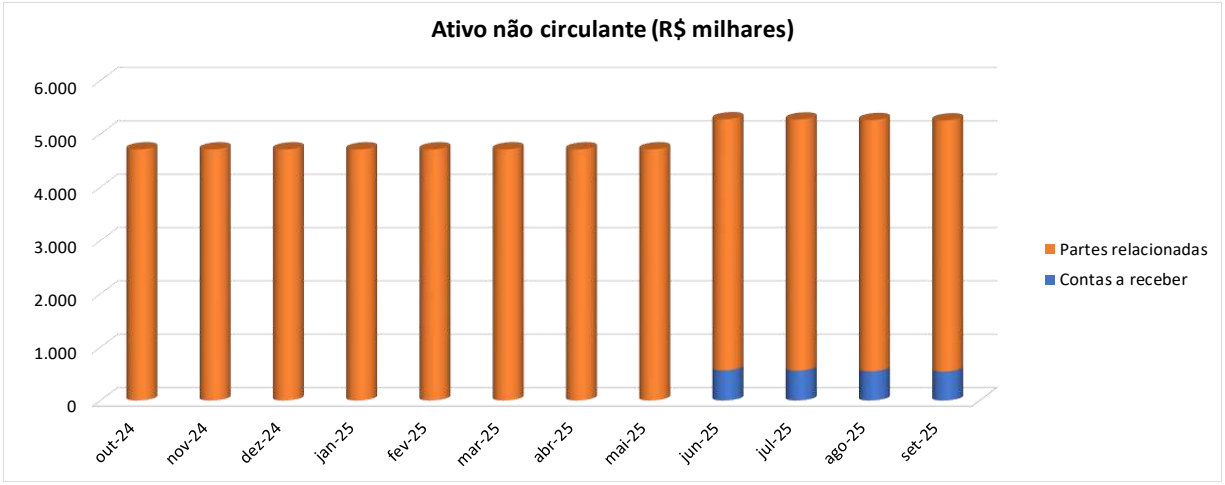
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

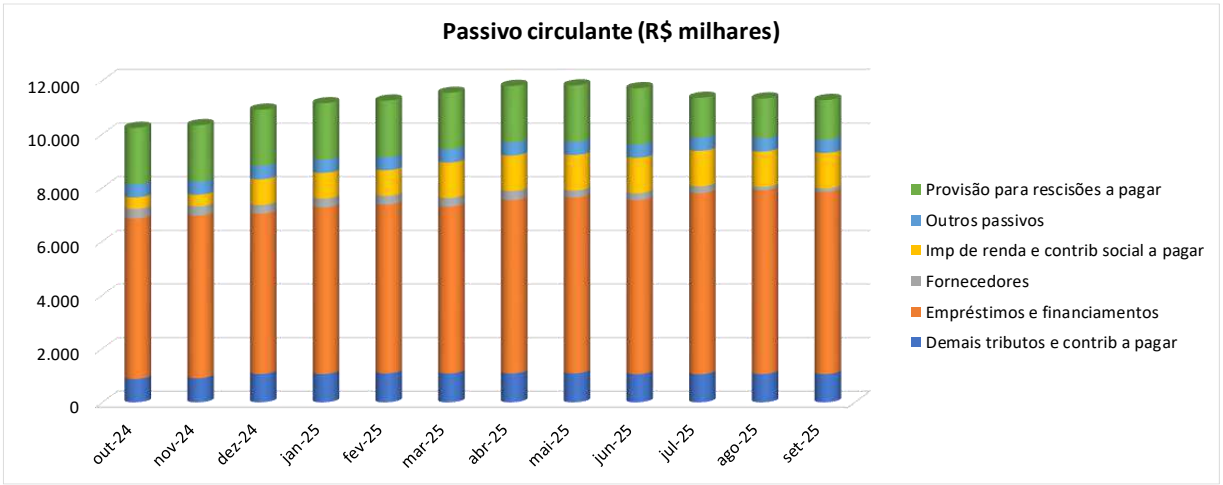
JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

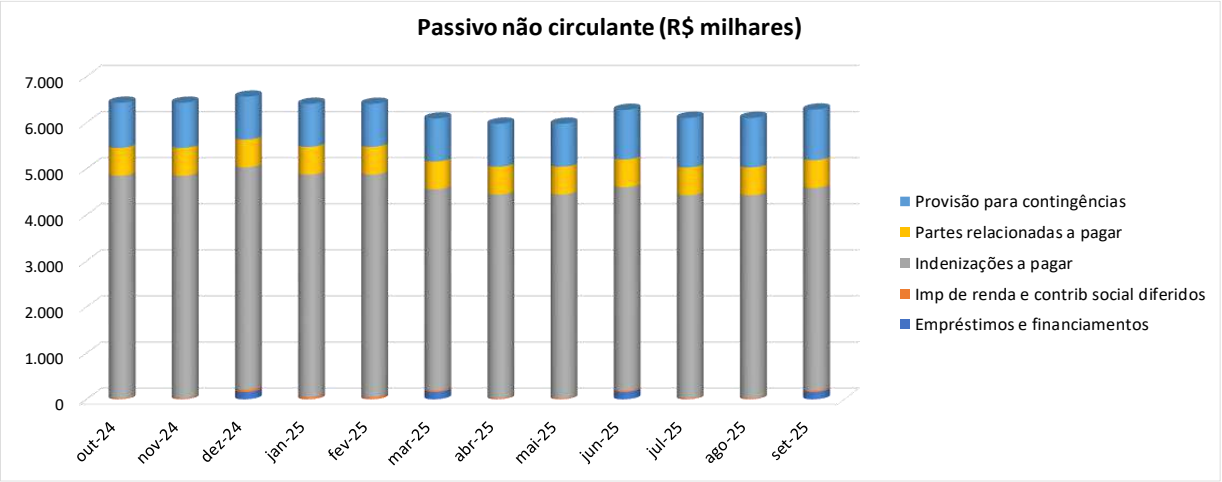
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**4**	**1.402**	**(17)**	**0**	**(11)**	**10**	**0**	**0**	**1**	**0**	**(5)**	**(1)**
Custo dos produtos vendidos	0	(1.234)	84	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**4**	**168**	**67**	**0**	**(11)**	**10**	**0**	**0**	**1**	**0**	**(5)**	**(1)**
Margem bruta %	**100%**	**12%**	**-394%**	**-**	**100%**	**100%**	**-**	**-**	**100%**	**-**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	(5)	(2)	0	(4)	(21)	(21)	(3)	0	0	81
Desp gerais e administrativas	0	0	0	(2)	0	0	(8)	0	(3)	(2)	0	(2)
Outras despesas operacionais	(1)	0	45	0	0	458	(46)	0	(145)	(6)	(1)	(20)
Outras receitas operacionais	0	0	28	0	0	0	0	0	4	0	133	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**68**	**(4)**	**0**	**454**	**(75)**	**(21)**	**(147)**	**(8)**	**132**	**59**
Lucro operacional (EBIT)	**3**	**168**	**135**	**(4)**	**(11)**	**464**	**(75)**	**(21)**	**(146)**	**(8)**	**127**	**58**
Margem EBIT %	**75%**	**12%**	**-794%**	**-**	**100%**	**4640%**	**-**	**-**	**-14600%**	**-**	**-2540%**	**-5800%**
Despesas financeiras	(73)	(73)	(235)	(81)	(89)	(81)	(93)	(98)	(54)	(105)	(103)	(99)
Receitas financeiras	280	695	634	462	149	512	(150)	(1)	(69)	(76)	(39)	15
Resultado financeiro líquido	**207**	**622**	**399**	**381**	**60**	**431**	**(243)**	**(99)**	**(123)**	**(181)**	**(142)**	**(84)**
Imposto de renda e contrib social	0	(13)	(544)	0	(10)	(366)	(268)	(268)	(267)	(267)	(267)	(271)
Resultado líquido	**210**	**777**	**(10)**	**377**	**39**	**529**	**(586)**	**(388)**	**(536)**	**(456)**	**(282)**	**(297)**
Margem líquida %	**5250%**	**55%**	**-**	**-**	**-**	**5290%**	**-**	**-**	**-53600%**	**-**	**-**	**-**


Ativo circulante (R$ milhares)
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
-10.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125979
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125980
Carimbado Eletronicamente

➢ 48. JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1
Partes relacionadas	12.580	12.771	12.936	13.054	13.089	13.188	840	839	835	699	694	619
Impostos e contribuições a compensar	21	21	22	21	21	21	21	21	21	21	21	21
Outros ativos	48	48	48	49	48	48	48	48	48	48	48	1
Total do Ativo Circulante	**12.649**	**12.840**	**13.006**	**13.124**	**13.158**	**13.257**	**910**	**909**	**905**	**769**	**764**	**642**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**12.649**	**12.840**	**13.006**	**13.124**	**13.158**	**13.257**	**910**	**909**	**905**	**769**	**764**	**642**

Em milhares de R$

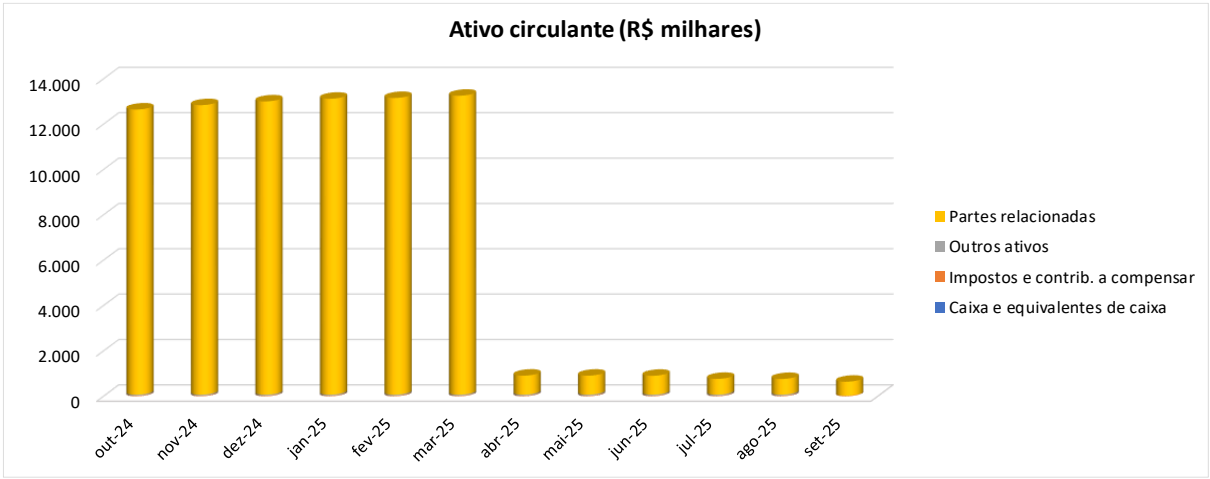
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Contas a pagar aquisição de imóveis	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156
Demais tributos e contrib a pagar	15	24	32	37	39	48	48	48	133	133	133	134
Fornecedores	133	134	133	133	133	133	133	133	133	133	104	104
Imp de renda e contrib social a pagar	111	135	198	223	223	260	260	260	260	260	260	260
Outros passivos	71	71	71	70	70	70	70	70	70	71	71	0
Programa de recuperação fiscal	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	75
Provisão para rescisões a pagar	15	15	15	15	15	15	14	14	14	13	13	13
Total do Passivo Circulante	**577**	**611**	**681**	**710**	**712**	**758**	**757**	**757**	**842**	**842**	**813**	**742**
Indenizações a pagar	1.019	1.019	1.019	1.019	1.019	977	1.178	1.178	1.170	1.115	1.115	1.115
Partes relacionadas a pagar	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	5
Provisão para contingências	279	279	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117
Total do Passivo Não Circulante	**1.381**	**1.381**	**1.219**	**1.219**	**1.219**	**1.177**	**1.378**	**1.378**	**1.370**	**1.315**	**1.315**	**1.237**
Capital social	21.135	21.135	21.136	21.136	21.136	21.136	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838	8.838
Prejuízos acumulados	(10.444)	(10.287)	(10.030)	(9.941)	(9.909)	(9.814)	(10.063)	(10.064)	(10.145)	(10.226)	(10.202)	(10.175)
Total do Patrimônio Líquido	**10.691**	**10.848**	**11.106**	**11.195**	**11.227**	**11.322**	**(1.225)**	**(1.226)**	**(1.307)**	**(1.388)**	**(1.364)**	**(1.337)**
Total do Passivo	**12.649**	**12.840**	**13.006**	**13.124**	**13.158**	**13.257**	**910**	**909**	**905**	**769**	**764**	**642**

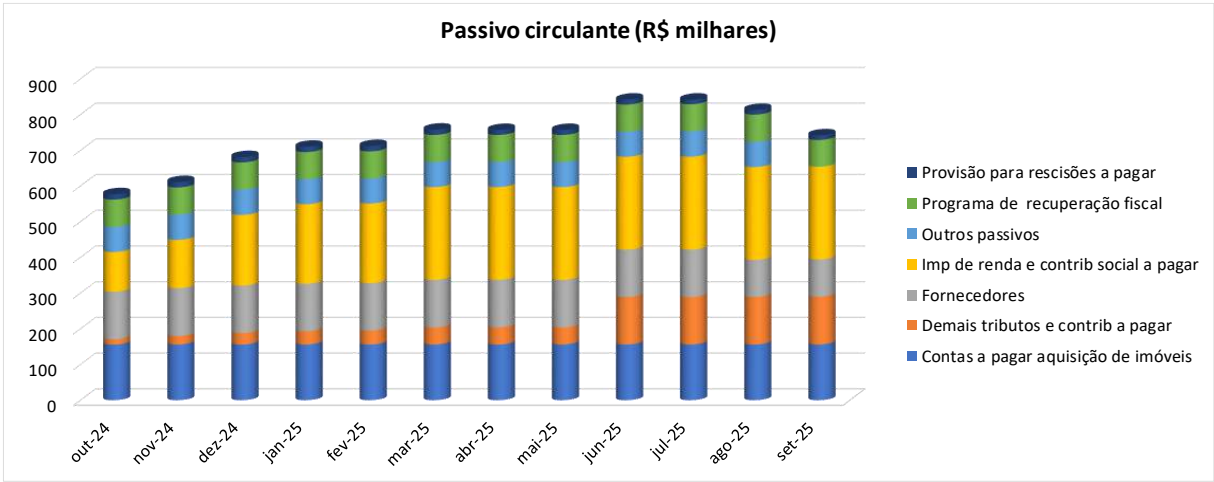
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**(3)**	**(9)**	**(8)**	**(6)**	**(1)**	**(7)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**(3)**	**(9)**	**(8)**	**(6)**	**(1)**	**(7)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	(1)	0	0	(1)	(43)	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(3)	0	162	(2)	0	42	(204)	(3)	8	(65)	0	(1)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	29	24
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**(1)**	**162**	**(2)**	**(1)**	**(1)**	**(204)**	**(3)**	**8**	**(65)**	**29**	**23**
Lucro operacional (EBIT)	**(6)**	**(10)**	**154**	**(8)**	**(2)**	**(8)**	**(204)**	**(3)**	**8**	**(65)**	**29**	**23**
Margem EBIT %	**200%**	**111%**	**-1925%**	**133%**	**200%**	**114%**	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	(1)	(85)	0	0	0
Receitas financeiras	77	191	166	122	35	139	(45)	2	(4)	(14)	(6)	3
Resultado financeiro líquido	**77**	**191**	**166**	**122**	**35**	**139**	**(45)**	**1**	**(89)**	**(14)**	**(6)**	**3**
Imposto de renda e contrib social	0	(24)	(63)	(25)	(18)	(55)	(44)	(44)	(44)	(44)	(44)	(44)
Resultado líquido	**71**	**157**	**257**	**89**	**15**	**76**	**(293)**	**(46)**	**(125)**	**(123)**	**(21)**	**(18)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Contas a pagar aquisição de imóveis

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125982
Carimbado Eletronicamente



➢ 49. JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Ativo Circulante	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**

Em milhares de R$

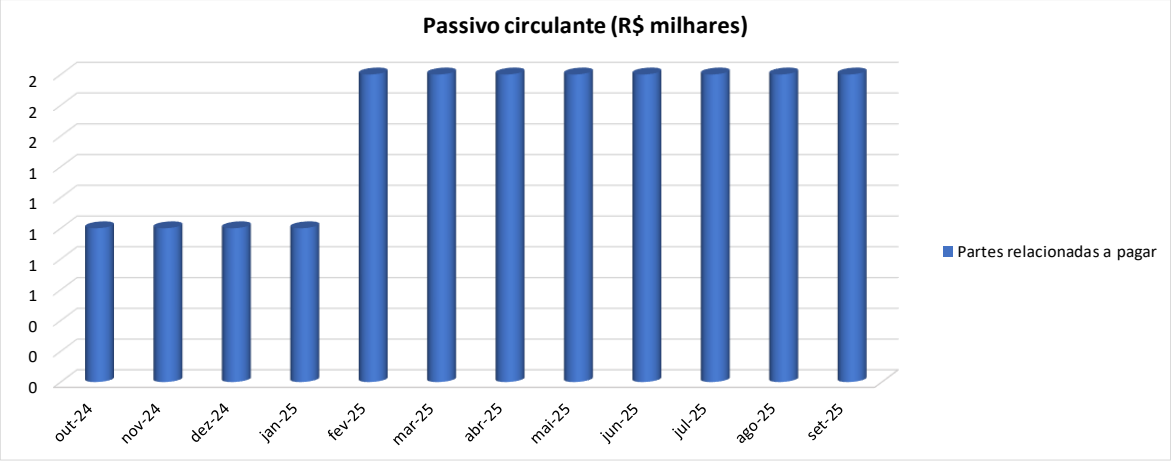
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Partes relacionadas a pagar	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2
Total do Passivo Circulante	**1**	**1**	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**
Total do Passivo Não Circulante												
Capital social	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Prejuízos acumulados	(7)	(7)	(7)	(7)	(8)	(8)	(8)	(8)	(8)	(8)	(8)	(8)
Total do Patrimônio Líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**
Total do Passivo	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCI

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	1	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**1**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**1**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(1)**	**0**	**1**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125984
Carimbado Eletronicamente

➢ 50. JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Total do Ativo Circulante												
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Em milhares de R$

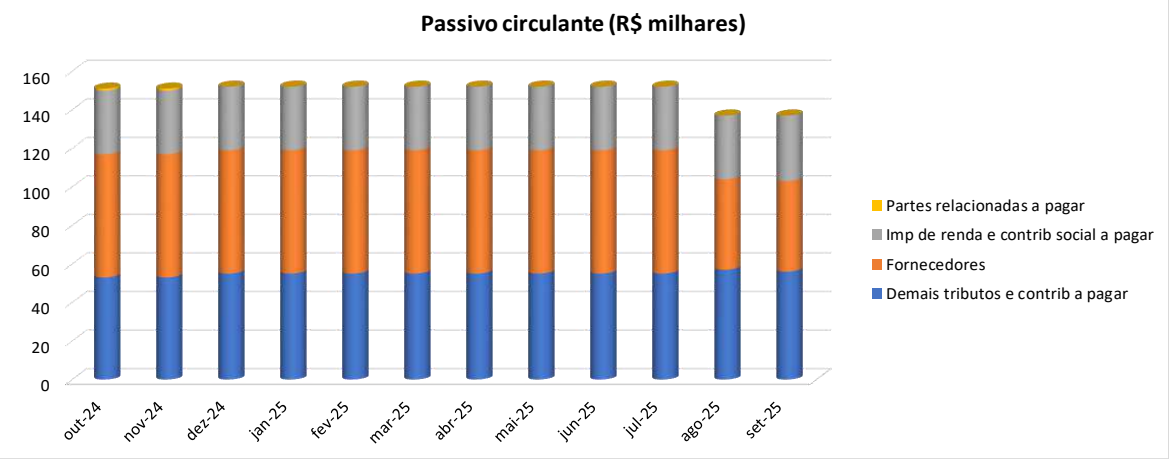
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	53	53	55	55	55	55	55	55	55	55	57	56
Fornecedores	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	47	47
Imp de renda e contrib social a pagar	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	34
Partes relacionadas a pagar	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**151**	**151**	**152**	**152**	**152**	**152**	**152**	**152**	**152**	**152**	**137**	**137**
Total do Passivo Não Circulante												
Capital social	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053
Prejuízos acumulados	(10.204)	(10.204)	(10.205)	(10.205)	(10.205)	(10.205)	(10.205)	(10.205)	(10.205)	(10.205)	(10.190)	(10.190)
Total do Patrimônio Líquido	**(151)**	**(151)**	**(152)**	**(152)**	**(152)**	**(152)**	**(152)**	**(152)**	**(152)**	**(152)**	**(137)**	**(137)**
Total do Passivo	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**17**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**16**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-1600%**	-
Despesas financeiras	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**16**	**0**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125985
Carimbado Eletronicamente

➢ 51. JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)	(78)	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)
Contas a receber	765	791	730	726	750	1.070	1.092	1.113	1.135	1.171	1.059	(155)
Imóveis a comercializar	27.776	27.824	28.093	28.140	28.189	27.204	27.241	27.315	27.368	27.457	27.527	27.687
Outros ativos	1.627	1.627	1.622	1.632	1.631	1.628	1.627	1.624	1.621	1.622	1.622	1.614
Total do Ativo Circulante	**30.089**	**30.163**	**30.366**	**30.419**	**30.491**	**29.823**	**29.882**	**29.973**	**30.045**	**30.171**	**30.129**	**29.067**
Contas a receber	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.369
Total do Ativo Não Circulante	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1.369**
Total do Ativo	**30.089**	**30.163**	**30.366**	**30.419**	**30.491**	**29.823**	**29.882**	**29.973**	**30.045**	**30.171**	**30.129**	**30.436**

Em milhares de R$

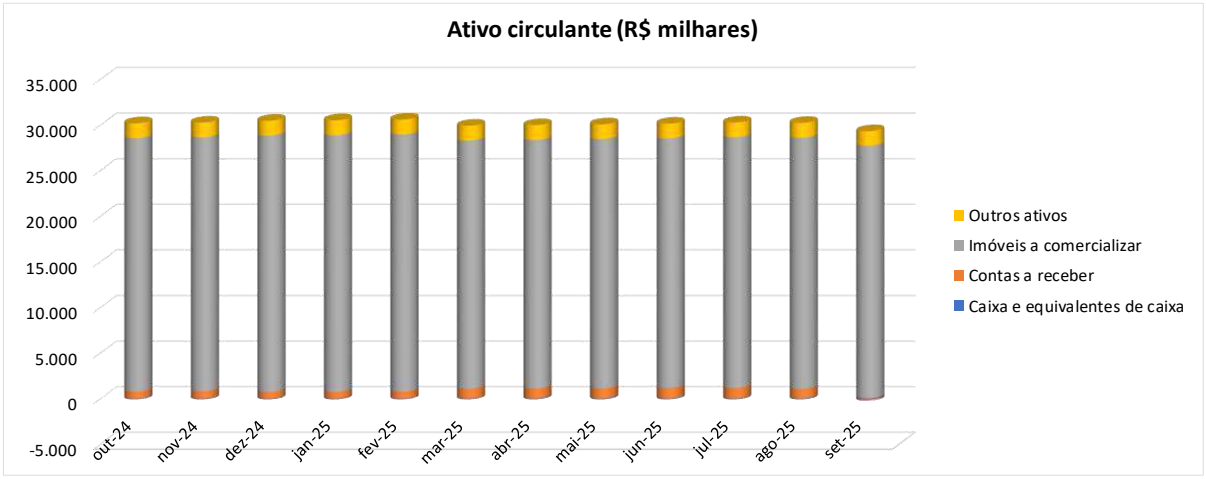
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Adiantamentos de clientes	1.719	1.714	1.491	1.517	1.511	1.868	1.864	1.856	1.850	1.844	1.837	1.819
Demais tributos e contrib a pagar	530	537	524	529	535	540	547	546	550	555	561	567
Fornecedores	98	89	99	97	98	98	92	109	105	126	127	148
Outros passivos	1.225	1.225	1.225	1.224	1.225	1.224	1.224	1.225	1.225	1.225	1.225	1.225
Partes relacionadas a pagar	559	635	713	818	879	950	1.029	1.119	1.189	1.553	1.639	1.820
Programa de recuperação fiscal	59	58	57	55	55	54	52	50	48	47	47	46
Provisão para rescisões a pagar	3.894	3.894	4.301	4.280	4.281	2.947	2.933	2.929	2.930	2.807	2.807	2.807
Total do Passivo Circulante	**8.084**	**8.152**	**8.410**	**8.520**	**8.584**	**7.681**	**7.741**	**7.834**	**7.897**	**8.157**	**8.243**	**8.432**
Demais contrib sociais diferidas	144	144	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5
Imp de renda e contrib social diferidos	479	479	0	0	0	0	0	0	4	4	4	4
Indenizações a pagar	5.038	5.038	5.039	5.039	5.039	4.931	5.303	5.362	5.451	5.281	5.282	5.337
Outros passivos	415	415	415	415	415	415	414	415	415	415	415	415
Partes relacionadas a pagar	79	79	79	79	79	79	79	79	79	80	79	79
Provisão para contingências	734	734	817	817	817	735	735	735	767	766	766	733
Total do Passivo Não Circulante	**6.889**	**6.889**	**6.350**	**6.350**	**6.350**	**6.160**	**6.531**	**6.591**	**6.721**	**6.551**	**6.551**	**6.573**
Capital social	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224
Prejuízos acumulados	(14.108)	(14.102)	(13.618)	(13.675)	(13.667)	(13.242)	(13.614)	(13.676)	(13.797)	(13.761)	(13.889)	(13.793)
Total do Patrimônio Líquido	**15.116**	**15.122**	**15.606**	**15.549**	**15.557**	**15.982**	**15.610**	**15.548**	**15.427**	**15.463**	**15.335**	**15.431**
Total do Passivo	**30.089**	**30.163**	**30.366**	**30.419**	**30.491**	**29.823**	**29.882**	**29.973**	**30.045**	**30.171**	**30.129**	**30.436**

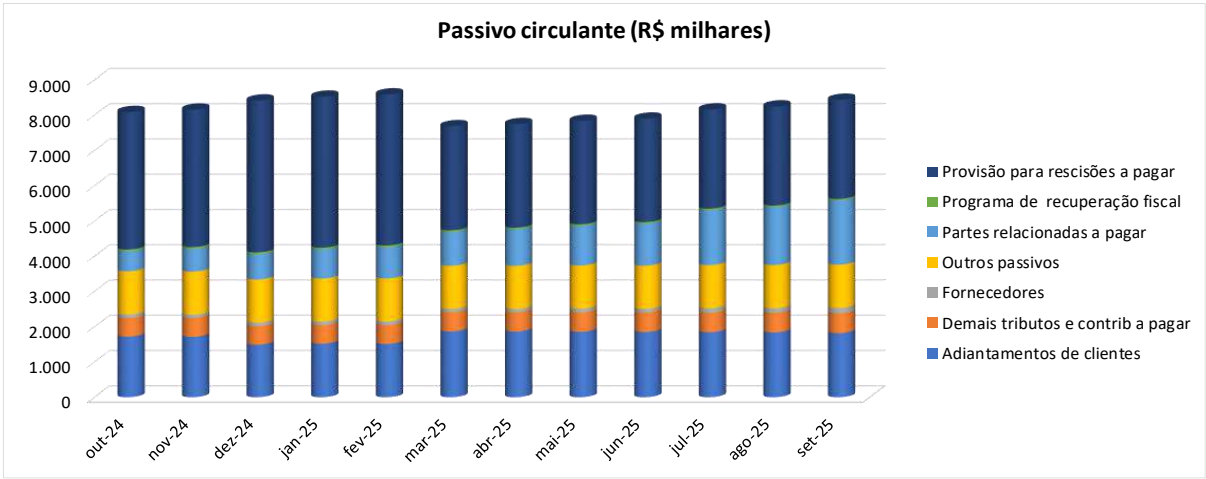
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**33**	**32**	**86**	**(30)**	**30**	**1.291**	**26**	**30**	**19**	**9**	**10**	**51**
Custo dos produtos vendidos	(8)	(9)	212	(8)	(8)	(1.040)	(6)	(13)	(8)	(15)	(12)	(27)
Lucro bruto	**25**	**23**	**298**	**(38)**	**22**	**251**	**20**	**17**	**11**	**(6)**	**(2)**	**24**
Margem bruta %	**76%**	**72%**	**347%**	**127%**	**73%**	**19%**	**77%**	**57%**	**58%**	**-67%**	**-20%**	**47%**
Despesas comerciais	(10)	(9)	(74)	1	(10)	(5)	(10)	(11)	(11)	(9)	(10)	24
Desp gerais e administrativas	(1)	0	(1)	0	(2)	(1)	0	(3)	0	(1)	(1)	0
Outras despesas operacionais	0	0	(102)	(12)	0	190	(386)	(61)	(121)	(1)	(12)	(23)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(11)**	**(9)**	**(177)**	**(11)**	**(12)**	**184**	**(396)**	**(75)**	**(132)**	**(11)**	**(23)**	**1**
Lucro operacional (EBIT)	**14**	**14**	**121**	**(49)**	**10**	**435**	**(376)**	**(58)**	**(121)**	**(17)**	**(25)**	**25**
Margem EBIT %	**42%**	**44%**	**141%**	**163%**	**33%**	**34%**	**-1446%**	**-193%**	**-637%**	**-189%**	**-250%**	**49%**
Despesas financeiras	(3)	(9)	11	(8)	(2)	(10)	3	(4)	5	19	12	(9)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33	(115)	82
Resultado financeiro líquido	**(3)**	**(9)**	**11**	**(8)**	**(2)**	**(10)**	**3**	**(4)**	**5**	**52**	**(103)**	**73**
Imposto de renda e contrib social	0	0	352	0	0	0	0	0	(4)	(4)	(4)	(4)
Resultado líquido	**11**	**5**	**484**	**(57)**	**8**	**425**	**(373)**	**(62)**	**(120)**	**31**	**(132)**	**94**
Margem líquida %	**33%**	**16%**	**563%**	**-**	**27%**	**33%**	**-1435%**	**-207%**	**-632%**	**344%**	**-1320%**	**184%**


Ativo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
9.000
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes


Passivo não circulante (R$ milhares)
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos
Demais contrib sociais diferidas

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125987
Carimbado Eletronicamente

➢ 52. JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	0	0
Imóveis a comercializar	15.996	16.006	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**15.997**	**16.007**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**
Imóveis a comercializar	200	200	15.553	15.563	15.577	15.589	15.599	15.609	15.624	15.634	15.651	15.653
Total do Ativo Não Circulante	**200**	**200**	**15.553**	**15.563**	**15.577**	**15.589**	**15.599**	**15.609**	**15.624**	**15.634**	**15.651**	**15.653**
Total do Ativo	**16.197**	**16.207**	**15.554**	**15.564**	**15.578**	**15.590**	**15.600**	**15.609**	**15.624**	**15.635**	**15.651**	**15.653**

Em milhares de R$

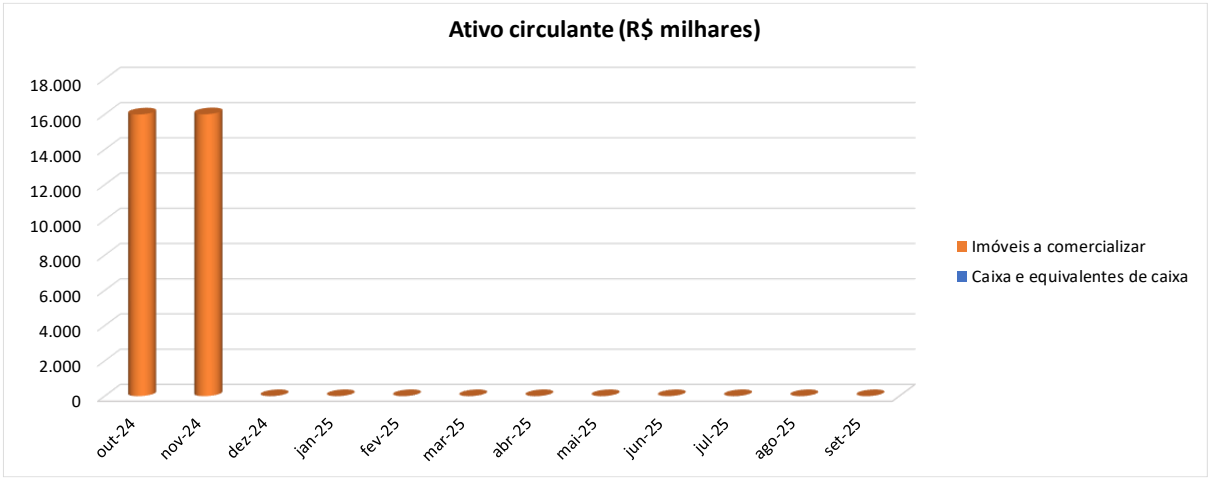
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	130	132	134	135	135	137	139	140	142	143	143	146
Fornecedores	268	268	268	275	275	266	275	266	267	266	269	256
Outros passivos	772	772	771	772	771	772	771	772	771	772	771	771
Partes relacionadas a pagar	52	61	70	73	88	107	110	127	139	150	163	178
Total do Passivo Circulante	**1.222**	**1.233**	**1.243**	**1.255**	**1.269**	**1.282**	**1.295**	**1.305**	**1.319**	**1.331**	**1.346**	**1.351**
Contas a pagar aquisição de imóveis	744	744	744	743	744	743	744	743	744	743	744	744
Indenizações a pagar	3	3	3	3	2	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas a pagar	31	31	31	32	32	32	32	32	31	32	31	31
Total do Passivo Não Circulante	**778**	**778**	**778**	**778**	**778**	**775**	**776**	**775**	**775**	**775**	**775**	**775**
Capital social	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681
Prejuízos acumulados	(484)	(485)	(1.148)	(1.150)	(1.150)	(1.148)	(1.152)	(1.152)	(1.151)	(1.152)	(1.151)	(1.154)
Total do Patrimônio Líquido	**14.197**	**14.196**	**13.533**	**13.531**	**13.531**	**13.533**	**13.529**	**13.529**	**13.530**	**13.529**	**13.530**	**13.527**
Total do Passivo	**16.197**	**16.207**	**15.554**	**15.564**	**15.578**	**15.590**	**15.600**	**15.609**	**15.624**	**15.635**	**15.651**	**15.653**

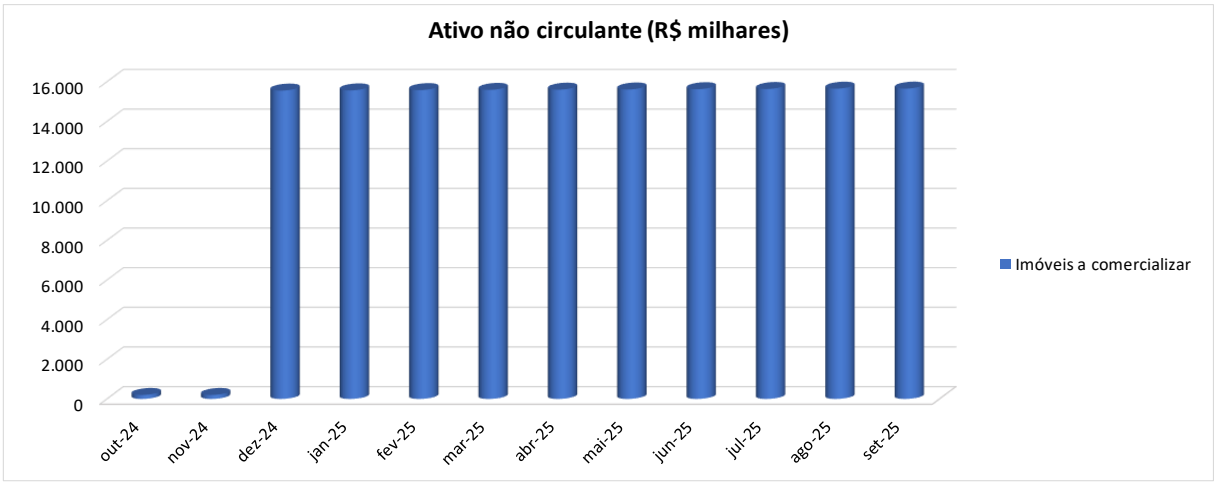
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

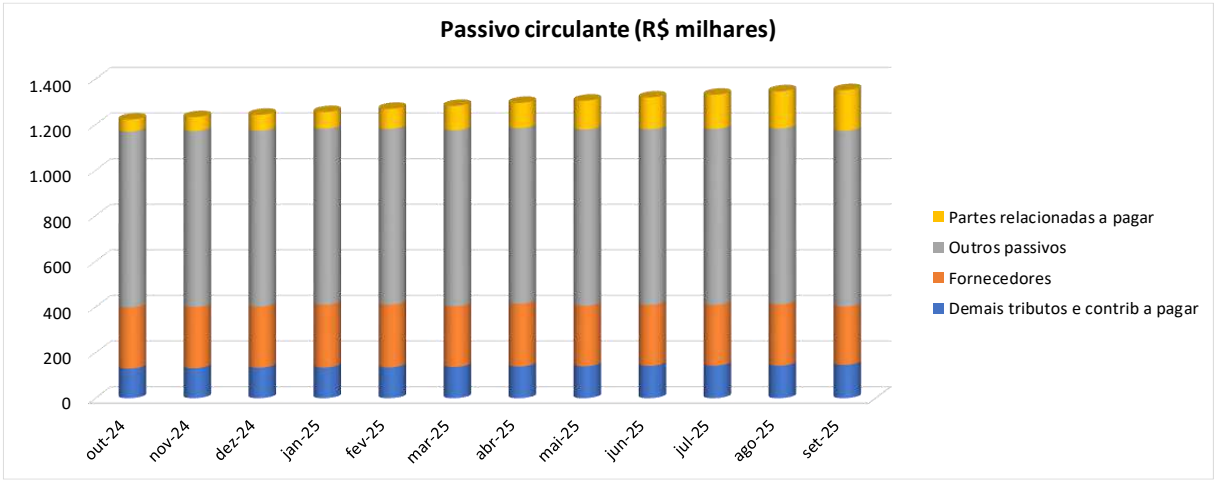
JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(662)	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Lucro bruto	**0**	**0**	**(662)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(2)
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	3	0	0	(1)	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**(2)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**(662)**	**0**	**0**	**3**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**(3)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	(1)	(1)	(2)	0	(2)	(2)	(1)	1	(1)	2	(1)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**(1)**	**(1)**	**(2)**	**0**	**(2)**	**(2)**	**(1)**	**1**	**(1)**	**2**	**(1)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(1)**	**(1)**	**(663)**	**(2)**	**0**	**1**	**(2)**	**(1)**	**0**	**(1)**	**2**	**(4)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Imóveis a comercializar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125989
Carimbado Eletronicamente



➢ 53. JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Partes relacionadas	61	62	62	62	62	3	3	3	3	3	3	3
Outros ativos	762	762	763	763	763	763	763	763	763	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**823**	**824**	**825**	**825**	**825**	**766**	**766**	**766**	**766**	**3**	**3**	**3**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**823**	**824**	**825**	**825**	**825**	**766**	**766**	**766**	**766**	**3**	**3**	**3**

Em milhares de R$

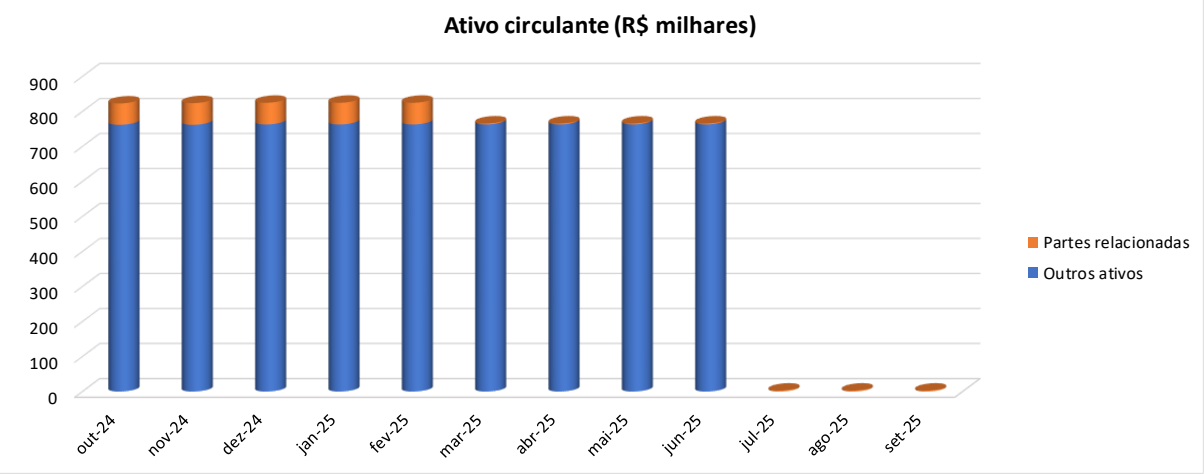
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Fornecedores	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	0	0
Total do Passivo Circulante	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**2**	**2**
Total do Passivo Não Circulante												
Capital social	906	906	906	906	906	846	846	846	846	846	846	846
Prejuízos acumulados	(85)	(84)	(83)	(83)	(83)	(83)	(83)	(83)	(83)	(846)	(845)	(845)
Total do Patrimônio Líquido	**821**	**822**	**823**	**823**	**823**	**763**	**763**	**763**	**763**	**0**	**1**	**1**
Total do Passivo	**823**	**824**	**825**	**825**	**825**	**766**	**766**	**766**	**766**	**3**	**3**	**3**

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

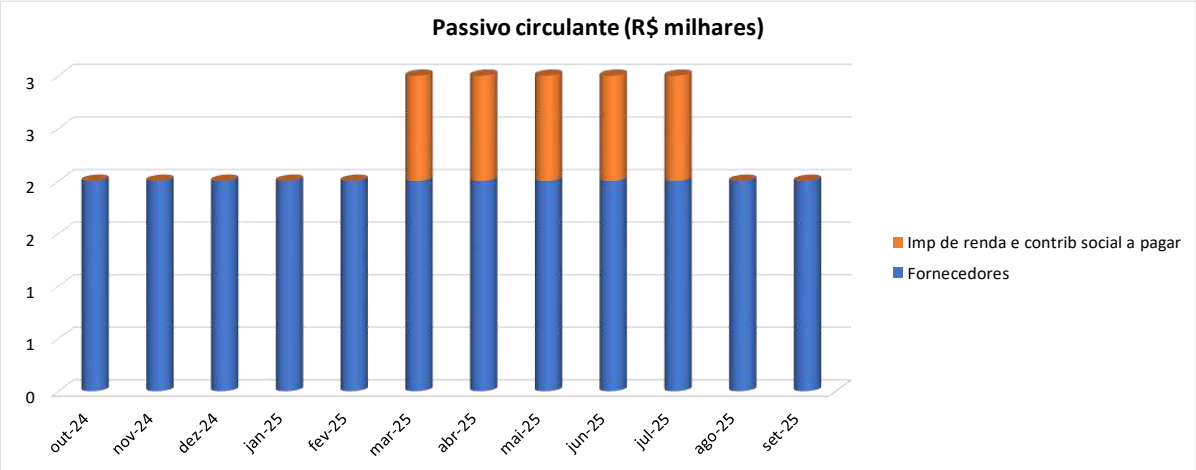
JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(763)	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(763)**	**(1)**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(763)**	**(1)**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**1**	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
Resultado líquido	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(1)**	**(764)**	**(2)**	**(1)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125991
Carimbado Eletronicamente



➢ 54. JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	22	22	22	22	21	22	23	22	22	37	22	22
Contas a receber	200	195	184	179	173	168	163	156	163	231	191	141
Imóveis a comercializar	666	666	673	673	673	673	673	673	673	39	39	106
Partes relacionadas	20	643	655	665	673	684	683	659	657	604	604	605
Impostos e contribuições a compensar	4	4	3	3	4	4	3	3	3	4	4	4
Outros ativos	(67)	(498)	(498)	(498)	(498)	(498)	(498)	(497)	(497)	(497)	(493)	(494)
Total do Ativo Circulante	**845**	**1.032**	**1.039**	**1.044**	**1.046**	**1.053**	**1.047**	**1.016**	**1.021**	**418**	**367**	**384**
Partes relacionadas	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130
Total do Ativo Não Circulante	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**
Total do Ativo	**975**	**1.162**	**1.169**	**1.174**	**1.176**	**1.183**	**1.177**	**1.146**	**1.151**	**548**	**497**	**514**

Em milhares de R$

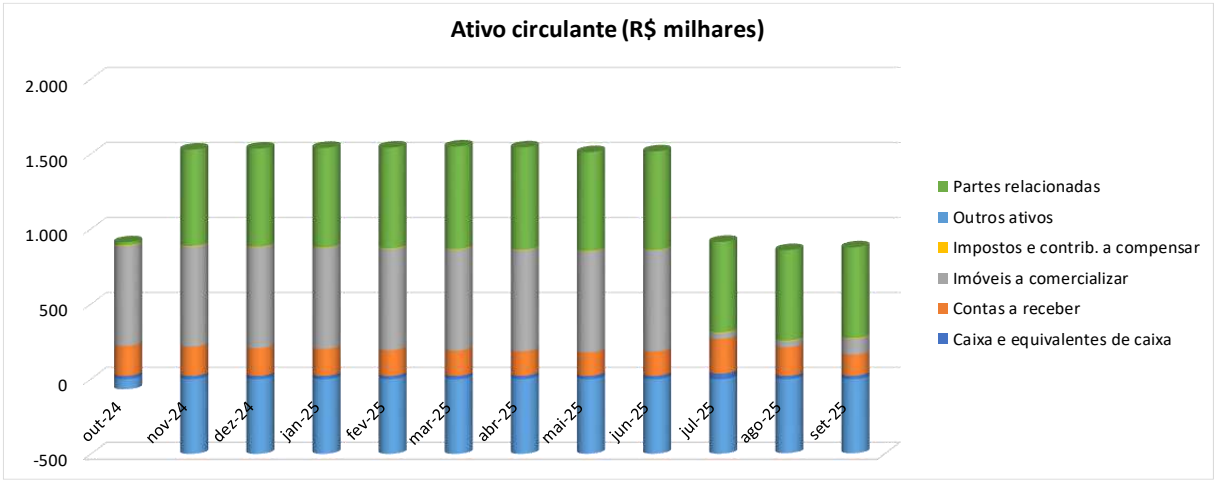
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	2	2	13	13	14	15	15	17	17	17	17	17
Empréstimos e financiamentos	68	66	30	62	60	30	54	53	29	45	41	27
Fornecedores	689	689	1.386	1.385	1.385	1.387	1.400	1.372	1.372	1.371	1.270	1.272
Imp de renda e contrib social a pagar	31	30	93	94	94	95	95	95	95	95	95	95
Outros passivos	(8)	(8)	2	3	3	2	3	3	2	2	3	3
Programa de recuperação fiscal	64	64	63	63	62	62	61	60	60	60	59	59
Provisão para rescisões a pagar	73	73	73	73	73	73	73	73	73	33	33	33
Total do Passivo Circulante	**919**	**916**	**1.660**	**1.693**	**1.691**	**1.664**	**1.701**	**1.673**	**1.648**	**1.623**	**1.518**	**1.506**
Demais contrib sociais diferidas	2	2	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2
Empréstimos e financiamentos	0	0	34	0	0	27	0	0	19	0	0	11
Indenizações a pagar	494	494	514	514	514	657	656	656	524	644	644	619
Partes relacionadas a pagar	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440
Provisão para contingências	596	596	591	591	591	672	673	673	467	467	467	467
Total do Passivo Não Circulante	**1.532**	**1.532**	**1.580**	**1.546**	**1.546**	**1.797**	**1.770**	**1.770**	**1.452**	**1.553**	**1.553**	**1.539**
Capital social	8.290	8.290	8.289	8.289	8.290	8.290	8.290	8.290	8.290	8.290	8.290	8.290
Prejuízos acumulados	(9.766)	(9.576)	(10.360)	(10.354)	(10.351)	(10.568)	(10.584)	(10.587)	(10.239)	(10.918)	(10.864)	(10.821)
Total do Patrimônio Líquido	**(1.476)**	**(1.286)**	**(2.071)**	**(2.065)**	**(2.061)**	**(2.278)**	**(2.294)**	**(2.297)**	**(1.949)**	**(2.628)**	**(2.574)**	**(2.531)**
Total do Passivo	**975**	**1.162**	**1.169**	**1.174**	**1.176**	**1.183**	**1.177**	**1.146**	**1.151**	**548**	**497**	**514**

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

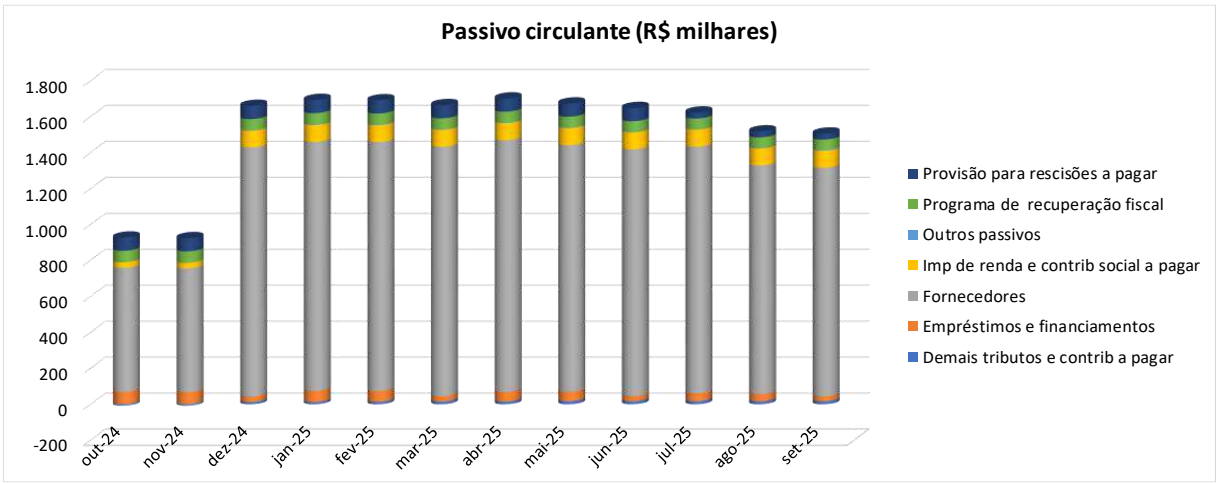
JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

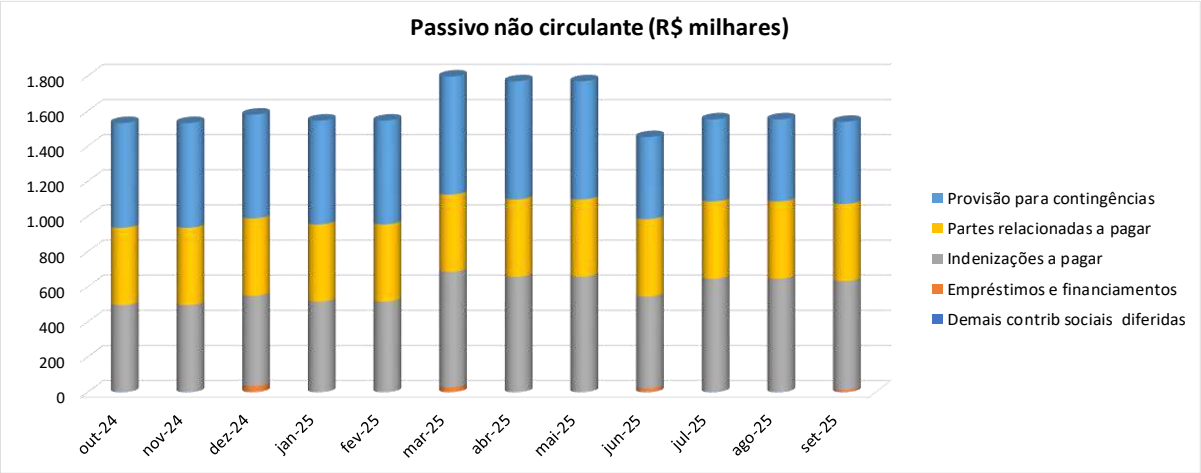
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**	**(1)**	**117**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	40	0	0	0	0	0	0	(633)	0	66
Lucro bruto	**0**	**0**	**40**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(516)**	**0**	**66**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	**100%**	-	**100%**	**100%**	**-441%**	-	-
Despesas comerciais	0	0	(929)	0	0	2	0	0	11	0	61	2
Desp gerais e administrativas	(1)	0	(1)	0	0	(1)	(12)	(1)	(2)	1	0	(1)
Outras despesas operacionais	0	0	(16)	0	0	(224)	(2)	(1)	339	(145)	(3)	26
Outras receitas operacionais	0	0	171	0	0	0	0	2	0	0	13	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**(775)**	**0**	**0**	**(223)**	**(14)**	**0**	**348**	**(144)**	**71**	**27**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**(735)**	**0**	**0**	**(224)**	**(14)**	**(1)**	**347**	**(660)**	**71**	**93**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	**22400%**	-	**100%**	**-34700%**	**-564%**	-	-
Despesas financeiras	0	(2)	(1)	(1)	(1)	(1)	(5)	(2)	1	(7)	(12)	(50)
Receitas financeiras	4	191	13	10	6	9	1	2	(1)	(11)	(6)	3
Resultado financeiro líquido	**4**	**189**	**12**	**9**	**5**	**8**	**(4)**	**0**	**0**	**(18)**	**(18)**	**(47)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(62)	(2)	(1)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)
Resultado líquido	**3**	**189**	**(785)**	**7**	**4**	**(218)**	**(20)**	**(3)**	**345**	**(680)**	**51**	**44**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-581%**	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
140
120
100
80
60
40
20
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
1.800
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
-200
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125994
Carimbado Eletronicamente



➢ 55. JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
Imóveis a comercializar	480	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227
Partes relacionadas	56	356	359	360	361	364	360	343	340	0	0	0
Outros ativos	501	501	501	501	501	501	501	502	494	493	494	494
Total do Ativo Circulante	**1.038**	**1.085**	**1.088**	**1.089**	**1.090**	**1.093**	**1.089**	**1.073**	**1.062**	**722**	**722**	**722**
Partes relacionadas	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
Total do Ativo Não Circulante	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**
Total do Ativo	**1.066**	**1.113**	**1.116**	**1.117**	**1.118**	**1.121**	**1.117**	**1.101**	**1.090**	**750**	**750**	**750**

Em milhares de R$

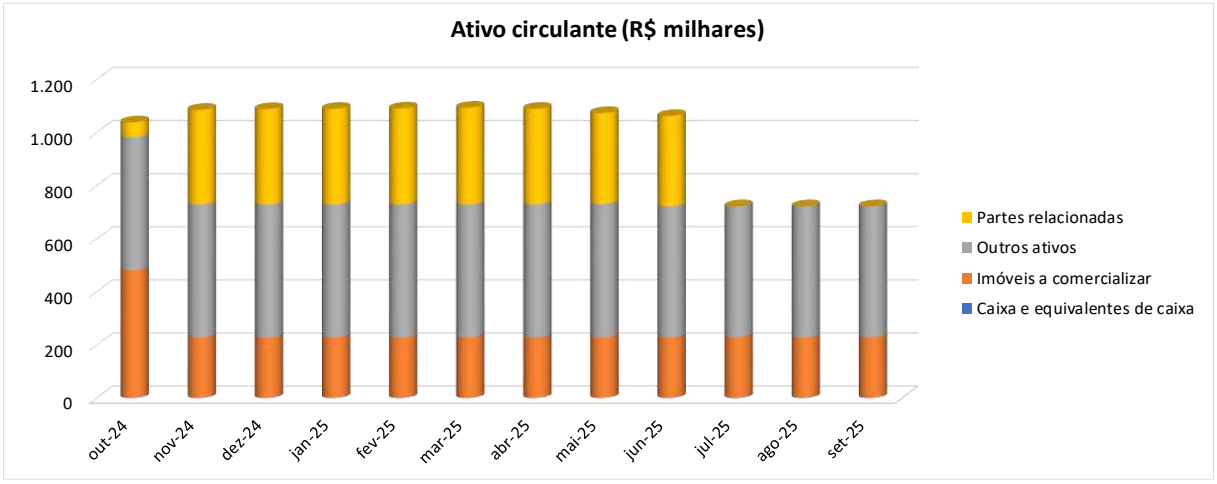
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	32	45	39	39	38	38	37	37	37	37	36	36
Fornecedores	35	35	35	35	35	35	50	35	35	21	22	22
Imp de renda e contrib social a pagar	5	5	6	6	6	8	8	8	8	8	8	8
Outros passivos	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103	103	105
Programa de recuperação fiscal	39	39	39	39	39	38	38	37	37	37	37	36
Provisão para rescisões a pagar	1.004	1.003	1.004	1.003	1.003	1.003	1.004	1.004	1.004	777	777	776
Total do Passivo Circulante	**1.401**	**1.413**	**1.409**	**1.408**	**1.407**	**1.408**	**1.423**	**1.407**	**1.407**	**1.269**	**1.269**	**1.269**
Imp de renda e contrib social diferidos	(3)	(3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Indenizações a pagar	1.497	1.497	1.531	1.531	1.531	1.539	1.539	1.539	1.535	1.320	1.320	1.320
Provisão para contingências	139	139	139	139	139	109	109	109	109	109	109	109
Total do Passivo Não Circulante	**1.633**	**1.633**	**1.670**	**1.670**	**1.670**	**1.648**	**1.648**	**1.648**	**1.644**	**1.429**	**1.429**	**1.429**
Capital social	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569
Prejuízos acumulados	(15.537)	(15.502)	(15.532)	(15.530)	(15.528)	(15.504)	(15.523)	(15.523)	(15.530)	(15.517)	(15.517)	(15.517)
Total do Patrimônio Líquido	**(1.968)**	**(1.933)**	**(1.963)**	**(1.961)**	**(1.959)**	**(1.935)**	**(1.954)**	**(1.954)**	**(1.961)**	**(1.948)**	**(1.948)**	**(1.948)**
Total do Passivo	**1.066**	**1.113**	**1.116**	**1.117**	**1.118**	**1.121**	**1.117**	**1.101**	**1.090**	**750**	**750**	**750**

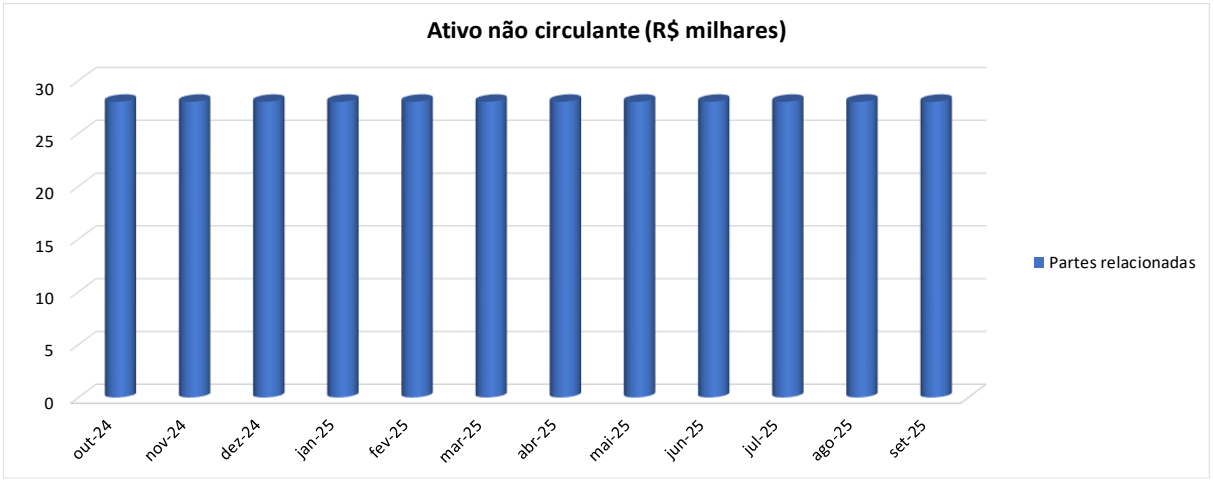
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

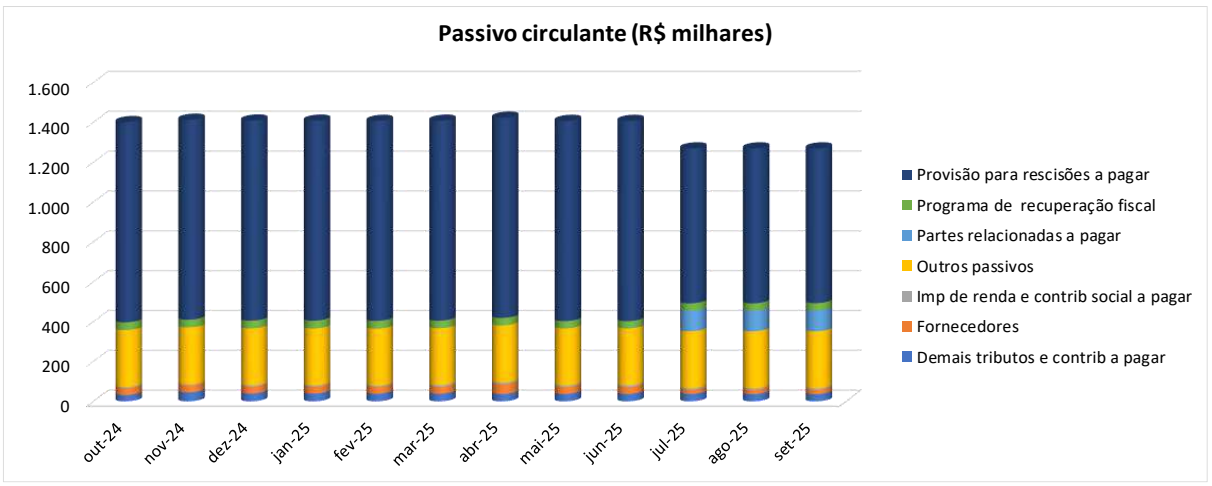
JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**294**	**(3)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	(253)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**41**	**(3)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	**14%**	**100%**	-	-	-	-	-	-	-	-	
Despesas comerciais	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(35)	(1)	0	22	(1)	(2)	(4)	6	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**(31)**	**(1)**	**0**	**22**	**(1)**	**(2)**	**(4)**	**20**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**41**	**(34)**	**(1)**	**0**	**22**	**(1)**	**(2)**	**(4)**	**20**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	**14%**	**1133%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	(15)	0	(1)	(1)	1	(1)
Receitas financeiras	0	1	5	3	1	4	(1)	1	(2)	(6)	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**1**	**5**	**3**	**1**	**4**	**(16)**	**1**	**(3)**	**(7)**	**1**	**(1)**
Imposto de renda e contrib social	0	(6)	(1)	0	0	(2)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
Resultado líquido	**0**	**36**	**(30)**	**2**	**1**	**24**	**(18)**	**(2)**	**(8)**	**12**	**0**	**(2)**
Margem líquida %	-	**12%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
30
25
20
15
10
5
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125997
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125998
Carimbado Eletronicamente

➢ 56. JFE PEI 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Impostos e contribuições a compensar	1	1	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Ativo Circulante	**1**	**1**	**0**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
Imobilizado	565	565	565	565	565	565	564	565	565	0	0	0
Imóveis a comercializar	6.759	6.766	6.779	6.785	6.792	6.800	6.807	6.814	6.822	6.830	6.838	6.846
Total do Ativo Não Circulante	**7.324**	**7.331**	**7.344**	**7.350**	**7.357**	**7.365**	**7.371**	**7.379**	**7.387**	**6.830**	**6.838**	**6.846**
Total do Ativo	**7.325**	**7.332**	**7.344**	**7.351**	**7.358**	**7.366**	**7.372**	**7.380**	**7.388**	**6.831**	**6.839**	**6.847**

Em milhares de R$

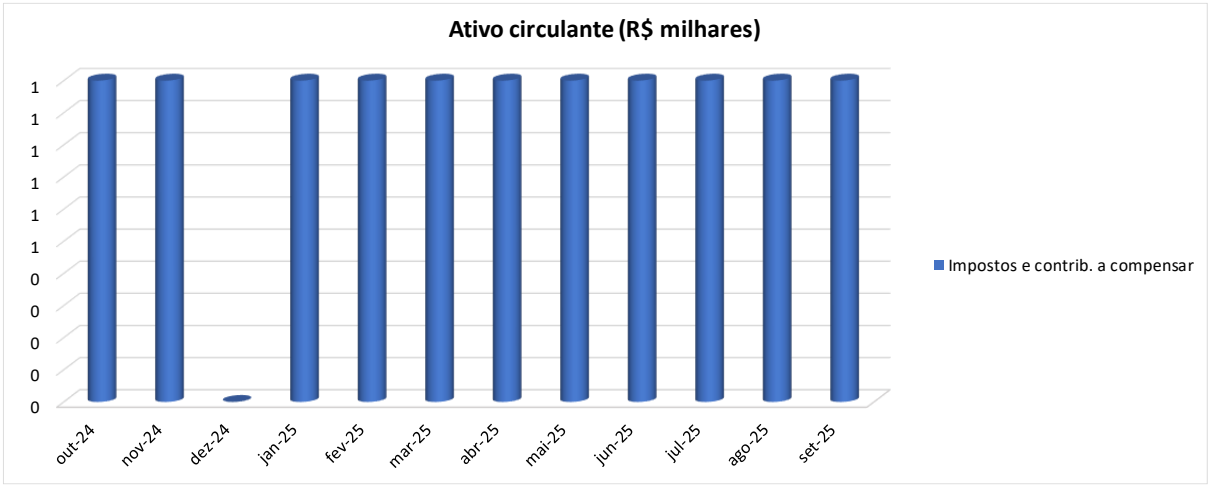
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	164	166	170	171	172	174	175	176	177	178	178	179
Fornecedores	37	37	3	3	3	3	9	3	3	4	4	4
Partes relacionadas a pagar	736	51	57	64	70	77	76	89	95	100	107	115
Total do Passivo Circulante	**937**	**254**	**230**	**238**	**245**	**254**	**260**	**268**	**275**	**282**	**289**	**298**
Contas a pagar aquisição de imóveis	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098
Partes relacionadas a pagar	23	23	23	22	22	22	23	22	23	23	23	22
Provisão para contingências	0	0	3	4	4	4	3	4	18	18	18	22
Total do Passivo Não Circulante	**2.121**	**2.121**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.139**	**2.139**	**2.139**	**2.142**
Capital social	5.312	6.012	6.013	6.013	6.013	6.013	6.013	6.013	6.013	6.013	6.013	6.013
Prejuízos acumulados	(1.045)	(1.055)	(1.023)	(1.024)	(1.024)	(1.025)	(1.025)	(1.025)	(1.039)	(1.603)	(1.602)	(1.606)
Total do Patrimônio Líquido	**4.267**	**4.957**	**4.990**	**4.989**	**4.989**	**4.988**	**4.988**	**4.988**	**4.974**	**4.410**	**4.411**	**4.407**
Total do Passivo	**7.325**	**7.332**	**7.344**	**7.351**	**7.358**	**7.366**	**7.372**	**7.380**	**7.388**	**6.831**	**6.839**	**6.847**

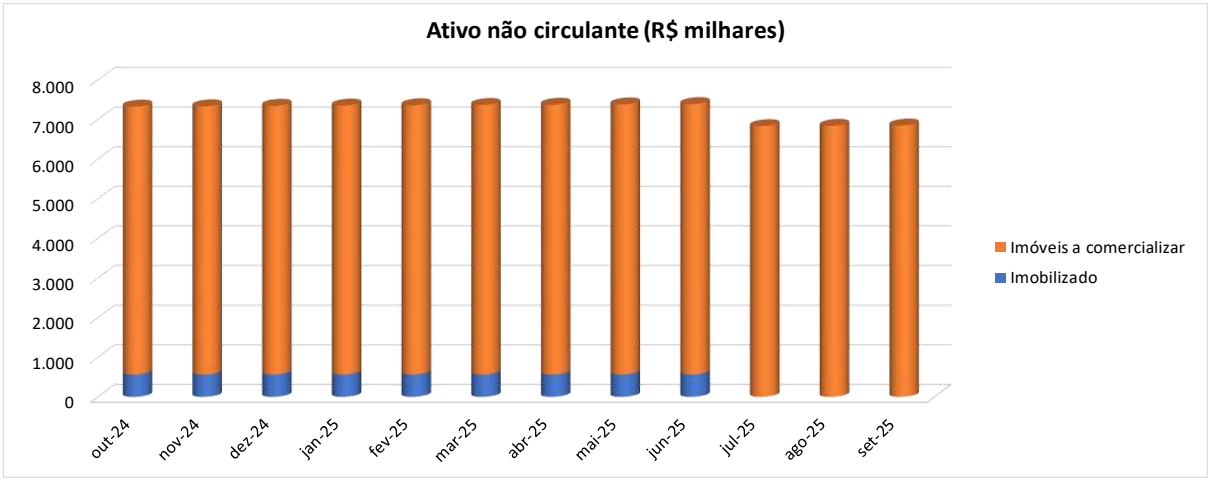
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

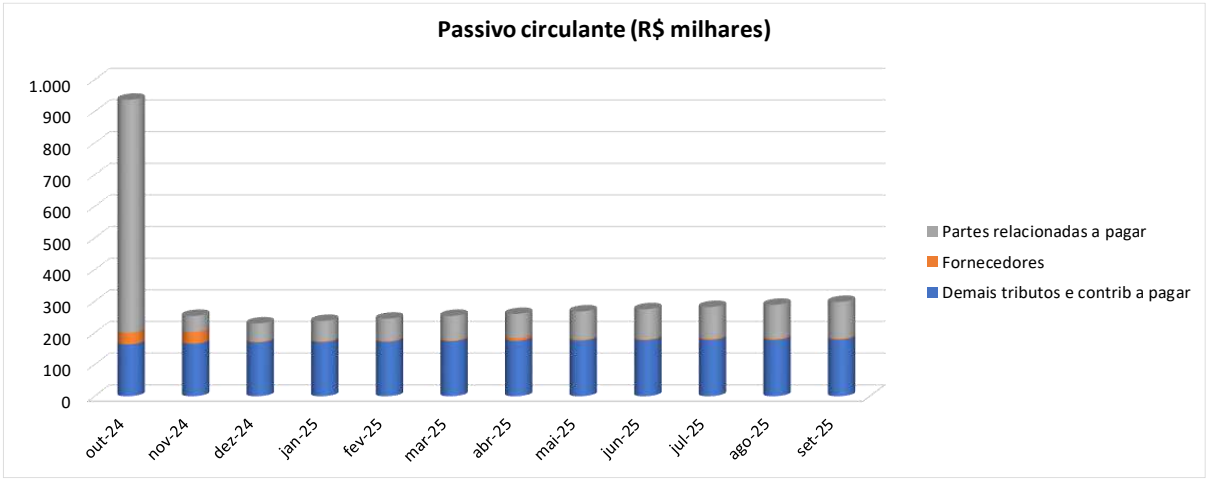
JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

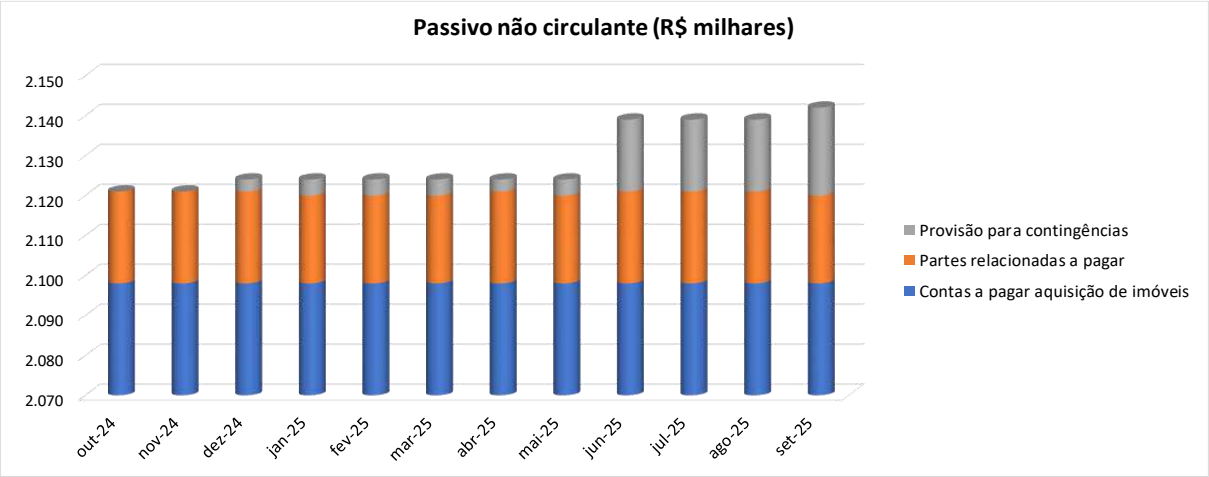
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	**100%**	-	-	-	-	-	-	-	-	
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(565)	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(3)	0	0	0	0	0	(15)	0	0	(3)
Outras receitas operacionais	0	0	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**36**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(15)**	**(565)**	**0**	**(3)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**35**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(15)**	**(565)**	**0**	**(3)**
Margem EBIT %	-	-	**-3500%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	(4)	(11)	(1)	(1)	0	(1)	1	(1)	1	1	1	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(4)**	**(11)**	**(1)**	**(1)**	**0**	**(1)**	**1**	**(1)**	**1**	**1**	**1**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(5)**	**(11)**	**33**	**(1)**	**0**	**(1)**	**1**	**(1)**	**(14)**	**(564)**	**1**	**(3)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
1
1
1
1
1
1
0
0
0
0
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Impostos e contrib. a compensar


Ativo não circulante (R$ milhares)
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Imóveis a comercializar
Imobilizado


Passivo circulante (R$ milhares)
1.000
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126000
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126001
Carimbado Eletronicamente

➢ 57. JFE ROSÁRIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Partes relacionadas	4.527	4.526	4.526	4.525	4.525	4.524	4.523	0	0	0	0	0
Outros ativos	314	315	314	315	315	314	314	315	315	315	315	315
Total do Ativo Circulante	**4.845**	**4.845**	**4.844**	**4.844**	**4.844**	**4.842**	**4.841**	**319**	**319**	**319**	**319**	**319**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**4.845**	**4.845**	**4.844**	**4.844**	**4.844**	**4.842**	**4.841**	**319**	**319**	**319**	**319**	**319**

Em milhares de R$

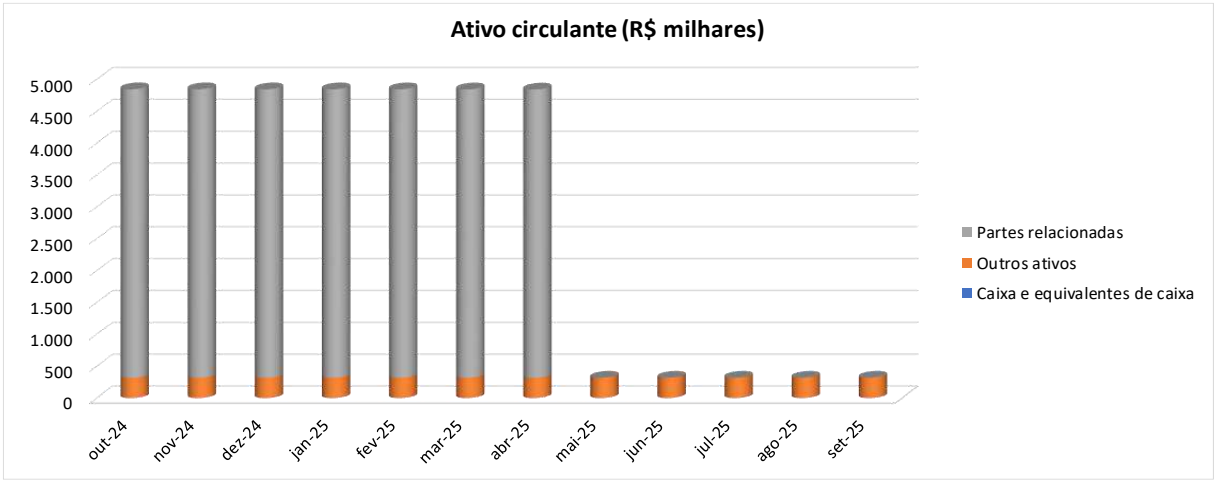
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	7	7	9	8	8	9	9	9	9	9	18	17
Fornecedores	386	386	339	339	338	338	338	338	329	329	92	92
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	7
Outros passivos	85	85	84	85	85	85	85	85	85	85	84	84
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	11	12	13	14	15
Programa de recuperação fiscal	42	41	41	40	41	40	40	39	39	38	37	37
Total do Passivo Circulante	**520**	**519**	**474**	**473**	**473**	**473**	**473**	**483**	**475**	**475**	**246**	**252**
Indenizações a pagar	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625	3.710	3.710	3.710	3.710	3.710	3.687
Partes relacionadas a pagar	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080
Provisão para contingências	85	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Não Circulante	**4.790**	**4.790**	**4.705**	**4.705**	**4.705**	**4.705**	**4.790**	**4.790**	**4.790**	**4.790**	**4.790**	**4.767**
Capital social	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	5.120	5.120	5.120	5.120	5.120
Operação com não Controladores	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732
Prejuízos acumulados	(32.121)	(32.121)	(31.991)	(31.991)	(31.991)	(31.993)	(32.078)	(32.079)	(32.071)	(32.071)	(31.842)	(31.825)
Reserva legal	273	274	273	274	274	274	273	273	273	273	273	273
Total do Patrimônio Líquido	**(465)**	**(464)**	**(335)**	**(334)**	**(334)**	**(336)**	**(422)**	**(4.954)**	**(4.946)**	**(4.946)**	**(4.717)**	**(4.700)**
Total do Passivo	**4.845**	**4.845**	**4.844**	**4.844**	**4.844**	**4.842**	**4.841**	**319**	**319**	**319**	**319**	**319**

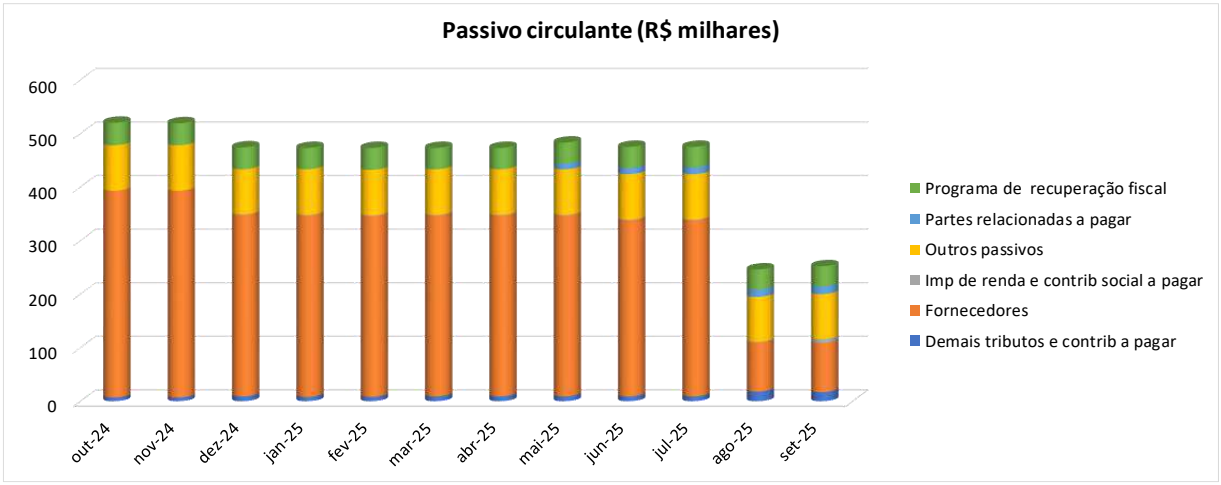
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(9)**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(9)**	**0**
Margem bruta %	-	-	**100%**	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	85	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	(85)	(1)	0	0	0	23
Outras receitas operacionais	0	0	48	0	0	0	0	0	6	0	238	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**133**	**0**	**0**	**(1)**	**(85)**	**(1)**	**9**	**0**	**238**	**23**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**131**	**0**	**0**	**(1)**	**(85)**	**(1)**	**9**	**0**	**229**	**23**
Margem EBIT %	-	-	**-6550%**	-	-	-	-	-	-	-	**-2544%**	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	(1)	(1)	0	(1)	0	(1)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	(6)
Resultado líquido	**0**	**0**	**130**	**0**	**0**	**(1)**	**(86)**	**(2)**	**9**	**(1)**	**229**	**16**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126003
Carimbado Eletronicamente

➢ 58. JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	8	9	9	10	8	11	11	11	12	31	10	10
Contas a receber	2.768	2.762	2.779	2.822	2.731	2.759	2.745	2.656	2.672	3.034	2.663	2.234
Impostos e contribuições a compensar	1.458	1.457	1.456	1.474	1.488	1.502	1.517	1.533	1.484	1.076	1.065	1.008
Outros ativos	2.139	2.378	2.099	2.107	2.117	2.125	2.148	2.168	2.168	2.165	2.620	2.619
Total do Ativo Circulante	**6.373**	**6.606**	**6.343**	**6.413**	**6.344**	**6.397**	**6.421**	**6.368**	**6.336**	**6.306**	**6.358**	**5.871**
Depositos judiciais	78	78	78	77	78	77	77	77	78	77	77	77
Imobilizado	475	471	467	464	459	456	452	449	445	441	437	434
Imóveis a comercializar	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
Intangível	5	5	5	5	5	5	4	4	4	4	4	4
Investimentos	131.924	73.963	55.094	55.094	55.094	55.471	40.209	40.208	27.951	11.518	11.518	10.817
Partes relacionadas	11.185	11.337	11.545	11.987	12.094	12.229	12.735	12.983	12.991	13.272	13.683	13.764
Total do Ativo Não Circulante	**143.723**	**85.910**	**67.245**	**67.683**	**67.786**	**68.294**	**53.533**	**53.777**	**41.525**	**25.368**	**25.775**	**25.152**
Total do Ativo	**150.096**	**92.516**	**73.588**	**74.096**	**74.130**	**74.691**	**59.954**	**60.145**	**47.861**	**31.674**	**32.133**	**31.023**

Em milhares de R$

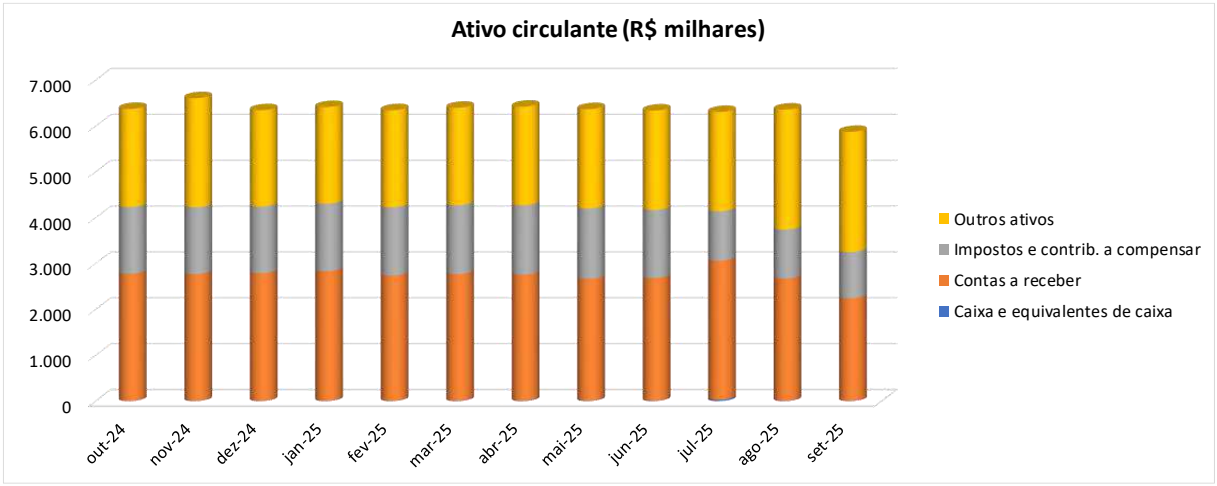
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	4.533	4.696	5.418	5.589	5.758	6.169	6.333	6.638	7.508	7.128	7.590	7.635
Fornecedores	3.039	2.599	506	580	511	512	520	487	482	483	305	312
Outros passivos	1.097	1.241	1.257	1.241	1.240	1.240	1.241	1.241	1.241	1.242	1.242	1.241
Partes relacionadas a pagar	3.196	4.314	5.550	6.817	7.677	9.327	10.616	10.406	11.043	12.990	14.579	14.895
Programa de recuperação fiscal	1.494	1.610	1.947	1.947	1.947	1.947	1.947	1.947	1.947	1.947	1.947	1.947
Salários e encargos sociais	3.393	3.600	2.973	3.254	3.492	3.713	3.968	4.233	4.516	4.917	4.942	5.269
Total do Passivo Circulante	**16.752**	**18.060**	**17.651**	**19.428**	**20.625**	**22.908**	**24.625**	**24.952**	**26.737**	**28.707**	**30.605**	**31.299**
Demais contrib sociais diferidas	10	10	10	10	10	10	10	10	0	0	0	0
Indenizações a pagar	10.356	10.356	10.356	10.356	10.356	10.470	11.623	11.624	12.113	12.430	12.429	12.276
Outros passivos	2.591	2.590	2.590	2.591	2.590	2.591	2.591	2.591	2.591	2.590	2.306	2.307
Partes relacionadas a pagar	122.115	64.912	62.932	63.230	63.337	63.750	48.293	48.253	34.454	17.954	18.030	18.125
Provisão para contingências	2.201	2.201	2.088	2.088	2.088	1.939	1.939	1.939	1.711	1.711	1.711	1.720
Provisão para garantia de obras	1.126	1.126	1.396	1.396	1.396	2.087	2.087	2.087	2.023	2.023	2.023	2.275
Provisão para passivo a descoberto	27.911	27.911	31.982	31.982	31.982	34.968	34.968	34.968	39.808	39.808	39.808	41.372
Total do Passivo Não Circulante	**166.310**	**109.106**	**111.354**	**111.653**	**111.759**	**115.815**	**101.511**	**101.472**	**92.700**	**76.516**	**76.307**	**78.075**
Capital social	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500
Prejuízos acumulados	(343.548)	(345.232)	(365.999)	(367.567)	(368.836)	(374.614)	(376.764)	(376.861)	(382.158)	(384.131)	(385.361)	(388.933)
Reserva legal	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
Total do Patrimônio Líquido	**(32.966)**	**(34.650)**	**(55.417)**	**(56.985)**	**(58.254)**	**(64.032)**	**(66.182)**	**(66.279)**	**(71.576)**	**(73.549)**	**(74.779)**	**(78.351)**
Total do Passivo	**150.096**	**92.516**	**73.588**	**74.096**	**74.130**	**74.691**	**59.954**	**60.145**	**47.861**	**31.674**	**32.133**	**31.023**

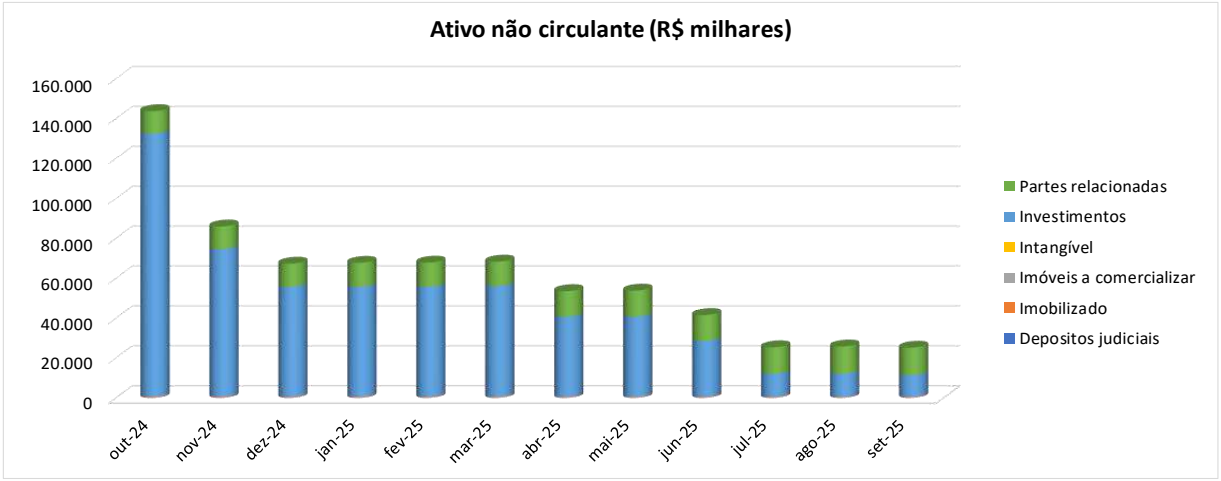
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

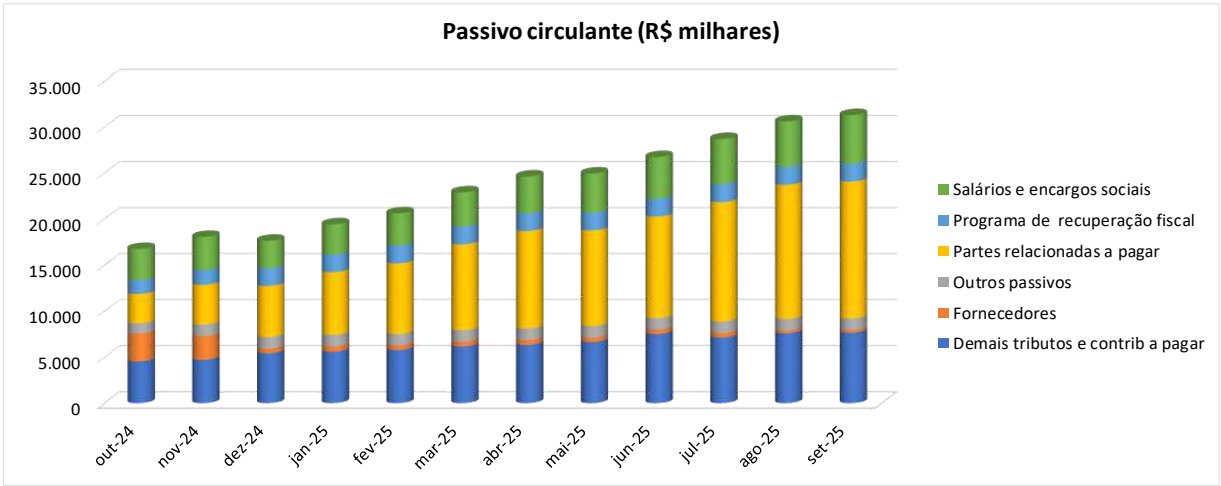
JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA

Em milhares de R$

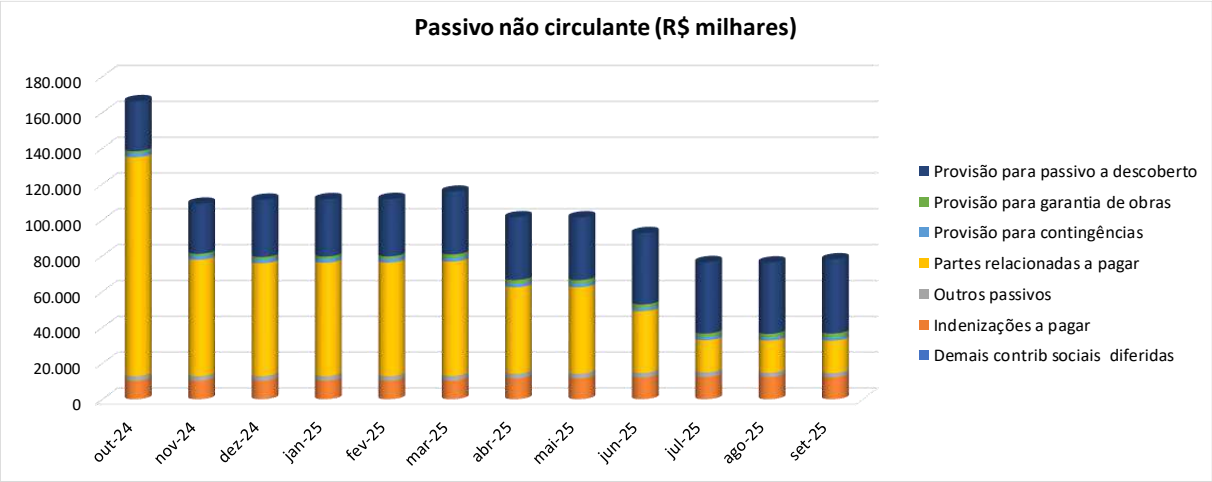
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**385**	**385**	**409**	**475**	**384**	**408**	**395**	**280**	**427**	**451**	**496**	**453**
Custo dos produtos vendidos	(613)	(523)	(744)	(601)	(544)	(1.235)	(554)	(555)	(526)	(614)	(630)	(833)
Lucro bruto	**(228)**	**(138)**	**(335)**	**(126)**	**(160)**	**(827)**	**(159)**	**(275)**	**(99)**	**(163)**	**(134)**	**(380)**
Margem bruta %	**-59%**	**-36%**	**-82%**	**-27%**	**-42%**	**-203%**	**-40%**	**-98%**	**-23%**	**-36%**	**-27%**	**-84%**
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(859)	(720)	966	(1.031)	(969)	(1.730)	(981)	(985)	(1.003)	(1.134)	(1.161)	(1.256)
Outras despesas operacionais	(8)	(22)	41	(9)	(18)	(131)	(1.160)	(13)	(273)	(981)	(12)	113
Outras receitas operacionais	0	11	70	0	0	0	0	1.350	6	0	53	239
Equivalência patrimonial	0	0	(20.917)	0	0	(497)	(497)	(497)	(2.571)	(2.571)	(2.571)	(4.835)
Total de Despesas Operacionais	**(867)**	**(731)**	**(19.840)**	**(1.040)**	**(987)**	**(2.358)**	**(2.638)**	**(145)**	**(3.841)**	**(4.686)**	**(3.691)**	**(5.739)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1.095)**	**(869)**	**(20.175)**	**(1.166)**	**(1.147)**	**(3.185)**	**(2.797)**	**(420)**	**(3.940)**	**(4.849)**	**(3.825)**	**(6.119)**
Margem EBIT %	**-284%**	**-226%**	**-4933%**	**-245%**	**-299%**	**-781%**	**-708%**	**-150%**	**-923%**	**-1075%**	**-771%**	**-1351%**
Despesas financeiras	(333)	(824)	(600)	(409)	(127)	(494)	156	(180)	(597)	343	44	(34)
Receitas financeiras	2	8	9	8	4	15	(5)	5	(12)	(39)	(20)	11
Resultado financeiro líquido	**(331)**	**(816)**	**(591)**	**(401)**	**(123)**	**(479)**	**151**	**(175)**	**(609)**	**304**	**24**	**(23)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(1.426)**	**(1.685)**	**(20.766)**	**(1.567)**	**(1.270)**	**(3.664)**	**(2.646)**	**(595)**	**(4.549)**	**(4.545)**	**(3.801)**	**(6.142)**
Margem líquida %	**-370%**	**-438%**	**-5077%**	**-330%**	**-331%**	**-898%**	**-670%**	**-213%**	**-1065%**	**-1008%**	**-766%**	**-1356%**


Ativo circulante (R$ milhares)
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
160.000
140.000
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Investimentos
Intangível
Imóveis a comercializar
Imobilizado
Depositos judiciais


Passivo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Salários e encargos sociais
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126005
Carimbado Eletronicamente



➢ 59. IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Contas a receber	5	5	0	7	23	0	4	2	0	(12)	(6)	0
Outros ativos	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)
Total do Ativo Circulante	**(9)**	**(9)**	**(14)**	**(7)**	**9**	**(14)**	**(10)**	**(12)**	**(14)**	**(26)**	**(20)**	**(14)**
Partes relacionadas	419	419	419	418	419	419	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**419**	**419**	**419**	**418**	**419**	**419**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**410**	**410**	**405**	**411**	**428**	**405**	**(10)**	**(12)**	**(14)**	**(26)**	**(20)**	**(14)**

Em milhares de R$

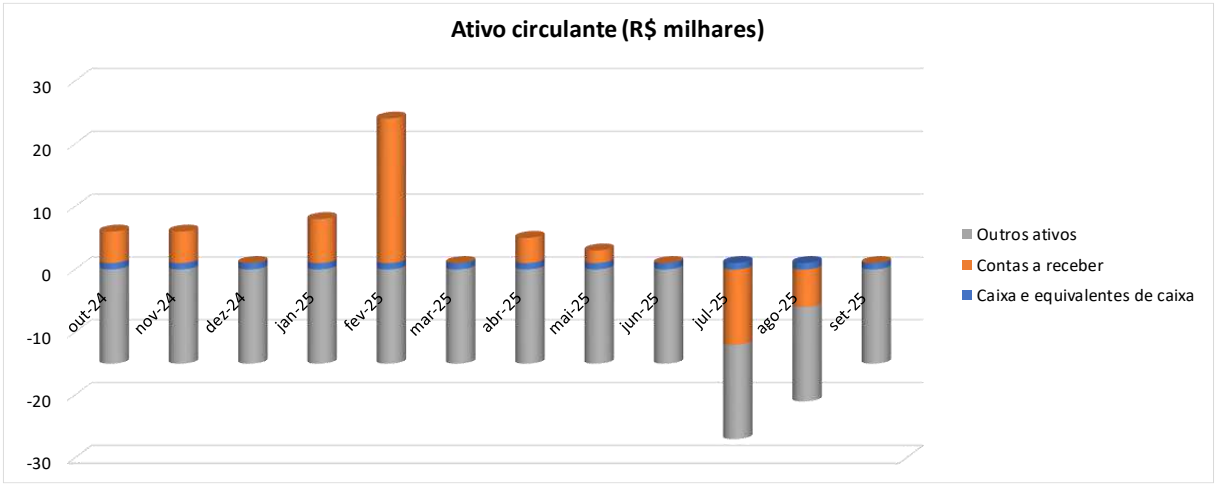
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Imp de renda e contrib social a pagar	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Outros passivos	6	6	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7
Total do Passivo Circulante	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**9**	**9**	**9**	**9**
Partes relacionadas a pagar	5	5	5	5	5	5	9	10	10	10	10	10
Total do Passivo Não Circulante	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**9**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**
Capital social	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133	1.711	1.711	1.711	1.711	1.711	1.711
Prejuízos acumulados	(1.736)	(1.736)	(1.741)	(1.735)	(1.718)	(1.741)	(1.738)	(1.741)	(1.744)	(1.756)	(1.750)	(1.744)
Total do Patrimônio Líquido	**397**	**397**	**392**	**398**	**415**	**392**	**(27)**	**(30)**	**(33)**	**(45)**	**(39)**	**(33)**
Total do Passivo	**410**	**410**	**405**	**411**	**428**	**405**	**(10)**	**(12)**	**(14)**	**(26)**	**(20)**	**(14)**

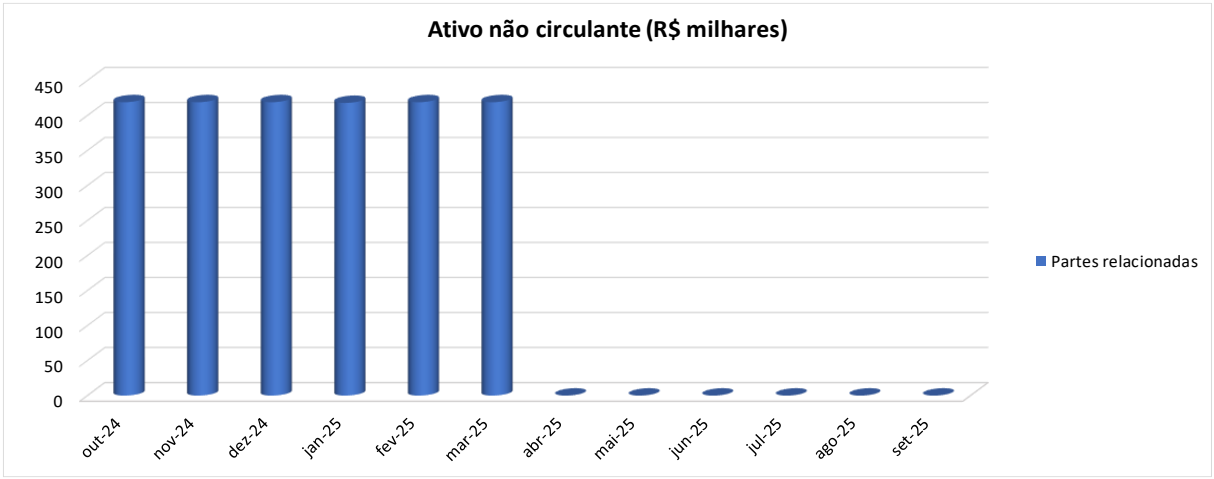
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

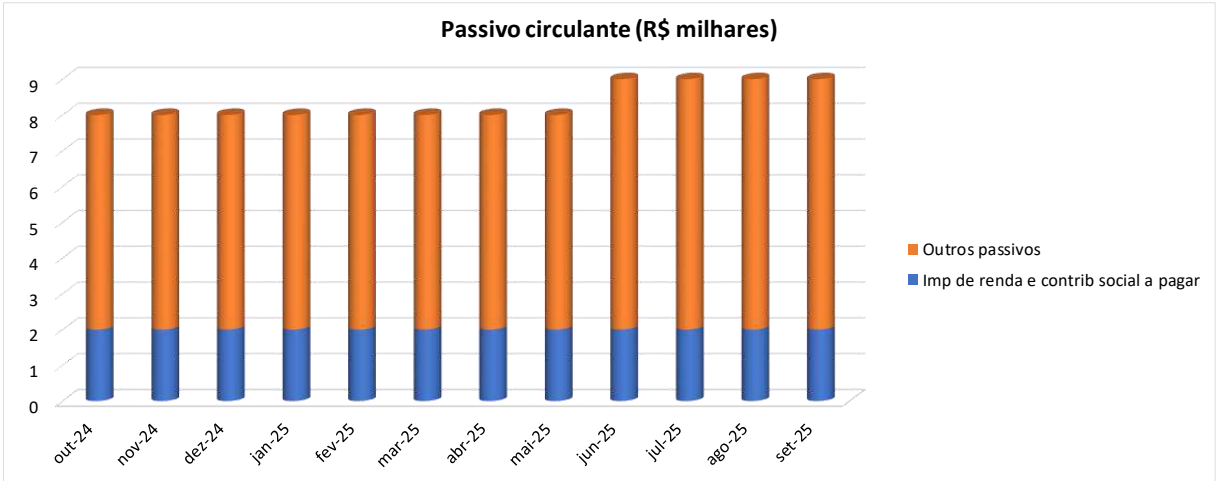
IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**5**	**0**	**3**	**7**	**16**	**8**	**4**	**(3)**	**13**	**(12)**	**5**	**(8)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**5**	**0**	**3**	**7**	**16**	**8**	**4**	**(3)**	**13**	**(12)**	**5**	**(8)**
Margem bruta %	**100%**	**-**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	(8)	0	0	(31)	0	0	(14)	0	0	15
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**(8)**	**(1)**	**0**	**(31)**	**0**	**(1)**	**(14)**	**0**	**0**	**15**
Lucro operacional (EBIT)	**4**	**0**	**(5)**	**6**	**16**	**(23)**	**4**	**(4)**	**(1)**	**(12)**	**5**	**7**
Margem EBIT %	**80%**	**-**	**-167%**	**86%**	**100%**	**-288%**	**100%**	**133%**	**-8%**	**100%**	**100%**	**-88%**
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**4**	**0**	**(5)**	**6**	**16**	**(23)**	**4**	**(4)**	**(1)**	**(12)**	**5**	**7**
Margem líquida %	**80%**	**-**	**-167%**	**86%**	**100%**	**-288%**	**100%**	**-**	**-8%**	**-**	**100%**	**-**


Ativo circulante (R$ milhares)
30
20
10
0
-10
-20
-30
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
450
400
350
300
250
200
150
100
50
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
9
8
7
6
5
4
3
2
1
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126008
Carimbado Eletronicamente



➢ 60. LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	4.430	4.431	4.445	882	882	877	1.001	1.042	1.042	1.037	1.037	1.037
Contas a receber	1.702	1.601	1.761	1.591	1.590	1.582	1.465	1.323	1.323	1.131	1.112	890
Imóveis a comercializar	592	489	522	522	522	522	522	522	522	522	522	646
Partes relacionadas	4.331	4.547	4.532	8.150	8.149	3.932	3.792	3.668	3.626	0	0	0
Outros ativos	891	898	887	894	894	895	895	894	894	887	894	948
Total do Ativo Circulante	**11.946**	**11.966**	**12.147**	**12.039**	**12.037**	**7.808**	**7.675**	**7.449**	**7.407**	**3.577**	**3.565**	**3.521**
Contas a receber	259	256	255	253	250	248	247	242	239	234	226	221
Partes relacionadas	625	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
Total do Ativo Não Circulante	**884**	**880**	**879**	**877**	**874**	**872**	**871**	**866**	**863**	**858**	**850**	**845**
Total do Ativo	**12.830**	**12.846**	**13.026**	**12.916**	**12.911**	**8.680**	**8.546**	**8.315**	**8.270**	**4.435**	**4.415**	**4.366**

Em milhares de R$

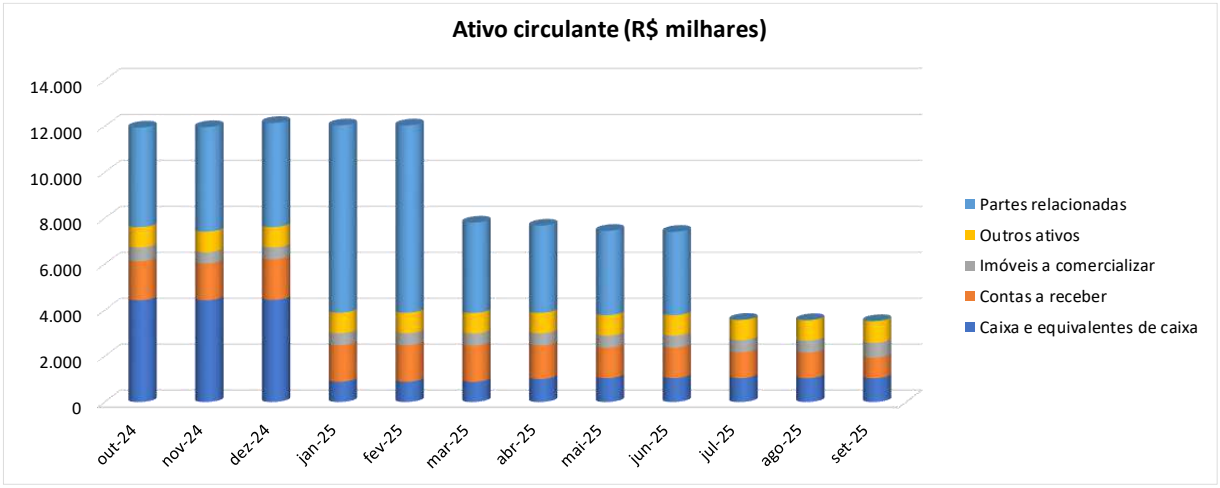
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	1.263	1.256	1.306	1.296	1.280	1.278	1.267	1.235	1.309	1.298	1.265	1.252
Empréstimos e financiamentos	1.304	1.310	321	1.238	1.247	335	1.180	1.184	339	1.106	1.106	341
Fornecedores	816	812	326	326	326	323	332	323	312	328	328	324
Imp de renda e contrib social a pagar	491	491	521	521	521	551	551	551	558	577	577	586
Outros passivos	653	653	697	698	697	698	698	698	697	697	697	698
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.386	1.458	1.458
Programa de recuperação fiscal	1.401	1.381	1.360	1.337	1.337	1.316	1.296	1.256	1.237	1.216	1.197	1.177
Provisão para rescisões a pagar	4.429	4.429	4.429	4.428	4.428	4.429	4.427	4.426	4.426	2.984	2.984	2.984
Total do Passivo Circulante	**10.357**	**10.332**	**8.960**	**9.844**	**9.836**	**8.930**	**9.751**	**9.673**	**8.878**	**9.592**	**9.612**	**8.820**
Demais contrib sociais diferidas	47	47	42	42	42	38	38	38	32	32	32	23
Empréstimos e financiamentos	0	0	962	0	0	922	0	0	848	0	0	767
Imp de renda e contrib social diferidos	44	44	39	39	39	35	35	35	30	30	30	21
Indenizações a pagar	19.919	19.919	19.941	19.941	19.941	19.590	19.593	20.001	19.837	17.495	17.495	17.340
Partes relacionadas a pagar	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Provisão para contingências	425	425	48	48	48	63	63	63	63	63	63	53
Total do Passivo Não Circulante	**20.440**	**20.440**	**21.037**	**20.075**	**20.075**	**20.653**	**19.734**	**20.142**	**20.815**	**17.625**	**17.625**	**18.209**
Capital social	91.149	91.149	91.149	91.149	91.149	86.889	86.889	86.889	86.889	86.889	86.889	86.889
Prejuízos acumulados	(109.116)	(109.075)	(108.120)	(108.152)	(108.149)	(107.792)	(107.828)	(108.389)	(108.312)	(109.671)	(109.711)	(109.552)
Total do Patrimônio Líquido	**(17.967)**	**(17.926)**	**(16.971)**	**(17.003)**	**(17.000)**	**(20.903)**	**(20.939)**	**(21.500)**	**(21.423)**	**(22.782)**	**(22.822)**	**(22.663)**
Total do Passivo	**12.830**	**12.846**	**13.026**	**12.916**	**12.911**	**8.680**	**8.546**	**8.315**	**8.270**	**4.435**	**4.415**	**4.366**

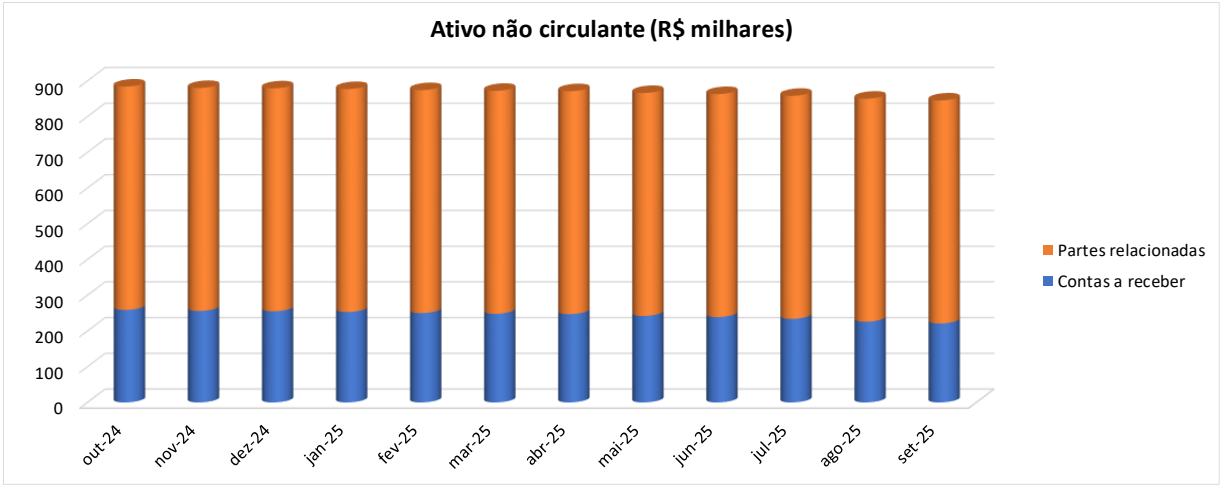
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

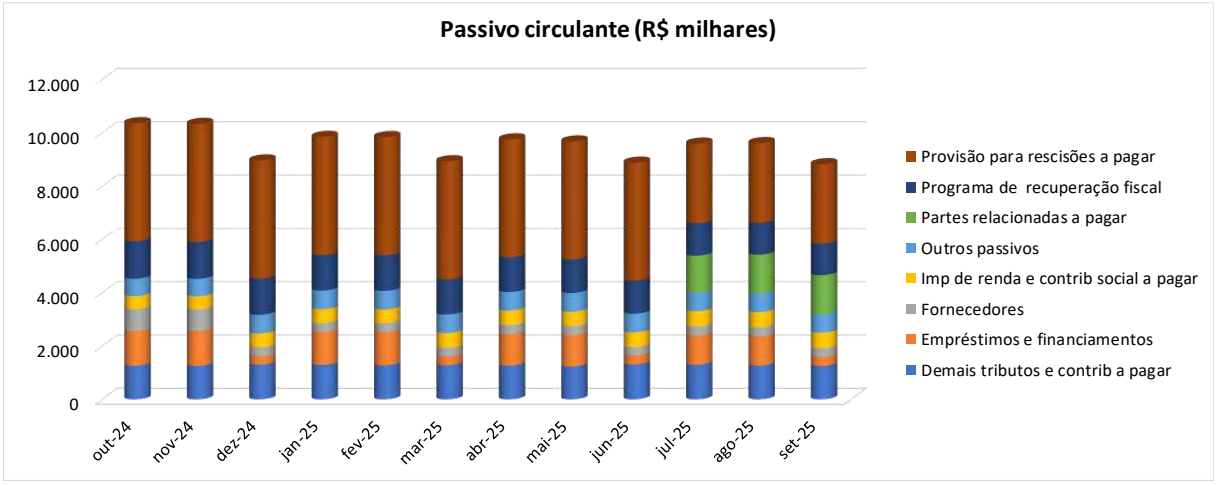
LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

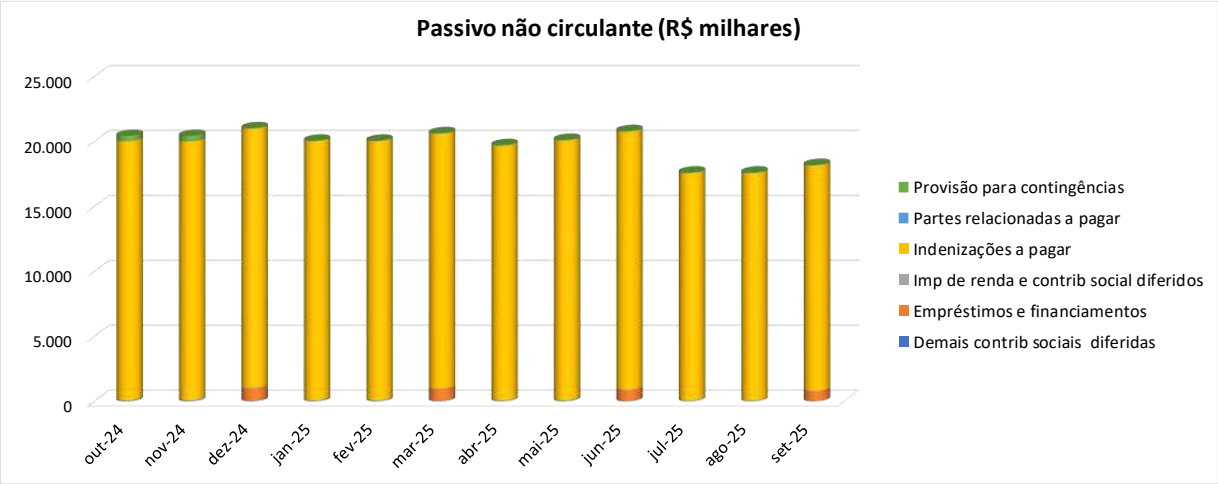
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**(245)**	**166**	**174**	**16**	**11**	**15**	**12**	**(9)**	**7**	**(14)**	**(21)**	**(459)**
Custo dos produtos vendidos	2	(102)	32	0	0	0	0	0	0	0	0	124
Lucro bruto	**(243)**	**64**	**206**	**16**	**11**	**15**	**12**	**(9)**	**7**	**(14)**	**(21)**	**(335)**
Margem bruta %	**99%**	**39%**	**118%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**73%**
Despesas comerciais	(4)	(3)	21	(5)	(4)	(5)	(3)	(1)	(9)	(6)	(4)	93
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	(2)	(1)	0	0	0	0	0	(1)	0
Outras despesas operacionais	(11)	0	341	(25)	(13)	336	(29)	(543)	158	(1.305)	(22)	147
Outras receitas operacionais	0	0	453	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(16)**	**(3)**	**815**	**(32)**	**(18)**	**331**	**(32)**	**(544)**	**149**	**(1.311)**	**(27)**	**240**
Lucro operacional (EBIT)	**(259)**	**61**	**1.021**	**(16)**	**(7)**	**346**	**(20)**	**(553)**	**156**	**(1.325)**	**(48)**	**(95)**
Margem EBIT %	**106%**	**37%**	**587%**	**-100%**	**-64%**	**2307%**	**-167%**	**6144%**	**2229%**	**9464%**	**229%**	**21%**
Despesas financeiras	(11)	(40)	(62)	(31)	(8)	(19)	(18)	(15)	(78)	(13)	3	(17)
Receitas financeiras	11	20	21	16	18	56	4	5	2	(2)	3	273
Resultado financeiro líquido	**0**	**(20)**	**(41)**	**(15)**	**10**	**37**	**(14)**	**(10)**	**(76)**	**(15)**	**6**	**256**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(24)	0	0	(26)	(16)	(16)	(18)	(34)	(34)	(35)
Resultado líquido	**(259)**	**41**	**956**	**(31)**	**3**	**357**	**(50)**	**(579)**	**62**	**(1.374)**	**(76)**	**126**
Margem líquida %	-	**25%**	**549%**	**-194%**	**27%**	**2380%**	**-417%**	-	**886%**	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126011
Carimbado Eletronicamente



➢ 61. LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	218	11	269	10	10	10	11	10	15	13	13	11
Contas a receber	4.096	3.540	3.074	2.851	2.855	2.833	2.845	2.834	2.833	2.825	2.806	3.002
Imóveis a comercializar	15.005	15.005	15.005	15.005	15.005	15.005	15.005	14.775	14.775	14.775	14.775	14.600
Partes relacionadas	22.829	23.444	23.591	23.920	23.770	4.338	4.143	4.409	4.266	3.594	3.498	3.514
Outros ativos	115	141	141	152	152	152	(447)	(447)	(457)	(456)	(459)	(458)
Total do Ativo Circulante	**42.263**	**42.141**	**42.080**	**41.938**	**41.792**	**22.338**	**21.557**	**21.581**	**21.432**	**20.751**	**20.633**	**20.669**
Partes relacionadas	594	595	594	594	594	594	595	594	594	594	594	594
Total do Ativo Não Circulante	**594**	**595**	**594**	**594**	**594**	**594**	**595**	**594**	**594**	**594**	**594**	**594**
Total do Ativo	**42.857**	**42.736**	**42.674**	**42.532**	**42.386**	**22.932**	**22.152**	**22.175**	**22.026**	**21.345**	**21.227**	**21.263**

Em milhares de R$

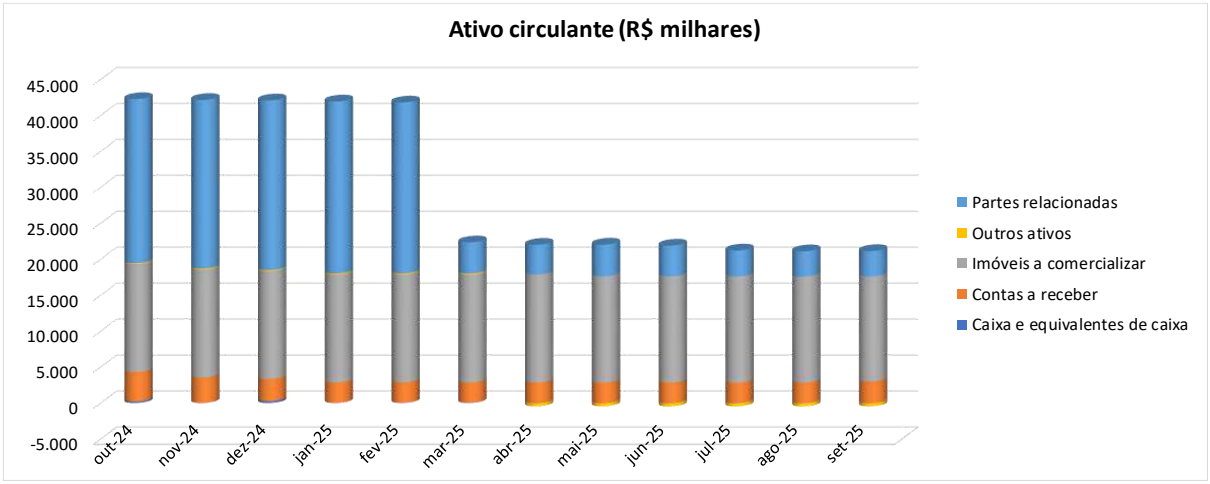
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	2.569	2.564	2.860	2.839	2.807	2.795	2.738	2.703	2.523	2.514	2.456	2.423
Fornecedores	601	502	830	743	702	632	582	513	458	801	797	763
Imp de renda e contrib social a pagar	137	137	194	194	194	225	225	224	218	186	187	196
Outros passivos	8	8	8	8	8	8	8	8	19	19	18	19
Partes relacionadas a pagar	29	29	29	29	29	30	30	30	30	30	30	30
Programa de recuperação fiscal	324	320	314	308	308	302	296	286	582	577	576	566
Provisão para rescisões a pagar	31	31	31	31	31	31	31	31	31	(32)	(32)	(32)
Salários e encargos sociais	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1
Total do Passivo Circulante	**3.701**	**3.593**	**4.268**	**4.154**	**4.081**	**4.025**	**3.912**	**3.797**	**3.863**	**4.097**	**4.033**	**3.966**
Contas a pagar aquisição de imóveis	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Imp de renda e contrib social diferidos	179	179	110	110	110	113	113	113	113	113	113	120
Indenizações a pagar	17.471	17.471	17.088	17.088	17.088	17.287	17.287	17.412	17.579	17.135	17.135	16.952
Provisão para contingências	706	706	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
Total do Passivo Não Circulante	**21.356**	**21.356**	**20.418**	**20.418**	**20.418**	**20.620**	**20.620**	**20.745**	**20.912**	**20.468**	**20.468**	**20.292**
Capital social	88.159	88.159	88.159	88.159	88.159	68.799	68.799	68.799	68.799	68.799	68.799	68.799
Prejuízos acumulados	(70.359)	(70.372)	(70.171)	(70.199)	(70.272)	(70.512)	(71.179)	(71.166)	(71.548)	(72.019)	(72.073)	(71.794)
Total do Patrimônio Líquido	**17.800**	**17.787**	**17.988**	**17.960**	**17.887**	**(1.713)**	**(2.380)**	**(2.367)**	**(2.749)**	**(3.220)**	**(3.274)**	**(2.995)**
Total do Passivo	**42.857**	**42.736**	**42.674**	**42.532**	**42.386**	**22.932**	**22.152**	**22.175**	**22.026**	**21.345**	**21.227**	**21.263**

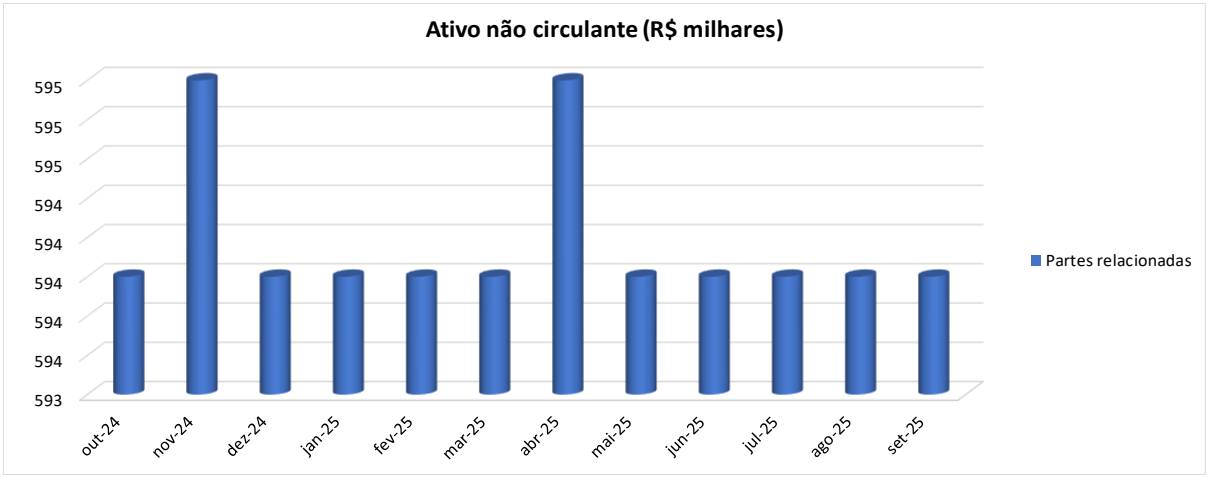
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

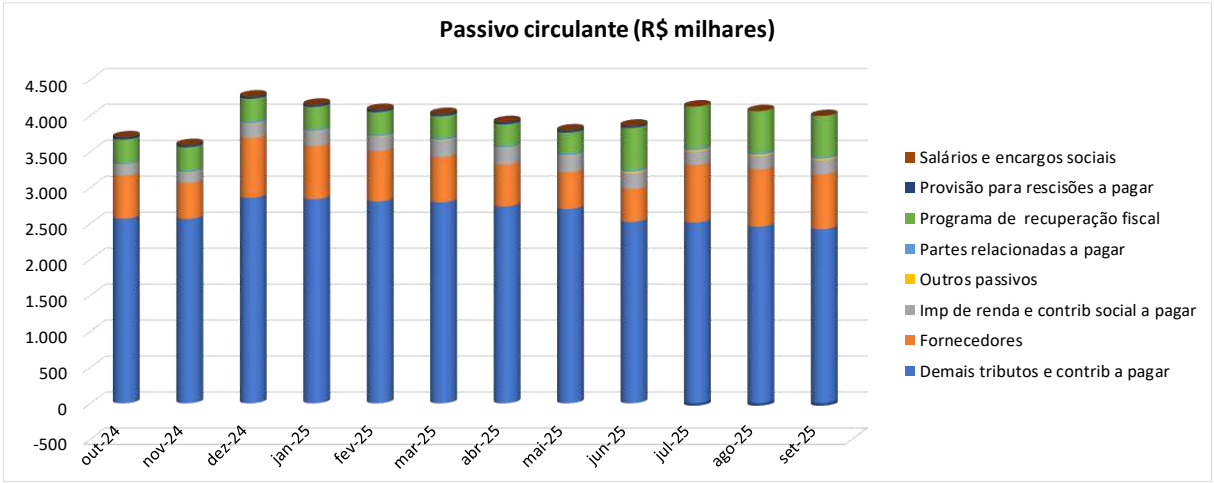
LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**962**	**(12)**	**24**	**(5)**	**0**	**(2)**	**6**	**398**	**(1)**	**36**	**37**	**276**
Custo dos produtos vendidos	(693)	0	0	0	0	0	0	(231)	0	0	(2)	(175)
Lucro bruto	**269**	**(12)**	**24**	**(5)**	**0**	**(2)**	**6**	**167**	**(1)**	**36**	**35**	**101**
Margem bruta %	**28%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-**	**100%**	**100%**	**42%**	**100%**	**100%**	**95%**	**37%**
Despesas comerciais	(69)	(42)	(224)	(63)	(97)	(52)	(654)	(26)	(42)	(418)	(35)	(5)
Desp gerais e administrativas	(15)	(15)	(14)	(3)	(1)	0	(1)	0	0	(5)	0	0
Outras despesas operacionais	(8)	(2)	468	3	(2)	(199)	(6)	(125)	(180)	(71)	(10)	189
Outras receitas operacionais	0	0	52	0	0	0	0	0	0	39	3	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(92)**	**(59)**	**282**	**(63)**	**(100)**	**(251)**	**(661)**	**(151)**	**(222)**	**(455)**	**(42)**	**184**
Lucro operacional (EBIT)	**177**	**(71)**	**306**	**(68)**	**(100)**	**(253)**	**(655)**	**16**	**(223)**	**(419)**	**(7)**	**285**
Margem EBIT %	**18%**	**592%**	**1275%**	**1360%**	**-**	**12650%**	**-10917%**	**4%**	**22300%**	**-1164%**	**-19%**	**103%**
Despesas financeiras	(2)	(7)	(161)	(13)	10	(2)	(9)	(10)	(135)	(4)	(1)	(6)
Receitas financeiras	33	75	92	58	17	46	(2)	6	(15)	(80)	(44)	14
Resultado financeiro líquido	**31**	**68**	**(69)**	**45**	**27**	**44**	**(11)**	**(4)**	**(150)**	**(84)**	**(45)**	**8**
Imposto de renda e contrib social	(26)	(11)	(34)	(5)	(5)	(37)	(27)	(27)	(36)	(5)	(9)	(22)
Resultado líquido	**182**	**(14)**	**203**	**(28)**	**(78)**	**(246)**	**(693)**	**(15)**	**(409)**	**(508)**	**(61)**	**271**
Margem líquida %	**19%**	**-**	**846%**	**-**	**-**	**-**	**-11550%**	**-4%**	**-**	**-1411%**	**-165%**	**98%**







TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126014
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126015
Carimbado Eletronicamente

62. MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	0	0	(1)	0	0
Imóveis a comercializar	409	409	409	409	409	409	409	409	409	409	408	409
Partes relacionadas	4.675	4.711	4.743	4.764	4.770	4.796	165	158	166	199	214	202
Impostos e contribuições a compensar	107	107	107	107	108	108	108	107	107	107	107	107
Outros ativos	86	73	72	73	72	72	72	72	72	73	72	72
Total do Ativo Circulante	**5.277**	**5.299**	**5.330**	**5.352**	**5.358**	**5.384**	**753**	**746**	**754**	**787**	**801**	**790**
Depositos judiciais	217	217	217	217	217	217	217	217	217	217	217	217
Total do Ativo Não Circulante	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**
Total do Ativo	**5.494**	**5.516**	**5.547**	**5.569**	**5.575**	**5.601**	**970**	**963**	**971**	**1.004**	**1.018**	**1.007**

Em milhares de R$

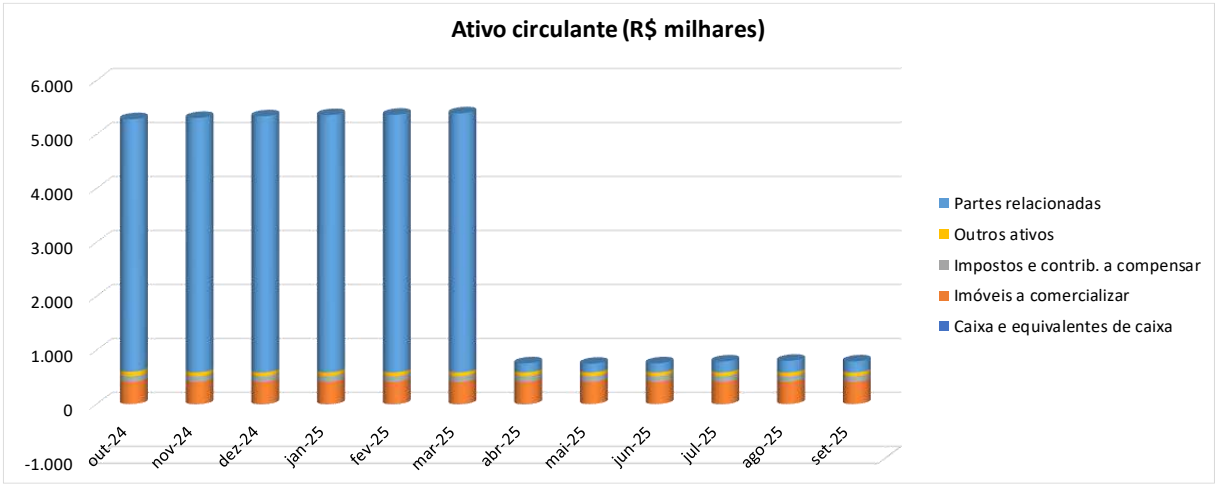
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	74	74	50	49	48	48	48	47	46	46	46	45
Fornecedores	7	7	44	43	43	43	43	43	42	42	44	42
Imp de renda e contrib social a pagar	593	593	603	603	603	617	617	617	617	617	617	628
Outros passivos	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81
Programa de recuperação fiscal	92	92	91	91	91	90	90	89	88	88	87	87
Provisão para rescisões a pagar	474	474	474	473	474	474	473	473	474	473	473	473
Total do Passivo Circulante	**1.321**	**1.321**	**1.343**	**1.340**	**1.340**	**1.353**	**1.352**	**1.350**	**1.348**	**1.347**	**1.348**	**1.356**
Indenizações a pagar	101	101	149	149	149	164	164	164	164	164	164	165
Partes relacionadas a pagar	281	281	281	281	281	281	281	281	281	281	281	281
Provisão para contingências	0	0	100	100	100	100	100	100	110	110	110	124
Total do Passivo Não Circulante	**382**	**382**	**530**	**530**	**530**	**545**	**545**	**545**	**555**	**555**	**555**	**570**
Capital social	9.017	9.017	9.016	9.016	9.016	9.016	4.395	4.395	4.395	4.395	4.395	4.395
Prejuízos acumulados	(5.226)	(5.204)	(5.342)	(5.317)	(5.311)	(5.313)	(5.322)	(5.327)	(5.327)	(5.293)	(5.280)	(5.314)
Total do Patrimônio Líquido	**3.791**	**3.813**	**3.674**	**3.699**	**3.705**	**3.703**	**(927)**	**(932)**	**(932)**	**(898)**	**(885)**	**(919)**
Total do Passivo	**5.494**	**5.516**	**5.547**	**5.569**	**5.575**	**5.601**	**970**	**963**	**971**	**1.004**	**1.018**	**1.007**

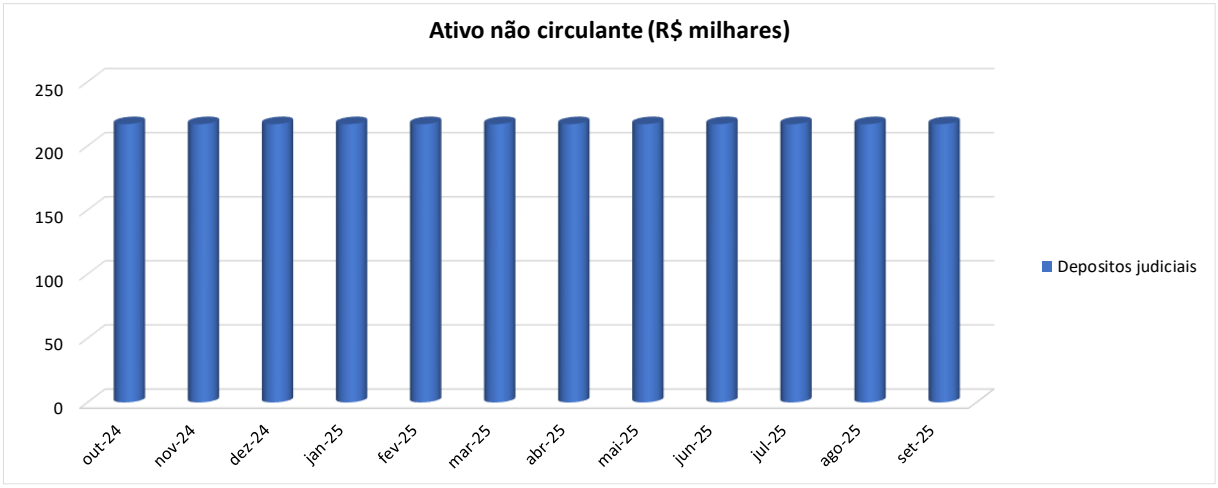
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

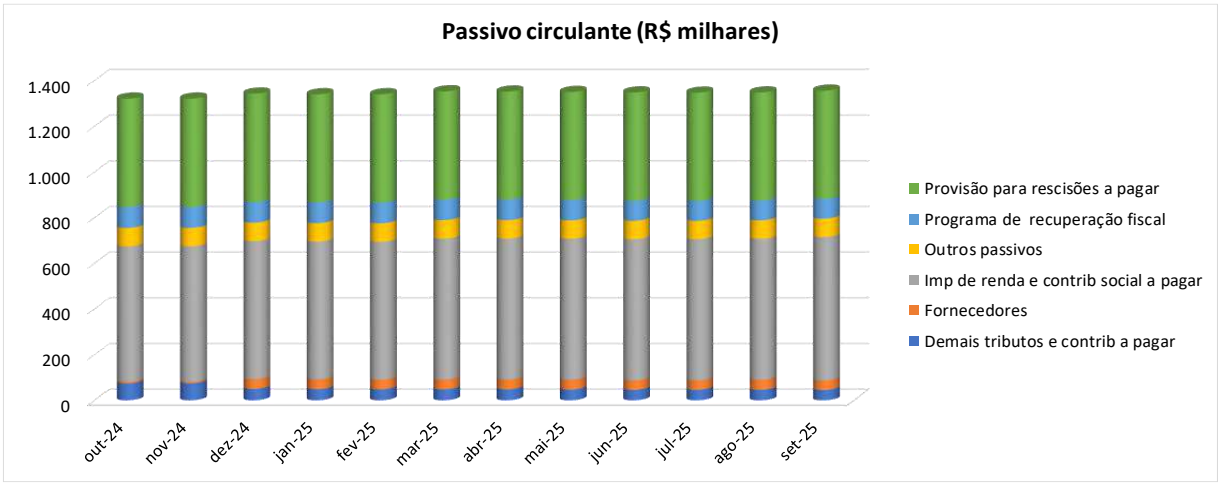
MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

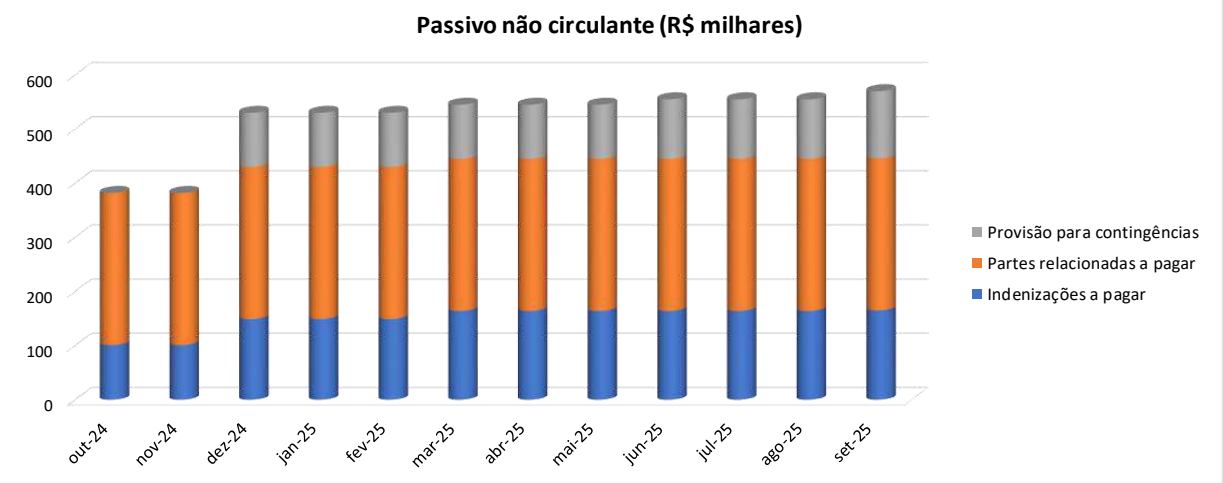
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	(15)	(12)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	(1)	0	(1)	0	0	0	0	0	(3)	0
Outras despesas operacionais	0	(1)	(148)	0	0	(16)	0	0	(9)	0	0	(16)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(16)**	**(161)**	**0**	**(1)**	**(16)**	**0**	**0**	**(7)**	**0**	**(3)**	**(16)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(16)**	**(161)**	**0**	**(1)**	**(16)**	**0**	**0**	**(7)**	**0**	**(3)**	**(16)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0
Receitas financeiras	15	38	32	24	7	27	(9)	(5)	10	34	16	(8)
Resultado financeiro líquido	**15**	**38**	**32**	**24**	**7**	**27**	**(9)**	**(5)**	**9**	**34**	**16**	**(8)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(10)	0	0	(14)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(20)
Resultado líquido	**14**	**22**	**(139)**	**24**	**6**	**(3)**	**(18)**	**(14)**	**(7)**	**25**	**4**	**(44)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
-1.000
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
250
200
150
100
50
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Depositos judiciais


Passivo circulante (R$ milhares)
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126017
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126018
Carimbado Eletronicamente

➢ 63. MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0
Partes relacionadas	3.868	3.903	3.934	895	893	885	885	880	881	769	773	768
Total do Ativo Circulante	**3.869**	**3.904**	**3.935**	**896**	**894**	**886**	**886**	**881**	**882**	**769**	**773**	**768**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**3.869**	**3.904**	**3.935**	**896**	**894**	**886**	**886**	**881**	**882**	**769**	**773**	**768**

Em milhares de R$

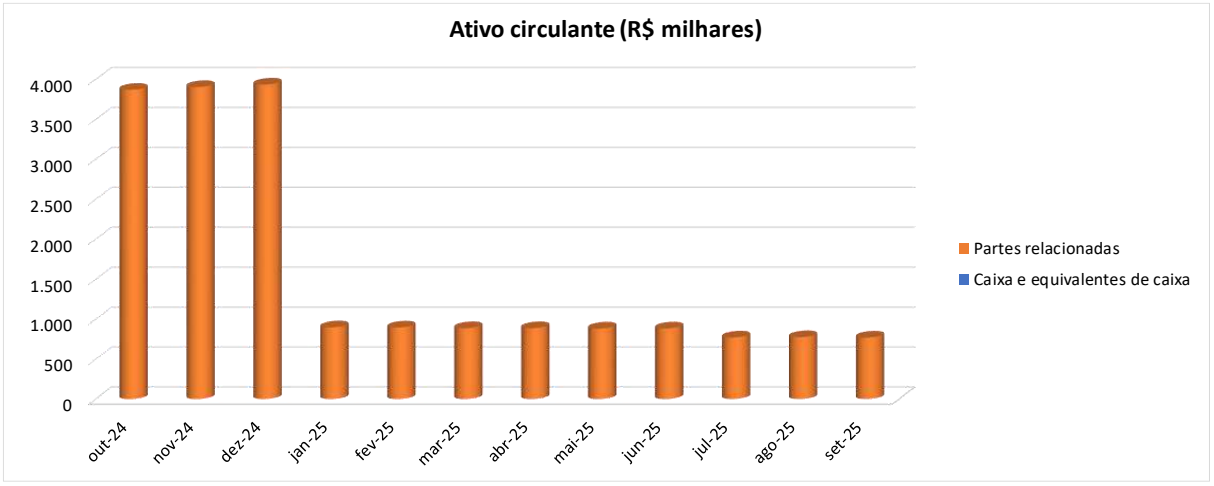
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Fornecedores	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Imp de renda e contrib social a pagar	16	16	38	38	38	42	42	42	43	43	43	46
Programa de recuperação fiscal	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Provisão para rescisões a pagar	626	626	625	625	625	625	625	625	625	625	625	625
Total do Passivo Circulante	**664**	**664**	**685**	**685**	**685**	**689**	**689**	**689**	**690**	**690**	**690**	**693**
Indenizações a pagar	16	16	16	16	16	16	16	16	16	15	15	14
Provisão para contingências	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	29
Total do Passivo Não Circulante	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**25**	**25**	**43**
Capital social	3.072	3.072	3.072	10	10	10	10	10	10	42	42	42
Prejuízos acumulados	75	110	120	143	141	129	129	124	124	12	16	(10)
Reserva legal	32	32	32	32	32	32	32	32	32	0	0	0
Total do Patrimônio Líquido	**3.179**	**3.214**	**3.224**	**185**	**183**	**171**	**171**	**166**	**166**	**54**	**58**	**32**
Total do Passivo	**3.869**	**3.904**	**3.935**	**896**	**894**	**886**	**886**	**881**	**882**	**769**	**773**	**768**

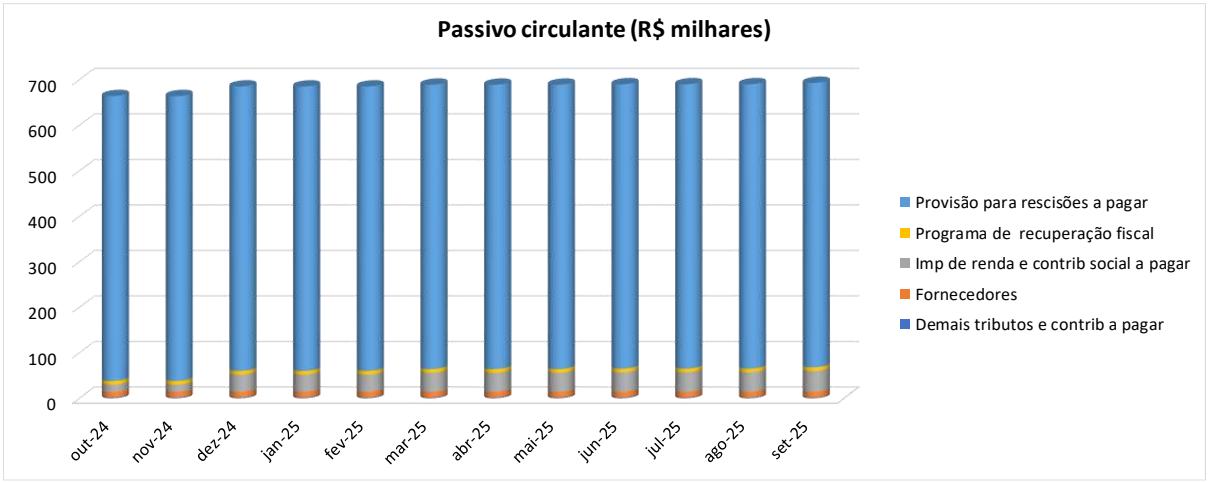
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

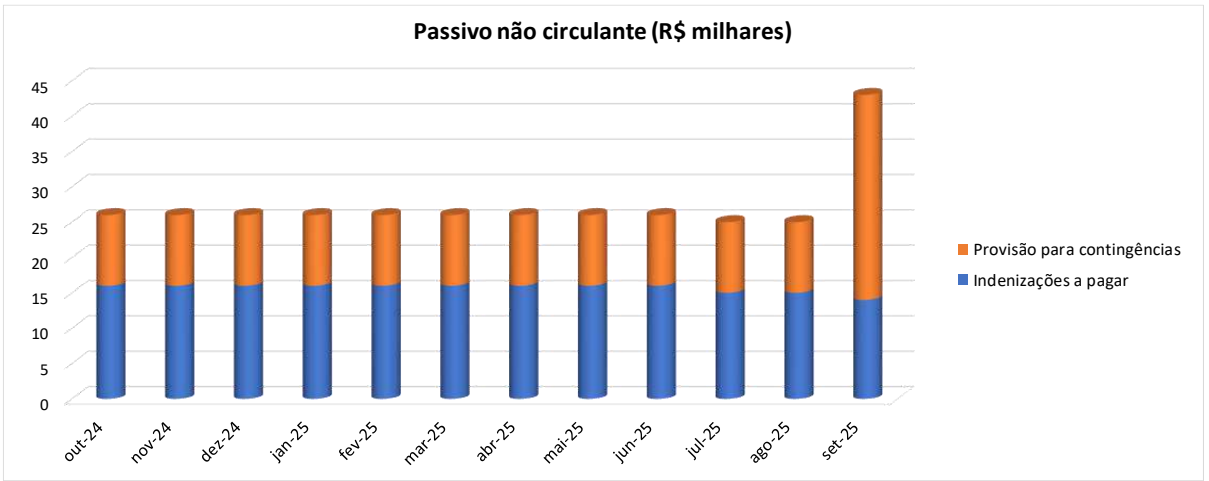
MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(1)	(2)	0	0	0	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	(19)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2)**	**(2)**	**0**	**0**	**(1)**	**(2)**	**(2)**	**(3)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(21)**
Lucro operacional (EBIT)	**(2)**	**(2)**	**0**	**0**	**(1)**	**(2)**	**(2)**	**(3)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(21)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	15	36	31	23	(2)	(6)	2	(1)	3	10	5	(2)
Resultado financeiro líquido	**15**	**36**	**31**	**23**	**(2)**	**(6)**	**2**	**(1)**	**3**	**10**	**5**	**(2)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(22)	0	0	(4)	(3)	(3)	(3)	(2)	(2)	(6)
Resultado líquido	**13**	**34**	**9**	**23**	**(3)**	**(12)**	**(3)**	**(7)**	**(2)**	**6**	**1**	**(29)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
700
600
500
400
300
200
100
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
45
40
35
30
25
20
15
10
5
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar

➢ 64. NS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO NOROESTE I SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)
Impostos e contribuições a compensar	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
Outros ativos	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93
Total do Ativo Circulante	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**

Em milhares de R$

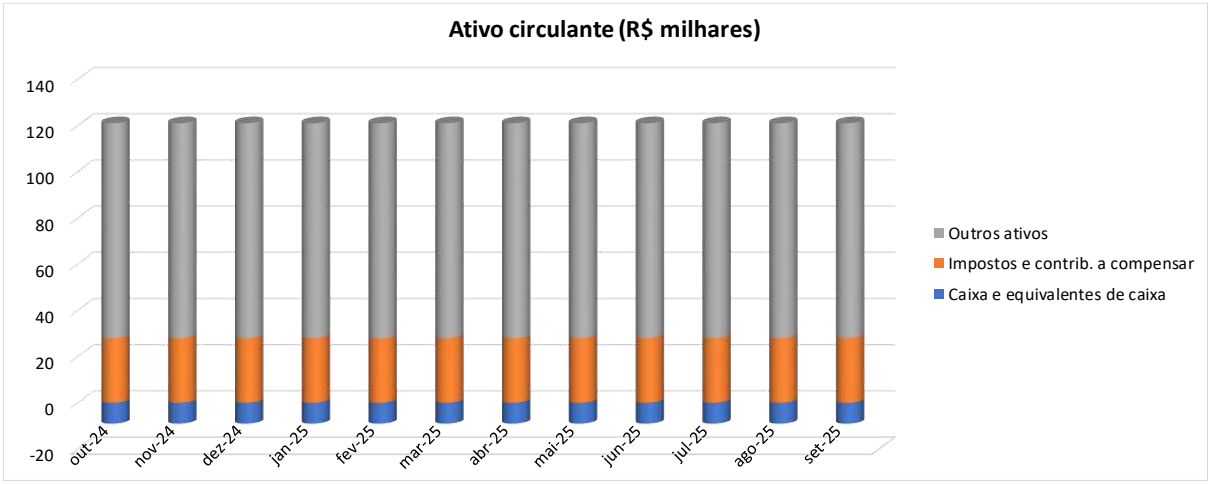
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	185	185	185	185	185	185	185	185	185	185	185	185
Fornecedores	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Imp de renda e contrib social a pagar	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
Outros passivos	48	49	48	49	49	49	48	48	48	48	48	48
Partes relacionadas a pagar	247	252	256	260	260	264	265	267	267	3.820	3.792	3.806
Programa de recuperação fiscal	191	190	190	189	189	189	189	188	187	187	186	186
Provisão para rescisões a pagar	102	102	102	102	102	102	102	103	103	103	103	103
Salários e encargos sociais	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Passivo Circulante	**929**	**934**	**937**	**941**	**941**	**945**	**945**	**947**	**946**	**4.499**	**4.470**	**4.484**
Indenizações a pagar	2.680	2.680	2.648	2.648	2.648	2.648	2.647	2.762	2.762	2.741	2.741	2.741
Provisão para contingências	137	137	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61
Total do Passivo Não Circulante	**2.817**	**2.817**	**2.709**	**2.709**	**2.709**	**2.709**	**2.708**	**2.823**	**2.823**	**2.802**	**2.802**	**2.802**
Capital social	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491
Prejuízos acumulados	(5.125)	(5.130)	(5.025)	(5.029)	(5.029)	(5.033)	(5.032)	(5.149)	(5.148)	(8.680)	(8.651)	(8.665)
Total do Patrimônio Líquido	**(3.634)**	**(3.639)**	**(3.534)**	**(3.538)**	**(3.538)**	**(3.542)**	**(3.541)**	**(3.658)**	**(3.657)**	**(7.189)**	**(7.160)**	**(7.174)**
Total do Passivo	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**

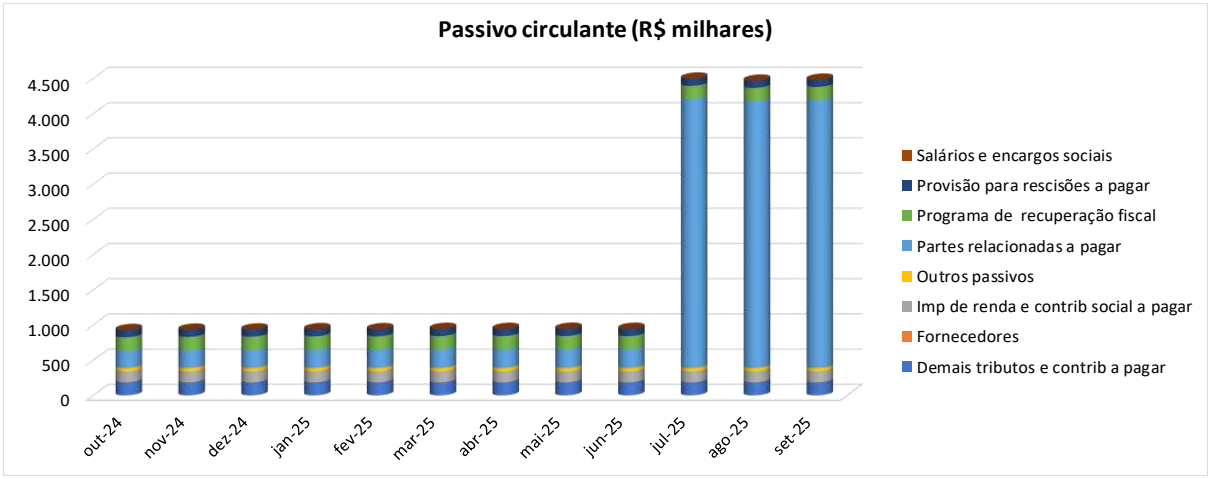
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE SA

Em milhares de R$

	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(1)	0	107	0	0	0	0	(117)	0	(3.536)	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**107**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(117)**	**0**	**(3.536)**	**(1)**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**107**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(117)**	**0**	**(3.536)**	**(1)**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	(2)	(4)	(3)	(2)	(1)	(3)	1	(1)	1	5	29	(14)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(2)**	**(4)**	**(3)**	**(2)**	**(1)**	**(3)**	**1**	**(1)**	**1**	**5**	**29**	**(14)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(3)**	**(4)**	**104**	**(2)**	**(1)**	**(4)**	**1**	**(118)**	**1**	**(3.531)**	**28**	**(14)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
140
120
100
80
60
40
20
0
-20
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
2.850
2.800
2.750
2.700
2.650
2.600
2.550
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126022
Carimbado Eletronicamente

➢ 65. SPE AMÉRICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Caixa e equivalentes de caixa	36	37	36	36	36	37	36	146	37	36	36	36
Contas a receber	1.390	1.415	1.382	2.560	2.581	1.852	1.882	696	661	628	572	552
Imóveis a comercializar	5.460	5.460	4.718	2.517	2.517	3.653	3.653	3.653	3.653	3.653	974	1.210
Partes relacionadas	135	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outros ativos	330	842	826	816	809	803	807	834	828	821	834	822
Total do Ativo Circulante	**7.351**	**7.754**	**6.962**	**5.929**	**5.943**	**6.345**	**6.378**	**5.329**	**5.179**	**5.138**	**2.416**	**2.620**
Imóveis a comercializar	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Partes relacionadas	307	307	307	307	307	307	307	307	307	307	307	307
Total do Ativo Não Circulante	**309**	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**
Total do Ativo	**7.660**	**8.064**	**7.272**	**6.239**	**6.253**	**6.655**	**6.688**	**5.639**	**5.489**	**5.448**	**2.726**	**2.930**

Em milhares de R$

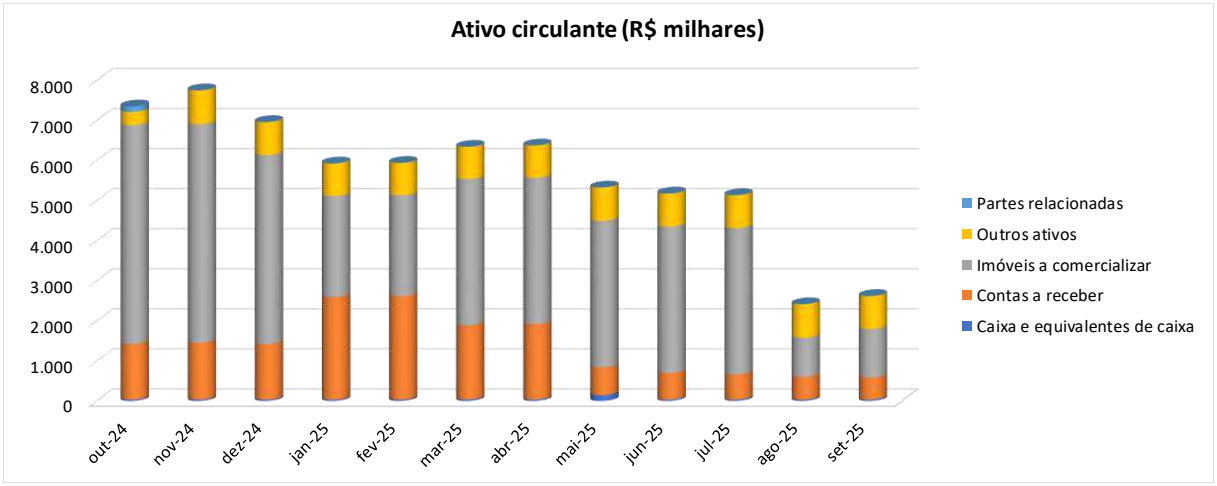
PASSIVO	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Demais tributos e contrib a pagar	1.323	1.324	1.467	1.468	1.469	1.470	1.470	1.519	1.521	1.519	1.664	1.665
Empréstimos e financiamentos	3.157	3.172	531	3.085	3.107	545	3.036	3.048	555	2.948	2.950	563
Fornecedores	1.992	1.993	2.702	2.699	2.699	2.700	2.713	2.680	2.686	2.687	1.389	1.391
Imp de renda e contrib social a pagar	6	6	71	71	71	71	71	71	71	71	71	72
Outros passivos	17	17	16	17	17	17	17	16	17	16	17	16
Partes relacionadas a pagar	0	184	170	276	269	241	358	402	376	463	465	463
Programa de recuperação fiscal	6	5	10	9	9	9	8	7	6	6	5	5
Provisão para rescisões a pagar	245	245	245	246	245	245	246	245	246	246	246	245
Total do Passivo Circulante	**6.746**	**6.946**	**5.212**	**7.871**	**7.886**	**5.298**	**7.919**	**7.988**	**5.478**	**7.956**	**6.807**	**4.420**
Empréstimos e financiamentos	0	0	2.655	0	0	2.589	0	0	2.499	0	0	2.393
Imp de renda e contrib social diferidos	56	56	55	55	55	74	74	74	26	26	26	22
Indenizações a pagar	1.131	1.131	1.239	1.239	1.239	1.153	1.153	1.170	1.314	1.313	779	768
Provisão para contingências	737	737	598	597	597	597	597	597	1.105	1.105	1.105	1.207
Total do Passivo Não Circulante	**1.924**	**1.924**	**4.547**	**1.891**	**1.891**	**4.413**	**1.824**	**1.841**	**4.944**	**2.444**	**1.910**	**4.390**
Capital social	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418
Prejuízos acumulados	(26.428)	(26.224)	(27.905)	(28.941)	(28.942)	(28.474)	(28.473)	(29.608)	(30.351)	(30.370)	(31.409)	(31.298)
Total do Patrimônio Líquido	**(1.010)**	**(806)**	**(2.487)**	**(3.523)**	**(3.524)**	**(3.056)**	**(3.055)**	**(4.190)**	**(4.933)**	**(4.952)**	**(5.991)**	**(5.880)**
Total do Passivo	**7.660**	**8.064**	**7.272**	**6.239**	**6.253**	**6.655**	**6.688**	**5.639**	**5.489**	**5.448**	**2.726**	**2.930**

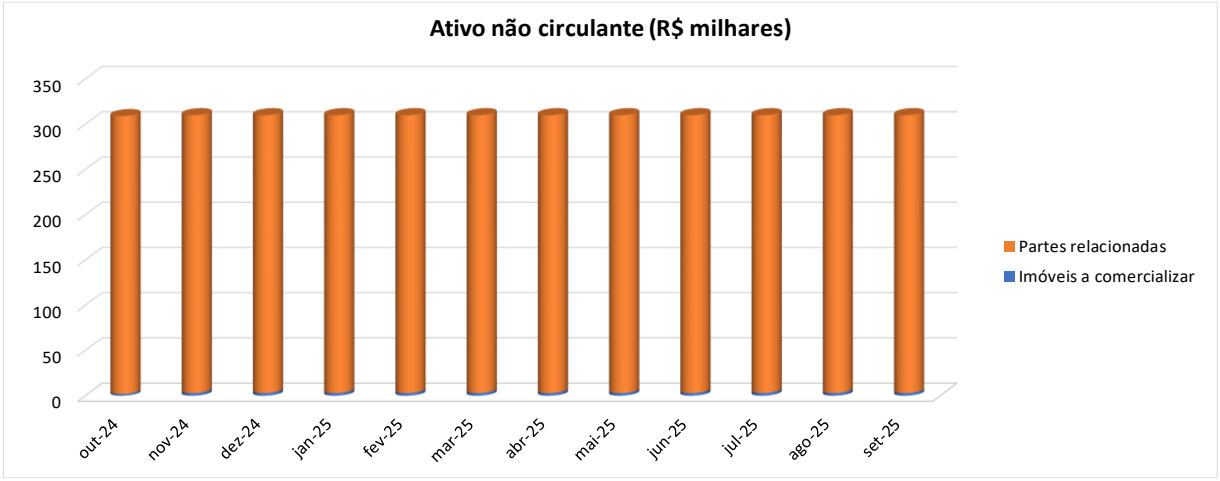
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

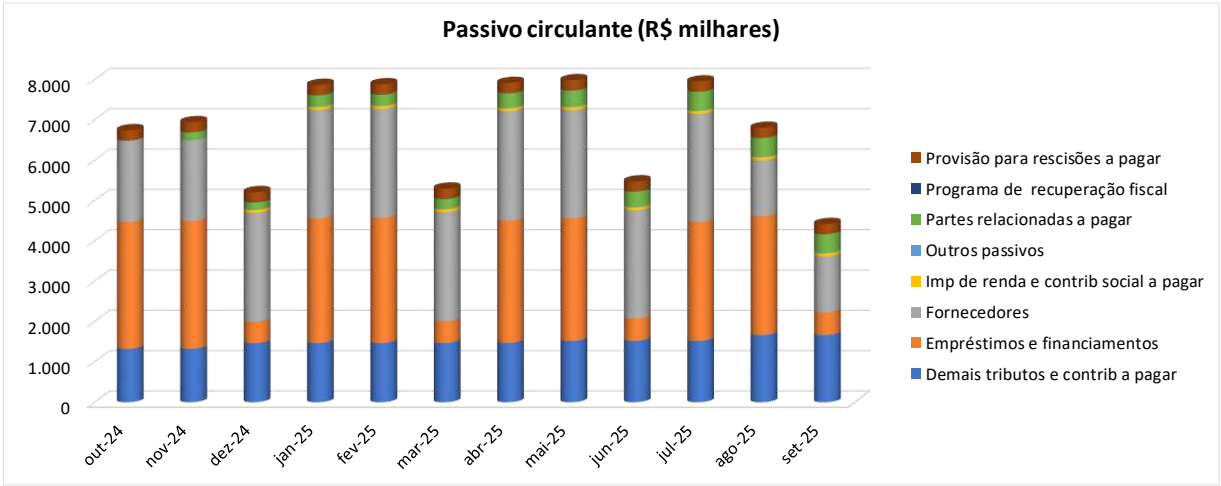
SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

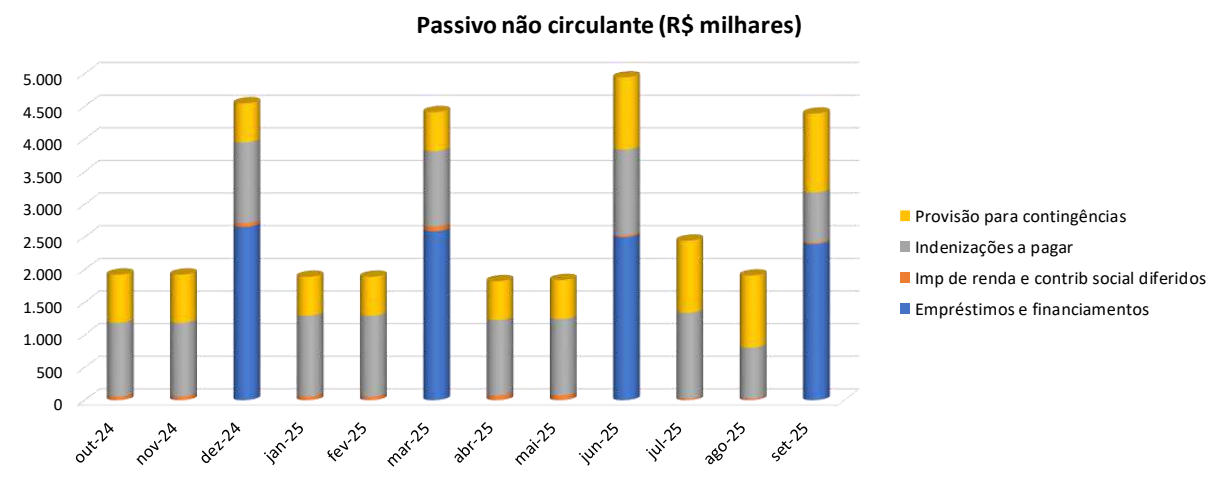
	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25
Receita líquida	**0**	**0**	**(7)**	**1.143**	**0**	**(1.089)**	**0**	**(25)**	**24**	**(1)**	**3.524**	**2**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(743)	(2.201)	0	1.136	0	0	0	0	(4.088)	1.645
Lucro bruto	**0**	**0**	**(750)**	**(1.058)**	**0**	**47**	**0**	**(25)**	**24**	**(1)**	**(564)**	**1.647**
Margem bruta %	**-**	**-**	**10714%**	**-93%**	**-**	**-4%**	**-**	**100%**	**100%**	**100%**	**-16%**	**82350%**
Despesas comerciais	(1)	0	(1.438)	0	0	491	(1)	0	(44)	0	(392)	(1.438)
Desp gerais e administrativas	(3)	(1)	(2)	0	(2)	(1)	(12)	(1)	(2)	0	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	(1)	0	33	(3)	(1)	84	(3)	(1.060)	(764)	(2)	(4)	(97)
Outras receitas operacionais	0	0	191	0	0	0	0	0	10	0	24	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(5)**	**(1)**	**(1.216)**	**(3)**	**(3)**	**574**	**(16)**	**(1.061)**	**(800)**	**(2)**	**(373)**	**(1.536)**
Lucro operacional (EBIT)	**(5)**	**(1)**	**(1.966)**	**(1.061)**	**(3)**	**621**	**(16)**	**(1.086)**	**(776)**	**(3)**	**(937)**	**111**
Margem EBIT %	**-**	**-**	**28086%**	**-93%**	**-**	**-57%**	**-**	**4344%**	**-3233%**	**300%**	**-27%**	**5550%**
Despesas financeiras	(16)	(15)	282	(13)	(23)	(30)	(17)	(13)	(5)	(5)	1	(8)
Receitas financeiras	10	221	68	38	25	(112)	33	(15)	18	(9)	(34)	7
Resultado financeiro líquido	**(6)**	**206**	**350**	**25**	**2**	**(142)**	**16**	**(28)**	**13**	**(14)**	**(33)**	**(1)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(65)	0	0	(10)	(10)	(33)	(11)	(11)	(81)	(80)
Resultado líquido	**(11)**	**205**	**(1.681)**	**(1.036)**	**(1)**	**469**	**(10)**	**(1.147)**	**(774)**	**(28)**	**(1.051)**	**30**
Margem líquida %	**-**	**-**	**-**	**-91%**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-3225%**	**-**	**-30%**	**1500%**


Ativo circulante (R$ milhares)
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
350
300
250
200
150
100
50
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Partes relacionadas
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
abr-25
mai-25
jun-25
jul-25
ago-25
set-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126024
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126025
Carimbado Eletronicamente

VI - RELATÓRIO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

➢ SÍNTESE SOBRE O CUMPRIMENTO DO PRJ HOMOLOGADO

87. Após a homologação do PRJ das Recuperandas, esta A.J., em observância ao disposto no art. 22, II, a, da LRE, vem realizando o controle do cumprimento das obrigações assumidas no plano, mediante o envio de questionamentos específicos às Recuperandas, que, por sua vez, têm apresentado as respostas solicitadas e juntado a respectiva documentação comprobatória.

88. No tocante ao controle das opções de pagamento previstas no PRJ, verifica-se que as Recuperandas vêm consolidando as manifestações encaminhadas pelos credores por meio do canal eletrônico disponibilizado especificamente para esse fim, reunindo em planilhas próprias as escolhas realizadas, os dados bancários informados e os comprovantes de pagamento já efetuados.

89. Os credores têm se comunicado tanto com a companhia quanto com esta Administração Judicial, sendo que toda a documentação comprobatória permanece arquivada na pasta compartilhada indicada pelas Recuperandas.

90. Em relação à atuação do comissário prevista nas cláusulas 6.8.4 e 6.8.5 do PRJ, as Recuperandas comprovaram a contratação da instituição habilitada — H.COMMCOR DTVM —, responsável pela venda das ações subscritas em nome dos credores e pelo repasse dos valores líquidos nas contas indicadas.

91. Quanto aos credores que receberam ações subscritas em seu nome, as Recuperandas apresentaram a listagem completa com a quantidade e o valor correspondente de cada emissão, além de orientações objetivas para a realização de resgate ou transferência das ações perante o banco escriturador (Bradesco). Consta que o procedimento consiste na manutenção inicial das ações em custódia, podendo o credor, caso deseje, transferi-las para sua corretora para posterior negociação no ambiente da bolsa.

92. No tocante aos créditos reconhecidos posteriormente no QGC por força de incidentes de habilitação ou impugnação, as Recuperandas esclareceram que as novas emissões de ações seguirão a regra prevista na cláusula 5.4 do PRJ, ocorrendo semestralmente e observando o trânsito em julgado de cada decisão.

93. Quanto aos pagamentos dos créditos da Classe I, as Recuperandas comprovaram a quitação de todos aqueles cujos dados bancários foram informados, mantendo planilha atualizada com o controle das contas indicadas, pagamentos efetuados e pendências decorrentes exclusivamente da ausência de informação bancária por parte de determinados credores. Os comprovantes foram disponibilizados pelas Recuperandas em pasta compartilhada com esta A.J.

94. Sobre a Opção C da Cláusula 4.3.7, restou demonstrado que a companhia está entrando em contato individual com os credores que manifestaram essa escolha, a fim de agendar a assinatura das respectivas ratificações da promessa de compra e venda. Os documentos já firmados foram disponibilizados, assim como a relação dos credores que aderiram à modalidade.

95. Por fim, as Recuperandas apresentaram o cronograma geral de cumprimento das obrigações previstas no PRJ Consolidado, PRJ Mares de Goa e PRJ JFE 18, indicando as datas estimadas para implementação de cada etapa, permitindo o acompanhamento temporal do adimplemento global do plano.

- **PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – CONSOLIDADO – GRUPO JOÃO FORTES**

RESUMO DAS ALTERAÇÕES AO PRJ REALIZADAS EM 05/05/2022



Alterações ao Plano de Recuperação Judicial

No dia 05/05/2022 foi protocolado novo plano de recuperação judicial para as empresas parte da consolidação substancial. Abaixo estão as alterações:

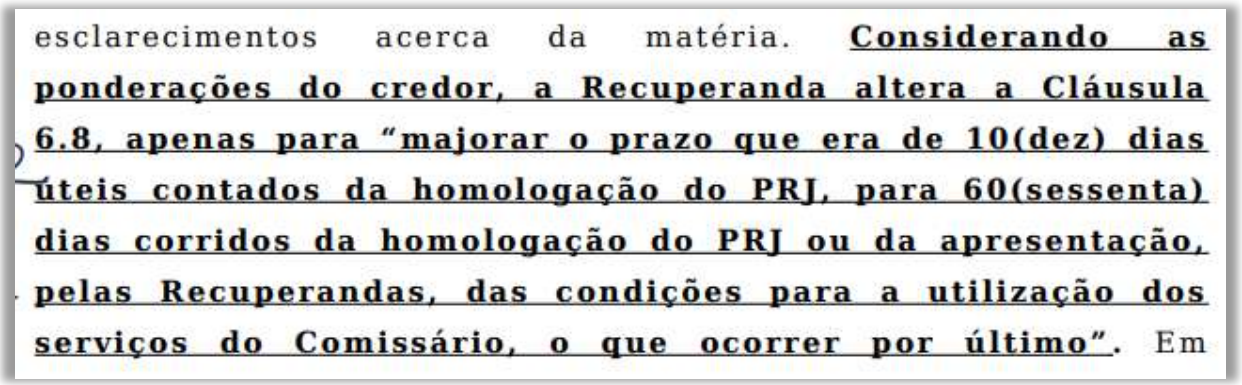
Cláusula 5.7 – A respeito da possibilidade de realização de leilão reverso

- Inclusão do seguinte texto

- 5.7. **Leilão Reverso**. Sem prejuízo dos demais termos e condições previstos na Cláusula 4 deste Plano, fica facultado às Recuperandas, a qualquer momento após a Homologação Judicial do PRJ, a seu exclusivo critério, independentemente de prévia autorização do Juízo da Recuperação Judicial ou dos Credores, promover uma ou mais rodadas de pagamento antecipado das parcelas em dinheiro (não abrangendo parcelas em ações) devidas aos Credores que oferecerem maior desconto para pagamento.

  - 5.7.1. As condições específicas para participação em cada Leilão Reverso, as regras, o percentual mínimo de desconto a ser considerado e o valor máximo dos respectivos Créditos a serem pagos pelas Recuperandas, inclusive eventuais restrições, serão detalhadas, pelas Recuperandas, em edital a ser amplamente divulgado aos Credores.

96. Além disso, importante destacar que no momento da deliberação, em razão da insurgência dos credores, as Recuperandas optaram por alterar o prazo da cláusula 6.8, conforme constou na ata de aprovação do referido PRJ:



esclarecimentos acerca da matéria. **Considerando as ponderações do credor, a Recuperanda altera a Cláusula 6.8, apenas para "majorar o prazo que era de 10(dez) dias úteis contados da homologação do PRJ, para 60(sessenta) dias corridos da homologação do PRJ ou da apresentação, pelas Recuperandas, das condições para a utilização dos serviços do Comissário, o que ocorrer por último"**. Em

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126028
Carimbado Eletronicamente

CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(I) Trabalhista	Salarial (vencimento < 6 meses [3])	-	-	Até 5 salários mínimos por credor	30 dias	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses
	Salarial (vencimento > 6 meses [4]) e demais trabalhistas	-	-	Até R$ 10.000,00 por credor	12 meses	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações forem transacionadas

CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(II) Garantia Real	Créditos Financeiros com Garantia Real	-	-	25% do valor por credor	2 anos de carência + 4 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
	Demais Créditos com Garantia Real	-	-	Até R$ 360.000,00 por credor	1 ano de carência + 1 ano de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações forem transacionadas

CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [1]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [6]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [4]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [4]
(III) Quirografários	Financiamento Bancário	-	-	15% do valor por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	85% do valor	Até 15 meses
	Ex-adquirentes	A	Até 60 dias	15% do valor por credor, limitado a R$ 25.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 15 meses
		ou B [2]	Até 60 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 15 meses
	Adquirentes de Unidades sem Habite-se [3]	C	Até 90 dias	Ratificação do contrato de aquisição de unidade [5]			
		ou D	Até 90 dias	50% do valor por credor, limitado a R$ 75.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 15 meses
		ou E [2]	Até 90 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 15 meses
	Partes Relacionadas e Intercompany	-	-	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 15 meses
	Demais Credores Quirografários	F	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00 após no 12º mês e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 15 meses
		ou G [2]	Até 90 dias	Até R$ 1.000,00 por credor	No 12º mês	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 15 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Credores adquirentes de unidades em empreendimentos sem Habite-se
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado ao plano
Nota 5: O credor deve realizar o pagamento do saldo devedor da unidade e cumprir demais requisitos
Nota 6: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

Classe		Condições	Pagamento em Dação	Pagamento em Dinheiro	Pagamento em Ações [4]
			Unidades / Terrenos	Valor (R$)	Valor (R$)
(III) Quirografários	Permutantes de Emp. Concluídos	-	Dação das unidades imobiliárias originalmente previstas no contrato de permuta [1]	-	-
	Permutantes de Obras em Andamento	Se obtido financiamento para conclusão da obra em até 36 meses após a Homologação do Plano [2]	Dação das unidades imobiliárias originalmente previstas no contrato de permuta [1]	-	-
		ou Caso não haja obtenção do financiamento no prazo acima	-	50% do valor apurado na venda das unidades previstas, que serão vendidas em até 24 meses após o prazo para obtenção do financiamento	Saldo remanescente (sem desconto)
	Permutantes de Obras não Iniciadas	Se obtido financiamento em até 36 meses após a Homologação do Plano [3]	Dação das unidades imobiliárias originalmente previstas no contrato de permuta [1] [2]	-	-
		ou Se o imóvel for alienado em até 36 meses após a Homologação do Plano	-	Proporcional por credor, até o limite total de 80% do valor de venda dos terrenos em conjunto	Saldo remanescente (sem desconto)
		ou Caso não haja alienação do empreendimento no prazo acima	Transferência da propriedade dos bens que originaram tais Créditos [1]	-	-

Nota 1: Os custos para a transferência da propriedade serão pagos pelos Recuperandos, cabendo ao Grupo João Fortes arcar com eventuais dívidas de condomínio, IPTU, taxa de incêndio e foro, quando aplicável, referentes ao(s) unidade(s) imobiliária(s)
Nota 2: Se o empreendimento não apresentar unidades imobiliárias com as mesmas especificações dos contratos de permuta, ocorrerá dação de unidades que corresponderam a mesma metragem ao quadrado das unidades imobiliárias previstas no contrato de permuta
Nota 3: O Grupo João Fortes terá o prazo adicional de 24 (vinte e quatro) meses para a conclusão das obras do empreendimento e obtenção do Habite-se
Nota 4: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126030
Carimbado Eletronicamente

CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [3]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(IV) MEs e EPPs	Credores MEs e EPPs Adquirentes de Unidades sem Habite-se	H	Até 90 dias	Ratificação do contrato de aquisição de unidade [5]			
		ou					
		I	Até 90 dias	50% do valor por credor, limitado a R$ 75.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou					
		J [4]	Até 90 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Demais Credores MEs e EPPs	K	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00, pagos no 12º mês, e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou					
		L [4]	Até 90 dias	-	-	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano

CONDIÇÕES PARA RATIFICAÇÃO DA PROMESSA DE COMPRA E VENDA - ADQUIRENTES

Condições necessárias para ratificação do contrato de aquisição da unidade como forma de liquidação dos créditos de adquirentes de unidades sem Habite-se

Condições necessárias para se qualificar à Ratificação do Contrato:

- Para se qualificar à Opção C[1] (ratificação do contrato), o Credor deve, cumulativamente:
  - i. não ser autor em ações judiciais contra as Recuperandas na data do exercício da opção;
  - ii. manifestar interesse em ratificar a aquisição da unidade, assinando o anexo 4 previsto no PRJ (renunciando ao direito de pleitear quaisquer multas e indenizações decorrentes de fatos ocorridos até a data da ratificação do contrato)

  OBS: As condições para qualificação da Opção C devem ser verificadas em até 90 dias da Homologação do Plano e, caso o Credor seja autor de ação judicial e já tenha peticionado uma renúncia dos seus pleitos para encerramento da ação, o prazo pode ser renovado por mais 150 (cento e cinquenta) dias. Os Credores que optarem e se qualificarem para a Opção C poderão mudar de Opção em até 180 (cento e oitenta) dias após o habite-se do empreendimento.
- O Credor deve efetuar o pagamento do saldo em aberto, corrigido pelo INCC até a data da quitação
  - Caso o pagamento não seja efetuado no prazo de 180 dias do Habite-se, será desfeita a ratificação do contrato, sendo o credor alocado na Opção E (pagamento em ações)
  - Caso o credor pague em até 6 meses após a homologação do plano, terá 30% de desconto no saldo devedor. Caso pague entre 6 meses e 1 ano após a homologação do plano, terá 25% de desconto no saldo devedor. Caso pague entre 1 ano da Homologação do Plano até 60 dias passados do Habite-se do empreendimento, terá 10% de desconto no saldo devedor
- O prazo para escolha da opção pelos Credores é de 90 dias contados em dias corridos da Homologação do Plano para escolher entre uma das opções de pagamento indicadas anteriormente
  - Caso não exerçam a opção no prazo previsto, os Créditos serão automaticamente incluídos na Opção E
- Os contratos de PCV de Credores que optarem ou forem incluídos nas Opções D e E serão extintos (pagamento parte em dinheiro e parte em ações ou apenas em ações), podendo as recuperandas negociar as unidades com terceiros, inexistindo o dever de efetuar qualquer pagamento adicional

Nota 1: Cls. 4.3.7 (PRJ Consolidado)

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126031
Carimbado Eletronicamente

PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES

Forma de pagamento e requisitos necessários para os Credores Colaboradores nos PRJs

Objetivo

- Permitir que atuais detentores de Créditos Concursais permaneçam prestando Serviços Essenciais[1] para as Recuperandas
- Permitir acesso à crédito por parte das recuperandas

Requisitos

- O credor deverá ter relação futura com ao menos uma das das recuperandas na prestação de Serviços Essenciais[1] para a companhia, de maneira recorrente nos 12 meses subsequentes à Data de Homologação do PRJ
- O Credor deverá conceder financiamento ao capital de giro da companhia ou financiamento de obras para ao menos uma Recuperanda

Prazo para manifestação

- Serviços essenciais:
  - Credores devem enviar uma notificação às recuperandas no prazo de 30 dias corridos após a Data de Homologação do PRJ
  - Em até 60 dias após o esse prazo, as Recuperandas fornecerão ao Juízo da Recuperação a Lista de Credores habilitados a figurar como Credor Colaborador
- Financiamento
  - Credores devem enviar uma notificação às recuperandas e AJ no prazo de 30 dias corridos após formalização do crédito

Forma de pagamento

- Serviços Essenciais: R$ 1,00 do seu crédito listado para cada R$ 1,00 de Serviços Essenciais[1] prestados nos 12 meses subsequentes à Homologação do Plano, a ser pago no mesmo prazo de pagamento da classe de seu Crédito.
- Financiamento: Até R$ 1,00 do seu crédito listado para cada R$ 1,00 de crédito concedido à recuperanda

Nota 1: São quaisquer atividades, serviços ou operações prestados ou realizados por terceiros à Recuperanda, fundamentais para manutenção das suas atividades

PLANOS DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADOS

➢ PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADO – JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - EMPREENDIMENTO MARES DE GOA – COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]
(I) Trabalhista	Salarial (vencimento < 6 meses [3])	-	-	Até 5 salários mínimos por credor	30 dias	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses
	Salarial (vencimento > 6 meses [4]) e demais trabalhistas	-	-	Até R$ 13.000,00 por credor	12 meses	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 6: Não há listados outros Credores com Garantia Real. No entanto, caso venham a ser habilitados, os Demais Credores com Garantia Real serão pagos da forma descrita na tabela

CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]
(II) Garantia Real	Credores Financeiros com Garantia Real	-	-	Os Credores Financeiros com Garantia Real não terão modificados os valores e as condições de pagamento de seus créditos, de modo que, seguindo o disposto no art. 45, §3º, da Lei nº 11.101/05, não terão direito de voto na Assembleia Geral de Credores			
	Demais Créditos com Garantia Real [6]	-	-	Proporcional por credor, até o limite de R$ 265.438,00 de pagamento total da classe	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 16 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 6: Não há listados outros Credores com Garantia Real. No entanto, caso venham a ser habilitados, os Demais Credores com Garantia Real serão pagos da forma descrita na tabela

CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [4]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(III) Quirografários	Financiamento Bancário	-	-	Os Credores Quirografários de Financiamentos Bancários não terão modificados os valores e as condições de pagamento de seus créditos, de modo que, seguindo o disposto no art. 45, §3º, da Lei nº 11.101/05, não terão direito de voto na Assembleia Geral de Credores			
	Partes Relacionadas e Intercompany	-	-	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Demais Credores Quirografários	C	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00 pagos no 12º mês e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou D [3]	Até 90 dias	Até R$ 1.000,00 por credor	No 12º mês	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano
Nota 4: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 90 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [4]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]
(IV) MEs e EPPs	Credores MEs e EPPs	E	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00, pagos no 12º mês, e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou F [3]	Até 90 dias	Até R$ 1.000,00 por credor	No 12º mês	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano
Nota 4: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 90 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126034
Carimbado Eletronicamente

LIQUIDAÇÃO DOS CRÉDITOS – PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

A efetiva liquidação dos créditos ocorrerá está sujeita à ocorrência de eventos, tendo em vista controvérsia judicial que envolve a sujeição dos PAs à RJ

Condições para liquidação dos Créditos:

- Tendo em vista a existência de controvérsia judicial sobre a possibilidade de Sociedades de Propósito Específico, sujeitas ao regime de patrimônio de afetação, apresentarem pedido de recuperação judicial, a efetiva liquidação dos Créditos e pagamento dos Credores ficará sujeita:
  - i. ao julgamento definitivo, pelo Superior Tribunal de Justiça, do recurso especial interposto pela Recuperanda para assegurar o seu direito à recuperação judicial ("Recurso Especial"), ou
  - ii. à manifestação formal do Credor optando por antecipar o recebimento do seu Crédito, na forma da Cláusula 5.6.

- Por esse motivo, todos os prazos de pagamento previstos na cláusula de Liquidação dos Crédito somente começarão a fluir depois dos itens (i) e (ii) acima, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo das demais Condições Precedentes estabelecidas no PRJ.

- Ainda, conforme a Cláusula 5.6, independentemente do resultado do julgamento do Recurso Especial, os Credores que assim desejarem poderão optar por antecipar o recebimento dos seus Créditos, nas condições estabelecidas neste Plano, hipótese em que permanecerão vinculados às condições de pagamento estabelecidas neste Plano mesmo no caso de desprovimento do Recurso Especial.
  - Essa opção deverá ser exercida mediante o envio à Recuperanda, pelo Credor, de notificação na forma do Anexo 4 do respectivo PRJ.

PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES

Forma de pagamento e requisitos necessários para os Credores Colaboradores nos PRJs

Objetivo

- Permitir que atuais detentores de Créditos Concursais permaneçam prestando Serviços Essenciais[1] para as Recuperandas

Requisitos

- O credor deverá ter relação futura com ao menos uma das das recuperandas na prestação de Serviços Essenciais[1] para a companhia, de maneira recorrente nos 12 meses subsequentes à Data de Homologação do PRJ

Prazo para manifestação

- Credores deverão enviar uma notificação às recuperandas no prazo de 30 dias corridos após a Data de Homologação do PRJ
- Em até 60 dias após o esse prazo, as Recuperandas fornecerão ao Juízo da Recuperação a Lista de Credores habilitados a figurar como Credor Colaborador

Forma de pagamento

- R$ 1,00 do seu crédito listado para cada R$ 1,00 de Serviços Essenciais[1] prestados nos 12 meses subsequentes à Homologação do Plano, a ser pago no mesmo prazo de pagamento da classe de seu Crédito

Nota 1: São quaisquer atividades, serviços ou operações prestadas ou realizadas por terceiros à Recuperanda, fundamentais para manutenção das suas atividades

➢ PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADO – JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - EMPREENDIMENTO LE QUARTIER TAGUATINGA – COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

RESUMO DAS ALTERAÇÕES AO PRJ REALIZADAS EM 03/04/2022

No dia 03/04/2022 foi protocolado novo plano de recuperação judicial da JFE 18. Abaixo estão as alterações:

Clausula 4.3.4 – A respeito de créditos quirografários de Adquirentes de Unidades sem Habite-se

- Ajuste do texto para constar o limite do pagamento do saldo devedor em R$ 5.000,00 multiplicado pela metragem privativa da unidade imobiliária, conforme abaixo:
  - *"OPÇÃO C*
    - *[...] O saldo devedor a ser pago pelo Credor não será superior ao valor da metragem privativa da unidade imobiliária a ser adquirida multiplicada pelo valor de R$ 5.000,00. (...)"*

Clausula 5.2 – Alteração da qualificação como Credor Colaborador

- Redução do prazo de relação futura com a recuperanda para 6 (seis meses) e condição de não votar contrariamente à aprovação:
  - *"O Credor Colaborador deverá ter relação futura com a Recuperanda na prestação de Serviços Essenciais para manutenção da companhia, de maneira recorrente nos 6 (seis) meses subsequentes à Data da Homologação do Plano, e não poderá ter votado contrariamente à aprovação deste Plano de Recuperação Judicial em Assembleia de Credores."*
- Inclusão de nova opção de benefícios dos credores participantes da condição de Credor Colaborador:
  - *"Credores habilitados como Credores Colaboradores poderão optar por uma das condições beneficiadas abaixo:*
    - *Opção 1*
      - *receber o pagamento de R$ 1,00 (um real) do seu Crédito listado para cada R$ 1,00 (um real) de Serviços Essenciais prestados nos 12 meses subsequentes à Homologação do Plano, a ser pago no mesmo prazo de pagamento em dinheiro da classe de seu crédito.*
    - *Opção 2*
      - *40% (quarenta por cento) do valor do seu crédito em dinheiro, a ser pago em em 8 (oito) parcelas de igual valor, com vencimentos trimestrais, vencendo-se a primeira parcela no 12º (décimo segundo) mês após a Homologação do Plano. No período compreendido entre a Homologação do Plano e o dia de vencimento de cada parcela, o crédito será corrigido monetariamente de acordo com a variação do IPCA.*
      - *o saldo remanescente de cada Credor será integralmente pago mediante a entrega de ações da João Fortes, que serão emitidas pela companhia por meio de Aumento de Capital e subscritas pelo saldo dos Demais Credores Quirografários constante da Lista de Credores, no prazo de até 18 (dezoito) meses contados da Homologação do Plano."*

Nota 1: Cls. 4.3.7 (PRJ Consolidado)

CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]
(I) Trabalhista	Salarial (vencimento < 6 meses [3])	-	-	Até 5 salários mínimos por credor	30 dias	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses
	Salarial (vencimento > 6 meses [4]) e demais trabalhistas	-	-	Até R$ 10.000,00 por credor	12 meses	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 3 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 3 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [4]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(II) Garantia Real	Todos os créditos com Garantia Real	-	-	Até a apresentação dos PRJs, não havia créditos com Garantia Real sujeitos à recuperação judicial da JFE 18. Caso venham a ser reconhecidos créditos com Garantia Real, esses serão pagos nas mesmas condições dos "Demais Credores Quirografários".			

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 6: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [6]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(III) Quirografários	Ex-adquirentes	A	Até 60 dias	15% do valor por credor, limitado a R$ 25.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou B [4]	Até 60 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Adquirentes de Unidades sem Habite-se [3]	C	Até 60 dias	Ratificação do contrato de aquisição de unidade [5]			
		ou D	Até 60 dias	15% do valor por credor, limitado a R$ 25.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou E [4]	Até 60 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Partes Relacionadas e Intercompany	-	-	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Demais Credores Quirografários	F	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00 pagos no 12º mês e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou G [4]	Até 90 dias	-	-	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Credores adquirentes de unidades em empreendimentos sem Habite-se
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano
Nota 5: O credor deve realizar o pagamento do saldo devedor da unidade e cumprir demais requisitos
Nota 6: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

Classe		Condições	Pagamento em Dação	Pagamento em Dinheiro	Pagamento em Ações [3]
			Unidades	Valor (R$)	Valor (R$)
(III) Quirografários	Créditos Quirografários de Permuta	-	Os Credores Quirografários Permutantes não terão modificados os valores e as condições de pagamento de seus créditos, de modo que, seguindo o disposto no art. 45, §3º, da Lei nº 11.101/05, não terão direito de voto na Assembleia Geral de Credores		

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano

CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [3]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]
(IV) MEs e EPPs	Credores MEs e EPPs	H	Até 90 dias	Até R$ 49.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00, pagos no 12º mês, e até R$ 48.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou					
		I [4]	Até 90 dias	Até R$ 1.000,00 por credor	No 12º mês	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano

CONDIÇÕES PARA RATIFICAÇÃO DA PROMESSA DE COMPRA E VENDA - ADQUIRENTES

Condições necessárias para ratificação do contrato de aquisição da unidade como forma de liquidação dos créditos de adquirentes de unidades sem Habite-se

Condições necessárias para se qualificar à Ratificação do Contrato:

- Para se qualificar à Opção C' (ratificação do contrato), o Credor deve, cumulativamente:
  - i. não ser autor em ações judiciais contra as Recuperandas na data do exercício da opção;
  - ii. manifestar interesse em ratificar a aquisição da unidade, assinando o anexo 5 previsto no PRJ (renunciando ao direito de pleitear quaisquer multas e indenizações decorrentes de fatos ocorridos até a data da ratificação do contrato)
- O Credor deve efetuar o pagamento do saldo em aberto, corrigido pelo INCC até a data da quitação.
  - Caso o pagamento não seja efetuado no prazo de 90 dias do Habite-se, será desfeita a ratificação do contrato, sendo o credor alocado na Opção E (pagamento em ações)
  - O saldo devedor a ser pago pelo Credor não será superior ao valor da metragem privativa da unidade imobiliária a ser adquirida multiplicada pelo valor de R$ 5.000,00
- O prazo para escolha da opção pelos Credores é de 60 dias contados em dias corridos da Homologação do Plano para escolher entre uma das opções de pagamento indicadas anteriormente.
  - Caso não exerçam a opção no prazo previsto, os Créditos serão automaticamente incluídos na Opção E
- Os contratos de PCV de Credores que optarem ou forem incluídos nas Opções D e E serão extintos (pagamento parte em dinheiro e parte em ações ou apenas em ações), podendo as recuperandas negociar as unidades com terceiros, inexistindo o dever de efetuar qualquer pagamento adicional

Nota 1: Cls. 4.3.3 (PRJ JFS 18).

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126038
Carimbado Eletronicamente

LIQUIDAÇÃO DOS CRÉDITOS – PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

A efetiva liquidação dos créditos ocorrerá está sujeita à ocorrência de eventos, tendo em vista controvérsia judicial que envolve a sujeição dos PAs à RJ

Condições para liquidação dos Créditos:

- Tendo em vista a existência de controvérsia judicial sobre a possibilidade de Sociedades de Propósito Específico, sujeitas ao regime de patrimônio de afetação, apresentarem pedido de recuperação judicial, a efetiva liquidação dos Créditos e pagamento dos Credores ficará sujeita:
  - i. ao julgamento definitivo, pelo Superior Tribunal de Justiça, do recurso especial interposto pela Recuperanda para assegurar o seu direito à recuperação judicial ("Recurso Especial"), ou;
  - ii. à manifestação formal do Credor optando por antecipar o recebimento do seu Crédito, na forma da Cláusula 5.6.

- Por esse motivo, todos os prazos de pagamento previstos na cláusula de Liquidação dos Crédito somente começarão a fluir depois dos itens (i) e (ii) acima, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo das demais Condições Precedentes estabelecidas no PRJ.

- Ainda, conforme a Cláusula 5.6, independentemente do resultado do julgamento do Recurso Especial, os Credores que assim desejarem poderão optar por antecipar o recebimento dos seus Créditos, nas condições estabelecidas neste Plano, hipótese em que permanecerão vinculados às condições de pagamento estabelecidas neste Plano mesmo no caso de desprovimento do Recurso Especial.
  - Essa opção deverá ser exercida mediante o envio à Recuperanda, pelo Credor, de notificação na forma do Anexo 4 do respectivo PRJ.

PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES

Forma de pagamento e requisitos necessários para os Credores Colaboradores aos PRJs

Objetivo

- Permitir que atuais detentores de Créditos Concursais permaneçam prestando Serviços Essenciais[1] para as Recuperandas.

Requisitos

- O credor deverá ter relação futura com ao menos uma das das recuperandas na prestação de Serviços Essenciais[1] para a companhia, de maneira recorrente nos 12 meses subsequentes à Data de Homologação do PRJ.

Prazo para manifestação

- Credores devem enviar uma notificação às recuperandas no prazo de 30 dias corridos após a Data de Homologação do PRJ.
- Em até 60 dias após o esse prazo, as Recuperandas fornecerão ao Juízo da Recuperação a Lista de Credores habilitados a figurar como Credor Colaborador.

Forma de pagamento

- O credor terá a opção entre receber:
  - R$ 1,00 do seu crédito listado para cada R$ 1,00 de Serviços Essenciais[1] prestados nos 12 meses subsequentes à Homologação do Plano, a ser pago no mesmo prazo de pagamento da classe de seu Crédito.
  - 40% (quarenta por cento) do valor do seu crédito em dinheiro, a ser pago em em 8 (oito) parcelas de igual valor, com vencimentos trimestrais, vencendo-se a primeira parcela no 12º (décimo segundo) mês após a Homologação do Plano. No período compreendido entre a Homologação do Plano e o dia do vencimento de cada parcela, o crédito será corrigido monetariamente de acordo com a variação do IPCA.

Nota 1: São quaisquer atividades, serviços ou operações prestadas ou realizadas por terceiros à Recuperanda, fundamentais para sustentação das suas atividades.

VII - RELATÓRIO DE ANDAMENTOS PROCESSUAIS

97. Por fim, garantindo a sistematização de informações de modo transparente e objetivo para consulta dos credores, Ministério Público e deste d. Juízo, de modo a fomentar a transparência na condução do procedimento recuperacional, esta A.J. apresenta anexo seu "Relatório de Andamentos Processuais", no qual consta toda a movimentação processual realizada até então (**Doc. nº 08**).

VIII - RELATÓRIO DE INCIDENTES PROCESSUAIS

98. A A.J. apresenta seu Relatório de Incidentes Processuais, haja vista terem sido apresentadas habilitações e impugnações de crédito - autuadas em apartado ao processo de recuperação judicial em epígrafe (**Doc. nº 09**).

IX – RELATÓRIO DE ANDAMENTO DOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

99. A A.J. apresenta seu Relatório de Andamento dos Agravos de Instrumento interpostos nesta recuperação judicial para melhor visualização dos julgamentos que podem impactar diretamente a presente recuperação judicial. (**Doc. nº 10**).

X – FORMULÁRIO CNJ - RECOMENDAÇÃO Nº 72/2020

1. Há litisconsórcio ativo? ☒ SIM ☐ NÃO

1.1. Em positivo, identifique qual(ais) devedor(es) se refere o presente relatório: JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. (CNPJ nº 33.035.536/0001-00); ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 32.170.094/0001-33); CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. (CNPJ nº 18.983.215/0001-35); CINCO DE JULHO INCORPORAÇÕES SPE LTDA. (CPNJ nº 09.104.082/0001-99); CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 01.631.599/0001-24); CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. (CNPJ nº 08.689.760/0001-60); COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 31.242.472/0001-84);

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ nº 05.382.152/0001-10); HOUSE VENDAS LTDA. (CNPJ nº 11.096.271/0001-09); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. (CNPJ nº 09.104.096/0001-02); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA (CNPJ nº 11.994.420/0001-57); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. (CPNJ nº 11.921.670/0001-67); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. (CNPJ nº 12.794.291/0001-16); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. (CNPJ nº 12.794.373/0001-60); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA (CNPJ nº 13.279.257/0001-76); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. (CNPJ nº 13.265.370/0001-00); INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. (CNPJ nº 08.675.631/0001-12); IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 08.851.619/0001-11); IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA (CNPJ nº 08.175.290/0001-16); JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 09.635.317/0001-79); JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 09.635.281/0001-23); JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 09.637.910/0001-54); JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 09.635.348/0001-20); JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 09.635.311/0001-00); JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 09.663.835/0001-04); JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 09.635.555/0001-84); JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 11.096.259/0001-02); JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., (CNPJ nº 11.096.264/0001-07); JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S.A. (CNPJ nº 11.323.252/0001-78); JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 11.323.238/0001-74); JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., (CNPJ nº 13.016.891/0001-16); JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 14.148.465/0001-07); JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 13.016.841/0001-39); JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 14.125.061/0001-90); JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S.A. (CNPJ nº 14.148.570/0001-38); JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 14.148.595/0001-31); JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 14.237.405/0001-52); JFE 46

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 08.266.518/0001-83); JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 15.539.024/0001-90); JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 15.538.987/0001-70); JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA (CNPJ nº 15.434.883/0001-15); JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 15.434.847/0001-51); JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 15.434.885/0001-04); JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 16.559.091/0001-30); JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 16.717.071/0001-40); JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 16.717.144/0001-01); JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 16.699.622/0001-90); JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA (CNPJ nº 17.550.411/0001-53); JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 17.631.636/0001-34); JFE 74 EMPREENDIMENOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 17.630.876/0001-14); JFE 76 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ n° 17.630.938/0001-98); JFE PEI 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. (CNPJ n° 16.559.103/0001-26); JFE ROSÁRIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. (CNPJ n° 07.807.960/0001-07); JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA. (CNPJ nº 01.925.030/0001- 71); LB 10 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 10.176.231/0001-04); LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. CNPJ nº 12.652.660/0001-36); MNR 3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 08.413.875/0001-270; MNR 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 09.208.566/0001-88); NS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO NOROESTE I SPE S.A. (CNPJ nº 11.099.854/0001-93); SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., (CNPJ nº 12.396.858/0001-04); ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., (CNPJ nº 10.225.304/0001-00); ARARA EMPREEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 10.145.755/0001-38); SPE CEILÂNDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., (CNPJ nº 13.523.499/0001-63)

2. Este relatório é:

2.2. Mensal

2.2.1. Houve alteração da atividade empresarial?

☒ NÃO

☐ SIM . Quais: Clique aqui para digitar texto.

2.2.2. Houve alteração da estrutura societária e dos órgãos de administração?

☐ NÃO

☒ SIM . Quais: Em novembro foi celebrado um instrumento de transação entre os sócios da Macaé, por meio do qual os sócios devedores confessaram a dívida existente perante a sociedade e concordaram com a transferência de suas quotas para fins de quitação. Esse documento representa um passo prévio às reestruturações que serão implementadas na sociedade, inclusive a formalização da saída desses sócios, que ocorrerá com data de início em dezembro. Ainda como parte dessa reestruturação, em 28/11/2025 foi aprovada a transformação da Macaé de sociedade limitada para sociedade anônima, cujo registro já se encontra em tramitação na Junta Comercial.

2.2.3. Houve abertura ou fechamento de estabelecimentos?

☒ NÃO

☐ SIM . Quais: Clique aqui para digitar texto.

2.2.4. Quadro de funcionários

2.2.4.1.Número de funcionários/colaboradores total (por Recuperanda): João Fortes Construtora: 132; João Fortes Engenharia: 28 Clique aqui para digitar texto.

2.2.4.1.1. Número de funcionários CLT: 139 funcionários CLT. Não estão incluídos nesse número os funcionários da companhia que não são regidos pela CLT, como estagiários, diretores estatutários e conselheiros

2.2.4.1.2. Número de pessoas jurídicas: 0 funcionários PJ

2.2.5. Análise dos dados contábeis e informações financeiras

2.2.5.1. Ativo (descrição / evolução): [CONFIDENCIAL]

2.2.5.2. Passivo: [CONFIDENCIAL].

2.2.5.2.1. Extraconcursal: Os tópicos a seguir indicam a abertura dos valores do passivo extraconcursal das recuperandas, cuja parcela mais relevante se dá por conta de dívidas tributárias/fiscais.

2.2.5.2.1.1. Fiscal: [CONFIDENCIAL].

2.2.5.2.1.1.1. Contingência: A companhia possui atualmente dívidas relacionadas à contingências tributárias e fiscais cujo valor de perda esperada total se aproxima de R$ 13,3M, conforme controle gerencial da companhia.

2.2.5.2.1.1.2. Inscrito na dívida ativa: A companhia possui atualmente R$ 39M inscrito em sua dívida ativa.

2.2.5.2.1.2. Cessão fiduciária de títulos/direitos creditórios: As recuperandas possuem atualmente um passivo de aproximadamente R$ 11,6M coberto por garantia de Cessão Fiduciária, onde ativos foram colocados em garantia para dívidas de financiamento à produção e/ou capital de giro para as recuperandas. Tal valor foi verificado na fase administrativa de Habilitações e Divergências.

2.2.5.2.1.3. Alienação fiduciária: As recuperandas possuem atualmente um passivo de cerca de R$ 28,8M coberto por garantias em Alienação Fiduciária, onde ativos imobiliários foram colocados em garantia para dívidas de financiamento à produção e/ou capital de giro para as recuperandas. Tal valor foi verificado na fase administrativa de Habilitações e Divergências.

2.2.5.2.1.4. Arrendamentos mercantis: As recuperandas não possuem passivos relacionados à arrendamentos mercantis

2.2.5.2.1.5. Adiantamento de contrato de câmbio (ACC): As recuperandas não possuem passivos relacionados a adiantamento de contrato de câmbio.

2.2.5.2.1.6. Obrigação de fazer: Todas as dívidas líquidas das recuperandas relacionadas à Obrigação de Fazer são concursais e estão relacionadas à recuperação judicial. Quaisquer dívidas ilíquidas nesse mérito estão contidas na relação de ações, protocolada nos autos do processo de recuperação.

2.2.5.2.1.7. Obrigação de entregar: As recuperandas são responsáveis pela entrega de 5 empreendimentos (Terramarine, Ocean Garden, Start Collection, Quinta Verti e Palms Recreio), cujos clientes ainda não receberam suas unidades. A companhia está buscando um financiamento com objetivo de finalizar as 5 obras inacabadas (Terramarine, Ocean Garden, Start Collection, Quinta Verti e Palms Recreio), e cumprir com a obrigação concursal de entrega das unidades.

2.2.5.2.1.8. Obrigação de dar: Todos os contratos de compra firmados pelas recuperandas que envolvem confissão de dívida líquida foram listados no QGC da recuperação judicial, em virtude de seu caráter concursal. Nesse âmbito, essa classificação também inclui os contratos que possuem a obrigação de dar, relacionados à alguma dívida confessada.

2.2.5.2.1.9. Obrigações ilíquidas: Todas obrigações ilíquidas das recuperandas foram relacionadas na lista de processos judiciais ilíquidos, e se encontram disponíveis nos autos do processo de recuperação judicial. Nessa relação, estão incluídos os processos com futuros créditos, uma vez que se tornem líquidos, concursais ou extraconcursais.

2.2.5.2.1.10.1. Justificativa **(Caso necessário)**: Diversas informações respondidas neste formulário se referem à informações contábeis das DFs de novembro/25, que ainda não foi auditada por um terceiro independente. Nesse sentido, solicitamos que todas respostas com a marca [CONFIDENCIAL], bem como os documentos disponibilizados em anexo, não sejam compartilhadas publicamente.

2.2.5.2.1.10.2. Observações **(Caso necessário)**: Clique aqui para digitar texto.

2.2.5.2.1.11. Pós ajuizamento da RJ

2.2.5.2.1.11.1. Tributário: [CONFIDENCIAL]

2.2.5.2.1.11.2. Trabalhista: Desde a petição para recuperação judicial, as recuperandas estão em dia com os pagamentos salariais aos colaboradores da companhia. Também não houve condenações trabalhistas em dívidas com fatos geradores posteriores ao pedido de recuperação judicial.

2.2.5.2.1.11.3. Outros: [CONFIDENCIAL]

2.2.5.2.1.11.3.1. Observações: Diversas informações respondidas neste formulário se referem à informações contábeis das DFs de novembro/25, que ainda não foi auditada por um terceiro independente. Nesse sentido, solicitamos que todas respostas com a marca [CONFIDENCIAL], bem como os documentos disponibilizados em anexo, não sejam compartilhadas publicamente.

2.2.5.2.1.11.4. Observações / Gráficos: **(Eventuais gráficos devem ser encaminhados em anexo):** Clique aqui para digitar texto.

2.2.6. Demonstração de resultados (evolução): **(Eventuais gráficos devem ser encaminhados em anexo)**

2.2.6.1. Observações (análise faturamento / índices de liquidez / receita x custo / receita x resultado) **(Eventuais gráficos devem ser encaminhados em anexo)**

2.3. Questionário sobre a duração dos atos processuais (considerar dias corridos em todas as respostas)

1. A devedor é:

☐ empresa de pequeno porte EPP;

☐ microempresa (ME)

☐ empresa média

☐ empresa grande

☒ grupos de empresas

☐ empresário individual

2. Houve litisconsórcio ativo? ☒ SIM ☐ NÃO

2.1. Em caso positivo:

- 63 litisconsortes ativos
- O Plano de recuperação foi ☐ **unitário** ☒ **individualizado**

3. Os documentos que instruíram a petição inicial indicaram o valor do passivo:

- tributário: ☐ **SIM** ☒ **NÃO**
- demais créditos excluídos da RJ: ☐ **SIM** ☒**NÃO**

4. Houve realização de constatação prévia: ☐ **SIM** ☒**NÃO**

Em caso positivo, a constatação foi concluída em Clique aqui para digitar texto. dias.

5. O processamento foi deferido: ☒ **SIM** ☐**NÃO**

Em caso positivo, em quanto tempo? 15 dias desde a distribuição da inicial.

Em caso positivo, houve emenda da inicial? ☐ **SIM** ☒**NÃO**

Em caso negativo, em se tratando de litisconsorte, indicar:

☐ indeferimento para todos os litisconsortes;

☐ indeferimento para Clique aqui para digitar texto. litisconsortes

Em caso negativo, indicar fundamento legal para indeferimento:

Clique aqui para digitar texto.

6. Qual o tempo decorrido entre:

6.1. A distribuição da inicial e a relação de credores elaborado administrador judicial: 126 dias.

6.2. A decisão de deferimento do processamento e a relação de credores elaborado administrador judicial: 111 dias.

6.3. A distribuição da inicial e a realização da primeira assembleia de credores para deliberar sobre o plano de recuperação: 679 dias.

6.4. A distribuição da inicial e a aprovação do plano de recuperação pela assembleia de credores: 725 dias.

6.5. A distribuição da inicial e a aprovação ou rejeição do plano de recuperação judicial pela assembleia de credores: 725 dias.

6.6. A distribuição da inicial e a concessão da recuperação judicial (homologação do plano): 878 dias.

6.7. A distribuição da inicial e a convolação em falência:

- em caso de plano rejeitado pela assembleia de credores: Clique aqui para digitar texto. dias.
- em caso de recuperação judicial concedida: Clique aqui para digitar texto. dias.

6.8. A distribuição da inicial até a apresentação do quadro geral de credores: Clique aqui para digitar texto. dias.

6.9. A duração da suspensão prevista no art. 6º, § 4º, da Lei 11.101/05: Clique aqui para digitar texto. dias.

6.10. O tempo decorrido desde a distribuição da inicial e extinção da recuperação judicial (quando não convolada em falência): Clique aqui para digitar texto. dias.

7. Aprovação do plano de recuperação judicial ocorreu na forma prevista no art. 58, §1º, da Lei 11.101/05 (*cram down*): ☐ **SIM** ☒**NÃO**

8. Houve recurso contra a decisão que concedeu a recuperação judicial: ☐ **SIM** ☐**NÃO**

8.1. Em caso positivo, o plano foi: ☐ **mantido integralmente** ☐ **mantido em parte** ☐ **anulado**

9. Houve a apresentação de plano especial na forma prevista nos arts. 70 e ss. da Lei 11.101/05 (quando aplicável): ☐ **SIM** ☒**NÃO**

10. Houve a realização de leilão para venda de filial ou UPI na forma prevista no art. 60 da Lei 11.101/05: ☐ **SIM** ☒**NÃO**

10.1. Em caso positivo, o leilão foi realizado: ☐ **antes** ☐ **depois** ☐ **antes e depois (se mais de um leilão e em diferentes momentos da assembleia geral de credores para deliberação do plano de recuperação**

10.2. Houve recurso contra a decisão que deferiu ou indeferiu a alienação de filial ou UPI: ☐ **SIM** ☐**NÃO**

10.3. Na hipótese de recurso, a realização do leilão foi: ☐ **autorizada** ☐ **rejeitada**

11. Houve a alienação de bens na forma prevista no art. 66 da Lei 11.101/05: ☐ **SIM** ☒**NÃO**

11.1. Em caso positivo, a alienação foi realizada: ☐ **antes** ☐ **depois** ☐ **antes e depois (se mais de uma alienação e em diferentes momentos da assembleia geral de credores para deliberação do plano de recuperação.**

12. Houve a concessão de financiamento ao devedor aprovado pelo Juízo no curso da recuperação judicial: ☒ **SIM** ☐**NÃO**

12.1. Em caso positivo, houve a outorga de garantia real ☒ **SIM** ☐**NÃO**

12.2. Em caso de outorga, a garantia constituída foi ☒ **alienação fiduciária** ☒ **cessão fiduciária** ☐ **hipoteca** ☐ **penhor** ☐ **outro direito real de garantia**.

13. Houve pedido de modificação do plano após a concessão de recuperação judicial ☐ **SIM** ☐**NÃO**

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126049
Carimbado Eletronicamente

13.1. Em caso positivo, o pedido foi formulado:

- Clique aqui para digitar texto. dias contados da distribuição da inicial
- Clique aqui para digitar texto. dias contados da concessão da recuperação judicial

13.2. O plano modificativo foi: ☐ **aprovado** ☐ **rejeitado**

13.3. Em quanto tempo a contar da sua apresentação o plano de recuperação modificativo foi aprovado ou rejeitado: Clique aqui para digitar texto. dias

14. Indique a razão da convolação da recuperação judicial em falência:
Clique aqui para digitar texto.

E. Deferimento.

Rio de Janeiro, 2 de fevereiro de 2026.

PRESERVA-AÇÃO ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
Bruno Galvão S.P. de Rezende
OAB/RJ 124.405 - OAB/SP 420.341

GERÊNCIA JURÍDICA DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
COORDENADORES

Armando Roberto R. Vicentino – OAB/RJ 155.588- OAB/SP 420.340

Alexsandro Cruz de Oliveira – OAB/RJ 161.886- OAB/SP 420.336

GERÊNCIA DE INTERFACE CREDOR - DEVEDOR

Gustavo Gomes Silveira – OAB/RJ 89.390- OAB/SP 420.345

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126050
Carimbado Eletronicamente

COORDENAÇÃO DE AUDITORIA EXECUTIVA FINANCEIRA



Luiz Henrique Pereira Fernandes – CRA/RJ 2058310-9

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
125796
Carimbado Eletronicamente

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA EMPRESARIAL DA COMARCA CENTRAL DA CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Processo nº 0085645-87.2020.8.19.0001

A ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL do **GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA,** devidamente nomeada por este d. Juízo nos autos do processo em epígrafe, vem a ínclita presença de V.Exa., em cumprimento ao artigo 22, II, "d" da Lei nº 11.101/2005 e à decisão de fls. 8.369/8.380, item 1.2, apresenta, como anexo, o **68º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES** das recuperandas.

E. Deferimento.

Rio de Janeiro, 2 de fevereiro de 2026.

PRESERVA-AÇÃO ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
Bruno Galvão S.P. de Rezende
OAB/RJ 124.405 - OAB/SP 420.341

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126051
Carimbado Eletronicamente

Quadro de Credores	Credor	Opção de Pagamento
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Danielle Costa do Amaral	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Ferreira Queiroz	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ercilia Alessandra Steckelberg	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRICIO PACHECO DO NASCIMENTO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX BENTO DA SILVA	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fux Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GOUVÊA VIEIRA ADVOCACIA	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Lordello	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	João Marco Bessa	Trabalhista

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126052
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Edmundo Maya Viana	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Julio Cesar Delamôra	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lenita Nocchi Abreu Vasconcellos e Juliana Abreu Vasconcellos Franco	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lenita Nocchi Abreu Vasconcelos / Juliana Abreu Vasconcelos Franco	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Altivo Aquino Menenez	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Liz Werner Formaggini	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS PAULO FERREIRA DOS SANTOS & ADVOGADOS S/C	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MACHADO MEYER,SENDACZ E OPICE ADVOGADOS	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANNHEIMER, PEREZ E LYRA ADVOGADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Jose de Souza	Trabalhista

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126053
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Pereira da Silva	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcus Vinicius Bennett Ferreira	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marília Carneiro Miziara	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marion Cristina Botta Pereira Magalhães Ferreira	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Miller Amaral Machado e Diego Nunes Pereira Gonçalves	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta Bueno Sociedade de Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Renan Costa Rodrigues	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Petereit de Paola Gonçalves	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Steele Garrido	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rogério Dimas de Paiva	Trabalhista

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126054
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Romar Navarro de Sá	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ronan Amaral Tolêdo Filho	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RUDGE LEITE ADVOGADOS ASSOCIADOS.	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Sebiana Vitale Cruz	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valdivino Garcez dos Santos Júnior	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITALE, BICALHO E DIAS ADVOGADOS ASSOCIADOS	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE MELO RODRIGUES E GUSTAVO DIAS MOTTA	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Áurea Christine Pinto de Barros e Lucas Trompieri Rodrigues	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bárbara Tavares Caldas e Fábia Santos Pereira	Trabalhista

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126055
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH & ARAGAO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH E ARAGAO ADVOGADOS	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Barroso Fontelles, Barcellos, Mendonça & Associados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Humberto Angelini Farias de Oliveira e Darci Maria Furlaneto	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE NOVAS DE OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR SCISINIO PONTES / TALITA GRANZINOLI VELLOZO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IPEOLEO COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISADORA BARREIRA DE OLIVEIRA DOS REIS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISMAR SILVA MORENO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126056
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVAR GOMES DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ivo Ferreira Nosralla e Elisangela Lima Silva	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAGUAR COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAIR ALMEIDA DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO AMIM MERCANTE E FABÍOLA MONTEIRO MOURÃO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JALMAR BARBOSA RODRIGUES E JANE SANTOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAN ALEXANDER BEEKMAN	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO CURY	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO VICTOR BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, JANAÍNA BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, MARCOS PAULO BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126057
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE ARANDA BLANCO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE AUGUSTO DA SILVA SANTOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE FERNANDO XAVIER FERREIRA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE LUZ DE OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Jorge Luiz Borges de Souza e Irene Noda de Souza	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ANTONIO DE LIMA E SILVA E ROSANA SILVA GUINÉ	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CAMILO SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA / SONIA LUIZA DE A TAVORA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126058
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Carlos de Menezes Gonçalves e Maria José Furtado Gonçalves	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALLAN GUIDA DE SOUZA GOMES E FERNANDA BERNARDES DE FARIA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE GOMES DE HOLANDA / MARIA DE FATIMA OLIVEIRA HOLANDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE LUIZ VIEIRA DE OLIVEIRA E KATIA APARECIDA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MIGUEL DE OLIVEIRA MARQUES DE ALMEIDA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALOISIO DIAS PERANTONI / MARILIA PIRES COSTA PERANTONI	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO BARROS ALVES DE LIMA / MARLUCIA MONTEZUMA ALVES DE LIMA.	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO MEDINA DE FIGUEIREDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Theme Daher e Maria Bohrer	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA FRANÇA DA MATA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126059
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA GRIGOL FONSECHI / VANESSA HERCULANO DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR CARVALHO VENANCIO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR PEDREIRA GUERRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Julio Cesar Xavier da Silveira	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CEZAR MOREIRA DE AMORIM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KARLA COSTA VARANDAS / PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KEILAH DINIZ	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KENIO RORIZ MEIRELES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO DE OLIVEIRA BASSILI	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leandro Luvisotto Gomez	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126060
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO MEDEIROS STAMATO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO ORI LIMA / TALITA DE OLIVEIRA TORELLI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEILA ARAUJO PEREIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LENYZA LUCAS WINCHELLO VIEIRA BRANCO / RICARDO WINCHELLO VIEIRA BRANCO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO REIS COSTA DE FRANCA / AIN YAMAZAKI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIA DOURADO DE SOUZA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIANE FIUZA CAETANO FIGUEIREDO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Amin Zakour e Danielle Miguel Zakour	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LISIANE ALCANTARA ERTHAL ROCHA DE MOURA	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126061
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS ALVES CARDOSO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS LIMA CAVALIERE TEIXEIRA E ISABELLE BERANGER	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA CRISSIUMA GERSHONY	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ALVES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Luciana Coutinho Muniz	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS / RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ROCHA GOMES DE LIMA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANO BASTOS CHERMONT E LAURITA SCHEIDEGGER FERREIRA CAMPOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS FERNANDO CORREA MONTEIRO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA NETO	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126062
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS BEZERRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ FERNANDO HAZAN PARANHOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ LOPES FERREIRA / SONIA MARIA ZAMPIERE LOPES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ OTAVIO BENTES SANTOS DA SILVA / CAROLINA LAGOAS DE ALMEIDA DE ARAUJO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZA SUGUINO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZIANE VIVAS DE OLIVEIRA / MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO / CRISTIANO BANDEIRA DE MELO	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Manoel Ronaldo de Souza Oliveira e Miriam Tonza Oliveira	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARÇAL PORTES SILVA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126063
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE GOMES QUEIROZ	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Carlos da Silva	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLO D ASSUMPCAO BRITO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo dos Santos Rodrigues e Alexandra Barreto Cunha	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO LERNER	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO NOGUERES ZANGIROLANI	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO ORLANDO PARIS CAVASSANI	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO VENANCIO GLORIA DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HALALE COHEN / WILSON LIBERMAN	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HELENA BARBOSA FRANKLIN	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126064
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MACEDO DA GRAÇA	E
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MONTEIRO BARRADAS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO ANDRE MENDES DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO PINTO DE FIGUEIREDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCONE FREITAS DOS REIS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA LUCIA CRISSIUMA DE AZEVEDO JUPPA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS EUGENIO CARVALHO NEIVA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA ADELAIDE MAIO RODRIGUES / EDUARDO RODRIGUES DA SILVA	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126065
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA MARIA PINTO RAMOS / JAIR RAMOS SODRE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DA CONCEICAO ALVES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FATIMA ANTUNES FERREIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA GABRIELA BOSSELJON	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA HELENA OUVERNEY DIAS, BRUNO OUVERNEY DIAS e LEONARDO OUVERNEY DIAS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA PINHEIRO DA SILVA LIMA / ANTONIO LACERDA LIMA / ILDOSNEY OSVANIA SOARES PIO TEIXEIRA / REVALINO PIO TEIXEIRA JUNIOR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA INES TOSTES DE SIQUEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA IRENE FERREIRA LEMOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JULIA CRUVINEL	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126066
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA LUISA NOBREGA CRUZ	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA RODRIGUES MADUREIRA COSTA e MAURÍCIO MADUREIRA COSTA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA SIRLANDIA MOTTA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA TERESA TEIXEIRA ACIOLI	E
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA DE MAGALHAES BASTOS	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA RAMOS DE ARAUJO e FELIPE RIBEIRO DE ARAUJO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARICELIA BATISTA DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANALICE LUCY DA FONSECA TOZETTI PRIMO / PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINA HITOMI ISHIZAKI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIVALDA CORDEIRO DE OLIVEIRA	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126067
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIZA MIRANDA PEREIRA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLENE PEREIRA CHAVES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI APARECIDA DE SOUSA CARNEIRO / MOADIR CARNEIRO	E
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI BITENCOURT RIBEIRO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI DIAS DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Martin Crnugelj e Maria Eugenia Guimarães Crnugelj	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO BESKOW BAISCH E ELISAMA QUEIROZ BAISCH	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO DE SOUZA MUNIZ	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON FERNANDES PINTO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON SPEDINI DE OLIVEIRA e CRISTIANE CABRAL DOS SANTOS SPEDINI	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126068
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MDL REALTY INCORPORADORA S A	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MFC CONSTRUTORA LTDA.	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MGB Produções S.A	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MICHELLE MAGALHAES DE MELLO BIANCARDINE	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE BENICIO TEDESCO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MORLIM PEREIRA ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHAN MILLER DA SILVA OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAYANA MARTINS AMORIM BUTA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON CARLOS MACEDO DA GRACA	E
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NEO-REX	F

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126069
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE HENRIQUE ISMAEL DE AZEVEDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NICHOLAS KRAJNC ALVES DE MIRANDA / CAROLINA VIEITAS KRAJNC ALVES	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLINDA SAMARTINI DIAS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSWALDO DE ARAUJO / ELISABETE DE CASSIA FERNANDES DE ARAÚJO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAOLA VARGAS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIS SANTOS BOCCAZIO / JUCYMAR DE CASTRO BORBA SANTOS BOCCAZIO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA AYUMI HONDA KOBAYASHI / FLAVIO KOBAYASHI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA MONNERAT FERNANDES BELEM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK DA SILVA COSTA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Henrique Azeredo Walter Filho e Raqueline Teixeira Benchimol	F

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126070
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO PAES BARRETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO ABBOUD PINTO	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ DA C B GUEDES / LUCIENE MOTTA DE OLIVEIRA GUEDES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Roberto Ribeiro Alves	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Vitor da Mota Cruz	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pavigama - Pavimentação e Urbanização EIRELI	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE DE SA LEAO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA GOMES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ DO COUTO RIBEIRO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126071
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA DAS NEVES QUEIROZ	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA FURGHIERI BYLAARDT CALDAS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Prosocia Planejamento e Serviços Societários Ltda	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RACHEL DUDLEY PINTO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL DE OLIVEIRA LIMA BARBOSA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Figueira Monteiro e Suzane Marcos Rodrigues	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE SEVE GOMES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RALPH WILLIAMS GENUNCIO SALLES MOREIRA, ANA PAULA VITORIANO MOREIRA E THAIS LYZANDRA GENUNCIO SALLES MOREIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL DO COUTO PEREIRA	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126072
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA CELIA DA SILVA PEÇANHA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA ELENA FONSECA CARLOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA LEONOR RIBEIRO DE OLIVEIRA / ROBSON JONAS DE OLIVEIRA JUNIOR	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGIVALDO FERREIRA DO NASCIMENTO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REINALDO GUIMARAES DE FIGUEIREDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA FREITE DE CARVALHO GALVAO / TIAGO PEREZ PINEIRO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO CAIADO DE REZENDE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO DA SILVA FERREIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA GUEDES SANTIAGO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO SARDENBERG	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126073
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO AUGUSTO LOBO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO DE OLIVEIRA ENCARNAÇÃO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO NOVAES LUCINDO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Pereira Dias e Cristiany Borges Travaglia	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA PITOMBO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO FONTES VIEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DA COSTA HEXSEL / THIAGO DA COSTA HEXSEL FRANCO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON RAMU GARAY / RUTHIEL DUARTE GARAY	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO ALEVATO TINOCO	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126074
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MENDES MEDINA DE FIGUEIREDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MONTEIRO RODRIGUES MACEDO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RONALD FERREIRA LOPES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RONALDO DA SILVA NEVES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSEMBERG FRANCO DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSILENE ARAUJO FELIX AMORIM / ULISSES DE MELO AMORIM	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELITA SILVA DE ALMEIDA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA SOUZA DE OLIVEIRA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126075
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SELENE MARIA VALVERDE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO ANDRE ROCHA GOMES DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO LENCI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANNA LUCIA DE CARVALHO BRASIL	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVIÇO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO - SECONCI RJ	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHEILA ROCHA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIGNUS BPM INFORMATICA LTDA	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO MONTEIRO DE SOUZA / DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	F

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126076
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINEZIA BITENCOURT DE MIRANDA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTOINE ELIAS BOU SELWAN	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLVEIG DE PENTEADO FAVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA MARIA BOTELHO DE CASTRO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS BASTOS SENA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STELA MARIA SANTOS BRANDAO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUELI NASCIMENTO SANTIAGO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERMONIT SEGURANCA ELETRONICA LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS SCUDEZE	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126077
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAIS CEZARINO GASTIN	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAMARA MARIA CRISTINA SILVA BARBOSA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECHDUTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TENGEL TECNICA DE ENGENHARIA LTDA	F/Credora Colaboradora
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THERESA CHRISTINA DAMIAN RIBEIRO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO BENOLIEL OBADIA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Thiago dos Santos Azevedo / Adriana Mello de Lima	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO LACERDA DE LA VEGA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TIAGO FRANCO CORREA DE PAULA MUSSI / PAULA AYDIR DE MACEDO FERRAZ	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126078
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDEMIR DOMINGUES DO NASCIMENTO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDIR MARQUES VILELA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO GLAUCIUS DE MORAIS / KILMARA ARAUJO MEIRA MORAIS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALERIA VIEIRA MEDEIROS DE FRANCA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALESKA PRATES DE OLIVEIRA SELEM e George Selem Pinto	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR PROA MARTINS BORGES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JORGE VIEGAS DE PAULA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER RODRIGUES DE ALMEIDA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126079
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Walter Ernesto Flores Fuentes	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALTER SERGIO TARDIN	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JOSE FURLANI NOVO	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Willen Jorge da Silva e Fernanda Lopez Marques da Silva	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DE ARAUJO FILHO / LUCIANE DE ARAUJO OLIVEIRA VIEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DUFLES DE ALMEIDA LIMA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YASMINE FURUSHO GUIMARAES / CLAUDIA MIDORI HONDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZENILDE ALVES VIANA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO AMORIM BECKER E TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126080
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDRIANE LOREDO DELFIACO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE BONELLI ZARUR	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS JOÃO BATISTA BARROSO	G
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APARICIO DE MENDONÇA JUNIOR / CARMEM SILVIA APARECIDA SOARES DE MENDONÇA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARI PIRES DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARIADNE MARIA DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR EMILIO MACEDO SANTA RITA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR KINGSTON DA SILVEIRA NETTO	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126081
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR GONÇALVES DA SILVA E ANA LUCIA MOURA GONÇALVES DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATOMARIO ALMEIDA MOURAO / KARINA GLORIA AMARAL RODRIGUES MOURÃO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO BARBOSA CAVALCANTI	G
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR MARTINS DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO ABC BRASIL SA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO BRADESCO SA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBARA STEFANIA ALVES HENRIQUE	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BETANIA MATTOS CARDOSO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Adjalma Guimarães Bittencourt e Martha Bittencourt	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BR Investimentos Imobiliários Ltda	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126082
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	Credor Colaborador - Opção 2
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bruna Motta Correa	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADMA MACHADO MECHICA MIGUEL	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE ANDRADE MARTINS	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO GONCALVES CORREA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO KITSUTA / ENGELIS PEREIRA MAGALHÃES KITSUTA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO LOBO SARACENI	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MAGALHAES DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MARTINS DE OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO REIM DEL GAUDIO	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126083
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO RIBEIRO DE BORBOREMA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BSM ENGENHARIA S.A.	Credor Colaborador -Opção 1
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA CARDOSO RODRIGUES / ANDRE SIMOES VASSOLER	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA DE OLIVEIRA MARCH	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO DE ALMEIDA / LENI DE FATIMA PEREIRA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO TANUS GOMES E ELISA SOUZA MORAIS GOMES, RAPHAEL DA CAL PAULO E JULIANA SOUZA MORAIS GOMES DA CAL E, DIOGO ARAUJO SEGGIA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALEXANDRE MACHADO SANTOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS AUGUSTO DE OLIVEIRA BRAGA E FERNANDA DE ARAUJO THEDIM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS EDUARDO TEIXEIRA RAMOS	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126084
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Carlos Henrique Carvalho Teixeira e Bianca Pavezi Silva	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS HIDEKI KYONO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MANUEL DINIZ TOMAZ	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MAURICIO DE OLIVEIRA ANTONIO / PATRICIA FERREIRA DA SILVA ANTONIO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA MILHOMEM SEIXAS LOMBARDO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS UMBERTO AVANCI E JANE MARCIA DE LIMA AVANCI	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS WALDYR BARBOSA / LUCIA MARIA DO NASCIMENTO BARBOSA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINA STEPHANIE BORGES DE AMORIM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CECILIA DE SOUZA CUETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELINA MARA PEREIRA LAVINAS	F

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126085
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSO JOSE DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CESAR ANDRES BASTOS PLAZA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO BUSSON DE JESUS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHARLES DICKENS AZARA AMARAL	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Chu Chu Show Chin	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cibele Cristina Osawa	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIMAR AZEREDO PEREIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA COSTA OLIVEIRA FIRMO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA GUIMARAES AUGUSTO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO ADONAI MUTO / THAIS SABBAG MUTO	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126086
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO PHILLIPE MORAIS DE ALMEIDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS / DAMIANA NOGUEIRA DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMPANHIA ESTADUAL DE AGUAS E ESGOTOS CEDAE	G
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO VINTAGE WAY RESIDENCE AND SERVICE	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE GONÇALVES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE PORTUGAL DINIZ / MARCELO MEDEIROS BARROSO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO BRAGA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO HENRIQUE MACHADO RODY	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTINA MARCOS DE MOURA / LUIS MIGUEL MENDES CARNEIRO	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126087
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Crnugelj Hermine	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALAN JONAS FAGUNDES DIAS MARTINS / INETE DE LURDES FAGUNDES DIAS	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL AIETA MEIRELES PINTO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL FERNANDES PAES / CRISTIANE DA FONSECA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL PEREIRA DA SILVA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Daniel Rodrigues Vilas e Ana Maria Jesus Camara Vilas	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLE COSTA DO AMARAL / OTAVIO LIMA REIS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DARCY DORNELAS DE FARIAS / JUVENOR PEREIRA DA SILVA JUNIOR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE ARAUJO BASILIO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENIZE RODRIGUES GOUVEA	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126088
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DESIRRE LOBO MUNIZ SANTOS GOMES / JOÃO DOS SANTOS GOMES FILHO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO CUSTODIO RANGEL	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DINARTE DA SILVA MARTINS FILHO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO KLEIBER SILVA / LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO ROBERTO POSTAI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALBERTO VIEIRA / DAMIANA VERÍSSIMA GONÇALVES VIEIRA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILAINE HELENA DE ANDRADE SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILENE APARECIDA DO CARMO MONTEIRO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMO DUTRA FRANCO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMUNDO PINTO NETO	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126089
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDNA MARIA DE LIMA SKARDA / ELEUNI ANTÔNIO DE ANDRADE MELO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON ALVINO DE OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Jacomino Franco	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABEL GILBERTO PEREZ	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO RODRIGUES CARDOZO	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TAKEO KOMAKI / ROSANGELA DA CUNHA VAZ KOMAKI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TANURE CORREA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO VAYSSIERE	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE CRISTINA REY MOURA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126090
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE FRANÇA FONSECA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE WETZEL / LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA FILHO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIAS FIGUEIREDO LIMA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIO CELSO MIRANDA JUNIOR	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIZIS MARIA DE FARIA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELLON CORREA DA FONSECA / LUCIANA MARINHO GOLLO DA FONSECA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOISA BARROS HORSTH	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126091
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELVIRANE MANDARINO FLORITO, CASSIA C M FLORITO, CARLOS R MANDARINO, MARCO A M FLORITO, FRANKLIN J M FLORITO, HUMBERTO F JUNIOR, ESPÓLIO DE PAULO R MANDARINO, ADRIANA S B MANDARINO, FERNANDA M DORNELAS, PAULA S B MANDARINO, CLÁUDA R MANDARINO, DENIZE MANDARINO, HUMBERTO FLORITO JUNIOR	Permutante Obras em Andamento (4.3.3.)
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENECY VIRGILIO DE C JANSEN LABORNE	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE ARMENIO DOS SANTOS EVANGELISTA representado por seu Inventariante Renan de Mello Fernandes	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVELYN GOMBERG / VITOR CUPCHIK	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVERTON TRANSPORTES LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO COUTINHO BARROS DA SILVA	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126092
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Costa de Menezes e Paula Gãneme	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Luvisotto Gomez	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Moura de Faria e Camili Ferreira Madeira	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAGNER LOPES SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAIGA BASILIO DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAUSTO DE FREITAS E CASTRO JUNIOR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA FONSECA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FERRINE FLORES / GYSELLY MEDEIROS FERRINE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FURTADO DO PRADO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO JOSE DANTAS DOS SANTOS	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126093
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO LUIZ CYRINO OLIVEIRA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO MARTINS DE PINA CABRAL	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO SALGADO LEONE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO TELLES DE MENEZES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FILIPE CAMPOS DUTRA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA ALVIM ALVARENGA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDER TEIXEIRA DE MELO / MARIA DE FATIMA DE PAULA MELO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO DA SILVA FERREIRA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO MOACIR FRANCO ALVES / ZÉLIA APARECIDA DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL COELHO ARRUDA / VERA LUCIA FLORES	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126094
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA MOTTA DEBOSSAM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA ZINN SALVUCCI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CARVALHO DA SILVA SANDRI / ROGENIA CARVALHO DA SILVA SANDRI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Roberta Pupe Gonçalves Leite	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CORREA DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEOVANE ANSELMO SILVEIRA CAPUTO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERALDINA CALAZANS DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE DA SILVA CONRADO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDEMAR DIAS DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Giovanni Mourão Vieira e Patricia Coelho Lopes Mourão Vieira	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126095
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Glauber Boff e Glaucia Boff	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GONCALO CORRAL GONZALEZ / LUDYMILLA RIOS CORTES GONZALES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME CAMPOS TABOADA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME LOBO RAULINO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUIOMAR FEITOSA DE ALBUQUERQUE LIMA MENDES, MARIA CAROLINA FEITOSA DE ALBUQUERQUE TARELHO E ARNALDO DE MELO PINHO FILHO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO FARIAS FONSECA e TATIANA GIOVANINI MENDES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Lordello e Luciana Miranda Fonteles	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Alexandre Luvisotto Gomez	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO TAVARES MUNDIM BAESSE	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126096
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HEART SERVICE SERVICOS EIRELI	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELBERT OLIVEIRA DOS SANTOS	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELDER DE LIMA MOURA / MARCELA GOMES DE MEDEIROS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES / SERGIO LUIZ DE ALMEIDA PIRES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENIO LUIZ DE BARROS LIMA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE PEDRA JABER / MARCIA DANIELA MARQUES JABER	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE SILVEIRA ROSA / MARIANA BOABAID DALCANALE ROSA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIGINA MARIA BRUZZI DE FARIA / TRAJANO DE FARIA NETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Credor Colaborador

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126097
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FINE SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME	L
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FORCA 1 - LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSMART DESENHO E DECORACAO LTDA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATANA SEGURANCA LTDA-EPP	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALL LAZER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EPP	H
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA - ME	L
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOEVERTON TRANSPORTES LTDA EPP	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERPAV COMERCIO E PAVIMENTAÇÃO LTDA - EPP	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTORA CENTRAL GAMA LTDA - ME	L

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126098
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA - "Quinta de Altiora" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - SPE AMERICAS PROJETO 02 LTDA - "One Offices" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - SPE AMERICAS PROJETO 02 LTDA - "One Offices" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Vitor da Mota Cruz	B
RELAÇÃO DE CREDORES - INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA - "Mediterrâneo Rezidenza" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVERTON TRANSPORTES LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIDRAUACO HIDRAULICA LTDA - EPP	I

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126099
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IRANY DA SILVA OLIVEIRA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RMC ESQUADRIAS DE ALUMINIO LTDA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOEVERTON TRANSPORTES LTDA EPP	K
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Fórum Empresarial Taquara" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Fórum Empresarial Taquara" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIGHT SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S/A	C
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO	F
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126100
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	A
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	Credor Colaborador - Opção 2
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DALMI MANGABEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAVID BRANDALISE NETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	A
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Credor Colaborador

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126101
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Ocean Garden Condominium Club" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOLFO GUIA MUREB / HUGO MIQUELOTTI CECILIO DE CARVALHO	A
	Maria Filomena Martins Paulos	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Andrea de Cassia Pessanha Santos	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo da Costa	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vanessa Ferreira Pimenta Bueno	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Nogueira Neto	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Fernando Nogueira	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Heloísa Tenório de França Godoy	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Elisa Guimarães Dutra	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126102
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO ANDRE LOBO PEREIRA DA COSTA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLA KARLA CUNHA DE LACERDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Martin Amaral e Maria Juliette de Baere Naegeli	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcello Pequeno de Albuquerque do Carmo e Leticia de Castro Bressane Albuquerque do Carmo	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lucas Chuari Cruz / Luis Felipe Ribeiro Cruz / Vania Chuari Cruz	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Igor Rodrigues Porto	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA	Trabalhista

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126103
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSE MAGALHAES DA SILVA/ FLAVIA VIDAL ALBERNAZ	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LÍVIA PEREIRA DO COUTO CRUZ	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Helena Conceição Pinto Romanelli	Trabalhista (4.1.1.)

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126104
Carimbado Eletronicamente

Credor	CPF/CNPJ do credor
JOSE WILSON VIEIRA DE SOUZA	034.353.863-63
Renan Costa Rodrigues	012.996.857-90
ULHOA CANTO RESENDE E GUERRA ADVOGADOS	29.505.823/0001-50
Áurea Christine Pinto de Barros	029.486.921-21.
AZEVEDO SETTE ADVOGADOS ASSOCIADOS	05.539.537/0001-48
Beatriz Maria Rizzi Osório	071.890.886-44
BANCO BRADESCO SA	60.746.948/0001-12
BANCO DO BRASIL SA	00.000.000/0001-91
Ivonete Maria da Costa Marinho	962.290.474-20
JOAO SILVESTRE TEIXEIRA DO NASCIMENTO	419.257.777-15
MARIO RANDAL BARACAT	115.898.091-49
PAULO ROBERTO LEMOS DANTAS	369.266.391-91
ANDREA RODRIGUES DOS SANTOS	010.029.087-60
ALANO CARDOSO E CASTRO	935.578.685-91
GABRIEL JOSE RIZZI OSORIO	071.890.826-03
99 TAXIS DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARES LTDA. - EPP	18.033.552/0001-61
STANNE EMPREENDIMENTOS S.A.	09.665.855/0001-06
Lucas Trompieri Rodrigues	036.175.451-57
Igor Faria Cruz Lima	087.384.687-78
MARIA DA GLÓRIA THOMÉ DO NASCIMENTO	572.800.297-87
HANNAH GABLER FABRICIO	005.057.132-09

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126105
Consulte Eletronicamente

Credor	CPF	Nº em Ações	Nº em Valor
RODRIGO NASCIMENTO PINHEIRO	022.216.474-32	34.336	151.078,40
MARCUS VINICIUS DA GAMA MALCHER	072.316.747-80	2.008	8.835,20
WILSON VICTOR DA SILVA	074.849.837-05	7	30,80
ADRIANA MELLO DE LIMA	084.111.377-75	12.425	54.670,00
HELOISA DE SOUZA BASTOS	218.681.758-63	27.480	120.912,00
JOAO ALMEIDA MANICOBA EPP	26.438.341/0001-37	84.111	370.088,40
ROSANGELA MAGALHAES MARTINS DE OLIVEIRA	269.173.861-20	24.208	106.515,20
ERCILIA ALESSANDRA STECKELBERG	769.898.791-49	4.077	17.938,80
SIBELE SENA CAMPELO	820.077.217-91	2.247	9.886,80
SERGIO GUSTAVO TAVARES FERNANDES	865.652.497-68	35.725	157.190,00
LORENA MAGALHAES LIMA	994.118.651-00	26.361	115.988,40
LANZA & MAIA ADVOGADOS	25.163.952/0001-57	7.746	34.082,40
MULTICIDADES VIAGENS E TURISMO LTDA	00.020.038/0003-98	154	677,60
ELEVADORES ATLAS SCHINDLER	00.028.986/0020-70	38.071	167.512,40
SINDICATO TRAB IND CONSTRUCAO MOBILIARIO BRASILIA	00.033.357/0001-76	1.224	5.385,60
CIPLAN CIMENTO PLANALTO S A	00.057.240/0001-22	397	1.746,80
LUCIENE LONGO CONS DE ESQUADRIAS LTDA	00.078.095/0001-66	1.255	5.522,00
CAESB CIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO D FEDERAL	00.082.024/0001-37	37.200	163.680,00
FORMAS ALIANCA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA	00.117.965/0001-69	411	1.808,40
IBRAP INDUSTRIA BRASILEIRA DE ALUMINIO E PLASTICOS SA	00.130.132/0001-38	6.833	30.065,20
NOVO HORIZONTE JACAREPAGUA IMPORTACAO E EXPORTACAO	00.185.997/0001-00	1.428	6.283,20
MULTITEINER COM LOC DE CONT LTDA	00.240.568/0001-80	10.167	44.734,80
FUX ADVOGADOS	00.242.741/0001-89	6.627	29.158,80
PARKMOL MATERIAL DE CONSTRUCAO E PRE-MOLDADOS LTDA ME	00.298.592/0001-70	1.715	7.546,00
SHAFT IND E COMERCIO LTDA	00.338.944/0001-73	5.876	25.854,40
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	00.360.305/0001-04	15.177.726	66.781.994,40
C&F DE ITAGUAI LOCACOES LTDA EPP	00.505.285/0001-12	239	1.051,60
THEOREMA ENGENHARIA LTDA	00.541.755/0001-01	14.710	64.724,00
2 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DO DF	00.580.647/0001-30	278	1.223,20
QMD SERVICOS LTDA ME	00.676.244/0001-99	233	1.025,20
ADEMI DF	00.721.142/0001-48	11.391	50.120,40
SANTA RITA TOPOGRAFIAS E TERRAPLENAGEM LTDA	00.735.921/0001-00	2.583	11.365,20
HELP EXPRESS ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA ME	00.786.170/0001-43	1.527	6.718,80
GRAFICA E EDITORA MAKINO LTDA	00.938.168/0001-42	10.695	47.058,00
PERDIZ DE JESUS ADVOGADOS ASSOCIADOS	00.949.546/0001-93	496.383	2.184.085,20
REBOQUE OURIQUE LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ME	00.952.991/0001-02	1.932	8.500,80
RABIB EMERENCIO DE OLIVEIRA	000.033.037-05	3.926	17.274,40
FABIO ALVES DOS SANTOS	000.053.341-60	67.245	295.878,00
JOSE FERNANDO NOGUEIRA	000.110.401-22	29.323	129.021,20
TRAJANO DE FARIA NETO	000.159.381-15	68.515	301.466,00
QUITERIA APARECIDA PINHEIRO	000.206.088-45	5.433	23.905,20
LUIS PAULO SOARES REGO	000.296.867-33	1.125	4.950,00
MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA	000.377.111-30	13.775	60.610,00
RENATA GARBONI	000.387.427-30	1.412	6.212,80
ANA FLAVIA DE ALMEIDA MENEZES	000.388.927-07	34.683	152.605,20
ITIBIBERE ERNESTO DE OLIVEIRA RIBEIRO	000.695.311-53	87.901	386.764,40
ADRIANO DE OLIVEIRA GOMES	000.738.646-09	4.319	19.003,60
MARIELLE ORRIGO MENDES	000.845.261-06	1.178	5.183,20
IVO FERREIRA NOSRALLA	000.910.337-64	19.333	85.065,20
MARCIO BERNARDINO CAVALCANTE	000.960.723.42	25.594	112.613,60
ANTONIO CARLOS DA CRUZ CATARINO	001.000.777-65	14.351	63.144,40
OLIVIA CLAUDIA NACI SOARES CALDAS	001.002.827-76	3.082	13.560,80
DORCAS AGUIAR MARTINS	001.089.317-22	8.553	37.633,20
BRUNO MENDES RAPOSO	001.200.231-30	313	1.377,20
RICARDO BECHARA MATTAR MUCARE	001.313.577-51	56.817	249.994,80
ANA LUIZA BACELAR DE FRANCA FERREIRA ZENNI	001.366.581-21	61.616	271.110,40
DENER VIEIRA DA SILVA	001.397.557-99	46	202,40
ARNALDO DE MELO PINHO FILHO	001.437.881-75	19.036	83.758,40
ZILAH RIZZO	001.503.417-84	28.073	123.521,20
RICARDO GOULART CASTILHO DE SOUZA	001.520.976-86	4.542	19.984,80
IGOR VIEIRA MAIA	001.644.591-03	2.353	10.353,20
LEANDRO CEZAR ALMEIDA NAYA	002.007.751-38	21.198	93.271,20
JAQUELINE MARQUES TORO	002.009.271-75	968	4.259,20
ANDREA GUEDES SANTIAGO	002.019.121-98	13.791	60.680,40
ERONIDES FERREIRA DA SILVA	002.025.681-72	10.942	48.144,80
MATEUS CARVALHO BRANCO SILVA	002.049.841-14	25.715	113.146,00
FERNANDO ANDREAS FRANK	002.125.635-72	155.557	684.450,80
THIAGO DOS ANJOS CORREIA LEITE	002.186.271-06	23.527	103.518,80
BRUNO CESAR SAMARCO	002.349.521-99	14.660	64.504,00
LUIZ SERGIO DE VASCONCELOS JUNIOR	002.375.651-96	19.365	85.206,00
MACIEL BELO INACIO	002.499.227-54	7.552	33.228,80
ALEXANDRE CONSTANTINO DOS SANTOS	002.508.607-32	2.790	12.276,00
RONAN AMARAL TOLADO FILHO	002.564.291-03	10.522	46.296,80
THEREZA CRISTINA DA MATTA E ANDRADE	002.759.047-09	2.274	10.005,60
THIAGO MOREIRA LOPES PERILLO	002.957.461-73	11.985	52.734,00
SALVADOR DA SILVA TOMAZ	002.967.916-87	1.373	6.041,20
SEBASTIAO TOLEDO HENRIQUES	003.011.086-68	3.807	16.750,80
MARIVALDA CORDEIRO DE OLIVEIRA	003.032.627-37	26.439	116.331,60
MARCIA MACEDO DA GRACA	003.083.367-12	109.761	482.948,40
RENATO DA SILVA FERREIRA	003.108.607-17	40.511	178.248,40
ANA PAULA RODRIGUES MADUREIRA	003.128.391-89	39.703	174.693,20
VITOR LANZA VELOSO	003.314.041-33	1.345	5.918,00
MANUELLA FREIRE RIBEIRO MARIANO	003.388.911-29	20.198	88.871,20
MARCIO BIZINOTO MOLAS	003.762.681-74	7.283	32.045,20
MARCOS ANTONIO ALBUQUERQUE	003.777.697-54	2.863	12.597,20

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126106
Gerado Eletronicamente

ELENILDO VERAS DE ARAUJO	003.824.443-88	3.970	17.468,00
THIAGO LEITE DA SILVA	003.856.791-14	32.507	143.030,80
RODRIGO DE ALMEIDA LACOMBE	003.888.677-44	1.137	5.002,80
CHAYNNE AZEVEDO DOS SANTOS	004.251.617-06	898	3.951,20
THIAGO MACHADO DE CARVALHO	004.492.641-30	19.043	83.789,20
RENATA ALOISE DE FREITAS	004.856.021-99	1.753	7.713,20
ANTONIO CLARET AMARAL BRAGA	004.986.838-18	2.728	12.003,20
SERGIO RICARDO FERNANDES DA SILVA	005.017.447-97	6.177	27.178,80
ANA PAULA TROCCOLI NORONHA	005.034.757-85	2.471	10.872,40
MAURO DUARTE PINTO	005.074.647-29	4.319	19.003,60
THIAGO DE ARAUJO M MANZONI	005.403.161-30	18.655	82.082,00
JOAO PAULO HILARIO LOPES	005.585.981-02	16.906	74.386,40
VERONICA SANCHEZ DA CRUZ RIOS	005.629.811-01	72.881	320.676,40
MARIA CATARINA BUSTOS CATTA PRETA	005.764.351-20	64.881	285.476,40
GLAUBER BOFF	005.788.771-39	109.646	482.442,40
MARIANA BOABAID DALCANALE ROSA	005.930.389-16	15.150	66.660,00
FERNANDO CELSO GUIMARAES JUNIOR	005.985.787-06	85.227	374.998,80
JOSEVALDO FERNANDES GONCALVES JUNIOR	006.058.411-44	6.051	26.624,40
TATIANE SANCHES CALDAS	006.118.251-63	19.044	83.793,60
PAULO LUIZ DA SILVA RAMOS	006.440.701-29	15.504	68.217,60
MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	006.462.661-01	77.555	341.242,00
GERHARD PETER DAUELSBERG	006.578.087-68	8.633	37.985,20
ERIKA STALLEIKEM SEBBA	006.614.187-74	27.660	121.704,00
ORLANDO GUERZET BRAGA	006.620.577-83	9.355	41.162,00
LUCIANA MALDONADO BECK	006.665.341-01	7.696	33.862,40
ELISDAIANA GARCAO	006.829.821-80	23.144	101.833,60
MARTIN CRNUGELJ	006.893.518-87	135.425	595.870,00
ANA CECILIA MARTINS FLORIANO JANOT	006.920.921-96	22.482	98.920,80
RENATO RODRIGUES DA SILVA	007.135.471-97	25.040	110.176,00
ANDRE LUIZ DA ROCHA FIGUEIREDO	008.522.637-83	38.353	168.753,20
JUCYMAR DE CASTRO BORBA SANTOS BOCCAZIO	008.551.017-33	184.933	813.705,20
PEDRO HENRIQUE COSTODIO RODRIGUES	008.563.961-33	343	1.509,20
MAX LEONARDO DOMINGOS LOPES	008.921.331-98	25.583	112.565,20
MARINA DE ARAUJO OLIVEIRA	008.959.511-42	65.222	286.976,80
ROBSON HUGO ARAUJO DOS SANTOS	008.973.494-74	12.477	54.898,80
RAFAEL LOUZADA BODANESE	009.109.147-02	10.253	45.113,20
LUCIANO SILVA GOMES	009.121.717-23	10.389	45.711,60
FERNANDA DO CARMO DE FARIA PALACIO	009.321.311-58	18.432	81.100,80
FERNANDO HENRIQUE DE FREITAS RAMOS	009.377.391-97	11.670	51.348,00
ALUISIO DE MATOS SOUSA	009.542.841-00	139.684	614.609,60
EDNA LUCIA MARIA DE SOUSA	009.545.051-31	43.546	191.602,40
DANIELE MACHADO DANTAS	009.586.644-20	604	2.657,60
JAQUELINE BARREIRA ROCHA	009.593.801-08	24.934	109.709,60
MARCUS VINICIUS BENNETT FERREIRA	009.682.294-50	10.448	45.971,20
AUGUSTO BARBOSA CAVALCANTI	009.982.661-59	13.818	60.799,20
CJS DO BRASIL SERVICOS E COMERCIO LTDA EPP	01.002.162/0001-21	412	1.812,80
CSP PROJETOS E CONSULTORIA S/C	01.100.150/0001-30	5.072	22.316,80
ACELETRICA COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA	01.126.142/0001-62	1.426	6.274,40
PRECIL PREMOLDADOS DE CIMENTO LTDA ME	01.156.738/0001-05	585	2.574,00
LFL ENGENHARIA LTDA ME	01.176.397/0001-30	711	3.128,40
CHAVE BR SERVICOS DE LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA ME	01.251.140/0001-03	10.375	45.650,00
BILDEN TECNOLOGIA EM PROCESSOS CONSTRUTIVOS LTDA	01.266.841/0009-65	8.942	39.344,80
MFM SERVICO DE EDITORACAO ELETRONICA LTDA ME	01.356.224/0001-01	330	1.452,00
BRAZ 66	01.415.201/0001-12	4.739	20.851,60
COMERCIO DE MATERIAIS TORRES DO CEU LTDA	01.427.070/0001-93	244	1.073,60
PEREIRA TELAS E INSTALACOES LTDA	01.451.136/0001-80	156	686,40
AUTOTELHA ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	01.468.111/0001-90	3.631	15.976,40
SISTEMA ENGENHARIA E CONSULTORIA SC LTDA	01.491.446/0001-29	63.206	278.106,40
SERVLINE COMERCIO,INDUSTRIA E SERVICOS LTDA ME	01.517.682/0001-77	523	2.301,20
WZ SERVICOS FOTOGRAFICOS LTDA	01.538.929/0001-31	38	167,20
MINASFAC FOMENTO MERCANTIL LTDA	01.560.030/0001-15	12.805	56.342,00
LOCAGYN MAQUINAS E EQUIPAMENTO LTDA	01.570.529/0002-94	1.215	5.346,00
ADVOCACIA DECIO AFRANIO DE OLIVEIRA	01.584.234/0001-96	38.372	168.836,80
BRASFREEZER REFRIGERACAO E SERVICOS LTDA	01.587.856/0001-78	318.472	1.401.276,80
CONTEST CONTROLE TECNOLOGICO DE CONCRETO E SOLOS LTDA	01.621.846/0001-01	264	1.161,60
SOLARIS EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA	01.633.840/0002-35	18.718	82.359,20
VOTORANTIM CIMENTOS S A	01.637.895/0128-15	168	739,20
PPJ COMERCIO DE TINTAS LTDA	01.648.029/0002-28	1.143	5.029,20
SCANMETAL IND COM IMPO EXPO FERRAMENTAS LTDA	01.655.212/0001-70	1.364	6.001,60
ELETROASA ELET MET ASA LTDA ME	01.657.807/0001-64	27.289	120.071,60
ASAS ELETRICIDADE E DA HIDRAULICA LTDA ME	01.662.208/0001-39	173	761,20
MICROCAD COMPUTACAO GRAFICA LTDA ME	01.662.825/0001-34	453	1.993,20
GLOBALTEC S A	01.664.949/0001-59	62	272,80
CONDOMINIO CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	01.682.393/0001-23	6.996	30.782,40
VERONA SERVICOS LTDA	01.883.997/0001-38	229	1.007,60
RODOPLEX ENGENHARIA LTDA	01.950.243/0001-53	1.931	8.496,40
VALDO CESAR DAMASCENO DE CARVALHO	010.074.161-49	136.363	599.997,20
VINICIUS DE MOARAES	010.118.387-96	17.209	75.719,60
FERNANDO DE CARVALHO E ALBUQUERQUE	010.124.041-45	22.581	99.356,40
VICTOR PROA MARTINS BORGES	010.229.611-10	51.818	227.999,20
JOSE ROBERTO BARROS ALVES DE LIMA	010.284.131-49	22.822	100.416,80
ANTONIO SALVADOR MARTINS FILHO	010.335.227-91	4.273	18.801,20
VIVIANE FERREIRA CABRAL	010.433.001-55	179.211	788.528,40
JOSE LUIZ DA COSTA FERREIRA	010.611.847-14	1.402	6.168,80
FABYOLA KARLA COSTA MENEZES DINIZ	010.678.634-27	8.946	39.362,40
LETICIA MARQUES DE SOUSA	010.728.211-92	36.048	158.611,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126107
Assinado Eletronicamente

RODOLFO ABI DAUD	010.798.497-00	1.758	7.735,20
JULIO CESAR XAVIER DA SILVEIRA	011.016.768-68	295.766	1.301.370,40
CRISTIANO BRAGA	011.130.507-13	82.097	361.296,80
MARCELO VICTER GAMA	011.304.997-82	13.261	58.348,40
GUILHERME LOBO RAULINO	011.338.731-89	14.033	61.745,20
ALEXANDRE FERREIRA DA COSTA	011.398.677-76	123.808	544.755,20
ALEXANDRE LEONARDO FRESZ	011.427.437-13	11.543	50.789,20
CARLOS LIMA DE FRANCA	011.598.597-28	4.953	21.793,20
MARCELO PETULANTE FERNANDES	011.638.467-08	975	4.290,00
JANAINA BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA	011.641.617-33	15.199	66.875,60
LUCIANA MAGALHAES DE OLIVEIRA	011.648.951-09	39	171,60
MARCELLO PEQUENO DE ALBUQUERQUE DO CARMO	011.673.347-01	3.568	15.699,20
ANDRE GUSTAVO MONTEIRO LIMA	011.950.977-60	29.938	131.727,20
SAMARA OHANNE GUIMARAES VIEIRA	011.970.581-84	2.826	12.434,40
WALEY FERNANDES GODIM	012.192.956-63	5.352	23.548,80
JOSE LAURO FRANCISCO DA SILVA	012.392.747-18	848	3.731,20
MONICA DE SOUZA AMORIM SILVA	012.441.117-75	848	3.731,20
DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	012.576.887-74	13.305	58.542,00
LUCIANA D DE ALMEIDA DE GASPERIS	012.645.297-08	8.628	37.963,20
PAULO EMILIO MORAES DE OLIVEIRA	012.655.817-54	4.211	18.528,40
MARCELLE GOMES QUEIROZ	012.662.197-73	6.392	28.124,80
HELEN MOURA KEHRLE HOLANDA	012.683.324-96	27.065	119.086,00
MARCELO NOGUERES ZANGIROLANI	012.787.327-99	21.351	93.944,40
WILSON IVO PINTO	012.826.437-38	11.247	49.486,80
GLEYSE LUCIDE DA SILVA CANELA	012.830.647-58	7.562	33.272,80
FLAVIA GANIMI BRAZ BRAGA	012.835.487-98	9.356	41.166,40
ALINE DE BRAGANCA AMARAL	012.838.847-12	3.286	14.458,40
SIMONE MENDES BOTELHO	012.920.907-40	1.401	6.164,40
LEANDRO MARTINS RIBEIRO	012.947.037-65	4.902	21.568,80
CARLOS GALHARDO JUNIOR	013.083.297-92	15.797	69.506,80
BARBARA JANAINA DE OLIVEIRA MENDES DOS REIS WALTZ	013.173.881-00	9.062	39.872,80
RUTH ZINN HENSEL	013.283.336-04	848	3.731,20
CRNUGELJ HERMINE	013.913.388-71	319.862	1.407.392,80
ALEXANDRE PEREIRA NOVOA	013.356.437-10	9.446	41.562,40
PATRICIA FELIPPE AMORIM	013.425.267-59	28.779	126.627,60
MARCOS VIANA DA GRACA	013.434.377-84	3.467	15.254,80
CAMILA FALCAO FIGUEIREDO	013.528.631-03	25.579	112.547,60
AMANDA CAROLINE DA SILVA RAMOS	013.690.601-06	15.504	68.217,60
MARCELO ANDRADE ABREU	013.777.787-62	8.193	36.049,20
CARLOS ROSEMBERG MIRANDA DE AGUIAR	013.914.497-89	5.186	22.818,40
ARLINDO MENDES DA SILVA	013.941.123-27	2.377	10.458,80
DANIELA WOLLNER INFANTE PAPA	013.974.997-70	1.447	6.366,80
EDUARDO TANURE CORREA	014.030.567-06	179.606	790.266,40
CATIA REGINA OLIVEIRA CUNHA	014.074.347-21	28.162	123.912,80
JOAO MIGUEL FOLGOSA HERCULANO	014.186.224-60	227.049	999.015,60
ADRIANA MACHADO DE SOUZA AUAD	014.288.187-23	5.161	22.708,40
ANDRESSA MARTINS DO CARMO DE OLIVEIRA	014.323.966-09	11.527	50.718,80
GIOVANNI MOURAO VIEIRA	014.477.487-94	9.670	42.548,00
JULIANA GERALDES BASTOS	014.567.191-73	38	167,20
JOSIANE MACHADO AVELAR	014.610.727-60	59.969	263.863,60
MARCELO TANURE CORREA	014.702.397-10	34.224	150.585,60
VINICIUS MESQUITA DE MACEDO	014.755.511-69	5.674	24.965,60
CHAFIC ANDRE MATTAR MUCARE	014.829.617-33	56.818	249.999,20
VICTOR MATTAR MUCARE	014.829.657-20	56.817	249.994,80
ANDREIA ALVARES DOS SANTOS	014.848.607-05	13.652	60.068,80
PAULO MAURICIO FERNANDES DA ROCHA	014.915.747-98	458.389	2.016.911,60
CLARICE BENITTI	014.918.387-95	90.560	398.464,00
RONALDO OLIVEIRA DE NOVAES	014.985.137-51	6.410	28.204,00
LEANDRO BATISTA FERNANDES	015.122.683-05	11.656	51.286,40
ROBERTO CURY	015.248.607-00	316.747	1.393.686,80
CESAR ANTONIO FRANCISCO	015.376.688-38	17.260	75.944,00
GILVANDRO MATOS PEREIRA	015.565.197-88	145.038	638.167,20
LEONARDO AMARAL BEZZ	015.773.277-05	2.830	12.452,00
GINAIR MAIA DOS SANTOS	015.927.341-20	22.696	99.862,40
JOSE CARDOSO TAVORA	015.992.757-91	13.325	58.630,00
WENDERSON DE SOUZA DUARTE	016.068.527-36	36.864	162.201,60
MILTON IMBIRIBA	016.080.167-22	115.251	507.104,40
SANDRO GUIMARAES MOTA	016.084.727/36	8.497	37.386,80
EDSON AUGUSTO DE BARROS GOMES	016.206.598-16	9.814	43.181,60
CLAUDIA GUIMARAES AUGUSTO	016.258.447-43	18.458	81.215,20
KARLA KANE DE SOUZA	016.334.277-65	2.957	13.010,80
CINTIA FERREIRA ISIDRO	016.547.637-05	32.224	141.785,60
ELAINE BERNARDINO DE OLIVEIRA	016.605.407-04	3.466	15.250,40
ADRIANA OLIVEIRA VILELA	016.681.717-16	8.062	35.472,80
VITOR DOS REIS TEIXEIRA DE CARVALHO	016.720.347-95	9.941	43.740,40
ANDRE JANSCH DOS SANTOS ROCHA	016.745.857-48	22	96,80
JOAO HUMBERTO DALLA TORRE	016.829.928-37	11.568	50.899,20
ALDELINO GERMANO DA SILVA	016.860.617-81	4.545	19.998,00
ADRIANA DOS SANTOS LETA	016.873.727-21	191.358	841.975,20
VINICIUS FREIRE FERREIRA LIMA E SILVA	017.001.681-18	56.491	248.560,40
WANESSA DAYANNE CRUZ DE GODOI	017.023.081-38	4.852	21.348,80
PRISCILA DOS SANTOS DORNELES	017.353.200-48	17.941	78.940,40
LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA NETO	017.719.171-64	373.365	1.642.806,00
SERGIO LUIZ PEIXOTO DE ARAUJO	017.846.827-48	59.751	262.904,40
MAILYM NEVES MAGALHAES	017.937.021-95	31.332	137.860,80
PAULO JOSE FEIJOO PEREZ	018.020.807-16	7.477	32.898,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126108
Gerado Eletronicamente

WESLLEY VERSIANI DA SILVA	018.172.891-52	29.933	131.705,20
DULCE GOMES NUNES	018.261.207-42	68.161	299.908,40
KAREN PESTANA MARTINS	018.327.237-47	751	3.304,40
ANNIE PESTANA MARTINS	018.327.327-38	1.425	6.270,00
ANDRE DE JESUS PEREZ CARDELLY	018.382.987-54	6.496	28.582,40
SIMONE LAMEIRA RIBEIRO GALHARDO	018.433.367-90	15.797	69.506,80
ANDREA DE CASSIA PESSANHA SANTOS	018.471.737-05	28.951	127.384,40
PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE	018.478.011-02	11.137	49.002,80
ADILCAN ABREU DA SILVA	018.545.617-07	1.510	6.644,00
ALEXANDRE AUGUSTO GONCALVES AFFONSO	018.635.007-40	228	1.003,20
SIMONE DA COSTA LEMOS FARIA	018.874.787-79	24.098	106.031,20
CLAUDIA VIVIANE VAZ BRANDAO	018.890.937-00	24.827	109.238,80
ANDRE RODRIGUES CALDAS	018.916.327-52	3.083	13.565,20
FERNANDO PORTO DA SILVA	019.011.947-01	5.561	24.468,40
ROSANA CRISTINA DOS SANTOS	019.012.347-89	6.871	30.232,40
MARCIO FLAVIO FARIA MEZAVILLA	019.142.717-93	42.302	186.128,80
HELENA MARIA LEITAO PAES	019.153,517-66	13.005	57.222,00
MARLOS FERREIRA MARTINS	019.401.469-09	58.105	255.662,00
LINCOM PEREIRA DA SILVA	019.566.041-20	43.458	191.215,20
MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA	019.596.641-40	19.407	85.390,80
JORGE HENRIQUE OLIVEIRA DA SILVA	019.845.831-23	24.030	105.732,00
RENATO BIZINOTO MOLAS	019.958.701-96	7.283	32.045,20
SITRAN COMERCIO E INDUSTRIA DE ELETRONICA LTDA	02.004.950/0001-10	2.171	9.552,40
CETAL MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	02.024.918/0001-04	2.645	11.638,00
AMERICAS MALL TINTAS	02.039.185/0001-73	366	1.610,40
AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA ME	02.043.005/0001-27	30.521	134.292,40
AGUAS DE NITEROI S A	02.150.336/0001-66	77	338,80
OLIVEIRA TRUST SERVICE S A	02.150.453/0002-00	6.102	26.848,80
SANEDUCTIL COMERCIAL E EQUIPAMENTOS LTDA	02.201.679/0001-02	5.140	22.616,00
PONTA DO CEU URBANIZACAO & PAISAGISMO LTDA	02.225.099/0001-55	17.762	78.152,80
MOTOFLEX SERVICOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA ME	02.235.087/0001-01	9.776	43.014,40
MAC CHIPS ASSISTENCIA TECNICA DE SISTEMAS S/S LTDA EPP	02.237.724/0001-89	579	2.547,60
HIMURA TELECOMUNICACOES LTDA ME	02.318.205/0001-45	39.845	175.318,00
PERDIGAS ENGENHARIA DE COMERCIO, MANUTENCAO E INSTALACAO LTDA	02.318.949/0001-60	90.965	400.246,00
GALACHE ENGENHARIA LTDA	02.358.652/0001-28	669	2.943,60
PORTOFORTE ENGENHARIA LTDA ME	02.374.022/0001-47	43.134	189.789,60
SERPAV COMERCIO E PAVIMENTACAO LTDA EPP	02.398.564/0001-50	17.139	75.411,60
DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA ME	02.424.326/0001-71	68.131	299.776,40
IRMAOS PONTUAL ENGENHARIA LTDA	02.427.551/0001-61	8.864	39.001,60
PSIG COMERCIAL LTDA	02.481.959/0001-11	269	1.183,60
CONDOMINIO CENTRAL DE CERTIDOES	02.558.907/0001-04	1.005	4.422,00
GOLD GUINDASTES E TRANSPORTES LTDA ME	02.594.203/0001-89	3.466	15.250,40
POSTO DE GASOLINA JOANA LARAH LTDA	02.602.426/0001-40	10.833	47.665,20
TECPROM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA EPP	02.636.339/0001-04	4.406	19.386,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO COMERCIAL OCEAN MALL	02.647.588/0001-03	21.145	93.038,00
IAN INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA	02.657.463/0001-56	5.935	26.114,00
RIBEIRO BASTOS INDUSTRIA,SERVICOS E COMERCIO DE VIDROS LTDA ME	02.677.921/0001-19	1.967	8.654,80
MANCHESTER COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA	02.687.270/0001-48	14	61,60
	02.694.341/0002-10	38	167,20
UNIVERSO ELETRICO LTDA	02.697.297/0001-11	560	2.464,00
ANTONIO CARLOS AMORIM ADVOGADOS	02.732.426/0001-65	29.544	129.993,60
G&O COMERCIO E SERVICOS ELETRICOS LTDA ME	02.799.461/0001-00	1.025	4.510,00
HUMANAS PRESTADORAS DE SERVICOS LTDA	02.853.446/0001-94	96	422,40
GARDNER DENVER BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA	02.931.123/0001-71	3.174	13.965,60
SERGIO GATTASS ARQUITETOS ASSOCIADOS	02.940.349/0001-39	42.595	187.418,00
SINTESE SERVICOS S S LTDA EPP	02.986.671/0001-07	694	3.053,60
CRISTIANE DE SOUZA CARDELLY	020.462.657-93	6.495	28.578,00
GLAUCIA RODRIGUES LISBOA SOARES DA SILVA	020.580.601-56	42.560	187.264,00
ANDERSON JOSE CARNEIRO DE SOUZA	020.781.347-75	14.405	63.382,00
CLAUDETE FERREIRA REIS ALBUQUERQUE	020.812.167-60	2.863	12.597,20
CESAR GONCALVES DA SILVA	020.993.827-78	157.107	691.270,80
HENRIQUE SILVEIRA ROSA	024.010.586-99	15.150	66.660,00
PATRICIA VARANDA HUBER	021.584.957-40	2.178	9.583,20
CAIO DE SOUZA GALVAO	021.633.101-32	3.389	14.911,60
WALTER DUARTE BRITO	021.796.447-87	7.322	32.216,80
GRAZIELA DUARTE BELTRAMI	021.833.557-19	975	4.290,00
PEDRO ALVES DE OLIVEIRA	021.869.487-37	739	3.251,60
ANA CRISTINA DE SOUZA SILVA	021.878.657-38	7.477	32.898,80
JOSE FRANCISCO MARTINS FERREIRA	022.044.683-04	7.241	31.860,40
GILBERTO SILVA MONTEIRO	022.113.657-60	6.071	26.712,40
LETICIA RESENDE HERCULANO COELHO	022.114.351-30	12.170	53.548,00
JULIO TAKESHI KURAMITSU	022.136.708-03	7.997	35.186,80
JULIO CESAR FARIA RIBEIRO	022.168.827-71	5.520	24.288,00
LUIZIANE VIVAS DE OLIVEIRA	022.232.477-50	3.717	16.354,80
RODRIGO DE SOUZA QUARESMA	022.255.457-66	33.074	145.525,60
WANDERSON DO CANTO VIDAL	022.287.577-13	7.186	31.618,40
POLYANA MENDES MOTA	022.477.101-90	967	4.254,80
LISIANE ALCANTARA ERTHAL ROCHA DE MOURA	022.531.327-80	57.815	254.386,00
ANDRE ANDREATTA	022.761.779-77	38.519	169.483,60
GABRIEL DE ARAUJO MACIEIRA MANZONI	022.898.501-36	18.655	82.082,00
CAIO JULIO DE SOUZA VIEIRA	023.157.347-20	25.069	110.303,60
AUREA HELENA DE LUCA RIBEIRO	023.324.181-72	87.901	386.764,40
DARI ANGELO BERTOLDO	023.328.761-20	14.885	65.494,00
CLAUDICE MARIA PAZ DUARTE	023.338.377-80	24.917	109.634,80
OSMAR DOS SANTOS	023.484.567-88	40.076	176.334,40
ANDREA DE PAULA VASCONCELOS	023.571.307-41	10.596	46.622,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126109
Gerado Eletronicamente

ALBERICO DE FRANCA FERREIRA FILHO	023.578.283-15	28.896	127.142,40
BIANCA ROCHA GONCALVES FERNANDES	023.655.387-97	32.059	141.059,60
SUZANA MELLO DE AGUIAR	023.774.927-03	5.186	22.818,40
LUIS MAURICIO GAMA FRANCO	023.811.227-61	78.949	347.375,60
FILIPE CAMPOS DUTRA	023.975.847-19	69.314	304.981,60
GLORIA KALAB LEIROZ	023.980.157-18	3.530	15.532,00
ANTONIA MECIA ALMEIDA YAMASSAKI	024.184.791-53	3.347	14.726,80
SIMONIA AREAL	024.202.557-98	68.623	301.941,20
EZIEL DOS ANJOS BARROS	024.273.635-10	11.282	49.640,80
NALITA MARIA HALL BRUM DE BARROS MUGAYAR	024.494.487-30	77.791	342.280,40
ISRAEL MARQUES SOUSA	024.553.141-62	329	1.447,60
JOSE CARLOS DE QUEIROZ DIAS	025.059.424-20	16.592	73.004,80
GUSTAVO HENRIQUE VIEIRA DE CASTRO	025.112.631-57	5.249	23.095,60
ALEX WAGHABI VIANNA	025.300.167-63	211	928,40
IVER LESSA AREAL	025.303.237-71	30.649	134.855,60
DENISE FRANCISCO DOS SANTOS	025.312.577-48	18.182	80.000,80
CAROLINE BEZERRA SOUZA	025.444.413-05	13.950	61.380,00
PEDRO ERNESTO NEVES BAPTISTA	025.469.754-20	9.546	42.002,40
CRISTIANO CARNAVAL GOUVEA	025.571.077-19	457	2.010,80
ALOISIO FELIX DOS SANTOS	025.797.864-06	5.731	25.216,40
JOAO DOS SANTOS GOMES FILHO	025.948.098-37	6.801	29.924,40
SERGIO LUIZ VAZ NUNES DA ROCHA	026.001.487-79	63.054	277.437,60
RODRIGO MORAES PEREIRA	026.023.049-99	47.986	211.138,40
LUIZ CARLOS DE MIRANDA JUNIOR	026.067.337-46	5.272	23.196,80
FERNANDA FERNANDES FERRO	026.167.874-40	61.363	269.997,20
ALEXANDER SOUZA DE MORAES	026.228.797-84	4.409	19.399,60
SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	026.456.387-59	49.250	216.700,00
ALECSANDER FREDERICH MOREIRA FERREIRA	026.531.597-24	49.664	218.521,60
CRISTIANE PORTUGAL DINIZ	026.556.897-80	72.829	320.447,60
YURI ARANHA KAWAGOE	026.560.021-92	6.393	28.129,20
ALCIDES PEREIRA DOS REIS	026.567.547-20	6.236	27.438,40
MARCELO BARBOSA DA SILVA	026.631.647-63	29.546	130.002,40
ALEXANDRE SILVA GUERREIRO	026.631.947-51	78.502	345.408,80
ELSON RIBEIRO CARDOSO	026.763.925-22	10.720	47.168,00
AILTON RODRIGUES DE ARAUJO	026.953.161.00	49.543	217.989,20
SHELLY GIULEATTE PANCIERI	027.265.731-00	4.970	21.868,00
AMIN ZAKOUR	027.694.337-68	7.736	34.038,40
MAURILIO JOSE DA SILVA	027.804.724-64	4.165	18.326,00
PETER JOHN BUELAU	028.018.718.18	34.353	151.153,20
MARIA ISAURA MONTEIRO BUELAU	028.018.728.90	34.354	151.157,60
ALEX DOS SANTOS CAMPOS	028.188.305-08	5.517	24.274,80
LEONARDO CAPPELLESSO BIGOLIN	028.254.961-70	9.797	43.106,80
LUCAS JOAO BATISTA BARROSO	028.275.201-33	16.432	72.300,80
CARLOS ALBERTO MOREIRA DE OLIVEIRA	028.280.077-82	1.345	5.918,00
LUIS FELIPE MIILLEM SILVEIRA	028.398.167-92	33.821	148.812,40
KARINA TITTOTO MELO	028.514.146-58	23.024	101.305,60
BRENNO MARCELO LEITE ALVES	028.595.264-12	116.893	514.329,20
ANTONIO JOSE DE ALMEIDA CARNEIRO	028.600.667-72	10.182.256	44.801.926,40
ALEXANDRE RODRIGO MACIEL	028.880.786-35	61.363	269.997,20
DAMIANA VERISSIMA GONCALVES VIEIRA	028.905.814-70	6.226	27.394,40
SIMONE MARQUES SILVA	029.060.377-37	1.023	4.501,20
JOSE CARLOS SETTE FERREIRA	029.151.837-08	24.280	106.832,00
MARIA CAROLINA FEITOSA DE ALBUQUERQUE TARELHO	029.164.061-31	19.036	83.758,40
LUCIANA CAMILA DE SOUZA	029.184.236-45	25.204	110.897,60
MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA	029.198.851-20	11.740	51.656,00
RAFAEL VAZ SIQUEIRA VALLE	029.309.287-78	23.005	101.222,00
MARIA CELIA NACFUR SFAIR MACEDO	029.321.481-68	23.999	105.595,60
BARBARA BARBOSA MATOS	029.371.671-44	22.307	98.150,80
JULIANA FRANCA DA MATA	029.429.717-03	38.375	168.850,00
MARCELO EMERICK	029.491.237-16	7.196	31.662,40
SIMONE DE BRITO ESCANHOELA	029.640.879-46	20.087	88.382,80
DANIELA PEREIRA MATTOS	029.681.896-89	8.155	35.882,00
LUCIANA MARINHO GOLLO DA FONSECA	029.694.287-17	40.776	179.414,40
GUILHERME HADDAD HERDY	029.712.817-52	1.819	8.003,60
UAITAN MARCOS DE PAULA DALCIN	029.950.311-95	3.302	14.528,80
SOCIEDADE CIVIL LA PLAYA FESTMALL	03.007.996/0001-55	168.443	741.149,20
CASTELO FORTE SAMAMBAIA MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	03.009.406/0001-23	1.273	5.601,20
VECTOR PLASTIMETAL	03.018.339/0001-03	753	3.313,20
ADENIL RODRIGUES SOARES ME	03.133.465/0001-09	10.219	44.963,60
SME COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA ME	03.151.140/0001-59	3.395	14.938,00
ARCOENGE LTDA	03.324.817/0001-03	12.072	53.116,80
LIMPE CALL	03.333.434/0001-00	218	959,20
PROPAGANDA I LTDA	03.383.438/0001-94	624	2.745,60
TENDENZA INDUSTRIA E COMERCIO EIRELI EPP	03.412.643/0001-30	5.854	25.757,60
IMPETO SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	03.427.203/0001-57	57	250,80
IMPACTO PROTENSAO LTDA	03.429.811/0001-09	378	1.663,20
MZ CONSULT SERVICOS E NEGOCIOS LTDA	03.495.659/0001-54	5.105	22.462,00
CHUBB SEGUROS BRASIL S A	03.502.099/0001-18	28	123,20
GUTIERY MARTINS	03.511.996/0001-98	3.025	13.310,00
INTEGRAR CLIMATIZACAO LTDA	03.557.247/0001-00	161	708,40
NELSON WILIANS E ADVOGADOS ASSOCIADOS	03.584.647/0003-68	4.517	19.874,80
BERLINERLUFT DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	03.593.705/0001-58	3.837	16.882,80
LABORO EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	03.600.370/0001-58	11.553	50.833,20
INDUSPLAC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA EPP	03.625.211/0001-08	3.830	16.852,00
ZAP S A INTERNET	03.628.561/0001-28	1.524	6.705,60
PROPECAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA	03.635.739/0001-68	61.785	271.854,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126110
Assinado Eletronicamente

INSTITUTO BRAS DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NA	03.659.166/0017-70	3.383	14.885,20
IPEOLEO COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA	03.662.454/0001-16	2.404	10.577,60
VAGAS TECNOLOGIA DE SOFTWARE LTDA	03.689.427/0001-37	217	954,80
DONATO CONSULTORIA TECNICA DE ELEVADORES LTDA	03.720.732/0001-44	333	1.465,20
METODO COMPOSITOS FIBRA DE VIDRO LTDA EPP	03.758.507/0001-05	1.818	7.999,20
RESTAURANTE ENCONTRO SAO CONRADO EIRELI ME	03.773.880/0001-27	323	1.421,20
J O CONSTRUCAO LTDA	03.786.338/0001-09	6.049	26.615,60
SATHLER PISOS INDUSTRIAIS LTDA	03.834.156/0001-66	1.500	6.600,00
SERVICO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL SENAI	03.848.688/0001-52	13.177	57.978,80
SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA SESI	03.851.171/0001-12	19.354	85.157,60
INTERLAGOS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	03.857.085/0001-17	81.409	358.199,60
NOVA ENGENHARIA LTDA	03.900.748/0001-39	32.542	143.184,80
ABT DF AREIA BRITA E TRANSPORTES LTDA	03.953.648/0001-70	1.836	8.078,40
AGECON SISTEMA DE COMUNICACAO LTDA EPP	03.970.263/0001-11	1.893	8.329,20
AQUESERVICE SERVICOS AUTORIZADOS LTDA	03.993.040/0001-70	67.018	294.879,20
MOTA & ADVOGADOS ASSOCIADOS	03.996.810/0002-19	10.947	48.166,80
LEONARDO AMARAL DA SILVA	030.012.917-37	906	3.986,40
IVAILTON SOARES	030.025.627-26	219	963,60
KELEN APARECIDA TUDESCO CORDEIRO	030.207.076-17	26.883	118.285,20
ISABEL CRISTINA ALONSO GOMES	030.358.197-26	5.637	24.802,80
EDUARDO BATISTA DA SILVA	030.388.227-10	57.247	251.886,80
ALEXANDRE SARDENBERG DE OLIVEIRA	030.605.457-40	10.710	47.124,00
HELIO RAMOS TAVARES	030.618.767-15	51.175	225.170,00
ATILA FACINA GURGEL DO AMARAL	031.232.047-74	40.003	176.013,20
VINICIUS NOBREGA COSTA	031.517.575-37	34.427	151.478,80
MARCELO ORLANDO PARIS CAVASSANI	031.692.917-42	141.781	623.836,40
CIRO DENEVITZ DE CASTRO HERDY	031.934.977-20	2.841	12.500,40
RICARDO M DE GASPERIS	032.278.677-02	8.628	37.963,20
BRUNO VICENTE CARVALHO	032.289.567-76	29.079	127.947,60
SONIA CRISTINA BERNARDINO RIBEIRO MANZONI RAMOS	032.564.977-48	11.124	48.945,60
ERIKA OLIVEIRA SANTOS NOLLI	032.952.644-81	56.815	249.986,00
HUMBERTO ANGELINI FARIAS DE OLIVEIRA	033.149.658-50	136.310	599.764,00
MARIA APARECIDA OLIVEIRA DO NASCIMENTO	033.293.597-30	3.066	13.490,40
MAURO MARTINS MACHADO	033.708.978-73	19.518	85.879,20
CLAUDIO CARVALHO DE OLIVEIRA	033.711.427-79	6.142	27.024,80
SANDRA REGINA FERREIRA COUTINHO	033.819.877-63	11.285	49.654,00
PEDRO BITTENCOURT BRASIL DE ARAUJO	033.956.317-61	45.992	202.364,80
FABIO PEREIRA DA SILVA	033.957.553-04	4.177	18.378,80
GIOVANNA AZEVEDO MOTA	034.020.527-09	47.386	208.498,40
ORLANDO DE ANDRADE VILLAR	034.140.997-99	13.619	59.923,60
DENNYS PORTUGAL RIBEIRO	034.161.247-23	1.984	8.729,60
KATIA RODRIGUES DE MATTOS COUTINHO	034.257.677-12	11.472	50.476,80
SERGIO AUGUSTO DANTAS CARRASCO	034.318.777-96	11.916	52.430,40
PATRICIA COELHO LOPES MOURAO VIEIRA	034.367.537-42	9.669	42.543,60
MARCIO DA FONSECA PEREIRA	034.478.337-50	800	3.520,00
HELOISA HELENA RONCOLATO	034.628.276-42	13.796	60.702,40
JOSE ANTONIO VERBICARIO CARIM	035.221.647-68	35.686	157.018,40
DANYELLE GONCALVES BOREM	035.617.946-02	14.181	62.396,40
LEANDRO DE OLIVEIRA BASSILI	035.747.167-96	20.119	88.523,60
RAFAEL ALEXANDRE DA SILVA CARNEIRO	035.955.547-01	17.539	77.171,60
RONEY JOSE DA MATA	036.161.086-67	25.150	110.660,00
FERNANDO MARTINS DE PINA CABRAL	036.237.677-86	62.333	274.265,20
DANIEL CHAVES LAMOUNIER	036.429.321-77	3.924	17.265,60
EDUARDO PEDRO FERNANDES	036.560.707-09	14.789	65.071,60
KATIA MIYOKO	036.744.178-04	134.210	590.524,00
ARTHUR HENRIQUE DE PONTES REGIS	036.832.034-04	35.405	155.782,00
CELIO EDUARDO ALCANTARA ERTHAL ROCHA	036.856.817-29	14.790	65.076,00
MARCELO BARRETO DA SILVA	037.033.677-17	114.794	505.093,60
SHIRLEI RICARDO RONDON DO ROSARIO	037.075.007-13	5.517	24.274,80
VALERIA CAETANO DE CARVALHO	037.240.527-40	9.779	43.027,60
KARMELL KHALED NASER	037.263.651-92	58.114	255.701,60
TATIANA COSTA DE CAMPOS	037.269.847-63	4.221	18.572,40
RAMON SILVA CAMPOS	037.297.526-77	4.644	20.433,60
CLEBERSON DE OLIVEIRA	037.334.227-67	7.721	33.972,40
ALYSSON DE SA VASCO	037.468.327-13	25.728	113.203,20
PAULO SERGIO HOLANDA ARAUJO	037.534.728-32	11.137	49.002,80
ALFREDO DE CARVALHO MAIO FILHO	037.584.067-22	2.994	13.173,60
CARLOS ROBERTO CRISTALLI	037.827.517-87	177.287	780.062,80
WANDERSON NEHRER DE CARVALHO S	038.047.387-96	2.525	11.110,00
GEOVANE ANSELMO SILVEIRA CAPUTO	038.061.776-51	13.710	60.324,00
GRACIELLI PIMENTEL DA SILVA	038.089.999-00	38.518	169.479,20
SYLVIO FERNANDES PINTO	038.098.887-96	496	2.182,40
CAMILE ALVES DE SOUZA	038.277.651-88	10.650	46.860,00
ROGERIO DIMAS DE PAIVA	038.420.056-79	5.228	23.003,20
IRINEU DE OLIVEIRA FILHO	038.665.051-91	31.705	139.502,00
LUIZ ORLANDO DA CONCEICAO JUNIOR	038.708.017-19	2.160	9.504,00
CAIRO TULIO DE SOUSA CORDEIRO	038.743.111-04	23.916	105.230,40
ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA	038.790.027-62	6.039	26.571,60
DISNEY ROSSETI	038.814.857-83	8.297	36.506,80
LUIZ EDUARDO PEREIRA JUNIOR	039.184.376-12	18.182	80.000,80
ATOMARIO ALMEIDA MOURAO	039.313.507-11	14.635	64.394,00
SONIA MARIA PINTO NOVAES	039.341.597-02	37.595	165.418,00
CLAUDIA ALVES DA SILVA	039.391.377-58	4.188	18.427,20
SEVERINO ALVES DA CRUZ	039.463.274-51	4.916	21.630,40
JEFERSON PERES PESSANHA	039.724.777-08	16.502	72.608,80
MARCOS ROGERIO BOSCHINI	039.778.528-33	6.562	28.872,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126111
Consulta Eletrônicamente

PAULO DO COUTO PFEIL JUNIOR	039.914.407-25	80.633	354.785,20
LEONARDO HONORATO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	04.010.552/0001-31	13.153	57.873,20
ACADEMIA DAS PEDRAS MARMORES E GRANITOS LTDA	04.022.725/0001-31	2.500	11.000,00
DIDIER SODRE E ROSA ADVOCACIA E CONSULTORIA	04.041.948/0001-46	264.657	1.164.490,80
KIT COLOCACOES LTDA	04.049.826/0001-04	1.611	7.088,40
LC SERVICOS DE ENVELOPAGEM E ETIQUETAGEM LTDA	04.051.364/0001-51	1.137	5.002,80
CABINE RIO	04.062.944/0001-44	616	2.710,40
NAVARRO ADVOGADOS	04.095.385/0001-79	3.188	14.027,20
HOMETEC COMERCIO E SERVICOS LTDA ME	04.120.353/0001-86	234.053	1.029.833,20
IMOBILIARIA CASA CERTA DE IGUACU LTDA ME	04.136.663/0001-99	5.553	24.433,20
APLIQUE IMOVEIS LTDA ME	04.144.727/0001-01	123.961	545.428,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO NOVO CENTRO EMPRESARIAL	04.171.036/0001-99	609	2.679,60
BICHARA ADVOGADOS	04.182.212/0001-98	45.179	198.787,60
JOTA JUNIOR EMPREITEIRA LTDA	04.200.534/0001-12	66.659	293.299,60
TIM CELULAR S A	04.206.050/0051-40	557	2.450,80
TIM CELULAR S A	04.206.050/0053-01	102	448,80
RB 185 PAPELARIA E INFORMATICA LTDA	04.219.778/0002-28	203	893,20
DREN PAV	04.270.257/0001-14	1.728	7.603,20
MODA MANIA COMERCIO DE TECIDOS LTDA	04.271.031/0001-38	452	1.988,80
MR PAR PARTICIPACOES LTDA	04.299.163/0001-78	82.121	361.332,40
ROSA DE SAROM SERVICO IMOBILIARIOS LTDA ME	04.361.956/0001-70	902	3.968,80
CARTORIO DO 6 OFICIO DE REGISTRO CIVIL TITULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS JURIDICAS	04.372.268/0001-05	1.746	7.682,40
LANAI COMERCIO DE TIJOLOS E TRANSPORTE DE CARGAS LTDA	04.472.472/0001-06	11.050	48.620,00
SBE EDICOES E PRODUCOES LTDA ME	04.496.421/0001-06	28.249	124.295,60
BLOOMING LAB CONSULTORIA E SERVICOS DE INTERNET LTDA	04.515.902/0001-11	13.649	60.055,60
PROMENADE	04.551.386/0001-80	989	4.351,60
COMPANHIA DA AGUA TECNOLOGIA E DISTRIBUICAO	04.589.901/0001-11	2.949	12.975,60
PL INSTALACOES E CONSTRUCOES LTDA ME	04.591.044/0001-94	25.022	110.096,80
ALGAR MULTIMIDIA S A	04.622.116/0012-76	225	990,00
CONTICEL RIO SERVICOS LTDA	04.629.919/0001-08	603	2.653,20
ESPACO SERVICOS COMERCIAIS LTDA ME	04.631.978/0001-02	2.116	9.310,40
OBELIX MARMORES E GRANITOS LTDA EPP	04.676.729/0001-33	325	1.430,00
UNIAO BRASIL INF E PROJ P CONSTR LTDA	04.694.312/0001-01	27.820	122.408,00
COMPANHIA BRASILEIRA DE SOLUCOES E SERVICOS	04.740.876/0001-25	320	1.408,00
RESTAURANTE E SELF SERVICE BOM GARFO	04.773.383/0001-91	331	1.456,40
BRANCA COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	04.959.297/0001-78	50	220,00
IVONE DAGOSTINHO BOLONHEZI	040.386.438-08	101.896	448.342,40
GISELLE DA CUNHA SANTOS	040.608.674-54	38.223	168.181,20
JOSE MENEZES FERREIRA	041.242.275-15	3.217	14.154,80
LUCIANE DE ARAUJO OLIVEIRA VIEIRA	041.580.987-85	44.330	195.052,00
KARINE SANTIELLE PEREIRA MALHEIROS	041.772.816-62	2.410	10.604,00
SIGRID COSTA DE CAMPOS MENESES	041.801.476-02	4.389	19.311,60
TIAGO FRANCO CORREA DE PAULA MUSSI	041.873.787-82	30.642	134.824,80
FELIPE PORTO BENJAMIN	041.874.457-22	5.535	24.354,00
GONCALO CORRAL GONZALEZ	041.988.907-81	20.138	88.607,20
CARLOS RENATO ABRAO	042.086.886-02	95.530	420.332,00
ALINE LAURIA PIRES ABRAO	905.099.861-53	31.383	138.085,20
ELISAMA QUEIROZ BAISCH	042.317.307-33	57.511	253.048,40
JUREMA DE SANTANA	042.472.067-10	18.299	80.515,60
RENATA CRISTINA MARTINS BISPO	042.518.867-12	25.447	111.966,80
ELEUNI ANTONIO DE ANDRADE MELO	042.530.941-04	29.699	130.675,60
CLAUDIO ADONAI MUTO	042.770.737-43	44.733	196.825,20
ANDREA DE ALMEIDA TEIXEIRA VENTURA	042.791.457-41	25.676	112.974,40
JOSE ROBERTO SFAIR MACEDO	042.802.881-00	55.375	243.650,00
FLORIANO TANUS ABINADER	042.982.847-00	5.501	24.204,40
CHRISTIAN CAETANO CHAAR	043.022.367-60	47.258	207.935,20
OLAVO TARRICONE FILHO	043.342.478-81	105.910	466.004,00
ROSANGELA DA CUNHA VAZ KOMAKI	043.457.487-20	86.210	379.324,00
THIERRE MOULIN DA COSTA	043.812.309-30	1.023	4.501,20
CARLA DE OLIVEIRA MARCH	043.959.527-47	98.901	435.164,40
MARCELO JOSE TEIXEIRA	044.093.937-23	73.249	322.295,60
ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	044.112.817-32	134.233	590.625,20
ADRIANA JUNQUEIRA NEVES COSTA	044.498.547-64	469	2.063,60
MARIA THEREZA DE ANDRADE BRAGA HAYNES	044.609.526-53	25.220	110.968,00
ANDRE LUIS DE ARAUJO JOSE	044.632.597-03	7.505	33.022,00
LUCIANA COUTINHO MUNIZ	044.768.267-92	27.486	120.938,40
PATRICIA DE BULHOES BUCHI	044.828.187-20	5.573	24.521,20
CHU CHU SHOW CHIN	044.926.018-64	299.440	1.317.536,00
MARCELLE GIGLIO LOPES BRANQUINHO	045.464.487-67	1.535	6.754,00
LEONARDO SGARBI PIRES	045.464.637-23	9.584	42.169,60
ANDREA RANGEL DE CARVALHO FIGUEIREDO SIMOES	045.499.287-43	56.551	248.824,40
ANDRE NYLANDER FARIA ARANHA DE ALMEIDA	045.500.767-55	26.106	114.866,40
ROBSON GUSTAVO ALMEIDA DA SILVA	045.519.927-20	1.090	4.796,00
EDUARDO HENRIQUE DAMASCENO DA GAMA	046.124.374-11	6.537	28.762,80
ALTIVO AQUINO MENENEZ	046.324.976-30	38.417	169.034,80
DANIEL RODRIGUES VILAS	046.356.698-07	127.769	562.183,60
ITAMAR CASTELLANO BORIGATO	046.485.668-07	12.747	56.086,80
MARIA DE FATIMA OLIVEIRA HOLANDA	046.503.443-87	36.256	159.526,40
FRANCISCO ROBERTO COSTA	046.768.044-23	5.687	25.022,80
ALAN JONAS FAGUNDES DIAS MARTINS	046.905.741.62	10.808	47.555,20
REVINALDO ALVES DA SILVA	047.860.767-91	28.352	124.748,80
SYLVIO AUGUSTO ALCANTARA NOGUEIRA	048.086.807-77	36.280	159.632,00
ROSANY MARIA VIOTTI RIBEIRO	048.525.676-20	10.127	44.558,80
LUCINALDO SANTOS NEPOMUCENO	048.547.003-94	3.023	13.301,20
AUGUSTO THOMAZ ZAROTTI	049.213.567-34	2.512.412	11.054.612,80
RONALDO SOARES CRUZ	049.700.108-03	29.761	130.948,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126112
Impresso Eletronicamente

ANA MARIA JESUS CAMARA VILAS	049.783.358-17	127.769	562.183,60
JOSE ISAIAS AUGUSTO DE CARVALHO NETO	049.978.158-96	49.999	219.995,60
ABS ENGENHARIA, FUNDACOES E GEOTECNIA LTDA	05.019.422/0001-22	8.244	36.273,60
TECNOCON SERVICOS TECNICOS DE ENGENHARIA LTDA	05.036.050/0001-42	1.412	6.212,80
OBJETIVA ATACADISTA DA CONSTRUCAO LTDA	05.059.270/0001-91	4.396	19.342,40
META FORMAS E ESCORAMENTO LTDA	05.074.328/0001-76	1.156	5.086,40
NACERTA ACABAMENTOS PARA CONSTRUCAO LTDA EPP	05.095.944/0001-03	624	2.745,60
AUTO POSTO TREVI LTDA	05.136.076/0001-62	316	1.390,40
ATIVA COMUNICACAO EMPRESARIAL LTDA	05.156.108/0001-91	3.819	16.803,60
APPORT EQUIPAMENTOS LTDA EPP	05.200.119/0001-21	2.331	10.256,40
EDSON VALENTINO PIRES PINTURA	05.208.450/0001-98	404	1.777,60
DISTRIEX COMUNICACAO VISUAL LTDA	05.276.502/0001-63	14.386	63.298,40
MCAX PROPAGANDA E MIDIA INTERATIVA LTDA EPP	05.350.303/0001-58	1.228	5.403,20
MISTER GARDEN PAISAGISMO EIRELI ME	05.371.710/0001-41	511	2.248,40
MCM PINTURA LTDA ME	05.384.434/0001-56	24.239	106.651,60
PERCON	05.399.722/0001-84	12.513	55.057,20
EMPRESA SUL AMERICANA DE FUNDACOES SA	05.419.620/0001-83	125	550,00
BIANCO PEDRAS COMERCIO LTDA ME	05.437.430/0001-99	2.264	9.961,60
VERTICE SOCIEDADE CIVIL DE PROFISSIONAIS ASSOCIADOS	05.443.449/0001-48	8	35,20
SOLUCAO GERENCIAMENTO DE RESIDUOS LTDA ME	05.446.221/0001-01	194	853,60
AIR SELL LOCACAO DE MAQUINAS LTDA ME	05.483.684/0001-43	250	1.100,00
TARSO SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA	05.494.333/0001-38	11.314	49.781,60
CAPTAMED CUIDADOS CONTINUADOS LTDA	05.503.624/0001-45	284	1.249,60
ANTONIO LOPES DE ARAUJO GESSO ME	05.581.757/0001-30	5.501	24.204,40
VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	05.634.962/0001-16	6.823	30.021,20
FLORA NATIVA COMERCIO DE PLANTAS E FLORES LTDA EPP	05.647.115/0001-96	2.435	10.714,00
M SARAIVA PUBLICIDADE RJ LTDA ME	05.681.904/0001-43	480	2.112,00
RP BRASIL COMUNICACOES LTDA	05.694.451/0001-90	9.717	42.754,80
OFICINA DA WEB PUBLICIDADE E PROPAGANDA LTDA	05.751.183/0001-09	11.896	52.342,40
PAOLA RIBEIRO DECORACAO DE INTERIORES LTDA	05.850.777/0001-69	4.276	18.814,40
GYPSOLUTION COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO	05.880.313/0001-03	1.705	7.502,00
FLC COMERCIO DE PARAFUSOS E FERRAMENTAS	05.902.751/0001-17	232	1.020,80
LENITA NOCCHI ABREU VASCONCELLOS	050.037.767-72	4.284	18.849,60
CELSO MENDES DA TORRE	050.860.197-53	19.184	84.409,60
MILENA MARCONE FERREIRA	050.867.304-65	2.957	13.010,80
GILMAR FREITAS LIDUVICO	051.402.013-05	8.032	35.340,80
REGINALDO ALVES DA SILVA	051.409.327-76	76.086	334.778,40
RAFAEL SIMOES DA LUZ	051.467.117-39	1.961	8.628,40
BRUNO DE ANDRADE MARTINS	051.569.677-36	19.380	85.272,00
ANDERSON COSTA AMBROZINI	051.574.677-02	31.903	140.373,20
LEANDRO ORI LIMA	051.582.837-88	16.747	73.686,80
SANDRO SOARES LAUDIAUZER	051.603.257-78	35.322	155.416,80
ANDRE LUIZ DA C B GUEDES	051.640.717-11	5.773	25.401,20
ANDERSON DE FREITAS MANZONI RAMOS	051.672.117-86	11.123	48.941,20
ANDERSON FERNANDES PINTO	051.699.937-06	1.732	7.620,80
JAIR RAMOS SODRE	051.753.967-57	18.536	81.558,40
HENRIQUE ORICO	051.770.977-57	2.442	10.744,80
CHAN KWOK KEONG	051.811.297-73	3.338	14.687,20
ROBERTO ANTONIO DOS RAMOS	051.866.397-37	2.279	10.027,60
LILIAN VIAL DOS RAMOS	051.884.467-66	1.309	5.759,60
MARCIO ANDRE AMARO DA SILVA	051.914.077-09	3.182	14.000,80
ANA PAULA HENRIQUE TEIXEIRA DE CARVALHO ASSIS	051.948.456-85	349	1.535,60
LILIAN PEREIRA AMARAL MOREIRA	052.037.867-98	11.617	51.114,80
MIRELI FREIRE FREITAS BERBERIAN	052.149.486-97	39.544	173.993,60
ERIKA PEREIRA DA SILVA	052.282.917-17	3.768	16.579,20
ELIZA VANDANEZI CARNEIRO GRECCO	052.373.546-45	2.409	10.599,60
THIAGO LACERDA DE LA VEGA	052.562.237-39	45.049	198.215,60
PATRICK VENDAS FAGET	052.573.397-30	2.625	11.550,00
MARCOS PAULO ALVES DE MENDONCA	052.630.577-09	36.925	162.470,00
ANSELMO CARDOSO DE ANDRADE	052.702.457-01	20.006	88.026,40
HELOISA TENORIO DE FRANCA GODOY	052.711.394-84	35.131	154.576,40
VERONICA LUCENA DO NASCIMENTO BARBOSA PEIXOTO	052.777.907-56	2.829	12.447,60
RICARDO ROBERTO BARRETO DA ROCHA FILHO	052.855.544-89	6.819	30.003,60
RODRIGO FONTENELLE DOBBIN	052.858.417-04	2.543	11.189,20
BRUNO DE MELO RODRIGUES	053.066.377-52	1.595	7.018,00
ANTONIO HERALDO FRAGA DA SILVA	053.084.337-47	5.932	26.100,80
HELISSA LOPES DE FRANCA FELIX	053.616.287-51	17.209	75.719,60
BRUNO SOARES DE LIMA CARMONA	053.240.617-60	229	1.007,60
LUANA ROSADAS CARLOMAGNO	053.363.487-32	544	2.393,60
EDUARDO SARGENTO DIONISIO ALVES	053.390.827-25	3.009	13.239,60
MICHELE DE ALMEIDA MONTEIRO	053.407.467-71	6.070	26.708,00
FELIPE RIBEIRO PEIXOTO	053.436.637-61	8.372	36.836,80
FAGNER LOPES SANTOS	053.466.647-77	1.657	7.290,80
RODOLFO DOS SANTOS SAMPAIO	053.556.777-46	729	3.207,60
JARBAS BRAGA DA COSTA	053.667.787-51	4.961	21.828,40
ADRIANA DA FONSECA KUNNING	053.823.707-45	44.782	197.040,80
MIRIAM TONZA OLIVEIRA	054.010.558-97	309.295	1.360.898,00
CRISTIANE FREITAS DE AZEVEDO DE CARVALHO	054.020.927-96	2.524	11.105,60
TULIO RABELO DE ALBUQUERQUE MOTA	054.090.697-22	1.073	4.721,20
IRENE NODA DE SOUZA	054.170.898-85	354.809	1.561.159,60
JOSE FERNANDO G BUSCARIOLLI	054.441.618-00	6.848	30.131,20
ADRIANA DE LIMA ORNELLAS DOS RAMOS	054.500.497-73	2.279	10.027,60
GUSTAVO FUSCALDO COURI	054.502.857-44	2.494	10.973,60
OSVALDO JOSE DE RESENDE	054.662.611-49	84.558	372.055,20
NELIO ANTONIO CARDOSO	054.733.707-80	15.306	67.346,40
ROBSON JONAS DE OLIVEIRA JUNIOR	055.014.087-59	10.162	44.712,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126113
Documento Gerado Eletronicamente

JOAO MARIA FERREIRA ANTUNES	055.045.167-65	13.692	60.244,80
FELIPE MATZ VIEIRA	055.100.467-32	5.358	23.575,20
TATIANA AIKO MAFOCA FONTENELLE DOBBIN	055.124.597-24	2.542	11.184,80
JULIANA SOUZA MORAIS GOMES DA CAL	055.349.657-38	28.505	125.422,00
RENATA AZEREDO PALMAS	055.367.617-22	94.357	415.170,80
JODELE ESPOSTI REIS	055.369.047-79	1.023	4.501,20
MANOEL FERREIRA DO NASCIMENTO	055.387.767-43	1.502	6.608,80
RAFAEL OLIVEIRA DOS SANTOS	055.482.437-05	38.549	169.615,60
MARCUS FREDERICO DA SILVA GOMES	055.679.977-10	96.304	423.737,60
DAVID SANTOS PEREIRA CHAVES	055.768.087-54	618	2.719,20
ANA PAULA DE MATTOS	055.933.197-58	3.719	16.363,60
ROBERTO CAMPOS VERGUEIRO DE ALMEIDA	055.966.878-39	135.168	594.739,20
ROSANGELA BONIN MACHADO DE ALMEIDA	055.989.506-26	18.087	79.582,80
TATIANA CAMPANA SENRA	056.052.657-17	2.752	12.108,80
ROBSON DOS SANTOS GOMES	056.102.987-33	559	2.459,60
ELISA COSTA CRUZ	056.236.037-93	48.727	214.398,80
JULIANA FIGUEIREDO DAS CHAGAS DO NASCIMENTO	056.367.227-70	1.502	6.608,80
ANDRE MARCELLO PIAZZA OLIVARES	056.532.607-46	30.192	132.844,80
ITALO MARIANO DOS SANTOS	056.588.043-88	1.229	5.407,60
CRISTIANE DARCO CRUZ MARTINS	056.768.737-60	3.447	15.166,80
LEONARDO DE ARAUJO SILVA	056.782.437-30	22.896	100.742,40
MARCELO VENANCIO GLORIA DA SILVA	056.784.457-90	87.771	386.192,40
MABEL DOS SANTOS SERENO HENRIQUE CUNHA	056.853.607-03	13.457	59.210,80
RAFAEL EID LUCCHESI	056.876.447-17	127	558,80
ANTONIO CAVALCANTE PINTO	056.897.321-68	31.529	138.727,60
FELIPE ESTEVES WEISSMANN	056.974.217-02	527	2.318,80
PAULO HENRIQUE AZEREDO WALTER FILHO	057.023.207-43	3.207	14.110,80
ANTONIO LUCIANO	057.044.367-90	346	1.522,40
MARIA CLAUDIA OLIVEIRA DA SILVA	057.072.887-83	23.051	101.424,40
NEY VERNON VUGMAN	057.230.947-34	14.079	61.947,60
LUIZ OTAVIO BENTES SANTOS DA SILVA	057.271.347-90	15.689	69.031,60
WALTER ERNESTO FLORES FUENTES	057.363.727-03	17.105	75.262,00
RAPHAEL VICTOR CIPRIANO DA ROCHA COELHO	057.551.917-78	15.443	67.949,20
RAPHAEL DO COUTO PEREIRA	057.598.497-00	35.519	156.283,60
ALEX D L O DO REGO BARROS	057.619.737-82	6.327	27.838,80
FRANCELLY ARBACHE DE LIMA	057.674.277-55	1.055	4.642,00
AIN YAMAZAKI	058.416.027-56	30.550	134.420,00
FERNANDO SALGADO LEONE	058.986.148-42	32.330	142.252,00
FRANCISCO JEAN GOMES DE OLIVEIRA	059.574.723-01	10.009	44.039,60
CLOVIS LEITE EIRAS	059.605.847-00	3.106	13.666,40
CLAUDIO MEDEIROS DE SOUZA	059.647.761-91	61.971	272.672,40
RICARDO DE OLIVEIRA ENCARNACAO	059.718.021-00	33.765	148.566,00
TECHDUTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	06.069.277/0001-57	1.741	7.660,40
SCHALADOWSKY S EMPREENDIMENTOS S A	06.074.972/0001-07	15.910	70.004,00
D S RIO VEDACOES LTDA	06.164.592/0001-63	6.005	26.422,00
LAND TERRAPLENAGEM LTDA	06.218.752/0001-00	768	3.379,20
COSTA VERDE VEICULACAO DE PUBLICIDADE LTDA ME	06.224.347/0001-02	4.930	21.692,00
RN RENTAL NOBRE COMERCIO DE EQUIPAMENTOS EIRELLI EPP	06.305.179/0001-71	485	2.134,00
COLETIVA ENGENHARIA E MANUTENCAO	06.328.654/0001-25	1.083	4.765,20
A & D ADMINISTRACAO DE IMOVEIS E PARTICIPACOES LTDA	06.354.944/0001-43	1.169	5.143,60
CLINICA UNIVERSAL LTDA	06.371.807/0001-17	8.263	36.357,20
VALOR FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA	06.787.940/0001-59	14.638	64.407,20
GEOIMOVEL TECNOLOGIA E INFORMACAO IMOBILIARIA LTDA	06.830.404/0001-99	853	3.753,20
JHL CONSULTORIA LTDA	06.874.569/0001-62	67.641	297.620,40
CNA CONSTRUCOES LTDA ME	06.886.177/0001-13	4.330	19.052,00
PALMUTI SERVICOS DE COBRANCA LTDA	06.946.851/0001-08	1.010	4.444,00
METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM FORMAS PLASTICAS LTDA	06.971.649/0001-36	61.428	270.283,20
SEBIANA VITALE CRUZ	060.223.926-59	2.327	10.238,80
COSME WAGNER GOMES	060.362.057-40	1.819	8.003,60
SUELI NASCIMENTO SANTIAGO	061.156.916-72	93.575	411.730,00
SAMIRA SUELEN FEISSLEER	061.196.369-86	73.511	323.448,40
VITORIA MARIA MARTINEZ GONCALVES	062.119.067-57	171	752,40
EDMILSON MERLO	062.577.328-40	8.631	37.976,40
JI CHANCHAN	062.913.347-63	1.010	4.444,00
PAULO EDUARDO NORI MORTARI	063.974.058-85	96.652	425.268,80
PEDRO MACIEIRA RIBEIRO DE PAIVA	064.232.314-35	309	1.359,60
ARI BOLONHEZI	064.391.948-10	101.897	448.346,80
OLIVIO VAZ TAVARES JUNIOR	064.710.126-24	38.435	169.114,00
FARLEI GRANGER DE ALMEIDA VILACA	065.142.208-60	89.130	392.172,00
CARMEM SILVIA APARECIDA SOARES DE MENDONCA	066.238.068-14	8.323	36.621,20
MASSANOBU SATO	066.263.941-34	26.605	117.062,00
GUILHERME GOMES FILHO	066.364.701-00	19.410	85.404,00
HENRIQUE GUIMARAES E SILVA	066.384.206-90	6.982	30.720,80
POLLYANA MORAIS COELHO	066.590.666-83	5.352	23.548,80
MARDANE DOS REIS AMORIM	066.662.766-55	158.037	695.362,80
ZELMA MOREIRA MERECHIA	066.820.301-34	61.890	272.316,00
DANIELA PEREIRA VENTURA	067.175.926-48	441	1.940,40
JULIANA LUIZ DA SILVA JANUARIO	067.181.704-37	2.819	12.403,60
SONIA MARIA MARTINS DE ARAUJO	067.242.992-68	2.985	13.134,00
LUIZA SUGUINO	067.743.851-68	100.560	442.464,00
TOYOMORI YAMASSAKI	067.891.701-97	3.347	14.726,80
JOSE FLAVIO WOLFF CARDOSO SILVA	068.552.928-28	29.672	130.556,80
MARILIA BENITES DE MACEDO SILVA	068.698.947-36	6.177	27.178,80
CARLOS ALBERTO DA ROCHA MATOS	068.790.547-81	5.042	22.184,80
GUSTAVO DE MARCA FIGUEIRAS	069.014.116-50	9.887	43.502,80
ROBERTA OLIVEIRA DE ALMEIDA	069.225.907-40	34.336	151.078,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126114
Gerado Eletronicamente

JULIANA ABREU VASCONCELLOS FRANCO	069.416.797-51	4.282	18.840,80
ALEXANDRE DA SILVA CONRADO	069.562.357-57	889	3.911,60
MARINHO VIANA	069.633.237-04	120.938	532.127,20
MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	069.678.017-83	13.237	58.242,80
ROCHA E GAMA PISOS LTDA ME	07.010.230/0001-80	973	4.281,20
BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S A	07.021.544/0001-89	2.185	9.614,00
ENGETEMA LITROS POR SEGUNDO COM DE BOMBAS E EQU	07.052.545/0001-90	3.806	16.746,40
GALDINO & COELHO ADVOGADOS	07.060.427/0001-24	6.152	27.068,80
TEXTURACOR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA	07.065.435/0001-63	1.537	6.762,80
ARINAZUL TRANSPORTADORA LTDA	07.085.720/0001-46	4.557	20.050,80
MCS 3 SERVICOS LTDA ME	07.167.047/0001-93	1.160	5.104,00
ENGEPISO	07.185.220/0001-86	8.289	36.471,60
ALUMITEMPER COMERCIO E ESQUADRIAS LTDA ME	07.271.495/0001-32	22.419	98.643,60
F C DANTAS REFORMAS E MANUTENCAO LTDA ME	07.299.330/0001-79	1.833	8.065,20
CARIOCA DE SAO CRISTOVAO MATERIAL HIDRAULICO EIRELI EPP	07.303.943/0001-32	4.807	21.150,80
WANDERLEY E LOURO ADVOGADOS	07.306.101/0001-34	24.699	108.675,60
ENGEGRAUT GEOTECNIA E ENGENHARIA LTDA	07.308.747/0001-50	3.878	17.063,20
LOCSOLO	07.338.102/0001-60	2.094	9.213,60
SUPERPEDRAS COMERCIO DE PEDRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	07.343.571/0001-78	1.313	5.777,20
TRANSMORGUINI LOCACAO E TRANSPORTES LTDA ME	07.344.272/0001-58	1.181	5.196,40
CONTELIXO COMERCIO DE LIXEIRAS LTDA	07.412.266/0001-90	332	1.460,80
SMS-RIO ASSESSORIA AMBIENTAL LTDA ME	07.451.929/0001-86	77	338,80
ELDORADO COMERCIO E INDUSTRIA DE MARMORES E GRANITOS LTDA	07.467.736/0001-13	1.850	8.140,00
LCR CONTABILIDADE EMPRESARIAL LTDA	07.498.577/0001-14	464	2.041,60
CEB DISTRIBUICAO SA	07.522.669/0001-92	25.640	112.816,00
CASA DO FUTURO COM TECNOLOGIA LTDA	07.573.809/0001-51	708	3.115,20
CONSTRUTORA CENTRAL GAMA LTDA ME	07.630.662/0001-94	10.213	44.937,20
FORMULA GRAFICA EDITORA S A	07.637.882/0001-40	287	1.262,80
DIAGRAMA LOCACAO DE EQUIPAMENTOS PARA REVESTIMENTOS LTDA	07.644.401/0001-23	505	2.222,00
DF PISOS DO BRASIL LTDA	07.663.454/0001-91	285	1.254,00
MARCELENE PAULA DA SILVA COMERCIO DE ARTIGOS DE VESTUARIO ME	07.696.218/0001-71	1.679	7.387,60
HUMANAS E LEAL SERVICOS ESPECIAIS LTDA	07.701.312/0001-71	8.207	36.110,80
AGT ARGAMASSAS E TINTAS LTDA ME	07.726.885/0001-50	3.201	14.084,40
DERRICK ROPE ALPINISMO INDUSTRIAL EIRELI ME	07.741.501/0001-78	380	1.672,00
FABRICA DE LADRILHOS MENEZES LTDA ME	07.759.006/0001-96	285	1.254,00
CONDOMINIO PENDOTIBA TOWN HOUSE	07.779.368/0001-49	12.808	56.355,20
LAW & PS MULTIDADOS INFORMATICA LTDA	07.782.417/0001-00	878	3.863,20
CONDOMINIO RECREIO MEDICAL CENTER	07.785.630/0001-68	121.717	535.554,80
PLENITUDE REFORMAS E CONSTRUCOES LTDA	07.843.412/0001-32	326	1.434,40
RIO MBV COMERCIO DE SINALIZACAO LTDA EPP	07.864.098/0001-74	4.329	19.047,60
CONDOMINIO EDIFICIO LA RESIDENCE	07.945.418/0001-10	21.548	94.811,20
ALEX JAECKEL	070.035.187-67	8.394	36.933,60
DANIEL NOGUEIRA LIMA	070.070.807-31	9.223	40.581,20
MARCUS FABIO SEGURASSE RESINENTE	070.166.677-31	1.577	6.938,80
MARCUS VINICIUS LIMA DE FREITAS	070.166.777-02	206	906,40
JUSCILEI DO NASCIMENTO	070.249.424-01	8.257	36.330,80
MARCELO DE CASTRO CARDOSO	070.323.307-62	60.497	266.186,80
NECLAIR NOLL	070.398.898-03	56.814	249.981,60
LAURO CESAR LETHIER RANGEL	070.458.357-79	46.364	204.001,60
LEONARDO MARQUES DOS SANTOS	070.458.657-67	5.250	23.100,00
JOSE EUGENIO DA SILVA NEIVA	070.602.701-91	87.034	382.949,60
CYLENE DUQUE ESTRADA LOPES	070.705.147-94	910	4.004,00
FLAVIO ANTONIO BELISARIO MAY	070.726.887-73	1.023	4.501,20
LUIS EDUARDO DOS SANTOS	070.761.177-62	3.274	14.405,60
RENATA NICACIA FERNANDES MONTEIRO	070.800.727-94	1.714	7.541,60
RITA DE CASSIA FERREIRA DA SILVA	071.010.307-77	5.194	22.853,60
ALEX LANGIER	071.038.287-17	10.207	44.910,80
CHRISTIAN DE ALMEIDA VARIZO	071.050.637-69	1.202	5.288,80
FERNANDO FERRINE FLORES	071.065.657-25	11.905	52.382,00
WAGNER RODRIGUES DE ALMEIDA	071.135.998-93	23.517	103.474,80
NIXON FERNANDO RODRIGUES	071.258.078-60	22.950	100.980,00
ELVIRA DULCE ALTOE DE SOUZA VIEIRA	071.312.327-34	25.069	110.303,60
GENILSON OLIMPIO FERREIRA	071.332.387-64	237	1.042,80
VICTOR LEONARDO LOURENCO DE SOUZA	071.372.127-86	287	1.262,80
VIVIANE DE SOUZA CARDOSO	071.372.337-83	6.495	28.578,00
FABIANA MARTINS DE SOUZA	071.957.237-12	50.487	222.142,80
PRISCILA RANGEL BARROS	072.345.667-40	2.287	10.062,80
JOSE FLAVIO DE FARIAS	072.556.297-84	105	462,00
MARCO AURELIO COSTA DRUMOND	072.565.367-12	5.963	26.237,20
FERNANDO FURTADO DO PRADO	072.749.847-99	22.816	100.390,40
FERNANDO GIL VIANNA RESENDE JUNIOR	072.786.757-15	3.409	14.999,60
RODRIGO RAYMUNDO LOPES	072.796.497-69	2.178	9.583,20
JAN RICARDO GONCALVES	072.798.009-20	73.513	323.457,20
DENIS ROMERO DE SOUZA MIRANDELA	072.806.701-30	20.228	89.003,20
MARCIA DE FATIMA DA SILVA DINIZ	072.847.627-48	97.900	430.760,00
RAFAEL FIGUEIRA MONTEIRO	072.862.357-96	36.366	160.010,40
CIRO DA SILVA NEVES	072.919.667-44	4.139	18.211,60
SIMONE DA CONCEICAO NUNES	072.942.147-35	2.211	9.728,40
ANDRE JOSE DOS RAMOS	073.040.577-00	1.309	5.759,60
ANDREA NYLANDER DE ALMEIDA	073.210.287-12	26.107	114.870,80
FABIANA DE SIMONE E SOUZA LIRA	073.232.507-22	88.753	390.513,20
NATALIA VALDANINI	073.276.207-37	31.030	136.532,00
OCTAVIO MILLIET	073.277.957-07	78.701	346.284,40
GUSTAVO DE SOUZA BUQUER DOS SANTOS	073.442.257-19	162.240	713.856,00
RAFAEL DA SILVA GONCALVES FERNANDES	073.810.207-50	32.059	141.059,60
ELISA SOUZA MORAIS GOMES	073.893.957-96	28.505	125.422,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126115
Consulte em www.tjrj.jus.br/autenticidade Este documento foi gerado eletronicamente

ANA KARINE MENDONCA RODRIGUES	074.161.047-77	7.289	32.071,60
CARLOS GREGORIO DE JESUS	074.179.727-56	76.141	335.020,40
CRISTIANO BANDEIRA DE MELO	074.190.937-50	8.409	36.999,60
LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES FILHO	074.265.057-07	27.481	120.916,40
RAFAEL MARINS SOARES	074.312.657-27	31.445	138.358,00
JANFFRAN SOARES DO NASCIMENTO	074.445.241-49	1.516	6.670,40
LUIS PAULO NOGUEIRA MAGALHAES	074.599.947-66	3.754	16.517,60
MARCELA ALEJANDRA MENDOZA ESPEJO	074.602.967-59	49.604	218.257,60
FELIPE RIBEIRO ANDRE	074.712.396-97	89.195	392.458,00
RICARDO DA COSTA	074.825.647-48	47.782	210.240,80
ALEX MARCELINO PINTO DO AMARAL	074.951.387-00	4.319	19.003,60
LENYZA LUCAS WINCHELLO VIEIRA BRANCO	074.992.477-24	21.395	94.138,00
FABRICIO QUEZADA DA SILVA	075.053.937-23	2.128	9.363,20
PAULA AYDIR DE MACEDO FERRAZ	075.163.577-40	30.642	134.824,80
THIAGO DOS SANTOS AZEVEDO	075.176.787-52	12.425	54.670,00
HELBERT OLIVEIRA DOS SANTOS	075.240.617-57	23.849	104.935,60
MARCELA ALEIXO DE ABREU	075.390.487-00	4.316	18.990,40
RAPHAEL GOMES DA SILVA	075.420.607-67	66.559	292.859,60
FABIANO BARBOZA BOGADO	075.509.867-62	721	3.172,40
CARLOS ANDRE DE MOURA ANTUNES	075.749.927-97	1.899	8.355,60
JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	075.774.527-00	61.702	271.488,80
CLEBER DE OLIVEIRA DIAS	076.122.727-09	1.389	6.111,60
FABRICIO ANDRADE CARONE	076.125.557-51	28.108	123.675,20
WARLEY LIMA SILVA	076.180.227-47	17.557	77.250,80
LUIZIA PIRES DE OLIVEIRA	076.285.011-68	7.092	31.204,80
ADERBAL CARLOS DE OLIVEIRA	076.439.851-20	215.991	950.360,40
ALCIMAR CARDOSO DE OLIVEIRA	076.552.907-68	21.941	96.540,40
MARCELA CAJUEIRO MONNERAT TOLEDO	076.774.227-30	2.820	12.408,00
JOSE EDSON DEMERVAL DE QUEIROZ	076.825.651-87	3.996	17.582,40
DANIELE GUIMARAES PALMEIRA	076.998.117-80	2.273	10.001,20
MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO	077.055.857-74	8.411	37.008,40
PATRICK DA SILVA COSTA	077.164.717-40	63.571	279.712,40
DANIELLE MOURA DA GAMA	077.199.397-86	6.537	28.762,80
ADRIANA VALLIM CECILIO	077.563.557-09	16.970	74.668,00
FABIANO BERNARDES DA SILVEIRA BASTOS	077.635.967-32	65.654	288.877,60
SERGIO KAORU UMEHARA	077.726.147-21	71.408	314.195,20
DANIEL PIRES LUIZ DA COSTA	077.786.827-02	26.196	115.262,40
WAGNER FIGUEIREDO DA SILVA	077.984.127-19	13.312	58.572,80
BRUNO KITSUTA	077.991.007-96	8.536	37.558,40
CAROLINE RAMALHO NEDER	077.992.217-47	46.682	205.400,80
GEICIMAR PEIXOTO MACEDO	078.051.687-76	2.831	12.456,40
PAULO ROBERTO TAVARES VIANA	078.075.867-61	5.918	26.039,20
JORGE VIEIRA SIMOES WANDERLEY JUNIOR	078.124.077-80	1.141	5.020,40
DOUGLAS GONCALVES DE OLIVEIRA	078.155.527-22	14.644	64.433,60
VICTOR LUIZ BAITELLI LEITE	078.257.487-43	20.706	91.106,40
PEDRO ALCANTARA DE CARVALHO NETO	078.282.067-04	25.547	112.406,80
HERICA ALMEIDA GALIZA	078.370.157-89	14.799	65.115,60
ENGELIS PEREIRA MAGALHAES KITSUTA	078.437.667-07	8.536	37.558,40
IVO DINO MARTINS	078.839.688-90	34.354	151.157,60
MARCELO SUITA DA SILVA	079.013.197-80	229	1.007,60
RAFAEL EUGENIO LOPES	079.181.226-07	1.156	5.086,40
ALEXANDRE DA SILVA GOMES	079.363.827-55	6.501	28.604,40
FABIO LIRA DA SILVA	079.507.527-85	88.753	390.513,20
JOAO BERNARDO FONSECA DE ALMEIDA	079.639.337-08	18.087	79.582,80
TELMO BEZERRA DE MENEZES DINIZ	079.719.967-56	58.064	255.481,60
LUCAS LIMA CAVALIERE TEIXEIRA	079.755.657-50	26.816	117.990,40
VIVIANE ARAUJO REBELLO	079.834.997-28	17.889	78.711,60
LUIZ HENRIQUE PEREIRA DE AGUIAR	079.903.977-22	956	4.206,40
UCHOA CAVALCANTI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	08.036.038/0001-26	294	1.293,60
ATUAL RIO CONSTRUCOES LTDA	08.083.066/0001-02	389	1.711,60
VEGA & RAMOS ADVOGADOS	08.097.075/0001-44	7.955	35.002,00
FLAVIENSE DO BRASIL COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO E SOLUCOES LTDA	08.155.675/0003-83	3.856	16.966,40
POLYCARPO SANCHES PARTICIPACOES, INVESTIMENTOS E IMOVEIS LTDA	08.166.263/0001-87	194.560	856.064,00
LOGISTICA E TRANSPORTES ATUANTE LTDA	08.178.349/0001-20	141	620,40
ORLA RIO LOCACAO DE EQUIPAMENTOS PARA CONCRETO LTD	08.201.941/0001-03	2.281	10.036,40
CONCRETAR ENGENHARIA LTDA	08.208.354/0001-38	4.612	20.292,80
SCALADA MARMORES E GRANITOS LTDA ME	08.236.898/0001-03	5.942	26.144,80
UNICA DISTRIBUIDORA E LOCACAO DE COPIADORES LTDA ME	08.251.517/0001-65	2.856	12.566,40
ELITE MANUTENCAO E CONFECCAO DE ESTRUTURAS METALICAS LTDA	08.268.595/0001-72	835	3.674,00
TRELAR SUL MADEIREIRA LTDA	08.316.975/0002-16	7.507	33.030,80
OPEN SEVEN PARTICIPACOES E EMP LTDA	08.325.027/0001-66	13.469	59.263,60
NITEROFFER COMERCIO DE MAQUINAS E FERRAMENTAS LTDA	08.343.511/0001-18	51	224,40
ZEBENDE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	08.362.166/0001-60	45.455	200.002,00
EMERENCIANO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOGADOS	08.388.387/0001-07	1.173	5.161,20
DAFEL COMERCIO DE FERRO E ALUMINIO LTDA	08.518.829/0003-54	489	2.151,60
MDL REALTY INCORPORADORA S A	08.560.999/0001-35	8.511.605	37.451.062,00
WBC 2000 SERVICOS DE TECNOLOGIA E TELECOMUNICACOES LTDA	08.610.417/0001-88	182	800,80
TIPFORM RJ LOCACOES E CONSTRUCOES LTDA	08.651.782/0001-30	11.516	50.670,40
CANTO DO SABOR RESTAURANTE	08.711.369/0001-14	1.047	4.606,80
SUPRIWEB COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	08.726.836/0001-80	519	2.283,60
CONDOMINIO COSTABELLA MARINA E RESORT	08.815.863/0001-29	19.171	84.352,40
EBI ENGENHARIA LTDA	08.837.283/0001-32	18.385	80.894,00
CMG REFORMAS E CARPINTARIA LTDA	08.837.768/0001-26	7.172	31.556,80
EDIFICIO NEXT	08.838.309/0001-67	18.427	81.078,80
ALLTURA ALPINISMO INDUSTRIAL ME	08.841.951/0001-03	2.767	12.174,80
MORLIM PEREIRA ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL	08.864.853/0001-83	315	1.386,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126116
Documento Gerado Eletronicamente

LPS PATRIMOVEL CONSULTORIA DE IMOVEIS S A	08.904.611/0001-76	2.012	8.852,80
LM COMERCIO DE MADEIRAS, MATERIAIS DE CONSTRUCAO E	08.950.283/0001-44	7.154	31.477,60
QUALITY CONTABILIDADE	08.954.379/0001-80	661	2.908,40
DIAMITA COMERCIO DE ABRASIVOS E MAQUINAS LTDA EPP	08.960.392/0001-42	1.114	4.901,60
RCOM CONSTRUCOES LTDA ME	08.989.951/0001-47	16.378	72.063,20
RENATO VAZ AGUIAR	080.194.477-50	42.375	186.450,00
EDUARDO DE PAULA CAMPELLO DA SILVA	080.277.057-62	17.224	75.785,60
EDUARDO DE ALMEIDA LOPES	080.695.837-54	801	3.524,40
PATRICK RANGEL	080.765.487-64	1.567	6.894,80
SULA TENORIO BARROS ABADE	080.785.097-74	482	2.120,80
MARCELO FUNES NETTO	081.0431.47-50	6.845	30.118,00
BRUNO RODRIGUES ALVES	081.087.277-31	4.911	21.608,40
LUCIANO R DE OLIVEIRA COSTA	081.109.747-16	2.699	11.875,60
CRISTIANE AWI OZORES PIMENTA	081.581.547-60	1.961	8.628,40
MARCELO REIS LOPES	081.615.287-05	7.158	31.495,20
RAQUEL MAIA DE OLIVEIRA	081.630.217-05	19.848	87.331,20
LEONARDO F BELO	081.772.697-71	2.699	11.875,60
MARLUS GARCIA DO PATROCINIO	082.032.087-03	13.180	57.992,00
FERNANDA MELO DE DEUS	082.091.846-60	38.436	169.118,40
ALESSANDRO DE LIMA CAMPOS	082.118.597-77	5.070	22.308,00
ROSE MAGALHAES DA SILVA	082.156.477-31	2.286	10.058,40
VANIA ALCANTARA ERTHAL ROCHA AMIM	082.375.867-27	8.645	38.038,00
MAGNO DE JESUS OLIVEIRA	082.474.517-51	37.353	164.353,20
JOSE CARLOS MENDES MOREIRA XAVIER	082.533.847-69	2.351	10.344,40
KARINA GLORIA AMARAL RODRIGUES MOURAO	082.579.137-58	14.634	64.389,60
MARCELO MARTINS FRANCA FILHO	082.583.737-57	5.780	25.432,00
MARINA HITOMI ISHIZAKI	082.678.837-89	22.134	97.389,60
BRUNO GRILLO MONNERAT TOLEDO	082.949.587-86	2.820	12.408,00
MARCIA CRISTINA DELGADO DE ALMEIDA BALSA	083.056.967-74	53.738	236.447,20
NATHALIA DOS SANTOS FERREIRA BASTOS	083.135.417-84	23.163	101.917,20
RAIMUNDA NONATA NASCIMENTO FERREIRA	083.137.497-76	237	1.042,80
SHIRLEY MORAIS DA COSTA	083.167.587-09	47.412	208.612,80
CLAUDIO HENRIQUE VIDAL DA SILVA	083.344.857-94	3.434	15.109,60
IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA	083.460.058-73	58.556	257.646,40
EDMILSON RANIEL SIQUEIRA	083.535.927-11	5.199	22.875,60
ALINE GUSMAO BATISTA	083.567.987-01	4.211	18.528,40
ALESSANDRO PINTO DE ALMEIDA	083.951.807-21	847	3.726,80
MARCELO LERNER	084.083.338-52	22.567	99.294,80
FERNANDA DE MELO BAPTISTA	084.419.387-92	12.171	53.552,40
ANTONIO SABINO SOBRINHO	084.570.691-87	12.203	53.693,20
ADMA MACHADO MECHICA MIGUEL	084.779.061-49	26.083	114.765,20
GILDA SOUZA SOARES	084.798.317-07	1.710	7.524,00
TIAGO SANTANA DA SILVA	084.827.077-01	148.425	653.070,00
ANGELICA PIMENTA SIMEONE	084.852.097-10	9.541	41.980,40
MARINA GOMES DE MOURA	084.890.501-63	28.449	125.175,60
ROGERIO ALVES GONCALVES	084.908.287-09	38.695	170.258,00
ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO	085.025.837-51	14.461	63.628,40
REJANETE MENDES PEDROZA	085.096.971-91	986	4.338,40
JOSIANE MOTTA DE MELLO RIBEIRO	085.269.877-12	5.519	24.283,60
MACIEL ARAUJO DE MACEDO	085.293.277-48	673	2.961,20
MICHEL CASSAR DEBS	085.321.637-18	104.606	460.266,40
REGILDA ALVES DOS SANTOS	085.338.557-29	33.161	145.908,40
CARLOS JOSE DE OLIVEIRA MICHILES	085.390.061-20	24.062	105.872,80
LUCAS COSTA BONATES	085.532.907-60	5.028	22.123,20
ANGELICA CARVALHO OLIVEIRA	085.583.557-54	37.352	164.348,80
BRUNO REIM DEL GAUDIO	085.586.767-12	70.869	311.823,60
GUILHERME CAMPOS TABOADA	085.613.287-03	55.801	245.524,40
POLIANA GORNI DE SOUZA	085.759.547-41	24.509	107.839,60
PRISCILA DAS NEVES QUEIROZ	085.915.847-08	44.400	195.360,00
ROMAR NAVARRO DE SA	085.923.687-07	5.527	24.318,80
LUCIA CRISTINA DUMARESQ SOBRAL	086.019.924-04	32.470	142.868,00
VERA LUCIA FLORES	086.082.101-34	20.158	88.695,20
MARCELO MICELI LOPES	086.217.637-96	56.850	250.140,00
BRUNA MOTTA CORREA	086.647.747-06	34.074	149.925,60
MICHELLE SIMOES COSTA LAUDIAUZER	086.740.847-29	35.322	155.416,80
TALITA GRANZINOLI VELLOZO	086.770.877-88	25.464	112.041,60
LUCIENE MOTTA DE OLIVEIRA GUEDES	086.965.507-81	5.773	25.401,20
VICENTE MOREIRA DA SILVA	087.000.361-53	7.204	31.697,60
FLAVIA FADDA HARTT PEREIRA	087.010.887-50	2.904	12.777,60
MICHELE BRUM AGUIAR	087.029.197-10	42.374	186.445,60
RAFAEL LIMA PIRES	087.064.597-81	3.061	13.468,40
MELISSA POZZATO WANDERLEY	087.140.877-58	3.335	14.674,00
PAULA CIDRI WOLFF	087.146.097-11	425	1.870,00
FRANCO BRAGA BULHOES DE FIGUEIREDO	087.185.307-88	2.854	12.557,60
LUDYMILLA RIOS CORTES GONZALES	087.295.097-26	20.138	88.607,20
VANESSA FERREIRA PIMENTA BUENO	087.426.337-96	2.800	12.320,00
ALEXANDRE DA SILVA VICENTE	087.552.117-71	5.206	22.906,40
BRUNO SERGIO BRAVO DE OLIVEIRA WERNECK MOUTA	087.570.227-98	2.792	12.284,80
PEDRO HENRIQUE DA FONSECA BARROS	087.915.454-39	12.031	52.936,40
LEANDRO LEMOS BRAIA	087.936.137-92	5.798	25.511,20
ELIZAMA AZEVEDO CARDOSO	088.180.547-59	15.306	67.346,40
PRISCILA RODRIGUES BATISTA	088.201.567-25	47.666	209.730,40
CRISTIANO VIRGINIO DE SOUZA	088.322.327-90	2.682	11.800,80
DECIO AFRANIO DE OLIVEIRA	088.369.226-00	46.382	204.080,80
ALEANDRO PRADO SILVA	088.391.297-07	9.644	42.433,60
NICOLAS BARROS NOVAK	088.416.897-22	291	1.280,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126117
Consulta Eletrônicamente

IGOR SCISINIO PONTES	088.550.957-90	25.465	112.046,00
CAMILLA ROCHA DUDLEY BAITELLI	088.587.277-03	22.983	101.125,20
RAPHAEL DA CAL PAULO	088.800.987-99	28.505	125.422,00
RENATO DE ABREU JUNQUEIRA BORGES	088.801.857-64	12.071	53.112,40
THIAGO BENOLIEL OBADIA	088.807.887-01	83.308	366.555,20
MARCELLA CRISTINA DE NORONHA	088.885.887-60	143	629,20
DIOGO ARAUJO SEGGIA	089.024.317-46	28.504	125.417,60
ISABELLE BERANGER	089.029.487-90	26.815	117.986,00
ANA MARIA BACELAR FERREIRA	089.046.773-00	28.896	127.142,40
FERNANDA BERNARDES DE FARIA	089.079.677-76	16.039	70.571,60
MOADIR CARNEIRO	089.139.351-04	32.047	141.006,80
LIDIA CRISTINA MAX MACHADO	089.241.877-08	4.432	19.500,80
TADEU FERREIRA DE AZEVEDO	089.277.127-57	5.720	25.168,00
CINTIA MAIA CAVALCANTE	089.298.497-09	3.060	13.464,00
JULIO MOIZES FILHO	089.325.637-48	43.418	191.039,20
LUCIANA PEREIRA DA SILVA	089.472.097-08	1.094	4.813,60
PAULO ROBERTO RIBEIRO ALVES	089.970.897-81	56.210	247.324,00
IPRINT SERVICOS REPROGRAFICOS LTDA	09.025.649/0001-31	185	814,00
MONTANINI CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA ME	09.075.238/0001-50	8.223	36.181,20
DANIELLA ROSA E ADVOGADOS ASSOCIADOS	09.133.214/0001-00	5.682	25.000,80
RCA ESQUADRIAS E FACHADAS LTDA EPP	09.133.303/0001-57	3.487	15.342,80
MARCELO BORGES ALVES ME	09.177.961/0001-40	15.903	69.973,20
FLAVIO EUFRASIO RODRIGUES CARDOSO ME	09.179.010/0001-00	593	2.609,20
GMAV TREINAMENTO ORGANIZACAO E PRODUCAO DE EVENTOS LTDA ME	09.222.421/0001-31	1.898	8.351,20
TREVO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	09.244.683/0001-05	3.706	16.306,40
CIBIEN LOCACAO DE MAO DE OBRA LTDA ME	09.321.120/0001-65	259	1.139,60
LIDER COSTA VERDE COMUNICACAO E MARKETING LTDA	09.333.707/0001-94	2.859	12.579,60
FENICIOS UNIDADE PENSAMENTOS E COMUNICACAO LTDA	09.334.513/0001-03	3.093	13.609,20
BM&FBOVESPA S.A BOLSA DE VALORES MERCADORIAS E F	09.346.601/0001-25	3.098	13.631,20
B3 S A BRASIL BOLSA BALCAO	09.346.601/0014-40	605	2.662,00
CETIP SA BALCAO ORGANIZADO DE ATIVOS E DERIVATIVOS	09.358.105/0001-91	657	2.890,80
TEKNA SERVICE LTDA	09.359.411/0001-42	30.255	133.122,00
FENIX ARCONDICIONADO LTDA	09.366.074/0001-10	1.173	5.161,20
CONSTRUTORA CASTANHEIRA LTDA EPP	09.449.625/0001-00	17.850	78.540,00
PROSERENCO JPM LTDA	09.450.145/0001-69	321	1.412,40
HDTR AUDIO VIDEO E TECNOLOGIA LTDA ME	09.496.221/0001-77	2.534	11.149,60
FLAVIO BORSTNAR BAGNOLESI ME	09.505.984/0001-37	4.571	20.112,40
NAVEGA ADVOGADOS ASSOCIADOS	09.526.729/0001-70	7.748	34.091,20
ALL LAZER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA ME	09.544.885/0001-64	10.095	44.418,00
TAPAI SOCIEDADE DE ADVOGADOS	09.585.326/0001-00	264.487	1.163.742,80
MEGA X ENGENHARIA DE INSTALACOES LTDA EPP	09.653.233/0001-68	5.000	22.000,00
MEGA X ENGENHARIA DE INSTALACOES LTDA EPP	09.653.233/0002-49	9.227	40.598,80
RECREIO ORLA LOCACAO DE EQUIPAMENTOS PARA CONCRETO LTDA ME	09.653.344/0001-74	3.229	14.207,60
SERGIO SANTANA PLANEJAMENTO E DESENHO DA PAISAGEM LTDA EPP	09.674.555/0002-74	2.623	11.541,20
MERCADAO DA CONSTRUCAO MATERIAL ELETRICO E HIDRAULICO LTDA ME	09.688.124/0001-86	106	466,40
FELIPPE BASTOS RIBEIRO	090.138.087-35	6.872	30.236,80
GYSELLY MEDEIROS FERRINE	090.344.827-07	11.905	52.382,00
MARCELE CRISTINA MATTIODA DAMASCENO	090.482.367-97	107.022	470.896,80
ROBERTO MACIEL REBOUCAS	090.503.317-50	11.778	51.823,20
MARCELA LANZETTI DAHER DE DEUS	090.594.037-70	32.299	142.115,60
RICARDO PETEREIT DE PAOLA GONCALVES	090.619.557-85	8	35,20
RODRIGO BASTOS TOSTES	090.730.187-81	23.163	101.917,20
SANDRO ALVES XAVIER	090.734.787-82	60.578	266.543,20
MARIANA METELLI RIBEIRO F PIRRES	090.842.167-25	22.467	98.854,80
GIL ALBERTO RUBIM RIOS	090.843.127-91	618	2.719,20
EDUARDO DA SILVA CUNHA	090.929.177-29	372	1.636,80
JOANA NEVES AMARAL DE SOUZA	090.960.567-01	270	1.188,00
RAFFAELE D ELIA	091.081.907-63	110.468	486.059,20
FLAVIA VIDAL ALBERNAZ	091.099.367-00	2.286	10.058,40
ROGERIO COELHO DE ALMEIDA	091.262.136-21	10	44,00
JOSE GOMES DE HOLANDA	091.362.153-68	36.256	159.526,40
DANIEL TINOCO NOVAES DOS SANTOS	091.402.357-85	31.030	136.532,00
PAULO BERNARDO KELM DIAS NEVES	091.431.247-20	30.183	132.805,20
SAMANTHA PEREIRA BARROSO	091.437.287-40	3.286	14.458,40
ANDRE MARQUES GOMES	091.538.167-22	21.652	95.268,80
ALEXANDRE POIAVA CARVALHEIRA	091.551.727-25	87.499	384.995,60
VANESSA MARTINS DE OLIVEIRA	091.719.287-74	6.767	29.774,80
DANIELA G F BELO	091.890.407-24	2.700	11.880,00
ERALDO FERREIRA GONCALVES	092.175.817-04	3.505	15.422,00
LUIZ HENRIQUE BURDMAN	092.185.847-74	4.877	21.458,80
SUZANE MARCOS RODRIGUES	092.196.697-06	36.366	160.010,40
VANESSA DA SILVA PEREIRA DE OLIVEIRA	092.437.537-03	7.721	33.972,40
PAULO CEZAR TINOCO CARNEIRO JUNIOR	092.596.337-29	910	4.004,00
AUGUSTO CESAR MELO LACE	092.620.017-89	4.656	20.486,40
HELDER DE LIMA MOURA	092.670.787-63	19.844	87.313,60
JOAO PAULO FREITAS KOHLER	092.718.327-79	5.661	24.908,40
MASPOLI BERRIEL	092.718.807-49	469	2.063,60
UEMERSON DE PAULA AMARAL	092.910.607-55	6.768	29.779,20
JOAO CARLOS DE ALMEIDA	093.128.031-15	13.122	57.736,80
ALUISIO LELIO DE MEDEIROS	093.190.417-09	997	4.386,80
RAFAEL BRAGA PIMENTA	093.917.747-17	7.576	33.334,40
VINICIUS FERREIRA DE LEMOS	094.079.307-50	40.823	179.621,20
FERNANDA MOTA DA SILVA	094.102.557-83	1.647	7.246,80
FERNANDA ROBERTA DA SILVA SALES	094.226.007-40	19.788	87.067,20
LEONARDO LIMA PY MURTA	094.588.967-46	23.052	101.428,80
RENATO MORAES DE SOUZA	094.644.727-66	7.664	33.721,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126118
Assinado Eletronicamente

VIVIAN CARRARA LEITAO	094.689.107-92	56.051	246.624,40
ELAINE BONELLI ZARUR	094.759.477-95	68.859	302.979,60
GUILHERME ORNELLAS DE CASTRO VALADARES	094.788.497-19	61.895	272.238,00
JORGE EDUARDO DE OLIVEIRA LUCIANO	094.803.277-40	39.678	174.583,20
DANIEL BANAL COSTA E SILVA	094.992.807-07	15.163	66.717,20
CARLOS ALEXANDRE GOMES DE ALMEIDA	095.118.427-06	3.804	16.737,60
LEANDRO DA SILVA RIBEIRO	095.184.577-27	924	4.065,60
ANTONIO MARIA ALVES MEDEIROS	095.290.737-20	4.319	19.003,60
FERNANDO PESSOA GUERRA	095.314.594-87	112.739	496.051,60
BRYAN GABRIEL SILVA	095.405.757-02	21.403	94.173,20
JOSELENE BARRETO DOS SANTOS	095.504.907-50	69.637	306.402,80
MARIANA CONSTANCA DE ARAUJO SOARES	095.545.357-75	3.511	15.448,40
FREDERICO LOPES ANDRADE	095.758.167-06	3.527	15.518,80
RAFAEL PELLEGRINO MEDEIROS PENNA BASTOS	095.780.587-05	1.911	8.408,40
DENISE DE FATIMA VALE MAIA	095.860.047-32	459	2.019,60
DIEGO DOMINGUES GRECCO	095.860.067-86	2.409	10.599,60
LEONAM DOS SANTOS VALENTE	095.949.897-42	2.752	12.108,80
WAGNER BARBOSA DOMINGUEZ	095.971.627-09	18.385	80.894,00
DAIANA DA SILVA ROSA	095.984.197-03	4.188	18.427,20
TIAGO CORREA DE ARAUJO PEREIRA	096.172.347-50	6.452	28.388,80
SANDRA XAVIER	096.536.431-34	104.847	461.326,80
CEZARIO JOSE DE SOUZA	096.557.603-59	22.090	97.196,00
FABRIZIO FERNANDES	096.603.347-70	137.912	606.812,80
MARCOS ANTONIO DE SOUZA	096.768.481-15	20.038	88.167,20
ANGELA MARIA DE OLIVEIRA	096.807.481-20	66.808	293.955,20
ELISABETH KARINIA PELAY MESQUITA	096.819.457-51	696	3.062,40
DANIEL POLLACK	097.016.167-07	118.451	521.184,40
CAMILI FERREIRA MADEIRA	097.018.127-27	27.227	119.798,80
MARIA DE LOURDES CARVALHO NEIVA	097.131.741-00	22.738	100.047,20
TAIS CEZARINO GASTIN	097.316.697-52	18.914	83.221,60
FELIPE RONDON ROCHA	097.429.247-83	23.775	104.610,00
JOSE EDMAR DE CARVALHO FILHO	097.438.391-00	19.662	86.512,80
MARIA DO SOCORRO DUMONT DE SOUZA	097.723.321-91	20.037	88.162,80
VANESSA FERREIRA DAMASCENO FERNANDES DE SOUZA	097.732.087-10	2.094	9.213,60
FELIPE JOSE DOS SANTOS	097.743.294-73	1.019	4.483,60
LEONARDO RAMOS LUCIDI	098.060.147-90	11.414	50.221,60
IGOR RODRIGUES PORTO	098.272.257-58	1.852	8.148,80
CAROLINA LAGOAS DE ALMEIDA DE ARAUJO	098.372.027-42	15.689	69.031,60
PAOLA VARGAS	098.420.417-27	131.231	577.416,40
RAFAEL SA DE MORAES	098.486.867-46	20.537	90.362,80
CAMILA SCHIANQUI GONCALVES ABILIO	098.498.677-44	890	3.916,00
DANIEL PAIS DA COSTA	098.601.547-40	5.530	24.332,00
JOSE SIMPLICIO FILHO	098.699.807-91	20.867	91.814,80
FABIO DA SILVA BRUNOCILLA	098.740.197-19	742	3.264,80
FERNANDA CORREA MELLO	098.861.647-51	24.353	107.153,20
GILDEMAR DIAS DA SILVA	098.883.141-49	4.301	18.924,40
BRUNO MEYAS FIGUEROA	098.906.947-86	3.381	14.876,40
MARCELA GOMES DE MEDEIROS	098.945.127-55	19.844	87.313,60
THIAGO CARDOSO HUNGRIA	098.976.567-90	100.401	441.764,40
PEDRO MARCIO LADINO DE SOUZA	098.980.667-76	1.247	5.486,80
ADRIANO RELVAS BARREIRA DE OLIVEIRA	099.002.157-29	1.202	5.288,80
KEILAH DINIZ	099.032.671-34	143.607	631.870,80
MONIKE LUZIA BASTOS ROCHA	099.040.207-01	1.440	6.336,00
ROSANGELA RIBEIRO DE OLIVEIRA	099.102.777-94	1.344	5.913,60
FLAVIA LANZETTI DAHER DE DEUS	099.119.377-63	32.299	142.115,60
ROBERTA PUPE GONCALVES LEITE	099.198.927-93	28.881	127.076,40
VIVIANE DA SILVA COSTA PEREIRA	099.325.387-36	170	748,00
PAULO CESAR IZIDORO	099.449.866-74	674	2.965,60
LEILA TOLOMELI DUTA	099.509.407-10	45.979	202.307,60
ILMA BERNARDO DIAS DE FIGUEIREDO	099.509.497-77	2.005	8.822,00
FABIO MOURA DE FARIA	099.610.967-62	27.228	119.803,20
ALEXANDRE LUVISOTTO GOMEZ	099.715.538-80	219.188	964.427,20
MILENA KEVORKIAN MADDALENA VITAL	099.790.247-71	70.028	308.123,20
FORCA 1 LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	10.156.119/0001-01	1.591	7.000,40
SOLD REPRESENTACAO COM E NEGOCIOS LTDA	10.193.312/0001-12	1.637	7.202,80
VALADARES, COELHO, LEAL E ADVOGADOS ASSOCIADOS	10.206.748/0001-07	79.432	349.500,80
EDUARDO LIRA PROPRIEDADES IMOBILIARIAS EIRELI	10.247.011/0001-24	63.391	278.920,40
ALMASSA CONSTRUCOES LTDA ME	10.263.071/0001-30	8.996	39.582,40
CONTROL TEC PORTAS E PINTURA ELETROSTATICA LTDA EPP	10.335.486/0001-72	1.313	5.777,20
NEGRAO,FERRARI & BUMLAI CHODRAUI ADVOGADOS	10.336.302/0001-99	10	44,00
WCT 2010 MATERIAIS ELETRICOS LTDA	10.342.850/0001-21	13.564	59.681,60
MAX MOLDURAS EM E P S COMERCIAL LTDA ME	10.350.735/0001-07	4.561	20.068,40
MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS	10.374.009/0001-16	2.768	12.179,20
JD CONSTRUCOES LOCACAO E MONTAGEM LTDA	10.379.353/0001-06	16.032	70.540,80
CRAVARE ENGENHARIA LTDA	10.433.982/0001-69	844	3.713,60
THERMO GREEN SOLUCOES RENOVAVEIS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA ME	10.436.243/0001-20	4.295	18.898,00
LUFER MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	10.470.382/0001-70	1.450	6.380,00
MGB PRODUCOES S A	10.477.63710001-27	90.076	396.334,40
ALDEIA DAS TELHAS LIMITADA LTDA ME	10.479.791/0001-38	5.255	23.122,00
AREMIX MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	10.482.803/0001-83	698	3.071,20
EQUINIX DO BRASIL TELECOMUNICACOES LTDA	10.496.781/0002-91	679	2.987,60
GASTER PARTICIPACOES S A	10.512.581/0001-02	15.064.778	66.285.023,20
VIACASA SERVICOS DE MONTAGEM E PROJETOS DE DECORACAO LTDA	10.522.872/0001-73	10.891	47.920,40
METALURGICA VALENCA IND E COMERCIO LTDA	10.560.694/0001-75	2.452	10.788,80
J & V BANCADAS E ACABAMENTOS LTDA ME	10.598.801/0001-54	963	4.237,20
JMAPEL REFORMAS E PINTURAS LTDA	10.645.676/0001-96	3.728	16.403,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126119
Consulta Eletrônicamente

FCB METALIKA CONTEINERES E LOCACOES LTDA	10.652.015/0001-98	797	3.506,80
TCA CONSTRUCOES E TECNOLOGIA LTDA ME	10.668.982/0001-48	1.926	8.474,40
COMPIZZO CONSTRUTORA LTDA ME	10.734.015/0001-37	446	1.962,40
BRANDAO GESTAO EM NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA ME	10.734.708/0001-20	28	123,20
GESSO CANAAN LTDA	10.735.133/0001-60	3.051	13.424,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO LUMIERE	10.749.850/0001-40	793	3.489,20
RIBEIRO & MARTINS CONSTRUTORA LTDA	10.765.129/0001-44	18.466	81.250,40
GALVAO E CATARINA COM DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA	10.793.464/0001-56	609	2.679,60
FERREIRA E BORZONE ASSESSORIA JURIDICA	10.818.633/0001-65	1.255	5.522,00
TECNOGARDEN JARDINS LTDA EPP	10.819.157/0001-05	10.103	44.453,20
JL CONSTRUTORA LTDA ME	10.832.597/0001-94	2.582	11.360,80
CIDADE LUZ EMPREENDIMENTOS IMOBLIARIOS LTDA	10.848.173/0001-18	587	2.582,80
TOP SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	10.852.386/0001-13	166	730,40
BANHO BELLO DISTRIBUIDORA E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	10.854.266/0001-55	413	1.817,20
RD MONTAGEM E MANUTENCAO DE ESTRUTURAS METALICAS LTDA ME	10.890.019/0001-04	8	35,20
PEGADA FORTE INDUSTRIA DE ARGAMASSAS LTDA	10.914.634/0001-03	1.890	8.316,00
LAFARGE BRASIL S A	10.917.819/0038-63	909	3.999,60
ZENCO ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA EPP	10.930.392/0001-41	16.551	72.824,40
JV BEZERRA E CIA LTDA ME	10.940.876/0001-71	862	3.792,80
AMBIENTAL GREEN SERVICOS DE JARDINAGEM E PAISAGISMO LTDA ME	10.966.164/0001-21	1.671	7.352,40
CONSTRUTEC SERVICOS DE REVESTIMENTO LTDA	10.970.618/0001-38	1.627	7.158,80
BRUNO E MELLO ASSESSORIA DE INFORMACOES CADASTRAIS LTDA ME	10.976.317/0001-11	400	1.760,00
DIOGO MERHY PANICO	100.074.087-06	58.614	257.901,60
JOSE ANTONIO SANTOS DA SILVA	100.248.637-85	1.318	5.799,20
ELIAS FIGUEIREDO LIMA	100.283.847-92	29.790	131.076,00
MARCELLE PIMENTA DE FREITAS MENDONCA	100.362.597-56	3.209	14.119,60
CARLA CAVALCANTI FERREIRA	100.439.287-73	1.141	5.020,40
MARCELO JOSE DE SOUZA	100.493.818-73	318.651	1.402.064,40
EDMUNDO PINTO NETO	100.704.487-01	1.728	7.603,20
RODRIGO GUEDES DE BARROS	100.717.297-55	2.747	12.086,80
GUILHERME SAUD BUENO	100.824.027-36	264	1.161,60
JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO	100.911.717-33	5.032	22.140,80
MARCELLE AZEVEDO DE ARAUJO PIRES	100.925.357-39	623	2.741,20
LUTIANE BIANCHI PEREIRA DA SILVA	100.937.207-69	1.844	8.113,60
TALITA DE OLIVEIRA TORELLI	100.977.157-43	16.747	73.686,80
ALEXANDRE DONATO CALDAS	101.083.547-50	7.112	31.292,80
MATHEUS SCHIANQUI GONCALVES ABILIO	101.228.597-90	890	3.916,00
LUCIANA NASCIMENTO XAVIER	101.463.177-77	60.578	266.543,20
TERESINHA FLORENZANO	101.559.451-49	19.106	84.066,40
GERALDINA CALAZANS DA SILVA	101.712.401-97	44.028	193.723,20
VANESSA TEIXEIRA DELBONI DE ARAUJO	101.745.627-56	9.091	40.000,40
FERNANDA REZENDE MIRANDA	101.755.547-81	230	1.012,00
ADRIANO ANTUNES DE LIMA	101.840.387-66	8.519	37.483,60
MARIANE MENDES CALIXTO SILVA EDGE	101.987.527-50	58.006	255.226,40
SERGIO DA SILVA ARAUJO	102.023.927-16	80	352,00
GILSON MACEDO DOS SANTOS FILHO	102.228.347-22	3.140	13.816,00
RODRIGO SOARES SGARBI	102.257.777-89	12.247	53.886,80
STELA MARIA SANTOS BRANDAO	102.340.041-34	177.810	782.364,00
CAMILA CARRARA	102.343.937-93	87.932	386.900,80
JOAQUIM LUIZ DA FONSECA	102.360.821-91	10.012	44.052,80
JULIANA FERNANDES MOYSES	102.424.507-17	7.112	31.292,80
ANDRE DALLALANA	102.452.217-27	13.287	58.462,80
MANOEL MASCARENHAS DA SILVA	102.490.011-87	31.071	136.712,40
MONIQUE CORDEIRO RODRIGUES	102.527.677-99	1.976	8.694,40
RAFAEL DE OLIVEIRA LIMA BARBOSA	102.788.167-03	35.262	155.152,80
NILCEIA KELLY DA SILVA COUTO	102.861.337-76	1.314	5.781,60
CARLOS HENRIQUE ARAUJO DE AZEVEDO	103.443.477-29	6.450	28.380,00
LUCIA MARIA DO NASCIMENTO BARBOSA	113.503.427-34	135.920	598.048,00
MARCIA VERONICA DA PAIVA MACHADO	103.523.237-52	14.788	65.067,20
MILENY OLIVEIRA SILVA	103.661.636-39	10.228	45.003,20
GUSTAVO SOARES DE ASSIS	103.671.457-82	12.012	52.852,80
THIAGO MEDEIROS BATALHA	104.009.847-92	4.528	19.923,20
JOSE MARIA RAMALHO DOS SANTOS	104.229.114-45	633	2.785,20
REGINA LUCIA DE REZENDE MACHADO	104.267.442-68	2.046	9.002,40
RAFAEL ENCARNACAO MAIA	104.713.347-40	63.676	280.174,40
DANIEL REBELO MAGALHAES	104.770.377-71	689	3.031,60
DANIEL DE AMORIM RAMOS CAMARA	104.951.757-14	73	321,20
DAYANE NUNES DA SILVA	105.102.777-21	1.136	4.998,40
NICHOLAS KRAJNC ALVES DE MIRANDA	105.297.747-20	15.529	68.327,60
PATRICIA MUSSEL CIRNE	105.318.917-63	24.049	105.815,60
ELTON PEDRO DA SILVA	105.418.337-67	11.182	49.200,80
ADELINO GOMES	105.490.727-72	864	3.801,60
MARIA CLAUDIA SIMOES MONTEIRO DOS SANTOS MARTINS	105.873.118-19	34.354	151.157,60
RODRIGO MELO GABRIEL	106.077.437-27	666	2.930,40
RAQUELINE TEIXEIRA BENCHIMOL	106.133.417-16	3.206	14.106,40
TALITA PIRES GUMZ BARRENECHEA	106.173.227-40	54.642	240.424,80
BARBARA TAVARES CALDAS	106.247.777-40	69	303,60
DIEGO COUTINHO CABRAL	106.401.027-00	55.670	244.948,00
SUZAN MAIATO BENEVENTE BORGES	106.558.947-64	30.355	133.562,00
WALLACE BARROS DO NASCIMENTO	106.732.327-94	1.006	4.426,40
MARCELA NUNES BASTOS WEISSMAN	106.785.537-85	527	2.318,80
GUSTAVO DIAS MOTTA	106.846.557-30	1.594	7.013,60
FABRICIO PACHECO DO NASCIMENTO	107.137.527-00	667	2.934,80
RODRIGO PETRONILHA DE MORAES	107.160.157-14	38.185	168.014,00
ANDRE LUIZ SILVA NASCIMENTO	107.216.547-38	907	3.990,80
DAVI AFFONSO DE MORAES	107.272.877-02	8.685	38.214,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126120
Gerado Eletronicamente

LARISSA PINTO DE SOUZA	107.651.227-58	53.333	234.665,20
CLARISSA SALGADO RIBEIRO OSORIO	107.732.937-79	45.497	200.186,80
CAROLINA VIEITAS KRAJNC ALVES	107.742.077-36	15.529	68.330,60
WIRLEI VICENTE DE MELLO TORRES BRAGA	107.893.327-87	50.170	220.748,00
THAIS DA PAZ RIBEIRO CHAAR	108.111.877-64	47.258	207.935,20
PRISCILA CHAVES MOREIRA	108.623.887-75	2.694	11.853,60
LEONARDO FERNANDES CORREA LANZONI	108.737.967-99	2.202	9.688,80
RAFAELLY DA SILVA GUIMARAES	108.749.527-00	7.505	33.022,00
DIEGO CUSTODIO RANGEL	108.764.547-67	24.285	106.854,00
PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO	108.798.327-46	4.988	21.947,20
JULIA PEREIRA REGOTTO DE OLIVEIRA	108.895.837-06	39.677	174.578,80
RAFAELA OLIVEIRA DA SILVA	109.105.567-09	3.627	15.958,80
RENATO DE SOUZA NASCIMENTO	109.338.487-57	4.328	19.043,20
MARIANA DE MAGALHAES BASTOS	109.394.547-85	52.177	229.578,80
DIEGO DOS SANTOS VIEIRA	109.962.647-10	25.252	111.108,80
AC CONSTRUCOES E ARMACAO LTDA	11.051.035/0001-76	8.901	39.164,40
PROSOCIA PLANEJAMENTO E SERVICOS SOCIETARIOS LTDA	11.078.430/0001-42	18.911	83.208,40
SHOPPING PARK EUROPEU SA	11.096.279/0001-75	2.046	9.002,40
AFM MATOS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	11.171.155/0001-07	898	3.951,20
MASTER LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	11.191.808/0001-10	4.184	18.409,60
BRAENGENHARIA E MEDICINA DO TRABALHO LTDA ME	11.260.290/0001-29	1.125	4.950,00
W MARTINS DA SILVA SERVICOS CONTABEIS ME	11.277.450/0001-42	7.903	34.773,20
VIVAREAL INTERNET LTDA	11.334.990/0001-10	5.228	23.003,20
PLANETA DOS TUBOS COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	11.335.987/0001-11	712	3.132,80
MONTAL MONTAGEM DE ESQUADRIAS E ALUMINIO LTDA ME	11.359.739/0001-00	5.579	24.547,60
LOC NAVE COMERCIO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	11.416.190/0001-49	532	2.340,80
TRENAMAR COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	11.441.067/0001-88	4.550	20.020,00
MMATEC SERVICOS E COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAL DE CONSTRUCAO EM GERAL LTDA ME	11.480.477/0001-38	1.852	8.148,80
JOSE NILTON DA SILVA RODRIGUES ME	11.499.481/0001-48	3.261	14.348,40
INDUSTRIA DE GESSO RIO LTDA ME	11.568.980/0001-40	5.417	23.834,80
MARCONI INSTALACOES LTDA	11.624.084/0001-50	35.781	157.436,40
ATUAL DISTRIBUIDORA DE FERRAMENTAS E EPI LTDA	11.628.919/0001-40	7.811	34.368,40
CONSTRUOBRAS PRODUTOS PARA CONSTRUCAO CIVIL E INDUSTRIAL LTDA ME	11.673.773/0001-55	3.834	16.869,60
RR COMERCIO DE PESCADOS LTDA	11.682.199/0001-00	160.966	708.250,40
FIEL ENTULHO LOCACAO DE CONTAINER LTDA	11.719.431/0001-29	816	3.590,40
ALUGCOMP ALUGUEL DE COMPRESSORES LTDA	11.723.812/0001-81	5.613	24.697,20
CLEAN MIX PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA LTDA	11.725.898/0001-81	32	140,80
KLACON CONSTRUCOES E PARTICIPACOES LTDA	11.735.659/0001-02	4.236	18.638,40
MM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	11.822.098/0001-89	18.195	80.058,00
INSTITUTO BRASILIENSE DE POS GRADUACAO E EXTENSAO LTDA	11.856.785/0001-15	112.550	495.220,00
H OTTO MARTINS IMPERMEABILIZANTES E MANUTENCAO	11.888.709/0001-91	9.328	41.043,20
MAQGRUA LOCACAO E MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ME	11.960.773/0001-36	1.784	7.849,60
CALCINACAO CENTRAL IND COM E TRANSPORTE LTDA ME	11.987.669/0001-35	1.614	7.101,60
CRISTINA DE ALMEIDA PEREIRA	110.307.667-11	31.445	138.358,00
PATRICIA CRISTINA AGUIAR DANTAS HENRIQUES	110.344.297-01	12.488	54.947,20
FABIA SANTOS PEREIRA	110.354.007-66	69	303,60
THIAGO VIEIRA FIGUEIREDO	110.454.147-51	45.328	199.443,20
MICHELLE DE OLIVEIRA FERREIRA	110.858.257-52	21.403	94.173,20
LUDMILLA PINHEIRO QUINTANILHA TELLES DE MENEZES	110.880.577-99	4.656	20.486,40
LUCAS ALVES CARDOSO	110.951.627-48	4.727	20.798,80
TEGNUS VINICIUS DEPES DE GOUVEA	111.292.637-20	801	3.524,40
PATRICIA POLLACK	111.323.277-33	118.451	521.184,40
MOZART MARCELO DA SILVA COSTA	111.451.987-16	4.621	20.332,40
PAULO PAES BARRETO	111.777.907-69	7.488	32.947,20
FERNANDO PINTO DOS ANJOS	112.094.757-07	6.037	26.562,80
CAROLINE SILVA BRAGA	112.220.137-03	14.768	64.979,20
VITOR PEREIRA ALFRADIQUE DA CUNHA	112.402.637-16	82.804	364.337,60
NATHALIA BUENO DE CAMARGO SALEM	112.406.867-81	40.823	179.621,20
EMILIANO LEIPNITZ DE OLIVEIRA	112.419.987-01	5.121	22.532,40
MARIA ALUSKA SILVA LIMA DOS SANTOS	112.858.637-12	13.885	61.094,00
DENISE MARIA OLIVE ESTEVES	113.080.298-10	135.168	594.739,20
JULIO CESAR CARVALHO VENANCIO	113.978.607-58	102.738	452.047,20
PEDRO EGAS SIDARTA MONIZ DE ARAGAO	114.018.377-00	6.717	29.554,80
PAULO VITOR DA MOTA CRUZ	114.018.657-47	506	2.226,40
HELIO FELIX DE OLIVEIRA FILHO	114.044.927-39	11.243	49.469,20
LUIZ CARLOS DE RESENDE LOPES	114.149.601-15	74.314	326.981,60
ROBERTA ALMEIDA AGUIAR ROENICK	114.271.197-83	1.916	8.430,40
RICARDO DE ALENCAR FECURY ZENNI	114.355.341-15	32.403	142.573,20
AMANDA PARRINI DE SA	114.434.917/64	35.154	154.677,60
PATRICIA ARAUJO RECHTMAN	114.640.497-26	19.923	87.661,20
ROBSON DA SILVA PATRICIO	115.343.357-57	1.906	8.386,40
FERNANDO IVAN ARTHUR LIRA DE CARVALHO	115.428.287-24	103.552	455.628,80
JORGE ALEXANDRE DE SOUSA MACHADO	115.550.681-20	28.978	127.503,20
RACHEL DUDLEY PINTO	115.554.817-52	16.837	74.082,80
RONEIDE PRADO DA SILVA	115.625.367-53	9.644	42.433,60
JOSE LUIZ SEVE GOMES	115.772.741-72	27.841	122.500,40
MAX LUIZ DE SOUZA AMARA	115.805.397-50	1.181	5.196,40
ALEXANDRE PROENCA DE MENDONCA JUNIOR	115.945.547-30	20.905	91.982,00
PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA GOMES	116.143.567-00	16.020	70.488,00
MARIZA MIRANDA PEREIRA	116.187.791-68	19.185	84.414,00
CARLOS ROBERTO DAS CHAGAS	116.223.001-06	10.523	46.301,20
CICERO DE MESQUITA REGA HENRIQUES TEIXEIRA	116.351.327-03	19.789	87.071,60
VICTOR GUTMANN	116.413.857-07	211	928,40
GABRIEL DA SILVA CARDOSO	116.511.017-28	5.121	22.532,40
CLEIDE FERRARI SABINO	116.514.231-72	12.202	53.688,80
MARIA MIRTES ALVES ARAUJO	116.591.731-91	22.370	98.428,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126121
Cível
Juízo Eletrônicamente

CARLA PATRICIA FRADE DE NOGUEIRA LOPES	116.710.171-53	74.314	326.981,60
JULIANA BRASIL FRANCA	117.067.727-42	425	1.870,00
MELQUISEDEQUE DOS SANTOS BARCELOS	117.114.157-23	410	1.804,00
HANID FONTES GOMES	117.141.277-02	9.638	42.407,20
RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	117.176.408-18	320.385	1.409.694,00
ANTONIO SAMPAIO DE ARAUJO FILHO	117.234.237-77	9.091	40.000,40
PRISCILLA DE ANDRADE NOGUEIRA SOUZA	117.358.087-50	6.167	27.134,80
PEDRO SANTA ROSSA SCHETTINO	117.392.657-77	1.381	6.076,40
VIRGILIO JOSE MARTINS FERREIRA NETO	117.591.027-92	110	484,00
ANTONIO MARCIO CUNHA FREIRE	117.737.156-15	1.904	8.377,60
BRUNO PEREIRA DA SILVA FEITOZA	117.743.697-37	13.886	61.098,40
WILLIANS DOS SANTOS GOMES	117.764.237-98	952	4.188,80
ANDRE LUIS VIEIRA ADAO	117.828.487-54	2.264	9.961,60
VICTOR HILARIO DINIZ TAUBE	117.950.067-90	889	3.911,60
RENATO FIACADORI	118.288.288-90	7.554	33.237,60
HELENA BITTENCOURT VARELLA	118.515.437-08	1.789	7.871,60
EVELYN GOMBERG	118.640.467-16	2.515	11.066,00
FLORACI FERREIRA CAMPOS	118.803.501-06	113.907	501.190,80
SANDRA REGINA LEAO DALLA TORRE	118.958.748-31	11.568	50.899,20
MARIANA SILVA PROENCA	119.066.477-12	20.905	91.982,00
JULIANA MORAIS SILVA CAVALCANTE	119.169.217-52	141.133	620.985,20
JOSE DE OLIVEIRA NETO	119.210.237-16	228	1.003,20
CESAR ROENICK	119.365.867-54	1.916	8.430,40
KINEA RENDA IMOBILIARIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO FII	12.005.956/0001-65	3.290	14.476,00
AILSON MACEDO DOS SANTOS 00512098107	12.053.384/0001-90	2.260	9.944,00
COMERCIO DE LUSTRES E MATERIAIS ELETRICOS CONTTATO LTDA EPP	12.065.106/0001-52	433	1.905,20
CAXI PARKING BAZAR E ESTACIONAMENTO LTDA	12.079.484/0001-95	876	3.854,40
R S PENHA ME	12.117.386/0001-03	315	1.386,00
SIP EVENTOS	12.121.806/0001-17	23	101,20
EMPREITEIRA FERVAN LTDA EPP	12.123.061/0001-25	59.582	262.160,80
INSTALAR INSTALACOES DE ESQUADRIAS DE ALUMINIO LTDA	12.124.077/0001-52	2.366	10.410,40
KATANA SEGURANCA LTDA EPP	12.147.170/0001-82	9.127	40.158,80
DEFENSORIA PUBLICA DO DISTRITO FEDERAL	12.219.624/0001-83	5.712	25.132,80
BW SERVICOS E MAO DE OBRA LTDA	12.263.230/0001-22	1.733	7.625,20
JC EMPREITEIRA DE MAO DE OBRA LTDA ME	12.278.714/0001-45	1.181	5.196,40
LOCARES LOCACOES LTDA	12.294.939/0001-95	4.319	19.003,60
D DIAS ADVOGADOS ASSOCIADOS	12.321.887/0001-07	957	4.210,80
SABIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO FII	12.323.955/0001-69	154	677,60
WILKER OLIVEIRA SAMPAIO BEZERRA ME	12.328.960/0001-64	1.247	5.486,80
ARC CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	12.388.151/0001-48	75.901	333.964,40
ALFAPAR PARAFUSOS LTDA ME	12.397.383/0001-62	967	4.254,80
GARCIA E KRAN ENGENHARIA LTDA	12.431.210/0001-13	24	105,60
O R CONSTRUCOES E SERVICOS	12.431.572/0001-04	4.638	20.407,20
MARIA HOSANIRA DE LIMA	12.482.292/0001-25	23.821	104.812,40
PRIME VALOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	12.506.452/0001-29	35.094	154.413,60
MODUPLAN - MOVEIS E DECORACOES LTDA EPP	12.518.166/0001-83	4.884	21.489,60
INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS FORTALEZA LTDA EPP	12.560.479/0001-08	455	2.002,00
JR SA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA ME	12.577.203/0001-24	1.137	5.002,80
GENPOWER RENTAL MUNK S A	12.581.214/0001-88	6.573	28.921,20
MANTEC CONSTRUCOES LTDA	12.585.421/0001-00	4.075	17.930,00
CONCRETO SANTA LUZIA LTDA	12.609.494/0002-76	223	981,20
OLIVEIRA & CARVALHO AUDITORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA	12.620.921/0001-36	8.285	36.454,00
METAL BRASIL MONTAGENS E MANUTENCOES LTDA	12.639.044/0001-45	1.519	6.683,60
JJR MATERIAIS DE CONSTRUCAO	12.713.469/0001-57	3.891	17.120,40
AGUABOMBAS PISCINAS E AQUECIMENTOS	12.899.739/0001-66	203	893,20
RUFINO E REBUA ADVOGADOS	12.907.091/0001-22	8.935	39.314,00
VITOR CUPCHIK	120.517.517-22	2.515	11.066,00
LORRAINE MELO RODRIGUES	120.561.887-24	65.227	286.998,80
CLAUDIO PHILLIPE MORAIS DE ALMEIDA	120.595.027-30	9.685	42.614,00
WELLINGTON CANDIDO MOREIRA JUNIOR	120.933.727-46	29.560	130.064,00
NAMARA GIBRAM FONSECA RIBEIRO	121.164.081-72	27.799	122.315,60
MARIA IRIS ALVES MONTEIRO	121.259.201-82	24.376	107.254,40
JOAO PAULO GORNI DE SOUZA	121.416.327-06	13.754	60.517,60
MARIO CARLOS COSTA DIAS	121.900.347-60	20.358	89.575,20
FRANCINE PINHO DE OLIVEIRA	122.367.747-88	54.576	240.134,40
GISELE MENDES DE GENARO	122.503.998-32	10.228	45.003,20
LEONARDO REIS COSTA DE FRANCA	122.633.877-14	30.551	134.424,40
LEANDRO GAMA DOS SANTOS RAMOS	123.082.107-45	45.314	199.381,60
LEANDRO ALVES DA SILVA	123.119.007-81	100	440,00
CECILIA DE SOUZA CUETO	124.238.027-22	8.626	37.954,40
CECILIA DE SOUZA CUETO	124.238.027-22	5.448	23.971,20
TALITA SILVA PROENCA	124.255.157-39	20.905	91.982,00
GUILHERME LETA DA COSTA ROCHA	124.304.697-07	13.703	60.293,20
GABRIELLE SILVA BRAGA	124.562.947-69	16.693	73.449,20
RICARDO STEELE GARRIDO	125.072.927-09	6.451	28.384,40
MARIA ELIZABETH LANG DOS SANTOS	125.176.901-20	22.696	99.862,40
NATALIA LIAL ROSADO	125.315.077-01	15.305	67.342,00
WAGNER FREITAS DO NASCIMENTO	125.758.757-90	10.083	44.365,20
FLAVIO DA SILVA FERREIRA	125.895.387-07	21.256	93.526,40
NATAN TEIXEIRA RAMOS DA SILVA	126.107.947-70	10.175	44.770,00
STEPHANE PORTO PAES PESSANHA	126.162.127-14	2.471	10.872,40
ELCYLENE MARIA DE ARAUJO LEOCADIO	126.844.814-15	8.838	38.887,20
SANTINO BARBOSA DA SILVA	126.954.998-76	1.016	4.470,40
WELINGTON MENDES LIMA	126.997.210-34	70.754	311.317,60
VALMIR DE SOUZA BRITO	127.387.157-02	10.745	47.278,00
TATIANA ASSUNCAO DE MORAES	128.619.927-19	1.074	4.725,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126122
Consulta Eletrônicamente

MATEUS OLIVEIRA LOPES DA SILVA	129.328.327-43	17.942	78.944,80
CARLOS EDUARDO ZARZUR	129.587.188-24	10.226	44.994,40
MARINHO DE MELLO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	13.107.407/0001-64	8.137	35.802,80
RIPAO COMERCIO DE MADEIRAS LTDA	13.111.433/0001-66	4.653	20.473,20
BYANCA ELLER SERVICOS DE RESTAURANTE LTDA	13.199.865/0001-70	5.697	25.066,80
RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA ME	13.335.549/0001-89	141.534	622.749,60
RB1 MOTORES LTDA ME	13.356.687/0001-44	678	2.983,20
SILVA & SOUSA INSTALADORA DE ELEVADORES LTDA ME	13.370.526/0001-05	114	501,60
NOVO RIO COMERCIAL ELETRICA LTDA	13.381.089/0001-25	20.489	90.151,60
RMP SUPRIMENTOS E COMERCIO EIRELI	13.392.374/0001-41	1.267	5.574,80
JFX ELETRONICA E REFRIGERACAO LTDA ME	13.393.420/0001-27	771	3.392,40
PETRA AGREGADOS RJ LTDA	13.410.313/0001-60	152	668,80
R & F ESTRUTURA METALICA LIMITADA ME	13.470.945/0001-19	10.317	45.394,80
MELO RIBEIRO CONSULTORIA IMOBILIARIA	13.651.387/0001-98	3.417	15.034,80
AGUIAR 224 COMERCIAL LTDA ME	13.670.587/0001-98	2.995	13.178,00
ANDRIGHETTI FABRICA DE MOVEIS LTDA EPP	13.742.089/0001-03	6.886	30.298,40
FORTACO METAIS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	13.759.481/0001-65	2.381	10.476,40
ARONA E ALVIM COMERCIO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA	13.802.594/0001-04	11.750	51.700,00
KVA SOLUCOES EM ELETRICIDADE E SERVICOS LTDA ME	13.951.804/0001-18	1.364	6.001,60
ADEMI BAHIA	13.958.269/0001-27	5	22,00
TECLOC LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	13.985.603/0001-31	3.568	15.699,20
ANALICE LUCY DA FONSECA TOZETTI PRIMO	130.324.357-14	4.989	21.951,60
LUCAS BENJAMIN PACHECO	130.513.517-25	15.306	67.346,40
RAPHAEL PIMENTEL BARBOZA	131.122.677-02	2.872	12.636,80
LUCAS CHUAIRI CRUZ	131.736.217-94	27.623	121.541,20
FABRICIO MACIEL DA CONCEICAO	132.235.907-57	108	475,20
ALANA DE SOUZA FREITAS	132.357.687-85	259	1.139,60
MARCOS PAULO BORGES RAMOS	132.446.757-60	15.199	66.875,60
RAPHAEL MIGUEZ MANCUR	132.619.307-48	1.381	6.076,40
DOUGLAS SILVA DE ARAUJO	132.797.747-80	1.447	6.366,80
JOAO VICTOR BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA	132.873.217-73	15.200	66.880,00
GUSTAVO MELO GABRIEL	134.098.227-71	667	2.934,80
RONALD VIANA LOPES	134.233.727-10	450	1.980,00
PAULO ROBERTO YORIO DOS SANTOS	134.960.297-30	3.355	14.762,00
WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA	134.989.588-10	185.086	814.378,40
MARCIA REGINA LOPES DA COSTA NOBREGA	135.018.918-90	28.736	126.438,40
JULIENE DE SOUZA PEIXOTO	135.352.567-80	475	2.090,00
THAYLA RODRIGUES DE ALMEIDA SANTOS	135.519.217-09	243	1.069,20
LIZ WERNER FORMAGGINI	135.583.857-64	518	2.279,20
JESSICA COELHO ROSA	137.064.507-47	446	1.962,40
WAGNER DE OLIVEIRA MONTEZANO	137.295.207-17	101	444,40
MARCELO EDUARDO ZORZETTO	137.629.148-77	12.751	56.104,40
ERIKA MEDINA VALLADARES	137.701.937-33	5.530	24.332,00
LUCIANO RAFAEL BAPTISTA	138.863.857-60	2.086	9.178,40
BTN BRAZILIAN TRAFFIC NETWORK	14.006.629/0002-34	4.644	20.433,60
WATERMELON MIDIAS IMPACTANTES LTDA	14.009.615/0001-93	42.258	185.935,20
ANTAKI E ANTAKI CONSULTORIA LTDA	14.080.608/0001-88	497.081	2.187.156,40
FLAVIENSE DO BRASIL COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO E SOLUCOES LTDA	14.084.498/0001-22	3.856	16.966,40
LZ COMERCIO DE MOVEIS LTDA	14.103.459/0001-25	3.684	16.209,60
IRMAOS MARQUES MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	14.132.124/0001-35	46	202,40
MC PINTURAS LTDA	14.183.037/0001-07	49.862	219.392,80
I9 TECHNOLOGY LTDA ME	14.187.327/0001-29	7.286	32.058,40
LEANDRO FERREIRA DA SILVA TRANSPORTES DE CARGAS LTDA	14.239.630/0001-28	890	3.916,00
ARANHAS COMERCIO E SERVICOS DE ANCORAGEM E MANUTENCAO PREDIAL LTDA ME	14.296.144/0001-41	2.076	9.134,40
JS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA ME	14.300.824/0001-91	429	1.887,60
WEG DRIVES & CONTROLS AUTOMACAO LTDA	14.309.992/0001-48	651	2.864,40
PARAIZO VERDE AGRO PECUARIA LTDA	14.324.883/0001-08	23.230	102.212,00
JESUS MACHADO ADVOCACIA	14.364.720/0001-40	68.951	303.384,40
JS DOS SANTOS CONSTRUCOES	14.508.406/0001-94	6.237	27.442,80
GOMES & SPRINGER ADVOGADOS ASSOCIADOS	14.522.838/0001-50	583.603	2.567.853,20
BALUARTE EMPREITEIRA LTDA	14.532.831/0001-19	9.406	41.386,40
CONSTRUTORA NOBEL LTDA	14.583.102/0001-91	37.257	163.930,80
CONDOMINIO LE QUARTIER RESIDENCES	14.606.048/0001-52	25.854	113.757,60
NOZAWA OLIVEIRA ADVOGADOS	14.609.068/0001-87	26.669	117.343,60
PORTO SEGURO PORTAS LTDA ME	14.654.436/0001-09	725	3.190,00
RAFAEL VAZ FERREIRA ME	14.677.495/0001-00	82	360,80
J J R DA SILVA CONSTRUCOES ME	14.705.465/0001-52	2.620	11.528,00
SANEFER COMERCIAL E EQUIPAMENTOS LTDA EPP	14.731.678/0001-59	1.940	8.536,00
JLB COMERCIO DE MADEIRAS EIRELI	14.748.833/0001-40	243	1.069,20
HDL COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA EPP	14.805.399/0001-92	1.095	4.818,00
ALTO NIVEL PISOS INDUSTRIAIS LTDA ME	14.860.772/0001-08	2.273	10.001,20
DRENALTEC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA EPP	14.989.343/0001-35	5.809	25.559,60
DOUGLAS DE ARAUJO ALVES	140.362.487-90	17	74,80
FABIANA PEREIRA COSTA GOMES	140.478.807-79	10.174	44.765,60
REGINALDO SOUZA SANTOS	140.832.737-63	593	2.609,20
JESSICA MENDONCA MOISES	142.130.537-25	20.514	90.261,60
RAFAEL DOS SANTOS TORRES	143.201.957-01	4.939	21.731,60
EULETE REZENDE DE LACERDA	143.755.081-91	3.707	16.310,80
REINALDO TEIXEIRA VIEIRA	143.936.971-20	71.608	315.075,20
EDUARDO SOARES ARAGAO	144.088.131-68	11.777	51.818,80
SANDRA MARIA PRATA PICANCO	144.297.212-20	6.030	26.532,00
RAFAEL JORGE CORSINO	144.533.828-98	71.291	313.680,40
WALLACE OLIVEIRA DOS SANTOS	144.639.287-29	118.236	520.238,40
LEONARDO ALVES DA SILVA	144.959.037-30	316	1.390,40
PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA	145.013.957-45	11.526	50.714,40
LEVY SILVA DE OLIVEIRA JUNIOR	145.140.997-40	4.503	19.813,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126123
Documento Gerado Eletronicamente

LETICE ALVES PEREIRA	145.244.141-34	12.784	56.249,60
MARIA DE FATIMA VIEIRA ALBUQUERQUE	145.244.301-72	20.044	88.193,60
LUCIA DRUGG CARDOSO NEVES	145.517.287-13	4.138	18.207,20
MARCELO ROCHA DE GOES	145.749.501-53	43.420	191.048,00
TAMARA MARIA CRISTINA SILVA BARBOSA	146.106.711-15	18.504	81.417,60
MARIA ISABEL GONCALVES	146.213.201-49	30.903	135.973,20
DANIEL DA SILVA LAURENTINO	146.299.117-31	2.204	9.697,60
RICARDO DE AMOREIRA GEPP	146.303.788-04	4.810	21.164,00
VERA CAMPOS CORDEIRO	146.367.941-68	10.606	46.666,40
ELIAS LEITE DE ANDRADE	148.366.067-21	1.240	5.456,00
MARIANO DA SILVA GOMES FILHO	148.767.997-17	2.461	10.828,40
LUIZE MACHADO DA CUNHA	148.907.837-17	3.410	15.004,00
APARICIO DE MENDONCA JUNIOR	149.323.958-92	8.324	36.625,60
ROBSON PLANTZ 07261501778	15.000.504/0001-89	4.297	18.906,80
BAPTISTA & SOUZA PREPARACAO DE DOCUMENTOS E SERVICOS DE APOIO ADMIN	15.014.652/0001-52	16.642	73.224,80
DESIGNER CONSTRUCOES E SERVICO DE ACABAMENTO EM GESSOS LTDA ME	15.054.474/0001-93	1.935	8.514,00
JAGUAR COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA	15.180.997/0001-86	13.607	59.870,80
ALOISIO PIMENTEL MENEZES CORRETAGEM DE IMOVEIS ME	15.184.429/0001-53	2.680	11.792,00
HORIZONTE CONSTRUCAO LTDA ME	15.205.009/0001-06	7.596	33.422,40
SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	15.227.994/0001-50	19.432	85.500,80
OFICINA DA IMAGEM SOLUCOES EM INTERNET LTDA	15.246.918/0001-92	778	3.423,20
THOMIX INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS	15.311.456/0001-40	194	853,60
AMC CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	15.324.964/0001-62	992	4.364,80
CAVALCANTE E SOUSA SERVICOS E COMERCIO DE TINTAS LTDA ME	15.531.405/0001-23	1.402	6.168,80
MAXIMO RECREIO CONDOMINIO RESORT	15.538.418/0001-24	44.149	194.255,60
GUSMART DESENHO E DECORACAO LTDA ME	15.538.970/0001-12	4.426	19.474,40
ADRL CONSTRUTORA E PARTICIPACAO LTDA	15.558.960/0001-49	1.634	7.189,60
NOVA ROCHA COMERCIO DE CONCRETO EIRELI	15.667.886/0001-07	13.064	57.481,60
BRASIL GLOBAL SERVICOS DE EMPREITEIRA LTDA	15.702.687/0001-84	6.796	29.902,40
EVOLUI SINALIZACAO ARQUITETONICA E MODULAR LTDA	15.714.197/0001-06	13.004	57.217,60
MACHADO VIEIRA ENGENHARIA LTDA ME	15.736.898/0001-38	4.661	20.508,40
TATIAIA CONSTRUCAO E TERRAPLANAGEM LTDA ME	15.763.786/0001-76	2.447	10.766,80
TERESA DINAH PORTELA COSTA SANTOS	150.150.684-68	125.492	552.164,80
CRISTIANO CAVALCANTI LOPES	150.189.528-14	4.677	20.578,80
PEDRO HENRIQUE ARRUDA MENDES	150.616.027-14	1.742	7.664,80
MAURO EVANGELISTA ESTEVES DUARTE	150.635.851-91	968	4.259,20
BRUNA DE OLIVEIRA RIBEIRO	150.788.127-41	2.440	10.736,00
ELSON LUIZ TEIXEIRA GOMES	150.926.311-04	20.962	92.232,80
JUSCELINO ALVES MUNDIM	151.535.336-20	9.675	42.570,00
INEZ FERREIRA LEITE	152.176.631-20	22.787	100.262,80
RAIMUNDO NONATO DELGADO RODRIGUES	152.662.221-15	2.046	9.002,40
FERNANDO HENRIQUE DE SOUZA RIBEIRO ARAGAO	152.688.127-69	2.901	12.764,40
JULIO CESAR DE OLIVEIRA CARNEIRO	152.769.701-06	32.979	145.107,60
IVONETE SANTIAGO NERY DE SOUZA	152.854.211-87	47.663	209.717,20
BRENO ALVARES CORREIA DIAS	152.997.591-34	25.559	112.459,60
MARIA IRENE FERREIRA LEMOS	153.120.031-15	8.251	36.304,40
ANA CRISTINA SAMPAIO ALVES	153.207.151-53	40.244	177.073,60
LIUDETH OLIVEIRA FENDERL	153.230.561-34	7.092	31.204,80
MARLI DIAS DOS SANTOS	153.313.341-72	33.478	147.303,20
HAYTON JUREMA DA ROCHA	153.667.404-44	2.387	10.502,80
JOSE AUGUSTO DE LIMA FURTADO	153.911.591-72	150.506	662.226,40
MARIA DA PENHA BORGES CASTRO	154.068.141-68	22.767	100.174,80
ABEL GILBERTO PEREZ	154.316.221-53	67.694	297.853,60
JOSE ROBERTO TEIXEIRA DE CARVALHO	154.332.507-68	10.015	44.066,00
FRANCISCO ALVES RAMOS	154.857.307-87	6.605	29.062,00
DALCI COELHO ALVES MARQUES LINS	155.390.161-49	15.286	67.258,40
ANDRE LUIZ PINTO	155.494.467-82	4.593	20.209,20
GENILSON DA COSTA LIMA	156.391.647-94	3.985	17.534,00
CEZAR ANTONINO	156.891.746-53	12.622	55.536,80
OSNY BANKS MACHADO	157.280.649-49	12.191	53.640,40
MARIA BEATRIZ NEVES FREIRE	157.471.666-20	1.903	8.373,20
FLAVIO ALVES MONTEIRO	158.015.228-75	2.826	12.434,40
NICOLLI CRISTINE CHAGAS	158.335.457-30	770	3.388,00
MARIA AUGUSTA BARRETO DE OLIVEIRA	158.982.707-44	170.984	752.329,60
ISMAR SILVA MORENO	159.455.798-58	98.067	431.494,80
NATERCIA CUNHA VIANA GEPP	159.871.258-63	4.810	21.164,00
REALITY OFFSHORE	16.383.795/0001-02	5.682	25.000,80
PH COMERCIO DE DIVISORIAS EIRELI ME	16.706.270/0001-52	13.683	60.205,20
DJ CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA ME	16.715.482/0001-04	1.702	7.488,80
ATACADAO PAPELEX	16.731.862/0001-24	101	444,40
JJC COELHO E SANTOS LTDA ME	16.742.623/0001-70	25.211	110.928,40
CONDOMINIO RESIDENCIAL DO EDIFICIO VIVE LA VIE	16.781.365/0001-30	36.417	160.234,80
VALDENOR MENEZES NOLETO ME	16.902.186/0001-04	3	13,20
LABOREX CONSTRUCAO CIVIL EIRELI EPP	16.902.344/0001-26	3.857	16.970,80
ON2 METALURGICA LTDA	16.988.589/0001-18	2.795	12.298,00
ALEX A MARQUES EVENTOS ME	16.995.608/0001-33	550	2.420,00
LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA FILHO	162.720.055-04	29.942	131.744,80
SOPHIA LANNES VIEIRA FREITAS	163.247.457-32	12.828	56.443,20
ALYNE TEIXEIRA DA SILVA	164.368.467-19	4.446	19.562,40
EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	164.618.118-26	31.420	138.248,00
FABIO LUVISOTTO GOMEZ	165.233.368-16	208.277	916.418,80
MARIA DAS GRACAS FERNANDES	165.490.581-04	94.914	417.621,60
LEONARDO DA SILVA FARIAS	165.531.737-70	6.963	30.637,20
FABIO LUIZ CANDIDO LINDOLFO	168.168.907-36	197	866,80
LIRANDO DE AZEVEDO JACUNDA	169.714.421-72	24.207	106.510,80
WADY NET COMERCIO DE FERRAMENTAS	17.086.084/0001-20	725	3.190,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126124
Documento Gerado Eletronicamente

SANDRO SILVA DE SENA	17.121.363/0001-88	627	2.758,80
BANCO ITAUCARD S A	17.192.451/0001-70	1.308	6.755,20
ZURICH MINAS BRASIL SEGUROS S A	17.197.385/0001-21	123	631,20
EMPREITEIRA OPERE D´ARTE LTDA ME	17.210.440/0001-76	2.391	10.520,40
ALVES REFORMAS E ACABAMENTOS EM GERAL LTDA ME	17.232.171/0001-49	7.290	32.076,00
LE QUARTIER VERT	17.241.669/0001-78	18.280	80.432,00
MANZONI ADVOGADOS ASSOCIADOS	17.258.071/0001-91	4.511	19.848,40
STEEL WALL SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA EPP	17.360.820/0001-97	7.161	31.508,40
SOUZA MARQUES LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	17.416.813/0001-60	688	3.027,20
G & R EQUIPAMENTOS METALICOS LTDA ME	17.442.370/0001-81	472	2.076,80
ARCELORMITTAL BRASIL S A	17.469.701/0043-26	3.528	15.523,20
ARCELORMITTAL BRASIL S A	17.469.701/0108-06	1.557	6.850,80
ARCELORMITTAL BRASIL S A	17.469.701/0161-70	677	2.978,80
CONDOMINIO EDIFICIO RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS	17.480.020/0001-00	11.226	49.394,40
HP2 FORMA PARA CONSTRUCOES LTDA ME	17.597.799/0001-48	84	369,60
BSB FUROS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA ME	17.645.804/0001-40	31.946	140.562,40
WMR CONSTRUCAO TERRAPLANAGEM E PAVIMENTACAO LTDA ME	17.755.294/0001-64	444	1.953,60
MITALIA SERVICO DE POLIMENTO E COMERCIO DE ABRASIVOS LTDA I	17.845.995/0001-94	181	796,40
CONDOMINIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL	17.862.629/0001-43	6.603	29.053,20
A L O RAMOS TERRAPLENAGEM ME	17.863.090/0001-47	1.118	4.919,20
NACIONAL REFORMAS E ACABAMENTOS LTDA ME	17.863.197/0001-95	1.397	6.146,80
R S COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI EPP	17.881.571/0001-85	69	303,60
M1 COMERCIO E SERVICOS DE GESSO LTDA ME	17.950.561/0001-54	2.924	12.865,60
CONDOMINIO DO MONTPARNASSE PREMIERE RESIDENCE	17.992.143/0001-20	8.869	39.023,60
MARIANGELA DE FIGUEIREDO EIRELI EPP	17.996.741/0001-77	1.307	5.750,80
MATHEUS MELA RODRIGUES	170.631.038-22	33.883	149.085,20
JOSE ROBERTO GOMES CORREA	174.155.007-68	3.398	14.951,20
HIGINA MARIA BRUZZI DE FARIA	174.581.537-68	68.516	301.470,40
PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA	175.902.528-32	63.076	277.534,40
EVERARDO ABRAMO DE OLIVEIRA	177.853.327-20	506	2.226,40
CASSIA DE FATIMA BAHIA DEL REY	178.165.645-20	66.626	293.154,40
LEONIR DALFIOR	178.194.667-15	12.713	55.937,20
TOBIAS INACIO DA SILVA FILHO	179.357.251-87	1.317	5.794,80
SPECCIALLE	18.038.767/0001-75	5.500	24.200,00
GAIVOTA AEROVISTA SERVICOS DE FOTOGRAFIA LTDA ME	18.182.699/0001-13	387	1.702,80
COMERCIO DE GESSO E DRY WALL DO RIO DE JANEIRO LTDA ME	18.203.894/0001-82	5.133	22.585,20
ZUHAUSE SERVICOS E COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA ME	18.240.395/0001-65	1.887	8.302,80
MALTA SERVICOS E TELEMARKETING LTDA ME	18.252.508/0002-23	3.390	14.916,00
RICARDO DE SOUZA NUNES	18.316.757/0001-54	1.985	8.734,00
MAX & ACUNHA ADVOGADOS	18.381.460/0001-72	39.842	175.304,80
FBT - PROJETOS E TECNOLOGIA LTDA EPP	18.422.646/0001-22	3.072	13.516,80
J E PEIXE TRANSPORTES E LOCACOES LTDA ME	18.434.179/0001-50	2.869	12.623,60
MONUMENTAL SERVICOS DE CONSERVACAO EIRELI ME	18.565.199/0001-60	1.796	7.902,40
GESSO R & E UNIVERSAL LTDA ME	18.571.058/0001-50	1.478	6.503,20
CONDOMINIO DO EDIFICIO MANIHI	18.581.401/0001-48	127	558,80
ELIAS SALVADOR DUARTE ME	18.615.270/0001-72	2.727	11.998,80
MVENG MANUTENCAO VERTICAL E CONSERVACAO LTDA	18.636.039/0001-65	3.937	17.322,80
ACQUAGAMA INSTALACOES E SERVICOS EIRELI EPP	18.663.016/0001-40	1.682	7.400,80
COSTA MONTEIRO TRANSPORTES E SERVICOS LTDA ME	18.776.463/0001-05	34.287	150.862,80
CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA PARK	18.786.025/0001-28	716	3.150,40
CONEXOES SANTA MARTA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	18.788.109/0001-09	464	2.041,60
BICALHO, MOLLICA, MUNDIM ADVOGADOS	18.810.889/0001-38	1.989	8.751,60
STS GAEA CAPITAL E ASSESSORIA LTDA	18.811.710/0001-67	7.125	31.350,00
JN SERVICOS DE ACABAMENTOS LTDA ME	18.829.037/0001-92	1.971	8.672,40
CONDOMINIO DO GRUPAMENTO RESIDENCIAL ECO PARK	18.883.689/0001-05	349	1.535,60
FIX SOLUCOES EM SISTEMAS DE ANCORAGEM LTDA ME	18.956.349/0001-67	1.075	4.730,00
CONCRETIZA BRASIL SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA	18.969.305/0001-71	4.446	19.562,40
FJ MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	18.987.466/0001-98	6.463	28.437,20
ALDRIN BASTOS PEREIRA	180.777.688-30	11.620	51.128,00
DERCI LAUREANO PAES	181.361.257-91	17.614	77.501,60
MARIA FILOMENA MARTINS PAULOS	182.477.417-68	42.407	186.590,80
CASSIO GERALDO AGUIAR DUPIN	182.537.331-00	115.194	506.853,60
LUCIA BRANDAO DA FONSECA	182.935.301-20	10.012	44.052,80
ESPOLIO DE LUIS AUGUSTO LYRA GAMA REP P INVENTARIANTE INVENTARIANTE MARIA PAULON GAMA	182.951.797-05	26.299	115.715,60
RAIMUNDO VALONE	183.050.327-87	40.699	179.075,60
SOLIMAR JOSE LOURENCO RABELLO	183.061.791-53	3.444	15.153,60
GILSON PACHECO SOARES	184.266.701-72	86.382	380.080,80
LUCIA HELENA DE GODOY	184.315.181-20	32.960	145.024,00
ADAILTON DA FONSECA	184.448.651-68	13.327	58.638,80
LUCI DE MORAIS PIMENTEL	185.142.191-20	910	4.004,00
CLAUDIA BORGES LIMA ALBERNAZ	185.373.161-72	19.337	85.082,80
ALESSANDRO PAOLO SEQUENZIA	185.557.991-04	23.864	105.001,60
IGNEZ VALERIA ALONSO MARTINS ROCHA	185.865.201-44	9.209	40.519,60
REGINA LEONOR RIBEIRO DE OLIVEIRA	187.186.397-04	10.163	44.717,20
HORTO VARGEM GARDEN LTDA ME	19.015.210/0001-81	856	3.766,40
USIBRA PAINEIS ELETRICOS EIRELI	19.052.451/0001-09	6.430	28.292,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO PRET A PORTER	19.099.939/0001-83	1.687	7.422,80
J L B CONSTRUCOES E REFORMAS EM GERAL LTDA ME	19.110.694/0001-48	37.967	167.054,80
CONDOMINIO DO EDIFICIO LE QUARTIER HOTEL E BUREAU	19.139.209/0001-69	428.415	1.885.026,00
RENATA SANCHEZ DE AGUIAR 09671661793	19.245.614/0001-61	295	1.298,00
ELETRO PLANALTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA ME	19.268.386/0001-45	796	3.502,40
AFEL ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	19.540.230/0001-71	6.400	28.160,00
ELOS ADMINISTRACAO E LOGISTICA S/S LTDA	19.559.347/0001-05	4.180	18.392,00
J & D GUIMARAES PINTURAS E REFORMAS LTDA ME	19.560.797/0001-00	4.678	20.583,20
A3 COMERCIAL ELETRICA LTDA EPP	19.614.246/0001-81	5.073	22.321,20
EUCLIDES PRESTACAO DE SERVICOS LTDA ME	19.684.291/0001-02	14.267	62.774,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126125
Impresso Eletronicamente

PIMENTA BUENO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	19.711.677/0001-66	8.716	38.350,40
ATIVIDADE VERTICAL CONSTRUCOES LTDA ME	19.728.792/0001-43	1.445	6.358,00
LEAL MACHADO COMERCIO E SERVICOS EM ROCHAS ORNAMENTAIS LTDA	19.740.677/0001-94	931	4.096,40
CONDOMINIO VIVANT CAMPO SAO BENTO	19.740.797/0001-91	4.068	17.899,20
CONDOMINIO JARDINS DO VALQUEIRE RESIDENCIAL	19.785.363/0001-08	9.043	39.789,20
EAS SERVICOS LTDA ME	19.959.705/0001-69	482	2.120,80
CONSTANCIA POLIMENTOS EIRELLI ME	19.964.559/0001-60	1.168	5.139,20
CMS SINALIZACAO E DESIGN AMBIENTAL LTDA EPP	19.986.599/0001-02	1.637	7.202,80
DAMIAO CERQUEIRA BISPO	191.313.645-00	7.825	34.430,00
FATIMA SONIA PEREIRA SERTAO MASCARENHAS	191.735.981-00	31.072	136.716,80
RITA DE CASSIA MORAES LUSTOSA	191.878.073-00	57	250,80
SIMONE CRISTINA SANCHES ANZANEL	194.934.178-08	2.825	12.430,00
CEZAR MOZART CRISPIM	196.826.976-20	184.116	810.110,40
BARTOLOMEU SOUSA ROSA	196.911.657-91	12.767	56.174,80
RODRIGO DO PRADO PULICI	196.952.448-07	327	1.438,80
SONIA LUIZA DE A TAVORA	198.191.377-72	6.615	29.106,00
MARIO GRASSI FILHO	198.754.360-20	8.509	37.439,60
JOSEFA CAVALCANTE MASCARENHAS ELVAS	198.784.603-63	842	3.704,80
MARCIO GARRITANO	199.706.091-49	25.902	113.968,80
HIPER PEDRAS INFRAESTRUTURA E PAVIMENTACOES EIRELI ME	20.138.229/0001-02	6.072	26.716,80
DELTA SIGMA BRASIL LTDA ME	20.241.050/0001-78	4.045	17.798,00
CONDOMINIO BANGU OFFICES TORRE B	20.282.618/0001-07	2.782	12.240,80
DEFESA FLORESTAL LTDA	20.286.415/0001-80	19.067	83.894,80
JOURNEY CAPIT AL ADMINISTRACAO DE RECURSOS LTDA	20.316.689/0001-75	1.571	6.912,40
GICO HADMANN E DUTRA ADVOGADOS	20.320.555/0001-28	4.435	19.514,00
COMERCIO E INDUSTRIA DE MARMORES PARAGUACU LTDA ME	20.334.009/0001-46	14.974	65.885,60
CONSTRUART REVESTIMENTOS E SERVICOS LTDA EPP	20.380.628/0001-77	3.187	14.022,80
CACAMBRAS SOLUCOES E SERVICOS LTDA ME	20.389.972/0001-27	46	202,40
FORTALEZA IMPERMEABILIZACAO E REFORMAS LTDA EPP	20.401.096/0001-07	1.580	6.952,00
F R VIEIRA TERRAPLANAGEM ME	20.409.765/0001-97	3.496	15.382,40
TOP PROFISSIONAL CONSTRUCOES LTDA ME	20.419.516/0001-82	2.379	10.467,60
ALUMAC LTDA ME	20.435.350/0001-98	20.608	90.675,20
SUAHOUSE COM TECNOLOGIA E GESTAO HABILITACAO	20.541.137/0001-60	6.647	29.246,80
AMERICAS INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S A	20.555.848/0001-94	557.936	2.454.918,40
GB AR CONDICIONADO INSTALACAO E MANUTENCAO LTDA EPP	20.646.017/0001-28	12.807	56.350,80
RS VIEIRA TRANSPORTES ME	20.647.595/0001-89	285	1.254,00
RECSAPHYR FASHION MALL EMPREENDIMENTOS S A	20.656.193/0001-40	815	3.586,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO MOANA	20.692.145/0001-08	26.984	118.729,60
E C DA SILVA PAVIMENTACAO ME	20.735.963/0001-40	2.856	12.566,40
MLP ESTUDOS E PARTICIPACOES LTDA	20.771.693/0001-23	5.228	23.003,20
CONSTRUTEC REVESTIMENTO E PARTICIPACOES LTDA EPP	20.900.448/0001-79	21.680	95.392,00
JOSE AUGUSTO DE FIGUEIREDO JUNIO MARMORES E GRAN	20.953.478/0001-43	16.197	71.266,80
MARIA HELENA ZIEGLER DE ANDRADE	201.608.048-50	538	2.367,20
FRANCISCO DE OLIVEIRA FREITAS	203.054.783-20	52.837	232.482,80
MARIA DOS ANJOS CORREIA LEITE	203.598.295-20	20.026	88.114,40
ERNANDES KAORU NAKAMURA	204.493.168-07	131.574	578.925,60
MAURO CIRILO DA CRUZ	205.526.457-53	101.278	445.623,20
EUSTAQUIO ROCHA LESSA	205.926.476-68	28.659	126.099,60
MARIA DA CONCEICAO LIMA E SILVA	208.499.317-20	28.352	124.748,80
PH ENGENHARIA - CONSTRUCAO E REFORMAS LTDA EPP	21.023.933/0001-74	1.004	4.417,60
EDSON ALEXANDRE ADVOGADOS	21.161.825/0001-68	5.607	24.670,80
OLIVEIRA & RIBEIRO TRANSPORTE LTDA ME	21.190.940/0001-60	114	501,60
ALMAX CONSTRUCOES LTDA ME	21.214.219/0001-63	8.421	37.052,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO THAI CONDOMINIUM CLUB	21.223.182/0001-30	12.954	56.997,60
CONDOMINIO DO EDIFICIO FUSION WORK & LIVE	21.278.085/0001-44	130.424	573.865,60
R SOUZA RAMOS ALIMENTACAO ME	21.334.011/0001-88	167	734,80
NOP EQUIPAMENTOS LTDA EPP	21.409.863/0001-97	2.413	10.617,20
JS MARQUES MANUTENCAO E INSTALACAO LTDA ME	21.530.707/0001-80	1.790	7.876,00
PAVAN MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI	21.550.900/0001-82	359	1.579,60
MATEL COMERCIAL LTDA EPP	21.578.401/0001-01	23.957	105.410,80
GYP CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	21.658.517/0001-42	282	1.240,80
GYP CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	21.658.517/0004-95	341	1.500,40
PG DIGITAL GRAFICA RAPIDA EIRELI ME	21.794.967/0001-62	142	624,80
CONDOMINIO BOSSA NOVA	21.868.811/0001-89	3.757	16.530,80
R R H EL HOMSI ME	21.958.222/0001-91	330	1.452,00
QA+ COMUNICACAO VISUAL EIRELI EPP	21.962.180/0001-62	591	2.600,40
MOISES SPRITZER	210.043.580-91	4.800	21.120,00
ANGELA MARIA DA COSTA HEXSEL	210.211.470-87	17.267	75.974,80
PAULO JOSE BARROS TEIXEIRA MENDES	212.097.827-15	110.993	488.369,20
JORGE LOPES DA SILVA	212.449.017-68	9.644	42.433,60
JULIO CEZAR PEREIRA	213.800.231-49	17.289	76.071,60
CARLOS ALBERTO TANUS GOMES	213.822.636-00	28.505	125.422,00
HELIO CARLOS SOLINO DE ABREU	213.902.907-00	3.745	16.478,00
MAURICIO MADUREIRA COSTA	214.020.431-04	39.702	174.688,80
MARIA JULIA CRUVINEL	214.441.701-63	199.808	879.155,20
OCTAVIANO JACY BARRETO DE OLIVEIRA	214.888.277-53	11.871	52.232,40
EIDER FARIA DE OLIVEIRA	214.974.601-82	84.294	370.893,60
CAROLINA FONZAR DOS SANTOS	216.011.148-18	18.077	79.538,80
LUIZ PAULO VIDUANI CARNEIRO	216.867.507-49	1.250	5.500,00
FILOMENA ARAUJO MOURA FE	216.907.663-87	19.663	86.517,20
EDUARDO JACOMINO FRANCO	219.176.898-96	2.126	9.354,40
JOSE EDUARDO ESCANHOELA	219.530.658-05	20.088	88.387,20
NANOPLASTICOS COMERCIO DE ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	22.043.217/0001-11	1.546	6.802,40
MGS CONSTRUTORA LTDA EPP	22.046.990/0001-31	11.077	48.738,80
BOOT SERVICE LTDA ME	22.048.066/0001-94	296	1.302,40
ILUMINATI COMERCIO DE LUMINARIAS LTDA	22.059.771/0001-97	1.267	5.574,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126126
Assinado Eletronicamente

CONDOMINIO FUSION WORK E LIVE EDIFICIO MANHATTAN	22.068.838/0001-50	1.512.504	6.655.017,60
VERSA - ALUMINIO, CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA EPP	22.128.321/0001-09	26.704	117.497,60
ANDERS GERENCIAMENTO DE ATIVOS LTDA ME	22.137.961/0001-85	9.457	41.610,80
LOCTRAD LOCACAO E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DA CONSTRUCAO LTDA ME	22.154.828/0001-37	2.571	11.312,40
MFC CONSTRUTORA LTDA	22.193.313/0001-46	6.610	29.084,00
CONDOMINIO ONE OFFICES	22.199.286/0001-19	281.475	1.238.490,00
INOVE COMERCIO E SERVICOS DE VIDROS LTDA ME	22.244.968/0001-04	978	4.303,20
VP CUSTODIO SERVICOS DE ACABAMENTO ME	22.315.073/0001-05	8.606	37.866,40
SARUBBI CYSNEIROS ADVOGADOS ASSOCIADOS	22.327.446/0001-68	1.318	5.799,20
FINE SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA ME	22.404.334/0001-63	53.096	233.622,40
ATRIUM DARGENT	22.405.408/0001-86	20.237	89.042,80
J & EJ SILVA CONSTRUCOES LTDA ME	22.471.003/0001-46	5.913	26.017,20
CONDOMINIO ATRIUM D OR	22.485.535/0001-32	294.160	1.294.304,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO CORPORATE TIJUCA	22.589.461/0001-84	19.763	86.957,20
CONDOMINIO DO EDIFICIO VISION WORK & LIVE	22.661.933/0001-62	176.850	778.140,00
CONDOMINIO ATRIUM PLATINE	22.729.047/0001-23	61.793	271.889,20
D A DOS SANTOS SUBEMPREITEIRA ME	22.891.430/0001-83	3.700	16.280,00
ECOIMPER COMERCIO E SERVICOS LTDA EPP	22.915.713/0001-18	12.536	55.158,40
MADEIREIRA DE CORREAS COMERCIO DE MADEIRAS LTDA EPP	22.923.041/0001-92	14.352	63.148,80
SAO CRISTOVAO SERVICOS DE TERRAPLANAGEM LTDA EPP	22.933.942/0001-65	25.060	110.264,00
EDUARDO BATISTA DE QUEIROZ	220.344.778-80	6.704	29.497,60
SUSANA MARIA DA COSTA	220.567.001-82	50.109	220.479,60
EDINA ABADIA DE ANDRADE REZENDE	220.988.871-91	7.695	33.858,00
OSMALIA DA COSTA RODRIGUES	221.383.581-00	78.186	344.018,40
GENALDO MAIA PAES	221.506.178-20	13.006	57.226,40
YDIMA NASCIMENTO DE ALMEIDA	222.835.101-63	1.316	5.790,40
GUSTAVO ESPERANCA VIEIRA	223.325.748-08	2.044	8.993,60
CARLOS ROBERTO MOREIRA	224.229.947-68	37	162,80
ROGERIA FALCAO DA SILVA	224.231.174-34	59.680	262.592,00
ELOINA FATIMA GUIMARAES JACUNDA	224.455.011-72	24.208	106.515,20
HERMINA ROSA DE JESUS	224.566.191-53	5.560	24.464,00
RICARDO SOARES DE BRITO	224.927.711-72	102.551	451.224,40
ROBERTO GIL BORGES DE BARROS	225.014.791-49	59.680	262.592,00
GUIOMAR FEITOSA DE ALBUQUERQUE LIMA MENDES	225.352.251-15	19.036	83.758,40
LUIZ SERGIO DE ALMEIDA MESQUITA	225.460.571-20	2.356	10.366,40
ARNALDO LUIZ DE FARIA COSTA	225.811.111-00	36.364	160.001,60
JOAO EDSON PEREIRA SERTAO	225.847.491-49	1.156	5.086,40
ANTONIO CESAR HUMMEL	226.177.951-87	4.658	20.495,20
OTAVIO FERREIRA LIMA	226.280.701-97	6.176	27.174,40
JOSE ALEXANDRE GOMES	226.885.367-53	687	3.022,80
CLAUDIO FAGUNDES RIBEIRO	228.699.057-34	2.273	10.001,20
YANG LIFEN	229.761.848-44	148.741	654.460,40
CONDOMINIO VARANDAS JARDIM ICARAI	23.027.285/0001-50	3.060	13.464,00
A L S ACABAMENTOS DE OBRAS LTDA ME	23.035.606/0001-68	1.977	8.698,80
CGS CONSTRUCOES LTDA ME	23.076.170/0001-55	465	2.046,00
AGD TRANSPORTES LTDA ME	23.152.885/0001-40	504	2.217,60
DL CONSTRUCAO E INSTALACOES EIRELI	23.358.715/0001-16	16.517	72.674,80
CARTAXO & VASCONCELLOS ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA ME	23.440.487/0001-29	398	1.751,20
PRECON INDUSTRIAL S A	23.452.238/0010-44	1.164	5.121,60
PRECON INDUSTRIAL S A	23.452.238/0017-10	1.165	5.126,00
FACHER TECNOLOGIA LTDA EPP	23.517.870/0001-38	547	2.406,80
PAVIGAMA PAVIMENTACAO E URBANIZACAO EIRELI	23.586.441/0001-12	27.452	120.788,80
ALCOA ALUMINIO S A	23.637.697/0020-74	4.131	18.176,40
CONDOMINIO FORUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	23.742.443/0001-53	514.350	2.263.140,00
M DANTAS DE PONTES E SERVICOS DE MANUTENCAO LIMPEZA E OBRA	23.760.765/0001-25	2.554	11.237,60
CONDOMINIO NITEROI CONTEMPORANIUM	23.761.319/0001-35	43.079	189.547,60
FAIA & SAAD SOCIEDADE DE ADVOGADOS	23.773.132/0001-51	8.435	37.114,00
CONDOMINIO VINTAGE WAY RESIDENCE AND SERVICE	23.776.736/0001-51	165.967	730.254,80
MARCOS EMELIANO BENTO ME	23.878.320/0001-44	294	1.293,60
CONDOMINIO OPERA DI MILANO RESIDENZA JARDIM ICARAI	23.933.149/0001-29	12.995	57.178,00
WALTER GARCIA ROCHA	230.668.737-49	6.751	29.704,40
SEBASTIAO SERGIO VIEIRA DA SILVA	231.907.957-20	1.510	6.644,00
KATIA APARECIDA MARANGON BARBOSA	232.224.172-53	22.560	99.264,00
SERGIO DE ALMEIDA ALVES	237.658.527-91	15.429	67.887,60
LUCIO CORREA SALGUEIRO	237.735.617-68	18.182	80.000,80
CELSON OLIVEIRA DA SILVA	238.000.627-04	1.137	5.002,80
SONIA ACIOLI ABIKIAN	238.509.811-34	2.763	12.157,20
LIBERATO BARBOSA MARQUES VERAS	238.702.061-87	11.926	52.474,40
MAGNO ABSALAO SILVA	238.705.401-68	146.993	646.769,20
JOAO DIONISIO XAVIER	239.744.001-68	107.359	472.379,60
MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG	239.789.457-20	8.634	37.989,60
MARILIA ZINN SALVUCCI	239.922.631-34	48.181	211.996,40
JORGE RICARDO DE SOUZA	239.964.201-53	47.662	209.712,80
PRADO MATERIAIS ELETRICOS E HIDRAULICOS LTDA ME	24.074.865/0001-60	12	52,80
CONDOMINIO MEDITERRANEO RESIDENZA	24.140.218/0001-00	59.693	262.649,20
CONDOMINIO TREND TOWER OFFICE	24.384.269/0001-87	110.766	487.370,40
CONDOMINIO FUSION WORK & LIVE EDIFICIO TREND E EDIFICIO SOHO	24.786.911/0001-54	520.806	2.291.546,40
IG PLOTTER GRAFICA RAPIDA LTDA ME	24.883.608/0001-70	33	145,20
MONITOR IMOBILIARIO LTDA	24.961.698/0001-70	2.139	9.411,60
IVANILDA DA SILVA VIANA	240.204.001-72	10.582	46.560,80
GASPAR SALES BRITO	240.925.093-91	2.434	10.709,60
MARCAL PORTES SILVA	241.142.867-72	16.192	71.244,80
HELOISA PEREIRA DE QUEIROS MATTOSO	241.943.607-53	35.579	156.547,60
MARIA DE FATIMA ANDRADE MARTINS	242.114.863-49	18.779	82.627,60
LUIZ AUGUSTO BITTENCOURT FABRIANI	242.770.887-91	22.553	99.233,20
NILDE ALMEIDA AZEVEDO	244.239.201-15	26.972	118.676,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126127
Gerado Eletronicamente

CARLOS ALBERTO DE ALMEIDA	244.367.397-91	7.273	32.001,20
MARINALDA PEREIRA SAMPAIO	245.765.061-53	12.227	53.798,80
ANTONIO EUSTAQUIO REZENDE	246.238.306-91	19.208	84.495,20
JULIANO BEUST GUIMARAES	247.225.048-73	33.346	146.722,40
ROSANGELA CAVALCANTI CORREA DA SILVA	247.388.407-20	96.303	423.733,20
LUCIA MARIA MONTEIRO DE SOUSA	247.483.156-87	5.049	22.215,60
JUSCILEIDE HOLANDA RIOS LAURENTINO	248.435.391-04	144.905	637.582,00
JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO	248.547.945-34	2.262	9.952,80
APEL PINTURAS LTDA EPP	25.447.740/0001-00	12.239	53.851,60
THAIS SABBAG MUTO	251.688.978-00	61.123	268.941,20
JOAO LIMA DE ARAUJO	252.001.864-04	645	2.838,00
DIOMEDES VINHOSA MUNIZ FILHO	252.016.467-00	11.794	51.893,60
JOSE ALBINO FILHO	252.707.611-49	22.192	97.644,80
ELISABETE MOREIRA DE CARVALHO DA CRUZ	252.731.087-72	101.278	445.623,20
MARIA IRENE HASTENREITER E MELO BATALHA	255.273.488-00	17.500	77.000,00
ALEANDRO OLIVIO CALDATO	255.571.638-67	24.491	107.760,40
ARIANE TOSTES GRANDI CARDOSO	255.583.628-47	130.416	573.830,40
MARIA DE FATIMA DE PAULA MELO	255.889.728-48	31.680	139.392,00
CLEBER PEREIRA DOS SANTOS	256.243.501-04	36.275	159.610,00
ELAINE FRANCA FONSECA	257.153.566-87	42.131	185.376,40
BIANCA GOMES DA SILVA	258.319.218-32	58.312	256.572,80
SHIORLEY MARCIA DA SILVA RAMOS	258.331.461-00	15.504	68.217,60
LEANDRO LUVISOTTO GOMEZ	259.171.208-54	219.188	964.427,20
DANTE SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	26.030.104/0001-32	101	444,40
MARCOS STAMBOWSKY SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA	26.132.536/0001-54	7.038	30.967,20
APL SEG SEGURANCA ELETRONICA LTDA	26.189.645/0001-08	1.362	5.992,80
BR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	26.220.234/0001-38	220.624	970.745,60
CONDOMINIO MIRADOR MORRO IPIRANGA	26.252.773/0001-59	94.274	414.805,60
SO REPAROS SUPER LOJA DA CONSTRUCAO LTDA (SR ACABAMENTOS E MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA)	26.443.804/0002-30	3.506	15.426,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO VILA ROSA RESIDENCIAS	26.708.291/0001-60	3.905	17.182,00
RODOLFO RODRIGUES DE PAULA JUNIOR	260.182.331-34	52.556	231.246,40
LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES	260.679.867-87	27.481	120.916,40
FERNANDO CASTELO BRANCO FERREIRA COSTA	260.768.961-91	273.709	1.204.319,60
CARLOS ROBERTO DE MIRANDA SANTOS	261.895.001-10	16.364	72.001,60
MAURO CEZAR SOARES CAZARIM	261.938.096-00	5.413	23.817,20
ANIBAL SAMPAIO XAVIER DE OLIVEIRA	262.678.706-00	66.627	293.158,80
VALERIA RODRIGUES PIRES	263.114.027-34	35.745	157.278,00
CARLOS HIDEKI KYONO	264.788.678-46	18.433	81.105,20
ARLETE TORRES	265.656.171-04	159.505	701.822,00
LUZINEIDE EVANGELISTA DE LIMA REIS	265.699.651-15	51.110	224.884,00
FAUSTO DE FREITAS E CASTRO JUNIOR	265.785.307-20	28.940	127.336,00
JORGE MARTINS CORDEIRO	266.106.397-87	10.606	46.666,40
ANTONIO JAIRO DE MENESES	266.248.345-87	1.364	6.001,60
GILDETE DOMINGOS DA SILVA	266.327.801-72	25.584	112.569,60
LUIZ ALBERTO VALADAO JUNIOR	266.541.078-88	45.057	198.250,80
LUIZ ENEAS COSTA JUNIOR	267.048.971-00	21.416	94.230,40
ELDA GOMES DE ARAUJO	268.319.531-15	6.324	27.825,60
SHEILA COSTA BONATES	268.324.027-91	5.027	22.118,80
ANA CRISTINA GUERRA NAKAMURA	268.937.748-93	131.575	578.930,00
PAULO EDUARDO CAMPANELLA EUGANIO	269.708.068-63	5.200	22.880,00
TATIANA ADOGLIO MORATELLI	269.737.188-50	30.139	132.611,60
MILLS ESTRUTURAS E SERVICOS DE ENGENHARIA S A	27.093.558/0006-20	38.811	170.768,40
MILLS EST E SERV DE ENGENHARIA S A	27.093.558/0009-72	20.435	89.914,00
CONDOMINIO MITTE RESIDENZ ICARAI	27.095.626/0001-85	13.338	58.687,20
CONDOMINIO DO EDIFICIO MARES DE GOA RESIDENCE	27.115.053/0001-04	35.835	157.674,00
ITABIRA AGRO INDUSTRIAL S A	27.175.959/0010-05	2.105	9.262,00
OFICIO DE NOTAS E REGISTRO DE CONTRATOS MARITIMOS	27.194.133/0001-00	883	3.885,20
JOSE PIRES NEGOCIOS INTELIGENTES EIRELI ME	27.219.102/0001-59	15.037	66.162,80
TRANSLOQ LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA ME	27.593.565/0001-86	174	765,60
MAC SIST BRASIL DE PROTENSAO LTDA	27.661.537/0001-59	4.269	18.783,60
CONDOMINIO DO EDIFICIO TOUCH ESCRITORIOS INTELIGENTES	27.990.984/0001-51	4.434	19.509,60
DIONICE MARTINS PEREIRA DE OLIVEIRA	270.023.828-10	53.827	236.838,80
LUCIA MARIA MOREIRA LOPES DE OLIVEIRA	275.851.401-00	31.705	139.502,00
NORMA DE DEUS COSTA	276.146.461-34	49.511	217.848,40
FERNANDO TARCSAY MARQUES	278.220.527-72	21.546	94.802,40
MARIA ESTER FERREIRA TARTUCE	279.317.491-20	30.260	133.144,00
JOSE EDMUNDO MAYA VIANA	279.317.571-49	17.658	77.695,20
LAZARO HERMENEGILDO DA SILVA	279.780.281-00	26.004	114.417,60
CHANCELLER COMERCIO DE ALUMINIO E ACESSORIOS LTDA	28.114.296/0001-90	6.591	29.000,40
COFIX CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	28.174.456/0001-97	62.004	272.817,60
BANCO ABC BRASIL SA	28.195.667/0001-06	1.133.166	4.985.930,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO LE QUARTIER GRANBERY	28.371.519/0001-03	36.303	159.733,20
LECIR LUZ E WILSON SAHADE ADVOGADOS	28.390.674/0001-69	46.888	206.307,20
CONDOMINIO DO EDIFICIO CDL RIO BUSINESS	28.600.886/0001-23	50.731	223.216,40
MAXXLATINA DISTRIBUIDORA DE EQUIPAMENTOS E DESCARTAVEIS EM GERAL EIRELI	28.650.115/0001-40	106	466,40
EKA LOCACAO DE ANDAIMES E ESCORAMENTO LTDA	28.666.121/0001-96	16.785	73.854,00
BULHOES CARVALHO DA FONSECA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	28.718.740/0001-87	11.009	48.439,60
VAI RAPIDO LOGISTICA LTDA ME	28.890.480/0001-22	1.329	5.847,60
ALEXANDRE MANUEL GASTAO DA CUNHA E COSTA	284.912.547-49	3.266	14.370,40
JOAQUIM ORNELAS NETO	285.021.081-15	102.871	452.632,40
ALEXANDRE CAETANO DOS REIS	287.157.991-15	13.786	60.658,40
GILMAR PEREIRA SILVA	288.414.843-49	53.664	236.121,60
SONIA REGINA GUIMARAES GOMES	289.778.741-49	4.649	20.455,60
ADALBERTO ALVES DE LIMA	289.811.461-87	5.959	26.219,60
POLIMIX CONCRETO LTDA	29.067.113/0255-04	12.182	53.600,80
POLIMIX CONCRETO LTDA	29.067.113/0260-71	12.183	53.605,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126128
Gerado Eletronicamente

ENGELUZ COMERCIAL E INSTALADORA LTDA	29.089.620/0001-20	1.028	4.523,20
CERAMICA COLONIAL LTDA	29.203.700/0001-65	21.030	92.532,00
RAY 82 EMPREENDIMENTOS EIRELI	29.227.499/0001-56	8.469	37.263,60
A COSTA ENGENHARIA LTDA	29.228.004/0001-03	859	3.779,60
CONDOMINIO FUSION WORK & LIFE EDIFICIO VILLAGE E EDIFICIO MADISON	29.331.459/0001-50	30.044	132.193,60
IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS	29.409.067/0001-66	15.932	70.100,80
SEICOR PROJETOS E OBRAS LTDA	29.414.752/0001-80	6	26,40
CONDOMINIO WEST VINTAGE RESIDENCE AND SERVICE	29.425.897/0001-87	4.000	17.600,00
COMERCIO E REPRESENTACOES TIGRE LTDA	29.465.960/0001-09	5.766	25.370,40
PLANEP ENGENHARIA LTDA	29.473.493/0001-69	5.738	25.247,20
POLIFIBRA PLASTICOS REFORCADOS LTDA	29.482.296/0002-97	7.833	34.465,20
ANLE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	29.880.259/0001-56	122.199	537.675,60
PICONE EQUIPAMENTOS LTDA	29.928.876/0001-84	132	580,80
HERCILIA DE MIRANDA	291.114.049-49	73.513	323.457,20
DELSON CADO DE ALBUQUERQUE	291.291.411-68	19.071	83.912,40
CARLOS MATTOS DE SOUZA JUNIOR	291.358.851-49	12.141	53.420,40
FLAVIO EDUARDO SILVEIRA	291.604.560-00	144.858	637.375,20
JOSE MARIA DE CARVALHO	291.617.891-00	24.288	106.867,20
JOSE CAMILO SILVA	292.659.676-68	85.584	376.569,60
CLARICE MARIA SERRA PIERRE CARNEIRO	292.860.771-49	21.416	94.230,40
CARLA LUCENA BAPTISTA	292.933.998-57	2.702	11.888,80
MARIA BERNADETE GONCALVES GUIMARAES	296.117.411-20	6.834	30.069,60
CHIEKO YAMADA PAES	296.411.607-53	17.614	77.501,60
JOAO EVANGELISTA M REIS	296.810.141-20	51.112	224.892,80
GILBERTO GHEUR RAMOS	296.881.597-00	4.603	20.253,20
RENE DE OLIVEIRA PINTO	296.913.467-53	45.700	201.080,00
VALDEMIR DOMINGUES DO NASCIMENTO	296.946.637-68	30.370	133.628,00
ORLANDO DE CARVALHO RIBEIRO	296.977.001-68	18.515	81.466,00
RICARDO DE ANDRADE ARAGAO	297.165.351-04	16.445	72.358,00
TEREZINHA DE JESUS XIMENES FEIJAO	297.212.611-49	37.910	166.804,00
ELIZIS MARIA DE FARIA	297.235.581-49	20.761	91.348,40
LUIZ EDUARDO POGGI GOMES DA SILVA	297.251.941-87	130	572,00
CLAUDIO RAMALHO GONCALVES	297.334.378-08	52.711	231.928,40
JORGE MARINHO GUIMARAES	297.461.167-20	2.417	10.634,80
JOSE CARLOS LOSADA ROCA	297.473.507-00	144.457	635.610,80
CRISTINA LIMA DE FIGUEIREDO TEIXEIRA	297.479.887-04	2.352	10.348,80
EDESIO CARVALHO DE ALMEIDA FILHO	298.174.477-15	7.995	35.178,00
RIZAEL CAMELO DANTAS	299.298.494-91	30.179	132.787,60
VAGNER ANTONIO SOUSA DE OLIVEIRA	299.362.767-87	1.234	5.429,60
SINDICATO DOS TRABALHADORES DA CONSTRUCAO CIVIL DE NITEROI	30.132.849/0001-80	3.001	13.204,40
GRUPO IMOVEIS LTDA	30.143.994/0001-66	1.167	5.134,80
CONDOMINIO DO EDIFICIO LARGO DOS PALACIOS RESIDENCIAL	30.184.707/0001-66	462	2.032,80
V GUEDES MULTIMIDIA S/C LTDA	30.289.193/0001-03	4.947	21.766,80
TECNOBRE COM E REPRESENTACAO LTDA	30.315.568/0001-62	12	52,80
NITEROI CARTORIO DO SEGUNDO OFICIO	30.589.535/0001-00	6.175	27.170,00
NITEROI CARTORIO DO OITAVO OFICIO	30.589.550/0001-59	300	1.320,00
NITEROI CARTORIO DO 9 OFICIO E REG DE IMOV DA 3 CIRCUNS	30.597.900/0001-29	20.913	92.017,20
CONDOMINIO PRIME COLLECTION CONDOMINIUM CLUB	30.630.775/0001-01	125	550,00
8 OFICIO DE NOTAS	30.714.901/0001-06	1.429	6.287,60
RADIO MELODIA LTDA	30.719.595/0001-09	16.187	71.222,80
F S EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	30.886.709/0001-05	36.363	159.997,20
BIT SOLUTION LTDA ME	30.939.706/0001-84	462	2.032,80
ENECY VIRGILIO DE C JANSEN LABORNE	300.005.647-53	153.896	677.142,40
SONIA FLOR CARVALHO TAVARES	300.612.027-20	51.176	225.174,40
MARIA DA CONCEICAO DA SILVA	301.136.238-60	63.471	279.272,40
JORGE LUIZ BORGES DE SOUZA	301.519.960-91	354.810	1.561.164,00
AMELIA MOREIRA FRANCISCO DE ABREU	302.294.307-59	3.744	16.473,60
SHEILA MARIA ANAICE DE OLIVEIRA ALVIM	303.594.902-63	1.455	6.402,00
DOUGLAS MARCELO VILAS BOAS	305.158.077-53	3.830	16.852,00
SILA GLAUCIA DE MOURA MELO	305.290.691-72	44.741	196.860,40
MARCIO FREDERICO MEDEIROS BASTOS	305.388.231-00	113.636	499.998,40
CARLOS IRURA VIANNA	305.592.437-15	46.336	203.878,40
JOAO J DE BARROS MORGADO	306.374.307-00	2.699	11.875,60
ELIO FERREIRA DE SOUZA	306.512.557-91	71.430	314.292,00
GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	307.185.438-23	55.784	245.449,60
ROSA MARIA ARAUJO FERREIRA	307.483.807-87	47.225	207.790,00
MARIA DEL CARMEN SANTIAGO LOPEZ	307.822.107-59	665	2.926,00
ROSANGELA MOURAO ALVES DOS REIS	307.904.253-00	8.313	36.577,20
UBIRACI RAPOSO	308.433.327-00	312	1.372,80
VANIA RIBEIRO MARTINS HUMMEL	308.608.651-34	4.658	20.495,20
CREUZA PEREIRA BRAGA DA SILVA	308.695.521-04	26.005	114.422,00
JULIANA GRIGOL FONSECHI	308.789.358-78	14.473	63.681,20
ART SEBAS MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA EPP	31.127.541/0001-09	315	1.386,00
HIPER PEDRAS DECORATIVAS LTDA	31.192.610/0001-68	244	1.073,60
BOUTIQUE DO CHURRASCO BRAZAO LTDA	31.234.552/0001-98	1.219	5.363,60
COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL	31.242.472/0001-84	826	3.634,40
MULTIBLOCO IND E COM DE ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA	31.269.012/0001-40	24.922	109.656,80
AQ PROJETOS DE INSTALACOES LTDA	31.270.077/0001-05	3.750	16.500,00
AVALIACOES PATRIMONIAIS E ESTUDOS TECNICOS APET	32.321.333/0001-09	2.500	11.000,00
NACIONAL MADEIRAS LTDA	31.427.347/0001-49	4.874	21.445,60
VIDEO CLIPPING	31.936.131/0001-09	333	1.465,20
ZENILDE ALVES VIANA	310.082.081-91	58.870	259.028,00
CELSO VIEIRA NOVAES	311.289.127-91	5.960	26.224,00
JUVENOR PEREIRA DA SILVA JUNIOR	311.375.711-87	32.411	142.608,40
PAULO CESAR DOS SANTOS	311.535.267-00	2.345	10.318,00
IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS	312.465.167-72	16.830	74.052,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126129
Assinado Eletronicamente

EDINEY BORGES GUILHERME	312.733.298-05	5.546	24.402,40
ANGELA MARIA BASTOS TEIXEIRA ALVARENGA	313.450.776-53	2.424	10.665,60
ANDREA CRISTINA BARROS CAVALCANTI ARRAES	314.751.241-04	5.324	23.425,60
LUIZ GONZAGA DE ARAUJO	315.821.507-10	26.087	114.782,80
DAMIANA NOGUEIRA DOS SANTOS	316.306.771-91	12.091	53.200,40
RAPHAEL RIBEIRO BERTONI	316.459.198-54	2.044	8.993,60
MARIA AUGUSTA MONTALVAO FERRAZ	316.506.191.20	4.357	19.170,80
EVALDO VASCONCELOS DE MORAES	316.544.521-49	71.561	314.868,40
KLEUBER LOPES DE OLIVEIRA	317.045.141-34	24.177	106.378,80
JOANA D'ARC CORREIA	317.073.601-97	29.572	130.116,80
GILDEMIR ALVES BARROS	317.186.578-54	5.689	25.031,60
VANESSA HERCULANO DE OLIVEIRA	317.712.068-45	14.472	63.676,80
FERNANDO CARNEIRO PESSOA LIMA	318.570.604-82	14.386	63.298,40
JOZIMAR JOAO ROSA DA SILVA	318.615.982-20	8.402	36.968,80
MARGARETH BRIXI TONI DE SOUZA	318.803.631-00	87.157	383.490,80
IMPERMEABILIZACAO BLEZA SERVICOS TECNICOS LTDA	32.048.647/0001-80	2.174	9.565,60
ENGEPLAC SIST DE COMUM VISUAL LTDA	32.059.016/0001-66	3.490	15.356,00
PRISCO PARAISO ADVOGADOS	32.080.921/0001-06	13.398	58.951,20
TETRA ENGENHARIA LTDA ME	32.176.356/0001-77	52.209	229.719,60
SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO SECONCI RJ	32.243.420/0001-95	113.685	500.214,00
IMPER RIO COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	32.264.764/0001-80	85	374,00
CASA CARDAO LTDA	32.287.542/0001-83	277	1.218,80
CERAMICA PORTO VELHO LTDA	32.287.575/0002-04	8.468	37.259,20
PEDREIRA SAO SEBASTIAO LTDA	32.289.829/0007-38	3.591	15.800,40
GREEN VALLEY PLANTAS E JARDINS	32.345.100/0001-46	854	3.757,60
HIPER PEDRAS	32.653.790/0001-09	2.120	9.328,00
IUTICLAM JOSE DE SALES	32.924.805/0001-18	816	3.590,40
RAPHAEL SALGADO CARDOSO SILVA	322.697.338-00	159.843	703.309,20
ROSILENE ARAUJO FELIX AMORIM	323.053.202-30	6.244	27.473,60
AUGUSTO SOARES ABDALA	323.195.411-87	56.861	250.188,40
SONIA MARIA SILVA RODRIGUES	323.531.117-34	44.641	196.420,40
TOME MOREIRA DE ALVARENGA NETO	323.569.356-49	2.425	10.670,00
MARCOS PACHECO DO COUTO	323.732.957-68	28.984	127.529,60
LEANDRO BARBOZA ANTUNES	325.915.088-95	88.292	388.484,80
LUCI CARDOSO FERNANDES	326.942.617-87	13.618	59.919,20
NURI ARARUNA MASSUH	327.066.771-04	27.011	118.848,40
JOCEL PINHEIRO NOGUEIRA	327.204.591-00	27.543	121.189,20
SILVANA DE FATIMA OLIVIERA FREITAS	327.565.777-15	16.922	74.456,80
LUIZ CARLOS CHARPINEL	328.025.287-34	9.691	42.640,40
ZELY MARIA DORIGATTI LAGE BRANCO DA COSTA	329.147.926-20	42.995	189.178,00
MARCOS FERNANDES DE ALMEIDA	329.693.501-06	45.889	201.911,60
JULIO CESAR PEREIRA BRANDT	329.961.361-87	11.839	52.091,60
TELEMAR NORTE LESTE S A	33.000.118/0001-79	72	316,80
AMPLA ENERGIA E SERVICOS S A	33.050.071/0001-58	10.875	47.850,00
RADIO E TELEVISAO BANDEIRANTES DO RIO DE JANEIRO LTDA	33.050.733/0001-90	7.093	31.209,20
CONCREMAT	33.146.648/0001-20	1.688	7.427,20
RADIO MUNDIAL S A	33.300.914/0001-27	10.943	48.149,20
COMPANHIA ESTADUAL DE AGUAS E ESGOTOS CEDAE	33.352.394/0001-04	3.836	16.878,40
SOLOTESTE ENGENHARIA LTDA	33.456.492/0001-83	29.309	128.959,60
MOLTCOR ARTES GRAFICAS LTDA ME	33.458.423/0001-09	846	3.722,40
METALURGICA MEES LTDA ME	33.475.674/0001-00	710	3.124,00
CONDOMINIO LE QUARTIER AGUAS CLARAS GALLERIE & BUREAU	33.582.219/0001-03	7.699	33.875,60
MONGERAL AEGON SEGUROS E PREVIDENCIA S A	33.608.308/0001-73	1.620	7.128,00
CLUBE DE DIRETORES LOJISTAS DO RIO DE JANEIRO	33.611.401/0001-37	47.847	210.526,80
ARTENVE ENGENHARIA LTDA	33.636.028/0001-79	216	950,40
TEPREM TECNICA PRE MOLDADOS ENGENHARIA LTDA	33.676.073/0001-57	2.331	10.256,40
FEDERACAO DAS EMPRESAS DE MOBILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO	33.747.288/0001-11	4.571	20.112,40
COCIMA MADEIRAS LTDA	33.801.911/0001-77	955	4.202,00
SINDUSCON RIO	33.912.502/0001-48	1.442	6.344,80
ARPEMON LTDA	33.930.108/0001-32	1.735	7.634,00
MARIA MIDORI MIURA PIRAGIBE	331.358.357-15	20.848	91.731,20
JOSE DE RIBAMAR FARIAS	332.074.537-91	228	1.003,20
ANGELA MARIA DE CARVALHO GOMES	332.372.807-63	687	3.022,80
ALBERTO DO CARMO CORREIA	332.418.487-87	1.752	7.708,80
DARLI DILSON NOGUEIRA DA LUZ	332.638.507-25	6.863	30.197,20
CARLOS AUGUSTO CORBUCCI	334.836.201-68	7.373	32.441,20
DARCY DORNELAS DE FARIAS	334.839.061-34	32.412	142.612,80
MARIANILVA DE CARVALHO CARNEIRO	335.176.141-49	32.978	145.103,20
JOSE OSMAN GOMES AGUIAR	335.254.987-72	10.650	46.860,00
AURELINO RAMOS FILHO	335.673.287-00	3.974	17.485,60
WASHINGTON BARBOSA DE ARAUJO	336.092.847-49	25.882	113.880,80
EDSON WALDICIR REZE	336.483.879-87	20.730	91.212,00
RODRIGO LOPES PORTELLA	336.490.497-91	4.636	20.398,40
MARIA JOSE DA SILVA RAMOS	337.270.907-15	3.974	17.485,60
JOSE EDVAN PEREIRA DE SOUSA	338.054.664-04	11.543	50.789,20
LUIZ LOPES FERREIRA	338.236.697-53	40.470	178.068,00
LENI DE FATIMA PEREIRA	339.429.787-68	7.273	32.001,20
BSM ENGENHARIA S A	34.078.154/0001-18	3.959	17.419,60
ADEMI ASSOC DE DIRIG DE EMPRESAS DO MERCADO IMOB DO RJ	34.163.055/0001-34	13.137	57.802,80
SUPERMIX CONCRETO S A	34.230.979/0018-54	176.345	775.918,00
MARLENE RAMOS EUZEBIO	340.220.898-90	102.304	450.137,60
ANTONIO CARLOS BASTOS SENA	342.827.001-06	8.514	37.461,60
FERNANDO LUIZ SOUZA DA EIRA	343.894.581-91	1.813	7.977,20
MARISA AUXILIADORA DE CARVALHO	344.163.151-04	7.462	32.832,80
WILSON CHARLES BARBOSA DE OLIVEIRA	344.340.381-68	38.184	168.009,60
HELIANE THEREZINHA MAGALHAES	344.475.807-30	10.102	44.448,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126130
Gerado Eletronicamente

ISABEL MOREIRA LOPES PERILLO	348.960.401-63	4.677	20.578,80
MARGARETH LOUZADA BODANESE	349.647.700-87	13.377	58.858,80
PAULO ROBERTO DE SOUSA	349.895.107-63	272	1.196,80
MARK BUILDING GERENCIAMENTO PREDIAL LTDA	35.935.907/0005-50	15.848	69.731,20
WILSON GEISSLER	350.882.909-00	73.511	323.448,40
RINAURA ALCANTARA CORDEIRO ALBINO	351.003.031-15	22.191	97.640,40
JAYME DE ALMEIDA FILHO	351.151.147-04	3.891	17.120,40
JAIR ALMEIDA DOS SANTOS	351.523.207-97	27.663	121.717,20
ERICA PATRICIA DE ANDRADE TERAYAMA	351.715.881-04	18.346	80.722,40
MARCELO MIRANDA GABRIEL	354.185.917-20	216	950,40
FRANCISCO JOSE MERHY GARRIDO	354.255.047-72	17.270	75.988,00
SANDRA DE CARVALHO RICHA	354.924.657-91	25.135	110.594,00
RACHEL FURTADO ZENNI	355.017.153-68	32.404	142.577,60
MARIA LUIZA DE SOUZA SARDINHA	355.203.967-87	2.699	11.875,60
SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA	355.244.727-04	30.950	136.180,00
EUNICE MENDES DE SOUZA	355.635.247-87	11.395	50.138,00
CARLOS MAURICIO DE OLIVEIRA ANTONIO	355.901.731-91	70.742	311.264,80
PAULO ROBERTO JORIO PEREIRA	356.119.607-15	9.822	43.216,80
TEREZINHA DE SOUZA LEMOS ARAUJO	357.871.981-15	49.543	217.989,20
PEDRO DO NASCIMENTO NOBREGA	358.153.967-53	48.229	212.207,60
MARIA DA CONCEICAO ALVES	358.396.357-15	72.192	317.644,80
PETERSON SOARES SARDINHA DA SILVA	358.558.768-29	3.986	17.538,40
ECIO ANTUNES MORGADO	359.340.421-49	26.240	115.456,00
MANCHESTER DIST DE FERRO E ACO LTDA	36.072.635/0001-41	1.629	7.167,60
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S A	36.113.876/0001-91	2.573	11.321,20
ITAIPAVA TINTAS LTDA EPP	36.536.936/0002-60	421	1.852,40
TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VIII S A	36.699.663/0001-93	1.307.203	5.751.693,20
CARLOS DE SOUZA RAMOS ME	36.753.531/0001-00	3.470	15.268,00
SEM FURO TRANSPORTES LTDA EPP	36.761.633/0001-60	445	1.958,00
SEM FURO TRANSPORTES LTDA	36.761.633/0002-40	445	1.958,00
LUIZ CARLOS PERILLO	360.475.111-04	4.677	20.578,80
MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA	360.803.573-72	25.114	110.501,60
CARLOS CELSO DOS SANTOS RIBEIRO	366.237.687-34	1.795	7.898,00
JOSE LUIZ VIEIRA DE OLIVEIRA	366.347.437-20	15.564	68.481,60
LUIZ ANTONIO RODRIGUES BENTO	366.364.017-53	2.764	12.161,60
MARCELO PEREIRA DA SILVA	366.656.731-20	5.939	26.131,60
KATIA APARECIDA	366.663.277-72	15.563	68.477,20
DENISE ARAUJO BASILIO	366.832.721-15	69.868	307.419,20
ANA MARIA PINTO RAMOS	367.695.847-00	18.536	81.558,40
MARICELIA RODRIGUES DE CARVALHO	369.026.321-20	24.288	106.867,20
FRUTO DA VIDE CONFECCOES E ACESSORIOS LTDA	37.109.394/0001-20	3.770	16.588,00
M3H EQUIPAMENTOS HIDRAULICOS LTDA	37.587.920/0001-68	3.637	16.002,80
TOP SERVICE TOPOGRAFIA LTDA	37.986.395/0001-53	277	1.218,80
LUCIENE NASCIMENTO CHAVES	370.152.811-04	1.250	5.500,00
ERENI DA PENHA SILVA	370.849.687-68	10.566	46.490,40
ROSELE MEDEIROS SILVA JOBST	371.064.064-49	159.363	701.197,20
ROZELI COSTA MARTINS	371.151.037-04	14.694	64.653,60
JUCELY OLINDINA DE LIMA RABELLO	372.128.501-87	3.444	15.153,60
CARLOS A DOS SANTOS ROCHA	372.925.107-44	6.979	30.707,60
IONE CHAVES DE OLIVEIRA	372.962.481-49	29.777	131.018,80
LUIS FELIPE RIBEIRO CRUZ	373.205.647-34	27.623	121.541,20
ADINILSON BARRETO ROCHA	373.246.401-68	29.867	131.414,80
NELSON DE ARAUJO ANDRADE	373.569.097-15	85.904	377.977,60
JALZI MATHIAS CARNEIRO	373.785.977-91	1.250	5.500,00
EDIVALDO MENDONCA	374.171.937-49	32.469	142.863,60
SERGIO LUIZ DE ALMEIDA PIRES	375.089.977-00	10.101	44.444,40
JOSE DE RIBAMAR VERAS MUNIZ	375.935.951-53	21.459	94.419,60
NIUZA GOMES BARBOSA DE LIMA	376.089.591-34	5.959	26.219,60
CARLOS WALDYR BARBOSA	378.531.127-34	135.920	598.048,00
LUIZ CARLOS BITENCOURT COELHO	379.400.077-34	5.697	25.066,80
MARCO ANTONIO ALBUQUERQUE DAMIAO	379.602.291-04	18.980	83.512,00
KENIO RORIZ MEIRELES	379.787.991-15	21.655	95.282,00
ABC ATACADO BRASILEIRO DA CONSTRUCAO S A	38.542.718/0006-97	510	2.244,00
JULIO CESAR DE SOARES VELOSO	380.104.021-68	30.550	134.420,00
MARCELO DE ALENCAR ROSSI	380.112.711-72	6.234	27.429,60
PAULO ROBERTO ABBOUD PINTO	380.659.677-87	34.423	151.461,20
ELEONORA DE AZEVEDO VIANNA	380.687.887-00	46.335	203.874,00
ARILZE MARIA MELO GABRIEL	380.720.687-68	882	3.880,80
ERMELINDA CORDEIRO DO COUTO	380.729.127-04	105.213	462.937,20
HERON RODRIGUES SUZANO	380.926.461-04	10.382	45.680,80
MARIA JOSE DA CRUZ FERNANDES DE OLIVEIRA	381.004.281-15	109.528	481.923,20
CARMEN MONICA SILVA DE OLIVEIRA	381.081.601-97	5.455	24.002,00
MAURICIO JOSE PINHEIRO DO NASCIMENTO	381.173.201-34	29.434	129.509,60
ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER	381.301.571-87	31.505	138.622,00
AERCIO SILVA DE MORAIS PINHO	381.393.671-68	50.264	221.161,60
ITAMAR BATISTA LIMA	381.500.001-78	15.694	69.053,60
ROBERTO FONTES VIEIRA	381.546.926-00	5.888	25.907,20
JORGE DA SILVA SARDINHA	382.090.127-20	455	2.002,00
JORGE ROBERTO CAMPISTA QUINTANA	382.300.036-53	27.677	121.778,80
ANTONIO JOSE DE S THOME	383.732.977-15	11.748	51.691,20
MARCELO MARIANO RODRIGUES DA CUNHA	386.136.111-68	60.473	266.081,20
JOAQUIM EUCLIDES MELO ARAUJO	386.167.851-91	23.025	101.310,00
EDGAR DE ARAUJO FRANCO NETO	387.423.300-68	12.031	52.936,40
ALAOR GASPAR PINTO AZEVEDO	388.748.307-34	68.274	300.405,60
ANA APARECIDA DE OLIVEIRA	389.628.021-04	163.419	719.043,60
FERNANDO MENDES DOS SANTOS	389.711.867-04	11.634	51.189,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126131
Conferido Eletronicamente

QUIMIFACTOR INDUSTRIA E SERVICOS LTDA	39.064.084/0001-62	223	981,20
BARROSO FONTELLES, BARCELLOS, MENDONCA & ASSOCIADOS	39.093.331/0001-59	105	462,00
STIL SOCIEDADE TECNICA DE INSTALACOES LTDA	39.129.283/0001-01	36.471	160.772,40
VITALE, BICALHO E DIAS ADVOGADOS ASSOCIADOS	39.346.861/0001-61	9.212	40.532,80
ENGEARQ CONSTRUCOES LTDA	39.527.106/0001-83	2.039	8.971,60
GIMENEZ ANDRADE ARQUITETOS LTDA	39.529.029/0001-09	3.883	17.085,20
MARIA JOSE OLIVEIRA BENTO	390.462.067-34	2.764	12.161,60
MARIO NUNES DE MAGALHAES PORTO	390.709.727-00	46.482	204.520,80
ADECIMAR DA SILVEIRA	391.051.137-68	28.878	127.063,20
MARIA DE MAGDALA VERAS DA ROCHA	392.007.364-91	2.386	10.498,40
CHARLES DICKENS AZARA AMARAL	393.383.121-00	14.529	63.927,60
ANDRE LUIZ AGUIAR DUPIN	393.463.401-00	75.841	333.700,40
DALMIR PERES	393.512.707-34	82.177	361.578,80
WAGNER FRANCISCO HIGA NUNES	393.931.197-91	2.955	13.002,00
LUIZ ANTONIO MACHADO	396.871.127-00	1.479	6.507,60
SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA	398.612.444-68	33.748	148.491,20
ULISSES DE MELO AMORIM	398.618.804-53	6.243	27.469,20
MARCELLO DE ALMEIDA CHAGAS	398.867.191-68	54.857	241.370,80
MONICA BUENO SILVA	398.879.521-68	58.311	256.568,40
MOACIR DE SOUZA FREITAS JUNIOR	398.883.391-68	5.176	22.774,40
LIZ ELAINE GOMES LOBO	398.968.031-53	59.007	259.630,80
CARLA MARIA FERRARI	399.003.207-00	10.006	44.026,40
PRIMER IMPERMEABILIZACAO EIRELI	40.290.991/0001-09	1.167	5.134,80
TECNOFRAN	40.373.623/0001-24	292	1.284,80
FABIAN ALVES PAMPLONA	400.057.471-04	251.704	1.107.497,60
VIVALDO CORREA DE MENDONCA	401.712.642-15	123.298	542.511,20
PEDRO SALUSTIANO	401.829.087-04	8.069	35.503,60
ADERSON RODRIGUES PESSOA JUNIOR	402.283.803-59	6.032	26.540,80
RAIMUNDO NONATO FELIX	402.678.143-72	15.180	66.792,00
IVAN PEREIRA DA SILVA	403.463.747-15	2.398	10.551,20
FATIMA MARLENE DOS SANTOS OLIVEIRA	404.277.906-97	21.017	92.474,80
ALFREDO MONTEIRO MACHADO	404.847.267-49	4.432	19.500,80
YARA MACEDO VIGNOLI	405.421.817-20	10.121	44.532,40
ROGERIO LOPES DE AGUIAR	406.234.837-34	5.122	22.536,80
DENISE POZZATO WANDERLEY	406.954.417-87	3.336	14.678,40
GITIA ALBUQUERQUE DA CRUZ	407.091.914-72	39.902	175.568,80
JORGE BASTOS NUNES	410.449.407-00	770	3.388,00
JACQUELINE GONCZAROWSKA GOMES	410.840.121-20	19.409	85.399,60
JORGE FERNANDO XAVIER FERREIRA	414.029.527-91	29.748	130.891,20
MARCIO CEZARIO DA COSTA	414.106.107-72	7.426	32.674,40
SONIA MARIA BOTELHO DE CASTRO	414.430.717-49	111.799	491.915,60
CELINA MARA PEREIRA LAVINAS	416.281.361-20	26.329	115.847,60
EVALDO JORGE GOMES LOBO	416.351.161-04	28.313	124.577,20
ROSANGELA BARRETO MENESES PESSOA LIMA	417.951.561-04	14.386	63.298,40
MARLUCIA MONTEZUMA ALVES DE LIMA	417.952.531-34	22.822	100.416,80
HARISNOLDO DIAS BRITO	418.214.161-04	26.427	116.278,80
CUNEGUNDES PEREIRA DA SILVA	418.374.105-00	97.721	429.972,40
JAP REFRIGERACAO LTDA	42.146.621/0001-28	6.453	28.393,20
ROBERTO THOMPSON MOTTA ARQUITETO LTDA	42.162.032/0001-33	1.922	8.456,80
TRANS RETA LOGISTICA E LOCACAO DE GUINDASTE LTDA	42.202.705/0003-01	1.824	8.025,60
ACOUGUE FIGUEIROA LTDA	42.204.552/0001-61	3.925	17.270,00
CENTRIMOVEIS LTDA EPP	42.228.338/0001-45	1.158	5.095,20
BANGU EMPREENDIMENTOS S A	42.259.465/0001-01	819.304	3.604.937,60
COPE CONSTRUCAO PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	42.275.065/0001-90	485	2.134,00
VITOPLAST INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	42.494.377/0001-94	1.706	7.506,40
OPAS REVESTIMENTOS LTDA	42.511.071/0001-07	2.395	10.538,00
PINHEIRO GUIMARAES ADVOGADOS	42.591.727/0001-30	590	2.596,00
MARIA GENILSE DOS SANTOS	420.330.809-78	4.678	20.583,20
CLAUDIA DE MENDONCA CARDOSO SARAIVA	421.126.210-68	144.848	637.331,20
ADRIANA BERFORD LEAO AMORIM	422.337.983-68	7.582	33.360,80
ANGELO MELO CARDOSO	423.667.203-00	130.417	573.834,80
ELIETE MACABU ARAUJO PERES	423.702.217-04	82.178	361.583,20
MARCOS ALMEIDA DE CARVALHO	425.578.877-49	12.990	57.156,00
MARIA TEREZA ARANTES DA MATTA GIGLIO	426.011.937-00	40.676	178.974,40
ESPOLIO DE DENISE GINDRE DA SILVA	462.629.467-72	5.413	23.817,20
MARIA IVONE FONTES VALENTE SALGUEIRO	426.808.167-49	18.182	80.000,80
JORGE LUIZ ALFAIA	427.203.897-49	20.341	89.500,40
ADRIANA RIBEIRO VASCONCELLOS	428.173.311-68	8.631	37.976,40
JOSE AUGUSTO DA SILVA	429.429.347-00	52.219	229.763,60
PROTENDIDOS DYWIDAG LIMITADA	43.073.873/0003-07	11.767	51.774,80
HELIO THADEU DE OLIVEIRA GIGLIO	431.715.597-49	40.677	178.978,80
OTAVIO LIMA REIS	433.606.104-15	39.158	172.295,20
MANOEL ALEXANDRE DE SOUZA	434.160.477-53	9.802	43.128,80
SHIRLEY FERREIRA JORIO PEREIRA	434.686.596-87	9.821	43.212,40
VALDELICE GOMES PEREIRA DA SILVA	436.553.606-06	7.204	31.697,60
FERNANDO ANTONIO SANTINI PEREIRA	438.091.207-82	7.722	33.976,80
ABRIL COMUNICACOES S A	44.597.052/0079-22	2.584	11.369,60
INTERMEDICA SISTEMA DE SAUDE S A	44.649.812/0209-10	8.434	37.109,60
EUROBRAS CONSTR METALICAS MODULADAS LTDA	44.721.769/0001-74	16.654	73.277,60
EUROBRAS CONSTRUCAO METALICAS MODULADAS LTDA	44.721.769/0015-70	6.203	27.293,20
JOAO NUNES DE MATOS NETO	443.064.071-87	20.066	88.290,40
MARCIO BORBA XAVER	444.278.401-91	55.741	245.260,40
ANTONIO JOSE SOARES FERREIRA	444.522.337-91	17.534	77.149,60
JUCIMAR CORREA SILVA VICENTE CHAVES	444.862.517-68	49.378	217.263,20
TANIA GOMES ARAUJO	445.565.007-53	77	338,80
DANIELLE COSTA DO AMARAL	449.118.904-87	43.607	191.870,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126132
Gerado Eletronicamente

MACHADO MEYER,SENDACZ E OPICE ADVOGADOS	45.762.077/0001-37	15.489	68.151,60
TANIA TEREZINHA BURTET REZE	450.761.209-82	20.729	91.207,60
ROGERIO BRITO DE SOUSA	452.188.897-68	13.932	61.300,80
JOSE MARCOS DE MORAES	452.268.494-00	4.945	21.758,00
MARIO ZORELIO MENDES DE SOUZA	452.474.397-91	47.769	210.183,60
MARCELO FALLES GOMES PINTO	453.691.277-00	25.064	110.281,60
REGINA MARIA ZUCCOLO BARRAGAT DE ANDRADE	454.516.056-53	62.502	275.008,80
RICARDO GABAN FERNANDEZ	455.189.631-49	2.254	9.917,60
RAIMUNDO NONATO DE ARAUJO SOARES	455.311.451-87	14.065	61.886,00
ANA MARIA SANTOS DA TORRE	458.036.337-04	19.183	84.405,20
MARIA LUIZA BRAGANCA MALHANO COELHO	458.171.547-49	5.696	25.062,40
NADIA PINHEIRO RIOS	458.431.637-68	618	2.719,20
RITA DE CASSIA ROCHA GUIMARAES	458.613.157-87	12.978	57.103,20
EIICHI VICTOR HAMANO	458.668.057-15	2.342	10.304,80
ANA ACCIOLY NEVES CORREIA	458.970.776-49	46.113	202.897,20
JOAO JEOVA DE BESSA DELMONDES	461.289.131-72	212.990	937.156,00
SANDRA MATSUE KISHIMOTO	461.414.051-34	8.471	37.272,40
ALESSANDRO LUIZ DOS REIS	461.725.301-78	8.314	36.581,60
RICARDO AUGUSTO LOBO	461.913.991-20	103.816	456.790,40
MARIA ELENA GEISSELER	462.001.859-72	61.814	271.981,60
RANIERE BRANDAO DE MEDEIROS	462.327.961-87	13.676	60.174,40
VALMIR BARROS DE OLIVEIRA	462.426.197-68	284.243	1.250.669,20
ROGERIO MENDES MENEGUIM	462.514.481-72	60.155	264.682,00
MARIA DE FATIMA CORREIA DE SA	462.828.661-20	29.572	130.116,80
ADESIO ABILIO	462.989.917-00	890	3.916,00
HENRIQUE DE PAULA FARIA	467.801.651-15	15.840	69.696,00
IRANILDO CAMPOS	468.257.467-15	6.286	27.658,40
MARIA DO CARMO FAGUNDES DA SILVA	469.014.427-34	107.930	474.892,00
CARLITO CORREIA LOPES	470.240.205-63	126.185	555.214,00
VILADIMIR JOSE SANTIAGO FONSECA	471.420.141-72	12.523	55.101,20
PAULO SERGIO DOS SANTOS PEREIRA	471.583.101-59	65.217	286.954,80
FRANKLIN RAFAEL GRAU AROSTEGUI	471.743.231-20	8.361	36.788,40
ZOILA MARIA BEATRIZ ABARCA STRONG DE GRAU	471.743.581-87	72.417	318.634,80
CARLOS EDUARDO DIAS PEREIRA DE MERIDA ONTIVEIROS	473.800.121-34	21.549	94.815,60
JOSE ANTONIO DUTRA MARQUES	475.471.627-20	72.550	319.220,00
JOSE AUGUSTO PEREIRA AZEVEDO	475.696.117-72	14.946	65.762,40
JOSE CARLOS DUARTE GALVAO	475.732.527-49	2.199	9.675,60
LAERT JOSE OLIVEIRA FREITAS	476.737.027-20	16.922	74.456,80
CARLOS AUGUSTO CONTIJO CAETANO	477.737.231-68	18.089	79.591,60
CLAUDIA MIDORI HONDA	477.924.181-20	4.669	20.543,60
BASF S A	48.539.407/0073-92	435	1.914,00
IBRATIN INDSTRIA E COMERCIO LTDA	48.597.074/0001-83	2.515	11.066,00
ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	480.260.851-91	24.149	106.255,60
FLAVIO KOBAYASHI	480.345.251-20	20.509	90.239,60
EDNA MARIA DE LIMA SKARDA	480.871.813-87	29.700	130.680,00
MARIA DE FATIMA FERREIRA ALFAIA DOS REIS	481.771.057-87	20.341	89.500,40
REVALINO PIO TEIXEIRA JUNIOR	482.970.621-04	5.617	24.714,80
LUCIANE MAGDALENA NOGUEIRA DE SA	483.635.617-20	2.035	8.954,00
PATRICIA AYUMI HONDA KOBAYASHI	483.906.071-15	20.510	90.244,00
MARLENE PEREIRA CHAVES	484.014.471-00	104.765	460.966,00
MARY LOURDES DE OLIVEIRA ANGOTTI	485.228.486-53	52.072	229.116,80
KENIA AUGUSTA FIGUEIREDO	485.274.086-00	65.615	288.706,00
ARLETE OZORIO	486.188.377-68	49.914	219.621,60
VICTOR MANUEL CHANCA NUNES	486.876.347-49	2.353	10.353,20
ADRIANE DE SOUZA	490.473.881-00	24.177	106.378,80
PATRICIA FERREIRA DA SILVA ANTONIO	490.554.531-53	70.742	311.264,80
RITA DE CASSIA SILVA ABREU FERNANDES	490.607.677-72	1.609	7.079,60
PAULA PACHECO COSTA REIS	490.621.661-72	101.428	446.283,20
ROGERIO ANTONIO DA SILVA	490.640.701-30	31.619	139.123,60
THERESA CHRISTINA DAMIAN RIBEIRO	490.673.117-15	51.492	226.564,80
MARCO AURELIO LIMA FERNANDES	491.219.521-91	57.320	252.208,00
RICARDO PEREIRA DIAS	491.844.231-53	10.448	45.971,20
VITOR ALEXANDRE JUSTINO DA SILVA	491.867.601-49	78.563	345.677,20
JOSE CARLOS SOUZA E SILVA	492.116.681-15	13.842	60.904,80
SANDRA SOUZA DE OLIVEIRA	492.741.801-44	54.070	237.908,00
ROGELMA SOUSA PEREIRA	493.302.251-87	16.446	72.362,40
CARLOS MAGNO TESTAHY DE MORAES	494.376.827-04	17.649	77.655,60
PAULO JOSE DOS REIS SOUZA	494.424.306-53	48.504	213.417,60
MARCOS ANDRE CRIM CAMARA	495.553.837-15	8.446	37.162,40
LUCELIA DOS SANTOS ROCHA	497.934.205-10	7.885	34.694,00
CRISTINA MARCOS DE MOURA	498.010.661-72	41.735	183.634,00
ASTRA S A INDUSTRIA E COMERCIO	50.949.528/0012-32	1.691	7.440,40
ASTRA S A INDUSTRIA E COMERCIO	50.949.528/0013-13	298	1.311,20
IVANILSON XAVIER BEZERRA	500.630.654-87	2.500	11.000,00
ELDA AGUIAR DA SILVA	501.403.457-87	53.634	235.989,60
ISRAEL SIQUEIRA BORGES	502.925.527-34	37.971	167.072,40
MARIA DE FATIMA MAIA ALEGRIA	503.491.127-20	23.710	104.324,00
GISA PINTO BAZILIO	503.601.917-20	37.285	164.054,00
LUIZ BEZERRA DE SENA	504.799.387-68	21.931	96.496,40
SANDRA LUNA SILVA	504.860.631-00	18.978	83.503,20
MERCEDES FABIANA DOS SANTOS ARAUJO	504.957.471-49	24.386	107.298,40
MARCIA CUNHA E SILVA	505.633.517-72	1.847	8.126,80
RENATO CAIADO DE REZENDE	505.896.601-87	31.682	139.400,80
CARLOS ALBERTO TORRES DA SILVA	507.916.647-91	38.104	167.657,60
MARCIA BASSON DE CARVALHO	509.057.597-53	4.568	20.099,20
JAIRO CORREA DE SA	509.226.027-00	35.154	154.677,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126133
Conferido Eletronicamente

MARIA LUCIA DE BULHOES PEDREIRA ARIEIRA	509.413.997-53	13.358	58.775,20
EDRIANE LOREDO DELFIACO	509.976.291-34	37.830	166.452,00
CBRE CB RICHARD ELLIS LTDA	51.718.575/0001-85	2.038	8.967,20
TERESA CRISTINA DE FIGUEIREDO	510.541.757-72	2.955	13.002,00
SELENE MARIA VALVERDE	510.726.457-34	19.705	86.702,00
VIRGINIA LUCIA PEREIRA DE SOUZA	511.949.887-68	11.748	51.691,20
ELAINE GOMES RODRIGUES SUZANO	512.176.001-91	10.383	45.685,20
NAILANE ARARUNA MASSUH	512.886.131-72	141.480	622.512,00
ANA PAULA BRITO HORTANCIO	513.258.293-15	5.349	23.535,60
MANOEL RONALDO DE SOUZA OLIVEIRA	513.825.398-00	309.295	1.360.898,00
RONALDO TORRES DE SOUZA	514.205.897-68	61.357	269.970,80
SANDRA REGIA GUIMARAES DE SOUZA	514.743.017-20	71.429	314.287,60
EDUARDO RODRIGUES CARDOZO	515.178.417-04	59.411	261.408,40
PAULO SERGIO CUNHA	515.212.887-04	14.131	62.176,40
ELIZABETH DAFLON VINHOSA	515.593.827-91	11.794	51.893,60
ROSSANA ARAUJO COUTINHO RIBEIRO	515.902.717-34	1.794	7.893,60
ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	516.474.861-49	94.116	414.110,40
LUCIO BITTAR	516.728.391-49	8.062	35.472,80
NADIA REGINA ASSUNCAO BITTENCOURT	517.196.307-04	1.789	7.871,60
VINICIUS RODRIGUES DE CASTRO JUNIOR	517.390.036-91	7.586	33.378,40
WAGNER PEREIRA DA SILVA	517.627.736-00	5.788	25.467,20
MARCUS VINICIUS DE ANDRADE DE LIMA BERTAO	517.892.487-87	4.276	18.814,40
DW CREDITOS FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS	52.856.414/0001-10	51.463.269	226.438.383,60
ANDREA ALVARENGA OLIVEIRA	520.649.216-72	8.509	37.439,60
LUCIO MENDONCA ARAUJO	520.955.096-68	117.769	518.183,60
MOEMA DE OLIVEIRA MORAES PICOTO	521.150.896-34	3.705	16.302,00
NORMA GARCIA GUIMARAES	522.477.677-53	2.417	10.634,80
FABIO MASCARENHA ALVES	522.760.586-68	9.178	40.383,20
MARISA DO CARMO BONTORIN	523.448.191-34	131.985	580.734,00
VERONICA SANTIAGO CICARINO	523.594.097-00	11.943	52.549,20
JOSE RUBENS MENDES	523.941.907-87	53.062	233.472,80
MONICA BRILHANTE DO COUTO	524.083.881-04	20.065	88.286,00
CELY CRISTINA MACHADO	524.095.891-20	7.463	32.837,20
ROBSON RAMU GARAY	524.205.071-34	33.573	147.721,20
ELIANA TOSHIE MORITA OKAMURA	524.244.211-53	24.058	105.855,20
HUMBERTO CARLOS MENDONCA VAZ	524.500.587-53	10.121	44.532,40
MARCIO CANDIDO	528.909.531-49	90.909	399.999,60
L A FALCAO BAUER CENTRO TECNOLOGICO DE CONTROLE DA QUALIDADE LTDA	53.020.152/0001-12	562	2.472,80
RAQUEL VILLELA ALVES	530.376.269-68	4.314	18.981,60
ELAINE WETZEL	531.285.329-15	29.943	131.749,20
ANTONIO PEDRO PINTO CORREIA	532.465.277-68	46.113	202.897,20
JOAO IZIDRO DE SANTANA	532.524.037-49	33.035	145.354,00
MARIA INEZ DE AZEVEDO AGUILLAR LIMA	533.058.767-00	70.754	311.317,60
ERENICIO FERREIRA DE SOUSA	534.390.741-53	14.651	64.464,40
LAERTE DA SILVA ARAGAO	536.783.971-15	44.763	196.957,20
TIAGO PEREZ PINEIRO	537.383.145-04	69.199	304.475,60
CRISTIOMARIO DE SOUSA MEDEIROS	539.212.241-87	11.379	50.067,60
ELISETE MARIA DE SOUSA	539.494.391-53	11.777	51.818,80
DISPAN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	54.565.635/0001-65	4.089	17.991,60
ALESSANDRA CABALLERO BRUGGER FREITAS	540.017.301-20	5.177	22.778,80
FRANCISCO JOSE DA PAZ SILVA	540.147.277-34	8.634	37.989,60
MARIA HELENA LOPES DE FIGUEIREDO	540.206.897.68	2.459	10.819,60
ROBERTO GARRITANO	540.903.857-68	11.017	48.474,80
ODETE CASARIN HENRIQUES	543.806.006-10	3.807	16.750,80
ARI PIRES DA SILVA	544.483.875-34	18.621	81.932,40
IVONIL RAMOS DE SOUZA	545.488.451-00	28.411	125.008,40
ROGENIA CARVALHO DA SILVA SANDRI	546.545.211-00	15.855	69.762,00
PAULO RICARDO DA SILVA FERREIRA	546.790.107-97	64.814	285.181,60
ANDRE LUIZ GOMES MENEZES	548.600.757-49	1.285	5.654,00
DENNIS MEDEIROS HOLANDA	548.612.843-68	27.066	119.090,40
SERGIO MACHADO ALEGRIA	455.218.837-20	23.709	104.319,60
ANDAIMES METAX EQUIPAMENTOS LTDA	55.930.630/0005-80	4.039	17.771,60
MARCELO MARTIN AMARAL	550.015.997-68	7.366	32.410,40
LUIS GUSTAVO FRANCO COSENTINO	550.040.677-91	839	3.691,60
FABIO JOSE MICHETTE SOARES	550.924.626-04	32.007	140.830,80
EDSON PEREIRA DE OLIVEIRA	551.091.105-06	69.562	306.072,80
MAURICIO CARVALHO DE MELLO E ALVIM	551.747.797-68	31.204	137.297,60
SELMA DE SOUZA SALVADOR	551.986.197-87	578	2.543,20
ALESSANDRA BATISTA PERDIGAO DOS REIS	552.457.901-06	13.787	60.662,80
FRANCISCO MOACIR FRANCO ALVES	553.098.361-87	54.677	240.578,80
ISSA JABRA ISSA ATTIE	553.463.246-15	8.062	35.472,80
LUIZ ANTONIO MACHADO MIRANDA	554.277.317-68	46.305	203.742,00
JOSE LOPES DA ROCHA JUNIOR	554.775.426-91	18.615	81.906,00
JULIANA VIEIRA AVILA CHAGAS	556.051.681-34	54.857	241.370,80
FELIX MARCONDES MIRANDA GRIJO	559.583.971-68	18.794	82.693,60
DISPAC COMERCIO DE ACESSORIOS LTDA	56.486.103/0001-68	205	902,00
SELMA CABRAL BORGES GOMES PINTO	561.278.477-53	21.854	96.157,60
ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO	562.164.327-53	36.056	158.646,40
CLAUDIA MARIA RANGEL GUIMARAES	562.189.667-04	282	1.240,80
SONIA CORREIA VAZ	562.328.617-87	20.052	88.228,80
SONIA MARIA LENTI MACIEL VASCONCELOS BARROS	562.491.606-04	37.206	163.706,40
EMERSON AKIRA OKAMURA	562.550.121-15	24.058	105.855,20
ADEMAR JORGE ALVES QUINTELA	562.687.267-15	2.360	10.384,00
JOHN KENNEDY PINTO	563.039.636-68	28.608	125.875,20
FERNANDO VIEIRA COUTINHO	563.494.241-15	3.597	15.826,80
GILMAR DA SILVA FERREIRA	564.322.751-72	9.876	43.454,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126134
Consulta Eletrônica

LUIS MIGUEL MENDES CARNEIRO	565.878.051-91	41.734	183.629,60
ROBERTO GEAN SADE	569.159.262-91	11.166	49.130,40
LUIZ CARLOS RADINO LAMEGO	569.290.057-20	96.107	422.870,80
JUSSARA DE FATIMA RODRIGUES DA MOTA	570.132.927-53	34.369	151.223,60
HELOISA HELENA S DAMASCENO	570.930.597-91	22.165	97.526,00
WALDEMAR DE OLIVEIRA DA SILVA	571.266.587-53	4.888	21.507,20
PAULO ROBERTO MOCARZEL	572.268.227-68	568	2.499,20
MARIA DAS GRACAS DO CARMO E SILVA	572.735.107-34	35.112	154.492,80
MARCELO FELIPE MOREIRA PERSEGONA	572.852.509-10	27.662	121.712,80
HERVAL BAZILIO FILHO	573.006.077-72	37.285	164.054,00
ADRIANA CLAUDIA LOPES CARVALHO FURTADO	573.503.881-87	1.971	8.672,40
YVETTE AMARAL NUNAN EUSTAQUIO	573.526.151-72	129.737	570.842,80
ARY TORRES BRAGA FILHO	573.637.907-44	5.090	22.396,00
MARIA DA CONCEICAO MENEZES SPNOLA	574.186.167-91	37.939	166.931,60
REGINA SANTOS MARTINS	577.335.542-68	38.935	171.314,00
SEBASTIAO DE JESUS FERREIRA	579.401.936-00	36.794	161.893,60
IVAR GOMES DE OLIVEIRA	579.920.101-91	85.517	376.274,80
MARILENE AZEREDO VIEIRA	582.822.627-49	8.751	38.504,40
ANTONIO WOGEL GUEDES	583.958.907-10	134.873	593.441,20
PEDRO DE A YUNG TAY NETO	584.230.101-63	7.705	33.902,00
MARCIO MORATO ALVARES	584.383.511-15	7.369	32.423,60
CLAUDIA COSTA OLIVEIRA FIRMO	584.448.901-20	31.740	139.656,00
LEOVINA DA SILVA ROSA	584.527.021-91	7.885	34.694,00
ERICA SANTOS GOUVEIA	585.329.861-53	56.270	247.588,00
CLAUDIA DE PAULA CUNHA DE MATTOS	585.444.967-68	2.858	12.575,20
CELIA PEREIRA GABRIEL	586.067.857-68	2.066	9.090,40
FRANCIS HELEN DORNELAS	587.150.531-72	55.129	242.567,60
ADRIANA MILHOMEM SEIXAS LOMBARDO	587.732.581-72	28.137	123.802,80
JOVELINA CARMELIA DOS SANTOS	588.266.107-20	2.123	9.341,20
AILTO FELIZARDO DE SOUZA	589.606.787-91	12.335	54.274,00
SEBASTIAO BARROS E SILVA	589.768.507-00	6.184	27.209,60
BANCO PAN SA	59.285.411/0001-13	-	-
ENFOQUE INFORMACOES FINANCEIRASLTDA	59.582.114/0001-30	380	1.672,00
OSWALDO DE ARAUJO	590.419.197-91	14.720	64.768,00
MARCOS AURELIO LOUREIRO	590.769.847-00	19.193	84.449,20
GILBERTO LUIZ CORNELIO	594.175.367-53	3.356	14.766,40
ADALO MARCIO CAMPOS REIS	595.291.056-49	119.442	525.544,80
MARIO CESAR PEREIRA DE PAIVA	595.867.377-72	26.286	115.658,40
CESAR ABBADE DOS SANTOS	595.991.897-87	5.102	22.448,80
RICARDO CORREA DE BARROS	596.114.567-00	2.688	11.827,20
TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER	596.377.574-49	11.569	50.903,60
VANIA CHUAIRI CRUZ	597.509.797-53	27.623	121.541,20
TANIA CRISTINA RODRIGUES MOREIRA	597.603.547-72	29.990	131.956,00
HUMBERTO DE OLIVEIRA MAIA NETO	598.776.347-91	223.371	982.832,40
MARILIA LEFEBVRE BELLIZZI	598.994.177-34	5.016	22.070,40
ANA MARIA FERNANDES POMIM ROXO	599.357.319-87	9.711	42.728,40
DAURO FRANCISCO VILLELA SCHETTINO	599.685.247-00	1.381	6.076,40
LIGHT SERVICOS DE ELETRICIDADE S A	60.444.437/0001-46	144	633,60
ESTEVES	60.837.457/0001-87	576	2.534,40
PAULO ROBERTO DE SOUZA	600.563.987-00	1.601	7.044,40
MARIO SERGIO COELHO DE AZEVEDO COUTINHO	600.675.437-15	11.474	50.485,60
WAGNER ALVES LIMA	600.712.657-91	43.587	191.782,80
NELSON DA COSTA PINTO	601.994.151-53	1.803	7.933,20
ALEXANDRE EDUARDO BONI	602.691.031-04	3.192	14.044,80
PATRICIA ARRAIS RODRIGUES DA SILVA	602.748.161-72	30.372	133.636,80
ANTIOGENES MOISES DOS SANTOS	603.632.157-00	94.484	415.729,60
JALES GONCALVES DANTAS	605.616.101-34	39.955	175.802,00
DESIRRE LOBO MUNIZ SANTOS GOMES	605.967.409-72	6.802	29.928,80
MARCIO AMORIM DA SILVA	607.049.691-49	57.080	251.152,00
MARIA JULIETTE DE BAERE NAEGELI	607.080.007-97	7.365	32.406,00
EDSON LUIZ GONZAGA SANTOS	608.764.847-04	8.375	36.850,00
SALETE GIOVANELA DA SILVA	608.841.429-49	73.511	323.448,40
LUIZA ELISABETE DE PAIVA CARVALHO	609.108.527-15	12.504	55.017,60
SAINT GOBAIN DO BRASIL PRODUTOS INDUSTRIAIS E PARA CONSTRUCAO LTDA	61.064.838/0143-55	2.937	12.922,80
SAINT GOBAIN DO BRASIL PRODUTOS INDUSTRIAIS E PARA CONSTRUCAO LTDA	61.064.838/0144-36	4.343	19.109,20
NEO REX	61.077.889/0001-08	143	629,20
PRICEWATERHOUSECOOPERS	61.562.112/0002-01	62.820	276.408,00
CENTRO DE INTEGRACAO EMPRESA ESCOLA CIE E	61.600.839/0001-55	154	677,60
ELISANGELA LIMA SILVA	610.236.201-20	19.333	85.065,20
SORAYA MALHANO DE FIGUEIREDO	610.809.777-91	96.377	424.058,80
LILIANE FIUZA CAETANO FIGUEIREDO	610.965.048-04	342.299	1.506.115,60
OZIMAR MACHADO DA COSTA	611.129.097-53	106	466,40
ADRIANO ROBERTO DOS SANTOS JACINTO	611.253.691-91	15.809	69.559,60
ROBSON RAMOS MONTEIRO	611.648.957-53	623	2.741,20
JOSIMAR NUNES DE LIMA	611.687.501-72	2.051	9.024,40
FLAVIO JOSE CRUZ DOS REIS	612.288.341-72	2.156	9.486,40
RONALDO FELICIANO AMORIM	615.427.177-87	29.972	131.876,80
PEDRO PAULO VEIGA DE OLIVEIRA	615.590.837-00	7.177	31.578,80
ANTONIO SEVERINO DOS SANTOS	616.371.144-00	2.386	10.498,40
CARLOS ROBERTO AVELAR	617.032.577-15	59.969	263.863,60
PAULO ROBERTO SOUZA DA SILVA	617.346.167-68	4.520	19.888,00
MARCELO MARQUES THOMAZ	617.760.257-68	6.097	26.826,80
CLEONICE MORAIS FERREIRA DA ROCHA	618.669.466-68	18.616	81.910,40
SIMONE INACIO DA SILVA MARTINS	618.758.991-20	16.845	74.118,00
CARLOS AUGUSTO LOPES QUINTANILHA	619.045.117-91	39.980	175.912,00
MARCELO DE SOUSA ANTUNES	619.645.301-72	7.096	31.222,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126135
Gerado Eletronicamente

ALEXANDRE ALMEIDA DA MOTA MATOS	619.730.411-20	62.406	274.586,40
DANIEL MATIAS DA GAMA	619.803.401-10	27.469	120.863,60
GISELDA APARECIDA DE ARAUJO	619.814.271-04	26.427	116.278,80
SERASA S A	62.173.620/0002-60	3.417	15.034,80
SERASA S A	62.173.620/0093-06	3.416	15.030,40
SONIA CONTE CARACCIOLO COSTA	620.476.207-91	5.661	24.908,40
ANA LETICIA LANDO	621.202.630-00	435	1.914,00
CIBELY PELEGRINO CHAGAS	621.789.546-34	10.522	46.296,80
CATIA MARIA TEIXEIRA DOS SANTOS	624.523.047-00	8.376	36.854,40
RENATO MENDES TRINDADE	628.738.147-72	4.633	20.385,20
VERA LUCIA WEHBEH DE CASTRO	631.114.627-49	458	2.015,20
MARCELO SANTOS VASCONCELOS BARROS	631.982.156-68	37.207	163.710,80
ROSANE MARMELLO MUNIZ	632.900.907-44	28.883	127.085,20
GLICIA BRANDAO FERREIRA	633.718.555-20	3.218	14.159,20
IZABELA FROTA MELO	634.760.101-04	28.719	126.363,60
RICARDO DINIZ ALMEIDA	635.075.791-20	8.945	39.358,00
HENRIQUE PEDRA JABER	635.084.941-87	42.439	186.731,60
GABRIELA ZINN SALVUCCI	635.124.161-87	72.455	318.802,00
GIRLENO MARCELINO DA ROCHA	635.521.401-15	46.033	202.545,20
LILIAN SILES	636.295.777-68	27.536	121.158,40
CLAUDIA BARROS REZENDE DOS SANTOS	636.405.891-49	52.291	230.080,40
GERSON DE SA DO NASCIMENTO	636.561.407-15	44.520	195.888,00
ROCHESTER FERNANDES BATALHA	637.217.676-91	17.499	76.995,60
AURORA PINHEIRO GARCIA SANTOS	638.500.877-00	94.483	415.725,20
ANGELA CRISTINA NUNES COROA	638.517.257-00	1.137	5.002,80
LUIZ HENRIQUE VIEIRA DE FREITAS	638.532.217-34	11.958	52.615,20
ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA FILHO	638.573.082-49	1.300	5.720,00
BRUNO DE SOUSA MENDES PARENTE	638.901.783-91	21.550	94.820,00
ELISABETE TRACHEZ DO COUTO	639.130.117-49	28.984	127.529,60
RICARDO SOARES CAMARA	639.431.077-87	1.223	5.381,20
PEDRO GOMES DE OLIVEIRA JUNIOR	639.818.407-63	6.103	26.853,20
ANTONIO DOMICILIANO GURGEL	641.176.007-10	787	3.462,80
CELY DA COSTA MIRANDA	641.921.997-34	157.016	690.870,40
BRANCA MARINA LUTTERBACH FERREIRA	641.935.787-04	22.554	99.237,60
FATIMA CRISTINA VIEIRA MOREIRA	642.128.237-72	22.729	100.007,60
MARLENE DOS REIS	642.790.737-91	38.128	167.763,20
MARCIA MARIA MACHADO	643.702.911-00	96.859	426.179,60
RODRIGO MADEIRA NAZARIO	644.553.600-00	16.148	71.051,20
CLEINIRA FELIX DE ANDRADE	644.610.097-34	8.759	38.539,60
CYNTHIA LIMA MACARIO GOMES	644.972.323-87	20.962	92.232,80
SHIGUERO SUMIDA	645.443.381-15	13.982	61.520,80
CLARIESE DA ROCHA CORADO	645.469.181-00	23.268	102.379,20
CARLOS ABUCHAIM WEIDLE	645.503.541-00	31.764	139.761,60
ROBERTO AMORIM BECKER	646.285.741-20	11.570	50.908,00
DAVID BRANDALISE NETO	647.459.022-04	14.561	64.068,40
MARCIA PONTIER DE ALMEIDA GUIMARAES	647.784.521-00	4.123	18.141,20
VALDAIR VASCONCELLOS DE MATTOS	648.561.607-10	2.858	12.575,20
EVA MARIA MARQUES DIAS DE ARAUJO	648.622.597-15	138.065	607.486,00
NILSEIA ROSA GULARTE DA SILVA	648.818.657-49	724	3.185,60
ALEXANDRE CARVALHO DA SILVA SANDRI	649.399.010-68	11.640	51.216,00
PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA	649.828.317-34	49.250	216.700,00
PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA	649.828.317-34	12.086	53.178,40
HILTI DO BRASIL COMERCIAL LTDA	65.000.655/0001-05	12.094	53.213,60
ATEX DO BRASIL LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	65.354.649/0006-60	3.389	14.911,60
MARIA INES ALVES MACHADO	650.503.987-20	19.519	85.883,60
RONDON RICARDO CORDEIRO	656.585.156-53	26.883	118.285,20
YU CHI AU	657.302.598-91	38.048	167.411,20
ALLAN GUIDA DE SOUZA GOMES	657.873.581-04	16.040	70.576,00
ALESSANDRO DE SOUSA GUIMARAES	658.114.961-68	4.123	18.141,20
GUSTAVO MAGALHAES LORDELLO	658.183.181-68	22.200	97.680,00
NILCE MACHADO	658.460.281-87	52.557	231.250,80
JUAREZ MOTA DA SILVA	658.881.545-04	14.243	62.669,20
MARLI APARECIDA DE SOUSA CARNEIRO	659.258.311-87	32.047	141.006,80
DENISE MEDEIROS GUIMARAES SEQUENZIA	680.808.917-53	23.864	105.001,60
ROSANGELA VANZILLOTA CONSTANTINO	663.022.267-91	5.300	23.320,00
VANDERLEI MAIA RIBEIRO	663.597.917-49	60	264,00
CLAUDIO GUIMARAES JUNIOR	663.948.647-49	29.566	130.090,40
LUIZ HENRIQUE MATTOS FLORES	664.096.831-20	21.380	94.072,00
LUIZ FLAVIO REZENDE	664.462.446-49	64.433	283.505,20
MARCIA HALALE COHEN	664.791.427-72	30.104	132.457,60
MARIA DILMA DE ARAUJO	664.861.148-00	34.372	151.236,80
ELIANE DE FATIMA GOMES MORAIS	665.025.271-91	63.489	279.351,60
MARIA FERNANDA RODRIGUES	665.082.661-87	52.018	228.879,20
GUSTAVO FABIANO REIS DE MORAES	665.150.411-87	40.924	180.065,60
ANGELA MARIA SANTIAGO GONCALVES	665.970.729-87	76.150	335.060,00
INETE DE LURDES FAGUNDES DIAS	666.189.081-91	10.808	47.555,20
DARCI MARIA FURLANETO	666.909.198-20	136.310	599.764,00
THELMA LUCIA DO AMARAL BRAGA	667.776.587-34	2.727	11.998,80
KATIA MELLO E ALVIM	667.932.037-20	31.203	137.293,20
MARCIA SILVEIRA PEREIRA	668.611.950-49	1.784	7.849,60
JOSE PEREIRA ROXO FILHO	668.953.329-87	9.711	42.728,40
CICERO PRZENDSIUK	669.435.159-34	50.364	221.601,60
KATHIA VIRGINIA GUACURY PINHEIRO	669.564.987-15	57.815	254.386,00
RICARDO NOGUEIRA DUARTE	669.966.861-72	31.208	137.315,20
STILGRAF ARTES GRAFICAS E EDITORA LTDA	67.935.122/0001-40	934	4.109,60
SERGIO RICARDO ROSA DOS SANTOS	670.275.717-49	429	1.887,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126136
Gerado Eletronicamente

ERCIO DE ANDRADE BRAGA	671.175.977-04	240.684	1.059.009,60
LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	671.617.317-04	18.156	79.886,40
GUSTAVO ABREU PEDRO	672.701.312-87	4.008	17.635,20
KATIA REGINA ASHTON NUNES	674.111.187-53	48.229	212.207,60
WILSON LIBERMAN	675.229.988-91	30.103	132.453,20
MURILLO CASTILHO GOMES JUNIOR	675.522.697-15	11.659	51.299,60
ELOIZA HELENA ESTEVES DOS SANTOS	675.544.077-91	31.866	140.210,40
CLAUDECIR FERREIRA TEIXEIRA	677.823.297-87	4.135	18.194,00
ANA FLAVIA KLEINSORGEN DE SOUZA MOTA	678.255.407-00	35.750	157.300,00
LUCIMAR CAMALO SILVA DA PONTE	678.433.364-00	7.944	34.953,60
RONI DA SILVA	678.452.669-49	73.512	323.452,80
VIVIANE DE LIMA MORAN	678.989.206-00	200	880,00
SATEC TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA EPP	68.654.987/0001-00	38.813	170.777,20
CONSTRUTORA MODULAR LTDA	68.723.451/0001-90	5.336	23.478,40
JADIEL CAMPOS DE OLIVEIRA	680.842.263-04	1.936	8.518,40
FERNANDO GEVU BARCELOS	680.958.727-68	16.539	72.771,60
ELISABETE DE CASSIA FERNANDES DE ARAUJO	681.402.157-91	14.720	64.768,00
EDIRLEY LUZIA DOS SANTOS LEITAO	681.539.537-53	1.020	4.488,00
RITA SILVA DA CONCEICAO	684.014.427-53	23.197	102.066,80
LUCIVANIA LOPES DE AGUIAR	686.020.226-20	83.758	368.535,20
RAFAEL SALES TOSCANO	688.396.421-53	8.442	37.144,80
JARDEL LIDORIO BALTAR	689.568.941-91	25.995	114.378,00
GABRIEL COELHO ARRUDA	689.731.951-15	20.159	88.699,60
ENGEBANC ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	69.026.144/0001-13	2.189	9.631,60
TINTAS DA TERRA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	69.278.661/0001-80	3.614	15.901,60
RENATO FRANCA NERES	690.089.651-00	4.372	19.236,80
DANIELLA KARLA CUNHA DE LACERDA	690.193.471-87	65.930	290.092,00
RICARDO BRAGA MOURA	690.250.531-49	76.307	335.750,80
ALINE CRISTINA DE MELO FRANCO E OLIVEIRA	690.845.721-49	22.757	100.130,80
SIMONE COSTA AZEVEDO	692.919.691-68	8.203	36.093,20
CLAUDIO HICKS DE LIMA VIEIRA	693.079.891-68	37.979	167.107,60
KARLA COSTA VARANDAS	693.438.101-72	37.351	164.344,40
JOSE GUIMARAES CORREA JUNIOR	695.081.607-30	10.090	44.396,00
JOSUE COUTINHO DA SILVA	695.161.111-49	1.397	6.146,80
TARCISO RODRIGUES DO NASCIMENTO NETO	695.879.491-53	20.658	90.895,20
CACILDA APARECIDA DE FREITAS LEHMKUHL	696.230.588-53	23.424	103.065,60
FERNANDO MASCARENHAS ALVES	697.316.676-87	560	2.464,00
GUSTAVO TAVARES MUNDIM BAESSE	697.413.361-87	53.140	233.816,00
MONICA ARAGAO PASSERI FERREIRA	698.466.697-04	42.786	188.258,40
HUHO ARITOMO SETTE E SILVA	698.494.121-00	26.361	115.988,40
LUCIANA GODOY BALTAR	698.967.201-34	25.995	114.378,00
RONALDO GONCALVES FERRAZ	698.968.528-04	4.357	19.170,80
ORENCIO GARCIA DO NASCIMENTO JUNIOR	699.344.441-00	2.023.064	8.901.481,60
MURILO BARBOSA MAGALHAES	699.352.971-87	6.806	29.946,40
LETICIA BARTHOLO DE OLIVEIRA E SILVA	699.483.561-87	57.197	251.666,80
MAURICIO JOSE NICOLAY THEBALD	699.987.797-15	157.568	693.299,20
SERGIO LENCI	700.216.691-39	5.534	24.349,60
DIOGO KLEIBER SILVA	700.596.751-87	20.726	91.194,40
MAURO CESAR PASSOS CORREA	700.631.337-68	7.132	31.380,80
KELVIA CAVALCANTE ELVAS	700.903.601-25	842	3.704,80
CARLA GONTIJO R LIMA	701.420.841-15	55.153	242.673,20
MICHELA HELENA CARPAXO SILVA	701.601.396-00	28.608	125.875,20
LUCIANA MARIA SILVA MACEDO	701.633.241-15	12.188	53.627,20
DEBORAH KURY FURTADO	702.225.681-00	121.276	533.614,40
MARCOS EUGENIO CARVALHO NEIVA	702.257.701-30	8.387	36.902,80
GERMANO DE LINS E LINCOLN	702.271.951-91	75.714	333.141,60
LUANA SOUZA PAULINO	703.089.724-22	2.516	11.070,40
RENATO DIAS DA SILVA	703.455.621-00	37.762	166.152,80
THIAGO GALVAO SANTOS PIOLA	703.513.501-44	10.544	46.393,60
LUCIANO COGO BECK	703.535.900-10	7.696	33.862,40
CRISTIANE SOUSA ARAUJO	703.640.951-72	3.191	14.040,40
JULIO CORREA SIMOES	703.750.977-91	1.023	4.501,20
FLAVIA ALVIM ALVARENGA	704.079.671-68	29.847	131.326,80
JULIA POUBEL COELHO	704.697.921-91	11.926	52.474,40
JULIANA DORNELAS BORGES VIEIRA	705.569.541-49	386	1.698,40
DOUGLAS MOREIRA MERECHIA	705.672.711-53	51.696	227.462,40
ELIANE MORAES FIUZA PEQUENO	705.689.957-91	55.227	242.998,80
LUIS MENDES	706.078.771-20	1.179	5.187,60
DANIEL PEREIRA DA SILVA	706.250.001-10	44.754	196.917,60
MAURICIO CRESPO MACIEL	707.189.207-59	1.988	8.747,20
MARCIA CRISTINA PORTO	740.477.447-00	770	3.388,00
EUZA MARIA DA SILVA SOARES	707.877.601-10	4.163	18.317,20
DANIEL SALOMAO BARRENECHEA	708.003.321-72	54.642	240.424,80
JOSE REYNALDO PEREIRA	708.401.137-49	6.990	30.756,00
FABIANA CARVALHO DE SOUZA BARBOSA	708.405.471-53	54.315	238.986,00
MARIANA DE BARROS PAULON	708.757.157-53	26.299	115.715,60
SORAIA DE QUEIROZ COSTA	708.770.761-20	74.251	326.704,40
JOSE PAULO SILVA	708.812.357-68	230	1.012,00
FERNANDO SILVA ROMEIRO	709.550.857-72	23.903	105.173,20
ANDRE MEIRELES BORBA	709.965.803-44	5.681	24.996,40
JAPI S A INDUSTRIA E COMERCIO	71.522.460/0001-28	1.676	7.374,40
JAPI S A INDUSTRIA E COMERCIO	71.522.460/0004-70	696	3.062,40
FRANCESCO CARMINE LETA	710.297.537-68	191.357	841.970,80
AYLANA CARDOSO DE SOUSA DA SILVA	710.322.901-53	1.397	6.146,80
TIAGO PENA PEREIRA	710.737.281-53	759	3.339,60
PAULO EDUARDO SAMPAIO MENDONCA	710.749.021-49	67.446	296.762,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126137
Gerado Eletronicamente

FERNANDO BARBOSA RIBEIRO DIAS	710.749.297-72	39.886	175.498,40
CELIO DO PRADO PEREIRA	710.827.437-04	23.063	101.477,20
MARIA GERUSA CORTES MENDONCA	711.030.747.68	32.469	142.863,60
ROGERIO DA SILVA PEREIRA	711.343.360-04	34.773	153.001,20
IURI DA SILVA GOMES	712.425.387-04	92.359	406.379,60
MARIA PAULINA V KEDE	713.016.157-49	162.555	715.242,00
RAFAEL BRITO DE ABREU	713.242.241-34	17.602	77.448,80
ALBERTO VIEIRA	713.263.084-91	6.226	27.394,40
MARY MATTOS DE OLVEIRA	713.513.967-49	505	2.222,00
VICTOR SANTOS DA SILVA	713.912.901-00	3.867	17.014,80
WANDERSON PEREIRA EUROPEU	713.999.331-91	5.950	26.180,00
DIOGO FONSECA SANTOS KUTIANSKI	714.807.141-00	4.688	20.627,20
THIAGO DA COSTA HEXSEL FRANCO	715.556.501-63	17.267	75.974,80
JANAINA LOURENCO DE OLIVEIRA	716.451.281-72	10.607	46.670,80
ROMULO JOSE DE CARVALHO	717.234.801-00	49.510	217.844,00
CRISTINE MASCARENHAS SERTAO	717.423.951-04	20.837	91.682,80
PEDRO AFFONSO ANDRADE FRANCO	717.752.931-49	11.954	52.597,60
GUILHERME HENRIQUE BARATA MACEDO	718.006.971-04	1.235	5.434,00
MARCOS ALEXANDRE BARROS RODRIGUES	718.110.957-04	259.761	1.142.948,40
DANIELA VILELA DE SOUZA ROSA	718.368.961-15	35.984	158.329,60
ROGERIO BORGES DE ARAUJO ROSA	718.450.701-00	35.984	158.329,60
LOURIVAL JOSE FERREIRA	719.498.016-91	323.173	1.421.961,20
MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	719.632.601-63	30.755	135.322,00
ELOISA BARROS HORSTH	719.664.391-72	4.277	18.818,80
CHAUFFAGE TECNOLOGIA EM AQUECIMENTO DE INTERIORES LTDA EPP	72.113.293/0001-24	323	1.421,20
MAC DOWELL SERVICOS AMBIENTAIS LTDA	72.602.048/0001-80	1.798	7.911,20
SONIA MARIA ZAMPIERE LOPES	720.030.817-04	40.469	178.063,60
FLORISTIDE MARINHO CARDOSO	720.243.487-34	21.940	96.536,00
ANTONIO JOSE FURLANI NOVO	720.373.507-91	25.744	113.273,60
ROGERIO FERNANDES COUTINHO	720.607.787-00	34.817	153.194,80
ARIADNE MARIA DA SILVA	720.610.578-53	42.689	187.831,60
RAIMUNDO NONATO MACHADO SOUSA	720.820.031-91	91.345	401.918,00
EDUARDO HENRIQUE DOS SANTOS CELESTINO	721.006.804-04	18.899	83.155,60
PEDRO LIMA DE CARVALHO	721.254.971-15	26.775	117.810,00
VALERIA AFONSO DE PAULA BEZERRA	721.646.541-53	100.663	442.917,20
LUIZ EDGARD MONTAURY PIMENTA	721.730.767-87	47.655	209.682,00
EDIVAN NUNES RODRIGUES	721.810.441-04	854	3.757,60
LUIZ CARLOS DE CARVALHO MENEZES	721.916.197-20	10.180	44.792,00
LUIS GUSTAVO FREITAS DA SILVA	721.961.221-49	295	1.298,00
JULIO CESAR ALVES	721.971.026-72	4.951	21.784,40
ANDRE SUCUPIRA MORENO	722.395.811-15	9.268	40.779,20
MAURICIO BESKOW BAISCH	722.932.846-20	57.512	253.052,80
ANDRE LUIZ DO COUTO RIBEIRO	722.996.651-53	46.676	205.374,40
GABRIELA BICCA DA SILVEIRA	723.024.290-87	144.471	635.672,40
MARCIA DOS SANTOS NEVES	723.041.707-49	43.732	192.420,80
MERILLI COSTA	723.080.101.00	14.659	64.499,60
JONAS RODRIGUES DE SOUZA	724.122.751-49	3.788	16.667,20
NAIBER PONTES DE ALMEIDA	724.883.443-20	45.485	200.134,00
ADILSON LESSA BRASIL	724.909.007-06	37.315	164.186,00
ALEXANDRE BRIZOLIM	724.973.601-97	24.575	108.130,00
JESSICA SCARASSATI MARQUES	725.062.531-49	1.235	5.434,00
SERGIO FRANCISCO MONTEIRO DE CARVALHO GUIMARAES	725.095.897-68	40.829	179.647,60
RODRIGO LUCENA RIBEIRO	725.246.771-68	16.818	73.999,20
CICERO TADEU SILVA PEREIRA	726.381.504-44	6.242	27.464,80
MATHEUS ZANELLO VIANNA	727.522.541-72	79.440	349.536,00
FLAVIA CRISTINA FERRARI SABINO	727.867.281-34	62	272,80
LEONARDO DE OLIVEIRA SOARES MONTEIRO	728.528.871-34	32.292	142.084,80
JORGE AURELIO PINHO DA SILVA	728.870.447-53	13.878	61.063,20
BRIMEL MATERIAL ELETRICO LTDA	73.442.782/0001-92	523	2.301,20
REIMSA COMERCIO E SERVICOS LTDA ME	73.593.212/0001-01	3.448	15.171,20
CANDOSA ARTES EM MADEIRA LTDA ME	73.770.356/0001-88	9.808	43.155,20
HOTEL DO PRADO	73.874.133/0001-60	1.565	6.886,00
FATOR GESSO 2006 COMERCIO E REVESTIMENTO LTDA ME	73.907.339/0001-40	1.468	6.459,20
FATOR GESSO 2006 EIRELI ME	73.907.339/0002-20	10.783	47.445,20
CARLOS A ARAUJO LACERDA	731.041.758-53	2.739	12.051,60
MANOEL GOMES MARTINS	731.628.097-20	8.554	37.637,60
GUILHERME DE MACEDO SOARES	732.395.691-91	2.583	11.365,20
ANDRE ACIOLI DE LIMA	732.644.587-72	18.474	81.285,60
SUELI FERREIRA DE MELLO	732.698.917-68	4.162	18.312,80
MELL SOARES PORTO E MAGALHAES	732.982.121-72	12.216	53.750,40
TELMA MARANHAO GOMES PINTO	734.083.367-68	3.407	14.990,80
LEONARDO ARAUJO VIEIRA	734.092.601-10	21.507	94.630,80
PAULO CESAR DE ABREU	734.588.727-87	17.259	75.939,60
CELIA REGINA ARBACHE RIBEIRO	735.651.727-20	1.055	4.642,00
NUBIA MARIA DE SOUZA HORIBA	735.746.197-15	5.568	24.499,20
DEBORA MINUNCIO NASCIMENTO	737.083.801-34	1.685	7.414,00
IZA BEATRIZ BARRETO ABDALA	737.594.307-91	56.861	250.188,40
MARIA ALICE MENDES DA SILVA TOMAZ	738.789.107-97	31.780	139.832,00
MARINDA MEIRELES DE CASTRO	739.381.308-49	2.046	9.002,40
PEDRO PAULO RIBEIRO PEREIRA	739.686.687-15	53.678	236.183,20
MARTA BENEDITA PALIOLOGO PRIMA PONCE	740.207.307-68	225.439	991.931,60
ZELIA APARECIDA DE OLIVEIRA	741.230.686-34	54.677	240.578,80
ROGERIO BADDY MITRE	741.424.617-53	3.280	14.432,00
ANA ALICE ALVES DE CASTRO	744.000.027-72	1.068	4.699,20
HELTON LINHARES DRUMOND MACHADO	744.338.066-68	42.564	187.281,60
JOSE HERCULANO	746.311.797-91	195	858,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126138
Gerado Eletronicamente

ANGELA CRISTINA SANTA ROSSA SCHETTINO	746.628.647-04	1.381	6.076,40
ANTONIO MARQUES DE SOUSA	748.453.147-20	8.990	39.556,00
FAMOSSUL MADEIRAS AS	75.190.983/0001-75	2.032	8.940,80
INDUSTRIA E COMERCIO DE MOLDURAS SANTA LUZIA LTDA	75.821.546/0001-02	13.020	57.288,00
LUIZ EDUARDO ZARRETE REIS	750.797.477-49	73.313	322.577,20
MARIA REUZA DE ARAUJO	750.851.606-06	553.137	2.433.802,80
ROMILDO ARAUJO DA SILVA	751.789.744-68	60.159	264.699,60
MARIA DA PIEDADE SANTOS VIEIRA	754.324.127-72	5.024	22.105,60
MARCOS VINICIUS ORLANDI	755.167.219-20	50.207	220.910,80
LUIZ RENATO LUCAS MARTINS	755.596.417-15	18.780	82.632,00
TERESA CRISTINA BARROSO MARTINS SAUMA GARRITANO	756.450.927-91	11.017	48.474,80
CRISTIANA MONTAURY PIMENTA	758.024.147-15	40.739	179.251,60
WELLINGTON VALDEVINO DE VASCONCELOS MENDES	759.248.384-04	16.062	70.672,80
DENISE DE FATIMA VARGAS MARTINS	759.414.227-68	5.009	22.039,60
MATHEUS DE MELO MALHEIROS	759.703.841-00	46.042	202.584,80
MARIA DE FATIMA DA CUNHA HAMANO	760.142.667-04	876	3.854,40
ANTONIO GLAUCIUS DE MORAIS	760.232.654-72	109.049	479.815,60
WILMA COSTA GONCALVES OLIVEIRA	761.034.806-63	2.408	10.595,20
AMELIA CRISTINA LOPES MARQUES	762.710.217-00	4.218	18.559,20
MARIA BETANIA QUEIROS DA SILVA	762.713.904-04	23.906	105.186,40
GELSON PORTO DO SANTOS	763.158.357-91	9.779	43.027,60
ALZES SIQUEIRA DE OLIVEIRA	765.002.764-34	16.032	70.540,80
ELISANDRA MARIA BIANCHINI OLIVEIRA	765.407.581-20	15.841	69.700,40
PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	765.495.501-49	58.248	256.291,20
KATYANA REGINA DE SOUZA	765.617.981-04	15.808	69.555,20
RAFAEL LUZ BARRETO	765.657.421-20	11.926	52.474,40
JANY ALMEIDA DE ARAUJO	766.136.157-49	3.581	15.756,40
ROMULO WASHINGTON DA SILVA SOUZA	767.690.383-15	2.275	10.010,00
WALKYRIA SATYRO TRINDADE	768.233.507-68	4.633	20.385,20
LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	768.250.271-15	20.724	91.185,60
WLADIMIR FURUHASHI VIANA	768.491.121-04	21.352	93.948,80
LILIA DOURADO DE SOUZA	769.660.111-34	153.053	673.433,20
MARIA TERESA TEIXEIRA ACIOLI	769.664.967-15	38.082	167.560,80
ALBERTO RODRIGUEZ FARIA	769.797.761-34	52.352	230.348,80
SULZER PUMPS WASTEWATER BARSIL LTDA	77.153.260/0001-21	864	3.801,60
GUSTAVO SCHNEIDER	770.268.101-20	13.798	60.711,20
ANTONIO LACERDA LIMA	770.427.351-53	5.618	24.719,20
EUNICE DE ARAUJO RAMOS	770.516.707-78	10.850	47.740,00
GERSON MARTINS MAIA	771.142.727-15	10.511	46.248,40
JAQUELINA LEITE DA SILVA MITRE	771.915.367-72	3.279	14.427,60
RODRIGO EVANGELISTA DE CASTRO	773.149.486-15	40.026	176.114,40
MARCIO ALMEIDA SILVA	773.370.851-68	73.258	322.335,20
ILDOSNEY OSVANIA SOARES PIO TEIXEIRA	773.955.656-49	5.617	24.714,80
FLAVIA SOARES BORELA	774.355.161-04	20.154	88.677,60
MAISA HIRAOKA FUKAMACHI	775.013.497-20	1.627	7.158,80
ROBERTO MARTINS	775.821.447-91	47.691	209.840,40
CARLOS EDUARDO DE ALBUQUERQUE LIMA	777.617.237-53	10.495	46.178,00
DENER DE MORAIS PESSOA	778.395.791-91	15.916	70.030,40
DICKRAN BERBERIAN JUNIOR	778.406.901-49	39.544	173.993,60
MARCELO BEZE	778.966.101-91	7.533	33.145,20
DANIELA MOURAO DE GUTIERREZ	779.928.651-20	11.620	51.128,00
RONALDO PENA COSTA JUNIOR	780.078.441-04	28.107	123.670,80
JACQUELINE FERNANDA DE CASTRO	780.493.851-91	8.787	38.662,80
ALEX CAETANO ROLINDO	781.035.921-53	67.781	298.236,40
RUTHIEL DUARTE GARAY	781.856.881-68	33.573	147.721,20
VITTORIO COSTANTINO	782.020.197-53	5.301	23.324,40
REGINA LUCIA RANGEL DA SILVA	782.570.007-44	18.895	83.138,00
SIMONE RODRIGUES BELLOMO	782.631.581-68	119.242	524.664,80
LUDMILA VIEIRA BORGES	782.679.515-04	12.071	53.112,40
JOAO PAULO FIRPO FONTES	783.194.205-04	106.236	467.438,40
JOAO FRANCISCO DE ALMEIDA BRANDAO	783.773.237-53	24.826	109.234,40
LOECI PEDRO XAVIER DA SILVA	783.798.147-20	4.887	21.502,80
NIZIA ROSEMARY DE SOUZA	783.835.797-72	2.253	9.913,20
ALEXANDRE RODRIGUES FROTA NEVES	783.853.261-20	151.475	666.490,00
KENIO DIAS BOTELHO	783.889.966-49	12.273	54.001,20
PATRICIA AUGUSTA DE CASTRO FARIA	784.303.567-20	910	4.004,00
WASHINGTON LUIZ MENDES MARTIN	785.590.497-20	3.867	17.014,80
RODRIGO GONCZAROWSKA GOMES	786.253.511-15	30.234	133.029,60
ERIKA CRISTINA LOPES ROCHA	786.743.281-72	13.799	60.715,60
RODRIGO CORTES CARVALHO	787.908.161-53	70.800	311.520,00
ROBERTO FERREIRA CONTE	788.044.697-49	47	206,80
DANILO JORGE SANTOS	788.145.961-15	41.405	182.182,00
MARCIA CRISTINA VIDAL BEBIANO	788.405.201-63	234.805	1.033.142,00
IOLANDA DE VASCONCELLOS MELLO BORGES	789.129.897-15	37.971	167.072,40
CECRISA REVESTIMENTOS CERAMICOS S A	79.655.916/0003-00	8.802	38.728,80
RAIMUNDA GOMES DE MELO	791.778.751-68	22.500	99.000,00
YASMINE FURUSHO GUIMARAES	791.842.941-91	4.670	20.548,00
CELSO INACIO NOBREGA	792.275.464-72	565	2.486,00
IGOR NEGREIROS JANOT	792.375.415-20	22.482	98.920,80
SUELY DOS SANTOS RIBEIRO	792.878.837-34	60	264,00
MARCELO ANTONIO O DE SOUZA	793.697.231-53	4.533	19.945,20
FATIMA GARCIA ALVERNAZ	794.018.307-97	43.658	192.095,20
VANDER DA SILVA ANTUNES	794.890.877-34	270.326	1.189.434,40
ELIANA VERONEZI CASTILHO GOMES	795.071.237-68	11.660	51.304,00
ANA DANIELA DE LEITE E AGUIAR	795.514.751-00	22.582	99.360,80
MARCIO DO COUTO FERRAZ PRISCO PARAISO	796.416.525-91	79.665	350.526,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126139
Gerado Eletronicamente

GISELLI VIEIRA VIDAL GOUVEA	796.573.386-20	12.944	56.953,60
ROBERTA BARBARA CARNEIRO FOPPEL EL HIRECHE	798.689.405-91	667.324	2.936.225,60
BENETE BONIFACIO REIS DE OLIVEIRA	799.265.257-68	9.848	43.331,20
SILVIA MONTEIRO BRAGA BRAGA	799.318.557-20	5.090	22.396,00
JON RIO ADMINISTRACAO DE BENS LTDA	08.398.226/0001-02	111.985	492.734,00
SENIOR SISTEMAS S A	80.680.093/0023-97	8.571	37.712,40
OLIMPIO LUIZ PACHECO DE MORAES	800.430.117-72	43.062	189.472,80
MARCIA POTENGY DE MELLO	800.476.297-20	108.183	476.005,20
ANDRE SIMOES VASSOLER	801.113.601-10	34.021	149.692,40
MARLOWE PASSARELLI RAMOS	801.931.027-49	2.355	10.362,00
EDSON VERAS DE SOUSA	803.449.501-82	18.557	81.650,80
ROMUALDO VENTURA PONTES JUNIOR	805.789.427-04	1.741	7.660,40
MARIANA BANDEIRA DE M PARENTE SADE	805.941.901-34	11.166	49.130,40
PAULO HENRIQUE DA SILVA	807.161.644-34	23.906	105.186,40
ANA CLAUDIA DE OLIVEIRA INACIO	807.627.867-87	7.553	33.233,20
CINTHIA QUEIROZ POUSA GRILLO ARAUJO	807.744.401-63	8.556	37.646,40
MARIANA FONTINELE BOTELHO	808.006.451-20	11.257	49.530,80
CLAUDIA LUCIENE DOS SANTOS	810.302.666-20	9.178	40.383,20
PATRICIA NEVES BARRETO GIUSTI	810.997.897-53	5.735	25.234,00
MURILO GUSTAVO FAGUNDES	811.088.931-04	8.347	36.726,80
NILSON VIEIRA LARCHER	811.966.287-34	62.904	276.777,60
ROSANE CARNEIRO PORTO	812.270.357-72	46.481	204.516,40
MARCIA HELENA BARBOSA FRANKLIN	812.633.507-63	31.178	137.183,20
ANTONIO MAGNOS SARAIVA FREIRE	813.642.291-53	26.496	116.582,40
HANDERSON CABRAL RIBEIRO	813.771.341-72	62.499	274.995,60
LETICIA DE CASTRO BRESSANE ALBUQUERQUE DO CARMO	813.776.737-15	3.568	15.699,20
BERNADETE CAMPOS	814.142.851-91	2.255	9.922,00
NEIVA SANTOS DE OLIVEIRA	814.624.921-34	4.137	18.202,80
GEISA MARIA BRUM FIUZA DA ROCHA	815.033.427-00	16.263	71.557,20
CLAUDIA MARIA RODRIGUES	815.358.641-68	63.371	278.832,40
JOAO MARTINS DA PAZ	816.228.217-34	37.457	164.810,80
ERALDO FERREIRA SILVA	816.719.977-00	724	3.185,60
ROBSON BISPO DA SILVA	816.851.811-04	58.139	255.811,60
ALEXANDER TEIXEIRA DE MELO	817.158.034.34	31.681	139.396,40
VALERIA ABREU D'ESCRAGNOLLE TAUNAY	817.211.027-87	25.898	113.951,20
MARCIO AUAD PAES LEME	817.743.891-34	18.657	82.090,80
MARCIA DANIELA OLIVEIRA MARQUES DOS SANTOS	818.675.651-53	42.438	186.727,20
ANA CECILIA SCULTORI DA SILVA TELES	818.941.201-91	12.032	52.940,80
TRANSPORTES RODOVIARIOS SBA EIRELI EPP	82.574.245/0001-97	529	2.327,60
CIRLENE CODO CONRADO	820.927.968-87	26.349	115.935,60
SAULO E SENTINELLI	821.527.057-34	2.699	11.875,60
MARISTELA CALHEIROS ALVARENGA	822.855.787-68	9.319	41.003,60
LUCIANA MIRANDA FONTELES	822.905.631-53	21.027	92.518,80
ALDIRA EDITE RODRIGUES ROSA	823.634.551-34	15.278	67.223,20
ISADORA BARREIRA DE OLIVEIRA DOS REIS	823.883.001-00	13.500	59.400,00
LUCIA REGINA DA SILVA SCISINIO DIAS	826.855.927-68	19.440	85.536,00
MERCIA PAULA DE MAGALHAES CORSINP	827.892.821-53	71.290	313.676,00
GUSTAVO ISAC MONTEIRO DE OLIVEIRA	828.754.801-20	7.796	34.302,40
MARCOS JOSE PESTANA MARINHO	828.892.601-00	38.217	168.154,80
RICARDO FARIA LOPES	831.151.881-53	24.365	107.206,00
ONESIAS GOMES DE OLIVEIRA MORAIS	831.331.606-30	63.488	279.347,20
NELSON CARLOS MACEDO DA GRACA	831.591.697-15	225.586	992.578,40
MAURO NEVES TORREAO	831.756.797-49	5.691	25.040,40
MARCO ANTONIO PEREIRA BRITES	831.877.237-72	3.420	15.048,00
ANTONIO NOGUEIRA SOARES JUNIOR	833.679.771-87	8.548	37.611,20
ROGER DE OLIVEIRA PRADO	834.318.377-00	691	3.040,40
FLAVIA RANGEL DE SA RIBEIRO	836,335.537-20	29.079	127.947,60
CRISTIANE LAMOUNIER GIANNETTI	836.247.751-20	197.218	867.759,20
VINICIUS SCHOTT GAMEIRO	836.392.257-91	49.421	217.452,40
ANA CRISTINA QUINTELLA MACHADO THEBALD	836.573.047-20	1.360	5.984,00
SERGIO MURILO DA PAIVA WANDERLEY	836.994.907-00	3.182	14.000,80
KELLY CRUZ DA SILVA	837.025.201-04	20.717	91.154,80
MARIA LUCIA TOLEDO GUIMARAES	838.210.237-91	29.565	130.086,00
JORGE LUIZ MORAN	838.577.536-68	200	880,00
JULIO CESAR DELAMORA	838.856.846-91	4.129	18.167,60
PAULO RENATO ALVARENGA FAYAO	839.080.131-00	33.657	148.090,80
JOAO ANTONIO RAMON NETO	839.233.579-15	1.399	6.155,60
FLAVIA HOLANDA BATALHA	839.423.271-04	14.261	62.748,40
EDNALVA CANDIDO DA SILVA	839.586.654-20	8.481	37.316,40
MARCO ANTONIO GIL FIGUEIREDO	839.893.317-87	18.896	83.142,40
BETINA SASSE DE MESQUITA	840.606.897-34	45.091	198.400,40
DIONISIO D ESCRAGNOLLE TAUNAY	840.788.127-91	24.517	107.874,80
ODAIR DA CONCEICAO GUIMARAES	843.665.407-20	237	1.042,80
LUCIA CARVALHO BITAR YUNG TAY	844.214.441-20	7.706	33.906,40
DANIEL COSTA DE OLIVEIRA	844.587.121-87	11.527	50.718,80
AUGUSTO CARLOS DOS SANTOS	844.799.817-72	3.946	17.362,40
SIMONE AFONSO DE PAULA	845.824.641-49	100.664	442.921,60
MAURICIO TOSTES VIEIRA	846.547.597-00	21.132	92.980,80
VILMAR ALVES DE SOUZA	846.976.287-72	43.199	190.075,60
RONALDO MIGUEL NOGUEIRA	852.031.227-68	30.423	133.861,20
ANA CRISTINA RODRIGUES INACIO	852.122.531-87	7.675	33.770,00
MARCELO VIEIRA DA SILVA	852.228.286-20	140.608	618.675,20
MARCOS DA SILVA MARINS	852.481.347-49	2.335	10.274,00
REINALDO SALES DA SILVA	852.568.031-15	19.788	87.067,20
ANDRE SEVE GOMES	853.069.751-00	49.276	216.814,40
ROSANA PINHEIRO BOTELHO	853.102.557-53	38.224	168.185,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126140
Gerado Eletronicamente

IVANDO DE SOUZA MONTELA	854.020.957-87	6.160	27.104,00
ELDER ROSA DA SILVA	854.312.901-00	15.278	67.223,20
GERONIMO ANTONIO SILVA DE SOUSA	855.683.337-34	2.958	13.015,20
MARCO ANTONIO SILVESTRE GOMES	856.656.067-15	1.625	7.150,00
IVONETE DE SOUZA	856.796.747-34	1.181	5.196,40
ELLON CORREA DA FONSECA	858.169.147-15	40.777	179.418,80
RENATA APARECIDA SILVA FRANCA	858.315.491-00	3.342	14.704,80
ALLISSON FEITOSA BRASIL NASCIMENTO	858.394.691-49	109.071	479.912,40
ANA PAULA PINHEIRO DA SILVA LIMA	858.405.991-15	5.618	24.719,20
GLAUCIA BOFF	859.208.941-72	109.645	482.438,00
CASSOL PRE FABRICADOS LTDA	86.183.449/0001-58	19.822	87.216,80
ANTENITA ANTENAS LTDA ME	86.945.227/0001-25	46	202,40
RAMON DE MEDEIROS DANTAS	860.386.991-04	499	2.195,60
CRISTIANY BORGES TRAVAGLIA	862.515.977-04	10.447	45.966,80
MARCO ARIMATEIA DE OLIVEIRA CABRAL	863.197.601-68	62.499	274.995,60
MUZA CLARA CHAVES VELASQUES	863.981.567-49	35.419	155.843,60
ANA CAROLINA RIBEIRO SILVA	864.336.601-34	37.963	167.037,20
JOAO MARCO BESSA	864.674.847-20	19.297	84.906,80
DAYSE MARIA NOGUEIRA PATRICIO FIGUEIREDO	868.232.301-00	6.411	28.208,40
FERNANDA CRISTINA F S R PIMENTA VELLOSO	868.481.357-04	228	1.003,20
LEONARDO DE SEIXAS CARVALHO	870.156.257-68	4.783	21.045,20
ELANE NUNES PINTO FERREIRA	871.801.467-49	15.910	70.004,00
ADEGILSON SOARES DA SILVA	872.726.441-68	7.061	31.068,40
LAURA FELIX DE CARVALHO MARTINS DA PAZ	874.133.707-78	37.456	164.806,40
FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO	874.409.541-49	30.752	135.308,80
JOSE NOGUEIRA NETO	874.543.601-06	36.700	161.480,00
MARCELO CAVALCANTE DE OLIVEIRA LIMA	875.177.797-53	162	712,80
ELLEN SIMONE SILVA BORGES	875.752.991-49	44.071	193.912,40
ERIC BARBOSA PEREIRA MARTINS SOARES	875.760.901-20	4.021	17.692,40
EDSON BENJAMIM BARBOSA FILHO	877.626.411-49	1.591	7.000,40
FAIGA BASILIO DA SILVA	877.741.351-20	29.717	130.754,80
DANIEL DA SILVA MELLO	879.545.163-34	24.596	108.222,40
PAREX BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE ARGAMASSAS LTDA	88.028.873/0015-59	25.654	112.877,60
SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA	88.634.977/0007-05	5.382	23.680,80
LUCIENE APARECIDA RODRIGUES	880.357.787-49	221.714	975.541,60
DEBORA DE AZEVEDO FAGUNDES DOS SANTOS NERES	881.759.601-91	4.373	19.241,20
FRANCISCO DAS CHAGAS MONTE JUNIOR	881.786.331-91	1.754	7.717,60
OTAVIO CALVINO MARQUES PEREIRA	883.357.631-00	28.107	123.670,80
KATIA VALERIA VENENO DE LIMA	884.440.827-91	5.071	22.312,40
MARLON ROSA DA ROCHA	885.467.806-68	8.154	35.877,60
ANDREA FREITE DE CARVALHO GALVAO	885.757.725-20	69.199	304.475,60
CARLOS ANDRE SILVA DOS SANTOS	886.168.197-20	28.779	126.627,60
ROBSON DE SOUSA ALCANTARA	889.254.041-68	77.799	342.315,60
BASALTO SAO CRISTOVAO LTDA	89.791.891/0001-55	56.381	248.076,40
RICARDO SANTOS GIOVANUCI	890.143.591-87	63.072	277.516,80
JOSE ROBERTO DA SILVA	891.289.404-82	42.625	187.550,00
EVELISE WETZEL	891.506.439-91	18.233	80.225,20
NEWTON LEVY ALVIM JUNIOR	891.774.607-15	1.455	6.402,00
ROMULO NAGIB	891.779.751-20	1.179	5.187,60
ALINE SALES GOMES LOPES	892.414.441-34	75.837	333.682,80
GLORIA MARIA COSTA PACHECO	894.394.817-49	76.099	334.835,60
FABIANO PAULO DA SILVA	894.647.967-15	14.799	65.115,60
ADRIANA CARDOSO RODRIGUES	895.015.511-72	34.021	149.692,40
GAMIL FOPPEL EL HIRECHE	895.750.835-04	667.324	2.936.225,60
DAVID ROBSON VIEIRA DE SOUSA	895.846.787-87	1.498	6.591,20
MARIA EUGENIA GUIMARAES CRNUGELJ	896.242.208-59	135.424	595.865,60
MIRNA LISANDRA OLIVEIRA ABREU	896.875.401-25	4.008	17.635,20
ZENOBIO MENDONCA DA FONSECA JUNIOR	897.147.847-00	28.343	124.709,20
WELLINGTON EVANGELISTA RIBEIRO	899.382.321-91	22.470	98.868,00
THYSSENKRUPP ELEVADORES SA	90.347.840/0001-18	11.471	50.472,40
THYSSENKRUPP ELEVADORES SA	90.347.840/0056-91	11.470	50.468,00
VANI MARTINS SANTOS MANCEBO	900.362.477-15	48.315	212.586,00
EDMAR ESTEVES NETO	900.716.467-87	94.553	416.033,20
ANA CRISTINA DA SILVA	901.029.087-53	4.817	21.194,80
REGINA CELIA DA SILVA PECANHA	901.749.687-87	58.852	258.948,80
GUSTAVO CATALINO MARECOS LEIVA	902.840.200-44	404	1.777,60
IGOR VASCONCELOS SALDANHA	903.266.521-91	3.487	15.342,80
ALINE LAURIA PIRES ABRAO	905.099.861-53	64.145	282.238,00
RONALD ALENCAR DOMINGUES DA SILVA	905.542.301-78	9.316	40.990,40
MARCELO GOMES DOS SANTOS	905.626.237-87	13.037	57.362,80
EDUARDO TAKEO KOMAKI	905.632.717-87	86.210	379.324,00
ANDRE LUIS RAMOS FIGUEIREDO SIMOES	905.647.907-53	56.551	248.824,40
WILSON DE ARAUJO FILHO	905.875.967-91	44.330	195.052,00
MARTA RODRIGUES ABBADE	907.037.157-04	5.102	22.448,80
VALKIRIA CRISTINA FERREIRA DE CASTRO	907.541.316-53	7.586	33.378,40
ANDRE LUIZ DA CRUZ MOREIRA	909.389.687-34	18.864	83.001,60
ROSALIA VOGEL	910.523.517-00	60.019	264.083,60
NAGILA MAGALHAES COSTA	910.538.466-49	4.542	19.984,80
MARICELIA BATISTA DA SILVA	910.678.475-53	20.446	89.962,40
MARCELO CARLOS DA SILVA	910.762.779-34	21.872	96.236,80
JABES CESAR COSTA	913.454.647-20	469	2.063,60
LINDEMBERG PINTO DE AQUINO	913.521.341-87	110.283	485.245,20
ROSANGELA DE SOUZA CASANOVA	914.166.477-91	6.683	29.405,20
ELIANA RODRIGUES DE ARAUJO PESSOA	914.337.386-00	15.916	70.030,40
LUIZ GUSTAVO ALBERIGI PINTO	915.993.347-04	4.964	21.841,60
JORGE MUGAYAR FILHO	916.544.597-04	77.791	342.280,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126141
Documento Gerado Eletronicamente

MARCO ANTONIO DO CARMO NOGUEIRA	917.137.737-91	2.341	10.300,40
MONICA TORRES DE ABREU	917.345.177-00	2.729	12.007,60
KATIA CORDEIRO GABRIEL NUNES	917.508.817-72	51.017	224.474,80
FELIPE ADJUTO DE MELO	918.146.931-49	1.820	8.008,00
MONICA MARTINS ACIOLI DE LIMA	919.181.547-91	18.474	81.285,60
JOSE CARLOS LEAO JUNIOR	919.430.431-91	14.845	65.318,00
ANDRE LUIZ BUENO MOCO	920.597.917-15	30.167	132.734,80
ANDRE LUIS SANTOS BOCCAZIO	921.152.507-10	184.934	813.709,60
GABRIEL REZENDE SOUZA	923.044.271-20	111.522	490.696,80
LUIZ RICARDO DE BARROS SAMPAIO	923.274.197-00	15.968	70.259,20
LUCIANA ROCHA GOMES DE LIMA	924.629.601-04	27.555	121.242,00
LUIS CARLOS LIMA DOS SANTOS	925.246.997-49	13.652	60.068,80
SILVIO MONTEIRO DE SOUZA	925.850.517-49	5.570	24.508,00
ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM	926.010.657-53	2.058	9.055,20
ELIZABETH B MORGADO	927.286.267-15	2.700	11.880,00
DENISE GAMA DE PAIVA	927.513.506-15	6.159	27.099,60
LUCILANDIA GALDINO DE ALBUQUERQUE XIMENES	927.812.507-59	1.722	7.576,80
CRISTIANE GONCALVES	928.526.026-87	26.643	117.229,20
MIRELLA GIROTO BELLINTANI	931.464.421-91	23.547	103.606,80
EBAL SANT ANNA BOLACIO FILHO	932.190.407-72	6.006	26.426,40
CLAUDIO HARUO	933.065.048-15	134.210	590.524,00
REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO	933.365.947-15	37.316	164.190,40
MARCIO FUKAMACHI	936.149.187-34	10.639	46.811,60
SERGIO VAZ SILVA PEREIRA	936.479.051-00	15.719	69.163,60
ROSEMBERG FRANCO DOS SANTOS	936.541.977-87	20.487	90.142,80
ANTONIO CARLOS FERREIRA BARROS	937.036.607-59	9.450	41.580,00
VERA LUCIA BASTOS AZEVEDO	938.452.517-00	68.273	300.401,20
ARTUR JOSE SANTOS RIOS	939.581.615-53	11.137	49.002,80
ERIKA FERRAZ DE GOUVEA	940.918.206-97	697	3.066,80
RICARDO MENDONCA RODRIGUES	942.093.327-04	7.288	32.067,20
MARIA STELA VIEIRA DE FREITAS	942.930.237-04	11.958	52.615,20
SAUL MACALOS DE PAIVA	946.173.090-04	5.663	24.917,20
LUCIO GIOVANNI RIBEIRO	946.554.216-49	4.321	19.012,40
RICARDO NOVAES LUCINDO	948.241.427-68	71.593	315.009,20
CRISTINA DE LOURDES LOUSADA RIBEIRO	949.289.676-15	8.808	38.755,20
THIAGO WALTZ ALVES	950.082.761-15	9.062	39.872,80
CASSIANO DA COSTA CORDEIRO	950.100.251-91	10.607	46.670,80
CLAUDIA VALERIA VAZ NOGUEIRA	950.411.177-72	30.423	133.861,20
LEONARDO EULER DE MORAIS	950.516.781-49	296	1.302,40
MARCELO MUNIZ DE ABREU FREIRE	950.742.957-34	43.457	191.210,80
BRUNO MAGALHAES DE OLIVEIRA	950.941.481-68	32.692	143.844,80
ANDRE COELHO CORRAA	951.146.707-78	103.723	456.381,20
KILMARA ARAUJO MEIRA MORAIS	951.164.354-15	109.048	479.811,20
GEISA CAVALHEIRO CAVALCANTE FREITAS	951.707.317-87	4.314	18.981,60
JANETE GIOVANNI RUSSO MARTINS	951.902.607.04	4.273	18.801,20
MARCIAL PINTO RODRIGUES	952.905.247-20	1.534	6.749,60
ERALDO SILVA	955.317.777-87	6.294	27.693,60
SEBASTIAO FILGUEIRAS DE SOUZA	955.353.227-68	4.808	21.155,20
ELAINE CRISTINA REY MOURA	955.565.161-20	20.204	88.897,60
GLAUCIA EMIR DOS SANTOS LARA	955.688.671-00	9.847	43.326,80
JORGE LUIZ MATHEUS DE ALMEIDA	956.749.857-15	18.060	79.464,00
ADEMILTON CARNEIRO CUNHA	957.850.007-68	2.046	9.002,40
MARIA GEISA DOS SANTOS GIUSTI	958.353.937-68	2.811	12.368,40
BRUNO SANTOS ESPINDULA	959.156.051-68	22.306	98.146,40
MANOEL SILVA DE ALMEIDA	959.586.817-53	519.342	2.285.104,80
ALUSHOP ALUMINIO LTDA	96.597.620/0001-29	1.221	5.372,40
KATIA MARIA PINHEIRO PEREIRA	960.061.107-68	6.097	26.826,80
RODRIGO VEIGA DE OLIVEIRA	961.199.001-44	14.722	64.776,80
FABIANO ROMANHOLO FERREIRA	962.707.564-72	3.523	15.501,20
MARCUS VINICIUS FREITAS	963.147.371-68	25.678	112.983,20
FABIANI FADEL BORIN	963.298.079-49	77.210	339.724,00
GUILHERME TAVARES GURGEL VALENTE	963.864.877-53	6.452	28.388,80
MARCELO MASAYOSHY HORIBA	964.004.397-49	5.569	24.503,60
HAROLDO CHERMONT MEIRELLES JUNIOR	967.165.767-20	58.380	256.872,00
LUIS VICENTE VIEIRA DE FREITAS	967.384.997-87	11.958	52.615,20
RAPHAEL RABELO CUNHA MELO	968.065.401-04	28.479	125.307,60
ANA CLAUDIA DOS SANTOS CASTRO	968.229.457-68	93	409,20
ADEMIR MARTINS DA SILVA	968.566.887-68	8.918	39.239,20
VALDIR MARQUES VILELA	969.121.548-91	79.491	349.760,40
LINDOMAR BUETHS	969.630.269-04	73.512	323.452,80
ANDAIMES JIRAU LTDA	97.418.735/0002-52	6.217	27.354,80
ANTONIO DE OLIVEIRA FRANCA FILHO	971.124.614-72	4.839	21.291,60
RICARDO CINTRA JUNIOR	973.127.891-53	193.406	850.986,40
RENATO NOGUEIRA DE CASSIA	973.711.066-87	1.582	6.960,80
VITOR HUGO FERNANDES NUNES JUNIOR	976.921.747-68	51.017	224.474,80
MARIA CLARA DE AQUINO PINTO PACCA	978.010.708-87	16.910	74.404,00
ANELISE CARVALHO PULSCHEN	979.099.127-49	80.131	352.576,40
JOAO CARLOS KAPISKA JUNIOR	980.067.467-53	2.729	12.007,60
VANIA FERNANDES DE LIMA	980.145.287-00	32.170	141.548,00
RICARDO WINCHELLO VIEIRA BRANCO	981.753.867-20	21.394	94.133,60
MARCELO MEDEIROS BARROSO	981.954.927-20	72.829	320.447,60
RENATO LIMA PAIVA FIGUEIREDO	982.702.491-49	54.034	237.749,60
ROBERTO EIRAS GERHARDT	982.896.407-49	5.583	24.565,20
MARILIA CARNEIRO MIZIARA	983.481.911-00	8.220	36.168,00
ANA CLAUDIA AMORIM AZANK	983.705.456-53	21.460	94.424,00
CARLOS EDUARDO FERREIRA CRUZ	984.591.041-68	4.813	21.177,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126142
Gerado Eletronicamente

DIOGO ROBERTO POSTAI	987.536.570-04	95.860	421.784,00
FABIO BARRETO DE OLIVIERA	987.546.451-15	65.051	286.224,40
ADRIANA DUARTE DE AGUIAR	988.640.417-53	956	4.206,40
MURILO QUEIROZ BASTOS	988.758.411-87	51.841	228.100,40
JAN ALEXANDER BEEKMAN	989.066.311-20	26.052	114.628,80
VALQUIRIA ANDRADE BUENO	989.226.537-87	30.166	132.730,40
MARILIA CRISTINA DOS SANTOS	989.948.321-49	3.867	17.014,80
FABIO MESQUITA HENRIQUES	991.088.607-34	1.638	7.207,20
NILTON ALVES DE OLIVEIRA	991.918.223-00	2.886	12.698,40
JOAO MARCOS CAPACIA FITORANI	991.932.057-91	17.273	76.001,20
RICARDO GRALHA MASSIA	992.078.850-34	57.963	255.037,20
NAYANA MARTINS AMORIM BUTA	993.106.351-34	40.225	176.990,00
LEONARDO RUFINO CAPISTRANO	993.273.093-91	119.674	526.565,60
IVAN AZEREDO TEIXEIRA	993.278.211-49	40.313	177.377,20
GABRIEL ISAC MONTEIRO DE OLIVEIRA	995.293.271-53	7.797	34.306,80
INGRID KOSTER	996.592.807-00	67.820	298.408,00
RAPHAEL KLOEBLE	996.831.301-78	20.837	91.682,80
DEBORA MARTINS ERTHAL CAMARA	999.773.627-34	1.224	5.385,60
H COMMCOR DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	01.788.147/0002-31	27.123.643	119.344.029,20
ALEXANDRE FERREIRA KINGSTON	034.348.107-30	3.748	16.491,20
ALINE CARINA PAES	067.661.959-24	59.178	260.383,20
ELAINE ARAUJO DO NASCIMENTO	924.153.261-00	1.250	5.500,00
JOHNNY LUIZ RIFFEL	076.835.119-78	59.178	260.383,20
KARLA ANDREA PASSOS	586.427.731-20	602	2.648,80
LAURA PACHECO A DOS SANTOS	009.035.131-29	4.388	19.307,20
RUBENS GONCALVES JUNIOR	083.209.329-71	14.335	63.074,00
FARAH E SANTOS SILVA ADVOGADOS ASSOCIADOS	27.572.167/0001-83	6.577	28.938,80
		225.331.387	991.458.102,80
		2.268	9.979,20
		225.333.655	991.468.082,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126143
Carimbado Eletronicamente

Ref	x	Quadro de Credores	Credor	Classe	Valor - AGC	Opção de Pagamento	Informou Dados Bancários?	Valores Pagos em dinheiro (R$)	Valor Pago em Ações (R$)
1.1.100		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Danielle Costa do Amaral	Classe 1	R$ 25.205,19	Trabalhista	Sim	10.000,00	19.571,20
1.1.116		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Ferreira Queiroz	Classe 1	R$ 8.680,76	Trabalhista	Sim	8.680,76	-
1.1.123		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Emerenciano Sociedade Individual de Advogados	Classe 1	R$ 15.159,69	Trabalhista	Sim	10.000,00	5.161,20
1.1.127		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ercilia Alessandra Steckelberg	Classe 1	R$ 27.937,79	Trabalhista	Sim	10.000,00	17.938,80
1.1.129		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eric Barbosa Pereira Martins Soares	Classe 1	R$ 27.691,74		Sim	10.000,00	17.692,40
1.1.133		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO ASSUMPÇÃO DA SILVA	Classe 1	R$ 4.750,00		Sim	5.658,83	-
1.1.134		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$ 58.810,64	Credor Colaborador	Sim	58.810,64	-
1.1.135		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO BARRETO DE OLIVIERA	Classe 1	R$ 296.226,64		Sim	10.000,00	286.228,80
1.1.141		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRÍCIO MACIEL DA CONCEIÇÃO	Classe 1	R$ 10.472,19		Sim	10.000,00	475,20
1.1.142		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRICIO PACHECO DO NASCIMENTO	Classe 1	R$ 12.934,10	Trabalhista	Sim	10.000,00	2.934,80
1.1.147		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE JOSE DOS SANTOS	Classe 1	R$ 14.481,00		Sim	10.000,00	4.483,60
1.1.15		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX BENTO DA SILVA	Classe 1	R$ 3.000,00	Trabalhista	Sim	3.000,00	-
1.1.151		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fernanda de Melo Baptista e Letícia Resende Herculano Coêlho	Classe 1	R$ 117.099,37		Sim	10.000,00	107.100,40
1.1.168		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fux Advogados	Classe 1	R$ 39.155,78	Trabalhista	Sim	10.000,00	29.158,80
1.1.183		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GOUVÊA VIEIRA ADVOCACIA	Classe 1	R$ 76.189,72	Credor Colaborador	Sim	76.189,72	-
1.1.186		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Guilherme de Macedo Soares	Classe 1	R$ 21.361,73	Trabalhista	Sim	10.000,00	11.365,20
1.1.190		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Lordello	Classe 1	R$ 15.159,69	Trabalhista	Sim	10.000,00	5.161,20
1.1.193		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Helena Conceição Pinto Romanelli	Classe 1	R$ 5.262,08	Trabalhista (4.1.1.)	Sim	5.262,08	-
1.1.196		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HUDSON DA SILVA	Classe 1	R$ 7.830,30		Sim	6.912,03	-
1.1.201		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Itamar Batista Lima	Classe 1	R$ 79.053,40	Trabalhista	Sim	20.000,00	69.053,60
1.1.208		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	João Marco Bessa	Classe 1	R$ 27.206,78	Trabalhista	Sim	10.000,00	17.208,40
1.1.216		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Edmundo Maya Viana	Classe 1	R$ 87.693,58	Trabalhista	Sim	10.000,00	77.695,20
1.1.22		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE DE BRAGANÇA AMARAL e SAMANTHA PEREIRA BARROSO	Classe 1	R$ 38.916,73		Sim	10.000,00	28.916,80
1.1.228		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE WILSON VIEIRA DE SOUZA	Classe 1	R$ 55.052,88	Trabalhista	Sim	10.000,00	45.056,00
1.1.23		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE LONTRA DE FREITAS	Classe 1	R$ 7.018,55	Trabalhista	Sim	7.018,55	-
1.1.230		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSEVALDO FERNANDES GONÇALVES JUNIOR	Classe 1	R$ 36.622,07		Sim	10.000,00	26.624,40
1.1.236		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Julio Cesar Delamôra	Classe 1	R$ 28.166,27	Trabalhista	Não	10.000,00	18.167,60
1.1.244		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lanza e Maia Advogados	Classe 1	R$ 44.079,44	Trabalhista	Sim	10.000,00	34.082,40
1.1.250		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lenita Nocchi Abreu Vasconcellos e Juliana Abreu Vasconcellos Franco	Classe 1	R$ 28.843,71	Trabalhista	Sim	10.000,00	18.845,20
1.1.251		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lenita Nocchi Abreu Vasconcelos / Juliana Abreu Vasconcelos Franco	Classe 1	R$ 28.843,71	Trabalhista	Sim	10.000,00	18.845,20
1.1.258		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leonardo Rufino Capistrano	Classe 1	R$ 21.680,94		Sim	10.000,00	526.570,00
1.1.26		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Altivo Aquino Menenez	Classe 1	R$ 179.034,67	Trabalhista	Sim	10.000,00	169.034,80
1.1.261		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Liz Werner Formaggini	Classe 1	R$ 12.276,21	Trabalhista	Sim	10.000,00	2.279,20
1.1.264		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS FERREIRA DA SILVA	Classe 1	R$ 8.060,64		Sim	7.931,22	-
1.1.272		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS PAULO FERREIRA DOS SANTOS & ADVOGADOS S/C	Classe 1	R$ 260,42	Credor Colaborador	Sim	-	-
1.1.279		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MACHADO MEYER,SENDACZ E OPICE ADVOGADOS	Classe 1	R$ 78.148,08	Trabalhista	Sim	10.000,00	68.151,60
1.1.281		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANNHEIMER, PEREZ E LYRA ADVOGADOS	Classe 1	R$ 51.295,49	Credor Colaborador	Sim	-	-
1.1.282		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Manzoni Advogados Associados	Classe 1	R$ 29.846,88		Sim	10.000,00	19.848,40
1.1.287		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Jose de Souza	Classe 1	R$ 1.412.077,40	Trabalhista	Sim	10.000,00	1.402.077,60
1.1.289		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Orlando Paris Cavassani / Karla Nascimento Cavassani	Classe 1	R$ -		Sim	10.000,00	-
1.1.290		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Pereira da Silva	Classe 1	R$ 36.129,57	Trabalhista	Sim	10.000,00	26.131,60
1.1.294		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Márcia Regina Lopes da Costa Nobrega	Classe 1	R$ 136.434,10		Sim	10.000,00	126.438,40
1.1.298		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcus Fabio Segurasse Resinente	Classe 1	R$ 16.935,38		Sim	10.000,00	6.938,80
1.1.299		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcus Vinicius Bennett Ferreira	Classe 1	R$ 55.969,88	Trabalhista	Sim	10.000,00	45.971,20
1.1.304		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DO CARMO PEREIRA DA SILVA	Classe 1	R$ 2.555,37	Trabalhista	Sim	2.555,37	-
1.1.306		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Luiza Nunes da Cunha	Classe 1	R$ 100.911,94	Trabalhista	Sim	-	-
1.1.310		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marilia Carneiro Miziara	Classe 1	R$ 46.165,72	Trabalhista	Sim	10.000,00	36.168,00
1.1.311		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marina de Araújo Oliveira	Classe 1	R$ 296.980,22		Sim	10.000,00	286.981,20
1.1.314		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marion Cristina Botta Pereira Magalhães Ferreira	Classe 1	R$ 8.381,23	Trabalhista	Sim	8.381,23	-
1.1.320		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAX & ACUNHA Advogados	Classe 1	R$ 185.303,75		Sim	10.000,00	175.304,80
1.1.326		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Miller Amaral Machado e Diego Nunes Pereira Gonçalves	Classe 1	R$ 8.461,18	Trabalhista	Sim	8.461,18	-
1.1.328		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Natan Teixeira Ramos da Silva e Fabiana Pereira Costa Gomes	Classe 1	R$ 99.531,31	Trabalhista	sim	-	89.535,60
1.1.330		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Navarro Advogados	Classe 1	R$ 24.025,76		Sim	10.000,00	14.027,20
1.1.334		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON WILIANS E ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$ 29.871,03	Trabalhista	Sim	-	19.874,80
1.1.359		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta Bueno Sociedade de Advogados	Classe 1	R$ 14.844,86	Trabalhista	Sim	10.000,00	4.848,80
1.1.360		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PINHEIRO GUIMARAES ADVOGADOS	Classe 1	R$ 12.594,56		Sim	10.000,00	2.596,00
1.1.365		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Alexandre da Silva Carneiro	Classe 1	R$ 82.354,82	Trabalhista	Sim	10.000,00	72.358,00
1.1.366		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Alexandre da Silva Carneiro e Luciana Pereira da Silva	Classe 1	R$ 19.622,92	Trabalhista	Sim	10.000,00	9.627,20
1.1.381		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Renan Costa Rodrigues	Classe 1	R$ 24.139,35	Trabalhista	Sim	10.000,00	14.141,60
1.1.388		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Petereit de Paola Gonçalves	Classe 1	R$ 10.034,27	Trabalhista	Sim	10.000,00	35,20
1.1.39		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRÉ MARCELLO PIAZZA OLIVARES	Classe 1	R$ 142.841,24		Sim	10.000,00	132.844,80
1.1.390		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Steele Garrido	Classe 1	R$ 38.382,89	Trabalhista	Sim	10.000,00	28.384,40
1.1.397		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rodrigo Daniel dos Santos	Classe 1	R$ 1.261.127,49		Sim	10.000,00	1.379.686,00
1.1.400		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MONTEIRO RODRIGUES MACEDO	Classe 1	R$ 175,00		Sim	1.302,18	-
1.1.402		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rogério Dimas de Paiva	Classe 1	R$ 33.002,88	Trabalhista	Sim	10.000,00	23.003,20
1.1.403		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Romar Navarro de Sá	Classe 1	R$ 34.318,76	Trabalhista	Sim	10.000,00	24.318,80
1.1.405		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Romulo Nagib, Luis Mendes e Marielle Orrigo Mendes	Classe 1	R$ 25.555,97		Sim	10.000,00	15.558,40
1.1.406		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ronan Amaral Tolêdo Filho	Classe 1	R$ 56.294,82	Trabalhista	Sim	10.000,00	46.296,80
1.1.409		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RUDGE LEITE ADVOGADOS ASSOCIADOS.	Classe 1	R$ 232.902,59	Credor Colaborador	Sim	232.902,59	-
1.1.414		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Sebiana Vitale Cruz	Classe 1	R$ 20.237,47	Trabalhista	Sim	10.000,00	10.238,80
1.1.434		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ULHOA CANTO RESENDE E GUERRA ADVOGADOS	Classe 1	R$ 40.901,18		Sim	10.000,00	30.901,20
1.1.437		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valdivino Garcez dos Santos Júnior	Classe 1	R$ 6.121,60	Trabalhista	Sim	6.121,60	-
1.1.446		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vinicius Bragança Curi Magalhães de Souza	Classe 1	R$ 7.501,25		Sim	7.501,25	-
1.1.447		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vinicius Nobrega Costa	Classe 1	R$ 161.475,49		Sim	10.000,00	151.478,80
1.1.448		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITALE, BICALHO E DIAS ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$ 50.530,50	Trabalhista	Sim	10.000,00	40.532,80
1.1.45		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Antonio Carlos da Cruz Catarino	Classe 1	R$ 73.141,88		Sim	10.000,00	63.144,40
1.1.461		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WENDEL DA SILVA	Classe 1	R$ 2.214,20		Sim	2.625,88	-
1.1.470		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEFENSORIA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL	Classe 1	R$ 35.128,99		Sim	10.000,00	25.132,80
1.1.472		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE MELO RODRIGUES E GUSTAVO DIAS MOTTA	Classe 1	R$ 24.031,23	Trabalhista	Sim	10.000,00	14.031,60
1.1.473		RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELE CONCEIÇÃO LOYOLA	Classe 1	R$ 3.696,67	Trabalhista	Sim	3.696,67	-

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126144
Carimbado Eletronicamente

1.1.476	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK RANGEL	Classe 1	R$	18.133,13		Sim	10.000,00	6.894,80
1.1.48	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DOMICILIANO GURGEL	Classe 1	R$	15.353,83		Sim	10.000,00	3.462,80
1.1.480	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS AURELIO LOUREIRO	Classe 1	R$	94.448,22		Sim	10.000,00	84.449,20
1.1.481	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITOR LANZA VELOSO	Classe 1	R$	15.915,78	Trabalhista	Sim	10.000,00	5.918,00
1.1.483	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Classe 1	R$	-		Sim	10.000,00	259.780,40
1.1.484	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO	Classe 1	R$	73.625,30	Trabalhista	Sim	10.000,00	63.628,40
1.1.486	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA	Classe 1	R$	95.387,12	Trabalhista	Sim	20.000,00	85.390,80
1.1.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Arthur Henrique de Pontes Regis	Classe 1	R$	27.449,73	Trabalhista	Sim	22.000,00	17.450,40
1.1.58	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Áurea Christine Pinto de Barros e Lucas Trompieri Rodrigues	Classe 1	R$	130.265,85	Trabalhista	Sim	10.000,00	120.269,60
1.1.59	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AZEVEDO SETTE ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$	36.979,74	Trabalhista	Sim	10.000,00	26.980,80
1.1.60	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bárbara Tavares Caldas e Fábia Santos Pereira	Classe 1	R$	10.604,62	Trabalhista	Sim	10.000,00	607,20
1.1.61	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH & ARAGAO	Classe 1	R$	5.279,60	Trabalhista	Sim	5.279,60	-
1.1.62	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH E ARAGAO ADVOGADOS	Classe 1	R$	5.224,34	Trabalhista	Sim	5.224,34	-
1.1.63	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Barroso Fontelles, Barcellos, Mendonça & Associados	Classe 1	R$	10.457,77	Trabalhista	Sim	10.000,00	462,00
1.1.65	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BEATRIZ MARIA RIZZI OSÓRIO E IGOR FARIA CURZ LIMA	Classe 1	R$	29.732,10	Trabalhista	Sim	10.000,00	19.734,00
1.1.68	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BICHARA ADVOGADOS	Classe 1	R$	208.785,44		Sim	10.000,00	198.787,60
1.1.70	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Caio de Souza Galvão	Classe 1	R$	24.907,77	Trabalhista	Sim	10.000,00	14.911,60
1.1.81	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASTRO PINTO & MOUTINHO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$	8.842,22	Trabalhista	Sim	8.842,22	-
1.1.85	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cesar Roenick e Roberta Almeida Aguiar Roenick	Classe 1	R$	26.860,15		Sim	10.000,00	16.860,80
1.1.9	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Advocacia Fernando Rudge Leite	Classe 1	R$	82.083,49	Credor Colaborador	Sim	82.083,49	-
1.1.98	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL DA SILVA LAURENTINO	Classe 1	R$	19.696,98		Sim	10.000,00	9.697,60
1.2.2	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO BRADESCO SA	Classe 2	R$	977.015,15		Sim	-	732.762,80
1.2.5	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	Classe 2	R$	16.390.770,00		Sim	-	12.293.080,80
1.2.7	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OCTAVIO MILLIET	Classe 2	R$	706.287,06		Sim	281.454,92	346.288,80
1.2.8	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA MARIA DE ANDRADE	Classe 2	R$	123.557,01		Sim	98.091,11	-
1.3.1005	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Humberto Angelini Farias de Oliveira e Darci Maria Furlaneto	Classe 3	R$	1.199.532,58	B	Não	-	1.199.536,80
1.3.101	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE NOVAS DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	309.176,17	C	Não	-	-
1.3.1013	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR SCISINIO PONTES / TALITA GRANZINOLI VELLOZO	Classe 3	R$	249.083,66	A	Sim	-	224.087,60
1.3.1035	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IPEOLEO COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA	Classe 3	R$	16.577,50	F	Sim	2.329,55	10.577,60
1.3.1044	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISADORA BARREIRA DE OLIVEIRA DOS REIS	Classe 3	R$	69.881,92	A	Sim	-	59.400,00
1.3.1045	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISMAR SILVA MORENO	Classe 3	R$	431.496,46	B	Não	-	431.499,20
1.3.1054	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	Classe 3	R$	202.374,70	A	Sim	-	177.377,20
1.3.1058	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVAR GOMES DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	401.275,86	A	Sim	-	376.279,20
1.3.1060	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ivo Ferreira Nosralla e Elisangela Lima Silva	Classe 3	R$	195.126,17	A	Sim	-	170.130,40
1.3.1062	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ivonete Maria da Costa Marinho	Classe 3	R$	369.455,82	B	Sim	-	369.459,20
1.3.1067	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAGUAR COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA	Classe 3	R$	65.869,50	F	Não	-	59.870,80
1.3.1068	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAIR ALMEIDA DOS SANTOS	Classe 3	R$	143.193,43	A	Sim	-	121.717,20
1.3.107	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO AMIM MERCANTE E FABÍOLA MONTEIRO MOURÃO	Classe 3	R$	969.947,99	C	Não	-	-
1.3.1070	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JALMAR BARBOSA RODRIGUES E JANE SANTOS	Classe 3	R$	197.948,89	C	Não	-	-
1.3.1072	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAN ALEXANDER BEEKMAN	Classe 3	R$	134.852,97	A	Sim	-	114.628,80
1.3.1078	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAQUELINE BARREIRA ROCHA	Classe 3	R$	129.069,41	A	Não	-	109.709,60
1.3.108	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO CURY	Classe 3	R$	1.008.181,54	C	Não	-	-
1.3.1110	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO HUMBERTO DALLA TORRE / SANDRA REGINA LEAO DALLA TORRE	Classe 3	R$	191.903,42		Sim	-	101.798,40
1.3.1114	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MARCO BESSA	Classe 3	R$	67.694,85		Sim	-	67.698,40
1.3.1117	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MIGUEL FOLGOSA HERCULANO	Classe 3	R$	999.021,08		Sim	-	999.024,40
1.3.1120	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO PAULO FREITAS KOHLER	Classe 3	R$	29.299,98	A	Sim	1.000,00	24.908,40
1.3.1123	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO SILVESTRE TEIXEIRA DO NASCIMENTO / MARIA DA GLÓRIA THOMÉ DO NASCIMENTO	Classe 3	R$	506.387,29	A	Não	-	481.390,80
1.3.1124	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO VICTOR BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, JANAÍNA BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, MARCOS PAULO BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA	Classe 3	R$	275.628,70	D	Sim	-	200.631,20
1.3.1131	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE ARANDA BLANCO	Classe 3	R$	274.759,10	C	Não	-	-
1.3.1132	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE AUGUSTO DA SILVA SANTOS	Classe 3	R$	416.962,26	C	Não	-	-
1.3.1136	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	Classe 3	R$	296.492,86	A	SIm	-	271.493,20
1.3.1137	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE FERNANDO XAVIER FERREIRA	Classe 3	R$	205.887,40	D	Não	-	130.891,20
1.3.114	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE LUZ DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	190.928,14	C	Não	-	-
1.3.1141	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Jorge Luiz Borges de Souza e Irene Noda de Souza	Classe 3	R$	3.122.355,11	B	Não	-	3.122.358,80
1.3.1148	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ANTONIO DE LIMA E SILVA E ROSANA SILVA GUINÉ	Classe 3	R$	266.306,17	C	Não	-	-
1.3.115	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE SALES GOMES LOPES	Classe 3	R$	358.684,46	A	Sim	-	333.687,20
1.3.1154	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CAMILO SILVA	Classe 3	R$	401.571,74	A	Sim	-	376.574,00
1.3.1155	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA	Classe 3	R$	34.726,34	A	Sim	-	29.519,60
1.3.1156	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA / SONIA LUIZA DE A TAVORA	Classe 3	R$	68.489,65	A	Sim	-	58.216,40
1.3.1157	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Carlos de Menezes Gonçalves e Maria José Furtado Gonçalves	Classe 3	R$	1.190.579,14	C	Não	-	-
1.3.116	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALLAN GUIDA DE SOUZA GOMES E FERNANDA BERNARDES DE FARIA	Classe 3	R$	166.051,15	A	Sim	-	141.147,60
1.3.1169	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE GOMES DE HOLANDA / MARIA DE FATIMA OLIVEIRA HOLANDA	Classe 3	R$	344.048,80	A	Sim	-	319.052,80
1.3.1175	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE LUIZ VIEIRA DE OLIVEIRA E KATIA APARECIDA	Classe 3	R$	211.957,00	D	Não	-	136.958,80
1.3.1177	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MIGUEL DE OLIVEIRA MARQUES DE ALMEIDA	Classe 3	R$	108.654,56	C	Não	-	-
1.3.118	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALOISIO DIAS PERANTONI / MARILIA PIRES COSTA PERANTONI	Classe 3	R$	936.335,35	C	Não	-	-
1.3.1182	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO BARROS ALVES DE LIMA / MARLUCIA MONTEZUMA ALVES DE LIMA.	Classe 3	R$	225.829,85	A	Sim	-	200.833,60
1.3.1184	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO MEDINA DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	163.528,82	C	Não	-	-
1.3.1190	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Theme Daher e Maria Bohrer	Classe 3	R$	927.501,98	C	Não	-	-
1.3.1201	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA CORREIA NAGIB / JULIO MARTINS NAGIB / ROMULO MARTINS NAGIB / ZEYNEP TUZLU MARTINS NAGIB	Classe 3	R$	790,97		Sim	790,97	-
1.3.1203	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA FIGUEIREDO DAS CHAGAS DO NASCIMENTO / MANOEL FERREIRA DO NASCIMENTO	Classe 3	R$	19.216,55	F	Não	-	13.217,60
1.3.1204	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA FRANÇA DA MATA	Classe 3	R$	193.847,91	A	Sim	-	168.850,00
1.3.1206	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA GRIGOL FONSECHI / VANESSA HERCULANO DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	149.830,17	A	Sim	-	127.358,00
1.3.1209	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANO BEUST GUIMARAES	Classe 3	R$	171.721,13	A	Sim	-	146.722,40
1.3.1212	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR CARVALHO VENANCIO	Classe 3	R$	477.049,81	A	Sim	-	452.051,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126145
Carimbado Eletronicamente

1.3.1215	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR PEDREIRA GUERRA	Classe 3	R$	563.813,16	C	Não	-	-
1.3.1217	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Julio Cesar Xavier da Silveira	Classe 3	R$	1.301.383,14	B	Não	-	1.301.383,60
1.3.1218	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CEZAR MOREIRA DE AMORIM	Classe 3	R$	433.017,17	C	Não	-	-
1.3.1228	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KARLA COSTA VARANDAS / PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	Classe 3	R$	353.683,95	A	Não	-	328.684,40
1.3.1229	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATHIA VIRGINIA GUACURY PINHEIRO	Classe 3	R$	95.083,59		Sim	-	254.390,40
1.3.1232	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATIA REGINA DA VINHA FERES	Classe 3	R$	489.551,12	C	Não	-	-
1.3.1234	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KEILAH DINIZ	Classe 3	R$	656.871,20	A	Sim	-	631.875,20
1.3.1237	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KENIO RORIZ MEIRELES	Classe 3	R$	112.092,39	A	Não	-	95.282,00
1.3.1257	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO DE OLIVEIRA BASSILI	Classe 3	R$	88.519,52	B	Não	-	88.523,60
1.3.1261	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leandro Luvisotto Gomez	Classe 3	R$	989.434,60	A	Sim	-	964.436,00
1.3.1263	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO MEDEIROS STAMATO	Classe 3	R$	459.421,45	C	Não	-	-
1.3.1264	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO ORI LIMA / TALITA DE OLIVEIRA TORELLI	Classe 3	R$	172.370,21	A	Sim	-	147.373,60
1.3.1265	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEILA ARAUJO PEREIRA	Classe 3	R$	425.000,06	C	Não	-	-
1.3.1266	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LENYZA LUCAS WINCHELLO VIEIRA BRANCO / RICARDO WINCHELLO VIEIRA BRANCO	Classe 3	R$	188.268,00	B	Sim	-	188.271,60
1.3.127	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMERICAS INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S.A.	Classe 3	R$	2.460.942,50	F	Sim	2.329,55	2.454.944,80
1.3.1273	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO LIMA PY MURTA / MARIA CLAUDIA OLIVEIRA DA SILVA	Classe 3	R$	203.849,51		Sim	1.000,00	202.853,20
1.3.1274	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	Classe 3	R$	93.979,55	A	Sim	-	79.886,40
1.3.1275	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO MARQUES DOS SANTOS	Classe 3	R$	24.098,14		Sim	1.000,00	23.100,00
1.3.1276	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO REIS COSTA DE FRANCA / AIN YAMAZAKI	Classe 3	R$	293.841,20	A	Sim	-	268.844,40
1.3.1286	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIA DOURADO DE SOUZA	Classe 3	R$	698.437,97	A	Sim	-	673.442,00
1.3.1289	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIANE FIUZA CAETANO FIGUEIREDO	Classe 3	R$	1.531.125,24	A	Sim	-	1.506.128,80
1.3.129	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Amin Zakour e Danielle Miguel Zakour	Classe 3	R$	30.086,16	A	Sim	-	68.076,80
1.3.1292	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LISIANE ALCANTARA ERTHAL ROCHA DE MOURA	Classe 3	R$	329.389,30	D	Sim	-	254.390,40
1.3.130	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMPLA	Classe 3	R$	48.846,22		Sim	1.000,00	47.850,00
1.3.1303	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOURIVAL JOSÉ FERREIRA / MARIA REUZA DE ARAUJO	Classe 3	R$	2.843.944,58	B	Sim	-	2.843.948,80
1.3.1306	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS ALVES CARDOSO	Classe 3	R$	26.798,67	F	Não	-	20.798,80
1.3.1309	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS COSTA KNUPP	Classe 3	R$	20,00		Sim	20,00	-
1.3.1310	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS LIMA CAVALIERE TEIXEIRA E ISABELLE BERANGER	Classe 3	R$	260.973,92	A	Sim	-	235.976,40
1.3.1312	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCI DE MORAIS PIMENTEL	Classe 3	R$	5.002,21		Sim	1.000,00	4.004,00
1.3.1314	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA CRISSIUMA GERSHONY	Classe 3	R$	400.815,43	C	Não	-	-
1.3.1319	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ALVES	Classe 3	R$	344.999,68	C	Não	-	-
1.3.1320	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA CAMILA DE SOUZA	Classe 3	R$	111.895,35		Sim	1.000,00	110.897,60
1.3.1322	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Luciana Coutinho Muniz	Classe 3	R$	142.276,26	A	Sim	-	120.938,40
1.3.1323	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS / RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS	Classe 3	R$	61.381,06	A	Não	-	52.175,20
1.3.1327	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ROCHA GOMES DE LIMA	Classe 3	R$	142.635,71	A	Não	-	121.242,00
1.3.1329	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANO BASTOS CHERMONT E LAURITA SCHEIDEGGER FERREIRA CAMPOS	Classe 3	R$	239.980,87	C	Não	-	-
1.3.133	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CAROLINA RIBEIRO SILVA	Classe 3	R$	168.035,12		Sim	-	167.037,20
1.3.134	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CECILIA MARTINS FLORIANO JANOT / IGOR NEGREIROS JANOT	Classe 3	R$	197.839,69		Sim	-	197.841,60
1.3.1345	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS FERNANDO CORREA MONTEIRO	Classe 3	R$	532.594,04	C	Não	-	-
1.3.1347	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS MAURICIO GAMA FRANCO	Classe 3	R$	347.378,68		Sim	-	347.380,00
1.3.1353	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA NETO	Classe 3	R$	1.642.820,83	B	Não	-	1.642.823,60
1.3.1354	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS BEZERRA	Classe 3	R$	970.168,97	C	Não	-	-
1.3.1364	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ FERNANDO HAZAN PARANHOS	Classe 3	R$	263.037,66	C	Não	-	-
1.3.1369	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ HENRIQUE PEREIRA DE AGUIAR / ADRIANA DUARTE DE AGUIAR	Classe 3	R$	9.893,07	A	Não	-	8.412,80
1.3.1371	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ LOPES FERREIRA / SONIA MARIA ZAMPIERE LOPES	Classe 3	R$	381.128,61	A	Sim	-	356.131,60
1.3.1373	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ OTAVIO BENTES SANTOS DA SILVA / CAROLINA LAGOAS DE ALMEIDA DE ARAUJO	Classe 3	R$	162.423,96	A	Sim	-	138.063,20
1.3.1376	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ RICARDO DE BARROS SAMPAIO	Classe 3	R$	71.256,43		Sim	1.000,00	70.259,20
1.3.1379	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZA SUGUINO	Classe 3	R$	467.466,72	A	Sim	-	442.468,40
1.3.1380	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZIANE VIVAS DE OLIVEIRA / MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO / CRISTIANO BANDEIRA DE MELO	Classe 3	R$	98.114,76	D	Sim	-	49.060,00
1.3.1389	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAGNO DE JESUS OLIVEIRA / ANGELICA CARVALHO OLIVEIRA	Classe 3	R$	329.699,06		Sim	1.000,00	328.702,00
1.3.1396	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	130.000,00	A	Sim	-	110.501,60
1.3.1397	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Manoel Ronaldo de Souza Oliveira e Miriam Tonza Oliveira	Classe 3	R$	2.721.822,32	B	Não	-	2.721.822,40
1.3.1400	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARÇAL PORTES SILVA	Classe 3	R$	83.812,29	A	Sim	-	71.244,80
1.3.1404	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE AZEVEDO DE ARAUJO PIRES	Classe 3	R$	3.740,52		Sim	1.730,26	2.741,20
1.3.1406	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE GOMES QUEIROZ	Classe 3	R$	28.123,68	B	sim	-	28.124,80
1.3.141	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CRISTINA GUERRA NAKAMURA / ERNANDES KAORU NAKAMURA	Classe 3	R$	1.157.860,97	B	Não	-	1.157.864,40
1.3.1410	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Carlos da Silva	Classe 3	R$	113.217,12	A	Não	-	96.236,80
1.3.1412	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLO D ASSUMPCAO BRITO	Classe 3	R$	422.397,56	C	Não	-	-
1.3.1415	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo dos Santos Rodrigues e Alexandra Barreto Cunha	Classe 3	R$	535.395,49	C	Não	-	-
1.3.1423	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO LERNER	Classe 3	R$	116.814,83	A	Sim	-	99.294,80
1.3.1430	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO NOGUERES ZANGIROLANI	Classe 3	R$	168.940,25	D	Sim	-	93.944,40
1.3.1431	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO ORLANDO PARIS CAVASSANI	Classe 3	R$	623.837,23	B	Não	-	623.840,80
1.3.1435	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO VENANCIO GLORIA DA SILVA	Classe 3	R$	411.195,76	A	Sim	-	386.196,80
1.3.1443	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HALALE COHEN / WILSON LIBERMAN	Classe 3	R$	289.910,54	A	Sim	-	264.910,80
1.3.1444	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HELENA BARBOSA FRANKLIN	Classe 3	R$	161.387,47	A	Sim	-	137.183,20
1.3.1445	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MACEDO DA GRAÇA	Classe 3	R$	482.951,06	E	Não	-	482.952,80
1.3.1446	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MARIA MACHADO	Classe 3	R$	432.181,12	F	Não	2.332,32	426.184,00
1.3.1447	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MONTEIRO BARRADAS	Classe 3	R$	326.523,57	C	Não	-	-
1.3.145	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA FLAVIA KLEINSORGEN DE SOUZA MOTA	Classe 3	R$	158.298,35		Sim	1.000,00	157.300,00
1.3.1453	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO ANDRE MENDES DA SILVA	Classe 3	R$	620.637,89	C	Não	-	-
1.3.1461	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO FLAVIO REZENDE	Classe 3	R$	711.401,30	C	Não	-	-
1.3.1471	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO PINTO DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	174.342,11	C	Não	-	-
1.3.1476	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCONE FREITAS DOS REIS	Classe 3	R$	175.755,45	C	Não	-	-
1.3.148	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA LUCIA CRISSIUMA DE AZEVEDO JUPPA	Classe 3	R$	537.124,97	C	Não	-	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126146
Carimbado Eletronicamente

1.3.1483	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS EUGENIO CARVALHO NEIVA	Classe 3	R$	51.428,22	F	Sim	2.329,55	36.902,80
1.3.1489	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS VINICIUS ORLANDI	Classe 3	R$	245.912,04	A	Não	-	220.915,20
1.3.1491	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Classe 3	R$	159.197,60	A	Sim	-	135.322,00
1.3.1493	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	Classe 3	R$	71.653,14	A	Sim	-	60.909,20
1.3.1497	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA ADELAIDE MAIO RODRIGUES / EDUARDO RODRIGUES DA SILVA	Classe 3	R$	289.606,30	C	Não	-	-
1.3.150	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA MARIA PINTO RAMOS / JAIR RAMOS SODRE	Classe 3	R$	188.115,40	A	Não	-	163.116,80
1.3.1505	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DA CONCEICAO ALVES	Classe 3	R$	342.646,32	A	Sim	-	317.649,20
1.3.1513	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FATIMA ANTUNES FERREIRA	Classe 3	R$	1.055.493,16	C	Não	-	-
1.3.1519	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DILMA DE ARAUJO	Classe 3	R$	176.232,84	A	Não	-	151.236,80
1.3.1525	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA GABRIELA BOSSELJON	Classe 3	R$	1.349.173,33	C	Não	-	-
1.3.1527	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA HELENA OUVERNEY DIAS, BRUNO OUVERNEY DIAS e LEONARDO OUVERNEY DIAS	Classe 3	R$	1.157.318,62	C	Não	-	-
1.3.153	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA PINHEIRO DA SILVA LIMA / ANTONIO LACERDA LIMA / ILDOSNEY OSVANIA SOARES PIO TEIXEIRA / REVALINO PIO TEIXEIRA JUNIOR	Classe 3	R$	116.311,11	A	Sim	-	98.868,00
1.3.1530	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA INES TOSTES DE SIQUEIRA	Classe 3	R$	419.409,47	C	Não	-	-
1.3.1531	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA IRENE FERREIRA LEMOS	Classe 3	R$	42.707,42	A	Não	-	36.304,40
1.3.1536	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JULIA CRUVINEL	Classe 3	R$	904.162,13	A	Sim	-	879.164,00
1.3.1538	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA LUISA NOBREGA CRUZ	Classe 3	R$	349.318,34	C	Não	-	-
1.3.154	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA RODRIGUES MADUREIRA COSTA e MAURÍCIO MADUREIRA COSTA	Classe 3	R$	374.380,70	A	Sim	-	349.382,00
1.3.1542	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA REUZA DE ARAUJO	Classe 3	R$	726.637,96	B	Sim	-	82.909,20
1.3.1544	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA SIRLANDIA MOTTA	Classe 3	R$	761.888,86	C	Não	-	-
1.3.1546	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA TERESA TEIXEIRA ACIOLI	Classe 3	R$	242.557,19	D	Sim	-	167.560,80
1.3.1552	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA DE MAGALHAES BASTOS	Classe 3	R$	304.580,69	D	Sim	-	229.583,20
1.3.1554	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA RAMOS DE ARAUJO e FELIPE RIBEIRO DE ARAUJO	Classe 3	R$	352.874,76	C	Não	-	-
1.3.1557	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARICELIA BATISTA DA SILVA	Classe 3	R$	105.836,15	A	Sim	-	89.962,40
1.3.156	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANALICE LUCY DA FONSECA TOZETTI PRIMO / PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO	Classe 3	R$	51.645,59	A	Sim	-	43.898,80
1.3.1563	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINA HITOMI ISHIZAKI	Classe 3	R$	114.574,61	A	Sim	-	97.389,60
1.3.1570	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO RANDAL BARACAT	Classe 3	R$	136.044,37		Sim	1.000,00	135.044,80
1.3.1575	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIVALDA CORDEIRO DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	191.329,83	D	Não	-	116.331,60
1.3.1576	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIZA MIRANDA PEREIRA	Classe 3	R$	90.410,39	F	Sim	2.329,55	84.414,00
1.3.1579	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLENE PEREIRA CHAVES	Classe 3	R$	485.966,35	A	Sim	-	460.970,40
1.3.1581	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI APARECIDA DE SOUSA CARNEIRO / MOADIR CARNEIRO	Classe 3	R$	282.012,49	E	Não	-	282.013,60
1.3.1582	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI BITENCOURT RIBEIRO	Classe 3	R$	1.317.143,96	C	Não	-	-
1.3.1583	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI DIAS DOS SANTOS	Classe 3	R$	172.302,09	A	Sim	-	147.303,20
1.3.1586	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Martin Crnugelj e Maria Eugenia Guimarães Crnugelj	Classe 3	R$	1.191.741,73	B	Não	-	1.191.744,40
1.3.1595	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO BESKOW BAISCH E ELISAMA QUEIROZ BAISCH	Classe 3	R$	581.106,25	D	Sim	-	506.110,00
1.3.1597	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO DE SOUZA MUNIZ	Classe 3	R$	204.477,23	C	Não	-	-
1.3.160	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON FERNANDES PINTO	Classe 3	R$	8.963,31	A	Sim	-	7.620,80
1.3.161	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON SPEDINI DE OLIVEIRA e CRISTIANE CABRAL DOS SANTOS SPEDINI	Classe 3	R$	718.287,86	C	Não	-	-
1.3.1610	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MDL REALTY INCORPORADORA S A	Classe 3	R$	37.457.437,29	F	Sim	2.329,55	37.451.440,40
1.3.1616	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MFC CONSTRUTORA LTDA.	Classe 3	R$	35.080,54	F	Sim	2.329,55	29.084,00
1.3.1617	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MGB Produções S.A	Classe 3	R$	402.335,07	F	Sim	2.329,55	396.338,80
1.3.1622	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MICHELLE MAGALHAES DE MELLO BIANCARDINE	Classe 3	R$	285.794,00	C	Não	-	-
1.3.1625	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILLS EST E SERV DE ENGENHARIA S/A	Classe 3	R$	95.913,33	F	Não	2.329,55	89.914,00
1.3.1626	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILLS ESTRUTURAS E SERVICOS DE ENGENHARIA S/A	Classe 3	R$	113.045,62	F	Não	2.329,55	107.047,60
1.3.164	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE BENICIO TEDESCO	Classe 3	R$	233.448,26	C	Não	-	-
1.3.1646	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MORLIM PEREIRA ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL	Classe 3	R$	2.382,04	Credor Colaborador	Sim	1.000,00	1.386,00
1.3.165	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRÉ COELHO CORRÊA	Classe 3	R$	481.381,65	A	Não	-	456.385,60
1.3.1664	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAIBER PONTES DE ALMEIDA	Classe 3	R$	225.130,71	A	Não	-	200.134,00
1.3.167	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE GUSTAVO MONTEIRO LIMA	Classe 3	R$	154.970,98	A	Não	-	131.727,20
1.3.1670	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHALIA DOS SANTOS FERREIRA BASTOS / RODRIGO BASTOS TOSTES	Classe 3	R$	203.833,31	B	Sim	-	203.834,40
1.3.1671	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHAN MILLER DA SILVA OLIVEIRA	Classe 3	R$	280.544,39	C	Não	-	-
1.3.1672	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAYANA MARTINS AMORIM BUTA	Classe 3	R$	182.989,31	F	Não	-	176.990,00
1.3.1673	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON CARLOS MACEDO DA GRACA	Classe 3	R$	992.587,16	E	Não	-	992.587,20
1.3.1676	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NEO-REX	Classe 3	R$	6.624,88	F	Sim	2.329,55	629,20
1.3.168	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE HENRIQUE ISMAEL DE AZEVEDO	Classe 3	R$	199.099,76	C	Não	-	-
1.3.1680	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NICHOLAS KRAJNC ALVES DE MIRANDA / CAROLINA VIEITAS KRAJNC ALVES	Classe 3	R$	211.651,99	D	Não	-	136.655,20
1.3.1686	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILSON VIEIRA LARCHER	Classe 3	R$	276.777,76	C	Não	-	276.782,00
1.3.1712	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLINDA SAMARTINI DIAS	Classe 3	R$	393.994,99	C	Não	-	-
1.3.172	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Andre Luis Ramos Figueiredo Simões e Andrea Rangel de Carvalho Figueiredo Simões	Classe 3	R$	497.656,54	B	Não	-	497.657,60
1.3.1723	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSVALDO JOSE DE RESENDE	Classe 3	R$	147.606,04		Sim	-	147.606,80
1.3.1724	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSWALDO DE ARAUJO / ELISABETE DE CASSIA FERNANDES DE ARAÚJO	Classe 3	R$	152.390,99	A	Sim	-	129.536,00
1.3.1729	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAOLA VARGAS	Classe 3	R$	602.418,00	A	Sim	-	577.420,80
1.3.173	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIS SANTOS BOCCAZIO / JUCYMAR DE CASTRO BORBA SANTOS BOCCAZIO	Classe 3	R$	1.627.431,51	B	Não	-	1.627.432,40
1.3.1735	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA AYUMI HONDA KOBAYASHI / FLAVIO KOBAYASHI	Classe 3	R$	205.483,49	A	Sim	-	180.483,60
1.3.1739	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA MONNERAT FERNANDES BELEM	Classe 3	R$	797.908,09	C	Não	-	-
1.3.1742	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK DA SILVA COSTA	Classe 3	R$	118.639,60	B	Não	-	279.716,80
1.3.1743	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK VENDAS FAGET	Classe 3	R$	17.549,67	F	Não	1.660,63	11.550,00
1.3.1744	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULA COSTA DA SILVEIRA	Classe 3	R$	454,97		Sim	454,97	-
1.3.1747	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO DO COUTO PFEIL JUNIOR	Classe 3	R$	429.785,43	D	Não	-	354.789,60
1.3.1749	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Henrique Azeredo Walter Filho e Raqueline Teixeira Benchimol	Classe 3	R$	34.216,98	F	Sim	2.329,55	28.217,20
1.3.1750	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO JOSE BARROS TEIXEIRA MENDES	Classe 3	R$	488.569,21		Sim	-	488.373,60
1.3.1753	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO PAES BARRETO	Classe 3	R$	38.760,67	A	Sim	-	32.947,20
1.3.1756	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO ABBOUD PINTO	Classe 3	R$	226.459,61	D	Sim	-	151.461,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126147
Carimbado Eletronicamente

1.3.176	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ DA C B GUEDES / LUCIENE MOTTA DE OLIVEIRA GUEDES	Classe 3	R$	59.767,22	A	Sim	-	50.802,40
1.3.1760	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO LEMOS DANTAS	Classe 3	R$	14.980,49		Sim	1.000,00	13.983,20
1.3.1762	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Roberto Ribeiro Alves	Classe 3	R$	272.326,92	A	Sim	-	247.328,40
1.3.1768	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Vitor da Mota Cruz	Classe 3	R$	2.222,32	B	Não	-	2.226,40
1.3.1770	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pavigama - Pavimentação e Urbanização EIRELI	Classe 3	R$	126.788,40	F	Sim	2.329,55	120.788,80
1.3.1781	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE DE SA LEAO	Classe 3	R$	229.377,99	C	Não	-	-
1.3.1782	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA GOMES	Classe 3	R$	82.924,12	A	Sim	-	70.488,00
1.3.1786	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEGADA FORTE INDUSTRIA DE ARGAMASSAS LTDA	Classe 3	R$	9.315,00		Sim	2.000,00	8.316,00
1.3.179	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ DO COUTO RIBEIRO	Classe 3	R$	230.371,68	A	Sim	-	205.374,40
1.3.1792	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRA AGREGADOS RJ LTDA	Classe 3	R$	1.442,43		Sim	1.000,00	444,40
1.3.1793	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	Classe 3	R$	108.179,83	A	Sim	-	91.955,60
1.3.1809	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA	Classe 3	R$	302.535,48	A	Sim	-	277.538,80
1.3.1814	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA DAS NEVES QUEIROZ	Classe 3	R$	195.359,49	B	Sim	-	195.360,00
1.3.1815	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA FURGHIERI BYLAARDT CALDAS	Classe 3	R$	801.827,76	C	Não	-	-
1.3.1823	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Prosocia Planejamento e Serviços Societários Ltda	Classe 3	R$	83.207,35	B	Não	-	83.208,40
1.3.1830	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RACHEL DUDLEY PINTO	Classe 3	R$	87.154,80	A	Sim	-	74.082,80
1.3.1833	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RADIO MELODIA LTDA	Classe 3	R$	77.222,64	F	Não	2.332,32	71.222,80
1.3.1837	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL DE OLIVEIRA LIMA BARBOSA	Classe 3	R$	230.149,59	D	Sim	-	155.152,80
1.3.1839	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Figueira Monteiro e Suzane Marcos Rodrigues	Classe 3	R$	225.538,05	D	Não	-	320.020,80
1.3.184	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE SEVE GOMES	Classe 3	R$	241.811,77	A	Sim	-	216.814,40
1.3.185	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA ALVARENGA OLIVEIRA / MARIO GRASSI FILHO	Classe 3	R$	80.876,90	F	Não	1.660,63	74.879,20
1.3.1852	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RALPH WILLIAMS GENUNCIO SALLES MOREIRA, ANA PAULA VITORIANO MOREIRA E THAIS LYZANDRA GENUNCIO SALLES MOREIRA	Classe 3	R$	293.869,11	C	Não	-	-
1.3.1856	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL DO COUTO PEREIRA	Classe 3	R$	231.281,49	D	Sim	-	156.283,60
1.3.1867	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA CELIA DA SILVA PEÇANHA	Classe 3	R$	333.952,90	D	Sim	-	258.953,20
1.3.1868	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA ELENA FONSECA CARLOS	Classe 3	R$	392.805,68	C	Não	-	-
1.3.1869	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA LEONOR RIBEIRO DE OLIVEIRA / ROBSON JONAS DE OLIVEIRA JUNIOR	Classe 3	R$	89.426,77	B	Não	-	89.430,00
1.3.1875	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGIVALDO FERREIRA DO NASCIMENTO	Classe 3	R$	563.388,45	C	Não	-	-
1.3.1876	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REINALDO GUIMARAES DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	1.216.559,46	C	Não	-	-
1.3.188	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA FREITE DE CARVALHO GALVAO / TIAGO PEREZ PINEIRO	Classe 3	R$	614.958,49	F	Sim	2.329,55	608.960,00
1.3.1884	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO CAIADO DE REZENDE	Classe 3	R$	164.000,00	A	Sim	-	139.400,80
1.3.1885	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO DA SILVA FERREIRA	Classe 3	R$	203.247,73	A	Sim	-	178.248,40
1.3.189	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA GUEDES SANTIAGO	Classe 3	R$	71.386,46	A	Sim	-	60.680,40
1.3.1892	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO SARDENBERG	Classe 3	R$	701.789,16	C	Não	-	-
1.3.1899	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO AUGUSTO LOBO	Classe 3	R$	481.791,34	A	Sim	-	456.794,80
1.3.190	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA RODRIGUES DOS SANTOS	Classe 3	R$	30.562,56		Sim	2.000,00	26.853,20
1.3.1903	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO DE OLIVEIRA ENCARNAÇÃO	Classe 3	R$	173.565,83	A	Não	-	148.566,00
1.3.1907	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO NOVAES LUCINDO	Classe 3	R$	340.010,90	A	Sim	-	315.013,60
1.3.1908	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Pereira Dias e Cristiany Borges Travaglia	Classe 3	R$	108.157,19	A	Sim	-	91.938,00
1.3.1916	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA PITOMBO	Classe 3	R$	191.261,64	C	Não	-	-
1.3.1927	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO DA SILVA	Classe 3	R$	364.759,43	C	Não	-	-
1.3.1929	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO FONTES VIEIRA	Classe 3	R$	30.475,22	A	Sim	-	25.907,20
1.3.194	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DA COSTA HEXSEL / THIAGO DA COSTA HEXSEL FRANCO	Classe 3	R$	176.945,21	A	Sim	-	151.949,60
1.3.1941	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON RAMU GARAY / RUTHIEL DUARTE GARAY	Classe 3	R$	320.440,61	A	Sim	-	295.442,40
1.3.1945	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOPLEX ENGENHARIA LTDA	Classe 3	R$	9.496,16		Sim	1.000,00	8.496,40
1.3.1947	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO ALEVATO TINOCO	Classe 3	R$	640.375,74	C	Não	-	-
1.3.1948	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	Classe 3	R$	35.315,51	A	Sim	10.000,00	1.379.686,00
1.3.1957	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MENDES MEDINA DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	162.342,55	C	Não	-	-
1.3.1958	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MONTEIRO RODRIGUES MACEDO	Classe 3	R$	2.136,40	F	Sim	1.302,18	-
1.3.196	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	318.958,50	A	Sim	-	293.959,60
1.3.1976	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RONALD FERREIRA LOPES	Classe 3	R$	1.283.746,21	C	Não	-	-
1.3.1978	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RONALDO DA SILVA NEVES	Classe 3	R$	567.203,56	C	Não	-	-
1.3.1990	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSELE MEDEIROS SILVA JOBST	Classe 3	R$	701.203,75	C	Não	-	701.206,00
1.3.1991	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSEMBERG FRANCO DOS SANTOS	Classe 3	R$	106.046,28	A	Sim	-	90.142,80
1.3.1992	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSILENE ARAUJO FELIX AMORIM / ULISSES DE MELO AMORIM	Classe 3	R$	60.939,73	F	Sim	2.329,55	54.942,80
1.3.200	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELITA SILVA DE ALMEIDA	Classe 3	R$	1.020.086,68	C	Não	-	-
1.3.2006	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA SOUZA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	262.911,38	A	Sim	-	237.912,40
1.3.2018	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SELENE MARIA VALVERDE	Classe 3	R$	102.000,00	A	Sim	-	86.702,00
1.3.2024	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO ANDRE ROCHA GOMES DA SILVA	Classe 3	R$	802.502,86	C	Não	-	-
1.3.2027	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO DE ALMEIDA ALVES	Classe 3	R$	79.864,12	A	Não	-	67.887,60
1.3.2031	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO LENCI	Classe 3	R$	28.643,34	A	Não	-	24.349,60
1.3.204	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANNA LUCIA DE CARVALHO BRASIL	Classe 3	R$	191.644,00	C	Não	-	-
1.3.2040	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVIÇO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO - SECONCI RJ	Classe 3	R$	506.215,95	F	Sim	2.329,55	500.218,40
1.3.2043	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHEILA ROCHA SILVA	Classe 3	R$	215.918,19	C	Não	-	-
1.3.2048	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIGNUS BPM INFORMATICA LTDA	Classe 3	R$	2.597,31	Credor Colaborador	Sim	1.000,00	-
1.3.2050	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO MONTEIRO DE SOUZA / DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	Classe 3	R$	27.657,22	A	Sim	-	49.011,60
1.3.2056	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Classe 3	R$	524.666,53	B	Não	-	524.669,20
1.3.2058	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	Classe 3	R$	91.497,25	F	Não	-	85.500,80
1.3.2064	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINEZIA BITENCOURT DE MIRANDA	Classe 3	R$	559.826,52	C	Não	-	-
1.3.2067	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SISTEMA ENGENHARIA E CONSULTORIA SC LTDA	Classe 3	R$	147.976,03	Credor Colaborador	Sim	1.000,00	141.979,20
1.3.207	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTOINE ELIAS BOU SELWAN	Classe 3	R$	608.130,12	C	Não	-	-
1.3.2073	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLARIS EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS LTDA	Classe 3	R$	88.356,51	F	Não	2.329,55	82.359,20
1.3.2080	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLVEIG DE PENTEADO FAVA	Classe 3	R$	864.142,41	C	Não	-	-
1.3.2085	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA MARIA BOTELHO DE CASTRO	Classe 3	R$	516.919,41	A	SIm	-	491.920,00
1.3.209	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS BASTOS SENA	Classe 3	R$	44.069,16	A	Não	-	37.461,60
1.3.2090	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA	Classe 3	R$	5.557,71	A	Sim	-	23.680,80
1.3.2092	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SORAYA MALHANO DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	297.131,25		Sim	-	424.063,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126148
Carimbado Eletronicamente

1.3.2096	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STELA MARIA SANTOS BRANDAO	Classe 3	R$	807.371,21	A	Sim	-	782.372,80
1.3.2102	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUELI NASCIMENTO SANTIAGO	Classe 3	R$	436.731,17	A	Sim	-	411.734,40
1.3.2108	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERMIX CONCRETO S/A	Classe 3	R$	775.925,22	Não enviou	Sim	1.000,00	775.926,80
1.3.2109	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERMONIT SEGURANCA ELETRONICA LTDA	Classe 3	R$	1.700,47	F	Sim	1.186,26	-
1.3.211	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS SCUDEZE	Classe 3	R$	1.268.681,04	C	Não	-	-
1.3.2111	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	Classe 3	R$	155.705,14	A	Sim	-	132.352,00
1.3.2117	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAIS CEZARINO GASTIN	Classe 3	R$	158.221,03	D	Não	-	83.221,60
1.3.2118	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAMARA MARIA CRISTINA SILVA BARBOSA	Classe 3	R$	95.782,15	A	Sim	-	81.417,60
1.3.2127	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECHDUTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	Classe 3	R$	13.659,14	F	Sim	2.329,55	7.660,40
1.3.2134	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELEFONICA BRASIL S.A	Classe 3	R$	1.936,51	F	Não	1.249,03	-
1.3.2138	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TENGEL TECNICA DE ENGENHARIA LTDA	Classe 3	R$	24.901,50	F/Credora Colaboradora	Sim	4.197,61	-
1.3.2144	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THERESA CHRISTINA DAMIAN RIBEIRO	Classe 3	R$	226.567,71	B	Não	-	226.569,20
1.3.2146	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO BENOLIEL OBADIA	Classe 3	R$	391.557,84	A	Sim	-	366.559,60
1.3.2149	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Thiago dos Santos Azevedo / Adriana Mello de Lima	Classe 3	R$	128.634,13	A	Sim	-	109.340,00
1.3.2151	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO LACERDA DE LA VEGA	Classe 3	R$	273.214,72	D	Sim	-	198.215,60
1.3.2158	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THYSSENKRUPP ELEVADORES SA	Classe 3	R$	98.975,90	F	Não	-	92.976,40
1.3.2159	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TIAGO FRANCO CORREA DE PAULA MUSSI / PAULA AYDIR DE MACEDO FERRAZ	Classe 3	R$	294.649,43	A	Sim	-	269.649,60
1.3.216	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO	Classe 3	R$	183.644,43	A	Sim	-	158.646,40
1.3.2184	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDEMIR DOMINGUES DO NASCIMENTO	Classe 3	R$	157.208,22	A	Sim	-	133.628,00
1.3.2186	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDIR MARQUES VILELA	Classe 3	R$	374.763,94	A	Sim	-	349.764,80
1.3.2189	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	Classe 3	R$	5.826,03	B	Não	-	5.830,00
1.3.219	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO GLAUCIUS DE MORAIS / KILMARA ARAUJO MEIRA MORAIS	Classe 3	R$	984.635,27	A	Sim	-	959.635,60
1.3.2190	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALERIA VIEIRA MEDEIROS DE FRANCA	Classe 3	R$	313.757,71	C	Não	-	-
1.3.2191	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALESKA PRATES DE OLIVEIRA SELEM e George Selem Pinto	Classe 3	R$	412.739,17	C	Não	-	-
1.3.2195	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VANDER DA SILVA ANTUNES	Classe 3	R$	1.189.444,91	Não enviou	Sim	-	1.189.447,60
1.3.2209	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR PROA MARTINS BORGES	Classe 3	R$	253.001,72	A	Sim	-	228.003,60
1.3.222	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JORGE VIEGAS DE PAULA	Classe 3	R$	248.104,31	C	Não	-	-
1.3.2236	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER RODRIGUES DE ALMEIDA	Classe 3	R$	121.734,01	A	Sim	-	103.474,80
1.3.2240	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Walter Ernesto Flores Fuentes	Classe 3	R$	80.748,95	A	Sim	-	75.262,00
1.3.2242	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALTER SERGIO TARDIN	Classe 3	R$	713.803,46	C	Não	-	-
1.3.225	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JOSE FURLANI NOVO	Classe 3	R$	188.271,87	D	Sim	-	113.273,60
1.3.2256	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Willen Jorge da Silva e Fernanda Lopez Marques da Silva	Classe 3	R$	302.469,68	C	Não	-	-
1.3.2259	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON CHARLES BARBOSA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	126.140,02		Sim	-	168.009,60
1.3.2260	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DE ARAUJO FILHO / LUCIANE DE ARAUJO OLIVEIRA VIEIRA	Classe 3	R$	415.100,22	A	Sim	-	390.104,00
1.3.2261	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DUFLES DE ALMEIDA LIMA	Classe 3	R$	757.391,60	C	Não	-	-
1.3.2264	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WLADIMIR FURUHASHI VIANA	Classe 3	R$	110.527,67	A	Não	-	93.948,80
1.3.2267	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YASMINE FURUSHO GUIMARAES / CLAUDIA MIDORI HONDA	Classe 3	R$	48.339,44	A	Sim	-	41.091,60
1.3.2274	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZENILDE ALVES VIANA	Classe 3	R$	284.029,69	A	Sim	-	259.032,40
1.3.2278	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO AMORIM BECKER E TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER	Classe 3	R$	107.808,84	F	Sim	2.329,55	101.811,60
1.3.2279	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA	Classe 3	R$	160.208,22	A	Sim	-	136.180,00
1.3.2280	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JOSÉ DA SILVA RAMOS	Classe 3	R$	18.483,37		Sim	1.000,00	17.485,60
1.3.2281	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDRIANE LOREDO DELFIACO	Classe 3	R$	172.450,47	F	Sim	2.329,55	166.452,00
1.3.2283	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE BONELLI ZARUR	Classe 3	R$	308.980,99	F	Não	-	302.984,00
1.3.2289	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	Classe 3	R$	615.626,96	A	Sim	-	590.629,60
1.3.2290	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS JOÃO BATISTA BARROSO	Classe 3	R$	73.298,12	G	Sim	1.000,00	72.300,80
1.3.233	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APARICIO DE MENDONÇA JUNIOR / CARMEM SILVIA APARECIDA SOARES DE MENDONÇA	Classe 3	R$	86.167,57	A	Não	-	73.246,80
1.3.237	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARC CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Classe 3	R$	455.483,75	A	Sim	-	333.968,80
1.3.243	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARI PIRES DA SILVA	Classe 3	R$	96.387,76	A	Sim	-	81.932,40
1.3.244	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARIADNE MARIA DA SILVA	Classe 3	R$	212.831,03	A	Sim	-	187.831,60
1.3.247	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARLETE TORRES	Classe 3	R$	726.827,11	A	Não	-	701.830,80
1.3.248	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	Classe 3	R$	439.113,91	A	Sim	-	414.114,80
1.3.249	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARONA E ALVIM COMERCIO E LOCAÇAO DE EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS LTDA	Classe 3	R$	52.699,77		Sim	1.000,00	51.700,00
1.3.253	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR EMILIO MACEDO SANTA RITA	Classe 3	R$	207.021,39	C	Não	-	-
1.3.254	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Arthur Henrique de Pontes Regis	Classe 3	R$	138.329,93	Não informou	Sim	22.000,00	17.450,40
1.3.255	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR KINGSTON DA SILVEIRA NETTO	Classe 3	R$	471.051,96	C	Não	-	-
1.3.257	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARY TORRES BRAGA FILHO / SILVIA MONTEIRO BRAGA BRAGA	Classe 3	R$	45.789,83		Sim	1.000,00	44.792,00
1.3.26	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR GONÇALVES DA SILVA E ANA LUCIA MOURA GONÇALVES DA SILVA	Classe 3	R$	1.070.075,04	C	Não	-	-
1.3.263	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATOMARIO ALMEIDA MOURAO / KARINA GLORIA AMARAL RODRIGUES MOURÃO	Classe 3	R$	151.507,11	A	Sim	-	128.783,60
1.3.267	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO BARBOSA CAVALCANTI	Classe 3	R$	61.798,22	G	Não	-	60.799,20
1.3.27	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR MARTINS DA SILVA	Classe 3	R$	46.162,44	A	Sim	-	39.239,20
1.3.273	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AURELINO RAMOS FILHO	Classe 3	R$	18.483,37		Sim	1.000,00	17.485,60
1.3.282	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO BRADESCO SA	Classe 3	R$	75.278.797,84		Sim	-	732.762,80
1.3.292	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBARA STEFANIA ALVES HENRIQUE	Classe 3	R$	482.539,66	C	Não	-	-
1.3.295	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BCP CLARO	Classe 3	R$	110,94		Sim	110,94	-
1.3.296	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BCP CLARO (NET)	Classe 3	R$	541,30		Sim	541,30	-
1.3.301	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BETANIA MATTOS CARDOSO	Classe 3	R$	335.010,06	C	Não	-	-
1.3.31	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Adjalma Guimarães Bittencourt e Martha Bittencourt	Classe 3	R$	1.165.813,58	C	Não	-	-
1.3.311	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BR Investimentos Imobiliários Ltda	Classe 3	R$	970.752,39	B	Não	-	970.754,40
1.3.312	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	Classe 3	R$	234.392,73	Credor Colaborador - Opção 2	Sim	-	234.396,80
1.3.317	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bruna Motta Correa	Classe 3	R$	174.924,27	A	Sim	-	149.925,60
1.3.32	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADMA MACHADO MECHICA MIGUEL	Classe 3	R$	6.679,09	A	Sim	-	5.680,40
1.3.320	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE ANDRADE MARTINS	Classe 3	R$	91.271,14	F	Sim	2.329,55	85.272,00
1.3.323	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO GONCALVES CORREA	Classe 3	R$	598.194,97	C	Não	-	-
1.3.324	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO KITSUTA / ENGELIS PEREIRA MAGALHÃES KITSUTA	Classe 3	R$	88.370,59	A	Sim	-	75.116,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126149
Carimbado Eletronicamente

1.3.326	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO LOBO SARACENI	Classe 3	R$	460.007,23	C	Não	-	-
1.3.327	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MAGALHAES DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	43.910,46	A	Sim	-	37.325,20
1.3.329	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MARTINS DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	957.584,83	C	Não	-	-
1.3.332	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO REIM DEL GAUDIO	Classe 3	R$	311.826,96	B	Não	-	311.828,00
1.3.333	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO RIBEIRO DE BORBOREMA	Classe 3	R$	331.766,79	C	Não	-	-
1.3.337	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BSM ENGENHARIA S.A.	Classe 3	R$	24.416,37	F	Sim	2.329,54	17.419,60
1.3.34	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA CARDOSO RODRIGUES / ANDRE SIMOES VASSOLER	Classe 3	R$	299.383,78	B	Sim	-	299.384,80
1.3.346	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	Classe 3	R$	64.105.393,00		Sim	-	12.293.080,80
1.3.351	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA DE OLIVEIRA MARCH	Classe 3	R$	460.166,68	A	Sim	-	435.168,80
1.3.355	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS A ARAUJO LACERDA	Classe 3	R$	13.051,27		Sim	1.000,00	12.051,60
1.3.356	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS A DOS SANTOS ROCHA	Classe 3	R$	36.705,38	F	Sim	3.329,55	30.707,60
1.3.358	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO DE ALMEIDA / LENI DE FATIMA PEREIRA	Classe 3	R$	70.000,00	F	Sim	2.329,55	64.002,40
1.3.361	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO TANUS GOMES E ELISA SOUZA MORAIS GOMES, RAPHAEL DA CAL PAULO E JULIANA SOUZA MORAIS GOMES DA CAL E, DIOGO ARAUJO SEGGIA	Classe 3	R$	652.102,77	A	Sim	-	627.105,60
1.3.363	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALEXANDRE MACHADO SANTOS	Classe 3	R$	239.096,23	C	Não	-	-
1.3.367	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS AUGUSTO DE OLIVEIRA BRAGA E FERNANDA DE ARAUJO THEDIM	Classe 3	R$	630.073,88	C	Não	-	-
1.3.372	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS EDUARDO TEIXEIRA RAMOS	Classe 3	R$	303.859,61	C	Não	-	-
1.3.376	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Carlos Henrique Carvalho Teixeira e Bianca Pavezi Silva	Classe 3	R$	344.792,96	C	Não	-	-
1.3.378	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS HIDEKI KYONO	Classe 3	R$	81.103,64	B	Não	-	81.105,20
1.3.383	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MANUEL DINIZ TOMAZ	Classe 3	R$	697.638,24	C	Não	-	-
1.3.385	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MAURICIO DE OLIVEIRA ANTONIO / PATRICIA FERREIRA DA SILVA ANTONIO	Classe 3	R$	622.534,09	B	Não	-	622.538,40
1.3.39	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA MILHOMEM SEIXAS LOMBARDO	Classe 3	R$	129.802,56	F	Sim	2.329,55	123.802,80
1.3.392	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS UMBERTO AVANCI E JANE MARCIA DE LIMA AVANCI	Classe 3	R$	594.640,40	C	Não	-	-
1.3.393	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS WALDYR BARBOSA / LUCIA MARIA DO NASCIMENTO BARBOSA	Classe 3	R$	1.221.103,93	A	Sim	-	1.196.104,80
1.3.397	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINA STEPHANIE BORGES DE AMORIM	Classe 3	R$	758.361,95	C	Não	-	-
1.3.417	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CECILIA DE SOUZA CUETO	Classe 3	R$	44.651,45	A	Sim	-	37.954,40
1.3.420	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELINA MARA PEREIRA LAVINAS	Classe 3	R$	121.845,09	F	Sim	2.329,55	115.847,60
1.3.423	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSO JOSE DA SILVA	Classe 3	R$	182.983,39	C	Não	-	-
1.3.433	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CESAR ANDRES BASTOS PLAZA	Classe 3	R$	554.547,61	C	Não	-	-
1.3.44	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO BUSSON DE JESUS	Classe 3	R$	299.883,93	C	Não	-	-
1.3.441	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHARLES DE AZEVEDO MENEZES	Classe 3	R$	231.428,01	C	Não	-	-
1.3.442	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHARLES DICKENS AZARA AMARAL	Classe 3	R$	75.205,35	A	Sim	-	63.927,60
1.3.445	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHRISTIAN CAETANO CHAAR / THAIS DA PAZ RIBEIRO CHAAR	Classe 3	R$	440.869,64	A	Não	-	415.870,40
1.3.448	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Chu Chu Show Chin	Classe 3	R$	1.342.547,19	A	Sim	-	1.317.549,20
1.3.450	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cibele Cristina Osawa	Classe 3	R$	355.062,69	C	Não	-	-
1.3.455	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIMAR AZEREDO PEREIRA	Classe 3	R$	373.482,88	C	Não	-	-
1.3.463	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARISSA SALGADO RIBEIRO OSORIO	Classe 3	R$	225.185,98	A	Não	-	200.186,80
1.3.464	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARO S.A.	Classe 3	R$	85,50		Sim	85,50	-
1.3.467	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA COSTA OLIVEIRA FIRMO	Classe 3	R$	164.299,61	A	Sim	-	139.656,00
1.3.469	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA GUIMARAES AUGUSTO	Classe 3	R$	81.210,94	B	Sim	-	81.215,20
1.3.470	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA LUCIENE DOS SANTOS e FÁBIO MASCARENHA ALVES	Classe 3	R$	81.764,68		Sim	1.000,00	80.766,40
1.3.475	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO ADONAI MUTO / THAIS SABBAG MUTO	Classe 3	R$	418.647,02	A	Sim	-	393.650,40
1.3.479	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO HICKS DE LIMA VIEIRA	Classe 3	R$	104.275,66		Sim	-	167.107,60
1.3.482	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO PHILLIPE MORAIS DE ALMEIDA	Classe 3	R$	50.131,88	A	Sim	-	42.614,00
1.3.486	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS	Classe 3	R$	125.178,56	A	Sim	-	106.405,20
1.3.487	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS / DAMIANA NOGUEIRA DOS SANTOS	Classe 3	R$	125.178,56	A	Sim	-	106.405,20
1.3.503	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMPANHIA ESTADUAL DE AGUAS E ESGOTOS CEDAE	Classe 3	R$	17.877,14	G	Sim	1.000,00	16.878,40
1.3.505	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONCEICAO MARIA ASSED ESTEFAN FRANÇA E JOSE ARTHUR DA SILVA FRANÇA	Classe 3	R$	285.140,58	C	Não	-	-
1.3.510	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO ATRIUM D OR	Classe 3	R$	348.036,22	F	Não	2.329,55	1.294.317,20
1.3.513	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO BOSSA NOVA	Classe 3	R$	22.528,19	F	Não	2.329,55	16.530,80
1.3.542	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL	Classe 3	R$	88.873,97		Sim	1.000,00	29.053,20
1.3.554	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO RECREIO MEDICAL CENTER	Classe 3	R$	536.556,60		Sim	1.000,00	535.559,20
1.3.559	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO VINTAGE WAY RESIDENCE AND SERVICE	Classe 3	R$	736.262,95	F	Sim	2.329,55	730.263,60
1.3.577	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE GONÇALVES	Classe 3	R$	137.916,12	A	Sim	-	117.229,20
1.3.579	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE PORTUGAL DINIZ / MARCELO MEDEIROS BARROSO	Classe 3	R$	665.903,56	A	Sim	-	640.904,00
1.3.580	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO BRAGA	Classe 3	R$	386.227,03	A	Não	-	361.231,20
1.3.582	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO HENRIQUE MACHADO RODY	Classe 3	R$	380.579,60	C	Não	-	-
1.3.584	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTINA MARCOS DE MOURA / LUIS MIGUEL MENDES CARNEIRO	Classe 3	R$	392.262,72	A	Sim	-	367.263,60
1.3.587	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Crnugelj Hermine	Classe 3	R$	1.407.404,34	B	Não	-	1.407.406,00
1.3.59	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALAN JONAS FAGUNDES DIAS MARTINS / INETE DE LURDES FAGUNDES DIAS	Classe 3	R$	101.109,23	F	Não	2.329,55	95.110,40
1.3.596	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL AIETA MEIRELES PINTO	Classe 3	R$	248.303,71	C	Não	-	-
1.3.601	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL FERNANDES PAES / CRISTIANE DA FONSECA	Classe 3	R$	602.260,26	C	Sim	-	-
1.3.604	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL PEREIRA DA SILVA	Classe 3	R$	196.914,48	B	Não	-	196.917,60
1.3.607	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Daniel Rodrigues Vilas e Ana Maria Jesus Camara Vilas	Classe 3	R$	1.124.375,83	B	Não	-	1.124.376,00
1.3.608	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL SALOMAO BARRENECHEA / TALITA PIRES GUMZ BARRENECHEA	Classe 3	R$	310.012,20	B	Sim	-	480.858,40
1.3.61	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALANO CARDOSO E CASTRO	Classe 3	R$	220.227,93		Sim	-	210.531,20
1.3.617	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLE COSTA DO AMARAL / OTAVIO LIMA REIS	Classe 3	R$	302.462,32	A	Sim	-	344.594,80
1.3.622	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DARCY DORNELAS DE FARIAS / JUVENOR PEREIRA DA SILVA JUNIOR	Classe 3	R$	310.218,10	A	Sim	-	285.221,20
1.3.632	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENER DE MORAIS PESSOA / ELIANA RODRIGUES DE ARAUJO PESSOA	Classe 3	R$	164.776,59	A	Sim	-	140.060,80
1.3.635	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE ARAUJO BASILIO	Classe 3	R$	332.422,98	A	Sim	-	307.423,60
1.3.642	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENIZE RODRIGUES GOUVEA	Classe 3	R$	606.820,32	C	Não	-	-
1.3.645	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DESIRRE LOBO MUNIZ SANTOS GOMES / JOÃO DOS SANTOS GOMES FILHO	Classe 3	R$	70.410,40	A	Não	-	59.853,20
1.3.650	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO CUSTODIO RANGEL	Classe 3	R$	181.851,88	D	Sim	-	106.854,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126150
Carimbado Eletronicamente

1.3.653	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DINARTE DA SILVA MARTINS FILHO	Classe 3	R$	870.078,68	C	Não	-	-
1.3.655	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO KLEIBER SILVA / LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	Classe 3	R$	135.535,32	A	Sim	-	115.205,20
1.3.657	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO ROBERTO POSTAI	Classe 3	R$	446.787,51	A	Sim	-	421.788,40
1.3.66	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALBERTO VIEIRA / DAMIANA VERÍSSIMA GONÇALVES VIEIRA	Classe 3	R$	54.787,56	B	Sim	-	54.788,80
1.3.677	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILAINE HELENA DE ANDRADE SILVA	Classe 3	R$	535.973,28	C	Não	-	-
1.3.678	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILENE APARECIDA DO CARMO MONTEIRO	Classe 3	R$	477.712,52	C	Não	-	-
1.3.680	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Edivaldo Mendonça e Maria Gerusa Cortes Mendonça	Classe 3	R$	285.722,89	B	Não	-	285.727,20
1.3.682	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMO DUTRA FRANCO	Classe 3	R$	278.002,17	C	Não	-	-
1.3.683	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMUNDO PINTO NETO	Classe 3	R$	8.942,85	A	Sim	-	7.603,20
1.3.684	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDNA MARIA DE LIMA SKARDA / ELEUNI ANTÔNIO DE ANDRADE MELO	Classe 3	R$	261.353,26	B	Não	-	261.355,60
1.3.686	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON ALVINO DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	433.697,21	C	Não	-	-
1.3.698	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Jacomino Franco	Classe 3	R$	11.001,48	A	Sim	-	9.354,40
1.3.7	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABEL GILBERTO PEREZ	Classe 3	R$	261.676,36	B	Sim	10.000,00	36.181,20
1.3.701	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO RODRIGUES CARDOZO	Classe 3	R$	336.410,21	D	Não	-	261.412,80
1.3.703	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TAKEO KOMAKI / ROSANGELA DA CUNHA VAZ KOMAKI	Classe 3	R$	783.655,76	A	Sim	-	758.656,80
1.3.704	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TANURE CORREA	Classe 3	R$	815.271,72	A	Não	-	790.275,20
1.3.705	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO VAYSSIERE	Classe 3	R$	688.758,97	C	Não	-	-
1.3.706	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	Classe 3	R$	162.642,83	A	Sim	-	138.248,00
1.3.710	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE CRISTINA REY MOURA	Classe 3	R$	104.580,43	A	Sim	-	88.897,60
1.3.711	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE FRANÇA FONSECA	Classe 3	R$	185.375,27	B	Não	-	185.376,40
1.3.712	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE GOMES RODRIGUES SUZANO / HERON RODRIGUES SUZANO	Classe 3	R$	92.364,96		Sim	1.000,00	91.366,00
1.3.720	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE WETZEL / LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA FILHO	Classe 3	R$	263.489,94	B	Não	-	263.494,00
1.3.721	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIAS FIGUEIREDO LIMA	Classe 3	R$	154.205,55	A	Sim	-	131.076,00
1.3.724	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIO CELSO MIRANDA JUNIOR	Classe 3	R$	580.094,42	C	Não	-	-
1.3.732	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIZAMA AZEVEDO CARDOSO / NELIO ANTONIO CARDOSO	Classe 3	R$	12.086,29	F	Não	-	6.089,60
1.3.733	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIZIS MARIA DE FARIA	Classe 3	R$	107.466,18	A	Sim	-	91.348,40
1.3.735	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELLON CORREA DA FONSECA / LUCIANA MARINHO GOLLO DA FONSECA	Classe 3	R$	383.828,93	A	Sim	-	358.833,20
1.3.736	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOINA FATIMA GUIMARAES JACUNDA / LIRANDO DE AZEVEDO JACUNDÁ	Classe 3	R$	23.466,42		Sim	-	23.469,60
1.3.737	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOISA BARROS HORSTH	Classe 3	R$	22.136,24	A	Sim	-	18.818,80
1.3.740	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELVIRANE MANDARINO FLORITO, CASSIA C M FLORITO, CARLOS R MANDARINO, MARCO A M FLORITO, FRANKLIN J M FLORITO, HUMBERTO F JUNIOR, ESPÓLIO DE PAULO R MANDARINO, ADRIANA S B MANDARINO, FERNANDA M DORNELAS, PAULA S B MANDARINO, CLÁUDA R MANDARINO, DENIZE MANDARINO, HUMBERTO FLORITO JUNIOR	Classe 3	R$	1.400.000,00	Permutante Obras em Andamento (4.3.3.)	Não	#VALOR!	-
1.3.743	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENECY VIRGILIO DE C JANSEN LABORNE	Classe 3	R$	677.149,77	B	Não	-	677.151,20
1.3.761	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERONIDES FERREIRA DA SILVA	Classe 3	R$	48.144,74	B	Sim	-	48.144,80
1.3.762	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE ARMENIO DOS SANTOS EVANGELISTA representado por seu Inventariante Renan de Mello Fernandes	Classe 3	R$	343.831,95	C	Não	-	-
1.3.772	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVELYN GOMBERG / VITOR CUPCHIK	Classe 3	R$	28.129,34	F	Sim	2.329,55	22.132,00
1.3.775	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVERTON TRANSPORTES LTDA	Classe 3	R$	3.859,46	F	Não	1.760,36	-
1.3.783	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO COUTINHO BARROS DA SILVA	Classe 3	R$	203.956,54	C	Não	-	-
1.3.788	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Costa de Menezes e Paula Gâneme	Classe 3	R$	476.021,26	C	Não	-	-
1.3.793	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Luvisotto Gomez	Classe 3	R$	941.423,62	A	Não	-	916.427,60
1.3.795	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Moura de Faria e Camili Ferreira Madeira	Classe 3	R$	264.598,41	A	Sim	-	239.602,00
1.3.800	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAGNER LOPES SANTOS	Classe 3	R$	8.572,40	A	Sim	-	7.290,80
1.3.801	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAIGA BASILIO DA SILVA	Classe 3	R$	153.826,45	A	Sim	-	130.754,80
1.3.807	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAUSTO DE FREITAS E CASTRO JUNIOR	Classe 3	R$	149.803,70	A	Não	-	127.336,00
1.3.815	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIX MARCONDES MIRANDA GRIJO	Classe 3	R$	83.690,56		Sim	2.000,00	82.693,60
1.3.818	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA CORREA MELLO	Classe 3	R$	107.151,59		Sim	-	107.153,20
1.3.821	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA FONSECA	Classe 3	R$	228.393,55	C	Não	-	-
1.3.832	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FERRINE FLORES / GYSELLY MEDEIROS FERRINE	Classe 3	R$	123.999,60	A	Sim	-	104.764,00
1.3.833	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FURTADO DO PRADO	Classe 3	R$	100.390,26	B	Não	-	100.390,40
1.3.838	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO JOSE DANTAS DOS SANTOS	Classe 3	R$	823.477,29	C	Não	-	-
1.3.839	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO LUIZ CYRINO OLIVEIRA	Classe 3	R$	1.411,27	F	Sim	1.109,36	-
1.3.841	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO MARTINS DE PINA CABRAL	Classe 3	R$	274.266,14	B	Não	-	274.269,60
1.3.847	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO SALGADO LEONE	Classe 3	R$	167.248,72	A	Sim	-	142.252,00
1.3.848	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO SILVA ROMEIRO	Classe 3	R$	105.170,44	B	Não	-	105.173,20
1.3.85	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDER SOUZA DE MORAES	Classe 3	R$	20.398,26		Sim	1.000,00	19.399,60
1.3.850	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO TELLES DE MENEZES	Classe 3	R$	491.216,93	C	Não	-	-
1.3.855	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FILIPE CAMPOS DUTRA	Classe 3	R$	379.983,51	D	Sim	-	304.986,00
1.3.858	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA ALVIM ALVARENGA	Classe 3	R$	154.501,33	A	Sim	-	131.326,80
1.3.86	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDER TEIXEIRA DE MELO / MARIA DE FATIMA DE PAULA MELO	Classe 3	R$	278.784,79	B	Sim	-	278.788,40
1.3.862	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA LANZETTI DAHER DE DEUS E MARCELA LANZETTI DAHER DE DEUS	Classe 3	R$	284.230,59	C	Não	-	284.231,20
1.3.866	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO DA SILVA FERREIRA	Classe 3	R$	168.526,13	D	Sim	-	93.526,40
1.3.870	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLORACI FERREIRA CAMPOS	Classe 3	R$	501.193,07	B	Não	-	501.195,20
1.3.884	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO MOACIR FRANCO ALVES / ZÉLIA APARECIDA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	506.163,10	A	Sim	-	481.166,40
1.3.890	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL COELHO ARRUDA / VERA LUCIA FLORES	Classe 3	R$	166.951,20	A	Sim	-	177.394,80
1.3.892	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL ESTEVAO MACIEL	Classe 3	R$	43,35		Sim	43,35	-
1.3.893	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL JOSE RIZZI OSORIO / HANNAH GABLER FABRICIO	Classe 3	R$	297.321,03	B	Sim	-	297.321,20
1.3.896	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA MOTTA DEBOSSAM	Classe 3	R$	767.212,66	C	Não	-	-
1.3.897	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA ZINN SALVUCCI	Classe 3	R$	343.803,88	A	Sim	-	318.806,40
1.3.90	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CARVALHO DA SILVA SANDRI / ROGENIA CARVALHO DA SILVA SANDRI	Classe 3	R$	120.504,37	A	Sim	-	102.432,00
1.3.1922	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Roberta Pupe Gonçalves Leite	Classe 3	R$	46.703,64	F	Sim	2.329,55	127.076,40
1.3.907	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GENALDO MAIA PAES E HELENA MARIA LEITÃO PAES	Classe 3	R$	189.444,62	D	Não	-	114.448,40
1.3.91	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CORREA DA SILVA	Classe 3	R$	1.048.481,85	C	Não	-	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126151
Carimbado Eletronicamente

1.3.911	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEOVANE ANSELMO SILVEIRA CAPUTO	Classe 3	R$	66.322,89	F	Não	-	60.324,00
1.3.912	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERALDINA CALAZANS DA SILVA	Classe 3	R$	218.721,29	A	Não	-	193.723,20
1.3.92	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE DA SILVA CONRADO	Classe 3	R$	9.908,75	F	Sim	2.329,55	3.911,60
1.3.921	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO SILVA MONTEIRO / MICHELE DE ALMEIDA MONTEIRO	Classe 3	R$	53.417,82	Não enviou	Sim	-	53.420,40
1.3.922	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	Classe 3	R$	250.000,00	A	Não	-	245.454,00
1.3.923	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDA SOUZA SOARES	Classe 3	R$	8.522,67		Sim	1.000,00	7.524,00
1.3.924	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDEMAR DIAS DA SILVA	Classe 3	R$	22.264,00	A	Sim	-	18.924,40
1.3.934	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Giovanni Mourão Vieira e Patricia Coelho Lopes Mourão Vieira	Classe 3	R$	85.090,92	B	Não	-	85.091,60
1.3.940	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Glauber Boff e Glaucia Boff	Classe 3	R$	964.888,39	B	Não	-	964.889,20
1.3.945	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GONCALO CORRAL GONZALEZ / LUDYMILLA RIOS CORTES GONZALES	Classe 3	R$	123.213,43	A	Não	-	177.214,40
1.3.950	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME CAMPOS TABOADA	Classe 3	R$	270.524,48	A	Sim	-	245.528,80
1.3.954	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME LOBO RAULINO	Classe 3	R$	72.639,62	A	Sim	-	61.745,20
1.3.955	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME ORNELLAS DE CASTRO VALADARES	Classe 3	R$	347.339,43	D	Não	-	272.342,40
1.3.957	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUIOMAR FEITOSA DE ALBUQUERQUE LIMA MENDES, MARIA CAROLINA FEITOSA DE ALBUQUERQUE TARELHO E ARNALDO DE MELO PINHO FILHO	Classe 3	R$	251.274,86	B	Sim	-	251.275,20
1.3.963	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO FARIAS FONSECA e TATIANA GIOVANINI MENDES	Classe 3	R$	703.536,75	C	Não	-	-
1.3.965	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Lordello e Luciana Miranda Fonteles	Classe 3	R$	191.034,42	F	Sim	2.329,55	185.037,60
1.3.97	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Alexandre Luvisotto Gomez	Classe 3	R$	989.434,60	A	Sim	-	964.436,00
1.3.970	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO TAVARES MUNDIM BAESSE	Classe 3	R$	258.819,22	A	Sim	-	233.820,40
1.3.98	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	Classe 3	R$	125.005,91	A	Sim	-	106.255,60
1.3.980	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HEART SERVICE SERVICOS EIRELI	Classe 3	R$	15.096,83	F	Sim	2.329,55	-
1.3.981	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELBERT OLIVEIRA DOS SANTOS	Classe 3	R$	179.932,98	D	Sim	-	104.935,60
1.3.982	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELDER DE LIMA MOURA / MARCELA GOMES DE MEDEIROS	Classe 3	R$	199.626,93	A	Sim	-	174.627,20
1.3.983	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES / SERGIO LUIZ DE ALMEIDA PIRES	Classe 3	R$	104.577,78	A	Sim	-	88.893,20
1.3.991	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENIO LUIZ DE BARROS LIMA	Classe 3	R$	251.755,11	C	Não	-	-
1.3.993	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE PEDRA JABER / MARCIA DANIELA MARQUES JABER	Classe 3	R$	398.456,78	A	Sim	-	373.458,80
1.3.994	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE SILVEIRA ROSA / MARIANA BOABAID DALCANALE ROSA	Classe 3	R$	133.319,31	B	Não	-	133.320,00
1.3.997	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIGINA MARIA BRUZZI DE FARIA / TRAJANO DE FARIA NETO	Classe 3	R$	627.941,81	A	SIm	-	602.945,20
1.4.1	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	99 TAXIS DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARES LTDA. - EPP	Classe 4	R$	7.740,08		Sim	1.000,00	6.740,80
1.4.112	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Classe 4	R$	119.207,15	Credor Colaborador	Sim	15.634,06	8.822,00
1.4.122	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FBT - PROJETOS E TECNOLOGIA LTDA - EPP	Classe 4	R$	14.516,00		Sim	1.000,00	13.516,80
1.4.126	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FINE SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME	Classe 4	R$	234.625,56	L	Não	-	233.626,80
1.4.132	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FORCA 1 - LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME	Classe 4	R$	13.000,00	K	Sim	1.668,91	7.000,40
1.4.144	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSMART DESENHO E DECORACAO LTDA - ME	Classe 4	R$	25.470,68	K	Sim	2.329,54	19.474,40
1.4.152	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HORTO VARGEM GARDEN LTDA - ME	Classe 4	R$	4.765,25		Sim	1.000,00	3.766,40
1.4.180	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATANA SEGURANCA LTDA-EPP	Classe 4	R$	11.550,00	K	Sim	1.668,91	40.158,80
1.4.203	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MEGA MARSOU CONSTRUCAO, LOCACAO E TRANSPORTES LTDA ME	Classe 4	R$	3.250,00	K	Não	-	-
1.4.22	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALL LAZER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME	Classe 4	R$	50.416,29	K	Não	-	44.418,00
1.4.220	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOTOFLEX SERVICOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA. ME.	Classe 4	R$	43.091,06		Sim	1.000,00	42.094,80
1.4.244	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRIMER IMPERMEABILIZACAO EIRELI	Classe 4	R$	6.132,92		Sim	1.000,00	5.134,80
1.4.259	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EPP	Classe 4	R$	351.244,94	H	Não	-	-
1.4.264	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIO MBV COMERCIO DE SINALIZAÇÃO LTDA - EPP	Classe 4	R$	25.043,28	K	Não	2.332,32	19.047,60
1.4.266	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA - ME	Classe 4	R$	57.777,78	L	Não	-	622.754,00
1.4.270	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOEVERTON TRANSPORTES LTDA EPP	Classe 4	R$	4.806,92	K	Sim	1.509,30	-
1.4.281	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERPAV COMERCIO E PAVIMENTAÇÃO LTDA - EPP	Classe 4	R$	81.408,70	K	Sim	1.668,91	75.411,60
1.4.288	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOUZA MARQUES LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME	Classe 4	R$	9.026,00	K	Sim	1.668,91	3.027,20
1.4.295	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECNOGARDEN JARDINS LTDA - EPP	Classe 4	R$	45.451,26		Sim	1.000,00	44.453,20
1.4.4	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A FONTE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, LIMPEZA E BAZAR LTDA - ME	Classe 4	R$	499,80		Sim	499,80	-
1.4.45	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA ME	Classe 4	R$	89.526,00	I	Sim	-	44.765,60
1.4.59	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BSB FUROS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA - ME.	Classe 4	R$	141.558,09	I	Não	-	140.562,40
1.4.67	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CANTINA MANGO LTDA - EPP	Classe 4	R$	540,00		Sim	540,00	-
1.4.73	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CETAL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA - ME	Classe 4	R$	12.635,00	Não informou no documento	Sim	2.000,00	11.638,00
1.4.88	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTORA CENTRAL GAMA LTDA - ME	Classe 4	R$	45.933,51	L	Não	-	44.937,20
7.1.2	RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$	1.000,00	Credor Colaborador	Não	58.810,64	-
7.3.18	RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRA AGREGADOS RJ LTDA	Classe 3	R$	1.221,43		Sim	1.000,00	444,40
7.3.24	RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO	Classe 3	R$	198,30	F	Sim	-	-
7.3.28	RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	Classe 3	R$	152.446,50	B	Não	-	5.830,00
7.4.1	RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Classe 4	R$	1.486,70	Credor Colaborador	Sim	15.634,06	8.822,00
7.4.5	RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOTOFLEX SERVICOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA. ME.	Classe 4	R$	1.916,46		Sim	1.000,00	42.094,80
8.3.10	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA APARECIDA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	117.887,70	C	Não	-	601.163,20
8.3.106	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MERCEDES FABIANA DOS SANTOS ARAUJO	Classe 3	R$	107.295,22	E	Não	-	107.298,40
8.3.108	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILLS ESTRUTURAS E SERVICOS DE ENGENHARIA S/A	Classe 3	R$	64.718,85		Sim	2.329,55	107.047,60
8.3.113	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSVALDO JOSE DE RESENDE	Classe 3	R$	249.449,55		Sim	-	147.606,80
8.3.120	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON DE SOUSA ALCANTARA	Classe 3	R$	342.316,26	C	Não	-	342.320,00
8.3.125	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEBASTIAO DE JESUS FERREIRA	Classe 3	R$	161.890,11	C	Não	-	161.893,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126152
Carimbado Eletronicamente

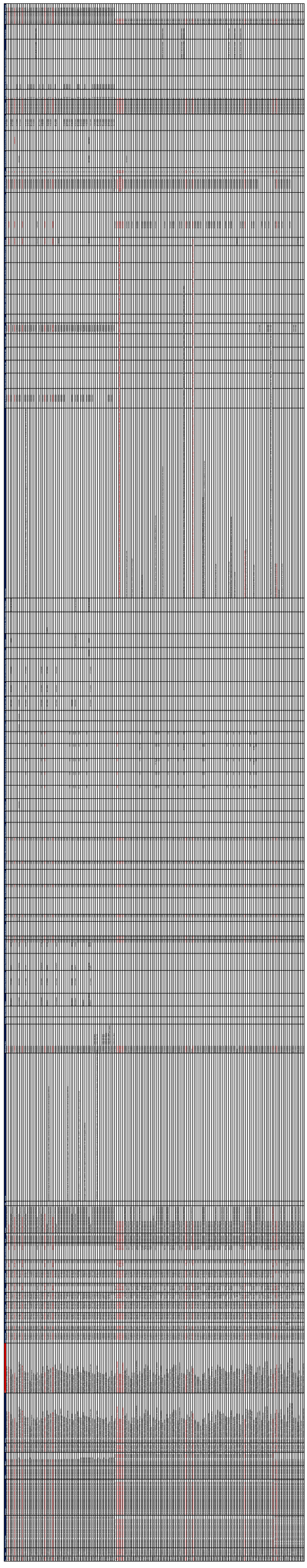
8.3.132	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SISTEMA ENGENHARIA E CONSULTORIA SC LTDA	Classe 3	R$	137.128,65	Credor colaborador	Sim	1.000,00	141.979,20
8.3.135	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	Classe 3	R$	103.682,82	A	Sim	-	132.352,00
8.3.136	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELEFONICA BRASIL S.A	Classe 3	R$	258,31		Sim	1.249,03	-
8.3.145	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	34.035,26		Sim	-	407.193,60
8.3.146	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YANG LIFEN	Classe 3	R$	654.463,32	C	Não	-	654.464,80
8.3.148	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZOILA MARIA BEATRIZ ABARCA STRONG DE GRAU	Classe 3	R$	281.847,70	C	Não	-	281.850,80
8.3.21	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	Classe 3	R$	1.166.891,37	Credor Colaborador - Opção 2	Sim	-	234.396,80
8.3.25	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA GONTIJO R LIMA	Classe 3	R$	267.674,50	A	Sim	-	242.677,60
8.3.28	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CEZARIO JOSE DE SOUZA	Classe 3	R$	97.195,35	C	Não	-	97.196,00
8.3.3	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADMA MACHADO MECHICA MIGUEL	Classe 3	R$	109.083,48		Sim	-	5.680,40
8.3.30	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARIESE DA ROCHA CORADO	Classe 3	R$	102.377,87	C	Não	-	102.379,20
8.3.36	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DALMI MANGABEIRA	Classe 3	R$	470.151,28	C	Não	-	-
8.3.38	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAVID BRANDALISE NETO	Classe 3	R$	75.374,29	A	Não	-	64.068,40
8.3.40	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO KLEIBER SILVA / LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	Classe 3	R$	67.171,99		Sim	-	115.205,20
8.3.42	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EIDER FARIA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	288.284,40	C	Não	-	82.610,00
8.3.45	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOINA FATIMA GUIMARAES JACUNDA / LIRANDO DE AZEVEDO JACUNDÁ	Classe 3	R$	195.556,15		Sim	-	23.469,60
8.3.5	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX CAETANO ROLINDO	Classe 3	R$	298.240,55	C	Não	-	298.240,80
8.3.68	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INEZ FERREIRA LEITE	Classe 3	R$	100.259,81	C	Não	-	100.262,80
8.3.71	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVONIL RAMOS DE SOUZA	Classe 3	R$	125.006,01	C	Não	-	125.008,40
8.3.98	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	Classe 3	R$	61.258,64	A	Sim	-	60.909,20
8.4.17	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Classe 4	R$	612,92	Credor Colaborador	Sim	15.634,06	8.822,00
8.4.9	RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA ME	Classe 4	R$	148.914,28		Sim	-	44.765,60
9.4.10	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Filomena Martins Paulos				F	Sim	2.285,63	186.590,80
9.4.11	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Andrea de Cassia Pessanha Santos	Classe 3	R$	133.383,80	F	Sim	2.329,55	127.384,40
9.4.12	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo da Costa	Classe 3	R$	216.240,55	F	Sim	2.329,55	210.240,80
9.4.13	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vanessa Ferreira Pimenta Bueno	Classe 1	R$	22.315,79	Trabalhista	Sim	10.000,00	12.320,00
9.4.14	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Nogueira Neto	Classe 3	R$	186.477,97	A	Sim	-	161.480,00
9.4.15	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Fernando Nogueira	Classe 3	R$	151.786,42	A	Sim	-	129.021,20
9.4.16	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Igor Vasconcelos Saldanha	Classe 1	R$	25.338,47	Trabalhista	Sim	10.000,00	15.342,80
9.4.17	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO	Classe 1	R$	32.139,12	Trabalhista	Sim	10.000,00	22.140,80
9.4.18	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Heloísa Tenório de França Godoy	Classe 1	R$	87.284,40	Trabalhista	Sim	10.000,00	77.286,00
9.4.19	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Elisa Guimarães Dutra	Classe 3			D	Não	-	-
9.4.21	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO ANDRE LOBO PEREIRA DA COSTA	Classe 3			D	Não	-	-
9.4.22	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLA KARLA CUNHA DE LACERDA	Classe 3	R$	315.095,46	A	Sim	-	290.096,40
9.4.23	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Martin Amaral e Maria Juliette de Baere Naegeli	Classe 3	R$	70.815,43	F	Sim	2.329,55	64.816,40
9.4.24	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcello Pequeno de Albuquerque do Carmo e Leticia de Castro Bressane Albuquerque do Carmo	Classe 3	R$	19.195,71	F	Sim	2.329,55	13.200,00
9.4.25	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lucas Chuari Cruz / Luis Felipe Ribeiro Cruz / Vania Chuari Cruz	Classe 3	R$	370.623,60	F	Sim	1.332,32	-
9.4.26	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Classe 1	R$	43.498,12	Trabalhista	Sim	22.012,99	33.501,60
9.4.27	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Classe 1	R$	9.801,50	Trabalhista	Sim	22.012,99	33.501,60
9.4.28	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Classe 1	R$	2.211,49	Trabalhista	Sim	22.012,99	33.501,60
9.4.29	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Igor Rodrigues Porto	Classe 3	R$	14.146,53	F	Sim	2.329,55	8.148,80
9.4.30	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA	Classe 1	R$	41.858,79	Trabalhista	Sim	10.000,00	31.860,40
9.4.31	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSE MAGALHAES DA SILVA/ FLAVIA VIDAL ALBERNAZ	Classe 1	R$	30.113,01	Trabalhista	Não	-	20.116,80
9.4.32	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA	Classe 3	R$	173.488,92	A	Sim	-	148.491,20
9.4.33	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	Classe 3			A	Sim	-	138.248,00
9.4.34	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO	Classe 1	R$	19.950,55	Trabalhista	Sim	10.000,00	9.952,80
9.4.35	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA	Classe 1	R$	60.710,89	Trabalhista	Sim	10.000,00	50.714,40
9.4.26	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	25.585,36	Trabalhista	Sim	-	-
9.4.27	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LÍVIA PEREIRA DO COUTO CRUZ	Classe 1	R$	8.313,00	Trabalhista	Sim	8.313,12	-
9.4.28	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA RANGEL BARROS	Classe 1	R$	20.061,16	Trabalhista	Sim	-	10.062,80
9.4.29	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APARECIDO JESUS DA SILVA	Classe 1	R$	10.000,00	Trabalhista	Sim	10.000,00	-
9.4.30	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL REBELO MAGALHAES	Classe 1	R$	13.028,79	Trabalhista	Sim	10.000,00	3.031,60
9.4.31	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLÁVIA CRISTINA FERRARI SABINO	Classe 1	R$	10.271,99	Trabalhista	Sim	10.000,00	272,80
9.4.32	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES / LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES FILHO / HELOISA DE SOUZA BASTOS	Classe 3	R$	362.744,26	B	Não	-	362.744,80
9.4.33	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO BEZE	Classe 1	R$	43.145,14	Trabalhista	Sim	10.000,00	33.145,20
9.4.34	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE GUIMARAES E SILVA	Classe 1	R$	40.718,95	Trabalhista	Sim	10.000,00	30.720,80
9.4.35	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATEUS OLIVEIRA LOPES DA SILVA / PRISCILA DOS SANTOS DORNELES	Classe 3	R$	182.882,02	A	Sim	-	157.885,20
9.4.36	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	Classe 1	R$	95.162,82	Trabalhista	Sim	-	245.454,00
9.4.37	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STANNE EMPREENDIMENTOS S.A.	Classe 3	R$	95.111,01	F	Sim	2.285,63	89.113,20
9.4.38	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NIXON FERNANDO RODRIGUES	Classe 1	R$	110.978,04	Trabalhista	Sim	10.000,00	100.980,00
9.4.39	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIBELE SENA CAMPELO	Classe 1	R$	19.884,12	Trabalhista	Sim	-	9.886,80
9.4.40	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADESIO ABILIO, CAMILA SCHIANQUI GONÇALVES ABILIO e MATHEUS SCHIANQUI GONÇALVES ABILIO	Classe 1	R$	21.745,50	Trabalhista	Sim	10.000,00	11.748,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126153
Carimbado Eletronicamente

9.4.40	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JESSICA COELHO ROSA	Classe 1	R$	11.962,18	Trabalhista	Sim	10.000,00	1.962,40
9.4.41	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael da Silva Gonçalves Fernandes	Classe 1	R$	40.509,28	Trabalhista	Sim	-	-
9.4.42	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Antônio Pedro Pinto Correia e Ana Accioly Neves Correia	Classe 3	R$	405.792,81	B	Sim	-	-
9.4.43	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Sergio Salgado Lemos	Classe 3	R$	9.718,46	F	Sim	-	-
9.4.44	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA HELENA ZIEGLER DE ANDRADE	Classe 3	R$	3.365,25	G	Sim	1.000,00	2.367,20
9.4.45	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Priscilla Katte	Classe 1	R$	3.814,90		Sim	-	-
9.4.46	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE	Classe 3	R$	50.000,00		Sim	1.000,00	49.002,80
9.4.47	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GICO, HADMANN & DUTRA ADVOGADOS	Classe 1	R$	29.511,26	Trabalhista	Sim	10.000,00	-
9.4.48	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA FLAVIA DE ALMEIDA MENEZES	Classe 3	R$	162.601,64	Trabalhista	Sim	-	152.605,20
9.4.49	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA	Classe 1	R$	267.650,47	Trabalhista	Sim	10.000,00	257.650,80
9.4.50	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA	Classe 1	R$	63.177,03	Trabalhista	Sim	10.000,00	53.178,40
9.4.51	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	Classe 3	R$	433.399,39		Sim	-	433.400,00
9.4.52	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO HONORATO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Classe 1	R$	67.870,00	Trabalhista	Sim	10.000,00	57.873,20
9.4.53	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS	Classe 1	R$	19.395,53	Trabalhista	Sim	10.000,00	9.398,40
9.4.54	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO AMITAY KUTWAK	Classe 1	R$	8.968,80	Trabalhista	Sim	-	-
9.4.55	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO DE PAULA CAMPELLO DA SILVA	Classe 3	R$	76.781,41		Sim	1.000,00	75.785,60
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALMIR CARDOSO GUEDES ALCOFORADO	Classe 1	R$	5.411,84	Trabalhista	Sim	5.411,84	-
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	Classe 1	R$	68.239,04	Trabalhista	Sim	-	58.242,80
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO NASCIMENTO PINHEIRO / ROBERTA OLIVEIRA DE ALMEIDA	Classe 3	R$	327.155,07	A	Sim	-	302.156,80
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA DORNELAS BORGES VIEIRA	Classe 1	R$	11.697,37	Trabalhista	Sim	10.000,00	1.698,40
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA BRITO HORTÊNCIO	Classe 3	R$	27.683,95	A	Sim	-	23.535,60
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CINTIA POSSAS MACHADO	Classe 1	R$	2.019,64		Sim	2.019,64	-
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELA CAJUEIRO MONNERAT TOLEDO e BRUNO GRILLO MONNERAT TOLEDO	Classe 3	R$	25.814,41		Sim	1.000,00	24.816,00
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON DA SILVA PATRICIO	Classe 1	R$	18.385,87		Sim	10.000,00	8.386,40
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE ARRUDA MENDES	Classe 1	R$	17.662,83		Sim	-	7.664,80
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELE CRISTINA MATTIODA DAMASCENO	Classe 3	R$	495.897,01	A	Sim	-	470.901,20
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA	Classe 3	R$	71.304,58	A	Sim	-	60.610,00
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JJC COELHO E SANTOS LTDA ME	Classe 4	R$	111.926,90		Sim	1.000,00	110.928,40
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSELENE BARRETO DOS SANTOS	Classe 3	R$	287.638,12		Sim	-	18.766,00
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS DA GAMA MALCHER	Classe 1	R$	18.834,70		Sim	-	8.835,20
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER BARBOSA DOMINGUEZ	Classe 3	R$	81.890,02		Sim	-	80.894,00
9.4.56	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLUS GARCIA DO PATROCÍNIO	Classe 1	R$	67.990,18		Sim	10.000,00	57.992,00
	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRENNO MARCELO LEITE ALVES	Classe 3	R$	514.331,60		Sim	-	514.333,60
	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO ALMEIDA MANICOBA EPP	Classe 3	R$	370.089,95		Sim	-	370.092,80
	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELE MACHADO DANTAS	Classe 1	R$	12.655,70		Sim	10.000,00	2.657,60
	RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAQUELINE MARQUES TORO e POLYANA MENDES MOTA	Classe 1	R$	18.513,66		Sim	-	8.514,00

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126154
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126155
Carimbado Eletronicamente

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Quadro de Credores	Credor	CPF / CNPJ	Endereço Credor	Empresa Devedora	Projeto	Natureza	Habilitação/Impugnação	Classe	Crédito QGC	Tributo em julgado	Início do pagamento em dinheiro	Opção	Cláusula do plano	Status do Pagamento	Valor pago em ações	Valor pago em dinheiro
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABEL GILBERTO PEREZ	154.516.221-53	AV AGUAS CLARAS 1015, RE A AP901 EDF, AGUAS CLARAS, 71.906-500, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 46.178,17	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 36.178,17	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEGILSON SOARES DA SILVA	872.726.441-68	SHSN CHAC 56, CASA 5, CEILÂNDIA SUL, 72.000-000, BRASÍLIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 41.067,95	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 31.067,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA ARAUJO DIAS	038.101.417-71	R BARAO DO BOM RETIRO, 1734 APT 102, GRAJAU, 20715-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 123,45	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 123,45
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA CONCEICAO DOS SANTOS	025.315.665-58	R DOM MAURICIO, 19 LT 19 QD 101, CURICICA, 22710-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 63,76	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 63,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA SILVA DOMINGUES	137.367.107-96	TV FATTORI 172, NEVES, 24-426-325, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Largo dos Palácios	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 8.996,68	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO ANTUNES DE LIMA	101.840.587-66	TV AFONSO CESAR , SAO LOURENCO, 24.010-053, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Trend Tower Office, Torramarine	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 47.479,49	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 37.479,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO RIBEIRO BERNARDO	125.711.857-99	R JOAQUIM MURTINHO, 542 FUNDOS, SANTA TERESA, 20241-320, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 92,53	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 92,53
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADVOCACIA DÉCIO AFRANIO DE OLIVEIRA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 178.856,17	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/pix/ações recebidas	R$ 168.856,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Advocacia Fernando Rudge Leite	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 82.083,49	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$ -	R$ 82.083,49
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALAN NASCIMENTO DE CARVALHO	136.213.487-27	R LAURA STEFANNY DA SILVA ARAGAO S/N, S/N , DOM BOSCO, 23698108, SEROPEDICA, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 93,93	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 93,93
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE ALCIDES PEREIRA DOS REIS (Representado por LUCAS DE AGUIAR DOS REIS e LARISSA DE AGUIAR DOS REIS)	026.567.547-20	R DOS MARTINS, 1364, JARDIM CATARINA, 24.715-622, SÃO GONÇALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhistas)	0255163-07.2022.8.19.0001	Classe 1	R$ 77.791,87	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 67.791,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALDELINO GERMANO DA SILVA	016.860.617-81	EST DE ITARIRI - RUA A, 29, RAMOS, 21.061-240, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 29.995,87	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 19.995,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALDO SANTOS FERREIRA	062.787.635-70	AV CAMPO MOURÃO, 89 QD 99 - LT 17, GUARATIBA, 23031-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 63,60	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 63,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO SOUZA ROGERIO	082.472.199-30	R EXPEDICIONARIO SEVERINO BARBOSO 1DE FARIAS, 3211, PORTO DO ROSA, 24470-420, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 85,80	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 85,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX BENTO DA SILVA	083.125.474-28	VL VERDAN 52, 3ANR, 22.753-758, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 5.000,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 5.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX FABIANO MARTINS AMORIM	032.458.787-77	R DR DIRON TORRES PAIVA, 160 CASA CONJ, ANILHETA, 25900-541, MAGÉ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CONSTANTINO DOS SANTOS	002.508.607-32	R LANGAROTTE, 58, JARDIM VALE DAS VIRTUDES, 05-756-090, SÃO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 22.272,07	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 12.272,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE DA SILVA BRAZ	100.796.457-52	R DR. ALFREDO BACKER 556, SALAS 128-129, ALCÂNTARA, 24.452-000, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Torramarine	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 2.060,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE DA SILVA VICENTE	087.552.117-71	EST DA GÁVEA 259, CASA 7, GÁVEA, 22.451-262, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 32.906,35	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 22.906,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE MARTINS SOARES	037.569.657-45	PR DE BOTAFOGO, 48 APT 24, BOTAFOGO, 22250-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE SARDENBERG DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	-	Classe 1	R$ 57.120,81	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 47.120,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE DE BRAGANÇA AMARAL e SAMANTHA PEREIRA BARBOSO	012.838.847-12 e 091.457.287-40	-	-	-	Honorários Advocatícios	01408446-54.2020.8.19.0001	Classe 1	R$ 38.916,73	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 28.916,73	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE LONTRA DE FREITAS	112.086.017-25	RUA MANGARATIBA 01, CHAPEUO, 25912290, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 7.018,55	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 7.018,55
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE PATRICIA FERNANDES PIERRE DE BARROS	085.578.067-56	R LAGOA DAS GARCAS, 40 APTO 403, BARRA DA TIJUCA, 22795406, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALOISIO FELIX DOS SANTOS	025.797.864-06	RUA OITO N° 952 Q T CJ FINAL, CACHOEIRA DE MACACU, 24.800-000, ITABORAI, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Torramarine, Barra Del Sole Residence	Processos Judiciais (Trabalhistas)	0201402-61.2022.8.19.0001	Classe 1	R$ 39.536,98	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 29.536,98	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALTIVO AQUINO MENEZES	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 179.054,67	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 169.054,67	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALUISIO LELIO DE MEDEIROS	093.190.417-09	RUA CELSO GALVAO 72, QD 173 C 1, OUTEIRO PEDRAS, 24869120, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Torramarine, Principado Fetes Residencial	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 14.383,13	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 4.383,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALYNE TEIXEIRA DA SILVA	164.368.467-19	R PEDRO TAVARES 18, CAMPO GRANDE, 23.055-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion Work & Live, Fusion - Itaguaí, Wave Vintage	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 29.558,28	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 19.558,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMANDA SANTOS RODRIGUES	150.425.727-83	R TESOURINHA, 0186 , TAQUARA, 22753-750, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 76,16	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 76,16
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMARILDO FERREIRA PEREIRA	966.608.137-72	AV VICENTE DE CARVALHO, 1086 R B CASA 19, VICENTE DE CARVALHO, 21210001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CRISTINA MOREIRA ALHO	102.587.407-28	R ARTUR MENEZES, 17 APTO 101, MARACANA, 20271-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA GOMES DE MENEZES	092.617.907-12	R TIROL, 861 102/27, FREGUESIA, 22750-008, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 108,14	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 108,14
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON RODRIGUES PESSOA JUNIOR	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 36.538,14	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 26.538,14	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRADE & ANDRADE ADVOGADOS ASSOCIADOS S/S	08.809.333/0001-78	ST SHIS QI 9, CONJUNTO 05, CASA 18, S/N, , LAGO SUL, 71.625-036, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 1.724,71	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE DALLALANA / RAPHAEL VICTOR CIPRIANO DA ROCHA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 126.919,82	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 116.919,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIS VIEIRA ADAO	117.828.487-54	RUA SANTA MARIANA 315, HIGIENOPOLIS, 21061150, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Príncipado Fetes Residencial, Mitra Residene Icaraí	Processos Judiciais (Trabalhistas)	00886152-62.2021.8.19.0001	Classe 1	R$ 21.533,31	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 11.533,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ PINTO	155.494.467-62	R. 1, LOTE 05, ITABORAI, 24.802-400, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 30.205,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 20.205,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIS SILVA NASCIMENTO	107.216.547-58	R ARLINDO CARDOSO 478, FUNDOS, SANTÍSSIMO, 23.010-470, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhistas)	0154987-67.2020.8.19.0001	Classe 1	R$ 12.551,69	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 3.989,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE MARCELLO PIAZZA OLIVARES	056.532.607-46	Q QUINTO 510, RUC APNE2, SETOR NOROESTE, 70.687-215, BRASILIA, DF	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 142.841,24	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 132.841,24	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE MOTA DA SILVA	124.681.357-25	R MANUEL PIZARRO, 45 APTO 102, PACIENCIA, 23065-510, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 116,16	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 116,16
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE SUCUPIRA MORENO	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 50.777,41	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 40.777,41	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO ALVES SIMIAO FILHO	436.555.727-00	EST DOS TRES RIOS, 1455 AP 202, FREGUESIA, 22745-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 144,95	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 144,95
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO ANGELO SERGIO MARTINS DE MOURA	333.752.401-04	RUA 12 CHACARA 147 1 Nº 02, SETOR HABITACIONAL VOLUNTI- PIRES, 72007636, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhistas)	-	Classe 1	R$ 1.065,05	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Antonio Carlos Antonim Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 139.991,46	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 129.991,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Antonio Carlos da Cruz Catatino	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 73.141,88	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 63.141,88	R$ 10.311,43
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA	038.790.027-62	R ÁLVARO TOLEDO, S/N, CESARIO ALVIM, 20420-080, SILVA JARDIM, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhistas)	0110043-64.2021.8.19.0001	Classe 1	R$ 34.219,29	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 26.569,71	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126156
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS FERREIRA BARROS	937.056.607-59	R MARCIA VALERIA 150, FITTEOCA, 24.315-600, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tormarnine, Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 51.576,34	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 41.576,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DOMICILIANO GURGEL	641.176.007-10	TRAVESSA SOLEDADE 10, PRAÇA DA BANDEIRA, 20270120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	0308124-90.2020.8.19.0001	Classe 1	R$ 13.462,64	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 3.462,64	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO LUCIANO	057.044.567-90	VIA B-1 (S), PINHEIRO, 81, MARÉ, 21.046-120, RIO DE JANEIRO, RJ	CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA	Miraggio Charitas	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 11.522,26	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 1.522,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO MARQUES DE SOUSA	748.453.147-20	R D 203, CASA 2, FITTEOCA, 24.315-070, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Tormarnine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 49.554,55	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 39.554,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO PEREIRA DE OLIVEIRA	015.045.657-85	EST DOS BANDEIRANTES 25453, VARGEM PEQUENA, 22.783-117, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 8.443,40	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO SEVERINO DOS SANTOS	616.371.144-00	R TANCREDO NEVES, N° 59, PACIENCIA, 23.585-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 20.494,56	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 10.494,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO VIEIRA DA SILVA FILHO	462.072.605-68	R DAS HORTENCIAS, 44 CASA 1B, ITANHANGA, 22733-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 92,40	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 92,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARLINDO MENDES DA SILVA	013.941.123-27	VZ S/N, ZONA RURAL, , PIRIPIRI, 64.260-000, PIRIPIRI, PI	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio, Alfa Rio	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 20.454,59	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 10.454,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR DE OLIVEIRA BENTO, DANIELA DE PAIVA BENTO E MARIA JOSÉ OLIVEIRA BENTO	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 3.158,48	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 3.158,48
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Arthur Henrique de Pontes Regis	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 27.449,73	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 17.449,73	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO CARLOS DOS SANTOS	844.799.817-72	R CONCEIÇÃO CORREIA 779, SANTA CATARINA, 24.416-180, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Trend Tower Office, Niterói Contemporaneum, Nobrega	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 27.558,09	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 17.558,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ayana Christina Pinto de Barros e Lucas Trompieri Rodrigues	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 130.265,85	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 120.265,85	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AZEVEDO SETTE ADVOGADOS ASSOCIADOS	05.539.537/0001-48	Q SHS QUADRA 6 CONJUNTOS A BLOCO C, 6, SALA 2001 EDIF BRASIL 21, ASA SUL, 70.316-109, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; LR 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Não relacionado a projeto; Kimberley Plaza; Colandia QNN1 - Área Especial A	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 36.979,74	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 26.979,74	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Barbara Tavares Caldas e Fábia Santos Pereira	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 10.604,62	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 604,62	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH & ARAGAO	00.450.968/0001-10	LRG DO IBAM, 1, ANDAR 3 ANDAR 4 ANDAR 5 PARTE ANDAR 6 ANDAR 7 PARTE, HUMAITA, 22.271-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 5.279,60	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 5.279,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH E ARAGAO ADVOGADOS	02.853.076/0001-95	AV PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, 1455, ANDAR 8 PARTE ANDAR 10 ANDAR 11, VILA NOVA CONCEICAO, 04.543-011, SAO PAULO, SP	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 5.224,54	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 5.224,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Barroso Fontelles, Barcellos, Mendonça & Associados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 10.457,77	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 457,77	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARTOLOMEU SOUSA ROSA	196.911.657-91	R PEREIRA DE ALMEIDA 21, APTO 401, PRAÇA DA BANDEIRA, 20.051-204, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Park Square Residence, Varandas Jardim Icaraí, Prime Collection Condominium Club, Miraggio Charitas, Trend Tower Office	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 66.172,35	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 56.172,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BEATRIZ MARIA RIZZI OSORIO E IGOR FARIA CURZ LIMA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 29.752,10	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 19.752,10	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Benício Pinto Possanha Junior	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 3.042,60	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BICALHO, MOLLICA, MUNDIM ADVOGADOS	18.810.889/0001-58	Q SBS QUADRA 01, S/N, LOTE 55 SOS E S15 SALA 2515 E 254, ZONA INDUSTRIAL, 70.610-410, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 18.750,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 8.750,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BICHARA ADVOGADOS	04.182.212/0001-98	R DO OUVIDOR, 121 27/28/29°, CENTRO, 20.040-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 208.785,44	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 198.785,44	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO SERGIO BRAVO DE OLIVEIRA WERNECK MOUTA	087.570.227-98	-	-	-	Honorários Advocatícios	0108420-50.2020.8.19.0001 – processo existiu sem resolução de mérito por desídia do autor/credor	Classe 1	R$ 22.280,85	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 12.280,85	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Caio de Souza Galvão	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 24.907,77	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 14.907,77	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAMILA DOS SANTOS MATHEUS	102.620.877-74	R SILVA TELES, 6 APT 401, ANDARAI, 20541-110, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLITO FRANCISCO DE SANTANA	295.624.884-53	R BOA ESPERANÇA, 77, PORTO DO ROSA, 24400000, SÃO GONÇALO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 85,80	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento cancelado	R$ -	R$ 85,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO DA ROCHA MATOS	068.790.547-81	R JOANA MOTA DE OLIVEIRA 13, PONTA D'ARELA, 24.040-310, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 32.185,60	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 22.185,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO DA SILVA	058.588.717-53	R LOPES TROVAO 118, APTO 301, BL A, ICARAI, 24.220-071, NITERÓI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 4 LTDA	Nobrega	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 2.896,78	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ANDRE DE MOURA ANTUNES	075.749.927-97	R VEREADOR ANTONIO LUIZ DA CUNHA, N° 555, FLAMENGO, 24.900-410, MARICÁ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 16.555,02	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 8.555,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ANDRE MACEDO DE ALCANTARA	123.134.137-80	R Y, S/N, CT QD39, GUARATIBA, 23027-620, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 65,29	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento cancelado	R$ -	R$ 65,29
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS HENRIQUE ARAUJO DE AZEVEDO	103.445.477-29	R EXPEDICIONARIO (FILHO NASCIMENTO 28, QD 247, JARDIM CATARINA, 24716-651, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Varandas Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 38.575,82	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 28.575,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS LIMA DE FRANÇA	011.598.597-28	R SEMPRE VIVA 30, CASA 13, JARDIM GUANDU, 26.298-275, NOVA IGUAÇU, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 31.789,42	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 21.789,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARMELO ALDO DE LETA	082.996.607-26	R GRACILIANO RAMOS, 25 APTO 1-201, SANTA ROSA, 24250-360, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento cancelado	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINE RAMALHO NEDER	077.992.217-47 / 022.255.457-66	RUA DR SARDINHA, 181, AP 505, SANTA ROSA, NITERÓI / R DOUTOR SARDINHA 181, APT 505, SANTA ROSA, 24.240-660, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Prime Collection Condominium Club	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 69.871,45	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 59.871,45	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASTRO PINTO & MOUTINHO ADVOGADOS ASSOCIADOS	16.928.770/0001-59	R RAMALHO ORTIGÃO, 12 , CENTRO, 20.091-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 8.842,22	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento cancelado	R$ -	R$ 8.842,22
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cecília do Souza Castro	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 33.968,49	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 23.968,49	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELIA PEREIRA GABRIEL	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 19.086,31	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 9.086,31	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSO INACIO NOBREGA	752.275.464-72	R MARGARIDA MARIA ALVES 305, CASA 4, JARDIM SULACAP, 21.745-780, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	0183064-10.2020.8.19.0001	Classe 1	R$ 12.483,25	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 2.483,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cesar Rosnick e Roberta Almeida Aguiar Rosnick	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 26.860,15	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 16.860,15	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CICERO TADEU SILVA PEREIRA	726.381.504-44	R RUA DARCY VARGAS, N° 55, APTO 301, BONSUCESSO, 21.044-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 37.463,85	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 27.463,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDICIR FERREIRA TEIXEIRA	677.823.297-87	R 10, LT 491, QD 18, , ALDEIA DA PRATA, 24.858-048, ITABORAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion Work & Live, Tormarnine, Tormarnine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 28.189,73	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 18.189,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO CARVALHO DE OLIVEIRA	033.711.427-79	R AGENOR JACINTO FERNANDES 15, SENADOR CAMARÁ, 21.845-722, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 37.024,76	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 27.024,76	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126157
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO HENRIQUE VIDAL DA SILVA	083.344.857-94	R CAPITÃO JOAO MANUEL 2050, PORTO NOVO, 24-455-550, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Trabalhista)	01695 10-71.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	15.393,58	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	15.109,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cleiber Pereira Leite	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	8.070,78	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 8.070,78
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COSME WAGNER GOMES	060.562.057-40	R ALVARO DE SOUZA V ATALAIA, 24-315-000, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Grand Tower Office	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	17.999,77	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	7.999,77	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO FERREIRA DA SILVA	139.787.177-60	R AGOSTINHO MONTEIRO 35, CIDADE DE DEUS, 22-775-540, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	3.065,73	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO VIRGINIO DE SOUZA	088.322.327-90	R MARQUÊS DE OLIVEIRA 150, BLOCO 3, APTO 205, RAMOS, 21-031-750, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	21.796,93	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	11.796,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cristina Lima de Figueiredo Teixeira / José Carlos Mendes Moreira Xavier	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	50.692,80	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	20.692,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CUNEGUNDES PEREIRA DA SILVA	418.374.105-00	QR 0, CONJ H, LOTE 12, CANDANGOLÂNDIA, 71-725-400, CANDANGOLÂNCIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	459.975,85	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	429.975,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	D. Dias Advogados Associados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	14.210,01	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	4.210,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAMIÃO CERQUEIRA BISPO	191.313.645-00	R ANA AUGUSTA, LOTE 44, QD - CHAPUR 12, BRRAMVIRINGA, 25.811-120, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	44.425,94	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	34.425,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL DA SILVA LAURENTINO	146.299.117-31	RUA SAFIRA, LOTE 29, QUADRA 109, JARDIM CATARINA , 24-722-080, SÃO GONÇALO , RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Processos Judiciais (Trabalhista)	0259588-46.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	19.696,98	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	9.696,98	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLA ROSA E ADVOGADOS ASSOCIADOS	09.133.214/0001-00	R QUINZE DE NOVEMBRO, 116-SALA 405, CENTRO, 24-020-125, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	35.000,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	25.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Danielle Costa do Amaral	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	0187487-13.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	29.567,36	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	19.567,36	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Dauro Francisco Villela Schettini e Outros	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	40.379,40	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	30.379,40	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Decio Affrânio de Oliveira	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	214.079,21	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	204.079,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEILSON SOARES DA SILVA	090.446.817-88	R ARY RAUEM 12, COLUBANDÊ, 24-490-000, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Park Square Residence	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	9.053,04	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENILDO AMELIO	997.045.877-91	R VITOR HUGO 60, CASA 2, JARDIM AMENDOEIRA, 24-730-610, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion Work & Live, Fusion - Itaguaí, Tomramine, West Vintage	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	6.972,50	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO CAETANO DE ANDRADE	015.499.861-59	R DA PASSAGEM, 146 APT 612, BOTAFOGO, 22290-031, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	135,87	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 135,87
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DOUGLAS AQUILLES MUNIZ LIRA	125.416.987-39	R MARIA RITA, 557 CASADM, PORTO NOVO, 24431-740, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	87,50	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 87,50
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DOUGLAS DE ARAUJO ALVES	140.362.487-90	PRAÇA ANIXA 450, ITAOCURUSSA, 23.880-000, MANGARATIBA, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	10.071,78	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	71,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DOUGLAS SILVA DE ARAUJO	132.707.747-80	R 72, 14 FUNDOS, AEROPORTO, 27.390-000, MACAÉ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	16.363,37	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	6.363,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDINEY BORGES GUILHERME	312.733.298-05	AV DAS AMÉRICAS 16250, APTO 208, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-704, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Trabalhista)	0129649-78.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	34.398,56	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	24.398,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDIVAN NUNES RODRIGUES	721.810.441-04	QS 6, CONJ 310A, 86, CASA 5, ARIAL, 71-766-475, TAGUATINGA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	13.755,64	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	3.755,64	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Edson Alexandre Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	34.670,20	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	24.670,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Edson Pereira de Oliveira	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	79.254,07	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	69.254,07	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO BARREDO D ARAUJO COSTA	080.875.867-51	R LUCIA DE CASTRO SILVA, 221 APTO 301, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 21090000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO FELISMINO DA SILVA	026.551.317-03	ESTRADA ESTRADA MONTE FORMOSO, 65, QD 420 LOT COMPLEM CASA, SACRAMENTO, 27657690, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	6.000,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Ferreira Queiroz	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	8.680,76	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 8.680,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Elida Gomes de Araújo	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	37.821,49	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	27.821,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELFINILDO VIEIRAS DE ARAUJO	005.824.445-88	R JUIZ DE FORA 1730, ITANHANGÁ, 22.753-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	27.467,91	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	17.467,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIAS LEITE DE ANDRADE	148.366.067-21	R ESTANISLAU TRAPLE 55, GUARATIBA, 23.032-500, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	15.453,20	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	5.453,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELINALDO BEZERRIL FONSECA	075.050.017-44	AV DAS AMERICAS 500, BLOCO 19, LOJAS 105 A 108, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELSON RIBEIRO CARDOSO	026.763.925-22	R LOPES CAMARGO 15, PEDRA DE GUARATIBA, 22.026-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	57.164,24	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	47.164,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELTON PEDRO DA SILVA	105.418.537-07	RUA QUATORZE21, LOTE 17, QUADRA 17, , AGOA BRASIL , 28035-001, CACHOEIRA DE MACACU, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Rio Marina Resort	Processos Judiciais (Trabalhista)	0025656-19.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	59.198,51	-	nov/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	49.198,51	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Emerenciano Sociedade Individual de Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	15.159,69	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	5.159,69	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENI PAIXAO LIMA SOARES	003.347.287-46	R HUM, S/N LT2 QD30, CAMPO GRANDE, 23042-500, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	63,76	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 63,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERALDO FERREIRA GONÇALVES	092.175.817-04	TV SANTA CANDIDA 20, BLOCO F, APTO 305, CHARITAS, 24.755-150, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	25.415,01	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	15.415,01	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERALDO SILVA	955.317.777-87	R JUSTINO CARDOSO, LOTE 7, COLUBANDÊ, 24.744-600, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	57.692,66	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	27.692,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Estella Alessandra Stockelberg	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	27.937,79	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	17.937,79	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERENICIO FERREIRA DE SOUSA	534.350.741-53	QUADRA EIN TEM 5, ARAPOANGA PLANALTINA, 73370100, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	74.460,28	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	64.460,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eric Barbosa Pereira Martins Soares	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	27.691,74	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	17.691,74	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERIVELTO SILVA BEZERRA	025.226.157-14	RUA CURUPAITI 517 CS 4, ENGENHO DE DENTRO, 20735520, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	1.196,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EZITI DOS ANJOS BARROS	024.273.635-10	QR 113, CONJ 5, CASA 25, SAMAMBAIA, 72.529-222, BRASÍLIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	59.637,89	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	49.637,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO BARBOZA BOGADO	075.509.867-62	R LEONES, BEZUELA 29, ENGÁ, 24.210-470, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Tomramine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	13.168,21	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	3.168,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO ASSUMPÇÃO DA SILVA	138.306.707-45	R OSVALDO CRUZ, Nº 134, NOVA CIDADE, 24.455-645, SÃO GONÇALO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	0085689-18.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	5.658,83	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 5.658,83

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126158
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	14.813.792/0001-28	AV ERASMO BRAGA, 299 SALA 505, CENTRO, 20.020-900, RIO DE JANEIRO, RJ	CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA; JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOAO FORTES ENGENHARIA S.A.; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto; Melo Angra; Varandas Jardim Icaraí; Palms Recreio; Quanta Verti; Alfa Rio; Le Quartier Aguas Claras	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 58.810,64	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$ -	R$ 58.810,64
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO BARRETO DE OLIVEIRA	987.546.451-15	R 04, CASA 33, QD 2, LAGO SUL, , 71.680-362, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 296.226,64	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 286.226,64	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO DO NASCIMENTO BORGES	100.685.347-10	R VEREADORA MARIA C CARMO 3, JARDIM AMERICA, 25.812-750, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 2.523,99	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO FERREGUEM DA PAIXÃO	098.701.977-52	R LUCILA 335, CASA 4, JARDIM CANAÃ, 26.263-210, NOVA IGUAÇU, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 6.441,39	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fábio Lira da Silva	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	0299546-74.2021.8.19.0001	Classe 1	R$ 85.385,29	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 75.385,29	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO LUIZ CANDIDO LINDOLFO	168.168.907-56	RUA RIO DE JANEIRO L37 QR30, JARDIM AMERICA, 25.810-770, ITAGUAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 10.866,42	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 866,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO PEREIRA DA SILVA	033.957.553-04	R BOAVENTURA CUNHA, N° 47, JACAREPAGUA, 22.765-329, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	0144699-81.2020.8.19.0001	Classe 1	R$ 28.376,14	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 18.376,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRICIO PACHECO DO NASCIMENTO	107.137.527-00	R MARIA SOARES DA SILVA, 364, CENTRO, 23.812-525, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 12.954,10	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 2.954,10	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Faia & Saad Sociedade de Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 47.111,26	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 37.111,26	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Felipe Adjuto de Melo	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 18.006,55	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 8.006,55	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE ALBERGARIAS BEZERRA	057.845.447-56	R GARIBALDI, 163 BLOCO 02 - APTO 1005, TIJUCA, 20511-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Felipe Guião Santos	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 4.038,48	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE JOSE DOS SANTOS	091.743.294-73	R DO AMPARO 75, ANIL, 22.753-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Trabalhista)	0210945-88.2022.8.19.0001	Classe 1	R$ 15.842,77	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 5.842,77	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Felipe Pinto Benjamin	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 54.350,55	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 24.350,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Felipe Ribeiro André	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 402.458,51	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 392.458,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE SIMOES BANDEIRA	072.024.477-67	R PARETO, 42 AP 201, TIJUCA, 20550-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 113,75	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 113,75
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fernanda de Melo Baptista e Leticia Resende Horcalano Coelho	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 117.099,37	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 107.099,37	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fernando de Assis Bontempo	874.469.541-49	-	-	-	Honorários Advocatícios	0193462-16.2020.8.19.0001	Classe 1	R$ 145.304,87	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 135.304,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO HENRIQUE DE SOUZA RIBEIRO ARAGAO	152.686.127-69	R CAPITÃO AÇÁCIO 125, BOA(U., 24.467-310, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	0104732-92.2021.8.19.0001	Classe 1	R$ 23.346,31	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 13.346,31	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO LEONARDO DE MESQUITA	092.459.907-37	R DIOGO FERREIRA PORTO 166, SANTA IZABEL, 24.320-180, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 7.454,06	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA SILVA CUNHA	111.997.557-37	R NARA LEAO(CANTORA), 72 CASA 01 LT 7 QD F, CAMPO GRANDE, 23075-475, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 156,90	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 156,90
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLÁVIO ALVES MONTEIRO e SIMONE CRISTINA SANCHES ANZANELE	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 54.865,44	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 24.865,44	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCA MAIZA MACHADO DE OLIVEIRA	174.766.477-42	R RETUMES, 1458 , ITANHANGÁ, 22753-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 62,88	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 62,88
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO BARBOSA SUBRINHO	800.130.157-53	EST COLEGIO, 0582 CASA 16, COLEGIO, 21235-280, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 101,20	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 101,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO DAS CHAGAS DOS SANTOS LIMA	020.093.023-05	R GIRASSOL, 445 E, ITANHANGÁ, 22753-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 85,80	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 85,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO DE ASSIS ALVES DE LIMA	098.826.637-04	R COLEIRO DO BREJO 639, CASA 2, JACAREPAGUA, 22.713-260, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 9.553,76	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO DE ASSIS CALISTRATO	254.695.104-06	R TRAJANO JOSÉ MARTINS, QUADRA 34, PARQUE ILEORADO, 25.240-410, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 5.052,53	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/ prazo recentes	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO FERREIRA GOMES	934.725.874-15	R JOAO FRANCISCO, 55, SANTA CRUZ, 23520-094, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 85,80	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 85,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO JEAN GOMES DE OLIVEIRA	050.574.723-01	VIA B-69 363, MARE, 21.040-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mirte Residence Itaraí	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 54.059,48	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 44.059,48	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO ROBERTO COSTA	046.768.044-23	RUA ALBERTO CONSIGLIO 170 / 207B, CENTRO, 12209590, SAO JOSE DOS CAMPOS, 0	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 35.018,52	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 25.018,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO TARCISIO ROCHA	017.947.487-17	R C 01, S/N LOTE 5 QD 05 CAMPO GRANDE, 23055-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 101,20	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 101,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO VALDEMIR AMBROSIO DE CASTRO	076.631.337-90	R 2, 74 K 34, GAVEA, 22451-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 85,80	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 85,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO VIEIRA DA SILVA	089.082.027-90	R E, S/N LT 2 QD 1 CASA 7, VARGEM PEQUENA, 22783-116, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 85,80	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 85,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FUX ADVOGADOS	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 59.155,78	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 29.155,78	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL ESTEVAO MACIEL	083.803.307-57	R CESAR LATTES, 709 BLOI APTO 709, BARRA DA TIJUCA, 22795-329, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA PINHEIRO DE MIRANDA LODI	116.163.527-01	AV VICE PRESIDENTE JOSE ALENCAR, 1.500 BLOCO 7 APARTAMENTO 906, JACAREPAGUÁ, 22775-035, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GALDINO & COELHO ADVOGADOS	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 57.068,32	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 27.068,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GASPAR SALES BRITO	240.925.093-91	R 23, 59, QD 17, JARDIM ANA BEATRIZ II, 72.962-324, SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO, GO	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 20.707,30	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 10.707,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GENILSON DA COSTA LIMA	156.591.647-94	RUA DONA AMELIA 53, CASA A, VILA SANTA AMELIA, 26.480-010, JAPERI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Alfa Rio	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 27.552,01	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 17.552,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO LIMA DA SILVA	169.655.977-47	R JOSE MARIA DE BRITO 160, VILA GUNI, 25.852-160, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 4.503,16	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDEMIR ALVES BARROS	317.186.578-54	R SALVADOR ALLENDE 4714, CASA 1, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.780-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 35.028,54	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 25.028,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILMAR DE QUEIROZ MENDES	091.522.234-50	AV CARLOS MATUSO CORREA, 255 , BENFICA, 20911590, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 63,60	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 63,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILSON MACEDO DOS SANTOS FILHO	102.228.347-22	R QUATRO, QD 16, NOVO HORIZONTE, 24.804-000, ITABORAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tomamatine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 23.813,16	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 13.813,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Girleno Marcelino da Rocha	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 212.540,82	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 202.540,82	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126159
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GISELLE CHONTAI BRANDAO	125.187.237-90	R DENIS BARRETO, 121 APTº 201, MADUREIRA, 21341250, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	166,36	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 166,36
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GISELLE DANTAS MALHEIROS DE LETA	097.760.057-50	R. GRACILIANO RAMOS, 23 APTO 1201, VITAL BRASIL, 24070-360, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Glaucia Emir dos Santos Lara	955.688.671-00	-	-	-	Honorários Advocatícios	0196563-61.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	53.326,31	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 43.326,31	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GLEYSE LUCIDE DA SILVA CANELA	012.830.647-58	AV PROFESSOR ROMANDA GONÇALVES, CASA 2, ITAIPU, 24.540-090, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	43.271,03	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 33.271,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GOUVÊA VIEIRA ADVOCACIA	08.364.835/0001-32	AV RIO BRANCO, 85 12 ANDAR, CENTRO, 20040-004, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS/JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	76.189,72	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$ -	R$ 76.189,72
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GRUENBAUM POSSINHAS & TEIXEIRA ADVOGADOS ASSOCIADOS	18.686.674/0001-57	R. AJUDA, 4A, 35 - CENTRO, 20040-000, RIO DE JANEIRO, RJ	LR 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Água Claras	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	1.280,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GRUENBAUM POSSINHAS & TEIXEIRA LTDA	42.507.491/0001-01	R DA AJUDA 35, SALA 2505, CENTRO, 20040-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	1.550,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Guilherme de Macedo Soares	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	21.561,73	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 11.561,73	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Guilherme Leta da Costa Rocha	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	70.289,59	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 60.289,59	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME SAUD BUENO	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	11.159,06	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 1.159,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Fuscaldo Couri	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	20.972,99	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 10.972,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Londello	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	15.159,69	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 5.159,69	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO MOREIRA ALBERTO	104.972.017-20	R AIRES SALDANHA, 104, APTO 301, COPACABANA, 21060000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Hans Springer da Silva, Heloica Cristina Costa Gomes Springer, Marcos Antonio Pereira Monteiro, Carolina de Campos Machado e Emerson Nogueira Pegorado (GOMES & SPRINGER ADVOGADOS ASSOCIADOS)	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	2.517.677,92	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 2.567.677,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Helena Conceição Pinto Romanelli	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	5.262,08	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 5.262,08
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELIO FELIX DE OLIVEIRA FILHO	114.044.927-39	R ILUIS REYS 885, CASA 4, ANCHIETA, 21.645-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	59.464,85	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 49.464,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELIO PINHEIRO DA COSTA	459.110.293-91	R CHACARA, 50, S/N , TIJUQUINHA, 22611-200, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HUDSON DA SILVA	137.666.387-26	R DR. ALFREDO BACKER, SALA 128/129, ALCANTARA, 24.452-000, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	0030407-49.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	6.912,03	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 6.912,03
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR DE AZEVEDO GUIMARAES	121.615.247-04	AV TEN CEL MUNIZ DE ARAGAO, 800 , ANIL, 22753004, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Isabela de Oliveira Ferreira Nascimento	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	5.559,42	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISRAEL MARQUES SOUSA	024.553.141-62	SETOR SAFS QUADRA Nº 12, ZONA CIVICO ADMINISTRATIVA, 70070600, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	11.443,67	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 1.443,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ITALO MARIANO DOS SANTOS	056.588.045-88	R VISCONDE DE ITABORAI 125, PONTA D'ARENA, 24150-090, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Tomamarine	Processos Judiciais (Trabalhista)	0296318-24.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	15.405,83	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 5.405,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Itamar Batista Lima	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	79.053,40	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 69.053,40	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ivar Lema Anad	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	144.851,55	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 134.851,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAIRO ROMULO RIBEIRO GOMES	017.640.651-40	R 49, QD 07, LOTE 19, JARDIM DO CEU AZUL, 72.871-949, VALPARAÍSO DE GOIÁS, GO	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	1.166,51	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JANAINA PALMEIRA BARRETO	084.801.227-57	EST SAO PEDRO DE ALCANTARA, 4200 BLOCO 05 APT 305, REALENGO, 21730210, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	101,07	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 101,07
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JEANE DE ANDRADE SILVA	018.527.717-85	R JOSE VERISSIMO, 19 AN 5 AP 510, MEIER, 20720-180, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	105,08	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 105,08
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO CARLOS RAMOS PORFIRIO	088.783.887-18	R RAUL 99 BL 10 APT 204, PRAIA DA BANDEIRA, 21755170, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO GABRIEL PEREZ TAVARES	145.615.057-02	AV BORGES DE MEDEIROS, 3669 AP 601, LAGOA, 22470-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	8,75	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 8,75
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MARCO BESSA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	27.206,78	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 17.206,78	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MARIA FERREIRA ANTUNES	055.045.167-65	VIA A2, 40, MARÉ, 21.046-140, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	70.241,90	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 60.241,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MENDES FERREIRA	099.139.284-19	R G PRIOSTTADA, 4 FUNDOS, SEPETIBA, 23536630, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	85,80	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 85,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JONATAS MORETH MARIANO	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	6.082,51	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE MIGUEL DA SILVA FILHO	139.891.527-00	RUA JOAO ALVES CARVALHO 3, CAJUBA, 28960000, IGUABA GRANDE, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	6.507,73	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ANTONIO SANTOS DA SILVA	100.248.637-85	R MESSIAS 658, NOVA BELEM, 26.435-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JPU 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamarine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	15.796,06	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 5.796,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE AUGUSTO DA SILVA	429.429.547-00	R VENEZUELA 10, CASA, BANGU, 21.860-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tomamarine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	239.765,54	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 229.765,54	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARLOS SETTE FERREIRA PIRES FILHO	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	17.975,48	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 7.975,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE EDMUNDO MAYA VIANA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	87.693,58	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 77.693,58	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE EDSON DESMERVAL DE QUEIROZ	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	27.581,19	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 17.581,19	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE EDVAN PEREIRA DE SOUSA	338.054.664-04	TV VAZ DA COSTA, 72, CASA 07, INHAUMA, 20.760-515, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Largo dos Palácios	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	60.785,10	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 50.785,10	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE FLAVIO DE FARIAS	072.556.297-84	ESTRADA DO CONTORNO 100 (SCOND JD A, CENTRO PORTO DAS CAIXAS, 24836904, ITABORAI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	10.460,08	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 460,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE FLAVIO WOLFF CARDOSO SILVA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	140.554,74	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 130.554,74	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE HERCULANO	746.311.797-91	RUA D, Nº 887, PIABETÁ, 25.931-782, MAGÉ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Largo dos Palácios, Alfa Rio, Tomamarine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	10.855,23	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 855,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE IRIS LUIZ DA SILVA	588.552.277-53	AVENIDA OLINDA 1841, VILA DE CAVA, 26053721, NOVA IGUACU, 0	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	1.802,94	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ISMAEL MENDES	703.786.997-72	R PAIVA DE ANDRADE, S/N LOTE 04 CASA 01, LINDO PARQUE, 24420200, SÃO GONÇALO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	85,80	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 85,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MARCOS DE MORAES	452.268.494-00	EST FREI ORLANDO 642, PIRATININGA, 24.350-000, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	31.754,03	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 21.754,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MARIA RAMALHO DOS SANTOS	104.229.114-45	QD A, CONJ 23, CASA 8, VILA SÃO LUIZ, 72.900-870, SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO, GO	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Chocar	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	12.783,70	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 2.783,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MOREIRA	916.748.914-15	R SESSENTA E OITO, 05 LOTE 6 QD 110, PEDRA DE GUARATIBA, 23020-710, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	92,40	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 92,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126160
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO DA SILVA	891.289.404-82	R PREFEITO OLIMPIO DE MELO 1561, BENFICA, 21.921-490, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 197.547,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 197.547,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE WILSON VIEIRA DE SOUZA	034.353.863-63	RUA PADRE ANCHIETA Nº 32, SÃO DOMINGOS, 24.210-050, NITEROI , RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	01920656-44.2021.8.19.0001	Classe I	R$ 55.674,50	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 45.674,50	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSELTON HENRIQUE FERREIRA DE SOUZA	730.349.094-54	EST DA PEDRA, 6700 CA 2 LT 5 QD E, PEDRA DE GUARATIBA, 23030-380, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 92,40	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 92,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSVALDO FERNANDES GONÇALVES JUNIOR	086.058.411-44	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 56.622,07	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 26.622,07	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSIEL PEREIRA TELES	636.333.105-68	R LINDOLFO 197, MUTUAPIRA, 24.400-000, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Alfa Rio	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 5.883,71	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSIMAR RODRIGUES DOS SANTOS	147.476.467-85	RUA ARAI 147 ZZ FU, IGUSTIN, 264901'30, JAPERI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 1.142,33	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JUAREZ MARTINS DE SOUZA	161.590.207-78	R ZENITH LOPES DE AGUIAR,150, 0 S/N, PORTO DA PEDRA, 24456-500, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JUAREZ MOTA DA SILVA	658.881.545-04	R CORNELIO MEDUCA, 620, AP 42, VILA FORMOSA, 03.363-000, SÃO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Copacabana Vert	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 72.668,14	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 62.668,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA LUIZ DA SILVA JANUARIO	067.181.704-37	R ESTELLA GOULART MARINHO 49, LOTE 16, PEDRA DE GUARATIBA, 23.025-017, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 22.400,38	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 12.400,38	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Julio Cesar Delamora	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 28.166,27	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 18.166,27	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO JOSE GAMA DE ALMEIDA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 7.910,59	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JURANDIR NASCIMENTO DOS SANTOS	594.629.317-04	R SILVIO ELIAS, 65 A, VARLEM PEQUENA, 22763235, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 94,60	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 94,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JUSCILEI DO NASCIMENTO	070.249.424-01	EST CAETANO I MONTEIRO 562, BADU, 24.320-570, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tomamaine, Trend Tower Office, Alfa Rio	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 46.328,87	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 36.328,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KARINA MARIA PORTILHO OTTERO	033.270.676-19	R DEZENOVE DE FEVEREIRO, 46 APTO 101, BOTAFOGO, 22280-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Karla Andrea Passos	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 12.646,44	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 2.646,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Katia Regina dos Reis Santos	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 2.605,27	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KELLY APARECIDA DE CARVALHO COSTA CHANTAL	054.863.757-19	EST CAPENHA, 1571 LADO IMPAR, PICANÇO, 21745-041, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 89,60	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 89,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lanza e Maia Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 44.079,44	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 34.079,44	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO ALVES DA SILVA	123.119.007-81	R SOBRADO DE SOUZA 1962, BOAÇU, 24.467-590, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	00184426-86.2022.8.19.0001	Classe I	R$ 10.437,95	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 437,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO BATISTA FERNANDES	015.122.683-05	QUADRA QNL 5 CONJUNTO 13N7 05 CJ 113 18 ALT, TAGUATINGA NORTE , 72150669, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 61.286,07	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 51.286,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO DA SILVA RIBEIRO	095.184.577-27	AVENIDA AUTOMOVEL CLUBE 5001, VICENTE DE CARVALHO, 21755541, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	0118487-86.2021.8.19.0001	Classe I	R$ 14.063,43	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 4.063,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leandro Martins de Oliveira e Silva	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 5.937,28	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO RICARDO FERREIRA	055.162.397-70	R CURUPAITI SN GA 2 ET 13 QD 6, S/N , SÃO BERNARDO, 26167070, BELFORD ROXO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 165,17	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 165,17
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leatsa Neeche Abess Vasconcelos / Juliana Abess Vasconcelos Franco	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 28.643,71	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 37.687,42	R$ 20.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO ALVES DA SILVA	144.959.037-50	EST DO PORTINHO 40, CASA 1, IRAJÁ, 21.235-400, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tomamaine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 11.389,89	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 1.389,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO AMARAL DA SILVA	030.012.917-37	TRAVESSA MAESTRO RICARDO FERREIRA A, INGA, 24210280, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 13.985,10	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 3.985,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO DA SILVA FARIAS	165.531.737-70	R LAGREIA MACHADO 10, GAMBINHA, 24.722-180, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 40.637,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 30.637,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO DE ARAUJO SILVA	056.782.437-50	R BENAVENTE 6, MORRO DO CASTRO, 24.410-450, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 130.739,72	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 100.739,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leonardo Faingold	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 1.196,74	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 1.196,74
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO FERNANDES CORREA LANZONI	108.737.967-99	R ANTENOR LIMA 19, SANTISSIMO, 23.058-280, RIO DE JANEIRO, RJ	CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA	Miraggio Charitas	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 19.687,98	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 9.687,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leonardo Rufino Capistrano	993.275.093-91	-	-	-	Honorários Advocatícios	0027785-94.2021.8.19.0001 (julgado); 0026634-43.2022.8.19.0001 (julgado)	Classe I	R$ 536.567,51	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 526.567,51	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leticia Badini M. Hallékl e Mariana Amim Lopes Torres	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 1.070,57	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 1.070,57
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIVIA DOS SANTOS COUTO	014.256.577-61	R MAJOR CONRADO, 148, CORDOVIL, 21350280, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lis Werner Formaggini	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 12.276,21	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 2.276,21	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUANA SOUZA PAULINO	705.085.724-22	R CARAMBOLAS, Nº 60-D, ITANHANGÁ, 22.753-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 21.067,97	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 11.067,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS COSTA KNUPP	127.575.317-51	EST MERINGUAVA, 1596 VV 5 CASA 30, TAQUARA, 22723427, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 127,82	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 127,82
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS FERREIRA DA SILVA	159.005.067-38	R ALVARO ESTEVES 145, MUTUNDUNDO, 24.422-741, SÃO GONÇALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	0214964-11.2020.8.19.0001	Classe I	R$ 7.031,22	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 7.031,22
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA CANTISANO DOS SANTOS E SILVA RISCADO TERRA	088.680.757-33	R PROFESSOR JOSE BITENCOURNO, 259 COB 01, BARRA DA TIJUCA, 22621-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANO LINHARES DE FRANÇA	143.457.747-50	RUA B 20, VILA OLIMPIA, 25.040-252, GUAPIMIRIM, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Trend Tower Office	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 1.549,59	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANO RAFAEL BAPTISTA	138.863.857-60	R JOSÉ MARIA MARTINS BUBBA 56, CASA 2, LUIS CACADOR, 24.400-000, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 19.175,12	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 9.175,12	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANO RODRIGUES CARVALHO	710.809.573-15	R MARGARIDAS, 245 F, ITANHANGÁ, 22753-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 94,60	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 94,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Luciene Nascimento Chaves e Elaine Araujo do Nascimento	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 20.997,05	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 10.997,05	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Luciraz Carrilo Silva da Posta	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 44.952,78	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 34.952,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCINALDO SANTOS NEPOMUCENO	048.547.005-94	QR 304, CASA 3, SAMAMBAIA, 72.306-103, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way, Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 25.297,37	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 13.297,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS PAULO FERREIRA DOS SANTOS & ADVOGADOS S/C	03.466.700/0001-64	AV ALMIRANTE BARROSO, 63 SALA 2018, CENTRO, 20.031-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe I	R$ 260,42	-	-	Credor Colaborador	5.2	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS PAULO NOGUEIRA MAGALHÃES	074.559.947-66	R TEIXEIRA BASTOS, 12, CA 14FUN, ENGENHO DE DENTRO , 20.770-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe I	R$ 26.516,22	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 16.516,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS PEREIRA MOREIRA	681.541.007-20	R CEL AVIADOR ANTONIO ARTHUR BRAGA, 370 BL 3 AP.101, BARRA DA TIJUCA, 22793-105, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe I	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126161
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ ANTONIO MACHADO	396.871.127-00	AV PARQUE VARZEA DO CARMO, 76, CASA 4 QD 76, SANTA AMELIA, 26.116-085, BELFORD ROXO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Rosário 1	Processos Judiciais (Trabalhista)	0242622-73.2021.8.19.0001	Classe 1	R$ 133.164,60	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 123.164,60	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ BEZERRA DE SENA	504.799.387-68	R 15, 167 CASA 2, APOLO III , 24.727-133, ITABORAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Miraggio Chateau	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 106.493,31	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 96.493,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ FERNANDO LEAL THEODORO	442.799.657-49	R DR MAGARIO PIACNCO, 511 CASA LOTEAMENTO, MARAVISTA, 24.942-560, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ GONZAGA DE ARAUJO	315.821.507-10	R TRINTA E UM DE MARÇO, Nº: 105, ITAUNA, 24.474-350, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Largo dos Palácios	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 124.780,70	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 114.780,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MACHADO MEYER,SENDACZ E OPICE ADVOGADOS	45.762.077/0001-37	R CONSOLACAO, 247 ANDAR 3 PARTE ANDAR 10, CENTRO, 01.301-903, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 78.148,08	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 68.148,08	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MACIEL ARAUJO DE MACEDO	085.293.277-48	R ADRIANO PINTO 45, COLUBANDE, 24.451-120, SÃO GONÇALO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Tomramaine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 12.960,25	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 2.960,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANNHEIMER, PEREZ E LYRA ADVOGADOS	10.512.680/0001-86	AV ALMIRANTE BARROSO, 139 SALA 401 402 SUP AVN NILO PEÇANHA, CENTRO, 20031-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	01932845-86.2020.8.19.0001	Classe 1	R$ 51.295,49	-	out/23	Trabalhista	5.2	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marzoni Advogados Associados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 29.846,88	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 19.846,88	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELA YODOVOZ	018.525.137-60	R SANTA CLARA, 451 BL 05 APT 401, COPACABANA, 22041902, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE AZEVEDO DE ARAUJO PIRES	100.925.357-39	R SÁ CARVALHO, 1145 PRENTI, BRASILANDIA, 24.440-710, SÃO GONÇALO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Fiuza Neto	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 40.116,05	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 30.116,05	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO GUALBERTO VITAL RIBEIRO	054.365.847-03	R LUIS ORLANDO CARDOSO, 599 CASA 2, BARRA DA TIJUCA, 22793-523, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo José de Souza	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 1.412.077,40	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 1.402.077,40	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Pereira da Silva	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 36.129,57	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 26.129,57	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Tamaru Correa	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 160.582,05	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 150.582,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Victor Gama	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 68.344,53	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 58.344,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA CRISTINA DOS SANTOS	086.237.117-01	R MACHADO DE ASSIS, 59 APT 108, FLAMENGO, 22220-060, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcia Regina Lopes da Costa Nobrega	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 136.454,10	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 126.454,10	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO ANDRE GONCALO FREITAS	083.561.237-92	R SAO NICOLAU, 474, SOBRADO 1 SURUI, 25.922-472, MAGÉ, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 85,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 85,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcio Bernardino Cavalcante	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 122.697,74	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 112.697,74	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcos José Pestana Marinho	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 178.151,44	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 168.151,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcus Fabio Sagramor Resinotti	070.166.477-51	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 16.955,58	-	out/23	Trabalhista	4.3	Pagamento concluído	R$ 6.955,58	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcus Vinicius Bennett Ferreira	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 55.503,88	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 45.503,88	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcus Vinicius Lima de Freitas	070.166.777-02	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 10.905,32	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 905,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS SILVA DUARTE	116.026.377-92	R RIBEIRA, 7 , ROCHA SOBRINHO, 26574-570, MESQUITA, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 96,25	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 96,25
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Catarina Bueno Cara Preta	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 295.478,69	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 285.478,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE LOURDES JORGES ESTEVES	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 1.916,48	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DO CARMO PEREIRA DA SILVA	029.893.587-22	RUA FRANCISCO GUEDES BL 49 AP Q 407, VILA LAGE, 24.415-060, SAO GONÇALO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 2.555,37	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 2.555,37
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Helena Lopes de Figueiredo	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 20.815,41	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 10.815,41	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Luisa Nunes da Cunha	491.867.601-49	-	-	-	Honorários Advocatícios	0211520-67.2020.8.19.0001 (julgado); 0213562-93.2020.8.19.0001 (julgado); 0213574-06.2020.8.19.0001 (julgado); 0068140-49.2021.8.19.0001 (julgado); 0105126-02.2021.8.19.0001 (julgado); 0295661-16.2020.8.19.0001 (julgado); 0213535-05.2020.8.19.0001 (julgado); 0210789-71.2020.8.19.0001 (julgado); 0210806-77.2020.8.19.0001 (julgado); 0219744-67.2020.8.19.0001 (julgado)	Classe 1	R$ 320.793,58	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 312.082,53	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Reuza de Araujo	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 92.904,84	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 82.904,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Reuza de Araujo e Leila Tolomeli Dias	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 414.611,21	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 404.611,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANO DA SILVA GOMES FILHO	148.767.597-17	EST DA PEDREIRA S/N, BECO CASA 8, PEDREIRA, 26.560-000, IGUABA GRANDE, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 20.625,89	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 10.625,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marilia Carneiro Maiara	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 46.165,72	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 36.165,72	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marina de Araújo Oliveira	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 296.980,22	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 286.980,22	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO CARLOS COSTA DIAS	121.980.547-60	TV DA ALEGRIA 52, CHARITAS, 24.376-580, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Park Square Residence, Mmc Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 99.572,05	-	nov/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 89.572,05	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO CEZAR OLIVEIRA DOS SANTOS	038.641.477-78	R JOAO FERNANDES NETO, 556 CASA 05, CENTRO, 26130050, BELFORD ROXO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 144,71	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 144,71
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marion Cristina Botti Passim Magalhães Ferreira	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 8.381,25	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 8.381,25
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARTINHO NASCIMENTO	816.452.173-72	QUADRA SQS 202 BLOCO G 105 BL A APT 301, ASA SUL, 70253070, BRASILIA, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 7.767,63	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARTINS ADVOCACIA & CONSULTORIA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 5.329,54	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARYANNA SILVA DE PINHO	135.424.247-57	AV DOM HELDER CÂMARA, 9098 BLOCO 3 APARTAMENTO 506 , QUINTINO BOCAIUVA, 21380-007, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$ 92,50	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ -	R$ 92,50
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURILIO JOSE DA SILVA	027.804.724-64	R CONSELHEIRO DA PAZ 4, FUNDOS, JACARE, 20.972-360, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 28.323,07	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 18.323,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURO SERGIO DE SOUZA DIAS	069.705.197-83	RUA PLACIDO FREIRE LT 13, PORTO DAS CX, 24870000, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 7.498,49	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAX & ACUNHA Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 185.703,75	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$ 175.703,75	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MELQUISEDEQUE DOS SANTOS BARCELOS	117.114.157-23	R VISCONDE DE OURO PRETO, CASA 2, LOTE 36, QD 132, OLAVO BILAC, 25.575-220, SÃO JOÃO DE MERITI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 11.800,54	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 1.800,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MENDONÇA, GOMES & CINTRA ADVOGADOS	14.620.458/0001-58	AV TANCREDO NEVES, 274, CENTRO EMPR IGUATEMI IGUATEMI SALA 720 BLOCO A, CAMINHO DAS ARVORES, 41.820-020, SALVADOR, BA	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 2.994,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MIGUEL ANTONIO NOGUEIRA	077.894.887-08	R ENGENHEIRO PERICLES RIBEIRO, S/N, LOTE 06, FONSECA, 24130-350, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tiradi Tower Office	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 4.558,02	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MIGUEL HERCULANO NARCISO	288.616.474-72	R DOS ELISEOS, 25.225-310, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 5.302,65	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126162
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Aldoni Mastrotti Fortuna	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	23.000,87	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	13.006,87	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Miller Amaral Machado e Diogo Nunes Pereira Gonçalves	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	8.461,18	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	8.461,18
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Murilo Barbosa Magalhães	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	59.944,96	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	29.944,96	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Natan Teixeira Ramos da Silva e Fabiana Pereira Costa Gomes	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	99.531,31	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	89.531,31	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHALIA ROSSMAM DOS SANTOS	129.783.187-08	R AGUINALDO ROCHA, 96 LT 12 QD 3, SENADOR CAMARA, 21855210, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	65,29	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	65,29
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Navarro Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	24.025,76	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	14.025,76	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Nitrogg Advogados Associados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	44.086,96	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	34.086,96	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NEGRAO,FERRARI & BUMLAI CHODRAUI ADVOGADOS	10.336.592/0001-99	R OLIMPIADAS, 154, ANDAR 9 CONJUNTOS 91 E 92, VILA OLIMPIA, 04.551-000, SÃO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	10.040,11	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	40,11	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON DA COSTA PINTO	601.994.151-53	QC 05, CONJ 4, LOTE 2, BLOCO D, APTO 2, RIACHO FUNDO II, 71.862-104, BRASÍLIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	17.932,64	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	7.932,64	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON WILLIANS E ADVOGADOS ASSOCIADOS	03.584.647/0003-68	AV DAS AMERICAS, 4200 BL. 8 SALA 101 116 A, BARRA DA TIJUCA, 22.640-907, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	29.871,05	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	19.871,05	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILTON ALVES DE OLIVEIRA	991.918.225-00	R CASCATINHA, 23, ALMERINDA, 24.742-490, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	22.695,92	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	12.695,92	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILTON JOSE DOS SANTOS	788.059.917/53	R PAULINO JOSE RIBEIRO, LOTE 15, QUADRA 21, SANTO ANTÔNIO, 24.456-716, ITABORAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	1.128,98	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NOGUEIRA & BRAGANCA ADVOGADOS ASSOCIADOS	08.257.457/0001-17	AV RIO BRANCO, 143 2º ANDAR, CENTRO, 20.040-006, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	54,95	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NOZAWA OLIVEIRA ADVOGADOS	14.609.068/0001-87	CJ SHIS QL 10 CONJUNTO 11, SN CASA 17, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.630-115, LAGO SUL, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	127.342,56	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	117.342,56	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLIVEIRA E CRUZ DE CARVALHO & ADVOGADOS ASSOCIADOS	02.525.821/0001-77	R SETE DE SETEMBRO, 98 SALA 905, CENTRO, 20.050-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valquaire	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	4.796,52	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OMAR DOS SANTOS	023.484.567-88	AV DAS AMERICAS 500, BLOCO 19 LOJA 108, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	-	Processos Judiciais (Trabalhista)	0119568-70.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	186.334,18	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	176.334,18	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA CORREA DO CARMO BIHEL CRUZ	016.818.327-71	R RAUL POMPEIA, 21 , COPACABANA, 22080000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK PEREIRA BARRETTO DE SOUSA	129.594.547-90	R PADRE PERONEILLE, 171 201, JARDIM AMERICA, 21240280, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	353,78	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	353,78
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULA CIDRI WOLFF E JULIANA BRASIL FRANÇA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	13.736,54	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	3.736,54	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO BERNARDO KELM DIAS NEVES	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	142.804,45	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	132.804,45	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO CESAR DOS SANTOS	311.535.267-00	R PEDROSO ALVARENGA , 1062 CJ 104 OSCANDAR, ITAIM BIBI, 04.531-004, SÃO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Miraggio Chateau	Processos Judiciais (Trabalhista)	0177981-42.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	26.701,80	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	16.701,80	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO CESAR IZIDORO	099.449.866-74	R 8, COND VIVENDA DOS GIRASSOIS, CHAPEIRA, 25416-698, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	12.964,88	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	2.964,88	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Eduardo Campanella Fagúndo	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	32.878,58	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	22.878,58	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Eduardo Sampaio Mendonça	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	506.764,15	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	296.764,15	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Mauricio Fernandes da Rocha	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	2.026.929,93	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	2.016.929,93	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO TAVARES VIANA	076.675.867-61	TV FRANCISCO BORGES, 2, PUNHETA, 24.130-013, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Prime Collection Condominium Club, Miraggio Chateau	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	56.038,49	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	26.038,49	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO RODRIGUES DO NASCIMENTO	044.153.397-35	R VITORIA, 512 QD 35, SANTA AMELIA, 26.115-405, BELFORD ROXO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	5.631,71	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO ANTONIO VIANNA DOS SANTOS	058.176.467-65	AV PRESIDENTE JOÃO BRASIL 1891, CASA 1, PUNHETA, 24.130-081, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	3.185,58	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pedro Henrique Corrêdo Rodrigues	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	11.508,55	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	1.508,55	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE DA FONSECA BARROS	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	62.934,59	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	52.934,59	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO MACHTURA RIBEIRO DE PAIVA	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	11.358,10	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	1.358,10	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO MARCIO LADINO DE SOUZA	098.980.667-76	RUA NITENOR NASCENTE 1942, SÃO MIGUEL, 24445176, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	0062258-72.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	917,73	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	5.485,48	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Penha de Jesus Advogados Associados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	2.194.105,47	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	2.184.105,47	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRONIO RAMOS DOS SANTOS	084.305.917-61	R C, S/N LOTE 9 QD 85, , JARDIM ANHANGA, 25264560, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	76,65	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	76,65
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta Bueno Sociedade de Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	14.844,86	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	4.844,86	R$	52.012,99
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PINHEIRO GUIMARAES ADVOGADOS	42.591.727/0001-30	AV RIO BRANCO, 181 2º SL 2705 A 2704, CENTRO, 20.040-007, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	12.594,56	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	2.594,56	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA MENDONCA DE MOURA	124.862.487-71	R LOURENCO RIBEIRO, 115 APT 201, HIGIENOPOLIS, 21050510 RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	98,56	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	98,56
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA PIRES E ALBUQUERQUE	369.507.168-00	R BENTO LISBOA, 24 802, CATETE, 22221-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	160,42	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	160,42
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pinto Paniao Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	68.947,10	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	58.947,10	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RABIB EMERENCIO DE OLIVEIRA	000.035.037-05	TV D. PEDRO 67, CHARITAS, 24.370-520, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion Work & Live, Fusion - Itaguaí, Tomaramine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	27.271,13	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	17.271,13	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Alexandre da Silva Camairo	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	82.354,82	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	72.354,82	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Alexandre da Silva Camairo e Luciana Pereira da Silva	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	19.622,92	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	9.622,92	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL DA SILVA CABRAL	077.056.314-52	R BORDA DO MATO, 421 , GRAJAU, 20561-208, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	85,80	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	85,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL DOS SANTOS TORRES	145.201.957-01	R JOAQUIM LARANJEIRAS 1403, AMENDOEIRAS, 24.710-550, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tomaramine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	31.730,16	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	21.730,16	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL GOMES DA SILVA	126.898.017-01	R SILVIO COSTA 350, CASA 5, ANCHIETA, 21.645-570, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	4.252,35	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Lima Pires	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	23.466,70	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	13.466,70	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL LUIS SOUZA DO NASCIMENTO	097.273.207-16	R OLIVEIRA, 53 405, MEIER, 20725-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Pellegrino Medeiros Penna Bastos	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	18.406,45	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	8.406,45	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Simões da Luz / Cristiane Avi Ocones Pimenta	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	27.253,96	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	17.253,96	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAIMUNDO BARBOSA SOBRINHO	810.087.167-15	R TOMAZ LOPES, 175 APARTAMENTO 303, VILA DA PENHA, 21221-210, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	146,41	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	146,41
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAIMUNDO NONATO FELIX	402.678.143-72	QNN 46, CONJ D, CASA 7, CEILÂNDIA SUL, 72.220-404, BRASÍLIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	76.791,37	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	66.791,37	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126163
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Raphael Portinho de Sá	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	4.117,12	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Raphael Ribeiro Bertoni e Gustavo Esperança Vieira	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	27.984,41	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	17.984,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL SANTANA DO COUTO	087.684.847-12	AV TENENTE CORONEL MUNIZ DE ARAGAO, 85 B G, CASA 520, ANIL, 22765040, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAQUEL NEVES BOTTI DE SOUZA	075.962.486-08	AV SALVADOR ALLENDE, 1001 ED ARPOADOR 904, BAIRRO DA TIJUCA, 22783-127, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINALDO SOUZA SANTOS	140.832.737-63	R SOLTEIRO 2, COSTA BARROS, 21.515-170, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	12.608,89	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	2.608,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Renan Costa Rodrigues	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	24.139,35	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	14.139,35	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Renata Aparecida Silva França	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	24.703,03	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	14.703,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Renata Cristina Martins Bispo	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	121.963,96	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	111.963,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO DE SOUZA NASCIMENTO	109.336.487-57	R JOSE PALATINIC N° 580 CASA, NOVA BELEM, 26.435-170, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine, Vivant	Processos Judiciais (Trabalhista)	0256457-59.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	26.657,66	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	19.041,67	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO DIAS DA SILVA	703.455.621-00	SQSW 306 BLOCO H, SUDOESTE, 70.673-458, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	29.357,76	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	19.357,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Renato Nogueira de Cassia	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	16.960,45	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	6.960,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo de Sousa Nunes e Dennys Portugal Ribeiro	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	27.459,34	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	17.459,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Petronè de Paula Gonçalves	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	10.054,27	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	54,27	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO SILVA DO NASCIMENTO	129.290.807-60	R PONTES MELO, 1561 , PORTO DO ROSA, 24475540, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	85,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 85,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO STEELE GARRIDO	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	38.362,89	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	28.362,89	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA FERREIRA DA SILVA	071.010.307-77	R TOME PEREIRA 7788, CASA 1, TAQUARA, 22-775-250, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	32.849,31	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	22.849,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Roberto Mattelho Pires Junior	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	1.560,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO R. DE VASCONCELOS ADVOGADOS ASSOCIADOS	04.667.175/0001-08	AV GRACA ARANHA, 226 413 A 417 PAV. 4, CENTRO, 20.030-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	400,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON DOS SANTOS GOMES	056.102.987-33	ESTRADA VELHA DA PEDREIRA, PEDREIRA, 26.960-000, IGUABA GRANDE, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	12.458,07	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	2.458,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Robson Hugo Araújo dos Santos	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	64.896,14	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	54.896,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO COSTA ALVES	149.892.137-00	R GOIAS, 1274 1, QUINTINO BOCAIUVA, 21380-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	34,23	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 34,23
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rodrigo Daniel dos Santos	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	0037625-61.2021.8.19.0001 (julgado); 0048605-54.2021.8.19.0001 (julgado); 0055941-52.2021.8.19.0001 (julgado)	Classe 1	R$	1.386.528,81	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	1.379.682,20	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rodrigo Madeira Nazario	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	81.047,52	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	71.047,52	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MARINHO DOS SANTOS	080.774.647-93	R NOVA ESCOCIA, 17 APTO 201, SINADOR CAMARA, 21850-315, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MONTEIRO RODRIGUES MACEDO	076.974.167-35	R FERREIRA PONTES, 266 1305 BL A, GRAJAU, 20541280, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rodrigo Veiga de Oliveira	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	74.772,87	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	64.772,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rogério Dimas de Paiva	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	33.002,88	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	23.002,88	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Romar Navarro de Sá	085.923.687-07	-	-	-	Honorários Advocatícios	0083480-33.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	34.318,76	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	24.318,76	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROMUALDO VENTURA PONTES JUNIOR	805.789.427-04	R DOM PEDRO, LOTE 19, CASA 2, QD 28, VILAR DOS TELES, 25.561-042, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Park Square Residence	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	17.659,99	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	7.659,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Romulo Nagib, Luis Mendes e Marielle Ortigo Mendes	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	25.555,97	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	15.555,97	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ronan Amaral Toledo Filho	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	56.294,82	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	46.294,82	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rosangela de Sousa Casanova	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	0025701-52.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	37.888,77	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	29.405,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROZANE DORIA COSTA LONGO	012.517.997-95	R ANTERO MANOEL DE SÁ FILHO, 85 APTO 501, , RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22795-250, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RUDGE LEITE ADVOGADOS ASSOCIADOS.	23.633.459/0001-28	ST SRTVS, 701 BLOCO O SALA 841, SETOR DE RADIO E TELEVISAO SUL, 70.340-000, BRASILIA, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVET LA VIE SPE 54 LTDA.; JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto; Atrium D Or, Vision Work & Live; Le Quartier Águas Claras	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	252.902,59	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$	-	R$ 252.902,59
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Sandro Guamarães Mota	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	47.385,20	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	37.385,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANTINO BARBOSA DA SILVA	126.954.998-76	R BORBA DO MATO 414, GRAJAU, 20.565-200, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Trabalhista)	0287252-54.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	14.466,62	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	4.466,62	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Serobbi Cysneiros Advogados Associados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	15.796,52	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	5.796,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SAUL MACALOS DE PAIVA	946.173.090-04	SHIS QL 2, CONJUNTO 2, CASA 8, LAGO SUL, BRASILIA/DF, CEP 71.630-025 / Q SGAN 904, CJ B BL A AP 111, ASA NORTE, 70.790-060, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	0186765-76.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	34.916,62	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	24.916,62	R$ 11.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEBASTIÃO BARROS E SILVA	585.768.507-00	R PARAGUAÇU CARNEIRO 412, PARQUE ANCHIETA, 21.635-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	37.208,05	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	27.208,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Sebiana Vitale Cruz	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	20.257,47	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	10.257,47	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Selma Cristina da Silva Salle	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	6.606,07	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO DA SILVA ARAUJO	102.025.927-16	RUA SENADOR NABUCO 248, VILA ISABEL, 20551232, VILA ROSA, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	10.351,18	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	351,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEVERINO GOMES GUEDES	756.945.354-68	R BOM JESUS LOTE 5 QD 79, S/N, , ISMAEL, 21000000, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	85,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 85,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIGRID COSTA DE CAMPOS MINISES E LAURA PACHECO A DOS SANTOS	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	48.615,83	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	38.615,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO GARRIEL	762.665.837-04	R RENATO GARRIEL 28, S/N, , BOA ESPERANCA, 23694-562, SEROPEDICA, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	85,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 85,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE MOREIRA DOS SANTOS	058.092.147-28	R CIRNE MAIA, 50 APTO 205, CACHAMBI, 20771-410, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINDICATO TRAB IND CONSTRUÇÃO MOBILIÁRIO BRASILIA	00.053.357/0001-76	SCRN, 706 BL B N°12, ASA NORTE, 70.740-620, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	15.382,61	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	5.382,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Soares Monteiro Advogados	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	3.027,77	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUELI FERREIRA DE MELLO	732.698.917-68	R CLEONILDO BENVINDO DE OLIVEIRA, QD 22, LOTE 8, JARDEM AMERICA, 23.810-190, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	28.310,96	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	18.310,96	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126164
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ligia Soriedade de Advogados	09.585.526/0001-00	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	01915582-86.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	1.173.753,90	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	1.163.753,90	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Tatiana Adoglio Mostarelli	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	142.693,72	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	142.693,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Thais Sabbag Muro	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	82.116,81	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	72.116,81	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THAIS SAMPAIO DE LIMA QUEIROZ	087.541.377-30	R SILVIA POZZANO, 2980 BL 07 AP 406, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22790-671, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Thayla Rodrigues de Almeida Santos	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	11.065,73	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	1.065,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO DE OLIVEIRA GOMES	141.273.247-67	TV SAO SEBASTIAO, 6 FUNDOS, GUARATIBA, 23026580, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	128,54	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 128,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO FORTUNATO DE ARAUJO	132.981.247-61	AV EMILE ROUX, 54 202, TAQUARA, 22730070, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	175,00	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 175,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO NASCIMENTO SILVA	123.359.807-42	AV PORTUGAL, QD 7, LOTE 6, JARDIM METROPOLES, 25.575-414, SÃO JOÃO DE MERITI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Touch	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	6.451,50	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TROUW E FRAGA ADVOGADOS	08.912.253/0001-72	AV RIO BRANCO, 99, ANDAR 7, CENTRO, 20040-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	932,50	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ualun Marcos de Paula Dalcin	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	24.526,45	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	14.526,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ULHOA CANTO RESENDE E GUERRA ADVOGADOS	29.505.823/0001-50	AV PRESIDENTE ANTONIO CARLOS, 51, ANDAR 4, 11, 12 E 18, CENTRO, 20020-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA; INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA; INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	40.901,18	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	30.901,18	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ursule Gaedi Junior	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	6.247,65	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALADARES, COELHO, LEAL E ADVOGADOS ASSOCIADOS	10.206.748/0001-07	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	559.501,65	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	549.501,65	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valdivino Gamza dos Santos Júnior	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	6.121,60	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 6.121,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALMIR DE SOUZA BRITO	127.387.157-02	R. ALAERCIO DE SOUZA 271, SANTA ROSA, 24.240-550, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	57.276,53	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	47.276,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VANDERLI DOS SANTOS	637.184.057-68	R PARANAVAI, N 4519, 3034, VISTA, 24.466-170, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	9.145,95	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vanessa Ferreira Damasceno Fernandes de Souza	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	19.209,50	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	9.209,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VEGA & RAMOS ADVOGADOS	08.097.675/0001-44	ST SETOR COMERCIAL NORTE QD 2 BL D ENTRADA A, SN SALA 627, ASA NORTE, 70.712-903, BRASÍLIA, DF	JFH 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	45.000,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	35.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Victor Henrique Stancati e Maria Maria Martins Silva Stancati	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	3.631,99	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 3.631,99
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VILMAR DA CONCEICAO CARDOSO AZEVEDO	795.767.705-78	R PITANGAS, 95F, ITANHANGA, 22753-732, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	94,60	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 94,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	05.634.962/0001-16	R MERCADO, DO, 11 ANDAR 16 E 17, CENTRO, 20010-120, RIO DE JANEIRO, RJ	IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA; IPU 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	40.018,02	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	30.018,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vinicius Aguiar de Figueiredo Magalhães	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	1.417,13	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vinicius Bragança Cuti Magalhães de Souza	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	7.501,25	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 7.501,25
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VINICIUS NOBREGA COSTA	031.517.575-37	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	0144221-70.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	164.751,26	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	154.751,26	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITALE, BICALHO E DIAS ADVOGADOS ASSOCIADOS	59.346.861/0001-61	ROD BR 255 KM 04, ANEXO 01, SOBRADO, 45.160-000, NOSSA SENHORA DO SOCORRO, SE	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	50.530,50	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	40.530,50	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVALDO CORREA DE MENDONÇA	401.712.642-15	SERVIDÃO G7, 120, CASA 2, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-595, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	552.512,54	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	542.512,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVIANE DA SILVA COSTA PEREIRA	099.325.387-56	R DO LAZER, 18 , CAMPO GRANDE, 23062152, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	168,95	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 168,95
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVIANE DE ARAUJO TRIANI	108.161.017-44	EST MENDANHA, 1551 R C LOTE 14, CAMPO GRANDE, 23085-256, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	146,28	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 146,28
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIZANI & TOSTES ADVOGADOS ASSOCIADOS	06.028.869/0001-20	AV FRANKLIN ROOSEVELT 71, SALA 1304, CENTRO, 20021-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	6.093,03	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER DE OLIVEIRA MONTEZANO	137.295.207-17	R 10, LOTE 26, QD 18 - LOTEAMENTO PARQUE AURORA, ITAMBI, 24.867-044, ITABORAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tomamatine	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	10.443,11	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	443,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER FREITAS DO NASCIMENTO	125.758.757-50	R PINTO TELES 1, CASA 4 PRAÇA SECA, 21.341-270, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	54.363,53	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	44.363,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER ROSA DA SILVA	127.803.357-26	R BAHIA 395, PARQUE JUSCELINO, 26.556-440, MESQUITA, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	5.159,45	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALISON REIS DE ASSIS	961.961.735-53	RUA CAM QUARTA ETAPA 18, , 45.850-000, SAO SEBASTIAO DO PASSE, BA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	7.394,16	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALLACE BARROS DO NASCIMENTO	106.732.327-94	TRAVESSA CONCEICAO 12 BL D, ENGENHO DE DENTRO, 20730410, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Open Di Milano Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	14.424,84	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	4.424,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Wanderson Pereira Europeu	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	36.179,12	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	26.179,12	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WELLINGTON EVANGELISTA RIBEIRO	899.582.321-91	SHVC 491, LOTE 7 B, ARNIQUEIRAS, 72.620-150, BRASÍLIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	108.867,51	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	98.867,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WELLINGTON FURTADO SOARES	115.454.787-67	R CONCEICAO DE IPANEMA, 21 QD 05, SANTA CRUZ, 23570080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	136,64	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 136,64
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WENDEL DA SILVA	142.991.737-64	R. ANISIO PEREIRA RODRIGUES, LOTE 777, QD 27, APOLO III, 24.858-664, ITABORAÍ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	0020054-47.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	2.625,88	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 2.625,88
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WENDEL SANTOS DA SILVA	045.535.017-59	R IBIRUBA, 52 CASA 05, S/N, , PARQUE COLUMBIA, 21535-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Folha Salarial	-	Classe 1	R$	116,30	-	-	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 116,30
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WESLEY LOPES DE MATOS	026.097.751-99	QD 31, LOTE 36, CONJ A, SETOR I, 72.911-220, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS, GO	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	2.856,57	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Wesley Yoviani da Silva	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	141.705,50	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	131.705,50	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILLIANS DOS SANTOS GOMES	117.764.257-98	EST VELHA DA PEDREIRA S, PEDREIRA, 26.560-000, SEROPÉDICA, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	14.184,94	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	4.184,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WOLFF SOCIEDADE DE ADVOGADOS	-	-	-	-	-	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$	3.043,87	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZENEIDA MARIA SILVA	053.212.337-99	R CACHOEIRA ALTA, QD 107, LOTE 13, GUARATIBA, 23.031-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$	7.838,32	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO FERREIRA CONTE	788.044.697-49	-	-	-	-	0185547-06.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	10.206,73	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	206,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEFENSORIA PUBLICA DO DISTRITO FEDERAL	-	-	-	-	-	0162992-02.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	35.128,99	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	25.128,99	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MELL SOARES PORTO E MAGALHÃES	-	-	-	-	-	0166038-55.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	63.749,45	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	53.749,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE MELO RODRIGUES e GUSTAVO DIAS MOTTA	053.066.377-53 e 106.846.557-30	-	-	-	-	0181265-29.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	24.051,23	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	14.051,23	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELE CONCEIÇÃO LOYOLA	078.235.537-40	-	-	-	-	0195227-22.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	5.696,67	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ 5.696,67

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126165
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOTA & ADVOGADOS ASSOCIADOS		-	-	-	-	-	01931572-98.2020.8.19.0001	Classe I	R$	58.162,95	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	48.162,95	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO RAMOS LUCIDI	098.060.147-90	-	-	-	-	-	01959026-75.2020.8.19.0001 (julgado); 0211866-81.2021.8.19.0001 (julgado)	Classe I	R$	60.219,89	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	50.219,89	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK RANGEL	080.765.487-64	-	-	-	-	-	0169119-19.2021.8.19.0001	Classe I	R$	16.893,02	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	6.893,02	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO MORAES DE SOUZA		-	-	-	-	-	RESERVA DE CRÉDITO - FLS. 35926	Classe I	R$	45.718,44	-	ago/26	Trabalhista	4.1	Aguardando prazo	R$	35.718,44	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS STAMBOWSKY SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA	-	-	-	-	-	-	RESERVA DE CRÉDITO - FLS. 55135	Classe I	R$	40.963,81	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	30.963,81	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCINE PINHO DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	-	RESERVA DE CRÉDITO - FLS. 41885	Classe I	R$	250.135,78	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	240.135,78	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS AURELIO LOUREIRO	-	-	-	-	-	-	0048456-41.2021.8.19.0001	Classe I	R$	94.448,22	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	84.448,22	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITOR LANZA VELOSO		-	-	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	-	-	0193467-58.2020.8.19.0001	Classe I	R$	15.915,78	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	5.915,78	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL VICTOR CIPRIANO DA ROCHA COELHO		-	-	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA;	-	-	0196257-92.2020.8.19.0001	Classe I	R$	19.490,71	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	9.490,71	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO	-	-	-	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	-	-	0187687-27.2020.8.19.0001	Classe I	R$	73.623,30	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	63.623,30	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL SALES TOSCANO		-	-	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	-	-	0163315-07.2020.8.19.0001	Classe I	R$	47.143,96	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	37.143,96	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA VERONICA ETTLIN PUTRAGLIA	019.596.641-40	-	-	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	-	-	0183737-05.2020.8.19.0001	Classe I	R$	95.387,12	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	85.387,12	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZE MACHADO DA CUNHA e FERNANDO GIL VIANNA REGENDE JUNIOR	-	-	-	-	-	-	Vide decisão de fls. 70.420/70.424	Classe I	R$	40.000,00	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	30.000,00	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LECIR LUZ E WILSON SAHADE ADVOGADOS		-	-	-	-	-	0148222-04.2020.8.19.0001	Classe I	R$	216.306,28	-	nov/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	206.306,28	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ SERGIO DE VASCONCELOS JUNIOR	082.375.651-96	-	-	-	-	-	0154127-87.2020.8.19.0001	Classe I	R$	95.202,00	-	jun/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	85.202,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE FRANCISCO MARTINS FERREIRA	022.044.683-04	-	-	-	-	-	0169189-70.2020.8.19.0001	Classe I	R$	41.858,79	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	31.858,79	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE GUIMARAES E SILVA	066.384.206-90	-	-	-	-	-	0170020-21.2020.8.19.0001	Classe I	R$	40.718,95	-	nov/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	30.718,95	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUZA MARIA DA SILVA SOARES	707.877.601-10	-	-	-	-	-	0183345-93.2020.8.19.0001	Classe I	R$	28.314,24	-	ene/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	18.314,24	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APARECIDO JESUS DA SILVA	729.718.787-91	-	-	-	-	-	0187505-54.2020.8.19.0001	Classe I	R$	10.000,00	-	mar/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IZABELA FROTA MELO	634.760.101-04	-	-	-	-	-	0192005-46.2020.8.19.0001	Classe I	R$	136.560,60	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	126.560,60	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO BALASSIANO FLAMINBAUM	926.010.657-53	-	-	-	-	-	0192214-15.2020.8.19.0001 0050490-60.2021.8.19.0001	Classe I	R$	27.193,61	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	17.193,61	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WANDERLEY E LOURO ADVOGADOS	07.396.101/0001-54	-	-	-	-	-	0193131-45.2020.8.19.0001	Classe I	R$	118.672,47	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	108.672,47	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA DORNELAS BORGES VIEIRA	705.569.541-49	-	-	-	-	-	0193965-37.2020.8.19.0001	Classe I	R$	11.697,37	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	1.697,37	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLUS GARCIA DO PATROCÍNIO	082.032.087-03	-	-	-	-	-	0165858-90.2021.8.19.0001	Classe I	R$	67.990,18	-	nov/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	57.990,18	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADHSIO ABILIO, CAMILA SCHIANQUI GONÇALVES ABILIO e MATHEUS SCHIANQUI GONÇALVES ABILIO	462.989.937-00; 098.498.677-44 e 101.228.597-90	-	-	-	-	-	0193486-44.2020.8.19.0001	Classe I	R$	21.745,50	-	nov/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	11.745,50	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO CRESPO MACIEL	707.105.207-59	-	-	-	-	-	0190440-47.2020.8.19.0001	Classe I	R$	18.743,65	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	8.743,65	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELE MACHADO DANTAS	009.586.644-20	-	-	-	-	-	0193167-76.2020.8.19.0001	Classe I	R$	12.655,70	-	abr/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	2.655,70	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER PEREIRA DA SILVA	517.627.736-00	-	-	-	-	-	0190205-13.2020.8.19.0001	Classe I	R$	35.464,13	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	25.464,13	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MENDES RAPOSO e UBIRACI RAPOSO	001.200.231-30 e 306.453.327-00	-	-	-	-	-	0271635-54.2020.8.19.0001 0205902-61.2020.8.19.0001	Classe I	R$	51.501,90	-	abr/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	41.501,90	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAQUELINE MARQUES TORO e POLYANA MENDES MOTA	002.095.272-75 e 022.477.101-90	-	-	-	-	-	0205230-36.2020.8.19.0001	Classe I	R$	18.513,66	-	jun/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	8.513,66	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA LOMANTO PIRES E ALBUQUERQUE e GARCIA DAVILA PIRES DE CARVALHO E ALBUQUERQUE	019.126.097-54 e 752.128.547-68	-	-	-	-	-	0262609-32.2020.8.19.0001	Classe I	R$	2.804,77	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO AMITAY KUTWAK	081.500.617-9	-	-	-	-	-	0284556-38.2020.8.19.0001	Classe I	R$	8.968,80	-	ago/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	8.968,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVAN PEREIRA DA SILVA	405.463.747-15	-	-	-	-	-	0304226-03.2020.8.19.0001	Classe I	R$	20.547,66	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	10.547,66	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CINTIA POSSAS MACHADO	044.442.477-62	-	-	-	-	-	0308124-90.2020.8.19.0001	Classe I	R$	2.693,64	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	2.693,64
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE EMILIANO PAES LANDIM NETO	004.675.451-86	-	-	-	-	-	0032050-24.2021.8.19.0001	Classe I	R$	6.502,23	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLITO CORREIA LOPES	470.240.205-63	-	-	-	-	-	0227028-53.2020.8.19.0001	Classe I	R$	565.216,38	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	555.216,38	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALEXANDRE GOMES DE ALMEIDA	095.118.427-06	-	-	-	-	-	0006037-86.2021.8.19.0001	Classe I	R$	26.734,12	-	nov/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	16.734,12	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEVY SILVA DE OLIVEIRA JUNIOR	145.140.997-40	-	-	-	-	-	0278080-88.2020.8.19.0001	Classe I	R$	29.812,48	-	nov/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	19.812,48	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL EUGENIO LOPES e JOAO FEIJOS PEREIRA SEIXEDO	070.181.226-07 e 225.847.491-49	-	-	-	-	-	0216416-56.2020.8.19.0001	Classe I	R$	20.170,18	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	10.170,18	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NESON FERNANDO RODRIGUES	071.258.078-60	-	-	-	-	-	0265681-48.2020.8.19.0001 0222551-64.2021.8.19.0001 0268330-40.2021.8.19.0001	Classe I	R$	523.023,94	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	313.023,94	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA CRISTINA FERRARI SABINO	727.867.281-34	-	-	-	-	-	0055318-28.2021.8.19.0001	Classe I	R$	10.271,99	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	271,99	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLOWE PASSARELLI RAMOS	801.931.027-49	-	-	-	-	-	0057724-22.2021.8.19.0001	Classe I	R$	20.358,00	-	mar/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	10.358,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA MARIA RODRIGUES	815.358.641-68	-	-	-	-	-	0071894-96.2021.8.19.0001	Classe I	R$	288.854,65	-	abr/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	278.854,65	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER DE OLIVEIRA DIAS	076.122.727-09	-	-	-	-	-	0089096-86.2021.8.19.0001	Classe I	R$	16.111,06	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	6.111,06	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILLA KATTE VERGA NEGRAO	095.549.357-90	-	-	-	-	-	0090298-98.2021.8.19.0001	Classe I	R$	3.814,90	-	jul/24	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/pituro recentes	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS	10.374.009/0001-16	-	-	-	-	-	0093904-37.2021.8.19.0001 0151058-30.2021.8.19.0001	Classe I	R$	51.291,62	-	nov/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	41.291,62	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO HONORATO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	04.010.552/0001-51	-	-	-	-	-	0103552-55.2021.8.19.0001	Classe I	R$	67.870,00	-	nov/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	57.870,00	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEDMILSON RANIEL SIQUEIRA	083.535.927-11	-	-	-	-	-	0152788-59.2021.8.19.0001	Classe I	R$	32.872,36	-	ago/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	22.872,36	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	069.678.017-83	-	-	-	-	-	0106353-27.2021.8.19.0001	Classe I	R$	68.259,04	-	ago/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	58.259,04	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON JOSÉ CARNEIRO DE SOUZA	020.781.347-75	-	-	-	-	-	0130152-02.2021.8.19.0001	Classe I	R$	73.380,09	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	63.380,09	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO SUTTA DA SILVA	079.015.197-80	-	-	-	-	-	0130152-02.2021.8.19.0001	Classe I	R$	11.007,01	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	1.007,01	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO BEZE	779.961.101-91	-	-	-	-	-	0153283-06.2021.8.19.0001	Classe I	R$	43.145,14	-	mar/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	33.145,14	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO	100.911.717-33	-	-	-	-	-	0154925-44.2021.8.19.0001	Classe I	R$	32.139,12	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	22.139,12	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EMILSON NASCIMENTO SAMPAIO	248.547.945 -34	-	-	-	-	-	0058709-67.2021.8.19.0001	Classe I	R$	19.950,55	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	9.950,55	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO TEIXEIRA DA SILVA	114.186.187-99	-	-	-	-	-	0194765-31.2021.8.19.0001	Classe I	R$	5.935,44	-	nov/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA	649.828.317-54	-	-	-	-	-	0220810-72.2021.8.19.0001	Classe I	R$	63.177,05	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	53.177,05	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA RANGEL BARROS	072.345.667-40	-	-	-	-	-	0223483-38.2021.8.19.0001	Classe I	R$	20.061,16	-	ago/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	10.061,16	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR VASCONCELOS SANDANHA	905.266.521-91	-	-	-	-	-	0179421-10.2021.8.19.0001	Classe I	R$	25.538,47	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	15.538,47	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GRAPASSU FRANCISCO MARTINS	512.465.167-72	-	-	-	-	-	0200666-77.2021.8.19.0001	Classe I	R$	19.395,53	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	9.395,53	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THAIS OLIVEIRA DA SILVEIRA	105.444.427-76	-	-	-	-	-	0207240-82.2021.8.19.0001	Classe I	R$	2.416,66	-	ago/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL REBELLO MAGALHAES	104.750.377-71	-	-	-	-	-	0157785-85.2021.8.19.0001	Classe I	R$	13.028,79	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	3.028,79	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNA DE OLIVEIRA RIBEIRO	150.788.127-41	-	-	-	-	-	0073967-41.2021.8.19.0001	Classe I	R$	20.753,67	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	10.753,67	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEVERINO ALVES DA CRUZ	039.465.274-51	-	-	-	-	-	0263485-50.2021.8.19.0001	Classe I	R$	51.630,10	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	21.630,10	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CLAUDIA ROCI RIBEIRO	003.872.697-11	-	-	-	-	-	0263485-50.2021.8.19.0001	Classe I	R$	6.744,51	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	6.744,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON DA SILVA PATRICIO	115.345.357-57	-	-	-	-	-	0200676-24.2021.8.19.0001	Classe I	R$	18.385,87	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	8.385,87	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GICO HADMANN E DUTRA ADVOGADOS	20.320.555/0001-28	-	-	-	-	-	0058099-66.2021.8.19.0001	Classe I	R$	29.511,56	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	19.511,56	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEVIA PEREIRA DO COUTO CRUZ	051.128.117-77	-	-	-	-	-	0169728-29.2020.8.19.0001	Classe I	R$	8.313,12	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	8.313,12
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA	083.460.058-73	-	-	-	-	-	0204809-12.2021.8.19.0001	Classe I	R$	267.650,47	-	fev/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	257.650,47	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JESSICA COELHO ROSA	137.064.507-45	-	-	-	-	-	0224850-97.2021.8.19.0001	Classe I	R$	11.962,18	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	1.962,18	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA CRISTINA PORTO / NICOLLI CRISTINE CHAGAS	707.477.447-60 / 158.335.457-70	-	-	-	-	-	0516041-29.2021.8.19.0001	Classe I	R$	16.773,76	-	abr/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	6.773,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE ARRUDA MENDES	150.631.027-14	-	-	-	-	-	0301523-07.2021.8.19.0001	Classe I	R$	17.662,85	-	jun/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	7.662,85	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	307.185.438-23	-	-	-	-	-	0183652-53.2020.8.19.0001 (julgado); 0183057-26.2020.8.19.0001 (julgado);	Classe I	R$	95.162,82	-	jun/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	85.162,82	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON VICTOR DA SILVA	074.845.857-05	-	-	-	-	-	0176810-84.2021.8.19.0001	Classe I	R$	10.030,24	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	30,24	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAIANE QUIRINO OLIVEIRA	153.452.407-04	-	-	-	-	-	0180837-13.2021.8.19.0001	Classe I	R$	9.763,25	-	jul/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	19.526,46
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO FERREIRA DE ANDRADE	-	-	-	-	-	-	0180837-13.2021.8.19.0001	Classe I	R$	995,27	-	jul/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANSELMO CARDOSO DE ANDRADE	052.702.457-01	-	-	-	-	-	0211474-44.2021.8.19.0001	Classe I	R$	98.024,45	-	jul/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	88.024,45	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIDIER SODRE E ROSA ADVOCACIA E CONSULTORIA	04.041.948/0001-46	-	-	-	-	-	0065949-94.2022.8.19.0001	Classe I	R$	1.174.502,18	-	jul/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	1.164.502,18	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA FLAVIA DE ALMEIDA MENEZES	080.388.927-07	-	-	-	-	-	0214114-20.2021.8.19.0001	Classe I	R$	162.601,64	-	jul/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	152.601,64	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO DE FREITAS COSTA	702.257.701-30	-	-	-	-	-	0041500-72.2022.8.19.0001	Classe I	R$	8.053,86	-	ago/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA SANTOS	088.975.811-53	-	-	-	-	0128589-70.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	7.176,97	-	ago/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALMIR CARDOSO GUEDES ALCOFORADO	609.117.007-49	-	-	-	-	0295608-04.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	5.411,84	-	mai/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	5.411,84
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RUFINO E REBUÁ ADVOGADOS	12.907.091/0001-22	-	-	-	-	0023034-30.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	49.313,21	-	jul/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	39.313,21	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIBELE SENA CAMPELO	820.077.217-91	-	-	-	-	0033748-49.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	19.884,12	-	ago/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	9.884,12	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSE MAGALHAES DA SILVA / FLAVIA VIDAL ALBERNAZ	-	-	-	-	-	0008599-53.2019.8.19.0002	Classe 1	R$	60.226,03	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	50.226,03	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCO BRAGA BULHOES DE FIGUEIREDO	087.185.307-88	-	-	-	-	0205360-26.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	22.553,60	-	set/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	12.553,60	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELOISA TENORIO DE FRANCA GODOY	052.711.394-84	-	-	-	-	0085365-48.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	87.287,66	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	77.284,40	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ORENCIO GARCIA DO NASCIMENTO JUNIOR	699.344.441-00	-	-	-	-	0263241-87.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	8.911.569,06	-	nov/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	8.901.569,06	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA	145.013.957-45	-	-	-	-	0082880-12.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	60.710,89	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	50.710,89	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEBORA MINUNCIO NASCIMENTO	737.083.801-34	-	-	-	-	0267723-49.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	17.412,40	-	out/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	7.412,40	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AILTO FELIZARDO DE SOUZA	589.606.787-91	-	-	-	-	0281581-79.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	64.272,69	-	dez/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	54.272,69	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE FERREIRA KINGSTON	-	-	-	-	-	0193777-44.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	26.488,97	-	dez/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	16.488,97	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAMILLA ROCHA DUDLEY BAITELLI	088.587.277-03	-	-	-	-	0246983-36.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	20.019,62	-	dez/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	10.019,62	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSELENE BARRETO DOS SANTOS	095.504.907-50	-	-	-	-	0304587-52.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	28.763,81	-	dez/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	18.763,81	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS DANIEL PINHEIRO BASTOS	917.184.491-00	-	-	-	-	0317291-97.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	2.466,02	-	fev/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK SATHLER SPINOLA	780.287.011-91	-	-	-	-	0188265-12.2022.8.19.0001 0047893-13.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	12.236,68	-	fev/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	2.236,68	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FARAH E SANTOS SILVA ADVOGADOS ASSOCIADOS	026.001.487-79	-	-	-	-	0287262-30.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	38.938,79	-	jan/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	28.938,79	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS DA GAMA MALCHER	072.316.747-80	-	-	-	-	0299942-47.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	18.834,70	-	jan/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	8.834,70	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZAMBIAZI DAMASO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	06.179.700/0001-71	-	-	-	-	0272757-05.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	4.694,62	-	dez/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ HENRIQUE MOZER DE OLIVEIRA	037.269.377-65	-	-	-	-	0265116-29.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	503,46	-	mar/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	503,46
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX DE SOUZA LIMA	112.489.877-80	-	-	-	-	0177516-67.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	23.242,32	09/02/2024	fev/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	13.242,32	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO EINLOFT SALVINI	051.984.947-71	-	-	-	-	0270866-75.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	13.405,48	07/03/2024	mar/25	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	3.405,48	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE REIS COSTA DE FRANCA	106.231.527-89	-	-	-	-	0298584-81.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	14.097,41	12/03/2024	mar/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	4.097,41	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	UNIÃO FEDERAL	-	-	-	-	-	0007041-44.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	11.884,57	18/07/2024	jul/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	1.884,57	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KALACHE ADVOGADOS	-	-	-	-	-	0044661-27.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	8.726,68	20/06/2025	jun/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO FELIPE DE OLIVEIRA BRITO BLOM	-	-	-	-	-	0077114-75.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	1.193,49	05/07/2022	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO BONIFACIO DE ARAUJO	-	-	-	-	-	0094507-76.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	204.771,50	01/09/2023	set/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	194.771,50	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OTAVIO GOUVEA DE BULHOES NETO	-	-	-	-	-	0096348-43.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	13.128,29	07/12/2022	dez/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	3.128,29	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LARISSA TAVARES MORAIS	-	-	-	-	-	0098611-14.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	11.470,48	26/03/2024	mar/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	1.470,48	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SAULO DE ARAUJO MARQUEZ	-	-	-	-	-	0106841-45.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	45.420,88	05/02/2024	fev/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	35.420,88	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO AUGUSTO FERREIRA GOMES DA COSTA	-	-	-	-	-	0110844-77.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	18.016,69	01/07/2022	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	8.016,69	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VANESSA FERREIRA PIMENTA-BUENO	-	-	-	-	-	0151323-78.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	24.701,19	09/04/2024	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	14.701,19	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALAN CAMPOS SOARES	-	-	-	-	-	0151394-80.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	4.746,07	22/08/2024	ago/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	4.746,07
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PALOMARES ADVOGADOS	-	-	-	-	-	0153033-70.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	8.593,05	10/05/2022	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO COSTA / LUISA CHUARI CRUZ	-	-	-	-	-	0158136-58.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	216.240,55	13/06/2022	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	210.240,55	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO BARRETO DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	0160766-87.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	91.765,27	13/12/2022	dez/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	81.765,27	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAXUEL DE OLIVEIRA GONÇALVES	-	-	-	-	-	0165755-39.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	1.528,64	02/09/2022	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRÍCIO MACIEL DA CONCEIÇÃO	132.235.907-57	RUA ITAPERUNA 212, PE PEQUENO, 24240070, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Park Square Residence	Processos Judiciais (Trabalhista)	0167119-80.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	11.622,38	-	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	1.622,38	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIANE ZOGHBI	-	-	-	-	-	0181603-66.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	66.585,70	04/07/2022	out/23	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	56.585,70	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AUGUSTO DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	0191213-58.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	23.690,75	19/02/2024	fev/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	13.690,75	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON CORREA DA COSTA	-	-	-	-	-	0193945-46.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	27.971,50	28/08/2023	ago/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	17.971,50	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL ALVES CARDOSO	-	-	-	-	-	0206234-74.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	2.679,87	19/08/2022	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ HUMBERTO DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	0217984-73.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	431.610,68	20/10/2022	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	421.610,68	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTAKI & ANTAKI ADVOGADOS ASSOCIADOS	-	-	-	-	-	0225524-41.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	312.202,84	29/03/2024	mar/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	202.202,84	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAMPOS CABRAL CONSULTORIA JURIDICA SOCIEDADE DE ADVOGADOS	-	-	-	-	-	0229548-15.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	51.802,42	19/09/2023	set/24	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	41.802,42	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERALDO SOARES DO NASCIMENTO	-	-	-	-	-	0236643-96.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	35.614,24	13/12/2023	dez/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	25.614,24	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WENDERSON APARECIDO NUNES DOS SANTOS	-	-	-	-	-	0251493-58.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	26.526,09	20/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	16.526,09	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL DA SILVA GONCALVES FERNANDES	-	-	-	-	-	0266745-04.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	40.509,28	09/11/2023	nov/24	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	30.509,28	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THAIS TURIBIO ALVES DE ARAUJO	-	-	-	-	-	0282068-49.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	23.326,98	02/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	13.326,98	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO LINS E SILVA NERY DA COSTA	-	-	-	-	-	0285927-73.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	81.028,85	19/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	71.028,85	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ BORGES ALVARENGA	-	-	-	-	-	0294746-33.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	143.811,18	03/08/2024	ago/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	133.811,18	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIGIA DE OLIVEIRA MAFRA TEIXEIRA	-	-	-	-	-	0059271-29.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	46.611,02	17/06/2024	jun/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	36.611,02	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSHANE DONZA	-	-	-	-	-	0102344-51.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	49.617,10	23/07/2024	jul/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	39.617,10	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIBETH DE AZEVEDO	-	-	-	-	-	0196460-54.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	26.844,25	05/08/2024	ago/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	16.844,25	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE VICENTE DA SILVA NETO	-	-	-	-	-	0109834-61.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	16.303,99	17/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	6.303,99	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JONATHAN OLIVEIRA DOS SANTOS	-	-	-	-	-	0019817-42.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	10.800,50	20/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	800,50	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANA FERREIRA BELOTA	-	-	-	-	-	0027835-18.2024.8.19.0001	Classe 1	R$	27.712,82	30/09/2024	set/25	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	17.712,82	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ITAMAR GOMES DE JESUS	-	-	-	-	-	0029701-95.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	7.674,30	26/04/2024	abr/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	7.674,30
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OPICE BLUM, BRUNO E VAINZOF ADVOGADOS ASSOCIADOS	-	-	-	-	-	0029741-77.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	129.987,83	12/09/2024	set/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	119.987,83	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE RICARDO ROSA LEAO	-	-	-	-	-	0031026-42.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	23.822,43	18/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	13.822,43	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SENDER ADVOGADOS ASSOCIADOS	-	-	-	-	-	0039962-85.2024.8.19.0001	Classe 1	R$	44.001,21	15/09/2024	set/25	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	34.001,21	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVESTRE PEREIRA BASTOS	-	-	-	-	-	0041897-87.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	3.071,64	18/03/2025	mar/26	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	3.071,64
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARRIGHI ADVOGADOS E ASSOCIADOS	-	-	-	-	-	0048008-34.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	8.887,78	31/07/2024	jul/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO TEIXEIRA VIEIRA	-	-	-	-	-	0064078-92.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	91.739,26	04/04/2024	abr/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	81.739,26	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO EDUARDO RODRIGUES DOS SANTOS	-	-	-	-	-	0064459-032023.8.19.0001	Classe 1	R$	26.396,70	30/04/2024	abr/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	16.396,70	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA PANNAIN PEREIRA	-	-	-	-	-	0068346-29.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	23.144,10	07/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	13.144,10	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVERALDO DE ABREU	-	-	-	-	-	0077738-90.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	102.925,51	12/06/2024	jun/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	92.925,51	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL HENRIQUE VALENTE	-	-	-	-	-	0078906-30.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	799,19	19/06/2024	nov/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$	799,19
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO OTHELO GONÇALVES FERNANDES / EDUARDO VARGAS DA SILVA GONÇALVES FERNANDES	-	-	-	-	-	0080231-40.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	30.138,44	15/05/2025	mai/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	20.138,44	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE DE ABREU	-	-	-	-	-	0088248-65.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	24.065,01	15/10/2024	out/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	14.065,01	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON LUIS DA SILVA FERREIRA / RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE	-	-	-	-	-	0098198-64.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	23.595,08	20/11/2024	nov/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	13.595,08	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DRAUSIO NOGUEIRA FELIX FILHO	-	-	-	-	-	0102504-76.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	2.970,98	22/08/2024	ago/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	1.970,98	R$	2.970,98
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLUA BARROS COSSICH / FELIPE DANTAS DE SOUZA	-	-	-	-	-	0103798-37.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	72.726,03	08/08/2024	ago/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	62.726,03	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDEMIR RAMOS DE ALMEIDA	-	-	-	-	-	0108840-33.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	128.291,64	17/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	118.291,64	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PINHEIRO LIMA & GUEDES SAGGIORO ADVOGADOS ASSOCIADOS	-	-	-	-	-	0148003-20.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	19.700,93	25/06/2024	jun/25	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	9.700,93	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE REGINA DE ABREU MOREIRA	-	-	-	-	-	0171961-35.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	31.605,04	30/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	21.605,04	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO AUGUSTO GUTSCHOW PALHAS	-	-	-	-	-	0178161-92.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	10.416,19	12/06/2025	jun/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	416,19	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS SANTOS RIETHER AZOUBEL	-	-	-	-	-	0196898-46.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	154.154,33	23/04/2024	abr/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	144.154,33	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NIKI SPILIOS TZEMOS	-	-	-	-	-	0202601-21.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	19.383,57	31/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	9.383,57	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GISELA BORGES DE ARAUJO / JOAO FRANCISCO LIBERATO DE MATTOS CARVALHO	-	-	-	-	-	0204517-90.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	1.185.746,06	17/04/2024	abr/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	1.175.746,06	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126167
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MAURICIO TOSTES CALDAS	-	-	-	-	-	0222046-25.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	5.253,36	07/12/2024	dez/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO DA CRUZ LOURO	-	-	-	-	-	0227054-69.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	86.478,80	11/06/2024	jun/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	76.478,80	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO DA SILVA PIEROZINI	-	-	-	-	-	0230647-20.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	8.396,94	10/06/2024	jun/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO PEREIRA DE SOUSA	-	-	-	-	-	0231736-78.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	18.156,76	03/06/2024	jun/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	8.156,76	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PUOCI & DOURADO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	-	-	-	-	-	0253115-75.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	13.733,50	22/11/2024	nov/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	3.733,50	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO ALBERTO DA SILVA	-	-	-	-	-	0258745-45.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	30.516,67	23/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	20.516,67	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHIRLEY DE OLIVEIRA PESSOA / WANDERSON DAS CHAGAS	-	-	-	-	-	0205469-52.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	102.173,91	12/06/2024	jun/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	92.173,91	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THEMISTOCLES LAUDELIR DE FARIA LIMA	-	-	-	-	-	0304256-07.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	2.054,77	04/07/2025	jul/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO RICARDO DE SOUZA	-	-	-	-	-	0519015-69.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	70.224,71	17/03/2025	mar/26	Trabalhista	4.1	Aguardando prazo	R$	29.224,71	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE TEIXEIRA OLIVEIRA / MONICA GOMES DE ANDRADE	-	-	-	-	-	0533767-86.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	25.180,91	04/08/2024	ago/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	15.180,91	R$	20.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS JOSE DE LIMA	-	-	-	-	-	0537205-46.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	9.864,63	24/12/2024	dez/25	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KIZZ CAVALCANTE INACIO DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	0295682-58.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	11.288,68	22/10/2024	out/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	1.288,68	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARTA BATISTA RODRIGUES	-	-	-	-	-	0296653-43.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	8.305,09	31/05/2025	mar/26	Trabalhista	4.1	Aguardando prazo	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS SAMPAIO E TEIXOSO SOUZA ADVOGADOS	-	-	-	-	-	0318877-62.2021.8.19.0001	Classe 1	R$	33.987,54	11/04/2024	abr/25	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	23.987,54	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO ABC BRASIL SA	28.195.667/0001-06	AV CIDADE JARDIM 803, ANDAR 2, ITAIM BIBI, 01-453-000, SÃO PAULO, SP	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Prime Collection Condominium Club; Não relacionado a projeto	Empréstimos e Financiamentos	0193866-67.2020.8.19.0001	Classe 2	R$	115.885,00	-	jan/25	-	4.2	Pagamento em andamento	R$	85.413,73	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO BRADESCO SA	60.746.948/0001-12	- NOVELO - ADMINISTRATIVO "CIDADE DE DEUS", S/N°, PRÉDIO AMARELO - VILA YARA, 06.029-900, OSASCO, SP	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mint Residenz Icaraí; Visconde de Abaeté	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 2	R$	977.015,15	-	jan/25	-	4.2	Pagamento em andamento	R$	732.761,36	R$	51.603,93
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO DO BRASIL SA	00.000.000/0001-91	SAUN QD 5, LT B, TORRE NORTE, ED BB, 16° ANDAR, ASA NORTE, 70.040-912, BRASÍLIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 2	R$	4.758.645,99	-	jan/25	-	4.2	Pagamento em andamento	R$	3.553.982,99	R$	335.342,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	00.360.305/0001-04	ST BANCÁRIO SUL QUADRA 04, 54, BLOCO A, ASA SUL, 70.092-900, BRASÍLIA, DF	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Yaracatia; Jardim Icaraí; Quinta Verti	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 2	R$	16.390.770,00	-	jan/25	-	4.2	Pagamento em andamento	R$	12.293.077,50	R$	1.159.934,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OCTAVIO MILLET	073.277.957-07	-	-	-	-	0059430-82.2021.8.19.0001	Classe 2	R$	706.287,06	-	out/25	-	4.2	Pagamento concluído	R$	346.287,06	R$	378.949,14
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS I, ICISSR/PARÁ FIP, BNY ADMINISTRADORA DE BENS S/A e ITAU UNIBANCO S.A.)	24.194.675/0001-87	-	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A., CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA; JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	-	-	-	Classe 2	R$	65.775.865,00	-	jan/25	-	4.2	Pagamento em andamento	R$	49.331.898,75	R$	5.486.427,94
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENF SPE V LTDA. (CESSIONÁRIA DE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS I)	-	-	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA; JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	-	-	CESSÃO DE CRÉDITO	Classe 2	R$	1.782.658,00	-	jan/25	-	4.2	Pagamento em andamento	R$	1.336.993,50	R$	81.874,59
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA MARIA DE ANDRADE	053.367.378-26	BL. SQSW, 300, SUDOESTE, 70.673-058, BRASÍLIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	0205201-85.2020.8.19.0001 - acordo homologado	Classe 2	R$	123.557,01	-	out/25	-	4.2	Pagamento concluído	R$	-	R$	131.552,48
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	1º OFICIO DE REGISTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE NITEROI	27.761.808/0001-48	R DR BORMAN, 13, CONJ 501, CENTRO, 24.020-320, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	292,08	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	2º OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DO DF	00.580.647/0001-30	SUL QD 08 BL B, 60 SOBRE PAV, PLANO PILOTO, 70.310-500, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.220,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.220,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	8º OFICIO DE NOTAS	30.714.901/0001-06	R ASSEMBLEIA, 10 SALA 3610 - LOJA SS 114, CENTRO, 20.011-901, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara; Le Quartier Granbury; Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.284,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.284,49	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A AC ADE CONJUNTO 28 LOTE 02 LOJA, 01, TERREO, AGUAS CLARAS, 71.991-360, BRASILIA, DF	06.354.944/0001-45	A & D ADMINISTRACAO DE IMOVEIS E PARTICIPACOES LTDA	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	6.141,13	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.141,13	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A COSTA ENGENHARIA LTDA	29.228.004/0001-05	AV DAS AMERICAS 700, BLOCO 8 LOJA 205 E, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.777,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.777,25	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABC ATACADO BRASILEIRO DA CONSTRUCAO S.A.	38.542.718/0006-97	AV BRASIL, 1100 , COSTA CARVALHO, 56.070-060, JUAZ DE, JUAZ DE, MG	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbury	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.242,41	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.242,41	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABEL GILBERTO PEREZ	154.316.221-53	AV AGUAS CLARAS 1015, RE A AP501 ED F, AGUAS CLARAS, 71.906-500, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	261.676,36	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	261.676,36	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABRIL COMUNICACOES S.A.	44.597.052/0079-22	AV OTAVIANO ALVES DE LIMA, 4400 TERREO, NOSSA SENHORA DO O, 02.909-900, NITEROI, SP	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	12.568,26	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.568,26	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABS ENGENHARIA, FUNDACOES E GEOTECNIA LTDA	05.019.422/0001-22	EST FRANCISCO DA CRUZ NUNES, 7686 QD 2 LT 15 COND. JARDIM UBA III, ETAPE1, 24.340-080, NITEROI, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Príncipado Foies Residencial; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	37.271,75	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	36.271,75	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ART-DF AREIA BRITA E TRANSPORTES LTDA	03.953.648/0001-70	ST SPMS, SN CONJUNTO A, LOTE 01 - FUNDOS, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.701-000, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS I LTDA; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colinda QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	9.077,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	8.077,12	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AC CONSTRUÇÕES E ARMAÇÃO LTDA	11.051.035/0001-76	CNG 05 LOTE 1 SI. 103, TAGUATINGA, 72.130-055, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS I LTDA; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colinda QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	40.161,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	39.161,49	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ACADEMIA DAS PEDRAS MARMORES E GRANITOS LTDA	04.022.725/0001-51	ROD AMARAL PEIXOTO, S/N, QD C LT 46, SANTA BARBARA, 24.141-530, NITEROI, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Príncipado Foies Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	12.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ACELUTRICA COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA	01.126.142/0001-62	R FRANCISZTZ, 752 , JARDIM AMERICA, 21.240-160, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Trend Tower Office; Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.271,10	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.271,10	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ACOUGUE FIGUEIROA LTDA	42.204.552/0001-61	AV VICENTE DE CARVALHO 1597, LJ E 1, VILA DA PENHA, 21.210-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valqueire	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	18.269,47	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	17.269,47	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADALBERTO ALVES DE LIMA / NEUZA GOMES BARBOSA DE LIMA	289.811.461-87 / 376.089.591-34	R PERNAMBUCO, CS 01, VILA PLANALTO, 70.805-220, BRASILIA, DF / ACAMPAMENTO RABELO, RUA PERNAMBUCO, CASA 01, VILA PLANALTO, BRASILIA-DF, CEP 70.805-220	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	53.455,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	52.455,54	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADALO MARCIO CAMPOS REIS	595.291.056-49	SQNW Q 309 BL 01 AP 607, RES PIGOT, NOROESTE, 70.687-140, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	-	-	Classe 3	R$	79.256,89	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	79.256,89	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADALO MARCIO CAMPOS REIS / PAULA PACHECO COSTA REIS	595.291.056-49 / 490.623.661-72	SQNW Q 309 BL 01 AP 607, RES PIGOT, NOROESTE, 70.687-140, BRASILIA, DF / SQNW 309, BLOCO 01, AP 607, SETOR NOROESTE, BRASILIA - DF - CEP 70.678-140	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	892.577,27	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	892.577,27	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADHEMAR DA SILVEIRA	391.051.137-68	R. INGLATERRA, 79, JARDIM CAICARA, 28.910-360, CABO FRIO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Gorlon Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	128.062,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	127.062,56	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADILENO GOMES	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	4.798,48	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.798,48	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126168
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMAR JORGE ALVES QUINTELA	562.687.267-15	R DIDIMO JOSE BATISTA 284 , CENTRO, 23.815-060, ITAGUAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Jardim Europa	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	11.382,99	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	10.382,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMI ASSOC DE DIRIG DE EMPRESAS DO MERCADO IMOB DO RJ	34.163.055/0001-34	AV PORTUGAL, 466 , URCA, 22.291-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	58.800,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	57.800,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMI - DF	00.721.142/0001-48	SHN QD 02, BL E, EDIF. 55/6, BRASÍLIA, 70.710-500, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	51.120,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	50.120,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMI - NITEROI - ASSOCIAÇÃO DAS EMPRESAS DO MERCADO IMOB DE NITEROI	30.589.758/0001-78	R ANDORINHAS, 52 , ITAIPU, 24.355-090, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	900,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMI-BAHIA	13.958.269/0001-27	R ALCEU AMOROSO LIMA, 470 901, EMPRESARIAL NIEMEYER - PITUBA, 41.820-021, SALVADOR, BA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.019,86	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	19,86	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMILTON CARNEIRO CUNHA	557.850/007-68	AV JOSE MANNA JUNIOR 715, SALA 301, TRINDADE, 24.456-000, SAO GONCALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	10.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	9.000,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR GONÇALVES DA SILVA E ANA LUCIA MOURA GONÇALVES DA SILVA	509.485.537-49 e 308.123.997-49	R. AUGUSTO RUSSI, 45, COLUBANDE, 24.453-650, SAO GONCALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Devolução dos Valores Pagos	01935910-86.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	1.200.257,41	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR MARTINS DA SILVA	968.566.887-68	R A2, L 5 11, QD 317, , JARDIM ANHANGA, 25.264-350, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	46.162,44	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	39.238,08	R$ 1.396,72
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADERBAL CARLOS DE OLIVEIRA	076.450.851-20	CJ SHIN QI 11 11, CONJ 5 CS 5, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.515-570, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live; Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	950.367,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	950.367,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADILCAN ABREU DA SILVA / SEBASTIAO SERGIO VIEIRA DA SILVA	018.545.617-07 / 231.907.957-20	R PASTOR ERASMO BRAGA 68, SAPE, 21.315-155, NITEROI, RJ / EST ERASMO BRAGA 68, SAPE, 24.315-155, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	14.285,34	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	13.285,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADINILSON BARRETO ROCHA	373.246.401-68	R 01 DE JUNHO, SN QD 30 CASA 20, SETOR TRADICIONAL, 73.330-047, PLANALTINA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	132.413,35	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	131.413,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADJALMA GUIMARÃES BITTENCOURT / MARTHA BITTENCOURT	391.029.477-49	R. JOAQUIM PEREIRA BISPO, 578, NOVA FRIBURGO I, 28.615-615, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	1.165.813,98	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADMA MACHADO MECHICA MIGUEL	084.779.061-49	BL SQS 315 BL J, AP.602, ASA SUL, 70.382-100, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	6.679,09	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	5.677,23	R$ 189,07
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA BERFORD LEAO AMORIM	422.537.985-68	SQNW 309, BLOCO A, AP 206, SETOR SUDOESTE, 70.675-022, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	33.356,84	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	33.356,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA CARDOSO RODRIGUES / ANDRE SIMOES VASSOLER	805.015.511-72 / 801.115.601-10	CJ QE 36 CONJ B , CS 37, GUARA II, 71.065-023, GUARA, DF / CJ CA 06 , CONJ 04 CS 01, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.503-506, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	299.383,78	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	299.383,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA CLAUDIA LOPES CARVALHO FURTADO	573.505.881-87	Q CGSW 01, 512 , SETOR SUDOESTE, 70.680-150, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	8.603,06	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	8.603,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA DA FONSECA KUNNING	053.823.707-45	ROD TERESOPOLIS-TEIXEIRAVA, 3000, CS 259, PARQUE DO IMBUI, 25.966-200, TERESOPOLIS, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	-	-	Classe 3	R$	197.040,49	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	197.040,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA DOS SANTOS LETA / FRANCESCO CARMINE LETA	016.873.727-21 / 710.297.537-68	AV SERNAMBETIBA 2930, 804 BL 2, BARRA DA TIJUCA, 22.620-172, RIO DE JANEIRO, RJ / AV SERNAMBETIBA 2930, 804 BL 2, BARRA DA TIJUCA, 22.620-172, RIO DE JANEIRO, RJ	ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Playa Fort Mall Trindade	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.683.962,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	1.683.962,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA MACHADO DE SOUZA AUAD	014.288.187-23	R MARIZ E BARROS, 371, 1203, ICARAI, 24.220-120, NITEROI, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	23.706,42	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	22.706,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA MILHOMEM SEIXAS LOMBARDO	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	129.802,56	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	123.802,56	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA OLIVEIRA VILELA	016.680.717-16	R VEREADOR DUQUE ESTRADA, 114 604, SANTA ROSA, 24.240-210, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	55.470,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	55.470,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA RIBEIRO VASCONCELLOS / EDMILSON MELLO	428.173.511-68 / 062.577.328-40	SQS 114, BLOCO G , AP 304, ASA SUL, CEP 70.377-070 / BL SQS 114 BLOCO G , APTO 304, ASA SUL, 70.377-070, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	76.949,65	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	75.949,65	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA VALLIM CECILIO	077.563.557-09	AV DR CAVALCANTE 111, AP 505 BL 2, BARRA DA TIJUCA, 22.793-520, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Thai	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	75.663,97	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	74.663,97	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANE DE SOUZA / KLEUBER LOPES DE OLIVEIRA	490.473.883-00 / 317.045.141-34	R 18 SUL LT 8, APT 601 - ED ILHA CECILIA, AGUAS CLARAS (SUL), 71.940-540, TAGUATINGA - DF / RUA 18, SUL, ED. ILHA DE SICILIA, AP 601, AGUAS CLARAS, TAGUATINGA - DF, CEP 74.250-010	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	01453187-29.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	214.751,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	214.751,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO BUSSON DE JESUS	068.440.647-05	R. NORONHA TORREZAO, AP 602, SANTA ROSA, 24.240-102, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	259.883,93	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO DE OLIVEIRA GOMES	000.738.646-09	R 55 SUL LOTE 7, 601 APARTAMENTO, AGUAS CLARAS, 71.930-250, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	20.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	19.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO RELVAS BARREIRA DE OLIVEIRA	099.002.157-29	R JOSE VICENTE 43, AP301, GRAJAU, 20.540-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	6.286,89	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	5.286,89	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO RIBEIRO BERNARDO	125.711.857-99	R JOAQUIM MURTINHO, 582 FUNDOS, SANTA TERESA, 20.241-320, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	105,01	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO ROBERTO DOS SANTOS JACINTO / KATYANA REGINA DE SOUZA	611.253.691-91 / 765.617.981-04	R SHVP CHACARA 157 LOTE 12, 12, 157, ZENITE PIRES, 72.110-800, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	139.110,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	139.110,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRL CONSTRUTORA E PARTICIPAÇÃO LTDA	15.558.960/0001-49	R ANADIA, 102 CASA 2, REALENGO, 21.760-110, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.188,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.188,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AERCIO SILVA DE MORAIS PINDO	381.395.671-68	BL SQN 209 BLOCO I, AP211 , ASA NORTE, 70.854-090, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atman Plaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	221.164,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	221.164,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AFEL ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	19.540.230/0001-71	ST SCIA QUADRA 14 CONJUNTO 04 LOTE 02, PARTE A, SN , SCIA, 71.250-104, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	29.160,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	28.160,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AFM MATOS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	11.171.155/0001-07	Q QNA 29 SN, LOTE 08, SALA 301 PARTE B, TAGUATINGA NORTE, 72.110-210, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.947,32	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.947,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AGUABOMBAS PISCINAS E AQUECIMENTOS	12.899.770/0001-66	CJ QE 40 CONJUNTO 34, 34 LOTE 34 LOJA 01, GUARA II, 71.070-152, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.890,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	890,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AGUAS DE NITEROI S/A	02.150.356/0001-66	R MARQUES DO PARANA, 110 , CENTRO, 24.030-211, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.337,48	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	337,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AGUAS DO IMPERADOR SA	02.150.527/0001-75	R DR SA EARP, 84, MORIN, 25.625-070, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	180,83	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AGUAR 224 COMERCIAL LTDA ME	13.670.587/0001-98	R AGUIAR MOREIRA, 224 BONSUCESSO, 21.041-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	14.174,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	13.174,98	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126169
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALSON DA SILVA PINHEIRO / FATIMA DA FONSECA FARIA	668.406.437-00 / 852.430.867-20	R CASTELO DE GUIMARAES 276, APT 102, PADRE MIGUEL, 21.775-220, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA CASTELO DE GUIMARÃES, 276, APT 102, PADRE MIGUEL, CEP: 21775-220	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA	Mediterrâneo Residenza	Processos Judiciais (Civil)	-	Classe 3	R$ 1.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALTON RODRIGUES DE ARAÚJO / TEREZINHA DE SOUZA LEMOS ARAUJO	026.953.161.00 / 357.871.981-15	SQS 304, BLOCO C, AP 302 ASA SUL - BRASILIA- DF / BL SQS 304 BLOCO C , APT 302, ASA SUL, 70.357-050, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 455.975,89	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 455.975,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALAN JONAS FAGUNDES DIAS MARTINS / INETE DE LURDES FAGUNDES DIAS	046.905.741.62 / 666.189.081-91	QN 09C , CONJUNTO 06, LOTE: 22, RIACHO FUNDO II, DF, CEP 71.880-556 / V FNB BOX36, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.710-500, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	0162992-02.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 101.109,23	-	out/23	A	4.3.13	Pagamento em andamento	R$ 95.109,23	R$ 6.594,78
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALANA DE SOUZA FREITAS	132.167.687-85	R NELSON CORREIA BRUM 054, PARQUE AEROPORTO, 27.563-712, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Civil)	-	Classe 3	R$ 2.136,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.136,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALANO CARDOSO E CASTRO	935.578.685-91	Q CA 10 LT 1 2 3 4 BL E AP 310, , SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.505-510, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	0183897-28.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 210.530,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 210.530,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALAOR GASPAR PINTO AZEVEDO / VIERA LÚCIA BASTOS AZEVEDO	388.746.307-34 / 096.603.347-70	PC EUGENIO JARDIM 34, AP 502, COPACABANA, 22.061-040, RIO DE JANEIRO, RJ / R JARDIM BOTANICO 616, AP 404, JARDIM BOTANICO, 22.461-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 600.815,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 600.815,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALBERICO DE FRANCA FERREIRA FILHO / ANA MARIA BACELAR FERREIRA	023.576.285-15 / 089.046.775-00	AV ATLANTICA 41, PRAIA DO MEIO, ARAGAGY, 65.110-000, SAO JOSE DE RIBAMAR, MA / AV ATLANTICA 41, PRAIA DO MEIO, ARAGACY, SÃO JOSE DO RIBAMAR - MA, CEP 65.110-000	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 254.282,41	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 254.282,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALBERTO DO CARMO CORREIA	332.418.487-87	R THEODORO DA SILVA, 706 AP 504, VILA ISABEL, 20.560-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 8.706,70	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.706,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALBERTO RODRIGUEZ FARIA	769.797.761-34	AV SETE DE SETEMBRO, 112, APT 502, ICARAI, 24.230-252, NITEROI, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$ 230.350,90	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 230.350,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALBERTO VIEIRA / DAMIANA VERÍSSIMA GONÇALVES VIEIRA	713.263.084-91	CJ QNM 01 CONJUNTO C, LOTE 16, CEILANDIA SUL, 72.215-015, CEILANDIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 54.787,56	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 54.787,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALCIMAR CARDOSO DE OLIVEIRA / FLORISTIDE MARINHO CARDOSO	076.552.907-68 / 720.243.487-34	R MIGUEL DE FRIAS 187, AP201, ICARAI, 24.220-004, NITEROI, RJ / RUA MIGUEL DE FRIAS, 187, AP 201, ICARAI, NITEROI - RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Civil)	-	Classe 3	R$ 194.073,13	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 193.073,13	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALCOA ALUMINIO S/A	23.637.697/0020-74	RDD BR 101, 2IN KM 343, SÃO CRISTOVAO, 88.701-260, TUBARAO, SC	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 19.175,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 18.175,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALDIRA EDITE RODRIGUES ROSA / ELDER ROSA DA SILVA	823.634.551-34 / 854.512.901-00	RUA DA LUZ, 700, BLOCO 02. AP 106, CONJ MANHÃ, BRAGA, CABO FRIO - RJ, CEP: 28.908-120 / R LUZ 0, CS 4 - 8C , BRAGA, 28.908-120, CABO FRIO, RJ	SPE ARARA	Manhã	Processos Judiciais (Civil)	0190764-57.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 135.444,21	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 134.444,21	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALDRIN BASTOS PEREIRA / DANIELA MOURÃO DE GUTIERREZ	180.777.688-50 / 779.928.651-20	SQN 208 BL C APT 307 , , ASA NORTE, 70.853-030, BRASILIA, DF / SQSW 105 BLOCO A, AP 312, SUDOESTE - BRASILIA DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civil)	-	Classe 3	R$ 103.251,72	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 102.251,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXSANDER FREDERICH MOREIRA FERREIRA	026.531.597-24	AV Mª RESENDE MACHADO 150, C, LUZIA, 49.053-054, ARACAJU, SE	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Civil)	-	Classe 3	R$ 219.517,81	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 218.517,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRA BATISTA PERDIGAO DOS REIS / ALEXANDRE CAETANO DOS REIS	552.457.901-06 / 287.157.991-15	Q CSA 02 LOTE 05 , APT°801, TAGUATINGA SUL, 72.015-025, TAGUATINGA, DF / CASA 2, LOTE 5 , AP 801, TAGUATINGA, BRASILIA DF CEP 72.015-025	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 121.321,18	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 121.321,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRA CABALLERO BRUGGER FREITAS e MOACIR DE SOUZA FREITAS JUNIOR	398.883.391-68	COND VIVENDA BELA VISTA, BL E CS 30, GRANDE COLORADO, 73.105-909, SOBRADINHO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 45.549,83	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 45.549,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO DE LIMA CAMPOS	082.118.597-77	AV LUCIO COSTA, 5500, AP 2605 BL 2, BARRA DA TIJUCA, 22.630-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Gorden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 23.305,87	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 22.305,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO DE SOUSA GUIMARAES / MARCIA PUNTER DE ALMEIDA GUIMARÃES	658.114.961-68 / 647.764.521-00	Q CA9 LT4 AP102, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.505-505, LAGO NORTE, DF / SQNW 108, BLOCO G, AP 315, SETOR NOROESTE, BRASILIA-DF, CEP 70.686-185	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE I (SPE) LTDA	Bossa Nova Normente Concept Residence	Processos Judiciais (Civil)	-	Classe 3	R$ 37.278,05	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 36.278,05	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO LUIZ DOS REIS / ROSANGELA MOURÃO ALVES DOS REIS	461.725.301-78 / 307.904.253-00	BL SQSW 105 BLOCO A 111, SETOR SUDOESTE, 70.670-421, CRUZEIRO, DF / , SQSW 105 BLOCO "A" APT. 111 - BAIRRO SUDOESTE, DM BRASILIA, DF, CEP: 70.670-421	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 73.155,42	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 73.155,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO PAOLO SEQUENZIA / DENISE MEDEIROS GUIMARAES SEQUENZIA	185.557.991-04 / 660.869.917-53	R SHIN , QI 04 - CONJ 01 CS 11, LAGO NORTE, 71.510-231, BRASILIA, DF / SHIN QI, 04, CONJUNTO 1, CASA 11, CEP 71.510-231, LAGO NORTE BRASILIA - DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civil)	-	Classe 3	R$ 211.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 210.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX D L O DO REGO BARROS	057.619.737-82	R ROSA DE CARVALHO, 75 , CAMPO GRANDE, 23.080-340, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 27.854,46	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$ 27.854,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX JAFCKEL	070.655.187-67	BL SQN 314 BL H, APTO 105, ASA NORTE, 70.767-080, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 37.932,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 36.932,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX LANGHER	071.038.287-17	EST GAVEA, ESS, 642, AP 601, SÃO CONRADO, 22.610-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	-	-	Classe 3	R$ 44.907,53	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$ 44.907,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX MARCELINO PINTO DO AMARAL	074.951.507-00	AV TRES 112, AJUDA, 27.910-010, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Bzita do Vale	Processos Judiciais (Civil)	-	Classe 3	R$ 20.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 19.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX SANDRO BENTO AVILA	057.660.257-42	TV MANOEL CARNEIRO 13, PARQUE TURI CLUB, 28.024-123, CAMPOS DOS GOYTACAZES, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Bzita do Vale	Processos Judiciais (Civil)	-	Classe 3	R$ 444,39	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX WAGHABI VIANNA	025.300.167-63	AV QUINTINO BOCAIUVA, 19 AP 404, CHARITAS, 24.360-022, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 925,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$ 925,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX WANER DIAS DE FREITAS	055.514.747-03	R JUVENAL LARANJA, 44 PIRATININGA, 24.350-075, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Tiradal Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 344,28	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE SOUZA DE MORAES e ROSILENE CÂMARA FERREIRA DE MORAES	026.228.797-84 e 104.930.307-51	AV DR GERALDO DE MELO OLIVEIRA, 37 CASA 1, CAMBOINHAS, 24.346-050, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Civil)	0131188-79.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 26.172,32	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 25.172,32	R$ 1.000,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126170
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE TEIXEIRA DE MELO / MARIA DE FATIMA DE PAULA MELO	837.156.074/34 / 255.889.726-46	RUA CAP. GALVÃO, 148, SANTA CRUZ, CEP 23.555-230 - RIO DE JANEIRO / R CAPITAO GALVAO 445, SANTA CRUZ, 23.555-230, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA	Mediterrâneo Residenza	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	278.784,79	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	278.784,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE ALMEIDA DA MOTA MATOS	619.730.411-20	Q QNA 48 CASA 24, TAGUATINGA NORTE, 72.110-480, BRASÍLIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	164.318,75	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	164.318,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE AUGUSTO GONÇALVES AFFONSO	018.635.007-40	R COM RUBENS SILVA 679, APTO 505 BLOCO 02, FREGUESIA, 22.759-053, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	2.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	1.000,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE BRIZOLIM	724.973.601-97	SHIS QL 11 CJ 04 CS 06, LAGO NORTE, 71.615-745, LAGO NORTE, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Montparnasse	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	109.126,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	108.126,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CARVALHO DA SILVA SANDRI / ROGENIA CARVALHO DA SILVA SANDRI	649.599.010-68 / 546.545.211-00	R 20 SUL LOTE 12 APT 1107, RES. PARK AVENUE, , 75.925-360, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	120.504,37	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	102.428,71	R$ 5.411,12
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CORREA DA SILVA	949.965.717-72	AV. COMTE. BITTENCOURT, 158, CENTRO, 28.625-000, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomtamtine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	1.048.480,85	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE DA SILVA CONRADO	069.562.357-57	EST MAZOMBA, 1040 , MAZOMBA, 25.830-250, TANGUA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	9.908,75	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	3.908,75	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE DA SILVA GOMES	070.363.627-55	R INACIO SARMENTO 170, BOASSU, 24.467-270, SAO GONÇALO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	29.602,82	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	28.602,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE EDUARDO BONI / CRISTIANE SOUSA ARAUJO	602.691.051-04 / 703.640.751-72	R 37 NORTE LT 05, BL D AP 105, AGUAS CLARAS, 71.919-360, TAGUATINGA, DF / RUA 37 NORTE, LOTE 5, AP 105, BLOCO D, RESD, VIVE LA VIE, AGUAS CLARAS-DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 54 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	29.081,67	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	28.081,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE FERREIRA DA COSTA	011.398.677-76	R. 29 DE JUNHO, 369, VALPARAISO, 25.655-091, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	544.750,07	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	544.750,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE LEONARDO FRESZ / MARCIA MARQUES MONTEIRO FRESZ	011.427.437-13	R LAFAIETE PIMENTA, 110 CASA, CALIFORNIA, 26.216-100, NOVA IGUACU, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	0151344-54.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	56.354,87	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	55.354,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Alexandre Lanisomo Gomes	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	989.454,60	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	964.454,60	R$ 4.717,85
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	480.260.851-91	CJ SHIS QL 06 CJ 02, CASA 18, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS, 71.620-025, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	0299838-89.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	345.285,05	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	316.285,05	R$ 4.189,12
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE MANUEL GASTAO DA CUNHA E COSTA	284.912.547-49	R EDVIR BACKER 82, SERRA GRANDE, 24.562-805, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Tiradal Tower Office	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	15.366,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	14.366,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE MARTINS SOARES	037.369.657-45	PR DE BOTAFOGO, 48 APT 24, BOTAFOGO, 22250-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	537,05	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE NOVAS DE OLIVEIRA	012.643.307-07	AL CAROLINA, 33, AP 403, ICARAI, 24.230-140, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomtamtine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	309.176,17	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE PEREIRA NOVOA	013.356.457-10	EST DO CACHAMORRA, 135 CASA 117 COND.GOLDEN GARDEN, , CAMPO GRANDE, 23.040-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	42.560,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	41.560,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE POIAVA CARVALHEIRA	091.551.727-25	R JOAQUIM TAVORA 373, APTO 702, ICARAI, 24.230-541, NITEROI, RJ	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	585.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	585.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE RODRIGO MACIEL / FERNANDA FERNANDES FURIO	028.880.786-55 / 020.167.874-40	RUA RIO DOCE, 174, JOTA, BRUMADINHO-MG, CEP 35.460-000 / R RIO DOCE 174, JOTA, 35.460-000, BRUMADINHO, MG	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	540.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	540.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE RODRIGUES FROTA NEVES	783.853.261-20	R SQNW, 311 BL F AP 108, NOROESTE, 70.687-330, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	0119712-76.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	666.497,43	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	666.497,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE SILVA GUERREIRO	026.631.947-51	AV SETE DE SETEMBRO, 518, AP 906, ICARAI, 24.230-253, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomtamtine	-	-	Classe 3	R$	345.412,56	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	345.412,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO AMIM MERCANTE e FABÍOLA MONTEIRO MOURÃO	094.541.887-92 e 040.902.166-05	R. JOAQUIM TAVORA, 310, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomtamtine	Devolução dos Valores Pagos	0155950-68.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	1.156.528,39	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO CURY	455.810.297-68	AV. DOM PEDRO I, 651, CENTRO, 25.010-020, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	1.008.102,54	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO DE CARVALHO MAIO FILHO	037.584.067-22	R GEN SEZEFREDO, 48 , REALENGO, 21.715-063, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguai	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	14.171,34	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	13.171,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO MONTEIRO MACHADO / LIDIA CRISTINA MAIA MACHADO	404.847.267-49 / 089.241.877-08	PC MINISTRO VICTOR NUNES LEAL 8, 501, BARRA DA TIJUCA, 22.795-000, RIO DE JANEIRO, RJ / PC MINISTRO VICTOR NUNES LEAL 0 8, 501, BARRA DA TIJUCA, 22.795-000, RIO DE JANEIRO, RJ	ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Champs Elysees	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	40.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	39.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALGAR MULTIMIDIA S/A	04.633.116/0012-76	ST SHIS QI 11 BLOCO K SALAS 102 E, 103 LAGO SUL, BRASILIA, 71.625-596, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.988,27	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	988,27	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE CARINA PAES / ANGELA MARIA SANTIAGO GONÇALVES / HERCILIA DE MIRANDA / JAN RICARDO GONÇALVES / JOHNNY LUIZ RIFFEL / LINDOMAR BUTTES / MARIA ELENA GEISSLER / RONI DA SILVA SALETE GIOVANELA DA SILVA / SAMIRA SUELEN FUSSLER / WILSON GEISSLER	N/I / 665.970.729-87 / N/I / N/I / N/I / N/I / 678.452.603-49 / N/I / N/I / 550.882.900-00	- N/I / RUA SETE DE MAIO, 602, ITOUPAVA NORTE, 89052-950, BLUMENAU, SC / N/I / N/I / N/I / N/I / N/I / N/I / N/I / N/I / N/I	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	2.865.235,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.864.235,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE CRISTINA DE MELO FRANCO E OLIVEIRA	690.845.721-49	Q SAUS Q 04 BLOCO "A" ED. VICTORIA, LOJ 330 , SETOR DE AUTARQUIAS SUL, 70.070-946, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	100.130,13	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	100.130,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE LUIZ DE OLIVEIRA	026.862.405-85	R CONRADO BARBOSA, DE SOUZA, 200, BL 01 AP 608, FONSECA, 24.130-110, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	190.928,14	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE SALES GOMES LOPES	892.414.441-34	AV. PQ AG. CLARAS LT 2465, , AGUAS CLARAS, 71.906-500, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	558.684,46	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	333.684,46	R$ 4.717,85
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALLAN GUEDA DE SOUZA GOMES E FERNANDA BERNARDES DE FARIA	657.873.581-04	R LT15, 9 ED AGUAS CARO BRANCO, , AGUAS CLARAS, 71.958-360, TAGUATINGA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	166.051,15	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	141.143,48	R$ 4.928,56
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALLISSON FEITOSA BRASIL NASCIMENTO	858.594.691-49	BL SHGCN 716 BLOCO G, APTO 106, ASA NORTE, 70.775-737, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	479.915,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	479.915,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALOISIO DIAS PORANTONI / MARILIA PIRES COSTA PORANTONI	181.875.936-04	R DE SOUZA DIAS, 55, AP 301, ICARAI, 24.230-400, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomtamtine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	Vide decisão de fls. 70.420/70.424	Classe 3	R$	936.335,35	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALUGCOMP - ALUGUEL DE COMPRESSORES LTDA	11.725.812/0001-81	R GENERAL CORREIA P. CASTRO, 308 , JARDIM AMERICA, 21.240-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Feies Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	25.696,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	24.696,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALUISIO DE MATOS SOUSA	009.542.841-00	Q SQNW311 BL B APT520, MONTPARNASSE, NOROESTE, 70.687-310, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	615.609,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	614.609,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALYSSON DE SA VASCO	037.468.327-15	R SETA CLARA, 219 APT 901, COPACABANA, 22.041-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguai	-	-	Classe 3	R$	113.199,62	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	113.199,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AM JUMBO CARGO TRANSPORTES RODOVIÁRIOS E LOGÍSTICA LTDA	08.629.309/0001-57	R FRANCISCO DE SOUSA E MELO, 1599 ARMZ 101/102/103 E 104 GALPAO 02, CORDOVIL, 21.010-410, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Pré-a-Porter	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	168,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126171
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMANDA CAROLINE DA SILVA RAMOS / PAULO LUIZ DA SILVA RAMOS / SHORLEY MARCIA DA SILVA RAMOS	015.039.601-06 / 006.440.701-29 / 258.331.461-00	CH COL AGRIC SAMAMBAIA ET 2, CHAC 68, TAGUATINGA NORTE, 72.110-600, TAGUATINGA, DF / R COL AGRIC SAMAMBAIA CHAC 68, LT 2, , TAGUATINGA NORTE, 72.110-600, TAGUATINGA, DF / COLONIA AGRICOLA SAMAMBAIA CHACARA 68, LOTE 2, BRASILIA - DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 205.649,08	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 204.649,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMANDA PARRINI DE SÁ / JAIRO CORREA DE SA	114.454.917/64 / 509.226.027-00	RUA JORNALISTA RICARDO MARINHO, Nº 500, APT 1011 / AV JORN RICARDO MARINHO 300, AP1011, BARRA DA TIJUCA, 22.631-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Rescisão Contratual	0212061-66.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 309.353,09	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 309.353,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMARILDO FERREIRA PEREIRA	966.608.137-72	AV VICENTE DE CARVALHO, 1086 R B CASA 19, VICENTE DE CARVALHO, 21210001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Palms Recreio; Mitte Residete Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 629,48	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMELIA CRISTINA LOPES MARQUES	762.710.217-00	AV PORTA, 47 , BANGU, 21.870-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	0150369-93.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 26.074,35	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 25.074,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMERICAS INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S.A.	20.555.840/0001-94	AV CIDADE JARDIM, 803 ANDAR 9 SALA A, ITAIM BIBI, 01.453-000, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.460.942,50	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 2.454.942,50	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMERICAS MALL TINTAS	02.039.185/0001-75	AV DAS AMERICAS, 250, , BARRA DA TIJUCA, 22.640-101, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.606,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.606,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMIN ZAKOUR e DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	027.054.537-68 e 012.576.887-74	-	-	-	-	0086946-55.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 80.086,16	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 68.073,24	R$ 2.274,07
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMPLA	33.050.071/0001-58	PC LEONI RAMOS, 1 , SÃO DOMINGOS, 24.210-200, NITEROI, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE PH 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Príncipado Frises Residencial; Felicity (Mario Viana)	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 48.846,22	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 47.846,22	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA ALICE ALVES DE CASTRO	744.000.027-72	RUA SOROCABA 757 AP 02 102, BOTAFOGO, 22271-110, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 5.695,17	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 4.695,17	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA APARECIDA DE OLIVEIRA	389.628.021-04	CH 37, LT 11, CS 01, TAGUATINGA, 72.110-609, SAMAMBAIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 602.159,55	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 601.159,55	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CAROLINA RIBEIRO SILVA	864.336.601-34	SQSW 306 BL A , APTO 513, SUDOESTE, 71.673-431, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 168.055,12	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 167.055,12	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CECILIA MARTINS FLORIANO JANOT / IGOR NEGREIROS JANOT	006.920.921-96 / 792.575.415-20	QD 01 CONJUNTO 18, CASA 35 - GUARÁ II - DF - CEP 71.050-023 / Q E 19 Cs 35, CONJ B, GUARA II, 71.050-025, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 197.839,69	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 197.839,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CECILIA SCULTORI DA SILVA TELES / EDGAR DE ARAUJO FRANCO NETO	818.941.201-91 / 387.423.300-68	CJ SHS QI 20 CONJUNTO 02 5, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL 71.659-125, LAGO SUL, DF / SQSW 305, BLOCO F, AP 402, SETOR SUDOESTE, CEP 70673-426 BRASILIA - DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 105.872,81	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 105.872,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CLAUDIA AMORIM AZANK / JOSÉ DE RIBAMAR VIEIRAS MUNIZ	983.705.456-53 / 375.955.951-53	Q CNB10 LTL, APTO, TAGUATINGA NORTE, 72.115-105, TAGUATINGA, DF / CNB 10, LOTE 13, AP 701, TAGUATINGA, NORTE, CEP 72.115-105	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 188.842,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 188.842,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CLAUDIA DE OLIVEIRA INACIO / MACIEL BELO INACIO	807.627.867-87 / 002.495.227-54	R AMPERE 45, CAMPO GRANDE, 23.080-380, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA DO AMPARO 45, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO - RJ , CEP 23080-380	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Jardim Europa	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 67.458,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 66.458,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CLAUDIA DOS SANTOS CASTRO	968.229.457-68	PC ADV HELENO CLAUDIO FRAGOSO, 16 501, BARRA DA TIJUCA, 22.793-078, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 407,81	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 407,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CRISTINA DA SILVA	901.029.087-53	R ARAUJO LEITAO, 607 BL2 AP601, ENGENHO NOVO, 20.715-310, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	-	-	Classe 3	R$ 21.193,29	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 21.193,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CRISTINA DE SOUZA SILVA	021.879.657-58	R MURAYA, 255 ILHA DO GOVERNADOR, COCOTA, 21.921-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 53.897,23	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 52.897,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CRISTINA GUERRA NAKAMURA / ERNANDES KAORU NAKAMURA	268.937.748-93 / 204.493.168-07	QUADRA 201, LOTE 7, AP 1105, ED FANTASMA DE MARIA AID, AGUAS CLARAS DF - CEP 71.937-540 / Q 201 , LT 7 AP 1105, AGUAS CLARAS, 71.937-540, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 1.157.860,97	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.157.860,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CRISTINA MOREIRA ALHO	102.587.407-28	R ARTUR MENEZES, 17 APTO 101, MARACANA, 20271-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JFE PH 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto; Felicity (Mario Viana)	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 132,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CRISTINA SAMPAIO ALVES	153.297.151-53	R SQSW 302 BL H , AP 204, SETOR SUDOESTE, 71.673-208, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 177.073,03	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 177.073,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA DANIELA DE LEITE E AGUIAR / FERNANDO DE CARVALHO E ALBUQUERQUE	N/I / 010.124.041-45	N/I , SQN 112, BLOCO "A", APTO. N. 303, BRASILIA, DF, CEP 70.742-010	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 198.715,49	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 198.715,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA FLAVIA KLEINSORGEN DE SOUZA MOTA	679.255.407-00	R JARDIM BOTANICO 795 401, JARDIM BOTANICO, 22.470-050, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nineth Contemporaneum	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 156.298,35	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 157.298,35	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO MENDONCA RODRIGUES / ANA KARINE MENDONCA TAVARES DE ALMEIDA	074.161.047-77 / 942.055.327-04	RUA DOMINGUES DE SÁ, Nº 325, APTO, 906, JARDIM ICARAI, NITEROI, CEP 24220-091 / R MUNDO NOVO 1130, BOTAFOGO, 22.251-020, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Open Di Milano Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Cível)	0056350-13.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 59.674,06	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 64.157,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA LETICIA LANDO	621.392.630-00	Q QSB 05 CONJ 34, CS06 , TAGUATINGA SUL, 71.680-349, TAGUATINGA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.913,21	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.913,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA LUCIA CRISSIUMA DE AZEVEDO JUPPA	385.568.121-04	R GAL RENATO PAQUET, 199, BL 2 AP 407, BARRA DA TIJUCA, 22.793-060, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 537.124,97	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA LUIZA BACILAR DE FRANÇA FERREIRA ZENNI	001.366.581-21	AV DOS BOLINDEIRES, 2000, COND THE PRIME RESIDENCE QD 8E, OLHO D AGUA, 65.065-180, SÃO LUÍS, MA	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 271.114,31	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 271.114,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA MARIA PINTO RAMOS / JAIR RAMOS SODRE	567.695.847-00 / 051.753.967-57	RUA COMENDADOR QUEIROZ, Nº 68, AP 1202, ICARAI, NITEROI CEP 24.220-220 / R COMENDADOR QUEIROZ 68, AP 1202, ICARAI, 24.230-220, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamatine	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 168.115,40	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 163.115,40	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA DE MATTOS	055.933.197-58	R ROBERTO DIAS LOPES, 111 AP 804 BL B, LEME, 22.010-110, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 17.359,45	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 16.359,45	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA HENRIQUE TEIXEIRA DE CARVALHO ASSIS	051.948.456-85	Q 005, CL 20 AP 102, SETOR INDUSTRIAL, 75.020-650, SOBRADINHO DF	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE I (SPE) LTDA	Bossa Nova Normente Concept Residence	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.535,01	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.535,01	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126172
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA PINHEIRO DA SILVA LIMA / ANTONIO LACERDA LIMA / ILDONNEY OSVANIA SOARES PIO TEIXEIRA / REVALINO PIO TEIXEIRA JUNIOR	858.405.991-15 / 770.427.351-53 / 775.955.656-49 / 462.970.621-04	BL SQN 305 BLOCO C, APTO 307, ASA NORTE, 70.737-036, BRASILIA, DF / QUADRA 203, LOTE 03, APTO 802, EDIFICIO BELA FIORE - ÁGUAS CLARAS – BRASILIA/DF CEP: 71.937-540 / R 05 NORTE LT 03 AP 402 , AGUAS CLARAS, 71907-360, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	116.311,11	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	98.864,44	R$	3.292,42
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA RODRIGUES MADUREIRA COSTA e MAURICIO MADUREIRA COSTA	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	574.580,70	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	549.580,70	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA TROCCOLI NORONHA	005.054.757-85	EST URUGANGA, EM, 516 - ANIL, 22.750-970, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Thai	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	11.870,25	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	10.870,25	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANALICE LUCY DA FONSECA TOZETTI PRIMO / PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO	130.324.357-14 / 108.798.327-46	R ZEMIRO BENTO DE ASSIS 155, AP302, JARDIM METROPOLE, 25.575-021, SAO JOAO DE MERITI, RJ / R MANUEL ANTONIO DA COSTA 45, JARDIM IMPERIAL, 26.185-525, BELFORD ROXO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	51.645,59	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	43.898,75	R$	1.461,95
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDAIMES JIRAU LTDA	97.418.755/0002-52	R MONSENHOR MANUEL GOMES, 102 E 104 , , INTERLAGOS, SAO CRISTOVAO, 20.931-470, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	28.351,34	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	27.351,34	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDAIMES METAX EQUIPAMENTOS LTDA	55.930.630/0005-40	RUO WASHINGTON LUIZ, 18276 A, CHACARAS RIO PETROPOLIS, 25.265-008, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Lagoa Corporate	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	18.769,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.769,96	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON COSTA AMBROZINI	051.574.677-02	R SAO JANUARIO, 320 , , FONSECA, 24.130-386, NITEROI, RJ	JFE 69 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	-	-	Classe 3	R$	140.569,04	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	140.569,04	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON FERNANDES PINTO	051.699.937-06	R NOBREGA, 265, AP 1505, SANTA ROSA, 24.220-320, NITEROI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	8.963,31	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	7.618,81	R$	253,72
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON SPEDINI DE OLIVEIRA e CRISTIANE CABRAL DOS SANTOS SPEDINI	097.967.477-82	R. DONA MARIANA, 182, BOTAFOGO, 22.280-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	718.287,86	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE ACIOLI DE LIMA / MONICA MARTINS ACIOLI DE LIMA	732.644.587-72 / 919.181.547-91	R RUBINEIA 354, TIJUCA, 22.753-090, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA RUBINEIA 354, TIJUCA, 22.753-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	-	-	Classe 3	R$	162.568,97	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	162.568,97	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE ANDREATTA / GRACIELLI PIMENTEL DA SILVA	022.761.779-77 / 038.085.999-00	R MACEDO SOBRINHO 98, APTO 602, HUMAITA, 22.271-080, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA AMBROSINA DE MACEDO, 104 CASA 15, VILA MARIANA - SÃO PAULO - SP CEP 04015-030	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	338.962,42	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	338.962,42	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI BENICIO TEDESCO	102.568.507-84	R DOUTOR TAVARES DE MACEDO, 132, CASA 12, ICARAI, 24.220-211, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	233.440,26	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRÉ COELHO CORRÊA	951.146.707-78	R VOLUNTARIOS DA PATRIA 301, BOTAFOGO, 22.270-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Open Dr Milano Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	481.381,65	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	456.381,65	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE DE JESUS PEREZ CARDELLY / CRISTIANE DE SOUZA CARDELLY / VIVIANE DE SOUZA CARDOSO	018.382.987-54 / 020.462.657-93 / 071.372.337-83	RUA ALBERTO CAVALCANTE, 545, AP 104, RECREIO DOS BANDEIRANTES, RIO DE JANEIRO RJ / R ALBERTO CAVALCANTI 545, APT°104, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-850, RIO DE JANEIRO, RJ / R GENERAL JOSE CRISTINO 43, SAO CRISTOVAO, 20.921-400, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	85.738,36	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	85.738,36	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE GUSTAVO MONTEIRO LIMA	011.950.977-60	BL SQS 209 BLOCO C, 209 BL C AP 302, ASA SUL, 70.272-030, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	154.970,98	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	131.725,33	R$	4.386,77
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE HENRIQUE ISMAEL DE AZEVEDO	105.810.007-65	R FABIO LUZ, 250, APTO 504 BL. 05, MEIER, 20-720-550, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	199.099,76	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI JANSCH DOS SANTOS ROCHA	016.745.857-48	R MARQUES DE SAO VICENTE, 67 AP501 BL3, GAVEA, 22.451-041, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.052,63	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	92,63	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI JOSE DOS RAMOS / LILIAN VIAL DOS RAMOS	075.040.577-00 / 051.884.467-66	R CLAUDE MONET 27, CASA B, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-665, RIO DE JANEIRO, RJ / AV. GENAIRO DE CARVALHO, 725, AP 305, RECREIO DOS BANDEIRANTES - RJ, CEP. 22.790-663	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	12.517,37	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.517,37	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI LUIS DE ARAUJO JOSE	044.632.597-03	R ANTONIETA 74 , MADUREIRA, 21.340-490, RIO DE JANEIRO, RJ	CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Não disponível	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	54.020,36	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	33.020,36	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Andrei Luis Ramos Figueiredo Simões e Andrea Rangel de Carvalho Figueiredo Simões	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	497.656,54	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	497.656,54	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI LUIS SANTOS BOCCAZIO / JUCYMAR DE CASTRO BORBA SANTOS BOCCAZIO	921.152.507-10 / 008.551.017-33	R EDUARDO GUINLE 28, AP206, BOTAFOGO, 22.260-100, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA FREI CANECA, 179 APARTAMENTO 133, BAIRRO CONSOLAÇÃO, SÃO PAULO-SP, CEP 01307-001	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.627.451,51	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	1.627.451,51	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI LUIZ AGUIAR DUPIN	393.463.401-00	BL AC06 05 BLOCO E, 303 , AREA OCTOGONAL, 70.660-055, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live; Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual; Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	333.705,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	333.705,61	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI LUIZ BUENO MOCO / VALQUIRIA ANDRADE BUENO	920.597.917-15 / 989.226.537-87	R ALOISIO RANDOLFO PAIVA 51, , MOURA, 27.945-720, MACAE, RJ / RUA ALOIZIO RONDOLFO PAIVA, 51, SANTO ANTONIO, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	265.464,24	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	265.464,24	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI LUIZ DA C B GUEDES / LUCHINE MOTTA DE OLIVEIRA GUEDES	051.640.717-11 / 086.965.507-81	AV GASTAO SENGES 125 , AP 107, BARRA DA TIJUCA, 22.631-280, RIO DE JANEIRO, RJ / N/I	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	59.767,22	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	50.902,14	R$	1.691,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI LUIZ DA CRUZ MOREIRA	909.389.687-34	R VISCONDE DE SANTA ISABEL, 240 AP 103, VILA ISABEL, 20.560-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	84.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	83.000,00	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI LUIZ DA ROCHA FIGUEIREDO	008.522.637-85	R MAL MASCARENHAS MORAES, 52 AP1001, COPACABANA, 22.070-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	168.750,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	168.750,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI LUIZ DO COUTO RIBEIRO	722.996.651-53	R QSB, 7 CASA 32, TAGUATINGA SUL, 72.015-570, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	250.371,68	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	205.371,68	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI LUIZ GOMES MENEZES	548.600.757-49	R DIONISIO BARCELLOS, 61 , SAO MARCOS, 27.930-620, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vicconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.651,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.651,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI MARQUES GOMES	091.538.167-22	TV ASILO, EO, 94 CASA, PORTO VELHO, 24.430-050, SAO GONCALO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	95.264,85	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	95.264,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREI MEIRELES BORBA	709.965.805-44	BL SQN 205 BLOCK, 302, ASA NORTE, 70.835-020, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	24.995,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	24.995,61	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE RODRIGUES CALDAS / OLIVIA CLAUDIA NACI SOARES CALDAS	018.916.327-52 / N/I	PR ICARAI, DE, 275, AP 801, ICARAI, 24.230-004, NITEROI, RJ / N/I	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	27.123,12	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	27.123,12	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE SEVE GOMES	853.069.751-00	BL SQN 314 BLOCO G, APTO 303, ASA NORTE, 70.767-070, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	241.811,77	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	216.811,77	R$	4.717,83

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126173
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA ALVARENGA OLIVEIRA / MARIO GRASSI FILHO	520.649.216-72 / N/I	SQN 109 , BL N, APT 105, ASA NORTE, 71.752-140, BRASILIA, DF / N/I	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	80.876,90	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	74.876,90	R$	6.529,95
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA DE ALMEIDA TEIXEIRA VENTURA	042.791.457-41	R MIGUEL DE FREAS, 77 , AP 1601 BL 2, ICARAI, 24.220-501, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	112.974,32	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	112.974,32	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA DE PAULA VASCONCELLOS	023.571.307-41	R BARAO DO AMAZONAS, 360 BL 1 APT 207, CENTRO, 24.030-110, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	46.619,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	46.619,61	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA FREITE DE CARVALHO GALVAO / TIAGO PEREZ PINEIRO	885.757.725-20 / 537.383.145-04	AV. PRINCESA ISABEL , 87, AP 302, BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO / AV PRINCESA ISABEL 87, AP 702, BARRA, 40.130-030, SALVADOR, BA	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mirador Morro Spiranga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	634.958,49	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	608.958,49	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA GUEDES SANTIAGO	002.019.121-98	BL SQN 412 BLOCO C , APT 108, ASA NORTE, 70.867-050, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	71.386,46	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	60.678,49	R$	2.020,73
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA RODRIGUES DOS SANTOS	010.029.087-60	R SANTO EDUARDO 125, GRUEN PARK, PIRATININGA, 24.355-240, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	0236042-61.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	27.849,04	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	53.058,08	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRESSA MARTINS DO CARMO DE OLIVEIRA / DANIEL COSTA DE OLIVEIRA	014.323.966-09 / 844.587.121-87	BL SQN 404 BL F, APT05, ASA NORTE, 70.845-050, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	101.456,96	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	101.456,96	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANELISE CARVALHO PULSCHEN	979.699.127-49	BL SQN 315 BLOCO C, APT 202, ASA NORTE, 70.774-030, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	552.580,14	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	352.580,14	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA CRISTINA NUNES COROA / DAYANE NUNES DA SILVA	638.517.257-00 / 105.102.777-21	R CEL GOMEZ MACHADO 135, AP 202 B, CENTRO, 24.020-107, NITEROI, RJ / R COR. GOMES MACHADO 135, AP 202 B, CENTRO, 24.020-107, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	10.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	10.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DA COSTA HESSEL / THIAGO DA COSTA HESSEL FRANCO	210.211.470-87 / 715.556.501-63	BL SQS 305 BLOCO D , ASA SUL, 70.336-040, BRASILIA, DF / BL SQS 416 BLOCO Q , APT 207, ASA SUL, 70.299-170, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	176.945,21	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	151.945,21	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DE CARVALHO GOMES / JOSÉ ALEXANDRE GOMES	532.372.807-63 / 226.005.367-53	R TEODORO DA SILVA 316, CASA 111, VILA ISABEL, 20.560-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	7.041,33	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.041,33	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DE OLIVEIRA	096.807.481-20	BL SRES Q 10 BLOCO U , CASA 03, CRUZEIRO VELHO, 70.645-210, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	0168698-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	318.958,50	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	293.958,50	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA SANTIAGO GONÇALVES	665.970.729-87	RUA SETE DE MARO, 602, NULL, ITOUPAVA NORTE, 89052050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	12.600,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.600,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA SANTIAGO GONÇALVES / HERCÍLIA DE MIRANDA / JAN RICARDO GONÇALVES / LINDOMAR BUETHS / RONI DA SILVA / RUBENS GONÇALVES JUNIOR / SALMO DA SILVA / SAMIRA SUELEN GEISSLER WILSON GEISSLER	665.970.729-87 / N/I / N/I / 678.452.669-49 / N/I / N/I / 061.196.369-86 / 350.882.909-00	RUA SETE DE MARO, 602, ITOUPAVA NORTE, 89052050, BLUMENAU, SC / N/I / N/I / N/I / N/I / N/I / N/I / N/I / N/I	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	568.649,90	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	567.649,90	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELICA PIMENTA SIMIONE	084.852.097-10	R NICARAGUA 51, SB T E 4, CAMPO DO OESTE, 27.936-475, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	42.976,87	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	41.976,87	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELITA SILVA DE ALMEIDA	018.794.677-98	R JOAQUIM TAVORA, 50, ICARAI, 24.230-540, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	0193215-35.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	1.020.086,68	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELO MELO CARDOSO / ARIANE TOSTES GRANDI CARDOSO	425.667.205-00 / 255.585.628-47	QND 28 LT 21 E 5 TERREO , TAGUATINGA NORTE, 72.120-280, TAGUATINGA, DF / SMPW, QUADRA 4, CONJUNTO 4, LOTE 4, CASA 11, SETOR DE MANSIOES, PARK WAY, BRASILIA DF, CEP 71735-404	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.147.671,11	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	1.147.671,11	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANIBAL SAMPAIO XAVIER DE OLIVEIRA / CASSIA DE FATIMA BAHIA DEL REY	262.678.706-00 / 178.165.645-20	Q CCSW02 LT2 BLB , APTAWOCUNDUTOCKOL M, SETOR SUDOESTE, 70.680-250, CRUZEIRO, DF / CCSW 02, LOTE 2, BLOCO B, AP 408, SETOR SUDOESTE, BRASÍLIA - DF, CEP 70.680-250	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	587.321,75	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	586.321,75	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANLE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	29.880.259/0001-56	R 01 LT 75 C JD EUBA, EST FRGRUZ NOVAES777, PIRATININGA, 24.350-370, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	538.679,10	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	537.679,10	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANNA LUCIA DE CARVALHO BRASIL	518.545.917-68	R PADRE LEANDRO, 52, CASA 16, FONSECA, 24.120-135, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	191.644,00	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANNIE PESTANA MARTINS	018.527.327-58	R SANTA SOFIA, 254 AP302, TIJUCA, 20.540-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Contas a Pagar, Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	7.268,20	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	6.268,20	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTAKI F ANTAKI CONSULTORIA LTDA	14.080.608/0001-88	AV NILO PEÇANHA, 50 - SLS 2211/2212, CENTRO, 20020-906, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Rescisão Contratual	0225524-41.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	2.081.352,28	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	2.187.177,05	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTOINE ELIAS BOU SEFAWAN	009.106.267-58	PR. ICARAI, DE, 21, ICARAI, 24.230-090, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	608.130,12	-	-	C	4.3.7	Pagamento cancelado	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIA MECIA ALMEIDA YAMASSAKI / TOYOMORI YAMASSAKI	024.184.791-53 / 047.893.701-97	BL SQN 307 BLOCO H AP506, ASA NORTE, 70.746-080, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	50.450,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	29.450,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS BASTOS SENA	542.827.001-06	AV P/AV AREA ESP, 13 BLA/B AP512, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.720-595, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	44.069,16	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	37.458,79	R$	1.250,47
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS MARQUES DE ARAUJO	024.067.927-06	BL SQSW 504 BL J, AP607, SETOR SUDOESTE, 70.673-510, CRUZEIRO, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mosquitonose	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	275,37	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE ANTONIO CARLOS SCUDIZE	210.281.687-72	EST. SAMAMBAIA, 335, SAMAMBAIA, 25.710-372, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	1.268.681,04	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CAVALCANTE PINTO	056.897.321-68	Q QNG 38, CASA 25, TAGUATINGA NORTE, 72.130-180, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	159.726,74	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	158.726,74	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CESAR HUMMEL / VANIA RIBEIRO MARTINS HUMMEL	226.177.951-87 / 308.698.651-34	SHIN, QL 10, CONJUNTO 5, CASA 2, LAGO NORTE, BRASILIA DF CEP 70.525-035 / SHIN QL 10 CJ 05 CS 02 , LAGO NORTE, 71.525-055, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	41.987,42	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	40.987,42	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CLARET AMARAL BRAGA / THELMA LUCIA DO AMARAL BRAGA	004.986.838-18 / 667.775.307-34	CJ SHIN QI 02 CONJ 10 , CASA 16, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.510-100, LAGO NORTE, DF / SHIN QI 02, CONJ 10, QD 16. LAGO NORTE, BRASILIA-DF CEP 71.510-100	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	25.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	24.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DE OLIVEIRA FRANÇA FILHO	971.124.614-72	R CONSELHEIRO FERRAZ, 133 APTO 805 BL 01, LINS DE VASCONCELOS, 20.710-550, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	22.291,45	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	21.291,45	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO	562.164.327-53	AV SETE DE SETEMBRO, 518 AP 1201, ICARAI, 24.230-253, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	183.644,43	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	158.644,43	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO EUSTAQUIO REZENDE	246.258.306-91	R COL AGRIC CH 526 LT19, 10 , VICENTE PIRES, 72.110-800, TAGUATINGA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	50.656,41	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	50.656,41	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126174
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO EUSTAQUIO REZENDE / EDINA ARADIA DE ANDRADE REZENDE	246.238.306-91 / 220.988.871-91	R COL AGRIC CH 520 LT10 10, VICENTE PIRES, 72.110-900, TAGUATINGA, DF / RUA 10, CHACARA 526, LOTE 19, COLONIA AGRICOLA VICENTE PIRES, TAGUATINGA - DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 67.713,66	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 67.713,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO GLAUCUS DE MORAIS / KILMARA ARAUJO MEIRA MORAIS	760.252.654-72 / 951.164.354-15	SMLN (SETOR DE MANSÕES LAGO NORTE) - ML 12, CONJUNTO 01, CASA 05, LAGO NORTE, BRASILIA – DF, CEP: 71.540-125 / CJ SHIS QI 25 CONJUNTO 07 CJ 7, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL 71.660-276, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras e Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 984.635,27	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 959.635,27	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO HERALDO FRAGA DA SILVA	053.084.537-47	R DAS DALIAS, 131 CASA, VILA VALQUEIRE, 21.330-740, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	-	-	Classe 3	R$ 26.097,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 26.097,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JAIRO DE MENESES	266.248.545-87	QNQN 110, APTO BLOCO M, ASA NORTE, 70.753-136, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 7.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 6.000,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JORGE VIEGAS DE PAULA	499.251.727-72	R DR. PAULO CESAR, 7, APTO 1410 BL 01, ICARAI, 24.220-401, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 248.104,51	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JOSE DE ALMEIDA CARNEIRO	028.609.657-72	AV EPITACIO PESSOA 10, APTO 501, IPANEMA, 22.410-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$ 44.862.371,76	-	-	Partes Relacionadas	-	Pagamento concluído	R$ 44.862.371,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JOSE DE S THOME / VIRGINIA LUCIA PEREIRA DE SOUZA	583.752.977-15 / 511.949.887-68	EST DOS TRES RIOS 1721, BLZ AP301, FREGUESIA (JACAREPAGUA, 22.745-004, RIO DE JANEIRO, RJ / ESTRADA DOS TRES RIOS, 1721, AP 301, BL 02, FREGUESIA, JACAREPAGUA, CEP 22.745-005	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 104.378,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 103.378,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JOSE FURLANI NOVO	726.373.507-91	R JOAQUIM TAVORA, 210, AP 801, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 188.271,87	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 113.271,87	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPOLIO DE ANTONIO JOSE SOARES FERREIRA	444.522.337-91	R 1 LT 19, CONJ BELO VALE, VILA PROGRESSO, 24.320-570, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	0058544-49.2023.8.19.0001	Classe 3	R$ 77.145,72	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 77.145,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO MARCIO CUNHA FREIRE / MARIA BEATRIZ NEVES FREIRE	117.737.156-15 / 157.471.666-20	AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS 345, 3°ANDAR, CENTRO, 36.700-000, LEOPOLDINA, MG / AV GETULIO VARGAS, 345, LEOPOLDINA-MG, CEP 36.700.000	JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbury	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 17.749,55	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 16.749,55	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO MARIA ALVES MEDEIROS	095.296.737-20	R JESUS SOARES PEREIRA 426, APTO 15, COSTA DO SOL, 27.925-511, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 20.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 19.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO SABINO SOBRINHO / ESPOLIO DE CLEIDE FERRARI SABINO (representada por FLAVIA CRISTINA FERRARI SABINO)	084.570.691-87 / 116.514.231-72	Q QNE 11 CASA 15 , TAGUATINGA NORTE, 72.115-110, TAGUATINGA, DF / SMT, CONJUNTO 13, CASA 15, TAGUATINGA - DF, CEP 72.115-110	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	0055804-13.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 108.381,02	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 107.381,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO SALVADOR MARTINS FILHO / JANETE GIOVANNI RUSSO MARTINS	010.335.227-91 / N/A	R CONDE DE BONFIM 412, AP 305, TIJUCA, 20.520-054, RIO DE JANEIRO, RJ / N/A	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	-	-	Classe 3	R$ 37.600,58	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 37.600,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO SAMPAIO DE ARAUJO FILHO / VANESSA TEIXEIRA DELBONI DE ARAUJO	117.254.237-77 / 101.745.627-56	RUA PAULA FREITAS 104, AP 206, COPACABANA, CEP 22.040-010, RIO DE JANEIRO - RJ / R PAULA FREITAS 104, AP 206, COPACABANA, 24.210-445, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 80.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 80.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO WOGEL GUEDES	583.958.907-10	R. BINGEN, 1620, BINGEN, 25.660-006, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 593.442,27	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 593.442,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APARICIO DE MENDONÇA JUNIOR / CARMEM SILVIA APARICIDA SOARES DE MENDONÇA	149.323.958-92 / 066.258.068-14	R NOSSA SENHORA DO BOM CONSELHO 451, APT 44 B, BAIRRO MORUMBI SUL, 05.763-470, SAO PAULO, SP / RUA NOSSA SENHORA DO BOM CONSELHO, 451, APTO 44 B, BAIRRO CHACARA NOSSA SENHORA DO BOM CONSELHO, CEP 05763-470	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 86.167,57	-	jan/25	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$ 73.242,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APL - SEG SEGURANCA ELETRONICA LTDA	26.189.645/0001-08	R OLAVO VIEIRA DE FARIA, 540 LOJA A, CHAPEUBO, 23.035-006, ITAGUAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 6.991,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 5.991,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AQ PROJETOS DE INSTALACOES LTDA	31.270.077/0001-05	AV OLEGARIO MACIEL, 366 SALAS 301, 302 E 303, BARRA DA TIJUCA, 22.021-200, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 17.498,18	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 16.498,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AQUESERVICE SERVIÇOS AUTORIZADOS LTDA	05.993.040/0001-70	RC CEN 409 BLOCO A, LOJA 55, ASA NORTE, 70.857-510, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 294.881,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 294.881,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARC CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	12.588.151/0001-48	R DAS CARNAUBAS, LT 04 SALA 210, AGUAS CLARAS, 71.904-540, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Platina; Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel); Rescisão Contratual	0293656-87.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 558.968,38	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 333.968,38	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARCELORMITTAL BRASIL S.A.	17.469.701/0108-06	EST BEIRA RIO, S/N, GALPAO 23, XERIM, 25.250-415, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.850,34	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.850,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARCELORMITTAL BRASIL S.A.,,,,.	17.469.701/0161-70	R CAPITAO GUYNEMER, SN QUADRA 15B LOTE 01 E 02, XERIM, 25.250-615, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.977,13	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.850,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARCELORMITTAL BRASIL S/A	17.469.701/0045-26	R ARLINDO BETTIO, S/N° GALPÃO 1, JARDIM VERONICA, 03.828-000, SAO PAULO, SP	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 16.519,70	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.850,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARCOENGE LTDA.	05.324.817/0001-05	AV DOS ENGENHEIROS, 451 SALA 902, MANACAS, 30.640-563, BELO HORIZONTE, MG	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Frios Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 54.113,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 53.113,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARI BOLONHEZI / IVONE DAGOSTINHO BOLONHEZI	064.391.948-10 / 040.386.458-08	R SAMPAIO VIANA 688, APTO 191, PARAISO, 04.004-002, SAO PAULO, SP / AV PELLEGRINO 420, SÃO PAULO - SP	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Melià Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 896.693,94	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 896.693,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARI PIRES DA SILVA / IVANA FERRAZ PENALVA DA SILVA	544.483.875-34	AV FRANKLIN FERRAZ, 887-349/401, CANDEIAS, 45.028-706, VITORIA DA CONQUISTA, BA	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	0181611-77.2020.8.19.0001 - RETIFICAÇÃO DE NOME E CREDITO	Classe 3	R$ 96.387,76	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 81.929,60	R$ 2.728,45
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARIADNE MARIA DA SILVA	720.630.578-53	R. SQS 204 BLOCO A , APT°405, ASA SUL, 70.254-010, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 212.851,03	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 187.851,03	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARINAZUL TRANSPORTADORA LTDA	07.085.720/0001-46	R BENEDITO CALIXTO, 80 LJ. A, VIDIGAL, 22.450-260, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio; Vivendo de Abacaxi; West Vintage; Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 21.050,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 20.050,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARLETH OZORIO	486.188.377-68	R VISCONDE DE ITABORAI, 393, AP 301, CENTRO, 24.030-093, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-	Classe 3	R$ 219.624,46	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 219.624,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARLETH TORRES	265.656.171-04	SHS QL 08 CJ 01 CASA 12, , LAGO SUL, 71.620-215, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 726.827,11	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 701.827,11	R$ 4.717,84
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARMSTRONG RESENDE DE LIMA	516.474.861-49	Q CSW 02, LT 8, AP 202 ED LINEA, SETOR SUDOESTE, 70.680-250, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 439.115,91	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 414.115,91	R$ 4.717,83

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126175
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARONA E ALVIM COMERCIO E LOCAÇAO DE EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS LTDA	15.802.594/0001-04	R JOSE AUGUSTO RODRIGUES, 64 PARTE, , JACAREPAGUA, 22.775-047, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 52.699,77	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 51.699,77	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARPEMON LTDA	33.930.108/0001-52	SÃO CRISTOVÃO, 535 1,2-A, SAO CRISTOVAO, 20.940-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 8.630,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.630,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARQMETAL	33.696.808/0001-04	EST DO PAU FERRO 507, , JACAREPAGUA, 22.750-008, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 947,05	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTENVE ENGENHARIA LTDA.	33.636.028/0001-79	R DR. NUNES, 1214 , , OLARIA, 21.021-370, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.950,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 950,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR EMILIO MACEDO SANTA RITA	518.824.547-49	AV EMILIO XAVIER 1078, ITAIPU, 24.340-105, NITERÓI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 207.021,39	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Arthur Henrique de Pontes Regis	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 138.329,93	-	-	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 138.329,93	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR KINGSTON DA SILVEIRA NETTO	091.447.357-51	R. MIGUEL DE FRIAS, 169, ICARAI, 24.220-003, NITEROI, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 471.051,96	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTUR JOSE SANTOS RIOS	939.581.615-53	AL CARIBARA 316, AP504B, ITUBA, 41.830-550, SALVADOR, BA	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mirador Morro Ipiranga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 50.000,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 49.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARY TORRES BRAGA FILHO / SILVIA MONTEIRO BRAGA BRAGA	575.637.907-44 / 799.318.557-20	R AMERICO OBERLANDER 504, 301, SANTA ROSA, 24.240-630, NITEROI, RJ / AV ROBERTO SILVEIRA, Nº 321, APTO 605, ICARAI, NITERÓI/RJ, CEP: 24.230-352	CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA	Vivant	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 45.780,83	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 44.780,83	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ASTRA S A INDUSTRIA E COMERCIO	50.949.528/0012-52	AV JOAO ANTONIO MECCATTI, 1221 GALPAO B, C, D5, E1, JARDIM PLANALTO, 13.211-225, JUNDIAI, SP	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 8.458,85	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.458,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ASTRA S.A INDUSTRIA E COMERCIO	50.949.528/0015-15	AV JOAO ANTONIO MACCATTI, 1001 , JARDIM PLANALTO, 13.211-225, JUNDIAI, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.311,05	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.458,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATACADAO PAPELEX	16.751.862/0001-24	R FRANCISCO DE SOUSA 5 / MEIA 3, 252 ARMAZENS 08 E 09, , COREOVIL, 21.010-410, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.440,87	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 440,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATEX DO BRASIL LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	65.354.649/0006-60	ROD WASHINGTON LUIZ, 35954 , SANTO ANTONIO DA SERRA, 25.251-745, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 15.911,26	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 14.911,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATILA FACINA GURGEL DO AMARAL	031.232.047-74	R. 7, LOTE 7 - QUADRA 8, ITAIPU, 24.346-040, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-	Classe 3	R$ 176.008,81	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 176.008,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATOMARIO ALMEIDA MOURAO / KARINA GLORIA AMARAL RODRIGUES MOURÃO	050.313.507-51 / 082.579.137-58	R SHA CONJ 5 CH 42 CASA 5 D2 , ARNIQUEIRAS, 71.995-279, TAGUATINGA, DF / SETOR HABITACIONAL ARNIQUEIRA, CONJ 5, CHACARA 2, TAGUATINGA-DF, CEP: 71.995-270	JFE 111 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 151.507,11	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 126.781,04	R$ 4.288,71
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATRIUM DARGENT	22.405.408/0001-86	C CRES SQNW 311 BLOCO E, , SETOR NOROESTE, 70.687-525, BRASILIA, DF	JFE 111 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Contas a Pagar; Processo Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 90.041,43	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 89.041,43	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIBERTY DISTRIBUIDORA DE FERRAMENTAS E EPI LTDA-EPP (atual denominação de ATUAL DISTRIBUIDORA DE FERRAMENTAS E EPI LTDA)	11.628.919/0001-40	A AREA ESPECIAL, 16 LOTE 22, LOJA 05, TAGUATINGA SUL, 72.020-016, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga; Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 25.297,80	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 24.297,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATUAL RIO CONSTRUCOES LTDA	08.083.066/0001-02	R DOUTOR RODRIGUES SANTANA, 18 , BENFICA, 20.930-240, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.711,30	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.711,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO BARBOSA CAVALCANTI	009.982.661-59	Q SHIN CA 11 LT 7, CASA 07, SHIN - CONDOMINIO VILLE D'ART, 71.505-511, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 61.798,22	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 60.798,22	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO CESAR MELO LACE	092.620.017-89	R DOUTOR NILTON VELMOVITSKY, 2, QD 295, CAMBOINHAS, - , NITEROI, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 21.484,44	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 20.484,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO MARIOTTI GNANI ERNESTO	783.750.887-49	RUA PRESIDENTE BACKER, Nº 54, AP 1401, ICARAI, 24.220-041, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Permutante	-	Classe 3	R$ 400.000,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO SOARES ABDALA / IZA BEATRIZ BARRETO ABDALA	323.195.411-87 / 757.594.307-91	CJ SHIS QI 15 CONJUNTO 10 0, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS, 71.635-300, LAGO SUL, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 501.383,21	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 500.383,21	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO THOMAZ ZAROTTI	049.213.567-54	R MARIZ E BARROS 358, APTO 704, ICARAI, 24.220-121, NITERÓI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA	Nóbrega	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 11.055.722,11	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 11.054.722,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUREA HELENA DE LUCA RIBEIRO / ITIBIBERE ERNESTO DE OLIVEIRA RIBEIRO	025.324.181-72 / 000.695.311-53	SHIS, QUADRA 17, CONJUNTO 4, CASA 16, BRASILIA - DF , CEP 71.645-040 / CJ SHIS QI 17 CONJUNTO 04, CS16 , SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.645-040, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 773.535,83	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 773.535,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE AURELINO RAMOS FILHO	335.673.287-00	R ALVARES DE AZEVEDO 96, AP 1105 BLOCO A, ICARAI, 24.220-021, NITEROI, RJ	EPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Kandinsky	Processos Judiciais (Cível)	0193227-22.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 18.483,57	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 17.483,57	R$ 2.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AURELIO FERNANDES SAO THIAGO E Maria Claudia Henriques Camargo São Thiago	007.650.867-60	RUA PEDRO AGUIAR FRANCO, 173-A, GRANJA DOS CAVALEIROS, 27.930-600, MACAE, RJ	JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Permutante	-	Classe 3	R$ 270.628,08	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUTO POSTO TREVI LTDA	05.136.076/0001-62	EST UNIAO E INDUSTRIA, 9660 , ITAIPAVA, 25.730-735, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.589,57	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.589,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUTOTELHA ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	01.468.111/0001-90	AV ANHANGUERA 13601, VILA REGINA, 74.450-500, GOIANIA, GO	SPE CIELANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Cielandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 16.973,59	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 15.973,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Avaliações Patrimoniais e Estudos Técnicos - APET	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 12.000,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 11.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AYLANA CARDOSO DE SOUSA DA SILVA / JOSUE COUTINHO DA SILVA	710.322.901-53 / 695.161.111-49	QR 323 CJ09, CASA 16, SAMAMBAIA SUL, 72.309-609, SAMAMBAIA, DF / QS 05, LT 5.7 E 9, TORRE SUL, SALA 1414, ED PATIO CAPITAL, PISTAO SUL, AREAL, AGUAS CLARAS - DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 13.290,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.290,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	B3 S/A - BRASIL, BOLSA, BALCÃO	09.346.601/0014-40	R ALAMEDA XINGU, 350 SALAS 101 A 104, 301 E 302 , ANDAR 1 E 3, ALPHAVILLE, 06.455-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.661,92	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.661,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BALUARTE EMPREITEIRA LTDA	14.552.851/0001-19	EST BANDEIRANTES, 4926, APT 203, PRACA DA BANDEIRA, 22.775-114, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 42.382,85	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 41.382,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO ABC BRASIL SA	28.195.667/0001-06	AV CIDADE JARDIM 803, , ANDAR 2, ITAIM BIBI, 01.453-000, SÃO PAULO, SP	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Largo dos Palácios; Prime Collection Condominium Club; Não relacionado a projeto	Empréstimos e Financiamentos	0193866-67.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 5.765.362,00	-	jan/25	-	4.3.1	Pagamento em andamento	R$ 4.900.557,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO BRADESCO SA	60.746.948/0001-12	NÚCLEO ADMINISTRATIVO "CIDADE DE DEUS", , S/N°, PREDO AMARELO VILA YARA, 06.029-900, OSASCO, SP	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mitte Residence Izarai; Não relacionado a projeto	Empréstimos e Financiamentos; Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 75.278.797,84	-	jan/25	-	4.3.1	Pagamento em andamento	R$ 63.986.978,16	R$ 1.194.534,28
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO DO BRASIL SA	00.000.000/0001-91	SAUN QD 5, LT B, TORRE NORTE, ED BB, 16° ANDAR, ASA NORTE, 70.040-912, BRASÍLIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 3	R$ 57.865.501,35	-	jan/25	-	4.3.1	Pagamento em andamento	R$ 49.183.976,15	R$ 1.637.945,16

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126176
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO ITAUCARD S.A	17.192.451/0001-70	AL PEDRO CALIL, 45 , VILA DAS ACACIAS, 06357-105, PNIA, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.751,94	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.751,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S.A. (CESSIONÁRIO DE BANCO PAN SA)	-	AVENIDA PAULISTA, Nº 1374, 12º ANDAR, BELA VISTA, 01.310-100, SÃO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	-	019/936-95.2020.8.19.0001 CESSÃO DE CRÉDITO - FLS. 55.356	Classe 3	R$	5.752.749,14	-	jan/25	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	5.751.749,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO PINE S/A	62.144.175/0001-20	AV DAS NAÇÕES UNIDAS 8501, 29 E 30 ANDARES - ELD. BUSINESS TOWER, PINHEIROS, 04.543-001, SÃO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Empréstimos e Financiamentos	CEDEU $ 6.061.501,03	Classe 3	R$	14.726.979,26	-	-	-	4.3.1	Pagamento em andamento	R$		R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANGU EMPREENDIMENTOS S.A.	42.259.465/0001-01	R DOUTOR MARCH, 108 , BARRETO, 24.110-050, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 3	R$	3.605.972,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.604.972,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANHO BELLO DISTRIBUIDORA E MATERIAIS DE CONSTRUÇAO LTDA.	10.854.266/0001-55	R MARECHAL DEODORO, 160 PARTE, CENTRO, 24.030-060, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Pré-a-Portér	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.815,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.815,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BAPTISTA & SOUZA PREPARAÇÃO DE DOCUMENTOS E SERVIÇOS DE APOIO ADMIN	15.014.652/0001-52	R MEXICO, 3 SALA 1201, CENTRO, 20.031-904, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	74.224,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	73.224,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBARA BARBOSA MATOS / BRUNO SANTOS ESPINDULA	029.371.671-44 / 999.156.051-68	QNL 15, CONJ A, CASA 15, TAGUATINGA - DF CEP 72151-601 / CJ QNL 15 CJ A CS 15, TAGUATINGA NORTE, 72.151-601, TAGUATINGA, DF	JFF 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	36.950,51	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	36.950,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBARA STEFANIA ALVES HENRIQUE	076.435.257-14	R. MONSENHOR MAGALDI, 94, JARDIM GUANABARA, 21.940-400, RIO DE JANEIRO, RJ	JFF 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	482.539,66	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$		R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BASALTO SAO CRISTOVAO LTDA	89.791.891/0001-55	EST RS 324 KM 28, SN , CENTRO, 95.560-000, PARAI, RS	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	249.078,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	248.078,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BASF S/A	48.539.407/0075-92	EST SAMUEL ALZEMIRO, , 1707 , SAO BERNARDO, 10.000-000, SÃO PAULO, SP	JFF 69 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.913,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.913,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BCP CLARO	40.432.544/0001-47	R FLORIDA, 1970 , CIDADE MANÇÕES, 04.565-000, SÃO PAULO, SP	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Start Collection; Não relacionado a projeto; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	110,94	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$		R$ 110,94
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BCP CLARO (NET)	40.432.544/0062-69	R MENA BARRETO, 42 , BOTAFOGO, 22.271-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto; Principado Fries Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	541,50	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$		R$ 541,50
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BENETI BONIFACIO REIS DE OLIVEIRA	799.265.257-68	R CEL FERREIRA, 9, ILHA DO ANJO, PORTINHO, 28.910-000, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	44.328,92	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	45.328,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S.A.	07.021.544/0001-89	R OLIMPIADAS, 242-7 ANDAR, VILA OLIMPIA, 04.551-000, SÃO PAULO, SP	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.357,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.357,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BERLINERLUFT DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	05.593.705/0001-58	R VISCONDE DE SAO LEOPOLDO, 402 , VICENTINHA, 93.025-490, SAO LEOPOLDO, RS	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	17.880,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	16.880,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BERNADETE CAMPOS / RICARDO GABAN FERNANDEZ	814.142.851-91 / 455.189.651-49	SQSW 306, BLOCO A, AP 412, SUDESTE, BRASILIA - DF , CEP 70.673-451 / SQSW 306 BL A , APTO 412, SUDOESTE, 70.673-451, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	20.857,22	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	19.857,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BETANIA MATTOS CARDOSO	109.769.267-17	R JOAQUIM TAVORA, 104, AP 1303 BL B, ICARAI, 24.230-540, NITERÓI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	335.010,06	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$		R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BETINA SASSE DE MESQUITA	840.606.897-34	R DOUTOR OLIVEIRA BOTELHO, 74 C A2, SAO FRANCISCO, 24.360-500, NITERÓI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA S. LTDA	Nóbrega	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	198.396,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	198.396,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS I (CESSIONÁRIO DE BPC ADMINISTRADORA DE BENS S/A, ITAU UNIBANCO S.A., BANCO PINE S.A. e BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A.)	24.194.675/0001-87	R COMANDANTE RUBENS SILVA, 292, SALA 507, PRUGUESIA (JACAREPAGUA), 22.745-282, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A., CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA; JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 3	R$	192.061.325,64	-	jan/25	-	4.5.1	Pagamento em andamento	R$	156.918.693,20	R$ 3.900.295,11
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BIANCA GOMES DA SILVA	258.319.218-32	R PRISCILA DUTRA 378, CD, VILA DO ATLANTICO, 42.709-000, LAURO DE FREITAS, BA	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mirador Morro Ipiranga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	256.574,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	256.574,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BIANCA MARINA LUTERBACH FERREIRA / LUIZ AUGUSTO BITTENCOURT FABRIANI	641.925.787-04 / 242.770.887-91	RUA PARO 41, AP 403, JARDIM BOTÂNICO, RIO DE JANEIRO, RJ, CEP 22461-020 / R PARO 41, AP403, JARDIM BOTANICO, 22.461-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA	Touch	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	198.469,88	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	198.469,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BIANCA SOARES PAIS DE CARVALHO - LEILOEIRA PUBLICA	078.951.587-93	AV JOSE SILVA DE AZEVEDO NETO, 200, BLOCO 6 - SALA 122, BARRA DA TIJUCA, 22740-361, RIO DE JANEIRO, RJ	JFF 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	829,91	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$		R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BILDEN TECNOLOGIA EM PROCESSOS CONSTRUTIVOS LTDA - 2	01.266.841/0009-65	AV CARMEM MIRANDA, 92 QUADRA24-B, LOTE 27 RIM LOTE 27 E 29, CHACARAS RIO-PETROPOLIS, 25.253-200, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFF 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	40.344,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	39.344,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BLOOMING LAB CONSULTORIA E SERVIÇOS DE INTERNET LTDA	04.515.902/0001-11	AV OLEGARIO MACIEL, 451 SALA 204, BARRA DA TIJUCA, 22.631-222, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	61.051,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	60.051,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BM&FBOVESPA S.A - BOLSA DE VALORES MERCADORIAS E F	09.346.601/0001-25	AV PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 48 , CENTRO, 01.010-901, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	14.628,32	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	13.628,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BOUTIQUE DO CHURRASCO BRAZAO LTDA	31.254.552/0001-98	R SAO FRANCISCO XAVIER, 467 LOJA F G H, MARACANA, 20.550-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Manes de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.363,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.363,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BR Investimentos Imobiliário Ltda	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	970.752,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	970.752,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	01.587.856/0001-78	Q CSB 04 LTS 04/08, SN LJ A, TAGUATINGA SUL, 72.015-545, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	234.392,73	-	-	B	5.2	Pagamento concluído	R$	234.392,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASIL GLOBAL SERVIÇOS DE EMPREITEIRA LTDA	15.702.687/0001-64	AV DAS AMERICAS, 19992 LOTE 15 QUADRA 1 PAL 1979, RIO RIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-704, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fitcam Empreendaf Taquara; Rosário 1; Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	50.858,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	29.858,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRAZ 66	01.415.201/0001-12	R BELFORT ROXO, 266 LOJA B, COPACABANA, 22.020-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí; Visconde de Abaeté; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	21.850,14	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	20.850,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO ALVARES CORREIA DIAS	152.997.591-34	BL SQS 406 BL B, AP 206, ASA SUL, 70.255-020, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	113.455,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	112.455,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUMEL MATERIAL ELETRICO LTDA.	73.442.782/0001-92	R DOMINGOS PIRES 18 PARTE, 18 , PILARES, 20.750-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.500,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bruna Motta Correa	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	174.924,27	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	149.924,27	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO CARONE BARREIROS	072.233.807-48	AV PREF DULCIDIO CARDOSO, 1350 BL2 AP 808, BARRA DA TIJUCA, 22.620-311, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	424,38	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$		R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126177
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO CESAR SAMARCO / MERILLI COSTA	002.549.521-99 / 725.080.101.00	Q QC 02 BLOCO C , APTO 211, GUARA I, 71.010-051, GUARA, DF / QC-02, BLOCO C, AP 211, GUARA I, BRASILIA - DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 54 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	150.000,00	-	non/25	G	4.3.13	Pagamento concluido	R$	129.000,00	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE ANDRADE MARTINS	051.569.677-76	RUA ANTERO MANOEL DE SA FILHO 89 BL 3 APT 207, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22795250, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Thai	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	91.271,14	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluido	R$	85.271,14	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE SOUSA MENDES PARENTE / CARLOS EDUARDO DIAS PEREIRA DE MERIDA ONTIVEIROS	658.901.783-91 / 473.800.121-54	BL SQS 105 BLOCO E 515, ASA SUL, 70.342-050, BRASILIA, DF / SQS 205, BLOCO B, AP 311. ASA SUL , BRASILIA - DF CEP 70.233-020	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	189.633,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluido	R$	189.633,91	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO FANTOZZI VIEIRA / GLAURA MARTA BRITO VIANNA	085.055.987-28 / 014.623.217-10	R TAPUIAS 66, SAO FRANCISCO, 24.360-376, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Gavião Peixoto	Permutante	-	Classe 3	R$	500.000,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluido	R$	49.010,52	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO GONCALVES CORREA	084.121.967-24	R JOAQUIM TAVORA, 110, AP 704BL 2, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaime	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	598.194,97	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluido	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO KITSUTA / ENGELIS PEREIRA MAGALHÃES KITSUTA	077.991.007-96 / 078.457.667-07	R RAMALHETE 66, AP 305, ANCHIETA, 30.310-310, BELO HORIZONTE, MG / RUA DESEMBARGADOR MARIO FERNANDES PINHEIRO, Nº 127, BLC 2, APTO 205, ENGENHOCA, NITERÓI/RJ, CEP 24.310-500	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	RESERVA DE CRÉDITO - FLS. 58473	Classe 3	R$	88.370,59	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	75.115,00	R$	2.501,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO LEONARDO Q FERREIRA MANUTENÇÃO DE ELETROELETRONICOS COMERCIO E LOCAÇÃO	13.569.665/0001-62	R INGLATERRA, 16 QUADRA B S/N, JARDIM CAIC ARA, 28.910-566, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residence	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	44,36	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO LOBO SARACENI	013.343.677-28	R. LOPES QUINTAS, 244, JARDIM BOTANICA, 22.460-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	460.007,23	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluido	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MAGALHAES DE OLIVEIRA	950.941.481-68	QS 116 CONJ 3 LT, BL. B APTO 401, SAMAMBAIA SUL, 72.362-565, SAMAMBAIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	43.910,46	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	37.323,89	R$	1.242,98
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MAGALHAES DE OLIVEIRA / ROSANGELA MAGALHAES MARTINS DE OLIVEIRA	950.941.481-68 / N/I	QS 116 CONJ 3 LT, BL. B APTO 401, SAMAMBAIA SUL, 72.362-565, SAMAMBAIA, DF / RUA 37, NORTE, LOTE 1, AP 203, CEP 71.919-360 BRASILIA - DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	213.052,67	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluido	R$	213.052,67	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MARTINS DE OLIVEIRA	026.666.697-88	R. BERNARDO AUGUSTO, 79, ICARAI, 24.230-200, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaime	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	957.584,83	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluido	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MEYAS FIGUEIROA	098.906.947-86	R T-DEZ, 35 , NOVO VISCONDE, 27.935-190, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	14.875,85	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluido	R$	14.875,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO PEREIRA DA SILVA FEITOZA / MARIA ALUSKA SILVA LIMA DOS SANTOS	117.743.697-57 / 112.858.637-12	R CORONEL MOREIRA CESAR, 598, AP 901, ICARAI, 24.230-065, NITEROI, RJ / RUA CEL. MOREIRA CESAR, 598, AP 901, ICARAI , NITERÓI - RJ CEP 24.230-065	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaime	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	122.189,47	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluido	R$	122.189,47	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO REIM DEL GAUDIO	085.586.767-12	AV PAU BRASIL LOTE 05, APT 2305, AGUAS CLARAS, 71.916-500, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	311.826,96	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluido	R$	311.826,96	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO RIBEIRO DE BORBOREMA	083.530.597-05	R JOAQUIM TAVORA, 122, AP 1103 BL 1, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaime	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	331.766,79	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluido	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO RODRIGUES ALVES	081.087.277-31	R SANTA ALEXANDRINA, 419 AP 705, RIO COMPRIDO, 20.261-235, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	21.606,44	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluido	R$	21.606,44	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO VICENTE CARVALHO / FLAVIA RANGEL DE SÁ RIBEIRO	032.289.567-76 / 836.355.537-20	R MAESTRO JOSE BOTELHO 171, 705 BLOCO 02, SANTA ROSA, 24.230-410, NITEROI, RJ / RUA MAESTRO JOSÉ BOTELHO, Nº 171, APTO 705- BL -02, SANTA ROSA, NITERÓI-RJ, CEP: 24230-410	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	255.893,31	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluido	R$	255.893,31	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRYAN GABRIEL SILVA / MICHELLE DE OLIVEIRA FERREIRA	095.405.757-02 / 110.858.257-52 -	R PAULO BARRETO 10, APT 402, BOTAFOGO, 22.280-010, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA PAULO BARRETO, Nº 10 - APT. 402 -BOTAFOGO – RIO DE JANEIRO - CEP 22.280-010,	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	188.542,88	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluido	R$	188.542,88	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BSM ENGENHARIA S.A.	34.078.154/0001-18	AV CORONEL PEDRAS TAVORA, 750 , PAVUNA, 21.535-510, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaime	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	24.416,37	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluido	R$	18.416,37	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BTN BRAZILIAN TRAFFIC NETWORK	14.006.629/0002-54	R VISCONDE DE PIRAJA, 351 SALA 506, IPANEMA, 22.410-906, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	21.452,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	20.452,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BULHÕES CARVALHO DA FONSECA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	28.718.740/0001-87	R DA QUITANDA, 19 S/L 201, CENTRO, 20.011-030, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	49.458,39	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	48.458,39	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BW SERVICOS E MAO DE OBRA LTDA	12.263.230/0001-22	R.ACADEMICO VALTER GONCALVES, 1 SALA 701, CENTRO, 24.020-250, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA; HOUSE: VENDAS	Não relacionado a projeto; Miraggio Charitas	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.622,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.622,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CABINE RIO	04.062.944/0001-44	PC DA SNAÇÕES, 04 E10 , BONSUCESSO, 21.041-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Frias Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.708,63	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.708,63	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CACILDA APARECIDA DE FREITAS LEHMKUHL	696.250.588-53	BL SQN 110 BLOCO I 602, APTO 602, ASA NORTE, 70.753-106, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	104.065,57	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	103.065,57	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAESB - CIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO D.FEDERAL	00.082.024/0001-37	AV SIBIPIRUNA, LT5 21, AGUAS CLARAS, 71.926-720, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	479,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAIO JULIO DE SOUZA VIEIRA e Elvira Dulce Alexi de Souza Vieira	025.157.547-20	R. JUCA NOVO 13, 275, VILA NOVA, 28.907-350, CABO FRIO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	221.696,36	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	220.606,36	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAIRO TULIO DE SOUSA CORDEIRO	038.745.111-04	CJ SHIN QSF 09 CONJ 06 , CASA 20, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.515-260, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	106.226,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	105.226,56	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	00.360.305/0001-04	ST. BANCARIO SUL QUADRA 04, 54, BLOCO A, ASA SUL, 70.092-900, BRASILIA, DF	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Varandas Jardim Icaraí; Quinta Verti; Não relacionado a projeto	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 3	R$	64.105.393,00	-	jan/25	-	4.3.1	Pagamento em andamento	R$	54.480.584,05	R$	1.814.632,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAMILA CARRARA	102.545.937-93	EST. RIBEIRAO GRANDE, 151, ITAIPAVA, 25.740-240, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	386.901,02	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluido	R$	386.901,02	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAMILE ALVES DE SOUZA	038.277.651-88	CJ SMPW Q 03 CONJ 01, LT 5 CS 5 P, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.735-301, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	47.858,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	46.858,50	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAPTAMED CUIDADOS CONTINUADOS LTDA	05.505.624/0001-45	R JUIZ DE FORA, 817, BARRO PRETO, 30.180-060, BELO HORIZONTE, MG	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.248,30	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluido	R$	1.248,30	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA CAVALCANTI FERREIRA / JORGE VIEIRA SIMOES WANDERLEY JUNIOR	100.439.287-73 / 078.124.077-80	R VISCONDE DE ITAMARATI 164, AP304, MARACANA, 20.550-140, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	11.039,63	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.039,63	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126178
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA DE OLIVEIRA MARCH	043.959.527-47	R DR CARLOS HALFELD, 124 AP 707, ICARAI, 24230-310, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 460.166,68	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 435.166,68	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA LUCINA BAPTISTA	292.933.998-57	Q QNOVE SI LOTE 11/12, APTO 311, SETOR SUDOESTE, 70.680-600, CRUZEIRO, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D' Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 11.885,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 11.885,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA MARIA FERRARI	399.003.207-00	R VISC DO RIO BRANCO 19, JABAQUARA, 25.070-000, PARATI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 45.023,79	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 44.023,79	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA PATRICIA FRADE DE NOGUEIRA LOPES / LUIZ CARLOS DE RESENDE LOPES	116.710.171-53 / 114.149.601-15	SHIN QL 11, CONJUNTO 01 CASA 11, LAGO NORTE, BRASILIA - DF, CEP 71.515.715 / CJ SHIN QL11 CONJ 1 CS11, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.515-715, LAGO NORTE, DF	LB 59 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 653.969,71	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 653.969,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO ARAUJO LACERDA	731.041.756-53	R MORAIS E SILVA, 51 APTO 503 BLOCO 01, MARACANA, 20-271-031, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 13.051,27	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 12.051,27	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS AGOSTINHO DOS SANTOS ROCHA	372.925.107-44	R MARIO FAUSTINO, 85 AP204, REGREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-225, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 36.705,38	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 30.705,38	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ARUCHAIM WEIDLE	645.503.541-00	SCLN 111 BL A SL 105 E 106, , ASA NORTE, 70.754-540, BRASILIA, DF	LB 59 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 139.760,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 139.760,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO DE ALMEIDA / LENI DE FATIMA PEREIRA	244.367.397-91 / 339.429.787-68	AV LUCIO COSTA 5200, BL 2 APT 102, BARRA DA TIJUCA, 22.630-012, RIO DE JANEIRO, RJ / AV LUCIO COSTA 5200, BLOCO 2, AP 102, BARRA DA TIJUCA RIO DE JANEIRO - RJ	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Thai	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 70.000,00	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 64.000,00	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO DOS SANTOS 81244250734	17.748.806/0001-65	EST UNIAO E INDUSTRIA, 2299 BLOCO 2 APTO 104, CORREAS, 25.720-062, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 427,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO MOREIRA DE OLIVEIRA / ROSANGELA RIBEIRO DE OLIVEIRA	028.280.077-82 / 099.102.777-94	R D 267, SOBRADO, MALVINAS, 27.900-000, MACAE, RJ / R MARIA JOSE MAHON SANTOS 267, MALVINAS, 27.946-240, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 12.827,47	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 11.827,47	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO TANUS GOMES E ELISA SOUZA MORAIS GOMES, RAFFAELI DA CAL PAULO E JULIANA SOUZA MORAIS GOMES DA CAL E, DIOGO ARAUJO SEGGIN	215.822.636-00 / 080.024.517-46 / 075.893.957-56 / 055.349.657-58 / 088.800.987-99	TV DOM BOSCO, 84, 1101, BL 01 CEP 24220- 350 ICARAI RJ / RUA CORONEL TAMARINDO, 8 , BLOCO 2, AP 602, GRAGOATÁ, NITERÓI - RJ / TRAV. DOM BOSCO 84, AP 1101, BLOCO 1, ICARAÍ - NITERÓI - RJ / RUA PRES. JOAO PESSOA, 257 / 705, ICARAI - RJ CEP 24.220.330 / R PRES JOAO PESSOA 257, AP 705, ICARAI, 24.220-330, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 652.102,77	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 627.102,77	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO TORRES DA SILVA	507.916.647-91	R ANTONIO LAVIGNE DE LEMOS 71, CENTRO, 45.653-330, ILHEUS, BA	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$ 167.654,58	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 167.654,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALEXANDRE MACHADO SANTOS	100.974.957-94	R VIRGILIO MARQUES SIMOES 524, JARDIM AMALIA, 27.251-165, VOLTA REDONDA, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 259.050,23	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ANDRE SILVA DOS SANTOS / PATRICIA FELIPPE AMORIM	886.168.197-20 / 013.425.267-59	R GEN POLIDORO 177, AP507, BOTAFOGO, 22.280-002, RIO DE JANEIRO, RJ / R PEREIRA DA SILVA 678, BL A AP206, LARANJEIRAS, 22.221-140, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 254.253,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 253.253,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS AUGUSTO CONTIJO CAETANO	471.337.231-68	SHIN QI 02, CJ 04 CS 5, LAGO NORTE, 71.510-040, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 80.590,72	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 79.590,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS AUGUSTO CORDUCCI	334.856.201-68	QSOW 02 BLOCO B-04, APTO 206, SETOR SUDOESTE, 70.675-224, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 33.440,93	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 32.440,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS AUGUSTO DE OLIVEIRA BRAGA E FERNANDA DE ARAUJO THEDIM	022.214.267-70	R NORONHA TORREZAO, 407, BL 01 AP 501, SANTA ROSA, 24.240-101, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tornamirim	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	01939395-72.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 630.073,88	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS AUGUSTO LOPES QUINTANILHA	619.045.117-91	R TOMAZ QUINTANILHA 195, PARAISO, 24.420-660, SAO GONCALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tornamirim	-	-	Classe 3	R$ 175.908,49	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 175.908,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS CELSO DOS SANTOS RIBEIRO / ROSSANA ARAUJO COUTINHO RIBEIRO	366.237.687-34 / 515.902.717-34	R SALOME MARINS 62, NOVA CIDADE, 24.455-450, SAO GONCALO, RJ / RUA DR. CARLOS HALFELD, 10, APT 702, CEP: 24265030 NITEROI-RJ - RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirra Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 16.789,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 15.789,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS EDUARDO DE ALBUQUERQUE LIMA	777.617.237-53	R MACEDO SOBRINHO, 67 AP506, 10, MATA, 22.271-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 46.174,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 46.174,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS EDUARDO FERREIRA CRUZ	984.591.041-68	SHVP CH 15 B , LT ZB CS 2, VICENTE PIRES, 71.095-000, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 21.176,49	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 21.176,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS EDUARDO TEIXEIRA RAMOS	963.526.467-72	EST DA PACIENCIA, 3555, BL05 APT105, MARIA PAULA, 24.756-601, SAO GONCALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tornamirim	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 305.859,61	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS EDUARDO ZARZUR	129.587.188-24	ST SHTN, TRECHO 1 BL A APTO 1018, SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS NOR, 70.800-200, BRASILIA, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montpamasse	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 45.994,11	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 44.994,11	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS GALHARDO JUNIOR / SIMONE LAMEIRA RIBEIRO GALHARDO	015.083.297-92 / 018.453.367-90	R JOHN KENNEDY 224, 101, BARRA DA TIJUCA, 22.620-260, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Melú Angra	Processos Judiciais (Cível)	01937785-45.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 140.010,48	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 139.010,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS GREGORIO DE JESUS	074.179.727-56	R RIBEIRA 70, BANGU, 21.825-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$ 555.022,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 555.022,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Carlos Henrique Carvalho Teixeira e Bianca Pavesi Silva	044.517.317-39	R DOUTOR MARIO VIANA, 359, AP 1602, SANTA ROSA, 24.241-000, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 344.792,96	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS HENRIQUE FERREIRA 08478587748	22.663.589/0001-00	R MARTINHO JOSE SANTANA, 241 , CORREAS, 25.720-142, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 427,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS HIDEKI KYONO	264.788.678-46	R LUIS SQUILACE, 185 , PARQUE CONTINENTAL, 05.320-010, SAO PAULO, SP	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Thai	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 81.105,64	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 81.105,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS IRURA VIANNA / ELEONORA DE AZEVEDO VIANNA	305.592.437-15 / 380.687.607-00	RUA LEONARDO DA VINCI Nº 258, PENDOTIBA, , NITERÓI/RJ / R LEONARDO DA VINCI 258, MATA PACA, 24.322-180, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 407.751,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 407.751,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS JOSE DE OLIVEIRA MICHILES	085.590.061-20	SHIN QL 11, CONJUNTO 01 CASA 11, LAGO NORTE, BRASILIA, DF, 71.863-350, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	-	-	Classe 3	R$ 105.872,75	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 105.872,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS JOSEMBERGUE MARQUES DE MESQUITA 72928465591	51.143.201/0001-71	R JORNALISTA MOACIR PADILHA, 115 CASA, CENTRO, 24.020-350, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 600,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MAGNO TISTAHY DE MORAES	494.376.827-04	R ANTONIO PARREIRAS 546, AP 804, BOA VIAGEM, 24.210-320, NITEROI, RJ	IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Bl Saint Louis	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 78.653,38	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 77.653,38	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126179
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MANUEL DINIZ TOMAZ	446.737.607-00	R. DOUTOR NELSON DE SA EARP, 300, CENTRO, 25.680-195, PETRÓPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	697.658,24	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MATTOS DE SOUZA JUNIOR	291.358.851-49	R SHA CJ CE 24 LT 11 ARNIQUEIRAS, PARK WAY, 71.996-216, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	54.419,05	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	53.419,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MAURICIO DE OLIVEIRA ANTONIO / PATRICIA FERREIRA DA SILVA ANTONIO	355.901.731-91 / 490.554.531-53,	CJ SHA CONJ6 CH1/2, AGUAS CLARAS, 71.996-140, BRASILIA, DF / SHA, CONJUNTO 6, CHÁCARAS 1 E 2, CASA 50, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VEREDAS PARK, BRASÍLIA/DF, CEP: 71.996-020	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	622.534,09	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	622.534,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS RENATO ABRIÃO / ALINE LAURIA PIRES ABRIÃO	042.086.886-02 / 042.089.886-02	RL SQSW 103 BL J , AP.305, SETOR SUDOESTE, 70.670-110, CRUZEIRO, DF / SQSW 103, BLOCO J, AP 305, SUDOESTE, BRASILIA - DF , CEP 70.670-110	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	277.173,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	276.173,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ROBERTO AVELAR / JOSIANE MACHADO AVELAR	617.052.577-15 / 014.610.727-60	AV NOSSA SENHORIA DA GLORIA 2501, CAVALEIROS, 27.320-360, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	527.131,85	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	527.731,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ROBERTO CRISTALLI	037.467.517-87	R PRESIDENTE DE MORAIS, 1709 APT 1704, IPANEMA, 22.420-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	780.003,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	780.003,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ROBERTO DE MIRANDA SANTOS	261.895.001-10	CJ. SMPW Q4 CONJS LTE, CS A, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.735-405, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	73.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	72.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ROBERTO MOREIRA	224.229.947-68	R JORGE RUDGE, 153 APTO, VILA ISABEL, 20.550-220, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vinconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.160,45	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	160,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ROSEMBERG MIRANDA DE AGUIAR / SUZANA MELLO DE AGUIAR	013.914.497-89 / 023.774.927-03	R H HORTENCIAS, DAS 36, AP.301, VILA VALQUEIRE, 21.330-540, RIO DE JANEIRO, RJ / AV JOSE LUIZ FERRAZ 550, AP 1509, RECREIO DOS BANDEIRANTES - RJ CEP 22.790-587	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Cível)	0205405-60.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	225.536,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	225.536,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS UMBERTO AVANCI E JANE MARCIA DE LIMA AVANCI	385.696.987-04	AV ALB. RAM. COUTINHO, 474, AP. 701, PRAIA DO MORRO, 29.216-010, GUARAPARI, ES	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	594.640,40	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS WALDYR BARBOSA / LUCIA MARIA DO NASCIMENTO BARBOSA	378.531.127-34 / 103.503.427-34	R PRESIDENTE BACKER 72, APTO, ICARAI, 24.220-041, NITEROI, RJ / RUA PRESIDENTE BECKER, 72, AP 801, ICARAI - NITERÓI	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporaneum	Processos Judiciais (Cível); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.221.105,93	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	1.196.105,93	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARMEM ELIZABETH CORDEIRO VERGOLINO GNANI / OCLANDO MARIOTTI GNANI ERNESTO	797.772.447-20 / 639.116.717-68	RUA OSWALDO CRUZ, Nº 52, AP 201, ICARAI, 24.230-210, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Permutante; Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	479.550,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARMEN MONICA SILVA DE OLIVEIRA	381.081.601-97	AV CONTORNO A E 7 BLW1/2, APS08, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.705-000, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	24.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	24.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINA FONZAR DOS SANTOS	216.011.148-18	R BENTO LISBOA, 166 BL 9 AP 511, CATETE, 22.221-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	79.536,20	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	79.536,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINA STEPHANIE BORGES DE AMORIM RIBEIRO	140.500.287-80	R. REPÚBLICA DO PERU, 195, COPACABANA, 22.021-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	758.561,95	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINE BEZERRA SOUZA	025.444.413-05	Q CA 05, M01 AP 204, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.505-505, LAGO NORTE, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	61.378,43	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	61.378,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINE RAMALHO NEDER / RODRIGO DE SOUZA QUARESMA	077.992.217-47 / 022.255.457-66	RUA DR SARDINHA, 101, AP 505, SANTA ROSA, NITEROI / R DOUTOR SARDINHA 101, APT 505, SANTA ROSA, 24.240-601, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	291.047,76	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	291.047,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINE SILVA BRAGA	112.220.137-05	AV ALDEMIR MARTINS, 182 CS 140, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-707, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	64.975,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	64.975,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE JUSTIÇA DE ITAGUAÍ	30.628.689/0001-64	R DOUTOR CURVELO CAVALCANTI, 189 116 - SHOPPING CENTER ITAGUAI, CENTRO, 23.810-201, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	163,05	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARTORIO DO 3 OFICIO DE NOTAS	20.451.191/0001-15	AV BARAO DO RIO BRANCO, 2380 , CENTRO, 36.016-310, JUIZ DE FORA, MG	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	210,78	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARTÓRIO DO 3 OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTOS DE TÍTULOS	00.618.488/0001-15	GALSCS QD 08 BLOCO B 60 LOJA 3 60D VEN. 2000, SETOR COMERCIAL SUL, 70.310-500, BRASÍLIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Atrium D'Argent; Le Quartier Haut e Bureau; Vistas Work & Live; Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	845,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARTORIO DO 6 OFICIO DE REGISTRO CIVIL TITULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS JURIDICAS	04.372.768/0001-05	Q QI 416, 2, SAMAMBAIA NORTE, 72.520-300, SAMAMBAIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.681,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.681,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASA CARDAO LTDA	32.287.542/0001-85	AV AMAMAI, PETROPOLI, 910 , AFONSO ARINOS, 25.670-000, COMENDADOR LEVY GASPARIAN, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.216,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.216,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASA DO FUTURO COM TECNOLOGIA LTDA	07.573.809/0001-51	AV DAS AMERICAS, 500 BL 20 - SALA 209, BARRA DA TIJUCA, 22.640-104, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.001,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.001,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASA TRANSITORIA DE BRASILIA	02.561.587/0001-33	Q QSD 27, 24, TAGUATINGA SUL, 72.020-270, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Permutante; Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	13.226.769,48	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASSIANO DA COSTA CORDEIRO / JANAINA LOURENÇO DE OLIVEIRA / JORGE MARTINS CORDEIRO / VERA CAMPOS CORDEIRO	950.100.251-91 / 716.451.281-72 / 266.166.597-87 / 146.567.941-68	Q QSC 20 , CASA 05, TAGUATINGA SUL, 72.016-200, TAGUATINGA, DF / AV FLANBOYANT, LOTE 06, AP 1202, ED VINICIUS SERRÃO, AGUAS CLARAS DF / CJ SHIN QI 16 CONJ 5 CS01, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.539-250, LAGO NORTE, DF / SHIN, QI, 16, CONJUNTO 5 , CASA 1, LAGO SUL, BRASILIA DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	186.673,31	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	186.673,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASSIO GERALDO AGUIAR DUPIN	182.557.331-00	SMPW QD 20 CONJ 04, LT 06 CASA D, SETOR DE MANSIOS PARK WAY, 71.745-004, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	506.853,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	506.853,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASSOL PRE-FABRICADOS LTDA	86.183.449/0001-58	ROD PR 423 KM 01, S/N°, CIDADE INDUSTRIAL, 83.707-700, ARAUCARIA, PR	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	88.216,35	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	87.216,35	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASTELO FORTE SAMAMBAIA MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	03.009.406/0001-23	CJ Q 302 CONJUNTO 8 , S/N, LOTE 02, SAMAMBAIA SUL, 72.305-005, SAMAMBAIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	6.598,65	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.598,65	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126180
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CATIA MARIA TEIXEIRA DOS SANTOS / EDSON LUIZ GONZAGA SANTOS	624.523.047-00 / 698.764.847-04	RUA CAMARUCU Nº 270, CASA 1, ANIL, RIO DE JANEIRO-RJ, CEP 22.753-811 / R CAMARUCU 270, CASA 1, ANIL, 22-753-811, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 73.700,33	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 73.700,33	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CATIA REGINA OLIVEIRA CUNHA	014.074.547-21	R. IAPE CSJ, BARRA DA TIJUCA, 22-649-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 123.910,60	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 123.910,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAXI PARKING BAZAR E ESTACIONAMENTO LTDA	12.079.484/0001-95	R PROFESSOR JOSE DE SOUZA HERDY, 488 PARTE, 25 DE AGOSTO, 25.075-142, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.850,68	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.850,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CBRE CB RICHARD ELLIS LTDA	51.718.575/0001-85	R ALEXANDRE DUMAS, 1711 CJ. 3105, CHACARA STO ANTONIO, 04.717-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 9.966,69	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 8.966,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CEB DISTRIBUIÇÃO SA	07.522.669/0001-92	TR SIA, SN AREA ESPECIAL C, SIA, 71.200-070, BRASILIA, DF	LR 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LR 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras; Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.299,38	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 4.299,38	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CECILIA DE SOUZA CUETO	124.258.027-22	R JULIA CANEÇA 24, CS 12, MARIA PAULA, 24.755-200, SAO GONCALO, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 44.651,45	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 37.953,73	R$ 1.263,95
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CECRISA REVESTIMENTOS CERAMICOS S.A	79.655.916/0005-00	ROD BR 101, S/N KM 352, VILA SAO DOMINGOS, 88.801-970, CRICIUMA, SC	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A e JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.	Visconde de Abaeté e Mitte Residene Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 59.724,92	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 38.724,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELIA MEDEIROS BAX / ALEXANDRE COQUET DE ABREU / JOHANNA ELISA FELICIA BAX	168.986.288-28 / 090.427.967-74 / 033.553.657-54	R MINISTRO OTÁVIO KELLY 467, APTO 1605, BLOCO A, ICARAÍ, 24.220-301, NITERÓI, RJ / R MINISTRO OTÁVIO KELLY 467, APTO 1605, BLOCO A, ICARAÍ, 24.220-301, NITERÓI, RJ / R DR. CELSO DIAS GOMES, 54, PIRATININGA, 24.358-430, NITERÓI, RJ	JFE PEI 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Felicity (Mario Viana)	Permutante	-	Classe 3	R$ 2.097.800,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELINA MARA PEREIRA LAVINAS	416.280.361-20	BL SQN 406 BLOCO N 204, ASA NORTE, 70.847-140, BRASILIA, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mountpansaw	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 121.845,09	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 115.845,09	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELIO DO PRADO PEREIRA	710.827.437-04	R. TABATINGA, 10, VILA SANTA ALICE, 25.250-310, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 102.473,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 101.473,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELIO EDUARDO ALCANTARA ERTHAL ROCHA	056.856.817-29	R MIGUEL DE FREAS, 23 , ICARAI, 24.220-008, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 65.072,94	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 65.072,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSO JOSE DA SILVA	874.187.547-87	R DOUTOR ALFREDO BACKER, 989, BL 05 AP 704, ALCANTARA, 24.736-395, SAO GONCALO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 182.983,39	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSO MENDES DA TORRE / ANA MARIA SANTOS DA TORRE	050.860.197-53 / 458.056.337-04	R CARLOS ALBERTO BRAUNE 295, BRAUNES, 28.611-250, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 168.812,43	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 168.812,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSO VIEIRA NOVAES	311.289.127-91	R JOSE HIGINO, 250 AP804, TIJUCA, 20.520-202, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 27.221,04	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 26.221,04	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSON OLIVEIRA DA SILVA	238.000.627-04	RUA CAMPO GRANDE, 856, AP CJ 210, CAMPO GRANDE, 23480000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 6.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 5.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gdy Cristina Machado e Matsa Auxiliadora de Carvalho	524.055.891-20	Q. QI 29 LTS 02 A 08 SQA BL. A, 804, GUARA II, 71.065-290, GUARA, DF	LR 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 66.669,97	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 65.669,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELY DA COSTA MIRANDA	641.921.997-54	R. CORONEL TAMARINDO, 6, GRAGOATÁ, 24.210-380, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarine	-	-	Classe 3	R$ 690.876,74	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 690.876,74	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CENTRO DE INTEGRACAO EMPRESA ESCOLA CIE E	61.600.839/0001-55	R TABAPUA, 540 , ITAIM BIBI, 04.533-001, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.675,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 675,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CERAMICA COLONIAL LTDA	29.203.700/0001-65	ROD ROD AMARAL PEIXOTO, S/N, KM 23, MANILHAS - ITABORAI, 24.800-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio; Torramarine; Quinta Verti; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 93.530,21	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 92.530,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CERAMICA PORTO VELHO LTDA	32.287.573/0002-04	ROD BR 393 KM 206, SN , ANDRADE PINTO, 27.770-001, VASSOURAS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 38.257,92	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 37.257,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CESAR ABBADE DOS SANTOS / MARTA RODRIGUES ABBADE	595.991.897-87 / 507.057.157-04	EST REALENGO, DO 1017, BLOCO 01 / 304, REALENGO, 21.715-331, RIO DE JANEIRO, RJ / EST REALENGO, DO 1017, BLOCO 01 / 304, REALENGO, 21.715-330, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Jardim Europa	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 45.895,02	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 44.895,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CESAR ANDRES BASTOS PLAZA	125.291.127-03	AV SILVIO PICANCO, 555, BL 1 AP 201, SAO FRANCISCO, 24.260-030, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 554.547,61	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CESAR ANTONIO FRANCISCO	015.376.688-58	R JOAO JARDIM A PEREIRA 245, JARDIM EUROPA, 19.915-165, ASSIS, SP	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 76.941,73	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 75.941,73	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CETIP S.A. - BALCÃO ORGANIZADO DE ATIVOS E DERIVATIVOS	09.358.105/0001-91	AV REPUBLICA DO CHILE, 230 7 ANDAR - ANDAR 10/11, CENTRO, 20.031-919, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.886,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.886,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CEZAR ANTONINO	156.891.746-53	Q SCGN 911 MD F BL G, AP405 , SETOR DE GRANDES AREAS NORTE (, 70.790-119, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 56.533,47	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 55.533,47	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CEZAR MOZART CRISPIM	196.826.976-20	AV BRASIL, 753 , CENTRO, 38.700-198, PATOS DE MINAS, MG	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 810.117,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 810.117,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHAFIC ANDRE MATTAR MUCARE / RICARDO BECHARA MATTAR MUCARE / VICTOR MATTAR MUCARE	014.829.617-55 / 001.313.577-51 / 014.829.657-20	AV ATLANTICA 1480, AP 1201, COPACABANA RIO DE JANEIRO RJ / N/I / R DEMOSTHENES GONCALVES 2, JARDIM ORQUIDEAS, 17.340-000, BARRA BONITA, SP	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Mokk Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 750.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 750.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHAN KWOK KEONG	051.811.297-73	R CONSELHEIRO BARROS, 29 BL 2 AP 407, RIO COMPRIDO, 20.261-070, RIO DE JANEIRO, RJ	ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 15.686,57	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 14.686,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHANCELLIER COMERCIO DE ALUMINIO E ACESSORIOS LTDA	28.114.296/0001-90	R ANIQUIRA, 263 LOJA 245 GALPAO 227 LOTE 4, CORDOVIL, 21.215-440, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbury	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 30.000,24	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 29.000,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHARLES DE AZEVEDO MENEZES	030.597.177-88	R JOAQUIM MEIER, 468, AP101, MEIER, 20-725-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 231.428,01	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHARLES DICKENS AZARA AMARAL	393.383.121-00	Q SHPS 712 912 BL B, 310 ED GRANVILLE, ASA SUL, 70.390-125, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 75.205,35	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 63.924,53	R$ 2.128,84
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHAYNNE AZEVEDO DOS SANTOS	004.253.617-06	TV BERNARDINO, 612 , FUNDICA, 24.120-310, NITEROI, RJ	Empreendimentos Antigos	Contas a Pagar	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	-	Classe 3	R$ 4.949,28	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.949,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHIEKO YAMADA PAES / DERCI LAUREANO PAES	296.411.607-53 / 181.361.257-91	BL SQN 115 BLOCO J, APTO 508, ASA NORTE, 70.772-100, BRASILIA, DF / SQN 115, BLOCO J, AP 508, ASA NORTE, BRASILIA DF, CEP 70.772-100	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 156.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 155.000,00	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126181
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHRISTIAN CAETANO CHAAR / THAIS DA PAZ RIBEIRO CHAAR	043.022.367-60 / 108.111.877-64	R N 5 DE LOURDES 150, BL 4 AP 402, SÃO FRANCISCO, 24.360-420, NITERÓI, RJ / R NOSSA SEN. DE LOURD 150, BL 4 AP 402, SAO FRANCISCO, 24.360-420, NITERÓI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	440.869,64	-	jan/25	A	4.5.5	Pagamento em andamento	R$ 415.869,64	R$ 4.717,85
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHRISTIAN DE ALMEIDA VARIZO	071.050.637-09	AV DAS ACACIAS 280, BL 2 AP 1105, BARRA DA TIJUCA, 22.775-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 69 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	6.288,70	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 5.288,70	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHRISTIAN NOLTE	029.695.387-47	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 3131, CIDADE NOVA, 20.210-030, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Tavares de Macedo	Permutante	-	Classe 3	R$	5.885.000,00	-	-	Permutante	4.5.2 ou 4.5.3 ou 4.5.4	Pagamento em andamento	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Chu Chu Show Chin	-	-	-	Melià Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.342.547,19	-	jan/25	A	4.5.5	Pagamento em andamento	R$ 1.317.547,19	R$ 4.717,85
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHUBB SEGUROS BRASIL S.A.	03.502.099/0001-18	AV RIO BRANCO, 3970 ANDAR 25 PARTE B, ANDAR 26 27 E 28, PINHEIROS, 05.402-600, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.119,30	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 119,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ghele Cristina Osawa	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	555.062,69	-	-	C	4.5.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CICERO DE MESQUITA REGA HENRIQUES TEIXEIRA	116.351.327-05	AV HENRIL, 101 AP5704 MAUÁ - LUAU, BARRA DA TIJUCA, 22.793-641, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	54.042,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 54.042,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CICERO DE MESQUITA REGA HENRIQUES TEIXEIRA / RAFAELLY DA SILVA GUIMARAES	116.351.327-05 / 168.749.327-09	AV HNEHL, 101, MAUÁ, AP 1704, RECREIO DOS BANDEIRANTES , RIO DE JANEIRO - RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	67.046,29	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 66.046,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CICERO PRZENDSIUK	669.455.159-54	Q. 305 LOTE 5, APT°501, AGUAS CLARAS, 71.909-000, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	221.605,98	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 221.605,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIDADE LUZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10.848.173/0001-18	AV HENRIQUE VALADARES, 25 SAL 1204, CENTRO, 20.231-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.581,67	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.581,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIMAR AZEREDO PEREIRA	689.014.027-54	R ALBERTO DE CAMPOS, 46, AP 1501, IPANEMA, 22.411-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	573.482,88	-	-	C	4.5.7	Pagamento em andamento	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CINTHIA QUEIROZ POUSA GRILLO ARAUJO	867.744.401-63	BL SEUGN 708 BLOCO L2, CS 22, ASA NORTE, 70.740-772, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	58.643,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 37.643,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CINTIA FERREIRA ISIDRO	016.547.637-05	R MACEIO SOBRINHO, 67 AP106, 101/MAITÁ, 22.271-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	141.782,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 141.782,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIRLENE CODO CONRADO	826.927.968-87	R 18 SUL, LT 08 APT 402, AGUAS CLARAS, 71.940-540, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	115.931,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 115.931,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIRO DA SILVA NEVES / LUCIA DRUGG CARDOSO NEVES	072.935.647-44 / 145.517.287-15	R SOUSA FRANCO 648, 202, VILA ISABEL, 20.551-120, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA PROJETADA 13, N 45, BLOCO 1 , AP 302, BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO - RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	37.414,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 36.414,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIRO DENEVITZ DE CASTRO HERDY	031.934.977-20	R. ADEMAR DE PAIVA, 17 , ICARAI, 24.220-008, NITEROI, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporaneum	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	13.500,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARICE BENITTI	014.918.387-95	R BENJAMIM GALLOTTI, 797, CX160, ITAIPAVA, 25.745-170, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	598.465,23	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 598.465,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARICE MARIA SERRA PIERRE CARNEIRO / LUIZ ENEAS COSTA JUNIOR	292.860.771-49 / 267.948.971-00	Q SQSW 306 BL A, AP 404, SETOR SUDOESTE, 70.673-431, BRASILIA, DF / SQSW, QUADRA 305, BLOCO K, AP 306, SUDOESTE, BRASILIA - DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	188.460,18	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 188.460,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARISSA SALGADO RIBEIRO OSORIO	107.732.937-79	AL JOAO BATISTA, 99 , ICARAI, 24.230-330, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	225.185,98	-	jul/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 200.185,98	R$ 4.764,07
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARO S.A.	40.432.544/0766-51	AV ROBERTO SILVEIRA, 488 SALA 1001, ICARAI, 24.230-165, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	85,50	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ -	R$ 2.417,55
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA BARROS REZENDE DOS SANTOS	636.405.891-49	R 12 CH 152/1, LT 32, VICENTE PIRES, 72.110-900, TAGUATINGA, DF	JFE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	144.202,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 144.202,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA BORGES LIMA ALBERNAZ	185.373.161-72	R SQN, 105 BL C AP 201, ASA NORTE, 70.754-030, BRASILIA, DF	JFE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	44.091,23	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 44.091,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA COSTA OLIVEIRA FIRMO	584.448.901-20	R 4 QUADRA 51 E 22, , JARDIM PETROLA DA BARRAGEM II, 72.910-000, AGUAS LINDAS DE GOIAS, GO	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	164.299,61	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 139.654,67	R$ 4.650,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA DE MENDONÇA CARDOSO SARAIVA	421.126.210-68	AV. GUILHERME DE ALMEIDA, 508, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	637.333,11	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 637.333,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA GUIMARAES AUGUSTO	016.258.447-45	R LADY LAURA 100, BL 01 AP 501, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-075, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	81.210,94	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 81.210,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA LUCIENE DOS SANTOS e FÁBIO MASCARENHA ALVES	810.302.666-20	AV JUSCELINO KUBITSCHECK, 571, AP 201, BAUXITA, 35.400-000, OURO PRETO, MG	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	81.764,68	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 80.764,68	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA MARIA RANGEL GUIMARAES	562.189.667-04	R IVO BORGES 444, AP201, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-440, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Gea	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	2.237,15	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 1.237,15	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA VALERIA VAZ NOGUEIRA / RONALDO MIGUEL NOGUEIRA	950.411.177-72 / 852.051.227-68	RUA TUPINAMBÁS, 621, SÃO FRANCISCO, NITERÓI / R TUPINAMBAS 621, SAO FRANCISCO, 24.360-275, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	267.720,69	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 267.720,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA VIVIANE VAZ BRANDÃO / JOÃO FRANCISCO DE ALMEIDA BRANDÃO	018.890.937-00 / 783.775.237-53	R. ASMORES 66, SÃO FRANCISCO, 24.360-360, NITEROI, RJ / RUA ASMORES, NÚMERO 66, CASA, SÃO FRANCISCO, NITERÓI RJ, CEP. 24360-36	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	219.469,01	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 218.469,01	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDICE MARIA PAZ DUARTE	023.338.377-80	EST PACIENCIA, DA 2939, BL 6 AP 202, MARIA PAULA, 24.756-660, SÃO GONÇALO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	110.652,19	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 109.652,19	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO ADONAI MUTO / THAIS SABBAG MUTO	042.770.737-45 / 251.688.978-00	R PRESIDENTE BACKER 337, 503, ICARAI, 24.220-045, NITEROI, RJ / RUA PRES BACKER, 337 AP 503, ICARAI , NITEROI RJ CEP 24.220.045	JFE 69 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	418.647,02	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 393.647,02	R$ 4.717,85
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO FAGUNDES RIBEIRO	228.699.057-54	EST HENRIQUE DE MELO, 681 CASA 2, BENTO RIBEIRO, 21.340-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valqueire	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	10.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 10.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO GUIMARAES JUNIOR / MARIA LUCIA TOLEDO GUIMARAES	665.946.647-49 / 838.210.257-91	AV AQUARELA DO BRASIL 333, BL 2 501, SAO CONRADO, 22.610-010, RIO DE JANEIRO, RJ / AV AQUARELA DO BRASIL, 333, BLOCO 2, AP 501, SÃO CONRADO - RIO DE JANEIRO	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Melià Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	260.173,74	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 260.173,74	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Claudio Hattuo e Katia Miyoko	-	-	-	Melià Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.181.055,14	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.181.055,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO HICKS DE LIMA VIEIRA	693.079.891-68	R SQN 307 BLOCO D, APT°40, ASA NORTE, 70.746-040, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	01933953-23.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	167.105,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 167.105,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO MEDEIROS DE SOUZA	059.647.761-91	BL CLSW, 303 BL A AP 104, SETOR SUDOESTE, 70.673-621, CRUZEIRO, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	272.674,78	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 272.674,78	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126182
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO NUNES CARNEVALE	815.485.917-34	R JUSTINIANO DA ROCHA, 56 CSO, VILA ISABEL, 20.551-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 466,59	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO PHILLIPE MORAS DE ALMEIDA	120.595.027-50	R SOFI TORQUATA, 159 AP301, VILA VALQUEIRE, 21.330-220, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 50.151,88	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 42.612,10	R$ 1.419,08
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO RAMALHO GONÇALVES	297.334.378-08	R DOUTOR MARIO VIANA, 479, AP 302, SANTA ROSA, 24.241-001, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-	Classe 3	R$ 231.931,59	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 231.931,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEAN AMBIENTAL SERVICOS DE COLETA E TRANSPORTES LTDA	05.539.814/0001-12	AV GUILHERME MAXWELL, 154/156, , MARIL, 21.040-212, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 731,01	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEAN-MIX PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA LTDA	11.725.898/0001-81	R BARRACENA, 61 , SANTA RITA DO ZARUR, 27.288-240, VOLTA REDONDA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.139,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 139,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS	256.245.501-04	R 25 N, LT 05, ED. VITALI, AP 105, AGUAS CLARAS, 71.917-180, RIACHO FUNDO, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 125.178,56	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 106.401,78	R$ 3.543,43
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS / DAMIANA NOGUEIRA DOS SANTOS	256.245.501-04 / 316.306.771-91	R 25 N, LT 05, ED. VITALI, AP 105 , AGUAS CLARAS, 71.917-180, RIACHO FUNDO, DF / RUA 25 NORTE, LOTE 5, AP 105, BRASILIA DF - CEP 71917-180	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 125.178,56	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 106.401,78	R$ 3.543,43
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBERSON DE OLIVEIRA / VANESSA DA SILVA PEREIRA DE OLIVEIRA	057.334.227-47 / 092.457.537-03	R MORANGA 125, BL 7 AP 106, INHOAIBA, 23.059-150, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA OLINDA ELLIS, N°: 514, BLOCO 04, APARTAMENTO: 205 – CAMPO GRANDE/RJ CEP: 23.045-160	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Jardim Europa	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 68.941,63	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 67.941,63	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEINEIA FELIX DE ANDRADE	644.610.057-34	R CECILIA, 360 CS 05, ITAGUIRUCA, 25.860-000, MANGARATIBA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 39.539,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 38.539,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEONICE MORAIS FERREIRA DA ROCHA / JOSÉ LOPES DA ROCHA JUNIOR	618.669.466-68 / 554.775-426-91	Q SMPW Q 05 CONJUNTO 04 , LT 6 LOTE D, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71-735-504, NUCLEO BANDEIRANTE, DF / RUA 19 SUL, LOTE 11, AP 504, AGUAS CLARA - DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 164.814,09	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 163.814,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLINICA UNIVERSAL LTDA	06.371.807/0001-17	R CORONEL MOREIRA CESAR, 634, AP 1102, ICARAI, 24.230-165, NITEROI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 37.353,51	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 36.353,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLOVIS LEITE EIRAS	059.605.847-00	PC ALMIRANTE JACEGUAI, 71 AP502, CENTRO, 20.240-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 14.664,22	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 13.664,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLUBE DE DIRETORES LOJISTAS DO RIO DE JANEIRO	33.611.401/0001-37	R PRIMEIRO DE MARCO 13, CENTRO, 20.010-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 211.526,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 210.526,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CMG REFORMAS E CARPINTARIA LTDA	08.837.768/0001-26	Q 4 S/N, LOTE 02, MANSOES ODISSEIA, 72.910-000, AGUAS LINDAS DE GOIAS, GO	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.205,75	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.205,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COCIMA MADEIRAS LTDA	33.801.911/0001-77	R CUPERTINO, 452, 404 402 502 503, QUINTINO BOCAIUVA, 21.380-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Fries Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.200,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 4.200,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COFIX CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	28.174.456/0001-97	EST MACEMBC, 661 , TAQUARA - JACAREPAGUA, 22.710-241, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 273.820,62	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 272.820,62	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COLETIVA ENGENHARIA E MANUTENÇÃO	06.328.654/0001-25	R ENG.º TITO LIVIO SANT'ANNA, 69 CASA 03, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-836, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.762,75	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 4.762,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMÉRCIO DE MATERIAIS TORRES DO CÉU LTDA	01.427-670/0001-93	R IPERÓ, 43 LOTE 16, CURICICA, 22.710-295, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.070,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.070,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMERCIO E REPRESENTACOES TIGRE LTDA	29.465.960/0001-09	AV BRASIL, 7750 A 7800, , RAMOS, 21.070-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mitte Residere Icaraí; Visconde de Abaeté; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 26.370,24	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 25.370,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMISSAO INTERSINDICAL DE CONCILIACAO PREVIA DA CONSTRUCAO CIVIL	04.389.125/0001-06	ST SCRN, 706/707 BLOCO B, LOJA 42, ASA NORTE, 70.740-790, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 54,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMPANHIA BRASILEIRA DE SOLUÇÕES E SERVIÇOS	04.740.876/0001-25	AL RIO NEGRO, 585 CONJ 101 E 102 - 10º ANDAR, , ALPHAVILLE INDUSTRIAL, 06.454-000, BARUERI, SP	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.406,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.406,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMPANHIA DA AGUA TECNOLOGIA E DISTRIBUIÇÃO	04.589.901/0001-11	AV DAS AMERICAS, 15700 LOJA V, RECREIO, 22.793-081, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Inguaí; Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 13.974,39	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.974,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMPANHIA ESTADUAL DE AGUAS E ESGOTOS CEDAE	33.352.394/0001-04	AV PRESIDENTE VARGAS, 2655 , CIDADE NOVA, 20.210-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fusion - Inguaí; Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 17.877,14	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 16.877,14	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMPANHIA IMOBILIARIA DE BRASILIA TERRACAP	00.359.877/0001-73	SAM BLOCO F EDIFICIO SEDE, SN , BRASILIA, 70.620-000, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 524,14	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONCEIÇÃO MARIA ASSED ESTEFAN FRANÇA E JOSE ARTHUR DA SILVA FRANÇA	001.488.327-92	R JOAQUIM TAVORA, APTO 1306, 171, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Terrarumine	Devolução dos Valores Pagos	Vide decisão de fls. 70/420/70.424	Classe 3	R$ 285.140,25	-	-	C	4.3.7	Pagamento cancelado	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONCREMAT ENGENHARIA E TECNOLOGIA S.A.	33.146.648/0001-20	R EUCLIDES DA CUNHA, 106, SÃO CRISTÓVÃO, 20.940-060, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 8.423,82	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.423,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONCRETAR ENGENHARIA LTDA	08.208.554/0001-38	R JAGUARUNA, 51 , CAMPO GRANDE, 23.086-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 21.289,17	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 20.289,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONCRETIZA BRASIL SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA	18.503.505/0001-71	PC OLAVO BILAC, 28 SALA 3018 PARTE, CENTRO, 20.041-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 20.559,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 19.559,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONCRETO SANTA LUZIA LTDA	12.609.494/0002-76	EST MAL.ALENCASTRO, 232 PARTE, GALO BRANCO, 24.422-170, SAO GONCALO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Fries Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.979,31	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 979,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO ATRIUM D OR	22.485.535/0001-32	SIG SCRN SQNW 311, NOROESTE, 70297-400, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Contas a Pagar	0027659-44.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 1.300.317,19	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 1.294.317,19	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO ATRIUM PLATINE	22.729.047/0001-25	Q SQNW 311 BLOCO C, 311 QUADRA 311, SETOR NOROESTE, 70.687-315, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Platine	Processos Judiciais (Cível)	0067238-56.2021.8.19.0001 0168560-62.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 276.676,84	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 275.676,84	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO BANGU OFFICES TORRE B	20.282.618/0001-07	R SILVA CARDOSO, 154 , BANGU, 21.810-052, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Bangu Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 13.237,14	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.237,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO BOSSA NOVA	21.868.811/0001-89	Q SQNW 310 BLOCO G, S/N , SETOR NOROESTE, 70.686-185, BRASILIA, DF	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE I (SPE) LTDA	Bossa Nova Noroeste Concept Residence	Contas a Pagar; Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 3.559.051,57	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 3.553.051,57	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMÍNIO CENTRAL DE CERTIDÕES	02.558.907/0001-04	AV ALMIRANTE BARROSO, 90, 2 ANDAS, CENTRO, 20.031-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fórum Empresarial Taquara; Le Quartier Granbery; Fusion - Inguaí; Jardim do Valqueire; Largo dos Palácios; Corporate Tijuca; Vintage Way; Mistério Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.419,94	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 4.419,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	01.682.593/0001-25	R BERGAMOTA, 470, ALTO DE PINHEIROS, 05.468-000, SÃO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Cond. Club A Pinheiros	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 31.780,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 30.780,76	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126183
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO COSTABELLA MARINA E RESORT	08.815.863/0001-29	R FERNANDES MOREIRA, 1264 , SÃO PAULO, 01.028-504, SAO PAULO, SP	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Melià Angra	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	85.352,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	84.352,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO CDL RIO BUSINESS	28.600.886/0001-25	RUA DA ALFANDEGA, 101, CENTRO, 20070-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	224.220,67	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	223.220,67	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO COMERCIAL OCEAN MALL	02.647.588/0001-05	RUA ACOSTE ENCINAS 8000, RECREIO, 22795000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Ocean Mall	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	94.055,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	93.055,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO CORPORATE TIJUCA	22.589.461/0001-84	R ENGENHEIRO ENALDO CRAVO PEIXOTO, 105 , TIJUCA, 20540-106, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	87.953,06	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	86.953,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO FUSION WORK & LIVE	21.278.085/0001-44	Q SHN QUADRA 01, 1 BLOCO D, SETOR HOTELEIRO NORTE, 70.701-000, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live; Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar; Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	574.867,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	573.867,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO LARGO DOS PALACIOS RESIDENCIAL	30.184.707/0001-66	RUA SAO CLEMENTE, 547, BOTAFOGO, 22.260-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.051,38	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.051,38	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO LE QUARTIER GRANBERY	28.371.519/0001-05	R BATISTA DE OLIVEIRA, 882 - DE 842/843 AO FIM, CENTRO, 36.010-532, JUIZ DE FORA, MG	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	160.752,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	159.752,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO LE QUARTIER HOTEL E BUREAU	19.139.209/0001-69	Q SHN QUADRA 01, 1 AREA ESPECIAL A BLOCO A, SETOR HOTELEIRO NORTE, 70.701-000, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar; Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	1.886.040,88	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.885.040,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO LUMIERE	10.749.850/0001-40	RUA HISTORIADOR TURNEICA DA SILVA, 255, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-701, RIO DE JANEIRO, RJ	CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Nova Barra Lumière	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.486,81	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.486,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO MANHH	18.581.401/0001-48	R DA LUZ, 700, BRAGA, 28.908-120, CABO FRIO, RJ	SPE ARARA	Manhh	Contas a Pagar	0162771-19.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	1.557,93	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	557,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO MARES DE GOA RESIDENCE	27.115.053/0001-04	AV DAS AMERICAS, 19050, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-704, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	158.669,97	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	157.669,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO MOANA	20.692.145/0001-08	RUA JOSE ANTONIO SAMPAIO, AREA 2 A, PARQUE RIVIERA, 28.905-540, CABO FRIO, RJ	SPE ANDORINHA	Moana	Contas a Pagar	0225705-13.2020.8.19.0001 0211542-50.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	428.355,16	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	427.355,16	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Condomínio do Edifício Novo Centro Empresarial	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	3.678,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.678,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO PRET A PORTER	19.099.939/0001-83	R PRESIDENTE JOÃO PESSOA 385, SANTA ROSA, 24.220-330, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Prêt-a-Porter	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.420,24	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.420,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO THAI CONDOMINIUM CLUB	21.223.182/0001-50	RUA ANTERO MANOEL DE SA FILHO 60, RECREIO, 22795250, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Thai	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	57.994,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	56.994,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO TOUCH ESCRITORIOS INTELIGENTES	27.950.984/0001-51	R JARDIM BOTANICO, 560 , JARDIM BOTANICO, 22.461-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA	Touch	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	20.507,33	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	19.507,33	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO VILA ROSA RESIDENCIAS	26.798.291/0001-60	R VISCONDE DE ABAETE, 51, VILA ISABEL, 20.551-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	18.181,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.181,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO EDIFICIO VISION WORK & LIVE	22.661.955/0001-62	Q SHN QUADRA 01, 1 , SETOR HOTELEIRO NORTE, 70.701-000, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	779.146,05	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	778.146,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO GRUPAMENTO RESIDENCIAL ECO PARK	18.883.689/0001-05	EST DA PACIENCIA, 2845, CONJ RESIDENCIAL, MARIA PAULA, 24.756-660, SAO GONCALO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Eco Park	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.532,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.532,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO DO MONTPARNASSE PREMIERE RESIDENCE	17.992.145/0001-20	PR PROJ B DA SUPERQUADRA NOROESTE 311, 311 , SETOR NOROESTE, 70.687-310, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montparnasse	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	40.022,23	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	39.022,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO EDIFICIO LA RESIDENCE	07.945.418/0001-10	AV DAS AMERICAS, 16250, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-701, RIO DE JANEIRO, RJ	CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	La Residence	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	95.810,99	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	94.810,99	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO EDIFICIO RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS	17.480.020/0001-00	R GRACILIANO RAMOS, 65, SANTA ROSA, 24230360, NITEROI, RJ	IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO I LTDA	Ilê Saint Louis	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	50.391,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	49.391,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO FORUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	23.742.443/0001-55	EST BANDEIRANTES, DOS, 479 , TAQUARA, 22710-112, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.264.158,06	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	2.263.158,06	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO FUSION WORK & LIFE - EDIFICIO VILLAGE E EDIFICIO MADISON	29.331.459/0001-50	RUA PANAMA, S/N, LOTE 05, JARDIM AMERICA, 25.810-230, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	133.189,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	132.189,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO FUSION WORK & LIVE - EDIFICIO TRENDI E EDIFICIO SOHO	24.786.911/0001-54	ESTRADA DEPUTADO OCTAVIO CARRAL, S/N, JARDIM AMERICA, 25.810-362, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.292.565,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.291.565,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO FUSION WORK E LIVE EDIFICIO MANHATTAN	22.068.858/0001-50	EST PIRANEMA, S/N , JARDIM AMERICA, 25.810-362, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.656.080,09	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.655.080,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL	17.862.629/0001-45	R OLINDA EELLS, 514, CAMPO GRANDE, 23.045-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Jardim Europa	Contas a Pagar	0153659-20.2020.8.19.0001 0470197-56.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	30.052,02	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	29.052,02	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO JARDINS DO VALQUEIRE RESIDENCIAL	19.785.363/0001-08	R QUIRIRIM, 447, VILA VALQUEIRE, 21330-650, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valqueire	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	40.788,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	39.788,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Condomínio Le Quartier Águas Claras Galleric & Bureau	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	54.874,75	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	53.874,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO LE QUARTIER RESIDENCES	14.606.048/0001-52	AV DAS AMERICAS, 14600, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.630-013, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	114.753,43	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	113.753,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO MEDITERRANEO RESIDENZA	24.140.218/0001-00	AV TEIXEIRA E SOUZA, 2699, LOTE 07 QUADRA06, CENTRO, 28909-002, CABO FRIO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA	Mediterrâneo Residenza	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	263.652,10	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	262.652,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO MIRADOR MORRO IPIRANGA	26.252.773/0001-59	R CANDIDO PORTINARI 277, MORRO DO IPIRANGA, 40.140-440, SALVADOR, BA	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mirador Morro Ipiranga	Contas a Pagar; Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	415.869,17	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	414.869,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO MITTE RESIDENZ ICARAI	27.095.626/0001-85	RUA DOUTOR CARLOS HALFELD, 10, ICARAI, 24.230-310, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	59.686,57	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	58.686,57	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO NITEROI CONTEMPORANIUM	23.761.319/0001-35	AV JORNALISTA ALBERTO FRANCISCO TORRES, 55, ICARAI, 24.230-000, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Contas a Pagar	0156088-08.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	190.545,87	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	189.545,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO ONE OFFICES	22.199.286/0001-19	AV DAS AMERICAS, 18000, BARRA DA TIJUCA, 22640-105, RIO DE JANEIRO, RJ	SPE AMERICAS PROJETO 02	One Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.259.501,27	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.258.501,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO OPERA DI MILANO RESIDENZA JARDIM ICARAI	23.933.149/0001-29	RUA DOMINGUES DE SA 325, ICARAI, 24.220-090, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	0156092-45.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	58.176,26	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	57.176,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO PENDOTIBA TOWN HOUSE	07.779.568/0001-49	EST CAETANO MONTEIRO 750, PENDOTIBA, 24.320-570, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Town House	Processos Judiciais (Cível)	0258505-35.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	66.410,62	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	65.410,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO PRIME COLLECTION CONDOMINIUM CLUB	30.630.775/0001-01	R DOUTOR SARDINHA, 194 , SANTA ROSA, 24.240-610, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.550,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	550,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO RECREIO MEDICAL CENTER	07.785.630/0001-68	AV DAS AMERICAS, 16150, BARRA DA TIJUCA, 22640-105, RIO DE JANEIRO, RJ	CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Recreio Medical Center	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	536.556,60	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	535.556,60	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO RESIDENCIAL DO EDIFICIO VIVE LA VIE	16.781.565/0001-50	R LEITE NS 8 RUA 56, 5, AGUAS CLARAS, 71.919-180, RIO DE JANEIRO, RJ	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	161.252,41	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	160.252,41	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126184
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA PARK	18.786.025/0001-28	EST DA PACIENCIA, 2045, COND RESIDENCIAL, MARIA PAULA, 24-756-660, SAO GONCALO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Eco Park	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.147,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.147,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO TREND TOWER OFFICE	24.384.269/0001-87	R GENERAL ANDRADE NEVES, 9 , SAO DOMINGOS, 24-210-000, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 488.371,27	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 487.371,27	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMÍNIO VARANDAS JARDIM ICARAÍ	23.027.285/0001-50	R GRACILIANO RAMOS 23, VITAL BRASIL, 24-230-360, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 14.462,13	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 13.462,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO VINTAGE WAY RESIDENCE AND SERVICE	23.776.736/0001-51	AV AQUARELA DO BRASIL, 691 , SAO CONRADO, 22-610-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 736.262,95	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 730.262,95	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO VIVANT CAMPO SÃO BENTO	19.740.797/0001-91	AV ROBERTO SILVEIRA 321, ICARAÍ, 24-230-152, NITERÓI, RJ	CINCO DE JULHO INCORPORADORA SPE LTDA	Vivant	Processos Judiciais (Cível)	0196129-72.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 47.638,57	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 46.638,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO WEST VINTAGE RESIDENCE AND SERVICE	29.425.807/0001-87	RUA PROJETADA QUATRO, 1000, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22-790-664, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 18.596,95	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 17.596,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONEXOES SANTA MARTA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	18.788.109/0001-09	AV BEIRA RIO KM 02, SN , GORDUCO, 35.010-970, SANTA LUZIA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.040,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.040,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTEC SERVICOS DE REVESTIMENTO LTDA.	10.970.618/0001-38	R TENENTE FELICISSIMO SILVEIRA, 4 , RAMOS, 21-060-640, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 8.155,45	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.155,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTORA MODULAR LTDA	68.723.451/0001-90	R JONAS GARCIA, 215 SALA 113, CENTRO, 28.995-239, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 24.477,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 23.477,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTORA NOBEL LTDA.	14.583.102/0001-91	AV BARAO DO RIO BRANCO, 2709 SALA 1305, CENTRO, 36.010-011, JUIZ DE FORA, MG	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 164.929,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 163.929,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONTELIXO COMÉRCIO DE LIXEIRAS LTDA.	07.412.266/0001-90	R CAPITAO FELIX, 110 PAV TERREO, BENFICA, 20-920-990, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.456,70	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.456,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONTEST CONTROLE TECNOLOGICO DE CONCRETO E SOLOS LTDA	01.621.846/0001-01	Q CNC 04, LOTES 54/55 LOJA 02, TAGUATINGA NORTE, 72.115-545, BRASILIA, DF	SPE CELANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Celandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.159,88	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.159,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONTICHI. RIO SERVICOS LTDA	04.629.919/0001-08	R GUILHERME FROTA, 168 , PENHA CIRCULAR, 21.042-075, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.650,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.650,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COOPERATIVA OURO TAXI LTDA	68.798.065/0001-68	R SAO LUIZ GONZAGA, 1922 , BENFICA, 20.910-062, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5,26	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COPE CONSTRUCAO PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	42.275.065/0001-90	R VISC DE PIRAJA, 550 LJ 511, IPANEMA, 22-410-901, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.130,35	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.130,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COPY SPEED ICARAI SERVIÇOS REPROGRAFICOS LTDA	10.158.289/0001-25	R MIGUEL DE FRIAS , 77, SALA 1408, ICARAI, 24-220-094, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 170,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COSTABELLA	31.242.472/0001-84	PR DE BOTAFOGO, 228 10º ANDAR, BOTAFOGO, 22.250-906, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.653,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.653,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRAVARE ENGENHARIA LTDA	10.433.982/0001-69	R CONDE DE IRAJÁ, 122 402, BOTAFOGO(3, 22.271-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.712,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.712,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CREUZA PEREIRA BRAGA DA SILVA / LAZARO HERMENEGILDO DA SILVA	308.055.521-04 / 279.780.281-00	AV SEGUNDA BLOCO 7 720 , CASA 09, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.720-090, NUCLEO BANDEIRANTE, DF / 2ª AVENIDA, BLOCO 7 20, CASA 09, NUCLEO BANDEIRANTES, BRASILIA - DF CEP 21.720-000	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 228.837,13	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 228.837,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANA MONTAURY PIMENTA	758.024.147-15	PC ATAULFO, 104 AP202, LEBLON, 22.441-130, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 180.248,10	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 179.248,10	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE DARCO CRUZ MARTINS	056.768.737-60	R PAULINO FERNANDES, 97 APTO 702, BOTAFOGO, 22.270-030, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	-	-	Classe 3	R$ 15.166,14	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 15.166,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE GONÇALVES	928.526.026-87	CH. SHA CONJUNTO 5 CHÁCARA 10 LOTE 9 ARNIQUEIRAS, 09, ARNIQUEIRAS, 71.995-060, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 137.916,12	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 117.228,70	R$ 3.904,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE LAMOUNIER GIANNETTI	836.247.751-20	CJ SHIS Q 02 CONJ 5, CONJ 5 LOTE 04, SETOR DE INDUSTRIA BERNARDO SA, 71.736-205, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live; Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 867.766,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 867.766,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE PORTUGAL DINIZ / MARCELO MEDEIROS BARROSO	026.556.897-80 / 981.954.927-20	R DOUTOR MARIO VIANA 486, APTO 1605, SANTA ROSA, 24-241-002, NITEROI, RJ / R DR MARIO VIANA 486, AP 1605, SANTA ROSA, 24-241-002, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 665.905,56	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 640.905,56	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO BRAGA	011.130.507-13	PR. ICARAI, DE, AP 1003, ICARAI, 24-220-004, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarine	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 366.227,05	-	jan/25	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$ 361.227,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO CARNAVAL GOUVEIA	025.571.077-19	ROD AMARAL PEIXOTO, 11000, IMBASSAI, 27.930-650, MACAÉ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Brisa do Vale	-	-	Classe 3	R$ 2.006,67	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$ 2.006,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO HENRIQUE MACHADO RODY	070.068.927-32	AV ROBERTO SILVEIRA, 475, AP 1105, ICARAI, 24-230-153, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 580.579,60	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTINA DE LOURDES LOUSADA RIBEIRO	949.289.676-15	AV CONTORNO, DO, 1500, APTO 202, CENTRO, 29.064-030, CARIO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 59.755,07	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 58.755,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTINA MARCOS DE MOURA / LUIS MIGUEL MENDES CARNEIRO	498.010.661-72 / 565.878.051-91	SQSW 301, BLOCO H, AP 306, ED POROTO ROYAL, CEP 70.673.108 , SUDOESTA - BRASILIA - DF / BL SQSW 301 BL H , APT 306 ED P. ROYAL, SETOR SUDOESTE, 70.673-108, CRUZEIRO, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 592.262,72	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 567.262,72	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTINE MASCARENHAS SERTAO / RAPHAEL KLOEBLE	717.423.951-04 / 996.835.301-78	TR MUN ME TRECHO 6 CONJ 1 CHAC. 225 225, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.540-605, LAGO NORTE, DF / QMLN ME TR 06, CH 225, 7 - NR TAGUARI, LAGO NORTE, DF , CEP 71.540-065	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	0216402-72.2020.8.19.0001 (julgado); 0216416-56.2020.8.19.0001 (julgado).	Classe 3	R$ 183.365,26	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 183.365,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTOMARIO DE SOUSA MEDEIROS	539.212.241-87	QD 01 CONJ B LOTE 17, , VARJAO, 71.540-400, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 51.066,77	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 50.066,77	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cruzgrij Hormine	-	-	Melú Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 1.407.404,54	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.407.404,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CSP PROJETOS E CONSULTORIA S/C	01.100.150/0001-50	EST FRANCISCO DA CRUZ NUNES, 5675 202, ITAIPU, 24-350-310, NITEROI, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 23.314,91	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 22.314,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CYLENE DUQUE ESTRADA LOPES	070.705.147-94	R AMAPA 190, APT 105, SAO FRANCISCO(3, 24.365-100, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 5.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 4.000,00	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126185
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CYNTHIA LIMA MACARIO GOMES / ELSON LUIZ TEIXEIRA GOMES	644.972.523-87 / 150.926.311-04	SQS 416, BLOCO "F", APTO. 405 – ASA SUL/DF – CEP: 70299-690 / RE. SQS 416 BLOCO I , APTO 105, ASA SUL, 70.299-050, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 184.461,53	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 184.461,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	D.S. RIO VEDACOES LTDA	06.164.592/0001-65	R GENERAL VENANCIO FLORES, 45/55 , 25 DE AGOSTO, 25.071-230, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Quinta Verti; Alfa Rec; Visconde de Abaeté; West Vinings; Mares de Goa; Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 27.419,92	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 26.419,92	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAFEL COMERCIO DE FERRO E ALUMINIO LTDA	08.518.829/0005-54	EST SILVEIRA MOTTA, SN KM 23, AGUAS CLARAS, 25.780-000, SAO JOSE DO VALE DO RIO PRETO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.150,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.150,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAIANA DA SILVA ROSA / CLAUDIA ALVES DA SILVA	095.984.197-03 / 059.593.377-58	R. MARIO FOLLY I, CS 01, BOCAINA, 28.740-000, CONCEICAO DE MACABU, RJ / LOT MARIO FOLLY S/N, CS 03, CENTRO, 27.900-000, CONCEICAO DE MACABU, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 37.852,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 36.852,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DALCI CORELHO ALVES MARQUES LINS	155.390.161-49	Q QNA 06 , CASA 22, TAGUATINGA NORTE, 72.110-060, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 67.256,55	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 67.256,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS / GUSTAVO GARCEZ DOS SANTOS / CASSIO GARCEZ DOS SANTOS / CRISTIANA GARCEZ DOS SANTOS SEIXAS / FERNANDA FARIA MARQUES-SILVA	091.688.267-53 / 989.938.017-20 / 676.071.357-00 / 881.525.457-91 / 808.460.767-22	R. CMTE. MIGUELOTE VIANA, 24, ICARAI, 24.220-195, NITERÓI, RJ / R. CMTE. MIGUELI LOTE VIANA, 24, ICARAI, 24.220-195, NITERÓI, RJ / R. 65, QUADRA 108 - LOTE 16, ENGENHO DO MATO, 24.542-404, NITERÓI, RJ / R. CMTE. MIGUELI LOTE VIANA, 24, ICARAI, 24.220-195, NITERÓI, RJ / R. 65, QUADRA 108 - LOTE 16, ENGENHO DO MATO, 24.542-404, NITERÓI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA	Tavares de Macedo	Permutante	-	Classe 3	R$ 1.200.000,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento em andamento	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL AIETA MERELES PINTO / CHARLENE ROBERTA DA SILVA MOREIRA AIETA	088.220.387-89	R DOM PEDRO II 331, NS DE NAZARETH, 28.979-000, ARARUAMA, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	Vide decisão de fls. 70.420/70.424	Classe 3	R$ 408.055,94	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL BANAL COSTA E SILVA	094.992.807-07	R VISCONDE DA GRACA, 76 BL2 AP202, JARDIM BOTANICO, 22.461-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	-	-	Classe 3	R$ 66.713,70	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 66.713,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL CHAVES LAMOUNIER	036.429.321-77	Q 301 LT 6 ED ELIANE FLEURY APTO 1909 , AGUAS CLARAS, 71.907-180, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 17.264,12	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 17.264,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL DA SILVA MELLO	879.545.165-34	R ORLANDO MADEIRA DE LIZ, 380 CS.02, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-765, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	-	-	Classe 3	R$ 108.220,48	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 108.220,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL DE AMORIM RAMOS CAMARA	104.951.757-14	IV MENEZES 2, BARRETO, 24.110-813, NITERÓI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.317,29	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 317,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL FERNANDES PAES / CRISTIANE DA FONSECA	663.749.876-91	R GUILHERME BAPTISTA, 300, AP 102, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	0008599-53.2019.8.19.0002	Classe 3	R$ 632.573,27	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL NOGUEIRA LIMA	070.070.807-51	R ALBERTO DE MORAIS, 614 CASA, SENADOR CAMARA, 21.850-480, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	-	-	Classe 3	R$ 40.579,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 40.579,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL PAIS DA COSTA / ERIKA MEDINA VALLADARES	098.601.547-40 / 137.701.937-33	R CINCO DE JULHO 375, AP 1804, ICARAI, 24.220-111, NITERÓI, RJ / R. CINCO DE JULHO 297, AP 702, ICARAI, 24.220-111, NITERÓI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 49.660,94	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 48.660,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL PEREIRA DA SILVA	706.250.001-10	AV. PAU BRASIL LT. 12 C, PARK 400 A, , AGUAS CLARAS, 71.926-000, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 196.914,48	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 196.914,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL PIRES LUIZ DA COSTA	077.746.827-02	R PERI, 125 COB 05, JARDIM BOTANICO, 22.460-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	-	-	Classe 3	R$ 115.262,04	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 115.262,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL POLLACK E PATRICIA POLLACK	097.016.167-07	R. HADDOCK LOBO, 86, ESTACIO, 20.260-132, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	0193747-09.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 1.201.844,91	-	-	E	4.3.7	Pagamento cumprido	R$ 1.201.844,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Daniel Rodrigues Vilas e Ana Maria Jesus Camara Vilas	049.783.358-17 / 044.926.018-64 / 933.065.048-15 / 015.315.588-71 / 046.556.698-07 / 662.909.198-20 / 053.149.658-50 / 054.170.858-85 / 301.519.960-91 / 036.744.178-04 / 513.825.598-49 / 896.242.208-59 / 006.893.516-87 / N/I	RUA EMILIO MALLET, 449, APTO. 144, TATUAPE, SÃO PAULO, SP, CEPO 03328-000 / R TUIM 1014, APT 51, MOEMA, 04.514-105, SAO PAULO, SP / RUA AMÁLIA DE LACORONHA, 555, APTO. 101, JARDIM AMERICA, SÃO PAULO, S 2 EP. 05410-010 / RUA FONTE DO SALGUEIRO, 161, SÃO PAULO - SP / R EMILIO MALLET 449, APT 144, TATUAPE, 03.320-000, SAO PAULO, SP / RUA COPACABANA, 425, APTO. 161, SANTA TEREZINHA, SÃO JURO, SP, CEPO 02461-000 / R COPACABANA 425, APTO 161, SANTA TEREZINHA, 02.461-000, SAO PAULO, SP / AV ONZE DE JUNHO 1291, APT.12, VILA CLEMENTINO, 04.041-054, SAO PAULO, SP / AV. 11 DE JUNHO, 1.291, APTO. 12, VILA CLEMENTINO, SÃ - PAULO, SP, CEPO 04041-054 / RUA AMÁLIA DE LACORONHA, 555, APTO. 101, JARDIM-	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Melú Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 1.124.575,83	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.124.575,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL SALOMAO BARRENECHEA / TALITA PIRES CRUZ BARRENECHEA	706.005.321-72 / 106.175.227-40	BL SQS 415 BLOCO B APTO. 1604, ASA SUL, 70.296-100, BRASILIA, DF / SQS 415, BLOCO B, AP 106, BRASILIA DF, CEP 70.296-100	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montpamasse	Rescisão Contratual	0183944-02.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 480.854,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 480.854,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL SANTOS DE VICENTE	002.956.541-39	BL SQN 104 BLE AP604, ASA NORTE, 70.735-050, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 893,32	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL TINOCO NOVAES DOS SANTOS e Natália Valdetaro	091.402.357-85	R PROF HERNANI MELO, 5, AP 701, SAO DOMINGOS, 24.210-130, NITERÓI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 273.062,90	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 273.062,90	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126186
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELA G F BELO / ELIZABETH B MORGADO / JOAO J DE BARROS MORGADO / LEONARDO F BELO / LUCIANA D DE ALMEIDA DE GASPERIS / LUCIANO R DE OLIVEIRA COSTA / MARIA LUIZA DE SOUZA SARDENHA / RICARDO M DE GASPERIS / SAULO E SENTINELLI	091.890.407-24 / 927.286.267-15 / 306.374.507-00 / 081.772.697-71 / 012.645.297-06 / 081.109.747-16 / 355.203.967-87 / 032.278.677-02 / 821.527.057-34	AV ROBERTO SIVEIRA 321, AP 1205, ICARAI NITEROI RJ / AV ROBERTO SIVEIRA 321, AP 1505, ICARAI NITEROI RJ / R GERALDO MARTINS 195, 1106, ICARAI, 24.220-380, NITEROI, RJ / R GERALDO MARTINS 201, 2 - 1203, ICARAI, 24.220-380, NITEROI, RJ / AV ROBERTO SIVEIRA 321, AP 906, ICARAI NITEROI RJ / R NOSSA SENHORA DAS MERCES 185, 1401, FONSECA, 24.130-050, NITEROI, RJ / R MARQUES DO PARANA 250, BL 15 / 101, CENTRO, 24.030-211, NITEROI, RJ / R LOPES TROVAO 254, APTO 2401, ICARAI, 24.220-071, NITEROI, RJ / AV ROBERTO SILVEIRA 301, AP 704, ICARAI, NITERÓI RJ	CINCO DE JULHO INCORPORAÇÕES SPE LTDA	Vivant	Processos Judiciais (Cível)	01393423-11.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	107.888,52	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	106.888,52	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELA PEREIRA MATTOS / MARLON ROSA DA ROCHA	029.681.896-89 / 885.467.806-68	R DELFIM MOREIRA 177, AP 502, CENTRO, 36.010-570, JUIZ DE FORA, MG	JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	72.755,91	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	71.755,91	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELA PEREIRA VENTURA	067.175.926-48	R WILSON CARLOS DE AZEVEDO DIAS 82, CASA 2, AJUDA, 27.971-665, MACAÉ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	2.936,86	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	1.936,86	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELA VILELA DE SOUZA ROSA / ROGÉRIO BORGES DE ARAUJO ROSA	718.368.961-15 / 718.450.701-00	R 25SUL LT 8 , MACHADO DE ASSIS APT0604, AGUAS CLARAS, 72.070-100, TAGUATINGA, DF / RUA 22 SUL, LOTE 8, ED MACHADO DE ASSIS, AP 1604, AGUAS CLARAS - DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	316.655,52	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	316.655,52	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELA WOLLNER INFANTE PAPA	013.974.997-70	EST UNIAO E INDUSTRIA, 11407 , ITAIPAVA, 25.750-223, PETROPOLIS, RJ	JFE 56 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta de Altiora	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.364,43	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.364,43	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELE GUIMARAES PALMEIRA	076.998.117-80	R NOVA GUINE, 117 , SENADOR CAMARA, 21.830-500, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Banga Offices	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	10.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	10.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLE COSTA DO AMARAL / OTAVIO LIMA REIS	449.118.904-87 / 433.606.104-15	R SARGENTO WALDIR CORREIA, 247 , BOA VIAGEM, 51.030-500, RECIFE, PE / R 26 NORTE , LT 05 APT 1605 , AGUAS CLARAS, 71.917-360, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	0187487-13.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	369.592,09	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	344.592,09	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANILO JORGE SANTOS	788.145.961-15	R SQNW 311, BLOCO B APTO 202, NOROESTE, 70.757-020, BRASILIA, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montpamasse	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	176.181,24	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	175.181,24	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANILO JORGE SANTOS / EDSON BENJAMIM BARBOSA FILHO	788.145.961-15 / 877.626.411-49	R SQNW 311 , BLOCO B APTO 202, NOROESTE, 70.757-020, BRASILIA, DF / ST SIS QI BL E LT 15 1201 ED PRIME SL1201, ASA SUL, 70.152-050, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	15.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	14.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANTE SERVIÇOS IMOBILIARIOS LTDA	26.030.104/0001-52	TV BERNARDINO, , FONSECA, 24.120-310, NITEROI, RJ	CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA, INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA; JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mauggio Charitas; Trend Tower Office; Não relacionado a projeto	Contas a Pagar; Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	1.443,79	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	443,79	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANYELLE GONCALVES BOREM	035.617.946-02	COND VILLE MONTAGNE, , QD.32 LT.47/48, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.680-557, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	62.393,96	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	62.393,96	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DARCY DORNELAS DE FARIAS / JUVENOR PEREIRA DA SILVA JUNIOR	534.859.061-34 / 311.375.711-87	SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 06 LOTE 05 CASA B, CEP 71.741 - 506 / Q SMPW Q15 CONJ 6 LT 5 CS B, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.741-506, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	310.218,10	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	285.218,10	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DARI ANGELO BERTOLDO	025.528.761-20	Q SHIS QI 07 CONJ 02 , CASA 11, LAGO SUL, 71.615-220, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	66.490,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	65.490,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DARLI DILSON NOGUEIRA DA LUZ	332.638.507-25	R PVA LUIZA NOGUEIRA GONCALVES, 510 APTO1, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-465, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	-	-	Classe 3	R$	30.197,01	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	30.197,01	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAVID ROBSON VIEIRA DE SOUSA	895.846.787-87	AV ALMTE BENJAMIN SODRE, 186 1102, BOA VIAGEM, 24.210-390, NITEROI, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	6.590,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	6.590,91	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAVID SANTOS PEREIRA CHAVES	055.768.087-54	R ANDRE SPINELLI, 22 , PACIENCIA, 23.065-280, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.715,79	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.715,79	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAYSE MARIA NOGUEIRA PATRICIO FIGUEIREDO / RENATO LIMA PAIVA FIGUEIREDO	868.232.301-00 / 982.702.491-49	SQN 409, BLOCO M, AP 107, BRASILIA - DF , CEP 70.857-130 / SQN 409 BL M AP 107 , ASA NORTE, , 70.857-130, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	56.412,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	56.412,02	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEBORA DE AZEVEDO FAGUNDES DOS SANTOS NERES / RENATO FRANCA NERES	881.759.601-91 / 690.089.651-00	RUA 37 NORTE, LOTE 5, BLOCO C, AP 902, AGUAS CLARAS - DF / R 37 NORTE LT 5 , BL C AP 902 , AGUAS CLARAS, 71.919-180, AGUAS CLARAS, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LÁ VII SPE 94 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	59.474,09	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	58.474,09	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEBORA MARTINS FITHAL CAMARA / RICARDO SOARES CAMARA	999.773.627-34 / 639.451.077-87	PR PIRATININGA 3746, AP 302 QD 263, PIRATININGA, 24.358-310, NITEROI, RJ / PRAIA DE PIRATININGA, 3746, AP 302, PIRATININGA NITEROI	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	11.766,24	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.766,24	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEBORAH KURY FURTADO	592.255.681-00	Q CGNE 212 T, 414 - EDF UNIQUE ST SUD, SET SUDOESTE, 70.680-250, CRUZEIRO, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	553.615,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	553.615,93	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEFESA FLORESTAL LTDA	20.286.415/0001-80	R DR. HORTA, 16 APTO 102, CENTRO, 36.570-000, VICOSA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	84.892,11	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	83.892,11	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENER DE MORAIS PESSOA / ELIANA RODRIGUES DE ARAUJO PESSOA	778.395.791-91 / 914.357.586-00	CNB 10, LOTE 4 E 5, AP 1304, TAGUATINGA - DF / Q CNB 10 LT 4 E 5 APTO 1304, ED. TOM JOBIM, TAGUATINGA NORTE, 72.115-505, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	164.776,59	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	140.060,10	R$	4.664,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENER VIEIRA DA SILVA	001.397.557-99	R AMILCAR DE CASTRO, 40 APT 407, BARRA DA TIJUCA, 22.775-053, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Banga Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.200,33	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	200,33	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENIS ROMERO DE SOUZA MIRANDELA	072.806.701-50	BL SQS 305 BLOCO G , APT 103, ASA SUL, 70.356-070, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	90.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	89.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE ARAUJO BASILIO	366.852.721-15	Q SQN 311 BLOCO L , APT 402, ASA NORTE, 70.757-120, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	332.422,98	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	307.422,98	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE DE FATIMA VALE MAIA	095.860.047-52	R DOS EUCALIPTOS 484, SOBRADO, NOVA ARGOLHA, 27.946-030, MACAÉ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	2.015,33	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	2.015,33	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126187
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE DE FÁTIMA VARGAS MARTINS	759.414.227-68	R JOAO BATISTA WERNERSBACH, 67 , CENTRO, 29.260-000, DOMINGOS MARTINS, ES	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 22.056,86	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 22.056,86	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE DENISE FRANCISCO DOS SANTOS (inventariante LUIZ EDUARDO PEREIRA JUNIOR)	025.312.577-48 / 070.184.376-12	R SILVA PINTO 9, AP102, VILA ISABEL, 20.551-190, RIO DE JANEIRO, RJ / R RUA SILVA PINTO, 09, AP 102, VILA ISABEL, RIO DE JANEIRO RJ - CEP 20551-190	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	0068546-29.2022.8.19.0001	Classe 3	R$ 231.440,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 231.440,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE GAMA DE PAIVA	927.513.506-15	R MARECHAL DEODORO 930, AP 205, CENTRO, 36.015-460, JUIZ DE FORA, MG	JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	-	-	Classe 3	R$ 27.056,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 27.056,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE MARIA OLIVÉ ESTEVES / ROBERTO CAMPOS VERGUEIRO DE ALMEIDA	115.080.298-10 / 055.966.478-79	RUA ANTONIO JOSE DA SILVA, 30 , SÃO PAULO - CEP 01450-060 / R ANTONIO JOSE DA SILVA 30, JARDIM EUROPA, 01.450-060, SAO PAULO, SP	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Melià Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 1.189.485,19	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.189.485,19	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE POZZATO WANDERLEY / MELISSA POZZATO WANDERLEY	406.954.417-87 / 087.146.877-58	R VISCONDE DE PIRAJA 86, AP 401, IPANEMA, 22.410-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Trend Tower Office	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 50.350,27	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 29.350,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENIZE RODRIGUES GOUVEA	676.675.207-63	PR. ICARAI, DC, 21, ICARAI, 24.230-080, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 606.820,52	-	-	C	4.5.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENNIS MEDEIROS HOLANDA / HELEN MOURA KEHRLE HOLANDA	548.612.845-68 / 012.683.324-96	RL SQSW 100 BLOCO G 605, SETOR SUDOESTE, 70.670-017, CRUZEIRO, DF / RL SQSW 100 BLOCO I B - APT. 501, SETOR SUDOESTE, 70.670-012, CRUZEIRO, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 239.173,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 236.173,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL	00.581.056/0001-55	RL SAN QUADRA 1, S/N, , BLOCO B, ST AUTARQUIA NORTE, 70.710-500, BRASILIA, DF	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Ingaúi	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 23,11	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DESIREE LOBO MUNIZ SANTOS GOMES / JOÃO DOS SANTOS GOMES FILHO	605.967.405-72 / 025.948.098-37	R VILA LOBOS , TUCANO, 86.047-130, LONDRINA, PR / SHN Q 01, AREA ESPECIAL A, BLOCO A, , SALA 701 701, CEP 70.701-000	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Buteau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 70.410,40	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 59.840,84	R$ 1.193,11
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DF PISOS DO BRASIL LTDA	07.663.454/0001-91	Q 54 LOTE 37 SN, JARDIM PUBLICA II, 72.910-000, AGUAS LINDAS DE GOIAS, GO	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.253,79	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.253,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIAGRAMA LOCACAO DE EQUIPAMENTOS PARA REVESTIMENTOS LTDA	07.644.401/0001-25	R REPUBLICA DO LIBANO, 61 SALA 1012, CENTRO, 20.061-930, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.221,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.221,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DICKRAN BERBERIAN JUNIOR / MIRELI FREIRE FREITAS BERBERIAN	778.406.901-49 / 052.145.486-97	RL AOS 06 BLOCO E AP 201 , AREA OCTOGONAL, 70.660-065, BRASILIA, DF / AOS, 06, BLOCO E, AP 401, OCTAGONAL, BRASILIA - DF, , CEP 70.660-065	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 347.984,59	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 347.984,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO COUTINHO CABRAL	106.401.027-00	R CORONEL ALMEIDA, 165 APTO 1 BL1, PIEDADE, 20.756-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 244.949,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 244.949,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO CUSTODIO RANGEL	108.764.547-67	R JOSE BONIFACIO, 458, BL 02 APTO 704, TODOS OS SANTOS, 20.770-240, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 181.851,88	-	jan/25	D	4.5.7	Pagamento em andamento	R$ 106.851,88	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO DOMINGUES GRECCO / ELIZA VANDANEZI CARNEIRO GRECCO	095.860.067-96 / 052.575.546-45	R DOUTOR MARIO VIANA 754, BL4 APTO 604, SANTA ROSA, 24.241-002, NITEROI, RJ / R NOSSA SENHORA AUXILIADORA 25, BL2 APTO 604, SANTA ROSA, 24.240-680, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 22.196,82	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 21.196,82	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO DOS SANTOS VIEIRA	109.962.647-10	R IVO BORGES, 573 APTO, REGREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-440, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 111.105,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 111.105,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DINARTE DA SILVA MARTINS FILHO	138.401.186-20	AV. COMANDANTE ARI PARREIRAS, 170, ICARAI, 24.230-320, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 879.078,68	-	-	C	4.5.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO FONSECA SANTOS KUTIANSKI	714.807.141-00	RL SQS 112 BLOCO I , APTO 406, ASA SUL, 70.375-090, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 20.627,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 20.627,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO KLEBER SILVA / LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	700.596.753-87 / 768.250.271-15	Q QNN 39 CONJUNTO C, CASA 09, CEILANDIA NORTE, 72.225-703, CEILANDIA, DF / Q 106, LT 04 BLC AP 2604, TAGUATINGA, 71.915-500, BRASILIA, DF	JFE 58 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	0253310-94.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 132.189,51	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 115.205,02	R$ 3.784,35
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO MERHY PANICO	100.074.087-06	R GENERAL LOBATO FILHO, 181, AP 201, , BARRA DA TIJUCA, 27.620-170, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$ 257.905,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 257.905,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO ROBERTO POSTAI	987.536.570-04	QRSW 07 BL B-11 AP 206, , SETOR SUDOESTE, 70.675-731, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 446.787,51	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 421.787,51	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOMEDES VINHOSA MUNIZ FILHO / ELIZABETH DAFLON VINHOSA	252.016.467-00 / 515.593.827-91	R ALVARES DE AZEVEDO 123, AP 501, ICARAI, 24.220-020, NITEROI, RJ / RUA ALVARES DE AZEVEDO, N° 123, APTO. 501, ICARAÍ, CEP: 24220-021	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 103.784,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 103.784,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIONICE MARTINS PEREIRA DE OLIVEIRA / EDSON PEREIRA DE OLIVEIRA	270.023.828-10 / 551.091.105-06	SIG CASA 4 , ED BARÃO DE MAUÁ, SALA 116, CEP 60.610-440 / Q P C 2 DF 25/QKM COND PRIVE, LAVONT, PARANOA, , 71.574-100, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 473.681,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 473.681,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIONISIO D ESCRAGNOLLE TAUNAY / VALERIA ABREU DESCRAGNOLLE TAUNAY	840.788.127-91 / 817.211.027-87	R JOAQUIM NABUCO 244, AP 201, COPACABANA, 22.080-030, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA JOAQUIM NABUCO, 244, AP 201, IPANEMA, RIO DE JANEIRO - RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 215.745,73	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 215.745,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DISNEY ROSSETI / AYMARA FERNANDES BISSARIA ROSSETI	038.834.857-83 / 031.391.216-52	COND QUINTA DO SOL, Q4 C1 CS, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.680-370, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	0152970-45.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 444.327,58	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 444.327,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DISPAN INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA	54.565.635/0001-65	R JOSE FRANCISCO DA SILVA, 155 , PQ.IND.FRITZ BERZIN, 13.460-000, NOVA ODESSA, SP	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 18.988,46	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 17.988,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DISTRIEX COMUNICACAO VISUAL LTDA	05.276.502/0001-65	R ITAPIRU, 1705 A, RIO COMPRIDO, 20.251-052, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA; JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Niterói Contemporaneum; Palms Recreio; Tomamaine; West Vintage; Mares de Geu	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 64.295,90	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 63.295,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DL CONSTRUCAO E INSTALACOES EIRELI	23.358.715/0001-16	R MAZZAROPI, 126 , CAMORIM, 22.783-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Ingaúi; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 73.670,89	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 72.670,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DPMARCY	13.939.271/0001-59	R VISCONDE DE SANTA ISABEL, 311 AP 804, VILA ISABEL, 20.560-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 880,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126188
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DOMINO'S (ADUE LTDA)	(02.694.541/0002-10	AV DAS AMÉRICAS 500, LOJA 110 BLOCO 04, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Largo dos Palácios; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.166,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	166,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DONATO CONSULTORIA TECNICA DE ELEVADORES LTDA	03.720.732/0001-44	R CORONEL GOMES MACHADO, 130 SALA 702 PARTE, CENTRO, 24-020-065, NITERÓI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tormamine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.462,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.462,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DOUGLAS GONCALVES DE OLIVEIRA	078.155.527-22	R. ADOLFO KLUTZ 644, 103, SANTA ROSA, 27-323-030, BARRA MANSA, RJ	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	64.432,11	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	64.432,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DOUGLAS MARCELO VILAS BOAS	305.158.077-53	AV DR MARIO GUIMARAES, 134 AP 704, CENTRO, 26.255-230, NOVA IGUACU, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Beach Side Residence	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	17.850,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	16.850,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DOUGLAS MOREIRA MERECHIA	705.672.711-53	RUA SQS 310 BLOCO J APTO, 204 , ASA SUL, 70.363-310, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	227.464,23	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	227.464,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DREN PAY	04.270.257/0001-14	EST SANTA MARIA, 79 A, CAMPO GRANDE, 23.070-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residente Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.600,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.600,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DRH DESAFIOS E SOLUCOES EM RECURSOS HUMANOS	05.266.518/0001-52	AV PRESIDENTE VARGAS, 529 SALAS 901 A 911, CENTRO, 20.071-003, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	50,71	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DULCE GOMES NUNES	018.261.207-42	EST DA GAVEA 655, 802, SAO CONRADO, 22.691-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	299.908,98	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	299.908,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EBI - ENGENHARIA LTDA	08.837.283/0001-32	AV GENARO DE CARVALHO 81, CASTELO BRANCO, 41.320-100, SALVADOR, BA	SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	81.891,82	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	80.891,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ECIO ANTUNES MORGADO	359.540.421-49	Q QE 1 BL B 7 , AP 304, GUARA I, 71.050-000, GUARA, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE S/A LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	116.451,61	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	115.451,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDIFÍCIO NEXT	08.838.309/0001-67	AVENIDA LUCIO COSTA 3650, BARRA DA TIJUCA, 22.630-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Next	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	82.074,79	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	81.074,79	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILAINE HELENA DE ANDRADE SILVA	053.419.527-07	R TENENTE OTAVIANO, 98, CASA, CENTRO, 28.300-000, ITAPERUNA, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tormamine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	535.973,28	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILENE APARECIDA DO CARMO MONTEIRO / GILBERT CAMPOS	020.441.257-90 / 797.128.317-53	R. TIRADENTES, 210, INGA, 24-210-310, NITERÓI, RJ	Start Collection	Devolução dos Valores Pagos	0167505-34.2020.8.19.0001	-	Classe 3	R$	529.539,88	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDIRLEY LUZIA DOS SANTOS LEITAO	681.559.537-53	R THEODORO DA SILVA 408, AP301, VILA ISABEL, 20.560-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	4.486,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	4.486,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDIVALDO MENDONCA / MARIA GERUSA CORTES MENDONCA	374.171.957-49 / 771.070.747-68	-	-	-	-	0036858-90.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	419.670,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	419.670,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMAR ESTEVES NETO	900.716.467-87	R. DOUTOR CRESPO, C615, BARRA DA TIJUCA, 22.790-670, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	416.055,41	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	416.055,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMO DUTRA FRANCO	943.989.337-00	R ERCITIDES DE OLIVEIRA, APTO 202, 69, ICARAI, 24-230-230, NITERÓI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	278.002,17	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMUNDO PINTO NETO	100.704.487-01	AV ROBERTO SILVEIRA 391, APT 604, ICARAI, 24-230-155, NITERÓI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	8.942,85	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	7.691,42	R$ 253,14
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDNA MARIA DE LIMA SKARDA / ELEUNI ANTÔNIO DE ANDRADE MELO	480.871.813-87 / 042.550.941-04	R DAS HORTENCIAS 150, AP 401, BARRA DE MACAE, 27.961-856, MACAE, RJ / SQN 304, BLOCO A, AP 605, BRASILIA DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	261.353,26	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	261.353,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDNALVA CANDIDO DA SILVA	839.586.654-20	AV NILO PECANHA, 495, AP 502, (CENTRO), 20.907-100, CABO FRIO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	38.314,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	37.314,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON ALVINO DE OLIVEIRA	010.120.127-35	R. ALFREDO BARBOSA 1256, ROCU, 24.466-460, SAO GONCALO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	433.697,21	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON AUGUSTO DE BARROS GOMES	016.206.598-16	R PONTES CORREIA, 167, APTO 801, ANDARAI, 20.541-142, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	44.181,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	43.181,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON VALENTINO PIRES PINTURA	05.208.450/0001-98	AV PRES. KENNEDY, 8075 SALA 102, BAIRRO DAS GRAÇAS, 25.040-003, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.776,71	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.776,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON VIEIRA DE SOUSA	803.449.501-82	Q QNN 23 CONJUNTO L, CASA 143, 143, CEILANDIA NORTE, 72.125-242, CEILANDIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	81.648,78	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	81.648,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON WALDICIR REZE / TANIA TEREZINHA BURTET REZE	356.483.879-87 / 450.761.209-82	Q 104 LOTE 08/10 BLOCO A APT°504, AGUAS CLARAS, 71.909-180, BRASILIA, DF / QUADRA 104, LOTE 08/10, BLOCO A, AP 504 - AGUAS CLARAS - DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	182.415,29	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	182.415,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO BATISTA DA SILVA	030.388.227-10	R GUILHERME DA SILVA LOPES, 305, CASA A, VILA LEOPOLDINA, 25.055-200, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	251.890,99	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	251.890,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO BATISTA DE QUEIROZ	220.344.778-80	RL SHCES QD105 RL.D AP401, CRUZEIRO NOVO, 70.650-154, CRUZEIRO, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Atrium Plaine	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	30.495,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	29.495,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO DA SILVA CUNHA	090.929.177-29	AV COMANDANTE ARÍ PARREIRAS, 311, AP 505, ICARAI, 24.230-320, NITERÓI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condomínium Club	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	2.634,09	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	1.634,09	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO DE ALMEIDA LOPES	080.695.837-54	R PROF ZULEICA VALADARES, 49 CASA 4, ILHA DA CONCEIÇAO, 24.050-270, NITERÓI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.520,97	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.520,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO FERNANDES FARIA	053.553.427-80	R CAROLINA ALVES, 161 BADU, 24.322-310, NITERÓI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Gavião Peixoto	Permutante	-	Classe 3	R$	64.004,18	-	-	Permutante	4.5.2 ou 4.5.3 ou 4.5.4	Pagamento concluído	R$	137.546,38	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO HENRIQUE DAMASCENO DA GAMA / DANIELLE MOURA DA GAMA	046.124.374-11 / 077.199.397-86	R SANTA CLARA 86, AP 1016, COPACABANA, 22.041-012, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA GRACILIANO RAMOS, NÚMERO 25, APARTAMENTO 604, JARDIM ICARAÍ, NITERÓI – RJ, CEP 24230-560	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 4 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	58.523,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	57.523,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO HENRIQUE DOS SANTOS CELESTINO	721.006.804-04	RL SQSW 305 BLOCO D , AP106, SETOR SUDOESTE, 70.676-424, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	83.154,32	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	83.154,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Jacomino Franco	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	11.091,48	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	9.351,26	R$ 311,42
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO ORO CRISTEA	012.610.837-41	AV. JORNALISTA ALBERTO FRANCISCO TORRES, 541, AP 202, BLOCO A, ICARAI, 24.220-000, NITERÓI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Tavares de Macedo	Permutante	-	Classe 3	R$	5.000.000,00	-	-	Permutante	4.5.2 ou 4.5.3 ou 4.5.4	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO PEDRO FERNANDES / MARCIA VERONICA DA PAIVA MACHADO	036.560.707-69 / 103.525.237-52	R. SILVEIRA MARTINS 124, APT 301, FLAMENGO, , 22.221-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	130.135,88	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	130.135,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO RODRIGUES CARDOZO	515.178.417-04	R. GUILHERME GEHNIALCH, AP204, ICARAI, 24.230-070, NITERÓI, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	336.410,21	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	261.410,21	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO SARGENTO DIONISIO ALVES	053.390.827-25	R JOSE BONIFÁCIO 42, LOTE 2, QD 25, BAIXADA CARAPEBUS, 27.998-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Civel)	0344036-74.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	20.253,26	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	19.253,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TAKEO KOMAKI / ROSANGELA DA CUNHA VAZ KOMAKI	905.632.717-87 / 043.457.487-20	R MEM DE SA 81, AP 802 BL 2, MACEIO, 24 220-260, NITERÓI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	783.655,76	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	758.655,76	R$ 4.717,83

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126189
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TANURE CORREIA	014.030.567-06	R. BARÃO DE ITAMBI, 20, BOTAFOGO, 22.231-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 815.271,72	-	jan/25	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$ 790.271,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO VAYSSIERE / DEILA CRISTINA MORAES DE CARVALHO	701.713.007-54	R. VISCONDE DE PIRAJÁ, 54, BELA VISTA, 28.800-000, RIO BONITO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 688.758,97	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	164.618.118-26	R. MORAES E SILVA, 86, AP 401 A, PRAÇA DA BANDEIRA, 20-271-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	0064780-09-2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 145.544,92	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 138.246,41	R$ 4.302,58
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EIDER FARIA DE OLIVEIRA	214.974.601-82	Q QNB 09 , CA 25, TAGUATINGA NORTE, 72.115-090, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 83.698,70	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 82.698,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EIICHI VICTOR HAMANO	458.668.057-15	TV NOSSA SENHORA DE FATIMA 01, QDA/LT12, LARGO DA BATALHA, 24.310-440, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 11.301,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 10.301,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EKA LOCACAO DE ANDAIMES E ESCORAMENTO LTDA	28.666.121/0001-96	EST BANDEIRANTES, DOS, 12415 PARTE, TAQUARA, 22.710-112, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Alfa Rio; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 74.853,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 73.853,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE CRISTINA REY MOURA	955.565.161-20	Q 102 NORTE, LT 05 BL C APT 701, AGUAS CLARAS, 71.707-600, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 104.580,43	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 88.893,57	R$ 2.960,56
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE FRANÇA FONSECA	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 185.375,27	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 185.375,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE GOMES RODRIGUES SUZANO / HERON RODRIGUES SUZANO	512.176.001-91 / 380.926.461-04	SHVP RUA 03, CHÁCARA 44, LOTE 20-B, CASA 02, VICENTE PIRES, BRASILIA/DF, CEP 72.110-800 / R SHVP CH 44 LOTE 20 B 3, CASA 02, VICENTE PIRES, 72.110-800, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 92.364,96	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 91.364,96	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE NUNES PINTO FERREIRA	871.869.467-49	R CANDIDO FINUCCI, 1050 404, PRAÇA SECA, 21.320-061, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Residences	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 71.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 70.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELCYLENE MARIA DE ARAUJO LEOCADIO	126.844.814-15	BL SQN 205 BLOCO E, APT 505, ASA NORTE, 70.833-050, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 39.883,42	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 38.883,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELDORADO COMERCIO E INDUSTRIA DE MARMORES E GRANITOS LTDA	07.467.736/0001-15	Q ST DE ARMAZENAGEM E ABASTECIMENTO QD, 5 420, BRASILIA-DF, 71632-300, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 9.139,70	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 8.139,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELEVADORES ATLAS SCHINDLER	00.028.986/0020-70	AV MIGUEL YUNES 450, UMPA PRATININGA, 04.444-000, SAO PAULO, SP	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 168.509,69	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 167.509,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIANA TOSHIE MORITA OKAMURA / EMERSON AKIRA OKAMURA	524.244.211-53 / 562.550.123-15	R 2 SETOR ENGENHEIROS , CS 25, METROPOLITANA, 71.730-520, NUCLEO BANDEIRANTE, DF / RUA 2, SETOR DOS ENGENHEIROS, CASA 23, METROPOLITANA, NUCLEO BANDEIRANTES - DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 211.708,81	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 211.708,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIANA VERONEZI CASTILHO GOMES / MURILLO CASTILHO GOMES JUNIOR	795.071.237-68 / 675.522.697-15	RUA MIGUEL DE FRIAS 77, BLOCO 2, AP 1202, ICARAI, NITEROI, RJ / R. MIGUEL DE FRIAS 77, AP 1202, ICARAI, 24.220-000, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 102.599,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 102.599,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIANE MORAES FIUZA PEQUENO	705.689.957-91	R POVINA CAVALCANTI 83, 702, SAO CONRADO, 22.610-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 243.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 243.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIANE WETZEL / LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA FILHO	551.285.329-15 / 162.720.055-04	SHIS, QUADRA 26, CONJUNTO 4 , CASA 18 , LAGO SUL BRASILIA - DF CEP 71.665-145 / R E QD 107 LT 8, BL B AP 101, AGUAS CLARAS, 71.920-180, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 263.489,94	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 263.489,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIAS FIGUEIREDO LIMA	100.285.847-92	R DR PAULO CESAR, 87 AP 207 BL 5, SANTA ROSA, 24.240-000, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 154.205,55	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 131.074,72	R$ 4.365,10
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIETE MACARU ARAUJO PERES / DALMIR PERES	423.702.237-04 / 393.512.797-34	R FRANCISCO XAVIER DA MOTA 395, CASA, CENTRO, 28.460-000, CASIMIRO DE ABREU, RJ / R D FRANCISCO XAVIER DA MOTA 395, CASA, CENTRO, 28.460-000, CASIMIRO DE ABREU, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 724.167,23	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 723.167,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELINALDO BEZERRIL FONSECA	075.050.017-44	AV DAS AMERICAS 500, BLOCO 19, LOJAS 105 A 106, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mozaraj, Não relacionado a parajeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 849,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIO CELSO MIRANDA JUNIOR	057.622.407-38	R JAIME FIGUEIREDO, 1403, SOBRADO, CAMARAO, 24.455-260, SAO GONCALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	0193883-06.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 580.094,42	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIO FERREIRA DE SOUZA / SANDRA REGIA GUIMARÃES DE SOUZA	306.512.557-91 / 514.745.017-20	R NOBREGA 245, APTO 802, SANTA ROSA, 24.220-320, NITEROI, RJ / R NOBREGA 245, APTO 802, SANTA ROSA, 24.220-320, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 628.586,54	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 628.586,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELISA COSTA CRUZ	056.256.037-93	R REACHUELO, 223 510, CENTRO, 20.230-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirs Residene Icaraí	Rescisão Contratual	0196236-19.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 214.397,86	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 214.397,86	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELISABETE MOREIRA DE CARVALHO DA CRUZ / MAURO CIRILO DA CRUZ	252.731.087-72 / 205.526.457-53	SQN QL 10, CONJ 2, CASA 4, LAGO NORTE, - BRASILIA - DF CEP 71.525-020 / CJ SHIN QI 10 CONJUNTO 02 , LT 04, SETOR DE CHARACOES INDIVIDUAL, 71.525-020, LAGO NORTE, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	-	Classe 3	R$ 346.586,62	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 346.586,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELISABETH KARINIA PELAY MESQUITA	096.819.457-51	AV NOSSA SENHORA DE COPACABANA 876, APT 605, COPACABANA, 22.060-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 4.061,33	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 3.061,33	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELISANDRA MARIA BIANCHINI OLIVEIRA / HENRIQUE DE PAULA FARIA	765.407.581-20 / 467.805.651-15	QUADRA 207, LOTE 09, BLOCO A, APARTAMENTO 1.502, PRAÇA URAPURU, EM ÁGUAS CLARAS (SUL), CEP 71926- 250, BRASILIA-DF / Q 207 LOTE 9 BL A , APTO 1502, AGUAS CLARAS, 71.926-250, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 139.395,42	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 139.395,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELISDAIANA GARCAO	006.829.821-80	CH COLONIA AGRIC SAMAMBAIA 4D CI 56, TAGUATINGA NORTE, 72.110-600, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 101.830,20	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 101.830,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELITE MANUTENCAO E CONFECCAO DE ESTRUTURAS METALICAS LTDA	08.268.595/0001-72	Q QI, 3 LOTE 75/85, SETOR DE INDUSTRIA, CEILANDIA, 72.265-000, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Calandia QNNI – Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.670,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.670,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIZAMA AZEVEDO CARDOSO / NELIO ANTONIO CARDOSO	088.180.547-59 / 054.735.707-60	RUA GE APEMIRIM 400, CASA 01, VILA VALQUEIRE, RIO DE JANEIRO - RJ, CEP 21321-450 / R GUAPIMIRIM 400, CS1, VILA VALQUEIRE, 21.321-450, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 12.086,29	-	out/23	F	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.086,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIZIS MARIA DE FARIA	297.235.581-49	CSB 07 LOTE 6/7 , APT. 601, TAGUATINGA SUL, 72.015-575, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 107.466,18	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 91.346,25	R$ 3.042,04

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126190
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELLEN SIMONE SILVA BORGES	875.752.991-49	CJ QNP 16 CONJUNTO X, LJ 7 SB LJ, CEILANDIA SUL, 72.231-025, CEILANDIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 193.908,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 193.908,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELLON CORREIA DA FONSECA / LUCIANA MARINHO GOLLO DA FONSECA	858.169.147-15 / 029.694.287-17	R ISMAEL CANDIDO LABRUNA 141, ITAIPU, 24.540-072, NITEROI, RJ / RUA ISMAEL CANDIDO LABRUNA, 141, ITAIPU, NITEROI, CEP 24.540-072	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 383.828,93	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 358.828,93	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOINA FATIMA GUIMARÃES JACUNDA / LIBANIO DE AZEVEDO JACUNDÁ	-	-	-	-	-	0122605-71.2022.8.19.0001	Classe 3	R$ 106.507,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 106.507,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOISA BARROS HORSTH	719.664.391-72	RL SQN 315 BLOCO D, 502 , ASA NORTE, 70.756-040, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 22.156,24	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 18.815,80	R$ 626,61
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOIZA HELENA ESTEVES DOS SANTOS	675.544.077-91	R DOUTOR MARIO VIANNA, 599 1201, SANTA ROSA, 24.241-000, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 140.208,54	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 140.208,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOS ADMINISTRACAO E LOGISTICA S/S LTDA	19.559.547/0001-05	R CONDEIXAS, DA, 154 1101, CENTRO, 24.020-085, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 19.389,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 18.389,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELVIRANE MANDARINO FLORITO, CASSIA C M FLORITO, CARLOS R MANDARINO, MARCO A M FLORITO, FRANKLIN J M FLORITO, HUMBERTO F JUNIOR, ESPOLIO DE PAULO R MANDARINO, ADRIANA S B MANDARINO, FERNANDA M DORNELAS, PAULA S B MANDARINO, CLÁUDIA B MANDARINO, DENIZE MANDARINO, HUMBERTO FLORITO JUNIOR	750.585.037-15 / 419.328.557-72 / 973.732.497-47 / 641.290.807-25 / 670.118.097-00 / 012.263.542-55 / 042.041.225-04 / 568.778.161-53 / 488.436.361-20 / 694.608.531-87 / 640.621.987-20 / 001.936.657-43	RUA 30, CASA 124, ITAIPU, 24.542-705, NITEROI, RJ / AV ROBERTO SILVEIRA, 349, APTO 1902, ICARAI, 24.220-040, NITEROI, RJ / RUA DIONISIO ERTHAL, 69, APTO 1004, BLOCO 03, SANTA ROSA, 24.240-020, NITEROI, RJ / RUA ESMERALDA VALADARES, 40, ITAIPU, 24.320-330, NITEROI, RJ / RUA ULISSES OLIVEIRA DE MADRUGA, LOTE 07, QUADRA 69, ITAIPU, 24.320-330, NITEROI, RJ / SQS 312, BLOCO C, APTO 404, ASA SUL, 70.390-100, BRASILIA , DF / SQN 212, BLOCO G, APTO 612, ASA NORTE, 70.297-400, BRASILIA, DF / SQS 305, BLOCO F, APTO 102, ASA SUL, 70.297-400, BRASILIA, DF / SQS 402, BLOCO L, APTO 207, ASA SUL, 70297-400, BRASILIA, DF / R. GEN. PEREIRA DA SILVA, 302, APTO 1201, ICARAI, 24220-030, NITEROI, RJ / R. GEN. PEREIRA DA SILVA, 302, APTO 1201, ICARAI, 24.220-30,	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Permutante	-	Classe 3	R$ 1.400.000,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EMILIANO LEIPNITZ DE OLIVEIRA / GABRIEL DA SILVA CARDOSO	112.419.987-01 / 116.511.017-28	R CARAVELAS 46, AP202, JARDIM GUANABARA, 21.931-030, RIO DE JANEIRO, RJ / R. PARAMIPAMA 571, AP202, BIBIRIBA, 21.930-110, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 46.064,26	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 45.064,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EMPRESA SUL AMERICANA DE FUNDACOES SA	05.419.620/0001-83	AV INDEPENDENCIA 1114, QD 041, LT 22, ST LESTE VILA NOVA, 74.645-010, GOIANIA, GO	SPE CEILANDIA ISB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.548,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 548,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENECY VIRGILIO DE C JANSEN LABORNE	500.005.647-53	R. NEGREIROS LOBATO, 15, LAGOA, 22.471-130, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 677.149,77	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 677.149,77	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENFOQUE INFORMAÇÕES FINANCEIRAS LTDA	59.582.114/0001-50	R JAMES WATT, 142 2º AND, CID MONÇÕES, 04.576-050, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.668,48	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.668,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENGEARQ CONSTRUCOES LTDA	59.527.106/0001-83	AV AUTOMOVEL CLUBE, 126 BLOCO 5 - TORRE 2000, SALA 1306, INHAUMA, 20.765-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 9.968,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 8.968,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENGEBANC ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	69.026.144/0001-15	AV ELIAS YAZBEK CONJ 11, SITIO PRIMAVERA, 06806-400, EMBU, SP	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Granberry; Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 10.630,01	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 9.630,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENGEGRAUT GEOTECNIA E ENGENHARIA LTDA	07.308.747/0001-50	R CONDE D'EU, 77 SALA 102 - PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.611-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 18.060,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 17.060,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENGELUZ COMERCIAL E INSTALADORA LTDA	29.089.620/0001-20	AV CENTRAL, 26, PARQUE RIVIERA, 28.909-460, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.522,90	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 4.522,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENGEPISO	07.185.220/0001-86	R FRANCISCO PORTELA, 175 , GUADALUPE, 21.660-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Principado Frises Residencial; Alfa Rio; Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 37.467,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 36.467,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENGEPLAC SIST.DE COMUN.VISUAL LTDA	52.059.016/0001-66	R ARMSTRONG, 33 A, FREGUESIA, 20.000-000, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 16.353,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 15.353,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENGETEMA LITROS POR SEGUNDO - COM. DE BOMBAS E EQU	07.052.545/0001-90	R DO SENADO, 281 LOJA, CENTRO, 20.231-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 17.742,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 16.742,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EQUINIX DO BRASIL TELECOMUNICACOES LTDA.	10.496.781/0002-91	R MARTINS FERREIRA, 93 BOTAFOGO, 22.271-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.986,79	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.986,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERALDO FERREIRA SILVA / NILSEIA ROSA GULARTE DA SILVA	816.719.977-68 / 648.818.657-49	R ENCONTRO MARCADO 146, ANIL, 22.753-360, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA ENCONTRO MARCADO 146, ANIL, CEP 22.753-360 RIO DE JANEIRO	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA	Mediterrâneo Residenza	-	-	Classe 3	R$ 6.367,12	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 6.367,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERCIO DE ANDRADE BRAGA	671.175.977-04	R. FRANCISCO OTAVIANO, 46, COPACABANA, 22.080-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$ 1.059.015,25	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.059.015,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERICA SANTOS GOUVEIA	585.529.861-53	RL SQN 305 BLOCO D, APT 604, ASA NORTE, 70.737-040, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Antum D'Argent	-	-	Classe 3	R$ 247.588,53	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 247.588,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERIKA CRISTINA LOPES ROCHA	786.743.281-72	CJ QE 36 CONJUNTO D , CASA 07, GUARA II, 71.065-045, GUARA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 60.714,20	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 60.714,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERIKA FERRAZ DE GOUVEA	940.918.206-97	R GENERAL PEREIRA DA SILVA 252, APTO 701, ICARAI, 24.220-031, NITEROI, RJ	JFE 30 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Trend Tower Office	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 4.063,73	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 3.063,73	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERIKA PEREIRA DA SILVA	052.282.917-17	R XAVIER DA SILVEIRA, 54 10ºSOL, COPACABANA, 22.061-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 17.576,10	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 16.576,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERIKA STALLEBKEM SERRA	006.614.187-74	R RIO GRANDE, 477 AP 54, VILA MARIANA, 04.018-001, SAO PAULO, SP	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 121.702,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 121.702,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERMELINDA CORDEIRO DO COUTO	380.729.127-04	R NORONHA TORREZÃO 178, SANTA ROSA, 24.240-181, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 463.941,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 462.941,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERONIDES FERREIRA DA SILVA	002.025.681-72	AV PRINCESA ISABEL, 186 APT901, COPACABANA, 22.011-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 48.144,74	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 48.144,74	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE ARMENIO DOS SANTOS EVANGELISTA representado por sua Inventariante Ronan de Mello Fernandes	504.110.637-15	AV RAUL DE O RODRIGUES 155 158, MARALEGRE, 24.350-630, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 345.851,95	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESTEVES	601.837.457/0001-87	AV ADRIANO BERTOZZI, 1165 , ITAQUERA, 08.265-000, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.530,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.530,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EULETE REZENDE DE LACERDA	143.755.081-91	RL SQS 202 BLOCO B 503, ASA SUL, 70.232-020, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 17.308,39	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 16.308,39	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126191
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EUNICE DE ARAUJO RAMOS	770.516.707-78	R SEBASTIAO DE CARVALHO 612, LT 29, CENTRO, 25.680-160, PETROPOLIS, RJ	SPE ANDORINHA	Moana	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 48.736,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 47.736,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EUNICE MENDES DE SOUZA	355.635.247-87	R PEREIRA NUNES, 460 , VILA ISABEL, 20.511-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 50.137,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 50.137,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EUROBRÁS CONSTR. METÁLICAS MODULADAS LTDA	44.721.769/0001-74	AV FIRESTONE, 405 , PQ JAGUARIBA, 09.290-055, SAO PAULO, SP	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 74.273,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 73.273,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EUROBRAS CONSTRUCAO METALICAS MODULADAS LTDA	44.721.769/0015-70	EST DE JACAREPAGUA, 1600 , TAQUARA, 22.775-109, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JPE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Le Quartier Granbury; Palms Recreio; Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 28.289,71	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 27.289,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EUSTAQUIO ROCHA LESSA	205.926.476-68	R. PERNAMBUCO, 353, FUNCIONARIOS, 30.130-150, BELO HORIZONTE, MG	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 127.690,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 126.690,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVA MARIA MARQUES DIAS DE ARAUJO	646.622.597-15	R. DR HERMOGENIO SILVA, 2030, BETIRO, 25.715-960, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$ 607.489,06	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 607.489,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVALDO JORGE GOMES LOBO	416.351.161-04	Q SHIS QL 10 CONJUNTO 02 , CASA 05, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.630-025, LAGO SUL, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagaratinga	-	-	Classe 3	R$ 28.837,97	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 28.837,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVELYN GOMBERG / YITOR CUPCHIK	118.640.467-16 / 120.517.517-22	R DESEMBARGADOR BURLE 73, APT 1301, HUMAITÁ, 22.271-060, RIO DE JANEIRO, RJ / R LEITE LEAL 135, APT 401 BL 2, LARANJEIRAS, 22.240-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 28.129,34	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 22.129,34	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Evonaldo Abramo de Oliveira e Mary Matros de Oliveira	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 5.446,56	-	dez/25	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 4.446,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVERBLUE PISCINAS LTDA	03.147.023/0001-11	AV DAS AMERICAS, 7700 LOJA 156, RECREIO, 22.793-081, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 799,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVERTON TRANSPORTES LTDA	85.142.446/0001-05	R IVO SELL, SN , CENTRO, 88.710-000, TREZE DE MAIO, SC	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbury	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.859,46	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ -	R$ 4.156,71
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVOLUT SINALIZAÇÃO ARQUITETÔNICA E MODULAR LTDA	15.714.197/0001-06	A ADE QUADRA 04 CONJUNTO 11 LOTE, 35 SETOR P SUL, CEILANDIA, 72.233-400, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA RGB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN 1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 58.214,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 57.214,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	F J & P MOVEIS	24.726.659/0001-98	VL ESTRUTURAL, 45, QUADRA 55, LOTE 93 SANTA LUZIA, VILA ESTRUTAL, 71.560-000, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 450,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	F S EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	30.886.709/0001-05	R ALCANTARA MACHADO, 56 CJ 1005 PARTE, CENTRO, 20.081-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 159.996,62	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 159.996,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIAN ALVES PAMPLONA	400.057.471-04	Q 106 LOTE 4 BL C APTO 304, , AGUAS CLARAS, 71.915-500, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 1.107.507,44	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.107.507,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANA MARTINS DE SOUZA	071.957.237-12	R MARIO AUTUORI, 276, CASA2, BARRA DA TIJUCA, 22.793-276, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$ 222.145,89	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 222.145,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANI FADEL BORIN	963.298.079-49	BL SQN 316 BLOCO A, APT 205 , ASA NORTE, 70.775-010, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 339.725,21	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 339.725,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO BERNARDES DA SILVEIRA BASTOS	077.635.967-32	AV DAS AMERICAS, 14600, BL.2 AP.208, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-702, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$ 288.881,31	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 288.881,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO COUTINHO BARROS DA SILVA	051.771.817-07	AV AFRANIO DE MELO FRANCO, 305, APT 102 B, LEBLON, 22.430-060, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 203.956,54	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO ESCOBAR DOS SANTOS	084.265.497-64	R PADRE LEANDRO ALTUR, 120 APTO2, BRAS, 21.230-430, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Banga Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 196,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO PAULO DA SILVA	894.647.967-15	R PREF DANIEL PARS DE ALM, 146 , RIO DO OURO, 24.350-080, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 65.112,10	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 65.112,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO ROMANHOLO FERREIRA	962.707.564-72	BL SQN 316 BLOCO B, APTO 201, ASA NORTE, 70.775-020, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 16.500,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 15.500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO ALVES DOS SANTOS	000.053.541-60	Q QMSW 06 LT 4 , AP 201, SETOR SUDOESTE, 71.680-606, CRUZEIRO, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 295.880,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 295.880,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fábio Corrêa de Menezes e Paula Gimenne	025.085.007-35	R. CORONEL MOREIRA CESAR, APTO 1801, ICARAI, 24.220-063, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Terratarrina	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 476.021,26	-	-	C	4.3.7	Pagamento cancelado	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO DA SILVA BRUNOCILLA	098.740.197-19	R SANTA CLARA 83, AP 701, COPACABANA, 22.041-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 4.263,18	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 3.263,18	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO JOSE JANDRE	097.742.837-08	AV DAS AMERICAS, 16400 BL2 GRS AP 606, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22790704, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 139,89	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO JOSE MICHETTI SOARES	530.924.626-04	R QUELUZITA 840, SYRIO E DIAS, 31.910-000, BELO HORIZONTE, MG	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 141.829,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 140.829,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO LIRA DA SILVA / FABIANA DE SIMONE E SOUZA LIRA	079.507.527-95 / 073.232.507-22	AV NILO PEÇANHA 50, GRUPO 817, CENTRO, 20.020-906, RIO DE JANEIRO, RJ / AV RUI BARBOSA 293, AP 501, SAO FRANCISCO, 24.360-440, NITEROI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	0259548-74.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 922.738,24	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 922.738,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fábio Lavisotto Gomez	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 941.423,62	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 916.423,62	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO MESQUITA HENRIQUES	991.088.607-54	R SAO SEBASTIAO, 78 BL B AP 1014, INGA, 24.210-110, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 8.204,97	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 7.204,97	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fábio Moura de Faria e Camli Fernim Maksira	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 264.598,41	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 259.598,41	R$ 3.528,05
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRICIO ANDRADE CARONE / OTAVIO CALVINO MARQUES PEREIRA / RONALDO PENA COSTA JUNIOR	076.125.557-51 / 885.357.631-00 / 780.078.441-04	COND. SOLAR DE BRASILIA I, CONJ 07, CASA 07, LAGO SUL DF, CEP 71.680-39 / SQN 213, BLOCO G, AP 203, CEP 70.872-070, / ST SHIS QI 23 , CONJ 13 CASA 23, LAGO SUL, 71.660-130, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 371.014,27	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 371.014,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRICIO QUEZADA DA SILVA	075.053.937-23	R DOS LIRIOS, QD 4 LT 3, CENTRO, 25.917-130, PIABETA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 10.359,79	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 9.359,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabrisio Fernandes	-	-	-	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 606.816,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 606.816,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABYOLA KARLA COSTA MENEZES DINIZ / RICARDO DINIZ ALMEIDA	010.678.634-27 / 635.075.791-20	SHIN QL 02, CONJUNTO 11, CASA 01, LAGO NORTE/DF, CEP: 71.510-115 / CJ QI 08 CONJUNTO 1 CS74, GUARA I, 71.010-095, GUARA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 79.719,82	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 78.719,82	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAGNER LOPES SANTOS	053.466.647-77	R BOUVINOU 75, ITAIPU, 24.355-310, NITEROI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 8.572,40	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 7.286,54	R$ 242,66
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAIGA BASILIO DA SILVA	877.741.351-20	Q CNB12 LT17/18, AP506 , TAGUATINGA NORTE, 72.115-125, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 153.826,45	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 130.752,48	R$ 4.354,37

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126192
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAMOSSUL MADEIRAS S/A	75.190.983/0021-19	R. ATALYDES MOREIRA DE SOUZA, 1472 SALA 9, OVIT I, 29.168-055, SERRA, ES	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	821,04	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FARLEI GRANGER DE ALMEIDA VILACA	065.142.206-60	R PIO CORREIA 44, AP403, JARDIM BOTANICO, 22.461-240, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	362.175,30	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	392.175,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FATIMA CRISTINA VIEIRA MOREIRA	642.128.237-72	TV BENEVENUTO SOARES, 25 , FONSECA, 24.120-040, NITEROI, RJ	JFI: 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	100.004,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	100.004,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FATIMA GARCIA ALVERNAZ	794.018.307-97	R JOSE CRISTIANO NETO, 535 CASA 07, RIVIERA FLUMINENSE, 27.935-570, MACAE, RJ	JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	192.095,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	192.095,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FATIMA SONIA PEREIRA SERTÃO MASCARENHAS / MANOEL MASCARENHAS DA SILVA	191.735.981-00 / 102.490.011-87	SQNW, 102, BLOCO D, AP 206, SUDOESTE, CEP 70.670-204 / SMLN TRECHO 06 CONJ, CHAC 225, LAGO NORTE, 71.540-065, LAGO NORTE, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	273.428,81	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	273.428,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAUSTO DE FREITAS E CASTRO JUNIOR	265.785.307-20	R APERANA 113, AP 501, LEBLON, 22.450-130, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	149.803,70	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	127.333,15	R$ 4.240,49
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FCB METALIKA CONTEINERES E LOCACOES LTDA	10.652.015/0001-98	CJ SMDB CONJUNTO 12, BLOCO L, SALA 110, LAGO SUL, 71.680-125, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.800,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.800,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE ESTEVES WEISSMANN / MARCELA NUNES BASTOS WEISSMAN	056.974.217-02 / 106.785.537-85	R DOUTOR MARCH 230, BL 04 APTO 806, BARRETO, 24.110-430, NITEROI, RJ / RUA DR MARCH, 230, BLOCO 4, AP 806, BARRETO, NITEROI - RJ, CEP 24.110-650	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Torramarina	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	4.635,97	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	4.635,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE MATZ VIEIRA	055.100.467-32	R NASCIMENTO SILVA, 39 APS04, IPANEMA, 22.421-024, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	23.571,83	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	23.571,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE RIBEIRO PEIXOTO	053.456.637-61	R AQUIDABA, 842 AP407, MEIER, 20.720-295, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	25.384,62	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	24.384,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE RIBEIRO PEIXOTO / VERONICA LUCENA DO NASCIMENTO BARBOSA PEIXOTO	053.456.637-61 / 052.777.907-56	R. AQUIDABÃ, Nº 842 APTO 407,LINS DE VASCONCELOS, RIO DE JANEIRO – RJ CEP 20.720-295	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	25.898,29	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	24.898,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE RONDON ROCHA	097.429.247-83	R PINHEIRO GUIMARAES, 115 BL 2 AP 707, BOTAFOGO, 22.281-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	104.606,53	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	104.606,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPPE BASTOS RIBEIRO	090.138.087-35	R INGLATERRA, 79, AP 302 BL A, JARDIM CARIOCA, 20.910-360, CABO FRIO, RJ	JFI: 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	31.232,92	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	30.232,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIX MARCONDES MIRANDA GRIJO	559.583.971-68	QD 205 ED QUACENTER, LT 01, SL 1003, AGUAS CLARAS, 71.925-000, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	85.690,56	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	82.690,56	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FENICIOS UNIDADE PENSAMENTOS E COMUNICACAO LTDA	09.334.513/0001-05	AV DAS AMERICAS, 500 BL. 15 SALA 311, BARRA DA TIJUCA, 22.640-904, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; SPE AMERICAS PROJETO 02	Fusion - Itaguaí, West Vintage, Ona Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	14.606,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	13.606,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FENIX ARCONDICIONADO LTDA	09.366.074/0001-10	AV SETE DE SETEMBRO 28 GRUPO 1004, ICARAI, 24.230-252, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto; Mitra Residene Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.158,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.158,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA CORREA MELLO	098.861.647-51	R DOUTOR MARIO VIANA, 416 APT 605, SANTA ROSA, 24.241-002, NITEROI, RJ	JFI: 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	0251495-58.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	176.440,59	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	176.440,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA CRISTINA F S R PIMENTA VELLOSO	868.481.357-04	EST CAETANO MONTEIRO 2301, CASA 8, BADU, 24.320-570, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	2.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA DO CARMO DE FARIA PALACIO	069.521.511-58	R DAS PITANGUEIRAS LT 7, APT 1305, AGUAS CLARAS, 71.958-540, BRASILIA, DF	JFI: 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	81.100,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	81.100,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA FONSECA	858.177.597-72	R NORONHA TORREZAO, 550, AP 201 BL A, SANTA ROSA, 24.240-196, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	228.393,55	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA MELO DE DEUS / OLIVIO VAZ TAVARES JUNIOR	082.091.846-60 / 064.710.126-24	SETOR CENTRAL DO GAMA, PROJEÇÃO 09, EDIFÍCIO CENTRAL, SALA 705, GAMA/DF, CEP 72.404-915 / AV LUCENA RORIZ , QD 56 LT 22 SALA 104, JARDIM INÊS, 74.850-970, LUZIANIA, GO	JFI: 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	Classe 3	R$	118.321,03	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	118.321,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA MOTA DA SILVA	094.102.557-85	R MUMUDE SA, 168 AP 503, ICARAI, 24.220-261, NITEROI, RJ	JFI: 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	8.245,53	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	7.245,53	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA REZENDE MIRANDA / BRUNO SOARES DE LIMA CARMONA	101.755.547-81 / 053.240.617-60	R BENEDITO JARDIM 48, SANTA CATARINA, 24.416-280, SAO GONÇALO, RJ / R BENEDITO JARDIM 48, SÃO GONÇALO, SANTA CATARINA, 24.416-280, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	5.018,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.018,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA ROBERTA DA SILVA SALES / REINALDO SALES DA SILVA	094.226.007-40 / 852.568.051-15	QD 205 LOTE 05 BLOCO A , APT. 802, AGUAS CLARAS, 71.939-360, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	174.154,07	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	174.154,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO ANDREAS FRANK	092.125.635-72	R BASILIO DA GAMA 4, APTO 16, CANELA, 40.110-040, SALVADOR, BA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mansão Wilhebergue	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	685.459,24	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	684.459,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO ANTONIO SANTINI PEREIRA	458.091.207-82	R SANTO EULOGIO, 156, FREGUESIA, 22.743-610, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	34.974,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	33.974,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO BARBOSA RIBEIRO DIAS	710.749.297-72	R ASSUNCAO, 140, AP 405, BOTAFOGO, 22.251-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarina	-	-	Classe 3	R$	175.497,76	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	175.497,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO CARNEIRO PESSOA LIMA / ROSÂNGELA BARRETO MENESES PESSOA LIMA	318.570.604-82	BL SQN 311 BLOCO J, APT°601, ASA NORTE, 70.754-100, BRASILIA, DF	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE I (SPE) LTDA	Bossa Nova Noroeste Concept Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	126.594,13	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	126.594,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO CASTELO BRANCO FERREIRA COSTA	260.768.961-91	CH SHS QI 25 , CH 16 CJ C, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.660-745, LAGO SUL, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	1.205.332,37	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.204.332,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO CELSO GUIMARAES JUNIOR	005.985.787-06	R VICENTE LEPORACE, 150, AP201, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-475, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	375.002,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	375.002,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FERRINE FLORES / GYSELLY MEDEIROS FERRINE	071.065.657-25 / 050.344.827-07	PC PARIS 114 BL A APTO 54, JARDIM AUGUSTA, 12.216-780, SAO JOSE DOS CAMPOS, SP / PRAÇA PARIS, Nº 114, BLOCO "A" APARTAMENTO Nº 54, JARDIM AUGUSTA, SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP, CEP Nº 12.216-780	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	0128065-10.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	125.251,11	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	104.765,44	R$ 3.488,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FURTADO DO PRADO	072.745.847-99	R HENRIQUE TEIXEA 877, CASA 19 COND PALMEIRAS, PARQUE BURLE, 28.911-320, CABO FRIO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	100.350,26	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	100.350,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO GEYU BARCELOS	680.958.727-68	R DR JOSE B FERREIRA, 174, 201, NOVA IGUACU, 26.255-500, NOVA IGUACU, RJ	JFI: 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	73.770,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	72.770,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO HENRIQUE BATISTA DA MOTA	860.898.701-53	R 5 CHACARAS 4, SETOR HAB VICENTE PIRES, 70.297-400, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	209,69	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126193
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO HENRIQUE DE FREITAS RAMOS	009.377.391-97	Q SGAN 906 MOD B BL B, APTO 5 , SETOR DE GRANDES AREAS NORTE (, 70.790-906, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 51.347,68	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 51.347,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO IVAN ARTHUR LIRA DE CARVALHO	115.428.287-24	AL SAO BOA VENTURA, 682 AP 1705, PONSEJA, 24-220-193, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 455.632,89	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 455.632,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO JOSE DANTAS DOS SANTOS	756.195.047-00	R. SARA BRAUNE, 40, BRAUNES, 28.611-020, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 823.477,29	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO LUIZ CYRINO OLIVEIRA	057.020.726-69	R PROFESSOR MANUEL FERREIRA, 99 AP 502, GAVEA, 22.451-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 1.411,27	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ -	R$ 1.454,05
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO LUIZ SOUZA DA FIRA	343.894.581-91	CJ SHIN QI 07 CONJUNTO 14, 15 CASA, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.515-140, LAGO NORTE, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 8.973,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.973,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO MARTINS DE PINA CABRAL	036.237.677-86	AV EPITACIO PESSOA, 2990 AP 806, LAGOA, 22.471-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 274.266,14	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 274.266,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO MASCARENHAS ALVES	697.316.676-87	BL SQN 212 BLOCO C, AP 106 , ASA NORTE, 70.864-090, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.462,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.462,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO MENDES DOS SANTOS	389.711.867-04	R DIOGO PINASCO ALVIM, 301 COB.302, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-306, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	-	-	Classe 3	R$ 51.185,90	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 51.185,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO PESSOA GUERRA	095.314.594-87	BL SQN 214 BLOCO C, APTO 311, ASA NORTE, 70.873-030, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 496.052,51	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 496.052,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO PINTO DOS ANJOS	112.094.757-07	AV SETE SETEMBRO 2776 BL B AP 1105, ICARAI, 24.230-252, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residence Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 27.562,37	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 26.562,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO PORTO DA SILVA	019.011.947-01	R DOUTOR PAULO CESAR, 205 AP 606, SANTA ROSA, 24.240-000, NITEROI, RJ	JFE 69 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 25.465,15	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 24.465,15	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO SALGADO LEONE	058.986.148-42	R JOAQUIM DE ALMEIDA , QD. 24 LT 44, CENTRO, 75.779-040, ALTO PARAISO DE GOIAS, GO	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 167.248,72	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 142.248,72	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO SILVA ROMEIRO	709.550.857-72	EST CANCELA PRETA, DA, 2794 , RIVIERA FLUMINENSE, 27.937-050, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	0282471-18.2022.8.19.0001	Classe 3	R$ 124.549,70	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 124.549,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO TARCSAY MARQUES	279.220.527-72	R DR SOUZA DIAS, 55 AP 703, ICARAI, 24.230-400, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Tiradal Tower Office	-	-	Classe 3	R$ 94.801,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 94.801,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO TELLES DE MENEZES	705.358.417-87	EST DO JOA, 200, BL 3 AP202, SAO CONRADO, 22.610-142, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	0197305-93.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 615.678,12	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERRAGENS LINDORIO LTDA	33.241.055/0001-71	R DA CONCEICAO, 107, 103, CENTRO, 20.051-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 232,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERREIRA E BORZONE ASSESSORIA JURIDICA	10.818.633/0001-65	AV LUIS CARLOS PRESTES, 350, SALA 308, BARRA DA TIJUCA, 22.775-055, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 6.520,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 5.520,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FETRANSPOR	33.747.288/0001-11	R DA ASSEMBLEIA, 10 39º ANDAR, CENTRO, 20.011-901, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Fusion - Ingaraí; Thai; Vincendo de Abaeté; Não relacionado a projeto; West Vintage; Vintage Way; Mitra Residence Icaraí; Tomramaine; Alfa Rio; Opera Di Milano Jardim Icaraí; Tiradal Tower Office; Ninetti Contemporaniam; Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 21.108,90	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 20.108,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FIEL ENTULHO LOCACAO DE CONTAINER LTDA	11.719.451/0001-29	Q QNF 11, SN LOTE 05, TAGUATINGA NORTE, 72.125-630, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.590,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.590,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FILIPE CAMPOS DUTRA	023.975.847-19	R RAIMUNDO CORREIA, 71, APTO2, COPACABANA, 22.040-041, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 379.983,51	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 304.983,51	R$ 14.153,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FILOMENA ARAÚJO MOURA FÉ / JOSE EDMAR DE CARVALHO FILHO	N/I / 097.438.391-00	AV. PAU BRASIL, Nº 20, ED. VIA NATURALE, TORRE 2, AP 1102 / R QNA 26 , CASA 02, TAGUATINGA NORTE, 72.110-266, TAGUATINGA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 173.026,31	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 173.026,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FIRMINA MENDES FERREIRA / ROBSON LUIZ FERNANDES COUTINHO / MICHELLE FERNANDES COUTINHO / EDUARDO FERNANDES FARIA	026.649.947-35 / 079.602.217-56 / 079.418.217-88 / 053.935.427-80	R TABAJARAS, 76, SÃO FRANCISCO, 24.360-220, NITEROI, RJ / RUA TABAJARAS, 72, SAO FRANCISCO, 24.360-220, NITEROI, RJ / RUA TABAJARAS, 76, SAO FRANCISCO, 24.360-220, NITEROI, RJ / R CAROLINA ALVES, 181 , BADU, 24.322-310, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Gavião Peixoto	Permutante	-	Classe 3	R$ 5.051.640,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$ 412.630,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA ALVIM ALVARENGA	704.079.671-68	Q SMPW Q 07 CONJUNTO 01 LT 5 , CASA A, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.741-701, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 154.501,33	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 131.326,13	R$ 4.373,47
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA FADDA HARTT PEREIRA	087.010.887-50	AV DAS AMERICAS, 2111 CJ803, BARRA DA TIJUCA, 22.631-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Ingaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 12.776,34	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 12.776,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA GANIM BRAZ BRAGA / ORLANDO GUERZET BRAGA	012.855.487-98 / 006.620.577-85	RUA MIGUEL DE FRIAS, Nº 41, AP 1207, BLOCO 2, ICARAÍ, NITERÓI RJ / R. MIGUEL DE FRIAS 41, AP 1207 BL 2B, ICARAI, 24.220-008, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Tiradal Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 82.324,28	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 82.324,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA HOLANDA BATALHA	839.425.271-04	COND VILLE MONTAGNE, QD31-CS 13, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.680-357, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 62.745,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 62.745,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA LANZETTI DAHER DE DEUS E MARCELLA LANZETTI DAHER DE DEUS	099.119.377-63	R DR PALVARO DA SILVA, 1046, CS 2, ITAIPU, 24.542-050, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 294.250,59	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 264.250,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA SOARES BORELA	774.555.161-04	CJ. SHS QI 07 CONJ. 04, , SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.615-240, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 88.675,43	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 88.675,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIENSE DO BRASIL - COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO E SOLUCOES LTDA	06.155.675/0005-83 / 14.084.498/0001-22	R FREI CANECA, 502 , JARDIM GRAMACHO, 25.056-070, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio E Principado Frias Residencial; Mitra Residence Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 54.928,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 53.928,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO ANTONIO BELISARIO MAY / JODELE ESPOSTI REIS	070.726.887-73 / 055.369.047-79	R ALVARES DE AZEVEDO 150, APTO 1202, ICARAI, 24.220-021, NITEROI, RJ / RUA ALVARES DE AZEVEDO Nº 150, APTO. 1202, ICARAI, CEP: 24220-021	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residence Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 10.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 9.000,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO DA SILVA FERREIRA	125.895.387-07	R NORONHA TORREFAO, 407, BL 12 AP601, SANTA ROSA, 24.240-181, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 168.526,13	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 93.526,13	R$ 14.153,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO EDUARDO SILVEIRA	291.604.560-00	R ALAN KARDEC, 65 , GLORIA, 90.480-310, PORTO ALEGRE, RS	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live; Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel); Rescisão Contratual	0006698-14.2023.8.19.0001	Classe 3	R$ 956.856,66	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 956.856,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO JOSE CRUZ DOS REIS	612.288.541-72	Q CA 05, LT L1/L2 BL 1 APT 102, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.503-505, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 9.482,97	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 9.482,97	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126194
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO PEREIRA LEITÃO / DENISE MARIA DO AMARAL TORRES LEITÃO	726.741.597-49 / 790.686.037-00	RUA GAVIÃO PEIXOTO, 111, CASA 4, ICARAI, 24.230-091, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Gavião Peixoto	Permutante	-	Classe 3	R$ 2.411.400,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$ 245.052,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLORACI FERREIRA CAMPOS	118.805.501-06	QI QE 07 CJ. K, CASA , GUARA I, 71.020-186, GUARA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 501.193,07	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 501.193,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLORIANO TANUS ABINADER	042.982.847-00	AV DAS AMERICAS, 16250 AP 604, RECREIO, 22.790-701, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 25.202,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 24.202,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FORMAS ALIANÇA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA	00.117.565/0001-69	AV DAS AMERICAS, 3500, BLOCO 4 SALA 614 E 615, BARRA DA TIJUCA, 22.631-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.805,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.805,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FORMULA GRAFICA EDITORA S/A	07.637.882/0001-40	SETOR SIG/SUL, QUADRA 04, LOTE 285, BRASILIA, 70.610-440, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.260,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.260,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FORTACO METAIS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	13.759.481/0001-65	R ITAJUBA, 667, QUADRA 07 LT 79 ANEXO (07-QD 37 LT 85-85, VILA ITAMARATI, 25.079-190, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 11.474,43	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 10.474,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FPS PARTIPACOES INVESTIMENTOS	08.166.263/0001-87	R VISCONDE DE SEPETIBA 555, SL 622, CENTRO, 24.020-206, NITEROI, RJ	JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Itaipu Cantagalo	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 11.899,32	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 10.899,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCELLY ARBACHE DE LIMA / CELIA REGINA ARBACHE RIBEIRO	057.674.277-55 / 775.651.727-20	EST HENRIQUE DE MELO 5021, BENTO RIBEIRO, 21.340-190, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valqueire	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 10.283,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 9.283,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCIELLE DE ARAUJO KALINOWSKI	029.454.061-04	BL SQNW 318BL A APT, 402 RESERVA NOROESTE, NOROESTE, 70.687-305, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 256,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCIS HELEN DORNELAS	587.150.531-72	R 30 SUL, APTO 02, LT 15, AGUAS CLARAS, 71.951-360, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	0196563-61.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 242.571,88	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 242.571,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO ALVES RAMOS	154.857.307-87	R DAS BAILEUS FRANCA 504, CASA, JUREREE, 88.053-515, FLORIANOPOLIS, SC	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 50.061,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 29.061,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO DAS CHAGAS MONTE JUNIOR / RENATA ALOISE DE FREITAS	881.786.353-91 / 004.856.021-99	BL SQN 309 BLOCO C, AP203, ASA SUL, 70.372-050, BRASILIA, DF / COND SOLAR BRASILIA QD3 CONJ14 CS25, LAGO SUL, 71.680-545, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 16.426,56	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 15.426,56	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO DE OLIVEIRA FREITAS	205.054.763-20	AL SAO BOA VENTURA, 612, BL 5-202, PONSECA, 24.120-191, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	-	-	Classe 3	R$ 232.486,27	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 232.486,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO JOSE DA PAZ SILVA	540.147.277-34	R MARECHAL DUTRA COSTA, 295 MENDANHA, CAMPO GRANDE, 23.057-195, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 38.987,95	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 37.987,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO JOSÉ MURPHY GARRIDO	354.255.047-72	R ALVARES DE AZEVEDO, 170, AP 501, ICARAI, 24.220-020, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não disponível	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 76.987,88	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 75.987,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO MOACIR FRANCO ALVES / ZÉLIA APARECIDA DE OLIVEIRA	553.098.361-87 / 741.230.686-34	Q QNA 46 L37, TAGUATINGA NORTE, 72.110-480, TAGUATINGA, DF / QNA 48, CASA 7, TAGUATINGA NORTE - BRASILIA - DF CEP 72.110-480	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 506.163,10	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 481.163,10	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANKLIN RAFAEL GRAU AROSTEGUI / ZOILA MARIA BEATRIZ ARARCA STRONG DE GRAU	N/I / 471.743.581-87	N/I / BL SQSW 305 BLOCO D , APT 519, SETOR SUDOESTE, 70.673-304, CRUZEIRO, DF	JFE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagaatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 74.574,13	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 73.574,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FREDERICO LOPES ANDRADE	095.758.167-06	AV ROBERTO SILVEIRA, 954 AP 403, ICARAI, 24.230-161, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.046,03	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.046,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FREDERICO LOPES ANDRADE / CINTIA MAIA CAVALCANTE	095.758.167-06 / 080.296.497-09	AV ROBERTO SILVEIRA 954, AP 403, ICARAI, 24.230-161, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 27.928,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 26.928,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRUTO DA VIDE CONFECCOES E ACESSORIOS LTDA	37.105.594/0001-20	Q CND, 3 LOTE 09, LOJA 02, TAGUATINGA NORTE, 72.125-055, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 17.583,86	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 16.583,86	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL ALVES BEZERRA	056.707.917-74	R CARDOSO DE MORAIS, 218 AP 212, BONSUCESSO, 21052000, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 65,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL COELHO ARRUDA / VERA LUCIA FLORES	689.731.951-15 / 086.082.101-54	CJ QE 28 CONJ P CS2, GUARA DF, 71.660-161, GUARA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Processos Judiciais (Cível)	0241324-04.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 202.393,76	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 177.393,76	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL DE ARAUJO MACIEIRA MANZONI / THIAGO DE ARAUJO M MANZONI	022.898.505-56 / 005.403.161-70	SQN 309, BLOCO J, AP 519, CEP 70.755-910, BRASILIA - DF / BL SQN 309 BL J APt 11, ASA NORT, 70.755-060, BRASILIA, DF	JFE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagaatinga	-	-	Classe 3	R$ 16.319,83	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 16.319,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL ESTEVAO MACIEL	083.803.507-57	R CESAR LATTES, 700 BL01 APTO 709, BARRA DA TIJUCA, 22795-325, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 45,55	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ -	R$ 45,55
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL JOSE RIZZI OSORIO / HANNAH GABLER FABRICIO	071.890.826-65 / 005.057.132-09	R DES. ANICETO DE MTD. CORREA 50, CS 1, PRAIA CAMPISTA, 27.925-050, MACAE, RJ / R MAURICIO RIBEIRO BITAMBI 95, AP 305, GRANJA CAVALEIROS, 27.930-530, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 297.321,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 297.321,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL REZENDE SOUZA	923.044.271-20	BL SQN 310 BL A , APT 125, ASA NORTE, 70.756-010, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 490.697,06	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 490.697,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA BICCA DA SILVEIRA	723.024.290-87	COND ESTANCIA HORIZONTANCO , CONJE CS 30, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS, 71.680-365, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 637.778,66	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 636.778,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA MOTTA DEBOSSAM	137.441.547-09	R. SANTA MARTHA, 128, JARDIM OURO PRETO, 28.635-080, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	0193684-88.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 909.027,53	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA ZINN SALVUCCI	635.124.161-87	COND JARDIM BOTANICO VI CONJ T , CS 09, SETOR DE HABITACOES INDAVIDUAL, 71.680-365, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 345.803,88	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 318.803,88	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELLE SILVA BRAGA	124.562.947-69	AV ALDEMIR MARTINS, 182 PROJ B 140 CS 01, BARRA DA TIJUCA, 22.794-707, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	-	-	Classe 3	R$ 73.449,19	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 73.449,19	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GALACHE ENGENHARIA LTDA	02.556.652/0001-28	AV PADRE ANCHIETA, 642 , JARDIM, 09.090-710, SANTO ANDRE, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.940,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.940,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GALVAO E CATARINA COM. DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA	10.793.464/0001-56	Q QE 40 RUA 12 LOTE, 36, POLO DE MODAS, GUARA II, 71.070-512, BRASILIA, DF	SPE CELANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Celandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 225,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE / ROBERTA BARBARA CARNEIRO FOPPEL EL HIRECHE	895.750.855-04 / 758.685.405-91	AV WALDEMAR FALCAO 1440, AP 101, HORTO FLORESTAL, 40.296-710, SALVADOR, BA / RUA WALDEMAR FALCÃO, N 1449, APT. 101, HORTO FLORESTAL, SALVADOR/BA, CEP 40296-710	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mirador Morro Ipiranga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 5.872.510,97	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 5.872.510,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GARDNER DENVER BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE MÁQUINAS LTDA	02.931.123/0001-71	R ANTONIO OVIDIO RODRIGUES, 541 GALPAO 3, LT. PQ INDUSTRIAL JUNDIAI, 13.213-180, JUNDIAI, SP	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 14.963,81	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 13.963,81	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126195
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GASTER PARTICIPACOES S.A.	10.512.581/0001-02	RUA RAINHA GUILHERMINA 75, LEBLON, 22.441-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	66.285.690,02	-	-	Partes Relacionadas	-	Pagamento concluído	R$	66.285.690,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEISCIMAR PEIXOTO MACEDO / LEONARDO AMARAL BEZZ	078.051.687-76 / 015.773.277-05	AV INGUITA 3191, CASA 1, CHIADICNOVA, 28.809-000, RIO BONITO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	25.904,42	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	24.904,42	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEISA CAVALHEIRO CAVALCANTE FREITAS	931.767.317-87	R DEPUTADO SOARES FILHO,1.243 AP 405, TIJUCA, 20.540-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	19.981,31	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	18.981,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEISA MARIA BRUM FIUZA DA ROCHA	815.033.427-00	AV PREF DUCLIDIO CARDOSO, 2915 BL2 505, BARRA DA TIJUCA, 22.630-021, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	72.553,88	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	71.553,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GENALDO MAIA PAES E HELENA MARIA LEITÃO PAES	221.506.178-20	PRAIA DE ICARAÍ, 129, AP 603, ICARAI, 24.220-005, , NITEROI, RJ	JFI: 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	189.444,62	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	114.444,62	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GENILSON OLIMPIO FERREIRA / RAIMUNDA NONATA NASCIMENTO FERREIRA	071.352.387-64 / 083.157.497-76	TV SAO PEDRO LT3, QI29FJOM32, SAO FRANCISCO, 26.296-674, , NOVA IGUACU, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Jardim Europa	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	3.083,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.083,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GENPOWER RENTAL MUNK S.A	12.581.214/0001-88	AV DAS AMERICAS, 7955, SALA 246, BARRA DA TIJUCA, 22.793-081, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tomamatine; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	29.920,45	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	28.920,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEOIMOVEL TECNOLOGIA E INFORMACAO IMOBILIARIA LTDA	06.830.404/0001-99	AV ENG. LUIZ CARLOS BERRINI, 828 , CIDADE MONCOES, 04.571-000, , RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.750,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.750,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEOVANE ANSELMO SILVEIRA CAPUTO	038.061.776-51	ST SQS 306, BLOCO B, SAS SUL, 70.353-020, BRASILIA, DF	JFI: 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montpamasse	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	66.322,89	-	out/23	F	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	60.322,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERALDINA CALAZANS DA SILVA	101.712.401-97	CJ QE 26, CONJ "I" CS 15, GUARA II, 71.060-201, , GUARA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	218.721,29	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	193.721,29	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERMANO DE LINS E LINCOLN	702.271.951-91	RE SQS 312 BLOCO F , APT°304, ASA SUL, 70.365-060, BRASILIA, DF	JFI: 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	353.145,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	353.145,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERONIMO ANTONIO SILVA DE SOUSA / KARLA KANE DE SOUZA	855.683.537-34 / 016.334.277-65	R MIN OTAVIO KELLY 500, AP 503, ICARAI, 24.220-031, NITEROI, RJ / RUA MIGUEL COUTO, N° 389, APARTAMENTO 1504, ICARAÍ, NITEROI, RJ, CEP.: 24-230-240	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Tiradi Tower Office	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	27.025,04	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	26.025,04	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERSON DE SA DO NASCIMENTO	636.561.407-15	R FERNANDO RAJA GABAGLIA, 412, C 2, FREGUESIA, 22.750-660, , RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	195.884,04	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	195.884,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERSON MARTINS MAIA	771.142.727-15	R JOSE BONIFACIO, 667, AP 602, CLARA, 76.801-144, PORTO VELHO, RO	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	47.245,24	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	46.245,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GESSO CANAAN LTDA	10.735.153/0001-60	R CAPITAO PEREIRA LAGO, S/N, , QUADRA 05 LOTE 08, LAGUNAS E DOURADOS, 25.010-005, , DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFI: 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	14.422,53	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	13.422,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GIL ALBERTO RUBIM RIOS / NADIA PINHEIRO RIOS	090.843.127-91 / 458.451.637-68	R MARIS E BARROS 548, AP 701, ICARAI, 24.220-121, , NITEROI, RJ / RUA MARIZ E BARROS, N° 548, APTO 701, ICARAÍ, CEP 24-220-121, NITEROI – RJ	JFI: 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	6.436,73	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	5.436,73	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO GHEUR RAMOS	296.881.597-00	AV SERNAMBETIBA, 3500 1502 BL 06, BARRA DA TIJUCA, 22.639-900, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	21.252,10	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	20.252,10	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO LUIZ CORNELIO	594.175.367-53	R MARIZ E BARROS, 1080 CASA 05, TIJUCA, 20.270-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	15.766,05	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	14.766,05	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO SILVA MONTEIRO / MICHELE DE ALMEIDA MONTEIRO	022.113.657-60 / 053.407.467-71	EST SANTA EFIGENIA 101, B 1 310, TAQUARA, 22.775-701, RIO DE JANEIRO, RJ / ESTRADA S. EFIGENIA 101, BLOCO 1, AP 310, TAQUARA – RJ, CEP 22.775-700	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	53.417,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	53.417,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO YACLES BILACCHI JUNIOR	307.165.458-23	RL QRSE 01 BLOCO A-09 304, SETOR SUDOESTE, , 70.675-105, CRUZEIRO, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	01838/32-33.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	270.452,53	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	245.452,53	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDA SOUZA SOARES e JORGE SOARES	084.798.317-07 e 000.588.141-53	BOCAIUVA 225, AP 302, CHARITAS, 24.360-022, , NITEROI, RJ	CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA	Miraggio Charitas	Processos Judiciais (Civel)	0286262-63.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	10.275,30	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	9.275,30	R$ 2.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDEMAR DIAS DA SILVA	058.885.141-49	SHIN QI 04, CJ 09 CS 8, LAGO NORTE, 71.510-290, , BRASILIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	0339900-40.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	54.344,49	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	51.004,89	R$ 729,36
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDENE EVANGELISTA	000.456.741-24	Q SGAN 911, 911 CONJUNTO G, BLOCO D, SALA 08, SETOR DE GRANDES AREAS NORTE, , 70.790-110, BRASILIA, DF	JFI: 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	920,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$		R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDETE DOMINGOS DA SILVA / MAX LEONARDO DOMINGOS LOPES	266.327.801-72 / 008.921.351-98	Q QSE 12 CS3, TAGUATINGA SUL, 72.025-120, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	225.131,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	225.131,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILMAR DA SILVA FERREIRA	564.522.751-72	A AREA ESPECIAL 04 LT 1/3, A 1407, GUARA II, 71.075-646, GUARA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	44.451,72	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	43.451,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILMAR PEREIRA SILVA	288.414.843-49	R 12 NORTE LOTE3, AP1604, , AGUAS CLARAS, 71.909-540, BRASILIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live, Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	237.122,22	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	236.122,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILSON PACHECO SOARES	184.266.701-22	QE 40, AE 6, LOTE 8, , GUARA II, 71.070-400, , BRASILIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	380.084,63	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	380.084,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILVANDRO MATOS PEREIRA	015.565.197-88	R PAULO SANTOS 757, , BARRA DA TIJUCA, 22.793-102, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	638.167,66	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	638.167,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GIMENEZ ANDRADE ARQUITETOS LTDA	59.529.029/0001-09	R MIGUEL DE FRIAS, 77 SL 1901, ICARAI, 24.220-000, NITEROI, RJ	JFI: 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Feies Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	18.084,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.084,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GINAIR MAIA DOS SANTOS / MARIA ELIZABETH LANG DOS SANTOS	015.927.541-20 / 125.176.901-20	SRES, QUADRA 4, BLOCO H, CASA 14, CRUZEIRO VELHO, BRASILIA - DF / RE-SRES Q 04 BLOCO H , CASA 14, CRUZEIRO VELHO, 70.648-053, , CRUZEIRO, DF	JFI: 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	199.724,78	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	199.724,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GIOVANNA AZEVEDO MOTA	054.020.527-09	RUA JOSE CHANDELL 166, PIRATININGA, 24.350-340, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Tiradi Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	208.494,89	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	208.494,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Giovanna Mourão Vieira e Patrícia Coelho Lopes Mourão Vieira	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	85.050,52	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	85.050,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GISELDA APARECIDA DE ARAUJO / HARISNOLDO DIAS BRITO	619.814.271-04 / 418.214.161-04	QSE 11, CASA 7, TAGUATINGA - DF, CEP 72025-110 / Q QSE 11 CS 07, TAGUATINGA SUL, 72.025-110, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	232.555,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	232.555,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GISELE MENDES DE GENARO	122.505.998-32	SRTVS QD 701 CJ L 50, SL 625, ASA SUL, 70.340-906, , BRASILIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	45.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	45.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GISELLE DA CUNHA SANTOS	040.608.674-54	R LE CORBUSIER, 50, , CASA 3 APTO, BARRA DA TIJUCA, 22.795-285, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	168.179,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	168.179,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GISELLI VIEIRA VIDAL GOUVEA	756.573.586-20	R JOHN KENNEDY, 64, 102, ALEGRIO1 , 28.907-210, CABO FRIO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	57.952,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	56.952,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GITIA ALBUQUERQUE DA CRUZ	407.091.914-72	R. 37 SUL - LOTES 17-19, 17, AGUAS CLARAS, 71.951-540, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	175.566,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	175.566,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Glauber Boff e Glaucia Boff	005.788.771-39	SQN 404, BL L APT 302, ASA NORTE, 70.845-120, , BRASILIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	964.888,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	964.888,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GLAUCIA RODRIGUES LISBOA SOARES DA SILVA	020.580.601-56	Q QNR 10, CS 7 , TAGUATINGA NORTE, 72.115-100, TAGUATINGA, DF	JFI: 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	79.745,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	79.745,45	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126196
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GLICIA BRANDAO FERREIRA / JOSÉ MENEZES FERREIRA	655.718.555 -20 / 041.242.275-15	RUA CÂNDIDO PORTINARI, Nº 372, APTO 201, BARRA, SALVADOR/BA, CEP 40.140 -440 / R CANDIDO PORTINARI 372, APTO 201, BARRA, 40.140-440, SALVADOR, BA	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mirador Morro Ipiranga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	29.312,47	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	28.312,47	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GLORIA KALAB LEIBOZ	023.980.157-18	AV PRESIDENTE VARGAS, 482 GRUPO 425, CENTRO, 20-071-909, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	16.528,72	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	15.528,72	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GLORIA MARIA COSTA PACHECO	894.594.817-49	AV COMANDANTE ARI PARREIRAS, 625, AP 802, ICARAI, 24.230-321, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	-	-	Classe 3	R$	354.836,48	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	354.836,48	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GONCALO CORIAL GONZALEZ / LUDYMILLA RIOS CORTES GONZALES	041.988.907-81 / 087.295.097-26	R VISCONDE DE QUISSAMA 276, CENTRO, 27.910-020, MACAE, RJ / RUA MACHADO DE ASSIS, 88, CASA 03, MACAE, RJ, CEP 27937-100	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	0183179-31.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	202.214,00	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	177.214,00	R$	4.723,97
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GRAFICA E EDITORA MAKINO LTDA	00.938.168/0001-42	R DOUTOR CURVELO CAVALCANTI, 209 , CENTRO, 23.810-200, ITAGUAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	47.056,75	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	47.056,75	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GRAZIELA DUARTE BELTRAMI / MARCELO PETULANTE FERNANDES	N/I / 011.638.467-08	N/I / R PINHEIRO GUIMARAES 67, APT. 603, BOTAFOGO, 22.281-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	9.576,71	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	8.576,71	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GREEN VALLEY PLANTAS E JARDINS	32.545.100/0001-46	AV EST BOCA DO MATO, 813, PARTE EST ANT BARRI, VARGEM PEQUENA, 22.763-520, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.753,93	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.753,93	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GRUPO IMOVEIS LTDA	30.145.994/0001-66	R LUIZ LEOPOLDO FERNANDES PINHEIRO, 528 SOBRELOJA, CENTRO, 24.030-121, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.132,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.132,96	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME CAMPOS TABOADA	085.613.287-03	AV ALBERTO FRANCISCO TORRES, 219 801, ICARAI, 24.230-005, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	270.524,48	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	245.524,48	R$	4.717,63
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME GOMES FILHO / JACQUELINE GONZAGA PESSOA GOMES	066.364.701-00 / 410.040.121-20	SHIS QL 29, CONJ 13, LOTE 07, LAGO SUL, BRASILIA - DF, CEP 71675-330 / CJ SHIS QI 29 CJ 13 , LOTE 07, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.675-330, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	170.800,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	170.800,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME HADDAD HERDY	029.712.817-52	R LEILA SOUZA PULITINI, 147 BL3 APTO4, ITAIPU, 24.346-020, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	9.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	8.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME HENRIQUE BARATA MACEDO / JESSICA SCARASSATI MARQUES	718.096.971-04 / 725.062.531-49	CJ SHN QL 05 CONJUNTO 06 C56, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.505-765, LAGO NORTE, DF / BL SQN 305 BLOCO I AP102, ASA NORTE, 70.735-100, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	11.864,86	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	10.864,86	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME LOBO RAULINO	011.336.731-89	BL SQN210 BLG, AP402 , ASA NORTE, 70.862-070, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	72.639,62	-	-	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	61.743,68	R$	505,07
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME ORNELLAS DE CASTRO VALADARES	094.788.497-19	R GAVIAO PEIXOTO, 332 1802, ICARAI, 24.230-055, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	347.339,43	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	272.339,43	R$	14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME TAVARES GUIRGEL VALENTE / TIAGO CORREA DE ARAUJO PEREIRA	963.864.877-53 / 096.172.347-50	AV EPITACIO PESSOA 2244, AP101, LAGOA, 22-411-070, RIO DE JANEIRO, RJ / R HUMAITA 155, AP1001, HUMAITA, 22.261-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	57.776,38	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	56.776,38	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUIOMAR FEITOSA DE ALBUQUERQUE LIMA MENDES, MARIA CAROLINA FEITOSA DE ALBUQUERQUE TARELHO E ARNALDO DE MELO PINHO FILHO	225.352.251-15 / 023.164.061-51	CJ SHIS QL2 CJ6 C510, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.610-065, LAGO SUL, DF / CJ SHS QL2 CJ 6 LOT10, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.610-065, LAGO SUL, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	251.274,86	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	251.274,86	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Alessi Pedro / Maria Lizandra Oliveira Alessi	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	56.266,28	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	55.266,28	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO CATALINO MARCOS LHVA	902.840.200-44	R QD 105 LT 5/7 , APT 1202 B, AGUAS CLARAS, 71.915-250, TAGUATINGA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	2.775,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.775,58	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO DE MARCA FIGUEIRAS	069.014.116-50	R PROFESSOR MANUEL FERREIRA, 122 1101, GAVEA, 22.451-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	43.500,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	43.500,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO DE SOUZA BUQUER DOS SANTOS	073.442.257-19	R JESUS SOARES PEREIRA, 39 , FREGUESIA/JACAREPAGUA, 22.743-746, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	0265657-29.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	264.065,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	713.861,80	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO FABIANO REIS DE MORAES	665.150.411-87	SHIS QD 3 CJ 4 CS 3, , JARDIM BOTANICO, 71.680-349, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	180.063,51	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	180.063,51	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO FABIAS FONSECA e TATIANA GIOVANINI MENDES	014.025.107-22	R JOAQUIM TAVORA, 50, BL -02 APT 1104, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	0153254-32.2020.8.19.0001 Agravo - 0085756-14.2021.8.19.0000 (acordo homologado)	Classe 3	R$	705.536,75	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO HENRIQUE VIEIRA DE CASTRO	025.112.631-57	BL SQN 316 BLOCO E , APT 102, ASA NORTE, 70.775-050, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	25.095,06	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	25.095,06	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Loedello e Luciana Miranda Fontoles	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	191.054,42	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	185.054,42	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO MELO GABRIEL / RODRIGO MELO GABRIEL / ARLETE MARIA MELO GABRIEL	154.058.227-71 / 106.077.457-27 / 380.720.687-68	RUA PEREIRA NUNES, Nº 99, APARTAMENTO 301, INGÁ, NITERÓI/RJ / RUA MIGUEL COUTO, Nº 471, APARTAMENTO 1.104, SANTA ROSA, NITERÓI/RJ / R PEREIRA NUNES 99, AP 301, INGA, 24.210-450, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	9.792,66	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	8.792,66	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO SARAIVA DOS ANJOS / JULIANA SARAIVA DOS ANJOS / SUELLEN SARAIVA DOS ANJOS	106.422.027-45 / 105.808.377-50 / 152.097.807-54	TV VICENTE FEDERICI, 18, ICARAI, 24.220-213, NITEROI, RJ / TV VICENTE FEDERICI, 18, ICARAI, 24.220-213, NITEROI, RJ / RUA LOPES TROVAO, 134, AP 1/2 SOL, ICARAI, 24220970, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA	Tavares de Macedo	Permutante	-	Classe 3	R$	2.699.255,00	-	-	Permutante	4.3.2. ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento em andamento	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO SCHNEIDER	770.268.101-20	BL SQS 206 BLOCO C, APT 107, ASA SUL, 70-253-030, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	60.710,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	60.710,45	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO SOARES DE ASSIS	103.671.457-82	R PROF HERMES LIMA, 651 AP502, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	52.851,75	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	52.851,75	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO TAVARES MUNDIM BAESSE	697.413.561-87	R SOF/SUL Q 01 , BL. B LT 07/08, ZONA INDUSTRIAL, 71.215-205, GUARA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	258.819,22	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	233.819,22	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUTHERY MARTINS	05.511.996/0001-98	ROD PE 630, S/N, KM 05, ZONA RURAL, 56.250-000, TRINDADE, PE	Mirto Residente Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	14.308,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	13.508,25	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GVP CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	21.658.517/0001-42	R CAMERINO, 64 , CENTRO, 20.080-010, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.240,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.240,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GVP CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA 1	21.658.517/0004-95	R TREVO, 79 , JARDIM JOSE BONIFACIO, 25.015-350, SAO JOAO DE MERITI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.500,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.500,00	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126197
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GYPSOLUTION COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO	05.880.313/0001-05	R VIEIRA FERREIRA, 252, BONSUCESSO, 21.040-250, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 8.500,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	H. OTTO MARTINS IMPERMEABILIZANTES E MANUTENÇÃO	11.868.709/0001-91	R. GETULIO VARGAS, 241 - PARQUE CENTRAL, 28.905-280, CABO FRIO, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti; Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 42.042,91	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 41.042,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HANDERSON CABRAL RIBEIRO / MARCO ARIMATEIA DE OLIVEIRA CABRAL	815.771.541-72 / 863.197.601-68	Q 203 LT 5 BL B, APTO 904, TAGUATINGA, 71.970-760, TAGUATINGA, DF / QUADRA 203, LOTE 5, BLOCO B AP 904, PORTAL DAS ANDORINHAS, AGUAS CLARAS - BRASILIA- DF CEP 71.959-760	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 550.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 550.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HANID FONTES GOMES	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 43.403,82	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 42.403,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HAROLDO CHERMONT MEIRELLES JUNIOR	967.165.767-20	R BARAO DE IPANEMA, 115 204, COPACABANA, 22.050-031, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	-	-	Classe 3	R$ 256.873,66	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 256.873,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HAYTON JUREMA DA ROCHA / MARIA DE MAGDALA VIEIRA DA ROCHA	153.667.404-44 / 592.607.364-91	BL SQN 311 BLOCO B AP107, ASA NORTE, 70.757-020, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 22.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 21.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HEART SERVICE SERVICOS EIRELI	28.932.649/0001-60	R SOLIMAO PREM CANOS, 1 LOTE 30 QUADRA161, GUARATIBA, 23.025-420, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	ISQ. Estrada	Contas a Pagar	0301408-41.2022.8.19.0001	Classe 3	R$ 22.584,77	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$ -	R$ 24.867,26
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELBERT OLIVEIRA DOS SANTOS	075.240.617-57	R NORONHA TORREZAO, 63, AP 1205, SANTA ROSA, 24.240-185, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 179.932,98	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 104.932,98	R$ 14.153,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELDER DE LIMA MOURA / MARCELA GOMES DE MEDEIROS	092.670.787-63 / 098.945.127-55	RUA MARTINS TORRES, N.º148, CASA 06, SANTA ROSA, CEP 24240-705 / R MARTINS TORRES 189, SANTA ROSA, 24.240-705, NITEROI, RJ	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 199.626,95	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 174.626,95	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES / SERGIO LUIZ DE ALMEIDA PIRES	344.475.807-50 / 375.085.977-00	RUA REPÚBLICA DO PERU, 344, AP 602, COPACABANA, RIO DE JANEIRO - RJ , CEP 22-021-040 / R REPUBLICA DO PERU 334, APTO 602, COPACABANA, 22.021-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 104.577,78	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 88.891,11	R$ 2.560,28
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELIO CARLOS SOLINO DE ABREU E AMÉLIA MOREIRA FRANCISCO DE ABREU	213.962.907-00	R MARQUES DE HERVAL, 01, 602, PQ - TAMANDARE, 28.055-013, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 53.947,94	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 52.947,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELIO THADEU DE OLIVEIRA GIGLIO / MARIA TEREZA MANTES DA MATTA GIGLIO	431.715.597-49 / 426.011.937-00	R DOMINGUES DE SA 206, APTO 1801 A, ICARAI, 24.220-091, NITEROI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 357.950,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 357.950,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELISSA LOPES FELIZ DE MORAES / VINICIUS DE MORAES	053.161.287-51 / 010.118.387-96	RUA CEL. MOREIRA CESAR, 168, AP 604, ICARAÍ , NITERÓI - RJ CEP 24.230-066 / RUA CEL. MOREIRA CESAR, 168, AP 604, ICARAI , NITERÓI - RJ CEP 24.230-065	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 151.457,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 151.457,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELOISA HELENA RONCOLATO	034.628.276-42	ST SQSW 105, BLOCO D - AP. 510, SETOR SUDOESTE, 70.679-424, BRASILIA, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mompumuse	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 61.701,05	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 60.701,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELOISA HELENA S DAMASCENO	570.930.597-91	R MACHADO DE ASSIS, 53, AP701, FLAMENGO, 22.220-060, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 97.523,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 97.523,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELTON LINHARES DRUMOND MACHADO	744.338.066-68	SQNW 108, BL E APT 116, NOROESTE, 70.686-180, CRUZEIRO, DF	JFI: 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$ 84.380,59	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 84.380,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HEMAR INSTALACOES ELETRICAS E HIDRAULICAS LTDA	42.276.119/0001-70	R VISCONDE DE PIRAJA, 4 SALA 205, IPANEMA, 22.410-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 42,63	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENIO LUIZ DE BARROS LIMA	772.651.067-68	R MEM DE SA, 382, AP 404, ICARAI, 24.220-261, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 251.755,11	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE ORICO e VIVIANE DE ALMEIDA SOARES	051.770.977-57 e 047.912.727-14	RUA SANTA RITA D'ORO, 500, BL E AP CJ 412, ENGENHO DA RAINHA, 20.761-220, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Cível)	0147871-31.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 14.250,06	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 13.250,06	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE PEDRA JABUR / MARCIA DANIELA MARQUES JABUR	635.084.941-87 / 818.675.651-53	BL SQN 215 BLOCO H 106, ASA NORTE, 70.874-086, BRASILIA, DF / SQN 215, BLOCO H, AP 106, ASA NORTE, BRASILIA DF	JFI: 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 598.456,78	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 373.456,78	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE SILVEIRA ROSA / MARIANA BOABAID DALCANALE ROSA	024.010.586-99	Q SQNW 111, BLOCO A 113, APT 401, SETOR NOROESTE, 70.686-705, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 133.519,31	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 133.519,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HERICA ALMEIDA GALIZA	078.370.157-89	R ALBERTO FIGUEIREDO PIMENTEL, 47 , MIRAMAR, 27.945-290, MACAE, RJ	JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 65.113,03	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 65.113,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HERVAL BAZILIO FILHO E GISA PINTO BAZILIO	573.006.077-72	R MIGUEL DE FRIAS, 77, BL3/301, ICARAI, 24.230-098, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	-	-	Classe 3	R$ 328.106,03	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 328.106,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIGINA MARIA BRUZZI DE FARIA / TRAJANO DE FARIA NETO	174.581.537-68 / 000.155.381-15	SQNW 301 BL A , APT 311, 70.687-305, BRASILIA, DF / SQNW 311 BL A , APT 311, NOROESTE, 70.687-305, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Platine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 627.941,81	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 602.941,81	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HILTI DO BRASIL COMERCIAL LTDA.	65.000.655/0001-05	AV CECI, 426 , TAMBORE, 06.460-120, BARUERI, SP	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio; Tomamaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 54.211,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 53.211,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIPER PEDRAS INFRAESTRUTURA E PAVIMENTACOES - EIRELI - ME.	52.653.790/0001-09	AV CENTRAL EVERTON XAVIER LOTE: LOTEAMENTO SOTER QUADRA66 LOTE 17, SERRA GRANDE, 24542-762, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 01 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 10.324,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 9.324,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIPER PEDRAS DECORATIVAS LTDA	31.192.610/0001-68	LOT AV CENTRAL EVERTON XAVIER, S/N, QD 66 LOTE 17 LOTE LOTEAMENTO SOTER, SERRA GRANDE , 24.542-762, NITEROI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.069,40	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 1.069,40	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HOTEL DA WEB SERVICOS DE HOSPEDAGEM NA INTERNET LTDA	07.932.567/0001-45	R TENENTE FRANCISCO FERREIRA DE SOUZA, BOQUEIRAO, 81.670-010, CURITIBA, PR	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 189,95	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HOTEL DO PRADO	73.874.153/0001-60	EST UNIAO E INDUSTRIA, 2850 PARTE, CORREAS, 25.720-111, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.885,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.885,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HUMANAS E LEAL SERVICOS ESPECIAIS LTDA	07.701.512/0001-71	Q SEA QUADRA 5-C, SN LOJAS 33/34 PARTE B, SIA, 71.200-055, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plaza; Ceilandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 37.110,51	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 36.110,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HUMANAS PRESTADORAS DE SERVICOS LTDA	02.853.446/0001-94	Q SEA QUADRA 5-C, 33/34 PARTE A, ZONA INDUSTRIAL, 71.200-055, GUARA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.419,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 419,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ilamhoeto Angelim Farias de Oliveira e Dani Maria Furlanetto	-	-	Meki Aogea	Rescisão Contratual	-	-	Classe 3	R$ 1.199.532,58	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.199.532,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HUMBERTO CARLOS MENDONÇA VAZ	524.500.587-53	R VER EDUARDO BERTINO, 99 CASA, MURIQUI, 25.876-000, VILA MURIQUI, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 44.551,09	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 44.551,09	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126198
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HUMBERTO DE OLIVEIRA MAIA NETO	598.776.347-91	R. ASSIS BRASIL, 143, COPACABANA, 22.070-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	982.836,98	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	982.836,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IÂN INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA	02.657.463/0001-56	A ADE CONJUNTO, 10 LOTE1 02, AGUAS CLARAS, 71.986-180, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	5.436,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	4.436,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IBRAP INDUSTRIA BRASILEIRA DE ALUMINIO E PLASTICOS SA	00.136.132/0001-38	ROD GENESIO MAZON, KM 05, SN , SAO PEDRO, 88.840-000, URUSSANGA, SC	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fusion - Ingoai; Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	51.062,81	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	30.062,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IBRATIN INDSTRIA E COMERCIO LTDA	46.597.074/0001-83	R CAIOWAR 62, VILA PIOMPEIA, 05.020-040, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	12.062,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.062,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGNEZ VALERIA ALONSO MARTINS ROCHA	185.865.201-44	R CLOVILDE M LINHARES PINSKY, 1 BL 2 604, CHARITAS, 24.370-015, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	40.516,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	40.516,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR DE AZEVEDO GUIMARAES	121.615.247-04	AV TEN CEL MUNIZ DE ARAGAO, 809 , ANIL, 22745-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	308,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR SCISINIO PONTES / TALITA GRANZINOLI VELLOZO	088.550.957-50 / 086.779.477-88	EST MARIZ E BARROS 501, 807, SANTA ROSA, 24.350-310, NITEROI, RJ / R NORONHA TORREZAO 144, AP 1602, SANTA ROSA, 24.240-182, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	249.083,66	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	224.083,66	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR VIEIRA MAIA	010.644.591-05	BL SMAS CONJ. C BL M APT, 501 , GUARA S, 71.210-050, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	10.352,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	10.352,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS	29.469.067/0001-66	AV DARCI VARGAS, 701 , GRAMACHO, 25.055-250, DUQUE DE CAXIAS, RJ	MMT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Copacabana Vert	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	71.059,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	70.059,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ILMA BERNARDO DIAS DU FIGUEIREDO	099.509.497-77	AV ATLANTICA, 3130 APT 601, COPACABANA, 22.010-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	9.820,82	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	8.820,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ILUMINATI COMERCIO DE LUMINARIAS LTDA	22.059.771/0001-97	R ESMERALDINO BANDEIRA, 71 , BLACHUELO, 20.561-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Largo dos Palácios; Mares de Gou	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.572,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.572,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IMPER RIO COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	32.264.764/0001-80	AV NOVA YORK, 598 , BONSUCESSO, 21.041-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.370,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	370,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IMPERMEABILIZAÇÃO BLEZA SERVIÇOS TECNICOS LTDA	32.048.647/0001-80	R RUY PORTO, 120 LOJA C, BARRA DA TIJUCA, 22.793-077, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	10.564,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	9.564,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IMPETO SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	03.427.203/0001-57	LRG SAO FRANCISCO DE PAULA, 42 SALA 1001, CENTRO, 20.051-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.250,65	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	250,65	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA	13.265.570/0001-00	R MIGUEL DE FRIAS 77, SAL 1602 PARTE, ICARAI, 24.220-008, NITEROI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 69 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences; Prime Collection Condominium Club	-	-	Classe 3	R$	4.288.325,59	-	-	Partes Relacionadas	4.5.5	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MOLDURAS SANTA LUZIA LTDA	75.821.546/0001-02	ROD SC 450 KM 382, 3019 , SAO JANUARIO, 89.750-000, BRACO DO NORTE, SC	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Quinta Verti; Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	58.285,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	57.285,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INGRID HERTHA WERBER	209.669.037-49	TRAVESSA DOUTOR PEREIRA FAUSTINO, 17, FONSECA, 24.120-044, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	DQ, Estrada	Permutante	-	Classe 3	R$	550.000,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INGRID KOSTER	956.592.807-00	R MAESTRO JOSE BOTELHO, 177 BL 1 AP 1201, SANTA ROSA, 24.230-410, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	298.409,86	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	298.409,86	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INSTALAR - INSTALACOES DE ESQUADRIAS DE ALUMINIO LTDA	12.124.077/0001-52	R DOUTOR ROMUALDO, 420 APT. 1102, SAO MATEUS, 36.016-580, JUIZ DE FORA, MG	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	11.407,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.407,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INSTITUTO BRAS. DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NA	03.659.166/0017-70	PC 47784 42, 10º ANDAR, CENTRO, 20.010-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Empreendimentos Antigos	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	15.885,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	14.885,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INSTITUTO BRASILIENSE DE POS GRADUACAO E EXTENSAO LTDA	11.856.785/0001-15	CJ SH SUL CONJ A QD 06 SAL.3, 112 BL C, LAGO SUL, 70.322-915, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	495.223,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	495.223,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INSTITUTO DE ESTUDOS DE PROTESTO E TITULOS DO BRASIL/DF	05.520.064/0001-37	ST SCS QUADRA A, BLOCO B - 60 SALA 247 A 250, ASA SUL, 70.333-900, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	95,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INTEGRAR CLIMATIZAÇÃO LTDA	03.557.247/0001-00	R DO MATOSO, 98 PARTE, PRAÇA DA BANDEIRA, 20.270-135, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.706,51	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	706,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INTERLAGOS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	03.857.085/0001-17	Q SHIS QI 09 BL C , SALAS 204/205, ST. DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.625-095, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	359.202,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	358.202,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INTERMEDICA SISTEMA DE SAUDE S/A	44.649.812/0299-10	R CANDELARIA, 60 SALAS 501 A 514, CENTRO, 20.091-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	38.107,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	37.107,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IOLANDA DE VASCONCELLOS MELLO BORGES / ISRAEL SIQUEIRA BORGES	789.129.897-15 / 502.925.527-34	RUA JOAQUIM SILVEIRA MAIA, Nº 33, CASA 03, CENTRO, RIO BONITO - RJ / RUA JOAQUIM SILVEIRA MAIA 33, CS 3, CENTRO, 28.800-000, RIO BONITO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	334.143,21	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	334.143,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IONE CHAVES DE OLIVEIRA	372.962.481-49	Q. QSE 05, CS40, TAGUATINGA SUL, 72.025-050, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	131.014,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	131.014,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IPICOLEO COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA	03.662.454/0001-16	AV MAXCARENHAS DE MORAIS, 862 , CHACARAS RIO-PETROPOLIS, 25.250-350, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Frões Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	16.577,50	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	16.577,50	R$ 6.513,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IPRINT SERVICOS REPROGRÁFICOS LTDA.	09.025.649/0001-51	AV DAS AMERICAS 3500, BLOCO 02 SL 301/317, BARRA DA TIJUCA, 22.640-102, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; SPE AMERICAS PROJETO 02	Le Quartier Boulevard Taguatinga; Largo dos Palácios; West Vintage; One Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.812,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	812,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IRANILDO CAMPOS	468.257.467-15	R IJOM MANUEL, S/N, ANEXO ALEBE 4ºAND-SL404, CENTRO, 20.010-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínio Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	28.656,63	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	27.656,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IRINEU DE OLIVEIRA FILHO / LUCIA MARIA MOREIRA LOPES DE OLIVEIRA	058.665.051-91 / 275.851.401-00	R SQN 213 BL G/604 , ASA NORTE, 70.872-070, BRASILIA, DF / SQN 213, BLOCO G, AP 604, CEP 70.872-070,	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	280.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	279.000,00	R$ 2.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IRMAOS PONTUAL ENGENHARIA LTDA	02.427.551/0001-61	Q SIA QUADRA 5-C 273, ZONA INDUSTRIAL, 71.200-055, GUARA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	40.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	39.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISABEL CRISTINA ALONSO GOMES	030.358.197-26	R LUCI FLORES, 415 , EDSON PASSOS, 26.566-200, MESQUITA, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	25.799,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	24.799,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISABEL CRISTINA RAMOS DA SILVA	421.746.947-00	R PRESIDENTE JOAO PESSOA 305, APTO 505, ICARAÍ, 24.220-350, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Pelé-a-Pontê	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	862,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISABEL MOREIRA LOPES PERILLO / LUIZ CARLOS PERILLO / THIAGO MOREIRA LOPES PERILLO	348.960.401-63 / 360.473.111-04 / 002.957.461-75	QL 5 , CONJ U , CASA 44, GUARA - DF , CEP 71.020-214 / CJ QIS CONJ U CS44, GUARA S, 71.020-214, GUARA, DF / CJ QIS CONJ U CS44, GUARA I, 71.020-214, GUARA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	62.736,14	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	61.736,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISADORA BARREIRA DE OLIVEIRA DOS REIS	823.885.001-00	R 9 SUL 505, LOTE 9 EDIFICIO MONT VERNON, AGUAS CLARAS, 71.936-360, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	69.881,92	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	59.599,63	R$ 1.978,15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126199
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESMAR SILVA MORENO	159.455.798-58	R GIÃO DE AREIA 107, APTO 205, JARDIM GUANABARA, 21.941-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 451.496,46	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 451.496,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESSA JABRA ESSA ATTIE	553.463.246-15	BL CLN 304 BLOCO B, LOJAS, ASA NORTE, 70.736-520, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 36.403,99	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 35.403,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ETABIRA AGRO INDUSTRIAL S A	27.175.959/0010-05	PC MARECHAL HERMES S/N, PRAIA FORMOSA, 20.220-430, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Frias Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 10.258,57	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 9.258,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ETAMAR CASTELLANO BORIGATO	046.485.668-07	CH SHIS QI 09 CHAC 54, CASA B, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.655-730, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 57.084,48	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 56.084,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ETAU SEGUROS S/A	61.557.039/0001-07	PC ALFREDO EGYDIO DE SOUZA ARANHA, 100 TORRE ALFREDO EGYDIO 12 ANDAR, PARQUE JABAQUARA, 04.344-902, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 962,41	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EUBI DA SILVA GOMES	712.425.387-04	AV AV. DAS AMERICAS, 4200, BL 2, BARRA DA TIJUCA, 22.640-600, RIO DE JANEIRO, RJ	Start Collection	-	-	-	Classe 3	R$ 406.380,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 406.380,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EUTICLAM JOSE DE SALES	32.924.805/0001-18	Q QNL, 8 BLOCO I, CASA 02, TAGUATINGA, 71.920-540, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.590,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.590,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVALITON SOARES	030.025.627-26	R MARIA JOSE PACHECO, 351 , DOM RODRIGO, 26.260-370, NOVA IGUACU, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.962,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 962,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVAN AZEREDO TEIXEIRA	993.278.211-49	R OITO DE MARCO, 245 APTO 101, COSTA DO SOL, 27.925-540, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 202.574,70	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 177.574,70	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVANDO DE SOUZA MONTELA	854.020.957-87	R ERNANI DO AMARAL PEIXOTO 575, CENTRO, 27.120-120, BARRA DO PIRAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 28.101,07	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 27.101,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVANILDA DA SILVA VIANA	240.204.001-72	Q COLAGRICOLA VIC PIRES, CH 96 LT 23, TAGUATINGA CENTRO, 72.010-030, TAGUATINGA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 46.557,70	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 46.557,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVANILSON XAVIER BEZERRA	500.630.654-87	R MARLIM 129, PARQUE AEROPORTO, 27.910-000, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 12.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 11.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVAR GOMES DE OLIVEIRA	579.920.101-91	CJ SMPW QD 26 CONJ 05, SN, LOTE 08 - CASA 1, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.745-605, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 401.275,86	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 376.275,86	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVO DINO MARTINS / MARIA CLÁUDIA SIMÕES MONTEIRO DOS SANTOS MARTINS / MARIA ISAURA MONTEIRO BUELAU / PETER JOHN BUELAU	078.839.688-90 / 105.873.118-19 / 028.018.728.90 / 028.018.718.18	R N. SENHORA DO BOM CONSELHO 300, CASA 115, MORUMBI, 05.763-470, SAO PAULO, SP / AV DR. ALBERTO LYRA, 362, CASA 4 , SÃO PAULO - SP / RUA SENADOR MILTON CAMPOS, 183, SÃO PAULO - SP / RUA SENADOR MILTON CAMPOS, 183, SÃO PAULO - SP	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Malá Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 604.625,70	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 604.625,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ivo Fornoni Nozralla e Elisangela Lima Silva	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 195.126,17	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 170.126,17	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVONETE DE SOUZA / MAX LUIZ DE SOUZA AMARAL	856.796.747-34 / 115.805.597-50	AV. W VINTE E TRES, 25, TRAVESS BRILHO DA LUA CS 01, LAGOMAR, 27.966-775, MACAE, RJ / TRAVESSA BRILHO DA LUA 25, LAGOMAR, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 11.389,44	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 10.389,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ivonete Maria da Costa Marinho	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 569.455,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 569.455,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVONITE SANTIAGO NERY DE SOUZA / JORGE RICARDO DE SOUZA	152.854.211-87 / 270.964.201-53	Q ST DE MANSOES IAPI 259, CH 7, GUARA II, 71.070-300, GUARA, DF / SETOR DE MANSOES IAPI, CHACARA 17, LOTE A, GUARA II, BRASILIA - DF , CEP 71.070-300	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 419.429,47	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 419.429,47	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	J. O. CONSTRUCAO LTDA	05.786.338/0001-09	CJ QK 207 CONJUNTO F, 25 LOJA A, SANTA MARIA, 72.507-406, SANTA MARIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 27.611,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 26.611,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JABES CESAR COSTA / ADRIANA JUNQUEIRA NEVES COSTA	913.454.647-20 / 044.498.547-64	R MEM DE SA 127, BL 01 AP 401, ICARAI, 24.220-260, NITEROI, RJ / R JUIZ ALBERTO NADER 61, AP 504, CHARITAS, 24.370-020, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 5.126,67	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 4.126,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JACQUELINE FERNANDA DE CASTRO	780.495.851-91	BL. SHCES Q 1409 BL G, AP409, CRUZEIRO NOVO, 70.658-497, CRUZEIRO, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagaatinga	-	-	Classe 3	R$ 7.850,40	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$ 7.850,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAGUAR COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA	15.180.997/0001-46	R BARAO DE JAGUARIPE, 141 , IPANEMA, 22.421-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 65.869,50	-	out/23	F	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 59.869,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAIR ALMEIDA DOS SANTOS	351.525.207-97	R MEM DE SA 81, AP 502 BL 2, MACUL, 24.220-260, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Tinsel Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 145.193,43	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 121.714,42	R$ 4.053,38
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JALES GONCALVES DANTAS	605.616.101-54	CJ QE 05 CONJUNTO J CASA 24, GUARA I, 71.020-105, GUARA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 175.799,41	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$ 175.799,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JALMAR BARBOSA RODRIGUES E JANE SANTOS	517.842.707-68	R BRASIL GERSON 15, TAQUARA, 22.755-220, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 197.948,89	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAMYLE CALENCIO GRICOLETTO	219.374.708-50	Q QMSW 05 LT9, AP243 , SETOR SUDOESTE, 70.680-506, CRUZEIRO, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 256,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAN ALEXANDER BEEKMAN	989.066.311-20	CJ SHIS QI 25 CONJ 08, CS 10, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.660-080, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live; Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 134.852,97	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 114.625,02	R$ 3.817,28
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JANFFRAN SOARES DO NASCIMENTO	074.445.241-49	CA AGUAS CLARAS, CH 05, AGUAS CLARAS, 71.090-900, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.668,30	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 6.668,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JANIO DE OLIVEIRA GRANJA TRANSPORTES DE CARGAS.	11.129.142/0001-70	R BENJAMIN CHAVES, 80 , CAMARU, 26.020-275, NOVA IGUACU, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Lagoa Corporate	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 257,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JANY ALMEIDA DE ARAUJO	766.136.157-49	AV PREF DULCIDIO CARDOSO, 1350 BL.1/1507, BARRA DA TIJUCA, 22-620-311, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 16.753,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 15.753,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAP REFRIGERACAO LTDA	42.146.621/0001-28	TV 5 MOURIS GONZAGA, 17 , SAO CRISTOVAO, 20.910-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 29.392,75	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 28.392,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAPI S/A INDUSTRIA E COMERCIO	71.522.460/0004-70 e 71.522.460/0001-28	R HUBERT SCHLEDORN, 570 , ENGORDADOURO, 13.212-795, JUNDIAI, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.122,53	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.122,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAQUELINE BARREIRA ROCHA	069.593.801-08	Q SQ 0101, 28 QD 05 CJ A-2, SOBRADINHO, 73.020-010, SOBRADINHO, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 129.060,41	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 109.709,91	R$ 3.653,87
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JARBAS BRAGA DA COSTA	053.667.787-51	R PRESIDENTE JOAO PESSOA, 66, APT 504, ICARAI, 24.220-331, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residence Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 22.827,32	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 21.827,32	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAYME DE ALMEIDA FILHO	351.151.147-04	R GUIMARAES ROSA, 205 AP1004, BARRA DA TIJUCA, 22.793-620, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 18.117,14	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 17.117,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JEFERSON PERES PESSANHA	039.724.777-08	R AGUE LACERDA, 51 APTO 302, ALTO CAJUEIROS, 27.915-540, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 72.694,73	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 72.694,73	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126200
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JESSICA MENDONCA MOISES	142.130.537-25	R URUGUAI, 230 CASA 27, MATA PACA, 24.322-060, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	-	-	Classe 3	R$	90.258,63	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	90.258,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JESUS MACHADO ADVOCACIA	14.364.720/0001-40	R ANF DE CARVALHO, 29, SL 1113/ 1114, CENTRO, 20.015-900, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tornamine	-	-	Classe 3	R$	305.386,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	305.386,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	13.016.874/0001-89	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	1.608.488,44	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE 31 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	13.016.874/0001-89	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Dobletum	-	Classe 3	R$	2.500.000,00	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	13.016.891/0001-16	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí; Kimberley Plain	-	-	Classe 3	R$	502.420,40	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	13.016.891/0001-16	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	-	-	Classe 3	R$	1.000.000,00	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE. 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	14.148.465/0001-07	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Park Square Residence; Quinta Verti; Não relacionado a projeto	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	34.067.380,67	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE. 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	14.125.061/0001-90	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí; Quinta Verti; Beach Side Residences; Não relacionado a projeto	-	-	Classe 3	R$	9.244.067,64	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE. 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	14.125.061/0001-90	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	-	-	Classe 3	R$	7.500.000,00	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE. 4 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	09.645.869/0001-68	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	157.725,51	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE. 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	15.454.883/0001-15	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	376.127,89	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE. 62 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	16.559.138/0001-65	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	3.168.115,94	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE. 66 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	16.725.840/0001-12	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	680.189,59	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JHL CONSULTORIA LTDA	06.874.569/0001-62	R HUMBERTO REBELTE, 125 , BARRA DA TIJUCA, 22.793-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	297.623,70	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	297.623,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JI CHANCHAN	062.913.547-63	R CURVELO CAVALCANTI 562, CENTRO, 25.815-292, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	5.441,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	4.441,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JJR MATERIAIS DE CONSTRUCAO	12.713.465/0001-57	Q QNA 51, SN CASA 26, TAGUATINGA NORTE, 72.110-510, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	18.117,71	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	17.117,71	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JLB COMERCIO DE MADEIRAS EIRELI	14.748.853/0001-40	EST VENANCIO PEREIRA VELOSO, 34 LOJA, CHACARAS RIO-PETROPOLIS, 25.250-615, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vila do pan	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.066,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.066,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JMAPEL REFORMAS E PINTURAS LTDA	10.645.676/0001-96	R MARIO COVAS JUNIOR 350, APT 1003, BARRA DA TIJUCA, 22.631-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	17.400,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	16.400,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOANA D'ARC CORREIA	317.073.601-97	R GERALDO NUNES CORDEIRO, 350 S C, VILA NOVA MAUA, 09.390-635, MAUA, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	130.116,21	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	130.116,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOANA NEVES AMARAL DE SOUZA	090.960.567-01	SHIN, CA 2, BLOCO F, , S/N, APTO 526, LAGO NORTE, 71.505-502, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.184,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.184,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	João Antônio Ramos Neto	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	7.155,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.155,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO BERNARDO FONSECA DE ALMEIDA / ROSANGELA BONIN MACHADO DE ALMEIDA	079.639.337-68 / 055.989.506-26	R VINA DEL MAR 85, APTO 305, CAVALEIROS, 27.920-190, MACAE, RJ	JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	0058099-25.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	199.411,11	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	199.411,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO CARLOS DE ALMEIDA	093.128.051-15	CJ SHN QI 12 CONJ. 08, CS 20, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.525-260, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	58.735,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	57.735,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO CARLOS KAPSKA JUNIOR / MONICA TORRES DE ARRUDA	980.067.467-53 / 917.545.177-00	R DR NILO PEÇANHA 3, B 3 AP 1407, INGA, 24.210-460, NITEROI, RJ / RUA NILO PEÇANHA, N° 1/1407, BLOCO 03, INGÁ, NITERÓI/RJ, CEP: 24.210-460	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Trend Tower Office	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	25.013,92	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	24.013,92	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO CARLOS OZORIO SOARES 08137070729	17.588.711/0001-21	EST UNEXO E INDUSTRIAL, 7175 , NOGUEIRA, 25.720-112, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	350,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO DIONISIO XAVIER (E ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER)	239.744.001-68	CJ. SHIN QL 05 CONJUNTO 02, CS14, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.505-225, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	RESERVA DE CRÉDITO - FLS. 59122	Classe 3	R$	334.762,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	333.762,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO EVANGELISTA M REIS / LUZINEIDE EVANGELISTA DE LIMA REIS	296.810.141-20 / 265.059.651-15	Q QNJ 02 CSI2, TAGUATINGA NORTE, 72.140-020, TAGUATINGA, DF / QNJ 02 CASA 32 – TAGUATINGA NORTE – DF, CEP 72.140-020	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	317.376,21	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	317.376,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO FORTES ENGENHARIA S A	33.035.536/0001-00	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE PTI 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Felicity (Mato Viana)	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	469,00	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO HUMBERTO DALLA TORRE / SANDRA REGINA LEAO DALLA TORRE	016.829.928-57 / 118.958.748-51	RL SQS 304 BLOCO E 104, APTO 301, ASA SUL, 70.345-050, BRASILIA, DF / RUA 25 SUL, LOTE 15/15, AP 2005, AGUAS CLARAS, CEP 71.927-180.	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel); Rescisão Contratual	0068140-49.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	101.798,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	101.798,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO IZIDRO DE SANTANA	532.524.037-49	EST GEN AFONSO CARVALHO, 86 QD D C57, PARTE, BIGUTI , 21.725-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	145.350,81	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	145.350,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO JIOVA DE BESSA DELMONDES	461.289.151-72	R SQSW 311, BL B APT 603, NOROESTE, 70.687-350, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	937.164,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	937.164,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO LIMA DE ARAUJO	252.093.864-04	PR DE BOTAFOGO, 228 10 ANDAR, BOTAFOGO, 22.350-900, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	3.853,91	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.853,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MARCO BESSA	864.674.847-20	R BR DE PIRASSINUNGA 21 AP502, TIJUCA, 20.521-170, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	67.694,85	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	67.694,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MARCOS CAPACIA FITORIANI	991.932.057-91	R CAGAPAVA, 57 , TRINDADE, 24.457-240, SAO GONCALO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	76.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	76.000,00	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126201
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO MARTINS DA PAZ / LAURA FELIX DE CARVALHO MARTINS DA PAZ	816.228.217- 34 / 874.133.707-78	RUA DR. CARLOS HALFELD, 124 – APTO. 1502 – CEP: 24230-310, ICARAÍ, NITERÓI/RJ / R DOUTOR CARLOS HALFELD 124, AP 1502, ICARAI, 24230-310, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 329.617,12	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 329.617,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MIGUEL FOLGOSA HERCULANO	054.186.224-60	AV. ANTONIO JUSTA, 2324, MEIRELES, 60-115-090, FORTALEZA, CE	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 999.021,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 999.021,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO NUNES DE MATOS NETO / MÔNICA BRILHANTE DO COUTO	443.064.071-87 / N/I	BL SQN 310 BLOCO K, APT 705, ASA NORTE, 70-736-510, BRASILIA, DF / SQN 310, BLOCO K, AP 105, BRASILIA - DF CEP 70.765-110	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 176.576,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 176.576,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO PAULO FIRPO FONTES / JULLIANA MATTOS FIRPO FUNTES	783.194.205-04	R ARTHUR G CARVALHO 601, SOL DA MANHA 801, ITUBA, 41.810-640, SALVADOR, BA	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	01876?2-51.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 462.230,86	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 467.439,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO PAULO FREITAS KOHLER	092.718.327-79	AV AYRTON SENNA, 111 , AP 1902, BARRA DA TIJUCA, 22.793-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 29.239,98	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 24.904,98	R$ 1.829,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO PAULO GORINI DE SOUZA	121.416.327-06	R CARLITO GONCALVES FONSECA, 347 , MIRAMAR, 27.945-450, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 60.516,75	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 60.516,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO PAULO HILARIO LOPES	005.585.981-02	CJ SHN QI 13 CONJ I C521, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL 71.535-010, LAGO NORTE, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Platine	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 75.385,89	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 74.585,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO SILVESTRE TEIXEIRA DO NASCIMENTO / MARIA DA GLÓRIA THOMÉ DO NASCIMENTO	419.257.777-15 / 572.869.297-87	R SALOMAO VELMOVSYFSKY , PIRATININGA, 24.358-654, NITEROI, RJ / RUA 11, 20, CAMBONHAS, CEP 24.556.080	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 506.387,29	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 481.387,29	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO VICTOR BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, JANAINA BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, MARCUS PAULO BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA	011.641.617-33	R DAS AZALEIAS, BL 02 APTO 108, 370, VILA VALQUEIRE, 21.530-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 275.628,70	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 200.628,70	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAQUIM EUCLIDES MELO ARAUJO / KARINA TITTOTO MELO	586.167.851-91 / 028.514.146-58	SMPW QUADRA 4 ,CONJUNTO 7, LOTE 5, BRASILIA - DF / CJ SMPW Q 04 CONJ 07 CASA 5 LTS, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.735-407, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 202.612,06	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 202.612,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAQUIM LUIZ DA FONSECA / LUCIA BRANDAO DA FONSECA	N/I / 182.935.301-20	N/I / R RUA 36 NORTE LT 05 BL C APTO , 1001, AGUAS CLARAS, 71.919-360, TAGUATINGA, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 54 LTDA	Vive la Vie	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 89.103,89	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 88.103,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAQUIM ORNELAS NETO	285.021.081-15	CJ SHIS QI 05 CJ 16 , CASA 16 LAGO SUL, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL 71.615-160, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 453.635,32	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 452.635,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOCEL PINHEIRO NOGUEIRA	327.204.591-00	CJ QNM 02 CONJUNTO E, LTS APT. 102, CEILANDIA NORTE, 72.210-025, CEILANDIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$ 19.363,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 19.363,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOHN KENNEDY PINTO / MICHELA HELENA CARPAXO SILVA	565.059.636-68 / 701.601.706-00	COND SOLAR BSB QD3 CJ24 LTS, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL 71.680-350, LAGO SUL, DF / COND. SOLAR DE BRASILIA, QD 3, CJ 24, CASA 15, CEP 71.680-349	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 251.746,96	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 251.746,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE ALEXANDRE DE SOUSA MACHADO	115.550.681-20	Q QI 27 VIA STRUNG BL A AP 602, GUARA II, 71.060-275, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	-	-	Classe 3	R$ 127.500,15	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 127.500,15	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE ARANDA BLANCO	483.882.037-20	R JOAO BATISTA S S 0130/A, 46, AP 602, MACAE, 27.900-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 274.759,10	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE AUGUSTO DA SILVA SANTOS	783.123.617-15	R IVINHEMA, 245, CASA, BENTO RIBEIRO, 21.550-190, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 416.962,26	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE AURELIO PINHO DA SILVA	728.870.447-53	R PIO BORGES DE CASTRO, 10, CS2, BARRA DA TIJUCA, 22.793-325, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 62.061,88	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 61.061,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE BASTOS NUNES	410.449.407-00	EST ENGENHO, DO 350, BL 13 CS 2, JENGC, 21.840-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Barigui Offices	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 4.386,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.586,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE DA SILVA SARDINHA	382.090.127-20	R PRACINHA JOSE VARELA, 100 , PITANGUEIRAS, 21.930-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Jardim Europa	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 2.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 2.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR / FERNANDA VILAÇA DALTRO SANTOS	075.774.527-00	R MARIO BARBOSA, 124 , CASA 6, VILA VALQUEIRE, 21.740-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 296.492,86	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 271.492,86	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE FERNANDO XAVIER FERREIRA	414.029.527-91	R PARANAGUA, 126, LT 39 QD 66, TRINDADE, 24.450-600, SAO GONCALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 205.887,40	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 130.887,40	R$ 10.050,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Jorge Eduardo de Oliveira Luciano e Julia Pereira Regueira de Oliveira	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 349.161,18	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 349.161,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE HENRIQUE OLIVEIRA DA SILVA	010.845.831-23	CJ SHIN QI 05 CONJUNTO 07, SN CS 16, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL 71.505-770, LAGO NORTE, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 105.728,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 105.728,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Jorge Lopes da Silva, Ronaide Prado da Silva e Alexandre Prado Silva	212.449.017-68	R. AMADEU LARA, 1593, CAIRU, 26.540-140, NILOPOLIS, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 129.297,36	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 127.297,36	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Jorge Luiz Borges de Souza e Irene Neda da Souza	-	-	-	Mahi Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 3.122.355,11	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 3.122.355,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE LUIZ MATHEUS DE ALMEIDA	956.749.857-15	R NORONHA TORREZAO, 282 AP 805 BL 2, SANTA ROSA, 24.240-182, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 79.469,62	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 79.469,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE MARINHO GUIMARÃES / NORMA GARCIA GUIMARÃES	297.461.167-20 / 522.477.677-53	EST PACHECO DE CARVALHO 900, B4 AP 204, PENDOTIBA, 24.310-090, NITEROI, RJ / RUA DR. CARLOS HALFELD, Nº 39, APTO 803, ICARAI, CEP 24.220-310, NITEROI - RJ, -	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 22.268,28	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 21.268,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE MUGAYAR FILHO / NATALITA MARIA HALL BRUM DE BARROS MUGAYAR	916.544.597-04 / 024.494.487-30	AV SETE DE SETEMBRO 204, AP 1508, ICARAI, 24.230-252, NITEROI, RJ / AV SETE DE SETEMBRO 204, AP 1508, ICARAI NITEROI - RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 684.567,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 684.567,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE RENE RUCAS DA SILVA LOURENCO	079.517.307-50	R DESEMBISTA LUIS GUIMARÃES, 59 CASA, BARRA DA TIJUCA, 22600000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 766,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE ROBERTO CAMPISTA QUINTANA	382.500.036-53	R. MORAIS E SILVA, 51, PRAÇA DA BANDEIRA, 20.271-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 122.777,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 121.777,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ALBINO FILHO / RINAURA ALCANTARA COREDEIRO ALBINO	252.707.611-49 / 351.005.051-15	BL SQN 211 BLK APT#, ASA NORTE, 70.863-110, BRASILIA, DF / CONDOMINIO SANTA FELICIDADE, RUA 109, QUADRA 17, LOTE 4, FORMOSA GO CEP 73.405-900	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 195.282,68	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 195.282,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ANTONIO DE LIMA E SILVA E ROSANA SILVA GUINE	832.531.497-49	R ITAGUAI, 153, AP 809, PE PEQUENO, 24.240-130, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 266.306,17	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126202
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ANTONIO DUTRA MARQUES	475.471.627-20	R DR FRANCISCO PORTELA, 2501, 11/2, PORTO NOVO, 24.435-000, SAO GONÇALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	-	-	Classe 3	R$	319.222,94	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 319.222,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ANTONIO VERRICARO CARIM	035.221.647-68	R. GENERAL OSORIO, 276, CENTRO, 28.625-630, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	158.014,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 157.014,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSÉ AUGUSTO DE FIGUEIREDO JUNIO MARMORES E GRAN	20.953.478/0001-45	Q QI 34, LT 30/40 , SETOR INDUSTRIAL, 72.135-140, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	72.263,82	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 71.263,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE AUGUSTO DE LIMA FURTADO	153.911.591-72	QUADRA SQS 315 BLOCO D, APTO 606, ASA SUL, 70.384-040, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	662.254,65	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 662.254,65	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE AUGUSTO PEREIRA AZEVEDO	475.696.117-72	R LOPES TROVAO 81, AP 801, ICARAI, 24.220-075, NITEROI, RJ	IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Ilê Saint Louis	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	66.759,77	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 65.759,77	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CAMILO SILVA	292.659.676-68	R CASTIGLIANO, 119 APTO. 501, FLAME EUSTAQUIO, 30.720-510, BELO HORIZONTE, MG	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion Work & Live; Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	401.571,74	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 376.571,74	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA	015.992.757-91	RUA POVINA CAVALCANTI, 85, AP 701, SÃO CONRADO, 22.610-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	54.726,34	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 29.517,59	R$ 982,99
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA / SONIA LUIZA DE A TAVORA	015.992.757-91 / 198.191.377-72	RUA POVINA CAVALCANTI, 85, AP 701, SÃO CONRADO, RIO DE JANEIRO CEP 22.610-080 / R POVINA CAVALCANTI 85, AP701, SAO CONRADO, 22.610-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	68.489,65	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 58.216,20	R$ 1.938,73
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Carlos de Menezes Gonçalves e Maria José Furtado Gonçalves	490.787.717-04	R JOAQUIM TAVORA, 50, APTO 1901 BL B, ICARAI, 24.230-541, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	01935045-76.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	1.190.579,14	-	-	C	4.5.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARLOS DUARTE GALVAO	475.732.527-49	R JAIME BITENCOURT 33, BL 2 / 205, CAMBOINHAS, 24.358-600, NITEROI, RJ	JFE 69 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	10.671,37	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/pixtuo recentes	R$ 9.671,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARLOS LEAO JUNIOR	919.450.431-91	Q SQNW 111, BL J, AP107, NOROESTE, 70.686-770, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	65.314,66	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 65.314,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARLOS LOSADA ROCA	297.473.507-00	R 23 SUL, LT 7 APTO 202, AGUAS CLARAS, 71.925-540, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	635.611,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 635.611,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARLOS SETTE FERREIRA / MARIANA MUTELLI RIBEIRO F. PIRES	N/I / 090.842.167-25	RUA MARQUES DE ABRANTES, 16 – APARTAMENTO 1202- FLAMENGO, RIO DE JANEIRO/RJ, CEP. 22.230-061 / R MARQUES DE ABRANTES 16, APTO 1202, FLAMENGO, 22.230-061, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	197.708,28	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 197.708,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARLOS SOUZA E SILVA	492.116.681-15	Q AC 1 LOTE 1 BL B, AP402 , RIACHO FUNDO, 71.810-101, RIACHO FUNDO, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	60.903,68	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 60.903,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSÉ DE OLIVEIRA NETO	119.210.237-16	AV JOSE CARLOS PAES-700, BA/304, LAGOA, 27.550-000, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	2.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE DE RIBAMAR FARIAS	332.074.537-91	R DOZE DE FEVEREIRO, 140 SALA 201, BANGU, 21.810-060, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE EDUARDO ESCANHOELA / SIMONE DE BRITO ESCANHOELA	219.530.658-05 / 029.640.879-46	QUADRA 206 1, LOTE 10, APTO 2804, AGUAS CLARAS, 71.925-180, BRASILIA, DF / ALAMEDA DAS ACACIAS, QUADRA 107, COND RIVIERA DEL FIORI, AGUAS CLARAS DF, CEP 71.320-540	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	176.769,49	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 176.769,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE EUGENIO DA SILVA NEIVA	070.602.701-91	ST. SGCVN LTE2N/2S QD5, AP410, ZONA INDUSTRIAL, 71.215-100, GUARA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	282.900,73	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 282.900,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE EUGENIO DA SILVA NEIVA / MARIA DE LOURDES CARVALHO NEIVA	070.602.701-91 / 097.131.741-00	ST SGCVS LT2S/2S QD5 AP410, BL C2, ZONA INDUSTRIAL, 71.215-100, GUARA, DF / SGCVS QD 5, LOTE 25/26, AP 410, TORRE 2, GUARA II - DF, CEP 71.215-100	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	200.096,56	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 200.096,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE FERNANDO GUTIERRES DOS SANTOS	741.545.757-91	AV JAIME DE MENDONCA CLARK 1000, PONTINHA, 28.979-000, ARMAÇÃO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirro Residence Itcirsl	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	500,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE GOMES DE HOLANDA / MARIA DE FATIMA OLIVEIRA HOLANDA	091.362.153-68 / 046.503.445-87	R RAIMUNDO GOMES HOLANDA 100, CASA, CIDADE DOS FUNCIONARIOS, 60.822-550, FORTALEZA, CE / SGAN 912, MODULO C, BLOCO E, AP 222, BRASILIA- DF CEP 70790-125	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	344.048,80	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 319.048,80	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE GUIMARAES CORREA JUNIOR	695.080.607-50	RODOVIA(BR-101 PETXOTO), S/N, KM104-LOTE 05A14, PRAIA DA ALDEIA, 28.946-000, SAO PEDRO DA ALDEIA, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	45.395,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 44.395,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ISAIAS AUGUSTO DE CARVALHO NETO	049.978.158-96	CJ SHIS QI 05 CONJUNTO 09 17, CASA, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.635-090, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	220.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 220.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE LAURO FRANCISCO DA SILVA / MONICA DE SOUZA AMORIM SILVA	012.392.747-18 / 012.441.117-75	R DA IMPERATRIZ 184, CASA 1 AP 202, REALENGO, 21.710-320, RIO DE JANEIRO, RJ / R. IMPERATRIZ, DA 184, CS1, REALENGO, 21.710-320, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Banga Offices	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	8.461,26	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 7.461,26	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE LUIZ DA COSTA FERREIRA / SIMONE MENDES BOTELHO	010.611.847-14 / 012.920.907-40	PR ICARAI, DE 85, APTO 808, ICARAI, 24.230-000, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	13.332,68	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.332,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE LUIZ SEVE GOMES	115.772.741-72	CJ SHIN QI16 CONJ3, CS2, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.530-230, LAGO NORTE, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	122.500,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 122.500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE LUIZ VIEIRA DE OLIVEIRA E KATIA APARECIDA	366.547.457-20	R VISCONDE DE MORAIS, 159, AP 301, INGA, 24.210-145, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	211.957,00	-	jan/25	D	4.3.7	Aguardando dados bancários	R$ 136.957,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MARIA DE CARVALHO / MARICELIA RODRIGUES DE CARVALHO	291.617.891-00 / 369.026.321-20	AV RABELO , CS27, VILA PLANALTO, 71.800-000, BRASILIA, DF / AV RABELO, CASA 27, VILA PLANALTO, DF - BRASILIA	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	214.753,57	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 213.753,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MIGUEL DE OLIVEIRA MARQUES DE ALMEIDA	044.627.137-37	R SILVIA POZZANO, 3003, BLA AP305, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-671, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	108.654,56	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSÉ OSMAN GOMES AGUIAR	335.254.987-72	R DOUTOR SA EARP, 41 PETROPOLIS, MORIN, 25.625-073, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	47.855,71	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 46.855,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE PAULO SILVA	708.812.357-68	R DOS IPES 225, APTO 3, NOVA ARGUIBAS, 27.946-960, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	2.011,33	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 1.011,33	R$ 1.000,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126203
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE PEREIRA ROXO FILHO / ANA MARIA FERNANDES POMIM ROXO	668.953.329-87 / 599.357.319-87	AV LUCIO COSTA 10840, DE 6502 AO FIM - LADO PAR - APTO. 203, BARRA DA TIJUCA, 22.795-006, RIO DE JANEIRO, RJ / AV PRES. NEREU RAMOS 1035, AP 202, RECREIO DOS BANDEIRANTES, RJ, CEP 22795-080	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	86.455,95	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	85.455,95	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE REYNALDO PEREIRA	708.401.137-49	AV VER ROBERTO CARDOSO DE SOUZA, 109 - LAGOA, 27.925-400, MAGAÉ, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	51.754,95	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	30.754,95	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO BARROS ALVES DE LIMA / MARLUCIA MONTEZUMA ALVES DE LIMA.	010.264.131-49 / 417.952.531-34	SHCGN 715 BL S , CASA 29, ASA NORTE, 70.770-719, BRASILIA, DF / SHCGN, QD 715, BL S, CASA 29, BRASILIA - DF, CEP 70.770-719	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	225.829,85	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	200.829,85	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO GOMES CORREIA	174.155.007-68	R ARNALDO QUINTELA 41, APT 803, BOTAFOGO, 22.280-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Thai	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	15.951,05	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	14.951,05	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO MEDINA DE FIGUEIREDO	101.682.907-82	R DANTE LAGINESTRA 15, CAMBONHAS, 24.358-020, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	165.526,82	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO SFAIR MACEDO	042.802.881-00	CJ SHIS QI 27 CONJ 20, CS 06, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.675-200, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	-	-	Classe 3	R$	138.058,46	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	138.058,46	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO SFAIR MACEDO / MARIA CELIA NACFUR SFAIR MACEDO	042.802.881-00 / 020.521.481-68	CJ SHIS QI 27 CONJ 20 , CS 06, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.675-200, LAGO SUL, DF / SHIS, QI 27, CONJ 20, CASA 06, LAGO SUL, BRASILIA- DF CEP 71.675-200	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	211.187,55	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	211.187,55	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO TEIXEIRA DE CARVALHO	154.532.507-68	R JOHN PIERRE PLANCHER, 7 QS, BARRA DA TIJUCA, 22.630-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	44.064,81	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	44.064,81	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE RUBENS MENDES	523.941.907-87	R PIANO 45, VILA CAETANO MADEIRA, 25.050-665, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	233.473,32	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	233.473,32	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE SIMPLICIO FILHO	098.699.807-91	BL SQN 111 BL A, AP305 , ASA NORTE, 70.754-010, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	91.814,48	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	91.814,48	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Thome Daher e Maria Rohrer	617.595.467-04	R. OSWALDO CRUZ, 303, RIO BONITO, 28.800-000, , NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	927.501,38	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSEFA CAVALCANTE MASCARENHAS ELVAS / KELVIA CAVALCANTE ELVAS	198.784.605-63 / 700.905.601-25	BL SQS 408 BLOCO F, APT 905, ASA SUL, 70.257-050, BRASILIA, DF	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NORDESTE 1 (SPE) LTDA	Bossa Nova Nordeste Concept Residence	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	8.406,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.406,84	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOTA JUNIOR EMPREITEIRA LTDA.	04.200.534/0001-12	R GENERAL ANDRADE NEVES, 9 SALA 914 A 916, SAO DOMINGOS, 24.210-000, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	294.299,67	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	293.299,67	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOURNEY CAPIT AL ADMINISTRACAO DE RECURSOS LTDA	20.516.689/0001-75	AV PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, 1726 CONJ 205 AN DAR 20, VILA NOVA CONCEICAO, 04.545-000, SAO PAULO, SP	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí; Barqa Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.908,79	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.908,79	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOVELINA CARMELIA DOS SANTOS	588.266.107-20	R FELIX LOPES COELHO, 96 CA 3, ILHA DA MADEIRA, 25.826-580, ITAGUAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	10.339,19	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	9.339,19	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOZIMAR JOAO ROSA DA SILVA	318.615.982-20	Q QNTD LT19, S/N CS19, RIACHO FUNDO II, 71.880-042, RIACHO FUNDO, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	56.968,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	56.968,80	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JS DOS SANTOS CONSTRUCOES	14.508.406/0001-94	Q 2 S/N, NOVA PLANALTINA RUA B LOTE 9A, PLANALTINA, 73.580-750, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	12.244,23	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.244,23	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JUCIMAR CORREA SILVA VICENTE CHAVES	444.862.517-68	R JUSTINA BULHOES, 2, AP 1102 BL 1, INGA, 24.210-455, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	-	-	Classe 3	R$	217.263,20	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	217.263,20	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIA PEREIRA NOBREGA	081.933.887-71	R ARAUCARIA, 12-401, JARDIM BOTANICO, 22461-160, RIO DE JANEIRO, RJ	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	118,45	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIA POUBEL COELHO / RAFAEL LUZ BARRETO	704.057.921-91 / 765.657.421-20	BL SQS 205 BLOCO E AP 307 307, ASA SUL, 70.255-050, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Antium D'Argent	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	105.947,90	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	104.947,90	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA CARNEIRO VIEIRA ROCHA	083.200.446-42	Q SCLN 512 MOD C BL I, AP102 , SETOR DE GRANDES AREAS NORTE (), 70.750-123, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Antium D'Argent	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	732,78	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA CORREIA NAGIB / JULIO MARTINS NAGIB / ROMULO MARTINS NAGIB / ZEYNEP TUZLU MARTINS NAGIB	708.514.841 -15 / 710.939.311-91 / 891.779.751-20 / 705.849.971-52	SQN 112, BLOCO "E", APTO. 402, ASA NORTE, BRASÍLIA, DF, CEP 70.762-050 / BL SQN 112 BLOCO E SN SN, AP 402 ASA NORTE, ASA NORTE, 70.762-050, BRASILIA, DF / R SQNW 309, BL D / E AP 406, NOROESTE, 70.687-125, BRASILIA, DF / R SQNW 309, BL D / E AP 406, NOROESTE, 70.687-125, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	790,97	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$		R$	790,97
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA FERNANDES MOYSES / ALEXANDRE DONATO CALDAS	102.424.507-17 / 101.085.547-50	R. DR PAULO CESAR 137, 1002 ED H HALLEY B1, ICARAI, 24.220-400, NITEROI, RJ / R MARIZ E BARROS 121, 101 BL. A, ICARAI, 24.220-120, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Open Di Milano Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	62.583,27	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	62.583,27	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA FIGUEIREDO DAS CHAGAS DO NASCIMENTO / MANOEL FERREIRA DO NASCIMENTO	056.367.227-70 / 055.387.767-45	R FAGUNDES VARELLA 125, BL 2 AP 507, ITAIPUBAIA, 24.860-185, NITEROI, RJ / RUA CARLOS HALFELD, 59 AP 404, ICARAÍ, NITERÓI, CEP 24.230-310	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residene Icaraí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	19.216,55	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	13.216,55	R$	6.532,55
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA FRANÇA DA MATA	029.429.717-03	BL SQN 308 BL G, AP507, ASA NORTE, 70.747-070, BRASILIA, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montpamasse	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	193.847,01	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	168.847,01	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA GERALDES BASTOS	014.567.191-73	CJ SHIN QI 02 CONJUNTO 05, 13 , SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.510-050, LAGO NORTE, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Antium D'Argent	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.164,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	164,73	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA GRIGOL FONSECHI / VANESSA HERCULANO DE OLIVEIRA	308.789.358- 78 / 317.712.068-45	LOT RUA ALECRIM 4, APT 1004, ÁGUAS CLARAS, 71.909-360, TAGUATINGA , DF / R DA CONSOLAC AO 2855, APT°14, CERQUEIRA CESAR, 01.416-001, CERQUEIRA CESAR, SP	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	149.830,37	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	127.355,64	R$	4.241,24
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA MORAIS SILVA CAVALCANTE	119.169.217-52	R DOM BOSCO 89, 901, ICARAI, 24.590-220, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	620.987,13	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	620.987,13	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA VIEIRA ÁVILA CHAGAS / MARCELLO DE ALMEIDA CHAGAS	556.051.681-34 / 398.867.191-68	SHIN QL 09, CONJ 03, CASA 19, LAGO NORTE, BRASILIA - DF, CEP 71.515.235 / SAAN QD 3, LOTE 50/60, ASA NORTE, 70.632-300, BRASILIA, DF	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NORDESTE 1 (SPE) LTDA	Bossa Nova Nordeste Concept Residence	Rescisão Contratual	0170788-10.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	482.747,37	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	482.747,37	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANO BELUST GUIMARAES	247.225.048-75	AP 406, ASA SUL, 70.344-060, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Antium D'Argent	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	171.721,13	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	146.721,13	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIENE DE SOUZA PEIXOTO	135.352.567-80	R QUINZE DE NOVEMBRO, 1128 , VILA CONSTANCA DE CALVOS, 25.065-156, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	3.086,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	2.086,00	R$	1.000,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126204
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR ALVES	721.971.026-72	R DOUTOR GILSON SALOMAO, 16 , CHALES DO IMPERADOR, 56-356- 360, JUIZ DE FORA, MG	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	22.783,53	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	21.783,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR CARVALHO VENANCIO	113.978.607-58	R DOUTOR PAULO CESAR 7, BL 2, AP 406, ICARAI, 24.220-400, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	477.049,81	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	452.049,81	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR DE SOARES VELOSO	380.104/021-68	Q SMPW Q 18 CONJ. 2 , LT 1 CASA A, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.741-862, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	135.415,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	134.415,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR FARIA RIBEIRO / JOSIANE MOTTA DE MELLO RIBEIRO	022.168.827-71 / 085.269.877-12	TV MARQUES DO PARANA 51, AP 1207, CENTRO, 24.030-210, NITEROI, RJ / TV MARQUES DO PARANA 51, APTO 1207, CENTRO, 24.030-210, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	49.568,45	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	48.568,45	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR PEDREIRA GUERRA	511.842.227-20	R. MAURICIO GRABOIS, 31, RANGEL, 21.862-745, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	565.813,16	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR PEREIRA BRANDT	329.961.361-87	Q SQS 314 BLOCO H, 203, ASA SUL, 70.385-080, BRASILIA, DF	LB 59 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	52.088,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	52.088,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR XAVIER DA SILVEIRA	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	1.301.383,14	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	1.301.383,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CEZAR MOREIRA DE AMORIM	026.560.137-12	AV LUIZ PALMIER, 1001, BL 02 APT 1204, BARRETO, 24.110-310, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	453.017,17	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CORREA SIMOES / SIMONE MARQUES SILVA	703.750.977-91 / 029.060.377-37	R LAGOA DAS GARCAS 200, AP1205, BARRA DA TIJUCA, 22.793-400, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Manes do Gou	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	10.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	9.000,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO MOZES FILHO	080.325.637-48	R SILVIO PECANCO 671, AP 504 BL 1, CHARITAS, 24.360-030, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	191.057,23	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	191.057,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO TAKESHI KURAMITSU	022.136.708-05	AV DAS AMERICAS 14600, BL 01 AP 109, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-702, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	56.183,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	55.183,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JURANDY FERREIRA / MARLENE DA SILVEIRA MARTINS	051.890.237-00 / 075.907.847-53	RUA BARAO DO AMAZONAS, 200, CENTRO, 24.030-110, RIO DE JANEIRO, RJ / TRAVESSA DAMAS ORTIS, 56, SANTA ROSA, 24.240-135, NITEROI, RJ	JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	DQ. Estrada	Permutante	-	Classe 3	R$	1.000.000,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JUREMA DE SANTANA	042.472.007-10	R CARUMBE 637, CS 07, BEALENCO, 21.755-540, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA	Mediterrâneo Residence	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	81.513,04	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	80.513,04	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JUSCELINO ALVES MUNDIM	151.535.336-20	R PROFESSOR SILVIO BARBOSA 165, BELVEDERE, 30.320-430, BELO HORIZONTE, MG	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	43.565,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	42.565,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JUSSARA DE FATIMA RODRIGUES DA MOTA	570.132.927-53	R. RAUL VEIGA, 155, CENTRO, 28.907-050, CABO FRIO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	152.220,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	151.220,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KAREN PESTANA MARTINS	018.527.237-47	R ANTONIO BARRETO, 251, AP404, TIJUCA, 20.511-190, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	4.304,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.304,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KARINE SANTIELLE PEREIRA MALHEIROS / MATHEUS DE MELO MALHEIROS	041.772.816-62 / 709.703.841-00	SQN 309, BLOCO D, AP 502, BRASILIA - DF, CEP 70357-150 / BL SQS 309 BLOCO B , APT 302, ASA SUL, 70.362-020, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	21.205,09	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	21.205,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KARLA COSTA YARANDAS / PETRUS LEONARDO KARRON SANCHEZ	695.438.101-72 / 765.495.501-49	SQS 204, BLOCO A, AP 503, ASA SUL, CEP 70.254-010 / BL SQS 204 BLOCO I , APTO 106, ASA SUL, 70.254-090, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	0193441-40.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	553.683,95	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	328.683,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATHIA VIRGINIA GUACURY PINHEIRO	669.564.987-15	BL SQS 109 BLOCO D, APT 606, ASA SUL, 70.372-040, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	0198321-75.2020.8.19.0001 0306432-22.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	394.572,10	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	394.572,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATIA APARECIDA MARANGON BARBOSA	232.224.172-53	BL SQS 310 BLOCO K , APTO 104, ASA SUL, 70.363-110, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	99.260,26	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	99.260,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATIA CORDEIRO GABRIEL NUNES / VITOR HUGO FERNANDES NUNES JUNIOR	917.508.817-72 / 976.021.747-68	R DOUTOR PAULO CESAR 137, BL 03 AP 1201, ICARAI, 24.220-400, NITEROI, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	448.958,40	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	448.958,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATIA REGINA DA VINHA PERES	420.801.267-68	TV. FARIA, 28, SANTA ROSA, 24.240-170, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	489.551,12	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Kaua Valesio Ysnono de Lima	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	23.508,53	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	22.508,53	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KEILAH DINIZ	099.032.671-54	ST SQS 109 BLOCO A , AP 304, ASA SUL, 70.372-010, BRASILIA, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montparnasse	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	656.871,20	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	631.871,20	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KENIA AUGUSTA FIGUEIREDO / SOLANGE ALBANAZ DA SILVA	403.274.086-00	BL SQN 410 BL H AP214, ASA NORTE, 70.865-080, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Processos Judiciais (Civel)	0127646-87.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	253.316,70	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	288.706,70	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KENIO DIAS BOTELHO	783.880.966-49	AV CASTANHEIRAS R16, LT 2 APT 401 NORTE, TAGUATINGA SUL, 72.090-100, TAGUATINGA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	55.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	54.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KENIO BORIZ MIRELES	379.787.991-15	QUADRA SHGS 704, BLOCO G, 715, 63 BL. G, ASA SUL, 70.331-757, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	112.092,39	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	95.278,53	R$ 3.173,01
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KINEA RENDA IMOBILIARIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII	12.005.956/0001-65	AV BRIG.MORO FARIA LIMA 3400, ANDAR 10, ITAIM BIBI, 04.538-132, SAO PAULO, SP	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Lagoa Corporate	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	15.472,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	14.472,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KIT COLOCACOES LTDA.	04.049.826/0001-04	AV GRACA ARANHA, 83 S 706/708 A PARTE, CENTRO, 20.030-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.088,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.088,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KLACON CONSTRUÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA	11.735.659/0001-02	R VISCONDE DE PIRAJA, 433 SALA 201 PARTE, IPANEMA, 22.410-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	19.635,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	18.635,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	K.S. FALCAO BAUER CENTRO TECNOLOGICO DE CONTROLE DA QUALIDADE LTDA	53.020.152/0001-12	R. AQUINOS, 111 , AGUA BRANCA, 05.036-070, SAO PAULO, SP	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Roteiro 1	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.472,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.472,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LAB 245 SOFTWARE LTDA	05.532.615/0001-14	AV RIO BRANCO, 123 SALAS 1612/ 1613, CENTRO, 20.040-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	28,70	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LABORO EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA.	05.600.370/0001-58	R ALFANDEGA, 115 SALA 1 CENTRO, 20.070-005, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA; INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA; JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Trend Tower Office; Opera IX Milano Jardim Icaraí; Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	51.829,62	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	50.829,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LAERT JOSE OLIVEIRA FREITAS / SILVANA DE FATIMA OLIVEIRA FREITAS	476.737.027-20 / 527.565.777-15	Q SHS QL 12 CONJUNTO 02 , CASA 8, SETOR DE HABITACIONAIS SUL, 71.659-225, LAGO SUL, DF / SHS QS -12, CONJ 02, CASA 08, LAGO SUL, BRASILIA - DF, CEP 71.650.225	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	0213535-09.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	148.913,11	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	148.913,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LAFARGE BRASIL S.A.	10.917.819/0058-63	EST ATERRADO DO LEME, 2150 , SANTA CRUZ, 23.575-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.998,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.998,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LAGOCONST CONSTRUCOES LTDA	06.944.451/0001-63	AV JOSE BENTO RIBEIRO DANTAS, 2020 , MANGUINHOS, 20.950-000, ARMACAO DE BUZIOS, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Moana	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	220,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LANAI COMERCIO DE TIJOLOS E TRANSPORTE DE CARGAS LTDA.	04.472.472/0001-06	R 46, S/N° LOTE 2715, NOVA CIDADE, 24.800-000, ITABORAI, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio; Terramarine; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	49.616,31	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	48.616,31	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126205
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LAND TERRAPLENAGEM LTDA.	06.218.752/0001-00	R RUBIA RES, 635 504, ENGENHO DE DENTRO, 20-745-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.376,90	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.376,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LARISSA PINTO DE SOUZA	107.651.227-58	EST LEOPOLDO FROES 47, 501 BL 4, SAO FRANCISCO, 24.360-005, NITEROI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	254.667,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	254.667,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LAURO CESAR LECHER RANGEL	070.458.357-79	R MATIAS SANDRI 1035, BL 4 / 403, TJ.GUATURA, 24.346-280, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	205.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	204.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LAW & PS MULTIDADOS INFORMATICA LTDA	07.782.417/0001-00	AV SANTO ALBANO, 409 2 ANDAR, VILA VERA, 04.256-000, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.862,44	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.862,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LCR CONTABILIDADE EMPRESARIAL LTDA	07.498.577/0001-14	AV PRES VARGAS 482, SLS 0402/1413, CENTRO, 20-071-900, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	3.041,55	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	2.041,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LE QUARTIER VERT	17.241.665/0001-78	R PROJETADA 13, 45, EDF PAA 11.326, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-719, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Vert	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	81.429,13	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	80.429,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEAL MACHADO COMERCIO E SERVIÇOS EM ROCHAS ORNAMENTAIS LTDA	19.740.677/0001-94	AV DAS AMERICAS 4200, BLOC 9 SALA 109 A, BARRA DA TIJUCA, 22.640-102, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	5.095,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	4.095,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO BARBOZA ANTUNES	325.915.088-95	AV EPITACIO PESSOA, 2750, APTO 306, LAGOA, 22.471-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	388.486,22	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	388.486,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO CEZAR ALMEIDA NAYA	002.007.751-58	Q SQN/W 308 BLOCO J, 312 ED. JARDINS BELA VISTA, NOROESTE, 70.686-200, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	93.269,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	93.269,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO DE OLIVEIRA BASSILI	035.747.167-96	R DONA MARIANA, 56 102, BOTAFOGO, 22.280-020, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 70 LTDA	Trend Tower Office	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	88.519,52	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	88.519,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO FERREIRA DA SILVA TRANSPORTES DE CARGAS LTDA	14.239.630/0001-28	CJ QNN 06 CONJUNTO P S/N, LOTE 22, CEILANDIA SUL, 72.220-076, CEILANDIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.914,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.914,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO GAMA DOS SANTOS RAMOS	123.082.107-45	R IPADU QD E CH 156, JACAREPAGUA, 22.753-460, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	199.378,56	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	199.378,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO LEMOS BRAIA	087.936.137-92	AV AMERICAS, 19000 N136 CS1, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-794, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	25.509,69	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	25.509,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leandro Lavinscio Gomes	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	980.456,60	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	964.454,60	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO MARTINS RIBEIRO	012.947.057-65	R MIN OTAVIO KELLY, 899, 1102, ICARAI, 24.220-300, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Gorden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	22.565,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	21.565,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO MEDEIROS STAMATO	092.183.577-94	R JOAQUIM TAVORA, 177 AP 402, ICARAI, 24.230-541, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	459.421,45	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO ORI LIMA / TALITA DE OLIVEIRA TORELLI	051.582.837-88 / 100.977.157-43	RVD VINTE E OITO DE SETEMBRO 128, AP 502, VILA ISABEL, 20.551-031, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA LISANDRO MOTTA, N. 282, BAIRRO PIRATININGA — CEP: 24350-240 — NITERÓI/R	IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Ilê Saint Louis	Processos Judiciais (Civel)	0083480-33.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	172.370,21	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	147.370,21	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEILA ARAUJO PEREIRA	014.205.057-18	R BARAO DE GUTEGIPE, 221, CASA 08, VILA ISABEL, 20.560-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	425.000,06	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LENYZA LUCAS WINCHELLO VIEIRA BRANCO / RICARDO WINCHELLO VIEIRA BRANCO	074.992.477-24 / 981.753.867-20	QUADRA 205, LOTE 3, BLOCO A, AP 605, AGUAS CLARAS, BRASILIA - DF / Q QD 205 LT 3 BL A 0, APT 605, AGUAS CLARAS, 71.925-000, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	188.268,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	188.268,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONAM DOS SANTOS VALENTE / TATIANA CAMPANA SENRA	055.949.897-42 / 056.052.657-17	R VICENTE RENDA 400, AP 101, PARQUE LAFAIETE, 25.015-415, DUQUE DE CAXIAS, RJ / RUA DR. CARLOS HALFELD, 10, APTO 505, ICARAI, NITEROI-RJ, CEP 24.230-310	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residence Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	25.215,50	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	24.215,50	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO ARAUJO VIEIRA	734.092.601-10	A AREAS ESPECIAIS QND 50 CS 34, TAGUATINGA NORTE, 72.120-900, TAGUATINGA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	94.629,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	94.629,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO CAPPELLESSO BIGOLIN	029.254.961-70	BL AOS 06 BLOCO C AP602, AREA OCTOGONAL, 70.660-063, CRUZEIRO, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	44.106,52	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	43.106,52	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO DE OLIVEIRA SOARES MONTEIRO	726.528.871-34	CJ QNN 07 CONJUNTO G CS.15, CEILANDIA NORTE, 72.225-077, CEILANDIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Tagiatinga	-	-	Classe 3	R$	59.258,46	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	59.258,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO DE SEIXAS CARVALHO	870.156.257-68	AV TRES CACHOEIRAS 5960, PENEDO, 26.560-000, ITAITAIA, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Gorden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	22.042,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	21.042,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO EULER DE MORAIS / LUIS GUSTAVO FREITAS DA SILVA	950.516.781-49 / 721.961.221-49	BL SQS 213 BLOCO A AP 405, ASA SUL, 70.292-010, BRASILIA, DF / CJ SHS QS 05 CONJUNTO 05 7, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.615-010, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	3.600,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.600,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO LIMA PY MURTA / MARIA CLAUDIA OLIVEIRA DA SILVA	094.588.967-46 / 057.072.887-85	R PARA HAMILTON PICANCO 212, CASA 01, BADU, 24.320-350, NITEROI, RJ	IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Ilê Saint Louis	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	203.849,51	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	202.849,51	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO MAIOLINO COZZZO	671.617.317-04	R JOSE LINHARES, 125 AP 501, LEBLON, 22.430-220, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	0195305-46.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	93.979,55	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	79.882,62	R$ 2.660,29
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO MARQUES DOS SANTOS	070.458.657-67	EST SACARRAO, DO, 2755 , V.VIRGEM GRANDE, , 22.785-085, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	24.098,14	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	23.098,14	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO REIS COSTA DE FRANCA / AIN YAMAZAKI	122.653.877-14 / 058.416.027-56	AV COM. ARI PARREIRAS 405, APTO 1502, ICARAI, 24.230-320, NITEROI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	293.841,20	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	268.841,20	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO SGARBI PIRES	045.464.637-23	R LUIS ORLANDO CARDOSO 355, CASA, BARRA DA TIJUCA, 22.793-523, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Banga Offices	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	43.166,51	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	42.166,51	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONIR DALFIOR	178.194.667-15	R CARLOS DE VASCONCELOS 59, AP.1101, TIJUCA, 20.521-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	56.933,80	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	55.933,80	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEOVINA DA SILVA ROSA / LUCELIA DOS SANTOS ROCHA	584.527.021-91 / 497.934.205-10	CJ SHIN QI 12 CONJUNTO 02 , CASA 09, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.525-220, LAGO NORTE, DF / SHIS 706, BLOCO M, CASA 67, BRASILIA - DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	69.385,06	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	69.385,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LETICE ALVES PEREIRA	145.244.141-54	Q 104 LT 7, A 601 ED REAL BRASIL, AGUAS CLARAS, 71.909-180, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	57.245,27	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	56.245,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LETICIA BARTHOLO DE OLIVEIRA E SILVA	699.483.561-87	NUC R CORREGO TORTO TRC 3 R, CHAC 40, SETOR HABIT IND, 71.536-510, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	251.668,46	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	251.668,46	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126206
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LETICIA MARQUES DE SOUSA	010.728.211-92	SETOR DE MANSIONS CJ 11, CASA 06, TAGUATINGA SUL, 72-025-406, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	-	-	Classe 3	R$	158.608,58	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	158.608,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIBERATO BARBOSA MARQUES VERAS	236.762.061-87	R 04 CCH 04, 25 CE, AGC SAMAMBAIA, TAGUATINGA, 72.110-600, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	0237964-69.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	45.523,53	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	52.470,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIDER COSTA VERDE COMUNICACAO E MARKETING LTDA	09.333.767/0001-94	EST CANCELA PRETA, DA, 554 SOBRADO, REALENGO, 21-725-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	13.576,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	12.576,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIGHT SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S/A	60.444.457/0001-46	AV MARECHAL FLORIANO, 168 , CENTRO, 20.050-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Inguaí; Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.631,90	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	631,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIA DOURADO DE SOUZA	769.660.111-54	BL SQS 116 BLOCO K , APTO 305, ASA SUL, 70.380-110, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live; Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	698.457,97	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	673.457,97	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIAN PEREIRA AMARAL MOREIRA	052.057.867-98	AV ARY PARREIRAS 467, APTO 102, SANTA ROSA, 24.230-320, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Pré-a-Porter	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	52.113,04	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	51.113,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIAN SILES	636.295.777-68	R HUMBERTO DE CAMPOS, 646 AP402, LEBLON, 22.430-190, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	121.154,42	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	121.154,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIANE FRIZA CAETANO FIGUEIREDO	610.965.048-04	R JERICO, 59 APTO 41, VILA MADALENA, 05-435-040, SAO PAULO, SP	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Moki Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.531.125,24	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	1.506.125,24	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIMPE CALL	03.333.454/0001-00	R SOUZA FRANCO, 605 LOJA B, VILA ISABEL, 20.551-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.956,70	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	956,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LINDEMBERG PINTO DE AQUINO	913.521.541-87	Q SHIN Q 08 CONJ A, BL B, APT 1610, SHN, 70.701-000, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	485.247,17	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	485.247,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LISIANE ALCANTARA EITHAL ROCHA DE MOURA	022.531.327-80	R ALVARES DE AZEVEDO 121, BL 11 / 1105, ICARAI, 24.220-020, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorii Contemporanium	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	529.389,30	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	254.389,30	R$ 14.153,31
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIUDETH OLIVEIRA FENDERL E LUZIA PIRES DE OLIVEIRA	153.230.561-54	BL SQSW 102, BL A APTO 604, SETOR SUDOESTE, 70.670-201, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	63.409,21	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	62.409,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIZ ELAINE GOMES LOBO	708.968.051-53	R SHS QI 10, CONJ 2 CS 5 LAGO SUL, 71.655-025, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	259.635,10	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	259.635,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LM COMERCIO DE MADEIRAS, MATERIAIS DE CONSTRUCAO E	08.950.283/0001-44	07 - LOTE 57/58, TAGUATINGA, 72.115-090, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	52.476,09	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	51.476,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOC NAVE COMERCIO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	11.416.190/0001-49	R PATRIA, DA, 714 , AGUA SANTA, 20.745-200, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA; JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Trend Tower Office; Principado Feies Residencial; Mini Residence Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.337,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.337,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOCARES LOCAÇÕES LTDA	12.294.959/0001-95	RODO ES 440, SN KM 3, IBIRIBORO, 29.910-980, LINHARES, ES	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	20.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	19.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOCAWEB SERVIÇOS DE INTERNET S.A	02.351.877/0001-52	AV PRES JUSCELINO KUBITSCHEK, 1830 104 SL1, VL NOVA CONCEICAO, 04.543-000, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	348,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOCSOLO	07.358.102/0001-60	Q QI 04, LOTE, 31 , TAGUATINGA, 72.135-040, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras; Kimberley Plain	Contas a Pagar	*	Classe 3	R$	10.215,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	9.215,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOGISTICA E TRANSPORTES ATUANTE LTDA	08.178.549/0001-20	R SARGENTO JETER AUGUSTO PEREIRA, 780 CASA 01, PARQUE NOVO MUNDO, 02.180-070, SAO PAULO, SP	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.617,82	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	617,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LORRAINE MELO RODRIGUES	120.561.887-24	R HENRIQUE DAUMAS SOBRINHO 3, 25 APt01, GRANJA CAVALEIROS, 27.915-320, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	287.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	287.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOTUS DISTRIBUIDORA DE PROPAGANDA LTDA.	42.279.026/0001-60	R DAS MARRECAS, 36, APT 101, CENTRO, 20.031-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	530,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOURIVAL JOSÉ FERREIRA / MARIA REUZA DE ARAUJO	719.498.016-91 / 750.851.606-06	RUA 21 NORTE, LOTE 1, AP 2201, AGUA CLARAS - DF CEP 71.916-000 / R 21 NORTE LOTE 01 , AP 2201, AGUAS CLARAS, 71.916-000, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	2.843.944,58	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	2.843.944,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LPS PATRIMÓVEL - CONSULTORIA DE IMÓVEIS S/A	08.904.611/0001-76	AV DAS AMERICAS, 4201 , BARRA DA TIJUCA, 22.631-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	9.850,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	8.850,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUANA ROSADAS CARLOMAGNO	053.363.487-32	R VISCONDE DE SANTA ISABEL, 610 AP405, VILA ISABEL, 20.560-121, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	3.392,12	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	2.392,12	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS ALVES CARDOSO	110.951.627-48	R DOUTOR JOAQUIM PEIXOTO 41, CHARITAS, 24.370-160, NITEROI, RJ	CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA	Mirageio Charitas	Processos Judiciais (Cível)	0178483-49.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	26.798,67	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	20.798,67	R$ 6.552,55
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS BENJAMIN PACHECO / NATALIA LIAL ROSADO	130.513.517-25 / 125.315.077-01	EST DA CANCELA PRETA 184, APTO 102, RIVIERA FLUMINENSE, 27.977-050, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	134.686,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	134.686,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS COSTA BONATUS / SHEILA COSTA BONATUS	085.532.907-60 / 268.324.027-91	R CARAUNA 203, CAMPO GRANDE, 23.045-560, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA PEDRO I ITAORNA Nº 125, APTO. 201 - CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO/RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Jardim Europa	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	45.239,65	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	44.239,65	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS COSTA KNUPP	127.575.317-51	EST MERINGUAVA, 1396 TY 5 CASA 30, TAQUARA, 22723427, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	20,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	-	R$ 20,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS LIMA CAVALIERE TEIXEIRA E ISABELLE BERANGER	079.755.657-50	R MIN. OTAVIO KELLY, 499 AP1303 BL.2, ICARAI, 24.220-360, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	260.973,92	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	235.973,92	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCI CARDOSO FERNANDES	326.942.617-87	R JOAO EMILIO BOECHAT 238, TINGUI, 26.360-000, ITAPERUNA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	60.918,97	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	59.918,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCI DE MORAIS PIMENTEL	185.142.191-20	R QE 20, 20 BL G APT 203, GUARA, 71015-077, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE 1 (SPE) LTDA	Atrium D'Or; Fusion Work & Live; Le Quartier Hotel e Bureau; Vision Work & Live; Le Quartier Águas Claras; Bossa Nova Norueste Concept Residence	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	5.002,21	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	4.002,21	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA CARVALHO BITAR YUNG-TAY / PEDRO DE A YUNG TAY NETO	844.214.441-20 / 584.250.101-63	SHIN QL 4, CONJUNTO 8, CASA 18, LAGO NORTE, , BRASILIA - DF , CEP 71.510-265 / CJ SHN QL 04 CONJ 6 CS18, LAGO NORTE, 71.510-265, LAGO NORTE, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	68.806,32	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	67.806,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA CRISSIUMA GERSHONY	618.565.177-72	AV ATAULFO DE PAIVA, 1466, AP 701, LEBLON, 22.440-035, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	400.815,43	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA CRISTINA DUMARESQ SOBRAL / JOSE SOBRAL NETO	086.055.924-04 / 043.025.085-15	Q SHIN QE 13 , CONJUNTO 02 CASA 09, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS, 71.535-000, LAGO NORTE, DF	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE 1 (SPE) LTDA	Bossa Nova Norueste Concept Residence	Rescisão Contratual	0128075-20.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	59.771,88	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	142.867,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA HELENA DE GODOY	184.315.181-20	CJ SCEN TRI CJ36 BL D AP101, ASA NORTE, 70.800-130, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	146.023,66	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	145.023,66	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA MARIA MONTEIRO DE SOUSA	247.483.156-87	AV PRES. ITAMAR FRANCO 2565, AP 206, SAO MATEUS, 36.025-290, JUIZ DE FORA, MG	JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	23.214,04	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	22.214,04	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126207
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA REGINA DA SILVA SCISINIO DIAS	826.855.927-68	R CEL MORDIRA CESAR, 179 AP 1005, ICARAI, 24.230-051, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	85.535,67	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 85.535,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ALVES	053.572.487-02	R FIGUEIREDO DE MAGALHAES, 1025, AP 605, COPACABANA, 22.031-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	344.999,68	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA CAMILA DE SOUZA	029.184.256-45	Q AOS 02 BLOCO A 201, AREA OCTOGONAL, 70.660-021, CRUZEIRO, DF	JFI: 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D´Or	Processos Judiciais (Cível)	0014492-23.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	248.697,96	-	-	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 247.697,96	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA CANTISANO DOS SANTOS E SILVA RISCADO TERRA	088.680.757-33	R PROFESSOR JOSE BERNARDINO, 259 COB 01, BARRA DA TIJUCA, 22621-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	134,53	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Luciana Coutinho Muniz	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	142.276,26	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 120.934,82	R$ 4.027,42
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERS / RICARDO MONTEIRO DE GASPERS	012.645.297-08 / 032.276.477-02	AV ROBERTO SIVEIRA 321, AP 906, ICARAI NITEROI RJ / R LOPES TROVAO 294, APTO 2401, ICARAI, 24.220-071, NITEROI, RJ	CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA	Vivant	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	61.381,06	-	jan/25	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$ 52.173,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Luciana Godoy Baltar e Jardel Lafeuto Baltar	698.967.201-34	TR SCEN 01 TR 1 CJ 36 BL D, AP 407, ASA NORTE, 70.869-110, BRASILIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	229.754,66	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 228.754,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA MAGALHAES DE OLIVEIRA	011.648.951-09	BL SQN 315 BLOCO H, APTO 106, 0 , ASA NORTE, 70.764-080, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	170,71	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 170,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA MARIA SILVA MACEDO	701.633.241-15	CJ SHIN QE 10 CJ 04 CS 05 , SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.525-040, LAGO NORTE, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	54.626,19	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 53.626,19	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ROCHA GOMES DE LIMA	924.629.601-04	BL SQN 212 BLOCO F 302, APARTAMENTO, ASA NORTE, 70.864-060, BRASILIA, DF	JFI: 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D´Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	142.633,71	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 121.240,55	R$ 4.057,59
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANE MAGDALENA NOGUEIRA DE SÁ	483.635.617-20	AV LUCIO COSTA, 4420 BL 9 / 202, BARRA DA TIJUCA, 22.630-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	9.950,35	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 8.950,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANO BASTOS CHERMONT E LAURITA SCHEIDEGGER FERREIRA CAMPOS	037.253.477-51	R. MAJOR BOCAIUTE, LT 1 QD 152, ITAIPUBA, 24.832-500, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	259.980,87	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Luciano Cogo Beck e Luciana Maldonado Beck	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	68.722,05	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 67.722,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANO SILVA GOMES	009.121.717-23	R CARDOSO DE MORAIS, 115 LOJA D, BONSUCESSO, 21.032-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	45.707,63	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 45.707,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIENE APARECIDA RODRIGUES	880.357.767-49	R. MAXWELL, 94, VILA ISABEL, 20.541-310, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	975.549,07	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 975.549,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIENE LONGO CONS. DE ESQUADRIAS LTDA.	00.078.055/0001-66	R. ALMEIDA NOGUEIRA 144, PIEDADE, 20.740-460, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Príncipado Fries Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.519,78	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 5.519,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCILANDIA GALDINO DE ALBUQUERQUE XIMENES	927.812.507-59	TV GENERAL ANTONIO RODRIGUES, 200, CENTRO, 24.445-495, SAO GONCALO, RJ	JFI: 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	8.576,37	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 7.576,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIO BITTAR	516.728.701-49	BL SQN 305 BLOCO D, APTO 0 , ASA NORTE, 70.735-040, BRASILIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	36.403,99	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 35.403,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIO CORREIA SALGUEIRO / MARIA IVONE FONTES VALENTE SALGUEIRO	257.735.617-68 / 426.898.167-49	EST DE ITAJURU 50, ITANHANGA, 22.641-190, RIO DE JANEIRO, RJ / EST DE ITAJURU, 50, ITANHANGÁ - RJ	JFI: 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	160.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 160.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIO GIOVANNI RIBEIRO	946.554.216-49	R YVON JOSE CURI, 335 , PORTAL DA TORRE, 36.037-467, JUIZ DE FORA, MG	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	20.010,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 19.010,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIO MENDONCA ARAUJO	520.955.096-68	R. DR PAULO CESAR, 137, ICARAI, 24.220-440, NITEROI, RJ	JFI: 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-	Classe 3	R$	518.186,62	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 518.186,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIVANIA LOPES DE AGUIAR	686.020.226-20	ST SQN 312 BLOCO I, APTO 219, ASA NORTE, 70.765-090, BRASILIA, DF	JFI: 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montpamasse	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	368.537,64	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 368.537,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUDMILA VIEIRA BORGES / RENATO DE ABREU JUNQUEIRA BORGES	762.679.515-04 / 088.801.857-64	AV LUCIO COSTA 4000, AP504 BL6, BARRA DA TIJUCA, 22.630-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	106.221,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 106.221,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUDMILLA PINHEIRO QUINTANILHA TELLES DE MENEZES	110.880.377-99	RUA SILVEIRA LOBO, 84, 1 AP CJ 802, COCHABRE, 20.780-310, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	21.462,97	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 20.462,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS CARLOS LIMA DOS SANTOS E Andreia Alvares dos Santos	925.246.997-49	R CONQUISTA, 388 AP 201, JARDIM GUANABARA, 21.931-170, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	120.176,22	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 120.176,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS EDUARDO DOS SANTOS	070.761.177-62	R PROF CASTILHOS, 360 BL 01 APTO 101, CAMPO GRANDE, 23.045-060, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	15.402,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 14.402,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS FELIPPE MHILEM SILVEIRA	028.598.167-92	AV FRANCISCO MENDES, 350, 305, CENTRO, 28.907-070, CABO FRIO, RJ	JFI: 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Gordon Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	149.811,15	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 148.811,15	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS FERNANDO CORREA MONTEIRO	078.631.837-66	R. BUARQUE DE MACEDO, 56, FLAMENGO, 22.226-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	532.594,04	-	-	C	4.3.7	Pagamento cancelado	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS GUSTAVO FRANCO COSENTINO	550.040.677-91	R MARECHAL DEODORO, 955, 501, CENTRO, 36.015-460, JUIZ DE FORA, MG	JFI: 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Gazebury	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	4.690,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.690,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS MAURICIO GAMA FRANCO	023.811.227-61	R FIRMINO GONCALVES, 2167, RUA H C570, LAGOA SANTA, 33.400-000, PALMITAL DOS CARVALHOS, MG	JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	347.378,68	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 347.378,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS PAULO SOARES RIEGO	000.296.867-33	AV LUCIO COSTA, 4000 BL2 AP501, BARRA DA TIJUCA, 22.630-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	4.946,65	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$ 4.946,65	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS VICENTE VIEIRA DE FREITAS	967.384.997-87	R MARTINS TORRES, 45 FUNDOS, SANTA ROSA, 24.240-705, NITEROI, RJ	JFI: 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	53.611,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 52.611,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ ALBERTO VALADAO JUNIOR	266.541.078-88	R 4 NORTE BL 2L AP 1304 LT 5, NORTE AGUAS CLARAS, 71.907-540, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	198.247,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 198.247,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ ANTONIO MACHADO MIRANDA	554.277.317-68	R ARAUNA 186, ITITIRANDI, 26.115-210, BELFORD ROXO, RJ	JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	205.741,71	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 205.741,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ ANTONIO RODRIGUES BENTO	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	13.160,55	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 12.160,55	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA NETO	017.719.171-64	ST SAFS, QD 2 LT 4 SALA 301, ASA SUL, 70.070-600, BRASILIA, DF	LB 59 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras; Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.642.820,83	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.642.820,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS BEZERRA	556.461.017-04	R. SERAPIM VALANDRO, 19, BOTAFOGO, 22.260-110, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	970.168,97	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS BITENCOURT COELHO / MARIA LUIZA BRAGANÇA MALHANO COELHO	570.400.077-34 / 458.171.547-49	RUA MIGUEL DE FRIAS 23 BL 4 AP 1402, ICARAI, 24220000, NITEROI, RJ / RUA GENERAL PEREIRA DA SILVA, 252/801. ICARAI, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Kandinsky	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	51.125,75	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 50.125,75	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS CHARPINEL	326.025.287-34	AV AF. ARINOS MELLO FRANCO, 259 AP 1404, BARRA DA TIJUCA, 22.631-455, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Processos Judiciais (Cível); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	42.637,62	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 42.637,62	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126208
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS DE CARVALHO MENEZES	721.916.197-20	R LEILEGIERO ERNANI DE MELLO 65 APº 202, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-520 , RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	45.790,11	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	44.790,11	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS DE MIRANDA JUNIOR	026.067.337-46	R MONTE CARMELO, 321 APº01, BENTO RIBEIRO, 21.555-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	23.193,55	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	23.193,55	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS PACHECO PIMENTA	783.868.707-10	R TEIXEIRA DE FREITAS 173 CASA 1, FONSECA, 24.130-616, NITERÓI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Open Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	393,27	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS RADINO LAMEGO	569.290.057-20	R. DOMINGOS FERREIRA, 168, COPACABANNA, 22.050-012, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-	Classe 3	R$	422.872,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	422.872,57	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ EDGARD MONTEAURY PIMENTA	721.730.767-87	R APERANA, 88 AP 201, LEBLON, 22.450-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	210.681,33	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	209.681,33	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ EDUARDO POGGI GOMES DA SILVA.	297.251.941-87	RUA DOMINGUES DE SA, 525, AP 506, ICARAI, 24.220-096, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Open Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.503,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	503,80	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ EDUARDO ZARRETE REIS	750.797.477-49	R CLOVIS BEVILAQUA, 108, APº602, TIJUCA, 20.520-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	322.577,21	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	322.577,21	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ FERNANDO HAZAN PARANHOS	275.246.631-53	AV JOSE LUIZ FERRAZ, 400, BL1 APº401, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-587, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	265.057,66	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ FLAVIO REZENDE	664.462.446-49	Q CA 09 LT 13/15 206, APT 206, SHIN, 71.505-509, LAGO NORTE, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	285.507,58	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	285.507,58	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ GUSTAVO ALBERIGI PINTO	915.993.347-04	R AMERIGO 586, VILA EMIL, 25.580-250, MESQUITA, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	22.857,99	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	21.857,99	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ HENRIQUE BURDMAN	092.185.847-74	AV AQUARELA DO BRASIL, Nº 333, BLOCO 02, APARTAMENTO 105, SÃO CONRADO, 22.610-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	22.455,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	21.455,00	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ HENRIQUE MATTOS FLORES	664.056.831-20	AV SEGUNDA, C55 BL.1220, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.715-076, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	95.070,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	94.070,80	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ HENRIQUE PEREIRA DE AGUIAR / ADRIANA DUARTE DE AGUIAR	070.905.977-22 / 988.640.417-53	AV GENARO DE CARVALHO 2655, AP 204, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-076, RIO DE JANEIRO, RJ / AVENIDA DAS AMERICAS, Nº 17.500, BLOCO 01, APTO Nº 301, RECREIO DOS BANDEIRANTES, RJ, CEP: 22790-704	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	9.893,07	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	8.409,11	R$	280,04
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ HENRIQUE VIEIRA DE FREITAS	638.532.217-34	R DIONISIO HERTAL, 69 BL 05 APT 1102, SANTA ROSA, 24.240-020, NITERÓI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	53.611,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	52.611,46	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE LUIZ LOPES FERREIRA / SONIA MARIA ZAMPIERE LOPES	338.236.697-53 / 720.050.817-04	R JOSE CARLOS N DINIZ 75, APº107, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-220, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA JOSE CARLOS NOGUEIRA DINIZ, 75, AP 1007, RECREIO DOS BANDEIRANTES, RIO DE JANEIRO - RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	381.128,61	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	356.128,61	R$	4.737,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ ORLANDO DA CONCEIÇÃO JUNIOR	038.708.017-19	R MANUEL DE ABREU QUA 3, LOTE 32, VILA MARGARIDA, 25.815-430, TERESÓPOLIS, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	0232278-33.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	10.679,15	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	9.679,15	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ OTAVIO BENTES SANTOS DA SILVA / CAROLINA SAGAS DE ALMEIDA DE ARAUJO	057.271.347-90 / 098.372.027-42	R FILOMENA NUNES 855, AP 405, OLARIA, 21.021-580, RIO DE JANEIRO, RJ / R FILOMENA NUNES 855, APTO 405, OLARIA, 21.021-580, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	162.423,96	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	138.060,57	R$	4.597,74
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ PAULO VIDUANI CARNEIRO / JALZI MATHIAS CARNEIRO	216.867.507-49 / 373.785.977-91	R APERIBE 442, TAQUARA, 22.720-180, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA APERIBE, Nº 442, CONDOMINIO GRAMADO, TAQUARA, RIO DE JANEIRO – RJ – CEP: 22.720-180	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	12.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ RENATO LUCAS MARTINS / MARIA DE FATIMA ANDRADE MARTINS	755.596.417-15 / 242.114.863-49	R GUARANI 160, GLORIA, 27.933-230, MACAE, RJ / RUA GUARANI, 160, CAVALEIROS, MACAE – RJ – CEP 27.933-230	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	165.256,71	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	165.256,71	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ RICARDO DE BARROS SAMPAIO	923.274.197-00	R DR MARIO VIANA 505, CASA 3, SANTA ROSA, 24.241-000, NITERÓI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Open Di Milano Jardim Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	71.256,45	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	70.256,45	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ SERGIO DE ALMEIDA MESQUITA	225.460.571-20	BL SQN 214 BLOCO A, APTO 405, ASA NORTE, 70.873-010, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	11.366,05	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.366,05	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZA ELISABETE DE PAIVA CARVALHO	609.108.527-15	R MAESTRO CLODOMIRO G CS , 133 104, PASSAGEM, 20.905-165, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	55.014,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	55.014,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZA SUGUINO	067.745.851-68	BL SQN 309 BLOCO K APTO 105, ASA NORTE, 70.297-400, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	467.466,72	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	442.466,72	R$	4.737,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZIANE VIVAS DE OLIVEIRA / MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO / CRISTIANO BANDEIRA DE MELO	022.232.477-50 / 077.055.857-74 / 074.190.937-50	RUA ALAMEDA SÃO BOAVENTURA, Nº 897, AP. 601, FONSECA, NITERÓI – RJ, CEP: 24.130-003 / AV. RIBEIRO SILVEIRA, Nº 321, AP. 405, ICARAI, NITERÓI – RJ, CEP: 24.230-152 / RUA ALAMEDA SÃO BOAVENTURA, Nº 897, AP. 601, FONSECA, NITERÓI – RJ, CEP: 24.130-002	CINCO DE JULHO INCORPORAÇÕES SPE LTDA	Vivant	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	98.114,76	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	49.057,38	R$	9.257,78
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUTIANE BIANCHI PEREIRA DA SILVA	100.557.207-69	R NORONHA TORREZAO 407, AP 701 BL, SANTA ROSA, 24.240-181, NITERÓI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condomínium Club	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	8.554,67	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	7.554,67	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUTIANE BIANCHI PEREIRA DA SILVA / RAFAEL EID LUCCHESI	100.557.207-69 / 056.876.447-17	R NORONHA TORREZAO 407, AP 701 BL, SANTA ROSA, 24.240-181, NITERÓI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condomínium Club	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	2.116,42	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	1.116,42	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	M DANTAS DE PONTES E SERVICOS DE MANUTENÇAO LIMPEZA E OBRA	23.760.765/0001-25	AV CESARIO DE MELO, 3600 SALA 514 BLOCO 1, CAMPO GRANDE, 23.050-102, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	12.254,42	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.254,42	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MMI EQUIPAMENTOS HIDRAULICOS LTDA	37.587.920/0001-68	AV C-0005, SN ESQ C-35, QUADRA 10, LOTE 10, JARDIM AMERICA, 74.265-050, GOIANIA, GO	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	17.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	16.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MABEL DOS SANTOS SERENO HENRIQUE CUNHA	056.853.607-03	AV LUCIO COSTA, 3500 BL1 APT207, BARRA DA TIJUCA, 22.639-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguá	-	-	Classe 3	R$	59.210,31	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	59.210,31	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAC DOWELL SERVICOS AMBIENTAIS LTDA	72.602.048/0001-80	BL SHGS 709 BLOCO M, SN CASA 64, ASA SUL, 70.360-713, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.910,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.910,00	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126209
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAC SIST. BRASIL DE PROTENSAO LTDA.	27.661.537/0001-59	TV LEONOR MASCARENHAS, 26 GALPAO, BONSUCESSO, 21040-130, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	19.780,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	19.780,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAGNO ABSALAO SILVA	238.705.401-68	R TRIANGULO, 57 , METROPOLITANA, 71.739-045, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	646.770,94	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	646.770,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAGNO DE JESUS OLIVEIRA / ANGELICA CARVALHO OLIVEIRA	082.474.517-51 / 085.583.557-54	R ALFREDO BARBOSA VELHO ST , QD 45 CS 1, CENTRO, 24.808-352, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Miraggio Charitas	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	329.699,06	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	328.699,06	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAILYM NEVES MAGALHAES	017.937.021-95	BL SHIGUN 707 BLOCO A CS 16, ASA NORTE, 70.740-751, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	137.857,41	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	137.857,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAISATIVO INTERMEDIACAO DE ATIVOS LTDA	05.856.759/0001-26	AV ENGENHEIRO LUIZ CARLOS BERRINI 105 ANDAR PARTE A, CIDADE MONCOES, 04.571-010, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	19,10	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANCHESTER COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA	02.687.270/0001-48	EST IBIBA RIO, SN, GALPAO 2A PARTE, XERIM, 25.250-415, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.058,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	58,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANCHESTER DIST DE FERRO E ACO LTDA	56.072.635/0001-41	R GERSON PEREIRA, 1501 , RAMOS, 20.060-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.166,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.166,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANOEL ALEXANDRE DE SOUZA	434.160.477-53	R CLARICE INDIO BRASIL, 30 AP305, BOTAFOGO, 22.256-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	-	-	Classe 3	R$	45.128,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	45.128,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANOEL GOMES MARTINS / DORCAS AGUIAR MARTINS	731.628.097-20 / 001.089.317-22	EST DO RIO GRANDE 3729, CAL, TAQUARA, 22.723-006, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	75.266,89	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	75.266,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA	360.803.573-72	AV 7º AV BL372A ET1/2, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.720-505, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	130.000,00	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	110.500,00	R$ 3.679,92
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Manoel Ronaldo de Souza Oliveira e Miriam Tonza Oliveira	-	-	-	Melú Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	2.721.822,32	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	2.721.822,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANOEL SILVA DE ALMEIDA	959.586.817-53	R. ARAUJOS, DOS, 119, TIJUCA, 20.521-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	-	0193079-38.2020.8.19.0001 (PENHORA SOBRE O CREDITO NO VALOR DE R$ 188.555,21 EM FAVOR DE PINHEIRO E MORI INDUSTRIA E COMERCIO DE PISCINAS LTDA-ME DEFERIDA PELO JUIZO DA 2ª VARA DE EXECUÇÃO DE TITULOS EXTRAJUDICIAIS E CONFLITOS ARBITRAIS DE BRASILIA/DF, NOS AUTOS DA EXECUÇÃO DE Nº 0015140-73.2016.8.07.0001)	Classe 3	R$	2.285.124,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	2.285.124,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANTEC CONSTRUCOES LTDA	12.585.421/0001-00	R LAMBO, 55 , REMANSO, 28.890-000, RIO DAS OSTRAS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	18.926,91	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.926,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCAL PORTES SILVA	241.142.867-72	R GALVES NANCO FLORES, 555 AP555, LEBLON, 22.441-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	83.812,29	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	71.240,45	R$ 2.372,48
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELA ALEIXO DE ABREU	075.390.487-00	R CONDE DE BONFIM, 90 701, TIJUCA, 20.520-053, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	18.988,24	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	18.988,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELA ALEJANDRA MENDOZA ESPEJO	074.602.967-59	AV MAL HENRIQUE LOTT, 180, BL1 AP1402, BARRA DA TIJUCA, 22.631-370, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	218.255,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	218.255,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLA CRISTINA DE NORONHA	088.885.887-60	R BORE, 251 CASA 5, VILA VALQUEIRE, 21.321-370, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valquaire	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	627,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	627,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE AZEVEDO DE ARAUJO PIRES	100.925.357-39	R SA CARVALHO, 1145 FRENTE, BRASILANDIA, 24.440-710, SAO GONÇALO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.740,52	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	2.740,52	R$ 2.902,21
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE GIGLIO LOPES BRANQUINHO / MARCIAL PINTO RODRIGUES	045.464.487-67 / 952.905.247-20	RUA ENGENHEIRO ENALDO CRAVO PEIXOTO, 105, APTO 302, TIJUCA, RIO DE JANEIRO, CEP: 20.540-106 / R AGARIBA 75, ENGENHO NOVO, 20.715-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	14.500,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	13.500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE GOMES QUEIROZ	012.662.197-75	R DOUTOR PAULO ALVES, 151 CS 07, INGA, 24.210-445, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	28.125,68	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	28.125,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO ANDRADE ABREU	013.777.787-62	R SONIA ANGEL JONES, 360 , RECREIO, 22.790-808, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	36.047,79	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	36.047,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO BARBOSA DA SILVA	026.651.647-63	R NORONHA TORREZAO, AP 1907, 24, SANTA ROSA, 24.240-182, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-	Classe 3	R$	130.000,43	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	130.000,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO BARRETO DA SILVA	037.053.677-17	R SIQUEIRA CAMPOS, 364 , BAIRO VERMELHO, 24.412-240, SAO GONÇALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	505.095,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	505.095,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Carlos da Silva	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	113.217,12	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	96.254,55	R$ 3.204,84
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO CAVALCANTE DE OLIVEIRA LIMA	875.177.797-53	COND ESTANCIA JARDIM BOTANICO, 94 , SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.680-363, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.712,35	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	712,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLO D' ASSUMPCAO BRITO	010.123.597-60	R DESEM. ITABAIANA DE OLIVEIRA 15, NITEROI, 24.230-155, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	422.397,56	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO DE ALENCAR ROSSI	380.112.711-72	BL SQS 206 BL. D3, 605, ASA SUL, 70.252-040, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	28.426,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	27.426,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO DE CASTRO CARDOSO	070.523.507-62	R CECILIA MEIRELES, 81, AP201, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-395, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	266.186,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	266.186,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo dos Santos Rodrigues e Alexandra Barreto Cunha	027.445.047-00	AV GIOVANNI GRONCHI, 6029, AP 121 BLOCO 1, VILA ANDRADE, 05.724-005, SAO PAULO, SP	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	Vide decisão de fls. 70.420/70.424	Classe 3	R$	876.413,15	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO EDUARDO ZORZETTO	137.629.148-77	AV DAS AMERICAS, 14600 AP 501 BL 02, RECREIO, 22.790-702, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	56.100,09	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	56.100,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO EMERICK	029.491.237-16	R DOUTOR PAULO ALVES, 152, AP 1501, INGA, 24.210-445, NITEROI, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	52.659,48	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	31.659,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO FALLES GOMES PINTO / MARCELLE PIMENTA DE FREITAS MENDONÇA	455.691.277-00 / 100.562.957-56	R BARILOCHE 118, AP 501, CAVALEIROS, 27.910-000, MACAE, RJ / RUA GRACILIANO RAMOS, Nº 25, APTO 802, CONDOMINIO VARANDAS JARDIM ICARAÍ, SANTA ROSA, NITEROI-RJ, CEP 24230-360	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	29.241,22	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	28.241,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO FALLES GOMES PINTO / SELMA CABRAL BORGES GOMES PINTO	455.691.277-00 / 561.278.477-53	RUA BARILOCHE, 118, AP 501, CAVALEIROS, CEP: 27.920-060 / R BARILOCHE 118, AP 501, CAVALEIROS, 27.910-000, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	0183429-64.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	192.313,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	192.313,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO FELIPE MOREIRA PERSEGONA	572.852.509-10	COND RESIDENCIAL MONACO, QD 08 CS 02, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.686-601, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	-	-	Classe 3	R$	121.711,70	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	121.711,70	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126210
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO GOMES DOS SANTOS	905.626.237-87	EST DA PACIENCIA, 2939 BL 12 APT 404, MARIA PAULA, 24.756-680, SAO GONCALO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 57.362,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 57.362,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO JOSE TEIXEIRA	044.053.937-23	R XAVIER DA SILVEIRA, 58, AP 405, COPACABANA, 22.061-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	-	-	Classe 3	R$ 322.295,84	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 322.295,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO LEBNER	084.085.338-52	R MARTINICO PRADO, 389, VILA BUARQUE, 01.224-010, SAO PAULO, SP	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 116.814,83	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 99.292,63	R$ 3.306,68
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO MARIANO RODRIGUES DA CUNHA	386.136.111-68	CJ SHS QI 28 CONJ 3, CS22 SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.670-250, LAGO SUL, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	-	-	Classe 3	R$ 177.218,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 177.218,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO MARQUES THOMAZ / KATIA MARIA PINHEIRO PEREIRA	617.760.257-68 / 960.043.107-68	R LEILA DINIZ 80, SAO FRANCISCO, 24.360-110, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 54.653,30	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 53.653,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO MARTINS FRANCA FILHO	082.583.737-57	R SOUSA LIMA, 410 AP1002, COPACABANA, 22.081-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 26.428,21	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 25.428,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO MICELI LOPES	086.217.637-96	R BENJAMIM CONSTANT 51, AP 511, SAO LOURENCO, 24.110-001, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	-	-	Classe 3	R$ 250.140,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 250.140,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO MIRANDA GABRIEL / ARLIZE MARIA MELO GABRIEL	354.185.917-20 / 380.720.687-68	R PEREIRA NUNES 99, AP 501, INGA, 24.210-430, NITEROI, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporaneum	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 2.900,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.900,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO MUNIZ DE ABREU FREIRE	950.742.957-34	TV CLIMACO PEREIRA 12 CENTRO, 24.902-305, MARICA, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-	Classe 3	R$ 191.269,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 191.269,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO NOGUEIRES ZANGIROLANI	012.787.327-99	R NORONHA TORREZAO, 282, BLOCO 02 AP 705, SANTA ROSA, 24.240-182, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 168.940,25	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 93.940,25	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Orlando Paris Cavassani / Karla Nascimento Cavassani	031.692.917-42	Q 202 LT 06/08 RES. SONETO BL D, 601 , AGUAS CLARAS, 71.937-720, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 625.837,23	-	-	B	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO REIS LOPES	081.615.287-05	TV FRANCISCO DUTRA, 80, APT 802, ICARAI, 24.220-150, NITEROI, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 52.495,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 51.495,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO ROCHA DE GOES	145.749.501-53	R SOUSA LIMA, 397, AP102, COPACABANA, 22.081-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$ 191.044,78	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 191.044,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO SANTOS VASCONCELOS BARBOS / SONIA MARIA LENTI MACIEL VASCONCELOS BARBOS	631.982.156-68 / 562.491.606-04	R CONGONHAS, 259 APTO 101 , SAO PEDRO, 30.330-030, BELO HORIZONTE, MG / RUA DR HENRIQUE SALES, N 85, AP 102, LUXEMBURGO, BELO HORIZONTE- MG CEP - 30380-280	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 327.413,11	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 327.413,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO VENANCIO GLORIA DA SILVA	056.784.457-90	R PRES JOAO PESSOA, 95 AP 702 BL I, ICARAI, 24.220-350, NITEROI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 411.195,76	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 386.195,76	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO VIEIRA DA SILVA	852.228.286-20	R. LEGIS CAPELLE, BALANCA, 36.123-000, SIMAO PEREIRA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 618.675,52	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 618.675,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA BASSON DE CARVALHO	509.057.597-53	R BRASILIA, 18, CS 01, JARDIM EXCELSIOR, 20.915-160, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 21.098,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 20.098,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA CRISTINA DELGADO DE ALMEIDA BALSA	083.056.967-74	R SAO CLEMENTE, 262 2/806, BOTAFOGO, 22.260-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 236.448,54	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 236.448,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA CRISTINA VIDAL BERIANO	788.495.201-63	SE SQN 216 BL F , AP 607, ASA NORTE, 70.873-050, BRASILIA, DF	NX EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE I (SPE) LTDA	Bossa Nova Noroeste Concept Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 1.033.148,63	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.033.148,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA CUNHA E SILVA	505.633.517-72	R DAS ROSAS, N° 873, APTO. 302, VILA VALQUEIRE, 21.330-680, RIO DE JANEIRO, RJ	SPE ARARA	Marabi	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 9.122,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 8.122,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA DE FATIMA DA SILVA DINIZ	072.847.627-48	R. BARAO DO TRENFIO, 98, MORELA, 25.675-510, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 430.760,92	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 430.760,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA DOS SANTOS NEVES	723.041.707-49	R ITABIRA, AP101, 732, VILA ITAMARATI, 25.076-260, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$ 192.419,79	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 192.419,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HALALE COHEN / WILSON LIBERMAN	664.791.427-72 / 675.229.068-91	R EURICO CRUZ 33, 502, JARDIM BOTANICO, 22.461-200, RIO DE JANEIRO, RJ / R EURICO CRUZ 33, AP 502, JARDIM BOTANICO, 22.461-200, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 289.910,54	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 264.910,54	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HELENA BARBOSA FRANKLIN	812.633.507-63	R DOUTOR PAULO CESAR, 157 BL 02 APTO 506, ICARAI, 24.220-400, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 161.387,47	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 137.179,35	R$ 4.568,39
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MACEDO DA GRAÇA	015.083.567-12	R JOAQUIM TAVORA, 148 AP 702 BL A, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	01935437-03.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 482.951,06	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 482.951,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MARIA MACHADO	643.702.911-00	Q CSB 02, LT 01/04 SALA 306 A CENTRO, TAGUATINGA SUL, 72.015-525, TAGUATINGA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 432.181,12	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 426.181,12	R$ 6.522,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MONTEIRO BARRADAS	950.442.807-04	TV CAPITÃO ZEFFERINO, 56, APT 901, ICARAI, 24.220-230, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 326.525,57	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA POTENGY DE MELLO	800.476.297-20	R MAJOR BARROS, 51 AP401, VILA ISABEL, 20.551-240, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 476.006,75	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 476.006,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA SILVEIRA PEREIRA	668.631.950-49	Q SEPS 713/913 , CONJ A BL B KIT 416, ASA SUL, 70.390-135, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 8.849,06	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.849,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO ALMEIDA SILVA	773.370.851-68	Q 23 LOTE 10 BLOCO A , APT°516, GUARA II, 71.060-036, GUARA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 325.356,61	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 322.356,61	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO AMORIM DA SILVA	607.049.691-49	R QS 09 RUA 120 LOTE 10 106, TAGUATINGA, 71.977-180, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	0265717-35.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 265.586,60	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 265.586,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO ANDRE AMARO DA SILVA	051.914.077-09	R SIMPLICIO, 60, CENTRO, 26.551-228, MESQUITA, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 15.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 14.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO ANDRE MENDES DA SILVA	004.280.217-27	AV FLAMBOYANTES DA PENHA, 1067, AP 1104, B, DA TIJUCA, 22.776-075, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 620.657,89	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO BIZINOTO MOLAS / RENATO BIZINOTO MOLAS	005.762.681-74 / 019.958.701-96	BL SHCGN 714 BLOCO A, AP.302, ASA NORTE, 70.760-761, BRASILIA, DF / BL SHCGN 714 BLOCO A, APT°302, ASA NORTE, 70.760-761, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 65.086,75	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 64.086,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO BORBA XAVIER	444.278.401-91	Q QNE 04 , CASA 57, TAGUATINGA NORTE, 72.125-040, TAGUATINGA, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montpartnesse	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 245.264,53	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 245.264,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO CANDIDO	528.999.531-49	QUADRA SQNW 104, 304, BL K, AP CJ 103 SETOR, SETOR SUDOESTE, 70.676-400, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 400.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 400.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO CEZARIO DA COSTA	414.106.107-72	R EDMUNDO MARCIL 2 APTO 702, BOA VIAGEM, 24.210-350, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condomínium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 52.671,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 52.671,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO DA FONSECA PEREIRA	034.478.337-50	R URUCUM 564, BANGU, 21.820-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Banga Offices	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 4.516,72	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 3.516,72	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO DO COUTO FERRAZ PRISCO PARAISO	796.416.525-91	R DR.ELMO RAMOS, 166, AP 1201, GRACA, 40.150-380, SALVADOR, BA	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$ 550.528,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 550.528,50	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126211
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO FLAVIO FARIA MEZAVILLA	019.142.717-93	R REPUBLICA DO LIBANO, 48 , CENTRO, 25.900-466, MAGE, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	187.124,72	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	186.124,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO FLAVIO REZENDE	040.445.767-54	R. IPANEMA, 197, BARRA DA TIJUCA, 22.631-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	711.401,30	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO FREDERICO MEDEIROS BASTOS	305.588.231-00	BL SQS 215 BLOCO K , AP 105, ASA SUL, 70.294-110, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	500.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	500.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO FUKAMACHI	936.149.187-34	R CANTIDIO COSTA, 111 , CENTRO, 23.815-210, ITAGUAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	-	-	Classe 3	R$	59.648,71	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	59.648,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO FUKAMACHI / MAISA HIRAOKA FUKAMACHI	936.149.187-34 / 775.015.497-20	R CANTIDIO COSTA 111, CENTRO, 23.815-210, ITAGUAI, RJ / RUA CANTIDIO COSTA, 111, CENTRO ITAGUAI - RJ - CEP 23.815-210	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	14.316,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	14.316,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO GARRITANO	199.706.091-49	SRTVS Q 701 BL O TORRE A SL 816 , ASA SUL, 70.340-090, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	114.968,41	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	113.968,41	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO MORATO ALVARES	584.383.511-15	Q SQNW 110 BL G 105, NOROESTE, SETOR NOROESTE, 70.686-535, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	33.423,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	32.423,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO ALBUQUERQUE DAMIÃO / SANDRA LUNA SILVA	579.602.291-04 / 504.860.651-00	RUA 10A, CONDOMINIO 125-A, CASA 08, RESIDENCIAL HUDSON CARNEIRO, VICENTE PIRES/DF / R SHVP RUA 3 CONJ 10 C529, VICENTE PIRES, 72.110-800, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	44.830,22	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	44.830,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO DO CARMO NOGUEIRA	917.137.737-91	R. MARIZ E. BARROS, 215 AP 1602, ICARAI, 24.220-120, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	11.296,69	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	10.296,69	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO GIL FIGUEIREDO / REGINA LUCIA RANGEL DA SILVA	859.893.517-87 / 782.570.007-44	R CONDE DE BONFIM 179, AP. 602, TIJUCA, 20.520-055, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA CONDE DE BONFIM, 179, AP. 602. TIJUCA - RJ	MNRJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mixiimo Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	166.279,66	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	166.279,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO PEREIRA BRITES	831.877.237-72	R JOQUIS, 595 APTO 161-B, INDIANOPOLIS, 04.081-010, SAO PAULO, SP	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	15.046,62	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	15.046,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO PINTO DE FIGUEIREDO	086.968.517-14	R CANAGE MALTA 205, CAMBOINHAS, 24.358-610, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	174.342,11	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO SILVESTRE GOMES	856.656.067-15	R ARQUIDO BRONZATO, 25 , PARQUE JACAMAR, 23.897-650, SEROPEDICA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.146,25	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	7.146,25	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO AURELIO COSTA DRUMOND	072.565.567-12	AV LUCIO COSTA, 4000, BL 3 AP C J 204, BARRA DA TIJUCA, 22.630-011, RIO DE JANEIRO, RJ	SPE AMERICAS PROJETO 02	One Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	27.233,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	26.233,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO AURELIO LIMA FERNANDES	491.219.521-91	BL SQN 215 BLOCO I , APT 113, ASA NORTE, 70.872-090, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	0246101-40.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	295.635,84	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	295.635,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO AURELIO PEREIRA GALVÃO	028.768.786-40	AV PAU BRASIL, ATRIZES, LT20 , AGUAS CLARAS, 71.926-690, BRASILIA, DF	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE I (SPE) LTDA	Bossa Nova Noroeste Concept Residence	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	196,05	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCONE FREITAS DOS REIS	055.249.167-16	R FRANCISCO DUTRA, 142, 401, ICARAI, 24.220-150, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	175.755,45	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCONI INSTALACOES LTDA	11.624.084/0001-50	R DAS MARRECAS 39, GRUPO 402, CENTRO, 26.031-120, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA / JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirte Residente Icaraí, Prime Collection Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	158.453,07	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	157.453,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS ALEXANDRE BARROS RODRIGUES	718.110.957-04	R. ESTHER SCLIAR, 115, BARRA DA TIJUCA, 22.793-760, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	1.142.958,25	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	1.142.958,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS ALMEIDA DE CARVALHO	425.578.877-49	R MAESTRO FRANCISCO BRAGA, 442 AP 101, COPACABANA, 22.041-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	57.154,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	57.154,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS ANTONIO ALBUQUERQUE e CLAUDETE FERREIRA REIS ALBUQUERQUE	003.377.697-54	R IPIRU, 217, AP 203 BL 2, CACUIA, 21.931-095, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	26.191,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	25.191,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS ANTONIO DE SOUZA / MARIA DO SOCORRO DUMONT DE SOUZA	096.768.481-15 / 097.725.321-91	Q QI 14 CONJUNTO F , CS 25, GUARA I, 71.015-060, GUARA, DF / QI, 14, CONJUNTO F, CASA 25, GUARÁ I, DF , CEP 71.025-060	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	176.325,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	176.325,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS DA SILVA MARINS	852.481.547-49	R JOAQUIM TAVORA, 76 APT. 504 BLOCO B, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirte Residente Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	11.273,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.273,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS EUGENIO CARVALHO NEIVA	702.257.701-30	ST. SGCV LT25/26 Q 5 T 2 410, ZONA INDUSTRIAL, 71.215-309, GUARA, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mooipurrosse	Processo Judiciais (Civel)	0041500-72.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	42.902,53	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	36.902,53	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS FERNANDES DE ALMEIDA	329.695.501-06	Q SHIS QI 26 CONJUNTO 08 CASA 22, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.670-280, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	202.909,33	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	201.909,33	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS PACHECO DO COUTO / ELISABETE TRACHEZ DO COUTO	325.732.957-68 / 639.130.117-49	EST LEOPOLDO FROES, 178, SAO FRANCISCO, 24.360-005, NITEROI, RJ / EST. LEOPOLDO FROES, N° 178, SÃO FRANCISCO NITERÓI RJ . CEP 24.360-005	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Porto Rio 1	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	256.056,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	255.056,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS PAULO ALVES DE MENDONÇA	052.650.577-09	R SAMBE, 8, FUNDOS, SANTA CRUZ, 23.520-440, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	162.466,04	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	162.466,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS ROGERIO BOSCHINI	039.778.528-53	Q CQSW 02, LOTE 3 APTO 725, SETOR SUDOESTE, 70.680-250, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	29.869,27	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	28.869,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS VIANA DA GRACA / ELAINE BERNARDINO DE OLIVEIRA	015.434.377-84 / 016.695.407-04	R ANDRADE ARAUJO 474, CS 02, OSWALDO CRUZ, 21.340-461, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA ANDRADE DE ARAUJO 474, CASA 2, OSWALDO CRUZ, RIO DE JANEIRO - CEP 21.340-461	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valqueire	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	31.502,07	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	30.502,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS VINICIUS ORLANDI	755.167.219-20	AV. PAU BRASIL, LT12, AGUAS CLARAS, 71.926-690, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	245.912,04	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	220.912,04	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS FREDERICO DA SILVA GOMES / ROSÂNGELA CAVALCANTI CORREA DA SILVA	055.679.977-10	R MIGUEL DE FREAS, 53, AP 305, ICARAI, 24.220-008, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	0095078-18.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	847.478,90	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	847.478,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	719.632.601-63	BL. SQS 215 BLOCO G, APT. 604, ASA SUL, 70.292-070, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	0325188-79.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	358.207,37	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	333.207,37	R$ 4.623,05
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS DE ANDRADE DE LIMA BERTAO	517.892.487-87	R DOUTOR SARDINHA, 194 AP 405 BL 1, SANTA ROSA, 24.240-660, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	19.811,01	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	18.811,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	963.147.371-68	Q QNR 08, LT 5, TAGUATINGA NORTE, 72.115-080, TAGUATINGA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	71.653,14	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	60.905,37	R$ 2.028,29
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marlene dos Reis Amorim	066.662.766-55	Q CNB 09 LOTE 1 APT 202, 202 , TAGUATINGA NORTE, 72.115-095, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga, Kimberley Plain	Processo Judiciais (Civel), Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	479.687,04	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	479.687,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARGARETH BRIXI TONI DE SOUZA	318.805.631-00	Q SMPW Q 34, CONJ 01 UNID 11, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.741-600, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processo Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	384.491,75	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	383.491,75	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARGARETH LOUZADA BODANESE	349.647.700-87	AV DELFIM MOREIRA 952, APTO 103, LEBLON, 22.441-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	58.857,48	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	58.857,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA ADELAIDE MAIO RODRIGUES	358.794.677-91	R GEN PEREIRA DA SILVA, 259, APT 804 BL 1, ICARAI, 24.230-065, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	289.696,30	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126212
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA ALICE MENDES DA SILVA TOMAZ	736.780.107-97	R. CIPRIANO GURGEL, 4555, INDUSTRIAL, 76.821-920, PORTO VELHO, RO	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	140.850,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	139.850,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA APARECIDA OLIVEIRA DO NASCIMENTO	033.265.597-70	TV LUCIANO 02, VILAR DOS TELES, 25.560-052, SAO JOAO DE MERITI, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valqueire	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	14.487,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	13.487,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA AUGUSTA BARRETO DE OLIVEIRA	158.982.767-44	R. MAJOR PARENTES, 180, MAGALHAES BASTOS, 21.735-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	752.336,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	752.336,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA AUGUSTA MONTALVAO FERRAZ / RONALDO GONCALVES FERRAZ	316.506.191.20 / 698.968.528-04	SHIS QL 25, CONJUNTO 11, CASA 07, 3 LAGO SUL - BRASILIA DF, CEP 71.655-320 / CJ SHIS QI 25 CONJUNTO 11 SN, CASA 7, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.660-310, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	59.537,81	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	58.537,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA BERNADETE GONÇALVES GUIMARAES	296.117.411-20	AV GOMES RABELO QD3, LT13A, SETOR TRADICIONAL, 73.330-015, PLANALTINA, DF	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE I (SPE) LTDA	Bossa Nova Normente Concept Residence	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	51.069,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	50.069,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA BETANIA QUEIROS DA SILVA / PAULO HENRIQUE DA SILVA	762.713.904-04 / 807.161.644-34	QUADRA 47, CONJUNTO A, LOTE 15, SETOR 1, AGUAS LINDAS-GO / CJ SMPW QDI CONJ I LT 05 CS.E, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.745-911, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO YIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	210.370,34	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	210.370,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA CLARA DE AQUINO PINTO PACCA	978.010.708-87	CJ SHIS QI 23 CONJUNTO 05 CASA, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.660-030, LAGO SUL, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	75.402,51	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	74.402,51	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DA CONCEICAO ALVES	358.396.357-15	R G. GOES MONTEIRO, 8 / BL C AP 2201, BOTAFOGO, 22.290-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	342.646,52	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	317.646,52	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DA CONCEIÇÃO DA SILVA	301.136.258-60	V. A, CS 75B QSD LT5, VARGEM PEQUENA, 22.785-516, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	279.275,40	-	-	E	4.5.7	Pagamento concluído	R$	279.275,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DA CONCEICAO MENEZES SPINOLA	574.186.167-91	AV JOAQUIM NOGUEIRA, 1201 LOJA, SAO CRISTOVAO, 28.909-490, CABO FRIO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	166.928,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	166.928,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DA PENHA BORGES CASTRO	154.068.141-68	Q CONS RES PALMEIRAS R 8 CASA 4, GAMA, 72.457-995, GAMA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	101.173,63	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	100.173,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DA PIEDADE SANTOS VIEIRA	754.524.127-72	R DOUTOR SARDINHA, 194 BL 1 APT 807, SANTA ROSA, 24.240-660, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	0021972-52.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	26.303,82	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	25.303,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DAS GRAÇAS DE SOUZA	281.920.797-91	R NORONHA TORREZAO, 196 AP 1101, SANTA ROSA, 24.240-182, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 70 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	90,09	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DAS GRAÇAS DO CARMO E SILVA	572.730.107-34	R SANTO AMARO, 307 / ORFOTI RA 06, GLORIA, 22.211-230, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	154.489,46	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	154.489,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DAS GRAÇAS FERNANDES	165.490.581-04	QD 204, LT 4, BL. B, APT. 1104, AGUAS CLARAS, 71.939-540, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	417.622,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	417.622,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FATIMA ANTUNES FERREIRA	795.056.947-68	R. JOAQUIM TAVORA, 45, ICARAI, 24.230-541, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	0193704-72.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	1.055.493,16	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FATIMA CORREIA DE SÁ	462.828.661-20	RUA 16 CASA 28, JDEL LAGO I ITAPUA, 71591-250, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	130.116,21	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	130.116,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FATIMA DA CUNHA HAMANO	760.142.667-04	TV NOSSA SENHORA DE FATIMA, 1 QDA/LT12, LARGO DA BATALHA, 24.310-440, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	3.853,25	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	3.853,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FÁTIMA FERREIRA ALFAIA DOS REIS E JORGE LUIZ ALFAIA	461.771.057-87	R GAVIAO PEIXOTO, 87 APT 907, ICARAI, 24.230-090, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	179.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	179.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FATIMA MAIA ALEGRIA / SERGIO MACHADO ALEGRIA	505.491.127-20 / 55.218.837-2	R PROF MIGUEL COUTO, 207, AP 902, ICARAI, 24.230-240, NITEROI, RJ / RUA PROFESSOR MIGUEL COUTO, Nº 207/902, ICARAI, CEP 24230-240	IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Ilê Saint Louis	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	209.640,29	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	208.640,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DEL CARMEN SANTIAGO LOPEZ	307.822.107-59	R ALBERTO SOARES SAMPAIO 275, TAQUARA, 22.715-300, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	5.925,10	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.925,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DILMA DE ARAUJO	664.861.148-00	R TORRES HOMEM, 732 APART. 306, VILA ISABEL, 20.551-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	176.252,84	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	151.252,84	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DO CARMO FAGUNDES DA SILVA	469.014.427-34	R. SAO MATEUS, 478, LIBERDADE, 31.890-000, RIO DAS OSTRAS, RJ	Start Collection		-	-	Classe 3	R$	474.894,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	474.894,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA ELENA KRAMER	462.001.859-72	R SAO VICENTE, 55 , ITUUPAVA NORTE, 89.052-305, BLUMENAU, SC	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	12.600,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.600,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA ESTER FERREIRA TARTUCE	279.517.491-20	Q AC8 01 , BL D AP 517, AREA OCTOGONAL, 70.660-014, CRUZEIRO, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO YIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	134.140,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	133.140,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA FERNANDA DE MELO PONCHIO FERREIRA	109.365.128-81	CJ SHIN QI 06 CONJUNTO 02, CS 14 LAGO NORTE, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.520-020, LAGO NORTE, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	547,28	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA FERNANDA RODRIGUES	665.082.661-87	BL SQN 216 BLOCO D, AP 405, ASA NORTE, 70.875-040, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	229.882,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	228.882,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA GABRIELA BOSSEJON	888.235.267-53	R. DR. PAULO CHIBAVE, 708, CAPELA, 25.665-152, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	1.349.173,55	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA GHISA DOS SANTOS GRUSTI	958.553.937-68	R CEL MOREIRA CESAR 434, BL 01 AP 1202, ICARAI, 24.230-065, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beach Side Residence	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	13.367,69	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	12.367,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA HELENA OUVERNEY DIAS, BRUNO OUVERNEY DIAS e LEONARDO OUVERNEY DIAS	010.260.917-99	AL. MARIANA SALUSSE, 59, SUB/31, 28.610-000, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	1.157.318,62	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA HOSANIRA DE LIMA	12.462.292/0001-25	AV CONT CAPV CHV , 1023, LOTE 42, VICENTE PIRES, 72.110-970, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	105.811,01	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	104.811,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA INES ALVES MACHADO / MAURO MARTINS MACHADO	650.505.987-20 / 033.708.978-73	ALAMEDA BAHIA, 501, EDIF. GUARATINGUETA - SP / AV EMBAIXADOR BUENO 971, CASA 7, BARRA DA TIJUCA, 22.775-040, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	171.762,51	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	171.762,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA INES TOSTES DE SIQUEIRA	475.202.057-20	R MANOEL DELFIM SARMENTO 497, PARQUE SANTA LUZIA, 26.680-000, CACHOEIRAS DE MACACU, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	419.409,47	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA IRENE FERREIRA LEMOS	153.120.051-15	RUA 57 NORTE LT 05 BL B APTO, 2004, AGUAS CLARAS, 71.935-360, TAGUATINGA, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO YIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	42.707,42	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	36.301,51	R$ 1.208,92
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Irene Hartenstein e Melo Batalha e Rochester Fernandes Batalha	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	153.994,20	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	153.994,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA IRIS ALVES MONTEIRO	121.259.201-62	Q QNA 52, 15 CASA, TAGUATINGA NORTE, 72.110-520, TAGUATINGA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	4.419,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	4.419,61	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126213
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JOSE DA CRUZ FERNANDES DE OLIVEIRA	381.004.281-15	CJ SMDB CON. 12 , C. 1103, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.680-120, LAGO SUL, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 481.923,49	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 481.923,49	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JOSE OLIVEIRA BENTO	330.462.067-34	PR DR. IURAM 407, 702, ICARAI, 24.230-007, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 13.160,35	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 12.160,35	R$ 1.000,00	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JULIA CRUVINEL	214.441.701-63	R SHIS QD 21, CONJ 11 CASA 13, LAGO SUL, 71.655-310, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 904.162,13	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 879.162,13	R$ 4.717,85	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA LUCIA DE BULHOES PEDREIRA ARIEIRA	509.413.997-53	COND MANSIONS ITAIPU, 27 F CS ST. HABITAÇÃO, LAGO SUL, 71.680-373, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 50.773,35	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 58.773,35	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA LUISA NOBREGA CRUZ	413.083.957-87	R LOPES TROVAO, 52, APTO 1105, ICARAI, 24.220-071, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 349.318,54	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA LUISA NUNES DA SILVA	006.462.661-01	QUADRA SQS 204 415 - 205 BL T AP CJ 201, ASA SUL, 70.244-490, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 20.578,75	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 19.578,75	R$ 1.000,00	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA MIDORI MIURA PIRAGIBE	331.558.357-15	R TEODORO DA SILVA 850, AP 1105, VILA ISABEL, 20.560-055, VILA DA GRAMA, RJ	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 92.728,29	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 91.728,29	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA PAULINA V KEDE	715.016.157-49	R MAYSA, 210 COND MALIBU, BARRA DA TIJUCA, 22.793-294, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 715.249,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 715.249,87	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA REUZA DE ARAUJO	750.851.606-06	R 21 NORTE LOTE 01 , AP 2201, AGUAS CLARAS, 71.916-000, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 726.637,96	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 726.637,96	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA SAIONARA GOMES DE SOUZA	737.104.077-53	RUA DOUTOR TAVARES DE MACEDO, 291, APTO 302, ICARAI, 24.220-211, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA S.LTDA	Tavares de Macedo	Permutante	-	Classe 3	R$ 1.460.257,55	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento em andamento	R$	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA SIRLANDIA MOTTA	004.278.827-70	R. SANTA MARTHA, 128, JARDIM OURO PRETO, 28.635-000, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 761.888,86	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA STELA VIEIRA DE FREITAS	942.930.237-04	R DOUTOR SARDINHA, 194 BL 01 APT 601, SANTA ROSA, 24.240-660, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 53.611,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 52.611,46	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA TEREZA TEIXEIRA ACIOLI	703.664.967-15	R NEGREIROS LOBATO, 23, APTO, LAGOA, 22.471-130, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 242.557,19	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 167.557,19	R$ 14.153,51	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA THEREZA DE ANDRADE BRAGA HAYNES	044.609.526-53	QI 11 CONJ.04, CASA 10, LAGO SUL, 71.625-240, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 130.965,36	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 130.965,36	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA ALVES RIOS MEDEIROS	001.207.841-73	Q CA 11 BLD.TT4 AP512, S/N , SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.503-511, LAGO NORTE, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 256,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA BANDEIRA DE M PARENTE SADE / ROBERTO GRAN SADE	805.941.901-34	BL SQN 213 BLOCO D, AP406, ASA NORTE, 70.872-040, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 99.259,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 98.259,60	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA CONSTANÇA DE ARAUJO SOARES	095.545.357-75	LRG DOS LEOES, 80 AP502, HUMAITÁ, 22.260-210, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 15.444,46	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 15.444,46	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA DE BARROS PAULON e ESPÓLIO DE LUIS AUGUSTO LYRA GAMA, rep. P. inventariante inventariante Maria Paulon Gama	001.586.167-24	R BARAO DE JAGUARIPE, 815 APTO 502, IPANEMA, 22.421-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 231.427,59	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 231.427,59	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA DE MAGALHAES BASTOS	109.504.547-85	R JOAQUIM TAVORA, 130, AP 707, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 504.580,69	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 229.580,69	R$ 14.153,51	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA FONTINELE BOTELHO	808.006.451-20	R DOUTOR DIRCEU LOPES 210 255, VILA YOLANDA, 85.853-170, FOZ DO IGUACU, PR	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 50.528,24	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 49.528,24	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA RAMOS DE ARAUJO e FELIPE RIBEIRO DE ARAUJO	086.597.097-15	AV PRES ROOSEVELT, 8, AP 201, SAO FRANCISCO, 24.360-066, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 352.874,76	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA SILVA PROENCA / TALITA SILVA PROENCA / ALEXANDRE PROENCA DE MENDONCA JUNIOR	119.066.477-32 / 124.255.157-70 / 115.945.547-30	PR JOAO CAETANO 8, 701, ING, 24.210-005, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 276.944,53	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 275.944,53	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANE MENDES CALIXTO SILVA EDGE	101.987.527-50	R VISCONDE DA PENHA 520, CENTRO, 25.625-220, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$ 255.220,07	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 255.220,07	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARICELIA BATISTA DA SILVA	701.678.475-53	RUA'S B - LOTE 37, CJ43, VILA INTERPHIS, 72.110-800, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 105.836,15	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 89.960,73	R$ 2.995,90	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARILENE AZEREDO VIEIRA	582.822.627-49	R. ADRIANO AUGUSTO PEREIRA, 54 , ENGENHO, 23.820-000, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 59.500,38	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 58.500,38	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARILIA CRISTINA DOS SANTOS / VICTOR SANTOS DA SILVA	N/I / 713.912.901-00	N/I / BL SQN105 BL C AP307, ASA NORTE, 70.734-030, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 34.027,07	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 34.027,07	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARILIA LEFEBVRE BELLIZZI	598.994.177-34	AV COMD JULIO DE MOURA, 869 APTO2, BARRA DA TIJUCA, 27-671-252, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 23.067,22	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 22.067,22	R$ 1.000,00	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARILIA ZINN SALVUCCI	239.922.631-34	BL SQS 309 BLOCO H , APTO 401, ASA SUL, 70.362-080, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 211.996,33	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 211.996,33	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINA GOMES DE MOURA	084.890.501-63	SQSW BL B P, 504 AP 302 EDI BURITIS, SETOR SUDOESTE, 70.673-502, CRUZEIRO, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 125.171,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 125.171,91	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINA HITOMI ISHIZAKI	082.678.837-89	R DOMINGOS FERREIRA 41, BL 1 APTO 602, COPACABANA, 22.050-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 114.574,61	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 97.388,42	R$ 3.243,27	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINALDA PEREIRA SAMPAIO	245.765.061-53	BL SQN 109 BLOCO I APTO, 205 , ASA NORTE, 70.752-090, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 53.794,55	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 53.794,55	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINDA MIRELES DE CASTRO	739.581.506-49	R CAP ANTONIO JOSE 223, CENTRO, 37.472-000, CARMO DE MINAS, MG	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 10.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 9.000,00	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINHO DE MELLO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	13.107.407/0001-64	ROD CANCAO DO AMOR 15685, CONSERVATORIA, 27-655-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Gordon Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 56.798,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 55.798,46	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINHO VIANA	069.633.237-04	R RUY PORTO, 50 LOJA C, BARRA DA TIJUCA, 22.793-077, RIO DE JANEIRO, RJ	ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Playa Fort Mall Trinidad	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 532.151,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 532.151,50	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO CESAR PEREIRA DE PAIVA	595.867.377-72	R. BARAO DE MESQUITA 164, GRAJAÚ, 20.540-006, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Gordon Condominium Club	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 116.655,47	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 115.655,47	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO NUNES DE MAGALHÃES PORTO / ROSANE CARNEIRO PORTO	590.709.727-00 / 812.270.357-72	RUA GEÓGRAFO AMORA, 501, QD C, CASA 06, PIRATININGA, NITERÓI, RJ / R GEOGRAFO AMORA 501, Q C CS 6, PIRATININGA, 24.350-590, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 409.054,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 409.054,93	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO RANDAL BARACAT	115.898.091-49	SCS QD 07, SL 1102, ED PATIO BRASIL, ASA SUL, 70.307-902, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 136.044,57	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 135.044,57	R$ 1.000,00	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO SERGIO COELHO DE AZEVEDO COUTINHO / KATIA RODRIGUES DE MATOS COUTINHO	600.675.457-15 / 034.257.677-12	AV GUILHERME DE ALMEIDA 551, AP302, RIO BEIJO DOS BANDEIRANTES, 22.790-100, RIO DE JANEIRO, RJ / AV GUILHERME DE ALMEIDA, 551, AP 302, RIO BEIJO DOS BANDEIRANTES, RJ - CEP 22.790-100	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Processos Judiciais (Civel)	0090447-26.2025.8.19.0001	Classe 3	R$ 92.865,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 106.395,90	R$ -	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO ZORELLO MENDES DE SOUZA	452.474.397-91	AV. LUIZ PALMIER, BL 4 APT 805, BARRETO, 24.110-310, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 210.181,41	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 210.181,41	R$ -	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126214
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARISA DO CARMO BONTORIN	523.448.191-54	BL SQN 305 BLOCO H , AP 407, ASA NORTE, 70-737-080, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	580.734,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 580.734,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARISTELA CALHEIROS ALVARENGA	822.855.787-68	R NORONHA TORREZZAO 395, BLOCO G, AP 303, CUBANGO, 24.240-181, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Reserva Park	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	41.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 41.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIVALDA CORDEIRO DE OLIVEIRA	005.052.627-37	R PEREIRA NUNES, 1, AP 502, INGÁ, 24.210-430, NITERÓI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	191.329,83	-	jan/25	D	4.3.7	Aguardando dados bancários	R$ 116.329,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIZA MIRANDA PEREIRA	116.187.791-68	CJ QNL 05 CONJ B , LS 17, TAGUATINGA NORTE, 72.151-002, TAGUATINGA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	90.410,59	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 84.410,59	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARK BUILDING GERENCIAMENTO PREDIAL LTDA	35.935.507/0005-50	ST SRTVS QUADRA 701, 50 CONJUNTO L, BLOCO II, LOJAS 50 E 102, ASA SUL, 70.715-900, BRASÍLIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	70.726,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 69.726,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLENE DOS REIS	642.790.737-91	AV RUI BARBOSA, 698 AP 803, CENTRO, 27.910-362, MACAÉ, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	167.761,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 167.761,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLENE PEREIRA CHAVES	484.014.471-00	AV. FLAMBOYANT LOTE 20 BLOCO B, APº902, AGUAS CLARAS, 71.917-000, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	485.966,35	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 460.966,35	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLENE RAMOS EUZEBIO	340.220.858-90	R. SENADOR VERGUEIRO, FLAMENGO, 22.230-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	450.141,59	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 450.141,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI APARECIDA DE SOUSA CARNEIRO / MOADIR CARNEIRO	659.258.311-87 / 089.159.351-04	SMPW QUADRA 05, CONJUNTO 12, LOTE 4, PARK WAY, BRASILIA - DF / CJ SMPW Q 05 CONJUNTO 12 LT 4, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.735-512, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	282.012,49	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 282.012,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI BITENCOURT RIBEIRO	018.854.087-41	R. GENERAL OSORIO, 53, CENTRO, 28.625-630, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	1.317.143,96	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI DIAS DOS SANTOS	153.313.341-72	CJ QS CONJ 08B, 14 CS 15, RIACHO FUNDO I, 71.825-418, RIACHO FUNDO, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	172.362,09	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 147.362,09	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLOS FERREIRA MARTINS	019.401.469-09	R CEZEIAS RODRIGUES SANTA RITA, 300, CS 5, LAGOA, 27.930-005, MACAÉ, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	255.665,94	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 255.665,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Benedita Paiologo Pitta Ponce	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	991.956,41	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 991.956,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Martin Cmagalj e Maria Eugenia Guimarães Cmagalj	-	-	-	Melá Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.191.741,75	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.191.741,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARY LOURDES DE OLIVEIRA ANGOTTI	485.228.486-53	COLINA BLD, AP25, UNIV DE BRASILIA, UNB, ASA NORTE, 70.904-104, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	229.119,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 229.119,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MASPOLI BERRIEL	092.718.807-49	R PROF MEN. WANDERLEY 25 APTO 501, CENTRO, 28.610-000, NOVA FRIBURGO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.061,37	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.061,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MASSANORU SATO	066.263.941-34	BL SQN 405 BL. B, APTO 3, ASA NORTE, 70.857-020, BRASÍLIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	117.060,53	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 117.060,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATEUS CARVALHO BRANCO SILVA	002.049.841-14	CJ SHIN QI 07 CONJUNTO 09 CASA 19, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.515-090, LAGO NORTE, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	113.144,11	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 113.144,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATHEUS DE MELO MALHEIROS	759.703.841-00	BL SQS 309 BLOCO B , APT 502, ASA SUL, 70.362-020, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	192.982,69	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 191.982,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATHEUS MELA RODRIGUES	170.631.038-22	R JOSE ANTONIO PEREIRA, 1123 AP 72, CENTRO, 79.002-401, CAMPO GRANDE, MS	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	0215223-03.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	393.222,04	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 393.222,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATHEUS MELA RODRIGUES / MIRELLA GIROTO BELLENTANI	170.631.038-22 / 931.464.421-91	R JOSE ANTONIO PEREIRA 1123, AP 72, CENTRO, 79.002-401, CAMPO GRANDE, MS / RUA JOSE ANTONIO PEREIRA, 1123, AP 72, CAMPO GRANDE - MS, CEP 79.002-401	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	207.209,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 207.209,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATHEUS ZANELLO VIANNA	727.522.541-72	SHS QI 05 CJ 06, CASA 22, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.695-260, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	549.539,99	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 549.539,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO BESKOW BAISCH E ELISAMA QUEIROZ BAISCH	722.952.846-20	R MELITA, 48, CASA 8 E 10, CORREAS, 25.720-150, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	581.106,25	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 506.106,25	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO CARVALHO DE MELLO E ALVIM / KATIA MELLO E ALVIM	551.747.797-68 / 667.932.037-20	RUA PROFESSOR TACIEL CYLLENO, 855, AP 207, RECREIO DOS BANDEIRANTES, CEP 22.790-010 RIO DE JANEIRO / R CORONEL JOAO OLINTHO 575, AP 302, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-170, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	274.588,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 274.588,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO DE SOUZA MUNIZ	692.504.717-04	TV GENERAL A RODRIGUES, 200, AP 703 B 02, CENTRO, 24.445-495, SAO GONÇALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	204.477,23	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO JOSE NICOLAY THEBALD	699.987.797-15	R. SAO SEBASTIAO, INDAIA, 25.645-045, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	687.323,73	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 687.323,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO JOSE NICOLAY THEBALD / ANA CRISTINA QUINTELLA MACHADO THEBALD	699.987.797-15 / 836.573.047-20	R SAO SEBASTIAO 212, INDAIA, 25.645-045, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	12.964,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 11.964,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO JOSE PINHEIRO DO NASCIMENTO	381.173.201-34	Q CA 02 UNID 209, LT P , SETR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.503-502, LAGO NORTE, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	130.507,82	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 129.507,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO TOSTES VIEIRA	846.547.597-00	R SEM DE SA, 168 1105, ICARAI, 24.220-261, NITERÓI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	93.980,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 92.980,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURO CESAR PASSOS CORREA	700.631.537-68	AMARAL PEIXOTO, 105, C 15, PRAIA LINDA, 28.940-000, SAO PEDRO DA ALDEIA, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	52.380,51	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 51.380,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURO CEZAR SOARES CAZARIM / ESPOLIO DE DENISE GINDRE DA SILVA	261.936.096-00 / 426.629.467-72	R SAO BOA 37, 107, MEIER, 20-720-300, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA BARÃO SÃO SURIA, Nº. 17, APTO 707, MEIER, RJ, CEP 20720-30	SPE ARARA	Manibi	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	48.653,05	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 47.653,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURO EVANGELISTA ESTEVES DUARTE	150.635.851-91	Q SHN QUADRA 01, SN AREA ESPECIAL A BLOCO F SALA 1203, ASA NORTE, 70.701-000, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar; Processo Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	5.256,28	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 4.256,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURO MARIOTTI GNANI ERNESTO	783.750.967-68	AV DAS AMERICAS 500, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Permutante	-	Classe 3	R$	100.000,00	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURO NEVES TORREÃO	831.756.797-49	R NORONHA TORREZAO, 83, AP 1203, SANTA ROSA, 24.240-182, NITERÓI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 4 LTDA	Nóbrega	Processo Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	26.040,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 25.040,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAXIMO RECREIO CONDOMINIO RESORT	15.538.418/0001-24	AV TIM MAIA, 7405, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22630-013, RIO DE JANEIRO, RJ	MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Máximo Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	195.253,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 194.253,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MBA TRANSPORTES	09.177.961/0001-40	CJ QNN 06 CONJUNTO N, 9 LOTE, CEILANDIA SUL, 72.220-074, CEILANDIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	22.869,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 21.869,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MC PINTURAS LTDA	14.183.057/0001-07	BL Q SHCN CL, QUADRA 207, BLOCO B, LOJA 22, S/N, SUBSOLO, ASA NORTE, 70.852-520, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	220.395,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 219.395,64	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126215
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MDL REALTY INCORPORADORA S A	08.560.999/0001-55	R LAURO MULLER, 116 SALA 801, BOTAFOGO, 22.290-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	37.457.457,29	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	37.451.457,29	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MELO RIBEIRO CONSULTORIA IMOBILIARIA	13.651.387/0001-98	EST BANDEIRANTES, DOS, - DF, 20079/20080 A 22961/23150, VARGEM PEQUENA, 22.783-119, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Manes de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	16.031,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	15.031,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	META FORMAS E ESCORAMENTO LTDA	05.074.528/0001-76	R BONFIM, DO, 309 FUNDOS, SÃO CRISTOVÃO, 20.930-450, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.085,66	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.085,66	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	METAL BRASIL MONTAGENS E MANUTENCOES LTDA	12.639.044/0001-45	Q CNB 05/S/N, LOTE 05/06/SALA 309 MEIO 01, TAGUATINGA NORTE, 72.115-055, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.333,35	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	333,35	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	METALURGICA VALENÇA IND. E COMERCIO LTDA	10.560.694/0001-75	EST MANOEL COUTINHO DE CARVALHO, 3760 GALPAO 2, CAMPO BOM, 27.110-010, BARRA DO PIRAI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vila do parc West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	11.788,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.788,20	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM FORMAS PLASTICAS LTDA	06.971.649/0001-36	R MARIA PAULA MOTTA, 259 , JARDIM PRESIDENTE DUTRA, 07.171-140, GUARULHOS, SP	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Feies Residencial, Mms Residene Araraí	Processos Judiciais (Cível)	01925340-65.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	271.285,71	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	270.285,71	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MFC CONSTRUTORA LTDA.	22.193.313/0001-46 / N/A	R JOAQUIM SILVA 11, SALA 508, CENTRO, 20.241-110, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA JOAQUI SILVA, 11, SALA 508, CENTRO, RIO DE JANEIRO	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	55.080,54	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	29.080,54	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MGB Produções S.A	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	402.335,07	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	396.335,07	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MI IMPERMEABILIZACAO E REFORMAS LTDA	10.841.553/0001-78	Q QNM 23 CONJUNTO M 18, , TAGUATINGA SUL, 72.215-243, CEILANDIA, DF	SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	829,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MICHEL CASSAR DEBS	085.521.637-18	EST UNIAO INDUSTRIA, 14220, APTO 401, ITAIPAVA, 25.750-220, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	460.268,51	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	460.268,51	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MICHELE FERNANDES COUTINHO	079.418.217-88	RUA TABAJARAS, 76, SAO FRANCISCO, 24.360-220, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Gavião Peixoto	Permutante	-	Classe 3	R$	16.001,04	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	137.546,58	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO / CRISTIANO BANDEIRA DE MELO	022.232.477-50 / 077.055.857-74 / 074.190.937-50	RUA ALAMEDA SÃO BOAVENTURA, N° 897, AP. 601, FONSECA, NITERÓI – RJ, CEP: 24.130-002 / AV. RUBERTO SILVEIRA, N° 321, AP. 405, ICARAÍ, NITERÓI – RJ, CEP: 24.230-152 / RUA ALAMEDA SÃO BOAVENTURA, N° 897, AP. 601, FONSECA, NITERÓI – RJ, CEP: 24.130-002	CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA	Vivant	Processos Judiciais (Cível)	00890133-82.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	42.300,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	41.300,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MICHELLE MAGALHAES DE MELLO BIANCARDINE	036.839.167-10	R DOUTOR PAULO CESAR, 47, APTO 602, SANTA ROSA, 24.240-000, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	285.794,00	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILENA KEVORKIAN MADDALENA VITAL	099.790.247-71	R PROF COUTINHO FROIS, 413, COBERTURA, BARRA DA TIJUCA, 22-620-360, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	308.125,34	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	308.125,34	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILENY OLIVEIRA SILVA	105.661.636-59	Q QC 005, LT30 , SETOR NORTE, 73.751-250, PLANALTINA, GO	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D' Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	45.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	45.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILLS EST E SERV DE ENGENHARIA S/A	27.093.558/0009-72	EST DO GUERENGUE, 1301 , TAQUARA, 22.713-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	95.913,33	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	89.913,33	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILLS ESTRUTURAS E SERVICOS DE ENGENHARIA S/A	27.093.558/0006-20	Q SAA QUADRA 02, 450 350, ZONA INDUSTRIAL, 71632-200, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Ceilandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	113.045,62	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	107.045,62	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILTON IMBIRIBA	016.080.167-22	AV ARRUDA AUGUSTO TAVORA, 550, APT.504 BL2, CENTRO, 26.255-155, NOVA IGUACU, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	507.105,94	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	507.105,94	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MINASFAC FOMENTO MERCANTIL LTDA	01.560.070/0001-15	R VISCONDE DE INHAUMA 134, SALAS 307 A 312, CENTRO, 20.091-007, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	57.341,99	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	56.341,99	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MIRANDA FLORES E DECORACOES LTDA	40.290.371/0001-70	PC N S DA APRESENTACAO, 272 LADO ESQUERDO, BRAJA, 21.231-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	298,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA	029.198.851-20	SMPW Q 03, CONJ. 1, LOTE 09, SETOR DE MANSOES PARK WAY, NUCLEO BANDEIRA, 71.735-360, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	52.653,90	-	dez/25	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recorso	R$	51.653,90	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MITALIA SERVICO DE POLIMENTO E COMERCIO DE ABRASIVOS LTDA I	17.845.995/0001-94	BL CLSW 105 BLOCO C S/N, SALA 116 PAV SUPERIOR PARTE ESCRITORES, SETOR SUDOESTE, 70.670-525, CRUZEIRO, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Ceilandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.792,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	792,64	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MLP ESTUDOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	20.771.693/0001-25	BL CEN 407 BLOCO B, LJ61 SUBSOLO, ASA NORTE, 70.855-550, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	24.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	23.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MLS WIRELESS S/A	05.629.642/0001-42	R VOLUNTARIOS DA PATRIA, 45 1501, BOTAFOGO, 22.270-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Manes de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	745,21	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	11.822.098/0001-69	AV NILO PECANHA, 50 SALA 2804, CENTRO, 20020-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	81.054,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	80.054,55	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MODA MANIA COMERCIO DE TECIDOS LTDA	04.271.031/0001-38	R 11, LOTE, 32, POLO DE MODAS, GUARA, 71.070-511, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.920,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	920,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOEMA DE OLIVEIRA MORAES PICOTO	521.150.896-54	PR JOAO CAETANO 29, APTO 1101, INGA, 24.210-405, NITEROI, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporaneum	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	17.298,69	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	16.298,69	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOISES SPRITZER	210.043.580-91	TV GUIMARAES NATAL, 58, AP 401, COPACABANA, 22.011-100, RIO DE JANEIRO, RJ	MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Copacabana Vert	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	22.117,50	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	21.117,50	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONGERAL AEGON SEGUROS E PREVIDENCIA S/A	33.608.308/0001-73	TV BELAS ARTES, 15 , CENTRO, 20.060-090, RIO DE JANEIRO, RJ	ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA; COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	JOIN Intelligent Center; Vivant; Meli Angra; Barra Bonita; Não relacionado a projeto; Vintage Way; Copacabana Vert; Residence Service Angra	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.124,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.124,73	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONICA ARAGAO PASSERI FERREIRA	698.466.697-04	R. JORGE LUIZ RIBEIRO, BARREIRA, 28.990-000, SAQUAREMA, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	188.258,28	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	188.258,28	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONICA BUENO SILVA	394.879.521-68	BL SHCGN 715 BLOCO M CASA 30, ASA NORTE, 70.770-715, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	256.569,79	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	256.569,79	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONIKE LUZIA BASTOS ROCHA	099.040.207-01	R MARECHAL DEODORO 179, APTO 502, CENTRO, 27.900-000, MACAÉ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	7.333,69	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.333,69	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONIQUE CORDEIRO RODRIGUES	102.527.677-99	EST DA AGUA GRANDE, 221 BLOCO 08/501, BRAJA, 21.230-362, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	9.693,80	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	8.693,80	R$	1.000,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126216
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONITOR IMOBILIARIO LTDA	24.961.698/0001-70	R CORONEL SOUZA FRANCO, 771 SALA 01, CENTRO, 08.710-020, MOGI DAS CRUZES, SP	SPE AMERICAS PROJETO 02	Vna Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.480,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.480,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONTEREALE EQUIPAMENTOS CONTRA INCENDIO LTDA	11.300.974/0001-07	R GUAIS, 1124 - DE 819/820 AO FIM, QUINTINO BOCAIUVA, 21.380-010, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 290,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MORITZ PICCOLI	08.936.777/0001-74	R CARDOSO FINOR, 49 103 SS, LARANJEIRAS, 22.245-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 68,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MORLIM PEREIRA ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL	08.864.853/0001-03	R MAYRINK VEIGA, 6 SALA 301, CENTRO, 20.090-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.582,04	-	out/23	G	5.2	Pagamento concluído	R$ 1.582,04	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOYSES ALVES ALBUQUERQUE 00119810751	23.965.232/0001-80	1ST DEPUTADO OCTAVIO CARNAL, , , PIRANEMA, 25.810-095, ITAGUAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 130,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOZART MARCELO DA SILVA COSTA	111.451.587-16	AV MEN FERNANDO COSTA 909, FAZENDA CAXIAS, 25.895-971, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 21.328,52	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 20.328,52	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MP DO NASCIMENTO IMPACTO MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS L	06.339.919/0001-90	R ANGELITURA, S/N, , QUADRA 20 LOTE 620 LOTE 646 LOTE 647 FUNDOS , VILA SANTA CRUZ, 25.240-010, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 400,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MR PAR PARTICIPACOES LTDA	04.299.163/0001-78	R SAMPAIO VIANA 75, 8 ANDAR, PARAISO, 04.004-000, SAO PAULO, SP	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Melià Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 361.353,76	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 361.353,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MULTIBLOCO IND. E COM. DE ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA	31.203.012/0001-40	R AVARE, 270 , DISTRITO INDUSTRIAL, 26.580-260, QUEIMADOS, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio; Terramarine; Quinta Verti; Mirte Residene Icaraí; Alfa Rio; Vivconde de Abaeté; Wave Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 110.654,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 109.654,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MULTICIDADES VIAGENS E TURISMO LTDA	00.020.058/0005-98	R MEXICO, 70 SALA 1102, CENTRO, 20.031-140, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 12,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MULTIMODAL SERVICOS LTDA.	40.357.220/0001-91	R SACADURA CABRAL, 166/168 , SAUDE, 20.081-260, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mandala Lagoa; Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 170,01	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MULTIHEIMER COM. LOC DE CONT. LTDA.	00.240.568/0001-80	AV RIO BRANCO, 129 AN , CENTRO, 20.090-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Príncipado Frias Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 45.752,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 44.752,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MURILO GUSTAVO FAGUNDES	811.088.931-04	BL SQS 305 BLOCO G, 505 , , ASA SUL, 70.342-076, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 56.725,74	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 36.725,74	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MURILO QUEIROZ BASTOS	986.758.411-87	BL SQN 304 BLOCO A, AP 111 , ASA NORTE, 70.736-010, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 228.101,66	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 228.101,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MUZA CLARA CHAVES VELASQUES	863.981.567-49	R THEODORO DA SILVA, 551 BL B AP 5101, VILA ISABEL, 20.560-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vivconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 155.840,58	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 155.840,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MVENG - MANUTENCAO VERTICAL E CONSERVACAO LTDA.	18.636.059/0001-65	RUA PETER LUND 30, CASA, 20.950-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 18.322,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 17.322,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG / GERHARD PETER DAUELSBERG	259.789.457-20 / 006.578.087-68	R MARQUESA DE SANTOS 16, LARANJEIRAS, 22.221-080, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA MARQUESA DE SANTOS, 16, LARANJEIRAS – RJ CEP 22221-080	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 75.971,21	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 75.971,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MZ CONSULT - SERVICOS E NEGOCIOS LTDA	05.495.659/0001-54	AV DAS NACOES UNIDAS, 12995 20° ANDAR, BROOKLIN, 04.578-000, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 25.458,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 22.458,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NACIONAL MADEIRAS LTDA.	31.427.547/0001-49	R MOREIA, 39, ENGENHO DA RAINHA, 20.765-500, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Miraggio Charitas; Mirte Residene Icaraí; Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 15.559,15	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 14.559,15	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NADIA REGINA ASSUNÇÃO BITTENCOURT E HELENA BITTENCOURT VARELLA	517.196.307-04 / 118.515.437-08	R LOPES TROVAO 127, 201, ICARAI, 24.220-070, NITEROI, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Sitio#1 Contemporaneum	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 16.741,27	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 15.741,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NÁGILA MAGALHÃES COSTA / RICARDO GOULART CASTILHO DE SOUZA	910.538.466-49 / 001.520.976-86	RUA 31 NORTE, LOTE 03, AP 1103, CONJ LIFE , RESIDENCIAL AGUAS CLARAS - BRASILIA - DF - CEP 71.918-340 / R 31 NORTE LOTE 03 , APT 1103, AGUAS CLARAS, 71.918-360, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 40.968,26	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 39.968,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAIBER PONTES DE ALMEIDA	724.885.443-20	R. 12 SUL LOTE 5 E 6, BL 5, AGUAS CLARAS, 71.939-000, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 229.170,71	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 200.130,71	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAILANE ARARUNA MASSUH	512.886.131-72	BL. SHCGN 705 BLOCO G, APT°401, ASA NORTE, 70.730-767, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 622.516,01	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 622.516,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAMARA GIBRAM FONSECA RIBEIRO	121.164.081-72	BL SQS 116 BLOCO F, 115 , ASA SUL, 70.368-060, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 122.512,18	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 122.512,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NANOPLASTICOS COMERCIO DE ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	22.045.217/0001-11	AV PAGLINDES FILHO, 755 , VILA MONTE ALEGRE, 04.304-011, SAO PAULO, SP	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.800,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.800,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATÉRCIA CUNHA VIANA GEPP / RICARDO DE AMOREIRA GEPP	159.671.258-65 / 146.303.788-04	SQSW 300, BLOCO D, AP 004, SUDOESTE, BRASILIA - DF. CEP 70.673-026 / SQSW 300 , BL 34 APT 204, CRUZEIRO, 70.673-013, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 42.326,14	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 42.326,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHALIA BUENO DE CAMARGO SALEM / VINICIUS FERREIRA DE LEMOS	112.466.867-81 / 094.079.307-50	R FLAMINIA 344, 202, PENHA CIRCULAR, 21.225-240, RIO DE JANEIRO, RJ / R CUBA 365, PENHA, 21.020-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	0048431-28.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 359.258,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 359.258,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHALIA DOS SANTOS FERREIRA BASTOS / RODRIGO BASTOS TOSTES	083.155.417-84 / 090.730.187-81	R CINCO DE JULHO 356, APTO 701, ICARAI, 24.220-111, NITEROI, RJ / PC JOSE HEN HASTENREIT 20, AP 601, , 36.880-000, MURIAE, MG	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Open Di Milano Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 205.853,31	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 205.853,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHAN MILLER DA SILVA OLIVEIRA	101.853.147-60	R 160, S/N, LT 10 QD 230 CS 1, MARICA, 24.900-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Terramarine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 280.544,39	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAYANA MARTINS AMORIM BUTA	995.106.351-54	BL SQN 314 BLOCO D , APTO 301, ASA NORTE, 70.767-040, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 182.989,31	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 176.989,31	R$ 6.520,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON CARLOS MACEDO DA GRACA	831.591.697-15	R JOAQUIM TAVORA, 148 AP 702 BL A, ICARAI, 24.230-360, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Terramarine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 992.587,16	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 992.587,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON DE ARAUJO ANDRADE	373.569.097-15	R ARCO IRIS 59, CAMORIM GRANDE, 23.012-445, ANGRA DOS REIS, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$ 577.980,76	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 577.980,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON SILVA ESPINDOLA	332.245.100-30	BL SQN 107 BLD, AP108 , ASA NORTE, 70.743-046, BRASILIA, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montparnasse	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 825,66	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NEO-REX	61.077.885/0001-08	R PEDLOMEU, 786 STO, SANTO AMARO, 47.820-040, SAO PAULO, SP	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí; Vivconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 6.624,88	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 624,88	R$ 6.519,76

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126217
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NEW AQUECEDORES COMERCIO E SERVICOS LTDA	14.958.139/0001-57	R MULUNGU, SN LOTE 4, SANTISSIMO, 23.093-340, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 555,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Nawton Levy Alvim Junior e Sheila Maria Araújo de Oliveira Alvim	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 13.803,22	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.803,22	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NEY VERNON VUGMAN	057.230.947-54	EST UNIAO INDUSTRIA, 7299 BL B APTO2, ITAIPAVA, 25.730-726, ITAIPAVA, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 61.943,22	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 61.943,22	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NICHOLAS KRAJNC ALVES DE MIRANDA / CAROLINA VIEITAS KRAJNC ALVES	105.297.747-20	R CORONEL MOREIRA CESAR, 165, AP 801, ICARAI, 24.230-051, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 211.651,99	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 136.651,99	R$ 14.153,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NICOLAS BARROS NOVAK	088.416.897-22	AV ALDA GARRIDO, 125 APT 201 BL 03, BARRA DA TIJUCA, 22.621-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 1.280,28	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.280,28	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILCE MACHADO	658.460.281-87	RL.AC06 05 BLOCO A , APT 509, AREA OCTOGONAL, 70.660-051, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 232.255,11	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 231.255,11	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILCEIA KELLY DA SILVA COUTO	102.861.337-76	R MANUEL DE ABREU, 198 , VILA MARGARIDA, 25.815-430, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 6.777,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 5.777,55	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILDE ALMEIDA AZEVEDO	244.259.201-15	Q QE 30, CJ E CASA 27, GUARA II, 71.065-050, BRASILIA, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVELA VIE SPE S4 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 119.674,21	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 118.674,21	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILSON MARTINIANO MOREIRA	583.491.586-53	SBN QD 2 BL E, 14º ANDAR, BRASILIA, 70.040-911, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 766,17	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILSON VIEIRA LARCHER	811.966.287-54	R FONTE DA SAUDADE, 240, APTO, LAGOA, 22.471-210, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 276.777,76	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 276.777,76	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILTON FERNANDES SÃO THIAGO	939.773.697-91	RUA VINTE E SEIS, Nº 603, TANJERINA,, 25.031-193, VOLTA REDONDA, RJ	JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Permutante	-	Classe 3	R$ 270.628,08	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILTON RODOLFO MAIA DE CARVALHO	186.084.507-04	AVENIDA DAS ACACIAS, 726, ITAIPAVA, 25.745-080, PETROPOLIS, RJ	JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Permutante	-	Classe 3	R$ 270.628,08	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NITEROFFER COMERCIO DE MAQUINAS E FERRAMENTAS LTDA	08.345.511/0001-18	R DR. FRANCISCO PORTELA, 2686 LJ. REC, ZE GAROTO, 24.435-000, SAO GONCALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.224,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 224,00	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NITEROI CARTORIO DO 9 OFICIO E REG DE IMOV DA 3 CIRCUNS	30.597.900/0001-29	R CEL GOMES MACHADO, 118 SALAS 702 E 703, (CENTRO), 24.555-090, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA; INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Mediterrâneo Residenza; Tavares de Macedo	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 93.015,37	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 92.015,37	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NITEROI CARTORIO DO OITAVO OFICIO	30.589.550/0001-59	R JOSE CLEMENTE, 38 LOJA, CENTRO, 24020-102, NITEROI, RJ	SPE AMERICAS PREFEITO 02	Oas Offices	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.316,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.316,52	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NITEROI CARTORIO DO SEGUNDO OFICIO	30.589.535/0001-00	R ALMIRANTE TEFFE, 645 LJ 102/103, CENTRO, 24.030-085, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 28.168,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 27.168,84	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NIZIA ROSEMARY DE SOUZA	783.855.797-72	R BELGRADO 21, APT 502, JARDIM OLINDA, 28.911-040, CABO FRIO, RJ	SPE ARARA	Marabi	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 10.911,27	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 9.911,27	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NOVA ENGENHARIA LTDA	05.900.748/0001-59	Q SOFN QUADRA 02, CONJUNTO H, LOTE 12, ZONA INDUSTRIAL, 70.654-200, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 144.182,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 143.182,50	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NOVA LIDER COMERCIO DE MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA	07.203.776/0001-58	EST DAS CHACARAS, QDR L, 25, CHACARAS RIO PETROPOLIS, 25.215-605, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 545,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NOVA SUPPLY COMERCIAL LTDA	03.054.833/0001-23	R BARAO DO AMAZONAS, 49 PONTA DA AREIA A, CENTRO, 24.030-110, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 510,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NOVO HORIZONTE JACAREPAGUA IMPORTACAO E EXPORTACAO	00.185.597/0001-00	AV BRASIL , 4880 RUA 11 RUA 6 680 700 730 QD 60, MARIL 21.040-361, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.281,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.281,96	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NOVO RIO COMERCIAL ELETRICA LTDA	13.381.089/0001-25	AV LONDRES, 351 , BONSUCESSO, 21.041-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 91.151,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 90.151,55	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NURI ARARUNA MASSUH	327.066.771-04	R SGCA CONJ VLQIA 8, QD15 , GUARA, 71.250-045, TAGUATINGA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 118.845,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 118.845,80	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	O. R. CONSTRUCOES E SERVICOS	12.431.572/0001-04	R QUATRO DE FEVEREIRO, 10 GLEBA A, CHAPEU, 25.831-520, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 21.405,59	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 20.405,59	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OBJETIVA ATACADISTA DA CONSTRUCAO LTDA	05.059.270/0001-91	ST SIA, TRECHO 06, LOTES 200, 216, 215, 220, 225, S N , GUARA, 71.205-660, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Atrium Plaine; Ceilandia QNN1 - Área Especial A	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 20.340,27	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 19.340,27	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OCTAVIANO JACY BARRETO DE OLIVEIRA	214.888.277-53	R PROFESSOR CARVALHO E MELO, 27 , MAGALHAES BASTOS, 21.755-310, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 52.251,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 52.251,02	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ODAIR DA CONCEIÇÃO GUIMARAES	843.665.407-20	R GENERAL METRE - BL J APTO2, JARDIM VINTE E CINCO DE AGOSTO, 25.075-100, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta de Alsiera	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 2.070,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 1.070,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ODETE CASARIN HENRIQUES / SEBASTIÃO TOLEDO HENRIQUES	545.866.006-10 / 005.011.066-09	RUA MANOEL CARVALHO, N°. 35, BAIRRO CENTRO, JUIZ DE FORA - MG	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 34.500,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 33.500,00	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OFICINA DA IMAGEM SOLUCOES EM INTERNET LTDA	15.246.918/0001-92	AV DAS AMERICAS 500, BLOCO 16 S/LA 219, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio; Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.421,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.421,60	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OFICINA DA WEB PUBLICIDADE E PROPAGANDA LTDA	05.751.183/0001-09	AV DAS AMÉRICAS, 500 201 E 202, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Fórum Empresarial Taquara; Fusion - Itaguaí; Prime Collection Condominium Club; Largo dos Palácios	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 53.340,35	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 52.340,35	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OFICINA INTERATIVA SOLUCOES DIGITAIS LTDA	00.540.554/0001-81	AV DAS AMERICAS, 500 BL A G 202, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 884,52	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OFICIO DE NOTAS E REGISTRO DE CONTRATOS MARITIMOS	27.194.153/0001-00	R AGRE, 29 , CENTRO, 20.081-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.884,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.884,55	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OGFI OUTSOURCING E GOVERNANCA FINANCEIRA LTDA	13.879.876/0001-00	R JOAQUIM FLORIANO, 100 12º ANDAR, ITAIM BIBI, 04.534-000, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 58,92	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLAVO TARRIONE FILHO	043.542.478-81	R BERGAMOTA 470, APTO 174, ALTO DA LAPA, 05.468-915, SÃO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Cond. Club A Pinheiros	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 466.007,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 466.007,35	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLIMPIO LUIZ PACHICO DE MORAES	800.430.117-72	RL SHCGN 709 BLOCO H, APT. 209, ASA NORTE, 70-750-708, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 189.470,07	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 189.470,07	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLINDA SAMARTINI DIAS	702.766.687-15	R PASSANDU, 228, AP 502, FLAMENGO, 22.210-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 393.994,99	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLIVEIRA & CARVALHO AUDITORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA	12.620.921/0001-56	AV DAS AMERICAS 3500, SALA 304 - BLOCO 1, BARRA DA TIJUCA, 22.640-102, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 37.450,30	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 36.450,30	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.	36.113.876/0001-91	AV DAS AMERICAS 3434, BLOCO 07 GRUPO 201, BARRA DA TIJUCA, 22.631-000, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Trend Tower Offices; Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 12.318,67	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 11.318,67	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Oliveira Trust Servics S.A	02.150.453/0002-00	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 27.846,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 26.846,40	R$
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ON2 METALURGICA LTDA	16.988.589/0001-18	EST BANDEIRANTES, DOS, 976, CURICICA, 22.783-115, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 15.294,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.294,58	R$

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126218
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OPAS REVESTIMENTOS LTDA	42.511.071/0001-07	R LAPA, DA, 180 SALA 1.009, CENTRO, 20.021-180 RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fusion - Itaguaí; Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	11.535,71	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.535,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OPEN SEVEN PARTICIPACOES E EMP LTDA	08.325.027/0001-66	AV DAS AMERICAS 3065S, BL 5 APT 501, BARRA DA TIJUCA, 22.793-082, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Bangu Offices	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	59.261,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	59.261,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ORLA RIO LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA CONCRETO LTD	08.201.941/0001-05	R JAGUARUNA, 51 , CAMPO GRANDE, 23.086-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	11.055,20	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.055,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ORLANDO DE ANDRADE VILLAR	034.140.997-99	R BARAO DE LUCINA, 124 AP1204, BOTAFOGO, 22.260-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	60.920,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	59.920,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ORLANDO DE CARVALHO RIBEIRO	296.977.001-68	CJ Q 608 CONJUNTO B, CASA 15, SOBRADINHO, 73.005-087, SOBRADINHO, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	81.465,55	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	81.465,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSNY BANKS MACHADO	157.280.649-49	RL SHCGN 703 BLOCO F, CASA 5 TERREA, ASA NORTE, 70.730-706, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	53.637,30	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	53.637,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSVALDO JOSE DE RESENDE	054.662.611-49	CJ QNR 08, LT28 , TAGUATINGA NORTE, 72.115-086, TAGUATINGA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	147.606,04	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	147.606,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSWALDO DE ARAUJO / ELISABETE DE CASSIA FERNANDES DE ARAUJO	590.419.197-91 / N/I	EST PAU FERRO 1310, BL 2 APT 704, FREGUESIA, 22.745-056, RIO DE JANEIRO, RJ / N/I	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	152.590,99	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	129.532,54	R$ 4.313,74
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OTAVIO FERREIRA LIMA	226.280.701-97	CJ SHIS QI 27 CONJ 20, CS 13, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.675-200, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	28.173,77	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	27.173,77	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OUTROS / RAIMUNDA GOMES DE MELO	N/I / 791.776.751-68	N/I / QD 25, CASA 15, SETOR LESTE (GAMA), 72.460-256, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	100.000,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	99.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OZIMAR MACHADO DA COSTA	611.129.097-53	R TANIA MARA 101, CENTRO, 23.815-166, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	1.465,73	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	465,73	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAOLA RIBEIRO DECORACAO DE INTERIORES LTDA.	05.850.777/0001-69	R VISCONDE DE PIRAJA, 407 SALA 604, IPANEMA, 22.410-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Rosário 1; Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	19.811,92	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	18.811,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAOLA VARGAS	098.420.417-27	R GAL PEREIRA DA SILVA 137, AP 1004, ICARAI, 24.220-070, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residence Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	602.418,00	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	577.418,00	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PARAIZO VERDE AGRO PECUARIA LTDA	14.324.883/0001-08	AV 7 DE SETEMBRO, 71, SL404 - EDI EXECUTIVO, SAO PEDRO, 40.060-040, SALVADOR, BA	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mirador Morro Ipiranga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	105.208,40	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	102.208,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAREX BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE ARGAMASSAS LTDA	88.028.873/0015-59	EST DE GUAXINDIBA, S/N, PARTE A, GUAXINDIBA, 24.722-030, SAO GONCALO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí; Terramarina; Mitra Residence Icaraí; Alfa Rio; Visconde de Abaeté; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	113.876,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	112.876,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA ARAUJO REICHMAN	114.640.497-26	AV DELFIM MOREIRA, 956 AP 401, LEBLON, 22.441-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	88.659,11	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	87.659,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA ARRAIS RODRIGUES DA SILVA	602.748.161-72	CJ SMPW Q 04 CONJUNTO 07 , CASA 5, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.735-407, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	134.632,52	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	133.632,52	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA AUGUSTA DE CASTRO FARIA	784.305.567-20	R DOUTOR SARDINHA 150, SANTA ROSA, 24.240-660, NITERÓI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	5.000,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	4.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA AYUMI HONDA KOBAYASHI / FLAVIO KOBAYASHI	483.966.071-15	RL SQSW 302 BLOCO J, AP 605 , SETOR SUDOESTE, 70.673-210, CRUZEIRO, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	205.483,49	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	180.483,49	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA CORREA DO CARMO BIHEL CRUZ	016.818.327-71	R RAUL POMPEIA, 21 , COPACABANA, 22080000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	51,50	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA CRISTINA AGUIAR DANTAS HENRIQUES	110.344.297-01	R DOUTOR CELESTINO, 210 AP 608, CENTRO, 24.020-091, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	54.943,73	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	54.943,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA DE BULHOES BUCHI	044.828.187-20	AV LUCIO COSTA, 6600 APTO 505, BARRA DA TIJUCA, 22.795-006, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	25.518,67	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	24.518,67	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA MONNERAT FERNANDES BELEM	075.557.777-97	R. MARQUES DO PARANA, 360, CENTRO, 24.030-211, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Terramarina	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	797.908,09	-	-	C	4.3.7	Pagamento cancelado/a	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA MUSSEL CIRNE	105.318.917-63	R DA PATRIA 301, APT 3, SÃO CRISTÓVÃO, 20.909-490, CABO FRIO, RJ	SPE ANDORINHA	Moana	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	106.813,59	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento cancelado/a	R$	105.813,59	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA NEVES BARRETO GIUSTI	810.997.897-53	R GENERAL PEREIRA DA SILVA, 87, AP 1102, ICARAI, 24.220-070, NITEROI, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	76.729,65	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	25.729,65	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK DA SILVA COSTA	077.164.717-40	AV LUIZ PALMEIR, 500 AP 511 BL 1, BARRETO, 24.130-350, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Terramarina	Rescisão Contratual	0193056-23.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	279.714,96	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado/a	R$	279.714,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK VENDAS FAGET	052.573.397-50	R APOLO 53, QD 21, LT 05 , PONTINHA, 28.070-000, ARARUAMA, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	17.549,67	-	out/25	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	11.549,67	R$ 6.523,37
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULA COSTA DA SILVEIRA	154.213.727-66	R ODILA GOMES BARBOSA, LOTE 05 QUADRA A , ROCHA , 24420-580, SÃO GONÇALO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	454,97	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	-	R$ 454,97
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO CESAR DE ABREU	734.588.727-87	R JOSE AUGUSTO NEVES, 21 , LAGOA, 27.925-190, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	75.937,25	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado/a	R$	75.937,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO CEZAR TINOCO CARNEIRO JUNIOR	092.596.337-29	R CEL JOSE DE LIMA 166, CS 02, VISCONDE ARAUJO, 27.900-000, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Brisa do Vale	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	5.000,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	4.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO DO COUTO PTEIL JUNIOR	039.914.407-25	PR. JOAO CAETANO, AP 1202, INGA, 24.210-405, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Terramarina	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	429.785,43	-	jan/25	D	4.3.7	Aguardando dados bancários	R$	354.785,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Emilio Morais de Oliveira / Aline Guerido Batista		-	-	-	-	-	Classe 3	R$	57.054,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	57.054,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Henrique Azeredo Walter Filho e Raquelina Teixeira Bouchaard	057.023.207-45 / 106.155.417-16	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	34.216,98	-	out/25	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	28.216,98	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO JOSE BARROS TEIXEIRA MENDES e LUIZA MARIA CESTARO TEIXEIRA MENDES	212.097.827-15 e 077.775.236-00	R GAVEAO PEIXOTO 343, AP 702, ICARAI, 24.230-075, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Open Di Milano Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	0139488-30.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	464.455,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado/a	R$	448.369,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO JOSE DOS REIS SOUZA	494.424.306-53	Q 104 LOTE 01/10 BLOCO A , APT°202, AGUAS CLARAS, 71.909-180, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	213.417,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado/a	R$	213.417,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO JOSE FEIJOO PEREZ	018.020.807-16	R QUATRO, 39 LJ9 QS, RECANTO - ITAIPUACU, 24.900-000, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Tiradel Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	52.897,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado/a	R$	52.897,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO PAES BARRETO	111.777.907-69	R CASTRO ALVES, 100 APT602, GRAJA CAVALEIROS, 27.573-180, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	58.760,67	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	52.946,57	R$ 1.097,19
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO RENATO ALVARENGA FAYAO	839.080.151-00	Q SQS 104 , BL H AP 203, ASA SUL, 70.345-080, BRASILIA, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Civel)	0151529-56.2020.8.19.0001 - processo extinto sem resolução de mérito por desídia do autor/credor	Classe 3	R$	149.089,39	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	148.089,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO RICARDO DA SILVA FERREIRA	546.790.107-97	R MINUZZI GALOTTI 300, ANIL, 22.750-045, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	285.185,59	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	285.185,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO ABROUD PINTO	380.655.677-87	R MEM DE SA, 14, AP 702, ICARAI, 24.220-260, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	226.459,61	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	151.459,61	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO DE SOUSA	349.895.107-63	R CARVALHO ALVIM, 454 BL A AP 101, TIJUCA, 20.510-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.195,29	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.195,29	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126219
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO DE SOUZA	600.563.987-00	PC MINISTRO VICTOR NUNES LEAL 130, 302, , BARRA DA TIJUCA, 22.793-950, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	8.043,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.043,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO JORIO PEREIRA / SHIRLEY FERREIRA JORIO PEREIRA	356.119.607-15 / 434.686.596-87	R ORMINDO MAIA 417, CS, BOSQUE IMPERADOR, 36.057-640, JUIZ DE FORA, MG / RUA DR. ORMINDO MAIA, Nº 417, BOSQUE DO IMPERADOR, JUIZ DE FORA/MG, CEP: 36057-640	JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbury	-	-	Classe 3	R$	86.425,27	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	86.425,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO LEMOS DANTAS	369.266.391-91	COND VIVENDAS LAGO AZUL , MOD J CS 26, SOBRADINHO, 73.105-958, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	14.980,49	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	13.980,49	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO MOCARZEL	572.268.227-68	R EZEQUIEL DE ARAUJO 121, ITAIPU, 24.344-050, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	3.495,15	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	2.495,15	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Roberto Ribeiro Alves	257.155.566-87	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	272.526,92	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	247.526,92	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO SOUZA DA SILVA	617.546.167-68	R COMISSARIO JOAO LUIZ DE SOUZA, 267 , , PIRATININGA, 24.350-470, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	19.885,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	19.885,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO YORIO DOS SANTOS	134.960.297-70	R FERNANDO DE SANTA CRUZ 425, ED.MARAMAR, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-855, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Jardim Europa	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	15.760,03	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	14.760,03	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO SERGIO CUNHA	515.212.887-04	BL SQS 213 BL G, APTO 206, ASA SUL, 70.292-075, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	62.173,75	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	62.173,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO SERGIO DOS SANTOS PEREIRA	471.583.101-59	BL SQN 214 BLOCO J , AP 309, ASA NORTE, 70.873-100, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	286.956,73	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	286.956,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO SERGIO HOLANDA ARAUJO	037.534.728-32	ST SHIS, QL 10 CJ 3 CASA 5, LAGO SUL, 71.630-035, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	49.999,44	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	48.999,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Vitor da Mota Cruz	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	2.222,32	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	2.222,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAVAN MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI	21.550.900/0001-82	AV BRASIL, 1000 , COSTA CARVALHO, 56.070-060, JUAZ DE FORA, MG	JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbury	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.573,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.573,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Perygama – Patrimonização e Urbanização EIRELI	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	126.788,40	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	120.788,40	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDREIRA SAO SEBASTIAO LTDA	32.289.829/0007-58	FAZ SAO JOSE, SN SETOR 1, FERNANDES PINHEIRO, 25.800-000, TRES RIOS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	16.800,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	15.800,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO AFFONSO ANDRADE FRANCO	717.782.931-49	Q QD 02 RUA F CASA 15, , JARDIM MANGUEIRAL, 71.699-072, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	53.597,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	52.597,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO ALCANTARA DE CARVALHO NETO	078.282.067-04	AV CARVALHAES, 1285 , ROCHA SOBRINHO, 26.574-461, MESQUITA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	-	-	Classe 3	R$	112.406,46	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	112.406,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO ALVES DE OLIVEIRA	021.869.487-37	R ANDRE PINTO, 25 AP101, RAMOS, 21.031-750, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.250,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.250,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO BITTENCOURT BRASIL DE ARAUJO	033.956.317-61	R N. SENHORA DE LOURDES, 150, BL02 AP201, SAO FRANCISCO, 24.360-420, NITEROI, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	202.361,88	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	202.361,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO DO NASCIMENTO NOBREGA / KATIA REGINA ASHTON NUNES	358.153.967-55 / 674.111.187-53	EST CAETANO MONTEIRO 911, AP 202 BL 8, BADU, 24.320-571, NITEROI, RJ / ESTRADA CAETANO MONTEIRO 911, AP 202, BLOCO 8, VILA PROGRESSO, PENDOTIBA, NITEROI , RJ CEP 24.320-570	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	424.412,98	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	424.412,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pedro Elgas Safatta Monte de Aragão	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	30.552,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	29.552,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO ERNESTO NEVES BAPTISTA	025.465.754-20	Q SGAN 912 MOD C BL E, AP 116 , SETOR DE GRANDES AREAS NORTE, 70.790-120, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	42.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	42.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO GOMES DE OLIVEIRA JUNIOR	670.818.407-63	R TIRADENTES, 154 AP 1405, INGA, 24.210-510, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	26.849,72	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	26.849,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE ARCOSTEGUY DE CARVALHO E SIQUEIRA	866.864.101-87	BL SHCGN 715 BLOCO P, AP402 , ASA NORTE, 70.770-716, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Platine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	256,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE DE SA LEAO	059.261.607-07	R COR. MOREIRA CESAR, 72, APTO 702, ICARAI, 24.230-063, NITEROI, RJ	JFE 75 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	229.377,99	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA GOMES	116.145.567-00	R JULIA CANEICA 24, CASA 12, MARIA PAULA, 24.755-200, SAO GONCALO, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	82.924,12	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	70.485,50	R$ 2.547,34
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO LIMA DE CARVALHO	721.254.971-15	AV. 13 DE JULHO, 570, CENTRO, 44.025-000, FEIRA DE SANTANA, BA	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	118.807,35	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	117.807,35	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO PAULO RIBEIRO PEREIRA	739.686.687-15	R PINTO GUEDES, 140, AP607, TIJUCA, 20.511-320, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	236.183,64	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	236.183,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO SALUSTIANO	401.829.087-04	R PRAIA DE MAUA, 514, S, PIEDADE, 25.960-000, MAGE, RJ	CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Les Jardins de Cap Ferrat	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	35.501,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	35.501,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEGADA FORTE INDUSTRIA DE ARGAMASSAS LTDA	10.914.654/0001-05	EST BANDEIRANTES, 365 , PIRANEMA, 25.855-020, TANGUA, RJ	JFE 75 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	9.315,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	8.315,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PELICANO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	15.002.128/0001-56	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	8.753.643,22	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PERCON - PERÍCIA E CONSULTORIA LTDA	05.599.722/0001-84	R GENERAL BAPTISTA TEIXEIRA, 56 AP 201PART, BARRA DA TIJUCA, 22.621-260, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Máximo Recreio; Vintage Way; Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	56.054,04	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	55.054,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PERDIGAS ENGENHARIA DE COMERCIO, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO LTDA	02.518.949/0001-60	TR SIA TRECHO 2, LTS 1220/1230 E 1260, ZONA INDUSTRIAL, 71.200-020, GUARA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	400.248,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	400.248,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEREIRA TELAS E INSTALAÇÕES LTDA	01.451.136/0001-80	AV JORNALISTA PAULO ZINGG, 349 GALPAO 05, VILA GUILHERMINA, 05.157-030, SAO PAULO, SP	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.683,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	683,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETERSON SOARES SARDINHA DA SILVA	358.558.768-29	AV AFONSO PENA, 59 BL 1 QD 5 AP 301, AJUDA, 27.972-193, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Bréa do Vale	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	18.536,35	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.536,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRA AGREGADOS RJ LTDA	13.410.313/0001-60	R PROJETADA, 180 , QUEIMADOS, 26.330-280, QUEIMADOS, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.442,43	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	442,43	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	765.495.501-49	BL SQS 204 BLOCO I, APTO 106, ASA SUL, 70.254-090, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	108.179,83	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	91.952,86	R$ 2.285,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETY E CAPELLATO REPRESENTAÇÕES LTDA.	05.292.903/0001-07	PC FLORIANO, 51 SALA 2505, CENTRO, 20.051-050, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	12,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PICONE EQUIPAMENTOS LTDA	29.028.876/0001-84	AV 6, S/N LETE:01 QUADRA 91, PIRATININGA, 24.350-030, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.577,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	577,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PLANALTO PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA (atual denominação de PLANALTO TRANSPORTADORA LTDA)	00.473.892/0001-48	RODI DF 205, KM 2, SN , SOBRADINHO, 73.151-010, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagantinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	168,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PLANEP ENGENHARIA LTDA	29.473.493/0001-69	R JUSTINIANO DA ROCHA, 441 PTE, VILA ISABEL, 20.551-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	26.243,93	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	25.243,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PLANETA DOS TUBOS COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	11.335.987/0001-11	R ARIPERANA, 279 , TAQUARA, 22.725-530, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.131,34	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.131,34	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126220
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PLENITUDE REFORMAS E CONSTRUÇÕES LTDA	07.845.412/0001-52	ROD BR 60 KM 30 RUA OLIVEIRA LOTE 25, S/N, ENGENHO DAS LAGES, GAMA, 72-457-956, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.430,72	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.430,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	POLIANA GORNI DE SOUZA	085.750.547-41	R FRANKLIN ROOSEVELT, 43 AP 303, CAVALEIROS, 27-320-240, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 107.857,90	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 107.857,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	POLIFIBRA PLASTICOS REFORCADOS LTDA	29.462.296/0002-97	R LOPES QUINTAS, 46 , JARDIM BOTANICO, 22-460-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Albuzú, West Vintage, Mares de Gou	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 54.818,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 33.818,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	POLIMIX CONCRETO LTDA	29.067.113/0260-71 e 29.067.113/0255-04	R CARLOS SEIDL, 1388 , CARLOS SEITAS, CAJU, 20.931-005, RIO DE JANEIRO, RJ	Largo dos Palácios	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 108.205,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 107.205,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	POLLYANA MORAES COELHO / WALEY FERNANDES GOMM	066.590.666-83 / 012.192.956-63	AV CAMPOS DO JORDÃO, 205, AP 204, 023 CAMPOS DO JORDÃO, DIVINEIA, UNAI-MG / BLSIRIUS Q 0913 BLOCO II AP104, CRUZEIRO NOVO, 70.655-018, CRUZEIRO, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$ 47.095,23	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 47.095,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	POLYCARPO SANCHES PARTICIPACOES, INVESTIMENTOS E IMOVEIS LTDA	08.166.263/0001-87	R VISCONDE DE SEPETIBA, 555 SL 622, CENTRO, 24-020-206, NITEROI, RJ	JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Itaipu Cantagalo	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 846.166,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 845.166,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PUNTA DO CÉU URBANIZAÇÃO & PAISAGISMO LTDA	02.225.095/0001-55	AV GENERAL MARIO DANTAS, 1400 SL 179, FREGUESIA, 22-760-401, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 79.151,90	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 78.151,90	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	POSTO DE GASOLINA JOANA LARAH LTDA	02.602.426/0001-40	AV GOV. ROBERTO SILVEIRA, 1400 , JD OURO PRETO, 26.535-000, NOVA FRIBURGO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 47.663,41	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 47.663,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PPJ COMERCIO DE TINTAS LTDA	01.648.029/0002-28	SCL TRECHO 02 CJ 15, 855 845, GUARA, 70.610-460, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.931,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.931,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRECON INDUSTRIAL S/A	23.452.236/0017-10 e 23.452.236/0030-44	V VIA SECUNDARIA 2, SN, QUADRA 02, LOTES 10 A 20, DAIR, 73.801-970, FORMOSA, GO	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga e Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 11.244,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 10.244,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA	175.502.528-32	AV AQUARELA DO BRASIL 611, BL 2, AP 1804, SAO CONRADO, 22.610-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Processos Judiciais (Cível)	0190436-10.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 302.535,48	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 277.535,48	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRICOR/ATERRO JUSECOOPERS	61.562.112/0002-01	R DA CANDELARIA 65, 11º 14º E 15º 1502 A1504, CENTRO, 20091-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 277.408,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 276.408,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Prime Valor Empreendimentos Imobiliários Ltda	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 154.409,54	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 154.409,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRIMEIRA LINHA COMERCIAL ROLAMENTOS LTDA	24.907.602/0001-95	R SIA SUL QD 4C BLD S/N, LOJA 04, SIA SUL, 71.200-045, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 879,04	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA CHAVES MOREIRA	108.623.887-75	R TRAJANO, 334 CASA FUNDOS, HONORIO GURGEL, 21.535-130, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valquaire	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 12.851,63	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 11.851,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA DAS NEVES QUEIROZ	085.915.847-08	AL SAO BOA VENTURA, 500 403 BL 01, FONSECA, 24.120-196, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 195.559,49	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 195.559,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA FURGHIERI RYLAARDT CALDAS	121.648.227-65	R. CANDIDO PORTINARI 295, MATA PACA, 24.320-000, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 801.827,76	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA RODRIGUES BATISTA	088.201.567-25	AV MARACANÃ, 500, APT 503, TIJUCA, 20.511-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 209.729,98	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 209.729,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILLA DE ANDRADE NOGUEIRA SOUZA	117.358.087-50	R CORONEL ROCHA SOBRINHO, 184 QD 97 LT 01, ALCANTARA, 24-715-090, SAO GONCALO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 27.153,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 27.153,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PROMENADE	04.551.386/0001-80	R TEOFILO OTONI, 15 4 ANDAR, CANDELARIA, 20.090-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.349,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 4.349,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRONOVA CONSULTORIA EM TECNOLOGIA DA INFORMACAO LTDA	06.976.070/0001-52	AV DAS AMERICAS 500, BLOCO 4 - SALA 302, BARRA DA TIJUCA, 22-640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 980,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PROPAGANDA I-I LTDA	05.383.458/0001-94	R DO CARMO, 57 SALA 1001, CENTRO, 20.011-020, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.743,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.743,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PROPICAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA	03.635.759/0001-68	Q CNB 05 , LT 15 APTO 1401, TAGUATINGA NORTE, 72.115-053, TAGUATINGA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$ 169.220,24	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$ 169.220,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PROSERENCO JPM LTDA	09.450.145/0001-69	AV SETE DE SETEMBRO, DE 3551 / 3552 A 4545/4550, CENTRO, 80.250-210, CURITIBA, PR	JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Gloria BST	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.408,94	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.408,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Prosseia Planejamento e Serviços Societários Ltda	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 85.207,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 85.207,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PROTENDIDOS DYWIDAG LIMITADA	43.073.873/0005-07	AV ROTARY, 548 , VILA DAS BANDEIRAS, 07-042-000, GUARULHOS, SP	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Príncipado Fries Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 52.772,91	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 51.772,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PSIG COMERCIAL LTDA	02.481.959/0001-11	R GUINTE DE ARAUJO, 52 - ENGENHO DE DENTRO, 20.770-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto; Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.180,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.180,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	QUALITY CONTABILIDADE	08.954.379/0001-80	Q CLN 05 BLOGO G LOTE, 6 LOJA 02, RIACHO FUNDO I, 71.805-527, BRASILIA, DF	HOUSE VENDAS; JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.906,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.906,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	QUIMIFACTOR INDUSTRIA E SERVICOS LTDA	59.064.084/0001-62	AV PRESIDENTE KENNEDY, 14747 - DE 14501 / 14502 AO FIM, NOSSA SENHORA DO PILAR, 25.255-005, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 30,69	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	QUITERIA APARECIDA PINHEIRO	000.206.088-45	AV GAL. CAVALCANTI DE ALBUQUERQUE, 229 , JARDIM LONDRINA, 05.638-010, SAO PAULO, SP	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 25.903,13	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 25.903,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	R CERVELLINI REVESTIMENTOS LTDA	44.865.657/0005-10	R FLAVIO TELLES, 200 , SANTA GENEBRA, 13.080-291, CAMPINAS, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 924,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RACHEL DUDLEY PINTO	115.554.817-52	R MIM DE SA, 112 APTO 404 BL B, ICARAI, 24.220-261, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 87.154,80	-	jan/25	A	4.3.3	Pagamento em andamento	R$ 74.081,58	R$ 2.467,10
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RACHEL FURTADO ZENNI / RICARDO DE ALENCAR FIGURY ZENNI	555.017.153-68 / 114.555.541-15	R DAS ALAMANDAS 19, QD 19, JARDIM RENASCENÇA, 65.075-005 SAO LUIS, MA / RUA DA ALAMEDAS, QD 19, Nº 19, JARDIN RENASCENÇA, SÃO LUIZ-MA	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 285.147,56	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 285.147,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RADIO E TELEVISAO BANDEIRANTES DO RIO DE JANEIRO LTDA	33.050.733/0001-90	AV TREZE DE MAIO, 22 6 CENTRO, 20.031-007, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processo Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 32.206,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 31.206,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RADIO MELODIA LTDA	30.719.395/0001-09	R AUGUSTO SEVERO, 0 - MORIN, 25.620-050, PETROPOLIS, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	0156086-38.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 77.222,64	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 71.222,64	R$ 6.522,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RADIO MUNDIAL S/A	33.300.914/0001-27	R RUSSEL, DO, 454 PARTE 4 ANDAR, GLORIA, 22.210-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 49.145,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 48.145,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL BRAGA PIMENTA	093.917.747-17	AV DAS AMERICAS N, 8000 401 BL 5, BARRA DA TIJUCA, 22.793-081, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Residence	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 34.330,57	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 33.330,57	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126221
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL BRITO DE ABREU	715.242.241-54	Q QSA 04, CS 21, TAGUATINGA SUL, 72.015-040, TAGUATINGA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	28.609,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 28.609,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL DE OLIVEIRA LIMA BARBOSA	102.788.167-05	R ARMACAO, DA, 308 A, AP 202, PONTA D AREIA, 24.040-010, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	230.149,59	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 155.149,59	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL ENCARNACAO MAIA	104.713.547-40	R BENJAMIN CONSTANT, 522, AP 404 BL 2, LARGO DO BARRADAS, 24.110-002, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	-	-	Classe 3	R$	280.177,37	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 280.177,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Figueira Monteiro e Suzane Marcos Rodrigues	072.862.357-96; 092.196.077-06	-	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	-	-	Vide decisão de fls. 70.420/70.424	Classe 3	R$	595.018,15	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 320.018,15	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Jorge Corsino e Mércia Paula de Magalhães Corsino	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	627.363,20	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 627.363,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL LOUZADA BODANESE	009.105.147-02	AV DELFIM MOREIRA, 932 103, LEBLON, 22.441-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	45.112,07	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 45.112,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL MARINS SOARES / CRISTINA DE ALMEIDA PEREIRA	074.512.657-27 / 110.507.667-11	R ANTEMOGENES MONTEIRO SOUZA 150, AP 201, MANGUEIRINHA, 28.860-000, RIO BONITO, RJ / RUA CELSO PEÇANHA FILHO, 20 CENTRO, RIO BONITO - RJ CEP 28.800-000	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	276.712,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 276.712,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL OLIVEIRA DOS SANTOS	055.482.437-05	R TAPAJOS 58, SAO FRANCISCO, 24.360-200, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-	Classe 3	R$	169.612,44	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 169.612,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL PEDRO DE ANDRADE ESPINOZA	075.013.017-27	AV ROBERTO SILVEIRA, 321 APTO 506, ICARAI, 24.230-152, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6.4.13SA	Nóbrega	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	128,98	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL SA DE MORAES	098.486.867-46	R CARLOS HORMAN, 71 / BARRETO, 24.110-035, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	90.361,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 90.361,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL VAZ SIQUEIRA VALLE	029.509.287-78	AV SAO SEBASTIAO, 205 AP101, URCA, 22.291-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	101.218,71	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 101.218,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAELA OLIVEIRA DA SILVA	109.105.567-09	AV DR. MARIO V. B. RODRIGUES, 161 APT 111, JARDIM DOM BOSCO, 04.757-020, SAO PAULO, SP	JFE 69 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	16.954,92	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 15.954,92	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFFAELE D ELIA	091.081.907-63	AV ARY PARREIRAS, 6, AP 402, ICARAI, 24.000-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	-	-	Classe 3	R$	486.060,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 486.060,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAIMUNDO NONATO DELGADO RODRIGUES	152.662.221-15	BL SQN 206 BLOCO K, AP305 , ASA NORTE, 70.844-110, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	10.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 9.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAIMUNDO NONATO MACHADO SOUSA	720.820.031-91	Q QSA 02 LT 4 CH, , RIACHO FUNDO, 71.800-000, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	401.919,59	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 401.919,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAIMUNDO VALONE	183.050.327-87	R AZEVEDO SANTA ROSA, 110, , JARDIM FLAMBOYANT, 28.910-540, , CABO FRIO, RJ	SPE ANDORINHA	Moana	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	180.074,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 179.074,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RALPH WILLIAMS GENUNCIO SALLES MOREIRA, ANA PAULA VITORIANO MOREIRA E THAIS LYZANDRA GENUNCIO SALLES MOREIRA	023.570.117-27	R CORONEL ALFREDO 51, CENTRO, 28.750-000, TRAJANO DE MORAIS, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	255.869,11	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAMON DE MEDEIROS DANTAS	860.386.991-04	BL SQSW 103 BLOCO K, 210 , SETOR SUDOESTE, 70.670-311, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	2.192,30	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 2.192,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAMON SILVA CAMPOS	037.297.526-77	R ERICO VERISSIMO, 130 APT 1101, , FAINEIRAS, 36.016-160, JUIZ DE FORA, MG	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	21.430,72	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 20.430,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RANIERE BRANDAO DE MEDEIROS	462.527.961-87	CH COL AGRICOLA SAMAMBAIA, CH 09 LT 2A, VICENTE PIRES, 72.110-600, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	60.170,83	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 60.170,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL DO COUTO PEREIRA	057.598.497-00	R ALBINO PEREIRA 507, SAO FRANCISCO, 24.365-170, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	231.281,49	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 156.281,49	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL GOMES DA SILVA	075.420.607-67	R JAMES RODGERS 177, PARQUE ANCHIETA, 21.620-380, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	292.860,01	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 292.860,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL PIMENTEL BARBOZA	131.122.677-02	R ADALBERTO BRAGA DO AMARAL 19, SOBRADO, , NOVO VISCONDE, 27.900-000, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Beira do Vale	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	15.636,62	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.636,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL RABELO CUNHA MELO	968.065.401-04	BL SQS 108 BLOCO G AP204, ASA SUL, 70.347-070, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	125.307,10	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 125.307,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL SALGADO CARDOSO SILVA	322.697.338-00	Q QMSW 5 LT3 BL F, , AP206, SETOR SUDOESTE, 70.680-500, CRUZEIRO, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	705.316,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 705.316,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAQUEL MAIA DE OLIVEIRA	081.630.217-05	R JOAO VICENTE, 32 APTO 805, GRAJAU, 20.540-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	87.329,70	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 87.329,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAQUEL VILLELA ALVES	530.576.269-68	SHCN 208 BL H, APT 104, ASA NORTE, 70.853-080, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	19.981,38	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 18.981,38	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RB 185 PAPELARIA E INFORMATICA LTDA.	04.219.778/0002-28	R DO LIVRAMENTO, 85, , CAMBOA, 20-221-155, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.890,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 890,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REALITY OFFSHORE	16.383.795/0001-02	R PRATA MANCEBO, 29 , CENTRO, 27.998-001, CARAPEBUS, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	25.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 25.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RECSAPHYR FASHION MALL EMPREENDIMENTOS S.A.	20.656.193/0001-40	R QUITANDA, DA, 86 SALA 401, CENTRO, 20.091-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.584,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.584,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGILDA ALVES DOS SANTOS	085.338.557-29	R VISCONDE DE PIRAJA 351, LJ 222, IPANEMA, 22.410-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Vert	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	146.904,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 145.904,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA CELIA DA SILVA PIÇANHA	901.749.687-87	R JOAQUIM TAVORA, 1223 AP 1004 BL 1, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	333.952,90	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 258.952,90	R$ 14.155,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA ELENA FONSECA CARLOS	300.274.627-49	R JOAQUIM TAVORA, 139, AP 1003, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	01937073-14.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	524.525,14	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA LEONOR RIBEIRO DE OLIVEIRA / ROBSON RONAS DE OLIVEIRA JUNIOR	187.186.397-04 / 055.014.087-59	R DES. ARIES ITABAIANA 52, ICARAI, 24.230-460, NITEROI, RJ / RUA SA BARRETO, 98, BLOCO 2, AP 907, FONSECA, NITEROI, RIO DE JANEIRO	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	89.426,77	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 89.426,77	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA LUCIA DE REZENDE MACHADO	104.267.442-68	R TAMOIOS 1622, CAMPINA, 66.023-000, BELEM, PA	LB 59 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	10.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 9.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA MARIA ZUCCOLO BARBAGAT DE ANDRADE	454.516.056-53	R BARAO DA TORRE, 225 AP204, IPANEMA, 22.411-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	275.010,19	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 275.010,19	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA SANTOS MARTINS	577.535.542-68	R ALBINO PINHEIRO 79, CASA 06, OPTARIO, 26.090-040, RIO DAS OSTRAS, RJ	IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Ilê Saint Louis	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	172.312,18	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 171.312,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINALDO ALVES DA SILVA	051.469.327-76	R MENEZES BRUM 54, GUADALUPE, 21.675-580, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$	334.780,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 334.780,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO e ADELSON LESSA BRASIL	933.565.947-15	R SORRIBES 89, SEN CAMARA, 21.855-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	0025701-52.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	-	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 326.375,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGIVALDO FERREIRA DO NASCIMENTO	413.465.997-54	R ALZIRA CARDOSO 5, BOA VISTA, 24.465-530, SAO GONCALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	563.380,45	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REINALDO GUIMARAES DE FIGUEIREDO	622.555.867-87	R. ENGENHAR GEORGES, 425, CENTRO, 79.904-518, PONTA PORA, MS	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	01935056-92.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	1.216.559,46	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REINALDO TEIXEIRA VIEIRA	143.936.971-20	BL SQS 208 BLOCO A, APT. 302 , ASA SUL, 70.254-010, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível), Rescisão Contratual	0040670-45.2021.8.19.0001 (julgado); 0298119-47.2020.8.19.0001 (julgado)	Classe 3	R$	315.078,07	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 315.078,07	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126222
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REIS INSTALACOES E CONSTRUCOES LTDA	11.770.538/0001-00	CJ QNM 36 CONJUNTO H 25, TAGUATINGA NORTE, 72.145-408, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	285,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REJANETE MENDES PEDROZA	085.096.971-91	BL 3,QNW QD130 BL E, AP516 , NOROESTE, 70.686-525, BRASÍLIA, DF	JFI: 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	5.335,52	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	4.335,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATA AZEREDO PALMAS	055.567.617-22	R DIONISIO HERCOLA , 55, AP 1504, SANTA ROSA, 24.240-020, NITEROI, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Tomamaine	-	-	Classe 3	R$	415.172,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	415.172,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATA GARBONI	000.587.427-50	R BR DE AMAZONAS, 59 AP506, CENTRO, 25.685-070, PETRÓPOLIS, RJ	JFI: 56 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Quinta de Altiora	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.210,59	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.210,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATA NICACIA FERNANDES MONTEIRO	070.806.727-94	R MARIA EUGENIA, 64 APTO 201, HUMAITA, 22.261-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	7.540,62	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	7.540,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATA SANCHEZ DE AGUIAR 09671661795	19.245.614/0001-61	AV RUI BARBOSA, 220 LOJA LJ 101, SAO FRANCISCO, 24.360-440, NITEROI, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.297,30	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.297,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO CAIADO DE REZENDE	505.896.601-87	R SQN 305 BLOCO J , APT 606, ASA NORTE, 70.735-100, BRASÍLIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	164.000,00	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	139.400,00	R$ 4.642,55
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO DA SILVA FERREIRA	005.108.607-17	R JUTLANDIA, 33 CASA 2, JARDIM CARIOCA, 21.921-675, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	205.247,73	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	178.247,73	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO DIAS DA SILVA	705.455.621-00	SQSW 306 BLOCO H, SUDOESTE, 70.673-458, BRASÍLIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	146.789,08	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	146.789,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO FIACADORI	118.288.288-90	CJ SHIN QL 15 CONJUNTO 05, CASA 02, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.535-035, LAGO NORTE, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	34.255,76	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	33.255,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO LIMA PAIVA FIGUEIREDO	982.762.491-49	SQN 405 BL M AP 107, , ASA NORTE, 70.857-130, BRASÍLIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	209.546,06	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	209.546,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO MENDES TRINDADE / WALKYRIA SATYRO TRINDADE	628.736.147-72 / 768.233.507-68	CJ SHIN QL 07 CONJUNTO 05 5, LOTE, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.515-055, LAGO NORTE, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	40.768,29	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	40.768,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO MENEZES DE CASTELLAR SOUZA	083.456.917-57	AV. COMENDADOR CESAR MORIANI, 500 BLOCO 1 APT. 206, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22790-705, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	208,79	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO RODRIGUES DA SILVA	007.135.471-97	QNO 3 CJ D CASA 12 SETOR O, CEILANDIA NORTE, 72.250-052, BRASÍLIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	110.174,52	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	110.174,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO SARDENBERG	610.285.307-68	R MARIS E BARROS, 156, AP 1001, R ARUA, 24.220-121, NITEROI, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	701.789,16	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENI. DE OLIVEIRA PINTO	296.913.467-53	R MADRE 52, CASA 01, PIRATININGA, 24.555-020, NITEROI, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporaneum	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	201.078,71	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	201.078,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REPROCÓPIA COMERCIO, REPRESENTAÇÃO E ASSISTÊNCIA TECNICA LTDA	86.524.552/0001-61	R DOUTOR MILTON LADEIRA, 1185 , MILHO BRANCO, 36.085-020, JUIZ DE FORA, MG	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	690,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RERMAN BERGAMASCHI DE OLIVEIRA	013.462.621-77	Q QRSW 02 LT3 BL A, AP114 , SETOR SUDOESTE, 70.675-200, CRUZEIRO, DF	JFI: 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Atrium D'Argent	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	256,80	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RESTAURANTE E SELF SERVICE BOM GARFO	04.773.383/0001-91	Q QNM 18, SN CJ B, LOTE 9A, LOJA 03, CEILANDIA NORTE, 72.210-180, BRASÍLIA, DF	SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Calandia QNNI – Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.400,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	400,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REVINALDO ALVES DA SILVA / MARIA DA CONCEIÇÃO LIMA E SILVA	047.860.767-91 / 208.499.317-20	R SÃO PEDRO DE ITAIPU, S/N, COND. UBÁ ITAIPU, CASA 317, PIRATININGA, 24.355-220, NITERÓI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Icaraí Village	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	250.495,48	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	249.495,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIBEIRO & MARTINS CONSTRUTORA LTDA	10.765.129/0001-44	Q QR 201, CONJUNTO H, LOTE 30, SANTA MARIA, 72.549-320, BRASÍLIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	82.250,52	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	81.250,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO AUGUSTO LOBO	461.913.991-20	R. BURITI LOTE, 1, AGUAS CLARAS, 71.910-180, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	481.791,54	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	456.791,54	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO BRAGA MOURA	690.250.531-49	R SMPW QD 05, CJ 11 LOTE 02 CASA A, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.735-500, BRASÍLIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	335.751,81	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	335.751,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO CINTRA JUNIOR	973.127.891-53	Q SHS QUADRA 04 , BL F APT 604, SETOR HOTELEIRO SUL, 70.314-900, BRASÍLIA, DF	JFI: 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	568.115,24	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	568.115,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO CORREA DE BARROS	596.114.567-00	R DPVA DE BRITO, 350 , PIABETA, 25.951-810, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	12.826,50	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	11.826,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO DE OLIVEIRA ENCARNAÇÃO	059.718.021-00	CJ SHS QI 17 CONJUNTO 02 , CASA 26, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.645-020, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	173.565,83	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	148.565,83	R$ 4.717,84
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO FARIA LOPES	831.151.881-53	Q. ACS 06 , BLOCO D AP 605, AREA OCTOGONAL, , 70.660-664, BRASILIA, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA.	Vive la Vie	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	108.205,81	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	107.205,81	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO GRALHA MASSIA	992.078.850-34	AV ANTONIO DA ROCHA VIANA 2686, BL B APT 301, VILA IVONETE, 69.914-610, RIO BRANCO, AC	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	255.059,17	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	255.059,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO NOGUEIRA DUARTE	669.966.861-72	Q SQS 205 BLOCO K, , ASA SUL, 70.253-116, BRASILIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	138.311,04	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	137.311,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO NOVAES LUCINDO	948.241.427-68	R CORONEL MOREIRA CESAR, 654 APTO 506, ICARAI, 24.230-065, NITEROI, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	340.010,90	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	315.010,90	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Pereira Dias e Cristiany Borges Travaglia	491.844.251-53	CJ SMPW Q 19 CJ 02, LTS CS 11, S.MANSOES PARK WAY, 71.742-002, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	108.157,19	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	91.933,61	R$ 3.063,61
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO ROBERTO BARRETO DA ROCHA FILHO	052.855.544-69	AV DI CAVALCANTI 25 BL1 AP402, BARRA DA TIJUCA, 22.793-520, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	50.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	50.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO SANTOS GIOVANUCI	890.145.591-87	AV JANEL CECILIO Nº 165 APT, 10 ED PARIS, JUNDIAI, 45.000-000, ANAPOLIS, GO	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Rescisão Contratual	0041102-62.2021.8.19.0001 (extrato por dentão)	Classe 3	R$	277.516,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	277.516,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO SOARES DE BRITO	224.927.711-72	PC JANDAIA Q 205 LT 04 , BL A APTO 301, AGUAS CLARAS, 71.925-080, BRASILIA, DF	JFI: 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	451.224,90	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	451.224,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIONET INTERNET LTDA	01.007.952/0001-08	R VINICIUS DE MORAES, 123 APTO 503, IPANEMA, 22.411-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	890,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIOPAR PARTICIPACOES S.A.	16.727.586/0001-78	R DA ASSEMBLEIA, 10 39º ANDAR, CENTRO, 20.011-901, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	28,55	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIPAO COMERCIO DE MADEIRAS LTDA	15.111.453/0001-66	R ERNESTO KOCH, 65 , ALTO DAS PALMEIRAS, 89.460-000, CAMPINHAS, SC	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	21.473,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	20.473,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA MORAES LUSTOSA	191.878.073-00	AV PAU BRASIL LOTE 12 BL A , APT 805, AGUAS CLARAS, 71.926-060, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.247,62	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	247,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA PITOMBO	269.620.325-68	R MARQUES DO PARANA 157, CENTRO, 24.030-215, NITEROI, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	191.261,64	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA ROCHA GUIMARAES	458.613.157-87	AV DOUTOR EUGENIO BORGES, 1535 , ARSENAL, 24.751-000, SÃO GONÇALO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Travel Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	57.059,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	57.059,80	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126223
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA SILVA ABREU FERNANDES	490.607.677-72	PC GUILHERME TEIXEIRA SOARES, 196 , CENTRO, 28.400-000, SAO FIDELIS, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	8.075,51	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	7.075,51	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA SILVA DA CONCEICAO	684.014.427-53	AV DAS AMERICAS, 16555 BL 5, AP 1205, BARRA DA TIJUCA, 22.793-082, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	-	-	Classe 3	R$	102.063,31	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	102.063,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIZAEL CAMILO DANTAS	299.298.494-91	ST SHN QD 2 BL H, AP 405, ASA NORTE, 70.702-905, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	00444435-18.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	120.285,97	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	132.785,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RMP SUPRIMENTOS E COMERCIO EIRELI	13.392.574/0001-41	AV FAGUNDES FILHO, 141 CONJ 21, VILA MUNTE ALEGRE, 04.304-010, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.574,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.574,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTA PUPE GONÇALVES LEITE	099.198.927-93	-	-	-	-	0191522-16.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	133.073,64	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	127.073,64	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO ALEXANDRE DE ALENCAR ARARIPE QUILELLI CORREA	850.819.657-15	EST DO JOA, 296 APT 602 SÃO CONRADO, 22.600-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	218,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO ANTONIO DOS RAMOS / ADRIANA DE LIMA MENELLES DOS RAMOS	051.866.707-57 / 054.569.497-73	R PROF CASTILHOS 360, BLZ APto04, CAMPO GRANDE, 23.045-060, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA JOÃO LEONARDO ROCHA, 156, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO - RJ CEP 23.040-150	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	21.052,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	20.052,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO COSTA PEREIRA SÃO THIAGO	545.416.467-49	RUA DA GRAÇA, Nº 21, CAMBOINHAS, 24.358-475, NITEROI, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Permutante	-	Classe 3	R$	270.628,08	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO CURY	015.248.607-00	R. DEZESEIS DE MARCO, 185, CENTRO, 25.620-040, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	1.393.659,72	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	1.393.659,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO DA SILVA	757.374.697-00	R ALAGOAS 50, ARARAS, 25.957-010, TERESOPOLIS, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomazantine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	364.759,43	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO EIRAS GERHARDT	982.896.407-49	R DR VALOIS SOUTO 223, CARANGOLA, 25.715-390, PETROPOLIS, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	25.564,61	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	24.564,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO FONTES VIEIRA	381.546.926-00	SIL SQN 209 BLOCO J, APT 908 , ASA NORTE, 70.854-100, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D´Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	50.475,22	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	25.905,94	R$ 862,66
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO GARRITANO / TERESA CRISTINA BARROSO MARTINS SAUMA GARRITANO	540.905.857-68 / 756.450.927-91	AV LUCIO COSTA 3360, B 0/305, BARRA DA TIJUCA, 22.630-010, RIO DE JANEIRO, RJ / AVENIDA LUCIO COSTA N. 3.360, BLOCO 05, APT. 305, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO – RJ, CEP 22630-010	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	97.948,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	96.948,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO GIL BORGES DE BARROS / ROGERIA FALCAO DA SILVA	225.014.791-49 / 224.251.174-54	SQS 112, BLOCO A, AP 307 CEP 70.299-020 / BL SQS 113 BLOCO C , AP 205, ASA SUL, 70.376-050, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	525.191,23	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	525.191,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO MACIEL REBOUÇAS	090.503.317-50	R GOVERNADOR PORTELA, 481 AP 1504, CENTRO, 26.221-070, NOVA IGUACU, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	51.821,94	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	51.821,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO MARTINS	775.821.447-91	AV GIOVALDO CIRILO, 62 , AP 404, FLAMENGO, 22.250-060, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	0161908-63.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	209.839,17	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	209.839,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA FILHO	636.573.082-49	BL SQS 302 BLOCO J , APTO 602, ASA SUL, 70.350-100, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	6.718,79	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	5.718,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO THOMPSON MOTTA ARQUITETO LTDA.	42.162.052/0001-55	R RODRIGO SILVA, 8 SALA 805, CENTRO, 20.051-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	9.456,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	8.456,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON BISPO DA SILVA	816.851.811-04	Q QNA 25, CS 16, TAGUATINGA NORTE, 72.110-250, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	122.362,63	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	122.362,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON GUSTAVO ALMEIDA DA SILVA	045.519.927-20	AV RUY ANTUNES CORREA, 150 BLOCO 1 AP 806, BARRA DA TIJUCA, 22.793-355, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Gou	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	5.794,57	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	4.794,57	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON LUIZ FERNANDES COUTINHO	078.605.217-56	RUA TABAJARAS, 72, SAO FRANCISCO, 24.360-220, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA S.LTDA	Gavião Peixoto	Permutante	-	Classe 3	R$	16.001,04	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$	137.546,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON PLANTZ 07261501778	15.000.504/0001-89	EST GENTIL, DO, 1104 CASA, ITAIPAVA, 25.745-000, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	19.902,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	18.902,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON RAMOS MONTEIRO	611.648.957-53	R DAS CASTANHEIRAS, S/N LT 7 QD 42, JARDIM MAR, 23.823-150, ITAGUAI, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	2.740,03	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	2.740,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON RAMU GARAY / RUTHIEL DUARTE GARAY	524.205.071-34 / 781.856.881-68	CONJ RESIDENCIAL 05, CASA 9, VALE DO AMANHECER, PLANALTINA - DF - CEP 73.370-005 / R C J RES 05 , CASA 09, VALE DO AMANHACER, 73.370-005, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D´Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	320.440,61	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	295.440,61	R$ 4.717,85
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOLFO ABI DAUD	010.798.497-00	R MONSENHOR BACELAR, 31 AP205, CENTRO, 25.685-113, PETROPOLIS, RJ	JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta de Altiora	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.754,09	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.754,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOLFO DOS SANTOS SAMPAIO	053.556.777-46	AV TEIXEIRA E SOUZA, 357 , CENTRO, 28.907-410, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	5.206,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	3.206,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOLFO RODRIGUES DE PAULA JUNIOR e VERA LUCIA DE ANDRADE DE PAULA	260.182.353-34 / 144.311.571-15	CJ SHIN QI 11 CONJUNTO 01 CS18, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.515-710, LAGO NORTE, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	0028570-56.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	195.906,13	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	231.249,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOPEN ENGENHARIA LTDA	01.959.245/0001-53	ROD ALVARO BRASIL FILHO SP 64, KM 521 , ZONA RURAL, 12.650-000, BANANAL, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	9.496,16	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento cancelado	R$	8.496,16	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOVIARIO CAMILO DOS SANTOS FILHO LTDA	19.451.058/0002-90	R CENTAURUS, 888 , JARDIM ITACHO DAS PEDRAS, 32.242-600, CONTAGEM, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	315,88	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO ALEVATO TINOCO / RACHEL LIMA RIBEIRO TINOCO	078.422.527-49 e 083.316.147-47	R. GERALDO MARTINS, 180, ICARAI, 24.220-380, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomazantine	Devolução dos Valores Pagos	0189582-09.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	959.540,33	-	-	C	4.3.7	Pagamento cancelado	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	117.176.408-18	R MARGEM DO LAGO, S CAIXA POSTAL 05, SETOR PARANAIBA, 75.720-000, TRES RANCHOS, GO	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	35.315,51	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	30.018,38	R$ 755,10
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO DE ALMEIDA LACOMBE	005.888.677-44	EST BARRA DA TIJUCA 251, BL.5 AP202, BARRA DA TIJUCA, 22.611-201, RIO DE JANEIRO, RJ	CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Não disponível	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	6.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento cancelado	R$	5.000,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO DO PRADO PULICI	196.952.448-07	R FRANCISCO RUIS, 500 , NOVO ID BELO, 15.690-000, DISCALVADO, SP	COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Melú Angra	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.436,68	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	1.436,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO EVANGELISTA DE CASTRO	773.149.486-15	SQS, 406, BL S, ASA SUL, 70.259-210, BRASILIA, DF	LR 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	0202601-21.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	193.835,72	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	193.835,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO FONTENELLE DOBBIN / TATIANA AIKO MAPOCA FONTENELLE DOBBIN	052.858.417-04 / 055.124.597-24	R MARIZ E BARROS 25, APTO 1602, ICARAI, 24.220-120, NITEROI, RJ / RUA MARIZ E BARROS, Nº 25, APTO 1.602, ICARAÍ, NITERÓI, RJ, CEP: 24.220-120	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	23.370,62	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	22.370,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO GONCZAROWSKA GOMES	786.253.511-15	CJ SHIS QI 29 CONJ 15 , CASA 07, SETOR DE HAB INDIVIDUAL, 71.675-336, LAGO SUL, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	133.026,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	133.026,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO GUEDES DE BARROS	100.717.297-55	R DONA CORINA, 121 , VILA CARVALHO (VILA INHOMIRIM), 25.935-718, MAGE, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residence	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	13.084,24	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	12.084,24	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126224
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RODRIGO LOPES PORTELLA	336.490.497-91	RUA POTIGUARA, 361, , FREGUESIA - JPA, 22750-290, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; SINJ7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club; Largo dos Palácios; West Vintage; Copacabana Yott	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 21.396,78	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	20.396,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RODRIGO LUCENA RIBEIRO	725.246.771-68	Q 205 LOTE 05/06, BL B APT 103, AGUAS CLARAS, 71.925-690, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 74.998,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 73.998,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RODRIGO MENDES MEDINA DE FIGUEIREDO	069.513.907-03	AV RUI BARBOSA, 197, BL 1 AP 305, SAO FRANCISCO, 24.360-440, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tortamarine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 162.342,55	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RODRIGO MONTEIRO RODRIGUES MACEDO	076.974.167-35	R FERREIRA PONTES, 286 1305 BL A, GRAJAU, 20541280, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Fusion - Itaguaí; Não relacionado a projeto; Palms Reeves; Mirto Residence Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.136,40	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ -	R$ 2.254,53
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RODRIGO MORAES PEREIRA	026.025.049-99	R JOAQUIM CARDOSO, 520 201, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-935, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tortamarine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 211.135,60	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 211.135,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RODRIGO PETRONILHA DE MORAES	107.160.157-14	R ZACARIAS MARTINS, 80 , NOVO VISCONDE, 27.556-120, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 168.013,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 168.013,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RODRIGO RAYMUNDO LOPES E PATRÍCIA VARANDA HUBER	072.796.497-69	R CLOVIS SALGADO, 85 AP201, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.795-250, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	-	-	Classe 3	R$ 19.164,48	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 19.164,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RODRIGO SOARES SGARBI	102.257.777-89	R DOZE DE FEVEREIRO 685, CASA, BANGU, 21.810-051, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	0310074-03.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 54.886,52	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 53.886,52	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGELMA SOUSA PEREIRA e RICARDO DE ANDRADE MAGALO	493.562.251-87	QUADRA 201 LT 5 , APT 701, AGUAS CLARAS, 71.937-540, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 144.716,49	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 144.716,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGENIA CARVALHO DA SILVA SANDRI	546.545.211-00	R 20 SUL LOTE 12 APT 1107, RES. PARK AVENUE SUL (AGUAS CLARAS) , 71.925-360, TAGUATINGA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 19.543,70	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 18.543,70	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGERIO ALVES GONÇALVES	084.908.287-09	R FERNANDO QUEIROS 582, COELHO, 24.740-030, SAO GONCALO, RJ	Start Collection	-	-	-	Classe 3	R$ 170.255,79	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 170.255,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGERIO ANTONIO DA SILVA	490.640.701-30	BL SERES 704 , BL.L CS.48, ASA SUL, 70.331-762, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 140.120,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 139.120,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGERIO BADDY MITRE / JAQUELINA LEITE DA SILVA MITRE	741.424.617-53 / 771.915.567-72	TV DOM BOSCO 84, APTO 1502 BL 02, ICARAI, 24.220-350, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirto Residence Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 29.856,83	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 28.856,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGERIO BRITO DE SOUSA	452.188.897-68	R DR GETULIO VARGAS, 2423 BL A APS02, BARRO VERMELHO, 24.416-000, SAO GONCALO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 61.299,97	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 61.299,97	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGERIO COELHO DE ALMEIDA	091.262.136-21	R ANTONIO PASSARELA, 191 AP 1804, SÃO MATEUS, 36025230, JUIZ DE FORA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.042,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 42,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGERIO DA SILVA PEREIRA	711.343.560-04	R LUIS PINTO DA SILVA, 440 , PARQUE CAMPISTA, 27.925-200, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 153.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 153.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGERIO FERNANDES COUTINHO	720.607.787-00	R DR. SARDINHA 38, AP 205, SANTA ROSA, 24.240-094, NITEROI, RJ	IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO I LTDA	Ilê Saint Louis	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 154.193,27	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 153.193,27	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGERIO LOPES DE AGUIAR	406.254.837-34	R MESTRE VIVIM, 203 AP 202 BL A, CENTRO, 28.906-150, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 23.532,78	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 22.532,78	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROGERIO MENDES MENEGUIM	462.514.481-72	SHIS QL 12 CONJ 02 CASA 20, , SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.630-225, LAGO SUL, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 264.682,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 264.682,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROMILDO ARAUJO DA SILVA	731.789.744-68	R JPE AMARELO N LT 04, BL C, AP. 502 , AGUAS CLARAS, 71.908-000, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 264.703,26	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 264.703,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONALD ALENCAR DOMINGUES DA SILVA	905.542.301-78	BL SQN 214 BLOCO K, AP205, ASA NORTE, 70.873-110, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 41.987,42	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 40.987,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONALD FERREIRA LOPES	830.458.597-49	R DR PAULO ALVES, 144, 1003, INGA, 24.210-445, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tortamarine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 1.283.746,21	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONALD VIANA LOPES	134.233.727-10	R NAMORADO (N), 44, PEDRE DOURADO II, 28.860-000, BARRA DE SÃO JOÃO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Bóia do Vale	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 2.978,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 1.978,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONALDO DA SILVA NEVES	002.959.437-97	R COMORAMA 144, REALENGO, 21.765-510, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 567.203,56	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONALDO FELICIANO AMORIM	615.427.177-87	R. TENENTE MESQUITA, 45, ICARAI, 24.220-060, NITEROI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	132875,3	Classe 3	R$ 152.875,30	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 151.875,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONALDO OLIVEIRA DE NOVAES	014.985.137-51	R 40 , QD 155 LT 24, AMPLEMAR, 24.800-000, ITAIPUACU, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 29.201,69	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 28.201,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONALDO SOARES CRUZ	049.700.108-03	R. MURILA, CASA B, MOSELA, 25.675-170, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Devolução dos Valores Pagos	0255653-29.2022.8.19.0001	Classe 3	R$ 130.948,31	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 130.948,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONALDO TORRES DE SOUZA	514.205.807-68	R PRES PEDREIRA, 156, 1104, INGA, 24.210-476, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tortamarine	-	-	Classe 3	R$ 269.973,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 269.973,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONDON RICARDO CORDEIRO e KELEN APARECIDA TUDESCO CORDEIRO	656.585.156-53	R JOAO TORRES GILBERT, 100, CENTRO, 36.530-000, SAO GERALDO, MG	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 237.569,78	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 236.569,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RONEY JOSE DA MATA	056.161.086-67	R JOAQUIM TAVORA, 122 BL 1 AP 504, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tortamarine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 130.657,27	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 130.657,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROSA MARIA ARAUJO FERREIRA	307.483.807-87	R JOAQUIM TAVORA, 173 AP 1503, ICARAI, 24.230-541, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tortamarine	-	-	Classe 3	R$ 207.786,64	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 207.786,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROSALIA YOGEL	910.523.517-00	R DOUTOR PAULO HERVE, 57, AP 101, BINGEN, 25.665-131, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$ 264.085,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 264.085,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROSANA PINHEIRO BOTELHO	853.102.557-53	R DOUTOR MARIO VIANA, 754, AP 902 BL 07, SANTA ROSA, 24.241-002, NITEROI, RJ	Start Collection	-	-	-	Classe 3	R$ 168.181,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 168.181,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROSANE MARMELLO MUNIZ	632.900.907-44	AV PAU BRASIL LT 05, BLOCO A, APT 202, AGUAS CLARAS, 71.916-500, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 127.082,23	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 127.082,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROSANY MARIA VIOTTI RIBEIRO	048.525.676-20	BL SQN 216 BLOCO C 306, ASA SUL, 70.295-030, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 45.554,77	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 44.554,77	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROSELE MEDEIROS SILVA JORST	371.064.064-49	R. ALBERTO DE CAMPOS 10, IPANEMA, 22.411-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 701.203,75	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 701.203,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROSIMBERG FRANCO DOS SANTOS	936.541.977-87	R CAP. DALVO REBELO SAMPAIO, 119 AP 211, PONHECA, 24.136-100, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 106.046,28	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 90.139,34	R$ 5.001,85
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	ROSILENE ARAUJO FELIX AMORIM / ULISSES DE MELO AMORIM	321.053.202-50 / 598.618.804-53	Q 102 LT 05 BL A 1401, APARTAMENTO, , 71.907-000, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	0264887-35.2022.8.19.0001	Classe 3	R$ 165.986,53	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 159.986,53	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RP BRASIL COMUNICACOES LTDA	05.694.451/0001-90	R VISCONDE DE PIRAJA 547, SALA- 315 A 324, IPANEMA, 22.410-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 43.753,24	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 42.753,24	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RR COMERCIO DE PESCADOS LTDA	11.682.199/0001-00	AV. BRASIL, 12, COELHO NETO, 21.530-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tortamarine	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 708.258,67	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 708.258,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	RUTH ZINN HENSEL / ALESSANDRO PINTO DE ALMEIDA	015.283.356-04 / 083.951.807-21	R MARQUES DO PARANA 51, APTO 1402 BL 05, CENTRO, 24.030-215, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 8.456,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 7.456,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES (SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO)	Sabiá Fundo de Investimento Imobiliário FII	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 1.675,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 675,25	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126225
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SAINT-GOBAIN	60.729.795/0014-10	R E LOTES 12E 13, S/N° QUADRA 2, DISTRITO INDUSTRIAL, 26.315-020, QUEIMADOS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	425,20	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SAINT-GOBAIN DO BRASIL PRODUTOS INDUSTRIAIS E PARA CONSTRUCAO LTDA - 1	61.064.838/0145-55	EST SANTA ALICE, SN LOTE 58, SANTA ALICE, 23.892-276, SERopédica, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	13.920,90	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.920,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SAINT-GOBAIN DO BRASIL PRODUTOS INDUSTRIAIS E PARA CONSTRUCAO LTDA...	61.064.838/0144-76	AV 22 DE MAIO, 9000 QUADRAB LOTE 6 E 7 COND HORIZONTAL, VENDA DAS PEDRAS / ITABORAI, 24.804-703, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Quinta Verti; Alfa Rio; Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	20.105,18	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 19.105,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SALVADOR DA SILVA TOMAZ	002.967.916-87	R DR NELSON DE SA EARP 309, AP1001, CENTRO, 25.680-195, PETROPOLIS, RJ	JFE 56 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta da Alteza	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	7.039,25	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recente	R$ 6.039,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SAMARA OHANNE GUIMARAES VIEIRA	011.370.581-84	R ANTERO MANOEL DE SA FILHO, 125, APT 701, BARRA DA TIJUCA, 22.795-256, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Thai	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	13.433,62	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 12.433,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA DE CARVALHO RICHA	354.924.657-91	AV QUINTINO BOCAIUVA, 855, , CHARITAS, 24.370-001, NITEROI, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	111.590,57	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 110.590,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA MARIA PRAYA PICANCO	144.297.212-20	R CESAR LATTES 250, BL 2, AP305, BARRA DA TIJUCA, 22.793-320, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	27.530,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 26.530,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA REGINA FERREIRA COUTINHO	033.819.877-63	R JOSE ALVES MACIEL, 55 APT 201, MURIQUI, 23.870-000, MANGARATIBA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	49.652,59	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 49.652,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA SOUZA DE OLIVEIRA	492.741.801-44	R SITYN QD. 701 CJ C 124, SL 225, 227 E 229 ALA A, ASA NORTE, 70.719-903, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	262.911,38	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 257.911,38	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA XAVIER	096.536.451-34	BL. SQN 704 BLOCO B, 104, ASA NORTE, 70.736-020, BRASILIA, DF	JFE 58 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	442.043,44	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 442.043,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRO ALVES XAVIER e LUCIANA NASCIMENTO	090.734.787-82	R FAGUNDES MAGALHAES 265, AP 304, COPACABANA, 22.051-011, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	534.091,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 533.091,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRO SOARES LAUDEAUZER / MICHELLE SIMÕES COSTA LAUDEAUZER	051.603.257-78	R CEL. MOREIRA CESAR, 262, AP 1204 BL 01, ICARAI, 24.230-063, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarina	-	-	Classe 3	R$	310.830,47	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 310.830,47	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANEDUCTIL COMERCIAL E EQUIPAMENTOS LTDA	02.201.679/0001-02	R BELA, 412, SAO CRISTOVAO, 21.040-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	23.616,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 22.616,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANTA RITA TOPOGRAFIAS E TERRAPLENAGEM LTDA	00.735.921/0001-00	R CAETANO LUIZ DE SOUZA, 522, , CENTRO, 36.155-000, CORONEL PACHECO, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	12.361,63	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 11.361,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SATHLER PISOS INDUSTRIAIS LTDA	05.834.156/0001-66	AV ISABEL DOMINGUES, 15, , GARDENIA AZUL, 22.763-627, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.600,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.600,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SCANMETAL IND. COM. IMPO. EXPO. FERRAMENTAS LTDA	01.655.212/0001-70	RUA ITURAMA, 202, , PARI, 03.055-010, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SCAP ENGENHARIA LTDA	13.667.659/0001-48	Q C A 10 S/N, BLOCO E, SALA 117 TORREO, LAGO NORTE, 71.505-510, LAGO NORTE, DF	SPE CEILANDIA ISB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI – Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	787,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SCHALADPESKY S EMPREENDIMENTOS S A	06.074.972/0001-07	R DIAS FERREIRA, 175 GRUPO 14, LEBLON, 22.431-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	0283418-43.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	200.158,10	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 200.158,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEBASTIAO FILGUEIRAS DE SOUZA	955.353.227-68	R JOAQUIM BESSA, 148, CASA 01, TRINDADE, 24.457-120, SAO GONCALO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	22.154,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 21.154,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SELENE MARIA VALVERDE	510.726.457-34	AV LUCIO COSTA, 3300 BL 4 AP 2505, BARRA DA TIJUCA, 22.630-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Thai	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	102.000,00	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 86.700,00	R$ 2.887,31
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SELMA DE SOUZA SALVADOR	551.986.197-87	R JOSE GONCALVES SIQUEIRA, SN LT 7, 26.091-TBA, 23.550-580, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	2.540,98	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 2.540,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEM FURO TRANSPORTES I	56.761.653/0004-02	R SARGENTO AQUINO, 551 , OLARIA, 21.021-640, RIO DE JANEIRO, RJ	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	452,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEM FURO TRANSPORTES LTDA	56.761.653/0002-40	R VENANCIO MARTINS, 100 , PEQUETSIA DO CI, 02.755-050, SAO PAULO, SP	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	590,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SENIOR SISTEMAS S/A	80.680.093/0025-97	R MARGINAL EMICOL 21500, LOTE 1 2 3E E 10 QUADRAB, JARDIM EMBOR, 13.312-820, ITU, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	38.708,09	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 37.708,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERASA S.A.	62.173.620/0002-60 e 62.173.620/0093-06	R LAURO MULLER, 116 SALA 4502, BOTAFOGO, 22.290-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	51.064,95	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 30.064,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO ANDRE ROCHA GOMES DA SILVA	069.227.737-48	R. BOGARI, 49, LAGOA, 22.471-340, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	802.502,86	-	-	C	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO AUGUSTO DANTAS CABRASCO	034.518.777-96	R JOAO DA MATA, 125 AP 02, TIJUCA, 20.511-260, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	52.428,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 52.428,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO BUFELLO JUNIOR	186.357.518-67	RUA TRINTA E CINCO, N° 182, SESSENTA, 37.261-140, VOLTA REDONDA, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Permutante	-	Classe 3	R$	270.628,08	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO DE ALMEIDA ALVES	237.658.527-91	R TIRADENTES 114, 804, INGA, 24.210-510, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	79.864,12	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 67.884,50	R$ 1.697,22
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO FRANCISCO MONTEIRO DE CARVALHO GUIMARAES	725.095.807-68	AV AFRANIO DE MELO FRANCO, 290 L2 SL 103, A, LEBLON, 22.450-901, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	179.643,60	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 179.643,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO GATTASS ARQUITETOS ASSOCIADOS	02.940.549/0001-59	AV DAS AMÉRICAS, 700 309,310,31, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí; Alfa Rio; West Vintage; Le Quartier Água Clarat	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	188.414,89	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 187.414,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO KAORU UMEHARA	077.726.147-21	R FERDINANDO OCORBINI, 294, CASA, MARAVISTA - ITAIPU, 24.340-462, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarina	-	-	Classe 3	R$	314.199,19	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 314.199,19	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO LENCI	709.216.691-59	BL SQS 305 BLOCO I, 205 ASA SUL, 70.352-090, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	28.643,54	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 24.546,84	810,81
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO LUIZ PEIXOTO DE ARAUJO	017.846.827-48	R ALAMEDA DA LAGOA, 160 BL A APTO 812, GRANJA CAVALEIROS, 27.900-000, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	262.907,10	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 262.907,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO LUIZ VAZ NUNES DA ROCHA	026.091.487-79	R. DES LUIZ ANTONIO SEVERO COSTA, 103, FLAMENGO, 25.750-680, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Processo Judiciais (Cível)	0287262-30.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	278.440,81	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 277.440,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO MURILO DA PAIVA WANDERLEY	836.994.907-00	R CAMANDUCAIA, 464 , CAMPO GRANDE, 23.052-140, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Bangu Offices	Processo Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	15.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 14.000,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO RICARDO ROSA DOS SANTOS	670.275.717-49	R RICARDO SEABRA, 285 , GARDENIA AZUL, 22.765-520, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.883,47	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.883,47	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Sergio Vaz Silva Pereira	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	69.161,44	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 69.161,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICE ENGENHARIA PROJETOS E CONSULTORIA TECNICA	51.929.946/0001-60	AV DAS AMERICAS - BLOCO 08, 4200 SALA 204/A, BARRA DA TIJUCA, 22.640-102, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	985,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126226
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL SENAI	03.848.688/0001-52	AV GRACA ARANHA, 1, 5 ANDAR SALA 502, CENTRO, 20.030-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí; Mansão Wildberguer; Thai; Visconde de Abaeté; Não relacionado a projeto; West Vintage; Vintage Way; Mitra Residence Icaraí; Tormarantine; Alfa Rio; Start Collection; Opera Di Milano Jardim Icaraí; Trend Tower Office; Nitenói Contemporaniam; Quinta Verti; Le Quartier Águas Claras; Atrium D'Argent	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 58.976,07	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 57.976,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL DO DISTRITO FEDERAL - SECONCI DF	03.656.261/0001-52	ST SPLM CONJUNTO, 3, LOTES 11, 13 E 15, NÚCLEO BANDEIRANTE, 71.732-050, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Le Quartier Águas Claras; Não relacionado a projeto; Atrium D'Argent	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 807,99	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO - SECONCI RJ	32.243.420/0001-95	R PARÁ, 141, PRAÇA DA BANDEIRA, 20.071-280, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí; Mansão Wildberguer; Thai; Visconde de Abaeté; Não relacionado a projeto; West Vintage; Vintage Way; Palms Recreio; Mitra Residence Icaraí; Principado Férias Residencial; Tormarantine; Prime Collection Condominium Club; Alfa Rio; Largo dos Palácios; Start Collection; Opera Di Milano Jardim Icaraí; Miraggio Chantier; Trend Tower Office; Nitenói Contemporaniam; Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 506.215,95	-	out/25	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 500.215,95	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA -SESI	03.851.171/0001-12	AV GRACA ARANHA, 1, LOJA A DEPS LOJA B DEPS ANDAR 2 DEPS ANDAR 4 AO 9, CENTRO, 20.030-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí; Mansão Wildberguer; Thai; Visconde de Abaeté; Não relacionado a projeto; West Vintage; Vintage Way; Mitra Residence Icaraí; Tormarantine; Alfa Rio; Start Collection; Opera Di Milano Jardim Icaraí; Trend Tower Office; Nitenói Contemporaniam; Quinta Verti; Le Quartier Águas Claras; Atrium D'Argent	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 86.155,26	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 85.155,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEAFT - IND. E COMERCIO LTDA.	00.338.944/0001-73	R FLACK 150, 150 , BLACHUELO, 20.960-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S LTDA; JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fusion - Itaguaí; Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 26.851,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 25.851,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHEILA ROCHA SILVA	166.472.848-18	R JOAQUIM TAVORA, 122, BL 01 AP805, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tormarantine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 215.918,19	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHELBY MARTIN BOORHEN NETO	645.790.188-54	R OLIVEIRA FAUSTO 52, BOTAFOGO, 22.280-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Meador Residence	Permutante	-	Classe 3	R$ 282.155,09	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHIRLEI RICARDO RONDON DO ROSARIO	037.615.007-13	R LAERCIO XAVIER MENDONCA, 461, 197, 03 REPUBLICA, 24.745-020, SAO GONCALO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 25.271,42	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 24.271,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHIRLEY MORAIS DA COSTA	083.167.587-09	R DOUTOR FRANCISCO PORTELA, 406, 2250, PARADA 40, 24.455-000, SAO GONCALO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 208.609,73	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 208.609,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHOPPING PARK EUROPEU SA	11.096.279/0001-75	R SETE DE MAIO 933 , , ITOUPAVA NORTE, 89.052-050, BLUMENAU, SC	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 10.000,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 9.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIGNUS BPM INFORMATICA LTDA	08.517.439/0001-06	AV MORUMBI, BROOKLIN, 04.705-002, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.597,31	-	out/25	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$ -	R$ 2.597,31
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILA GLAUCIA DE MOURA MELO	305.290.691-72	CJ Q 902 CONJUNTO E 76, SETOR SUL, 72.715-025, BRAZLANDIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$ 79.924,60	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 79.924,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO MONTEIRO DE SOUZA / DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	925.850.517-49 / 012.576.887-74	R ANTONIO BASILIO 555, AP 401, TIJUCA, 20.511-190, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Civel)	0082168-22.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 57.657,22	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 49.008,64	R$ 1.636,35
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE AFONSO DE PAULA / VALERIA AFONSO DE PAULA BEZERRA	845.824.641-49 / 721.646.541-53	SHCES 905, BLOCO B, APTO 302, CRUZEIRO NOVO, 70.655-052, BRASILIA, DF / SQS 110, BLOCO C, ASA SUL DF, CEP 70.375-030	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$ 504.407,29	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 504.407,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE COSTA AZEVEDO	692.919.691-68	BL SQSW 105 BLOCO D 506, SETOR SUDOESTE, 70.679-426, CRUZEIRO, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 37.680,95	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 36.080,95	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE DA CONCEIÇÃO NUNES	072.942.147-35	R GUERARIA 1250, IRAJA, 21.371-420, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Jardins do Valqueire	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 10.724,13	-	out/25	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 9.724,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE DA COSTA LEMOS FARIA e WILLIAM FERNANDO MAXIMIANO FARIA	018.874.787-79 e 022.491.887-77	AV LUIZ PALMIER, 1001 AP 1202, BLOCO 5, BARRETO, 24.110-510, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	0249236-04.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 143.730,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 143.730,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE INACIO DA SILVA MARTINS	618.758.991-20	R. BURITI, LT 05, AGUAS CLARAS, 71.926-720, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 74.113,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 74.113,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	782.651.581-68	BL SQN 312 BLOCO J, 410 , ASA NORTE, 70.765-096, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 524.666,53	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 524.666,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONIA ARRAL	024.202.557-98	Q CSW 03, LT 1 AP 201 BL A, SETOR SUDOESTE, 70.680-350, CRUZEIRO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$ 258.921,54	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 258.921,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	15.227.994/0001-50	R SETE DE SETEMBRO, 99 SALA 2401, CENTRO, 20.050-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 91.497,25	-	out/25	F	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 85.497,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIND. EMPREG. C. DIVERSIONES E TURISMO C. V. I. AD HOVETES RJ	33.657.214/0001-94	R SENADOR DANTAS, 100 SALA 815 E 816, CENTRO, 20.031-202, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 306,35	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIND. TRAB. IND. CONST. IMOB. PETRÓPOLIS	31.169.529/0001-04	R DR. ALENCAR LIMA, 20 SALA 205/5, CENTRO, 25.606-080, PETRÓPOLIS, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 226,33	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINDICATO DOS TRABALHADORES DA CONSTRUÇÃO CIVIL DE NITEROI	30.132.849/0001-80	AV ERNANI DO AMARAL PEIXOTO, 116 SALA 1122/1115, CENTRO, 24.020-074, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; HOUSE VENDAS	Fusion - Itaguaí; Mansão Wildberguer; Niterói; Prive-a-Porte; Vivant; Não relacionado a projeto; Mitra Residenz Icaraí; Principado Férias Residencial; Ocean Garden Condominium Club; Beach Side Residences; Tormarantine; Prime Collection Condominium Club; Start Collection; Opera Di Milano Jardim Icaraí; Miraggio Chantier; Park Square Residence; Varandas Jardim Icaraí; Trend Tower Office; Nitenói Contemporaniam; Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 14.205,99	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 13.205,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINDUSCON DF	00.031.716/0001-56	TRECHO 2 LOTE, 1125 2º ANDAR, SIA SUL, 71.200-020, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A.	Ceilandia QNN1 - Area Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 211,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINDUSCON-RIO	33.912.592/0001-48	R DO SENADO, 251 , FÁTIMA, 20.231-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; HOUSE VENDAS; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	One Offices; Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.342,85	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.542,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINFZIA BITENCOURT DE MIRANDA	971.513.427-34	R. GENERAL OSORIO, 33, CENTRO, 24.625-030, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tormarantine	Devolução dos Valores Pagos	0193859-57.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 965.974,52	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINTRACONST - RJ	54.055.157/0001-65	R HADDOCK LOBO, 74 , ESTACIO, 20.260-132, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 440,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIP EVENTOS	12.121.806/0001-17	R TIJUCO PRETO, 845 AP 112, TATUAPE, 03.316-000, SAO PAULO, SP	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.100,00	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 100,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SISTEMA ENGENHARIA E CONSULTORIA SC LTDA	01.491.446/0001-29	R MIGUEL DE FRIAS, 77 SALA 702, CENTRO, 24.220-008, NITEROI, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio; West Vintage	Contas a Pagar	RESERVA DE CRÉDITO - FLS. 42.070 - 0287615-08.2019.8.19.0001	Classe 3	R$ 147.976,05	-	out/25	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 141.976,05	R$ 6.528,72
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SISTRUT SOFTWARE E TECNOLOGIA S/C LTDA	57.864.845/0001-42	R JUQUIS, 273 SALAS 112 E 113, MOEMA, 04.081-902, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 69,79	-	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126227
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STRAN COMERCIO E INDUSTRIA DE ELETRONICA LTDA	02.094.950/0001-10	ST SIA/SUL TRUS LT 1745, SN , SETOR DE INDUSTRIAS BERNARDO SAYAO, 71.200-970, BRASILIA, DF	SPE CELIANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Celiandia QNNI – Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	10.550,30	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	9.550,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SO REPAROS SUPER LOJA DA CONSTRUCAO LTDA (SR ACABAMENTOS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA)	26.443.804/0002-30	TR SIA/SUL TRECHO, 1 LOTES 1030/1040, GUARA, 71.200-030, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	16.425,03	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	15.425,03	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SO TINTAS TERESOPOLIS LTDA	29.587.623/0010-85	R WASHINGTON LUIZ, 259 , CENTRO, 25.653-007, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	855,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOCIEDADE CIVIL LA PLAYA FESTMALL	03.007.996/0001-55	AVENIDA RUY FRAZAO SOARES 51, BARRA DA TIJUCA, 22793974, RIO DE JANEIRO, RJ	ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Playa Fest Mall	Processos Judiciais (Cível)	0214189-59.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	727.293,45	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	741.153,94	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLARES EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS LTDA	01.633.840/0002-55	EST BANDEIRANTES, DOS, 2007 , TAQUARA, 22.710-571, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	88.356,51	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	82.356,51	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLD REPRESENTAÇÃO COM. E NEGOCIOS LTDA	10.193.312/0001-12	AV ANGELICA, 1996 CJ 905 A 908, CONSOLACAO, 01.228-200, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.200,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.200,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLIMAR JOSÉ LOURENÇO RABELLO / JUCELY ORLINDINA DE LIMA RABELLO	185.063.791-53	CONDOMÍNIO VERSI 7, 7 Q 25 CS 07, JARDIM BOTANICO, 71.680-379, BRASILIA, DF	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	31.305,46	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	30.305,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLO ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA	17.765.270/0001-96	EST DOS TRES RIOS, 745 SALA 416, FREGUESIA, 22.745-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	180,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLO CONSULTORIA DE IMÓVEIS LTDA	30.715.759/0001-11	AV PRESIDENTE ANTONIO CARLOS, 615 402, CENTRO, 20.020-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fóruns Empresarial Taquara; Máximo Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	421,26	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLO CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA	07.292.409/0001-78	R MENDES, 151 2106, CENTRO, 20.051-145, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	68,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLOTESTE ENGENHARIA LTDA	33.456.492/0001-83	AV RIO BRANCO, 156 18 ANDAR, CENTRO, 20.045-900, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6.4 LTDA	Nóbrega	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	129.955,27	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	128.955,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLVEIG DE PINTEADO FAVA	226.351.817-72	AV. PREF. DULCIDIO CARDOSO, 1350, BARRA DA TIJUCA, 22.620-311, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	864.142,41	-	-	C	4.5.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA CONTE CARACCIOLO COSTA	620.476.207-91	R MARQUES BARROS, 558 APTO 404, ICARAI, 24.220-121, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Cível)	0185347-66.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	25.907,91	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	24.907,91	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA CORREIA VAZ	562.528.617-87	R ANMORES, 150 , SAO FRANCISCO, 24.360-360, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	88.227,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	88.227,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA CRISTINA BERNARDINO RIBEIRO MANZONI RAMOS / ANDERSON DE FREITAS MANZONI RAMOS	032.564.977-46 / 051.672.117-86	R RUI BARBOSA 195, AP501A, CENTRO, 28.070-176, CABO FRIO, RJ / R. RUI BARBOSA 195, 501 A, CENTRO, 28.907-176, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	97.882,79	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	97.882,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA FLOR CARVALHO TAVARES / HELIO RAMOS TAVARES	300.612.027-20 / 050.618.767-15	R JUSTINA RUIZ-DIAS 25, 1502, INGA, 24.210-455, NITEROI, RJ / R TAVARES DE MACEDO 255, APT405 ICARAI, 24.230-080, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	451.349,48	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	450.349,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA MARIA BOTELHO DE CASTRO	414.430.717-49	R VICE AL. ZETHO CARDOSO CALDAS, 138 , PIRATININGA, 24.358-100, NITEROI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	516.919,41	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	491.919,41	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA MARIA PINTO NOVAES	030.541.597-02	R JOAQUIM TAVORA, 130 AP 607, ICARAI, 24.230-541, NITEROI, RJ	JFE 75 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-	Classe 3	R$	165.416,13	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	165.416,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA MARIA SILVA RODRIGUES	325.551.117-54	R GUAPORE, 3, CS 1, SAO FRANCISCO, 24.365-120, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomazinho	-	-	Classe 3	R$	196.418,89	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	196.418,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA REGINA GUIMARAES GOMES	289.778.741-49	SIL SQS 112 BLOCO I, APT 405, ASA SUL, 70.375-090, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	21.452,84	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	20.452,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOPHIA LANNES VIEIRA FREITAS	163.247.457-32	R DOUTOR SARDINHA 194, APTO 608, BLOCO 1, SANTA ROSA, 24.240-660, NITERÓI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	57.440,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	56.440,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA	88.634.977/0007-05	ROD ROD EDGAR LOPES DE FARIAS, BR 262, KM 561, SN , NUCLEO INDUSTRIAL, 79.166-547, CAMPO GRANDE, MS	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Processos Judiciais (Cível)	0191989-92.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	27.859,60	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	23.680,66	R$ 791,78
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SORAIA DE QUEIROZ COSTA	708.770.761-20	RL SHIGS 712, BL P CASA 24, ASA SUL, 70.361-766, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	326.707,54	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	326.707,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SORAYA MALHANO DE FIGUEIREDO	610.809.777-91	R PSCOT77747 CORAL SPRINGS, -, 33077 747, FLORIDA - USA, 33077, PARKLAND, FL	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	0215409-92.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	424.062,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	424.062,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	12.396.858/0001-04	R VITOR CIVITA 77, ED E GR 602 - PTE, BARRA DA TIJUCA, 22.775-906, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA; INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5.3 LTDA; JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 66 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto; Tavares de Macedo; Mitu Residens Icaraí; Prime Collection Condomínium Club; Largo dos Palácios	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	2.055.373,23	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SPECCIALLE	18.038.767/0001-75	R DAS ACACIAS 142, GALPAO, HITERLAND, 26.115-120, BELFORD ROXO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	25.197,33	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	24.197,33	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SPSCOM - COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	05.423.107/0001-66	FERREIRA DE ANDRADE, 1079 LOJA B, MARIA DA GRAÇA, 20.780-200, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	528,81	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STELA MARIA SANTOS BRANDAO	102.540.041-54	R 20, CHACARA , 893 N RURAL LAGO OESTE, NUCLEO RURAL LAGO OESTE, 73.007-950, SOBRADINHO, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Mompumasse	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	807.371,21	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	782.371,21	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STEPHANE PORTO PAES PESSANHA	126.162.127-14	AL DO ACUDE 175, NOVO CAVALEIRO, 27.930-400, MACAÉ, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Brisa do Vale	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	11.868,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.868,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STIL SOCIEDADE TECNICA DE INSTALACOES LTDA	39.129.283/0001-01	R OUVIDOR, DO, 50 SALA 501, CENTRO, 20.040-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	0047539-22.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	161.471,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	160.471,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STILGRAF ARTES GRAFICAS E EDITORA LTDA	67.935.122/0001-40	R WILLY HEINRICH BORGOFF, 368 , PQ INDL TOMAS EDSON, 01.144-030, PARQUE MEIA LUA, SP	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	5.109,60	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	4.109,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STS GAEA CAPITAL E ASSESSORIA LTDA	18.811.710/0001-67	R JERONIMO DA VEIGA, 284, ANDAR 3, JARDIM EUROPA, 04.536-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	32.348,11	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	31.348,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Studiosus.com Tecnologia e Gestão - Habilitação	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	30.245,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	29.245,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUELI NASCIMENTO SANTIAGO	061.156.916-72	RL SQS 215 BLOCO I , AP 406, ASA SUL, 70.294-050, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	436.751,17	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	411.751,17	R$ 4.717,84
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUELI FN SARAIVA DOS ANJOS	132.097.897-54	RUA SUPER TRONO 33, 154 AP CJ 802, ICARAI, 24220070, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Tavares de Macedo	Permutante	-	Classe 3	R$	98.688,52	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento em andamento	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUELY DOS SANTOS RIBEIRO / VANDERLEI MAIA RIBEIRO	792.878.837-34 / 663.597.917-49	RUA CORONEL VIEIRCESSI, 281, CASA 02, FREGUESIA, JACAREPAGUÁ, RIO DE JANEIRO, RJ, CEP: 22.750-530 / R CORONEL VIEIRCESSI 281, CS 02, FREGUESIA, 22.750-530, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	1.526,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	526,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SULA TENORIO BARROS ABADE	080.785.097-74	R GENERAL BOCAIUVA, 449 COBERTURA 1, CENTRO, 23.015-310, ITAGUAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	3.118,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	2.118,00	R$ 1.000,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126228
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SULZER PUMPS WASTEWATER BARSIL LTDA	77.153.260/0001-21	R HASDRUBAL BELLEGARD, 701 , CIC, 81.460-120, CURITIBA, PR	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.797,81	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.797,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERMIX CONCRETO S/A	34.230.979/0018-54	EST BANDEIRANTES, DOS, 13040 - DE 11980 A 14500 - LADO PAR, CURICICA, 22.785-112, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio; West Vintage	Contas a Pagar	0215511-51.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	775.925,22	-	-	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	775.925,22	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERMONIT SEGURANCA ELETRONICA LTDA	11.511.633/0001-80	AV CARLOS DA SILVA ROCHA, 1 LOTE 03 QUADRA 161, PEDRA DE GUARATIBA, 23.025-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramina; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.769,47	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	-	R$ 1.773,28
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPRIWEB COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	08.726.836/0001-80	AV PRESIDENTE VARGAS, 542 SALA 902, CENTRO, 20.071-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.280,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.280,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	220.567.001-82	CJ QNL 06 CONJUNTO J, CS 10, TAGUATINGA NORTE, 72.155-609, TAGUATINGA, DF	JFE 58 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	155.705,14	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	132.549,57	R$ 4.407,55
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUZAN MALATO BENEVENTE BORGES	106.558.947-64	TV DOM BOSCO, 107 APTO 602, ICARAI, 24.220-390, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	133.560,69	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	133.560,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SYLVIO AUGUSTO ALCANTARA NOGUEIRA	048.086.807-77	EST FRANCISCO DA CRUZ NUNES, 96 CS 12, PIRATININGA, 24350-310, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	159.628,63	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	159.628,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SYLVIO FERNANDES PINTO	038.058.887-96	R DR CURVELO CAVALCANTI, 169 LJ 307, CENTRO, 23.810-201, ITAGUAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	3.180,67	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.180,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SYSTEM STORE INFORMATICA LTDA	13.762.709/0001-76	Q QNB 15, SN LOTE 01, LOJAS 01,02, TAGUATINGA NORTE, 72.115-150, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	360,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TADEU FERREIRA DE AZEVEDO	089.277.127-57	R CANDIDO SAS, JARDIM NAUTILUS, 28.909-170, CABO FRIO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	26.167,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	25.167,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAIS CEZARINO GASTIN	097.316.697-52	AV. COMTE ARI PARREIRAS, AP 1204, ICARAI, 24.230-322, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramina	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	156.221,03	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	83.221,03	R$ 14.153,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAMARA MARIA CRISTINA SILVA BARBOSA	146.106.711-15	BL SQS 214 BLOCO A, APTO 506, ASA SUL, 70.253-010, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	95.782,15	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	81.414,83	R$ 2.711,50
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TANIA CRISTINA RODRIGUES MOREIRA	597.603.547-72	BL SQS 310 BLOCO G APTO 106, , ASA SUL, 70.365-070, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	131.953,85	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	131.953,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TANIA GOMES ARAUJO	445.565.007-53	R JOAQUIM TAVORA, 163 SP 605, ICARAI, 24.230-541, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.334,42	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	334,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TARCISIO ARAUJO KUHN RIBEIRO	974.566.825-04	Q SR CL 57, APT 405, , SOBRADINHO, 73.005-093, SOBRADINHO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	58,21	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TARCISO RODRIGUES DO NASCIMENTO NETO	695.879.491-53	BL SQS 205 BLOCO H, APT 202, ASA SUL, 70.235-080, BRASILIA, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	90.893,68	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	90.893,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TARSO SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA	05.494.333/0001-58	SRTVS QUADRA 701, 150 SL 501, SETOR DE RADIO E TELEVISAO SUL, 70.340-000, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	50.779,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	49.779,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TÁTIANA ASSUNCAO DE MORAES / TULIO RABELO DE ALBUQUERQUE MOTA	128.619.927-19 / 054.090.697-22	R PEREIRA NUNES 135, AP 804, TIJUCA, 20.540-134, RIO DE JANEIRO, RJ / R MARIZ E BARROS 501, AP 503, ICARAI, 24.220-120, NITEROI, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	10.443,33	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	9.443,33	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TATIANA COSTA DE CAMPOS	037.260.847-63	R PROFESSOR OTACILIO, 130 BL 1 APT 1101, SANTA ROSA, 24.240-670, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	19.568,47	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	18.568,47	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TÁTIANE SANCHES CALDAS / THIAGO MACHADO DE CARVALHO	006.118.251-63 / 004.492.641-30	BL Q06 BL H AP314, GUARA I, 71.010-084, GUARA, DF / Q SQN315 BL F AP210, ASA NORTE, 70.766-066, BRASILIA, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Plaine	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	168.582,01	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	167.582,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECHDUTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	06.060.277/0001-57	AV CENTRAL, 420, , CHACARAS REUNIDAS, 12.238-430, SAO JOSE DOS CAMPOS, SP	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	13.659,14	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	7.659,14	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECLOC LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	13.985.603/0001-31	R OURO, DO, 163 , CAMPO GRANDE, 23.067-096, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Tomramina; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	16.036,10	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	15.036,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECNOBRE COM. E REPRESENTAÇÃO LTDA.	30.315.568/0001-62	R JACURUTA, 816 826, PENHA, 21.020-280, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.050,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	50,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECNOCON - SERVICOS TECNICOS DE ENGENHARIA LTDA	05.036.050/0001-42	R ALVARO LEITAO, 66 , COELHO DANIM, 24.451-520, SAO GONCALO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Patrocínado Feies Residencial; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.211,42	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.211,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECNOFRAN	40.373.623/0001-24	R CANDIDO BENICIO , 2501 LOJA D, 2501 , JACAREPAGUA, 20.980-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.283,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.283,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TEGNUS VINICIUS DEPES DE GOUVEA	111.292.637-20	R CEL MOREIRA CESAR, 62 AP 1001, ICARAI, 24.230-061, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	4.522,25	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	3.522,25	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TEKNA SERVICE LTDA	09.559.411/0001-42	R T-0027, 1459 QUADRA 78, LOTE 04, SETOR BUENO, 74.215-050, GOIANIA, GO	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	134.119,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	133.119,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELEFONICA BRASIL S.A	02.558.157/0001-62 E 02.558.157/0014-87	AV ENGENHEIRO LUIZ CARLOS BERRINI, 1376, CIDADE MONCOES, 04.571-936, SAO PAULO, SP	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Alfa Rio; Le Quartier Águas Claras; Kimberley Plain; Colinda QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.936,51	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	-	R$ 2.053,86
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELEMAR NORTE LESTE S/A	33.000.118/0001-79	R GENERAL POLIDORO, 99 , BOTAFOGO, 22.280-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fusion - Itaguaí; Não relacionado a projeto; Quinta Verti	Contas a Pagar	0192819-58.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	13.612,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	12.612,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELMA MARANHÃO GOMES PINTO	734.083.367-68	R JAPÃO, 50, 31, ITAIM BIBI, 04.530-070, SÃO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Manto de Goa	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	15.990,46	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	14.990,46	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELMO BEZERRA DE MENEZES DINIZ	079.719.967-56	R CLOVIS BEVILAQUA, 517 AP 501, TIJUCA, 20.520-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramina	-	-	Classe 3	R$	255.484,33	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	255.484,33	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TENGEL TECNICA DE ENGENHARIA LTDA	30.709.687/0001-08	TV GOIAS, 528, , PIEDADE, 21.310-430, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	24.911,50	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$	-	R$ 27.599,41
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TEPREM	33.676.073/0001-57	AV PAULO DE FRONTIN, 121, RIO COMPRIDO, 20.260-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	11.253,88	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.255,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TERESA DINAH PORTELA COSTA SANTOS	150.150.684-68	CJ SMPW Q 19 CONJ 01 L LT 3 CASA D, SETOR DE MANSIOES PARK WAY, 71.742-001, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	NS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS NOROESTE I (SPE) LTDA	Bossa Nova Normonte Concept Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	552.167,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	552.167,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TEREZINHA FLORENZANO	101.559.451-49	Q SQS 302, BL E, APT 302, ASA SUL, 70.232-000, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	85.065,85	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	84.065,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TERRATEK	04.686.610/0001-41	AV ERICO VERISSIMO, 901 SALA 502, BARRA DA TIJUCA, 22.621-180, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramina	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	25,96	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TEXTURACOR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA.	07.065.455/0001-63	EST DA CURICICA, 301 GALPÃO 01, CURICICA, 22.780-191, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.760,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.760,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THERESA CHRISTINA DAMIAN RIBEIRO	490.673.117-15	R PAULINO FERNANDES, 94 APTO2, BOTAFOGO, 22.270-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	226.567,71	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	226.567,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THEREZA CRISTINA DA MATTA E ANDRADE	002.759.047-09	TRAVESSA SANTA ROSA 140, SANTA ROSA, 24240970, NITEROI, RJ	IPP RESIDENCIAL III: SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	Bl Saint Louis	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	11.010,34	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.005,34	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126229
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO BENOLIEL OBADIA	088.807.887-01	R JUQUIA, 32 APTO 504, LEBLON, 22.441-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 591.557,84	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 366.557,84	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO CARDOSO HUNGRIA	098.976.567-90	AV MIRANDELLA, 1150, APTO 01, CENTRO, 26.520-332, NILÓPOLIS, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	-	-	Classe 3	R$ 441.766,61	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 441.766,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO DOS ANJOS CORREIA LEITE	002.186.271-06	RE SQS 115 BLOCO B , APT 602, ASA SUL, 70.385-020, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 105.516,38	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 105.516,38	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Thiago dos Santos Azevedo / Adriana Mello de Lima	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 128.654,13	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 109.550,01	R$ 3.641,25
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO GALVAO SANTOS PIOLA	703.513.501-44	ST SHIN QI 06 CONJUNTO 05, CASA 18, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL 71.520-036, LAGO NORTE, DF	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Montpamasse	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 47.389,68	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 46.389,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO LACERDA DE LA VEGA	052.562.237-39	R CACU, 151, APTO, JACAREA, 22.710-075, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 273.214,72	-	jan/25	D	4.3.7	Pagamento em andamento	R$ 198.214,72	R$ 14.153,51
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO LEITE DA SILVA	005.856.791-14	R SEM NOME, QD 21 LT 14A, CENTRO, 72.900-000, SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagaatinga	-	-	Classe 3	R$ 51.056,53	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 51.056,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO MEDEIROS BATALHA	104.009.847-92	COND JACARANDA, S/N, QD 5 - BL 2 - AP 401, , ESTRADA DO IMBIRIBA, 27.979-000, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 20.919,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 19.919,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO MOREIRA LOPES PERILLO	002.957.461-75	CJ QS CONJ I, Casa , GUARA I, 71.020-214, GUARA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 32.153,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 32.153,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO VIEIRA FIGUEIREDO	110.454.147-51	R EDUARDO ORNELAS, 127, APTO 301 BL 01, PORTO NOVO, 24.455-600, SAO GONCALO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 199.441,78	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 199.441,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIERRE MOULIN DA COSTA	043.812.309-50	R GENERAL DIONISIO , 585, AP 106, JARDIM VINTE E CINCO DE AGOSTO, 25.075-095, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 5.500,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 4.500,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THOMSON REUTERS BRASIL CONTEUDO E TECNOLOGIA LTDA	00.910.509/0001-71	AV DOUTOR CARDOSO DE MELO, 1855, ANDAR 8 CONJ 82 ,ANDAR 15 CONJ 152, VILA OLIMPIA, 04.548-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 215,46	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ -	R$ 215,46
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TK ELEVADORES BRASIL LTDA (atual denominação da THYSSENKRUPP ELEVADORES)	90.347.840/0001-18 E 90.347.840/0056-91	QUADRA 06, 3 C J B, SETOR DE OFICINAS SUL, 70.310-500, BRASILIA, DF	LB 59 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS AS , JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras, Miraggio Chateau Não disponível; Kimberley Plain	Contas a Pagar Processos Judiciais (Cível)	01004537-12.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 141.571,94	-	out/23	F	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 135.571,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO FRANCO CORREA DE PAULA MUSSI / PAULA AYDIR DE MACEDO FERRAZ	041.873.787-82 / 075.163.577-40	1A CAIEIRA S/N, CASA 9 QD 2, BARRA, 27.573-020, MACAE, RJ / ILHA DA CAIEIRA, S/N, QUADRA 2, CASA 09, BARRA, MACAE, RJ, CEP 27.973-020	JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 294.649,43	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 269.649,43	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO PENA PEREIRA	710.737.281-53	CJ SHIN QI 09 CONJ 10 CS25, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL 71.535-300, LAGO NORTE, DF	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 4.336,45	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 3.336,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO SANTANA DA SILVA	084.827.077-01	R. LUIZ RENATO CAETANO DAS, 215, MIRANTE DA LAGOA, 27.925-150, MACAE, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 653.072,57	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 653.072,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TIM CELULAR S.A	04.206.050/0053-01 E 04.206.050/0051-40	AV JAMEL CECILIO, 3300 LOJA SALA 346/250, JARDIM GOIAS, 74.810-100, GOIANIA, GO	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A E Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.890,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 890,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TINTAS DA TERRA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.	69.278.661/0001-80	AV MARQUES DE SAO VICENTE, 1612, VARZEA BARRA FUNDA, 11.789-040, SAO PAULO, SP	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti; Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 16.899,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 15.899,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TIPPORM RJ LOCACOES E CONSTRUCOES LTDA	08.651.782/0001-30	R DOS FLORICULTORES, 15, 69 PAL 24755 Q 21, GUARATIBA, 23.032-270, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 51.666,13	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 50.666,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TOBIAS INACIO DA SILVA FILHO / YDIMA NASCIMENTO DE ALMEIDA	N/I / 222.855.101-63	N/I / RE SQN 213 BLOCO K , AP. 301, ASA NORTE, 70.873-110, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 12.581,02	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 11.581,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Tomo Morsim de Alvarenga Neto e Ângela Maria Bastos Teixeira Alvarenga	323.569.556-49	R CENTO E SESSENTA E CINCO 145, VILA SANTA CECILIA, 27.255-520, VOLTA REDONDA, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 22.335,12	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 21.335,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TOP - SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	10.852.366/0001-13	Q CSB 05, LOTE 4, LOJA 20, TAGUATINGA SUL, 72.015-505, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.727,25	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 727,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TOP SERVICE TOPOGRAFIA LTDA	37.986.595/0001-55	Q CSB 09 5, LOTE 04 LOJA 12, TAGUATINGA SUL, 72.015-595, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.215,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.215,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TOPMIX ENGENHARIA E TECNOLOGIA DE CONCRETO S.A	02.229.411/0004-21	AV CARLOS ERMELINDO MARINS, 71 , JURUJUBA, 24.370-196, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Tiend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 916,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TRANS RETA LOGISTICA E LOCACAO DE GUINDASTE LTDA	42.202.705/0005-01	AV BRASIL, 14974 , VIGARIO GERAL, 21.241-950, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 9.022,73	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 8.022,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TREFLAR SUL MADEIREIRA LTDA	08.516.975/0002-16	R MONTEIRO DA LUZ, 458 - , ÁGUA SANTA, 20.745-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Príncipado Fotes Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 54.050,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 53.050,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TRENAMAR COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	11.441.067/0001-88	R GASPAR, 39 , PILARES, 20.750-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fusion - Ingaú; Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 21.033,08	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 20.033,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TREVO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	09.244.683/0001-05	R PORTUGAL 26, 3° ANDAR, COMERCIO, 40.015-901, SALVADOR, BA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mansão Wilthergaar	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 17.305,42	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 16.305,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TUCHOA CAVALCANTI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	08.056.158/0001-26	AV JOAO CABRAL M. NETO 850, B1 SL631, BARRA DA TIJUCA, 22.775-057, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fóram Empresarial Taquara; Corporate Tijuca	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 2.291,07	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 1.291,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	UEMERSON DE PAULA AMARAL / VANESSA MARTINS DE OLIVEIRA	092.910.607-55 / 091.719.287-74	R MARCOLINO S. FERREIRA 120, CS E, ITAMARATI, 25.770-165, PETROPOLIS, RJ / RUA JACINTO RABELO, 491, ALTO DA SERRA, PETROPOLIS - RJ , CEP 25.635-470	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 59.553,22	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 59.553,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	UNIAO BRASIL INF. E PROJ P/CONSTR.LTDA	04.694.512/0001-01	ST ADE CONJUNTO 27 LOTE 03, AGUAS CLARAS, 71.993-140, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 122.406,44	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 122.406,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	UNIVERSO ELETRICO LTDA	02.697.297/0001-11	R OTAVIANO FABRI, 220 - ERMELINDA, 31.250-682, BELO HORIZONTE, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 3.461,30	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 2.461,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	USIBRA PAINEIS ELETRICOS EIRELI	19.052.451/0001-09	A ADE, CONJUNTO, 29 LOTES 17 E 18, AGUAS CLARAS, 71.991-180, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 28.590,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 27.590,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	V GUEDES MULTIMIDIA S/C LTDA	30.289.193/0001-05	AV PASTOR MARTIN LUTHER KING JR, 126 , DEL CASTILHO, 20.765-000, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Notorii Contemporanium; Não relacionado a projeto; Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 22.764,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 21.764,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VAGAS TECNOLOGIA DE SOFTWARE LTDA	03.689.427/0001-37	AV DAS NACOES UNIDAS 14433, CONJ 143, BROOKLIN PAULISTA, 04.578-000, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.951,80	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 951,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VAGNER ANTONIO SOUSA DE OLIVEIRA	299.562.767-87	R DO GOLE, 1536, COND P. FRADE, FRADE, 23.946-015, ANGRA DOS REIS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Gou	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 6.428,35	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 5.428,35	R$ 1.000,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126230
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valdair Vasconcellos de Mattos e Claudia de Paula Cunha de Mattos	648.561.607-10	AV GENERAL MARCIANO MAGALHAES 1327, MORIN, 25.630-021, PETROPOLIS, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	26.149,33	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	25.149,33	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDELICE GOMES PEREIRA DA SILVA / VICENTE MOREIRA DA SILVA	436.553.606-06 / 087.000.563-53	SHVP RUA 12, COND 307, CASA 12, VICENTE PIRES, DF , CEP 72-110-800 / R SHVP 12 , COND 307 CASA 12, VICENTE PIRES, 72.110-800, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	63.391,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	63.391,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDEMIR DOMINGUES DO NASCIMENTO	296.946.637-68	AV JOSE LUIZ FERRAZ, 295 GRS AP1005, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-587, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	157.208,22	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	133.626,99	R$ 4.450,10
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDICK GONÇALVES RIBEIRO BOMFIM	358.801.801-82	R 24 NORTE LT 02 BL B, AP 1902, ÁGUAS CLARAS, 71.916-750, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	324,70	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDIR MARQUES VIEILA	969.121.548-91	COND SOLAR BRASILIA, NR 21 QD 2 CJ 4, LAGO SUL, 71.680-349, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	374.763,94	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	349.763,94	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDO CESAR DAMASCENO DE CARVALHO	010.074.161-49	AV FLAMBOYANT BL D, 22 AP 1201, AGUAS CLARAS, 71.917-000, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	600.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	600.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALERIA CAETANO DE CARVALHO / GELSON PORTO DO SANTOS	057.240.527-40 / 763.158.357-91	R VEREADOR ACACIO LIMA 100, SOBRADO, BOACU, 24.465-780, SAO GONCALO, RJ / TV. VEREADOR ACASSIO LIMA, 100, BOACU, SÃO GONÇALO - RJ CEP 24.465-780	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	86.052,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	86.052,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	5.826,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	5.826,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALERIA VIEIRA MEDEIROS DE FRANCA	572.537.577-34	R GRACILIANO RAMOS, 51, AP 604, VITAL BRASIL, 24.230-360, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	313.757,71	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALESKA PRATES DE OLIVEIRA SELEM e George Selem Pinto	071.628.037-88	R JOAQUIM TAVORA, 96, BLOCO A AP 1104, ICARAI, 24.230-540, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	412.750,17	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALKIRIA CRISTINA FERREIRA DE CASTRO	907.541.516-53	ST SRTVS, 130 SALAS 526, 527 E 528 - PARTE P, SETOR DE RADIO E TELEVISAO SUL, 70.340-000, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	34.376,49	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	33.376,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALMIR BARROS DE OLIVEIRA (E LUCIENE BARRETO PENEDO DE OLIVEIRA)	462.426.197-68	PR ICARAI, DE, 201, APTO 401, ICARAI, 24.230-004, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	-	RESERVA DE CRÉDITO - FLS. 41885/41886 (0015836-04.2020.8.19.0002)	Classe 3	R$	1.250.678,92	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	1.250.678,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALOR FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA	06.787.940/0001-59	AV DEPUTADO PAULO FERRAZ, 1817 SL.17, BEIRA RIO, 64.046-130, TERESINA, PI	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	65.405,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	64.405,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VANDER DA SILVA ANTUNES	794.899.877-34	R FERRUGEO S/N, LT 12, CENTRO, 25.515-110, SAO JOAO DE MERITI, RJ	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	1.189.444,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	1.189.444,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VANI MARTINS SANTOS MANCEBO	900.562.477-15	R MARICA 54, PE PEQUENA, 24.240-110, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	-	-	Classe 3	R$	212.585,34	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	212.585,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VANIA ALCANTARA ERTHAL ROCHA AMIM	082.373.867-27	R MIGUEL DE FREIS, 25, AP 1701 BL 5, ICARAI, 24220-008, NITEROI, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	59.054,44	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	38.054,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VANIA FERNANDES DE LIMA	980.145.287-00	R MARECHAL DE ARAUJO, 511, CS5, CENTRO, 26.525-151, NILOPOLIS, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	141.544,08	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	141.544,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VECTOR PLASTIMETAL	03.018.339/0001-05	R VICO COSTA, 114 SALA 01, DESVIO RIZZO, 95.112-095, CAXIAS DO SUL, RS	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residete Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.312,45	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.312,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VERA LUCIA WEHBEH DE CASTRO	631.114.627-49	EST DO TRES RIOS, 1366 BL. 2, FREGUESIA, 22.745-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$	3.014,08	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	2.014,08	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VERONA SERVICOS LTDA	01.883.997/0001-38	R SILVA VALE, 260 PARTE, CAVALCANTI, 21.370-360, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.005,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.005,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VERONICA SANCHEZ DA CRUZ RIOS	005.629.811-01	RE SQS 412 BLOCO B , APT 506, ASA SUL, 70.278-020, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	01953172-98.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	320.679,77	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	320.679,77	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VERONICA SANTIAGO CICARINO	523.594.697-00	R DR COMAR TORRES DE CASTRO, 265 AP 401, PARQUE DAS PALMEIRAS, 25.906-550, ANGRA DOS REIS, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	52.547,35	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	52.547,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VERTICE - SOCIEDADE CIVIL DE PROFISSIONAIS ASSOCIADOS	05.443.449/0001-48	R SAUS QUADRA 05 BLOCO C SALA 1104, S/N, ED. BUSINESS POINT, ASA SUL, 07.070-954, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.053,34	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	33,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIACASA SERVICOS DE MONTAGEM E PROJETOS DE DECORACAO LTDA	10.522.872/0001-73	AV DAS AMERICAS, 16457 LOJA A, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-705, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio, West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	48.919,36	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	47.919,36	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR GUTMANN	116.413.857-07	R MARQUES DE VALENÇA, 106 AP 202, TIJUCA, 20.559-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.924,76	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	924,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR HILARIO DINIZ TAURI	117.950.067-90	R QNOW, 3 QD 4 LT 05 APT 213, SETOR SUDOESTE, 70.680-405, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	4.910,04	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	3.910,04	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR MANUEL CHANCA NUNES	446.876.547-49	R PROF TACILE CYLLENO, 400 CB502, RECREIO, 22.790-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	11.552,68	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	10.552,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR PROA MARTINS BORGES	010.229.611-10	BL SQN 112 BL K , APT 305, ASA NORTE, 70.762-110, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	253.001,72	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	228.001,72	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIDEO CLIPPING	31.936.151/0001-09	R BENJAMIM CONSTANT, 23 9º ANDAR, GLÓRIA, 20.241-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.462,50	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.462,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VILADIMIR JOSE SANTIAGO FONSECA	471.420.141-72	COND SOLAR DE BRASILIA, 25 CJ 12 CS15 QD5, JARDIM BOTANICO, 71.680-345, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Hotel e Bureau	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	56.100,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	55.100,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VILMAR ALVES DE SOUZA	846.976.287-72	R PROF M WANDA PADILHA, 407, JARDIM BELVEDERE, 27.256-041, VOLTA REDONDA, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	190.074,86	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	190.074,86	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VINICIUS FREIRE FERREIRA LIMA E SILVA	017.001.681-18	RE SQS 312 BLOCO G 308, APTO 308, ASA SUL, 70.358-070, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	248.563,28	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	248.563,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VINICIUS MESQUITA DE MACEDO	014.755.511-69	BL SQSW 301 BLOCO C, APT 301, SETOR SUDOESTE, 70.673-103, CRUZEIRO, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	24.961,26	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	24.961,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VINICIUS RODRIGUES DE CASTRO JUNIOR	517.390.036-91	R TEIXEIRA SANTANA, 161 AP. 911 - FUNDO, CENTRO, 38.400-156, UBERLANDIA, MG	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	34.376,40	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	33.376,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VINICIUS SCHOTT GAMEIRO	836.592.257-91	AV ALMIRANTE BENJAMIN SODRE, 374, APT 401, BOA VIAGEM, 24.210-390, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramaine	-	-	Classe 3	R$	217.449,42	-	-	B	4.3.5	Pagamento cancelado	R$	217.449,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vipri Intermediação de Negócios Ltda	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	916,58	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIRGILIO JOSE MARTINS FERREIRA NETO	117.591.027-92	R QUARENTA E SETE, 55 CS 11, SERRA GRANDE, 24.542-635, NITEROI, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporaneum	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.482,18	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	482,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITOPLAST INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.	42.494.377/0001-94	R FREI JABOATAO, 191/225 , BONSUCESSO, 21.041-110, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.505,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	7.505,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITOR ALEXANDRE JUSTINO DA SILVA	491.867.601-49	R QD 206 LT 09 - APTO 202, 1105 , AGUAS CLARAS, 71.915-180, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	0210744-67.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	345.678,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	345.678,95	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126231
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITOR DOS REIS TEIXEIRA DE CARVALHO	016.720.347-95	R DAS LARANJEIRAS, 29 AP908, LARANJEIRAS, 22.240-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	45.736,16	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	45.736,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITOR PEREIRA ALFRADIQUE DA CUNHA	112.402.637-16	R WILSON CLEBER MOREIRA 151, CENTRO, 28.800-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	364.339,36	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	364.339,36	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITORIA MARIA MARTINEZ GONÇALVES	062.119.067-57	R ALMIRANTE GUILHEM, 454 BL.1 AP403, LEBLON, 22.440-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.752,11	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	752,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITTORIO COSTANTINO / ROSANGELA VANZILLOTA COSNTANTINO	782.020.197-53 / 663.022.267-91,	R MIN LAFAYETTE DE ANDRADA 159, BARRA DA TIJUCA, 22.793-331, RIO DE JANEIRO, RJ / RUA MINISTRO LAFAYETTE ANDRADE, Nº 159 - BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	46.643,98	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	46.643,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVAREAL INTERNET LTDA	11.354.990/0001-10	R BELA CINTRA, 539 , CONSOLAÇAO, 01.415-001, SAO PAULO, SP	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	24.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	23.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVIAN CARRARA LEITAO	094.689.107-92	R ALVARES DE AZEVEDO 94, AP 405, ICARAI, 24.220-020, NITEROI, RJ	CONTEMPORANEUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporaneum	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	247.625,61	-	nov/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	246.625,61	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVIANE ARAUJO REBELLO	079.834.997-28	R JOSE CAETANO DE OLIVEIRA, SN E. 15A Q 11, ITAIPU, 24.344-180, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Tiend Tower Office	-	0285739-24.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	78.708,41	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	78.708,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVIANE DA SILVA COSTA PEREIRA	099.325.587-56	R DO LAZER, 18 , CAMPO GRANDE, 23042192, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.743,90	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	743,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVIANE DE LIMA MORAN / JORGE LUIZ MORAN	678.989.206-00 / 838.577.536-68	R SAO PEDRO 61, APTO 1601, CABRAL, 80.035-020, CURITIBA, PR / RUA MANOEL EUFRASIO, 578, AP 802, JURUVE, CEP 80-540-010	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Saint Moritz	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	2.759,66	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	1.759,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVIANE FERREIRA CABRAL	010.453.001-55	BL. SQN 215, BL A, ASA NORTE, 70.872-010, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	407.866,54	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	407.866,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VOTORANTIM CIMENTOS S.A	01.637.895/0128-15	R FRANCISCO DE SOUSA E MELO, 1500 GALPAO ARMZ 124/125/126, CORDOVIL, 21.010-410, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.736,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	736,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WADY NET COMERCIO DE FERRAMENTAS	17.086.084/0001-20	R ANTONIO TERTULIANO, 529, PARQUE BOTURUSSU, 03.804-050, SAO PAULO, SP	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	4.189,03	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	3.189,03	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER ALVES LIMA	606.712.657-91	R PROF ANTONIO APTEIXEIRA 55, AP916, LEBLON, 22.450-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	191.781,69	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	191.781,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER FIGUEIREDO DA SILVA	077.584.127-19	R Nª ALZIRA GUIMARAES DA SILVA 73, CS 1, ARCOIRIAS, 27.946-120, MACAE, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Brisa do Vale	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	59.571,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	58.571,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER FRANCISCO HIGA NUNES / TERESA CRISTINA DE FIGUEIREDO	393.931.197-91 / 510.541.757-72	R SAUD SALOMAO SAUD 29, FATIMA, 24.070-205, NITEROI, RJ / R SAUD SALOMAO SAUD 29, FATIMA, 24.070-200, NITEROI, RJ	JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Banga Offices	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	26.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	26.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER RODRIGUES DE ALMEIDA	071.135.998-93	R MAJOR VAZ, 85 , VILA ADY ANA, 12.245-670, SAO JOSE DOS CAMPOS, SP	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	121.734,01	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	103.473,91	R$ 3.445,03
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALDEMAR DE OLIVEIRA DA SILVA / LOUCI PEDRO XAVIER DA SILVA	571.266.587-53 / 783.798.147-20	N/T / ROD AMARAL PEIXOTO 23900, CS 205, SAO JOSE DO IMBASSAI, 24.420-590, MARICA, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	44.009,16	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	43.009,16	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALLACE OLIVEIRA DOS SANTOS	144.639.287-29	EST. AGUA GRANDE, DA C560 RUA 4, IRAJA, 21.230-350, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	520.238,46	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	520.238,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALTER DUARTE BRITO	021.796.447-87	R PRUDENTE DE MORAIS, 514, APT. 201, IPANEMA, 22.420-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	33.216,53	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	32.216,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALTER ERNESTO FLORES FUENTES	-	-	-	-	-	0191489-26.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	243.825,37	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	218.825,37	R$ 3.727,42
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALTER GARCIA ROCHA	230.668.737-49	R RAUL PILLA, 239 APT 1 CENTRO, 20.230-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	30.701,74	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	29.701,74	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALTER SERGIO TARDIN / ELIELMA BITENCOURT CALIXTO	026.305.317-17 e 036.791.887-06	R. SANTA MARTHA, 47, JARDIM OURO PRETO, 28.633-080, NOVA FRIBURGO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	0193524-70.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	841.967,95	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WANDERSON DO CANTO VIDAL	022.287.577-13	R ARY PARREIRAS, Nº 655 APT° 606, ICARAI, 24.230-320, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Reserva Park	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	32.614,71	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	31.614,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Wanderson Nobre de Carvalho e e Cristiana Freitas de Azevedo de Carvalho	038.047.387-96	R TURYANUS, 70, APTO 101, VILA VALQUEIRE, 21.321-470, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	23.214,63	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	22.214,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WANESSA DAYANNE CRUZ DE GODOI	017.025.081-58	Q. CNG 21/I 24, AP101, TAGUATINGA NORTE, 72.130-025, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$	22.347,78	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	21.347,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WARLEY LIMA SILVA	076.180.227-47	R LARANJEIRAS, 245 , LARANJEIRAS, 22.240-004, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.	Largo dos Palácios	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	77.247,26	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	77.247,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WASHINGTON BARBOSA DE ARAUJO	356.092.847-49	AV ENG MARTINS BOMFIM, 41 AP 403, INGA, 24.210-490, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Tiend Tower Office	Processos Judiciais (Civel); Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	113.876,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	113.876,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WASHINGTON LUIZ MENDES MARTIN	785.590.497-20	R HELIO, 155 , JARDIM UNIAO, 79.050-040, NAVIRAI, MS	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	18.011,13	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.011,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WBC 2000 SERVIÇOS DE TECNOLOGIA E TELECOMUNICAÇÕES LTDA	08.610.417/0001-88	R DOM JUVENCIO DE BRITO, 212 , PIEDADE, 22.755-200, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.800,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	800,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WCT 2010 MATERIAIS ELETRICOS LTDA	10.342.850/0001-21	AV NOVA YORK, 326 LOJA B, BONSUCESSO, 21.041-040, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio; Quinta Verti; Mitra Residenz Icaraí; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	60.677,64	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	59.677,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WEG DRIVES & CONTROLS - AUTOMACAO LTDA	14.309.592/0001-48	AV PREFEITO WALDEMAR GRUBBA, 3000 BLOCO 1 EXTENSAO, VILA LALAU, 89.256-900, JARAGUA DO SUL, SC	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	5.861,66	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	2.861,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WEG EQUIPAMENTOS ELETRICOS S/A	07.175.725/0010-50	AV PREFEITO WALDEMAR GRUBBA, 3000 BLOCO H, VILA LALAU, 89.256-900, JARAGUA DO SUL, SC	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	238,10	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Wellington Mendes Lima e Maria Ines de Azevedo Aguilhar Lima	126.957.210-54	AV. AYRTON SENNA, 111, BARRA DA TIJUCA, 22.793-331, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	-	-	Classe 3	R$	622.640,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	622.640,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WELLINGTON CANDIDO MOREIRA JUNIOR	120.953.727-46	R CORONEL ARISTARCO PESSOA, 205 APT 202, TIJUCA, 20.530-440, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	130.063,67	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	130.063,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WENDERSON DE SOUZA DUARTE	016.068.527-56	R BENTO LISBOA, 120 BL.1 AP605, CATETE, 22.221-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	162.200,82	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	162.200,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Wilkes Jorge da Silva e Fernanda Lopez Marques da Silva	101.108.117-20	R MARIZ E BARROS, 15, 202, NITEROI, 24.220-120, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar, Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	502.469,68	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	-	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126232
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA	134.989.588-10	Q 203 LOTE 05 BLOCO B APT 401, AGUAS CLARAS, 71.939-360, TAGUATINGA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Antiam D'Or; Le Quartier Boulevard Taguatinga; Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual; Processos Judiciais (Cível)	0170020-21.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 407.180,47	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 407.180,47	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SELMA COSTA GONÇALVES OLIVEIRA	761.054.806-63	AV MONTESE 112, ITAPUA, 31.710-100, BELO HORIZONTE, MG	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vision Work & Live	Processos Judiciais (Cível)	-		Classe 3	R$ 11.595,06	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 10.595,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON CHARLES BARBOSA DE OLIVEIRA	344.540.381-68	ST SQSW 300 , BL. I, AP 205, SUDOESTE, 70.673-046, BRASILIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vision Work & Live	Rescisão Contratual	0210808-77.2020.8.19.0001		Classe 3	R$ 168.006,03	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 168.006,03	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DE ARAUJO FILHO / LUCIANE DE ARAUJO OLIVEIRA VIEIRA	905.875.967-91 / 041.580.987-85	R MEM DE SA 81, AP 704 BL 3, MACURU, 24.220-260, NITEROI, RJ / RUA MEM DE SA, 81, AP 704, BLOCO 3, 81, MACAE, NITERÓI, RJ CEP 24.220.260	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Park Square Residence	Rescisão Contratual	-		Classe 3	R$ 415.100,22	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 390.100,22	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DUFLES DE ALMEIDA LIMA	363.449.827-72	R. COSTA BASTOS, 77, SANTA TERESA, 20.240-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamaine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-		Classe 3	R$ 757.501,60	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON IVO PINTO	012.826.437-58	R DR FELICIANO SODRE 71 AP 401, CENTRO, 24.440-440, SAO GONCALO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Rescisão Contratual	-		Classe 3	R$ 49.482,48	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 49.482,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WIRLEI VICENTE DE MELLO TORRES BRAGA	107.893.527-87	R MEM DE SA, 369 AP 302 ICARAI, 24.220-260, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-		Classe 3	R$ 220.749,48	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 220.749,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WLADIMIR FURUHASHI VIANA	768.491.121-04	VL METROPOLITANA, R. 01 CASA 02, METROPOLITANA, 71.730-001, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-		Classe 3	R$ 110.527,67	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 93.948,52	R$ 3.128,71
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WZ SERVICOS FOTOGRAFICOS LTDA	01.538.929/0001-51	EST DOS BANDEIRANTES, 11641 VARGEM PEQUENA, RIO DE JANEIRO, 22.783-117, SALVADOR, BA	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-		Classe 3	R$ 1.166,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 166,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YARA MACEDO VIGNOLI	405.421.817-20	RVD 28 DE SETEMBRO, 86 APT 706 BL 1, VILA ISABEL, 20.551-051, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar; Processos Judiciais (Cível)	-		Classe 3	R$ 45.528,72	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$ 44.528,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YASMINE FURUSHO GUIMARAES / CLAUDIA MIDORI HONDA	791.842.941-91	Q 104 LOTE 8 E 10 BLOCO B APT 1101, AGUAS CLARAS, 71.905-180, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Rescisão Contratual	-		Classe 3	R$ 48.339,44	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 41.088,52	R$ 1.368,55
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YURI ARANHA KAWAGOE	026.560.021-92	RL SRES Q 05 BLOCO J, 57 CASA, CRUZEIRO VELHO, 70.640-105, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-		Classe 3	R$ 29.127,23	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 28.127,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YVETTE AMARAL NUNAN EUSTAQUIO	573.526.151-72	CJ SHIS QI 07 CONJ. 04, CASA 14, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.615-240, LAGO SUL, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Antiam D'Or	Rescisão Contratual	-		Classe 3	R$ 570.843,80	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 570.843,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZAP S.A. INTERNET	03.628.561/0001-28	AV DR. CARDOSO DE MELO, 1888 5º ANDAR, ITAIM BIBI, 04.548-005, SAO PAULO, SP	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Open Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-		Classe 3	R$ 7.704,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 6.704,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZEBENDE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	08.362.166/0001-60	R CATETE, 243, 17º/18º, GLORIA, 22.220-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Rescisão Contratual	-		Classe 3	R$ 200.000,00	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 200.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZELMA MOREIRA MERECHIA	066.820.301-54	Q SQS 310 BL J AP 204, APTº 204, ASA SUL, 71.362-100, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Antiam D'Or	Rescisão Contratual	-		Classe 3	R$ 272.318,49	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 272.318,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZELY MARIA DORIGATTI LAGE BRANCO DA COSTA	329.147.926-20	R DR TAVARES DE MACEDO, 56, AP 502 BL A, ICARAI, 24.220-211, NITEROI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Start Collection	-	-		Classe 3	R$ 189.177,33	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 189.177,33	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZENILDE ALVES VIANA	310.082.081-91	BL SQS 409 BLOCO N, APTº101, ASA SUL, 70.258-140, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Antiam D'Or	Rescisão Contratual	-		Classe 3	R$ 284.029,69	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 259.029,69	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZENOBIO MENDONÇA DA FONSECA JUNIOR	897.147.847-00	R DOUTOR NILO PEÇANHA, 50 AP 501, ENGA, 24.210-480, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA	Varandas Jardim Icaraí	Rescisão Contratual	-		Classe 3	R$ 124.708,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 124.708,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZILAH RIZZO	001.503.417-84	R ALVARO LOPES CASTRO, 285, MOELA, 25.675-000, PETROPOLIS, RJ	SPE ANDORINHA	Moana	Processos Judiciais (Cível)	-		Classe 3	R$ 124.519,69	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 123.519,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZURICH MINAS BRASIL SEGUROS S.A.	17.197.385/0001-21	AV GETULIO VARGAS, 1420 , FUNCIONARIOS, 30.112-021, BELO HORIZONTE, MG	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-		Classe 3	R$ 1.538,56	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 538,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO AMORIM BECKER E THELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER	-	-	-	-	-	-	0162404-92.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 107.808,84	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 101.808,84	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA	355.244.727-04	-	-	-	-	-	0181037-54.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 160.208,22	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 136.176,50	R$ 4.535,02
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JOSÉ DA SILVA RAMOS	337.270.907-15	-	-	-	-	-	0195227-22.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 18.483,57	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 17.483,57	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDRIANE LOREDO DELPACO	509.976.291 -54	-	-	-	-	-	0285735-34.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 172.450,47	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 166.450,47	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO VAZ AGUIAR / MICHELE BRUM AGUIAR	087.029.197-30 / 080.194.477-50	-	-	-	-	-	0186254-10.2022.8.19.0001	Classe 3	R$ 575.825,60	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 574.825,60	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GLAINE BONELLI ZAIUR	-	-	-	-	-	-	RESERVA DE CRÉDITO - FLS. 58405	Classe 3	R$ 308.980,99	-	out/23	F	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 302.980,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO EDUARDO NORI MORTARI	-	-	-	-	-	-	RESERVA DE CRÉDITO - FLS. 55135	Classe 3	R$ 426.271,17	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 425.271,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAIMUNDO NONATO DE ARAUJO SOARES E MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	455.311.451-87	-	-	-	-	-	0210789-71.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 124.770,55	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 123.770,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OVALDO VASCONCELOS DE MORAES	516.544.521-49	-	-	-	-	-	0056159-23.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 515.872,51	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 514.872,51	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELDA AGUIAR DA SILVA	501.405.457-87	-	-	-	-	-	0193089-41.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 256.992,57	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 255.992,57	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSANA CRISTINA DOS SANTOS	019.012.547-89	-	JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	-	-	-	0194959-63.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 51.229,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 30.229,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	044.112.817-32	-	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	-	-	-	0195544-74.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 615.626,96	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 590.626,96	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS JOÃO BATISTA BARBOSO	028.275.201-53	-	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	-	-	-	0216118-64.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 73.298,12	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 72.298,12	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA FILOMENA MARTINS PAULOS	-	-	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	-	-	-	0304293-54.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 192.590,58	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 186.590,58	R$ 6.526,15
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL ISAC MONTEIRO DE OLIVEIRA E GUSTAVO ISAC MONTEIRO DE OLIVEIRA	995.293.271-53 e 828.754.801-20	-	-	-	-	-	0287255-09.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 68.607,52	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 68.607,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO DE PAULA CAMPELLO DA SILVA	080.277.057-62	-	-	-	-	-	0284588-41.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 76.781,41	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 75.781,41	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICHO ARITOMO SETTE E SILVA e LORENA MAGALHAES LIMA	058.494.121-00 e 594.118.653-0	-	-	-	-	-	0154127-87.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 231.976,14	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 231.976,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDNA LUCIA MARIA DE SOUSA; EDUARDO SOARES ARAGAO e ELISETE MARIA DE SOUSA	009.545.051-31; 144.088.153-68 e 539.494.591-53	-	-	-	-	-	0171722-02.2020.8.19.0001 - Edna estava listada na classe 3, foi reclassificada para classe 5, pois se trata de crédito quirografário (advogada que atuou em causa própria, pleito se refere ao valor da condenação. Não há pedido de habilitação dos honorários)	Classe 3	R$ 155.454,30	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 295.253,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA HELENA ZIEGLER DE ANDRADE	201.608.048-50	-	-	-	-	-	0190477-74.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 3.365,25	-	fev/24	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 2.365,25	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELOISA PEREIRA DE QUEIROS MATTOSO	241.945.607-53	-	-	-	-	-	0272774-41.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 157.543,54	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 156.543,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ROBERTO DAS CHAGAS e CHELY PELEGRINO CHAGAS	116.223.001-06 e 621.788.546-34	-	-	-	-	-	0013087-66.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 93.597,45	-	fev/24	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 92.597,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELA CAETERO MONNERAT TOLEDO e BRUNO GRILLO MONNERAT TOLEDO	076.774.227-50 e 082.949.587-86	-	-	-	-	-	0221798-30.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 25.814,41	-	fev/24	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 24.814,41	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERIKA OLIVEIRA SANTOS NOLLI e NEICIAIR NOLL	052.952.644-81 e 070.598.898-03	-	-	-	-	-	0260232-88.2020.8.19.0001	Classe 3	R$ 499.974,91	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 499.974,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA MAYSUE KISHIMOTO	461.414.051-54	-	-	-	-	-	0041846-57.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 58.268,54	-	fev/24	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 57.268,54	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNNO MARCELO LEITE ALVES	028.595.264-12	-	-	-	-	-	0047981-85.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 514.331,60	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 514.331,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STANNE EMPREENDIMENTOS S.A.	09.665.855/0001-06	-	-	-	-	-	0053318-28.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 95.111,01	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 89.111,01	R$ 6.526,15
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA BRITO HORTÊNCIO	-	-	-	-	-	-	0081615-72.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 27.683,95	-	jul/24	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 25.531,36	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER e JOÃO DIONÍSIO XAVIER	381.301.571-87 e 239.744.001-68	-	-	-	-	-	0093976-24.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 277.257,38	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 277.257,38	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO MASAYOSHY HORIBA e NURIA MARIA DE SOUZA HORIBA	564.004.707-49 e 733.746.197-15	-	-	-	-	-	0095572-43.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 50.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$ 49.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA GENILSE DOS SANTOS e CRISTIANO CAVALCANTI LOPES	420.330.005-78 e 150.189.528-14	-	-	-	-	-	0186401-70.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 62.160,50	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 61.160,50	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELE CRISTINA MATTOIDA DAMASCENO	090.482.567-97	-	-	-	-	-	0222031-89.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 495.897,01	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 470.897,01	R$ 4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	649.828.317-34 e 026.456.387-59	-	-	-	-	-	0223810-72.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 433.399,39	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 433.399,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES / LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES FILHO / HELOISA DE SOUZA BASTOS	261.675.867-87 / 074.265.957-47 / 218.681.758-63	-	-	-	-	-	0227473-37.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 362.744,26	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 362.744,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAMILA FALCAO FIGUEIREDO	013.528.631-05	-	-	-	-	-	0304207-29.2021.8.19.0001	Classe 3	R$ 112.545,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 112.545,02	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126233
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS / ROZELI COSTA MARTINS	312.465.167-72 / 371.151.037-04	-	-	-	-	0200666-77.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	129.303,50	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	129.303,50	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CESAR GONCALVES DA SILVA	020.993.827-78	-	-	-	-	0048075-33.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	691.276,70	-	-	C	4.3.5	Pagamento concluído	R$	691.276,70	R$	
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE	018.478.011-02	-	-	-	-	0058999-06.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	50.000,00	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	49.000,00	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL DA SILVA GONCALVES FERNANDES / BIANCA ROCHA GONCALVES FERNANDES	073.810.207-50 / 023.655.387-97	-	-	-	-	0198171-60.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	282.119,10	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	282.119,10	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO GUSTAVO TAVARES FERNANDES	865.652.497-68	-	-	-	-	0256865-22.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	157.186,68	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	157.186,68	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO NASCIMENTO PINHEIRO / ROBERTA OLIVEIRA DE ALMEIDA	022.216.474-32 / 069.225.907-40	-	-	-	-	0167481-48.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	327.155,07	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	302.155,07	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATEUS OLIVEIRA LOPES DA SILVA / PRISCILA DOS SANTOS DORNELES	129.328.327-43 / 017.353.200-48	-	-	-	-	0224196-13.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	182.882,02	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	157.882,02	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DOS ANJOS CORREIA LEITE	203.598.295-20	-	-	-	-	0200658-03.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	88.113,89	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	88.113,89	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA	000.377.111-30	-	-	-	-	0102442-70.2022.8.19.0001 (julgado); 0102552-69.2022.8.19.0001 (julgado).	Classe 3	R$	71.304,58	-	out/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	60.608,89	R$	511,96
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO PEDRO PINTO CORREIA / ANA ACCIOLY NEVES CORREIA	532.465.277-68 / 458.970.776-49	-	-	-	-	0286737-48.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	405.792,81	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	405.792,81	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURO DUARTE PINTO	005.074.647-29	-	-	-	-	0038954-10.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	20.000,00	-	out/24	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	19.000,00	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JON RIO ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	8.398.226/0001-02	-	-	-	-	0162603-46.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	492.736,05	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	492.736,05	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLO PEQUENO DE ALBUQUERQUE DO CARMO / LETÍCIA DE CASTRO BRESSANE ALBUQUERQUE DO CARMO	011.673.347-01 / 813.776.737-15	-	-	-	-	0292205-90.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	19.195,71	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento em andamento	R$	13.195,71	R$	5.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA ISABEL GONCALVES	146.213.201-49	-	-	-	-	0148353-76.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	141.969,05	-	nov/24	F	4.3.13	Pagamento em andamento	R$	135.969,05	R$	3.836,45
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR LEONARDO LOURENCO DE SOUZA	071.372.127-86	-	-	-	-	0103644-19.2021.8.19.0001 0101497-83.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	57.317,21	-	nov/24	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	56.317,21	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS CHUAIRI CRUZ / LUIS FELIPE RIBEIRO CRUZ / VANIA CHUAIRI CRUZ	131.736.217-94 / 373.205.647-34 / 597.509.797-53	-	-	-	-	0291433-30.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	370.623,30	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	364.623,30	R$	6.522,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR DE OLIVEIRA CARNEIRO / MARIA NILVA DE CARVALHO CARNEIRO	152.769.701-06 / 335.176.141-49	-	-	-	-	0267723-49.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	290.206,59	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	290.206,59	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR LUIZ BAITELLI LEITE / CAMILLA ROCHA DUDLEY BAITELL	078.257.487-43 / 088.587.277-03	-	-	-	-	0246983-36.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	183.206,01	-	dez/24	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	182.206,01	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO ALMEIDA MANICOBA EPP	26.438.341/0001-37	-	-	-	-	0151062-50.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	370.089,95	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	370.089,95	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSELENE BARRETO DOS SANTOS	095.504.907-50	-	-	-	-	0304587-52.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	287.638,12	-	ago/25	G	4.3.12	Pagamento concluído	R$	287.638,12	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA NYLANDER DE ALMEIDA / ANDRÉ NYLANDER FARIA ARANHA DE ALMEIDA	073.210.287-12 / 045.500.767-55	-	-	-	-	0168702-03.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	229.736,79	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	229.736,79	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WELLINGTON VALDEVINO DE VASCONCELOS MENDES	759.248.384-04	-	-	-	-	0280914-93.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	71.671,77	-	fev/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	70.671,77	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO WALTZ ALVES	950.082.761-15	-	-	-	-	0317291-97.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	40.871,42	-	fev/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	39.871,42	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBARA JANAINA DE OLIVEIRA MENDES DOS REIS WALTZ	013.173.881-00	-	-	-	-	0317291-97.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	40.871,42	-	fev/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	39.871,42	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTIOGENES MOISES DOS SANTOS / AURORA PINHEIRO GARCIA SANTOS	603.632.157-00 / 638.500.877-00	-	-	-	-	0286708-95.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	831.461,37	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	831.461,37	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER BARBOSA DOMINGUEZ	095.971.627-09	-	-	-	-	0299942-47.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	81.890,02	-	jan/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	80.890,02	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO CORTES CARVALHO	787.908.161-53	-	-	-	-	0223655-43.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	311.521,15	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	311.521,15	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NORMA DE DEUS COSTA / ROMULO JOSE DE CARVALHO	276.146.461-34 / 717.234.801-00	-	-	-	-	0214986-69.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	435.691,65	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	435.691,65	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL MACHADO DE BARCELOS	124.655.027-00	-	-	-	-	0045871-45.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	13.565,39	11/03/2024	mar/25	F	4.3.13	Pagamento em andamento	R$	7.565,39	R$	1.836,17
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHANI INCORPORACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA EPP	11.950.728/0001-09	-	-	-	-	0229543-90.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	459.529,84	29/02/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	459.529,84	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EMMANUEL DE OLIVEIRA CARNEIRO	-	-	-	-	-	0010556-53.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	159.800,16	29/04/2024	jul/26	A	4.3.5	Aguardando prazo	R$	135.830,14	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONICA CRISTINA DIAS DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	0020951-07.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	163.820,75	09/04/2024	abr/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	162.820,75	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RUDIMAR DAVOGLIO	-	-	-	-	-	0037060-33.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	9.419,76	26/03/2024	mar/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	8.419,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IZABEL CINTRA DE SIQUEIRA	-	-	-	-	-	0044640-17.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	151.644,19	02/05/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	151.644,19	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINA ANDRADE SOARES	-	-	-	-	-	0077114-75.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	41.439,25	05/07/2022	out/23	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	40.439,25	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO LUIZ BIZARRO DE SOUZA	-	-	-	-	-	0092766-98.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	20.729,59	29/03/2024	mar/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	19.729,59	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS TADEU BEÇA CARVALHO	-	-	-	-	-	0097226-94.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	179.918,76	03/04/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	179.918,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE JOSEMARY GONÇALVES PEREIRA BEÇA CARVALHO	-	-	-	-	-	0097226-94.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	164.805,83	03/04/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	164.805,83	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE NOGUEIRA NETO	-	-	-	-	-	0146643-84.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	186.477,97	30/06/2022	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	161.477,97	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE FERNANDO NOGUEIRA	-	-	-	-	-	0146752-98.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	151.786,42	05/08/2022	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	129.018,46	R$	4.296,62
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO RIBEIRO DE CARVALHO / CRISTINA GOMES FÉRES DE CARVALHO	-	-	-	-	-	0181696-29.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	665.857,04	20/12/2023	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	665.857,04	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA DE OLIVEIRA DA SILVA	-	-	-	-	-	0190311-42.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	56.352,76	21/10/2024	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	55.352,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE ROBERTO CANCIAN SOBRINHO / MARIA INOCENCIA TEIXEIRA SOUSA	-	-	-	-	-	0191213-58.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	237.847,82	19/02/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	237.847,82	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE PEGORIM CAMPANÁRIO / LEANDRA DE SOUZA GONÇALVES	-	-	-	-	-	0200751-97.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	135.458,67	10/05/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	135.458,67	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO JUSTINO DE BARROS MORGADO / ELIZABETH BRANDÃO	-	-	-	-	-	0206363-79.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	65.336,21	29/08/2023	ago/24	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	64.336,21	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CESAR ROBERTO MIRANDA RODRIGUES / ANELISE MEDEIROS ALVES DA COSTA RODRIGUES	-	-	-	-	-	0221101-72.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	503.618,25	30/10/2023	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	503.618,25	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR RODRIGUES PORTO	-	-	-	-	-	0263665-66.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	14.146,53	20/09/2022	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	8.146,53	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELINO ANDRADE OLIVEIRA / ANDREA ALMEIDA ANDRADE	-	-	-	-	-	0315267-96.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	365.029,77	21/11/2023	nov/24	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	364.029,77	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINA BRAZIL BONANI	-	-	-	-	-	0086298-55.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	350.988,78	06/07/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	350.988,78	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELSON LUIS CAVALCANTE FERREIRA	-	-	-	-	-	0051790-15.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	82.370,66	03/04/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	82.370,66	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO DE AZEVEDO RIBEIRO	-	-	-	-	-	0186237-71.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	125.735,32	06/08/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	125.735,32	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ANTONIO DA COSTA / MARILUCE BRITO DE MELO	-	-	-	-	-	0248523-85.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	165.883,29	28/03/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	165.883,29	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CAROLINA DA SILVA BECKER	-	-	-	-	-	0301200-29.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	7.682,35	25/07/2024	jul/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	6.682,35	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL RIBEIRO VIEIRA / LEONARDO IVO FREIRE	-	-	-	-	-	0119002-53.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	201.069,01	27/10/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	201.069,01	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS AURELIO FERREIRA DA SILVA / MARCIA DA COSTA FERNANDES MENDES	-	-	-	-	-	0035970-53.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	469.829,09	28/03/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	469.829,09	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADILSON LESSA BRASIL	-	-	-	-	-	0025701-52.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	157.869,85	-	-	E	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO	-	-	-	-	-	0025701-52.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	157.869,85	-	-	E	4.3.7	Pagamento em andamento	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO SIMOES RAMON / CUSTODIA VASCONCELOS RAMON	-	-	-	-	-	0029741-77.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	1.130.328,97	03/02/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	1.130.328,97	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALERIA MUNDIM PENHA COSTA	-	-	-	-	-	0031026-42.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	331.451,91	21/05/2024	mai/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	330.451,91	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO DE OLIVEIRA SOUZA / LUCIANA SETUBAL SOUZA	-	-	-	-	-	0034446-55.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	382.116,58	13/07/2024	jul/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	381.116,58	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VANESSA CRISTINA DOS SANTOS	-	-	-	-	-	0037753-80.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	161.368,31	28/03/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	161.368,31	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	0047883-66.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	241.160,52	21/05/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	241.160,52	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO IVO LEONCIO / JULIANA GONDIM MONTEIRO DE SOUZA	-	-	-	-	-	0050202-07.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	141.488,62	25/02/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	141.488,62	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VILMAX EMPREENDIMENTOS ARTISTICOS LTDA	-	-	-	-	-	0062346-76.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	33.800,00	15/05/2024	mai/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	32.800,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHEILA VIEIRA PEREIRA	-	-	-	-	-	0062727-84.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	405.166,27	19/12/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	405.166,27	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO DARIO ALMEIDA CAVALCANTE	-	-	-	-	-	0064078-92.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	477.808,63	23/04/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	477.808,63	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANALICE PEREIRA	-	-	-	-	-	0064078-92.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	477.808,63	23/04/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	477.808,63	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO CUNHA LAGES / JULIANA HENRIQUE VALENTE	-	-	-	-	-	0078906-30.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	393.571,18	18/06/2024	set/26	A	4.3.5	Aguardando prazo	R$	368.571,18	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS BARBOSA MAGALHAES / ANA FLAVIA MAGALHAES COSTA	-	-	-	-	-	0084413-35.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	146.617,99	06/12/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	146.617,99	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO SA DE ABREU	-	-	-	-	-	0088248-65.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	200.541,73	15/10/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	200.541,73	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SYLVIO RENATO DE SOUZA SOARES	-	-	-	-	-	0121075-95.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	619.567,82	29/07/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	619.567,82	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MEGA INSTALACOES ELETROMECANICAS E CONSTRUCOES LTDA	-	-	-	-	-	0127505-97.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	353.780,82	21/05/2024	ago/26	A	4.3.5	Aguardando prazo	R$	328.780,82	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO FERREIRA RODRIGUES	-	-	-	-	-	0130890-87.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	74.641,48	13/11/2024	nov/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	73.641,48	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA DE CASSIA PESSANHA	-	-	-	-	-	0151358-38.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	146.744,44	17/09/2024	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	140.744,44	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO LUIZ DE ANDRADE CUNHA	-	-	-	-	-	0171961-35.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	565.684,45	11/06/2024	jun/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	555.684,45	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON LUIS FRANCESCHINI	-	-	-	-	-	0178161-92.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	104.161,88	12/06/2025	jun/26	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	103.161,88	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA BRAGA DIAS	-	-	-	-	-	0179125-85.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	97.892,39	30/05/2024	mai/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	96.892,39	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO NOGUEIRA DOS SANTOS	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS DE ARAUJO PIMENTEL	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISABEL CRISTINA PASSOS DOS SANTOS	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126234
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KELLY SOUTO ROCHA DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO TOSTES DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA ABICAIL TEIXEIRA	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO DE ASSIS LIMA TEIXEIRA	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE LOPES NEVES	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX RIBEIRO CARNEIRO	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO CESAR HOFFMANN	-	-	-	-	-	0190239-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	18.489,76	02/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	17.489,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX MICHEL MORSEAU	-	-	-	-	-	0192820-50.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	470.052,18	08/11/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	470.052,18	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALCU RUBERT SCHMAL / TALES CERQUEIRA PINTO	-	-	-	-	-	0193969-74.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	200.565,52	18/03/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	200.565,52	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO PEREIRA DE SOUZA / VANESSA FERNANDES DE OLIVEIRA SOUZA	-	-	-	-	-	0196327-12.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	213.416,44	06/11/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	213.416,44	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELENA KALYVAS DE CARVALHO	-	-	-	-	-	0196898-46.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	1.027.695,59	08/05/2024	mai/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	1.026.695,59	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSO MONTEIRO SOARES / ALESSANDRA BRASIL RAPISTA	-	-	-	-	-	0203435-24.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	684.521,17	25/06/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	684.521,17	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPREMO CONCILIO DA IGREJA TABERNACULO EVANGELICO DE JESUS	-	-	-	-	-	0210962-27.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	91.470,96	21/05/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	91.470,96	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS HENRIQUE DE ANDRADE MALAVASI	-	-	-	-	-	0221668-40.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	138.612,74	12/06/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	138.612,74	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERALDO LOPES DA CRUZ FILHO / VIVIANE GOMES ROCHA	-	-	-	-	-	0223046-25.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	54.895,83	07/12/2024	dez/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	53.895,83	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YSSMUE VAZ DE MELLO DA FONSECA NETO - SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA	-	-	-	-	-	0224808-14.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	4.840,59	15/10/2024	out/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO JUNIO MATOS DE OLIVEIRA	-	-	-	-	-	0226193-25.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	19.832,87	12/11/2024	nov/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	9.832,87	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRADES CANDIDA RESENDE VERAS	-	-	-	-	-	0237364-03.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	45.523,53	21/01/2025	jan/26	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	44.523,53	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE ALMEIDA DE SA / JESSYCA NOGUEIRA MENDES EVANGELISTA	-	-	-	-	-	0240944-86.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	52.095,59	28/05/2025	jun/27	A	4.3.5	Aguardando prazo	R$	44.281,25	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEIDIANE MARQUES DE ALMEIDA	-	-	-	-	-	0260615-95.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	37.358,77	30/06/2025	jun/26	G	4.3.13	Aguardando prazo	R$	36.358,77	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO CARLOS MOREIRA RAMOS JUNIOR	-	-	-	-	-	0269171-80.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	28.232,41	21/01/2025	jan/26	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	27.232,41	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO / LUCY FATIMA LANCHES DOMINGUES	-	-	-	-	-	0282052-14.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	125.660,35	19/12/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	125.660,35	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EARCISIO RODRIGUES DO NASCIMENTO NETO	-	-	-	-	-	0282661-78.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	171.516,10	18/10/2024	out/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	170.516,10	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISABELLA DA CUNHA MOTTA CARVALHO	-	-	-	-	-	0285879-17.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	165.472,77	17/05/2025	jun/27	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$	140.651,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATTASHA DA CUNHA MOTTA CARVALHO	-	-	-	-	-	0285879-17.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	165.472,77	17/05/2025	jun/27	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$	140.651,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HANNAH DA CUNHA MOTTA CARVALHO	-	-	-	-	-	0285879-17.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	165.472,77	17/05/2025	jun/27	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$	140.651,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPOLIO DE ANTONIO CESAR MOTTA CARVALHO (Representado por LUCILENE MARINS DA CUNHA)	-	-	-	-	-	0285879-17.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	165.472,77	17/05/2025	jun/27	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$	140.651,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCILENE MARINS DA CUNHA	-	-	-	-	-	0285879-17.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	165.472,77	17/05/2025	jun/27	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$	140.651,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA	-	-	-	-	-	0295682-58.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	161.429,60	22/10/2024	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	140.488,92	R$	4.717,83
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERLIN DA COSTA FRANCO	-	-	-	-	-	0296653-45.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	56.192,47	01/09/2025	set/26	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	55.192,47	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLENIA BARBARA GARCIA NEVES	-	-	-	-	-	0298169-55.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	59.182,64	18/10/2024	out/25	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	58.182,64	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO SMOLKA / MONICA SMOLKA	-	-	-	-	-	0299477-72.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	29.749,22	06/09/2024	set/25	G	4.3.13	Aguardando dados bancários	R$	28.749,22	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WELLPARK ESTACIONAMENTOS E SERVICOS LTDA	-	-	-	-	-	0305042-17.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	849.688,51	13/07/2024	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	849.688,51	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO GOMES DE MEDEIROS	-	-	-	-	-	0318037-62.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	65.970,89	31/05/2025	mar/26	G	4.3.13	Aguardando prazo	R$	64.970,89	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SALAH EDDIN NASER	-	-	-	-	-	0329873-95.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	181.566,41	21/11/2024	fev/27	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$	156.566,41	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	99 TAXIS DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARES LTDA. - EPP	18.033.552/0001-61	AV CIEL 2117 SALA 2, PLANALTO PAULISTA, 04.065-004, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	7.740,08	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	6.740,08	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A C NEVES DE ALMEIDA MATERIAIS DE CONSTRUCAO ME.	06.158.053/0001-40	AV JOAQUIM NOGUEIRA, 420 LOJA, SAO CRISTOVAO, 20.909-490, CARIOCA, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Marabi	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	144,11	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A DEMGZUK ME	21.946.540/0001-32	AL DOS EUCALIPTOS, 901 QD 107 KT 09 BL. A, AGUAS CLARAS, 71.920-010, BRASILIA, DF	JFH 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	473,01	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A FONTE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, LIMPEZA E BAZAR LTDA - ME	17.832.276/0001-59	R LAMARAO S/N, QUADRAS LOTE 05, VILA SANTA ALICE, 25.250-170, DUQUE DE CAXIAS, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	499,80	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A L O RAMOS TERRAPLENAGEM - ME	17.863.090/0001-47	AV FLAMBOYANT, 8 SALA 103, NORTE (AGUAS CLARAS), 71.917-000, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	5.715,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	4.715,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A.L.S ACABAMENTOS DE OBRAS LTDA - ME	23.035.606/0001-68	R DA FIGUEIRA, 265 LOTE 22, VILA SALUTARIS, 25.450-000, PARAIBA DO SUL, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$	9.697,06	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	8.697,06	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AS COMERCIAL ELETTRICA LTDA - EPP	19.614.246/0001-81	ST SCIA QUADRA 15, SN CONJUNTO 01, LOTE 07, ZONA INDUSTRIAL, 71.250-005, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga; Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	23.317,82	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	22.317,82	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ACF DOMINGUES DE SA - SERVICOS LTDA. - ME	05.164.278/0001-40	R DOMINGUES DE SA, 325 , ICARAI, 24.220-091, NITEROI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	46,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ACQUAGAMA INSTALACOES E SERVICOS EIRELI - EPP	18.603.016/0001-40	R CARLOS WEBER, 1838 SALA 3, VILA LEOPOLDINA, 05.303-000, SAO PAULO, SP	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Mirá Residence Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	8.400,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	7.400,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ACS ASSESSORIA EM RECURSOS HUMANOS, CONTABILIDADE E SERVICOS LTDA - EPP	00.084.761/0001-79	AV ESTADOS UNIDOS, 628 SALA 302, COMERCIO, 40.010-020, SALVADOR, BA	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Mirador Morro Ipiranga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	40,98	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADENIL RODRIGUES SOARES ME	05.133.465/0001-09	QUADRA 03 CJ E LOTE, 12 CEILANDIA, 72.237-340, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; SPE CEILANDIA RGB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Collandia QNN1 - Área Especial Â	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	59.880,27	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	58.880,27	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AFS THIAGO NEGOCIOS IMOBILIARIOS - ME	10.420.208/0001-15	R PEDRO AGUIAR FRANCO, 173 AA, GRANJA CAVALEIROS, 27.550-600, MACAE, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Permutante	-	Classe 4	R$	282.155,09	-	-	J	4.4.1	Pagamento em andamento	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AGD TRANSPORTES LTDA - ME	23.152.885/0001-40	AV DOUTOR EDUARDO PEREIRA DE ALMEIDA, 670 , REAL PARQUE, 13.092-782, CAMPINAS, SP	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	5.214,28	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	2.214,28	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AGHCOM SISTEMA DE COMUNICACAO LTDA EPP	03.970.263/0001-11	EST DO TINDIBA, 1616 , EXAQUARA, 22.760-361, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Contas a Pagar	0118528-87.2020.8.19.0001 - processo foi arquivado; desiste do autor, que não distribuia ação porante a vara competente	Classe 4	R$	9.327,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	8.327,50	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AGT ARGAMASSAS E TINTAS LTDA - ME.	07.726.885/0001-50	AV PREFEITO PAULO DE TARSO FURTADO, 555 , DISTRITO INDUSTRIAL, 56.180-000, RIO POMBA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	15.080,10	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	14.080,10	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AILSON MACEDO DOS SANTOS 00512098107	12.053.384/0001-90	Q QNG 02, SN LOTE 36 CASA 01, TAGUATINGA NORTE, 72.130-020, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; SPE CEILANDIA RGB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Le Quartier Águas Claras; Kimberley Plain; Collandia QNN1 - Área Especial Â	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	8.218,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	7.218,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AIR SELL LOCAÇÃO DE MÁQUINAS LTDA - ME	05.483.684/0001-45	R CABO BASTOS CORTES 81 C, PACIENCIA, 23.580-105, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.100,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.100,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALDEIA DAS TELHAS LIMITADA LTDA-ME.	10.479.791/0001-38	R PRESIDENTE PEDREIRA, 139, APT 602, INGÁ, 24.210-470, NITEROI, RJ	JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Ocean Garden Condomínium Club	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	24.118,92	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	23.118,92	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX A MARQUES EVENTOS ME	16.995.606/0001-33	R LUIZ BELTRAO, 676 SALA 201, VILA VLAQUEIRE, 21.321-252, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empreendaí Taquara	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	3.420,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	2.420,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFAPAR PARAFUSOS LTDA - ME	12.597.383/0001-62	AV ITAOCA, 341 LOJA A, BONSUCESSO, 21.061-21 , RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	5.252,80	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	4.252,80	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALL CONNECTIONS TELECOM LTDA - ME	10.315.012/0001-69	EST UNIAO INDUSTRIA, 10035 LOJA 213, ITAIPAVA, 25.730-736, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	500,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126235
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALL LAZER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME	09.544.885/0001-64	AV HENRIQUE VALADARES, 23 SALA 1204 - PARTE, CENTRO, 20.231-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto; Não disponível	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$ 50.416,29	-	out/23	K	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 44.416,29	R$ 6.552,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALTURA ALPINISMO INDUSTRIAL - ME	08.841.951/0001-05	R SILVEIRA MARTINS - BLOCO 2, 68 506, FLAMENGO, 22.221-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 13.171,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 12.171,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALMASSA CONSTRUCOES LTDA - ME	10.263.071/0001-50	AV DOS MANANCIAIS, 1766 SALA 202-PARTE, TAQUARA, 22.720-451, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 57 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 40.580,66	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 39.580,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALMAX CONSTRUÇÕES LTDA - ME	21.214.219/0001-63	R PORTIRIO BARBOSA DE ALBUQUERQUE, 341 - TEIXEIRAS, 36.053-010, JUIZ DE FORA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 38.049,54	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 37.049,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALOISIO PIMENTEL MENEZES CORRETAGEM DE IMOVEIS ME	15.184.429/0001-55	AV VISCONDE DO RIO BRANCO, 505 SALA 303-PARTE, CENTRO, 24.020-002, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 16 LTDA; INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA; JFE 75 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Trend Tower Office; Mediterrâneo Residence; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 12.790,17	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 11.790,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALUMAC LTDA - ME 2 ...	20.435.350/0001-98	AV BARAO DO RIO BRANCO, 809 , MANOEL HONORIO, 36.035-000, JUIZ DE FORA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 91.673,28	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 90.673,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALUMITEMPER COMERCIO E ESQUADRIAS LTDA - ME	07.271.495/0001-52	R L' AUTO CRAFT, 320 GALPAO, CALIFORNIA DA BARRA, 27.165-090, BARRA DO PIRAI, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 99.639,31	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 98.639,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALVES REFORMAS E ACABAMENTOS EM GERAL LTDA - ME	17.252.171/0001-49	Q QUADRA 125, LOTE 22 C, CONJUNTO B, SETOR 16, 72.925-762, AGUAS LINDAS DE GOIAS, GO	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 33.073,59	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 32.073,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AM LOGISTICA E TRANSPORTE LTDA - ME	14.596.465/0001-72	ROD SC 445, 2300 , NOSSA SENHORA DA SAUDE, 88.815-600, CRICIUMA, SC	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 805,17	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMBIENTAL GREEN SERVIÇOS DE JARDINAGEM E PAISAGISMO LTDA - ME	10.966.164/0001-21	EST ILHA, DA, 649 LOTE 19 PAL 34059 PARTE, GUARATIBA, 23.020-230, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 8.351,25	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 7.351,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRIGHETTI FABRICA DE MOVEIS LTDA - EPP	15.742.089/0001-05	Q SAA QUADRA 05, SN, ZONA INDUSTRIAL, 70632-500, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 31.297,75	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 30.297,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTENITA ANTENAS LTDA ME	86.945.227/0001-25	AV PREFEITO LUCIFAR DE BRITO, 593 SALA 01, CENTRO, 23.826-260, ITAGUAI, RJ	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 190,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO LOPES DE ARAUJO - GESSO - ME	05.581.757/0001-30	R 05 SN, QUADRA 85, LOTE 02, LOJA 04, PARQUE ESTRELA DALVA VIII, 72.622-200, LUZIANIA, GO	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.856,62	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 856,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APEL PINTURAS LTDA - EPP	25.447.740/0001-00	AV DAS AMERICAS 11889 DE 05935/05934 A 12691/12692, BARRA DA TIJUCA, 22.793-082, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Nilbraço; Open Di Milano Jardim Icaraí; Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 54.850,19	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 53.850,19	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APLIQUE IMOVEIS LTDA-ME	04.144.727/0001-01	CJ SCN QD 01 BL F LJ 3 TERREO, ASA NORTE, 70.711-905, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion Work & Live; Vision Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 4	R$ 545.432,62	-	-	J	4.4.1	Pagamento concluído	R$ 545.432,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APPORT EQUIPAMENTOS LTDA - EPP	05.200.119/0001-21	AV POSTAL, 45 , RAMOS, 21.040-130, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 11.255,40	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 10.255,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARANHAS COMERCIO E SERVICOS DE ANCORAGEM E MANUTENCAO PREDIAL LTDA ME	14.296.144/0001-41	R WILHELM CRISTIAN KLEMM , 701 BOX 25, ERMITAGE, 25.975-550, TERESOPOLIS, RJ	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 10.080,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 9.080,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AREMIX MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA - ME	10.482.803/0001-83	EST UNIAO E INDUSTRIA, 4638 , CORREAS, 25.720-062, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 4.067,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 3.067,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARMANDO ESTEVES TRANSPORTES DE CARGA ME.	12.142.417/0001-78	EST FRANCISCO DA CRUZ NUNES, 371 LT 1 QD 11 PARTE, ITAIPU, 24.340-000, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 150,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ART SEIBAS MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA - EPP	31.127.541/0001-09	9320 , BONSUCESSO, 25.745-071, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.381,66	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.381,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ASAS ELETRICIDADE E DA HIDRAULICA LTDA-ME.	01.662.208/0001-39	TV ADALBERTO TORRES, 770 CI E 2, ENGENHOCA, 24.310-490, NITEROI, RJ	JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Largo dos Paliteiros; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.750,05	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 750,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATIVA COMUNICACAO EMPRESARIAL LTDA	05.156.108/0001-91	Q SIG QUADRA 03, 505 - SALA 209, 210 2 PAVIMENTO, ZONA INDUSTRIAL, 70.610-410, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 17.805,22	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 16.805,22	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATIVIDADE VERTICAL CONSTRUCOES LTDA - ME	19.728.792/0001-45	AV CONTORNO BLOCO 0405, 1 SALA 05, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.705-001, BRASILIA, DF	JFE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagaratinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 7.354,55	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 6.354,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA ME	02.043.005/0001-27	Q. 307 RE LTDB BLA AP, 301, AGUAS CLARAS, 71.926-180, BRASILIA, DF	JFE 38 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagaratinga	Processos Judiciais (Cível)	0157178-72.2021.8.19.0001	Classe 4	R$ 89.526,00	-	-	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 89.526,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUTO SOCORRO J CEZAR LTDA - ME	00.493.746/0001-84	AREAS DE CHACARAS, 110, TAGUATINGA NORTE, 72.155-000, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 300,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AZX TRANSPORTE E LOGISTICA LTDA - EPP	14.493.207/0001-50	R SANTO ELOI, 380 , N SRA. DE FATIMA, 37.470-000, SAO LOURENCO, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 750,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BELA VISTA CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA - EPP	19.445.756/0001-14	RUA BRASILIA - QUADRA 58 LOTE 38 SALA 101 - PARTE, 101 QUADRA 58, JARDIM DO INGA, 72.850-020, LUZIANIA, GO	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 8,16	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BETROMAQ BETONEIRAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME	07.513.060/0001-57	R LEONOR MAIA, 275 , INDEPENDENCIA, 25.645-420, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 150,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BIANCO PEDRAS COMERCIO LTDA - ME	05.437.430/0001-99	EST UNIAO E INDUSTRIA, 11650 , ITAIPAVA, 25.730-745, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 10.959,90	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 9.959,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BIT SOLUTION LTDA - ME	30.939.706/0001-84	R CORONEL MOREIRA CESAR, 211 LOJA 132, ICARAI, 24.230-091, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.052,80	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.052,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BJOT SERVICE LTDA - ME	22.948.066/0001-94	R SALGADEIRA CABRAL, 87 SALA- 502 - PARTE, SAUDE, 20.081-261, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.300,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.300,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRANCA COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	04.959.297/0001-78	R NACIONAL, 155 LOJA E, TAQUARA, 22.710-091, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Fries Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.215,70	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 215,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRANDAO GESTAO EM NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA ME	10.734.708/0001-20	R RUI FRAZZATO SOARES, 121 SALA 210, BARRA DA TIJUCA, 22.793-074, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 52 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fórum Empresarial Taquara	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.122,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 122,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASILSEG EQUIPAMENTOS DE PROTECAO E FERRAMENTAS LTDA ME	08.925.518/0001-95	R CUBA, 211 , PENHA, 21.020-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fusion - Itaguaí; Mme Residence Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 720,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNA C S G DAS CHAGAS SERVICOS DE ALIMENTACAO - ME	24.277.454/0001-72	R JOAO MOREIRA, SN LOTE 2, QUADRA 13, TRIBOBO, 24.755-500, SAO GONCALO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Fries Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 366,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO E MELLO ASSESSORIA DE INFORMACOES CADASTRAIS LTDA - ME	10.976.517/0001-11	EST DE JACAREPAGUA, 7655 SALA 816, JACAREPAGUA, 22.753-055, RIO DE JANEIRO, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Nitorói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.758,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.758,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BSB FORMAS CONSTRUCOES LTDA ME	15.759.994/0001-00	Q QNM 36, CONJUNTO F2, LOTE 40, TAGUATINGA NORTE, 72.145-635, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 875,02	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BSB FUROS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA - ME.	17.645.804/0001-40	Q QR 213 CONJUNTO 03 CASA, 21 LOJA 01, SAMAMBAIA NORTE, 72.345-103, SAMAMBAIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$ 141.558,09	-	out/23	J	4.4.1	Pagamento concluído	R$ 140.558,09	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126236
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	G&F DE ITAGUAI LOCACOES LTDA - EPP	00.505.285/0001-12	AV DEPUTADO OCTAVIO CARRAL, 1230 , JARDIM AMERICA, 25.810-365, ITAGUAI, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.047,25	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.047,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	C. ALVES ACABAMENTOS LTDA-ME	19.721.405/0001-58	Q QSC 19, CONJUNTO 12, CHACARA 25, LOTE 12, TAGUATINGA, 72417-267, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 648,56	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	C.H.B. TEIXEIRA - PRESTACAO DE SERVICOS E REFORMAS LTDA - ME	13.444.214/0001-07	Q Q 310 CONJUNTO 10 1, RECANTO DAS EMAS, 72.622-316, RECANTO DAS EMAS, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 525,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CACAMBRAS SOLUCOES E SERVICOS LTDA - ME	20.589.972/0001-27	AV LUCIO COSTA, 3500 BLOCO 02, APT. 1905, , BARRA DA TIJUCA, 22.630-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.200,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 200,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CALCINACAO CENTRAL IND. COM. E TRANSPORTE LTDA - ME	11.987.669/0001-55	RUO MG 050, 0 KM 200, , CACHOEIRINHA, 35.570-000, FORMIGA, MG	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 8.100,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 7.100,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CALDAS C. A. GERENCIAMENTO DE CONSTRUCOES LTDA - ME	05.656.025/0001-61	AV MARECHAL CAMARA, 160 SALA 1207, CENTRO, 20.020-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Bossa Nova Normente Concept Residence	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 100,01	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CANDOSA ARTES EM MADEIRA LTDA - ME	73.770.556/0001-88	R JOSE HIPOLITO, 1268 , COTIARA, 27.347-010, BARRA MANSA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fusion - Itaguaí; Largo dos Palácios; Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 44.152,59	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 43.152,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CANTINA MANGO LTDA - EPP	12.357.832/0001-49	AV DAS AMERICAS 2603, PARTE TORREO, BARRA DA TIJUCA, 22.631-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 540,00	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ -	R$ 540,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARIOCA DE SÃO CRISTÓVÃO MATERIAL HIDRAULICO EIRELI - EPP	07.305.945/0001-52	R PEQUEIRA DE MELO, 357 , SAO CRISTOVAO, 20.941-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 22.146,75	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 21.146,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS DE SOUZA RAMOS - ME	36.753.531/0001-00	Q QN 07 CONJUNTO 05 LOTE 34 , BLOCO FUNDOS I, 71.805-705, RIO DE JANEIRO, RJ	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Le Quartier Águas Claras; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 16.264,43	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 15.264,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARTAXO & VASCONCELLOS ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA - ME	23.440.487/0001-29	RUA 16, SN, LOTE 08 APARTAMENTO 1404, SUL (AGUAS CLARAS), 71.940-546, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.750,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.750,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAVALCANTE E SOUSA SERVICOS E COMERCIO DE TINTAS LTDA - ME	15.531.405/0001-25	TR TR SIA TRECHO 2, S/N, LOTE: 805/845, ANEXO PARTE A;, SETOR INDUSTRIAL (GUARA), 71.200-028, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 7.164,83	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 6.164,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CENTRIMOVEIS LTDA - EPP	42.228.338/0001-45	R CONDE DE BONFIM, 289, A SALAS 501 A 506 SALA C-01, TIJUCA, 20.520-051, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA	Tavares de Macedo	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 6.094,90	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 5.094,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CETAL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA - ME	02.024.918/0001-04	RUO PHILUVIO C. RODRIGUES, 5415 , ITAIPAVA, 25.745-071, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 12.635,00	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 11.635,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CGS CONSTRUCOES LTDA - ME	23.076.170/0001-55	VL INDEPENDENCIA, SN LOTE 20, INDEPENDENCIA, 25.645-242, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.044,53	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.044,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHAUFFAGE TECNOLOGIA EM AQUECIMENTO DE INTERIORES LTDA - EPP	72.113.293/0001-24	EST UNIAO E INDUSTRIA, 13273 LOJA 4, ITAIPAVA, 25.730-770, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.418,13	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.418,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIRIEN LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA LTDA-ME	09.321.120/0001-65	R RAPHAEL DE CARVALHO, 53 , ITANHANGA, 22.753-740, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Alfa Rio; Visconde de Abaeté; Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.139,25	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.139,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CJS DO BRASIL SERVICOS E COMERCIO LTDA - EPP	01.092.162/0001-21	R MENTOR COUTO, 1446 LT 24, PITA, 24.417-595, SAO GONCALO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Príncipado Fries Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.812,45	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.812,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CMS SINALIZACAO E DESIGN AMBIENTAL LTDA - EPP	19.986.599/0001-02	CJ SOF/SUL Q 04 CONJUNTO B, SN LOTE: 04 SALA 05 ZONA INDU, ZONA INDUSTRIAL, 71.215-272, GUARA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 8.202,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 7.202,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CNA CONSTRUCOES LTDA - ME	06.886.177/0001-13	R DA MATRIZ, 49 , SANTO AMARO, 04.647-000, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 20.050,27	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 19.050,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMERCIO DE GESSO E DRY WALL DO RIO DE JANEIRO LTDA - ME	18.205.894/0001-82	EST DO MENDANHA, SN LOTE 6, CAMPO GRANDE, 23.087-285, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 23.581,80	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 22.581,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMERCIO DE LUSTRES E MATERIAIS ELETRICOS CONTTATO LTDA - EPP	12.065.106/0001-52	AV WASHINGTON LUIZ, 3600 SLJ, CIDADE AEROPORTO, 04.626-000, SAO PAULO, SP	JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.902,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.902,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMERCIO E INDUSTRIA DE MARMORES PARAGUAÇU LTDA - ME	20.334.009/0001-46	R AUGUSTO STOPPA, 179 EDS, PROGRESSO, 36.050-380, JUIZ DE FORA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 66.884,89	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 65.884,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMPLEZZO CONSTRUTORA LTDA-ME	10.734.015/0001-37	BL CENTRO COMERCIAL BLOCO B, SN SALA 04, CRUZEIRO VELHO, 70.640-525, CRUZEIRO, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.958,52	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.958,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUART REVESTIMENTOS E SERVIÇOS LTDA - EPP	20.380.628/0001-77	R TENENTE FELICISSIMO SILVEIRA, 4 SOBRADO, RAMOS, 21.060-640, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 15.018,96	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 14.018,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUOBRAS PRODUTOS PARA CONSTRUCAO CIVIL E INDUSTRIAL LTDA - ME	11.673.773/0001-55	R SILVIO DE PAULA, 946 , JARDIM NOSSA SENHORA DE FATIMA, 13.460-000, NOVA ODESSA, SP	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 12.740,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 11.740,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTEC REVESTIMENTO E PARTICIPACOES LTDA EPP	20.900.448/0001-79	R TENENTE FELICISSIMO SILVEIRA, 4 SOBRADO, RAMOS, 21.060-640, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 96.390,51	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 95.390,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTORA CASTANHEIRA LTDA EPP	09.449.625/0001-00	Q QS 05 RUA 600 LOTE 21 PARTE SALA 2, AGUAS CLARAS, 71.955-100, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 79.536,21	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 78.536,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTORA CENTRAL GAMA LTDA - ME	07.630.662/0001-94	Q B IVL ROREZ, 4 , SETOR OESTE RESIDENCIAL GAMA, 72.420-420, GAMA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Processo Judicial (Civel)	-	Classe 4	R$ 45.933,51	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 44.933,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONTROL - TEC PORTAS E PINTURA ELETROSTATICA LTDA - EPP	10.335.486/0001-72	R ROSANGELA OLIVEIRA DA CONCEICAO SILVA, SN LOTE 13, PRACA CRUZEIRO, 28.800-000, RIO BONITO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 6.775,21	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 5.775,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CORTASIO E FILHOS MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - ME	04.050.545/0001-74	AV JAMAL PEIXOTO, S/N, LOTE 1 - G-A, CENTRO, 28.845-000, ARRAIAL, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 560,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COSTA MONTEIRO TRANSPORTES E SERVICOS LTDA - ME	18.776.465/0001-05	R SOLDADO RODRIGO DA SILVA, S/N, LOT 3 LTM 21405 QDR 75, CURICICA, 22.790-420, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 151.861,83	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 150.861,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COSTA VERDE VEICULACAO DE PUBLICIDADE LTDA - ME	06.224.347/0001-02	R DR. MATTOS, 40 LOJA 205, RIO BONITO, 28.800-000, RIO BONITO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 22.688,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 21.688,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	D. A. DOS SANTOS SUBEMPREITEIRA - ME	22.891.430/0001-85	AV RAIMUNDO DE FARIAS, 87 SALA 1012 - PARTE , CENTRO, 28.800-057, ITABORAI, RJ	JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Sturt Collection	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 17.279,12	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 16.279,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DELTA SIGMA BRASIL LTDA - ME	20.241.050/0001-78	R JOAO CORDEIRO, 595 SALA 02, MONJOLO VELHO, 02.960-000, SAO PAULO, SP	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomarturino	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 18.793,78	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 17.793,78	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126237
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA ME	02.424.526/0001-71	R CORREIA SEARA, 197 , MAGALHAES BASTOS, 21750-520, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Palms Recreio; Alfa Rio; Largo dos Palácios; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 300.778,33	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 299.778,33	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DERRICK ROPE ALPINISMO INDUSTRIAL EIRELI - ME	07.741.501/0001-78	R VOLUNTARIOS DA PATRIA, 340 LOJA/PARTE, BOTAFOGO, 22270-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.670,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.670,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DESIGNER CONSTRUCOES E SERVICO DE ACABAMENTO EM GESSOS LTDA-ME	15.054.474/0001-05	Q QNM 17 SN, 47 E, LOTE 95, SL 302 - PARTE A, CEILANDIA SUL, 72.215-176, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 9.512,10	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 8.512,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIAMITA COMERCIO DE ABRASIVOS E MAQUINAS LTDA EPP	08.960.592/0001-42	ST SETOR DE INDUSTRIA E ABASTECIMENTO TRECHO 05, LOTE 2010 E 2020 PARTE ESCRITORIO TERREO, ZONA INDUSTRIAL, 71.200-000, GUARA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$ 5.900,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 4.900,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DINAMAC LOCACAO E COMERCIO LTDA - ME	01.691.558/0001-23	EST FRANCISCO DA CRUZ NUNES, 96 LOJAS 03 E 04, PENDOTIBA, , 24.310-340, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 89,70	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DJ CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA - ME	16.715.482/0001-04	AV AMARAL PEIXOTO, 305 SALA 105 PARTE, CENTRO, 25.845-000, ARRAIAL, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 8.487,89	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 7.487,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DRENALTEC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP	14.989.543/0001-55	R RODRIGO RIBEIRO DE MELO, 405 , CHACARAS DE RECREIO BARAO, 13.082-780, CAMPINAS, SP	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 26.555,77	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 25.555,77	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	E C DA SILVA PAVIMENTACAO - ME	20.735.963/0001-40	CJ QE 218 CONJUNTO F, 77 , SANTA MARIA, 72.548-306, SANTA MARIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 13.566,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 12.566,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EAS SERVICOS LTDA - ME	19.959.705/0001-69	AV DAS AMERICAS 3120, LOJA: 101, BLOCO: 5, , BARRA DA TIJUCA, 22.640-102, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.120,41	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.120,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO LIRA PROPRIEDADES IMOBILIÁRIAS EIRELI	10.247.011/0001-24	Q SHS QD 06, CONJ A BL A SL 302, SETOR HOTELEIRO SUL, 70.316-000, BRASILIA, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Não relacionado a projeto	Rescisão Contratual	-	Classe 4	R$ 278.922,39	-	-	J	4.4.1	Pagamento concluído	R$ 278.922,39	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELETRO PLANALTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA-ME	19.268.386/0001-45	ST SPLM CONJUNTO, 1 LOTE 03 - SETOR DE PLACA DAS MERCEDES, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.752-020, BRASILIA, DF	JFE 58 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagaratinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 4.500,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 3.500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELETROASA ELETROMETALÚRGICA ASA EIRELI	01.657.807/0001-64	R MAMBUCABA, 756 , , CORDEIRO NETO, 21.510-520, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Processos Judiciais (Cível)	0514133-54.2021.8.19.0001	Classe 4	R$ 167.737,61	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 166.737,61	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIAS SALVADOR DUARTE ME	18.615.270/0001-72	SITIO CALDAS 305, ZONA RURAL, 56.250-000, TRINDADE, PE	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$ 12.997,68	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 11.997,68	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELITE CLASS RIO AGENCIA DE VIAGENS E TURISMO LTDA-ME	12.420.198/0001-41	AV MARECHAL FONTENELLE, 1740 CASA 275, APTO 201, CAMPO DOS AFONSOS, 21.740-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 750,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EMPREITEIRA FERVAN LTDA - EPP	12.123.061/0001-25	R GUIMANO FIRMINO DOS SANTOS, 79 APT 305, MANGUINHOS, 21.041-600, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí; Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 263.162,58	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 262.162,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EMPREITEIRA OPERE D'ARTE LTDA - ME	17.210.440/0001-76	R ENGENHEIRO MIGUEL DIETZ, 30 APT 804, CENTRO, 25.620-080, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 11.516,68	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 10.516,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EQUIP LOMIL LOCACOES E MANUTENCAO DE MAQUINAS EIRELI - ME	19.175.055/0001-90	R PEDRO RUFINO, 1053 , CORDOVIL, 21.250-270, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 349,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	04.631.978/0001-02	AV INDIANOPOLIS, 2730 , INDIANOPOLIS, 04.062-005, SAO PAULO, SP	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA; INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 54 LTDA.; JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.; LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Grand Tower Office; Vive la Vie; Instum D'Or; Instum D' Argent; Fusion Work & Live; Vision Work & Live; Fusion - Itaguaí; Prime Collection Condominium Club; Largo dos Palácios; Bunga Offices; Não relacionado a projeto; Vintage Way; Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 119.207,15	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$ 8.820,53	R$ 121.818,36
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EUCLIDES PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA - ME	19.684.291/0001-02	R MANOEL MOREIRA DE MORAIS, 529 SUBSI, 101, JARDIM DE ALA, 36.030-600, JUIZ DE FORA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 63.774,55	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 62.774,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	F. R. VIEIRA TERRAPLANAGEM - ME	20.469.765/0001-97	ST ST HABITACIONAL VICENTE PIRES RUA 10, 21, CHAC 145 LT 3, VICENTE PIRES, 72.110-900, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 16.381,34	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 15.381,34	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	F.C. DANTAS REFORMAS E MANUTENÇÃO LTDA - ME	07.299.330/0001-79	R JOSE RODRIGUES PUVOAS, 110 , GAMBOA, 28.924-180, CABO FRIO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 9.063,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 8.063,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRICA DE LADRILHOS MENEZES LTDA - ME	07.759.006/0001-96	PC JACY DE ABREU LOPES, 360 FUNDOS, , MENEZES, 36.774-126, CATAGUASES, MG	JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Granbery	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.250,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.250,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FACHER TECNOLOGIA LTDA - EPP	23.517.870/0001-38	R RIO GRANDE, 845 , VILA MARIANA, 04.018-005, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage; Vintage Way; Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.404,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.404,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FARIAS COMERCIO DE REFRIGERACAO E ASSISTENCIA TECNICA EIRELI	29.659.214/0001-56	Q SOF/SUL Q 04, SN CONJ B LOTE 01 PARTE 01, ZONA INDUSTRIAL, , 71.215-220, GUARA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 650,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAST COPY EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS LTDA - EPP	03.722.029/0001-75	R BONFIM, DO, 420 , SAO CRISTOVAO, 20.930-450, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA; HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 526,37	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FATOR GESSO 2006 COMERCIO E REVESTIMENTO LTDA - ME	73.907.339/0001-40	R C, 9 QUADRA376 LOTE 02 LOJA, JARDIM ANHANGA, 25.264-560, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 7.456,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 6.456,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FATOR GESSO 2006 EIRELI - ME	73.907.339/0002-20	AV PRESIDENTE VARGAS, 529 SALA 1907, CENTRO, 20.071-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Fusion - Itaguaí; Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 48.443,22	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 47.443,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FBT - PROJETOS E TECNOLOGIA LTDA - EPP	18.422.646/0001-22	R DUQUE DE ROMAIN, 25 SALA 1115 PARTE, CENTRO, 24.020-320, NITEROI, RJ	JFE PEI 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Felicity (Mario Viana)	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 14.516,00	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 13.516,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FC VILLELA ACESSORIOS E EQUIPAMENTOS CONTRA INCENDIO LTDA. ME	05.808.026/0001-59	R GUARABU, 115 , INHAUMA, 20.761-060, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 345,10	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERMENDES ELETRICA E HIDRAULICA LTDA ME	73.568.180/0001-86	R LEMOS CUNHA, 456 , ICARAI, 24.230-000, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitte Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 201,44	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO SANTANA - ME	08.769.011/0001-42	ST SMAS 59, ZONA INDUSTRIAL, 71.215-300, GUARA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 375,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FINE SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME	22.404.554/0001-65	COL RUA 10 CHACARA 101, 28 , SETOR HABITACIONAL VICENTE PIR, 72.007-545, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 254.625,56	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 233.625,56	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126238
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FIX SOLUCOES EM SISTEMAS DE ANCORAGEM LTDA - ME	18.956.549/0001-67	R MAJOR ROLINDA DA SILVA, 30 LOTE 258, PAL 7697, QDR 9, BARRA DA TIJUCA, 22.631-260, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 5.726,79	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 4.726,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FJ MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - ME	18.987.466/0001-98	R GENARO LOMBA, 199, BOX 18 - PARTE, CENTRO, 25.010-040, DUQUE DE CAXIAS, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 29.455,67	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 28.455,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO BORSTNAR BAGNOLESI - ME	09.505.984/0001-37	R WALDEMAR CYRILLO SNGARTEN, 397 GALPAO A, VALE VERDE, 13.279-075, VALINHOS, SP	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 21.108,67	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 20.108,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO EUFRASIO RODRIGUES CARDOSO ME	09.179.010/0001-00	Q QS 08, SN CONJUNTO 210-C, CASA 05, ÁGUAS CLARAS, 71.973-240, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.606,55	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.606,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLORA NATIVA COMERCIO DE PLANTAS E FLORES LTDA EPP	05.647.115/0001-96	V EPIA 005 SN, KM 24 CHACARA 71, CANDANGOLANDIA, 71.725-015, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 11.710,56	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 10.710,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FORCA 1 - LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME	10.156.119/0001-01	R IRIQUITIA, 350 , TAQUARA, 22.750-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 13.000,00	-	out/23	K	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 7.000,00	R$ 6.522,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FORTALEZA IMPERMEABILIZACAO E REFORMAS LTDA - EPP	20.401.056/0001-07	CH COLAGRICOLA SAMAMBAIA CHACARA 138, LOTE 08B ICT 01, TAGUATINGA, 72.110-600, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 7.950,18	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 6.950,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRG2 REPRESENTACOES E COMERCIO DE MATERIAIS TECNICOS LTDA - EPP	02.864.988/0001-62	EST UNIAO E INDUSTRIA, 15786 , ITAIPAVA, 29.756-220, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 597,30	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	G & R EQUIPAMENTOS METALICOS LTDA-ME	17.442.370/0001-81	BL CNM QI BLOCO B SN, SALA 207, CEILANDIA, 72.210-502, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.074,42	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.074,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GAO COMERCIO E SERVICOS ELETRICOS LTDA-ME	02.759.461/0001-00	ST SPLM CONJUNTO 7, LOTE 25, PARTE D, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.710-300, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 5.506,70	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 4.506,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	G. DAL PRA COMERCIO DE EXTINTORES - ME	14.312.048/0001-40	EST MARECHAL ALENCASTRO, 3315 , ANCHIETA, 21.625-001, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 170,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GAIVOTA AEROVISTA SERVICOS DE FOTOGRAFIA LTDA - ME	18.182.695/0001-13	R ARISTIDES LOBO, 80 SALA 316, RIO COMPRIDO, 20.250-450, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.700,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.700,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GB AR CONDICIONADO INSTALACAO E MANUTENCAO LTDA - EPP	20.646.017/0001-28	R JOSE EUGENIO, 31 LOJA, SAO CRISTOVAO, 20.941-140, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Pirane Collection Condominium Club; Alfa Rio; Largo dos Palacios; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 57.350,24	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 56.350,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GESSO R & E UNIVERSAL LTDA - ME	18.571.058/0001-50	R RUA SEM NOME SN, QD 28 LT 22, JARDIM GUAIRA II, 72.912-440, AGUAS LINDAS DE GOIAS, GO	SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 7.500,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 6.500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GMAY TREINAMENTO, ORGANIZACAO E PRODUCAO DE EVENTOS LTDA - ME	09.222.421/0001-51	R JOAQUIM DA FONSECA, 205 , BENTO RIBEIRO, 21.340-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Corporate Tijuca	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 9.350,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 8.350,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GOLD GUINDASTES E TRANSPORTES LTDA-ME	02.594.203/0001-09	BL SHCES Q 0107 BLOCO F, COMERCIO, 30 LOJA, CRUZEIRO NOVO, 70.650-173, CRUZEIRO, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 16.250,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 15.250,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GPaC - GERENCIAMENTO DE PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA - ME	05.580.956/0001-52	AV PRESIDENTE VARGAS, 542 SALA 1513, CENTRO, 20.071-000, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA	Tavares de Macedo	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 45,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSMART DESENHO E DECORACAO LTDA - ME	15.536.970/0001-12	R BELISARIO AUGUSTO, 65 APT 203, ICARAI, 24.230-200, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$ 25.470,68	-	out/23	K	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 19.470,68	R$ 6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HDL COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA - EPP	14.805.599/0001-92	V PALERMO, 628 , CONDOMINIO VILLAGIOS D ITALIA, 13.311-215, ITU, SP	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residene Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 5.814,59	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 4.814,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HDTR AUDIO, VIDEO E TECNOLOGIA LTDA - ME	09.496.221/0001-77	AV DAS AMERICAS 7607, SALA 225, BARRA DA TIJUCA, 22.793-081, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 12.147,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 11.147,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELP EXPRESS ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA-ME	00.786.170/0001-45	ST SHA CONJUNTO 5, CHACARA 28, LOTE 35, SENQUEIRAS, 71.995-200, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 7.715,66	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 6.715,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIMURA TELECOMUNICACOES LTDA - ME	02.518.205/0001-45	R DESEMBARGADOR LIMA CASTRO, 126 SALA 207 E 208, FONSECA, 24.120-350, NITEROI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torrearteiras	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 176.316,90	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 175.316,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIPER PEDRAS INFRAESTRUTURA E PAVIMENTACOES - EIRELI - ME.	20.159.725/0001-02	AV EVERTON XAVIER, S/N, QUADRA 06 LOTE 16 17 E 18, ITAIPU, 24.340-105, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vizcovde de Abaeté; Mares de Gua	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 27.715,21	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 26.715,21	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HOMITEC COMERCIO E SERVICOS LTDA ME	04.120.553/0001-86	Q SHIS QI 01, BL 02 LJ 40 - DECK BRASIL, LAGO SUL, 71.625-645, BRASILIA, DF	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA	Vive la Vie	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$ 1.030.850,86	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 1.029.850,86	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HORIZONTE CONSTRUÇÃO LTDA - ME	15.205.009/0001-06	R MANOEL MOREIRA DE MORAIS, 929 SHSL 201, JARDIM DE ALA, 36.030-600, JUIZ DE FORA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 34.419,12	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 33.419,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HORTO VARGEM GARDEN LTDA - ME	19.015.210/0001-81	EST DO SACARRAO , S/N, 8 ET 10 225 PLT 476, VARGEM GRANDE, 22.795-085, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 4.765,25	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 3.765,25	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HPT FORMA PARA CONSTRUCOES LTDA - ME	17.597.709/0001-48	R ISIS, S/N, LOTE 40 LT 21405 Q 37, CURICICA, 22.780-676, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.369,23	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 369,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	I9 TECHNOLOGY LTDA - ME	14.187.527/0001-29	AV DAS AMERICAS 3333, SALA 713, BARRA DA TIJUCA, 22.631-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residene Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 33.054,64	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 32.054,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IG PLOTTER GRAFICA RAPIDA LTDA - ME	24.885.608/0001-70	BL CRS 502 BLOCO A, 4 LOJA 42, ASA SUL, 70.330-510, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.141,35	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 141,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IMOBILIARIA CASA CERTA DE IGUACU LTDA - ME	04.136.665/0001-99	R DR. LUIZ GUIMARAES, 269 LOJA 14, JARDIM 13 DE MAIO, 26.262-020, NOVA IGUACU, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 25.452,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 24.452,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INDUSPLAC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP	03.625.211/0001-08	EST LAGOA DA CRUZ, SN, KM 7, LAGOA DA CRUZ, 83.980-000, ANTONIO OLINTO, PR	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Patrimpado Foies Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 17.850,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 16.850,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INDUSTRIA DE GESSO RIO LTDA - ME	11.568.980/0001-40	ROD BOD PE 630 KM 05, SN , ZONA RURAL, 56.250-000, TRINDADE, PE	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residene Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 24.852,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 23.852,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS FORTALEZA LTDA - EPP	12.561.479/0001-08	AV ANTAO BERNARDES, 2720 , FORTALEZA, 26.950-000, PATY DO ALFERES, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.998,84	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.998,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS CARLINS LTDA - ME.	31.119.126/0001-03	R IMPERADOR, DO, 69 , CENTRO, 25.620-000, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 173,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INDYCAR TRANSPORTES PESADOS LTDA - ME	10.650.370/0001-28	R 6A, CHACARA 112, LOTE 01, CAVP - TAGUATINGA, 72.110-804, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA RSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 929,25	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INFOSENSE - INFORMACOES CADASTRAIS E ANTI-FRAUDE EIRELI - ME	22.064.694/0001-65	AV ALPHAVILLE, 39 TERREO, ALPHAVILLE - GRACIOSA, 83.327-170, PINHAIS, PR	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 45,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INOVE COMERCIO E SERVICOS DE VIDROS LTDA - ME.	22.244.968/0001-04	CJ QNN 18 CONJUNTO E, LT 37 LOJA 2, CEILANDIA SUL, 72.220-185, CEILÂNDIA, DF	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 5.299,68	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 4.299,68	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126239
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IRMAOS MARQUES MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - ME	14.132.124/0001-55	EST DOS COQUEIROS, 665 A, SENADOR CAMARA, 21.830-511, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.200,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	200,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISOCOM - ISOLAMENTOS COMERCIAL LTDA EPP	02.083.193/0001-17	R. DR. GENUINO DO RIBEIRO, 1 , FONSECA, 24.010-045, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	490,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ITAIPAVA TINTAS LTDA - EPP	36.536.956/0002-60	R 300 NITE-ASEBUS, 54 , CENTRO, 25.685-016, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.848,50	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	1.848,50	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	J & D GUIMARAES PINTURAS E REFORMAS LTDA - ME	19.560.797/0001-00	R HUGUELA , 29, 715-120, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	21.580,21	-	nov/25	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	20.580,21	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	J & EJ SILVA CONSTRUCOES LTDA - ME	22.471.003/0001-46	R GERALDO SEVERINO, 189 , SANTOS DUMONT, 36.036-140, JUIZ DE FORA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	27.013,08	-	nov/25	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	26.013,08	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	J E PUXIU TRANSPORTES E LOCACOES LTDA - ME	18.434.179/0001-50	AV CARLOS LACERDA, SN LOTE ESQUADRAO8, AREAL, 24.800-678, ITABORAI, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Principado Frões Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	13.620,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	12.620,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	J J R DA SILVA CONSTRUCOES - ME	14.705.465/0001-52	Q CA V. PIRES, CHACARA 307 LOTE 19, LOJA 01, TAGUATINGA, 72.110-800, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Calandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	12.524,22	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	11.524,22	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LLB. CONSTRUCOES E REFORMAS EM GERAL LTDA - ME	19.110.694/0001-48	R DA PEDREIRA, 52 , SAO JOAO - COLINAS, 28.940-000, SAO PEDRO DA ALDEIA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residence	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	168.054,51	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	167.054,51	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JA AUTOMACAO COMERCIAL E INFORMATICA LTDA-ME	10.793.103/0001-00	BL SCRN 706/707 BLOCO C 34, SALA 302, ASA NORTE, 70.740-630, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	192,05	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JC EMPREITEIRA DE MAO DE OBRA LTDA - ME	12.276.714/0001-45	Q QUADRA 054 SN, LOTE 07, JARDIM ANA BEATRIZ 1, 72.900-000, SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO, GO	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	6.192,15	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	5.192,15	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFX ELETRONICA E REFRIGERACAO LTDA - ME	13.393.420/0001-27	R ARARUAMA, QD 2 LOTE 06, VILAR DOS TELES, 25.555-820, SAO JOAO DE MERITI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	4.391,10	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	3.391,10	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JL CONSULTORIA E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA ME	12.746.976/0001-97	R JAQUELINE PATRICIA, 50 , VILA CAMARI, 26.022-380, NOVA IGUACU, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	416,78	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE NILTON DA SILVA RODRIGUES - ME	11.499.481/0001-48	CJ QR 451 CONJUNTO 16, 54 CASA 2, SAMAMBAIA NORTE, 72.329-118, SAMAMBAIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	15.344,93	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	14.344,93	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Pires Negócios Imobiliarios Eireli-ME		-	-	-	-	-	Classe 4	R$	67.161,08	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	66.161,08	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JR SA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA ME	12.577.203/0001-24	ST SETOR HABITACIONAL SOL NASCENTE SN, QUADRA B CHACARA 59 LOTE 20, CEILANDIA, 72.215-000, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	6.000,63	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	5.000,63	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JS MARQUES MANUTENCAO E INSTALACAO LTDA - ME	21.530.707/0001-80	R CARACARAI S MARGARIDA), SN LOTE 27, CosmOS, 23.060-170, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	8.871,98	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	7.871,98	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATANA SEGURANCA LTDA-EPP	12.147.170/0001-62	Q Q 02 CONJUNTO C, SN LOTE 09, LOJA 02, TAGUATINGA, 72.145-203, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	0271108-75.2020.8.19.0001	Classe 4	R$	46.157,10	-	out/23	K	4.4.5	Pagamento concluído	R$	40.157,10	R$	6.522,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KTC DO BRASIL COMERCIO E SERVICOS DE ESQUADRIAS EIRELI - ME	20.418.961/0001-28	R ALVARO DE SOUZA TORRES, 5 QUADRA E CASA 5, CENTRO, 28.820-000, SILVA JARDIM, RJ	JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	540,56	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KVA SOLUCOES EM ELETROCHOADUE E SERVICOS LTDA - ME	13.951.804/0001-18	R MUCIO VIEIRA, 185 , BONFIM, 36.051-270, JUIZ DE FORA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	7.000,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	6.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LABOREX CONSTRUCAO CIVIL EIRELI - EPP	16.902.544/0001-26	R. MEXICO, 164 12° ANDAR, CENTRO, 20.031-144, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA; JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Trend Tower Office; Principado Frões Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	17.968,05	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	16.968,05	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOCTRAD LOCACAO E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DA CONSTRUCAO LTDA - ME	22.154.828/0001-37	Q QI 07, SN , SETOR INDUSTRIAL, 72.155-070, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	12.310,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	11.310,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUFER MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA - ME	10.470.382/0001-70	R MANOEL SEVERINO DA SILVA, 579 , BRUCUCU, 25.780-000, SAO JOSE DO VALE DO RIO PRETO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	7.380,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	6.380,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LZ COMERCIO DE MOVEIS LTDA	14.103.459/0001-25	AV DAS AMERICAS, 500 BLOCO 3 SALA 207, BARRA DA TIJUCA, 22.640-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não disponível	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$	17.206,51	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	16.206,51	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	M SARAIVA PUBLICIDADE RJ LTDA - ME	05.681.504/0001-45	AV MARECHAL FLORIANO, 199 5 ANDAR SALA 505, CENTRO, 20.080-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	3.111,38	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	2.111,38	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARBIME COMERCIO E SERVIÇOS LTDA ME	01.150.402/0001-55	R SAO JOAO, 162 SOB 203, CENTRO, 24.020-424, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	50,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAC CHIPS ASSISTENCIA TECNICA DE SISTEMAS S/S LTDA EPP	02.237.724/0001-89	R TASMAN, 408 , JARDIM DO MAR, 09.750-360, SAO BERNARDO DO CAMPO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	3.544,74	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	2.544,74	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MACHADO VIEIRA ENGENHARIA LTDA-ME	15.736.898/0001-58	R JOSE EBGENIO, 580 APT205- PARTE, PECHINCHA, 20.510-412, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	21.505,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	20.505,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MADEIREIRA DE CORRFAS COMERCIO DE MADEIRAS LTDA - EPP	22.923.041/0001-92	R MANOEL MUNIZ FALCAO, SN LOTE 121 BIS, CORREAS, 25.720-075, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	64.148,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	63.148,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MALTA SERVICOS E TELEMARKETING LTDA - ME	18.252.506/0002-25	AV MARIO AUGUSTO VIEIRA, 27 1 ANDAR, MORADA DO OURO II, 78.053-754, CUIABA, MT	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	15.912,16	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	14.912,16	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANUELLA FREIRE RIBEIRO MARIANO / MARCELO MARIANO RODRIGUES DA CUNHA	005.388.911-29 / 386.156.111-68	SHS QE 28, CONJUNTO 5, CASA 22, LAGO SUL, BRASILIA - DF, CEP 71.679-250 / CJ SHIS QI 28 CONJ 5 CS22, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAL, 71.679-250, LAGO SUL, DF	JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium Platine	Rescisão Contratual	-	Classe 4	R$	177.735,69	-	-	J	4.4.1	Pagamento concluído	R$	177.735,69	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELENE PAULA DA SILVA COMERCIO DE ARTIGOS DE VESTUARIO ME	07.696.218/0001-71	EST FRANCISCO DA CRUZ NUNES, 96 LOJA, PIRATININGA, 24.350-310, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Trend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	8.385,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	7.385,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS EMILIANO BENTO - ME	23.878.320/0001-44	R DOMINGOS NOGUEIRA, 100 C 31 PONTO DE REFERENCIA, CORREAS, 25.720-280, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.292,24	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.292,24	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANGELA DE FIGUEIREDO EIRELI - EPP	17.996.741/0001-77	ST SRTVS, 134 QD 701 SALAS 134, 135 E 136, SETOR DE RADIO E TELEVISAO SUL, 70.340-000, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Águas Claras	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	6.749,29	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	5.749,29	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATEL COMERCIAL LTDA - EPP	21.578.401/0001-01	R DIVISORIA, 10 SALA 605, BENTO RIBEIRO, 21.331-250, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Nelbrega; Fóram Empresarial Taquara; Alfa Rio; Vincendo de Abaeté; Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	92.674,30	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	91.674,30	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAX MOLDURAS EM E.P.S. COMERCIAL LTDA - ME	10.350.755/0001-07	R MIGUEL SEVILHO, 40 , JD BRYANA, 05.379-180, SAO PAULO, SP	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	21.067,20	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	20.067,20	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAXXLATINA DISTRIBUIDORA DE EQUIPAMENTOS E DESCARTAVEIS EM GERAL EIRELI	28.659.115/0001-40	R BELISARIO PENA, 301 E PENHA, 21.020-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomramine	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.464,40	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	464,40	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MC INSTALACOES E MONTAGENS EIRELI - ME	17.617.945/0001-60	R SAIL FELICIANO PEIXOTO 51, QUADRA 53 LOTE 450, CENTRO, 75.780-000, IPAMERI, GO	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Calandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	168,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$		R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126240
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MCAX PROPAGANDA E MIDIA INTERATIVA LTDA - EPP	05.350.503/0001-58	R REGENERACAO, DA, 361 , BONSUCESSO, 21.040-170, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 6.400,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 5.400,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MCS 5 SERVICOS LTDA ME	07.167.047/0001-93	R DO OURO, 163 PARTE, CAMPO GRANDE, 23.087-090, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 6.102,07	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 5.102,07	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MEGA MARSOU CONSTRUCAO, LOCACAO E TRANSPORTES LTDA ME	32.560.252/0001-61	R CARMELITA, 33 CASA 101, ENGENHOCA, 24.130-460, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 5.250,00	-	out/23	K	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MEGA X ENGENHARIA DE INSTALACOES LTDA - EPP	09.653.253/0001-68	R MANAGA LOTES 2 BLOCO 02, SALAS 11 E 12, AGUAS CLARAS, 71.936-500, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Kimberley Plain	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$ 23.000,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 22.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MERCADAO DA CONSTRUCAO MATERIAL ELETRICO E HIDRAULICO LTDA - ME	09.688.124/0001-86	R MONTECASEIROS, 10 , CENTRO, 25.685-000, PETROPOLIS, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.464,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 464,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MESTRA BRASIL ILUMINACAO E GESSO LTDA - ME	20.097.103/0001-29	R ELISIO DE ARAUJO, 180 SALA 106, VARGEM PEQUENA, 22.783-360, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 480,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	METAS MEDICINA DO TRABALHO, ASSESSORIA E SERVIÇOS S/S LTDA - ME	01.279.188/0001-11	R IMPERADOR, DO, 970 SALA 804 / 805, CENTRO, 25.620-901, PETROPOLIS, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 690,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	METODO COMPOSITOS FIBRA DE VIDRO LTDA - EPP	03.758.507/0001-05	R CAPELANDIA, 154 , ESTANCIA PAULISTA (CIRCO FINO P, 09.445-075, RIBEIRAO PIRES, SP	JFI: 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 8.995,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 7.995,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MFM SERVICO DE EDITORACAO ELETRONICA LTDA - ME	01.356.224/0001-01	R DR. ALFREDO BARCELOS, 546 SALA 314 PARTE, CLARA, 21.021-422, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Inguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.450,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.450,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MGS CONSTRUTORA LTDA - EPP	22.046.990/0001-51	EST BANDEIRANTES, DOS, 8041 APT 1109, BLOCO 1, CURICICA, 22.783-113, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way, Visconde de Abaeté	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$ 49.737,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 48.737,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MICROCAD COMPUTAÇAO GRAFICA LTDA ME	01.662.825/0001-54	R DA CONCEICAO, 101 SOBRELOJA 05, CENTRO, 24.057-900, NITEROI, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA; JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Opera Di Milano Jardim Icaraí, Tomamanine	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.992,69	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.992,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILENE MARTINS ARAUJO - ME	15.231.463/0001-31	R 06, LOTE 245A, RESIDENCIAL BOUGAINVILLE, 76.380-000, GOIANESIA, GO	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 508,72	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MISTER GARDEN PAISAGISMO EIRELI - ME	05.371.710/0001-41	EST PAULO ROBERTO MATHEUS, 768 VIA SERVIENTE QUATRO, VARGEM PEQUENA, 22.783-240, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.246,53	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.246,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MMATTC SERVICOS E COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAL DE CONSTRUCAO EM GERAL LTDA ME	11.480.477/0001-58	R SALOMAO FERREIRA DO NASCIMENTO, 519, VILA ROSALI, 25.510-170, SAO JOAO DE MERITI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 9.144,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 8.144,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MODULPLAN - MOVEIS E DECORACOES LTDA - EPP	12.518.166/0001-83	R DOUTOR PAULO CESAR, 127, LOJA 101, ICARAI, 24.220-491, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	Niterói Contemporanium	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$ 22.486,58	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 21.486,58	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOLTCOR ARTES GRAFICAS LTDA-ME	33.458.423/0001-09	AV SEGUNDA AREA ESPECIAL 10, 4 CONJ 5, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.715-056, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFI: 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFI: 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atsiam D'Oc Atsiam D'Argent	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 4.721,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 3.721,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONTAL MONTAGEM DE ESQUADRIAS E ALUMINIO LTDA - ME	11.359.739/0001-00	ST INDUSTRIAS, DE, 2, SETOR LESTE, 72.445-000, GAMA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 25.547,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 24.547,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONTANINI CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA - ME	09.075.258/0001-50	AL DOS MARACATINS, 1450 SL 708, INDIANOPOLIS, 04.089-004, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 37.177,29	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 36.177,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONUMENTAL SERVICOS DE CONSERVACAO EIRELI-ME	18.565.199/0001-60	CJ QR 02 CONJUNTO D, SN LOTE 23 CASA 1, CANDANGOLANDIA, 71.725-104, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 8.899,87	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 7.899,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOTOFLEX SERVICOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA. ME.	02.235.087/0001-01	AV SALVADOR ALLENDE, 4712 , RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.780-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFI: 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE: 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE: 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A.; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Inguaí; Palms Recreio; Principado Frias Residencial; Largo dos Palácios; Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 45.051,06	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 42.051,06	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MULLER SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA-ME	16.623.891/0001-72	CH SHIN CHACARA 58/125-A, QUADRA 11, LOTE 15 - RESIDENCIAL DOS PINHEIROS, CEILANDIA, 72.265-510, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 458,44	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MULTIMAQUINAS TREINAMENTOS E DESENHOS LTDA-ME	14.661.941/0001-80	Q QUADRA 204 SN, LOTE 02, SALA 43, AGUAS CLARAS, 71.939-540, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 225,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NACRETA ACABAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO LTDA - EPP	05.095.944/0001-05	EST UNIAO INDUSTRIA, 9150 , ITAIPAVA, 25.730-735, PETROPOLIS, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.744,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.744,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NACIONAL REFORMAS E ACABAMENTOS LTDA-ME	17.863.197/0001-95	Q Q 0935N, COMERCIAL LOTE 09 - SALA 02 - ANDAR 01, SETOR LESTE GAMA, 72.450-150, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 7.143,02	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 6.143,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NITEROFFER SERVICOS DE PERFURACAO E CORTE LTDA - ME	20.291.501/0001-81	R DOUTOR FRANCISCO PORTELA, 2044 CS 01, PORTO NOVO, 24.455-000, SAO GONCALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 244,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ORQUIO REVESTIMENTOS E EQUIPAMENTOS EIRELI (atual denominação de NOP EQUIPAMENTOS LTDA - EPP)	21.409.865/0001-97	EST BANDEIRANTES, DOS, 8051 SALA 254, CURICICA, 22.785-115, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Tomamanine	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 11.616,66	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 10.616,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NOVA ROCHA COMERCIO DE CONCRETO EIRELI	15.667.886/0001-07	R DOUTOR PAULO HERVE, 1539 A, BINGEN, 25.665-135, PETROPOLIS, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	0161719-51.2021.8.19.0001	Classe 4	R$ 58.479,93	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 57.479,93	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NOVA STUDIO COMPUTAÇAO GRAFICA LTDA-ME	10.772.685/0001-59	EST UNIAO E INDUSTRIA, 11590 , ITAIPAVA, 25.750-220, RIO DE JANEIRO, RJ	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 961,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ORFEUS MARMORES E GRANITOS LTDA - EPP	04.676.729/0001-33	R OLGA, 16 , BONSUCESSO, 21.041-140, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE: ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Rosário 1	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.425,81	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.425,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLIVEIRA & RIBEIRO TRANSPORTE LTDA - ME	21.190.940/0001-60	AV JACINTO COIMBRA, 146 , ALVORADA, 36.165-000, TARUELIRU, MG	JFI: 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.500,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PALMUT SERVICOS DE COBRANCA LTDA	06.946.851/0001-08	AV IRAI, 79, CONJ 155 BLOCO A, MOEMA, 04.082-000, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	La Quartier Residences	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 5.443,98	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 4.443,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PARKSHOL MATERIAL DE CONSTRUCAO E PRE-MOLDADOS LTDA - ME	00.298.592/0001-70	EST PROFESSOR DALTRO SANTOS, 16 LOJA, CAMPO GRANDE, 23.092-205, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 8.546,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 7.546,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO PEREIRA SOARES - ME	14.600.727/0001-14	Q Q SETOR OESTE QUADRA 05 CONJUNTO 12 LOTE 19, CIDADE ESTRUTURAL, 71.256-210, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 435,53	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PG DIGITAL GRAFICA RAPIDA EIRELI - ME	21.794.967/0001-62	SIL CRS 502 BLOCO A, SN, LOJA 42, ASA SUL, 70.330-510, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 970,21	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PH COMERCIO DE DIVISORIAS EIRELI ME	16.796.270/0001-52	A ADE, CONJUNTO, 5 LOTES 08/09, AGUAS CLARAS, 71.987-180, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Kimberley Plain; Colandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 59.906,94	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 58.906,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PH ENGENHARIA - CONSTRUCAO E REFORMAS LTDA - EPP	21.025.953/0001-74	Q QI 05 18/19, GALPAO 1, SETOR INDUSTRIAL, 72.135-050, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 5.415,83	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 4.415,83	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126241
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PL INSTALACOES E CONSTRUCOES LTDA - ME	04.591.044/0001-94	R DAS FIGUEIRAS, SN LOTE: 06, LOJA 06, AGUAS CLARAS, 71.906-750, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	90.154,05	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	89.154,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PLANA 3 COMERCIO DE FERRAMENTAS LTDA ME	07.197.651/0001-70	EST UNIAO E INDUSTRIA, 12500 , ITAIPAVA, 25.730-226, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	717,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PONTUAL LOCACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS LTDA - ME	17.642.617/0001-05	Q Q 0/02 20, LOTE 17/19 CASA 20, SETOR INDUSTRIAL, 72.865-020, CEILANDIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	500,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Petrolarte Engenharia Ltda. ME	-	-	-	-	-	-	Classe 4	R$	16.008,82	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	15.008,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRADO MATERIAIS ELETRICOS E HIDRAULICOS LTDA - ME	24.074.865/0001-60	EST UNIAO E INDUSTRIA, 2886 LOJA 05, CORREAS, 25.720-131, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.048,80	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	48,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRECIL PRE-MOLDADOS DE CIMENTO LTDA - ME	01.156.738/0001-05	R JOSE MUNIZ PAVAO, SN AREA B, NOGUEIRA, 25.730-600, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	5.570,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	2.570,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PREDILINK REDE DE TELECOMUNICACOES LTDA - EPP	05.986.171/0001-48	R DA CONCEICAO, 188 SALA 2504 BLOCO C, CENTRO, 24020-087, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	900,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRIMER IMPERMEABILIZACAO EIRELI	40.290.991/0001-09	R PEDRO ALVES , 23, SANTO CRISTO, 20.220-283, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Terrace Di Ravello	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	6.132,92	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	5.132,92	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	QA+ COMUNICACAO VISUAL EIRELI - EPP	21.962.180/0001-62	R ANCHIETA, 29 APT 701, LEME, 22.010-070, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residente Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	3.600,00	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	2.600,00	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	QMD SERVICOS LTDA ME	00.676.244/0001-99	AV DAS AMERICAS 1155, SALA 1509 E 1510, BARRA DA TIJUCA, 22.631-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Ingaúi	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.025,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.025,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	R & F ESTRUTURA METALICA LIMITADA ME	13.470.945/0001-19	R EXPEDICIONARIO JOAO MOREIRA ALBERTO, SN LOTE 1349 PORTO DO ROSA, 24.470-630, SAO GONCALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$	46.393,18	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	45.393,18	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	R S PENHA - ME	12.117.386/0001-05	CJ QNP 28 CONJUNTO C 0, CEILANDIA SUL, 72.235-805, CEILANDIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNNI – Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.383,59	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.383,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	R S T - ARQUITETURA E PLANEJAMENTO S/C LTDA - ME	04.384.511/0001-05	R DA GRACA, S/N, LOTE 21 QUADRA 305, PIRATININGA, CABONIENAS', 24.558-030, NITEROI, RJ	JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Residence	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	14,47	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	R SOUZA RAMOS ALIMENTAÇÃO - ME	21.354.011/0001-88	AV PADRE CARLOS CALEFF, 204 A, CASCATINHA, 25.730-563, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.732,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	132,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	R.S. COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI - EPP	17.881.571/0001-85	R FREI CANECA, S/N, QUADRA 156 LOTE 29, JARDIM GRAMACHO, 25.056-475, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.301,40	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	301,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL VAZ FERREIRA - ME	14.677.495/0001-00	Q Q QUADRA 204, LOTE 02, SALA 435 - ED ALFA MIX CENTER, AGUAS CLARAS, 71.939-540, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.360,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	360,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAY 62 EMPREENDIMENTOS EIRELI	29.227.499/0001-56	AV HENRIQUE VALADARES, 25 SALA 1204, CENTRO, 20.231-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Prime Collection Condominium Club	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$	38.263,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	37.263,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RB1 MOTORES LTDA ME.	15.356.687/0001-44	R RUI BARBOSA, 953 , PENHA, 21.020-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarine	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	3.980,62	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	2.980,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RCOM CONSTRUCOES LTDA ME	08.989.951/0001-47	BL CRS 515 BLOCO A, 79 SALA 302, ASA SUL, 70.380-510, BRASILIA, DF	JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Or	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$	73.061,58	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	72.061,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RD MONTAGEM E MANUTENCAO DE ESTRUTURAS METALICAS LTDA - ME	10.890.019/0001-04	CJ QNO 05 CONJUNTO P SN, LOTE 57, SALA 202, CEILANDIA NORTE, 72.250-516, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Colandia QNNI – Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.033,48	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	33,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REBOQUE OURIQUE LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ME	00.952.991/0001-02	R ALQUINDAR, 75 , BRAZ DE PINA, 21.011-110, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	9.500,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	8.500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RECIFEIO ORLA LOCACAO DE EQUIPAMENTOS PARA CONCRETO LTDA ME	09.653.544/0001-74	R JAGUARUNA, 31 , CAMPO GRANDE, 23.080-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	15.206,05	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	14.206,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EPP	08.508.414/0001-38	R PREF JOAO A DE ANDRADE, 120, 703 BL1, CENTRO, 24.800-129, ITABORAI, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Torramarine	Contas a Pagar; Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 4	R$	351.244,94	-	-	H	4.4.1	Pagamento concluído	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REFRIGERAÇÃO SOARES LTDA - ME.	01.327.156/0001-73	R VISCONDE DE TAUNAY, 830 854, CORREAS, 25.720-200, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	165,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REIMSA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA ME	75.595.212/0001-01	R LOS ANGELES, 55 LOJA, JARDIM OLINDA, 28.911-050, CABO FRIO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Marabi	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	16.166,90	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	15.166,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RESTAURANTE ENCONTRO SAO CONRADO EIRELI ME	03.773.880/0001-27	EST DA GAVEA, 656 , SAO CONRADO, 22.610-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.418,25	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.418,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIBEIRO BASTOS INDUSTRIA,SERVICOS E COMERCIO DE VIDROS LTDA - ME - 1	02.677.921/0001-19	Q 015, SN SETOR INDUSTRIAL, SETOR INDUSTRIAL, 72.265-150, CEILANDIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	9.650,78	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	8.650,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIO MFV COMERCIO DE SINALIZAÇÃO LTDA - EPP	07.864.098/0001-74	R HILARIO RIBEIRO, 0 A 22 PARTE, PRAÇA DA BANDEIRA, 20.270-180, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$	25.043,28	-	out/23	K	4.4.5	Pagamento concluído	R$	19.043,28	R$ 6.522,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIO REVESTE DRYWALL - MATERIAL DE CONSTRUCAO A SECO EIRELI - ME	23.014.239/0001-16	ROD RJ 140, 75 LOJA 03, SAITO GRANDE, 26.946-000, SAO PEDRO DA ALDEIA, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	645,72	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RJ SPECIALLE ALUMINIO LTDA - ME	13.335.549/0001-89	R PALERMO, 128 , NOVA PIAM, 26.115-480, BELFORD ROXO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	0016898-17.2022.8.19.0001	Classe 4	R$	625.750,84	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento cumprido	R$	622.750,84	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RJM REVESTIMENTOS LTDA - ME	10.751.761/0001-59	CJ Q 115 CONJUNTO 02-A SN, CONJ 23, LOTE 16 SALA 2, RECANTO DAS EMAS, 72.605-503, RECANTO DAS EMAS, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	548,81	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RN Rental Nobre Comércio de Equipamentos Eireli - EPP	-	-	-	-	-	-	Classe 4	R$	3.129,83	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	2.129,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROCHA E GAMA PISOS LTDA - ME.	07.010.230/0001-80	AV HOMERO LEITE, 729 , SAUDADE, 27.313-350, BARRA MANSA, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	5.280,87	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	4.280,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOEVERTON TRANSPORTES LTDA EPP	07.461.758/0001-76	ROD ROD BR 101, S/N, KM 346, COSTA DA LAGOA, 88.715-000, JAGUARUNA, SC	JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; JFE 47 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Le Quartier Granbery; Alfa Rio	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	4.806,92	-	out/23	K	4.4.5	Pagamento concluído	R$	-	R$ 5.204,78
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSA DE SAROM SERVICO IMOBILIARIOS LTDA ME	04.361.956/0001-70	AV FERNAND DO AMARAL PEIXOTO, 369 SL 1213, CENTRO, 24.020-075, NITEROI, RJ	CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA; INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA; JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Noturii Contemporanium; Não relacionado a projeto; Fusion - Ingaúi; DQ. Estrada; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	4.967,45	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	3.067,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RS VIEIRA TRANSPORTES - ME	20.647.595/0001-89	R ANTONIO MOTA CAMPOS, 228, SANTA ISABEL, 36.180-000, RIO POMBA, MG	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.250,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.250,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SALADINO SERVIÇOS & ALIMENTOS LTDA - ME	01.472.650/0001-00	AV MARECHAL HENRIQUE LOTT, 120 LOJA 133, BARRA DA TIJUCA, 22.631-370, RIO DE JANEIRO, RJ	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	147,04	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126242
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANEFER COMERCIAL E EQUIPAMENTOS LTDA - EPP	14.731.678/0001-59	R AV JOSE LOPES CANSADO (ANT NARCISA AMALIA), S/N, LOTE 19 QUADRA25, JARDIM ROTSEN, 25.275-150, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 9.553,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 8.553,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANITÁRIA MAIS EM CONTA LTDA - ME	09.349.591/0001-81	R MONTECASEROS, 44 , CENTRO, 25.685-016, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 95,72	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SÃO CRISTOVAO SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM LTDA EPP	22.933.942/0001-65	EST UNIAO E INDUSTRIA, 13235 SALA 15 L 86 E 87, ITAIPAVA, 25.730-776, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$ 111.262,02	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 110.262,02	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SATEC TERRAPLENAGEM E CONSTRUÇÃO LTDA - EPP	68.654.987/0001-00	AV AMARAL PEIXOTO, 305 SALA 109, CENTRO, 25.845-000, ARRAL, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 171.775,66	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 170.775,66	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SBE EDIÇÕES E PRODUÇÕES LTDA-ME	04.496.421/0001-06	Q QMSW 04 - LOTE 7/8, PARTE A, SETOR SUDOESTE, 70.680-400, CRUZEIRO, DF	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Vivion Work & Live	Rescisão Contratual	-	Classe 4	R$ 124.293,72	-	-	J	4.4.1	Pagamento concluído	R$ 124.293,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SCALADA MARMORES E GRANITOS LTDA - ME	08.236.898/0001-05	R CARLOS DE OLIVEIRA, 2 LT 40 A 42, VISTA ALEGRE, 24.724-000, SAO GONCALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 27.142,96	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 26.142,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO SANTANA PLANEJAMENTO E DESENHO DA PAISAGEM LTDA - EPP	09.674.555/0002-74	AV DAS AMERICAS 1155, SALA 1506, BARRA DA TIJUCA, 22.631-000, RIO DE JANEIRO, RJ	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 12.539,95	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 11.539,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERPAV COMERCIO E PAVIMENTAÇÃO LTDA - EPP	02.598.564/0001-50	R PAULICEIA, 55 PARTE, NOGUEIRA, 25.730-200, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$ 81.408,70	-	out/23	K	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 75.408,70	R$ 6.522,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVLINE COMERCIO,INDUSTRIA E SERVICOS LTDA - ME	01.517.682/0001-77	CAM CPO DA FAZENDA, S/N, SITIO 06, ILHA DE GUARATIBA, 23.045-630, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.300,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.300,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVA & SOUSA INSTALADORA DE ELEVADORES LTDA - ME	13.376.526/0001-05	Q QR 506 CONJUNTO 03 22, SAMAMBAIA SUL, 72.312-103, SAMAMBAIA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.500,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 500,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVA PONTES CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA - ME	24.977.534/0001-30	R CEL PITA DE CASTRO, 92 , ITAOCARA, 28.570-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 718,98	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SME COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA - ME	03.151.140/0001-59	RUA DA ASSEMBLEIA, 10 5111, CENTRO, 20.011-901, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fôram Empossarial Taquara; Rosário 1; Visconde de Abaeté; Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 15.937,20	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 14.937,20	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SMS-RIO ASSESSORIA AMBIENTAL LTDA - ME	07.451.929/0001-86	EST DOS BANDEIRANTES, 4000 201 E 202, JACAREPAGUA, 22.775-114, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Príncipado Fróes Residencial	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.335,83	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 335,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLUCAO GERENCIAMENTO DE RESIDUOS LTDA ME	05.446.221/0001-01	R MEDINA, 127 SALA 406, MEIER, 20.735-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.850,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 850,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOUZA MARQUES LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME	17.416.813/0001-60	EST BENTO PESTANA, 965 , BALDEADOR, 24.140-150, NITEROI, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 9.026,00	-	out/23	K	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 3.026,00	R$ 6.522,54
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STEEL WALL SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA - EPP	17.360.820/0001-97	R LEONIDAS, 12 SALA 203 PARTE, PENHA, 21.070-150, RIO DE JANEIRO, RJ	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA	Tiend Tower Office	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 32.505,90	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 31.505,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STELL FRAME ENGENHARIA E MATERIAIS DE CONSTRUCOES LTDA - EPP	08.771.920/0001-15	R VIEIRA FERREIRA, 252 BONSUCESSO, 21.040-250, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Fusion - Itaguaí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 366,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUMER PLASTICOS EIRELI - EPP	12.870.446/0001-56	R PEDRO BENE, 370 , VILA NOVA ESTIVA, 13.857-000, ESTIVA GERBI, SP	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 730,07	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERPEDRAS COMERCIO DE PEDRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - ME	07.343.571/0001-78	AV FEIRA DE SANTANA, 986 QD 155 LT 2, PARQUE AMAZONIA, 74.840-010, GOIANIA, GO	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 6.280,76	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 5.280,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAITAIA CONSTRUCAO E TERRAPLANAGEM LTDA - ME	15.763.786/0001-76	Q QSA 25 SN, LOTE 01, SALA 304 , PARTE B, TAGUATINGA SUL, 72.015-250, TAGUATINGA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 11.764,43	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 10.764,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TCA CONSTRUCOES E TECNOLOGIA LTDA - ME	10.668.982/0001-48	Q QI 08 64, SETOR INDUST DE TAGUATINGA, SETOR INDUSTRIAL, 72.135-080, TAGUATINGA, DF	SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 9.470,77	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 8.470,77	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECNOGARDEN JARDINS LTDA - EPP	10.819.157/0001-05	AV TREZE DE MAIO, 23 SALA 802, CENTRO, 20.031-973, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fusion - Itaguaí; West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 45.451,26	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento cancelado	R$ 44.451,26	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECPROM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA - EPP	02.636.339/0001-04	EST DE ITAITIBA, 1801 , ITAITIBA, 24.900-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Visconde de Abaeté	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 20.382,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 19.382,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TERRACOTA MATERIAIS ELETRICOS LTDA - ME	06.160.528/0001-04	R CORONEL JOAO OLINTO, 460 OEX NUM 460, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-170, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mitra Residenz Icaraí	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 890,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TETRA ENGENHARIA LTDA - ME	32.176.556/0001-77	AV RIO BRANCO, 277 GR 1207, CENTRO, 20.040-009, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Alfa Rio	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$ 230.723,84	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento cancelado	R$ 229.723,84	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THERMO GREEN SOLUCOES RENOVAVEIS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME	10.436.245/0001-20	R TABAITE, 241 , JARDIM TABAITE, 87.005-140, MARINGA, PR	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Atrium Plenu	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 19.894,69	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 18.894,69	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TOP PROFISSIONAL CONSTRUÇÕES LTDA - ME	20.419.516/0001-82	R INGEL HEIM, 1526 CASA E, QUARTEIRAO INGEL HEIM, 25.675-542, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 11.464,24	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 10.464,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TRANS J J R LTDA - ME	18.920.596/0001-03	R NAIR QUINTELA, 61 , BOA U, 24.465-750, SAO GONCALO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	West Vintage	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 458,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TRANSLOG - LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA. - ME	27.593.565/0001-86	AV GETULIO DE MOURA, 304 , JESUS FIM 1, 26.262-020, NOVA IGUACU, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Palms Recreio	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.764,05	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 764,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TRANSMORGUINI LOCAÇÃO E TRANSPORTES LTDA - ME	07.344.272/0001-58	R EST DO CARANGOLA, 1545, CASA 203 , CARANGOLA, 25.715-221, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 6.192,08	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 5.192,08	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TRANSPORTES RODOVIARIOS SBA EIRELI - EPP	82.574.245/0001-97	R ELIKS, 511 , SAO BERNARDO, 84.609-000, UNIAO DA VITORIA, PR	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 3.523,92	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 2.523,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TRIUNFO EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - ME	17.669.150/0001-95	R COIMBRA, 450 LOJA A, PENHA CIRCULAR, 21.011-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 796,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	UNICA DISTRIBUIDORA E LOCACAO DE COPIADORES LTDA-ME	08.251.517/0001-65	A ADE, CONJUNTO 20, LOTE 20, LOJA 01, AGUAS CLARAS, 72.020-016, BRASILIA, DF	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Le Quartier Águas Claras; Kimberley Plain; Ceilandia QNN1 - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 11.393,48	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 10.393,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	URB TELECOM LTDA - ME - 2	09.405.813/0001-05	R CORONEL ANTONIO CARNEIRO, 240 SALA 2, CENTRO, 72.800-200, LUZIANIA, GO	JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Atrium D'Argent	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 788,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VAI RAPIDO LOGISTICA LTDA - ME	28.890.480/0001-22	R CUNDE DE AGROLONGO, 117 APT 204, PENHA, 21.020-150, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 6.846,01	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 5.846,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALVUBRAS COMERCIO DE VALVULAS E CONEXOES LTDA ME	12.245.736/0001-09	R GOMES SERPA, 371 QUINTINO BOCAIUVA, PIEDADE, 20.740-200, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Vintage Way	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 568,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126243
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VELLUX TECNOLOGIA LTDA - ME	09.184.253/0001-66	ST RADIO E TELEVISAO SUL QUADRA 703 CONJUNTO E BLOCO, 70 SALA 405 E 406, ASA SUL, 70.340-902, BRASILIA, DF	HOUSE VENDAS	Não relacionado a projeto	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 320,22	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VERSA - ALUMINIO, CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA - EPP	22.128.321/0001-09	AE ADE CONJUNTO 24, SN, LOTE 23 E 24, AREA DE DESENVOLVIMENTO ECONOM, 71.990-501, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA ISB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$ 118.495,48	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 117.495,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIAPARK - SERVICOS LTDA - ME	86.955.267/0001-58	R RUI FRAZAO SOARES, 191 LOJA R T, BARRA DA TIJUCA, 22.793-074, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 54 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Mirador Morro Ipiranga; Le Quartier Gradiaty; Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 218,67	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VP CUSTÓDIO SERVIÇOS DE ACABAMENTO - ME	22.315.073/0001-05	AV LEOPOLDINA, 1245 FUNDOS ; CLEBA C, NOGUEIRA, 25.736-205, PETROPOLIS, RJ	JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Quinta Verti	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 58.864,14	-	nov/25	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 57.864,14	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	W MARTINS DA SILVA SERVIÇOS CONTABEIS - ME	11.277.450/0001-42	R MANOEL DE CARVALHO, 79 LOJA 4, CENTRO, 20.950-000, ARMACAO DE BUZIOS, RJ	JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Beach Side Residences	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 35.771,06	-	nov/25	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 34.771,06	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WATERMELLON MIDIAS IMPACTANTES LTDA	14.009.615/0001-93	EST ENGENHO D'AGUA, 1539 BOX 208 E 209, ANIL, 22.765-246, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Pulmo Recreio; Não relacionado a projeto	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$ 186.951,60	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 185.951,60	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILKER OLIVEIRA SAMPAIO REZERRA - ME	12.328.960/0001-64	CJ QR O CONJUNTO F, 11 , CANDANGOLANDIA, 71.727-605, CANDANGOLANDIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Tagaatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 4.548,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 3.548,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WMR CONSTRUCAO TERRAPLANAGEM E PAVIMENTACAO LTDA - ME	17.755.294/0001-64	CH 155 LOTE DX, COLONIA AGRICOLA VICENTE PIRES, TAGUATINGA, 72.007-275, BRASILIA, DF	LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Kimberley Plain	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 2.952,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 1.952,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZENCO ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA EPP	10.930.592/0001-41	AV AYRTON SENNA, 3000 BL1 SL125/126, BARRA DA TIJUCA, 22.775-003, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA; JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Terramarina; Start Collection	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 73.822,60	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 72.822,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZUHAUSE SERVICOS E COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA - ME	18.240.395/0001-65	ST SHS QI 21 BLOCO E, 48, LOJA 48, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS SUL, 71.655-596, BRASILIA, DF	SPE CEILANDIA ISB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Ceilandia QNNI - Área Especial A	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 9.302,51	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 8.302,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	3C CORILHO E SANTOS LTDA ME:	16.742.623/0001-70	-	-	-	-	01446645-91.2020.8.19.0001	Classe 4	R$ 111.926,50	-	nov/25	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 110.926,50	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRES GERENCIAMENTO DE ATIVOS LTDA ME	22.137.961/0001-85	-	-	-	-	01050850-75.2021.8.19.0001	Classe 4	R$ 42.689,86	-	set/24	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 41.689,86	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO BORGES ALVES ME	09.177.561/0001-40	-	-	-	-	0276776-83.2022.8.19.0001	Classe 4	R$ 44.441,20	-	fev/25	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 43.441,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO BATISTA CAETANO ME:	-	-	-	-	-	0237918-80.2022.8.19.0001	Classe 4	R$ 57.180,49	23/04/2024	abr/25	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 56.180,49	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAMIÃO SALES DA SILVA	035.022.614-62	R CANAL DA ESPERANÇA, 56, GARDÊNCIA AZUL, 22.765-564, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 12.567,22	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	14.813.752/0001-28	AV BRASIL BRAGA, 259 SALA 303, CENTRO, 20.020-000, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 1.000,00	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$ -	R$ 1.037,18
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO DO BRASIL SA (CONDIÇÕES DE PAGAMENTO INALTERADAS PELO PRJ	00.000.000/0001-91	SAUN QD 5, LT B, TORRE NORTE, ED BB, 16° ANDAR, ASA NORTE, 70.040-912, BRASÍLIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 2	R$ 1.861.169,23	-	-	-	4.2	Aguardando prazo	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO DO BRASIL SA (CONDIÇÕES DE PAGAMENTO INALTERADAS PELO PRJ	00.000.000/0001-91	SAUN QD 5, LT B, TORRE NORTE, ED BB, 16° ANDAR, ASA NORTE, 70.040-912, BRASÍLIA, DF	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 3	R$ 29.167.764,00	-	-	-	4.3.1	Aguardando prazo	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRAZ 66	01.415.201/0001-12	R BELFORT ROXO, 266 LOJA B, COPACABANA, 22.020-010, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 489,44	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASA DO FUTURO.COM TECNOLOGIA LTDA	07.573.869/0001-51	AV DAS AMERICAS, 500 BL 20 - SALA 209, BARRA DA TIJUCA, 22.640-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.108,12	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 108,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAVI AFFONSO DE MORAES	107.272.877-02	R MARIZ E BARROS, 215 APT503, ICARAI, 24.220-120, NITEROI, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 39.213,59	-	out/23	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 38.213,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EBAL SANT ANNA BOLACIO FILHO	932.190.407-72	R REACHFILO, 92 BL06 APt18, CENTRO, 20.250-014, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 27.423,60	-	out/23	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 26.423,60	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDESIO CARVALHO DE ALMEIDA FILHO	298.174.477-15	R TREZE, CASA 02, VILA RES. PRAIA BRAVA, 25.956 130, ANGRA DOS REIS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 3	R$ 56.175,55	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 55.175,53	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIZAMA AZEVEDO CARDOSO / NELIO ANTONIO CARDOSO	088.180.547-59 / 054.733.707-80	RUA GUAPIMIRIM 400, CASA 01, VILA VALQUEIRE, RIO DE JANEIRO - RJ, CEP 21321-450	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 129.612,20	-	out/23	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 128.612,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERENI DA PENHA SILVA	370.849.687-68	AV BRASIL, 13963 BL11 AP402, PENHA, 21.012-351, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 47.490,00	-	out/23	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 46.490,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FETRANSPOR	33.747.288/0001-11	R DA ASSEMBLEIA, 10 39° ANDAR, CENTRO, 20.011-901, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 388,80	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IAPI S/A INDUSTRIA E COMERCIO.	71.522.460/0001-28	R HUBERT SCHLEDORN, 370 ANEXO 01, JARDIM DAS TULIPAS, 17.212-793, JUNDIAI, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.308,80	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 4.308,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIGHT SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S/A	60.444.437/0001-46	AV MARECHAL FLORIANO, 168 , CENTRO, 20.030-080, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 200,66	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS ANDRE CRIM CAMARA	495.553.837-15	R AYRES QUARESMA, 77 , NOSSA SENHORA DA CONCEICAO, 35.590-016, JOAO MONLEVADE, MG	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 38.160,24	-	out/23	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 37.160,24	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARILIA BENITES DE MACEDO SILVA / SERGIO RICARDO FERNANDES DA SILVA	068.698.947-36 / 005.017.447-97	RUA GUSTAVO OLIVEIRA CASTRO, N°51, CASA 02, RECREIO DOS BANDEIRANTES, CEP 22790-300, RIO DE JANEIRO – RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 55.354,14	-	out/23	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 54.354,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO SERGIO COELHO DE AZEVEDO COUTINHO / KATIA RODRIGUES DE MATTOS COUTINHO	600.675.437-15 / 034.257.677-12	AV GUILHERME DE ALMEIDA 551, AP502, RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.790-100, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 88.428,75	-	out/23	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 87.428,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MONITOR IMOBILIARIO LTDA	24.961.698/0001-70	R CORONEL SOUZA FRANCO, 771 SALA 01, CENTRO, 08.710-020, MOGI DAS CRUZES, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.927,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 2.927,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NACIONAL MADEIRAS LTDA.	31.427.547/0001-49	R MORELA, 39, ENGENHO DA RAINHA, 20.765-360, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 7.882,20	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 6.882,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO PAULO VEIGA DE OLIVEIRA	615.590.837-00	R CINCO DE JULHO, 364 AP202, COPACABANA, 22.051-030, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 32.576,05	-	out/23	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 31.576,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRA AGREGADOS RJ LTDA	15.410.313/0001-60	R PRUDENTE DE MORAIS, 189 , QUEIMADOS, 26.330-280, QUEIMADOS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.221,45	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 221,45	R$ 1.037,18
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares da Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	POLIFIBRA PLASTICOS REFORCADOS LTDA	29.482.296/0002-97	R LOPES QUINTAS, 46 , JARDIM BOTANICO, 22.460-050, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares de Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.640,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 640,00	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126244
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	QUIMIFACTOR INDUSTRIA E SERVICOS LTDA	59.064.084/0001-62	AV PRESIDENTE KENNEDY, 14747 - NOSSA SENHORA DO PILAR, 25.235-001, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.979,20	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 979,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROGER DE OLIVEIRA PRADO	834.518.377-00	EST RIO GRANDE, DO, 1520 BL 2 AP 701, TAQUARA, 22-720-011, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 4.059,76	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 3.059,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEACOR PROJETOS E OBRAS LTDA	29.414.752/0001-80	R SAO JOSE, 90 SALAS 1509 E 1510, CENTRO, 20.010-020, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.024,40	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 24,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL SENAI	05.848.688/0001-52	AV GRACA ARANHA, 1, 5 ANDAR SALA 502, CENTRO, 20.030-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 317,26	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO	52.243.420/0001-95	R PARA, 141, PRAÇA DA BANDEIRA, 20-071-250, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 198,30	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$ -	R$ 205,67
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA -SESI	03.851.171/0001-12	AV GRACA ARANHA, 1, LOJA A DEPS LOJA B DEPS ANDAR 2 DEPS ANDAR 4 AO 9, CENTRO, 20.030-002, RIO DE JANEIRO, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 475,90	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINDICATO DOS TRABALHADORES DA CONSTRUÇÃO CIVIL DE NITEROI	30.132.849/0001-80	AV ERNANI DO AMARAL PEIXOTO, 116 SALA 1112/113, CENTRO, 24-020-074, NITEROI, RJ	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 62,63	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECNOBRE COM. E REPRESENTAÇÃO LTDA.	30.315.568/0001-62	R JACUBETA, 816 026, PENHA, 21-020-280, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 980,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$ 152.446,50	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 151.446,50	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	04.631.978/0001-02	AV INDIANOPOLIS, 2730 INDIANOPOLIS, 04.062-005, SAO PAULO, SP	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.486,70	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$ 486,70	R$ 1.037,18
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FATOR GESSO 2006 COMERCIO E REVESTIMENTO LTDA-ME	73.967.339/0001-40	R C, 9 QUADRA 578, LOTE 02 LOJA, JARDIM ANDARAGA, 25.264-560, DUQUE DE CAXIAS, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 499,91	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LFL ENGENHARIA LTDA. - ME	01.176.397/0001-30	R JOAO BRUNO LOBO, 369 LOJA A, B, C, D, CURICICA, 22.760-805, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 4.126,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 3.126,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATEL COMERCIAL LTDA - EPP	21.578.401/0001-01	R DISVIDSORIA, 10 SALA 605, BENTO RIBEIRO, 21.331-250, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 14.729,58	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$ 13.729,58	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares do Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOTOFLEX SERVICOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA. ME.	02.235.087/0001-01	AV SALVADOR ALLENDE, 4712 - RECREIO DOS BANDEIRANTES, 22.780-160, RIO DE JANEIRO, RJ	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Mares do Goa	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$ 1.916,46	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$ 916,46	R$ 1.037,18
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADVOCACIA FERNANDO RUDGE LEITE S/C	60.398.443/0001-04	AL SANTOS, 1470 12 ANDAR, JARDIM PAULISTA, 01.418-905, SAO PAULO, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Honorários Advocatícios	-	Classe 1	R$ 2.505,78	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX DOS SANTOS CAMPOS	028.188.305-08	QNN 19, CONJUNTO C, CASA 12, CEILÂNDIA-DF CEILÂNDIA NORTE (CEILÂNDIA) , 72.225-193, BRASÍLIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 54.272,94	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 24.272,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS SILVA DE MARIA	026.475.745-24	QD 9, LOTE 6, BLOCO 6, APTO 601, , CIDADE OCIDENTAL, 76.010-050, CIDADE OCIDENTAL, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 4.067,24	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILMAR FREITAS LEDO VICO	051.492.013-05	EQNN 05/07, BLOCO C, APTO 203, CEILANDIA, 72.220-545, BRASÍLIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 45.340,23	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 35.340,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JADIEL CAMPOS DE OLIVEIRA	680.842.263-04	QD 108, CASA 4, RECANTO DAS EMAS, 72.660-075, BRASÍLIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 18.516,52	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 8.516,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSIMAR NUNES DE LIMA	611.687.501-72	QD 574, LOTE 5, CH AZUL, 72.871-111, VALPARAISO DE GOIÁS, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 19.022,76	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 9.022,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATIANE MARIA DE CASTRO BARROS	049.187.511-80	QNO 16, CONJ 47, CASA 16, CEILÂNDIA, 72.260-647, BRASÍLIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 1.291,98	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NEIVA SANTOS DE OLIVEIRA	814.624.921-34	QD 18, LOTE 19, RECANTO DA BARRAGEM, 72.927-812, ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 28.201,46	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ 18.201,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OBISVAN DA FONSECA	067.770.553-04	QD 310, CONJ 7, CASA 9, RECANTO DAS EMAS, 72.625-306, BRASÍLIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 2.490,36	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO ALVES DOS SANTOS	055.071.481-20	QUADRA QNM 39, 31 CONJUNTO G CASA, CEILANDIA SUL, 72215350, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Trabalhista)	-	Classe 1	R$ 5.705,74	-	out/23	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ART-DF AREIA BRITA E TRANSPORTES LTDA	03.953.648/0001-70	ST SPMS, SN CONJUNTO A, LOTE 01 - FUNDOS, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.701-000, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 378,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADAILTON DA FONSECA	184.448.651-68	CNB4, L37, AP304, ED JK, TAGUATINGA, 72.115-004, BRASÍLIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	0180717-33.2022.8.19.0001	Classe 3	R$ 115.128,57	-	-	B	4.3.3	Pagamento concluído	R$ 115.128,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADMA MACHADO MICHICA MIGUEL	084.779.061-49	BL SQS 313 BL. J, AP.602, ASA SUL, 70.382-100, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 109.083,48	-	-	A	4.3.5	Aguardando prazo	R$ 109.083,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEJANDRO OLIVIO CALDATO	255.571.638-67	Q. QO 75 LT4, 32, CENTRO, 72.860-000, SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 107.759,72	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 107.759,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX CAETANO ROLINDO	781.055.921-53	BL. SQS 306, BL. G, ASA SUL, 70.353-070, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 298.240,55	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 298.240,55	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE ALMEIDA DA MOTA MATOS	619.730.411-20	Q QNA 48 CASA 24, TAGUATINGA NORTE, 72.110-480, BRASÍLIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 110.265,79	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 110.265,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALUSHOP ALUMINIO LTDA	96.597.620/0001-29	AV JORNALISTA ROBERTO MARINHO, 1971 , JARDIM PRIMAVERA, 15.061-500, SAO JOSE DO RIO PRETO, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 6.370,70	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 5.370,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALZES SIQUEIRA DE OLIVEIRA / ID CONSTRUCOES LOCACAO E MONTAGEM LTDA	765.002.764-34 / 10.379.553/0001-06	QUADRA 45 A, LOTE 0002, JARDIM BARRAGEM IV, ÁGUAS LINDAS - GO , CEP 72.921-595 / Q QNE 06 S/N, LOTE 15 SALA 102, TAGUATINGA NORTE, 72.125-060, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processo Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 142.079,64	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 141.079,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMC CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	15.324.964/0001-62	AV LUCENA BORJ S/N, QD 15 LOTE 57, JARDIM DO INGA, 72.800-000, LUZIANIA, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 5.361,15	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 4.361,15	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA APARECIDA DE OLIVEIRA	389.628.021-04	CH 37, LT 13, CS 01, TAGUATINGA, 72.110-600, SAMAMBAIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 117.887,70	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 117.887,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CRISTINA RODRIGUES INACIO	852.122.551-87	Q QSI NORTE, CS 58, SETOR NORTE, 72.710-020, BRAZLANDIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 33.703,52	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 33.703,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREIA CRISTINA BARROS CAVALCANTI ARRAES	314.751.241-04	AV. ESTACIO SA, 1649, COTIA, 06.706-005, COTIA SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 25.423,25	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 25.423,25	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO MAGNOS SARAIVA FREIRE	815.642.291-53	BL SQ09 304 BLOCO J, S/N, SETOR SUDOESTE, 70.673-410, CRUZEIRO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 116.578,30	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 116.578,30	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO NOGUEIRA SOARES JUNIOR	853.679.771-87	Q QNA 25 CASA 36, TAGUATINGA NORTE, 72.110-250, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 37.608,67	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 37.608,67	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARABIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDACONDIÇÕES DE PAGAMENTO INALTERADAS PELO PRJ	00.016.667/0001-82	Q ADE SETOR DE CONCESSIONARIAS E LOCADORAS, 10, LOTE 10 SETOR A, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS SUL, 71.608-050, GUARA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Permutante	-	Classe 3	R$ 4.968.585,95	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$ -	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126245
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARNALDO LUIZ DE FARIA COSTA	225.811.111-00	C J SMPW Q 05 CONJUNTO 13,LT 5 , CASA 5, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.758-515, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 160.000,00	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 160.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIBERTY DISTRIBUIDORA DE FERRAMENTAS E EPI LTDA-EPP (atual denominação de ATUAL DISTRIBUIDORA DE FERRAMENTAS E EPI LTDA)	11.628.919/0001-40	A AREA ESPECIAL 16 LOTE 22, LOJA 05, TAGUATINGA SUL, 72.020-016, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 11.063,57	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 10.063,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBARA BARBOSA MATOS / BRUNO SANTOS ESPINDULA	029.371.671-44 / 959.156.051-68	QNE 15, CONJ A, CASA 15, TAGUATINGA - DF CEP 72151-601	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 159.345,51	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 159.345,51	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BELENUS DO BRASIL LTDA.	05.151.518/0001-40	R COMENDADOR JOAO LUCAS, 500 , INDE, DE VINHEDO, 13.280-000, VINHEDO, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 507,57	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S.A.	07.021.544/0001-89	R OLIMPIADAS, 242 7 ANDAR, VILA OLIMPIA, 04.551-000, SAO PAULO, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 9.254,40	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 8.254,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	01.587.856/0001-78	Q CSB 04 LTS 04/08, SN LJ 6, TAGUATINGA SUL, 72.015-545, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 1.166.891,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 1.166.891,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BYANCA ELLER SERVICOS DE RESTAURANTE LTDA	13.199.865/0001-70	ST SMPW, QUADRA, 5 CONJUNTO 06, CHACARA 25, LOTE 19, CA VEREDA DA CRU, TAGUATINGA, 71.797-996, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 26.064,24	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 25.064,24	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAESB - CIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO D.FEDERAL	00.082.024/0001-57	AV SIBIPIRUNA, LTTS 21, AGUAS CLARAS, 71.928-720, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 164.677,52	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 163.677,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CANTO DO SABOR RESTAURANTE	08.711.369/0001-14	Q CNB 07 S/N, LOTE 32 LOJA 01, TAGUATINGA NORTE, 72.115-075, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 5.602,48	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 4.602,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA GONTIJO R LIMA	701.420.841-15	R. CH 7 COL AGUAS CLARAS, T.ZZA, GUARA I 70.090-065, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 267.674,50	-	jan/26	A	4.5.5	Aguardando prazo	R$ 242.674,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS RENATO ABRÃO / ALINE LAURIA PIRES ABRÃO	042.086.886-02 / 042.089.886-02	RL SQSW 101 BL J , AP.305, SUDOESTE/OCTOGONAL, 71.675-110, CRUZEIRO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 3	R$ 565.486,29	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 564.486,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CEB DISTRIBUIÇÃO SA	07.522.669/0001-92	TR SIA, SN AREA ESPECIAL, C, SIA, 71.200-030, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 109.512,11	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 108.512,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CEZARIO JOSE DE SOUZA	096.557.605-59	Q CNB 10 , ET.04/05 AP.402, TAGUATINGA NORTE, 72.115-105, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 97.195,35	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 97.195,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIPLAN - CIMENTO PLANALTO S/A	00.057.240/0001-22	RCO DF, 205 KM 2,7, 0, BRAZLANDIA, 73.070-045, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.744,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 1.744,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARISSE DA ROCHA CORADO	645.465.181-00	RL SHVP BL2, S/N, TAGUATINGA, 72.110-800, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 162.377,87	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 102.377,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA BARROS REZENDE DOS SANTOS	636.465.891-49	R 12 CH 1352/1, LT 32, VICENTE PIRES, 72.110-800, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 85.875,43	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 85.875,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA BORGES LIMA ALBERNAZ	185.373.161-72	R SQN, 108 BL C AP 201, ASA NORTE, 71.734-030, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 40.987,23	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 40.987,23	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CMG REFORMAS E CARPINTARIA LTDA	08.837.768/0001-26	Q 4 S/N, LOTE 02, MANSOES ODISSEIA, 72.910-000, AGUAS LINDAS DE GOIAS, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 26.348,17	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 25.348,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COE COELHO & CIA LTDA	01.533.467/0007-94	TREICHO 02, 945 , SETOR DE INDUSTRIA E ARMAZENAMENTO, 71.200-020, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 850,69	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOR ATACADISTA DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO S/A	05.261.204/0015-56	TREICHO 02 LOTES 1650, 1650 A, ZONA INDUSTRIAL (GUARA), 71.200-020, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 675,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DALMI MANGABEIRA	365.721.006-00	Q CNB11 LT7/4, AP401, TAGUATINGA NORTE, 72.115-115, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 470.151,28	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL MATIAS DA GAMA	619.805.401-10	ST CH 148 , LT 25, VICENTE PIRES, 72.110-800, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 120.860,41	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 120.860,41	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAVID BRANDALISE NETO	647.459.022-04	Q. C 01 AP 1105, LT4, TAGUATINGA CENTRO, 72.010-010, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 75.374,29	-	jan/26	A	4.3.7	Aguardando prazo	R$ 64.068,15	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DELSON CADO DE ALBUQUERQUE	291.291.411-68	Q. QNS CONJ21, CS25, RIACHO FUNDO, 71.805-690, RIACHO FUNDO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 85.909,75	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 85.909,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO KLEIBER SILVA / LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	700.596.751-87 / 768.256.271-15	Q QNN 39 CONJUNTO C, CS.09, CEILANDIA NORTE, 72.225-395, CEILANDIA, DF / Q 106, LT/04 BLC AP.2604, TAGUATINGA, 71.915-500, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 67.171,99	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 67.171,99	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DISPAC COMERCIO DE ACESSORIOS LTDA	56.486.103/0001-68	R DR. ARTUR IBRAHIM, 335 , 20 , FERREIRA, 05.525-060, SAO PAULO, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 1.900,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 900,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDER FARIA DE OLIVEIRA	214.974.601-82	Q QNR 09 , CS.35, TAGUATINGA NORTE, 72.115-090, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 288.284,40	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 288.284,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIANE DE FÁTIMA GOMES MORAIS e ONESIAS GOMES DE OLIVEIRA MORAIS	665.025.271-91	R. CAVP CHAC, 98, VICENTE PIRES, 72.110-800, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 558.705,15	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 558.705,15	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELISABETE MOREIRA DE CARVALHO DA CRUZ / MAURO CIRILO DA CRUZ	252.711.087-72 / 205.526.457-53	SQSN QL 10, CONJ 2, CASA 4, LAGO NORTE, , BRASILIA - DF CEP 71.525-020	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 544.666,53	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 544.666,53	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOINA FATIMA GUIMARAES JACUNDA / LIRANDO DE AZEVEDO JACUNDA	224.455.011-72	C J SMPW Q 15 CONJUNTO 06 , LT.07 CS.-5, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.741-506, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 195.556,15	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento em andamento	R$ 189.556,15	R$ 3.799,54
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERICA PATRICIA DE ANDRADE TERAYAMA	351.715.881-04	RL SQS 302 BLOCO A, AP 404, ASA SUL, 70.338-010, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 80.718,10	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 80.718,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVALDO JORGE GOMES LOBO	416.351.161-04	Q SHIS QL 10 CONJUNTO 02 , CASA 05, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS, 71.630-025, LAGO SUL, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 95.754,19	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 95.754,19	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVELISE WETZEL	891.506.439-91	Q. 307, SN, AGUAS CLARAS, 71.920-180, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 80.221,85	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 80.221,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E CONSTRUCOES LTDA	15.493.595/0001-15	AV CENTRAL BLOCOS 0370A AO 0511A (COMERCIO) S/N, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.710-515, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 865,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANA CARVALHO DE SOUZA BARBOSA	708.405.471-53	RL SRES Q 05 BL D, C 15 FRENTE, CRUZEIRO VELHO, 70.640-645, CRUZEIRO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 258.987,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 258.987,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAMOSSUL MADEIRAS AS	75.190.985/0001-75	AV PARANA, 959 , TRIGOLANDIA, 83.860-971, PIEN, PR	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 9.937,74	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 8.937,74	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FATIMA MARLENE DOS SANTOS OLIVEIRA	404.277.506-97	R 05 CHACARA 85 LOTE 20, COL AGRIC , SAMAMBAIA, 72.310-600, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$ 92.473,12	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 92.473,12	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FCB METALICA CONTEINERES E LOCACOES LTDA	10.652.015/0001-98	C J SMDB CONJUNTO 12, BLOCO E, SALA 110, LAGO SUL, 71.680-125, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$ 2.700,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 1.700,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA MELO DE DEUS / OLIVIO VAZ TAVARES JUNIOR	082.091.846-60 / 064.710.126-24	SETOR CENTRAL DO GAMA, PROJEÇAO 09, EDIFICIO CENTRAL, SALA 709, GAMA/DF, CEP:72.404-905 / AV LUCENA ROBLE , QD 36 LT 22 SALA 104, JARDIM INGA, 72.880-570, LUZIANIA, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$ 219.904,18	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 219.904,18	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126246
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO VIEIRA COUTINHO	563.494.241-15	BL SQS 306 BLOCO A , APT 406, ASA SUL, 70.353-010, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	15.826,05	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	15.826,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLC COMERCIO DE PARAFUSOS E FERRAMENTAS	05.902.751/0001-17	Q SCA QUADRA 4-C, SN BLOCO I L, LOTES 46/47, LOJAS 73/74, SIA, 71.200-645, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.020,15	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	1.020,15	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FOGOARTE CHURRASQUEIRAS E CONSTRUÇOES LTDA	12.009.451/0001-06	Q QS 05 RUA 325 SN, LOTE 22, AGUAS CLARAS, 71.977-720, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	457,90	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL DE ARAUJO MACHEIRA MANZONI / THIAGO DE ARAUJO M MANZONI	022.898.501-36 / 005.405.161-50	SQN 305, BLOCO O, L, AP 519, CEP 70.755-010, BRASILIA - DF / BL SQN 309 BL F APT 1, ASA NORT, 70.755-060, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	147.858,02	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	147.858,02	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GALVAO E CATARINA COM. DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA	10.793.464/0001-56	Q QC 40 RUA 32 LOTE, 30, POLO DE MODAS, GUARA II, 71.070-512, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.676,05	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	2.676,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GARCIA E KRAN ENGENHARIA LTDA	12.431.210/0001-15	Q SIA TRECHO 3 S/N, LOTE 625/695 SALA 219 C, SIA, 71.200-051, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.105,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	105,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GELSO ANTONIO LORENZI	01.778.924/0001-86	CH R 12 CHACARA 154/3 LOTES, S/N, LOTE-02/04, SETOR HABITACIONAL VICENTE PIRES, 72.007-675, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	827,94	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GLAUCIA RODRIGUES LISBOA SOARES DA SILVA	020.580.601-56	Q QNR 39, CS 7 - TAGUATINGA NORTE, 72.115-100, TAGUATINGA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	107.513,71	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	107.513,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GLOBALTEC S/A	01.664.949/0001-59	AV SEGUNDA AVENIDA S/N, QD 1B LOTE 42E SALA 12 13 14 15 20 21 22 , CIDADE VERA CRUZ, 74.934-605, APARECIDA DE GOIANIA, GO	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.268,64	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	268,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELTON LINHARES DRUMOND MACHADO	744.538.066-68	SQNW 108, BL F APT 116, NOROESTE, 70.686-180, CRUZEIRO, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	102.898,20	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	102.898,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HERMINA ROSA DE JESUS	224.566.191-53	CJ. Q 013 CONJUNTO G, 19, SOBRADINHO, 73.040-137, SOBRADINHO, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	24.460,52	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	24.460,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IAN INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA	02.657.463/0001-56	A ADE CONJUNTO, 10 LOTE 02, AGUAS CLARAS, 71.986-180, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	22.671,32	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	21.671,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IMPACTO PROTENSAO LTDA	05.429.811/0001-09	R Q QE 21 LOTE 60/64, CEILANDIA, 72.215-010, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.660,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	1.660,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INEZ FURREIRA LEITE	152.176.631-20	Q QNC 2, CS21, TAGUATINGA NORTE, 72.115-520, TAGUATINGA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	100.259,81	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	100.259,81	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA	08.675.631/0001-12	ST ST SHTS QUADRA 701 BLOCO C 110, SALAS 526,527 E 528 PARTE-B, ASA SUL, 70.340-900, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	1.338,70	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IPRINT SERVICOS REPROGRÁFICOS LTDA.	09.025.649/0001-31	AV DAS AMERICAS 3500, BLOCO 02 SL 301/317, , BARRA DA TIJUCA, 22.640-102, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	11,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVONIL RAMOS DE SOUZA	545.488.451-00	COND. MINI GRANJAS TORTO, 104, CENTRO, 70.636-900, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	125.006,01	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	125.006,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JACQUELINE FERNANDA DE CASTRO	780.493.851-91	BL. SHCES Q 1409 BL G, AP409, CRUZEIRO NOVO, 70.658-497, CRUZEIRO, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	30.807,64	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	30.807,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	09.635.317/0001-79	ST SHTS QD 701 BL 0, 110 SL 526 PARTE A, SHTV SUL, 70.340-900, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	16.897,15	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO EVANGELISTA M REIS / LUZINEIDE EVANGELISTA DE LIMA REIS	296.810.141-20 / 265.059.651-15	Q QNI 02 CS32, TAGUATINGA NORTE, 72.140-020, TAGUATINGA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	132.404,85	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	132.404,85	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA	01.925.050/0002-52	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	152,07	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO FORTES ENGENHARIA S A	33.035.536/0001-00	AV DAS AMERICAS 3443, BLOCO 3, LOJA 108, PARTE, BARRA DA TIJUCA, 22.631-005, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	71.268.939,76	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOCEL PINHEIRO NOGUEIRA	327.204.591-00	Q QNM 02 CONJUNTO E, C19 APT 102, CEILANDIA NORTE, 72.210-025, CEILANDIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	101.821,93	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	101.821,93	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JONAS RODRIGUES DE SOUZA	724.122.751-49	BL SQN 409 BLOCO P, APT 303, ASA NORTE, 70.857-160, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	16.664,43	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	16.664,43	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARLOS DE QUEIROZ DIAS	025.059.424-20	CJ QNP 09 CONJ Q , CS 20, CEILANDIA NORTE, , 72.240-817, CEILANDIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	73.001,17	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	73.001,17	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE FERNANDO G BUSCARIOLLI	054.441.618-00	CH. SHS QD, CI05, LAGO SUL, 71.600-550, LAGO SUL, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	30.130,28	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	30.130,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JS DOS SANTOS CONSTRUCOES	14.508.406/0001-94	Q 2 S/N, NOVA PLANALTINA RUA B LOTE 9A, PLANALTINA, 73.580-750, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	17.195,63	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	16.195,63	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CEZAR PEREIRA	213.800.251-49	CJ QC 08 CONJUNTO A 3, CS 34, GUARA I, 71.010-016, GUARA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	76.071,05	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	76.071,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JUSCILEIDE HOLANDA RIOS LAURENTINO	248.455.391-04	LOT. 3305 AV PARQUE-DAS-AGUAS, BL B, TAGUATINGA SUL, 72.030-100, TAGUATINGA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	637.583,09	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	637.583,09	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KARMELI KHALED NASER	037.265.651-92	R SMT CONJUNTO 17, 7 , TAGUATINGA SUL, 72.025-485, TAGUATINGA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	255.703,27	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	255.703,27	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KELLY CRUZ DA SILVA	837.025.201-04	CH COL AGRIC SAMAMBAIA CH150, LT15 , TAGUATINGA, 72.116-600, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	91.154,57	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	91.154,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LAERTE DA SILVA ARAGAO	536.783.971-15	Q CNB 11 LT 12/13 APTO, 204 ED. ONOVAMA, TAGUATINGA NORTE, 72.115-115, TAGUATINGA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	196.954,20	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	196.954,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	10.176.251/0001-04	R ST ADO E TELEVISAO SUL QUADRA, 701, BLOCO O N 110 SALA 528 PARTE P, BRASILIA, 70.340-900, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	616.903,43	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	12.652.660/0001-56	R MANAGA LT 02 BL 02 SL 212 PARTE , AGUAS CLARAS, 71.936-500, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Partes Relacionadas	-	Classe 3	R$	396.625,34	-	-	Partes Relacionadas	-	-	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LC SERVIÇOS DE ENVELOPAGEM E ETIQUETAGEM LTDA	04.051.364/0001-51	ST SETOR DE RADIO E TELEVISAO SUL QUADRA 701 SALA 209 BLOCO I NR. 14, ASA SUL, 70.340-900, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.000,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	5.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO DE OLIVEIRA SOARES MONTEIRO	726.528.871-54	CJ QNN 07 CONJUNTO G, CS.15, CEILANDIA NORTE, 72.225-077, CEILANDIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	82.841,18	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	82.841,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LINCOM PEREIRA DA SILVA	019.566.041-20	R LT 04 22 N AP 1503 , ED. VILLA LORENZA, AGUAS CLARAS, 71.936-250, BRASILIA, DF	JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	191.212,41	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	191.212,41	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126247
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOCAGYN - FILIAL BRASILIA	01.570.529/0002-94	Q QI 12, 12 LOTE 17 E 38, TAGUATINGA, 72.115-120, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	6.545,80	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 5.545,80	R$ 1.057,18
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOCGUEL LOCADORA DE EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO L	19.537.752/0011-96	QI 09 LOTES 36, 38, 20 E 22, S N , TAGUATINGA, 71.020-009, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	100,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO ANTONIO O DE SOUZA	793.697.231-53	Q. QNA 07 CONJUNTO A, CASA, TAGUATINGA NORTE, 72.150-701, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	19.941,80	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 19.941,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO DE SOUSA ANTUNES	619.645.301-72	R. QR, 406, SAMAMBAIA NORTE, 72.318-209, SAMAMBAIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	51.221,86	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 51.221,86	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO AUAD PAES LEME	817.743.891-34	BL. SQN 412 BLOCO C, SN, ASA NORTE, 70.867-450, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	82.088,94	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 82.088,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO ALBUQUERQUE DAMIÃO / SANDRA LUNA SILVA	579.602.291-04 / 504.860.631-00	RUA 10A, CONDOMINIO 125-A, CASA 06, RESIDENCIAL HUDSSON CARNEIRO, VICENTE PIRES/DF / R 101VP RUA 5 CONJ 50 CS20, VICENTE PIRES, 72.110-800, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	122.181,87	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 122.181,87	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	963.147.371-68	Q QNR 08, LT 5, TAGUATINGA NORTE, 72.115-080, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	61.258,64	-	jan/26	A	4.3.5	Aguardando prazo	R$ 52.003,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Mardane dos Reis Amorim	066.662.766-55	Q CNB 09 LOTE 3 APT 202, 202 , TAGUATINGA NORTE, 72.115-095, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	215.682,62	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 215.682,62	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FATIMA VIEIRA ALBUQUERQUE	145.244.301-72	Q CNB 01 LT 13 , AP 905, TAGUATINGA NORTE, 72.115-015, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	88.189,91	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 88.189,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA IRIS ALVES MONTEIRO	121.259.201-82	Q QNA 52, 15 CASA, TAGUATINGA NORTE, 72.110-520, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	102.829,40	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 102.829,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA MIRTES ALVES ARAUJO	116.591.731-91	Q ND 05 , CASA 10, TAGUAT NORTE, 72.120-050, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	98.423,14	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 98.423,14	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARV CLEAN PRODUTOS E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA	12.576.220/0001-96	BL SCLRN 715 BLOCO G 37, SOBRELOJA, ASA NORTE, 70.770-517, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	656,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MASTER LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	11.191.808/0001-10	BL QS 605 BLOCO C (COMERCIO), SN LOTE 01, SAMAMBAIA NORTE, 72.331-553, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	19.408,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 18.408,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MBA TRANSPORTES	09.177.961/0001-40	CJ QSN 06 CONJUNTO N, 9 LOTE, CEILANDIA SUL, 72.220-074, CEILANDIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	5.720,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 4.720,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MERCEDES FABIANA DOS SANTOS ARAUJO	504.957.471-49	Q. SHS QI 27 CONJUNTO 05, 12, SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAI, 71.675-090, LAGO SUL, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	107.295,22	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 107.295,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	METAL BRASIL MONTAGENS E MANUTENCOES LTDA	12.639.044/0001-45	Q CNB 05 S/N, LOTE 05/06 SALA 309 MOD 01, TAGUATINGA NORTE, 72.115-055, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	7.348,31	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 6.348,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILLS ESTRUTURAS E SERVICOS DE ENGENHARIA S/A	27.093.558/0006-20	Q SAA QUADRA 02, 450 550, JD INA INDUSTRIAL, 70.632-200, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	64.718,85	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$ 63.718,85	R$ 1.057,18
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MODA MANIA COMERCIO DE TECIDOS LTDA	04.271.651/0001-38	R 11, LOTE, 32, POLO DE MODAS, GUARA, 71.070-511, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.064,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 1.064,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MULTICIDADES VIAGENS E TURISMO LTDA	00.020.658/0005-98	R MEXICO, 70 SALA 1102, CENTRO, 20.031-140, RIO DE JANEIRO, RJ	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.673,95	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 673,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAJWA SAED RASHED AHMAD / NAEL AHMAD HELAL MUHAMAD MUSTAFA(CONDIÇÕES DE PAGAMENTO INALTERADAS PELO PRJ	730.038.751-91 / 014.149.471-94	SETOR CONJUNT SMT UNTO, 17, TAGUATINGA SUL , 72025485, BRASILIA, DF / SMT CONJ 2, CASA 7, TAGUATINGA, 72-025-465, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Permutante	-	Classe 3	R$	1.114.199,14	-	-	Permutante	4.3.2 ou 4.3.3 ou 4.3.4	Pagamento concluído	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSMALIA DA COSTA RODRIGUES	221.363.581-00	Q CNB 12 , LT 21 AP 1108, TAGUATINGA NORTE, 72.115-125, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	344.022,29	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 344.022,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSVALDO JOSE DE RESENDE	054.662.611-49	Q QNR 08, LT28 , TAGUATINGA NORTE, 72.115-080, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	249.449,55	-	mai/24	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$ 224.449,55	R$ 5.360,50
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PPJ COMERCIO DE TINTAS LTDA	01.648.029/0002-28 e 01.648.029/0005-70	SUL TRECHO 02 LTS, 835 845, GUARA, 70.610-460, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.092,28	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 1.092,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PROPIÇAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA	03.635.759/0001-68	Q CNB 05 , LT 15 APTO 1401, TAGUATINGA NORTE, 72.115-055, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	102.632,10	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 102.632,10	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL BRITO DE ABREU	713.242.241-34	Q QSA 04, CS 21, TAGUATINGA SUL, 72.015-040, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	-	-	-	Classe 3	R$	48.834,15	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 48.834,15	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RESTAURANTE E SELF SERVICE BOM GARFO	04.773.383/0001-91	Q QNM 18, SN CJ B, LOTE 54, LOJA 05, CEILANDIA NORTE, 72.210-160, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.052,50	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 1.052,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO CINTRA JUNIOR	973.127.891-53	Q SHS QUADRA 04 , BL F APT 604, SETOR HOTELEIRO SUL, 70.314-090, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	282.872,48	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 282.872,48	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON BISPO DA SILVA	816.851.811-04	Q QNA 25, CS 16, TAGUATINGA NORTE, 72.110-250, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	133.449,83	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 133.449,83	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON DE SOUSA ALCANTARA	889.254.041-68	Q QSC 04 , CS 36, TAGUATINGA SUL, 72.030-040, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	342.316,26	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 342.316,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROMULO WASHINGTON DA SILVA SOUZA	767.690.383-15	Q. QSF 15 LT452, AP101, TAGUATINGA SUL, 72.025-050, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	10.005,72	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 10.005,72	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SAINT-GOBAIN DO BRASIL PRODUTOS INDUSTRIAIS E PARA CONSTRUCAO LTDA	61.064.838/0141-05	LOT SANTA MARIA (CHACARAS), SN (CHACARAS 456, 450, 450-A E 471, SETOR NORTE, 73.761-590, PLANALTINA, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	205,55	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ -	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA XAVIER	096.536.451-54	BL. SQN 704 BLOCO B, 104, ASA NORTE, 70.736-020, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	19.282,45	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 19.282,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRO SILVA DE SENA	17.121.363/0001-88	Q Q601 CONJUNTO 05 S/N, LOTE 2B, RECANTO DAS EMAS, 72.640-105, RECANTO DAS EMAS, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.755,20	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 2.755,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEBASTIAO DE JESUS FERREIRA	579.401.936-00	R. ARICANDUVA, 251, BOM JESUS, 39.670-000, ITAMARANDIBA, MG	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	161.890,11	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 161.890,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEM PURO TRANSPORTES LTDA	56.761.633/0002-40	R VENANCIO MARTINS, 100 , PREGUESIA DO O, 02.755-050, SÃO PAULO, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	2.954,52	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$ 1.954,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHELLY GIULEATTE PANCIERI	027.265.731-00	Q CNB 07 LOTE 11 , APT 702 EDIFORRA DA MANTIQUEIRA, TAGUATINGA NORTE, 72.115-075, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	21.867,37	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 21.867,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHIGUERO SUMIDA	645.445.381-15	BL SQS 309 BLOCO B AP 303, ASA SUL, 70.362-020, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	61.517,20	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$ 61.517,20	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILA GLAUCIA DE MOURA MELO	305.290.691-72	Q Q 602 CONJUNTO E 70, SETOR SUL, 72.715-025, BRAZLANDIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	116.931,77	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$ 116.931,77	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126248
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE AFONSO DE PAULA / VALERIA AFONSO DE PAULA BEZERRA	845.824.641-49 / 721.646.541-53	SHCES 905, BLOCO B, APTO 502, CRUZEIRO NOVO, 70.655-652, BRASILIA, DF / SQS 110, BLOCO C, ASA SUL DF, CEP 70.373-050	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	381.453,01	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	381.453,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONIA ARIAL	024.262.557-98	Q CCSW 03, LT 3 AP 201 BL A, SETOR SUDOESTE, 70.680-350, CRUZEIRO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	63.020,11	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	63.020,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SISTEMA ENGENHARIA E CONSULTORIA SC LTDA	01.491.446/0001-29	R. MIGUEL DE FREAS, 77 SALA 702, CENTRO, 24-220-018, NITEROI, RJ	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	137.128,65	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	136.128,65	R$ 1.057,18
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA ACIOLI ARKLAN	258.569.811-54	Q CCSW 02 , LT 05 BL.B APT 501, SETOR SUDOESTE, 70.680-250, CRUZEIRO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	12.156,28	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	12.156,28	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA MARIA MARTINS DE ARAUJO	067.242.952-68	CJ QR 04 CONJ F, CS2 , CANDANGOLANDIA, 71.725-406, CANDANGOLANDIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	13.130,01	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	13.130,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	220.567.001-82	CJ QNL 06 CONJUNTO 1, CS-30, TAGUATINGA NORTE, 72.155-609, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	105.682,82	-	jan/26	A	4.3.5	Aguardando prazo	R$	88.130,40	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELEFONICA BRASIL S.A	02.558.157/0001-62	AV ENGENHEIRO LUIZ CARLOS BERRINI, 1376 , CIDADE MONCOES, 04.571-936, SAO PAULO, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	258,31	-	out/23	G	4.3.13	Pagamento concluído	R$	-	R$ 267,91
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TEREZINHA DE JESUS XIMENES FEIJAO	297.212.611-49	Q QNG 35 CASA 30, TAGUATINGA NORTE, 72.130-350, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	166.800,00	-	-	E	4.3.7	Pagamento concluído	R$	166.800,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THEOREMA ENGENHARIA LTDA	00.541.755/0001-01	CJ SMPW Q 27 CONJUNTO 01 S/N, CASA A LOTE 7, SETOR DE MANSOES PARK WAY, 71.745-701, NUCLEO BANDEIRANTE, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	65.720,52	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	64.720,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO LEITE DA SILVA	005.856.791-14	R SEM NOME, QD.21 LT.14A, CENTRO, 72.900-000, SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	-	-	Classe 3	R$	91.990,73	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	91.990,73	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THOMIX INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS	15.311.456/0001-40	AV SANTA MARIA, SN QD 15, LOTES 15-25, LOT RESID. FLAMBOYANT, 72.879-001, VALPARAISO DE GOIAS, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.850,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	850,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TK ELEVADORES BRASIL LTDA (atual denominação de THYSSENKRUPP ELEVADORES)	90.347.840/0006-22	QUADRA 06, 5 CJ B, SETOR DE OFICINAS SUL, 70.310-500, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	8.963,50	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	7.963,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TIM CELULAR SA	04.206.050/0051-40	ST SIG SUL, QD 4 LOTE 217, ZONA INDUSTRIAL, 70.610-440, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	3.005,37	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	2.005,37	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	USHIRA PAINEIS ELETRICOS EIRELI	19.052.451/0001-09	A ADE, CONJUNTO 1, 29 LOTES 17 E 18, AGUAS CLARAS, 71.993-980, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 3	R$	1.900,00	-	out/23	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	900,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VIVIANE FERREIRA CABRAL	010.435.001-55	BL. SQN 213, BL A, ASA NORTE, 70.872-010, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	380.669,96	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	380.669,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA	134.989.588-10	Q 203 LOTE 03 BLOCO B , APT°401, AGUAS CLARAS, 71.939-360, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	-	Classe 3	R$	54.055,26	-	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	407.189,47	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YANG LIFEN	229.761.848-44	BL SHCES 1211 , BL.A AP.301, CRUZEIRO NOVO, 70.650-195, CRUZEIRO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	654.463,32	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	654.463,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YU CHI AU	657.302.598-91	BL.SQN 212 BLOCO I , APTO 607, ASA NORTE, 70.864-090, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	167.407,91	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	167.407,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZOILA MARIA BEATRIZ ARARCA STRONG DE GRAU	471.743.581-87	BL.SQSW 303 BLOCO D , APT 110, SETOR SUDOESTE, 70.673-304, CRUZEIRO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Devolução dos Valores Pagos	-	Classe 3	R$	281.847,70	-	-	C	4.3.7	Pagamento concluído	R$	281.847,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A L O RAMOS TERRAPLENAGEM - ME	17.863.090/0001-47	AV FLAMBOYANT, 8 SALA 103, NORTE (AGUAS CLARAS), 71.917-600, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.200,70	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	200,70	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADENIL RODRIGUES SOARES ME	05.133.465/0001-09	QUADRA 05 CJ F LOTE, 12 , CEILANDIA, 72.235-540, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	7.080,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	6.080,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALSON MACEDO DOS SANTOS 00512098107	12.053.384/0001-90	Q QNG 02, SN LOTE 36 CASA 01, TAGUATINGA NORTE, 72.130-020, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	3.720,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	2.720,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALTO NIVEL PISOS INDUSTRIAIS LTDA - ME	14.860.772/0001-08	CH 2 S/N, CJ 1 LOTE 17 CONDOMINIO BURITIS, CEILANDIA, 72.245-106, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$	11.000,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	10.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTENITA ANTENAS LTDA ME	86.945.227/0001-25	AV PREFEITO I. CRUZ DE BRITO, 555 SALA 01, CENTRO, 25.826-260, TANGUA, RJ	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.200,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	200,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO LOPES DE ARAUJO - GESSO - ME	05.581.757/0001-30	R 60 SN, QUADRA 85, LOTE 02, LOJA 04, PARQUE ESTRELA DAVA VIA, 72.622-200, LUZIANIA, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	24.345,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	23.345,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARANHAS COMERCIO E SERVICOS DE ANCORAGEM E MANUTENCAO PREDIAL LTDA ME	14.296.144/0001-41	R WILHELM CRISTIAN KLEMP, 701 BOX 25, ERMITAGE, 25.975-550, TERESOPOLIS, RJ	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.048,80	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	48,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATIVIDADE: VERTICAL CONSTRUCOES LTDA - ME	19.728.792/0001-45	AV CONTORNO BLOCO 0405, 1 SALA 03, NUCLEO BANDEIRANTE, 71.705-001, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	726,01	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA ME	02.045.005/0001-27	Q. 107 RE LT08 BLA AP, 301, AGUAS CLARAS, 71.920-180, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Rescisão Contratual	0157178-72.2021.8.19.0001	Classe 4	R$	148.914,28	-	jan/25	I	4.4.1	Pagamento em andamento	R$	104.151,28	R$ 8.353,78
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRAENGENHARIA E MEDICINA DO TRABALHO LTDA ME	11.260.290/0001-29	Q C 01 LOTE, 43800 SOBRELOJA 11, TAGUATINGA CENTRO, 72.010-010, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	5.950,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	4.950,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHAVE BR SERVICOS DE LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA ME	01.251.140/0001-05	ST SIA QUADRA 05-C AREA ESPECIAL, 33/34, PARTE E, SETOR DE INDUSTRIA E ABASTECIMENTO, 71.200-055, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	46.649,57	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	45.649,57	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO RODRIGUES DE ALMEIDA - ME	12.421.794/0001-46	CJ QR 431 CONJUNTO 10 15, CASA, SAMAMBAIA NORTE, 72.529-111, SAMAMBAIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	705,70	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTANCIA POLIMENTOS EIRELLI - ME	19.964.559/0001-60	CASA 52 DA QUADRA 17, VALPARAISO 01, 72.870-117, VALPARAISO DE GOIAS, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$	6.137,75	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	5.137,75	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUCOBRAS PRODUTOS PARA CONSTRUCAO CIVIL E INDUSTRIAL LTDA - ME	11.673.773/0001-55	R SILVIO DE PAULA, 946 , JARDIM NOSSA SENHORA DE FATIMA, 13.460-000, NOVA ODESSA, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	6.123,45	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	5.123,45	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ECOIMPER COMERCIO E SERVICOS LTDA - EPP	22.915.713/0001-18	AV BRIGADEIRO ALBERTO DA COSTA MATOS, 598 , ARACUI, 42.700-000, LAURO DE FREITAS, BA	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Civel)	-	Classe 4	R$	56.157,45	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	55.157,45	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELISA OLIVEIRA DA SILVA IVO ME	10.580.070/0001-10	CJ Q 005 CONJUNTO F, SN, LOTE 15, SALA 106, GAMA - SETOR SUL, 72.410-506, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	380,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	04.631.978/0001-02	AV INDIANOPOLIS, 2730 INDIANOPOLIS, 04.062-003, SAO PAULO, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	612,92	-	out/23	Credor Colaborador	5.2	Pagamento concluído	R$	-	R$ 1.145,57
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "La Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GM CARDOSO CHAVEIRO GMS - ME	09.351.067/0001-45	R 35 NORTE, SN LOTE 05, LOJA 06 - ED VITORIA-REGIA, AGUAS CLARAS, 72.020-016, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	La Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	895,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$ -

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126249
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GR ANDAIMES E SERVICOS LTDA - ME	22.243.822/0001-56	Q 004, SN, MR 01, CASA 01, SETOR SUL, 73-753-040, PLANALTINA, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	737,10	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	L & V BANCADAS E ACABAMENTOS LTDA - ME	10.598.801/0001-54	R MANGUARI SN, VILA BRASILIA, 74.905-540, APARECIDA DE GOIANIA, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	5.256,20	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	4.256,20	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	R CONSTRUTORA LTDA-ME	10.832.597/0001-94	Q QS 08, CONJUNTO 22D, SN BLOCO E, LOTE 02, TAGATATINGA, 71.974-620, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	12.357,66	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	11.357,66	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JN SERVICOS DE ACABAMENTOS LTDA - ME	18.829.057/0001-92	Q 1 LOTE 17 SALA B ETAPA E, SN , , VALPARAISO I, 72.875-505, VALPARAISO DE GOIAS, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	9.671,67	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	8.671,67	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA - ME	14.300.824/0001-91	A ADE QUADRA 3, CJ H LOTE 26, CEILANDIA, 72.237-500, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.884,84	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.884,84	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JV BEZERRA E CIA LTDA - ME	10.940.876/0001-71	CONJ SHIN SN, Q B CH 141 LOTE 03B, CEILANDIA SUL, 71.220-040, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	4.790,24	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	3.790,24	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	M3 COMERCIO E SERVICOS DE GESSO LTDA - ME	17.950.561/0001-54	Q QNG 16, 19 , , TAGUATINGA NORTE, 72.130-180, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	15.865,02	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	12.865,02	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAQGRUA LOCACAO E MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS LTDA - ME	11.966.775/0001-36	ST SIE, QUADRA 12, LOTE 01, LOJA 01, SOBRADINHO, 73.025-041, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	8.845,85	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	7.845,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MCM PINTURA LTDA - ME	05.384.454/0001-56	AV JEQUITIBA LOTE, 685 LOJA 151, ED BAHAMAS CENTER, AGUAS CLARAS, 71.929-540, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	107.650,01	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	106.650,01	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MEGA - X ENGENHARIA DE INSTALACOES LTDA - EPP	09.653.253/0002-49	RUA DAS FIGUEIRAS, 7, SALA 309 PARTE A CONJ VISTA SHOPPING, NORTE (AGUAS CLARAS), 71.936-500, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$	41.595,85	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	40.595,85	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	METALURGICA MEES LTDA ME	33.475.674/0001-00	Q ST SLI Q4 05 S/N, LOTE 1340 / 1360 GALPAO 1, SETOR INDUSTRIAL, 72.445-050, GAMA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	4.121,04	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	3.121,04	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PG DIGITAL GRAFICA RAPIDA EIRELI - ME	21.794.967/0001-62	BL CRS 502 BLOCO A, SN, LOJA 42, ASA SUL, 70.330-531, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.621,20	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	621,20	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PH COMERCIO DE DIVISORIAS EIRELI ME	16.706.270/0001-52	A ADE, CONJUNTO 5, LOTES 08/09, AGUAS CLARAS, 71.987-180, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.297,16	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.297,16	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PL INSTALACOES E CONSTRUCOES LTDA - ME	04.591.044/0001-94	R DAS FIGUEIRAS, SN LOTE 06, LOJA 06, AGUAS CLARAS, 71.906-750, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	21.960,44	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	20.960,44	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PORTO SEGURO PORTAS LTDA - ME	14.654.436/0001-09	Q SQS Q 11 12, SALA 1, SETOR DE ENUMBUCO DE SOBRADINHO, 73.020-411, SOBRADINHO, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	4.189,68	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	3.189,68	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PORTOFORTE ENGENHARIA LTDA-ME	02.374.022/0001-47	AV TOCANTINS, 207/1006, SETOR CENTRAL, 74.015-010, GOIANIA, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$	175.775,70	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	174.775,70	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	R R H EL HOMM - ME	21.958.222/0001-91	Q QN 204 CONJUNTO 2, LT 11 SALA 205, SAMAMBAIA NORTE (SAMAMBAIA), 72.316-072, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.450,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.450,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RGA ESQUADRIAS E FACHADAS LTDA - EPP	09.133.503/0001-57	Q QNM 36 CONJUNTO C 33, TAGUATINGA NORTE, 72.145-405, TAGUATINGA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$	16.341,39	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	15.341,39	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RSM FURO TRANSPORTES LTDA - EPP	36.761.653/0001-60	Q 015, SN LOTES 02/03, CEILANDIA, 72.265-150, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.954,52	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.954,52	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SENTISE SERVICOS S/S LTDA - EPP	02.986.671/0001-07	R ARCIPRESTES DE ANDRADE, 505 CONJUNTO 207, IPIRANGA, 04.268-020, SAO PAULO, SP	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	4.050,66	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	3.050,66	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERPEDRAS COMERCIO DE PEDRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - ME	07.343.571/0001-78	AV FEIRA DE SANTANA, 986 QD 159 LT 2, PARQUE AMAZONIA, 74.040-010, GOIANIA, GO	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.490,91	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	490,91	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TG PINUS COMERCIO E IMPORTACAO DE MADEIRAS EIRELI - ME	19.625.601/0001-18	ST INDUSTRIAL 1, SN QUADRA 15, LOTE 62, CEILANDIA NORTE, 72.215-000, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	900,00	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	-	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TENDINZA INDUSTRIA E COMERCIO EIRELI - EPP	05.412.645/0001-30	Q SAA QUADRA 05, 710 , , ZONA INDUSTRIAL, 70.632-500, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Processos Judiciais (Cível)	-	Classe 4	R$	26.753,45	-	out/23	L	4.4.5	Pagamento concluído	R$	25.753,45	R$	1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	UNICA DISTRIBUIDORA E LOCACAO DE COPIADORES LTDA-ME	08.251.517/0001-65	A ADE, CONJUNTO 20, LOTE 28, LOJA 01, AGUAS CLARAS, 72.020-016, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	3.167,50	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	2.167,50	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDENOR MENEZES NOLETO - ME	16.902.186/0001-04	Q QR 301 CONJUNTO 07 LOTE 45617, BLOCO B APT 1302, SAMAMBAIA, 72.309-545, BRASILIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	1.012,62	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	12,62	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILKER OLIVEIRA SAMPAIO BEZERRA - ME	12.328.960/0001-64	CJ QR O CONJUNTO E, 11 , CANDANGOLANDIA, 71.727-605, CANDANGOLANDIA, DF	JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Le Quartier Boulevard Taguatinga	Contas a Pagar	-	Classe 4	R$	2.935,92	-	out/23	L	4.4.5	Aguardando dados bancários	R$	1.935,92	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FUNDO DIF (CESSÃO BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE (BRASIL) SA)	33.987.793/0001-00	-	-	-	Empréstimos e Financiamentos	-	Classe 3	R$	22.180.077,11	-	jan/25	-	4.3.1	Pagamento em andamento	R$	-	R$	468.692,44
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bianchi Martin Amaral e Maia Julieto de Bueri Naegeli	-	-	-	-	-	-	Classe 3	R$	70.815,43	-	out/23	F	4.3.13	Pagamento concluído	R$	64.815,43	R$	6.519,76
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DRAUSIO NOGUEIRA FELIX FILHO	058.992.257-05	-	-	-	Processos Judiciais (Cível)	0102504-76.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	29.705,80	22/08/2024	ago/25	G	4.3.12	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	1.970,58	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INTELIG TELECOMUNICAÇÕES LTDA (TIM S/A)	02.421.421/0001-11	-	-	-	Contas a Pagar	0184551-15.2020.8.19.0001	Classe 3	R$	7.457,68	07/05/2025	mar/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	7.457,68	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON WILTON DOS SANTOS	755.460.606-97	-	-	-	Processos Judiciais (Trabalhista)	0226600-71.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	450.009,31	19/11/2024	nov/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	420.009,31	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSÉ REYNALDO FERNANDES DE ALMEIDA E OUTROS	976.748.507-49	-	-	-	Rescisão Contratual	0272845-72.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	589.707,91	22/08/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	589.707,91	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MARQUES & ASSOCIADOS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	09.232.609/0001-50	-	-	-	Honorários Advocatícios	0332399-33.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	59.128,33	29/11/2024	nov/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	49.128,33	R$	10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS BARROS ESPINOLA	710.003.737-53	-	-	-	Rescisão Contratual	0339718-54.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	1.158.408,00	05/09/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	1.158.408,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS LOPES PINTO DA SILVA e ALESSANDRA DE LIMA DA SILVA	105.850.967-79 E 071.152.007-00	-	-	-	Processos Judiciais (Cível)	0010307-42.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	23.044,58	20/03/2025	mar/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	23.044,58	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WASHINGTON ALVES DE MIRANDA JUNIOR	076.512.207-30	-	-	-	Honorários Advocatícios	0018056-73.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	47.120,20	29/04/2025	abr/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	37.120,20	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REINALDO TEIXEIRA DE VIEIRA e DANIELA DE PAULA	145.556.971-20 E 993.505.161-15	-	-	-	Rescisão Contratual	0040670-43.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	291.279,50	02/05/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	291.279,50	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRESSA COSTA DE ALMEIDA e NIVEO GONÇALVES SARAIVA NETO	001.242.293-66 E 807.370.011-15	-	-	-	Rescisão Contratual	0045612-50.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	551.953,14	30/01/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	551.953,14	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO ERIC CORREA BARRETO	006.014.457-24 E 860.997.877-04	-	-	-	Rescisão Contratual	0096726-28.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	587.761,84	Não há	-	-	4.3.7	Aguardando dados bancários	R$	587.761,84	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALERIA CARDOSO	MARIA DE FÁTIMA CAVALCANTE VIANNA	492.752.247-49	-	-	-	Processos Judiciais (Cível)	0102621-67.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	33.729,11	Não há	-	-	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	33.729,11	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BIANCA RUSSO MALICIA	088.000.557-29	-	-	-	Processos Judiciais (Cível)	0105362-10.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	6.811,67	10/06/2025	jun/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	6.811,67	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE DE LIMA	122.961.607-19	-	-	-	Processos Judiciais (Trabalhista)	0126937-47.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	10.502,25	01/04/2025	abr/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	8.502,25	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMÍNIO JOÃO BRUNET	04.283.812/0001-42	-	-	-	Processos Judiciais (Cível)	0139611-59.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	16.041,54	23/06/2025	jun/26	F	4.3.12	Aguardando prazo	R$	16.041,54	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO CESAR MONTEIRO DA CUNHA	037.413.567-00	-	-	-	Rescisão Contratual	0175185-44.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	69.321,72	04/11/2025	fev/28	A	4.3.5	Aguardando prazo	R$	69.321,72	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO JOSE MARIA GARIG e ELIANE BRAGA COUTO GARIG	720.582.937-20 E 707.372.827-20	-	-	-	Rescisão Contratual	0024595-85.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	109.096,76	09/10/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	109.096,76	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASSIANA REZENDE NASCIMENTO	035.253.546-65	-	-	-	Processos Judiciais (Cível)	0253083-70.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	50.643,10	25/06/2025	jun/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	50.643,10	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE RODRIGUES DE ALBUQUERQUE	567.530.277-00	-	-	-	Rescisão Contratual	0051935-71.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	577.498,96	04/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	577.498,96	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TALITA MORAES PEREIRA DE CASTRO TORRES e outro(s).	156.655.767-78 E 160.523.187-02	-	-	-	Processos Judiciais (Cível)	0008502-51.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	6.000,00	03/04/2025	abr/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	6.000,00	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANE FERNANDES QUINTILIANO	048.277.397-9	-	-	-	Processos Judiciais (Trabalhista)	0089568-53.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	46.428,13	25/06/2025	jun/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	36.428,13	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LAURO PINHEIRO ADVOCACIA	10.492.490/0002-25	-	-	-	Honorários Advocatícios	0268144-68.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	312.532,81	30/06/2025	jun/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	302.532,81	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAX SANTOS DE ANDRADE	095.566.287-08	-	-	-	Processos Judiciais (Trabalhista)	0051092-68.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	78.379,51	11/06/2025	jun/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	68.379,51	R$	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO PORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE SOARES CARDOSO e WALMIR GONÇALVES EURATH	856.248.051-34 E 800.320.031-91	-	-	-	Rescisão Contratual	0065944-38.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	26.795,56	30/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	26.795,56	R$	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126250
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BR DRIGO REPRESENTACAO LTDA	01.504.151/0001-04	-	-	-	Rescisão Contratual	0070114-53.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	797.559,75	15/05/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	797.559,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREY JOSE DE OLIVEIRA MONTEIRO e AGATHA PRINS Y GUERRERO MONTEIRO	047.482.097-12 E: 079.441.527-70	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0081125-12.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	297.319,98	11/06/2025	just/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	297.319,98	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA PAES DE FIGUEIREDO COSTA	084.164.657-03	-	-	-	Rescisão Contratual	0111726-04.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	43.510,82	21/05/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	43.510,82	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL PORTO e ROSANGELA ALVARES DE OLIVEIRA PORTO	671.224.007-78 E: 347.422.217-91	-	-	-	Rescisão Contratual	0127620-84.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	168.854,84	21/05/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	168.854,84	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLA MACHADO FERREIRA	089.995.577-07	-	-	-	Honorários Advocatícios	0029562-64.2024.8.19.0001	Classe 1	R$	48.619,95	26/06/2025	just/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	38.619,95	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARNALDO RAMIREZ e NEIDE MARIA ROSSI RAMIREZ	447.137.118-53 E: 057.639.671-00	-	-	-	Rescisão Contratual	0704137-12.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	520.440,54	12/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	520.440,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERALDO FERREIRA CALAINHO FILHO e ISABEL LEAL AZEVEDO CORREA	693.210.097-04 E: 024.774.827-77	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0224499-90.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	21.729,71	16/01/2025	just/26	G	4.3.12	Pagamento concluído	R$	21.729,71	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO MONTESANO SCHETTINO e FERNANDO SIMAS MARTINHO	423.721.436-20 E: 076.942.217-98	-	-	-	Honorários Advocatícios	0010599-83.2024.8.19.0001	Classe 1	R$	130.454,92	11/06/2025	just/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	120.454,92	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO ALEXANDRE DOS SANTOS	828.565.177-68	-	-	-	Processo Judicial (Trabalhista)	0537165-34.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	69.730,90	26/06/2025	just/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	59.730,90	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS VINICIUS FERREIRA	148.065.267-80	-	-	-	Processo Judicial (Trabalhista)	0537183-55.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	151.687,79	07/12/2024	dez/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	141.687,79	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS VINICIUS FERREIRA	124.562.847-40	-	-	-	Honorários Advocatícios	0537205-46.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	15.168,78	01/08/2025	ago/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	5.168,78	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO NEVES BASTOS	945.145.267-20	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0203324-86.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	5.000,00	03/04/2025	abr/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	5.000,00	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO FERREIRA PEDRO	076.570.107-58	-	-	-	Processo Judicial (Trabalhista)	0067512-93.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	12.094,73	14/11/2024	nov/25	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	2.094,73	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARY TAVARES JUNIOR	130.488.757-37	-	-	-	Honorários Advocatícios	0129824-04.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	15.887,19	12/06/2025	just/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	5.887,19	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE MARIA GONCALVES	710.990.031-53	-	-	-	Honorários Advocatícios	0130565-44.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	14.196,91	25/06/2025	just/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	4.196,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE GERARDO DIAS DA SILVA	125.853.577-75	-	-	-	Processo Judicial (Trabalhista)	0131861-04.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	54.032,26	21/05/2025	mai/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	44.032,26	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	UILDETE APARECIDA DE OLIVEIRA	532.829.781-20	-	-	-	Honorários Advocatícios	0127478-17.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	35.378,05	28/05/2024	mai/25	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	25.378,05	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ITALO ANTUNES DA NOBREGA	935.273.561-49	-	-	-	Honorários Advocatícios	0061235-87.2023.8.19.0001	Classe 1	R$	97.622,94	13/08/2025	ago/26	Trabalhista	4.1	Aguardando prazo	R$	87.622,94	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMUNICATO ORGANIZACAO DE EVENTOS EIRELI	02.428.607/0001-00	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0064581-16.2025.8.19.0001	Classe 4	R$	919.616,06	03/04/2025	abr/26	K	4.4.5	Pagamento concluído	R$	919.616,06	R$ 1.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE ANDRADE SOUZA	000.015.221-83	-	-	-	Honorários Advocatícios	0064584-68.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	191.562,74	03/04/2025	abr/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	181.562,74	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINA GANTE DA SILVA GARCIA	082.505.947-17	-	-	-	Rescisão Contratual	0109801-37.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	70.675,89	26/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	60.675,89	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO FRANCA GONCALVES e LUCIANA FURTADO DO PRADO	105.933.647-02 E: 092.805.147-17	-	-	-	Rescisão Contratual	0089067-65.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	150.676,22	30/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	130.676,22	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA MARIA GALVAO RAYMUNDO	434.775.587-34	-	-	-	Rescisão Contratual	0162718-35.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	57.505,54	21/05/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	57.505,54	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EUNICE OLIVEIRA DA SILVA e outro(s)...	752.447.567-68 E: 582.182.707-87	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0100035-51.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	12.788,18	03/04/2025	abr/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	12.788,18	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO EDIFICIO MOANA	20.692.145/0001-08	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0025218-49.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	407.530,64	Não há	-	-	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	407.530,64	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MANUEL FERNANDES MARQUES	784.204.827-49	-	-	-	Honorários Advocatícios	0061728-34.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	10.959,21	03/04/2025	abr/26	Trabalhista	4.1	Aguardando prazo	R$	959,21	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RUT GASPAR MOUCO	250.754.047-20	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0064578-16.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	109.592,11	03/04/2025	abr/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	109.592,11	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA NEGI VACCARO e outro(s)...	267.389.448-74 E: 007.269.339-66	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0075994-69.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	20.549,01	27/08/2025	ago/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	20.549,01	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIA LUCIA FERRANTE DA SILVA	057.164.755-15	-	-	-	Rescisão Contratual	0062683-51.2024.8.19.0001	Classe 3	R$	247.545,59	11/06/2025	set/27	A	4.3.5	Aguardando prazo	R$	247.545,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALLACE THADEU RODRIGUES MARTINS	012.171.717-89	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0160448-36.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	68.477,33	Não há	-	-	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	68.477,33	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO COSTA GUERRA e LEILA RODRIGUES BRANQUINHO	493.660.766-53 E: 877.326.616-72	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0016760-16.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	101.599,56	30/01/2025	jan/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	101.599,56	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABDULBARI NASSER	704.976.211-54	-	-	-	Rescisão Contratual	0171082-91.2023.8.19.0001	Classe 3	R$	134.274,52	03/04/2025	jul/27	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$	134.274,52	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO ALESSANDRO ALVES BRAGA e outro(s)...	041.513.116-29	-	-	-	Rescisão Contratual	0094015-50.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	96.799,29	Não há	-	-	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$	96.799,29	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE LEANDRO DA SILVA COSTA PASSOS CALDAS	089.962.637-05	-	-	-	Honorários Advocatícios	0081149-10.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	22.122,71	03/04/2025	abr/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	12.122,71	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO YASSUO ISHIZAKI	675.634.148-00 E: 052.580.507-93	-	-	-	Rescisão Contratual	0112202-09.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	243.743,88	03/04/2025	jul/27	A	4.3.5	Aguardando dados bancários	R$	243.743,88	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CINTHIA DOMINGUES DA SILVA	089.040.861-12	-	-	-	Rescisão Contratual	0006637-50.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	111.472,35	03/04/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	111.472,35	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL BRANDAO GUEIROS SOUZA	220.926.296-40	-	-	-	Honorários Advocatícios	0127419-58.2024.8.19.0001	Classe 1	R$	63.761,42	17/06/2025	just/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	53.761,42	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLO MARQUES CAMPOS e outro(s)...	895.206.397-53 E: 013.629.587-86	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0085728-64.2024.8.19.0001	Classe 3	R$	526.452,13	11/06/2025	jun/26	G	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	526.452,13	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO MIELE DO ESPIRITO SANTO e outro(s)...	053.785.717-66 E: 058.305.737-05	-	-	-	Rescisão Contratual	0008647-70.2024.8.19.0001	Classe 3	R$	536.663,75	12/06/2025	set/27	A	4.3.7	Aguardando dados bancários	R$	536.663,75	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE VIANNA	102.908.157-38	-	-	-	Honorários Advocatícios	0121732-05.2024.8.19.0001	Classe 1	R$	20.476,31	03/06/2025	jun/26	Trabalhista	4.1	Aguardando prazo	R$	10.476,31	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA ELIZAUR REZENDE MOREIRA	015.312.026-67	-	-	-	Honorários Advocatícios	0172733-66.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	69.875,59	03/12/2024	dez/25	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	59.875,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WEDERSON OSMAR MOREIRA	718.642.966-15	-	-	-	Honorários Advocatícios	0172733-66.2020.8.19.0001	Classe 1	R$	69.875,59	03/12/2024	dez/25	Trabalhista	4.1	Pagamento em andamento - dados bancários/prazo recentes	R$	59.875,59	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARI EZEQUIEL	511.435.347-00	-	-	-	Processo Judicial (Cível)	0534267-48.2022.8.19.0001	Classe 3	R$	279.794,68	03/04/2025	abr/26	F	4.3.12	Aguardando dados bancários	R$	279.794,68	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO SA FREIRE DE BRITTO	016.206.518-06	-	-	-	Honorários Advocatícios	0534267-48.2022.8.19.0001	Classe 1	R$	33.029,80	03/04/2025	abr/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	23.029,80	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIBA CORRETAGEM DE IMOVEIS LTDA	15.783.203/0001-79	-	-	-	Rescisão Contratual	0070229-74.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	546.297,44	10/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	348.297,44	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SAAD ADVOGADOS ASSOCIADOS	40.326.654/0001-24	-	-	-	Honorários Advocatícios	0070229-74.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	45.915,96	10/06/2025	just/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	35.915,96	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO CORREIA MATIAS ALVES ESPOLIO	042.248.501-25	-	-	-	Rescisão Contratual	0292257-23.2021.8.19.0001	Classe 3	R$	164.442,46	16/05/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	164.442,46	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO NICOLAU PINTO E MARIANA APARICIDA PINTO E JOAO NICOLAU PINTO E MARIA APARICIDA PINTO	811.048.201-53 E: 598.559.531-49 E: 085.105.501-91 E: 455.361.821-34	-	-	-	Rescisão Contratual	0179021-25.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	246.167,76	03/04/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	246.167,76	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOE MATTEO SCUDELER	022.166.241-32	-	-	-	Honorários Advocatícios	0179021-25.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	19.035,42	03/04/2025	abr/26	Trabalhista	4.1	Pagamento concluído	R$	9.035,42	R$ 10.000,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KNOW HOW SERVICOS GERAIS LTDA	14.958.993/0001-47	-	-	-	Rescisão Contratual	0055567-08.2025.8.19.0001	Classe 3	R$	306.287,32	11/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	306.287,32	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ALVES NUNES	84.084.601-04	-	-	-	Honorários Advocatícios	0055567-08.2025.8.19.0001	Classe 1	R$	24.462,50	11/06/2025	jun/26	Trabalhista	4.1	Aguardando dados bancários	R$	14.462,50	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIANA MARIA SALGADO GUIMARAES	805.646.746-72	-	-	-	Rescisão Contratual	0050500-28.2024.8.19.0001	Classe 3	R$	180.998,91	11/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	180.998,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS CEZAR GUIMARAES	448.887.757-53	-	-	-	Rescisão Contratual	0050500-28.2024.8.19.0001	Classe 3	R$	180.998,91	11/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	180.998,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITOR SALGADO GUIMARAES	126.485.227-36	-	-	-	Rescisão Contratual	0050500-28.2024.8.19.0001	Classe 3	R$	180.998,91	11/06/2025	-	B	4.3.5	Pagamento concluído	R$	180.998,91	R$ -
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLA KARLA CUNHA DE LACERDA	690.195.471-87	-	JFE 2 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	-	-	-	Classe 3	R$	315.093,46	-	jan/25	A	4.3.5	Pagamento em andamento	R$	290.055,46	R$ 4.717,85

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126251
Carimbado Eletronicamente

Demonstrações Financeiras

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126252
Carimbado Eletronicamente

João Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

		Controladora	Consolidado
Ativo	**Notas**	**30/09/2025**	**30/09/2025**
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	6	608	3.723
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	5.5	-	-
Contas a receber	7	7.201	178.217
Contas a receber - alienação de investimento		-	-
Imóveis a comercializar	9	24.803	429.050
Valores a receber de partes relacionadas	8	1.240	1.240
Impostos e contribuições a compensar		876	2.976
Direito real de aquisição		-	-
Outros ativos	10	21.121	58.779
		55.849	673.985
		-	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	5.5	-	45
Contas a receber	7	827	13.479
Contas a receber - alienação de investimento		2.636	2.636
Imóveis a comercializar	9	3.001	48.183
Valores a receber de partes relacionadas	8	219.206	801
Depositos judiciais	24	-	3.310
Imposto de renda e contribuição social diferidos		-	-
		225.670	68.454
		-	-
Investimentos	11	405.341	-
Propriedade para investimento		-	-
Imobilizado	12	2.457	3.112
Intangível	13	476	3.141
		408.274	6.253
		-	-
		633.944	74.707
		-	-
Total do ativo		689.793	748.692
		-	-

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126253
Carimbado Eletronicamente

		Controladora	Consolidado
Passivo	**Notas**	**30/09/2025**	**30/09/2025**
Circulante			
Empréstimos e financiamentos	14	100.937	124.530
Debêntures	15	2.652	2.652
Fornecedores		8.057	34.446
Contas a pagar por aquisição de imóveis	16.1	8.600	36.679
Adiantamentos de clientes	17	-	7.220
Salários e encargos sociais		2.523	7.879
Imposto de renda e contribuição social a pagar		-	16.248
Demais tributos e contribuições a pagar	19	16.682	68.876
Valores a pagar para partes relacionadas	8	13.319	13.350
Provisão para garantia de obras	22	-	-
Programa de recuperação fiscal	20	6.188	15.502
Provisão para rescisões a pagar	21	2.968	56.729
Obrigação pela aquisição de direitos		611	611
Outros passivos	25	7.082	21.875
		169.619	406.597
		-	-
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	14	11.554	58.848
Debêntures	15	104.398	104.398
Valores a pagar para partes relacionadas	8	161.298	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	17.1	-	13.044
Imposto de renda e contribuição social diferidos	18.1	18.533	22.405
Demais contribuições sociais diferidas		212	531
Programa de Recuperação Fiscal	20	1.206	10.918
Provisão para contingências	24	18.032	78.970
Provisão para garantia de obras	22	-	2.275
Provisão para passivo a descoberto de controladas	11	267.582	6.737
Adiantamentos de clientes	17	-	-
Indenizações a pagar	23	24.444	227.049
Obrigação pela aquisição de direitos		1.814	1.814
Outros passivos	25	4	3.143
		609.077	530.132
		-	-
Patrimônio líquido			
Capital social	26.1	3.095.855	3.095.855
Ações em tesouraria	-	41.610	41.610
Operação com não Controladores	-	(1.011)	(1.011)
Prejuízos acumulados		(3.225.357)	(3.225.357)
		(88.903)	(88.903)
		-	-
Participação dos não controladores		-	(99.134)
Total do patrimônio líquido		(88.903)	(188.037)
		-	-
Total do passivo e patrimônio líquido		689.793	748.692
		-	-
		-	-

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126254
Carimbado Eletronicamente

João Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

		Controladora		Consolidado	
Demonstração dos resultados	**Notas**	**01/09/2025 a 30/09/2025**	**01/01/2025 a 30/09/2025**	**01/09/2025 a 30/09/2025**	**01/01/2025 a 30/09/2025**
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	29	65	1.351	16.469	173.377
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	29	(24)	(735)	(26.529)	(216.829)
Lucro bruto	29	41	616	(10.060)	(43.452)
Receitas (despesas) operacionais					
Comerciais	30.1	(501)	(2.674)	(4.269)	859
Gerais e administrativas	30.2	(1.304)	(14.277)	(2.583)	(26.427)
Outras despesas operacionais	31	1.459	(12.009)	8.279	(51.520)
Outras receitas operacionais	31	-	6	680	5.149
Equivalência patrimonial	11	(98.864)	(98.864)	(1.544)	(1.544)
		(99.210)	(127.818)	563	(73.483)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias		(99.169)	(127.202)	(9.497)	(116.935)
Resultado financeiro					
Despesas financeiras	32	2.457	(18.610)	1.569	(29.042)
Receitas financeiras	32	77	247	745	2.358
	32	2.534	(18.363)	2.314	(26.684)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social		(96.635)	(145.565)	(7.183)	(143.619)
Imposto de renda e contribuição social					
Do período	18.2	-	-	(4.407)	(4.407)
Diferidos	18.2	12.527	12.527	13.284	12.607
		12.527	12.527	8.877	8.200
Prejuízo líquido do exercício		(84.108)	(133.038)	1.694	(135.419)
Atribuível a					
Acionista da Companhia		(84.108)	(133.038)	4.075	(133.038)
Participação dos não controladores		-	-	(2.381)	(2.381)
		(84.108)	(133.038)	1.694	(135.419)
Prejuízo líquido por ação básico e diluído do capital social	33				

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126255
Carimbado Eletronicamente

	2025
	Setembro
Entraram em RJ (63)	Balancete
JFE ENGENHARIA (HOLDING)	OK
ALFAPORT	OK
ANDORINHA	OK
ARARA	OK
CEILÂNDIA	OK
CHARITAS	OK
CINCO DE JULHO	OK
CNR	OK
CONTEMPORANIUM	OK
COSTABELLA	OK
FRANK	OK
HOUSE VENDAS	OK
ILE	OK
INPAR	OK
IPP 10	OK
IPP 3	OK
IPP 6	OK
IPP12	OK
IPP5	OK
IPP7	OK
IPP8	OK
JFE 10	OK
JFE 11	OK
JFE 12	OK
JFE 16	OK
JFE 18	OK
JFE 2	OK
JFE 32	OK
JFE 34	OK
JFE 35	OK
JFE 36	OK
JFE 42	OK
JFE 43	OK
JFE 45	OK
JFE 46	OK
JFE 49	OK
JFE 5	OK
JFE 50	OK
JFE 53	OK
JFE 54	OK
JFE 55	OK
JFE 6	OK
JFE 60	OK
JFE 67	OK
JFE 68	OK
JFE 7	OK

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126256
Carimbado Eletronicamente

JFE 70	OK
JFE 71	OK
JFE 73	OK
JFE 74	OK
JFE 76	OK
JFE 8	OK
JFE 9	OK
JFE PEI 61	OK
JFE ROSÁRIO	OK
JOÃO FORTES CONSTRUTORA	OK
KANDISK	OK
LB 10	OK
LB 12	OK
MARES DE GOA	N/A
MNR3	OK
MNR7	OK
NOROESTE I	OK
SPE AMÉRICAS	OK

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126257
Carimbado Eletronicamente

Joao Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	608
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	7.201
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	24.803
Valores a receber de partes relacionadas	1.240
Impostos e contribuições a compensar	876
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	21.121
	55.849
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	827
Contas a receber - alienação de investimento	2.636
Imóveis a comercializar	3.001
Valores a receber de partes relacionadas	219.206
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	225.670
	-
Investimentos	405.341
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	2.457
Intangível	476
	408.274
	-
	633.944
	-
Total do ativo	689.793
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	100.937
Debêntures	2.652
Fornecedores	8.057
Contas a pagar por aquisição de imóveis	8.600
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2.523
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	16.682
Valores a pagar para partes relacionadas	13.319
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	6.189
Provisão para rescisões a pagar	2.968
Obrigação pela aquisição de direitos	611
Outros passivos	7.082
	169.620
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	11.554
Debêntures	104.398
Valores a pagar para partes relacionadas	161.298
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	18.533
Demais contribuições sociais diferidas	212
Programa de Recuperação Fiscal	1.206
Provisão para contingências	18.032
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	267.582
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	24.444
Obrigação pela aquisição de direitos	1.814
Outros passivos	4
	609.077
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	3.095.855
Ações em tesouraria	41.610
Operação com não Controladores	(1.011)
Prejuízos acumulados	(3.225.358)
	(88.904)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(88.904)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	689.793
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126258
Carimbado Eletronicamente

Joao Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	65	1.351
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(24)	(735)
Lucro bruto	41	616
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(501)	(2.674)
Gerais e administrativas	(1.304)	(14.277)
Outras despesas operacionais	1.460	(12.008)
Outras receitas operacionais	-	6
Equivalência patrimonial	(98.863)	(98.863)
	(99.208)	(127.816)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(99.167)	(127.200)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	2.457	(18.610)
Receitas financeiras	77	247
	2.534	(18.363)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(96.633)	(145.563)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	12.527	12.527
	12.527	12.527
Prejuízo líquido do exercício	(84.106)	(133.036)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(84.106)	(133.036)
Participação dos não controladores	-	-
	(84.106)	(133.036)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126259
Carimbado Eletronicamente

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	204
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	4.118
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	100
Valores a receber de partes relacionadas	989
Impostos e contribuições a compensar	5
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(35)
	5.381
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	21.028
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	21.028
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	21.028
	-
Total do ativo	26.409
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	121
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	163
Demais tributos e contribuições a pagar	52
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	14
Provisão para rescisões a pagar	463
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	105
	918
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	21.028
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	2.048
Demais contribuições sociais diferidas	128
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	12.610
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	221
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	36.035
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.967
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(16.511)
	(10.544)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(10.544)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	26.409
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126260
Carimbado Eletronicamente

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	3	(517)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	3	(517)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	137	441
Gerais e administrativas	-	(18)
Outras despesas operacionais	(5)	(6.244)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	132	(5.821)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	135	(6.338)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(6)
Receitas financeiras	32	(40)
	32	(46)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	167	(6.384)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(85)	(85)
Diferidos	27	13
	(58)	(72)
Prejuízo líquido do exercício	109	(6.456)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	109	(6.456)
Participação dos não controladores	-	-
	109	(6.456)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126261
Carimbado Eletronicamente

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.273
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	6
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(6)
	3.274
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	212
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	212
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	212
	-
Total do ativo	3.486
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	17
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	12
Demais tributos e contribuições a pagar	83
Valores a pagar para partes relacionadas	714
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	13
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	839
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	131
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.194
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	406
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.731
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.544
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.628)
	916
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	916
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	3.486
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126262
Carimbado Eletronicamente

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(36)	238
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(162)
Lucro bruto	(36)	76
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	83	(161)
Gerais e administrativas	-	(17)
Outras despesas operacionais	(1)	(541)
Outras receitas operacionais	-	1
Equivalência patrimonial	-	-
	82	(718)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	46	(642)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	19
Receitas financeiras	-	2
	(2)	21
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	44	(621)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(9)	(9)
Diferidos	6	3
	(3)	(6)
Prejuízo líquido do exercício	41	(627)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	41	(627)
Participação dos não controladores	-	-
	41	(627)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126263
Carimbado Eletronicamente

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	221
Valores a receber de partes relacionadas	21
Impostos e contribuições a compensar	22
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(47)
	218
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	38
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	38
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	38
	-
Total do ativo	256
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	3
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	145
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	424
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	569
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.870
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.187)
	(317)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(317)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	256
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126264
Carimbado Eletronicamente

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	6	(585)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	221
Lucro bruto	6	(364)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	303	293
Gerais e administrativas	-	(4)
Outras despesas operacionais	-	(47)
Outras receitas operacionais	-	16
Equivalência patrimonial	-	-
	303	258
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	309	(106)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(6)
Receitas financeiras	-	12
	-	6
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	309	(100)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	6	6
	5	5
Prejuízo líquido do exercício	314	(95)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	314	(95)
Participação dos não controladores	-	-
	314	(95)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126265
Carimbado Eletronicamente

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	147
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	15.626
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	15.773
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	15.773
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	618
Debêntures	-
Fornecedores	81
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1.902
Demais tributos e contribuições a pagar	3.519
Valores a pagar para partes relacionadas	1.285
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	5.448
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	12.853
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.987
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	717
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	671
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	550
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.925
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(2.015)
	(2.005)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(2.005)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	15.773
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126266
Carimbado Eletronicamente

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	425	3.511
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	425	3.511
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(39)	(339)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	426	774
Outras receitas operacionais	-	3
Equivalência patrimonial	-	-
	387	437
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	812	3.948
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(40)	(2.652)
Receitas financeiras	-	-
	(40)	(2.652)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	772	1.296
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(379)	(379)
Diferidos	68	-
	(311)	(379)
Prejuízo líquido do exercício	461	917
Atribuível a		
Acionista da Companhia	461	917
Participação dos não controladores	-	-
	461	917

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126267
Carimbado Eletronicamente

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.860
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	36
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1
	2.897
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	5.369
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	5.369
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	5.369
	-
Total do ativo	8.266
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	47
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	173
Demais tributos e contribuições a pagar	28
Valores a pagar para partes relacionadas	849
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.604
Provisão para rescisões a pagar	127
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.828
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	186
Contas a pagar por aquisição de imóveis	3.649
Imposto de renda e contribuição social diferidos	114
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	163
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	924
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	5.036
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	330
Reserva legal	66
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	6
	402
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	402
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.266
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126268
Carimbado Eletronicamente

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(6)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(6)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	85	83
Gerais e administrativas	-	(21)
Outras despesas operacionais	(9)	(146)
Outras receitas operacionais	-	127
Equivalência patrimonial	-	-
	76	43
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	75	37
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(6)	(17)
Receitas financeiras	-	1
	(6)	(16)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	69	21
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(13)	(13)
Diferidos	2	(2)
	(11)	(15)
Prejuízo líquido do exercício	58	6
Atribuível a		
Acionista da Companhia	58	6
Participação dos não controladores	-	-
	58	6

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126269
Carimbado Eletronicamente

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	12
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	21
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	33
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	476
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	476
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	476
	-
Total do ativo	509
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	10
Demais tributos e contribuições a pagar	351
Valores a pagar para partes relacionadas	148
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	511
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	72
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	885
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	957
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(969)
	(959)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(959)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	509
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126270
Carimbado Eletronicamente

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(6)	(136)
Outras receitas operacionais	-	(2)
Equivalência patrimonial	-	-
	(6)	(139)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(6)	(139)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	1
Receitas financeiras	1	21
	1	22
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(5)	(117)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	-
	(2)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	(7)	(120)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(7)	(120)
Participação dos não controladores	-	-
	(7)	(120)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126271
Carimbado Eletronicamente

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.760
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.474
Valores a receber de partes relacionadas	1.032
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	23
	5.290
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	5.290
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2.403
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	264
Demais tributos e contribuições a pagar	514
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	486
Provisão para rescisões a pagar	59
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	361
	4.087
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	85
Demais contribuições sociais diferidas	101
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	433
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.672
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.291
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.195
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.283)
	(1.088)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.088)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.290
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126272
Carimbado Eletronicamente

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	3	893
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(260)
Lucro bruto	3	633
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	153	(36)
Gerais e administrativas	-	(19)
Outras despesas operacionais	(19)	(169)
Outras receitas operacionais	-	3
Equivalência patrimonial	-	-
	134	(221)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	137	412
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(462)
Receitas financeiras	30	(26)
	29	(488)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	166	(76)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(23)	(23)
Diferidos	14	3
	(9)	(20)
Prejuízo líquido do exercício	157	(96)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	157	(96)
Participação dos não controladores	-	-
	157	(96)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126273
Carimbado Eletronicamente

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(37)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.787
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	797
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	11
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(75)
	4.483
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1
	-
Total do ativo	4.484
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.550
Debêntures	-
Fornecedores	225
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	30
Demais tributos e contribuições a pagar	656
Valores a pagar para partes relacionadas	587
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	927
Provisão para rescisões a pagar	182
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	16
	4.173
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	5.135
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	6.185
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.480
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	11.281
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	26.081
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	43.397
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(67.138)
	(23.741)
	-
Participação dos não controladores	(2.029)
Total do patrimônio líquido	(25.770)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.484
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126274
Carimbado Eletronicamente

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	1	11
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	1	11
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	141	61
Gerais e administrativas	(1)	(126)
Outras despesas operacionais	(593)	(1.905)
Outras receitas operacionais	-	3
Equivalência patrimonial	-	-
	(453)	(1.967)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(452)	(1.956)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(19)	(176)
Receitas financeiras	8	(109)
	(11)	(285)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(463)	(2.241)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(463)	(2.241)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(287)	(2.065)
Participação dos não controladores	(176)	(176)
	(463)	(2.241)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126275
Carimbado Eletronicamente

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	293
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	2.110
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	21
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	57
	2.481
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	2.481
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.982
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	941
Demais tributos e contribuições a pagar	1.257
Valores a pagar para partes relacionadas	538
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	300
Provisão para rescisões a pagar	738
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	730
	6.486
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	53
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	9
Demais contribuições sociais diferidas	11
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	190
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6.207
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.470
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	72.332
Reserva Legal	651
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(83.458)
	(10.475)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(10.475)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.481
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126276
Carimbado Eletronicamente

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	6	216
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(716)	-
Lucro bruto	(710)	216
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(37)	(72)
Gerais e administrativas	-	(9)
Outras despesas operacionais	(385)	(22)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(422)	(103)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1.132)	113
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(161)	(188)
Receitas financeiras	10	(2)
	(151)	(190)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1.283)	(77)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(22)	(22)
Diferidos	17	11
	(5)	(11)
Prejuízo líquido do exercício	(1.288)	(88)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1.288)	(88)
Participação dos não controladores	-	-
	(1.288)	(88)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126277
Carimbado Eletronicamente

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	2.803
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	2.803
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	2.803
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	690
Demais tributos e contribuições a pagar	709
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.399
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.242
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.242
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	152
	162
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	162
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.803
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126278
Carimbado Eletronicamente

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA. - Em Recuperação Judici

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(2)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(2)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	(277)	322
	(277)	322
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(277)	320
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(169)	(169)
Diferidos	9	-
	(160)	(169)
Prejuízo líquido do exercício	(437)	151
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(437)	151
Participação dos não controladores	-	-
	(437)	151

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126279
Carimbado Eletronicamente

HOUSE VENDAS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	5
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	242
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	60
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	31
	338
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	338
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	110
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	14
Imposto de renda e contribuição social a pagar	90
Demais tributos e contribuições a pagar	548
Valores a pagar para partes relacionadas	55
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	207
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	137
	1.161
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	56
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	62
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.392
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(2.277)
	(885)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(885)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	338
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126280
Carimbado Eletronicamente

HOUSE VENDAS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	15	157
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	15	157
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(38)
Gerais e administrativas	(18)	(194)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	2
Equivalência patrimonial	-	-
	(18)	(230)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3)	(73)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(76)
Receitas financeiras	-	23
	-	(53)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3)	(126)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(19)	(19)
Diferidos	6	-
	(13)	(19)
Prejuízo líquido do exercício	(16)	(145)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(16)	(145)
Participação dos não controladores	-	-
	(16)	(145)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126281
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Judicia

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	4
	5
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	85
Depositos judiciais	5
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	90
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	90
	-
Total do ativo	95
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	53
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	12
Demais tributos e contribuições a pagar	34
Valores a pagar para partes relacionadas	1.154
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	60
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	3
	1.316
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	25
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	47
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	436
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	508
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.739)
	(1.729)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.729)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	95
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126282
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(113)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(114)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(114)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(114)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	(114)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	(114)
Participação dos não controladores	-	-
	-	(114)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126283
Carimbado Eletronicamente

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	938
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	512
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	726
	2.177
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	40
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	40
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	40
	-
Total do ativo	2.217
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	509
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	257
Demais tributos e contribuições a pagar	23
Valores a pagar para partes relacionadas	2.062
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	86
Provisão para rescisões a pagar	428
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	49
	3.414
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	508
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	5
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.336
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.849
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.589
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.635)
	(4.046)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.046)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.217
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126284
Carimbado Eletronicamente

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(4)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(4)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	25	8
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(1)	(719)
Outras receitas operacionais	-	46
Equivalência patrimonial	-	-
	24	(665)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	24	(669)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(5)
Receitas financeiras	(3)	(16)
	(4)	(21)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	20	(690)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	20	(690)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	20	(690)
Participação dos não controladores	-	-
	20	(690)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126285
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	6
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	269
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	376
Valores a receber de partes relacionadas	315
Impostos e contribuições a compensar	11
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	5
	982
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.929
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.929
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.929
	-
Total do ativo	2.911
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	867
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	377
Demais tributos e contribuições a pagar	245
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	(1)
Provisão para rescisões a pagar	1.757
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	60
	3.305
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	146
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	674
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.419
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.250
	1
Patrimônio líquido	
Capital social	43.029
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(46.673)
	(3.644)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.644)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.911
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126286
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	8	(4)
Gerais e administrativas	-	(11)
Outras despesas operacionais	(12)	(185)
Outras receitas operacionais	-	1
Equivalência patrimonial	-	-
	(4)	(199)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(4)	(199)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(17)	(158)
Receitas financeiras	2	285
	(15)	127
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(19)	(72)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(111)	(111)
Diferidos	24	1
	(87)	(110)
Prejuízo líquido do exercício	(106)	(182)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(106)	(182)
Participação dos não controladores	-	-
	(106)	(182)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126287
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	8
	8
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	17.930
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	17.930
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	17.930
	-
Total do ativo	17.938
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	32
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	201
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	3
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	237
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5.354
Contas a pagar por aquisição de imóveis	8.899
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	7
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	432
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	14.692
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.179
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(15.170)
	3.009
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	3.009
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	17.938
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126288
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(2)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(2)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(7)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(401)
Outras receitas operacionais	-	58
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(351)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(353)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(3)	8
Receitas financeiras	-	-
	(3)	8
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3)	(345)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(4)	(346)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(4)	(346)
Participação dos não controladores	-	-
	(4)	(346)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126289
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	10
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	167
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	177
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	19
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	19
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	19
	-
Total do ativo	196
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	39
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	2
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	276
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	318
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	21
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	7
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	378
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.238
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.644
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	15.243
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(19.686)
	(4.443)
	-
Participação dos não controladores	(323)
Total do patrimônio líquido	(4.766)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	196
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126290
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(69)
Outras receitas operacionais	-	41
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(29)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(30)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(30)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(1)	(31)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	1	(29)
Participação dos não controladores	(2)	(2)
	(1)	(31)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126291
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	926
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	767
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	273
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	38
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	225
	2.229
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	113
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	113
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	113
	-
Total do ativo	2.342
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	603
Debêntures	-
Fornecedores	89
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	59
Demais tributos e contribuições a pagar	38
Valores a pagar para partes relacionadas	244
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	27
Provisão para rescisões a pagar	332
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	93
	1.485
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.565
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	2
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	31
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	928
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	759
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.285
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	15.330
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(18.758)
	(3.428)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.428)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.342
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126292
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	297
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(307)
Lucro bruto	-	(10)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	63	(201)
Gerais e administrativas	(2)	(10)
Outras despesas operacionais	4	(367)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	65	(578)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	65	(588)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(7)	(277)
Receitas financeiras	13	82
	6	(195)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	71	(783)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(25)	(25)
Diferidos	8	4
	(17)	(21)
Prejuízo líquido do exercício	54	(804)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	54	(804)
Participação dos não controladores	-	-
	54	(804)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126293
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	11
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	8.601
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	8.612
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	8.612
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	101
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	149
Demais tributos e contribuições a pagar	140
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	20
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	410
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.832
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	55
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	7
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.894
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	16.473
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.165)
	6.308
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	6.308
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.612
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126294
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(15)	(15)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(15)	(15)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(162)
Gerais e administrativas	-	(282)
Outras despesas operacionais	-	(40)
Outras receitas operacionais	407	407
Equivalência patrimonial	-	-
	407	(77)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	392	(92)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(3)	10
Receitas financeiras	31	215
	28	225
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	420	133
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(135)	(135)
Diferidos	37	-
	(98)	(135)
Prejuízo líquido do exercício	322	(2)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	322	(2)
Participação dos não controladores	-	-
	322	(2)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126295
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(26)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	499
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	29
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	12
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	23
	537
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	514
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	4.474
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	4.988
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	4.988
	-
Total do ativo	5.525
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	169
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	742
Demais tributos e contribuições a pagar	311
Valores a pagar para partes relacionadas	198
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	592
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	10
	2.022
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	41
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	368
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	3.103
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.512
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(19)
	(9)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(9)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.525
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126296
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	7	78
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(79)
Lucro bruto	7	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	3	606
Gerais e administrativas	(2)	(7)
Outras despesas operacionais	(1)	(448)
Outras receitas operacionais	-	6
Equivalência patrimonial	-	-
	-	157
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	7	156
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(216)
Receitas financeiras	(15)	254
	(16)	38
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(9)	194
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(219)	(219)
Diferidos	61	7
	(158)	(212)
Prejuízo líquido do exercício	(167)	(18)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(167)	(18)
Participação dos não controladores	-	-
	(167)	(18)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126297
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	11
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	648
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	61
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	9
	729
	(1)
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	83
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	83
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	83
	-
Total do ativo	812
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	206
Debêntures	-
Fornecedores	22
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	5
Demais tributos e contribuições a pagar	43
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	13
	289
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	678
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	26
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	303
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	324
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.331
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.623
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.431)
	(808)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(808)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	812
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126298
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	1
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	1
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	55	(53)
Gerais e administrativas	(1)	(6)
Outras despesas operacionais	(1)	(30)
Outras receitas operacionais	-	1
Equivalência patrimonial	-	-
	53	(88)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	53	(87)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(38)
Receitas financeiras	2	(16)
	-	(54)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	53	(141)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(2)	(2)
Diferidos	2	1
	-	(1)
Prejuízo líquido do exercício	53	(142)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	53	(142)
Participação dos não controladores	-	-
	53	(142)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126299
Carimbado Eletronicamente

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(9)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	548
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	5
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	114
	658
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	774
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	774
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	774
	-
Total do ativo	1.432
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	497
Debêntures	-
Fornecedores	110
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	11
Demais tributos e contribuições a pagar	39
Valores a pagar para partes relacionadas	3.033
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	78
Provisão para rescisões a pagar	525
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	792
	5.085
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.840
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	375
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	25
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.756
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.996
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	32.046
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(40.695)
	(8.649)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(8.649)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.432
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126300
Carimbado Eletronicamente

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(1)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	(82)
Outras receitas operacionais	-	7
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(76)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(76)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(16)	(78)
Receitas financeiras	-	-
	(16)	(78)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(16)	(154)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(16)	(154)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(16)	(154)
Participação dos não controladores	-	-
	(16)	(154)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126301
Carimbado Eletronicamente

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(3)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	404
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	416
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	139
	957
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	957
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	217
Debêntures	-
Fornecedores	115
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	15
Demais tributos e contribuições a pagar	23
Valores a pagar para partes relacionadas	1.527
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	3
Provisão para rescisões a pagar	1.092
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	(1.742)
	1.250
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	666
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	583
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	16
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	597
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.226
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.088
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	33.122
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(37.503)
	(4.381)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.381)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	957
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126302
Carimbado Eletronicamente

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(9)	777
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(88)	(695)
Lucro bruto	(97)	82
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(66)	(72)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(200)	(501)
Outras receitas operacionais	-	27
Equivalência patrimonial	-	-
	(266)	(547)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(363)	(465)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(8)	(38)
Receitas financeiras	-	-
	(8)	(38)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(371)	(503)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(7)	(7)
Diferidos	(8)	(8)
	(15)	(15)
Prejuízo líquido do exercício	(386)	(518)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(386)	(518)
Participação dos não controladores	-	-
	(386)	(518)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126303
Carimbado Eletronicamente

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	9
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	43
	52
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	1.767
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.767
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.767
	-
Total do ativo	1.819
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	165
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2
Imposto de renda e contribuição social a pagar	820
Demais tributos e contribuições a pagar	65
Valores a pagar para partes relacionadas	903
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	117
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	(239)
	1.833
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	203
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	(51)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	152
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.959
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(19.118)
	(159)
	-
Participação dos não controladores	(7)
Total do patrimônio líquido	(166)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.819
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126304
Carimbado Eletronicamente

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	243	(946)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	243	(946)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	243	(946)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(3)	4
Receitas financeiras	-	-
	(3)	4
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	240	(942)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	239	(943)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	280	(902)
Participação dos não controladores	(41)	(41)
	239	(943)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126305
Carimbado Eletronicamente

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	4.788
Valores a receber de partes relacionadas	961
Impostos e contribuições a compensar	61
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	142
	5.952
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.538
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.538
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.538
	-
Total do ativo	7.490
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	575
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	864
Demais tributos e contribuições a pagar	780
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	1.788
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.007
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.345
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.145
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	5.490
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.820
Reserva Legal	597
Operação com não Controladores	59.047
Prejuízos acumulados	(69.471)
	(2.007)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(2.007)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.490
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126306
Carimbado Eletronicamente

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(3)	(33)
Gerais e administrativas	(1)	1
Outras despesas operacionais	(1)	(3.492)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(5)	(3.524)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(5)	(3.524)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(139)
Receitas financeiras	(34)	42
	(34)	(97)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(39)	(3.621)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(72)	(72)
Diferidos	5	-
	(67)	(72)
Prejuízo líquido do exercício	(106)	(3.693)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(106)	(3.693)
Participação dos não controladores	-	-
	(106)	(3.693)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126307
Carimbado Eletronicamente

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	424
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	4.325
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.924
Valores a receber de partes relacionadas	6.278
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	536
	18.487
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	6
Depositos judiciais	59
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	65
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	65
	-
Total do ativo	18.552
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	296
Contas a pagar por aquisição de imóveis	474
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	608
Demais tributos e contribuições a pagar	6.442
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	100
Provisão para rescisões a pagar	1.148
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	79
	9.148
	(1,00)
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	7.320
Contas a pagar por aquisição de imóveis	4.466
Imposto de renda e contribuição social diferidos	173
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.941
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.477
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	16.377
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	90.535
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(97.508)
	(6.973)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(6.973)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	18.552
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126308
Carimbado Eletronicamente

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	8	4.012
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	228	(1.897)
Lucro bruto	236	2.115
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(37)	(381)
Gerais e administrativas	-	(54)
Outras despesas operacionais	42	(677)
Outras receitas operacionais	-	23
Equivalência patrimonial	-	-
	5	(1.089)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	241	1.026
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(443)
Receitas financeiras	25	127
	24	(316)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	265	710
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(27)	(27)
Diferidos	26	52
	(1)	25
Prejuízo líquido do exercício	264	735
Atribuível a		
Acionista da Companhia	264	735
Participação dos não controladores	-	-
	264	735

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126309
Carimbado Eletronicamente

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	7
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.341
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3.455
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.099
	6.902
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	320
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	320
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	320
	-
Total do ativo	7.222
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	4.109
Debêntures	-
Fornecedores	218
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	706
Demais tributos e contribuições a pagar	802
Valores a pagar para partes relacionadas	8.152
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	133
Provisão para rescisões a pagar	2.206
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	689
	17.015
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	15.534
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5.370
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	54
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.145
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	7.084
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	31.187
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	269.752
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(310.732)
	(40.980)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(40.980)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.222
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126310
Carimbado Eletronicamente

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	23	473
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	7	(1.224)
Lucro bruto	30	(751)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	407	(198)
Gerais e administrativas	-	(4)
Outras despesas operacionais	(482)	(3.006)
Outras receitas operacionais	-	24
Equivalência patrimonial	-	-
	(75)	(3.184)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(45)	(3.935)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(73)	(750)
Receitas financeiras	8	(8)
	(65)	(758)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(110)	(4.693)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	8	8
Diferidos	2	8
	10	16
Prejuízo líquido do exercício	(100)	(4.677)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(100)	(4.677)
Participação dos não controladores	-	-
	(100)	(4.677)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126311
Carimbado Eletronicamente

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.307
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.072
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	356
	8.736
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(1.718)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	18
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	(1.700)
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	(1.700)
	-
Total do ativo	7.036
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	380
Debêntures	-
Fornecedores	3.325
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	1.135
Valores a pagar para partes relacionadas	10.758
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1
Provisão para rescisões a pagar	879
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	38
	16.516
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.376
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	24
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.132
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6.663
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	10.195
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	37.144
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(56.819)
	(19.675)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(19.675)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.036
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126312
Carimbado Eletronicamente

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	1	(2)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(116)
Lucro bruto	1	(118)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	36	(856)
Gerais e administrativas	(4)	(20)
Outras despesas operacionais	(77)	(378)
Outras receitas operacionais	-	5
Equivalência patrimonial	-	-
	(45)	(1.249)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(44)	(1.367)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(44)	(62)
Receitas financeiras	2	6
	(42)	(56)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(86)	(1.423)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	5	5
	4	4
Prejuízo líquido do exercício	(82)	(1.419)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(82)	(1.419)
Participação dos não controladores	-	-
	(82)	(1.419)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126313
Carimbado Eletronicamente

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(10)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.086
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	2.751
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	183
	5.010
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	86
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	86
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	86
	-
Total do ativo	5.096
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	423
Debêntures	-
Fornecedores	1.553
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	198
Demais tributos e contribuições a pagar	652
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	54
Provisão para rescisões a pagar	539
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	191
	3.610
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.645
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	14.131
Imposto de renda e contribuição social diferidos	87
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.517
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.128
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	23.508
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.047
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(40.069)
	(22.022)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(22.022)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.096
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126314
Carimbado Eletronicamente

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	4.968
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(6.616)
Lucro bruto	(1)	(1.648)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(1)
Gerais e administrativas	(3)	(37)
Outras despesas operacionais	(284)	(575)
Outras receitas operacionais	-	227
Equivalência patrimonial	-	-
	(287)	(386)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(288)	(2.034)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(6)	224
Receitas financeiras	12	(55)
	6	169
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(282)	(1.865)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(57)	(57)
Diferidos	(37)	(37)
	(94)	(94)
Prejuízo líquido do exercício	(376)	(1.959)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(376)	(1.959)
Participação dos não controladores	-	-
	(376)	(1.959)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126315
Carimbado Eletronicamente

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.277
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.788
Valores a receber de partes relacionadas	2.818
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	302
	6.185
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	389
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	2.136
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	2.525
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	2.525
	-
Total do ativo	8.710
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	32
Debêntures	-
Fornecedores	1.840
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	3
Imposto de renda e contribuição social a pagar	816
Demais tributos e contribuições a pagar	7.060
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	195
Provisão para rescisões a pagar	2.604
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	67
	12.617
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	855
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	67
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	5.267
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	8.504
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	14.693
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	132.414
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(151.014)
	(18.600)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(18.600)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.710
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126316
Carimbado Eletronicamente

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	5	5.628
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	1.163	(13.487)
Lucro bruto	1.168	(7.859)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	394	17.025
Gerais e administrativas	(5)	(112)
Outras despesas operacionais	36	(8.621)
Outras receitas operacionais	-	2.052
Equivalência patrimonial	-	-
	425	10.344
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	1.593	2.485
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(29)	(463)
Receitas financeiras	(11)	127
	(40)	(336)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	1.553	2.149
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(690)	(690)
Diferidos	17	14
	(673)	(676)
Prejuízo líquido do exercício	880	1.473
Atribuível a		
Acionista da Companhia	880	1.473
Participação dos não controladores	-	-
	880	1.473

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126317
Carimbado Eletronicamente

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.933
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.170
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	32
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	496
	3.631
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(876)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3.971
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	3.095
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	3.095
	-
Total do ativo	6.726
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	332
Debêntures	-
Fornecedores	287
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	44
Demais tributos e contribuições a pagar	308
Valores a pagar para partes relacionadas	34
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	551
Provisão para rescisões a pagar	309
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	15
	1.880
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.412
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	42
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.083
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.001
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.543
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.008
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(705)
	303
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	303
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.726
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126318
Carimbado Eletronicamente

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	1	(33)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	1	(33)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	178	151
Gerais e administrativas	1	(20)
Outras despesas operacionais	(229)	(856)
Outras receitas operacionais	-	69
Equivalência patrimonial	-	-
	(50)	(656)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(49)	(689)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(3)	(65)
Receitas financeiras	142	59
	139	(6)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	90	(695)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(12)	(12)
Diferidos	6	5
	(6)	(7)
Prejuízo líquido do exercício	84	(702)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	84	(702)
Participação dos não controladores	-	-
	84	(702)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126319
Carimbado Eletronicamente

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(32)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	213
Impostos e contribuições a compensar	5
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	95
	281
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	281
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	18
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	245
Demais tributos e contribuições a pagar	64
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	(140)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	5
	192
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.003
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.142
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.145
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.468
Reserva Legal	222
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.746)
	(3.056)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.056)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	281
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126320
Carimbado Eletronicamente

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(4)
Outras despesas operacionais	141	86
Outras receitas operacionais	-	(1)
Equivalência patrimonial	-	-
	141	81
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	141	81
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(79)
Receitas financeiras	-	222
	-	143
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	141	224
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(77)	(77)
Diferidos	22	-
	(55)	(77)
Prejuízo líquido do exercício	86	147
Atribuível a		
Acionista da Companhia	86	147
Participação dos não controladores	-	-
	86	147

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126321
Carimbado Eletronicamente

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	18
	17
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	4.684
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	4.684
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	4.684
	-
Total do ativo	4.701
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	(5)
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	2
Demais tributos e contribuições a pagar	327
Valores a pagar para partes relacionadas	298
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	5
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1
	628
	1,00
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	95
Contas a pagar por aquisição de imóveis	1.304
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	10
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	188
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.597
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	9.567
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.091)
	2.476
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	2.476
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.701
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126322
Carimbado Eletronicamente

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(10)	(17)
Outras receitas operacionais	-	30
Equivalência patrimonial	-	-
	(10)	12
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(10)	11
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	2
Receitas financeiras	-	-
	(1)	2
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(11)	13
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(12)	12
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(12)	12
Participação dos não controladores	-	-
	(12)	12

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126323
Carimbado Eletronicamente

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	3.396
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	62.456
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	23.544
Valores a receber de partes relacionadas	7.832
Impostos e contribuições a compensar	33
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	5.382
	102.643
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	325
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	325
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	139
Intangível	-
	139
	-
	464
	-
Total do ativo	103.107
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.648
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	830
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	505
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.574
Provisão para rescisões a pagar	8.901
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.712
	15.170
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.769
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.271
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6.350
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	386
	11.776
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	194.283
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(118.122)
	76.161
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	76.161
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	103.107
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126324
Carimbado Eletronicamente

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	7.234	82.813
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(2.238)	(66.145)
Lucro bruto	4.996	16.668
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(74)	(1.762)
Gerais e administrativas	(6)	285
Outras despesas operacionais	208	(106)
Outras receitas operacionais	3	248
Equivalência patrimonial	-	-
	131	(1.335)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	5.127	15.333
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(21)	(600)
Receitas financeiras	66	269
	45	(331)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	5.172	15.002
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	86	86
	86	86
Prejuízo líquido do exercício	5.258	15.088
Atribuível a		
Acionista da Companhia	5.258	15.088
Participação dos não controladores	-	-
	5.258	15.088

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126325
Carimbado Eletronicamente

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	4.184
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	66.246
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	29.165
Valores a receber de partes relacionadas	50.593
Impostos e contribuições a compensar	35
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	4.390
	154.613
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	82
Intangível	-
	82
	-
	82
	-
Total do ativo	154.695
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2.046
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	2.741
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	564
Demais tributos e contribuições a pagar	626
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	607
Provisão para rescisões a pagar	5.428
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2.641
	14.653
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	101
Contas a pagar por aquisição de imóveis	2.400
Imposto de renda e contribuição social diferidos	16
Demais contribuições sociais diferidas	18
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.349
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	25.543
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	33
	31.460
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	141.232
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	8.275
Prejuízos acumulados	(40.925)
	108.582
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	108.582
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	154.695
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126326
Carimbado Eletronicamente

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	7.314	50.454
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(5.653)	(36.699)
Lucro bruto	1.661	13.755
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(244)	(1.522)
Gerais e administrativas	26	(469)
Outras despesas operacionais	(161)	(1.669)
Outras receitas operacionais	8	530
Equivalência patrimonial	-	-
	(371)	(3.130)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	1.290	10.625
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(25)	(284)
Receitas financeiras	205	(283)
	180	(567)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	1.470	10.058
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(751)	(751)
Diferidos	167	17
	(584)	(734)
Prejuízo líquido do exercício	886	9.324
Atribuível a		
Acionista da Companhia	886	9.324
Participação dos não controladores	-	-
	886	9.324

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126327
Carimbado Eletronicamente

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(6)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	62.328
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	(9)
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.294
	64.607
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.755
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	3.755
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	3.755
	-
Total do ativo	68.362
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.325
Debêntures	-
Fornecedores	317
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	1.829
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	379
Demais tributos e contribuições a pagar	859
Valores a pagar para partes relacionadas	3.378
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	39
Provisão para rescisões a pagar	4.304
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.852
	15.282
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	7.719
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	106
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	30
Demais contribuições sociais diferidas	9
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	710
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.571
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	14.145
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	92.698
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(53.763)
	38.935
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	38.935
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	68.362
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126328
Carimbado Eletronicamente

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	146	514
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(118)	(1.102)
Lucro bruto	28	(588)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	4
Gerais e administrativas	-	(74)
Outras despesas operacionais	192	236
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	191	166
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	219	(422)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(12)	18
Receitas financeiras	(114)	-
	(126)	18
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	93	(404)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(18)	(18)
	(18)	(18)
Prejuízo líquido do exercício	75	(422)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	75	(422)
Participação dos não controladores	-	-
	75	(422)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126329
Carimbado Eletronicamente

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	23
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	225
Valores a receber de partes relacionadas	1.059
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	132
	1.439
	(1)
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	215
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	215
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	215
	-
Total do ativo	1.654
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	87
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	326
Demais tributos e contribuições a pagar	117
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	70
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	17
	617
	1,00
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	7
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	1
Demais contribuições sociais diferidas	1
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	166
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.356
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.531
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.896
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(6.390)
	(494)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(494)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.654
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126330
Carimbado Eletronicamente

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(3)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(3)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	1	-
Gerais e administrativas	-	(5)
Outras despesas operacionais	-	(473)
Outras receitas operacionais	-	94
Equivalência patrimonial	-	-
	1	(384)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	1	(387)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(102)
Receitas financeiras	4	336
	4	234
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	5	(153)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(99)	(99)
Diferidos	35	1
	(64)	(98)
Prejuízo líquido do exercício	(59)	(251)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(59)	(251)
Participação dos não controladores	-	-
	(59)	(251)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126331
Carimbado Eletronicamente

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	16.437
Impostos e contribuições a compensar	27
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.611
	19.075
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	19.075
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	3.701
Debêntures	-
Fornecedores	425
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	101
Demais tributos e contribuições a pagar	219
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	4.723
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	9.169
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	95
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	41
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.527
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.663
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	34.365
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(26.122)
	8.243
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	8.243
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	19.075
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126332
Carimbado Eletronicamente

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(15)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(15)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(196)
Outras despesas operacionais	1.294	61
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	1.294	(135)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	1.294	(150)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	7	(590)
Receitas financeiras	59	(58)
	66	(648)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	1.360	(798)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(100)	(100)
Diferidos	37	-
	(63)	(100)
Prejuízo líquido do exercício	1.297	(898)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	1.297	(898)
Participação dos não controladores	-	-
	1.297	(898)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126333
Carimbado Eletronicamente

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	784
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	7.916
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	2.021
Valores a receber de partes relacionadas	34.934
Impostos e contribuições a compensar	51
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1.605
	47.311
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(1.811)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	(1.811)
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	(1.811)
	-
Total do ativo	45.500
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	243
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	145
Demais tributos e contribuições a pagar	291
Valores a pagar para partes relacionadas	5.164
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.368
Provisão para rescisões a pagar	4.170
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	22
	11.403
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	541
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	244
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	625
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.927
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	7.337
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	43.043
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(16.283)
	26.760
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	26.760
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	45.500
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126334
Carimbado Eletronicamente

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	698	3.904
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(617)	(4.017)
Lucro bruto	81	(113)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(286)	(1.169)
Gerais e administrativas	(1)	(414)
Outras despesas operacionais	(123)	(679)
Outras receitas operacionais	-	432
Equivalência patrimonial	-	-
	(410)	(1.830)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(329)	(1.943)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(14)	(914)
Receitas financeiras	174	(4)
	160	(918)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(169)	(2.861)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(512)	(512)
Diferidos	(71)	(117)
	(583)	(629)
Prejuízo líquido do exercício	(752)	(3.490)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(752)	(3.490)
Participação dos não controladores	-	-
	(752)	(3.490)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126335
Carimbado Eletronicamente

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.205
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	76
	1.282
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	1.282
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	40
Debêntures	-
Fornecedores	58
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	97
Demais tributos e contribuições a pagar	161
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	152
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	21
	529
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	211
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	4
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	812
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	514
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.541
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(798)
	(788)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(788)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.282
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126336
Carimbado Eletronicamente

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(19)
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	1	469
Outras receitas operacionais	-	32
Equivalência patrimonial	-	-
	1	480
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	1	479
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(14)
Receitas financeiras	4	(85)
	4	(99)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	5	380
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	4	379
Atribuível a		
Acionista da Companhia	4	379
Participação dos não controladores	-	-
	4	379

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126337
Carimbado Eletronicamente

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	24
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	299
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2
	325
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	325
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	59
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	20
Demais tributos e contribuições a pagar	296
Valores a pagar para partes relacionadas	10
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	56
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	24
	465
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	13
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	1
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.576
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.372
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.962
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	609
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(3.711)
	(3.102)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.102)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	325
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126338
Carimbado Eletronicamente

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	-	(112)
Outras receitas operacionais	-	29
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(85)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(86)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(86)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(1)	(87)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1)	(87)
Participação dos não controladores	-	-
	(1)	(87)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126339
Carimbado Eletronicamente

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1
	-
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	-
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	183
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	31
Imposto de renda e contribuição social a pagar	47
Demais tributos e contribuições a pagar	73
Valores a pagar para partes relacionadas	836
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	116
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	13
	1.299
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.662
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.662
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.305
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(12.266)
	(3.961)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.961)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	-
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126340
Carimbado Eletronicamente

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	2	(325)
Outras receitas operacionais	-	30
Equivalência patrimonial	-	-
	2	(295)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	2	(296)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(5)	18
Receitas financeiras	-	1
	(5)	19
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3)	(277)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(4)	(278)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(4)	(278)
Participação dos não controladores	-	-
	(4)	(278)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126341
Carimbado Eletronicamente

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(6)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	6.657
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	40
	6.691
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	6.691
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	832
Debêntures	-
Fornecedores	107
Contas a pagar por aquisição de imóveis	94
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	8
Demais tributos e contribuições a pagar	590
Valores a pagar para partes relacionadas	441
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	23
Provisão para rescisões a pagar	359
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	34
	2.488
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	198
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	6.515
Imposto de renda e contribuição social diferidos	266
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	2.209
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.130
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	11.318
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	4.697
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(11.812)
	(7.115)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.115)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.691
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126342
Carimbado Eletronicamente

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(3)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(3)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	72	69
Gerais e administrativas	-	(5)
Outras despesas operacionais	459	10
Outras receitas operacionais	-	8
Equivalência patrimonial	-	-
	531	82
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	530	79
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(13)	(95)
Receitas financeiras	-	(9)
	(13)	(104)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	517	(25)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(3)	(3)
	(3)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	514	(28)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	514	(28)
Participação dos não controladores	-	-
	514	(28)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126343
Carimbado Eletronicamente

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**30/09/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(5)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	629
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	624
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	624
	-

Passivo	**30/09/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.274
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	140
Demais tributos e contribuições a pagar	466
Valores a pagar para partes relacionadas	2.094
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	49
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	60
	4.083
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	339
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.519
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	(45)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.813
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	19.526
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(24.798)
	(5.272)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(5.272)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	624
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126344
Carimbado Eletronicamente

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(5)
Outras despesas operacionais	(62)	(94)
Outras receitas operacionais	-	41
Equivalência patrimonial	-	-
	(62)	(58)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(62)	(59)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(8)	1
Receitas financeiras	-	-
	(8)	1
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(70)	(58)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	51	51
Diferidos	(15)	-
	36	51
Prejuízo líquido do exercício	(34)	(7)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(34)	(7)
Participação dos não controladores	-	-
	(34)	(7)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126345
Carimbado Eletronicamente

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	2
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	227
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3.823
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	515
	4.567
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	544
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	4.707
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	5.251
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	5.251
	-
Total do ativo	9.818
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	6.796
Debêntures	-
Fornecedores	125
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1.324
Demais tributos e contribuições a pagar	1.054
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	1.479
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	497
	11.275
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	158
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	603
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	31
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.096
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.397
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.285
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	3.157
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.899)
	(7.742)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.742)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	9.818
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126346
Carimbado Eletronicamente

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(6)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(6)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	81	30
Gerais e administrativas	(2)	(17)
Outras despesas operacionais	(20)	240
Outras receitas operacionais	-	137
Equivalência patrimonial	-	-
	59	390
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	58	384
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(99)	(803)
Receitas financeiras	15	803
	(84)	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(26)	384
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(378)	(378)
Diferidos	107	9
	(271)	(369)
Prejuízo líquido do exercício	(297)	15
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(297)	15
Participação dos não controladores	-	-
	(297)	15

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126347
Carimbado Eletronicamente

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	619
Impostos e contribuições a compensar	21
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1
	642
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	642
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	104
Contas a pagar por aquisição de imóveis	156
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	260
Demais tributos e contribuições a pagar	134
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	75
Provisão para rescisões a pagar	13
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	742
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	117
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.115
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.237
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.838
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.175)
	(1.337)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.337)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	642
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126348
Carimbado Eletronicamente

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(14)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(14)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(44)
Outras despesas operacionais	(1)	(225)
Outras receitas operacionais	24	53
Equivalência patrimonial	-	-
	23	(216)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	23	(230)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(86)
Receitas financeiras	3	232
	3	146
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	26	(84)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(62)	(62)
Diferidos	18	-
	(44)	(62)
Prejuízo líquido do exercício	(18)	(146)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(18)	(146)
Participação dos não controladores	-	-
	(18)	(146)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126349
Carimbado Eletronicamente

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025	Passivo	30/09/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	-
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	2
		Provisão para garantia de obras	-
	1	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		2
Contas a receber	-		1,00
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		-
	-		-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	7
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(8)
			(1)
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	(1)
			-
Total do ativo	1	Total do passivo e patrimônio líquido	1
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126350
Carimbado Eletronicamente

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(1)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	(1)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	(1)
Participação dos não controladores	-	-
	-	(1)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126351
Carimbado Eletronicamente

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025	Passivo	30/09/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	47
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	34
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	56
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
		Provisão para garantia de obras	-
	-	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		137
Contas a receber	-		-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		-
	-		-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	10.053
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(10.190)
			(137)
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	(137)
			-
Total do ativo	-	Total do passivo e patrimônio líquido	-
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126352
Carimbado Eletronicamente

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	17
Equivalência patrimonial	-	-
	-	17
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	16
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	16
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	16
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	16
Participação dos não controladores	-	-
	-	16

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126353
Carimbado Eletronicamente

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**30/09/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(79)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(155)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	27.687
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1.614
	29.067
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.369
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.369
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.369
	-
Total do ativo	30.436
	-

Passivo	**30/09/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	148
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	1.819
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	567
Valores a pagar para partes relacionadas	1.820
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	46
Provisão para rescisões a pagar	2.807
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.225
	8.432
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	79
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	4
Demais contribuições sociais diferidas	5
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	733
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.337
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	415
	6.573
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	29.224
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(13.793)
	15.431
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	15.431
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	30.436
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126354
Carimbado Eletronicamente

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	51	1.436
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(27)	(1.137)
Lucro bruto	24	299
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	24	(41)
Gerais e administrativas	-	(8)
Outras despesas operacionais	(23)	(426)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	1	(475)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	25	(176)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(9)	6
Receitas financeiras	82	-
	73	6
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	98	(170)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(4)	(4)
	(4)	(4)
Prejuízo líquido do exercício	94	(174)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	94	(174)
Participação dos não controladores	-	-
	94	(174)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126355
Carimbado Eletronicamente

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025	Passivo	30/09/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	256
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	146
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	178
		Provisão para garantia de obras	-
	-	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	771
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		1.351
Contas a receber	-		-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	15.653	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	31
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	744
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	15.653	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	15.653		775
	-		-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	14.681
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(1.154)
			13.527
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	13.527
			-
Total do ativo	15.653	Total do passivo e patrimônio líquido	15.653
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126356
Carimbado Eletronicamente

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(1)	(1)
Lucro bruto	(1)	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(2)	(2)
Outras despesas operacionais	-	2
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	-
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3)	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(6)
Receitas financeiras	-	-
	(1)	(6)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(4)	(7)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(4)	(7)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(4)	(7)
Participação dos não controladores	-	-
	(4)	(7)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126357
Carimbado Eletronicamente

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025	Passivo	30/09/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	2
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	3	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	-
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
		Provisão para garantia de obras	-
	3	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	-
Não circulante			2
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		-
Contas a receber	-		
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		-
			-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	846
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(845)
			1
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	1
			-
Total do ativo	3	Total do passivo e patrimônio líquido	3
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126358
Carimbado Eletronicamente

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(763)
Outras receitas operacionais	-	(1)
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(765)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(765)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	1
	-	1
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(764)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(1)	(765)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1)	(765)
Participação dos não controladores	-	-
	(1)	(765)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126359
Carimbado Eletronicamente

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	22
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	141
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	106
Valores a receber de partes relacionadas	605
Impostos e contribuições a compensar	4
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(494)
	384
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	130
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	130
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	130
	-
Total do ativo	514
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	27
Debêntures	-
Fornecedores	1.272
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	95
Demais tributos e contribuições a pagar	17
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	59
Provisão para rescisões a pagar	33
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	3
	1.506
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	11
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	440
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	2
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	467
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	619
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.539
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.290
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.821)
	(2.531)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(2.531)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	514
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126360
Carimbado Eletronicamente

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	114
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	66	(567)
Lucro bruto	66	(453)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	2	76
Gerais e administrativas	(1)	(16)
Outras despesas operacionais	26	(10)
Outras receitas operacionais	-	15
Equivalência patrimonial	-	-
	27	65
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	93	(388)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(50)	(78)
Receitas financeiras	3	13
	(47)	(65)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	46	(453)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	-
	(2)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	44	(456)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	44	(456)
Participação dos não controladores	-	-
	44	(456)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126361
Carimbado Eletronicamente

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	227
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	494
	722
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	28
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	28
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	28
	-
Total do ativo	750
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	22
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	8
Demais tributos e contribuições a pagar	36
Valores a pagar para partes relacionadas	105
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	36
Provisão para rescisões a pagar	776
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	286
	1.269
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	109
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.320
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.429
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	13.569
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(15.517)
	(1.948)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.948)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	750
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126362
Carimbado Eletronicamente

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	20
Outras receitas operacionais	-	14
Equivalência patrimonial	-	-
	-	34
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	34
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(17)
Receitas financeiras	-	-
	(1)	(17)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1)	17
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(2)	(2)
Diferidos	1	-
	(1)	(2)
Prejuízo líquido do exercício	(2)	15
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(2)	15
Participação dos não controladores	-	-
	(2)	15

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126363
Carimbado Eletronicamente

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	1
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.846
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	6.846
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	6.846
	-
Total do ativo	6.847
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	4
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	179
Valores a pagar para partes relacionadas	115
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	298
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	22
Contas a pagar por aquisição de imóveis	2.098
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	22
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.142
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.013
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.606)
	4.407
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	4.407
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.847
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126364
Carimbado Eletronicamente

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(565)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(3)	(18)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(3)	(583)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3)	(583)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	1
Receitas financeiras	-	-
	-	1
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3)	(582)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(3)	(582)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(3)	(582)
Participação dos não controladores	-	-
	(3)	(582)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126365
Carimbado Eletronicamente

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	4
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	315
	319
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	319
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	92
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	7
Demais tributos e contribuições a pagar	17
Valores a pagar para partes relacionadas	15
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	37
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	84
	252
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.080
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	3.687
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.767
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.120
Reserva Legal	273
Operação com não Controladores	21.732
Prejuízos acumulados	(31.825)
	(4.700)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.700)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	319
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126366
Carimbado Eletronicamente

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(9)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(9)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	3
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	23	(63)
Outras receitas operacionais	-	244
Equivalência patrimonial	-	-
	23	183
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	23	174
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(4)
Receitas financeiras	-	-
	(1)	(4)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	22	170
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(6)	(6)
Diferidos	-	-
	(6)	(6)
Prejuízo líquido do exercício	16	164
Atribuível a		
Acionista da Companhia	16	164
Participação dos não controladores	-	-
	16	164

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126367
Carimbado Eletronicamente

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	10
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.234
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1.008
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.619
	5.871
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	56
Valores a receber de partes relacionadas	13.764
Depositos judiciais	77
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	13.897
	-
Investimentos	10.817
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	434
Intangível	4
	11.255
	-
	25.152
	-
Total do ativo	31.023
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	312
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	5.269
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	7.635
Valores a pagar para partes relacionadas	14.895
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.947
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.241
	31.299
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	18.125
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.720
Provisão para garantia de obras	2.275
Provisão para passivo a descoberto de controladas	41.372
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	12.276
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2.307
	78.075
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	310.500
Reserva legal	82
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(388.933)
	(78.351)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(78.351)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	31.023
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126368
Carimbado Eletronicamente

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	453	3.769
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(833)	(6.092)
Lucro bruto	(380)	(2.323)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1.256)	(10.250)
Outras despesas operacionais	113	(2.484)
Outras receitas operacionais	239	1.648
Equivalência patrimonial	(4.835)	(4.835)
	(5.739)	(15.921)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(6.119)	(18.244)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(34)	(1.298)
Receitas financeiras	11	(33)
	(23)	(1.331)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(6.142)	(19.575)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(6.142)	(19.575)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(6.142)	(19.575)
Participação dos não controladores	-	-
	(6.142)	(19.575)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126369
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**30/09/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(15)
	(14)
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	(14)
	-

Passivo	**30/09/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	2
Demais tributos e contribuições a pagar	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	7
	9
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	10
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	10,00
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.711
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.744)
	(33)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(33)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	(14)
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126370
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Jud

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(8)	30
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(8)	30
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	15	(30)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	15	(32)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	7	(2)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	7	(2)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	7	(2)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	7	(2)
Participação dos não controladores	-	-
	7	(2)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126371
Carimbado Eletronicamente

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.037
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	890
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	646
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	948
	3.521
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	221
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	624
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	845
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	845
	-
Total do ativo	4.366
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	341
Debêntures	-
Fornecedores	324
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	586
Demais tributos e contribuições a pagar	1.252
Valores a pagar para partes relacionadas	1.458
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.177
Provisão para rescisões a pagar	2.984
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	698
	8.820
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	767
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	21
Demais contribuições sociais diferidas	23
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	53
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	17.340
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	18.209
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	86.889
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(109.552)
	(22.663)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(22.663)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.366
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126372
Carimbado Eletronicamente

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(459)	(442)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	124	124
Lucro bruto	(335)	(318)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	93	56
Gerais e administrativas	-	(4)
Outras despesas operacionais	147	(1.296)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	240	(1.244)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(95)	(1.562)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(17)	(196)
Receitas financeiras	273	375
	256	179
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	161	(1.383)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(65)	(65)
Diferidos	30	17
	(35)	(48)
Prejuízo líquido do exercício	126	(1.431)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	126	(1.431)
Participação dos não controladores	-	-
	126	(1.431)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126373
Carimbado Eletronicamente

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	11
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.002
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	14.600
Valores a receber de partes relacionadas	3.514
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(458)
	20.669
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	594
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	594
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	594
	-
Total do ativo	21.263
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	763
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	196
Demais tributos e contribuições a pagar	2.423
Valores a pagar para partes relacionadas	30
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	566
Provisão para rescisões a pagar	(32)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	19
	3.966
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	3.000
Imposto de renda e contribuição social diferidos	120
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	220
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	16.952
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	20.292
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	68.799
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(71.794)
	(2.995)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(2.995)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	21.263
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126374
Carimbado Eletronicamente

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	276	745
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(175)	(408)
Lucro bruto	101	337
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(5)	(1.392)
Gerais e administrativas	-	(10)
Outras despesas operacionais	189	(401)
Outras receitas operacionais	-	42
Equivalência patrimonial	-	-
	184	(1.761)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	285	(1.424)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(6)	(170)
Receitas financeiras	14	-
	8	(170)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	293	(1.594)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(23)	(23)
Diferidos	1	(5)
	(22)	(28)
Prejuízo líquido do exercício	271	(1.622)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	271	(1.622)
Participação dos não controladores	-	-
	271	(1.622)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126375
Carimbado Eletronicamente

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**30/09/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	409
Valores a receber de partes relacionadas	202
Impostos e contribuições a compensar	107
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	72
	790
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	217
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	217
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	217
	-
Total do ativo	1.007
	-

Passivo	**30/09/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	42
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	628
Demais tributos e contribuições a pagar	45
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	87
Provisão para rescisões a pagar	473
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	81
	1.356
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	281
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	124
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	165
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	570
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	4.395
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(5.314)
	(919)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(919)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.007
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126376
Carimbado Eletronicamente

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(4)
Outras despesas operacionais	(16)	(41)
Outras receitas operacionais	-	2
Equivalência patrimonial	-	-
	(16)	(43)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(16)	(43)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(1)
Receitas financeiras	(8)	96
	(8)	95
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(24)	52
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(25)	(25)
Diferidos	5	-
	(20)	(25)
Prejuízo líquido do exercício	(44)	27
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(44)	27
Participação dos não controladores	-	-
	(44)	27

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126377
Carimbado Eletronicamente

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**30/09/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	768
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	768
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	768
	-

Passivo	**30/09/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	12
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	46
Demais tributos e contribuições a pagar	2
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	8
Provisão para rescisões a pagar	625
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	693
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	29
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	14
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	43
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	42
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10)
	32
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	32
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	768
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126378
Carimbado Eletronicamente

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(2)	(14)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(19)	(20)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(21)	(35)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(21)	(35)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	(2)	32
	(2)	32
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(23)	(3)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(8)	(8)
Diferidos	2	-
	(6)	(8)
Prejuízo líquido do exercício	(29)	(11)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(29)	(11)
Participação dos não controladores	-	-
	(29)	(11)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126379
Carimbado Eletronicamente

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(9)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	28
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	93
	112
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	112
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	3
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	152
Demais tributos e contribuições a pagar	185
Valores a pagar para partes relacionadas	3.806
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	186
Provisão para rescisões a pagar	103
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	48
	4.484
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	61
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.741
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.802
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.491
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.665)
	(7.174)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.174)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	112
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126380
Carimbado Eletronicamente

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(3.653)
Outras receitas operacionais	-	(1)
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(3.655)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(3.655)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(14)	15
Receitas financeiras	-	-
	(14)	15
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(14)	(3.640)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(14)	(3.640)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(14)	(3.640)
Participação dos não controladores	-	-
	(14)	(3.640)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126381
Carimbado Eletronicamente

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	30/09/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	36
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	552
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.210
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	822
	2.620
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3
Valores a receber de partes relacionadas	307
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	310
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	310
	-
Total do ativo	2.930
	-

Passivo	30/09/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	563
Debêntures	-
Fornecedores	1.391
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	72
Demais tributos e contribuições a pagar	1.665
Valores a pagar para partes relacionadas	463
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	5
Provisão para rescisões a pagar	245
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	16
	4.420
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.393
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	22
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.207
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	768
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.390
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	25.418
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(31.298)
	(5.880)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(5.880)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.930
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126382
Carimbado Eletronicamente

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judi

Demonstração dos resultados

Em 30 de setembro de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/09/2025 a 30/09/2025	01/01/2025 a 30/09/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	2	3.578
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	1.645	(3.508)
Lucro bruto	1.647	70
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1.438)	(1.384)
Gerais e administrativas	(1)	(20)
Outras despesas operacionais	(97)	(1.850)
Outras receitas operacionais	-	34
Equivalência patrimonial	-	-
	(1.536)	(3.220)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	111	(3.150)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(8)	(113)
Receitas financeiras	7	(49)
	(1)	(162)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	110	(3.312)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(96)	(96)
Diferidos	16	16
	(80)	(80)
Prejuízo líquido do exercício	30	(3.392)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	30	(3.392)
Participação dos não controladores	-	-
	30	(3.392)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126383
Carimbado Eletronicamente

João Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

		Controladora	Consolidado
Ativo	**Notas**	**31/08/2025**	**31/08/2025**
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	6	651	4.655
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	5.5	-	-
Contas a receber	7	7.165	180.627
Contas a receber - alienação de investimento		-	-
Imóveis a comercializar	9	24.803	442.118
Valores a receber de partes relacionadas	8	1.240	1.240
Impostos e contribuições a compensar		876	3.014
Direito real de aquisição		-	-
Outros ativos	10	20.838	57.968
		55.573	689.622
		-	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	5.5	-	49
Contas a receber	7	922	2.061
Contas a receber - alienação de investimento		2.636	2.636
Imóveis a comercializar	9	3.001	48.192
Valores a receber de partes relacionadas	8	220.612	993
Depositos judiciais	24	-	3.310
Imposto de renda e contribuição social diferidos		-	-
		227.171	57.241
		-	-
Investimentos	11	411.496	16.777
Propriedade para investimento		-	-
Imobilizado	12	2.519	3.212
Intangível	13	494	3.159
		414.509	23.148
		-	-
		641.680	80.389
		-	-
Total do ativo		697.253	770.011
		-	-

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126384
Carimbado Eletronicamente

Passivo	Notas	Controladora 31/08/2025	Consolidado 31/08/2025
Circulante			
Empréstimos e financiamentos	14	110.943	182.042
Debêntures	15	103.688	103.688
Fornecedores		7.789	35.039
Contas a pagar por aquisição de imóveis	16.1	8.788	36.831
Adiantamentos de clientes	17	-	7.724
Salários e encargos sociais		2.442	7.471
Imposto de renda e contribuição social a pagar		-	14.833
Demais tributos e contribuições a pagar	19	16.670	68.730
Valores a pagar para partes relacionadas	8	13.301	13.331
Provisão para garantia de obras	22	-	-
Programa de recuperação fiscal	20	6.124	14.569
Provisão para rescisões a pagar	21	2.968	56.150
Obrigação pela aquisição de direitos		495	495
Outros passivos	25	7.082	21.951
		280.290	562.854
		-	-
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	14	-	-
Debêntures	15	-	-
Valores a pagar para partes relacionadas	8	157.007	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	17.1	-	13.044
Imposto de renda e contribuição social diferidos	18.1	19.848	23.790
Demais contribuições sociais diferidas		250	604
Programa de Recuperação Fiscal	20	1.315	12.077
Provisão para contingências	24	19.314	81.486
Provisão para garantia de obras	22	-	2.023
Provisão para passivo a descoberto de controladas	11	260.646	6.317
Adiantamentos de clientes	17	-	-
Indenizações a pagar	23	24.715	227.585
Obrigação pela aquisição de direitos		1.976	1.976
Outros passivos	25	4	3.144
		485.075	372.046
		-	-
Patrimônio líquido			
Capital social	26.1	3.095.855	3.095.855
Ações em tesouraria	-	41.610	41.610
Operação com não Controladores	-	(1.011)	(1.011)
Prejuízos acumulados		(3.204.566)	(3.204.566)
		(68.112)	(68.112)
		-	-
Participação dos não controladores		-	(96.777)
Total do patrimônio líquido		(68.112)	(164.889)
		-	-
Total do passivo e patrimônio líquido		697.253	770.011
		-	-
		-	-

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126385
Carimbado Eletronicamente

João Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

		Controladora		Consolidado	
Demonstração dos resultados	**Notas**	**01/08/2025 a 31/08/2025**	**01/01/2025 a 31/08/2025**	**01/08/2025 a 31/08/2025**	**01/01/2025 a 31/08/2025**
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	29	10	1.286	20.377	156.908
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	29	(18)	(711)	(14.540)	(190.300)
Lucro bruto	29	(8)	575	5.837	(33.392)
Receitas (despesas) operacionais					
Comerciais	30.1	(760)	(2.173)	(1.849)	5.128
Gerais e administrativas	30.2	(1.653)	(12.973)	(2.938)	(23.845)
Outras despesas operacionais	31	(245)	(13.468)	(5.477)	(59.799)
Outras receitas operacionais	31	-	6	2.443	4.469
Equivalência patrimonial	11	(74.530)	(74.530)	15.919	15.919
		(77.188)	(103.138)	8.098	(58.128)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias		(77.196)	(102.563)	13.935	(91.520)
Resultado financeiro					
Despesas financeiras	32	(4.675)	(21.067)	(4.740)	(30.611)
Receitas financeiras	32	(32)	170	(901)	1.613
	32	(4.707)	(20.897)	(5.641)	(28.998)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social		(81.903)	(123.460)	8.294	(120.518)
Imposto de renda e contribuição social					
Do período	18.2	-	-	(2.959)	(2.959)
Diferidos	18.2	11.213	11.213	11.920	11.243
		11.213	11.213	8.961	8.284
Prejuízo líquido do exercício		(70.690)	(112.247)	17.255	(112.234)
Atribuível a					
Acionista da Companhia		(70.690)	(112.247)	17.242	(112.247)
Participação dos não controladores		-	-	13	13
		(70.690)	(112.247)	17.255	(112.234)
Prejuízo líquido por ação básico e diluído do capital social	33				

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126386
Carimbado Eletronicamente

	2025
	Agosto
Entraram em RJ (63)	Balancete
JFE ENGENHARIA (HOLDING)	OK
ALFAPORT	OK
ANDORINHA	OK
ARARA	OK
CEILÂNDIA	OK
CHARITAS	OK
CINCO DE JULHO	OK
CNR	OK
CONTEMPORANIUM	OK
COSTABELLA	OK
FRANK	OK
HOUSE VENDAS	OK
ILE	OK
INPAR	OK
IPP 10	OK
IPP 3	OK
IPP 6	OK
IPP12	OK
IPP5	OK
IPP7	OK
IPP8	OK
JFE 10	OK
JFE 11	OK
JFE 12	OK
JFE 16	OK
JFE 18	OK
JFE 2	OK
JFE 32	OK
JFE 34	OK
JFE 35	OK
JFE 36	OK
JFE 42	OK
JFE 43	OK
JFE 45	OK
JFE 46	OK
JFE 49	OK
JFE 5	OK
JFE 50	OK
JFE 53	OK
JFE 54	OK
JFE 55	OK
JFE 6	OK
JFE 60	OK
JFE 67	OK
JFE 68	OK
JFE 7	OK

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126387
Carimbado Eletronicamente

JFE 70	OK
JFE 71	OK
JFE 73	OK
JFE 74	OK
JFE 76	OK
JFE 8	OK
JFE 9	OK
JFE PEI 61	OK
JFE ROSÁRIO	OK
JOÃO FORTES CONSTRUTORA	OK
KANDISK	OK
LB 10	OK
LB 12	OK
MARES DE GOA	N/A
MNR3	OK
MNR7	OK
NOROESTE I	OK
SPE AMÉRICAS	OK

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126388
Carimbado Eletronicamente

Joao Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	651
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	7.165
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	24.803
Valores a receber de partes relacionadas	1.240
Impostos e contribuições a compensar	876
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	20.838
	55.573
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	922
Contas a receber - alienação de investimento	2.636
Imóveis a comercializar	3.001
Valores a receber de partes relacionadas	220.612
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	227.171
	-
Investimentos	411.496
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	2.519
Intangível	494
	414.509
	-
	641.680
	-
Total do ativo	697.253
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	110.943
Debêntures	103.688
Fornecedores	7.789
Contas a pagar por aquisição de imóveis	8.788
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2.442
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	16.670
Valores a pagar para partes relacionadas	13.301
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	6.124
Provisão para rescisões a pagar	2.968
Obrigação pela aquisição de direitos	495
Outros passivos	7.082
	280.290
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	157.007
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	19.848
Demais contribuições sociais diferidas	250
Programa de Recuperação Fiscal	1.315
Provisão para contingências	19.314
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	260.646
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	24.715
Obrigação pela aquisição de direitos	1.976
Outros passivos	4
	485.075
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	3.095.855
Ações em tesouraria	41.610
Operação com não Controladores	(1.011)
Prejuízos acumulados	(3.204.566)
	(68.112)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(68.112)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	697.253
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126389
Carimbado Eletronicamente

Joao Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	10	1.286
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(18)	(711)
Lucro bruto	(8)	575
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(760)	(2.173)
Gerais e administrativas	(1.653)	(12.973)
Outras despesas operacionais	(245)	(13.468)
Outras receitas operacionais	-	6
Equivalência patrimonial	(74.530)	(74.530)
	(77.188)	(103.138)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(77.196)	(102.563)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(4.675)	(21.067)
Receitas financeiras	(32)	170
	(4.707)	(20.897)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(81.903)	(123.460)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	11.213	11.213
	11.213	11.213
Prejuízo líquido do exercício	(70.690)	(112.247)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(70.690)	(112.247)
Participação dos não controladores	-	-
	(70.690)	(112.247)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126390
Carimbado Eletronicamente

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	204
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.926
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	100
Valores a receber de partes relacionadas	1.020
Impostos e contribuições a compensar	4
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(34)
	5.220
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	21.028
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	21.028
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	21.028
	-
Total do ativo	26.248
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	127
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	121
Demais tributos e contribuições a pagar	52
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	14
Provisão para rescisões a pagar	464
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	105
	883
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	21.028
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	2.052
Demais contribuições sociais diferidas	131
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	12.607
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	221
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	36.039
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.967
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(16.641)
	(10.674)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(10.674)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	26.248
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126391
Carimbado Eletronicamente

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(520)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(520)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	304
Gerais e administrativas	(8)	(18)
Outras despesas operacionais	-	(6.239)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(8)	(5.953)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(8)	(6.473)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(6)
Receitas financeiras	(94)	(72)
	(94)	(78)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(102)	(6.551)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(44)	(44)
Diferidos	24	10
	(20)	(34)
Prejuízo líquido do exercício	(122)	(6.585)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(122)	(6.585)
Participação dos não controladores	-	-
	(122)	(6.585)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126392
Carimbado Eletronicamente

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.366
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	6
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(6)
	3.367
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	71
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	71
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	71
	-
Total do ativo	3.438
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	17
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	9
Demais tributos e contribuições a pagar	77
Valores a pagar para partes relacionadas	712
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	13
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	828
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	133
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.194
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	406
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.733
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.544
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.667)
	877
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	877
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	3.438
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126393
Carimbado Eletronicamente

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	140	274
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(162)	(162)
Lucro bruto	(22)	112
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(244)
Gerais e administrativas	-	(17)
Outras despesas operacionais	-	(540)
Outras receitas operacionais	-	1
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(800)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(23)	(688)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	5	21
Receitas financeiras	-	2
	5	23
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(18)	(665)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(4)	(4)
Diferidos	5	2
	1	(2)
Prejuízo líquido do exercício	(17)	(667)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(17)	(667)
Participação dos não controladores	-	-
	(17)	(667)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126394
Carimbado Eletronicamente

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(303)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	221
Valores a receber de partes relacionadas	21
Impostos e contribuições a compensar	23
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(47)
	(84)
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	39
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	39
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	39
	-
Total do ativo	(45)
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	3
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	5
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	145
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	424
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	581
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.870
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.501)
	(631)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(631)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	(45)
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126395
Carimbado Eletronicamente

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(591)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	221
Lucro bruto	-	(370)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(10)
Gerais e administrativas	(1)	(4)
Outras despesas operacionais	-	(47)
Outras receitas operacionais	-	16
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(45)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(415)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(6)
Receitas financeiras	-	12
	-	6
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1)	(409)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(2)	(410)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(2)	(410)
Participação dos não controladores	-	-
	(2)	(410)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126396
Carimbado Eletronicamente

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	147
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	15.626
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	15.774
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	15.774
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	4.017
Debêntures	-
Fornecedores	83
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1.768
Demais tributos e contribuições a pagar	3.504
Valores a pagar para partes relacionadas	1.179
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	5.501
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	16.052
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	718
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	670
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	976
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.364
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(2.652)
	(2.642)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(2.642)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	15.774
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126397
Carimbado Eletronicamente

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	424	3.086
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	424	3.086
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(37)	(300)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	348
Outras receitas operacionais	23	3
Equivalência patrimonial	-	-
	(14)	50
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	410	3.136
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(34)	(2.612)
Receitas financeiras	-	-
	(34)	(2.612)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	376	524
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(245)	(245)
Diferidos	68	-
	(177)	(245)
Prejuízo líquido do exercício	199	279
Atribuível a		
Acionista da Companhia	199	279
Participação dos não controladores	-	-
	199	279

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126398
Carimbado Eletronicamente

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.775
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	36
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1
	2.812
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	5.369
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	5.369
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	5.369
	-
Total do ativo	8.181
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	47
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	170
Demais tributos e contribuições a pagar	28
Valores a pagar para partes relacionadas	846
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.612
Provisão para rescisões a pagar	127
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.830
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	175
Contas a pagar por aquisição de imóveis	3.649
Imposto de renda e contribuição social diferidos	111
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	163
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	915
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	5.013
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	330
Reserva legal	66
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(58)
	338
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	338
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.181
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126399
Carimbado Eletronicamente

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(5)	(5)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(5)	(5)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(2)
Gerais e administrativas	-	(21)
Outras despesas operacionais	-	(137)
Outras receitas operacionais	127	127
Equivalência patrimonial	-	-
	127	(33)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	122	(38)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	5	(11)
Receitas financeiras	-	1
	5	(10)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	127	(48)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(10)	(10)
Diferidos	4	-
	(6)	(10)
Prejuízo líquido do exercício	121	(58)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	121	(58)
Participação dos não controladores	-	-
	121	(58)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126400
Carimbado Eletronicamente

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	12
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	21
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	33
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	475
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	475
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	475
	-
Total do ativo	508
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	10
Demais tributos e contribuições a pagar	351
Valores a pagar para partes relacionadas	148
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	511
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	82
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	870
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	952
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(965)
	(955)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(955)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	508
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126401
Carimbado Eletronicamente

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(1)	(130)
Outras receitas operacionais	(2)	(2)
Equivalência patrimonial	-	-
	(3)	(133)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3)	(133)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	1	1
Receitas financeiras	(3)	20
	(2)	21
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(5)	(112)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	-
	(2)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	(7)	(115)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(7)	(115)
Participação dos não controladores	-	-
	(7)	(115)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126402
Carimbado Eletronicamente

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	2
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.598
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.474
Valores a receber de partes relacionadas	1.016
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	22
	5.112
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	5.112
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2.403
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	264
Demais tributos e contribuições a pagar	514
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	489
Provisão para rescisões a pagar	59
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	361
	4.090
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	88
Demais contribuições sociais diferidas	104
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	415
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.673
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.280
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.195
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.453)
	(1.258)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.258)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.112
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126403
Carimbado Eletronicamente

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	890
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(260)
Lucro bruto	(1)	630
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(3)	(189)
Gerais e administrativas	-	(19)
Outras despesas operacionais	(1)	(150)
Outras receitas operacionais	3	3
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(355)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2)	275
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(461)
Receitas financeiras	(190)	(56)
	(192)	(517)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(194)	(242)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(23)	(23)
Diferidos	11	-
	(12)	(23)
Prejuízo líquido do exercício	(206)	(265)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(206)	(265)
Participação dos não controladores	-	-
	(206)	(265)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126404
Carimbado Eletronicamente

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(37)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.640
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	797
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	11
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(75)
	4.336
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1
	-
Total do ativo	4.337
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	6.672
Debêntures	-
Fornecedores	229
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	30
Demais tributos e contribuições a pagar	656
Valores a pagar para partes relacionadas	585
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	927
Provisão para rescisões a pagar	182
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	16
	9.297
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	6.179
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.480
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	10.690
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	20.349
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	43.397
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(66.713)
	(23.316)
	-
Participação dos não controladores	(1.993)
Total do patrimônio líquido	(25.309)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.337
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126405
Carimbado Eletronicamente

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	1	10
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	1	10
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(80)
Gerais e administrativas	(3)	(125)
Outras despesas operacionais	(5)	(1.312)
Outras receitas operacionais	1	3
Equivalência patrimonial	-	-
	(7)	(1.514)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(6)	(1.504)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	5	(157)
Receitas financeiras	(204)	(117)
	(199)	(274)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(205)	(1.778)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(205)	(1.778)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(65)	(1.638)
Participação dos não controladores	(140)	(140)
	(205)	(1.778)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126406
Carimbado Eletronicamente

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	559
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	2.827
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	20
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	57
	3.463
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	3.463
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.982
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	932
Demais tributos e contribuições a pagar	1.248
Valores a pagar para partes relacionadas	614
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	301
Provisão para rescisões a pagar	738
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	730
	6.545
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	54
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	22
Demais contribuições sociais diferidas	26
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	190
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.821
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.113
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	72.332
Reserva Legal	651
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(82.178)
	(9.195)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(9.195)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	3.463
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126407
Carimbado Eletronicamente

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(2)	210
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	716
Lucro bruto	(2)	926
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(35)
Gerais e administrativas	-	(9)
Outras despesas operacionais	-	363
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	319
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2)	1.245
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	5	(27)
Receitas financeiras	7	(12)
	12	(39)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	10	1.206
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(13)	(13)
Diferidos	4	(2)
	(9)	(15)
Prejuízo líquido do exercício	1	1.191
Atribuível a		
Acionista da Companhia	1	1.191
Participação dos não controladores	-	-
	1	1.191

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126408
Carimbado Eletronicamente

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3.080
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	3.080
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	3.080
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	548
Demais tributos e contribuições a pagar	709
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.257
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.242
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.242
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	571
	581
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	581
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	3.080
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126409
Carimbado Eletronicamente

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA. - Em Recuperação Judici

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(2)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(2)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	596	599
	596	599
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	596	597
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(27)	(27)
Diferidos	9	-
	(18)	(27)
Prejuízo líquido do exercício	578	570
Atribuível a		
Acionista da Companhia	578	570
Participação dos não controladores	-	-
	578	570

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126410
Carimbado Eletronicamente

HOUSE VENDAS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	6
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	244
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	60
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	31
	341
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	341
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	113
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	14
Imposto de renda e contribuição social a pagar	86
Demais tributos e contribuições a pagar	545
Valores a pagar para partes relacionadas	51
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	208
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	140
	1.157
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	56
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	62
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.392
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(2.270)
	(878)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(878)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	341
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126411
Carimbado Eletronicamente

HOUSE VENDAS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	15	142
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	15	142
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(3)	(38)
Gerais e administrativas	(19)	(176)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	2
Equivalência patrimonial	-	-
	(22)	(212)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(7)	(70)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(76)
Receitas financeiras	-	23
	-	(53)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(7)	(123)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(16)	(16)
Diferidos	6	-
	(10)	(16)
Prejuízo líquido do exercício	(17)	(139)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(17)	(139)
Participação dos não controladores	-	-
	(17)	(139)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126412
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	4
	5
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	85
Depositos judiciais	5
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	90
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	90
	-
Total do ativo	95
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	53
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	12
Demais tributos e contribuições a pagar	34
Valores a pagar para partes relacionadas	1.154
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	60
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	3
	1.316
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	25
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	47
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	436
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	508
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.739)
	(1.729)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.729)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	95
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126413
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(113)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(114)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(114)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(114)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	(114)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	(114)
Participação dos não controladores	-	-
	-	(114)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126414
Carimbado Eletronicamente

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	915
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	512
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	726
	2.154
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	40
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	40
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	40
	-
Total do ativo	2.194
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	509
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	257
Demais tributos e contribuições a pagar	25
Valores a pagar para partes relacionadas	2.059
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	86
Provisão para rescisões a pagar	428
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	48
	3.412
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	508
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	5
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.336
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.849
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.589
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.656)
	(4.067)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.067)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.194
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126415
Carimbado Eletronicamente

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(4)	(4)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(4)	(4)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(17)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(2)	(718)
Outras receitas operacionais	46	46
Equivalência patrimonial	-	-
	44	(689)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	40	(693)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	2	(4)
Receitas financeiras	(20)	(13)
	(18)	(17)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	22	(710)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	22	(710)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	22	(710)
Participação dos não controladores	-	-
	22	(710)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126416
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	6
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	260
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	376
Valores a receber de partes relacionadas	314
Impostos e contribuições a compensar	11
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	5
	972
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.949
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.949
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.949
	-
Total do ativo	2.921
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	870
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	348
Demais tributos e contribuições a pagar	245
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	(1)
Provisão para rescisões a pagar	1.757
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	60
	3.279
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	146
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	674
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.407
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.238
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	43.029
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(46.625)
	(3.596)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.596)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.921
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126417
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(12)
Gerais e administrativas	-	(11)
Outras despesas operacionais	(2)	(173)
Outras receitas operacionais	1	1
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	(195)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2)	(195)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(141)
Receitas financeiras	24	283
	24	142
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	22	(53)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(82)	(82)
Diferidos	23	-
	(59)	(82)
Prejuízo líquido do exercício	(37)	(135)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(37)	(135)
Participação dos não controladores	-	-
	(37)	(135)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126418
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	8
	8
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	17.844
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	17.844
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	17.844
	-
Total do ativo	17.852
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	40
Contas a pagar por aquisição de imóveis	(35)
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	199
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	3
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	207
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5.294
Contas a pagar por aquisição de imóveis	8.899
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	7
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	432
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	14.632
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.179
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(15.166)
	3.013
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	3.013
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	17.852
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126419
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(2)	(2)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(2)	(2)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(7)	(7)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(401)
Outras receitas operacionais	59	58
Equivalência patrimonial	-	-
	52	(351)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	50	(353)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	6	11
Receitas financeiras	-	-
	6	11
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	56	(342)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	56	(342)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	56	(342)
Participação dos não controladores	-	-
	56	(342)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126420
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	10
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	167
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	177
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	19
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	19
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	19
	-
Total do ativo	196
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	39
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	2
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	276
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	317
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	21
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	7
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	378
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.238
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.644
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	15.243
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(19.685)
	(4.442)
	-
Participação dos não controladores	(323)
Total do patrimônio líquido	(4.765)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	196
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126421
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(10)	(69)
Outras receitas operacionais	34	41
Equivalência patrimonial	-	-
	24	(29)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	23	(30)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	23	(30)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	23	(30)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	25	(28)
Participação dos não controladores	(2)	(2)
	23	(30)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126422
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	917
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	701
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	273
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	38
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	225
	2.154
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	126
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	126
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	126
	-
Total do ativo	2.280
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	3.162
Debêntures	-
Fornecedores	90
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	52
Demais tributos e contribuições a pagar	38
Valores a pagar para partes relacionadas	243
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	28
Provisão para rescisões a pagar	331
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	93
	4.037
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	2
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	31
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	901
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	800
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.734
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	15.330
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(18.821)
	(3.491)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.491)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.280
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126423
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	297
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(307)
Lucro bruto	-	(10)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(264)
Gerais e administrativas	(3)	(8)
Outras despesas operacionais	(1)	(371)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(4)	(643)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(4)	(653)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(270)
Receitas financeiras	(38)	69
	(39)	(201)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(43)	(854)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(18)	(18)
Diferidos	8	4
	(10)	(14)
Prejuízo líquido do exercício	(53)	(868)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(53)	(868)
Participação dos não controladores	-	-
	(53)	(868)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126424
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	11
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	8.571
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	8.582
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	8.582
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	507
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	149
Demais tributos e contribuições a pagar	125
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	21
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	802
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.828
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	55
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	8
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.891
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	16.473
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.584)
	5.889
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	5.889
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.582
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126425
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(162)
Gerais e administrativas	-	(282)
Outras despesas operacionais	-	(40)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(484)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(484)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	7	13
Receitas financeiras	(66)	184
	(59)	197
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(59)	(287)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(135)	(135)
Diferidos	37	-
	(98)	(135)
Prejuízo líquido do exercício	(157)	(422)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(157)	(422)
Participação dos não controladores	-	-
	(157)	(422)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126426
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(26)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	484
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	29
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	12
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	23
	522
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	525
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	4.485
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	5.010
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	5.010
	-
Total do ativo	5.532
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	167
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	742
Demais tributos e contribuições a pagar	311
Valores a pagar para partes relacionadas	197
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	592
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	10
	2.019
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	42
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	368
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	3.103
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.513
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10)
	-
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	-
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.532
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126427
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	6	71
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(79)
Lucro bruto	6	(8)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	603
Gerais e administrativas	(1)	(5)
Outras despesas operacionais	-	(447)
Outras receitas operacionais	6	6
Equivalência patrimonial	-	-
	5	157
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	11	149
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	1	(215)
Receitas financeiras	8	269
	9	54
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	20	203
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(218)	(218)
Diferidos	60	6
	(158)	(212)
Prejuízo líquido do exercício	(138)	(9)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(138)	(9)
Participação dos não controladores	-	-
	(138)	(9)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126428
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	11
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	592
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	61
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	9
	673
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	84
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	84
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	84
	-
Total do ativo	757
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	882
Debêntures	-
Fornecedores	22
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	5
Demais tributos e contribuições a pagar	43
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	13
	965
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	26
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	303
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	324
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	653
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.623
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.484)
	(861)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(861)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	757
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126429
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	1
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	1
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(108)
Gerais e administrativas	-	(5)
Outras despesas operacionais	(1)	(29)
Outras receitas operacionais	-	1
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(141)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(140)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(36)
Receitas financeiras	(40)	(18)
	(41)	(54)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(42)	(194)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(2)	(2)
Diferidos	2	1
	-	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(42)	(195)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(42)	(195)
Participação dos não controladores	-	-
	(42)	(195)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126430
Carimbado Eletronicamente

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(9)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	548
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	5
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	114
	658
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	774
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	774
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	774
	-
Total do ativo	1.432
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.333
Debêntures	-
Fornecedores	110
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	11
Demais tributos e contribuições a pagar	39
Valores a pagar para partes relacionadas	3.021
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	79
Provisão para rescisões a pagar	525
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	791
	6.909
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	376
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	25
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.755
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.156
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	32.046
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(40.679)
	(8.633)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(8.633)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.432
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126431
Carimbado Eletronicamente

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(1)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(18)	(82)
Outras receitas operacionais	-	7
Equivalência patrimonial	-	-
	(19)	(76)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(19)	(76)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	21	(62)
Receitas financeiras	-	-
	21	(62)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	2	(138)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	2	(138)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	2	(138)
Participação dos não controladores	-	-
	2	(138)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126432
Carimbado Eletronicamente

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(3)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	470
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	505
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	138
	1.111
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	1.111
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	882
Debêntures	-
Fornecedores	115
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	14
Demais tributos e contribuições a pagar	23
Valores a pagar para partes relacionadas	1.512
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	3
Provisão para rescisões a pagar	1.093
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	(1.742)
	1.900
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	583
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	597
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.035
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.215
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	33.122
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(37.126)
	(4.004)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.004)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.111
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126433
Carimbado Eletronicamente

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	786
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(607)
Lucro bruto	(1)	179
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(6)
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	(20)	(301)
Outras receitas operacionais	24	27
Equivalência patrimonial	-	-
	3	(281)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	2	(102)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	11	(30)
Receitas financeiras	-	-
	11	(30)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	13	(132)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(6)	(6)
Diferidos	-	-
	(6)	(6)
Prejuízo líquido do exercício	7	(138)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	7	(138)
Participação dos não controladores	-	-
	7	(138)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126434
Carimbado Eletronicamente

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	9
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	43
	52
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	1.767
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.767
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.767
	-
Total do ativo	1.819
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	165
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2
Imposto de renda e contribuição social a pagar	820
Demais tributos e contribuições a pagar	65
Valores a pagar para partes relacionadas	897
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	117
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	(239)
	1.827
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	430
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	(32)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	398
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.959
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(19.348)
	(389)
	-
Participação dos não controladores	(17)
Total do patrimônio líquido	(406)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.819
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126435
Carimbado Eletronicamente

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	(1.189)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(1.189)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(1.189)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	7	7
Receitas financeiras	-	-
	7	7
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	7	(1.182)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	6	(1.183)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	57	(1.132)
Participação dos não controladores	(51)	(51)
	6	(1.183)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126436
Carimbado Eletronicamente

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	4.788
Valores a receber de partes relacionadas	1.001
Impostos e contribuições a compensar	62
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	143
	5.994
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.538
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.538
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.538
	-
Total do ativo	7.532
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	577
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	805
Demais tributos e contribuições a pagar	780
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	1.788
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.950
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.345
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.145
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	5.490
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.820
Reserva Legal	597
Operação com não Controladores	59.047
Prejuízos acumulados	(69.372)
	(1.908)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.908)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.532
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126437
Carimbado Eletronicamente

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(4)	(30)
Gerais e administrativas	(1)	2
Outras despesas operacionais	(1)	(3.491)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(6)	(3.519)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(6)	(3.519)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(139)
Receitas financeiras	74	76
	74	(63)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	68	(3.582)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(13)	(13)
Diferidos	5	-
	(8)	(13)
Prejuízo líquido do exercício	60	(3.595)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	60	(3.595)
Participação dos não controladores	-	-
	60	(3.595)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126438
Carimbado Eletronicamente

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	703
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	4.325
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.696
Valores a receber de partes relacionadas	6.128
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	553
	18.405
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	6
Depositos judiciais	59
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	65
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	35
Intangível	-
	35
	-
	100
	-
Total do ativo	18.505
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	314
Contas a pagar por aquisição de imóveis	474
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	605
Demais tributos e contribuições a pagar	6.477
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	100
Provisão para rescisões a pagar	1.148
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	79
	9.198
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	7.320
Contas a pagar por aquisição de imóveis	4.466
Imposto de renda e contribuição social diferidos	188
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.941
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.636
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	16.551
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	90.535
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(97.779)
	(7.244)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.244)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	18.505
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126439
Carimbado Eletronicamente

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	4.004
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(27)	(2.125)
Lucro bruto	(28)	1.879
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	18	(344)
Gerais e administrativas	-	(54)
Outras despesas operacionais	(1)	(719)
Outras receitas operacionais	23	23
Equivalência patrimonial	-	-
	40	(1.094)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	12	785
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(442)
Receitas financeiras	(36)	102
	(37)	(340)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(25)	445
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(23)	(23)
Diferidos	19	45
	(4)	22
Prejuízo líquido do exercício	(29)	467
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(29)	467
Participação dos não controladores	-	-
	(29)	467

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126440
Carimbado Eletronicamente

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	7
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	926
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3.447
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.100
	6.480
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	320
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	320
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	320
	-
Total do ativo	6.800
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	19.606
Debêntures	-
Fornecedores	226
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	705
Demais tributos e contribuições a pagar	807
Valores a pagar para partes relacionadas	7.645
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	135
Provisão para rescisões a pagar	2.206
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	689
	32.019
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5.371
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	48
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.144
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	7.084
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	15.647
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	269.752
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(310.618)
	(40.866)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(40.866)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.800
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126441
Carimbado Eletronicamente

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	450
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(1.231)
Lucro bruto	(1)	(781)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(8)	(605)
Gerais e administrativas	(1)	(4)
Outras despesas operacionais	(14)	(2.524)
Outras receitas operacionais	21	24
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	(3.109)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3)	(3.890)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	36	(677)
Receitas financeiras	(62)	(16)
	(26)	(693)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(29)	(4.583)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	8	8
Diferidos	4	10
	12	18
Prejuízo líquido do exercício	(17)	(4.565)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(17)	(4.565)
Participação dos não controladores	-	-
	(17)	(4.565)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126442
Carimbado Eletronicamente

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/08/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.265
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.072
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	355
	8.693
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(1.714)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	18
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	(1.696)
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	(1.696)
	-
Total do ativo	6.997
	-

Passivo	**31/08/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.751
Debêntures	-
Fornecedores	3.344
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	1.134
Valores a pagar para partes relacionadas	10.688
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1
Provisão para rescisões a pagar	880
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	38
	18.836
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	24
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.117
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6.609
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	7.751
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	37.144
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(56.734)
	(19.590)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(19.590)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.997
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126443
Carimbado Eletronicamente

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(21)	(3)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(116)
Lucro bruto	(21)	(119)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(12)	(892)
Gerais e administrativas	(4)	(16)
Outras despesas operacionais	(17)	(301)
Outras receitas operacionais	4	5
Equivalência patrimonial	-	-
	(29)	(1.204)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(50)	(1.323)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	79	(18)
Receitas financeiras	(8)	4
	71	(14)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	21	(1.337)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	5	5
	5	5
Prejuízo líquido do exercício	26	(1.332)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	26	(1.332)
Participação dos não controladores	-	-
	26	(1.332)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126444
Carimbado Eletronicamente

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(10)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.089
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	2.756
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	180
	5.015
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	92
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	92
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	92
	-
Total do ativo	5.107
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	3.063
Debêntures	-
Fornecedores	1.566
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	193
Demais tributos e contribuições a pagar	651
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	54
Provisão para rescisões a pagar	539
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	191
	6.257
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	14.131
Imposto de renda e contribuição social diferidos	88
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.501
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.868
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	20.588
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.047
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(39.785)
	(21.738)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(21.738)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.107
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126445
Carimbado Eletronicamente

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(12)	4.969
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(6.616)
Lucro bruto	(12)	(1.647)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(1)
Gerais e administrativas	(3)	(34)
Outras despesas operacionais	(10)	(291)
Outras receitas operacionais	222	227
Equivalência patrimonial	-	-
	209	(99)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	197	(1.746)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	230
Receitas financeiras	(21)	(67)
	(23)	163
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	174	(1.583)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(51)	(51)
Diferidos	(38)	(38)
	(89)	(89)
Prejuízo líquido do exercício	85	(1.672)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	85	(1.672)
Participação dos não controladores	-	-
	85	(1.672)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126446
Carimbado Eletronicamente

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/08/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	911
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	624
Valores a receber de partes relacionadas	2.371
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	823
	4.729
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	398
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	2.137
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	2.535
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	2.535
	-
Total do ativo	7.264
	-

Passivo	**31/08/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	36
Debêntures	-
Fornecedores	1.903
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	3
Imposto de renda e contribuição social a pagar	207
Demais tributos e contribuições a pagar	7.057
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	197
Provisão para rescisões a pagar	2.604
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	67
	12.074
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	855
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	76
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	5.158
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	8.650
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	14.739
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	132.414
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(151.963)
	(19.549)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(19.549)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.264
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126447
Carimbado Eletronicamente

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(80)	5.623
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	4.602	(14.650)
Lucro bruto	4.522	(9.027)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(4)	16.631
Gerais e administrativas	(14)	(107)
Outras despesas operacionais	(6.323)	(8.657)
Outras receitas operacionais	1.832	2.052
Equivalência patrimonial	-	-
	(4.509)	9.919
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	13	892
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(10)	(434)
Receitas financeiras	26	138
	16	(296)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	29	596
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(80)	(80)
Diferidos	12	9
	(68)	(71)
Prejuízo líquido do exercício	(39)	525
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(39)	525
Participação dos não controladores	-	-
	(39)	525

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126448
Carimbado Eletronicamente

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/08/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.052
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.170
Valores a receber de partes relacionadas	2.266
Impostos e contribuições a compensar	32
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	495
	6.015
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(876)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3.971
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	3.095
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	3.095
	-
Total do ativo	9.110
	-

Passivo	**31/08/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.740
Debêntures	-
Fornecedores	288
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	43
Demais tributos e contribuições a pagar	291
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	552
Provisão para rescisões a pagar	309
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	15
	3.238
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	51
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.083
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.790
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.929
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.008
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	1.935
	2.943
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	2.943
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	9.110
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126449
Carimbado Eletronicamente

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(36)	(34)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(36)	(34)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(27)
Gerais e administrativas	(5)	(21)
Outras despesas operacionais	(67)	(627)
Outras receitas operacionais	-	69
Equivalência patrimonial	-	-
	(72)	(606)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(108)	(640)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(62)
Receitas financeiras	(33)	(83)
	(35)	(145)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(143)	(785)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	-
	(2)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	(145)	(788)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(145)	(788)
Participação dos não controladores	-	-
	(145)	(788)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126450
Carimbado Eletronicamente

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(32)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	220
Impostos e contribuições a compensar	5
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	95
	288
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	288
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	20
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	245
Demais tributos e contribuições a pagar	64
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	(140)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	4
	193
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.129
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.162
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.291
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.468
Reserva Legal	222
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.886)
	(3.196)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.196)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	288
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126451
Carimbado Eletronicamente

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1)	(4)
Outras despesas operacionais	-	(55)
Outras receitas operacionais	(1)	(1)
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	(60)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2)	(60)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(79)
Receitas financeiras	(1)	222
	(1)	143
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3)	83
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(77)	(77)
Diferidos	22	-
	(55)	(77)
Prejuízo líquido do exercício	(58)	6
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(58)	6
Participação dos não controladores	-	-
	(58)	6

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126452
Carimbado Eletronicamente

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	18
	17
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	4.675
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	4.675
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	4.675
	-
Total do ativo	4.692
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	(5)
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	325
Valores a pagar para partes relacionadas	280
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	5
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1
	607
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	95
Contas a pagar por aquisição de imóveis	1.304
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	10
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	188
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.597
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	9.567
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.079)
	2.488
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	2.488
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.692
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126453
Carimbado Eletronicamente

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(7)
Outras receitas operacionais	30	30
Equivalência patrimonial	-	-
	30	22
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	29	21
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	2	3
Receitas financeiras	-	-
	2	3
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	31	24
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	31	24
Atribuível a		
Acionista da Companhia	31	24
Participação dos não controladores	-	-
	31	24

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126454
Carimbado Eletronicamente

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	3.423
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	12.332
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	23.590
Valores a receber de partes relacionadas	5.112
Impostos e contribuições a compensar	27
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	5.325
	49.809
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	44.898
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	325
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	45.223
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	140
Intangível	-
	140
	-
	45.363
	-
Total do ativo	95.172
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.811
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	932
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	486
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.585
Provisão para rescisões a pagar	8.562
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.713
	15.089
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.769
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.402
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6.453
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	386
	12.010
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	191.366
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(123.293)
	68.073
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	68.073
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	95.172
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126455
Carimbado Eletronicamente

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	7.359	75.579
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(9.183)	(63.907)
Lucro bruto	(1.824)	11.672
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(136)	(1.688)
Gerais e administrativas	(16)	291
Outras despesas operacionais	(232)	(314)
Outras receitas operacionais	167	245
Equivalência patrimonial	-	-
	(217)	(1.466)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2.041)	10.206
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(579)
Receitas financeiras	14	203
	12	(376)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(2.029)	9.830
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	86	86
	86	86
Prejuízo líquido do exercício	(1.943)	9.916
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1.943)	9.916
Participação dos não controladores	-	-
	(1.943)	9.916

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126456
Carimbado Eletronicamente

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	2.458
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	63.011
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	32.217
Valores a receber de partes relacionadas	48.284
Impostos e contribuições a compensar	31
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	4.836
	150.837
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	82
Intangível	-
	82
	-
	82
	-
Total do ativo	150.919
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2.152
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	3.126
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	278
Demais tributos e contribuições a pagar	554
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	623
Provisão para rescisões a pagar	5.182
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2.642
	14.557
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	101
Contas a pagar por aquisição de imóveis	2.400
Imposto de renda e contribuição social diferidos	19
Demais contribuições sociais diferidas	21
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.567
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	25.195
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	33
	31.336
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	138.863
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	8.275
Prejuízos acumulados	(42.112)
	105.026
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	105.026
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	150.919
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126457
Carimbado Eletronicamente

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	3.632	43.140
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(2.375)	(31.046)
Lucro bruto	1.257	12.094
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(140)	(1.278)
Gerais e administrativas	(8)	(495)
Outras despesas operacionais	(1)	(1.508)
Outras receitas operacionais	513	522
Equivalência patrimonial	-	-
	364	(2.759)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	1.621	9.335
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(25)	(259)
Receitas financeiras	(293)	(488)
	(318)	(747)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	1.303	8.588
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(465)	(465)
Diferidos	164	14
	(301)	(451)
Prejuízo líquido do exercício	1.002	8.137
Atribuível a		
Acionista da Companhia	1.002	8.137
Participação dos não controladores	-	-
	1.002	8.137

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126458
Carimbado Eletronicamente

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(1)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	62.424
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	(9)
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.294
	64.708
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.719
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	3.719
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	3.719
	-
Total do ativo	68.427
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	10.025
Debêntures	-
Fornecedores	348
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	1.829
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	379
Demais tributos e contribuições a pagar	858
Valores a pagar para partes relacionadas	3.329
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	39
Provisão para rescisões a pagar	4.304
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.851
	22.962
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	106
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	30
Demais contribuições sociais diferidas	9
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.127
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.351
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.623
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	92.698
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(53.856)
	38.842
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	38.842
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	68.427
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126459
Carimbado Eletronicamente

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(277)	368
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(7)	(984)
Lucro bruto	(284)	(616)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	5
Gerais e administrativas	(2)	(74)
Outras despesas operacionais	(5)	44
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(8)	(25)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(292)	(641)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	26	30
Receitas financeiras	114	114
	140	144
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(152)	(497)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(19)	(19)
	(19)	(19)
Prejuízo líquido do exercício	(171)	(516)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(171)	(516)
Participação dos não controladores	-	-
	(171)	(516)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126460
Carimbado Eletronicamente

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	22
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	225
Valores a receber de partes relacionadas	1.056
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	132
	1.435
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	215
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	215
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	215
	-
Total do ativo	1.650
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	87
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	317
Demais tributos e contribuições a pagar	117
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	70
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	17
	608
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	7
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	1
Demais contribuições sociais diferidas	1
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	166
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.356
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.531
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.896
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(6.385)
	(489)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(489)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.650
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126461
Carimbado Eletronicamente

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(3)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(3)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(1)
Gerais e administrativas	-	(5)
Outras despesas operacionais	-	(473)
Outras receitas operacionais	-	94
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(385)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(388)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(102)
Receitas financeiras	(8)	332
	(8)	230
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(9)	(158)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(90)	(90)
Diferidos	35	1
	(55)	(89)
Prejuízo líquido do exercício	(64)	(247)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(64)	(247)
Participação dos não controladores	-	-
	(64)	(247)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126462
Carimbado Eletronicamente

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	16.378
Impostos e contribuições a compensar	27
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.612
	19.017
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	19.017
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	3.709
Debêntures	-
Fornecedores	425
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	98
Demais tributos e contribuições a pagar	219
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	4.722
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	9.173
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	95
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	40
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.822
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.957
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	34.365
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(27.478)
	6.887
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	6.887
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	19.017
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126463
Carimbado Eletronicamente

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(3)	(15)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(3)	(15)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(30)	(196)
Outras despesas operacionais	(1)	(1.233)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(31)	(1.429)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(34)	(1.444)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	50	(597)
Receitas financeiras	(127)	(117)
	(77)	(714)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(111)	(2.158)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(97)	(97)
Diferidos	37	-
	(60)	(97)
Prejuízo líquido do exercício	(171)	(2.255)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(171)	(2.255)
Participação dos não controladores	-	-
	(171)	(2.255)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126464
Carimbado Eletronicamente

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	921
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	8.442
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	2.637
Valores a receber de partes relacionadas	33.715
Impostos e contribuições a compensar	49
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1.606
	47.370
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(1.810)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	(1.810)
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	(1.810)
	-
Total do ativo	45.560
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	249
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	137
Demais tributos e contribuições a pagar	298
Valores a pagar para partes relacionadas	5.164
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.392
Provisão para rescisões a pagar	4.170
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	22
	11.432
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	541
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	265
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	625
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.805
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	7.236
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	42.990
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(16.098)
	26.892
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	26.892
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	45.560
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126465
Carimbado Eletronicamente

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	700	3.206
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(795)	(3.400)
Lucro bruto	(95)	(194)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(11)	(883)
Gerais e administrativas	(2)	(413)
Outras despesas operacionais	-	(556)
Outras receitas operacionais	364	432
Equivalência patrimonial	-	-
	351	(1.420)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	256	(1.614)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(900)
Receitas financeiras	(432)	(178)
	(433)	(1.078)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(177)	(2.692)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(484)	(484)
Diferidos	(81)	(127)
	(565)	(611)
Prejuízo líquido do exercício	(742)	(3.303)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(742)	(3.303)
Participação dos não controladores	-	-
	(742)	(3.303)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126466
Carimbado Eletronicamente

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.200
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	77
	1.278
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	1.278
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	251
Debêntures	-
Fornecedores	58
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	96
Demais tributos e contribuições a pagar	161
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	152
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	21
	739
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	4
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	813
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	514
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.331
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(802)
	(792)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(792)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.278
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126467
Carimbado Eletronicamente

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(19)
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	(3)	468
Outras receitas operacionais	28	32
Equivalência patrimonial	-	-
	25	479
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	24	478
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(14)
Receitas financeiras	(9)	(89)
	(10)	(103)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	14	375
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	14	375
Atribuível a		
Acionista da Companhia	14	375
Participação dos não controladores	-	-
	14	375

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126468
Carimbado Eletronicamente

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	24
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	299
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2
	325
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	325
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	61
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	20
Demais tributos e contribuições a pagar	296
Valores a pagar para partes relacionadas	8
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	56
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	24
	465
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	14
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	1
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.575
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.372
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.962
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	609
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(3.711)
	(3.102)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.102)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	325
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126469
Carimbado Eletronicamente

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(2)	(2)
Outras despesas operacionais	-	(112)
Outras receitas operacionais	2	29
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(85)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(86)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(86)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	(86)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	(86)
Participação dos não controladores	-	-
	-	(86)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126470
Carimbado Eletronicamente

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1
	-
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	-
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	183
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	31
Imposto de renda e contribuição social a pagar	46
Demais tributos e contribuições a pagar	73
Valores a pagar para partes relacionadas	828
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	116
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	13
	1.290
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.667
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.667
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.305
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(12.262)
	(3.957)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.957)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	-
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126471
Carimbado Eletronicamente

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	(327)
Outras receitas operacionais	30	30
Equivalência patrimonial	-	-
	30	(297)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	29	(298)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	6	23
Receitas financeiras	-	1
	6	24
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	35	(274)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	35	(274)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	35	(274)
Participação dos não controladores	-	-
	35	(274)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126472
Carimbado Eletronicamente

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/08/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(6)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	6.585
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	40
	6.619
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	6.619
	-

Passivo	**31/08/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.018
Debêntures	-
Fornecedores	108
Contas a pagar por aquisição de imóveis	94
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	8
Demais tributos e contribuições a pagar	590
Valores a pagar para partes relacionadas	434
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	24
Provisão para rescisões a pagar	359
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	34
	2.669
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	6.515
Imposto de renda e contribuição social diferidos	264
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	2.630
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.171
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	11.580
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	4.697
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(12.327)
	(7.630)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.630)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.619
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126473
Carimbado Eletronicamente

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(2)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(2)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(3)
Gerais e administrativas	-	(5)
Outras despesas operacionais	(6)	(449)
Outras receitas operacionais	8	8
Equivalência patrimonial	-	-
	1	(449)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(451)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(9)	(82)
Receitas financeiras	(4)	(9)
	(13)	(91)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(13)	(542)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(1)	(1)
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(14)	(543)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(14)	(543)
Participação dos não controladores	-	-
	(14)	(543)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126474
Carimbado Eletronicamente

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(5)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	629
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	624
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	624
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.275
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	139
Demais tributos e contribuições a pagar	467
Valores a pagar para partes relacionadas	2.085
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	48
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	60
	4.074
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	339
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.520
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	(107)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.752
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	19.526
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(24.728)
	(5.202)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(5.202)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	624
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126475
Carimbado Eletronicamente

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(5)
Outras despesas operacionais	(11)	(32)
Outras receitas operacionais	41	41
Equivalência patrimonial	-	-
	30	4
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	29	3
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	15	9
Receitas financeiras	-	-
	15	9
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	44	12
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	52	52
Diferidos	(15)	-
	37	52
Prejuízo líquido do exercício	81	64
Atribuível a		
Acionista da Companhia	81	64
Participação dos não controladores	-	-
	81	64

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126476
Carimbado Eletronicamente

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	2
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	144
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3.805
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	515
	4.466
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	550
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	4.707
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	5.257
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	5.257
	-
Total do ativo	9.723
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	6.855
Debêntures	-
Fornecedores	125
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1.321
Demais tributos e contribuições a pagar	1.054
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	1.479
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	496
	11.330
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	603
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	29
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.075
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.397
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.104
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	3.157
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.868)
	(7.711)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.711)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	9.723
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126477
Carimbado Eletronicamente

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(5)	(5)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(5)	(5)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(51)
Gerais e administrativas	-	(15)
Outras despesas operacionais	(1)	260
Outras receitas operacionais	133	137
Equivalência patrimonial	-	-
	132	331
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	127	326
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(103)	(704)
Receitas financeiras	(39)	788
	(142)	84
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(15)	410
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(375)	(375)
Diferidos	108	10
	(267)	(365)
Prejuízo líquido do exercício	(282)	45
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(282)	45
Participação dos não controladores	-	-
	(282)	45

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126478
Carimbado Eletronicamente

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	694
Impostos e contribuições a compensar	21
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	48
	764
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	764
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	104
Contas a pagar por aquisição de imóveis	156
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	260
Demais tributos e contribuições a pagar	133
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	76
Provisão para rescisões a pagar	13
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	71
	813
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	83
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	117
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.115
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.315
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.838
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.202)
	(1.364)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.364)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	764
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126479
Carimbado Eletronicamente

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(14)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(14)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(44)
Outras despesas operacionais	-	(224)
Outras receitas operacionais	29	29
Equivalência patrimonial	-	-
	29	(239)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	29	(253)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(86)
Receitas financeiras	(6)	229
	(6)	143
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	23	(110)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(62)	(62)
Diferidos	18	-
	(44)	(62)
Prejuízo líquido do exercício	(21)	(172)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(21)	(172)
Participação dos não controladores	-	-
	(21)	(172)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126480
Carimbado Eletronicamente

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025	Passivo	31/08/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	-
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	2
		Provisão para garantia de obras	-
	1	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	-
Não circulante			2
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		-
Contas a receber	-		
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		-
			-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	7
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(8)
			(1)
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	(1)
			-
Total do ativo	1	Total do passivo e patrimônio líquido	1
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126481
Carimbado Eletronicamente

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(1)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	(1)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	(1)
Participação dos não controladores	-	-
	-	(1)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126482
Carimbado Eletronicamente

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025	Passivo	31/08/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	47
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	33
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	57
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
		Provisão para garantia de obras	-
	-	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		137
Contas a receber	-		-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		-
	-		-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	10.053
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(10.190)
			(137)
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	(137)
			-
Total do ativo	-	Total do passivo e patrimônio líquido	-
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126483
Carimbado Eletronicamente

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	17	17
Equivalência patrimonial	-	-
	17	17
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	16	16
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	16	16
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	16	16
Atribuível a		
Acionista da Companhia	16	16
Participação dos não controladores	-	-
	16	16

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126484
Carimbado Eletronicamente

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(79)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.059
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	27.527
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1.622
	30.129
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	30.129
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	127
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	1.837
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	561
Valores a pagar para partes relacionadas	1.639
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	47
Provisão para rescisões a pagar	2.807
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.225
	8.243
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	79
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	4
Demais contribuições sociais diferidas	5
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	766
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.282
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	415
	6.551
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	29.224
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(13.889)
	15.335
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	15.335
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	30.129
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126485
Carimbado Eletronicamente

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	10	1.385
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(12)	(1.110)
Lucro bruto	(2)	275
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(10)	(65)
Gerais e administrativas	(1)	(8)
Outras despesas operacionais	(12)	(403)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(23)	(476)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(25)	(201)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	12	15
Receitas financeiras	(115)	(82)
	(103)	(67)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(128)	(268)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(4)	(4)
	(4)	(4)
Prejuízo líquido do exercício	(132)	(272)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(132)	(272)
Participação dos não controladores	-	-
	(132)	(272)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126486
Carimbado Eletronicamente

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025	Passivo	31/08/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	269
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	143
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	163
		Provisão para garantia de obras	-
	-	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	771
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		1.346
Contas a receber	-		-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	15.651	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	31
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	744
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	15.651	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	15.651		775
	-		-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	14.681
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(1.151)
			13.530
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	13.530
			-
Total do ativo	15.651	Total do passivo e patrimônio líquido	15.651
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126487
Carimbado Eletronicamente

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	2
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	2
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	2
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	2	(5)
Receitas financeiras	-	-
	2	(5)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	2	(3)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	2	(3)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	2	(3)
Participação dos não controladores	-	-
	2	(3)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126488
Carimbado Eletronicamente

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025	Passivo	31/08/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	2
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	3	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	-
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
		Provisão para garantia de obras	-
	3	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	-
Não circulante			2
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		-
Contas a receber	-		
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		-
			-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	846
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(845)
			1
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	1
			-
Total do ativo	3	Total do passivo e patrimônio líquido	3
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126489
Carimbado Eletronicamente

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(763)
Outras receitas operacionais	(1)	(1)
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(765)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(765)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	1
	-	1
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1)	(764)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(2)	(765)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(2)	(765)
Participação dos não controladores	-	-
	(2)	(765)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126490
Carimbado Eletronicamente

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	22
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	191
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	39
Valores a receber de partes relacionadas	604
Impostos e contribuições a compensar	4
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(493)
	367
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	130
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	130
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	130
	-
Total do ativo	497
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	41
Debêntures	-
Fornecedores	1.270
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	95
Demais tributos e contribuições a pagar	17
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	59
Provisão para rescisões a pagar	33
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	3
	1.518
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	440
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	2
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	467
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	644
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.553
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.290
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.864)
	(2.574)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(2.574)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	497
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126491
Carimbado Eletronicamente

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	114
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(633)
Lucro bruto	-	(519)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	61	74
Gerais e administrativas	-	(15)
Outras despesas operacionais	(3)	(36)
Outras receitas operacionais	13	15
Equivalência patrimonial	-	-
	71	38
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	71	(481)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(12)	(28)
Receitas financeiras	(6)	10
	(18)	(18)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	53	(499)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	-
	(2)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	51	(502)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	51	(502)
Participação dos não controladores	-	-
	51	(502)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126492
Carimbado Eletronicamente

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	227
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	494
	722
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	28
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	28
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	28
	-
Total do ativo	750
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	22
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	8
Demais tributos e contribuições a pagar	36
Valores a pagar para partes relacionadas	103
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	37
Provisão para rescisões a pagar	777
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	286
	1.269
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	109
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.320
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.429
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	13.569
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(15.517)
	(1.948)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.948)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	750
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126493
Carimbado Eletronicamente

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	20
Outras receitas operacionais	-	14
Equivalência patrimonial	-	-
	-	34
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	34
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	1	(16)
Receitas financeiras	-	-
	1	(16)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	1	18
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(2)	(2)
Diferidos	1	-
	(1)	(2)
Prejuízo líquido do exercício	-	16
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	16
Participação dos não controladores	-	-
	-	16

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126494
Carimbado Eletronicamente

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	1
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.838
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	6.838
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	6.838
	-
Total do ativo	6.839
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	4
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	178
Valores a pagar para partes relacionadas	107
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	289
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	23
Contas a pagar por aquisição de imóveis	2.098
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	18
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.139
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.013
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.602)
	4.411
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	4.411
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.839
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126495
Carimbado Eletronicamente

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(565)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	(15)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(580)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(580)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	1	1
Receitas financeiras	-	-
	1	1
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	1	(579)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	1	(579)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	1	(579)
Participação dos não controladores	-	-
	1	(579)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126496
Carimbado Eletronicamente

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	4
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	315
	319
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	319
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	92
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	18
Valores a pagar para partes relacionadas	14
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	37
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	84
	246
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.080
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	3.710
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.790
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.120
Reserva Legal	273
Operação com não Controladores	21.732
Prejuízos acumulados	(31.842)
	(4.717)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.717)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	319
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126497
Carimbado Eletronicamente

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(9)	(9)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(9)	(9)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	3
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(86)
Outras receitas operacionais	238	244
Equivalência patrimonial	-	-
	238	160
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	229	151
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(3)
Receitas financeiras	-	-
	-	(3)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	229	148
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	229	148
Atribuível a		
Acionista da Companhia	229	148
Participação dos não controladores	-	-
	229	148

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126498
Carimbado Eletronicamente

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	10
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.663
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1.065
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.620
	6.358
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	56
Valores a receber de partes relacionadas	13.683
Depositos judiciais	77
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	13.816
	-
Investimentos	11.518
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	437
Intangível	4
	11.959
	-
	25.775
	-
Total do ativo	32.133
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	305
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	4.942
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	7.590
Valores a pagar para partes relacionadas	14.579
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.947
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.242
	30.605
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	18.030
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.711
Provisão para garantia de obras	2.023
Provisão para passivo a descoberto de controladas	39.808
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	12.429
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2.306
	76.307
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	310.500
Reserva legal	82
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(385.361)
	(74.779)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(74.779)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	32.133
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126499
Carimbado Eletronicamente

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	496	3.316
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(630)	(5.259)
Lucro bruto	(134)	(1.943)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1.161)	(8.994)
Outras despesas operacionais	(12)	(2.597)
Outras receitas operacionais	53	1.409
Equivalência patrimonial	(2.571)	(2.571)
	(3.691)	(12.753)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3.825)	(14.696)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	44	(1.264)
Receitas financeiras	(20)	(44)
	24	(1.308)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3.801)	(16.004)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(3.801)	(16.004)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(3.801)	(16.004)
Participação dos não controladores	-	-
	(3.801)	(16.004)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126500
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(6)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(15)
	(20)
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	(20)
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	2
Demais tributos e contribuições a pagar	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	7
	9
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	10
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	10,00
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.711
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.750)
	(39)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(39)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	(20)
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126501
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Jud

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	5	38
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	5	38
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(45)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(47)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	5	(9)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	5	(9)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	5	(9)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	5	(9)
Participação dos não controladores	-	-
	5	(9)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126502
Carimbado Eletronicamente

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.037
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.112
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	522
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	894
	3.565
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	226
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	624
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	850
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	850
	-
Total do ativo	4.415
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.106
Debêntures	-
Fornecedores	328
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	577
Demais tributos e contribuições a pagar	1.265
Valores a pagar para partes relacionadas	1.458
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.197
Provisão para rescisões a pagar	2.984
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	697
	9.612
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	30
Demais contribuições sociais diferidas	32
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	63
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	17.495
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	17.625
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	86.889
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(109.711)
	(22.822)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(22.822)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.415
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126503
Carimbado Eletronicamente

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(21)	17
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(21)	17
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(4)	(37)
Gerais e administrativas	(1)	(4)
Outras despesas operacionais	(22)	(1.443)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(27)	(1.484)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(48)	(1.467)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	3	(179)
Receitas financeiras	3	102
	6	(77)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(42)	(1.544)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(56)	(56)
Diferidos	22	9
	(34)	(47)
Prejuízo líquido do exercício	(76)	(1.591)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(76)	(1.591)
Participação dos não controladores	-	-
	(76)	(1.591)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126504
Carimbado Eletronicamente

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	13
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.806
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	14.775
Valores a receber de partes relacionadas	3.498
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(459)
	20.633
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	594
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	594
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	594
	-
Total do ativo	21.227
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	797
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	187
Demais tributos e contribuições a pagar	2.456
Valores a pagar para partes relacionadas	30
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	576
Provisão para rescisões a pagar	(32)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	18
	4.033
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	3.000
Imposto de renda e contribuição social diferidos	113
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	220
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	17.135
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	20.468
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	68.799
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(72.073)
	(3.274)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.274)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	21.227
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126505
Carimbado Eletronicamente

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	37	469
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(2)	(233)
Lucro bruto	35	236
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(35)	(1.387)
Gerais e administrativas	-	(10)
Outras despesas operacionais	(10)	(590)
Outras receitas operacionais	3	42
Equivalência patrimonial	-	-
	(42)	(1.945)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(7)	(1.709)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(164)
Receitas financeiras	(44)	(14)
	(45)	(178)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(52)	(1.887)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(13)	(13)
Diferidos	4	(2)
	(9)	(15)
Prejuízo líquido do exercício	(61)	(1.902)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(61)	(1.902)
Participação dos não controladores	-	-
	(61)	(1.902)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126506
Carimbado Eletronicamente

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	408
Valores a receber de partes relacionadas	214
Impostos e contribuições a compensar	107
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	72
	801
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	217
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	217
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	217
	-
Total do ativo	1.018
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	44
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	617
Demais tributos e contribuições a pagar	46
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	87
Provisão para rescisões a pagar	473
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	81
	1.348
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	281
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	110
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	164
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	555
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	4.395
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(5.280)
	(885)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(885)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.018
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126507
Carimbado Eletronicamente

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(3)	(4)
Outras despesas operacionais	-	(25)
Outras receitas operacionais	-	2
Equivalência patrimonial	-	-
	(3)	(27)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3)	(27)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(1)
Receitas financeiras	16	104
	16	103
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	13	76
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(14)	(14)
Diferidos	5	-
	(9)	(14)
Prejuízo líquido do exercício	4	62
Atribuível a		
Acionista da Companhia	4	62
Participação dos não controladores	-	-
	4	62

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126508
Carimbado Eletronicamente

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/08/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	773
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	773
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	773
	-

Passivo	**31/08/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	12
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	43
Demais tributos e contribuições a pagar	2
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	8
Provisão para rescisões a pagar	625
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	690
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	10
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	15
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	25
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	42
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	16
	58
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	58
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	773
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126509
Carimbado Eletronicamente

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(2)	(12)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	(14)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2)	(14)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	5	34
	5	34
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	3	20
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(4)	(4)
Diferidos	2	-
	(2)	(4)
Prejuízo líquido do exercício	1	16
Atribuível a		
Acionista da Companhia	1	16
Participação dos não controladores	-	-
	1	16

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126510
Carimbado Eletronicamente

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(9)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	28
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	93
	112
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	112
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	3
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	152
Demais tributos e contribuições a pagar	185
Valores a pagar para partes relacionadas	3.792
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	186
Provisão para rescisões a pagar	103
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	48
	4.470
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	61
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.741
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.802
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.491
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.651)
	(7.160)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.160)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	112
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126511
Carimbado Eletronicamente

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(3.653)
Outras receitas operacionais	(1)	(1)
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(3.655)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(3.655)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	29	29
Receitas financeiras	-	-
	29	29
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	28	(3.626)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	28	(3.626)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	28	(3.626)
Participação dos não controladores	-	-
	28	(3.626)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126512
Carimbado Eletronicamente

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/08/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	36
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	572
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	974
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	834
	2.416
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3
Valores a receber de partes relacionadas	307
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	310
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	310
	-
Total do ativo	2.726
	-

Passivo	31/08/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.950
Debêntures	-
Fornecedores	1.389
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	71
Demais tributos e contribuições a pagar	1.664
Valores a pagar para partes relacionadas	465
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	5
Provisão para rescisões a pagar	246
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	17
	6.807
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	26
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.105
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	779
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.910
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	25.418
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(31.409)
	(5.991)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(5.991)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.726
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126513
Carimbado Eletronicamente

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judi

Demonstração dos resultados

Em 31 de agosto de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/08/2025 a 31/08/2025	01/01/2025 a 31/08/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	3.524	3.576
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(4.088)	(5.153)
Lucro bruto	(564)	(1.577)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(392)	54
Gerais e administrativas	(1)	(19)
Outras despesas operacionais	(4)	(1.753)
Outras receitas operacionais	24	34
Equivalência patrimonial	-	-
	(373)	(1.684)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(937)	(3.261)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	1	(105)
Receitas financeiras	(34)	(56)
	(33)	(161)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(970)	(3.422)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(95)	(95)
Diferidos	14	14
	(81)	(81)
Prejuízo líquido do exercício	(1.051)	(3.503)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1.051)	(3.503)
Participação dos não controladores	-	-
	(1.051)	(3.503)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126514
Carimbado Eletronicamente

João Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

		Controladora	Consolidado
Ativo	**Notas**	**31/07/2025**	**31/07/2025**
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	6	705	4.854
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	5.5	-	-
Contas a receber	7	7.443	176.527
Contas a receber - alienação de investimento		-	-
Imóveis a comercializar	9	24.803	456.786
Valores a receber de partes relacionadas	8	1.240	1.240
Impostos e contribuições a compensar		876	3.011
Direito real de aquisição		-	-
Outros ativos	10	20.777	56.939
		55.844	699.357
		-	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	5.5	-	48
Contas a receber	7	922	2.322
Contas a receber - alienação de investimento		2.636	2.636
Imóveis a comercializar	9	3.001	48.142
Valores a receber de partes relacionadas	8	224.460	993
Depositos judiciais	24	-	3.310
Imposto de renda e contribuição social diferidos		-	-
		231.019	57.451
		-	-
Investimentos	11	402.770	15.127
Propriedade para investimento		-	-
Imobilizado	12	2.629	3.290
Intangível	13	477	3.143
		405.876	21.560
		-	-
		636.895	79.011
		-	-
Total do ativo		692.739	778.368
		-	-

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126515
Carimbado Eletronicamente

		Controladora	Consolidado
Passivo	**Notas**	**31/07/2025**	**31/07/2025**
Circulante			
Empréstimos e financiamentos	14	109.824	184.155
Debêntures	15	97.932	97.932
Fornecedores		7.364	39.084
Contas a pagar por aquisição de imóveis	16.1	8.788	36.866
Adiantamentos de clientes	17	-	8.033
Salários e encargos sociais		2.341	7.346
Imposto de renda e contribuição social a pagar		-	14.756
Demais tributos e contribuições a pagar	19	16.651	67.803
Valores a pagar para partes relacionadas	8	14.088	14.118
Provisão para garantia de obras	22	-	-
Programa de recuperação fiscal	20	6.145	14.753
Provisão para rescisões a pagar	21	2.968	56.207
Obrigação pela aquisição de direitos		586	586
Outros passivos	25	7.074	21.945
		273.761	563.584
		-	-
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	14	-	-
Debêntures	15	-	-
Valores a pagar para partes relacionadas	8	148.954	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	17.1	-	13.044
Imposto de renda e contribuição social diferidos	18.1	19.848	23.792
Demais contribuições sociais diferidas		250	606
Programa de Recuperação Fiscal	20	1.315	12.077
Provisão para contingências	24	19.314	81.486
Provisão para garantia de obras	22	-	2.023
Provisão para passivo a descoberto de controladas	11	263.342	6.317
Adiantamentos de clientes	17	-	-
Indenizações a pagar	23	24.715	228.870
Obrigação pela aquisição de direitos		1.976	1.976
Outros passivos	25	4	3.428
		479.718	373.619
		-	-
Patrimônio líquido			
Capital social	26.1	3.095.855	3.095.855
Ações em tesouraria	-	41.610	41.610
Operação com não Controladores	-	(1.011)	(1.011)
Prejuízos acumulados		(3.197.194)	(3.197.194)
		(60.740)	(60.740)
		-	-
Participação dos não controladores		-	(98.095)
Total do patrimônio líquido		(60.740)	(158.835)
		-	-
Total do passivo e patrimônio líquido		692.739	778.368
		-	-
		-	-

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126516
Carimbado Eletronicamente

João Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

		Controladora		Consolidado	
Demonstração dos resultados	**Notas**	**01/07/2025 a 31/07/2025**	**01/01/2025 a 31/07/2025**	**01/07/2025 a 31/07/2025**	**01/01/2025 a 31/07/2025**
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	29	34	1.276	12.932	136.531
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	29	(12)	(693)	(22.263)	(175.760)
Lucro bruto	29	22	583	(9.331)	(39.229)
Receitas (despesas) operacionais					
Comerciais	30.1	(239)	(1.413)	15.622	6.977
Gerais e administrativas	30.2	(2.668)	(11.320)	(4.086)	(20.907)
Outras despesas operacionais	31	(1.773)	(13.223)	(20.337)	(54.322)
Outras receitas operacionais	31	-	6	164	2.026
Equivalência patrimonial	11	(74.530)	(74.530)	14.280	14.280
		(79.210)	(100.480)	5.643	(51.946)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias		(79.188)	(99.897)	(3.688)	(91.175)
Resultado financeiro					
Despesas financeiras	32	(3.237)	(16.392)	(4.989)	(25.871)
Receitas financeiras	32	(15)	202	(262)	2.514
	32	(3.252)	(16.190)	(5.251)	(23.357)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social		(82.440)	(116.087)	(8.939)	(114.532)
Imposto de renda e contribuição social					
Do período	18.2	-	-	(2.873)	(2.873)
Diferidos	18.2	11.213	11.213	11.942	11.240
		11.213	11.213	9.069	8.367
Prejuízo líquido do exercício		(71.227)	(104.874)	130	(106.165)
Atribuível a					
Acionista da Companhia		(71.227)	(104.874)	1.420	(104.875)
Participação dos não controladores		-	-	(1.290)	(1.290)
		(71.227)	(104.874)	130	(106.165)
Prejuízo líquido por ação básico e diluído do capital social	33				

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126517
Carimbado Eletronicamente

	2025
	Julho
Entraram em RJ (63)	Balancete
JFE ENGENHARIA (HOLDING)	OK
ALFAPORT	OK
ANDORINHA	OK
ARARA	OK
CEILÂNDIA	OK
CHARITAS	OK
CINCO DE JULHO	OK
CNR	OK
CONTEMPORANIUM	OK
COSTABELLA	OK
FRANK	OK
HOUSE VENDAS	OK
ILE	OK
INPAR	OK
IPP 10	OK
IPP 3	OK
IPP 6	OK
IPP12	OK
IPP5	OK
IPP7	OK
IPP8	OK
JFE 10	OK
JFE 11	OK
JFE 12	OK
JFE 16	OK
JFE 18	OK
JFE 2	OK
JFE 32	OK
JFE 34	OK
JFE 35	OK
JFE 36	OK
JFE 42	OK
JFE 43	OK
JFE 45	OK
JFE 46	OK
JFE 49	OK
JFE 5	OK
JFE 50	OK
JFE 53	OK
JFE 54	OK
JFE 55	OK
JFE 6	OK
JFE 60	OK
JFE 67	OK
JFE 68	OK
JFE 7	OK

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126518
Carimbado Eletronicamente

JFE 70	OK
JFE 71	OK
JFE 73	OK
JFE 74	OK
JFE 76	OK
JFE 8	OK
JFE 9	OK
JFE PEI 61	OK
JFE ROSÁRIO	OK
JOÃO FORTES CONSTRUTORA	OK
KANDISK	OK
LB 10	OK
LB 12	OK
MARES DE GOA	N/A
MNR3	OK
MNR7	OK
NOROESTE I	OK
SPE AMÉRICAS	OK

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126519
Carimbado Eletronicamente

Joao Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	705
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	7.443
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	24.803
Valores a receber de partes relacionadas	1.240
Impostos e contribuições a compensar	876
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	20.777
	55.844
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	922
Contas a receber - alienação de investimento	2.636
Imóveis a comercializar	3.001
Valores a receber de partes relacionadas	224.460
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	231.019
	-
Investimentos	402.770
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	2.629
Intangível	477
	405.876
	-
	636.895
	-
Total do ativo	692.739
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	109.824
Debêntures	97.932
Fornecedores	7.363
Contas a pagar por aquisição de imóveis	8.788
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2.341
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	16.651
Valores a pagar para partes relacionadas	14.088
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	6.145
Provisão para rescisões a pagar	2.968
Obrigação pela aquisição de direitos	586
Outros passivos	7.075
	273.761
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	148.954
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	19.848
Demais contribuições sociais diferidas	250
Programa de Recuperação Fiscal	1.315
Provisão para contingências	19.314
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	263.342
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	24.715
Obrigação pela aquisição de direitos	1.976
Outros passivos	4
	479.718
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	3.095.855
Ações em tesouraria	41.610
Operação com não Controladores	(1.011)
Prejuízos acumulados	(3.197.194)
	(60.740)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(60.740)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	692.739
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126520
Carimbado Eletronicamente

Joao Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	34	1.276
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(12)	(693)
Lucro bruto	22	583
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(239)	(1.413)
Gerais e administrativas	(2.668)	(11.320)
Outras despesas operacionais	(1.773)	(13.223)
Outras receitas operacionais	-	6
Equivalência patrimonial	(74.530)	(74.530)
	(79.210)	(100.480)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(79.188)	(99.897)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(3.237)	(16.392)
Receitas financeiras	(15)	202
	(3.252)	(16.190)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(82.440)	(116.087)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	11.213	11.213
	11.213	11.213
Prejuízo líquido do exercício	(71.227)	(104.874)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(71.227)	(104.874)
Participação dos não controladores	-	-
	(71.227)	(104.874)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126521
Carimbado Eletronicamente

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	200
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	4.073
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	100
Valores a receber de partes relacionadas	974
Impostos e contribuições a compensar	4
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(34)
	5.317
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	21.028
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	21.028
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	21.028
	-
Total do ativo	26.345
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	123
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	121
Demais tributos e contribuições a pagar	52
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	14
Provisão para rescisões a pagar	464
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	105
	879
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	21.028
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	2.052
Demais contribuições sociais diferidas	131
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	12.607
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	221
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	36.039
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.967
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(16.540)
	(10.573)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(10.573)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	26.345
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126522
Carimbado Eletronicamente

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(520)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(520)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	304
Gerais e administrativas	-	(10)
Outras despesas operacionais	-	(6.239)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(5.945)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(6.465)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(6)
Receitas financeiras	(47)	22
	(47)	16
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(47)	(6.449)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(44)	(44)
Diferidos	24	10
	(20)	(34)
Prejuízo líquido do exercício	(67)	(6.483)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(67)	(6.483)
Participação dos não controladores	-	-
	(67)	(6.483)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126523
Carimbado Eletronicamente

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.300
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	162
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	6
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(44)
	3.424
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	50
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	50
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	50
	-
Total do ativo	3.474
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	17
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	9
Demais tributos e contribuições a pagar	74
Valores a pagar para partes relacionadas	717
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	14
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	831
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	15
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	133
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.194
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	405
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.747
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.544
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.648)
	896
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	896
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	3.474
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126524
Carimbado Eletronicamente

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(23)	134
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(23)	134
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(243)
Gerais e administrativas	(9)	(17)
Outras despesas operacionais	(407)	(540)
Outras receitas operacionais	-	1
Equivalência patrimonial	-	-
	(416)	(799)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(439)	(665)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	16
Receitas financeiras	-	2
	-	18
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(439)	(647)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	5	2
	2	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(437)	(648)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(437)	(648)
Participação dos não controladores	-	-
	(437)	(648)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126525
Carimbado Eletronicamente

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(303)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	221
Valores a receber de partes relacionadas	21
Impostos e contribuições a compensar	23
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(47)
	(84)
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	39
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	39
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	39
	-
Total do ativo	(45)
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	3
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	145
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	424
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	581
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.870
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.500)
	(630)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(630)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	(45)
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126526
Carimbado Eletronicamente

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(611)	(591)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	221	221
Lucro bruto	(390)	(370)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(10)
Gerais e administrativas	-	(3)
Outras despesas operacionais	-	(47)
Outras receitas operacionais	-	16
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(44)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(390)	(414)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	1	(6)
Receitas financeiras	3	12
	4	6
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(386)	(408)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(387)	(409)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(387)	(409)
Participação dos não controladores	-	-
	(387)	(409)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126527
Carimbado Eletronicamente

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	147
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	15.626
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	15.773
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	15.773
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	4.423
Debêntures	-
Fornecedores	107
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1.768
Demais tributos e contribuições a pagar	3.487
Valores a pagar para partes relacionadas	1.088
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	5.554
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	16.427
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	718
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	670
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	976
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.364
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(3.028)
	(3.018)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.018)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	15.773
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126528
Carimbado Eletronicamente

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	380	2.662
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	380	2.662
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(70)	(263)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	348
Outras receitas operacionais	-	(20)
Equivalência patrimonial	-	-
	(70)	64
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	310	2.726
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(28)	(2.578)
Receitas financeiras	-	-
	(28)	(2.578)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	282	148
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(245)	(245)
Diferidos	68	-
	(177)	(245)
Prejuízo líquido do exercício	105	(97)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	105	(97)
Participação dos não controladores	-	-
	105	(97)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126529
Carimbado Eletronicamente

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.775
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	36
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1
	2.812
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	5.369
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	5.369
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	5.369
	-
Total do ativo	8.181
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	174
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	170
Demais tributos e contribuições a pagar	23
Valores a pagar para partes relacionadas	852
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.620
Provisão para rescisões a pagar	128
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.967
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	166
Contas a pagar por aquisição de imóveis	3.649
Imposto de renda e contribuição social diferidos	111
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	162
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	915
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	5.003
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	330
Reserva legal	66
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(185)
	211
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	211
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.181
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126530
Carimbado Eletronicamente

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(2)
Gerais e administrativas	(20)	(21)
Outras despesas operacionais	1	(137)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(19)	(160)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(19)	(160)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(16)
Receitas financeiras	(31)	1
	(33)	(15)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(52)	(175)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(10)	(10)
Diferidos	4	-
	(6)	(10)
Prejuízo líquido do exercício	(58)	(185)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(58)	(185)
Participação dos não controladores	-	-
	(58)	(185)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126531
Carimbado Eletronicamente

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	12
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	21
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	33
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	480
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	480
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	480
	-
Total do ativo	513
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	10
Demais tributos e contribuições a pagar	351
Valores a pagar para partes relacionadas	149
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	511
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	82
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	870
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	952
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(960)
	(950)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(950)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	513
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126532
Carimbado Eletronicamente

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(129)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(130)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(130)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	(9)	23
	(9)	23
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(9)	(107)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	-
	(2)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	(11)	(110)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(11)	(110)
Participação dos não controladores	-	-
	(11)	(110)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126533
Carimbado Eletronicamente

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.785
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.474
Valores a receber de partes relacionadas	1.028
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	22
	5.310
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	5.310
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2.405
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	264
Demais tributos e contribuições a pagar	513
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	492
Provisão para rescisões a pagar	59
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	362
	4.095
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	88
Demais contribuições sociais diferidas	104
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	415
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.673
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.280
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.195
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.260)
	(1.065)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.065)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.310
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126534
Carimbado Eletronicamente

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	891
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(260)
Lucro bruto	-	631
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(2)	(186)
Gerais e administrativas	(1)	(19)
Outras despesas operacionais	(3)	(149)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(6)	(354)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(6)	277
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(459)
Receitas financeiras	(88)	134
	(89)	(325)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(95)	(48)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(23)	(23)
Diferidos	11	-
	(12)	(23)
Prejuízo líquido do exercício	(107)	(71)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(107)	(71)
Participação dos não controladores	-	-
	(107)	(71)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126535
Carimbado Eletronicamente

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(37)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.847
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	797
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	11
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(75)
	4.543
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1
	-
Total do ativo	4.544
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	7.050
Debêntures	-
Fornecedores	233
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	30
Demais tributos e contribuições a pagar	656
Valores a pagar para partes relacionadas	589
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	927
Provisão para rescisões a pagar	182
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	16
	9.683
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5.793
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.480
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	10.692
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	19.965
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	43.397
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(66.524)
	(23.127)
	-
Participação dos não controladores	(1.977)
Total do patrimônio líquido	(25.104)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.544
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126536
Carimbado Eletronicamente

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	1	9
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	1	9
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(80)
Gerais e administrativas	(116)	(122)
Outras despesas operacionais	(41)	(1.307)
Outras receitas operacionais	-	2
Equivalência patrimonial	-	-
	(157)	(1.507)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(156)	(1.498)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(4)	(162)
Receitas financeiras	(86)	87
	(90)	(75)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(246)	(1.573)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(246)	(1.573)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(122)	(1.449)
Participação dos não controladores	(124)	(124)
	(246)	(1.573)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126537
Carimbado Eletronicamente

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	632
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	2.827
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	20
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	57
	3.536
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	3.536
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.983
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	932
Demais tributos e contribuições a pagar	1.245
Valores a pagar para partes relacionadas	698
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	302
Provisão para rescisões a pagar	738
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	729
	6.627
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	53
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	22
Demais contribuições sociais diferidas	26
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	190
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.822
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.113
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	72.332
Reserva Legal	651
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(82.187)
	(9.204)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(9.204)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	3.536
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126538
Carimbado Eletronicamente

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(3)	212
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	716
Lucro bruto	(3)	928
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(35)
Gerais e administrativas	-	(9)
Outras despesas operacionais	(1)	363
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	319
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(4)	1.247
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(32)
Receitas financeiras	(2)	(19)
	(3)	(51)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(7)	1.196
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(13)	(13)
Diferidos	4	(2)
	(9)	(15)
Prejuízo líquido do exercício	(16)	1.181
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(16)	1.181
Participação dos não controladores	-	-
	(16)	1.181

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126539
Carimbado Eletronicamente

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	2.484
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	2.484
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	2.484
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	548
Demais tributos e contribuições a pagar	709
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.257
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.242
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.242
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(25)
	(15)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(15)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.484
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126540
Carimbado Eletronicamente

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA. - Em Recuperação Judici

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(1)	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(2)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(2)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	272	3
	272	3
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	271	1
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(27)	(27)
Diferidos	9	-
	(18)	(27)
Prejuízo líquido do exercício	253	(26)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	253	(26)
Participação dos não controladores	-	-
	253	(26)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126541
Carimbado Eletronicamente

HOUSE VENDAS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	10
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	249
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	60
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	32
	351
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	351
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	110
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	14
Imposto de renda e contribuição social a pagar	86
Demais tributos e contribuições a pagar	542
Valores a pagar para partes relacionadas	58
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	209
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	140
	1.159
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	56
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	62
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.392
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(2.262)
	(870)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(870)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	351
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126542
Carimbado Eletronicamente

HOUSE VENDAS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	12	127
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	12	127
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(11)	(35)
Gerais e administrativas	(24)	(157)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	2
Equivalência patrimonial	-	-
	(35)	(190)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(23)	(63)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(76)
Receitas financeiras	-	23
	(1)	(53)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(24)	(116)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(16)	(16)
Diferidos	6	-
	(10)	(16)
Prejuízo líquido do exercício	(34)	(132)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(34)	(132)
Participação dos não controladores	-	-
	(34)	(132)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126543
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	4
	5
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	87
Depositos judiciais	5
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	92
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	92
	-
Total do ativo	97
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	53
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	12
Demais tributos e contribuições a pagar	34
Valores a pagar para partes relacionadas	1.154
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	60
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	3
	1.316
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	25
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	47
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	436
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	508
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.737)
	(1.727)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.727)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	97
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126544
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(113)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(114)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(114)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	(2)	-
	(2)	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(2)	(114)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(2)	(114)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(2)	(114)
Participação dos não controladores	-	-
	(2)	(114)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126545
Carimbado Eletronicamente

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	934
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	512
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	726
	2.173
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	40
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	40
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	40
	-
Total do ativo	2.213
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	554
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	257
Demais tributos e contribuições a pagar	22
Valores a pagar para partes relacionadas	2.058
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	86
Provisão para rescisões a pagar	428
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	48
	3.453
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	507
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	5
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.337
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.849
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.589
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.678)
	(4.089)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.089)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.213
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126546
Carimbado Eletronicamente

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(17)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	(716)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(733)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(733)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(5)	(6)
Receitas financeiras	(26)	7
	(31)	1
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(31)	(732)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(31)	(732)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(31)	(732)
Participação dos não controladores	-	-
	(31)	(732)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126547
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	6
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	270
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	376
Valores a receber de partes relacionadas	316
Impostos e contribuições a compensar	11
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	6
	985
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.916
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.916
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.916
	-
Total do ativo	2.901
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	870
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	348
Demais tributos e contribuições a pagar	245
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	1.756
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	60
	3.279
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	146
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	674
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.407
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.238
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	43.029
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(46.645)
	(3.616)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.616)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.901
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126548
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(11)
Gerais e administrativas	-	(11)
Outras despesas operacionais	(314)	(171)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(315)	(193)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(315)	(193)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(11)	(141)
Receitas financeiras	61	259
	50	118
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(265)	(75)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(82)	(82)
Diferidos	23	-
	(59)	(82)
Prejuízo líquido do exercício	(324)	(157)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(324)	(157)
Participação dos não controladores	-	-
	(324)	(157)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126549
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	8
	8
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	17.827
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	17.827
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	17.827
	-
Total do ativo	17.835
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	82
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	195
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	3
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	280
	(1,00)
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5.257
Contas a pagar por aquisição de imóveis	8.899
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	7
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	432
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	14.595
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.179
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(15.219)
	2.960
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	2.960
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	17.835
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126550
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	(400)	(401)
Outras receitas operacionais	-	(1)
Equivalência patrimonial	-	-
	(401)	(403)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(401)	(403)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	10	5
Receitas financeiras	-	-
	10	5
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(391)	(398)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(391)	(398)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(391)	(398)
Participação dos não controladores	-	-
	(391)	(398)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126551
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	10
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	167
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	177
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	19
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	19
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	19
	-
Total do ativo	196
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	74
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	1
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	275
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	350
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	9
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	7
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	378
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.239
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.633
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	15.243
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(19.706)
	(4.463)
	-
Participação dos não controladores	(324)
Total do patrimônio líquido	(4.787)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	196
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126552
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	-	(59)
Outras receitas operacionais	-	7
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(53)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(53)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1)	(53)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(1)	(53)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	3	(49)
Participação dos não controladores	(4)	(4)
	(1)	(53)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126553
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	906
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	749
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	273
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	38
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	224
	2.190
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	130
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	130
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	130
	-
Total do ativo	2.320
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	3.160
Debêntures	-
Fornecedores	88
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	52
Demais tributos e contribuições a pagar	38
Valores a pagar para partes relacionadas	245
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	27
Provisão para rescisões a pagar	331
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	93
	4.034
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	2
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	31
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	901
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	800
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.734
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	15.330
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(18.778)
	(3.448)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.448)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.320
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126554
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	297
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(307)
Lucro bruto	-	(10)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(264)
Gerais e administrativas	-	(5)
Outras despesas operacionais	(1)	(370)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	(639)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2)	(649)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(9)	(269)
Receitas financeiras	(9)	107
	(18)	(162)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(20)	(811)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(18)	(18)
Diferidos	8	4
	(10)	(14)
Prejuízo líquido do exercício	(30)	(825)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(30)	(825)
Participação dos não controladores	-	-
	(30)	(825)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126555
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	25
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	8.637
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	8.662
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	8.662
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	507
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	149
Demais tributos e contribuições a pagar	125
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	21
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	802
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.848
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	55
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	8
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.911
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	16.473
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.524)
	5.949
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	5.949
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.662
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126556
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(162)
Gerais e administrativas	-	(282)
Outras despesas operacionais	-	(40)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(484)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(484)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	14	6
Receitas financeiras	(166)	250
	(152)	256
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(152)	(228)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(135)	(135)
Diferidos	37	-
	(98)	(135)
Prejuízo líquido do exercício	(250)	(363)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(250)	(363)
Participação dos não controladores	-	-
	(250)	(363)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126557
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(26)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	488
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	29
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	12
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	23
	526
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	541
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	4.452
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	4.993
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	4.993
	-
Total do ativo	5.519
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	172
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	742
Demais tributos e contribuições a pagar	310
Valores a pagar para partes relacionadas	198
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	593
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	11
	2.026
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	42
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	368
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	3.103
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.513
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(30)
	(20)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(20)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.519
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126558
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	6	65
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(79)
Lucro bruto	6	(14)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	603
Gerais e administrativas	-	(4)
Outras despesas operacionais	(59)	(447)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(59)	152
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(53)	138
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(216)
Receitas financeiras	(207)	261
	(207)	45
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(260)	183
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(218)	(218)
Diferidos	60	6
	(158)	(212)
Prejuízo líquido do exercício	(418)	(29)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(418)	(29)
Participação dos não controladores	-	-
	(418)	(29)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126559
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	12
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	632
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	61
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	9
	714
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	86
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	86
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	86
	-
Total do ativo	800
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	882
Debêntures	-
Fornecedores	23
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	5
Demais tributos e contribuições a pagar	43
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	13
	966
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	26
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	303
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	324
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	653
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.623
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.442)
	(819)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(819)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	800
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126560
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	1
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	1
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(108)
Gerais e administrativas	(2)	(5)
Outras despesas operacionais	(20)	(28)
Outras receitas operacionais	-	1
Equivalência patrimonial	-	-
	(22)	(140)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(22)	(139)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(3)	(35)
Receitas financeiras	(21)	22
	(24)	(13)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(46)	(152)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(2)	(2)
Diferidos	2	1
	-	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(46)	(153)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(46)	(153)
Participação dos não controladores	-	-
	(46)	(153)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126561
Carimbado Eletronicamente

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(9)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	548
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	5
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	114
	658
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	774
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	774
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	774
	-
Total do ativo	1.432
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.454
Debêntures	-
Fornecedores	109
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	11
Demais tributos e contribuições a pagar	39
Valores a pagar para partes relacionadas	2.902
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	79
Provisão para rescisões a pagar	525
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	791
	6.910
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	375
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	25
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.756
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.156
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	32.046
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(40.680)
	(8.634)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(8.634)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.432
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126562
Carimbado Eletronicamente

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(42)	(64)
Outras receitas operacionais	-	7
Equivalência patrimonial	-	-
	(42)	(57)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(42)	(57)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	4	(83)
Receitas financeiras	-	-
	4	(83)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(38)	(140)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(38)	(140)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(38)	(140)
Participação dos não controladores	-	-
	(38)	(140)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126563
Carimbado Eletronicamente

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(2)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	470
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	505
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	137
	1.111
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	1.111
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	935
Debêntures	-
Fornecedores	139
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	14
Demais tributos e contribuições a pagar	23
Valores a pagar para partes relacionadas	1.448
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	3
Provisão para rescisões a pagar	1.093
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	(1.741)
	1.914
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	584
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	597
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.034
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.215
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	33.122
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(37.140)
	(4.018)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.018)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.111
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126564
Carimbado Eletronicamente

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	471	787
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(281)	(607)
Lucro bruto	190	180
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(6)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(206)	(281)
Outras receitas operacionais	-	3
Equivalência patrimonial	-	-
	(206)	(284)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(16)	(104)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(3)	(41)
Receitas financeiras	-	-
	(3)	(41)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(19)	(145)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(6)	(6)
Diferidos	-	-
	(6)	(6)
Prejuízo líquido do exercício	(25)	(151)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(25)	(151)
Participação dos não controladores	-	-
	(25)	(151)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126565
Carimbado Eletronicamente

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	9
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	43
	52
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	1.767
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.767
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.767
	-
Total do ativo	1.819
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	165
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2
Imposto de renda e contribuição social a pagar	820
Demais tributos e contribuições a pagar	65
Valores a pagar para partes relacionadas	904
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	117
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	(239)
	1.834
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	430
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	(32)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	398
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.959
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(19.354)
	(395)
	-
Participação dos não controladores	(18)
Total do patrimônio líquido	(413)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.819
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126566
Carimbado Eletronicamente

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(1.185)	(1.189)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(1.185)	(1.189)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1.185)	(1.189)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	(5)	-
	(5)	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1.190)	(1.189)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(1.191)	(1.190)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1.140)	(1.139)
Participação dos não controladores	(51)	(51)
	(1.191)	(1.190)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126567
Carimbado Eletronicamente

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/07/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	4.788
Valores a receber de partes relacionadas	932
Impostos e contribuições a compensar	61
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	143
	5.924
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.538
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.538
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.538
	-
Total do ativo	7.462
	-

Passivo	**31/07/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	575
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	805
Demais tributos e contribuições a pagar	780
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	1.788
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.948
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.345
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.145
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	5.490
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.820
Reserva Legal	597
Operação com não Controladores	59.047
Prejuízos acumulados	(69.440)
	(1.976)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.976)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.462
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126568
Carimbado Eletronicamente

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(4)	(26)
Gerais e administrativas	-	3
Outras despesas operacionais	(3.411)	(3.490)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(3.415)	(3.513)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3.415)	(3.513)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(139)
Receitas financeiras	151	2
	151	(137)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3.264)	(3.650)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(13)	(13)
Diferidos	5	-
	(8)	(13)
Prejuízo líquido do exercício	(3.272)	(3.663)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(3.272)	(3.663)
Participação dos não controladores	-	-
	(3.272)	(3.663)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126569
Carimbado Eletronicamente

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.379
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	4.325
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.696
Valores a receber de partes relacionadas	5.554
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	619
	18.573
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	5
Depositos judiciais	59
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	64
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	64
	-
Total do ativo	18.637
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	367
Contas a pagar por aquisição de imóveis	474
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	605
Demais tributos e contribuições a pagar	6.517
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	100
Provisão para rescisões a pagar	1.159
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	79
	9.302
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	7.320
Contas a pagar por aquisição de imóveis	4.466
Imposto de renda e contribuição social diferidos	188
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.941
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.638
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	16.553
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	90.535
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(97.753)
	(7.218)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.218)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	18.637
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126570
Carimbado Eletronicamente

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	791	4.005
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(895)	(2.098)
Lucro bruto	(104)	1.907
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(37)	(362)
Gerais e administrativas	(18)	(54)
Outras despesas operacionais	(7)	(718)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(62)	(1.134)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(166)	773
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(21)	(441)
Receitas financeiras	(69)	138
	(90)	(303)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(256)	470
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(23)	(23)
Diferidos	19	45
	(4)	22
Prejuízo líquido do exercício	(260)	492
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(260)	492
Participação dos não controladores	-	-
	(260)	492

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126571
Carimbado Eletronicamente

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	9
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	996
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3.447
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.100
	6.552
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	319
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	319
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	319
	-
Total do ativo	6.871
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	20.607
Debêntures	-
Fornecedores	239
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	705
Demais tributos e contribuições a pagar	816
Valores a pagar para partes relacionadas	6.793
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	136
Provisão para rescisões a pagar	2.206
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	689
	32.191
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	4.166
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	48
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.144
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	8.159
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	15.517
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	269.752
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(310.589)
	(40.837)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(40.837)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.871
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126572
Carimbado Eletronicamente

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	47	451
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(340)	(1.231)
Lucro bruto	(293)	(780)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(597)
Gerais e administrativas	(2)	(3)
Outras despesas operacionais	(1.494)	(2.510)
Outras receitas operacionais	-	3
Equivalência patrimonial	-	-
	(1.497)	(3.107)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1.790)	(3.887)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(43)	(713)
Receitas financeiras	(25)	46
	(68)	(667)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1.858)	(4.554)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	8	8
Diferidos	10	10
	18	18
Prejuízo líquido do exercício	(1.840)	(4.536)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1.840)	(4.536)
Participação dos não controladores	-	-
	(1.840)	(4.536)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126573
Carimbado Eletronicamente

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/07/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.289
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.072
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	2
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	353
	8.716
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(1.710)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	18
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	(1.692)
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	(1.692)
	-
Total do ativo	7.024
	-

Passivo	**31/07/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.909
Debêntures	-
Fornecedores	3.348
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	1.133
Valores a pagar para partes relacionadas	10.575
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	2
Provisão para rescisões a pagar	879
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	38
	18.884
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	24
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.117
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6.609
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	7.751
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	37.144
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(56.755)
	(19.611)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(19.611)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.024
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126574
Carimbado Eletronicamente

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(11)	18
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(116)
Lucro bruto	(11)	(98)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(880)
Gerais e administrativas	(3)	(12)
Outras despesas operacionais	-	(284)
Outras receitas operacionais	-	1
Equivalência patrimonial	-	-
	(3)	(1.175)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(14)	(1.273)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	136	(97)
Receitas financeiras	(3)	12
	133	(85)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	119	(1.358)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	5	5
	5	5
Prejuízo líquido do exercício	124	(1.353)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	124	(1.353)
Participação dos não controladores	-	-
	124	(1.353)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126575
Carimbado Eletronicamente

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(10)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.088
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	2.885
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	242
	5.205
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	101
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	101
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	101
	-
Total do ativo	5.306
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	3.159
Debêntures	-
Fornecedores	1.841
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	193
Demais tributos e contribuições a pagar	643
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	55
Provisão para rescisões a pagar	539
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	194
	6.624
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	14.131
Imposto de renda e contribuição social diferidos	88
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.501
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.872
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	20.592
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.047
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(39.957)
	(21.910)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(21.910)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.306
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126576
Carimbado Eletronicamente

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	4.981
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(6.616)
Lucro bruto	(1)	(1.635)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(1)
Gerais e administrativas	-	(31)
Outras despesas operacionais	(141)	(281)
Outras receitas operacionais	-	5
Equivalência patrimonial	-	-
	(141)	(308)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(142)	(1.943)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(9)	232
Receitas financeiras	(46)	(46)
	(55)	186
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(197)	(1.757)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(51)	(51)
Diferidos	(38)	(38)
	(89)	(89)
Prejuízo líquido do exercício	(286)	(1.846)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(286)	(1.846)
Participação dos não controladores	-	-
	(286)	(1.846)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126577
Carimbado Eletronicamente

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/07/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	998
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	2.334
Valores a receber de partes relacionadas	2.382
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	320
	6.034
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	424
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	932
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.356
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.356
	-
Total do ativo	7.390
	-

Passivo	**31/07/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	40
Debêntures	-
Fornecedores	2.055
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	3
Imposto de renda e contribuição social a pagar	207
Demais tributos e contribuições a pagar	7.052
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	199
Provisão para rescisões a pagar	2.604
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	67
	12.227
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	855
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	76
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	5.158
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	8.651
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	14.740
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	132.414
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(151.991)
	(19.577)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(19.577)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.390
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126578
Carimbado Eletronicamente

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	3.975	5.703
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(11.430)	(19.252)
Lucro bruto	(7.455)	(13.549)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	17.462	16.635
Gerais e administrativas	(2)	(93)
Outras despesas operacionais	(821)	(2.334)
Outras receitas operacionais	61	220
Equivalência patrimonial	-	-
	16.700	14.428
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	9.245	879
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(123)	(424)
Receitas financeiras	66	112
	(57)	(312)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	9.188	567
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(80)	(80)
Diferidos	12	9
	(68)	(71)
Prejuízo líquido do exercício	9.120	496
Atribuível a		
Acionista da Companhia	9.120	496
Participação dos não controladores	-	-
	9.120	496

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126579
Carimbado Eletronicamente

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.111
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.170
Valores a receber de partes relacionadas	2.301
Impostos e contribuições a compensar	32
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	496
	6.111
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(876)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3.971
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	3.095
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	3.095
	-
Total do ativo	9.206
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.739
Debêntures	-
Fornecedores	287
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	43
Demais tributos e contribuições a pagar	291
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	552
Provisão para rescisões a pagar	309
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	15
	3.236
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	51
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.083
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.747
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.886
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.008
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	2.076
	3.084
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	3.084
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	9.206
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126580
Carimbado Eletronicamente

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(24)	2
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(24)	2
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(27)
Gerais e administrativas	(3)	(16)
Outras despesas operacionais	(235)	(560)
Outras receitas operacionais	30	69
Equivalência patrimonial	-	-
	(208)	(534)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(232)	(532)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(5)	(60)
Receitas financeiras	(61)	(50)
	(66)	(110)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(298)	(642)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	-
	(2)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	(300)	(645)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(300)	(645)
Participação dos não controladores	-	-
	(300)	(645)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126581
Carimbado Eletronicamente

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(32)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	221
Impostos e contribuições a compensar	5
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	95
	289
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	289
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	18
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	245
Demais tributos e contribuições a pagar	64
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	(140)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	4
	191
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.129
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.162
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.291
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.468
Reserva Legal	222
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.883)
	(3.193)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.193)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	289
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126582
Carimbado Eletronicamente

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(3)
Outras despesas operacionais	(17)	(55)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(17)	(58)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(17)	(58)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(79)
Receitas financeiras	(15)	223
	(17)	144
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(34)	86
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(77)	(77)
Diferidos	22	-
	(55)	(77)
Prejuízo líquido do exercício	(89)	9
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(89)	9
Participação dos não controladores	-	-
	(89)	9

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126583
Carimbado Eletronicamente

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	18
	17
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	4.667
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	4.667
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	4.667
	-
Total do ativo	4.684
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	24
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	323
Valores a pagar para partes relacionadas	274
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	5
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2
	629
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	95
Contas a pagar por aquisição de imóveis	1.304
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	10
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	188
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.597
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	9.567
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.109)
	2.458
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	2.458
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.684
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126584
Carimbado Eletronicamente

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(7)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(8)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(8)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	4	1
Receitas financeiras	-	-
	4	1
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	4	(7)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	4	(7)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	4	(7)
Participação dos não controladores	-	-
	4	(7)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126585
Carimbado Eletronicamente

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	3.581
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	11.856
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	30.829
Valores a receber de partes relacionadas	1.875
Impostos e contribuições a compensar	27
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	5.097
	53.265
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	40.458
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	325
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	40.783
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	140
Intangível	-
	140
	-
	40.923
	-
Total do ativo	94.188
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2.117
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	962
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	460
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.597
Provisão para rescisões a pagar	8.689
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.712
	15.537
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.769
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.402
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6.272
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	386
	11.829
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	188.084
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(121.262)
	66.822
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	66.822
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	94.188
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126586
Carimbado Eletronicamente

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	2.436	68.220
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(3.904)	(54.724)
Lucro bruto	(1.468)	13.496
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(87)	(1.552)
Gerais e administrativas	(27)	307
Outras despesas operacionais	(107)	(82)
Outras receitas operacionais	9	78
Equivalência patrimonial	-	-
	(212)	(1.249)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1.680)	12.247
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(27)	(577)
Receitas financeiras	39	189
	12	(388)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1.668)	11.859
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	86	86
	86	86
Prejuízo líquido do exercício	(1.582)	11.945
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1.582)	11.945
Participação dos não controladores	-	-
	(1.582)	11.945

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126587
Carimbado Eletronicamente

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.680
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	61.827
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	32.608
Valores a receber de partes relacionadas	44.415
Impostos e contribuições a compensar	25
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	4.724
	145.279
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	81
Intangível	-
	81
	-
	82
	-
Total do ativo	145.361
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2.963
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	3.396
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	278
Demais tributos e contribuições a pagar	519
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	639
Provisão para rescisões a pagar	5.095
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2.642
	15.532
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	101
Contas a pagar por aquisição de imóveis	2.400
Imposto de renda e contribuição social diferidos	21
Demais contribuições sociais diferidas	23
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.567
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	25.198
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	33
	31.343
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	133.627
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	8.276
Prejuízos acumulados	(43.417)
	98.486
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	98.486
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	145.361
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126588
Carimbado Eletronicamente

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	4.084	39.508
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(3.561)	(28.671)
Lucro bruto	523	10.837
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(229)	(1.138)
Gerais e administrativas	(14)	(487)
Outras despesas operacionais	(160)	(1.507)
Outras receitas operacionais	-	9
Equivalência patrimonial	-	-
	(403)	(3.123)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	120	7.714
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(21)	(234)
Receitas financeiras	(641)	(195)
	(662)	(429)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(542)	7.285
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(465)	(465)
Diferidos	162	12
	(303)	(453)
Prejuízo líquido do exercício	(845)	6.832
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(845)	6.832
Participação dos não controladores	-	-
	(845)	6.832

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126589
Carimbado Eletronicamente

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	4
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.979
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	62.384
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	(9)
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.295
	66.653
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.904
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.904
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.904
	-
Total do ativo	68.557
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	10.016
Debêntures	-
Fornecedores	350
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	1.832
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	379
Demais tributos e contribuições a pagar	851
Valores a pagar para partes relacionadas	3.319
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	39
Provisão para rescisões a pagar	4.304
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.851
	22.941
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	106
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	30
Demais contribuições sociais diferidas	9
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.127
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.351
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.623
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	92.698
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(53.705)
	38.993
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	38.993
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	68.557
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126590
Carimbado Eletronicamente

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	44	645
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(9)	(977)
Lucro bruto	35	(332)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	6
Gerais e administrativas	(56)	(72)
Outras despesas operacionais	(439)	49
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(495)	(17)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(460)	(349)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	31	4
Receitas financeiras	-	-
	31	4
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(429)	(345)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(19)	(19)
	(19)	(19)
Prejuízo líquido do exercício	(448)	(364)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(448)	(364)
Participação dos não controladores	-	-
	(448)	(364)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126591
Carimbado Eletronicamente

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	23
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	225
Valores a receber de partes relacionadas	1.066
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	132
	1.446
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	214
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	214
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	214
	-
Total do ativo	1.660
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	87
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	317
Demais tributos e contribuições a pagar	117
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	71
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	17
	609
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	7
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	1
Demais contribuições sociais diferidas	1
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	166
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.356
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.531
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.896
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(6.376)
	(480)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(480)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.660
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126592
Carimbado Eletronicamente

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(2)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(2)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(1)
Gerais e administrativas	-	(5)
Outras despesas operacionais	(191)	(473)
Outras receitas operacionais	-	94
Equivalência patrimonial	-	-
	(191)	(385)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(191)	(387)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(102)
Receitas financeiras	(19)	340
	(19)	238
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(210)	(149)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(90)	(90)
Diferidos	35	1
	(55)	(89)
Prejuízo líquido do exercício	(265)	(238)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(265)	(238)
Participação dos não controladores	-	-
	(265)	(238)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126593
Carimbado Eletronicamente

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	16.501
Impostos e contribuições a compensar	27
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	3.720
	20.249
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	20.249
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	4.834
Debêntures	-
Fornecedores	428
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	98
Demais tributos e contribuições a pagar	211
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	4.723
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	10.294
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	95
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	40
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.822
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.957
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	34.365
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(27.367)
	6.998
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	6.998
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	20.249
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126594
Carimbado Eletronicamente

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(2)	(12)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(2)	(12)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(3)	(166)
Outras despesas operacionais	-	(1.232)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(3)	(1.398)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(5)	(1.410)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(4)	(647)
Receitas financeiras	(281)	10
	(285)	(637)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(290)	(2.047)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(97)	(97)
Diferidos	37	-
	(60)	(97)
Prejuízo líquido do exercício	(350)	(2.144)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(350)	(2.144)
Participação dos não controladores	-	-
	(350)	(2.144)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126595
Carimbado Eletronicamente

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	700
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	8.626
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3.428
Valores a receber de partes relacionadas	33.461
Impostos e contribuições a compensar	47
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1.605
	47.867
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(1.811)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	(1.811)
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	(1.811)
	-
Total do ativo	46.056
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	637
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	137
Demais tributos e contribuições a pagar	283
Valores a pagar para partes relacionadas	5.164
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.415
Provisão para rescisões a pagar	4.170
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	22
	11.828
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	541
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	265
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	625
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.805
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	7.236
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	42.899
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(15.907)
	26.992
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	26.992
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	46.056
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126596
Carimbado Eletronicamente

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	737	2.506
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(790)	(2.605)
Lucro bruto	(53)	(99)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(28)	(872)
Gerais e administrativas	(9)	(411)
Outras despesas operacionais	(806)	(556)
Outras receitas operacionais	-	68
Equivalência patrimonial	-	-
	(843)	(1.771)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(896)	(1.870)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(899)
Receitas financeiras	(619)	254
	(621)	(645)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1.517)	(2.515)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(470)	(470)
Diferidos	(81)	(127)
	(551)	(597)
Prejuízo líquido do exercício	(2.068)	(3.112)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(2.068)	(3.112)
Participação dos não controladores	-	-
	(2.068)	(3.112)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126597
Carimbado Eletronicamente

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.231
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	77
	1.309
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	1.309
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	268
Debêntures	-
Fornecedores	87
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	96
Demais tributos e contribuições a pagar	160
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	152
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	21
	784
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	4
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	813
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	515
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.332
	1
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(817)
	(807)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(807)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.309
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126598
Carimbado Eletronicamente

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(19)
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	-	471
Outras receitas operacionais	-	4
Equivalência patrimonial	-	-
	-	454
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	454
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(13)
Receitas financeiras	(25)	(80)
	(25)	(93)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(25)	361
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(25)	361
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(25)	361
Participação dos não controladores	-	-
	(25)	361

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126599
Carimbado Eletronicamente

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	24
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	299
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2
	325
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	325
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	61
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	20
Demais tributos e contribuições a pagar	296
Valores a pagar para partes relacionadas	8
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	56
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	24
	465
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	14
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	1
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.575
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.372
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.962
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	609
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(3.711)
	(3.102)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.102)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	325
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126600
Carimbado Eletronicamente

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	(112)
Outras receitas operacionais	11	27
Equivalência patrimonial	-	-
	11	(85)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	11	(86)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	11	(86)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	11	(86)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	11	(86)
Participação dos não controladores	-	-
	11	(86)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126601
Carimbado Eletronicamente

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2
	1
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	1
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	212
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	31
Imposto de renda e contribuição social a pagar	46
Demais tributos e contribuições a pagar	71
Valores a pagar para partes relacionadas	830
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	117
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	13
	1.320
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.672
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.672
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.305
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(12.296)
	(3.991)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.991)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126602
Carimbado Eletronicamente

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(120)	(327)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(120)	(327)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(120)	(327)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	14	17
Receitas financeiras	-	1
	14	18
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(106)	(309)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(106)	(309)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(106)	(309)
Participação dos não controladores	-	-
	(106)	(309)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126603
Carimbado Eletronicamente

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(6)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	6.589
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	40
	6.623
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	6.623
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.006
Debêntures	-
Fornecedores	117
Contas a pagar por aquisição de imóveis	94
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	8
Demais tributos e contribuições a pagar	589
Valores a pagar para partes relacionadas	429
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	24
Provisão para rescisões a pagar	359
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	34
	2.660
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	6.515
Imposto de renda e contribuição social diferidos	264
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	2.630
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.171
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	11.580
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	4.697
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(12.314)
	(7.617)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.617)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.623
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126604
Carimbado Eletronicamente

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(2)
Gerais e administrativas	(2)	(5)
Outras despesas operacionais	(109)	(443)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(111)	(450)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(111)	(451)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(7)	(73)
Receitas financeiras	(1)	(5)
	(8)	(78)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(119)	(529)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(1)	(1)
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(120)	(530)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(120)	(530)
Participação dos não controladores	-	-
	(120)	(530)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126605
Carimbado Eletronicamente

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(5)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	629
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	624
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	624
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.317
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	139
Demais tributos e contribuições a pagar	466
Valores a pagar para partes relacionadas	2.088
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	48
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	60
	4.118
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	340
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.519
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	(107)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.752
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	19.526
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(24.772)
	(5.246)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(5.246)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	624
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126606
Carimbado Eletronicamente

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1)	(5)
Outras despesas operacionais	(1)	(21)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	(26)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2)	(26)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	6	(6)
Receitas financeiras	-	-
	6	(6)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	4	(32)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	52	52
Diferidos	-	-
	52	52
Prejuízo líquido do exercício	56	20
Atribuível a		
Acionista da Companhia	56	20
Participação dos não controladores	-	-
	56	20

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126607
Carimbado Eletronicamente

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	149
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3.832
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	515
	4.497
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	561
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	4.707
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	5.268
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	5.268
	-
Total do ativo	9.765
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	6.751
Debêntures	-
Fornecedores	259
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1.321
Demais tributos e contribuições a pagar	1.049
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	1.479
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	497
	11.356
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	603
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	29
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.075
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.397
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.104
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	3.157
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.852)
	(7.695)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.695)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	9.765
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126608
Carimbado Eletronicamente

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(51)
Gerais e administrativas	(2)	(15)
Outras despesas operacionais	(6)	261
Outras receitas operacionais	-	4
Equivalência patrimonial	-	-
	(8)	199
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(8)	199
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(105)	(601)
Receitas financeiras	(76)	827
	(181)	226
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(189)	425
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(375)	(375)
Diferidos	108	10
	(267)	(365)
Prejuízo líquido do exercício	(456)	60
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(456)	60
Participação dos não controladores	-	-
	(456)	60

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126609
Carimbado Eletronicamente

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	699
Impostos e contribuições a compensar	21
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	48
	769
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	769
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	133
Contas a pagar por aquisição de imóveis	156
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	260
Demais tributos e contribuições a pagar	133
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	76
Provisão para rescisões a pagar	13
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	71
	842
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	83
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	117
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.115
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.315
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.838
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.226)
	(1.388)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.388)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	769
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126610
Carimbado Eletronicamente

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	(14)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	(14)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(44)
Outras despesas operacionais	(65)	(224)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(65)	(268)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(65)	(282)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(86)
Receitas financeiras	(14)	235
	(14)	149
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(79)	(133)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(62)	(62)
Diferidos	18	-
	(44)	(62)
Prejuízo líquido do exercício	(123)	(195)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(123)	(195)
Participação dos não controladores	-	-
	(123)	(195)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126611
Carimbado Eletronicamente

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	1
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	1
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	-
Valores a pagar para partes relacionadas	2
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	-
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8)
	(1)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126612
Carimbado Eletronicamente

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(1)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	(1)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	(1)
Participação dos não controladores	-	-
	-	(1)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126613
Carimbado Eletronicamente

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025	Passivo	31/07/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	64
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	33
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	55
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
		Provisão para garantia de obras	-
	-	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		152
Contas a receber	-		-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		-
	-		-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	10.053
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(10.205)
			(152)
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	(152)
			-
Total do ativo	-	Total do passivo e patrimônio líquido	-
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126614
Carimbado Eletronicamente

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	-
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	-
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	-
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	-
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	-
Participação dos não controladores	-	-
	-	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126615
Carimbado Eletronicamente

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/07/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(79)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.171
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	27.457
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1.622
	30.171
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	30.171
	-

Passivo	**31/07/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	126
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	1.844
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	555
Valores a pagar para partes relacionadas	1.553
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	47
Provisão para rescisões a pagar	2.807
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.225
	8.157
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	80
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	4
Demais contribuições sociais diferidas	5
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	766
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.281
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	415
	6.551
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	29.224
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(13.761)
	15.463
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	15.463
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	30.171
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126616
Carimbado Eletronicamente

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	9	1.375
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(15)	(1.098)
Lucro bruto	(6)	277
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(9)	(55)
Gerais e administrativas	(1)	(7)
Outras despesas operacionais	(1)	(391)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(11)	(453)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(17)	(176)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	19	3
Receitas financeiras	33	33
	52	36
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	35	(140)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(4)	(4)
	(4)	(4)
Prejuízo líquido do exercício	31	(144)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	31	(144)
Participação dos não controladores	-	-
	31	(144)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126617
Carimbado Eletronicamente

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	1
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	15.634
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	15.634
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	15.634
	-
Total do ativo	15.635
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	266
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	143
Valores a pagar para partes relacionadas	150
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	772
	1.331
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	32
Contas a pagar por aquisição de imóveis	743
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	775
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	14.681
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.152)
	13.529
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	13.529
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	15.635
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126618
Carimbado Eletronicamente

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	2
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	2
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	2
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(7)
Receitas financeiras	-	-
	(1)	(7)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1)	(5)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(1)	(5)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1)	(5)
Participação dos não controladores	-	-
	(1)	(5)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126619
Carimbado Eletronicamente

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	**31/07/2025**
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	3
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	3
	-

Passivo	**31/07/2025**
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3
	1,00
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	-
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	846
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(846)
	-
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	-
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	3
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126620
Carimbado Eletronicamente

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(763)	(763)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(763)	(764)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(763)	(764)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	1
	-	1
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(763)	(763)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(764)	(764)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(764)	(764)
Participação dos não controladores	-	-
	(764)	(764)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126621
Carimbado Eletronicamente

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	37
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	231
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	39
Valores a receber de partes relacionadas	604
Impostos e contribuições a compensar	4
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(497)
	418
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	130
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	130
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	130
	-
Total do ativo	548
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	45
Debêntures	-
Fornecedores	1.371
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	95
Demais tributos e contribuições a pagar	17
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	60
Provisão para rescisões a pagar	33
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2
	1.623
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	440
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	2
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	467
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	644
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.553
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.290
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.918)
	(2.628)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(2.628)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	548
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126622
Carimbado Eletronicamente

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	117	114
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(633)	(633)
Lucro bruto	(516)	(519)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	13
Gerais e administrativas	1	(15)
Outras despesas operacionais	(145)	(33)
Outras receitas operacionais	-	2
Equivalência patrimonial	-	-
	(144)	(33)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(660)	(552)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(7)	(16)
Receitas financeiras	(11)	16
	(18)	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(678)	(552)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	-
	(2)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	(680)	(555)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(680)	(555)
Participação dos não controladores	-	-
	(680)	(555)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126623
Carimbado Eletronicamente

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	2
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	227
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	493
	722
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	28
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	28
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	28
	-
Total do ativo	750
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	21
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	8
Demais tributos e contribuições a pagar	37
Valores a pagar para partes relacionadas	103
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	37
Provisão para rescisões a pagar	777
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	286
	1.269
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	109
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.320
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.429
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	13.569
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(15.517)
	(1.948)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.948)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	750
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126624
Carimbado Eletronicamente

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	6	20
Outras receitas operacionais	14	14
Equivalência patrimonial	-	-
	20	34
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	20	34
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(17)
Receitas financeiras	(6)	-
	(7)	(17)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	13	17
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(2)	(2)
Diferidos	1	-
	(1)	(2)
Prejuízo líquido do exercício	12	15
Atribuível a		
Acionista da Companhia	12	15
Participação dos não controladores	-	-
	12	15

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126625
Carimbado Eletronicamente

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	1
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.830
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	6.830
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	6.830
	-
Total do ativo	6.831
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	4
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	178
Valores a pagar para partes relacionadas	100
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	282
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	23
Contas a pagar por aquisição de imóveis	2.098
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	18
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.139
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.013
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.603)
	4.410
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	4.410
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.831
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126626
Carimbado Eletronicamente

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(565)	(565)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	(15)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(565)	(580)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(565)	(580)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	1	-
Receitas financeiras	-	-
	1	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(564)	(580)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(564)	(580)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(564)	(580)
Participação dos não controladores	-	-
	(564)	(580)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126627
Carimbado Eletronicamente

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	4
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	315
	319
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	319
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	329
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	9
Valores a pagar para partes relacionadas	13
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	38
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	85
	475
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.080
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	3.710
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.790
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.120
Reserva Legal	273
Operação com não Controladores	21.732
Prejuízos acumulados	(32.071)
	(4.946)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.946)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	319
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126628
Carimbado Eletronicamente

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	3
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(86)
Outras receitas operacionais	-	6
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(78)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(78)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(3)
Receitas financeiras	-	-
	(1)	(3)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1)	(81)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(1)	(81)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1)	(81)
Participação dos não controladores	-	-
	(1)	(81)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126629
Carimbado Eletronicamente

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	31
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.034
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1.076
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.165
	6.306
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	56
Valores a receber de partes relacionadas	13.272
Depositos judiciais	77
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	13.405
	-
Investimentos	11.518
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	441
Intangível	4
	11.963
	-
	25.368
	-
Total do ativo	31.674
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	483
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	4.917
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	7.128
Valores a pagar para partes relacionadas	12.990
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.947
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.242
	28.707
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	17.954
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.711
Provisão para garantia de obras	2.023
Provisão para passivo a descoberto de controladas	39.808
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	12.430
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2.590
	76.516
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	310.500
Reserva legal	82
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(384.131)
	(73.549)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(73.549)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	31.674
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126630
Carimbado Eletronicamente

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	451	2.820
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(614)	(4.629)
Lucro bruto	(163)	(1.809)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1.134)	(7.833)
Outras despesas operacionais	(981)	(2.585)
Outras receitas operacionais	-	1.356
Equivalência patrimonial	(2.571)	(2.571)
	(4.686)	(11.633)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(4.849)	(13.442)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	343	(1.308)
Receitas financeiras	(39)	(24)
	304	(1.332)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(4.545)	(14.774)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(4.545)	(14.774)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(4.545)	(14.774)
Participação dos não controladores	-	-
	(4.545)	(14.774)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126631
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(12)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(15)
	(26)
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	(26)
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	2
Demais tributos e contribuições a pagar	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	7
	9
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	10
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	10,00
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.711
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.756)
	(45)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(45)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	(26)
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126632
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Jud

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(12)	33
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(12)	33
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(45)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(47)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(12)	(14)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(12)	(14)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(12)	(14)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(12)	(14)
Participação dos não controladores	-	-
	(12)	(14)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126633
Carimbado Eletronicamente

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.037
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.131
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	522
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	887
	3.577
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	234
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	624
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	858
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	858
	-
Total do ativo	4.435
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.106
Debêntures	-
Fornecedores	328
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	577
Demais tributos e contribuições a pagar	1.298
Valores a pagar para partes relacionadas	1.386
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.216
Provisão para rescisões a pagar	2.984
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	697
	9.592
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	30
Demais contribuições sociais diferidas	32
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	63
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	17.495
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	17.625
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	86.889
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(109.671)
	(22.782)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(22.782)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.435
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126634
Carimbado Eletronicamente

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(14)	38
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(14)	38
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(6)	(33)
Gerais e administrativas	-	(3)
Outras despesas operacionais	(1.305)	(1.421)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(1.311)	(1.457)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1.325)	(1.419)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(13)	(182)
Receitas financeiras	(2)	99
	(15)	(83)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1.340)	(1.502)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(56)	(56)
Diferidos	22	9
	(34)	(47)
Prejuízo líquido do exercício	(1.374)	(1.549)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1.374)	(1.549)
Participação dos não controladores	-	-
	(1.374)	(1.549)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126635
Carimbado Eletronicamente

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	13
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.825
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	14.775
Valores a receber de partes relacionadas	3.594
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(456)
	20.751
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	594
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	594
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	594
	-
Total do ativo	21.345
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	801
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2
Imposto de renda e contribuição social a pagar	186
Demais tributos e contribuições a pagar	2.514
Valores a pagar para partes relacionadas	30
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	577
Provisão para rescisões a pagar	(32)
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	19
	4.097
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	3.000
Imposto de renda e contribuição social diferidos	113
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	220
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	17.135
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	20.468
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	68.799
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(72.019)
	(3.220)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.220)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	21.345
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126636
Carimbado Eletronicamente

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	36	432
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(231)
Lucro bruto	36	201
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(418)	(1.352)
Gerais e administrativas	(5)	(10)
Outras despesas operacionais	(71)	(580)
Outras receitas operacionais	39	39
Equivalência patrimonial	-	-
	(455)	(1.903)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(419)	(1.702)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(4)	(163)
Receitas financeiras	(80)	30
	(84)	(133)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(503)	(1.835)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(13)	(13)
Diferidos	8	(2)
	(5)	(15)
Prejuízo líquido do exercício	(508)	(1.850)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(508)	(1.850)
Participação dos não controladores	-	-
	(508)	(1.850)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126637
Carimbado Eletronicamente

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	409
Valores a receber de partes relacionadas	199
Impostos e contribuições a compensar	107
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	73
	787
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	217
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	217
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	217
	-
Total do ativo	1.004
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	42
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	617
Demais tributos e contribuições a pagar	46
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	88
Provisão para rescisões a pagar	473
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	81
	1.347
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	281
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	110
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	164
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	555
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	4.395
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(5.293)
	(898)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(898)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.004
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126638
Carimbado Eletronicamente

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(25)
Outras receitas operacionais	-	2
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(24)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(24)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(1)
Receitas financeiras	34	88
	34	87
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	34	63
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(14)	(14)
Diferidos	5	-
	(9)	(14)
Prejuízo líquido do exercício	25	49
Atribuível a		
Acionista da Companhia	25	49
Participação dos não controladores	-	-
	25	49

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126639
Carimbado Eletronicamente

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	769
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	769
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	769
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	12
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	43
Demais tributos e contribuições a pagar	2
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	8
Provisão para rescisões a pagar	625
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	690
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	10
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	15
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	25
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	42
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	12
	54
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	54
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	769
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126640
Carimbado Eletronicamente

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(2)	(10)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	(12)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2)	(12)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	10	29
	10	29
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	8	17
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(4)	(4)
Diferidos	2	-
	(2)	(4)
Prejuízo líquido do exercício	6	13
Atribuível a		
Acionista da Companhia	6	13
Participação dos não controladores	-	-
	6	13

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126641
Carimbado Eletronicamente

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(9)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	28
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	93
	112
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	112
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	3
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	152
Demais tributos e contribuições a pagar	185
Valores a pagar para partes relacionadas	3.820
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	187
Provisão para rescisões a pagar	103
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	48
	4.499
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	61
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.741
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.802
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.491
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.680)
	(7.189)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(7.189)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	112
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126642
Carimbado Eletronicamente

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(3.536)	(3.653)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(3.536)	(3.654)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3.536)	(3.654)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	5	-
Receitas financeiras	-	-
	5	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3.531)	(3.654)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(3.531)	(3.654)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(3.531)	(3.654)
Participação dos não controladores	-	-
	(3.531)	(3.654)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126643
Carimbado Eletronicamente

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/07/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	36
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	628
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3.653
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	821
	5.138
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3
Valores a receber de partes relacionadas	307
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	310
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	310
	-
Total do ativo	5.448
	-

Passivo	31/07/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.948
Debêntures	-
Fornecedores	2.687
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	71
Demais tributos e contribuições a pagar	1.519
Valores a pagar para partes relacionadas	463
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	6
Provisão para rescisões a pagar	246
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	16
	7.956
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	26
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.105
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.313
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.444
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	25.418
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(30.370)
	(4.952)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(4.952)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.448
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126644
Carimbado Eletronicamente

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judi

Demonstração dos resultados

Em 31 de julho de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/07/2025 a 31/07/2025	01/01/2025 a 31/07/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	52
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	(1.065)
Lucro bruto	(1)	(1.013)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	446
Gerais e administrativas	-	(18)
Outras despesas operacionais	(2)	(1.749)
Outras receitas operacionais	-	10
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	(1.311)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3)	(2.324)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(5)	(106)
Receitas financeiras	(9)	(22)
	(14)	(128)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(17)	(2.452)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(25)	(25)
Diferidos	14	14
	(11)	(11)
Prejuízo líquido do exercício	(28)	(2.463)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(28)	(2.463)
Participação dos não controladores	-	-
	(28)	(2.463)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126645
Carregado Eletronicamente

Relatório de Andamentos Processuais								
Data	**Folhas do Processo**	**Peticionante**	**Breve Síntese do Objeto da Petição**	**Manifestação AJ**	**Manifestação Recuperanda**	**Manifestação MP**	**Decisão Judicial**	**Observações**
27/04/2020	03/7933	Recuperandas	Inicial da Recuperação Judicial					
29/04/2020	7943/8076	Banco Bradesco	Requer o indeferimento do processamento da recuperação judicial em favor de empresas de sociedades que tem o propósito específicoe com patrimônio de afetação constituído					
30/04/2020	8078/8082	Recuperandas	Requer expedição de ofício ao MM. Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Central do Estado de São Paulo, determinando a imediata suspensão da praça designada para o dia 04.05.20.					
30/04/2020	8084/8260	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	requer o indeferimento do pedido de processamento da recuperação judicial apresentado pela LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA					
03/05/2020	8262/8282	Daniel Rodrigues Vilas, Martin Crnugelj, Jorge Luiz Borges de Souza,Manoel Ronaldo de Souza Oliveira, Humberto Angelini Farias de Oliveira, Chu Chu Show Chin e Crnughel Hermine	requer o indeferimento de plano do pedido de recuperação judicial pela João Fortes Engenharia S.A					
04/05/2020	8287/8290	Recuperandas	Informar concessão parcial do pedido a concessão de efeito suspensivo ao agravo de instrumento nº 2079165-67.2020.8.26.0000					
05/05/2020	8292/8293	Juízo	Determinando remessa ao MP					
05/05/2020	8295/8359	Eliana Toshie Morita e Emerson Akira Okamura	Requer o infedeferimento do pedido de tutela provisória de urgência no que tange ao levantamento de depósitos elisivos.					
07/05/2020	8364/8367	Ministério Público	Parecer opinando pelo deferimento do pedido de processamento da recuperação judicial.					
12/05/2020	8369/8380	Juízo	Decisão de deferimento do processamento da recuperação judicial					
12/05/2020	8382/8384	Eliana Toshie Morita e Emerson Akira Okamura	Pedido de tutela de urgência para autorizar o julgamento em segunda instância do processo n. 0722687-49.2019.8.07.0015.					
13/05/2020	8386/8390	Recuperandas	Esclarecimentos acerca da apresentação de documentos em caráter sigiloso e acerca da possibilidade de levantamento dos depósitos elisivos					
13/05/2020	8459/8480	Administração Judicial	Manifestação informando providências iniciais					
14/05/2020	8482/8534	Administração Judicial	"Chek list" da documentação apresentada na exordial.					
14/05/2020	8536/8876	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Requer a exclusão da "SPE" JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA do processamento da RJ					
15/05/2020	8878/8879	Administração Judicial	Juntada do Termo de Compromisso do Administrador Judicial					
16/05/2020	8882/9629	DOUGLAS MORAES DO NASCIMENTO	Requer a a exclusão da presente recuperação judicial a empresa JFE10 Empreendimentos Imobiliários Ltda e seja reconhecida a incompetência absoluta deste Juízo para processar e julgar a recuperação judicial de todas as empresas que possuírem pedidos de falência em curso,					
18/05/2020	9643	Ministério Público	Ciencia da decisão de deferimento do processamento e acerca do acrescido					
19/05/2020	9658/9660	MÁRCIA CRISTINA VIDAL BEBIANO TUPINAMBÁ, e MARIA CATARINA BUSTOS CATTA PRETA	Requer o indeferimento do pedido de levantamento de deposito elisivo					
20/05/2020	9662/9670		petição desentranhada					
21/05/2020	9672/9690	ECOIMPER COMERCIO E SERVICOS LTDA - EPP	Requer que a JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. seja intimada para comprovar a extinção do processo n.º 0730748-93.2019.8.07.0015					
21/05/2020	9692/9988	Administração Judicial	Informando o envio de todas as correspondencias eletronicas, reiterando a apreciação da minuta do Edital do Art. 52 e pugnando pela disponibilização da Relação de Credores no site do Tribunal.					
22/05/2020	9990/10029		petição desentranhada					
25/05/2020	10031/10059	Telefônica Brasil S/A	Juntada de documentos para regularização processual					
25/05/2020	1061/10400		petição desentranhada					
25/05/2020	10403/10663	Administração Judicial	Manifestação em relação aos pedidos liminares aduzidos pelas recuperandas em sua petição inicial					
25/05/2020	10665/10702	BANCO BRADESCO S.A.	Informando interposição de no Agravo de Instrumento					
26/05/2020	10704/10715	19 Vara Civel de Brasilia	Ofício					
28/05/2020	10.717/10.718	Juízo	Determinando remessa ao MP					
29/05/2020	10723/10736	Recuperandas	Requer intimação de empresas citadas na petição para que se abstenham de interromper o fornecimento dos serviços contratados					
31/05/2020	10738/10787	Juízos Diversos	Juntada da decisão proferida no Agravo de Instrumento 0032240-42.2020.8.19.0000; Juntada de Of 442 e 452 da 6ª Vara Cível de Brasília					

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126646
Carimbado Eletronicamente

31/05/2020	10789/10804	Juízo da 19ª Vara Cível de Brasília	Ofício					
01/06/2020	10805/10850	Ministério Público	Parecer pugnando pelo deferimento do pedido de não interrupção dos serviços requeridos pela recuperanda					
01/06/2020	10852/10.853	Juízo	Determinação de recolhimento de custas para extração do Edital					
05/06/2020	10855/10860	Administração Judicial	Juntada de documentos e link de acesso ao site da AJ					
05/06/2020	10862/10863		petição desentranhada					
05/06/2020	10865/10868	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	requer que seja apresentada nova relação de credores, segregando todos aqueles que tiverem como devedor a LB 12 Investimentos imobiliários Ltda					
05/06/2020	10870/10889	Administração Judicial	Esclarecimento acerca das informações que embasam o relatório circunstanciado e pugnando pela publicação do Edital					
05/06/2020	10891/10928		petição desentranhada					
05/06/2020	10930/10944	OBER S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
05/06/2020	10946/10965	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
05/06/2020	10967/11037	BANCO PAN S.A.	Embargos de Declaração					
08/06/2020	11118/11126	Recuperandas	Requer a juntada da inclusa versão da minuta do edital					
08/06/2020	11128/11158	MAURÍCIO TOSTES VIEIRA	juntada indicando a existência da ação judicial em questão, bem como que o referido imóvel fora objeto de particular de promessa de compra e venda com quitação de preço					
09/06/2020	11164/11173		petição desentranhada					
09/06/2020	1175/1179		petição desentranhada					
22/06/2020	11312/11322	VXS CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA LTDA ME	Expedição de mandado					
22/06/2020	11323/11373		petição desentranhada					
22/06/2020	11374/11397		petição desentranhada					
22/06/2020	11398/11443	MACHADO, MEYER, SENDACZ E OPICE ADVOGADOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
22/06/2020	11444/11456		petição desentranhada					
22/06/2020	11457/11462		petição desentranhada					
22/06/2020	11463/11468		petição desentranhada					
22/06/2020	11469/11502	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Juntada de documento da interposição de Agravo de Instrumento					
22/06/2020	111503/11504	EUROBRAS CONSTRUÇÕES METÁLICAS MODULADAS LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
22/06/2020	11505/ 11568		petição desentranhada					
22/06/2020	11569/ 11615	CONDOMÍNIO ONE OFFICES	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
22/06/2020	11616/ 11617		petição desentranhada					
23/06/2020	11640/ 11672	BANCO PINE S.A	Embargos de declaração					
23/06/2020	11674/ 11746	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Informar a interposição de agravo de instrumento em face da decisão que deferiu o processamento da recuperação judicial.					
26/06/2020	11749/ 11800	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	requerer a prolação de decisão que limita o alcance do item 3 da decisão proferida em 11/05/2020 ("3) Suspendo todas as ações e execuções contra as requerentes, na forma do art. 6º da Lei 11.101/05 e mais as exceções previstas no art. 49, §§ 3º e 4º, da mesma Lei."					
26/06/2020	11802/11810	Recuperandas	Reitera os pedidos de liminares formulados na petição inicial.					
26/06/2020	11812/ 11890	Recuperandas	Requerendo a liberação dos valores bloqueados em processos judiciais, bem como, liberação das unidades imobiliárias penhoradas.					
29/06/2020	11892/11933	ROSANA PINHEIRO BOTELHO	Impugnação ao valor do crédito.					
29/06/2020	11935/ 11937	Recuperandas	Afirmam que enviaram os demonstrativos mensais ao A.J. Por fim, afirmam que pagaram as custas para publicação do edital.					
29/06/2020	11939/11941	FRANCESCO CARMINE LETA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
30/06/2020	11948/11950	JUSCILEIDE HOLANDA RIOS LAURENTINO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
30/06/2020	11942/11943	Cartório	Publicação do Edital do Art. 52, Parágrafo 1 da Lei 11.101/2005					
30/06/2020	11948/11950	JUSCILEIDE HOLANDA RIOS LAURENTINO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
30/06/2020	11953/11953	Juízo da 25ª Vara Cível de Brasília	Cumprimento de Sentença					
30/06/2020	1955/12508	Administração Judicial	1º RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES					
01/07/2020	12510/12516	ARI PIRES DA SILVA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
01/07/2020	12518/12559	PROLAGOS S/A - CONCESSIONÁRIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE ÁGUA E ESGOTO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
02/07/2020	12560/12564	Juízo da 25ª Vara Cível de Brasília	Cumprimento de Sentença					
02/07/2020	12566	BANCO PINE S.A ("PINE")	reiterar seus Embargos de Declaração de fls. 11.640/11.646					
02/07/2020	12568/12642	Administração Judicial	INFORMAÇÕES QUANTO AOS INCIDENTES RECURSAIS INTERPOSTOS EM FACE DA DECISÃO MONOCRÁTICA DE E -FLS. 10.738/10.777 / QUESTÕES DE ORDEM PÚBLICA QUE DEMANDAM DECISÃO DO E. TRIBUNAL DE JUSTIÇA PARA SE EVITAR NULIDADES NESTE FEITO RECUPERACIONAL					
02/07/2020	12644/12645	PAULO CESAR DOS SANTOS LEVINHO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
03/07/2020	12647/12650	ROSEMBERG FRANCO DOS SANTOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
06/07/2020	12652/12657	ANTONIO SALVADOR MARTINS FILHO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126647
Carimbado Eletronicamente

06/07/2020	12659/12678	VANDER DA SILVA ANTUNES	Habilitação de crédito					
06/07/2020	12680/12681	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA	Impugnação ao valor do crédito					
06/07/2020	12683/12694	BANCO ABC BRASIL S.A. ("ABC")	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
06/07/2020	12696/12709	LETICE ALVES PEREIRA	Divergência de crédito					
06/07/2020	12711/12758	BANCO DO BRASIL S.A.	Embargos de Declaração					
07/07/2020	12760/12765	LUCAS BONATES, THAIS PORTUGAL E SHEILA COSTA BONATES	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
07/07/2020	12767/14046	HUGO ARITOMO SETTE SILVA, LORENA MAGALHÃES LIMA e SERGIO DE VASCONCELOS JÚNIOR	Habilitação de crédito					
07/07/2020	14048/14053	LUCAS BONATES, THAIS PORTUGAL E SHEILA COSTA BONATES	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
08/07/2020	14067/14068	Otavio Lima Reis e Danielle Costa do Amaral	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
08/07/2020	14070/14079	ANDRÉ LUIZ BUENO MOÇO e VALQUIRIA ANDRADE BUENO MOÇO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
08/07/2020	1481/14088	CLARISSA SALGADO RIBEIRO OSÓRIO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
09/07/2020	14090/14147	Nilton Alves de Oliveira	Habilitação de crédito					
09/07/2020	14149/14151	Juízo	Despacho determinando não haver motivo para se obstar o cumprimento da decisão do Tribunal ad quem, além de determinar a intimação, conforme determinado na decisão de Segunda Instância, das empresas: (i) ALVAREZ E MARÇAL Consultoria Empresarial; (ii) KPMG Corporate Finance e; (iii) BDO Brasil para manifestarem eventual interesse em apresentar proposta de honorários para o exercício da função de administrador judicial					
10/07/2020	14153/14157	SÉRGIO DE ALMEIDA ALVES	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
10/07/2020	14159/14184	RODOPLEX ENGENHARIA LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
14/07/2020	14186/14192	GABRIEL JOSÉ RIZZI OSÓRIO e HANNAH GABLER FABRICIO,	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
14/07/2020	14194/14195	ALVAREZ & MARSAL ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.	informar que atua diretamente como assessora financeira do Grupo João Fortes, de modo que possui conflito para atuação neste processo na qualidade de Administradora Judicial.					
14/07/2020	14197/14211	R CERVELLINI REVESTIMENTOS LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
14/07/2020	14213/14520	CRISTIANE DA FONSECA e DANIEL FERNANDES PAES	Informar impugnação administrativa					
14/07/2020	14522/14524	Recuperandas	reiterando pedido de deferimento das medidas liminares					
14/07/2020	14526/14538	JORGE MUGAYAR FILHO e NALITA MARIA HALL BRUM DE BARROS MUGAYAR	Divergência de crédito					
15/07/2020	14540/14553	ANTAKI & ANTAKI CONSULTORIA LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
15/07/2020	14556/14559	TRT1 -25ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO	CERTIDÃO PARA FINS DE HABILITAÇÃO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL					
15/07/2020	14561/14564	TRT1 -25ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO	CERTIDÃO PARA FINS DE HABILITAÇÃO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL					
15/07/2020	14566/14573	TJDF	Ofício					
15/07/2020	14575/14586	TJDF	Ofício					
15/07/2020	14588/14599	ANTONIO CARLOS SCUDEZE	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
15/07/2020	14601/14604	LUIS CARLOS LIMA DOS SANTOS e ANDREIA ALVARES DOS SANTOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
15/07/2020	14606/14619	KPMG CORPORATE FINANCE SA	Proposta de Honorários - AJ					
15/07/2020	14621/14641	BFC-ADMINISTRADORA DE BENS S/A	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
15/07/2020	14643/14647	MARIANA METELLI RIBEIRO FERREIRA PIRES e JOSÉ CARLOS SETTE FERREIRA PIRES FILHO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
15/07/2020	14649/14658	METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO LTDA.	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
15/07/2020	14660/14679	Juízo	Certidão de desentranhamento					
15/07/2020	14681/14690	Juízo	Certidão de desentranhamento					
15/07/2020	14692/14700	CECILIA DE SOUZA CUETO e PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA GOMES	Habilitação de crédito trabalhista e divergência em relação ao crédito quirografário listado					
15/07/2020	14702/14766	Juízo	Certidão de desentranhamento					
15/07/2020	14768/14780	JESUS MACHADO ADVOCACIA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
15/07/2020	14782/14807	CEDAE - COMPANHIA ESTADUAL DE AGUAS E ESGOTOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126648
Carimbado Eletronicamente

16/07/2020	14823/14828	Juízo	Decisão deferindo o pedido de levantamento dos depósitos elisivos realizados nos autos dos requerimentos de falência listados às fls. 39; a expedição de ofícios a todos os cartórios de RGI do Rio de Janeiro e do Distrito Federal, autorizando o registro de venda de imóveis por parte das recuperandas e suspensão das declarações de indisponibilidades de bens em desfavor das recuperandas João Fortes Engenharia S/A e LB 10 Investimentos Imobiliários Ltda, originárias dos processos nº 07110099-98.2017.8.07.0020, 0000653-30.2016.5.10.0101, 0001564-42.2016.5.10.0101, 0000071-30.2016.5.10.0101, 0001533-22.2016.5.10.0101 e 0000784-68.2017.5.10.0101.					
21/07/2020	14830/14831	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
21/07/2020	14833/14836	DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
21/07/2020	14838/14843	ADRIANA LOMANTO PIRES E ALBUQUERQUE e GARCIA D´ÁVILA PIRES E ALBUQUERQUE	Juntada de Habilitação de crédito apresentada administrativamente ao AJ					
21/07/2020	14845/14896	CONDOMÍNIO WEST VINTAGE RESIDENCE AND SERVICE	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
21/07/2020	14898/14902	ROMAR NAVARRO DE SÁ	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
21/07/2020	14904/14918	METALÚRGICA VALENÇA INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
21/07/2020	14920/14921	MARINA HITOMI ISHIZAKI	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
21/07/2020	14923/14933	ESPÓLIO DE FIRMINA MENDES FERREIRA, ROBSON LUIZ FERNANDES, MICHELE FERNANDES COUTINHO, EDUARDO FERNANDES FARIA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
21/07/2020	14935/14938	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS, CRISTIANA GARCEZ DOS SANTOS SEIXAS, GUSTAVO GARCEZ DOS SANTOS, CASSIO GARCEZ DOS SANTOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
21/07/2020	14940/14941	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
21/07/2020	14943/14945	Recuperandas	Informar envio das contas demonstrativas mensais das recuperandas para o AJ					
22/07/2020	14947/14968	CONDOMINIO LE QUARTIER RESIDENCES	Informar envio das contas demonstrativas mensais das recuperandas para o AJ					
22/07/2020	14970	Juízo	Informar que foram localizadas as custas pertinentes					
22/07/2020	14972/14973	Juízo	Despacho - recolhimento de custas					
23/07/2020	14975/14976	Recuperandas	Requer expedição de ofícios aos Juízos dos requerimentos de falência listados às fls. 39, bem como ao CNIB, como já determinado às fls. 14826.					
23/07/2020	14978/14999	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Requer reconhecimento da incompetência da 4ª Vara Empresarial do Rio de Janeiro para decidir sobre a destinação do "Imóvel comercial, loja n. 21, localizado na Avenida Pau Brasil, lote 10, Águas Claras"					
24/07/2020	15001/15007	ROBERTO MARTINS	Divergência de crédito					
24/07/2020	15009/15012	Luiz Carlos Charpinel	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
24/07/2020	15014/15026	DESIREE LOBO MUNIZ SANTOS GOMES, JOÃO DOS SANTOS GOMES FILHO e MÁRCIA REGINA LOPES DA COSTA NOBREGA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
24/07/2020	15028/15029	ANDRÉ GUSTAVO MONTEIRO LIMA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
24/07/2020	15031/15032	Recuperandas	Requer expedição dos mandados de levantamento dos depósitos elisivos depositados à disposição do Juízo					
24/07/2020	15034/15035	OTAVIO LIMA REIS e DANIELLE COSTA DO AMARAL	Informar que apresentou divergência de crédito ao AJ					
24/07/2020	15037/15038	DANIELLE COSTA DO AMARAL	Informar que apresentou habilitação de crédito ao AJ					
24/07/2020	15040	TRT1	Certidão para habilitação em recuperação judicial e documentos					
26/07/2020	15104/15129	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Proposta de acordo					
26/07/2020	15131/15145	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Requer, caso não firmado acordo proposto, que não seja concedido o pedido das recuperandas de levantamento das penhoras incidentes sobre a "Loja n. 21, localizada na Avenida Pau Brasil, lote 10, Águas Claras-DF" até a decisão final a ser proferida sobre os pedidos apresentados nos autos 0098990-23.2020.8.19.0001 e seja intimado o Banco do Brasil a apresentar o valor da dívida hipocária garantida pelo imóvel arrematado e para que apresente suas pretensões de garantia de crédito perante esse Juízo.					
27/07/2020	15147/15172	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Juntada Agravo de Instrumento					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126649
Carimbado Eletronicamente

27/07/2020	15174/15213	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE - EDIFÍCIO MANHATTAN	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
27/07/2020	15215/16022	Recuperandas	Requer que seja determinada a publicação de edital contendo aviso aos credores sobre a apresentação do Plano de Recuperação Judicial					
28/07/2020	16024/16488	Juízo	Certidão de desentranhamento					
28/07/2020	16490/16522	Juízo	Decisão Agravo de Insrumento					
28/07/2020	16524/16526	Juízo	Despacho determinando próximos andamentos processuais					
29/07/2020	16528	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Informar embargos de terceiro					
29/07/2020	16530/16531	Juízo	Ofício					
29/07/2020	16534	Juízo	RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO					
30/07/2020	16555/16557	RAFAEL SALES TOSCANO	Habilitação de crédito					
30/07/2020	16582/16583	MARLENE PEREIRA CHAVES	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
30/07/2020	16585/16588	DANIEL PAIS DA COSTA e ERIKA MEDINA VALLADARES	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
30/07/2020	16592/16595	20ª Vara Cível de Brasília	Ciumprimento de sentença					
30/07/2020	16603/17889	Administração Judicial	RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO E INDIVIDUALIZADO DO GRUPO JOÃO FORTES.					
31/07/2020	17891/17915	MATHEUS ABILIO DIAS	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
31/07/2020	17917	TJDF	e-mail sobre AR					
31/07/2020	17919/17920	TJDF	AR					
31/07/2020	17922/17923	BANCO DO BRASIL S.A	Requer acesso à integra dos documentos apresentados pelas Recuperandas					
31/07/2020	17925/17961	DELOITTE TOUCHE TOHMATSU CONSULTORES LTDA	Juntada de portfólio e aceite para atuar como AJ					
31/07/2020	17963/18010	ZAP S/A INTERNET; VIVAREAL INTERNET LTDA; SUAHOUSE.COM TECNOLOGIA E GESTÃO IMOBILIÁRIA LTDA e GEOIMÓVEL TECNOLOGIA E INFORMAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
01/08/2020	18012/18119	TELEMAR NORTE LESTE S/A "em Recuperação Judicial"	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
01/08/2020	18121/18134	ARLETE OZÓRIO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
01/08/2020	18136/18138	MARCELO FALLES GOMES PINTO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
03/08/2020	18140/18143	ANA CLAUDIA AMORIM AZANK e JOSÉ DE RIBAMAR VERAS MUNIZ	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
03/08/2020	18145	ANA CLAUDIA AMORIM AZANK e JOSÉ DE RIBAMAR VERAS MUNIZ	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
03/08/2020	18147/18148	DANIEL BANAL COSTA E SILVA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
03/08/2020	18150/18152	ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
03/08/2020	18154/18156	BANCO PAN S.A. ("PAN"	Embargos de declaração frente à decisão de fls. 11.276/11.278					
04/08/2020	18158/18247	Juízo	petição desentranhada					
04/08/2020	18249/18272	Juízo	petição desentranhada					
04/08/2020	18274	Cartório Judicial Único - 2° ao 7° Juizado Especial Cível de Brasília	Ofício					
05/08/2020	18335/18339	STJ	Juntada de decisão sobre conflito de competência					
06/08/2020	18343/18344	CONDOMÍNIO FÓRUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
06/08/2020	18346/18349	3ª Vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Ofício					
07/08/2020	18351/18355	2ª Vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Ofício					
10/08/2020	18367/18378	Câmara FGV de mediação e arbitragem	Ofício					
10/08/2020	18383/18393	RODRIGO MORAES PEREIRA e MAGNA MARIA LOPES MORAES	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
12/08/2020	18395/18413	Paulo Roberto de Souza	Divergência de crédito					
12/08/2020	18415/18429.	Juízo	petição desentranhada					
12/08/2020	18431/18452.	Juízo	petição desentranhada					
13/08/2020	18454/18458	TJMG	Ofício					
13/08/2020	18458/18478	Administração Judicial	Manifestação acerca das decisões de fls. 14.823/14.827 e fls. 16.525					
13/08/2020	18480/18572.	Juízo	petição desentranhada					
13/08/2020	18573/18576	JOSÉ PIRES NEGÓCIOS INTELIGENTES EIRELI	habilitação de crédito					
14/08/2020	18610/18612	AILTON RODRIGUES ARAUJO e TEREZINHA DE SOUZA LEMOS ARAUJO	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
14/08/2020	18613/18758	CONDOMÍNIO FÓRUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	Impugnação de créditoapontando suposto caráter extraconcursal					
14/08/2020	18760/18767	11° Ofício de Registro de Imóveis da Comarca Capital	Ofício acerca da suspensão de indisponibilidade de bens					
14/08/2020	18769/18771	Juízo	Despacho acerca dos andamentos processuais, dentre eles o deferimento do pedido de que abstenham-se de interromper a prestação dos serviços contratados pela recuperanda, em razão de débitos vencidos anteriormente ao ajuizamento da presente recuperação judicial					
17/08/2020	18773/18781	HIMURA TELECOMUNICAÇÕES LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126650
Carimbado Eletronicamente

17/08/2020	18783/18785	Juízo	Decisão determinando a intimação das empresas convidadas ao certame licitatório, quais sejam: KPMG Corporate Finance ; BDO Brasil; Deloitte Touche Tohmatsu Limited; PRESERVA-AÇÃO Administração Judicial Ltda., para que se manifestem, em cinco dias, acerca de eventuais impugnações às empresas convidadas para desempenhar o encargo					
17/08/2020	18787/18789	Juízo	Correção da decisão anteriormente proferida, agora com assinatura digital correta					
17/08/2020	18791/18796	Recuperandas	Requer o deferimento dos pedidos de liberação dos valores bloqueados e das unidades imobiliárias penhoradas por outros Juízos, nos termos da petição de fls. 11.812/11.825, com exceção do imóvel arrematado pelo terceiro ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA, além da emissão de ofício ao MM. Juízo da 1ª Vara Cível de Brasília para que autorize o levantamento, pela LB10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., dos valores decorrentes do leilão promovido nos autos do processo nº 0727338- 40.2017.8.07.0001					
18/08/2020	18798/18799	MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG e GERHARD PETER DAUELSBERG	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
18/08/2020	18801/18807	CERÂMICA COLONIAL LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
18/08/2020	18809/18820	LANAI COMÉRCIO DE TIJOLOS E TRANSPORTE DE CARGAS LTDA EPP	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
18/08/2020	18822/18824	Recuperandas	Requer expedição de mandado de pagamento eletrônico para levantamento dos depósitos elisivos					
18/08/2020	18826/18827	Juízo	Despacho determinando emissão de ofício					
18/08/2020	18829/18830	STJ	Informação acerca do conflito de competência					
18/08/2020	18832	Juízo	RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO					
19/08/2020	18834/18838	KATIA MIYOKO TODA NISHIO e outro	Juntada de documentos para regularização e representação processual					
19/08/2020	18840/18842	Juízo	Decisão determinando a liberação dos valores bloqueados nos processos relacionados às 11829/11865, o levantamento das constrições dos imóveis relacionados as fls. 11.866/11.890; e a expedição de ofícios					
21/08/2020	18844	Banco Pine	Petição reiterando embargos de fls. 11.640/11.646					
22/08/2020	18846/18847	Banco do Brasil	Petição reiterando recurso de index 12711					
22/08/2020	18849/18865	José Wilson Vieira de Souza	Habilitação de crédito					
22/08/2020	18866/19676	Recuperandas	Juntada de palnos de recuperação e seus laudos, ajustados conforme cláusulas mencionadas na petição					
22/08/2020	19678/19679	7º RGI/RJ	Ofício informando que foi decretado a suspensão das declarações de indisponibilidades de bens em desfavor das recuperandas					
22/08/2020	19680/19714	José Francisco	habilitação de crédito					
22/08/2020	19715/19775	Juízo	Desentranhamento de inclusão de crédito trabalhista					
22/08/2020	19776/19781	Juízo	Oficios informando deferimento da Rec. E da necessidade de habilitação individual					
24/08/2020	19783/19807	Bruno de andrade Martins	Pedido de reconsideração de decisão que não permnitiu a liberação de crédito					
24/08/2020	19809/19820	Juízo	Juntada informando o desentranhamento de habilitação					
24/08/2020	19822/19824	Mario Sergio Coelho	Juntada de instrumentos de mandato					
24/08/2020	19825/19835	Juízo da 9ª vara cível de nbrasília	Juntada informando a existência de valores em autos de cumrpimento de sentença					
24/08/2020	19837/19841	Rodrigo Alevato	Juntada de procuração					
24/08/2020	19843	Gonçalo Corral	Juntada de procuração					
24/08/2020	19848	Cibele Cristina Osawa	Juntada de procuração					
24/08/2020	19858	Luís Fernando Corrêa	Juntada de procuração					
24/08/2020	19868/19872	Recuperandas	Petição informando sigilosidade dos docs. contábeis, informa o recolhimento de custas e solicita a expedição de ofícios as empresas prestadoras de serviços essenciais; e se manifestam sobre manifestação do credor Matheus Abilio dias					
25/08/2020	19874/19894	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Embargos de declaração em face da decisão de id 018840, que determinou "o levantamento das constrições/indisponibilidades dos imóveis das recuperandas, realizadas nos processos relacionados às fls. 11.866/11.890,					
25/08/2020	19894	Juízo	Ato ordinatório informando a expedição de ofícios a fls. 19777 a 19781					
26/08/2020	19897	Juízo	Conclusão ao juíz acerca dos embargos apresentados em fls. 19874					
31/08/2020	19902/19927	Rodrigo Tinoco e Rachel Tinoco	Informa a interposição de Agravo de Instumento em face da decisão de fls. 18840/18842					
31/08/2020	19929/19932	Anelise Carvalho Pulschen e Ronaldo de Moura	Habilitação de crédito					
31/08/2020	19934	Reginaldo Castro da Silveira	Requerimento de reserva de importância					
31/08/2020	19938	Maria Catarina Bustos Catta Preta	Habilitação processual					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126651
Carimbado Eletronicamente

31/08/2020	19940/19941	Recuperanda	ofícios para a liberação das penhoras					
31/08/2020	19943	Juízo	suspensão execução					
31/08/2020	19945/19955	M.P	Parecer acerca da doc. recente					
31/08/2020	19957/20194	Administração Judicial	3º Relatório Mensal					
31/08/2020	20195	cartório 4ª vara	certidão de intimação M.P					
31/08/2020	20197/29650	Administração Judicial	Apresentação das análises individualizadas da fase administrativa					
02/09/2020	29.652	-	Impugnação honorários - desentranhada					
02/09/2020	29794/29801	Juízo	certidões de intimação					
02/09/2020	29803/30068	Administração Judicial	petição - relação de credores					
03/09/2020	30071//30075	Juízo	Malote- Decisão STJ					
03/09/2020	30077/30080	Administração Judicial	Manifestação - intimação BDO e KPMG					
03/09/2020	30082/30085	Vivian Carrara Leitão	atualização das informações da credora					
08/09/2020	30122/30124	Juízo	Despacho					
08/09/2020	30126/30138	cartório 4ª vara	certidão de intimação					
09/09/2020	30144/30155	Administração Judicial	Manifestação acerca das petições recentes					
11/09/2020	30158/30159	credor	requere a assembleia geral de credores					
13/09/2020	30161/30162	Juízo	ofício ao A.J.					
13/09/2020	30163/30164	décima vara cível	despachoa ao A.J.					
14/09/2020	30165	Juízo	ato ordinatório ao A.J.					
15/09/2020	30173/30180	Administração Judicial	manifestação					
16/09/2020	30281/30289	sistema engenharia e Consultoria S/C	juntada de documentos					
16/09/2020	30290	Juízo	ato ordinatório ao M.P					
16/09/2020	30294/30300	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	juntada de decisões					
16/09/2020	30302/30310	Juíz -STJ	Juntada de decisão sobre conflito de competência					
16/09/2020	30315/30319	M.P.	Parecer acerca da doc. recente					
17/09/2020	30322	ARISP	ofício - indisponibilidade de bens					
17/09/2020	30324	Juízo	ofício - indisponibilidade de bens					
17/09/2020	30326/30362	Lucas Ferreira da Silva	juntada de doc - certidão de habilitação					
17/09/2020	30364/30368	Ellon Corrêa da Fonseca e outros	Objeção ao PRJ					
17/09/2020	30370/30406	BDO Gestão Empresarial	Manifestação - Falta de obíces ao exercício da função de A.J.					
17/09/2020	30408/30412	Recuperanda	manifestação					
18/09/2020	30414/30416	Sonia Maria Botelho de Castro	manifestação acerca do plano					
18/09/2020	30608/30762	Michelle Reche Viudes Kono e outra	Ilmassão de posse					
18/09/2020	30764/30766	Alecsander Frederich Moreira Ferreira	manifestação acerca de decisão civel de niteroi					
21/09/2020	30767/30776	cartório 4ª vara	certidões de intimação					
21/09/2020	30778	Juízo	ato ordinatório					
21/09/2020	30779	Juízo	ato ordinatório ao A.J.					
21/09/2020	30822/30825	Ivonete Maria da Costa Marinho	petição de objeção					
21/09/2020	30834/30838	KPMG CORPORATE FINANCE SA	Manifestação acerca de impedimentos na função de A.J.					
22/09/2020	31667/31669	3ª Vara cível de Brasília	Cumprimento de Sentença					
22/09/2020	31671/31673	3ª Vara cível de Brasília	Cumprimento de Sentença					
24/09/2020	31741/31749	Administração Judicial	manifestação					
24/09/2020	31750	Juízo	ato ordinatório ao M.P.					
24/09/2020	31778/31781	RCA ESQUADRIAS E FAHCADAS LTDA	Objeção ao PRJ					
24/09/2020	31783/31786	RCA ESQUADRIAS E FAHCADAS LTDA	Objeção ao PRJ					
24/09/2020	31788/31791	PROSOCIA PLANEJAMENTO E SERVIÇOS SOCIETÁRIOS LTDA	Objeção ao PRJ					
24/09/2020	31834/31837	NÁEL AHMAD HELAL MUHAMAD MUSTAFÁ E OUTRA	Objeção ao PRJ					
24/09/2020	31839/31845	PRIME VALOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Objeção ao PRJ					
24/09/2020	32046/32052	LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA FILHO	Objeção ao PRJ					
24/09/2020	32054/32055	FELIPE RIBEIRO ANDRÉ	Objeção ao PRJ					
24/09/2020	32057/32062	PERDIZ DE JESUS ADVOGADOS ASSOCIADOS	Objeção ao PRJ					
25/09/2020	32064/32066	BR INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Objeção ao PRJ					
25/09/2020	32303/32306	Juízo	Decisão excluindo KPMG E BDO da proposta de honorários					
25/09/2020	32436/32477	ELOÍNA FÁTIMA GUIMARÃES JACUNDÁ	Impugnação contra a relação de credores					
26/09/2020	32479/32514	LUYS EDUARDO SANTOS PRADINES	Impugnação contra a relação de credores					
26/09/2020	32516/33401	ITAÚ UNIBANCO S.A.	Impugnação contra a relação de credores					
27/09/2020	33412	Juízo	ato ordinatório certificando a juntada de docs.					
27/09/2020	33414/33416	2ª Vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Execução de título extrajudicial - decisão interlocutória					
27/09/2020	33417/33421	2ª Vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Execução de título extrajudicial - decisão interlocutória					
27/09/2020	33422/33424	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Execução de título extrajudicial - decisão					
28/09/2020	33426/33429	DIVALDINO BISPO	Habilitação de crédito					
28/09/2020	33431/33433	Juízo	DESPACHO ACERCA DA PROPOSTA DE HONORÁRIOS DO A.J (ABERTURA DA SALA)					
29/09/2020	33463/33472	JOSÉ OSMAN GOMES AGUIAR E JADE ALVES DIAS AGUIAR	Esclarecimento acerca de divergência de crédito					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126652
Carimbado Eletronicamente

29/09/2020	33479/3386	3ª Vara cível de Brasília	Cumprimento de Sentença - decisão interlocutória - informações acerca do plano de R.J.					
29/09/2020	33488/33489	7º RGI do RJ	Ofício - suspensão de indisponibilidade de bens					
29/09/2020	33491/33492	16ª Vara Cível RJ	Pedido de Penhora					
29/09/2020	33495/33520	Administração Judicial	Proposta de Honorários - AJ					
29/09/2020	33522/33523	Juízo	Despacho - determinação de analise dos honorários					
29/09/2020	33525/33685	DENISE DO AMARAL TORRES LEITÃO	Impugnação a relação de credores					
29/09/2020	33687/33690	BETANIA MATTOS CARDOSO	Habilitação de crédito					
29/09/2020	33692/33698	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Habilitação de crédito					
29/09/2020	33700/33718	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI	Impugnação de crédito					
29/09/2020	33720/33725	M.P.	Parecer acerca da doc. recente					
29/09/2020	33727	M.P.	Ciência					
30/09/2020	33733/33734	Juízo	Ofício informando sobre multa as empresas que pararem de prestar serviço a JFE					
30/09/2020	33736/34138	Administração Judicial	4º Relatório Mensal					
30/09/2020	34140/34161	10ª e 12ª Camaras Civeis	Juntada de docs de outros processos.					
01/10/2020	34163	3ª VT de Brasília	Despacho informando sobre bloqueio de valores					
01/10/2020	34168/34170	LOURIVAL JOSÉ FERREIRA	Juntada de procurações					
01/10/2020	34172/34198	Juízo	Ofício informando sobre multa as empresas que pararem de prestar serviço a JFE					
02/10/2020	34202/34218	6ª Vara Cível	Decisão					
02/10/2020	34220/34223	6ª Vara Cível	Decisão					
02/10/2020	34225/34304	ANDRÉ LUIS SANTOS BOCCAZIO	Objeção ao PRJ					
02/10/2020	34306/34314	PAULO VITOR DA MOTTA CRUZ	Objeção ao PRJ					
02/10/2020	34316/34325	MARIA IRENE HASTENREITER E MELO BATALHA	Objeção ao PRJ					
03/10/2020	34327/34334	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Objeção ao PRJ					
03/10/2020	34335/34338	ÁUREA CHRISTINE PINTO DE BARRO	Objeção ao PRJ					
05/10/2020	34340/34352	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS e outro	Objeção ao PRJ					
05/10/2020	34353/34374	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao PRJ					
05/10/2020	34376/34397	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao PRJ					
05/10/2020	34399/34220	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao PRJ					
05/10/2020	34422/34424	OLIVEIRA TRUST DTVM S.A	Juntada de procuração					
05/10/2020	34426/34429	AÉRCIO SILVA DE MORAIS PINHO	Objeção ao PRJ					
06/10/2020	34438/34496	JFE	petição levantamento de recursos					
06/10/2020	34498/34529	VITALE, BICALHO E DIAS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Objeção ao PRJ					
06/10/2020	34531/34534	JFE	Propostas de remuneração da A.J.					
07/10/2020	34536/34539	6ª Vara Cível	Decisão					
07/10/2020	34541/34544	24ª Câmara Cível	Decisão					
07/10/2020	34546/34547	AÉRCIO SILVA DE MORAIS PINHO	Juntada de procurção					
07/10/2020	34549/34562	LEONARDO REIS PINTO	Objeção ao PRJ					
08/10/2020	34575/34580	25ª Vara cível de Brasília	Decisão interlocutória					
08/10/2020	34588/34593	BANCO PINE S.A.	Objeção ao PRJ					
08/10/2020	34595/34622	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	Objeção ao PRJ					
08/10/2020	34624/34656	PETRUS LEONARDO BARRÓN SANCHEZ	Petição - penhora de patrimônio da JFE					
08/10/2020	34658/34705	ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	Petição - penhora de patrimônio da JFE					
08/10/2020	34707/34716	RAPHAEL RABELO CUNHA MELO	Habilitação de crédito					
09/10/2020	34719	Juízo	Ato ordrinatório ao MP					
13/10/2020	34734/34746	Eduardo Oro Cristea	Objeção ao PRJ					
13/10/2020	34827/34845	BANCO DO BRASIL	Objeção ao PRJ					
13/10/2020	34885/34900	BANCO DO BRASIL	Objeção ao PRJ					
13/10/2020	34940/34956	BANCO DO BRASIL	Objeção ao PRJ					
13/10/2020	34996/35011	BANCO DO BRASIL	Objeção ao PRJ					
13/10/2020	35051/35057	KATIA REGINA BIANCHI	Objeção ao PRJ					
13/10/2020	35062/35064	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE - EDIFÍCIO MANHATTAN	Objeção ao PRJ					
14/10/2020	35104/35108	BANCO PAN S.A	Objeção ao PRJ					
14/10/2020	35111/35117	OTÁVIO LIMA REIS	Objeção ao PRJ					
14/10/2020	35121/35205	AMPLA ENERGIA E SERVIÇOS S.A	Petição - esclarecimento sobre o crédito					
14/10/2020	35207/35212	SOLVEIG DE PENTEADO FAVA	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35218/35226	16ª Vara Cível RJ	ofício e petição					
15/10/2020	35227/35237	2º RGI RJ	Certidão					
15/10/2020	35242/35253	6ª Vara Cível de Brasília	Ofício informando que os bens imóveis de matrícula nº 309028 e 30926 foram adjudicados em momentos anteriro ao deferimento da recuperação judicial					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126653
Carimbado Eletronicamente

15/10/2020	35254/35265	1ª VARA DE EXECÇÃO DE TÍTULOS EXTRAJUDICIAIS E CONFLITOS ARBITRAIS DE BRASÍLIA	Ofício informando penhora no Imóvel SQNW 311, Bloco E, Estrada A, apartamento 106					
15/10/2020	35267/35271	AMÉRICAS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A.	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35274	NAMARA GIBRAM FONSECA RIBEIRO	Juntada de procuração					
15/10/2020	35276/35279	GABRIEL COELHO ARRUDA	Habilitação de crédito					
15/10/2020	35303/35316	CONDOMÍNIO ONE OFFICES	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35318	MP	Ciência					
15/10/2020	35320/35335	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35374/35403	4ª VARA CÍVEL DA CIRCNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA DE TAGUATINGA-DF	Decisão decretando a suspensão do cumprimento de sentença 0708501-16.2017.8.07.0007					
15/10/2020	35406/35427	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35497/35499	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35501/35510	HERVAL BAZILIO FILHO e MARCELO JOSE TEIXEIRA	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35536/35545	BETANIA MATTOS CARDOSO	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35553/35563	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35565/35579	BANCO BRADESCO S.A	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35597/35610	BANCO BRADESCO S.A	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35612/35625	BANCO BRADESCO S.A	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35627/35634	LENITA NOCCHI ABREU VASCONCELLOS	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35636/35645	TIAGO FRANCO CORREA DE PAULA MUSSI, e PAULA AYDIR DE MACEDO FERRAZ	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35647/35690	MDL REALTY INCORPORADORA S.A	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35692/35697	IVO DINO MARTINS	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35699/35703	BANCO ABC BRASIL S.A.	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35705/35725	ALOISIO DIAS PERANTONI e OUTROS	Objeção ao PRJ					
15/10/2020	35727/35746	ELOÍNA FÁTIMA GUIMARÃES JACUNDÁ E OUTROS	Objeção ao PRJ					
16/10/2020	35748/35885	CONDOMÍNIO FÓRUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	Objeção ao PRJ					
16/10/2020	35887/35889	4ª VARA CÍVEL	Ofício solicitando reserva de crédito					
16/10/2020	35891/35898	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Objeção ao PRJ					
16/10/2020	35899/35914	LUCIANA ROCHA GOMES DE LIMA	Objeção ao PRJ					
16/10/2020	35915/35924	ITAÚ UNIBANCO S.A	Objeção ao PRJ					
16/10/2020	35925/35962	BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A	Objeção ao PRJ					
16/10/2020	35963/35968	MANOEL ALEXANDRE DE SOUZA	Objeção ao PRJ					
16/10/2020	35970/36252	RAPHAEL DE SOUZA MURAD	Objeção ao PRJ					
16/10/2020	36254/36270	ALFREDO AMIM MERCANT e outros	Objeção ao PRJ					
19/10/2020	36273/36279	STJ	Deci~ao impedindo o levantamento dos valores nos autos citados					
19/10/2020	36281/36287	STJ	Deci~ao impedindo o levantamento dos valores nos autos citados					
19/10/2020	36289/36295	Juízo	Decisão acerca de petições diversas (inclui decisão que selecionou Preservaacao como vencedora na disputa de honorários advocaticios)					
30/10/2020	36302/36306	NAMARA GIBRAM FONSECA RIBEIRO	Petiçã de reconisderação da decisão que deu ordem de levantamento da constrição incidente no imóvel penhorado nos autos do processo 0718987-78.2017.8.07.000					
30/10/2020	36308/36311	ERICA SANTOS GOUVEIA	Objeção ao PRJ					
30/10/2020	36313/36323	SUPERMIX CONCRETO S.A	Informações para intimação e pagamento					
30/10/2020	36335/36336	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Objeção ao PRJ					
30/10/2020	36409/37191	CARLOS ROBERTO DAS CHAGAS	Objeção ao PRJ					
30/10/2020	37193/37200	ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	Objeção ao PRJ					
30/10/2020	37254/37256	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	Informações para intimação e pagamento					
30/10/2020	37262/37304	THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A	Informações para intimação					
30/10/2020	37319/37339	WEBREALTY LTDA	petição pugnando que se autorize todos os envolvidos a produzirem a Escritura Pública referente a imóvel dado como quitação previamente ao PRJ					
30/10/2020	37341/37531	Administração Judicial	5º Relatório Mensal					
03/11/2020	37549/37550	25ª Vara Cível de Brasília	Decisão interlocutória permitindo que a devedora junte certidão de ônus atualizada dos imóveis para comprovar a alegada constrição					
03/11/2020	37551/37554	25ª Vara Cível de Brasília	Decisão interlocutoria deferindo o cancelamento da penhora sobre imóvel de matricula nº 309.251					
03/11/2020	37555/37557	25ª Vara Cível de Brasília	carta de adjudicação					
03/11/2020	37558/37560	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Decisão para informar ao Juízo de Rj acerca da existência de crédito de R$ 209.416,14 em processo 0026078-03.2016.8.07.0001					
03/11/2020	37562/37563	ELIANA RODRIGUES DE ARAUJO	Juntada de instrumento de procuração					
03/11/2020	37564	LOURIVAL JOSÉ FERREIRA	Cadastro das advogadas					
03/11/2020	37565/37567	RAPHAEL SALGADO CARDOSO SILVA	Juntada de instrumento de procuração					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126654
Carimbado Eletronicamente

03/11/2020	37568/37572	RITA DE CASSIA PITOMBO	Objeção ao PRJ					
03/11/2020	37635/37696	CLARO S/A	Juntada de instrumento de procuração					
03/11/2020	37698/37699	SOLVEIG DE PENTEADO FAVA	Juntada de instrumento de procuração					
04/11/2020	37701/37703	25ª Vara Cível de Brasília	Decisão interlocutória determinando o cancelamento da penhora sobre o imóvel de matrícula nº 309.070					
04/11/2020	37704	Juízo	Ato otdinatório: Em cumprimento ao item 2, do r. Despacho de fls. 36288, cumpre-me informar que não logrei êxito em localizar qualquer informação a respeito da efetiva transferência dos valores para uma conta judicial vinculada à Recuperação judicial, conforme solicitada pela 20ª vara cível de Brasília"					
05/11/2020	37706/37708	FÉLIX MARCONDES MIRANDA GRIJÓ	Juntada de instrumento de procuração					
05/11/2020	37710/37721	Recuperanda	Petição acerca do stay period - prorrogação do período de suspensão das ações e execuções					
06/11/2020	37723/37724	Juízo	Despacho - Obs ao item 1 " Por conseguinte, oficie-se, com urgência, em resposta ao expediente de fl. 36.274, conforme minuta. "					
06/11/2020	37725	Juízo	Ofício ao STJ - conflito de competência					
06/11/2020	37727/37729	10ª Vara Cível de Brasília	Pedido de informações relativas à desconstituição da penhora que recai sobre o imóvel designado por : loja nº 313, LOTES N° 5 4, 5, 7, 8, 9, 10 E 11, QUADRA CNB 6, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL, inscrito na matrícula nº 324.696 junto ao Cartório do 3º Ofício de Imóveis (ID nº 24285188).					
06/11/2020	37730/37735	10ª Vara Cível de Brasília	Requeimento de certidão de ônus reais com registro de penhora					
06/11/2020	37736	Juízo	Ato ordinatório: Certifico que o malote digital para envio de documentos ao STJ está apresentando erro, tendo sido aberto chamado à DGTEC que confirmou o problema e comunicou ao CNJ, conforme resposta de e-mail que segue. Certifico, mais, que no próprio malote digital do TJRJ, consta relação dos gestores de cada órgão, com seus respectivos e-mails. Desta forma, encaminhei o ofício 1101.2020, expedido às fls. 37725, por e-mail, ao Sr. Ney Lemos, gestor do malote digital no STJ, neyj@stj.jus.br. O referido é verdade. Tânia Borges, matr. 01/18504					
06/11/2020	37738	TJRJ	Erro de malote digital ao STJ					
06/11/2020	37740/37743	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	"Oficie-se ao Juízo recuperacional, informando da existência da presente execução e da penhora dos imóveis de matrículas 108.116, 108.106 e 108.105 no Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal deferida pela decisão de ID 62680792."					
06/11/2020	37745/37747	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	"Oficie-se à 4ª Vara Empresarial do Foro Central da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro, informando acerca da existência da presente execução e da penhora realizada ao ID 10806158, a qual recaiu sobre o imóvel matriculado no Cartório do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal sob o nº 335025, APARTAMENTO Nº 303, VAGA DE GARAGEM Nº 3, TORRE B, LOTES NºS 6, 7 E 8, DO SETOR F SUL, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL."					
07/11/2020	37749/37750	6ª Vara Cível de niterói	Decisão: Suspendo os presentes autos, até decisão ulterior a ser proferida pelo Juízo responsável pela recuperação judicial da parte ré, comunicando-o, sem preJuízo, quanto à existência desta demanda.					
07/11/2020	37752/37754	3ª Vara Cível de Brasília	solicitação de informações acerca da R.J.					
09/11/2020	37756/37758	9ª Vara Cível de Brasília	Retirada das constrições nas matrículas dos imóveis 324720; 324719 e 324666.					
09/11/2020	37760/37763	9ª Vara Cível de Brasília	"desconstituo a penhora de id 57059997, realizada nos imóveis de matrícula n. 324720; 324719 e 324666."					
09/11/2020	37769	11ª Vara Cível de Brasília	Devolução dos valores que foram transferidos pro Juízo (processo 0029111-94.1999.8.07.0001) para a conta judicial nº 0100118800616					
11/11/2020	37770/37783	Recuperandas	DEPÓSITO ELISIVO TRANSFERIDO PARA CONTA VINCULADA A ESTE PROCESSO					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126655
Carimbado Eletronicamente

11/11/2020	37782/37783	Recuperandas	recolhimento de custas para expedição de mandado de levantamento eletrônico do depósito elisivo realizado nos autos do requerimento de falência no 0190045-60.2017.8.19.000					
11/11/2020	37785/37784	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Juntada de Objeção ao PRJ desentranhada					
12/11/2020	37789/37793	9ª Vara Cível de Brasília	"Diante do exposto, revogo a decisão de id 56890933 e desconstituo a penhora de id 57059997, realizada nos imóveis de matrícula n. 324720; 324719 e 324666."					
12/11/2020	37794/37	9ª Vara Cível de Brasília	" comunico a Vossa Excelência a retiradas das constrições nas matrículas dos imóveis 324720; 324719 e 324666"					
12/11/2020	37799	RACHEL DUDLEY PINTO	Informações para intimação e publicação					
15/11/2020	37801/37817	25ª Vara cível de Brasília/DF	Ofício - liberação de penhora indeferida					
15/11/2020	37819/37857	4ª Vara Cível de Niterói/RJ	Ofício - Reserva de Crédito					
15/11/2020	37859/37880	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício - solicitação de esclarecimentos acerca dos atos expropriatórios					
16/11/2020	37882/37891	TAMARA MARIA CRISTINA BARBOSA LACERDA	OBJEÇÃO AO PRJ					
16/11/2020	37893/37894	CRISTIANO FERREIRA DA SILVA	Habilitação de Crédito					
19/11/2020	37943	10ª Vara Cível de Niterói/RJ	Ofício - a expedição de mandado de pagamento em favor das recuperandas					
19/11/2020	37944/37946	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício - solicitação de informações					
19/11/2020	37947/37954	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício - retirada de gravame sobre o imóvel 114.953					
19/11/2020	37956/37959	MUZA CLARA CHAVES VELASQUES	OBJEÇÃO AO PRJ					
23/11/2020	37962/37964	11ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício - solicita devolução de valores					
23/11/2020	37965/37977	4ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício - sentença do processo 0714699-98.2019.8.07.0007					
23/11/2020	37980	CARLOS AUGUSTO LOPES QUINTANILHA	Requisação de mandado de pagamento					
23/11/2020	37990/38014	Administração Judicial	Manifestação em cumprimento à decisão de fls. 36289/36295					
24/11/2020	38016/38017	JOSÉ MAURO CHAFIC HADDAD e SILVIA MARIA CHAFIC HADDAD	Habilitação de Crédito					
24/11/2020	38043	JOSÉ MAURO CHAFIC HADDAD e SILVIA MARIA CHAFIC HADDAD	Juntada de procuração					
24/11/2020	38046	Juízo	Ofício ao Juízo da 1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP					
24/11/2020	38047	Juízo	Ofício ao Juízo da 32ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro					
24/11/2020	38048	Juízo	Ofício ao Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Niterói					
24/11/2020	38049	Juízo	Ofício ao Juízo da 3ª Vara Cível de Brasília/DF					
24/11/2020	38050	Juízo	Ato ordinatório - Ao MP					
24/11/2020	38054	36ª Vara Cível do Foro Central Cível de São Paulo/SP	Ofício - informa cumprimento da decisão de liberação das penhoras					
24/11/2020	38057/38058	RODRIGO EVANGELISTA DE CASTRO	IMPUGNAÇÃO DE CRÉDITO					
24/11/2020	38063/38075	RECUPERANDAS	Manifestação sobre a decisão de fls. 36289/36295					
24/11/2020	38094	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Juntada de substabelecimento					
25/11/2020	38098/38100	9ª Vara Cível do Foro Central de São Paulo/SP	Ofício - Informa bloqueio online					
25/11/2020	38109/38110	Juízo	Despacho sobre mediação					
27/11/2020	38119	VIVIANE FERREIRA CABRAL e MÁRCIO FREDERICO MEDEIROS BASTOS	Habilitação processual					
30/11/2020	38124/38335	Administração Judicial	6º Relatório Mensal					
30/11/2020	38357	Marisa do Carmo Bontorin	Habilitação processual					
30/11/2020	38360/38361	Eduardo Soares Aragão, Elisete Maria de Sousa	Habilitação processual					
01/12/2020	38369/38370	JORGE IGOR MONTEIRO CENTENO RISQUES e ESPÓLIO DE ROSANA CEZAR MONTEIRO RISQUES	Requerimento de baixa de hipoteca					
01/12/2020	38403/38407	2ª Vara Cível de Cabo Frio/RJ	Ofício nº 721/2020/OF - 2					
02/12/2020	38409/38410	5ª Vara Cível da Regional da Barra da Tijuca/RJ	Ofício de reserva de crédito					
03/12/2020	38419/38421	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Brasilia	Oficio informando a existência do processo nº 0009246-89.2016.8.07.0001					
03/12/2020	38422	Juízo	Ato ordinatório: Certifico que expedi e-mail em resposta ao determinado no item 3 da r. Decisão de fls. 36290 (index fls. 18349), conforme cópia que segue.					
03/12/2020	38424	Juízo	Resposta ao ofício nº 0722969-21/01/20					
03/12/2020	38427	Ministério Público	Ciente da decisão de fls. 1414/1415 e do mais aos autos acrescido.					
04/12/2020	38429	Ministério Público	Informa interposição de agravo de instrumento					
04/12/2020	38465/38469	Ministério Público	Parecer					
07/12/2020	38471/38478	6ª Vara Cível de Niterói/RJ	Reserva de crédito - 0045422-60.2018.8.19.0002					
07/12/2020	38480/38483	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Brasilia	Oficio informando a existência do processo nº 0009246-89.2016.8.07.0001					
08/12/2020	38485/38488	Recuperandas	Proposta de mediação					
09/12/2020	38510	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício requisitando informações					
09/12/2020	38514/38516	Juízo	Decisão					
09/12/2020	38517	Juízo	Oficio em resposta ao ofício 3088/2020					
11/12/2020	38519/38522	Juliana Morais Silva Cavalcanti	Habilitação de crédito					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126656
Carimbado Eletronicamente

11/12/2020	38527/38528	Patricia Cristina Aguiar Dantas Henriques	Objeção ao PRJ					
11/12/2020	38530/38531	Administração Judicial	Requerimento de certidão					
11/12/2020	38533/38544	EVOLUI SINALIZAÇÃO ARQUITETONICA E MODULAR LTDA	Habilitação de crédito					
14/12/2020	38546/38547	JORGE IGOR MONTEIRO CENTENO RISQUES e ESPÓLIO DE ROSANA CEZAR MONTEIRO RISQUES	requer-se que a reconsideração do item 5 do despacho fls. 38515/38514 com desconsideração da AV – 2 e que 9ª o fício do RGI/RJ se ja o ficiado acerca do cancelamento.					
15/12/2020	38552/38553	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Habilitação processual					
16/12/2020	38568/38582	7ª Câmara Cível/TJRJ	Ofício expedido no agravo de instumento nº 0085656-22.2020.8.19.0001					
16/12/2020	38583/38600	2ª Vara Cível de Águas Claras/DF	Ofício nº 5518/2020 - 0714957-06.2018.8.07.0020					
16/12/2020	38601/38611	4ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício expedido nos autos nº 0714699-98.2019.8.07.0007					
17/12/2020	38612/38613	Juízo	Certidão inteiro teor expedida					
18/12/2020	38615/38618	Eliana Toshie Morita Okamura e Emerson Akira Okamura	Pedido de levantamento de recursos dos autos de nº 0722687-49.2019.8.07.0015					
18/12/2020	38684/38685	ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER e JOÃO DIONIÍSIO XAVIER	Habilitação de Crédito					
18/12/2020	38734	RODOLFO GUIA MUREB	Juntada de substabelecimento					
18/12/2020	38737/38940	Administração Judicial	7º Relatório Mensal das Atividades das Re cuperandas					
18/12/2020	38942/38946	Recuperandas	Informa proposta de financiamento DIP					
30/12/2020	38950	ALDRIN BASTOS PEREIRA e DANIELA MOURÃO	Habilitação de Crédito					
30/12/2020	38961/38962	MARIA DE LOURDES NUNES	Habilitação de Crédito					
07/01/2020	38967/38969	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Pedido de ofício para levantamento em seu favor do deposito eliviso nos autos da falência nº 0117296-11.2018.8.19.0001					
12/01/2021	39998/39001	2º VARA DE EXECUÇÃO DE TÍTULOS EXTRAJUDICIAIS E CONFLITOS ARBITRAIS DE BRASILIA	Ofício informando credito extraconcursal e solicitando pagamento de crédito					
14/01/2021	39015/39019	24ª CAMARA CÍVEL TJRJ	Ofício informando a trâmitação de agravo de instrumento e solicitando informações sobre o atual estágio da RJ					
15/01/2021	39020/39025	RECUPERANDAS	Pedido de autorização de financiamento					
16/01/2021	39052	Juízo	Ato Ordinatório informando cumprimento de despacho					
19/01/2021	39059/39067	Superior Tribunal de Justiça	Decisão reiterando que o Juízo da 4ª Vara Empresarial é o competente para deliberar sobre atos de constritivos direcionados às recuperandas					
20/01/2021	39077/ 39080	ITAÚ UNIBANCO S.A	Petição de solicitação de informação quanto ao potencial investidor da recuperanda mencionado em fls. 39020/39025					
21/01/2021	39081/39082	Juízo	despacho de indeferimento de pedidos de anotação de patrocínio de credores; desentranhamento de petições com pedidos de habilitação de crédito; manifestação					
25/01/2021	39103/39104	Juízo	ato ordinatorio. Resposta ao ofício de fls 39016					
25/012021	39108/39120	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	petição com pedido de reconhecimento da arrematação sem vícios de imóvel em leilão ocorrida antes do processsamento da RJ, nos autos do processo 0727338-40.2017.8.07.0001					
26/01/2021	39121/39126	12ª Vara Cível de Brasília	oficio - para que se proceda à reserva de valor de R$ 334.762,84, em conformidade com o pedido dos exequentes ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER E JOAO DIONISIO XAVIER					
26/01/2021	39127/39131	3ª Vara Cível de Brasília	oficio -solicitação de informações acerca do processo da RecuperaçãoJudicial					
27/01/2021	39148/39176	ALEXANDRE ALMEIDA DA MOTA MATOS e e KALINE AUGUSTA DE ANDRADE RODRIGUES	Petição com apresentação de certidão de crédito					
28/01/2021	39177/39192	ELDA GOMES DE ARAUJO ;RODRIGO DANIEL DOS SANTOS ; : CONCEICAO	juntada de grerjs					
28/01/2021	39193/39196	EDILENE APARECIDA DO CARMO MONTEIRO; ELEUNI ANTONIO DE	juntada de grerjs					
29/01/2021	39197/39199	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	complementação de custas					
29/01/2021	39200/39201	LIGHT SERVICOS DE ELETRICIDADE	juntada de grerj					
29/01/2021	39202/39222	DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA	habilitção de crédito					
01/02/2021	39223/039232	3º JEC DE NITEROI	oficio -decisão para liberação de valores do referentes ao processo 00190917520178.19.0002					
01/02/2021	39234/39490	Administração Judicial	apresentação do 8º relatório					
02/02/2021	39491/39515	BANCO BRADESCO	pedem esclarecimentos quanto ao contrato de financiamento obtido pela recuperanda					
03/02/2021	39593/39621	BANCO BRADESCO	informa que interpos AI					
04/02/2021	39622/39626	3ª Vara Cível de Brasília	ofício -solicitação de informações acerca do processo da RecuperaçãoJudicial					
04/02/2021	39627/39631	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	oficio- pedido de juntada da decisão com numero dos processos e dos imoveis para que se proceda ao cumprimento do cancelamento de penhora					
04/02/2021	39632/39667	3ª Vara do Trabalho de Niterói	oficio- envio de certidões de habilitação					
08/02/2021	39715/39719	2ª VARA CIVEL DE AGUAS CLARAS	encaminhamento de oficio					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126657
Carimbado Eletronicamente

09/02/2021	39729/39741	4ª vara civel da circunscrição judiciaria de taguatinga	oficio-encaminhamento de decisão do processo de nº 0000373-48.2017.8.07-0007					
10/02/2021	39743	Juízo	ato ordinatório certificando a interposição de AI, em fls. 39594					
10/02/2021	39744	Juízo	ato ordinatorio aguardando manifestação do AJ para remessa ao MP					
10/02/2021	39745/39806	Administração Judicial	relatório dos recusos interpostos					
11/02/2021	39808/39810	Juízo	ato ordinatorio remessa ao MP					
11/02/2021	39811/39812	MP	o MP adota as razões do credor BRADESCO S/A para maiores esclarecimentos sobre o financiamento					
12/02/2021	39813/39819	1ª Vara do Trabalho de Itaguaí	oficio relacionado ao processo nº 0100788-52.2017.5.01.5461, informando saldo do autor. Anexo de comprovante					
12/02/2021	39820/39823	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Oficio informando que há valores depositados nos autos do processo nº 0027198-81.2016.8.07.0001					
19/02/2021	39824/39827	5ª Vara Cível da Regional de Jacarepaguá	oficio solicitando que seja incluido no QGC os credores NELIO ANTONIO CARDOSO E ELISAMA AZEVEDO CARDOSO, credores classe 2, e RENATO MORAES DE SOUZA, credor classe 1 (honorarios) nos autos do processo 0085645-87.2020.8.19.0001					
19/02/2021	39828/39830	3 ª Vara do Trabalho de Niterói	oficio informando o envio certidão de habilitação nos autos do processo 0101308-84.2017.5.01.0243					
19/02/2021	39831/39844	3 ª Vara do Trabalho de Niterói	oficio informando Atualização de valores referentes ao processo 0101308-84.2017.5.01.0243 e cópia do acordão que negou provimento ao recurso interposto pela recuperanda					
19/02/2021	39845/39856	3 ª Vara do Trabalho de Niterói	oficio informando a copia da inicial, ata de audiencia e certidao de habilitação referentes ao processo nº 0101308-84.2017.5.01.0243					
23/02/2021	39860/39914	Recuperanda	esclarecimentos sobre o financiamento DIP e oposição de embargos de declaração contra decisão					
23/02/2021	39915/39916	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	o pedido de apreciação da petição n.º 202008167200 para determinar a juntada aos autos					
23/02/2021	39917/39926	Recuperanda	Esclarecimentos quanto ao envio das contas demonstrativas					
23/02/2021	39928/39935	STJ	Oficio informando o não acolhimento de embargos de declaração opostos por MARIA ISAURA MONTEIRO BUELAU E OUTROS contra decisão monocratica que concedeu liminar para determinar o sobrestamento de qualquer ato expropriatório ou liberação de valores nos autos do processo 0013727-36.2018.8.26.0100					
23/02/2021	39937/39942	Juízo	Despacho - Manifestações gerais					
26/02/2021	39946/39948	2ª Vara Cível do Gama	ofício solicitação de esclarecimentos sobre o atual estágio da recuperação judicial.					
01/03/2021	39950/39957	CRISTIANO VIRGINIO DE SOUZA	habilitação de crédito					
01/03/2021	39959/40172	Administração Judicial	Apresentação do 9º Relatório mensal de atividades					
03/03/2021	40174/40176	11ª Vara Cível de Brasília	Solicita a devolução dos valores que foram transferidos por este juízo (processo 0029111-94.1999.8.07.0001) para a conta judicial nº 0100118800616, à disposição do juízo da recuperação judici					
03/03/2021	40178/40180	60ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro	Solicita dados bancários para a transferência do depósito recursal					
03/03/2021	40182	3ª Vara Cível de Brasília	Reitera ofício solicitando informações.					
03/03/2021	40184/40187	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Deferimento do pedido do exequente para envio de ofício ao Juízo da Recuperação informando sobre a existência do crédito nesses autos no valor de R$ 172.058,30. (ID65693066) Ademais, requisite-se informações sobre o andamento da recuperação judicial e se há valores para pagamento de créditos extraconcursais, nos autos do processo de nº 0009246-89.2016.8.07.0001					
05/03/2021	40266/40270	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília						
05/03/2021	40282/40286	3º JEC DE NITEROI	Ofício requisitando informações sobre a liberação de valores referntes aos autos do processo de nº 0019091-75.2017.8.19.0002					
05/03/2021	40287/40298	4ª VARA CÍVEL DA CIRCNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA DE TAGUATINGA-DF	Ofício informando sobre publicação de sentença nos autos do processo de nº 0710730-64.2017.8.07.0001					
05/03/2021	40299/40202	3ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício com os documentos e as informações cabíveis acerca do processo de n º 0101308-84.2017.5.01.0243					
05/03/2021	40304/40315	4ª VARA CÍVEL DA CIRCNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA DE TAGUATINGA-DF	Ofício contendo cópia da sentença referentes aos autos de nº 0 1005757-31.2016.8.07.0007					
05/03/2021	40316	Juízo	AO informando aos interessados para que aguardem o julgamento definitivo do AI nº 0053195-94.2020.8.19.0000 para					
05/03/2021	40328	Juízo	AO informando desentranhamento de petições					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126658
Carimbado Eletronicamente

05/03/2021	40329	Juízo	AO intimando MP e AJ					
08/03/2021	40333	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício informando revogação da decisão de id 32866866 e desconstituo a penhora realizada no imóvel de matrícula n. 32.4464. autos de nº 0701256-98.2019.8.07.0001					
11/03/2021	40349	MÁRCIO CANDIDO ALVES	Pede por efetivação de habilitação para recebimento do montante estipulado na certidão de crédito acostada.					
11/03/2021	40353	7ª Vara Cível de Brasília	Ofício informando certidao de inteiro teor referente aos autos do processo de nº 0710841-48.2017.8.07.0001					
12/03/2021	40359	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício informando o deferimento do pedido do exequente para envio de ofício ao Juízo da Recuperação informando sobre a existência do crédito nesses autos no valor de R$ 172.058,30, nos autos do processo de n º 0009246-89.2016.8.07.0001					
12/03/2021	40366	Tengel Técnica de Engenharia Ltda	Requer a inclusão da requerente como credora e que todas as publicações sejam realizadas em nome do Advogado Gleidson da Silva Gonçalves					
12/03/2021	40378	Renato Rodrigues da Silva	Juntada de de procuração					
12/03/2021	40386	BANCO BRADESCO S.A	Oposição de EMBARGOS DE DECLARAÇÃO contra à r. decisão de fls. 39937/39941					
15/03/2021	40392	8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro	Ofício informando a titularidade do INSS quanto ao crédito de R$ 2.160,60 , nos autos do processo de n° 0100008-16.2017.5.01.0008					
15/03/2021	40401	Ampla Energia e Serviços S. A.	Informa que não se opõe aos esclarecimentos prestados pela recuperanda as fls. 38077.					
16/03/2021	40466/4468	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO LE QUARTIER VERT	Habilitação de crédito					
17/03/2021	40470	1ª Vara Cível de Niterói	Ofício solicitando reserva de crédito o nos autos de recuperação ji licial n° 0085645-87.2020.8.19.0001, do valor de 85% (oitenta e cinco por cento) de R$ 439.872,84					
17/03/2021	40472/40476	1º Juizado Especial Cível de Niterói	Ciência das transferências efetuadas nos autos do processo de nº 0010280-58.2019.8.19.0002					
17/03/2021	40478/40505	Elizabeth Tarricone	Requer a expedição do mandado de levantamento eletrônico do pagamento da condenação à peticionária, no valor de R$ 233.003,67, nos autos do processo de nº 0031822-42.2016.8.26.0100					
19/03/2021	40507/40508	Daniel Pereira da Silva e Neilma Farias de Lima	Habilitação de crédito					
19/03/2021	40512/40514	Juízo	Despacho solicitando a juntada de petições					
23/03/2021	40516/40570	Administração Judicial	Manifestação acerca do contrato de DIP FINANCING, em cumprimento à decisão de fls. 39.937/39.941					
23/03/2021	40572/40603	Heitor Tsuha e Cristina Tsuha	Habilitação de crédito quirografário					
23/03/2021	40605/40606	Maria da Conceição Menezes Spinola	Habilitação de crédito quirografário					
23/03/2021	40608/40611	Juízo	Despacho manifestações gerais					
31/03/2021	40614/40626	Recuperandas	Manifestação em cumprimento ao despacho de fls. 39.937/39.941					
31/03/2021	40660/40661	Wagner de Oliveira Montezano	Habilitação de crédito trabalhista					
31/03/2021	40669/40672	Ana Cecilia Leão Osorio Machado	Requerimento de baixa de hipoteca					
31/03/2021	40694/40965	Mário Randal Baracat	Habilitação processual e Informação de dados bancários					
31/03/2021	40699/40700	Recuperandas	Esclarecimentos ao Ministério Público					
31/03/2021	40702	Claro S/A	Habilitação processual					
31/03/2021	40728	Banco do Brasil S/A	Comunicação de interposição de Agravo de Instrumento (0021541-55.2021.8.19.0000)					
31/03/2021	40749/40753	João Dionísio Xavier e Adriana da Silva Almeida Xavier	Habilitação de crédito					
31/03/2021	40797/40801	João Dionísio Xavier e Adriana da Silva Almeida Xavier	Habilitação de crédito					
31/03/2021	40847/41064	Administração Judicial	Apresentação do 10º Relatório Mensal					
09/04/2021	41.066/41.091	Recuperandas	Ciência do 10º relatório apresentada pelo A.J. e resposta à ofícios retro					
12/04/2021	41885/41886	4ª Vara Cível da Comarca de Niterói	Ofício relacionado aos autos de nº 0013838-04.2020.8.19.0002, solicitando as providências necessárias no sentido de que seja efetuada reserva de credito no processo nr. 0085645- 87.2020.8.19.0001, no valor de R$1.250.678-92 (hum milhao duzentos e cinquenta mil seiscentos e setenta e oito reais e noventa e dois centavos), mais R$250.135,78 (duzentos e cinquenta mil cento e trinta e cinco reais e setenta e oito centavos), a titulo de verbas sucumbenciais					
12/04/2021	41888/41927	Espólio de Alberto Virgilio Dias	Espólio de Alberto Virgilio Dias, requerendo autorização para a outorga de escritura pública de 3 unidades imobiliárias					
13/04/2021	41929/41932	KATIA REGINA BIANCHI	Requer a juntada de substabelecimento sem reserva de poderes					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126659
Carimbado Eletronicamente

13/04/2021	41934/41938	Espólio de Alberto da Costa Dias	Ratifica petição anterior de fls. 41885 a fim de corrigir o nome do requerente					
14/04/2021	41940/41995	ELIZABETH TARRICONE	Requer a habilitação de seus advogados nos autos					
14/04/2021	41997/42017	ANDRÉ MARTINS DANTAS SANTANA	Requer a baixa da hipoteca de imóvel comprado Empreendimento Le Quartier Águas Claras Gallerie & Bureau, Av. Pau Brasil, Águas Claras/DF.					
15/04/2021	42019/42030	2ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício informando que a execução presente nos autos 0730790-87.2019.8.07.0001 trata-se de crédito extraconcursal					
15/04/2021	42033/42034	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício informando sobre decisão que requer o cancelamento das anotações relativas à existência da execução, bem como a anotação da penhora de imóvel a de matrícula 121907, nos autos do processo de nº 0021453-23.2016.8.07.0001					
15/04/2021	42035	4ª Vara Cível da Comarca da Barra da Tijuc	Ofício informando sobre o prosseguimento da execução relativa aos autos de nº 0085645-87.2020.8.19.0001					
15/04/2021	42037/42039	25ª Vara Cível de Brasília	Ofício informando que o feito se encontra extinto pelo pagamento, não havendo nos autos de nº 0725490-18.2017.8.07.0001 valores remanescentes					
15/04/2021	42040/42052	4ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício informando a realização de transferência de valores para conta à disposição do juízo recuperacional					
15/04/2021	42054/42067	3ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício informando sobre atualização de verba trabalhista nos autos do processo de nº 0101224-20.2016.5.01.0243					
15/04/2021	42070/42087	1ª Vara Cível do Foro Regional de Jacarepaguá	Ofícios solicitando informações sobre a RJ e requerendo a reserva de crédito ainda não habilitado para o autor nos autos da ação de nº 0287613-08.2019.8.19.0001					
15/04/2021	42089/42091	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício informando sobre rejeição de impugnação à penhora					
15/04/2021	42092	Juízo	Remessa ao MP					
15/04/2021	42096/42139	ANDERSON VALERIO CAMPOS BAPTISTA e MERCIA FIGUEIREDO BAPTISTA	Habilitação de crédito					
15/04/2021	42141/42145	WAGNER ELVIS CERILO	Habilitação de crédito					
19/04/2021	42147/42148	Ministério Público	Manifestações gerais					
21/04/2021	42150/42189	JOSÉ GOMES DA SILVA	Informa que ingressou com incidente de habilitação de crédito					
21/04/2021	42191/42196	Recuperandas	Informa que encaminhou os seus demonstrativos mensais diretamente ao A.J.					
22/04/2021	42198/42209	MARCELO BEZE	Habilitação de crédito					
22/04/2021	42211	2ª Vara Cível do Foro Regional da Barra da Tijuca	Informa que o bem penhorado por aquele juizo, matrículo nº 389.710 será levado à hasta pública no dia 26/04/2021					
26/04/2021	42213/42215	HAROLDO CHERMONT MEIRELLES JUNIOR	Habilitação de crédito					
27/04/2021	42217	DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA	Habilitação de crédito					
30/04/2021	42219/42221	ELIZABETH TARRICONE	Reitera pedido retro para expedição de mandado de pagamento no valor de R$ 233.003,67					
30/04/2021	42223/43854	Administração Judicial	11º RMA					
03/04/2021	43857/43862	Daniel Pereira da Silva e Neilma Farias de Lima	Requer a juntada da Certidão de Inteiro Teor de crédito e o cadastro desta advogada peticionante.					
04/05/2021	43865/43872	Administração Judicial	Pugna pela manifestação das recuperandas acerca do julgamento dos agravos 0032240					
04/05/2021	43874	10ª Vara Cível da Comarca de Niterói	Ofício informando que foi expedido mandado de pagamento em favor da executada INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA, nos autos do processo de nº 0026429					
04/05/2021	43876/43885	8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro	Ofício encaminhando certidão de crédito para fins de habilitação de crédito nos autos do processo de nº 0100008-16.2017.5.01.0008					
04/05/2021	43887/43892	2ª Vara Cível de Águas Claras/DF	Ofício informando sobre a disponibilização de valores nos autos do cumprimento da sentença, de nº 0711099-88.2017.8.07.0020					
04/05/2021	43894/43914	1º Juizado Especial Cível de Niterói	Ofício informando sobre a existência de depósito e o deferimento de penhora nos autos do processo de nº 0017377-12.2019.8.19.0002					
04/05/2021	43916/43919	11ª Vara Cível de Brasília	Ofício requerendo a devolução dos valores que foram trasferidos para o juízo recuperacional, tendo em vista o deferimento de efeitos suspensivo no julgamento					
04/05/2021	43921	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício informando sobre a desconstituição de penhora sobre os imóveis de matrícula n. 309114 e 309115, nos autos do processo de nº 0001090-					
20/05/2021	43932/43933	Alexander Teixeira Melo e Maria de Fátima de Paula Melo	Divergência de crédito					
21/05/2021	44383/44384	André Gustavo Monteiro Lima	Juntada de certidão de crédito					
21/05/2021	44388/44389	Stilgraf Artes Gráficas e Editora Ltda.	Requerimento de exclusão do crédito					
21/05/2021	44399	Flávio Eduardo Silveira	Informação de distribuição de habilitação de crédito					
21/05/2021	44403/44405	Banco Bradesco S.A.	Informa o julgamento do agravo de instrumento nº 0032240-42.2020.8.19.0000 e requer a convocação da AGC					
21/05/2021	44407/44408	Severino Daniel da Silva	Habiliteção de Crédito					
24/05/2021	44486	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Reapresentação de objeção ao PRJ					
27/05/2021	44495	4ª Vara Civel de Taguatinga/TJDFT	Ofício					
27/05/2021	44517	1ª Câmara Cível/TJRJ	Ofício					
27/05/2021	44527	16ª Vara Cível RJ	Ofício					
27/05/2021	44529	2ª Vara Civel/RJ	Ofício					
28/05/2021	44537	4ª Vara Cível/RJ	Ofício					
28/05/2021	44538	1º Juizado Especial Cível Duque de Caxias	Ofício					
28/05/2021	44544/44549	7ª Vara Cível/RJ	Ofício					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126660
Carimbado Eletronicamente

31/05/2021	44563/46384	Administração Judicial	12 Relatório Mensal					
10/06/2021	46419	21 Vara Cível de Brasília	Ofício					
10/06/2021	46425	Juízo	Despacho					
11/06/2021	46442	2ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ	Ofício					
11/06/2021	46450	6ª Vara Cível de Brasília	Ofício					
11/06/2021	46456	Maibe da Rosa Carvalho	Juntada de comprovante do crédito					
14/06/2021	46465	7ª Câmara Cível/TJRJ	Informações					
15/06/2021	46491	Techduto Indústria e Comércio de Máquinas e Artefatos Plásticos Ltda	Habilitação de crédito					
15/06/2021	46516	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício					
15/06/2021	46520	Cyrela Brazil Realty S.A.	Habilitação Processual					
16/06/2021	46558	28ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ	Ofício					
16/06/2021	46564	Cartório Judicial Único - 1ª a 5ª° Varas Cíveis de Brasília	Ofício					
17/06/2021	46569	União Federal	Solicitação de reserva de numerário					
17/06/2021	46579	União Federal	Solicitação de reserva de numerário					
17/06/2021	46586	União Federal	Solicitação de reserva de numerário					
17/06/2021	46613	MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG e GERHARD PETER DAUELSBERG	Petição com requerimento					
18/06/2021	46640	CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	Petição com requerimento					
18/06/2021	46725	SERGIO LUIZ DE ALMEIDA PIRES, HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES e BARROSO FONTELLES	Habilitação Processual					
18/06/2021	46754	MATEL COMERCIAL LTDA	Habilitação Processual					
18/06/2021	46761	APEL PINTURAS LTDA EPP	Habilitação Processual					
18/06/2021	46768	JMAPEL REFORMAS E PINTURAS EIRELI EPP	Habilitação Processual					
18/06/2021	46775	BANCO BRADESCO S.A.	Embargos de declaração					
25/06/2021	46794	Administração Judicial	Manifestações gerais					
27/06/2021	47073	DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA	Petição com requerimento					
28/06/2021	47076	Recuperandas	Petição com requerimento					
30/06/2021	47368	Juízo	Envio de Ofício					
30/06/2021	47371	Administração Judicial	13º RMA					
01/07/2021	49590	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício					
01/07/2021	49.593	17º vara civel de brasilia	oficio					
01/07/2021	49.596	Centro de serviços judiciais de Curitiba	oficio					
01/07/2021	49.607	Juízo	Decisão					
01/07/2021	49.611	IVO DINO MARTINS, MARIA CLÁUDIA SIMÕES MONTEIRO DOS SANTOS MARTINS, PETER JOHN BUELAU, e MARIA ISAURA MONTEIRO BUELAU	Petição com requerimento					
01/07/2021	50.879	IVO DINO MARTINS, MARIA CLÁUDIA SIMÕES MONTEIRO DOS SANTOS MARTINS, PETER JOHN BUELAU, e MARIA ISAURA MONTEIRO BUELAU	Petição com requerimento					
01/07/2021	52.147	Juízo	Desentranhamento de petição (habilitação de crédito)					
01/07/2021	52.161	ELIZABETH TARRICONE	Petição com requerimento					
01/07/2021	52.164	UNIÃO FEDERAL	Petição com requerimento					
01/07/2021	52.166	Hudson da Silva - Sistema de Cálculos	Planilha de Calculos Trabalhistas					
01/07/2021	52.191	Juízo	Desentranhamento de petição (habilitação de crédito)					
23/07/2021	52195	7ª Câmara Cível/TJRJ	Informação de julgamento do agravo de instrumento nº 0040760-88.2020.8.19.0000					
23/07/2021	52223	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofíco					
23/07/2021	52230	21ª Vara Cível de Brasília	Ofício					
23/07/2021	52235	21ª Vara Cível de Brasília	Ofício					
23/07/2021	52240	16º Vara Civel / TJRJ	Oficio solicitando que o juizo se manifeste quanto ao pedido de penhora do imóvel objeto da cbrança de cota condominial					
23/07/2021	52273	10ª Vara Cível de Brasília	Oficio solicitando que o juizo encaminhe informações relativas a desconstituição da penhora que recai sobre imóvel designado					
23/07/2021	52277	10ª Vara Cível de Brasília	Oficio: Requisição de Informações					
23/07/2021	52282	Simonia Areal	Petição com Requerimento					
27/07/2021	52294	1º Vara Cível da Comarca de Cabo Frio/RJ	Ofício de Informação					
30/07/2021	52300	LOCSOLO LOCADORA DE EQUIPAMENTOS EIRELI	Informação de dados bancários					
30/07/2021	52311	União Federal	Requerimento de habilitação de créditos					
02/08/2021	52324	Administração Judicial	Apresentação do 14º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES da recuperandas, em atenção à decisão de fls. 8369/8380, item 1.2					
03/08/2021	52592/52597	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício					
03/08/2021	52599/52600	LUIZ HUMBERTO DE OLIVEIRA	Habilitação de Crédito					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126661
Carimbado Eletronicamente

05/08/2021	52608	4ª Vara Empresarial	Ofício					
05/08/2021	52610/52612	5ª Vara Cível de Brasília	Ofício					
06/08/2021	52614/52616	Administração Judicial	Petição com requerimento					
10/08/2021	52619	Administração Judicial	Petição com requerimento					
10/08/2021	52622/52628	Recuperanda	Petição com requerimento: Requer a rejeição de pedidos feito pelas partes MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG e GERHARD PETER DAUELSBERG, CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS e os embargos de declaração de fls. 46.775/46.778 opostos pelo BRADESCO.					
11/08/2021	52630	SÉRGIO ABRAMOFF	Petição com Requerimento: requer que o juízo providencie a imediata devolução da importância ao R. Juízo originário (processo nº 0419897-82.2016.8.19.0001), com os acréscimos legais, inerentes ao período em que o valor ficou à sua disposição,					
13/08/2021	52647/52649	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício comunicando o defirimento do pedido do exequente para envio de ofício ao Juízo da Recuperação informando sobre a existência do crédito nesses autos no valor de R$ 209.416,14					
13/08/2021	52651	MAIBE DA ROSA CARVALHO	Petição com Requerimento					
13/08/2021	52656/52657	DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA	Petição com Requerimento: Requer a devolução do prazo para que o mesmo se habilite ao crédito devido pela Recuperanda, de açodo com o mencionado no Quadro Geral de Credores.					
13/08/2021	52659/52672	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE	Petição com requerimento					
17/08/2021	52712	3ª Câmara Cível do TJRJ	Ofício					
19/08/2021	52719	4º Ofício de Registro de Imóveis de Niterói	Ofício					
19/08/2021	52728	LIGIA LOUZADA FREITAS	Petição com requerimento					
19/08/2021	52736	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício					
19/08/2021	52744	Juízo	Decisão					
31/08/2021	52748	LAW & OS MULTIDADOS INFORMÁTICA LTDA	Habilitação de crédito					
31/08/2021	52949	JOÃO BATISTA CAETANO-ME	Habilitação de crédito					
31/08/2021	52962	FERNANDO SILVA ROMEIRO	Habilitação de crédito					
31/08/2021	52971	ITAU UNIBANCO S.A. e FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS NAOP	Informa cessão de crédito					
31/08/2021	53030	STJ	Ofício					
31/08/2021	53035	1ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício					
31/08/2021	53056	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício					
31/08/2021	53064	Juizado Especial Federal da 3ª Região	Ofício					
31/08/2021	53068	6ª Vara Cível da Comarca de Juiz de Fora/MG	Ofício					
31/08/2021	53076	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício					
31/08/2021	53080	7ª Vara Cível de Niterói/RJ	Ofício					
01/09/2021	53360	ESPÓLIO DE OLAVO TARRICONE FILHO	Habilitação processual					
03/09/2021	53373	Recuperandas	Novos planos de recuperação judicial					
08/09/2021	54240	2ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício					
14/09/2021	54295	6ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício					
20/09/2021	24299	Superior Tribunal de Justiça	Ofício solicitando informações					
24/09/2021	54307	6ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício					
24/09/2021	54311	24ª Vara Cível de Brasília	Ofício					
24/09/2021	54317	7ª Câmara Cível/TJRJ	Ofício					
24/09/2021	54344	Superior Tribunal de Justiça	Ofício solicitando informações					
24/09/2021	54347	Superior Tribunal de Justiça	Ofício solicitando informações					
24/09/2021	24360	Administração Judicial	Relatório dos Novos Planos de recuperação judicial					
24/09/2021	54467	Juízo	Despacho					
24/09/2021	54470	Juízo	Resposta ao STJ					
24/09/2021	54471	Juízo	Resposta ao STJ					
28/09/2021	54473	Recuperandas	Petição sobre manifestações anteriores					
30/09/2021	54551	Superior Tribunal de Justiça	Ofício solicitando informações					
30/09/2021	54626	Juízo	Ofício					
30/09/2021	54631	Administração Judicial	16º Relatório Mensal					
01/10/2021	55072	Gamil Foppel El Hireche	Pedido de providências					
04/10/2021	55075	Recuperandas	Informa o pagamento das custas					
04/10/2021	55078	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao novo PRJ					
04/10/2021	55104	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao novo PRJ					
06/10/2021	55131	ELOISA BARROS HORSTH	Habilitação processual					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126662
Carimbado Eletronicamente

07/10/2021	55135	5ª Vara Cível da Barra da Tijuca/RJ	Ofício					
07/10/2021	55143	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Pedido de providências					
07/10/2021	55145	1ª Vara Cível de Macaé/RJ	Ofício					
07/10/2021	55147	Banco do Brasil S.A	Pedido de providências					
14/10/2021	55168	Cyrela Brazil Realty S.A.	Habilitação processual					
15/10/2021	55189	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados Alternative Assets I	Informa cessão de crédito					
17/10/2021	55253	Sergio Luiz Bizarro de Souza	Habilitação de crédito					
20/10/2021	55262	MÁRCIO AURÉLIO CORREA	Habilitação de crédito					
20/10/2021	55268	6ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício					
20/10/2021	55272	2ª Vara Cível de Cabo Frio/RJ	Ofício					
21/10/2021	55281	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Pedido de providências					
21/10/2021	55287	Paulo Roberto Mocarzel	Habilitação processual					
22/10/2021	55290	Francisco Jean Gomes de Oliveira	Habilitação de crédito					
22/10/2021	55325	Ministério Público	Parecer					
25/10/2021	55328	Francisco Jean Gomes de Oliveira	Juntada de procuração					
27/10/2021	55336	Banco Panamericano S.A.	Informa cessão de crédito					
27/10/2021	55371	Banco Bradesco S.A.	Informa a interposição de Agravo de Instrumento					
27/10/2021	55396	Recuperandas	Requer convocação da AGC					
28/10/2021	55420	Administração Judicial	Concorda com as datas da AGC e não se opõe à prorrogação do stay period					
29/10/2021	55424	BETANIA MATTOS CARDOSO	Objeção ao novo PRJ					
29/10/2021	55433	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP	Objeção ao novo PRJ					
29/10/2021	55442	Juízo	Acolhimento das datas para AGC					
01/11/2021	55445	VITALE, BICALHO E DIAS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Objeção ao novo PRJ					
03/11/2021	55448	Recuperandas	Embargos de declaração					
03/11/2021	55452	ARABIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	Objeção ao novo PRJ					
03/11/2021	55475	Juízo	Despacho					
03/11/2021	55478	Administração Judicial	17º Relatório Mensal					
04/11/2021	55787	Ministério Público	Parecer					
04/11/2021	55790	Juízo	Despacho					
11/11/2021	55795	Juízo	Publicação de Edital					
12/11/2021	55797	José Flávio Wolff Cardoso Silva	Objeção ao novo PRJ					
12/11/2021	55799	Raphael Salgado Cardoso Silva	Objeção ao novo PRJ					
12/11/2021	55806	Administração Judicial	Manifestação - Datas AGC					
12/11/2021	55814	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Habilitação de crédito					
13/11/2021	55824	LEANDRO ORI LIMA, TALITA DE OLIVEIRA TORELLI E ROMAR NAVARRO DE SÁ	Pedio de esclareceimento					
16/11/2021	55939	OUTROS JUÍZOS	Ofícios					
18/11/2021	55968	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Objeção ao novo PRJ					
22/11/2021	55997	7ª Câmara Cível/TJRJ	Informações					
22/11/2021	56007	7ª Câmara Cível/TJRJ	Informações					
22/11/2021	56016	GUIOMAR FEITOSA DE ALBUQUERQUE LIMA MENDES E OUTROS	Solicitação de resposta à ofício					
23/11/2021	56024	Juízo	Decisão					
26/11/2021	56037	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao novo PRJ					
27/11/2021	56045	União Federal	Informa débitos fiscais					
27/11/2021	56348	ÁUREA CHRISTINE PINTO DE BARROS	Objeção ao novo PRJ					
27/11/2021	56352	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Requer exclusão da JFE 53					
27/11/2021	56407	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Objeção ao novo PRJ					
27/11/2021	56411	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Objeção ao novo PRJ					
27/11/2021	56415	RECUPERANDAS	Novos planos de recuperação judicial					
27/11/2021	56641	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Embargos de declaração					
27/11/2021	56664	Administração Judicial	Manifestações Gerais					
27/11/2021	56871	Recuperandas	Petição					
27/11/2021	56874	Ministério Público	Parecer					
29/11/2021	56909	Juízo	Despacho					
29/11/2021	56915	Administração Judicial	Manifestação sobre o pedido das recuperandas					
29/11/2021	56921	Recuperandas	Petição com requerimentos					
29/11/2021	56978	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados Alternative Assets I	Cessão de crédito					
29/11/2021	57091	ENF SPE V LTDA	Cessão de crédito					
29/11/2021	57315	BANCO PINE S.A.	Habilitação Processual					
30/11/2021	57319	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Habilitação para AGC					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126663
Carimbado Eletronicamente

30/11/2021	57335	ENF SPE V LTDA	Juntada do instrumento de Cessão de crédito					
30/11/2021	57341	FORMAX ESCORAMENTOS E COMERCIO LTDA	Habilitação Processual					
30/11/2021	57355	Juízo	Despacho: adiamento da AGC					
30/11/2021	57426	Administração Judicial	18º Relatório Mensal					
30/11/2021	57712	ESPÓLIO DE ANTONIO CARLOS SCUDEZE	Habilitação e Sucessão Processual					
01/12/2021	57802	Cyrela Brazil Realty S.A.	Objeção ao novo PRJ					
01/12/2021	57816	7ª Vara Cível da Barra da Tijuca/RJ	Ofício					
01/12/2021	57822	Recuperandas	Petição requerendo expedição de ofício à Junta Comercial					
06/12/2021	57837	Juízo	Despacho determinando manifestação do MP					
07/12/2021	57840	BANCO BRADESCO S.A.	Manifestação sobre os novos PRJs					
07/12/2021	57847	BANCO BRADESCO S.A.	Informa interposição de agravo de instrumento					
07/12/2021	57879	ATILA FACINA GURGEL DO AMARAL E KARLA LAURIANO DUTRA	Habilitação Processual					
08/12/2021	57890	WELLPARK ESTACIONAMENTOS E SERVIÇOS LTDA	Habilitação Processual					
10/12/2021	57914	SUPERMIX CONCRETO S.A	Informa julgamento da impugnação					
13/12/2021	57960	Administração Judicial	Informa os nomes dos patronos para intimação dos credores relacionados no item 7 de fls. 56.418					
14/12/2021	57963	MARCELO CARLOS DA SILVA	Habilitação Processual					
16/12/2021	57969	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Habilitação para AGC					
16/12/2021	57987	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Manifestação sobre os novos PRJs					
16/12/2021	57992	MDL REALTY INCORPORADORA S.A	Objeção ao novo PRJ					
17/12/2021	58010	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES E OUTROS	Objeção ao novo PRJ					
17/12/2021	58015	CONDOMINIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE - EDIFICIO MANHATTAN	Objeção ao novo PRJ					
17/12/2021	58018	BANCO DO BRASIL S.A.	Manifestação sobre os novos PRJs					
17/12/2021	58025	BANCO DO BRASIL S.A.	Objeção ao novo PRJ					
17/12/2021	58043	BANCO DO BRASIL S.A.	Objeção ao novo PRJ					
17/12/2021	58060	BANCO DO BRASIL S.A.	Objeção ao novo PRJ					
17/12/2021	58077	BANCO DO BRASIL S.A.	Objeção ao novo PRJ					
17/12/2021	58094	Recuperandas	Manifestação com requerimentos					
22/12/2021	58125	BANCO BRADESCO S.A.	Objeção ao novo PRJ					
22/12/2021	58128	BANCO BRADESCO S.A.	Objeção ao novo PRJ					
11/01/2022	58142	Administração Judicial	19º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
17/01/2022	58640	6ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício	x	x	x	x	x
17/01/2022	58655	2ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício	x	x	x	x	x
17/01/2022	58661	STJ	Ofício - CC 182010/RJ	x	x	x	x	x
17/01/2022	58670	STJ	Ofício - CC184496/RJ	x	x	x	x	x
17/01/2022	58678	2ª Vara Cível da Barra da Tijuca/RJ	Ofício	x	x	x	x	x
17/01/2022	58680	STJ	Ofício - CC 182694/RJ	x	x	x	x	x
17/01/2022	58686	JUCERJA	Ofício	x	x	x	x	x
17/01/2022	58690	STJ	Ofício - CC184496/RJ	x	x	x	x	x
17/01/2022	58698	2ª Vara Cível de Águas Claras/DF	Ofício	x	x	x	x	x
17/01/2022	58702	Juízo	Resposta ao STJ	x	x	x	x	x
21/01/2022	58706	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Comprovante de custas processuais	x	x	x	x	x
24/01/2022	58709	4ª Vara Cível de Niterói/RJ	Ofício - Homologação de acordo	x	x	x	x	x
26/01/2022	58781	GEMA DE JESUS RIBEIRO MARTINS E OUTRO	Habilitação para AGC	x	x	x	x	x
26/01/2022	58789	BANCO DO BRASIL S.A.	Petição com requerimentos	x	x	x	x	x
27/01/2022	58793	Varas Cíveis e Varas de Família e de Órfãos e Sucessões de Águas Claras	Ofício	x	x	x	x	x
27/01/2022	58827	MARCIA MARIA MACHADO	Habilitação processual	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
28/01/2022	58838	Ministério Público	Ciente de todo processo. Pela abertura de vista ao AJ.	x	x	x	x	x
31/01/2022	58844	Juízo	Expedição de ofícios	x	x	x	x	x
31/01/2022	58891	Administração Judicial	20º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
01/02/2022	59212	Juízo	Expedição de intimação via postal	x	x	x	x	x
01/02/2022	59218	Juízo	Expedição de ofícios	x	x	x	x	x
01/02/2022	59226	POLYCARPO SANCHES PARTICIPAÇÕES, INVESTIMENTOS E IMÓVEIS LTDA	Habilitação processual	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
02/02/2022	59243	Juízo	Expedição de ofícios	x	x	x	x	x
03/02/2022	59254	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	Objeção ao novo PRJ	x	x	x	x	x
07/02/2022	59279	Recuperandas	Manifestação sobre condições do PRJ	x	x	x	x	x
11/02/2022	59324	Administração Judicial	Manifestação Geral	x	x	x	x	x
15/02/2022	59424	ARÁBIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	Manifestação sobre os novos PRJs	x	x	x	x	x
15/02/2022	59438	RENATO DE SOUZA NASCIMENTO	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
15/02/2022	59465	MOTOFLEX SERVIÇOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA-ME	Habilitação processual	x	x	x	x	x
16/02/2022	59477	BANCO BRADESCO S.A.	Manifestação sobre os novos PRJs	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126664
Carimbado Eletronicamente

21/02/2022	59502	ESTADO DO RIO DE JANEIRO	Manifestação com requerimentos	fls. 71.633	x	x	x	x
22/02/2022	59543	NORMA DE DEUS COSTA	Habilitação de crédito	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
22/02/2022	59547	LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA	Habilitação de crédito	x	x	x		x
22/02/2022	60441	PATRICK SATHLER SPINOLA	Habilitação de crédito	x	x	x		x
23/02/2022	61335	Juntada de ofícios	Juntada de ofícios	x	fls. 69.787	x	x	x
23/02/2022	61401	Juntada de ofícios	Juntada de ofícios	x	x	x	x	x
23/02/2022	61457	Juízo	Despacho acolhendo as datas da AGC	x	x	x	x	x
03/03/2022	61461	Administração Judicial	21º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
04/03/2022	61786	Juízo	Publicação de Edital	x	x	x	x	x
04/03/2022	61791	ARLETE OZÓRIO	Habilitação processual	fls. 69.913			fls. 70.420	x
09/03/2022	61798	LUIZ RICARDO NOGUEIRA LOBO	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
09/03/2022	61833	CARLOS EDUARDO GOMES BLOOMFIELD GAMA	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
10/03/2022	61865	Juízo	Juntada de ofícios	x	x	x	x	x
10/03/2022	61881	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
10/03/2022	62049	Ministério Público	Parecer	x	x	x	x	x
11/03/2022	62053	Juízo	Juntada de ofícios	x	x	x	x	x
11/03/2022	62238	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
17/03/2022	62274	Recuperandas	Petição com requerimento	x	x	x	x	x
18/03/2022	62277	PINHEIRO GUIMARÃES ADVOGADOS	Habilitação processual	x	x	x	x	x
18/03/2022	62298	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Petição com requerimento	x	x	x	x	x
18/03/2022	62310	SEPHORA DIOZ ORIONE E OUTRO	Habilitação processual	x	x	x	x	x
18/03/2022	62314	Recuperandas	Mediação JFE 53	x	x	x	fls. 70.420	x
18/03/2022	62367	Administração Judicial	Mediação JFE 53	x	x	x	x	x
18/03/2022	62379	Ministério Público	Mediação JFE 53	x	x	x	x	x
18/03/2022	62382	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Objeção ao PRJ da JFE 53	x	x	x	x	x
18/03/2022	62413	Juízo	Juntada de ofícios	x	x	x	x	x
18/03/2022	63759	Juízo	Decisão	x	x	fls. 74.341	x	x
19/03/2022	63764	LIGHT SERVICOS DE ELETRICIDADE	Petição com requerimento	x	x	x	x	x
19/03/2022	63787	OSWALDO DE ARAÚJO	Habilitação processual	x	x	x	x	x
19/03/2022	63792	BANCO BRADESCO S.A.	Informa interposição de agravo de instrumento	x	x	fls. 74.341	x	x
19/03/2022	63825	ARABIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	Informa interposição de agravo de instrumento	x	x	x	x	x
20/03/2022	63856	Recuperandas	Novos planos de recuperação judicial	x	x	x	x	x
21/03/2022	64270	Administração Judicial	Atas das AGCs realizadas em primeira convocação no dia 21/03/2022	x	x	x	x	x
22/03/2022	64564	ARABIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	Informa interposição de agravo de instrumento	x	x	x	x	x
24/03/2022	64593	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Embargos de declaração	x	x	x	x	x
25/03/2022	64618	Juízo	Juntada de ofícios	x	x	x	x	x
25/03/2022	64684	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
31/03/2022	64710	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Informa que concorda com o PRJ	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
31/03/2022	64712	Recuperandas	Petição com requerimento	fls. 69.913	x	x	x	x
31/03/2022	64749	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA E RECUPERANDAS	Petição com requerimento	x	x	x	x	x
31/03/2022	64752	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
31/03/2022	64756	Administração Judicial	22º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
03/04/2022	65125	JESUS MACHADO ADVOCACIA	Petição com requerimento	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
04/04/2022	65130	Recuperandas	Novos planos de recuperação judicial		x	x		x
04/04/2022	65234	PEGADA FORTE INDÚSTRIA DE ARGAMASSAS LTDA	Habilitação processual	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
05/04/2022	65238	Administração Judicial	Atas das AGCs realizadas em segunda convocação no dia 04/04/2022	x	x	x	x	x
07/04/2022	65699	Administração Judicial	Sobre manifetação conjunta da CASA TRANSITÓRIA e RECUPERANDAS	x	x	x	x	x
07/04/2022	65704	Recuperandas	Petição com requerimento	x	x	x	x	x
11/04/2022	65708	Juízo	Juntada de ofícios	x	x	x	x	x
13/04/2022	65795	Recuperandas	Requerimento de nomeação de mediador	x	x	x	x	x
13/04/2022	65799	Recuperandas	Quorum da AGC	x	x	x	x	x
13/04/2022	65806	Juízo	Quorum da AGC	x	x	x	x	x
14/04/2022	65810	Recuperandas	Informa realização de acordos	fls. 71.633	x	x	fls. 70.420	x
17/04/2022	65833	Recuperandas	Novos planos de recuperação judicial	x	x	x	x	x
19/04/2022	65886	Administração Judicial	Atas das AGCs realizadas em continuação no dia 18/04/2022	x	x	x	x	x
20/04/2022	65937	ESTEPHESON GLADER SOARES DE MOURA	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
25/04/2022	65942	RAFAEL SALES TOSCANO	Retificação do QGC	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
29/04/2022	65948	FORMAX ESCORAMENTOS E COMERCIO LTDA	Habilitação processual	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
02/05/2022	65962	Administração Judicial	23º Relatório Mensal das atividades	x	x	x	x	x
03/05/2022	66308	Juízo	Quorum da AGC	x	x	x	x	x
03/05/2022	66311	Juízo	Juntada de ofício	x	x	x	x	x
03/05/2022	66352	Procuradoria INSS	Juntada de AR	x	x	x	x	x
03/05/2022	66356	Juízo	Juntada de ofícios	x	x	x	x	x
03/05/2022	66413	Fazenda Nacional	Juntada de AR	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126665
Carimbado Eletronicamente

03/05/2022	66418	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados Alternative Assets I	Informa sobre o termo de cessão e reque a substituição do Bano Pine pelo FIDC	fls. 69.913	x	x	x	x
04/05/2022	66426	Juízo	Juntada de ofício	x	x	x	x	x
04/05/2022	66431	Juízo	MP opina pelo deferimento do pedido de autorização para antecipação da transferência da posse e propriedade dos imóveis em favor da casa Brasília.	x	x	x	x	x
05/05/2022	66435	Branco Bradesco	Requer a não homologação do plano de recuperação	fls. 69.913	x	fls. 74.341	fls. 70.420	x
05/05/2022	66502	Juízo	Juntada de ofícios	fls. 69.913	x	x	x	x
06/05/2022	66518	Recuperandas	Requer a juntada da nova versão do plano consolidado o qual prever a possibilidade de pagamento antecipado aos credores através do leilão reverso.	x	x	x	x	x
12/05/2022	66565	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
06/05/2022	66569	Administração Judicial	Requer a juntada da ata e respectivos anexos da AGCV	x	x	x	x	x
22/05/2022	66713	PROLAGOS S/A - CONCESSIONÁRIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE ÁGUA E ESGOTO	Habilitação	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
22/05/2022	66748	Marta Benedita Paliologo Prima Ponce	Petição nformando desinteresse nas opções oferecidas no PRJ	fls. 69.913	x	x	fls. 70.420	x
22/05/2022	66757	BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A	Petição informando da cessão ao Fundo de Investimento em Direitos Creditórios não-padronizados Alternative Assets I	fls. 71.633	x	x	x	x
23/05/2022	66821	Bradesco Seguros S/A	Petição requerendo novo ofício	fls. 71.633	x	x	x	x
24/05/2022	66823	Administração Judicial	Petição requerendo a expedição de mandado de pagamento	x	x	x	x	x
25/05/2022	66828	Administração Judicial	Manifestações Gerais	x	x	x	x	x
25/05/2022	66835	Juízo	Decisão	x	x	fls. 74.341	x	x
30/05/2022	66861	Juízo	Juntada de ofícios	x	fls. 71.122	x	x	x
30/05/2022	68602	Juízo	Juntada de ofícios	fls. 71.633	fls. 71.112	x	x	x
30/05/2022	69069	Juízo	Juntada de ofício	x	fls. 71.122	x	x	x
30/05/2022	69073	Juízo	Ofício comunicando o trânsito em julgado do Agravo de Instrumento 0080615-40.2021	x	fls. 71.122	x	x	x
30/05/2022	69081	Juízo	Juntada de ofício	fls. 71.633	fls. 71.122	x	x	x
30/05/2022	69086	Juízo	Expedido mandado de pagamento nº 2501418 para o Banco do Brasil	x	x	x	x	x
30/05/2022	69088	Juízo	Expedido mandado de pagamento nº 2501426 para o Banco do Brasil	x	x	x	x	x
31/05/2022	69090	Administração Judicial	24º Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	x	x
31/05/2022	69410	Banco Bradesco S.A	Requer esclarecimentos prévios à homologação do PRJ e que seja reconhecida a invalidade da cláusula II da presente petição.	x	x	x	x	x
01/06/2022	69417	Juízo	Juntada de ofícios		fls. 71.122	x	x	x
02/06/2022	69422	Roberto da Silva Pinheiro Junior	Habilitação de crédito	fls. 71.633	fls. 71.122	x	x	x
03/06/2022	69433	Alexandra de Lima Cardoso	Habilitação de crédito	fls. 71.633	fls. 71.122	x	x	x
03/06/2022	69441	Banco ABC BRASIL S.A.	Ratifica o posicionamento adotado durantre a AGC ressalvando que discorda das cláusulas 9.1, 11.2 e 11.3	x	x	x	x	x
06/06/2022	69444	Município do Rio de Janeiro	Informa a existência de créditos tributários em face da JF	fls. 71.633	fls. 71.122	x	x	x
07/06/2022	69517	Banco Bradesco S.A	Informando que as Recuperandas interpuseram Recursos Especial e requerendo a observância pelo juízo.	x	x	x	x	x
07/06/2022	69525	Recuperanda	Informar que procederam ao pagamento das custas para expedição de ofício ao Banco do Brasil	x	x	x	x	x
09/06/2022	69528	Administração Judicial	Pugna pela expedição de mandado de pagamento	x	x	x	x	x
09/06/2022	69531	Juízo	Juntada de ofícios	fls. 71.633	fls. 71.122	x	x	x
09/06/2022	69548	Juízo	Juntada de ofícios			x	x	x
10/06/2022	69554	NL Tintas e Ferragens Ltda.	Habilitação de crédito	fls. 71.633	fls. 71.122	x	x	x
13/06/2022	69568	Juízo	Juntada de ofício	fls. 71.633	fls. 71.122	x	x	x
13/06/2022	69575	MDL REALTY INCORPORADORA S.A	Alega ilegalidade de cláusulas no PRJ	fls. 71.633		x	x	x
13/06/2022	69642	Recuperanda	Requer: sejam rejeitados os pedidos do Banco Bradesco; seja expedido ofício complementar dando ciência da RJ à Junta Comercial do DF e seja autorizada a transferência da posse e propriedade de imóveis registrado perante o 3° Ofício de Registro de Imóveis do DF nas matrículas: 335125, 335142 à Casa Transtitória de Brasília	x	x	x	fls. 70.420	x
14/06/2022	69665	Administração Judicial	Pugna pela expedição de mandado de pagamento	x	x	x	fls. 70.420	x
14/06/2022	69669	Condomínio do Edifício Fusion Work e Life - Ed. Manhattan	Requer a nulidade do PRJ	fls. 71.633	fls. 71.122	x		x
14/06/2022	69672	Jorge Mugayar Filho e NALITA MARIA HALL BRUM DE BARROS MUGAYAR, André Dallalana e Rapahel Victor Cipriano da Rocha	Requer a não homologação do PRJ	x	x	x	x	x
15/06/2022	69681	Lucas Furtado de Vasconcelos	Habilitação de crédito	fls. 71.633	fls. 71.122	x	x	x
15/06/2022	69736	André Martins Dantas Santana	Requer o pedido de reconsideração da decisão de fls. 55.958 a 55.961, concedendo a baixa da hipoteca no imóvel de matrícula nº 309.378	fls. 71.633	fls. 71.122	x	fls. 70.420	x
20/06/2022	69749	Banco do Brasil S/A	Opôs Embargos de Declaração m face ao conteúdo da r. Decisão de fls. 66.836-66.837	fls. 69.913	fls. 69.890	x	fls. 70.420	x
20/06/2022	69759	Marcelo Carlos da Silva	Petição requerendo a não homologação do PRJ	fls. 71.633	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126666
Carimbado Eletronicamente

21/06/2022	69765	Banco do Brasil S/A	Requer a juntada da planilha que retrata o demonstrativo de cálculo em relação ao crédito nº 330.900.607	x	x	x	x	x
21/06/2022	69781	Daniel Salomão Barrenechea e Talita Pires Gums	Requer a homolação do PRJ	x	x	x	x	x
21/06/2022	69787	Recuperandas	Requer seja expedido ofício à 51ª Vara Cível do RJ referente ao processo n° 0215859-79.2014; seja indeferido o pedido formulado pelo requerente Sérgio Rocha de Faria; seja expedido ofício à 3ª Vara do Trabalho de Taguatinga/ DF nos autos do proc. n° 0000209-20.2018; seja indeferida a solicitação de fls. 65.709; seja expedido mandado de levantamento da quantia transferida em favor das recuperandas; seja expedido ofício à 4ª Vara Cível/ SP determinando o imediato levantamento que recaem sobre o patrimônio da recuperanda no cump. de sent. nº 0005242-38.2017; seja expedido ofício à 4ª Vara Cível de Taguatinga/ DF determinando o levantamento das penhoras e constrições que recaem sobre os imóveis das recuperandas no proc. nº 0712428-87.2017; seja expedido ofício à 15ª Vara Cível/ Brasília determinando o levantamento pelas recuperandas dos valores existentes no proc. nº 0035291-67.2015 ou para que seja determinada a transferência para a conta judicial.	fls. 71.633		x		x
22/06/2022	69820	Recuperandas	Requer a homologação do PRJ e deferida a RJ das Recuperandas; e sejam rejeitadas todas as alegações em relação às ilegalidades das cláusulas impugnadas pelos credores: Banco Bradesco S.A, MDL Reaty Incorporadora S.A, Marcelo Carlos da Silva, Condomínio do Edifício Fusion Work e Life e Jorge Mugayar Filho e outros.	fls. 71.633	x	x	x	x
22/06/2022	69890	Recuperandas	Respostas aos Embargos de Declaração de fls. 69.749/69.5757	x	x	x	x	x
24/06/2022	69898	Recuperandas	Requer, em complemento à petição (fls. 69.820/69.831), a juntada das 7 restantes CND's (Certidões negativas de débitos tributários)	fls. 71.633	x	x	x	x
29/06/2022	69908	Adriana Magalhães Duarte	Requer a juntada da procuração	fls. 71.633	fls. 71.122	x	x	x
29/06/2022	69913	Administração Judicial	Petição com manifestação gerais	x	x	x	x	x
01/07/2022	69950	Administração Judicial	25º Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	x	x
06/07/2022	70416	Administração Judicial	Pugna pela expedição de mandado de pagamento	x	x	x	fls. 70.420	x
11/07/2022	70420	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
13/07/2022	70463	BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A	Petição requerendo a juntada dos documentos que comprovam os poderes dos signatários.	fls. 71.633	x	x	x	x
13/07/2022	70483	Juízo	Juntada de Ofícios		x	x	x	x
13/07/2022	70530	Juízo	Juntada de ofícios	fls. 71.633	x	x	x	x
13/07/2022	70562	Recuperanda	Petição requerendo a expedição de ofício ao Banco do Brasil para que cumpra a determinação de fls. 70.423	x	x	x	fls. 70.572	x
14/07/2022	70566/ 70568	Juízo	Juntada de Ofícios	x	x	x	x	x
14/07/2022	70572	Juízo	Determinando a expedição de ofício ao Banco do Brasil fls. 70423	x	x	x	x	x
14/07/2022	70575	Juízo	Alvará de pagamento nº 2533937	x	x	x	x	x
14/07/2022	70577	Juízo	Alvará de pagamento nº 2533935	x	x	x	x	x
14/07/2022	70579	Juízo	Ofício nº 1227	x	x	x	x	x
18/07/2022	70580/ 70592	Juízo	Informações de Agravo de Instrumento	x	x	x	x	x
18/07/2022	70596	Juízo	Despacho	x	x	x	x	x
29/07/2022	70642	Rogério Mendes Meneguim e Rodrigo Evangelista de Castro	Petição impugnando o PRJ	x	x	x	x	x
29/07/2022	70650	Ricardo Martins Brasil, Jimena Mogrovejo e Expedido Barbosa	Petição informando que não estão incluidos no QGC (Alegam inércia da AJ).	x	x	x	x	x
29/07/2022	70658	Maria da Conceição Alves	Petição requerendo que o valor de R$ 23.193,59 (danos morais) sejam somados aos créditos já habilitados e que sobre o total sejam aplicados 15% em referencia aos Honor. Sucumbenciais.	x	x	x	x	x
29/07/2022	70663	Med Arb Rb - Camara de mediação e arbitragem	Petição requerendo: o envio de acesso ao processo; a apresentação da relação de credores que serão convidados à mediação e a confirmação de valor envolvido para a estimativa da proposta de trabalho.	x	x	x	x	x
29/07/2022	70669	Meliá Brasil Admnistração Hoteleira e Comercial Ltda.	Petição requerendo a reserva de crédito	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126667
Carimbado Eletronicamente

29/07/2022	71122	Recuperanda	Petição com manifestações gerais e requerendo: sejam indeferidas as solicitações de fls. 68.581/68.582, 68.587/68.588, 68.591/68.594, 69.546, 69.422/69.423, 69.433/69.434, 69.433/69.434, 69.681/69.685, esclarecendo-se que a habilitação de crédito deve ser requerida pela via adequada; seja determinada a imediata expedição de ofício ao MM. Juízo da 2ª Vara Cível de Águas Claras, referente ao eprocesso nº 0711099-98.2017.8.07.0020; seja expedido ofício à Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva de Defesa do Consumidor e do Contribuinte de Niterói, informando que a retomada das obras está prevista no PRJ; seja expedido ofício ao MM. Juízo da 11ª Vara Cível de Brasília, indeferindo-se o pedido de devolução de valores requerido por meio do ofício de fls. 69.570/69.572; seja indeferido o pedido formulado pelo CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO FUSION WORK E LIFE – EDIFÍCIO MANHATTAN às fls. 69.669/69.670 e seja indeferido o pedido de fls. 69.736/69.740.	x	x	x	x	x
01/08/2022	71135	Administração Judicial	26º Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	x	x
02/08/2022	71469/ 71482	Juízo	Juntada de ofícios	x	x	x	x	x
02/08/2022	71485	Juízo	Juntada de documentos	x	x	x	x	x
02/08/2022	71503/ 71524	Juízo	Juntada de ofícios	x	fls. 75.203	x	x	x
02/08/2022	71529	Juízo	Ofício	x	81.545	x	x	x
02/08/2022	71531/ 71532	Juízo	Despacho: fls. 71501 foram prestadas as informações através do ofício que segue em anexo.	x	x	x	x	x
04/08/2022	71535	Juízo	Ofício - 1° Juizado Especial Cível (Duque de Caxias)	x	x	x	x	x
04/08/2022	71576/71577	Juízo	Resposta de ofício: Informação sobre Agravo de Instrumento n° 0053554-73.2022.8.19.0000	x	x	x	x	x
08/08/2022	71583/71604	Carlos Eduardo Marques Amendoeira	Petição requerendo a baixa na hipoteca.	x	x	x	x	x
08/08/2022	71605/ 71610	Juízo	Juntada de documentos: Recursos especial, embragos de declaração...	x	x	x	x	x
08/08/2022	71614/71615	Juízo	Juntada de ofício 5ª Vara Cível (Barra da Tijuca) - Teor: Reserva de crédito.	x	x	x	x	x
10/08/2022	71617/ 71619	METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO LTDA.	Petição requerendo a expedição de certidão de objeto e pé.	x	x	x	x	x
10/08/2022	71620/71621	Juízo	Juntada de ofício: 3ª Vara do Trbalho de Taguatinga/ DF - Teor: Solicita dados bancários para a transferência de valores para o processo nº 085645-87.2020	x	x	x	x	x
10/08/2022	71624/ 71627	Juízo	Juntada de ofício: 2ª Vara Cível de Águas Claras/ DF - Teor: Reserva de crédito.	x	x	x	x	x
12/08/2022	71633/ 71723	Administração Judicial	Manifestações gerais	x	fls. 75.203	x	x	x
15/08/2022	71787/ 71798	Juízo	Juntada de documentos	x	x	x	x	x
16/08/2022	71803	Juízo	Despacho informando que há decisão suspensiva do STJ, solicita aguardar diante da ciência das informações da A.J	x	x	x	x	x
17/08/2022	71806	DEILSON SOARES DA SILVA	Habilitação de crédito trabalhista	x	x	x	x	x
17/08/2022	71815	2ª Vara Cível - São Gonçalo	Ofício: requerendo informações acerca da suspensão dos autos, haja vista a decisão proferida no proc. nº 0085645-87.2020	x	x	x	x	x
22/08/2022	71817	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Opôs Embargos de Declaração contra a decisão de fls. 71803/ 71804	x	x	x	x	x
24/08/2022	71826	MINISTÉRIO PÚBLICO	Ofício informando que foi instaurado Inquérito Civil em face de JF eng. (JF 73 empreendimentos imobiliários). Reitera os termos do ofício nº 424/2022 anexo.	x	x	x	x	x
26/08/2022	71832	6ª VARA CÍVEL - BARRA DA TIJUCA	Ofício nº 664 requerendo reserva de crédito em favor dos exquentes: Watermelon Midias Impactantes Ltda. e Maria Helena Lopes de Figueiredo	x	x	x	x	x
01/09/2022	71834	Administração Judicial	27º Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	x	x
01/09/2022	72172	Recuperanda	Petição da Recuperanda requerendo: expedição de mandado de pagamento em favor das recuperandas dos ofícios item 1 e 4 da tabela; expedição de ofícios indicados nos itens 5/9 da tabela, de forma a autorizar o levantamento de valores constritos naqueles autos; expedição de mandados de pagamento em favor das recuperandas dos valores originados dos processos n° 0032220-10.2013.8.07.0007 e n° 0101098-89.2016.5.01.0462; expedição de ofícios ao Juízo da 19ª Vara Cível de Brasília para autorizar o levantamento dos valores consignados no proc. n°: 0718000-42.2017.8.07.0001 ou, subsidiariamente, determinar a transferência do montante para uma conta vinculada à recuperação judicial; e a expedição de ofício ao Juízo da Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Taguatinga para autorizar o levantamento do valor consignado no proc. nº 0032631-37.2014.8.07.0001.	fls. 73.922	81.545	fls. 74.341	x	x
02/09/2022	72203/72207	Juízo	Juntada de ofícios da 17ª Vara Cível de Brasília	fls. 73.922	x	fls. 74.341	x	x
02/09/2022	72230	Juízo	Decisão	x	x	fls. 74.341	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126668
Carimbado Eletronicamente

14/09/2022	72395	Jorge Luiz Silveira da Silva	Habilitação de crédito	fls. 73.922	fls. 73.935	x	x	x
14/09/2022	72689	Administração Judicial	Petição na qual pugna pela expedição dos mandados de pagamento.	x	x	x	x	x
14/09/2022	72695	Francisco José Vasconcelos Zaranza	Habilitação de crédito	fls. 73.922	fls. 73.935	x	x	x
14/09/2022	72989	Med Arb Rb - Camara de mediação e arbitragem	Petição com diversas informações	fls. 73.922		x	x	x
16/09/2022	73011	Juízo	Informações sobre o Agravo de Instrumento 007239 6-38.2021.8.19.0000	fls. 73.922	fls. 73.935	x	x	x
16/09/2022	73057	Juízo	Ofício 420/2022 da 3ª Vara de Trabalho de Taguatinha solcitando a reserva de crédito	fls. 78.163	fls. 73.935	x	x	x
16/09/2022	73066	Juízo	Certificado a expedição dos mandados de pagamento n° 2580978; 2580984			x	x	x
20/09/2022	73073	Vicento Oliveto	Habilitação de Crédito	fls. 73.922	fls. 73.935	x	x	x
20/09/2022	73080	Recuperanda	Petição informando ausência de deposito judicial do valor de R$ 4.738.643,99; esse MM. Juízo intimará o BANCO DO BRASIL para que (i) comprove a imediata transferência judicial deste valor, (ii) providencie o depósito do valor já devido a título de multa pelo descumprimento da ordem de fls. 70423 (R$ 1.400.000,00), e (iii) se abstenha de reter ou restringir a utilização de qualquer novo valor porventura depositado em favor das recuperandas nessa conta judicial, sob pena de nova aplicação da multa previamente estabelecida	fls. 73.922	x	x	x	x
20/09/2022	73150	Marco Antonio Cezar Abide	Habilitação de Crédito	fls. 73.922	fls. 73.935	x	x	x
23/09/2022	73156	José Wilson Vieira de Souza	Petição impugnando o plano de Recuip. Judicial			x	x	x
23/09/2022	73159	Recuperanda	Petição requerendo com urgência: a imediata expedição de ofício ao e. Min. Ricardo Villas Bôas Cueva, relator do REsp n° 1958062/RJ, para fins de esclarecimento quanto à abrangência da decisão que revogou parcialmente o efeito suspensivo antes concedido ao recurso, de modo a possibilitar a homologação do PRJ Consolidado; e seja expedido ofício complementar, destinado especificamente à Junta Comercial do Distrito Federal (JUCIS-DF), dando ciência desta recuperação judicial, para que sejam realizadas as anotações cabíveis.	x	x	x	x	x
26/09/2022	73164	Recuperanda	Petição requerendo a expedição de ofício à Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva e Defesa do Consumidor e do Contribuinte de Niterói (...).	x	x	x	x	x
28/09/2022	73171	Recuperanda	Petição requerendo a homologação do plano consolidado	x	x	x	x	x
30/09/2022	73183	Administração Judicial	28° Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	x	x
03/10/2022	73520	Vivian Carrara Leitão	Petição requerendo o cancelamento da Hipoteca que recai sobre o imóvel; a expedição de ofício aos Cartórios para que a credora possa celebrar escritura pública definitiva de compra e venda do imóvel em seu nome.	fls. 73.922	fls. 75.203	x	x	x
04/10/2022	73541	Daniel Salomão Barrenechea e Talita Pires Gums	Petição requerendo a homologação do plano de recuperação.	x	x	x	x	x
04/10/2022	73547	Renato Gomes dos Santos	Petição requerendo que o D. Juizo autorize a transferência do Imóvel sala n° 1204	fls. 73.922	fls. 75.203	x	x	x
05/10/2022	73585	Thuanny Ketley Amorim Fortuna	Habilitação de crédito	fls. 73.922	fls. 73.935	x	x	x
06/10/2022	73612	Banco do Brasil S.A	Petição refutando os argumentos trazido pelas recuperandas em fls. 73080	fls. 73.922	fls. 74.266	x	x	x
06/10/2022	73619	Administração Judicial	Petição informando que as Recuperandas efetuaram o pagamento referente à remuneração do A.J do mês de outubro/2022.	x	x	x	x	x
08/10/2022	73625	Carlos Eduardo Marques Amendoeira	Petição chamando o feito à ordem.	x	x	x	x	x
10/10/2022	73628	Juízo	Sentença homologatória	x	x	x	x	x
11/10/2022	73725	Juízo	Juntada de Ofícios	x	x	x	x	x
11/10/2022	73791	Juízo	Juntada de Ofícios	fls. 78.162	x	x	x	x
13/10/2022	73813	Med Arb Rb - Camara de mediação e arbitragem	Petição apresentando o compromisso de mediação para ciência do d. Juízo	x	x	x	x	x
18/10/2022	73828	Jorge Mugayar Filho e outros	Opôs Embargos de Declaração objetivando sanar omissão apontada na pet. a fim da não homologação do PRJ.	fls. 75.327	x	x	fls. 75.559	x
20/10/2022	73832	José Roberto Dias de Moura	Habilitação de crédito			x		x
20/10/2022	73870	Administração Judicial	Petição informando novo endereço			x		x
21/10/2022	73873	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Opôs Embargos de Declaração	fls. 75.327		x	fls. 75. 559	x
21/10/2022	73882	Banco Bradesco S.A	Opôs Embargos de Declaração	fls. 75.327		x	fls. 75. 559	x
24/10/2022	73901	MDL REALTY INCORPORADORA S.A	Petição requerendo a juntada da Notificação de Opção prevista na cláusula 6.8			x		x
24/10/2022	73914	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES E OUTROS	Opôs Embargos de Declaração	fls. 75.327		x	fls. 75.559	x
25/10/2022	73917	RENATO GOMES DOS SANTOS	Petição requerendo a reiteração da petição de pags. 73547 e 73580			x		x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126669
Carimbado Eletronicamente

26/10/2022	73919	FRANCESCO CARMINE LETA	Petição requerendo juntada de procuração			x		x
28/10/2022	73922	Administração Judicial	Manifestação geral			x		x
28/10/2022	73935	Recuperanda	Petição requerendo: i. indeferirá as solicitações de fls. 73.585/73.587, 73.150/73.151, 73./073/73.074, 72.695/72.696 e 72.395/72.396, esclarecendo-se que a habilitação de créditos neste processo deve ser requerida pela via adequada; ii. indeferirá a providência solicitada às fls. 73.058, expedindo-se ofício ao MM. Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Taguatinga informando da impossibilidade de que se proceda a penhora no rosto dos autos de processo de recuperação judicial; iii. deferirá prazo adicional de 5 dias para manifestação acerca das manifestações de fls. 73.520/73.524 e 73.547/73.551.	x	x	x	x	x
31/10/2022	73941	Administração Judicial	Petição apresentando o 29° RMA	x	x	fls. 74.341	x	x
01/11/2022	74266	Recuperanda	Petição requerendo a expedição de ofício à agência do Banco do Brasil para que apresente extrato da conta vinculada a este processo de rec. Judicial.	x	x	x	x	x
04/11/2022	74272	Condominium Club Alto de Pinheiros	Petição requerendo que o d. Juízo se manifeste acerca da validade do leilão, bem como sobre levantamento dos valores correspondentes ao crédito.	x	x	x	x	x
09/11/2022	74275	Juízo	Juntada de ofícios	x	x	x	x	x
09/11/2022	74292	Juízo	Juntada de ofícios	fls. 78.163	x	x	x	x
09/11/2022	74306	Banco do Brasil	Opôs Embargos declaratórios	fls. 75.327	x	x	fls. 75.559	x
09/11/2022	74322	Wagner Barbosa Dominguez	Habilitação de crédito	x	x	x		x
09/11/2022	74341	Ministério Público	Manifestação do MP	x	x	x	fls. 75.559	x
10/11/2022	74344	Juízo	Decisão: 1- Junte-se a petição informada pelo sistema. Trata-se de pedido de levantamento de parcela mensal da remuneração do AJ. Expeça-se o mandado de pagamento. 2- Ao AJ sobre os diversos Embargos de Declaração. 3- Por fim, atente o Cartório para o desentranhamento das petições referentes a habilitação de crédito	x	x	x	x	x
11/11/2022	74350	Administração Judicial	Petição na qual pugna pela expedição dos mandados de pagamento.	x	x	x	x	x
11/11/2022	74354/ 74361	Juntada	Informações prestadas pelo Banco do Brasil	x	x	x	fls. 78.789	x
16/11/2022	74369	Vinhas e Redensci Advogados	Interpôs Agravo de Instrumento nº 0088208-86.2022.8.19.0000 em face da r. sentença de fls. 73.628/73.635	x	x	x	fls. 75.559	x
18/11/2022	74378	Alexandre Medeiros Bax	Habilitação de crédito (sucessores)	x	x	x	fls. 78.789	x
23//11/2022	74661	Recuperanda	Petição informando que recolheu as custas.	x	x	x		x
24/11/2022	74664	Daniel Salomão Barrenecha	Petição informando dados bancários	x	x	x	fls. 75.559	x
27/11/2022	74673	Gilda Souza Soares	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
29/11/2022	74683	Juízos Diversos	Ofícios	fls. 80.978	fls. 76.776	x	fls. 83.825	x
30/11/2022	74691	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
30/11/2022	74706	HELOISA TENORIO DE FRANÇA GODOY	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
30/11/2022	74724	Administração Judicial	30º Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	x	x
01/12/2022	75203	Recuperandas	Manifestação ordinária - Informa pagamento de credores trabalhistas	x	x	x	x	x
06/12/2022	75327	Administração Judicial	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
07/12/2022	75341	Theresa Christina Damian Ribeiro	Habilitação processual	x	x	x	x	x
07/12/2022	75526	Juízos Diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
07/12/2022	75550	ANDRÉ LUIZ BUENO MOÇO e VALQUIRIA ANDRADE BUENO MOÇO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
07/12/2022	75554	CLARISSA SALGADO RIBEIRO OSÓRIO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
07/12/2022	75559	JUÍZO	SENTENÇA	x	x	x	x	x
08/12/2022	75564	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Dados bancários	x	x	x	fls. 77.345	x
08/12/2022	75567	HELOISA TENORIO DE FRANÇA GODOY	Dados bancários	x	x	x	fls. 77.345	x
08/12/2022	75570	JOSE CARDOSO TÁVORA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
08/12/2022	75574	CARLOS MANUEL DINIZ TOMAZ	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
12/12/2022	75585	PRETA MARIA GADELHA GIL	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75641	ELAINE FRANÇA FONSECA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75646	PAULO ROBERTO RIBEIRO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.651	RICARDO NOVAES LUCINDO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.656	WILSON LIBERMAN e MARCIA HALALE COHEN	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.661	PAULO HENRIQUE AZEREDO WALTER FILHO e RAQUELINE TEIXEIRA BENCHIMOL	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.666	MARINA HITOMI ISHIZAK	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.672	ISMAR SILVA MORENO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.677	ESPÓLIO DE LUIZ LOPES FERREIRA e SONIA MARIA ZAMPIERE LOPES	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.682	FERNANDO FURTADO DO PRADO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126670
Carimbado Eletronicamente

13/12/2022	75.687	EDUARDO TAKEO KOMAKI e ROSANGELA DA CUNHA VAZ KOMAKI	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.693	VALERIA RODRIGUES PIRES	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.698	JULIO CESAR CARVALHO VENANCIO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/12/2022	75.703	CRISTIANO BRAGA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
14/12/2022	75.707	MARCELO VENANCIO GLORIA DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
14/12/2022	75.712	WILSON DE ARAUJO FILHO E LUCIANE DE ARAUJO OLIVEIRA VIEIRA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
14/12/2022	75.717	ANDRÉ LUIS SANTOS BOCCAZIO E JUCYMAR DE CASTRO BORBA SANTOS BOCCAZIO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
14/12/2022	75.722	LUCAS LIMA CAVALIERI TEIXEIRA e ISABELLE BERANGER CAVALIERI TEIXEIRA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
14/12/2022	75.727	PAULO VITOR DA MOTTA CRUZ	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
15/12/2022	75.732	ROBERTA PUPE GONÇALVES LEITE	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
15/12/2022	75.740	CRISTIANO HENRIQUE MACHADO RODY e BARBARA KELLY DE SOUZA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
16/12/2022	75.747	GIOVANNI MOURÃO VIEIRA E PATRICIA COLEHO LOPES MOURÃO VIEIRA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
16/12/2022	75.752	PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO e ANALICE LUCY DA FONSECA TOZETTI PRIMO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
16/12/2022	75.757	WALTER ERNESTO FLORES FUENTES	Notificação de Opção do PRJ	fls. 80.978	x	x	fls. 77.345	x
16/12/2022	75.764	ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
16/12/2022	75.769	ARTHUR KIGTON DA SILVEIRA NETTO E TATIANE CARVALHO MURY	Petição com requerimento	fls. 78.162	x	x	fls. 77.345	x
20/12/2022	75.782	ADEMIR MARTINS DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
21/12/2022	75.787	IGOR RODRIGUES PORTO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
23/12/2022	75.793	ENECY VIRGILIO DE CARVALHO JANSEN LABORNE	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
23/12/2022	75.803	ELVIRANE MANDARINO FLÓRITO, CASSIA CRISTINA MANDARINO FLÓRITO MARCO AURELIO MANDARINO FLÓRITO, FRANKLIN JORGE MANDARINO FLÓRITO, HUMBERTO FLÓRITO JUNIOR, CLAUDIA RANGEL MANDARINO, CARLOS RUBENS MANDARINO, DENIZE MANDARINO, ESPÓLIO DE PAULO RUBENS MANDARINO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
23/12/2022	75.805	SERGIO ANDRÉ ROCHA GOMES DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
27/12/2022	75.812	OSWALDO DE ARAÚJO e ELISABETE DE CASSIA FERNANDES DE ARAÚJO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
30/12/2022	75.818	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS E ROZELI DA COSTA MARTINS	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
31/12/2022	75.821	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
02/01/2023	75.829	MARCELO CARLOS DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
05/01/2023	76.018	MARCELO JOSÉ DE SOUZA	Petição com requerimento	x	x	x	x	x
05/01/2023	76.021	Marta Benedita Paliologo Prima Ponce	Petição com requerimento	x	x	x	x	x
05/01/2023	76.024	JALMAR BARBOSA RODRIGUES e JANE SANTOS GODINHO RODRIGUES	Petição	fls. 78.162	x	x	fls. 77.345	x
05/01/2023	76.033	VALDEMIR RAMOS DE ALMEIDA	Informa habilitação de crédito	x	x	x	fls. 77.345	x
05/01/2023	76.035	DELSON CADÓ	Informa habilitação de crédito	x	x	x	fls. 77.345	x
06/01/2023	76.041	LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS e RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
06/01/2023	76.046	CRISTIANE DA FONSECA e DANIEL FERNANDES PAES	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
06/01/2023	76.065	FLAVIA VIDAL ALBERNAZ	Habilitação de crédito	x	x	x	fls. 77.345	x
06/01/2023	76.086	ANTOINE ELIAS BOU SELWAN	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
06/01/2023	76.091	LISIANE ALCÂNTARA ERTHAL ROCHA DE MOURA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
06/01/2023	76.095	LUZIANE VIVAS DE OLIVEIRA, CRISTIANO BANDEIRA DE MELO e MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
06/01/2023	76.099	CRISTIANO BRAGA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
09/01/2023	76.104	BETANIA MATTOS CARDOSO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
09/01/2023	76.108	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP	Notificação de Opção do PRJ	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
09/01/2023	76.118	SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO DO RIO DE JANEIRO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
09/01/2023	76.125	Maria Catarina Bustos Catta Preta	Petição com requerimento	fls. 80978	fls. 79.503	x	fls. 83.825	x
09/01/2023	76.131	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
09/01/2023	76.138	MLD REALTY INCORPORADORA S.A. ("MDL")	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
09/01/2023	76.150	FILIPE CAMPOS DUTRA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
10/01/2023	76.172	MARIANA MAGALHÃES BASTOS e BRUNO BERTASSO ARAUJO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126671
Carimbado Eletronicamente

10/01/2023	76.178	DENIZE RODRIGUES GOUVEA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
13/01/2023	76.188/76.249	Juízos Diversos	Ofícios	fls. 78.162	fls. 79.503	x	fls. 77.345	x
13/01/2023	76.251	Administração Judicial	31º Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	fls. 77.345	x
15/01/2023	76.616	JULIANA FRANÇA DA MATA	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários	x	x	x	x	x
15/01/2023	76.626	ANDRE GUEDES SANTIAGO	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários	x	x	x	fls. 77.345	x
17/01/2023	76.633	DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
17/01/2023	76.636	MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA	Petição requerendo inclusão do nome do credor no QGC	x	x	x	fls. 77.345	x
18/01/2023	76.641	JOSÉ ROBERTO DIAS DE MOURA	Petição requerendo a execução de honorários de sucumbência de natureza extraconcursal	fls. 78.162	fls. 79.503	x	fls. 77.345	x
19/01/2023	76.646	RODOLFO GUIA MUREB e HUGO MIQUELOTTI CECÍLIO DE CARVALHO	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários	x	x	x	fls. 77.345	x
19/01/2023	76.650	GUILHERME CAMPOS TABOADA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
19/01/2023	76.657	Recuperandas	Petição requerendo a homologação do PRJ JFE 18 e deferimento da recuperação judicial da JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA S.A.. Requerendo também a homologação do PRJ Mares de Goa.	fls. 81.511	x	fls. 80.493	fls. 83.825	x
20/01/2023	76.717	VITALE, BICALHO E DIAS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
20/01/2023	76.722	NAYANA MARTINS AMORIM BUTA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
23/01/2023	76.730	LUÍS FERNANDO CORRÊA MONTEIRO e CIBELE CRISTINA OSAWA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
23/01/2023	76.739/ 76.762	Juízos Diversos	Ofícios	fls. 78.162	fls. 79.503	x	x	x
26/01/2023	76.764	CARLA GONTIJO RIBEIRO LIMA e ROGÉRIO GOMES LIMA	Notifcação de Opção ao PRJ / Dados Bancários / Habilitação processual	x	x	x	x	x
27/01/2023	76.769	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
27/01/2023	76.776	Recuperandas	Petição das recuperandas requerendo: 1. expedição de mandado de levantamento da quantia trasferida às fls. 74.356. 2. expedição de ofícios diversos. 3. Liberação para livre movimentação pelas recuperandas de todas as quantias na conta corrente vinculada ao empreendimento Le Quartier Águas Claras.	fls. 78.162	x	x	fls. 77.345	x
30/01/2023	76.785/76.834	Juízos Diversos	Ofícios	fls. 80.978	fls. 79.503	x	fls. 83.825	x
30/01/2023	76.842	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FOPPEL EL HIRECHE	Habilitação processual	fls. 78.162	x	x	fls. 77.345	x
30/01/2023	76.845	CARLOS AGOSTINHO DOS SANTOS ROCHA	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários / Habilitação processual	x	x	x	fls. 77.345	x
31/01/2023	76852	BRUNO GOMES PEREIRA LEITE e GISLAINE ALVES DE ALMEIDA LEITE	Requer intimação da João Fortes para pagar o valor de R$ 144.654,11 relativo ao processo movido em face da PDG e outros	x	x	x	fls. 77.345	x
31/01/2023	76854	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA e outro	Habilitação de crédito	x	x	x	fls. 77.345	x
31/01/2023	76.861	Administração Judicial	32º Relatório Mensal de Atividades	x	x	x	fls. 77.345	x
01/02/2023	77.241	JULIANA FIGUEIREDO DAS CHAGAS DO NASCIMENTO e MANOEL FERREIRA DO NASCIMENTO FILHO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	fls. 77.345	x
02/02/2023	77.247	MARLENE PEREIRA CHAVES	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários	x	x	x	fls. 77.345	x
02/02/2023	77.253	ERCILIA ALESSANDRA STECKELBERG	Notificação de Opção do PRJ / Daodos Bancários	x	x	x	fls. 77.345	x
06/02/2023	77.258	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF	Petição informando interposição do agravo de instrumento de nº 0005112-42.2023.8.19.0000	fls. 78.162	x	x	fls. 77.345	x
06/02/2023	77.306	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA -ME	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários / Habilitação processual	x	x	x	fls. 77.345	x
07/02/2023	77345	Juízo	decisão	x	x	x	x	x
08/02/2023	77.392	Administração Judicial	mandado de pagamento	x	x	x	x	x
08/02/2023	77.422 / 77.525	Juízos Diversos	Ofícios	fls. 78.162	x	x	x	x
10/02/2023	77.527	BANCO BRADESCO S.A.	Petição informando a interposição de agravo de instrumento de nº 0006753-65.2023.8.19.0000	fls. 78.162	x	x	fls. 78.789	x
10/02/2023	77.562	SOUZA MARQUES LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA ME e MEGA MARSOU CONSTRUÇÃO, LOCAÇÃO E TRANSPORTES LTDA ME	Habilitação processual / notificação de opção do PRJ / dados bancários	x	x	x	x	x
10/02/2023	77.583	PEDRO ANTONIO VIANNA DOS SANTOS	habilitação de crédito	x	x	x	x	x
11/02/2023	77.587	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO FUSION WORK E LIFE - EDIFÍCIO MANHATTAN	petição informando interposição do agravo de instrumento de nº 008519-56.2023.8.19.0000	fls. 78.162	x	x	fls. 78.789	x
11/02/2023	77.603	ARI PIRES DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ / habilitação processual	x	x	x	x	x
16/02/2023	77.621	SÉRGIO EDUARDO RODRIGUES DOS SANTOS	habilitação de crédito	x	x	x	x	x
16/02/2023	77.662	THAIS JORDÃO DA SILVA	habilitação de crédito	x	x	x	x	x
16/02/2023	77.667	FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO	Notificação de Opção / Dados Bancários	x	x	x	x	x
16/02/2023	77.671	BARROSO FONTELLES, BARCELLOS, MENDONÇA & ASSOCIADOS	Dados bancários	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126672
Carimbado Eletronicamente

16/02/2023	77.709	JORGE MUGAYAR FILHO e outros	Petição informando interposição de Agravo de Instrumento de nº 0009435-90.2023.8.19.0000	x	x	x	fls. 78.789	x
23/02/2023	77.737 / 77.739	Juízo da 51ª Vara Civel do Rio de Janeiro/RJ	Ofício	x	x	x	x	x
27/02/2023	77.756	FLÁVIO EDUARDO SILVEIRA	Petição informando habilitação do crédito no processo nº 0006698-14.2023.8.19.0001	fls. 78.162	x	x	x	x
28/02/2023	77.758	CARLOS AGOSTINHO DOS SANTOS ROCHA	habilitação processual	fls. 78.162	x	x	x	x
01/03/2023	77.761	21ª Vara Cível de Brasília	Ofício	x	x	x	x	x
01/03/2023	77.768	Administração Judicial	33º Relatório Mensal de Atividades	x	x	x	x	x
03/03/2023	78.135	ALINE SALES GOMES LOPES e ANA CAROLINA RIBEIRO SILVA	Notificação de Opção do PRJ / Dados bancários	x	x	x	x	x
03/03/2023	78.140	ATIVA COMUNICACAO EMPRESARIAL LTDA	habilitação de crédito / dados bancários	x	x	x	x	x
07/03/2023	78.149	Administração Judicial	Requerendo expedição de mandado de pagamento	x	x	x	x	x
09/03/2023	78.153	IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA	habilitação de crédito	x	x	x	x	x
14/03/2023	78.159	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
14/03/2023	78.163	Administração Judicial	Manifestações Gerais	x	x	x	x	x
17/03/2023	78.237	PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE e GICO, HADMANN & DUTRA ADVOGADOS	Habilitação de Crédito	x	x	x	x	x
17/03/2023	78.244	BANCO DO BRASIL S.A.	Petição informando a interposição de agravo de instrumento.	x	x	x	fls. 78.789	x
20/03/2023	78.266	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
20/03/2023	78.271	1º Juizado Especial Cível da Comarca de Duque de Caxias	Ofício	fls. 80.978	x	x	x	x
20/03/2023	78.277	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
21/03/2023	78.297/78.313	Juízos Diversos	Ofícios	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
22/03/2023	78.315	ERONIDES FERREIRA DA SILVA	Habilitação de Crédito	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
30/03/2023	78.320	MED ARB RB - CÂMARA DE MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM MEDARBRB EMPRESARIAL LTDA	Relatório de Horas	fls. 80.978	x	x	x	x
31/03/2023	78.337/78.388	Juízo Diversos	Ofícios	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
10/04/2023	78.394	Administração Judicial	34º Relatório Mensal de Atividades	x	x	x	x	x
10/04/2023	78.751	JOÃO PAULO FREITAS KOHLER	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
10/04/2023	78.755	APARECIDO JESUS DA SILVA	Dados bancários	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
10/04/2023	78.758	Administração Judicial	mandado de pagamento	x	x	x	x	x
10/04/2023	78.761/78.787	16ª Vara Cível RJ	Ofício	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
10/04/2023	78.789	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
14/04/2023	78798/78.832	Juízos diversos	Ofícios	fls. 81.511	81.545	x	fls. 80.971	x
14/04/2023	78.834	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Notificação de Opção do PRJ / habilitação processual	fls. 80.978	81.545	x	x	x
14/04/2023	78.843	ROBERTO DA SILVA PINHEIRO JUNIOR	Petição alegando extraconcursalidade do crédito	fls. 80.978	81.545	x	x	x
14/04/2023	78.852	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício	fls. 80.978	81.545	x	x	x
14/04/2023	78.854	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício	x	x	x	x	x
18/04/2023	78.939	51ª Vara Cível da Comarca da Capital do Rio de Janeiro	Ofício	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
19/04/2023	78.942	BANCO FIBRA S/A	Petição em atenção ao ofício 44/2023/OF informando que não foi possível atendermos à determinação de bloqueio referente aplicações financeiras, uma vez que após pesquisas realizadas em nossos cadastros, constatamos que a(s) pessoa(s)/empresa(s) indicada(s) no mencionado ofício não possui aplicações financeiras nesta Instituição.	x	81.545	x	Fls. 80.971	x
25/04/2023	78.946	MÁRCIO ALMEIDA SILVA	Petição alegando extraconcursalidade do crédito	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x
27/04/2023	78.955/78.963	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 83.825	x
27/04/2023	78.965/79.008	Juízos Diversos	Ofícios	fls. 86.104	81.545	x	fls. 83.825	x
28/04/2023	79.010	1° Juizado Especial Civel 10 Juizado Especial Cível de Niterói	Ofício	x	81.545	x	Fls. 80.971	x
02/05/2023	79.081	CARLOS RENATO ABRÃO e outros	Petição pugnando pela exclusão da JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA do plano de recuperação judicial.	fls. 80.978	x	x	Fls. 80.971	x
02/05/2023	79.097	ANA PAULA BRITO HORTÊNCIO e outros	Notificação de Opção do PRJ	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
02/05/2023	79.121	Administração Judicial	35º Relatório Mensal de Atividades	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
02/05/2023	79.503	Recuperandas	Petição pugnando pelo indeferimento do pedido de MÁRCIA CRISTINA VIDAL BEBIANO TUPINAMBÁ através das petições de fls. 76.122/76.166 e 76.125/76.126; indeferimento do pedido formulado por JOSÉ ROBERTO DIAS DE MOURA através da petição de fls. 76.641/76.642; e expedição de ofícios.	fls. 80.978	x	Fls. 80.493	fls. 83.825	x
05/05/2023	79.519	FERNANDA CORREA MELLO	Habilitação de crédito	fls. 80.978	x	x	Fls. 83.825	x
05/05/2023	79.525	ELIANA TOSHIE MORITA OKAMURA e EMERSON AKIRA OKAMURA	Prtição pugnando pela expedição de ofício autorizando o levantamento de valores depositados à título de depósito elisivo.	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126673
Carimbado Eletronicamente

08/05/2023	79.560	GILBERTO SILVA MONTEIRO e MICHELE DE ALMEIDA MONTEIRO	Petição alegando a extraconcursalidade do crédito e pugnando pelo pagamento deste.	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
08/05/2023	79.570	Administração Judicial	mandado de pagamento	x	x	x	x	x
08/05/2023	79.574	4ª Vara Cível de Brasília	Ofício	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x
08/05/2023	79.579/79590	Juízos diversos	Ofícios	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x
08/05/2023	79.593	Administração Judicial	Manifestação ordinária	x	x	x	Fls. 80.971	x
09/05/2023	79.597	Juízo	Decisão ordinária	x	x	x	x	x
11/05/2023	79.598	CARLOS RENATO ABRÃO e outros	Embargos de Declaração - pugna pela análise e julgamento das questões expostas nas petições de fls. 79.081, 79.097 e 79.525.	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
12/05/2023	79.601	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	Habilitação de crédito	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x
12/05/2023	79.668/79.683	Juízos diversos	Ofícios	fls. 80.978	x	x	fls. 83.825	x
16/05/2023	79.688	1ª Vara Cível de Taguatinga	Ofício	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x
17/05/2023	79.695	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	Petição requerendo a intimação da AJ sobre fls. 79.601/79.634.	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x
17/05/2023	79.697	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	Dados bancários	x	81.545	x	fls. 83.825	x
22/05/2023	79.700	Recuperandas	Manifestação ordinária	fls. 80.978	x	x	Fls. 80.971	x
23/05/2023	79.704	MARCOS AURELIO LOUREIRO	Dados bancários	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
25/05/2023	79.721	BANCO DO BRASIL S.A.	Petição pugnando pela intimação das Recuperandas para publicização das condições de utilização dos serviços da figura do Comissário, conforme previsto na Cláusula 6.8, bem como, no que concerne à indicação da forma de atuação e dos procedimentos e ele vinculados.	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x
25/05/2023	79.726	MÁRCIA CRISTINA PORTO e NICOLLI CRISTINE CHAGAS	Dados bancários	fls. 81.511	81.545	x	Fls. 80.971	x
26/05/2023	79.731	MARIA REUZA DE ARAUJO	Notificação de opção do PRJ / Dados bancários	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
26/05/2023	79.734	LOURIVAL JOSE FERREIRA	Notificação de opção do PRJ / Dados bancários	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
26/05/2023	79.737	,	Notificação de opção do PRJ / Dados bancários	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
31/05/2023	79.741	MIX MULTICENTER	Petição alegando descumprimento do artigo 59 da Lei 11.101/2005 e pugnando pela análise da conduta pelo d. juízo recuperacional, sob pena de pedido de convolação em falência.	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x
01/06/2023	79.793/79.872	Juízos Diversos	Ofícios	fls. 80.978	81.545	x	fls. 83.825	x
06/06/2023	79.874	Administração Judicial	mandado de pagamento	x	x	x	Fls. 80.971	x
06/06/2023	79.878	Administração Judicial	36º Relatório Mensal de Atividades	x	81.545	x	Fls. 80.971	x
10/06/2023	80.226	ANA FLÁVIA DE ALMEIDA MENEZES	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
15/06/2023	80.230	ARONA E ALVIM COMÉRCIO LOCAÇÃO E SERVIÇO LTDA	Dados bancários	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
15/06/2023	80.232	PRISCILA RANGEL BARROS	Notificação de Opção do PRJ / Dados bancários	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 80.971	x
19/06/2023	80.234	JOZIMAR JOAO ROSA DA SILVA, LEA PEREIRA DA SILVA	Habilitação de crédito	fls. 80.978	81.545	x	Fls. 83.825	x
20/06/2023	80.280	Recuperandas	Petição requerendo atorização para celebração de contrato de financiamento; homologação do PRJ da JFE 18; homologação do PRJ da MARES DE GOA; e publicação do Aviso aos Credores sobre homologação do PRJ Consolidado.	fls. 81.511	x	x	Fls. 83.825	x
22/06/2023	80.293	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Petição informando vigência de programa de benefício na cobrança de créditos fiscais.	x	x	x	x	x
26/06/2023	80.301	MED ARB RB - CÂMARA DE MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM MEDARBRB EMPRESARIAL LTDA	Petição requerendo a juntada de relatório de horas, em atenção aos encargos assumidos em sede de mediação.	x	x	x	x	x
26/06/2023	80.318/80.477	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
27/06/2023	80.483	MARCELO CERQUEIRA DE ARAÚJO	habilitação de crédito	x	x	x	x	x
27/06/2023	80.493	Ministério Público	Manifestação em atenção às petições das Recuperandas de fls. 76657/7666 e 79503/79517	x	x	x	x	x
27/06/2023	80.496	19ª Vara Cível de Brasília	Ofício	x	x	x	x	x
03/07/2023	80.500	22ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA	Ofício	x	x	x	x	x
06/07/2023	80.511	Administração Judicial	37º Relatório Mensal de Atividades	x	x	x	x	x
06/07/2023	80.890	FAZENDA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL	Petição informando a existência de débitos tributários em nome das Recuperandas.	x	x	x	x	x
06/07/2023	80.953	Recuperandas	LEVANTAMENTO DE PENHORAS	x	x	x	83.825	x
06/07/2023	80.960	Vigésima Quarta Câmara Cível	Ofício	x	x	x	x	x
07/07/2023	80.966	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício	x	x	x	x	x
07/07/2023	80.971	Juízo	Deferido o pedido formulado pela dministração Judicial, de publicação de "Aviso aos Credores", conforme fls. 78.789 e 79.593, para ciência acerca da decisão de concessão da Recuperação Judicial e início do marco temporal para a manifestação quanto à opção de pagamento pretendida.	x	x	x	x	x
11/07/2023	80.975	Administração Judicial	mandado de pagamento	x	x	x	x	x
11/07/2023	80.978	Administração Judicial	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
11/07/2023	81.025	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício	x	x	x	83.825	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126674
Carimbado Eletronicamente

12/07/2023	81.074	ROBERTO DA SILVA PINHEIRO JUNIOR	Petição alegando extraconcursalidade do crédito	x	x	x	83.825	x
14/07/2023	81.082	BRUNO CESAR MONTEIRO DA CUNHA	Notificação de opção do PRJ / Dados bancários	x	x	x	83.825	x
19/07/2023	81.090/81.112	Juízios Diversos	Ofício	86.104	x	x	83.825	x
20/07/2023	81.120	OI S.A	Habilitação Processual	x	x	x	83.825	x
20/07/2023	81.384	1ª Vara Cível de Niterói	Ofício	x	x	x	83.825	x
21/07/2023	81.477/81.480	Juízios Diversos	Ofícios	x	x	x	83.825	x
24/07/2023	81.511	Administração Judicial	Manifestação opinando pela autorização das recuperandas a realizarem a operação de DIP FINANCING; AJ não se opõe aos pedidos das recuperandas para livre movvimentação de quantias recebidas vinculadas a Le Quartier Águas Claras; AJ não se opõe ao PRJ das sociedades JFE 18 Empreendimentos Imobiliários Ltda. (do Empreendimento Le Quartier Boulevard Taguatinga) e João Fortes Engenharia (Empreendimentos Mares de Goa);	x	x	fls. 81.654	x	x
24/07/2023	81.545	Recuperandas	Manifestação ordinária	x	x	fls. 81.654	83.825	x
24/07/2023	81.605/81.610	Juízios Diversos	Ofícios	86.104	x	x	83.825	x
25/07/2023	81.615	Recuperandas	Petição pugnando pela homologação do PRJ da JFE 18; homologação do PRJ do empreendimento MARES DE GOA; autorização do contrato de financiamento; liberação dos valores recebidos na conta corrente do empreendimento Le Quartier Águas Claras; e intimação dos credores da JFE 53 sobre interesse em participar de mediação.	x	x	fls. 81.654	83.825	x
26/07/2023	81.635/81.637	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Dados bancários	86.104	x	x	83.825	x
27/07/2023	81.644	ESPÓLIO DE AURELINO RAMOS FILHO, MARIA JOSÉ DA SILVA RAMOS, E MARCELE CCONCEIÇÃO LOYOLA VASCONCELOS COSTA	Dados bancários	86.104	x	x	83.825	x
27/07/2023	81.654	Ministério Público	Opina pela autorização do DIP FINANCING	x	x	x	x	x
28/07/2023	81.657	HELOISA HELENA BASILIO e RUBENS DO NASCIMENTO FERREIRA	habilitação de crédito / dados bancários	86.104	x	x	83.825	x
31/07/2023	81.678	EIDER FARIA DE OLIVEIRA	Petição requerendo o indeferimento do pedido de homologação do plano de recuperação da JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	86.104	x	x	x	x
31/07/2023	81.685	Recuperandas	Petição informando complementação de custas.	x	x	x	x	x
02/08/2023	81.701	Administração Judicial	38° Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	83.825	x
04/08/2023	82.064	HELENA CONCEIÇÃO PINTO ROMANELLI	Pedido de inclusão na Relação de Credores	x	x	x	83.825	x
07/08/2023	82.083	FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO	Dados bancários	x	x	x	83.825	x
07/08/2023	82.091	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI	Dados bancários	86.104	x	x	83.825	x
09/08/2023	82.098	ERCIO DE ANDRADE BRAGA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	83.825	x
12/08/2023	82.105	CETAL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI EPP	Dados bancários	86.104	x	x	83.825	x
14/08/2023	82.119/82.247	22ª VARA CÍVEL DE BRASÍLIA	Ofícios	86.104	x	x	83.825	x
17/08/2023	82.252	ENECY VIRGILIO DE CARVALHO JANSEN LABORNE	Notificação de opção do PRJ	86.104	x	x	83.825	x
20/08/2023	82.258	LUIZ CARLOS DE RESENDE LOPES e CARLA PATRÍCIA FRADE NOGUEIRA LOPES	Procuração	86.104	x	x	x	x
24/08/2023	82.261	Juízo	Despacho determinando reserva de crédito.	x	x	x	83.825	x
25/08/2023	82.273/82.350	Juízos diversos	Ofícios	86.104	x	x	83.825	x
25/08/2023	82.353	MOTOFLEX SERVIÇOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA-ME	Habilitação de crédito	x	x	x	83.825	x
29/08/2023	82.365	DANIEL SALOMAO BARRENECHEA	Habilitação processual	x	x	x	83.825	x
02/09/2023	82.369	Administração Judicial	39º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES	x	x	x	83.825	x
04/09/2023	82.716	AMÉRICAS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A.	Notificação de opção do PRJ	x	x	x	83.825	x
05/09/2023	82.722	Dr. André Simões Loura	Ofício	86.104	x	x	83.825	x
06/09/2023	82.731	4ª Vara de Brasília	Ofício	86.104	x	x	83.825	x
11/09/2023	82.735	1 Juizado Especial Cível de Duque de Caxias	Ofício	86.104	x	x	83.825	x
12/09/2023	82.738	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários	x	x	x	83.825	x
13/09/2023	82.744	CONDOMÍNIO NITERÓI CONTEMPORANIUM	Alegação de extraconcursalidade do crédito	86.104	x	x	83.825	x
15/09/2023	82.756	12 ª Vara Cível de Brasília	Ofícios	86.104	x	x	83.825	x
15/09/2023	82.760	DARLI DILSON NOGUEIRA DA LUZ	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	83.825	x
15/09/2023	82.768	7º Vara Civel	Ofícios	86.104	x	x	83.825	x
19/09/2023	82.771	1ª Vara Cível	Ofícios	86.104	x	x	83.825	x
20/09/2023	82.832	DANIEL NOGUEIRA LIMA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	83.825	x
20/09/2023	82.839	22ª Vara do Trabalho de Brasília	Ofícios	86.104	x	x	83.825	x
22/09/2023	82.842	JÚLIA POUBEL COELHO	Habilitação nos autos	86.104	x	x	83.825	x
22/09/2023	83.032	KÊNYO RORIZ MEIRELES	Habilitação nos autos	86.104	x	x	x	x
25/09/2023	83.219	11ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA	Ofícios	86.104	x	x	83.825	x
25/09/2023	83.235	Cartório da 51ª Vara Cível	Ofícios	86.104	x	x	83.825	x
26/09/2023	83.239	Cartório da 51ª Vara Cível	Ofícios	x	x	x	x	x
26/09/2023	83.250	F. S. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES Ltda	Habilitação nos autos	86.104	x	x	83.825	x
28/09/2023	83.257	CARLOS SCARPARI QUEIROZ	Habilitação de crédito	86.104	x	x	83.825	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126675
Carimbado Eletronicamente

29/09/2023	83.268	JOSÉ ROBERTO DIAS DE MOURA	Petição reinterando requerimento de fls. 79596	x	x	x	x	x
29/09/2023	83.271/83.634	Administração Judicial	40º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES	x	x	x	83.825	x
02/10/2023	83.639/83.811	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Petição requerendo manifestação sobre eventual venda de bem imóvel, situado no respectivo município para que possa informar seus créditos de IPTU e taxa, caso existentes	x	x	x	x	x
02/10/2023	83.639/83.811	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Mesma petição de fls. 83.639	x	x	x	x	x
02/10/2023	83.818	MARCELO RIBEIRO DE CARVALHO e CRISTINA GOMES FÉRES DE CARVALHO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
03/10/2023	83.825	Juízo	Decisão de homologação da PRJ's da SPE JFE 18 Empreendimentos Imobiliários Ltda e do empreendimento Mares de Goa/ Deferimento do pedido das recuperandas de contratação do financiamento DIP/ Deferimento do requerimento das Recuperandas para que o Banco do Brasil libere para livre movimentação das Recuperandas as quantias já recebidas e que vierema receber na conta vinculada ao empreendimento Le Quartier Águas Claras	x	x	x	x	x
04/10/2023	83.838/83.845	JULIANO BEUST GUIMARÃES	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	84.117	x
05/10/2023	83.882	24ª Vara Cível de Brasília	Ofícios	x	x	x	x	x
06/10/2023	84.042	Cartório	EDITAL	x	x	x	x	x
07/10/2023	84.046	NATAN TEIXEIRA RAMOS DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	84.117	x
09/10/2023	84.058	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários	x	x	x	84.117	x
09/10/2023	84.065	1ª Vara Cível de Brasília	Ofícios	x	x	x	84.117	x
09/10/2023	84.117	Juízo	Decisão ordinária	x	x	x	x	x
10/10/2023	84.122	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI	EMBARGOS DE DECLARAÇÃO	86.104	x	x	x	x
10/10/2023	84.129	VINÍCIUS NÓBREGA COSTA	Notificação de crédito extraconcursal	86.104	x	x	x	x
10/10/2023	84.169	HENRIQUE DE SOUSA CAETANO	Habilitação de Crédito	x	x	x	x	x
17/10/2023	84.248	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários	x	x	x	x	x
17/10/2023	84.252	24ª Vara Cível de Brasília	Ofícios	86.104	x	x	x	x
18/10/2023	84.260	Recuperandas	Embargo de declaração decisão fls. 83.825	86.104	x	x	x	x
19/01/2023	84.313	RAFAEL PORTO E S/M ROSANGELA ALVARES DE OLIVEIRA PORTO	Habilitação de Crédito	x	x	x	x	x
23/10/2023	84.377/84.433	Recuperandas	Solicitação de ofício referente a leilão indevido	86.104	x	x	x	x
24/10/2023	84.557	BANCO DO BRASIL S/A	EMBARGOS DE DECLARAÇÃO	86.104	x	x	x	x
24/10/2023	84.572	Cartório da 8ª Vara Cível 8ª Vara Cível	Ofícios	86.104	x	x	x	x
24/10/2023	84.573	2ª Vara Cível de Águas Claras	Ofícios	86.104	x	x	x	x
24/10/2023	84.576	7ª Vara Cível	Ofícios	86.104	x	x	x	x
24/10/2023	84.578	2ª Vara Cível de Águas Claras	Ofícios	86.104	x	x	x	x
24/10/2023	84.589	BARROSO FONTELLES, BARCELLOS, MENDONÇA & ASSOCIADOS	Petição requerendo intimação das recuperandas para apresentarem os comprovantes de pagamentos dos credores trabalhistas, uma vez que transcorrido o prazo disposto no Plano de Recuperação Judicial homologado às fls. 73.628	86.104	x	x	x	x
30/10/2023	84.610	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO e ESPÓLIO DE CARLOS RENATO ABRÃO	informação de interposição de Agravo n° 089456-53.2023.8.19.0000	x	x	x	x	x
31/10/2023	84.614	KATHIA VIRGÍNIA G UACURY PINHEIRO	Dados bancários	x	x	x	x	x
31/10/2023	84.617	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	informação de interposição de Agravo	x	x	x	x	x
31/10/2023	84.694	Administração Judicial	41º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES	x	x	x	x	x
03/11/2023	86.083	NL TINTAS E FERRAGENS LTDA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
04/11/2023	86.086	PRISCILA RANGEL BARROS	Manifestação sobre ausência de pagamento	x	x	x	x	x
07/11/2023	86.090	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA	Habilitação de Crédito	x	x	x	x	x
07/11/2023	86.104	Administração Judicial	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
08/11/2023	86.155	Administração Judicial	comprovantes de protocolo referentes às respostas dos ofícios	x	x	x	x	x
09/11/2023	86.166	JULIANO BEUST GUIMARAES	Solicitação de manifestação do A.J e opção de pagmento	x	x	x	x	x
09/11/2023	86.169	CHARLES DE AZEVEDO MENEZES	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
10/11/2023	86.192	CHARLES DE AZEVEDO MENEZES	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
14/11/2023	86.199	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários	x	x	x	x	x
21/11/2023	86.205	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
21/11/2023	86.208	ANTÔNIO EUSTÁQUIO REZENDE	interesse em participar do procedimento de mediação para tratativas de acordo	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126676
Carimbado Eletronicamente

22/11/2023	86.211	CESAR ROBERTO MIRANDA RODRIGUES e ANELISE MEDEIROS ALVES DA COSTA RODRIGUES	Dados bancários	x	x	x	x	x
22/11/2023	86.215	FERNANDO SILVA ROMEIRO	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
23/11/2023	86.219	MARCUS VINÍCIUS BARBOSA MAGALHÃES	interesse em participar do processo de mediação	x	x	x	x	x
23/11/2023	86.226	JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA	solicitação abertura de conta poupança para a transferência do valor	x	x	x	x	x
29/11/2023	86.233	NATAN TEIXEIRA RAMOS DA SILVA	Petição alegando descumprimento do plano de Recuperação Judicial, assim, pugnando pela intimação da adminministração judicial e das Recuperandas	x	x	x	x	x
29/11/2023	86.246/86.457	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
30/11/2023	86.459/86.949	Administração Judicial	42º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES	x	x	x	x	x
04/12/2023	86.954	FELIPE JOSÉ DOS SANTOS	Dados bancários	x	x	x	x	x
05/12/2023	86.958	ANDRÉ GUSTAVO MONTEIRO LIMA	Dados bancários	x	x	x	x	x
05/12/2023	87.147	ELOÍNA FÁTIMA GUIMARÃES JACUNDÁ	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
05/12/2023	87.150	JOSEVALDO FERNANDES GONÇALVES JÚNIOR	Notificação de Opção do PRJ	x	x	x	x	x
06/12/2023	87.152	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários	x	x	x	x	x
07/12/2023	87.157	Juízo Recuperacional	Decisão determinando registro/anotação de bloqueio de crédito	x	x	x	x	x
08/12/2023	87.165	LETICIA MARQUES DE SOUSA	Procuração	x	x	x	x	x
11/12/2023	87.168	Secretaria da 11ª Câmara de Direito Privado (Antiga 27CCIV)	Memorando	x	x	x	x	x
11/12/2023	87.180	Capital 6ª Vara Civel	Ofício	x	x	x	x	x
12/12/2023	87.221	Recuperandas	Requerimento dos valores deferidos perante ao Banco do Brasil	x	x	x	x	x
12/12/2023	87.244	Recuperandas	Proposta de alienação de bens (PDR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA) Requer processo competitivo	x	x	x	x	x
15/12/2023	87.279/87.305	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
27/12/2023	87308	Administração Judicial	43º Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	x	x
08/01/2024	87937	ARTHUR DA TORRE BOGOSSIAN	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
12/01/2024	87970	RÁDIO MELODIA LTDA	Dados bancários	x	x	x	x	x
17/01/2024	87982	DANIEL NOGUEIRA LIMA	Alega atraso no pagamento de seu crédito	x	x	x	x	x
17/01/2024	87985	DARLI DILSON NOGUEIRA DA LUZ	Alega atraso no pagamento de seu crédito	x	x	x	x	x
19/01/2024	87988	MARCIA CRISTINA PACHECO PORTO DA ROSA E NICOLLI CRISTINE CHAGAS	Alega atraso no pagamento de seu crédito	x	x	x	x	x
19/01/2024	88012	DANIEL PAIS DA COSTA e ERIKA MEDINA VALLADARES	Dados bancários	x	x	x	x	x
22/01/2024	88014	Recuperandas	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
23/01/2024	88054	20ª Vara Cível de São Paulo	Ofício	x	x	x	x	x
24/01/2024	88082	MARCUS VINICIUS LIMA DE FREITAS	Dados bancários	x	x	x	x	x
24/01/2024	88083	2ª Vara Cível de Águas Claras/DF	Ofício	x	x	x	x	x
26/01/2024	88096	DANIELE MACHADO DANTAS	Dados bancários	x	x	x	x	x
26/01/2024	88102	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Impugna a publicação do Edital de Aviso aos Credores	x	x	x	x	x
26/01/2024	88108	BANCO DO BRASIL	Embargos de Declaração	x	x	x	x	x
31/01/2024	88117	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
31/01/2024	88127	Administração Judicial	45º Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	x	x
05/02/2024	88670	PETRA MG INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AGREGADOS LTDA	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
05/02/2024	88685	PETRA AGREGADOS RJ LTDA	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
05/02/2024	88695	CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	Requer autorização para realizar leilão particular	x	x	x	x	x
06/02/2024	88701	PEDRO LEONARDO DOS SANTOS	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
06/02/2024	88710	VINÍCIUS NÓBREGA COSTA	Requer resposta ao ofício expedio pela 24ª Vara Cível de Brasília/DF	x	x	x	x	x
07/02/2024	88712	JULIANO BEUST GUIMARÃES	Requer manifestação desta A.J. sobre a sua opção de pagamento escolhida	x	x	x	x	x
07/02/2024	88720	PRISCILA RANGEL BARROS	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
16/02/2024	88725	INSTITUTO METODISTA GRANBERY EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL	Alega descumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
16/02/2024	88761	BANCO DO BRASIL S.A.	Requer a suspensão do prazo para exercício das opções de pagamento dos PRJs Consolidado e Mares de Goa	x	x	x	x	x
20/02/2024	88763	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
20/02/2024	89129	Juízo Diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
27/02/2024	89190	Juízo	Ao AJ sobre o acrescido	x	x	x	x	x
28/02/2024	89193	ARY TORRES BRAGA FILHO e SILVIA MONTEIRO BRAGA	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
29/02/2024	89200	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS E ROZELI DA COSTA MARTINS	Alega descumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
29/02/2024	89203	Administração Judicial	45º Relatório Mensal das Atividades	x	x	x	x	x
06/03/2024	89760	FERNANDA CORREA MELLO	Requer informação sobre pagamento do seu crédito	x	x	x	x	x
06/03/2024	89762	ROBSON WILTON DOS SANTOS	Requer pagamento de seu crédito	x	x	x	x	x
06/03/2024	89766	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
06/03/2024	89791	AILTO FELIZARDO DE SOUZA	Informa que realizou a escolha de opção via e-mail	x	x	x	x	x
08/03/2024	89807	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
08/03/2024	89870	FILIPE CAMPOS DUTRA	Ratifica a opção escolhida no PRJ	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126677
Carimbado Eletronicamente

18/03/2024	89900	RIO MBV COMÉRCIO DE SINALIZAÇÃO LTDA	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
22/03/2024	89917	PETRA AGREGADOS RJ LTDA	Ratifica a opção escolhida no PRJ	x	x	x	x	x
02/04/2024	89919	Administração Judicial	46º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
03/04/2024	90603	Juízos Diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
09/04/2024	90653	Administração Judicial	Manifestação Ordinária	x	x	x	x	x
25/04/2024	90757	UBERLAN GRIFO FRICKS e outros	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
25/04/2024	90765	DW CRÉDITOS FUNDO DE INVESTIMENTO	Cessão de crédito	x	x	x	x	x
25/04/2024	90909	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS E ROZELI DA COSTA MARTINS	Petição pagamento PRJ	x	x	x	x	x
25/04/2024	90922	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES E OUTROS	PAGAMENTO PRJ	x	x	x	x	x
25/04/2024	90931	Juízos Diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
25/04/2024	90975	Juízo	Despacho	x	x	x	x	x
30/04/2024	90983	IURI REZENDE GOMES	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
30/04/2024	91091	PAULO DO COUTO PFEIL JUNIOR	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
01/05/2024	91095	Administração Judicial	47º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
03/05/2024	91360	MARCELO FELIPE MOREIRA PERSEGONA	Habilitação de Crédito	x	x	x	x	x
03/05/2024	91368	FERNANDA CORREA MELLO	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
06/05/2024	91379	EDMILSON RANIEL SIQUEIRA	Habilitação de Crédito	x	x	x	x	x
08/05/2024	91389	THAIS TURIBIO ALVES DE ARAUJO	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
08/05/2024	91493	EMMANUEL DE OLIVEIRA CARNEIRO	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
09/05/2024	91497	EMMANUEL DE OLIVEIRA CARNEIRO	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
13/05/2024	91501	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Parcelamento fiscal	x	x	x	x	x
14/05/2024	91886	FAZENDA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL	Informa a existência de créditos tributários em face da JF	x	x	x	x	x
14/05/2024	91948	POLYANA MENDES MOTA E JAQUELINE MARQUES TORO	Dados bancários	x	x	x	x	x
14/05/2024	91956	4ª VARA CIVEL DE NITERÓI/RJ	Ofício	x	x	x	x	x
17/05/2024	91970	Recuperandas	Manifestação Ordinária	x	x	x	x	x
22/05/2024	92089	Ministério Público	Parecer	x	x	x	x	x
23/05/2024	92091	Diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
24/05/2024	92104	RODRIGO BASTOS TOSTES e NATHALIA DOS SANTOS FERREIRA BASTOS	Alega inadimplemento do PRJ	x	x	x	x	x
24/05/2024	92119	JON RIO ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
27/05/2024	92148	ALDIRA EDITE RODRIGUES ROSA E OUTROS	Dados bancários	x	x	x	x	x
27/05/2024	92154	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
28/05/2024	92189	CONDOMINIO LE QUARTIER RESIDENCES	Requer o prosseguimento da execução	x	x	x	x	x
29/05/2024	92200	Administração Judicial	Complementação ao 47º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
31/05/2024	92281	FERNANDA DO CARMO DE FARIA PALÁCIO	Habilitação Processual	x	x	x	x	x
31/05/2024	92285	Administração Judicial	48º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
04/06/2024	92800	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
05/06/2024	92814	JONAS RYMER - LEILOEIRO	Ciência da indicação	x	x	x	x	x
07/06/2024	92997	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
10/06/2024	93018	Diversos juízos	Oficio	x	x	x	x	x
11/06/2024	93022	CONCOMINIO FORUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	Impugnação ao cumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
11/06/2024	93749	LUCIANA CAMILA DE SOUZA e outro	Requerimento de pagamento de crédito extraconcursal	x	x	x	x	x
13/06/2024	93760	PRISCILA RANGEL BARROS	Dados bancários	x	x	x	x	x
14/06/2024	93777	RAPHAEL GOMES DA SILVA E OUTRO	Alega descumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
16/06/2024	93798	SOCIEDADE CIVIL LA PLAYA FEST MALL	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
18/06/2024	93987	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
19/06/2024	94041	EDUARDO FERNANDES FARIA E OUTROS	Embargos de declaração	x	x	x	x	x
20/06/2024	94094	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII	Cessão de crédito	x	x	x	x	x
24/06/2024	94096	ANDERSON JOSE CARNEIRO DE SOUZA E MARCELO SUITA DA SILVA	Informa julgamento da impugnação	x	x	x	x	x
25/06/2024	94101	Vinhas e Redensci Advogados	Requer o cumprimento do PRJ com utilização do comissário	x	x	x	x	x
25/06/2024	94106	Recuperandas	Manifestação Ordinária	x	x	x	x	x
26/06/2024	94169	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
20/07/2024	94255	Administração Judicial	49º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
22/07/2024	106492	VITOR HUGO FERNANDES NUNES JUNIOR e KATIA CORDEIRO GABRIEL NUNES	Dados bancários	x	x	x	x	x
22/07/2024	106495	FERNANDO HENRIQUE DE FREITAS RAMOS	Requer o desentranhamento	x	x	x	x	x
22/07/2024	106497	FERNANDO HENRIQUE DE FREITAS RAMOS	Dados bancários	x	x	x	x	x
22/07/2024	106501	FERNANDO HENRIQUE DE FREITAS RAMOS	Dados bancários	x	x	x	x	x
22/07/2024	106505	CARLOS AUGUSTO CORBUCCI	Requerimento de transferência bancária	x	x	x	x	x
22/07/2024	106509	CARLOS AUGUSTO CORBUCCI	Requerimento de transferência bancária	x	x	x	x	x
22/07/2024	106513	HILDEBRANDO MANGABEIRA DE SOUZA e ANA CÉLIA DE MIRANDA NERY DE SOUZA	Requer o cancelamento da hipoteca	x	x	x	x	x
22/07/2024	106525	AVELINO MOREIRA DOS SANTOS SOBRINHO	Requer o pagamento de Crédito Extraconcursal	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126678
Carimbado Eletronicamente

22/07/2024	106532	NOVA ROCHA COMÉRCIO DE CONCRETO LTDA-EPP	Requer pagamento de seu crédito	x	x	x	x	x
22/07/2024	106535	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
23/07/2024	106597	Requerente não identificado	Requer envio de ofício à CEF	x	x	x	x	x
25/07/2024	106645	MARCOS FERNANDES DE ALMEIDA	Requer o recebimento do valor relativo as ações subscritas	x	x	x	x	x
25/07/2024	106704	SHIRLEY OLIVEIRA PESSOA e WANDERSON DAS CHAGAS GOMES	Requer o pagamento do crédito	x	x	x	x	x
31/07/2024	106712	Administração Judicial	50º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
31/07/2024	107002/107122	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
08/08/2024	107124	MONICA GOMES ANDRADE e ALEXANDRE TEIXEIRA OLIVEIRA	Dados bancários	x	x	x	x	x
12/08/2024	107127/107149	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
13/08/2024	107151	Recuperandas	Informa extinção do P.A. da JFE 53	x	x	x	x	x
13/08/2024	107197	Recuperandas	Comprovantes de custas	x	x	x	x	x
14/08/2024	107210	INSTITUTO BRASILIENSE DE PÓS GRADUAÇÃO E EXTENSÃO LTDA	Habilitação processual	x	x	x	x	x
16/08/2024	107213	AMÉRICAS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A.	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
16/08/2024	107222	ALS ACABAMENTOS DE OBRAS LTDA ME	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
19/08/2024	107248	ROSHANE DONZA	Dados bancários	x	x	x	x	x
20/08/2024	107256	ELIANA TOSHIE MORITA e EMERSON AKIRA OKAMURA	Depósitos elisivos	x	x	x	x	x
20/08/2024	107323	HILDEBRANDO MANGABEIRA DE SOUZA e ANA CÉLIA DE MIRANDA NERY DE SOUZA	Cancelamento da hipoteca	x	x	x	x	x
23/08/2024	107325	ALINE NEVES LUCIANO	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
27/08/2024	107336	INSTITUTO BRASILIENSE DE PÓS GRADUAÇÃO E EXTENSÃO LTDA	Liberação de valores	x	x	x	x	x
27/08/2024	107340	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
27/08/2024	107382	DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA e TALITA PIRES GUNZ BARRENECHEA	Cumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
28/08/2024	107386	Juízo	Ao AJ após ao MP	x	x	x	x	x
31/08/2024	107392	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	Alega o descumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
31/08/2024	107411	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	Alega o descumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
02/09/2024	107430	ALEXANDRE GABRIEL CANCIAN SOBRINHO E OUTROS	Habilitação nos autos	x	x	x	x	x
02/09/2024	107436	Administração Judicial	51º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
03/09/2024	108285	JOÃO SIMÕES RAMON e outros	Informa julgamento da habilitação	x	x	x	x	x
03/09/2024	108299	CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	Requer prosseguimento de leilão	x	x	x	x	x
03/09/2024	108321	CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	Requer prosseguimento de leilão	x	x	x	x	x
04/09/2024	108330	RODRIGO CONTIN LOPES	Requerimento de alvará judicial	x	x	x	x	x
09/09/2024	108357	EDUARDO FERNANDES FARIA E OUTROS	Reitera Embargos de Declaração	x	x	x	x	x
09/09/2024	108358	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
12/09/2024	108384	EDMO COELHO DE MATTOS	Habilitação processual	x	x	x	x	x
13/09/2024	108398	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO	Alega inconsistências nas subscrições	x	x	x	x	x
13/09/2024	108400	LUCIANA CAMILA DE SOUZA	Alega inconsistências nas subscrições	x	x	x	x	x
13/09/2024	108405	CARLOS RENATO ABRÃO	Alega inconsistências nas subscrições	x	x	x	x	x
13/09/2024	108407	CONDOMÍNIO ATRIUM D'OR	Alega inconsistências nas subscrições	x	x	x	x	x
13/09/2024	108409	JAQUELINE BARREIRA ROCHA	Alega inconsistências nas subscrições	x	x	x	x	x
13/09/2024	108411	MARCUS VINÍCIUS ORLANDI	Alega inconsistências nas subscrições	x	x	x	x	x
13/09/2024	108413	OSMÁLIA DA COSTA RODRIGUES	Alega inconsistências nas subscrições	x	x	x	x	x
16/09/2024	108415	Recuperandas	Nova proposta UPI Gavião Peixoto	x	x	x	x	x
16/09/2024	108425	Recuperandas	Resposta aos embargos de declaração sobre UPI Gavião Peixoto	x	x	x	x	x
16/09/2024	108431	Recuperandas	Levantamento de valores do Banco do Brasil	x	x	x	x	x
16/09/2024	108438	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS E ROZELI DA COSTA MARTINS	Alega inconsistências nas subscrições	x	x	x	x	x
17/09/2024	108440	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	Cumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
18/09/2024	108443	HILDEBRANDO MANGABEIRA DE SOUZA e ANA CÉLIA DE MIRANDA NERY DE SOUZA	Cancelamento da hipoteca	x	x	x	x	x
18/09/2024	108454	DIEGO COUTINHO CABRAL	Impugnação ao PRJ	x	x	x	x	x
18/09/2024	108657	CONDOMÍNIO BOSSA NOVA	Alega inconsistências nas subscrições	x	x	x	x	x
23/09/2024	108663	WANDERSON DO CANTO VIDAL	Requer o recebimento do valor relativo as ações subscritas	x	x	x	x	x
23/09/2024	108668	José Wilson Vieira de Souza	Requer penhora de valores realtivos ao seu crédito	x	x	x	x	x
24/09/2024	108675	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	Alega manipulação do mercado pelas recuperandas	x	x	x	x	x
26/09/2024	108685	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
26/09/2024	108720	MARCELO BEZE	Alega desvalorização das ações	x	x	x	x	x
30/09/2024	108727	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126679
Carimbado Eletronicamente

30/09/2024	108735	Administração Judicial	52º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
30/09/2024	109276	Recuperandas	Baixa da afetação da JFE 53	x	x	x	x	x
02/10/2024	109344	Recuperandas	Juntada declaração de anuência com a venda da UPI Gavião Peixoto	x	x	x	x	x
04/10/2024	109351	Administração Judicial	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
07/10/2024	109597	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
07/10/2024	109602	PRISCILA DAS NEVES QUEIROZ	Alega desvalorização das ações	x	x	x	x	x
08/10/2024	109619	MÁRCIO CANDIDO ALVES	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
08/10/2024	109625	LUIS MAURICIO GAMA FRANCO	Alega desvalorização das ações	x	x	x	x	x
09/10/2024	109636	Juízo	Autorização de venda da UPI Gavião Peixoto	x	x	x	x	x
11/10/2024	109691	FLAVIO EDUARDO SILVEIRA E OUTROS	Impugnação dos valores das ações	x	x	x	x	x
14/10/2024	109697	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
15/10/2024	109709	LEILOEIRO JONAS RYMER	Apresentação de edital de leilão	x	x	x	x	x
16/10/2024	109784	Juízo	Deferimento do leilão	x	x	x	x	x
19/10/2024	109823	WELLINGTON CARDOSO DE ALCANTARA	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
21/10/2024	109835	11ª CÂMARA DE DIREITO PRIVADO TJRJ	Informação de julgamento do agravo de instrumento nº 0005243-17.2023.8.19.0000	x	x	x	x	x
21/10/2024	109862	37ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro	Ofício	x	x	x	x	x
22/10/2024	109878	Administração Judicial	Ciência do edital de leilão	x	x	x	x	x
22/10/2024	109880	DANIELLE KARLA CORREIRA DE MEDEIRA ROSSATO	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
22/10/2024	109883	Recuperandas	Juntada de termos de adesão JFE 53	x	x	x	x	x
24/10/2024	110048	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
24/10/2024	110057	SBE - SARA BRASIL EDIÇÕES E PRODUÇÕES LTDA-ME	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
25/10/2024	110067	MED ARB RB - CÂMARA DE MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM	Informa encerramento da mediação da JFE 53	x	x	x	x	x
28/10/2024	110.070	Ministério Público	Parecer - Informação de interposição de agravo de instrumento	x	x	x	x	x
28/10/2024	110336	Ministério Público	Parecer	x	x	x	x	x
29/10/2024	110363	CIDÉLIA AMBROSIO	Requerimento de expedição de alvará	x	x	x	x	x
31/10/2024	110450	Administração Judicial	53º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
07/11/2024	110955	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
07/11/2024	110973	WIRLEI VICENTE DE MELLO TORRES BRAGA	Alega descumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
07/11/2024	110980	EDUARDO FERNANDES FARIA E OUTROS	Informação de interposição de agravo de instrumento	x	x	x	x	x
07/11/2024	110994	LEILOEIRO JONAS RYMER	Requerimento de intimação	x	x	x	x	x
12/11/2024	110996	RODRIGO MARQUES & ASSOCIADOS	Informação de opção	x	x	x	x	x
12/11/2024	111012	LEILOEIRO JONAS RYMER	Informa publicação de Edital	x	x	x	x	x
14/11/2024	111027	ELIANE TOSHIE MORITA OKAMURA e EMERSON AKIRA OKAMURA	Levantamento de depósito elisivo	x	x	x	x	x
19/11/2024	111093	CONDOMINIO NITEROI CONTEMPORANIUM	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
21/11/2024	111123	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
22/11/2024	111135	DOUGLAS GONÇALVES DE OLIVEIRA	Habilitação processual	x	x	x	x	x
22/11/2024	111139	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
25/11/2024	111165	WELLINGTON SERRA BOTELHO	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
29/11/2024	111169	Recuperandas	Documentos JFE 53	x	x	x	x	x
02/12/2024	111247	Administração Judicial	Homologação do PRJ da JFE 53	x	x	x	x	x
02/12/2024	111267	Juízo	Decisão sobre a JFE 53	x	x	x	x	x
02/12/2024	111269	Auto de Arrematação	Arrematação UPI Gavião Peixoto	x	x	x	x	x
02/12/2024	111274	Administração Judicial	54º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
04/12/2024	112109	Auto de Arrematação	Arrematação UPI Gavião Peixoto	x	x	x	x	x
05/12/2024	112115	JOÃO SIMÕES RAMON e outros	Habilitação processual	x	x	x	x	x
05/12/2024	112129	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	Cumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
05/12/2024	112132	CONDOMINIO OPERA DI MILANO RESIDENZA JARDIM ICARAI	Juntada de documentos	x	x	x	x	x
12/12/2024	112203	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Transação Fiscal	x	x	x	x	x
16/12/2024	112208	Juízo	Decisão ordinária	x	x	x	x	x
17/12/2024	112215	RAPHAEL GOMES DA SILVA E OUTRO	Alega descumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
18/12/2024	112233	JONAS RYMER - LEILOEIRO	Juntada de comprovante da arrematação	x	x	x	x	x
18/12/2024	112237	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Expedição de carta de arrematação	x	x	x	x	x
20/12/2024	112264	BANCO BRADESCO S.A.	Cessão de crédito	x	x	x	x	x
23/12/2024	112276	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Habilitação processual	x	x	x	x	x
28/12/2024	112281	Administração Judicial	55º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
07/01/2025	112714	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
07/01/2025	112728	NAMARA GIBRAM FONSECA RIBEIRO	Oposição ao PRJ	x	x	x	x	x
08/01/2025	112743	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Reitera expedição de carta de arrematação	x	x	x	x	x
09/01/2025	112744	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
10/01/2025	112756	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
13/01/2025	112780	CRISTIANE SOARES CARDOSO E OUTRO	Habilitação processual	x	x	x	x	x
14/01/2025	112784	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
14/01/2025	112791	THIAGO LEITE DA SILVA	Habilitação processual	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126680
Carimbado Eletronicamente

15/01/2025	112797	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
15/01/2025	112810	DULCE GOMES NUNES	Oposição ao PRJ	x	x	x	x	x
17/01/2025	112816	Banco do Brasil	Ofícios	x	x	x	x	x
17/01/2025	112828	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Reitera expedição de carta de arrematação	x	x	x	x	x
21/01/2025	112829	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
22/01/2025	112848	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA	Requer pagamento de seu crédito	x	x	x	x	x
22/01/2025	112864	Juízos diversos	Ofícios	x	x	x	x	x
23/01/2025	112875	CAROLINA NUNES CHINCHILA-ME	Oposição ao PRJ da JFE 53	x	x	x	x	x
27/01/2025	112918	SAUL MACALÓS DE PAIVA	Dados bancários	x	x	x	x	x
27/01/2025	112923	Recuperandas	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
28/01/2025	113010	URIEL BINEMBAUM	Pedido de alvará judicial	x	x	x	x	x
28/01/2025	113186	ALEXANDRE MEDEIRA BAX	Pedido de rescisão contratual	x	x	x	x	x
28/01/2025	113189	DW CRÉDITOS FUNDO DE INVESTIMENTO	Esclarecimentos cessão de crédito	x	x	x	x	x
29/01/2025	113452	LUCIANA CARVALHO LUCAS	Baixa da hipoteca	x	x	x	x	x
31/01/2025	113520	Administração Judicial	56º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
31/01/2025	113923	LUCIANA CARVALHO LUCAS	Juntada de procuração	x	x	x	x	x
03/02/2025	113928	POLIMIX CONCRETO LTDA	Habilitação processual	x	x	x	x	x
04/02/2025	113932	RODRIGO MARQUES & ASSOCIADOS	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
07/02/2025	113943	LEORNARDO HONORATO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Ausência de quitação do PRJ	x	x	x	x	x
07/02/2025	113946	OCTÁVIO MILLIET	Ausência de quitação do PRJ	x	x	x	x	x
11/02/2025	113952	Recuperandas	Levantamento do pagamento da UPI	x	x	x	x	x
13/02/2025	113959	MAYCON RODRIGUES ITABORAY	Informação sobre leilão de imóvel da Recuperanda	x	x	x	x	x
13/02/2025	113968	Juízo	Determinação de apresentação de relatório dos serviços prestados pela Administração Judicial	x	x	x	x	x
18/02/2025	113973	RODRIGO MORAES PEREIRA e MAGNA MARIA LOPES MORAES	Pedido de pagamento	x	x	x	x	x
18/02/2025	114143	ADERBAL CARLOS DE OLIVEIRA	Requer cancelamento da subscrição	x	x	x	x	x
19/02/2025	114148	Administração Judicial	Relatório de Trabalho da Administração Judicial	x	x	x	x	x
20/02/2025	114265	VALTAIR BRUM COUTINHO	Atualização do quadro geral de credores	x	x	x	x	x
20/02/2025	114269	CESAR ANTONIO FRANCISCO	Pedido de pagamento	x	x	x	x	x
24/02/2025	114290	GIL LUCIANO MOREIRA DOMINGUES	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
24/02/2025	114294	ARAÇARI BAPTISTA	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
24/02/2025	114298	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Requer expedição de mandado de imissão na posse	x	x	x	x	x
27/02/2025	114304	Administração Judicial	57º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
10/03/2025	114722	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
11/03/2025	114747	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
21/03/2025	114764	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
24/03/2025	114799	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
27/03/2025	114809	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
31/03/2025	114817	Administração Judicial	58º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
01/04/2025	115241	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
08/04/2025	115270	FLAVIO PEREIRA LEITÃO	Liberação de gravame	x	x	x	x	x
08/04/2025	115289	JUVENOR PEREIRA DA SILVA JÚNIOR	Irregularidades no boletim de subscrição	x	x	x	x	x
08/04/2025	115302	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
08/04/2025	115308	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
11/04/2025	115315	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
14/04/2025	115327	Administração Judicial	Liberação dos valores da UPI Gavião Peixoto	x	x	x	x	x
14/04/2025	115333	Ministério Público	Parecer do MP sobre a liberação dos valores da venda da UPI Gavião Peixoto	x	x	x	x	x
14/04/2025	115335	Juízo	Decisão	x	x	x	x	x
16/04/2025	115346	DANIEL POLLACK	Opção de pagamento	x	x	x	x	x
16/04/2025	115364	PAULO MAURICIO FENANDES DA ROCHA	Informação sobre valores a serem recebidos	x	x	x	x	x
16/04/2025	115365	MIX MULTICENTER	Informação de crédito extraconcursal	x	x	x	x	x
16/04/2025	115599	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
17/04/2025	115632	JOSE WILSON VIEIRA DE SOUZA	Requerimento de penhora	x	x	x	x	x
24/04/2025	115637	11ª CÂMARA DE DIREITO PRIVADO TJRJ	Resultado do agravo de instrumento 0092359-27.2024.8.19.0000	x	x	x	x	x
24/04/2025	115645	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
25/04/2025	115654	JOSE LEANDRO DA SILVA COSTA PASSOS CALDAS	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
28/04/2025	115664	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE	Execução especifica do PRJ	x	x	x	x	x
29/04/2025	116060	MARCIA POTENGY DE MELLO	Insurgencia quanto aos valores das ações	x	x	x	x	x
29/04/2025	116114	DANIELLE KARLA CORREIRA DE MEDEIRA ROSSATO	Calculo sobre crédito	x	x	x	x	x
29/04/2025	116117	MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	Insurgencia quanto ao período de subscrição das ações	x	x	x	x	x
30/04/2025	116118	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
30/04/2025	116112	Administração Judicial	59º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
30/04/2025	116671	MARCIA CRISTINA BEBIANO TUPINAMBÁ E MARIA CATARINA BUSTOS CATTA PRETA	Liberação de depósitos elisivos	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126681
Carimbado Eletronicamente

05/05/2025	116718	BANCO DO BRASIL	Ofício	x	x	x	x	x
05/05/2025	116723	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR E FERNANDA VILLAÇA DALTRO SANTOS	Subscrição das ações	x	x	x	x	x
05/05/2025	116738	Recuperandas	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
08/05/2025	116768	LETICIA MARQUES DE SOUSA	Subscrição das ações	x	x	x	x	x
12/05/2025	116788	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	Subscrição das ações	x	x	x	x	x
12/05/2025	116816	URIEL BINEMBAUM	Expedição de alvará	x	x	x	x	x
12/05/2025	116819	DW CRÉDITOS FUNDO DE INVESTIMENTO	Cessão de crédito - Retificação do QGC	x	x	x	x	x
12/05/2025	116878	MMRJ TRANSPORTE DE RESÍDUOS EIRELI - ME	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
14/05/2025	116969	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Mandado de imissão na posse	x	x	x	x	x
14/05/2025	116974	Recuperandas	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
19/05/2025	116988	ALAIN BIRON	Inclusão no QGC	x	x	x	x	x
21/05/2025	116998	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Mandado de imissão na posse	x	x	x	x	x
22/05/2025	117004	Ministério Público	Parecer	x	x	x	x	x
22/05/2025	117007	JOÃO MARTINS DA PAZ E LAURA FELIX DE CARVALHO MARTINS DA PAZ	Execução especifica do PRJ	x	x	x	x	x
26/05/2025	117075	Recuperandas	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
30/05/2025	117085	FLAVIO PEREIRA LEITÃO	Requerimento de pagamento	x	x	x	x	x
30/05/2025	117102	Administração Judicial	60º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
02/06/2025	117657	5ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofícios	x	x	x	x	x
10/06/2025	117666	DIEGO TOMAZETTO DE CARVALHO	Requerimento de mandado de pagamento	x	x	x	x	x
10/06/2025	117671	MAX SANTOS ANDRADE	Dados bancários	x	x	x	x	x
10/06/2025	117678	BERNARDO MIRAGAYA MATZ	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
10/06/2025	117682	RODRIGO JOSE HORA COSTA DA SILVA	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
11/06/2025	117687	ORÊNCIO GARCIA DO NASCIMENTO JUNIOR	Requerimento de pagamento	x	x	x	x	x
13/06/2025	117868	PAULO YASSUO	Dados bancários	x	x	x	x	x
16/06/2025	117884	JUÍZOS DIVERSOS	Ofícios	x	x	x	x	x
17/06/2025	117972	MARCELA DE ABREU CARDOZO	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
17/06/2025	117980	MARCELA DE ABREU CARDOZO	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
17/06/2025	117987	JUÍZOS DIVERSOS	Ofícios	x	x	x	x	x
18/06/2025	117995	SEM IDENTIFICAÇÃO	Baixa da hipoteca	x	x	x	x	x
22/06/2025	118026	Ministério Público	Parecer	x	x	x	x	x
22/06/2025	118033	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	Dados bancários	x	x	x	x	x
27/06/2025	118034	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
30/06/2025	118043	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
30/06/2025	118046	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
30/06/2025	118050	Administração Judicial	61º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
01/07/2025	118605	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
02/07/2025	118642	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Expedição de mandados de imissão na posse	x	x	x	x	x
02/07/2025	118657	KARINA TITTOTO MELO e OUTROS	Requerimento de pagamento	x	x	x	x	x
02/07/2025	118657	Juízo	Conclusão	x	x	x	x	x
12/08/2025	118692	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
12/08/2025	118694	LUCIANA DE CARVALHO LUCAS	Intimação do AJ	x	x	x	x	x
12/08/2025	118700	FLAVIO PEREIRA LEITÃO	Requer o cumprimento do acordo junto à Recuperanda	x	x	x	x	x
12/08/2025	118729	THAIS MARTINS SABBAG	Requer seja oficiada a CVM para apurar o preço das ações da JFE	x	x	x	x	x
12/08/2025	118820	Recuperandas	Requer autorização para realização de financiamento, homologação da JFE 32, rejeição da oposição ao PRJ da JFE 53, determinação do Banco do Brasil para liberar hipotecas	x	x	x	x	x
12/08/2025	118873	MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	Intimação das Recuperandas para efetuaram a subscrição de ações em seu favor	x	x	x	x	x
12/08/2025	118877	JORGE MUGAYAR FILHO	Insurgência quanto ao valor de subscrição das ações	x	x	x	x	x
12/08/2025	118888	JONAS RYMER - LEILOEIRO	Prestação de contas - Despesas	x	x	x	x	x
12/08/2025	118898	Recuperandas	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
12/08/2025	119032	ALEXANDRE PEREIRA NOVA	Informa que não conseguiu receber as ações no Banco Bradesco	x	x	x	x	x
12/08/2025	119056	DIOGO COUTINHO CABRAL	Juntada de substabelecimento	x	x	x	x	x
12/08/2025	119058	Administração Judicial	62º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
12/08/2025	119612	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
13/08/2025	119863	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	Insurgência quanto ao valor de subscrição das ações	x	x	x	x	x
13/08/2025	119881	Juízo	Ofício	x	x	x	x	x
13/08/2025	119883	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
13/08/2025	119893	GUSTAVO DOS SANTOS DOS ANJOS	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
13/08/2025	120165	ELIANE TOSHIE MORITA OKAMURA e EMERSON AKIRA OKAMURA	Liberação de depósitos elisivos	x	x	x	x	x
13/08/2025	120173	GUSTAVO DOS SANTOS DOS ANJOS	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
15/08/2025	120188	Recuperandas	Autorização de alienação fiduciária	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126682
Carimbado Eletronicamente

17/08/2025	120192	ALEXANDRE MEDEIRA BAX	Rescisão contratual	x	x	x	x	x
18/08/2025	120735	IGOR NEGREIROS JANOT	Insurgência quanto ao valor de subscrição das ações	x	x	x	x	x
18/08/2025	120738	Recuperandas	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
19/08/2025	120749	Diversos juízos	Ofícios	x	x	x	x	x
20/08/2025	120762	FABÍOLA PORTO PORTELLA	Informação sobre leilão de imóvel da Recuperanda	x	x	x	x	x
20/08/2025	120764	LEILA RODRIGUES BRANQUINHO	Intimação da AJ	x	x	x	x	x
20/08/2025	120767	CIDÉLIA AMBROSIO	Pedido de alvará judicial	x	x	x	x	x
22/08/2025	120775	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
25/08/2025	120777	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI	Requer o pagamento de Crédito Extraconcursal	x	x	x	x	x
27/08/2025	120795	GISELA BORGES DE ARAÚJO	Alega descumprimento do PRJ	x	x	x	x	x
28/08/2025	120848	Recuperandas	Manifestação ordinária	x	x	x	x	x
29/08/2025	120900	EDUARDO FELISMINO DA SILVA	Requer inclusão do crédito	x	x	x	x	x
01/09/2025	120906	Administração Judicial	63º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
02/09/2025	121456	MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	Novo período de susbcrição	x	x	x	x	x
02/09/2025	121462	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
04/09/2025	121472	RUTHIEL DUARTE GARAY	Intimação da AJ	x	x	x	x	x
04/09/2025	121476	RUTHIEL DUARTE GARAY	Intimação da AJ	x	x	x	x	x
08/09/2025	121481	RUTHIEL DUARTE GARAY	Intimação da AJ	x	x	x	x	x
08/09/2025	121486	Juízo	Intimação da AJ	x	x	x	x	x
09/09/2025	121487	COELHO, JUNQUEIRA E ROQUE ADVOGADOS ASSOCIADOS	Descadastramento do patrono	x	x	x	x	x
09/09/2025	121490	CLAUDIO LUIZ XAVIER	Dados bancários	x	x	x	x	x
09/09/2025	121499	MÁRCIO MORATO ÁLVAREZ	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
11/09/2025	121505	Juízo	Certidão de publicação	x	x	x	x	x
15/09/2025	121509	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
16/09/2025	121514	CLÁUDIO CARLOS DE AZEVEDO THOMAZ	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
16/09/2025	121518	CLÁUDIO CARLOS DE AZEVEDO THOMAZ	Habilitação do patrono	x	x	x	x	x
19/09/2025	121520	ROBSON HAMU GARAY	Intimação da AJ	x	x	x	x	x
21/09/2025	121525	LEONARDO BITENCOURT RODRIGUES	Requer o pagamento de Crédito Extraconcursal	x	x	x	x	x
22/09/2025	121529	ISABELA NASCIMENTO	Expedição de ofícios	x	x	x	x	x
23/09/2025	121531	MARCIO MENI	Dados bancários	x	x	x	x	x
24/09/2025	121544	Diversos juízos	Transferência de valores	x	x	x	x	x
24/09/2025	121550	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
24/09/2025	121557	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
24/09/2025	121578	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
26/09/2025	121588	LEILA RODRIGUES BRANQUINHO	Intimação da AJ	x	x	x	x	x
29/09/2025	121591	RONALDO BERTUCCI	Requer prioridade de tramitação	x	x	x	x	x
29/09/2025	121597	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
30/09/2025	121608	Administração Judicial	64º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
06/10/2025	122133	POLIMIX CONCRETO LTDA	Dados bancários	x	x	x	x	x
06/10/2025	122166	METALÚRGICA VALENÇA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Habilitação nos autos	x	x	x	x	x
06/10/2025	122169	JORGE BIDARRA	Habilitação de Crédito	x	x	x	x	x
07/10/2025	122179	SITRAN COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE ELETRÔNICA LTDA	Expedição de alvará	x	x	x	x	x
08/10/2025	122186	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Informa imição na posse dos imóveis da UPI Gavião Peixoto	x	x	x	x	x
08/10/2025	122188	Administração Judicial	DIP Financing, PRJ da JFE32, Hipotecas e SPE Ceilândia	x	x	x	x	x
08/10/2025	122223	Administração Judicial	Manifestações gerais	x	x	x	x	x
10/10/2025	122321	DANIEL TAVARES LEAL	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
10/10/2025	122327	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
10/10/2025	122409	Juízo	Ato Ordinatório ao MP	x	x	x	x	x
10/10/2025	122410	Juízo	Intimação Eletrônica ao MP	x	x	x	x	x
10/10/2025	122412	Administração Judicial	Manifestações gerais	x	x	x	x	x
13/10/2025	122452	Recuperandas	Medidas necessárias	x	x	x	x	x
14/10/2025	122513	Ministério Público	Parecer	x	x	x	x	x
15/10/2025	122517	Juízo	Ato ordinatório	x	x	x	x	x
17/10/2025	122518	RADIO E TELEVISÃO BANDEIRANTES DO RIO DE JANEIRO	Dados bancários	x	x	x	x	x
17/10/2025	122527	ELIZABETH TARRICONE	Expedição de alvará	x	x	x	x	x
20/10/2025	122534	GUSTAVO DOS SANTOS DOS ANJOS	Intimação do AJ	x	x	x	x	x
20/10/2025	122537	CONDOMINIO RECREIO MEDICAL CENTER	Pedido de penhora e atos de constrição	x	x	x	x	x
21/10/2025	122594	MARCIO MENI	Dados bancários	x	x	x	x	x
21/10/2025	122597	POLIMIX CONCRETO LTDA	Termo de renúncia da avogada	x	x	x	x	x
21/10/2025	122601	SERGIO MANDELBLATT - ADVOGADOS ASSOCIADOS	Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
22/10/2025	122618	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
22/10/2025	122621	MED ARB RB - CÂMARA DE MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM	Descadastramento do patrono	x	x	x	x	x
27/10/2025	122623	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
28/10/2025	122628	Recuperandas	Alienação de terrenos UPI Vereador Duque Estrada	x	x	x	x	x
31/10/2025	122689	Recuperandas	Alienação de terrenos UPI Tavares de Macedo	x	x	x	x	x
03/11/2025	122728	Administração Judicial	65º Relatório Mensal	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126683
Carimbado Eletronicamente

03/11/2025	123390	Recuperandas	Requer a expedição de certidão de objeto e pé.	x	x	x	x	x
04/11/2025	123392	LUIS CLAUDIO MARTINS DE OLIVEIRA	Requer a expedição de ofício à Caixa Econômica Federal	x	x	x	x	x
04/11/2025	123396	VICTOR MANUEL CHANÇA NUNES	Regularização da sua representação processual	x	x	x	x	x
06/11/2025	123406	ANNIE CAROLINE DE ARAUJO GUIMARÃES DA FONTE/ LUCIANO QUEIROGA DA FONTE FILHO	Requerem a inclusão do montante de R$ 25.752,42 (vinte e cinco mil, setecentos e cinquenta e dois reais e quarenta e dois centavos)	x	x	x	x	x
06/11/2025	123414	Serventia	Solicitação do Juízo da Barra da Tijuca A,B E C	x	x	x	x	x
10/11/2025	123422	Serventia	Juntada de malote digital	x	x	x	x	x
12/11/2025	123425	CONCRETOS K ENGENHARIA DE CONCRETO LTDA	Manifestação apontando que a requerente é ti titular do crédito listado na classe III - quirografários – no valor de R$37.467,73	x	x	x	x	x
13/11/2025	123456	Arthur Eduardo Magalhaes Ferreira	Decisão	x	x	x	x	x
19/11/2025	123462	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
19/11/2025	123479	MP	Manifestação de ciência	x	x	x	x	x
25/11/2025	123490	PEDRO DE LIMA CARVALHO	Pedido de Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
25/11/2025	123521	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
27/11/2025	123524	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
01/12/2025	123527	Diversos juízos	Juntada de ofício	x	x	x	x	x
01/12/2025	123745	Administração Judicial	66º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
02/12/2025	124389	EDUARDO FERNANDES FARIA	Impugnação de Crédito	x	x	x	x	x
02/12/2025	124403	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
08/12/2025	124409	JORGE MUGAYAR FILHO, NALITA MARIA HALL BRUM DE BARROS MUGAYAR, ANDRÉ DALLALANA e RAPHAEL VICTOR CIPRIANO DA ROCHA	Manifestação dos credores reiterando seu pedido	x	x	x	x	x
10/12/2025	124411	CONDOMÍNIO DO EDIFICIO LES JARDINS DE CAP FERRAT	Manifestação da parte pedindo autorização expressa para o prosseguimento dos atos constritivos e expropriatórios na ação de cobrança de cotas condominiais, processo nº 0021622-76.2009.8.19.0209	x	x	x	x	x
10/12/2025	124486	FERNANDO DE OLIVEIRA DUTRA	Pedido de Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
11/12/2025	124539	Jucerja	Juntada de documentos da Jucerja, referente a sexta alteração contratual	x	x	x	x	x
12/12/2025	124572	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
15/12/2025	124575	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
19/12/2025	124578	Administração Judicial	67º Relatório Mensal	x	x	x	x	x
05/01/2026	125477	AFPM - AGUSTINHO FERNANDES E PELLEGRINO MEDEIROS	Pedido de Habilitação de crédito	x	x	x	x	x
08/01/2026	125514	Serventia	Juntada de malote digital	x	x	x	x	x
08/01/2026	125518	Serventia	Juntada de malote digital	x	x	x	x	x
08/01/2026	125522	Serventia	Juntada de malote digital	x	x	x	x	x
08/01/2026	125525	Serventia	Juntada de malote digital	x	x	x	x	x
13/01/2026	125541	Serventia	Juntada de ofício	x	x	x	x	x
13/01/2026	125542	Diversos juízos	Ofício	x	x	x	x	x
13/01/2026	125543	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
13/01/2026	125544	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
13/01/2026	125549	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
13/01/2026	125552	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
13/01/2026	125553	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
13/01/2026	125556	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
14/01/2026	125559	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
14/01/2026	125560	Serventia	Ofício	x	x	x	x	x
14/01/2026	125563	Serventia	Juntada de decisão	x	x	x	x	x
14/01/2026	125566	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x
14/01/2026	125567	Diversos juízos	Juntada de ofício	x	x	x	x	x
14/01/2026	125570	Diversos juízos	Juntada de decisão	x	x	x	x	x
15/01/2026	125572	Desio Senra - Advogados	Manifestação pedindo para que seja reiterado seu pedido formulado à fl. 118.694	x	x	x	x	x
20/01/2026	125574	Nathalia Karl	Manifestação pedindo pela habilitação de crédito	x	x	x	x	x
21/01/2026	125582	Peralta e Campos	Manifestação pedindo para que seja certificada nos autos a existência e a localização do alvará judicial expedido em favor do credor Miguel Antonio Nogueira,	x	x	x	x	x
22/01/2026	125585	DUTRA LEITE & BRANDÃO CAVALCANTI ADVOGADOS ASSOCIADOS	Manifestação pedindo pela habilitação de crédito	x	x	x	x	x
22/01/2026	125611	RAPOSO ADVOGADO	Manifestação pedindo pela habilitação de crédito	x	x	x	x	x
27/01/2026	125627	PAULO MOREIRA ADVOCACIA	Manifestação pedindo para que seja apresentado a documentação que comprove a efetiva subscrição do valor devido a credora	x	x	x	x	x
27/01/2026	125634	Serventia	Juntada de documentação	x	x	x	x	x

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126684
Carimbado Eletronicamente

Legenda

Processo sentenciado

ID	Distribuição	Número do incidente	Credor	Ministério Público	Juízo							OBS
			Nome/Razão social	Resumo parecer	Fls. da sentença	Data da Sentença	Valor	Classe	Dispositivo da Sentença	Arquivado?		
1	08/07/2020	0134987-67.2020.8.19.0001	ANDRE LUIZ SILVA NASCIMENTO	Concorda com o AJ	103	01/06/2022	R$ 12.551,69	I	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANDRÉ LUIS SILVA NASCIMENTO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 12.551,69 (doze mil, quinhentos e cinquenta e um reais e sessenta e nove centavos)"	Sim		N/A
2	13/07/2020	0137693-23.2020.8.19.0001	IVONETE SANTIAGO NERY DE SOUZA e outro(s)		-	05/07/2021	-	I	"ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução de mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC"	Sim		Processo físico.
3	44838	0272756-20.2020.8.19.0001	ZAMBIAZI, DAMASO SOCIEDADE DE ADVOGADOS		65	44734	R$ 4.364,39	I	"diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ZAMBIAZI, DAMASO SOCIEDADE DE ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 4.364,39 (quatro mil, trezentos e sessenta e quatro reais e trinta e nove centavos)"	sim		
4	03/06/2020	0108512-74.2020.8.19.0001	BRUNO SERGIO BRAVO DE OLIVEIRA WERNECK MOUTA		66	28/01/2021	-	-	"Nesse sentido, e ante a falta de recolhimento das custas e sem pedido de gratuidade, determino o cancelamento da distribuição"	Sim		Distribuição cancelada
5	09/06/2020	0118528-87.2020.8.19.0001	AGECOM SISTEMAS DE COMUNICAÇÃO LTDA		-	-	-	-		sim		processo arquivado por desidia do autor, que não redistribuiu à vara competente
6	26/06/2020	0128065-10.2020.8.19.0001	FERNANDO FERRINE FLORES E GYSELLY MEDEIROS FERRINE	O MP discorda da manifestação do AJ.	124	24/10/2022	R$ 123.251,11	III	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do credor FERNANDO FERRINE FLORES E OUTRO, na Classe III - Quirografário, para passar a constar o valor de R$ 123.251,11."	sim		
7	29/07/2020	0148643-91.2020.8.19.0001	JJC COELHO E SANTOS LTDA-ME	Concorda com o AJ	97	03/10/2022	R$ 111.926,90	IV	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JJC COELHO E SANTOS TDA-ME, na Classe IV, pelo valor de R$ 111.926,90.	sim		Credor classe IV da relação consolidada
8	29/07/2020	0148353-76.2020.8.19.0001	MARIA ISABEL GONÇALVES	Concorda com o AJ	144	29/09/2023	R$ 141.969,05	III	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora MARIA ISABEL GONÇALVES, passando a constar o valor de 141.969,05, mantido na Classe III - Quirografário"	não		
9	23/07/2020	0144699-81.2020.8.19.0001	FABIO PEREIRA DA SILVA	Concorda com o AJ	98/99	09/12/2021	R$ 28.376,14	I	"Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor FABIO PEREIRA DA SILVA, na classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 28.376,14."	sim		
10	29/07/2020	0148222-04.2020.8.19.0001	LECIR LUZ E WILSON SAHADE ADVOGADOS	Concorda com o AJ	1.180	26.092.022	R$ 216.306,28	I	" Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LECIR LUZ E WILSON SAHADE ADVOGADOS, na classe trabalhista, pelo valor de R$ 216.306,28. "	não		
11	05/08/2020	0153659-26.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL	Concorda com o AJ	217/218	06/02/2023	R$ 18.665,75	III	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CONDOMÍNIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL pelo valor de R$ 18.665,75 (dezoito mil, seiscentos e sessenta e cinco reais e setenta e cinco centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005."	sim		
12	03/08/2020	0151329-56.2020.8.19.0001	PAULO RENATO ALVARENGA FAYÃO		103/104	02/06/2022	-	-	Extinto sem resolução do mérito	sim		
13	06/08/2020	0154127-87.2020.8.19.0001	HUGO ARITOMO SETTE SILVA e LORENA MAGALHÃES LIMA e LUIZ SERGIO DE VASCONCELOS JÚNIOR	Concorda com o AJ	1401/1402	17/04/2023	R$ 231.976,14 e R$95.202,00	III / I	"Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de HUGO ARITOMO SETTE E SILVA e LORENA MAGALHÃES LIMA, no valor de R$ 231.976,14, na Classe III - Quirografários, e de LUIZ SERGIO DE VASCONCELOS JÚNIOR, na quantia de R$ 95.202,00, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005."	sim		
14	17/08/2020	0161908-63.2020.8.19.0001	ROBERTO MARTINS	Concorda com o AJ	78	12/05/2022	R$ 209.839,17	III	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ROBERTO MARTINS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 209.839,17."	sim		

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126685
Carimbado Eletronicamente

15	18/08/2020	0162771-19.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MANIHI e ALEXANDRE FREIRE POMPEU	Concorda com o AJ	215	06/09/2022	R$ 1.557,93	III	"Por todo o exposto, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO, devendo ser mantido o valor do crédito de CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MANIHI em R$ 1.557,93, na classe III."	Sim	Julgado improcedente o pedido, mantendo R$ 1.557,93, na CLASSE III.
16	18/08/2020	0162794-62.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO MEDITERRÂNEO RESIDENZA e ALEXANDRE FREIRE POMPEU	Ratifica os termos do AJ	-	-	-	III		não	Autos conclusos ao juiz.
17	19/08/2020	0163315-07.2020.8.19.0001	RAFAEL SALES TOSCANO	Concorda com o AJ	121/122	14/12/2021	R$ 47.143,96	I	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a exclusão do crédito de R$ 33.391,78, listado na Classe III em favor de Iran Velasco Nascimento, e a inclusão do credor RAFAEL SALES TOSCANO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 47.143,96"	sim	Exclusão do crédito listado de 33.391,78 - CLASSE III - IRAN VELASCO NASCIMENTO
18	25/08/2020	0168702-03.2020.8.19.0001	ANDREA NYLANDER DE ALMEIDA e ANDRÉ NYLANDER FARIA ARANHA DE ALMEIDA	Concorda com o AJ	338/339	27/11/2023	R$ 229.736,79	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ANDREA NYLANDER DE ALMEIDA e ANDRE NYLANDER FARIA ARANHA DE ALMEIDA, para constar o valor de R$229.736,79 (duzentos e vinte e nove mil, setecentos e trinta e seis reais e setenta e nove centavos), na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	não	
19	26/08/2020	0169189-70.2020.8.19.0001	JOSE FRANCISCO MARTINS FERREIRA	Concorda com o AJ	150	08/06/2022	R$ 41.858,79	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 41.858,79.	sim	
20	18/08/2020	0162404-92.2020.8.19.0001	ROBERTO AMORIM BECKER e TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER	Concorda com o AJ	156/157	26/07/2021	R$ 107.808,84	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito de ROBERTO AMORIM BECKER e TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER, na categoria Classe III - Quirografário, pelo valor R$ 107.808,84	sim	
21	25/08/2020	0168881-34.2020.8.19.0001	ANGELA MARIA DE OLIVEIRA	Concorda com o AJ	385	10/05/2022	R$ 318.958,50	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ANGELA MARIA DE OLIVEIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 318.958,50	sim	
22	25/08/2020	0168608-55.2020.8.19.0001	MELL SOARES PORTO E MAGALHAES	Ratifica a manifestação do AJ	189/190	05/10/2021	R$ 63.749,45	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de Mell Soares Porto e Magalhães, no valor de R$ 63.749,45, na categoria Classe I -Trabalhista, e a retificação do crédito de Ângela Maria de Oliveira, para que passe a constar o valor de R$ 318.958,50, mantida na classe III - Quirografário	sim	Ângela Maria de Oliveira - R$ 318.958,50 (Classe III) / VALOR JÁ APRESENTADO ACIMA
23	27/08/2020	0170020-21.2020.8.19.0001	WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA e HENRIQUE GUIMARÃES E SILVA	Ratifica a manifestação do AJ	210	11/10/2022	R$ 407.189,47 e R$40.718,95	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA pelo valor de R$407.389,47 (quatrocentos e sete mil, cento e oitenta e nove reais e quarenta e sete centavos) na Classe III - Quirografário e HENRIQUE GUIMARÃES E SILVA pelo valor de R$40.718,95 (quarenta mil, setecentos e dezoito reais e noventa e cinco centavos) na Classe I - Trabalhista.	não	
24	18/08/2020	0162902-02.2020.8.19.0001	INETE DE LURDES FAGUNDES DIAS e ALAN JONAS FAGUNDES DIAS MARTINS	Ratifica a manifestação do AJ	107/108	04/08/2021	R$101.109,23 e R$35.128,99	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito de INETE DE LOURDES FAGUNDES DIAS e ALAN JONAS FAGUNDES DIAS, na categoria Classe III - Quirografário, pelo valor de R$101.109,23, e da DEFENSORIA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL pelo valor de R$35.128,99.	sim	DEFENSORIA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL - R$ 35.128,99
25	25/06/2020	0196873-67.2020.8.19.0001	DENISE MARIA DO AMARAL TORRES LEITÃO E OUTROS						PROCESSO EXCLUÍDO	Não	processo excluído
26	25/06/2020	0127646-87.2020.8.19.0001	KENIA AUGUSTA FIGUEIREDO E SOLANGE ALBANAZ DA SILVA	Ratifica a manifestação do AJ	163/164	03/05/2024	R$ 233.316,70	III	acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de KENIA AUGUSTA FIGUEIREDO e SOLANGE ALBANAZ DA SILVA, paraque passe a constar o valor de R$ 233.316,70 (duzentos e trinta e três mil, trezentos e dezesseis reais e setenta centavos), mantidos na Classe III - quirografário.	sim	
27	28/08/2020	0170774-60.2020.8.19.0001	ALEX DA SILVA ALEXANDRE e MÔNICA CONCEIÇÃO LESSA	Ratifica a manifestação do AJ	321	21/10/2025	R$ 43.729,65	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 43.729,65 (quarenta e três mil setecentos e vinte e nove reais e sessenta e cinco centavos), em favor de ALEX DA SILVA e MÔNICA CONCEIÇÃO LESSA, na Classe I do Quadro Geral Consolidado do Grupo João Fortes	não	AJ reiterou sua manifestação
28	28/08/2020	0171722-02.2020.8.19.0001	EDUARDO SOARES ARAGÃO e ELISETE MARIA DE SOUSA	Ratifica a manifestação do AJ	149	03/08/2022	R$ 155.454,30	III	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de EDUARDO SOARES ARAGÃO, ELISETE MARIA DE SOUSA e EDNA LUCIA MARIA DE SOUSA ARAGAO, passando a constar o valor de R$155.454,30, mantidos na Classe III - quirografário	sim	
29	31/08/2020	0172733-66.2020.8.19.0001	FLÁVIA ELIAZAR REZENDE MOREIRA e WEDERSON OSMAR MOREIRA e CRISTIANE LAMOUNIER GIANETTI	Ratifica a manifestação do AJ	279	12/11/2024	R$ 69875,79 R$ 69875,79 R$ 716725,86	I / I /III	[illegible] mil oitocentos e setenta e cinco reais e setenta e nove centavos) em favor de FLAVIA ELIAZAR REZENDE MOREIRA, e para incluir o valor de R$ 69.875,79 (sessenta e nove mil oitocentos e setenta e cinco reais e setenta e nove centavos) em favor de WEDERSON OSMAR MOREIRA, sendo ambos os créditos listados na Classe I - Trabalhista por equiparação, ante da natureza alimentar dos honorários advocatícios nos moldes da jurisprudência do c. STJ; e para incluir o valor de R$ 716.725,86 (setecentos e dezesseis mil setecentos e vinte e cinco reais e oitenta e seis centavos) em favor de CRISTIANE LAMOUNIER GIANETTI, [illegible]	não	
30	08/09/2020	0178483-49.2020.8.19.0001	LUCAS ALVES CARDOSO	Ratifica a manifestação do AJ	69/70	25/02/2022	R$ 26.798,67	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUCAS ALVES CARDOSO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$26.798,67.	sim	
31	10/09/2020	0181037-54.2020.8.19.0001	SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA	Ratifica a manifestação do AJ	102/103	31/08/2021	R$ 160.208,22	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA, no valor de R$160.208,22, na categoria Classe III - Quirografário.	sim	
32	11/09/2020	0181265-29.2020.8.19.0001	GUSTAVO DIAS MOTTA e BRUNO DE MELO RODRIGUES	Ratifica a manifestação do AJ	90/91	31/08/2021	R$ 24.031,23	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de BRUNO DE MELO RODRIGUES e GUSTAVO DIAS MOTTA, no valor de R$24.031,23, na categoria Classe I - Trabalhista.	sim	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126686
Carimbado Eletronicamente

33	14/09/2020	0183064-10.2020.8.19.0001	CELSO INACIO NOBREGA	Ratifica a manifestação do AJ	78/79	05/04/2022	R$ 12.483,25	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CELSO INACIO NOBREGA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$12.483,25	sim		
34	14/09/2020	0183345-93.2020.8.19.0001	EUZA MARIA DA SILVA SOARES	Ratifica a manifestação do AJ	342	28/03/2023	R$ 28.314,24	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora EUZA MARIA DA SILVA SOARES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$28.314,24	sim		
35	15/09/2020	0183737-03.2020.8.19.0001	MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA	Ratifica a manifestação do AJ	99/100	15/03/2022	R$ 95.387,12	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$95.387,12.	sim		
36	15/09/2020	0183944-02.2020.8.19.0001	DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA e TALITA PIRES GUMZ BARRENECHEA	Ratifica a manifestação do AJ	142/143	16/11/2021	R$ 480.854,61	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA E TALITA PIRES GUMZ BARRENECHEA para passar a constar o valor de R$480.854,61, na categoria Classe III - Quirografário.	sim		
37	15/09/2020	0184551-15.2020.8.19.0001	INTELIG TELECOMUNICAÇÕES LTDA (TIM S/A)	Ratifica a manifestação do AJ	521	16/02/2025	R$ 7.437,68	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$7.437,68, em favor de TIM S/A, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		
38	16/09/2020	0185264-87.2020.8.19.0001	FERREIRA E BORZONE ASSESSORIA JURÍDICA	Ratifica a manifestação do AJ	812	05/11/2024		I	Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do art. 485, VI do CPC	Não		
39	18/09/2020	0187505-34.2020.8.19.0001	EDILENE APARECIDA DO CARMO MONTEIRO e APARECIDO JESUS DA SILVA	Ratifica a manifestação do AJ	172	19/12/2022	R$529.539,88 e R$10.000,00	III / I	Isso posto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido para, ratificando neste Juízo a homologação do acordo celebrado entre as partes, determinar que passe a contar no Quadro Geral de Credores (QGC) da ré o valor de R$529.539,88, na Classe III, em favor de Edilene Aparecida do Carmo Monteiro e Gilbert Campos, e de R$10.000,00, na Classe I (honorários advocatícios), em favor de Aparecido Jesus da Silva.	sim		R$ 10.000,00 (classe I) - honorários adv. Em favor de APARECIDO JESUS DA SILVA
40	18/09/2020	0187672-51.2020.8.19.0001	JOÃO PAULO FIRPO FONTES e JULIANA MATTOS FIRPO FONTES	Ratifica a manifestação do AJ	133	30/07/2024	R$ 462.230,86	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de o valor de R$ 462.230,86 (quatrocentos e sessenta e dois mil duzentos e trinta reais e oitent a e seis centavos) em favor de JOÃO PAULO FIRPO FONTES e JULIANA MATTOS FIRPO FONTES, na classe III - quirografário, a ser incluído na relação de credores consolidada (sem patrimônio de afetação), por dívida da recuperanda JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	sim		
41	18/09/2020	0187887-27.2020.8.19.0001	ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO	Ratifica a manifestação do AJ	1641/1642	10/01/2022	R$ 73.625,30	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$73.625,30.	sim		
42	20/09/2020	0188521-23.2020.8.19.0001	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS e CRISTIANA GARCEZ e GUSTAVO GARCEZ e CASSIO GARCEZ	Ratifica os termos do AJ DE FL. 538				III		não		
43	21/09/2020	0189382-09.2020.8.19.0001	RODRIGO ALEVATO TINOCO e RACHEL LIMA RIBEIRO TINOCO	Ratifica a manifestação do AJ	94/95	28/04/2022	R$ 959.340,33	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de RODRIGO ALEVATO TINOCO E RACHEL LIMA RIBEIRO TINOCO, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$959.340,33.	sim		
44	22/09/2020	0190239-55.2020.8.19.0001	CARLOS ALBERTO NOGUEIRA DOS SANTOS	Ratifica a manifestação do AJ	199/200	03/05/2024	R$ 18.489,76 X 10 (CREDORES)	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão, na Classe III Quirografário, dos seguintes créditos: (i) R$ 18.489,76 em favor de ALEX RIBEIRO CARNEIRO; (ii) R$ 18.489,76 em favor de CARLOS ALBERTO NOGUEIRA DOS SANTOS; (iii) R$ 18.489,76 em favor de CRISTIANE LOPES NEVES; (iv) R$ 18.489,76 em favor de FRANCISCO DE ASSIS LIMA TEIXEIRA; (v) R$ 18.489,76 em favor de ISABEL CRISTINA PASSOS DOS SANTOS; (vi) R$ 18.489,76 em favor de KELLY SOUTO ROCHA DE OLIVEIRA; (vii) R$ 18.489,76 em favor de LUIZ CARLOS DE ARAÚJO PIMENTEL; (viii) R$ 18.489,76 em favor de PAULO CÉSAR HOFFMANN; (ix) R$ 18.489,76 em favor de RITA DE CASSIA ABICALIL TEIXEIRA; (x) R$ 18.489,76 em favor de THIAGO TOSTES DE OLIVEIRA.	sim		
45	22/09/2020	0190311-42.2020.8.19.0001	PATRICIA DE OLIVEIRA DA SILVA	Ratifica a manifestação do AJ	217/218	01/03/2024	R$ 56.352,76	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$56.352,76 (cinquenta e seis mil e trezentos e cinquenta e dois reais e setenta e seis centavos) em favor da credora Patricia de Oliveira da Silva, na Classe III - Quirografário.	não		
46	22/09/2020	0190423-11.2020.8.19.0001	JOÃO JUSTINO DE BARROS MORGADO e outros	Ratifica a manifestação do AJ	228/229	14/06/2022	R$ 107.888,52	III	Dessa forma, diante do exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores JOÃO JUSTINO DE BARROS MORGADO; ELIZABETH BRANDÃO MORGADO; LEONARDO FILADELPHO BELO; DANIELE GOMES FILADELPHO BELO; RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS; LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS; LUCIANO RAMOS DE OLIVEIRA COSTA; MARIA LUIZA DE SOUZA SARDINHA e SAULO ELIAS SENTINELLI, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$107.888,52.	sim		
47	22/09/2020	0190436-10.2020.8.19.0001	DANIEL BALDINI BLANCK CASTRO e PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA DE GODOY	Ratifica a manifestação do AJ	156/157	26/05/2023	R$ 302.535,48	III	Ante o exposto, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO, devendo ser mantido o valor do crédito de PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA DE GODOY em R$302.535,48, na Classe III - quirografário.	sim		Impugnação julgada improcedente para manter o crédito no valor de $ 302.535,48 / EBDs desprovidos às fls. 165.
48	22/09/2020	0190477-74.2020.8.19.0001	MARIA HELENA ZIEGLER DE ANDRADE	Ratifica a manifestação do AJ	255	30/11/2022	R$ 3.365,25	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora MARIA HELENA ZIEGLER DE ANDRADE, pelo valor de R$3.365,25, na Classe III - quirografário.	sim		
49	22/09/2020	0190506-27.2020.8.19.0001	JOÃO CARLOS AFONSO PEREIRA e OLIVIA MARIA BESSA PEREIRA		144/145	31/07/2023			ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	não		Processo Sobrestado por decisão judicial, prazo de 30 dias
50	22/09/2020	0190519-26.2020.8.19.0001	MARIA APARECIDA OLIVEIRA DO NASCIMENTO	Ratifica a manifestação do AJ				III		não		Ainda não tem sentença

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126687
Carimbado Eletronicamente

51	23/09/2020	0190909-93.2020.8.19.0001	AMELIA CRISTINA LOPES MARQUES	Ratifica a manifestação do AJ	143	03/05/2024	R$ 26.074,35	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 26.074,35 (vinte e seis mil e setenta e quatro reais e trinta e cinco centavos) em favor de AMELIA CRISTINA LOPES MARQUES, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
52	23/09/2020	0191522-16.2020.8.19.0001	ROBERTA PUPE GONÇALVES LEITE	Ratifica a manifestação do AJ	215	26/08/2022	R$ 133.073,64	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora ROBERTA PUPE GONÇALVES LEITE, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$133.073,64.	sim		
53	23/09/2020	0191582-86.2020.8.19.0001	TAPAI SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Ratifica a manifestação do AJ	2.066	30/09/2022	R$ 1.173.753,90	I	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de TAPAI SOCIEDADE DE ADVOGADOS, passando a constar o valor de R$1.173.753,90, mantidos na Classe I - trabalhista.	sim		
54	23/09/2020	0191712-76.2020.8.19.0001	ALEXANDRE RODRIGUES FROTA NEVES	Ratifica a manifestação do AJ	313/314	29/04/2022	R$ 666.497,43	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de ALEXANDRE RODRIGUES FROTA NEVES, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$666.497,43.	sim		
55	24/09/2020	0192005-46.2020.8.19.0001	IZABELA FROTA MELO	Ratifica a manifestação do AJ	147/148	01/06/2022	R$ 136.360,60	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora IZABELA FROTA MELO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$136. 360,60.	sim		
56	24/09/2020	0192214-15.2020.8.19.0001	ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM	Ratifica a manifestação do AJ	209	17/05/2022	R$ 19.054,06	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$19.054,06.	sim		
57	24/09/2020	0192819-58.2020.8.19.0001	TELEMAR NORTE LESTE S/A	Ratifica a manifestação do AJ	1293/1294	05/03/2024	R$ 13.612,73	III	Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de TELEMAR NORTE LESTE S/A em Recuperação Judicial e OI MÓVEL S.A. em Recuperação Judicial, passando a constar o valor de R$13.612,73, mantidos na Classe III - quirografário.	sim		
58	24/09/2020	0192826-50.2020.8.19.0001	ALEX MICHEL MORSEAU	Ratifica a manifestação do AJ	135	26/07/2024	R$ 470.032,18	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 470.032,18 (quatrocentos e setenta mil e trinta e dois reais e dezoito centavos) em favor de ALEX MICHEL MORSEAU, na Classe - III Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
59	24/09/2020	0192832-57.2020.8.19.0001	CONDOMINIO ONE OFFICES	Ratifica a manifestação do AJ						não		Não possui sentença
60	24/09/2020	0192843-86.2020.8.19.0001	MANNHEIMER PEREZ E LYRA ADVOGADOS	-	183/184	09/02/2022	R$ 51.295,49	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de MANNHEIMER, PEREZ E LYRA ADVOGADOS, passando a constar o valor de R$51.295,49 (cinquenta e um mil, duzentos e noventa e cinco reais e quarenta e nove centavos), na Classe I.	sim		
61	25/09/2020	0193056-92.2020.8.19.0001	REINALDO GUIMARAES DE FIGUEIREDO	Ratifica a manifestação do AJ	156	16/03/2022	R$ 1.216.559,46	III	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 135/140, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 1.216.559,46 e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	sim		
62	25/09/2020	0193079-38.2020.8.19.0001	MANOEL SILVA DE ALMEIDA	Ratifica a manifestação do AJ	135/136	16/03/2022	R$ 2.285.124,16	III	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 114/119, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 2.285.124,16 e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	sim		
63	25/09/2020	0193099-29.2020.8.19.0001	ENEDINO VIRGILIO DE CARVALHO CECILIA CALMON DE CARVALHO	Ratifica a manifestação do AJ						não		Não possui sentença
64	25/09/2020	0193111-43.2020.8.19.0001	WANDERLEY E LOURO ADVOGADOS	Ratifica a manifestação do AJ	96/97	20/06/2022	R$ 118.672,47	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor WANDERLEY E LOURO ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 118.672,47.	sim		
65	25/09/2020	0193185-97.2020.8.19.0001	FERNANDO HADIME NARUSE		114/115	10/05/2023			ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC. Custas pela parte autora, ressalvada a gratuidade de justiça que ora defiro.	sim		Extinto sem resolução do mérito
66	25/09/2020	0193215-35.2020.8.19.0001	ANGELITA SILVA DE ALMEIDA	-	140/141	16/03/2022	R$ 1.020.086,68	III	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 124/130, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 1.020.086,68 e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, 'b' do CPC. Custas e honorários na forma do acordo.	sim		
67	25/09/2020	0193224-94.2020.8.19.0001	BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE	Ratifica os termos do AJ de fl. 1693/1702	1709	01/10/2024	R$ 22.180.078,00	III	as partes apresentam os termos do acordo entabulado, a fim de que passe a constar o valor de R$ 22.180.078,00 (vinte e dois milhões, cento e oitenta mil e setenta e oito reais), na Classe III - Quirografário, em favor do impugnante, e requerem sua homologação. O AJ e o MP, respectivamente às fls. 1693/1702 e 1706, não se opõem ao acordo pretendido. Isso posto, HOMOLOGO a transação de fls. 1681/1682, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, e JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	sim		
68	25/09/2020	0193254-32.2020.8.19.0001	GUSTAVO FARIAS FONSECA e TATIANA GIOVANINI MENDES		272	15/10/2021	R$ 703.536,75		Por todo o exposto, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO e extinto o processo, na forma do art. 487, I, do CPC.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126688
Carimbado Eletronicamente

69	25/09/2020	0193333-11.2020.8.19.0001	MARIA JOSE RODRIGUES NARUSE e MIYOSHI NARUSE		104	03/08/2022	R$ 88.065,85		ISSO POSTO, diante da inércia das partes em promoverem o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	sim		EXTINTO sem resolução de mérito
70	25/09/2020	0193437-03.2020.8.19.0001	MARCIA MACEDO DA GRAÇA	-	148/149	18/03/2022	R$ 482.951,06	III	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 131/137, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 482.951,06 e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	sim		
71	25/09/2020	0193462-16.2020.8.19.0001	FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO	Ratifica a manifestação do AJ	527/528	13/04/2022	R$ 145.304,87	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO, passando a constar o valor de R$ 145.304,87, na categoria Classe I - Trabalhista.	sim		
72	25/09/2020	0193696-95.2020.8.19.0001	BANCO PAN AS (CRÉDITO CEDIDO PARA TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS)	Ratifica a manifestação do AJ	372	03/08/2022			Isso posto, HOMOLOGO a transação de fls. 353/370, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, e JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b", do CPC.	sim		Acordo de fls. 353/370 homologado
73	25/09/2020	0193704-72.2020.8.19.0001	MARIA DE FÁTIMA ANTUNES FERREIRA	Ciente do acrescido, nada opõe o MP à homologação do acordo a que chegaram as partes (fls. 122).	138/139	17/03/2022	R$ 1.055.493,16	III	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 122/128, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 1.055.493,16, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	sim		Acordo de fls. 122/127 homologado
74	25/09/2020	0193747-09.2020.8.19.0001	DANIEL POLLACK e PATRICIA POLLAK	Ratifica a manifestação do AJ	233	14/08/2024	R$ 1.201.844,91	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de DANIEL POLLACK e PATRICIA POLLAK, passando a constar o valor de R$ 1.201.844,91 (um milhão e duzentos e um mil e oitocentos e quarenta e quatro reais e noventa e um centavos) na Classe III - quirografário. Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005.	não		
75	25/09/2020	0193753-16.2020.8.19.0001	ITAU UNIBANCO S A		1237	16/02/2025		II / III	homologado o acordo pelas partes envolvidas, pelo Administrador Judicial e pelo Ministério Público, não há óbice ao reconhecimento da titularidade dos créditos e sua inclusão no Quadro Geral de Credores. Ante o exposto, nos termos do artigo 487, III, "b", do Código de Processo Civil, HOMOLOGO O ACORDO firmado entre as partes e, consequentemente, DETERMINO A INCLUSÃO DOS CRÉDITOS NO QUADRO GERAL DE CREDORES, da seguinte forma: Classe II - Garantia Real: 39 FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS 1 º R$ 25.398.742,00 (vinte e cinco milhões, trezentos e noventa e oito mil, setecentos e quarenta e dois reais), a ser acrescido aos demais créditos titularizados pelo Fundo decorrentes de outras	sim		Acordo feito entre as partes.
76	25/09/2020	0193777-44.2020.8.19.0001	ALEXANDRE FERREIRA KINGSTON	Ratifica a manifestação do AJ	188/189	09/11/2023	R$ 26.488,97	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ALEXANDRE FERREIRA KINGSTON no valor de R$26.488,97 na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
77	25/09/2020	0193790-43.2020.8.19.0001	CARLOS GALHARDO JUNIOR e SIMONE LAMEIRA RIBEIRO GALHARDO	Ratifica a manifestação do AJ	147/148	19/10/2023	R$ 140.010,48	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de CARLOS GALHARDO JÚNIOR E SIMONE LAMEIRA RIBEIRO GALHARDO, no valor de R$140.010,48 na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
78	25/09/2020	0193809-49.2020.8.19.0001	BANCO BRADESCO SA	Ratifica a manifestação do AJ						não		
79	25/09/2020	0193856-23.2020.8.19.0001	PATRICK DA SILVA COSTA	Ratifica a manifestação do AJ	140	16/12/2022	R$ 279.714,96	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor PATRICK DA SILVA COSTA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 279.714,96.	sim		
80	25/09/2020	0193858-90.2020.8.19.0001	BANCO DO BRASIL	Ratifica os termos do AJ fl. 1534/1555						não		
81	25/09/2020	0193866-67.2020.8.19.0001	BANCO ABC BRASIL S A		355/356	17/05/2023	R$113.885,00 + R$ 5.765.362,00	II / III	HOMOLOGO a transação de fls. 312/315, a qual contou com a concordância do AJ e do MP, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, mantendo-se na relação de credores, em favor do Banco ABC Brasil S.A, Classe II, o crédito no valor de R$ 113.885,00, e na Classe III, o valor de R$ 5.765.362,00. Assim, julgo extinto o processo, resolvido o mérito, na forma do artigo 487, inciso III, b, do Código de Processo Civil.	Sim		
82	25/09/2020	0193883-06.2020.8.19.0001	ELIO CELSO MIRANDA JUNIOR	Ratifica a manifestação do AJ	171	23/03/2022	R$ 580.094,42	III	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 152/159, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor do impugnante, passando a constar o valor de R$ 580.094,42, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	sim		Acordo de fls. 152/159 homologado
83	25/09/2020	0193943-76.2020.8.19.0001	JOSÉ CARLOS DE MENEZES GONÇALVES e MARIA JOSÉ FURTADO GONÇALVES	Ratifica a manifestação do AJ	167/168	18/03/2022	R$ 1.190.579,14	III	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 122/128, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor do impugnante, passando a constar o valor de R$ 1.190.579,14, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	sim		Acordo de fls. 122/128 homologado
84	25/09/2020	0193945-46.2020.8.19.0001	EDSON CORREA DA COSTA	Ratifica a manifestação do AJ	146/147	07/08/2023	R$ 27.971,50	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor EDSON CORRÊA DA COSTA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 27.971,50.	sim		
85	25/09/2020	0193947-16.2020.8.19.0001	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL							não		
86	25/09/2020	0193953-23.2020.8.19.0001	CLAUDIO HICKS DE LIMA VIEIRA	Ratifica a manifestação do AJ	257/258	45128	R$ 167.105,35	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor de CLAUDIO HICKS DE LIMA VIEIRA, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 167.105,35.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126689
Carimbado Eletronicamente

87	25/09/2020	0193965-37.2020.8.19.0001	JULIANA DORNELAS BORGES VIEIRA	Ratifica a manifestação do AJ	233	28/06/2022	R$ 11.697,37	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora JULIANA DORNELAS BORGES VIEIRA, na categoria preferencial trabalhista, pelo valor de R$ 11.697,37.	sim		
88	25/09/2020	0193973-14.2020.8.19.0001	REGINA ELENA FONSECA CARLOS	Ratifica a manifestação do AJ	180	13/06/2022	R$ 524.525,14	III	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 158/165, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 524.525,14.	sim		Acordo de fls. 158/165 homologado
89	25/09/2020	0193995-72.2020.8.19.0001	CARLOS AUGUSTO DE OLIVEIRA BRAGA e FERNANDA DE ARAUJO THEDIM	Ratifica a manifestação do AJ	155/156	16/03/2022	R$ 630.073,88	III	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 139/145, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 630.073,88.	sim		Acordo de fls. 139/145 homologado
90	28/09/2020	0194959-65.2020.8.19.0001	ROSANA CRISTINA DOS SANTOS	Ratifica manifestação da AJ	89/90	25/02/2022	R$ 31.229,54	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ROSANA CRISTINA DOS SANTOS, na classe III - Quirografária, pelo valor de R$ 31.229,54.	sim		
91	28/09/2020	0195303-46.2020.8.19.0001	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	Ratifica manifestação da AJ	177	05/07/2022	R$ 93.979,55	III	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC.	sim		(crédito pretendido já listado)
92	28/09/2020	0195346-80.2020.8.19.0001	CLAUDIO DO NASCIMENTO ALEXANDRE e e LÍDIA CHAGAS ALEXANDRE							não		
93	29/09/2020	0196088-08.2020.8.19.0001	CODOMÍNIO NITEROI CONTEMPORANIUM	Ratifica manifestação da AJ	138/139	31/05/2023		III	Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do art. 485, VI do CPC.	sim		Extinto sem resolução do mérito
94	29/09/2020	0196092-45.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO ÓPERA DI MILANO RESIDENZA JARDIM ICARAÍ	Ratifica manifestação da AJ	200/201	28/09/2023		III	Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do art. 485, VI do CPC.	não		Processo foi distribuido
95	29/09/2020	0196129-72.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VIVANT CAMPO DE SÃO BENTO	Ratifica manifestação da AJ	328	17/07/2024	R$ 47.638,37	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VIVANT CAMPO DE SÃO BENTO, passando a constar o valor de R$ 47.638,37 (quarenta e sete mil, seiscentos e trinta e oito reais e trinta e sete centavos) na Classe III - quirografário. Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005.	sim		
96	29/09/2020	0196563-61.2020.8.19.0001	GLAUCIA EMIR DOS SANTOS LARA e FRANCIS HELEN	Ratifica manifestação da AJ	151/152	22/04/2021	R$ 295.898,19	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de credora FRANCIS HELEN DORNELAS, na classe III (quirografários) com crédito de R$ 242.571,88 e a credora GLAUCIA EMIR DOS SANTOS LARA, na classe I (trabalhistas) com crédito de R$ 53.326,31.	sim		Apelação Cível. Direito Empresarial. Impugnação de crédito. Decisão impugnável pela via do agravo de instrumento. Impugnação por apelação cível. Violação da literalidade do art. 17 da Lei 11.101/05. Matéria ratificada no REsp n. 1.707.066/MT, julgado na sistemática dos recursos repetitivos. "Havendo expressa disposição de lei, constitui erro grosseiro, inescusável de aplicação do princípio da fungibilidade, a interposição de recurso diverso" (Agint no AREsp n. 1.512.820/SP). Recurso não conhecido, na forma do art. 932, III, do CPC.
97	15/09/2020	0184114-71.2020.8.19.0001	ELZA RODRIGUES DE AGUIAR							não		
98	16/09/2020	0185347-06.2020.8.19.0001	ROBERTO FERREIRA CONTE e SONIA CONTE CARACCIOLO COSTA	Ratifica manifestação da AJ	112	23/05/2022	R$ 36.114,64	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores ROBERTO FERREIRA CONTE, na Classe I - Trabalhadores, o valor de R$ 10.206,73, e na Classe III - Quirografário, SONIA CONTE CARACCIOLO COSTA o crédito de R$ 25.907,91	sim		
99	22/09/2020	0190647-46.2020.8.19.0001	ERNESTO BARCELOS PORTO	Ratifica manifestação da AJ	168	30/10/2023			Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do art. 485, VI do CPC.	sim		
100	28/09/2020	0195227-22.2020.8.19.0001	ESPÓLIO DE AURELINO RAMOS FILHO e MARIA JOSÉ DA SILVA RAMOS e MARCELE CONCEIÇÃO LOYOLA	Ratifica manifestação da AJ	80/81	31/05/2021	R$18.483,37 R$18.483,37 R$ 3.696,67	III / III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ESPÓLIO DE AURELINO RAMOS FILHO, passando a constar o valor de R$ 18.483,37, na Classe III, e, ainda, a inclusão das habilitantes MARIA JOSÉ DA SILVA RAMOS, pelo valor de R$ 18.483,37, na Classe III, e MARCELE CONCEIÇÃO LOYOLA, pelo valor de R$ 3.696,67, na Classe I.	sim		
101	15/09/2020	0184267-07.2020.8.19.0001	JORDAO PORTUGUES DE SOUSA		432	29/06/2021			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
102	17/09/2020	0186765-76.2020.8.19.0001	SAUL MACALOS DE PAIVA	Ratifica a manifestação do AJ	131/132	24/05/2021	R$ 34.916,62	I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para retificar o crédito de SAUL MACALÓS DE PAIVA, passando a constar na CLASSE I - (Trabalhista), mantido o valor de R$ 34.916,62 (trinta e quatro mil, novecentos e dezesseis reais e sessenta e dois centavos.	sim		
103	25/09/2020	0193441-40.2020.8.19.0001	PETRUS LEONARDO BARRÓN SANCHEZ e KARLA COSTA VARANDAS	Ratifica a manifestação do AJ	64/65	26/07/2021	R$ 353.683,95	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação de crédito PETRUS LEONARDO BARRÓN SANCHEZ e KARLA COSTA VARANDAS, na categoria Classe III - Quirografário, pelo valor R$ 353.683,95 (trezentos e cinquenta e três mil, seiscentos e oitenta e três reais e noventa e cinco centavos)	sim		
104	25/09/2020	0193467-38.2020.8.19.0001	VITOR LANZA VELOSO	Ratifica a manifestação do AJ	61/62	09/11/2021	R$ 15.915,78	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de VITOR LANZA VELOSO, para constar o valor de R$ R$ 15.915,78 (quinze mil novecentos e quinze reais e setenta e oito centavos), na categoria Classe I - Trabalhista.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126690
Carimbado Eletronicamente

105	25/09/2020	0193486-44.2020.8.19.0001	MATHEUS SCHIANQUI GONCALVES ABILIO e ADESIO ABILIO e CAMILA SCHIANQUI GONCALVES ABILIO	Ratifica a manifestação do AJ	114	04/10/2022	R$ 21.745,50	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MATHEUS SCHIANQUI GONCALVES ABILIO E OUTROS, na Classe I - honorários advocaticios, pelo valor de R$ 21.745,50 (vinte e um mil setecentos e quarenta e cinco reais e cinquenta centavos)	sim	
106	25/09/2020	0193587-81.2020.8.19.0001	ARABIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA							não	Ainda não possui sentença
107	25/09/2020	0193744-54.2020.8.19.0001	OSMÁLIDA DA COSTA RODRIGUES	Ratifica a manifestação do AJ						não	Ainda não possui sentença
108	23/09/2020	0191489-26.2020.8.19.0001	WALTER ERNESTO FLORES FUENTES	Ratifica a manifestação do AJ	210	09/05/2022	R$ 243.825,37	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de WALTER ERNESTO FLORES FUENTES, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 243.825,37 (duzentos e quarenta e três mil, oitocentos e vinte e cinco reais e trinta e sete centavos).	sim	
109	11/09/2020	0183611-77.2020.8.19.0001	ARI PIRES DA SILVA e IVANA FERRAZ PENALVA DA SILVA	Ratifica a manifestação do AJ	120/121	03/02/2022	R$ 96.387,76	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito ARI PIRES DA SILVA e IVANA FERRAZ PENALVA DA SILVA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 96.387,76 (noventa e seis mil, trezentos e oitenta e sete reais e setenta e seis centavos)	sim	
110	23/09/2020	0191544-74.2020.8.19.0001	ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	Ratifica a manifestação do AJ	149/150	03/03/2022	R$ 615.626,96	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ALESSANDRO BASTOS DE BARROS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 615.626,96 (seiscentos e quinze mil, seiscentos e vinte e seis reais e noventa e seis centavos)	sim	
111	25/09/2020	0193357-32.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE - EDIFÍCIO MANHATTAN	Ratifica a manifestação do AJ	318	31/10/2024	R$ 6.656.080,09	III	JULGO PROCEDENTE EM PARTE O PEDIDO para reconhecer a natureza extraconcursal do crédito inscrito em favor do CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE EDIFÍCIO MANHATTAN, no valor de R$ 6.656.080,09	não	As Recuperandas opuseram ED/ Sentença rejeitando os Embargos de Declaração 20/05/2025
112	29/09/2020	0196086-38.2020.8.19.0001	RADIO MELODIA LTDA	Ratifica a manifestação do AJ	100	18/11/2022	R$ 77.222,64	III	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de RÁDIO MELODIA LTDA, passando a constar o valor de R$ 77.222,64 (setenta e sete mil e duzentos e vinte e dois reais e sessenta e quatro centavos), na Classe III - quirografário	sim	
113	14/09/2020	0183179-31.2020.8.19.0001	GONÇALO CORRAL GONZALEZ e LUDYMILLA RIOS CORTES GONZALEZ	Ratifica a manifestação do AJ	81	31/08/2022	R$ 202.214,00	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito GONÇALO CORRAL GONZALEZ E OUTRO, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 202.214,00	sim	
114	14/09/2020	0183429-64.2020.8.19.0001	MARCELO FALLES GOMES PINTO e SELMA CABRAL BORGES GOMES	Inclusão no QGC, Classe III, por R$ 192.313,87	117/118	08/09/2021	R$ 192.313,87	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de MARCELO FALLES GOMES PINTO e SELMA CABRAL BORGES GOMES PINTO, passando a constar o valor de R$ 192.313,87 (cento e noventa e dois mil, trezentos e treze reais e oitenta e sete centavos), mantido na categoria Classe III - Quirografário.	sim	
115	22/09/2020	0190440-47.2020.8.19.0001	MAURICIO CRESPO MACIEL	Inclusão no QGC, Classe I, por R$ 18.743,65	135/136	20/06/2022	R$ 18.743,65	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MAURICIO CRESPO MACIEL, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 18.743,65 (dezoito mil, setecentos e quarenta e três reais e sessenta e cinco centavos).	sim	
116	01/10/2020	0197680-87.2020.8.19.0001	OCLANDO MARIOTTI GNANI ERNESTO e CARMEN ELIZABETH CORDEIRO VERGOLINO GNANI	Ratifica a manifestação do AJ						não	Processo Suspenso por depender do julgamento de outra causa, de outro juizo ou declaração incidente
117	24/09/2020	0193989-92.2020.8.19.0001	SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA	Ratifica a manifestação do AJ	273/274	03/10/2022	R$ 27.859,60	III	JULGO PARCILMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 27.859,60.	sim	
118	30/09/2020	0197505-93.2020.8.19.0001	FERNANDO TELLES DE MENEZES	Ratifica a manifestação do AJ	122	17/10/2022	R$ 615.678,12	III	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor do crédito do credor FERNANDO TELLES DE MENEZES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 615.678,12	sim	
119	24/09/2020	0192340-65.2020.8.19.0001	METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM EQUIPAMENTOS	Ratifica a manifestação do AJ	591	10/10/2023	R$ 271.285,71	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM EQUIPAMENTOS, passando a constar o valor de 271.285,71 (duzentos e setenta e um mil duzentos e oitenta e cinco reais e setenta e um centavos), mantido na Classe III - Quirografário	sim	
120	24/09/2020	0192509-52.2020.8.19.0001	KATIA REGINA BIANCHI		256/257	26/10/2023			JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim	
121	29/09/2020	0196236-19.2020.8.19.0001	ELISA COSTA CRUZ	Ratifica a manifestação do AJ	135/136	17/03/2023	R$ 214.397,86	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de ELISA COSTA CRUZ, passando a constar o valor de R$ 214.397,86 (duzentos e quatorze mil trezentos e noventa e sete reais e oitenta e seis centavos), na Classe III	sim	
122	29/09/2020	0196257-92.2020.8.19.0001	RAPHAEL VICTOR CIPRIANO DA ROCHA COELHO	Ratifica a manifestação do AJ	101/102	03/11/2021	R$ 19.496,71	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito de RAPHAEL VICTOR CIPRIANO DA ROCHA COELHO, na categoria Classe I - Trabalhista, pelo valor R$ 19.496,71	sim	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126691
Carimbado Eletronicamente

123	22/09/2020	0190764-37.2020.8.19.0001	ALDIRA EDITE RODRIGUES ROSA e ELDER ROSA DA SILVA	Ratifica a manifestação do AJ	207/208	23/05/2022	R$ 135.444,21	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores ELDER ROSA DA SILVA e ALDIRA EDITE RODRIGUES ROSA, na Classe III - Quirografário, o valor de R$ 135.444,21	sim	
124	25/09/2020	0193367-76.2020.8.19.0001	DANIELE MACHADO DANTAS	Pela inclusão de R$ 12.655,70	170/171	02/02/2023	R$ 12.655,70	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora DANIELE MACHADO DANTAS, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 12.655,70	sim	
125	22/09/2020	0190203-13.2020.8.19.0001	WAGNER PEREIRA DA SILVA	Pela inclusão de R$ 35.464,13 na classe I	119	14/06/2022	R$ 35.464,13	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor WAGNER PEREIRA DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, o valor de R$ 35.464,13	sim	
126	23/09/2020	0190809-41.2020.8.19.0001	ELDA AGUIAR DA SILVA	Pela inclusão de R$ 236.992,37 na classe III	96/97	01/12/2021	R$ 236.992,37	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ELDA AGUIAR DA SILVA, pelo valor de R$ 236.992,37 (duzentos e trinta e seis mil, novecentos e noventa e dois reais e trinta e sete centavos), alocado na classe III - Quirografário.	sim	
127	25/09/2020	0193172-98.2020.8.19.0001	VERONICA SANCHEZ DA CRUZ RIOS e MOTA ADVOGADOS	Ratifica a manifestação do AJ	598/599	12/04/2021	R$ 320.679,77 R$ 58.362,95	III / I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de credora VERÔNICA SANCHEZ DA CRUZ RIOS, na classe III, QUIROGRAFÁRIOS, com crédito de R$ 320.679,77 (trezentos e vinte mil e seiscentos e setenta e nove reais e setenta e sete centavos); e o credor MOTA & ADVOGADOS ASSOCIADOS, na classe I, TRABALHISTAS, com crédito de R$ 58.362,95	sim	
128	01/10/2020	0198321-75.2020.8.19.0001	KATHIA VIRGÍNIA GUACURY PINHEIRO	Ciente	1.342	44.833	R$ 254.388,09	III	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de KATHIA VIRGÍNIA GUACURY PINHEIRO, passando a constar o valor de R$ 254.388,09 (duzentos e cinquenta e quatro mil, trezentos e oitenta e oito reais e nove centavos), na Classe III - quirografário.	sim	
129	05/10/2020	0200751-97.2020.8.19.0001	ALINE PEGORIM CAMPANARIO e LEANDRA DE SOUZA GONÇALVES	Ratifica a manifestação do AJ	673	05/02/2024	R$ 135.458,67	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$135.458,67 (cento e trinta e cinco mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais e sessenta e sete centavos) em favor das credoras ALINE PEGORIM CAMPANÁRIO e LEANDRA DE SOUZA GONÇALVES, na Classe III - Quirografários.	não	Aguardando apenas o arquivamento
130	09/10/2020	0205002-61.2020.8.19.0001	BRUNO MENDES RAPOSO e UBIRACI RAPOSO	Pela inclusão de R$ 38.755,44 na Classe I	61	05/05/2022	R$ 38.755,44	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor BRUNO MENDES RAPOSO, na classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 38.755,44	sim	
131	09/10/2020	0205201-83.2020.8.19.0001	SANDRA MARIA DE ANDRADE	Sem oposição a homologação do acordo	139/140	10/03/2022	R$ 123.557,01		HOMOLOGO a transação de fls. 117/118, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, e julgo extinto o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC	sim	Homologação de acordo / Processo cancelado
132	09/10/2020	0205230-36.2020.8.19.0001	POLYANA MENDES MOTA e JAQUELINE MARQUES TORO	Ratifica a manifestação do AJ	146	17/04/2023	R$ 18.513,66	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de JAQUELINE MARQUES TORO e POLYANA MENDES MOTA, na Classe I - Trabalhista, passando a constar o valor de 18.513,66	sim	
133	16/10/2020	0209665-16.2020.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Ratifica a manifestação do AJ	140/141	19/06/2023	R$ 18.420,06	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor de MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, para acrescer ao valor listado na relação de credores (R$ 40.387,63), o valor de R$ 18.420,06	sim	
134	16/10/2020	0210744-67.2020.8.19.0001	VITOR ALEXANDRE JUSTINO DA SILVA e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Ratifica a manifestação do AJ	108	24/01/2022	R$ 380.170,56	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para que seja retificado o crédito de VITOR ALEXANDRE JUSTINO DA SILVA, passando a constar o valor de R$ 345.678,95 (trezentos e quarenta e cinco mil, seiscentos e setenta e oito reais e noventa e cinco centavos) , na classe III - quirografário, e que seja acrescido ao crédito de MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, já listado na relação de credores, o valor de R$ 34. 491,61	sim	Acrescer R$ 34.491,61 ao crédito já listado em favor de Maria Luisa
135	16/10/2020	0210789-71.2020.8.19.0001	RAIMUNDO NONATO DE ARAUJO SOARES e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Ratifica a manifestação do AJ	137/138	04/11/2021	R$ R$ 124.770,55 R$11.363,11	III / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de RAIMUNDO NONATO DE ARAUJO SOARES, para constar o valor de R$ R$ 124.770,55 (cento e vinte e quatro mil, setecentos e setenta reais e cinquenta e cinco centavos), na classe III - Quirografário, e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA o valor de R$11.363,11 (onze mil, trezentos e sessenta e três reais e onze centavos), na classe I - Trabalhista.	sim	
136	16/10/2020	0210808-77.2020.8.19.0001	WILSON CHARLES BARBOSA DE OLIVEIRA e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Ratifica a manifestação do AJ	119/120	05/10/2022	R$ 168.006,03 R$ 13.954,58	III / I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito do credor WILSON CHARLES BARBOSA DE OLIVEIRA, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor R$ 168.006,03 (cento e sessenta e oito mil, seis reais e três centavos), e acrescer ao valor listado da credora MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Honorários Advocatícios o valor de R$ 13.954,58	sim	Acrescer R$ 13.954,58 ao crédito já listado em favor de MARIA LUISA NUNES DA CUNHA
137	19/10/2020	0211520-67.2020.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Ratifica a manifestação dA AJ	137/138	22/03/2023	R$ 10.751,87	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 50.939,20	sim	o habilitante já se encontra listado no QGC da ré com o valor de R$ 40.187,63, e promove a atualização do crédito
138	21/10/2020	0213535-09.2020.8.19.0001	LAERT JOSE OLIVEIRA FREITA e SILVANA DE FÁTIMA OLIVEIRA FREITAS e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Ratifica a manifestação dA AJ	203/204	25/11/2021	R$ 148.913,11 $ 14.869,59	III / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LAERT JOSE OLIVEIRA FREITAS e SILVANA DE FÁTIMA OLIVEIRA FREITAS, para constar o valor de R$ 148.913,11 (cento e quarenta e oito mil, novecentos e treze reais e onze centavos), na classe III - Quirografário, e em nome do MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, o valor de R$ 14.869,59 (quatorze mil, oitocentos e sessenta e nove reais e cinquenta e nove centavos), na classe I - Trabalhista	sim	
139	21/10/2020	0213562-89.2020.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Ratifica a manifestação da AJ	137	21/05/2024	R$ 34.565,97	I	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido, para acrescer ao valor listado na relação de credores o valor de R$34.565,97 (trinta e quatro mil, quinhentos e sessenta e cinco reais e noventa e um centavos) , na classe I - honorários advocatícios , conforme disposto pelo AJ as fls.103/106	sim	
140	21/10/2020	0213574-06.2020.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Ratifica a manifestação dA AJ	95	05/10/2022	R$ 23.804,69	I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, para acrescer ao valor listado o montante R$ 23.804,69	sim	Acrescer R$ 23.804,69 ao crédito já listado

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126692
Carimbado Eletronicamente

141	22/10/2020	0214964-11.2020.8.19.0001	LUCAS FERREIRA DA SILVA	Ratifica a manifestação ddA Aj	81	11/11/2022	R$ 7.931,22	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUCAS FERREIRA DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 7.931,22	sim	
142	22/10/2020	0214986-69.2020.8.19.0001	NORMA DE DEUS COSTA e RÔMULO JOSÉ DE CARVALHO	Pela inclusão no QGC da recuperação, Classe III, por R$ 435.691,65	186	01/02/2024	R$ 435.691,65	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de NORMA DE DEUS COSTA e RÔMULO JOSÉ DE CARVALHO, para constar o valor de R$ 435.691,65 (quatrocentos e trinta e cinco mil seiscentos e noventa e um reais e sessenta e cinco centavos) na categoria Classe III - Quirografário	sim	
143	23/10/2020	0215511-51.2020.8.19.0001	SUPERMIX CONCRETO S.A	Ratifica a manifestação ddA Aj	150/151	16/11/2021	R$ 775.925,22	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de SUPERMIX CONCRETO S/A, para constar o valor de R$ R$ 775.925,22 (setecentos e setenta e cinco mil, novecentos e vinte e cinco reais e vinte e dois centavos), na categoria Classe III - Quirografário	sim	
144	23/10/2020	0216118-64.2020.8.19.0001	LUCAS JOAO BATISTA BARROSO	Ratifica a manifestação ddA Aj	142/143	14/02/2022	R$ 73.298,12	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUCAS JOÃO BATISTA BARROSO, na classe III - Quirografária, pelo valor de R$ 73.298,12 (setenta e três mil, duzentos e noventa e oito reais e doze centavos)	sim	
145	23/10/2020	0216137-70.2020.8.19.0001	LUCAS JOAO BATISTA BARROSO		84	01/03/2021			Considerando o noticiado pelo requerente (fls. 79/81) acerca da dupla distribuição, cuja habilitação prosseguirá no processo nº 0216118-64.2020.8.19.0001, julgo extinto a presente habilitação nos termos do artigo 485, V, do CPC	sim	dupla distribuição, processo extinto
146	16/11/2020	0259588-48.2020.8.19.0001	DANIEL DA SILVA LAURENTINO	Ratifica a manifestação ddA Aj	66/67	11/01/2022	R$ 19.696,98	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito DANIEL DA SILVA LAURENTINO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de 19.696,98 (dezenove mil, seiscentos e noventa e seis reais e noventa e oito centavos)	sim	
147	17/11/2020	0262490-71.2020.8.19.0001	CONDOMINIO WEST VINTAGE RESIDENCE AND SERVICE	Ratifica a manifestação ddA Aj	867	25/10/2024			Isso posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC.	sim	Recuperanda sustenta que alguns valores requeridos são ilíquidos.
148	17/11/2020	0262609-32.2020.8.19.0001	GARCIA D AVILA PIRES DE CARVALHO E ALBUQUERQUE e ADRIANA LOMANTO PIRES E ALBUQUERQUE	Ratifica a manifestação ddA Aj	841/842	17/11/2022	R$ 2.804,77	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor do crédito dos credores Adriana Lomanto Pires e Albuquerque e Garcia D'Avila Pires de Carvalho e Albuquerque, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 2.804,77 (dois mil, oitocentos e quatro reais e setenta e sete centavos)	sim	
149	21/11/2020	0268425-92.2020.8.19.0001	ADRIANO DUMONT XAVIER DE ASSIS		297/298	08/10/2021			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	sim	
150	23/11/2020	0271635-54.2020.8.19.0001	BRUNO MENDES RAPOSO	Ratifica a manifestação ddA Aj	73/74	14/03/2023	R$ 12.746,46	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores BRUNO MENDES RAPOSO e UBIRACI RAPOSO pelo valor de R$ 12.746,46 (doze mil, setecentos e quarenta e seis reais e quarenta e seis centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme com o Art. 83 da LRF	sim	Há embargos de declaração das recuperandas em razão da condenção em hinorários sucumbenciais advocatícios.
151	26/11/2020	0272774-41.2020.8.19.0001	HELOISA PEREIRA DE QUEIRÓS MATTOSO	Pela inclusão no QGC da recuperação, Classe I, por R$ 154.443,34	120/121	21/06/2022	R$ 157.543,34	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora HELOISA PEREIRA DE QUEIRÓS MATTOSO, na Classe III - Quirografário, Pelo valor de R$ 157.543,34 (cento e cinquenta e sete mil, quinhentos e quarenta e três reais e trinta e quatro centavos	sim	
152	04/12/2020	0281963-43.2020.8.19.0001	RODRIGO BOTELHO RODRIGUES e ANA PAULA PRADO BOTELHO	Ratifica a manifestação ddA Aj	135/136	04/08/2025	R$ 361.775,60 R$ 72.220,72	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de RODRIGO BOTELHO RODRIGUES e ANA PAULA PRADO BOTELHO, para constar o valor de R$ 361.775,60 (trezentos e sessenta e um mil e setecentos e setenta e cinco reais e sessenta centavos), na categoria Classe III, bem como a inclusão do crédito à título de honorário sucumbenciais e de pena pecuniária de R$ 72.220,72 (setenta e dois mil e duzentos e vinte reais e setenta e dois centavos), em favor de MÁRIO CEZAR GONÇALVES DE LIMA, na Classe I.	não	
153	07/12/2020	0283822-94.2020.8.19.0001	RAFAEL DE SOUZA ARAUJO PIAU GUIMARÃES	Ratifica a manifestação ddA Aj	152	09/01/2025	R$ 393,88	III	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor da parte habilitante/impugnante no valor e classe declinados pela Recuperanda (index: 129 - Classe III), a ser pago na forma e termo contido no plano de recuperação.	sim	
154	07/12/2020	0284356-38.2020.8.19.0001	RICARDO AMITAY KUTWAK	MP pugna pela inclusão do requerente no QGC da recuperação judicial, Classe III, pelo valor de R$ 8.968,80	191/192	15/06/2023	R$ 8.968,80	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RICARDO AMITAY KUTWAK, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 8.968,80 (oito mil novecentos e sessenta e oito reais e oitenta centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei 11.101/05	sim	
155	10/12/2020	0287255-09.2020.8.19.0001	GABRIEL ISAC MONTEIRO e GUSTAVO ISAC MONTEIRO	Ratifica a manifestação ddA Aj	69/70	13/01/2022	R$ 68.607,52	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor GABRIEL ISAC MONTEIRO DE OLIVEIRA E OUTRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 68.607,52 (sessenta e oito mil seiscentos e sete reais e cinquenta e dois centavos)	sim	
156	11/12/2020	0288119-47.2020.8.19.0001	REINALDO TEIXEIRA VIEIRA	Ratifica a manifestação ddA Aj	125/126	18/04/2022	R$ 23.798,77	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito REINALDO TEIXEIRA VIEIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 23.798,77 (vinte e três mil, setecentos e noventa e oito reais e setenta e sete centavos).	sim	
157	22/12/2020	0300860-22.2020.8.19.0001	RAPHAEL e BRUNO DE SOUZA MURAD	Ratifica a manifestação ddA Aj	564	04/07/2024	R$ 179.865,49	I	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação a relação de credores, passando a constar o valor de R$179.865,49 (cento e setenta e nove mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e quarenta e nove centavos) , em nome dos impugnantes, sendo R$89.932,75 (oitenta e nove mil, novecentos e trinta e dois reais e setenta e quatro centavos) em favor de BRUNO DE SOUZA MURAD e R$89.932,74 (oitenta e nove mil, novecentos e trinta e dois reais e setenta e quatro centavos) em favor de RAPHAEL DE SOUZA MURAD, ambos na Classe I - Trabalhista, da relação de credores da JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "FORUM EMPRESARIAL TAQUARA" - com patrimônio de afetação	sim	
158	23/12/2020	0304226-69.2020.8.19.0001	IVAN PEREIRA DA SILVA	Ratifica a manifestação ddA Aj	109/110	17/03/2023	R$ 20.547,66	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor IVAN PEREIRA DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 20.547,66 (vinte mil, quinhentos e quarenta e sete reais e sessenta e seis centavos)	sim	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126693
Carimbado Eletronicamente

159	23/12/2020	0304256-07.2020.8.19.0001	THEMISTOCLES LAUDIER DE FARIA LIMA	Ratifica a manifestação dA Aj	152	25/10/2025	R$ 2.054,77	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de R$ 2.054,77 (dois mil, cinquenta e quatro reais e setenta e sete centavos), em favor de THEMISTOCLES LAUDIER DE FARIA LIMA, na classe I do Quadro Geral de Credores da recuperanda. Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005	sim	
160	30/12/2020	0308124-90.2020.8.19.0001	ANTONIO DOMICIANO GURGEL e CINTIA POSSAS	Ratifica a manifestação dA Aj	125/126	23/11/2023	R$ 2.019,64 R$ 13.462,64	I / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora CINTIA POSSAS MACHADO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 2.019,64 (dois mil, dezenove reais e sessenta e quatro centavos), e a retificação dos valores em favor de ANTONIO DOMICILIANO GURGEL, na classe I - trabalhista, para que passe a constar o crédito de R$ 13.462,64 (treze mil, quatrocentos e sessenta e dois reais e sessenta e quatro centavos	sim	
161	07/12/2020	0284388-43.2020.8.19.0001	EDUARDO DE PAULA CAMPELLO DA SILVA	Pela inclusão no QGC da recuperação, Classe III, por R$ 76.781,41	151/152	13/04/2022	R$ 76.781,41	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de EDUARDO DE PAULA CAMPELLO DA SILVA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 76.781,41 (setenta e seis mil, setecentos e oitenta e um reais e quarenta e um centavos)	sim	
162	21/01/2021	0012690-24.2021.8.19.0001	JOSE EMILIANO PAES LANDIM NETO	Pela inclusão no QGC da recuperação, Classe I, pelo valor de R$ 6.362,23	907/908	11/11/2022	R$ 6.362,23	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSE EMILIANO PAES LANDIM NETO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 6.362,23 (seis mil, trezentos e sessenta e dois reais e vinte e três centavos	sim	
163	22/01/2021	0013987-66.2021.8.19.0001	CARLOS ROBERTO DAS CHAGAS e CIBELY PELEGRINO CHAGAS	Pela inclusão do crédito no Q.G.C. da recuperanda, categoria quirografário, pelo valor de R$ 91.429,77	920/921	23/11/2023	R$ 93.597,45	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores CARLOS ROBERTO DAS CHAGAS e CIBELY PELEGRINO CHAGAS pelo valor de R$ 93.597,45 (noventa e três mil, quinhentos e noventa e sete reais e quarenta e cinco centavos), na Classe III - Quirografários do Quadro Geral de Credores	sim	Em que pese todas as manifestações (Aj, MP e habilitante concordarem com o valor de 91.429,77, a sentenã dispõe o valor de
164	06/11/2020	0227034-60.2020.8.19.0001	ALESSANDRO DA CRUZ LOURO	Ratifica a manifestação dA Aj	140	21/05/2024	R$ 86.478,80	I	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido, para acrescer ao valor listado na relação de credores o valor de R$86.478,80 (oitenta e seis mil, quatrocentos e setenta e oito reais e oitenta centavos), na classe I - trabalhista, conforme disposto pelo AJ as fls.121/122, conforme extrato contábil apresentado as fls. 81/94	não	
165	17/07/2020	0140848-34.2020.8.19.0001	ALINE DE BRAGANÇA AMARAL e SAMANTHA PEREIRA BARROSO	Ratifica a manifestação dA Aj	218/219	23/11/2022	R$ 38.916,73	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO para rejeitar esta impugnação de crédito das credoras ALINE DE BRAGANÇA AMARAL e SAMANTHA PEREIRA BARROSO, e a manutenção do crédito já listado na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 38.916,73 (trinta e oito mil, novecentos e dezesseis reais e setenta e três centavos)	sim	julgado improcedente, manutenção do crédito listado
166	30/10/2020	0221798-30.2020.8.19.0001	BRUNO GRILLO MONNERAT TOLEDO e MARCELA CAJUEIRO MONNERAT TOLEDO	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe III, pelo valor de R$ 25.814,41	147/148	29/11/2022	R$ 25.814,41	III	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar inclusão dos credores MARCELA CAJUEIRO MONNERAT TOLEDO e BRUNO GRILLO MONNERAT TOLEDO, pelo valor de R$ 25.814,41 (vinte e cinco mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e um centavos), na Classe III - quirografário	sim	
167	06/11/2020	0227028-53.2020.8.19.0001	CARLITO CORREIA LOPES	Pela inclusão no QGC da recuperação, Classe I, por R$ 565.216,38	107/108	31/05/2022	R$ 565.216,38	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CARLITO CORREIA LOPES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 565.216,38 (quinhentos e sessenta e cinco mil e duzentos e dezesseis reais e trinta e oito centavos)	sim	
168	13/01/2021	0006937-86.2021.8.19.0001	CARLOS ALEXANDRE GOMES DE ALMEIDA	Pela inclusão no QGC, Classe I, por R$ 26.734,12	99/100	29/09/2022	R$ 26.734,12	I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CARLOS ALEXANDRE GOMES DE ALMEIDA, na Classe I - crédito trabalhista, pelo valor de R$ 26.734,12 (vinte e seis mil, setecentos e trinta e quatro reais e doze centavos	sim	
169	10/11/2020	0241051-04.2020.8.19.0001	CICERO PEIXOTO CRISOSTOMO		93/94	02/02/2023			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim	Julgado extinto sem resolução do mérito
170	21/12/2020	0298169-35.2020.8.19.0001	CLÊNIA BÁRBARA GARCIA NEVES	Ratifica a manifestação da Aj	103	12/09/2024	R$ 39.182,64	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 39.182,64 (trinta e nove mil cento e oitenta e dois reais e sessenta e quatro centavos), emfavor de CLÊNIA BÁRBARA GARCIA NEVES, na Classe III - quirografário, na relação de credores consolidada do Grupo João Fortes	sim	
171	23/12/2020	0304881-41.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO FÓRUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	Ratifica os termos do AJ	1495/1496	02/09/2025			Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE a impugnação de crédito para declarar que o crédito de titularidade de CONDOMÍNIO FÓRUM EMPRESARIAL DA TAQUARA, no valor de R$ 2.263.340,00 (dois milhões, duzentos e sessenta e três mil, cento e quarenta reais), é de natureza extraconcursal, não se sujeitando, portanto, aos efeitos da recuperação judicial.	não	Interposição de ED's
172	09/12/2020	0285735-14.2020.8.19.0001	EDRIANE LOREDO DELFIACO	Ratifica a manifestação da Aj	103/104	06/08/2021	R$ 172.450,47	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito de EDRIANE LOREDO DELFIACO, na categoria Classe III - Quirografário, pelo valor R$ 172.450,47 (cento e setenta e dois mil, quatrocentos e cinquenta reais e quarenta e sete centavos)	sim	
173	16/11/2020	0260232-88.2020.8.19.0001	ÉRIKA OLIVEIRA SANTOS NOLLI e NECLAIR NOLLI	Ratifica a manifestação da Aj	62/63	16/08/2022	R$ 499.974,91	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE O PEDIDO para determinar a inclusão das credoras ÉRIKA OLIVEIRA SANTOS NOLLI E NECLAIR NOLLI, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 499.974 ,91 (quatrocentos e noventa e nove mil, novecentos e setenta e quatro reais e noventa e um centavos)	sim	
174	24/08/2020	0167119-80.2020.8.19.0001	FABRICIO MACIEL DA CONCEIÇÃO	Ratifica a manifestação da Aj	91/92	01/08/2022	R$ 11.622,38	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor FABRICIO MACIEL DA CONCEIÇÃO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 11.622,38 (onze mil, seiscentos e vinte e dois reais e trinta e oito centavos)	sim	
175	11/11/2020	0241924-04.2020.8.19.0001	GABRIEL COELHO ARRUDA e VERA LÚCIA FLORES	Ratifica a manifestação da Aj	92/93	28/09/2022	R$ 202.393,76	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 202.393,76 (duzentos e dois mil trezentos e noventa e três reais e setenta e seis centavos) em favor dos credores GABRIEL COELHO ARRUDA e VERA LÚCIA FLORES, na Classe III - quirografário	sim	
176	09/12/2020	0286262-63.2020.8.19.0001	GILDA SOUZA SOARES e JORGE SOARES	Ratifica a manifestação da Aj	90/91	12/09/2022	R$ 10.275,30	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora GILDA SOUZA SOARES E OUTRO, na Classe III do QGC da recuperação ao valor de R$ 10.275,30 (dez mil, duzentos e setenta e cinco reais e trinta centavos)	sim	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126694
Carimbado Eletronicamente

177	29/07/2020	0147871-31.2020.8.19.0001	HENRIQUE ORICO e VIVIANE DE ALMEIDA SOARES	Ratifica a manifestação da AJ	110/111	04/05/2022	R$ 14.250,06	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores HENRIQUE ORICO e VIVIANE DE ALMEIDA SOARES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 14.250,06 (quatorze mil duzentos e cinquenta reais e seis centavos)	sim		
178	13/07/2020	0137701-97.2020.8.19.0001	JOSE AUGUSTO MONTEIRO DE LIMA FURTADO	Ratifica os termos do AJ	1698	04/12/2024			JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC. Condeno a parte autora ao pagamento das custas e honorários de sucumbência, que fixo em 10% do valor da causa	não		O habilitante opôs ED, o qual está pendente de julgamento.
179	02/10/2020	0199026-73.2020.8.19.0001	LEONARDO RAMOS LUCIDI	concorda com o AJ	85/86	25/02/2021	R$ 31.169,61	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LEONARDO RAMOS LUCIDI no valor de R$ 31.169,61 (trinta e um mil, cento e sessenta e nove reais e sessenta e um centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	sim		
180	25/09/2020	0193933-32.2020.8.19.0001	LEONARDO REIS PINTO	Pela inclusão no QGC da recuperação, Classe I, por R$ 31.169,61		25/08/2021	R$ 31.169,61		Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
181	02/12/2020	0278080-88.2020.8.19.0001	LEVY SILVA DE OLIVEIRA JUNIOR	Pela inclusão da requerente no QGC da recuperação judicial, Classe I, por R$ 29.812,48	86/87	24/10/2022	R$ 29.812,48	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEVY SILVA DE OLIVEIRA JUNIOR, na Classe I, pelo valor de R$ 29.812,48 (vinte e nove mil oitocentos e doze reais e quarenta e oito centavos)	sim		
182	22/09/2020	0190458-68.2020.8.19.0001	MARCO ANTONIO GIL FIGUEIREDO e REGINA LUCIA RANGEL DA SILVA	concorda com o AJ						não		suspensão do processo até o trânsito em julgado da demanda originária
183	13/05/2020	0095078-18.2020.8.19.0001	MARCUS FREDERICO DA SILVA GOMES e ROSÂNGELA CAVALCANTI CORREA DA SILVA							sim		Processo Cancelado
184	28/09/2020	0024758-40.2020.8.19.0001	MDL REALTY INCORPORADORA S A		89	02/06/2020			Posto isso, e considerando a procuração de fls. 10, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 87, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC	sim		DESISTÊNCIA
185	24/10/2020	0216416-56.2020.8.19.0001	RAFAEL EUGENIO LOPES E JOÃO EDSON PEREIRA SERTÃO	Ratifica a manifestação da AJ	103/104	30/05/2022	R$ 183.365,26 R$ 20.170,18	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores CRISTINE MASCARENHAS SERTAO e RAPHAEL KLOEBLE, na Classe III - Quirografário para que passe a constar a quantia de R$ 183.365,26 (cento e oitenta e três mil, trezentos e sessenta e cinco reais e vinte e seis centavos), e JOÃO EDSON PEREIRA SERTÃO e RAFAEL EUGENIO LOPES, no montante de R$ 20.170,18 (vinte mil, cento e setenta reais e dezoito centavos), na Classe I - trabalhist	sim		CRISTINE MASCARENHAS SERTAO e RAPHAEL KLOEBLE - R$ 183.365,26 (classe III)
186	10/12/2020	0287252-54.2020.8.19.0001	SANTINO BARBOSA DA SILVA	Ratifica a manifestação da AJ	71/72	08/04/2022	R$ 14.466,62	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor SANTINO BARBOSA DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 14.466,62 (quatorze mil e quatrocentos e sessenta e seis reais e sessenta e dois centavos)	sim		
187	07/12/2020	0283418-43.2020.8.19.0001	SCHALADOWSKY EMPREENDIMENTOS S/A	Ratifica a manifestação da AJ	127	20/06/2024	R$ 200.158,10	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de SCHALADOWSKY EMPREENDIMENTOS S/A, passando a constar o valor de R$200.158,10 (duzentos mil, cento e cinquenta e oito reais e dez centavos), na Classe III - quirografário	sim		
188	23/06/2020	0125670-45.2020.8.19.0001	DOUGLAS MORAES DO NASCIMENTO		805/806	01/10/2021			ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC	sim		
189	08/10/2020	0203992-79.2020.8.19.0001	TANIA CRISTINA RODRIGUES MOREIRA		439/440	31/08/2021			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III doCPC	sim		
190	18/06/2020	0123002-04.2020.8.19.0001	SAMUEL CARDOSO DE OLIVEIRA SOUZA e JULIANA MICHELE VICENTIN e JOÃO BATISTA DAMACENO			15/12/2021			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		Processo Físico
191	18/06/2020	0123119-92.2020.8.19.0001	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA		44/45	05/04/2021			ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução de mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC	sim		
192	19/11/2020	0267723-49.2020.8.19.0001	JÚLIO CÉSAR DE OLIVEIRA CARNEIRO e MARIA NILVA DE CARVALHO CARNEIRO e DEBORA MINUNCIO NASCIMENTO	Ratifica a manifestação da AJ	256/257	09/10/2023	R$ 290.206,59 R$ 17.412,40	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de Júlio César de Oliveira e Maria Nilva de Carvalho Carneiro, no valor de R$ 290.206,59 (duzentos e noventa mil, duzentos e seis reais e cinquenta e nove centavos) na Classe III - Quirografários, e de Débora Minuncio Nascimento, na quantia de R$ 17.412,40 (dezesseste mil, quatrocentos e doze reais e quarenta centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
193	26/11/2020	0272757-05.2020.8.19.0001	ZAMBIAZI, DAMASO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Ratifica a manifestação da AJ		07/11/2023	R$ 4.694,62	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ZAMBIAZI, DAMASO SOCIEDADE DE ADVOGADOS., no valor de R$ 4.694,62 (quatro mil seiscentos e noventa e quatro reais e sessenta e dois centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
194	23/12/2020	0304293-34.2020.8.19.0001	MARIA FILOMENA MARTINS PAULOS		726/727	18/04/2022	R$ 192.590,38	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora MARIA FILOMENA MARTINS PAULOS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 192.590,38 (cento e noventa e dois mil quinhentos e noventa reais e trinta e oito centavos)	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126695
Carimbado Eletronicamente

195	09/10/2020	0205360-26.2020.8.19.0001	FRANCO BRAGA BULHOES DE FIGUEIREDO	Ratifica a manifestação da AJ	124/125	24/07/2023	R$ 22.553,60	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 22.553,60 (vinte e dois mil, quinhentos e cinquenta e três reais e sessenta centavos)	sim		
196	09/10/2020	0205403-60.2020.8.19.0001	CARLOS ROSEMBERG MIRANDA DE AGUIAR e SUZANA MELLO DE AGUIAR	Ratifica a manifestação da AJ	123	25/04/2024	R$ 225.536,03	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CARLOS ROSEMBERG MIRANDA DE AGUIAR e SUZANA MELLO DE AGUIAR, para constar o valor de R$ 225.536,03 (duzentos e vinte e cinco mil, quinhentos e trinta e seis reais e três centavos) na categoria Classe III - Quirografário	sim		
197	03/06/2020	0108420-96.2020.8.19.0001	BRUNO SERGIO BRAVO DE OLIVEIRA WERNECK MOUTA		73/74	17/11/2022			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
198	30/10/2020	0221668-40.2020.8.19.0001	LUIS HENRIQUE DE ANDRADE MALAVASI	Pela inclusão do crédito em favor do habilitante no valor de R$ 138.612,74 no QGC da Recuperanda, na Classe III - Quirografário, conforme cálculos de fls. 80/81	114	09/05/2024	R$ 138.612,74	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$138.612,74 (cento e trinta e oito mil, seiscentos e doze reais e setenta e quatro centavos) em favor do credor LUIS HENRIQUE DE ANDRADE MALAVASI, na Classe III - quirografário	sim		
199	25/09/2020	0193884-88.2020.8.19.0001	GABRIELA MOTTA DEBOSSAM	Ratifica a manifestação da AJ	119/120	08/09/2022	R$ 909.027,33	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora GABRIELA MOTTA DEBOSSAM, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 909.027,33 (novecentos e nove mil, vinte e sete reais e trinta e três centavos)	sim		
200	25/09/2020	0193899-57.2020.8.19.0001	SINEZIA BITENCOURT DE MIRANDA	Ratifica a manifestação da AJ	134/135	29/11/2022	R$ 965.974,52	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão a favor da impugnante SINEZIA BITENCOURT DE MIRANDA pelo valor de R$ 965.974,52 (novecentos e sessenta e cinco mil, novecentos e setenta e quatro reais e cinquenta e dois centavos), na Classe III - Quirografários do Quadro Geral de Credores	sim		
201	25/09/2020	0193900-42.2020.8.19.0001	ANTOINE ELIAS BOU SELWAN		295/296	18/08/2021			Considerando o transcurso do prazo de fls. 281, sem que o requerente tenha procedido ao recolhimento das custas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	sim		
202	25/09/2020	0193909-04.2020.8.19.0001	DENIZE RODRIGUES GOUVEA		304/305	07/10/2021			ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	sim		
203	25/09/2020	0193910-86.2020.8.19.0001	ADEMIR GONÇALVES DA SILVA e ANA LÚCIA MOURA GONÇALVES DA SILVA	Ratifica a manifestação da AJ	149/150	11/11/2022	R$ 1.200.257,41	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação de crédito de ADEMIR GONÇALVES DA SILVA e ANA LÚCIA MOURA GONÇALVES DA SILVA, para que passe a constar o valor R$ 1.200.257,41 (um milhão, duzentos mil, duzentos e cinquenta e sete reais e quarenta e um centavos), na Classe III - Quirografário	sim		
204	25/09/2020	0193924-70.2020.8.19.0001	WALTER SÉRGIO TARDIN e ELIELMA BITENCOURT CALIXTO,	Ratifica a manifestação da AJ	125/126	18/11/2022	R$ 841.967,95	III	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de WALTER SÉRGIO TARDIN E ELIELMA BITENCOURT CALIXTO, passando a constar o valor de R$ 841.967,95 (oitocentos e quarenta e um mil novecentos e sessenta e sete reais e noventa e cinco centavos), na Classe III - quirografário	sim		
205	25/09/2020	0193950-68.2020.8.19.0001	ALFREDO AMIM MERCANTE e FABIOLA MONTEIRO MOURAO	Ratifica a manifestação da AJ	168	18/11/2022	R$ 1.156.528,39	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ALFREDO AMIM MERCANTE E FABIOLA MONTEIRO, na Classe III - Trabalhista, pelo valor de R$ 1.156.528,39 (um milhão e cento e cinquenta e seis mil e quinhentos e vinte e oito reais e trinta e nove centavos	sim	Manifestação do credor requerendo desistência pós sentença - fl. 173. Recuperando e AJ concordam	
206	25/09/2020	0193939-39.2020.8.19.0001	LEONARDO REIS PINTO		148	24/10/2023			Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
207	25/09/2020	0193960-74.2020.8.19.0001	ALICE RUBERT SCHMAL e TALES CERQUEIRA PINTO	Ratifica a manifestação da AJ	168	26/07/2024	R$ 213.416,44	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 213.416,44 (duzentos e treze mil, quatrocentos e dezesseis reais e quatro centavos) na Classe III - Quirografários	sim		
208	29/09/2020	0196327-12.2020.8.19.0001	LEANDRO PEREIRA DE SOUZA e VANESSA FERNANDES DE OLIVEIRA SOUZA	Pela inclusão do crédito no passivo quirografário, sendo seu valor: R$ 213.416,44 (duzentos e treze mil, quatrocentos e dezesseis reais, quarenta e quatro centavos)	168	26/07/2024	R$ 213.416,44	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 213.416,44 (duzentos e treze mil, quatrocentos e dezesseis reais e quatro centavos) na Classe III - Quirografários, em favor do credor LEANDRO PEREIRA DE SOUZA e VANESSA FERNANDES DE OLIVEIRA SOUZA, devido pela sociedade JFE 67 Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA	sim		
209	29/09/2020	0196460-54.2020.8.19.0001	LILIBETH DE AZEVEDO	Ratifica a manifestação da AJ	180	15/07/2024	R$ 26.844,25	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 26.844,25 (vinte e seis mil, oitocentos e quarenta e quatro reais e vinte e cinco centavos) na Classe I - Trabalhista, em favor da credora LILIBETH DE AZEVEDO, devido pela sociedade JFE 67 Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA.	sim		
210	13/11/2020	0249296-04.2020.8.19.0001	WILLIAM FERNANDO MAXIMIANO FARIA e SIMONE DA COSTA LEMOS FARIA	Ratifica a manifestação da AJ	107/108	30/05/2023	R$ 143.730,61	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de WILLIAM FERNANDO MAXIMIANO FARIA E SIMONE DA COSTA LEMOS FARIA, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 143.730,61 (cento e quarenta e três mil, setecentos e trinta reais e sessenta e um centavos	sim		
211	09/12/2020	0285681-48.2020.8.19.0001	NIXON FERNANDO RODRIGUES	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe I, pelo valor de R$ 110.978,04 (fls. 534/546).	555	18/07/2022	R$ 110.978,04	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor NIXON FERNANDO RODRIGUES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 110.978,04 (cento e dez mil, novecentos e setenta e oito reais e quatro centavos	sim		
212	05/11/2020	0225705-13.2020.8.19.0001	CONDOMIINIO EDIFICIO MOANA	Ratifica a manifestação da AJ	247	04/03/2024	R$ 40.472,75	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MOANA, para que passe a constar o valor de R$40.472,75 (quarenta mil, quatrocentos e setenta e dois reais e setenta e cinco centavos), na Classe III - Quirografário.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126696
Carimbado Eletronicamente

213	25/09/2020	0193860-60.2020.8.19.0001	EDUARDO ORO CRISTEA	Ratifica os termos do AJ	507	19/08/2024	R$ 5.455.779,21	III	JULGO IMPROCEDENTES OS PEDIDOS PRINCIPAIS, a fim de manter o crédito ora impugnado no escopo da recuperação judicial originária e JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO SUBSIDIÁRIO, para fazer constar o valor de R$ 5.455.779,21 (cinco milhões, quatrocentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e sessenta e nove reais e vinte e um centavos), na classe III (	sim		Pendente de julgamento de Embargos de Declaração
214	09/12/2020	0285799-24.2020.8.19.0001	VIVIANE ARAUJO REBELLO	Ratifica a manifestação da AJ	65	25/03/2022	R$ 78.708,41	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de VIVIANE ARAUJO REBELLO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de 78.708,41 (setenta e oito mil setecentos e oito reais e quarenta e um centavos)	sim		
215	25/09/2020	0193954-08.2020.8.19.0001	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	Ratifica a manifestação da AJ	733/734	03/12/2025	-	-	Ante o exposto, JULGO extinto o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VI, do CPC.	não		
216	18/06/2020	0122996-94.2020.8.19.0001	ANANDA RODRIGUES PEREIRA DE FIGUEIREDO							não		Processo Físico
217	14/07/2020	0138318-57.2020.8.19.0001	FLAVIO EDUARDO SILVEIRA	Ratifica a manifestação da AJ	254	30/05/2022			Posto isso, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 218, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC	sim		desistência
218	15/09/2020	0184514-85.2020.8.19.0001	RENATO CARNEIRO PEDROSO	Pela extinção nos termos do art. 485, VIII do CPC	124	11/06/2021			Posto isso, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 103, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC	sim		desistencia
219	21/05/2020	0098990-23.2020.8.19.0001	IGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Ratifica a manifestação da AJ	719	24/10/2022			Ante o exposto, homologo a desistência do recurso e deixo de conhecê-lo por prejudicado, na forma do artigo 932, III do CPC	sim		Homologação da desistência
220	29/01/2021	0020054-47.2021.8.19.0001	WENDEL DA SILVA	Ratifica a manifestação da AJ	65/66	16/05/2022	R$ 2.625,88	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores WENDEL DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, o valor de R$ 2.625,88 (dois mil seiscentos e vinte e cinco reais e oitenta e oito centavos)	sim		
221	05/02/2021	0025656-19.2021.8.19.0001	ELTON PEDRO DA SILVA	Ratifica a manifestação da AJ	120	25/07/2022	R$ 59.198,51	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ELTON PEDRO DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 59.198,51 (cinquenta e nove mil e cento e noventa e oito reais e cinquenta e um centavos	sim		
222	09/02/2021	0027659-44.2021.8.19.0001	ATRIUM D'OR	Ratifica a manifestação da AJ	116	15/07/2022	R$ 1.300.317,19	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ATRIUM D'OR, na Classe III - Quirografário, passando a constar o montante no valor de R$ 1.300.317,19 (um milhão, trezentos mil, trezentos e dezessete reais e dezenove centavos)	sim		
223	09/02/2021	0027785-94.2021.8.19.0001	LEONARDO RUFINO CAPISTRANO	Ratifica a manifestação da AJ	135	01/06/2022	R$ 114.140,94	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEONARDO RUFINO CAPISTRANO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 114.140,94 (cento e quatorze mil, cento e quarenta reais e noventa e quatro centavos).	sim		
224	11/02/2021	0030407-49.2021.8.19.0001	HUDSON DA SILVA	Ratifica a manifestação da AJ	83/84	10/11/2022	R$ 6.912,03	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor HUDSON DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 6.912,03 (seis mil novecentos e doze reais e três centavos)	sim		
225	22/02/2021	0037623-61.2021.8.19.0001	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	Ratifica a manifestação da AJ	252	20/07/2022	R$ 1.386.528,81	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de RODRIGO DANIEL DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, passando a constar o valor de R$ 1.386.528,81 (um milhão, trezentos e oitenta e seis mil, quinhentos e vinte e oito reais e oitenta e um centavos	sim		
226	24/02/2021	0040246-98.2021.8.19.0001	ALISON ARIEL LINS DE ALENCAR		151	19/04/2023			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	sim		
227	25/02/2021	0041102-62.2021.8.19.0001	MÁRCIO AURÉLIO CORRÊA		130	05/07/2022			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	sim		
228	25/02/2021	0041846-57.2021.8.19.0001	SANDRA MATSUE KISHIMOTO	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe III, pelo valor de R$ 38.268,54	1061/1062	16/11/2022	R$ 38.268,54	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora SANDRA MATSUE KISHIMOTO pelo valor de R$ 38.268,54 (trinta e oito mil, duzentos e sessenta e oito reais e cinquenta e quatro centavos), na Classe III - Quirografários do Quadro Geral de Credores	sim		
229	03/03/2021	0047097-56.2021.8.19.0001	CONDOMÍNIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL	Ratifica a manifestação da AJ	176	29/09/2022	R$ 11.386,27	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de CONDOMÍNIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL, passando a constar o valor de R$ 11.386,27 (onze mil, trezentos e oitenta e seis reais e vinte e sete centavos), na Classe III -quirografário	sim		
230	03/03/2021	0047539-22.2021.8.19.0001	STIL SOCIEDADE TÉCNICA DE INSTALAÇÕES LTDA	Ratifica a manifestação da AJ	268	02/09/2022	R$ 161.471,96	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor STIL SOCIEDADE TÉCNICA DE INSTALAÇÕES LTDA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 161.471,96 (cento e sessenta e um mil, quatrocentos e setenta e um reais e noventa e seis centavos	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126697
Carimbado Eletronicamente

231	03/03/2021	0047981-85.2021.8.19.0001	BRENNO MARCELO LEITE ALVES	Ratifica a manifestação da AJ	138/139	30/05/2023	R$ 514.331,65	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor BRENNO MARCELO LEITE ALVES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 514.331,65 (quinhentos e quatorze mil, trezentos e trinta e um reais e sessenta e cinco centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei 11.101/05	sim		
232	04/03/2021	0048431-28.2021.8.19.0001	VINICIUS FERREIRA DE LEMOS e NATHALIA BUENO DE CAMARGO SALEM	Pelo acolhimento parcial da impugnação a fim de o crédito passe a constar no passivo quirografário o valor de R$ 359.238,82 (trezentos e cinquenta e nove mil, duzentos e trinta e oito reais e oitenta e dois centavos), pelo valor de R$ 359.238,82 (trezentos e cinquenta e nove mil, duzentos e trinta e oito reais e oitenta e dois centavos)	198/199	07/04/2022	R$ 359.238,82	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor VINICIUS FERREIRA DE LEMOS E OUTRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 359.238,82 (trezentos e cinquenta e nove mil, duzentos e trinta e oito reais e oitenta e dois centavos).	sim		
233	04/03/2021	0048456-41.2021.8.19.0001	MARCOS AURELIO LOUREIRO	Ratifica a manifestação da AJ, para constar o crédito no Q.G.C da Recuperanda, categoria preferencial-trabalhista, pelo valor de R$ 94.448,22 (noventa e quatro mil, quatrocentos e quarenta e oito reais, e vinte e dois centavos)	201/202	22/10/2021	R$ 94.448,22	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCOS AURELIO LOUREIRO, para constar o valor de R$ 94.448,22 (noventa e quatro mil, quatrocentos e quarenta e oito reais e vinte e dois centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	sim		
234	04/03/2021	0048869-54.2021.8.19.0001	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	Ratifica a manifestação da AJ	421	07/07/2022	R$ 1.386.528,81	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito RODRIGO DANIEL DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, passando a constar o valor de R$ 1.386.528,81 (um milhão, trezentos e oitenta e seis mil, quinhentos e vinte e oito reais e oitenta e um centavos	sim		
235	09/03/2021	0053721-24.2021.8.19.0001	FLÁVIO EDUARDO SILVEIRA		57	30/06/2021			Considerando o transcurso do prazo de fls. 54 sem que o requerente tenha procedido ao recolhimento das custas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	sim		Distribuição cancelada
236	10/03/2021	0055318-28.2021.8.19.0001	FLAVIA CRISTINA FERRARI SABINO e STANNE EMPREENDIMENTOS S.A	Ratifica a manifestação da AJ	162/163	30/08/2023	R$ 95.111,01 R$ 10.271,99	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor no Quadro Geral de Credores da recuperanda, da empresa STANNE EMPREENDIMENTOS S pelo valor de R$ 95.111,01 (noventa e cinco mil, cento e onze reais e um centavo) na Classe III - Quirografários, e da credora FLÁVIA CRISTINA FERRARI SABINO pelo valor de R$ 10.271,99 (dez mil, duzentos e setenta e um reais e noventa e nove centavos) na Classe I - Trabalhistas	sim		R$ 95.111,01, na classe III - STANNE EMPREENDIMENTOS SA R$ 10.271,99, classe I - FLÁVIA CRISTINA FERRARI SABINO
237	11/03/2021	0055804-13.2021.8.19.0001	FLAVIA CRISTINA FERRARI SABINO e FERNANDO EMÍLIO FERRARI SABINO	Ratifica a manifestação da AJ	262	27/05/2024	R$ 108.381,02	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido para alterar a relação de credores para constar o crédito de R$ 108.381,02 (cento e oito mil, trezentos e oitenta e um reais e dois centavos), alocado na Classe III - quirografário, na Relação de Credores consolidada (sem patrimônio de alietação) listado em nome de ANTONIO SABINO SOBRINHO e ESPÓLIO DE CLEIDE FERRARI SABINO, representado por sua inventariante Flávia Cristina Ferrari Sabino	sim		retificação do crédito para constar o nome dos herdeiros de CLEIDE FERRARI SABINO
238	11/03/2021	0055941-92.2021.8.19.0001	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	Ratifica a manifestação da AJ	289	27/07/2022	R$ 3.153,39	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RODRIGO DANIEL DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 3.153,39 (três mil cento e cinquenta e três reais e trinta e nove centavos	sim		
239	11/03/2021	0056159-23.2021.8.19.0001	EVALDO VASCONCELOS DE MORAES	Pela inclusão no QGC, na classe III, pelo valor de R$ 315.872,51	82/83	11/01/2022	R$ 315.872,51	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor EVALDO VASCONCELOS DE MORAES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 315.872,51 (trezentos e quinze mil, oitocentos e setenta e dois reais e cinquenta e um centavos)	sim		
240	12/03/2021	0057545-88.2021.8.19.0001	DOUGLAS MORAES DO NASCIMENTO		39				ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	sim		
241	13/03/2021	0057724-22.2021.8.19.0001	MARLOWE PASSARELLI RAMOS	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe I, pelo valor de R$ 20.358,00 (fls. 94/106).	118/119	17/11/2022	R$ 20.358,00	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MARLOWE PASSARELLI RAMOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 20.358,00 (vinte mil, trezentos e cinquenta e oito reais)	sim		
242	14/03/2021	0058099-23.2021.8.19.0001	JOÃO BERNARDO FONSECA DE ALMEIDA e ROSANGELA BONIN MACHADO DE ALMEIDA	Ratifica a manifestação da AJ	156	17/05/2024	R$ 199.411,11	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de JOÃO BERNARDO FONSECA DE ALMEIDA e ROSANGELA BONIN MACHADO DE ALMEIDA, passando a constar o valor de R$ 199.411,11 (cento e noventa e nove mil quatrocentos e onze reais e onze centavos), na Classe III - quirografário	sim		
243	23/03/2021	0067238-96.2021.8.19.0001	CONDOMÍNIO ATRIUM PLATINE	Ratifica a manifestação da AJ	120	25/03/2024	R$ 2.407,46	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de CONDOMÍNIO ATRIUM PLATINE, para que passe a constar o valor de R$ 2.407,46 (dois mil e quatrocentos e sete reais e quarenta e seis centavos) na Classe III - Quirografários	sim		
244	24/03/2021	0068140-49.2021.8.19.0001	JOÃO HUMBERTO DALLA TORRE; SANDRA REGINA DALLA TORRE ; MARIA LUÍSA NUNES DA CUNH	Ratifica a manifestação da AJ	100	05/10/2022	R$ 101.798,00 R$ 10.157,12	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos créditos dos credores JOÃO HUMBERTO DALLA TORRE e SANDRA REGINA DALLA TORRE, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor R$ 101.798,00 (cento e um mil, setecentos e noventa e oito reais), e a inclusão da credora MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 10.157,12 (dez mil, cento e cinquenta e sete reais e doze centavos	sim		JOÃO HUMBERTO e SANDRA REGINA (classe III) MARIA LUISA (classe I)
245	30/03/2021	0071894-96.2021.8.19.0001	CLAUDIA MARIA RODRIGUES	Ratifica a manifestação da AJ	131	02/02/2023	R$ 288.834,65	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora CLAUDIA MARIA RODRIGUES, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 288.834,65 (duzentos e oitenta e oito mil, oitocentos e trinta e quatro reais e sessenta e cinco centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
246	05/04/2021	0076207-03.2021.8.19.0001	EVOLUI SINALIZAÇÃO ARQUITETONICA E MODULAR LTDA		45/46	08/10/2021			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	sim		
247	12/04/2021	0081615-72.2021.8.19.0001	ANA PAULA BRITO HORTÊNCIO	Ratifica a manifestação da AJ	105	05/05/2022	R$ 27.683,95	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ANA PAULA BRITO HORTÊNCIO, na Classe III - Trabalhista, pelo valor de R$ 27.683,95 (vinte e sete mil, seiscentos e oitenta e três reais e noventa e cinco centavos)	sim		
248	12/04/2021	0082168-22.2021.8.19.0001	SILVIO MONTEIRO DE SOUZA e DANIELLEMIGUEL ZAKOUR	Ratifica a manifestação da AJ	56	10/05/2022	R$ 57.657,22	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores para passar a constar em favor dos credores SILVIO MONTEIRO DE SOUZA e DANIELLE MIGUEL ZAKOUR, na Classe III - Quirografário, o valor de R$ 57.657,22 (cinquenta e sete mil seiscentos e cinquenta e sete reais e vinte e dois centavos).	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126698
Carimbado Eletronicamente

249	14/04/2021	0083480-33.2021.8.19.0001	LEANDRO ORI LIMA; TALITA DE OLIVEIRA TORELLI; ROMAR NAVARRO DE SÁ	Ratifica a manifestação da AJ	70/71	04/11/2021	R$	206.688,97	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de LEANDRO ORI LIMA e TALITA DE OLIVEIRA TORELLI, passando a constar o valor R$ 172.370,21 (cento e setenta e dois mil trezentos e setenta reais e vinte e um centavos), na categoria Classe III - Quirografário, ROMAR NAVARRO DE SÁ passando a constar o valor R$ 34.318,76 (trinta e quatro mil trezentos e dezoito reais e setenta e seis centavos), na Classe I -Trabalhista	sim		
250	18/04/2021	0086946-35.2021.8.19.0001	AMIN ZAKOUR e DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	Ratifica a manifestação da AJ	81	29/08/2022	R$	80.086,16	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito AMIN ZAKOUR E DANIELLE MIGUEL ZAKOUR, na Classe III - Quirografário, para passar a constar o valor de R$ 80.086,16 (oitenta mil, oitenta e seis reais e dezesseis centavos)	sim		
251	21/04/2021	0089096-86.2021.8.19.0001	CLEBER DE OLIVEIRA DIAS	Ratifica a manifestação da AJ	107/108	30/05/2022	R$	16.111,06	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CLEBER DE OLIVEIRA DIAS, pelo valor de R$ 16.111,06 (dezesseis mil, cento e onze reais e seis centavos), na Classe I - Trabalhista.	sim		
252	21/04/2021	0089633-82.2021.8.19.0001	CRISTIANO BANDEIRA DE MELO e MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO	Ratifica os termos da manifestação da AJ	336	03/05/2024	R$	42.300,00	III	JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO e mantenho o valor de R$ 42.300,00 (quarenta e dois mil e trezentos reais) em favor de CRISTIANO BANDEIRA DE MELO e MICHELE MONIQUE ABREUDE MELO, conforme consta na relação de credores da recuperanda	sim		Manteve o valor
253	21/04/2021	0089689-18.2021.8.19.0001	FABIO ASSUMPÇÃO DA SILVA	Ratifica os termos da manifestação da AJ	91	06/09/2022	R$	5.658,83	I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores FABIO ASSUMPÇÃO DA SILVA e CLAUDETE DOS SANTOS ASSUMPÇÃO DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 5.658,83	sim		
254	22/04/2021	0090298-98.2021.8.19.0001	PRISCILLA KATTE VEIGA NEGRÃO	Pela inclusão no QGC, Classe I, por R$ 3.814,90	80/81	08/05/2023	R$	3.814,90	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora PRISCILLA KATTE VEIGA NEGRÃO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 3.814,90	sim		
255	27/04/2021	0093976-24.2021.8.19.0001	ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER e JOÃO DIONÍSIO XAVIER	Ratifica os termos da manifestação da AJ	112	19/09/2022	R$	277.237,38	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER E OUTRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 277.237,38	sim		
256	27/04/2021	0093904-37.2021.8.19.0001	MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Pela inclusão no QGC, Classe I, no valor de R$ 22.178,99	111	23/09/2022	R$	22.178,99	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 22.178,99	sim		
257	29/04/2021	0095342-98.2021.8.19.0001	SILVESTRE PEREIRA BASTOS		34/35					Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III, do CPC	sim		
258	29/04/2021	0095572-43.2021.8.19.0001	MARCELO MASAYOSHY HORIBA e NUBIA MARIA DE SOUZA HORIBA	Pela inclusão no QGC, Classe III, por R$ 50.000,00	73	05/08/2022	R$	50.000,00	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MARCELO MASAYOSHY HORIBA E OUTRO, na Classe III - Q, pelo valor de R$ 50.000,00	sim		
259	05/05/2021	0100437-12.2021.8.19.0001	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	229/230	07/11/2023	R$	42.596,04	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de TK ELEVADORES BRASIL LTDA., no valor de R$ 42.596,04 (quarenta e dois mil, quinhentos e noventa e seis reais e quatro centavos) na Classe III - Quirografários	sim		
260	10/05/2021	0103644-19.2021.8.19.0001	VICTOR LEONARDO LOURENCO DE SOUZA	Pela inclusão no QGC, Classe III, pelo valor de R$ 2.262,54	94	05/10/2023	R$	2.262,54	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir o credor VICTOR LEONARDO LOURENCO DE SOUZA pelo valor de R$ 2.262,54 (dois mil duzentos e sessenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos), na Classe III - Quirografário.	sim		
261	11/05/2021	0103952-55.2021.8.19.0001	LEONARDO HONORATO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Pela homologação do acordo, com a inclusão no QGC, Classe I, por R$ 67.870,00	98	27/07/2022	R$	67.870,00	I	Considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 83/84, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, fazendo-se, assim, constar o valor R$ 67.870,00 (sessenta e sete mil e oitocentos e setenta reais), em favor do habilitante na Classe I do QGC, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito	não		Extitnto com resolução do mérito Transação homologada pelo valor de R$ 67.870,00 (FLS. 83/84) OBS: Parte do pagamento não foi feito.
262	11/05/2021	0104732-92.2021.8.19.0001	FERNANDO HENRIQUE DE SOUZA RIBEIRO ARAGÃO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	148	17/04/2024	R$	23.346,31	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de FERNANDO HENRIQUE DE SOUZA RIBEIRO ARAGÃO, para que passe a constar o valor de R$ 23.346,31 (vinte e três mil trezentos e quarenta e seis reais e trinta e um centavos), na Classe I - Trabalhista.	sim		
263	12/05/2021	0105050-75.2021.8.19.0001	ANDERS GERENCIAMENTO DE ATIVOS LTDA-ME	Pela inclusão no QGC, Classe I, por R$ 42.609,86	179/180	16/11/2022	R$	42.609,86	IV	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANDERS GERENCIAMENTO DE ATIVOS LTDA - ME pelo valor de R$ 42.609,86 (quarenta e dois mil, seiscentos e nove reais e oitenta e seis centavos), na Classe IV	sim		
264	12/05/2021	0105126-02.2021.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	183/184	17/04/2023	R$	68.039,72	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora MARIA LUÍSA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 68.039,72	sim		
265	13/05/2021	0106353-27.2021.8.19.0001	MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	Pela inclusão no QGC, Classe I, por R$ 68.239,04	104/105	15/06/2023	R$	68.239,04	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 68.239,04	não		Processo foi desarquivado,
266	18/05/2021	0110043-64.2021.8.19.0001	ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA	Pela inclusão do crédito em favor do habilitante no valor de R$ 34.219,29 no QGC da Recuperanda, na Classe I	89	21/05/2024	R$	34.219,29	I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido, para acrescer ao valor listado na relação de credores o valor de R$34.219,29 (trinta e quatro mil, duzentos e dezenove reais e vinte e nove centavos) , na classe I - trabalhista	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126699
Carimbado Eletronicamente

267	28/05/2021	0119568-70.2021.8.19.0001	OSMAR DOS SANTOS	Ratifica os termos da manifestação do AJ	89/90	19/06/2023	R$ 186.334,18	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de OSMAR DOS SANTOS, passando a constar o valor de R$ 186.334,18 (cento e oitenta e seis mil, trezentos e trinta e quatro reais e dezoito centavos) na Classe I - Trabalhista	sim	
268	10/06/2021	0129649-78.2021.8.19.0001	EDINEY BORGES GUILHERME	Pela inclusão no QGC, Classe I, por R$ 34.398,56	121/122	05/09/2022	R$ 34.398,56	I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor EDINEY BORGES GUILHERME, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 34.398,56	sim	
269	10/06/2021	0130152-02.2021.8.19.0001	ANDERSON JOSÉ CARNEIRO DE SOUZA E MARCELO SUITA DA SILVA	Ratifica os termos da manifestação do AJ	87/88	30/05/2022	R$ 73.380,09 R$ 11.007,01	I / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANDERSON JOSÉ CARNEIRO DE SOUZA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 73.380,09 (setenta e três mil, trezentos e oitenta reais e nove centavos), e MARCELO SUITA DA SILVA, na Classe I, com crédito de R$ 11.007,01	sim	
270	11/06/2021	0131188-79.2021.8.19.0001	ALEXANDER SOUZA DE MORAES E ROSILENE CÂMARA FERREIRA DE MORAES	Pela inclusão do crédito no valor de R$ 26.172,32, na classe III	61/62	20/03/2023	R$ 26.172,32	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ALEXANDER SOUZA DE MORAES e ROSILENE CÂMARA FERREIRA DE MORAES, para constar o valor de R$ 26.172,32 (vinte e seis mil, cento e setenta e dois reais e trinta e dois centavos) , na categoria Classe III- Quirografário	sim	
271	22/06/2021	0139488-30.2021.8.19.0001	PAULO JOSE BARROS TEIXEIRA MENDES E LUIZA MARIA CESTARO TEIXEIRA MENDES	Ratifica a manifestação do AJ	384/385	05/05/2023	R$ 484.455,39	III	JULGO PARCILMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito dos credores PAULO JOSE BARROS TEIXEIRA MENDES e LUIZA MARIA CESTARO TEIXEIRA MENDES, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 484.455,39	sim	
272	28/06/2021	0144221-39.2021.8.19.0001	VINICIUS NOBREGA COSTA	Ratifica os termos da manifestação do AJ	134/135	20/07/2022	R$ 164.731,26	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para retificação do crédito VINICIUS NOBREGA COSTA, na Classe I - Trabalhista, passando a constar o valor de R$ 164.731,26	sim	
273	07/07/2021	0152788-59.2021.8.19.0001	EDMILSON RANIEL SIQUEIRA	Pela inclusão do crédito em favor do habilitante no valor de R$ 32.872,36 na Classe I	73/74	19/07/2023	R$ 32.872,36	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor EDMILSON RANIEL SIQUEIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 32.872,36	sim	
274	07/07/2021	0153283-06.2021.8.19.0001	MARCELO BEZE	Pela inclusão no QGC, Classe I, por R$ 43.145,14	71/72	24/01/2023	R$ 43.145,14	I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MARCELO BEZE pelo valor de R$ 43.145,14 (quarenta e três mil, cento e quarenta e cinco reais e quatorze centavos), na Classe I	não	Foram interpostos ED's
275	09/07/2021	0154923-44.2021.8.19.0001	JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO	Pela inclusão no QGC, Classe I, por R$ 32.139,12	245/246	04/07/2022	R$ 32.139,12	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO, na Classe I - Trabalhista, o valor de R$ 32.139,12	sim	
276	15/07/2021	0159115-20.2021.8.19.0001	LIZ ELAINE GOMES LOBO		1552/1553				Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC	não	Extinto sem resolução do mérito / AGUARDANDO O ARQUIVAMENTO
277	27/07/2021	0168560-62.2021.8.19.0001	CONDOMINIO ATRIUM PLATINE	Ratifica a manifestação do AJ	160	22/08/2024	R$ 1.379,92 + R$ 272889,46 = 274.269,38	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito para acrescentar a quantia de R$ 1.379,92 (mil, trezentos e setenta e nove reais e noventa e dois centavos), em favor de CONDOMÍNIO ATRIUM PLATINE, na classe III - quirografário, passando o crédito para o total de R$ 274.269,38 (duzentos e setenta e quatro mil, duzentos e sessenta e nove reais e trinta e oito centavos), a ser ratificado na relação de credores consolidada	sim	
278	23/02/2021	0038709-67.2021.8.19.0001	JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO	Concorda com o AJ	152/153	31/05/2022	R$ 19.950,55	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 19.950,55	sim	
279	30/09/2020	0196825-11.2020.8.19.0001	JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA	Pela extinção do feito nos termos da manifestação do AJ	84/85	05/05/2021			JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC.	sim	
280	09/09/2020	0180138-56.2020.8.19.0001	MONIQUE GUARANÁ DE BRITO FERNANDES	Opina pela não inclusão no quadro geral						Não	Suspenso, na pendência de julgamento recursal
281	17/08/2021	0185144-30.2021.8.19.0001	CONDOMINIO LE QUARTIER RESIDENCES	Ratifica a manifestação do AJ	163	05/11/2024			JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC. Condeno a parte autora ao pagamento de honorários sucumbenciais, que fixo em 10% do valor pretendido	sim	
282	18/08/2021	0186401-70.2021.8.19.0001	MARIA GENILSE DOS SANTOS e CRISTIANO CAVALCANTI LOPES	Pela inclusão do crédito no valor de R$ 42.160,50 na Classe III	107/108	06/02/2023	R$ 42.160,50	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores MARIA GENILSE DOS SANTOS e CRISTIANO CAVALCANTI LOPES pelo valor de R$ 42.160,50 (quarenta e dois mil, cento e sessenta reais e cinquenta centavos) na Classe III	sim	
283	30/08/2021	0194765-31.2021.8.19.0001	LEANDRO TEIXEIRA DA SILVA	Pela inclusão na Classe I por R$ 5.935,44	77/78	24/10/2022	R$ 5.935,44	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEANDRO TEIXEIRA DA SILVA, na Classe I, pelo valor de R$ 5.935,44	sim	
284	20/09/2021	0211866-81.2021.8.19.0001	LEONARDO RAMOS LUCIDI	Pela inclusão do crédito trabalhista no valor de R$ 29.050,28.	108/109	23/08/2022	R$ 29.050,28	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEONARDO RAMOS LUCIDI, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 29.050,28	sim	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126700
Carimbado Eletronicamente

285	20/09/2021	0212061-66.2021.8.19.0001	JAIRO CORRÊA DE SÁ E OUTROS	Ratifica a manifestação da AJ	88/89	21/07/2022	R$ 309.355,09	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de JAIRO CORREA DE SÁ e AMANDA PARRINI DE SÁ, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 309.355,09	sim		
286	29/09/2021	0220201-89.2021.8.19.0001	MARCELE CRISTINA MATTIODA DAMASCENO	Pela inclusão na Classe III pelo valor de R$ 495.897,01	120/121	20/07/2022	R$ 495.897,01	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora MARCELE CRISTINA MATTIODA DAMASCENO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 495.897,01	sim		
287	30/09/2021	0220810-72.2021.8.19.0001	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES	Petição na Classe III pelo valor de R$ 421.180,37	244/245	07/12/2022	R$ 433399,39 R$ 63.177,03	III / I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de 433.399,39 (quatrocentos e trinta e três mil trezentos e noventa e nove reais e trinta e nove centavos) e PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 63.177,03	sim		R$ 433.399,39 em favor de PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA; e R$ 63.177,03 em favor de PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA
288	04/10/2021	0223483-38.2021.8.19.0001	PRISCILA RANGEL BARROS	Pela inclusão na Classe I pelo valor de R$ 20.061,16	77/78	14/06/2023	R$ 20.061,16	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora PRISCILA RANGEL BARROS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 20.061,16	sim		Conta Corrente nº 10.000-3, da Agência 8941, do Banco do ITAÚ; Titular PRISCILA RANGEL BARROS, CPF 072.345.667-40
289	10/10/2021	0227473-37.2021.8.19.0001	LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES e LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES FILHO	Pela inclusão, na Classe III, pelo valor de R$ 362.744,26	177/178	19/07/2022	R$ 362.744,26	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES, LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES FILHO E HELOISA DE SOUZA BASTOS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 362.744,26	sim		
290	11/10/2021	0232278-33.2021.8.19.0001	LUIZ ORLANDO CONCEIÇÃO JUNIOR	Ratifica a manifestação da AJ	76	02/05/2024	R$ 10.679,15	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de LUIZ ORLANDO DA CONCEIÇÃO JUNIOR, para que passe a constar o valor de R$ 10.679,15 (dez mil seiscentos e setenta e nove reais e quinze centavos) na Classe III - Quirografário	sim		
291	19/10/2021	0246983-36.2021.8.19.0001	VICTOR LUIZ BAITELLI LEITE e CAMILLA ROCHA DUDLEY	Ratifica a manifestação da AJ	207/208	13/11/2023	R$ 183.206,01 R$ 20.019,62	III / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de VICTOR LUIZ BAITELLI LEITE e CAMILLA ROCHA DUDLEY BAITELLI, no valor de R$ 183.206,01 (cento e oitenta e três mil duzentos e seis reais e um centavo) na Classe III - Quirografários, e de CAMILLA ROCHA DUDLEY BAITELLI na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 20.019,62	sim		
292	27/10/2021	0253152-39.2021.8.19.0001	MARIA LINDALVA GONTIJO CAETANO e KIZZ CAVALCANTE INÁCIO DE OLIVEIRA		154/155				Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC	sim		Extinto sem resolução do mérito
293	27/10/2021	0253310-94.2021.8.19.0001	LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO e DIOGO KLEIBER SILVA	Ratifica a manifestação da AJ	143	01/10/2024	R$ 132.189,51	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO e DIOGO KLEIBER SILVA, para que passe a constar o valor de R$ 132.189,51 (cento e trinta e dois mil, cento e oitenta e nove reais e cinquenta e um centavos), mantidos na Classe III	não		
294	27/10/2021	0253848-75.2021.8.19.0001	ZENILDE ALVES VIANA		133	09/04/2024			JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	Sim		
295	12/11/2021	0265116-29.2021.8.19.0001	LUIZ HENRIQUE MOZER DE OLIVEIRA	Ratifica a manifestação da AJ	87/88	19/01/2024	R$ 503,46	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LUIZ HENRIQUE MOZER DE OLIVEIRA, para constar o valor de R$ 503,46, na classe I - trabalhista.	sim		
296	19/11/2021	0293656-87.2021.8.19.0001	ARC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Ratifica a manifestação da AJ	1960/1961	01/12/2023	R$ 358.968,38	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 358.968,38 em favor do credor ARC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, na Classe III - quirografário.	sim		
297	23/11/2021	0295682-58.2021.8.19.0001	SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA E KIZZ CAVALCANTE INACIO DE OLIVEIRA	Ratifica a manifestação da AJ	138	20/08/2024	R$ 172.918,28	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA, o valor de R$161.629,60 (cento e sessenta e um mil, seiscentos e vinte e nove reais e sessenta centavos), na classe III -quirografário e o crédito de KIZZ CAVALCANTE INACIO DE OLIVEIRA, o valor de R$ 11.288,68 (onze mil, duzentos e oitenta e oito reais e sessenta e oito centavos), na classe I - trabalhista	sim		
298	23/11/2021	0295862-74.2021.8.19.0001	JOSE ROBERTO BARROS ALVES DE LIMA		68/69	12/05/2023			ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	sim		
299	25/11/2021	0298584-81.2021.8.19.0001	FELIPE REIS COSTA DE FRANÇA	Ratifica a manifestação da AJ	280/281	20/02/2024	R$ 14.097,41	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de FELIPE REIS COSTA DE FRANCA, no valor de R$ 14.097,41, na Classe I - Trabalhista.	sim		
300	26/11/2021	0299477-72.2021.8.19.0001	EDUARDO SMOLKA E MONICA SMOLKA	Ratifica a manifestação da AJ	541	15/04/2024	R$ 29.749,22	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 29.749,22 (vinte e nove mil, setecentos e quarenta e nove reais e vinte e dois centavos) em favor de EDUARDO SMOLKA e MONICA SMOLKA, na Classe III - Quirografária	sim		
301	26/11/2021	0299838-89.2021.8.19.0001	ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	Ratifica a manifestação da AJ	257/258	08/02/2024	R$ 343.283,05	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor do credor ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA, na Classe III - Quirografário, para que seja acrescido ao valor já listado o montante de R$ 343.283,05.	sim		
302	29/11/2021	0301200-29.2021.8.19.0001	ANA CAROLINA DA SILVA BECKER	Ratifica a manifestação da AJ	113	02/07/2024	R$ 7.682,35	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 7.682,35 (sete mil, seiscentos e oitenta e dois reais e trinta e cinco centavos) em favor de ANA CAROLINA DA SILVA BECKER, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126701
Carimbado Eletronicamente

303	04/05/2021	0099430-82.2021.8.19.0001	OCTAVIO MILLIET	Homologação da Transação	134/135	29/11/2021	R$ 706.287,06	III	Isso posto, HOMOLOGO a transação de fls. 124/125, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, determinando a inclusão do credor OCTAVIO MILLIET, na Classe II, pelo valor de R$ 706.287,06, e JULGO EXTINTO O PROCESSO COM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	sim		Extinto com resolução do mérito - homologada transação pelo valor de R$ 706287,06.
304	16/09/2025	0080328-74.2021.8.19.0001	REGINA COELI MEDINA DE FIGUEIREDO		149/150	45790	R$ 8.575,81	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de REGINA COELI MEDINA DE FIGUEIREDO, para constar o valor de R$8.575,81 (oito mil, quinhentos e setenta e cinco reais e oitenta e um centavos), na categoria Classe I -Trabalhista.	sim		
305	25/06/2021	0143187-29.2021.8.19.0001	ADRIANE DE SOUSA / KLEUBER LOPES DE OLIVEIRA		94/95	16/02/2024	R$ 214.751,08	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ADRIANE DE SOUSA E KLEUBER LOPES DE OLIVEIRA, para que passe a constar o valor de R$ 214.751,08 (duzentos e quatorze mil, setecentos e cinquenta e um reais e oito centavos) na Classe III - Quirografários.	sim		
306	28/06/2021	0145222-59.2021.8.19.0001	FLAVIA FADDA HARTT PEREIRA		83/84	25/10/2023	R$ 17.772,74	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora FLAVIA FADDA HARTT PEREIRA, passando a constar o valor de R$ 17.772,74 (dezessete mil, setecentos e setenta e dois reais e setenta e quatro centavos), mantido na Classe III - Quirografário	sim		
307	17/06/2025	0157178-72.2021.8.19.0001	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA		372/373	15/01/2024			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
308	13/02/2023	0163671-92.2021.8.19.0001	CARLOS EDUARDO FERRAZ DE MATTOS BARROSO		84/85	05/09/2022	R$ 224.664,40	I	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CARLOS EDUARDO FERRAZ DE MATTOS BARROSO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 224.664,40 (duzentos e vinte e quatro mil, seiscentos e sessenta e quatro reais e quarenta centavos).	sim		
309	29/07/2021	0170788-10.2021.8.19.0001	JULIANA VIEIRA ÁVILA CHAGAS e MARCELLO DE ALMEIDA CHAGAS		288/289	17/01/2024	R$ 482.747,37	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de JULIANA VIEIRA ÁVILA CHAGAS e MARCELLO DE ALMEIDA CHAGAS, para que passe a constar o valor de R$ 482.747,37 (quatrocentos e oitenta e dois mil, setecentos e quarenta e sete reais e trinta e sete centavos) na Classe III - Quirografários	sim		
310	24/08/2021	0190375-18.2021.8.19.0001	ARIOSTO RODRIGUES DE SOUZA JUNIOR		111/112	01/02/2023	R$280.938,45 R$55.771,12	III	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores ARIOSTO RODRIGUES DE SOUZA JUNIOR e CARLA MARIA BRAGA E SOUZA pelo valor de R$ 280.938,45 (duzentos e oitenta mil, novecentos e trinta e oito reais e quarenta e cinco centavos), na Classe III - Quirografários do Quadro Geral de Credores e em favor de POLIANA SOUSA VIEIRA pelo valor de R$55.771,12 (cinquenta e cinco mil setecentos e setenta e um reais e doze centavos) na Classe I - Trabalhista, por honorários advocatícios	sim		
311	22/11/2021	0295520-63.2021.8.19.0001	GUILHERME RODRIGUES BITTENCOURT E MARÍLIA BECKER LIMA		109/110	25/10/2023	R$ 91.109,65	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de GUILHERME RODRIGUES BITTENCOURT e MARÍLIA BECKER LIMA, no valor de R$ 91.109,65 (noventa e um mil, cento e nove reais e sessenta e cinco centavos) na Classe III - Quirografários	sim		
312	24/11/2021	0297378-32.2021.8.19.0001	JULIETA DAS DORES MARTINS		73	27/10/2023			Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
313	24/11/2021	0297470-10.2021.8.19.0001	GUILHERME DE MACEDO SOARES		215/216	11/04/2024			Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do art. 485, VI do CPC.	sim		
314	30/11/2021	0302943-74.2021.8.19.0001	DANIELLA KARLA CUNHA DE LACERDA		195/196	24/01/2024	R$ 315.095,56	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 315.095,56 (trezentos e quinze mil e noventa e cinco reais e cinquenta e seis centavos) em favor da credora DANIELA KARLA CUNHA DE LACERDA, na classe III - quirografário	sim		
315	01/12/2021	0304949-54.2021.8.19.0001	ADRIANO MAIA GOMES DE ALMEIDA RAMOS		228/229	18/05/2023	R$ 34.247,07	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ADRIANO MAIA GOMES DE ALMEIDA RAMOS, para constar o valor de R$ 34.247,07 (trinta e quatro mil, duzentos e quarenta e sete reais e sete centavos), na categoria Classe I -Trabalhista	sim		
316	07/12/2021	0309156-96.2021.8.19.0001	CONDOMÍNIO ATRIUM D'OR		204/205	20/09/2025	R$ 105.193,22	III	Diante do acima exposto, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO e mantenho o valor já listado de R$ 105.193,22 (cento e cinco mil, cento e noventa e três reais e vinte e dois centavos), em favor de CONDOMÍNIO ATRIUM D'OR, na Classe III - Quirografário	sim		
317	20/12/2021	0322065-73.2021.8.19.0001	ANTOINE ELIAS BOU SELWAN		141/142	25/04/2025	R$ 802.718,36	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido formulado na impugnação para determinar a retificação do crédito constante no Quadro Geral de Credores para constar o valor de R$ 802.718,36, Classe Quirografária (Classe III)	não		
318	20/12/2021	0322096-93.2021.8.19.0001	DENIZE RODRIGUES GOUVEA		152/153	06/08/2025	R$ 887.089,20	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de DENIZE RODRIGUES GOUVEA, para que passe a constar o valor de R$ 887.089,20 (oitocentos e oitenta e sete mil e oitenta e nove reais e vinte centavos) na Classe III - Quirografário	não		
319	01/12/2021	0304207-29.2021.8.19.0001	CAMILA FALCÃO FIGUEIREDO	Ratifica a manifestação da AJ	56/57	11/07/2023	R$ 112.545,02	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 112.545,02 em favor da credora CAMILA FALCÃO FIGUEIREDO, na Classe III - quirografário.	sim		
320	19/01/2022	0013546-37.2022.8.19.0001	JOSÉ COSTA SOBRINHO E LEILA DAHER		160/161	01/11/2025	R$ 103.510,15 R$11.102,61	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 103.510,15 (cento e três mil quinhentos e dez reais e quinze centavos), na Classe III -Quirografário, em favor de JOSÉ COSTA SOBRINHO e LEILA DAHER, bem como, R$11.102,61 (onze mil cento e dois reais e sessenta e um centavos), na classe I -Trabalhista, em favor de MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	não		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126702
Carimbado Eletronicamente

321	25/01/2022	0016898-17.2022.8.19.0001	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	Ratifica a manifestação da AJ	89/90	30/06/2022	R$ 623.750,84	IV	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA, na Classe IV, pelo valor de R$ 623.750,84.	sim	
322	27/01/2022	0018426-86.2022.8.19.0001	LEANDRO ALVES DA SILVA	Ratifica a manifestação da AJ	103/104	08/06/2023	R$ 10.437,95	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEANDRO ALVES DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 10.437,95.	sim	
323	09/08/2021	0179354-05.2021.8.19.0001	CYRELA BRAZIL REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES	Ratifica a manifestação da AJ	642/643	14/08/2025	R$ 1.400.190,82	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CYRELA BRAZIL REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES, para constar o valor de R$1.400.190,82 (um milhão, quatrocentos mil, cento e noventa reais e oitenta e dois centavos) , na categoria Classe III - Quirografário.	não	
324	22/10/2021	0250157-53.2021.8.19.0001	UNIÃO FEDERAL	Ratifica a manifestação da AJ	197	27/06/2024			Pelo exposto, julgo EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VI do CPC	sim	
325	25/02/2022	0044640-17.2022.8.19.0001	IZABELA CINTRA DE SIQUEIRA	Ratifica a manifestação da AJ	106	11/04/2024	R$ 151.644,19	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$151.644,19 (cento e cinquenta e um mil, seiscentos e quarenta e quatro mil reais e dezenove centavos) em favor da credora IZABEL CINTRA DE SIQUEIRA, na Classe III - Quirografário.	sim	
326	03/03/2022	0047970-22.2022.8.19.0001	MULTIPERFIL GRASSER INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PERFILADOS LTDA	Ratifica a manifestação da AJ	165/166	24/07/2025	R$ 125.346,17 R$ 12.310,57	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de MULTIPERFIL GRASSER INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PERFILADOS LTDA, para constar o valor de R$ 125.346,17 (cento e vinte e cinto mil e trezentos e quarenta e seis reais e dezessete centavos), na categoria Classe III - Quirografária, bem como a inclsão do crédito de sua patrona Dr. MARISTELA ANTONIA DA SILVA, no valor de R$ 12.310,57 (doze mil e trezentos e dez reais e cinquenta e sete centavos), na classe I - Trabalhista.	sim	
327	03/03/2022	0048008-34.2022.8.19.0001	ARRIGHI ADVOGADOS E ASSOCIADOS		147	04/07/2024	R$ 8.887,78	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ARRIGHI ADVOGADOS E ASSOCIADOS, para constar o valor de R$ 8.887,78 (oito mil, oitocentos e oitenta e sete reais e setenta e oito centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim	
328	25/02/2022	0044932-02.2022.8.19.0001	FLAVIO DE BRITTO PONTES SIMOES LOPES		91	25/07/2024			JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim	
329	04/10/2021	0222951-64.2021.8.19.0001	NIXON FERNANDO RODRIGUES	Ratifica a manifestação da AJ	722	19/04/2024	R$ 126.886,61	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de NIXON FERNANDO RODRIGUES, no valor R$ 126.886,61 (cento e vinte e seis mil oitocentos e oitenta e seis reais e sessenta e um centavos) de na Classe I - Trabalhist	sim	
330	17/11/2021	0288350-40.2021.8.19.0001	NIXON FERNANDO RODRIGUES	Ratifica a manifestação da AJ	1842	25/04/2024	R$ 85.159,29	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de NIXON FERNANDO RODRIGUES, no valor de R$ 85.159,29 (oitenta e cinco mil, cento e cinquenta e nove reais e vinte e nove centavos), na Classe I - Trabalhista	sim	
331	31/03/2022	0075449-87.2022.8.19.0001	CONDOMINIO MONTPARNASSE PREMIERE RESIDENCE E LEONARDO DE FREITAS COSTA	Ratifica a manifestação da AJ						não	
332	01/04/2022	0078906-30.2022.8.19.0001	FERNANDO CUNHA LAGE, JULIANA HENRIQUES VALENTE LAGE e GABRIEL HENRIQUES VALENTE	Ratifica a manifestação da AJ	954	19/04/2024	R$ 393.571,18 R$ 799,19	III / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito em favor de FERNANDO CUNHA LAGE e JULIANA HENRIQUE VALENTE no valor de R$ 393.571,18 (trezentos e noventa e três mil, quinhentos e setenta e um reais e dezoito centavos), na classe III - Quirografário e em favor de GABRIEL HENRIQUE VALENTE no valor de R$ 799,19 (setecentos e noventa e nove reais e dezenove centavos), na classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº11.101/2005	sim	
333	04/04/2022	0080231-40.2022.8.19.0001	EDUARDO OTHELO GONCALVES FERNANDES e EDUARDO VARGAS DA SILVA GONÇALVES FERNANDES	Ratifica a manifestação da AJ	89	15/04/2024	R$ 30.138,44	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$30.138,44 (trinta mil, cento e trinta e oito reais e quarenta e quatro centavos) em favor dos credores EDUARDO OTHELO GONÇALVES FERNANDES e EDUARDO VARGAS DA SILVA GONÇALVES FERNANDES, na Classe I - Trabalhista	sim	
334	26/04/2022	0101497-83.2022.8.19.0001	VICTOR LEONARDO LOURENCO DE SOUZA	Ratifica a manifestação da AJ	74	15/04/2024	R$ 55.054,67	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 55.054,67 (cinquenta e cinco mil e cinquenta e quatro reais e sessenta e sete centavos) emfavor do credor VICTOR LEONARDO LOURENÇO DE SOUZA, na Classe III - Quirografário	sim	
335	18/09/2020	0187487-13.2020.8.19.0001	OTAVIO LIMA REIS e DANIELLE COSTA DO AMARAL	Ratifica a manifestação da AJ	120/121	25/04/2022	R$ 369.592,09 R$ 29.567,36	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos credores OTAVIO LIMA REIS E OUTRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 369.592,09, e em favor de DANIELLE COSTA DO AMARAL o valor de R$ 29.567,36, na classe I - Trabalhista.	sim	
336	24/10/2020	0216402-72.2020.8.19.0001	CRISTINE MASCARENHAS SERÃO e RAPHAEL KLOEBLE	Ratifica a manifestação da AJ	71/72	26/04/2022	R$ 183.365,26	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação da credora CRISTINE MASCARENHAS SERTÃO E RAPHAEL KLOEBLE, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 183.365,26.	sim	
337	13/05/2022	0122605-71.2022.8.19.0001	ELOINA FATIMA GUIMARÃES JACUNDÁ E OUTROS	Ratifica a manifestação da AJ	139	11/10/2024	R$ 106.507,82	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ELOÍNA FATIMA GUIMARÃES JACUNDÁ e LIRANDO DE AZEVEDO JACUNDÁ, para que passe a constar o valor de R$ 106.507,82 (cento e seis mil e quinhentos e sete reais e oitentae coisa centavos) na Classe III - Quirografários	sim	
338	06/06/2022	0287918-21.2021.8.19.0001	JOSÉ ALBINO FILHO E OUTROS	Ratifica a manifestação da AJ	117/118	09/09/2025	R$ 159.198,09	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de JOSE ALBINO FILHO e RINAURIA ALCANTARA CORDEIRO ALBINO, para que passe a constar o valor de R$ 159.198,09 (cento e cinquenta e nove mil e cento e noventa e oito reais e nove centavos) na Classe III - Quirografários.	não	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126703
Carimbado Eletronicamente

339	09/06/2022	0151323-78.2022.8.19.0001	VANESSA FERREIRA PIMENTA-BUENO	Ratifica a manifestação do AJ	279/280	19/03/2024	R$ 24.701,19	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 24.701,19 em favor da credora VANESSA FERREIRA PIMENTA-BUENO, na Classe I - Trabalhista.	sim		
340	21/06/2022	0162603-46.2022.8.19.0001	JON RIO ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Ratifica a manifestação do AJ	76/77	03/10/2013	R$ 492.736,05	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de JON RIO ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA, no valor de R$ 492.736,05 na Classe III - Quirografários.	sim		
341	05/07/2022	0178394-48.2022.8.19.0001	JORDÃO PORTUGUÊS DE SOUZA		249/250	21/01/2026	R$ 26.657,20	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de JORDÃO PORTUGUÊS DE SOUZA, para constar o valor de R$ 26.657,20 (vinte e seis mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e vinte centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	não		
342	07/07/2022	0180717-33.2022.8.19.0001	ADAILTON DA FONSECA E OUTROS	ratificca a manifestação do AJ	123	27/06/2024	R$ 115.128,57	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$115.128,57 (cento e quinze mil, cento e vinte e oito reais e cinquenta e sete centavos), emfavor de ADAILTON DA FONSECA, na Classe - III Quirografário	sim		
343	13/07/2022	0188127-45.2022.8.19.0001	JORDÃO PORTUGUÊS DE SOUZA	-	587	11/07/2024	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
344	19/07/2022	0194834-29.2022.8.19.0001	JORGE BASTOS NUNES	ratifica a manifestação do AJ	258	01/10/2024	-	-	JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC.	sim		
345	27/07/2022	0203435-24.2022.8.19.0001	CELSO MONTEIRO SOARES E OUTROS	Ratifica a manifestação do AJ	85	19/04/2024	R$ 684.521,17	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 684.521,17 (seiscentos e oitenta e quatro mil, quinhentos e vinte e um reais e dezasseteccentavos) em favor de CELSO MONTEIRO SOARES e ALESSANDRA BRASIL BAPTISTA, naClasse III - Quirografário	sim		
346	26/07/2022	0202388-15.2022.8.19.0001	VANDERLI DOS SANTOS	ratifica a manifestação do AJ	107/108	04/06/2025	R$ 9.096,88	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 9.096,88 (nove mil e noventa e seis reais e oitenta e oito centavos), em favor de VANDERLI DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista.	não		
347	26/11/2020	0273108-75.2020.8.19.0001	KATANA SEGURANÇA LTDA.	Ratifica a manifestação do AJ	91/92	10/06/2022	R$ 46.157,10	IV	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora KATANA SEGURANÇA LTDA, na Classe IV, pelo valor de R$ 46.157,10.	sim		
348	09/02/2021	0028570-56.2021.8.19.0001	RODOLFO RODRIGUES DE PAULA JUNIOR E VERA LUCIA DE ANDRADE DE PAULA	Ratifica a manifestação do AJ	116/117	21/06/2022	R$ 195.906,13	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de Vera Lúcia de Andrade de Paula na relação de credores e a retificação do crédito de Rodolfo Rodrigues de Paula Junior, passando a constar na relação da recuperanda os credores RODOLFO RODRIGUES DE PAULA JUNIOR e VERA LÚCIA DE ANDRADE DE PAULA, na Classe III, como titulares do crédito de R$ 195.906,13.	sim		
349	09/04/2021	0080297-54.2021.8.19.0001	TARCISO RODRIGUES NASCIMENTO NETO		38/39	19/01/2022			Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
350	07/07/2021	0152970-45.2021.8.19.0001	DISNEY ROSSETI e AYMARA FERNANDES BISSARIA ROSSETI	Ratifica a manifestação do AJ	62/63	05/05/2022	R$ 444.327,58	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor DISNEY ROSSETI e AYMARA FERNANDES BISSARIA ROSSETI, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 444.327,58.	sim		
351	09/08/2021	0179421-30.2021.8.19.0001	IGOR VASCONCELOS SALDANHA	Ratifica a manifestação do AJ	151/152	20/07/2022	R$ 25.338,47	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor IGOR VASCONCELOS SALDANHA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 25.338,47.	sim		
352	08/09/2021	0200666-77.2021.8.19.0001	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS e ROZELI DA COSTA MARTINS	Ratifica a manifestação do AJ	140/141	18/05/2022	R$ 129.303,50 R$ 19.395,53	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS e ROZELI COSTA MARTINS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 129.303,50, por relação jurídica firmada com JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A, e, na Classe I do quadro geral consolidado da rré, em favor de IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS o valor de R$ 19.395,53.	sim	19.395,53 (classe I)em favor de e IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS	
353	30/07/2022	0207240-82.2022.8.19.0001	THAIS OLIVEIRA DA SILVEIRA	Ratifica a manifestação do AJ	73/74	19/07/2023	R$ 2.416,66	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora THAÍS OLIVEIRA DA SILVEIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 2.416,66.	sim		
354	02/08/2022	0209660-60.2022.8.19.0001	MARCOS PAULO DE SOUZA DANTAS FILHO							não		
355	03/08/2022	0210962-27.2022.8.19.0001	SUPREMO CONCILIO DA IGREJA TABERNACULO EVANGELICO DE JESUS	Ratifica a manifestação do AJ	161	12/09/2024	R$ 91.470,96	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 91.470,96 (noventa e um mil, quatrocentos e setenta reais e noventa e seis centavos), em favor de SUPREMO CONCÍLIO DA IGREJA TABERNÁCULO EVANGÉLICO DE JESUS, na Classe III - quirografário	sim		
356	16/08/2022	0224808-14.2022.8.19.0001	OSMAR VAZ DE MELLO DA FONSECA NETO SOCIEDADE IND. DE ADVOCACIA	Ratifica a manifestação do AJ	129	05/08/2024	R$ 4.840,59	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 4.840,59 (quatro mil, oitocentos e quarenta reais e cinquenta e nove centavos) em favor de OSMAR VAZ DE MELLO DA FONSECA NETO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA, na Classe - I Trabalhista,	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126704
Carimbado Eletronicamente

357	22/08/2022	0230647-20.2022.8.19.0001	LEONARDO DA SILVA PIEROCINI	Ratifica a manifestação do AJ	73	15/04/2024	R$ 8.396,94	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 8.396,94 (oito mil, trezentos e noventa e seis reais e noventa e quatro centavos) em favor de LEONARDO DA SILVA PIEROCINI, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim		
358	19/08/2022	0228600-73.2022.8.19.0001	ROBSON WILTON DOS SANTOS	Ratifica a manifestação do AJ	145	14/10/2024	R$ 430.009,31	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 430.009,31 (quatrocentos e trinta mil e nove reais e trinta e um centavos), na Classe I -Trabalhista, em favor de ROBSON WILTON DOS SANTOS	sim		
359	18/08/2022	0226977-71.2022.8.19.0001	LEONARDO RAMOS LUCIDI	Ratifica a manifestação do AJ	194/195	07/11/2025	R$ 41.706,07	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito deR$ 41.706,07 (Quarenta e um mil, setecentos e seis reais e sete centavos), na Classe I, Trabalhista.	não		
360	16/08/2022	0225524-41.2022.8.19.0001	ANTAKI & ANTAKI CONSULTORIA LTDA. E OUTROS	Ratifica a manifestação do AJ	52/53	11/03/2024	R$ 2.081.352,28 R$ 312.202,84	III / I	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de ANTAKI & ANTAKI CONSULTORIA LTDA passando a constar o valor de R$ 2.081.352,28, na Classe III - quirografário, e de ANTAKI E ANTAKI ADVOGADOS ASSOCIADOS passando a constar o valor de R$ 312.202,84, na Classe I - trabalhista.	sim		
361	24/08/2022	0017019-45.2022.8.19.0001	MAURO CASTRO DE CARVALHO FILHO	Ratifica a manifestação do AJ	829/830	15/09/2025	R$ 202.790,46	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de MAURO CASTRO DE CARVALHO FILHO, para constar o valor de R$ 202.790,46 (duzentos e dois mil, setecentos e noventa reais e quarenta e seis centavos), na classe III - quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	não		
362	30/08/2022	0237964-69.2022.8.19.0001	LIBERATO BARBOSA MARQUES VERAS E OUTROS	Ratifica a manifestação do AJ	72	25/07/2024	R$45.523,33 R$45.523,33	III / III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito para minorar o crédito listado em favor de LIBERATO BARBOSA MARQUES VERAS de R$53.470,90 (cinquenta e três mil, quatrocentos e setenta reais e noventa centavos) para R$45.523,33 (quarenta e cinco mil, quinhentos e vinte e três reais e trinta e três centavos) na classe III - Quirografário; e incluir crédito no valor de R$45.523,33 (quarenta e cinco mil, quinhentos e vinte e três reais e trinta e três centavos) , na classe III - Quirografária, em favor de IRAIDES CÂNDIDA RESENDE VERAS	sim		
363	30/08/2022	0238173-38.2022.8.19.0001	MARCIA ENIA LOPES DE SOUZA		64	29/07/2024			JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
364	03/10/2022	0264887-35.2022.8.19.0001	ULISSES DE MELO AMORIM / ROSILENE ARAUJO FELIX AMORIM	Ratifica a manifestação do AJ	1624	28/06/2024	R$ 165.986,53	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ULISSES DE MELO AMORIM e ROSILENE ARAUJO FÉLIX AMORIM, para que passe a constar o valor de R$ 165.986,53 (cento e sessenta e cinco mil, novecentos e oitenta e seis reais e cinquenta e três centavos), na classe III - quirografário.	sim		
365	07/10/2022	0268335-16.2022.8.19.0001	LEANDRO CARVALHO NASCIMENTO		87/88	23/09/2025	R$ 4.000,00	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LEANDRO CARVALHO NASCIMENTO, para constar o valor de R$ 4.000,00 (quatro mil reais), na categoria Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	não		
366	09/10/2022	0269171-86.2022.8.19.0001	AUGUSTO CARLOS MOREIRA RAMOS JÚNIOR	Ratifica a manifestação do AJ	63	21/02/2024	R$ 28.232,41	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 28.232,41 (vinte e oito mil, duzentos e trinta e dois reais e quarenta e um centavos) em favordo credor AUGUSTO CARLOS MOREIRA RAMOS JÚNIOR, na Classe III - Quirografários	sim		
367	14/10/2022	0272845-72.2022.8.19.0001	JOSÉ REYNADO FERNANDES DE ALMEIDA E OUTROS	Ratifica a manifestação do AJ	89	25/02/2025	R$ 389.707,91	III	JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido determinando a inclusão do nome da parte credora/habilitante no valor e classe declinados pelo Administrador Judicial em sua manifestação de index: 62, a ser pago na forma e termo contido no plano de recuperação.	sim		
368	23/11/2021	0296318-24.2021.8.19.0001	ITALO MARIANO DOS SANTOS	Ratifica a manifestação do AJ	108/109	26/07/2023	R$ 15.405,83	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ITALO MARIANO DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 15.405,83.	sim		
369	25/10/2022	0281581-79.2022.8.19.0001	AILTON FELIZARDO DE SOUZA	Ratifica a manifestação do AJ	93/94	16/10/2023	R$ 64.272,69	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de AILTO FELIZARDO DE SOUZA, no valor de R$ 64.272,69, na Classe I - Trabalhista.	sim		
370	26/10/2022	0282471-18.2022.8.19.0001	FERNANDO DA SILVA ROMEIRO	Ratifica a manifestação do AJ	44	22/02/2024	R$ 124.549,70	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de FERNANDO SILVA ROMEIRO, para que passe constar o valor de R$ 124.549,70, na Classe III - Quirografário.	Sim		
371	27/10/2022	0282771-77.2022.8.19.0001	HELOISA HELENA RONCOLATO		49	27/08/2024	-	-	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	Não		
372	03/11/2022	0288365-72.2022.8.19.0001	VALDEMIR DOMINGUES DO NASCIMENTO		66/67	17/07/2023	-	-	Posto isso, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 64, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC.	sim		
373	08/11/2022	0291435-30.2022.8.19.0001	LUCAS CHUAIRI CRUZ E OUTROS	Ratifica a manifestação do AJ	187/188	09/10/2023	R$ 370.623,30	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LUCAS CHUAIRI CRUZ, LUIS FELIPE RIBEIRO CRUZ E VANIA CHUAIRI CRUZ, pelo valor de R$ 370.623,30 na categoria Classe III - Quirografário.	sim		
374	09/11/2022	0292205-90.2022.8.19.0001	MARCELLO PEQUENO DE ALBUQUERQUE DO CARMO	Ratifica a manifestação do AJ	161/162	09/10/2023	R$ 19.195,71	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCELLO PEQUENO DE ALBUQUERQUE DO CARMO e LETICIA DE CASTRO BRESSANE ALBUQUERQUE DO CARMO, no valor de R$ 19.195,71 na Classe III - Quirografários.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126705
Carimbado Eletronicamente

375	23/11/2022	0299415-28.2022.8.19.0001	PEDRO PAULO VEIGA DE OLIVEIRA		157/158	05/11/2025	R$ 57.679,56 R$ 5.767,96	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE OS PEDIDOS, considerando a análise dos créditos pleiteados e as decisões acostadas aos autos das decisões proferidas nos autos de origem, e considerando ausência de oposição da parte impugnada, acolho os pedidos dos impugnantes reconhecendo o pedido do primeiro impugnante para fazer constar o valor total de R$ 57.679,56 à classe III - Quirografario, em favor de PEDRO PAULO VEIGA DE OLIVEIRA, e R$ 5.767,96, à classe I - Trabalhista	não		
376	25/11/2022	0300408-41.2022.8.19.0001	HEART SERVICE SERVIÇOS LTDA	Ratifica manifestação do Aj	72	13/12/2023	R$ 22.584,77	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de HEART SERVICE SERVICOS LTDA, no valor de R$ 22.584,77 (vinte e dois mil, quinhentos e oitenta e quatro reais e setenta e sete centavos), na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
377	08/12/2022	0332399-35.2022.8.19.0001	RODRIGO MARQUES & ASSOCIADOS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Ratifica manifestação do Aj	108	23/09/2024	R$ 59.128,33	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 59.128,33 (Cinquenta e nove mil e cento e vinte e oito reais e trinta e três centavos) , em favor de RODRIGO MARUES & ASSOCIADOS - SOCIEDADE DE ADVOGADOS, na Classe I do Quadro Geral Consolidado do Grupo João Fortes	Sim		
378	12/12/2022	0333967-86.2022.8.19.0001	MONICA GOMES ANDRADE E OUTROS	ratifica a manifestação do Aj	157	12/07/2024	R$ 25.180,91	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 25.180,91 (vinte e cinco mil e cento e oitenta reais e noventa e um centavos), na Classe I do Quadro Geral Consolidado do Grupo João Fortes, em favor de MÔNICA GOMES DE ANDRADE e ALEXANDRE TEIXEIRA OLIVEIRA.	Sim		
379	12/12/2022	0334267-48.2022.8.19.0001	MARI EZEQUIEL E OUTROS	ratifica a manifestação do Aj de fl. 111	124	13/02/2025	R$ 279.794,68, R$ 33.029,80	III / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos R$ 279.794,68, em nome MARI EZEQUIEL (classe III) e R$ 33.029,80, em nome de ROBERTO SÁ FREIRE DE BRITTO (classe I), conforme a ordem estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
380	16/12/2022	0336088-87.2022.8.19.0001	LILIAN PEREIRA AMARAL MOREIRA							não		
381	22/12/2022	0339718-54.2022.8.19.0001	MARCOS BARROS ESPINOLA	ratifica a manifestação do Aj	100	17/03/2025	R$ 1.158.408,00	III	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido de habilitação para incluir o crédito de R$ 1.158.408,00 (um milhão, cento e cinquenta e oito mil e quatrocentos e oito reais) em favor de MARCOS BARROS ESPINOLA, na Classe III - Credores Quirografários, do Quadro Geral de Credores do Grupo João Fortes	sim		Pendente de julgamento de Embargos de Declaração oposto pelas Recuperandas
382	29/12/2022	0344696-74.2022.8.19.0001	EDUARDO SARGENTO DIONISIO ALVES	ratifica a manifestação do Aj	56	09/07/2024	R$ 20.253,26	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de EDUARDO SARGENTO DIONISIO ALVES, para constar o valor de R$20.253,26 (vinte mil, duzentos e cinquenta e três reais e vinte e seis centavos) na categoria Classe III - Quirografário.	sim		
383	13/05/2022	0007283-58.2022.8.19.0209	RÁDIO E TELEVISÃO BANDEIRANTES DO RIO DEJANEIRO S/A		110/111	17/02/2025	R$ 55.548,77	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$55.548,77, em favor de RÁDIO E TELEVISÃO BANDEIRANTES DO RIO DEJANEIRO S/A, na Classe III	não		
384	29/01/2022	0020647-42.2022.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BOSSA NOVA		372/373	23/10/2023	R$ 3.559.031,57	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO, para determinar a retificação do crédito de CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BOSSA NOVA, passando a constar o valor de 3.559.031,57 (três milhões, quinhentos e cinquenta e nove mil, trinta e um reais e cinquenta e sete centavos), mantido na Classe III - quirografário.	sim		
385	04/03/2022	0048971-42.2022.8.19.0001	PAULO SERGIO DE ALMEIDA e ANA CRISTINA FERNANDES DA ROSA		85/86	07/09/2025	R$ 596.347,05	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de P AULO SERGIO DE ALMEIDA e ANA CRISTINA FERNANDES DA ROSA, para constar o valor de R$ 596.347,05 (quinhentos e noventa e seis mil, trezentos e quarenta e sete reais e cinco centavos), na classe III - quirografário	sim		
386	13/05/2022	0122230-70.2022.8.19.0001	CRISTINA DE ALMEIDA PEREIRA e RAFAEL MARINS SOARES		57/58	28/05/2024	R$ 273.109,77	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito no valorde R$ 273.109,77 (duzentos e setenta e três mil, cento e nove reais e setenta e sete centavos) na Classe III - Quirografário, em favor dos credores CRISTINA DE ALMEIDA PEREIRA e RAFAEL MARINS SOARES na Relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes" - sem patrimônio de afetação.	sim		
387	16/05/2022	0124726-72.2022.8.19.0001	CAMILIE ALVES DE SOUZA		148/149	01/11/2023	R$ 228.921,91	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito deCAMILIE ALVES DE SOUZA, para que passe a constar o valor de R$ 228.921,91 (duzentos e vinte e oito mil novecentos e vinte e um reais e noventa e um centavos) na Classe III - Quirografários	sim		
388	20/05/2022	0129929-15.2022.8.19.0001	EMELY DE CARVALHO FONTES		82/83	27/02/2024	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
389	13/06/2022	0155077-28.2022.8.19.0001	CASA TRANSITORIA DE BRASILIA		2149/2150	02/05/2024	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
390	12/07/2022	0186869-97.2022.8.19.0001	JOSE CARLOS ROSA CARDOSO		145/146	03/07/2025	R$ 70.919,45	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de JOSE CARLOS ROSA CARDOSO, para constar o valor de R$ 70.919,45 (setenta mil e novecentos e dezenove reais e quarenta e cinco centavos), na categoria Classe III -Quirografário	sim		
391	15/08/2022	0223655-43.2022.8.19.0001	RODRIGO CORTES CARVALHO		61/62	17/01/2024	R$ 311.521,15	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 311.521,15(trezentos e onze mil, quinhentos e vinte e um reais e quinze centavos) em favor do credor RODRIGO CORTES CARVALHO, na Classe - III Quirografário	sim		
392	13/09/2022	0249094-56.2022.8.19.0001	NL TINTAS E FERRAGENS LTDA.							não		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126706
Carimbado Eletronicamente

393	26/09/2022	0258523-07.2022.8.19.0001	ERIKA STALLEIKEM SEBBA		60/61	13/08/2024	R$ 163.081,34	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ERIKA STALLEIKEM SEBBA pelo valor de R$ 163.081,34 (cento e sessenta e três mil, oitenta e um reais e trinta e quatro centavos), na categoria Classe III, de credores quirografários	não		Foram interpostos os ED'S
394	30/09/2022	0262099-48.2022.8.19.0001	CARLOS ALBERTO MAGALHÃES e REGINA LUCIA DE SOUZA MAGALHÃES		93/94	24/04/2025	R$ 16.554,19	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de R$16.554,19 (dezesseis mil, quinhentos e cinquenta e quatro reais e dezenove centavos) na Classe III - Quirografária, em favor dos credores CARLOS ALBERTO MAGALHÃES e REGINA LUCIA DE SOUZA MAGALHÃES.	sim		
395	01/11/2022	0286704-95.2022.8.19.0001	ANTIOGENES MOISES DOS SANTOS E OUTROS		194/195	19/12/2023	R$ 831.461,37	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO, para determinar a inclusão, no QGC da *ré*, dos credores ANTIÓGENES MOISES DOS SANTOS e AURORA PINHEIRO GARCIA SANTOS pelo valor de 831.461,37 (oitocentos e trinta e um mil, quatrocentos sessenta e um reais e trinta e sete centavos), na Classe III - quirografário	sim		
396	04/11/2022	0289723-72.2022.8.19.0001	CONDOMINIO DO EDIFICIO FUSION WORK & LIVE							não		
397	04/11/2022	0289727-12.2022.8.19.0001	VALADARES, COELHO, LEAL & ADVOGADOS ASSOCIADOS		712/713	18/08/2025	-	-	Pelo exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução de mérito, nos termos do art. 485, VI do CPC.	não		
398	17/11/2022	0296312-80.2022.8.19.0001	LUIZ CLAUDIO FERREIRA DA SILVA		150/151	10/09/2025	R$ 19.731,31	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LUIZ CLAUDIO FERREIRA DA SILVA, para constar o valor de R$ 19.731,31 (dezenove mil, setecentos e trinta e um reais e trinta e um centavos), na classe I - Trabalhista	não		
399	07/12/2022	0332249-54.2022.8.19.0001	ROBERTA OLIVEIRA MATTOS DA SILVA e ALESSANDRO ALEXANDRE DOS SANTOS		146/147	15/09/2025	R$ 25.059,21	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 25.059,21 (vinte e cinco mil, cinquenta e nove reais e vinte e um centavos), na Classe I - Trabalhista	não		
400	16/01/2023	0006698-14.2023.8.19.0001	FLAVIO EDUARDO SILVEIRA	Ratifica manifestação do AJ	76/77	22/02/2024	R$ 319.459,92	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de FLÁVIO EDUARDO SILVEIRA, para que seja acrescido ao valor já listado o montante de R$ 319.459,92 (trezentos e dezenove mil, quatrocentos e cinquenta e nove reais e noventa e dois centavos), na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
401	13/01/2023	0003121-92.2023.8.19.0001 (PJE)	THIAGO JANUARIO DE ANDRADE		distribuição cancelada	17/01/2023			Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim		Cancelada a distribuição
402	12/01/2023	0003003-19.2023.8.19.0001 (PJE)	CLAUDIO ALESSANDRO ALVES BRAGA e TATIANE RODRIGUES SILVA BRAGA		distribuição cancelada	08/02/2023			Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a falência da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim		Cancelada a distribuição
403	30/01/2023	0013066-39.2023.8.19.0001	MARCO AURELIO RODRIGUES ALVES e LUISA COLONESE ALVES		163	08/05/2025	-	-	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
404	27/05/2021	0118487-86.2021.8.19.0001	LEANDRO DA SILVA RIBEIRO	Ratifica manifestação do AJ	65/66	16/11/2022	R$ 14.063,43	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEANDRO DA SILVA RIBEIRO pelo valor de R$ 14.063,43 (quatorze mil, seiscentos e três reais e quarenta e três centavos), na Classe I - Trabalhista do Quadro Geral de Credores	sim		
405	19/02/2021	0036858-90.2021.8.19.0001	EDIVALDO MENDONÇA, MARIA GERUSA CORTES MENDONÇA e MARLUS GARCIA PATROCÍNIO	Ratifica manifestação do AJ	171/172	25/10/2022	R$ 419.670,02 R$ 67.990,18	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de EDIVALDO MENDONÇA e MARIA GERUSA CORTES MENDONÇA, passando a constar o valor de R$ 419.670,02 (quatrocentos e dezenove mil seiscentos e setenta reais e dois centavos), na Classe III - Quirografário, e a inclusão do credor MARLUS GARCIA PATROCÍNIO, pelo valor de R$ 67.990,18 (sessenta e sete mil novecentos e noventa reais e dezoito centavos), na Classe I - Trabalhista	sim		
406	13/07/2021	0157785-85.2021.8.19.0001	DANIEL REBELO MAGALHÃES	Ratifica manifestação do AJ	137/138	10/11/2022	R$ 13.028,79	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor DANIEL REBELO MAGALHAES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 13.028,79 (treze mil e vinte e oito reais e setenta e nove centavos)	sim		
407	03/03/2021	0048075-33.2021.8.19.0001	CESAR GONÇALVES DA SILVA	Ratifica manifestação do AJ	191/192	11/11/2022	R$ 691.276,70	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CESAR GONÇALVES DA SILVA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 691.276,70 (seiscentos e noventa e um mil duzentos e setenta e seis reais e setenta centavos)	sim		
408	01/04/2021	0073967-41.2021.8.19.0001	BRUNA DE OLIVEIRA RIBEIRO	Ratifica manifestação do AJ	114/115	15/11/2022	R$ 20.733,67	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora BRUNA DE OLIVEIRA RIBEIRO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 20.733,67 (vinte mil, setecentos e trinta e três reais e sessenta e sete centavos)	sim		
409	20/04/2021	0088632-62.2021.8.19.0001	ANDRÉ LUIS VIEIRA ADÃO	Ratifica manifestação do AJ	94/95	11/11/2022	R$ 21.533,31	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANDRE LUIS VIEIRA ADÃO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 21.533,31(vinte e um mil, quinhentos e trinta e três reais e trinta e um centavos). Sem custas nem honorários, na forma do art. 5º, inc. II, 1ª parte, da Lei 11.101/2005	sim		
410	10/11/2021	0263485-50.2021.8.19.0001	SEVERINO ALVES DA CRUZ e ANA CLÁUDIA RICCI RIBEIRO	Ratifica manifestação do AJ	130/131	16/11/2022	R$ 31.630,30	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito, fazendo constar o valor de R$ 31.630,30 (trinta e um mil seiscentos e trinta reais e dez centavos) em favor de SEVERINO ALVES DA CRUZ, na classe I - Trabalhista, e R$ 6.744,51 (seis mil setecentos e quarenta e quatro reais e cinquenta e um centavos) em favor de ANA CLÁUDIA RICCI RIBEIRO na classe I - Trabalhista.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126707
Carimbado Eletronicamente

411	08/09/2021	0200676-24.2021.8.19.0001	RÔBSON DA SILVA PATRÍCIO	Ratifica manifestação do AJ	76/77	23/11/2022	R$ 18.385,87	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RÔBSON DA SILVA PATRÍCIO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 18.385,87 (dezoito mil, trezentos e oitenta e cinco reais e oitenta e sete centavos)	sim		
412	15/03/2021	0058999-06.2021.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE e GICO, HADMANN & DUTRA ADVOGADOS	Ratifica manifestação do AJ	114/115	10/08/2022	R$ 50.000,00 R$ 29.511,56	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), e do credor GICO, HADMANN & DUTRA ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 29.511,56 (vinte e nove mil, quinhentos e onze reais e cinquenta e seis centavos)	sim		
413	02/05/2022	0107728-29.2022.8.19.0001	LIVIA PEREIRA DO COUTO CRUZ	Ratifica manifestação do AJ	83/84	30/11/2022	R$ 8.313,12	I	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar inclusão da credora LIVIA PEREIRA DO COUTO CRUZ, pelo valor de R$ 8.313,12 (oito mil, trezentos e treze reais e doze centavos), na Classe I - trabalhista	sim		
414	08/02/2023	0016263-02.2023.8.19.0001	ANA MARIA RAMOS VIEIRA	Ratifica manifestação do AJ	85/86	09/10/2025	R$ 21.784,41	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ANA MARIA RAMOS VIEIRA, para constar o valor de R$ 21.784,41 (vinte e um mil setecentos e oitenta e quatro reais e quarenta e um centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	não		
415	09/02/2023	0016907-42.2023.8.19.0001	MARCOS LOPES PINTO DA SILVA e ALESSANDRA DE LIMA DA SILVA	Ratifica manifestação do AJ	219	17/09/2024	R$ 23.044,98	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de MARCOS LOPES PINTO DA SILVA e ALESSANDRA DE LIMA DA SILVA, para constar o valor de R$ 23.044,98 (vinte e três mil e quarenta e quatro reais e noventa e oito centavos) na categoria Classe III - Quirografária	sim		
416	16/02/2023	0020277-29.2023.8.19.0001	GILBERTO LIMA DA SILVA	Ratifica a manifestação do AJ	133/134	21/01/2026	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o presente processo, sem resolução do mérito, nos termos do artigo 485, inciso VI, do Código de Processo Civil	não		
417	24/01/2023	0010556-53.2023.8.19.0001	EMMANUEL CARNEIRO DE OLIVEIRA	Ratifica a manifestação do AJ	737	08/04/2024	R$ 159.800,16	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 159.800,16 (cento e cinquenta e nove mil, oitocentos reais e dezesseis centavos) em favor de EMMANUEL DE OLIVEIRA CARNEIRO na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	não		
418	12/02/2023	0018050-66.2023.8.19.0001	FRANCISCO RODRIGUES DE FARIAS							não		
419	12/02/2023	0018056-73.2023.8.19.0001	WASHINGTON ALVES DE MIRANDA JUNIOR	Ratifica manifestação do AJ	830	19/03/2025	R$ 47.120,20	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de R$47.120,20 (quarenta e sete mil, cento e vinte reais e vinte centavos) na Classe I - Trabalhista, em favor de WASHINGTON ALVES DE MIRANDA JUNIOR.	não		
420	15/02/2023	0019817-42.2023.8.19.0001	JONATHAN OLIVEIRA DOS SANTOS	Ratifica manifestação do AJ	76	04/04/2024	R$ 10.800,50	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito no valor de R$ 10.800,50 (dez mil, oitocentos reais e cinquenta centavos) na Classe I - Trabalhista	sim		
421	17/01/2023	0007530-47.2023.8.19.0001	ISIS BRAGA DE SANT'ANA e GIOVANI LOPES DA SILVA		160/161	10/12/2025	R$ 175.994,87 R$ 24.639,28	III / I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos de (i) ISIS BRAGA SANTANÇA e de GIOVANI LOPES DA SILVA, para constar o valor de R$ 175.994,87 (cento e setenta e cinco mil, novecentos e noventa e quatro reais e oitenta e sete centavos), na categoria Classe III - Quirografário; e de (ii) ALEXANDRE FERREIRA LEITE e MARCELO MOSSIMOZER DIAS, para constar o valor de R$ 24.639,28 (vinte e quatro mil, seiscentos e trinta e nove reais e vinte e oito centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	não		
422	24/02/2023	0023723-40.2023.8.19.0001	LIGIA LOUZADA FREITAS e CLAUDIO CHAVES		99/100	05/11/2025	R$ 40.140,55	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LIGIA LOUZADA FREITAS e CLAUDIO CHAVES para constar o valor de R$ 40.140,55 (quarenta mil, cento e quarenta reais e cinquenta e cinco centavos) no Quadro Geral de Credores da Recuperação Judicial de GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.na categoria Classe III - Quirografária	não		
423	28/02/2023	0025128-14.2023.8.19.0001	ANA MARIA GONÇALVES LOUZADA		38/39	26/10/2023	-	-	Considerando o transcurso do prazo sem que a parte autora tenha procedido ao recolhimento das custas processuais devidas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	sim		Distribuição cancelada ante o não recolhimento das custas
424	13/09/2021	0204809-12.2021.8.19.0001	IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA	Ratifica manifestação do AJ	230/231	11/01/2023	R$ 267.650,47	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 267.650,47 (duzentos e sessenta e sete mil, seiscentos e cinquenta reais e quarenta e sete centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
425	03/09/2021	0198171-60.2021.8.19.0001	RAFAEL DA SILVA GONÇALVES FERNANDES e BIANCA ROCHA GONÇALVES FERNANDES	Ratifica manifestação do AJ	71/72	18/11/2022	R$ 282.119,10	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores RAFAEL DA SILVA GONÇALVES FERNANDES E BIANCA ROCHA GONÇALVES FERNANDES no valor de R$ 282.119,10 (duzentos e oitenta e dois mil, cento e dezenove reais e dez centavos) na classe na classe III - Quirografário do Quadro Geral de Credores	sim		
426	01/11/2021	0256865-22.2021.8.19.0001	SERGIO GUSTAVO TAVARES FERNANDES	Ratifica manifestação do AJ	119/120	16/12/2022	R$ 157.186,60	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor SERGIO GUSTAVO TAVARES FERNANDES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 157.186,68 (cento e cinquenta e sete mil cento e oitenta e seis reais e sessenta e oito centavos	sim		
427	10/08/2021	0180372-04.2021.8.19.0001	LIGIA LOUZADA FREITAS e CLAUDIO CHAVES		50/51	09/09/2022	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	sim		
428	26/07/2021	0167481-48.2021.8.19.0001	RODRIGO NASCIMENTO PINHEIRO e ROBERTA OLIVEIRA DE ALMEIDA	Ratifica manifestação do AJ	123/124	23/02/2022	R$ 327.155,07	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora RODRIGO NASCIMENTO PINHEIRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 327.155,07 (trezentos e vinte e sete mil cento e cinquenta e cinco reais e sete centavos)	sim		Opção de pagamento 4.3.5 - A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126708
Carimbado Eletronicamente

429	24/02/2021	0040670-43.2021.8.19.0001	REINALDO TEIXEIRA DE VIEIRA e DANIELA DE PAULA	Ratifica manifestação do AJ	132/133	10/01/2023	R$ 291.279,30	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de REINALDO TEIXEIRA VIEIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 291.279,30 (duzentos e noventa e um mil e duzentos e setenta e nove reais e trinta centavos). Condeno a recuperanda ao pagamento dos honorários advocatícios, que fixo em 10% do valor da majoração	sim		
430	28/07/2021	0169189-19.2021.8.19.0001	PATRICK RANGEL	Ratifica manifestação do AJ	73/74	23/11/2022	R$ 16.893,74	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito do credor PATRICK RANGEL no valor de R$ 16.893,02 (dezesseis mil, oitocentos e noventa e três reais e dois centavos), na Classe I - Trabalhista do Quadro Geral de Credores	sim		
431	26/03/2023	0036553-38.2023.8.19.0001	ADEILTON RUFINO DA SILVA	Ratifica manifestação do AJ	146/147	25/07/2025	-	-	Diante do exposto, JULGO EXTINTO o presente processo, sem resolução do mérito, com fundamento no art. 485, inciso VI, do Código de Processo Civil, por falta de interesse processual.	sim		
432	28/03/2023	0037753-80.2023.8.19.0001	VANESSA CRISTINA DOS SANTOS	-	106	02/07/2024	R$ 161.368,31	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de VANESSA CRISTINA DOS SANTOS, no passivo concursal classe III (quirografário), passando a constar o valor de R$ 161.368,31 (cento e sessenta e um mil, trezentos e sessenta e oito reais e trinta e um centavos).	sim		
433	31/03/2023	0038954-10.2023.8.19.0001	MAURO DUARTE PINTO	Ratifica manifestação do AJ	52/53	11/09/2023	R$ 20.000,00	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MAURO DUARTE PINTO pelo valor de R$ 20.000,00 (vinte mil reais), na categoria Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005. Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005. Deixo de condenar a ré em honorários, pela falta de resistência ao pedido da parte autora	sim		
434	30/03/2023	0048297-30.2023.8.19.0001	OSVALDO TEIXEIRA DE MELO		67	22/11/2024	-	-	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
435	01/03/2023	0822525-32.2023.8.19.0001 (PJE)	PAULO BRANDÃO COTRIM LEITE		Id 60142268	25/05/2023	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim		
436	02/03/2023	0823506-61.2023.8.19.0001 (PJE)	CONDOMÍNIO EMPREENDIMENTO MIX MULTICENTER		Id 60086083	25/05/2023	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim		
437	07/02/2023	0812912-85.2023.8.19.0001 (PJE)	LUDIMILA LIMA DE OLIVEIRA e GISELA MOREIRA MOYSÉS BRUSSOLO		Id 47495805	28/02/2023	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim		
438	06/04/2023	0041935-12.2023.8.19.0001	DANIEL DE MORAES REGO FAIRBAIRN COELHO		63	26/11/2024	-	-	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
439	17/04/2023	0045612-50.2023.8.19.0001	ANDRESSA COSTA DE ALMEIDA e NHYRO GONÇALVES LARANJA NETO	Ratifica manifestação do AJ	550	21/10/2024	R$ 551.953,14	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 551.953,14 quinhentos e cinquenta e um mil e novecentos e cinquenta e três reais e quatorze centavos) em favor de ANDRESSA COSTA DE ALMEIDA e NHYRO GONÇALVES LARANJA NETO, na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	não		
440	06/10/2021	0224850-97.2021.8.19.0001	JESSICA COELHO ROSA	Ratifica manifestação do AJ	63/64	30/08/2023	R$ 11.962,18	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora JESSICA COELHO ROSA, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$11.962,18 (onze mil, novecentos e sessenta e dois reais e dezoito centavos) conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005. Sem custas na forma do Art. 5º, II da Lei 11.101/15. Deixo de condenar a ré em honorários, pela falta de resistência ao pedido da parte autora. Dê-se ciência ao AJ e ao MP. Transitada em julgado, arquivem-se os autos com baixa.	sim		
441	30/04/2021	0096350-13.2021.8.19.0001	RICARDO MENDONÇA RODRIGUES e ANA KARINE MENDONÇA TAVARES DE ALMEIDA	Ratifica manifestação do AJ	141/142	10/10/2023	R$ 59.674,06	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores RICARDO MENDONÇA RODRIGUES e ANA KARINE MENDONÇA TAVARES DE ALMEIDA, pelo valor de R$ 59.674,06 (cinquenta e nove mil seiscentos e setenta e quatro reais e seis centavos) na Classe III - Quirografários,	sim		
442	23/09/2021	0215409-92.2021.8.19.0001	SORAYA MALHANO DE FIGUEIREDO	Ratifica manifestação do AJ	67/68	01/03/2023	R$ 424.062,82	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação de crédito de SORAYA MALHANO DE FIGUEIREDO, para que passe a constar o valor R$ 424.062,82 (quatrocentos e vinte e quatro mil e sessenta e dois reais e oitenta e dois centavos) na categoria Classe III - Quirografária.	sim		
443	12/08/2021	0181696-29.2021.8.19.0001	MARCELO RIBEIRO DE CARVALHO e CRISTINA GOMES FÊRES DE CARVALHO	Ratifica manifestação do AJ	146/147	28/11/2023	R$ 665.857,00	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores MARCELO RIBEIRO DE CARVALHO e CRISTINA GOMES FÊRES DE CARVALHO, pelo valor de R$ 665.857,04 (seiscentos e sessenta e cinco mil, oitocentos e cinquenta e sete reais e quatro centavos), na Classe III - Quirografários,	sim		
444	14/12/2021	0316041-29.2021.8.19.0001	MÁRCIA CRISTINA PORTO e NICOLLI CRISTINE CHAGAS	Ratifica manifestação do AJ	62/63	30/08/2023	R$ 16.773,76	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MÁRCIA CRISTINA PORTO e NICOLLI CRISTINE CHAGAS, no valor de R$ 16.773,76 (dezesseis mil, setecentos e setenta e três reais e setenta e seis centavos) na Classe I - Trabalhista	sim		
445	17/05/2023	0059271-29.2023.8.19.0001	LIGIA DE OLIVEIRA MAFRA TEIXEIRA	Ratifica manifestação do AJ	75	27/05/2024	R$ 46.611,02	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 48.611,02 (quarenta e oito mil e seiscentos e onze reais e dois centavos) em favor de LIGIA DE OLIVEIRA MAFRA TEIXEIRA, na Classe I - Trabalhista,	sim		
446	30/05/2023	0064078-92.2023.8.19.0001	JOÃO DARIO ALMEIDA CAVALCANTE e outros	Ratifica manifestação do AJ	1074	04/03/2024	R$ 477.808,63 R$ 477.808,63 R$ 91.739,26	III / III / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 477.808,63, (quatrocentos e setenta e sete mil, oitocentos e oito reais e sessenta e três centavos) em favor de JOÃO DARIO ALMEIDA CAVALCANTE, de R$ 477.808,63, (quatrocentos e setenta e sete mil, oitocentos e oito reais e sessenta e três centavos) em favor de ANALICE PEREIRA, ambos na Classe III - Quirografário, e de R$ 91.739,26, (noventa e um mil, setecentos e trinta e nove reais e vinte e seis centavos), em favor de LEANDRO TEIXEIRA VIEIRA, na Classe I - Trabalhista,	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126709
Carimbado Eletronicamente

447	12/11/2021	0265292-08.2021.8.19.0001	TEXTURACOR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA	Ratifica manifestação do AJ	268/269	24/03/2023	-	-	Trata-se de habilitação de crédito, a qual o pedido do autor é a sua inclusão no quadro geral de credores da recuperação judicial. Todavia, confirma-se que o crédito habilitado já está presente no QGC, sendo desnecessário o presente expediente. Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC	sim		Extinto sem resolução do mérito
448	30/11/2021	0303523-07.2021.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE ARRUDA MENDES	Ratifica manifestação do AJ	62/63	19/04/2023	R$ 17.662,83	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor PEDRO HENRIQUE ARRUDA MENDES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 17.662,83 (dezessete mil, seiscentos e sessenta e dois reais e oitenta e três centavos),	sim		
449	05/10/2021	0224196-13.2021.8.19.0001	MATEUS OLIVEIRA LOPES DA SILVA e PRISCILA DOS SANTOS DORNELES	Ratifica manifestação do AJ	55/56	25/04/2023	R$ 182.882,02	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MATEUS OLIVEIRA LOPES DA SILVA e PRISCILA DOS SANTOS DORNELES, para constar o valor de R$ 182.882,02 (cento e oitenta e dois mil oitocentos e oitenta e dois reais e dois centavos), na categoria Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
450	15/09/2020	0183832-33.2020.8.19.0001	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	Ratifica manifestação do AJ	178/179	17/04/2023	R$ 270.452,33 R$ 59.946,88	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR, passando a constar, na Classe III - Quirografário, o valor de R$ 270.452,33 (duzentos e setenta mil quatrocentos e cinquenta e dois reais e trinta e três centavos) e, na classe I - Trabalhista, o de R$ 59.946,88 (cinquenta e nove mil novecentos e quarenta e seis reais e oitenta e oito centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		R$ 270.452,33 - classe III R$ 59.946,88 - classe I
451	15/09/2020	0183897-28.2020.8.19.0001	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR e ALANO CARDOSO E SILVA	Ratifica manifestação do AJ	155/156	17/04/2023	R$ 210.530,02 R$ 35.215,94	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ALANO CARDOSO E SILVA, para que passe a constar o valor de R$ 210.530,02 (duzentos e dez mil e quinhentos e trinta reais e dois centavos), mantidos na Classe III e a inclusão do crédito de GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR, na classe I, pelo valor de R$ 35.215,94 (trinta e cinco mil e duzentos e quinze reais e noventa e quatro centavos)	sim		ALANO: R$ 210.530,02 na Classe III GILBERTO: R$ 35.215,94 na Classe I
452	01/06/2023	0065268-90.2023.8.19.0001	GEMA DE JESUS RIBEIRO MARTINS; SERGIO RICARDO SILVA ROSA e RENATA APARECIDA SILVA FRANÇA		85	23/01/2024	-	-	Diante do acima exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	Sim		
453	05/06/2023	0066820-90.2023.8.19.0001	PEDRO ALCANTARA DE CARVALHO	ratifica a manifestação do AJ de fl. 37	49	16/03/2025	R$ 158.153,17	III	JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor da parte habilitante no valor e classe declinados pelo Administrador Judicial (index: 40). Sem custas e honorários, uma vez que não houve litigiosidade instaurada	não		
454	05/06/2023	0066825-15.2023.8.19.0001	PAULO BRANDÃO COTRIM LEITE		60/61	03/12/2025	R$ 16.744,69	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 16.744,69 (dezesseis mil, setecentos e quarenta e quatro reais e sessenta e nove centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de PAULO BRANDÃO COTRIM LEITE	não		
455	06/06/2023	0067236-58.2023.8.19.0001	LORENA COSTA DE ALMEIDA e PAULO AURÉLIO PEREIRA DA SILVA	Ratifica manifestação do AJ	78/79	29/07/2025	R$ 494.212,14	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 494.212,14 (quatrocentos e noventa e quatro mil e duzentos e doze reais e quatorze centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de LORENA COSTA DE ALMEIDA e PAULO AURÉLIO PEREIRA DA SILVA.	não		
456	29/01/2022	0020634-43.2022.8.19.0001	LEONARDO RUFINO CAPISTRANO	Ratifica manifestação do AJ	72/73	24/04/2023	R$ 422.426,57	I / III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de LEONARDO RUFINO CAPISTRANO, para que seja acrescido ao valor já listado o montante de R$ 422.426,57 (quatrocentos e vinte e dois mil, quatrocentos e vinte e seis reais e cinquenta e sete centavos), na classe I - trabalhistas, até o limite de 150 (cento e cinquenta) salários-mínimos, e o restante na classe VI - quirografários, na forma do art. 83, I e VI da Lei 11.101/05	sim		Existe um erro material na sentença
457	23/02/2021	0039498-66.2021.8.19.0001	ROBERTO MARTINS	Ratifica manifestação do AJ	59/60	10/02/2023	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, V DO CPC	sim		Extinto sem resolução do mérito
458	05/08/2021	0176810-84.2021.8.19.0001	WILSON VICTOR DA SILVA	Ratifica manifestação do AJ	82/83	21/03/2022	R$ 10.030,24	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor WILSON VICTOR DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 10.030,24 (dez mil e trinta reais e vinte e quatro centavos)	sim		
459	11/08/2021	0180837-13.2021.8.19.0001	DAIANE QUIRINO OLIVEIRA e ROBERTO FERREIRA DE ANDRADE		76/77	26/05/2023	R$ 9.763,23 R$ 995,27	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora DAIANE QUIRINO OLIVEIRA, pelo valor de R$ 9.763,23 (nove mil, setecentos e sessenta e três reais e vinte e três centavos) e do credor ROBERTO FERREIRA DE ANDRADE, pelo valor de R$ 995,27 (novecentos e noventa e cinco reais e vinte e sete centavos), ambos na naClasse I - Trabalhista	sim		DAIANE QUIRINO OLIVEIRA, pelo valor de R$ 9.763,23; e ROBERTO FERREIRA DE ANDRADE, pelo valor de R$ 995,27, ambos na classe I
460	27/04/2022	0102121-35.2022.8.19.0001	HILDA MARIA FERNANDES DA SILVA		29/30	30/05/2023	-	-	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	Sim		Extinto sem resolução do mérito
461	13/10/2021	0242622-73.2021.8.19.0001	LUIZ ANTONIO MACHADO	Ratifica os termos da manifestação do AJ	111/112	09/05/2023	R$ 133.164,60	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUIZ ANTONIO MACHADO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$133.164,60	sim		
462	08/09/2021	0200658-03.2021.8.19.0001	MARIA DOS ANJOS CORREIA LEITE	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe III, pelo valor de R$ 88.113,89 (fls. 50/64)	81/82	25/04/2023	R$ 88.113,89	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARIA DOS ANJOS CORREIA LEITE, para constar o valor de R$ 88.113,89 (oitenta e oito mil, cento e treze reais e oitenta e nove centavos), na categoria Classe III	sim		
463	14/06/2023	0070229-74.2023.8.19.0001	RRBA CORRETAGEM DE IMÓVRIS LTDA e outro	Ratifica os termos da manifestação do AJ	59	20/10/2024	R$ 348.297,44 R$ 43.915,06	III / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 348.297,44 (trezentos e quarenta e oito mil e duzentos e noventa e sete reais e quarenta e quatro centavos) em favor do credor RRBA CORRETAGEM DE IMOVEIS LTDA, na classe III, e de R$ 43.915,06 (quarenta e três mil e novecentos e quinze reais e seis centavos) em favor de SAAD ADVOGADOS ASSOCIADOS, na classe I	sim		
464	19/06/2023	0072937-97.2023.8.19.0001	CLAUDIO HENRIQUE PAIVA GOMES		54	08/01/2025	-	-	JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DE MÉRITO, na forma do art. 485, III, do CPC.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126710
Carimbado Eletronicamente

465	20/06/2023	0073395-17.2023.8.19.0001	GEOVANE ANSELMO SILVEIRA CAPUTO e LEONARDO DE FREITAS COSTA	Pugna pelo deferimento dos pedidos formulados pelo AJ						Não	
466	20/09/2021	0211674-44.2021.8.19.0001	ANSELMO CARDOSO DE ANDRADE	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe I, por R$ 98.024,45	153	07/06/2023	R$ 98.024,45	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANSELMO CARDOSO DE ANDRADE, na Classe I - Trabalhista, pelo valor deR$ 98.024,45	sim	Titular: ARANHA E FLORES ADVOGADOS ASSOCIADOS - CNPJ Nº 11.605.719/0001-72, Banco ITAU S.A., Agencia 9229, conta corrente: nº 05593-5
467	29/06/2023	0077235-35.2023.8.19.0001	CLAUDIO HENRIQUE PAIVA GOMES		49	25/11/2024	-	-	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim	Já possui outra habilitação de crédito sob o nº 0072937-97.2023.8.19.0001
468	19/07/2021	0161719-51.2021.8.19.0001	NOVA ROCHA COMÉRCIO DE CONCRETO LTDA. EPP	Ratifica os termos da manifestação do AJ	136/137	07/06/2023	R$ 58.479,93	IV	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor de NOVA ROCHA COMÉRCIO DE CONCRETO LTDA. EPP, na Classe IV - ME/EPP, passando a constar o valor de R$ 58.479,93	sim	
469	27/04/2022	0102442-70.2022.8.19.0001	MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA	Ratifica os termos da manifestação do AJ	444/445	07/06/2023	R$ 71.304,58	III	ULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA, para constar o valor de R$ 71.304,58 (setenta e um mil, trezentos e quatro reais e cinquenta e oito centavos), na categoria Classe III -	sim	
470	22/03/2022	0065949-94.2022.8.19.0001	DIDIER SODRÉ & ROSA – ADVOCACIA E CONSULTORIA ("DSR")	Ratifica os termos da manifestação do AJ	85/86	07/06/2023	R$ 1.174.502,18	I	ULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de DIDIER SODRÉ & ROSA - ADVOCACIA E CONSULTORIA, para constar o valor de R$ 1.174.502,18 (um milhão e cento e setenta e quatro mil e quinhentos e dois reais e dezoito centavos), na categoria Classe I	sim	
471	22/09/2021	0214184-20.2021.8.19.0001	ANA FLÁVIA DE ALMEIDA MENEZES	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe I, pelo valor de R$ 162.601,64	97/98	07/06/2023	R$ 162.601,64	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ANA FLÁVIA DE ALMEIDA MENEZES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 162.601,64	sim	
472	07/03/2019	0008599-53.2019.8.19.0002	CRISTIANE DA FONSECA e DANIEL FERNANDES PAES		935	31/03/2022	-	-	Diante do exposto, HOMOLOGO o acordo de fls. 948/952 para que produza seus regulares e jurídicos efeitos, e, em conseqüência, JULGO EXTINTO o processo com julgamento do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC	sim	Homologação de acordo
473	12/07/2023	0084158-77.2023.8.19.0001	JAGUAR COMERCIO DE ARTIGOS E DECORAÇÃO EIRELI							Não	
474	23/05/2017	0122699-92.2017.8.19.0001	ANTONIO VANZOLINI DE PAULA MACHADO		407/408	14/06/2023	-	-	JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução de mérito, na forma do art. 485, inciso III do CPC	sim	Extinto sem resolução do mérito
475	01/11/2022	0286737-48.2022.8.19.0001	ANTONIO PEDRO PINTO CORREIA e ANA ACCIOLY NEVES CORREIA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	60/61	16/06/2023	R$ 405.792,81	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ANTONIO PEDRO PINTO CORREIA e ANA ACCIOLY NEVES CORREIA, para constar o valor de R$ 405.792,81 (quatrocentos e cinco mil, setecentos e noventa e dois reais e oitenta e um centavos), na categoria Classe III	sim	
476	22/02/2022	0041500-72.2022.8.19.0001	MARCOS EUGÊNIO CARVALHO NEIVA e LEONARDO DE FREITAS COSTA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	62/63	23/06/2023	R$ 42.902,53 R$ 8.053,86	III / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCOS EUGÊNIO CARVALHO NEIVA, para constar o valor de R$ 42.902,53 (quarenta e dois mil novecentos e dois reais e cinquenta e três centavos), na categoria Classe III - Quirografários e o crédito de LEONARDO DE FREITAS COSTA, no valor de R$ 8.053,86 (oito mil cinquenta e três reais e oitenta e seis centavos), na Classe I - Trabalhista	sim	R$ 42.902,53 - Marcos, na classe III R$ 8.053,86 - Leonardo, na classe I
477	09/06/2021	0128589-70.2021.8.19.0001	RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA SANTOS	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe I, por R$ 7.176,97	83/84	12/06/2023	R$ 7.176,97	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA SANTOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 7.176,97	sim	
478	23/11/2021	0295608-04.2021.8.19.0001	ALMIR CARDOSO GUEDES ALCOFORADO	opina pela inclusão do crédito no valor de R$ 5.411,84 (cinco mil, quatrocentos e onze reais e oitenta e quatro centavos) em favor do habilitante na classe I – trabalhista	117/118	13/06/2023	R$ 5.411,84	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ALMIR CARDOSO GUEDES ALCOFORADO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 5.411,84	sim	
479	08/06/2022	0150783-30.2022.8.19.0001	ELIVALDO OLIVEIRA SILVA		41/42	12/06/2023	-	-	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC.	sim	Extinto sem resolução do mérito
480	02/02/2022	0023034-30.2022.8.19.0001	RUFINO E REBUÁ ADVOGADOS	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe I, por R$ 49.313,21	137/138	12/06/2023	R$ 49.313,21	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RUFINO E REBUÁ ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 49.313,2	sim	
481	15/02/2022	0033748-49.2022.8.19.0001	SIBELE SENA CAMPELO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	145/146	21/06/2023	R$ 19.884,12	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora SIBELE SENA CAMPELO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 19.884,12	sim	
482	11/03/2022	0055525-90.2022.8.19.0001	JOSÉ LEONARDO GUIMARÃES DA COSTA		43/44	29/06/2023	-	-	JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	sim	Extinto sem resolução do mérito

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126711
Carimbado Eletronicamente

483	11/08/2023	0096680-39.2023.8.19.0001	VANDERLI DOS SANTOS	Pela inclusão no QGC na forma apontada pelo AJ	72	23/02/2025	R$ 8.739,40	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar incluído no valor de crédito de R$ 8.739,40 (oito mil e setecentos e trinta e nove reais e quarenta centavos) em favor de VANDERLI DOS SANTOS na Classe I do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes	sim		
484	11/08/2023	0096726-28.2023.8.19.0001	MARCIO ERIC CORREA BARRETO VALÉRIA CARDOSO	ratifica a manifestação do AJ de fl. 207	221	28/04/2025	R$293.880,92 R$293.880,92	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$293.880,92 (duzentos e noventa e três mil, oitocentos e oitenta reais e noventa e dois centavos) em favor do credor MÁRCIO ERIC CORREA BARRETO, bem como a inclusão de R$293.880,92 (duzentos e noventa e três mil, oitocentos e oitenta reais e noventa e dois centavos), em favor de VALÉRIA CARDOSO, ambos na Classe III - Quirografários	não		
485	14/08/2023	0097534-33.2023.8.19.0001	ALESSANDRA MARA MARALDI		173/174	10/11/2025	R$ 45.214,10	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ALESSANDRA MARA MIRALDI no Quadro Geral de Credores do GRUPO JOÃO FORTES ENGENAHRIA para constar o valor de R$ 45.214,10 (quarenta e cinco mil, duzentos e quatorze reais e dez centavos), na categoria Classe III - Quirografária	sim		
486	15/08/2023	0098198-64.2023.8.19.0001	ROBSON LUIS DA SILVA FERREIRA E RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE	Ratifica a manifestação do AJ	5163	03/10/2024	R$ 23.595,08	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de ROBSON LUIS DA SILVA FERREIRA e RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE na Classe I- preferencial trabalhista, pelo valor de R$23.595,08 (vinte e três mil, quinhentos e noventa e cinco reais e oito centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	não		Os ED's foram negados
487	15/08/2023	0098221-10.2023.8.19.0001	ROBSON LUIS DA SILVA FERREIRA E RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE		5117/5118	19/10/2023	-	-	JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	sim		Extinto sem resolução do mérito
488	16/08/2023	0098640-30.2023.8.19.0001	CARLOS ALBERTO FARIA DE ALMEIDA		335/336	18/08/2025	R$ 42.341,70	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CARLOS ALBERTO FARIA DE ALMEIDA, para constar o valor de R$ 42.341,70 (quarenta e dois mil e trezentos e quarenta e um reais e setenta centavos), na Classe III - Quirografário.	não		
489	24/08/2023	0102344-51.2023.8.19.0001	ROSHANE DIOGO DONZA	Ratifica a manifestação do AJ	126	02/07/2024	R$ 49.617,10	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ROSHANE DIOGO DONZA para constar o valor de R$ 49.617,10 (quarenta e nove mil seiscentos e dezessete reais e dez centavos) na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
490	25/08/2023	0102621-67.2023.8.19.0001	MARIA DE FÁTIMA CAVALCANTE VIANNA	Ratifica a manifestação do AJ	143	12/02/2025	R$ 33.729,11	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 33.729,11, em favor P MARIA DE FÁTIMA CAVALCANTE VIANNA, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Não		Pendente de julgamento de ED
491	28/08/2023	0103362-10.2023.8.19.0001	BIANCA RUSSO MALICIA	Ratifica a manifestação do AJ	44	17/10/2024	R$ 6.811,67	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de R$ 6.811,67 (seis mil oitocentos e onze reais e sessenta e sete centavos) em favor de BIANCA RUSSO MALICIA, na classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes	sim		
492	25/11/2021	0259912-11.2021.8.19.0001	NOVO HORIZONTE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO LTDA		32/33	04/08/2023	-	-	JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	sim		Extinto sem resolução do mérito
493	21/01/2022	0014492-23.2022.8.19.0001	LUCIANA CAMILA DE SOUZA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	115/116	17/07/2023	R$ 248.697,96	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LUCIANA CAMILA DE SOUZA, para constar o valor de R$ 248.697,96 (duzentos e quarenta e oito mil, seiscentos e noventa e sete reais e noventa e seis centavos), na categoria Classe III	sim		
494	18/04/2022	0094507-76.2022.8.19.0001	SERGIO BONIFACIO DE ARAUJO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	83/84	18/07/2023	R$ 204.771,51	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor SÉRGIO BONIFÁCIO DE ARAÚJO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$204.771,5	sim		
495	15/09/2021	0206363-79.2021.8.19.0001	JOÃO JUSTINO DE BARROS MORGADO e ELIZABETH BRANDÃO MORGADO	Pela inclusão do crédito em favor do habilitante no valor de R$ 65.336,21 no QGC da Recuperanda na classe III - Quirografário, conforme cálculos de fls. 63/64	88/89	18/07/2023	R$ 65.336,21	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos cerdores JOÃO JUSTINO DE BARROS MORGADO e ELIZABETH BRANDÃO MORGADO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 65.336,21	sim		
496	11/01/2022	0007041-44.2022.8.19.0001	UNIÃO FEDERAL	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe I, pelo valor de R$ 11.884,57 (fls. 39/50)	85/86	19/07/2023	R$ 11.884,57	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora UNIÃO FEDERAL, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 11.884,57	sim		
497	04/09/2023	0106022-74.2023.8.19.0001	WINDSOR ADMINISTRAÇÃO DE HOTEIS E SERVIÇOS LTDA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	190/191	26/11/2025	R$ 283.078,01	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de WINDSOR ADMINISTRACAO DE HOTEIS E SERVICOS LTDA na lista de credores da rj no valor de R$ 283.078,01 (duzentos e oitenta e três mil, setenta e oito reais e um centavo), na categoria Classe III - Quirografária.	Não		
498	05/09/2023	0106242-72.2023.8.19.0001	WINDSOR ADMINISTRAÇÃO DE HOTEIS E SERVIÇOS LTDA		122	23/10/2023	-	-	JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	sim		
499	21/08/2022	0229548-15.2022.8.19.0001	CAMPOS CABRAL CONSULTORIA JURÍDICA SOCIEDADE DE ADVOGADOS		159/160	29/08/2023	R$ 51.802,42	I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de CAMPOS CABRAL CONSULTORIA JURÍDICA SOCIEDADE DE ADVOGADOS, no valor de R$ 51.802,42 (cinquenta e um mil, oitocentos e dois reais e quarenta e dois centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
500	18/09/2023	0112111-16.2023.8.19.0001	AILTON RODRIGUES ARAUJO e outros							Não		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126712
Carimbado Eletronicamente

501	08/04/2022	0085365-48.2022.8.19.0001	HELOISA TENORIO DE FRANCA	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe I, pelo valor de R$ 87.287,66 (fls. 100/114)	136/137	14/09/2023	R$ 87.287,66	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de HELOÍSA TENÓRIO DE FRANÇA GODOY, no valor de R$ 87.287,66 (oitenta e sete mil, duzentos e oitenta e sete reais e sessenta e seis centavos) na Classe I	sim		
502	30/09/2022	0263241-87.2022.8.19.0001	ORÊNCIO GARCIA DO NASCIMENTO JÚNIOR	Ratifica manifestação do AJ	321/322	04/09/2023	R$ 8.911.569,06	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ORÊNCIO GARCIA DO NASCIMENTO JÚNIOR, na categoria preferencial trabalhista, pelo valor de R$ 8.911.569,06	não		
503	27/05/2022	0138495-50.2022.8.19.0001	AC COELHO MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO		65/66	20/09/2023	-	-	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	SIM		
504	10/10/2023	0121075-95.2023.8.19.0001	SYLVIO RENATO DE SOUZA SOARES e outros	Ratifica nos termos da manifestação do AJ	70	01/08/2024	R$ 619.567,82	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito deR$ 619.567,82 (seiscentos e dezenove mil, quinhentos e sessenta e sete reais e oitenta e dois centavos), em favor de SYLVIO RENATO DE SOUZA SOARES e VERONICA MILER SOARES, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não	Eds pendentes de julgamento	
505	21/09/2022	0255653-29.2022.8.19.0001	RONALDO SOARES CRUZ		29	20/09/2023	-	-	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
506	18/10/2023	0126937-47.2023.8.19.0001	ALEXANDRE DE LIMA	Ratifica a manifestação do AJ de fl. 77	89	21/02/2025	R$ 18.592,25	I	JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido determinando a inclusão do nome da parte credora/habilitante no valor e classe declinados pelo Administrador Judicial em sua manifestação de index: 79, a ser pago na forma e termo contido no plano de recuperação	sim		
507	18/10/2023	0127173-96.2023.8.19.0001	FABIANA ROSAL DE SOUSA OLIVEIRA e outro(s)		43/44	06/06/2025	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
508	13/04/2021	0082880-12.2021.8.19.0001	PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA	Pela inclusão no QGC da recuperação judicial, Classe I, por R$ 60.710,89 (fls. 45/52).	60	27/07/2022	R$ 60.710,89	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA, na Classe I - Trabalhista, o valor de R$ 60.710,89	sim		
509	06/06/2022	0148003-20.2022.8.19.0001	PINHEIRO LIMA & GUEDES SAGGIORO ADVOGADOS	Ratifica manifestação do AJ	102	07/05/2024	R$ 19.700,93	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de PINHEIRO LIMA & GUEDES SAGGIORO ADVOGADOS ASSOCIADOS, no valor de R$19.700,93 (dezenove mil, setecentos reais e noventa e três centavos) na categoria Classe I - Trabalhista	sim		
510	27/04/2023	0102552-69.2022.8.19.0001	MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA		461	02/10/2023	-	-	JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	sim		
511	02/11/2022	0287262-30.2022.8.19.0001	SERGIO LUIZ VAZ NUNES DA ROCHA	Ratifica manifestação do AJ	284	07/12/2023	R$ 278.440,81 R$ 38.938,79	III / I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO, para determinar a inclusão, no QGC da rré, do credor SERGIO LUIZ VAZ NUNES DA ROCHA pelo valor de R$ 278.440,81 (duzentos setenta e oito mil, quatrocentos e quarenta reais e oitenta e um centavos), na Classe III - quirografário, e de FARAH & SANTOS SILVA ADVOGADOS ASSOCIADOS pelo valor de R$ 38.938,79 (trinta e oito mil, novecentos e trinta e oito reais e setenta e nove centavos), na Classe I	sim		
512	08/11/2022	0291433-30.2022.8.19.0001	LUCAS CHUAIRI CRUZ e outros	Ratifica manifestação do AJ	187	02/10/2023	R$ 370.623,30	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LUCAS CHUAIRI CRUZ, LUIS FELIPE RIBEIRO CRUZ E VANIA CHUAIRI CRUZ, pelo valor de R$ 370.623,30 (Trezentos e setenta mil, seiscentos e vinte e três reis e trinta centavos) na categoria Classe III	sim		
513	19/11/2020	0267723-49.2020.8.19.0001	JÚLIO CÉSAR DE OLIVEIRA CARNEIRO, MARIA NILVA DE CARVALHO CARNEIRO e DÉBORA MINUNCIO NASCIMENTO	Ratifica manifestação do AJ	256	16/10/2023	R$ 290.206,59 R$ 17.412,40	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de Júlio César de Oliveira e Maria Nilva de Carvalho Carneiro, no valor de R$ 290.206,59 na Classe III - Quirografários, e de Débora Minuncio Nascimento, na quantia de R$ 17.412,40 na Classe I - Trabalhista.	sim	R$ 290.206,59 em favor de Júlio César de Oliveira e Maria Nilva de Carvalho Carneiro; e R$ 17.412,40 em favor de Débora Minuncio Nascimento	
514	09/11/2020	0236042-61.2020.8.19.0001	ANDREA RODRIGUES DOS SANTOS	Ratifica manifestação do AJ	171/172	20/10/2023	R$ 27.849,04	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora ANDREA RODRIGUES DOS SANTOS, passando a constar o valor de R$ 27.849,04, mantido na Classe III - Quirografário.	sim		
515	26/10/2023	0130665-59.2023.8.19.0001	CONDOMÍNIO JOÃO BRUNET	Ratifica manifestação do AJ	54/55	05/12/2024	R$ 16.041,54	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 16.041,54 (dezesseis mil quarenta e um reais e cinquenta e quatro centavos) em favor CONDOMÍNIO JOÃO BRUNET, na classe III - Quirografário.	sim		
516	01/11/2023	0132510-66.2023.8.19.0001	FÁBIO DO NASCIMENTO BORGES	Ratifica manifestação do AJ	104/105	28/07/2025	R$ 2.330,28	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 2.330,28 (dois mil e trezentos e trinta reais e vinte e oito centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de FÁBIO DO NASCIMENTO BORGES.	sim		
517	08/12/2021	0310074-03.2021.8.19.0001	RODRIGO SOARES SGARBI		45/46	07/11/2023	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
518	06/07/2021	0151062-50.2021.8.19.0001	JOÃO ALMEIDA MANIÇOBA EPP	Ratifica manifestação do AJ	704/705	09/11/2023	R$ 370.089,95	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de JOÃO ALMEIDA MANIÇOBA EPP no valor de R$ 370.089,95 na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126713
Carimbado Eletronicamente

519	01/12/2021	0304587-52.2021.8.19.0001	JOSELENE BARRETO DOS SANTOS	Ratifica manifestação do Aj	72/73	09/11/2023	R$ 287.638,12 R$ 28.763,81	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos de JOSELENE BARRETO DOS SANTOS, no valor de R$ 287.638,12 na Classe III - Quirografários por relação jurídica firmada com a recuperanda INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. e de R$ 28.763,81 na Classe I - Trabalhista.	sim		R$ 287.638,12 - classe III R$ 28.763,81 - classe I ambos em favor de Joselene Barreto dos Santos
520	04/12/2023	0170383-93.2023.8.19.0001	DAYANA DA CHETA FERNANDES	Ratifica manifestação do Aj						não		
521	11/12/2023	0173464-57.2023.8.19.0001	SERGIO SALGADO DE LEMOS		148/149	04/08/2025	R$ 7.973,67	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 7.973,67 (sete mil, novecentos e setenta e três reais e sessenta e sete centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de SERGIO SALGADO LEMOS.	não		
522	12/12/2023	0173729-59.2023.8.19.0001	JULIANO ELOI ALVES e RODRIGO DE ANDRADE BICHARA		123/124	01/11/2025	R$ 8.069,97	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 8.069,97 (oito mil e sessenta e nove reais e noventa e sete centavos), classe III - Quirografário, em favor de JULIANO ELOI ALVES e RODRIGO DE ANDRADE BICHARA	não		
523	24/10/2022	0280914-93.2022.8.19.0001	WELLINGTON VALDEVINO DE VASCONCELOS MENDES	Ratifica manifestação do Aj	139/140	24/11/2023	R$ 71.671,77	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de WELLINGTON VALDEVINO DE VASCONCELOS MENDES, no valor de R$ 71.671,77 na Classe III - Quirografários.	sim		
524	15/12/2021	0317291-97.2021.8.19.0001	THIAGO WALTZ ALVES BARBARA JANAINA DE OLIVEIRA MENDES DOS REIS WALTZ CARLOS DANIEL PINHEIRO BASTOS	Ratifica manifestação do Aj	200/201	24/11/2023	R$ 40.871,42 R$ 40.871,42 R$ 2.466,02	III / III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de THIAGO WALTZ ALVES no valor de R$ 40.871,42 na classe III - Quirografário, inclusão do crédito de BARBARA JANAINA DE OLIVEIRA MENDES DOS REIS WALTZ no valor de R$ 40.871,42 na classe III - Quirografário, e a inclusão do crédito de CARLOS DANIEL PENHEIRO BASTOS no valor de R$ 2.466,02 na classe I - Trabalhista.	sim		
525	15/12/2023	0175082-37.2023.8.19.0001	MARCELO MARTINS AMARAL e MARIA JULIETTE DE BAERE NAEGELI		170/171	26/05/2025	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
526	15/12/2023	0175385-44.2023.8.19.0001	BRUNO CESAR MONTEIRO DA CUNHA	Ratifica a manifestação do Aj	54	28/04/2025	R$ 69.321,72	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 69.321,72 (sessenta e nove mil e trezentos e vinte e um reais e setenta e dois centavos) em favor de BRUNO CESAR MONTEIRO DA CUNHA, na Classe III - Quirografária,	sim		
527	16/12/2023	0175701-64.2023.8.19.0001	EMERSON FERREIRA ALVES		105/106	08/01/2026	R$ 80.960,93	I	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor da parte habilitante/impugnante no valor e classe declinados pelo Aj em index: 96.	Não		
528	12/08/2022	0221972-68.2022.8.19.0001	DANIEL JESUS DOS SANTOS	Ratifica a manifestação do Aj	98/99	26/11/2025	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	Não		
529	18/08/2022	0226993-25.2022.8.19.0001	MARCELO JUNIO MATOS DE OLIVEIRA	Ratificação da manifestação Aj	84	19/04/2024	R$ 19.832,87	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 19.832,87 (dezenove mil, oitocentos e trinta e dois reais e oitenta e sete centavos) em favor de MARCELO JUNIO MATOS DE OLIVEIRA, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Sim		
530	30/10/2023	0132047-27.2023.8.19.0001	FELIPE RESENDE FAZZION		63	16/06/2025	-	-	Isto posto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DE MÉRITO, na forma do art. 485, III, do CPC. Sem custas e honorários, tendo em vista ausência de litigiosidade.	sim		
531	22/11/2021	0294746-33.2021.8.19.0001	ANDRE LUIZ BORGES ALVARENGA	Ratificação da manifestação Aj	197/198	05/03/2024	R$ 143.811,18	I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$143.811,18 em favor do credor ANDRE LUIZ BORGES ALVARENGA, na Classe I - Trabalhista.	sim		
532	22/11/2021	0295469-52.2021.8.19.0001	SHIRLEY OLIVEIRA PESSOA e WAMDERSP DAS CHAGAS GOMES	Ratificação da manifestação Aj	119	19/04/2024	R$ 102.173,91	I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$102.173,91 (cento e dois mil, cento e setenta e três reais e noventa e um centavos) em favor de SHIRLEY DE OLIVEIRA PESSOA e WANDERSON DAS CHAGAS, na Classe I - Trabalhista	sim		
533	10/02/2022	0030954-55.2022.8.19.0001	SUSANA MARIA DA COSTA e SAMUEL LIMA LINS		104/105	19/03/2024	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
534	29/06/2022	0173961-35.2022.8.19.0001	EDUARDO LUIZ DE ANDRADE CUNHA e ELANE REGINA DE ABREU MOREIRA	Ratificação da manifestação Aj	228	19/04/2025	R$565.684,45 R$ 31.605,04	I / I	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores EDUARDO LUIZ DE ANDRADE CUNHA para constar o valor de R$565.684,45 (quinhentos e sessenta e cinco mil seiscentos e oitenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos) e em favor de ELAINE REGINA DE ABREU MOREIRA para constar o valor de R$ 31.605,04 (trinta e um mil seiscentos e cinco reais e quatro centavos), ambos na classe I - trabalhista	sim		
535	30/08/2022	0238503-35.2022.8.19.0001	CONDOMINIO PENDOTIBA TOWN HOUSE	Ratificação da manifestação Aj	80	25/07/2024	R$ 66.430,62	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito do credor CONDOMINIO PENDOTIBA TOWN HOUSE, passando a constar o valor de R$ 66.430,62 (sessenta e seis mil e quatrocentos e dez reais e sessenta e dois centavos) na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	não		
536	03/10/2022	0264715-26.2022.8.19.0001	ALEXANDRE POIAVA CARVALHEIRA	Ratificação da manifestação Aj	193/194	25/09/2025	R$ 362.030,32	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ALEXANDRE POIAVA CARVAHEIRA, para constar o valor de R$362.030,32 (trezentos e sessenta e dois mil e trinta reais e trinta e dois centavos), na categoria Classe III - Quirografária.	não		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126714
Carimbado Eletronicamente

537	17/11/2022	0296457-39.2022.8.19.0001	RENATO DE SOUZA NASCIMENTO	Ratificação da manifestação AJ	80	04/07/2024	R$ 26.637,66	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 26.637,66 (vinte e seis mil, seiscentos e trinta e sete reais e sessenta e seis centavos) em favor de RENATO DE SOUZA NASCIMENTO, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
538	27/02/2023	0024593-85.2023.8.19.0001	RENATO JOSE MARIA GARIG e ELIANE BRAGA COUTO GARIG	Ratificação da manifestação AJ	167	10/02/2025	R$ 109.096,76	III	JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido determinando a inclusão do nome da parte credora/habilitante no valor e classe declinados pelo Administrador Judicial em sua manifestação de index: 149, a ser pago na forma e termo contido no plano de recuperação	Não		
539	19/09/2022	0253083-70.2022.8.19.0001	CASSIANA REZENDE NASCIMENTO	Ratificação da manifestação AJ	173	29/04/2025	R$ 50.643,10	III	ULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CASSIANA REZENDE NASCIMENTO, para constar o valor de R$ 50.643,10 (cinquenta mil e seiscentos e quarenta e três reais e dez centavos), na categoria Classe III - Quirografários,	Não		
540	17/02/2022	0037060-33.2022.8.19.0001	RUDIMAR DAVOGLIO	Ratificação da manifestação AJ	81/82	05/03/2024	R$ 9.419,76	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de RUDIMAR DAVOGLIO, para que passe a constar o valor de R$9.419,76 na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
541	26/10/2022	0282068-49.2022.8.19.0001	THAIS TURIBIO ALVES DE ARAUJO	Ratificação da manifestação AJ	91/92	11/04/2024	R$ 23.326,98	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 23.326,98 (vinte e três mil, trezentos e vinte e seis reais e noventa e oito centavos) em favor da credora THAIS TURIBIO ALVES DE ARAUJO, na Classe I - Trabalhista.	sim		
542	22/12/2022	0339900-40.2022.8.19.0001	GILDEMAR DIAS DA SILVA	Ratificação da manifestação AJ	68	26/08/2024	R$ 34.344,49	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de GILDEMAR DIAS DA SILVA, para que passe a constar o valor de R$ 34.344,49 (trinta e quatro mil e trezentos e quarenta e quatro reais e quarenta e nove centavos), na classe III	sim		
543	03/05/2023	0051935-71.2023.8.19.0001	ALEXANDRE RODRIGUES DE ALBURQUERQUE	Ratificação da manifestação AJ	166	13/01/2025	R$ 577.498,96	III	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$577.498,96, em favor de ALEXANDRE RODRIGUES DE ALBURQUERQUE, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
544	12/05/2023	0056583-94.2023.8.19.0001	ULISSES CORREA		47	06/02/2025	-	-	Dessa forma, cancelo a distribuição do feito, nos termos do artigo 290 do CPC, e, em consequência, extingo o processo sem resolução do mérito, nos termos do artigo 485, inciso IV, do CPC.	Sim	-	
545	18/04/2022	0094216-76.2022.8.19.0001	NOVO HORIZONTE JARAREPAGUA IMP E EXP LTDA	Ratificação da manifestação AJ	391	23/09/2024	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	Sim	-	
546	22/04/2022	0098611-14.2022.8.19.0001	LARISSA TAVARES MORAIS	Ratificação da manifestação AJ	74/75	11/03/2024	R$ 11.470,48	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LARISSA TAVARES MORAIS, no valor de R$ 11.470,48, na Classe I - Trabalhista.	sim		
547	08/11/2023	0135045-65.2023.8.19.0001	RAFAEL PORTO e S/M ROSANGELA ALVARES DE OLIVEIRA PORTO	-	61	27/08/2024	-	-	Verifica-se, portanto, a existência de litispendência entre a presente ação e a acima mencionada, impondo-se a extinção desta. Diante do acima exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	Sim	-	
548	17/03/2023	0033220-78.2023.8.19.0001	LUDIMILA LIMA DE OLIVEIRA e GISELA MOREIRA MOYSÉS BRUSSOLO	Ratificação da manifestação AJ	572/573	23/07/2025	R$ 118.664,50 R$ 11.391,79	IIII / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LUDIMILA LIMA DE OLIVEIRA, para constar o valor de R$ 118.664,50 (cento e dezoito mil e seiscentos e sessenta e quatro reais e cinquenta centavos), na categoria Classe III - Quirografário, bem como o crédito de GISELA MOREIRA MOYSÉS BRUSSOLO pelo valor de R$ 11.391,79 (onze mil e trezentos e noventa e um reais e setenta e nove centavos) na Classe I - Trabalhista.	Não	-	
549	25/11/2022	0300656-07.2022.8.19.0001	ANA CARLA ALVES XAVIER e ADILSON PACHECO		87/88	10/11/2025	R$12.375,31 R$ 2.475,06	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ANA CARLA ALVES XAVIER e ADILSON PACHECO para constar o valor de para fazer constar R$12.375,31 (doze mil trezentos e setenta e cinco reais e trinta e um centavos), na classe III Quirografária, em favor de ANA CLARA ALVES XAVIER e ADILSON PACHECO, bem como, R$ 2.475,06 (dois mil quatrocentos e setenta e cinco reais e seis centavos), na classe ITrabalhista, em favor de ANA CLARA ALVES XAVIER e ADILSON PACHECO	Não	-	
550	13/07/2023	0084299-96.2023.8.19.0001	CARLOS FILIPE MARQUES TEIXEIRA	Ratificação da manifestação AJ	135	17/02/2025	R$ 5.602,13	I	feito posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido determinando a inclusão do nome da parte credora/habilitante no valor e classe declinados pela Recuperanda em sua manifestação de index: 94, a ser pago na forma e termo contido no plano de recuperação	sim	-	
551	14/07/2023	0084836-92.2023.8.19.0001	RICARDO MONTEIRO DE ALMEIDA		184/185	05/12/2025	R$ 54.972,47	I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para fazer constar o valor de R$ 54.972,47 (cinquenta e quatro mil, novecentos e setenta e dois reais e quarenta e sete centavos) em favor do habilitante, na Classe I -Trabalhista	Não	-	
552	23/11/2023	0164546-64.2023.8.19.0001	Cicero Peixoto Crisóstomo		98/99	05/12/2025	R$ 11.882,57	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 11.882,57 (onze mil e oitocentos e oitenta e dois reais e cinquenta e sete centavos) em favor do credor CÍCERO PEIXOTO CRISÓSTOMO, na Classe I - Trabalhista	Não		
553	14/07/2023	0084841-17.2023.8.19.0001	SERGIO RICARDO DA SILVA SOUZA	-	62/63	14/08/2025	R$ 5.321,89	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 5.321,89 (cinco mil e trezentos e vinte e um reais e oitenta e nove centavos)em favor do credor SÉRGIO RICARDO DA SILVA SOUZA, na Classe I - Trabalhista.	Não	-	
554	22/03/2021	0064780-09.2021.8.19.0001	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	Ratificação da manifestação AJ	128	11/04/2024	R$ 143.344,92	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE, para que passe a constar o valor de R$ 143.344,92 (cento e quarenta e três mil, trezentos e quarenta e quatro reais e noventa e dois centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126715
Carimbado Eletronicamente

555	06/04/2021	0077114-75.2021.8.19.0001	CAROLINA ANDRADE SOARES e JOÃO FELIPE DE OLIVEIRA BRITO BLOM	Ratificação da manifestação AJ	91/92	15/06/2022	R$ 41.439,25 R$ 1.193,49	III / I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora CAROLINA ANDRADE SOARES, na Classe III - Quirografário, no valor de R$ 41.439,25, e em favor de JOÃO FELIPE DE OLIVEIRA BRITO BLOM, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 1.193,49.	sim		
556	16/04/2021	0086298-55.2021.8.19.0001	MARINA BRAZIL BONANI	Ratificação da manifestação AJ	137	21/06/2024	R$ 350.988,78	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 350.988,78 (trezentos e cinquenta mil, novecentos e oitotenta e oito reais e setenta e oito centavos) em favor de LEONARDO DA SILVA PIEROCINI, na Classe III - quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
557	10/05/2021	0103798-37.2021.8.19.0001	MARLUA BARROS COSSICH e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	199	18/07/2024	R$ 72.726,03	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito no valor de R$ 72.726,03 (setenta e dois mil setecentos e vinte e seis reais e três centavos) em favor de MARLUA BARROS COSSICH e FELIPE DANTAS DE SOUZA, na classe I - trabalhista, na relação de credores consolidada (sem patrimônio de afetação), dasrecuperandas JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. e LB 12 Investimentos Imobiliários Ltda.	Sim	-	
558	19/05/2021	0110844-77.2021.8.19.0001	LEONARDO AUGUSTO FERREIRA GOMES DA COSTA	Ratificação da manifestação AJ	62/63	06/06/2022	R$ 18.016,69	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEONARDO AUGUSTO FERREIRA GOMES DA COSTA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 18.016,69 (dezoito mil, dezesseis reais e sessenta e nove centavos). Sem custas nem honorários, na forma do art. 5º, inc. II, 1ª parte, da Lei 11.101/2005	sim		
559	11/06/2021	0130890-87.2021.8.19.0001	ANTONIO FERREIRA RODRIGUES	Ratificação da manifestação AJ	88	04/04/2024	R$ 74.641,48	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ANTÔNIO FERREIRA RODRIGUES, para constar o valor de R$ 74.641,48 (setenta e quatro mil, seiscentos e quarenta e um reais e quarenta e oito centavos)na categoria Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim	-	
560	30/06/2021	0146643-84.2021.8.19.0001	JOSE NOGUEIRA NETO	Ratificação da manifestação AJ	117/118	02/06/2022	R$ 186.477,97	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSÉ NOGUEIRA NETO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 186.477,97 (cento e oitenta e seis mil e quatrocentos e setenta e sete reais e noventa e sete centavos)	sim		
561	30/06/2021	0146752-98.2021.8.19.0001	JOSE FERNANDO NOGUEIRA	Ratificação da manifestação AJ	102/103	15/07/2022	R$ 157.786,42	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSÉ FERNANDO NOGUEIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 151.786,42 (cento e cinquenta e um mil setecentos e oitenta e seis reais e quarenta e dois centavos)	sim		
562	02/07/2021	0149423-94.2021.8.19.0001	CRISTIANO FERREIRA DA SILVA	Ratificação da manifestação AJ	58/59	02/02/2023	-	-	Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC. Condeno a parte autora ao pagamento de honorários sucumbenciais, que fixo em 10% do valor pretendido	sim	Extinto sem resolução do mérito	
563	07/07/2021	0153033-70.2021.8.19.0001	PALOMARES ADVOGADOS	Ratificação da manifestação AJ	49/50	05/05/2022	R$ 8.593,05	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora PALOMARES ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 8.593,05 (oito mil e quinhentos e noventa e três e cinco centavos)	sim		
564	16/07/2021	0160766-87.2021.8.19.0001	FABIO BARRETO DE OLIVEIRA	Ratificação da manifestação AJ	69/70	11/10/2022	R$ 91.765,27	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor FÁBIO BARRETO DE OLIVEIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 91.765,27 (noventa e um mil, setecentos e sessenta e cinco reais e vinte e sete centavos).	sim		
565	27/07/2021	0165755-39.2021.8.19.0001	MAXUEL DE OLIVEIRA GONCALVES	Ratificação da manifestação AJ	61/62	02/09/2022	R$ 1.528,64	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MAXUEL DE OLIVEIRA GONÇALVES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 1.528,64 (um mil quinhentos e vinte e oito reais e sessenta e quatro centavos). Sem custas nem honorários, na forma do art. 5º, inc. II, 1ª parte, da Lei 11.101/2005	sim		
566	28/07/2021	0169510-71.2021.8.19.0001	CLAUDIO HENRIQUE VIDAL DA SILVA	Ratificação da manifestação AJ	62/63	11/10/2022	R$ 15.393,58	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CLAUDIO HENRIQUE VIDAL DA SILVA pelo valor de R$ 15.393,58 (quinze mil, trezentos e noventa e três reais e cinquenta e oito centavos), na Classe I - Trabalhista do Quadro Geral de Credores	sim		
567	06/08/2021	0177516-67.2021.8.19.0001	ALEX DE SOUZA LIMA	Ratificação da manifestação AJ	79/80	11/01/2024	R$ 23.242,32	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 23.242,32 (vinte e três mil, duzentos e quarenta e dois reais e trinta e dois centavos) em favor do credor ALEX DE SOUZA LIMA, na Classe I - Trabalhista	sim		
568	10/08/2021	0180372-04.2021.8.19.0001	LIGIA LOUZADA FREITAS e outro(s)...		50/51	09/09/2023	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	sim	Extinto sem resolução do mérito	
569	12/08/2021	0181603-66.2021.8.19.0001	ELIANE ZOGHBI	Ratificação da manifestação AJ	119/120	02/06/2022	R$ 66.585,70	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ELIANE ZOGHBI, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 66.585,70 (sessenta e seis mil quinhentos e oitenta e cinco reais e setenta centavos	sim		
570	26/08/2021	0192656-44.2021.8.19.0001	JOSE WILSON VIEIRA DE SOUZA	Ratificação da manifestação AJ	85/86	29/07/2022	R$ 55.674,50	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSÉ WILSON VIEIRA DE SOUZA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 55.674,50 (cinquenta e cinco mil, seiscentos e setenta e quatro reais e cinquenta centavos)	sim		
571	23/09/2021	0215223-69.2021.8.19.0001	MATHEUS MELA RODRIGUES	Ratificação da manifestação AJ	98	12/07/2024	R$ 393.222,04	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de MATHEUS MELA RODRIGUES, passando a constar o valor de R$ 393.222,04 (trezentos e noventa e três mil duzentos e vinte e dois reais e quatro centavos), na Classe III - quirografário	Sim	-	
572	27/09/2021	0217984-73.2021.8.19.0001	LUIZ HUMBERTO DE OLIVEIRA	Ratificação da manifestação AJ	60/61	28/09/2022	R$ 431.610,68	I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUIZ HUMBERTO DE OLIVEIRA, na categoria preferencial trabalhista, pelo valor de R$ 431.610,68 (quatrocentos e trinta e um mil seiscentos e dez reais sessenta e oito centavos)	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126716
Carimbado Eletronicamente

573	01/10/2021	0222254-43.2021.8.19.0001	B3 SA BRASIL BOLSA BALCAO		112/113	16/08/2022	-	-	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC	sim		Extinto sem resolução do mérito
574	12/11/2021	0265257-48.2021.8.19.0001	RAFAEL MOREIRA ANDRADE	-	67	12/04/2024	-	-	Diante do acima exposto, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	Sim		-
575	18/11/2021	0292257-23.2021.8.19.0001	LEANDRO CORREIA MATIAS ALVES ESPOLIO	Ratificação da manifestação AJ	186	18/03/2025	R$ 164.442,46	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para determinar a inclusão do crédito no valor de R$ 164.442,46 no Quadro Geral de Credores, na classe III (quirografário)	Não		-
576	01/12/2021	0304902-80.2021.8.19.0001	ELIO FERREIRA DE SOUZA e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	147/148	28/08/2025	R$ 307.625,98 R$ 28.726,19	III / I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ELIO FERREIRA DE SOUZA e SANDRA REGIA GUIMARÃES DE SOUZA, para constar o valor de R$ 307.625,98 (trezentos e sete mil seiscentos e vinte e cinco reais e noventa e oito centavos), na categoria Classe III - Quirografário, bem como o crédito de R$ 28.726,19 (vinte e oito mil setecentos e vinte e seis reais e dezenove centavos) em favor dontes, na classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
577	13/12/2021	0315267-96.2021.8.19.0001	MARCELINO ANDRADE OLIVEIRA e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	246/247	03/10/2023	R$ 365.029,77	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCELINO ANDRADE OLIVEIRA e ANDREA ALMEIDA ANDRADE, para constar o valor de R$ 365.029,77 (trezentos e sessenta e cinco mil, vinte e nove reais e setenta e sete centavos), na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
578	16/12/2021	0319013-69.2021.8.19.0001	ANTONIO RICARDO DE SOUSA	Ratificação da manifestação AJ	86	09/04/2024	R$ 39.224,71	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ANTÔNIO RICARDO DE SOUZA, para constar o valor de R$ 39.224,71 (trinta e nove mil, duzentos e vinte e quatro reais e setenta e um centavo), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Não		-
579	23/12/2021	0325188-79.2021.8.19.0001	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Ratificação da manifestação AJ	158	21/06/2024	R$ 358.207,37	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY, para que passe a constar o valor de R$ 358.207,37 (trezentos e cinquenta e oito mil, duzentos e sete reais e trinta e sete centavos) na Classe III - quirografário.	sim		-
580	13/01/2022	0008502-51.2022.8.19.0001	TALITA MORAES PEREIRA DE CASTRO TORRES e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	128	17/02/2025	R$ 6.000,00	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$6.000,00, em favor de TALITA MORAES PEREIRA DE CASTRO TORRES e JOÃO PEDRO DE CASTRO TORRES, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
581	21/01/2022	0014481-91.2022.8.19.0001	VINICIUS NOBREGA COSTA	Ratificação da manifestação AJ	134	29/10/2024	R$ 175.622,04	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar que sejam acrescidos R$ 10.891,12 ao valor já inscrito em nome de VINICIUS NOBREGA COSTA, além dos R$ 3.255,77 deferidos nos autos da ação nº 0144221-39.2021.8.19.0001, passando a constar em seu favor o total de R$ 175.622,04 (cento de setenta e cinco mil, seiscentos e vinte e dois reais e quatro centavos), na Classe I - trabalhista, no Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes	sim		-
582	10/02/2022	0031026-42.2022.8.19.0001	VALERIA MUNDIM PENA COSTA e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	266	09/04/2024	R$ 331.451,91 R$ 23.822,43	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de VALÉRIA MUNDIM PENHA COSTA no valor de R$ 331.451,91 (trezentos e trinta e um mil, quatrocentos e cinquenta e um reais e noventa e um centavos) na Classe III - Quirografários, e de ANDRÉ RICARDO ROSA LEÃO, na quantia de R$ 23.822,43 (vinte e três mil, oitocentos e vinte e dois reais e quarenta e três centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Sim		-
583	03/03/2022	0047883-66.2022.8.19.0001	LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA	Ratificação da manifestação AJ	957	09/04/2024	R$ 241.160,52	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA, para constar o valor de R$241.160,52 (duzentos e quarenta e um mil, cento e sessenta reais e cinquenta e dois centavos), na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim		-
584	03/03/2022	0047893-13.2022.8.19.0001	PATRICK SATHLER SPINOLA	Ratificação da manifestação AJ	960	24/04/2024	R$ 6.933,40	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 6.933,40 (seis mil, novecentos e trinta e três reais e quarenta centavos), em favor do credor PATRICK SATHLER SPINOLA, na Classe I - Trabalhista.	sim		-
585	06/03/2022	0050202-07.2022.8.19.0001	PEDRO IVO LEONCIO SUZANO e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	112	19/04/2024	R$ 141.488,62	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 141.488,62 (cento e quarenta e um mil quatrocentos e oitenta e oito reais e sessenta e dois centavos) em favor de PEDRO IVO LEONCIO SUZANO e JULIANA GONDIM MONTEIRO DE SOUZA, na Classe III - Quirografária, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim		-
586	09/03/2022	0053439-49.2022.8.19.0001	APEL PINTURAS LTDA EPP e outro(s)...							Não		-
587	18/03/2022	0062258-72.2022.8.19.0001	PEDRO MARCIO LADINO DE SOUZA	Ratificação da manifestação AJ	117/118	18/03/2024	R$ 917,73	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 917,73 (novecentos e dezessete reais e setenta e três centavos) em favor do credor PEDRO MÁRCIO LADINO DE SOUZA, na Classe I - Trabalhista.	sim		-
588	24/03/2022	0068346-29.2022.8.19.0001	LUIZ EDUARDO PEREIRA JUNIOR e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	75	09/04/2024	R$ 231.440,95 R$ 23.144,10	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ESPÓLIO DE DENISE FRANCISCO DOS SANTOS, no valor de R$ 231.440,95 (duzentos e trinta e um mil, quatrocentos e quarenta reais e noventa e cinco centavos) na Classe III - Quirografários, e de LUCIANA PANNAIN PEREIRA, na quantia de R$ 23.144,10 (vinte e três mil, cento e quarenta e quatro reais e dez centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim		-
589	01/04/2022	0077738-90.2022.8.19.0001	EVERALDO DE ABREU	Ratificação da manifestação AJ	138	19/04/2024	R$ 102.925,51	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 102.925,51 (cento e dois mil e novecentos e vinte e cinco reais e cinquenta e um centavos) em favor de EVERALDO DE ABREU, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Sim		-
590	11/04/2022	0088248-65.2022.8.19.0001	CLAUDIO SA DE ABREU		128	12/09/2024	R$ 200.541,73 R$ 24.065,01	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores CLAÚDIO SÁ DE ABREU pelo valor R$ 200.541,73 (duzentos mil, quinhentos e quarent a e um reais e setenta e três centavos) na Classe III - Quirografário e PEDRO HENRIQUE DE ABREU pelo valor R$ 24.065,01 (vinte e quatro mil, sessenta e cinco reais e um centavo) na Classe I - Trabalhista	Não		-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126717
Carimbado Eletronicamente

591	12/04/2022	0089568-53.2022.8.19.0001	LUCIANE FERNANDES QUINTILIANO	Ratificação da manifestação AJ	83	09/07/2024	R$ 46.428,13 R$ 2.321,41	I / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LUCIANE FERNANDES QUINTILIANO para constar o valor de R$ 46.428,13 (quarenta e seis mil, quatrocentos e vinte e oito reais e treze centavos) na categoria Classe I - Trabalhista, e o crédito em favor de ROBERTO CARNEIRO CORREA TRINDADE no valor de R$ 2.321,41 (dois mil, trezentos e vinte e um reais e quarenta e um centavos) na Classe I - trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
592	12/04/2022	0089698-43.2022.8.19.0001	LUCIA JUREMA RAMOS DA SILVA	Ratificação da manifestação AJ	80	09/07/2024	R$ 2.251,30	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 2.251,30 (dois mil, duzentos e cinquenta e um reais e trinta centavos) em favor de LUCIA JUREMA RAMOS DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
593	27/04/2022	0102552-69.2022.8.19.0001	MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA		449/450	02/10/2023	-	-	Diante do acima exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	sim		
594	03/05/2022	0108840-33.2022.8.19.0001	VALDEMIR RAMOS DE ALMEIDA	Ratificação da manifestação AJ	116	04/04/2024	R$ 128.291,64	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de VALDEMIR RAMOS DE ALMEIDA, no valor de R$ 128.291,64 (cento e vinte e oito mil, duzentos e noventa e um reais e sessenta e quatro centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	Sim		-
595	31/05/2022	0142407-55.2022.8.19.0001	ARLETE OZORIO	Ratificação da manifestação AJ	108	19/04/2024	-	-	Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC	Sim		-
596	29/06/2022	0172407-38.2022.8.19.0001	ELIZABETH TARRICONE		449/450	23/10/2025	R$ 70.362,80	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 70.362,80 (setenta mil, trezentos e sessenta e dois reais e oitenta centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de ELIZABETH TARRICONE.	Não		-
597	01/07/2022	0175318-23.2022.8.19.0001	ELIZABETH TARRICONE							Não		-
598	12/07/2022	0186254-10.2022.8.19.0001	RENATO VAZ AGUIAR e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	154	22/05/2024	R$ 575.825,60	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$575.825,60 (quinhentos e setenta e cinco mil, oitocentos e vinte e cinco reais e sessenta centavos) em favor de RENATO VAZ AGUIAR e MICHELE BRUM AGUIAR, na Classe III - Quirografária, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim		-
599	13/07/2022	0188265-12.2022.8.19.0001	PATRICK SATHLER SPINOLA	Ratificação da manifestação AJ	441/442	24/11/2023	R$ 5.303,28	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de PATRICK SATHLER SPINOLA, para constar o valor de R$ 5.303,28 (cinco mil, trezentos e três reais e vinte e oito centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
600	25/07/2022	0201402-61.2022.8.19.0001	ALOISIO FELIX DOS SANTOS	Ratificação da manifestação AJ	143	01/07/2024	R$ 39.536,98	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ALOISIO FELIX DOS SANTOS, para que passe a constar o valor de R$ 39.536,98 (trinta e nove mil quinhentos e trinta e seis reais e noventa e oito centavos), na Classe I - Trabalhista, na relação de credores consolidada (sem patrimônio de afetação), por dívida da recuperanda JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A..	Sim		-
601	26/07/2022	0202601-21.2022.8.19.0001	RODRIGO EVANGELISTA DE CASTRO e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	66	19/04/2024	R$ 193.835,72 R$ 19.383,57	III / I	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de RODRIGO EVANGELISTA DE CASTRO, passando a constar o valor de R$ 193.835,72 (três mil setecentos e doze reais e um centavo) mantidos na Classe III - quirografário e para incluiNIKI SPILIOS TZEMOS na Classe I - trabalhista o valor de R$ 19.383,57(dezenove mil trezentos e oitenta e três reais e cinquenta e sete centavos).	Sim		-
602	08/08/2022	0217343-44.2022.8.19.0001	RAFAEL VIDAL CORTEZ VELASCO	-	126	13/02/2025	-	-	Isto posto, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO, na forma do art. 290, do CPC. Custas na forma da lei e sem honorários, tendo em vista ausência de litigiosidade	sim		-
603	12/08/2022	0222046-25.2022.8.19.0001	GERALDO LOPES DA CRUZ FILHO e outro(s)...	Ratificação da manifestação AJ	76	23/07/2024	R$ 34.895,83 R$ 3.253,36	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 34.895,83 (trinta e quatro mil, oitocentos e noventa e cinco centavos e oitenta e três centavos) , em favor de GERALDO LOPES DA CRUZ FILHO e VIVIANE GOMES ROCHA, na Classe III, e de R$ 3.253,36 (três mil, duzentos e cinquenta e três reais e trinta e seis centavos) em favor do JOSÉ MAURÍCIO TOSTES CALDAS, na Classe I, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Sim		-
604	16/08/2022	0225169-31.2022.8.19.0001	RENATO MORAES DE SOUZA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	205	06/12/2024	R$ 42.861,25	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de RENATO MORAES DE SOUZA, para constar o valor de R$ 42.861,25 (quarenta e dois mil e oitocentos e sessenta e um reais e vinte e cinco centavos) na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Sim		-
605	21/08/2022	0229543-90.2022.8.19.0001	SHANI INCORPORACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA EPP	Ratificação da manifestação AJ	152/153	01/02/2024	R$ 459.529,84	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 459.529,84 (quatrocentos e cinquenta e nove mil, quinhentos e vinte e nove reais e oitenta e quatro centavos) em favor do credor SHANI INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA- EPP, na Classe III	sim		
606	25/08/2022	0233897-61.2022.8.19.0001	EXPEDITO BARBOSA JUNIOR e outro(s)...		80/81	23/06/2025	-	-	Isto posto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DE MÉRITO, na forma do art. 485, III, do CPC. Sem honorários, haja vista ausência de litigiosidade. P.R.I. Custas na forma da lei.	sim		-
607	29/08/2022	0236643-96.2022.8.19.0001	GERALDO SOARES DO NASCIMENTO	Ratificação da manifestação AJ	82/83	07/11/2023	R$ 35.614,24	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de GERALDO SOARES DO NASCIMENTO, no valor de R$ 35.614,24 (trinta e cinco mil e seiscentos e quatorze reais e vinte e quatro centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
608	08/09/2022	0246101-40.2022.8.19.0001	MARCO AURELIO LIMA FERNANDES	Ratificação da manifestação AJ	48	21/05/2024	R$ 295.635,84	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCO AURÉLIO LIMA FERNANDES, para constar o valor de R$ 295.635,84 (duzentos e noventa e cinco mil seiscentos e trinta e cinco reais e oitenta e quatro centavos) na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Não		-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126718
Carimbado Eletronicamente

609	26/09/2022	0258743-45.2022.8.19.0001	EDUARDO ALBERTO DA SILVA	Ratificação da manifestação AJ	70	04/04/2024	R$ 30.516,67	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de EDUARDO ALBERTO DA SILVA, no valor de R$30.516,67 (trinta mil, quinhentos e dezesseis reais e sessenta e sete centavos) na categoria Classe I - Trabalhista	Sim		-
610	26/09/2022	0258895-93.2022.8.19.0001	ANTONIO CARLOS DA CRUZ CATARINO	Ratificação da manifestação AJ	70/71	27/06/2025	R$ 6.533,62	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para determinar a inclusão do nome da parte habilitante no Quadro Geral de Credores, na Categoria preferencial Trabalhista - Classe I, no valor de R$ 6.533,62 (seis mil, quinhentos e trinta e três reais e sessenta e dois centavos).	sim		-
611	04/10/2022	0265657-28.2022.8.19.0001	GUSTAVO SOUZA BUQUER DOS SANTOS	Ratificação da manifestação AJ	67	27/06/2024	R$ 264.065,87	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de GUSTAVO DE SOUZA BURQUE DOS SANTOS, para que passe a constar o valor de R$ 264.065,87 (duzentos e sessenta e quatro mil, sessenta e cinco reais e oitenta e sete centavos), na Classe III - Quirografário, na relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes" - sem patrimônio de afetação, por relação firmada com as Recuperandas JFE2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. e JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA.	sim		-
612	07/10/2022	0268144-68.2022.8.19.0001	LAURO PINHEIRO ADVOCACIA	Ratificação da manifestação AJ	93	03/11/2024	R$ 312.532,81	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de R$ 312.532,81 (trezentos e doze mil, quinhentos e trinta e dois reais e oitenta e um centavos), na classe I (trabalhista), em favor de LAURO PINHEIRO ADVOCACIA na Relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes" - sem patrimônio de afetação, por relação firmada com as Recuperandas JFE2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. e JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA .	sim		-
613	20/10/2022	0276776-83.2022.8.19.0001	MARCELO BORGES ALVESME	Ratificação da manifestação AJ	55/56	09/01/2024	R$ 44.441,20	IV	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 44.441,20 (quarenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e um reais e vinte centavos) em favor do credor MARCELO BORGES ALVES ME, na Classe IV	sim		-
614	14/03/2023	0031992-68.2023.8.19.0001	MAX SANTOS DE ANDRADE	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	107	08/04/2025	R$ 78.379,51	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir o credor MAX SANTOS DE ANDRADE pelo valor de R$ 78.379,51 (setenta e oito mil trezentos e setenta e nove reais e cinquenta e um centavos), na Classe I - Trabalhista	Não		-
615	06/04/2023	0041897-97.2023.8.19.0001	SILVESTRE PEREIRA BASTOS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	78	26/08/2024	R$ 3.071,64	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de R$ 3.071,64 (três mil, setenta e um reais e sessenta e quatro centavos), na Classe I - trabalhista, em favor de SILVESTRE PEREIRA BASTOS, na Relação de Credores Consolidada do Grupo João Fortes	Sim		-
616	13/04/2023	0044594-91.2023.8.19.0001	EDSON DA SILVA SOUZA	-	35	12/04/2024	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		-
617	20/04/2023	0047318-68.2023.8.19.0001	MONICA ARAGAO PASSERI FERREIRA e FLAVIO GUERSTEIN SEGALIS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	98	18/03/2025	R$ 281.759,41 R$ 27.242,74	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de R$ 281.759,41 (duzentos e oitenta e um mil e setecentos e cinquenta e nove reais e quarenta e um centavos), em favor da credora MONICA ARAGÃO PASSERI FERREIRA, na Classe III - Quirografários. E a inclusão do crédito de R$ 27.242,74 (vinte e sete mil e duzentos e quarenta e dois reais e setenta e quatro centavos) em favor de seu patrono FLÁVIO GUERSTEIN SEGALIS, na Classe I do QGC da ré.	sim		-
618	08/05/2023	0054528-73.2023.8.19.0001	DANIEL MATIAS DA GAMA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	189	12/02/2025	R$ 336.807,45	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 336.807,45, em favor DANIEL MATIAS DA GAMA, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		-
619	25/05/2023	0062223-78.2023.8.19.0001	PEDRO MANGIA BARRETO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	75/76	21/08/2025	R$ 776.010,91	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de PEDRO MANGIA BARRETO, para constar o valor de R$ 776.010,91 (setecentos e setenta e seis mil e dez reais e noventa e um centavos), na categoria Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
620	25/05/2023	0062546-76.2023.8.19.0001	VILMAX EMPREENDIMENTOS ARTISTICOS LTDA	Ratifica manifestação do AJ	80	03/04/2024	R$ 33.800,00	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 33.800,00 (trinta e três mil e oitocentos reais) em favor de VILMAX EMPREENDIMENTOS ARTISTICOS LTDA, na Classe III - Quirografário	Sim		-
621	26/05/2023	0062727-84.2023.8.19.0001	SHEILA VIEIRA PEREIRA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	101	14/10/2024	R$ 405.166,27	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de SHEILA VIEIRA PEREIRA no valor de R$ 405.166,27 (quatrocentos e cinco mil e cento e sessenta e seis reais e vinte e sete centavos)na Classe III - quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Sim		-
622	01/06/2023	0065266-23.2023.8.19.0001	GEMA DE JESUS RIBEIRO MARTINS, SERGIO RICARDO SILVA ROSA e RENATA APARECIDA SILVA FRANÇA							Não		-
623	02/06/2023	0065944-38.2023.8.19.0001	CRISTIANE SOARES CARDOSO e WALMIR GONÇALVES TURATTI	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	103	11/11/2024	R$ 26.795,56	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de R$ 26.795,56 (Vinte e seis mil, setecentos e noventa e cinco reais e cinquenta e seis centavos) em favor de CRISTIANE SOARES CARDOSO E WALMIR GONÇALVES TURATTI na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	sim		-
624	14/06/2023	0070114-53.2023.8.19.0001	RR DRIGO REPRESENTACAO LTDA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	75	17/03/2025	R$ 797.559,75	III	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor da parte habilitante no valor e classe declinados pelo Administrador Judicial (index: 65). Sem custas e honorários, uma vez que não houve litigiosidade instaurada	Não		-
625	20/06/2023	0073268-79.2023.8.19.0001	BRUNO DA SILVA SALES	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	113	18/03/2025	R$ 2.997,71	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 2.997,71 (dois mil, novecentos e noventa e sete reais e setenta e um centavos) em avor do credor BRUNO DA SILVA SALES, na Classe I - Trabalhista	Não		-
626	28/06/2023	0076896-76.2023.8.19.0001	CARLOS GUILHERME DA SILVA SANTOS e MÔNICA CRISTINA ROCHA TEIXEIRA SANTOS							Não		-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126719
Carimbado Eletronicamente

627	07/07/2023	0081123-12.2023.8.19.0001	ANDREV JOSE DE OLIVEIRA MONTEIRO e AGATHA PRINS Y GUERRERO MONTEIRO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	48	10/04/2025	R$ 297.319,98	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 297.319,98 (duzentos e noventa e sete mil e trezentos e dezenove reais e noventa e oito centavos), em favor de ANDREV JOSÉ DE OLIVEIRA MONTEIRO e AGATHA PRINS Y GUERRERO MONTEIRO , na Classe III - Quirografária.	Não		-
628	13/07/2023	0084415-35.2023.8.19.0001	MARCUS VINICIUS BARBOSA MAGALHAES e ANA FLÁVIA MAGALHÃES COSTA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	54	04/10/2024	R$ 166.617,99	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de R$ 146.617,99(cento e quarenta e seis mil seiscentos e dezesseite reais e noventa e nove centavos), em favor de MARCUS VINÍCIUS BARBOSA MAGALHÃES e ANA FLÁVIA MAGALHÃES COSTA, na classe III - Quirografária do Quadro Geral de Credores do Grupo João Fortes.	Sim		-
629	17/08/2023	0099003-17.2023.8.19.0001	JOSE REINALDO DOS SANTOS	-	84/85	01/11/2025	R$ 5.386,73	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de JOSÉ REINALDO DOS SANTOS, para constar o valor de R$ 5.386,73 (cinco mil, trezentos oitenta e seis reais e setenta e três centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	Não		-
630	04/09/2023	0105951-72.2023.8.19.0001	LUIZ CARLOS FOSSATI, NÁDIA MALHEIROS FOSSATI e MARCELO DE OLIVEIRA RODRIGUES	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	144/145	03/07/2025	R$ 130.454,92 R$ 4.456,30	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 130.454,92 (cento e trinta mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais e noventa e dois centavos), na Classe III, em favor de LUIZ CARLOS FOSSATI e NÁDIA MALHEIROS FOSSATI e a inclusão do crédito de R$ 4.456,30 (quatro mil e quatrocentos e cinquenta e seis reais e trinta centavos) em favor do patrono MARCELO DE OLIVEIRA RODRIGUES, na Classe I.	sim		-
631	18/09/2023	0111726-68.2023.8.19.0001	MARIANA PAES DE FIGUEIREDO COSTA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	112	18/03/2025	R$ 43.510,82	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARIANA PAES DE FIGUEIREDO COSTA, no valor de R$ 43.510,82 (quarenta e três mil e quinhentos e dez reais e oitenta e dois centavos), na Classe III - Quirografários	sim		-
632	10/10/2023	0122078-85.2023.8.19.0001	ROSIMARY HENRIQUE COSTA E SILVA e WAGNER HENRIQUE DA-SILVA	-	137 / 138	14/11/2025	R$ 220.631,85	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 220.631,85 (duzentos e vinte mil e seiscentos e trinta e um reais e oitenta e cinco centavos) em favor dos credores ROSIMARY HENRIQUE COSTA E SILVA e WAGNER HENRIQUE DA SILVA, na Classe III - Quirografário	Não		-
633	19/10/2023	0127620-84.2023.8.19.0001	RAFAEL PORTO e ROSANGELA ALVARES DE OLIVEIRA PORTO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	86	27/03/2025	R$ 168.834,84	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de RAFAEL PORTO E ROSANGELA ALVARES DE OLIVEIRA PORTO, para constar o valor de R$ 168.834,84 (cento e sessenta e oito mil, oitocentos e trinta e quatro reais e oitenta e quatro centavos), na Classe III - quirografários.	Não		-
634	23/11/2023	0164546-64.2023.8.19.0001	CICERO PEIXOTO CRISOSTOMO	-	-	-			-	Não		-
635	19/12/2023	0178324-04.2023.8.19.0001	CONDOMINIO DO EDIFICIO MARES DE GOA RESIDENCE	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	399/400	31/07/2025	R$ 11.320,80	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar a inclusão do nome da parte habilitante no Quadro Geral de Credores, na Categoria Quirografária - Classe III, no valor de R$ 11.320,80 (onze mil, trezentos e vinte reais e oitenta centavos)	Não		-
636	20/12/2023	0179021-25.2023.8.19.0001	MARCELO NICOLAU PINTO, MARIANA APARECIDA PINTO, JOÃO NICOLAU PINTO e MARIA APARECIDA PINTO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	70	10/02/2025	R$ 246.367,76 R$ 19.693,42.	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do créditos dos habitantes da seguinte maneira: 1-MARCELO NICOLAU PINTO; MARIANA APARECIDA PINTO; JOÃO NICOLAU PINTO e MARIA APARECIDA PINTO no QGC da recuperação judicial, Classe III, pelo valor de R$ 246.367,76, 2-Dr. MATEO SCUDELER, na Classe I do no quadro geral de credores, no valor de R$ 19.693,42.	sim		-
637	27/12/2023	0184337-19.2023.8.19.0001	RENIVALDO RENOVATO DE BRITO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	89/90	31/07/2025	R$ 6.611,74	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de RENIVALDO RENOVATO DE BRITO, para constar o valor de R$ 6.611,74 (seis mil e seiscentos e onze reais e setenta e quatro centavos), na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
638	27/12/2023	0184541-56.2023.8.19.0001	RENIVALDO RENOVATO DE BRITO							Não		-
639	01/02/2023	0013770-52.2023.8.19.0001	HELENA DE FATIMA OLIVEIRA e FERNANDA GURGEL NOGUEIRA		64/65	26/02/2025	-	-	Isto posto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DE MÉRITO, na forma do art.485, III, do CPC. Custas na forma da lei e sem honorários, tendo em vista ausência de litigiosidade	sim		
640	14/02/2023	0019322-95.2023.8.19.0001	CECÍLIA CRISTINA PEREIRA DA SILVA e LARISSA LUZIA TORRES BARROS		119/120	06/08/2025	R$ 105.406,11	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar inclusão do crédito de CECÍLIA CRISTINA PEREIRA DA SILVA e LARISSA LUZIA TORRES BARROS, passando a constar o valor de R$ 105.406,11 (cento e cinco mil quatrocentos e seis reais e onze centavos), mantidos na Classe III - quirografário	sim		
641	06/03/2023	0027712-54.2023.8.19.0001	PEDRO ANTONIO VIANNA DOS SANTOS		20/21	22/09/2023	-	-	Considerando o transcurso do prazo sem que a parte autora tenha procedido ao recolhimento das custas processuais devidas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC.	sim		
642	27/03/2023	0036885-05.2023.8.19.0001	DEILSON SOARES DA SILVA		47	22/05/2024	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
643	15/05/2023	0057395-39.2023.8.19.0001	MARIA DE LOURDES NUNES		20/21	29/04/2024	-	-	Considerando o transcurso do prazo de fls. 17, sem que a requerente tenha procedido ao recolhimento das custas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	sim		
644	15/05/2023	0057725-36.2023.8.19.0001	KATIA ROCHA DE OLIVEIRA FERREIRA KAKUMU E OUTRO		53/54	29/04/2024	-	-	Considerando o transcurso do prazo de fls. 50, sem que a requerente tenha procedido ao recolhimento das custas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126720
Carimbado Eletronicamente

645	10/05/2023	0059526-84.2023.8.19.0001	GILBERTO SILVA MONTEIRO e MICHELE DE ALMEIDA MONTEIRO		88/89	05/11/2025	R$ 70.687,98	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para fazer constar o valor de R$ 70.687,98 (setenta mil, seiscentos e oitenta e sete reais e noventa e oito centavos) em favor dos habilitantes GILBERTO SILVA MONTEIRO e MICHELE DE ALMEIDA MONTEIRO, na Classe III - Quirografário	não		
646	06/06/2023	0067194-09.2023.8.19.0001	CONDOMÍNIO EMPREENDIMENTO MIX MULTICENTER		-	-	-	-		não		
647	06/06/2023	0067305-90.2023.8.19.0001	WELLIGTON LUANTWA REIS DOS PASSOS		80/81	24/04/2025	R$ 14.016,81	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito deR$14.016,81 (quatorze mil e dezesseis reais e oitenta e um centavos) em favor do credor WELLIGTON LUANTWA REIS DOS PASSOS, na Classe I - Trabalhista	sim		
648	14/06/2023	0070329-29.2023.8.19.0001	EDSELL PRODUTOS HOSPITALARES EIRELI		69/70	06/08/2025	R$ 130.102,74	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 130.102,74 (cento e trinta mil e cento e dois reais e setenta e quatro centavos), na Classe III, em favor de MEDSELL PRODUTOS HOSPITALARES EIRELI.	não		
649	15/06/2023	0071058-55.2023.8.19.0001	VINICIUS FREIRE FERREIRA LIMA E SILVA		40	29/07/2024	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		
650	11/07/2023	0083086-55.2023.8.19.0001	ALEXANDRE FERREIRA DA SILVA SANTOS e NATASHA SOARES LEITE DA SILVA SANTOS		80/81	07/03/2025	R $ 292.174,65	III	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor das partes habilitantes no valor e classe declinados pelo Administrador Judicial (index: 71).	sim		
651	25/07/2023	0089255-58.2023.8.19.0001	CÉLIA DE MORAES MIRANDA REIS .		-	-	-	-		não		
652	31/07/2025	0091928-24.2023.8.19.0001	ANTÔNIO VANZOLINI DE PAULA MACHADO		71/72	31/07/2025	R$ 112.678,21	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ANTÔNIO VANZOLINI DE PAULA MACHADO, para constar o valor de R$ 112.678,21 (cento e doze mil seiscentos e setenta e oito reais e vinte e um centavos), na categoria Classe III - Quirografário.	não		
653	02/08/2023	0092723-30.2023.8.19.0001	JOSÉ CARLOS MORAIS JUNIOR		283/284	08/10/2025	R$ 29.902,53	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 29.902,53 (vinte e nove mil, novecentos e dois reais e cinquenta e três centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de JOSÉ CARLOS MORAIS JUNIOR	não		
654	03/08/2023	0093227-36.2023.8.19.0001	RILDO GONÇALVES ARRUDA.		67/68	24/04/2025	R$ 51.258,30	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$51.258,30 (cinquenta e um mil, duzentos e cinquenta e oito reais e trinta centavos) na Classe I - Trabalhista, em favor do credor RILDO GONÇALVES ARRUDA	sim		
655	03/08/2023	0093742-71.2023.8.19.0001	LUIZ GALDINO		66/67	23/10/2024	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
656	11/08/2023	0096702-97.2023.8.19.0001	FILIPE ANDRADE ALVARENGA e PATRICIA CÂMARA MORAES ALVARENG		180/181	24/04/2025	R$ 76.992,36	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 76.992,36 (setenta e seis mil, novecentos e noventa e dois reais e trinta e seis centavos), na Classe III -Quirografário, em favor de FILIPE ANDRADE ALVARENGA e PATRICIA CÂMARA MORAES ALVARENGA	não		
657	06/09/2023	0107268-08.2023.8.19.0001	ERONIDES FERREIRA DA SILVA		82/83	05/11/2025	R$ 85.513,88	III	Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO, considerando a certidão de crédito à fl. 11, com a atualização às fls. 67/68, em conformidade com a planilha às fls. 72/75 apresentado pelo Administrador Judicial, para que seja retificado o crédito listado para fazer constar o valor de R$ 85.513,88 (oitenta e cinco mil quinhentos e treze reais e oitenta e oito centavos), em favor de ERONIDES FERREIRA DA SILVA, na Classe III - Quirografário	não		
658	31/10/2023	0132178-02.2023.8.19.0001	PAULO PAIXÃO GOMES		78/79	30/09/2025	R$ 7.757,90	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$7.757,90 (sete mil, setecentos e noventa reais e noventa centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de PAULO PAIXÃO GOMES.	não		
659	14/11/2023	0153976-19.2023.8.19.0001	CARLOS EDSON ARRUDA		143/144	07/03/2025	R $ 54.195,67	I	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor da parte habilitante no valor e classe declinados pelo Administrador Judicial (index: 118).	sim		
660	23/11/2023	0164758-85.2023.8.19.0001	SÉRGIO LUIZ PEIXOTO DE ARAÚJO		88/89	19/12/2025	R$ 312.488,06	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credor SÉRGIO LUIZ PEIXOTO DE ARAUJO, passando a constar o valor de R$312.488,06 (trezentos e doze mil, quatrocentos e oitenta e oito reais e seis centavos), mantido na Classe III - Quirografário	não		
661	18/12/2023	0177014-60.2023.8.19.0001	CARLOS ALBERTO DA SILVA DIAS		65/66	30/09/2025	$ 19.988,15	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CARLOS ALBERTO DA SILVA DIAS, para constar o valor de R$ 19.988,15(dezenove mil, novecentos e oitenta e oito reais e quinze centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	não		
662		0858504-55.2023.8.19.0001 (PJE)	PEDRO HENRIQUE ANDRADE SOUZA		-	-	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126721
Carimbado Eletronicamente

663		0858537-45.2023.8.19.0001 (PJE)	COMUNICATO ORGANIZACAO DE EVENTOS LTDA		-	-	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim		
664		0953025-89.2023.8.19.0001 (PJE)	JUNIOR DE OLIVEIRA FELICIANO		-	-	-	-	Considerando os termos do Aviso CGJ 327/2023, publicado no DJE de 27/06/2023, que determina em seu art. 1° e parágrafo único que a parte do processo eletrônico em tramitação pelo sistema eletrônico DCP, ao distribuir uma nova ação conexa ou continente, por dependência, em Juízo onde já haja o PJE, deverá distribuí-la por meio do Portal de Serviços, a fim de que tramite no sistema legado - DCP, deve a presente atender aos requisitos acima elencados, cabendo à parte autora a distribuição da demanda junto ao Portal do TJRJ (sistema DCP), e não junto ao PJE.	sim		
665		0959432-14.2023.8.19.0001 (PJE)	ANABELLE IMOBILIÁRIA E ADMINISTRADORA LTDA, ARTHUR MARQUES ALVES DE SOUZA		-	-	-	-		não		
666		0959442-58.2023.8.19.0001 (PJE)	SONIA TRIANI ALVAREZ		-	-	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da requerida está sendo processada nesta serventia no sistema DCP, nos autos do processo nº 0085645-87.2020.8.19.0001, determino o CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO	sim		
667		0962032-08.2023.8.19.0001 (PJE)	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA, SILVERIO CARDOSO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA		-	-	-	-	Trata-se de habilitação de crédito promovida em face de JOAO FORTES ENGENHARIA S.A., em recuperação judicial. Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a falência da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO. Intime-se a parte autora para ciência, devendo proceder à nova distribuição do feito através do sistema DCP.	sim		
668	08/01/2024	0005529-55.2024.8.19.0001	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA e SILVÉRIO CARDOSO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	64	02/08/2024	R$ 485.899,91	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito listado em favor de MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA para fazer constar o crédito de R$ 474.070,00 (quatrocentos e setenta e quatro mil e setenta reais), na Classe III, e a inclusão do crédito de 11.829,81 (onze mil e oitocentos e vinte nove reais e oitenta e um centavos), em favor de SILVERIO CARDOSO SOCIEDADE INDIVIUAL DE ADVOCACIA, na Classe I do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes	Sim		-
669	14/01/2024	0007897-37.2024.8.19.0001	EDIRLEY LUZIA DOS SANTOS LEITAO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	70/71	25/06/2025	R$ 12.531,00	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 12.531,00 (doze mil, quinhentos e trinta e um reais), na Classe III - Quirografário, em favor de EDIRLEY LUZIA DOS SANTOS LEITÃO.	Não		-
670	15/01/2024	0008180-60.2024.8.19.0001	MAURO SERGIO DE SOUZA DIAS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	61	08/04/2025	R$ 8.922,17	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de R$ 8.922,17 (oito mil e novecentos e vinte e dois reais e dezessete centavos), em favor de MAURO SERGIO DE SOUZA DIAS, na classe I do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes	Não		-
671	29/01/2024	0016619-60.2024.8.19.0001	JUNIOR DE OLIVEIRA FELICIANO	-	116	04/10/2024	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	Sim		-
672	29/01/2024	0016877-70.2024.8.19.0001	EDUARDO JOSE RANGEL AZEVEDO		1307/1308	12/11/2025	R$ 1.304.549,17	III	Diante da ausência de controvérsia sobre o valor do crédito, JULGO PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para determinar a inclusão do crédito constante no Quadro Geral de Credores para constar o valor de R$ 1.304.549,17, Classe Quirografário (Classe III)	Não		-
673	31/01/2024	0018393-28.2024.8.19.0001	ANTONIO MARQUES DE SOUSA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	239/240	18/08/2025	R$ 53.854,07	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 53.854,07 (cinquenta e três mil e oitocentos e cinquenta e quatro reais e sete centavos) em favor do credor ANTÔNIO MARQUES DE SOUSA, na Classe I - Trabalhista.	Não		-
674	23/02/2024	0029988-86.2024.8.19.0001	LUCINALDO SANTOS NEPOMUCENO	-	79	30/10/2024	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	sim		-
675	26/02/2024	0029662-64.2024.8.19.0001	DANIELLA MACHADO FERREIRA	Ratifica manifestação do AJ	76	21/05/2025	R$ 48.619,95	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 48.619,95 (quarenta e oito mil, seiscentos e dezenove reais e noventa e cinco centavos) em favor da credora DANIELLA MACHADO FERREIRA, na Classe I - Trabalhista.	Não		-
676	14/07/2021	0158136-58.2021.8.19.0001	RICARDO DA COSTA e LUISA CHUAIRI CRUZ	Ratifica manifestação do AJ	244	23/05/2022	R$ 216.240,55	I	"JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores Ricardo Costa e Luisa Chuairi Cruz, na Classe I - Quirografário, pelo valor de R$ 216.240,55 (duzentos e dezesseis mil e duzentos e quarenta reais e cinquenta e cinco centavos)"	SIM		
677	26/11/2021	0299548-74.2021.8.19.0001	FÁBIO LIRA DA SILVA e FABIANA DE SIMONE E SOUZA LIRA	Ratifica manifestação do AJ	151	08/07/2024	R$ 922.738,24 R$ 85.385, 29	III / I	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito para que passe a constar o montante de R$ 922.738,24 (novecentos e vinte e dois mil setecentos e trinta e oito reais e vinte e quatro centavos), na classe III - quirografário, na relação de credores consolidada (sem patrimônio de afetação) em favor de FÁBIO LIRA DA SILVA E FABIANA DE SIMONE E SOUZA LIRA e para que passe a constar o valor de R$ 85.385, 29 (oitenta e cinco mil, trezentos e oitenta e cinco reais e vinte e nove centavos) na classe I - trabalhista, na relação de credores consolidada (sem patrimônio de afetação) em favor de FÁBIO LIRA DA SILVA.	Sim		-
678	01/12/2021	0304137-12.2021.8.19.0001	ARNALDO RAMIREZ e NEIDE MARIA ROSSI RAMIREZ		116	13/05/2025	R$ 320.440,54	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos R$320.440,54, em nome ARNALDO RAMIREZ e NEIDE MARIA ROSSI RAMIREZ (classe III), conforme a ordem estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
679	13/12/2021	0315058-30.2021.8.19.0001	MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Ratifica manifestação do AJ	280	04/04/2024	R$ 29.112,63	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS, para constar o valor de R$ 29.112,63 (vinte nove mil, cento e doze reais e sessenta e três centavos), na Classe I - trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim		-
680	09/06/2022	0151358-38.2022.8.19.0001	ANDREA DE CASSIA PESSANHA SANTOS	Ratifica manifestação do AJ	318	01/08/2024	R$ 146.744,44	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 146.744,44 (cento e quarenta e seis mil, setecentos e quarenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos), na classe III (quirografária), em favor de ANDREA DE CASSIA PESSANHA SANTOS na Relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes" - sem patrimônio de afetação, em decorrência de valores devidos pelas recuperandas JFE2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. e JOÃO FORTES ENGENHARIA S/A	Sim		-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126722
Carimbado Eletronicamente

681	16/08/2022	0224499-90.2022.8.19.0001	GERALDO FERREIRA CALAINHO FILHO e ISABEL LEAL AZEVEDO CORREA	Ratifica manifestação do AJ	631	19/04/2024	R$ 21.729,71	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de GERALDO FERREIRA CALINHO FILHO, para que passe a constar o valor de R$ 21.729,71 (vinte e um mil e setecentos e vinte e nove reais e setenta e um centavos) na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº11.101/2005.	Sim		-
682	10/05/2023	0055567-08.2023.8.19.0001	KNOW HOW SERVICOS GERAIS LTDA e JOSE ALVES NUNES	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	136	08/04/2025	R$ 306.287,32 R$ 24.462,50	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 306.287,32 (trezentos e seis mil e duzentos e oitenta e sete reais e trinta e dois centavos) em favor de KNOW HOW SERVIÇOS GERAIS LTDA na Classe III; e a inclusão do crédito de R$ 24.462,50 (vinte e quatro mil e quatrocentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos) em favor de seu patrono JOSÉ ALVES NUNES na Classe I, ambos no Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes	sim		-
683	06/09/2023	0107316-64.2023.8.19.0001	FRANCISCO ESTRELA DE MEDEIROS JUNIOR e IDELCIO RAMOS MAGALHÃES FILHO							Não		-
684	13/12/2023	0174314-14.2023.8.19.0001	PIMENTABUENO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	-	174	13/05/2025	-	-	Ante o exposto, com fundamento no artigo 290 do Código de Processo Civil, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO e determino o CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO da presente ação.	sim		-
685	29/01/2024	0016999-83.2024.8.19.0001	FERNANDO MONTESANO SCHETTINO e FERNANDO SIMAS MARTINHO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	1275	08/04/2025	R$ 130.454,92	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ R$ 130.454,92 (cento e trinta mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais e noventa e dois centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de FERNANDO MONTESANO SCHETTINO.	sim		-
686	19/12/2022	0337165-34.2022.8.19.0001	ANTONIO ALEXANDRE DOS SANTOS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	180	10/04/2025	R$ 69.730,90	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 69.730,90 (sessenta e nove mil, setecentos e trinta reais e noventa centavos) em favor do credor ANTONIO ALEXANDRE DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista.	sim		-
687	19/12/2022	0337183-55.2022.8.19.0001	MARCOS VINICIUS FERREIRA	Ratifica manifestação do AJ	80	09/07/2024	R$ 151.687,79 R$ 15.168,78	I / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de MARCOS VINÍCIUS FERREIRA , para que passe a constar o valor de R$ 151.687,79 (cento e cinquenta e um mil, seiscentos e oitenta e sete reais e setenta e nove centavos) na Classe I - Trabalhista e em favor de CARLOS HUMBERTO DA SILVA UCHÔA no valor de R$ 15.168,78 (quinze mil, cento e sessenta e oito reais e setenta e oito centavos), Classe I - trabalhista.	Sim		-
688	19/12/2022	0337203-46.2022.8.19.0001	CARLOS JOSE DE LIMA		81	28/08/2024	R$ 98.646,37 R$ 9.864,63	I / I	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito para fazer constar o valor de R$ 98.646,37 (noventa e oito mil, seiscentos e quarenta e seis reais e trinta e sete centavos), na Classe I - trabalhista, em favor de CARLOS JOSÉ DE LIMA e para que passe a constar o valor de R$ R$ 9.864,63 (nove mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e sessenta e três reais), Classe I - trabalhista, em favor de CARLOS HUMBERTO DA SILVA UCHÔA	sim		
689	25/08/2021	0191213-58.2021.8.19.0001	ALEXANDRE GABRIEL CANCIAN SOBRINHO e MARIA INOCENCIA TEIXEIRA SOUSA	Ratifica manifestação do AJ	152	29/01/2024	R$ 237.847,82 R$ 23.690,75	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ALEXANDRE ROBERTO CANCIAN SOBRINHO e MARIA INOCENCIA TEIXEIRA SOUSA, no valor de R$ 237.847,82 (duzentos e trinta e sete mil, oitocentos e quarenta e sete reais e oitenta e dois centavos), na Classe III - Quirografários, e de FÁBIO AUGUSTO DE OLIVEIRA, na quantia de R$ 23.690,75 (vinte e três mil, seiscentos e noventa reais e setenta e cinco centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
690	15/09/2021	0206234-74.2021.8.19.0001	RAFAEL ALVES CARDOSO	Ratifica manifestação do AJ	57	19/08/2022	R$ 2.679,87	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RAFAEL ALVES CARDOSO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 2.679,87 (dois mil, seiscentos e setenta e nove reais e oitenta e sete centavos).	Sim		
691	10/11/2021	0263665-66.2021.8.19.0001	IGOR RODRIGUES PORTO	Ratifica manifestação do AJ	97	30/08/2022	R$ 14.146,53	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos valores de IGOR RODRIGUES PORTO, na Classe III - Quirografário, o valor de R$ 14.146,53 (quatorze mil, centos e quarenta e seis reais e cinquenta e três centavos).	Sim		
692	16/11/2021	0282092-14.2021.8.19.0001	ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO e LUCY FÁTIMA LANCHES DOMINGUES DOS SANTOS	Ratifica manifestação do AJ	113	12/11/2024	R$ 125.660,35	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ANTÔNIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO e LUCY FÁTIMA LANCHES, no valor de R$ 125.660,35 (cento e vinte e cinco mil e seiscentos e sessenta reais e trinta e cinco centavos) na Classe III - quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
693	23/11/2021	0296653-43.2021.8.19.0001	ERLIN DA COSTA FRANCO e MARTA BATISTA RODRIGUES	Ratifica manifestação do AJ	910	01/10/2024	R$ 56.192,47 R$ 4.956,85	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 56.192,47 (cinquenta e seis mil, cento e noventa e dois reais e quarenta e sete centavos) em favor de ERLIN DA COSTA FRANCO, na Classe III - quirografário, e de R$ 4.956,85 (quatro mil, novecentos e cinquenta e seis reais e oitenta e cinco centavos) em favor de MARTA BATISTA RODRIGUES, na Classe I - trabalhista, ambos na relação de credores consolidada (sem patrimônio de afetação), por dívida das recuperandas JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A e JFE 5 EM PREENDIMENTOS IMOBILITÁRIOS LTDA	sim		
694	15/12/2021	0318037-62.2021.8.19.0001	FRANCISCO GOMES DE MEDEIROS e MARTA BATISTA RODRIGUES	Ratifica manifestação do AJ	1050	22/08/2024	R$65970,89 R$ 3.346,24	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 65.970,89 (sessenta e cinco mil, novecentos e setenta reais e oitenta e nove centavos) em favor de Francisco Gomes de Medeiros, na classe III - quirografária, e o valor de R$ 3.346,24 (três mil, trezentos e quarenta e seis reais e vinte e quatro centavos) em favor de Marta Batista Rodrigues, na classe I - trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
695	02/05/2022	0106841-45.2022.8.19.0001	SAULO DE ARAUJO MARQUEZ	Ratifica manifestação do AJ	93	15/01/2024	R$ 45.420,88	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de SAULO DE ARAUJO MARQUEZ, no valor de R$ 45.420,88 (quarenta e cinco mil, quatrocentos e vinte reais e oitenta e oito centavos) na Classe I -Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
696	04/05/2022	0109834-61.2022.8.19.0001	JOSE VICENTE DA SILVA NETO	Ratifica manifestação do AJ	92	26/04/2024	R$ 16.303,99	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de JOSE VICENTE DA SILVA NETO, no valor de R$ 16.303,99 (dezesseis mil, trezentos e três reais e noventa e nove centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	sim		
697	18/05/2022	0127505-97.2022.8.19.0001	MEGA INSTALACOES ELETROMECANICAS E CONSTRUCOES LTDA	Ratifica manifestação do AJ	93	29/04/2024	R$ 353.780,82	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito no valor de R$ 353.780,82 (trezentos e cinquenta e três mil, setecentos e oitenta reais e oitenta e dois centavos) na Classe III - Quirografário, em favor de MEGA INSTALAÇÕES ELETROMECÂNICAS E CONSTRUÇÕES LTDA, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
698	03/08/2022	0210945-88.2022.8.19.0001	FELIPE JOSE DOS SANTOS	Ratifica manifestação do AJ	91	17/05/2024	R$ 15.842,77	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de FELIPE JOSÉ DOS SANTOS, no valor de R$ 15.842,77 (quinze mil, oitocentos e quarenta e dois reais e setenta e sete centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126723
Carimbado Eletronicamente

699	21/09/2022	0255624-76.2022.8.19.0001	SELENE MARIA VALVERDE	Ratifica manifestação do AJ	194/195	31/07/2025	R$ 304.445,97	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido, para determinar a inclusão dos nomes dos habilitantes no quadro geral de credores, na categoria e nos valores indicados pelo Ministério Público em index: 191.	Não		-
700	05/10/2022	0266703-52.2022.8.19.0001	NEOENERGIA DISTRIBUICAO BRASILIA SA CEB	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	155/156	08/01/2026	R$ 167.910,00	III	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar a inscrição do crédito, pelo valor e classe declinados pelo Administrador Judicial (index: 133), no quadro geral de credores.	Não		-
701	11/11/2022	0293324-86.2022.8.19.0001	MARCELO NEVES BASTOS	Ratifica manifestação do AJ	81	26/02/205	R$ 5.000,00	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar inclusão no valor do crédito de R$5.000,00 (cinco mil reais) na Classe III - Quirografária, em favor de MARCELO NEVES BASTOS na Relação de Credores Consolidada do Grupo João Fortes	sim		-
702	23/11/2022	0299942-47.2022.8.19.0001	WAGNER BARBOSA DOMINGUEZ E MARCUS VINICIUS DE ALMEIDA DA GAMA MALCHER	Ratifica manifestação do AJ	77/78	15/12/2023	R$ 81.890,02 R$ 18.834,70	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de WAGNER BARBOSA DOMINGUEZ, no valor de R$ 81.890,02 (oitenta e um mil, oitocentos e noventa reais e dois centavos), na Classe III - Quirografários, e de MARCUS VINICIUS DA GAMA MALCHER, na quantia de R$ 18.834,70 (dezoito mil, oitocentos e trinta e quatro reais e setenta centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005.	sim		-
703	17/02/2023	0020951-07.2023.8.19.0001	MONICA CRISTINA DIAS DE OLIVEIRA	Ratifica manifestação do AJ	199/200	19/03/2024	R$ 163.820,75	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor dR$ 163.820,75, (cento e sessenta e três mil, oitocentos e vinte reais e setenta e cinco centavos em favor da credora MÔNICA CRISTINA DIAS DE OLIVEIRA, na Classe III do QGC.	sim		-
704	06/03/2023	0027635-45.2023.8.19.0001	BRUNO DA SILVA MILITAO		20/21	21/09/2023	-	-	Considerando o transcurso do prazo sem que a parte autora tenha procedido ao recolhimento das custas processuais devidas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	sim		-
705	30/03/2023	0038544-49.2023.8.19.0001	TALITA MOURAO FERREIRA e TAINÁ MOURÃO FERREIRA	Ratifica manifestação do AJ	271	03/07/2024	R$ 77.145,72	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito para que passe a constar o nome de ESPÓLIO DE ANTONIO JOSÉ SOARES FERREIRA mantendo -se o crédito de R$77.145,72 na Classe III - Quirografário	sim		-
706	17/04/2023	0045871-45.2023.8.19.0001	DANIEL MACHADO DE BARCELOS	Ratifica manifestação do AJ	960/961	19/02/2024	R$ 13.565,39	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de DANIEL MACHADO DE BARCELOS, para constar o valor de R$ 13.565,39 (treze mil, quinhentos e sessenta e cinco reais e trinta e nove centavos) na Classe III - Quirografário (...)	sim		-
707	18/05/2023	0059647-22.2023.8.19.0001	LUCIANO RAFAEL BAPTISTA	-	110/111	03/12/2025	R$ 17.516,60	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para determinar a inclusão dos crédito de R$ R$ 17.516,60 no Quadro Geral de Credores, na classe I (trabalhista)	Não		-
708	30/05/2023	0064186-24.2023.8.19.0001	VALERIA CAETANO DE CARVALHO PORTO e GELSON PORTO DOS SANTOS	-	41	06/02/2025	-	-	No caso concreto, o autor foi devidamente intimado para regularizar o recolhimento das custas judiciais, mas permaneceu inerte, impedindo o regular processamento da demanda. A exigência do pagamento das custas decorre do princípio da legalidade, salvo nos casos de concessão de gratuidade da justiça, que não foi requerida ou comprovada nos autos. Dessa forma, cancelo a distribuição do feito, nos termos do artigo 290 do CPC, e, em consequência, extingo o processo sem resolução do mérito, nos termos do artigo 485, inciso IV, do CPC.	Sim		-
709	31/05/2023	0064459-03.2023.8.19.0001	SERGIO EDUARDO RODRIGUES DOS SANTOS		85	09/09/2024	R$ 26.396,70	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 26.396,70 (vinte e seis mil e trezentos e noventa e seis reais e setenta centavos), em favor de SERGIO EDUARDO RODRIGUES DOS SANTOS, na Classe I - trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	Não		-
710	07/06/2023	0067512-89.2023.8.19.0001	FLAVIO FERREIRA PEDRO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	110	18/03/2025	R$ 12.094,73	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para determinar a inclusão do crédito no valor de R$ 12.094,73 no Quadro Geral de Credores, na classe I (trabalhista).	Não		-
711	26/07/2023	0089744-95.2023.8.19.0001	MARIA ISABEL GONCALVES	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	233	10/04/2025	R$ 39.107,60	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$39.107,60 (trinta e nove mil, cento e sete reais e sessenta centavos) em favor de MARIA ISABEL GONÇALVES, na Classe III - Quirografária	sim		-
712	27/07/2023	0090447-26.2023.8.19.0001	MARIO SERGIO COELHO DE AZEREDO COUTINHO e KATIA RODRIGUES DE MATTOS COUTINHO		81	11/09/2024	R$ 92.865,95	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de MARIO SERGIO COELHO DE AZEREDO COUTINHO e KATIA RODRIGUES DE MATTOS COUTINHO, para constar o valor de R$ 92.865,95 (noventa e dois mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e noventa e cinco centavos), na Classe III- Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		-
713	27/07/2023	0090490-60.2023.8.19.0001	ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM		59	24/09/2024	R$ 8.139,55	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 8.139,55 (Oito mil, cento e trinta e nove reais e cinqüenta e cinco centavos), em favor de ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM, na Classe I do Quadro Geral Consolidado do Grupo João Fortes	sim		-
714	08/08/2023	0095458-36.2023.8.19.0001	IZABELA COUTINHO VAZ DE MELO		324/325	23/10/2025	R$ 188.311,68	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos: de R$ 188.311,68, na classe III - Quirografário, em favor de MARCIO AUGUSTO DE AZEVEDO GOLLO e IZABELA COUTINHO VAZ DE MELO	Não		-
715	12/08/2023	0097226-94.2023.8.19.0001	MARCOS TADEU BECA CARVALHO / ESPÓLIO DE JOSEMARY GONCALVES PEREIRA BEÇA CARVALHO	Ratifica manifestação do AJ	102/103	14/03/2024	R$ 179.918,76 R$ 164.805,83	III / III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de MARCOS TADEU BEÇA CARVALHO no valor de R$ 179.918,76 (cento e setenta e nove mil, novecentos e dezoito reais e setenta e seis centavos) na categoria Classe III - Quirografário E em favor o ESPÓLIO DE JOSEMARY GONÇALVES PEREIRA BEÇA CARVALHO no valor de R$ 164.805,83 (cento e sessenta e quatro mil, oitocentos e cinco reais e oitenta e três centavos) conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
716	28/09/2023	0116562-84.2023.8.19.0001	JESSICA DUTRA SILVA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 63.464,96	139/140	08/07/2025	R$ 63.464,96	I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de JESSICA DUTRA SILVA, para constar o valor de R$ 63.464,96 (sessenta e três mil e quatrocentos e sessenta e quatro reais e noventa e seis centavos), na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	SIM		-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126724
Carimbado Eletronicamente

717	04/10/2023	0118626-67.2023.8.19.0001	MARCELO CERQUEIRA DE ARAUJO e MARIA FERNANDA DE ALMEIDA LINS ARAÚJO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 131.822,50	66/67	13/08/2025	R$ 131.822,50	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 131.822,50 (cento e trinta e um mil e oitocentos e vinte e dois reais e cinquenta centavos) em favor de MARCELO CERQUEIRA DE ARAÚJO e MARIA FERNANDA DE ALMEIDA LINS ARAÚJO, na Classe III - Quirografária.	Não		-
718	11/10/2023	0124265-66.2023.8.19.0001	MEDEIROS E SALLES ADVOGADOS ASSOCIADOS, ANDREA CRUZ SALLES e MARCO AURELIO ALVES MEDEIROS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 8.481,11	72	07/02/2025	R$ 8.481,11	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar a inclusão do nome do(s) requerente(s) no quadro geral de credores nas classes e valores indicados pelo AJ em sua manifestação de mérito index 57, pela importância de R$ 8.481,11 (oito mil, quatrocentos e oitenta e um reais e onze centavos), na Classe I - trabalhista	Não		-
719	25/10/2023	0129624-04.2023.8.19.0001	ARY TAVARES JUNIOR	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 15.887,19	78	12/05/2025	R$ 15.887,19	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos R$ 15.887,19, em nome ARY TAVARES ALVES JUNIOR (classe I), conforme a ordem estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
720	26/10/2023	0130565-44.2023.8.19.0001	CRISTIANE MARIA GONCALVES	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 14.196,91	79	28/04/2025	R$ 14.196,91	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CRISTIANE MARIA GONÇALVES, para constar o valor de R$ 14.196,91 (quatorze mil e cento e noventa e seis reais e noventa e um centavos), na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
721	30/10/2023	0131861-04.2023.8.19.0001	JOSE GERARDO DIAS DA SILVA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente no valor de R$ 54.649,26	106	15/04/2025	R$ 54.692,26	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 54.649,26, em favor JOSÉ GERARDO DIAS DA SILVA, na Classe I, na forma estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
722	08/12/2023	0172033-85.2023.8.19.0001	LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS e RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente no valor de R$ 66.151,53	105/106	04/08/2025	R$ 66.151,53	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS E RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS, passando a constar o valor de R$ 66.151,53 (sessenta e seis mil cento e cinquenta e um reais e cinquenta e três centavos), mantidos na Classe III - quirografário.	SIM		-
723	14/12/2023	0174812-13.2023.8.19.0001	DELCIO DE ALMEIDA VAHIA DE ABREU e VALÉRIA FÁTIMA MORAES VAHIA	Ratifica os termos do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 735.683,39	147/148	15/07/2025	R$ 735.683,39	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 735.683,39 (setecentos e trinta e cinco mil e seiscentos e oitenta e três reais e trinta e nove centavos) em favor de DÉLCIO DE ALMEIDA VAHIA DE ABREU e VALÉRIA FÁTIMA MORAES VAHIA, na Classe III - Quirografária, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	SIM		-
724	30/01/2024	0017274-32.2024.8.19.0001	PAULO ROBERTO DOS SANTOS CAMILO	Ratifica os termos do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 7.945,09	64	13/05/2025	R$ 7.945,09	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 7.945,09 (sete mil e novecentos e quarenta e cinco reais e nove centavos) em favor da credora PAULO ROBERTO DOS SANTOS CAMILO, na Classe I - Trabalhista.	sim		-
725	31/01/2024	0018349-09.2024.8.19.0001	ANTONIO CARLOS DA SILVA MACHADO		249/250	10/11/2025	R$ 383.354,90	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ANTONIO CARLOS DA SILVA MACHADO, no valor de R$ 383.354,90 (trezentos e oitenta e três mil, trezentos e cinquenta e quatro reais e noventa centavos) na categoria Classe III - Quirografário	Não		-
726	02/08/2021	0173736-22.2021.8.19.0001	CONDOMINIO ATRIUM PLATINE		117	14/01/2022	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III, do CPC.	SIM		
727	06/08/2021	0178161-92.2021.8.19.0001	EDSON LUÍS FRANCESCHINI e SERGIO AUGUSTO GUTSCHOW PALHAS	Ratifica manifestação do AJ	218	19/08/2024	R$ 104.161,88 R$ 10.416,19	III /I	Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE A PRETENSÃO AUTORAL, a fim de acolher a impugnação para incluir, em favor de (a) EDSON LUÍS FRANCESCHINI, um crédito de R$ 104.161,88 na Classe III do QGC consolidado; e (b) SERGIO AUGUSTO GUTSCHOW PALHAS, um crédito de R$ 10.416,19 na Classe I do QGC consolidado	Não		
728	18/05/2022	0127478-17.2022.8.19.0001	VILDETE APARECIDA DE OLIVEIRA	Endossa a manifestação do AJ	81	24/04/2024	R$ 35.378,05	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$35.378,05 (trinta e cinco mil, trezentos e setenta e oito reais e cinco centavos), em favor da credora VILDETE APARECIDA DE OLIVEIRA, na Classe I - Trabalhista.	Sim		-
729	31/10/2022	0285879-17.2022.8.19.0001	ISABELLA DA CUNHA MOTTA CARVALHO e outro(s)...		152	01/10/2024	R$ 165.472,77 R$ 165.472,77 R$ 165.472,77 R$ 165.472,77 R$ 165.472,77	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão, na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes, o valor de: I. R$ 165.472,77, em favor de ISABELLA DA CUNHA MOTTA CARVALHO; II. R$ 165.472,77, em favor de NATTASHA DA CUNHA MOTTA CARVALHO; III. R$ 165.472,77, em favor de HANNAH DA CUNHA MOTTA CARVALHO; IV. R$ 165.472,77, em favor do ESPÓLIO DE ANTÔNIO CESAR MOTTA CARVALHO, por sua inventariante LUCILENE MARINS DA CUNHA ; V. R$ 165.472,77, em favor de LUCILENE MARINS DA CUNHA	sim		
730	31/10/2022	0285927-73.2022.8.19.0001	SERGIO LINS E SILVA NERY DA COSTA	Pela inclusão d crédito em favor do habilitante na forma da manifestação do AJ de fls. 85/91	101	29/04/2024	R$ 81.028,85	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de SERGIO LINS E SILVA NERY DA COSTA, no valor de R$ 81.028,85 (oitenta e um mil, vinte e oito reais e oitenta e cinco centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
731	24/03/2023	0035970-53.2023.8.19.0001	MARCOS AURELIO FERREIRA DA SILVA e outro(s)...	Ratifica o pronunciamento do AJ	531	01/08/2024	R$ 469.829,09	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$469.829,09 (quatrocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e vinte e nove reais e nove centavos) na Classe III - Quirografária em favor de MARCOS AURELIO FERREIRA DA SILVA e MARCIA DA COSTA FERNANDES MENDES, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
732	23/05/2023	0061233-87.2023.8.19.0001	ITALO ANTUNES DA NOBREGA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 97.622,94	420	13/05/2025	R$ 97.622,94	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 97.622,94 (noventa e sete mil e seiscentos e vinte e dois reais e noventa e quatro centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de ITALO ANTUNES DA NOBREGA.	sim		-
733	31/05/2023	0064581-16.2023.8.19.0001	COMUNICATO ORGANIZACAO DE EVENTOS EIRELI	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 919.616,06	68	07/03/2025	R$ 919.616,06	IV	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 919.616,06, em favor de por COMUNICATO ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS EIRELI, na Classe IV, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126725
Carimbado Eletronicamente

734	31/05/2023	0064584-68.2023.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE ANDRADE SOUZA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 191.362,74	68	07/03/2025	R$ 191.362,74	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 191.362,74., em favor de PEDRO HENRIQUE ANDRADE SOUZA, na Classe I, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
735	13/09/2023	0109801-37.2023.8.19.0001	MARINA GANTE DA SILVA GARCIA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 70.675,89	568	12/02/2025	R$ 70.675,89	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$70.675,89 (Setenta mil, seiscentos e setenta e cinco reais e oitenta e nove centavos) em favor de MARINA GANTE DA SILVA GARCIA, na Classe III, - quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
736	18/10/2023	0127181-73.2023.8.19.0001	RONALDO BERTUCCI SOARES	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão dos requerentes no valor de R$ 363.051,13 e R$ 35.760,28	220/221	04/08/2025	R$ 363.051,13 R$ 35.760,28	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de R$ 363.051,13 em favor de RONALDO BERTUCCI SOARES e FÁTIMA MARIA LORDELO NOGUEIRA BERTUCCI na Classe III, e a inclusão à título de honorários advocatícios no valor de R$ 35.760,28 em favor de MONIQUE DINIZ BRANDÃO e THAISA XAVIER CHAVES, na Classe I.	Não		-
737	24/07/2023	0089067-65.2023.8.19.0001	THIAGO FRANCA GONCALVES e LUCIANA FURTADO DO PRADO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 130.676,22	109	16/04/2025	R$ 130.676,22	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 130.676,22 (cento e trinta mil e seiscentos e setenta e seis reais e vinte e dois centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de LUCIANA FURTADO DO PRADO e THIAGO FRANÇA GONÇALVES.	Não		-
738	26/08/2023	0102737-73.2023.8.19.0001	EDUARDO TAVARES CONSIDERA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 435.480,12	66/67	02/06/2025	R$ 435.480,12	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 435.480,12 (quatrocentos e trinta e cinco mil e quatrocentos e oitenta reais e doze centavos) em favor do credor EDUARDO TAVARES CONSIDERA, na Classe Quirografária.	sim		-
739	04/10/2023	0119002-53.2023.8.19.0001	RAFAEL RIBEIRO VIEIRA e LEONARDO IVO FREIRE	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	139	26/07/2024	R$ 201.069,01	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 201.069,01 (duzentos e um mil e sessenta e nove reais e um centavo) em favor de RAFAEL RIBEIRO VIEIRA e LEONARDO IVO FREIRE na classe III - Quirografário.	sim		
740	21/11/2023	0162718-33.2023.8.19.0001	ANA MARIA GALVAO RAYMUNDO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 57.505,54	106	24/04/2025	R$ 57.505,54	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir a credora ANA MARIA GALVÃO RAYMUNDO pelo valor de R$ 57.505,54 (cinquenta e sete mil e quinhentos e cinco reais e cinquenta e quatro centavos), na Classe III - Quirografário	sim		-
741	24/11/2023	0165635-16.2023.8.19.0001	WASHINGTON BARBOSA DE ARAUJO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pelo valor de R$ 121.347,97						Não		-
742	02/02/2024	0019303-55.2024.8.19.0001	CONDOMINIO TREND TOWER OFFICE	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela improcedência do pedido.						Não		-
743	09/03/2023	0029229-94.2023.8.19.0001	JOSE MAURO CHAFIC HADDAD e outro(s)...	-	74	12/02/2025	-	-	Isto posto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DE MÉRITO, na forma do art. 485, III, do CPC. Sem custas e honorários, tendo em vista ausência de litigiosidade.	Não		-
744	16/02/2024	0025352-15.2024.8.19.0001	VIEIRA CRUZ ADVOGADOS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 4.769,57	52	17/02/2025	R$ 4.769,57	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$4.769,57em favor de MARINA BRAZIL BONANI, na Classe I -, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
745	22/02/2024	0027835-18.2024.8.19.0001	FABIANA FERREIRA BELOTA		123	09/09/2024	R$ 27.712,82	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de FABIANA FERREIRA BELOTA, para constar o valor de R$ 27.712,82 (vinte sete mil, setecentos e doze reais e oitenta e dois centavos), na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
746	21/08/2023	0100695-51.2023.8.19.0001	EUNICE OLIVEIRA DA SILVA e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 12.788,18	62	07/03/2025	R$ 12.788,18	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 12.788,18, em favor EUNICE OLIVEIRA DA SILVA e MAURO CESAR DA SILVA, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
747	30/04/2021	0096348-43.2021.8.19.0001	OTAVIO GOUVEA DE BULHOES NETO	Ratifica manifestação do AJ	132/133	24/10/2022	R$ 13.128,29	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor OTAVIO GOUVEA DE BULHOES NETO, na Classe I, pelo valor de R$ 13.128,29 (treze mil, cento e vinte e oito reais vinte e nove centavos)	Sim		
748	30/09/2021	0221101-72.2021.8.19.0001	CESAR ROBERTO MIRANDA RODRIGUES e outro(s)...	Ratifica manifestação do AJ	77/78	27/09/2023	R$ 503.618,25	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de CESAR ROBERTO MIRANDA RODRIGUES e ANELISE MEDEIROS ALVES DA COSTA RODRIGUES, no valor de R$ 503.618,25 (quinhentos e três mil, seiscentos e dezoito reais e vinte e cinco centavos), alocado na Classe III - quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
749	05/12/2022	0339935-73.2022.8.19.0001	PERALTA E CAMPOS ADVOGADOS ASSOCIADOS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente no valor de R$ 266.151,29	98/99	31/07/2025	R$ 266.151,29	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de PERALTA E CAMPOS ADVOGADOS ASSOCIADOS, para constar o valor de R$ 266.151,29 (duzentos e sessenta e seis mil e cento e cinquenta e um reais e vinte e nove centavos), na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
750	22/09/2021	0214189-59.2021.8.19.0001	SOCIEDADE CIVIL LA PLAYA FESTMALL	Ratifica manifestação do AJ	155/156	07/11/2023	R$ 727.293,45	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de SOCIEDADE CIVIL LA PLAYA FESTMALL, para que passe a constar o valor de R$ 727.293,45 (setecentos e vinte e sete mil, duzentos e noventa e três reais e quarenta e cinco centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
751	24/02/2023	0023218-49.2023.8.19.0001	CONDOMINIO EDIFICIO MOANA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 407.530,64	76	30/04/2025	R$ 407.530,64	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para fazer constar o valor de R$ 407.530,64 em favor do habilitante, na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	Não		Eds da Recuperanda alegando descabimento da condenação ao pagamento das custas judiciais.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126726
Carimbado Eletronicamente

752	30/03/2023	0038625-58.2023.8.19.0001	FABIO JORGE DE BRITO VASQUES		73	26/06/2025	-	-	Diante do acima exposto, HOMOLOGO a desistência requerida e, por via de consequência, determino o CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO, na forma do art. 290, do CPC.	Não	
753	26/10/2022	0044661-27.2021.8.19.0001	KALACHE ADVOGADOS	Ratifica manifestação do AJ	190/191	20/06/2022	R$ 8.726,68	I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora KALACHE ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 8.726,68 (oito mil, setecentos e vinte e seis reais e sessenta e oito centavos).	Sim	
754	24/05/2023	0061728-34.2023.8.19.0001	JOSE MANUEL FERNANDES MARQUES	-	54	07/03/2025	R$ 10.959,21	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 10.959,21, em favor de JOSE MANUEL FERNANDES MARQUES., na Classe I, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim	-
755	31/05/2023	0064678-16.2023.8.19.0001	RUI GASPAR MOUCO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 109.592,11	62	07/03/2025	R$ 109.592,11	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 109.592,11, em favor de RUI GASPAR MOUCO, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim	-
756	05/10/2022	0266745-04.2022.8.19.0001	RAFAEL DA SILVA GONCALVES FERNANDES	Ratifica manifestação do AJ	50/51	28/09/2023	R$ 40.503,28	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de RAFAEL DA SILVA GONÇALVES FERNANDES, no valor de R$ 40.509,28 (quarenta mil, quinhentos e nove reais e vinte e oito centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim	
757	10/03/2023	0029747-77.2023.8.19.0001	JOAO SIMOES RAMON e outro(s)...		184	22/08/2024	R$ 1.130.328,97 R$ 129.987,83	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 1.130.328,97 (um milhão, cento e trinta mil, trezentos e vinte e oito reais e noventa e sete centavos), na Classe III - quirografário, em favor de JOÃO SIMÕES RAMON e CUSTÓDIA VASCONCELOS RAMON e de R$ 129.987,83 (cento e vinte e nove mil, novecentos e oitenta e sete reais e oitenta e três centavos) , Classe I - trabalhista, em favor de OFICE BLUM, BRUNO E VAINZOF ADVOGADOS ASSOCIADOS, na Relação de Credores Consolidada do Grupo João Fortes	sim	
758	28/09/2022	0260615-95.2022.8.19.0001	LIDIANE MARQUES DE ALMEIDA		87	28/08/2024	R$ 37.358,77	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 37.358,77 (trinta e sete mil, trezentos e cinquenta e oito reais e setenta e sete centavos) em favor de LIDIANE MARQUES DE ALMEIDA, na Classe - III Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim	
759	30/11/2021	0303854-86.2021.8.19.0001	PAULO LUIZ DA SILVA RAMOS e outro(s)...		83	15/07/2024	-	-	Diante disso, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução de mérito, com fulcro no art. 76, I c/c o art.485, IV do CPC.	Sim	-
760	17/04/2023	0045593-44.2023.8.19.0001	IVAN MARCOS DE SOUZA RAMOS e outro(s)...		18	20/09/2023	-	-	Considerando o transcurso do prazo sem que a parte autora tenha procedido ao recolhimento das custas processuais devidas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	sim	Cancelada a distribuição
761	09/06/2021	0128075-20.2021.8.19.0001	JOSE SOBRAL NETO e outro(s)...	Ratifica manifestação do AJ	102/103	01/02/2024	R$ 59.771,88	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de LUCIA CRISTINA DUMARESQ SOBRAL e JOSÉ SOBRAL NETO, para que passe a constar o valor de R$ 59.771,88 (cinquenta e nove mil setecentos e setenta e um reais e oitenta e oito centavos) na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim	
762	05/07/2023	0079994-69.2023.8.19.0001	PATRICIA NEZI VACCARIO e outro(s)...		60	26/02/2025	R$ 20.349,01	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$20.349,01, em favor de PATRÍCIA NEZI VACCARIO e KENNON SEVERO RODRIGUES, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não	-
763	14/03/2024	0037560-31.2024.8.19.0001	CARLOS AUGUSTO GUILHERMINO VEIGA	-	95/96	01/11/2025	R$ 88.878,44	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CARLOS AUGUSTO GUILHERMINO VEIGA, para constar o valor de R$ 88.878,44, (oitenta e oito mil oitocentos e setenta e oito e quarenta e quatro centavos), na classe I - trabalhista	Não	-
764	15/03/2024	0038235-91.2024.8.19.0001	JEFFERSON DE JESUS RAMOS	-	32	26/11/2024	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	Sim	-
765	14/04/2022	0092766-98.2022.8.19.0001	SERGIO LUIZ BIZARRO DE SOUZA	Concorda com o AJ	82	08/03/2024	R$ 20.729,59	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de SERGIO LUIZ BIZARRO DE SOUZA, para constar o valor de R$ 20.729,59 (vinte mil, setecentos e vinte e nove reais e cinquenta e nove centavos), na categoria Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim	
766	24/03/2024	0041728-76.2024.8.19.0001	LUIS SILVA DA COSTA	-	-	-			-	Não	-
767	15/09/2023	0110981-88.2023.8.19.0001	MARCUS VINICIUS DE MELO PEREIRA e MONICA SOUZA BECKAMN							Não	-
768	30/08/2022	0237918-80.2022.8.19.0001	JOAO BATISTA CAETANO-ME		61	19/03/2024	R$ 57.180,49	IV	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$57.180,49 (cinquenta e sete mil, cento e oitenta reais e quarenta e nove centavos) em favor do credor JOÃO BATISTA CAETANO - ME, na Classe IV do QGC da recuperação judicial	sim	
769	16/12/2021	0314133-34.2021.8.19.0001	ELETROASA ELETROMETALÚRGICA ASA EIRELI	Ratifica manifestação do AJ	336	08/04/2024	R$ 167.737,61	IV	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO, para determinar a retificação do crédito de ELETROASA ELETROMETALÚRGICA ASA EIRELI, passando a constar o valor de R$ 167.737,61 (cento e sessenta e sete mil, setecentos e trinta e sete reais e sessenta e um centavo) na classe IV - ME e EPP	sim	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126727
Carimbado Eletronicamente

770	09/06/2022	0151394-80.2022.8.19.0001	ALAN CAMPOS SOARES	Ratifica manifestação do AJ	70	29/04/2024	R$ 4.746,07	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito no valor de R$ 4.746,07 (quatro mil, setecentos e quarenta e seis reais e sete centavos) na Classe I - Trabalhista, em favor de ALAN CAMPOS SOARES, na Relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes" - sem patrimônio de afetação, por relação firmada com a Recuperanda JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	sim		
771	16/09/2022	0251493-58.2022.8.19.0001	FERNANDA CORREA MELLO	Ratifica manifestação do AJ	106	29/04/2024	R$ 176.440,59 R$ 26.526,09	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 176.440,59 (cento e setenta e seis mil , quatrocentos e quarenta reais e cinquenta e nove centavos) em favor de FERNANDA CORREA MELLO, na Classe III - Quirografário, e de R$ 26.526,09 (vinte e seis mil, quinhentos e vinte e seis reais e nove centavos) em favor de WENDERSON A. NUNES DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		INCLUIR TAMBÉM OS HONORÁRIOS NO QGC
772	06/05/2024	0062595-90.2024.8.19.0001	PUOCI & DOURADO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela extinção do feito.	122/123	04/09/2025	-	-	Pelo exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução de mérito, nos termos do art. 485, VI do CPC.	Não		-
773	06/05/2024	0062683-31.2024.8.19.0001	VERA LUCIA FERRANTE DA SILVA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do requerente pelo valor de R$ 247.345,59	110	13/05/2025	R$ 247.345,59	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 247.345,59 (duzentos e quarenta e sete mil e trezentos e quarenta e cinco reais e cinquenta e nove centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de VERA LÚCIA FERRANTE DA SILVA.	sim		
774	15/04/2024	0052575-40.2024.8.19.0001	NILDA COUTINHO TÓRTORA E OUTROS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de cada um dos dois requerentes pelos valores de R$ 197.406,83	1135/1136	18/08/2025	R$ 197.406,83 R$ 197.406,83	III / III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de NILDA COUTINHO TÓRTORA, para consstar o valor de R$ 197.406,83 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e seis reais e oitenta e três centavos), na Classe III, bem como a inclusão de R$ 197.406,83 (cento e noventa e sete mil e quatrocentos e seis reais e oitenta e três centavos) em favor doESPÓLIO DE GILSON CARLOS TÓRTORA, na Classe III	Não		
775	21/09/2022	0255155-30.2022.8.19.0001	REINALDO TEIXEIRA VIEIRA		917	07/05/2024	-	-	Posto isso, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 911, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC.	sim		
776	03/12/2021	0306432-22.2021.8.19.0001	KATHIA VIRGINIA GUACURY PINHEIRO	Ratifica a manifestação do AJ	218	28/05/2024	R$ 140.184,01	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar que seja acrescido ao valor já listado o montante de R$140.184,01 (cento e quarenta mil, cento e oitenta e quatro reais e um centavo) em favor de KATHIA VIRGINIA GUACURY PINHEIRO, na classe III (quirografária) da Relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes" - sem patrimônio de afetação	sim		
777	03/07/2024	0091390-09.2024.8.19.0001	RENATO CHIMENTI FILHO e OUTROS							Não		-
778	02/05/2023	0051790-15.2023.8.19.0001	TELSON LUIS CAVALCANGTE FERREIRA	Ratifica a manifestação do AJ	88	03/07/2024	R$ 82.370,66	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 82.370,66 (oitenta a dois mil, trezentos e setenta reais e sessenta e seis centavos) em favor do credor TELSON LUIS CAVALCANTE FERREIRA na Classe III - Quirografário	sim		
779	09/06/2022	0151344-54.2022.8.19.0001	ALEXANDRE LEONARDO FRESZ / MARCIA MARQUES MONTEIRO FRESZ	Ratifica a manifestação do AJ	77	03/07/2024	R$ 56.354,87	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 56.354,87 (cinquenta e seis mil, trezentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e sete centavos) nem favor dos credores ALEXANDRE LEONARDO FRESZ e MARCIA MARQUES MONTEIRO FRESZ, na Classe III - Quirografário	sim		
780	12/07/2022	0186237-71.2022.8.19.0001	DIEGO DE AZEVEDO RIBEIRO	Ratifica a manifestação do AJ	139	03/07/2024	R$ 125.735,32	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 125.735,32 (cento e vinte e cinco mil, setecentos e trinta e cinco reais e trinta e dois centavos) em favor do credor DIEGO DE AZEVEDO RIBEIRO na Classe III - Quirografário	sim		
781	12/09/2022	0248523-85.2022.8.19.0001	JOSE ANTONIO DA COSTA / MARILUCE BRITO DE MELO	Ratifica a manifestação do AJ	1847	04/07/2024	R$ 165.883,29	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 165.883,29 (cento e sessenta e cinco mil, oitocentos e oitenta e três reais e vinte e nove centavos) em favor de JOSE ANTÔNIO DA COSTA e MARILUCE BRITO DE MELO COSTA, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
782	22/07/2024	0100294-18.2024.8.19.0001	ROBERTA OLIVEIRA SANTOS							Não		-
783	12/09/2024	0122952-36.2024.8.19.0001	ROSALINA FERNANDES MARROCOS							Não		-
784	26/09/2024	0128653-75.2024.8.19.0001	SHIGUERU SUMIDA E JAMINE MASSUDA ADVOGADOS	-	791/792	23/06/2025	R$ 23.254,76	I	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor da parte habilitante/impugnante no valor e classe declinados Administração Judicial (index: 780), a serem pagos na forma e termo contido no plano de recuperação.	Não		Processo desarquivado
785	10/10/2024	0133548-79.2024.8.19.0001	KELLY SOARES DA SILVA							Não		-
786	14/10/2024	0135441-08.2024.8.19.0001	JOÃO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA-BUENO		167/168	01/08/2025	R$ 26.581,67	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para determinar a inclusão de crédito em nome da parte habilitante no QGC, na categoria Trabalhista - Classe I, no valor de R$ 26.581,67 (vinte e seis mil, quinhentos e oitenta e um reais e sessenta e sete centavos).	sim		
787	15/10/2024	0135745-07.2024.8.19.0001	WALTER SEIXAS CARACIOLO E OUTROS		190/191	14/08/2025	R$ 72.667,94	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 72.667,94 (setenta e dois mil, seiscentos e sessenta e sete reais e noventa e quatro centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de WALTER SEIXAS CARACIOLO e MARIA DAS GRAÇAS MADEIRA.	Não		-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126728
Carimbado Eletronicamente

788	01/02/2022	0021972-52.2022.8.19.0001	MARIA DA PIEDADE SANTOS VIEIRA	Concorda com o AJ	485	17/09/2024	R$ 26.303,82	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora MARIA DA PIEDADE SANTOS VIEIRA, passando a constar o valor de R$ 26.303,82 (vinte e seis mil trezentos e três reais e oitenta e dois centavos) na Classe III - Quirografário	sim		
789	01/03/2023	0025701-52.2023.8.19.0001	ADILSON LESSA BRASIL		110	24/09/2024	R$ 157.869,85 R$ 157.869,85 R$ 37.888,77	III / III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar: a) a EXCLUSÃO do crédito de R$ 328.375,69 listado em favor de ADILSON LESSA BRASIL e REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO na Classe III da relação de credores do artigo 7º, §2º da LRE; b) a INCLUSÃO do crédito de R$ 17.869,85 (cento e cinquenta e sete mil, oitocentos e sessenta e nove reais e oitenta e cinco centavos) em favor de ADILSON LESSA BRASIL na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes; c) a INCLUSÃO do crédito de R$ 157.869,85 (cento e cinquenta e sete mil, oitocentos e sessenta e nove reais e oitenta e cinco centavos) em favor de REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes; d) a INCLUSÃO do crédito de R$ 37.888,77 (trinta e sete mil, oitocentos e oitenta e [illegible]	sim		
790	10/03/2023	0029701-95.2023.8.19.0001	ITAMAR GOMES DE JESUS		61	14/03/2024	R$ 7.674,30	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ITAMAR GOMES DE JESUS, para constar o valor de R$ 7.674,30 (sete mil, seiscentos e setenta e quatro reais e trinta centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
791	15/02/2022	0034446-55.2022.8.19.0001	RICARDO DE OLIVEIRA SOUZA e outro(s)...		67	25/03/2024	R$ 382.116,58	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de RICARDO DE OLIVEIRA SOUZA e LUCIANA SETUBAL SOUZA, no valor de R$ 382.116,58 (trezentos e oitenta e dois mil, cento e dezesseis reais e cinquenta e oito centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
792	22/03/2023	0035222-21.2023.8.19.0001	TARCISO RODRIGUES DO NASCIMENTO NETO		77	30/08/2024	-	-	Diante do acima exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	sim		
793	19/03/2024	0039962-85.2024.8.19.0001	SENDER ADVOGADOS ASSOCIADOS		115	23/08/2024	R$ 44.001,21	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 44.001,21 (quarenta e quatro mil e um reais e vinte e um centavos) em favor de SENDER ADVOGADOS ASSOCIADOS, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
794	25/02/2022	0044433-18.2022.8.19.0001	RIZAEL CAMELO DANTAS		74	15/05/2024	R$ 120.285,97	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 120.285,97 (cento e vinte mil, duzentos e oitenta e cinco reais e noventa e sete centavos) em favor de RIZAEL CAMELO DANTAS, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
795	25/08/2023	0102504-76.2023.8.19.0001	DRAUSIO NOGUEIRA FELIX FILHO		123	01/08/2024	R$ 29.709,80 R$ 2.970,98	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 29.709,80 (vinte e nove mil, setecentos e nove reais e oitenta centavos) na classe III (quirografário) e R$ 2.970,98 (dois mil, novecentos e setenta reais e noventa e oito centavos) na classe – I (trabalhista) ambos em favor do DRAUSIO NOGUEIRA FELIX FILHO, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		
796	05/07/2022	0177981-42.2022.8.19.0001	PAULO CESAR DOS SANTOS		52	04/04/2024	R$ 26.701,80	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$26.701,80 (vinte e seis mil, setecentos e um reais e oitenta centavos) em favor de PAULO CESAR DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art.83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
797	09/08/2021	0179125-85.2021.8.19.0001	PATRICIA BRAGA DIAS		92	25/03/2024	R$ 97.892,39	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de PATRÍCIA BRAGA DIAS no valor de R$ 97.892,39 (noventa e sete mil, oitocentos e noventa e dois reais e trinta e nove centavos) na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
798	01/09/2021	0196898-46.2021.8.19.0001	LUCAS SANTOS RIETHER AZOUBEL e outro(s)...		109	02/04/2024	R$ 1.027.695,59 R$ 154.154,33	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito em favor de HELENA KALYVAS DE CARVALHO no valor de R$ 1.027.695,59 (um milhão, vinte e sete mil, seiscentos e noventa e cinco reais e cinquenta e nove centavos) na Classe III - Quirografário, E do crédito em favor de LUCAS SANTOS RIETHER AZOUBEL no valor de R$ 154.154,33 (cento e cinquenta e quatro mil, cento e cinquenta e quatro reais e trinta e três centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
799	28/07/2022	0204517-90.2022.8.19.0001	GISELA BORGES DE ARAUJO e outro(s)...		131	27/03/2024	R$ 1.185.746,06	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de GISELA BORGES DE ARAÚJO e JOÃO FRANCISCO LIBERATO DE MATTOS CARVALHO FILHO, para constar o valor de R$ 1.185.746,06 (um milhão, cento e oitenta e cinco mil, setecentos e sarenta e seis reais e seis centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
800	03/08/2022	0211342-50.2022.8.19.0001	CONDOMINIO EDIFICIO MOANA		57	02/04/2024	R$ 387.882,41	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 387.882,41 (trezentos e oitenta e sete mil, oitocentos e oitenta e dois reais e quarenta e um centavos) em favor de CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MOANA, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		
801	23/08/2022	0231736-78.2022.8.19.0001	ANTONIO PEREIRA DE SOUSA		64	13/05/2024	R$ 18.156,76	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 18.156,76 (dezoito mil, cento e cinquenta e seis reais e setenta e seis centavos) em favor do credor ANTÔNIO PEREIRA DE SOUSA, na Classe I - Trabalhista	sim		
802	02/09/2022	0240944-86.2022.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE ALMEIDA DE SÁ		91	25/03/2024	R$ 52.095,59	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de PEDRO HENRIQUE ALMEIDA DE SÁ e JESSYCA NOGUEIRA MENDES EVANGELISTA, no valor de R$ 52.095,59 (cinquenta e dois mil, noventa e cinco reais e cinquenta e nove centavos), na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
803	19/09/2022	0253115-75.2022.8.19.0001	PUOCI & DOURADO SOCIEDADE DE ADVOGADOS		88	03/11/2024	R$ 13.733,50	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$13.733,50 (treze mil, setecentos e trinta e três reais e cinquenta centavos), na Classe I -Trabalhista, em favor de PUOCI & DOURADO SOCIEDADE DE ADVOGADOS, na Relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes"- sem patrimônio de afetação, por relação firmada com a Recuperanda JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A	sim		
804	21/09/20022	0255163-07.2022.8.19.0001	ESPOLIO DE ALCIDES PEREIRA DOS REIS- REPRESENTADO PELOS HERDEIROS: LUCAS DE AGUIAR DOS REIS E LARISSA DE AGUIAR DOS REIS		69	12/06/2024	R$ 77.791,87	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 77.791,87 (setenta e sete mil, setecentos e noventa e um reais e oitenta e sete centavos) em favor do ESPÓLIO DE ALCIDES PEREIRA DOS REIS representado pelos herdeiros LUCAS DE GUIAR DOS REIS e LARISSA DE AGUIAR DOS REIS , na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
805	12/11/2021	0265717-35.2021.8.19.0001	MARCIO AMORIM DA SILVA		328	07/05/2024	R$ 263.586,60	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 263.586,60 (duzentos e sessenta e três mil, quinhentos e oitenta e seis reais e sessenta centavos) em favor do credor MÁRCIO AMORIM DA SILVA, na Classe III - Quirografário.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126729
Carimbado Eletronicamente

806	26/10/2022	0282665-78.2022.8.19.0001	ANTÔNIO PEREIRA DE SOUSA		87	17/09/2024	R$ 171.516,10	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$171.516,10 (cento e setenta e um mil, quinhentos e dezesseis reais e dez centavos), em favor de TARCISIO RODRIGUES DO NASCIMENTO NETO, na Classe III - Quirografário conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
807	01/12/2021	0305042-17.2021.8.19.0001	WELLPARK ESTACIONAMENTOS E SERVIÇOS LTDA		451	21/03/2024	R$ 849.688,51 R$ 33.987,54	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito em favor de WELLPARK ESTACIONAMENTOS E SERVIÇOS LTDA, para que passe a constar o valor de R$ 849.688,51 (oitocentos e quarenta e nove mil, seiscentos e oitenta e oito reais e cinquenta e um centavos) na Classe III - Quirografários E o crédito em favor de MARCOS SAMPAIO E TERCIO SAUZA ADVOGADOS pelo valor de R$ 33.987,54 (trinta e três mil, novecentos e oitenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos) na Classe I - trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	sim		
808	01/12/2022	0329073-95.2022.8.19.0001	SALAH EDDIN NASER		135	29/10/2024	R$ 181.366,41	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 181.366,41 (cento e oitenta e um mil e trezentos e sessenta e seis reais e quarenta e um centavos) em favor do credor SALAH EDDIN NASER, a ser incluído na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes	sim		
809	16/11/2023	0160448-36.2023.8.19.0001	WALLACE THADEU RODRIGUES MARTINS	Ratifica os termos do AJ pela inclusão de R$ 68.477,33	84	07/03/2025	R$ 68.477,33	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 68.477,33, em favor de WALLACE THADEU RODRIGUES MARTINS, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não	Eds do autor requerendo habilitação cumulada com os honorários advocatícios.	
810	03/06/2023	0066029-24.2023.8.19.0001	VINICIUS MAIA RODRIGUES	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela improcedência da habilitação, considerando não estar o crédito sujeito aos efeitos do PRJ	113/114	14/08/2025	-	-	Pelo exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução de mérito, nos termos do art. 485, VI do CPC.	Não	-	
811	03/05/2023	0052250-02.2023.8.19.0001	DELSON CADÔ DE ALBUQUERQUE	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ para que conste o valor de R$ 172.033,37	123/124	18/09/2025	R$ 172.033,37	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de DELSON CADÔ DE ALBUQUERQUE , para constar o valor de R$172.033,37 (setenta e dois mil e trinta e três reais e trinta e sete centavos), mantido na categoria Classe III - Quirografário.	Não	-	
812	02/09/2022	0240932-63.2022.8.19.0001	RAFAEL COELHO FERNANDES	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 7.814,34	126	15/04/2025	R$ 7.814,34	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar a retificação do crédito constante no Quadro Geral de Credores para constar o valor de R$ 7.814,34, Classe Trabalhista (Classe I).	Não	Eds da Recuperanda defendendo que não há que se falar em condenação ao pagamento de honorários.	
813	08/08/2023	0095720-83.2023.8.19.0001	DOUGLAS AZEVEDO MANHÃES	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 280.908,81	278/279	04/08/2025	R$ 280.908,81		Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de DOUGLAS AZEVEDO MANHÃES e QUELI CRISTINA MATTOS DE ARAUJO, passando a constar o valor de R$ 280.908,81 (duzentos e oitenta mil novecentos e oito reais e oitenta e um centavos), mantidos na Classe III - quirografario.	Não	Interpostos ED's	
814	09/02/2023	0016760-16.2023.8.19.0001	ROBERTO COSTA GUERRA e LEILA RODRIGUES BRANQUINHO		73	05/12/2024	R$ 101.599,36	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 101.599,36 (cento e um mil e quinhentos e noventa e nove reais e trinta e seis centavos) em favor de ROBERTO COSTA GUERRA e LEILA RODRIGUES BRANQUINHO na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	sim		
815	09/04/2024	0049682-76.2024.8.19.0001	ADRIANO CARDOSO TEIXEIRA FILHO e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 84.953,72	-	-	-	-	-	Não	Embargos de Declaração em face da sentença por erro material, haja vista ter julgado extinto o processo levando-se em conta pessoas estranhas ao objeto da lide.	
816	12/07/2023	0083881-61.2023.8.19.0001	ELSON CAETANO MENEZES DOS SANTOS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 142.385,38	174/175	27/05/2025	R$ 142.385,38	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 142.385,38 (cento e quarenta e dois mil e trezentos e oitenta e cinco reais e trinta e oito centavos), na Classe III, em favor de ELSON CAETANO MENEZES DOS SANTOS e ELIANA DA SILVA SOUZA.	Não	-	
817	14/06/2023	0070335-36.2023.8.19.0001	MARCIO BERNARDINO CAVALCANTE	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela intimação do habilitante	-	-	-	-		Não	-	
818	12/05/2023	0056901-77.2023.8.19.0001	ALDRIN BASTOS PEREIRA e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ para fazer constar R$ 84.953,72	75/76	27/06/2025	R$ 84.953,72	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ALDRIN BASTOS PEREIRA e DANIELA MOURÃO DE GUTIERREZ, para constar o valor de R$ 84.953,72 (oitenta e quatro mil e novecentos e cinquenta e três reais e setenta e dois centavos), na categoria Classe III - Quirografário.	SIM		
819	06/12/2023	0173082-91.2023.8.19.0001	ABDULBARI NASSER	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ para fazer constar R$ 134.274,32	60	07/03/2025	R$ 134.274,32	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$134.274,32 , em favor de ABDULBARI NASSER, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim	-	
820	12/07/2023	0083903-22.2023.8.19.0001	JOÃO DIONÍSIO XAVIER e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ para fazer constar R$ 132.343,95	132	07/03/2025	R$ 132.343,95	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 132.343,95, em favor de JOÃO DIONÍSIO XAVIER e e ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim	-	
821	28/09/2023	0116518-65.2023.8.19.0001	SAMUEL CARDOSO DE OLIVEIRA SOUZA e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 38.765,32	442 / 443	10/12/2025	R$ 38.765,32	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de cada um dos credores, para constar o valor de R$ 38.765,32 (trinta e oito mil e setecentos e setecentos e sessenta e cinco mil e trinta e dois centavos), na categoria Classe III - Quirografário.	Não	-	
822	04/08/2023	0094015-50.2023.8.19.0001	CLÁUDIO ALESSANDRO ALVES BRAGA e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 96.799,30	92	25/04/2025	R$ 96.799,29		Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para determinar a inclusão do crédito no valor de R$ 96.799,29 no Quadro Geral de Credores, na classe III (quirografário).	Não	-	
823	04/08/2023	0094019-87.2023.8.19.0001	THIAGO JANUARIO DE ANDRADE	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 4.839,97	91	13/05/2025	R$ 4.839,97	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de THIAGO JANUÁRIO DE ANDRADE, para constar o valor de R$ 4.839,97 (quatro mil e oitocentos e trinta e nove reais e noventa e sete centavos), na categoria Classe I - Trabalhista.	sim	-	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126730
Carimbado Eletronicamente

824	07/07/2023	0081149-30.2023.8.19.0001	JOSE LEANDRO DA SILVA COSTA PASSOS CALDAS	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 22.122,71	1032	07/03/2025	R$ 22.122,71	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$22.122,71, em favor de JOSÉ LEANDRO DA SILVA COSTA PASSOS CALDAS., na Classe I, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Sim		-
825	19/09/2023	0112202-09.2023.8.19.0001	PAULO YASSUO ISHIZAKI	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 243.743,88	252	07/03/2025	R$ 243.743,88	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$243.743,88, em favor PAULO YASSUO ISHIZAKI e MIYUKI ISHIZAKI, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
826	11/08/2021	0180853-64.2021.8.19.0001	MARIA DA CONCEIÇAO MENEZES SPNOLA		143	07/03/2025	R$ 221.935,50	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$221.935,50, em favor MARIA DA CONCEIÇÃO MENEZES SPNOLA, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	sim		-
827	02/08/2021	0172782-73.2021.8.19.0001	ARC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.		753	26/10/2022	R$ 639.911,22	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ARC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 639.911,22 (seiscentos e trinta e nove mil, novecentos e onze reais e vinte e dois centavos).	Sim		
828	11/01/2022	0006637-90.2022.8.19.0001	CINTHIA DOMINGUES DA SILVA	Retifica os termos da manifestação do AJ para inclusão do valor de R$ 111.472,35	146	07/03/2025	R$ 111.472,35	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos de R$ 111.472,35 (cento e onze mil e quatrocentos e setenta e dois reais e trinta e cinco centavos) em favor de CINTHIA DOMINGUES DA SILVA na classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	sim		
829	16/05/2024	0067334-09.2024.8.19.0001	RODRIGO RIBEIRO CARDOSO		173/174	01/11/2025	R$ 385.876,13	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de RODRIGO RIBEIRO CARDOSO, para constar o valor de R$ 385.876,13 (trezentos e oitenta e cinco mil, oitocentos e setenta e seis reais e treze centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	Não		-
830	21/06/2024	0084636-51.2024.8.19.0001	ANA MARIA GONÇALVES LOUZADA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 336.046,88	96/97	17/09/2025	R$ 336.046,88	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 336.046,88 (trezentos e trinta e seis mil e quarenta e seis reais e oitenta e oito centavos), em favor da credora ANA MARIA GONÇALVES LOUZADA, na Classe I - Trabalhista.	Não		-
831	25/06/2024	0085724-27.2024.8.19.0001	PAULO ROBERTO JÓRIO PEREIRA e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 217.306,20	143	24/04/2025	R$ 217.306,20	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 217.306,20 (cento e dezesseite mil e trezentos e seis reais e vinte centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de PAULO ROBERTO JÓRIO PEREIRA e SHIRLEY FERREIRA JÓRIO PEREIRA.	sim		-
832	25/08/2023	0102531-59.2023.8.19.0001	CETAL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI EPP	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 15.330,04	109/110	02/06/2025	R$ 15.330,04	IV	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CETAL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI EPP, para constar o valor de R$ 15.330,04 (quinze mil e trezentos e trinta reais e quatro centavos), na Classe IV, do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	Não		-
833	17/10/2024	0136653-64.2024.8.19.0001	REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO e outro(s)...		65/67	02/12/2025	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, nos termos do art. 485, inciso VI, do Código de Processo Civil	Não		-
834	07/03/2024	0034677-14.2024.8.19.0001	MARCIO MENI	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 134.588,19	199/200	27/05/2025	R$ 134.588,19	III	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor da parte habilitante/impugnante no valor e classe declinados pela Administração Judicial (index: 192).	Não		
835	11/04/2024	0050506-28.2024.8.19.0001	ELIANA MARIA SALGADO GUIMARÃES e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ	155	13/05/2025	R$ 180.998,91 R$ 180.998,91 R$ 180.998,91	III / III /III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de : R$ 180.998,91 (cento e oitenta mil e novecentos e noventa e oito reais e noventa e um reais) em favor de ELIANA MARIA SALGADO GUIMARÃES , na Classe III; R$ 180.998,91 (cento e oitenta mil e novecentos e noventa e oito reais e noventa e um reais) em favor de CARLOS CEZAR GUIMARÃES na Classe III, R$ 180.998,91 (cento e oitenta mil e novecentos e noventa e oito reais e noventa e um reais) em favor de VITOR SALGADO GUIMARÃES na Classe III, todos no Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	sim		-
836	05/04/2024	0047689-95.2024.8.19.0001	EDUARDO FELISMINO DA SILVA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 5.382,08	57/58	27/05/2025	R$ 5.382,08	I	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor da parte habilitante/impugnante no valor e classe declinados pela Administração Judicial (index: 47).	Não		-
837	23/09/2024	0127419-58.2024.8.19.0001	RAFAEL BRANDAO GUEIROS SOUZA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 63.761,42	77	07/03/2025	R$ 63.761,42	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos de R$ 63.761,42 (sessenta e três mil e setecentos e sessenta e um reais e quarenta e dois centavos) em favor de RAFAEL BRANDÃO GUEIROS SOUZA na Classe I do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	Sim		-
838	19/06/2024	0083758-29.2024.8.19.0001	ADILSON LOPES DA SILVEIRA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela extinção do feito sem conhecimento do mérito.	50/51	04/06/2025			Pelo exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução de mérito, nos termos do art. 485, VI do CPC	Não		-
839	25/06/2024	0085728-64.2024.8.19.0001	FÁBIO MARQUES CAMPOS e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 326.432,13	65	13/05/2025	R$ 326.432,13	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do créditos dos habitantes FÁBIO MARQUES CAMPOS e KELLY MARTINS HAMERSKI no QGC da recuperação judicial, Classe III, pelo valor de R$ 326.432,13, na Classe III do no quadro geral de credores.	sim		-
840	15/07/2024	0096824-76.2024.8.19.0001	ANSELMO FERREIRA MIRANDA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 112.345,23	45/46	27/05/2025	R$ 112.345,23	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ANSELMO FERREIRA MIRANDA, para constar o valor de R$ 112.345,23 (cento e doze mil e trezentos e quarenta e cinco reais e vinte e três centavos), na Classe III .	Não		-
841	30/09/2024	0130188-39.2024.8.19.0001	CLEBER DE OLIVEIRA DIAS	Pela extinção sem resolução do mérito visto que o crédito já se encontra incluso no QGC	43	15/05/2025	-	-	Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC. Condeno a parte autora ao pagamento de honorários sucumbenciais, que fixo em 10% do valor pretendido, observado o artigo 98, §3º do Código de Processo Civil.	SIM		-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126731
Carimbado Eletronicamente

842	16/01/2024	0008647-39.2024.8.19.0001	LEONARDO MIELE DO ESPIRITO SANTO e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 336.663,75	242	15/05/2025	R$ 336.663,75	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LEONARDO MIELE DO ESPIRITO SANTO e MONIQUE FERREIRA DOS SANTOS FARO, para constar o valor de R$ 336.663,75 (trezentos e trinta e seis mil e seiscentos e sessenta e três reais e setenta e cinco centavos)., na categoria Classe III - Quirografário do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	Não		-
843	24/07/2024	0101695-45.2024.8.19.0001	GIANNY ANGÉLICA MARIA MOTÃO MOLLICA e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão de R$ 171.246,30	441/442	27/06/2025	R$ 171.246,30	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para determinar a inclusão do nome da parte habilitante no Quadro Geral de Credores, na Categoria Quirografário - Classe III, no valor de R$ 171.246,30 (cento e setenta e um mil e duzentos e quarenta e seis reais e trinta centavos).	sim		-
844	29/04/2024	0058859-64.2024.8.19.0001	JOSE ROSA OLIVEIRA e outro(s)...	-	-	-			-	Não		-
845	25/07/2024	0101500-67.2024.8.19.0001	VALADARES, COELHO, LEAL & ADVOGADOS ASSOCIADOS	Ratifica a manifestação do AJ, no sentido da improcedência do pedido inicial.	452/453	12/08/2025	-	-	Pelo exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução de mérito, nos termos do art. 485, VI do CPC.	sim		-
846	10/09/2024	0121732-03.2024.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE VIANNA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do valor de R$ 20.476,31	138	30/04/2025	R$ 20.476,31		Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de PEDRO HENRIQUE VIANNA, para constar o valor de R$ 20.476,31 (vinte mil e quatrocentos e setenta e seis reais e trinta e um centavos), na categoria trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
847	31/10/2023	0132322-73.2023.8.19.0001	FLÁVIO TOSTES ALVES e outro(s)...	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela inclusão do valor de R$ 94.821,45	-	-			-	Não		-
848	01/08/2024	0104365-63.2024.8.19.0001	CARLOS ROBERTO AVELAR e outro(s)...	Ratifica os termos do projunciamento do AJ pela intimação das recuperanas.	265/266	22/10/2025	R$ 564.458,25	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 564.458,24 (quinhentos e sessenta e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais e vinte e quatro centavos) em favor de CARLOS ROBERTO AVELAR e JOSIANE MACHADO AVELAR, na Classe III - Quirografária, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
849	10/05/2024	0064749-81.2024.8.19.0001	AILTON RODRIGUES DE ARAUJO e outro(s)...	Pugna pela intimação dos credores, conforme requerido pelo AJ.						Não		-
850	19/06/2024	0083797-26.2024.8.19.0001	TOTAL - INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS DE ALUMINIO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ pela incluir o crédito no valor de R$ 14.522,11	52/53	29/07/2025	R$ 14.522,11	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de TOTAL - INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS DE ALUMINIO EIRELI, para constar o valor de R$ 14.522,11 (quatorze mil e quinhentos e vinte e dois reais e onze centavos), na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
851	01/12/2023	0169122-03.2023.8.19.0001	JEFFERSON GONCALVES DE SANTANA	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ para incluir o crédito no valor de R$ 15.202,83	82/53	28/07/2025	R$ 15.202,83	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 15.202,83 (quinze mil duzentos e dois reais e oitenta e três centavos), em favor de JEFFERSON GONÇALVES DE SANTANA, na Classe I do Quadro Geral Consolidado do Grupo João Fortes.	SIM		-
852	24/07/2024	0101269-40.2024.8.19.0001	B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO	Ratifica os termos do pronunciamento do AJ para incluir o crédito no valor de R$ 68.273,22	132/133	29/05/2025	R$ 68.273,22	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO para constar o valor de R$ 68.273,22 (sessenta e oito mil e duzentos e setenta e três reais e vinte e dois centavos), na Classe III - Quirografário	Não		-
853	21/08/2024	0112239-11.2024.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	-	50/51	04/08/2025	R$ 5.471,62	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar o acréscimo do crédito de R$ 5.471,62 (cinco mil e quatrocentos e setenta e um reais e sessenta e dois centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de MARIA LUISA NUNES DA CUNHA.	SIM		-
854	19/12/2023	0177477-02.2023.8.19.0001	FELIPE RESENDE FAZZION		57/58	21/08/2025	-	-	Pelo exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução de mérito, nos termos do art. 485, VI do CPC.	Não		-
855	18/04/2024	0054313-63.2024.8.19.0001	PALOMA BONIFACIO CRISPIM	-	81/82	23/10/2025	R$ 18.863,36	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de PALOMA BONIFÁCIO CRISPIM, para constar o valor de R$ 18.863,36 (dezoito mil oitocentos e sessenta e três reais e trinta e seis centavos), na categoria Classe I - Trabalhista, Conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Não		-
856	29/03/2023	0038206-75.2023.8.19.0001	JI CHANCHAN		-	-	-	-		Não		-
857	23/07/2024	0100749-80.2024.8.19.0001	RICARDO GOMES PEREIRA	R$ 20.772,09 na Classe III em favor de Ricardo Gomes Pereira R$ 1.926,00, na Classe I em favor de Benício Pinto Pessanha Junior	77/78	31/07/2025	R$ 20.772,09 R$ 1.926,00	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 20.772,09 (vinte mil e setecentos e setenta e dois reais e nove centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de RICARDO GOMES PEREIRA, bem como a inclusão do valor de R$ 1.926,00 (hum mil e novecentos e vinte e seis reais) em favor de BENÍCIO PINTO PESSANHA JUNIOR, na Classe I -Trabalhista.	sim		-
858	13/08/2024	0006102-51.2024.8.19.0209	MARCELO MORAES SEGURADO		181/182	06/08/2025	R$ 141.266,49	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de $ 141.266,49 (cento e quarenta e um mil e duzentos e sessenta e seis reais e quarenta e nove centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de MARCELO MORAES SEGURADO	SIM		
859	11/01/2024	0006825-15.2024.8.19.0001	DOUGLAS EVARISTO FERRAZ		1065/1067	01/11/2025	-	-	Isto posto, nos termos do requerimento apresentado pelo Ministério Público em index: 1060, determino a remessa dos autos ao Juízo de origem, qual seja, a 7ª Vara Cível da Comarca de Juiz de Fora/MG, a fim de que dê regular processamento a fase de cumprimento de sentença referente aos honorários sucumbenciais, inclusive com a determinação de atos constritivos contra o patrimônio do devedor que, a rigor, não está mais em recuperação judicial.	Não		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126732
Carimbado Eletronicamente

860	15/01/2024	0008367-68.2024.8.19.0001	LEONARDO OLIVEIRA PALMA		305/306	09/06/2025	R$ 159.294,00	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 159.294,00 (cento e cinquenta e nove mil, duzentos e noventa e quatro reais), na Classe III - Quirografários, em favor de LEONARDO OLIVEIRA PALMA.	Não		
861	01/02/2024	0018825-77.2024.8.19.0001	Frederico Pereira Paschoalino		40	13/12/2024	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	Sim		
862	08/03/2024	0035126-69.2024.8.19.0001	FARLEI GRANGER DE ALMEIDA VILAÇA		107/108	28/11/2025	R$ 460.912,98	III	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de FARLEI GRANGER DE ALMEIDA VILAÇA, passando a constar o valor de R$ 460.912,98 (quatrocentos e sessenta mil, novecentos e doze reais e noventa e oito centavos), mantido na Classe III - quirografário.	Não		
863	08/03/2024	0035390-86.2024.8.19.0001	DIEGO FRANÇA SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA		80/81	20/09/2025	R$ 4.418,39	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 4.418,39 (quatro mil quatrocentos e dezoito reais e trinta e nove centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de DIEGO FRANÇA SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA	Não		
864	08/03/2024	0035393-41.2024.8.19.0001	MONICA BUENO DA SILVA		40	13/12/2024	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
865	11/03/2024	0036211-90.2024.8.19.0001	PATRICIA BRAGA DIAS		55/56	29/07/2025	R$ 76.800,46	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de PATRICIA BRAGA DIAS, para constar o valor de R$ 76.800,46 (setenta e seis mil e oitocentos reais e quarenta e seis centavos), na categoria Classe III - Quirografário	sim		
866	12/03/2024	0036579-02.2024.8.19.0001	CASSIO LEAL MONTEIRO / CLAUDIO LEAL MONTEIRO / CELIO LEAL MONTEIRO / CARLOS ALVES MONTEIRO JÚNIOR		130 / 131	09/06/2025	R$ 372.090,44	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de CASSIO LEAL MONTEIRO, CLAUDIO LEAL MONTEIRO, CÉLIO LEAL MONTEIRO e CARLOS ALVES MONTEIRO JUNIOR, no valor de R$372.090,44 (trezentos e setenta e dois mil e noventa reais e quarenta e quatro centavos), na Classe III - Quirografária.	não		
867	13/03/2024	0036871-84.2024.8.19.0001	MARCELO PIRES		-	-	-	-		não		
868	13/03/2024	0036948-93.2024.8.19.0001	GILBERTO SOARES DA SILVA		183 / 184	06/08/2025	R$ 12.018,64	I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de GILBERTO SOARES DA SILVA, para constar o valor de $12.018,64 (doze mil e dezoito reais e sessenta e quatro centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	sim		
869	14/03/2024	0037427-86.2024.8.19.0001	CLAUDIA MARIA DORNELES PINTO SALDANHA e MARCELINO LUIS CORREIA SALDANHA		99/100	20/09/2025	R$ 146.229,10	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 146.229,14 (cento e quarenta e seis mil duzentos e vinte e nove reais e quatorze centavos), na Classe III - Quirografária, em favor de CLAUDIA MARIA DORNELES PINTO SALDANHA e MARCELINO LUIS CORREIA SALDANHA	não		
870	14/03/2024	0037560-31.2024.8.19.0001	CARLOS AUGUSTO GUILHERMINO VEIGA		95/96	01/11/2025	R$ 88.878,44	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CARLOS AUGUSTO GUILHERMINO VEIGA, para constar o valor de R$ 88.878,44, (oitenta e oito mil oitocentos e setenta e oito e quarenta e quatro centavos), na classe I - trabalhista	Não		
871	15/03/2024	0037796-80.2024.8.19.0001	AVELINO MOREIRA DOS SANTOS SOBRINHO		38/39	30/04/2025	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTTO o processo, com fundamento no artigo 924, c/c o artigo 485, inciso VI, ambos do Código de Processo Civil	NÃO		
872	18/03/2024	0038989-33.2024.8.19.0001	ROBERTO LEITE DE JESUS		39	29/10/2024	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	sim		
873	18/03/2024	0039064-72.2024.8.19.0001	DELCÍDIO BALIZA MAIA, MARIA CAROLINA TAVARES GERALDINO MAIA e ALFREDO JOSE DE GODOI MACEDO ADVOGADOS ASSOCIADOS		157/158	30/10/2025	R$ 227.273,34	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de DELCÍDIO BALIZA MAIA, MARIA CAROLINA TAVARES GERALDINO MAIA e ALFREDO JOSE DE GODOI MACEDO ADVOGADOS ASSOCIADOS no Quadro Geral de Credores do GRUPO JOÃO FORTES S.A. para constar o valor de R$ 227.273,34 (duzentos e vinte e sete mil duzentos e setenta e três reais e trinta e quatro centavos), na Classe III Quirografária,	Não		
874	20/03/2024	0040340-41.2024.8.19.0001	RAFAEL SÁ DE MORAES		-	-	-			Não		
875	24/03/2024	0041728-76.2024.8.19.0001	LUIS SILVA DA COSTA		-	-	-			Não		
876	26/03/2024	0042566-19.2024.8.19.0001	PAULO CESAR DE ABREU e CLAUDIA HELENA FERNANDES DE ABREU		96/97	09/06/2025	R$ 135.133,99	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito no valor de R$135.133,99 (cento e trinta e cinco mil, cento e trinta e três reais e noventa e nove centavos) na Classe III - Quirografária, em favor de PAULO CESAR DE ABREU e CLAUDIA HELENA FERNANDES DE ABREU.	Não		
877	27/03/2024	0043540-56.2024.8.19.0001	ESPÓLIO DE EUFRÁZIO RAGI PEREIRA e DENISE CIANCIO MARTINEZ PEREIRA		82/83	27/06/2025	R$ 395.552,84	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 395.552,84 (trezentos e noventa e cinco mil quinhentos e cinquenta e dois reais e oitenta e quatro centavos) em favor do ESPÓLIO DE EUFRÁZIO RAGI PEREIRA e DENISE CIANCIO MARTINEZ PEREIRA, na Classe III - Quirografária	SIM		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126733
Carimbado Eletronicamente

878	28/03/2024	0043715-50.2024.8.19.0001	LEANDRO GONÇALVES FONSECA DE OLIVEIRA		56/57	30/09/2025	R$ 10.616,41	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 10.616,41 (dez mil, seiscentos e dezesseis reais e quarenta e um centavos), Classe III - Quirografário, em favor de LEANDRO GONÇALVES FONSECA DE OLIVEIRA.	Não		
879	02/04/2024	0045664-12.2024.8.19.0001	ANTÔNIO CARLOS OLIVEIRA RODRIGUES		-	-	-	-		Não		
880	09/04/2024	0049321-59.2024.8.19.0001	RICARDO SILVA CAMPOS DO AMARAL		-	-	-	-		Não		
881	09/04/2024	0049581-39.2024.8.19.0001	LUIZ CLÁUDIO TORMENTINO		102/103	16/10/2025	R$ 62.171,34	III	Ante o exposto, JULGO PARCILAMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 62.171,34 (sessenta e dois mil, cento e setenta e um reais e trinta e quatro centavos) em favor de LUIZ CLÁUDIO TORMENTINO, na Classe III - Quirografária	Não		
882	11/04/2024	0050560-98.2024.8.19.0001	DIEGO SILVA FRANÇA		123/124	19/08/2025	R$ 93.666,94	I	Ante o exposto, DEFIRO o pedido de inscrição do crédito em favor de DIEGO SILVA FRANÇA,na classe trabalhista, no valor de R$ 93.666,94 (noventa e três mil, seiscentos e sessenta e seis reais e noventa e quatro centavos)	Não		
883	11/04/2024	0050755-83.2024.8.19.0001	UBERLAN GRIFO FRICKS e PEDRO HUGO DA SILVA FRICKS		53/54	06/08/2025	R$ 213.234,06	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de UBERLAN GRIFO FRICKS e PEDRO HUGO DA SILVA FRICKS, para constar o valor de R$ 213.234,06 (duzentos e treze mil duzentos e quatorze reais e seis centavos), na categoria na Classe III - quirografário	sim		
884	22/04/2024	0056029-28.2024.8.19.0001	SAYMON KOZLOVWSKY SOUZA		201/202	31/07/2025	R$ 16.840,37	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de SAYMON KOZLOVWSKY SOUZA, para constar o valor de R$16.840,37 (dezesseis mil, oitocentos e quarenta reais e trinta e sete centavos), na categoria Classe I	não		
885	29/04/2024	0058657-07.2024.8.19.0001	LOCARES LOCAÇÕES LTDA		62/63	07/09/2025	-	-	Diante do exposto, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO	não		
886	29/04/2024	0058806-83.2024.8.19.0001	BIANCA GOMES DA SILVA / JOSUE TELES BASTOS JUNIOR		-	-	-	-		não		
887	29/04/2024	0058909-90.2024.8.19.0001	ANNE ELIZABETH DINIZ GONÇALVES DA SILVA / FELIPE JOSÉ SARRAT DA SILVA		94/97	05/11/2025	R$ 68.332,06 R$ 7.567,32	III / I	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido, para determinar a inclusão do nome do habilitante/impugnante no quadro geral de credores, nas categorias e valores indicados pelas Recuperanda. Sem custas e honorários, uma vez que não houve litigiosidade instaurada.	não		
888	02/05/2024	0060523-33.2024.8.19.0001	ANTÔNIO CARLOS FERNANDES BOTELHO DA PONTE		64/65	30/09/2025	R$ 542.078,79	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ANTÔNIO CARLOS FERNANDES BOTELHO DA PONTE, no valor de R$ 542.078,79 (quinhentos e quarenta e dois mil, setenta e oito reais e setenta e nove centavos), na categoria Classe III - Quirografário.	Não		
889	10/05/2024	0064749-81.2024.8.19.0001	AILTON RODRIGUES ARAUJO / TEREZINHA DE SOUZA LEMOS ARAUJO		-	-	-	-		Não		
890	15/05/2024	0066557-24.2024.8.19.0001	RAFAEL LOPES RODRIGUES / ROBERTA MACHADO DE MOURA RODRIGUES/ CARLOS FERNANDO BARBOSA DAS NEVES		-	-	-	-		Não		
891	15/05/2024	0066737-40.2024.8.19.0001	MARCELO BARBOSA DA SILVA		66/67	13/05/2025	R$ 183.384,90	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCELO BARBOSA DA SILVA, para que passe a constar o valor de R$183.384,90 (cento e oitenta e três mil, trezentos e oitenta e quatro reais e noventa centavos), na Classe III.	sim		
892	16/05/2024	0067334-09.2024.8.19.0001	RODRIGO RIBEIRO CARDOSO		173/174	01/11/2025	R$ 385.876,13	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de RODRIGO RIBEIRO CARDOSO, para constar o valor de R$ 385.876,13 (trezentos e oitenta e cinco mil, oitocentos e setenta e seis reais e treze centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	Não		
893	20/05/2024	0068766-63.2024.8.19.0001	BALUARTE EMPREITEIRA LTDA.		-	-	-	-		não		
894	26/05/2024	0072198-90.2024.8.19.0001	VITOR DANETRA AZEVEDO SOUZA		53/54	19/12/2025	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	não		
895	11/06/2024	0080069-74.2024.8.19.0001	BRUNO ANTONIO VARGAS FREITAS e MARINA PHILBOIS DE TOLEDO		53/54	20/10/2025	R$ 44.992,70	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido para determinar a inclusão do nome da parte habilitante no Quadro Geral de Credores, na Categoria Quirografário - Classe III, no valor de R$ 44.992,77 (quarenta e quatro mil, novecentos e noventa e dois reais e setenta e sete centavos).	Não		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126734
Carimbado Eletronicamente

896	14/06/2024	0081602-68.2024.8.19.0001	GUSTAVO CAMPOS BOTTINO		1099/1100	24/10/2025	R$ 34.098,83 R$ 3.239,19	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos: de R$ 34.098,83, na classe III - Quirografário em nome de GUSTAVO CAMPOS BOTTINO e R$ 3.239,19 em nome de ROBSON LUIS DA SILVA FERREIRA e RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE, na classe I - trabalhista	não		
897	17/06/2024	0082533-71.2024.8.19.0001	CONDOMINIO DO EDIFICIO VISION WORK & LIVE		120/121	28/11/2025	R$ 5.628.821,89	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CONDOMINIO DO EDIFICIO VISION WORK & LIVE , para constar o valor de R$ 5.628.821,89 (cinco milhões, seiscentos e vinte e oito mil e oitocentos e vinte e um reais e oitenta e nove centavos) na categoria Classe III - Quirografário	não		
898	21/06/2024	0084693-69.2024.8.19.0001	MATHEUS FERNANDO DIAS DE ASSUMPÇÃO		77/78	14/11/2025	R$ 281.206,22	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 281.206,22 (duzentos e oitenta e um mil, duzentos e seis reais e vinte e dois centavos) em favor dos habilitantes, na Classe III	não		
899	21/06/2024	0084701-46.2024.8.19.0001	LÚCIA MARIA GOMES MACIEL		401/402	26/11/2025	R$ 847.886,02	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 847.886,02 (oitocentos e quarenta e sete mil oitocentos e oitenta e seis reais e dois centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de LÚCIA MARIA GOMES MACIEL.	não		
900	25/06/2024	0085723-42.2024.8.19.0001	FRANCISCO DE ASSIS CALISTRATO		65/66	20/09/2025	R$ 4.807,41	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de FRANCISCO DE ASSIS CALISTRATO, para constar o valor de R$ 4.807,41 (quatro mil, oitocentos e sete reais e quarenta e um centavos), na classe I - trabalhista	NÃO		
901	25/06/2024	0085733-86.2024.8.19.0001	OSCAR FERREIRA SALGUEIRO DE CASTRO		154/155	21/01/2026	R$ 17.829,04	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de OSCAR FERREIRA SALGUEIRO DE CASTRO, para constar o valor de R$ 17.829,04 (dezessete mil, oitocentos e vinte e nove reais e quatro centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	NÃO		
902	26/06/2024	0086817-25.2024.8.19.0001	HELOISA HELENA BASILIO		-	-	-	-		NÃO		
903	28/06/2024	0087838-36.2024.8.19.0001	DOUGLAS DE ARAÚJO ALVES		-	-	-	-		NÃO		
904	01/07/2024	0088613-51.2024.8.19.0001	EDSON EURICO DOS SANTOS e ROSA MARIA BARBOSA DOS SANTOS		173/174	14/11/2025	R$ 25.216,53	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 25.216,53 (vinte e cinco mil, duzentos e dezesseis reais e cinquenta e três centavos), na Classe III, em favor de EDSON EURICO DOS SANTOS e ROSA MARIA BARBOSA DOS SANTOS	NÃO		
905	03/07/2024	0091390-09.2024.8.19.0001	FATIMA CASTRO PIRES DE SOUZA, MARIA AMELIA CASTRO PIRES DE SOUZA e RENATO CHIMENTI FILHO		-	-	-	-		não		
906	07/07/2024	0093122-78.2024.8.19.0001	JOSE LAURO FRANCISCO DA SILVA E OUTRO		39/40	16/06/2025	-	-	Portanto, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 37 e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC.	sim		
907	10/07/2024	0094654-34.2024.8.19.0001	RAFAEL SOARES DA ROCHA		85/86	08/10/2025	R$ 8.207,89	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de RAFAEL SOARES DA ROCHA, para constar o valor de R$ 8.207,89 (oito mil, duzentos e sete reais e oitenta e nove centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	NÃO		
908	11/07/2024	0095318-65.2024.8.19.0001	CLAUBERTINO BATISTA		170/171	04/06/2025	R$ 150.823,85	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CLAUBERTINO BATISTA, para constar o valor de R$ 150.823,85 (cento e cinquenta mil, oitocentos e vinte e três reais e oitenta e cinco centavos), na classe de crédito quirografário	SIM		
909	17/07/2024	0097830-21.2024.8.19.0001	ELIANE DE FÁTIMA GOMES DE MORAIS		-	-	-	-		não		
910	18/07/2024	0098515-28.2024.8.19.0001	LEANDRO GENU DE WECK e DANIELE MOURA GUIMARÃES DE WECK		-	-	-	-		não		
911	23/07/2024	0100636-29.2024.8.19.0001	LUIZ RICARDO NOGUEIRA LOBO / MOHARA SIWA DE OLIVEIRA LOBO		-	-	-	-		não		
912	25/07/2024	0101554-33.2024.8.19.0001	CLAUDIO ALESSANDRO ALVES BRAGA / TATIANE RODRIGUES SILVA BRAGA		98/99	10/12/2025	-	-	Ante o exposto, nos termos do art. 485, inciso V, do Código de Processo Civil, JULGO EXTINTO o processo sem a resolução do mérito	não		
913	25/07/2024	0101574-24.2024.8.19.0001	THIAGO JANUÁRIO DE ANDRADE		92/93	26/11/2025	R$ 8.750,02	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$8.750,02.(oito mil. setecentos e cinquenta reais e dois centavos) em favor do credor THIAGO JANUÁRIO DE ANDRADE, na Classe I - Trabalhista.	não		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126735
Carimbado Eletronicamente

914	25/07/2024	0101636-64.2024.8.19.0001	CONDOMÍNIO LE QUARTIER VERT RESIDENCES							não		
915	25/07/2024	0101708-51.2024.8.19.0001	RODRIGO SPINDOLA GOMES DOS SANTOS									
916	25/07/2024	0101929-34.2024.8.19.0001	MARCIA CRISTINA DELGADO DE ALMEIDA BALSA e FABIANO PICOLLI DA COSTA MIRANDA		80/81	20/09/2025	-	-	Nesse sentido, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	não		
917	01/08/2024	0104534-50.2024.8.19.0001	RICARDO CLEMENTE DA COSTA e CLEMILDA SOARES DA COSTA JÚNIOR		54/55	16/10/2025	R$ 304.437,67 R$ 36.532,52	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de RICARDO CLEMENTE DA COSTA JÚNIOR e CLEMILDA SOARES DA COSTA, para constar o valor de R$ 304.437,67 (trezentos e quatro mil, quatrocentos e trinta e sete reais e sessenta e sete centavos), na categoria Classe III - Quirografária, bem o inclusão do crédito de seu patrono RICARDO CLEMENTE DA COSTA JÚNIOR, no valor de R$ 36.532,52 (trinta e seis mil, quinhentos e trinta e dois reais e cinquenta e dois centavos) na Classe I - Trabalhista.	não		
918	02/08/2024	0104840-19.2024.8.19.0001	JOÃO LUIZ CANTANHEDE AMÉLIO		57/58	15/07/2025	R$ 181.515,31	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de JOÃO LUIZ CANTANHEDE AMÉLIO, para constar o valor de R$ 181.515,31 (cento e oitenta e um mil quinhentos e quinze reais e trinta e um centavos), na categoria Classe III - Quirografária	não		
919	09/08/2024	0107415-97.2024.8.19.0001	MIRIAN LÚCIA BITTENCOURT GUIMARÃES e THIAGO GUIMARÃES DA CONCEIÇÃO		109/110	24/10/2025	R$ 103.077,61	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 103.077,61 (cento e três mil setenta e sete reais e sessenta e um centavos), em favor dos credores MIRIAN LÚCIA BITTENCOURT GUIMARÃES e THIAGO GUIMARÃES DA CONCEIÇÃO, na Classe III - Quirografária.	não		
920	10/08/2024	0107874-02.2024.8.19.0001	KÁTIA ROCHA DE OLIVEIRA FERREIRA KAKUMU E RAFAEL FERREIRA KAKUMU		-					não		
921	12/08/2024	0108455-17.2024.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA		71/72	29/06/2025	R$ 76.105,28	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, para constar o valor de R$ 76.105,28 (setenta e seis mil, cento e cinco reais e vinte e oito centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	SIM		
922	13/08/2024	0108919-41.2024.8.19.0001	CLAUDIO JOSE ROSA		42/43	01/11/2025	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	não		
923	16/08/2024	0110035-82.2024.8.19.0001	LEXANDER FERNANDES FARIA, ANA PAULA SILVA AGUIAR e MARCELO DE OLIVEIRA RODRIGUES		81/82	13/11/2025	R$ 28.690,53 R$ 5.738,10	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de (i) R$ 28.690,53 (vinte e oito mil, seiscentos e noventa reais e cinquenta e três centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de ALEXANDER FERNANDES FARIA e ANA PAULA SILVA AGUIAR; e de (ii) R$ 5.738,10 (cinco mil, setecentos e trinta e oito reais e dez centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de MARCELO DE OLIVEIRA RODRIGUES	NÃO		
924	16/08/2024	0110045-29.2024.8.19.0001	ANDRÉ LUIS DA COSTA TALAVERA e MARCELO DE OLIVEIRA RODRIGUES		71/72	30/09/2025	R$ 42.985,43 R$ 4.298,54	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 42.985,43 (quarenta e dois mil, novecentos e oitenta e cinco reais e quarenta e três centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de ANDRÉ LUIS DA COSTA TALAVERA, bem como a inclusão do crédito de R$ 4.298,54 (quatro mil, duzentos e noventa e oito reais e cinquenta e quatro centavos), em favor de MARCELO DE OLIVEIRA RODRIGUES, na classe I - Trabalhista	NÃO		
925	17/08/2024	0110551-05.2024.8.19.0001	VITOR PEREIRA ALFRADIQUE DA CUNHA		-	-	-	-		não		
926	21/08/2024	0112212-19.2024.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA		46/47	29/06/2025	R$ 2.667,00	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 2.667,00 (dois mil e seiscentos e sessenta e sete reais) , na Classe I - Trabalhista, em favor de MARIA LUISA NUNES DA CUNHA.	SIM		
927	21/08/2024	0112420-03.2024.8.19.0001	CARINA EMMANUELE GOIATÁ BATISTA DE OLIVEIRA		56/57	24/10/2025	R$ 33.338,73	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CARINA EMMANUELE GOIATÁ BATISTA DE OLIVEIRA, para constar o valor de R$ 33.338,73 (trinta e três mil trezentos e trinta e oito reais e setenta e três centavos), na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	não		
928	22/08/2024	0112791-64.2024.8.19.0001	FREDERICO PAES BARBOSA e MARIA APARECIDADAMIAN RIBEIRO							não		
929	22/08/2024	0113097-33.2024.8.19.0001	PAULO RICARDO DA SILVA FERREIRA		87/88	15/09/2025	R$ 408.538,53	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para retificar na relação de credores o valor de R$ 406.538,53 (quatrocentos e oito mil, quinhentos e trinta e oito reais e cinquenta e três centavos) em favor da credora PAULO RICARDO DA SILVA FERREIRA, na Classe III - Quirografário	NÃO		
930	26/08/2024	0114164-33.2024.8.19.0001	LARISSA MEDEIROS COSTA GONÇALVES		44/45	20/09/2025	-	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	NÃO		
931	27/08/2024	0115138-70.2024.8.19.0001	FRANCISCA TERESA DE ARAUJO GONÇALVES e MANOEL FRANCISCO GONÇALVES		124/125	24/11/2025	R$ 150.304,08	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de FRANCISCA TERESA DE ARAUJO GONÇALVES e MANOEL FRANCISCO GONÇALVES, para constar o valor de R$ 150.304,08 (cento e cinquenta mil, trezentos e quatro reais e oito centavos), na categoria Classe III - Quirografária	NÃO		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126736
Carimbado Eletronicamente

932	02/09/2024	0117455-41.2024.8.19.0001	LAERT JOSÉ OLIVEIRA FREITAS / SILVANA DE FÁTIMA OLIVEIRA FREITAS / MARIA LUISA NUNES DA CUNHA		-	-	-	-		não	
933	03/09/2024	0118461-83.2024.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CORPORATIVO LE QUARTIER HOTEL & BUREAU		-	-	-	-		não	
934	03/09/2024	0118463-53.2024.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CORPORATIVO LE QUARTIER HOTEL & BUREAU							não	
935	06/09/2024	0119926-30.2024.8.19.0001	RAFAEL DA GRAÇA PINTO DE ALMEIDA		87/88	30/09/2025	R$ 699.180,35	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 699.180,35 (seiscentos e noventa e nove mil, cento e oitenta reais e quinze centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de RAFAEL DA GRAÇA PINTO DE ALMEIDA.	não	
936	06/09/2024	0119939-29.2024.8.19.0001	ALESSANDRO DA CRUZ LOURO		88/89	20/09/2025	R$ 86.765,84	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 86.765,84 (oitenta e seis mil, setecentos e sessenta e cinco reais e oitenta e quatro centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de ALESSANDRO DA CRUZ LOURO	não	
937	10/09/2024	0121438-48.2024.8.19.0001	FATIMA CRISTINA VIEIRA MOREIRA		333/334	15/05/2025	R$ 225.239,45	III	Diante da ausência de litígio e da manifestação do AJ no sentido de os cálculos precisarem observar a data do pedido de recuperação judicial, JULGO PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para determinar a inclusão do crédito constante no Quadro Geral de Credores para constar o valor de R$ 225.239,45, Classe Quirografária (Classe III).	sim	
938	10/09/2024	0121867-35.2024.8.19.0001	HENRIQUE DA SILVA COSTA e ADRIANA CORREIA MADURO		61/62	10/11/2025	R$ 163.450,94	III / I	Pelo exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido determinando a inclusão do nome dos habilitantes no Quadro Geral de Credores do GRUPO JOÃO FORTES, da seguinte forma: (i) HENRIQUE DA SILVA COSTA, no valor de R$ 163.450,94 (cento e sessenta e três mil, quatrocentos e cinquenta reais e noventa e quatro centavos) , na categoria III dos créditos quirografários; e (ii) ADRIANA CORREIA MADURO, no valor de R$ 19.614,11 (dezenove mil, seiscentos e quatorze reais e onze centavos), na categoria I preferencial trabalhista	não	
939	11/09/2024	0122139-09.2024.8.19.0001	MARIO ZORELIO MENDES DE SOUZA e QIMIN SOUZA		96/97	10/11/2025	R$ 359.654,82 R$ 53.948,22	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de MARIO ZORELIO MENDES DE SOUZA e QIMIN SOUZA para constar o valor de R$ 359.654,82 (trezentos e cinquenta e nove mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e dois centavos), a ser listado em favor de MARIO ZORELIO MENDES DE SOUZA e QIMIN SOUZA, na Classe III - Quirografário, e R$ 53.948,22 (cinquenta e três mil, novecentos e quarenta e oito reais e vinte e dois centavos) em favor de: Yalis Maione Joppert Gomes, Classe I - Trabalhista	não	
940	13/09/2024	0123350-80.2024.8.19.0001	PEDRO PAULO QUEIROZ E DIRLÂNIA RAVAIANI QUEIROZ		-	-	-	-		não	
941	16/09/2024	0124237-64.2024.8.19.0001	DIONE RAMOS DA SILVA		-	-	-	-		não	
942	19/09/2024	0125662-29.2024.8.19.0001	AGUIAR DE VASCONCELOS E SÁ ADVOGADOS		92/93	15/09/2025	-	-	Pelo exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução de mérito, nos termos do art. 485, VI do CPC.	não	
943	19/09/2024	0125670-06.2024.8.19.0001	AGUIAR DE VASCONCELOS E SÁ ADVOGADOS		156/157	24/10/2025	-	-	Pelo exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução de mérito, nos termos do art. 485, VI do CPC	não	
944	20/09/2024	0126416-68.2024.8.19.0001	ELISÂNGELA PINHO DE SOUSA LUCENA		277/278	12/02/2025	-	-	Diante do exposto, com fundamento no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, ante a inércia da parte autora no cumprimento do despacho de ID 269	não	
945	24/09/2024	0127845-70.2024.8.19.0001	TIAGO DE CASTRO MENEZES		390/391	19/08/2025	R$ 200.821,30	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 200.821,30 (duzentos mil, oitocentos e vinte e um reais e trinta centavos) em favor de TIAGO DE CASTRO MENEZES, na Classe III	não	
946	26/09/2024	0128770-66.2024.8.19.0001	ALEXANDRE MARTINS BASTOS / ROZANA DÓRIA DE LIMA BASTOS		-	-	-	-		não	
947	26/09/2024	0128792-27.2024.8.19.0001	BRUNA BORGES DE MEDEIROS e EMMANOEL NAZARENO BARRETO CUNHA DA CRUZ		-	-	-	-		não	
948	26/09/2024	0128804-41.2024.8.19.0001	ALDEIA DAS TELHAS LIMITADA-ME		16	17/02/2025	-	-	Isto posto, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO, na forma do art. 290, do CPC. Custas na forma da lei e sem honorários, tendo em vista ausência de litigiosidade	SIM	
949	27/09/2024	0129043-45.2024.8.19.0001	ROBERTA MARIA SANTANA DE CASTRO MORAES		212/213	10/12/2025	R$ 237.525,05	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 237.525,05 (duzentos e trinta e sete mil, quinhentos e vinte e cinco reais e cinco centavos), na Classe III - Quirografária, em favor de ROBERTA MARIA SANTANA DE CASTRO MORAES e ALLAN DE CASTRO MORAES	não	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126737
Carimbado Eletronicamente

950	01/10/2024	0130495-90.2024.8.19.0001	LUIZ FERNANDO PIERSANTI MARQUES DE SOUZA		48/49	10/09/2025	R$ 64.342,06	I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LUIZ FERNANDO PIERSANTI MARQUES DE SOUZA, para constar o valor de R$ 64.342,06 (sessenta e quatro mil, trezentos e quarenta de dois reais e seis centavos), na classe I - Trabalhista	não		
951	02/10/2024	0130989-52.2024.8.19.0001	ELAINE ARAUJO DE MADEIROS		69/70	16/10/2025	-	-	Diante do exposto, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	não		
952	08/10/2024	0132744-14.2024.8.19.0001	ERMELINDA CORDEIRO DO COUTO		-	-	-	-		não		
953	15/10/2024	0136001-47.2024.8.19.0001	EDMO COELHO DE MATTOS		120/121	01/11/2025	R$ 274.623,94	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de 274.623,94 (duzentos e setenta e quatro mil, seiscentos e vinte e três reais e noventa e quatro centavos), na Classe III - Quirografário, em favor de EDMO COELHO DE MATTOS.	não		
954	16/10/2024	0136239-66.2024.8.19.0001	LIDIANE MARQUES DE ALMEIDA		44/45	22/07/2025	-	-	Ante o exposto, HOMOLOGO o requerimento de cancelamento da distribuição para JULGAR extinto o processo sem resolução do mérito, com fundamento no art. 485, VIII, do CPC	não		
955	21/10/2024	0137695-51.2024.8.19.0001	GILMAR DIAS VIDAL		-	-	-	-		não		
956	28/10/2024	0140278-09.2024.8.19.0001	ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA		-	-	-	-		não		
957	29/10/2024	0140782-15.2024.8.19.0001	VILMA LUCIA OLIVEIRA ALBUQUERQUE / LUCIANO ALEXANDRO DE SOUSA GONZAGA		-	-	-	-		não		
958	29/10/2024	0140965-83.2024.8.19.0001	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA		-	-	-	-		não		
959	01/11/2024	0142302-03.2024.8.19.0001	LEANDRO CARVALHO DE BARROS		-	-	-	-		não		
960	12/11/2024	0145739-59.2024.8.19.0001	DIVINO FRANCISCO PINTO		104/105	24/10/2025	R$ 44.461,25	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 44.461,25 (quarenta e quatro mil, quatrocentos e sessenta e um reais e vinte e cinco centavos) em favor do credor DIVINO FRANCISCO PINTO, na Classe III - Quirografário.	não		
961	12/11/2024	0145917-08.2024.8.19.0001	ELIAS CLAUDINO DE OLIVEIRA e ZENOBRE MARIA DE JESUS OLIVEIRA		-	-	-	-		não		
962	19/11/2024	0148645-22.2024.8.19.0001	RODRIGO OTÁVIO CORRÊA SAMPAIO							não		
963	21/11/2024	0149604-90.2024.8.19.0001	GUSTAVO LINDGREN MACHADO DA SILVA							não		
964	22/11/2024	0149704-45.2024.8.19.0001	GISLAINE GOMES DE OLIVEIRA							não		
965	25/11/2024	0150728-11.2024.8.19.0001	MÁRIO ANTONIO DOMINGOS E ROZANGELA MARIA SILVEIRA MACHADO DOMINGOS							não		
966	03/12/2024	0155689-92.2024.8.19.0001	DANIEL BALDINI BLANCK CASTRO							não		
967	04/12/2024	0165478-18.2024.8.19.0001	MARCELO ROBERTO DE CAVALHO REHEM							não		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126738
Carimbado Eletronicamente

968	04/12/2024	0165934-65.2024.8.19.0001	ELIEL SANTOS JACINTHO							não	
969	06/12/2024	0178516-97.2024.8.19.0001	APLIQUE IMÓVEIS LTDA							não	
970	06/12/2024	0178694-46.2024.8.19.0001	ANDRÉ LUIZ PINTO							não	
971	06/12/2024	0178774-10.2024.8.19.0001	CÍCERO TADEU SILVA PEREIRA							não	
972	06/12/2024	0178885-91.2024.8.19.0001	(ESPÓLIO DE) PAULO CEZAR DOS SANTOS - PRISCILA TATIANE DOS SANTOS, THAMIRIS ELLEN DOS SANTO, GEAN WALACE DOS SANTOS e ELTON CEZAR DOS SANTOS							não	
973	06/12/2024	0178899-75.2024.8.19.0001	LUANA SOUZA PAULINO							não	
974	06/12/2024	0178906-67.2024.8.19.0001	CAMILA MARIA DE MELO SANTOS							não	
975	06/12/2024	0178917-96.2024.8.19.0001	MARIA FRASSINETTI ARAUJO DA SILVA							não	
976	09/12/2024	0179533-71.2024.8.19.0001	MARCUS CASTRO BRUMANO FERREIRA / LUISA ARANTES VILLELA ALBANO / AUGUSTO CASTRO BRUMANO FERREIRA / RAQUEL ZUNIGA JANONI		130/131	10/11/2025	R$ 323.064,98	III	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido formulado na habilitação para fazer constar o valor de R$323.064,98 em favor do habilitante, na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes. Condenando a parte ré apenas ao pagamento das despesas processuais. Sem condenação ao pagamento de honorários em razão da ausência de litigiosidade	não	
977	10/12/2024	0179741-55.2024.8.19.0001	MARILENE COUTINHO SOARES / FABRICIO SOARES COUTINHO CORDEIRO		49/50	24/10/2025	R$ 5.110,00	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de FABRÍCIO SOARES COUTINHO CORDEIRO e MARILENE COUTINHO SOARES, para constar o valor de R$ 5.110,00 (cinco mil e cento e dez reais), na categoria Classe III - Quirografária	não	
978	11/12/2024	0180279-36.2024.8.19.0001	MARIA LÚCIA ARAÚJO DA SILVA							não	
979	17/12/2024	0182312-96.2024.8.19.0001	RAFAEL VAZ SIQUEIRA VALLE							não	
980	30/12/2024	0191369-41.2024.8.19.0001	ERNESTO MINORU TAKAHARA E ANTONIO MARCOS DA SILVA		69/70	28/11/2025	R$ 118.818,81 R$ 11.813,74	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito para constar o valor de R$ 118.818,81 (cento e dezoito mil, oitocentos e dezoito reais e oitenta e um centavos), na classe III - Quirografário, em favor de ERNESTO MINORU TAKAHARA, bem como R$ 11.813,74 (onze mil, oitocentos e treze reais e setenta e quatro centavos) em favor de ANTONIO MARCOS DA SILVA, na Classe I - Trabalhista	não	
981	24/01/2024	0806941-85.2024.8.19.0001 (PJE)	MARCELO MORAES SEGURADO		125079171	17/06/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a falência da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO	SIM	
982	25/01/2024	0807275-22.2024.8.19.0001 (PJE)	HL CLINICA ODONTOLOGICA LTDA E JACKSON ALESSANDRO DE A. CAETANO							não	
983	01/02/2024	0810778-51.2024.8.19.0001 (PJE)	CLAUDIO JOSE ROSA		123706994	11/06/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim	
984	22/07/2024	0825851-21.2024.8.19.0209 (PJE)	MARCELO MORAES SEGURADO		136610948	13/08/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim	
985	26/05/2024	0865156-54.2024.8.19.0001 (PJE)	MARCELO XAVIER DE ABREU		125133448	18/06/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126739
Carimbado Eletronicamente

986	26/05/2024	0865171-23.2024.8.19.0001 (PJE)	RAFAEL MINARÉ BRAÚNA		125137027	18/06/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO	sim	
987	19/06/2024	0877591-60.2024.8.19.0001 (PJE)	MARCELO MORAES SEGURADO		125786757	02/07/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação do habilitante está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim	
988	26/06/2024	0881412-72.2024.8.19.0001 (PJE)	HELOISA HELENA BASILIO		130955564	25/07/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim	
989	22/07/2024	0894300-73.2024.8.19.0001 (PJE)	LARISSA MEDEIROS COSTA GONÇALVES RIZZO		133124276	05/08/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim	
990	06/08/2024	0901988-86.2024.8.19.0001 (PJE)	CLÁUDIO JOSÉROSA		136569360	12/08/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim	
991	22/11/2024	0956556-52.2024.8.19.0001 (PJE)	JORGE BIDARRA		150632005	27/11/2024	-	-	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	sim	
992	16/01/2025	0010546-38.2025.8.19.0001	ANTONIO JOSÉ ALEJANDRO TASCHERI D'AUSILIO / KARIN VERONICA LOUREIRO TASCHERI		-	-	-	-		não	
993	03/02/2025	0016622-78.2025.8.19.0001	DIOMEDES VINHOSA MUNIZ FILHO / ELIZABETH DAFLON VINHOSA MUNIZ		-	-	-	-		não	
994	04/02/2025	0017032-39.2025.8.19.0001	PEDRO PAULO RIBEIRO PEREIRA		375/376	28/11/2025	-	-	Ante o exposto, nos termos do art. 485 inciso VI, do Código de Processo Civil, JULGO EXTINTO o processo sem a resolução do mérito. Custas na forma da lei. Sem honorários por ausência de litigiosidade	não	
995	12/02/2025	0019759-68.2025.8.19.0001	THIAGO LUIZ NETTO FERREIRA / ANDREA CARDOSO DE MATOS		-	-	-	-		não	
996	26/02/2025	0024702-31.2025.8.19.0001	ROSELY SCHAFER		-	-	-	-		não	
997	26/02/2025	0024813-15.2025.8.19.0001	ELIEL SANTOS JACINTHO		-	-	-	-		não	
998	28/02/2025	0025589-15.2025.8.19.0001	RAFAEL VIEIRA DE LIMA FREITAS		-	-	-	-		não	
999	10/03/2025	0028562-40.2025.8.19.0001	EDUARDA GUEDES MOREIRA		-	-	-	-		não	
1000	10/03/2025	0028602-22.2025.8.19.0001	ROBERTO LEITE CARDOSO		-	-	-	-		não	
1001	12/03/2025	0029473-52.2025.8.19.0001	MARCELO NUNES DE CARVALHO, ROBSON LUIS S. FERREIRA e RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE		944/945	22/10/2025	R$ 101.551,56 R$ 18.279,28	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de MARCELO NUNES DE CARVALHO, para constar o valor de R$ 101.551,56 (cento e um mil, quinhentos e cinquenta e um reais e cinquenta e seis centavos), na categoria Classe III - Quirografário, bem como determinar inclusão de ROBSON LUIS S. FERREIRA e RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE no valor de R$ 18.279,28 (dezoito mil, duzentos e setenta e nove reais e vinte e oito centavos), na Classe I - Trabalhista	não	
1002	17/03/2025	0030956-20.2025.8.19.0001	ANTONIO DE OLIVEIRA AMARO E MARIA STELA SIMÃO AMARO		-	-	-	-		não	
1003	21/03/2025	0032780-14.2025.8.19.0001	CLÁUDIO LUIZ XAVIER / DAVID ZANGIROLAMI		125/126	22/08/2025	R$ 7137286,76 R$ 922.500,75	III / I	Ante o exposto, JULGO PACIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO e determino a inclusão na relação de credores o valor de R$ 7.137.286,76 (sete milhões cento e trinta e sete mil duzentos e oitenta e seis reais e setenta e seis centavos) em favor do credor CLÁUDIO LUIZ XAVIER, na Classe III - Quirografário, bem como a inclusão do crédito seu patrono DAVID ZANGIROLAMI, no valor de R$ 922.500,75 (novecentos e vinte e dois mil e quinhentos reais e setenta e cinco centavos), na Classe I - Trabalhista.	não	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126740
Carimbado Eletronicamente

1004	22/03/2025	0033020-03.2025.8.19.0001	LUÍS CARLOS DOS SANTOS		-	-	-	-		não	
1005	23/03/2025	0033097-12.2025.8.19.0001	MARIZA PETERS		-	-	-	-		não	
1006	23/03/2025	0033104-04.2025.8.19.0001	LUÍS CARLOS DOS SANTOS		74/75	30/09/2025	R$ 109.879,23	1	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 109.879,23 (cento e nove mil, oitocentos e setenta e nove reais e vinte e três centavos), na Classe I - Trabalhista, em favor de LUÍS CARLOS DOS SANTOS.	não	
1007	23/03/2025	0033109-26.2025.8.19.0001	NÁDIA FERREIRA BRANCO		-	-	-	-		não	
1008	04/04/2025	0036954-66.2025.8.19.0001	MARIA DAS GRAÇAS LEITE BENEVIDES		-	-	-	-		não	
1009	06/04/2025	0037699-46.2025.8.19.0001	NAMI ALBERTO NASSIF / ANA LUCIA BARROSO VENTURINO NASSIF		-	-	-	-		não	
1010	10/04/2025	0039250-61.2025.8.19.0001	EDNÉIA DE OLIVEIRA MATOS TANCREDO		-	-	-	-		não	
1011	10/04/2025	0039363-15.2025.8.19.0001	SILVANIA DE MELLO MARCHON		-	-	-	-		não	
1012	15/04/2025	0041004-38.2025.8.19.0001	IT INSTALAÇÕES TÉCNICAS LTDA - ME		-	-	-	-		não	
1013	30/04/2025	0047006-24.2025.8.19.0001	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A / JFE2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.		206/207	29/08/2025	-	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem julgamento do mérito, com base no art. 485, VI do CPC	não	
1014	06/05/2025	0048492-44.2025.8.19.0001	ROBERTA DE VASCONCELLOS OLIVEIRA RAMOS		-	-	-	-		não	
1015	06/05/2025	0048526-19.2025.8.19.0001	FABIANA DE SOUZA		-	-	-	-		não	
1016	13/05/2025	0051021-36.2025.8.19.0001	JAQUELINE APARECIDA PEREIRA / EMERSON BOTELHO NOGUEIRA		-	-	-	-		não	
1017	14/05/2025	0051251-78.2025.8.19.0001	MARCO ANTONIO CEZAR ABIBE		-	-	-	-		não	
1018	17/05/2025	0052327-40.2025.8.19.0001	VICENTE OLIVETO GRECO		-	-	-	-		não	
1019	19/05/2025	0052719-77.2025.8.19.0001	ITAJURU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA		-	-	-	-		não	
1020	19/05/2025	0052746-60.2025.8.19.0001	CLAUDIO HENRIQUE PAIVA GOMES		43/44	21/10/2025	R$ 6.283,77	1	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de CLAUDIO HENRIQUE PAIVA GOMES, para constar o valor de R$ 6.283,77 (seis mil duzentos e oitenta e três reais e setenta e sete centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	não	
1021	26/05/2025	0055275-52.2025.8.19.0001	DOUGLAS CARDOSO LIMA		-	-	-	-		não	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126741
Carimbado Eletronicamente

1022	27/05/2025	0055585-58.2025.8.19.0001	MARCELO MARQUES SAMPAIO / LUISA CHATEAUBRIAND PEGADO /		-	-	-	-		não	
1023	27/05/2025	0055691-20.2025.8.19.0001	HILDEBRANDO MANGABEIRA DE SOUZA E ANA CÉLIA DE MIRANDA NERY DE SOUZA		-	-	-	-		não	
1024	28/05/2025	0055848-90.2025.8.19.0001	CRISTIANE MARIA GONÇALVES		-	-	-	-		não	
1025	28/05/2025	0055898-19.2025.8.19.0001	RICARDO ALMO LIMA E WILSON TOSTES MARINHO		-	-	-	-		não	
1026	03/06/2025	0057627-80.2025.8.19.0001	ADRIANO FERREIRA CONCEIÇÃO		-	-	-	-		não	
1027	04/06/2025	0058134-41.2025.8.19.0001	VERA LÚCIA PESSOA		-	-	-	-		não	
1028	05/06/2025	0058700-87.2025.8.19.0001	SÔNIA CRISTINA BERNARDINO RIBEIRO MANZONI RAMOS E ANDERSON DE FREITAS MANZONI RAMOS		-	-	-	-		não	
1029	07/06/2025	0059261-14.2025.8.19.0001	THALES NOGUEIRA BALDAN CABRAL DOS SANTOS		-	-	-	-		não	
1030	10/06/2025	0060352-42.2025.8.19.0001	BERNARDO MIRAGAYA MATZ		-	-	-	-		não	
1031	10/06/2025	0060353-27.2025.8.19.0001	RODRIGO JOSE HORA COSTA DA SILVA		-	-	-	-		não	
1032	16/06/2025	0062329-69.2025.8.19.0001	EVANYRA PEREIRA DE MACEDO		-	-	-	-		não	
1033	23/06/2025	0064403-96.2025.8.19.0001	ANDRÉ GUSTAVO MONTEIRO LIMA		-	-	-	-		não	
1034	24/06/2025	0064615-20.2025.8.19.0001	ANTONIA JOSANICE FRANÇA DE OLIVEIRA		-	-	-	-		não	
1035	24/06/2025	0064753-84.2025.8.19.0001	RAFAEL VIRGINIO DELBONS / EZEQUIEL SALVADOR		-	-	-	-		não	
1036	26/06/2025	0065343-61.2025.8.19.0001	MARCO ANTONIO CEZAR ABIBE		-	-	-	-		não	
1037	30/06/2025	0066680-85.2025.8.19.0001	JACIL JESUS NEVES		49/50	01/11/2025	R$ 21.904,37	1	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de JACIL JESUS NEVES, para constar o valor de R$ 21.904,37 (vinte e um mil, novecentos e quatro reais e trinta e sete centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	não	
1038	01/07/2025	0067033-28.2025.8.19.0001	GUILHERME FAISLON GALVÃO MAGALHÃES		-	-	-	-		não	
1039	02/07/2025	0067504-44.2025.8.19.0001	PAULO SARMENTO RIBEIRO VINHA		-	-	-	-		não	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126742
Carimbado Eletronicamente

1040	04/07/2025	0068012-87.2025.8.19.0001	ALAÉCIO TAVARES DOS SANTOS		-	-	-	-		não	
1041	11/07/2025	0070625-43.2025.8.19.0001	LUIZ CARLOS GUEDES VALENTE		80/81	01/11/2025	R$ 325.414,27 R$ 35.307,31	III / 1	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 325.414,27 (trezentos e vinte e cinco mil, quatrocentos e quatorze reais e vinte e sete centavos), em favor de LUIZ CARLOS GUEDES VALENTE, na Classe III - Quirografário, bem como de sua patrona Dra. ADRIANE PEREIRA NAHAR BARBOSA, no valor de R$ 35.307,31 (trinta e cinco mil, cento e sete reais e trinta e um centavos), na Classe I - Trabalhista	não	
1042	11/07/2025	0070632-72.2025.8.19.0001	LUCILENE RODRIGUES DE CASTRO / VALTER JOSÉ DE CASTRO / LETÍCIA DE OLIVEIRA CASTRO		136/137	22/10/2025	R$ 106.723,52 R$ 11.646,07	III / 1	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LUCILENE RODRIGUES DE CASTRO e VALTER JOSÉ DE CASTRO, para constar o valor de R$ 106.723,52 (cento e seis mil, setecentos e vinte e três reais e cinquenta e dois centavos), na categoria Classe III - Quirografário e do crédito de LETÍCIA DE OLIVEIRA CASTRO, para constar o valor de R$ 11.646,07 (onze mil, seiscentos e quarenta e seis reais e sete centavos), na categoria Classe Classe I - Trabalhista	não	
1043	17/07/2025	0072375-20.2025.8.19.0001	MANFREDO DO ROSARIO GASPAR SANTANA		-	-	-	-		não	
1044	21/07/2025	0073598-08.2025.8.19.0001	DANIEL SIMONI		-	-	-	-		não	
1045	31/07/2025	0076504-68.2025.8.19.0001	NILSON JORGE DE MORAES / MARIA DO CARMO BERNO SERPA DE MORAES		-	-	-	-		não	
1046	01/08/2025	0076849-34.2025.8.19.0001	MATHEUS HENRIQUE KHOURY FURTADO		-	-	-	-		não	
1047	04/08/2025	0077801-13.2025.8.19.0001	VANESSA CALIXTO TEIXEIRA / LEANDRO BARBOZA ANTUNES		-	-	-	-		não	
1048	05/08/2025	0078245-46.2025.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VISION WORK & LIVE		-	-	-	-		não	
1049	05/08/2025	0078253-23.2025.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO FUSION WORK & LIVE		-	-	-	-		não	
1050	06/08/2025	0078465-44.2025.8.19.0001	FLÁVIA MICHELY TEODORO		-	-	-	-		não	
1051	06/08/2025	0078621-32.2025.8.19.0001	ROBERTO AUGUSTO MEIRELES ROCHA / APARECIDA DE LURDES MOREIRA ROCHA		61/62	19/11/2025	-	-	Nesse sentido, com fundamento no artigo 290 do CPC, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO	não	
1052	19/08/2025	0082454-58.2025.8.19.0001	MARIANA MAINIERI DOS SANTOS DA SILVA		-	-	-	-		não	
1053	24/08/2025	0084182-37.2025.8.19.0001	GELVIANA APARECIDA ÂNGELO DOS SANTOS CABRAL		-	-	-	-		não	
1054	26/08/2025	0084665-67.2025.8.19.0001	JOSE DIAS PEREIRA FILHO		-	-	-	-		não	
1055	26/08/2025	0084685-58.2025.8.19.0001	ELOISA BECKER		-	-	-	-		não	
1056	27/08/2025	0085281-42.2025.8.19.0001	IGNEZ VALÉRIA ALONSO MARTINS ROCHA / MOACIR ROCHA PEREIRA FILHO		-	-	-	-		não	
1057	28/08/2025	0085449-44.2025.8.19.0001	SAINT GOBAIN DO BRASIL PRODUTOS INDUSTRIAIS E PARA CONSTRUÇÃO LTDA. – DIVISÃO WEBER		-	-	-	-		não	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126743
Carimbado Eletronicamente

1058	28/08/2025	0085467-65.2025.8.19.0001	DAISY MORGENSTERN CURY DOS SANTOS COSTA		-	-	-	-		não		
1059	29/08/2025	0085917-08.2025.8.19.0001	MARCUS VINICIUS GONZAGA DE SOUZA / JOSE CARLOS DE OLIVEIRA / EUGENIA FERREIRA DE LEMOS OLIVEIRA / MARIA ODETE VIEIRA		-	-	-	-		não		
1060	01/09/2025	0087140-93.2025.8.19.0001	ANA FLÁVIA DE ALMEIDA MENEZES		-	-	-	-		não		
1061		0087304-58.2025.8.19.0001										Não foi possível encontrar o processo.
1062	02/09/2025	0087513-27.2025.8.19.0001	DIEGO TOMAZETTO DE CARVALHO		-	-	-	-		não		
1063	04/09/2025	0088109-11.2025.8.19.0001	LEILA REGINA JACOUB CERQUEIRA / JORGE ANTONIO DE OLIVEIRA CERQUEIRA		-	-	-	-		não		
1064	04/09/2025	0088267-66.2025.8.19.0001	JOSE EDVAN PEREIRA DE SOUSA		-	-	-	-		não		
1065	04/09/2025	0088274-58.2025.8.19.0001	JAQUELINE RODRIGUES DE ALMEIDA		-	-	-	-		não		
1066	05/09/2025	0088562-06.2025.8.19.0001	ESPÓLIO DE ALESSANDRO DE CASTRO COSTA / ALINE CAETANO MANHÃES		-	-	-	-		não		
1067	09/09/2025	0089570-18.2025.8.19.0001	HUMBERTO DE SENA JUNIOR		-	-	-	-		não		
1068	09/09/2025	0089575-40.2025.8.19.0001	CLAUDIO CARLOS DE AZEVEDO THOMAZ		-	-	-	-		não		
1069	12/09/2025	0091118-78.2025.8.19.0001	PAULO AUGUSTO MOREIRA LIMA E LEA BATISTA DE OLIVEIRA MOREIRA LIMA		-	-	-	-		não		
1070	15/09/2025	0092053-21.2025.8.19.0001	CRISTINA TRENCHER DA SILVA		-	-	-	-		não		
1071	16/09/2025	0092389-25.2025.8.19.0001	MARCUS VINÍCIUS DE SOUZA FILHO		-	-	-	-		não		
1072	17/09/2025	0093090-83.2025.8.19.0001	RAFAEL NONATO FERREIRA FONTINELE		-	-	-	-		não		
1073	18/09/2025	0093182-61.2025.8.19.0001	LEONARDO JÚNIOR DA SILVA MARIANO E ALINE CUNHA OLIVEIRA		-	-	-	-		não		
1074	23/09/2025	0095324-38.2025.8.19.0001	JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA		-	-	-	-		não		
1075	23/09/2025	0095356-43.2025.8.19.0001	FELIPE REIS COSTA DE FRANÇA/ JOÃO CARLOS MAYER		-	-	-	-		não		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126744
Carimbado Eletronicamente

1076	24/09/2025	0095482-93.2025.8.19.0001	EULER GOMES DE MORAIS		-	-	-	-		não		
1077	24/09/2025	0095687-25.2025.8.19.0001	ESPOLIO DE JOÃO VICENTE DIAS / GABRIELA ALVARES DIAS		-	-	-	-		não		
1078	25/09/2025	0095926-22.2025.8.19.0001	NATHALIA BUENO DE CAMARGO SALEM / VINÍCIUS FERREIRA DE LEMOS / MARCOS AURÉLIO LOUREIRO /		-	-	-	-		não		
1079	25/09/2025	0095926-29.2025.8.19.0001	MATTHEUS ABILIO DIAS		-	-	-	-		não		
1080	01/10/2025	0097731-17.2025.8.19.0001	RENATO ABDALLA AFONSO		-	-	-	-		não		
1081	01/10/2025	0097905-26.2025.8.19.0001	HIGOR SEARA DE MATOS ROCHA		-	-	-	-		não		
1082	03/10/2025	0098450-96.2025.8.19.0001	HIGOR SEARA DE MATOS ROCHA		-	-	-	-		não		
1083	10/10/2025	0100789-28.2025.8.19.0001	EDVALDO GOMES DE SOUZA		-	-	-	-		não		
1084	10/10/2025	0100794-50.2025.8.19.0001	MARCIO JOSE DA SILVA		-	-	-	-		não		
1085	10/10/2025	0100884-58.2025.8.19.0001	FABRICIO DE CARVALHO MARQUES		-	-	-	-		não		
1086	16/10/2025	0102734-50.2025.8.19.0001	LENISA MONTEIRO DANTAS CARNEIRO ROCHA		-	-	-	-		não		
1087	17/10/2025	0103152-85.2025.8.19.0001	ANTONIA JOSANICE FRANÇA DE OLIVEIRA		-	-	-	-		não		
1088	21/10/2025	0104703-03.2025.8.19.0001	ANGELA CRISTINA NUNES COROA		-	-	-	-		não		
1089	29/10/2025	0107144-54.2025.8.19.0001	SYLVIO CAPANEMA DE SOUZA ADVOGADOS ASSOCIADOS		-	-	-	-		não		
1090	05/11/2025	0109331-35.2025.8.19.0001	ALESSANDRO LUIZ GOMES DE JESUS		-	-	-	-		não		
1091	06/11/2025	0109707-21.2025.8.19.0001	SONIA TRIANI ALVAREZ		-	-	-	-		não		
1092		0910003-30.2025.8.19.0001	FELIPE MARANHÃO LOPES e ANA PAULA MARQUES		-	-	-	-		não		
1093	30/10/2025	0967198-71.2025.8.19.0001 (PJE)	PEDRO LIMA DE CARVALHO		-	-	-	-	Isso posto, determino o cancelamento da distribuição e intimação da parte requerente ao manejo da ação perante o sistema informatizado DCP, competindo observar que a nova distribuição deverá ser realizada por dependência ao processo de n.º 0085645-87.2020.8.19.0001.	sim		

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126745
Carimbado Eletronicamente

1094	14/11/2025	0112328-88.2025.8.19.0001	MARIA ANTONIETTA GANINO DE MORAES								
1095	01/12/2025	0118143-66.2025.8.19.0001	ROBERTO AUGUSTO MEIRELES ROCHA e APARECIDA DE LURDES MOREIRA ROCHA								
1096	26/11/2025	0116351-77.2025.8.19.0001	CELIA SALAMA ANDRADE								
1097	27/01/2026	0010088-84.2026.8.19.0001	ROSÂNGELA APARECIDA GOMES MARTINS e BRUNO BELLO PERDOMO ROSA								
1098	22/12/2025	0126250-02.2025.8.19.0001	POLIANA KEMILA REZENDE								
1099	08/12/2025	0120460-37.2025.8.19.0001	Clayton Cesar Huguenin Fernandes								
1100	11/11/2025	0111322-46.2025.8.19.0001	MARCIO DO COUTO FERRAZ PRISCO PARAISO e CESAR AUGUSTO DE CASTRO LIMA PRISCO PARAÍSO								
1101	29/12/2026	0130254-82.2025.8.19.0001	JOSÉ MAURO CHAFIC HADDAD e SILVIA MARIA TAVARES CHAFIC HADDAD								
1102	07/11/2024	0144283-74.2024.8.19.0001	ESPÓLIO DE PEDRO MELQUIADAS KNUPP		-	-	-	-	Ante o exposto, julgo extinto o feito sem resolução de mérito, nos termos do art. 485, VI, do CPC, em razão da ilegitimidade passiva do Grupo João Fortes	não	
1103	23/11/2023	0882388-45.2025.8.19.0001	SERGIO LUIZ PEIXOTO DE ARAUJO		88/89	19/12/2025	R$ 312.488,06	III	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credor SERGIO LUIZ PEIXOTO DE ARAUJO, passando a constar o valor de R$312.488,06 (trezentos e doze mil, quatrocentos e oitenta e oito reais e seis centavos), mantido na Classe III - Quirografário.	não	
1104	20/05/2024	0068766-63.2024.8.19.0001	ALUARTE EMPREITEIRA LTDA e LIRA ALVES ADVOGADOS ASSOCIADOS		277/278	21/01/2026	R$ 66418,35 R$ 6.641,83	III / I	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar que seja majorado o crédito já inscrito em nome de BALIARTE EMPREITEIRA LTDA, passando a constar o montante de R$ 66.418,35 (sessenta e seis mil quatrocentos e dezoito reais e trinta e cinco centavos) em seu favor, na Classe III - quirografário, bem como, R$ 6.641,83 (seis mil seiscentos e quarenta e um reais e oitenta e três centavos), na classe I - trabalhista, em favor de LIRA ALVES ADVOGADOS ASSOCIADOS	não	
1105	06/04/2024	0048157-59.2024.8.19.0001	FLÁVIA DA COSTA DE OLIVEIRA GUIMARÃES		323/324	21/01/2026	-	-	Desse modo, reconheço a incompetência deste Juízo Recuperacional e, nos termos da RESOLUÇÃO OE nº16/2025, que estabelece a competência idêntica entre os Juízos Cíveis do Foro Regional e Central da Comarca da Capital, na forma do art. 38, § 4º III, da LODJ, determino o declínio da competência para um dos Juízos de Competência Cível da Comarca da Capital - RJ.	não	
1106	25/08/2023	0102621-67.2023.8.19.0001	MARIA DE FÁTIMA CAVALCANTE		143/144	07/03/2025	R$ 33.729,11	III	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 33.729,11, em favor P MARIA DE FÁTIMA CAVALCANTE VIANNA, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	não	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126746
Carimbado Eletronicamente

LEGENDA

TRANSITADO EM JULGADO

EM CURSO

RELATÓRIO DOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

	Agravo de Instrumento	Agravante	Objeto	Efeito suspensivo	Resultado	Status
1	0032240-42.2020.8.19.0000	BANCO BRADESCO S A	Impugna o deferimento da RJ para as SPEs	Indeferido	Recurso provido para determinar a exclusão das SPEs com patrimônio de afetação. Embargos de declaração desprovidos. Acórdão publicado em 30/04/2021. Recurso Especial admitido pela 3ª Vice-Presidência do TJRJ. Conferido efeito suspensivo ao Recurso Especial, por meio do pedido de tutela provisória de nº 3572/RJ, distribuído no STJ. REsp autuado sob nº 1958062/RJ; desprovido. Recurso Extraordinário interposto pelas Recuperandas teve seguimento negado, com decisão disponibilizada em 29/06/2023. Recuperandas apresentaram Agravo Interno (desprovido) e Agravo em RE. Determinada remessa dos autos ao STF em 19/10/2023. O ARE foi autuado sob nº 1468353 e teve seu seguimento negado em decisão publicada em 13/12/2023. Agravo regimental desprovido em acórdão publicado em 15/03/2024. Trânsito em julgado no dia 11/04/2024	Transitado em julgado
2	0039268-61.2020.8.19.0000	ARABIA INDUTRIA E COMERCIO LTDA	Impugna o deferimento da RJ para as SPEs	Não postulado	Parcial provimento ao recurso tão somente para excluir da recuperação judicial as SPE's com patrimônio de afetação, especialmente a SPE JFE 18. Embargos de declaração desprovidos. Acórdão publicado em 30/04/2021. REsp autuado sob nº 1978444/RJ desprovido. ARE 1452303 / RJ desprovido. Em 11/09/2023 Recuperanda apresentou Agravo Regimental não provido com imposição de multa e majoração de honorários no dia 26/02/2024. Transitado em julgado no dia 30/05/2024.	Transitado em julgado
3	0040753-96.2020.8.19.0000	ADECIMAR DA SILVEIRA e outros	Impugna o deferimento da RJ da JFE 53, por possuir patrimônio de afetação	Não Examinado	Recurso parcialmente provido para determinar a exclusão da recuperação judicial das SPE's com patrimônio de afetação, especialmente da SPE JFE 53 H16EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. Transitado em julgado.	Transitado em julgado
4	0040760-88.2020.8.19.0000	CONDOMÍNIO ONE OFFICES	Impugna a submissão de cotas condominiais à RJ	Indeferido	Recurso provido para excluir da decisão agravada a suspensão das execuções de cotas condominiais, por constituírem obrigações propter rem, de natureza extraconcursal. Acórdão publicado em 13/05/2021. Embargos de declaração desprovidos em 15/09/2021. Recurso Especial inadmitido. Agravos em Recurso Especial (AREsp 2127056/RJ e AREsp 2022207/RJ) não conhecidos pelo E. STJ. Agravo interno no AREsp 2022207/RJ desprovido e Agravo interno no AREsp 2127056/RJ desprovido. Transitado em julgado em 19/06/2023	Transitado em julgado
5	0048107-75.2020.8.19.0000	CEF	Impugna o deferimento da RJ para as SPEs	Indeferido	Parcial provimento do recurso para, em sintonia com o que restou decidido no agravo de instrumento nº 0032240-42.2020.8.19.0000, excluir da recuperação judicial as Sociedades de Propósito Específico com patrimônio de afetação. Arquivado em 20/09/2021	Transitado em julgado
6	0048366-70.2020.8.19.0000	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e outro	Impugna o deferimento da RJ da JFE 12, que teria esgotado seu objeto	Não examinado	Recurso desprovido. Acórdão publicado em 31/05/2021. Embargos de declaração desprovidos em 15/09/2021. Recurso Especial autuado sob nº 1984570/RJ, e julgado prejudicado ante a homologação do acordo firmado pelas partes.	Transitado em julgado
7	0053218-40.2020.8.19.0000	DOUGLAS MORAES DO NASCIMENTO	Levantamento de depósito elisivo	Indeferido	Por unanimidade, negou-se provimento ao recurso. AREsp autuado sob nº AREsp 2171991/RJ desprovido. Agravo Interno no ARESp desprovido em 13/06/2024	Transitado em julgado

TJRJ CAP EMP04 202600339390 02/02/26 19:35:26139055 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126747
Carimbado Eletronicamente

8	0053195-94.2020.8.19.0000	HUMBERTO SAULO TEIXEIRA NERI e outro	Levantamento de depósito elisivo	Indeferido	Parcial provimento ao recurso tão somente para tornar sem efeito a parte da decisão agravada que determinou a transferência dos depósitos elisivos objeto de processos já sentenciados com previsão de levantamento, como ocorre no caso dos autos. Se os valores já tiverem sido transferidos, o Juízo de origem deverá providenciar a sua respectiva devolução. Embargos de declaração parcialmente acolhidos para determinar que os valores bloqueados no feito falimentar permaneçam lá depositados até que ocorra superveniente confirmação ou reforma, em caráter definitivo, da sentença que converteu o depósito em pagamento. Acórdão publicado em 21/05/2021. Embargos de declaração desprovidos em 01/09/2021. Recurso Especial inadmitido. AREsp autuado sob nº 2149667/RJ desprovido. Agravo interno em REsp 0132757/2023 não conhecido em 13/06/2024.	Transitado em julgado
9	0057891-76.2020.8.19.0000	RODRIGO ALEVATO TINOCO e outro	Levantamento de depósito/penhora na execução	Indeferido	Desprovido. "Em outras palavras, em se tratando de créditos com fatos geradores anteriores ao pedido de recuperação judicial, apenas escapam do Juízo da recuperação aqueles objeto de sentença com previsão de levantamento proferidas anteriormente ao pedido de recuperação judicial. In casu, como visto, o crédito foi bloqueado em sede de tutela de evidência, sendo objeto de sentença meritória não transitada em julgado e sequer submetida a cumprimento. Embargos de declaração desprovidos em 09/06/2021. Recurso Especial não admitido em 15/09/2021. Homologada a desistência pelo recorrente do Agravo em Recurso Especial autuado sob nº 2048359/RJ.	Transitado em julgado
10	0058142-94.2020.8.19.0000	IVO DINO MARTINS e outros	Levantamento de depósito/penhora na execução	Indeferido	Agravo de instrumento desprovido. Embargos de declaração desprovido em 09/03/2022. Recurso Especial inadmitido pela 3ª Vice-Presidencia do TJERJ. Agravo em Recurso Especial autuado sob nº 2223020/RJ e desprovido. Transitado em julgado em 26/06/2023.	Transitado em julgado
11	0070337-14.2020.8.19.0000	MÁRCIA CRISTINA VIDAL BEBIANO TUPINAMBÁ e outro	Levantamento de depósito elisivo	Não examinado	"Parcial provimento ao recurso, tão somente para tornar sem efeito a parte da decisão agravada que determinou a transferência, para disposição do Juízo originário, dos depósitos elisivos objeto de processos já sentenciados com previsão de levantamento. Caso os valores ja houverem sido transferidos, o Juízo de origem deverá providenciar a sua restituição ao autos do processo originário, onde ocorrerá o levantamento." Embargos de declaração desprovidos em 27/04/2022.	Transitado em julgado
12	0072297-05.2020.8.19.0000	SERGIO ABRAMOFF e outro	Levantamento de depósito elisivo	Não examinado	Parcial provimento aos recursos para "para tornar sem efeito as partes das decisões agravadas que determinaram a transferência, para a disposição do Juízo da recuperação judicial, dos depósitos elisivos objeto de processo já sentenciado com previsão de levantamento, como ocorre no caso dos autos. Como os valores já foram transferidos, o Juízo da Recuperação Judicial deverá providenciar a imediata devolução da importância ao Juízo originário, com os acréscimos legais inerentes ao período em que ficou à sua disposição. Concluída a devolução, deverá ser expedido, em favor dos Credores, o respectivo mandado de pagamento." Embargos de declaração desprovido em 09/03/2022. Recurso Especial inadmitido. Agravo em Recurso Especial 2262666 / RJ conhecido e desprovido. Agravo Interno desprovido. Transitado em julgado dia 20/09/2024	Transitado em julgado
13	0085656-22.2020.8.19.0000	MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO	Remuneração do AJ	Deferido	Recurso parcialmente provido para fixar a remuneração da Administração Judicial em 0,55% do passivo submetido à recuperação judicial. Recurso Especial não conhecido pela Terceira Vice-Presidência do TJRJ	Transitado em julgado
14	0090026-44.2020.8.19.0000	BANCO PINE S.A.	Impugna o deferimento da RJ para as SPEs	Não examinado	Provimento parcial para determinar a exclusão da recuperação judicial das SPE's com patrimônio de afetação. Acórdão publicado em 28/05/2021. Embargos de declaração desprovidos em 24/08/2021. Recurso especial inadmitido. REsp nº 2091490/RJ e 2011970/RJ desprovidos. Embargos de Declaração rejeitados e RE 2011970/RJ não admitido. Transito em julgado no dia 15/03/2024	Transitado em julgado
15	0005607-57.2021.8.19.0000	BANCO BRADESCO S.A.	Impugna a prorrogação do stay	Não examinado	Parcial provimento ao recurso "para prorrogar o stay period pelo período de seis meses, contados da publicação desta decisão, exceto se a AGC for realizada antes disso" Arquivado em 11/06/2021.	Transitado em julgado
16	0021541-55.2021.8.19.0000	BANCO DO BRASIL S.A.	Impugna a prorrogação do stay	Não examinado	Recurso não conhecido, nos termos do artigo 932, III do CPC.	Transitado em julgado
17	0080615-40.2021.8.19.0000	BANCO BRADESCO S.A.	Novo prazo de objeção do PRJ	Não Examinado	Recurso não conhecido. Prejudicado pela perda superveniente do objeto, nos termos do artigo 932, III do CPC. Arquivado em 08/02/2022.	Transitado em julgado

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
126748
Carimbado Eletronicamente

18	0065453-05.2021.8.19.0000	ELIZABETH TARRICONE	Expedição de mandado de pagamento	Indeferido	Recurso desprovido em 09/03/2022. Por unanimidade negou-se provimento aos embargos de declaração em 05/07/2022.	Transitado em julgado
19	0072396-38.2021.8.19.0000	MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG E GERHARD PETER DAUELSBERG	Expedição de mandado de pagamento	Não postulado	Recurso desprovido em 24/03/2022.	Transitado em julgado
20	0092153-18.2021.8.19.0000	BANCO DO BRASIL S.A.	Impugna a prorrogação do stay	Não apreciado	Julgado monocraticamente para prorrogar o stay period pelo período de 03 meses, contados da publicação da decisão monocrática (17/02/2022), exceto se a AGC for concluída antes.	Transitado em julgado
21	0092210-36.2021.8.19.0000	BANCO BRADESCO S.A.	Impugna a prorrogação do stay	Não apreciado	Julgado monocraticamente para prorrogar o stay period pelo período de 03 meses, contados da publicação da decisão monocrática (16/02/2022), exceto se a AGC for concluída antes.	Transitado em julgado
22	0008298-10.2022.8.19.0000	CASA TRANSITORIA DE BRASILIA	Impugna o levantamento de penhoras gravadas em favor da LB 12 INVESTIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA		Recurso desprovido, nos termos do artigo 932, IV do CPC.	Transitado em julgado
23	0018298-69.2022.8.19.0000	BANCO BRADESCO S.A.	Direito de voto - AGCs JFE 32 e 34		Por unanimidade, negou-se provimento ao recurso em 08/11/2022. AREsp nº 2423039 / RJ conhecido e desprovido. Transito em julgado em 07/06/2024	Transitado em julgado
24	0018499-61.2022.8.19.0000	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Direito de voto - AGCs JFE 18		Julgado monocraticamente para declarar a perda superveniente do objeto.	Transitado em julgado
25	0018915-29.2022.8.19.0000	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Direito de voto - AGCs JFE 18		Agravo de instrumento desprovido em 05/07/2022.	Transitado em julgado
26	0053554-73.2022.8.19.0000	BANCO DO BRASIL S.A.	Tutela antecipada indeferida. Aguardando julgamento.		Por unanimidade, negou-se provimento ao recurso em 08/11/2022.	Transitado em julgado
27	0005243-17.2023.8.19.0000	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS e outros	Impugna a homologação do PRJ		Por unanimidade, negou-se provimento ao recurso, nos termos do voto do Des. Relator. Trantido em julgado no dia 27/09/2024	Transitado em julgado
28	0088208-86.2022.8.19.0000	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	Impugna a homologação do PRJ		Recurso desprovido.	Transitado em julgado
29	0005112-42.2023.8.19.0000	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Impugna a homologação do PRJ		Por unanimidade, negou-se provimento aos recursos, no dia 20/03/2024. Embargos de Declaração desprovido. Recurso Especial admitido, remetido ao STJ no dia 24/09/2024, autuado sob nº REsp nº 2.172.550/RJ. Concluso desde 21/01/2025	Autos conclusos
30	0006753-65.2023.8.19.0000	BANCO BRADESCO S A	Impugna a homologação do PRJ		Agravo de Instrumento desprovido em 06/09/2023. Banco Bradesco apresentou REsp que foi inadmitido. AREsp autuado sob nº 2664040/RJ provido. AgInt no AREsp provido para reapreciação da matéria. Concluso para julgamento em 18/07/2025.	Autos conclusos
31	0008519-56.2023.8.19.0000	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE – EDIFÍCIO MANHATTAN	Impugna a homologação do PRJ		Deferido efeito suspensivo para ressalvar a ineficácia do plano de recuperação homologado em relação aos créditos do ora agravante, haja vista sua natureza extraconcursal. Recurso não conhecido - decisão disponibilizada em 10/08. Embargos de declaração desprovidos monocraticamente. Agravo Interno desprovido.	Transitado em julgado
32	0009435-90.2023.8.19.0000	JORGE MUGAYAR FILHO e outros	Impugna a homologação do PRJ		Agravo de Instrumento desprovido em 06/09/2023. Arquivado em definitivo	Transitado em julgado
33	0017839-33.2023.8.19.0000	BANCO DO BRASIL S A	Impugna a homologação do PRJ		Agravo de Instrumento desprovido em 26/10/2023. Embargos de declaração desprovidos no dia 07/03/2024. Recurso Especial não admitido. AREsp 2794261 aguardando julgamento. Pendente de trânsito em julgado. Concluso desde 27/01/2025.	Autos conclusos
34	0089456-53.2023.8.19.0000	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO E OUTROS	Impugna a homologação do PRJ JFE 18	PRJ JFE 18	Recurso desprovido.	Transitado em julgado
35	0089295-43.2023.8.19.0000	ARABIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Impugna a homologação do PRJ JFE 18	PRJ JFE 18	Recurso desprovido. AREsp remetido ao STJ em 28/08/2025. Autuado sob o nº AREsp nº 3046397 / RJ. Pendente de julgamento	Autos conclusos para decisão
36	0090092-82.2024.8.19.0000	MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO	Impugna honoráños complementares do AJ	PRJ JFE 18	Recurso desproido.	Transitado em julgado
37	0092359-27.2024.8.19.0000	EDUARDO FERNANDES FARIA E OUTROS	Impugna leilão da UPI Gavião Peixoto.	PRJ JFE 18	Recurso desprovido	Transitado em julgado
38	0007507-36.2025.8.19.0000	BANCO DO BRASIL	Impugna homologação do PRJ Mares de Goa	PRJ JFE 18	Efeito suspensivo indeferido. Recurso desprovido.	Aguardando julgamento dos ED"s, os autos se encontram "em mesa"