Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117103
Carimbado Eletronicamente

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA EMPRESARIAL DA COMARCA DA CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Processo nº 0085645-87.2020.8.19.0001

A ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA, formado por 63 (sessenta e três) sociedades, tendo a Administração Judicial sido devidamente nomeada por este d. Juízo nos autos do processo em epígrafe, vem a ínclita presença de V.Exa., em cumprimento ao artigo 22, II, "d" da Lei nº 11.101/05 e à decisão de fls. 8.369/8.380, item 1.2, apresentar:

60º RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES – RMA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA

TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

ÍNDICE

I. DADOS RELEVANTES DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL.....6

II. *STATUS* DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL.....8

III. DA QUESTÃO SOBRE A SEGREGAÇÃO SUBSTANCIAL – SPE'S COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO.....19

IV. INFORMAÇÕES SOBRE AS ATIVIDADES DAS RECUPERANDAS.....29

V. DA ANÁLISE DO CONTÁBIL-FINANCEIRA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA 43

- **1. INFORMAÇOES PRELIMINARES 43**
- **2. Demonstrativos Consolidados dO GRUPO João Fortes Engenharia S.A.** Erro! Indicador não definido.
- **2.1 Demonstração de Resultado do Exercício Consolidado**Erro! Indicador não definido.
- **2.2 Receita, Despesa total e Resultado líquido.....** Erro! Indicador não definido.
- **2.3 Balanço Patrimonial Consolidado .....** Erro! Indicador não definido.
- **2.3.1 Ativo Circulante.....** Erro! Indicador não definido.
- **2.3.2 Ativo Não Circulante.....** Erro! Indicador não definido.
- **2.3.3 Passivo Circulante .....** Erro! Indicador não definido.
- **2.3.4 Passivo Total (Dívida com Terceiros) .....** Erro! Indicador não definido.
- **2.4 Indicadores: .....** Erro! Indicador não definido.
- **3. João Fortes Engenharia S/A (Controladora) .....** Erro! Indicador não definido.
- **4. Alfa Port Empreendimentos Imobiliários LtdA ..** Erro! Indicador não definido.
- **5. Andorinha Empreendimentos Imobiliários Ltda.** Erro! Indicador não definido.
- **6. Arara Empreendimentos Imobiliários Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **7. SPE Ceilândia BSB Empreendimentos Imobiliários Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **8. Charitas Empreendimentos Imobiliários Ltda ...** Erro! Indicador não definido.
- **9. Cinco de Julho Incorporações SPE Ltda .....** Erro! Indicador não definido.
- **10. CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.
- **11. Contemporanium Empreendimento Imobiliário SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **12. Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda** Erro! Indicador não definido.
- **13. Frank Empreendimentos Imobiliários e Participações Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **14. House Vendas Ltda.....** Erro! Indicador não definido.

- **15. IPP Residencial Ile Saint Louis Empreendimentos Imobiliários Ltda ..**Erro! Indicador não definido.
- **16. Inpar Empreendimento Imobiliário Vive La Vie SPE 34 Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **17. Incorporadora Pinheiro Pereira 10 Ltda .....** Erro! Indicador não definido.
- **18. Incorporadora Pinheiro Pereira 3 Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **19. Incorporadora Pinheiro Pereira 6 Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **20. Incorporadora Pinheiro Pereira 12 Ltda .....** Erro! Indicador não definido.
- **21. Incorporadora Pinheiro Pereira 5 Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **22. Incorporadora Pinheiro Pereira 7 Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **23. Incorporadora Pinheiro Pereira 8 Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **24. JFE 10 Empreendimentos imobiliários Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **25. JFE 11 Empreendimentos imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.
- **26. JFE 12 Empreendimentos imobiliários Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **27. JFE 16 Empreendimentos imobiliários SPE S.A.**Erro! Indicador não definido.
- **28. JFE 18 Empreendimentos imobiliários Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **29. JFE 2 Empreendimentos imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.
- **30. JFE 32 Empreendimentos imobiliários Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **31. JFE 34 Empreendimentos imobiliários Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **32. JFE 35 Empreendimentos imobiliários Ltda.....** Erro! Indicador não definido.
- **33. JFE 36 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **34. JFE 42 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **35. JFE 43 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **36. JFE 45 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **37. JFE 46 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **38. JFE 49 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **39. JFE 5 Empreendimentos imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.
- **40. JFE 50 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.
- **41. JFE 53 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **42. JFE 54 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **43. JFE 55 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **44. JFE 6 Empreendimentos imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.

➢ **45. JFE 60 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **46. JFE 67 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **47. JFE 68 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **48. JFE 7 Empreendimentos imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.

➢ **49. JFE 70 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **50. JFE 71 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **51. JFE 73 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **52. JFE 74 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **53. JFE 76 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **54. JFE 8 Empreendimentos imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.

➢ **55. JFE 9 Empreendimentos imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.

➢ **56. JFE PEI 61 Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **57. JFE Rosário Empreendimentos imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **58. João Fortes Construtora Ltda .....** Erro! Indicador não definido.

➢ **59. IPP Residencial Kandinsky Empreendimento Imobiliário Ltda .....**Erro! Indicador não definido.

➢ **60. LB 10 Investimentos Imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.

➢ **61. LB 12 Investimentos Imobiliários Ltda .....** Erro! Indicador não definido.

➢ **63. MNR7 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **64. NS Empreendimento Imobiliário Noroeste I SPE Ltda**Erro! Indicador não definido.

➢ **65. SPE Américas Projeto 02 Empreendimento Imobiliários Ltda**Erro! Indicador não definido.

VI - RELATÓRIO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL..... 229

➢ PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – CONSOLIDADO – GRUPO JOÃO FORTES 229
RESUMO DAS ALTERAÇÕES AO PRJ REALIZADAS EM 05/05/2022 229
CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 230
CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 230
CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 230
CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 231
CONDIÇÕES PARA RATIFICAÇÃO DA PROMESSA DE COMPRA E VENDA - ADQUIRENTES 232
PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES 232

PLANOS DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADOS 234

➢ PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADO – JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - EMPREENDIMENTO MARES DE GOA – COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO 234
CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 234
CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 234
CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 234
CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 235
LIQUIDAÇÃO DOS CRÉDITOS – PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO 235
PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES 236

➢ PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADO – JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - EMPREENDIMENTO LE QUARTIER TAGUATINGA – COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO 237
RESUMO DAS ALTERAÇÕES AO PRJ REALIZADAS EM 03/04/2022 237
CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 237
CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 238
CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 238
CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO 239
CONDIÇÕES PARA RATIFICAÇÃO DA PROMESSA DE COMPRA E VENDA - ADQUIRENTES 239
LIQUIDAÇÃO DOS CRÉDITOS – PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO 240
PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES 240

VII - RELATÓRIO DE ANDAMENTOS PROCESSUAIS 241

VIII - RELATÓRIO DE INCIDENTES PROCESSUAIS 241

IX – RELATÓRIO DE ANDAMENTO DOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO 241

X – FORMULÁRIO CNJ - RECOMENDAÇÃO Nº 72/2020 241

I. DADOS RELEVANTES DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL

1. A fim de conferir aos credores e interessados uma maior facilidade e transparência na obtenção das datas e prazos inerentes à presente R.J., a A.J. apresenta abaixo quadro sintético com estas informações, que serão atualizadas conforme os avanços da recuperação judicial:

Cronograma Processual		
Processo nº: 0085645-87.2020.8.19.0001 **Recuperandas: Grupo João Fortes Engenharia**		
Data*	**Evento**	**Lei 11.101/05**
27/04/2020	Ajuizamento do pedido de recuperação	
12/05/2020	Deferimento do pedido de recuperação	art. 52, I, II, III, IV e V e §1º
01/06/2020	Publicação do deferimento no D.O.	
30/06/2020	Publicação do 1º Edital do devedor	art. 52, §1º
15/07/2020	Fim do prazo para apresentar habilitações e divergências ao AJ (15 dias da publicação do 1º Edital)	art. 7º, §1º
27/07/2020	Apresentação do Plano de Recuperação ao Juízo (60 dias após publicação do deferimento da recuperação)	art. 53
15/09/2020	Publicação de aviso sobre o recebimento do PRJ no D.O.	art. 53, § Único
15/10/2020	Fim do prazo para apresentar objeções ao PRJ (30 dias após a publicação do 2º Edital ou 30 dias após a publicação do aviso de recebimento do PRJ)	art. 53, § Único e art. 55, § Único
15/09/2020	Publicação do Edital pelo AJ - 2º Edital (45 dias após apresentação de habilitações/divergências)	art. 7º, §2º
25/09/2020	Fim do prazo para apresentar impugnações ao Juízo (10 dias após publicação do 2º Edital)	art. 8º
04/03/2022	Publicação do Edital de convocação para votação do PRJ - AGC (15 dias de antecedência da realização da AGC)	art. 36
21/03/2022	1ª Convocação da Assembleia Geral de Credores	art. 36, I
04/04/2022	2ª Convocação da Assembleia Geral de Credores	art. 36, I
29/10/2020	Prazo limite para votação do PRJ em AGC (150 dias após do deferimento da recuperação)	art. 56, §1º
10/10/2022	Sentença de homologação do PRJ	art. 58
19/12/2023	Publicação de aviso aos credores sobre a homologação do PRJ	
10/10/2024	Fim do prazo de recuperação judicial, se cumpridas todas as obrigações previstas no PRJ (2 anos após a concessão da recuperação judicial)	art. 61

- Eventos Ocorridos

[redacted] - Data estimada

*A contagem dos prazos deve observar a regra prevista na decisão de fls. 8.378/8.379, item 15.

2. Por seu turno, buscando conferir uma maior transparência e facilidade de acesso às informações inerentes à presente recuperação judicial, bem como possibilitar a ampla comunicação entre credores, devedoras e a Administração Judicial, a A.J. apresenta abaixo quadro sintético com os sites e canais de comunicação disponibilizados pela mesma e pelas recuperandas, para viabilizar a interface com os credores:

SITES INFORMATIVOS E CANAIS DE CONTATO	
Site da Administração Judicial com o link de acesso às informações relativas à presente recuperação judicial	https://psvar.com.br/recuperacao-judicial/grupo-joao-fortes/
Serviço de Atendimento ao Credor – SAC - para onde devem ser encaminhadas dúvidas e pedidos de esclarecimentos, bem como as habilitações e divergências administrativas	admjudjoaofortes@preserva-acao.com.br
Serviço de Atendimento ao Credor – SAC –"Fale com a Recuperanda" – *Chat on line*	https://psvar.com.br/chat/
Vídeo explicativo aos credores sobre as providências que podem adotar após o recebimento da carta informando o crédito, bastando aos interessados apontarem a câmera dos seus celulares para o QR Code para assistir.	
Site das recuperandas relacionado à recuperação judicial	http://www.joaofortes.com.br/institucional/faq.aspx
Canal de comunicação das recuperandas relacionado à recuperação judicial	recuperacaojudicial@joaofortes.com.br

II. *STATUS* DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL

3. No dia 10/10/2022, o d. Juízo recuperacional, em fls. 73.628/73.635, homologou o Plano de Recuperação Judicial Consolidado do Grupo João Fortes, referente aos empreendimentos que não possuem patrimônio de afetação.

4. Neste sentido, destaca-se que o PRJ aprovado pelos credores prevê diversas opções diferentes de pagamento, dispondo que os prazos constantes do PRJ se iniciam a partir da sua homologação, quando da publicação da referida decisão no Diário de Justiça Eletrônico ou a data da intimação eletrônica da decisão concessiva da recuperação judicial:

> **1.1.43.** "Homologação do Plano": É a decisão judicial proferida pelo Juízo da Recuperação que concede a Recuperação Judicial, nos termos do artigo 58, *caput* e/ou §1º da Lei de Falências. Para os efeitos deste Plano, considera-se que a Homologação Judicial do Plano ocorre na data da publicação, no Diário de Justiça Eletrônico do Estado do Rio de Janeiro, ou da intimação eletrônica, da decisão concessiva da Recuperação Judicial.

5. Com intuito de evitar prejuízos para grande parte dos credores que não estão cadastrados nos autos do processo, a Administração Judicial submeteu em fls. 73.922/73.931 a publicação de Aviso aos Credores contendo a informação da aprovação do PRJ, bem como instruindo aos credores a forma e o prazo para exercício das opções elencadas no PRJ, o que ocorreu em 19/12/2023.

6. Abaixo a Administração Judicial expõe os prazos previstos no PRJ:

❖ **CREDORES QUIROGRAFÁRIOS – EX-ADQUIRENTES** (CLÁUSULA 4.3.5): 60 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.3.6);

❖ **CREDORES QUIROGRAFÁRIOS – ADQUIRENTE DE UNIDADE SEM HABITE-SE** (CLÁUSULA 4.3.7): 90 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.3.8);

❖ **CREDORES QUIROGRAFÁRIO – DEMAIS CREDORES** (CLÁUSULA 4.3.13): 90 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.3.14);

❖ **CREDORES MICROEMPRESA E EMPRESA PEQUENO PORTE – ADQUIRENTES DE UNIDADE SEM HABITE-SE** (CLÁUSULA 4.4.1): 90 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.4.2);

❖ **CREDORES MICROEMPRESA E EMPRESA PEQUENO PORTE – DEMAIS CREDORES** (CLÁUSULA 4.4.5): 90 DIAS CORRIDOS (CLÁUSULA 4.4.6)

❖ **TODOS OS CREDORES QUE NÃO POSSUIREM INTERESSE OU NÃO PUDEREM SE TORNAR ACIONISTAS DA *HOLDING* JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. DEVERÃO EXERCER A OPÇÃO B DA CLÁUSULA 6.8 DO PRJ NO PRAZO DE 60 DIAS CORRIDOS A CONTAR DA PUBLICAÇÃO DESSE AVISO OU DA APRESENTAÇÃO PELAS RECUPERANDAS DO COMISSÁRIO, O QUE OCORRER POR ÚLTIMO**.

7. Por meio da petição de fls. 75.203/75.321, as Recuperandas se manifestaram apresentando a lista de credores pagos, até o momento, referentes a cláusula 4.1 do PRJ.

> **4.1. Classe I - Credores Trabalhistas.** Os Créditos de natureza estritamente salarial, vencidos nos 6 (seis) meses anteriores à Data do Pedido, no valor correspondente a até 5 (cinco) salários mínimos, serão pagos no prazo de 30 (trinta) dias da Homologação do Plano.

8. Em relação às Recuperandas que possuem patrimônio de afetação, informa a Administração Judicial que foi publicado no dia– 30/11/2022 - acórdão proferido nos autos do Recurso Especial nº 1.958.062/RJ, cuja ementa segue abaixo transcrita, desprovendo o recurso especial interposto pelas Recuperandas:

> RECURSO ESPECIAL. EMPRESARIAL. SOCIEDADES DE PROPÓSITO ESPECÍFICO. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. INCOMPATIBILIDADE. 1. Recurso especial interposto contra acórdão publicado na vigência do Código de Processo Civil de 2015 (Enunciados Administrativos nºs 2 e 3/STJ). 2. Cinge-se a controvérsia a definir se a recuperação judicial é compatível com as sociedades de propósito específico com patrimônio de afetação, que atuam na atividade de incorporação imobiliária. 3. As sociedades de propósito específico que atuam na atividade de incorporação imobiliária e administram patrimônio de afetação estão submetidas a regime de incomunicabilidade, criado pela Lei de Incorporações, em que os créditos oriundos dos contratos de alienação das unidades imobiliárias, assim como as obrigações vinculadas à atividade de construção e entrega dos referidos imóveis, são insuscetíveis de novação, sendo, portanto, incompatível com o regime da recuperação

> judicial. 4. Para cada um dos microssistemas examinados, o legislador previu consequências distintas para a hipótese de não superação da crise econômico-financeira, a inviabilizar o entrelaçamento de institutos que, desde a sua gênese, visam proteger interesses jurídicos distintos. 5. O papel das SPEs com patrimônio de afetação na recuperação judicial do grupo econômico à qual pertencem está, de fato, restrito ao repasse de eventuais sobras após a extinção do patrimônio afetado, que voltarão a integrar o patrimônio geral da incorporadora (holding), e, somente a partir desse momento, poderão ser utilizadas para o pagamento de outros credores. 6. Pensar de modo diverso conduziria ao indesejável enfraquecimento dos efeitos esperados e efetivamente concretizados desde a edição da Lei nº 10.931/2004, inserida no ordenamento jurídico com vistas a conferir maior segurança, estabilidade e desenvolvimento ao ramo da incorporação imobiliária, com inegáveis benefícios para todos os envolvidos. 7. Recurso especial não provido. Agravo interno prejudicado.

9. Em face do referido acórdão foram opostos embargos de declaração pelas Recuperandas que foram rejeitados pela Terceira Turma do E. STJ, no dia 23/03/2023, conforme ementa abaixo:

> EMBARGOS DE DECLARAÇÃO NO RECURSO ESPECIAL. EMPRESARIAL. SOCIEDADES DE PROPÓSITO ESPECÍFICO. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. INCOMPATIBILIDADE. OMISSÃO, CONTRADIÇÃO, OBSCURIDADE E ERRO MATERIAL NÃO VERIFICADOS. DISPOSITIVOS CONSTITUCIONAIS. PREQUESTIONAMENTO. INVIABILIDADE. 1. Ausentes quaisquer dos vícios ensejadores dos aclaratórios, afigura-se patente o intuito infringente da presente irresignação, que objetiva não suprimir a omissão, afastar a obscuridade, eliminar a contradição ou corrigir erro material, mas, sim, reformar o julgado por via inadequada. 2. Nos termos do art. 105, III, da Constituição Federal, não compete ao Superior Tribunal de Justiça o exame de dispositivos constitucionais em embargos de declaração, ainda que opostos para fins de prequestionamento, sob pena de invasão da competência atribuída ao Supremo Tribunal Federal. **3. Embargos de declaração rejeitados**.

10. Diante do julgamento dos embargos de declaração, as Recuperandas interpuseram Recurso Extraordinário, não admitido pelo Vice-Presidente do E. STJ em decisão monocrática publicada no dia 29/06/2023:

> Ante o exposto, com amparo no art. 1.030, I, *a*, do Código de Processo Civil, **nego seguimento** ao recurso extraordinário, em relação ao art. 5º, LIV, da Constituição Federal, e, quanto às demais alegações, com fundamento no art. 1.030, V, do Código de Processo Civil, **não admito** o recurso.
>
> Publique-se. Intimem-se.
>
> Brasília, 27 de junho de 2023.
>
> MINISTRO OG FERNANDES
> Vice-Presidente

11. As Recuperandas interpuseram agravo interno em face da referida decisão, que foi igualmente desprovido em acórdão publicado em 29/09/2023. Ato contínuo as Recuperandas interpuseram agravo em recurso extraordinário e no dia 30/10/2023 foi determinada a remessa do feito ao E. STF para análise do referido recurso, tendo sido o recurso remetido ao E. STF no dia 08/11/2023 e autuado sob nº ARE 1468353 sob relatoria do Exmo. Ministro Gilmar Mendes, sendo desprovido por unanimidade em sessão realizada no dia 11/03/2024, cujo trânsito em julgado ocorreu em 11/04/2024.

12. Paralelamente ao julgamento do referido recurso, as Recuperandas peticionaram em fls. 76.657/76.664 pleiteando ***(i)*** a homologação do PRJ da JFE 18 Empreendimentos Imobiliários S.A., alegando que o patrimônio de afetação foi extinto em razão da entrega das unidades imobiliárias e expedição do respectivo *Habite-se*; e ***(ii)*** a homologação do PRJ Mares de Goa, alegando que o Empreendimento Mares de Goa não foi excluído da Recuperação Judicial por não ser uma Sociedade de Propósito Específico.

13. Além disso, por meio da petição de fls. 80.280/80.291, as Recuperandas informaram que como medida de reestruturação e de enorme relevância para a manutenção de suas atividades, receberam de potencial investidor proposta de financiamento cujo objetivo é dar continuidade às obras dos empreendimentos ***Terramarine Icaraí Residence Club*** (JFE 46), ***Palms Recreio*** (JFE 45) e ***Ocean Garden*** (JFE 53), tendo sido divulgado ao mercado no dia 20/06/2023 as informações constantes da carta proposta de financiamento, bem como que submeteria a celebração do contrato ao juízo recuperacional:

João Fortes Engenharia S.A. – em recuperação judicial, sociedade anônima de capital aberto com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Av. das Américas 3.443, Bloco 3, Loja 108, Barra da Tijuca, CEP 22.631-003, inscrita no CNPJ sob o nº 33.035.536/0001-00, e na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro – JUCERJA sob o NIRE 33.3.001.0391-1 ("Companhia"), comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em 09/06/2023, firmou carta proposta ("Carta Proposta") com potencial investidor referente a possível financiamento para a Companhia no valor de até R$ 160.000.000,00 (cento e sessenta milhões de reais) ("Financiamento"), cujo objetivo é a continuidade das obras dos seguintes empreendimentos residenciais: (i) Terramarine Icaraí Residence Club; (ii) Palms Recreio; e (iii) Ocean Garden ("Empreendimentos").

Nos termos da Carta Proposta, os principais termos e condições do Financiamento são os seguintes:

- Valor: até R$ 160.000.000,00.
- Prazo: até 48 meses contados do primeiro desembolso.
- Taxa: CDI + 1,56% a.m.
- Garantias: alienação fiduciária e cessão fiduciária de determinados ativos imobiliários da Companhia.

A concessão do Financiamento está sujeita ao cumprimento de determinadas condições precedentes, dentre as quais a conclusão satisfatória de diligência sobre as garantias a serem concedidas e a negociação e celebração dos documentos definitivos para formalização do Financiamento. A concretização do Financiamento depende, ainda, da aprovação do Juízo da 4ª Vara Empresarial da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro, que homologou o Plano de Recuperação Judicial da Companhia e suas subsidiárias em recuperação judicial.

14. No tocante aos temas abordados pelas Recuperandas, esta Administração Judicial se manifestou em fls. 81.511/81.543, informando que não se opõe à autorização da contratação do financiamento DIP, bem como que diante do fato superveniente apresentado não haveria oposição em relação ao pedido de homologação dos PRJs das Recuperandas JFE 18 e da João Fortes Engenharia (Empreendimento Mares de Goa), na medida em que os referidos PRJs foram aprovados pelas respectivas AGC's, conforme informado por esta A.J. em fls. 65.238/65.241 e 65.886/65.888.

15. Em análise das referidas questões, este d. Juízo, por meio da decisão de fls. 83.825/83.836, item 13, "a)" e "b)", homologou os Planos de Recuperação Judicial das Recuperandas JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. e JOÃO FORTES EGENHARIA – EMPREENDIMENTO MARES DE GOA; bem como autorizou a contratação do empréstimo DIP nas condições apresentadas e publicizadas ao mercado e nos autos:

> Isso posto, considerando a extinção do patrimônio de afetação sobre o empreendimento Le Quatier Boulevard Taguatinga desenvolvido pela SPE JFE 18, diante da conclusão da obra e da inexistência de obrigações listadas junto a instituições financeiras, nos termos do artigo 31-E, I e §1º da Lei nº 4.591/1964; e que a situação jurídica do empreendimento Mares de Goa não foi atingida pela decisão das instâncias superiores, homologo os PRJ's da SPE JFE 18 Empreendimentos Imobiliários Ltda e do empreendimento Mares de Goa, desenvolvido pela holding João Fortes Engenharia S/A, ante a aprovação dos mesmos em AGC, conforme atas de fls. 65.443/65.503 e 65.348/65.396, na forma do quórum legal, concedendo a recuperação judicial nos termos do artigo 58 da Lei nº 11.101/2005 e estendendo para os referidos casos os termos das decisões de fls. 73.629/73.634 e 75.559/75.562, inclusive quanto ao controle de legalidade de suas cláusulas, e suas eventuais modulações determinadas pelo Tribunal ad quem nos autos dos agravos de instrumento interpostos contra a homologação do PRJ consolidado.
> Intime-se as Fazendas Públicas Federal e de todos os Estados, Distrito Federal e Municípios em que o devedor tiver estabelecimento, na forma do § 3º do artigo 58 da LRE.
> Dê-se ciência pessoal ao MP.

***

> Isso posto, considerando a manifestação favorável do A.J. e do Ministério Público, os termos do PRJ aprovado pelos credores e aqui homologados, bem como os termos da decisão de fls. 43.926/43.930, defiro o pedido das recuperandas de fls. 80.280/80.291, 81.615/81.628, autorizando a contratação do financiamento DIP, nas condições apresentadas e publicizadas ao mercado e nestes autos, nos termos previstos nos artigos 69-A a 69-F da Lei 11.101/05, determinando que as recuperandas informem mensalmente à A.J. os recursos angariados e a destinação dada aos mesmos, informando, ainda, o avanço das obras noticiadas, a efetivação da entrega das unidades aos adquirentes, bem como a lista dos ativos dados em garantia ao financiamento.

16. No dia 12/12/2023, as Recuperandas apresentaram petição (fls. 87.221/87.242) informando ***(i)*** sobre o recebimento de proposta para aquisição de terrenos limítrofes localizados na cidade de Niterói/RJ, que compõem o ativo não circulante da INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA., registrados perante o 9º Cartório de Registro de Imóveis sob os nº 24061, 26851 e 26469 e ***(ii)*** que concluíram a negociação com a empresa H.COMMCOR DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. que exercerá a figura de comissário nos termos do PRJ.

17. No dia 19/04/2024, as Recuperandas publicaram Fato Relevante ao mercado informando a aprovação do aumento de capital previsto no PRJ homologado:

João Fortes Engenharia S.A. – Em Recuperação Judicial, sociedade anônima de capital aberto com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Av. das Américas, nº 3.443, Bloco 3, Loja 108, Barra da Tijuca, CEP 22.631-003, inscrita no CNPJ sob o nº 33.035.536/0001-00, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro sob o NIRE 33.3.001.0391-1 ("Companhia"), nos termos da Resolução CVM nº 44/2021 e em continuidade ao Fato Relevante publicado em 27 de março de 2024, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada nesta data ("AGE"), o aumento de capital da Companhia no valor de R$991.468.082,00 (novecentos e noventa e um milhões, quatrocentos e sessenta e oito mil e oitenta e dois reais), mediante capitalização de créditos, com a emissão e subscrição privada de 225.333.655 (duzentas e vinte e cinco milhões, trezentas e trinta e três mil, seiscentas e cinquenta e cinco) novas ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R$4,40 (quatro reais e quarenta centavos) por ação ("Aumento de Capital").

Desse modo, o capital social da Companhia passará de R$2.103.387.497,15 (dois bilhões, cento e três milhões, trezentos e oitenta e sete mil, quatrocentos e noventa e sete reais e quinze centavos), representado por 21.040.763 (vinte e uma milhões, quarenta mil e setecentas e sessenta e três) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, para R$3.094.855.579,15 (três bilhões e noventa e quatro milhões, oitocentos e cinquenta e cinco mil, quinhentos e setenta e nove reais e quinze centavos), representado por 246.374.418 (duzentas e quarenta e seis milhões, trezentas e setenta e quatro mil, quatrocentas e dezoito) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal. Apenas quantidades inteiras de ações serão entregues aos credores.

Conforme detalhado no Aviso aos Acionistas, divulgado pela Companhia nesta data, nos termos dos §§2º e 4º do Artigo 171 da Lei 6.404/76, será assegurado a todos os acionistas da Companhia o seu direito de preferência na aquisição de ações decorrentes do Aumento de Capital, pelo prazo de 30 (trinta) dias a contar da data da publicação deste aviso, sendo assim, do período de 19 de abril de 2024 (exclusive) ao dia 21 de maio de 2024 (inclusive). Tendo em vista que se trata de aumento de capital mediante capitalização de créditos, o valor do Aumento de Capital foi completamente subscrito e integralizado, nesta data, com os créditos concursais detidos em face da Companhia pelos credores que validamente elegeram essa modalidade de pagamento, nos termos previstos no Plano de Recuperação Judicial, sendo as ações entregues aos credores também nesta data.

18. De acordo com as Recuperandas, as ações foram subscritas para seus credores que compõem o quadro geral de credores, no valor nominal de R$ 4,40 (quatro reais e quarenta centavos) por ação, destacando que "*a partir da emissão começa um prazo de 30 dias de direito de preferência para os atuais acionistas da companhia. Os mesmos podem declarar interesse na compra de ações pelo preço emitido e subscrever uma parte da emissão para si, repassando em dinheiro o valor para os credores e repartindo a quantidade de ações novamente (se houver algum exercicio de direito de preferência). Ao acabar esse prazo será possível transacionar as ações através de corretora*".

19. Em fls. 87.244/87.249, as Recuperandas peticionaram informando a existência de interessado na aquisição de terrenos de sua propriedade, localizados na Cidade de Niterói, que compõem o ativo não circulante da Incorporadora Pinheiro Pereira 5 Ltda., registrados perante o 9º RGI sob os nº 24061, 26851 e 26469 (UPI GAVIÃO PEIXOTO), conforme Proposta de fls. 87.250, pelo valor global de R$ 16.000.000,00. Aduzem as Recuperandas que o produto da alienação será parcialmente direcionado para o adimplemento dos créditos decorrentes dos respectivos contratos de permuta, na forma das disposições previstas no PRJ homologado.

20. Assim, requerem o deferimento de processo competitivo, fulcrado no artigo 66 da Lei nº 11.101/2005, na modalidade de propostas fechadas, tendo como parâmetro a proposta apresentada pelo interessado, constante de fls. 87.250, após prévia intimação dos credores, Ministério Público, Administração Judicial, Fazendas Públicas.

21. Em fls. 92.800, item 41, este d. Juízo nomeou o Leiloeiro Jonas Rymer para apresentar minuta do Edital, na forma do artigo 142, I da LRE, bem como a intimação das Recuperandas para tomar as providências no sentido de viabilizar a intimação das Fazendas Públicas onde possui estabelecimento em cumprimento ao artigo 142, §7º da LRE.

22. Em face da referida decisão foram opostos embargos de declaração em fls. 94041 pelos credores Permutantes do imóvel objeto da UPI Gavião Peixoto, os quais foram desprovidos em fls. 109.636/109.638.

23. Na mesma oportunidade este d. Juízo em fls. 109.636/109.638 determinou a intimação do Leiloeiro nomeado para imediato início dos trabalhos com a apresentação de datas e edital de alienação da UPI, o que foi atendido em fls. 109.709/109.710 e deferido em fls. 109.784/109.785.

24. Informa-se que o Leilão da UPI GAVIÃO PEIXOTO será realizado às 12:00h do dia 27/11/2024, conforme Edital de fls. 109.711/109.716 disponibilizado nos endereços eletrônicos: www.sindicatodosleiloeirosrj.com.br e www.rymerleiloes.com.br, na forma do artigo 887, §2º do CPC (https://www.rymerleiloes.com.br/oferta/leilao/imoveis/lote/426/id-427/upi-gaviao-peixoto-oportunidade-para-empreendimento-imobiliario).

25. Em fls. 109.883, as Recuperandas informaram a extinção do patrimônio de afetação da JFE 53 e apresentaram os termos de adesão ao PRJ, requerendo a homologação do referido PRJ na forma do artigo 39, §4º da LRE. De acordo com as Recuperandas o quórum estabelecido no artigo 45 foi atingido conforme se extraem dos dados abaixo:

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117118
Carimbado Eletronicamente

Total de Credores (JFE 53)			Termos de Adesão	
Classe	Número de credores	Crédito total (R$)	Número de aderentes	Crédito total (R$)
III	78	30.736.171,40	45	24.300.638,95
IV	9	369.538,60	5	339.747,54
Total	87	31.105.710,00	51	24.640.386,49

26. Em fls. 110.336/110.360, item 141 o Ilmo. Membro do *Parquet* opinou favoravelmente ao pleito desde que fosse indicado por esta Administração Judicial o atingimento do quórum necessário para aprovação do PRJ.

27. A Administração Judicial se manifestou em fls. 111.247/111.259, opinando pela homologação do PRJ da JFE 53 de fls. 107.162/107.195, nos mesmos termos da decisão de fls. 83.825/83.836 e do parecer favorável do Ministério Público de fls. 110.336/110.360, determinando-se, previamente, a intimação dos credores, na forma do artigo 56 -A, §1º da Lei nº 11.101/2005 para se manifestarem sobre os termos de adesão apresentados, o que foi deferido às fls. 111.267 e o Edital restou publicado no dia 10/12/2024.

28. Também em relação à JFE 53, informa-se que em fls. 110.067 a MED ARB RB, Câmara de Mediação nomeada por este d. Juízo, peticionou informando que o procedimento de mediação foi encerrado a pedido da Recuperanda.

29. Em relação ao leilão da UPI Gavião Peixoto, o auto de arrematação positivo foi acostado em fls. 112.109, dando conta que a UPI foi arrematada pelo valor de R$ 15.238.100,00 (quinze milhões e duzentos e trinta e oito mil e cem reais) por PDR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA e a arrematação restou homologada no item 33 da decisão de fls. 112.208/112.213.

30. Informa-se que esta Administração Judicial apresentou, em fls. 114.148/114.189, o relatório de andamento do processo e de atuação da A.J., apresentando os principais pontos da presente recuperação judicial.

31. Por fim, a Administração Judicial apresenta abaixo o *status* dos recursos interpostos em face da sentença homologatória do Plano de Recuperação Judicial Consolidado do Grupo João Fortes e da recuperanda JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA:

Processo	Autuação	Agravante	Câmara	Objeto	*Status*
0088208-86.2022.8.19.0000	11/11/2022	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido. Transitado em julgado.**
0005243-17.2023.8.19.0000	01/02/2023	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS E OUTROS	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido. Transitado em julgado.**
0005112-42.2023.8.19.0000	01/02/2023	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido. Recurso especial admitido.** Pendente de trânsito em julgado.
0006753-65.2023.8.19.0000	08/02/2023	BANCO BRADESCO S A	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	Agravo em Recurso Especial provido. Pendente de trânsito em julgado.
0008519-56.2023.8.19.0000	13/02/2023	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE – EDIFÍCIO MANHATTAN	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso não conhecido.**
0009435-90.2023.8.19.0000	15/02/2023	JORGE MUGAYAR FILHO e outros	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido e arquivado. Transitado em julgado.**
0017839-33.2023.8.19.0000	21/03/2023	BANCO DO BRASIL S A	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ Consolidado	**Recurso desprovido.** AREsp pendente.
0089456-53.2023.8.19.0000	31/10/2023	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO e outro	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ JFE 18	**Recurso desprovido e arquivado. Transitado em julgado.**
0089295-43.2023.8.19.0000	31/10/2023	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ JFE 18	**Recurso desprovido.** Pendente de trânsito em julgado.

32. Conforme se verifica da tabela acima, o Agravo em Recurso Especial interposto pelo Banco Bradesco S.A. foi conhecido e provido para conhecer parcialmente o Recurso Especial, conforme dispositivo abaixo reproduzido:

> Ante o exposto, conheço do agravo para conhecer parcialmente do recurso especial e, nessa extensão, dar provimento ao recurso especial a fim de anular a decisão agravada na origem, determinando o retorno dos autos ao juízo de primeiro grau a fim de que se verifique o cumprimento do pressuposto legalmente exigido, concedendo, caso seja necessário, prazo razoável a fim de que a empresa agravada possa atender à exigência formal.

33. A decisão monocrática foi proferida no dia 27/08/2024 e reconsiderada em 05/12/2024 após a interposição do agravo interno pelas Recuperandas, determinando-se a autuação do recurso especial para melhor análise da matéria:

> Diante das razões expostas pela parte agravante, e considerando a necessidade de um melhor exame da matéria, reconsidero a decisão de e-STJ fls. 797/802 e determino a sua conversão em recurso especial, com base no art. 34, XVI, do Regimento Interno do Superior Tribunal de Justiça.

34. Por fim, informa-se que a Administração Judicial está elaborando manifestação abordando as questões pendentes nestes autos para melhor apreciação deste d. Juízo.

III. DA QUESTÃO SOBRE A SEGREGAÇÃO SUBSTANCIAL – SPE'S COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

35. Para os fins de maior esclarecimento aos credores e transparência em relação à formação do polo ativo da presente recuperação judicial, cabe aqui informar que a presente recuperação judicial teve o seu processamento deferido em consolidação processual (litisconsórcio ativo), **sendo expressamente mantida a SEGREGAÇÃO SUBSTANCIAL em relação às empresas com patrimônio de afetação**, as quais, nos termos da decisão de fls. 8.374, apresentaram Planos de Recuperação Judicial distintos para cada devedora que possua empreendimento com patrimônio de afetação, valendo aqui dizer que as recuperandas também apresentaram relações de credores segregadas em relação aos 08 (oito) empreendimentos que possuem patrimônio de afetação. Confira-se os termos da decisão de fls. 8.374:

> Quanto as SPEs com patrimônio de afetação, ciente da controvérsia doutrinária e jurisprudencial acerca do tema, há de prevalecer o deferimento. Isso porque o direito da insolvência no Brasil optou pelo paradigma da preservação da atividade produtiva, de sorte que a interpretação de suas regras deve se dar com vistas a esse norte. Além disso, o legislador cuidou de excepcionar os personagens que não quis ver atendidos pelo processo recuperacional, valendo frisar que o artigo 2º da lei 11.101/05 não faz referência a sociedades com patrimônio de afetação.
>
> Mas, não é só. A afetação do patrimônio visa a proteger os adquirentes, financiadores, trabalhadores e tantos outros credores vinculados ao respectivo empreendimento contra eventuais tropeços externos da incorporadora, de modo a que isso não lhes atinja. Ou seja, a aposta desses atores se dá sobre aquela iniciativa específica, ficando imune a derrotas porventura sofridas pela sociedade noutras investidas empresariais. Na verdade, a proteção conferida pela Lei 4.591/64 refere-se, portanto, a perigos externos, não a riscos da própria unidade em construção.
>
> Isso quer dizer que, internamente, a evolução dos negócios entre incorporadora e seus credores se dá de forma ordinária, podendo, nessa trilha, ser resolvido pelas formais legais conferidas aos demais mercados, inclusive através do pedido de recuperação judicial, guardada a ausência de comunhão patrimonial.
>
> Sendo assim, mantida a segregação substancial com relação às empresas com patrimônio afetado, inclusive com apresentação de planos de recuperação distintos e, portanto, observada a regra da incomunicabilidade, não há razão para obstaculizar o caminho do soerguimento. Insta salientar, portanto, que, com relação às requerentes com patrimônio de afetação, a consolidação é apenas processual, não substancial.

36. Assim, os credores titulares de créditos protegidos pelo patrimônio de afetação do empreendimento contratado, estão listados na relação de credores segregada de tal empreendimento e seus créditos serão pagos nos termos do Plano de Recuperação Judicial específico a ser apresentado pela recuperanda devedora, que será deliberado apenas pelos credores do referido empreendimento e, não, pelos credores de todo o Grupo, resguardando-se,

assim, a integridade e autonomia do patrimônio afetado.

37. Segue abaixo quadro resumo onde são sintetizadas as informações de cada relação de credores apresentada pelas recuperandas e onde podem ser observadas as informações do passivo de cada empreendimento com patrimônio de afetação, conforme as informações trazidas na inicial da recuperação judicial:

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA - "Quinta de Altiora" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 1.665,10	1
II	R$ 4.292.698,00	1
III	R$ 4.050.768,09	3
IV	-	0
TOTAL	**R$ 8.345.131,19**	**5**

SPE AMERICAS PROJETO 02 LTDA - "One Offices" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 115.195,60	3
II	R$ 4.926.407,40	1
III	R$ 11.488.602,63	15
IV	R$ 48.034,50	1
TOTAL	**R$ 16.578.240,13**	**20**

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA - "Mediterrâneo Rezidenza" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 1.000,00	1
II	R$ 2.926.350,00	1
III	R$ 15.320.062,86	16
IV	-	0
TOTAL	**R$ 18.247.412,86**	**18**

JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 37.087,63	2
II	R$ 11.340.993,00	1
III	R$ 38.057.391,98	37
IV	R$ 1.607.915,67	73
TOTAL	**R$ 51.043.388,28**	**113**

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Fórum Empresarial Taquara" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

CLASSE	PASSIVO	NÚMERO DE CREDORES
I	R$ 108.003,64	3
II	R$ 7.568.004,78	1
III	R$ 21.282.786,90	28
IV	-	0
TOTAL	**R$ 28.958.795,32**	**32**

JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 13.567,22	2
II	R$ 1.861.169,23	1
III	R$ 29.845.878,52	28
IV	R$ 22.759,15	5
TOTAL	**R$ 31.743.374,12**	**36**

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	R$ 161.414,81	10
II	-	0
III	R$ 93.693.106,24	148
IV	R$ 802.501,75	44
TOTAL	**R$ 94.657.022,80**	**202**

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Ocean Garden Condominium Club" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO		
CLASSE	**PASSIVO**	**NÚMERO DE CREDORES**
I	-	0
II	-	0
III	R$ 31.721.463,71	78
IV	R$ 369.538,56	9
TOTAL	**R$ 32.091.002,27**	**87**

38. No tocante aos empreendimentos com patrimônio de afetação, as recuperandas justificaram a inclusão deles no polo ativo da recuperação judicial, uma vez que "*todos os projetos com patrimônio de afetação estão em situação de crise, com um volume de passivos superior aos seus ativos*".

39. Além disso, informaram as recuperandas que "*esses projetos também utilizam a equipe administrativada da holding para operações de compra e venda de unidades, gerenciamento financeiro, assistência técnica à adquirentes, entre outros*".

40. Como já informado pela A.J. às fls. 9.692/9.698, alguns credores

possuem parte do seu crédito listada na relação de credores dos empreendimentos com patrimônio de afetação e outra parte listada na relação de credores consolidada do Grupo sem patrimônio de afetação, uma vez que, segundo esclarecimentos prestados pelas recuperandas, estão sujeitas ao patrimônio de afetação as dívidas relacionadas ao preço de aquisição da unidade, em observância à proteção legal conferida a tais créditos, nos termos do artigo 31-A, Lei 4.591/64 e da jurisprudência sobre o tema, não possuindo tal proteção verbas diversas como as indenizatórias[1].

41. A questão relacionada aos créditos das sociedades com patrimônio de afetação foi objeto do agravo de instrumento nº 0032240-42.2020.8.19.0000 que impugnou a participação das SPEs no polo ativo da recuperação judicial, tendo a C. 7ª Câmara Cível do TJERJ dado parcial provimento ao referido recurso, determinando a exclusão da recuperação judicial das SPE's com patrimônio de afetação, tendo negado provimento aos embargos de declaração opostos contra tal acórdão em sessão realizada por videoconferência no último dia 28/04/2021, conforme ementa abaixo transcrita:.

> Embargos de declaração em agravo de instrumento. Direito empresarial. Recuperação judicial. Agravo de instrumento manejado em face de decisão que deferiu o processamento da recuperação judicial do Grupo João Fortes, incluídas as Sociedades de Propósito Específico (SPE's), com ou sem patrimônio de afetação. Alegação de omissão no julgado. Inocorrência. 1 - Impossibilidade de exclusão da recuperação judicial das SPE's que eventualmente apresentem lucro, por se tratar de um grupo empresarial. Ademais, o momento processual é inoportuno para a averiguação do balanço patrimonial individual das SPE's. 2 - Rejeição do pedido para que conste no acórdão a necessidade de quitação perante o

[1] AGRAVO Nº: 2025398-51.2019.8.26.0000 - 3ª Câmara de Direito Privado do TESP – Des. Relator: Viviani Nicolau –AGRAVO DE INSTRUMENTO. COMPRA E VENDA. FASEDE LIQUIDAÇÃO OU EXECUÇÃO. Cumprimento provisório de sentença. Decisão agravada que indeferiu pedido de adjudicação de bem e compensação de dívida, suspendendo a execução provisória, por entender que o crédito exequendo se submete à recuperação judicial. Execução provisória movida, inicialmente, para que a ré pagasse o montante devido a título de dano material e moral, bem como pagasse o valor da multa por descumprimento da tutela antecipada. Inadequação da formulação posterior de pedido de adjudicação do imóvel e a compensação de dívidas, já que a execução provisória não compreende, desde o princípio, esses temas. **Patrimônio de afetação constituído pela incorporadora para conclusão do empreendimento e quitação de obrigações contratuais estabelecidas, e não para pagamento de indenizações por danos materiais e morais ou multa cominatória, eventualmente devidas a adquirentes. Crédito que deverá ser buscado em face do patrimônio comum da incorporadora, mediante habilitação de crédito.** Precedente deste Tribunal. Suspensão corretamente determinada. Decisão preservada. NEGADO PROVIMENTO AORECURSO

> Banco financiador para a extinção do patrimônio de afetação, nos termos do art. 31-E da Lei 4.591/64. Vedação à inovação recursal. 3 - Ausência de contradição, omissão, obscuridade ou erro material na decisão embargada, que deu parcial provimento ao agravo de instrumento para excluir da recuperação judicial as Sociedades de Propósito Específico com patrimônio de afetação. 4 - Recursos desprovidos.

42. Contra o referido acórdão, publicado no dia 30/04/2021, as Recuperandas interpuseram recurso especial, o qual foi admitido pela 3ª Vice-Presidência do TJRJ no dia 12/08/2021.

43. Diante da admissão do recurso especial, o Grupo João Fortes ingressou, diretamente no Superior Tribunal de Justiça, com o Pedido de Tutela Provisória nº 3572/RJ, objetivando conferir efeito suspensivo ao referido recurso especial, o que foi deferido, em 19/08/2021, pelo Exmo. Ministro Relator Ricardo Villas Bôas Cueva.

44. O recurso especial foi remetido para o E. STJ.,e distribuído à Terceira Turma, sob relatoria do Min. Ricardo Villas Bôas Cueva, sendo autuado sob nº REsp nº 1958062/RJ.

45. Neste sentido, em 29/11/2021, o Ministério Público Federal, apresentou parecer pelo parcial conhecimento, e pelo desprovimento do recurso especial, por entender correto o acórdão proferido pela Colenda 7ª Câmara Cível do TJRJ, que determinou a exclusão das SPEs com patrimônio de afetação do polo ativo da presente recuperação judicial.

46. Informa a Administração Judicial que foi publicado no dia 30/11/2022 acórdão proferido nos autos do Recurso Especial nº 1.958.062/RJ, cuja ementa segue abaixo transcrita, desprovendo o recurso especial interposto pelas Recuperandas, onde se discutia a questão relativa ao patrimônio de afetação:

> RECURSO ESPECIAL. EMPRESARIAL. SOCIEDADES DE PROPÓSITO ESPECÍFICO. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. INCOMPATIBILIDADE. 1. Recurso especial interposto contra acórdão publicado na vigência do Código

de Processo Civil de 2015 (Enunciados Administrativos nºs 2 e 3/STJ). 2. Cinge-se a controvérsia a definir se a recuperação judicial é compatível com as sociedades de propósito específico com patrimônio de afetação, que atuam na atividade de incorporação imobiliária. 3. As sociedades de propósito específico que atuam na atividade de incorporação imobiliária e administram patrimônio de afetação estão submetidas a regime de incomunicabilidade, criado pela Lei de Incorporações, em que os créditos oriundos dos contratos de alienação das unidades imobiliárias, assim como as obrigações vinculadas à atividade de construção e entrega dos referidos imóveis, são insuscetíveis de novação, sendo, portanto, incompatível com o regime da recuperação judicial. 4. Para cada um dos microssistemas examinados, o legislador previu consequências distintas para a hipótese de não superação da crise econômico-financeira, a inviabilizar o entrelaçamento de institutos que, desde a sua gênese, visam proteger interesses jurídicos distintos. 5. O papel das SPEs com patrimônio de afetação na recuperação judicial do grupo econômico à qual pertencem está, de fato, restrito ao repasse de eventuais sobras após a extinção do patrimônio afetado, que voltarão a integrar o patrimônio geral da incorporadora (holding), e, somente a partir desse momento, poderão ser utilizadas para o pagamento de outros credores. 6. Pens
ar de modo diverso conduziria ao indesejável enfraquecimento dos efeitos esperados e efetivamente concretizados desde a edição da Lei nº 10.931/2004, inserida no ordenamento jurídico com vistas a conferir maior segurança, estabilidade e desenvolvimento ao ramo da incorporação imobiliária, com inegáveis benefícios para todos os envolvidos. 7. Recurso especial não provido. Agravo interno prejudicado.

47. Em face do referido acórdão foram opostos embargos de declaração pelas Recuperandas que foram rejeitados pela Terceira Turma do E. STJ, no dia 23/03/2023, conforme ementa abaixo:

EMBARGOS DE DECLARAÇÃO NO RECURSO ESPECIAL. EMPRESARIAL. SOCIEDADES DE PROPÓSITO ESPECÍFICO. INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA. PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO. RECUPERAÇÃO JUDICIAL. INCOMPATIBILIDADE. OMISSÃO, CONTRADIÇÃO, OBSCURIDADE E ERRO MATERIAL NÃO VERIFICADOS. DISPOSITIVOS CONSTITUCIONAIS. PREQUESTIONAMENTO. INVIABILIDADE. 1. Ausentes quaisquer dos vícios ensejadores dos aclaratórios, afigura-se patente o intuito infringente da presente irresignação, que objetiva não suprimir a omissão, afastar a obscuridade, eliminar a contradição ou corrigir erro material, mas, sim, reformar o julgado por via inadequada. 2. Nos termos do art. 105, III, da Constituição Federal, não compete ao Superior Tribunal de Justiça o exame de dispositivos constitucionais em embargos de declaração, ainda que opostos para fins de prequestionamento, sob pena de invasão da competência atribuída ao Supremo Tribunal Federal.

3. Embargos de declaração rejeitados.

48. Em face do referido acórdão, as Recuperandas interpuseram Recurso Extraordinário, não admitido pelo Vice-Presidente do E. STJ em decisão monocrática publicada no dia 29/06/2023:

> Ante o exposto, com amparo no art. 1.030, I, *a*, do Código de Processo Civil, **nego seguimento** ao recurso extraordinário, em relação ao art. 5º, LIV, da Constituição Federal, e, quanto às demais alegações, com fundamento no art. 1.030, V, do Código de Processo Civil, **não admito** o recurso.
>
> Publique-se. Intimem-se.
>
> Brasília, 27 de junho de 2023.
>
> MINISTRO OG FERNANDES
> Vice-Presidente

49. As Recuperandas interpuseram agravo interno em face da referida decisão, que foi igualmente desprovido em acórdão publicado em 29/09/2023. Ato contínuo as Recuperandas interpuseram agravo em recurso extraordinário e no dia 30/10/2023 foi determinada a remessa do feito ao E. STF para análise do referido recurso, tendo sido o recurso remetido ao E. STF no dia 08/11/2023 e autuado sob nº ARE 1468353 sob relatoria do Exmo. Ministro Gilmar Mendes que negou seguimento ao recurso em decisão publicada no dia 13/12/2023:

> Ante o exposto, nego seguimento ao recurso (artigo 932, VIII, do CPC, c/c art. 21, §1º, do RISTF) e, tendo em vista a ausência de fixação de honorários pela origem, deixo de aplicar o disposto no §11 do art. 85 do CPC.
>
> Publique-se.
> Brasília, 11 de dezembro de 2023.
>
> Ministro GILMAR MENDES
> Relator
> *Documento assinado digitalmente*

50. Em face da referida decisão, as Recuperandas apresentaram agravo regimental que foi desprovido por unanimidade pela 2ª Turma do E. STF em acórdão publicado em 15/03/2024 e transitado em julgado no dia 11/04/2024.

51. Paralelamente ao julgamento do referido recurso, as Recuperandas peticionaram em fls. 76.657/76.664 pleiteando ***(i)*** a homologação do PRJ da JFE 18 Empreendimentos Imobiliários S.A., alegando que o patrimônio de afetação foi extinto em razão da entrega das unidades imobiliárias e expedição do respectivo *Habite-se*; e ***(ii)*** a homologação do PRJ Mares de Goa, alegando que o Empreendimento Mares de Goa não foi excluído da Recuperação Judicial por não ser uma Sociedade de Propósito Específico.

52. No tocante aos temas abordados pelas Recuperandas, esta Administração Judicial se manifestou em fls. 81.511/81.543, informando que diante do fato superveniente apresentado não haveria oposição em relação ao pedido de homologação dos PRJs das Recuperandas JFE 18 e da João Fortes Engenharia (Empreendimento Mares de Goa), na medida em que os referidos PRJs foram aprovados pelas respectivas AGC's, conforme informado por esta A.J. em fls. 65.238/65.241 e 65.886/65.888.

53. Ato contínuo, este d. Juízo, no dia 25/07/2023, remeteu o feito ao Ministério Público, que apresentou parecer em fls. 81.654 ratificando os termos do pronunciamento da Administração Judicial e em relação ao pleito de homologação dos PRJs de empresas com patrimônio de afetação reiterou os termos de seu pronunciamento anterior de fls. 80.493.

54. Em análise das referidas questões, este d. Juízo, por meio da decisão de fls. 83.825/83.836, item 13, "a)", homologou os Planos de Recuperação Judicial das Recuperandas JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. e JOÃO FORTES EGENHARIA – EMPREENDIMENTO MARES DE GOA:

> Isso posto, considerando a extinção do patrimônio de afetação sobre o empreendimento Le Quatier Boulevard Taguatinga desenvolvido pela SPE JFE 18, diante da conclusão da obra e da inexistência de obrigações listadas junto a instituições financeiras, nos termos do artigo 31-E, I e §1º da Lei nº 4.591/1964; e que a situação jurídica do empreendimento Mares de Goa não foi atingida pela decisão das instâncias superiores, homologo os PRJ's da SPE JFE 18 Empreendimentos Imobiliários Ltda e do empreendimento Mares de Goa, desenvolvido pela holding João Fortes Engenharia S/A, ante a aprovação dos mesmos em AGC, conforme atas de fls. 65.443/65.503 e 65.348/65.396, na forma do quórum legal, concedendo a recuperação judicial nos termos do artigo 58 da Lei nº 11.101/2005 e estendendo para os referidos casos os termos das decisões de fls. 73.629/73.634 e 75.559/75.562, inclusive quanto ao controle de legalidade de suas cláusulas, e suas eventuais modulações determinadas pelo Tribunal ad quem nos autos dos agravos de instrumento interpostos contra a homologação do PRJ consolidado.
> Intime-se as Fazendas Públicas Federal e de todos os Estados, Distrito Federal e Municípios em que o devedor tiver estabelecimento, na forma do § 3º do artigo 58 da LRE.
> Dê-se ciência pessoal ao MP.

55. Em razão da homologação dos referidos PRJ e a necessidade de dar ampla publicidade à decisão, este d. Juízo determinou a publicação de Aviso aos Credores, tanto em relação à homologação do PRJ Consolidado quanto aos demais PRJs homologados (JFE 18 e Mares de Goa), noticiando ainda aos credores que os prazos previstos nos PRJs terão início da publicação do Aviso:

> 14. Fls. 81.010, item "i" - A fim de conferir maior economicidade, publique-se o aviso aos credores, informando não só a homologação do PRJ consolidado do grupo, como também dos PRJ's da SPE JFE 18 e do empreendimento Mares de Goa, noticiando ainda aos credores que os prazos previstos nos referidos planos com referência à "homologação do plano" terão início da publicação desse aviso. Apresente o A.J. nova minuta ao cartório para imediata disponibilização ao DJE.

56. Cumpre informar que, em decisão de fls. 87.157/87.163, este d. Juízo acolheu os embargos de declaração opostos pela Recuperanda, determinando a apresentação do Aviso aos credores na forma abaixo:

> Como se sabe, a publicação de Aviso aos Credores tem o condão de assegurar aos mesmos a devida ciência acerca do início do prazo para o exercício de opção de pagamento previsto no PRJ, de forma CONHEÇO dos Embargos de Declaração e DOU-LHES PROVIMENTO para aclarar que a publicação do aviso aos credores "apenas reiniciará os prazos para o exercício de opções de pagamento" e envio das notificações de opções de pagamento previstas no PRJ.
> À Administração Judicial para promover o encaminhamento do Aviso para a serventia promover a remessa ao DJE.

57. O Aviso aos Credores foi digitado e publicado no Diário de Justiça Eletrônico no dia 19/12/2023.

58. Segue abaixo informação sobre os agravos de instrumento interpostos pelos credores da JFE 18 Empreendimentos Imobiliários em face da decisão que homologou o seu respectivo PRJ:

Processo	Autuação	Agravante	Câmara	Objeto	*Status*
0089456-53.2023.8.19.0000	31/10/2023	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO e outro	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ JFE 18	**Recurso desprovido.** Trânsito em julgado.
0089295-43.2023.8.19.0000	31/10/2023	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	11ª Câmara de Direito Privado	PRJ JFE 18	**Recurso desprovido.** Pendente trânsito em julgado.

59. Em fls. 109.883, as Recuperandas informaram a extinção do patrimônio de afetação da JFE 53 e apresentaram os termos de adesão ao PRJ, requerendo a homologação do referido PRJ na forma do artigo 39, §4º da LRE. De acordo com as Recuperandas o quórum estabelecido no artigo 45 foi atingido conforme se extraem dos dados abaixo:

Total de Credores (JFE 53)			Termos de Adesão	
Classe	Número de credores	Crédito total (R$)	Número de aderentes	Crédito total (R$)
III	78	30.736.171,40	45	24.300.638,95
IV	9	369.538,60	5	339.747,54
Total	87	31.105.710,00	51	24.640.386,49

60. Em fls. 110.336/110.360, item 141, o Ilmo. Membro do *Parquet* opinou favoravelmente ao pleito desde que fosse indicado por esta Administração Judicial o atingimento do quórum necessário para aprovação do PRJ.

61. A Administração Judicial se manifestou, em fls. 111.247/111.259, opinando pela homologação do PRJ da JFE 53 de fls. 107.162/107.195, nos mesmos termos da decisão de fls. 83.825/83.836 e do parecer favorável do Ministério Público de fls. 110.336/110.360, determinando-se, previamente, a intimação dos credores, na forma do artigo 56 -A, §1º da Lei nº 11.101/2005 para se manifestarem sobre os termos de adesão apresentados, o que foi deferido às fls. 111.267 e o Edital restou publicado no dia 10/12/2024.

62. Assim o feito aguarda a apreciação do pedido de homologação do PRJ da JFE 53 formulado pelas Recuperandas.

63. Ainda não constam informações nos autos acerca da baixa do patrimônio de afetação incidentes sobre os empreendimentos construídos pelas demais sociedades, tendo a A.J. verificado junto às recuperandas que as sociedades JFE 32 e JFE 34 estão em processo de baixa do referido gravame e, uma vez efetivada, requererão a homologação dos seus PRJ's nestes autos.

IV. INFORMAÇÕES SOBRE AS ATIVIDADES DAS RECUPERANDAS

64. Buscando instruir o presente relatório mensal e se atualizar com relação às atividades das Recuperandas e verificar sua operacionalidade, a equipe da A.J. formulou alguns questionamentos em relação ao mês de abril/2025, os quais foram respondidos nos seguintes termos:

a) As recuperandas contrataram ou demitiram pessoal no último mês? Quantas contratações ou demissões ocorreram no período?

RESPOSTA: Houve 3 admissões e 2 desligamentos em abril de 2025.

b) Qual o número de empregados atuais das recuperandas, informando a posição no último dia do último mês?

RESPOSTA:

Recuperanda	**Abr/25**
João Fortes Construtora	130
João Fortes Engenharia	29
Total	**159**

c) Qual o número de contratados (pessoa jurídica ou pessoa física) sem vínculo de emprego?

RESPOSTA: Há 4 contratados sem vínculo de emprego (2 diretores estatutários e 2 conselheiros).

d) Favor apresentar planilha, em formato excel e PDF, com a relação de todos os credores que já informaram a opção escolhida de recebimento do crédito e dados bancários, quando for o caso, indicando quais credores já receberam seus créditos na forma do PRJ, o valor recebido e o respectivo comprovante de pagamento.

RESPOSTA: Os credores estão entrando em contato com a companhia através do e-mail: recuperacaojudicial@joaofortes.com.br e informando a escolha

da opção de pagamento PRJ e seus respectivos dados bancários. Os credores são direcionados à enviar sua opção de pagamento tanto para o e-mail indicado quanto para o administrador judicial. As Informações encontram-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação. (Doc. nº 01)

e) Favor informar como se dará, pelos credores a utilização dos serviços do Comissário mencionado nas cláusulas 6.8.4 e 6.8.5 do PRJ Consolidado do Grupo João Fortes, apresentando (i) instruções para utilização dos serviços pelos credores; (ii) a relação de credores que manifestaram interesse na utilização dos serviços do comissário; e (iii) caso o comissário já tenha efetivado a venda de alguma ação, favor apresentar os comprovantes.

RESPOSTA: Conforme informado em petição do dia 12 de dezembro de 2023, as recuperandas concluíram a negociação com a empresa que exercerá a figura de comissário nos termos do PRJ, a H.COMMCOR Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. O comissário atuará vendendo as ações subscritas em seu nome e repassando os devidos valores de liquidação nas contas bancárias indicadas pelos credores. As Informações encontram-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação. (Doc. nº 02)

f) Considerando o fato relevante publicado no dia 19/04/2024, favor apresentar planilha com a relação de todos os credores que tiveram ações da João Fortes Engenharia S.A. subscritas em seu nome, com a indicação da quantidade de ações por credor e o valor em reais;

RESPOSTA: As Informações encontram-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação. (Doc. nº 03)

g) Considerando a subscrição de ações da João Fortes Engenharia S.A. em favor dos credores, favor informar o passo a passo para os credores realizar em os resgates de suas ações perante o Banco escriturador.

RESPOSTA: As ações emitidas de propriedade do credor ficam inicialmente em custódia do Bradesco (banco escriturador). Caso o credor queira vender as ações pode fazer a transferência do ativo para o ambiente da Bolsa através da sua corretora. Orientamos os credores que procurem qualquer agência do Bradesco para quaisquer dúvidas operacionais.

h) Considerando a inclusão de novos créditos no Quadro Geral de Credores proveniente de incidentes de habilitação/impugnação julgados procedentes, favor informar a previsão para as Recuperandas realizarem nova subscrição de ações em favor dos credores.

RESPOSTA: De acordo com a clausula 5.4 do plano de recuperação judicial, os prazos para pagamento dos credores provenientes de incidentes de habilitação/divergência se iniciam no trânsito em julgado da inclusão dos créditos na lista de credores. Em respeito à tais prazos, a companhia deve realizar aumentos de capital semestralmente, com próximo aumento de capital previsto para acontecer ainda em 2024

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117133
Carimbado Eletronicamente

i) Considerando o grupamento de ações anunciado ao mercado no dia 22/10/2024, favor esclarecer quais serão as consequências dessa medida para o adimplemento do plano de recuperação judicial, bem como as diferenças práticas e financeiras entre os credores que receberam as ações antes do grupamento e aqueles que as receberam após essa alteração.

RESPOSTA: O grupamento das ações realizado na companhia foi uma exigência da B3, uma vez que é proibido que empresas negociem ações com preço abaixo de R$1 por mais de 30 pregões consecutivos. Esse recurso serve para recuperar liquidez e reduzir a volatilidade dos papéis na bolsa. O patrimônio não muda, o que muda é o valor de cada ação proporcionalmente negociada. No caso da companhia, onde foram grupadas 20 ações em uma, quem tinha 20 ações de R$1, fica com 01 ação de R$20. Sendo assim, não há diferença financeira entre credores que receberam antes ou depois do grupamento, pois todas as ações foram grupadas na mesma proporção. Todos os ajustes serão realizados para novas emissões em pagamento de credores que vierem a se habilitar na recuperação judicial, incluindo o preço e quantidade de ações que foram indicadas no plano de recuperação judicial

j) Considerando o teor da decisão de fls. 83.833. item 13 que aprovou a contratação do financiamento DIP, favor informar:

1. Se o financiamento já foi efetivado ou qual sua previsão, indicando a relação dos ativos dados em garantia.

2. O valor dos recursos recebidos e sua destinação.

3. Se as obras dos empreendimentos Palms Recreio Residencial, Terramarine e Ocean Garden já foram retomadas ou qual a previsão para retomada.

4. Em caso de retomada das obras, favor informar os avanços das mesmas e os casos em que ocorreu entrega de unidades aos adquirentes

RESPOSTA:

1. **O Financiamento foi aprovado em outubro/23 e assinado em dezembro/23 e segue no processo de constituição de garantias. Os ativos em garantia são unidades imobiliárias e recebíveis desonerados em relação as obras em desenvolvimento.**
2. **Os recursos captados terão como destinação o término das obras dos empreendimentos: Ocean Garden, Terramarine e Palms Recreio.**
3. **As obras do Ocean Garden, Palms Recreio e Terramarine foram retomadas e seguem em andamento com recursos do financiamento.**
4. **A obras dos três empreendimentos apresentam avanços em sua execução, porém, ainda não houve entrega de unidades aos adquirentes**

k) Favor encaminhar todos os comprovantes de pagamento dos credores da Classe I pagos na forma da Cláusula 4.1 e 4.1.1 do PRJ, informando os credores que ainda não receberam e os respectivos motivos. Em caso de pagamento em favor de terceiros, favor apresentar planilha indicativa constando o nome do credor beneficiário do pagamento.

RESPOSTA: A companhia realizou todos os pagamentos dos créditos cujos

dados bancários foram informados nas comunicações indicadas pelas recuperandas e administrador judicial. Caso sejam recebidos novos dados bancários para pagamento de créditos com prazos encerrados, os créditos são encaminhados para pagamento. Todos os comprovantes de pagamento dos credores encontram-se em uma pasta inserida na nuvem. Foi disponibilizada em excel de controle de pagamentos as respectivas contas para pagamento informadas pelos credores. (Documento não localizado**)**

l) Favor informar como as Recuperandas pretendem formalizar junto aos credores a ratificação da promessa de compra e venda que trata a Opção C da Cláusula 4.3.7, apresentando os casos que se enquadram na referida opção e as ratificações já realizadas até a presente data.

RESPOSTA: Todos os credores que enviaram a notificação de opção com a escolha da opção C receberão um contato da companhia para agendar a assinatura da ratificação da promessa de compra e venda. (Documento não localizado**)**

m) Favor apresentar cronograma especificando a data prevista para o cumprimento de cada uma das obrigações contidas no P.R.J. Consolidado, PRJ Mares de Goa e PRJ JFE 18;

RESPOSTA:

	Datas		
Obrigações presentes no PRJ	**PRJ Consolidado**	**Mares de Goa**	**JFE18**
Homologação do plano	21/10/2022	03/10/2023	03/10/2023
Pagamento créditos de natureza estritamente salarial, vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ	20/11/2022	02/11/2023	02/11/2023
Prazo final para envio do interesse de atuar como Credor Colaborador	20/11/2022	02/11/2023	02/11/2023
Prazo final para envio da notificação de opção de Créditos Quirografários de ex-adquirentes	20/12/2022	-	02/12/2023
Prazo final para envio de opção para os demais credores	19/01/2023	01/01/2024	01/01/2024
Prazo final para recuperanda fornecer ao Juízo da Recuperação a Lista de Credores habilitados a figurar como Credor Colaborador	19/01/2023	01/01/2024	01/01/2024
Pagamento de créditos salariais vencidos em prazo superior a 6 meses da data do pedido de RJ e os de outra natureza que não salarial	21/10/2023	03/10/2024	03/10/2024

Pagamento em ações Créditos trabalhistas	21/10/2023	03/10/2024	03/10/2024
Início pagamento demais Créditos com Garantia Real	21/10/2023	03/01/2026	03/10/2024
Pagamento parcela única demais Credores Quirografários	21/10/2023	03/10/2024	03/10/2024
Pagamento parcela única demais Credores titulares de Créditos de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte	21/10/2023	03/10/2024	03/10/2024
Início pagamento saldo remanescente demais Credores Quirografários **Opção F** (Consolidado); **Opção C** (Mares de Goa); **Opção F** (JFE18)	21/01/2024	03/01/2025	03/01/2025
Início pagamento demais credores titulares de Créditos de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte **Opção K** (Consolidado); **Opção E** (Mares de Goa); **Opção H** (JFE18)	21/01/2024	03/01/2025	03/01/2025
Pagamento em ações demais créditos	19/04/2024	19/04/2024	19/04/2024
Início pagamento Créditos com Garantia Real de Financiamentos Bancários	21/01/2025	-	-
Início pagamento Créditos Quirografários de Financiamentos Bancários	21/01/2025	-	-
Início pagamento Créditos Quirografários de Ex-adquirentes Opção A	21/01/2025	-	03/01/2026
Início pagamento Créditos Quirografários de Adquirentes de Unidades sem Habite-se Opção D	21/01/2025	-	03/01/2026
Início pagamento Classe 4 Adquirentes de Unidades sem Habite-se Opção I	21/01/2025	-	-

n) Considerando o acórdão publicado nos dias 09/08 e 10/08 nos autos dos AI's 0072278-96.2020.8.19.0000 e 0072297-05.2020.8.19.0000 (Sergio Abramoff e Regina Abramoff), bem como nos demais agravos onde foi determinado que as recuperandas promovessem a devolução dos valores dos depósitos elisivos oriundos de processos já julgados com ordem de levantamento pelo credor quando da distribuição da RJ, solicitamos que sejam informados todos os valores levantados pelas recuperandas nessa situação, bem como que seja informada a previsão para que tais valores sejam depositados nos autos dos respectivos requerimentos de falência, com os acréscimos legais inerentes ao período. Em tempo, solicitamos que sejam indicados todos os casos em que há valores transferidos para os autos da recuperação judicial e que se enquadram na hipótese de levantamento pelo credor nos termos do entendimento do TJERJ.

RESPOSTA: As recuperandas, até o momento, levantaram 3 valores referentes a depósitos elisivos, quais sejam:

- **02/10/2020: R$ 86.325,48 (0122699-92.2017.8.19.0001 - Antonio Vanzolini de Paula Machado)**
- **13/11/2020: R$ 1.062.874,01 (0173766-62.2018.8.19.0001 - Marcia Cristina Vidal Bebiano Tupinambá e Maria Cataria Bustos Catta Preta)**
- **16/11/2020: R$ 317.044,64 (0419897-82.2016.8.19.0001 - Sergio Abramoff e Regina Abramoff)**

As controvérsias relativas ao levantamento dos depósitos elisivos já foram submetidas ao Superior Tribunal de Justiça, sendo prematuro qualquer determinação de pagamento do credor até que a questão seja analisada naquela Corte ou até a realização da AGC que se aproxima, sob pena de tratamento privilegiado a um credor em detrimento dos demais.

o) Diante do trânsito em julgado do Recurso Especial nº1.958.062/RJ queiram as Recuperandas informar quais medidas serão implementadas em relação às sociedades com patrimônio de afetação constituído e seus credores.

RESPOSTA: As recuperandas entraram com embargos de declaração após o julgamento do recurso especial para esclarecimento da decisão e começo de tratativas para lidar com os passivos ligados aos patrimônios de afetação. A companhia segue em contato com os credores dessas sociedades para esclarecimento da situação e potencial negociação.

p) No último mês, foram retomadas as obras em algum dos empreendimentos pendentes de conclusão? Em caso positivo, favor especificar.

RESPOSTA: A companhia está desenvolvendo, com recursos do financiamento, a obra Ocean Garden localizada em Cabo Frio, Palms Recreio no Rio de Janeiro e Terramarine em Niterói.

q) Houve alguma alteração nas atividades das recuperandas em relação no último mês em relação ao mês anterior?

RESPOSTA: Não houve alteração nas atividades das recuperandas no mês de abril de 2025.

r) No último mês, as recuperandas alienaram algum ativo ou deram em garantia? Quantas vendas relacionadas à operação das recuperandas foram realizadas no último mês?

RESPOSTA: Em maio de 2021, o Grupo João Fortes realizou uma emissão debêntures e, para isso, ofereceu como garantia ativos que compõem o ativo circulante das Recuperandas, livres e desembaraçados de ônus, sem que haja qualquer conflito ou superposição com garantias já constituídas em benefícios de outros credores. Além disso, a companhia vendeu 28 unidades em abril de 2025.

s) As recuperandas adquiriram algum bem imóvel no último mês? Favor especificar.

RESPOSTA: Não foram adquiridos imóveis no mês de abril de 2025.

t) Algum ativo permanente está sendo explorado por terceiros, a título de aluguel, arrendamento, comodato, etc.? Em caso positivo, favor especificar o ativo, o usuário e a natureza da exploração.

RESPOSTA: Não, nenhum ativo permanente das recuperandas está sendo explorado por terceiros.

u) No último mês, as recuperandas alienaram algum ativo permanente ou deram em garantia? Em caso positivo, favor especificar o ativo e os contratos eventualmente vinculados.

RESPOSTA: Não, as recuperandas não alienaram nem deram em garantia nenhum ativo permanente no último mês.

v) As recuperandas obtiveram empréstimos e/ou financiamentos no último mês para operar suas atividades? Qual a garantia ofertada? Qual o destino dos recursos tomados?

RESPOSTA: Em 03/10/2023 o juiz da RJ autorizou a nova operação de DIP para a companhia com o destino da finalização dos empreendimentos Palms Recreio, Ocean Garden e Terramarine. Essa operação foi aprovada em out/23 e assinado em dez/23 e os recursos estão sendo liberados. A garantia são unidades imobiliárias e recebíveis desonerados em relação as obras em desenvolvimento.

w) Houve algum incremento de receitas no último mês?

RESPOSTA: A receita do mês só pode ser auferida com o fechamento contábil de março/24, que acontece até o dia 30 do mês subsequente. No entanto, as vendas foram impulsionadas nos últimos meses devido a liberação de unidades penhoradas. Ainda é esperado um novo crescimento de vendas quando todas as unidades penhoradas forem liberadas.

x) Favor informar se as recuperandas estão pagando os salários dos funcionários, que se venceram no último mês.

RESPOSTA: Sim. As recuperandas honraram todos os compromissos salariais com os funcionários no mês de abril de 2025.

y) Favor informar se as Recuperandas estão honrando com o pagamento dos tributos vencidos após o deferimento do processamento da recuperação judicial.

RESPOSTA: A companhia administra diariamente seu caixa para cumprir com as obrigações possíveis, incluindo as trabalhistas e fiscais/tributárias, além de acompanhar e estudar as opções de parcelamento disponíveis e que venham a ser disponibilizadas. Nesse cenário, quaisquer recursos que obtidos, como o

levantamento de depósitos elisivos e outros bloqueios judiciais, além da liberação gradual de unidades penhoradas, permitem maior folego à companhia para lidar com obrigações cotidianas e equalizar suas obrigações.

z) Favor informar qual a previsão de divulgação ao mercado das informações contábeis/financeiras do 1º trimestre de 2024?

RESPOSTA: As informações contábeis do 1º trimestre foram divulgadas no dia 14 de maio de 2025 conforme calendário da B3/CVM.

aa) Favor apresentar os fatos relevantes e comunicados ao mercado publicado nos últimos dois meses.

RESPOSTA: Estão disponíveis na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação (Doc. nº 04)

bb) As recuperandas implementaram, no último mês, alguma política de redução de custos e despesas e/ou de aumento de receitas de modo a compatibilizar o cumprimento das obrigações a serem assumidas no plano de recuperação judicial com o regular desenvolvimento de suas atividades? Em caso positivo, favor detalhar.

RESPOSTA: A companhia realizou, após o pedido de recuperação judicial, um ajuste de estrutura organizacional para adequar seus custos à suas operações, otimizando melhor as receitas recebidas pela companhia. Diariamente a João Fortes também realiza a revisão dos contratos de fornecedores para averiguar possibilidades de cortes de custos.
Para aumentar suas receitas a companhia tem conseguido resultados satisfatórios com seus canais de venda virtuais e telefônicos, além de buscar diariamente investidores interessados em financiamento das obras paralisadas ou compra de ativos em grandes proporções. Além disso, espera-se que as vendas possam ser impulsionadas à medida que as unidades imobiliárias com penhoras judiciais forem sendo liberadas nos cartórios.

cc) As recuperandas realizaram algum tipo de operação "intercompany" no último mês? Em caso positivo, favor explicar de qual tipo e qual o volume financeiro da(s) operação(ões).

RESPOSTA: Sim. As recuperandas realizaram mútuos financeiros entre elas para ser possível utilizar os recursos do grupo como um todo para os pagamentos necessários. O volume financeiro exato não está disponível até o fechamento contábil do mês das recuperandas, que acontece até o dia 30 do mês subsequente.

dd) Caso, no último mês, as recuperandas estejam participando ou prestando serviços para novos empreendimentos/ obras, favor informar quais são esses novos empreendimentos/ obra, detalhando o nome do empreendimento, o local da prestação dos serviços, a empresa contratante e a eventual participação das recuperandas no empreendimento, como sócia, condômina, quotista, etc.

RESPOSTA: As recuperandas não estão participando ou prestando serviços para novos empreendimentos / obras.

ee) Favor encaminhar, de forma individualizada, um relatório atualizado, que indique e comprove o local e a obra onde se encontra alocado cada equipamento, maquinário e veículo de titularidade ou posse das sociedades recuperandas; informando a pessoa responsável pela guarda dos mesmos; a empresa contratante; o contrato vinculado e seu prazo, bem como a indicação se o bem é próprio ou alienado fiduciariamente, tudo considerando a data do recebimento desta correspondência.

RESPOSTA: A João Fortes não possui maquinário nem equipamentos de obras, os quais são alugados e utilizados por fornecedores das obras, sem estar em posse da João Fortes. Com isso, o grupo não dispõe de inventário a respeito do equipamento/maquinário disponível para obras. Todos os equipamentos da companhia são relativos à parte administrativa, como computadores, impressoras, telefones, etc.

ff) Houve alguma reestruturação societária nas Recuperandas, tal como transformação, cisão, incorporação, fusão, aquisição/transferência de participações, etc. no último mês? Em caso positivo, favor especificar.

RESPOSTA: Não houve nenhuma reestruturação societária nas recuperandas no mês de abril de 2025.

gg) Qual a capacidade ociosa atual das recuperandas no último mês em relação à capacidade total de operação?

RESPOSTA: Não há capacidade ociosa nas recuperandas. Hoje as principais operações do grupo são administrativas.

hh) Favor informar se as recuperandas vêm pagando os tributos e encargos previdenciários e sociais incidentes sobre e sobre sua folha de pagamento e sobre suas operações.

RESPOSTA: A companhia administra diariamente seu caixa para cumprir com as obrigações possíveis, principalmente as trabalhistas e fiscais. Com os recursos que serão obtidos com o levantamento dos depósitos elisivos e outros bloqueios judiciais, além da liberação gradual de unidades penhoradas, a companhia terá mais meios para lidar com obrigações cotidianas e equalizar suas obrigações.

ii) As Recuperandas distribuíram lucros, dividendos, juros sobre capital próprio ou qualquer outro tipo de bonificação aos seus sócios no último mês? Em caso positivo, favor especificar.

RESPOSTA: As recuperandas não distribuíram lucros, dividendos, juros sobre capital próprio ou qualquer outro tipo de bonificação aos seus sócios no último mês.

jj) Favor encaminhar relação atualizada de todos os bens imóveis, móveis e intangível que integram o ativo permanente das recuperandas, indicando, em relação aos bens imóveis suas matrículas e respectivo RGI e, quanto aos bens móveis, (1) sua descrição e valor de avaliação patrimonial; (2) o local e/ou a obra onde os mesmos

se encontram alocados; (3) o contato da pessoa responsável por sua guarda e conservação; bem como (4) se o bem imóvel/móvel é próprio/quitado, se está alienado fiduciariamente ou se é objeto de leasing/arrendamento mercantil, hipoteca/penhor.

RESPOSTA: Devido à natureza de sua atividade, o grupo João Fortes apresenta valores imateriais de ativo imobilizado. Com isso, a companhia não tem um controle atualizado de inventário, sendo que os ativos do imobilizado são divididos em itens do dia a dia como computadores para equipe administrativa, instalações, material de escritório e um valor residual de maquinário. Importante ressaltar que nenhum desses ativos está alienado fiduciariamente ou é objeto de leasing/arrendamento mercantil ou hipoteca/penhor.

Para a relação solicitada, em complemento à informação do imobilizado, a companhia dispõe de um bem intangível que é referente à aquisição da Incorporadora Pinheiro Pereira em 2011. O valor de avaliação patrimonial está presente nas demonstrações financeiras disponibilizadas e, como não foram divulgadas a mercado, permanecem sigilosas para publicação.

kk) Favor informar os créditos listados na relação de credores que se encontram lançados por duplicidade, por conta terem sido listados na relação de credores (em razão de serem devidos por empreendimento com patrimônio de afetação), bem como na relação consolidada (em razão das garantias ofertada pela holding ou outra empresa do grupo).

RESPOSTA: Seguem abaixo as operações de crédito que estão na situação supracitada com valores da 2ª lista de credores:

Contrato	Empresa Tomadora	Avalista	Empreendimento Financiado	Classe 2 (PA)	Classe 3 (PA)	Classe 3 (Consolidado)
Contrato de SFH No 330800624	JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Quinta de Altiora (Petrópolis)	R$ 4,292,698	R$ 3,937,299	R$ 10,198,984
Contrato de SFH No 330900623	SPE AMERICAS PROJETO 02	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	One Offices	R$ 4,926,407	R$ 11,095,934	R$ 16,022,342
Contrato de SFH No 3024.003.00001756-3	INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	JFE NITEROI - Mediterrâneo Rezidenza (Tiare - Cabo Frio)	R$ 2,926,350	R$ 14,238,047	R$ 17,164,398
Contrato de SFH No 01 / 000.000300.210-0	JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Fórum Empresarial Taquara (Parquinho)	R$ 7,568,005	R$ 14,956,425	R$ 27,056,937
Contrato de SFH No 728.063-7	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Grambery	R$ 797,623	R$ 11,057,592	R$ 11,855,215
Contrato de SFH No 728.063-7	JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.	Grambery	R$ 10,543,370	R$ 11,690,072	R$ 22,233,442

ll) Favor informar como as Recuperandas vem buscando solucionar a questão relativa

à baixa da hipoteca de imóveis já quitados por adquirentes?

RESPOSTA: A Companhia vem prestando assistência aos adquirentes, empreendendo esforços para providenciar todos os documentos necessários para a baixa das hipotecas. No entanto, diante das dificuldades impostas pelos detentores da garantia, que são titulares de créditos concursais, foi incluída previsão específica sobre as baixas de hipotecas no Plano de Recuperação Judicial, uma vez que os credores com garantias reais serão pagos mediante as condições aprovadas.

mm) Considerando que os índices de lucratividade medem a eficiência da empresa em obter lucro através de suas vendas, solicitamos o envio dos indicadores de margem bruta e margem líquida das recuperandas do último mês.

RESPOSTA: O fechamento contábil para o mês de abril/2025 não está disponível. A Informação para o mês de março/2025 encontra-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação, para análise. Entretanto, tais indicadores não devem ser divulgados devido ao sigilo das demonstrações financeiras ainda não publicadas pelas recuperandas.

nn) Considerando que os índices de estrutura de capital permitem a análise da posição de endividamento e capacidade da empresa em gerar caixa suficiente para saldar suas dívidas, diante do exposto solicitamos que as recuperandas apresentem seus respectivos indicadores de participação de capital de terceiros e endividamento de curto e longo prazo do último mês.

RESPOSTA: O fechamento contábil para o mês de abril/2025 não está disponível. A Informação para o mês de março/2025 encontra-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação, para análise. Entretanto, tais indicadores não devem ser divulgados devido ao sigilo das demonstrações financeiras ainda não publicadas pelas recuperandas.

oo) Visando mensurar a capacidade de pagamento das recuperandas, solicitamos envio dos índices de liquidez corrente, liquidez seca e liquidez geral do último mês.

RESPOSTA: O fechamento contábil para o mês de abril/2025 não está disponível. A Informação para o mês de março/2025 encontra-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação, para análise. Entretanto, tais indicadores não devem ser divulgados devido ao sigilo das demonstrações financeiras ainda não publicadas pelas recuperandas.

pp) Favor informar o passivo tributário e extraconcursal atualizado da Recuperanda e como as mesmas pretendem compatibilizar seu pagamento com o cumprimento do PRJ.

RESPOSTA: Informação sigilosa apresentada em apartado.

qq) Favor apresentar o fluxo de caixa realizado nos últimos 12 (doze) meses e o fluxo de caixa projetado para os próximos 12 (doze) meses, indicando as principais fontes de entrada e principais saídas.

RESPOSTA: Como se trata de uma companhia aberta, as projeções citadas configuram informação relevante ao mercado, cuja divulgação precisa observar as cautelas inerentes ao mercado de ações. Por esse motivo, a companhia fica à inteira disposição do administrador judicial para, em dia e horário a ser previamente justado entre as partes, apresentar todas as informações solicitadas de modo a manter o AJ devidamente informado e preservar o sigilo da informação antes da sua divulgação ao mercado.

rr) Favor informar se houve alguma alteração nos últimos 30 (trinta) dias em relação ao mercado em que a recuperanda atua e em relação aos seus indicadores de mercado, especificando as eventuais alterações ocorridas.

RESPOSTA: Não houve alteração relevante nos últimos 30 dias nos mercados que a recuperação atua

ss) Favor informar as principais dificuldades encontradas para o desenvolvimento das atividades da recuperanda nos últimos 30 (trinta) dias.

RESPOSTA: A companhia vem debruçando seus esforços na venda do seu estoque disponível. No entanto, a morosidade no processo de liberação das unidades penhoradas causa um empecilho nessa atividade, visto que parte relevante do estoque livre da companhia fica indisponível para comercialização. Em paralelo, o levantamento pendente dos depósitos judiciais e elisivos é relevante para manutenção das atividades das recuperandas.

tt) As recuperandas ou seus administradores foram condenados em sentença penal transitada em julgado por crime cometido em recuperação judicial ou falência anteriores ou por crime contra o patrimônio, a economia popular ou a ordem econômica previstos na legislação vigente?

RESPOSTA: Não.

uu) As recuperandas realizaram auditoria contábil externa regularmente visando garantir conformidade com os princípios contábeis e a legislação pertinente?

RESPOSTA: Sim. As recuperandas realizam auditoria das demonstrações contábeis individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), aplicáveis às entidades de incorporação imobiliária no Brasil, registradas na Comissão de Valores Mobiliários CVM.

vv) As recuperandas possuem código de ética e conduta?

RESPOSTA: Sim.

ww) As recuperandas possuem mecanismos que visam garantir a mitigação de risco de fraude ou de ações dolosas? Quais?

RESPOSTA: Sim. A principal medida adotada pela companhia para mitigar tal risco é a adoção de um Código de Ética, no qual todos os colaboradores devem

estar de acordo no momento de sua admissão.

xx) As recuperandas possuem plano de treinamento e capacitação que visa reduzir o risco de ações dolosas? Quais?

RESPOSTA: As recuperandas possuem um código de ética aprovado sendo certo que os seus funcionários foram submetidos a treinamento e capacitação sobre a aplicação e observância do Código de Ética, visando reduzir e evitar o risco de ações dolosas.

yy) As recuperandas possuem controles internos? Caso possua favor descrever os principais controles utilizados.

RESPOSTA: Sim. Os principais controles internos da companhia são:

- **Controle de orçamento – revisão de contratos e valores acordados com fornecedores de serviços e material**
- **Controle de vendas – revisão de documentos e contratos**
- **Controle de apurações fiscais – revisão dos recebimentos e apurações de impostos**
- **Controle do contas a pagar – aprovações de contas a pagar em diferentes níveis de aprovação e valores**
- **Controles de tesouraria – aprovações bancárias compartilhadas e em níveis**
- **Controles contábeis – execução e revisão do fechamento contábil**

zz) As recuperandas realizam auditoria em seus controles internos? Se sim, com que periodicidade?

RESPOSTA: Sim. Os controles internos são auditados anualmente pela equipe de auditoria externa.

aaa) As recuperandas possuem controle de estoque e realiza inventário físico com frequência?

RESPOSTA: Sim. Em virtude do negócio das recuperandas, é realizado um controle das chaves dos apartamentos que estão em estoque.

bbb) As recuperandas possuem um canal de denúncias formal?

RESPOSTA: Sim. As recuperandas possuem um canal em que um funcionário pode fazer uma denúncia de maneira sigilosa, através de um e-mail. Tais denúncias são recebidas e respondidas pelo responsável de Gente e Gestão e o Diretor Geral.

ccc) As recuperandas possuem segregação de funções em seus processos internos?

RESPOSTA: Sim. No processo de aprovação, as contas a pagar possuem níveis de aprovação que se iniciam através da inclusão das notas no sistema pelo usuário e dependem da aprovação do gerente da área requisitante. Após a aprovação do gerente, o processo vai para a área de Contas a Pagar, que efetua

as análises de retenção de impostos. Dependendo do valor, deve ser aprovado também por um diretor e revisado pelo coordenador de Contas Pagar. Depois da análise do Contas a Pagar a requisição é submetida à tesouraria, onde são efetuadas a análises financeiras para pagamento. As aprovações na tesouraria também devem ser efetuadas por dois gerentes e submetidas a aprovação bancária, que também seguem a aprovação de um gerente com procuração bancária e o gerente financeiro.

ddd) A fim de abalizar a análise da situação econômico-financeira das recuperandas, solicitamos que nos sejam apresentados os documentos abaixo indicados, registrando-se, desde já, que será preservado o sigilo das informações a inda não divulgadas ao mercado, tal como requerido e deferido nos autos:

1) O balanço patrimonial e as Demonstrações de Resultado de Exercício – DRE's com levantamentos sintéticos e mensais (ou seja, não acumulado) de março e abril 2025 de todas as recuperandas, em formato PDF e excel.

RESPOSTA: O fechamento contábil para o mês de abril/2025 não está disponível. A Informação para o mês de março/2025 encontra-se disponível na pasta compartilhada na nuvem, na respectiva pasta dessa solicitação, para análise. Entretanto, tais indicadores não devem ser divulgados devido ao sigilo das demonstrações financeiras ainda não publicadas pelas recuperandas.

V. DA ANÁLISE DO CONTÁBIL-FINANCEIRA DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA

➢ 1. INFORMAÇOES PRELIMINARES

65. O presente relatório resulta da análise das demonstrações financeiras de 63 sociedades que compõem o Grupo João Fortes Engenharia, contendo a sociedade João Fortes Engenharia S.A., como sociedade controladora, e outras 62 sociedades controladas apresentadas no relatório.

66. As análises foram realizadas a partir dos demonstrativos consolidados em função da gestão unificada dos negócios das recuperandas, da composição societária coincidente e da interconexão observada no relacionamento das sociedades. Os demonstrativos contábeis consolidados foram elaborados pela sociedade a partir dos demonstrativos financeiros de cada recuperanda e após a realização dos devidos ajustes sobre as transações entre partes relacionadas.

67. O relatório apresenta o Balanço Patrimonial e a Demonstração de Resultado do Exercício (DRE) com o desempenho mensal de de abril 2024 a março de 2025 da empresa controladora e na visão consolidada. Apresenta também os demonstrativos mensais deste mesmo período das empresas controladas (**Doc. nº 05**)

68. Cumpre salientar que todas as informações presentes neste relatório já foram divulgadas ao mercado, sendo certo que as demais informações mensais que ainda não foram divulgadas ao mercado estão sintetizadas nos autos do incidente sigiloso de nº 0101461-12.2020.8.19.0001.

➢ 2. DEMONSTRATIVOS CONSOLIDADOS DO GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A.

➢ 2.1 DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO CONSOLIDADO

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

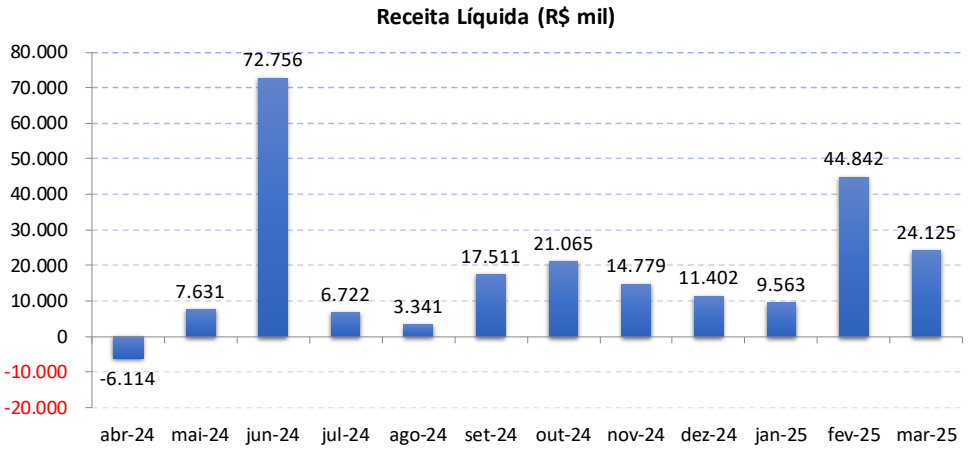
João Fortes Engenharia SA - Consolidado

Em milhares de R$

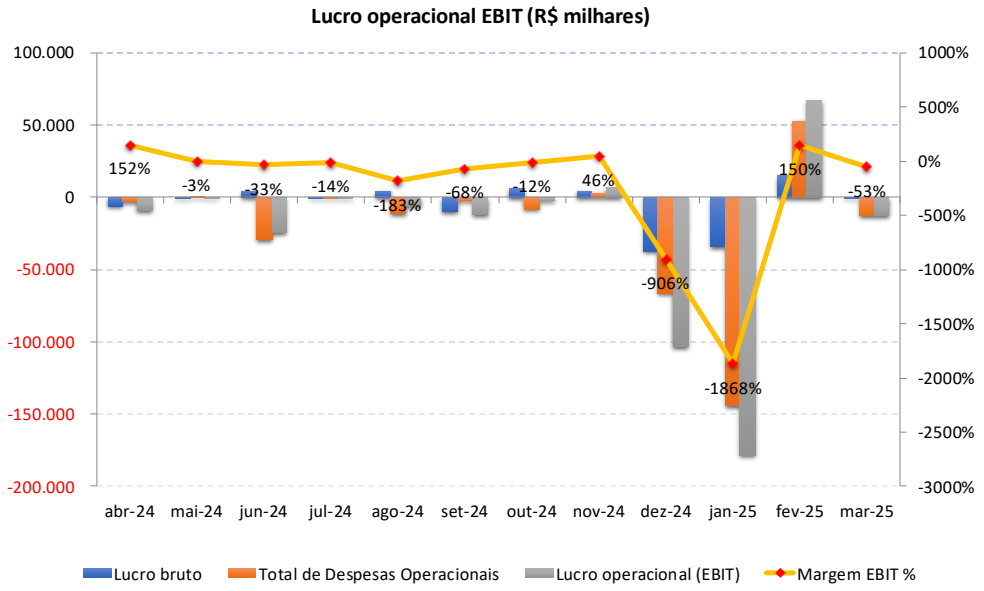
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(6.114)**	**7.631**	**72.756**	**6.722**	**3.341**	**17.511**	**21.065**	**14.779**	**11.402**	**9.563**	**44.842**	**24.125**
Custo dos produtos vendidos	11	(8.567)	(68.114)	(7.281)	1.395	(27.061)	(15.045)	(10.652)	(48.266)	(43.526)	(30.257)	(24.338)
Lucro bruto	**(6.103)**	**(936)**	**4.642**	**(559)**	**4.736**	**(9.550)**	**6.020**	**4.127**	**(36.864)**	**(33.963)**	**14.585**	**(213)**
Margem bruta %	**100%**	**-12%**	**6%**	**-8%**	**142%**	**-55%**	**29%**	**28%**	**-323%**	**-355%**	**33%**	**-1%**
Despesas comerciais	(696)	(721)	4.721	(582)	(2.603)	639	(1.453)	(1.126)	(21.179)	(73)	(2.255)	(3.792)
Desp gerais e administrativas	(3.001)	(2.431)	(3.366)	(2.632)	(3.586)	(2.670)	(3.682)	(5.469)	573	(24.414)	19.085	(3.760)
Outras despesas operacionais	(19.772)	(271)	(4.871)	(858)	(981)	(334)	(103)	(4.627)	(39.639)	(14.330)	13.830	(4.792)
Outras receitas operacionais	4	0	0	2	7	160	3	30	5.448	1.824	(1.822)	5
Equivalência patrimonial	20.290	4.115	(25.417)	3.665	(3.700)	(147)	(3.284)	13.839	(11.664)	(107.637)	23.646	(133)
Total de Despesas Operacionais	**(3.175)**	**692**	**(28.933)**	**(405)**	**(10.863)**	**(2.352)**	**(8.519)**	**2.647**	**(66.461)**	**(144.630)**	**52.484**	**(12.472)**
Lucro operacional (EBIT)	**(9.278)**	**(244)**	**(24.291)**	**(964)**	**(6.127)**	**(11.902)**	**(2.499)**	**6.774**	**(103.325)**	**(178.593)**	**67.069**	**(12.685)**
Margem EBIT %	**152%**	**-3%**	**-33%**	**-14%**	**-183%**	**-68%**	**-12%**	**46%**	**-906%**	**-1868%**	**150%**	**-53%**
Despesas financeiras	(3.388)	(2.673)	(18.347)	(2.602)	(2.593)	(1.804)	(4.876)	(14.280)	(8.410)	(48.434)	40.558	(247)
Receitas financeiras	550	(31)	940	(109)	41	739	351	840	345	887	(319)	1.214
Resultado financeiro líquido	**(2.838)**	**(2.704)**	**(17.407)**	**(2.711)**	**(2.552)**	**(1.065)**	**(4.525)**	**(13.440)**	**(8.065)**	**(47.547)**	**40.239**	**967**
Imposto de renda e contrib social	(116)	(132)	1.543	(132)	(245)	(332)	(104)	(136)	4.822	7.810	(265)	5.620
Resultado líquido	**(12.232)**	**(3.080)**	**(40.155)**	**(3.807)**	**(8.924)**	**(13.299)**	**(7.128)**	**(6.802)**	**(106.568)**	**(218.330)**	**107.043**	**(6.098)**
Margem líquida %	-	**-40%**	**-55%**	**-57%**	**-267%**	**-76%**	**-34%**	**-46%**	**-935%**	**-2283%**	**239%**	**-25%**

69. O desempenho das recuperandas na visão consolidada é apresentado nos tópicos a seguir.

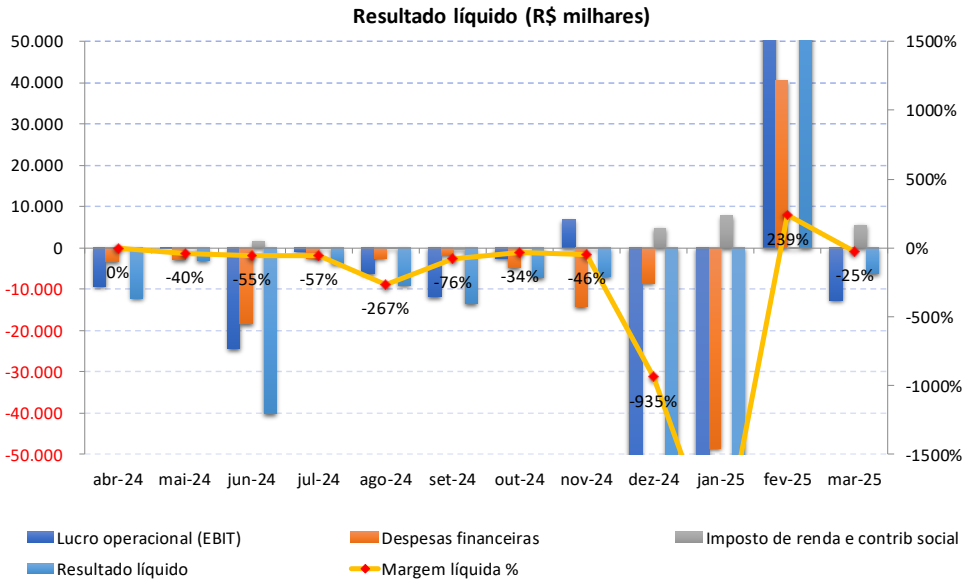
70. **Receita Líquida**: A receita líquida acumulada nos últimos 12 meses é positiva em aprox. R$ 227,6 milhões, sofrendo oscilações durante o período. Conforme informação recebida das recuperandas, a receita líquida negativa observada em alguns meses decorre da devolução de unidades vendidas em exercícios anteriores e o aumento observado em junho de 2024 decorre da reversão de provisões para distratos, que, com a emissão das ações e a confirmação das datas de conclusão das obras, permitiu revisar os critérios dos contratos anteriormente avaliados como possíveis distratos.



71. **Margem Operacional (EBIT)**: Observa-se grande variação na margem EBIT no período, também por conta da ocorrência de receita líquida negativa em alguns meses.



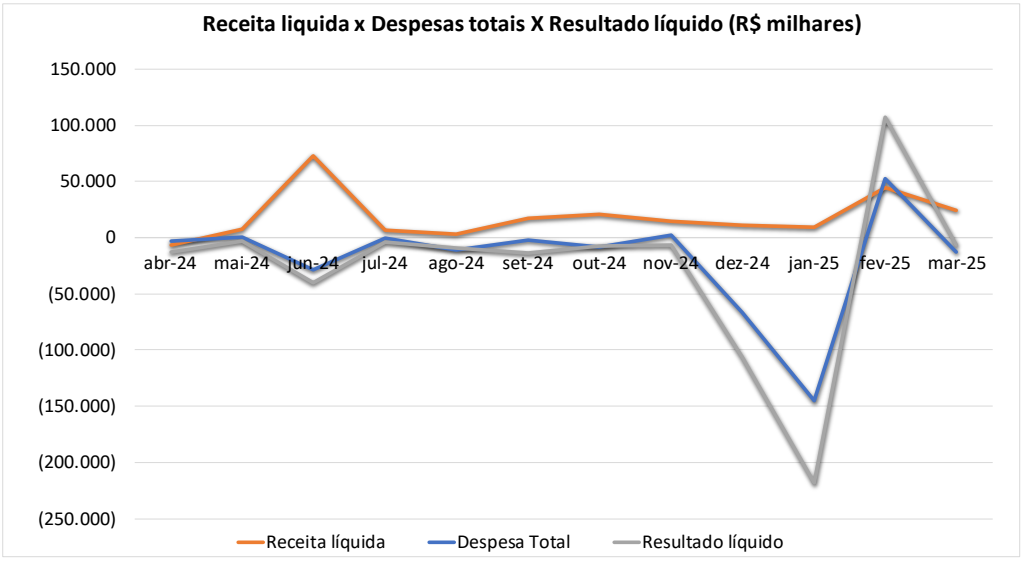
72. **Margem líquida**: Seguindo o mesmo padrão da margem EBIT, observa-se grande variação da margem líquida.



➢ 2.2 RECEITA, DESPESA TOTAL E RESULTADO LÍQUIDO

73. A tabela e o gráfico a seguir apresentam o desempenho mensal das principais contas de resultado.

Resultado 12 meses	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	(6.114)	7.631	72.756	6.722	3.341	17.511	21.065	14.779	11.402	9.563	44.842	24.125
Despesa total	(6.118)	(10.711)	(112.911)	(10.529)	(12.265)	(30.810)	(28.193)	(21.581)	(117.970)	(227.893)	62.201	(30.223)
Resultado líquido	(12.232)	(3.080)	(40.155)	(3.807)	(8.924)	(13.299)	(7.128)	(6.802)	(106.568)	(218.330)	107.043	(6.098)



➢ 2.3 BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO

BALANÇO PATRIMONIAL

João Fortes Engenharia SA - Consolidado

Em milhares de R$

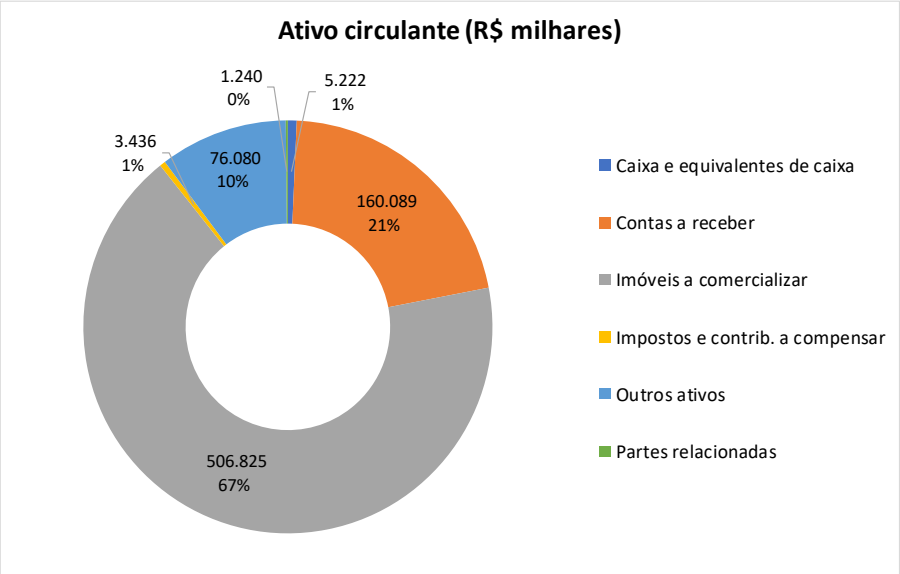
ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	29.601	29.704	31.199	24.851	30.012	31.975	36.714	10.762	8.363	2.753	3.701	5.222
Contas a receber	23.810	22.850	52.745	51.000	46.983	67.820	78.342	83.981	118.274	118.547	154.809	160.089
Imóveis a comercializar	727.032	722.847	647.609	649.429	638.680	624.688	619.899	618.140	575.921	563.263	515.548	506.825
Partes relacionadas	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240
Impostos e contribuições a compensar	3.286	3.299	3.306	3.332	3.296	3.307	3.334	3.349	3.355	3.384	3.412	3.436
Outros ativos	51.369	52.009	51.300	52.094	67.167	67.797	66.630	75.999	76.867	77.498	74.398	76.080
Total do Ativo Circulante	**836.338**	**831.949**	**787.399**	**781.946**	**787.378**	**796.827**	**806.159**	**793.471**	**784.020**	**766.685**	**753.108**	**752.892**
Ativos financeiros ao valor justo	76	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48	48
Contas a receber	51.705	51.741	52.030	52.242	52.231	36.892	37.083	36.932	5.366	5.356	5.343	5.969
Contas a receber - alienação	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636
Imóveis a comercializar	87.661	87.764	87.884	87.481	87.575	87.697	87.807	69.327	50.763	50.850	50.954	47.795
Partes relacionadas	801	801	801	801	801	993	993	993	801	801	801	801
Depositos judiciais	6.901	6.901	6.901	6.901	6.901	6.901	6.901	6.901	6.901	6.901	6.901	3.347
Investimentos	20.436	24.612	0	3.729	92	0	0	22.591	0	11.443	23.725	0
Imobilizado	4.540	4.445	4.354	4.259	4.212	4.141	4.063	4.088	4.225	4.220	4.111	4.049
Intangível	19.086	19.086	19.087	19.079	19.080	19.070	19.074	3.107	3.107	3.127	3.131	3.130
Total do Ativo Não Circulante	**193.842**	**198.033**	**173.740**	**177.175**	**173.575**	**158.377**	**158.604**	**146.623**	**73.847**	**85.382**	**97.650**	**67.775**
Total do Ativo	**1.030.180**	**1.029.982**	**961.139**	**959.121**	**960.953**	**955.204**	**964.763**	**940.094**	**857.867**	**852.067**	**850.758**	**820.667**

Em milhares de R$

PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Empréstimos e financiamentos	171.808	171.671	92.597	176.372	176.748	102.242	180.912	186.815	118.045	185.640	186.306	120.270
Debêntures	51.765	54.684	14.276	56.981	65.683	12.315	79.176	71.257	3.399	81.307	84.402	3.387
Fornecedores	37.036	36.446	36.383	38.278	42.650	42.352	41.680	40.909	59.132	58.056	58.282	57.542
Contas a pagar aquisição de imóveis	36.777	36.777	36.777	36.233	36.126	37.790	37.790	37.790	37.790	37.790	37.790	37.569
Adiantamentos de clientes	12.279	12.290	15.016	14.203	13.509	12.830	12.185	10.851	10.047	9.513	8.830	8.815
Salários e encargos sociais	3.986	4.130	4.425	4.729	4.992	5.221	5.939	5.805	5.015	5.293	5.622	5.865
Demais tributos e contrib a pagar	55.554	55.783	56.405	56.745	57.005	55.535	55.926	56.041	60.929	61.255	61.576	63.370
Imp de renda e contrib social a pagar	8.397	8.398	9.715	9.619	9.746	11.546	11.547	11.557	15.098	15.155	15.155	14.433
Partes relacionadas a pagar	14.894	14.915	15.022	15.033	15.068	15.093	23.159	15.224	15.002	14.554	14.625	14.741
Programa de recuperação fiscal	18.466	18.341	18.418	18.150	18.867	13.930	13.573	13.488	14.467	14.293	14.235	14.412
Obrigações pela aquisição de Direitos	419	408	397	385	373	360	347	347	540	540	456	562
Provisão para rescisões a pagar	114.346	114.693	72.982	73.515	73.240	67.826	68.005	68.308	67.231	66.974	67.213	64.225
Outros passivos	23.149	23.157	23.379	23.149	23.143	23.143	23.160	23.305	21.990	21.976	21.976	21.990
Total do Passivo Circulante	**548.876**	**551.693**	**395.792**	**523.392**	**537.150**	**400.183**	**553.399**	**541.697**	**428.685**	**572.346**	**576.468**	**427.181**
Obrigações pela aquisição de Direitos	2.821	2.821	2.821	2.821	2.821	2.821	2.821	2.821	2.281	2.281	2.281	2.132
Debêntures	0	0	42.981	0	0	62.751	0	0	73.095	0	0	82.612
Contas a pagar aquisição de imóveis	19.308	19.308	19.308	19.308	19.308	19.308	19.308	20.808	20.808	20.808	20.808	20.808
Imp de renda e contrib social diferidos	47.663	47.662	44.442	44.440	44.437	42.642	42.648	37.116	34.085	34.083	34.081	27.356
Demais contrib sociais diferidas	1.106	1.104	1.070	1.066	1.063	994	1.002	1.000	776	773	772	749
Empréstimos e financiamentos	0	0	82.765	1	1	76.927	1	1	70.349	1	1	66.829
Programa de recuperação fiscal	6.516	6.516	6.129	6.129	6.129	12.328	12.328	12.328	12.276	12.276	12.276	12.860
Provisão para contingências	75.051	75.051	79.871	79.871	79.871	79.790	79.790	79.790	75.860	75.860	75.860	78.859
Provisão para garantia de obras	974	974	1.049	1.049	1.049	1.126	1.126	1.126	1.396	1.396	1.396	2.087
Provisão para passivo a descoberto	4.083	4.083	4.843	4.843	4.843	5.236	7.360	5.236	5.371	5.371	5.371	5.461
Indenizações a pagar	226.849	226.844	226.254	226.210	223.216	223.322	223.226	223.228	224.861	224.903	224.895	226.610
Outros passivos	3.467	3.467	3.467	3.467	3.467	3.467	3.475	3.475	3.430	3.430	3.430	3.430
Total do Passivo Não Circulante	**387.838**	**387.830**	**515.000**	**389.205**	**386.205**	**530.712**	**393.085**	**386.929**	**524.588**	**381.182**	**381.171**	**529.793**
Capital social	3.094.845	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855
Operação com não Controladores	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)
Prejuízos acumulados	(2.903.360)	(2.906.254)	(2.946.272)	(2.950.061)	(2.958.968)	(2.972.180)	(2.979.255)	(2.986.014)	(3.092.319)	(3.098.324)	(3.103.695)	(3.133.030)
Participação dos não controladores	(97.008)	(97.131)	(97.225)	(97.259)	(97.278)	(97.355)	(96.310)	(96.362)	(96.931)	(96.981)	(97.030)	(97.121)
Total do Patrimônio Líquido	**93.466**	**90.459**	**50.347**	**46.524**	**37.598**	**24.309**	**18.279**	**11.468**	**(95.406)**	**(101.461)**	**(106.881)**	**(136.307)**
Total do Passivo	**1.030.180**	**1.029.982**	**961.139**	**959.121**	**960.953**	**955.204**	**964.763**	**940.094**	**857.867**	**852.067**	**850.758**	**820.667**

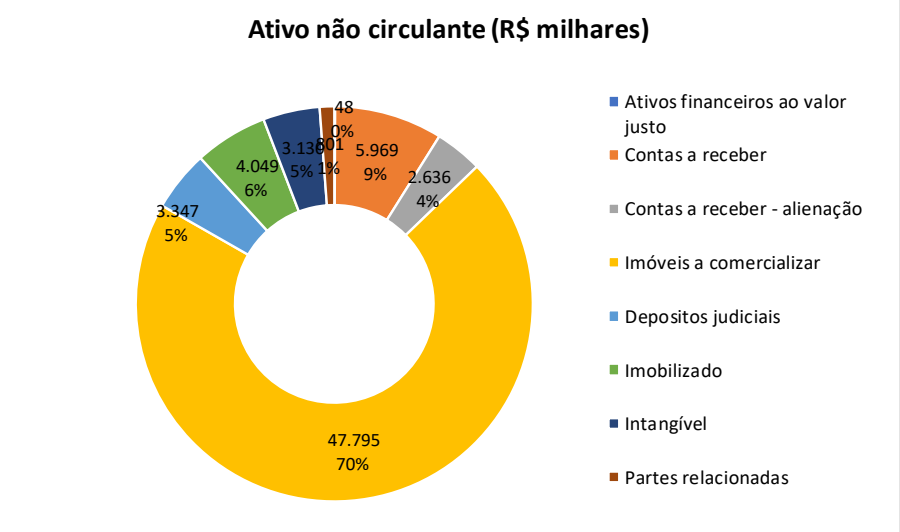
➢ 2.3.1 ATIVO CIRCULANTE

74. Dentre as contas existentes no Ativo Circulante em março de 2025, destaca-se "Imóveis a comercializar" com 67% e "Contas a receber" com 21% em relação ao valor total do Ativo Circulante.



➢ 2.3.2 ATIVO NÃO CIRCULANTE

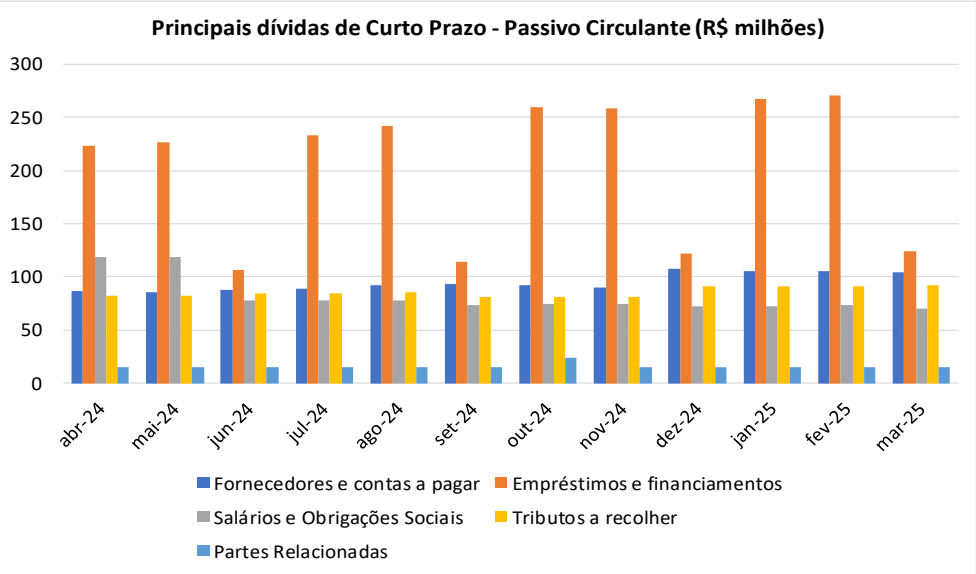
75. Dentre as contas existentes no Ativo não Circulante em março de 2025, destaca-se "Imóveis a comercializar" com 70%, "Contas a Receber" com 9% e "Imobiliado" com 6% e em relação ao total do Ativo Não Circulante.



➢ 2.3.3 PASSIVO CIRCULANTE

76. Dentre as principais contas do Passivo Circulante em março de 2025, destaca-se "Empréstimos e Financiamentos" com 29% e "Fornecedores" com 24% em relação ao total do Passivo Circulante Consolidado. O gráfico abaixo mostra as principais variações das contas do Passivo Circulante nos últimos 12 meses.

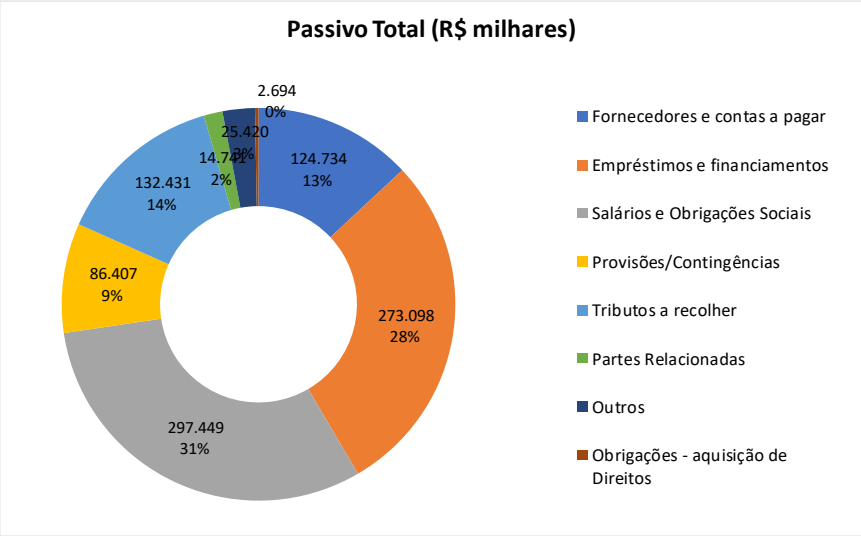
Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117151
Carimbado Eletronicamente



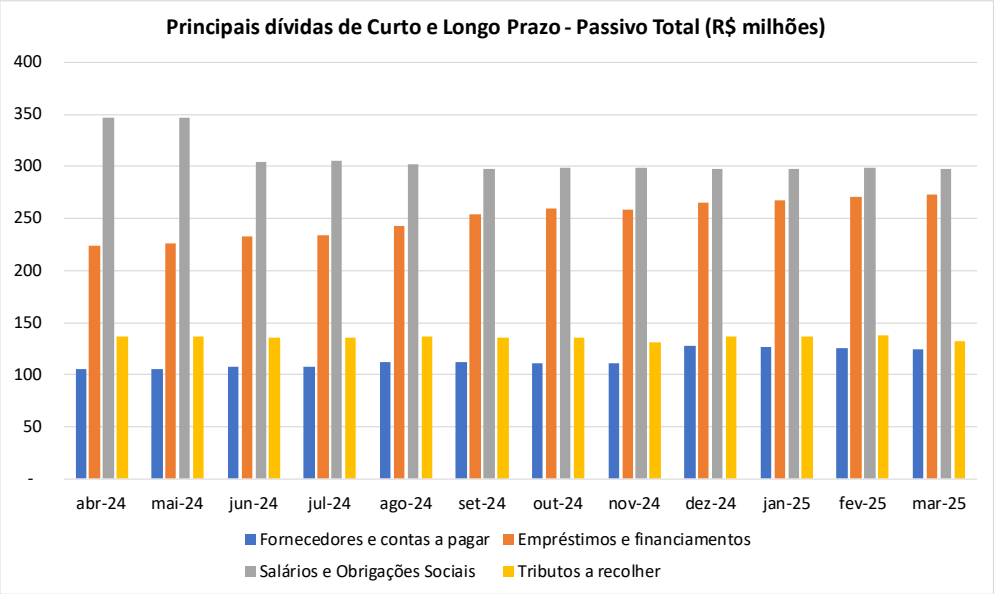
➢ 2.3.4 PASSIVO TOTAL (DÍVIDA COM TERCEIROS)

Passivo Total	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Fornecedores e contas a pagar	105.400	104.821	107.484	108.022	111.593	112.280	110.963	110.358	127.777	126.167	125.710	124.734
Empréstimos e financiamentos	223.573	226.355	232.619	233.354	242.432	254.235	260.089	258.073	264.888	266.948	270.709	273.098
Salários e Obrigações Sociais	346.287	346.771	304.731	305.520	302.511	297.363	298.172	298.341	297.883	297.943	298.502	297.449
Provisões/Contingências	80.108	80.108	85.763	85.763	85.763	86.152	88.276	86.152	82.627	82.627	82.627	86.407
Obrigações - aquisição de Direitos	3.240	3.229	3.218	3.206	3.194	3.181	3.168	3.168	2.821	2.821	2.737	2.694
Tributos a recolher	136.596	136.700	135.109	135.083	136.184	135.981	136.022	130.530	136.855	137.062	137.323	132.431
Partes Relacionadas	14.894	14.915	15.022	15.033	15.068	15.093	23.159	15.224	15.002	14.554	14.625	14.741
Outros	26.616	26.624	26.846	26.616	26.610	26.610	26.635	26.780	25.420	25.406	25.406	25.420
Total do Passivo	**936.714**	**939.523**	**910.792**	**912.597**	**923.355**	**930.895**	**946.484**	**928.626**	**953.273**	**953.528**	**957.639**	**956.974**

77. A distribuição do total do Passivo (Passivo Circulante + Passivo Não Circulante) em fevereiro de 2025 mostra que a maior parcela se refere a "Salários e Obrigações Sociais" com 31%, seguido de "Empréstimos e Financiamentos" com 28%, de "Tributos a Recolher" com 14% em relação ao Passivo Total.



78. O gráfico abaixo mostra a evolução das contas de passivo nos últimos 12 meses, com destaque para variação de "Salários e Obrigações Sociais a Pagar".



➢ 2.4 INDICADORES:

79. Os indicadores de solvência e endividamento referentes ao período de abril de 2024 a março de 2025 são apresentados nos tópicos abaixo.

➢ a) Liquidez Corrente

80. A liquidez corrente (LC) reflete o quanto a empresa dispõe de recursos de curto prazo em seu ativo circulante para liquidar as dívidas de curto prazo

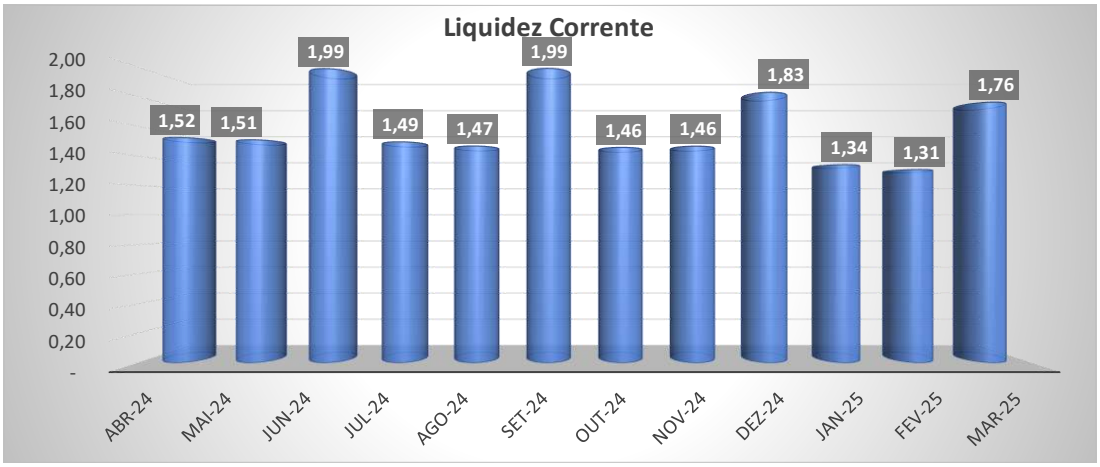
alocadas no passivo circulante.

81. O indicador igual a 1 (um) indica equivalência entre o montante de ativos de curto prazo e passivos de curto prazo. O indicador abaixo de 1 indica que a operação da recuperanda está sendo financiada com passivos circulantes, ou seja, com capitais de curto prazo, pois dívidas de curto prazo vencem antes que os ativos não circulantes comecem a gerar caixa.

LC = Ativo Circulante / Passivo Circulante

82. A aplicação da fórmula forneceu os resultados apresentados abaixo para o balanço consolidado das recuperandas. O indicador mostra o aumento do índice de liquidez durante os últimos 12 meses.

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Ativo Circulante (R$ mil)	836.338	831.949	787.399	781.946	787.378	796.827	806.159	793.471	784.020	766.685	753.108	752.892
Passivo Circulante (R$ mil)	548.876	551.693	395.792	523.392	537.150	400.183	553.399	541.697	428.685	572.346	576.468	427.181
Liquidez Corrente	1,52	1,51	1,99	1,49	1,47	1,99	1,46	1,46	1,83	1,34	1,31	1,76



➢ **b) Liquidez Seca**

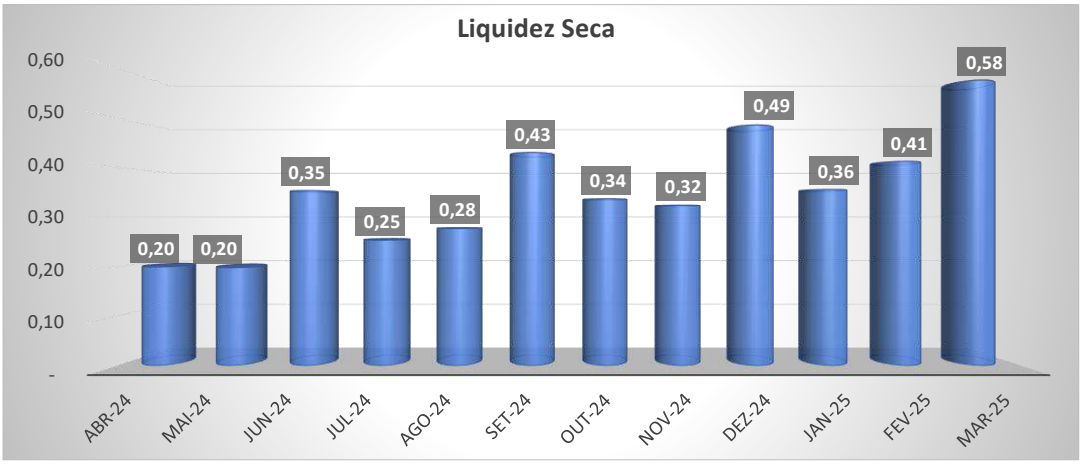
83. A liquidez seca (LS)[2] reflete o quanto a empresa dispõe de recursos de curto prazo em seu ativo circulante para liquidar as dívidas de curto prazo alocadas no passivo circulante, sendo que neste caso exclui-se do ativo o valor do estoque por representar um ativo de liquidação não imediata.

[2] **ROSS**, Stephen A.; **WESTERFIELD**, Rondolph W.; **JAFFE**, Jeffrey F. Administração Financeira Corporate Finance. Tradução Antonio Zoratto Sanvicente. 2ª Edição – São Paulo. Editora Atlas, 2002, p.47.

LS = (Ativo Circulante – Estoque) / Passivo

84. A aplicação da fórmula forneceu os resultados apresentados abaixo para o balanço consolidado das recuperandas.

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Ativo Circulante (R$ mil)	836.338	831.949	787.399	781.946	787.378	796.827	806.159	793.471	784.020	766.685	753.108	752.892
Estoque (R$ mil)	727.032	722.847	647.609	649.429	638.680	624.688	619.899	618.140	575.921	563.263	515.548	506.825
Passivo Circulante (R$ mil)	548.876	551.693	395.792	523.392	537.150	400.183	553.399	541.697	428.685	572.346	576.468	427.181
Liquidez Seca	0,20	0,20	0,35	0,25	0,28	0,43	0,34	0,32	0,49	0,36	0,41	0,58



➢ **c) Endividamento Geral**

85. Este indicador reflete a estrutura de capital e mostra qual a fração dos ativos da empresa estão financiados através de dívidas com terceiros[3].

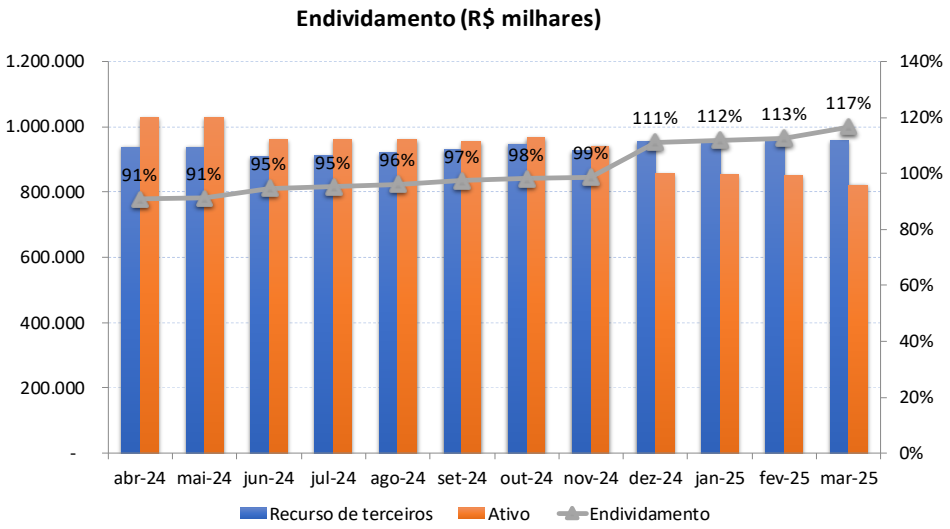
Endividamento Geral = (Passivo Circulante + Passivo Não Circulante) /Ativos Totais

em R$ mil	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Passivo Circulante	548.876	551.693	395.792	523.392	537.150	400.183	553.399	541.697	428.685	572.346	576.468	427.181
Passivo Não Circulante	387.838	387.830	515.000	389.205	386.205	530.712	393.085	386.929	524.588	381.182	381.171	529.793
Total do Ativo	1.030.180	1.029.982	961.139	959.121	960.953	955.204	964.763	940.094	857.867	852.067	850.758	820.667
Grau de endividamento	91%	91%	95%	95%	96%	97%	98%	99%	111%	112%	113%	117%

86. A participação do capital de terceiros diante do total de Ativos Totais ((Passivo circulante + Passivo não circulante) / Total do ativo) aumentou de 91% em abril de 2024 para 117% em março de 2025.

[3] **ROSS**, Stephen A.; **WESTERFIELD**, Rondolph W.; **JAFFE**, Jeffrey F. Administração Financeira Corporate Finance. Tradução Antonio Zoratto Sanvicente. 2ª Edição – São Paulo. Editora Atlas, 2002, p.48.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117155
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117156
Carimbado Eletronicamente

➢ 3. JOÃO FORTES ENGENHARIA S/A (CONTROLADORA)

BALANÇO PATRIMONIAL

João Fortes Engenharia SA - Controladora

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	823	817	807	811	814	865	885	866	4.055	1.092	1.036	1.241
Contas a receber	10.388	9.990	9.393	10.185	8.589	8.966	8.664	8.739	8.765	8.363	8.690	8.900
Imóveis a comercializar	24.058	24.449	24.893	25.253	25.407	27.348	27.193	27.193	25.270	25.270	25.020	24.803
Partes relacionadas	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240	1.240
Impostos e contribuições a compensar	972	973	972	973	974	974	975	971	972	972	972	972
Outros ativos	24.833	25.017	24.746	24.950	23.984	24.192	23.835	20.236	20.262	20.303	20.337	20.452
Total do Ativo Circulante	**62.314**	**62.486**	**62.051**	**63.412**	**61.008**	**63.585**	**62.792**	**59.245**	**60.564**	**57.240**	**57.295**	**57.608**
Contas a receber	1.000	984	935	921	907	1.229	1.214	1.198	1.090	1.074	1.057	1.037
Contas a receber - alienação	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636	2.636
Imóveis a comercializar	3.501	3.501	3.501	3.001	3.000	3.001	3.000	3.001	3.001	3.001	3.001	3.001
Partes relacionadas	463.963	466.038	445.182	276.759	275.359	268.934	268.773	248.945	243.434	239.022	234.061	228.702
Investimentos	592.617	601.906	587.377	1.045.404	1.067.858	702.219	718.681	736.450	594.717	572.733	564.070	515.600
Imobilizado	3.366	3.276	3.187	3.097	3.007	2.924	2.838	2.831	2.982	2.978	2.866	2.807
Intangível	460	461	462	454	456	446	450	440	441	461	465	465
Total do Ativo Não Circulante	**1.067.543**	**1.078.802**	**1.043.280**	**1.332.272**	**1.353.223**	**981.389**	**997.592**	**995.501**	**848.301**	**821.905**	**808.156**	**754.248**
Total do Ativo	**1.129.857**	**1.141.288**	**1.105.331**	**1.395.684**	**1.414.231**	**1.044.974**	**1.060.384**	**1.054.746**	**908.865**	**879.145**	**865.451**	**811.856**

Em milhares de R$

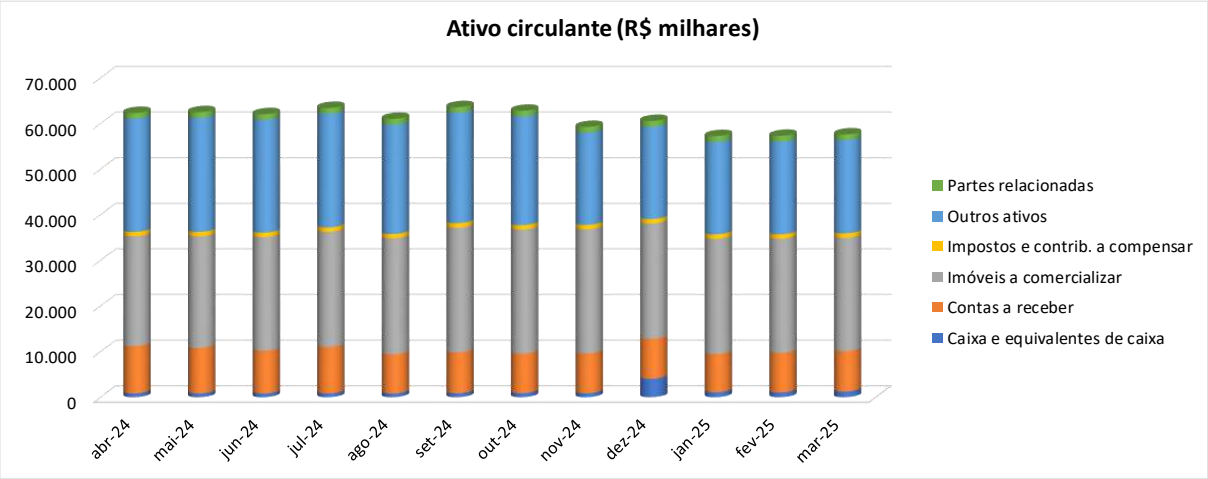
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Empréstimos e financiamentos	90.962	91.065	76.182	95.947	96.395	85.784	100.605	99.705	87.942	101.792	103.219	92.076
Debêntures	51.765	54.684	14.276	56.981	65.683	12.315	79.176	71.257	3.399	81.307	84.402	3.387
Fornecedores	5.401	5.513	5.895	6.567	9.815	9.786	7.916	8.271	8.424	7.948	8.205	8.500
Contas a pagar aquisição de imóveis	8.699	8.699	8.699	8.154	8.047	9.711	9.711	9.711	9.711	9.711	9.711	9.491
Salários e encargos sociais	1.524	1.606	1.685	1.751	1.787	1.876	2.428	2.087	1.955	1.952	2.042	2.065
Demais tributos e contrib a pagar	14.024	14.002	13.945	13.951	13.982	14.128	14.337	14.349	15.336	15.347	15.410	15.778
Partes relacionadas a pagar	14.866	14.887	14.993	15.004	15.039	15.064	23.130	15.195	14.973	14.525	14.596	14.711
Provisão para rescisões a pagar	3.496	3.496	3.461	3.461	3.277	3.277	3.375	3.375	3.375	3.375	3.375	4.225
Outros passivos	3.911	3.912	4.128	3.908	3.908	3.908	3.911	3.908	7.079	7.074	7.073	7.073
Obrigações pela aquisição de Direitos	419	408	397	385	373	360	347	347	540	540	456	562
Programa de recuperação fiscal	5.586	5.550	5.556	5.502	6.390	6.186	6.131	6.099	6.142	6.118	6.112	6.160
Total do Passivo Circulante	**200.653**	**203.822**	**149.217**	**211.611**	**224.696**	**162.395**	**251.067**	**234.304**	**158.876**	**249.689**	**254.601**	**164.028**
Debêntures	0	0	42.981	0	0	62.751	0	0	73.095	0	0	82.612
Partes relacionadas a pagar	552.660	556.036	561.024	460.991	473.205	480.097	490.687	512.975	381.481	356.143	343.855	287.965
Imp de renda e contrib social diferidos	37.140	37.140	34.332	34.332	34.332	32.683	32.683	32.683	30.182	30.182	30.182	23.493
Demais contrib sociais diferidas	464	465	418	418	418	395	395	395	367	367	367	351
Empréstimos e financiamentos	0	0	18.551	0	0	13.164	0	0	13.125	0	0	12.635
Programa de recuperação fiscal	2.068	2.068	1.867	1.867	1.867	1.851	1.851	1.851	1.616	1.615	1.616	1.517
Provisão para contingências	15.494	15.494	15.452	15.452	15.452	15.466	15.466	15.466	17.806	17.805	17.806	17.277
Provisão para passivo a descoberto	108.463	116.232	111.287	504.599	507.732	132.899	132.038	127.632	209.112	206.143	205.195	240.242
Indenizações a pagar	19.616	19.616	19.805	19.806	18.828	18.784	18.784	18.785	19.395	19.395	19.395	18.786
Obrigações pela aquisição de Direitos	2.821	2.821	2.821	2.821	2.821	2.821	2.821	2.821	2.281	2.282	2.281	2.132
Outros passivos	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4
Total do Passivo Não Circulante	**738.730**	**749.876**	**808.542**	**1.040.290**	**1.054.659**	**760.915**	**694.728**	**712.612**	**748.464**	**633.936**	**620.701**	**687.014**
Capital social	3.094.845	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855	3.094.855
Operação com não Controladores	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)	(1.011)
Prejuízos acumulados	(2.903.360)	(2.906.254)	(2.946.272)	(2.950.061)	(2.958.968)	(2.972.180)	(2.979.255)	(2.986.014)	(3.092.319)	(3.098.324)	(3.103.695)	(3.133.030)
Total do Patrimônio Líquido	**190.474**	**187.590**	**147.572**	**143.783**	**134.876**	**121.664**	**114.589**	**107.830**	**1.525**	**(4.480)**	**(9.851)**	**(39.186)**
Total do Passivo	**1.129.857**	**1.141.288**	**1.105.331**	**1.395.684**	**1.414.231**	**1.044.974**	**1.060.384**	**1.054.746**	**908.865**	**879.145**	**865.451**	**811.856**

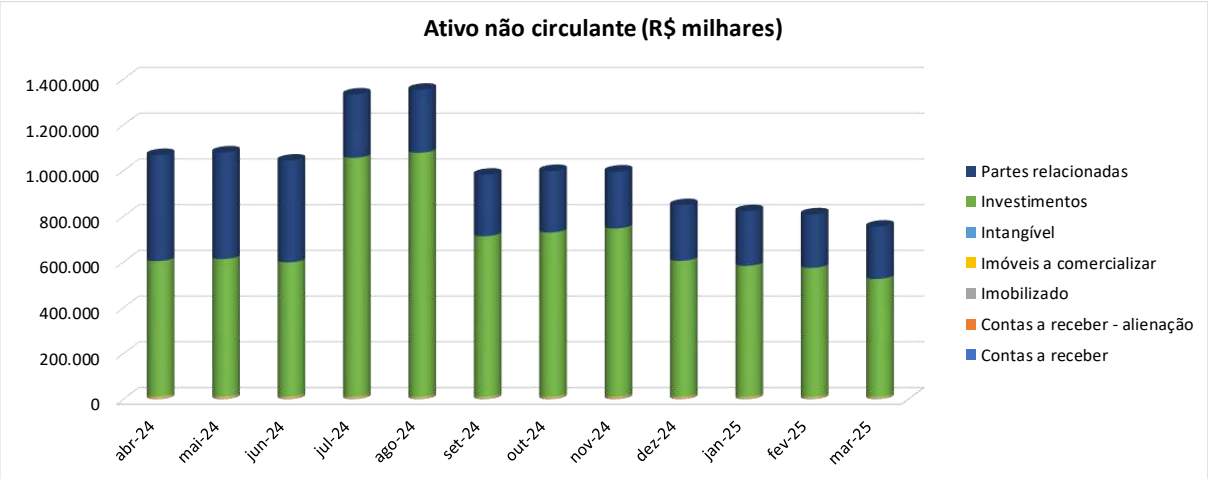
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

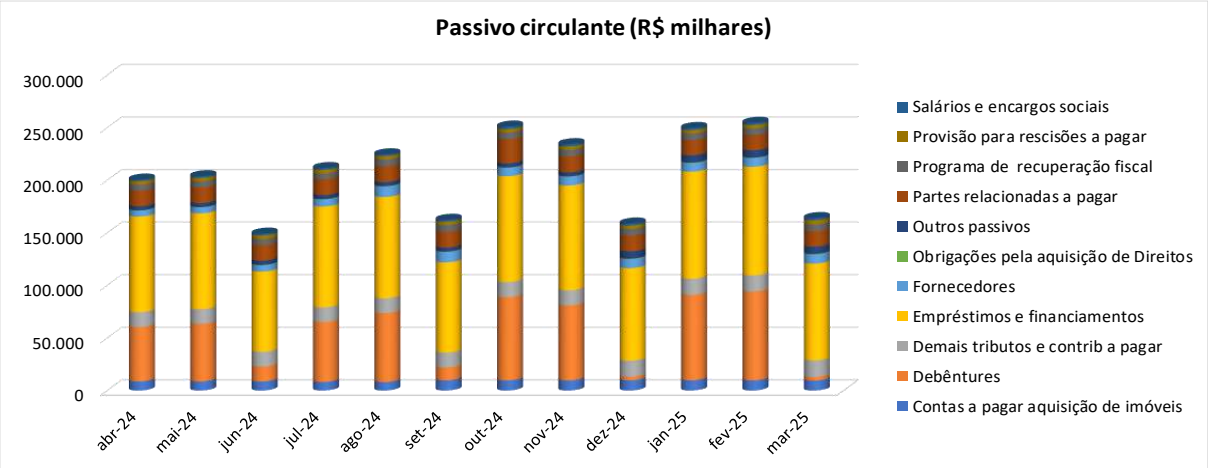
João Fortes Engenharia SA - Controladora

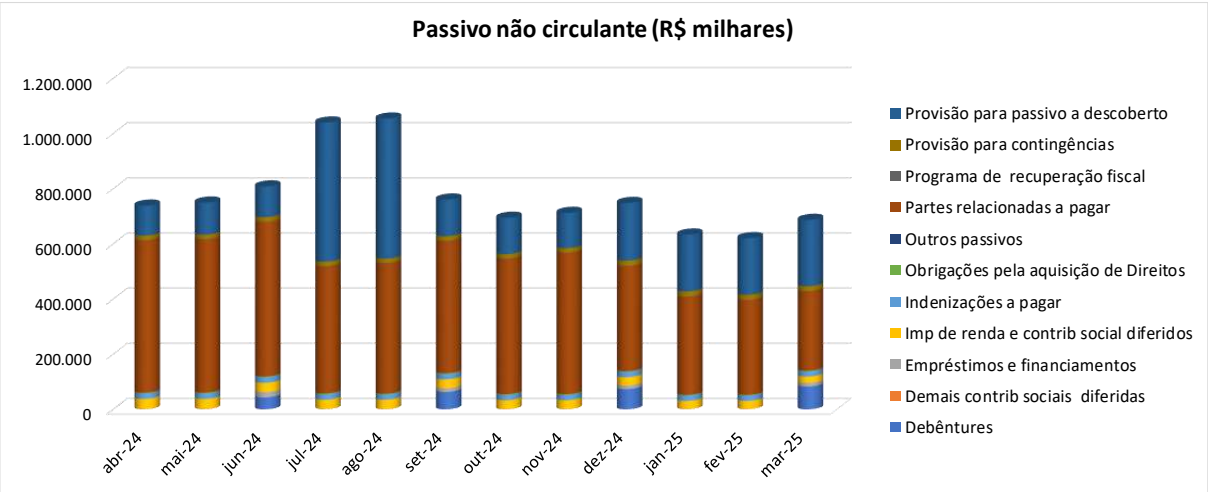
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**155**	**(344)**	**(1.228)**	**893**	**(1.308)**	**98**	**1.152**	**(34)**	**285**	**415**	**123**	**477**
Custo dos produtos vendidos	(561)	364	420	(163)	152	161	(347)	122	(53)	(2.015)	1.740	(256)
Lucro bruto	**(406)**	**20**	**(808)**	**730**	**(1.156)**	**259**	**805**	**88**	**232**	**(1.600)**	**1.863**	**221**
Margem bruta %	**-262%**	**-6%**	**66%**	**82%**	**88%**	**264%**	**70%**	**-259%**	**81%**	**-386%**	**1515%**	**46%**
Despesas comerciais	(74)	(78)	656	(26)	(1.924)	622	(468)	(146)	2.442	927	(1.281)	(899)
Desp gerais e administrativas	(1.346)	(1.317)	(2.216)	(1.365)	(2.270)	(1.530)	(2.248)	(4.317)	(204)	(22.695)	20.181	(1.690)
Outras despesas operacionais	(5.917)	(35)	(139)	18	(135)	(1)	18	(25)	(9.255)	(14.064)	13.949	1.124
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	4	0	0	1.819	1.823	(1.823)	0
Equivalência patrimonial	(6)	0	(27.633)	0	0	(12.198)	0	0	(95.015)	(152.548)	0	(36.555)
Total de Despesas Operacionais	**(7.343)**	**(1.430)**	**(29.332)**	**(1.373)**	**(4.329)**	**(13.103)**	**(2.698)**	**(4.488)**	**(100.213)**	**(186.557)**	**31.026**	**(38.020)**
Lucro operacional (EBIT)	**(7.749)**	**(1.410)**	**(30.140)**	**(643)**	**(5.485)**	**(12.844)**	**(1.893)**	**(4.400)**	**(99.981)**	**(188.157)**	**32.889**	**(37.799)**
Margem EBIT %	**-4999%**	**410%**	**2454%**	**-72%**	**419%**	**-13106%**	**-164%**	**12941%**	**-35081%**	**-45339%**	**26739%**	**-7924%**
Despesas financeiras	(4.270)	(1.453)	(17.222)	(2.132)	(2.137)	(2.066)	(3.918)	(313)	(10.073)	(49.311)	40.812	634
Receitas financeiras	112	(31)	4.535	(1.011)	(1.285)	48	(1.265)	(2.046)	1.250	434	(589)	261
Resultado financeiro líquido	**(4.158)**	**(1.484)**	**(12.687)**	**(3.143)**	**(3.422)**	**(2.018)**	**(5.183)**	**(2.359)**	**(8.823)**	**(48.877)**	**40.223**	**895**
Imposto de renda e contrib social	0	0	2.807	0	0	1.650	0	0	2.501	8.006	0	7.568
Resultado líquido	**(11.907)**	**(2.894)**	**(40.020)**	**(3.786)**	**(8.907)**	**(13.212)**	**(7.076)**	**(6.759)**	**(106.303)**	**(229.028)**	**73.112**	**(29.336)**
Margem líquida %	**-7682%**	**-**	**-**	**-424%**	**-**	**-13482%**	**-614%**	**-**	**-37299%**	**-55187%**	**59441%**	**-6150%**






Passivo circulante (R$ milhares)
300.000
250.000
200.000
150.000
100.000
50.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Obrigações pela aquisição de Direitos
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar
Debêntures
Contas a pagar aquisição de imóveis


Passivo não circulante (R$ milhares)
1.200.000
1.000.000
800.000
600.000
400.000
200.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para passivo a descoberto
Provisão para contingências
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Obrigações pela aquisição de Direitos
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos
Empréstimos e financiamentos
Demais contrib sociais diferidas
Debêntures

➢ 4. ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	188	190	890	190	193	192	192	195	195	195	197	198
Contas a receber	5.684	4.334	4.439	4.331	4.378	4.396	4.416	4.550	4.548	4.634	4.659	4.619
Imóveis a comercializar	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Partes relacionadas	27.416	27.644	27.820	28.546	28.579	28.596	28.598	28.592	28.575	953	927	850
Impostos e contribuições a compensar	0	1	1	1	2	2	2	3	3	3	4	3
Outros ativos	(38)	(37)	(37)	(35)	(35)	(34)	(34)	(34)	(34)	(35)	(34)	(34)
Total do Ativo Circulante	**33.350**	**32.232**	**33.213**	**33.133**	**33.217**	**33.252**	**33.274**	**33.406**	**33.387**	**5.850**	**5.853**	**5.736**
Partes relacionadas	0	0	0	21.027	21.028	21.028	21.028	21.027	21.028	21.028	21.028	21.028
Total do Ativo Não Circulante	**0**	**0**	**0**	**21.027**	**21.028**	**21.028**	**21.028**	**21.027**	**21.028**	**21.028**	**21.028**	**21.028**
Total do Ativo	**33.350**	**32.232**	**33.213**	**54.160**	**54.245**	**54.280**	**54.302**	**54.433**	**54.415**	**26.878**	**26.881**	**26.764**

Em milhares de R$

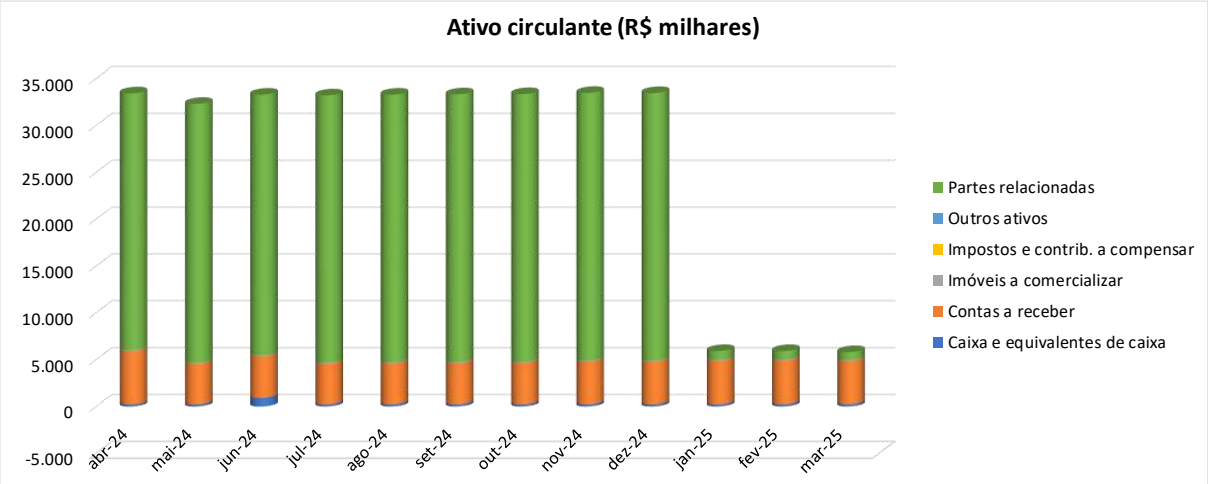
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	1	11	41	50	51	51	51	52	52	52	52	52
Fornecedores	126	121	125	123	124	123	125	127	123	123	123	123
Imp de renda e contrib social a pagar	3	3	42	42	42	75	75	75	77	77	77	77
Outros passivos	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105
Programa de recuperação fiscal	17	17	16	16	15	15	15	14	15	15	14	14
Provisão para rescisões a pagar	464	464	454	464	464	464	464	464	464	463	464	464
Total do Passivo Circulante	**716**	**721**	**783**	**800**	**801**	**833**	**835**	**837**	**836**	**835**	**835**	**835**
Demais contrib sociais diferidas	148	148	141	141	141	139	139	139	144	144	144	146
Imp de renda e contrib social diferidos	2.110	2.110	2.058	2.058	2.058	2.057	2.057	2.057	2.062	2.062	2.062	2.064
Indenizações a pagar	121	122	122	122	122	110	110	110	110	110	110	111
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028	21.028
Provisão para contingências	6.443	6.442	6.443	6.443	6.443	6.443	6.443	6.443	6.503	6.503	6.503	12.607
Total do Passivo Não Circulante	**8.822**	**8.822**	**8.764**	**29.792**	**29.792**	**29.777**	**29.777**	**29.777**	**29.847**	**29.847**	**29.847**	**35.956**
Capital social	33.787	33.787	33.787	33.787	33.787	33.787	33.787	33.787	33.787	5.967	5.967	5.967
Prejuízos acumulados	(9.975)	(11.098)	(10.121)	(10.219)	(10.135)	(10.117)	(10.097)	(9.968)	(10.055)	(9.771)	(9.768)	(15.994)
Total do Patrimônio Líquido	**23.812**	**22.689**	**23.666**	**23.568**	**23.652**	**23.670**	**23.690**	**23.819**	**23.732**	**(3.804)**	**(3.801)**	**(10.027)**
Total do Passivo	**33.350**	**32.232**	**33.213**	**54.160**	**54.245**	**54.280**	**54.302**	**54.433**	**54.415**	**26.878**	**26.881**	**26.764**

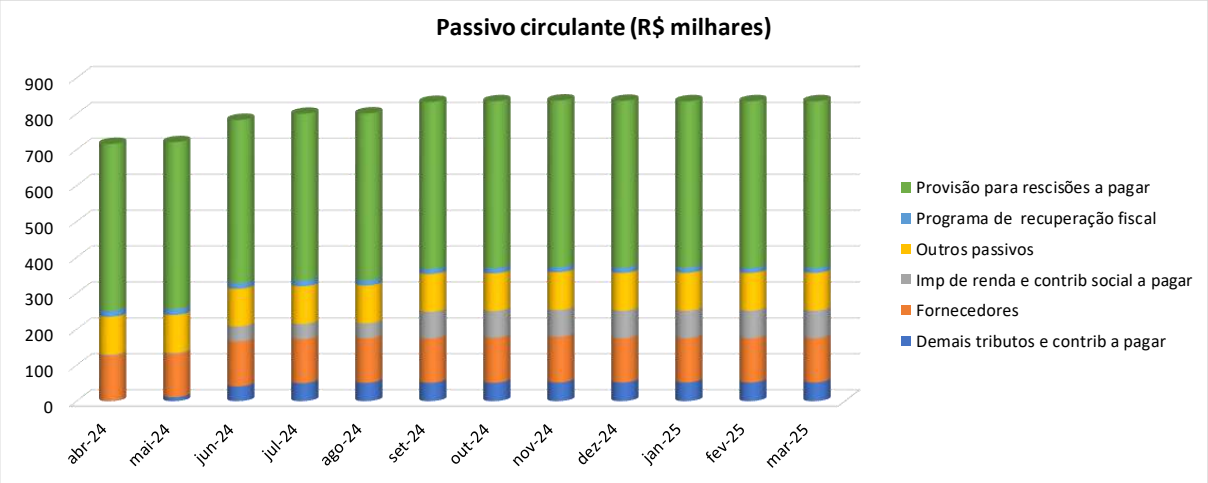
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

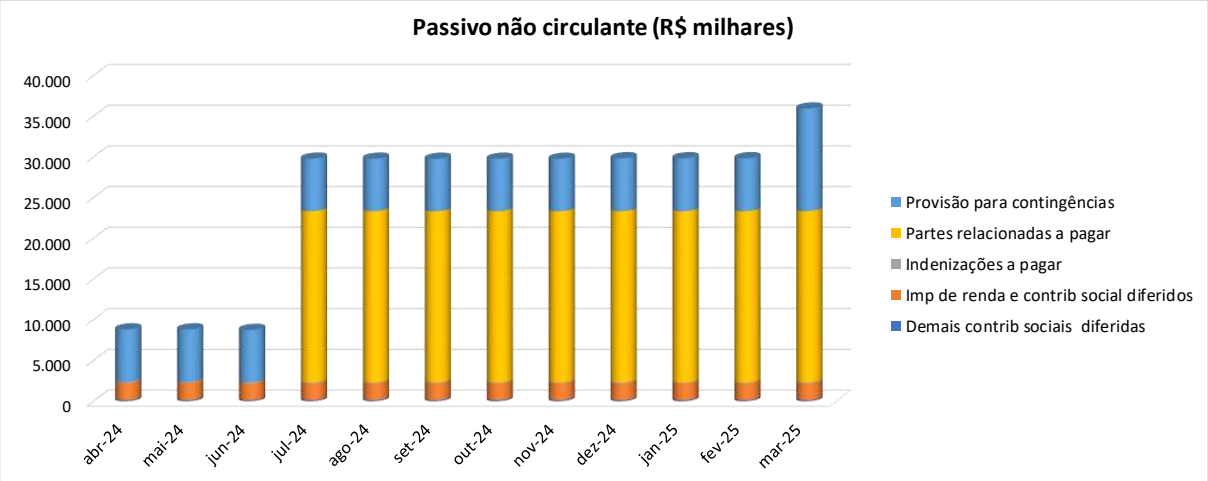
Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**(256)**	**(538)**	**(9)**	**0**	**1**	**0**	**0**	**(5)**	**0**	**0**	**(2)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**(256)**	**(538)**	**(9)**	**0**	**1**	**0**	**0**	**(5)**	**0**	**0**	**(2)**
Margem bruta %	-	**100%**	**100%**	**100%**	-	**100%**	-	-	**100%**	-	-	**100%**
Despesas comerciais	0	(3)	1.366	0	0	4	0	0	(182)	0	0	(79)
Desp gerais e administrativas	0	(1)	(2)	0	0	(1)	(2)	0	0	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	(750)	(2)	(1)	(18)	(8)	3	(8)	(8)	(76)	0	(8)	(6.112)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(750)**	**(6)**	**1.363**	**(18)**	**(8)**	**6**	**(10)**	**(8)**	**(255)**	**(1)**	**(8)**	**(6.191)**
Lucro operacional (EBIT)	**(750)**	**(262)**	**825**	**(27)**	**(8)**	**7**	**(10)**	**(8)**	**(260)**	**(1)**	**(8)**	**(6.193)**
Margem EBIT %	-	**102%**	**-153%**	**300%**	-	**700%**	-	-	**5200%**	-	-	**309650%**
Despesas financeiras	(5)	(21)	(2)	(235)	0	0	0	(2)	(1)	0	0	0
Receitas financeiras	(91)	(834)	165	165	94	40	30	140	181	285	10	(29)
Resultado financeiro líquido	**(96)**	**(855)**	**163**	**(70)**	**94**	**40**	**30**	**138**	**180**	**285**	**10**	**(29)**
Imposto de renda e contrib social	0	(5)	(11)	0	0	(32)	0	0	(6)	0	0	(2)
Resultado líquido	**(846)**	**(1.122)**	**977**	**(97)**	**86**	**15**	**20**	**130**	**(86)**	**284**	**2**	**(6.224)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	**1500%**	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos
Demais contrib sociais diferidas

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117161
Carimbado Eletronicamente

➢ 5. ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Contas a receber	3.552	3.360	3.272	3.310	3.344	3.342	3.354	3.381	3.411	3.468	3.510	3.347
Imóveis a comercializar	(300)	(300)	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162
Partes relacionadas	0	73	65	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Outros ativos	(44)	(44)	(44)	(44)	(44)	(45)	(44)	(44)	(45)	(44)	(45)	(45)
Total do Ativo Circulante	**3.214**	**3.095**	**3.461**	**3.434**	**3.468**	**3.465**	**3.478**	**3.505**	**3.534**	**3.592**	**3.633**	**3.470**
Partes relacionadas	100	100	100	166	167	167	167	165	164	163	163	162
Total do Ativo Não Circulante	**100**	**100**	**100**	**166**	**167**	**167**	**167**	**165**	**164**	**163**	**163**	**162**
Total do Ativo	**3.314**	**3.195**	**3.561**	**3.600**	**3.635**	**3.632**	**3.645**	**3.670**	**3.698**	**3.755**	**3.796**	**3.632**

Em milhares de R$

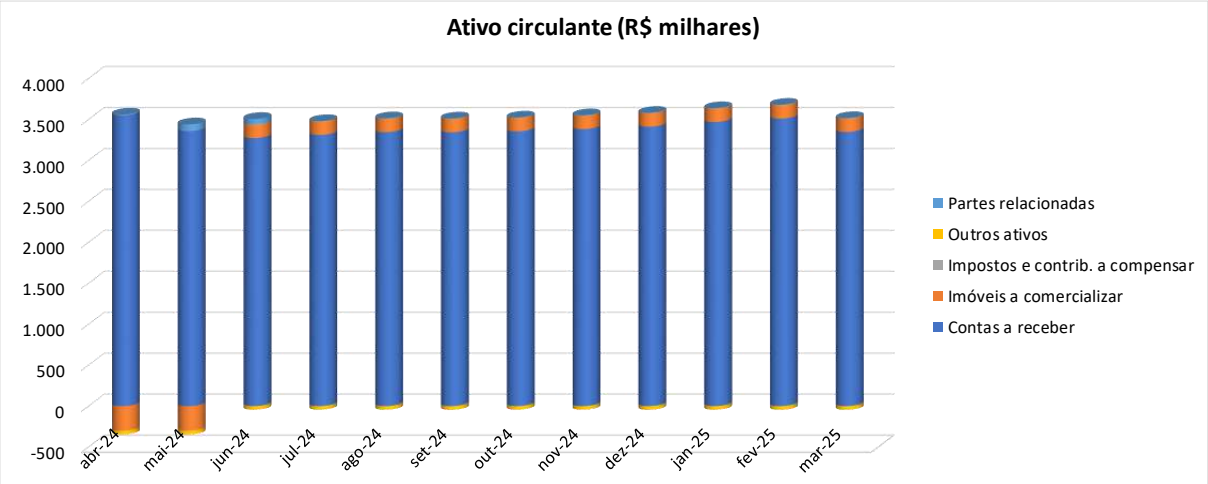
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	16	23	78	78	78	78	78	78	90	90	90	74
Fornecedores	20	18	18	19	19	19	19	21	18	18	19	18
Imp de renda e contrib social a pagar	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	9
Partes relacionadas a pagar	94	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Programa de recuperação fiscal	21	21	21	20	20	19	19	18	18	17	17	17
Total do Passivo Circulante	**156**	**67**	**122**	**123**	**123**	**122**	**122**	**123**	**133**	**132**	**133**	**119**
Imp de renda e contrib social diferidos	129	129	133	133	133	134	134	134	136	136	136	134
Indenizações a pagar	565	565	572	572	572	575	575	575	575	575	575	568
Provisão para contingências	334	334	334	334	334	334	334	334	1.194	1.194	1.194	1.194
Total do Passivo Não Circulante	**1.028**	**1.028**	**1.039**	**1.039**	**1.039**	**1.043**	**1.043**	**1.043**	**1.905**	**1.905**	**1.905**	**1.896**
Capital social	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660	8.660
Prejuízos acumulados	(6.530)	(6.560)	(6.260)	(6.222)	(6.187)	(6.193)	(6.180)	(6.156)	(7.000)	(6.942)	(6.902)	(7.043)
Total do Patrimônio Líquido	**2.130**	**2.100**	**2.400**	**2.438**	**2.473**	**2.467**	**2.480**	**2.504**	**1.660**	**1.718**	**1.758**	**1.617**
Total do Passivo	**3.314**	**3.195**	**3.561**	**3.600**	**3.635**	**3.632**	**3.645**	**3.670**	**3.698**	**3.755**	**3.796**	**3.632**

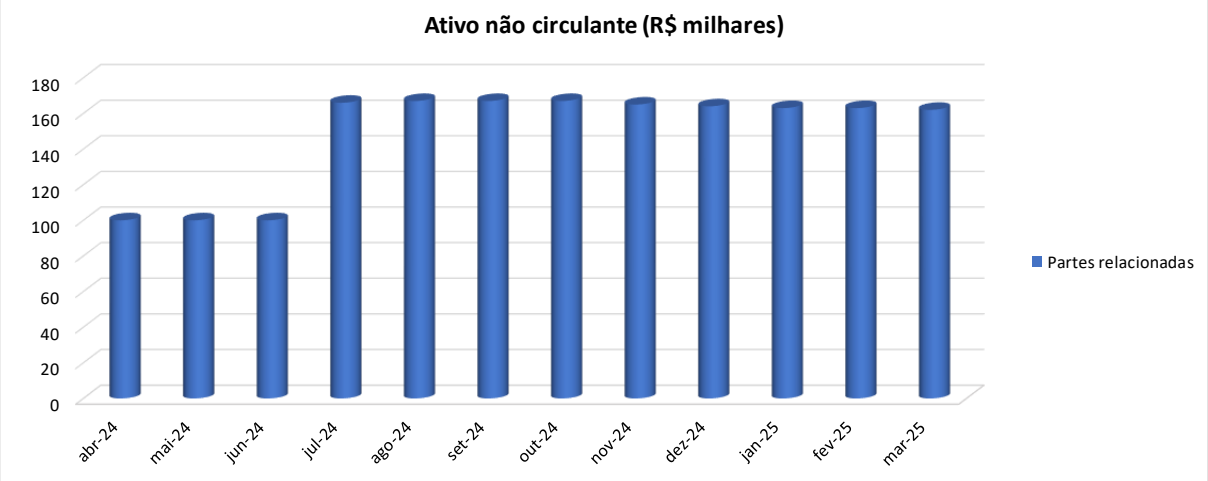
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

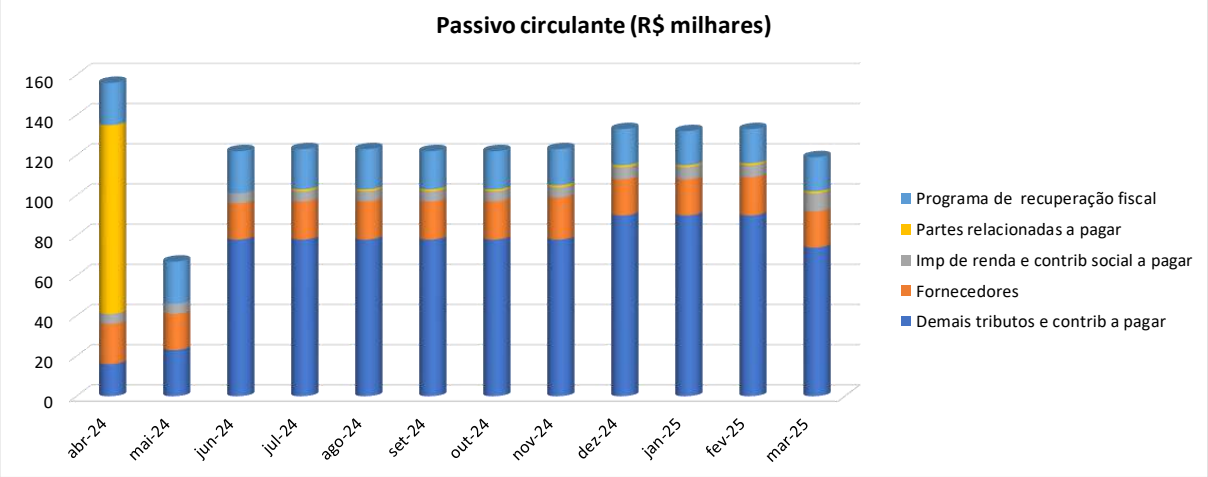
ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**423**	**(25)**	**(407)**	**38**	**34**	**26**	**13**	**27**	**65**	**57**	**42**	**14**
Custo dos produtos vendidos	(300)	0	462	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**123**	**(25)**	**55**	**38**	**34**	**26**	**13**	**27**	**65**	**57**	**42**	**14**
Margem bruta %	**29%**	**100%**	**-14%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(1)	0	310	0	0	(28)	0	(3)	(37)	0	0	(175)
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	(1)	0	0	0	(2)	0	(1)	(1)	0
Outras despesas operacionais	0	0	(7)	0	0	(4)	0	0	(860)	0	(1)	7
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2)**	**0**	**303**	**(1)**	**0**	**(32)**	**0**	**(5)**	**(897)**	**(1)**	**(2)**	**(168)**
Lucro operacional (EBIT)	**121**	**(25)**	**358**	**37**	**34**	**(6)**	**13**	**22**	**(832)**	**56**	**40**	**(154)**
Margem EBIT %	**29%**	**100%**	**-88%**	**97%**	**100%**	**-23%**	**100%**	**81%**	**-1280%**	**98%**	**95%**	**-1100%**
Despesas financeiras	(37)	(1)	(62)	0	0	0	0	(1)	(12)	0	0	16
Receitas financeiras	0	0	6	1	0	1	0	2	2	1	0	2
Resultado financeiro líquido	**(37)**	**(1)**	**(56)**	**1**	**0**	**1**	**0**	**1**	**(10)**	**1**	**0**	**18**
Imposto de renda e contrib social	(2)	(3)	(2)	0	0	0	0	0	(1)	0	0	(2)
Resultado líquido	**82**	**(29)**	**300**	**38**	**34**	**(5)**	**13**	**23**	**(843)**	**57**	**40**	**(138)**
Margem líquida %	**19%**	**-**	**-**	**100%**	**100%**	**-19%**	**100%**	**85%**	**-1297%**	**100%**	**95%**	**-986%**


Ativo circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber


Ativo não circulante (R$ milhares)
180
160
140
120
100
80
60
40
20
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
160
140
120
100
80
60
40
20
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
2.000
1.800
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos

➢ 6. ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1
Contas a receber	314	311	313	318	323	320	322	283	306	314	319	300
Partes relacionadas	44	34	34	0	21	21	21	21	21	21	22	22
Impostos e contribuições a compensar	23	23	23	23	23	23	22	22	22	22	23	22
Outros ativos	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)	(47)
Total do Ativo Circulante	**334**	**321**	**323**	**294**	**320**	**317**	**319**	**280**	**303**	**311**	**318**	**298**
Partes relacionadas	0	0	0	34	34	34	33	33	34	31	24	46
Total do Ativo Não Circulante	**0**	**0**	**0**	**34**	**34**	**34**	**33**	**33**	**34**	**31**	**24**	**46**
Total do Ativo	**334**	**321**	**323**	**328**	**354**	**351**	**352**	**313**	**337**	**342**	**342**	**344**

Em milhares de R$

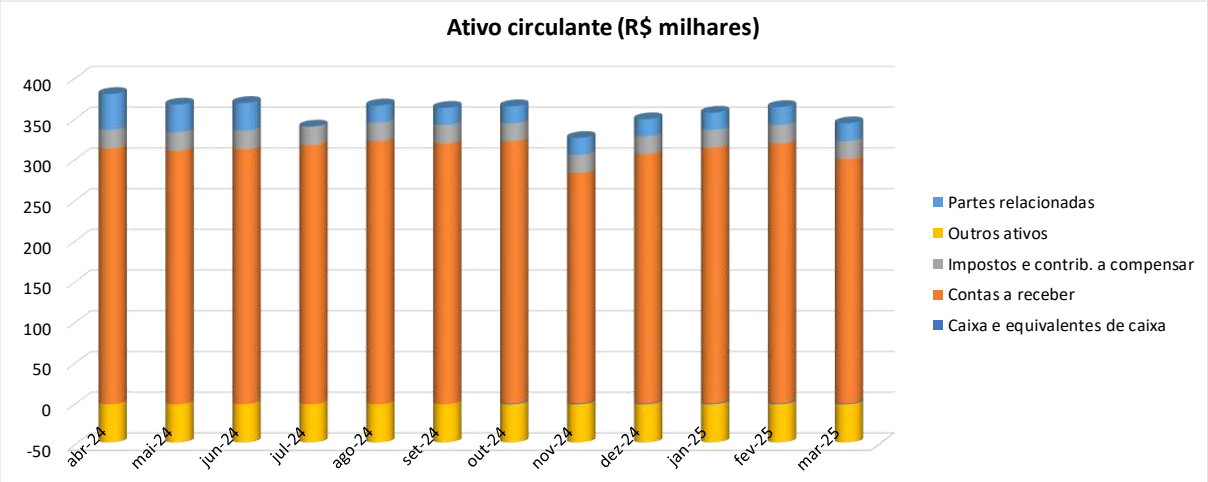
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	4	4	4	1	1	1	1	1	1	2	2	3
Fornecedores	16	16	16	15	15	16	16	16	19	20	15	17
Imp de renda e contrib social a pagar	3	3	3	1	1	1	1	1	1	1	1	0
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**23**	**23**	**23**	**23**	**17**	**18**	**18**	**18**	**21**	**23**	**18**	**20**
Imp de renda e contrib social diferidos	13	13	13	13	13	13	13	13	12	12	12	12
Indenizações a pagar	402	402	402	402	410	429	429	429	425	425	425	424
Provisão para contingências	98	98	98	98	98	98	98	98	98	98	98	145
Total do Passivo Não Circulante	**513**	**513**	**513**	**513**	**521**	**540**	**540**	**540**	**535**	**535**	**535**	**581**
Capital social	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870	7.870
Prejuízos acumulados	(8.072)	(8.085)	(8.083)	(8.078)	(8.054)	(8.077)	(8.076)	(8.115)	(8.089)	(8.086)	(8.081)	(8.127)
Total do Patrimônio Líquido	**(202)**	**(215)**	**(213)**	**(208)**	**(184)**	**(207)**	**(206)**	**(245)**	**(219)**	**(216)**	**(211)**	**(257)**
Total do Passivo	**334**	**321**	**323**	**328**	**354**	**351**	**352**	**313**	**337**	**342**	**342**	**344**

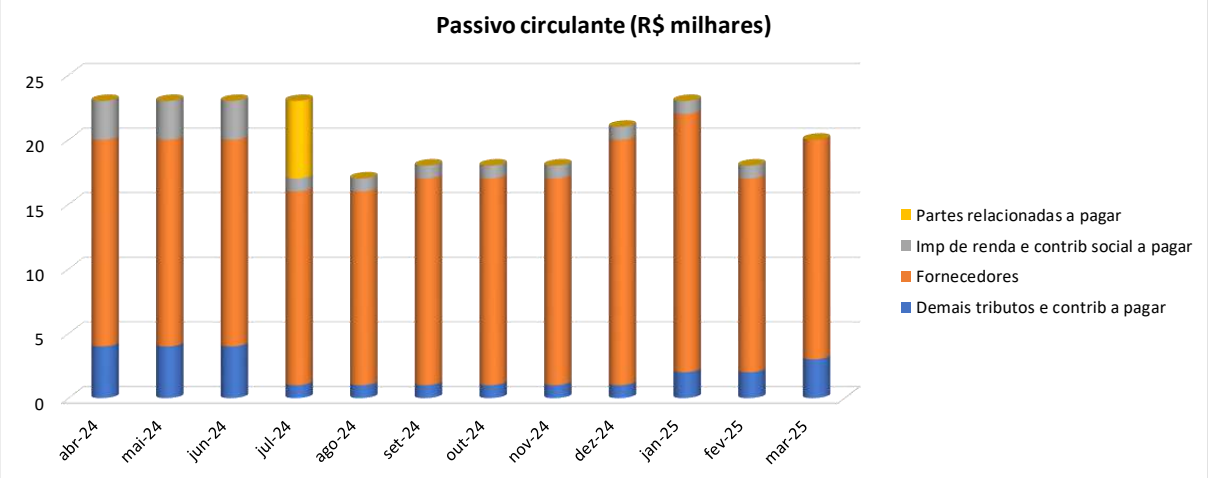
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(3)**	**(3)**	**2**	**5**	**5**	**4**	**2**	**(40)**	**10**	**8**	**5**	**2**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**(3)**	**(3)**	**2**	**5**	**5**	**4**	**2**	**(40)**	**10**	**8**	**5**	**2**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	2	0	0	0	0	(7)	0	0	15	0	0	(7)
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	(1)
Outras despesas operacionais	0	(10)	0	0	19	(19)	(1)	0	4	0	0	(46)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**2**	**(10)**	**0**	**0**	**19**	**(26)**	**(1)**	**0**	**18**	**0**	**0**	**(54)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(13)**	**2**	**5**	**24**	**(22)**	**1**	**(40)**	**28**	**8**	**5**	**(52)**
Margem EBIT %	**33%**	**433%**	**100%**	**100%**	**480%**	**-550%**	**50%**	**100%**	**280%**	**100%**	**100%**	**-2600%**
Despesas financeiras	0	0	0	(1)	0	0	0	0	(3)	(5)	(1)	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	0	8
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**1**	**1**	**(3)**	**(4)**	**(1)**	**8**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	(1)	0	0	1	0	0	0
Resultado líquido	**(1)**	**(13)**	**2**	**4**	**24**	**(23)**	**2**	**(39)**	**26**	**4**	**4**	**(44)**
Margem líquida %	**-**	**-**	**100%**	**80%**	**480%**	**-575%**	**100%**	**-**	**260%**	**50%**	**80%**	**-2200%**


Ativo circulante (R$ milhares)
400
350
300
250
200
150
100
50
0
-50
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
25
20
15
10
5
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos

➢ 7. SPE CEILÂNDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0
Contas a receber	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147	147
Imóveis a comercializar	15.626	15.626	15.626	15.627	15.626	15.626	15.626	15.626	15.626	15.626	15.626	15.627
Partes relacionadas	38.270	38.215	38.244	38.021	37.882	37.723	37.575	37.484	0	0	0	0
Outros ativos	5	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**54.048**	**53.994**	**54.019**	**53.797**	**53.655**	**53.496**	**53.348**	**53.257**	**15.773**	**15.773**	**15.773**	**15.774**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**54.048**	**53.994**	**54.019**	**53.797**	**53.655**	**53.496**	**53.348**	**53.257**	**15.773**	**15.773**	**15.773**	**15.774**

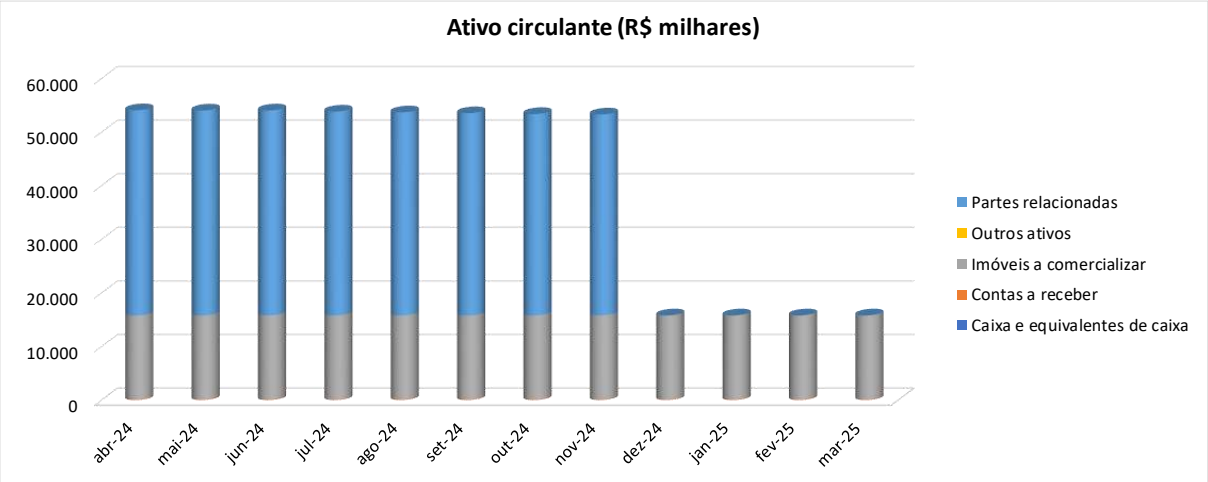
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	3.067	3.069	3.015	3.035	3.049	980	994	993	1.152	1.166	1.165	1.179
Empréstimos e financiamentos	9.498	9.180	1.257	8.533	8.211	944	7.544	7.212	835	6.530	6.183	922
Fornecedores	65	162	160	158	185	83	81	114	113	111	76	76
Imp de renda e contrib social a pagar	1.074	1.074	1.219	1.219	1.219	1.371	1.371	1.371	1.523	1.523	1.523	1.646
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	403	470	584	719
Programa de recuperação fiscal	5.907	5.905	5.903	5.770	5.636	6.248	6.112	5.974	5.919	5.863	5.823	5.769
Total do Passivo Circulante	**19.611**	**19.390**	**11.554**	**18.715**	**18.300**	**9.626**	**16.102**	**15.664**	**9.945**	**15.663**	**15.354**	**10.311**
Empréstimos e financiamentos	0	0	7.602	0	0	6.931	0	0	6.035	0	0	4.915
Indenizações a pagar	1.957	1.958	2.502	2.502	2.473	2.473	2.473	2.472	1.325	1.325	1.325	1.116
Partes relacionadas a pagar	718	718	718	718	718	718	718	718	718	718	718	718
Provisão para contingências	671	670	1.398	1.397	1.397	1.398	1.397	1.398	671	671	671	671
Total do Passivo Não Circulante	**3.346**	**3.346**	**12.220**	**4.617**	**4.588**	**11.520**	**4.588**	**4.588**	**8.749**	**2.714**	**2.714**	**7.420**
Capital social	37.861	37.861	37.861	37.861	37.861	37.861	37.861	37.861	10	10	10	10
Prejuízos acumulados	(6.770)	(6.603)	(7.616)	(7.396)	(7.094)	(5.511)	(5.203)	(4.856)	(2.931)	(2.614)	(2.305)	(1.967)
Total do Patrimônio Líquido	**31.091**	**31.258**	**30.245**	**30.465**	**30.767**	**32.350**	**32.658**	**33.005**	**(2.921)**	**(2.604)**	**(2.295)**	**(1.957)**
Total do Passivo	**54.048**	**53.994**	**54.019**	**53.797**	**53.655**	**53.496**	**53.348**	**53.257**	**15.773**	**15.773**	**15.773**	**15.774**

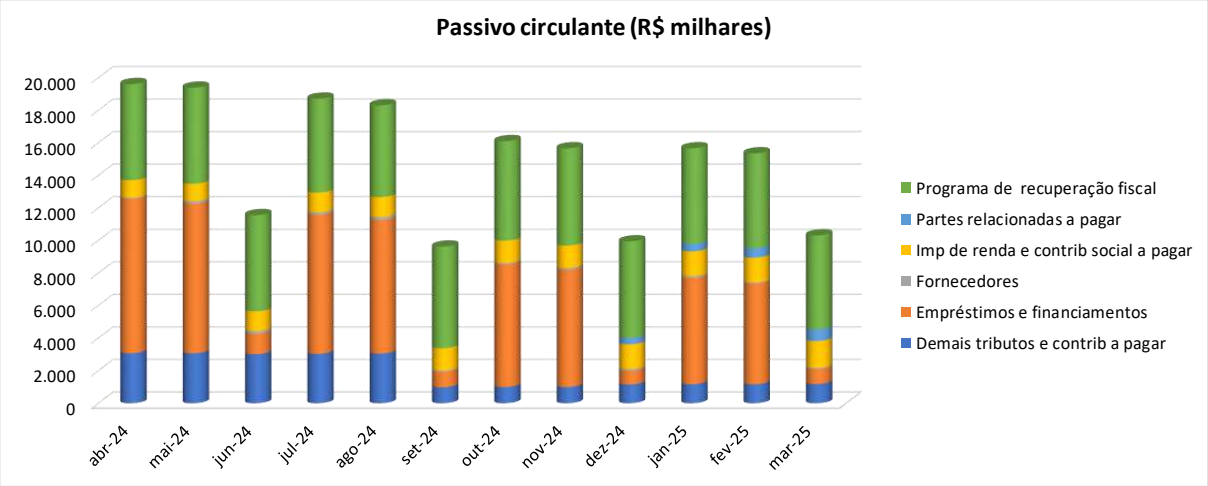
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

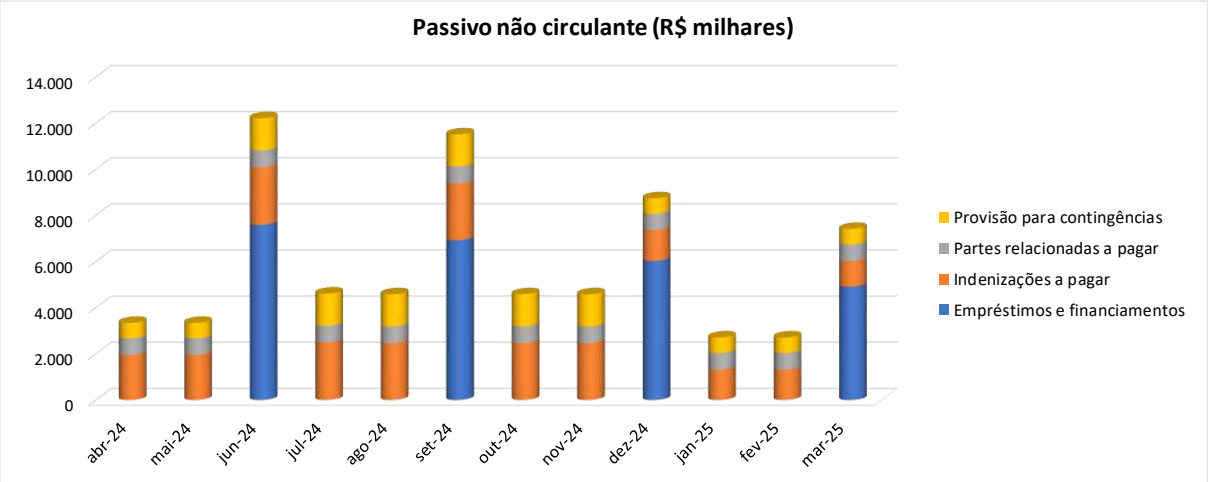
SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**380**	**380**	**380**	**380**	**380**	**366**	**380**	**380**	**381**	**380**	**395**	**380**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**380**	**380**	**380**	**380**	**380**	**366**	**380**	**380**	**381**	**380**	**395**	**380**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(65)	(34)	(33)	(34)	(35)	(34)	(35)	(35)	(35)	0	(35)	(70)
Desp gerais e administrativas	0	(102)	0	(102)	0	102	0	0	(1)	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	(1)	0	(1.271)	0	0	0	0	0	1.872	0	0	210
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(66)**	**(136)**	**(1.304)**	**(136)**	**(35)**	**68**	**(35)**	**(35)**	**1.836**	**(1)**	**(35)**	**140**
Lucro operacional (EBIT)	**314**	**244**	**(924)**	**244**	**345**	**434**	**345**	**345**	**2.217**	**379**	**360**	**520**
Margem EBIT %	**83%**	**64%**	**-243%**	**64%**	**91%**	**119%**	**91%**	**91%**	**582%**	**100%**	**91%**	**137%**
Despesas financeiras	(70)	(76)	(7)	(69)	(73)	1.290	(67)	(67)	(199)	(62)	(51)	(59)
Receitas financeiras	0	0	63	42	31	14	29	69	59	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(70)**	**(76)**	**56**	**(27)**	**(42)**	**1.304**	**(38)**	**2**	**(140)**	**(62)**	**(51)**	**(59)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(144)	0	0	(152)	0	0	(153)	0	0	(123)
Resultado líquido	**244**	**168**	**(1.012)**	**217**	**303**	**1.586**	**307**	**347**	**1.924**	**317**	**309**	**338**
Margem líquida %	**64%**	**44%**	**-266%**	**57%**	**80%**	**433%**	**81%**	**91%**	**505%**	**83%**	**78%**	**89%**


Ativo circulante (R$ milhares)
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Empréstimos e financiamentos

➢ 8. CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0
Contas a receber	2.778	2.777	2.778	2.777	2.777	2.777	2.777	2.777	2.777	2.777	2.777	2.775
Partes relacionadas	59.518	59.509	60.231	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	36	36	36	36	36	35	35	35	36	36	36	36
Outros ativos	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Ativo Circulante	**62.332**	**62.323**	**63.046**	**2.815**	**2.815**	**2.813**	**2.813**	**2.813**	**2.814**	**2.814**	**2.814**	**2.812**
Partes relacionadas	5.481	5.480	5.369	65.311	65.407	65.444	65.532	7.806	7.250	7.255	7.260	7.270
Total do Ativo Não Circulante	**5.481**	**5.480**	**5.369**	**65.311**	**65.407**	**65.444**	**65.532**	**7.806**	**7.250**	**7.255**	**7.260**	**7.270**
Total do Ativo	**67.813**	**67.803**	**68.415**	**68.126**	**68.222**	**68.257**	**68.345**	**10.619**	**10.064**	**10.069**	**10.074**	**10.082**

Em milhares de R$

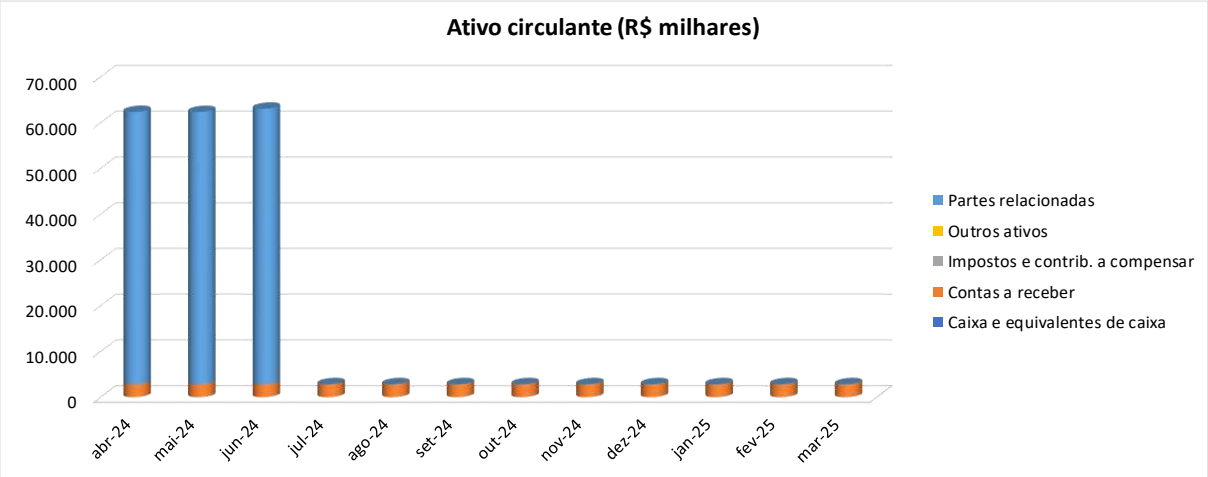
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	12	12	12	12	12	12	12	12	23	23	23	23
Fornecedores	450	450	450	450	450	451	450	450	148	148	148	148
Imp de renda e contrib social a pagar	3	3	66	63	63	63	63	63	160	160	160	178
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	14	44	44	55	55	56	57	57	57
Programa de recuperação fiscal	1.740	1.732	1.724	1.717	1.709	1.701	1.693	1.686	1.677	1.667	1.667	1.659
Provisão para rescisões a pagar	830	830	831	830	831	831	830	831	831	830	830	831
Total do Passivo Circulante	**3.035**	**3.027**	**3.083**	**3.086**	**3.109**	**3.102**	**3.103**	**3.097**	**2.895**	**2.885**	**2.885**	**2.896**
Contas a pagar aquisição de imóveis	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649	3.649
Imp de renda e contrib social diferidos	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111
Indenizações a pagar	899	899	899	899	879	901	901	901	890	890	890	897
Partes relacionadas a pagar	0	0	417	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para contingências	307	307	307	307	307	222	222	222	163	163	163	163
Total do Passivo Não Circulante	**4.966**	**4.966**	**5.383**	**4.966**	**4.946**	**4.883**	**4.883**	**4.883**	**4.813**	**4.813**	**4.813**	**4.820**
Capital social	58.290	58.290	58.290	58.290	58.290	58.290	58.290	330	331	331	331	331
Prejuízos acumulados	1.509	1.508	1.647	1.772	1.865	1.970	2.056	2.297	2.013	2.028	2.033	2.023
Reserva legal	13	12	12	12	12	12	13	12	12	12	12	12
Total do Patrimônio Líquido	**59.812**	**59.810**	**59.949**	**60.074**	**60.167**	**60.272**	**60.359**	**2.639**	**2.356**	**2.371**	**2.376**	**2.366**
Total do Passivo	**67.813**	**67.803**	**68.415**	**68.126**	**68.222**	**68.257**	**68.345**	**10.619**	**10.064**	**10.069**	**10.074**	**10.082**

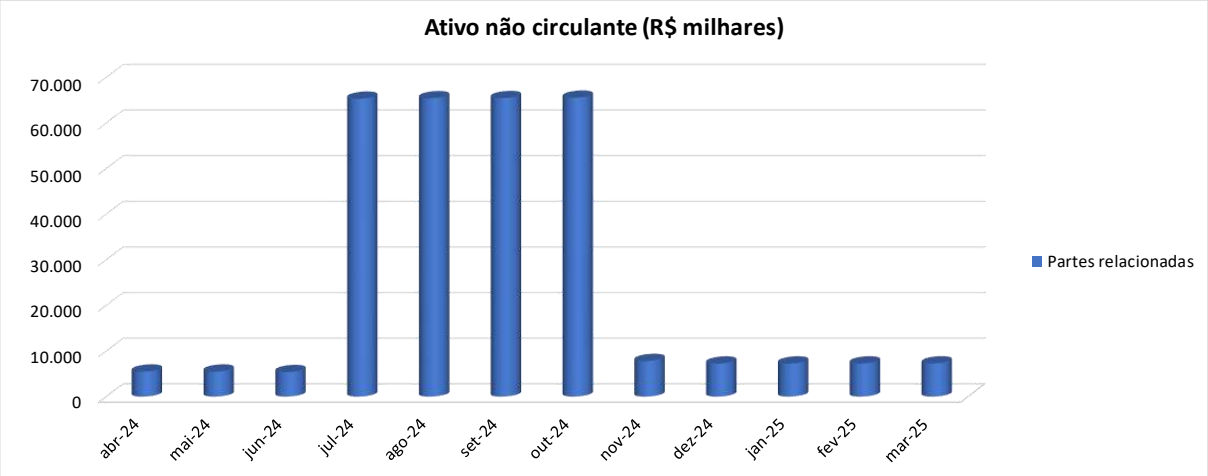
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

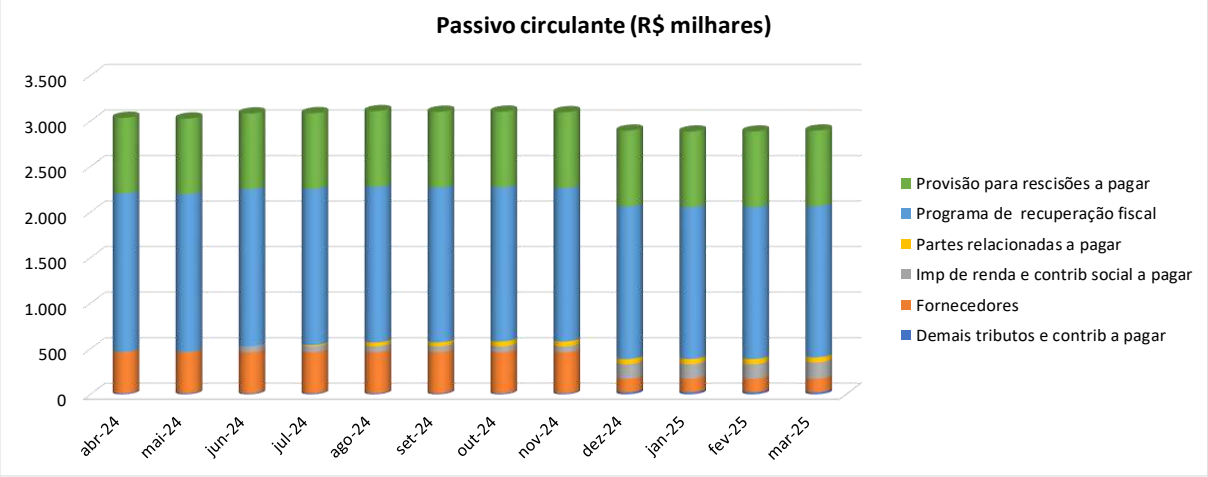
CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(11)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(11)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(2)
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	(2)	(10)	(1)	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(330)	0	0	0	0	62	0	0	66	(2)	0	(6)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	303	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(330)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**60**	**(10)**	**(1)**	**369**	**(2)**	**0**	**(8)**
Lucro operacional (EBIT)	**(330)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**60**	**(10)**	**(1)**	**358**	**(2)**	**0**	**(8)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	**-3255%**	-	-	-
Despesas financeiras	18	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(3)	(3)	(3)	(1)	0	(3)
Receitas financeiras	0	0	203	128	96	47	99	244	(542)	18	5	20
Resultado financeiro líquido	**18**	**(2)**	**201**	**126**	**94**	**45**	**96**	**241**	**(545)**	**17**	**5**	**17**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(63)	0	0	0	0	0	(97)	0	0	(18)
Resultado líquido	**(312)**	**(2)**	**138**	**126**	**94**	**105**	**86**	**240**	**(284)**	**15**	**5**	**(9)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar



➢ 9. CINCO DE JULHO INCORPORAÇÕES SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	13	13	11	13	13	12	12	13	12	12	12	12
Partes relacionadas	2.633	2.629	2.660	504	507	509	512	519	26	26	27	27
Impostos e contribuições a compensar	21	21	21	21	21	21	21	20	21	21	20	20
Outros ativos	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**2.667**	**2.663**	**2.693**	**538**	**541**	**542**	**545**	**552**	**59**	**59**	**59**	**59**
Partes relacionadas	193	194	158	2.311	2.308	2.304	2.304	2.305	505	506	507	503
Total do Ativo Não Circulante	**193**	**194**	**158**	**2.311**	**2.308**	**2.304**	**2.304**	**2.305**	**505**	**506**	**507**	**503**
Total do Ativo	**2.860**	**2.857**	**2.851**	**2.849**	**2.849**	**2.846**	**2.849**	**2.857**	**564**	**565**	**566**	**562**

Em milhares de R$

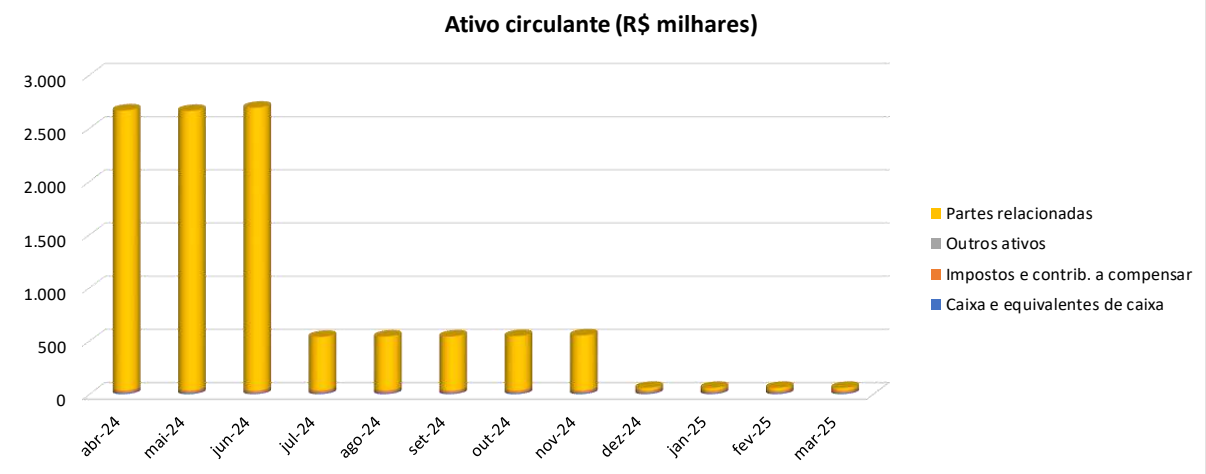
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	296	296	296	296	296	296	296	296	296	296	296	351
Fornecedores	(22)	(19)	(20)	(22)	4	5	5	5	2	1	1	1
Imp de renda e contrib social a pagar	80	80	80	78	78	80	80	80	85	85	85	10
Programa de recuperação fiscal	9	8	8	9	9	9	9	9	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**363**	**365**	**364**	**361**	**387**	**390**	**390**	**390**	**383**	**382**	**382**	**362**
Indenizações a pagar	754	754	767	767	755	766	766	766	903	903	903	857
Provisão para contingências	354	354	355	355	355	355	355	355	118	118	118	118
Total do Passivo Não Circulante	**1.108**	**1.108**	**1.122**	**1.122**	**1.110**	**1.121**	**1.121**	**1.121**	**1.021**	**1.021**	**1.021**	**975**
Capital social	1.809	1.809	1.809	1.809	1.809	1.809	1.809	1.809	10	10	10	10
Participação dos não controladores	284	283	278	278	275	289	289	291	0	0	0	0
Prejuízos acumulados	(704)	(708)	(722)	(721)	(732)	(763)	(760)	(754)	(850)	(848)	(847)	(785)
Total do Patrimônio Líquido	**1.389**	**1.384**	**1.365**	**1.366**	**1.352**	**1.335**	**1.338**	**1.346**	**(840)**	**(838)**	**(837)**	**(775)**
Total do Passivo	**2.860**	**2.857**	**2.851**	**2.849**	**2.849**	**2.846**	**2.849**	**2.857**	**564**	**565**	**566**	**562**

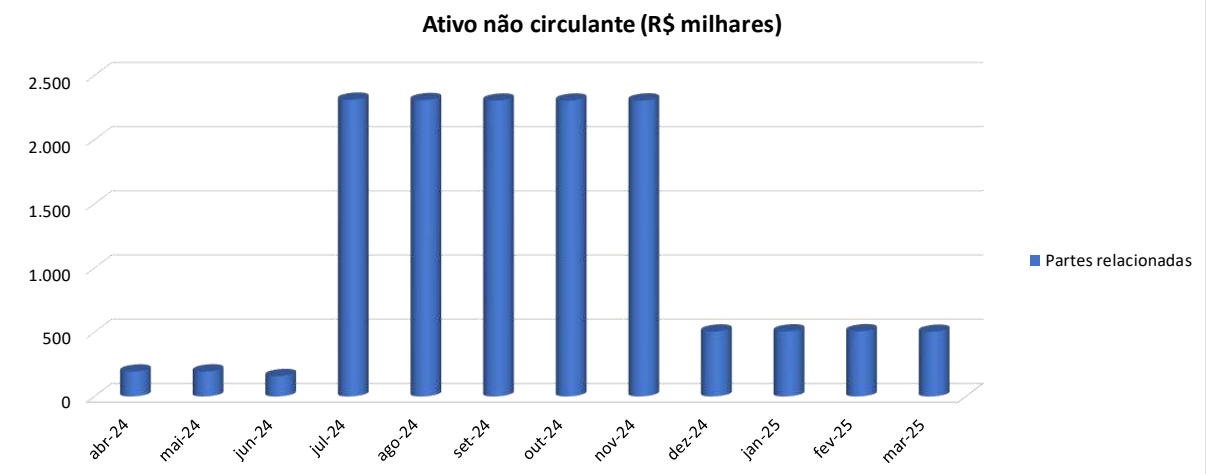
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

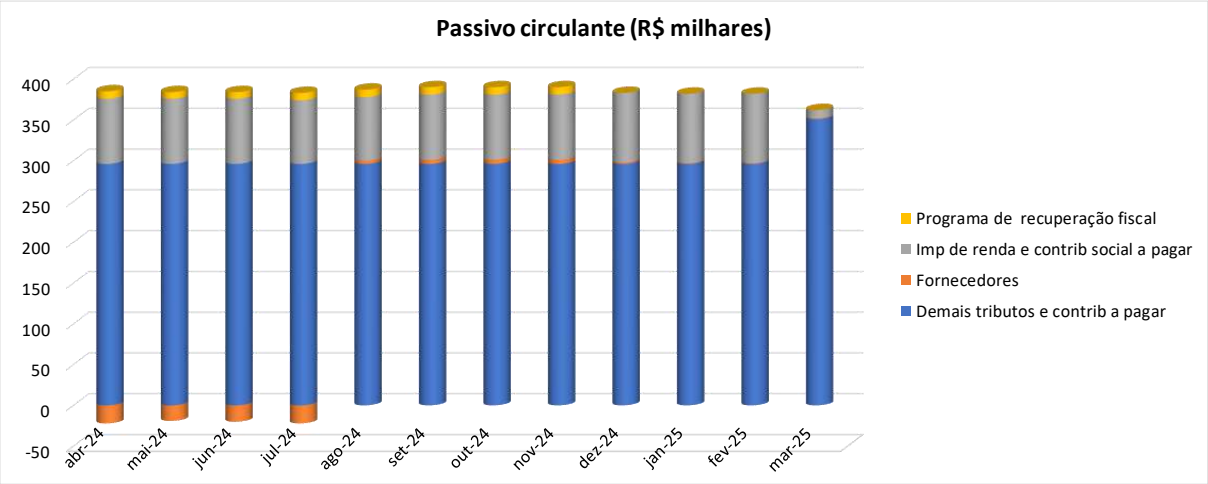
CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	(24)	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**(24)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	(1)	(2)	0	(1)	0	(1)	0	(1)	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	(3)	(5)	(16)	(3)	9	(16)	0	0	100	(2)	0	36
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	21	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**(6)**	**(18)**	**(3)**	**8**	**(16)**	**(1)**	**0**	**120**	**(3)**	**0**	**36**
Lucro operacional (EBIT)	**(3)**	**(6)**	**(18)**	**(3)**	**(16)**	**(16)**	**(1)**	**0**	**119**	**(3)**	**0**	**36**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	**-11900%**	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	(1)	0	0	0	0	(7)	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	(1)	4	3	1	3	8	7	5	1	29
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**(1)**	**3**	**3**	**1**	**3**	**8**	**0**	**5**	**1**	**29**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	(2)	0	0	(5)	0	0	(3)
Resultado líquido	**(3)**	**(6)**	**(19)**	**0**	**(13)**	**(17)**	**2**	**8**	**114**	**2**	**1**	**62**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-






Passivo circulante (R$ milhares)
400
350
300
250
200
150
100
50
0
-50
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar

➢ 10. CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	6	1	1	1	1	1	229	2	1	1	1
Contas a receber	3.343	3.313	3.405	3.519	3.574	3.456	3.455	2.826	2.868	2.943	2.981	2.859
Imóveis a comercializar	1.733	1.733	1.733	1.734	1.733	1.733	1.733	1.733	1.733	1.733	1.733	1.580
Partes relacionadas	14.183	14.180	14.264	14.325	14.370	12.232	12.268	12.343	12.642	12.690	619	821
Outros ativos	21	21	21	21	27	26	27	22	21	22	21	189
Total do Ativo Circulante	**19.281**	**19.253**	**19.424**	**19.600**	**19.705**	**17.448**	**17.484**	**17.153**	**17.266**	**17.389**	**5.355**	**5.450**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**19.281**	**19.253**	**19.424**	**19.600**	**19.705**	**17.448**	**17.484**	**17.153**	**17.266**	**17.389**	**5.355**	**5.450**

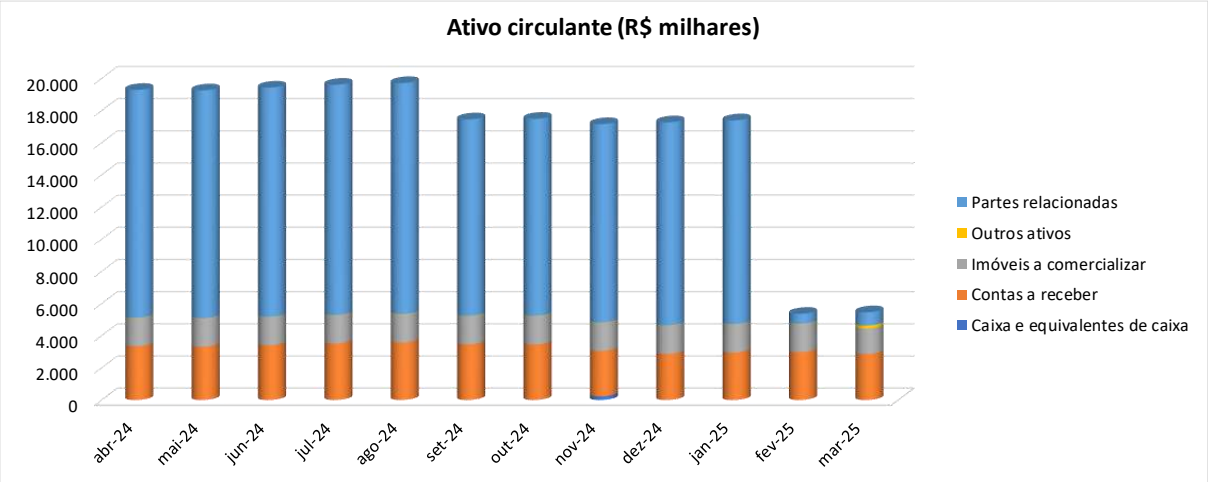
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	274	273	274	274	275	275	275	284	424	424	425	450
Fornecedores	128	147	148	146	148	144	145	146	2.419	2.415	2.420	2.422
Imp de renda e contrib social a pagar	72	72	89	89	178	213	213	213	274	274	274	285
Outros passivos	361	361	361	362	361	362	362	362	362	362	362	362
Programa de recuperação fiscal	499	496	493	490	488	485	482	479	477	473	473	470
Provisão para rescisões a pagar	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59
Total do Passivo Circulante	**1.393**	**1.408**	**1.424**	**1.420**	**1.509**	**1.538**	**1.536**	**1.543**	**4.015**	**4.007**	**4.013**	**4.048**
Demais contrib sociais diferidas	126	126	124	124	124	126	126	126	105	105	105	104
Imp de renda e contrib social diferidos	107	106	105	105	105	106	106	106	88	88	88	88
Indenizações a pagar	1.356	1.356	1.356	1.356	1.356	1.356	1.356	1.356	1.548	1.548	1.548	1.627
Provisão para contingências	215	216	216	216	216	216	216	216	399	399	399	399
Total do Passivo Não Circulante	**1.804**	**1.804**	**1.801**	**1.801**	**1.801**	**1.804**	**1.804**	**1.804**	**2.140**	**2.140**	**2.140**	**2.218**
Capital social	20.459	20.459	20.459	20.459	20.459	18.299	18.299	18.299	18.299	18.299	6.195	6.195
Prejuízos acumulados	(4.375)	(4.418)	(4.260)	(4.080)	(4.064)	(4.193)	(4.155)	(4.493)	(7.188)	(7.057)	(6.993)	(7.011)
Total do Patrimônio Líquido	**16.084**	**16.041**	**16.199**	**16.379**	**16.395**	**14.106**	**14.144**	**13.806**	**11.111**	**11.242**	**(798)**	**(816)**
Total do Passivo	**19.281**	**19.253**	**19.424**	**19.600**	**19.705**	**17.448**	**17.484**	**17.153**	**17.266**	**17.389**	**5.355**	**5.450**

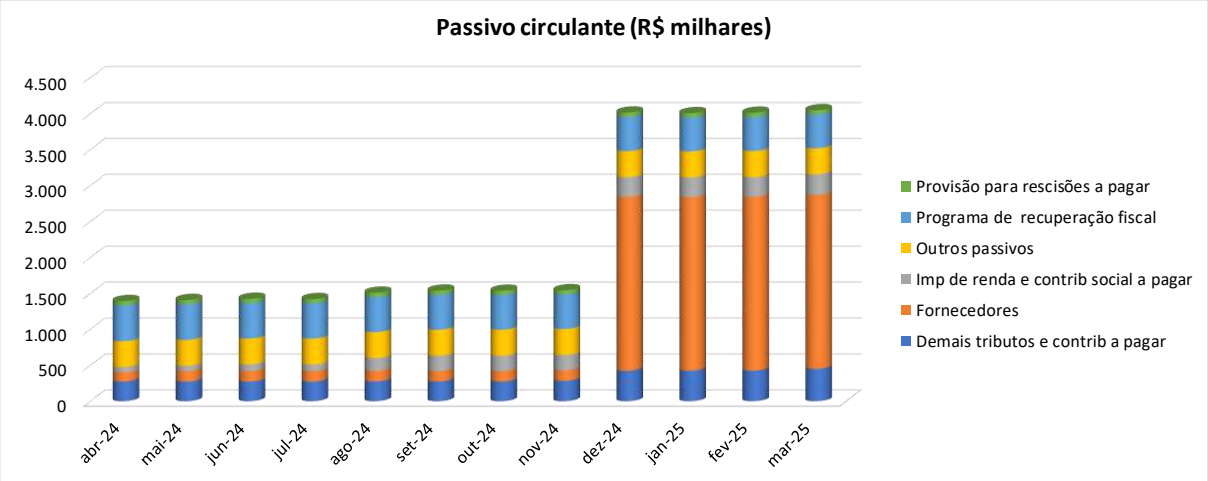
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(1)**	**(1)**	**2**	**(1)**	**0**	**(2)**	**(1)**	**(10)**	**19**	**0**	**(1)**	**420**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(153)
Lucro bruto	**(1)**	**(1)**	**2**	**(1)**	**0**	**(2)**	**(1)**	**(10)**	**19**	**0**	**(1)**	**267**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-**	**100%**	**64%**
Despesas comerciais	(1)	(2)	4	(1)	(2)	(156)	(3)	(3)	(2.495)	(2)	(6)	(106)
Desp gerais e administrativas	0	(19)	(2)	(1)	(3)	0	0	(1)	(4)	(1)	0	(4)
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	(376)	0	0	(79)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(21)**	**2**	**(2)**	**(5)**	**(156)**	**(3)**	**(4)**	**(2.870)**	**(3)**	**(6)**	**(189)**
Lucro operacional (EBIT)	**(2)**	**(22)**	**4**	**(3)**	**(5)**	**(158)**	**(4)**	**(14)**	**(2.851)**	**(3)**	**(7)**	**78**
Margem EBIT %	**200%**	**2200%**	**200%**	**300%**	**-**	**7900%**	**400%**	**140%**	**-15005%**	**-**	**700%**	**19%**
Despesas financeiras	20	21	22	23	24	25	26	27	(45)	0	0	(10)
Receitas financeiras	(89)	(21)	172	183	112	67	43	(269)	244	134	72	(75)
Resultado financeiro líquido	**(69)**	**0**	**194**	**206**	**136**	**92**	**69**	**(242)**	**199**	**134**	**72**	**(85)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(16)	0	(89)	(36)	0	0	(44)	0	0	(11)
Resultado líquido	**(71)**	**(22)**	**182**	**203**	**42**	**(102)**	**65**	**(256)**	**(2.696)**	**131**	**65**	**(18)**
Margem líquida %	**-**	**-**	**9100%**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-14189%**	**-**	**-**	**-4%**


Ativo circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos
Demais contrib sociais diferidas

➢ 11. CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(34)	(37)	(9)	(34)	(34)	(37)	(37)	(37)	(34)	(37)	(35)	(37)
Contas a receber	4.097	3.058	3.654	3.753	3.804	3.743	3.740	3.808	3.859	3.940	3.979	3.905
Imóveis a comercializar	0	797	544	544	544	536	536	536	797	797	797	797
Impostos e contribuições a compensar	11	11	10	11	10	11	11	11	10	10	10	10
Outros ativos	(78)	(75)	(74)	(75)	(75)	(75)	(75)	(73)	(75)	(75)	(72)	(70)
Total do Ativo Circulante	**3.996**	**3.754**	**4.125**	**4.199**	**4.249**	**4.178**	**4.175**	**4.245**	**4.557**	**4.635**	**4.679**	**4.605**
Partes relacionadas	5.323	5.311	5.208	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Ativo Não Circulante	**5.323**	**5.311**	**5.208**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
Total do Ativo	**9.319**	**9.065**	**9.333**	**4.200**	**4.250**	**4.179**	**4.176**	**4.246**	**4.558**	**4.636**	**4.680**	**4.606**

Em milhares de R$

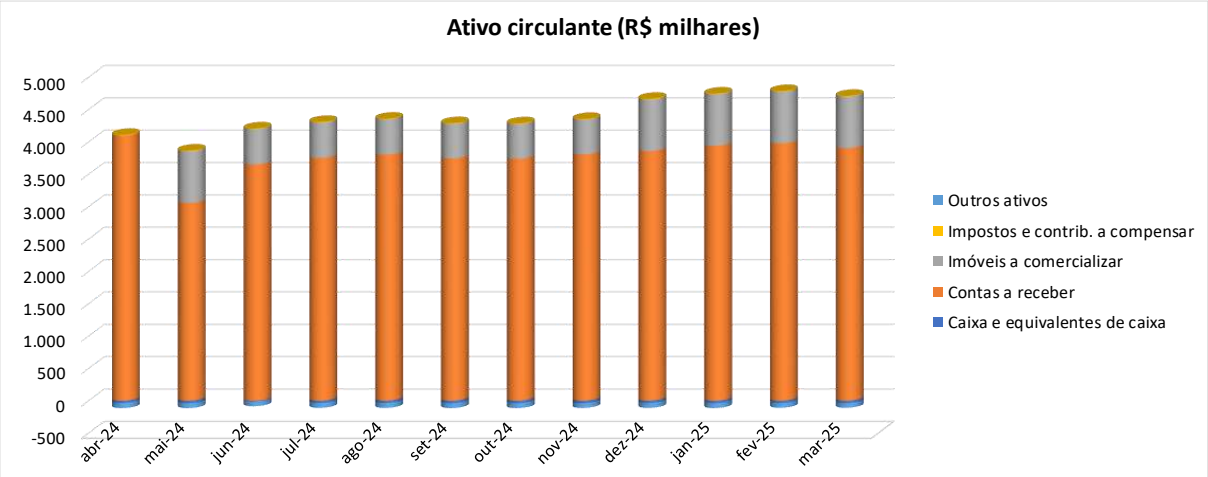
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	520	516	574	574	574	537	537	537	628	628	628	655
Empréstimos e financiamentos	7.345	7.376	740	7.417	7.437	1.104	7.491	7.527	1.546	7.217	7.267	1.523
Fornecedores	675	669	668	668	672	669	670	672	230	229	229	229
Imp de renda e contrib social a pagar	(42)	(42)	(42)	(42)	(42)	56	56	56	56	56	56	30
Outros passivos	15	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	15
Partes relacionadas a pagar	24.366	24.375	24.675	0	140	141	141	144	145	147	147	149
Programa de recuperação fiscal	927	927	927	927	927	927	927	927	927	927	927	927
Provisão para rescisões a pagar	33	182	183	182	182	182	183	182	182	182	182	182
Total do Passivo Circulante	**33.839**	**34.019**	**27.741**	**9.742**	**9.906**	**3.632**	**10.021**	**10.061**	**3.730**	**9.402**	**9.452**	**3.710**
Empréstimos e financiamentos	0	0	6.669	0	0	6.348	0	0	6.015	0	0	5.807
Indenizações a pagar	10.130	10.131	9.870	9.870	9.735	9.628	9.628	9.626	9.675	9.675	9.675	10.365
Partes relacionadas a pagar	5.030	5.030	5.058	5.033	5.032	5.033	5.037	5.045	5.117	5.424	5.423	5.423
Provisão para contingências	3.878	3.877	4.225	4.225	4.225	4.225	4.225	4.225	3.552	3.552	3.552	3.526
Total do Passivo Não Circulante	**19.038**	**19.038**	**25.822**	**19.128**	**18.992**	**25.234**	**18.890**	**18.896**	**24.359**	**18.651**	**18.650**	**25.121**
Capital social	23.964	23.964	23.964	43.432	43.432	43.432	43.432	40.735	43.397	43.397	43.397	43.397
Participação dos não controladores	(5.956)	(6.014)	(6.046)	(6.034)	(6.031)	(6.036)	(6.042)	(3.342)	(1.853)	(1.844)	(1.844)	(1.908)
Prejuízos acumulados	(61.566)	(61.942)	(62.148)	(62.068)	(62.049)	(62.083)	(62.125)	(62.104)	(65.075)	(64.970)	(64.975)	(65.714)
Total do Patrimônio Líquido	**(43.558)**	**(43.992)**	**(44.230)**	**(24.670)**	**(24.648)**	**(24.687)**	**(24.735)**	**(24.711)**	**(23.531)**	**(23.417)**	**(23.422)**	**(24.225)**
Total do Passivo	**9.319**	**9.065**	**9.333**	**4.200**	**4.250**	**4.179**	**4.176**	**4.246**	**4.558**	**4.636**	**4.680**	**4.606**

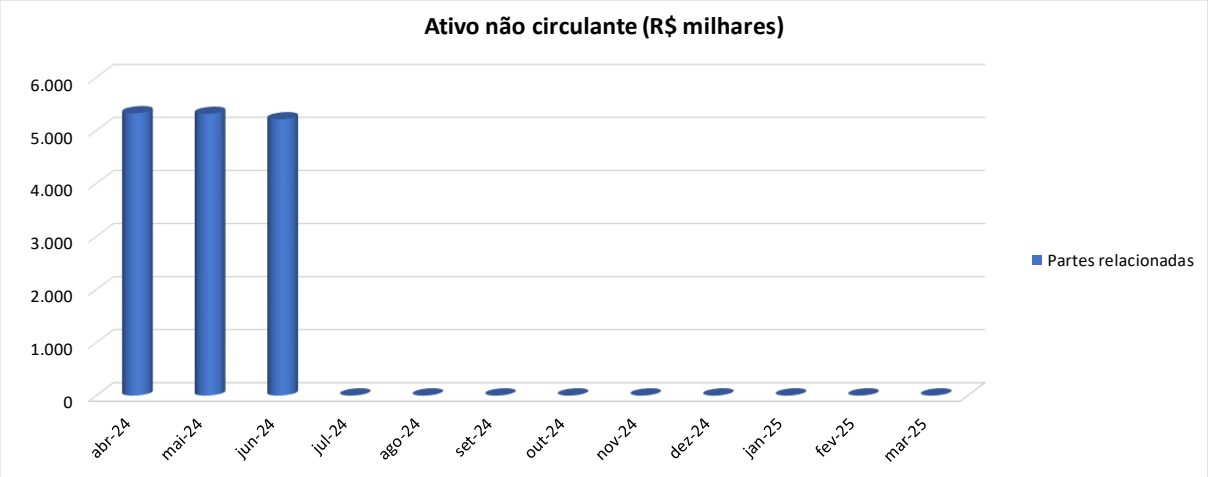
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

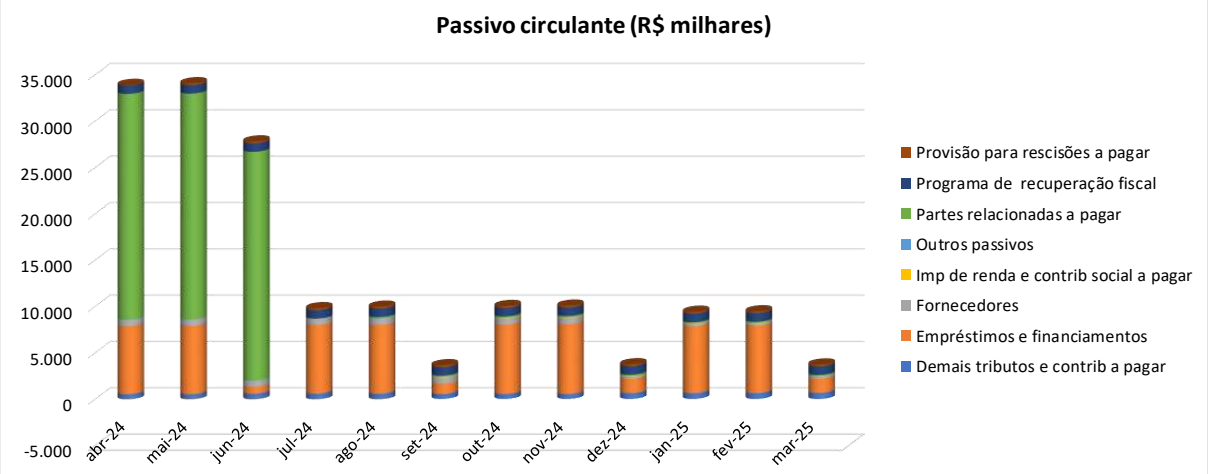
CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA

Em milhares de R$

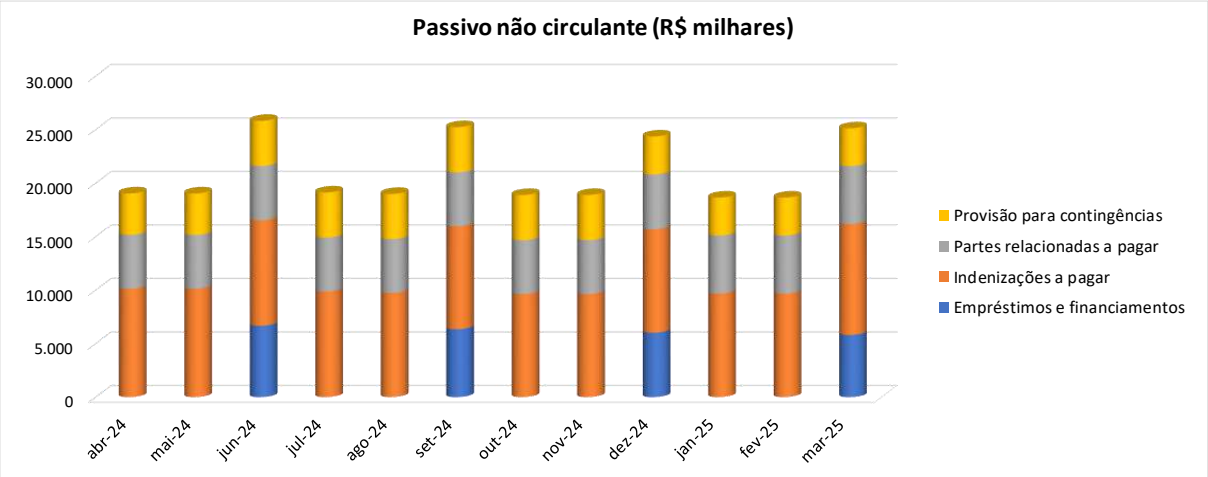
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(9)**	**(1.278)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**	**(7)**	**1**	**3**	**1**
Custo dos produtos vendidos	0	797	(253)	0	0	(8)	0	0	261	0	0	0
Lucro bruto	**(9)**	**(481)**	**(253)**	**0**	**0**	**(8)**	**0**	**3**	**254**	**1**	**3**	**1**
Margem bruta %	**100%**	**38%**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**100%**	**-3629%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	525	0	0	(89)	0	0	(180)	0	0	(46)
Desp gerais e administrativas	(5)	(3)	0	0	(5)	(1)	(3)	(2)	(1)	0	0	0
Outras despesas operacionais	(11)	(2)	(90)	(1)	(7)	105	(4)	(7)	619	(9)	(3)	(663)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	76	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(16)**	**(5)**	**435**	**(1)**	**(12)**	**15**	**(7)**	**(9)**	**514**	**(9)**	**(3)**	**(709)**
Lucro operacional (EBIT)	**(25)**	**(486)**	**182**	**(1)**	**(12)**	**7**	**(7)**	**(6)**	**768**	**(8)**	**0**	**(708)**
Margem EBIT %	**278%**	**38%**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-200%**	**-10971%**	**-800%**	**0%**	**-70800%**
Despesas financeiras	(145)	(33)	(390)	(7)	(20)	39	(39)	(38)	241	41	(51)	(69)
Receitas financeiras	(862)	85	(30)	102	53	30	0	69	172	81	45	(25)
Resultado financeiro líquido	**(1.007)**	**52**	**(420)**	**95**	**33**	**69**	**(39)**	**31**	**413**	**122**	**(6)**	**(94)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	(117)	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(1.032)**	**(434)**	**(238)**	**94**	**21**	**(41)**	**(46)**	**25**	**1.181**	**114**	**(6)**	**(802)**
Margem líquida %	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**833%**	**-**	**11400%**	**-200%**	**-80200%**


Ativo circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117178
Carimbado Eletronicamente



➢ 12. COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0
Contas a receber	1.281	1.281	1.280	1.295	1.302	1.310	1.316	1.461	657	626	1.012	943
Imóveis a comercializar	10.030	10.030	10.030	10.030	10.030	10.030	10.030	10.030	2.110	2.110	2.110	2.827
Partes relacionadas	0	0	0	0	69	48	296	389	420	451	471	459
Impostos e contribuições a compensar	21	21	21	21	21	21	20	20	21	21	21	20
Outros ativos	57	58	57	57	57	58	(193)	(193)	57	58	57	57
Total do Ativo Circulante	**11.389**	**11.390**	**11.388**	**11.404**	**11.480**	**11.467**	**11.469**	**11.707**	**3.265**	**3.266**	**3.671**	**4.306**
Depositos judiciais	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37
Total do Ativo Não Circulante	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**	**37**
Total do Ativo	**11.426**	**11.427**	**11.425**	**11.441**	**11.517**	**11.504**	**11.506**	**11.744**	**3.302**	**3.303**	**3.708**	**4.343**

Em milhares de R$

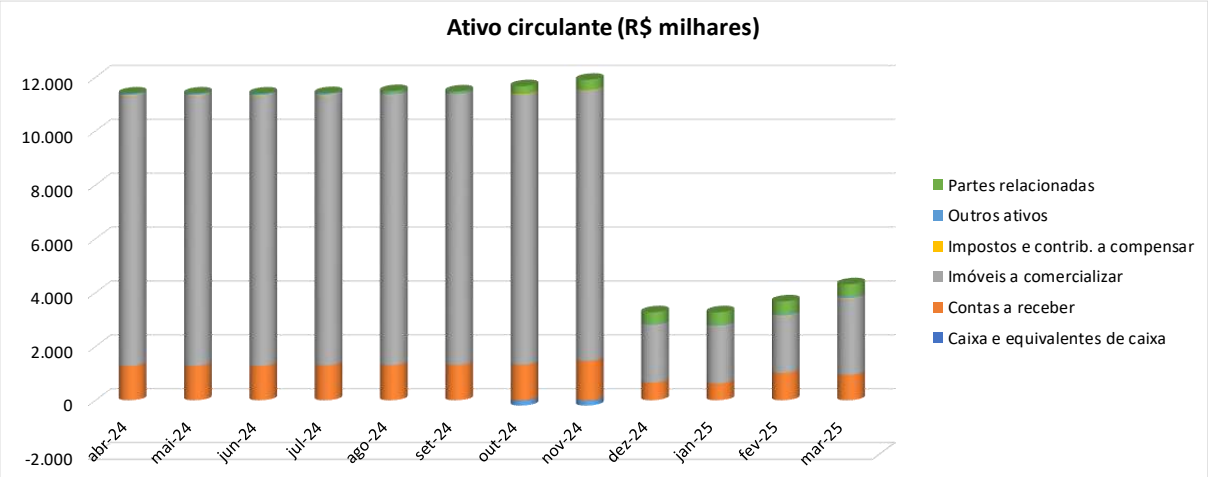
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	1.029	1.030	1.145	1.146	1.146	1.146	1.155	1.150	1.228	1.229	1.229	1.232
Fornecedores	937	948	952	926	956	954	958	958	1.997	1.998	1.997	1.996
Imp de renda e contrib social a pagar	905	905	905	905	905	905	905	905	919	919	919	926
Outros passivos	4.128	4.129	4.129	4.128	4.128	4.129	4.128	4.128	729	730	730	730
Partes relacionadas a pagar	25.260	25.265	25.566	28	0	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	318	317	316	315	314	313	312	311	310	308	308	307
Provisão para rescisões a pagar	632	632	632	632	761	761	761	760	761	761	1.001	941
Total do Passivo Circulante	**33.209**	**33.226**	**33.645**	**8.080**	**8.210**	**8.208**	**8.219**	**8.212**	**5.944**	**5.945**	**6.184**	**6.132**
Demais contrib sociais diferidas	47	47	47	47	47	48	48	48	24	24	24	34
Imp de renda e contrib social diferidos	40	40	39	39	39	40	40	40	21	21	21	30
Indenizações a pagar	7.264	7.264	7.482	7.482	7.456	7.456	7.456	7.456	7.456	7.456	7.456	6.902
Partes relacionadas a pagar	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54
Provisão para contingências	1.910	1.910	1.910	1.910	1.910	1.910	1.910	1.910	190	190	190	190
Total do Passivo Não Circulante	**9.315**	**9.315**	**9.532**	**9.532**	**9.506**	**9.508**	**9.508**	**9.508**	**7.745**	**7.745**	**7.745**	**7.210**
Capital social	46.766	46.766	46.766	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332	72.332
Prejuízos acumulados	(78.515)	(78.531)	(79.169)	(79.154)	(79.182)	(79.195)	(79.204)	(78.959)	(83.370)	(83.370)	(83.204)	(81.982)
Reserva legal	651	651	651	651	651	651	651	651	651	651	651	651
Total do Patrimônio Líquido	**(31.098)**	**(31.114)**	**(31.752)**	**(6.171)**	**(6.199)**	**(6.212)**	**(6.221)**	**(5.976)**	**(10.387)**	**(10.387)**	**(10.221)**	**(8.999)**
Total do Passivo	**11.426**	**11.427**	**11.425**	**11.441**	**11.517**	**11.504**	**11.506**	**11.744**	**3.302**	**3.303**	**3.708**	**4.343**

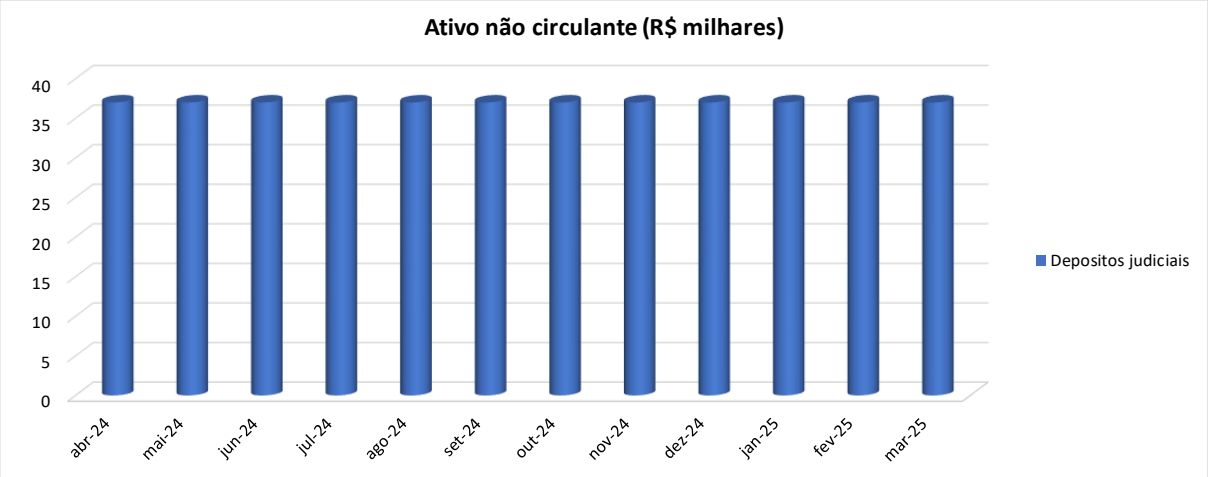
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

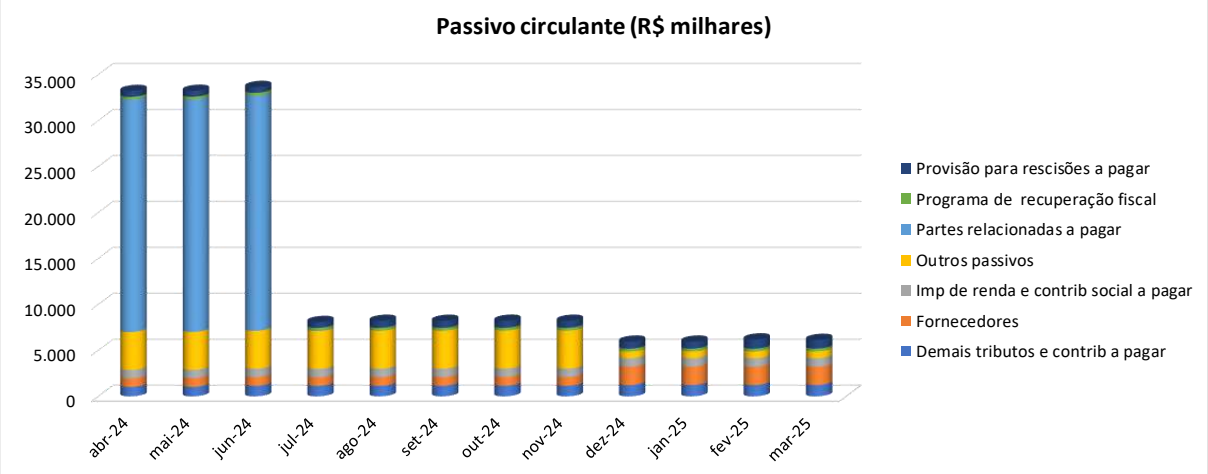
Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(9)**	**359**	**268**	**(1)**	**230**	**(14)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(7.920)	0	0	716
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(9)**	**359**	**(7.652)**	**(1)**	**230**	**702**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	**100%**	**100%**	**100%**	**-2855%**	**100%**	**100%**	**-5014%**
Despesas comerciais	(1)	(2)	(12)	(2)	(34)	(18)	(3)	(1)	1.425	(3)	0	(26)
Desp gerais e administrativas	(1)	(14)	(2)	0	(1)	0	0	0	(1)	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(218)	0	0	0	0	0	1.713	(2)	0	554
Outras receitas operacionais	2	0	0	0	0	0	0	0	113	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**(16)**	**(232)**	**(2)**	**(35)**	**(18)**	**(3)**	**(1)**	**3.250**	**(5)**	**0**	**528**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**(16)**	**(232)**	**(2)**	**(35)**	**(19)**	**(12)**	**358**	**(4.402)**	**(6)**	**230**	**1.230**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	**1900%**	**133%**	**100%**	**-1643%**	**600%**	**100%**	**-8786%**
Despesas financeiras	(1)	(2)	(416)	0	(1)	0	(2)	0	(28)	0	(20)	(8)
Receitas financeiras	(4)	2	10	15	7	8	6	(113)	13	5	(43)	15
Resultado financeiro líquido	**(5)**	**0**	**(406)**	**15**	**6**	**8**	**4**	**(113)**	**(15)**	**5**	**(63)**	**7**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	(1)	0	0	6	0	0	(16)
Resultado líquido	**(5)**	**(16)**	**(638)**	**13**	**(29)**	**(12)**	**(8)**	**245**	**(4.411)**	**(1)**	**167**	**1.221**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	**68%**	**-1646%**	-	**73%**	-

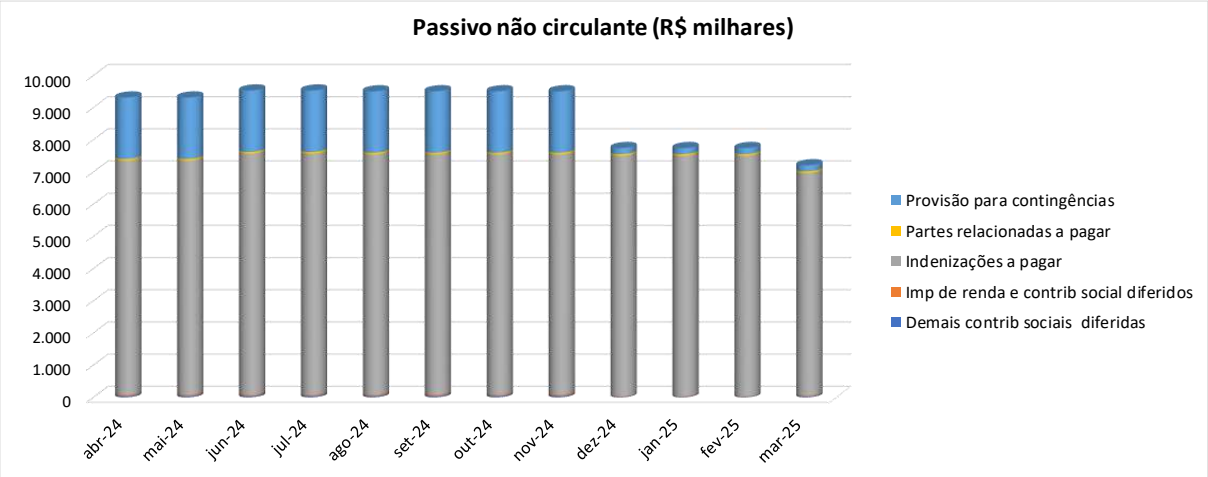






TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117181
Carimbado Eletronicamente



➢ 13. FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	80.146	80.146	79.873	79.874	79.874	79.873	79.873	79.873	63.906	63.755	63.712	63.541
Total do Ativo Circulante	**80.146**	**80.146**	**79.874**	**79.874**	**79.874**	**79.873**	**79.873**	**79.873**	**63.906**	**63.755**	**63.712**	**63.541**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**80.146**	**80.146**	**79.874**	**79.874**	**79.874**	**79.873**	**79.873**	**79.873**	**63.906**	**63.755**	**63.712**	**63.541**

Em milhares de R$

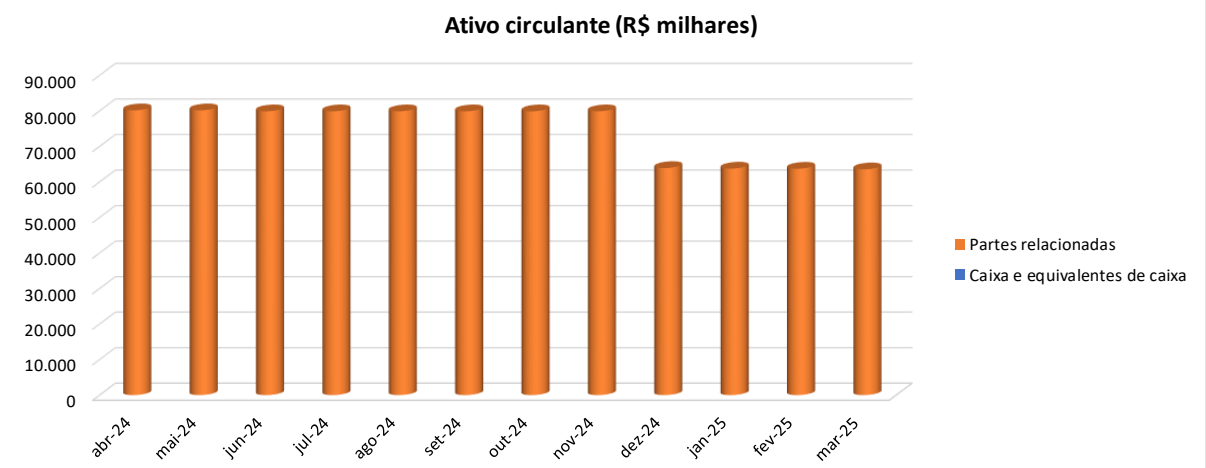
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	658	658	683	683	683	683	683	683	709	709	709	709
Imp de renda e contrib social a pagar	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521
Total do Passivo Circulante	**1.179**	**1.179**	**1.204**	**1.204**	**1.204**	**1.204**	**1.204**	**1.204**	**1.230**	**1.230**	**1.230**	**1.230**
Provisão para contingências	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242	1.242
Total do Passivo Não Circulante	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**	**1.242**
Capital social	15.977	15.977	15.977	15.977	15.977	15.977	15.977	15.977	10	10	10	10
Prejuízos acumulados	61.748	61.748	61.451	61.451	61.451	61.450	61.450	61.450	61.424	61.273	61.230	61.059
Total do Patrimônio Líquido	**77.725**	**77.725**	**77.428**	**77.428**	**77.428**	**77.427**	**77.427**	**77.427**	**61.434**	**61.283**	**61.240**	**61.069**
Total do Passivo	**80.146**	**80.146**	**79.874**	**79.874**	**79.874**	**79.873**	**79.873**	**79.873**	**63.906**	**63.755**	**63.712**	**63.541**

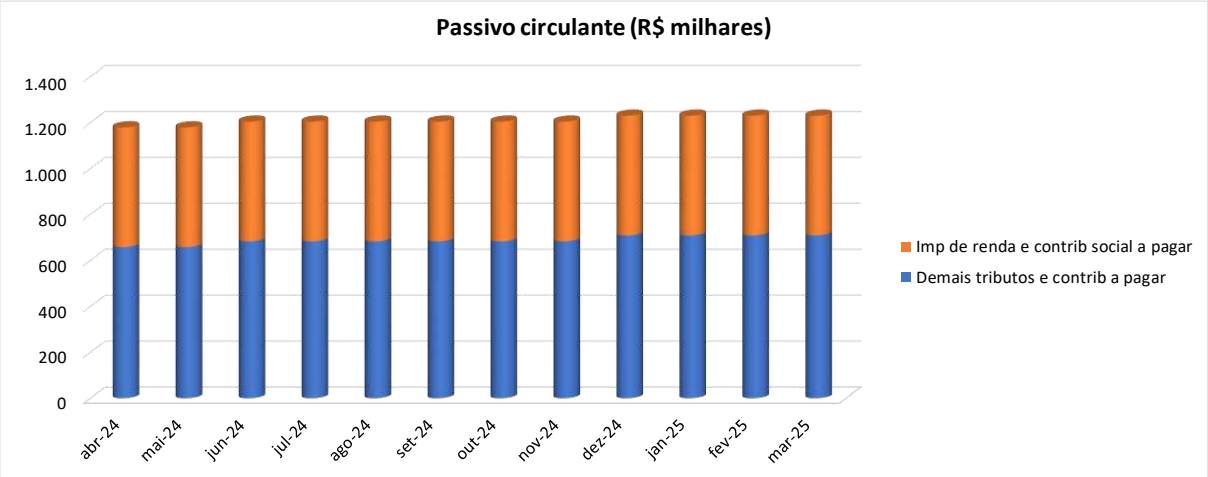
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	107	0	(25)	0	0	0	0	0	(26)	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	(272)	0	0	0	0	0	0	(150)	(44)	(171)
Resultado financeiro líquido	**107**	**0**	**(297)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(26)**	**(150)**	**(44)**	**(171)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**107**	**0**	**(297)**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**(26)**	**(151)**	**(44)**	**(171)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-




Passivo circulante (R$ milhares)
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imp de renda e contrib social a pagar
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências

➢ 14. HOUSE VENDAS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

HOUSE VENDAS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	5	5	14	4	4	5	4	4	11	5	7	1
Contas a receber	237	239	237	241	237	242	244	237	237	241	256	272
Partes relacionadas	1.184	1.193	1.178	1.192	1.187	1.177	1.185	1.200	1.192	1.196	1.187	1.203
Impostos e contribuições a compensar	59	59	59	60	60	59	60	59	59	59	60	60
Outros ativos	12	12	12	12	12	12	12	12	32	32	32	32
Total do Ativo Circulante	**1.497**	**1.508**	**1.500**	**1.509**	**1.500**	**1.495**	**1.505**	**1.512**	**1.531**	**1.533**	**1.542**	**1.568**
Partes relacionadas	1	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**1**	**2**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**1.498**	**1.510**	**1.502**	**1.509**	**1.500**	**1.495**	**1.505**	**1.512**	**1.531**	**1.533**	**1.542**	**1.568**

Em milhares de R$

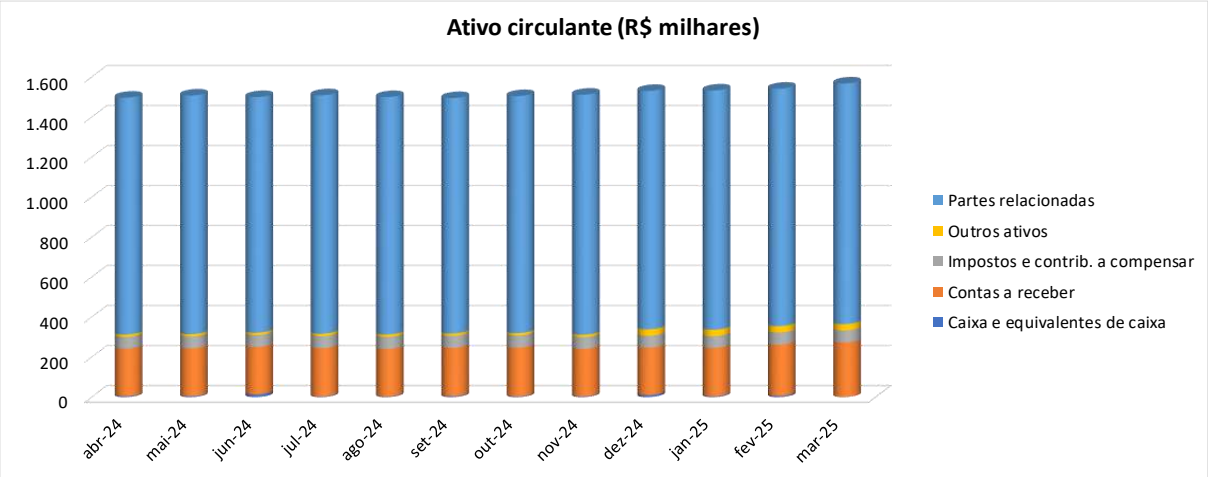
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	386	387	388	386	389	398	402	403	466	468	473	475
Fornecedores	105	101	102	103	102	102	102	102	111	120	111	111
Imp de renda e contrib social a pagar	56	56	63	63	63	67	67	67	70	70	70	82
Outros passivos	149	157	148	168	143	142	140	146	154	160	161	174
Programa de recuperação fiscal	220	219	217	216	215	214	213	213	212	212	212	211
Salários e encargos sociais	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Total do Passivo Circulante	**930**	**934**	**932**	**950**	**926**	**937**	**938**	**945**	**1.027**	**1.044**	**1.041**	**1.067**
Indenizações a pagar	7	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Partes relacionadas a pagar	55	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
Total do Passivo Não Circulante	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**	**62**
Capital social	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572	2.572
Prejuízos acumulados	(2.066)	(2.058)	(2.064)	(2.075)	(2.060)	(2.076)	(2.067)	(2.067)	(2.130)	(2.145)	(2.133)	(2.133)
Total do Patrimônio Líquido	**506**	**514**	**508**	**497**	**512**	**496**	**505**	**505**	**442**	**427**	**439**	**439**
Total do Passivo	**1.498**	**1.510**	**1.502**	**1.509**	**1.500**	**1.495**	**1.505**	**1.512**	**1.531**	**1.533**	**1.542**	**1.568**

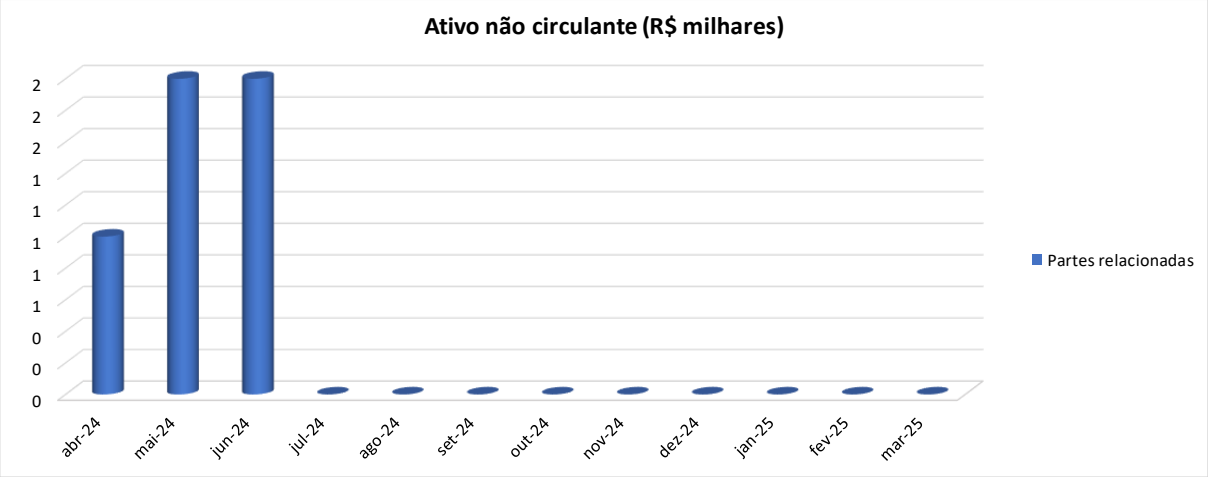
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

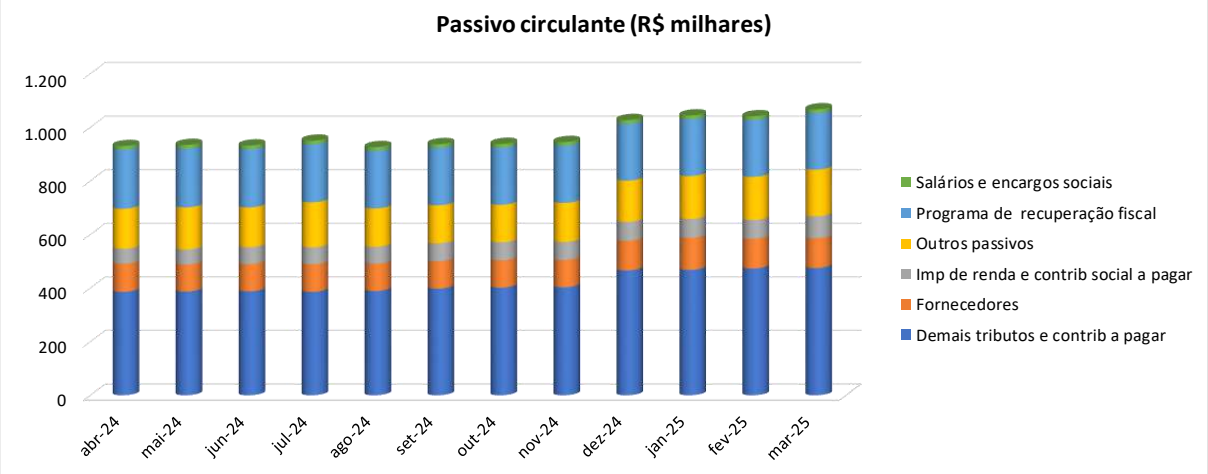
HOUSE VENDAS LTDA

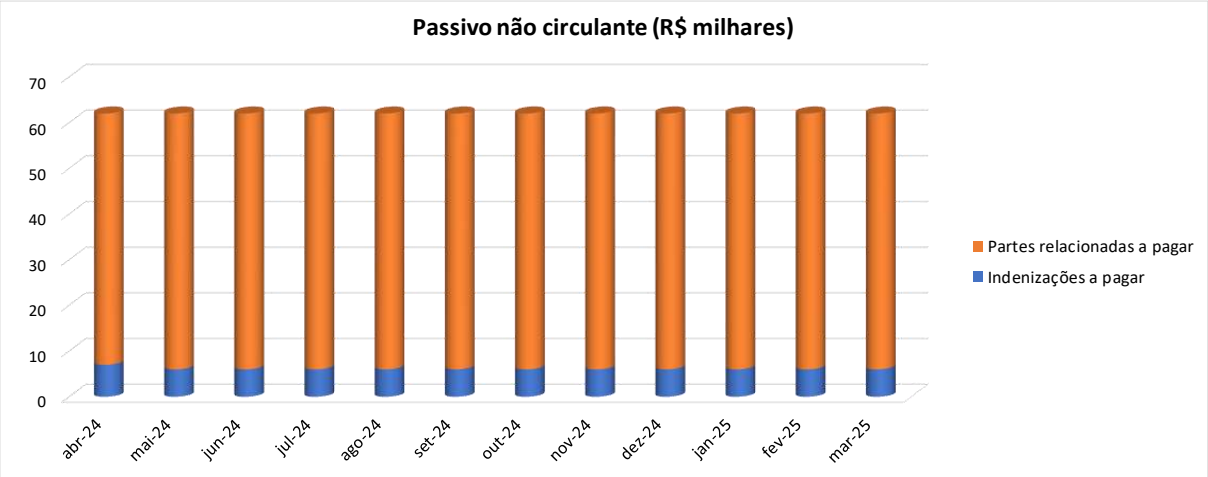
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**21**	**34**	**29**	**4**	**32**	**6**	**25**	**6**	**12**	**8**	**32**	**22**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**21**	**34**	**29**	**4**	**32**	**6**	**25**	**6**	**12**	**8**	**32**	**22**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(1)	(1)	(1)	(1)	0	0	(1)	0	(1)	0	(1)	(1)
Desp gerais e administrativas	(28)	(23)	(21)	(22)	(24)	(21)	(21)	(24)	(18)	(34)	(22)	(22)
Outras despesas operacionais	0	(1)	0	0	0	0	0	0	(8)	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(29)**	**(25)**	**(22)**	**(23)**	**(24)**	**(21)**	**(22)**	**(24)**	**(27)**	**(34)**	**(23)**	**(23)**
Lucro operacional (EBIT)	**(8)**	**9**	**7**	**(19)**	**8**	**(15)**	**3**	**(18)**	**(15)**	**(26)**	**9**	**(1)**
Margem EBIT %	**-38%**	**26%**	**24%**	**-475%**	**25%**	**-250%**	**12%**	**-300%**	**-125%**	**-325%**	**28%**	**-5%**
Despesas financeiras	(157)	0	(1)	(1)	(1)	0	0	0	(61)	(1)	0	0
Receitas financeiras	0	0	(7)	10	7	4	7	18	16	11	3	13
Resultado financeiro líquido	**(157)**	**0**	**(8)**	**9**	**6**	**4**	**7**	**18**	**(45)**	**10**	**3**	**13**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(6)	0	0	(4)	0	0	(4)	0	0	(12)
Resultado líquido	**(165)**	**9**	**(7)**	**(10)**	**14**	**(15)**	**10**	**0**	**(64)**	**(16)**	**12**	**0**
Margem líquida %	**-786%**	**26%**	**-24%**	**-250%**	**44%**	**-250%**	**40%**	**0%**	**-533%**	**-200%**	**38%**	**0%**


Ativo circulante (R$ milhares)
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
2
2
2
1
1
1
1
1
0
0
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Salários e encargos sociais
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
70
60
50
40
30
20
10
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

➢ 15. IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	0	0	0	0	14	15	15	15	15	15	15	16
Outros ativos	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Total do Ativo Circulante	**4**	**4**	**4**	**4**	**18**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**20**
Depositos judiciais	5	5	5	5	4	5	5	4	5	5	5	5
Partes relacionadas	1.078	1.077	1.084	305	308	307	309	314	92	91	92	92
Total do Ativo Não Circulante	**1.083**	**1.082**	**1.089**	**310**	**312**	**312**	**314**	**318**	**97**	**96**	**97**	**97**
Total do Ativo	**1.087**	**1.086**	**1.093**	**314**	**330**	**331**	**333**	**337**	**116**	**115**	**116**	**117**

Em milhares de R$

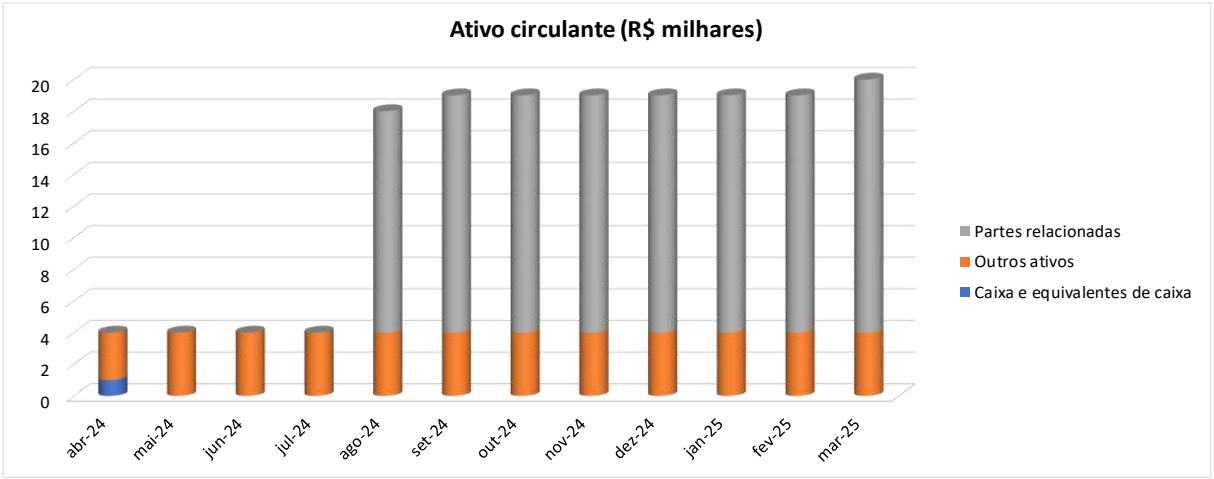
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	32	32	33	33	33	33	33	33	33	33	33	34
Fornecedores	55	54	54	54	54	54	54	54	53	53	53	53
Imp de renda e contrib social a pagar	12	12	12	12	12	12	12	12	13	13	13	12
Outros passivos	4	4	4	3	3	3	4	4	3	3	3	3
Partes relacionadas a pagar	1.886	1.886	1.895	1.114	1.114	1.114	1.114	1.114	1.113	1.113	1.113	1.114
Programa de recuperação fiscal	59	59	59	59	59	59	59	59	60	60	60	60
Total do Passivo Circulante	**2.048**	**2.047**	**2.057**	**1.275**	**1.275**	**1.275**	**1.276**	**1.276**	**1.275**	**1.275**	**1.275**	**1.276**
Indenizações a pagar	413	413	454	454	468	468	468	468	383	383	383	389
Partes relacionadas a pagar	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Provisão para contingências	165	165	165	165	165	165	165	165	47	47	47	47
Total do Passivo Não Circulante	**603**	**603**	**644**	**644**	**658**	**658**	**658**	**658**	**455**	**455**	**455**	**461**
Capital social	235	235	235	235	235	235	235	235	10	10	10	10
Prejuízos acumulados	(1.799)	(1.799)	(1.843)	(1.840)	(1.838)	(1.837)	(1.836)	(1.832)	(1.624)	(1.625)	(1.624)	(1.630)
Total do Patrimônio Líquido	**(1.564)**	**(1.564)**	**(1.608)**	**(1.605)**	**(1.603)**	**(1.602)**	**(1.601)**	**(1.597)**	**(1.614)**	**(1.615)**	**(1.614)**	**(1.620)**
Total do Passivo	**1.087**	**1.086**	**1.093**	**314**	**330**	**331**	**333**	**337**	**116**	**115**	**116**	**117**

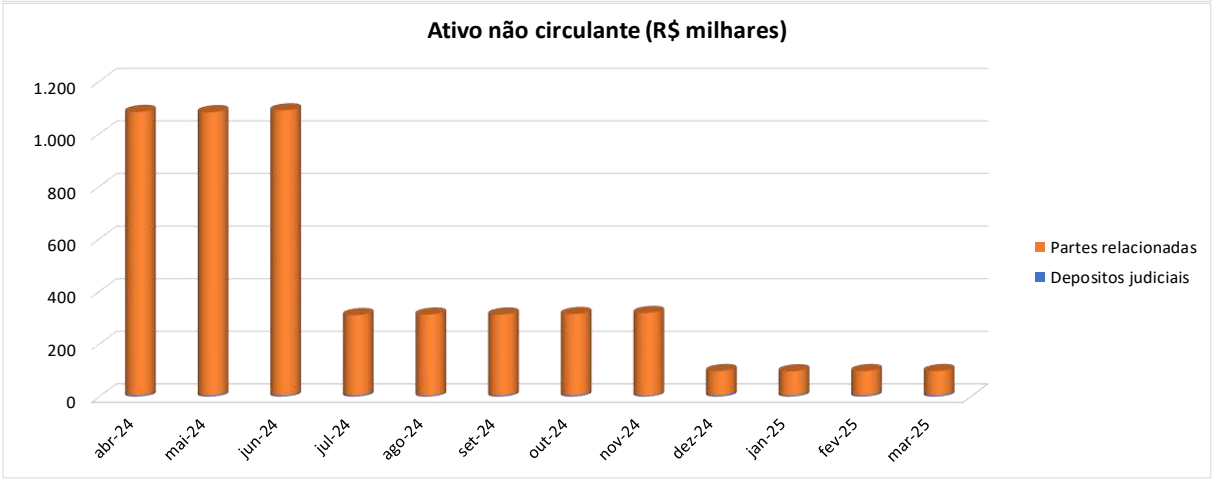
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

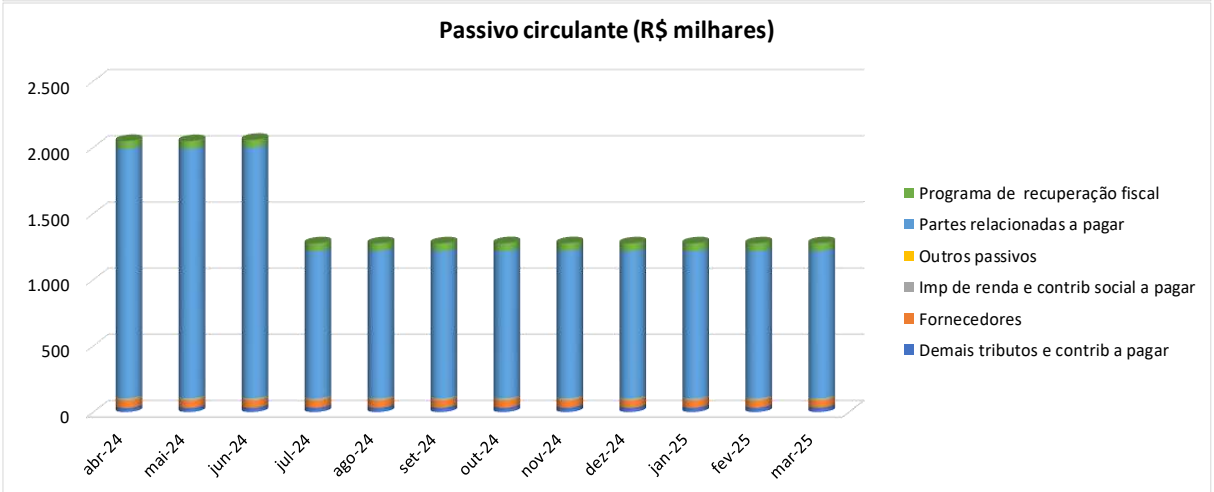
IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(51)	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	(8)	0	(40)	0	0	0	0	0	204	(1)	0	(7)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(59)**	**0**	**(40)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**204**	**(2)**	**0**	**(7)**
Lucro operacional (EBIT)	**(59)**	**0**	**(40)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**204**	**(2)**	**0**	**(7)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	(9)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	(5)	0	7	3	2	1	2	4	5	1	0	1
Resultado financeiro líquido	**(5)**	**0**	**(2)**	**3**	**2**	**1**	**2**	**4**	**5**	**1**	**0**	**1**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(64)**	**0**	**(42)**	**3**	**2**	**1**	**2**	**3**	**209**	**(1)**	**0**	**(6)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
20
18
16
14
12
10
8
6
4
2
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Depositos judiciais


Passivo circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117189
Carimbado Eletronicamente



➢ 16. INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Contas a receber	500	502	617	635	646	964	971	993	945	968	993	961
Imóveis a comercializar	394	394	733	732	732	732	732	732	512	512	512	512
Impostos e contribuições a compensar	2	2	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1
Outros ativos	725	725	726	726	726	726	726	726	726	726	725	726
Total do Ativo Circulante	**1.621**	**1.623**	**2.077**	**2.094**	**2.105**	**2.424**	**2.430**	**2.452**	**2.184**	**2.207**	**2.231**	**2.200**
Partes relacionadas	41	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Total do Ativo Não Circulante	**41**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**	**40**
Total do Ativo	**1.662**	**1.663**	**2.117**	**2.134**	**2.145**	**2.464**	**2.470**	**2.492**	**2.224**	**2.247**	**2.271**	**2.240**

Em milhares de R$

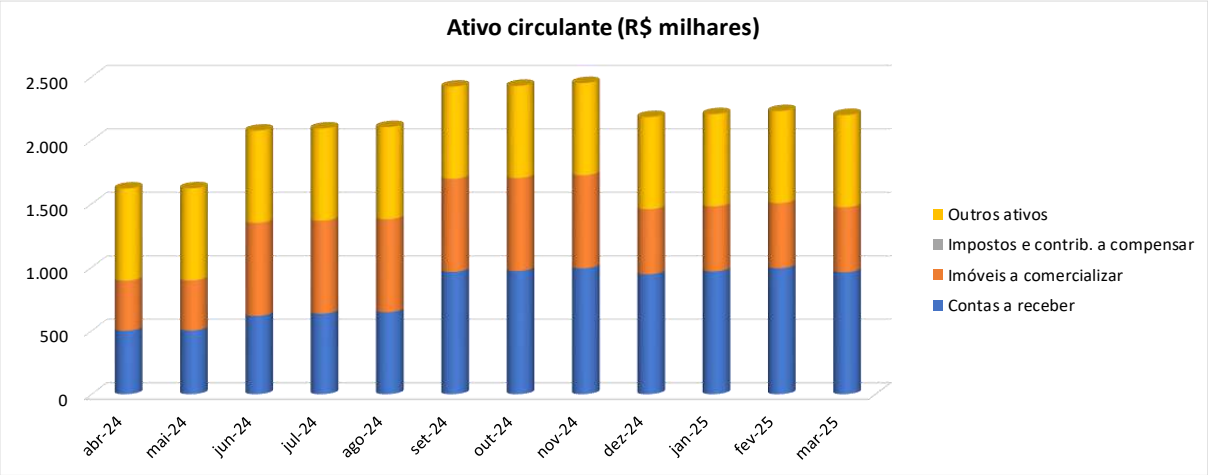
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	1	0	32	26	25	24	23	23	29	28	27	26
Fornecedores	226	221	221	221	221	221	221	221	554	554	554	554
Imp de renda e contrib social a pagar	1	1	168	167	167	167	167	167	257	257	257	257
Outros passivos	48	49	48	49	49	48	49	49	48	48	49	48
Partes relacionadas a pagar	5.891	5.910	5.143	1.845	1.859	1.874	1.888	1.891	1.894	1.897	1.898	1.900
Programa de recuperação fiscal	163	150	137	124	111	99	86	86	86	86	86	86
Provisão para rescisões a pagar	429	429	428	429	429	428	429	428	428	428	428	428
Total do Passivo Circulante	**6.759**	**6.760**	**6.177**	**2.861**	**2.861**	**2.861**	**2.863**	**2.865**	**3.296**	**3.298**	**3.299**	**3.299**
Indenizações a pagar	1.753	1.752	1.753	1.752	1.753	1.753	1.753	1.753	1.771	1.770	1.770	2.093
Partes relacionadas a pagar	508	508	507	508	508	507	508	507	507	508	508	508
Provisão para contingências	446	447	447	447	446	447	446	447	5	5	5	5
Total do Passivo Não Circulante	**2.707**	**2.707**	**2.707**	**2.707**	**2.707**	**2.707**	**2.707**	**2.707**	**2.283**	**2.283**	**2.283**	**2.606**
Capital social	3.270	3.270	3.270	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589	6.589
Prejuízos acumulados	(11.074)	(11.074)	(10.037)	(10.023)	(10.012)	(9.693)	(9.689)	(9.669)	(9.944)	(9.923)	(9.900)	(10.254)
Total do Patrimônio Líquido	**(7.804)**	**(7.804)**	**(6.767)**	**(3.434)**	**(3.423)**	**(3.104)**	**(3.100)**	**(3.080)**	**(3.355)**	**(3.334)**	**(3.311)**	**(3.665)**
Total do Passivo	**1.662**	**1.663**	**2.117**	**2.134**	**2.145**	**2.464**	**2.470**	**2.492**	**2.224**	**2.247**	**2.271**	**2.240**

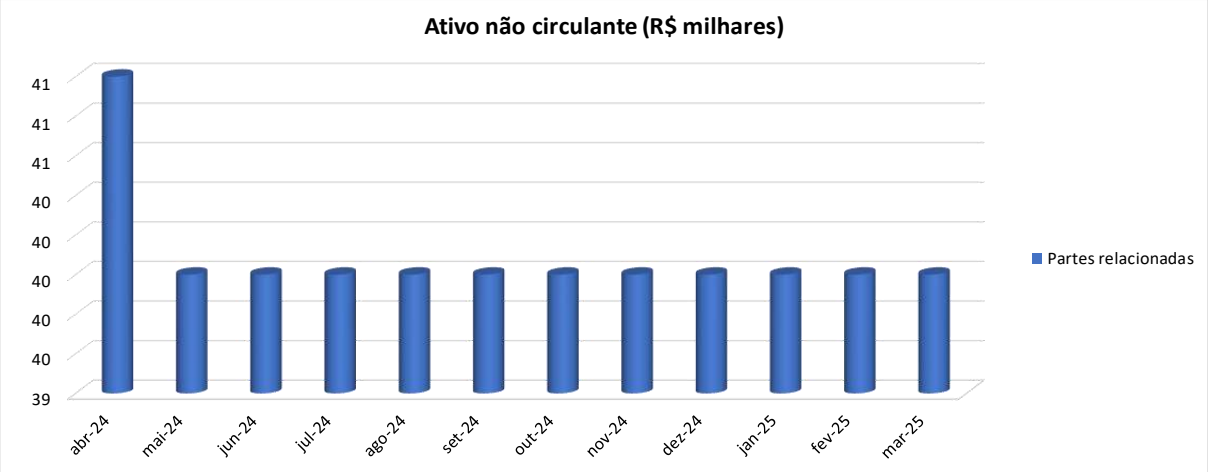
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

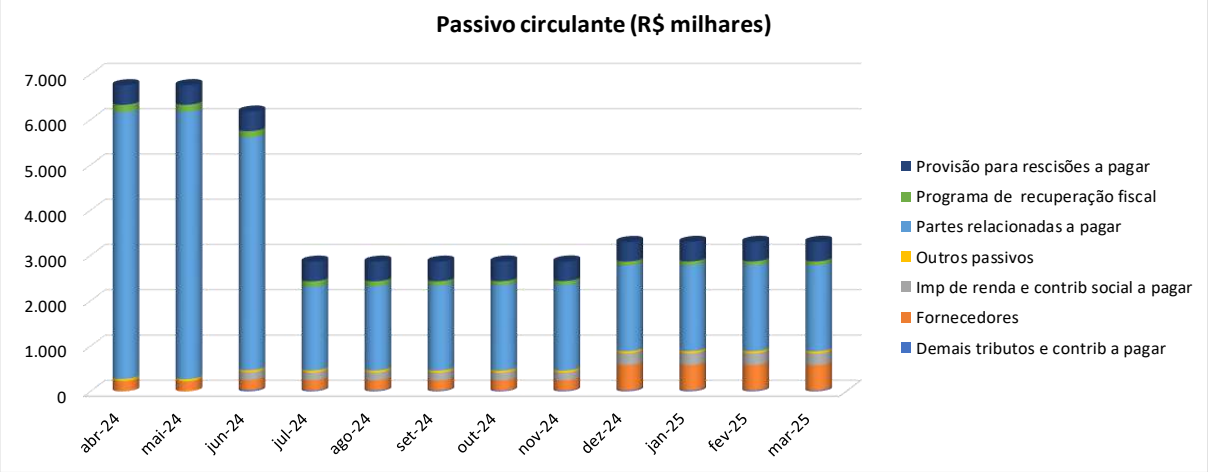
INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(586)**	**0**	**(33)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(8)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	214	0	338	0	0	0	0	0	(221)	0	0	0
Lucro bruto	**(372)**	**0**	**305**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(229)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	**63%**	-	**-924%**	-	-	-	-	-	**2863%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	464	0	0	312	0	0	(465)	0	0	(17)
Desp gerais e administrativas	(5)	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(1)	0	0	(1)	0	0	(1)	(1)	424	(2)	0	(322)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	55	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(6)**	**0**	**464**	**(1)**	**(1)**	**312**	**(1)**	**(1)**	**14**	**(2)**	**0**	**(339)**
Lucro operacional (EBIT)	**(378)**	**0**	**769**	**(1)**	**(1)**	**312**	**(1)**	**(1)**	**(215)**	**(2)**	**0**	**(339)**
Margem EBIT %	**65%**	-	**-2330%**	-	-	-	-	-	**2688%**	-	-	-
Despesas financeiras	(3)	0	(49)	(1)	(1)	0	(1)	(1)	(1)	(1)	0	(1)
Receitas financeiras	(35)	2	482	18	11	6	6	22	30	23	24	(13)
Resultado financeiro líquido	**(38)**	**2**	**433**	**17**	**10**	**6**	**5**	**21**	**29**	**22**	**24**	**(14)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(167)	0	0	0	0	0	(89)	0	0	0
Resultado líquido	**(416)**	**2**	**1.035**	**16**	**9**	**318**	**4**	**20**	**(275)**	**20**	**24**	**(353)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber


Ativo não circulante (R$ milhares)
41
41
41
40
40
40
40
40
39
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117192
Carimbado Eletronicamente



➢ 17. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	761	766	775	778	781	789	793	(2)	6	7	6	6
Contas a receber	326	301	299	305	307	299	299	302	298	301	303	299
Imóveis a comercializar	255	255	376	376	376	376	376	376	376	376	376	376
Partes relacionadas	14.306	14.306	14.474	1.582	1.602	1.606	1.631	2.452	2.484	2.507	2.514	2.541
Impostos e contribuições a compensar	11	11	11	10	11	11	10	11	10	10	11	11
Outros ativos	16	16	16	17	17	16	16	16	5	6	5	5
Total do Ativo Circulante	**15.675**	**15.655**	**15.951**	**3.068**	**3.094**	**3.097**	**3.125**	**3.155**	**3.179**	**3.207**	**3.215**	**3.238**
Partes relacionadas	2.129	2.121	2.058	15.025	15.068	15.091	15.125	15.252	15.507	15.585	15.607	15.697
Total do Ativo Não Circulante	**2.129**	**2.121**	**2.058**	**15.025**	**15.068**	**15.091**	**15.125**	**15.252**	**15.507**	**15.585**	**15.607**	**15.697**
Total do Ativo	**17.804**	**17.776**	**18.009**	**18.093**	**18.162**	**18.188**	**18.250**	**18.407**	**18.686**	**18.792**	**18.822**	**18.935**

Em milhares de R$

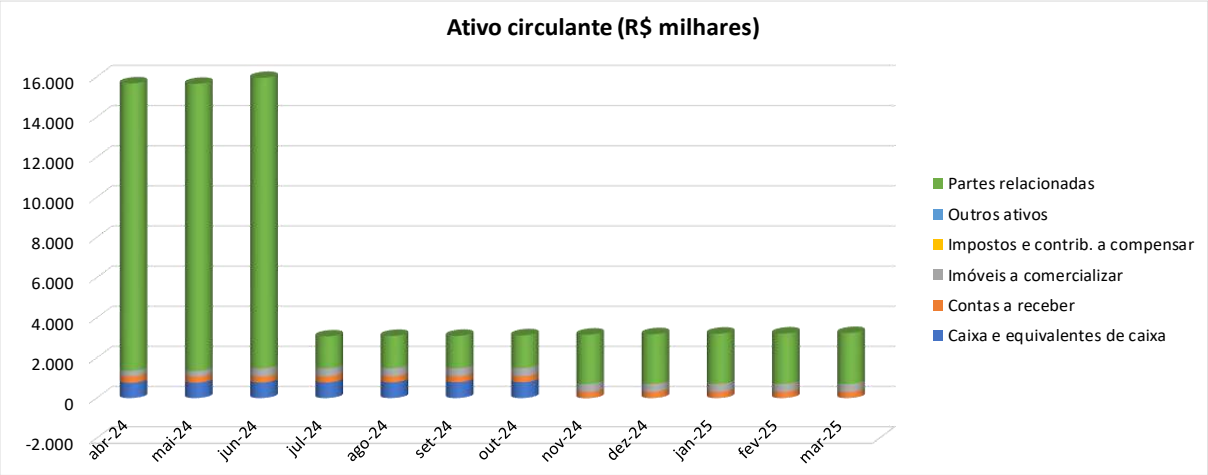
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	212	213	212	212	212	213	213	213	141	141	141	141
Fornecedores	743	747	744	746	869	870	871	871	869	870	872	872
Imp de renda e contrib social a pagar	12	12	45	45	45	100	100	100	267	267	267	348
Outros passivos	60	60	61	61	60	60	60	60	60	60	60	60
Programa de recuperação fiscal	8	7	7	6	6	5	5	4	4	3	2	2
Provisão para rescisões a pagar	1.953	1.953	1.953	1.954	1.953	1.952	2.042	2.042	2.042	2.042	2.042	2.043
Total do Passivo Circulante	**2.988**	**2.992**	**3.022**	**3.024**	**3.145**	**3.200**	**3.291**	**3.290**	**3.383**	**3.383**	**3.384**	**3.466**
Imp de renda e contrib social diferidos	14	14	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Indenizações a pagar	2.613	2.613	2.475	2.475	2.394	2.424	2.328	2.328	2.350	2.349	2.349	2.575
Partes relacionadas a pagar	146	146	146	146	146	146	146	146	147	146	146	146
Provisão para contingências	876	876	1.129	1.129	1.129	1.128	1.128	1.128	907	907	907	678
Total do Passivo Não Circulante	**3.649**	**3.649**	**3.762**	**3.762**	**3.681**	**3.710**	**3.614**	**3.614**	**3.416**	**3.414**	**3.414**	**3.411**
Capital social	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807	56.807
Participação dos não controladores	281	280	282	284	285	284	285	290	320	323	323	324
Prejuízos acumulados	(45.921)	(45.952)	(45.864)	(45.784)	(45.756)	(45.813)	(45.747)	(45.594)	(45.240)	(45.135)	(45.106)	(45.073)
Total do Patrimônio Líquido	**11.167**	**11.135**	**11.225**	**11.307**	**11.336**	**11.278**	**11.345**	**11.503**	**11.887**	**11.995**	**12.024**	**12.058**
Total do Passivo	**17.804**	**17.776**	**18.009**	**18.093**	**18.162**	**18.188**	**18.250**	**18.407**	**18.686**	**18.792**	**18.822**	**18.935**

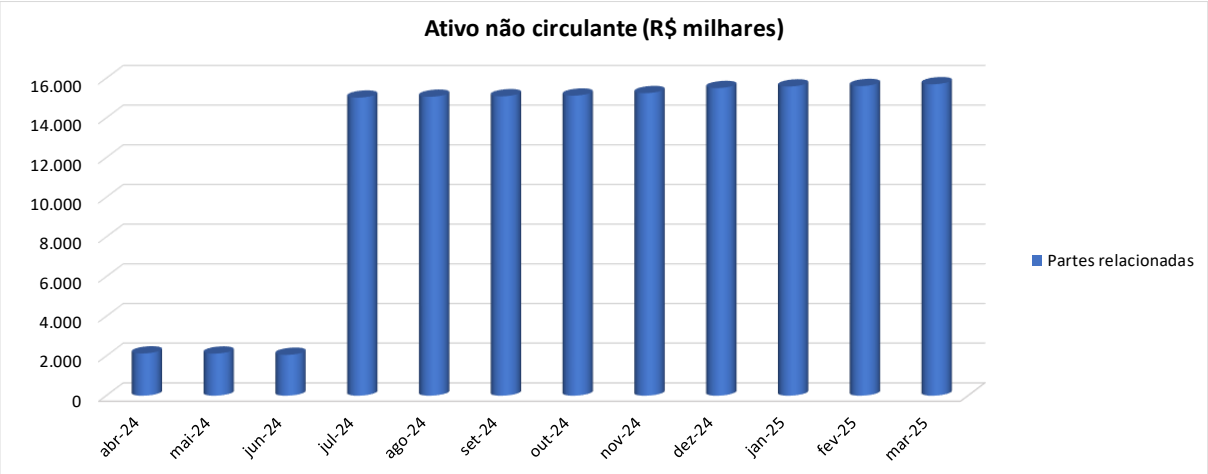
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

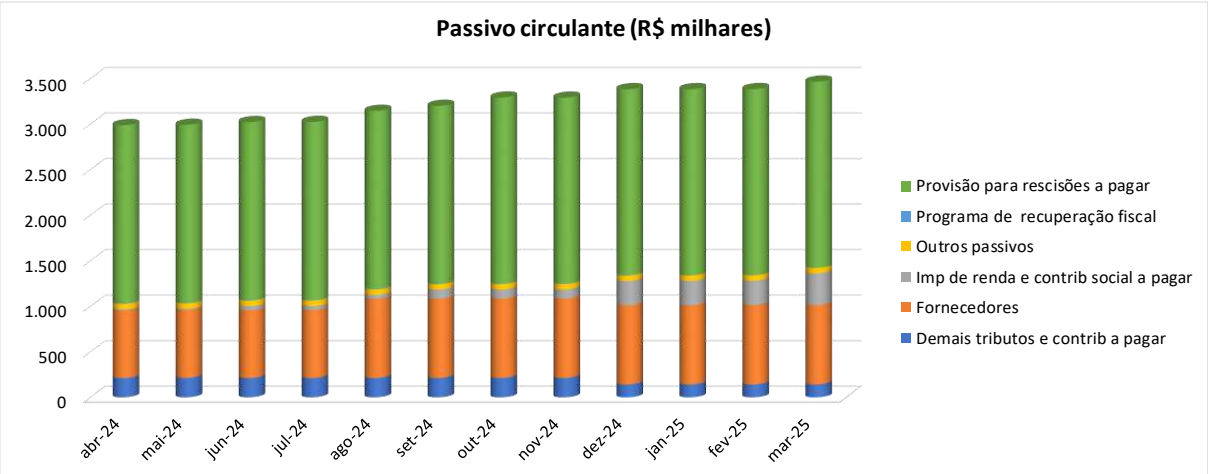
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**84**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	(292)	0	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**(208)**	**0**	**121**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	**-248%**	**-**	**12100%**	**-**	**-**	**-**	**100%**	**-**	**100%**	**-**	**-**	**-**
Despesas comerciais	(2)	(5)	1	(2)	(1)	(5)	(1)	(1)	67	(1)	(1)	(4)
Desp gerais e administrativas	(1)	(5)	(3)	(5)	0	(1)	(2)	0	0	0	(2)	(3)
Outras despesas operacionais	0	0	(115)	0	(36)	(31)	0	0	167	(1)	(1)	3
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	24	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**(10)**	**(117)**	**(7)**	**(37)**	**(37)**	**(3)**	**(1)**	**258**	**(2)**	**(4)**	**(4)**
Lucro operacional (EBIT)	**(211)**	**(10)**	**4**	**(7)**	**(37)**	**(37)**	**(4)**	**(1)**	**257**	**(2)**	**(4)**	**(4)**
Margem EBIT %	**-251%**	**-**	**400%**	**-**	**-**	**-**	**400%**	**-**	**-25700%**	**-**	**-**	**-**
Despesas financeiras	(45)	(22)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	(5)	1	120	87	66	34	71	158	297	110	33	120
Resultado financeiro líquido	**(50)**	**(21)**	**120**	**87**	**66**	**34**	**71**	**158**	**297**	**110**	**33**	**120**
Imposto de renda e contrib social	(2)	0	(33)	0	0	(55)	0	0	(167)	0	0	(82)
Resultado líquido	**(263)**	**(31)**	**91**	**80**	**29**	**(58)**	**67**	**157**	**387**	**108**	**29**	**34**
Margem líquida %	**-313%**	**-**	**9100%**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**


Ativo circulante (R$ milhares)
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117195
Carimbado Eletronicamente



➢ 18. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	4	1	1	2	1	5	0	0	0	1	0	0
Outros ativos	8	8	8	8	8	8	9	8	8	8	8	8
Total do Ativo Circulante	**12**	**9**	**9**	**10**	**9**	**13**	**9**	**8**	**8**	**9**	**8**	**8**
Imóveis a comercializar	31.105	31.157	31.216	31.266	31.308	31.358	31.416	31.457	17.446	17.495	17.559	17.610
Total do Ativo Não Circulante	**31.105**	**31.157**	**31.216**	**31.266**	**31.308**	**31.358**	**31.416**	**31.457**	**17.446**	**17.495**	**17.559**	**17.610**
Total do Ativo	**31.117**	**31.166**	**31.225**	**31.276**	**31.317**	**31.371**	**31.425**	**31.465**	**17.454**	**17.504**	**17.567**	**17.618**

Em milhares de R$

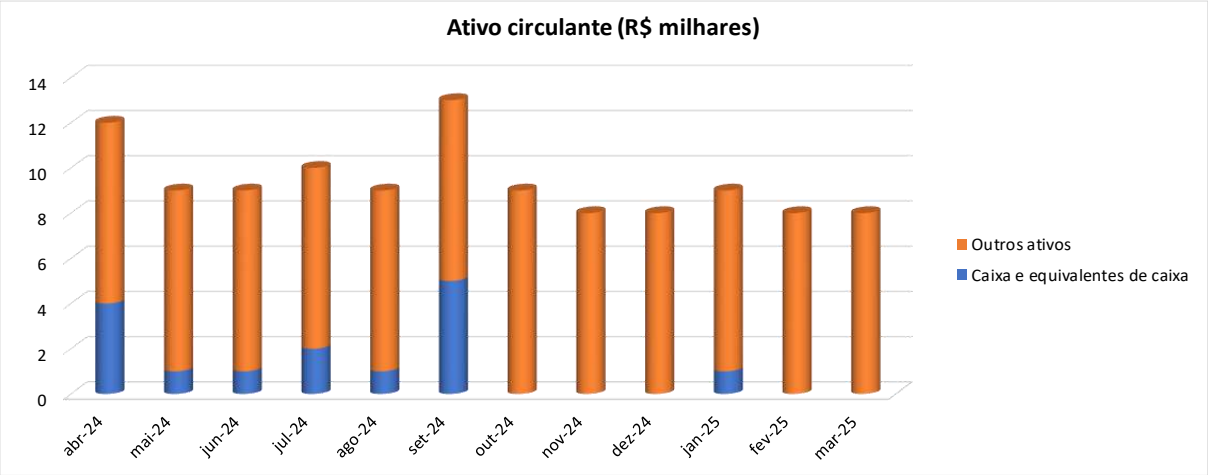
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	175	177	178	179	181	182	183	185	186	187	189	190
Fornecedores	72	72	80	81	77	77	86	72	69	69	69	69
Partes relacionadas a pagar	588	587	588	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	3	3
Total do Passivo Circulante	**835**	**836**	**846**	**260**	**258**	**259**	**269**	**257**	**258**	**259**	**261**	**262**
Contas a pagar aquisição de imóveis	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899	8.899
Indenizações a pagar	107	106	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111
Partes relacionadas a pagar	6.778	6.827	6.876	4.571	4.615	4.669	4.714	4.770	4.822	4.873	4.936	4.990
Provisão para contingências	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	7	7
Total do Passivo Não Circulante	**15.784**	**15.832**	**15.886**	**13.581**	**13.625**	**13.679**	**13.724**	**13.780**	**13.839**	**13.890**	**13.953**	**14.007**
Capital social	15.237	15.237	15.237	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179	18.179
Prejuízos acumulados	(739)	(739)	(744)	(744)	(745)	(746)	(747)	(751)	(14.822)	(14.824)	(14.826)	(14.830)
Total do Patrimônio Líquido	**14.498**	**14.498**	**14.493**	**17.435**	**17.434**	**17.433**	**17.432**	**17.428**	**3.357**	**3.355**	**3.353**	**3.349**
Total do Passivo	**31.117**	**31.166**	**31.225**	**31.276**	**31.317**	**31.371**	**31.425**	**31.465**	**17.454**	**17.504**	**17.567**	**17.618**

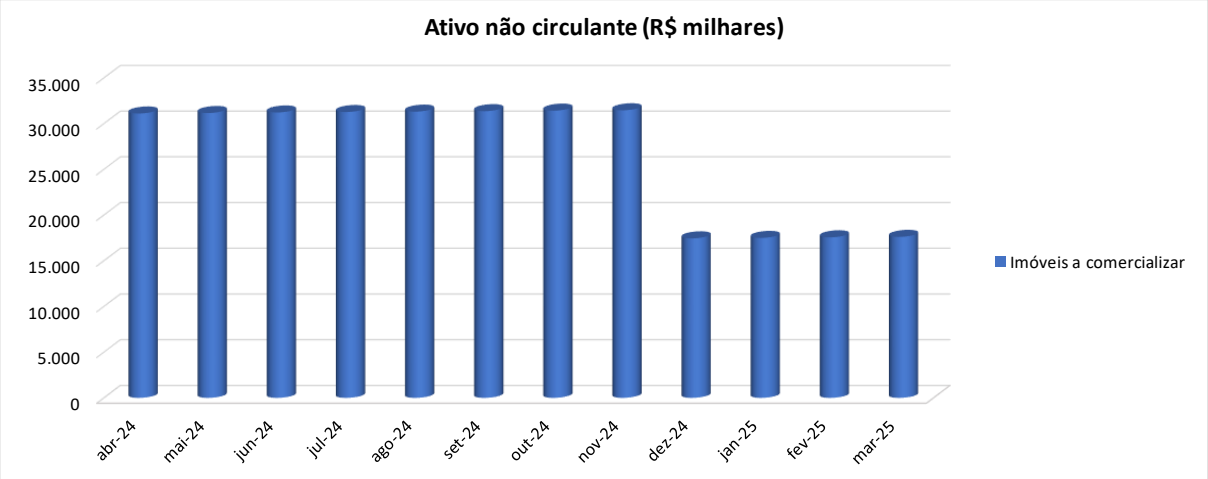
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

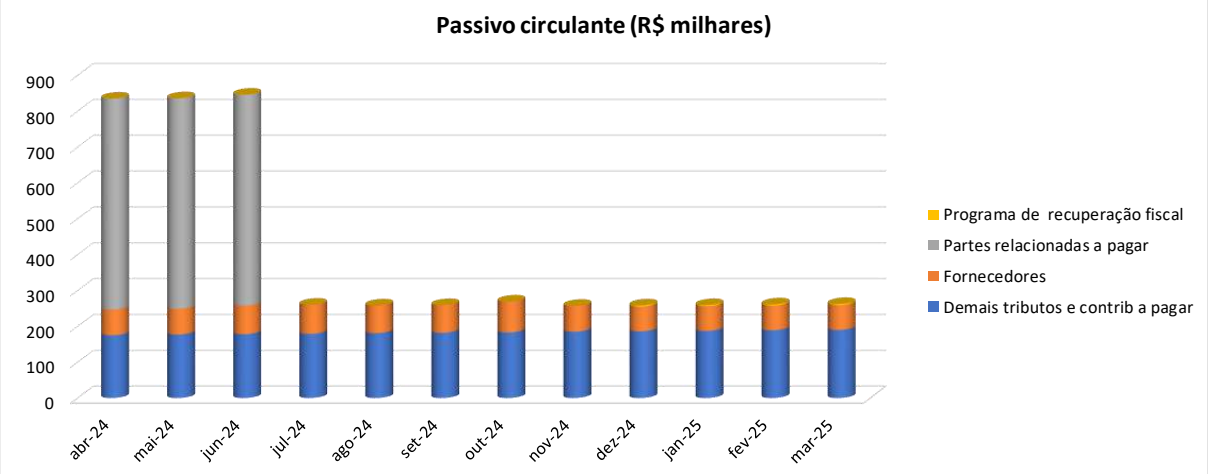
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(14.062)	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(14.062)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	(2)	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(4)	0	0	0	0	0	(8)	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**(4)**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(8)**	**0**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**(4)**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(14.070)**	**0**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	(1)	(3)	(3)	(3)	(1)	(4)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(3)**	**(3)**	**(3)**	**(1)**	**(4)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**0**	**0**	**(4)**	**(2)**	**0**	**0**	**(1)**	**(3)**	**(14.073)**	**(3)**	**(1)**	**(4)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
14
12
10
8
6
4
2
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117198
Carimbado Eletronicamente



➢ 19. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	11	10	0	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Contas a receber	166	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167
Total do Ativo Circulante	**177**	**177**	**167**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**	**177**
Imóveis a comercializar	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
Total do Ativo Não Circulante	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**	**19**
Total do Ativo	**196**	**196**	**186**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**

Em milhares de R$

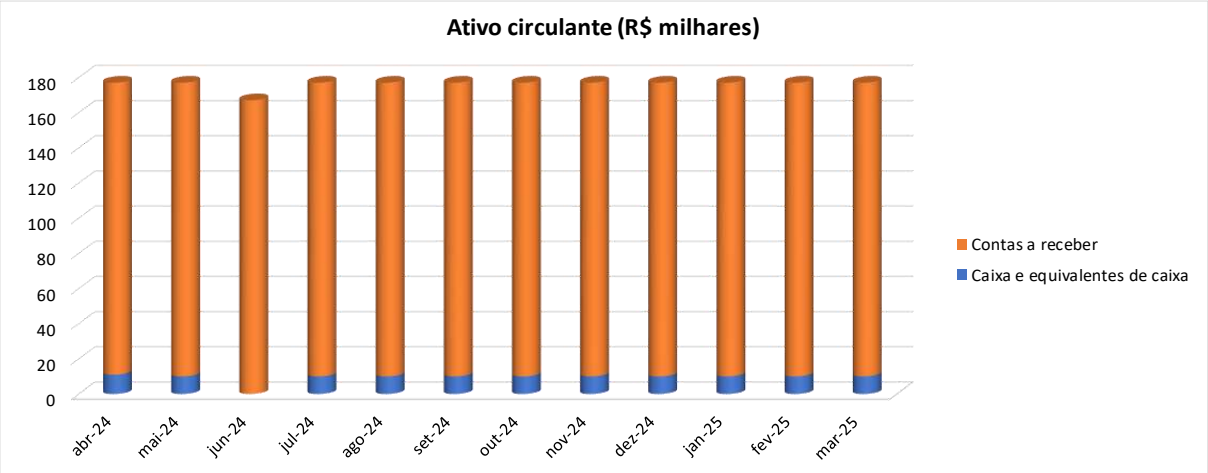
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Fornecedores	88	87	88	87	87	87	89	89	81	80	80	80
Partes relacionadas a pagar	9.345	9.345	9.458	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para rescisões a pagar	275	276	275	276	276	276	275	275	275	275	275	275
Total do Passivo Circulante	**9.708**	**9.708**	**9.821**	**363**	**363**	**363**	**364**	**364**	**356**	**355**	**355**	**355**
Imp de renda e contrib social diferidos	7	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6
Indenizações a pagar	4.095	4.095	4.102	4.101	4.101	4.101	4.101	4.101	4.102	4.102	4.102	4.102
Partes relacionadas a pagar	166	166	86	6	6	6	6	6	7	9	9	9
Provisão para contingências	300	300	300	300	300	300	300	300	458	458	458	358
Total do Passivo Não Circulante	**4.568**	**4.568**	**4.495**	**4.414**	**4.414**	**4.414**	**4.414**	**4.414**	**4.573**	**4.575**	**4.575**	**4.475**
Capital social	5.693	5.693	5.693	15.242	15.242	15.242	15.242	15.242	15.243	13.604	13.604	15.243
Participação dos não controladores	(2.400)	(2.399)	(2.408)	(2.407)	(2.407)	(2.407)	(2.408)	(2.408)	(2.433)	(795)	(795)	(314)
Prejuízos acumulados	(17.373)	(17.374)	(17.415)	(17.416)	(17.416)	(17.416)	(17.416)	(17.416)	(17.543)	(17.543)	(17.543)	(19.563)
Total do Patrimônio Líquido	**(14.080)**	**(14.080)**	**(14.130)**	**(4.581)**	**(4.581)**	**(4.581)**	**(4.582)**	**(4.582)**	**(4.733)**	**(4.734)**	**(4.734)**	**(4.634)**
Total do Passivo	**196**	**196**	**186**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**	**196**

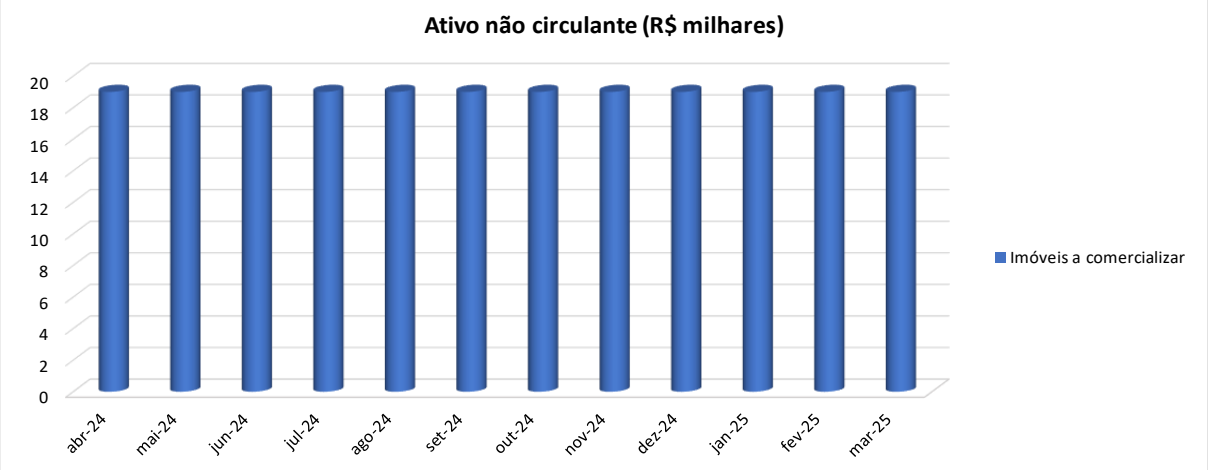
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

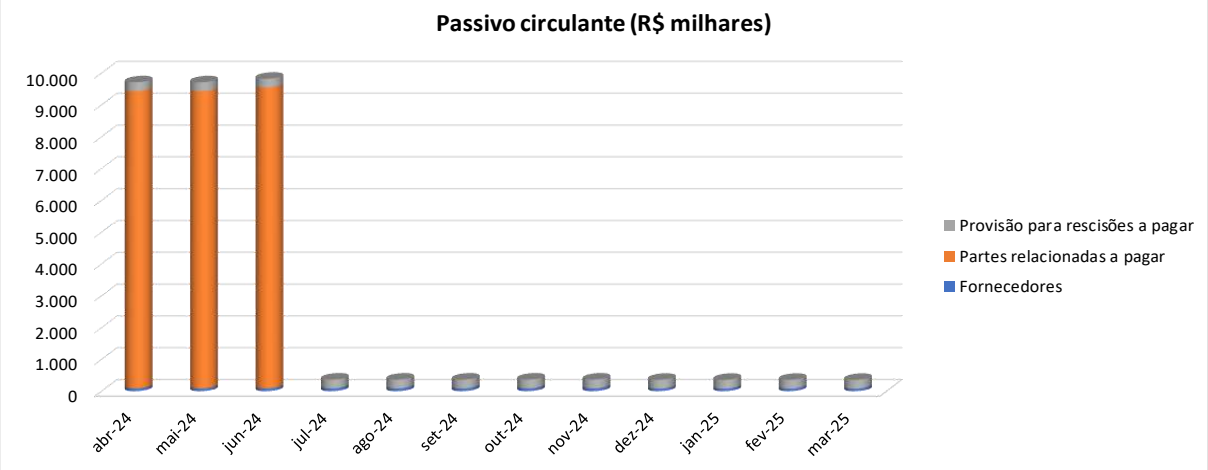
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	(1)	0	0	0	(2)	0	(1)	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(6)	0	0	0	0	0	(158)	(1)	0	100
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**(7)**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**(151)**	**(1)**	**0**	**100**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**(7)**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**(151)**	**(1)**	**0**	**100**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	(43)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**(43)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**0**	**0**	**(50)**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**(151)**	**(1)**	**0**	**100**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
180
160
140
120
100
80
60
40
20
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
20
18
16
14
12
10
8
6
4
2
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
10.000
9.000
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Partes relacionadas a pagar
Fornecedores

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117201
Carimbado Eletronicamente



➢ 20. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	789	795	790	831	837	843	850	850	854	854	854	854
Contas a receber	899	895	912	939	956	967	971	971	963	988	1.004	766
Imóveis a comercializar	563	563	563	563	562	563	563	563	580	580	580	580
Partes relacionadas	0	0	0	0	139	139	140	142	145	27	27	28
Impostos e contribuições a compensar	25	25	25	25	25	25	25	31	31	31	31	31
Outros ativos	221	221	221	222	222	222	221	221	224	223	223	224
Total do Ativo Circulante	**2.497**	**2.499**	**2.511**	**2.580**	**2.741**	**2.759**	**2.770**	**2.778**	**2.797**	**2.703**	**2.719**	**2.483**
Partes relacionadas	755	753	764	23	24	24	24	24	23	24	24	23
Total do Ativo Não Circulante	**755**	**753**	**764**	**23**	**24**	**24**	**24**	**24**	**23**	**24**	**24**	**23**
Total do Ativo	**3.252**	**3.252**	**3.275**	**2.603**	**2.765**	**2.783**	**2.794**	**2.802**	**2.820**	**2.727**	**2.743**	**2.506**

Em milhares de R$

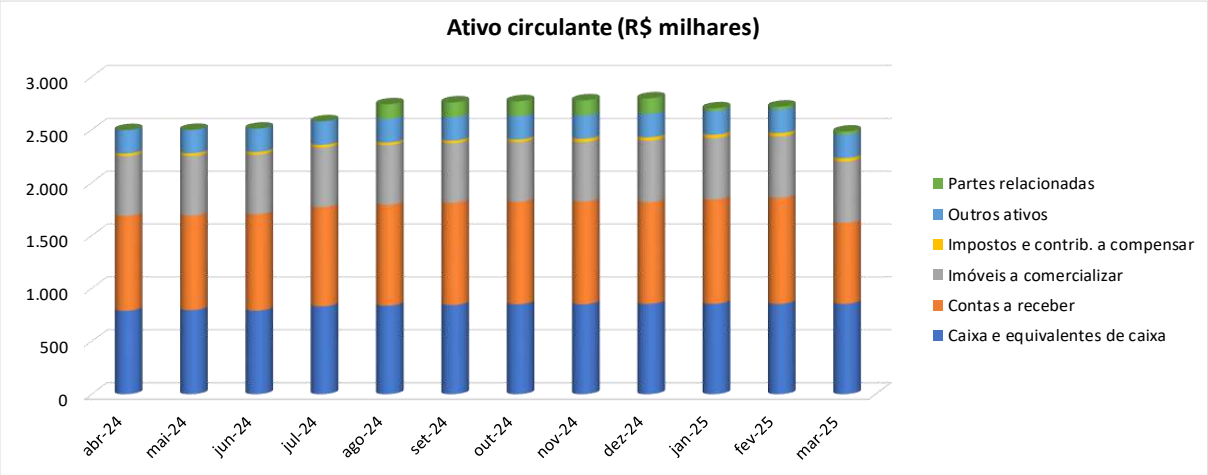
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	22	22	22	22	22	22	22	23	26	26	26	26
Empréstimos e financiamentos	3.316	3.330	780	3.349	3.358	421	3.382	3.398	569	3.307	3.330	584
Fornecedores	83	85	84	83	89	89	88	88	89	87	88	89
Imp de renda e contrib social a pagar	18	18	24	24	24	34	34	34	40	40	40	40
Outros passivos	94	94	94	93	94	93	94	93	93	93	93	94
Partes relacionadas a pagar	11.563	11.563	11.702	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	33	32	32	32	31	31	31	31	30	30	29	29
Provisão para rescisões a pagar	331	332	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331
Total do Passivo Circulante	**15.460**	**15.476**	**13.069**	**3.934**	**3.949**	**1.021**	**3.982**	**3.998**	**1.178**	**3.914**	**3.937**	**1.193**
Empréstimos e financiamentos	0	0	2.565	0	0	2.944	0	0	2.845	0	0	2.775
Imp de renda e contrib social diferidos	36	36	36	36	36	39	39	39	39	39	39	31
Indenizações a pagar	624	624	500	501	632	609	609	609	583	584	583	583
Partes relacionadas a pagar	2	2	(8)	5	5	7	10	17	18	20	21	23
Provisão para contingências	563	563	686	686	687	704	704	703	780	780	780	902
Total do Passivo Não Circulante	**1.225**	**1.225**	**3.779**	**1.228**	**1.360**	**4.303**	**1.362**	**1.368**	**4.265**	**1.423**	**1.423**	**4.314**
Capital social	4.368	4.368	4.368	15.329	15.329	15.329	15.329	15.329	15.330	15.330	15.330	15.330
Prejuízos acumulados	(17.801)	(17.817)	(17.941)	(17.888)	(17.873)	(17.870)	(17.879)	(17.893)	(17.953)	(17.940)	(17.947)	(18.331)
Total do Patrimônio Líquido	**(13.433)**	**(13.449)**	**(13.573)**	**(2.559)**	**(2.544)**	**(2.541)**	**(2.550)**	**(2.564)**	**(2.623)**	**(2.610)**	**(2.617)**	**(3.001)**
Total do Passivo	**3.252**	**3.252**	**3.275**	**2.603**	**2.765**	**2.783**	**2.794**	**2.802**	**2.820**	**2.727**	**2.743**	**2.506**

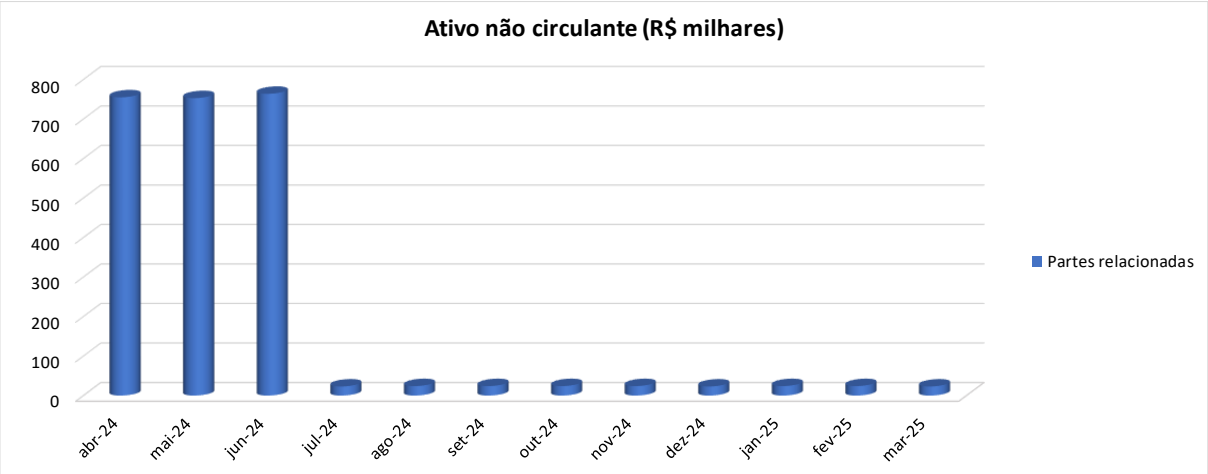
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

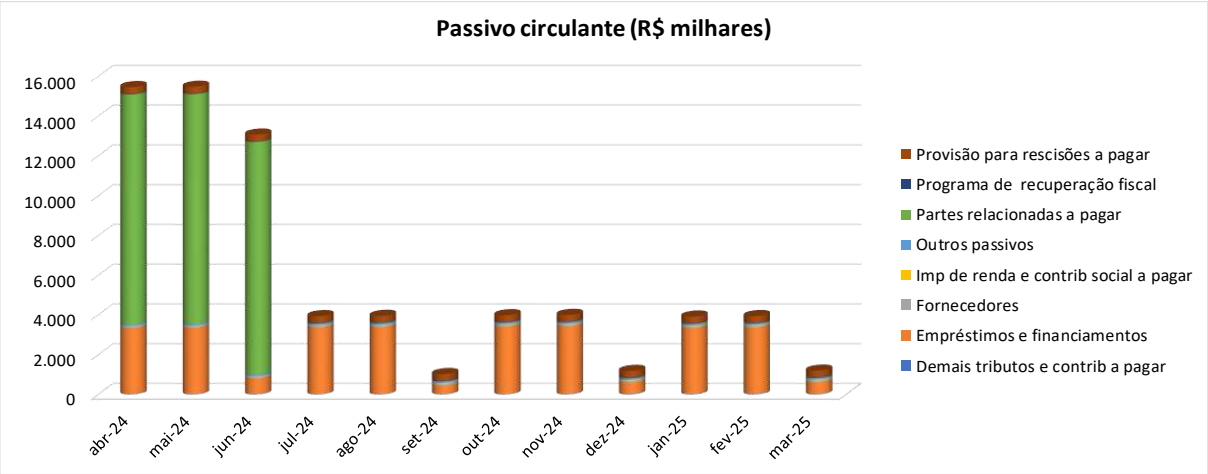
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	(6)	18	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(6)**	**18**	**0**	**0**	**4**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-	-	-	**100%**
Despesas comerciais	(1)	0	(2)	0	0	0	0	0	(74)	0	0	(236)
Desp gerais e administrativas	(1)	(3)	(1)	0	(2)	(1)	(1)	(1)	(1)	0	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	0	0	0	(2)	4	5	0	0	(51)	0	0	(123)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2)**	**(3)**	**(3)**	**(2)**	**2**	**4**	**(1)**	**(1)**	**(126)**	**0**	**(1)**	**(360)**
Lucro operacional (EBIT)	**(2)**	**(3)**	**(3)**	**(2)**	**2**	**3**	**(1)**	**(7)**	**(108)**	**0**	**(1)**	**(356)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	**-300%**	-	-	-	-	-	**-8900%**
Despesas financeiras	(522)	(15)	(154)	(4)	(9)	(7)	(18)	(17)	(16)	(12)	(23)	(30)
Receitas financeiras	(17)	1	38	58	23	18	11	8	73	26	16	(2)
Resultado financeiro líquido	**(539)**	**(14)**	**(116)**	**54**	**14**	**11**	**(7)**	**(9)**	**57**	**14**	**(7)**	**(32)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(5)	0	0	(11)	0	0	(6)	0	0	4
Resultado líquido	**(541)**	**(17)**	**(124)**	**52**	**16**	**3**	**(8)**	**(16)**	**(57)**	**14**	**(8)**	**(384)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-9600%**


Ativo circulante (R$ milhares)
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
800
700
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117204
Carimbado Eletronicamente



➢ 21. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	12	12	12	11	11	10	11	11	10	10	10	10
Outros ativos	(14)	0	1	0	0	0	0	15.238	15.239	15.239	15.239	15.239
Total do Ativo Circulante	**(2)**	**12**	**13**	**11**	**11**	**10**	**11**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**
Imóveis a comercializar	18.205	18.214	18.221	18.229	18.236	18.243	18.252	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**18.205**	**18.214**	**18.221**	**18.229**	**18.236**	**18.243**	**18.252**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**18.203**	**18.226**	**18.234**	**18.240**	**18.247**	**18.253**	**18.263**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**

Em milhares de R$

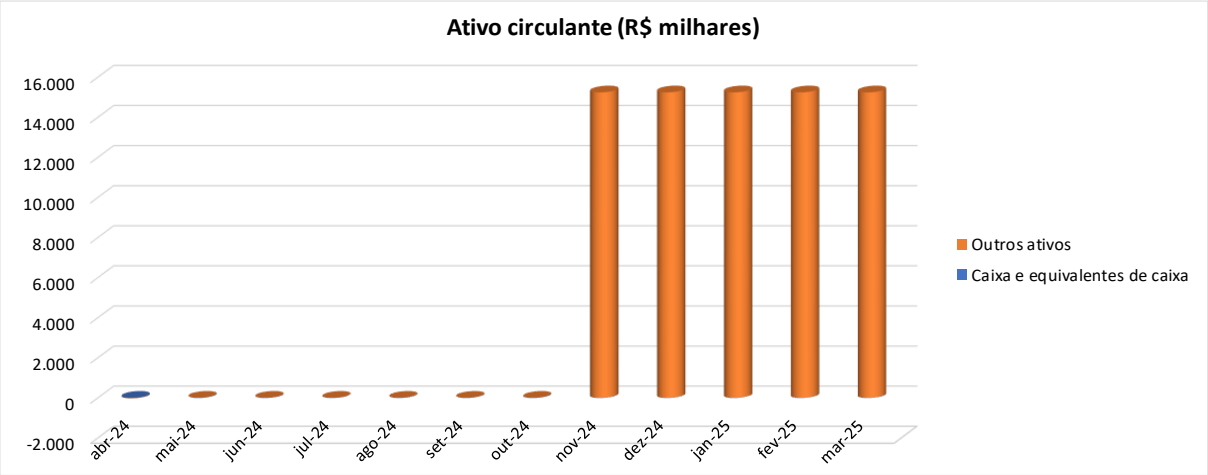
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	105	107	108	109	111	112	114	115	117	118	120	125
Fornecedores	530	530	531	530	530	530	531	531	503	503	503	503
Imp de renda e contrib social a pagar	17	17	18	18	18	18	18	18	19	19	18	13
Partes relacionadas a pagar	214	214	214	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	24	23	23	24	23	23	23	23	22	22	22	22
Total do Passivo Circulante	**890**	**891**	**894**	**681**	**682**	**683**	**686**	**687**	**661**	**662**	**663**	**663**
Contas a pagar aquisição de imóveis	6.264	6.263	6.263	6.263	6.263	6.263	6.263	7.763	7.763	7.763	7.763	7.763
Indenizações a pagar	0	0	0	0	0	7	7	7	7	7	7	7
Partes relacionadas a pagar	3.050	3.129	3.206	97	173	250	329	409	490	571	616	693
Provisão para contingências	0	0	0	0	0	0	0	0	16	16	15	16
Total do Passivo Não Circulante	**9.314**	**9.392**	**9.469**	**6.360**	**6.436**	**6.520**	**6.599**	**8.179**	**8.276**	**8.357**	**8.401**	**8.479**
Capital social	13.074	13.074	13.074	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473	16.473
Prejuízos acumulados	(5.075)	(5.131)	(5.203)	(5.274)	(5.344)	(5.423)	(5.495)	(10.090)	(10.161)	(10.243)	(10.288)	(10.366)
Total do Patrimônio Líquido	**7.999**	**7.943**	**7.871**	**11.199**	**11.129**	**11.050**	**10.978**	**6.383**	**6.312**	**6.230**	**6.185**	**6.107**
Total do Passivo	**18.203**	**18.226**	**18.234**	**18.240**	**18.247**	**18.253**	**18.263**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**	**15.249**

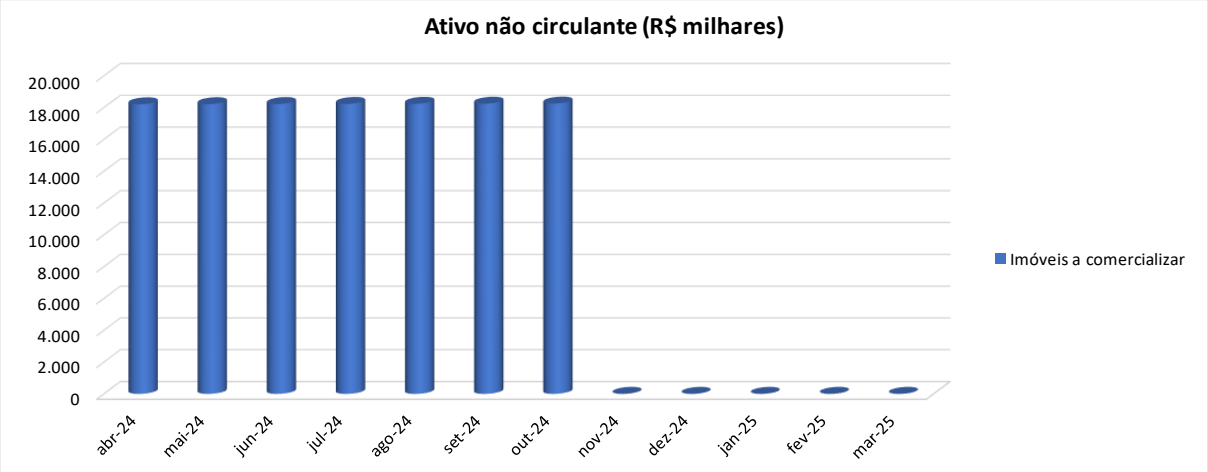
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

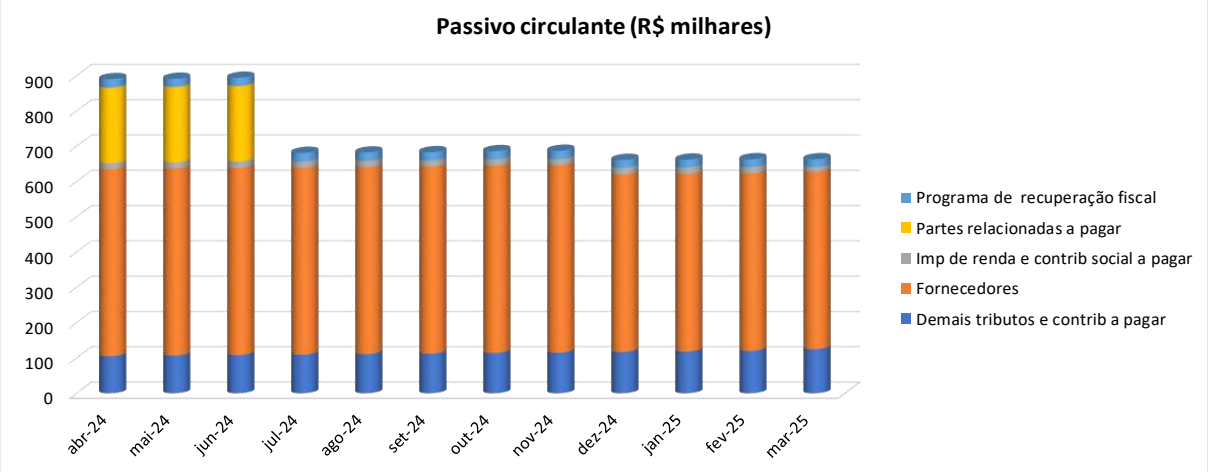
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**14**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**14**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	**100%**	-	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(15)
Desp gerais e administrativas	(70)	(70)	(72)	(70)	(70)	(71)	(70)	(70)	(70)	(70)	(36)	(70)
Outras despesas operacionais	0	0	(1)	0	0	(7)	0	(4.520)	(23)	(7)	(8)	15
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	29	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(70)**	**(70)**	**(73)**	**(70)**	**(70)**	**(78)**	**(70)**	**(4.590)**	**(64)**	**(77)**	**(44)**	**(70)**
Lucro operacional (EBIT)	**(70)**	**(56)**	**(73)**	**(70)**	**(70)**	**(78)**	**(70)**	**(4.590)**	**(65)**	**(77)**	**(44)**	**(70)**
Margem EBIT %	-	**-400%**	-	-	-	-	-	-	**6500%**	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	(1)	0	(2)	(5)	(5)	(4)	(2)	(6)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(2)**	**(5)**	**(5)**	**(4)**	**(2)**	**(6)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(1)	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0
Resultado líquido	**(70)**	**(56)**	**(74)**	**(70)**	**(71)**	**(78)**	**(72)**	**(4.595)**	**(71)**	**(81)**	**(46)**	**(76)**
Margem líquida %	-	**-400%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117207
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117208
Carimbado Eletronicamente

➢ 22. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(26)	(25)	(24)	(25)	(25)	(25)	(13)	(26)	(12)	(26)	(25)	(25)
Contas a receber	862	859	871	882	303	773	776	790	780	794	796	777
Imóveis a comercializar	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57
Partes relacionadas	30.926	30.926	31.249	0	87	87	88	89	91	92	92	93
Impostos e contribuições a compensar	13	12	13	12	12	12	13	13	12	12	12	12
Outros ativos	14	15	14	14	15	28	15	15	14	14	14	15
Total do Ativo Circulante	**31.846**	**31.844**	**32.180**	**940**	**449**	**932**	**936**	**938**	**942**	**943**	**946**	**929**
Contas a receber	0	0	0	0	580	574	580	574	581	574	573	567
Partes relacionadas	0	0	0	31.319	31.464	31.537	31.705	32.095	32.444	32.703	32.786	33.081
Total do Ativo Não Circulante	**0**	**0**	**0**	**31.319**	**32.044**	**32.111**	**32.285**	**32.669**	**33.025**	**33.277**	**33.359**	**33.648**
Total do Ativo	**31.846**	**31.844**	**32.180**	**32.259**	**32.493**	**33.043**	**33.221**	**33.607**	**33.967**	**34.220**	**34.305**	**34.577**

Em milhares de R$

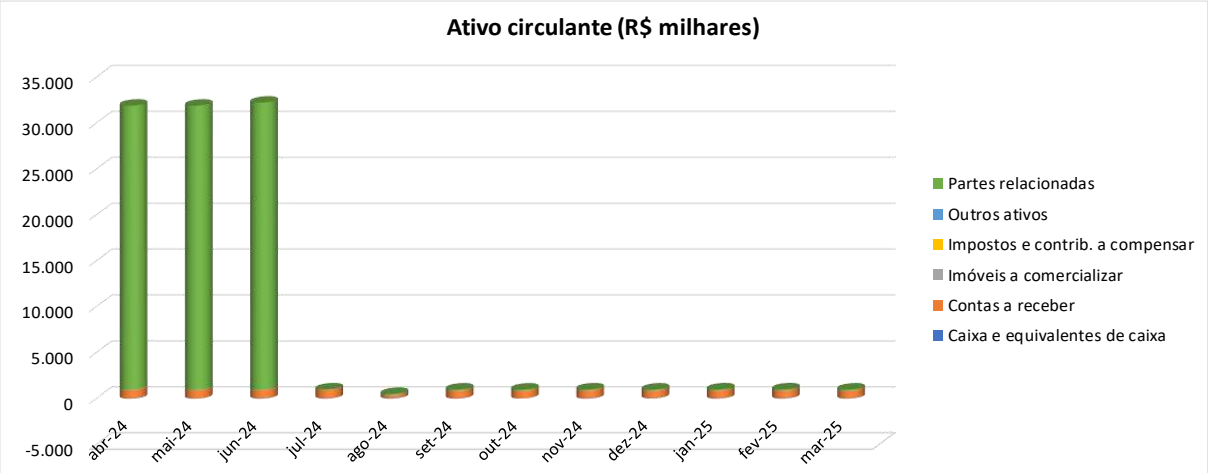
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	86	86	86	86	93	94	94	95	56	56	57	57
Fornecedores	108	109	108	108	165	165	164	164	173	173	174	173
Imp de renda e contrib social a pagar	4	4	108	108	108	248	249	248	543	543	543	742
Outros passivos	11	11	11	10	10	10	10	11	10	10	10	10
Programa de recuperação fiscal	15	7	0	(3)	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para rescisões a pagar	844	845	844	845	845	844	844	844	844	844	844	844
Salários e encargos sociais	23	23	23	23	23	23	23	23	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**1.091**	**1.085**	**1.180**	**1.177**	**1.244**	**1.384**	**1.384**	**1.385**	**1.626**	**1.626**	**1.628**	**1.826**
Imp de renda e contrib social diferidos	35	35	35	35	35	54	54	54	54	54	54	54
Indenizações a pagar	2.625	2.625	2.547	2.547	2.493	2.496	2.496	2.496	2.496	2.496	2.496	2.668
Partes relacionadas a pagar	179	187	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para contingências	829	829	1.090	1.090	1.090	1.090	1.090	1.090	582	582	582	360
Total do Passivo Não Circulante	**3.668**	**3.676**	**3.797**	**3.672**	**3.618**	**3.640**	**3.640**	**3.640**	**3.132**	**3.132**	**3.132**	**3.082**
Capital social	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735	14.735
Prejuízos acumulados	12.352	12.348	12.468	12.675	12.896	13.284	13.462	13.847	14.474	14.727	14.810	14.934
Total do Patrimônio Líquido	**27.087**	**27.083**	**27.203**	**27.410**	**27.631**	**28.019**	**28.197**	**28.582**	**29.209**	**29.462**	**29.545**	**29.669**
Total do Passivo	**31.846**	**31.844**	**32.180**	**32.259**	**32.493**	**33.043**	**33.221**	**33.607**	**33.967**	**34.220**	**34.305**	**34.577**

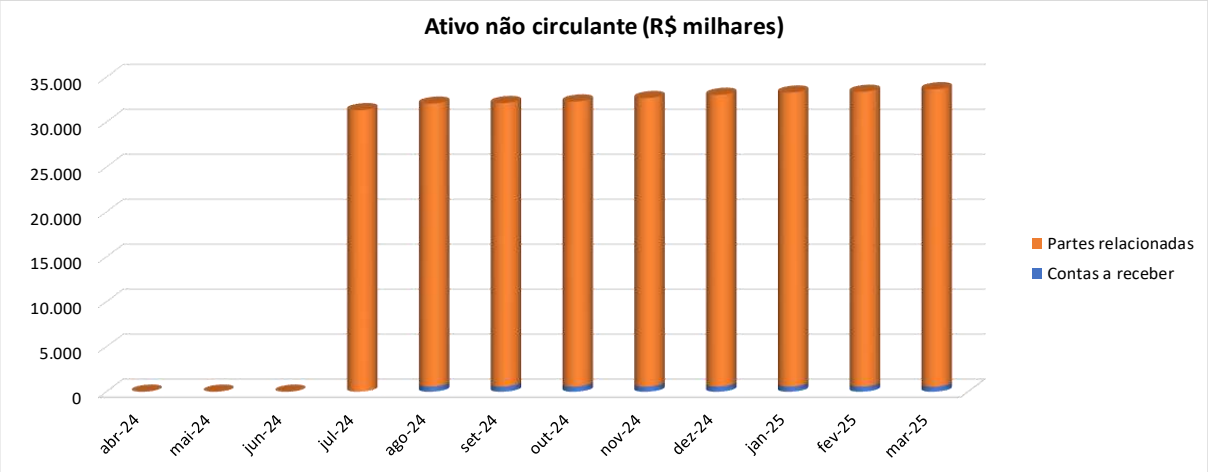
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

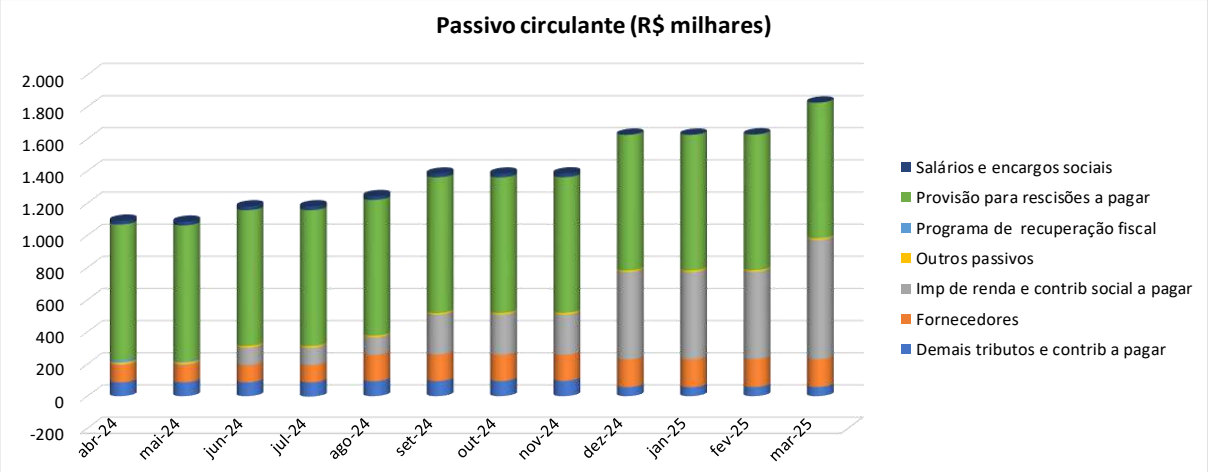
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**369**	**(3)**	**7**	**6**	**7**	**38**	**7**	**7**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	(12)	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**369**	**(3)**	**7**	**(6)**	**7**	**38**	**7**	**7**
Margem bruta %	-	-	-	-	**100%**	**100%**	**100%**	**-100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	3	0	0	470	0	0	38	0	0	(19)
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	(2)	0	0	0	0	(1)	(2)	0
Outras despesas operacionais	0	(1)	(183)	0	79	(3)	(1)	0	501	(1)	0	50
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**(1)**	**(180)**	**0**	**77**	**467**	**(1)**	**0**	**539**	**(2)**	**(2)**	**31**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**(1)**	**(180)**	**0**	**446**	**464**	**6**	**(6)**	**546**	**36**	**5**	**38**
Margem EBIT %	-	-	-	-	**121%**	**-15467%**	**86%**	**-100%**	**7800%**	**95%**	**71%**	**543%**
Despesas financeiras	(1)	0	71	(4)	(12)	(1)	0	0	23	(1)	0	0
Receitas financeiras	(9)	(3)	331	214	(214)	74	173	390	356	218	79	285
Resultado financeiro líquido	**(10)**	**(3)**	**402**	**210**	**(226)**	**73**	**173**	**390**	**379**	**217**	**79**	**285**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(104)	0	0	(149)	0	0	(296)	0	0	(200)
Resultado líquido	**(10)**	**(4)**	**118**	**210**	**220**	**388**	**179**	**384**	**629**	**253**	**84**	**123**
Margem líquida %	-	-	-	-	**60%**	-	**2557%**	**6400%**	**8986%**	**666%**	**1200%**	**1757%**


Ativo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
2.000
1.800
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
-200
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117210
Carimbado Eletronicamente



➢ 23. INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	11	12	1	12	12	12	11	11	11	11	11	11
Contas a receber	650	1.020	1.034	965	692	680	681	696	719	736	745	648
Imóveis a comercializar	477	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	0	0	0	0	85	85	86	87	88	89	89	90
Outros ativos	10	9	10	10	9	9	10	9	10	9	10	10
Total do Ativo Circulante	**1.148**	**1.041**	**1.045**	**987**	**798**	**786**	**788**	**803**	**828**	**845**	**855**	**759**
Investimentos	0	0	0	3.807	3.807	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	0	0	0	44	238	239	239	243	236	197	197	197
Total do Ativo Não Circulante	**0**	**0**	**0**	**3.851**	**4.045**	**239**	**239**	**243**	**236**	**197**	**197**	**197**
Total do Ativo	**1.148**	**1.041**	**1.045**	**4.838**	**4.843**	**1.025**	**1.027**	**1.046**	**1.064**	**1.042**	**1.052**	**956**

Em milhares de R$

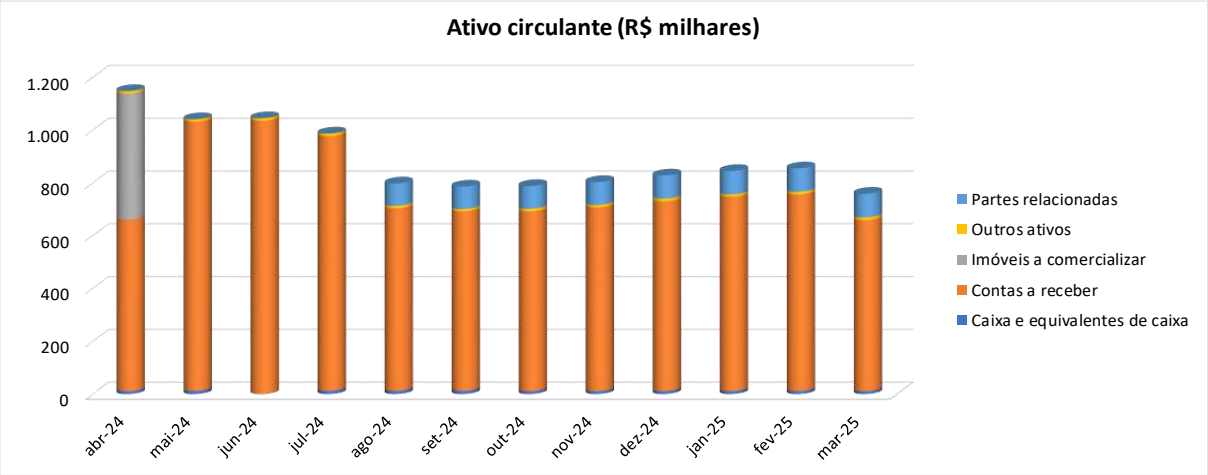
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	28	30	28	31	43	43	43	43	43	43	43	43
Empréstimos e financiamentos	974	978	99	983	985	147	992	997	196	956	962	203
Fornecedores	33	35	33	33	33	33	33	33	23	23	24	23
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	4	3	4	5
Outros passivos	12	12	13	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Partes relacionadas a pagar	3.761	3.762	3.807	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para rescisões a pagar	27	27	27	27	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**4.835**	**4.844**	**4.007**	**1.086**	**1.073**	**235**	**1.080**	**1.085**	**278**	**1.037**	**1.045**	**286**
Empréstimos e financiamentos	0	0	883	0	0	840	0	0	796	0	0	768
Imp de renda e contrib social diferidos	26	26	41	41	41	27	27	27	29	29	29	26
Indenizações a pagar	202	202	208	208	267	320	320	320	320	320	320	320
Partes relacionadas a pagar	118	53	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para contingências	307	308	307	308	308	308	308	308	307	307	307	295
Total do Passivo Não Circulante	**653**	**589**	**1.442**	**557**	**616**	**1.495**	**655**	**655**	**1.452**	**656**	**656**	**1.409**
Capital social	3.804	3.804	3.804	11.431	11.431	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623	7.623
Prejuízos acumulados	(8.144)	(8.196)	(8.208)	(8.236)	(8.277)	(8.328)	(8.331)	(8.317)	(8.289)	(8.274)	(8.272)	(8.362)
Total do Patrimônio Líquido	**(4.340)**	**(4.392)**	**(4.404)**	**3.195**	**3.154**	**(705)**	**(708)**	**(694)**	**(666)**	**(651)**	**(649)**	**(739)**
Total do Passivo	**1.148**	**1.041**	**1.045**	**4.838**	**4.843**	**1.025**	**1.027**	**1.046**	**1.064**	**1.042**	**1.052**	**956**

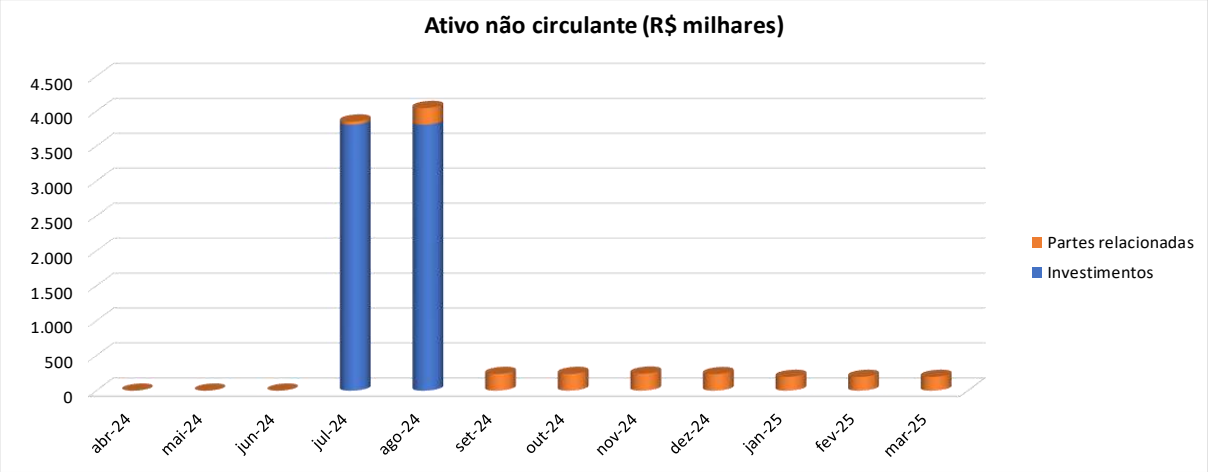
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

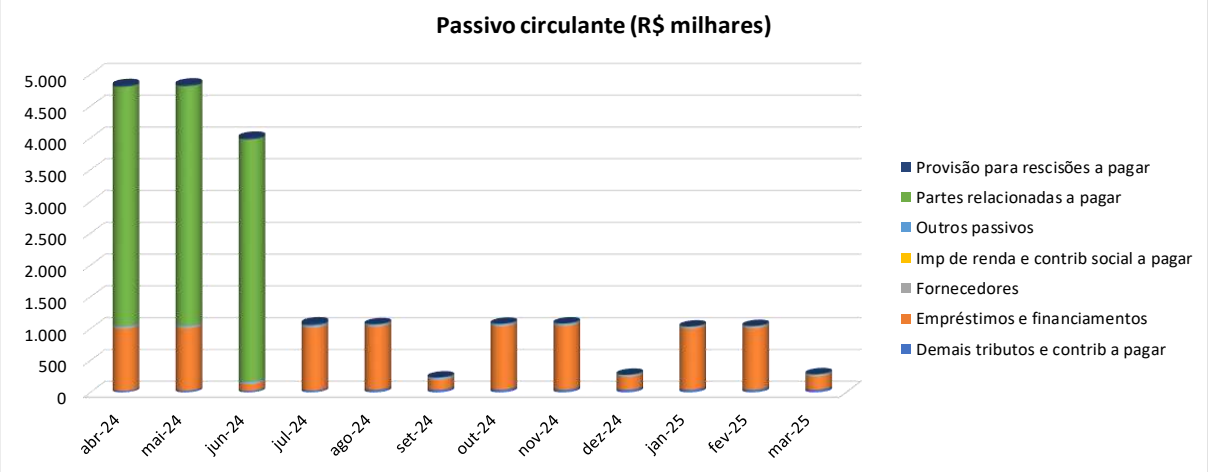
INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**437**	**(8)**	**(1)**	**(6)**	**7**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**1**
Custo dos produtos vendidos	0	(477)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**(40)**	**(8)**	**(1)**	**(6)**	**7**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**1**
Margem bruta %	-	**-9%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	-	-	**100%**	-	-	**100%**
Despesas comerciais	0	0	0	0	(1)	(19)	0	0	(9)	0	0	(93)
Desp gerais e administrativas	0	(3)	0	(1)	0	0	(1)	0	(1)	0	(2)	0
Outras despesas operacionais	0	0	(6)	0	(39)	(52)	0	0	0	0	0	12
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**(3)**	**(6)**	**(1)**	**(40)**	**(71)**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**(81)**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**(43)**	**(14)**	**(2)**	**(46)**	**(64)**	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**(2)**	**(80)**
Margem EBIT %	-	**-10%**	**175%**	**200%**	**767%**	**-914%**	-	-	**100%**	-	-	**-8000%**
Despesas financeiras	(2)	(4)	(4)	(44)	(3)	(2)	(5)	(5)	(4)	(5)	(6)	(9)
Receitas financeiras	(11)	(4)	14	20	12	8	3	19	38	20	10	(1)
Resultado financeiro líquido	**(13)**	**(8)**	**10**	**(24)**	**9**	**6**	**(2)**	**14**	**34**	**15**	**4**	**(10)**
Imposto de renda e contrib social	0	(1)	(7)	(2)	(5)	5	0	0	(3)	0	0	(1)
Resultado líquido	**(13)**	**(52)**	**(11)**	**(28)**	**(42)**	**(53)**	**(3)**	**14**	**30**	**15**	**2**	**(91)**
Margem líquida %	-	**-12%**	-	-	-	**-757%**	-	-	-	-	-	**-9100%**


Ativo circulante (R$ milhares)
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Investimentos


Passivo circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117213
Carimbado Eletronicamente



➢ 24. JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(10)	(10)	(10)	(10)	(10)
Imóveis a comercializar	677	677	677	677	677	677	677	677	548	548	548	548
Impostos e contribuições a compensar	5	5	5	5	4	5	5	5	5	5	5	5
Outros ativos	115	114	114	114	115	114	114	115	115	115	115	115
Total do Ativo Circulante	**788**	**787**	**787**	**787**	**787**	**787**	**787**	**787**	**658**	**658**	**658**	**658**
Partes relacionadas	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774	774
Total do Ativo Não Circulante	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**	**774**
Total do Ativo	**1.562**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.432**

Em milhares de R$

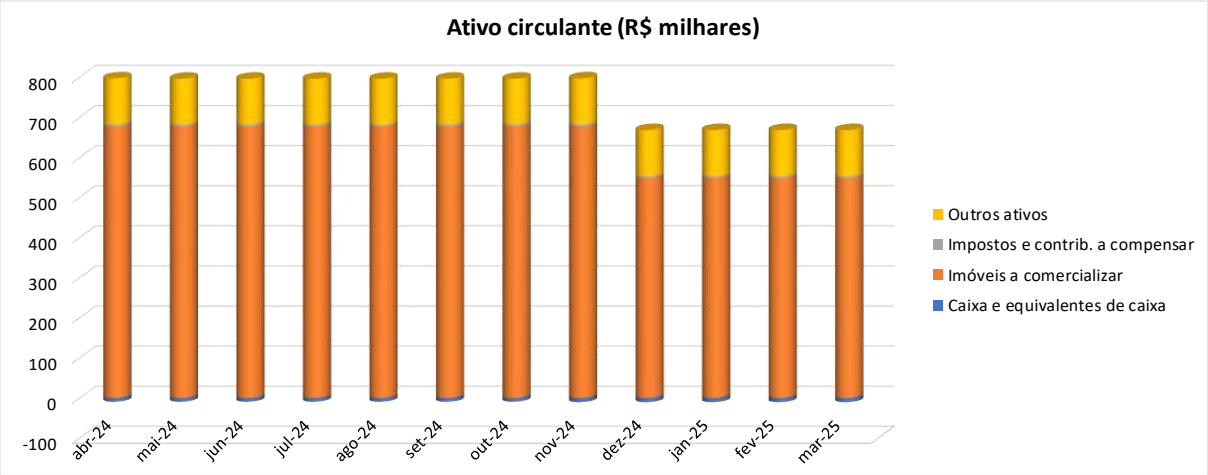
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	45	45	44	44	43	43	42	42	40	39	39	39
Empréstimos e financiamentos	2.536	2.547	238	2.561	2.568	354	2.587	2.599	476	2.502	2.519	489
Fornecedores	31	31	31	31	66	66	66	66	66	66	66	66
Imp de renda e contrib social a pagar	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Outros passivos	799	798	798	798	799	799	799	799	798	798	798	798
Partes relacionadas a pagar	9.558	9.560	9.702	3	403	406	410	418	438	562	564	570
Programa de recuperação fiscal	89	88	87	86	85	84	83	83	83	82	82	82
Provisão para rescisões a pagar	700	700	700	700	700	699	699	699	699	697	697	697
Total do Passivo Circulante	**13.769**	**13.780**	**11.611**	**4.234**	**4.675**	**2.462**	**4.697**	**4.717**	**2.611**	**4.757**	**4.776**	**2.752**
Empréstimos e financiamentos	0	0	2.321	0	0	2.219	0	0	2.122	0	0	2.052
Indenizações a pagar	5.227	5.227	5.227	5.227	4.792	4.792	4.792	4.792	4.792	4.792	4.792	4.758
Partes relacionadas a pagar	403	403	403	375	375	375	375	375	375	375	375	376
Provisão para contingências	33	33	33	33	33	33	33	33	25	25	25	25
Total do Passivo Não Circulante	**5.663**	**5.663**	**7.984**	**5.635**	**5.200**	**7.419**	**5.200**	**5.200**	**7.314**	**5.192**	**5.192**	**7.211**
Capital social	22.317	22.317	22.317	32.047	32.047	32.047	32.047	32.047	32.046	32.046	32.046	32.046
Prejuízos acumulados	(40.187)	(40.199)	(40.351)	(40.355)	(40.361)	(40.367)	(40.383)	(40.403)	(40.539)	(40.563)	(40.582)	(40.577)
Total do Patrimônio Líquido	**(17.870)**	**(17.882)**	**(18.034)**	**(8.308)**	**(8.314)**	**(8.320)**	**(8.336)**	**(8.356)**	**(8.493)**	**(8.517)**	**(8.536)**	**(8.531)**
Total do Passivo	**1.562**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.561**	**1.432**	**1.432**	**1.432**	**1.432**

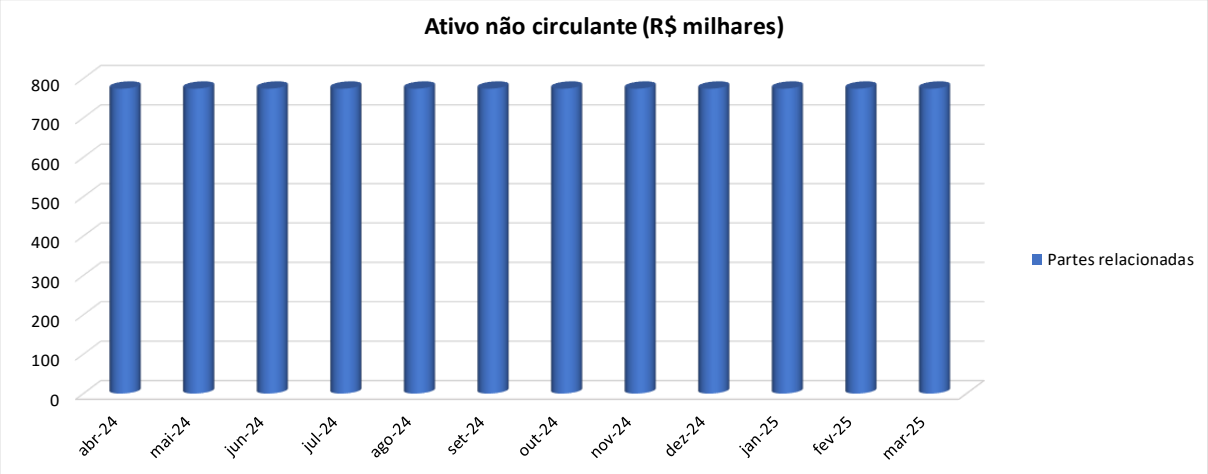
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

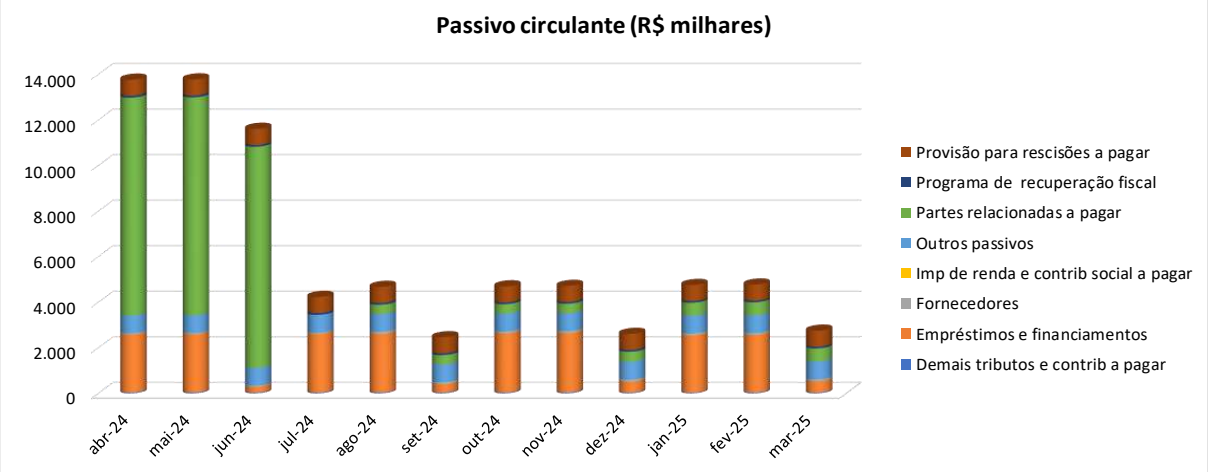
JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

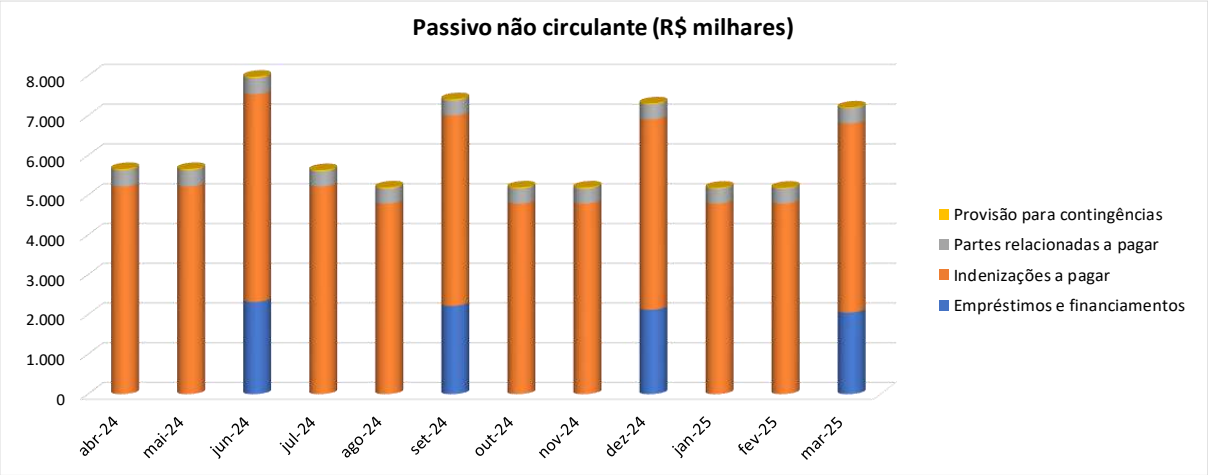
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(129)	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(129)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	(1)	2	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(31)	(1)	0	(1)	0	1	0	0	7	(9)	0	33
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(31)**	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**1**	**0**	**(2)**	**9**	**(9)**	**0**	**33**
Lucro operacional (EBIT)	**(31)**	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**1**	**0**	**(2)**	**(120)**	**(9)**	**0**	**33**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	(19)	(11)	(152)	(3)	(7)	(6)	(16)	(19)	(17)	(15)	(19)	(28)
Receitas financeiras	(9)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(28)**	**(11)**	**(152)**	**(3)**	**(7)**	**(6)**	**(16)**	**(19)**	**(17)**	**(15)**	**(19)**	**(28)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0
Resultado líquido	**(59)**	**(12)**	**(152)**	**(4)**	**(7)**	**(5)**	**(16)**	**(21)**	**(138)**	**(24)**	**(19)**	**5**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
800
700
600
500
400
300
200
100
0
-100
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
800
700
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar



➢ 25. JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(3)	(3)	(1)	(1)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)
Contas a receber	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	323	0
Imóveis a comercializar	1.198	1.198	1.199	1.198	1.198	1.198	1.198	1.198	1.112	1.112	842	786
Partes relacionadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82
Impostos e contribuições a compensar	1	2	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1
Outros ativos	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148
Total do Ativo Circulante	**1.344**	**1.345**	**1.347**	**1.347**	**1.344**	**1.344**	**1.344**	**1.344**	**1.258**	**1.258**	**1.311**	**1.014**
Partes relacionadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Total do Ativo Não Circulante	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**
Total do Ativo	**1.344**	**1.345**	**1.347**	**1.347**	**1.344**	**1.344**	**1.344**	**1.344**	**1.258**	**1.258**	**1.311**	**1.013**

Em milhares de R$

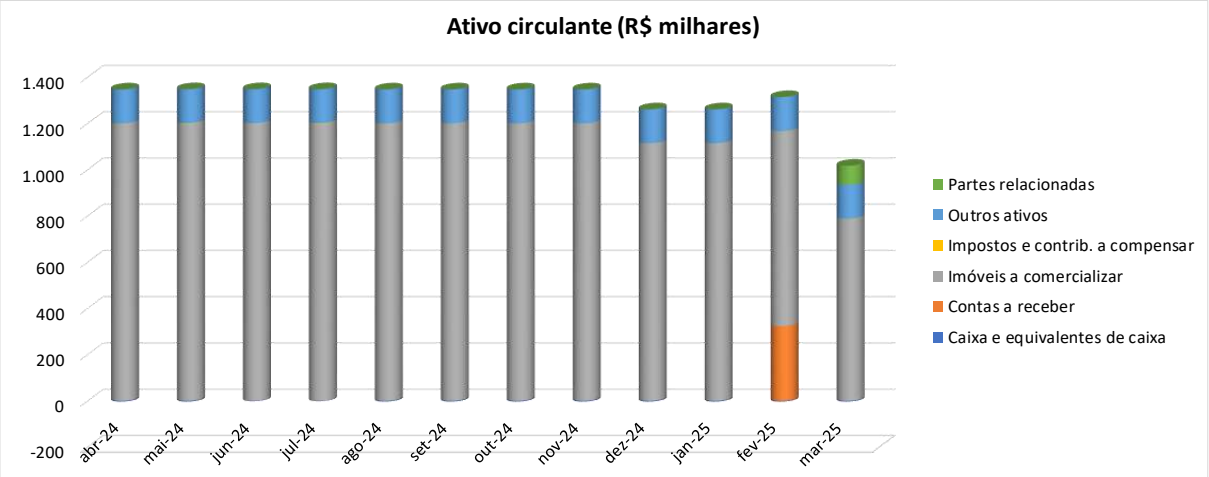
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	25	24	24	23	23	22	22	22	13	13	12	24
Empréstimos e financiamentos	979	983	104	989	992	155	999	1.004	206	978	966	213
Fornecedores	119	119	119	119	119	119	119	119	139	139	139	139
Imp de renda e contrib social a pagar	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Outros passivos	(1.741)	(1.741)	(1.742)	(1.741)	(1.741)	(1.741)	(1.741)	(1.742)	(1.741)	(1.741)	(1.741)	(1.741)
Partes relacionadas a pagar	5.575	5.578	5.662	1	161	162	164	168	184	232	234	0
Programa de recuperação fiscal	9	9	8	8	7	8	7	7	6	6	6	6
Provisão para rescisões a pagar	1.566	1.566	1.567	1.567	1.564	1.564	1.564	1.564	1.564	1.563	1.563	1.563
Total do Passivo Circulante	**6.546**	**6.552**	**5.756**	**980**	**1.139**	**303**	**1.148**	**1.156**	**385**	**1.204**	**1.193**	**218**
Empréstimos e financiamentos	0	0	884	0	0	839	0	0	790	0	0	761
Indenizações a pagar	2.737	2.737	2.727	2.727	2.568	2.568	2.568	2.568	2.568	2.568	2.568	2.566
Outros passivos	3	3	3	3	3	2	2	3	2	2	3	3
Partes relacionadas a pagar	589	589	589	583	583	584	584	583	583	584	583	583
Provisão para contingências	792	792	792	792	792	792	792	792	792	792	792	597
Total do Passivo Não Circulante	**4.121**	**4.121**	**4.995**	**4.105**	**3.946**	**4.785**	**3.946**	**3.946**	**4.735**	**3.946**	**3.946**	**4.510**
Capital social	27.454	27.454	27.454	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122	33.122
Prejuízos acumulados	(36.777)	(36.782)	(36.858)	(36.860)	(36.863)	(36.866)	(36.872)	(36.880)	(36.984)	(37.014)	(36.950)	(36.837)
Total do Patrimônio Líquido	**(9.323)**	**(9.328)**	**(9.404)**	**(3.738)**	**(3.741)**	**(3.744)**	**(3.750)**	**(3.758)**	**(3.862)**	**(3.892)**	**(3.828)**	**(3.715)**
Total do Passivo	**1.344**	**1.345**	**1.347**	**1.347**	**1.344**	**1.344**	**1.344**	**1.344**	**1.258**	**1.258**	**1.311**	**1.013**

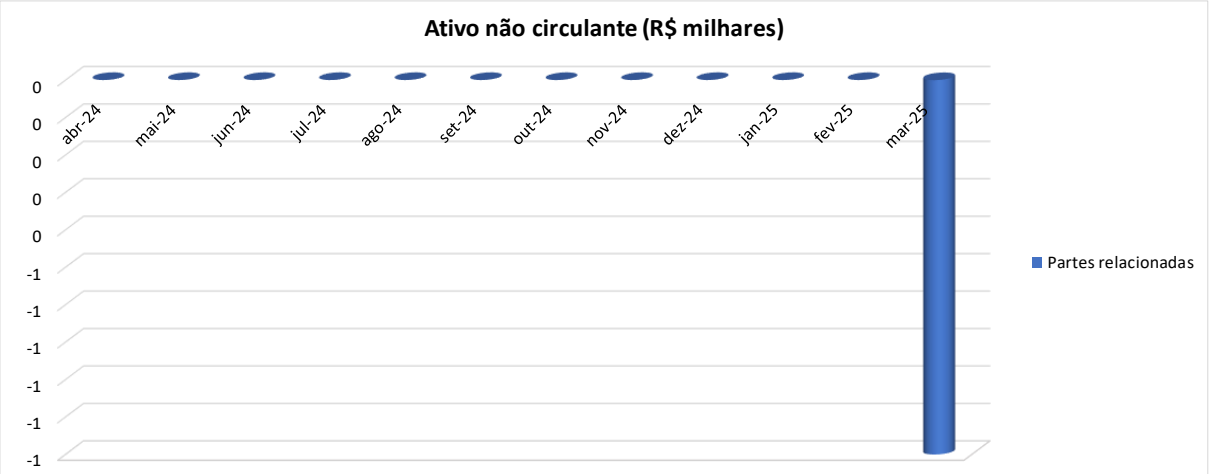
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

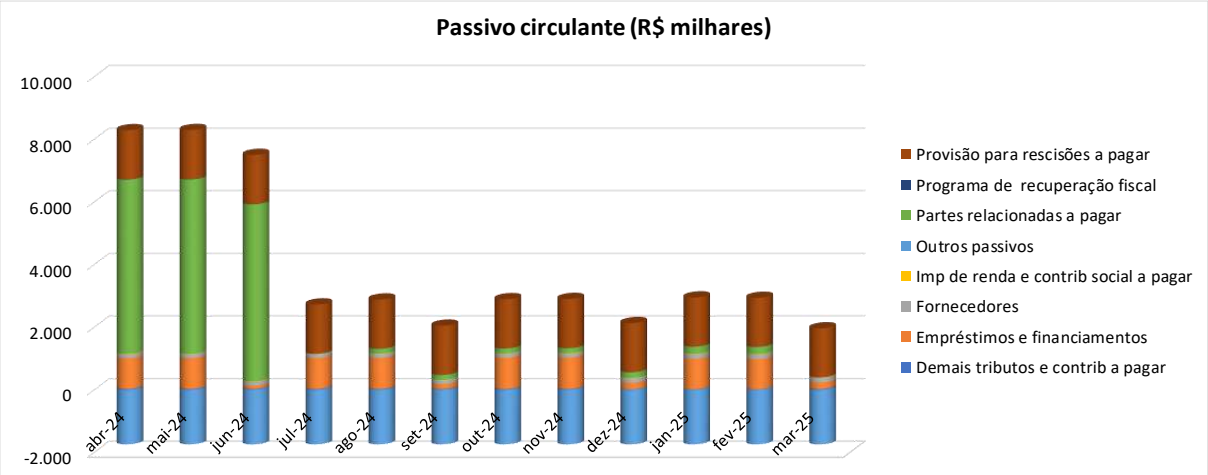
JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

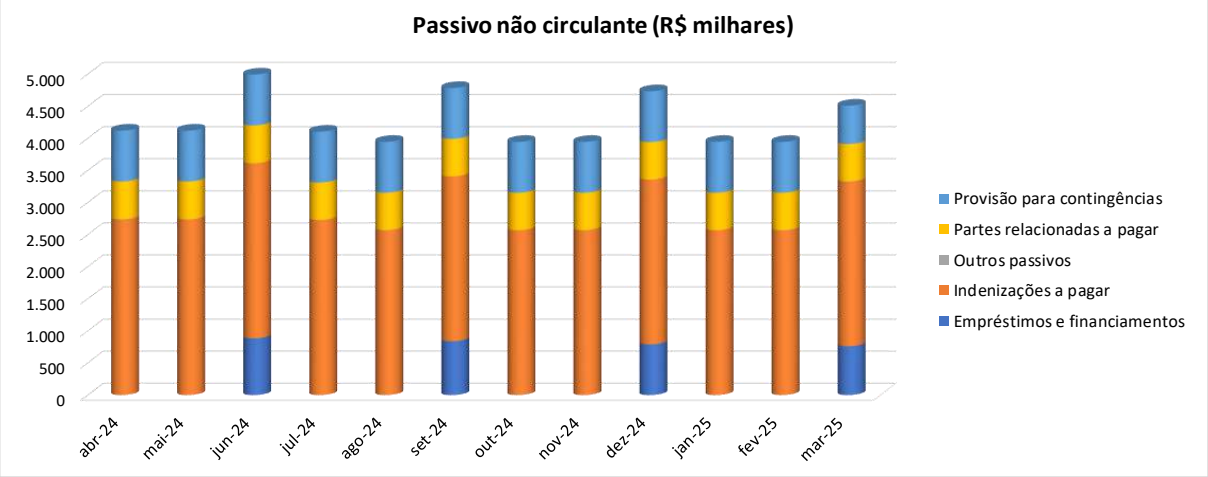
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**323**	**(6)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(87)	0	(270)	(56)
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(87)**	**0**	**53**	**(62)**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**16%**	**1033%**
Despesas comerciais	(1)	0	0	0	0	0	0	0	(12)	0	0	(1)
Desp gerais e administrativas	(1)	(2)	(2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(572)	0	0	0	0	0	0	0	0	(6)	0	198
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(574)**	**(2)**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(12)**	**(6)**	**0**	**197**
Lucro operacional (EBIT)	**(574)**	**(2)**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(99)**	**(6)**	**53**	**135**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**16%**	**-2250%**
Despesas financeiras	(1)	(4)	(75)	(2)	(2)	(3)	(6)	(7)	(7)	(24)	12	(15)
Receitas financeiras	(3)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(4)**	**(4)**	**(75)**	**(2)**	**(2)**	**(3)**	**(6)**	**(7)**	**(7)**	**(24)**	**12**	**(15)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(6)
Resultado líquido	**(578)**	**(6)**	**(77)**	**(2)**	**(2)**	**(3)**	**(6)**	**(7)**	**(106)**	**(30)**	**65**	**114**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**20%**	-






Passivo circulante (R$ milhares)
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Indenizações a pagar
Empréstimos e financiamentos

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117219
Carimbado Eletronicamente

➢ 26. JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	9	9	9	9	9	9	8	8	9	9	9	9
Contas a receber	282	284	284	289	289	294	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	0	0	0	0	17	17	310	314	318	320	321	323
Outros ativos	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43
Total do Ativo Circulante	**334**	**336**	**336**	**341**	**358**	**363**	**361**	**365**	**370**	**372**	**373**	**375**
Depositos judiciais	1.767	1.767	1.767	1.767	1.767	1.768	1.768	1.767	1.767	1.767	1.767	1.767
Partes relacionadas	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.768**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**	**1.767**
Total do Ativo	**2.101**	**2.103**	**2.103**	**2.108**	**2.125**	**2.131**	**2.128**	**2.132**	**2.137**	**2.139**	**2.140**	**2.142**

Em milhares de R$

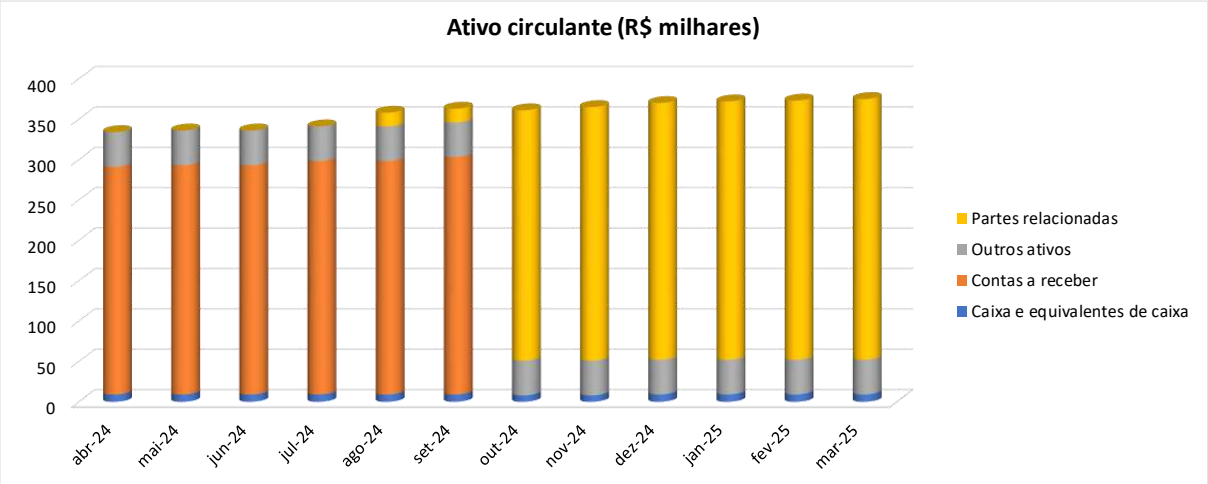
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
Fornecedores	212	208	208	208	208	208	208	208	165	165	165	165
Imp de renda e contrib social a pagar	819	819	819	819	819	819	819	819	819	819	819	820
Outros passivos	(240)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)	(239)
Partes relacionadas a pagar	11.030	11.034	11.130	11	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para rescisões a pagar	117	117	118	117	117	117	117	117	117	117	117	117
Salários e encargos sociais	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Total do Passivo Circulante	**12.005**	**12.006**	**12.103**	**983**	**972**	**972**	**972**	**972**	**929**	**929**	**929**	**930**
Indenizações a pagar	43	42	42	42	42	13	13	13	0	0	0	3
Provisão para contingências	430	431	431	431	431	430	430	430	430	430	430	430
Total do Passivo Não Circulante	**473**	**473**	**473**	**473**	**473**	**443**	**443**	**443**	**430**	**430**	**430**	**433**
Capital social	7.829	7.829	7.829	18.959	18.959	18.959	17.866	17.866	18.959	18.959	18.959	18.959
Participação dos não controladores	(1.019)	(1.019)	(1.028)	(1.029)	(1.026)	(1.022)	70	70	33	34	34	33
Prejuízos acumulados	(17.187)	(17.186)	(17.274)	(17.278)	(17.253)	(17.221)	(17.223)	(17.219)	(18.214)	(18.213)	(18.212)	(18.213)
Total do Patrimônio Líquido	**(10.377)**	**(10.376)**	**(10.473)**	**652**	**680**	**716**	**713**	**717**	**778**	**780**	**781**	**779**
Total do Passivo	**2.101**	**2.103**	**2.103**	**2.108**	**2.125**	**2.131**	**2.128**	**2.132**	**2.137**	**2.139**	**2.140**	**2.142**

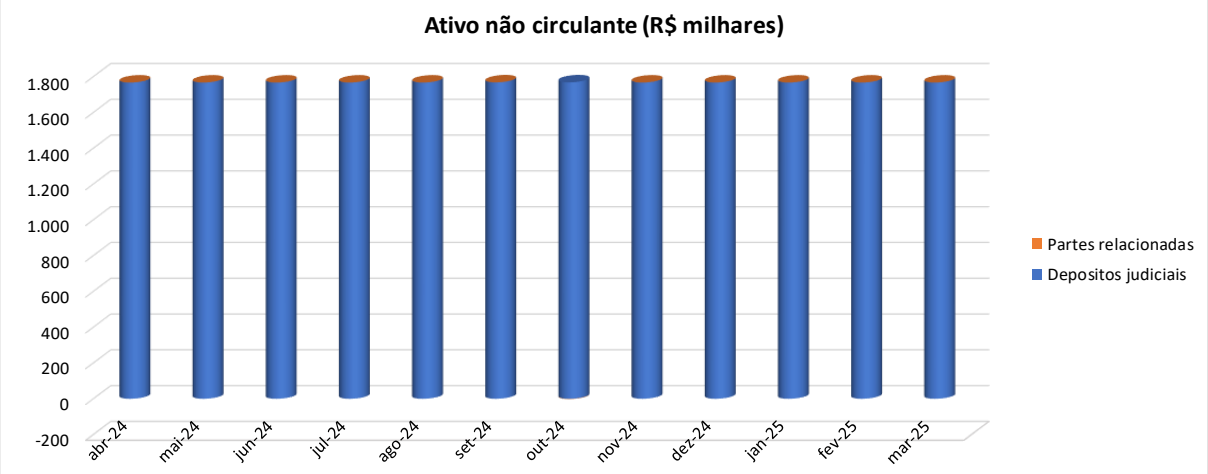
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

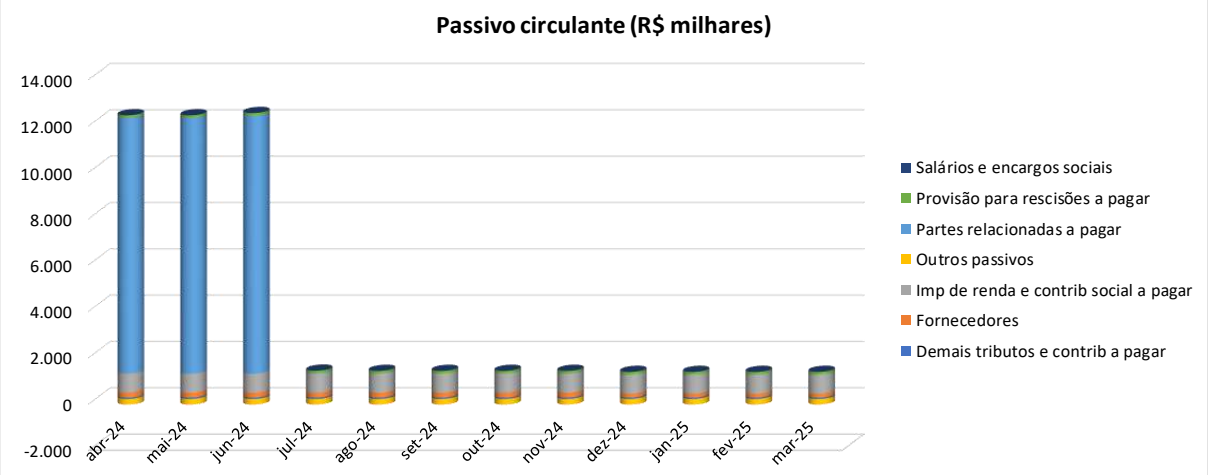
JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

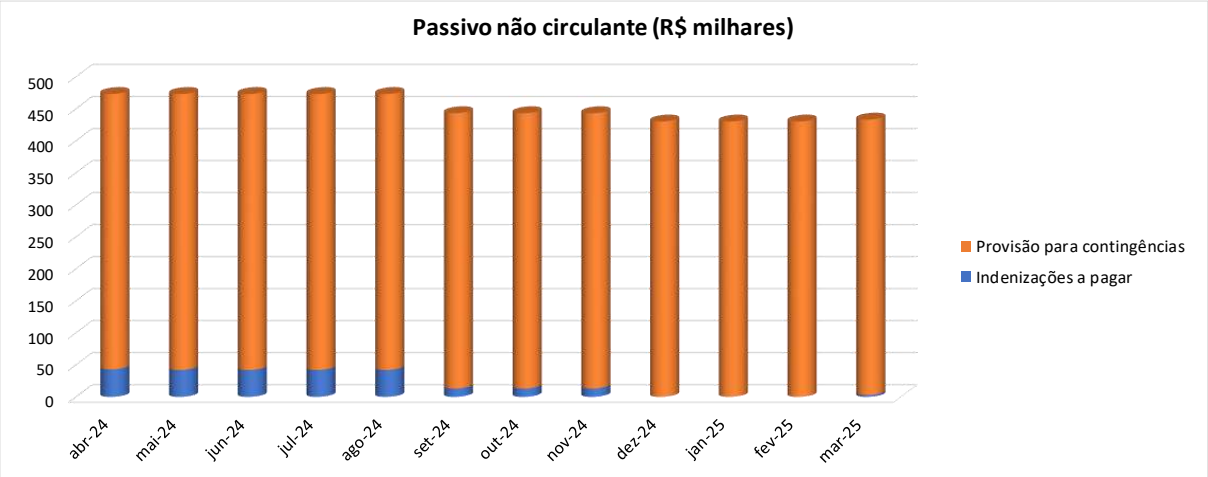
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(4)	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(1.165)	0	0	(11)	28	30	(1)	0	13	(1)	0	(4)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	44	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1.169)**	**0**	**0**	**(11)**	**28**	**30**	**(2)**	**(1)**	**57**	**(1)**	**0**	**(4)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1.169)**	**0**	**0**	**(11)**	**28**	**30**	**(2)**	**(1)**	**57**	**(1)**	**0**	**(4)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	(97)	0	0	0	(39)	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	2	2	0	5	0	5	38	5	4	3	1	3
Resultado financeiro líquido	**2**	**2**	**(97)**	**5**	**0**	**5**	**(1)**	**5**	**4**	**3**	**1**	**3**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Resultado líquido	**(1.167)**	**2**	**(97)**	**(6)**	**28**	**35**	**(3)**	**4**	**61**	**2**	**1**	**(2)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
400
350
300
250
200
150
100
50
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
1.800
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
-200
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Depositos judiciais


Passivo circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117221
Carimbado Eletronicamente



➢ 27. JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0
Contas a receber	45	45	46	(46)	(46)	(46)	(46)	(46)	0	0	0	0
Imóveis a comercializar	5.155	5.155	5.155	5.155	5.155	5.155	5.155	5.155	4.788	4.788	4.788	4.788
Partes relacionadas	45.524	45.510	45.915	46.506	46.712	46.814	47.035	47.584	1.738	1.652	1.625	1.523
Impostos e contribuições a compensar	61	61	61	61	62	62	61	62	62	62	62	62
Outros ativos	143	142	143	143	143	143	143	142	143	143	143	143
Total do Ativo Circulante	**50.929**	**50.914**	**51.321**	**51.820**	**52.027**	**52.128**	**52.348**	**52.897**	**6.731**	**6.645**	**6.618**	**6.516**
Partes relacionadas	1.941	1.941	1.940	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538	1.538
Total do Ativo Não Circulante	**1.941**	**1.941**	**1.940**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**	**1.538**
Total do Ativo	**52.870**	**52.855**	**53.261**	**53.358**	**53.565**	**53.666**	**53.886**	**54.435**	**8.269**	**8.183**	**8.156**	**8.054**

Em milhares de R$

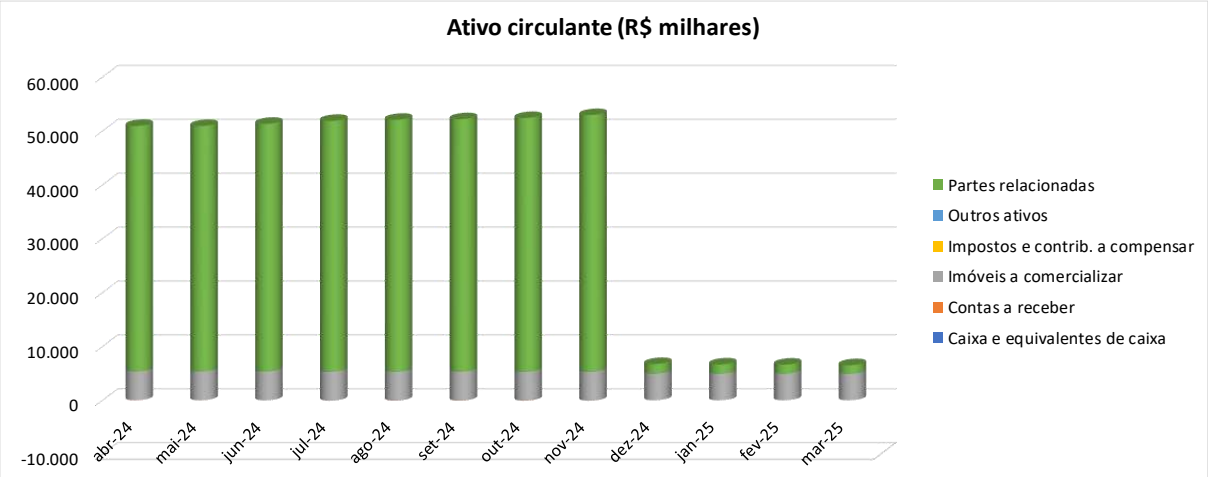
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	456	456	456	456	456	456	456	456	646	646	646	646
Fornecedores	55	55	55	55	57	56	57	64	554	560	560	560
Imp de renda e contrib social a pagar	8	8	167	167	167	370	370	370	792	792	792	792
Provisão para rescisões a pagar	1.789	1.789	1.789	1.789	1.789	1.788	1.788	1.788	1.789	1.788	1.788	1.789
Total do Passivo Circulante	**2.308**	**2.308**	**2.467**	**2.467**	**2.469**	**2.670**	**2.671**	**2.678**	**3.781**	**3.786**	**3.786**	**3.787**
Imp de renda e contrib social diferidos	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0
Indenizações a pagar	1.469	1.469	1.469	1.469	1.459	1.458	1.458	1.458	1.458	1.458	1.458	1.458
Provisão para contingências	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.333	1.345	1.345	1.345	1.345
Total do Passivo Não Circulante	**2.804**	**2.804**	**2.804**	**2.804**	**2.794**	**2.791**	**2.791**	**2.791**	**2.803**	**2.803**	**2.803**	**2.803**
Capital social	54.137	54.137	54.137	54.137	54.137	54.137	54.137	54.137	7.820	7.820	7.820	7.820
Operação com não Controladores	59.046	59.046	59.046	59.046	59.046	59.046	59.046	59.046	59.046	59.047	59.047	59.047
Prejuízos acumulados	(66.022)	(66.037)	(65.791)	(65.693)	(65.478)	(65.575)	(65.356)	(64.814)	(65.778)	(65.870)	(65.897)	(66.000)
Reserva legal	597	597	598	597	597	597	597	597	597	597	597	597
Total do Patrimônio Líquido	**47.758**	**47.743**	**47.990**	**48.087**	**48.302**	**48.205**	**48.424**	**48.966**	**1.685**	**1.594**	**1.567**	**1.464**
Total do Passivo	**52.870**	**52.855**	**53.261**	**53.358**	**53.565**	**53.666**	**53.886**	**54.435**	**8.269**	**8.183**	**8.156**	**8.054**

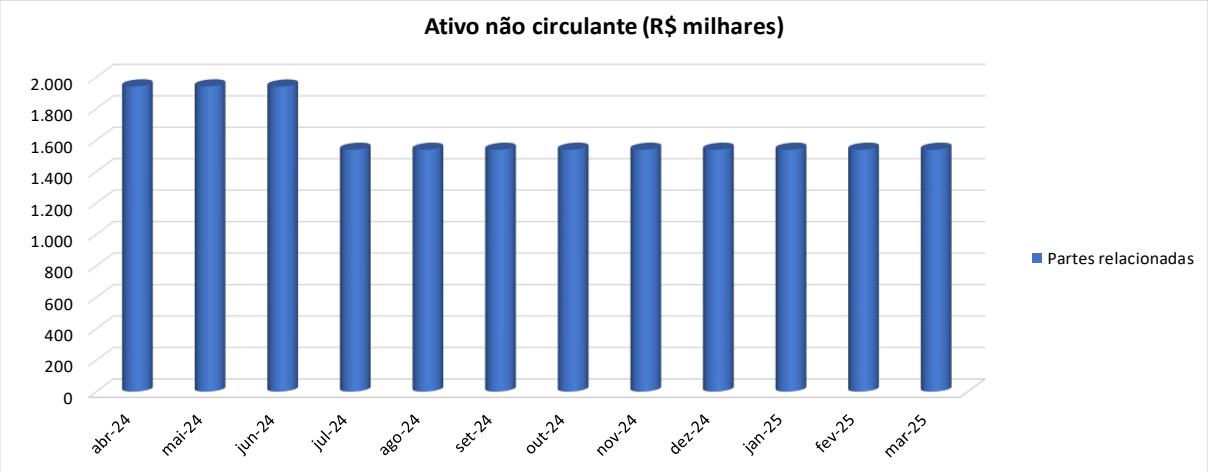
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

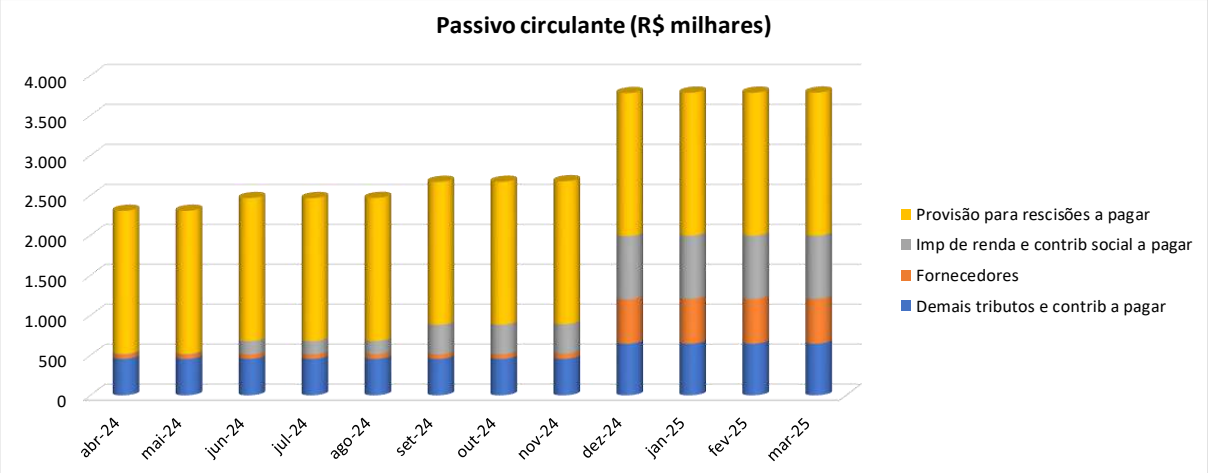
JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	(7)	(367)	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**(7)**	**(367)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(4)	(14)	(15)	(3)	(3)	(3)	(3)	(4)	(556)	(6)	(3)	(4)
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	(1)	0	(2)	(1)	0	(1)	0	4
Outras despesas operacionais	(96)	0	0	(1)	0	1	0	0	(11)	(2)	0	(3)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(100)**	**(14)**	**(15)**	**(4)**	**(4)**	**(2)**	**(5)**	**(5)**	**(567)**	**(9)**	**(3)**	**(3)**
Lucro operacional (EBIT)	**(100)**	**(14)**	**(15)**	**(4)**	**(4)**	**(1)**	**(5)**	**(12)**	**(934)**	**(9)**	**(3)**	**(3)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	**-100%**	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	(190)	0	0	0	0	(87)	0	0	(5)
Receitas financeiras	6	(1)	421	291	219	104	225	554	481	(83)	(24)	(95)
Resultado financeiro líquido	**6**	**(1)**	**421**	**101**	**219**	**104**	**225**	**554**	**394**	**(83)**	**(24)**	**(100)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(160)	0	0	(201)	0	0	(422)	0	0	0
Resultado líquido	**(94)**	**(15)**	**246**	**97**	**215**	**(98)**	**220**	**542**	**(962)**	**(92)**	**(27)**	**(103)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	**-9800%**	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
-10.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
2.000
1.800
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117224
Carimbado Eletronicamente



➢ 28. JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	14.039	13.503	13.591	13.588	17.175	10.614	11.279	694	610	1.513	855	1.299
Contas a receber	8.708	8.298	8.435	8.164	7.439	7.200	6.216	6.154	7.039	6.791	6.673	5.840
Imóveis a comercializar	16.826	14.748	13.333	8.818	7.923	9.988	9.999	8.670	8.794	6.743	5.836	7.591
Partes relacionadas	0	0	0	0	0	0	0	3.871	4.897	1.518	2.923	4.097
Outros ativos	507	508	508	529	532	558	558	715	715	740	739	739
Total do Ativo Circulante	**40.080**	**37.057**	**35.867**	**31.099**	**33.069**	**28.360**	**28.052**	**20.104**	**22.055**	**17.305**	**17.026**	**19.566**
Depositos judiciais	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59
Partes relacionadas	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	6
Total do Ativo Não Circulante	**64**	**64**	**64**	**64**	**64**	**64**	**64**	**64**	**64**	**64**	**64**	**65**
Total do Ativo	**40.144**	**37.121**	**35.931**	**31.163**	**33.133**	**28.424**	**28.116**	**20.168**	**22.119**	**17.369**	**17.090**	**19.631**

Em milhares de R$

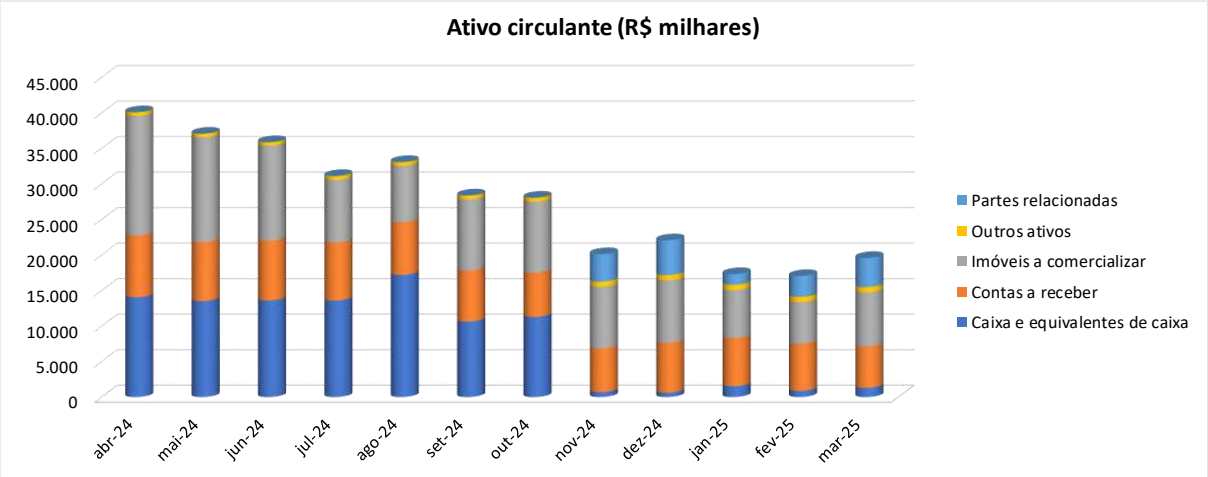
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Contas a pagar aquisição de imóveis	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474	474
Demais tributos e contrib a pagar	5.406	5.453	5.665	5.780	5.804	5.834	5.823	5.844	6.217	6.260	6.259	6.287
Fornecedores	762	732	730	789	757	783	777	780	340	398	365	369
Imp de renda e contrib social a pagar	432	432	480	480	480	528	528	528	715	715	715	605
Outros passivos	61	61	61	62	79	79	79	79	79	79	79	79
Partes relacionadas a pagar	25.149	22.325	20.870	17.725	15.947	7.837	7.822	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Provisão para rescisões a pagar	772	969	1.048	1.048	1.037	1.036	1.161	1.404	1.404	1.158	1.158	1.158
Salários e encargos sociais	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Passivo Circulante	**33.157**	**30.547**	**29.429**	**26.459**	**24.679**	**16.672**	**16.765**	**9.210**	**9.330**	**9.185**	**9.151**	**9.073**
Contas a pagar aquisição de imóveis	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466	4.466
Imp de renda e contrib social diferidos	703	703	337	337	337	271	271	271	281	281	281	234
Indenizações a pagar	2.370	2.370	2.370	2.369	2.315	2.315	2.315	2.315	2.316	2.316	2.316	2.465
Partes relacionadas a pagar	7.326	7.327	7.326	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320	7.320
Provisão para contingências	2.206	2.205	2.186	2.186	2.186	2.185	2.185	2.185	1.941	1.941	1.941	1.941
Total do Passivo Não Circulante	**17.071**	**17.071**	**16.685**	**16.678**	**16.624**	**16.557**	**16.557**	**16.557**	**16.324**	**16.324**	**16.324**	**16.426**
Capital social	90.452	90.535	90.535	90.595	94.708	94.708	94.708	94.708	94.708	90.535	90.535	90.535
Prejuízos acumulados	(100.536)	(101.032)	(100.718)	(102.569)	(102.878)	(99.513)	(99.914)	(100.307)	(98.243)	(98.675)	(98.920)	(96.403)
Total do Patrimônio Líquido	**(10.084)**	**(10.497)**	**(10.183)**	**(11.974)**	**(8.170)**	**(4.805)**	**(5.206)**	**(5.599)**	**(3.535)**	**(8.140)**	**(8.385)**	**(5.868)**
Total do Passivo	**40.144**	**37.121**	**35.931**	**31.163**	**33.133**	**28.424**	**28.116**	**20.168**	**22.119**	**17.369**	**17.090**	**19.631**

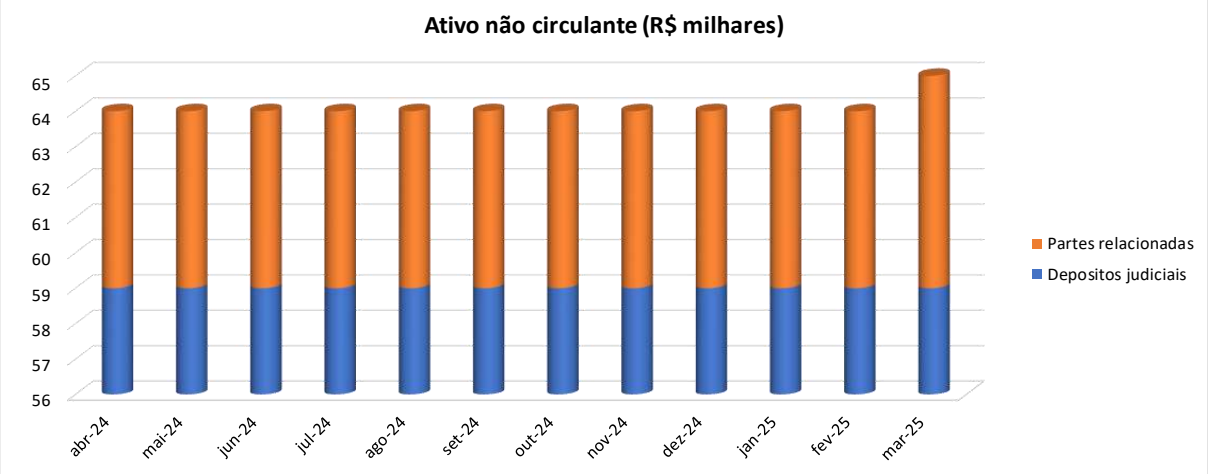
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

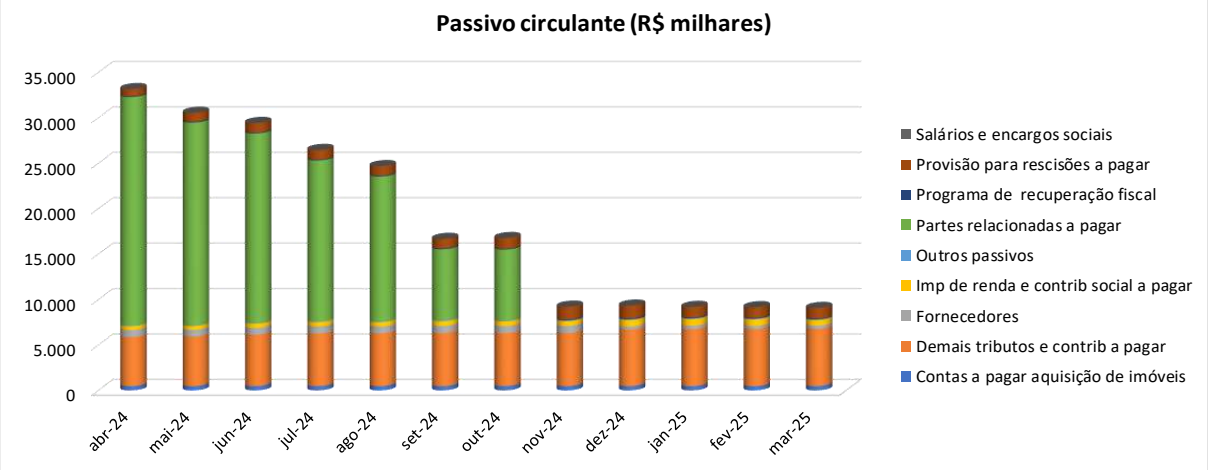
JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(7.890)**	**1.608**	**1.073**	**3.381**	**698**	**1.424**	**(321)**	**1.066**	**1.367**	**1.687**	**711**	**816**
Custo dos produtos vendidos	4.302	(2.078)	(1.414)	(4.516)	(895)	2.065	11	(1.328)	123	(2.051)	(907)	1.755
Lucro bruto	**(3.588)**	**(470)**	**(341)**	**(1.135)**	**(197)**	**3.489**	**(310)**	**(262)**	**1.490**	**(364)**	**(196)**	**2.571**
Margem bruta %	**45%**	**-29%**	**-32%**	**-34%**	**-28%**	**245%**	**97%**	**-25%**	**109%**	**-22%**	**-28%**	**315%**
Despesas comerciais	(76)	(12)	1.014	(75)	(17)	(41)	(57)	(19)	327	(36)	(39)	(30)
Desp gerais e administrativas	(16)	(4)	(5)	(24)	(5)	(10)	(3)	0	0	(31)	(2)	0
Outras despesas operacionais	(2.047)	(1)	(89)	(438)	(2)	0	(1)	0	245	(15)	0	(150)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	444	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2.139)**	**(17)**	**920**	**(537)**	**(24)**	**(51)**	**(61)**	**(19)**	**1.016**	**(82)**	**(41)**	**(180)**
Lucro operacional (EBIT)	**(5.727)**	**(487)**	**579**	**(1.672)**	**(221)**	**3.438**	**(371)**	**(281)**	**2.506**	**(446)**	**(237)**	**2.391**
Margem EBIT %	**73%**	**-30%**	**54%**	**-49%**	**-32%**	**241%**	**116%**	**-26%**	**183%**	**-26%**	**-33%**	**293%**
Despesas financeiras	(43)	(9)	(463)	(202)	(139)	(67)	(62)	(131)	(320)	(25)	(57)	(16)
Receitas financeiras	(144)	40	92	94	79	73	48	45	90	78	68	40
Resultado financeiro líquido	**(187)**	**31**	**(371)**	**(108)**	**(60)**	**6**	**(14)**	**(86)**	**(230)**	**53**	**11**	**24**
Imposto de renda e contrib social	(50)	(39)	106	(72)	(29)	(79)	(13)	(27)	(211)	(39)	(56)	45
Resultado líquido	**(5.964)**	**(495)**	**314**	**(1.852)**	**(310)**	**3.365**	**(398)**	**(394)**	**2.065**	**(432)**	**(282)**	**2.460**
Margem líquida %	**-**	**-31%**	**29%**	**-55%**	**-44%**	**236%**	**-**	**-37%**	**151%**	**-26%**	**-40%**	**301%**

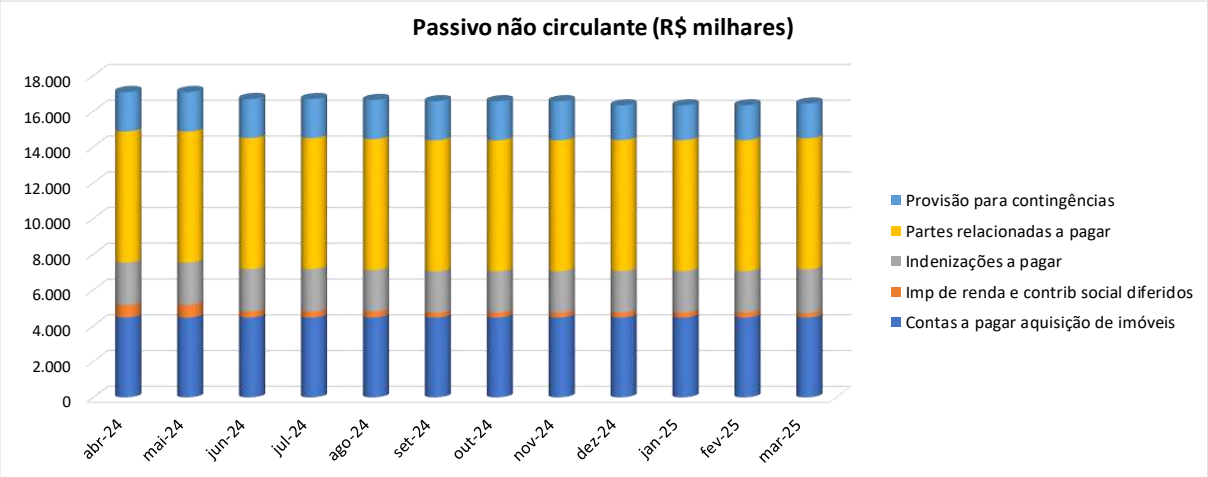






TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117227
Carimbado Eletronicamente



➢ 29. JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	12	11	7	10	11	11	11	11	12	13	11	12
Contas a receber	1.755	1.627	1.574	1.550	2.156	1.612	1.603	1.616	1.749	1.764	1.768	1.185
Imóveis a comercializar	5.508	5.508	5.508	5.016	4.664	5.072	5.072	5.072	4.678	4.678	4.678	4.678
Partes relacionadas	0	0	0	0	89	39	0	0	0	0	0	0
Outros ativos	1.974	1.974	1.786	1.787	1.788	2.100	2.100	2.100	2.100	2.099	2.100	2.100
Total do Ativo Circulante	**9.249**	**9.120**	**8.875**	**8.363**	**8.708**	**8.834**	**8.786**	**8.799**	**8.539**	**8.554**	**8.557**	**7.975**
Contas a receber	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Partes relacionadas	320	319	319	319	319	319	320	319	319	319	319	319
Total do Ativo Não Circulante	**320**	**319**	**319**	**319**	**319**	**319**	**320**	**319**	**319**	**319**	**322**	**322**
Total do Ativo	**9.569**	**9.439**	**9.194**	**8.682**	**9.027**	**9.153**	**9.106**	**9.118**	**8.858**	**8.873**	**8.879**	**8.297**

Em milhares de R$

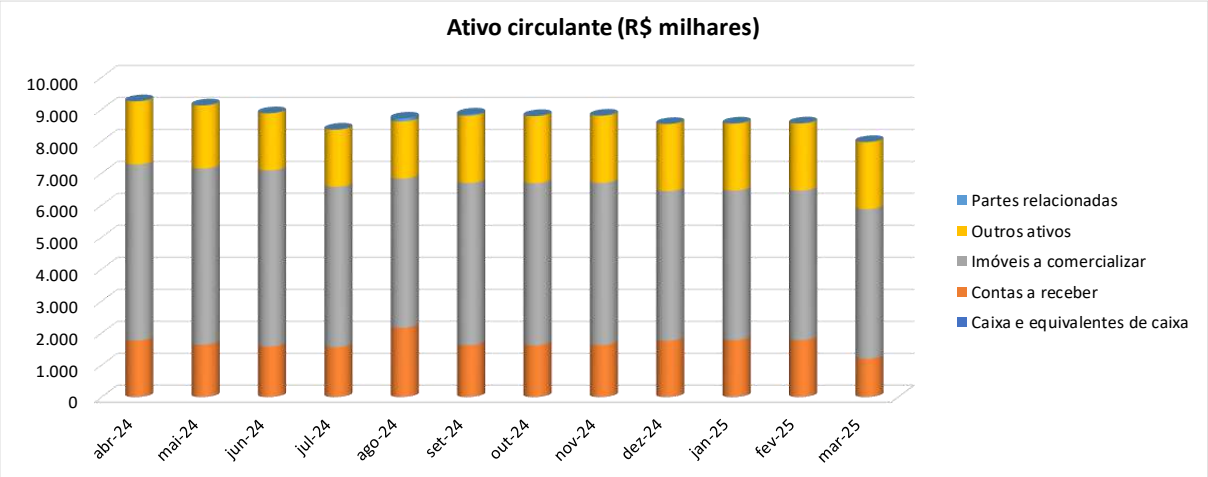
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	881	880	882	885	890	885	881	882	828	823	819	815
Empréstimos e financiamentos	21.268	21.357	1.965	21.477	21.534	2.927	21.692	21.795	3.755	20.993	21.138	4.038
Fornecedores	308	306	306	307	463	411	358	358	340	288	237	237
Imp de renda e contrib social a pagar	725	724	724	724	724	724	724	724	724	724	724	724
Outros passivos	689	690	689	690	689	689	689	689	689	689	689	689
Partes relacionadas a pagar	139.649	139.550	141.364	16	0	0	27	18	121	1.090	1.137	1.148
Programa de recuperação fiscal	165	163	161	159	157	156	154	151	150	147	148	146
Provisão para rescisões a pagar	2.104	2.104	2.094	2.094	2.304	2.221	2.221	2.221	2.221	2.221	2.221	2.221
Total do Passivo Circulante	**165.789**	**165.774**	**148.185**	**26.352**	**26.761**	**8.013**	**26.746**	**26.838**	**8.828**	**26.975**	**27.113**	**10.018**
Empréstimos e financiamentos	0	0	19.490	0	0	18.653	0	0	18.046	0	0	17.283
Imp de renda e contrib social diferidos	72	72	63	63	63	65	65	65	70	70	70	47
Indenizações a pagar	10.399	10.399	10.399	10.399	10.086	10.055	10.055	10.055	10.572	10.571	10.571	10.523
Partes relacionadas a pagar	4.431	4.431	4.427	4.165	4.165	4.165	4.165	4.165	4.166	4.165	4.166	4.166
Provisão para contingências	4.175	4.175	4.085	4.085	4.085	4.130	4.130	4.130	3.479	3.480	3.479	3.250
Total do Passivo Não Circulante	**19.077**	**19.077**	**38.464**	**18.712**	**18.399**	**37.068**	**18.415**	**18.415**	**36.333**	**18.286**	**18.286**	**35.269**
Capital social	128.122	128.122	128.122	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752	269.752
Prejuízos acumulados	(303.419)	(303.534)	(305.577)	(306.134)	(305.885)	(305.680)	(305.807)	(305.887)	(306.055)	(306.140)	(306.272)	(306.742)
Total do Patrimônio Líquido	**(175.297)**	**(175.412)**	**(177.455)**	**(36.382)**	**(36.133)**	**(35.928)**	**(36.055)**	**(36.135)**	**(36.303)**	**(36.388)**	**(36.520)**	**(36.990)**
Total do Passivo	**9.569**	**9.439**	**9.194**	**8.682**	**9.027**	**9.153**	**9.106**	**9.118**	**8.858**	**8.873**	**8.879**	**8.297**

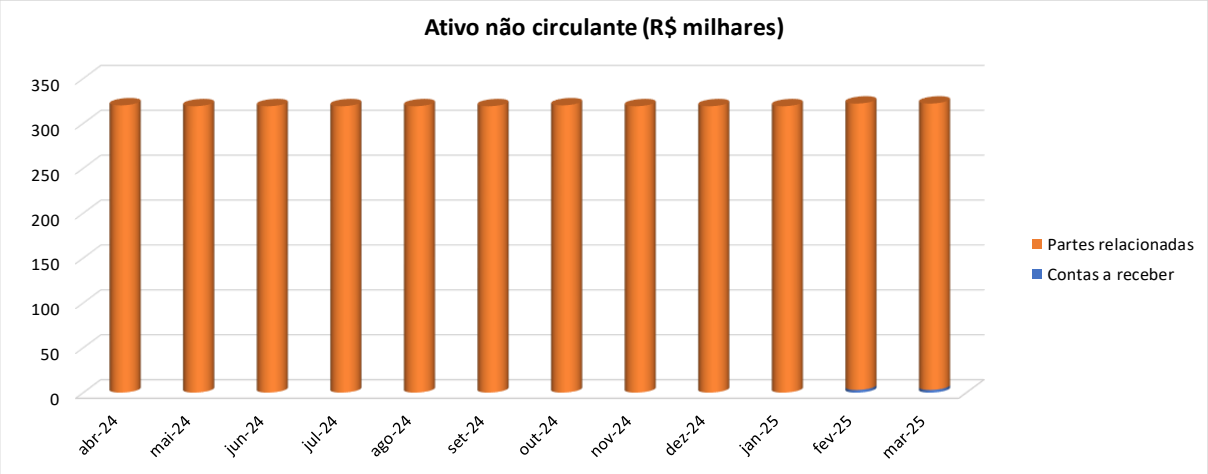
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

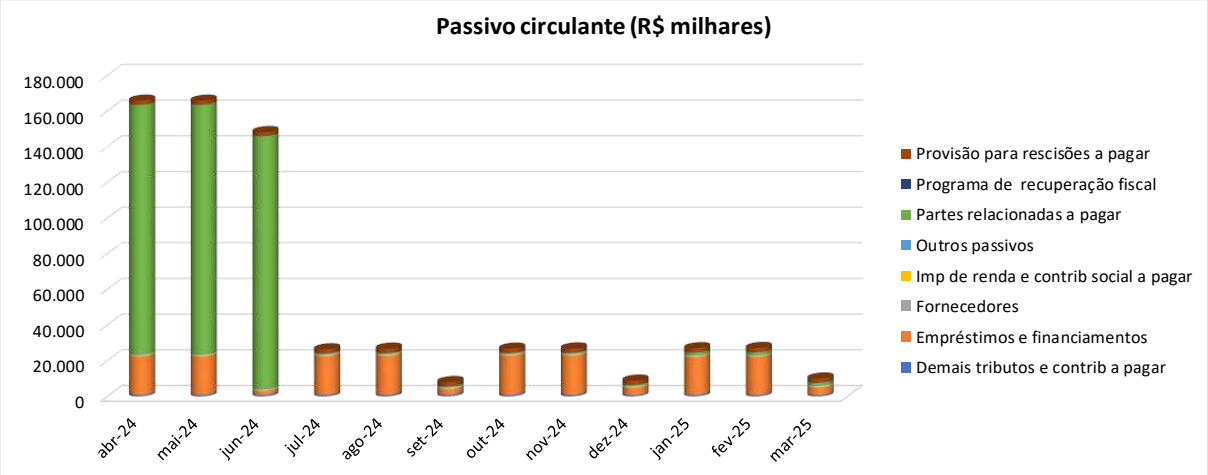
JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

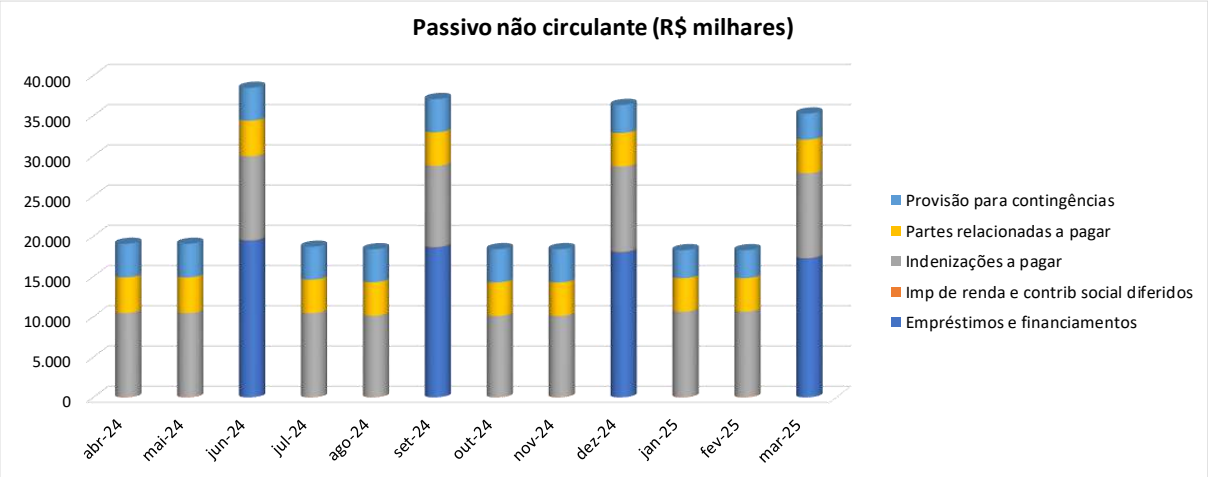
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**(3)**	**2**	**272**	**425**	**(1)**	**0**	**0**	**(4)**	**0**	**(1)**	**12**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	(493)	(352)	408	0	0	(394)	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**(3)**	**2**	**(221)**	**73**	**407**	**0**	**0**	**(398)**	**0**	**(1)**	**12**
Margem bruta %	-	**100%**	**100%**	**-81%**	**17%**	**-40700%**	-	-	**9950%**	-	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(1)	0	79	(3)	(2)	(40)	(2)	0	79	0	0	(571)
Desp gerais e administrativas	(16)	(14)	(14)	0	(117)	0	(1)	0	0	0	0	(1)
Outras despesas operacionais	(684)	(1)	(119)	(340)	323	(19)	(17)	0	113	(32)	(3)	278
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	79	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(701)**	**(15)**	**(54)**	**(343)**	**204**	**(59)**	**(20)**	**0**	**271**	**(32)**	**(3)**	**(294)**
Lucro operacional (EBIT)	**(701)**	**(18)**	**(52)**	**(564)**	**277**	**348**	**(20)**	**0**	**(127)**	**(32)**	**(4)**	**(282)**
Margem EBIT %	-	**600%**	**-2600%**	**-207%**	**65%**	**-34800%**	-	-	**3175%**	-	**400%**	**-2350%**
Despesas financeiras	128	(89)	(2.023)	(28)	(97)	(156)	(112)	(104)	(99)	(79)	(146)	(196)
Receitas financeiras	(29)	(7)	30	40	74	15	4	25	59	27	18	(3)
Resultado financeiro líquido	**99**	**(96)**	**(1.993)**	**12**	**(23)**	**(141)**	**(108)**	**(79)**	**(40)**	**(52)**	**(128)**	**(199)**
Imposto de renda e contrib social	0	(2)	1	(5)	(4)	(1)	0	(1)	(2)	0	0	10
Resultado líquido	**(602)**	**(116)**	**(2.044)**	**(557)**	**250**	**206**	**(128)**	**(80)**	**(169)**	**(84)**	**(132)**	**(471)**
Margem líquida %	-	-	**-102200%**	**-205%**	**59%**	-	-	-	-	-	-	**-3925%**


Ativo circulante (R$ milhares)
10.000
9.000
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
350
300
250
200
150
100
50
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
180.000
160.000
140.000
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117230
Carimbado Eletronicamente



➢ 30. JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	34	41	52	106	112	118	118	1	1	1	2	0
Contas a receber	2.490	2.481	2.491	2.501	2.507	2.495	2.502	2.515	2.535	2.551	2.563	2.286
Imóveis a comercializar	8.277	8.277	8.209	8.209	8.209	8.209	8.209	8.208	6.189	6.189	6.189	6.189
Impostos e contribuições a compensar	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Outros ativos	399	404	399	353	352	353	353	353	353	352	353	353
Total do Ativo Circulante	**11.201**	**11.204**	**11.152**	**11.170**	**11.181**	**11.176**	**11.183**	**11.078**	**9.079**	**9.094**	**9.108**	**8.829**
Contas a receber	(1.668)	(1.673)	(1.677)	(1.679)	(1.681)	(1.683)	(1.686)	(1.688)	(1.690)	(1.691)	(1.694)	(1.697)
Partes relacionadas	126	126	126	18	18	18	18	18	18	17	18	18
Total do Ativo Não Circulante	**(1.542)**	**(1.547)**	**(1.551)**	**(1.661)**	**(1.663)**	**(1.665)**	**(1.668)**	**(1.670)**	**(1.672)**	**(1.674)**	**(1.676)**	**(1.679)**
Total do Ativo	**9.659**	**9.657**	**9.601**	**9.509**	**9.518**	**9.511**	**9.515**	**9.408**	**7.407**	**7.420**	**7.432**	**7.150**

Em milhares de R$

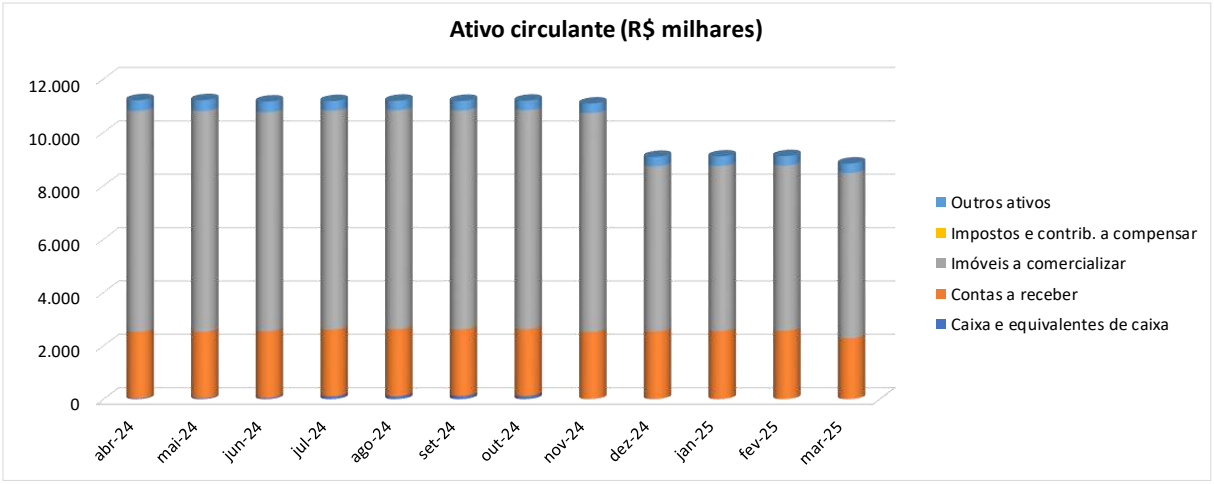
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	1.028	1.029	1.028	1.029	1.029	1.029	1.029	1.029	1.154	1.154	1.154	1.154
Empréstimos e financiamentos	4.972	4.993	1.170	5.021	5.034	631	5.071	3.137	395	2.964	2.985	388
Fornecedores	2.521	2.542	2.542	2.540	2.541	2.542	2.539	2.544	3.176	3.174	3.174	3.176
Imp de renda e contrib social a pagar	1	1	1	1	1	1	1	1	4	4	4	4
Outros passivos	36	36	36	36	37	38	38	38	38	38	37	38
Partes relacionadas a pagar	27.820	27.821	28.106	6	118	124	129	8.133	8.241	8.533	8.578	8.671
Programa de recuperação fiscal	9	9	8	8	8	7	7	6	5	5	5	4
Provisão para rescisões a pagar	925	925	926	925	915	915	915	915	915	916	915	916
Salários e encargos sociais	7	7	7	7	7	7	7	7	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**37.319**	**37.363**	**33.824**	**9.573**	**9.690**	**5.294**	**9.736**	**15.810**	**13.928**	**16.788**	**16.852**	**14.351**
Empréstimos e financiamentos	0	0	3.846	0	0	4.414	0	0	2.766	0	0	2.622
Imp de renda e contrib social diferidos	35	35	33	33	33	32	32	32	34	34	34	24
Indenizações a pagar	7.322	7.322	7.321	7.321	7.220	7.255	7.254	7.254	7.811	7.813	7.811	7.913
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0
Provisão para contingências	912	912	825	825	825	913	913	912	1.124	1.123	1.124	1.118
Total do Passivo Não Circulante	**8.269**	**8.269**	**12.025**	**8.179**	**8.078**	**12.614**	**8.199**	**8.199**	**11.735**	**8.971**	**8.969**	**11.677**
Capital social	9.147	9.147	9.147	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144	37.144
Prejuízos acumulados	(45.076)	(45.122)	(45.395)	(45.387)	(45.394)	(45.541)	(45.564)	(51.745)	(55.400)	(55.483)	(55.533)	(56.022)
Total do Patrimônio Líquido	**(35.929)**	**(35.975)**	**(36.248)**	**(8.243)**	**(8.250)**	**(8.397)**	**(8.420)**	**(14.601)**	**(18.256)**	**(18.339)**	**(18.389)**	**(18.878)**
Total do Passivo	**9.659**	**9.657**	**9.601**	**9.509**	**9.518**	**9.511**	**9.515**	**9.408**	**7.407**	**7.420**	**7.432**	**7.150**

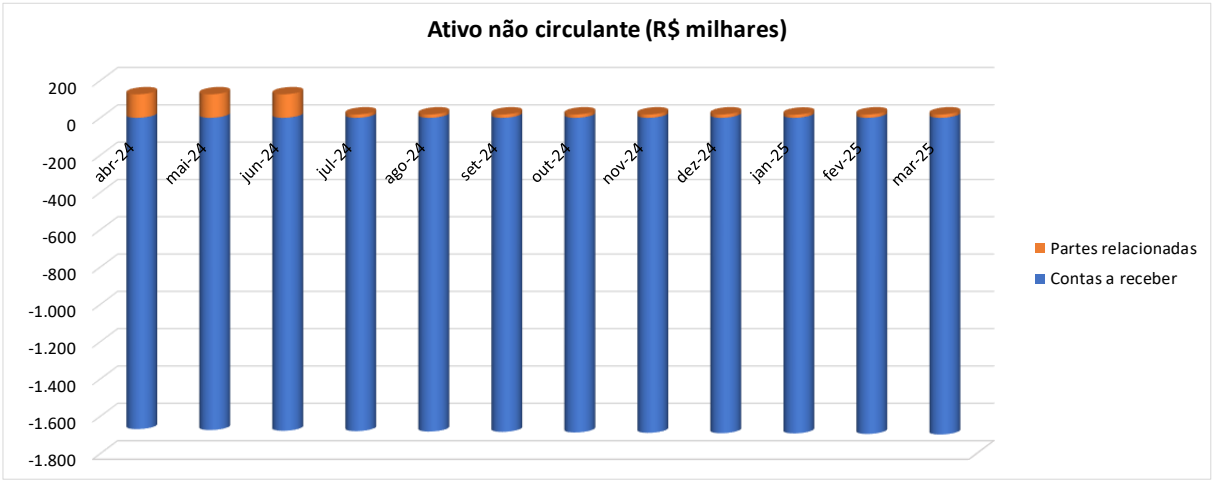
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

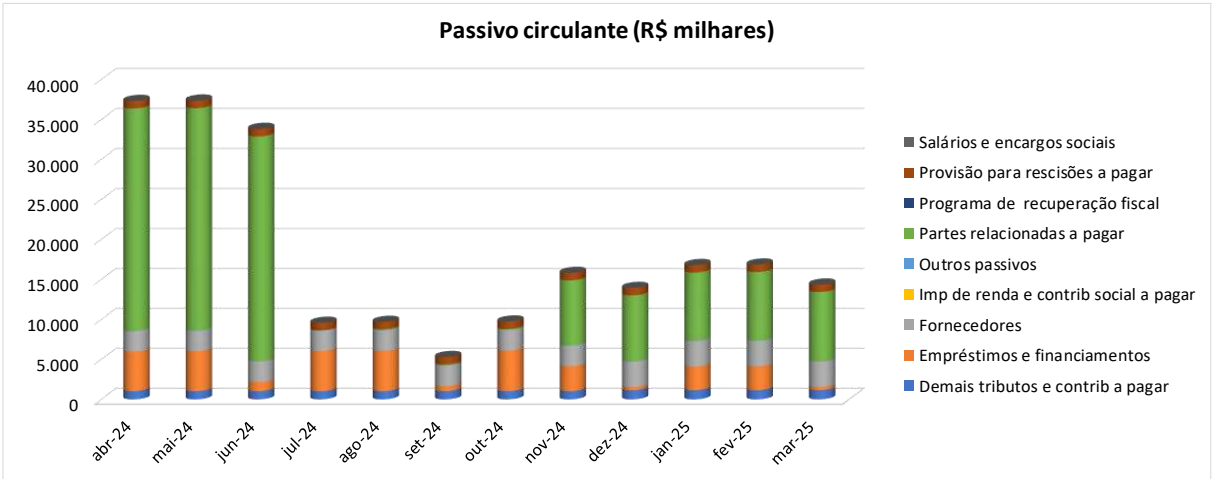
JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

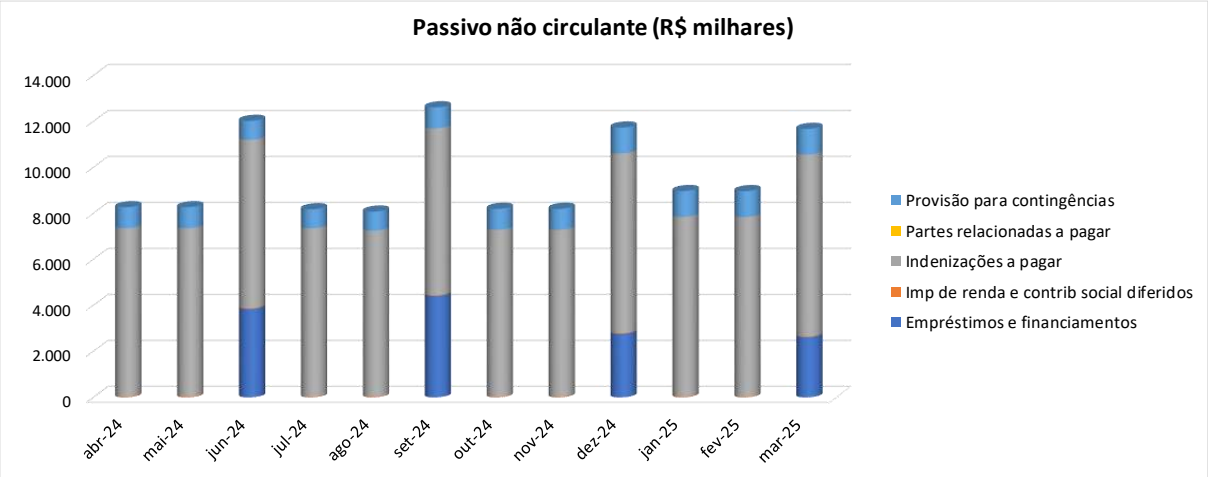
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(253)**	**(3)**	**9**	**11**	**6**	**4**	**2**	**7**	**16**	**10**	**7**	**3**
Custo dos produtos vendidos	197	0	(69)	0	0	0	0	0	(2.020)	0	0	0
Lucro bruto	**(56)**	**(3)**	**(60)**	**11**	**6**	**4**	**2**	**7**	**(2.004)**	**10**	**7**	**3**
Margem bruta %	**22%**	**100%**	**-667%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-12525%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	1	0	0	(14)	0	0	(861)	(1)	(1)	(276)
Desp gerais e administrativas	0	(22)	(3)	(2)	(1)	(4)	(1)	(4)	(2)	0	(2)	(2)
Outras despesas operacionais	0	0	88	(1)	(1)	(124)	0	(8)	(791)	(8)	(14)	(100)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	105	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**(22)**	**86**	**(3)**	**(2)**	**(142)**	**(1)**	**(12)**	**(1.549)**	**(9)**	**(17)**	**(378)**
Lucro operacional (EBIT)	**(56)**	**(25)**	**26**	**8**	**4**	**(138)**	**1**	**(5)**	**(3.553)**	**1**	**(10)**	**(375)**
Margem EBIT %	**22%**	**833%**	**289%**	**73%**	**67%**	**-3450%**	**50%**	**-71%**	**-22206%**	**10%**	**-143%**	**-12500%**
Despesas financeiras	2.658	(21)	(303)	(6)	(14)	(12)	(27)	(6.180)	(107)	(89)	(43)	(117)
Receitas financeiras	(43)	1	4	6	4	3	2	4	8	5	3	0
Resultado financeiro líquido	**2.615**	**(20)**	**(299)**	**0**	**(10)**	**(9)**	**(25)**	**(6.176)**	**(99)**	**(84)**	**(40)**	**(117)**
Imposto de renda e contrib social	0	(1)	2	0	0	0	0	0	(4)	0	0	5
Resultado líquido	**2.559**	**(46)**	**(271)**	**8**	**(6)**	**(147)**	**(24)**	**(6.181)**	**(3.656)**	**(83)**	**(50)**	**(487)**
Margem líquida %	-	-	**-3011%**	**73%**	**-100%**	**-3675%**	**-1200%**	**-88300%**	**-22850%**	**-830%**	**-714%**	**-16233%**


Ativo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
200
0
-200
-400
-600
-800
-1.000
-1.200
-1.400
-1.600
-1.800
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117233
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117234
Carimbado Eletronicamente

➢ 31. JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	5	10	20	25	50	20	20	(7)	(8)	3	(10)	(5)
Contas a receber	110	101	100	99	99	98	99	99	101	99	5.194	3.599
Imóveis a comercializar	7.597	7.597	7.597	7.597	7.597	7.597	7.597	7.597	6.616	6.616	(981)	0
Partes relacionadas	11.724	11.717	11.388	11.476	11.504	11.526	11.568	3.370	0	0	0	1.415
Outros ativos	258	269	269	268	307	347	354	354	361	361	361	364
Total do Ativo Circulante	**19.694**	**19.694**	**19.374**	**19.465**	**19.557**	**19.588**	**19.638**	**11.413**	**7.070**	**7.079**	**4.564**	**5.373**
Contas a receber	175	170	165	161	156	152	147	142	139	135	130	124
Partes relacionadas	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**175**	**169**	**165**	**161**	**156**	**152**	**147**	**142**	**139**	**135**	**130**	**124**
Total do Ativo	**19.869**	**19.863**	**19.539**	**19.626**	**19.713**	**19.740**	**19.785**	**11.555**	**7.209**	**7.214**	**4.694**	**5.497**

Em milhares de R$

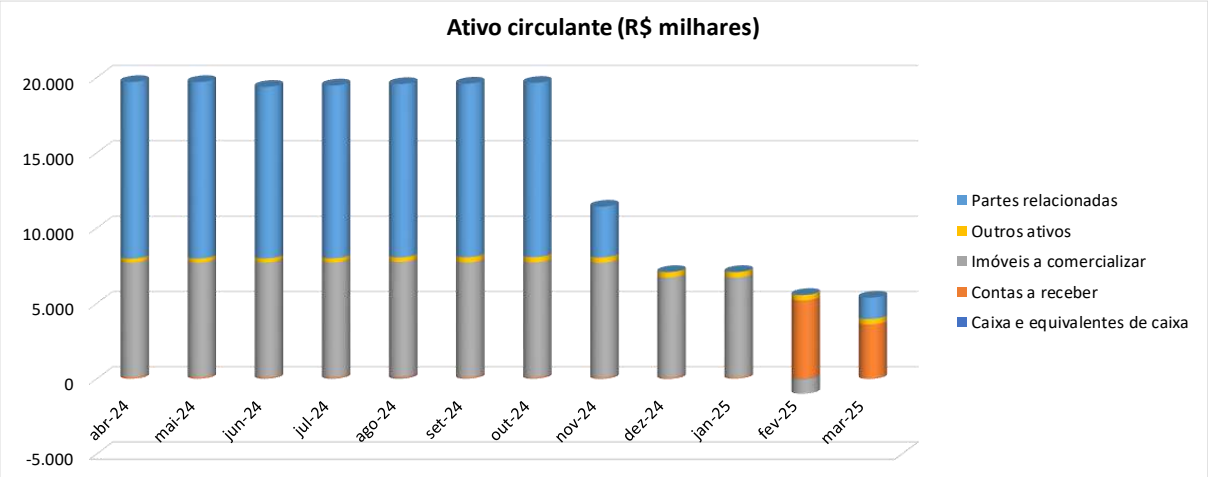
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	494	494	494	495	495	495	496	496	556	556	556	991
Empréstimos e financiamentos	5.695	5.719	1.340	5.751	5.766	722	5.808	3.246	409	3.154	3.176	413
Fornecedores	2.172	2.177	2.174	2.173	2.171	2.174	2.171	2.172	1.850	1.847	1.851	1.850
Imp de renda e contrib social a pagar	311	311	311	311	311	375	375	375	494	494	494	123
Outros passivos	195	194	194	194	195	195	194	194	194	194	195	194
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	156	166	0
Programa de recuperação fiscal	64	64	63	63	62	62	61	61	60	59	59	59
Provisão para rescisões a pagar	539	539	539	538	539	539	539	539	539	539	539	539
Total do Passivo Circulante	**9.470**	**9.498**	**5.115**	**9.525**	**9.539**	**4.562**	**9.644**	**7.083**	**4.102**	**6.999**	**7.036**	**4.169**
Contas a pagar aquisição de imóveis	14.131	14.130	14.131	14.130	14.130	14.131	14.131	14.131	14.130	14.130	14.130	14.131
Empréstimos e financiamentos	0	0	4.405	0	0	5.056	0	0	2.862	0	0	2.790
Imp de renda e contrib social diferidos	12	12	11	11	11	10	10	10	10	10	10	149
Indenizações a pagar	4.467	4.463	4.361	4.361	4.326	4.498	4.498	4.500	4.674	4.715	4.710	4.679
Provisão para contingências	1.380	1.380	1.522	1.522	1.522	1.603	1.603	1.603	1.496	1.496	1.496	1.492
Total do Passivo Não Circulante	**19.990**	**19.985**	**24.430**	**20.024**	**19.989**	**25.298**	**20.242**	**20.244**	**23.172**	**20.351**	**20.346**	**23.241**
Capital social	21.439	21.439	21.439	21.439	21.439	21.439	21.439	21.439	18.046	18.046	18.046	18.046
Prejuízos acumulados	(31.030)	(31.059)	(31.445)	(31.362)	(31.254)	(31.559)	(31.540)	(37.211)	(38.111)	(38.182)	(40.734)	(39.959)
Total do Patrimônio Líquido	**(9.591)**	**(9.620)**	**(10.006)**	**(9.923)**	**(9.815)**	**(10.120)**	**(10.101)**	**(15.772)**	**(20.065)**	**(20.136)**	**(22.688)**	**(21.913)**
Total do Passivo	**19.869**	**19.863**	**19.539**	**19.626**	**19.713**	**19.740**	**19.785**	**11.555**	**7.209**	**7.214**	**4.694**	**5.497**

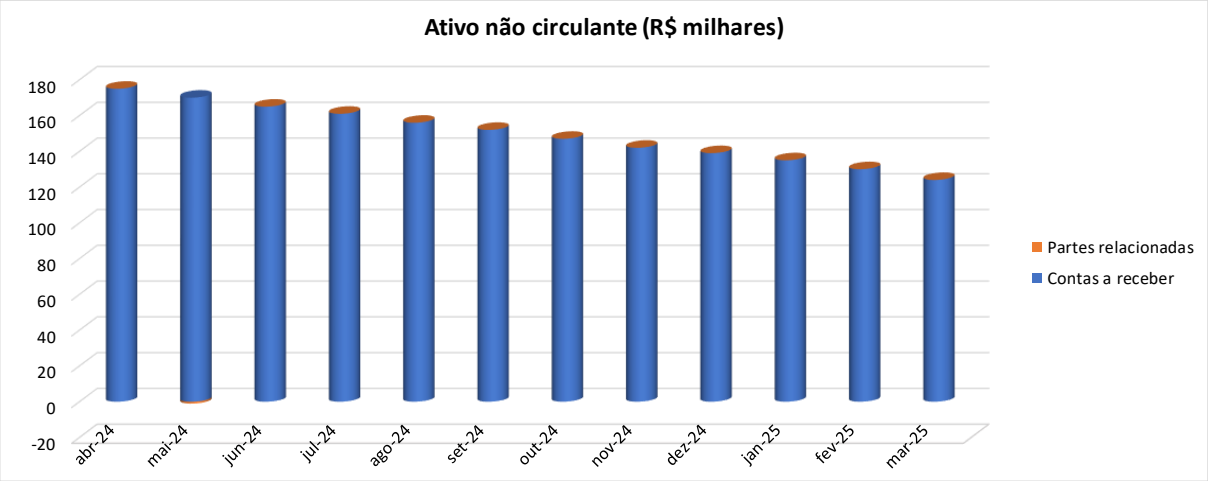
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

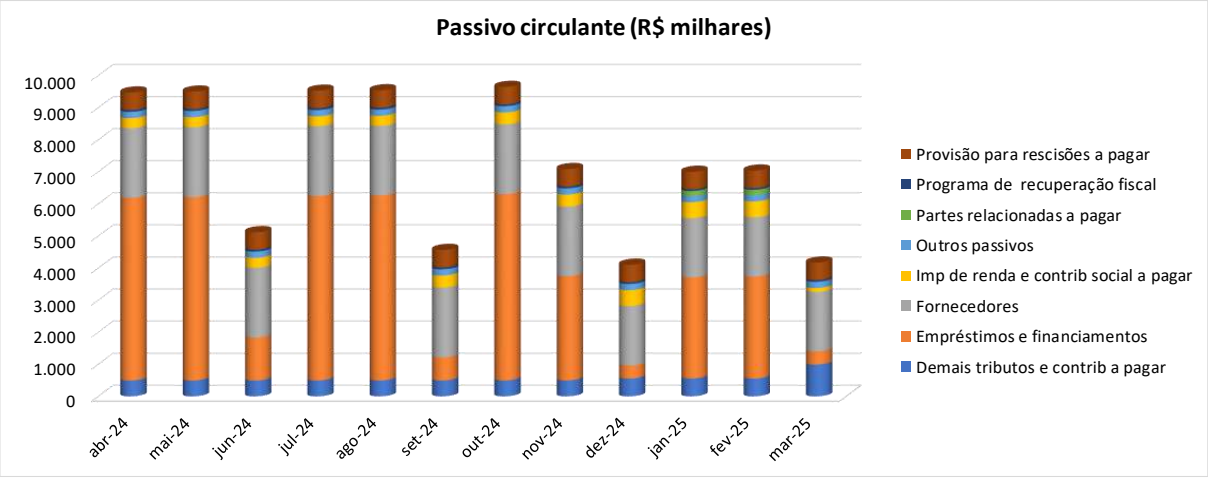
JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

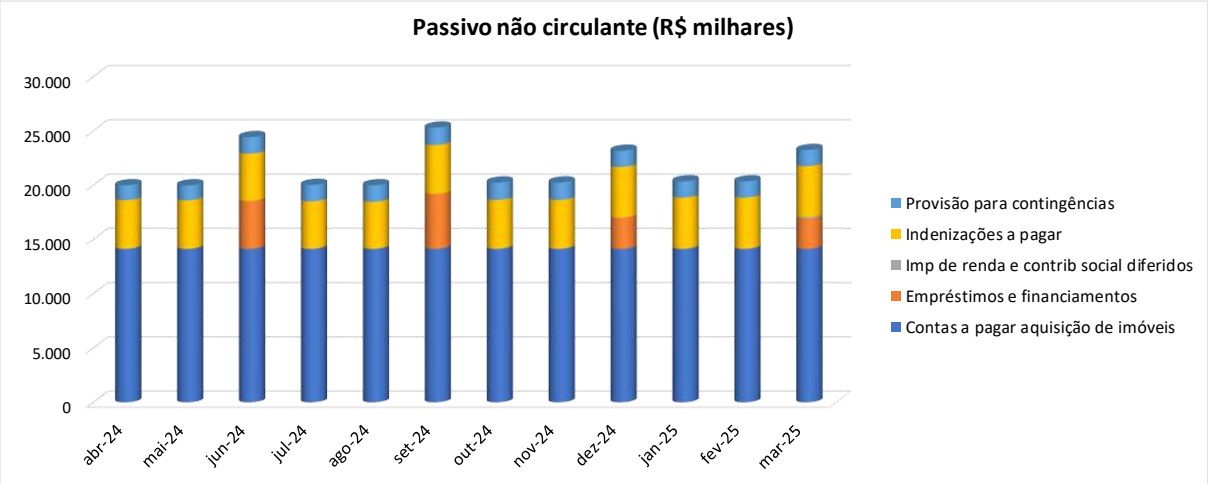
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(2)**	**(2)**	**2**	**2**	**2**	**2**	**0**	**2**	**(19)**	**3**	**5.092**	**(105)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(981)	0	(7.597)	981
Lucro bruto	**(2)**	**(2)**	**2**	**2**	**2**	**2**	**0**	**2**	**(1.000)**	**3**	**(2.505)**	**876**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-**	**100%**	**5263%**	**100%**	**-49%**	**-834%**
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	(298)	0	(1)	0
Desp gerais e administrativas	0	(5)	(2)	(3)	44	(4)	(1)	(5)	(10)	(8)	(14)	(2)
Outras despesas operacionais	(14)	(2)	(47)	(5)	(4)	(263)	(23)	(13)	(76)	(55)	(14)	27
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	624	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(14)**	**(7)**	**(49)**	**(8)**	**40**	**(267)**	**(24)**	**(18)**	**240**	**(63)**	**(29)**	**25**
Lucro operacional (EBIT)	**(16)**	**(9)**	**(47)**	**(6)**	**42**	**(265)**	**(24)**	**(16)**	**(760)**	**(60)**	**(2.534)**	**901**
Margem EBIT %	**800%**	**450%**	**-2350%**	**-300%**	**2100%**	**-13250%**	**-**	**-800%**	**4000%**	**-2000%**	**-50%**	**-858%**
Despesas financeiras	(799)	(24)	(26)	(6)	(16)	(12)	(30)	(5.833)	(72)	(12)	(22)	(30)
Receitas financeiras	(12)	3	(313)	94	84	36	73	178	45	2	2	2
Resultado financeiro líquido	**(811)**	**(21)**	**(339)**	**88**	**68**	**24**	**43**	**(5.655)**	**(27)**	**(10)**	**(20)**	**(28)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	1	(1)	0	(64)	0	(1)	(112)	0	0	(98)
Resultado líquido	**(827)**	**(30)**	**(385)**	**81**	**110**	**(305)**	**19**	**(5.672)**	**(899)**	**(70)**	**(2.554)**	**775**
Margem líquida %	**-**	**-**	**-19250%**	**4050%**	**5500%**	**-15250%**	**-**	**-283600%**	**-**	**-2333%**	**-50%**	**-**


Ativo circulante (R$ milhares)
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
180
160
140
120
100
80
60
40
20
0
-20
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
10.000
9.000
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117236
Carimbado Eletronicamente



➢ 32. JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	548	550	551	553	555	556	558	0	0	0	(1)	(1)
Contas a receber	1.052	1.276	1.169	1.113	1.080	1.031	1.015	1.030	1.867	2.365	2.265	1.437
Imóveis a comercializar	28.713	27.524	28.292	28.292	28.292	28.712	28.712	28.712	18.339	7.182	7.182	15.571
Partes relacionadas	8.851	9.044	9.199	9.253	9.325	9.337	9.355	10.173	1.874	2.806	2.795	2.914
Outros ativos	745	745	745	750	761	759	760	444	444	445	448	332
Total do Ativo Circulante	**39.909**	**39.139**	**39.956**	**39.961**	**40.013**	**40.395**	**40.400**	**40.359**	**22.524**	**12.798**	**12.689**	**20.253**
Contas a receber	502	492	486	483	480	473	467	462	462	469	465	458
Imóveis a comercializar	0	0	0	0	0	0	0	0	3.247	3.247	3.247	0
Partes relacionadas	932	932	932	933	932	932	931	932	932	932	933	931
Total do Ativo Não Circulante	**1.434**	**1.424**	**1.418**	**1.416**	**1.412**	**1.405**	**1.398**	**1.394**	**4.641**	**4.648**	**4.645**	**1.389**
Total do Ativo	**41.343**	**40.563**	**41.374**	**41.377**	**41.425**	**41.800**	**41.798**	**41.753**	**27.165**	**17.446**	**17.334**	**21.642**

Em milhares de R$

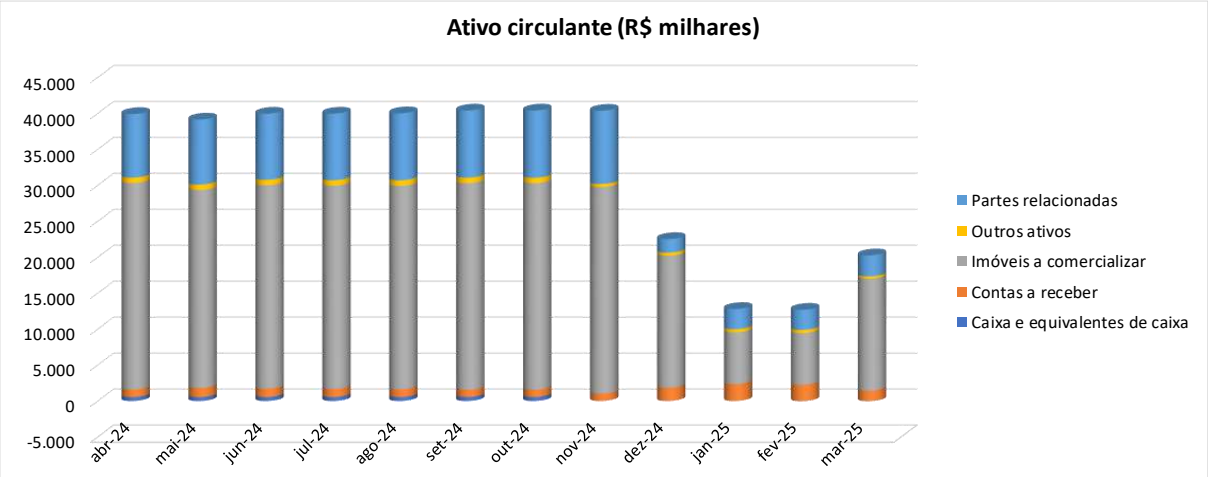
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	5.448	5.458	5.363	5.367	5.370	5.371	5.373	5.374	6.824	6.866	6.872	6.876
Empréstimos e financiamentos	86	83	37	74	72	36	67	64	37	59	56	38
Fornecedores	4.983	5.013	5.017	5.024	5.079	5.065	5.070	5.074	20.084	20.125	20.084	20.077
Imp de renda e contrib social a pagar	90	90	94	94	94	145	145	145	202	196	196	197
Outros passivos	82	81	81	82	82	82	82	82	82	82	82	82
Programa de recuperação fiscal	227	224	222	219	217	215	213	210	208	205	206	203
Provisão para rescisões a pagar	2.741	2.740	2.740	2.741	2.740	2.741	2.740	2.741	2.741	2.741	2.741	2.740
Salários e encargos sociais	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Total do Passivo Circulante	**13.660**	**13.692**	**13.557**	**13.604**	**13.657**	**13.658**	**13.693**	**13.693**	**30.181**	**30.277**	**30.240**	**30.216**
Empréstimos e financiamentos	0	0	48	1	1	34	1	1	26	1	1	17
Imp de renda e contrib social diferidos	63	63	66	66	66	60	60	60	93	93	93	76
Indenizações a pagar	10.542	10.542	10.539	10.540	10.469	10.665	10.665	10.665	10.859	10.859	10.859	11.973
Partes relacionadas a pagar	855	855	855	855	855	855	855	855	855	855	855	855
Provisão para contingências	4.893	4.893	5.288	5.288	5.288	5.351	5.351	5.351	5.224	5.224	5.224	5.224
Total do Passivo Não Circulante	**16.353**	**16.353**	**16.796**	**16.750**	**16.679**	**16.965**	**16.932**	**16.932**	**17.057**	**17.032**	**17.032**	**18.145**
Capital social	141.613	141.613	141.613	141.613	141.613	141.613	141.613	141.613	132.414	132.414	132.414	132.414
Prejuízos acumulados	(130.283)	(131.095)	(130.592)	(130.590)	(130.524)	(130.436)	(130.440)	(130.485)	(152.487)	(162.277)	(162.352)	(159.133)
Total do Patrimônio Líquido	**11.330**	**10.518**	**11.021**	**11.023**	**11.089**	**11.177**	**11.173**	**11.128**	**(20.073)**	**(29.863)**	**(29.938)**	**(26.719)**
Total do Passivo	**41.343**	**40.563**	**41.374**	**41.377**	**41.425**	**41.800**	**41.798**	**41.753**	**27.165**	**17.446**	**17.334**	**21.642**

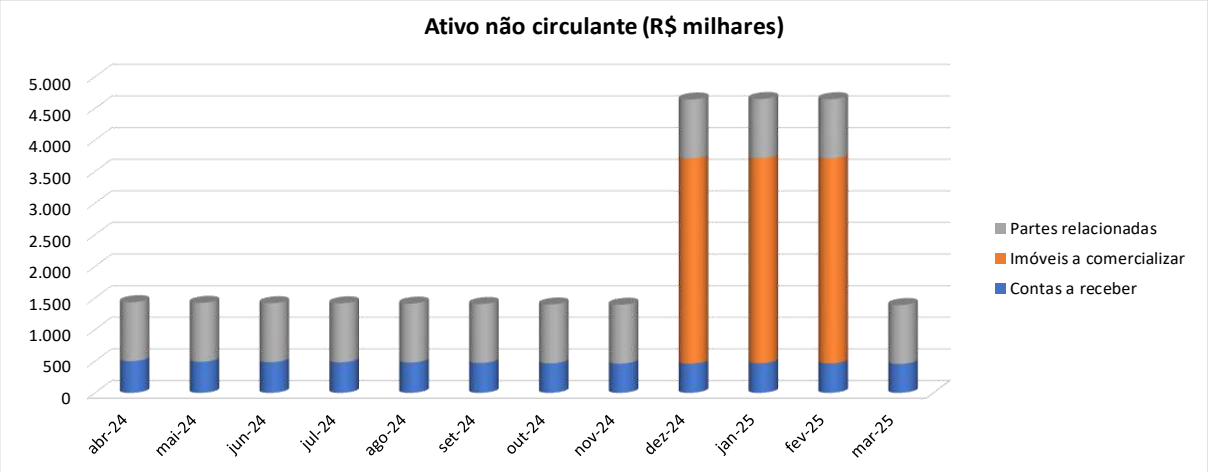
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

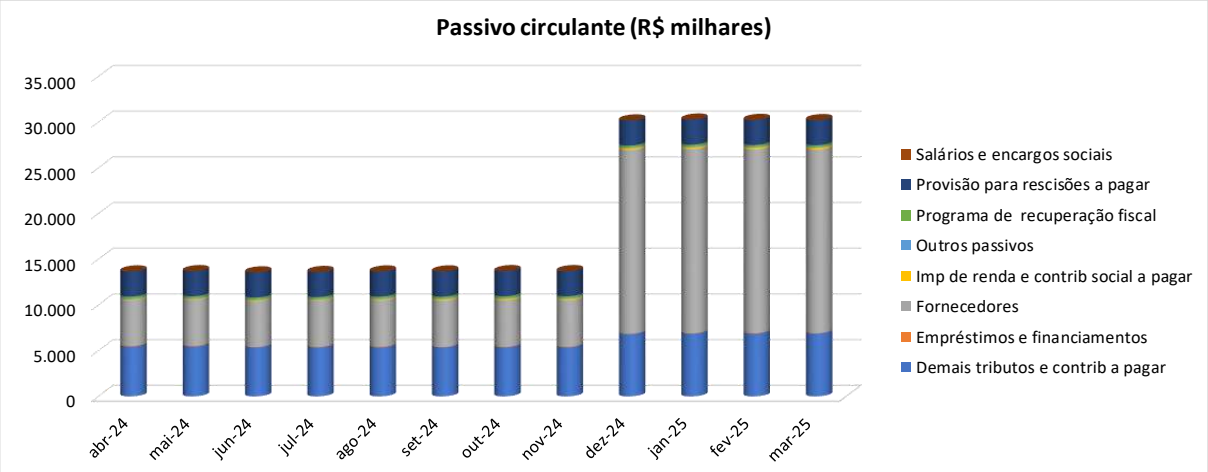
JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

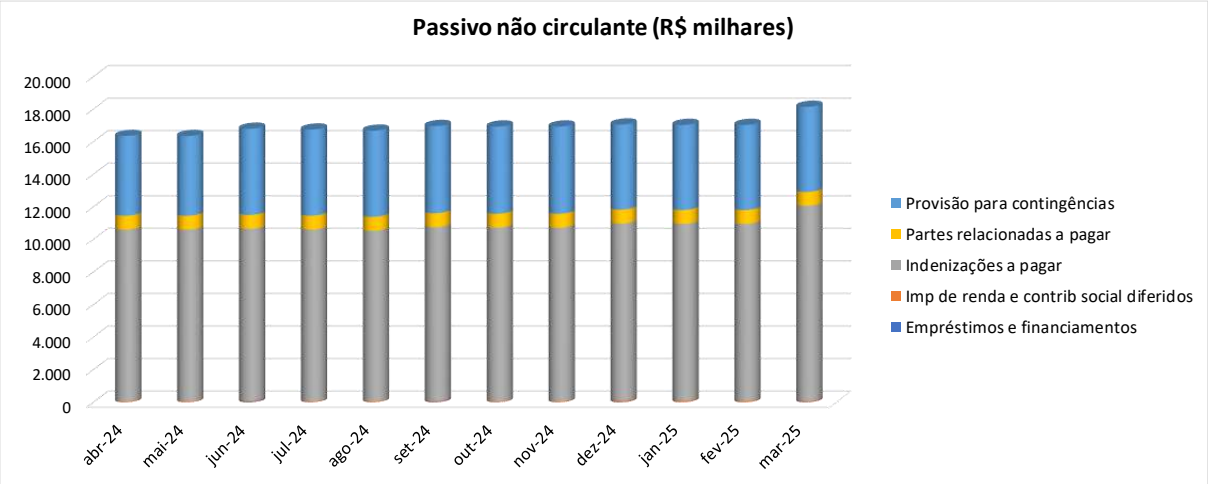
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**64**	**424**	**90**	**25**	**18**	**15**	**4**	**20**	**1.408**	**1.496**	**21**	**2**
Custo dos produtos vendidos	(898)	(1.190)	769	0	0	419	0	0	(7.126)	(11.157)	0	5.142
Lucro bruto	**(834)**	**(766)**	**859**	**25**	**18**	**434**	**4**	**20**	**(5.718)**	**(9.661)**	**21**	**5.144**
Margem bruta %	**-1303%**	**-181%**	**954%**	**100%**	**100%**	**2893%**	**100%**	**100%**	**-406%**	**-646%**	**100%**	**257200%**
Despesas comerciais	0	(3)	(57)	(2)	(23)	(48)	(12)	(1)	(16.160)	(22)	0	(732)
Desp gerais e administrativas	(7)	(36)	(18)	(14)	(3)	(2)	(7)	(177)	0	(52)	(12)	(3)
Outras despesas operacionais	(14)	(1)	(393)	0	128	(256)	(3)	(1)	(70)	(11)	(3)	(1.143)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	1	1	0	27	1	1	1
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(21)**	**(40)**	**(468)**	**(16)**	**102**	**(305)**	**(21)**	**(179)**	**(16.203)**	**(84)**	**(14)**	**(1.877)**
Lucro operacional (EBIT)	**(855)**	**(806)**	**391**	**9**	**120**	**129**	**(17)**	**(159)**	**(21.921)**	**(9.745)**	**7**	**3.267**
Margem EBIT %	**-1336%**	**-190%**	**434%**	**36%**	**667%**	**860%**	**-425%**	**-795%**	**-1557%**	**-651%**	**33%**	**163350%**
Despesas financeiras	11	(14)	79	(46)	(35)	(16)	(14)	(14)	(40)	(3)	(81)	(68)
Receitas financeiras	(49)	11	43	39	(17)	23	28	128	49	(30)	3	15
Resultado financeiro líquido	**(38)**	**(3)**	**122**	**(7)**	**(52)**	**7**	**14**	**114**	**9**	**(33)**	**(78)**	**(53)**
Imposto de renda e contrib social	(2)	(4)	(10)	(2)	(1)	(49)	(1)	0	(90)	(14)	(18)	(13)
Resultado líquido	**(895)**	**(813)**	**503**	**0**	**67**	**87**	**(4)**	**(45)**	**(22.002)**	**(9.792)**	**(89)**	**3.201**
Margem líquida %	**-1398%**	**-192%**	**559%**	**0%**	**372%**	**580%**	**-100%**	**-225%**	**-1563%**	**-655%**	**-424%**	**160050%**


Ativo circulante (R$ milhares)
45.000
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Imóveis a comercializar
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117239
Carimbado Eletronicamente



➢ 33. JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	171	171	171	171	170	170	170	129	108	108	0	0
Contas a receber	1.967	1.989	2.020	2.062	2.095	2.092	2.128	2.153	2.169	2.183	2.200	2.165
Imóveis a comercializar	1.140	1.140	1.140	1.140	1.140	1.140	1.140	1.140	1.170	1.170	1.170	1.170
Partes relacionadas	9.251	9.258	9.262	9.244	9.252	9.259	9.277	9.286	9.291	9.225	9.233	3.265
Impostos e contribuições a compensar	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
Outros ativos	313	313	313	314	314	314	314	355	377	377	484	485
Total do Ativo Circulante	**12.874**	**12.903**	**12.938**	**12.963**	**13.003**	**13.007**	**13.061**	**13.095**	**13.147**	**13.095**	**13.119**	**7.117**
Contas a receber	(721)	(745)	(770)	(787)	(805)	(828)	(848)	(868)	(876)	(876)	(876)	(876)
Partes relacionadas	3.970	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971	3.971
Total do Ativo Não Circulante	**3.249**	**3.226**	**3.201**	**3.184**	**3.166**	**3.143**	**3.123**	**3.103**	**3.095**	**3.095**	**3.095**	**3.095**
Total do Ativo	**16.123**	**16.129**	**16.139**	**16.147**	**16.169**	**16.150**	**16.184**	**16.198**	**16.242**	**16.190**	**16.214**	**10.212**

Em milhares de R$

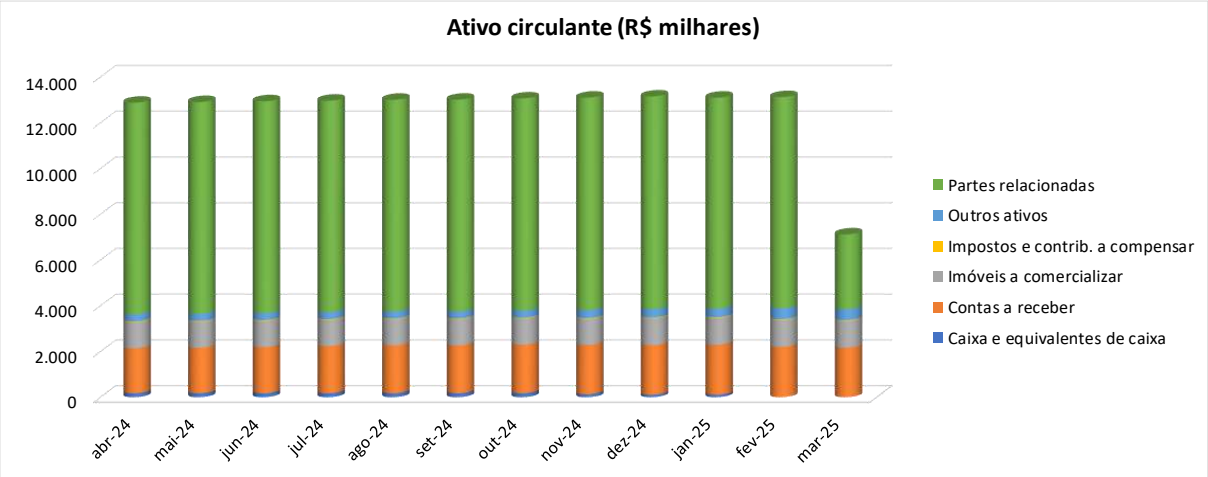
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	267	268	268	270	270	270	271	271	286	286	286	287
Empréstimos e financiamentos	1.842	1.850	433	1.860	1.865	234	1.879	1.887	316	1.830	1.843	323
Fornecedores	207	211	234	207	208	207	219	220	355	353	353	353
Imp de renda e contrib social a pagar	41	41	41	41	41	41	41	41	42	42	42	42
Outros passivos	15	14	15	14	14	14	14	15	15	15	15	15
Programa de recuperação fiscal	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552	552
Provisão para rescisões a pagar	616	616	616	616	616	616	616	617	616	616	616	617
Total do Passivo Circulante	**3.540**	**3.552**	**2.159**	**3.560**	**3.566**	**1.934**	**3.592**	**3.603**	**2.182**	**3.694**	**3.707**	**2.189**
Empréstimos e financiamentos	0	0	1.425	0	0	1.635	0	0	1.580	0	0	1.536
Imp de renda e contrib social diferidos	51	51	50	50	50	51	51	51	52	52	52	52
Indenizações a pagar	1.649	1.649	1.629	1.629	1.629	1.647	1.646	1.646	1.712	1.712	1.712	1.744
Partes relacionadas a pagar	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Provisão para contingências	239	239	259	259	259	259	259	259	1.006	1.006	1.006	1.005
Total do Passivo Não Circulante	**1.944**	**1.944**	**3.368**	**1.943**	**1.943**	**3.597**	**1.961**	**1.961**	**4.355**	**2.775**	**2.775**	**4.342**
Capital social	6.984	6.984	6.984	6.984	6.984	6.984	6.984	6.984	6.984	6.984	6.984	1.008
Prejuízos acumulados	3.655	3.649	3.628	3.660	3.676	3.635	3.647	3.650	2.721	2.737	2.748	2.673
Total do Patrimônio Líquido	**10.639**	**10.633**	**10.612**	**10.644**	**10.660**	**10.619**	**10.631**	**10.634**	**9.705**	**9.721**	**9.732**	**3.681**
Total do Passivo	**16.123**	**16.129**	**16.139**	**16.147**	**16.169**	**16.150**	**16.184**	**16.198**	**16.242**	**16.190**	**16.214**	**10.212**

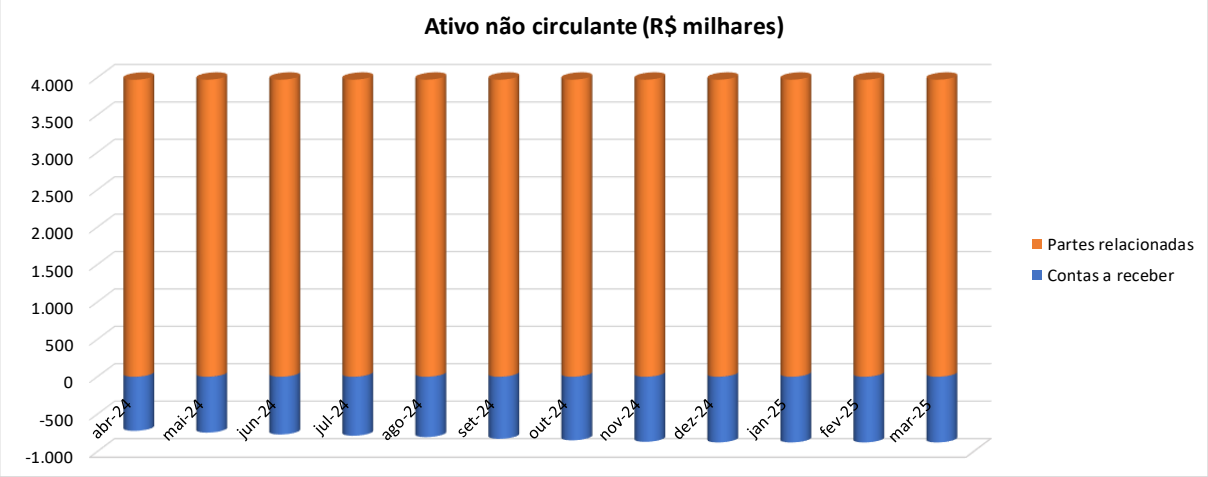
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

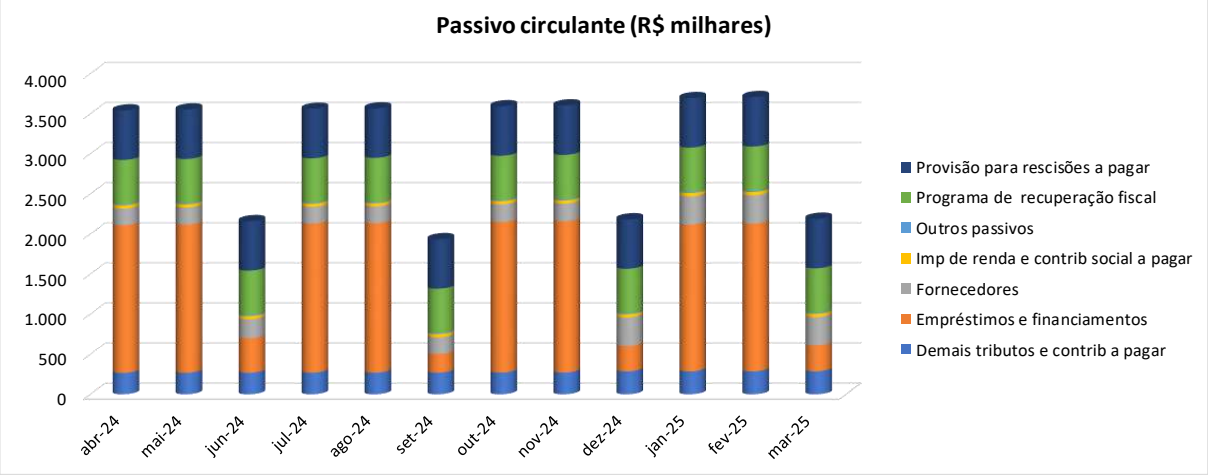
JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

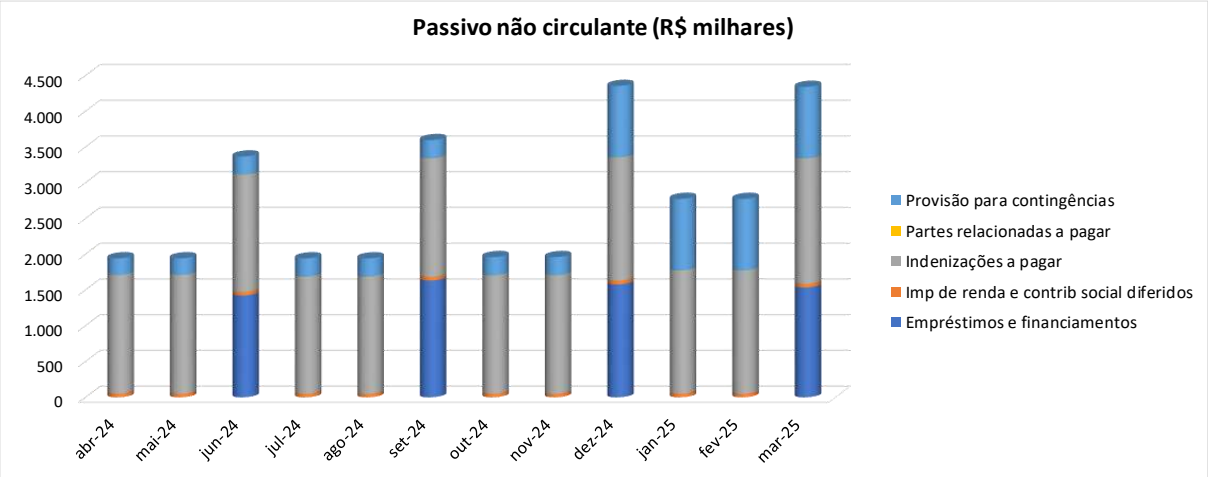
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(12)**	**1**	**9**	**20**	**12**	**6**	**15**	**6**	**41**	**13**	**15**	**(8)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	30	0	0	0
Lucro bruto	**(12)**	**1**	**9**	**20**	**12**	**6**	**15**	**6**	**71**	**13**	**15**	**(8)**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**173%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(8)	0	(3)	0	0	(31)	0	0	(199)	0	0	(18)
Desp gerais e administrativas	(1)	0	(29)	0	(1)	0	(3)	(2)	(2)	(1)	(1)	0
Outras despesas operacionais	0	(4)	0	0	0	(18)	0	0	(812)	0	0	(32)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(9)**	**(4)**	**(32)**	**0**	**(1)**	**(49)**	**(3)**	**(2)**	**(1.013)**	**(1)**	**(1)**	**(50)**
Lucro operacional (EBIT)	**(21)**	**(3)**	**(23)**	**20**	**11**	**(43)**	**12**	**4**	**(942)**	**12**	**14**	**(58)**
Margem EBIT %	**175%**	**-300%**	**-256%**	**100%**	**92%**	**-717%**	**80%**	**67%**	**-2298%**	**92%**	**93%**	**725%**
Despesas financeiras	831	(7)	(9)	(2)	(5)	(4)	(9)	(9)	(9)	(7)	(12)	(16)
Receitas financeiras	(3)	4	10	14	10	7	10	9	22	10	10	0
Resultado financeiro líquido	**828**	**(3)**	**1**	**12**	**5**	**3**	**1**	**0**	**13**	**3**	**(2)**	**(16)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	1	(1)	0	(1)	0	0	(1)	0	0	(1)
Resultado líquido	**807**	**(6)**	**(21)**	**31**	**16**	**(41)**	**13**	**4**	**(930)**	**15**	**12**	**(75)**
Margem líquida %	**-**	**-600%**	**-233%**	**155%**	**133%**	**-683%**	**87%**	**67%**	**-2268%**	**115%**	**80%**	**-**


Ativo circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
-1.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117242
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117243
Carimbado Eletronicamente

➢ 34. JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)	(32)
Partes relacionadas	17.352	17.352	17.327	17.397	17.636	17.666	17.729	17.876	18.002	18.083	18.092	879
Impostos e contribuições a compensar	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Outros ativos	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95
Total do Ativo Circulante	**17.420**	**17.420**	**17.395**	**17.465**	**17.704**	**17.734**	**17.797**	**17.944**	**18.070**	**18.151**	**18.160**	**947**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**17.420**	**17.420**	**17.395**	**17.465**	**17.704**	**17.734**	**17.797**	**17.944**	**18.070**	**18.151**	**18.160**	**947**

Em milhares de R$

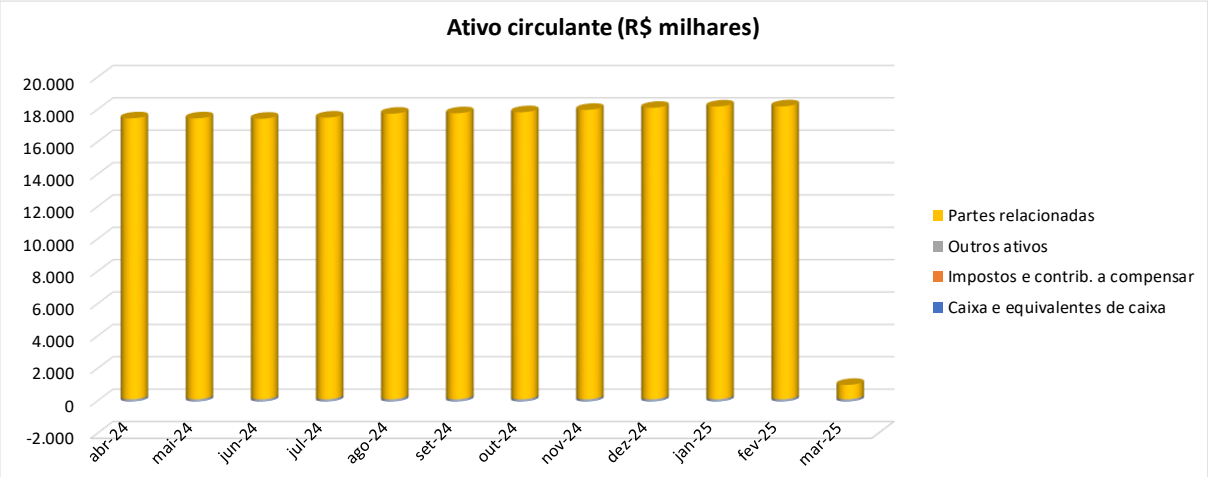
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Fornecedores	6	6	6	7	6	6	6	6	11	10	10	11
Imp de renda e contrib social a pagar	2	2	2	0	0	52	52	52	168	168	168	245
Outros passivos	4	5	4	4	4	4	4	5	4	4	4	4
Provisão para rescisões a pagar	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133	133
Total do Passivo Circulante	**145**	**146**	**145**	**144**	**143**	**195**	**195**	**196**	**316**	**315**	**315**	**393**
Indenizações a pagar	2.313	2.313	2.105	2.105	2.281	2.293	2.293	2.293	2.293	2.293	2.293	2.281
Partes relacionadas a pagar	8	8	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para contingências	713	713	921	921	921	921	921	921	1.337	1.337	1.337	1.129
Total do Passivo Não Circulante	**3.034**	**3.034**	**3.034**	**3.026**	**3.202**	**3.214**	**3.214**	**3.214**	**3.630**	**3.630**	**3.630**	**3.410**
Capital social	22.796	22.796	22.796	22.796	22.796	22.796	22.796	22.796	22.796	22.796	22.796	5.468
Prejuízos acumulados	(8.777)	(8.779)	(8.802)	(8.724)	(8.660)	(8.694)	(8.631)	(8.484)	(8.894)	(8.812)	(8.803)	(8.546)
Reserva legal	222	223	222	223	223	223	223	222	222	222	222	222
Total do Patrimônio Líquido	**14.241**	**14.240**	**14.216**	**14.295**	**14.359**	**14.325**	**14.388**	**14.534**	**14.124**	**14.206**	**14.215**	**(2.856)**
Total do Passivo	**17.420**	**17.420**	**17.395**	**17.465**	**17.704**	**17.734**	**17.797**	**17.944**	**18.070**	**18.151**	**18.160**	**947**

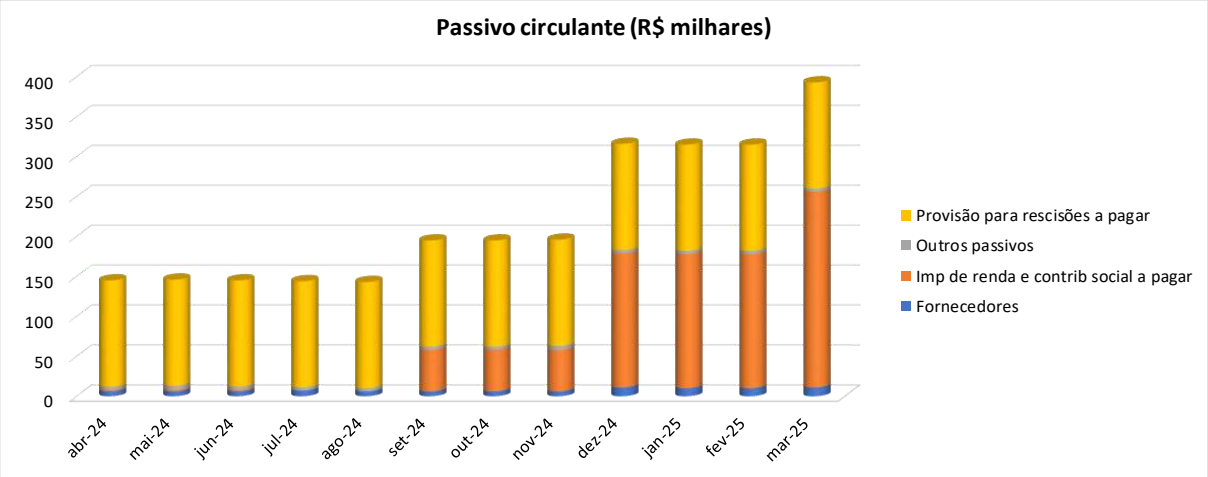
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

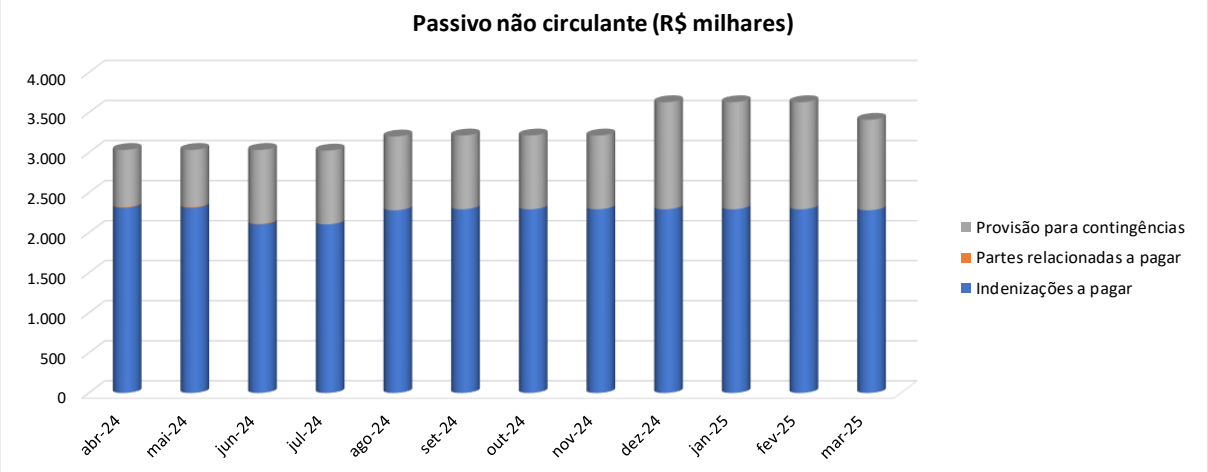
JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	(2)	(1)	0	(1)	(1)	(1)	0	0	(1)
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	4	(12)	0	(10)	(430)	(17)	(10)	221
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**3**	**(12)**	**(1)**	**(11)**	**(431)**	**(17)**	**(10)**	**220**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**3**	**(12)**	**(1)**	**(11)**	**(431)**	**(17)**	**(10)**	**220**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	(1)	(10)	0
Receitas financeiras	0	0	(24)	80	62	29	64	158	137	100	29	114
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**(24)**	**79**	**62**	**29**	**64**	**158**	**137**	**99**	**19**	**114**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	(52)	0	0	(116)	0	0	(77)
Resultado líquido	**0**	**0**	**(24)**	**77**	**65**	**(35)**	**63**	**147**	**(410)**	**82**	**9**	**257**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
400
350
300
250
200
150
100
50
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores


Passivo não circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

➢ 35. JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	1	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
Outros ativos	18	18	18	17	18	18	18	18	18	18	18	18
Total do Ativo Circulante	**18**	**18**	**18**	**18**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**	**17**
Imóveis a comercializar	5.276	5.295	5.318	5.340	5.360	5.382	5.401	5.421	4.573	4.593	4.614	4.632
Total do Ativo Não Circulante	**5.276**	**5.295**	**5.318**	**5.340**	**5.360**	**5.382**	**5.401**	**5.421**	**4.573**	**4.593**	**4.614**	**4.632**
Total do Ativo	**5.294**	**5.313**	**5.336**	**5.358**	**5.377**	**5.399**	**5.418**	**5.438**	**4.590**	**4.610**	**4.631**	**4.649**

Em milhares de R$

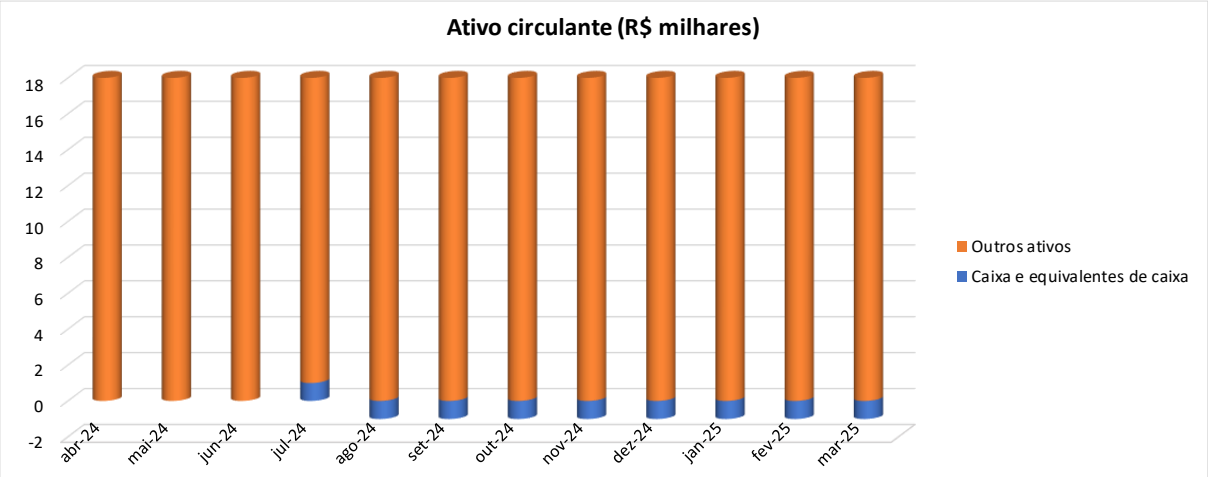
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	270	274	279	283	288	292	296	301	305	309	314	318
Fornecedores	6	7	6	6	(1)	(1)	(1)	(1)	24	24	24	24
Imp de renda e contrib social a pagar	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Outros passivos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Partes relacionadas a pagar	6.579	6.595	6.685	19	43	61	78	95	113	135	151	169
Programa de recuperação fiscal	12	11	10	10	9	9	11	10	10	9	8	8
Provisão para rescisões a pagar	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**6.869**	**6.889**	**6.982**	**320**	**340**	**363**	**386**	**407**	**454**	**479**	**499**	**521**
Contas a pagar aquisição de imóveis	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304	1.304
Indenizações a pagar	261	261	261	261	261	262	262	261	261	262	261	262
Partes relacionadas a pagar	95	95	95	95	95	94	94	95	95	94	95	94
Provisão para contingências	48	48	48	48	48	48	48	48	10	10	10	10
Total do Passivo Não Circulante	**1.708**	**1.708**	**1.708**	**1.708**	**1.708**	**1.708**	**1.708**	**1.708**	**1.670**	**1.670**	**1.670**	**1.670**
Capital social	2.883	2.883	2.883	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567	9.567
Prejuízos acumulados	(6.166)	(6.167)	(6.237)	(6.237)	(6.238)	(6.239)	(6.243)	(6.244)	(7.101)	(7.106)	(7.105)	(7.109)
Total do Patrimônio Líquido	**(3.283)**	**(3.284)**	**(3.354)**	**3.330**	**3.329**	**3.328**	**3.324**	**3.323**	**2.466**	**2.461**	**2.462**	**2.458**
Total do Passivo	**5.294**	**5.313**	**5.336**	**5.358**	**5.377**	**5.399**	**5.418**	**5.438**	**4.590**	**4.610**	**4.631**	**4.649**

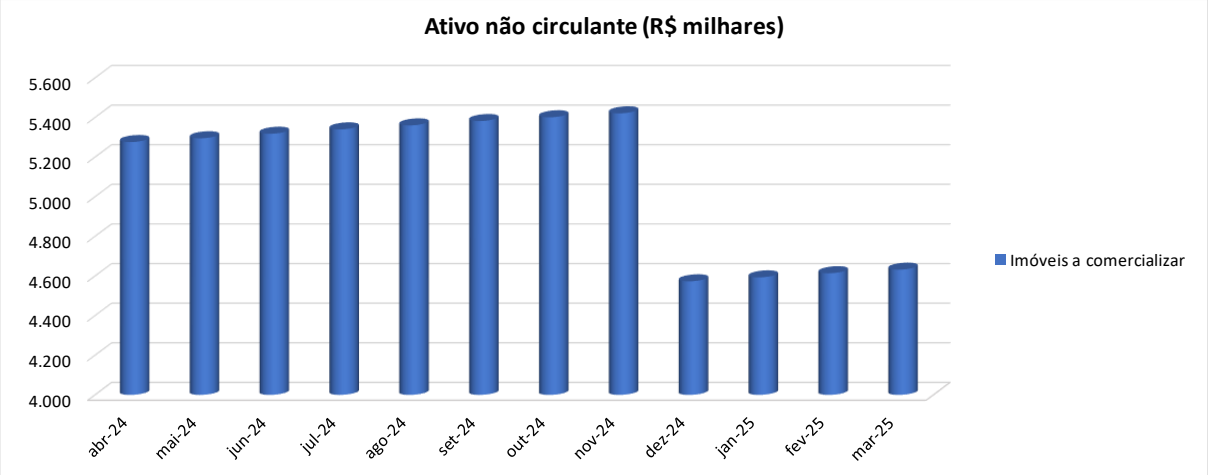
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

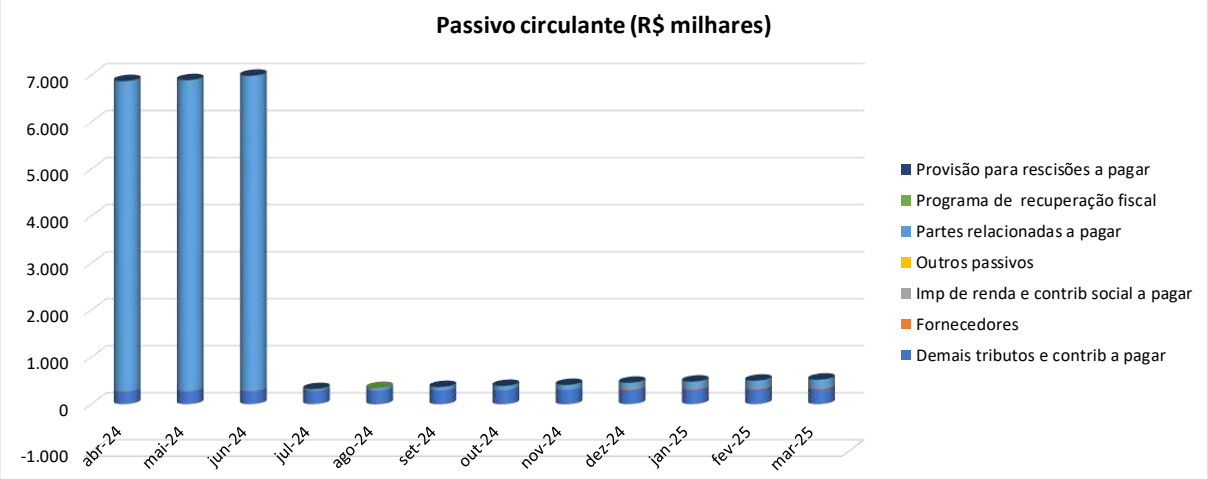
JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(869)	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(869)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	(1)	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	(1)
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	13	(3)	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**13**	**(3)**	**0**	**(1)**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(856)**	**(3)**	**0**	**(1)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	3	0	(70)	0	(1)	0	(3)	(2)	(1)	(1)	0	(2)
Receitas financeiras	(67)	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(64)**	**0**	**(70)**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(3)**	**(2)**	**(1)**	**(1)**	**0**	**(2)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(64)**	**(1)**	**(70)**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(4)**	**(2)**	**(857)**	**(4)**	**0**	**(3)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
18
16
14
12
10
8
6
4
2
0
-2
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
5.600
5.400
5.200
5.000
4.800
4.600
4.400
4.200
4.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
-1.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117247
Carimbado Eletronicamente



➢ 36. JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(6)	77	(3)	(5)	(5)	(4)	(6)	0	0	(5)	3.637	1.935
Contas a receber	(1.718)	(1.718)	(298)	1.464	1.560	1.623	1.884	2.021	2.103	2.206	27.888	36.472
Imóveis a comercializar	67.707	69.170	67.633	72.132	75.052	66.682	71.958	75.624	64.524	67.121	30.995	44.535
Impostos e contribuições a compensar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Outros ativos	2.266	2.253	2.611	2.818	3.188	3.494	3.842	3.919	3.868	4.113	3.808	3.034
Total do Ativo Circulante	**68.249**	**69.782**	**69.943**	**76.409**	**79.795**	**71.795**	**77.678**	**81.564**	**70.495**	**73.435**	**66.328**	**85.979**
Contas a receber	1.859	1.917	1.989	78	81	85	0	0	0	0	0	327
Imobilizado	0	0	0	0	29	35	44	73	130	132	139	139
Partes relacionadas	325	325	324	325	325	325	325	325	325	325	325	325
Total do Ativo Não Circulante	**2.184**	**2.242**	**2.313**	**403**	**435**	**445**	**369**	**398**	**455**	**457**	**464**	**791**
Total do Ativo	**70.433**	**72.024**	**72.256**	**76.812**	**80.230**	**72.240**	**78.047**	**81.962**	**70.950**	**73.892**	**66.792**	**86.770**

Em milhares de R$

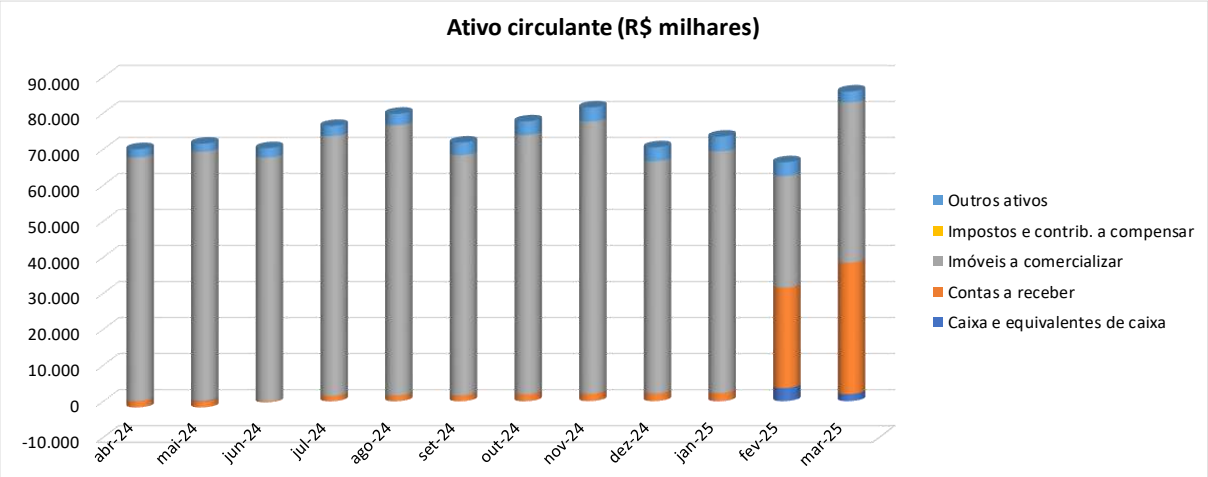
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Adiantamentos de clientes	1.326	1.281	1.375	1.250	1.163	1.118	956	853	823	750	657	635
Demais tributos e contrib a pagar	613	621	550	600	533	656	652	579	492	470	509	591
Fornecedores	689	117	77	935	1.201	1.242	2.057	2.008	2.774	2.571	2.798	1.981
Imp de renda e contrib social a pagar	72	72	72	72	72	25	25	25	25	25	25	0
Outros passivos	1.712	1.712	1.713	1.712	1.712	1.712	1.712	1.712	1.712	1.712	1.712	1.712
Partes relacionadas a pagar	54.098	52.422	50.497	47.756	43.940	36.460	33.003	28.650	25.354	19.898	16.534	10.385
Programa de recuperação fiscal	998	998	998	998	989	1.689	1.676	1.669	1.663	1.653	1.650	1.644
Provisão para rescisões a pagar	10.986	10.987	8.783	8.952	9.001	9.020	9.019	9.019	9.034	9.025	9.024	8.909
Total do Passivo Circulante	**70.494**	**68.210**	**64.065**	**62.275**	**58.611**	**51.922**	**49.100**	**44.515**	**41.877**	**36.104**	**32.909**	**25.857**
Demais contrib sociais diferidas	27	27	41	41	41	35	35	35	25	25	25	0
Imp de renda e contrib social diferidos	91	91	137	137	137	115	115	115	86	86	86	0
Indenizações a pagar	7.448	7.448	6.910	6.910	6.892	6.787	6.787	6.787	6.787	6.787	6.787	6.787
Outros passivos	386	386	385	385	386	386	386	386	386	386	386	386
Partes relacionadas a pagar	1.769	1.769	1.769	1.769	1.769	1.769	1.769	1.769	1.769	1.769	1.768	1.769
Provisão para contingências	4.022	4.022	5.104	5.104	5.104	4.718	4.718	4.718	3.602	3.602	3.603	3.416
Total do Passivo Não Circulante	**13.743**	**13.743**	**14.346**	**14.346**	**14.329**	**13.810**	**13.810**	**13.810**	**12.655**	**12.655**	**12.655**	**12.358**
Capital social	89.322	93.239	97.682	104.315	111.960	123.932	132.915	141.994	149.627	159.048	166.201	172.095
Prejuízos acumulados	(103.128)	(103.168)	(103.837)	(104.124)	(104.670)	(117.424)	(117.778)	(118.357)	(133.209)	(133.915)	(144.973)	(123.540)
Total do Patrimônio Líquido	**(13.806)**	**(9.929)**	**(6.155)**	**191**	**7.290**	**6.508**	**15.137**	**23.637**	**16.418**	**25.133**	**21.228**	**48.555**
Total do Passivo	**70.431**	**72.024**	**72.256**	**76.812**	**80.230**	**72.240**	**78.047**	**81.962**	**70.950**	**73.892**	**66.792**	**86.770**

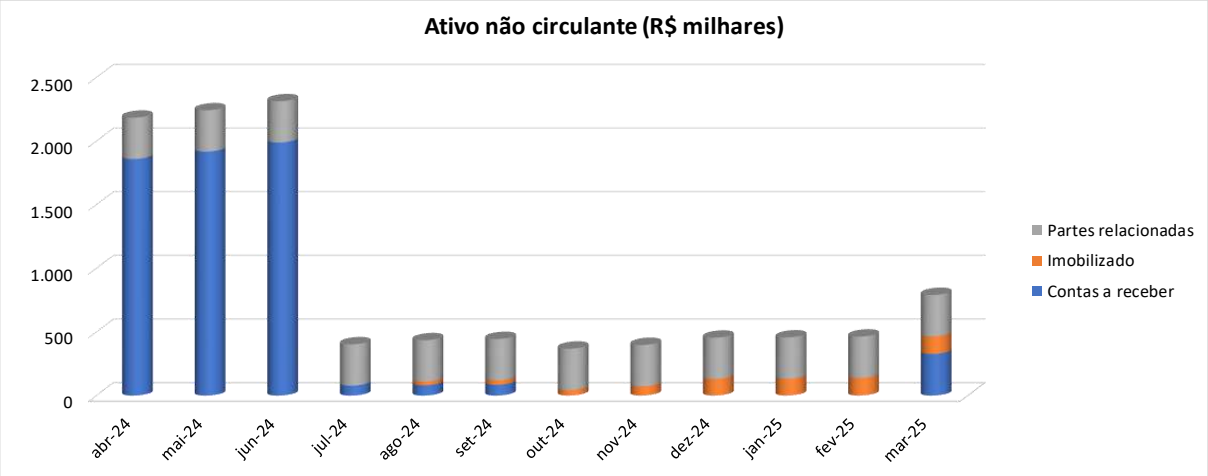
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

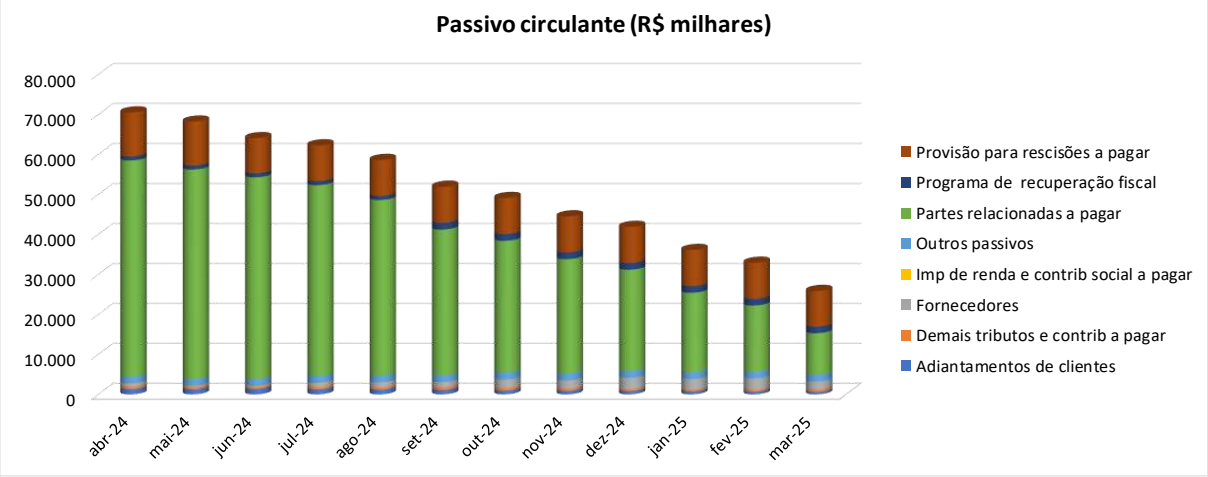
JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

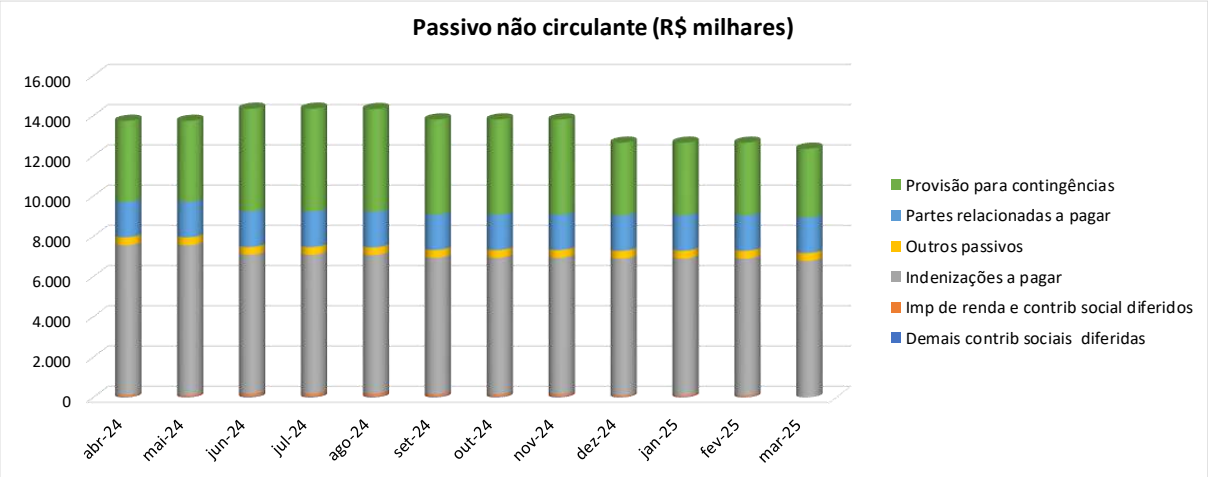
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**141**	**103**	**3.601**	**(311)**	**186**	**120**	**339**	**239**	**121**	**176**	**29.212**	**11.364**
Custo dos produtos vendidos	(157)	(111)	(3.468)	89	(212)	(12.504)	(380)	(265)	(15.717)	(187)	(39.770)	10.141
Lucro bruto	**(16)**	**(8)**	**133**	**(222)**	**(26)**	**(12.384)**	**(41)**	**(26)**	**(15.596)**	**(11)**	**(10.558)**	**21.505**
Margem bruta %	**-11%**	**-8%**	**4%**	**71%**	**-14%**	**-10320%**	**-12%**	**-11%**	**-12889%**	**-6%**	**-36%**	**189%**
Despesas comerciais	(33)	(26)	(29)	(55)	(41)	(269)	(73)	(53)	(60)	(428)	(446)	(181)
Desp gerais e administrativas	(2)	(4)	(2)	(9)	(12)	(13)	(12)	(13)	(12)	(11)	(12)	(5)
Outras despesas operacionais	(1.092)	0	(543)	(2)	(400)	483	(1)	0	1.084	(2)	0	186
Outras receitas operacionais	3	0	0	0	0	0	0	16	15	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1.124)**	**(30)**	**(574)**	**(66)**	**(453)**	**201**	**(86)**	**(50)**	**1.027**	**(441)**	**(458)**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**(1.140)**	**(38)**	**(441)**	**(288)**	**(479)**	**(12.183)**	**(127)**	**(76)**	**(14.569)**	**(452)**	**(11.016)**	**21.505**
Margem EBIT %	**-809%**	**-37%**	**-12%**	**93%**	**-258%**	**-10153%**	**-37%**	**-32%**	**-12040%**	**-257%**	**-38%**	**189%**
Despesas financeiras	(56)	(2)	(192)	0	(67)	(615)	(229)	(504)	(330)	(253)	(53)	(195)
Receitas financeiras	(450)	0	10	0	0	24	0	0	21	0	11	36
Resultado financeiro líquido	**(506)**	**(2)**	**(182)**	**0**	**(67)**	**(591)**	**(229)**	**(504)**	**(309)**	**(253)**	**(42)**	**(159)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(46)	0	0	21	0	0	30	0	0	86
Resultado líquido	**(1.646)**	**(40)**	**(669)**	**(288)**	**(546)**	**(12.753)**	**(356)**	**(580)**	**(14.848)**	**(705)**	**(11.058)**	**21.432**
Margem líquida %	**-1167%**	**-39%**	**-19%**	**-**	**-294%**	**-10628%**	**-105%**	**-243%**	**-12271%**	**-401%**	**-38%**	**189%**


Ativo circulante (R$ milhares)
90.000
80.000
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
-10.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Imobilizado
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
80.000
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117250
Carimbado Eletronicamente



➢ 37. JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	5	482	478	478	484	489	2.675	815	935	636	710	1.586
Contas a receber	(6.543)	(6.470)	54	(172)	(245)	427	21.248	24.329	37.030	39.778	46.541	51.639
Imóveis a comercializar	60.481	61.360	49.523	52.052	53.488	54.870	45.562	43.615	45.201	45.327	42.624	38.120
Partes relacionadas	0	0	0	500	6.106	10.269	13.917	20.038	23.236	24.272	27.312	30.173
Impostos e contribuições a compensar	87	87	87	87	0	0	1	7	7	10	10	12
Outros ativos	3.413	3.487	3.252	3.753	4.380	5.088	5.151	4.329	4.077	3.962	3.676	3.766
Total do Ativo Circulante	**57.443**	**58.946**	**53.394**	**56.698**	**64.213**	**71.143**	**88.554**	**93.133**	**110.486**	**113.985**	**120.873**	**125.296**
Contas a receber	10.366	10.713	11.379	11.668	12.594	13.717	8.204	12.101	0	0	0	0
Imobilizado	0	0	0	0	18	29	33	40	82	82	82	82
Total do Ativo Não Circulante	**10.366**	**10.713**	**11.379**	**11.668**	**12.612**	**13.746**	**8.237**	**12.141**	**82**	**82**	**82**	**82**
Total do Ativo	**67.809**	**69.659**	**64.773**	**68.366**	**76.825**	**84.889**	**96.791**	**105.274**	**110.568**	**114.067**	**120.955**	**125.378**

Em milhares de R$

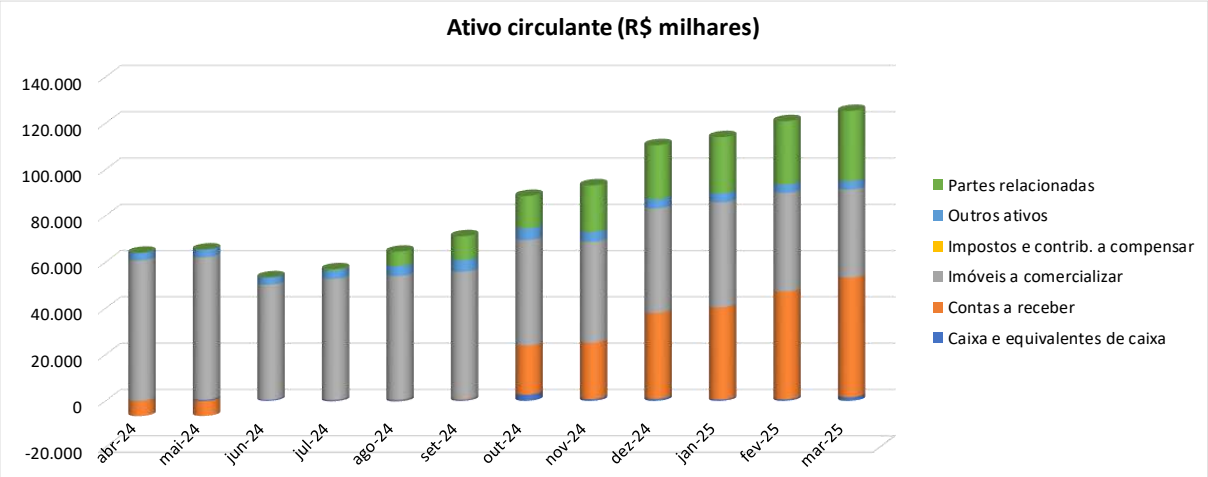
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Adiantamentos de clientes	7.824	8.015	9.324	8.665	8.189	7.684	7.127	6.355	5.914	5.400	4.817	4.471
Demais tributos e contrib a pagar	701	687	676	731	679	554	643	595	592	577	586	627
Fornecedores	2.267	2.397	2.165	2.773	2.973	2.755	3.448	2.872	3.029	2.604	2.660	2.520
Imp de renda e contrib social a pagar	59	59	114	59	59	3	3	3	292	292	292	278
Outros passivos	2.643	2.642	2.642	2.642	2.642	2.642	2.643	2.643	2.642	2.642	2.642	2.642
Partes relacionadas a pagar	18.784	16.831	15.249	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	118	118	118	117	101	344	339	335	331	326	322	695
Provisão para rescisões a pagar	23.852	23.852	7.735	8.091	7.811	7.400	7.207	7.265	7.290	7.329	7.329	5.214
Total do Passivo Circulante	**56.248**	**54.601**	**38.023**	**23.078**	**22.454**	**21.382**	**21.410**	**20.068**	**20.090**	**19.170**	**18.648**	**16.447**
Contas a pagar aquisição de imóveis	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400
Demais contrib sociais diferidas	44	42	41	38	35	33	40	39	36	34	32	31
Imp de renda e contrib social diferidos	40	39	37	35	32	30	37	36	33	31	30	29
Indenizações a pagar	24.252	24.252	24.253	24.253	24.048	24.082	24.081	24.082	24.295	24.295	24.295	25.367
Outros passivos	33	33	33	33	33	32	32	32	33	33	33	33
Partes relacionadas a pagar	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101
Provisão para contingências	3.291	3.291	3.494	3.494	3.494	3.488	3.488	3.488	3.330	3.330	3.330	3.395
Total do Passivo Não Circulante	**30.161**	**30.158**	**30.359**	**30.354**	**30.143**	**30.166**	**30.179**	**30.178**	**30.228**	**30.224**	**30.221**	**31.356**
Capital social	37.769	41.323	44.956	63.846	73.685	81.988	89.195	96.783	102.223	105.437	110.704	114.951
Operação com não Controladores	8.275	8.275	8.275	8.275	8.275	8.275	8.275	8.275	8.275	8.275	8.276	8.276
Prejuízos acumulados	(64.644)	(64.698)	(56.840)	(57.187)	(57.732)	(56.922)	(52.268)	(50.030)	(50.248)	(49.039)	(46.894)	(45.652)
Total do Patrimônio Líquido	**(18.600)**	**(15.100)**	**(3.609)**	**14.934**	**24.228**	**33.341**	**45.202**	**55.028**	**60.250**	**64.673**	**72.086**	**77.575**
Total do Passivo	**67.809**	**69.659**	**64.773**	**68.366**	**76.825**	**84.889**	**96.791**	**105.274**	**110.568**	**114.067**	**120.955**	**125.378**

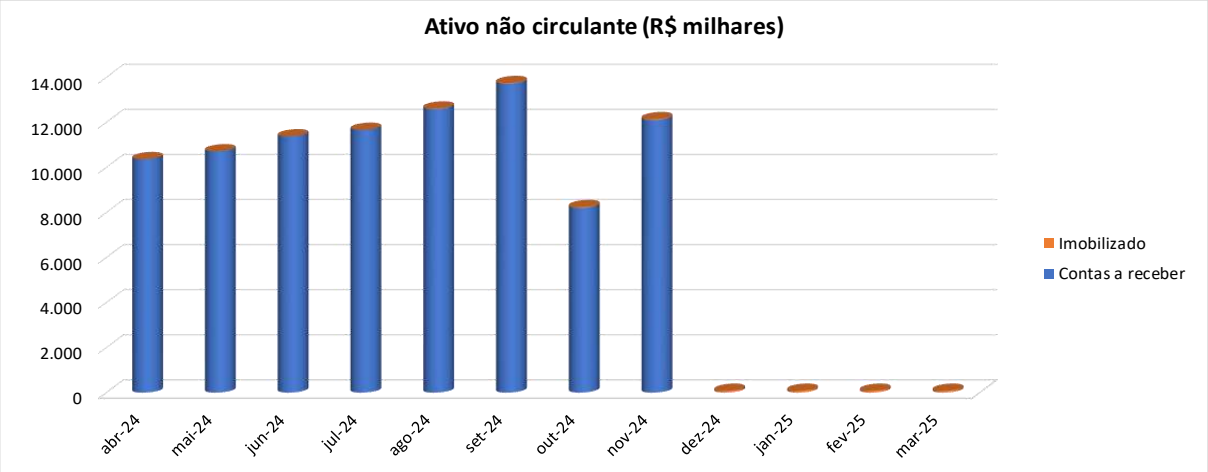
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

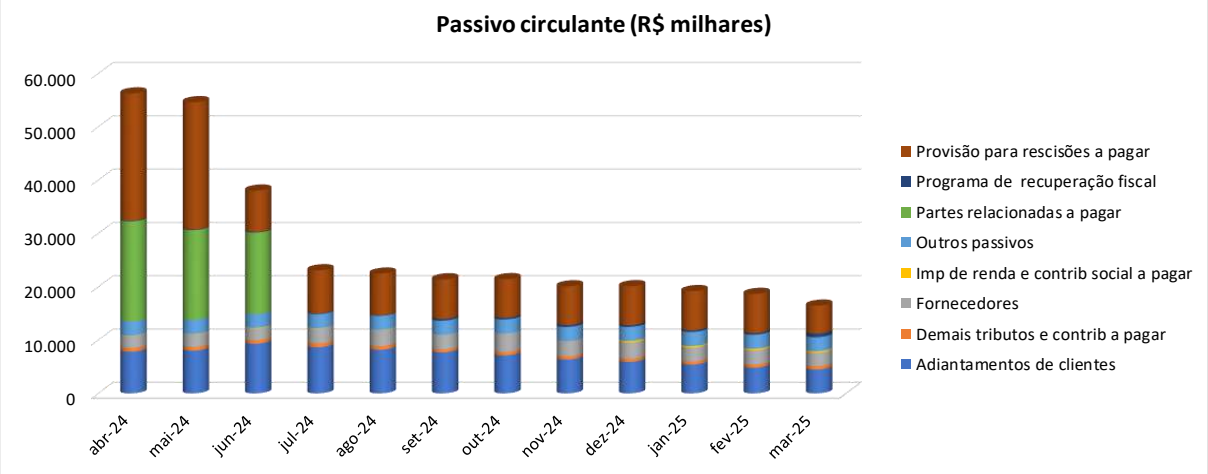
JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

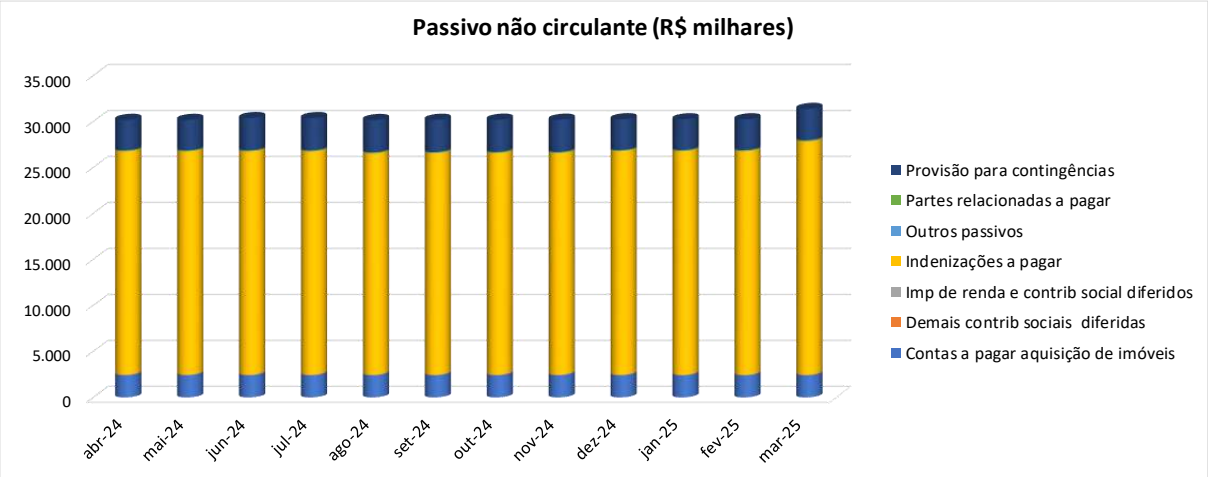
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**1.190**	**748**	**22.003**	**294**	**1.331**	**2.716**	**18.154**	**8.189**	**1.451**	**3.724**	**7.963**	**8.961**
Custo dos produtos vendidos	(739)	(639)	(13.580)	(711)	(1.011)	(1.573)	(13.081)	(5.758)	(1.377)	(2.495)	(5.681)	(6.399)
Lucro bruto	**451**	**109**	**8.423**	**(417)**	**320**	**1.143**	**5.073**	**2.431**	**74**	**1.229**	**2.282**	**2.562**
Margem bruta %	**38%**	**15%**	**38%**	**-142%**	**24%**	**42%**	**28%**	**30%**	**5%**	**33%**	**29%**	**29%**
Despesas comerciais	(103)	(86)	(99)	(5)	(294)	(257)	(482)	(410)	(223)	(194)	(198)	(133)
Desp gerais e administrativas	0	(4)	(3)	(1)	(6)	(3)	(4)	(5)	(56)	(33)	(10)	(5)
Outras despesas operacionais	(4.230)	(7)	(203)	0	(549)	(48)	0	0	(3)	(3)	(2)	(1.140)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	6	0	0	0	77	0	0	5
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(4.333)**	**(97)**	**(305)**	**(6)**	**(843)**	**(308)**	**(486)**	**(415)**	**(205)**	**(230)**	**(210)**	**(1.273)**
Lucro operacional (EBIT)	**(3.882)**	**12**	**8.118**	**(423)**	**(523)**	**835**	**4.587**	**2.016**	**(131)**	**999**	**2.072**	**1.289**
Margem EBIT %	**-326%**	**2%**	**37%**	**-144%**	**-39%**	**31%**	**25%**	**25%**	**-9%**	**27%**	**26%**	**14%**
Despesas financeiras	(1)	(70)	(209)	74	(38)	(44)	0	(2)	(68)	(15)	(1)	(70)
Receitas financeiras	(87)	3	3	0	11	22	73	223	269	223	73	300
Resultado financeiro líquido	**(88)**	**(67)**	**(206)**	**74**	**(27)**	**(22)**	**73**	**221**	**201**	**208**	**72**	**230**
Imposto de renda e contrib social	1	2	(54)	2	3	(1)	(6)	1	(287)	2	4	(274)
Resultado líquido	**(3.969)**	**(53)**	**7.858**	**(347)**	**(547)**	**812**	**4.654**	**2.238**	**(217)**	**1.209**	**2.148**	**1.245**
Margem líquida %	**-334%**	**-7%**	**36%**	**-118%**	**-41%**	**30%**	**26%**	**27%**	**-15%**	**32%**	**27%**	**14%**


Ativo circulante (R$ milhares)
140.000
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
-20.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imobilizado
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117253
Carimbado Eletronicamente



➢ 38. JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	4	3	3	4	3	3	3	3	0	0	0	0
Contas a receber	(1.650)	(1.649)	(259)	1.467	1.493	1.503	1.530	1.553	1.565	1.557	1.579	1.885
Imóveis a comercializar	68.717	68.785	66.571	66.617	66.675	66.666	66.747	66.825	62.754	62.816	62.915	62.372
Impostos e contribuições a compensar	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(10)	(9)	(9)	(9)
Outros ativos	2.296	2.297	2.295	2.294	2.294	2.294	2.294	2.277	2.292	2.298	2.298	2.297
Total do Ativo Circulante	**69.358**	**69.427**	**68.601**	**70.373**	**70.456**	**70.457**	**70.565**	**70.649**	**66.601**	**66.662**	**66.783**	**66.545**
Contas a receber	3.468	3.488	3.517	1.829	1.836	1.843	1.850	1.857	1.864	1.861	1.868	1.875
Total do Ativo Não Circulante	**3.468**	**3.488**	**3.517**	**1.829**	**1.836**	**1.843**	**1.850**	**1.857**	**1.864**	**1.861**	**1.868**	**1.875**
Total do Ativo	**72.826**	**72.915**	**72.118**	**72.202**	**72.292**	**72.300**	**72.415**	**72.506**	**68.465**	**68.523**	**68.651**	**68.420**

Em milhares de R$

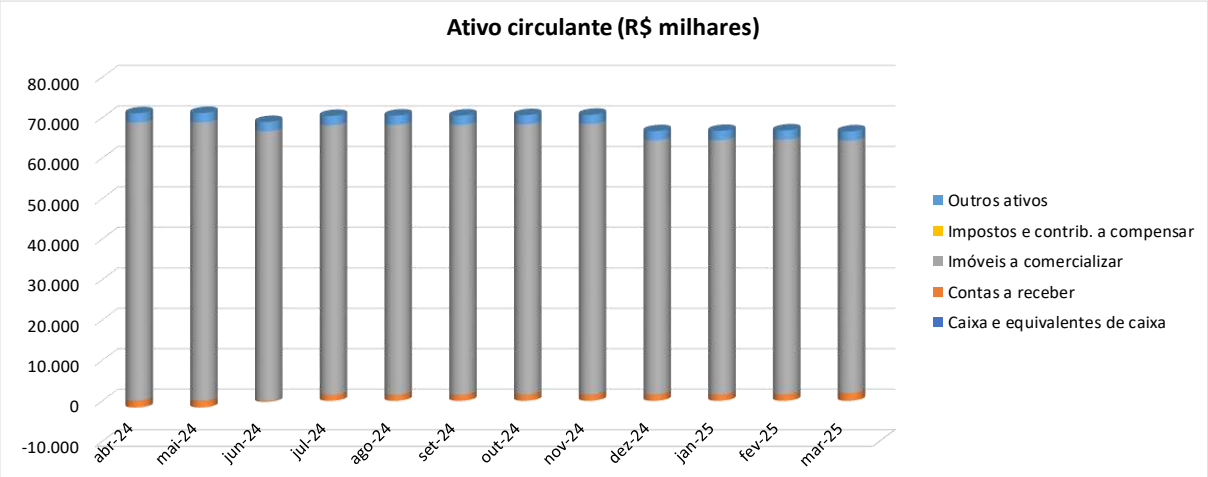
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Adiantamentos de clientes	1.839	1.837	1.833	1.831	1.828	1.826	1.824	1.822	1.820	1.847	1.845	1.841
Demais tributos e contrib a pagar	795	800	706	713	719	725	731	739	791	800	806	813
Empréstimos e financiamentos	11.044	11.091	1.112	11.153	11.183	1.658	11.264	11.318	2.216	10.849	10.924	2.286
Fornecedores	448	442	456	438	440	439	436	478	409	353	353	356
Imp de renda e contrib social a pagar	379	379	379	379	379	379	379	379	379	379	379	379
Outros passivos	1.852	1.852	1.852	1.851	1.851	1.851	1.851	1.851	1.852	1.851	1.851	1.851
Partes relacionadas a pagar	63.777	63.821	64.618	64	267	309	348	404	543	1.104	1.147	1.189
Programa de recuperação fiscal	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39
Provisão para rescisões a pagar	7.059	7.059	4.755	4.755	4.755	4.755	4.756	4.755	4.756	4.752	4.752	4.540
Total do Passivo Circulante	**87.232**	**87.320**	**75.750**	**21.223**	**21.461**	**11.981**	**21.628**	**21.785**	**12.805**	**21.974**	**22.096**	**13.294**
Demais contrib sociais diferidas	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	3	3
Empréstimos e financiamentos	0	0	10.030	0	0	9.549	0	0	9.049	0	0	8.733
Imp de renda e contrib social diferidos	0	0	0	0	0	0	0	0	11	12	11	11
Indenizações a pagar	5.522	5.522	5.521	5.522	5.358	5.393	5.393	5.394	5.514	5.514	5.514	5.478
Partes relacionadas a pagar	105	106	106	106	106	106	106	106	106	105	106	106
Provisão para contingências	1.472	1.471	1.472	1.471	1.471	1.471	1.472	1.471	1.621	1.622	1.622	1.191
Total do Passivo Não Circulante	**7.099**	**7.099**	**17.129**	**7.099**	**6.935**	**16.519**	**6.971**	**6.971**	**16.304**	**7.256**	**7.256**	**15.522**
Capital social	28.080	28.080	28.080	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698	92.698
Prejuízos acumulados	(49.585)	(49.584)	(48.841)	(48.818)	(48.802)	(48.898)	(48.882)	(48.948)	(53.342)	(53.405)	(53.399)	(53.094)
Total do Patrimônio Líquido	**(21.505)**	**(21.504)**	**(20.761)**	**43.880**	**43.896**	**43.800**	**43.816**	**43.750**	**39.356**	**39.293**	**39.299**	**39.604**
Total do Passivo	**72.826**	**72.915**	**72.118**	**72.202**	**72.292**	**72.300**	**72.415**	**72.506**	**68.465**	**68.523**	**68.651**	**68.420**

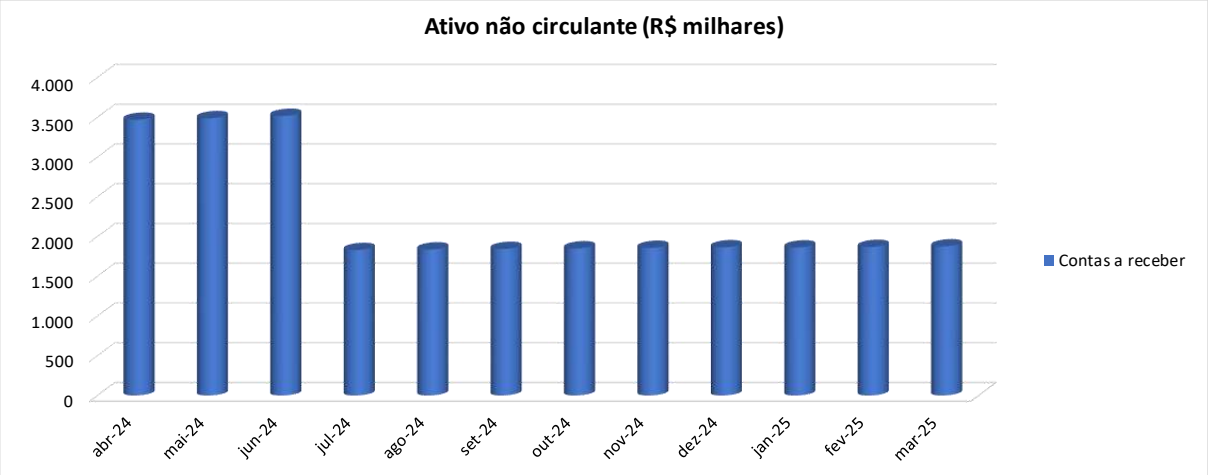
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

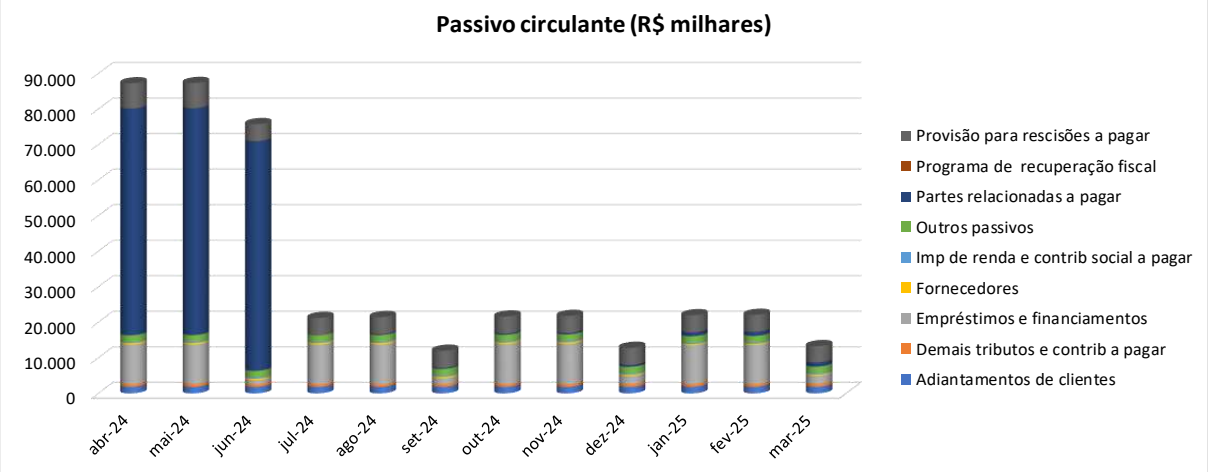
JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

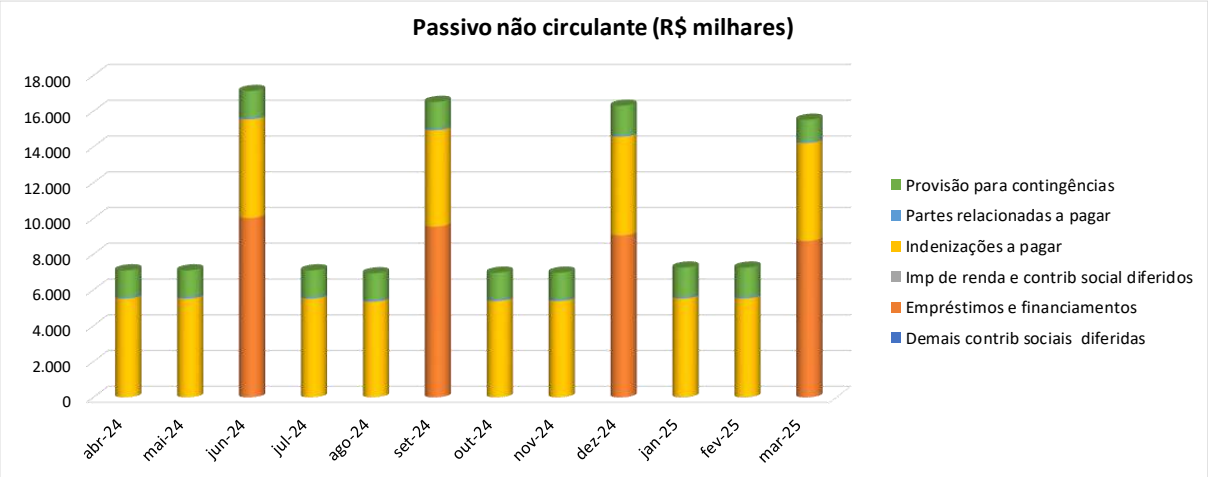
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**20**	**24**	**3.733**	**41**	**36**	**19**	**37**	**16**	**35**	**(39)**	**32**	**525**
Custo dos produtos vendidos	(8)	(11)	(2.323)	(7)	(9)	(69)	(13)	(12)	(4.154)	(10)	(16)	(668)
Lucro bruto	**12**	**13**	**1.410**	**34**	**27**	**(50)**	**24**	**4**	**(4.119)**	**(49)**	**16**	**(143)**
Margem bruta %	**60%**	**54%**	**38%**	**83%**	**75%**	**-263%**	**65%**	**25%**	**-11769%**	**126%**	**50%**	**-27%**
Despesas comerciais	(1)	0	(9)	0	(1)	(1)	0	(1)	(2)	6	(1)	3
Desp gerais e administrativas	(12)	(11)	(9)	(10)	(11)	(10)	0	(55)	0	(8)	(2)	(5)
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	(36)	(3)	(6)	(285)	(8)	(4)	462
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	78	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(13)**	**(11)**	**(18)**	**(10)**	**(12)**	**(47)**	**(3)**	**(62)**	**(209)**	**(10)**	**(7)**	**460**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**2**	**1.392**	**24**	**15**	**(97)**	**21**	**(58)**	**(4.328)**	**(59)**	**9**	**317**
Margem EBIT %	**-5%**	**8%**	**37%**	**59%**	**42%**	**-511%**	**57%**	**-363%**	**-12366%**	**151%**	**28%**	**60%**
Despesas financeiras	(67)	0	(650)	0	0	(1)	(2)	(5)	(54)	(5)	(3)	(13)
Receitas financeiras	(138)	0	0	0	0	0	0	(2)	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(205)**	**0**	**(650)**	**0**	**0**	**(1)**	**(2)**	**(7)**	**(54)**	**(5)**	**(3)**	**(13)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	(11)	0	0	0
Resultado líquido	**(206)**	**2**	**742**	**24**	**15**	**(98)**	**19**	**(65)**	**(4.393)**	**(64)**	**6**	**304**
Margem líquida %	**-1030%**	**8%**	**20%**	**59%**	**42%**	**-516%**	**51%**	**-406%**	**-12551%**	**-**	**19%**	**58%**


Ativo circulante (R$ milhares)
80.000
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
-10.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
90.000
80.000
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117256
Carimbado Eletronicamente



➢ 39. JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Contas a receber	205	(165)	22	23	23	23	23	23	23	24	24	24
Imóveis a comercializar	0	225	226	225	225	225	225	225	225	225	225	225
Partes relacionadas	17.967	17.967	18.144	18.266	18.359	18.401	18.496	18.731	18.936	19.086	19.129	1.156
Outros ativos	141	141	141	141	135	135	134	134	132	132	132	131
Total do Ativo Circulante	**18.313**	**18.168**	**18.533**	**18.655**	**18.742**	**18.784**	**18.878**	**19.113**	**19.316**	**19.467**	**19.510**	**1.536**
Partes relacionadas	214	214	214	214	214	214	214	214	214	214	214	214
Total do Ativo Não Circulante	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**	**214**
Total do Ativo	**18.527**	**18.382**	**18.747**	**18.869**	**18.956**	**18.998**	**19.092**	**19.327**	**19.530**	**19.681**	**19.724**	**1.750**

Em milhares de R$

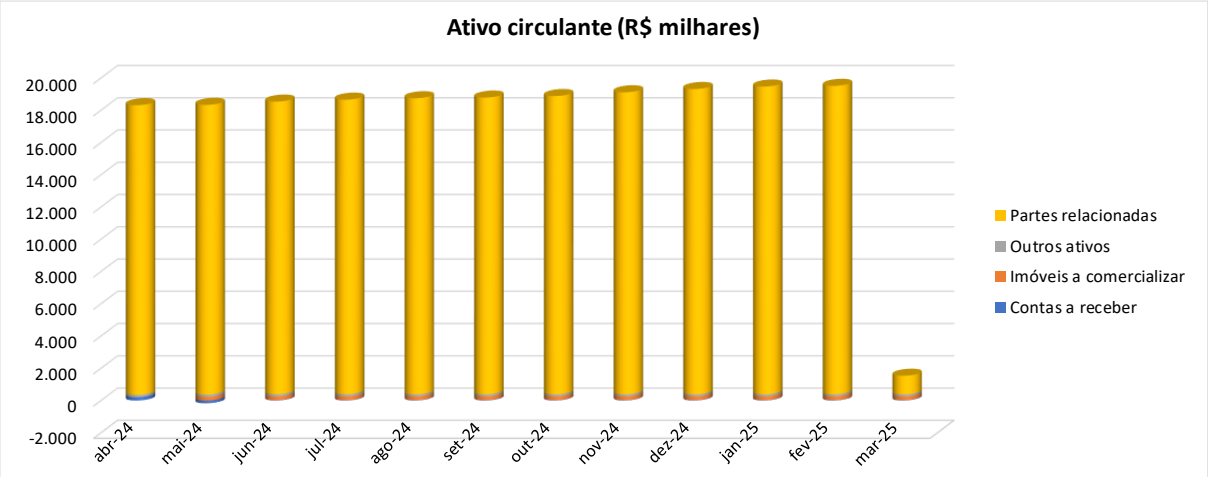
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	6	6	6	6	6	6	6	6	12	12	12	12
Fornecedores	141	143	141	141	180	180	180	180	180	180	180	180
Imp de renda e contrib social a pagar	7	7	61	61	61	144	144	144	227	227	227	315
Outros passivos	16	16	16	17	17	17	17	17	17	17	17	17
Programa de recuperação fiscal	78	78	77	77	76	76	75	75	74	74	74	73
Total do Passivo Circulante	**248**	**250**	**301**	**302**	**340**	**423**	**422**	**422**	**510**	**510**	**510**	**597**
Demais contrib sociais diferidas	6	6	1	1	1	1	1	1	2	2	2	1
Imp de renda e contrib social diferidos	6	6	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Indenizações a pagar	963	963	928	928	888	888	888	888	888	888	888	888
Partes relacionadas a pagar	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Provisão para contingências	189	189	223	223	223	223	223	223	218	218	218	218
Total do Passivo Não Circulante	**1.171**	**1.171**	**1.160**	**1.160**	**1.120**	**1.120**	**1.120**	**1.120**	**1.116**	**1.116**	**1.116**	**1.115**
Capital social	24.041	24.041	24.041	24.041	24.041	24.041	24.041	24.041	24.041	24.041	24.041	5.896
Prejuízos acumulados	(6.933)	(7.080)	(6.755)	(6.634)	(6.545)	(6.586)	(6.491)	(6.256)	(6.137)	(5.986)	(5.943)	(5.858)
Total do Patrimônio Líquido	**17.108**	**16.961**	**17.286**	**17.407**	**17.496**	**17.455**	**17.550**	**17.785**	**17.904**	**18.055**	**18.098**	**38**
Total do Passivo	**18.527**	**18.382**	**18.747**	**18.869**	**18.956**	**18.998**	**19.092**	**19.327**	**19.530**	**19.681**	**19.724**	**1.750**

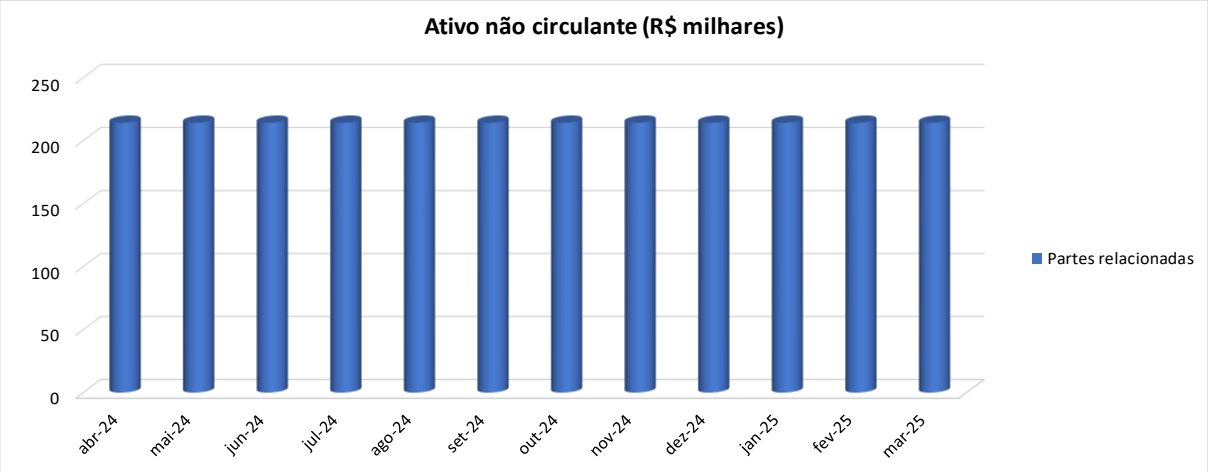
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

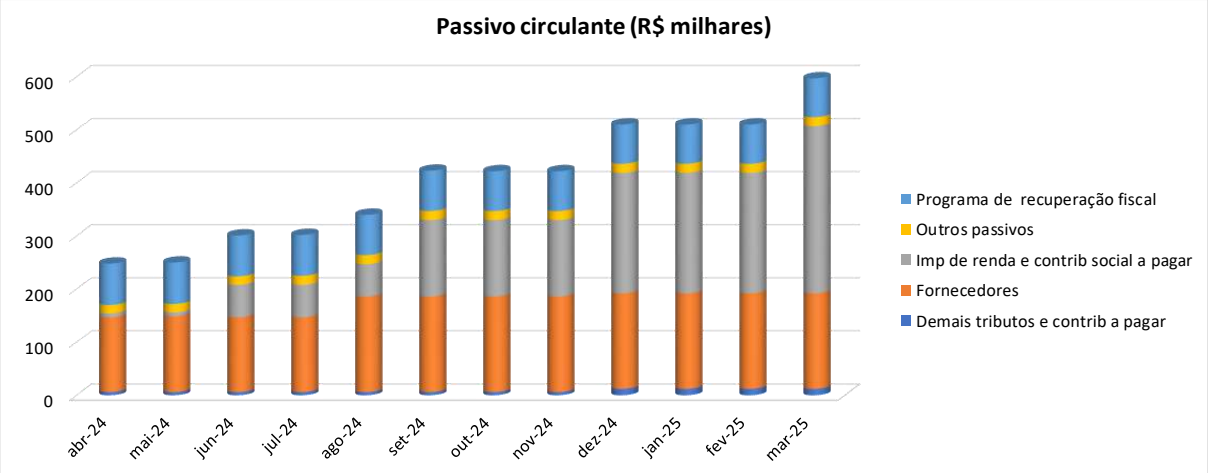
JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(2)**	**(570)**	**6**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	225	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**(2)**	**(345)**	**6**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**
Margem bruta %	**100%**	**61%**	**100%**	**100%**	-	-	-	-	**100%**	**100%**	-	-
Despesas comerciais	0	0	187	0	(7)	0	0	(1)	(10)	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	(3)	0	(1)	0	0	0	0	0	0	(1)	0
Outras despesas operacionais	0	0	(1)	(1)	0	(2)	(1)	(1)	6	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**(3)**	**186**	**(2)**	**(7)**	**(2)**	**(1)**	**(2)**	**(4)**	**0**	**(1)**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**(2)**	**(348)**	**192**	**(1)**	**(7)**	**(2)**	**(1)**	**(2)**	**(3)**	**1**	**(1)**	**0**
Margem EBIT %	**100%**	**61%**	**3200%**	**-100%**	-	-	-	-	**-300%**	**100%**	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	(3)	199	181	124	94	44	96	237	206	151	43	172
Resultado financeiro líquido	**(3)**	**199**	**181**	**124**	**95**	**44**	**96**	**237**	**206**	**151**	**43**	**172**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(48)	0	0	(83)	0	0	(84)	0	0	(87)
Resultado líquido	**(5)**	**(149)**	**325**	**123**	**88**	**(41)**	**95**	**235**	**119**	**152**	**42**	**85**
Margem líquida %	-	-	**5417%**	**12300%**	-	-	-	-	**11900%**	**15200%**	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber


Ativo não circulante (R$ milhares)
250
200
150
100
50
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117259
Carimbado Eletronicamente



➢ 40. JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1
Imóveis a comercializar	29.316	29.380	13.747	13.778	0	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	0	0	0	0	3.919	4.864	5.326	16.511	16.674	16.680	16.725	16.902
Impostos e contribuições a compensar	26	27	26	27	27	27	27	27	27	27	27	27
Outros ativos	102	102	103	102	15.103	14.086	13.074	12.055	11.033	10.004	8.969	7.928
Total do Ativo Circulante	**29.445**	**29.509**	**13.876**	**13.907**	**19.049**	**18.977**	**18.427**	**28.593**	**27.734**	**26.712**	**25.722**	**24.858**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**29.445**	**29.509**	**13.876**	**13.907**	**19.049**	**18.977**	**18.427**	**28.593**	**27.734**	**26.712**	**25.722**	**24.858**

Em milhares de R$

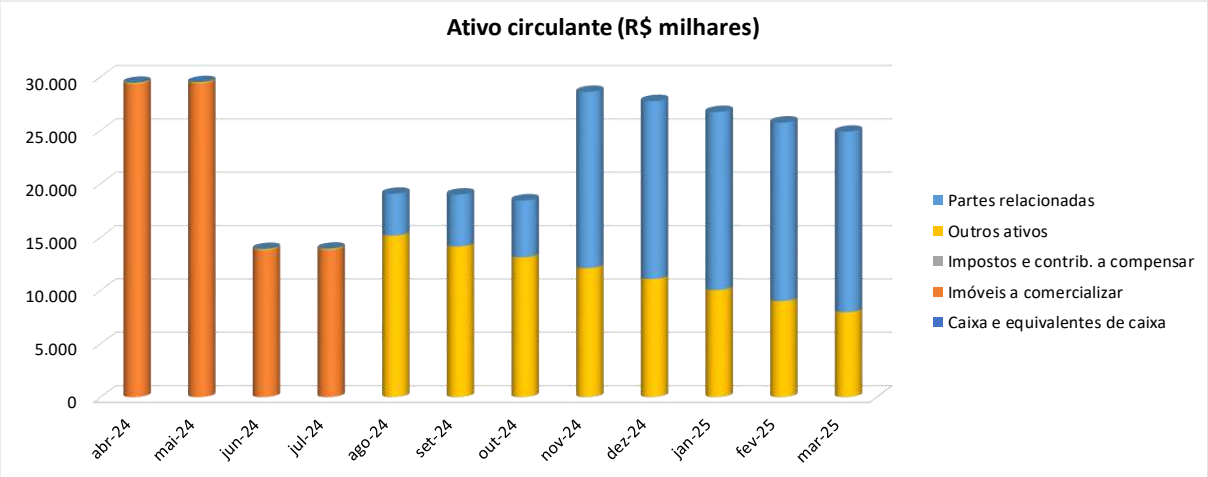
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	247	197	202	197	202	208	197	194	196	201	202	204
Empréstimos e financiamentos	0	0	0	0	0	0	0	11.065	11.511	10.695	9.805	8.845
Fornecedores	433	515	517	497	503	596	501	492	436	426	426	426
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	94
Partes relacionadas a pagar	21.346	21.416	21.629	60	0	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	10	7	6	3	2	1	(68)	(67)	0	0	0	0
Provisão para rescisões a pagar	4.723	4.723	4.722	4.723	4.723	4.723	4.723	4.722	4.723	4.723	4.723	4.723
Total do Passivo Circulante	**26.759**	**26.858**	**27.076**	**5.480**	**5.430**	**5.528**	**5.353**	**16.406**	**16.867**	**16.046**	**15.157**	**14.292**
Indenizações a pagar	1.462	1.462	1.480	1.480	1.479	1.544	1.544	1.544	1.590	1.590	1.590	1.527
Partes relacionadas a pagar	95	95	94	94	95	95	95	95	95	95	95	95
Provisão para contingências	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41
Total do Passivo Não Circulante	**1.598**	**1.598**	**1.615**	**1.615**	**1.615**	**1.680**	**1.680**	**1.680**	**1.726**	**1.726**	**1.726**	**1.663**
Capital social	12.736	12.736	12.736	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365	34.365
Prejuízos acumulados	(11.648)	(11.683)	(27.551)	(27.553)	(22.361)	(22.596)	(22.971)	(23.858)	(25.224)	(25.425)	(25.526)	(25.462)
Total do Patrimônio Líquido	**1.088**	**1.053**	**(14.815)**	**6.812**	**12.004**	**11.769**	**11.394**	**10.507**	**9.141**	**8.940**	**8.839**	**8.903**
Total do Passivo	**29.445**	**29.509**	**13.876**	**13.907**	**19.049**	**18.977**	**18.427**	**28.593**	**27.734**	**26.712**	**25.722**	**24.858**

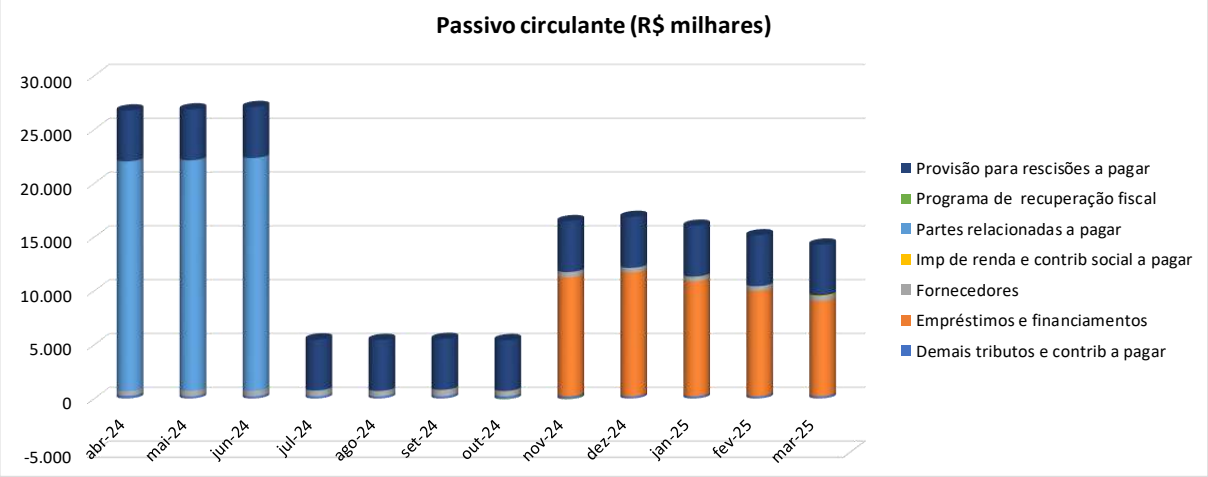
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

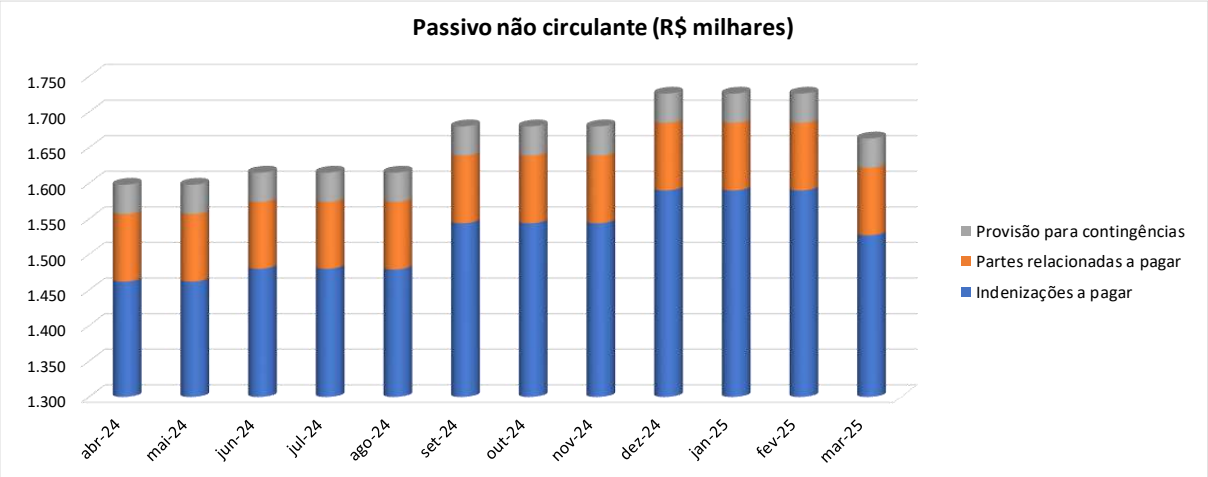
JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(2)**	**(1)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(15.664)	0	5.191	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**(15.664)**	**0**	**5.191**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(2)**	**(1)**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(1)	0	0	0	0	0	(2)	(10)	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	(11)	(12)	(1)	0	(163)	(393)	(37)	(53)	(144)	0	0
Outras despesas operacionais	0	(17)	(17)	0	(19.000)	(72)	0	0	(46)	0	0	63
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	19.000	0	0	0	(8)	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(28)**	**(29)**	**(1)**	**0**	**(235)**	**(395)**	**(47)**	**(107)**	**(144)**	**0**	**63**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(28)**	**(15.693)**	**(1)**	**5.191**	**(235)**	**(395)**	**(47)**	**(108)**	**(145)**	**(2)**	**62**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	**10800%**	**14500%**	**100%**	**-6200%**
Despesas financeiras	(3)	(6)	(174)	(1)	0	0	(9)	(920)	(1.472)	(213)	(145)	(80)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	30	81	215	157	45	177
Resultado financeiro líquido	**(3)**	**(6)**	**(174)**	**(1)**	**0**	**0**	**21**	**(839)**	**(1.257)**	**(56)**	**(100)**	**97**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	(93)
Resultado líquido	**(4)**	**(34)**	**(15.867)**	**(2)**	**5.191**	**(235)**	**(374)**	**(886)**	**(1.366)**	**(201)**	**(102)**	**66**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
1.750
1.700
1.650
1.600
1.550
1.500
1.450
1.400
1.350
1.300
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

➢ 41. JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	177	947	2.476	1.089	2.068	3.413	2.351	2.633	2.408	4.132	2.432	3.452
Contas a receber	2.408	4.454	24.915	23.386	21.917	24.403	21.811	20.260	21.714	18.051	15.971	13.102
Imóveis a comercializar	45.315	43.422	16.509	16.554	16.637	10.287	10.296	9.757	6.024	6.024	6.024	5.419
Partes relacionadas	10.595	11.303	13.114	16.082	17.199	19.597	23.355	25.999	15.982	18.268	22.271	24.645
Impostos e contribuições a compensar	(13)	(13)	(12)	(9)	12	15	17	20	21	25	31	35
Outros ativos	3.253	3.555	3.516	3.416	3.381	3.399	3.396	2.706	1.562	1.561	1.561	1.561
Total do Ativo Circulante	**61.735**	**63.668**	**60.518**	**60.518**	**61.214**	**61.114**	**61.226**	**61.375**	**47.711**	**48.061**	**48.290**	**48.214**
Contas a receber	123	(324)	(1.683)	(1.706)	(1.725)	(1.728)	(1.727)	(1.713)	(1.702)	(1.711)	(1.713)	(1.719)
Imobilizado	94	94	98	98	98	98	98	98	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**217**	**(230)**	**(1.585)**	**(1.608)**	**(1.627)**	**(1.630)**	**(1.629)**	**(1.615)**	**(1.702)**	**(1.711)**	**(1.713)**	**(1.719)**
Total do Ativo	**61.952**	**63.438**	**58.933**	**58.910**	**59.587**	**59.484**	**59.597**	**59.760**	**46.009**	**46.350**	**46.577**	**46.495**

Em milhares de R$

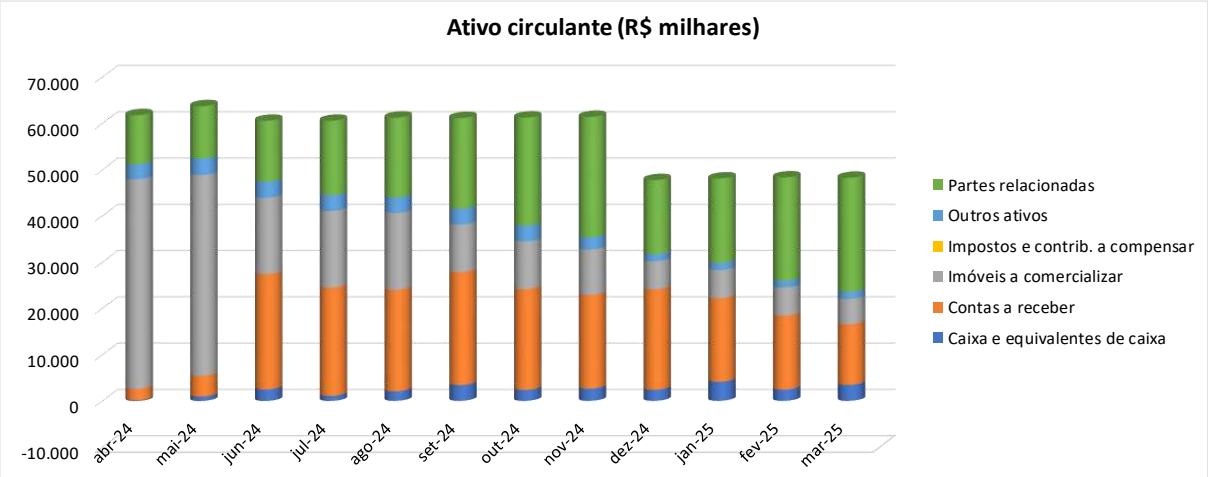
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Adiantamentos de clientes	868	741	740	720	598	477	559	108	0	0	0	0
Demais tributos e contrib a pagar	706	721	774	729	819	890	804	796	292	375	422	455
Fornecedores	1.467	1.200	1.025	850	639	677	684	631	674	679	688	683
Imp de renda e contrib social a pagar	(10)	(10)	18	(10)	(27)	329	329	329	616	616	616	137
Outros passivos	1.187	1.187	1.187	1.187	1.186	1.187	1.187	1.187	22	22	21	22
Partes relacionadas a pagar	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164	5.164
Programa de recuperação fiscal	127	126	124	123	121	115	108	102	742	735	734	1.511
Provisão para rescisões a pagar	27.376	27.376	10.640	10.640	10.640	5.698	5.698	5.698	4.173	4.172	4.171	4.173
Total do Passivo Circulante	**36.885**	**36.505**	**19.672**	**19.403**	**19.140**	**14.537**	**14.533**	**14.015**	**11.683**	**11.763**	**11.816**	**12.145**
Indenizações a pagar	5.755	5.755	4.919	4.919	4.919	5.135	5.135	5.135	5.135	5.135	5.135	5.087
Outros passivos	45	45	45	45	45	45	45	45	0	0	0	0
Partes relacionadas a pagar	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541	541
Provisão para contingências	1.145	1.145	1.143	1.143	1.143	1.145	1.145	1.145	830	830	830	830
Total do Passivo Não Circulante	**7.486**	**7.486**	**6.648**	**6.648**	**6.648**	**6.866**	**6.866**	**6.866**	**6.506**	**6.506**	**6.506**	**6.458**
Capital social	48.639	50.180	50.965	51.601	52.367	53.140	53.306	53.599	40.613	40.974	41.056	41.093
Prejuízos acumulados	(31.058)	(30.733)	(18.352)	(18.742)	(18.568)	(15.059)	(15.108)	(14.720)	(12.793)	(12.893)	(12.801)	(13.201)
Total do Patrimônio Líquido	**17.581**	**19.447**	**32.613**	**32.859**	**33.799**	**38.081**	**38.198**	**38.879**	**27.820**	**28.081**	**28.255**	**27.892**
Total do Passivo	**61.952**	**63.438**	**58.933**	**58.910**	**59.587**	**59.484**	**59.597**	**59.760**	**46.009**	**46.350**	**46.577**	**46.495**

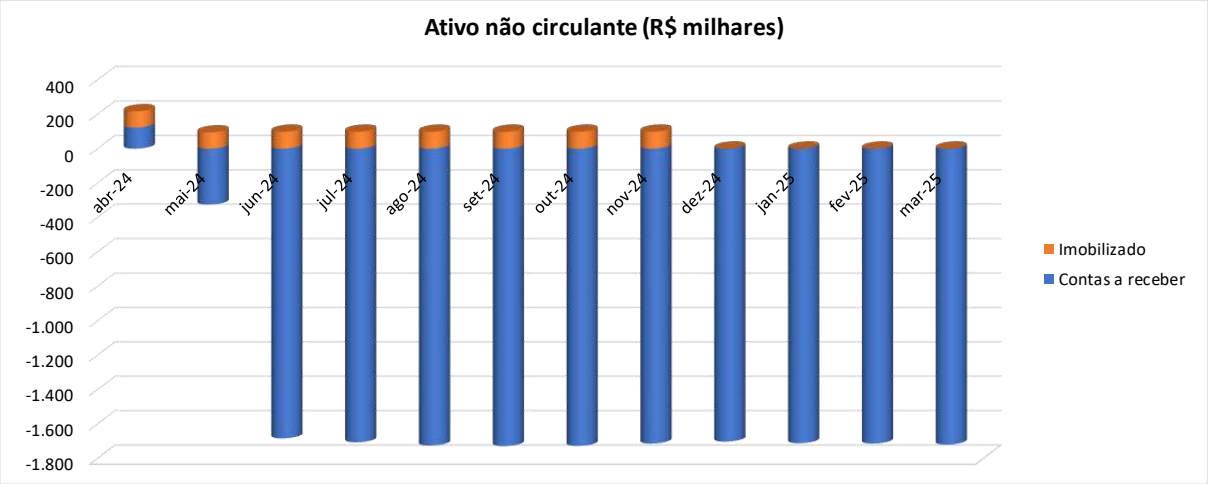
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

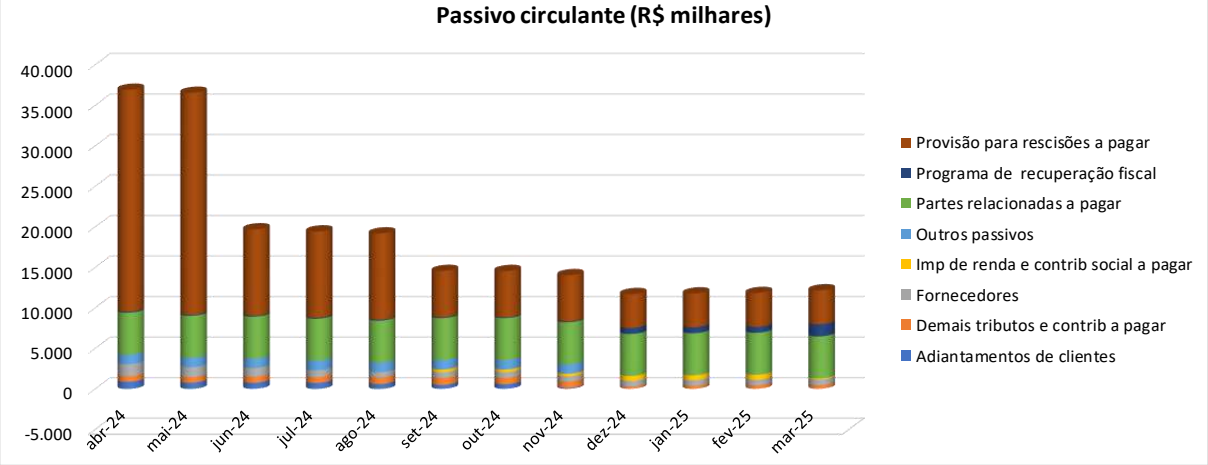
JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

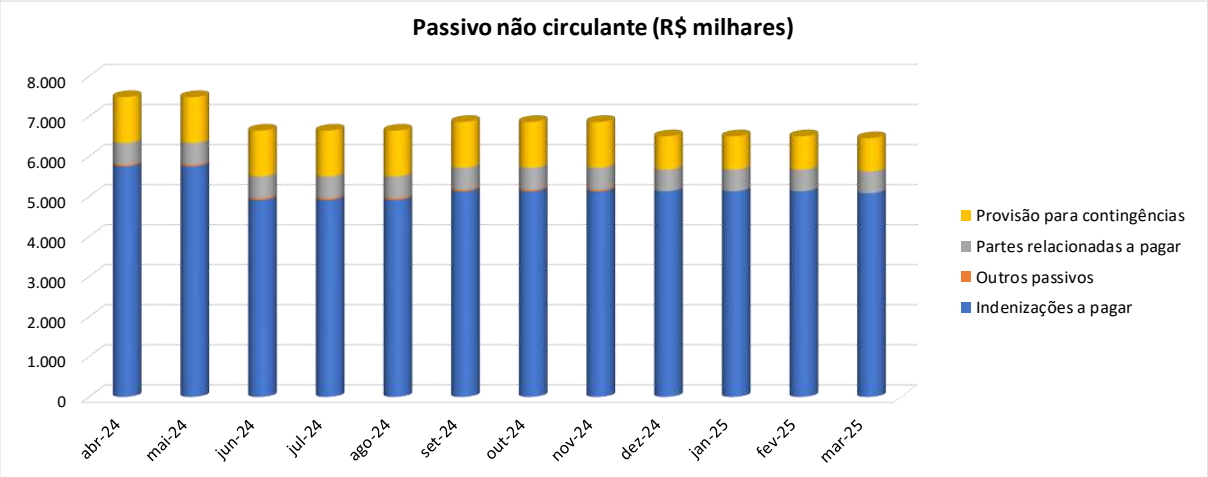
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**905**	**3.019**	**38.798**	**341**	**517**	**11.395**	**118**	**1.772**	**5.325**	**(29)**	**7**	**628**
Custo dos produtos vendidos	(591)	(2.551)	(27.376)	(278)	(537)	(6.935)	(68)	(1.258)	(3.876)	0	(5)	(600)
Lucro bruto	**314**	**468**	**11.422**	**63**	**(20)**	**4.460**	**50**	**514**	**1.449**	**(29)**	**2**	**28**
Margem bruta %	**35%**	**16%**	**29%**	**18%**	**-4%**	**39%**	**42%**	**29%**	**27%**	**100%**	**29%**	**4%**
Despesas comerciais	(63)	(43)	(30)	(112)	(24)	(160)	(130)	(224)	(72)	(13)	(25)	(399)
Desp gerais e administrativas	(15)	(17)	(17)	(18)	(48)	(1)	(2)	0	(6)	(374)	(7)	0
Outras despesas operacionais	(7)	(12)	830	(8)	(9)	(402)	(9)	0	313	0	0	48
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	170	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(85)**	**(72)**	**783**	**(138)**	**(81)**	**(393)**	**(141)**	**(224)**	**235**	**(387)**	**(32)**	**(351)**
Lucro operacional (EBIT)	**229**	**396**	**12.205**	**(75)**	**(101)**	**4.067**	**(91)**	**290**	**1.684**	**(416)**	**(30)**	**(323)**
Margem EBIT %	**25%**	**13%**	**31%**	**-22%**	**-20%**	**36%**	**-77%**	**16%**	**32%**	**1434%**	**-429%**	**-51%**
Despesas financeiras	48	(50)	108	(10)	(16)	(339)	(122)	(93)	(211)	(86)	(109)	(216)
Receitas financeiras	(50)	5	151	(275)	332	215	220	245	794	480	276	369
Resultado financeiro líquido	**(2)**	**(45)**	**259**	**(285)**	**316**	**(124)**	**98**	**152**	**583**	**394**	**167**	**153**
Imposto de renda e contrib social	(17)	(25)	(86)	(29)	(42)	(434)	(57)	(53)	(340)	(77)	(122)	(350)
Resultado líquido	**210**	**326**	**12.378**	**(389)**	**173**	**3.509**	**(50)**	**389**	**1.927**	**(99)**	**15**	**(520)**
Margem líquida %	**23%**	**11%**	**32%**	**-114%**	**33%**	**31%**	**-42%**	**22%**	**36%**	**-**	**214%**	**-83%**


Ativo circulante (R$ milhares)
70.000
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
-10.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
400
200
0
-200
-400
-600
-800
-1.000
-1.200
-1.400
-1.600
-1.800
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imobilizado
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117265
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117266
Carimbado Eletronicamente

➢ 42. JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Partes relacionadas	10.627	10.629	10.654	10.659	10.689	10.695	10.707	10.739	10.833	10.787	1.565	1.490
Outros ativos	77	76	76	76	77	76	76	76	77	77	77	77
Total do Ativo Circulante	**10.706**	**10.706**	**10.731**	**10.736**	**10.767**	**10.772**	**10.784**	**10.816**	**10.911**	**10.865**	**1.643**	**1.568**
Partes relacionadas	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**10.707**	**10.706**	**10.731**	**10.736**	**10.767**	**10.772**	**10.784**	**10.816**	**10.911**	**10.865**	**1.643**	**1.568**

Em milhares de R$

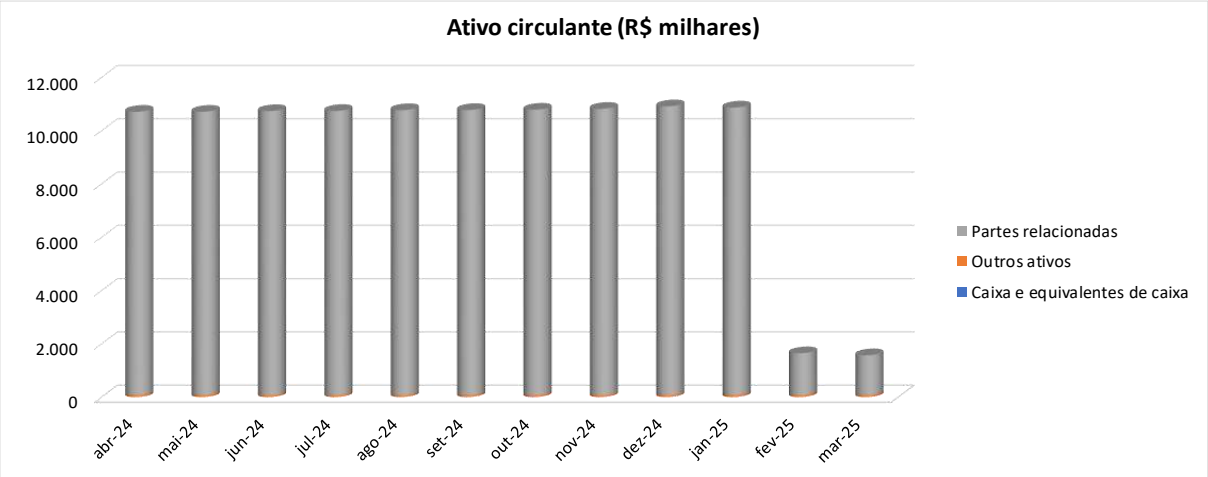
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	160	159	159	159	159	159	159	159	159	159	159	159
Empréstimos e financiamentos	101	101	9	102	102	13	103	332	48	277	279	42
Fornecedores	95	95	95	94	99	99	99	99	99	116	94	93
Imp de renda e contrib social a pagar	60	60	66	66	66	75	75	75	96	96	96	96
Outros passivos	21	22	21	21	22	21	21	21	21	21	21	21
Provisão para rescisões a pagar	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
Total do Passivo Circulante	**589**	**589**	**502**	**594**	**600**	**519**	**609**	**838**	**575**	**821**	**801**	**563**
Empréstimos e financiamentos	0	0	93	0	0	90	0	0	287	0	0	239
Indenizações a pagar	1.246	1.246	723	723	717	717	717	717	717	717	717	717
Partes relacionadas a pagar	14	14	14	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Provisão para contingências	863	863	1.400	1.400	1.400	1.240	1.240	1.240	1.303	1.303	1.303	765
Total do Passivo Não Circulante	**2.123**	**2.123**	**2.230**	**2.127**	**2.121**	**2.051**	**1.961**	**1.961**	**2.311**	**2.024**	**2.024**	**1.725**
Capital social	9.201	9.201	9.201	9.201	9.201	9.201	9.201	9.201	9.201	9.201	10	10
Prejuízos acumulados	(1.206)	(1.207)	(1.202)	(1.186)	(1.155)	(999)	(987)	(1.184)	(1.176)	(1.181)	(1.192)	(730)
Total do Patrimônio Líquido	**7.995**	**7.994**	**7.999**	**8.015**	**8.046**	**8.202**	**8.214**	**8.017**	**8.025**	**8.020**	**(1.182)**	**(720)**
Total do Passivo	**10.707**	**10.706**	**10.731**	**10.736**	**10.767**	**10.772**	**10.784**	**10.816**	**10.911**	**10.865**	**1.643**	**1.568**

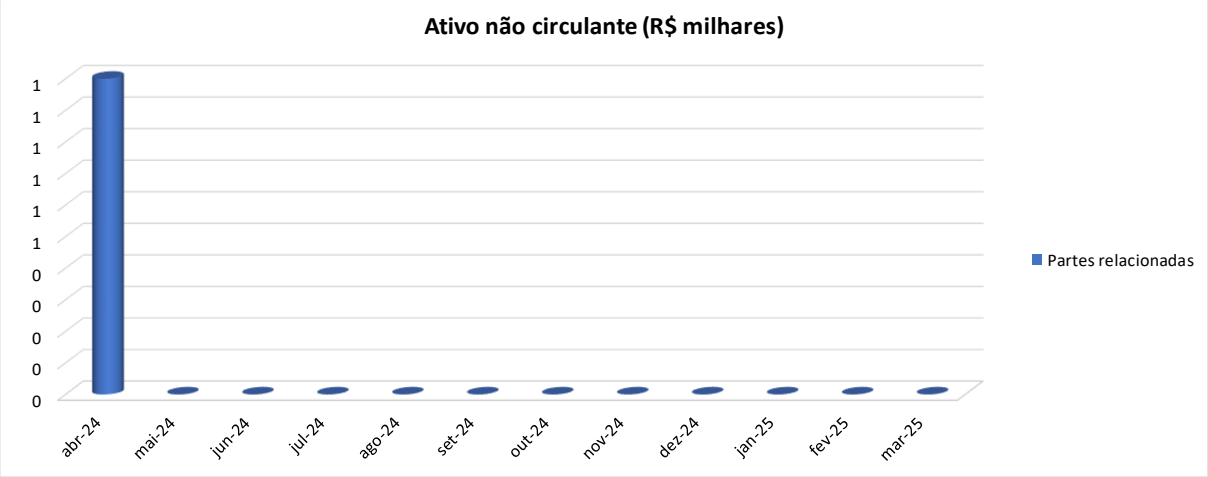
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

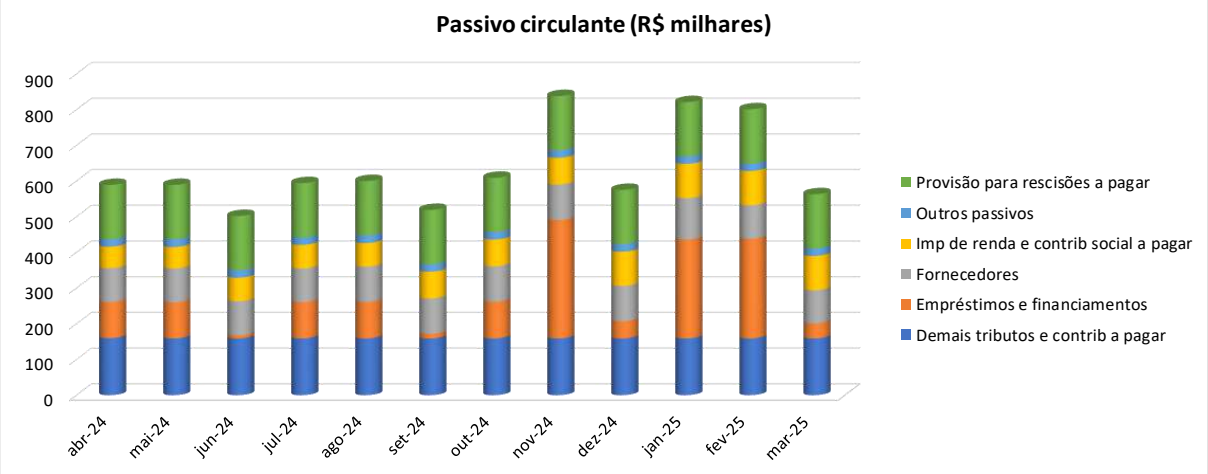
JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

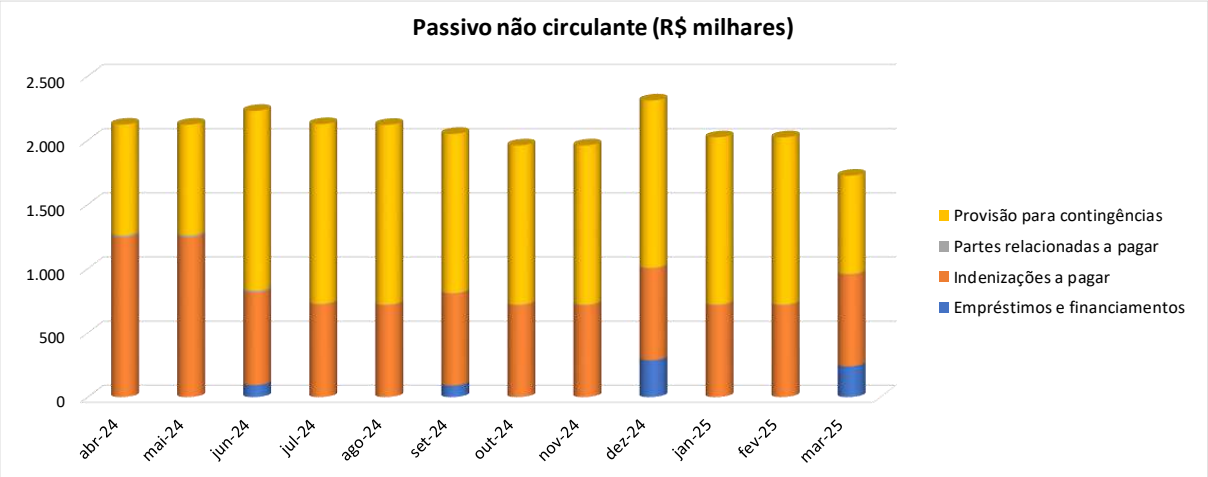
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(19)	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	(1)	0	(1)	0	(2)	(1)	(1)	0
Outras despesas operacionais	(29)	0	(15)	0	19	160	0	(1)	(2)	(5)	(10)	537
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(29)**	**0**	**(15)**	**0**	**18**	**160**	**(1)**	**(1)**	**(4)**	**(25)**	**(11)**	**537**
Lucro operacional (EBIT)	**(29)**	**0**	**(15)**	**0**	**18**	**160**	**(1)**	**(1)**	**(4)**	**(25)**	**(11)**	**537**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	258	0	(1)	0	0	0	(1)	(229)	(3)	(1)	(6)	(2)
Receitas financeiras	0	0	25	17	13	6	13	33	35	21	6	(74)
Resultado financeiro líquido	**258**	**0**	**24**	**17**	**13**	**6**	**12**	**(196)**	**32**	**20**	**0**	**(76)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(6)	0	0	(9)	0	0	(21)	0	0	0
Resultado líquido	**229**	**0**	**3**	**17**	**31**	**157**	**11**	**(197)**	**7**	**(5)**	**(11)**	**461**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
1
1
1
1
1
1
0
0
0
0
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Empréstimos e financiamentos

➢ 43. JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Contas a receber	24	24	24	24	24	24	24	25	24	24	24	24
Imóveis a comercializar	561	561	561	561	561	561	561	561	299	299	299	299
Partes relacionadas	13.057	13.057	13.040	13.037	13.037	13.036	13.035	13.034	13.033	13.033	13.033	13.033
Outros ativos	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Total do Ativo Circulante	**13.644**	**13.644**	**13.627**	**13.624**	**13.624**	**13.623**	**13.622**	**13.622**	**13.358**	**13.358**	**13.358**	**13.358**
Partes relacionadas	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**13.645**	**13.645**	**13.627**	**13.624**	**13.624**	**13.623**	**13.622**	**13.622**	**13.358**	**13.358**	**13.358**	**13.358**

Em milhares de R$

PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295	295
Fornecedores	89	89	89	89	89	90	89	90	89	89	89	89
Imp de renda e contrib social a pagar	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Outros passivos	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23
Programa de recuperação fiscal	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
Total do Passivo Circulante	**483**	**483**	**483**	**483**	**483**	**484**	**483**	**484**	**483**	**483**	**483**	**483**
Imp de renda e contrib social diferidos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Indenizações a pagar	1.372	1.372	1.372	1.372	1.372	1.372	1.372	1.372	1.385	1.385	1.385	1.371
Partes relacionadas a pagar	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
Provisão para contingências	1.294	1.294	1.294	1.294	1.294	1.294	1.294	1.294	1.451	1.451	1.451	1.451
Total do Passivo Não Circulante	**2.680**	**2.680**	**2.680**	**2.680**	**2.680**	**2.680**	**2.680**	**2.680**	**2.850**	**2.850**	**2.850**	**2.836**
Capital social	13.650	13.650	13.650	13.650	13.650	13.650	13.650	13.650	13.649	13.649	13.649	13.649
Prejuízos acumulados	(3.168)	(3.168)	(3.186)	(3.189)	(3.189)	(3.191)	(3.191)	(3.192)	(3.624)	(3.624)	(3.624)	(3.610)
Total do Patrimônio Líquido	**10.482**	**10.482**	**10.464**	**10.461**	**10.461**	**10.459**	**10.459**	**10.458**	**10.025**	**10.025**	**10.025**	**10.039**
Total do Passivo	**13.645**	**13.645**	**13.627**	**13.624**	**13.624**	**13.623**	**13.622**	**13.622**	**13.358**	**13.358**	**13.358**	**13.358**

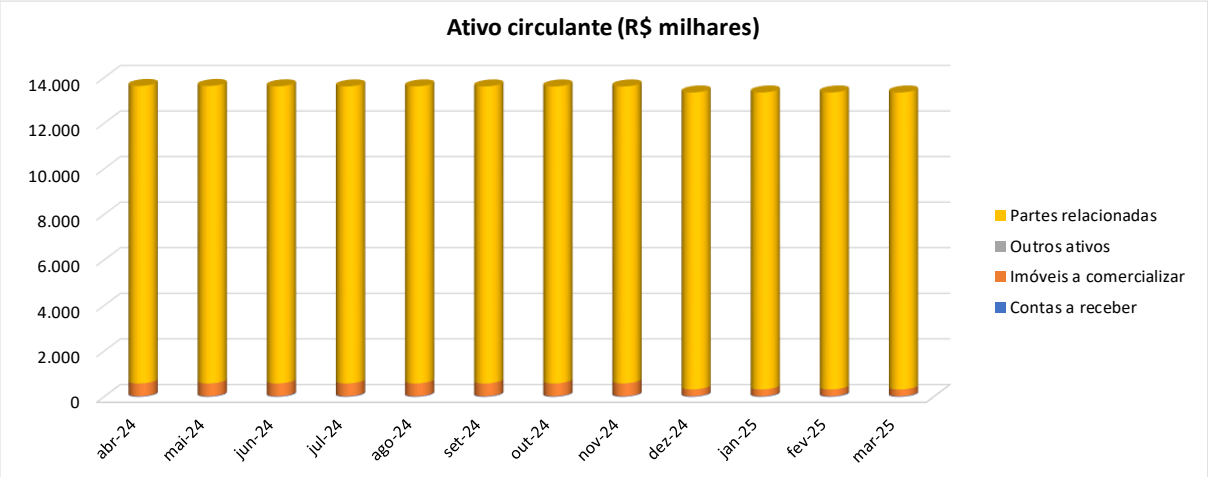
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

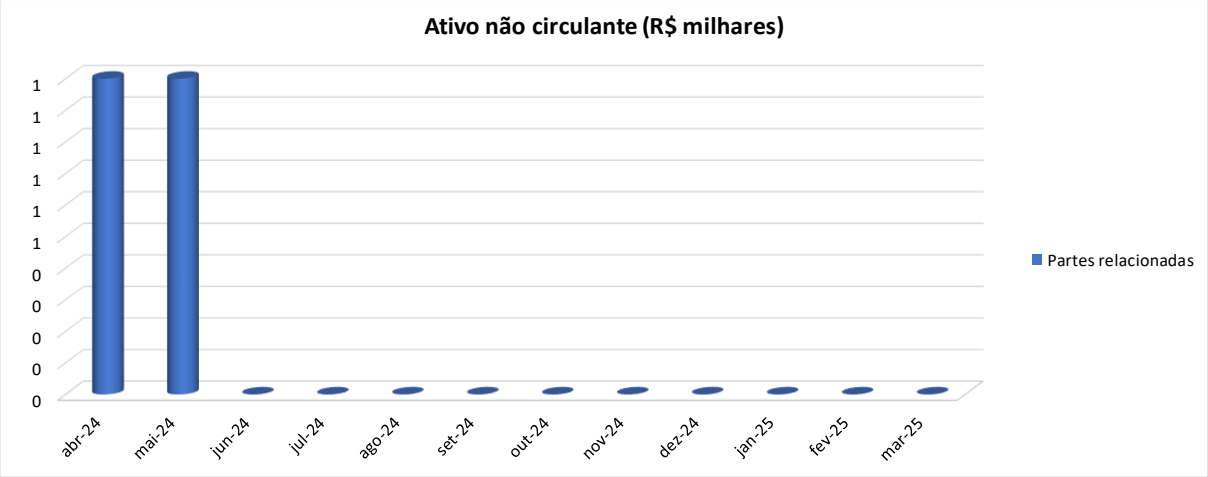
JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

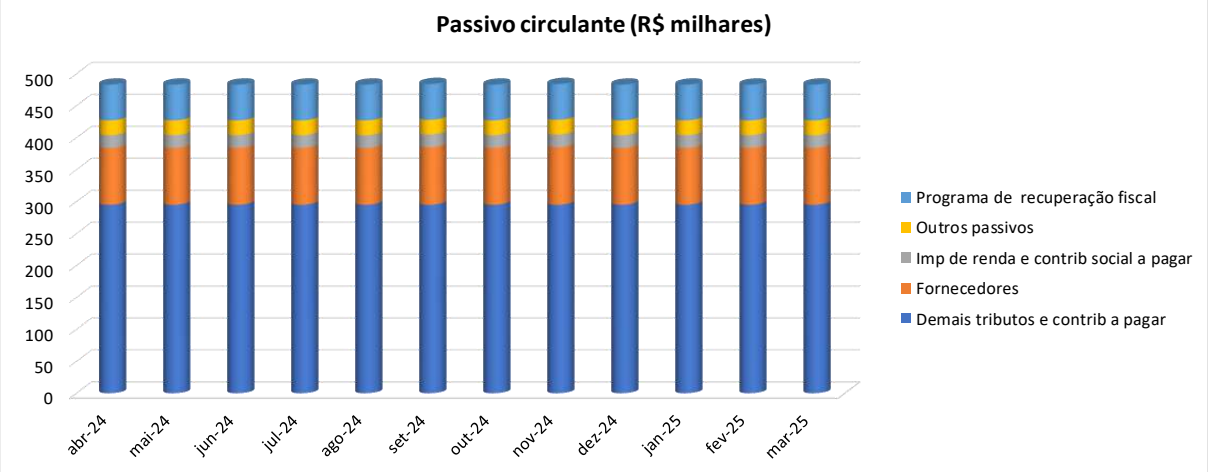
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(262)	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(262)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	(1)	(1)	0	(2)	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	(3)	0	0	0	0	(170)	0	0	14
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**0**	**(3)**	**(1)**	**(1)**	**0**	**(2)**	**(170)**	**0**	**0**	**14**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**0**	**(3)**	**(1)**	**(1)**	**0**	**(2)**	**(432)**	**0**	**0**	**14**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	(17)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(1)**	**0**	**(17)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(1)**	**0**	**(17)**	**(3)**	**(1)**	**(1)**	**0**	**(2)**	**(432)**	**0**	**0**	**14**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

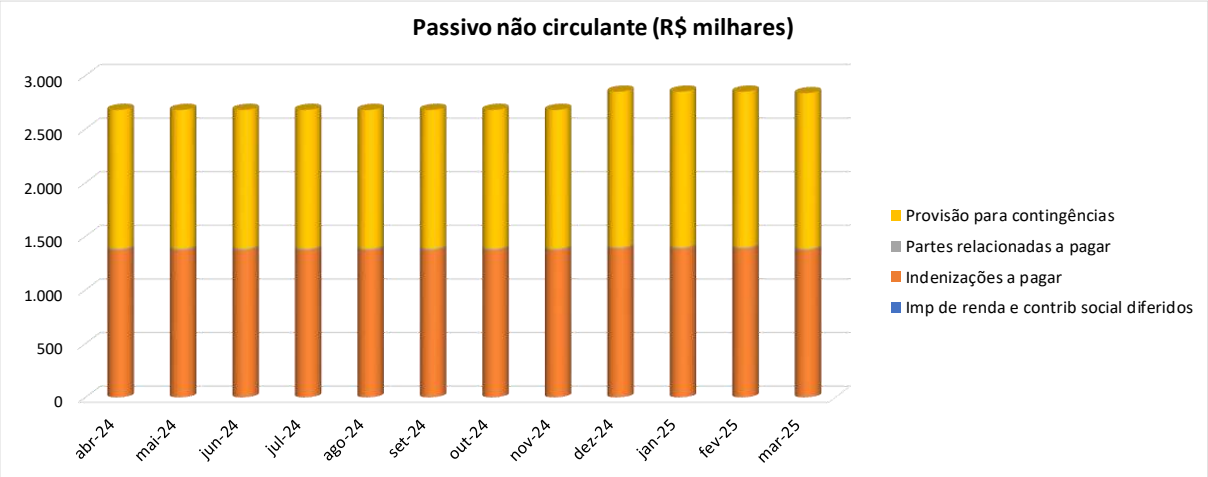
Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117270
Carimbado Eletronicamente







TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL


Passivo não circulante (R$ milhares)
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar
Imp de renda e contrib social diferidos

➢ 44. JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1
Outros ativos	0	0	0	7	14	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**1**	**2**	**2**	**8**	**15**	**1**	**1**	**1**	**0**	**1**	**1**	**1**
Imobilizado	565	565	565	565	565	565	565	565	565	565	565	565
Imóveis a comercializar	6.716	6.723	6.731	6.731	6.731	6.753	6.760	6.766	6.779	6.785	6.792	6.800
Total do Ativo Não Circulante	**7.281**	**7.288**	**7.296**	**7.296**	**7.296**	**7.318**	**7.325**	**7.331**	**7.344**	**7.350**	**7.357**	**7.365**
Total do Ativo	**7.282**	**7.290**	**7.298**	**7.304**	**7.311**	**7.319**	**7.326**	**7.332**	**7.344**	**7.351**	**7.358**	**7.366**

Em milhares de R$

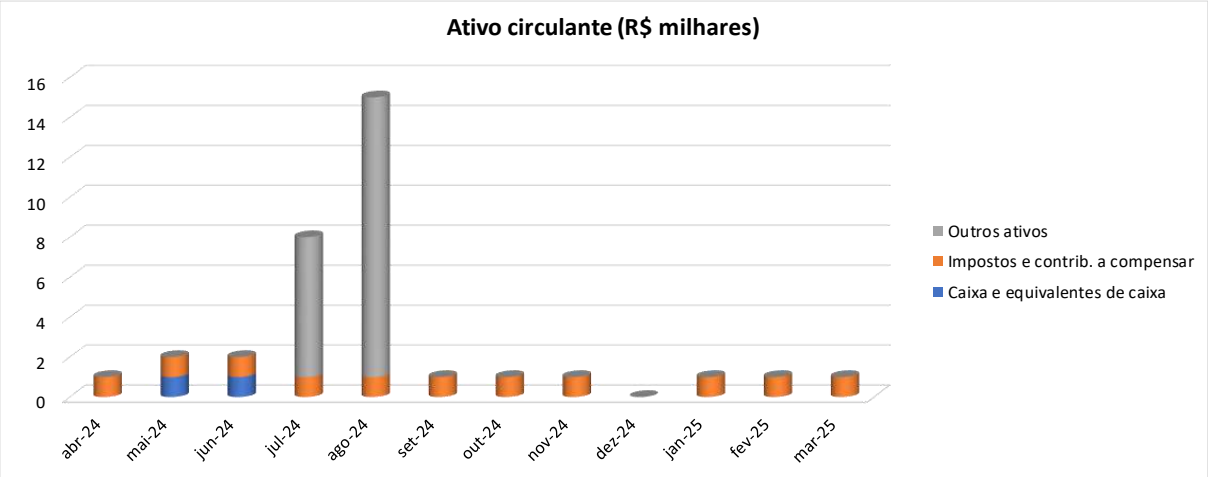
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	157	157	159	160	162	163	164	166	170	171	172	173
Fornecedores	37	37	37	37	38	37	37	37	3	3	3	3
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Partes relacionadas a pagar	688	695	701	707	716	725	736	51	58	64	70	77
Programa de recuperação fiscal	(3)	(3)	(3)	(3)	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**879**	**886**	**894**	**901**	**916**	**925**	**937**	**254**	**231**	**238**	**246**	**254**
Contas a pagar aquisição de imóveis	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098
Partes relacionadas a pagar	23	23	23	23	23	23	23	23	22	22	22	22
Provisão para contingências	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	4	4
Total do Passivo Não Circulante	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.124**
Capital social	5.312	5.312	5.312	5.312	5.312	5.312	5.312	6.012	6.012	6.012	6.012	6.012
Prejuízos acumulados	(1.030)	(1.029)	(1.029)	(1.030)	(1.038)	(1.039)	(1.044)	(1.055)	(1.023)	(1.023)	(1.024)	(1.024)
Total do Patrimônio Líquido	**4.282**	**4.283**	**4.283**	**4.282**	**4.274**	**4.273**	**4.268**	**4.957**	**4.989**	**4.989**	**4.988**	**4.988**
Total do Passivo	**7.282**	**7.290**	**7.298**	**7.304**	**7.311**	**7.319**	**7.326**	**7.332**	**7.344**	**7.351**	**7.358**	**7.366**

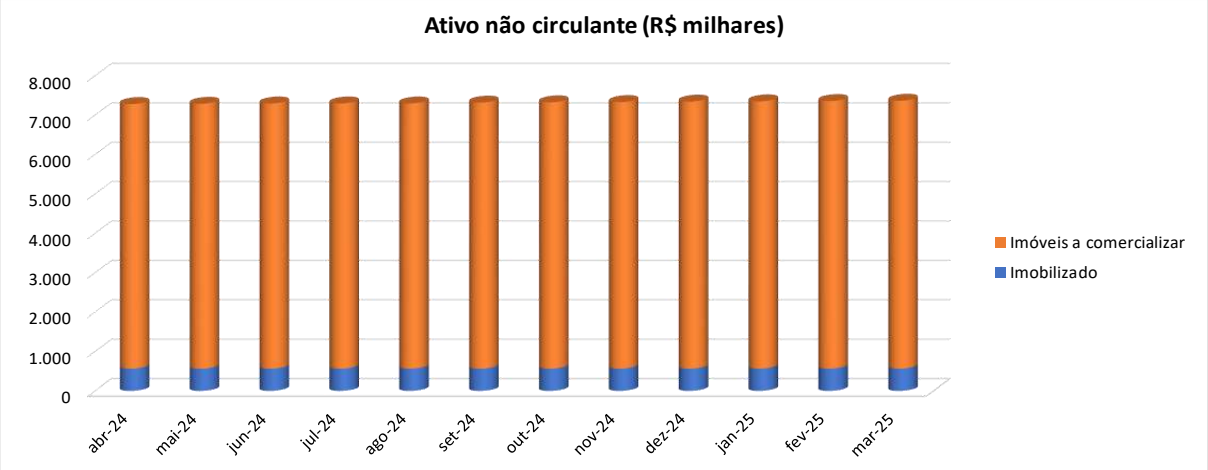
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

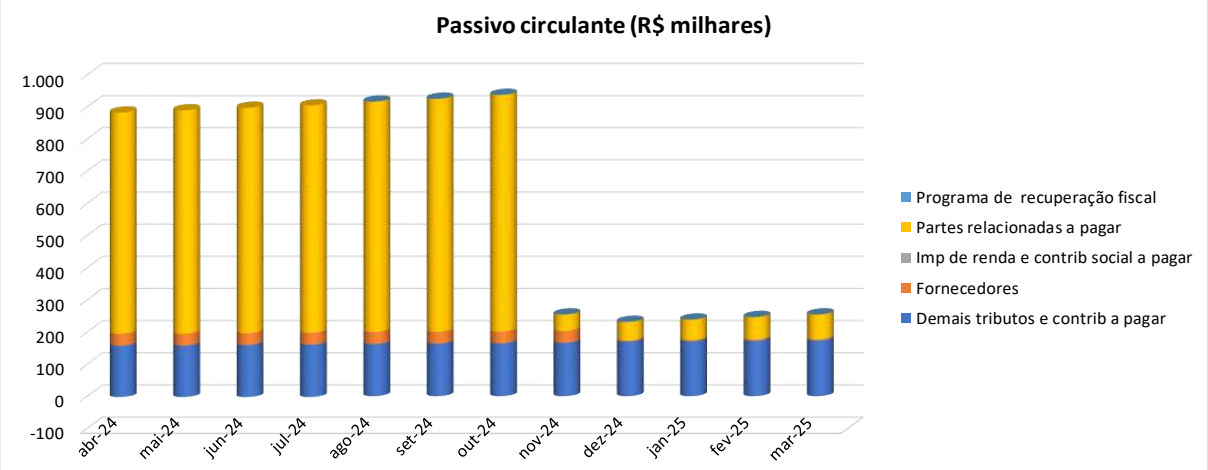
JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda

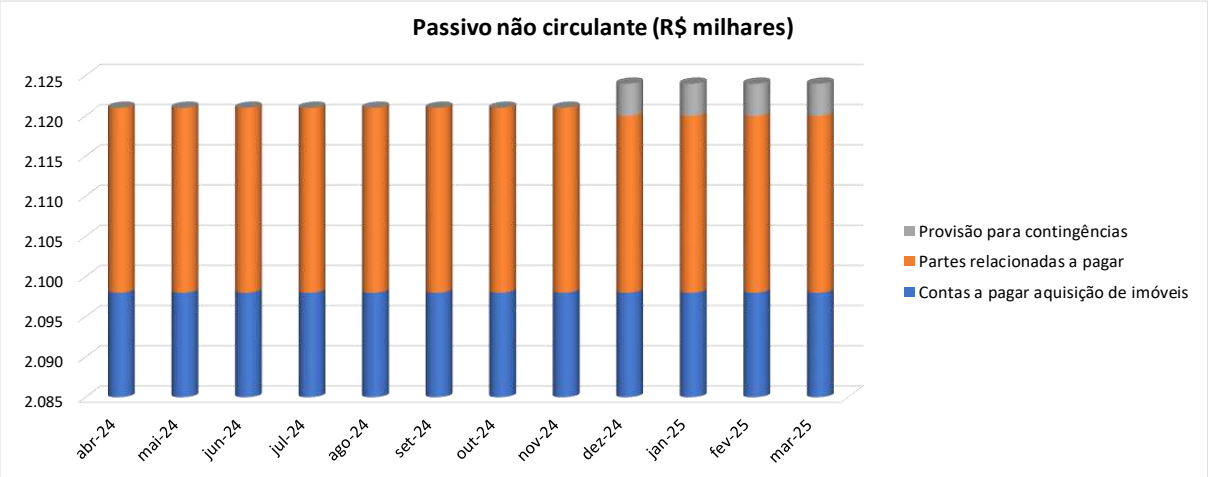
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	**200%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	(2)	60	(59)	(2)	0	2	(6)	0	5
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	29	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**60**	**(59)**	**(2)**	**(1)**	**31**	**(6)**	**0**	**5**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**60**	**(59)**	**(2)**	**(1)**	**29**	**(6)**	**0**	**5**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	**-2900%**	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0
Resultado líquido	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**60**	**(59)**	**(1)**	**0**	**28**	**(6)**	**0**	**5**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
16
14
12
10
8
6
4
2
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imóveis a comercializar
Imobilizado


Passivo circulante (R$ milhares)
1.000
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
-100
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
2.125
2.120
2.115
2.110
2.105
2.100
2.095
2.090
2.085
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Contas a pagar aquisição de imóveis

➢ 45. JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(6)	(6)	(6)	(6)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)
Contas a receber	6.583	6.583	6.585	6.587	6.588	6.586	6.586	6.588	6.589	6.590	6.591	6.590
Partes relacionadas	12.545	12.544	12.513	12.501	12.182	12.179	12.174	12.168	12.162	12.155	12.151	12.143
Outros ativos	46	46	45	45	46	46	46	39	39	40	39	39
Total do Ativo Circulante	**19.168**	**19.167**	**19.137**	**19.127**	**18.809**	**18.804**	**18.799**	**18.788**	**18.783**	**18.778**	**18.774**	**18.765**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**19.168**	**19.167**	**19.137**	**19.127**	**18.809**	**18.804**	**18.799**	**18.788**	**18.783**	**18.778**	**18.774**	**18.765**

Em milhares de R$

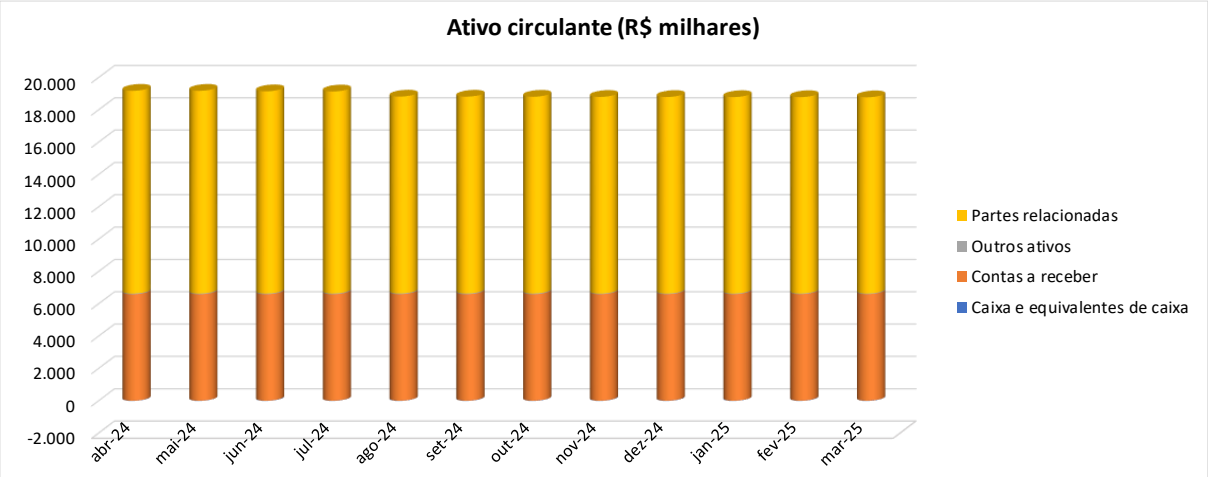
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Contas a pagar aquisição de imóveis	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94
Demais tributos e contrib a pagar	673	673	673	673	673	673	673	673	590	590	590	590
Empréstimos e financiamentos	857	866	662	882	891	695	908	918	730	937	948	760
Fornecedores	67	68	68	67	112	112	111	111	111	110	110	110
Imp de renda e contrib social a pagar	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Outros passivos	35	34	35	35	35	34	35	35	34	35	35	35
Programa de recuperação fiscal	32	32	31	31	30	30	29	29	28	27	27	27
Provisão para rescisões a pagar	359	359	359	359	359	359	360	359	359	359	359	359
Total do Passivo Circulante	**2.124**	**2.133**	**1.929**	**2.148**	**2.201**	**2.004**	**2.217**	**2.226**	**1.953**	**2.159**	**2.170**	**1.982**
Contas a pagar aquisição de imóveis	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515	6.515
Empréstimos e financiamentos	0	0	212	0	0	204	0	0	197	0	0	199
Imp de renda e contrib social diferidos	264	264	264	264	264	264	264	264	261	261	261	264
Indenizações a pagar	2.261	2.261	2.152	2.152	1.895	1.855	1.855	1.855	1.858	1.858	1.858	1.820
Provisão para contingências	2.647	2.647	2.702	2.702	2.702	2.485	2.485	2.485	2.573	2.573	2.573	2.318
Total do Passivo Não Circulante	**11.687**	**11.687**	**11.845**	**11.633**	**11.376**	**11.323**	**11.119**	**11.119**	**11.404**	**11.207**	**11.207**	**11.116**
Capital social	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210	17.210
Prejuízos acumulados	(11.853)	(11.863)	(11.847)	(11.864)	(11.978)	(11.733)	(11.747)	(11.767)	(11.784)	(11.798)	(11.813)	(11.543)
Total do Patrimônio Líquido	**5.357**	**5.347**	**5.363**	**5.346**	**5.232**	**5.477**	**5.463**	**5.443**	**5.426**	**5.412**	**5.397**	**5.667**
Total do Passivo	**19.168**	**19.167**	**19.137**	**19.127**	**18.809**	**18.804**	**18.799**	**18.788**	**18.783**	**18.778**	**18.774**	**18.765**

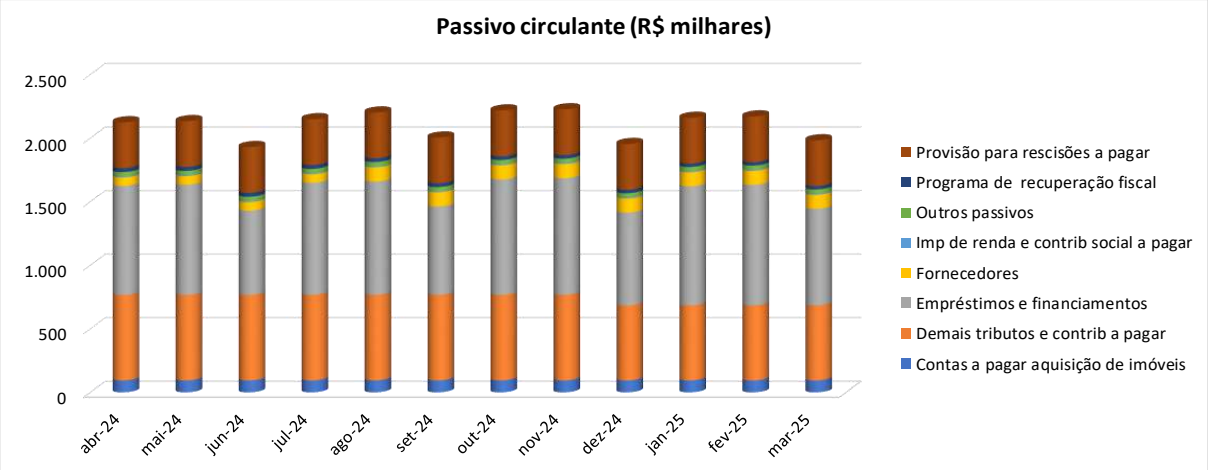
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

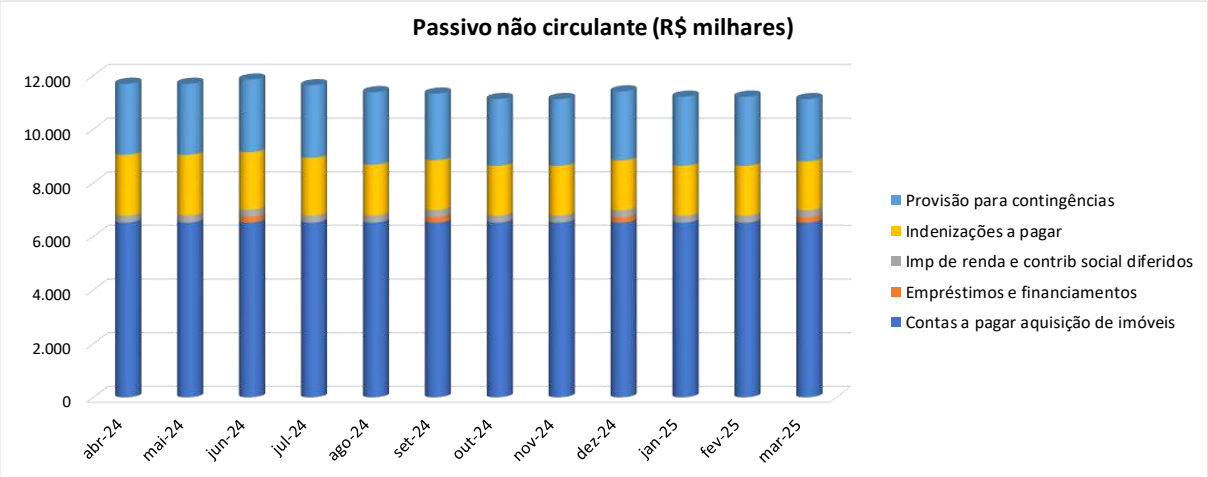
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**(1)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**(1)**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	**100%**
Despesas comerciais	0	0	1	0	0	(2)	0	0	(2)	0	0	(1)
Desp gerais e administrativas	0	(2)	(1)	0	(1)	(3)	(1)	(7)	0	(1)	(1)	0
Outras despesas operacionais	(1)	0	97	(10)	(63)	257	0	0	(91)	(2)	(2)	289
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**(2)**	**97**	**(10)**	**(64)**	**252**	**(1)**	**(7)**	**(93)**	**(3)**	**(3)**	**288**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**(2)**	**97**	**(10)**	**(64)**	**252**	**(1)**	**(7)**	**(92)**	**(3)**	**(3)**	**287**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	**-9200%**	-	-	**-28700%**
Despesas financeiras	390	(8)	(9)	(8)	(9)	(8)	(9)	(10)	75	(10)	(11)	(12)
Receitas financeiras	(1)	(1)	(72)	2	(40)	(1)	(2)	(4)	(1)	(2)	0	(4)
Resultado financeiro líquido	**389**	**(9)**	**(81)**	**(6)**	**(49)**	**(9)**	**(11)**	**(14)**	**74**	**(12)**	**(11)**	**(16)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	(1)
Resultado líquido	**388**	**(11)**	**16**	**(16)**	**(113)**	**243**	**(12)**	**(21)**	**(17)**	**(15)**	**(14)**	**270**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	**-1700%**	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
20.000
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar
Contas a pagar aquisição de imóveis

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117277
Carimbado Eletronicamente



➢ 46. JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(4)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)
Imóveis a comercializar	1.490	1.490	1.490	1.490	1.490	1.489	1.489	1.490	629	629	629	629
Partes relacionadas	9.192	8.983	8.815	8.813	8.425	8.421	8.415	8.408	0	0	0	0
Outros ativos	2	2	2	2	2	2	1	0	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**10.680**	**10.470**	**10.302**	**10.300**	**9.912**	**9.907**	**9.900**	**9.893**	**624**	**624**	**624**	**624**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**10.680**	**10.470**	**10.302**	**10.300**	**9.912**	**9.907**	**9.900**	**9.893**	**624**	**624**	**624**	**624**

Em milhares de R$

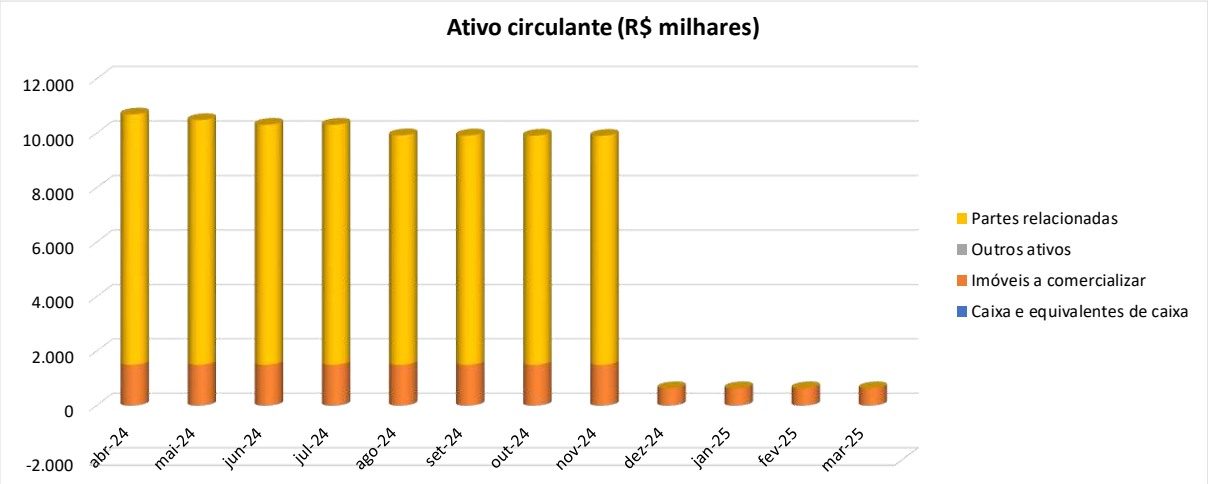
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	497	506	505	504	503	502	501	500	469	468	468	468
Fornecedores	1.616	1.398	1.397	1.399	1.398	1.398	1.250	1.250	1.316	1.316	1.316	1.317
Imp de renda e contrib social a pagar	135	135	135	135	135	135	135	135	191	191	191	191
Outros passivos	60	61	61	61	60	60	61	61	61	61	61	60
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	414	422	423	429
Provisão para rescisões a pagar	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827	827
Total do Passivo Circulante	**3.135**	**2.927**	**2.925**	**2.926**	**2.923**	**2.922**	**2.774**	**2.773**	**3.278**	**3.285**	**3.286**	**3.292**
Indenizações a pagar	1.132	1.132	1.132	1.132	754	754	754	754	754	754	754	754
Partes relacionadas a pagar	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339
Provisão para contingências	1.849	1.849	1.849	1.849	1.849	1.849	1.849	1.849	1.519	1.519	1.519	1.519
Total do Passivo Não Circulante	**3.320**	**3.320**	**3.320**	**3.320**	**2.942**	**2.942**	**2.942**	**2.942**	**2.612**	**2.612**	**2.612**	**2.612**
Capital social	28.340	28.340	28.340	28.340	28.340	28.340	28.340	28.340	19.526	19.526	19.526	19.526
Prejuízos acumulados	(24.115)	(24.117)	(24.283)	(24.286)	(24.293)	(24.297)	(24.156)	(24.162)	(24.792)	(24.799)	(24.800)	(24.806)
Total do Patrimônio Líquido	**4.225**	**4.223**	**4.057**	**4.054**	**4.047**	**4.043**	**4.184**	**4.178**	**(5.266)**	**(5.273)**	**(5.274)**	**(5.280)**
Total do Passivo	**10.680**	**10.470**	**10.302**	**10.300**	**9.912**	**9.907**	**9.900**	**9.893**	**624**	**624**	**624**	**624**

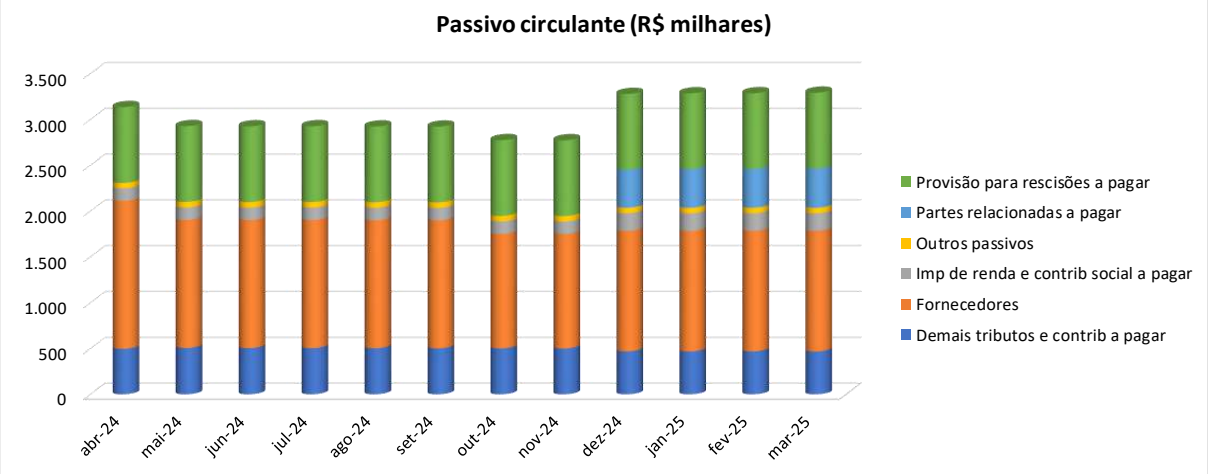
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(7)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	145	0	(861)	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**145**	**0**	**(868)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	**12400%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	1	0	(222)	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(220)	(1)	0	(3)	0	(1)	(2)	0	(1)	(1)	0	(1)
Outras despesas operacionais	0	0	0	(1)	(7)	(2)	(1)	0	331	(1)	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	185	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(220)**	**(1)**	**0**	**(4)**	**(7)**	**(3)**	**(2)**	**0**	**293**	**(2)**	**0**	**(1)**
Lucro operacional (EBIT)	**(220)**	**(1)**	**0**	**(4)**	**(7)**	**(3)**	**143**	**0**	**(575)**	**(2)**	**0**	**(1)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	**8214%**	-	-	-
Despesas financeiras	32	0	(1)	0	0	0	1	(1)	10	(5)	(2)	(5)
Receitas financeiras	0	0	(166)	0	0	(1)	(3)	(6)	(5)	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**32**	**0**	**(167)**	**0**	**0**	**(1)**	**(2)**	**(7)**	**5**	**(5)**	**(2)**	**(5)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	(57)	0	0	0
Resultado líquido	**(188)**	**(1)**	**(167)**	**(4)**	**(7)**	**(4)**	**141**	**(7)**	**(627)**	**(7)**	**(2)**	**(6)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

➢ 47. JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	2	1	1	1	2	1	2	1	1
Contas a receber	65	727	700	708	721	722	723	1.436	1.244	1.258	765	760
Imóveis a comercializar	2.107	1.234	(111)	(111)	(111)	1.150	1.150	(85)	0	0	0	0
Partes relacionadas	43.116	43.115	43.585	44.495	44.769	44.902	45.182	46.581	47.390	47.834	48.466	48.979
Outros ativos	515	515	515	515	515	515	515	515	516	516	515	515
Total do Ativo Circulante	**45.804**	**45.592**	**44.690**	**45.609**	**45.895**	**47.290**	**47.571**	**48.449**	**49.151**	**49.610**	**49.747**	**50.255**
Partes relacionadas	5.257	5.257	5.257	4.707	4.707	4.707	4.707	4.707	4.707	4.707	4.707	4.708
Total do Ativo Não Circulante	**5.257**	**5.257**	**5.257**	**4.707**	**4.707**	**4.707**	**4.707**	**4.707**	**4.707**	**4.707**	**4.707**	**4.708**
Total do Ativo	**51.061**	**50.849**	**49.947**	**50.316**	**50.602**	**51.997**	**52.278**	**53.156**	**53.858**	**54.317**	**54.454**	**54.963**

Em milhares de R$

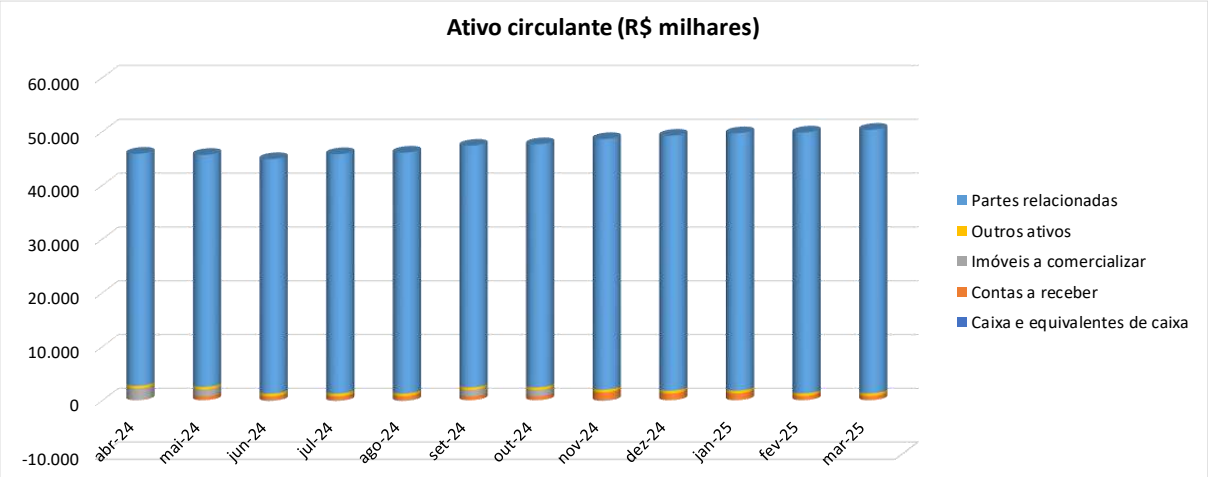
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	868	874	870	870	870	870	870	899	1.057	1.057	1.077	1.077
Empréstimos e financiamentos	5.874	5.680	5.547	5.782	5.853	5.754	5.990	6.062	5.977	6.215	6.294	6.217
Fornecedores	284	376	354	355	354	354	353	353	329	330	329	329
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	174	174	174	427	427	427	956	956	956	1.321
Outros passivos	497	497	496	496	497	497	497	497	497	496	497	497
Provisão para rescisões a pagar	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.099
Total do Passivo Circulante	**9.621**	**9.525**	**9.539**	**9.775**	**9.846**	**10.000**	**10.235**	**10.336**	**10.914**	**11.152**	**11.251**	**11.540**
Empréstimos e financiamentos	0	0	169	0	0	162	0	0	157	0	0	159
Imp de renda e contrib social diferidos	3	3	28	28	28	29	29	29	50	50	50	30
Indenizações a pagar	4.823	4.823	4.822	4.823	4.823	4.823	4.823	4.822	4.824	4.825	4.825	4.367
Partes relacionadas a pagar	603	603	603	603	603	603	603	603	603	603	603	603
Provisão para contingências	615	615	617	617	617	979	978	979	931	931	931	931
Total do Passivo Não Circulante	**6.044**	**6.044**	**6.239**	**6.071**	**6.071**	**6.596**	**6.433**	**6.433**	**6.565**	**6.409**	**6.409**	**6.090**
Capital social	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292	47.292
Prejuízos acumulados	(11.896)	(12.012)	(13.123)	(12.822)	(12.607)	(11.891)	(11.682)	(10.905)	(10.913)	(10.536)	(10.498)	(9.959)
Total do Patrimônio Líquido	**35.396**	**35.280**	**34.169**	**34.470**	**34.685**	**35.401**	**35.610**	**36.387**	**36.379**	**36.756**	**36.794**	**37.333**
Total do Passivo	**51.061**	**50.849**	**49.947**	**50.316**	**50.602**	**51.997**	**52.278**	**53.156**	**53.858**	**54.317**	**54.454**	**54.963**

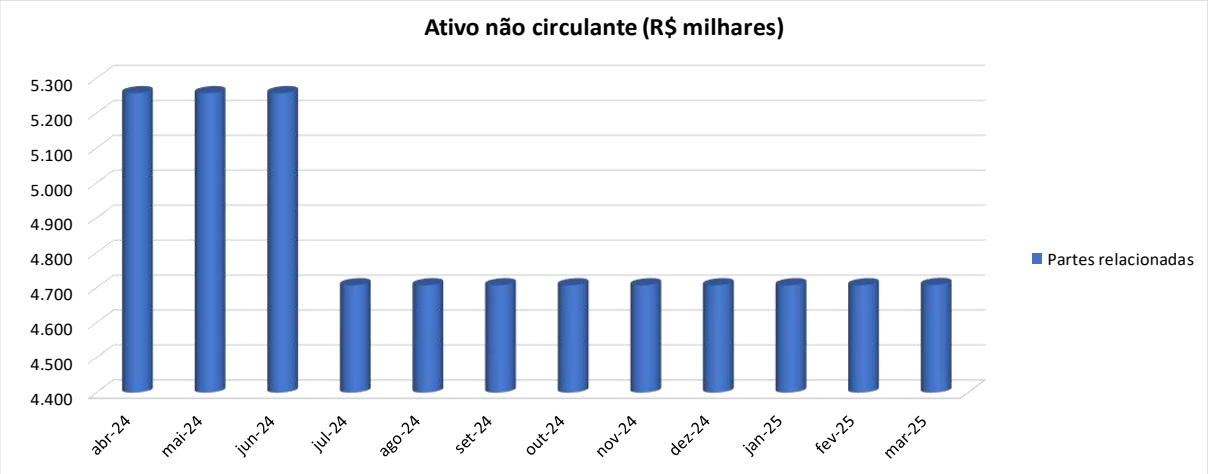
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

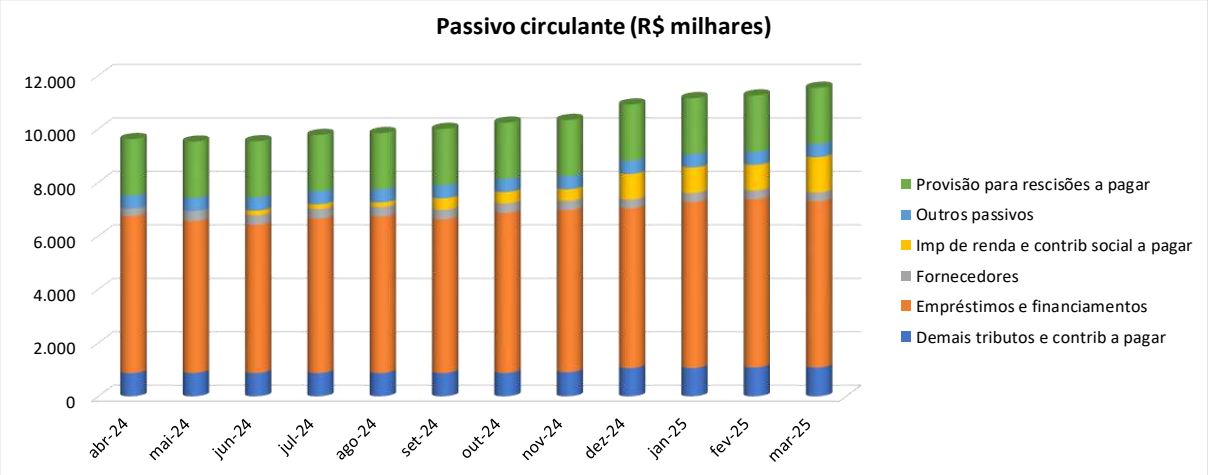
JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE SA

Em milhares de R$

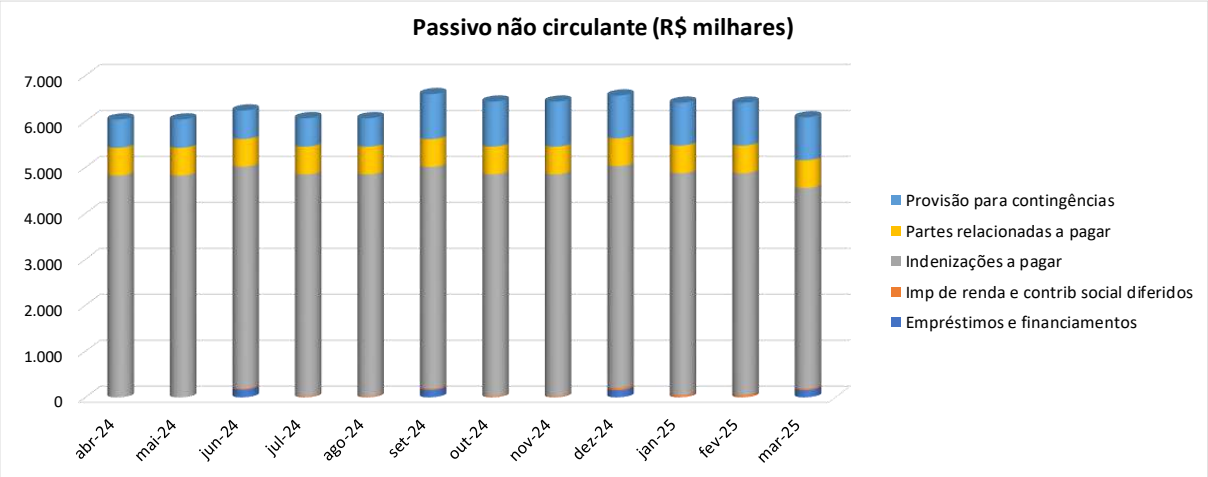
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**788**	**(14)**	**4**	**4**	**3**	**4**	**1.402**	**(17)**	**0**	**(11)**	**10**
Custo dos produtos vendidos	0	(872)	(1.346)	0	0	1.261	0	(1.234)	84	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**(84)**	**(1.360)**	**4**	**4**	**1.264**	**4**	**168**	**67**	**0**	**(11)**	**10**
Margem bruta %	-	**-11%**	**9714%**	**100%**	**100%**	**42133%**	**100%**	**12%**	**-394%**	-	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(3)	(22)	(33)	0	0	(4)	0	0	(5)	(2)	0	(4)
Desp gerais e administrativas	0	(71)	(1)	(2)	0	(2)	0	0	0	(2)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	(2)	0	0	(361)	(1)	0	45	0	0	458
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	28	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**(93)**	**(36)**	**(2)**	**0**	**(367)**	**(1)**	**0**	**68**	**(4)**	**0**	**454**
Lucro operacional (EBIT)	**(3)**	**(177)**	**(1.396)**	**2**	**4**	**897**	**3**	**168**	**135**	**(4)**	**(11)**	**464**
Margem EBIT %	**-**	**-22%**	**9971%**	**50%**	**100%**	**29900%**	**75%**	**12%**	**-794%**	**-**	**100%**	**4640%**
Despesas financeiras	(19)	64	(65)	(66)	(72)	(63)	(73)	(73)	(235)	(81)	(89)	(81)
Receitas financeiras	(24)	1	533	367	284	134	280	695	634	462	149	512
Resultado financeiro líquido	**(43)**	**65**	**468**	**301**	**212**	**71**	**207**	**622**	**399**	**381**	**60**	**431**
Imposto de renda e contrib social	0	(2)	(187)	0	0	(254)	0	(13)	(544)	0	(10)	(366)
Resultado líquido	**(46)**	**(114)**	**(1.115)**	**303**	**216**	**714**	**210**	**777**	**(10)**	**377**	**39**	**529**
Margem líquida %	**-**	**-14%**	**-**	**7575%**	**5400%**	**23800%**	**5250%**	**55%**	**-**	**-**	**-**	**5290%**


Ativo circulante (R$ milhares)
60.000
50.000
40.000
30.000
20.000
10.000
0
-10.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
5.300
5.200
5.100
5.000
4.900
4.800
4.700
4.600
4.500
4.400
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117282
Carimbado Eletronicamente



➢ 48. JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas	12.152	12.151	12.298	12.395	12.470	12.506	12.580	12.771	12.936	13.054	13.089	13.188
Impostos e contribuições a compensar	21	21	21	21	21	21	21	21	22	21	21	21
Outros ativos	47	47	47	47	48	48	48	48	48	49	48	48
Total do Ativo Circulante	**12.221**	**12.220**	**12.367**	**12.464**	**12.539**	**12.575**	**12.649**	**12.840**	**13.006**	**13.124**	**13.158**	**13.257**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**12.221**	**12.220**	**12.367**	**12.464**	**12.539**	**12.575**	**12.649**	**12.840**	**13.006**	**13.124**	**13.158**	**13.257**

Em milhares de R$

PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Contas a pagar aquisição de imóveis	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156
Demais tributos e contrib a pagar	2	2	2	6	10	12	15	24	32	37	39	48
Fornecedores	45	44	44	44	133	133	133	134	133	133	133	133
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	45	45	101	111	111	135	198	223	223	260
Outros passivos	71	70	70	71	70	71	71	71	71	70	70	70
Programa de recuperação fiscal	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76
Provisão para rescisões a pagar	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Total do Passivo Circulante	**365**	**363**	**408**	**413**	**561**	**574**	**577**	**611**	**681**	**710**	**712**	**758**
Indenizações a pagar	1.108	1.108	1.108	1.108	1.019	1.019	1.019	1.019	1.019	1.019	1.019	977
Partes relacionadas a pagar	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83
Provisão para contingências	222	222	279	279	279	279	279	279	117	117	117	117
Total do Passivo Não Circulante	**1.413**	**1.413**	**1.470**	**1.470**	**1.381**	**1.381**	**1.381**	**1.381**	**1.219**	**1.219**	**1.219**	**1.177**
Capital social	21.135	21.135	21.135	21.135	21.135	21.135	21.135	21.135	21.136	21.136	21.136	21.136
Prejuízos acumulados	(10.692)	(10.691)	(10.646)	(10.554)	(10.538)	(10.515)	(10.444)	(10.287)	(10.030)	(9.941)	(9.909)	(9.814)
Total do Patrimônio Líquido	**10.443**	**10.444**	**10.489**	**10.581**	**10.597**	**10.620**	**10.691**	**10.848**	**11.106**	**11.195**	**11.227**	**11.322**
Total do Passivo	**12.221**	**12.220**	**12.367**	**12.464**	**12.539**	**12.575**	**12.649**	**12.840**	**13.006**	**13.124**	**13.158**	**13.257**

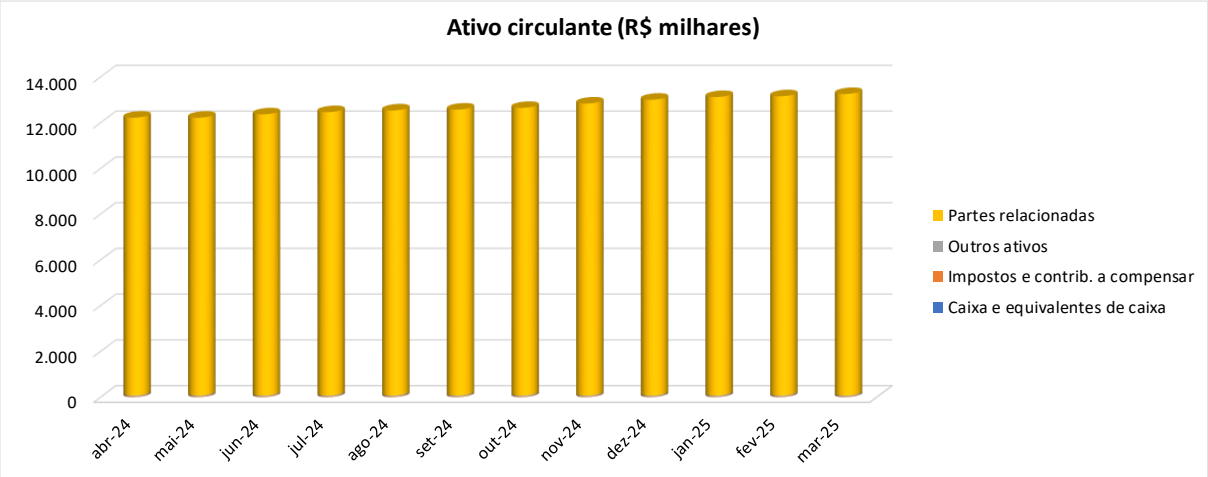
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

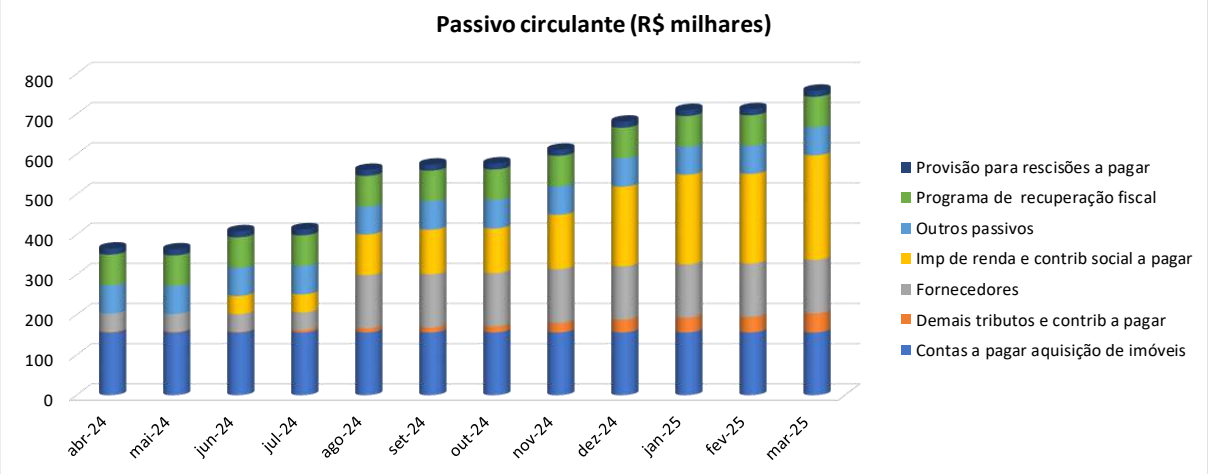
JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda

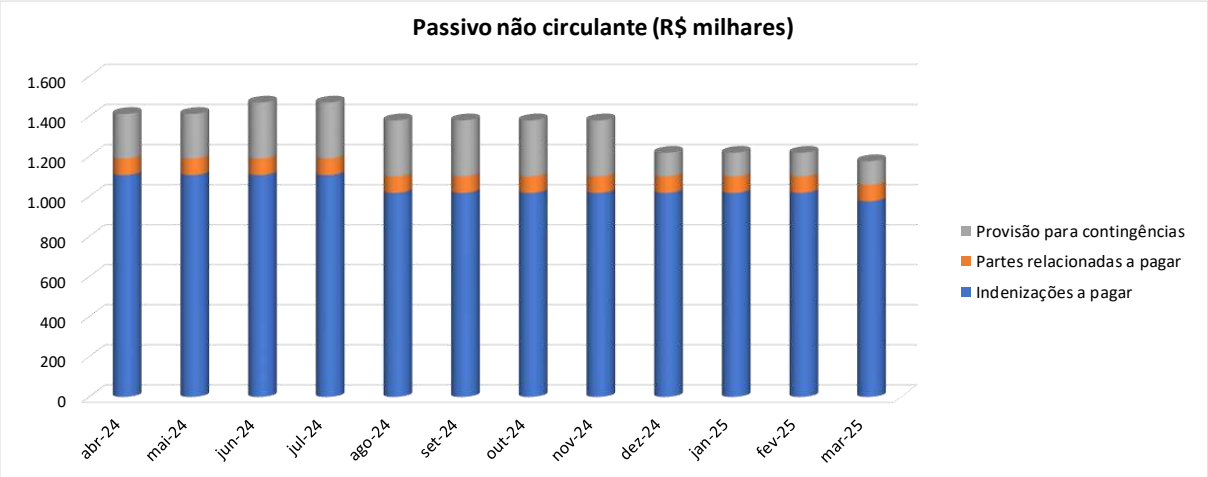
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**(5)**	**(3)**	**(2)**	**(3)**	**(9)**	**(8)**	**(6)**	**(1)**	**(7)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**(5)**	**(3)**	**(2)**	**(3)**	**(9)**	**(8)**	**(6)**	**(1)**	**(7)**
Margem bruta %	-	-	-	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1)	0	0	0	0	(1)	0	(1)	0	0	(1)	(43)
Outras despesas operacionais	(2)	0	(57)	(3)	0	0	(3)	0	162	(2)	0	42
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**0**	**(57)**	**(3)**	**0**	**(1)**	**(3)**	**(1)**	**162**	**(2)**	**(1)**	**(1)**
Lucro operacional (EBIT)	**(3)**	**0**	**(57)**	**(8)**	**(3)**	**(3)**	**(6)**	**(10)**	**154**	**(8)**	**(2)**	**(8)**
Margem EBIT %	-	-	-	**160%**	**100%**	**150%**	**200%**	**111%**	**-1925%**	**133%**	**200%**	**114%**
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	147	100	75	37	77	191	166	122	35	139
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**147**	**100**	**75**	**37**	**77**	**191**	**166**	**122**	**35**	**139**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(45)	0	(56)	(10)	0	(24)	(63)	(25)	(18)	(55)
Resultado líquido	**(3)**	**0**	**45**	**92**	**16**	**24**	**71**	**157**	**257**	**89**	**15**	**76**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117284
Carimbado Eletronicamente






Passivo não circulante (R$ milhares)
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

➢ 49. JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1
Total do Ativo Circulante	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo							**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**

Em milhares de R$

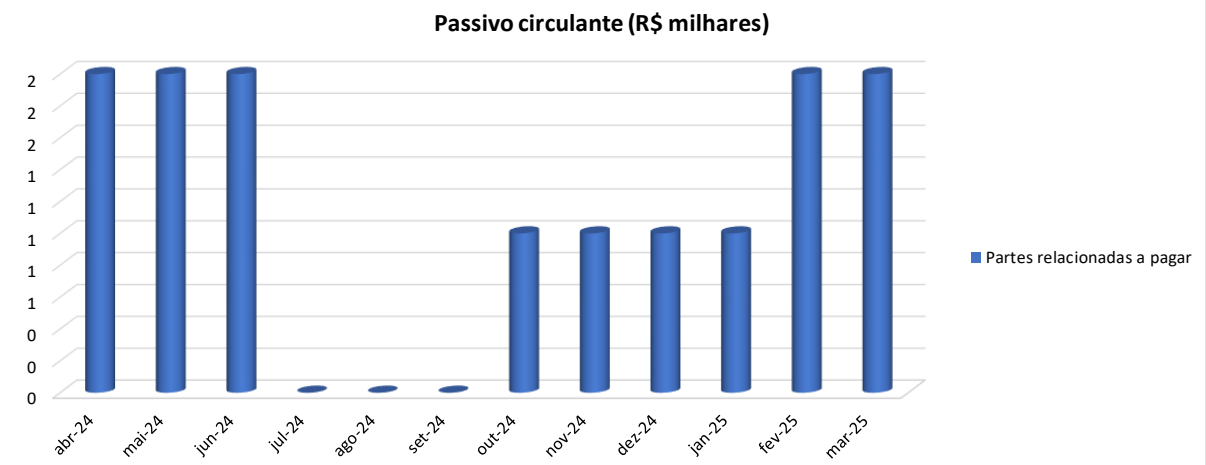
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Partes relacionadas a pagar	2	2	2	0	0	0	1	1	1	1	2	2
Total do Passivo Circulante	**2**	**2**	**2**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**1**	**1**	**2**	**2**
Total do Passivo Não Circulante												
Capital social	5	5	5	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Prejuízos acumulados	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(7)	(8)	(8)
Total do Patrimônio Líquido	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**
Total do Passivo							**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCI

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	(1)	0	1	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**1**	**(1)**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**1**	**(1)**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**1**	**(1)**	**0**	**0**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117287
Carimbado Eletronicamente

➢ 50. JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Total do Ativo Circulante												
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo												

Em milhares de R$

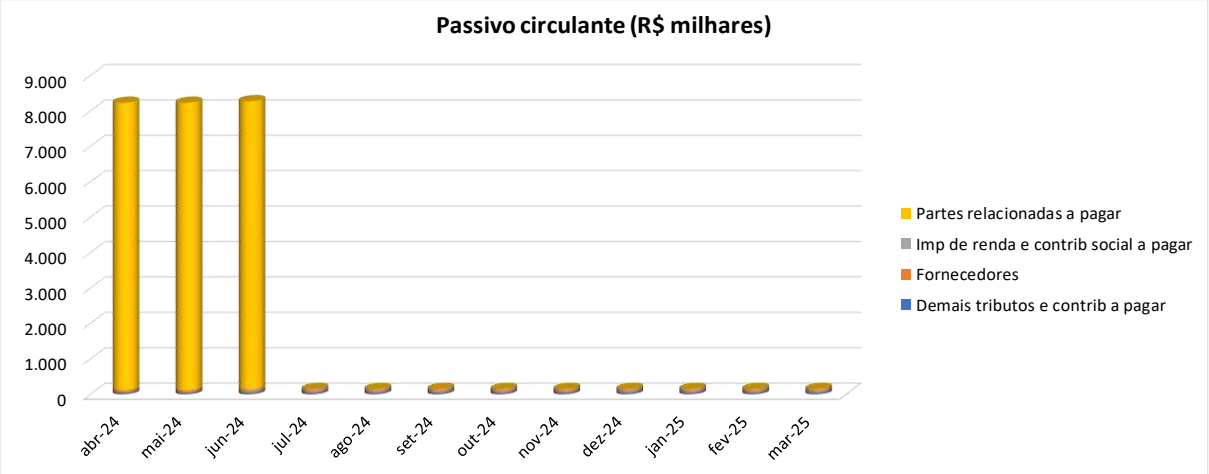
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	53	53	53	53	53	53	53	53	55	55	55	55
Fornecedores	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
Partes relacionadas a pagar	8.115	8.115	8.126	0	0	0	1	1	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**8.232**	**8.232**	**8.276**	**150**	**150**	**150**	**151**	**151**	**152**	**152**	**152**	**152**
Total do Passivo Não Circulante												
Capital social	1.927	1.927	1.927	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053	10.053
Prejuízos acumulados	(10.159)	(10.159)	(10.203)	(10.203)	(10.203)	(10.203)	(10.204)	(10.204)	(10.205)	(10.205)	(10.205)	(10.205)
Total do Patrimônio Líquido	**(8.232)**	**(8.232)**	**(8.276)**	**(150)**	**(150)**	**(150)**	**(151)**	**(151)**	**(152)**	**(152)**	**(152)**	**(152)**
Total do Passivo												

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	(11)	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0
Receitas financeiras	116	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**116**	**0**	**(11)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(33)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**115**	**0**	**(44)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117289
Carimbado Eletronicamente

➢ 51. JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(80)	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)	(79)
Contas a receber	(988)	(988)	(359)	708	736	738	765	791	730	726	750	1.070
Imóveis a comercializar	30.490	30.538	27.492	27.540	27.590	27.726	27.776	27.824	28.093	28.140	28.189	27.204
Outros ativos	1.640	1.640	1.636	1.635	1.633	1.628	1.627	1.627	1.622	1.632	1.631	1.628
Total do Ativo Circulante	**31.062**	**31.111**	**28.690**	**29.804**	**29.880**	**30.013**	**30.089**	**30.163**	**30.366**	**30.419**	**30.491**	**29.823**
Contas a receber	999	1.014	1.035	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**999**	**1.014**	**1.035**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**32.061**	**32.125**	**29.725**	**29.804**	**29.880**	**30.013**	**30.089**	**30.163**	**30.366**	**30.419**	**30.491**	**29.823**

Em milhares de R$

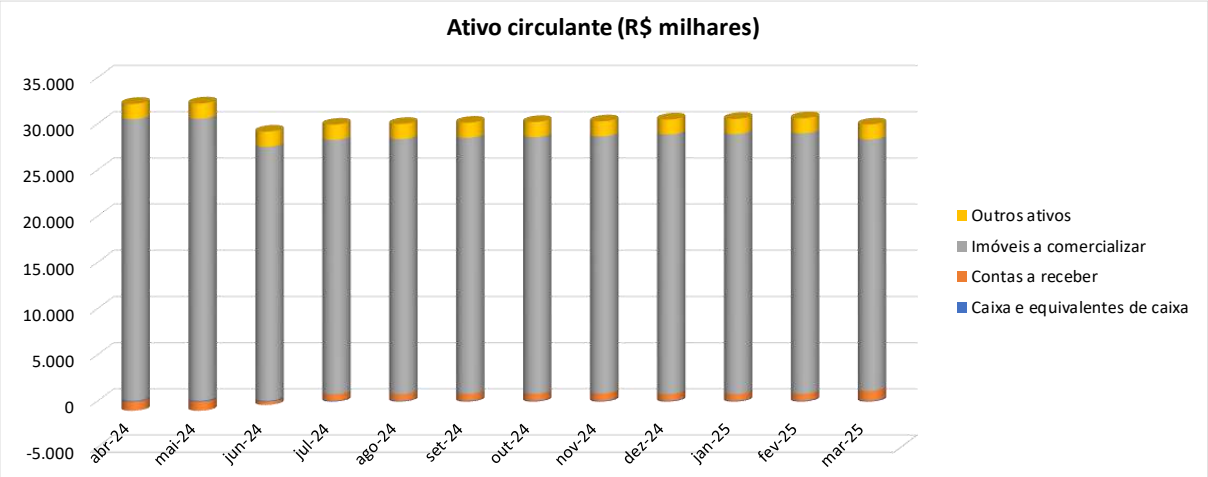
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Adiantamentos de clientes	422	417	1.743	1.737	1.731	1.725	1.719	1.714	1.491	1.517	1.511	1.868
Demais tributos e contrib a pagar	494	499	506	512	517	523	530	537	524	529	535	540
Fornecedores	62	62	67	55	140	123	98	89	99	97	98	98
Outros passivos	1.225	1.224	1.225	1.224	1.225	1.224	1.225	1.225	1.225	1.224	1.225	1.224
Partes relacionadas a pagar	11.524	11.587	11.773	74	296	469	559	635	713	818	879	950
Programa de recuperação fiscal	68	66	65	64	62	60	59	58	57	55	55	54
Provisão para rescisões a pagar	8.327	8.327	3.958	3.958	3.894	3.894	3.894	3.894	4.301	4.280	4.281	2.947
Total do Passivo Circulante	**22.122**	**22.182**	**19.337**	**7.624**	**7.865**	**8.018**	**8.084**	**8.152**	**8.410**	**8.520**	**8.584**	**7.681**
Demais contrib sociais diferidas	144	144	144	144	144	144	144	144	0	0	0	0
Imp de renda e contrib social diferidos	479	479	479	479	479	479	479	479	0	0	0	0
Indenizações a pagar	4.976	4.976	5.022	5.022	5.022	5.038	5.038	5.038	5.039	5.039	5.039	4.931
Outros passivos	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415
Partes relacionadas a pagar	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79
Provisão para contingências	663	663	663	663	663	734	734	734	817	817	817	735
Total do Passivo Não Circulante	**6.756**	**6.756**	**6.802**	**6.802**	**6.802**	**6.889**	**6.889**	**6.889**	**6.350**	**6.350**	**6.350**	**6.160**
Capital social	17.450	17.450	17.450	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224	29.224
Prejuízos acumulados	(14.267)	(14.263)	(13.864)	(13.846)	(14.011)	(14.118)	(14.108)	(14.102)	(13.618)	(13.675)	(13.667)	(13.242)
Total do Patrimônio Líquido	**3.183**	**3.187**	**3.586**	**15.378**	**15.213**	**15.106**	**15.116**	**15.122**	**15.606**	**15.549**	**15.557**	**15.982**
Total do Passivo	**32.061**	**32.125**	**29.725**	**29.804**	**29.880**	**30.013**	**30.089**	**30.163**	**30.366**	**30.419**	**30.491**	**29.823**

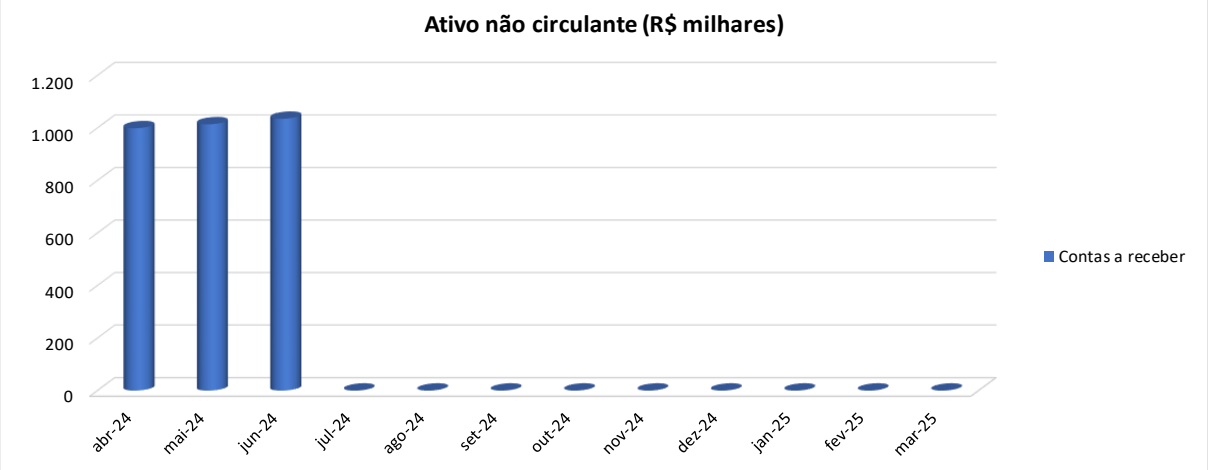
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

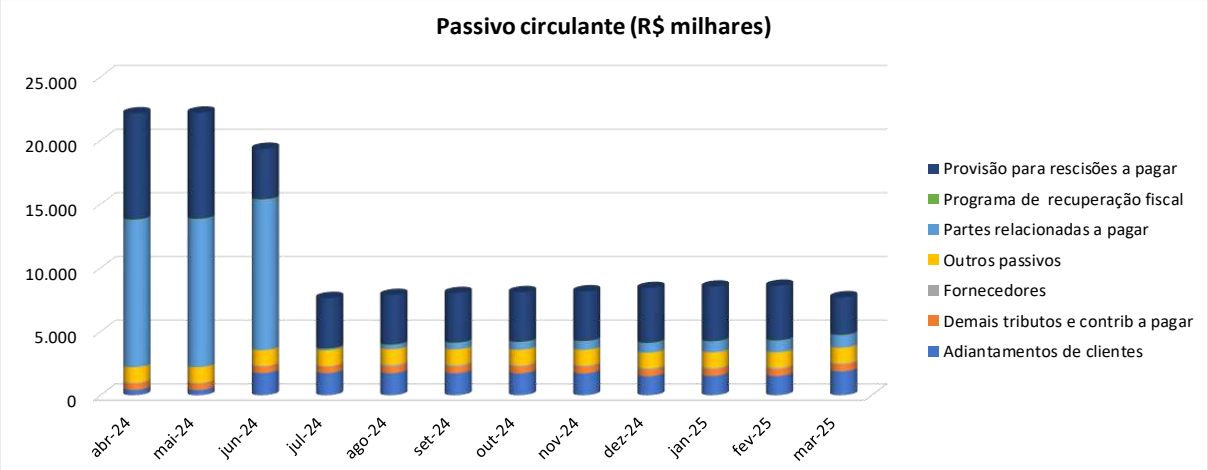
JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

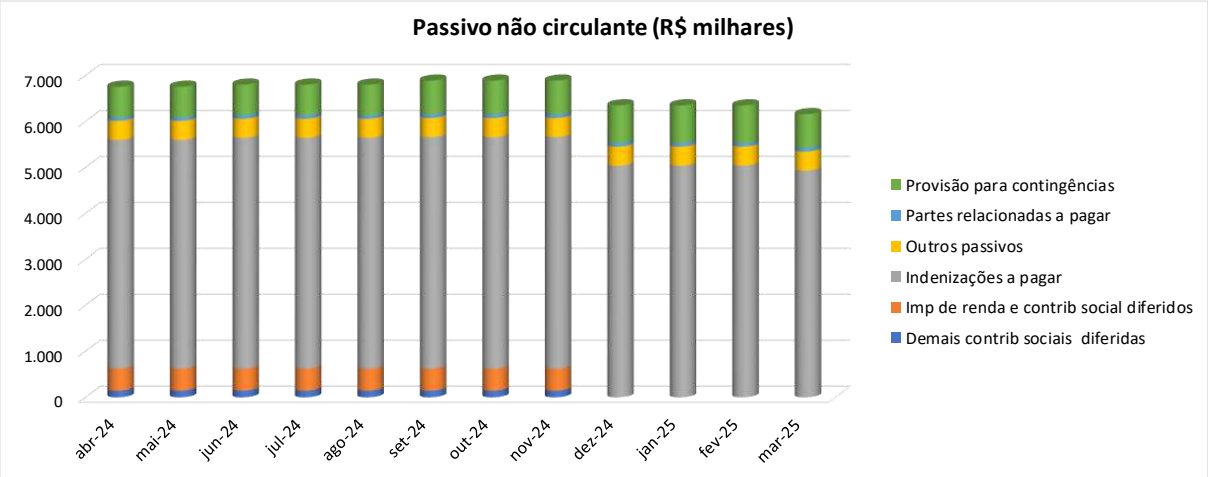
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**16**	**21**	**3.696**	**37**	**34**	**9**	**33**	**32**	**86**	**(30)**	**30**	**1.291**
Custo dos produtos vendidos	(8)	(9)	(3.105)	(8)	(9)	(13)	(8)	(9)	212	(8)	(8)	(1.040)
Lucro bruto	**8**	**12**	**591**	**29**	**25**	**(4)**	**25**	**23**	**298**	**(38)**	**22**	**251**
Margem bruta %	**50%**	**57%**	**16%**	**78%**	**74%**	**-44%**	**76%**	**72%**	**347%**	**127%**	**73%**	**19%**
Despesas comerciais	(10)	(8)	(16)	(10)	(10)	(13)	(10)	(9)	(74)	1	(10)	(5)
Desp gerais e administrativas	0	0	0	(1)	0	(1)	(1)	0	(1)	0	(2)	(1)
Outras despesas operacionais	(7)	0	(46)	0	(148)	(87)	0	0	(102)	(12)	0	190
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(17)**	**(8)**	**(62)**	**(11)**	**(158)**	**(101)**	**(11)**	**(9)**	**(177)**	**(11)**	**(12)**	**184**
Lucro operacional (EBIT)	**(9)**	**4**	**529**	**18**	**(133)**	**(105)**	**14**	**14**	**121**	**(49)**	**10**	**435**
Margem EBIT %	**-56%**	**19%**	**14%**	**49%**	**-391%**	**-1167%**	**42%**	**44%**	**141%**	**163%**	**33%**	**34%**
Despesas financeiras	0	0	(130)	0	(37)	(2)	(3)	(9)	11	(8)	(2)	(10)
Receitas financeiras	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**(130)**	**0**	**(33)**	**(2)**	**(3)**	**(9)**	**11**	**(8)**	**(2)**	**(10)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	352	0	0	0
Resultado líquido	**(9)**	**4**	**399**	**18**	**(166)**	**(107)**	**11**	**5**	**484**	**(57)**	**8**	**425**
Margem líquida %	**-56%**	**19%**	**11%**	**49%**	**-488%**	**-1189%**	**33%**	**16%**	**563%**	**-**	**27%**	**33%**


Ativo circulante (R$ milhares)
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
-5.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar
Adiantamentos de clientes

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117292
Carimbado Eletronicamente



➢ 52. JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Imóveis a comercializar	15.921	15.932	15.949	15.963	15.977	15.986	15.996	16.006	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**15.922**	**15.933**	**15.950**	**15.964**	**15.978**	**15.987**	**15.997**	**16.007**	**1**	**1**	**1**	**1**
Imóveis a comercializar	200	200	200	200	200	200	200	200	15.553	15.563	15.577	15.589
Total do Ativo Não Circulante	**200**	**200**	**200**	**200**	**200**	**200**	**200**	**200**	**15.553**	**15.563**	**15.577**	**15.589**
Total do Ativo	**16.122**	**16.133**	**16.150**	**16.164**	**16.178**	**16.187**	**16.197**	**16.207**	**15.554**	**15.564**	**15.578**	**15.590**

Em milhares de R$

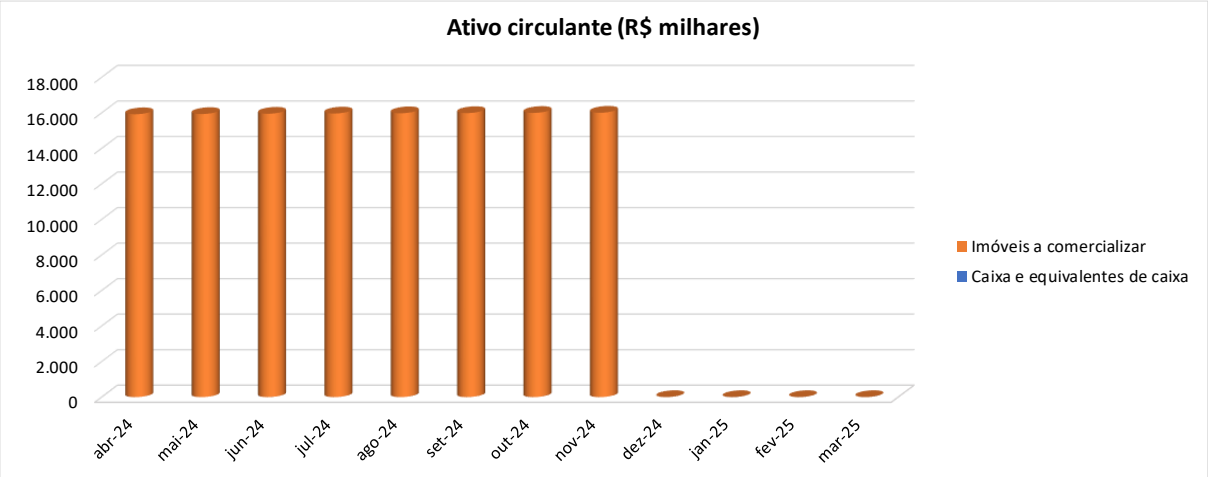
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	120	122	124	125	127	129	130	132	134	135	135	137
Fornecedores	279	279	279	278	278	271	268	268	268	275	275	266
Outros passivos	772	771	771	772	772	771	772	772	771	772	771	772
Partes relacionadas a pagar	1.549	1.560	1.575	13	25	40	52	61	70	73	88	107
Programa de recuperação fiscal	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**2.721**	**2.732**	**2.749**	**1.188**	**1.202**	**1.211**	**1.222**	**1.233**	**1.243**	**1.255**	**1.269**	**1.282**
Contas a pagar aquisição de imóveis	743	743	743	743	743	744	744	744	744	743	744	743
Indenizações a pagar	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	0
Partes relacionadas a pagar	32	32	32	32	32	31	31	31	31	32	32	32
Total do Passivo Não Circulante	**778**	**778**	**778**	**778**	**778**	**778**	**778**	**778**	**778**	**778**	**778**	**775**
Capital social	13.105	13.105	13.105	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681	14.681
Prejuízos acumulados	(482)	(482)	(482)	(483)	(483)	(483)	(484)	(485)	(1.148)	(1.150)	(1.150)	(1.148)
Total do Patrimônio Líquido	**12.623**	**12.623**	**12.623**	**14.198**	**14.198**	**14.198**	**14.197**	**14.196**	**13.533**	**13.531**	**13.531**	**13.533**
Total do Passivo	**16.122**	**16.133**	**16.150**	**16.164**	**16.178**	**16.187**	**16.197**	**16.207**	**15.554**	**15.564**	**15.578**	**15.590**

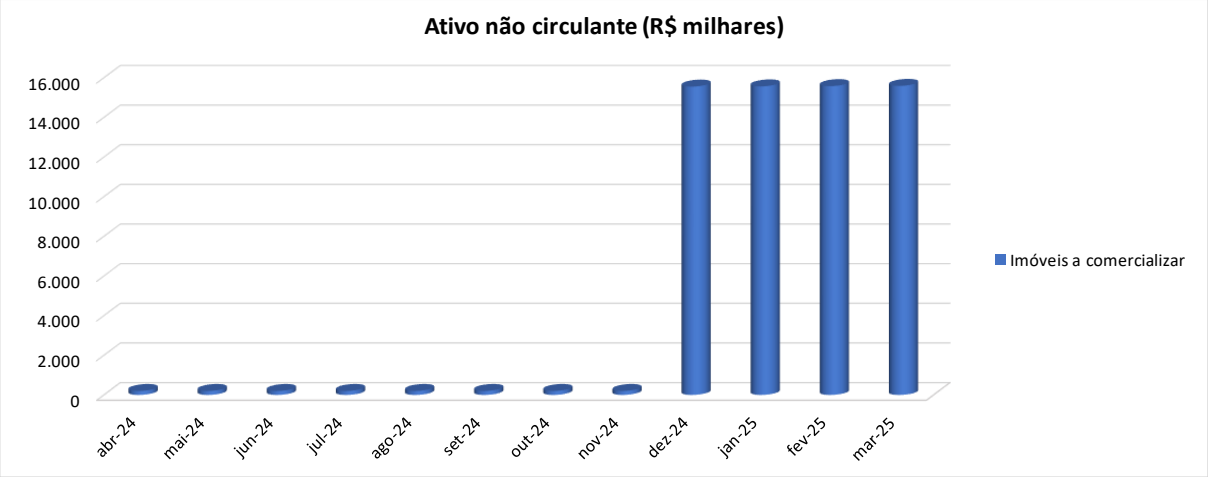
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

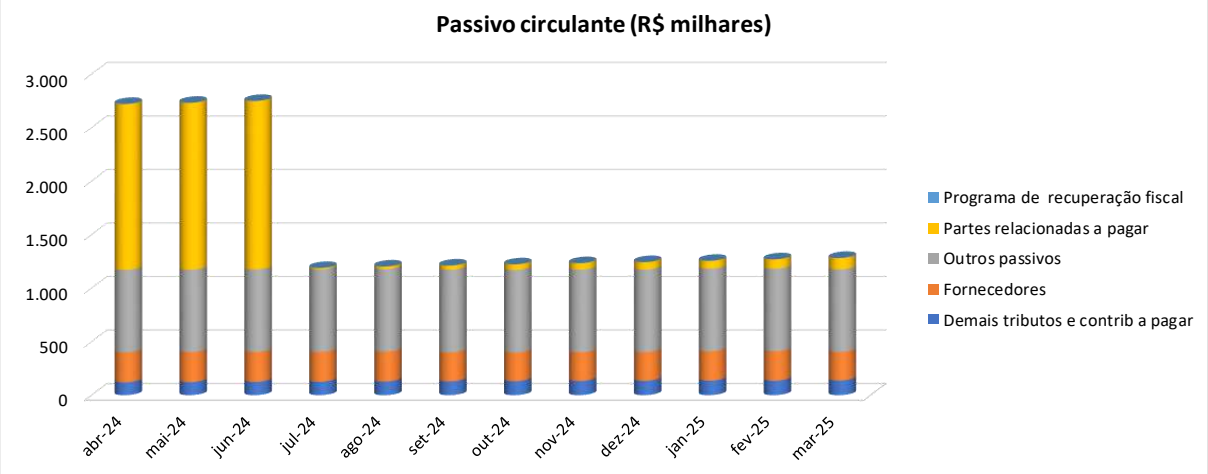
JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(662)	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(662)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(662)**	**0**	**0**	**3**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	(1)	0	0	0	(1)	0	0	(1)	(1)	(2)	0	(2)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(2)**	**0**	**(2)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**	**(1)**	**(663)**	**(2)**	**0**	**1**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
18.000
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imóveis a comercializar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
16.000
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117295
Carimbado Eletronicamente



➢ 53. JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Partes relacionadas	60	60	60	60	60	60	61	62	62	62	62	3
Outros ativos	763	763	763	763	763	763	762	762	763	763	763	763
Total do Ativo Circulante	**823**	**823**	**823**	**823**	**823**	**823**	**823**	**824**	**825**	**825**	**825**	**766**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**823**	**823**	**823**	**823**	**823**	**823**	**823**	**824**	**825**	**825**	**825**	**766**

Em milhares de R$

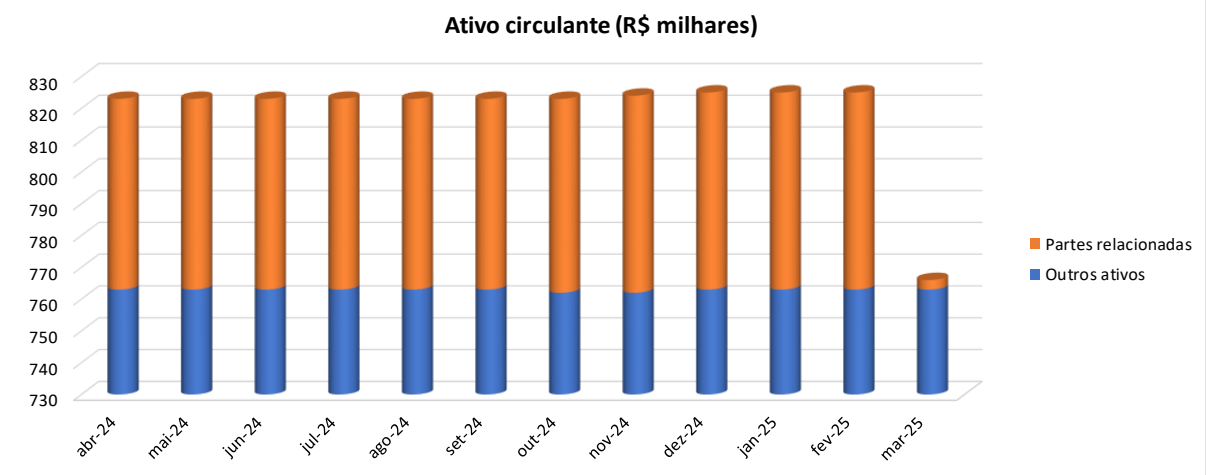
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Fornecedores	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Total do Passivo Circulante	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**3**
Total do Passivo Não Circulante												
Capital social	906	906	906	906	906	906	906	906	906	906	906	846
Prejuízos acumulados	(85)	(85)	(85)	(85)	(85)	(85)	(85)	(84)	(83)	(83)	(83)	(83)
Total do Patrimônio Líquido	**821**	**821**	**821**	**821**	**821**	**821**	**821**	**822**	**823**	**823**	**823**	**763**
Total do Passivo	**823**	**823**	**823**	**823**	**823**	**823**	**823**	**824**	**825**	**825**	**825**	**766**

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

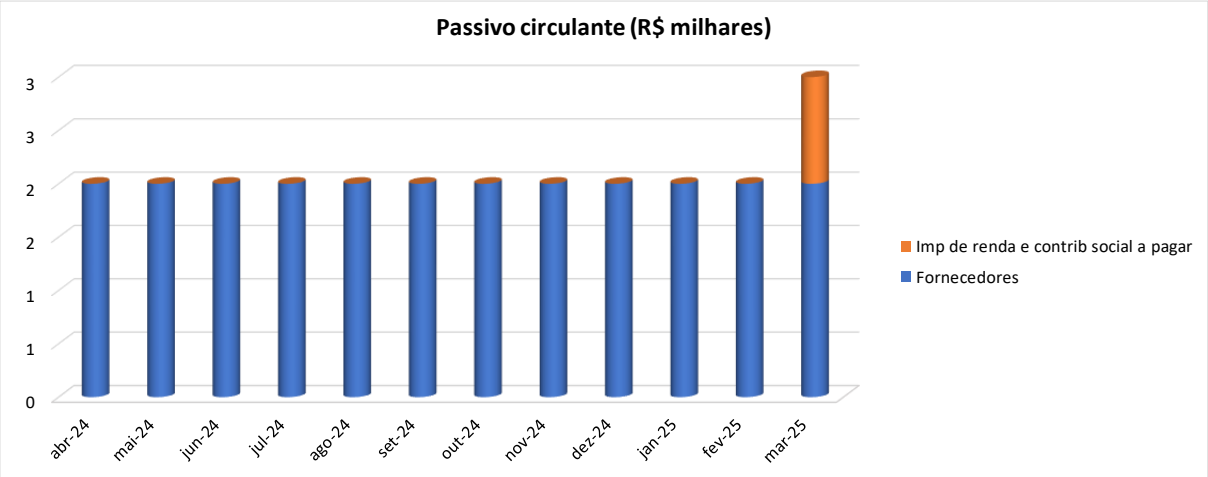
JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	0	0	1	0	0	1	1	1	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**1**	**1**	**1**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)
Resultado líquido	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**(1)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117297
Carimbado Eletronicamente



➢ 54. JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	23	22	22	22	22	22	22	22	22	22	21	22
Contas a receber	222	216	231	213	208	205	200	195	184	179	173	168
Imóveis a comercializar	719	719	666	666	666	666	666	666	673	673	673	673
Partes relacionadas	0	0	0	29	20	24	20	643	655	665	673	684
Impostos e contribuições a compensar	4	3	4	3	3	3	4	4	3	3	4	4
Outros ativos	(68)	(68)	(55)	(67)	(67)	(67)	(67)	(498)	(498)	(498)	(498)	(498)
Total do Ativo Circulante	**900**	**892**	**868**	**866**	**852**	**853**	**845**	**1.032**	**1.039**	**1.044**	**1.046**	**1.053**
Partes relacionadas	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	130
Total do Ativo Não Circulante	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**	**130**
Total do Ativo	**1.030**	**1.022**	**998**	**996**	**982**	**983**	**975**	**1.162**	**1.169**	**1.174**	**1.176**	**1.183**

Em milhares de R$

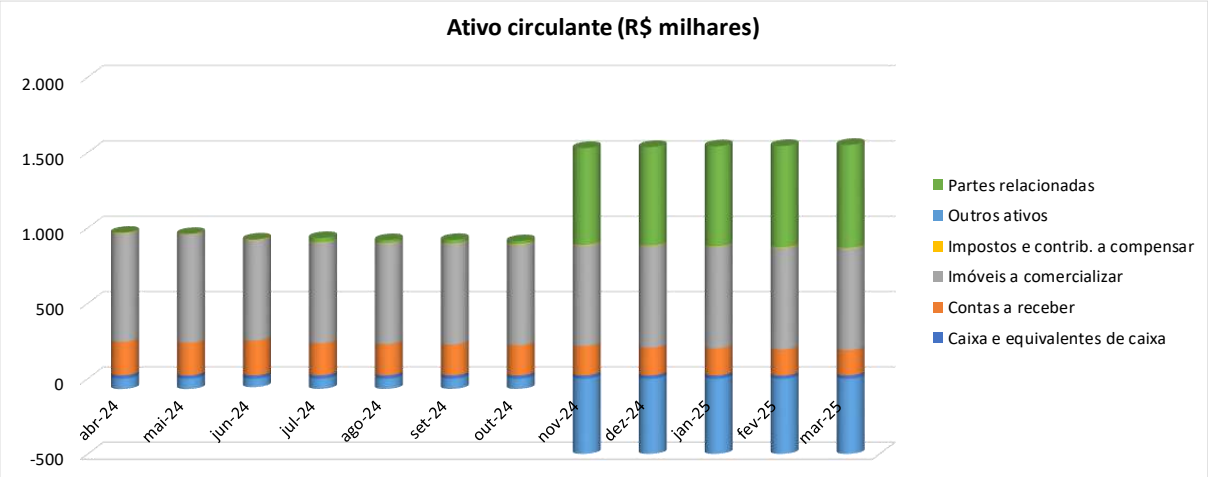
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	(3)	(3)	(3)	(3)	5	2	2	2	13	13	14	15
Empréstimos e financiamentos	84	81	33	75	73	29	68	66	30	62	60	30
Fornecedores	679	689	690	689	690	696	689	689	1.386	1.385	1.385	1.387
Imp de renda e contrib social a pagar	28	28	29	30	30	30	31	30	93	94	94	95
Outros passivos	(8)	(8)	(8)	(8)	(8)	(8)	(8)	(8)	2	3	3	2
Partes relacionadas a pagar	745	743	693	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	67	67	67	66	65	65	64	64	63	63	62	62
Provisão para rescisões a pagar	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73
Total do Passivo Circulante	**1.665**	**1.670**	**1.574**	**922**	**928**	**887**	**919**	**916**	**1.660**	**1.693**	**1.691**	**1.664**
Demais contrib sociais diferidas	1	1	1	1	1	2	2	2	1	1	1	1
Empréstimos e financiamentos	0	0	49	0	0	41	0	0	34	0	0	27
Indenizações a pagar	813	813	670	671	658	494	494	494	514	514	514	657
Partes relacionadas a pagar	440	440	441	440	440	440	440	440	440	440	440	440
Provisão para contingências	452	452	596	596	596	596	596	596	591	591	591	672
Total do Passivo Não Circulante	**1.706**	**1.706**	**1.757**	**1.708**	**1.695**	**1.573**	**1.532**	**1.532**	**1.580**	**1.546**	**1.546**	**1.797**
Capital social	7.596	7.596	7.596	8.290	8.290	8.290	8.290	8.290	8.289	8.289	8.290	8.290
Prejuízos acumulados	(9.937)	(9.950)	(9.929)	(9.924)	(9.931)	(9.767)	(9.766)	(9.576)	(10.360)	(10.354)	(10.351)	(10.568)
Total do Patrimônio Líquido	**(2.341)**	**(2.354)**	**(2.333)**	**(1.634)**	**(1.641)**	**(1.477)**	**(1.476)**	**(1.286)**	**(2.071)**	**(2.065)**	**(2.061)**	**(2.278)**
Total do Passivo	**1.030**	**1.022**	**998**	**996**	**982**	**983**	**975**	**1.162**	**1.169**	**1.174**	**1.176**	**1.183**

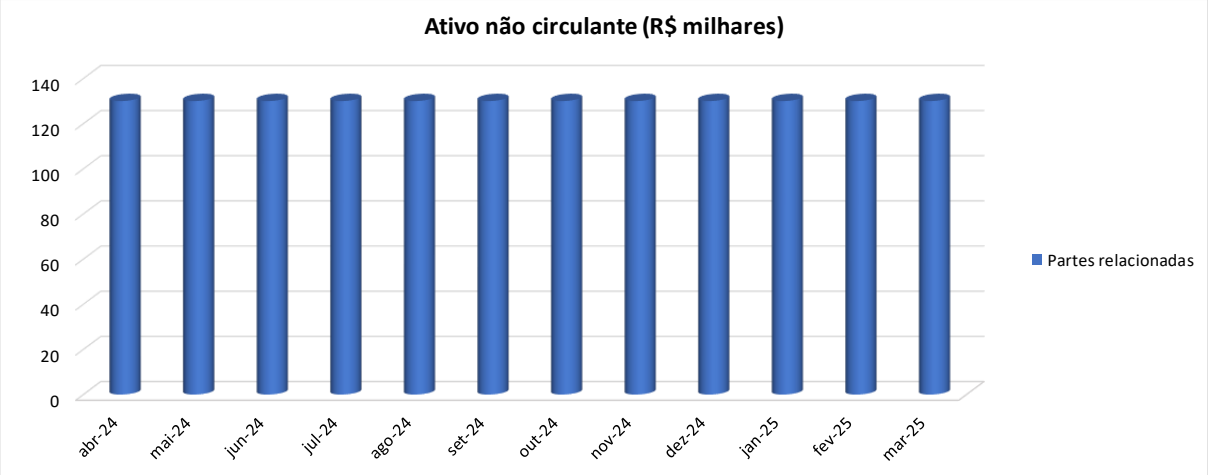
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

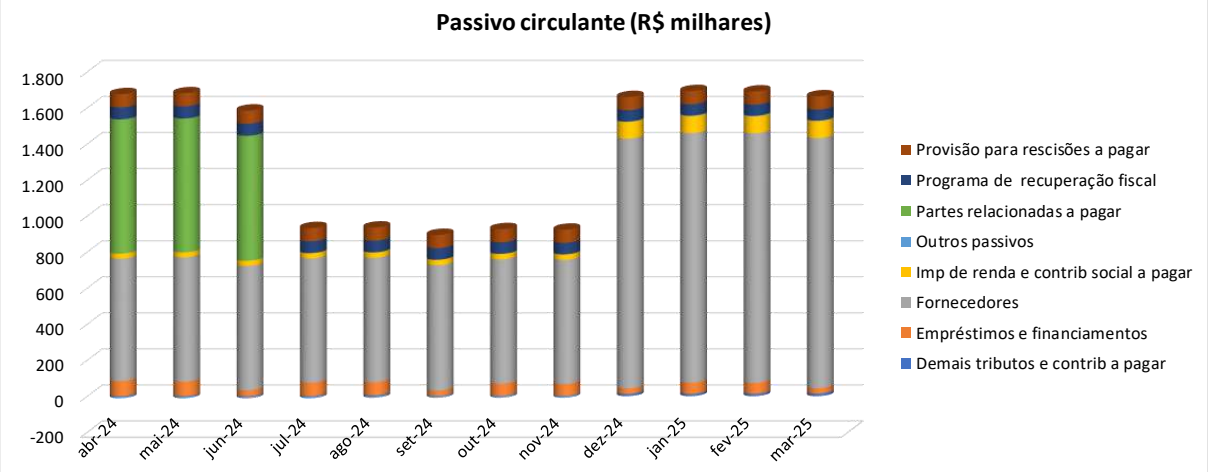
JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

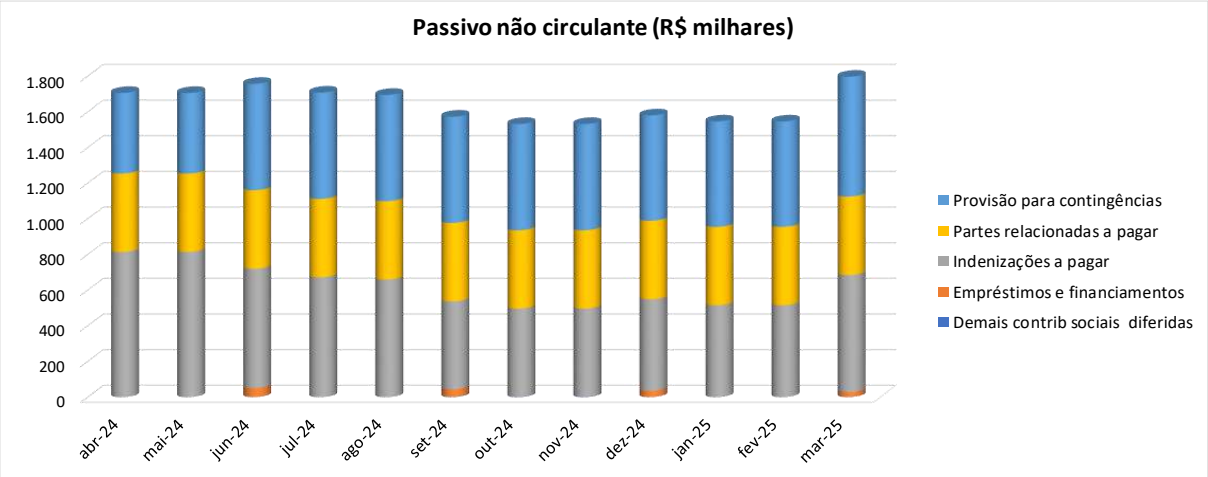
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**67**	**0**	**(7)**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	(53)	0	0	0	0	0	40	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**14**	**0**	**(7)**	**(1)**	**0**	**0**	**40**	**0**	**0**	**(1)**
Margem bruta %	-	-	**21%**	-	**100%**	**100%**	-	-	-	-	-	**100%**
Despesas comerciais	0	(5)	6	(1)	0	(3)	0	0	(929)	0	0	2
Desp gerais e administrativas	(4)	(8)	(1)	0	(2)	(1)	(1)	0	(1)	0	0	(1)
Outras despesas operacionais	0	0	(3)	(1)	0	164	0	0	(16)	0	0	(224)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	171	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(4)**	**(13)**	**2**	**(2)**	**(2)**	**160**	**(1)**	**0**	**(775)**	**0**	**0**	**(223)**
Lucro operacional (EBIT)	**(4)**	**(13)**	**16**	**(2)**	**(9)**	**159**	**(1)**	**0**	**(735)**	**0**	**0**	**(224)**
Margem EBIT %	-	-	**24%**	-	**129%**	**-15900%**	-	-	-	-	-	**22400%**
Despesas financeiras	2	(1)	2	4	(2)	2	0	(2)	(1)	(1)	(1)	(1)
Receitas financeiras	(3)	2	4	5	4	3	4	191	13	10	6	9
Resultado financeiro líquido	**(1)**	**1**	**6**	**9**	**2**	**5**	**4**	**189**	**12**	**9**	**5**	**8**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(2)	0	0	(1)	0	0	(62)	(2)	(1)	(2)
Resultado líquido	**(5)**	**(12)**	**20**	**7**	**(7)**	**163**	**3**	**189**	**(785)**	**7**	**4**	**(218)**
Margem líquida %	-	-	**30%**	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
2.000
1.500
1.000
500
0
-500
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
140
120
100
80
60
40
20
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
1.800
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
-200
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117300
Carimbado Eletronicamente



➢ 55. JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Contas a receber	126	126	126	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Imóveis a comercializar	480	480	480	480	480	480	480	227	227	227	227	227
Partes relacionadas	0	0	0	0	58	56	56	356	359	360	361	364
Outros ativos	501	501	501	502	501	502	501	501	501	501	501	501
Total do Ativo Circulante	**1.108**	**1.108**	**1.108**	**983**	**1.040**	**1.039**	**1.038**	**1.085**	**1.088**	**1.089**	**1.090**	**1.093**
Partes relacionadas	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
Total do Ativo Não Circulante	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**	**28**
Total do Ativo	**1.136**	**1.136**	**1.136**	**1.011**	**1.068**	**1.067**	**1.066**	**1.113**	**1.116**	**1.117**	**1.118**	**1.121**

Em milhares de R$

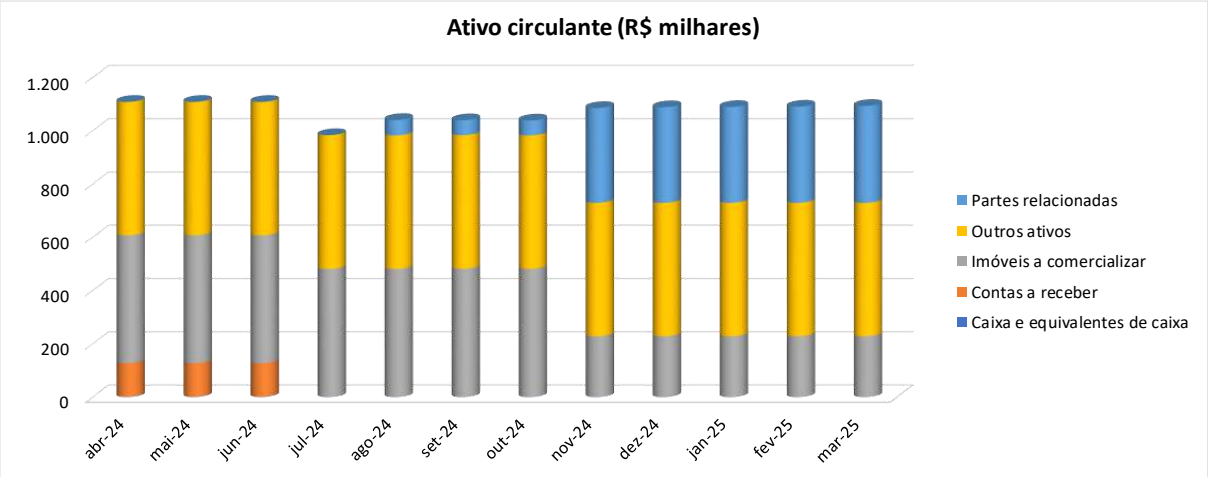
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	31	31	30	34	34	33	32	45	39	39	38	38
Fornecedores	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Imp de renda e contrib social a pagar	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	8
Outros passivos	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286	286
Partes relacionadas a pagar	1.189	1.190	1.200	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Programa de recuperação fiscal	41	40	40	40	40	39	39	39	39	39	39	38
Provisão para rescisões a pagar	1.006	1.006	1.006	1.006	1.003	1.004	1.004	1.003	1.004	1.003	1.003	1.003
Total do Passivo Circulante	**2.593**	**2.593**	**2.602**	**1.407**	**1.403**	**1.402**	**1.401**	**1.413**	**1.409**	**1.408**	**1.407**	**1.408**
Imp de renda e contrib social diferidos	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	(3)	0	0	0	0
Indenizações a pagar	1.434	1.434	1.435	1.435	1.497	1.497	1.497	1.497	1.531	1.531	1.531	1.539
Provisão para contingências	91	91	139	139	139	139	139	139	139	139	139	109
Total do Passivo Não Circulante	**1.522**	**1.522**	**1.571**	**1.571**	**1.633**	**1.633**	**1.633**	**1.633**	**1.670**	**1.670**	**1.670**	**1.648**
Capital social	12.368	12.368	12.368	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569	13.569
Prejuízos acumulados	(15.347)	(15.347)	(15.405)	(15.536)	(15.537)	(15.537)	(15.537)	(15.502)	(15.532)	(15.530)	(15.528)	(15.504)
Total do Patrimônio Líquido	**(2.979)**	**(2.979)**	**(3.037)**	**(1.967)**	**(1.968)**	**(1.968)**	**(1.968)**	**(1.933)**	**(1.963)**	**(1.961)**	**(1.959)**	**(1.935)**
Total do Passivo	**1.136**	**1.136**	**1.136**	**1.011**	**1.068**	**1.067**	**1.066**	**1.113**	**1.116**	**1.117**	**1.118**	**1.121**

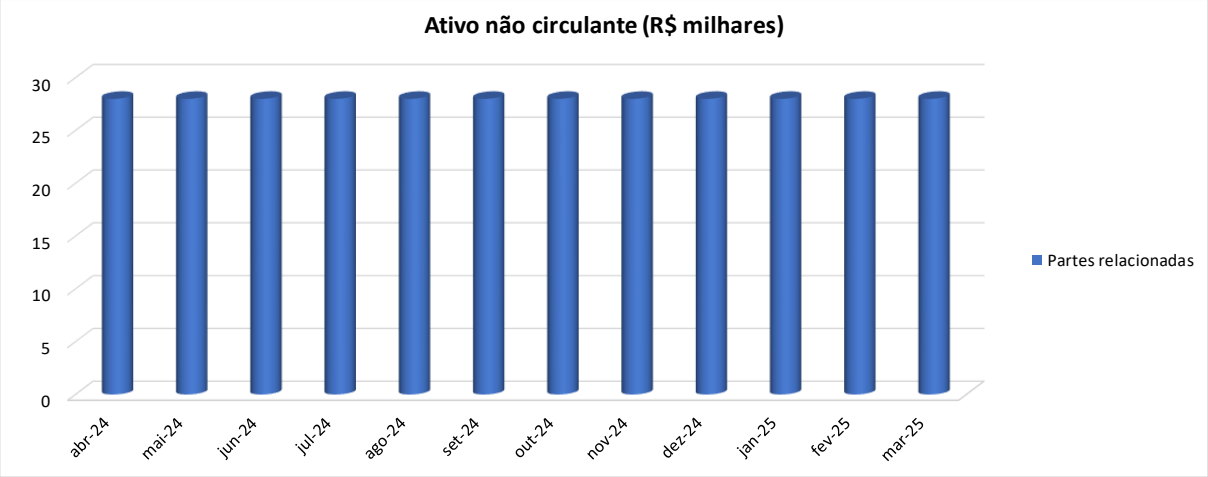
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

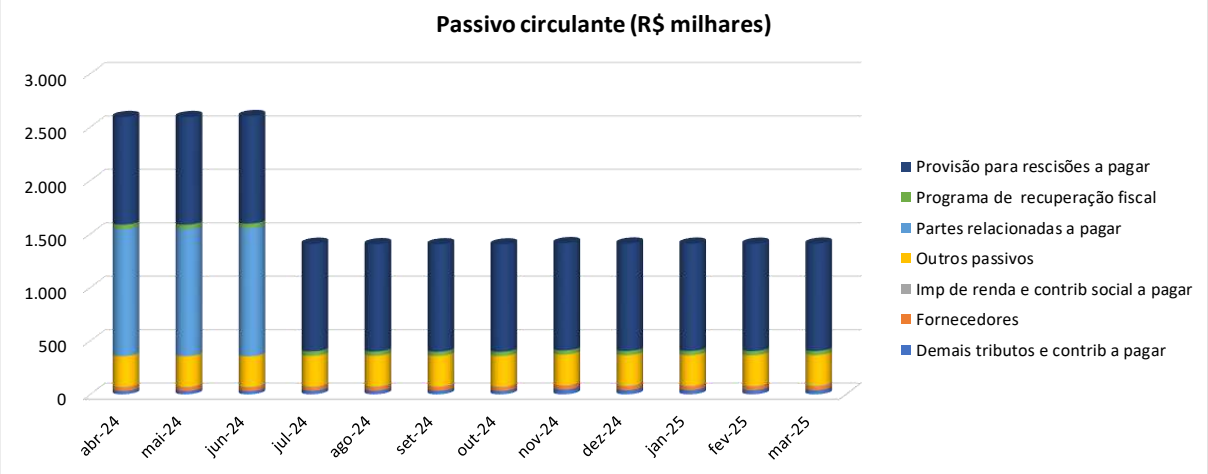
JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**294**	**(3)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	(253)	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**0**	**0**	**41**	**(3)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	**100%**	-	-	-	**14%**	**100%**	-	-	-
Despesas comerciais	(24)	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	(507)	0	(48)	0	0	(1)	0	0	(35)	(1)	0	22
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(531)**	**0**	**(48)**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**(31)**	**(1)**	**0**	**22**
Lucro operacional (EBIT)	**(531)**	**0**	**(48)**	**(2)**	**0**	**(1)**	**0**	**41**	**(34)**	**(1)**	**0**	**22**
Margem EBIT %	-	-	-	**100%**	-	-	-	**14%**	**1133%**	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	(9)	(126)	0	(1)	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	(3)	0	0	0	0	0	0	1	5	3	1	4
Resultado financeiro líquido	**(3)**	**0**	**(9)**	**(126)**	**0**	**(1)**	**0**	**1**	**5**	**3**	**1**	**4**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	(2)	0	0	0	(6)	(1)	0	0	(2)
Resultado líquido	**(534)**	**0**	**(57)**	**(130)**	**0**	**(2)**	**0**	**36**	**(30)**	**2**	**1**	**24**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	**12%**	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
30
25
20
15
10
5
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117303
Carimbado Eletronicamente



➢ 56. JFE PEI 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impostos e contribuições a compensar	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1
Outros ativos	0	0	0	7	14	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Circulante	**1**	**2**	**2**	**8**	**15**	**1**	**1**	**1**	**0**	**1**	**1**	**1**
Imobilizado	565	565	565	565	565	565	565	565	565	565	565	565
Imóveis a comercializar	6.716	6.723	6.731	6.731	6.731	6.753	6.759	6.766	6.779	6.785	6.792	6.800
Total do Ativo Não Circulante	**7.281**	**7.288**	**7.296**	**7.296**	**7.296**	**7.318**	**7.324**	**7.331**	**7.344**	**7.350**	**7.357**	**7.365**
Total do Ativo	**7.282**	**7.290**	**7.298**	**7.304**	**7.311**	**7.319**	**7.325**	**7.332**	**7.344**	**7.351**	**7.358**	**7.366**

Em milhares de R$

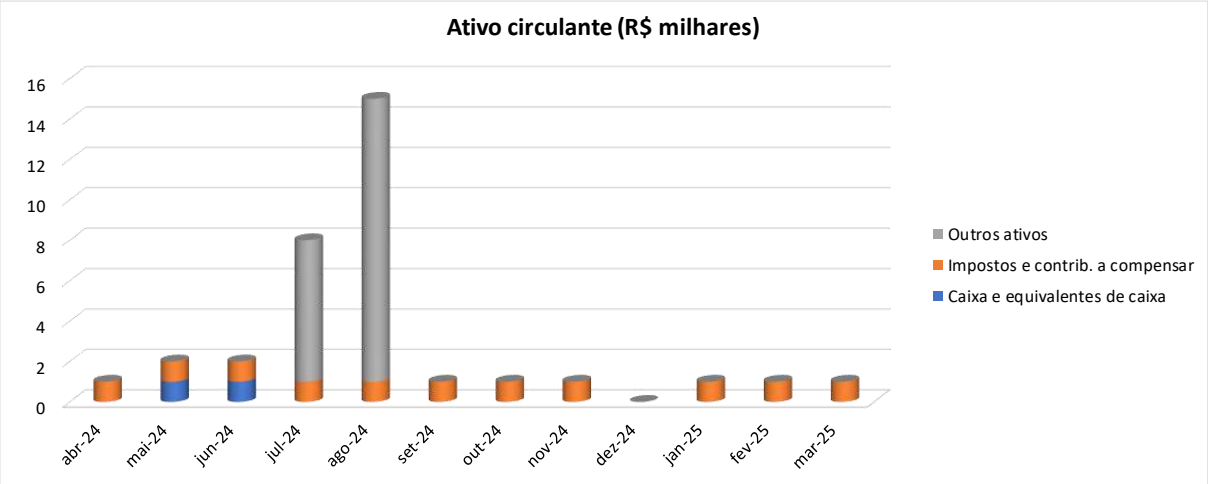
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	156	157	159	160	161	163	164	166	170	171	172	174
Fornecedores	37	37	37	37	38	37	37	37	3	3	3	3
Partes relacionadas a pagar	688	695	701	706	716	725	736	51	57	64	70	77
Programa de recuperação fiscal	(2)	(3)	(3)	(3)	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Passivo Circulante	**879**	**886**	**894**	**900**	**915**	**925**	**937**	**254**	**230**	**238**	**245**	**254**
Contas a pagar aquisição de imóveis	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098	2.098
Partes relacionadas a pagar	23	23	23	23	23	23	23	23	23	22	22	22
Provisão para contingências	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4	4	4
Total do Passivo Não Circulante	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.121**	**2.124**	**2.124**	**2.124**	**2.124**
Capital social	5.312	5.312	5.312	5.312	5.312	5.312	5.312	6.012	6.013	6.013	6.013	6.013
Prejuízos acumulados	(1.030)	(1.029)	(1.029)	(1.029)	(1.037)	(1.039)	(1.045)	(1.055)	(1.023)	(1.024)	(1.024)	(1.025)
Total do Patrimônio Líquido	**4.282**	**4.283**	**4.283**	**4.283**	**4.275**	**4.273**	**4.267**	**4.957**	**4.990**	**4.989**	**4.989**	**4.988**
Total do Passivo	**7.282**	**7.290**	**7.298**	**7.304**	**7.311**	**7.319**	**7.325**	**7.332**	**7.344**	**7.351**	**7.358**	**7.366**

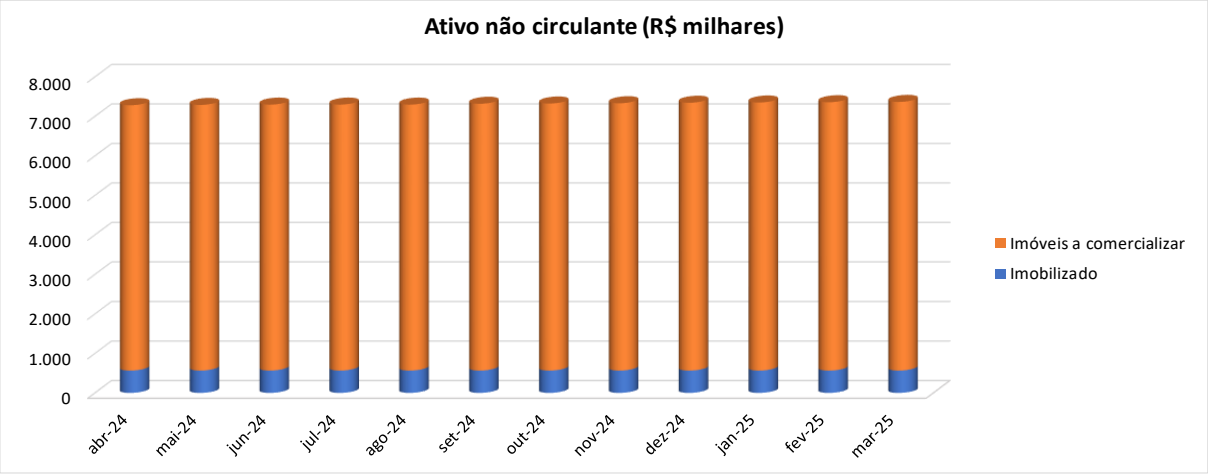
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

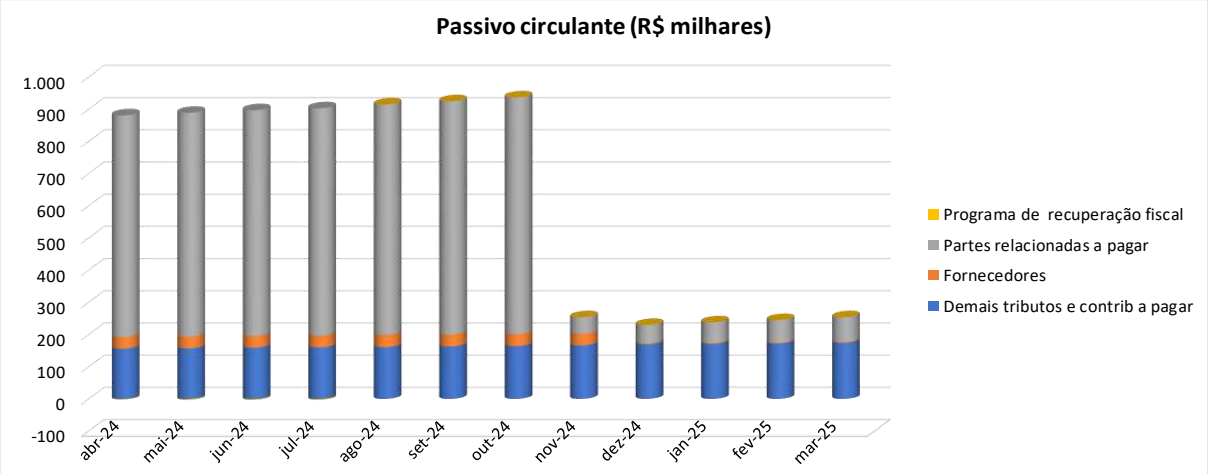
JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda

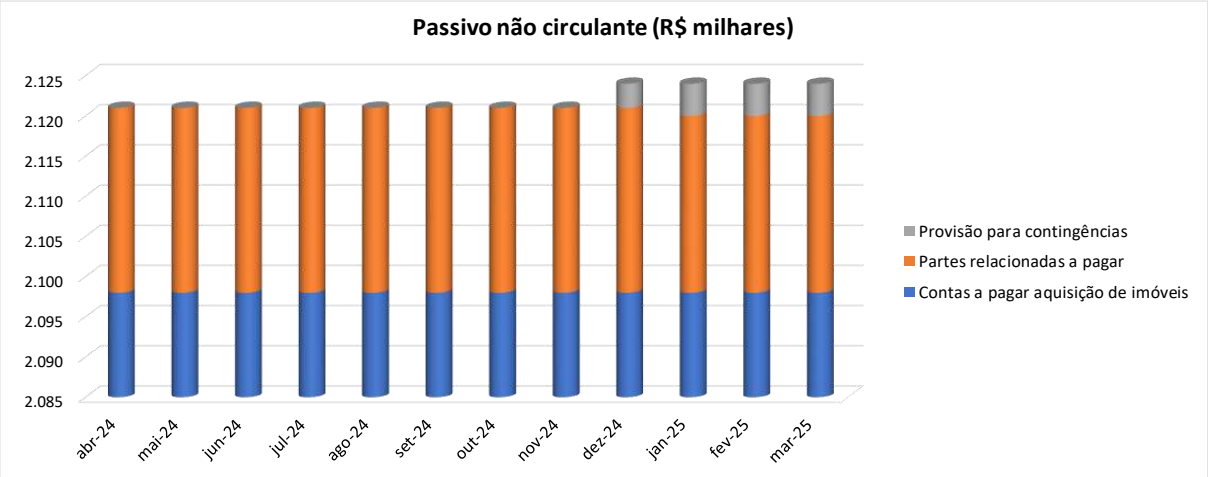
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	(3)	0	(1)	0	0	0	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	(1)	0	0	0	(3)	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	39	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**0**	**0**	**(4)**	**0**	**(1)**	**0**	**36**	**0**	**0**	**0**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**0**	**0**	**(4)**	**0**	**(1)**	**0**	**35**	**0**	**0**	**0**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	**-3500%**	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	(5)	(2)	(4)	(11)	(1)	(1)	0	(1)
Receitas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**(5)**	**(2)**	**(4)**	**(11)**	**(1)**	**(1)**	**0**	**(1)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0
Resultado líquido	**0**	**0**	**0**	**0**	**(9)**	**(2)**	**(5)**	**(11)**	**33**	**(1)**	**0**	**(1)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
16
14
12
10
8
6
4
2
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Imóveis a comercializar
Imobilizado


Passivo circulante (R$ milhares)
1.000
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
-100
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
2.125
2.120
2.115
2.110
2.105
2.100
2.095
2.090
2.085
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Contas a pagar aquisição de imóveis

➢ 57. JFE ROSÁRIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Partes relacionadas	4.543	4.542	4.531	4.528	4.530	4.529	4.527	4.526	4.526	4.525	4.525	4.524
Outros ativos	314	315	314	314	314	314	314	315	314	315	315	314
Total do Ativo Circulante	**4.861**	**4.861**	**4.849**	**4.846**	**4.848**	**4.847**	**4.845**	**4.845**	**4.844**	**4.844**	**4.844**	**4.842**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**4.861**	**4.861**	**4.849**	**4.846**	**4.848**	**4.847**	**4.845**	**4.845**	**4.844**	**4.844**	**4.844**	**4.842**

Em milhares de R$

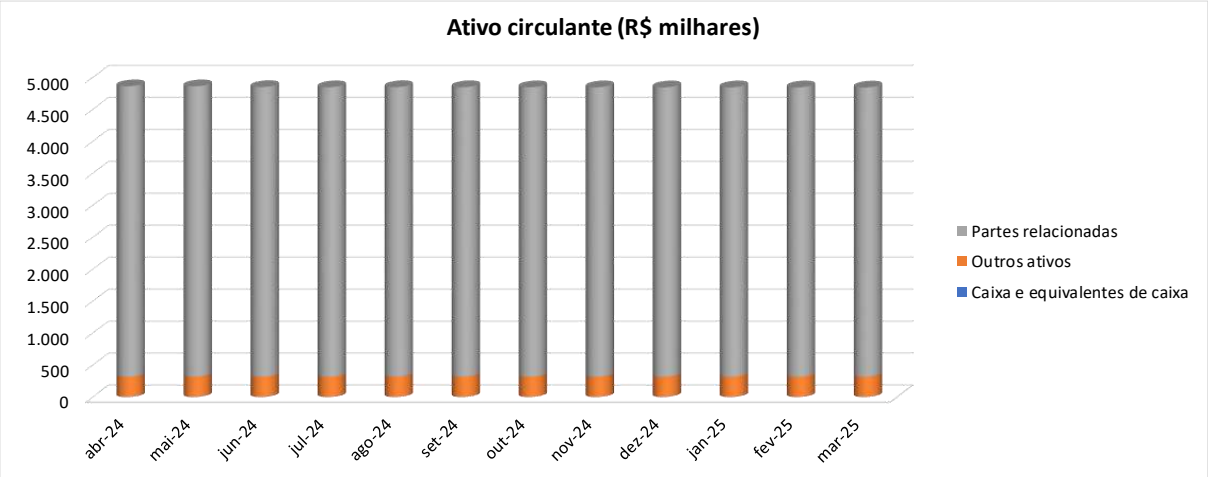
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	6	6	5	6	5	7	7	7	9	8	8	9
Fornecedores	383	383	384	383	386	386	386	386	339	339	338	338
Imp de renda e contrib social a pagar	1	1	1	0	0	0	0	0	1	1	1	1
Outros passivos	85	86	85	85	85	85	85	85	84	85	85	85
Programa de recuperação fiscal	19	18	18	17	17	43	42	41	41	40	41	40
Total do Passivo Circulante	**494**	**494**	**493**	**491**	**493**	**521**	**520**	**519**	**474**	**473**	**473**	**473**
Indenizações a pagar	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625	3.625
Partes relacionadas a pagar	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080	1.080
Provisão para contingências	85	85	85	85	85	85	85	85	0	0	0	0
Total do Passivo Não Circulante	**4.790**	**4.790**	**4.790**	**4.790**	**4.790**	**4.790**	**4.790**	**4.790**	**4.705**	**4.705**	**4.705**	**4.705**
Capital social	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651	9.651
Operação com não Controladores	21.732	21.732	21.732	0	0	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732	21.732
Prejuízos acumulados	(32.080)	(32.079)	(32.091)	(10.359)	(10.359)	(32.120)	(32.121)	(32.121)	(31.991)	(31.991)	(31.991)	(31.993)
Reserva legal	274	273	274	273	273	273	273	274	273	274	274	274
Total do Patrimônio Líquido	**(423)**	**(423)**	**(434)**	**(435)**	**(435)**	**(464)**	**(465)**	**(464)**	**(335)**	**(334)**	**(334)**	**(336)**
Total do Passivo	**4.861**	**4.861**	**4.849**	**4.846**	**4.848**	**4.847**	**4.845**	**4.845**	**4.844**	**4.844**	**4.844**	**4.842**

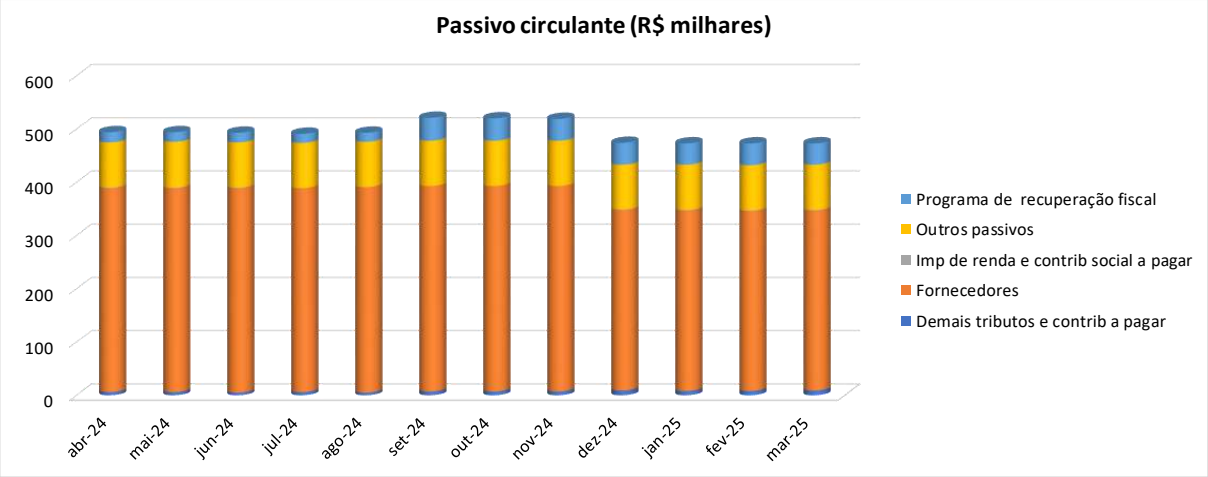
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(2)**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	**100%**	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	(1)	(1)	0	0	85	0	0	(1)
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	48	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(2)**	**0**	**0**	**133**	**0**	**0**	**(1)**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(2)**	**0**	**0**	**131**	**0**	**0**	**(1)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	**-6550%**	-	-	-
Despesas financeiras	1	0	0	(1)	0	(26)	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	(11)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**1**	**0**	**(11)**	**(1)**	**0**	**(26)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0
Resultado líquido	**1**	**0**	**(11)**	**(1)**	**(1)**	**(28)**	**0**	**0**	**130**	**0**	**0**	**(1)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
5.000
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

➢ 58. JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	12	13	12	16	10	13	8	9	9	10	8	11
Contas a receber	2.629	2.629	2.394	3.487	2.760	2.777	2.768	2.762	2.779	2.822	2.731	2.759
Impostos e contribuições a compensar	1.462	1.461	1.461	1.460	1.459	1.458	1.458	1.457	1.456	1.474	1.488	1.502
Outros ativos	2.121	2.133	2.138	2.138	2.141	2.143	2.139	2.378	2.099	2.107	2.117	2.125
Total do Ativo Circulante	**6.224**	**6.236**	**6.005**	**7.101**	**6.370**	**6.391**	**6.373**	**6.606**	**6.343**	**6.413**	**6.344**	**6.397**
Depositos judiciais	77	78	77	78	77	78	78	78	78	77	78	77
Imobilizado	504	499	494	489	484	479	475	471	467	464	459	456
Imóveis a comercializar	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
Intangível	8	7	6	6	6	6	5	5	5	5	5	5
Investimentos	124.771	124.771	124.639	174.779	174.779	131.923	131.924	73.963	55.094	55.094	55.094	55.471
Partes relacionadas	16.876	16.946	17.312	10.802	10.922	11.055	11.185	11.337	11.545	11.987	12.094	12.229
Total do Ativo Não Circulante	**142.292**	**142.357**	**142.584**	**186.210**	**186.324**	**143.597**	**143.723**	**85.910**	**67.245**	**67.683**	**67.786**	**68.294**
Total do Ativo	**148.516**	**148.593**	**148.589**	**193.311**	**192.694**	**149.988**	**150.096**	**92.516**	**73.588**	**74.096**	**74.130**	**74.691**

Em milhares de R$

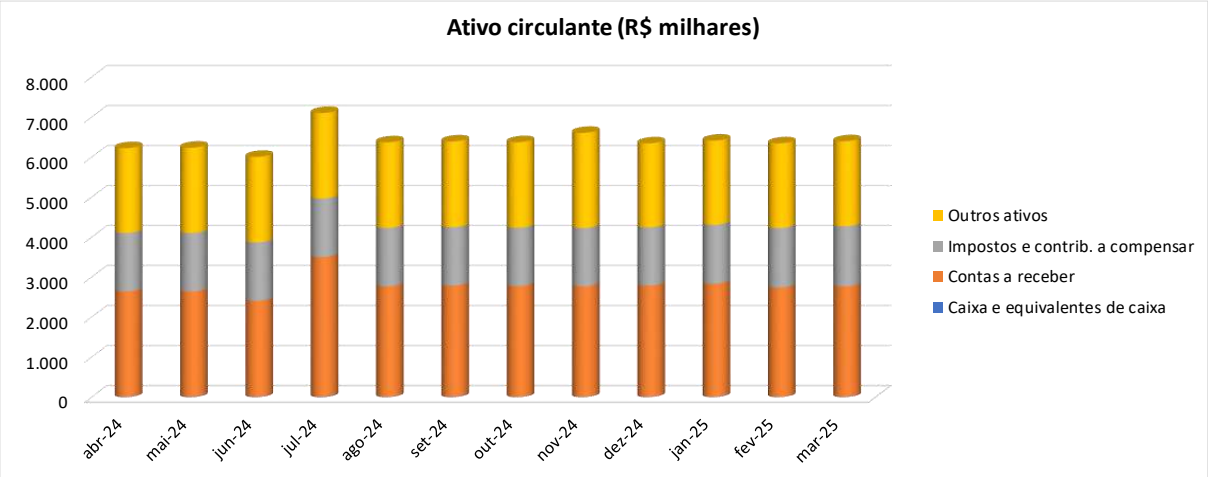
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	3.222	3.344	3.788	3.883	4.021	4.376	4.533	4.696	5.418	5.589	5.758	6.169
Fornecedores	2.996	3.022	3.035	3.027	3.046	3.056	3.039	2.599	506	580	511	512
Outros passivos	1.096	1.096	1.111	1.081	1.081	1.082	1.097	1.241	1.257	1.241	1.240	1.240
Partes relacionadas a pagar	120.206	121.333	123.801	1.305	1.353	2.284	3.196	4.314	5.550	6.817	7.677	9.327
Programa de recuperação fiscal	1.494	1.494	1.494	1.494	1.494	1.494	1.494	1.610	1.947	1.947	1.947	1.947
Provisão para rescisões a pagar	0	0	(4)	(4)	(4)	0	0	0	0	0	0	0
Salários e encargos sociais	2.344	2.406	2.621	2.860	3.087	3.227	3.393	3.600	2.973	3.254	3.492	3.713
Total do Passivo Circulante	**131.358**	**132.695**	**135.846**	**13.646**	**14.078**	**15.519**	**16.752**	**18.060**	**17.651**	**19.428**	**20.625**	**22.908**
Demais contrib sociais diferidas	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Indenizações a pagar	7.904	7.904	10.438	10.438	10.396	10.356	10.356	10.356	10.356	10.356	10.356	10.470
Outros passivos	2.582	2.582	2.582	2.582	2.583	2.582	2.591	2.590	2.590	2.591	2.590	2.591
Partes relacionadas a pagar	22.379	22.356	22.059	121.216	121.695	121.823	122.115	64.912	62.932	63.230	63.337	63.750
Provisão para contingências	2.805	2.805	2.201	2.201	2.201	2.201	2.201	2.201	2.088	2.088	2.088	1.939
Provisão para garantia de obras	974	974	1.049	1.049	1.049	1.126	1.126	1.126	1.396	1.396	1.396	2.087
Provisão para passivo a descoberto	68.917	68.917	71.688	71.688	71.688	27.911	27.911	27.911	31.982	31.982	31.982	34.968
Total do Passivo Não Circulante	**105.571**	**105.548**	**110.027**	**209.184**	**209.622**	**166.009**	**166.310**	**109.106**	**111.354**	**111.653**	**111.759**	**115.815**
Capital social	241.932	241.932	241.932	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500	310.500
Prejuízos acumulados	(330.427)	(331.664)	(339.298)	(340.101)	(341.588)	(342.122)	(343.548)	(345.232)	(365.999)	(367.567)	(368.836)	(374.614)
Reserva legal	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
Total do Patrimônio Líquido	**(88.413)**	**(89.650)**	**(97.284)**	**(29.519)**	**(31.006)**	**(31.540)**	**(32.966)**	**(34.650)**	**(55.417)**	**(56.985)**	**(58.254)**	**(64.032)**
Total do Passivo	**148.516**	**148.593**	**148.589**	**193.311**	**192.694**	**149.988**	**150.096**	**92.516**	**73.588**	**74.096**	**74.130**	**74.691**

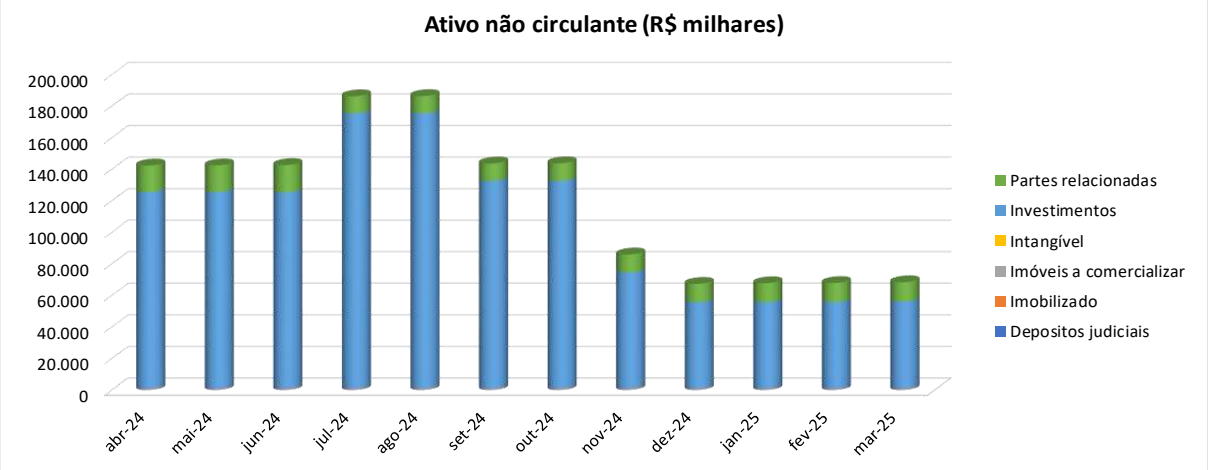
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

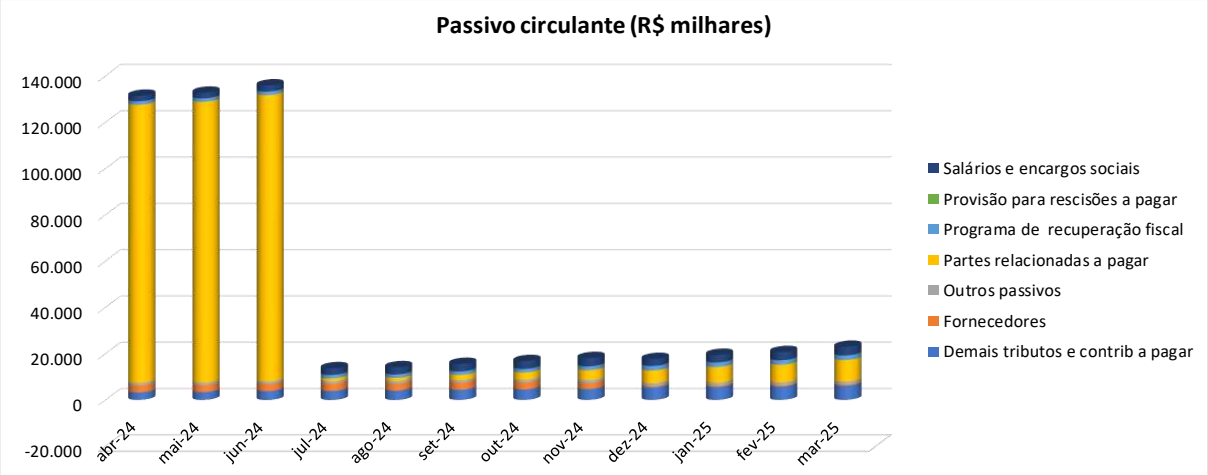
JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA

Em milhares de R$

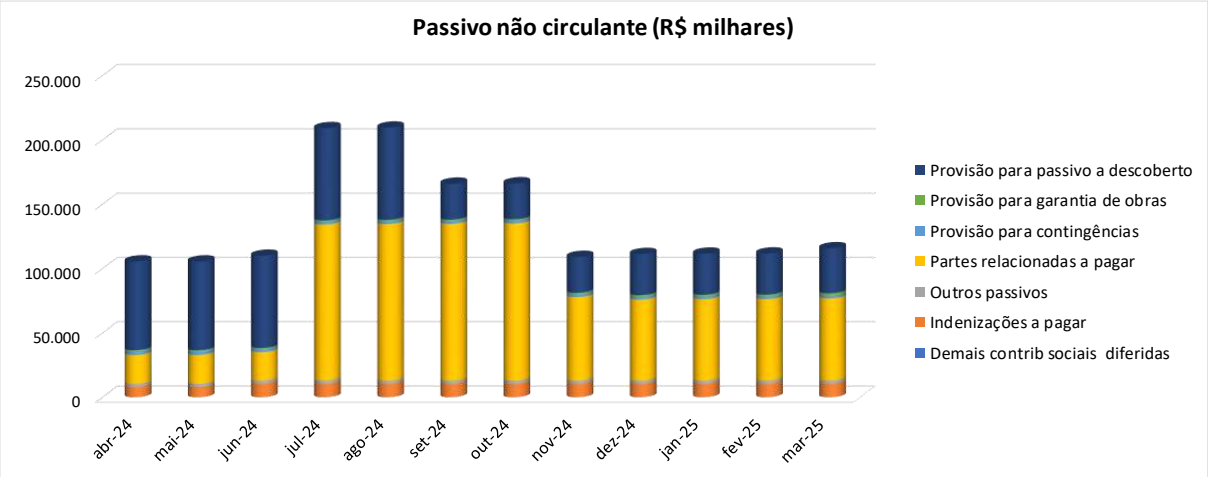
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**20**	**(2)**	**(475)**	**1.127**	**397**	**287**	**385**	**385**	**409**	**475**	**384**	**408**
Custo dos produtos vendidos	(453)	(402)	(560)	(539)	(541)	(618)	(613)	(523)	(744)	(601)	(544)	(1.235)
Lucro bruto	**(433)**	**(404)**	**(1.035)**	**588**	**(144)**	**(331)**	**(228)**	**(138)**	**(335)**	**(126)**	**(160)**	**(827)**
Margem bruta %	**-2165%**	**20200%**	**218%**	**52%**	**-36%**	**-115%**	**-59%**	**-36%**	**-82%**	**-27%**	**-42%**	**-203%**
Despesas comerciais	(1)	(5)	224	(7)	(3)	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	(1.113)	(803)	(314)	(966)	(1.022)	(902)	(859)	(720)	966	(1.031)	(969)	(1.730)
Outras despesas operacionais	(6)	(10)	(2.544)	(10)	1	25	(8)	(22)	41	(9)	(18)	(131)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	(17)	0	11	70	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	(2.903)	0	0	939	0	0	(20.917)	0	0	(497)
Total de Despesas Operacionais	**(1.120)**	**(818)**	**(5.537)**	**(983)**	**(1.024)**	**45**	**(867)**	**(731)**	**(19.840)**	**(1.040)**	**(987)**	**(2.358)**
Lucro operacional (EBIT)	**(1.553)**	**(1.222)**	**(6.572)**	**(395)**	**(1.168)**	**(286)**	**(1.095)**	**(869)**	**(20.175)**	**(1.166)**	**(1.147)**	**(3.185)**
Margem EBIT %	**-7765%**	**61100%**	**1384%**	**-35%**	**-294%**	**-100%**	**-284%**	**-226%**	**-4933%**	**-245%**	**-299%**	**-781%**
Despesas financeiras	194	(16)	(953)	(408)	(320)	(244)	(333)	(824)	(600)	(409)	(127)	(494)
Receitas financeiras	(1)	1	(109)	0	1	(3)	2	8	9	8	4	15
Resultado financeiro líquido	**193**	**(15)**	**(1.062)**	**(408)**	**(319)**	**(247)**	**(331)**	**(816)**	**(591)**	**(401)**	**(123)**	**(479)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(1.360)**	**(1.237)**	**(7.634)**	**(803)**	**(1.487)**	**(533)**	**(1.426)**	**(1.685)**	**(20.766)**	**(1.567)**	**(1.270)**	**(3.664)**
Margem líquida %	**-6800%**	**-**	**-**	**-71%**	**-375%**	**-186%**	**-370%**	**-438%**	**-5077%**	**-330%**	**-331%**	**-898%**


Ativo circulante (R$ milhares)
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
200.000
180.000
160.000
140.000
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Investimentos
Intangível
Imóveis a comercializar
Imobilizado
Depositos judiciais


Passivo circulante (R$ milhares)
140.000
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
-20.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117311
Carimbado Eletronicamente



➢ 59. IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Contas a receber	6	2	0	(3)	4	0	5	5	0	7	23	0
Partes relacionadas	445	445	445	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outros ativos	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)
Total do Ativo Circulante	**437**	**433**	**431**	**(17)**	**(10)**	**(14)**	**(9)**	**(9)**	**(14)**	**(7)**	**9**	**(14)**
Partes relacionadas	0	0	0	421	421	420	419	419	419	418	419	419
Total do Ativo Não Circulante	**0**	**0**	**0**	**421**	**421**	**420**	**419**	**419**	**419**	**418**	**419**	**419**
Total do Ativo	**437**	**433**	**431**	**404**	**411**	**406**	**410**	**410**	**405**	**411**	**428**	**405**

Em milhares de R$

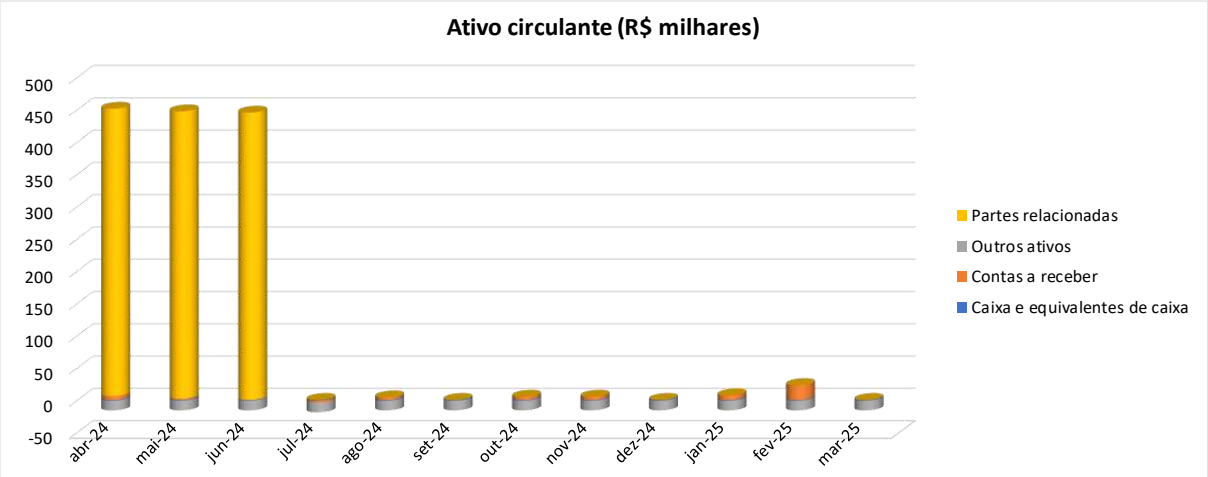
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Fornecedores	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Imp de renda e contrib social a pagar	0	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Outros passivos	7	7	7	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Total do Passivo Circulante	**7**	**7**	**10**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**	**8**
Indenizações a pagar	(130)	(130)	(130)	(130)	0	0	0	0	0	0	0	0
Partes relacionadas a pagar	34	34	27	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Total do Passivo Não Circulante	**(96)**	**(96)**	**(103)**	**(125)**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**
Capital social	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133	2.133
Prejuízos acumulados	(1.607)	(1.611)	(1.609)	(1.612)	(1.735)	(1.740)	(1.736)	(1.736)	(1.741)	(1.735)	(1.718)	(1.741)
Total do Patrimônio Líquido	**526**	**522**	**524**	**521**	**398**	**393**	**397**	**397**	**392**	**398**	**415**	**392**
Total do Passivo	**437**	**433**	**431**	**404**	**411**	**406**	**410**	**410**	**405**	**411**	**428**	**405**

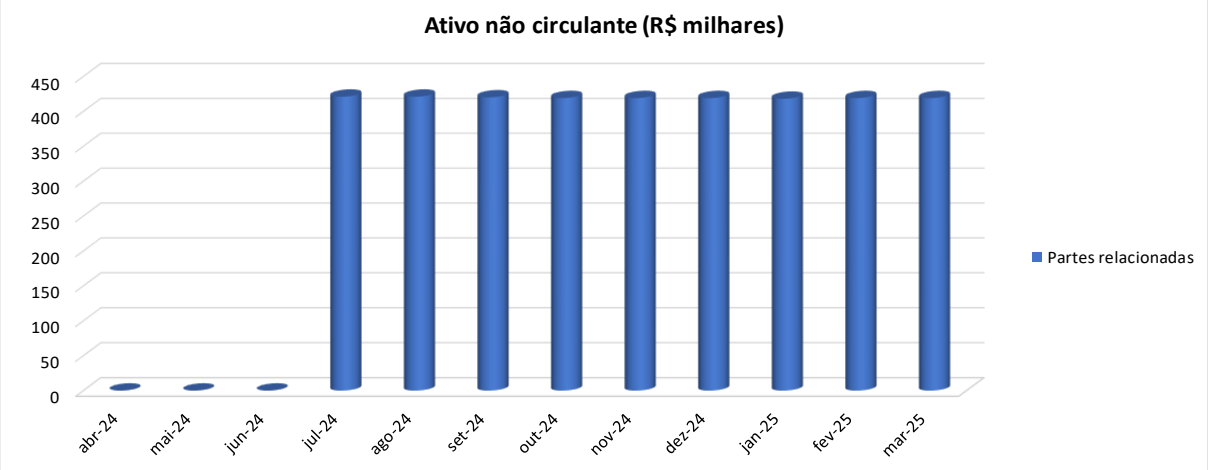
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

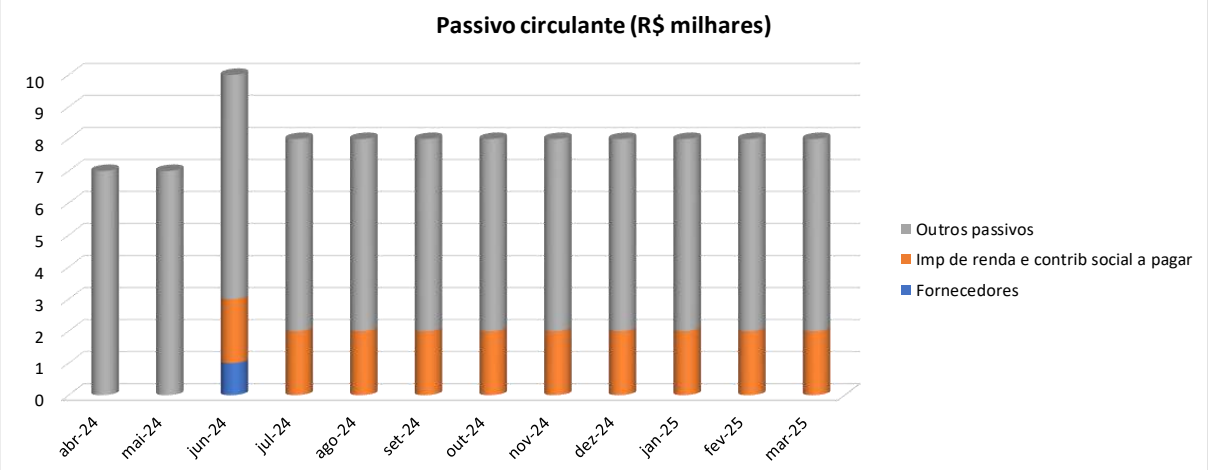
IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**6**	**(4)**	**(7)**	**(3)**	**7**	**10**	**5**	**0**	**3**	**7**	**16**	**8**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**6**	**(4)**	**(7)**	**(3)**	**7**	**10**	**5**	**0**	**3**	**7**	**16**	**8**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**	**-**	**100%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	0	0	5	0	0	(14)	0	0	(8)	0	0	(31)
Desp gerais e administrativas	0	0	(1)	0	0	(1)	(1)	0	0	(1)	0	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	(130)	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**4**	**0**	**(130)**	**(15)**	**(1)**	**0**	**(8)**	**(1)**	**0**	**(31)**
Lucro operacional (EBIT)	**6**	**(4)**	**(3)**	**(3)**	**(123)**	**(5)**	**4**	**0**	**(5)**	**6**	**16**	**(23)**
Margem EBIT %	**100%**	**100%**	**43%**	**100%**	**-1757%**	**-50%**	**80%**	**-**	**-167%**	**86%**	**100%**	**-288%**
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**0**	**0**	**7**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**6**	**(4)**	**2**	**(3)**	**(123)**	**(5)**	**4**	**0**	**(5)**	**6**	**16**	**(23)**
Margem líquida %	**100%**	**-**	**-**	**-**	**-1757%**	**-50%**	**80%**	**-**	**-167%**	**86%**	**100%**	**-288%**


Ativo circulante (R$ milhares)
500
450
400
350
300
250
200
150
100
50
0
-50
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
450
400
350
300
250
200
150
100
50
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores


Passivo não circulante (R$ milhares)
40
20
0
-20
-40
-60
-80
-100
-120
-140
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas a pagar
Indenizações a pagar

➢ 60. LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	4.430	4.432	4.686	4.431	4.430	4.430	4.430	4.431	4.445	882	882	877
Contas a receber	2.283	2.268	2.279	1.453	1.111	2.008	1.702	1.601	1.761	1.591	1.590	1.582
Imóveis a comercializar	185	185	185	402	503	589	592	489	522	522	522	522
Partes relacionadas	4.543	4.476	4.006	4.248	4.186	4.215	4.331	4.547	4.532	8.150	8.149	3.932
Impostos e contribuições a compensar	(1)	(1)	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0
Outros ativos	887	899	891	887	888	895	891	898	887	894	894	895
Total do Ativo Circulante	**12.327**	**12.259**	**12.047**	**11.420**	**11.118**	**12.137**	**11.946**	**11.966**	**12.147**	**12.039**	**12.037**	**7.808**
Contas a receber	280	274	270	268	266	263	259	256	255	253	250	248
Partes relacionadas	623	623	624	624	624	624	625	624	624	624	624	624
Total do Ativo Não Circulante	**903**	**897**	**894**	**892**	**890**	**887**	**884**	**880**	**879**	**877**	**874**	**872**
Total do Ativo	**13.230**	**13.156**	**12.941**	**12.312**	**12.008**	**13.024**	**12.830**	**12.846**	**13.026**	**12.916**	**12.911**	**8.680**

Em milhares de R$

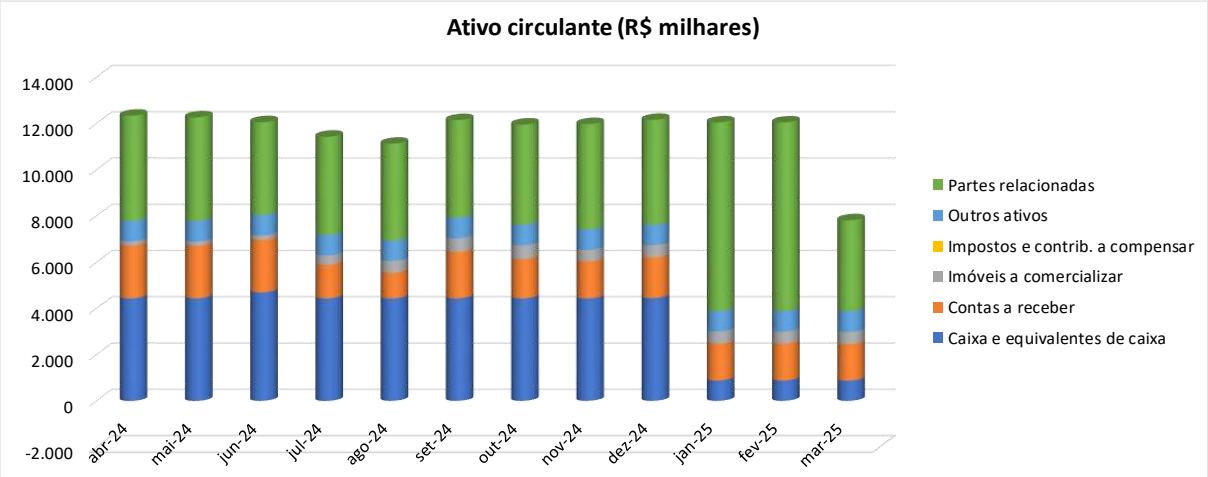
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	1.484	1.465	1.313	1.304	1.288	1.276	1.263	1.256	1.306	1.296	1.280	1.278
Empréstimos e financiamentos	1.278	1.283	163	1.291	1.294	243	1.304	1.310	321	1.238	1.247	335
Fornecedores	712	714	714	709	793	786	816	812	326	326	326	323
Imp de renda e contrib social a pagar	440	440	442	442	442	491	491	491	521	521	521	551
Outros passivos	653	653	652	653	653	653	653	653	697	698	697	698
Programa de recuperação fiscal	1.458	1.438	1.418	1.398	1.441	1.421	1.401	1.381	1.360	1.337	1.337	1.316
Provisão para rescisões a pagar	4.369	4.369	4.369	4.368	4.368	4.369	4.429	4.429	4.429	4.428	4.428	4.429
Total do Passivo Circulante	**10.394**	**10.362**	**9.071**	**10.165**	**10.279**	**9.239**	**10.357**	**10.332**	**8.960**	**9.844**	**9.836**	**8.930**
Demais contrib sociais diferidas	54	54	53	53	53	47	47	47	42	42	42	38
Empréstimos e financiamentos	0	0	1.127	0	0	1.054	0	0	962	0	0	922
Imp de renda e contrib social diferidos	50	50	49	49	49	44	44	44	39	39	39	35
Indenizações a pagar	20.089	20.089	20.267	20.223	20.114	19.918	19.919	19.919	19.941	19.941	19.941	19.590
Partes relacionadas a pagar	113	113	113	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Provisão para contingências	420	420	420	420	420	425	425	425	48	48	48	63
Total do Passivo Não Circulante	**20.726**	**20.726**	**22.029**	**20.750**	**20.641**	**21.493**	**20.440**	**20.440**	**21.037**	**20.075**	**20.075**	**20.653**
Capital social	91.149	91.149	91.149	91.149	91.149	91.149	91.149	91.149	91.149	91.149	91.149	86.889
Prejuízos acumulados	(109.039)	(109.080)	(109.308)	(109.752)	(110.061)	(108.857)	(109.116)	(109.075)	(108.120)	(108.152)	(108.149)	(107.792)
Total do Patrimônio Líquido	**(17.890)**	**(17.931)**	**(18.159)**	**(18.603)**	**(18.912)**	**(17.708)**	**(17.967)**	**(17.926)**	**(16.971)**	**(17.003)**	**(17.000)**	**(20.903)**
Total do Passivo	**13.230**	**13.157**	**12.941**	**12.312**	**12.008**	**13.024**	**12.830**	**12.846**	**13.026**	**12.916**	**12.911**	**8.680**

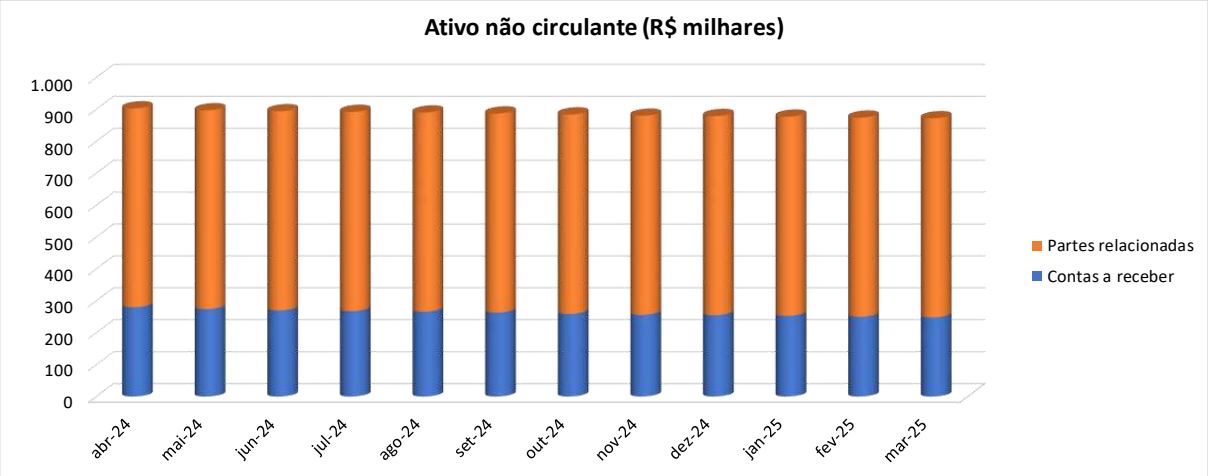
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

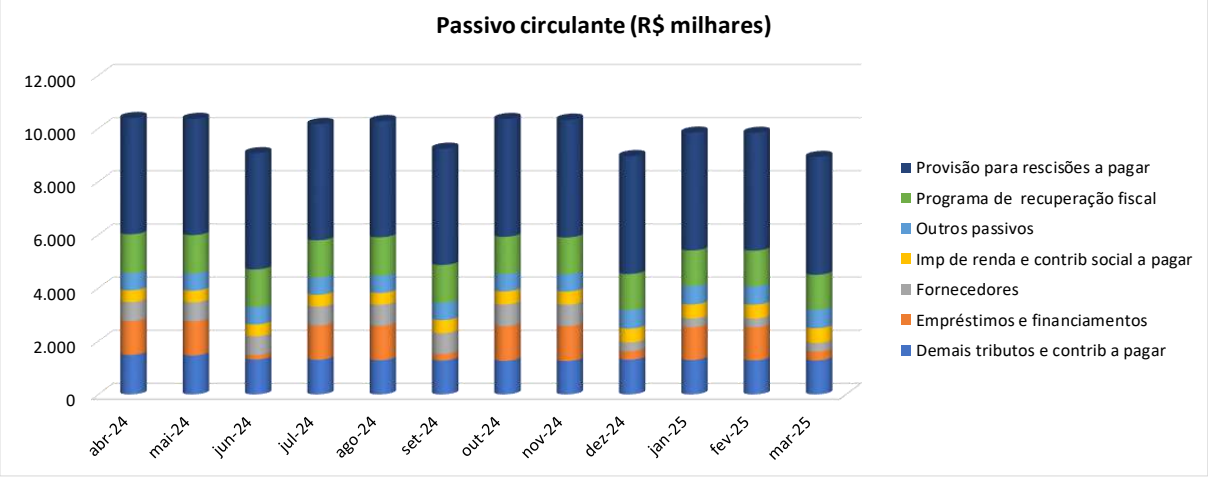
LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

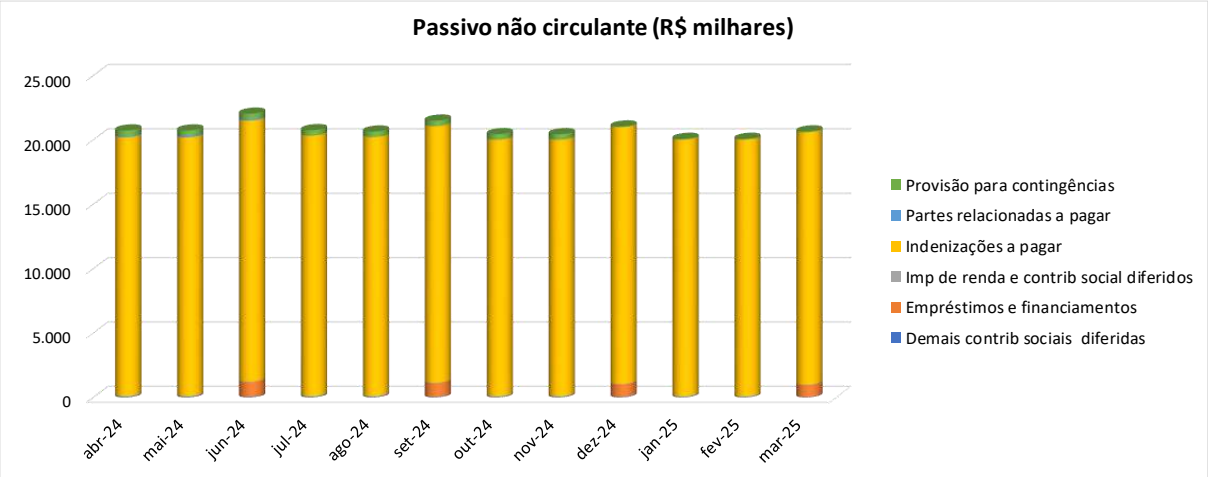
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(25)**	**(9)**	**23**	**(770)**	**(389)**	**323**	**(245)**	**166**	**174**	**16**	**11**	**15**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	218	100	87	2	(102)	32	0	0	0
Lucro bruto	**(25)**	**(9)**	**23**	**(552)**	**(289)**	**410**	**(243)**	**64**	**206**	**16**	**11**	**15**
Margem bruta %	**100%**	**100%**	**100%**	**72%**	**74%**	**127%**	**99%**	**39%**	**118%**	**100%**	**100%**	**100%**
Despesas comerciais	(2)	(3)	(14)	(2)	0	667	(4)	(3)	21	(5)	(4)	(5)
Desp gerais e administrativas	0	0	0	(2)	(3)	(2)	(1)	0	0	(2)	(1)	0
Outras despesas operacionais	(2.104)	(26)	(191)	0	0	181	(11)	0	341	(25)	(13)	336
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	453	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2.106)**	**(29)**	**(205)**	**(4)**	**(3)**	**846**	**(16)**	**(3)**	**815**	**(32)**	**(18)**	**331**
Lucro operacional (EBIT)	**(2.131)**	**(38)**	**(182)**	**(556)**	**(292)**	**1.256**	**(259)**	**61**	**1.021**	**(16)**	**(7)**	**346**
Margem EBIT %	**8524%**	**422%**	**-791%**	**72%**	**75%**	**389%**	**106%**	**37%**	**587%**	**-100%**	**-64%**	**2307%**
Despesas financeiras	(12)	(8)	127	(13)	(87)	(16)	(11)	(40)	(62)	(31)	(8)	(19)
Receitas financeiras	(149)	5	(174)	127	70	7	11	20	21	16	18	56
Resultado financeiro líquido	**(161)**	**(3)**	**(47)**	**114**	**(17)**	**(9)**	**0**	**(20)**	**(41)**	**(15)**	**10**	**37**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(2)	0	1	(44)	0	0	(24)	0	0	(26)
Resultado líquido	**(2.292)**	**(41)**	**(231)**	**(442)**	**(308)**	**1.203**	**(259)**	**41**	**956**	**(31)**	**3**	**357**
Margem líquida %	**-**	**-**	**-1004%**	**-**	**-**	**372%**	**-**	**25%**	**549%**	**-194%**	**27%**	**2380%**


Ativo circulante (R$ milhares)
14.000
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
-2.000
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
1.000
900
800
700
600
500
400
300
200
100
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Contas a receber


Passivo circulante (R$ milhares)
12.000
10.000
8.000
6.000
4.000
2.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117317
Carimbado Eletronicamente



➢ 61. LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	504	215	656	248	898	293	218	11	269	10	10	10
Contas a receber	5.588	5.348	5.106	5.241	4.725	4.474	4.096	3.540	3.074	2.851	2.855	2.833
Imóveis a comercializar	20.084	18.469	17.262	16.390	15.929	15.698	15.005	15.005	15.005	15.005	15.005	15.005
Partes relacionadas	15.547	18.122	19.360	20.343	20.537	21.549	22.829	23.444	23.591	23.920	23.770	4.338
Outros ativos	339	340	14	19	40	67	115	141	141	152	152	152
Total do Ativo Circulante	**42.062**	**42.494**	**42.398**	**42.241**	**42.129**	**42.081**	**42.263**	**42.141**	**42.080**	**41.938**	**41.792**	**22.338**
Partes relacionadas	594	595	594	594	594	594	594	595	594	594	594	594
Total do Ativo Não Circulante	**594**	**595**	**594**	**594**	**594**	**594**	**594**	**595**	**594**	**594**	**594**	**594**
Total do Ativo	**42.656**	**43.089**	**42.992**	**42.835**	**42.723**	**42.675**	**42.857**	**42.736**	**42.674**	**42.532**	**42.386**	**22.932**

Em milhares de R$

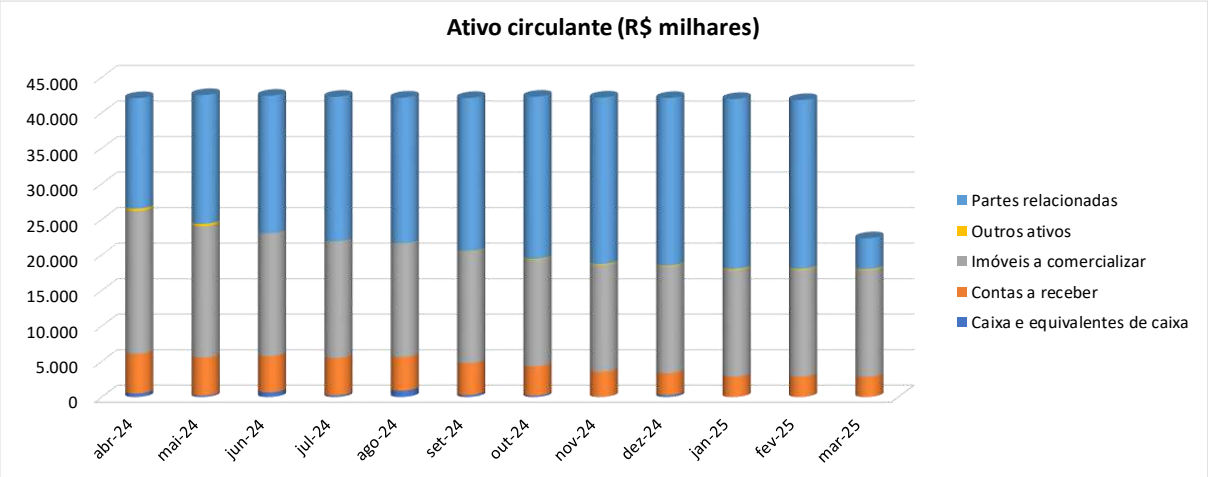
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	2.399	2.472	2.517	2.532	2.551	2.545	2.569	2.564	2.860	2.839	2.807	2.795
Fornecedores	811	711	671	687	667	619	601	502	830	743	702	632
Imp de renda e contrib social a pagar	101	101	132	132	132	137	137	137	194	194	194	225
Outros passivos	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Partes relacionadas a pagar	411	412	412	28	28	29	29	29	29	29	29	30
Programa de recuperação fiscal	343	342	341	341	335	330	324	320	314	308	308	302
Provisão para rescisões a pagar	110	111	111	111	31	31	31	31	31	31	31	31
Salários e encargos sociais	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Total do Passivo Circulante	**4.185**	**4.159**	**4.194**	**3.841**	**3.754**	**3.701**	**3.701**	**3.593**	**4.268**	**4.154**	**4.081**	**4.025**
Contas a pagar aquisição de imóveis	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Imp de renda e contrib social diferidos	274	274	204	204	204	179	179	179	110	110	110	113
Indenizações a pagar	18.792	18.791	17.520	17.520	17.589	17.471	17.471	17.471	17.088	17.088	17.088	17.287
Partes relacionadas a pagar	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Provisão para contingências	71	72	706	706	705	706	706	706	220	220	220	220
Total do Passivo Não Circulante	**22.137**	**22.137**	**21.430**	**21.430**	**21.499**	**21.356**	**21.356**	**21.356**	**20.418**	**20.418**	**20.418**	**20.620**
Capital social	88.159	88.159	88.159	88.159	88.159	88.159	88.159	88.159	88.159	88.159	88.159	68.799
Prejuízos acumulados	(71.825)	(71.367)	(70.791)	(70.595)	(70.689)	(70.541)	(70.359)	(70.372)	(70.171)	(70.199)	(70.272)	(70.512)
Total do Patrimônio Líquido	**16.334**	**16.792**	**17.368**	**17.564**	**17.470**	**17.618**	**17.800**	**17.787**	**17.988**	**17.960**	**17.887**	**(1.713)**
Total do Passivo	**42.656**	**43.088**	**42.992**	**42.835**	**42.723**	**42.675**	**42.857**	**42.736**	**42.674**	**42.532**	**42.386**	**22.932**

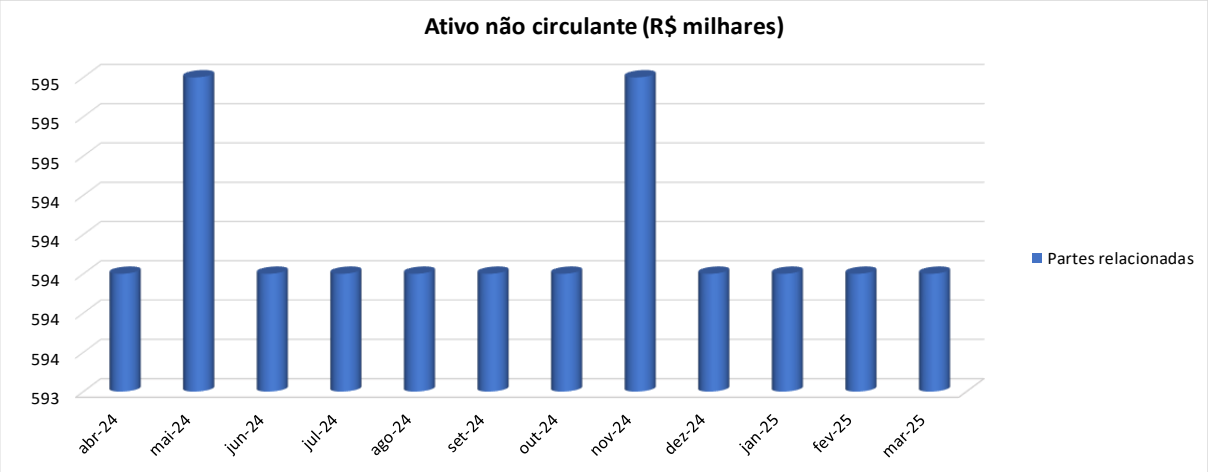
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

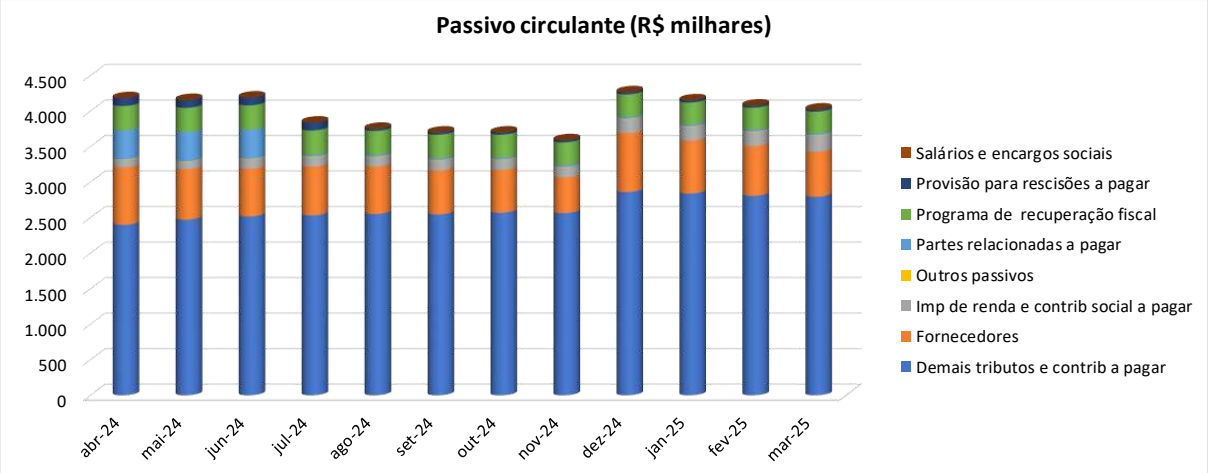
LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

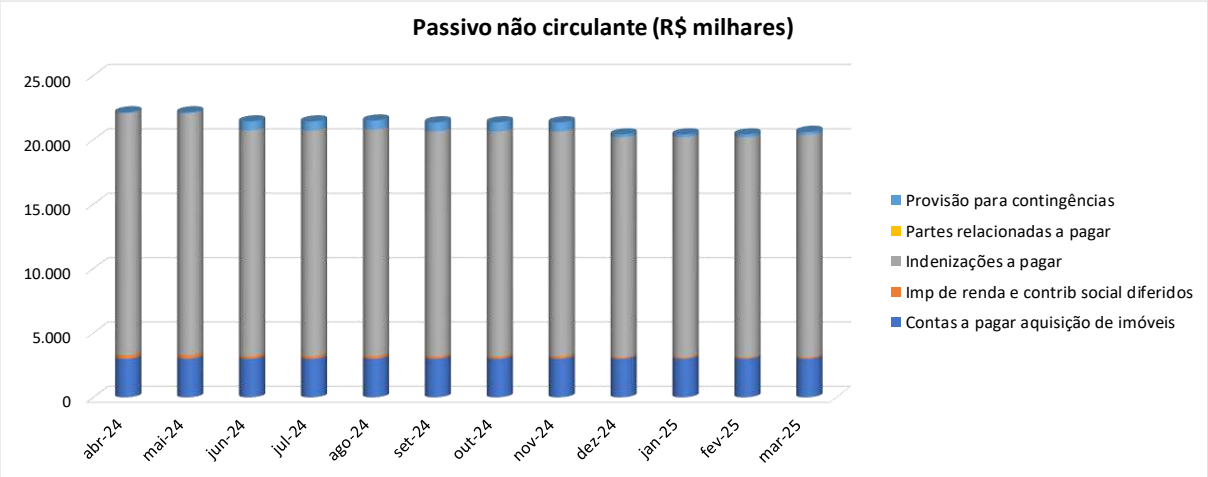
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**945**	**2.224**	**1.364**	**1.207**	**626**	**342**	**962**	**(12)**	**24**	**(5)**	**0**	**(2)**
Custo dos produtos vendidos	(692)	(1.615)	(1.207)	(872)	(462)	(230)	(693)	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**253**	**609**	**157**	**335**	**164**	**112**	**269**	**(12)**	**24**	**(5)**	**0**	**(2)**
Margem bruta %	**27%**	**27%**	**12%**	**28%**	**26%**	**33%**	**28%**	**100%**	**100%**	**100%** -		**100%**
Despesas comerciais	(111)	(83)	(53)	(132)	(83)	(81)	(69)	(42)	(224)	(63)	(97)	(52)
Desp gerais e administrativas	(17)	(16)	(21)	(17)	(17)	(18)	(15)	(15)	(14)	(3)	(1)	0
Outras despesas operacionais	(234)	0	331	0	(149)	118	(8)	(2)	468	3	(2)	(199)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	52	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(362)**	**(99)**	**257**	**(149)**	**(249)**	**19**	**(92)**	**(59)**	**282**	**(63)**	**(100)**	**(251)**
Lucro operacional (EBIT)	**(109)**	**510**	**414**	**186**	**(85)**	**131**	**177**	**(71)**	**306**	**(68)**	**(100)**	**(253)**
Margem EBIT %	**-12%**	**23%**	**30%**	**15%**	**-14%**	**38%**	**18%**	**592%**	**1275%**	**1360%**	**-**	**12650%**
Despesas financeiras	(202)	(13)	(25)	2	(31)	(1)	(2)	(7)	(161)	(13)	10	(2)
Receitas financeiras	(91)	11	218	29	44	23	33	75	92	58	17	46
Resultado financeiro líquido	**(293)**	**(2)**	**193**	**31**	**13**	**22**	**31**	**68**	**(69)**	**45**	**27**	**44**
Imposto de renda e contrib social	(43)	(49)	(29)	(22)	(23)	(5)	(26)	(11)	(34)	(5)	(5)	(37)
Resultado líquido	**(445)**	**459**	**578**	**195**	**(95)**	**148**	**182**	**(14)**	**203**	**(28)**	**(78)**	**(246)**
Margem líquida %	**-47%**	**21%**	**42%**	**16%**	**-15%**	**43%**	**19%**	**-**	**846%**	**-**	**-**	**-**


Ativo circulante (R$ milhares)
45.000
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
595
595
595
594
594
594
594
594
593
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas


Passivo circulante (R$ milhares)
4.500
4.000
3.500
3.000
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117320
Carimbado Eletronicamente



Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117321
Carimbado Eletronicamente

62. MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	0	0	0	0	0	0	0	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
Imóveis a comercializar	409	409	409	409	409	409	409	409	409	409	409	409
Partes relacionadas	4.593	4.593	4.621	4.640	4.654	4.661	4.675	4.711	4.743	4.764	4.770	4.796
Impostos e contribuições a compensar	107	107	107	107	107	107	107	107	107	107	108	108
Outros ativos	87	86	86	86	87	86	86	73	72	73	72	72
Total do Ativo Circulante	**5.196**	**5.195**	**5.223**	**5.242**	**5.257**	**5.263**	**5.277**	**5.299**	**5.330**	**5.352**	**5.358**	**5.384**
Depositos judiciais	217	217	217	217	217	217	217	217	217	217	217	217
Total do Ativo Não Circulante	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**	**217**
Total do Ativo	**5.413**	**5.412**	**5.440**	**5.459**	**5.474**	**5.480**	**5.494**	**5.516**	**5.547**	**5.569**	**5.575**	**5.601**

Em milhares de R$

PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	74	74	74	74	74	74	74	74	50	49	48	48
Fornecedores	7	7	7	7	7	7	7	7	44	43	43	43
Imp de renda e contrib social a pagar	578	578	583	583	583	593	593	593	603	603	603	617
Outros passivos	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81
Programa de recuperação fiscal	95	95	95	94	93	93	92	92	91	91	91	90
Provisão para rescisões a pagar	474	474	474	474	474	474	474	474	474	473	474	474
Total do Passivo Circulante	**1.309**	**1.309**	**1.314**	**1.313**	**1.312**	**1.322**	**1.321**	**1.321**	**1.343**	**1.340**	**1.340**	**1.353**
Indenizações a pagar	101	101	101	101	101	101	101	101	149	149	149	164
Partes relacionadas a pagar	281	281	281	281	281	281	281	281	281	281	281	281
Provisão para contingências	0	0	0	0	0	0	0	0	100	100	100	100
Total do Passivo Não Circulante	**382**	**382**	**382**	**382**	**382**	**382**	**382**	**382**	**530**	**530**	**530**	**545**
Capital social	9.017	9.017	9.017	9.017	9.017	9.017	9.017	9.017	9.016	9.016	9.016	9.016
Prejuízos acumulados	(5.295)	(5.296)	(5.273)	(5.253)	(5.237)	(5.241)	(5.226)	(5.204)	(5.342)	(5.317)	(5.311)	(5.313)
Total do Patrimônio Líquido	**3.722**	**3.721**	**3.744**	**3.764**	**3.780**	**3.776**	**3.791**	**3.813**	**3.674**	**3.699**	**3.705**	**3.703**
Total do Passivo	**5.413**	**5.412**	**5.440**	**5.459**	**5.474**	**5.480**	**5.494**	**5.516**	**5.547**	**5.569**	**5.575**	**5.601**

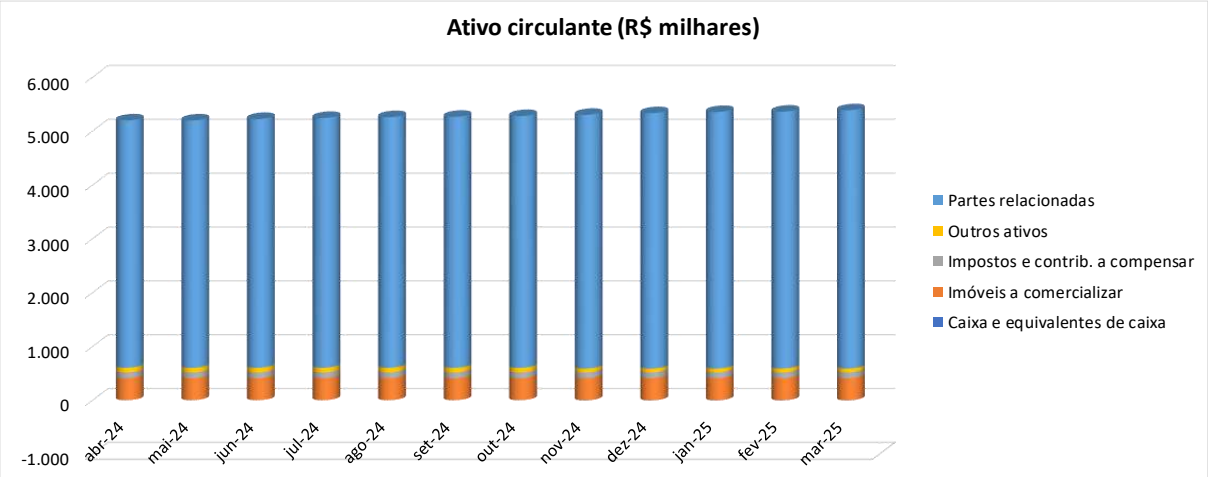
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

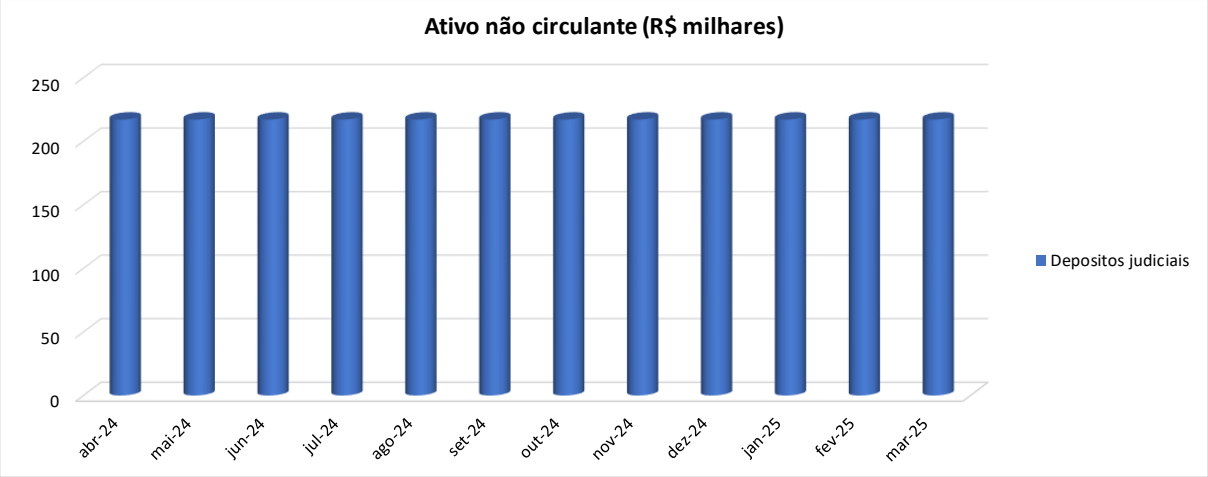
MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

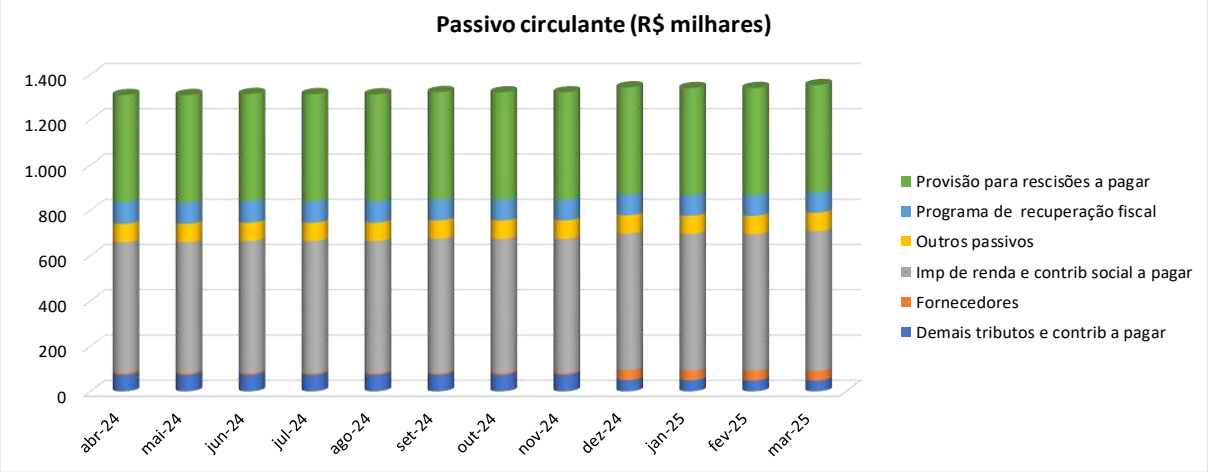
Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	0	0	0	0	0	0	0	(15)	(12)	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	(1)	0	(1)	0	(1)	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	(1)	(148)	0	0	(16)
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(16)**	**(161)**	**0**	**(1)**	**(16)**
Lucro operacional (EBIT)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**(16)**	**(161)**	**0**	**(1)**	**(16)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	(6)	0	28	20	15	7	15	38	32	24	7	27
Resultado financeiro líquido	**(6)**	**0**	**28**	**20**	**15**	**7**	**15**	**38**	**32**	**24**	**7**	**27**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(5)	0	0	(10)	0	0	(10)	0	0	(14)
Resultado líquido	**(6)**	**0**	**23**	**20**	**15**	**(3)**	**14**	**22**	**(139)**	**24**	**6**	**(3)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117322
Carimbado Eletronicamente

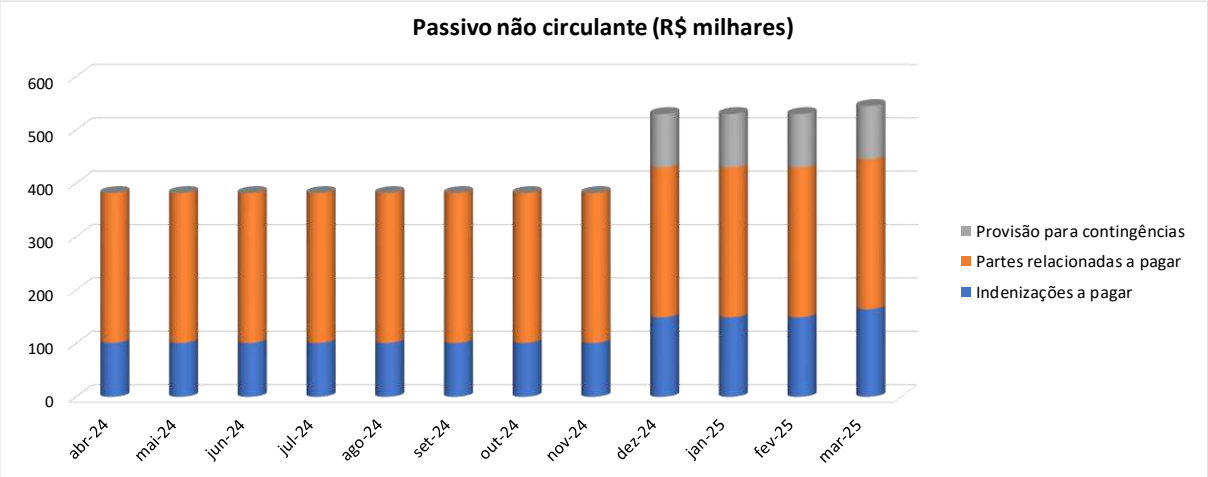






TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117323
Carimbado Eletronicamente



➢ 63. MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1
Partes relacionadas	3.798	3.796	3.822	3.838	3.850	3.856	3.868	3.903	3.934	895	893	885
Total do Ativo Circulante	**3.799**	**3.797**	**3.823**	**3.839**	**3.852**	**3.857**	**3.869**	**3.904**	**3.935**	**896**	**894**	**886**
Partes relacionadas	(1)	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total do Ativo Não Circulante	**(1)**	**(1)**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Total do Ativo	**3.798**	**3.796**	**3.823**	**3.839**	**3.852**	**3.857**	**3.869**	**3.904**	**3.935**	**896**	**894**	**886**

Em milhares de R$

PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Fornecedores	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
Imp de renda e contrib social a pagar	1	1	7	7	7	16	16	16	38	38	38	42
Programa de recuperação fiscal	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8	8
Provisão para rescisões a pagar	625	625	626	625	625	626	626	626	625	625	625	625
Total do Passivo Circulante	**647**	**647**	**654**	**653**	**653**	**664**	**664**	**664**	**685**	**685**	**685**	**689**
Indenizações a pagar	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
Provisão para contingências	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
Total do Passivo Não Circulante	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**	**26**
Capital social	3.073	3.073	3.073	3.073	3.073	3.072	3.072	3.072	3.072	10	10	10
Prejuízos acumulados	20	18	38	55	68	63	75	110	120	143	141	129
Reserva legal	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
Total do Patrimônio Líquido	**3.125**	**3.123**	**3.143**	**3.160**	**3.173**	**3.167**	**3.179**	**3.214**	**3.224**	**185**	**183**	**171**
Total do Passivo	**3.798**	**3.796**	**3.823**	**3.839**	**3.852**	**3.857**	**3.869**	**3.904**	**3.935**	**896**	**894**	**886**

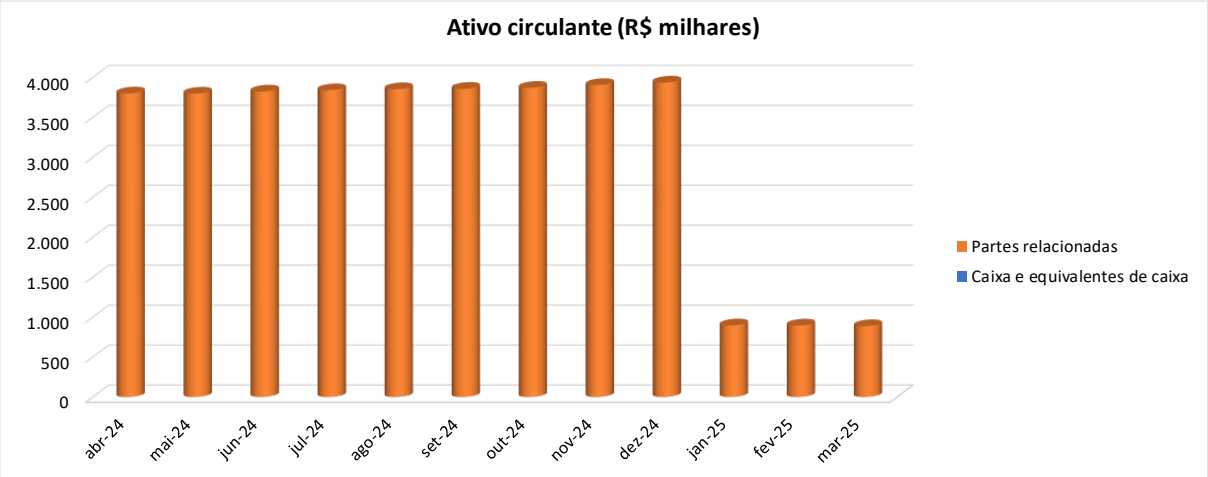
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

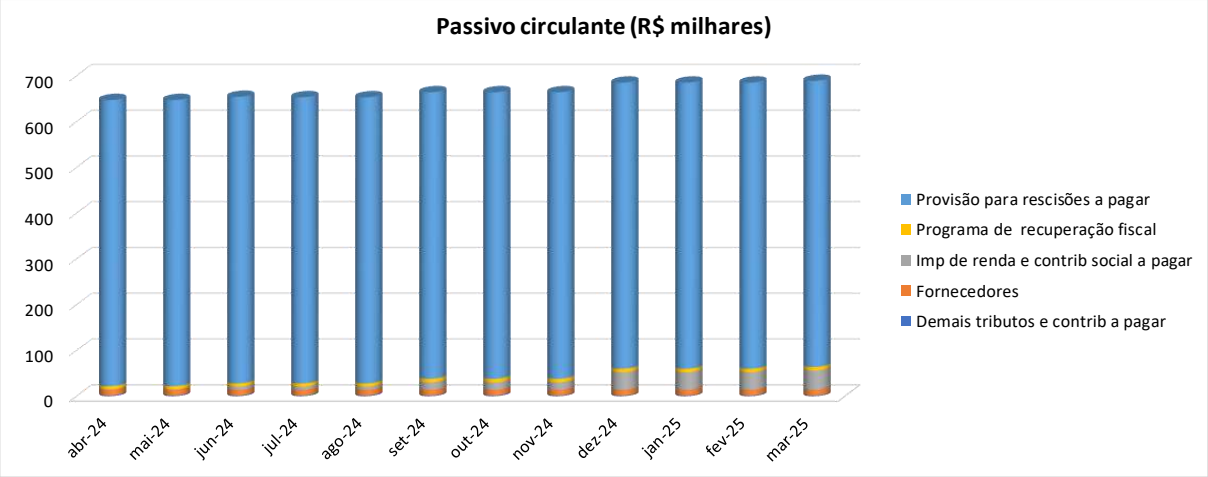
MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(2)	(2)	(2)	(1)	(2)	(2)	(1)	(2)	0	0	0	(2)
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	0	0	(1)	0	0	0	(1)	0
Outras despesas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(1)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**0**	**0**	**(1)**	**(2)**
Lucro operacional (EBIT)	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(1)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**(2)**	**0**	**0**	**(1)**	**(2)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	1	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0
Receitas financeiras	0	0	28	19	14	7	15	36	31	23	(2)	(6)
Resultado financeiro líquido	**1**	**0**	**28**	**18**	**14**	**7**	**15**	**36**	**31**	**23**	**(2)**	**(6)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	(7)	0	0	(9)	0	0	(22)	0	0	(4)
Resultado líquido	**(1)**	**(2)**	**19**	**17**	**12**	**(4)**	**13**	**34**	**9**	**23**	**(3)**	**(12)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117325
Carimbado Eletronicamente







➢ 64. NS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO NOROESTE I SPE LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE SA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)	(9)
Impostos e contribuições a compensar	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
Outros ativos	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93
Total do Ativo Circulante	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**
Total do Ativo Não Circulante												
Total do Ativo	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**

Em milhares de R$

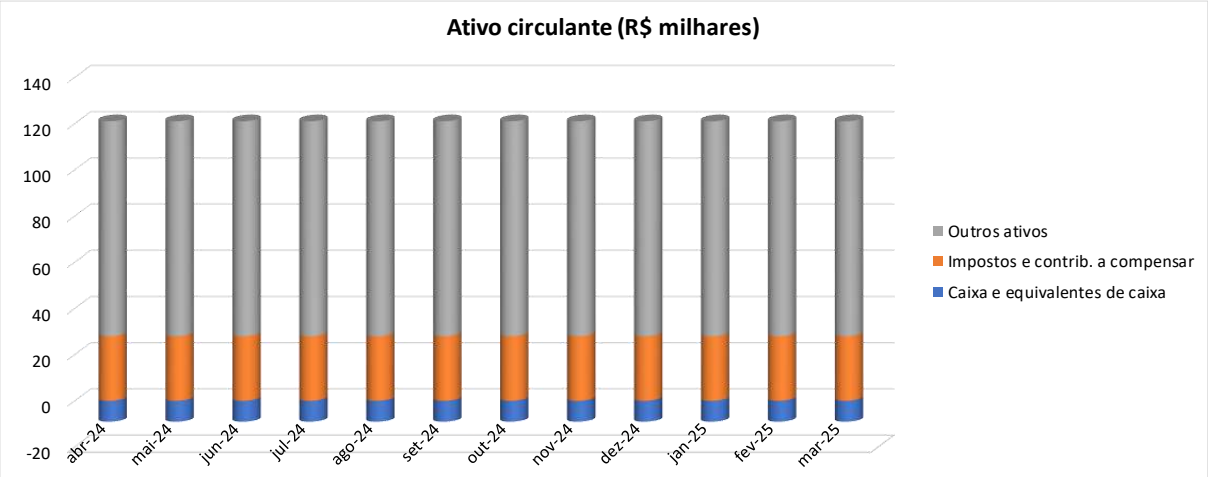
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	185	185	185	185	185	185	185	185	185	185	185	185
Fornecedores	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Imp de renda e contrib social a pagar	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
Outros passivos	49	48	48	49	48	49	48	49	48	49	49	49
Partes relacionadas a pagar	1.177	1.178	1.195	1	243	244	247	252	256	260	260	264
Programa de recuperação fiscal	193	193	193	192	192	191	191	190	190	189	189	189
Provisão para rescisões a pagar	102	102	102	102	102	102	102	102	102	102	102	102
Salários e encargos sociais	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total do Passivo Circulante	**1.862**	**1.862**	**1.879**	**685**	**926**	**927**	**929**	**934**	**937**	**941**	**941**	**945**
Indenizações a pagar	2.921	2.921	2.921	2.921	2.680	2.680	2.680	2.680	2.648	2.648	2.648	2.648
Provisão para contingências	137	137	137	137	137	137	137	137	61	61	61	61
Total do Passivo Não Circulante	**3.058**	**3.058**	**3.058**	**3.058**	**2.817**	**2.817**	**2.817**	**2.817**	**2.709**	**2.709**	**2.709**	**2.709**
Capital social	296	296	296	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491	1.491
Prejuízos acumulados	(5.104)	(5.104)	(5.121)	(5.122)	(5.122)	(5.123)	(5.125)	(5.130)	(5.025)	(5.029)	(5.029)	(5.033)
Total do Patrimônio Líquido	**(4.808)**	**(4.808)**	**(4.825)**	**(3.631)**	**(3.631)**	**(3.632)**	**(3.634)**	**(3.639)**	**(3.534)**	**(3.538)**	**(3.538)**	**(3.542)**
Total do Passivo	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**	**112**

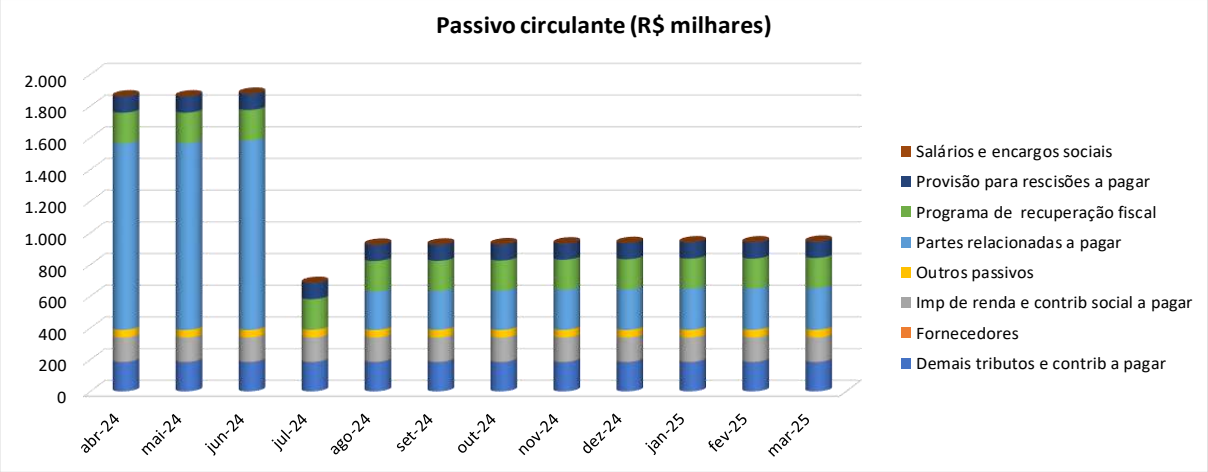
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

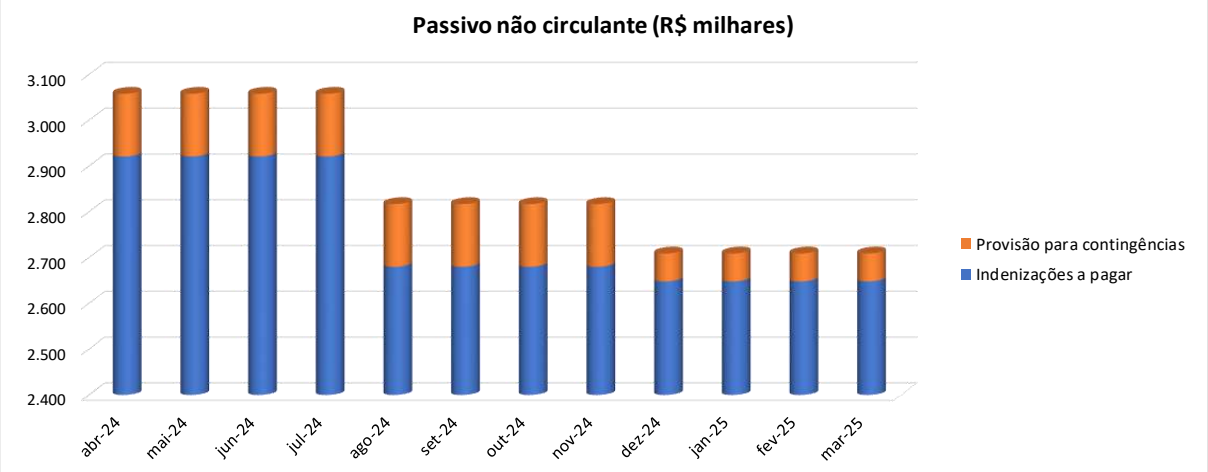
NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE SA

Em milhares de R$

	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lucro bruto	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Margem bruta %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	(2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Desp gerais e administrativas	0	0	0	0	(1)	0	0	0	0	0	0	(1)
Outras despesas operacionais	(1)	0	0	0	0	0	(1)	0	107	0	0	0
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**(3)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**107**	**0**	**0**	**(1)**
Lucro operacional (EBIT)	**(3)**	**0**	**0**	**0**	**(1)**	**0**	**(1)**	**0**	**107**	**0**	**0**	**(1)**
Margem EBIT %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas financeiras	0	0	(17)	(1)	0	0	(2)	(4)	(3)	(2)	(1)	(3)
Receitas financeiras	(10)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado financeiro líquido	**(10)**	**0**	**(17)**	**(1)**	**0**	**0**	**(2)**	**(4)**	**(3)**	**(2)**	**(1)**	**(3)**
Imposto de renda e contrib social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado líquido	**(13)**	**0**	**(17)**	**(1)**	**(1)**	**0**	**(3)**	**(4)**	**104**	**(2)**	**(1)**	**(4)**
Margem líquida %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Ativo circulante (R$ milhares)
140
120
100
80
60
40
20
0
-20
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Outros ativos
Impostos e contrib. a compensar
Caixa e equivalentes de caixa


Passivo circulante (R$ milhares)
2.000
1.800
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Salários e encargos sociais
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Demais tributos e contrib a pagar


Passivo não circulante (R$ milhares)
3.100
3.000
2.900
2.800
2.700
2.600
2.500
2.400
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para contingências
Indenizações a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117328
Carimbado Eletronicamente

➢ 65. SPE AMÉRICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

ATIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Caixa e equivalentes de caixa	36	36	53	38	36	36	36	37	36	36	36	37
Contas a receber	1.394	1.386	1.377	1.417	1.441	1.388	1.390	1.415	1.382	2.560	2.581	1.852
Imóveis a comercializar	5.460	5.460	5.460	5.460	5.460	5.460	5.460	5.460	4.718	2.517	2.517	3.653
Partes relacionadas	0	0	0	11	124	133	135	0	0	0	0	0
Outros ativos	328	331	329	329	329	328	330	842	826	816	809	803
Total do Ativo Circulante	**7.218**	**7.213**	**7.219**	**7.255**	**7.390**	**7.345**	**7.351**	**7.754**	**6.962**	**5.929**	**5.943**	**6.345**
Imóveis a comercializar	2	2	2	2	3	3	2	3	3	3	3	3
Partes relacionadas	308	308	308	308	307	307	307	307	307	307	307	307
Total do Ativo Não Circulante	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**	**309**	**310**	**310**	**310**	**310**	**310**
Total do Ativo	**7.528**	**7.523**	**7.529**	**7.565**	**7.700**	**7.655**	**7.660**	**8.064**	**7.272**	**6.239**	**6.253**	**6.655**

Em milhares de R$

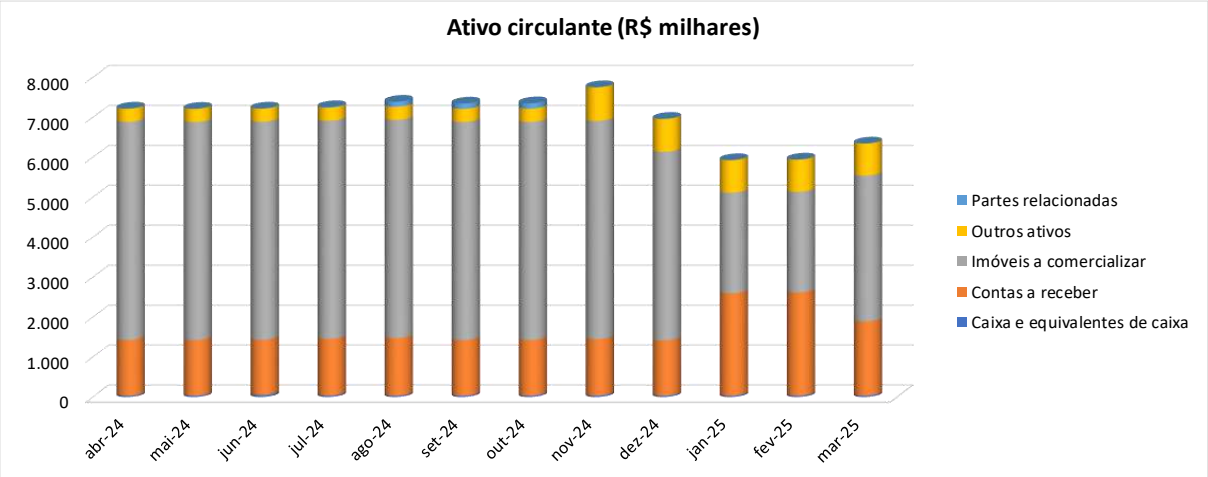
PASSIVO	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Demais tributos e contrib a pagar	1.319	1.322	1.323	1.322	1.323	1.323	1.323	1.324	1.467	1.468	1.469	1.470
Empréstimos e financiamentos	3.096	3.109	728	3.126	3.134	393	3.157	3.172	531	3.085	3.107	545
Fornecedores	2.024	1.995	1.990	1.990	1.992	1.992	1.992	1.993	2.702	2.699	2.699	2.700
Imp de renda e contrib social a pagar	6	6	6	6	6	6	6	6	71	71	71	71
Outros passivos	16	16	16	17	16	17	17	17	16	17	17	17
Partes relacionadas a pagar	13.984	14.033	14.225	0	0	0	0	184	170	276	269	241
Programa de recuperação fiscal	8	8	7	7	7	6	6	5	10	9	9	9
Provisão para rescisões a pagar	245	245	245	245	245	245	245	245	245	246	245	245
Total do Passivo Circulante	**20.698**	**20.734**	**18.540**	**6.713**	**6.723**	**3.982**	**6.746**	**6.946**	**5.212**	**7.871**	**7.886**	**5.298**
Empréstimos e financiamentos	0	0	2.395	0	0	2.748	0	0	2.655	0	0	2.589
Imp de renda e contrib social diferidos	59	59	55	55	55	56	56	56	55	55	55	74
Indenizações a pagar	1.035	1.035	1.034	1.034	1.146	1.131	1.131	1.131	1.239	1.239	1.239	1.153
Provisão para contingências	692	692	712	712	712	737	737	737	598	597	597	597
Total do Passivo Não Circulante	**1.786**	**1.786**	**4.196**	**1.801**	**1.913**	**4.672**	**1.924**	**1.924**	**4.547**	**1.891**	**1.891**	**4.413**
Capital social	11.193	11.193	11.193	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418	25.418
Prejuízos acumulados	(26.149)	(26.190)	(26.400)	(26.367)	(26.354)	(26.417)	(26.428)	(26.224)	(27.905)	(28.941)	(28.942)	(28.474)
Total do Patrimônio Líquido	**(14.956)**	**(14.997)**	**(15.207)**	**(949)**	**(936)**	**(999)**	**(1.010)**	**(806)**	**(2.487)**	**(3.523)**	**(3.524)**	**(3.056)**
Total do Passivo	**7.528**	**7.523**	**7.529**	**7.565**	**7.700**	**7.655**	**7.660**	**8.064**	**7.272**	**6.239**	**6.253**	**6.655**

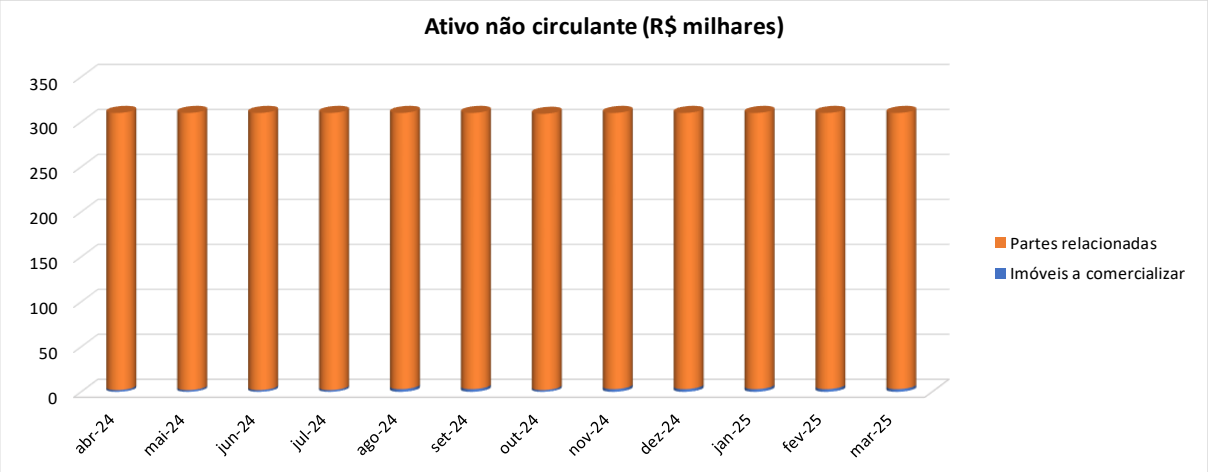
DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

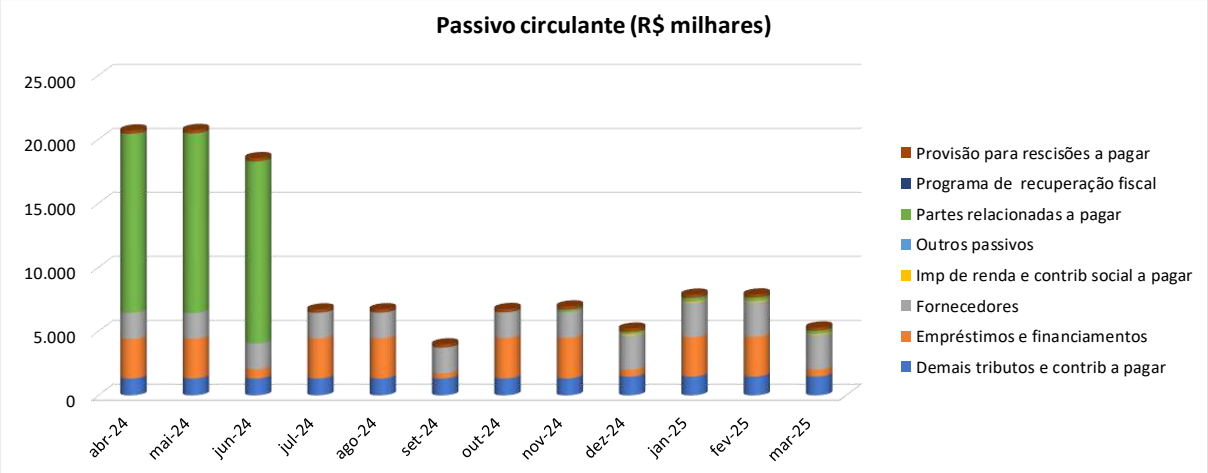
SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Em milhares de R$

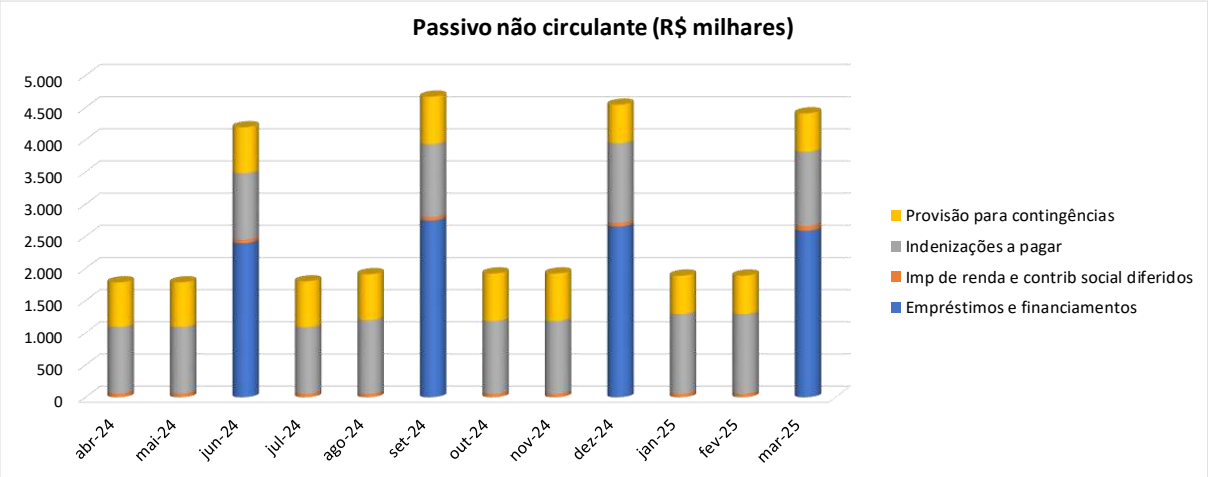
	abr-24	mai-24	jun-24	jul-24	ago-24	set-24	out-24	nov-24	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25
Receita líquida	**(1)**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(7)**	**1.143**	**0**	**(1.089)**
Custo dos produtos vendidos	0	0	0	0	0	0	0	0	(743)	(2.201)	0	1.136
Lucro bruto	**(1)**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(750)**	**(1.058)**	**0**	**47**
Margem bruta %	**100%**	**-**	**100%**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**10714%**	**-93%**	**-**	**-4%**
Despesas comerciais	0	0	(19)	0	0	(62)	(1)	0	(1.438)	0	0	491
Desp gerais e administrativas	(55)	(23)	(1)	0	(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	0	(2)	(1)
Outras despesas operacionais	88	(2)	(35)	(6)	(5)	(11)	(1)	0	33	(3)	(1)	84
Outras receitas operacionais	0	0	0	0	0	0	0	0	191	0	0	0
Equivalência patrimonial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de Despesas Operacionais	**33**	**(25)**	**(55)**	**(6)**	**(6)**	**(75)**	**(5)**	**(1)**	**(1.216)**	**(3)**	**(3)**	**574**
Lucro operacional (EBIT)	**32**	**(25)**	**(54)**	**(6)**	**(6)**	**(75)**	**(5)**	**(1)**	**(1.966)**	**(1.061)**	**(3)**	**621**
Margem EBIT %	**-3200%**	**-**	**-5400%**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**28086%**	**-93%**	**-**	**-57%**
Despesas financeiras	(469)	(13)	(191)	(3)	(9)	(7)	(16)	(15)	282	(13)	(23)	(30)
Receitas financeiras	(13)	(2)	32	43	28	21	10	221	68	38	25	(112)
Resultado financeiro líquido	**(482)**	**(15)**	**(159)**	**40**	**19**	**14**	**(6)**	**206**	**350**	**25**	**2**	**(142)**
Imposto de renda e contrib social	(1)	0	1	0	0	0	0	0	(65)	0	0	(10)
Resultado líquido	**(451)**	**(40)**	**(212)**	**34**	**13**	**(61)**	**(11)**	**205**	**(1.681)**	**(1.036)**	**(1)**	**469**
Margem líquida %	**-**	**-**	**-21200%**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-91%**	**-**	**-**


Ativo circulante (R$ milhares)
8.000
7.000
6.000
5.000
4.000
3.000
2.000
1.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Outros ativos
Imóveis a comercializar
Contas a receber
Caixa e equivalentes de caixa


Ativo não circulante (R$ milhares)
350
300
250
200
150
100
50
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Partes relacionadas
Imóveis a comercializar


Passivo circulante (R$ milhares)
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
abr-24
mai-24
jun-24
jul-24
ago-24
set-24
out-24
nov-24
dez-24
jan-25
fev-25
mar-25
Provisão para rescisões a pagar
Programa de recuperação fiscal
Partes relacionadas a pagar
Outros passivos
Imp de renda e contrib social a pagar
Fornecedores
Empréstimos e financiamentos
Demais tributos e contrib a pagar

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117330
Carimbado Eletronicamente



VI - RELATÓRIO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

➢ PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – CONSOLIDADO – GRUPO JOÃO FORTES

RESUMO DAS ALTERAÇÕES AO PRJ REALIZADAS EM 05/05/2022



Alterações ao Plano de Recuperação Judicial

No dia 05/05/2022 foi protocolado novo plano de recuperação judicial para as empresas parte da consolidação substancial. Abaixo estão as alterações:

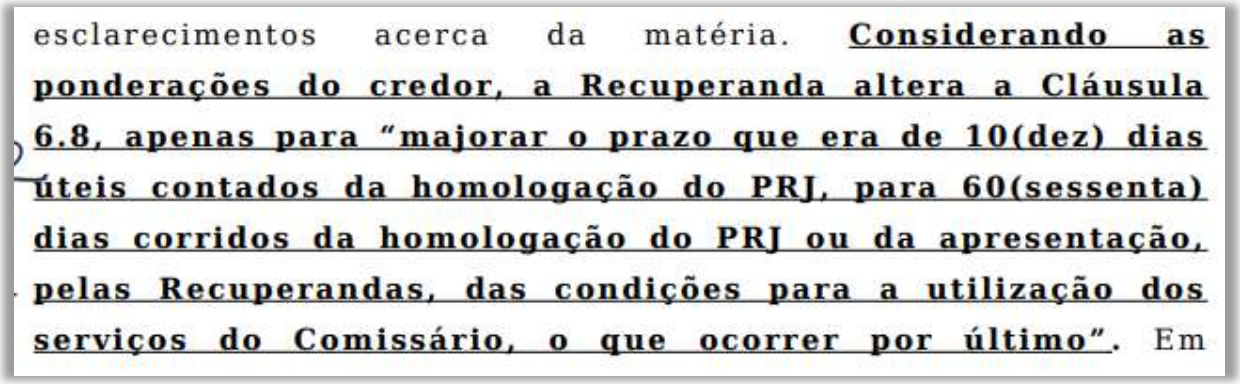
Clausula 5.7 – A respeito da possibilidade de realização de leilão reverso

- Inclusão do seguinte texto

- 5.7. **Leilão Reverso**. Sem prejuízo dos demais termos e condições previstos na Cláusula 4 deste Plano, fica facultado às Recuperandas, a qualquer momento após a Homologação Judicial do PRJ, a seu exclusivo critério, independentemente de prévia autorização do Juízo da Recuperação Judicial ou dos Credores, promover uma ou mais rodadas de pagamento antecipado das parcelas em dinheiro (não abrangendo parcelas em ações) devidas aos Credores que oferecerem maior desconto para pagamento.

- 5.7.1. As condições específicas para participação em cada Leilão Reverso, as regras, o percentual mínimo de desconto a ser considerado e o valor máximo dos respectivos Créditos a serem pagos pelas Recuperandas, inclusive eventuais restrições, serão detalhadas, pelas Recuperandas, em edital a ser amplamente divulgado aos Credores.

87. Além disso, importante destacar que no momento da deliberação, em razão da insurgência dos credores, as Recuperandas optaram por alterar o prazo da cláusula 6.8, conforme constou na ata de aprovação do referido PRJ:



esclarecimentos acerca da matéria. **Considerando as ponderações do credor, a Recuperanda altera a Cláusula 6.8, apenas para "majorar o prazo que era de 10(dez) dias úteis contados da homologação do PRJ, para 60(sessenta) dias corridos da homologação do PRJ ou da apresentação, pelas Recuperandas, das condições para a utilização dos serviços do Comissário, o que ocorrer por último"**. Em

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117332
Carimbado Eletronicamente

CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(I) Trabalhista	Salarial (vencimento < 6 meses [3])	-	-	Até 5 salários mínimos por credor	30 dias	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses
	Salarial (vencimento > 6 meses [4]) e demais trabalhistas	-	-	Até R$ 10.000,00 por credor	12 meses	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(II) Garantia Real	Créditos Financeiros com Garantia Real	-	-	25% do valor por credor	2 anos de carência + 4 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
	Demais Créditos com Garantia Real	-	-	Até R$ 360.000,00 por credor	1 ano de carência + 1 ano de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [6]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(III) Quiro-grafários	Financiamento Bancário	-	-	15% do valor por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	85% do valor	Até 18 meses
	Ex-adquirentes	A	Até 60 dias	15% do valor por credor, limitado a R$ 25.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou					
		B [4]	Até 60 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Adquirentes de Unidades sem Habite-se [3]	C	Até 90 dias	Ratificação do contrato de aquisição de unidade [5]			
		ou					
		D	Até 90 dias	50% do valor por credor, limitado a R$ 75.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou					
		E [4]	Até 90 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Partes Relacionadas e Intercompany	-	-	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Demais Credores Quirografários	F	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00 pagos no 12º mês e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou					
		G [4]	Até 90 dias	Até R$ 1.000,00 por credor	No 12º mês	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Credores adquirentes de unidades em empreendimentos sem Habite-se
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano
Nota 5: O credor deve realizar o pagamento do saldo devedor da unidade e cumprir demais requisitos
Nota 6: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

Classe		Condições	Pagamento em Dação	Pagamento em Dinheiro	Pagamento em Ações [4]
			Unidades / Terrenos	Valor (R$)	Valor (R$)
(III) Quiro-grafários	Permutantes de Emp. Concluídos	-	Dação das unidades imobiliárias originalmente previstas no contrato de permuta [1]	-	-
	Permutantes de Obras em Andamento	Se obtido financiamento para conclusão da obra em até 36 meses após a Homologação do Plano [3]	Dação das unidades imobiliárias originalmente previstas no contrato de permuta [1]	-	-
		ou			
		Caso não haja obtenção do financiamento no prazo acima	-	50% do valor apurado na venda das unidades previstas, que serão vendidas em até 24 meses após o prazo para obtenção do financiamento	Saldo remanescente (sem desconto)
	Permutantes de Obras não Iniciadas	Se obtido financiamento em até 36 meses após a Homologação do Plano [3]	Dação das unidades imobiliárias originalmente previstas no contrato de permuta [1] [2]	-	-
		ou			
		Se o imóvel for alienado em até 36 meses após a Homologação do Plano	-	Proporcional por credor, até o limite total de 80% do valor de venda dos terrenos em conjunto	Saldo remanescente (sem desconto)
		ou			
		Caso não haja alienação do empreendimento no prazo acima	Transferência da propriedade dos bens que originaram tais Créditos [1]	-	-

Nota 1: Os custos para a transferência da propriedade serão pagos pelas Recuperandas, cabendo ao Grupo João Fortes arcar com eventuais dívidas de condomínio, IPTU, taxa de incêndio e foro, quando aplicável, referentes à(s) unidade(s) imobiliária(s)
Nota 2: Se o empreendimento não apresentar unidades imobiliárias com as mesmas especificações dos contratos de permuta, ocorrerá dação de unidades que correspondam a mesma metragem ao quadrado das unidades imobiliárias previstas no contrato de permuta.
Nota 3: O Grupo João Fortes terá o prazo adicional de 24 (vinte e quatro) meses para a conclusão das obras do empreendimento e obtenção do Habite-se
Nota 3: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [3]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(IV) MEs e EPPs	Credores MEs e EPPs Adquirentes de Unidades sem Habite-se	H	Até 90 dias	Ratificação do contrato de aquisição de unidade [5]			
		ou					
		I	Até 90 dias	50% do valor por credor, limitado a R$ 75.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou					
		J [4]	Até 90 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Demais Credores MEs e EPPs	K	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00, pagos no 12º mês, e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou					
		L [4]	Até 90 dias	-	-	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano

CONDIÇÕES PARA RATIFICAÇÃO DA PROMESSA DE COMPRA E VENDA - ADQUIRENTES

Condições necessárias para ratificação do contrato de aquisição da unidade como forma de liquidação dos créditos de adquirentes de unidades sem Habite-se

Condições necessárias para se qualificar à Ratificação do Contrato:

- Para se qualificar à Opção C[1] (ratificação do contrato), o Credor deve, cumulativamente:
  i. não ser autor em ações judiciais contra as Recuperandas na data do exercício da opção;
  ii. manifestar interesse em ratificar a aquisição da unidade, assinando o anexo 4 previsto no PRJ (renunciando ao direito de pleitear quaisquer multas e indenizações decorrentes de fatos ocorridos até a data da ratificação do contrato)

  OBS: As condições para qualificação da Opção C devem ser verificadas em até 90 dias da Homologação do Plano e, caso o Credor seja autor de ação judicial e já tenha peticionado uma renúncia dos seus pleitos para encerramento da ação, o prazo pode ser renovado por mais 150 (cento e cinquenta) dias. Os Credores que optarem e se qualificarem para a Opção C poderão mudar de Opção em até 180 (cento e oitenta) dias após o habite-se do empreendimento.
- O Credor deve efetuar o pagamento do saldo em aberto, corrigido pelo INCC até a data da quitação.
  - Caso o pagamento não seja efetuado no prazo de 180 dias do Habite-se, será desfeita a ratificação do contrato, sendo o credor alocado na Opção E (pagamento em ações)
  - Caso o credor pague em até 6 meses após a homologação do plano, terá 30% de desconto no saldo devedor. Caso pague entre 6 meses e 1 ano após a homologação do plano, terá 25% de desconto no saldo devedor. Caso pague entre 1 ano da Homologação do Plano até 60 dias passados do Habite-se do empreendimento, terá 10% de desconto no saldo devedor
- O prazo para escolha da opção pelos Credores é de 90 dias contados em dias corridos da Homologação do Plano para escolher entre uma das opções de pagamento indicadas anteriormente
  - Caso não exerçam a opção no prazo previsto, os Créditos serão automaticamente incluídos na Opção E
- Os contratos de PCV de Credores que optarem ou forem incluídos nas Opções D e E serão extintos (pagamento parte em dinheiro e parte em ações ou apenas em ações), podendo as recuperandas negociar as unidades com terceiros, inexistindo o dever de efetuar qualquer pagamento adicional

Nota 1: Cls. 4.3.7 (PRJ Consolidado)

PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117335
Carimbado Eletronicamente

Forma de pagamento e requisitos necessários para os Credores Colaboradores nos PRJs

Objetivo

- Permitir que atuais detentores de Créditos Concursais permaneçam prestando Serviços Essenciais[1] para as Recuperandas
- Permitir acesso à crédito por parte das recuperandas

Requisitos

- O credor deverá ter relação futura com ao menos uma das das recuperandas na prestação de Serviços Essenciais[1] para a companhia, de maneira recorrente nos 12 meses subsequentes à Data de Homologação do PRJ
- O Credor deverá conceder financiamento ao capital de giro da companhia ou financiamento de obras para ao menos uma Recuperanda

Prazo para manifestação

- Serviços essenciais:
  - Credores devem enviar uma notificação às recuperandas no prazo de 30 dias corridos após a Data de Homologação do PRJ
  - Em até 60 dias após o esse prazo, as Recuperandas fornecerão ao Juízo da Recuperação a Lista de Credores habilitados a figurar como Credor Colaborador
- Financiamento
  - Credores devem enviar uma notificação às recuperandas e AJ no prazo de 30 dias corridos após formalização do crédito

Forma de pagamento

- Serviços Essenciais: R$ 1,00 do seu crédito listado para cada R$ 1,00 de Serviços Essenciais[1] prestados nos 12 meses subsequentes à Homologação do Plano, a ser pago no mesmo prazo de pagamento da classe de seu Crédito.
- Financiamento: Até R$ 1,00 do seu crédito listado para cada R$ 1,00 de crédito concedido à recuperanda

Nota 1: São quaisquer atividades, serviços ou operações prestadas ou realizadas por terceiros à Recuperanda, fundamentais para manutenção das suas atividades

PLANOS DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADOS

➢ PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADO – JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - EMPREENDIMENTO MARES DE GOA – COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]
(I) Trabalhista	Salarial (vencimento < 6 meses [3])	-	-	Até 5 salários mínimos por credor	30 dias	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses
	Salarial (vencimento > 6 meses [4]) e demais trabalhistas	-	-	Até R$ 13.000,00 por credor	12 meses	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 6: Não há listados outros Credores com Garantia Real. No entanto, caso venham a ser habilitados, os Demais Credores com Garantia Real serão pagos da forma descrita na tabela

CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [1]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(II) Garantia Real	Credores Financeiros com Garantia Real	-	-	Os Credores Financeiros com Garantia Real não terão modificados os valores e as condições de pagamento de seus créditos, de modo que, seguindo o disposto no art. 45, §3º, da Lei nº 11.101/05, não terão direito de voto na Assembleia Geral de Credores			
	Demais Créditos com Garantia Real [6]	-	-	Proporcional por credor, até o limite de R$ 265.438,00 de pagamento total da classe	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 6: Não há listados outros Credores com Garantia Real. No entanto, caso venham a ser habilitados, os Demais Credores com Garantia Real serão pagos da forma descrita na tabela

CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [4]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]
(III) Quirografários	Financiamento Bancário	-	-	Os Credores Quirografários de Financiamentos Bancários não terão modificados os valores e as condições de pagamento de seus créditos, de modo que, seguindo o disposto no art. 45, §3º, da Lei nº 11.101/05, não terão direito de voto na Assembleia Geral de Credores			
	Partes Relacionadas e Intercompany	-	-	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Demais Credores Quirografários	C	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00 pagos no 12º mês e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou D [3]	Até 90 dias	Até R$ 1.000,00 por credor	No 12º mês	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano
Nota 4: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [1]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [4]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(IV) MEs e EPPs	Credores MEs e EPPs	E	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00, pagos no 12º mês, e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou F [3]	Até 90 dias	Até R$ 1.000,00 por credor	No 12º mês	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano
Nota 4: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

LIQUIDAÇÃO DOS CRÉDITOS – PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

A efetiva liquidação dos créditos ocorrerá está sujeita à ocorrência de eventos, tendo em vista controvérsia judicial que envolve a sujeição dos PAs à RJ

Condições para liquidação dos Créditos:

- Tendo em vista a existência de controvérsia judicial sobre a possibilidade de Sociedades de Propósito Específico, sujeitas ao regime de patrimônio de afetação, apresentarem pedido de recuperação judicial, a efetiva liquidação dos Créditos e pagamento dos Credores ficará sujeita:
  i. ao julgamento definitivo, pelo Superior Tribunal de Justiça, do recurso especial interposto pela Recuperanda para assegurar o seu direito á recuperação judicial ("Recurso Especial"), ou;
  ii. à manifestação formal do Credor optando por antecipar o recebimento do seu Crédito, na forma da Cláusula 5.6.

- Por esse motivo, todos os prazos de pagamento previstos na cláusula de Liquidação dos Crédito somente começarão a fluir depois dos itens (i) e (ii) acima, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo das demais Condições Precedentes estabelecidas no PRJ.

- Ainda, conforme a Cláusula 5.6, independentemente do resultado do julgamento do Recurso Especial, os Credores que assim desejarem poderão optar por antecipar o recebimento dos seus Créditos, nas condições estabelecidas neste Plano, hipótese em que permanecerão vinculados às condições de pagamento estabelecidas neste Plano mesmo no caso de desprovimento do Recurso Especial
  - Essa opção deverá ser exercida mediante o envio à Recuperanda, pelo Credor, de notificação na forma do Anexo 4 do respectivo PRJ

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117338
Carimbado Eletronicamente

PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES

Forma de pagamento e requisitos necessários para os Credores Colaboradores nos PRJs

Objetivo

- Permitir que atuais detentores de Créditos Concursais permaneçam prestando Serviços Essenciais[1] para as Recuperandas

Requisitos

- O credor deverá ter relação futura com ao menos uma das das recuperandas na prestação de Serviços Essenciais[1] para a companhia, de maneira recorrente nos 12 meses subsequentes à Data de Homologação do PRJ

Prazo para manifestação

- Credores devem enviar uma notificação às recuperandas no prazo de 30 dias corridos após a Data de Homologação do PRJ
- Em até 60 dias após o esse prazo, as Recuperandas fornecerão ao Juízo da Recuperação a Lista de Credores habilitados a figurar como Credor Colaborador

Forma de pagamento

- R$ 1,00 do seu crédito listado para cada R$ 1,00 de Serviços Essenciais[1] prestados nos 12 meses subsequentes à Homologação do Plano, a ser pago no mesmo prazo de pagamento da classe de seu Crédito.

Nota 1: São quaisquer atividades, serviços ou operações prestadas ou realizadas por terceiros à Recuperanda, fundamentais para manutenção das suas atividades

➢ PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL – SEGREGADO – JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - EMPREENDIMENTO LE QUARTIER TAGUATINGA – COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

RESUMO DAS ALTERAÇÕES AO PRJ REALIZADAS EM 03/04/2022

No dia 03/04/2022 foi protocolado novo plano de recuperação judicial da JFE 18. Abaixo estão as alterações:

Clausula 4.3.4 – A respeito de créditos quirografários de Adquirentes de Unidades sem Habite-se

- Ajuste do texto para constar o limite do pagamento do saldo devedor em R$ 5.000,00 multiplicado pela metragem privativa da unidade imobiliária, conforme abaixo:
  - *"OPÇÃO C*
    - *[...] O saldo devedor a ser pago pelo Credor não será superior ao valor da metragem privativa da unidade imobiliária a ser adquirida multiplicada pelo valor de R$ 5.000,00. (...)"*

Clausula 5.2 – Alteração da qualificação como Credor Colaborador

- Redução do prazo de relação futura com a recuperanda para 6 (seis meses) e condição de não votar contrariamente à aprovação:
  - *"O Credor Colaborador deverá ter relação futura com a Recuperanda na prestação de Serviços Essenciais para manutenção da companhia, de maneira recorrente nos 6 (seis) meses subsequentes à Data da Homologação do Plano, e não poderá ter votado contrariamente à aprovação deste Plano de Recuperação Judicial em Assembleia de Credores."*
- Inclusão de nova opção de benefícios dos credores participantes da condição de Credor Colaborador:
  - *"Credores habilitados como Credores Colaboradores poderão optar por uma das condições beneficiadas abaixo:*
    - *Opção 1*
      - *receber o pagamento de R$ 1,00 (um real) do seu Crédito listado para cada R$ 1,00 (um real) de Serviços Essenciais prestados nos 12 meses subsequentes à Homologação do Plano, a ser pago no mesmo prazo de pagamento em dinheiro da classe de seu crédito.*
    - *Opção 2*
      - *40% (quarenta por cento) do valor do seu crédito em dinheiro, a ser pago em em 8 (oito) parcelas de igual valor, com vencimentos trimestrais, vencendo-se a primeira parcela no 12º (décimo segundo) mês após a Homologação do Plano. No período compreendido entre a Homologação do Plano e o dia de vencimento de cada parcela, o crédito será corrigido monetariamente de acordo com a variação do IPCA;*
      - *o saldo remanescente de cada Credor será integralmente pago mediante a entrega de ações da João Fortes, que serão emitidas pela companhia por meio de Aumento de Capital e subscritas pelo saldo dos Demais Credores Quirografários constante da Lista de Credores, no prazo de até 18 (dezoito) meses contados da Homologação do Plano."*

Nota 1: Cls. 4.8.7 (PRJ Consolidado)

CLASSE I - TRABALHISTA – CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [5]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]
(I) Trabalhista	Salarial (vencimento < 6 meses [3])	-	-	Até 5 salários mínimos por credor	30 dias	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses
	Salarial (vencimento > 6 meses [4]) e demais trabalhistas	-	-	Até R$ 10.000,00 por credor	12 meses	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 12 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 6 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 6 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 5: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

CLASSE II – GARANTIA REAL - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [1]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [6]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(II) Garantia Real	Todos os créditos com Garantia Real	-	-	Até a apresentação dos PRJs, não havia créditos com Garantia Real sujeitos à recuperação judicial da JFE 18. Caso venham a ser reconhecidos créditos com Garantia Real, esses serão pagos nas mesmas condições dos "Demais Credores Quirografários".			

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Créditos de natureza salarial vencidos nos 5 meses anteriores à data do pedido de RJ
Nota 4: Créditos de natureza salarial vencidos no prazo superior a 5 meses antes da data do pedido de RJ
Nota 6: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

CLASSE III – QUIROGRAFÁRIOS - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [6]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [2]
(III) Quirografários	Ex-adquirentes	A	Até 60 dias	15% do valor por credor, limitado a R$ 25.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou B [4]	Até 60 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Adquirentes de Unidades sem Habite-se [5]	C	Até 60 dias	Ratificação do contrato de aquisição de unidade [5]			
		ou D	Até 60 dias	15% do valor por credor, limitado a R$ 25.000,00 por credor	2 anos de carência + 6 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou E [4]	Até 60 dias	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Partes Relacionadas e Intercompany	-	-	-	-	Saldo total (sem desconto)	Até 18 meses
	Demais Credores Quirografários	F	Até 90 dias	Até R$ 6.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00 pagos no 12º mês e até R$ 5.000,00 após 1 ano de carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou G [4]	Até 90 dias	-	-	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: Credores adquirentes de unidades em empreendimentos sem Habite-se
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano
Nota 5: O credor deve realizar o pagamento do saldo devedor da unidade e cumprir demais requisitos
Nota 6: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas

Classe		Condições	Pagamento em Dação	Pagamento em Dinheiro	Pagamento em Ações [3]
			Unidades	Valor (R$)	Valor (R$)
(III) Quirografários	Créditos Quirografários de Permuta	-	Os Credores Quirografários Permutantes não terão modificados os valores e as condições de pagamento de seus créditos, de modo que, seguindo o disposto no art. 45, §3º, da Lei nº 11.101/05, não terão direito de voto na Assembleia Geral de Credores		

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117341
Carimbado Eletronicamente

CLASSE IV – ME/EPP - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Classe		Opção [1]	Prazo para Escolha da Opção [2]	Pagamento em Dinheiro		Pagamento em Ações [3]	
				Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]	Valor (R$)	Forma de Pagamento [3]
(IV) MEs e EPPs	Credores MEs e EPPs	H	Até 90 dias	Até R$ 49.000,00 por credor	Até R$ 1.000,00, pagos no 12º mês, e até R$ 48.000,00 após 1 ano da carência + 2 anos de pagamento em parcelas trimestrais	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses
		ou					
		I [4]	Até 90 dias	Até R$ 1.000,00 por credor	No 12º mês	Saldo remanescente (sem desconto)	Até 18 meses

Nota 1: Credores de classes com mais de uma opção de pagamento deverão se manifestar em prazos específicos, contados em dias corridos da Homologação do Plano
Nota 2: A contar da Homologação do Plano
Nota 3: O preço de emissão das novas ações será fixado com base na média da cotação de fechamento nos últimos 30 dias anteriores à Homologação do Plano em que ações foram transacionadas
Nota 4: Forma de pagamento a ser considerada caso o credor não se manifeste no prazo determinado no plano

CONDIÇÕES PARA RATIFICAÇÃO DA PROMESSA DE COMPRA E VENDA - ADQUIRENTES

Condições necessárias para ratificação do contrato de aquisição da unidade como forma de liquidação dos créditos de adquirentes de unidades sem Habite-se

Condições necessárias para se qualificar à Ratificação do Contrato:

- Para se qualificar à Opção C[1] (ratificação do contrato), o Credor deve, cumulativamente:
  i. não ser autor em ações judiciais contra as Recuperandas na data do exercício da opção;
  ii. manifestar interesse em ratificar a aquisição da unidade, assinando o anexo 5 previsto no PRJ (renunciando ao direito de pleitear quaisquer multas e indenizações decorrentes de fatos ocorridos até a data da ratificação do contrato)
- O Credor deve efetuar o pagamento do saldo em aberto, corrigido pelo INCC até a data da quitação.
  - Caso o pagamento não seja efetuado no prazo de 90 dias do Habite-se, será desfeita a ratificação do contrato, sendo o credor alocado na Opção E (pagamento em ações)
  - O saldo devedor a ser pago pelo Credor não será superior ao valor da metragem privativa da unidade imobiliária a ser adquirida multiplicada pelo valor de R$ 5.000,00
- O prazo para escolha da opção pelos Credores é de 60 dias contados em dias corridos da Homologação do Plano para escolher entre uma das opções de pagamento indicadas anteriormente
  - Caso não exerçam a opção no prazo previsto, os Créditos serão automaticamente incluídos na Opção E
- Os contratos de PCV de Credores que optarem ou forem incluídos nas Opções D e E serão extintos (pagamento parte em dinheiro e parte em ações ou apenas em ações), podendo as recuperandas negociar as unidades com terceiros, inexistindo o dever de efetuar qualquer pagamento adicional

Nota 1: Cls. 4.3.3 (PRJ JFE 18)

LIQUIDAÇÃO DOS CRÉDITOS – PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO

A efetiva liquidação dos créditos ocorrerá está sujeita à ocorrência de eventos, tendo em vista controvérsia judicial que envolve a sujeição dos PAs à RJ

Condições para liquidação dos Créditos:

- Tendo em vista a existência de controvérsia judicial sobre a possibilidade de Sociedades de Propósito Específico, sujeitas ao regime de patrimônio de afetação, apresentarem pedido de recuperação judicial, a efetiva liquidação dos Créditos e pagamento dos Credores ficará sujeita:
  i. ao julgamento definitivo, pelo Superior Tribunal de Justiça, do recurso especial interposto pela Recuperanda para assegurar o seu direito á recuperação judicial ("Recurso Especial"), ou;
  ii. à manifestação formal do Credor optando por antecipar o recebimento do seu Crédito, na forma da Cláusula 5.6.

- Por esse motivo, todos os prazos de pagamento previstos na cláusula de Liquidação dos Crédito somente começarão a fluir depois dos itens (i) e (ii) acima, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo das demais Condições Precedentes estabelecidas no PRJ.

- Ainda, conforme a Cláusula 5.6, independentemente do resultado do julgamento do Recurso Especial, os Credores que assim desejarem poderão optar por antecipar o recebimento dos seus Créditos, nas condições estabelecidas neste Plano, hipótese em que permanecerão vinculados às condições de pagamento estabelecidas neste Plano mesmo no caso de desprovimento do Recurso Especial
  - Essa opção deverá ser exercida mediante o envio à Recuperanda, pelo Credor, de notificação na forma do Anexo 4 do respectivo PRJ

PROGRAMA DE CREDORES COLABORADES

Forma de pagamento e requisitos necessários para os Credores Colaboradores nos PRJs

Objetivo

- Permitir que atuais detentores de Créditos Concursais permaneçam prestando Serviços Essenciais[1] para as Recuperandas

Requisitos

- O credor deverá ter relação futura com ao menos uma das das recuperandas na prestação de Serviços Essenciais[1] para a companhia, de maneira recorrente nos 12 meses subsequentes à Data de Homologação do PRJ

Prazo para manifestação

- Credores devem enviar uma notificação às recuperandas no prazo de 30 dias corridos após a Data de Homologação do PRJ
- Em até 60 dias após o esse prazo, as Recuperandas fornecerão ao Juízo da Recuperação a Lista de Credores habilitados a figurar como Credor Colaborador

Forma de pagamento

- O credor terá a opção entre receber:
  - R$ 1,00 do seu crédito listado para cada R$ 1,00 de Serviços Essenciais[1] prestados nos 12 meses subsequentes à Homologação do Plano, a ser pago no mesmo prazo de pagamento da classe de seu Crédito.
  - 40% (quarenta por centro) do valor do seu crédito em dinheiro, a ser pago em em 8 (oito) parcelas de igual valor, com vencimentos trimestrais, vencendo-se a primeira parcela no 12º (décimo segundo) mês após a Homologação do Plano. No período compreendido entre a Homologação do Plano e o dia de vencimento de cada parcela, o crédito será corrigido monetariamente de acordo com a variação do IPCA

Nota 1: São quaisquer atividades, serviços ou operações prestadas ou realizadas por terceiros à Recuperanda, fundamentais para manutenção das suas atividades

VII - RELATÓRIO DE ANDAMENTOS PROCESSUAIS

88. Por fim, garantindo a sistematização de informações de modo transparente e objetivo para consulta dos credores, Ministério Público e deste d. Juízo, de modo a fomentar a transparência na condução do procedimento recuperacional, esta A.J. apresenta anexo seu "Relatório de Andamentos Processuais", no qual consta toda a movimentação processual realizada até então (**Doc. nº 06**).

VIII - RELATÓRIO DE INCIDENTES PROCESSUAIS

89. A A.J. apresenta seu Relatório de Incidentes Processuais, haja vista terem sido apresentadas habilitações e impugnações de crédito - autuadas em apartado ao processo de recuperação judicial em epígrafe (**Doc. nº 07**).

IX – RELATÓRIO DE ANDAMENTO DOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO

90. A A.J. apresenta seu Relatório de Andamento dos Agravos de Instrumento interpostos nesta recuperação judicial para melhor visualização dos julgamentos que podem impactar diretamente a presente recuperação judicial. (**Doc. nº 08**).

X – FORMULÁRIO CNJ - RECOMENDAÇÃO Nº 72/2020

1. Há litisconsórcio ativo? ☒ SIM ☐ NÃO

1.1. Em positivo, identifique qual(ais) devedor(es) se refere o presente relatório:
JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. (CNPJ nº 33.035.536/0001-00); ALFA PORT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 32.170.094/0001-33); CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. (CNPJ nº 18.983.215/0001-35); CINCO DE JULHO INCORPORAÇÕES SPE LTDA. (CPNJ nº 09.104.082/0001-99); CNR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 01.631.599/0001-24); CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. (CNPJ nº 08.689.760/0001-60); COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

LTDA (CNPJ nº 31.242.472/0001-84); FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ nº 05.382.152/0001-10); HOUSE VENDAS LTDA. (CNPJ nº 11.096.271/0001-09); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. (CNPJ nº 09.104.096/0001-02); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA (CNPJ nº 11.994.420/0001-57); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. (CPNJ nº 11.921.670/0001-67); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. (CNPJ nº 12.794.291/0001-16); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. (CNPJ nº 12.794.373/0001-60); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA (CNPJ nº 13.279.257/0001-76); INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. (CNPJ nº 13.265.370/0001-00); INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. (CNPJ nº 08.675.631/0001-12); IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 08.851.619/0001-11); IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA (CNPJ nº 08.175.290/0001-16); JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 09.635.317/0001-79); JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 09.635.281/0001-23); JFE 6 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ n° 09.637.910/0001-54); JFE 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ n° 09.635.348/0001-20); JFE 8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 09.635.311/0001-00); JFE 9 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 09.663.835/0001-04); JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 09.635.555/0001-84); JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA (CNPJ nº 11.096.259/0001-02); JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., (CNPJ nº 11.096.264/0001-07); JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S.A. (CNPJ nº 11.323.252/0001-78); JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 11.323.238/0001-74); JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., (CNPJ nº 13.016.891/0001-16); JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 14.148.465/0001-07); JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 13.016.841/0001-39); JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 14.125.061/0001-90); JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S.A. (CNPJ nº 14.148.570/0001-38); JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 14.148.595/0001-31); JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 14.237.405/0001-52); JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 08.266.518/0001-83); JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 15.539.024/0001-90); JFE 50

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 15.538.987/0001-70); JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA (CNPJ nº 15.434.883/0001-15); JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 15.434.847/0001-51); JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 15.434.885/0001-04); JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 16.559.091/0001-30); JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 16.717.071/0001-40); JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 16.717.144/0001-01); JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 16.699.622/0001-90); JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA (CNPJ nº 17.550.411/0001-53); JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 17.631.636/0001-34); JFE 74 EMPREENDIMENOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 17.630.876/0001-14); JFE 76 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ n° 17.630.938/0001-98); JFE PEI 61 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. (CNPJ n° 16.559.103/0001-26); JFE ROSÁRIO EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. (CNPJ n° 07.807.960/0001-07); JOÃO FORTES CONSTRUTORA LTDA. (CNPJ nº 01.925.030/0001- 71); LB 10 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 10.176.231/0001-04); LB 12 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. CNPJ nº 12.652.660/0001-36); MNR 3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 08.413.875/0001-270; MNR 7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., (CNPJ nº 09.208.566/0001-88); NS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO NOROESTE I SPE S.A. (CNPJ nº 11.099.854/0001-93); SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., (CNPJ nº 12.396.858/0001-04); ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., (CNPJ nº 10.225.304/0001-00); ARARA EMPREEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº 10.145.755/0001-38); SPE CEILÂNDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., (CNPJ nº 13.523.499/0001-63)

2. Este relatório é:

2.2. Mensal

2.2.1. Houve alteração da atividade empresarial?

☒ NÃO

☐ SIM . Quais: Clique aqui para digitar texto.

2.2.2. Houve alteração da estrutura societária e dos órgãos de administração?

☒ NÃO

☐ SIM . Quais: Clique aqui para digitar texto.

2.2.3. Houve abertura ou fechamento de estabelecimentos?

☒ NÃO

☐ SIM . Quais: Clique aqui para digitar texto.

2.2.4. Quadro de funcionários

2.2.4.1. Número de funcionários/colaboradores total (por Recuperanda): João Fortes Construtora: 130; João Fortes Engenharia: 29

2.2.4.1.1. Número de funcionários CLT: 134 funcionários CLT. Não estão incluídos nesse número os funcionários da companhia que não são regidos pela CLT, como estagiários, diretores estatutários e conselheiros

2.2.4.1.2. Número de pessoas jurídicas: 0 funcionários PJ

2.2.5. Análise dos dados contábeis e informações financeiras

2.2.5.1. Ativo (descrição / evolução): [CONFIDENCIAL]

2.2.5.2. Passivo: [CONFIDENCIAL]

2.2.5.2.1. Extraconcursal: Os tópicos a seguir indicam a abertura dos valores do passivo extraconcursal das recuperandas, cuja parcela mais relevante se dá por conta de dívidas tributárias/fiscais.

2.2.5.2.1.1. Fiscal: [CONFIDENCIAL]

2.2.5.2.1.1.1. Contingência: A companhia possui atualmente dívidas relacionadas à contingências tributárias e fiscais cujo valor de perda esperada total se aproxima de R$ 13,3M, conforme controle gerencial da companhia

2.2.5.2.1.1.2. Inscrito na dívida ativa: A companhia possui atualmente R$ 39M inscrito em sua dívida ativa.

2.2.5.2.1.2. Cessão fiduciária de títulos/direitos creditórios: As recuperandas possuem atualmente um passivo de aproximadamente R$ 11,6M coberto por garantia de Cessão Fiduciária, onde ativos foram colocados em garantia para dívidas de financiamento à produção e/ou capital de giro para as recuperandas. Tal valor foi verificado na fase administrativa de Habilitações e Divergências.

2.2.5.2.1.3. Alienação fiduciária: As recuperandas possuem atualmente um passivo de cerca de R$ 28,8M coberto por garantias em Alienação Fiduciária, onde ativos imobiliários foram colocados em garantia para dívidas de financiamento à produção e/ou capital de giro para as recuperandas. Tal valor foi verificado na fase administrativa de Habilitações e Divergências.

2.2.5.2.1.4. Arrendamentos mercantis: As recuperandas não possuem passivos relacionados à arrendamentos mercantis

2.2.5.2.1.5. Adiantamento de contrato de câmbio (ACC): As recuperandas não possuem passivos relacionados a adiantamento de contrato de câmbio.

2.2.5.2.1.6. Obrigação de fazer: Todas as dívidas líquidas das recuperandas relacionadas à Obrigação de Fazer são concursais e estão relacionadas à recuperação judicial. Quaisquer dívidas ilíquidas nesse mérito estão contidas na relação de ações, protocolada nos autos do processo de recuperação.

2.2.5.2.1.7. Obrigação de entregar: As recuperandas são responsáveis pela entrega de 5 empreendimentos (Terramarine, Ocean Garden, Start Collection, Quinta Verti e Palms Recreio), cujos clientes ainda não receberam suas unidades. A companhia está buscando um financiamento com objetivo de finalizar as 5 obras inacabadas (Terramarine, Ocean Garden, Start Collection, Quinta Verti e Palms Recreio), e cumprir com a obrigação concursal de entrega das unidades.

2.2.5.2.1.8. Obrigação de dar: Todos os contratos de compra firmados pelas recuperandas que envolvem confissão de dívida líquida foram listados no QGC da recuperação judicial, em virtude de seu caráter concursal. Nesse âmbito, essa

classificação também inclui os contratos que possuem a obrigação de dar, relacionados à alguma dívida confessada.

2.2.5.2.1.9. Obrigações ilíquidas: Todas obrigações ilíquidas das recuperandas foram relacionadas na lista de processos judiciais ilíquidos, e se encontram disponíveis nos autos do processo de recuperação judicial. Nessa relação, estão incluídos os processos com futuros créditos, uma vez que se tornem líquidos, concursais ou extraconcursais.

2.2.5.2.1.10.1. Justificativa **(Caso necessário)**: Diversas informações respondidas neste formulário se referem à informações contábeis das DFs de março/25, que ainda não foi auditada por um terceiro independente. Nesse sentido, solicitamos que todas respostas com a marca [CONFIDENCIAL], bem como os documentos disponibilizados em anexo, não sejam compartilhadas publicamente.

2.2.5.2.1.10.2. Observações **(Caso necessário)**: Clique aqui para digitar texto.

2.2.5.2.1.11. Pós ajuizamento da RJ

2.2.5.2.1.11.1. Tributário: [CONFIDENCIAL]

2.2.5.2.1.11.2. Trabalhista: Desde a petição para recuperação judicial, as recuperandas estão em dia com os pagamentos salariais aos colaboradores da companhia. Também não houve condenações trabalhistas em dívidas com fatos geradores posteriores ao pedido de recuperação judicial.

2.2.5.2.1.11.3. Outros: [CONFIDENCIAL]

2.2.5.2.1.11.3.1. Observações: Diversas informações respondidas neste formulário se referem à informações contábeis das DFs de março/25, que ainda não foi auditada por um terceiro independente. Nesse sentido, solicitamos que todas respostas com a marca [CONFIDENCIAL], bem como os documentos disponibilizados em anexo, não sejam compartilhadas publicamente.

2.2.5.2.1.11.4. Observações / Gráficos: **(Eventuais gráficos devem ser encaminhados em anexo):** Clique aqui para digitar texto.

2.2.6. Demonstração de resultados (evolução): **(Eventuais gráficos devem ser encaminhados em anexo)**

2.2.6.1. Observações (análise faturamento / índices de liquidez / receita x custo / receita x resultado) **(Eventuais gráficos devem ser encaminhados em anexo)**

2.3. Questionário sobre a duração dos atos processuais (considerar dias corridos em todas as respostas)

1. A devedor é:

☐ empresa de pequeno porte EPP;
☐ microempresa (ME)
☐ empresa média
☐ empresa grande
☒ grupos de empresas
☐ empresário individual

2. Houve litisconsórcio ativo? ☒ SIM ☐ NÃO

2.1. Em caso positivo:

- 63 litisconsortes ativos
- O Plano de recuperação foi ☐ **unitário** ☒ **individualizado**

3. Os documentos que instruíram a petição inicial indicaram o valor do passivo:

- tributário: ☐ **SIM** ☒ **NÃO**
- demais créditos excluídos da RJ: ☐ **SIM** ☒**NÃO**

4. Houve realização de constatação prévia: ☐ **SIM** ☒**NÃO**

Em caso positivo, a constatação foi concluída em Clique aqui para digitar texto. dias.

5. O processamento foi deferido: ☒ **SIM** ☐**NÃO**

Em caso positivo, em quanto tempo? 15 dias desde a distribuição da inicial.
Em caso positivo, houve emenda da inicial? ☐ **SIM** ☒**NÃO**

Em caso negativo, em se tratando de litisconsorte, indicar:

☐ indeferimento para todos os litisconsortes;

☐ indeferimento para Clique aqui para digitar texto. litisconsortes

Em caso negativo, indicar fundamento legal para indeferimento:

Clique aqui para digitar texto.

6. Qual o tempo decorrido entre:

6.1. A distribuição da inicial e a relação de credores elaborado administrador judicial: 126 dias.

6.2. A decisão de deferimento do processamento e a relação de credores elaborado administrador judicial: 111 dias.

6.3. A distribuição da inicial e a realização da primeira assembleia de credores para deliberar sobre o plano de recuperação: 679 dias.

6.4. A distribuição da inicial e a aprovação do plano de recuperação pela assembleia de credores: 725 dias.

6.5. A distribuição da inicial e a aprovação ou rejeição do plano de recuperação judicial pela assembleia de credores: 725 dias.

6.6. A distribuição da inicial e a concessão da recuperação judicial (homologação do plano): 878 dias.

6.7. A distribuição da inicial e a convolação em falência:

- em caso de plano rejeitado pela assembleia de credores: Clique aqui para digitar texto. dias.

- em caso de recuperação judicial concedida: Clique aqui para digitar texto. dias.

6.8. A distribuição da inicial até a apresentação do quadro geral de credores: Clique aqui para digitar texto. dias.

6.9. A duração da suspensão prevista no art. 6º, § 4º, da Lei 11.101/05: Clique aqui para digitar texto. dias.

6.10. O tempo decorrido desde a distribuição da inicial e extinção da recuperação judicial (quando não convolada em falência): Clique aqui para digitar texto. dias.

7. Aprovação do plano de recuperação judicial ocorreu na forma prevista no art. 58, §1º, da Lei 11.101/05 (*cram down*): ☐ **SIM** ☒**NÃO**

8. Houve recurso contra a decisão que concedeu a recuperação judicial: ☐ **SIM** ☐**NÃO**

8.1. Em caso positivo, o plano foi: ☐ **mantido integralmente** ☐ **mantido em parte** ☐ **anulado**

9. Houve a apresentação de plano especial na forma prevista nos arts. 70 e ss. da Lei 11.101/05 (quando aplicável): ☐ **SIM** ☒**NÃO**

10. Houve a realização de leilão para venda de filial ou UPI na forma prevista no art. 60 da Lei 11.101/05: ☐ **SIM** ☒**NÃO**

10.1. Em caso positivo, o leilão foi realizado: ☐ **antes** ☐ **depois** ☐ **antes e depois (se mais de um leilão e em diferentes momentos da assembleia geral de credores para deliberação do plano de recuperação**

10.2. Houve recurso contra a decisão que deferiu ou indeferiu a alienação de filial ou UPI: ☒ **SIM** ☐**NÃO**

10.3. Na hipótese de recurso, a realização do leilão foi: ☒ **autorizada** ☐ **rejeitada**

11. Houve a alienação de bens na forma prevista no art. 66 da Lei 11.101/05: ☐ **SIM** ☒**NÃO**

11.1. Em caso positivo, a alienação foi realizada: ☒ **antes** ☐ **depois** ☐ **antes e depois (se mais de uma alienação e em diferentes momentos da assembleia geral de credores para deliberação do plano de recuperação.**

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117352
Carimbado Eletronicamente

12. Houve a concessão de financiamento ao devedor aprovado pelo Juízo no curso da recuperação judicial: ☒ **SIM** ☐**NÃO**

12.1. Em caso positivo, houve a outorga de garantia real ☒ **SIM** ☐**NÃO**

12.2. Em caso de outorga, a garantia constituída foi ☒ **alienação fiduciária** ☒ **cessão fiduciária** ☐ **hipoteca** ☐ **penhor** ☐ **outro direito real de garantia**.

13. Houve pedido de modificação do plano após a concessão de recuperação judicial ☐ **SIM** ☐**NÃO**

13.1. Em caso positivo, o pedido foi formulado:

- Clique aqui para digitar texto. dias contados da distribuição da inicial
- Clique aqui para digitar texto. dias contados da concessão da recuperação judicial

13.2. O plano modificativo foi: ☐ **aprovado** ☐ **rejeitado**

13.3. Em quanto tempo a contar da sua apresentação o plano de recuperação modificativo foi aprovado ou rejeitado: Clique aqui para digitar texto. dias

14. Indique a razão da convolação da recuperação judicial em falência:
Clique aqui para digitar texto.

E. Deferimento.

Rio de Janeiro, 30 de maio de 2025.

PRESERVA-AÇÃO ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
Bruno Galvão S.P. de Rezende
OAB/RJ 124.405 - OAB/SP 420.341

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117353
Carimbado Eletronicamente

GERÊNCIA JURÍDICA DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
COORDENADORES



Armando Roberto R. Vicentino – OAB/RJ 155.588- OAB/SP 420.340



Alexsandro Cruz de Oliveira – OAB/RJ 161.886- OAB/SP 420.336

GERÊNCIA DE INTERFACE CREDOR - DEVEDOR



Gustavo Gomes Silveira – OAB/RJ 89.390- OAB/SP 420.345

COORDENAÇÃO DE AUDITORIA EXECUTIVA FINANCEIRA



Luiz Henrique Pereira Fernandes - CRA

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117102
Carimbado Eletronicamente

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA EMPRESARIAL DA COMARCA CENTRAL DA CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Processo nº 0085645-87.2020.8.19.0001

A ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL do **GRUPO JOÃO FORTES ENGENHARIA,** devidamente nomeada por este d. Juízo nos autos do processo em epígrafe, vem a ínclita presença de V.Exa., em cumprimento ao artigo 22, II, "d" da Lei nº 11.101/2005 e à decisão de fls. 8369/8380, item 1.2, apresenta, como anexo, o **60º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES** das recuperandas.

E. Deferimento.

Rio de Janeiro, 30 de maio de 2025.

PRESERVA-AÇÃO ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
Bruno Galvão S.P. de Rezende
OAB/RJ 124.405 - OAB/SP 420.341

TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117354
Assinado Eletronicamente

Quadro de Credores	Credor	Classe	Valor - AGC	Opção de Pagamento	Informou Dados Bancários?	Valores Pagos em dinheiro (R$)	Valor Pago em Ações (R$)
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Danielle Costa do Amaral	Classe 1	R$ 25.205,19	Trabalhista	Sim	10.000,00	29.571,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Ferreira Queiroz	Classe 1	R$ 8.680,76	Trabalhista	Sim	8.680,76	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Emerenciano Sociedade Individual de Advogados	Classe 1	R$ 15.159,69	Trabalhista	Sim	10.000,00	5.161,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ercília Alessandra Steckelberg	Classe 1	R$ 27.937,79	Trabalhista	Sim	10.000,00	17.938,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eric Barbosa Pereira Martins Soares	Classe 1	R$ 27.691,74		Sim	10.000,00	17.692,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO ASSUMPÇÃO DA SILVA	Classe 1	R$ 4.750,00		Sim	5.658,83	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$ 58.810,64	Credor Colaborador	Sim	58.810,64	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO BARRETO DE OLIVIERA	Classe 1	R$ 296.226,64		Sim	10.000,00	286.228,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRÍCIO MACIEL DA CONCEIÇÃO	Classe 1	R$ 10.472,19		Sim	10.000,00	475,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRICIO PACHECO DO NASCIMENTO	Classe 1	R$ 12.934,10	Trabalhista	Sim	10.000,00	2.934,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIPE JOSE DOS SANTOS	Classe 1	R$ 14.481,00		Sim	10.000,00	4.483,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX BENTO DA SILVA	Classe 1	R$ 3.000,00	Trabalhista	Sim	3.000,00	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fernanda de Melo Baptista e Letícia Resende Herculano Coêlho	Classe 1	R$ 117.099,37		Sim	10.000,00	107.100,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fux Advogados	Classe 1	R$ 39.155,78	Trabalhista	Sim	10.000,00	29.158,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GOUVÊA VIEIRA ADVOCACIA	Classe 1	R$ 76.189,72	Credor Colaborador	Sim	76.189,72	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Guilherme de Macedo Soares	Classe 1	R$ 21.361,73	Trabalhista	Sim	10.000,00	11.365,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Lordello	Classe 1	R$ 15.159,69	Trabalhista	Sim	10.000,00	5.161,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Helena Conceição Pinto Romanelli	Classe 1	R$ 5.262,08	Trabalhista (4.1.1.)	Sim	5.262,08	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HUDSON DA SILVA	Classe 1	R$ 7.830,30		Sim	6.912,03	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Itamar Batista Lima	Classe 1	R$ 79.053,40	Trabalhista	Sim	20.000,00	69.053,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	João Marco Bessa	Classe 1	R$ 27.206,78	Trabalhista	Sim	10.000,00	17.208,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Edmundo Maya Viana	Classe 1	R$ 87.693,58	Trabalhista	Sim	10.000,00	77.695,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE DE BRAGANÇA AMARAL e SAMANTHA PEREIRA BARROSO	Classe 1	R$ 38.916,73		Sim	10.000,00	28.916,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE WILSON VIEIRA DE SOUZA	Classe 1	R$ 55.052,88	Trabalhista	Sim	10.000,00	45.056,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE LONTRA DE FREITAS	Classe 1	R$ 7.018,55	Trabalhista	Sim	7.018,55	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSEVALDO FERNANDES GONÇALVES JUNIOR	Classe 1	R$ 36.622,07		Sim	10.000,00	26.624,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Julio Cesar Delamôra	Classe 1	R$ 28.166,27	Trabalhista	Não	10.000,00	18.167,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lanza e Maia Advogados	Classe 1	R$ 44.079,44	Trabalhista	Sim	10.000,00	34.082,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lenita Nocchi Abreu Vasconcellos e Juliana Abreu Vasconcellos Franco	Classe 1	R$ 28.843,71	Trabalhista	Sim	10.000,00	18.845,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lenita Nocchi Abreu Vasconcelos / Juliana Abreu Vasconcelos Franco	Classe 1	R$ 28.843,71	Trabalhista	Sim	10.000,00	18.845,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leonardo Rufino Capistrano	Classe 1	R$ 21.680,94		Sim	10.000,00	526.570,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Altivo Aquino Menenez	Classe 1	R$ 179.034,67	Trabalhista	Sim	10.000,00	169.034,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Liz Werner Formaggini	Classe 1	R$ 12.276,21	Trabalhista	Sim	10.000,00	2.279,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS FERREIRA DA SILVA	Classe 1	R$ 8.060,64		Sim	7.931,22	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS PAULO FERREIRA DOS SANTOS & ADVOGADOS S/C	Classe 1	R$ 260,42	Credor Colaborador	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MACHADO MEYER,SENDACZ E OPICE ADVOGADOS	Classe 1	R$ 78.148,08	Trabalhista	Sim	10.000,00	68.151,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANNHEIMER, PEREZ E LYRA ADVOGADOS	Classe 1	R$ 51.295,49	Credor Colaborador	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Manzoni Advogados Associados	Classe 1	R$ 29.846,88		Sim	10.000,00	19.848,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Jose de Souza	Classe 1	R$ 1.412.077,40	Trabalhista	Sim	10.000,00	1.402.077,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Orlando Paris Cavassani / Karla Nascimento Cavassani	Classe 1	R$ -		Sim	10.000,00	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Pereira da Silva	Classe 1	R$ 36.129,57	Trabalhista	Sim	10.000,00	26.131,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Márcia Regina Lopes da Costa Nobrega	Classe 1	R$ 136.434,10		Sim	10.000,00	126.438,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcus Fabio Segurasse Resinente	Classe 1	R$ 16.935,38		Sim	10.000,00	6.938,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcus Vinicius Bennett Ferreira	Classe 1	R$ 55.969,88	Trabalhista	Sim	10.000,00	45.971,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DO CARMO PEREIRA DA SILVA	Classe 1	R$ 2.555,37	Trabalhista	Sim	2.555,37	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Luiza Nunes da Cunha	Classe 1	R$ 100.911,94	Trabalhista	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marília Carneiro Miziara	Classe 1	R$ 46.165,72	Trabalhista	Sim	10.000,00	36.168,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marina de Araújo Oliveira	Classe 1	R$ 296.980,22		Sim	10.000,00	286.981,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marion Cristina Botta Pereira Magalhães Ferreira	Classe 1	R$ 8.381,23	Trabalhista	Sim	8.381,23	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAX & ACUNHA Advogados	Classe 1	R$ 185.303,75		Sim	10.000,00	175.304,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Miller Amaral Machado e Diego Nunes Pereira Gonçalves	Classe 1	R$ 8.461,18	Trabalhista	Sim	8.461,18	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Natan Teixeira Ramos da Silva e Fabiana Pereira Costa Gomes	Classe 1	R$ 99.531,31	Trabalhista	sim	-	89.535,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Navarro Advogados	Classe 1	R$ 24.025,76		Sim	10.000,00	14.027,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON WILIANS E ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$ 29.871,03	Trabalhista	Sim	-	19.874,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta Bueno Sociedade de Advogados	Classe 1	R$ 14.844,86	Trabalhista	Sim	10.000,00	4.848,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PINHEIRO GUIMARAES ADVOGADOS	Classe 1	R$ 12.594,56		Sim	10.000,00	2.596,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Alexandre da Silva Carneiro	Classe 1	R$ 82.354,82	Trabalhista	Sim	10.000,00	72.358,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Alexandre da Silva Carneiro e Luciana Pereira da Silva	Classe 1	R$ 19.622,92	Trabalhista	Sim	10.000,00	9.627,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Renan Costa Rodrigues	Classe 1	R$ 24.139,35	Trabalhista	Sim	10.000,00	14.141,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Petereit de Paola Gonçalves	Classe 1	R$ 10.034,27	Trabalhista	Sim	10.000,00	35,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRÉ MARCELLO PIAZZA OLIVARES	Classe 1	R$ 142.841,24		Sim	10.000,00	132.844,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Steele Garrido	Classe 1	R$ 38.382,89	Trabalhista	Sim	10.000,00	28.384,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rodrigo Daniel dos Santos	Classe 1	R$ 1.261.127,49		Sim	10.000,00	1.379.686,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MONTEIRO RODRIGUES MACEDO	Classe 1	R$ 175,00		Sim	1.302,18	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rogério Dimas de Paiva	Classe 1	R$ 33.002,88	Trabalhista	Sim	10.000,00	23.003,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Romar Navarro de Sá	Classe 1	R$ 34.318,76	Trabalhista	Sim	10.000,00	24.318,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Romulo Nagib, Luis Mendes e Marielle Orrigo Mendes	Classe 1	R$ 25.555,97		Sim	10.000,00	15.558,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ronan Amaral Tolêdo Filho	Classe 1	R$ 56.294,82	Trabalhista	Sim	10.000,00	46.296,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RUDGE LEITE ADVOGADOS ASSOCIADOS.	Classe 1	R$ 232.902,59	Credor Colaborador	Sim	232.902,59	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Sebiana Vitale Cruz	Classe 1	R$ 20.237,47	Trabalhista	Sim	10.000,00	10.238,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ULHOA CANTO RESENDE E GUERRA ADVOGADOS	Classe 1	R$ 40.901,18		Sim	10.000,00	30.901,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valdivino Garcez dos Santos Júnior	Classe 1	R$ 6.121,60	Trabalhista	Sim	6.121,60	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vinicius Bragança Curi Magalhães de Souza	Classe 1	R$ 7.501,25		Sim	7.501,25	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vinícius Nobrega Costa	Classe 1	R$ 161.475,49		Sim	10.000,00	151.478,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITALE, BICALHO E DIAS ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$ 50.530,50	Trabalhista	Sim	10.000,00	40.532,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Antonio Carlos da Cruz Catarino	Classe 1	R$ 73.141,88		Sim	10.000,00	63.144,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WENDEL DA SILVA	Classe 1	R$ 2.214,20		Sim	2.625,88	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DEFENSORIA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL	Classe 1	R$ 35.128,99		Sim	10.000,00	25.132,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE MELO RODRIGUES E GUSTAVO DIAS MOTTA	Classe 1	R$ 24.031,23	Trabalhista	Sim	10.000,00	14.031,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELE CONCEIÇÃO LOYOLA	Classe 1	R$ 3.696,67	Trabalhista	Sim	3.696,67	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK RANGEL	Classe 1	R$ 18.133,13		Sim	10.000,00	6.894,80

TJRJ CAP EMP04 20250232660l 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117355
Assinado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DOMICILIANO GURGEL	Classe 1	R$	15.353,83		Sim	10.000,00	3.462,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS AURELIO LOUREIRO	Classe 1	R$	94.448,22		Sim	10.000,00	84.449,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITOR LANZA VELOSO	Classe 1	R$	15.915,78	Trabalhista	Sim	10.000,00	5.918,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Classe 1	R$	-		Sim	10.000,00	259.280,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO	Classe 1	R$	73.625,30	Trabalhista	Sim	10.000,00	63.628,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA	Classe 1	R$	95.387,12	Trabalhista	Sim	20.000,00	85.390,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Arthur Henrique de Pontes Regis	Classe 1	R$	27.449,73	Trabalhista	Sim	22.000,00	17.450,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Áurea Christine Pinto de Barros e Lucas Trompieri Rodrigues	Classe 1	R$	130.265,85	Trabalhista	Sim	10.000,00	120.269,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AZEVEDO SETTE ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$	36.979,74	Trabalhista	Sim	10.000,00	26.980,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bárbara Tavares Caldas e Fábia Santos Pereira	Classe 1	R$	10.604,62	Trabalhista	Sim	10.000,00	607,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH & ARAGAO	Classe 1	R$	5.279,60	Trabalhista	Sim	5.279,60	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH E ARAGAO ADVOGADOS	Classe 1	R$	5.224,34	Trabalhista	Sim	5.224,34	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Barroso Fontelles, Barcellos, Mendonça & Associados	Classe 1	R$	10.457,77	Trabalhista	Sim	10.000,00	462,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BEATRIZ MARIA RIZZI OSÓRIO E IGOR FARIA CURZ LIMA	Classe 1	R$	29.732,10	Trabalhista	Sim	10.000,00	19.734,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BICHARA ADVOGADOS	Classe 1	R$	208.785,44		Sim	10.000,00	198.787,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Caio de Souza Galvão	Classe 1	R$	24.907,77	Trabalhista	Sim	10.000,00	14.911,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CASTRO PINTO & MOUTINHO ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$	8.842,22	Trabalhista	Sim	8.842,22	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cesar Roenick e Roberta Almeida Aguiar Roenick	Classe 1	R$	26.860,15		Sim	10.000,00	16.860,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Advocacia Fernando Rudge Leite	Classe 1	R$	82.083,49	Credor Colaborador	Sim	82.083,49	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL DA SILVA LAURENTINO	Classe 1	R$	19.696,98		Sim	10.000,00	9.697,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO BRADESCO SA	Classe 2	R$	977.015,15		Sim	-	732.762,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	Classe 2	R$	16.390.770,00		Sim	-	12.293.080,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OCTAVIO MILLIET	Classe 2	R$	706.287,06		Sim	281.454,92	346.288,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA MARIA DE ANDRADE	Classe 2	R$	123.557,01		Sim	98.091,11	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Humberto Angelini Farias de Oliveira e Darci Maria Furlaneto	Classe 3	R$	1.199.532,58	B	Não	-	1.199.536,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE NOVAS DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	309.176,17	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR SCISINIO PONTES / TALITA GRANZINOLI VELLOZO	Classe 3	R$	249.083,66	A	Sim	-	224.087,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IPEOLEO COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA	Classe 3	R$	16.577,50	F	Sim	2.329,55	10.577,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISADORA BARREIRA DE OLIVEIRA DOS REIS	Classe 3	R$	69.881,92	A	Sim	-	59.400,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISMAR SILVA MORENO	Classe 3	R$	431.496,46	B	Não	-	431.499,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	Classe 3	R$	202.374,70	A	Sim	-	177.377,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVAR GOMES DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	401.275,86	A	Sim	-	376.279,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ivo Ferreira Nosralla e Elisangela Lima Silva	Classe 3	R$	195.126,17	A	Sim	-	170.130,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ivonete Maria da Costa Marinho	Classe 3	R$	369.455,82	B	Sim	-	369.459,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAGUAR COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA	Classe 3	R$	65.869,50	F	Não	-	59.870,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAIR ALMEIDA DOS SANTOS	Classe 3	R$	143.193,43	A	Sim	-	121.717,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO AMIM MERCANTE E FABÍOLA MONTEIRO MOURÃO	Classe 3	R$	969.947,99	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JALMAR BARBOSA RODRIGUES E JANE SANTOS	Classe 3	R$	197.948,89	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAN ALEXANDER BEEKMAN	Classe 3	R$	134.852,97	A	Sim	-	114.628,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAQUELINE BARREIRA ROCHA	Classe 3	R$	129.069,41	A	Não	-	109.709,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO CURY	Classe 3	R$	1.008.181,54	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO HUMBERTO DALLA TORRE / SANDRA REGINA LEAO DALLA TORRE	Classe 3	R$	191.903,42		Sim	-	101.798,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MARCO BESSA	Classe 3	R$	67.694,85		Sim	-	67.698,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO MIGUEL FOLGOSA HERCULANO	Classe 3	R$	999.021,08		Sim	-	999.024,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO PAULO FREITAS KOHLER	Classe 3	R$	29.299,98	A	Sim	1.000,00	24.908,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO SILVESTRE TEIXEIRA DO NASCIMENTO / MARIA DA GLÓRIA THOMÉ DO NASCIMENTO	Classe 3	R$	506.387,29	A	Não	-	481.390,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO VICTOR BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, JANAÍNA BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, MARCOS PAULO BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA	Classe 3	R$	275.628,70	D	Sim	-	200.631,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE ARANDA BLANCO	Classe 3	R$	274.759,10	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE AUGUSTO DA SILVA SANTOS	Classe 3	R$	416.962,26	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	Classe 3	R$	296.492,86	A	SIm	-	271.493,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE FERNANDO XAVIER FERREIRA	Classe 3	R$	205.887,40	D	Não	-	130.891,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE LUZ DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	190.928,14	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Jorge Luiz Borges de Souza e Irene Noda de Souza	Classe 3	R$	3.122.355,11	B	Não	-	3.122.358,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ANTONIO DE LIMA E SILVA E ROSANA SILVA GUINÉ	Classe 3	R$	266.306,17	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE SALES GOMES LOPES	Classe 3	R$	358.684,46	A	Sim	-	333.687,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CAMILO SILVA	Classe 3	R$	401.571,74	A	Sim	-	376.574,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA	Classe 3	R$	34.726,34	A	Sim	-	29.519,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA / SONIA LUIZA DE A TAVORA	Classe 3	R$	68.489,65	A	Sim	-	58.216,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Carlos de Menezes Gonçalves e Maria José Furtado Gonçalves	Classe 3	R$	1.190.579,14	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALLAN GUIDA DE SOUZA GOMES E FERNANDA BERNARDES DE FARIA	Classe 3	R$	166.051,15	A	Sim	-	141.147,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE GOMES DE HOLANDA / MARIA DE FATIMA OLIVEIRA HOLANDA	Classe 3	R$	344.048,80	A	Sim	-	319.052,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE LUIZ VIEIRA DE OLIVEIRA E KATIA APARECIDA	Classe 3	R$	211.957,00	D	Não	-	136.958,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MIGUEL DE OLIVEIRA MARQUES DE ALMEIDA	Classe 3	R$	108.654,56	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALOISIO DIAS PERANTONI / MARILIA PIRES COSTA PERANTONI	Classe 3	R$	936.335,35	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO BARROS ALVES DE LIMA / MARLUCIA MONTEZUMA ALVES DE LIMA.	Classe 3	R$	225.829,85	A	Sim	-	200.833,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO MEDINA DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	163.528,82	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Theme Daher e Maria Bohrer	Classe 3	R$	927.501,98	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA CORREIA NAGIB / JULIO MARTINS NAGIB / ROMULO MARTINS NAGIB / ZEYNEP TUZLU MARTINS NAGIB	Classe 3	R$	790,97		Sim	790,97	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA FIGUEIREDO DAS CHAGAS DO NASCIMENTO / MANOEL FERREIRA DO NASCIMENTO	Classe 3	R$	19.216,55	F	Não	-	13.217,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA FRANÇA DA MATA	Classe 3	R$	193.847,91	A	Sim	-	168.850,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA GRIGOL FONSECHI / VANESSA HERCULANO DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	149.830,17	A	Sim	-	127.358,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANO BEUST GUIMARAES	Classe 3	R$	171.721,13	A	Sim	-	146.722,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR CARVALHO VENANCIO	Classe 3	R$	477.049,81	A	Sim	-	452.051,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR PEDREIRA GUERRA	Classe 3	R$	563.813,16	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Julio Cesar Xavier da Silveira	Classe 3	R$	1.301.383,14	B	Não	-	1.301.383,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CEZAR MOREIRA DE AMORIM	Classe 3	R$	433.017,17	C	Não	-	-

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117356
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KARLA COSTA VARANDAS / PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	Classe 3	R$	353.683,95	A	Não	-	328.684,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATHIA VIRGINIA GUACURY PINHEIRO	Classe 3	R$	95.083,59		Sim	-	254.390,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATIA REGINA DA VINHA FERES	Classe 3	R$	489.551,12	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KEILAH DINIZ	Classe 3	R$	656.871,20	A	Sim	-	631.672,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KENIO RORIZ MEIRELES	Classe 3	R$	112.092,39	A	Não	-	95.282,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO DE OLIVEIRA BASSILI	Classe 3	R$	88.519,52	B	Não	-	88.523,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leandro Luvisotto Gomez	Classe 3	R$	989.434,60	A	Sim	-	964.436,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO MEDEIROS STAMATO	Classe 3	R$	459.421,45	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO ORI LIMA / TALITA DE OLIVEIRA TORELLI	Classe 3	R$	172.370,21	A	Sim	-	147.373,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEILA ARAUJO PEREIRA	Classe 3	R$	425.000,06	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LENYZA LUCAS WINCHELLO VIEIRA BRANCO / RICARDO WINCHELLO VIEIRA BRANCO	Classe 3	R$	188.268,00	B	Sim	-	188.271,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMERICAS INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S.A.	Classe 3	R$	2.460.942,50	F	Sim	2.329,55	2.454.944,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO LIMA PY MURTA / MARIA CLAUDIA OLIVEIRA DA SILVA	Classe 3	R$	203.849,51		Sim	1.000,00	202.853,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	Classe 3	R$	93.979,55	A	Sim	-	79.886,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO MARQUES DOS SANTOS	Classe 3	R$	24.098,14		Sim	1.000,00	23.100,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO REIS COSTA DE FRANCA / AIN YAMAZAKI	Classe 3	R$	293.841,20	A	Sim	-	268.844,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIA DOURADO DE SOUZA	Classe 3	R$	698.437,97	A	Sim	-	673.442,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIANE FIUZA CAETANO FIGUEIREDO	Classe 3	R$	1.531.125,24	A	Sim	-	1.506.128,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Amin Zakour e Danielle Miguel Zakour	Classe 3	R$	30.086,16	A	Sim	-	68.076,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LISIANE ALCANTARA ERTHAL ROCHA DE MOURA	Classe 3	R$	329.389,30	D	Sim	-	254.390,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AMPLA	Classe 3	R$	48.846,22		Sim	1.000,00	47.850,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LOURIVAL JOSÉ FERREIRA / MARIA REUZA DE ARAUJO	Classe 3	R$	2.843.944,58	B	Sim	-	2.843.948,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS ALVES CARDOSO	Classe 3	R$	26.798,67	F	Não	-	20.798,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS COSTA KNUPP	Classe 3	R$	20,00		Sim	20,00	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS LIMA CAVALIERE TEIXEIRA E ISABELLE BERANGER	Classe 3	R$	260.973,92	A	Sim	-	235.976,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCI DE MORAIS PIMENTEL	Classe 3	R$	5.002,21		Sim	1.000,00	4.004,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA CRISSIUMA GERSHONY	Classe 3	R$	400.815,43	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ALVES	Classe 3	R$	344.999,68	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA CAMILA DE SOUZA	Classe 3	R$	111.895,35		Sim	1.000,00	110.897,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Luciana Coutinho Muniz	Classe 3	R$	142.276,26	A	Sim	-	120.938,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS / RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS	Classe 3	R$	61.381,06	A	Não	-	52.175,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ROCHA GOMES DE LIMA	Classe 3	R$	142.635,71	A	Não	-	121.242,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANO BASTOS CHERMONT E LAURITA SCHEIDEGGER FERREIRA CAMPOS	Classe 3	R$	239.980,87	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CAROLINA RIBEIRO SILVA	Classe 3	R$	168.035,12		Sim	-	167.037,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CECILIA MARTINS FLORIANO JANOT / IGOR NEGREIROS JANOT	Classe 3	R$	197.839,69		Sim	-	197.841,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS FERNANDO CORREA MONTEIRO	Classe 3	R$	532.594,04	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS MAURICIO GAMA FRANCO	Classe 3	R$	347.378,68		Sim	-	347.380,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA NETO	Classe 3	R$	1.642.820,83	B	Não	-	1.642.823,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS BEZERRA	Classe 3	R$	970.168,97	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ FERNANDO HAZAN PARANHOS	Classe 3	R$	263.037,66	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ HENRIQUE PEREIRA DE AGUIAR / ADRIANA DUARTE DE AGUIAR	Classe 3	R$	9.893,07	A	Não	-	8.412,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ LOPES FERREIRA / SONIA MARIA ZAMPIERE LOPES	Classe 3	R$	381.128,61	A	Sim	-	356.131,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ OTAVIO BENTES SANTOS DA SILVA / CAROLINA LAGOAS DE ALMEIDA DE ARAUJO	Classe 3	R$	162.423,96	A	Sim	-	138.063,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ RICARDO DE BARROS SAMPAIO	Classe 3	R$	71.256,43		Sim	1.000,00	70.259,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZA SUGUINO	Classe 3	R$	467.466,72	A	Sim	-	442.468,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZIANE VIVAS DE OLIVEIRA / MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO / CRISTIANO BANDEIRA DE MELO	Classe 3	R$	98.114,76	D	Sim	-	49.060,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAGNO DE JESUS OLIVEIRA / ANGELICA CARVALHO OLIVEIRA	Classe 3	R$	329.699,06		Sim	1.000,00	328.702,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	130.000,00	A	Sim	-	110.501,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Manoel Ronaldo de Souza Oliveira e Miriam Tonza Oliveira	Classe 3	R$	2.721.822,32	B	Não	-	2.721.822,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARÇAL PORTES SILVA	Classe 3	R$	83.812,29	A	Sim	-	71.244,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE AZEVEDO DE ARAUJO PIRES	Classe 3	R$	3.740,52		Sim	1.730,26	2.741,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE GOMES QUEIROZ	Classe 3	R$	28.123,68	B	sim	-	28.124,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CRISTINA GUERRA NAKAMURA / ERNANDES KAORU NAKAMURA	Classe 3	R$	1.157.860,97	B	Não	-	1.157.864,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Carlos da Silva	Classe 3	R$	113.217,12	A	Não	-	96.236,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLO D ASSUMPCAO BRITO	Classe 3	R$	422.397,56	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo dos Santos Rodrigues e Alexandra Barreto Cunha	Classe 3	R$	535.395,49	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO LERNER	Classe 3	R$	116.814,83	A	Sim	-	99.294,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO NOGUERES ZANGIROLANI	Classe 3	R$	168.940,25	D	Sim	-	93.944,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO ORLANDO PARIS CAVASSANI	Classe 3	R$	623.837,23	B	Não	-	623.840,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO VENANCIO GLORIA DA SILVA	Classe 3	R$	411.195,76	A	Sim	-	386.196,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HALALE COHEN / WILSON LIBERMAN	Classe 3	R$	289.910,54	A	Sim	-	264.910,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HELENA BARBOSA FRANKLIN	Classe 3	R$	161.387,47	A	Sim	-	137.183,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MACEDO DA GRAÇA	Classe 3	R$	482.951,06	E	Não	-	482.952,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MARIA MACHADO	Classe 3	R$	432.181,12	F	Não	2.332,32	426.184,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MONTEIRO BARRADAS	Classe 3	R$	326.523,57	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA FLAVIA KLEINSORGEN DE SOUZA MOTA	Classe 3	R$	158.298,35		Sim	1.000,00	157.300,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO ANDRE MENDES DA SILVA	Classe 3	R$	620.637,89	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO FLAVIO REZENDE	Classe 3	R$	711.401,30	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO PINTO DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	174.342,11	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCONE FREITAS DOS REIS	Classe 3	R$	175.755,45	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA LUCIA CRISSIUMA DE AZEVEDO JUPPA	Classe 3	R$	537.124,97	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS EUGENIO CARVALHO NEIVA	Classe 3	R$	51.428,22	F	Sim	2.329,55	36.902,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS VINICIUS ORLANDI	Classe 3	R$	245.912,04	A	Não	-	220.915,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Classe 3	R$	159.197,60	A	Sim	-	135.322,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	Classe 3	R$	71.653,14	A	Sim	-	60.909,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117357
Assinado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA ADELAIDE MAIO RODRIGUES / EDUARDO RODRIGUES DA SILVA	Classe 3	R$	289.606,30	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA MARIA PINTO RAMOS / JAIR RAMOS SODRE	Classe 3	R$	188.115,40	A	Não	-	153.116,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DA CONCEICAO ALVES	Classe 3	R$	342.646,32	A	Sim	-	317.649,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FATIMA ANTUNES FERREIRA	Classe 3	R$	1.055.493,16	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DILMA DE ARAUJO	Classe 3	R$	176.232,84	A	Não	-	151.236,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA GABRIELA BOSSELJON	Classe 3	R$	1.349.173,33	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA HELENA OUVERNEY DIAS, BRUNO OUVERNEY DIAS e LEONARDO OUVERNEY DIAS	Classe 3	R$	1.157.318,62	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA PINHEIRO DA SILVA LIMA / ANTONIO LACERDA LIMA / ILDOSNEY OSVANIA SOARES PIO TEIXEIRA / REVALINO PIO TEIXEIRA JUNIOR	Classe 3	R$	116.311,11	A	Sim	-	98.868,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA INES TOSTES DE SIQUEIRA	Classe 3	R$	419.409,47	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA IRENE FERREIRA LEMOS	Classe 3	R$	42.707,42	A	Não	-	36.304,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JULIA CRUVINEL	Classe 3	R$	904.162,13	A	Sim	-	879.164,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA LUISA NOBREGA CRUZ	Classe 3	R$	349.318,34	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA RODRIGUES MADUREIRA COSTA e MAURÍCIO MADUREIRA COSTA	Classe 3	R$	374.380,70	A	Sim	-	349.382,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA REUZA DE ARAUJO	Classe 3	R$	726.637,96	B	Sim	-	82.909,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA SIRLANDIA MOTTA	Classe 3	R$	761.888,86	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA TERESA TEIXEIRA ACIOLI	Classe 3	R$	242.557,19	D	Sim	-	167.560,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA DE MAGALHAES BASTOS	Classe 3	R$	304.580,69	D	Sim	-	229.583,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA RAMOS DE ARAUJO e FELIPE RIBEIRO DE ARAUJO	Classe 3	R$	352.874,76	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARICELIA BATISTA DA SILVA	Classe 3	R$	105.836,15	A	Sim	-	89.962,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANALICE LUCY DA FONSECA TOZETTI PRIMO / PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO	Classe 3	R$	51.645,59	A	Sim	-	43.898,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINA HITOMI ISHIZAKI	Classe 3	R$	114.574,61	A	Sim	-	97.389,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIO RANDAL BARACAT	Classe 3	R$	136.044,37		Sim	1.000,00	135.044,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIVALDA CORDEIRO DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	191.329,83	D	Não	-	116.331,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIZA MIRANDA PEREIRA	Classe 3	R$	90.410,39	F	Sim	2.329,55	84.414,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLENE PEREIRA CHAVES	Classe 3	R$	485.966,35	A	Sim	-	460.970,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI APARECIDA DE SOUSA CARNEIRO / MOADIR CARNEIRO	Classe 3	R$	282.012,49	E	Não	-	282.013,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI BITENCOURT RIBEIRO	Classe 3	R$	1.317.143,96	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI DIAS DOS SANTOS	Classe 3	R$	172.302,09	A	Sim	-	147.303,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Martin Crnugelj e Maria Eugenia Guimarães Crnugelj	Classe 3	R$	1.191.741,73	B	Não	-	1.191.744,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO BESKOW BAISCH E ELISAMA QUEIROZ BAISCH	Classe 3	R$	581.106,25	D	Sim	-	506.110,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO DE SOUZA MUNIZ	Classe 3	R$	204.477,23	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON FERNANDES PINTO	Classe 3	R$	8.963,31	A	Sim	-	7.620,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON SPEDINI DE OLIVEIRA e CRISTIANE CABRAL DOS SANTOS SPEDINI	Classe 3	R$	718.287,86	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MDL REALTY INCORPORADORA S A	Classe 3	R$	37.457.437,29	F	Sim	2.329,55	37.451.440,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MFC CONSTRUTORA LTDA.	Classe 3	R$	35.080,54	F	Sim	2.329,55	29.084,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MGB Produções S.A	Classe 3	R$	402.335,07	F	Sim	2.329,55	396.338,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MICHELLE MAGALHAES DE MELLO BIANCARDINE	Classe 3	R$	285.794,00	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILLS EST E SERV DE ENGENHARIA S/A	Classe 3	R$	95.913,33	F	Não	2.329,55	89.914,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILLS ESTRUTURAS E SERVICOS DE ENGENHARIA S/A	Classe 3	R$	113.045,62	F	Não	2.329,55	107.047,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE BENICIO TEDESCO	Classe 3	R$	233.448,26	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MORLIM PEREIRA ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL	Classe 3	R$	2.382,04	Credor Colaborador	Sim	1.000,00	1.386,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRÉ COELHO CORRÊA	Classe 3	R$	481.381,65	A	Não	-	456.385,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAIBER PONTES DE ALMEIDA	Classe 3	R$	225.130,71	A	Não	-	200.134,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE GUSTAVO MONTEIRO LIMA	Classe 3	R$	154.970,98	A	Não	-	131.727,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHALIA DOS SANTOS FERREIRA BASTOS / RODRIGO BASTOS TOSTES	Classe 3	R$	203.833,31	B	Sim	-	203.834,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHAN MILLER DA SILVA OLIVEIRA	Classe 3	R$	280.544,39	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAYANA MARTINS AMORIM BUTA	Classe 3	R$	182.989,31	F	Não	-	176.990,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON CARLOS MACEDO DA GRACA	Classe 3	R$	992.587,16	E	Não	-	992.587,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NEO-REX	Classe 3	R$	6.624,88	F	Sim	2.329,55	629,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE HENRIQUE ISMAEL DE AZEVEDO	Classe 3	R$	199.099,76	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NICHOLAS KRAJNC ALVES DE MIRANDA / CAROLINA VIEITAS KRAJNC ALVES	Classe 3	R$	211.651,99	D	Não	-	136.655,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NILSON VIEIRA LARCHER	Classe 3	R$	276.777,76	C	Não	-	276.782,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLINDA SAMARTINI DIAS	Classe 3	R$	393.994,99	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Andre Luis Ramos Figueiredo Simões e Andrea Rangel de Carvalho Figueiredo Simões	Classe 3	R$	497.656,54	B	Não	-	497.657,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSVALDO JOSE DE RESENDE	Classe 3	R$	147.606,04		Sim	-	147.606,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSWALDO DE ARAUJO / ELISABETE DE CASSIA FERNANDES DE ARAÚJO	Classe 3	R$	152.390,99	A	Sim	-	129.536,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAOLA VARGAS	Classe 3	R$	602.418,00	A	Sim	-	577.420,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIS SANTOS BOCCAZIO / JUCYMAR DE CASTRO BORBA SANTOS BOCCAZIO	Classe 3	R$	1.627.431,51	B	Não	-	1.627.432,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA AYUMI HONDA KOBAYASHI / FLAVIO KOBAYASHI	Classe 3	R$	205.483,49	A	Sim	-	180.483,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA MONNERAT FERNANDES BELEM	Classe 3	R$	797.908,09	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK DA SILVA COSTA	Classe 3	R$	118.639,60	B	Não	-	279.716,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK VENDAS FAGET	Classe 3	R$	17.549,67	F	Não	1.660,63	11.550,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULA COSTA DA SILVEIRA	Classe 3	R$	454,97		Sim	454,97	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO DO COUTO PFEIL JUNIOR	Classe 3	R$	429.785,43	D	Não	-	354.789,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Henrique Azeredo Walter Filho e Raqueline Teixeira Benchimol	Classe 3	R$	34.216,98	F	Sim	2.329,55	28.217,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO JOSE BARROS TEIXEIRA MENDES	Classe 3	R$	488.369,21		Sim	-	488.373,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO PAES BARRETO	Classe 3	R$	38.760,67	A	Sim	-	32.947,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO ABBOUD PINTO	Classe 3	R$	226.459,61	D	Sim	-	151.461,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ DA C B GUEDES / LUCIENE MOTTA DE OLIVEIRA GUEDES	Classe 3	R$	59.767,22	A	Sim	-	50.802,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO LEMOS DANTAS	Classe 3	R$	14.980,49		Sim	1.000,00	13.983,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Roberto Ribeiro Alves	Classe 3	R$	272.326,92	A	Sim	-	247.328,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Vitor da Mota Cruz	Classe 3	R$	2.222,32	B	Não	-	2.226,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pavigama - Pavimentação e Urbanização EIRELI	Classe 3	R$	126.788,40	F	Sim	2.329,55	120.788,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117358
Documento Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE DE SA LEAO	Classe 3	R$	229.377,99	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA GOMES	Classe 3	R$	82.924,12	A	Sim	-	70.488,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEGADA FORTE INDUSTRIA DE ARGAMASSAS LTDA	Classe 3	R$	9.315,00		Sim	2.000,00	8.316,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ DO COUTO RIBEIRO	Classe 3	R$	230.371,68	A	Sim	-	209.674,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRA AGREGADOS RJ LTDA	Classe 3	R$	1.442,43		Sim	1.000,00	442,43
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	Classe 3	R$	108.179,83	A	Sim	-	91.955,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA	Classe 3	R$	302.535,48	A	Sim	-	277.538,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA DAS NEVES QUEIROZ	Classe 3	R$	195.359,49	B	Sim	-	195.360,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA FURGHIERI BYLAARDT CALDAS	Classe 3	R$	801.827,76	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Prosocia Planejamento e Serviços Societários Ltda	Classe 3	R$	83.207,35	B	Não	-	83.208,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RACHEL DUDLEY PINTO	Classe 3	R$	87.154,80	A	Sim	-	74.082,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RADIO MELODIA LTDA	Classe 3	R$	77.222,64	F	Não	2.332,32	71.222,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL DE OLIVEIRA LIMA BARBOSA	Classe 3	R$	230.149,59	D	Sim	-	155.152,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Figueira Monteiro e Suzane Marcos Rodrigues	Classe 3	R$	225.538,05	D	Não	-	320.020,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE SEVE GOMES	Classe 3	R$	241.811,77	A	Sim	-	216.814,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA ALVARENGA OLIVEIRA / MARIO GRASSI FILHO	Classe 3	R$	80.876,90	F	Não	1.660,63	74.879,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RALPH WILLIAMS GENUNCIO SALLES MOREIRA, ANA PAULA VITORIANO MOREIRA E THAIS LYZANDRA GENUNCIO SALLES MOREIRA	Classe 3	R$	293.869,11	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL DO COUTO PEREIRA	Classe 3	R$	231.281,49	D	Sim	-	156.283,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA CELIA DA SILVA PEÇANHA	Classe 3	R$	333.952,90	D	Sim	-	258.953,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA ELENA FONSECA CARLOS	Classe 3	R$	392.805,68	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA LEONOR RIBEIRO DE OLIVEIRA / ROBSON JONAS DE OLIVEIRA JUNIOR	Classe 3	R$	89.426,77	B	Não	-	89.430,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGIVALDO FERREIRA DO NASCIMENTO	Classe 3	R$	563.388,45	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REINALDO GUIMARAES DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	1.216.559,46	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA FREITE DE CARVALHO GALVAO / TIAGO PEREZ PINEIRO	Classe 3	R$	614.958,49	F	Sim	2.329,55	608.960,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO CAIADO DE REZENDE	Classe 3	R$	164.000,00	A	Sim	-	139.400,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO DA SILVA FERREIRA	Classe 3	R$	203.247,73	A	Sim	-	178.248,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA GUEDES SANTIAGO	Classe 3	R$	71.386,46	A	Sim	-	60.680,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO SARDENBERG	Classe 3	R$	701.789,16	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO AUGUSTO LOBO	Classe 3	R$	481.791,34	A	Sim	-	456.794,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA RODRIGUES DOS SANTOS	Classe 3	R$	30.562,56		Sim	2.000,00	26.853,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO DE OLIVEIRA ENCARNAÇÃO	Classe 3	R$	173.565,83	A	Não	-	148.566,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO NOVAES LUCINDO	Classe 3	R$	340.010,90	A	Sim	-	315.013,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Pereira Dias e Cristiany Borges Travaglia	Classe 3	R$	108.157,19	A	Sim	-	91.938,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA PITOMBO	Classe 3	R$	191.261,64	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO DA SILVA	Classe 3	R$	364.759,43	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO FONTES VIEIRA	Classe 3	R$	30.475,22	A	Sim	-	25.907,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DA COSTA HEXSEL / THIAGO DA COSTA HEXSEL FRANCO	Classe 3	R$	176.945,21	A	Sim	-	151.949,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON RAMU GARAY / RUTHIEL DUARTE GARAY	Classe 3	R$	320.440,61	A	Sim	-	295.442,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOPLEX ENGENHARIA LTDA	Classe 3	R$	9.496,16		Sim	1.000,00	8.496,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO ALEVATO TINOCO	Classe 3	R$	640.375,74	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	Classe 3	R$	35.315,51	A	Sim	10.000,00	1.379.686,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MENDES MEDINA DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	162.342,55	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MONTEIRO RODRIGUES MACEDO	Classe 3	R$	2.136,40	F	Sim	1.302,18	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	318.958,50	A	Sim	-	293.959,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RONALD FERREIRA LOPES	Classe 3	R$	1.283.746,21	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RONALDO DA SILVA NEVES	Classe 3	R$	567.203,56	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSELE MEDEIROS SILVA JOBST	Classe 3	R$	701.203,75	C	Não	-	701.206,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSEMBERG FRANCO DOS SANTOS	Classe 3	R$	106.046,28	A	Sim	-	90.142,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSILENE ARAUJO FELIX AMORIM / ULISSES DE MELO AMORIM	Classe 3	R$	60.939,73	F	Sim	2.329,55	54.942,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELITA SILVA DE ALMEIDA	Classe 3	R$	1.020.086,68	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA SOUZA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	262.911,38	A	Sim	-	237.912,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SELENE MARIA VALVERDE	Classe 3	R$	102.000,00	A	Sim	-	86.702,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO ANDRE ROCHA GOMES DA SILVA	Classe 3	R$	802.502,86	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO DE ALMEIDA ALVES	Classe 3	R$	79.864,12	A	Não	-	67.887,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO LENCI	Classe 3	R$	28.643,34	A	Não	-	24.349,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANNA LUCIA DE CARVALHO BRASIL	Classe 3	R$	191.644,00	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVIÇO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO - SECONCI RJ	Classe 3	R$	506.215,95	F	Sim	2.329,55	500.218,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHEILA ROCHA SILVA	Classe 3	R$	215.918,19	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIGNUS BPM INFORMATICA LTDA	Classe 3	R$	2.597,31	Credor Colaborador	Sim	1.000,00	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO MONTEIRO DE SOUZA / DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	Classe 3	R$	27.657,22	A	Sim	-	49.011,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Classe 3	R$	524.666,53	B	Não	-	524.669,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	Classe 3	R$	91.497,25	F	Não	-	85.500,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINEZIA BITENCOURT DE MIRANDA	Classe 3	R$	559.826,52	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SISTEMA ENGENHARIA E CONSULTORIA SC LTDA	Classe 3	R$	147.976,03	Credor Colaborador	Sim	1.000,00	141.979,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTOINE ELIAS BOU SELWAN	Classe 3	R$	608.130,12	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLARIS EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS LTDA	Classe 3	R$	88.356,51	F	Não	2.329,55	82.359,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLVEIG DE PENTEADO FAVA	Classe 3	R$	864.142,41	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA MARIA BOTELHO DE CASTRO	Classe 3	R$	516.919,41	A	SIm	-	491.920,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS BASTOS SENA	Classe 3	R$	44.069,16	A	Não	-	37.461,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA	Classe 3	R$	5.557,71	A	Sim	-	23.680,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SORAYA MALHANO DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	297.131,25		Sim	-	424.063,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STELA MARIA SANTOS BRANDAO	Classe 3	R$	807.371,21	A	Sim	-	782.372,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUELI NASCIMENTO SANTIAGO	Classe 3	R$	436.731,17	A	Sim	-	411.734,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERMIX CONCRETO S/A	Classe 3	R$	775.925,22	Não enviou	Sim	1.000,00	775.926,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERMONIT SEGURANCA ELETRONICA LTDA	Classe 3	R$	1.700,47	F	Sim	1.186,26	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS SCUDEZE	Classe 3	R$	1.268.681,04	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	Classe 3	R$	155.705,14	A	Sim	-	132.352,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAIS CEZARINO GASTIN	Classe 3	R$	158.221,03	D	Não	-	83.221,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117359
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAMARA MARIA CRISTINA SILVA BARBOSA	Classe 3	R$	95.782,15	A	Sim	-	81.417,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECHDUTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	Classe 3	R$	13.659,14	F	Sim	2.329,55	7.660,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELEFONICA BRASIL S.A	Classe 3	R$	1.936,51	F	Não	1.249,03	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TENGEL TECNICA DE ENGENHARIA LTDA	Classe 3	R$	24.901,50	F/Credora Colaboradora	Sim	4.197,61	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THERESA CHRISTINA DAMIAN RIBEIRO	Classe 3	R$	226.567,71	B	Não	-	226.569,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO BENOLIEL OBADIA	Classe 3	R$	391.557,84	A	Sim	-	366.559,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Thiago dos Santos Azevedo / Adriana Mello de Lima	Classe 3	R$	128.634,13	A	Sim	-	109.340,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO LACERDA DE LA VEGA	Classe 3	R$	273.214,72	D	Sim	-	198.215,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THYSSENKRUPP ELEVADORES SA	Classe 3	R$	98.975,90	F	Não	-	92.976,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TIAGO FRANCO CORREA DE PAULA MUSSI / PAULA AYDIR DE MACEDO FERRAZ	Classe 3	R$	294.649,43	A	Sim	-	269.649,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO	Classe 3	R$	183.644,43	A	Sim	-	158.646,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDEMIR DOMINGUES DO NASCIMENTO	Classe 3	R$	157.208,22	A	Sim	-	133.628,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDIR MARQUES VILELA	Classe 3	R$	374.763,94	A	Sim	-	349.764,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	Classe 3	R$	5.826,03	B	Não	-	5.830,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO GLAUCIUS DE MORAIS / KILMARA ARAUJO MEIRA MORAIS	Classe 3	R$	984.635,27	A	Sim	-	959.635,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALERIA VIEIRA MEDEIROS DE FRANCA	Classe 3	R$	313.757,71	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALESKA PRATES DE OLIVEIRA SELEM e George Selem Pinto	Classe 3	R$	412.739,17	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VANDER DA SILVA ANTUNES	Classe 3	R$	1.189.444,91	Não enviou	Sim	-	1.189.447,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR PROA MARTINS BORGES	Classe 3	R$	253.001,72	A	Sim	-	228.003,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JORGE VIEGAS DE PAULA	Classe 3	R$	248.104,31	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER RODRIGUES DE ALMEIDA	Classe 3	R$	121.734,01	A	Sim	-	103.474,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Walter Ernesto Flores Fuentes	Classe 3	R$	80.748,95	A	Sim	-	75.262,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALTER SERGIO TARDIN	Classe 3	R$	713.803,46	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JOSE FURLANI NOVO	Classe 3	R$	188.271,87	D	Sim	-	113.273,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Willen Jorge da Silva e Fernanda Lopez Marques da Silva	Classe 3	R$	302.469,68	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON CHARLES BARBOSA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	126.140,02		Sim	-	168.009,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DE ARAUJO FILHO / LUCIANE DE ARAUJO OLIVEIRA VIEIRA	Classe 3	R$	415.100,22	A	Sim	-	390.104,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DUFLES DE ALMEIDA LIMA	Classe 3	R$	757.391,60	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WLADIMIR FURUHASHI VIANA	Classe 3	R$	110.527,67	A	Não	-	93.948,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YASMINE FURUSHO GUIMARAES / CLAUDIA MIDORI HONDA	Classe 3	R$	48.339,44	A	Sim	-	41.091,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZENILDE ALVES VIANA	Classe 3	R$	284.029,69	A	Sim	-	259.032,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO AMORIM BECKER E TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER	Classe 3	R$	107.808,84	F	Sim	2.329,55	101.811,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA	Classe 3	R$	160.208,22	A	Sim	-	136.180,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JOSÉ DA SILVA RAMOS	Classe 3	R$	18.483,37		Sim	1.000,00	17.485,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDRIANE LOREDO DELFIACO	Classe 3	R$	172.450,47	F	Sim	2.329,55	166.452,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE BONELLI ZARUR	Classe 3	R$	308.980,99	F	Não	-	302.984,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	Classe 3	R$	615.626,96	A	Sim	-	590.629,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS JOÃO BATISTA BARROSO	Classe 3	R$	73.298,12	G	Sim	1.000,00	72.300,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APARICIO DE MENDONÇA JUNIOR / CARMEM SILVIA APARECIDA SOARES DE MENDONÇA	Classe 3	R$	86.167,57	A	Não	-	73.246,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARC CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Classe 3	R$	455.483,75	A	Sim	-	333.968,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARI PIRES DA SILVA	Classe 3	R$	96.387,76	A	Sim	-	81.932,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARIADNE MARIA DA SILVA	Classe 3	R$	212.831,03	A	Sim	-	187.831,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARLETE TORRES	Classe 3	R$	726.827,11	A	Não	-	701.830,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	Classe 3	R$	439.113,91	A	Sim	-	414.114,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARONA E ALVIM COMERCIO E LOCAÇAO DE EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS LTDA	Classe 3	R$	52.699,77		Sim	1.000,00	51.700,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR EMILIO MACEDO SANTA RITA	Classe 3	R$	207.021,39	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Arthur Henrique de Pontes Regis	Classe 3	R$	138.329,93	Não informou	Sim	22.000,00	17.450,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR KINGSTON DA SILVEIRA NETTO	Classe 3	R$	471.051,96	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARY TORRES BRAGA FILHO / SILVIA MONTEIRO BRAGA BRAGA	Classe 3	R$	45.789,83		Sim	1.000,00	44.792,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR GONÇALVES DA SILVA E ANA LUCIA MOURA GONÇALVES DA SILVA	Classe 3	R$	1.070.075,04	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATOMARIO ALMEIDA MOURAO / KARINA GLORIA AMARAL RODRIGUES MOURÃO	Classe 3	R$	151.507,11	A	Sim	-	128.783,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO BARBOSA CAVALCANTI	Classe 3	R$	61.798,22	G	Não	-	60.799,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR MARTINS DA SILVA	Classe 3	R$	46.162,44	A	Sim	-	39.239,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AURELINO RAMOS FILHO	Classe 3	R$	18.483,37		Sim	1.000,00	17.485,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO BRADESCO SA	Classe 3	R$	75.278.797,84		Sim	-	732.762,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBARA STEFANIA ALVES HENRIQUE	Classe 3	R$	482.539,66	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BCP CLARO	Classe 3	R$	110,94		Sim	110,94	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BCP CLARO (NET)	Classe 3	R$	541,30		Sim	541,30	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BETANIA MATTOS CARDOSO	Classe 3	R$	335.010,06	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Adjalma Guimarães Bittencourt e Martha Bittencourt	Classe 3	R$	1.165.813,58	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BR Investimentos Imobiliários Ltda	Classe 3	R$	970.752,39	B	Não	-	970.754,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	Classe 3	R$	234.392,73	Credor Colaborador - Opção 2	Sim	-	234.396,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bruna Motta Correa	Classe 3	R$	174.924,27	A	Sim	-	149.925,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADMA MACHADO MECHICA MIGUEL	Classe 3	R$	6.679,09	A	Sim	-	5.680,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE ANDRADE MARTINS	Classe 3	R$	91.271,14	F	Sim	2.329,55	85.272,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO GONCALVES CORREA	Classe 3	R$	598.194,97	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO KITSUTA / ENGELIS PEREIRA MAGALHÃES KITSUTA	Classe 3	R$	88.370,59	A	Sim	-	75.116,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO LOBO SARACENI	Classe 3	R$	460.007,23	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MAGALHAES DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	43.910,46	A	Sim	-	37.325,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MARTINS DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	957.584,83	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO REIM DEL GAUDIO	Classe 3	R$	311.826,96	B	Não	-	311.828,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO RIBEIRO DE BORBOREMA	Classe 3	R$	331.766,79	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BSM ENGENHARIA S.A.	Classe 3	R$	24.416,37	F	Sim	2.329,54	17.419,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA CARDOSO RODRIGUES / ANDRE SIMOES VASSOLER	Classe 3	R$	299.383,78	B	Sim	-	299.384,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	Classe 3	R$	64.105.393,00		Sim	-	12.293.080,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117360
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA DE OLIVEIRA MARCH	Classe 3	R$	460.166,68	A	Sim	-	435.168,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS A ARAUJO LACERDA	Classe 3	R$	13.051,27		Sim	1.000,00	12.051,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS A DOS SANTOS ROCHA	Classe 3	R$	36.705,38	F	Sim	3.329,55	30.707,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO DE ALMEIDA / LENI DE FATIMA PEREIRA	Classe 3	R$	70.000,00	F	Sim	2.329,55	24.682,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO TANUS GOMES E ELISA SOUZA MORAIS GOMES, RAPHAEL DA CAL PAULO E JULIANA SOUZA MORAIS GOMES DA CAL E, DIOGO ARAUJO SEGGIA	Classe 3	R$	652.102,77	A	Sim	-	627.105,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALEXANDRE MACHADO SANTOS	Classe 3	R$	239.096,23	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS AUGUSTO DE OLIVEIRA BRAGA E FERNANDA DE ARAUJO THEDIM	Classe 3	R$	630.073,88	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS EDUARDO TEIXEIRA RAMOS	Classe 3	R$	303.859,61	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Carlos Henrique Carvalho Teixeira e Bianca Pavezi Silva	Classe 3	R$	344.792,96	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS HIDEKI KYONO	Classe 3	R$	81.103,64	B	Não	-	81.105,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MANUEL DINIZ TOMAZ	Classe 3	R$	697.638,24	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MAURICIO DE OLIVEIRA ANTONIO / PATRICIA FERREIRA DA SILVA ANTONIO	Classe 3	R$	622.534,09	B	Não	-	622.538,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA MILHOMEM SEIXAS LOMBARDO	Classe 3	R$	129.802,56	F	Sim	2.329,55	123.802,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS UMBERTO AVANCI E JANE MARCIA DE LIMA AVANCI	Classe 3	R$	594.640,40	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS WALDYR BARBOSA / LUCIA MARIA DO NASCIMENTO BARBOSA	Classe 3	R$	1.221.103,93	A	Sim	-	1.196.104,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINA STEPHANIE BORGES DE AMORIM	Classe 3	R$	758.361,95	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CECILIA DE SOUZA CUETO	Classe 3	R$	44.651,45	A	Sim	-	37.954,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELINA MARA PEREIRA LAVINAS	Classe 3	R$	121.845,09	F	Sim	2.329,55	115.847,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSO JOSE DA SILVA	Classe 3	R$	182.983,39	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CESAR ANDRES BASTOS PLAZA	Classe 3	R$	554.547,61	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO BUSSON DE JESUS	Classe 3	R$	299.883,93	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHARLES DE AZEVEDO MENEZES	Classe 3	R$	231.428,01	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHARLES DICKENS AZARA AMARAL	Classe 3	R$	75.205,35	A	Sim	-	63.927,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHRISTIAN CAETANO CHAAR / THAIS DA PAZ RIBEIRO CHAAR	Classe 3	R$	440.869,64	A	Não	-	415.870,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Chu Chu Show Chin	Classe 3	R$	1.342.547,19	A	Sim	-	1.317.549,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cibele Cristina Osawa	Classe 3	R$	355.062,69	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIMAR AZEREDO PEREIRA	Classe 3	R$	373.482,88	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARISSA SALGADO RIBEIRO OSORIO	Classe 3	R$	225.185,98	A	Não	-	200.186,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARO S.A.	Classe 3	R$	85,50		Sim	85,50	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA COSTA OLIVEIRA FIRMO	Classe 3	R$	164.299,61	A	Sim	-	139.656,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA GUIMARAES AUGUSTO	Classe 3	R$	81.210,94	B	Sim	-	81.215,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA LUCIENE DOS SANTOS e FÁBIO MASCARENHA ALVES	Classe 3	R$	81.764,68		Sim	1.000,00	80.766,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO ADONAI MUTO / THAIS SABBAG MUTO	Classe 3	R$	418.647,02	A	Sim	-	393.650,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO HICKS DE LIMA VIEIRA	Classe 3	R$	104.275,66		Sim	-	167.107,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO PHILLIPE MORAIS DE ALMEIDA	Classe 3	R$	50.131,88	A	Sim	-	42.614,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS	Classe 3	R$	125.178,56	A	Sim	-	106.405,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS / DAMIANA NOGUEIRA DOS SANTOS	Classe 3	R$	125.178,56	A	Sim	-	106.405,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMPANHIA ESTADUAL DE AGUAS E ESGOTOS CEDAE	Classe 3	R$	17.877,14	G	Sim	1.000,00	16.878,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONCEICAO MARIA ASSED ESTEFAN FRANÇA E JOSE ARTHUR DA SILVA FRANÇA	Classe 3	R$	285.140,58	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO ATRIUM D OR	Classe 3	R$	348.036,22	F	Não	2.329,55	1.294.317,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO BOSSA NOVA	Classe 3	R$	22.528,19	F	Não	2.329,55	16.530,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL	Classe 3	R$	88.873,97		Sim	1.000,00	29.053,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO RECREIO MEDICAL CENTER	Classe 3	R$	536.556,60		Sim	1.000,00	535.559,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO VINTAGE WAY RESIDENCE AND SERVICE	Classe 3	R$	736.262,95	F	Sim	2.329,55	730.263,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE GONÇALVES	Classe 3	R$	137.916,12	A	Sim	-	117.229,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE PORTUGAL DINIZ / MARCELO MEDEIROS BARROSO	Classe 3	R$	665.903,56	A	Sim	-	640.904,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO BRAGA	Classe 3	R$	386.227,03	A	Não	-	361.231,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO HENRIQUE MACHADO RODY	Classe 3	R$	380.579,60	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTINA MARCOS DE MOURA / LUIS MIGUEL MENDES CARNEIRO	Classe 3	R$	392.262,72	A	Sim	-	367.263,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Crnugelj Hermine	Classe 3	R$	1.407.404,34	B	Não	-	1.407.406,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALAN JONAS FAGUNDES DIAS MARTINS / INETE DE LURDES FAGUNDES DIAS	Classe 3	R$	101.109,23	F	Não	2.329,55	95.110,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL AIETA MEIRELES PINTO	Classe 3	R$	248.303,71	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL FERNANDES PAES / CRISTIANE DA FONSECA	Classe 3	R$	602.260,26	C	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL PEREIRA DA SILVA	Classe 3	R$	196.914,48	B	Não	-	196.917,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Daniel Rodrigues Vilas e Ana Maria Jesus Camara Vilas	Classe 3	R$	1.124.375,83	B	Não	-	1.124.376,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL SALOMAO BARRENECHEA / TALITA PIRES GUMZ BARRENECHEA	Classe 3	R$	310.012,20	B	Sim	-	480.858,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALANO CARDOSO E CASTRO	Classe 3	R$	220.227,93		Sim	-	210.531,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLE COSTA DO AMARAL / OTAVIO LIMA REIS	Classe 3	R$	302.462,32	A	Sim	-	344.594,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DARCY DORNELAS DE FARIAS / JUVENOR PEREIRA DA SILVA JUNIOR	Classe 3	R$	310.218,10	A	Sim	-	285.221,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENER DE MORAIS PESSOA / ELIANA RODRIGUES DE ARAUJO PESSOA	Classe 3	R$	164.776,59	A	Sim	-	140.060,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE ARAUJO BASILIO	Classe 3	R$	332.422,98	A	Sim	-	307.423,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENIZE RODRIGUES GOUVEA	Classe 3	R$	606.820,32	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DESIRRE LOBO MUNIZ SANTOS GOMES / JOÃO DOS SANTOS GOMES FILHO	Classe 3	R$	70.410,40	A	Não	-	59.853,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO CUSTODIO RANGEL	Classe 3	R$	181.851,88	D	Sim	-	106.854,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DINARTE DA SILVA MARTINS FILHO	Classe 3	R$	870.078,68	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO KLEIBER SILVA / LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	Classe 3	R$	135.535,32	A	Sim	-	115.205,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO ROBERTO POSTAI	Classe 3	R$	446.787,51	A	Sim	-	421.788,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALBERTO VIEIRA / DAMIANA VERÍSSIMA GONÇALVES VIEIRA	Classe 3	R$	54.787,56	B	Sim	-	54.788,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILAINE HELENA DE ANDRADE SILVA	Classe 3	R$	535.973,28	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILENE APARECIDA DO CARMO MONTEIRO	Classe 3	R$	477.712,52	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Edivaldo Mendonça e Maria Gerusa Cortes Mendonça	Classe 3	R$	285.722,89	B	Não	-	285.727,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMO DUTRA FRANCO	Classe 3	R$	278.002,17	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMUNDO PINTO NETO	Classe 3	R$	8.942,85	A	Sim	-	7.603,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117361
Consulte em www.tjrj.jus.br Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDNA MARIA DE LIMA SKARDA / ELEUNI ANTÔNIO DE ANDRADE MELO	Classe 3	R$	261.353,26	B	Não	-	261.355,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON ALVINO DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	433.697,21	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Jacomino Franco	Classe 3	R$	11.001,48	A	Sim	-	22.354,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABEL GILBERTO PEREZ	Classe 3	R$	261.676,36	B	Sim	10.000,00	36.412,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO RODRIGUES CARDOZO	Classe 3	R$	336.410,21	D	Não	-	261.412,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TAKEO KOMAKI / ROSANGELA DA CUNHA VAZ KOMAKI	Classe 3	R$	783.655,76	A	Sim	-	758.656,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TANURE CORREA	Classe 3	R$	815.271,72	A	Não	-	790.275,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO VAYSSIERE	Classe 3	R$	688.758,97	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	Classe 3	R$	162.642,83	A	Sim	-	138.248,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE CRISTINA REY MOURA	Classe 3	R$	104.580,43	A	Sim	-	88.897,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE FRANÇA FONSECA	Classe 3	R$	185.375,27	B	Não	-	185.376,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE GOMES RODRIGUES SUZANO / HERON RODRIGUES SUZANO	Classe 3	R$	92.364,96		Sim	1.000,00	91.366,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE WETZEL / LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA FILHO	Classe 3	R$	263.489,94	B	Não	-	263.494,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIAS FIGUEIREDO LIMA	Classe 3	R$	154.205,55	A	Sim	-	131.076,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIO CELSO MIRANDA JUNIOR	Classe 3	R$	580.094,42	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIZAMA AZEVEDO CARDOSO / NELIO ANTONIO CARDOSO	Classe 3	R$	12.086,29	F	Não	-	6.089,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIZIS MARIA DE FARIA	Classe 3	R$	107.466,18	A	Sim	-	91.348,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELLON CORREA DA FONSECA / LUCIANA MARINHO GOLLO DA FONSECA	Classe 3	R$	383.828,93	A	Sim	-	358.833,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOINA FATIMA GUIMARAES JACUNDA / LIRANDO DE AZEVEDO JACUNDÁ	Classe 3	R$	23.466,42		Sim	-	23.469,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOISA BARROS HORSTH	Classe 3	R$	22.136,24	A	Sim	-	18.818,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELVIRANE MANDARINO FLORITO, CASSIA C M FLORITO, CARLOS R MANDARINO, MARCO A M FLORITO, FRANKLIN J M FLORITO, HUMBERTO F JUNIOR, ESPÓLIO DE PAULO R MANDARINO, ADRIANA S B MANDARINO, FERNANDA M DORNELAS, PAULA S B MANDARINO, CLÁUDA R MANDARINO, DENIZE MANDARINO, HUMBERTO FLORITO JUNIOR	Classe 3	R$	1.400.000,00	Permutante Obras em Andamento (4.3.3.)	Não	#VALUE!	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENECY VIRGILIO DE C JANSEN LABORNE	Classe 3	R$	677.149,77	B	Não	-	677.151,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ERONIDES FERREIRA DA SILVA	Classe 3	R$	48.144,74	B	Sim	-	48.144,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE ARMENIO DOS SANTOS EVANGELISTA representado por seu Inventariante Renan de Mello Fernandes	Classe 3	R$	343.831,95	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVELYN GOMBERG / VITOR CUPCHIK	Classe 3	R$	28.129,34	F	Sim	2.329,55	22.132,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVERTON TRANSPORTES LTDA	Classe 3	R$	3.859,46	F	Não	1.760,36	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO COUTINHO BARROS DA SILVA	Classe 3	R$	203.956,54	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Costa de Menezes e Paula Gâneme	Classe 3	R$	476.021,26	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Luvisotto Gomez	Classe 3	R$	941.423,62	A	Não	-	916.427,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Moura de Faria e Camili Ferreira Madeira	Classe 3	R$	264.598,41	A	Sim	-	239.602,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAGNER LOPES SANTOS	Classe 3	R$	8.572,40	A	Sim	-	7.290,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAIGA BASILIO DA SILVA	Classe 3	R$	153.826,45	A	Sim	-	130.754,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAUSTO DE FREITAS E CASTRO JUNIOR	Classe 3	R$	149.803,70	A	Não	-	127.336,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FELIX MARCONDES MIRANDA GRIJO	Classe 3	R$	83.690,56		Sim	2.000,00	82.693,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA CORREA MELLO	Classe 3	R$	107.151,59		Sim	-	107.153,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA FONSECA	Classe 3	R$	228.393,55	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FERRINE FLORES / GYSELLY MEDEIROS FERRINE	Classe 3	R$	123.999,60	A	Sim	-	104.764,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FURTADO DO PRADO	Classe 3	R$	100.390,26	B	Não	-	100.390,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO JOSE DANTAS DOS SANTOS	Classe 3	R$	823.477,29	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO LUIZ CYRINO OLIVEIRA	Classe 3	R$	1.411,27	F	Sim	1.109,36	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO MARTINS DE PINA CABRAL	Classe 3	R$	274.266,14	B	Não	-	274.269,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO SALGADO LEONE	Classe 3	R$	167.248,72	A	Sim	-	142.252,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO SILVA ROMEIRO	Classe 3	R$	105.170,44	B	Não	-	105.173,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDER SOUZA DE MORAES	Classe 3	R$	20.398,26		Sim	1.000,00	19.399,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO TELLES DE MENEZES	Classe 3	R$	491.216,93	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FILIPE CAMPOS DUTRA	Classe 3	R$	379.983,51	D	Sim	-	304.986,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA ALVIM ALVARENGA	Classe 3	R$	154.501,33	A	Sim	-	131.326,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDER TEIXEIRA DE MELO / MARIA DE FATIMA DE PAULA MELO	Classe 3	R$	278.784,79	B	Sim	-	278.788,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA LANZETTI DAHER DE DEUS E MARCELA LANZETTI DAHER DE DEUS	Classe 3	R$	284.230,59	C	Não	-	284.231,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO DA SILVA FERREIRA	Classe 3	R$	168.526,13	D	Sim	-	93.526,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLORACI FERREIRA CAMPOS	Classe 3	R$	501.193,07	B	Não	-	501.195,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO MOACIR FRANCO ALVES / ZÉLIA APARECIDA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	506.163,10	A	Sim	-	481.166,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL COELHO ARRUDA / VERA LUCIA FLORES	Classe 3	R$	166.951,20	A	Sim	-	177.394,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL ESTEVAO MACIEL	Classe 3	R$	43,35		Sim	43,35	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL JOSE RIZZI OSORIO / HANNAH GABLER FABRICIO	Classe 3	R$	297.321,03	B	Sim	-	297.321,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA MOTTA DEBOSSAM	Classe 3	R$	767.212,66	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA ZINN SALVUCCI	Classe 3	R$	343.803,88	A	Sim	-	318.806,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CARVALHO DA SILVA SANDRI / ROGENIA CARVALHO DA SILVA SANDRI	Classe 3	R$	120.504,37	A	Sim	-	102.432,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Roberta Pupe Gonçalves Leite	Classe 3	R$	46.703,64	F	Sim	2.329,55	127.076,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GENALDO MAIA PAES E HELENA MARIA LEITÃO PAES	Classe 3	R$	189.444,62	D	Não	-	114.448,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CORREA DA SILVA	Classe 3	R$	1.048.481,85	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEOVANE ANSELMO SILVEIRA CAPUTO	Classe 3	R$	66.322,89	F	Não	-	60.324,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERALDINA CALAZANS DA SILVA	Classe 3	R$	218.721,29	A	Não	-	193.723,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE DA SILVA CONRADO	Classe 3	R$	9.908,75	F	Sim	2.329,55	3.911,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO SILVA MONTEIRO / MICHELE DE ALMEIDA MONTEIRO	Classe 3	R$	53.417,82	Não enviou	Sim	-	53.420,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	Classe 3	R$	250.000,00	A	Não	-	245.454,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDA SOUZA SOARES	Classe 3	R$	8.522,67		Sim	1.000,00	7.524,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDEMAR DIAS DA SILVA	Classe 3	R$	22.264,00	A	Sim	-	18.924,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Giovanni Mourão Vieira e Patricia Coelho Lopes Mourão Vieira	Classe 3	R$	85.090,92	B	Não	-	85.091,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Glauber Boff e Glaucia Boff	Classe 3	R$	964.888,39	B	Não	-	964.889,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117362
Assinado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GONCALO CORRAL GONZALEZ / LUDYMILLA RIOS CORTES GONZALES	Classe 3	R$	123.213,43	A	Não	-	177.214,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME CAMPOS TABOADA	Classe 3	R$	270.524,48	A	Sim	-	245.528,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME LOBO RAULINO	Classe 3	R$	72.639,62	A	Sim	-	82.745,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME ORNELLAS DE CASTRO VALADARES	Classe 3	R$	347.339,43	D	Não	-	272.242,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUIOMAR FEITOSA DE ALBUQUERQUE LIMA MENDES, MARIA CAROLINA FEITOSA DE ALBUQUERQUE TARELHO E ARNALDO DE MELO PINHO FILHO	Classe 3	R$	251.274,86	B	Sim	-	251.275,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO FARIAS FONSECA e TATIANA GIOVANINI MENDES	Classe 3	R$	703.536,75	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Lordello e Luciana Miranda Fonteles	Classe 3	R$	191.034,42	F	Sim	2.329,55	185.037,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Alexandre Luvisotto Gomez	Classe 3	R$	989.434,60	A	Sim	-	964.436,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO TAVARES MUNDIM BAESSE	Classe 3	R$	258.819,22	A	Sim	-	233.820,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	Classe 3	R$	125.005,91	A	Sim	-	106.255,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HEART SERVICE SERVICOS EIRELI	Classe 3	R$	15.096,83	F	Sim	2.329,55	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELBERT OLIVEIRA DOS SANTOS	Classe 3	R$	179.932,98	D	Sim	-	104.935,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELDER DE LIMA MOURA / MARCELA GOMES DE MEDEIROS	Classe 3	R$	199.626,93	A	Sim	-	174.627,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES / SERGIO LUIZ DE ALMEIDA PIRES	Classe 3	R$	104.577,78	A	Sim	-	88.893,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENIO LUIZ DE BARROS LIMA	Classe 3	R$	251.755,11	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE PEDRA JABER / MARCIA DANIELA MARQUES JABER	Classe 3	R$	398.456,78	A	Sim	-	373.458,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE SILVEIRA ROSA / MARIANA BOABAID DALCANALE ROSA	Classe 3	R$	133.319,31	B	Não	-	133.320,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIGINA MARIA BRUZZI DE FARIA / TRAJANO DE FARIA NETO	Classe 3	R$	627.941,81	A	SIm	-	602.945,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	99 TAXIS DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARES LTDA. - EPP	Classe 4	R$	7.740,08		Sim	1.000,00	6.740,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Classe 4	R$	119.207,15	Credor Colaborador	Sim	15.634,06	8.822,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FBT - PROJETOS E TECNOLOGIA LTDA - EPP	Classe 4	R$	14.516,00		Sim	1.000,00	13.516,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FINE SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME	Classe 4	R$	234.625,56	L	Não	-	233.626,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FORCA 1 - LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME	Classe 4	R$	13.000,00	K	Sim	1.668,91	7.000,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSMART DESENHO E DECORACAO LTDA - ME	Classe 4	R$	25.470,68	K	Sim	2.329,54	19.474,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HORTO VARGEM GARDEN LTDA - ME	Classe 4	R$	4.765,25		Sim	1.000,00	3.766,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATANA SEGURANCA LTDA-EPP	Classe 4	R$	11.550,00	K	Sim	1.668,91	40.158,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MEGA MARSOU CONSTRUCAO, LOCACAO E TRANSPORTES LTDA ME	Classe 4	R$	3.250,00	K	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALL LAZER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME	Classe 4	R$	50.416,29	K	Não	-	44.418,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOTOFLEX SERVICOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA. ME.	Classe 4	R$	43.091,06		Sim	1.000,00	42.094,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRIMER IMPERMEABILIZACAO EIRELI	Classe 4	R$	6.132,92		Sim	1.000,00	5.134,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EPP	Classe 4	R$	351.244,94	H	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RIO MBV COMERCIO DE SINALIZAÇÃO LTDA - EPP	Classe 4	R$	25.043,28	K	Não	2.332,32	19.047,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA - ME	Classe 4	R$	57.777,78	L	Não	-	622.754,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOEVERTON TRANSPORTES LTDA EPP	Classe 4	R$	4.806,92	K	Sim	1.509,30	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERPAV COMERCIO E PAVIMENTAÇÃO LTDA - EPP	Classe 4	R$	81.408,70	K	Sim	1.668,91	75.411,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOUZA MARQUES LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME	Classe 4	R$	9.026,00	K	Sim	1.668,91	3.027,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECNOGARDEN JARDINS LTDA - EPP	Classe 4	R$	45.451,26		Sim	1.000,00	44.453,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	A FONTE MATERIAIS DE CONSTRUCAO, LIMPEZA E BAZAR LTDA - ME	Classe 4	R$	499,80		Sim	499,80	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA ME	Classe 4	R$	89.526,00	I	Sim	-	44.765,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BSB FUROS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA - ME.	Classe 4	R$	141.558,09	J	Não	-	140.562,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CANTINA MANGO LTDA - EPP	Classe 4	R$	540,00		Sim	540,00	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CETAL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA - ME	Classe 4	R$	12.635,00	Não informou no documento	Sim	2.000,00	11.638,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTORA CENTRAL GAMA LTDA - ME	Classe 4	R$	45.933,51	L	Não	-	44.937,20
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Classe 1	R$	1.000,00	Credor Colaborador	Não	58.810,64	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRA AGREGADOS RJ LTDA	Classe 3	R$	1.221,43		Sim	1.000,00	444,40
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO	Classe 3	R$	198,30	F	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	Classe 3	R$	152.446,50	B	Não	-	5.830,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Classe 4	R$	1.486,70	Credor Colaborador	Sim	15.634,06	8.822,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MOTOFLEX SERVICOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA. ME.	Classe 4	R$	1.916,46		Sim	1.000,00	42.094,80
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA APARECIDA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	117.887,70	C	Não	-	601.163,20
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MERCEDES FABIANA DOS SANTOS ARAUJO	Classe 3	R$	107.295,22	E	Não	-	107.298,40
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MILLS ESTRUTURAS E SERVICOS DE ENGENHARIA S/A	Classe 3	R$	64.718,85		Sim	2.329,55	107.047,60
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSVALDO JOSE DE RESENDE	Classe 3	R$	249.449,55		Sim	-	147.606,80
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON DE SOUSA ALCANTARA	Classe 3	R$	342.316,26	C	Não	-	342.320,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SEBASTIAO DE JESUS FERREIRA	Classe 3	R$	161.890,11	C	Não	-	161.893,60
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SISTEMA ENGENHARIA E CONSULTORIA SC LTDA	Classe 3	R$	137.128,65	Credor colaborador	Sim	1.000,00	141.979,20
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	Classe 3	R$	103.682,82	A	Sim	-	132.352,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TELEFONICA BRASIL S.A	Classe 3	R$	258,31		Sim	1.249,03	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	34.035,26		Sim	-	407.193,60
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YANG LIFEN	Classe 3	R$	654.463,32	C	Não	-	654.464,80
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZOILA MARIA BEATRIZ ABARCA STRONG DE GRAU	Classe 3	R$	281.847,70	C	Não	-	281.850,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117363
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	Classe 3	R$	1.166.891,37	Credor Colaborador - Opção 2	Sim	-	234.396,80
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA GONTIJO R LIMA	Classe 3	R$	267.674,50	A	Sim	-	202.677,60
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CEZARIO JOSE DE SOUZA	Classe 3	R$	97.195,35	C	Não	-	97.195,35
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADMA MACHADO MECHICA MIGUEL	Classe 3	R$	109.083,48		Sim	-	5.680,40
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLARIESE DA ROCHA CORADO	Classe 3	R$	102.377,87	C	Não	-	102.379,20
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DALMI MANGABEIRA	Classe 3	R$	470.151,28	C	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAVID BRANDALISE NETO	Classe 3	R$	75.374,29	A	Não	-	64.068,40
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO KLEIBER SILVA / LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	Classe 3	R$	67.171,99		Sim	-	115.205,20
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EIDER FARIA DE OLIVEIRA	Classe 3	R$	288.284,40	C	Não	-	82.610,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOINA FATIMA GUIMARAES JACUNDA / LIRANDO DE AZEVEDO JACUNDÁ	Classe 3	R$	195.556,15		Sim	-	23.469,60
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX CAETANO ROLINDO	Classe 3	R$	298.240,55	C	Não	-	298.240,80
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	INEZ FERREIRA LEITE	Classe 3	R$	100.259,81	C	Não	-	100.262,80
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVONIL RAMOS DE SOUZA	Classe 3	R$	125.006,01	C	Não	-	125.008,40
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	Classe 3	R$	61.258,64	A	Sim	-	60.909,20
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Classe 4	R$	612,92	Credor Colaborador	Sim	15.634,06	8.822,00
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA ME	Classe 4	R$	148.914,28		Sim	-	44.765,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Maria Filomena Martins Paulos				F	Sim	2.285,63	186.590,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Andrea de Cassia Pessanha Santos	Classe 3	R$	133.383,80	F	Sim	2.329,55	127.384,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo da Costa	Classe 3	R$	216.240,55	F	Sim	2.329,55	210.240,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vanessa Ferreira Pimenta Bueno	Classe 1	R$	22.315,79	Trabalhista	Sim	10.000,00	12.320,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Nogueira Neto	Classe 3	R$	186.477,97	A	Sim	-	161.480,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Fernando Nogueira	Classe 3	R$	151.786,42	A	Sim	-	129.021,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Igor Vasconcelos Saldanha	Classe 1	R$	25.338,47	Trabalhista	Sim	10.000,00	15.342,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO	Classe 1	R$	32.139,12	Trabalhista	Sim	10.000,00	22.140,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Heloísa Tenório de França Godoy	Classe 1	R$	87.284,40	Trabalhista	Sim	10.000,00	77.286,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Elisa Guimarães Dutra	Classe 3			D	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO ANDRE LOBO PEREIRA DA COSTA	Classe 3			D	Não	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLA KARLA CUNHA DE LACERDA	Classe 3	R$	315.095,46	A	Sim	-	290.096,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Martin Amaral e Maria Juliette de Baere Naegeli	Classe 3	R$	70.815,43	F	Sim	2.329,55	64.816,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcello Pequeno de Albuquerque do Carmo e Leticia de Castro Bressane Albuquerque do Carmo	Classe 3	R$	19.195,71	F	Sim	2.329,55	13.200,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lucas Chuari Cruz / Luis Felipe Ribeiro Cruz / Vania Chuari Cruz	Classe 3	R$	370.623,60	F	Sim	1.332,32	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Classe 1	R$	43.498,12	Trabalhista	Sim	22.012,99	33.501,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Classe 1	R$	9.801,50	Trabalhista	Sim	22.012,99	33.501,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Classe 1	R$	2.211,49	Trabalhista	Sim	22.012,99	33.501,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Igor Rodrigues Porto	Classe 3	R$	14.146,53	F	Sim	2.329,55	8.148,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA	Classe 1	R$	41.858,79	Trabalhista	Sim	10.000,00	31.860,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSE MAGALHAES DA SILVA/ FLAVIA VIDAL ALBERNAZ	Classe 1	R$	30.113,01	Trabalhista	Não	-	20.116,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA	Classe 3	R$	173.488,92	A	Sim	-	148.491,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	Classe 3			A	Sim	-	138.248,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO	Classe 1	R$	19.950,55	Trabalhista	Sim	10.000,00	9.952,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA	Classe 1	R$	60.710,89	Trabalhista	Sim	10.000,00	50.714,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO	Classe 3	R$	25.585,36	Trabalhista	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LÍVIA PEREIRA DO COUTO CRUZ	Classe 1	R$	8.313,00	Trabalhista	Sim	8.313,12	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA RANGEL BARROS	Classe 1	R$	20.061,16	Trabalhista	Sim	-	10.062,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APARECIDO JESUS DA SILVA	Classe 1	R$	10.000,00	Trabalhista	Sim	10.000,00	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL REBELO MAGALHAES	Classe 1	R$	13.028,79	Trabalhista	Sim	10.000,00	3.031,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA CRISTINA FERRARI SABINO	Classe 1	R$	10.271,99	Trabalhista	Sim	10.000,00	272,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES / LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES FILHO / HELOISA DE SOUZA BASTOS	Classe 3	R$	362.744,26	B	Não	-	362.744,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO BEZE	Classe 1	R$	43.145,14	Trabalhista	Sim	10.000,00	33.145,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE GUIMARAES E SILVA	Classe 1	R$	40.718,95	Trabalhista	Sim	10.000,00	30.720,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MATEUS OLIVEIRA LOPES DA SILVA / PRISCILA DOS SANTOS DORNELES	Classe 3	R$	182.882,02	A	Sim	-	157.885,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	Classe 1	R$	95.162,82	Trabalhista	Sim	-	245.454,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STANNE EMPREENDIMENTOS S.A.	Classe 3	R$	95.111,01	F	Sim	2.285,63	89.113,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NIXON FERNANDO RODRIGUES	Classe 1	R$	110.978,04	Trabalhista	Sim	10.000,00	100.980,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIBELE SENA CAMPELO	Classe 1	R$	19.884,12	Trabalhista	Sim	-	9.886,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADESIO ABILIO, CAMILA SCHIANQUI GONÇALVES ABILIO e MATHEUS SCHIANQUI GONÇALVES ABILIO	Classe 1	R$	21.745,50	Trabalhista	Sim	10.000,00	11.748,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JESSICA COELHO ROSA	Classe 1	R$	11.962,18	Trabalhista	Sim	10.000,00	1.962,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael da Silva Gonçalves Fernandes	Classe 1	R$	40.509,28	Trabalhista	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Antônio Pedro Pinto Correia e Ana Accioly Neves Correia	Classe 3	R$	405.792,81	B	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Sergio Salgado Lemos	Classe 3	R$	9.718,46	F	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA HELENA ZIEGLER DE ANDRADE	Classe 3	R$	3.365,25	G	Sim	1.000,00	2.367,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Priscilla Katte	Classe 1	R$	3.814,90		Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE	Classe 3	R$	50.000,00		Sim	1.000,00	49.002,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GICO, HADMANN & DUTRA ADVOGADOS	Classe 1	R$	29.511,26	Trabalhista	Sim	10.000,00	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA FLAVIA DE ALMEIDA MENEZES	Classe 3	R$	162.601,64	Trabalhista	Sim	-	152.605,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA	Classe 1	R$	267.650,47	Trabalhista	Sim	10.000,00	257.650,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA	Classe 1	R$	63.177,03	Trabalhista	Sim	10.000,00	53.178,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117364
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	Classe 3	R$	433.399,39		Sim	-	433.400,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO HONORATO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Classe 1	R$	67.870,00	Trabalhista	Sim	10.000,00	57.873,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS	Classe 1	R$	19.395,53	Trabalhista	Sim	10.000,00	9.398,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO AMITAY KUTWAK	Classe 1	R$	8.968,80	Trabalhista	Sim	-	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO DE PAULA CAMPELLO DA SILVA	Classe 3	R$	76.781,41		Sim	1.000,00	75.785,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALMIR CARDOSO GUEDES ALCOFORADO	Classe 1	R$	5.411,84	Trabalhista	Sim	5.411,84	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	Classe 1	R$	68.239,04	Trabalhista	Sim	-	58.242,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO NASCIMENTO PINHEIRO / ROBERTA OLIVEIRA DE ALMEIDA	Classe 3	R$	327.155,07	A	Sim	-	302.156,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA DORNELAS BORGES VIEIRA	Classe 1	R$	11.697,37	Trabalhista	Sim	10.000,00	1.698,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA BRITO HORTÊNCIO	Classe 3	R$	27.683,95	A	Sim	-	23.535,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CINTIA POSSAS MACHADO	Classe 1	R$	2.019,64		Sim	2.019,64	-
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELA CAJUEIRO MONNERAT TOLEDO e BRUNO GRILLO MONNERAT TOLEDO	Classe 3	R$	25.814,41		Sim	1.000,00	24.816,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON DA SILVA PATRICIO	Classe 1	R$	18.385,87		Sim	10.000,00	8.386,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE ARRUDA MENDES	Classe 1	R$	17.662,83		Sim	-	7.664,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELE CRISTINA MATTIODA DAMASCENO	Classe 3	R$	495.897,01	A	Sim	-	470.901,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA	Classe 3	R$	71.304,58	A	Sim	-	60.610,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JJC COELHO E SANTOS LTDA ME	Classe 4	R$	111.926,90		Sim	1.000,00	110.928,40
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSELENE BARRETO DOS SANTOS	Classe 3	R$	287.638,12		Sim	-	18.766,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS DA GAMA MALCHER	Classe 1	R$	18.834,70		Sim	-	8.835,20
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER BARBOSA DOMINGUEZ	Classe 3	R$	81.890,02		Sim	-	80.894,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLUS GARCIA DO PATROCÍNIO	Classe 1	R$	67.990,18		Sim	10.000,00	57.992,00
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRENNO MARCELO LEITE ALVES	Classe 3	R$	514.331,60		Sim	-	514.333,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO ALMEIDA MANICOBA EPP	Classe 3	R$	370.089,95		Sim	-	370.092,80
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELE MACHADO DANTAS	Classe 1	R$	12.655,70		Sim	10.000,00	2.657,60
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAQUELINE MARQUES TORO e POLYANA MENDES MOTA	Classe 1	R$	18.513,66		Sim	-	8.514,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117365
Carimbado Eletronicamente

Quadro de Credores	Credor	Opção de Pagamento
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Danielle Costa do Amaral	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Ferreira Queiroz	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ercilia Alessandra Steckelberg	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABRICIO PACHECO DO NASCIMENTO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEX BENTO DA SILVA	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fux Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GOUVÊA VIEIRA ADVOCACIA	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Lordello	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	João Marco Bessa	Trabalhista

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117366
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Edmundo Maya Viana	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Julio Cesar Delamôra	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lenita Nocchi Abreu Vasconcellos e Juliana Abreu Vasconcellos Franco	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lenita Nocchi Abreu Vasconcelos / Juliana Abreu Vasconcelos Franco	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Altivo Aquino Menenez	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Liz Werner Formaggini	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS PAULO FERREIRA DOS SANTOS & ADVOGADOS S/C	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MACHADO MEYER,SENDACZ E OPICE ADVOGADOS	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANNHEIMER, PEREZ E LYRA ADVOGADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Jose de Souza	Trabalhista

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117367
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Pereira da Silva	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcus Vinicius Bennett Ferreira	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marília Carneiro Miziara	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marion Cristina Botta Pereira Magalhães Ferreira	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Miller Amaral Machado e Diego Nunes Pereira Gonçalves	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta Bueno Sociedade de Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Renan Costa Rodrigues	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Petereit de Paola Gonçalves	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Steele Garrido	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rogério Dimas de Paiva	Trabalhista

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117368
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Romar Navarro de Sá	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ronan Amaral Tolêdo Filho	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RUDGE LEITE ADVOGADOS ASSOCIADOS.	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Sebiana Vitale Cruz	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valdivino Garcez dos Santos Júnior	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VITALE, BICALHO E DIAS ADVOGADOS ASSOCIADOS	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE MELO RODRIGUES E GUSTAVO DIAS MOTTA	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Áurea Christine Pinto de Barros e Lucas Trompieri Rodrigues	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bárbara Tavares Caldas e Fábia Santos Pereira	Trabalhista

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117369
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH & ARAGAO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBOSA, MUSSNICH E ARAGAO ADVOGADOS	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Barroso Fontelles, Barcellos, Mendonça & Associados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Humberto Angelini Farias de Oliveira e Darci Maria Furlaneto	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE NOVAS DE OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IGOR SCISINIO PONTES / TALITA GRANZINOLI VELLOZO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IPEOLEO COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISADORA BARREIRA DE OLIVEIRA DOS REIS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ISMAR SILVA MORENO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117370
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IVAR GOMES DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ivo Ferreira Nosralla e Elisangela Lima Silva	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAGUAR COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAIR ALMEIDA DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO AMIM MERCANTE E FABÍOLA MONTEIRO MOURÃO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JALMAR BARBOSA RODRIGUES E JANE SANTOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAN ALEXANDER BEEKMAN	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALFREDO CURY	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOÃO VICTOR BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, JANAÍNA BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA, MARCOS PAULO BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117371
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE ARANDA BLANCO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE AUGUSTO DA SILVA SANTOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JORGE FERNANDO XAVIER FERREIRA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALINE LUZ DE OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Jorge Luiz Borges de Souza e Irene Noda de Souza	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ANTONIO DE LIMA E SILVA E ROSANA SILVA GUINÉ	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CAMILO SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE CARDOSO TAVORA / SONIA LUIZA DE A TAVORA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117372
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Carlos de Menezes Gonçalves e Maria José Furtado Gonçalves	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALLAN GUIDA DE SOUZA GOMES E FERNANDA BERNARDES DE FARIA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE GOMES DE HOLANDA / MARIA DE FATIMA OLIVEIRA HOLANDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE LUIZ VIEIRA DE OLIVEIRA E KATIA APARECIDA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE MIGUEL DE OLIVEIRA MARQUES DE ALMEIDA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALOISIO DIAS PERANTONI / MARILIA PIRES COSTA PERANTONI	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO BARROS ALVES DE LIMA / MARLUCIA MONTEZUMA ALVES DE LIMA.	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSE ROBERTO MEDINA DE FIGUEIREDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Theme Daher e Maria Bohrer	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA FRANÇA DA MATA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117373
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIANA GRIGOL FONSECHI / VANESSA HERCULANO DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR CARVALHO VENANCIO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CESAR PEDREIRA GUERRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Julio Cesar Xavier da Silveira	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JULIO CEZAR MOREIRA DE AMORIM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KARLA COSTA VARANDAS / PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KEILAH DINIZ	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KENIO RORIZ MEIRELES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO DE OLIVEIRA BASSILI	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Leandro Luvisotto Gomez	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117374
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO MEDEIROS STAMATO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEANDRO ORI LIMA / TALITA DE OLIVEIRA TORELLI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEILA ARAUJO PEREIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LENYZA LUCAS WINCHELLO VIEIRA BRANCO / RICARDO WINCHELLO VIEIRA BRANCO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LEONARDO REIS COSTA DE FRANCA / AIN YAMAZAKI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIA DOURADO DE SOUZA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LILIANE FIUZA CAETANO FIGUEIREDO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Amin Zakour e Danielle Miguel Zakour	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LISIANE ALCANTARA ERTHAL ROCHA DE MOURA	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117375
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS ALVES CARDOSO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS LIMA CAVALIERE TEIXEIRA E ISABELLE BERANGER	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIA CRISSIUMA GERSHONY	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ALVES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Luciana Coutinho Muniz	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS / RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANA ROCHA GOMES DE LIMA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCIANO BASTOS CHERMONT E LAURITA SCHEIDEGGER FERREIRA CAMPOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIS FERNANDO CORREA MONTEIRO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA NETO	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117376
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ CARLOS BEZERRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ FERNANDO HAZAN PARANHOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ LOPES FERREIRA / SONIA MARIA ZAMPIERE LOPES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZ OTAVIO BENTES SANTOS DA SILVA / CAROLINA LAGOAS DE ALMEIDA DE ARAUJO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZA SUGUINO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUIZIANE VIVAS DE OLIVEIRA / MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO / CRISTIANO BANDEIRA DE MELO	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Manoel Ronaldo de Souza Oliveira e Miriam Tonza Oliveira	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARÇAL PORTES SILVA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117377
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLE GOMES QUEIROZ	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Carlos da Silva	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELLO D ASSUMPCAO BRITO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo dos Santos Rodrigues e Alexandra Barreto Cunha	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO LERNER	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO NOGUERES ZANGIROLANI	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO ORLANDO PARIS CAVASSANI	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCELO VENANCIO GLORIA DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HALALE COHEN / WILSON LIBERMAN	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA HELENA BARBOSA FRANKLIN	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117378
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MACEDO DA GRAÇA	E
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIA MONTEIRO BARRADAS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCIO ANDRE MENDES DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCO ANTONIO PINTO DE FIGUEIREDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCONE FREITAS DOS REIS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA LUCIA CRISSIUMA DE AZEVEDO JUPPA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCOS EUGENIO CARVALHO NEIVA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA ADELAIDE MAIO RODRIGUES / EDUARDO RODRIGUES DA SILVA	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117379
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA MARIA PINTO RAMOS / JAIR RAMOS SODRE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DA CONCEICAO ALVES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA DE FATIMA ANTUNES FERREIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA GABRIELA BOSSELJON	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA HELENA OUVERNEY DIAS, BRUNO OUVERNEY DIAS e LEONARDO OUVERNEY DIAS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA PINHEIRO DA SILVA LIMA / ANTONIO LACERDA LIMA / ILDOSNEY OSVANIA SOARES PIO TEIXEIRA / REVALINO PIO TEIXEIRA JUNIOR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA INES TOSTES DE SIQUEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA IRENE FERREIRA LEMOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA JULIA CRUVINEL	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117380
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA LUISA NOBREGA CRUZ	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANA PAULA RODRIGUES MADUREIRA COSTA e MAURÍCIO MADUREIRA COSTA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA SIRLANDIA MOTTA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIA TERESA TEIXEIRA ACIOLI	E
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA DE MAGALHAES BASTOS	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIANA RAMOS DE ARAUJO e FELIPE RIBEIRO DE ARAUJO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARICELIA BATISTA DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANALICE LUCY DA FONSECA TOZETTI PRIMO / PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARINA HITOMI ISHIZAKI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIVALDA CORDEIRO DE OLIVEIRA	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117381
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARIZA MIRANDA PEREIRA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLENE PEREIRA CHAVES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI APARECIDA DE SOUSA CARNEIRO / MOADIR CARNEIRO	E
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI BITENCOURT RIBEIRO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARLI DIAS DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Martin Crnugelj e Maria Eugenia Guimarães Crnugelj	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO BESKOW BAISCH E ELISAMA QUEIROZ BAISCH	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MAURICIO DE SOUZA MUNIZ	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON FERNANDES PINTO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDERSON SPEDINI DE OLIVEIRA e CRISTIANE CABRAL DOS SANTOS SPEDINI	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117382
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MDL REALTY INCORPORADORA S A	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MFC CONSTRUTORA LTDA.	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MGB Produções S.A	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MICHELLE MAGALHAES DE MELLO BIANCARDINE	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE BENICIO TEDESCO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MORLIM PEREIRA ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NATHAN MILLER DA SILVA OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NAYANA MARTINS AMORIM BUTA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NELSON CARLOS MACEDO DA GRACA	E
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NEO-REX	F

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117383
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE HENRIQUE ISMAEL DE AZEVEDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	NICHOLAS KRAJNC ALVES DE MIRANDA / CAROLINA VIEITAS KRAJNC ALVES	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OLINDA SAMARTINI DIAS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	OSWALDO DE ARAUJO / ELISABETE DE CASSIA FERNANDES DE ARAÚJO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAOLA VARGAS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIS SANTOS BOCCAZIO / JUCYMAR DE CASTRO BORBA SANTOS BOCCAZIO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA AYUMI HONDA KOBAYASHI / FLAVIO KOBAYASHI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICIA MONNERAT FERNANDES BELEM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PATRICK DA SILVA COSTA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Henrique Azeredo Walter Filho e Raqueline Teixeira Benchimol	F

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117384
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO PAES BARRETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PAULO ROBERTO ABBOUD PINTO	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ DA C B GUEDES / LUCIENE MOTTA DE OLIVEIRA GUEDES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Roberto Ribeiro Alves	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Vitor da Mota Cruz	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pavigama - Pavimentação e Urbanização EIRELI	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE DE SA LEAO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA GOMES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE LUIZ DO COUTO RIBEIRO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117385
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA DAS NEVES QUEIROZ	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PRISCILA FURGHIERI BYLAARDT CALDAS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Prosocia Planejamento e Serviços Societários Ltda	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RACHEL DUDLEY PINTO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAFAEL DE OLIVEIRA LIMA BARBOSA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Rafael Figueira Monteiro e Suzane Marcos Rodrigues	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDRE SEVE GOMES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RALPH WILLIAMS GENUNCIO SALLES MOREIRA, ANA PAULA VITORIANO MOREIRA E THAIS LYZANDRA GENUNCIO SALLES MOREIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RAPHAEL DO COUTO PEREIRA	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117386
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA CELIA DA SILVA PEÇANHA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA ELENA FONSECA CARLOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGINA LEONOR RIBEIRO DE OLIVEIRA / ROBSON JONAS DE OLIVEIRA JUNIOR	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REGIVALDO FERREIRA DO NASCIMENTO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REINALDO GUIMARAES DE FIGUEIREDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA FREITE DE CARVALHO GALVAO / TIAGO PEREZ PINEIRO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO CAIADO DE REZENDE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO DA SILVA FERREIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANDREA GUEDES SANTIAGO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RENATO SARDENBERG	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117387
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO AUGUSTO LOBO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO DE OLIVEIRA ENCARNAÇÃO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RICARDO NOVAES LUCINDO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo Pereira Dias e Cristiany Borges Travaglia	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RITA DE CASSIA PITOMBO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO FONTES VIEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DA COSTA HEXSEL / THIAGO DA COSTA HEXSEL FRANCO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBSON RAMU GARAY / RUTHIEL DUARTE GARAY	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO ALEVATO TINOCO	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117388
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MENDES MEDINA DE FIGUEIREDO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODRIGO MONTEIRO RODRIGUES MACEDO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELA MARIA DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RONALD FERREIRA LOPES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RONALDO DA SILVA NEVES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSEMBERG FRANCO DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSILENE ARAUJO FELIX AMORIM / ULISSES DE MELO AMORIM	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANGELITA SILVA DE ALMEIDA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SANDRA SOUZA DE OLIVEIRA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117389
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SELENE MARIA VALVERDE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO ANDRE ROCHA GOMES DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERGIO LENCI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANNA LUCIA DE CARVALHO BRASIL	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVIÇO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO - SECONCI RJ	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SHEILA ROCHA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIGNUS BPM INFORMATICA LTDA	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO MONTEIRO DE SOUZA / DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	F

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117390
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SINEZIA BITENCOURT DE MIRANDA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTOINE ELIAS BOU SELWAN	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOLVEIG DE PENTEADO FAVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SONIA MARIA BOTELHO DE CASTRO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS BASTOS SENA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	STELA MARIA SANTOS BRANDAO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUELI NASCIMENTO SANTIAGO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUPERMONIT SEGURANCA ELETRONICA LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO CARLOS SCUDEZE	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117391
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAIS CEZARINO GASTIN	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TAMARA MARIA CRISTINA SILVA BARBOSA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TECHDUTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TENGEL TECNICA DE ENGENHARIA LTDA	F/Credora Colaboradora
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THERESA CHRISTINA DAMIAN RIBEIRO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO BENOLIEL OBADIA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Thiago dos Santos Azevedo / Adriana Mello de Lima	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	THIAGO LACERDA DE LA VEGA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	TIAGO FRANCO CORREA DE PAULA MUSSI / PAULA AYDIR DE MACEDO FERRAZ	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117392
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDEMIR DOMINGUES DO NASCIMENTO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALDIR MARQUES VILELA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO GLAUCIUS DE MORAIS / KILMARA ARAUJO MEIRA MORAIS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALERIA VIEIRA MEDEIROS DE FRANCA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VALESKA PRATES DE OLIVEIRA SELEM e George Selem Pinto	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	VICTOR PROA MARTINS BORGES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JORGE VIEGAS DE PAULA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WAGNER RODRIGUES DE ALMEIDA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117393
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Walter Ernesto Flores Fuentes	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WALTER SERGIO TARDIN	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ANTONIO JOSE FURLANI NOVO	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Willen Jorge da Silva e Fernanda Lopez Marques da Silva	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DE ARAUJO FILHO / LUCIANE DE ARAUJO OLIVEIRA VIEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	WILSON DUFLES DE ALMEIDA LIMA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	YASMINE FURUSHO GUIMARAES / CLAUDIA MIDORI HONDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ZENILDE ALVES VIANA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROBERTO AMORIM BECKER E TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117394
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDRIANE LOREDO DELFIACO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE BONELLI ZARUR	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LUCAS JOÃO BATISTA BARROSO	G
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	APARICIO DE MENDONÇA JUNIOR / CARMEM SILVIA APARECIDA SOARES DE MENDONÇA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARI PIRES DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARIADNE MARIA DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR EMILIO MACEDO SANTA RITA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ARTHUR KINGSTON DA SILVEIRA NETTO	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117395
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR GONÇALVES DA SILVA E ANA LUCIA MOURA GONÇALVES DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ATOMARIO ALMEIDA MOURAO / KARINA GLORIA AMARAL RODRIGUES MOURÃO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	AUGUSTO BARBOSA CAVALCANTI	G
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADEMIR MARTINS DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO ABC BRASIL SA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BANCO BRADESCO SA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BARBARA STEFANIA ALVES HENRIQUE	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BETANIA MATTOS CARDOSO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Adjalma Guimarães Bittencourt e Martha Bittencourt	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BR Investimentos Imobiliários Ltda	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117396
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	Credor Colaborador - Opção 2
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Bruna Motta Correa	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADMA MACHADO MECHICA MIGUEL	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO DE ANDRADE MARTINS	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO GONCALVES CORREA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO KITSUTA / ENGELIS PEREIRA MAGALHÃES KITSUTA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO LOBO SARACENI	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MAGALHAES DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO MARTINS DE OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO REIM DEL GAUDIO	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117397
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRUNO RIBEIRO DE BORBOREMA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BSM ENGENHARIA S.A.	Credor Colaborador -Opção 1
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA CARDOSO RODRIGUES / ANDRE SIMOES VASSOLER	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLA DE OLIVEIRA MARCH	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO DE ALMEIDA / LENI DE FATIMA PEREIRA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALBERTO TANUS GOMES E ELISA SOUZA MORAIS GOMES, RAPHAEL DA CAL PAULO E JULIANA SOUZA MORAIS GOMES DA CAL E, DIOGO ARAUJO SEGGIA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS ALEXANDRE MACHADO SANTOS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS AUGUSTO DE OLIVEIRA BRAGA E FERNANDA DE ARAUJO THEDIM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS EDUARDO TEIXEIRA RAMOS	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117398
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Carlos Henrique Carvalho Teixeira e Bianca Pavezi Silva	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS HIDEKI KYONO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MANUEL DINIZ TOMAZ	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS MAURICIO DE OLIVEIRA ANTONIO / PATRICIA FERREIRA DA SILVA ANTONIO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANA MILHOMEM SEIXAS LOMBARDO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS UMBERTO AVANCI E JANE MARCIA DE LIMA AVANCI	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CARLOS WALDYR BARBOSA / LUCIA MARIA DO NASCIMENTO BARBOSA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CAROLINA STEPHANIE BORGES DE AMORIM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CECILIA DE SOUZA CUETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELINA MARA PEREIRA LAVINAS	F

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117399
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CELSO JOSE DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CESAR ANDRES BASTOS PLAZA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ADRIANO BUSSON DE JESUS	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CHARLES DICKENS AZARA AMARAL	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Chu Chu Show Chin	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Cibele Cristina Osawa	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CIMAR AZEREDO PEREIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA COSTA OLIVEIRA FIRMO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIA GUIMARAES AUGUSTO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO ADONAI MUTO / THAIS SABBAG MUTO	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117400
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLAUDIO PHILLIPE MORAIS DE ALMEIDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CLEBER PEREIRA DOS SANTOS / DAMIANA NOGUEIRA DOS SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	COMPANHIA ESTADUAL DE AGUAS E ESGOTOS CEDAE	G
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONDOMINIO VINTAGE WAY RESIDENCE AND SERVICE	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE GONÇALVES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANE PORTUGAL DINIZ / MARCELO MEDEIROS BARROSO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO BRAGA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTIANO HENRIQUE MACHADO RODY	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CRISTINA MARCOS DE MOURA / LUIS MIGUEL MENDES CARNEIRO	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117401
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Crnugelj Hermine	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALAN JONAS FAGUNDES DIAS MARTINS / INETE DE LURDES FAGUNDES DIAS	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL AIETA MEIRELES PINTO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL FERNANDES PAES / CRISTIANE DA FONSECA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIEL PEREIRA DA SILVA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Daniel Rodrigues Vilas e Ana Maria Jesus Camara Vilas	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLE COSTA DO AMARAL / OTAVIO LIMA REIS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DARCY DORNELAS DE FARIAS / JUVENOR PEREIRA DA SILVA JUNIOR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENISE ARAUJO BASILIO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DENIZE RODRIGUES GOUVEA	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117402
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DESIRRE LOBO MUNIZ SANTOS GOMES / JOÃO DOS SANTOS GOMES FILHO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIEGO CUSTODIO RANGEL	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DINARTE DA SILVA MARTINS FILHO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO KLEIBER SILVA / LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DIOGO ROBERTO POSTAI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALBERTO VIEIRA / DAMIANA VERÍSSIMA GONÇALVES VIEIRA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILAINE HELENA DE ANDRADE SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDILENE APARECIDA DO CARMO MONTEIRO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMO DUTRA FRANCO	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDMUNDO PINTO NETO	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117403
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDNA MARIA DE LIMA SKARDA / ELEUNI ANTÔNIO DE ANDRADE MELO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDSON ALVINO DE OLIVEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Eduardo Jacomino Franco	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ABEL GILBERTO PEREZ	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO RODRIGUES CARDOZO	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TAKEO KOMAKI / ROSANGELA DA CUNHA VAZ KOMAKI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO TANURE CORREA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EDUARDO VAYSSIERE	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE CRISTINA REY MOURA	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117404
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE FRANÇA FONSECA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELAINE WETZEL / LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA FILHO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIAS FIGUEIREDO LIMA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIO CELSO MIRANDA JUNIOR	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELIZIS MARIA DE FARIA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELLON CORREA DA FONSECA / LUCIANA MARINHO GOLLO DA FONSECA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELOISA BARROS HORSTH	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117405
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ELVIRANE MANDARINO FLORITO, CASSIA C M FLORITO, CARLOS R MANDARINO, MARCO A M FLORITO, FRANKLIN J M FLORITO, HUMBERTO F JUNIOR, ESPÓLIO DE PAULO R MANDARINO, ADRIANA S B MANDARINO, FERNANDA M DORNELAS, PAULA S B MANDARINO, CLÁUDA R MANDARINO, DENIZE MANDARINO, HUMBERTO FLORITO JUNIOR	Permutante Obras em Andamento (4.3.3.)
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ENECY VIRGILIO DE C JANSEN LABORNE	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPÓLIO DE ARMENIO DOS SANTOS EVANGELISTA representado por seu Inventariante Renan de Mello Fernandes	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVELYN GOMBERG / VITOR CUPCHIK	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVERTON TRANSPORTES LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIANO COUTINHO BARROS DA SILVA	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117406
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Costa de Menezes e Paula Gãneme	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Luvisotto Gomez	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Fabio Moura de Faria e Camili Ferreira Madeira	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAGNER LOPES SANTOS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAIGA BASILIO DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FAUSTO DE FREITAS E CASTRO JUNIOR	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDA FONSECA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FERRINE FLORES / GYSELLY MEDEIROS FERRINE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO FURTADO DO PRADO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO JOSE DANTAS DOS SANTOS	C

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117407
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO LUIZ CYRINO OLIVEIRA	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO MARTINS DE PINA CABRAL	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO SALGADO LEONE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FERNANDO TELLES DE MENEZES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FILIPE CAMPOS DUTRA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIA ALVIM ALVARENGA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDER TEIXEIRA DE MELO / MARIA DE FATIMA DE PAULA MELO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FLAVIO DA SILVA FERREIRA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCISCO MOACIR FRANCO ALVES / ZÉLIA APARECIDA DE OLIVEIRA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIEL COELHO ARRUDA / VERA LUCIA FLORES	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117408
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA MOTTA DEBOSSAM	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GABRIELA ZINN SALVUCCI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CARVALHO DA SILVA SANDRI / ROGENIA CARVALHO DA SILVA SANDRI	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Roberta Pupe Gonçalves Leite	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE CORREA DA SILVA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GEOVANE ANSELMO SILVEIRA CAPUTO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GERALDINA CALAZANS DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE DA SILVA CONRADO	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GILDEMAR DIAS DA SILVA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Giovanni Mourão Vieira e Patricia Coelho Lopes Mourão Vieira	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117409
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Glauber Boff e Glaucia Boff	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GONCALO CORRAL GONZALEZ / LUDYMILLA RIOS CORTES GONZALES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME CAMPOS TABOADA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUILHERME LOBO RAULINO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUIOMAR FEITOSA DE ALBUQUERQUE LIMA MENDES, MARIA CAROLINA FEITOSA DE ALBUQUERQUE TARELHO E ARNALDO DE MELO PINHO FILHO	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO FARIAS FONSECA e TATIANA GIOVANINI MENDES	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Gustavo Magalhães Lordello e Luciana Miranda Fonteles	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Alexandre Luvisotto Gomez	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSTAVO TAVARES MUNDIM BAESSE	A

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117410
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HEART SERVICE SERVICOS EIRELI	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELBERT OLIVEIRA DOS SANTOS	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELDER DE LIMA MOURA / MARCELA GOMES DE MEDEIROS	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES / SERGIO LUIZ DE ALMEIDA PIRES	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENIO LUIZ DE BARROS LIMA	C
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE PEDRA JABER / MARCIA DANIELA MARQUES JABER	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HENRIQUE SILVEIRA ROSA / MARIANA BOABAID DALCANALE ROSA	B
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIGINA MARIA BRUZZI DE FARIA / TRAJANO DE FARIA NETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Credor Colaborador

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117411
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FINE SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA - ME	L
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FORCA 1 - LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	GUSMART DESENHO E DECORACAO LTDA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	KATANA SEGURANCA LTDA-EPP	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ALL LAZER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EPP	H
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA - ME	L
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOEVERTON TRANSPORTES LTDA EPP	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERPAV COMERCIO E PAVIMENTAÇÃO LTDA - EPP	K
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	CONSTRUTORA CENTRAL GAMA LTDA - ME	L

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117412
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA - "Quinta de Altiora" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - SPE AMERICAS PROJETO 02 LTDA - "One Offices" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - SPE AMERICAS PROJETO 02 LTDA - "One Offices" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Paulo Vitor da Mota Cruz	B
RELAÇÃO DE CREDORES - INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA - "Mediterrâneo Rezidenza" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EVERTON TRANSPORTES LTDA	F
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	HIDRAUACO HIDRAULICA LTDA - EPP	I

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117413
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	IRANY DA SILVA OLIVEIRA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RMC ESQUADRIAS DE ALUMINIO LTDA - ME	K
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 34 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Granbery" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOEVERTON TRANSPORTES LTDA EPP	K
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Fórum Empresarial Taquara" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Fórum Empresarial Taquara" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LIGHT SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S/A	C
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO AZEVEDO BRAGANÇA ADVOGADOS ASSOCIADOS	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO	F
RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Valeria Rodrigues Pires	B

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117414
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - "Mares de Goa" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Credor Colaborador
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUSANA MARIA DA COSTA	A
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA	Credor Colaborador - Opção 2
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DALMI MANGABEIRA	C
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DAVID BRANDALISE NETO	A
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	MARCUS VINICIUS FREITAS	A
RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Le Quartier Boulevard Taguatinga" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ESPAÇO SERVIÇOS COMERCIAIS LTDA ME	Credor Colaborador

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117415
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES - JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "Ocean Garden Condominium Club" - COM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	RODOLFO GUIA MUREB / HUGO MIQUELOTTI CECILIO DE CARVALHO	A
	Maria Filomena Martins Paulos	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Andrea de Cassia Pessanha Santos	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Ricardo da Costa	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Vanessa Ferreira Pimenta Bueno	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Nogueira Neto	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	José Fernando Nogueira	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Heloísa Tenório de França Godoy	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Elisa Guimarães Dutra	D

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117416
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FABIO ANDRE LOBO PEREIRA DA COSTA	D
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	DANIELLA KARLA CUNHA DE LACERDA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcelo Martin Amaral e Maria Juliette de Baere Naegeli	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Marcello Pequeno de Albuquerque do Carmo e Leticia de Castro Bressane Albuquerque do Carmo	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Lucas Chuari Cruz / Luis Felipe Ribeiro Cruz / Vania Chuari Cruz	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Pimenta-Bueno Sociedade de Advogados	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Igor Rodrigues Porto	F
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA	Trabalhista

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117417
Carimbado Eletronicamente

RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	ROSE MAGALHAES DA SILVA/ FLAVIA VIDAL ALBERNAZ	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	A
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	LÍVIA PEREIRA DO COUTO CRUZ	Trabalhista
RELAÇÃO DE CREDORES CONSOLIDADA DO GRUPO JOÃO FORTES - SEM PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO	Helena Conceição Pinto Romanelli	Trabalhista (4.1.1.)

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117418
Carimbado Eletronicamente

Credor	CPF/CNPJ do credor
JOSE WILSON VIEIRA DE SOUZA	034.353.863-63
Renan Costa Rodrigues	012.996.857-90
ULHOA CANTO RESENDE E GUERRA ADVOGADOS	29.505.823/0001-50
Áurea Christine Pinto de Barros	029.486.921-21.
AZEVEDO SETTE ADVOGADOS ASSOCIADOS	05.539.537/0001-48
Beatriz Maria Rizzi Osório	071.890.886-44
BANCO BRADESCO SA	60.746.948/0001-12
BANCO DO BRASIL SA	00.000.000/0001-91
Ivonete Maria da Costa Marinho	962.290.474-20
JOAO SILVESTRE TEIXEIRA DO NASCIMENTO	419.257.777-15
MARIO RANDAL BARACAT	115.898.091-49
PAULO ROBERTO LEMOS DANTAS	369.266.391-91
ANDREA RODRIGUES DOS SANTOS	010.029.087-60
ALANO CARDOSO E CASTRO	935.578.685-91
GABRIEL JOSE RIZZI OSORIO	071.890.826-03
99 TAXIS DESENVOLVIMENTO DE SOFTWARES LTDA. - EPP	18.033.552/0001-61
STANNE EMPREENDIMENTOS S.A.	09.665.855/0001-06
Lucas Trompieri Rodrigues	036.175.451-57
Igor Faria Cruz Lima	087.384.687-78
MARIA DA GLÓRIA THOMÉ DO NASCIMENTO	572.800.297-87
HANNAH GABLER FABRICIO	005.057.132-09

TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117419
Gerado Eletronicamente

Credor	CPF	Nº em Ações	Nº em Valor
RODRIGO NASCIMENTO PINHEIRO	022.216.474-32	34.336	151.078,40
MARCUS VINICIUS DA GAMA MALCHER	072.316.747-80	2.008	8.835,20
WILSON VICTOR DA SILVA	074.849.837-05	7	30,80
ADRIANA MELLO DE LIMA	084.111.377-75	12.425	54.670,00
HELOISA DE SOUZA BASTOS	218.681.758-63	27.480	120.912,00
JOAO ALMEIDA MANICOBA EPP	26.438.341/0001-37	84.111	370.088,40
ROSANGELA MAGALHAES MARTINS DE OLIVEIRA	269.173.861-20	24.208	106.515,20
ERCILIA ALESSANDRA STECKELBERG	769.898.791-49	4.077	17.938,80
SIBELE SENA CAMPELO	820.077.217-91	2.247	9.886,80
SERGIO GUSTAVO TAVARES FERNANDES	865.652.497-68	35.725	157.190,00
LORENA MAGALHAES LIMA	994.118.651-00	26.361	115.988,40
LANZA & MAIA ADVOGADOS	25.163.952/0001-57	7.746	34.082,40
MULTICIDADES VIAGENS E TURISMO LTDA	00.020.038/0003-98	154	677,60
ELEVADORES ATLAS SCHINDLER	00.028.986/0020-70	38.071	167.512,40
SINDICATO TRAB IND CONSTRUCAO MOBILIARIO BRASILIA	00.033.357/0001-76	1.224	5.385,60
CIPLAN CIMENTO PLANALTO S A	00.057.240/0001-22	397	1.746,80
LUCIENE LONGO CONS DE ESQUADRIAS LTDA	00.078.095/0001-66	1.255	5.522,00
CAESB CIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO D FEDERAL	00.082.024/0001-37	37.200	163.680,00
FORMAS ALIANCA E EQUIPAMENTOS PARA CONST CIVIL LTDA	00.117.965/0001-69	411	1.808,40
IBRAP INDUSTRIA BRASILEIRA DE ALUMINIO E PLASTICOS SA	00.130.132/0001-38	6.833	30.065,20
NOVO HORIZONTE JACAREPAGUA IMPORTACAO E EXPORTACAO	00.185.997/0001-00	1.428	6.283,20
MULTITEINER COM LOC DE CONT LTDA	00.240.568/0001-80	10.167	44.734,80
FUX ADVOGADOS	00.242.741/0001-89	6.627	29.158,80
PARKMOL MATERIAL DE CONSTRUCAO E PRE-MOLDADOS LTDA ME	00.298.592/0001-70	1.715	7.546,00
SHAFT IND E COMERCIO LTDA	00.338.944/0001-73	5.876	25.854,40
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	00.360.305/0001-04	15.177.726	66.781.994,40
C&F DE ITAGUAI LOCACOES LTDA EPP	00.505.285/0001-12	239	1.051,60
THEOREMA ENGENHARIA LTDA	00.541.755/0001-01	14.710	64.724,00
2 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DO DF	00.580.647/0001-30	278	1.223,20
QMD SERVICOS LTDA ME	00.676.244/0001-99	233	1.025,20
ADEMI DF	00.721.142/0001-48	11.391	50.120,40
SANTA RITA TOPOGRAFIAS E TERRAPLENAGEM LTDA	00.735.921/0001-00	2.583	11.365,20
HELP EXPRESS ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA ME	00.786.170/0001-43	1.527	6.718,80
GRAFICA E EDITORA MAKINO LTDA	00.938.168/0001-42	10.695	47.058,00
PERDIZ DE JESUS ADVOGADOS ASSOCIADOS	00.949.546/0001-93	496.383	2.184.085,20
REBOQUE OURIQUE LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ME	00.952.991/0001-02	1.932	8.500,80
RABIB EMERENCIO DE OLIVEIRA	000.033.037-05	3.926	17.274,40
FABIO ALVES DOS SANTOS	000.053.341-60	67.245	295.878,00
JOSE FERNANDO NOGUEIRA	000.110.401-22	29.323	129.021,20
TRAJANO DE FARIA NETO	000.159.381-15	68.515	301.466,00
QUITERIA APARECIDA PINHEIRO	000.206.088-45	5.433	23.905,20
LUIS PAULO SOARES REGO	000.296.867-33	1.125	4.950,00
MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA	000.377.111-30	13.775	60.610,00
RENATA GARBONI	000.387.427-30	1.412	6.212,80
ANA FLAVIA DE ALMEIDA MENEZES	000.388.927-07	34.683	152.605,20
ITIBIBERE ERNESTO DE OLIVEIRA RIBEIRO	000.695.311-53	87.901	386.764,40
ADRIANO DE OLIVEIRA GOMES	000.738.646-09	4.319	19.003,60
MARIELLE ORRIGO MENDES	000.845.261-06	1.178	5.183,20
IVO FERREIRA NOSRALLA	000.910.337-64	19.333	85.065,20
MARCIO BERNARDINO CAVALCANTE	000.960.723.42	25.594	112.613,60
ANTONIO CARLOS DA CRUZ CATARINO	001.000.777-65	14.351	63.144,40
OLIVIA CLAUDIA NACI SOARES CALDAS	001.002.827-76	3.082	13.560,80
DORCAS AGUIAR MARTINS	001.089.317-22	8.553	37.633,20
BRUNO MENDES RAPOSO	001.200.231-30	313	1.377,20
RICARDO BECHARA MATTAR MUCARE	001.313.577-51	56.817	249.994,80
ANA LUIZA BACELAR DE FRANCA FERREIRA ZENNI	001.366.581-21	61.616	271.110,40
DENER VIEIRA DA SILVA	001.397.557-99	46	202,40
ARNALDO DE MELO PINHO FILHO	001.437.881-75	19.036	83.758,40
ZILAH RIZZO	001.503.417-84	28.073	123.521,20
RICARDO GOULART CASTILHO DE SOUZA	001.520.976-86	4.542	19.984,80
IGOR VIEIRA MAIA	001.644.591-03	2.353	10.353,20
LEANDRO CEZAR ALMEIDA NAYA	002.007.751-38	21.198	93.271,20
JAQUELINE MARQUES TORO	002.009.271-75	968	4.259,20
ANDREA GUEDES SANTIAGO	002.019.121-98	13.791	60.680,40
ERONIDES FERREIRA DA SILVA	002.025.681-72	10.942	48.144,80
MATEUS CARVALHO BRANCO SILVA	002.049.841-14	25.715	113.146,00
FERNANDO ANDREAS FRANK	002.125.635-72	155.557	684.450,80
THIAGO DOS ANJOS CORREIA LEITE	002.186.271-06	23.527	103.518,80
BRUNO CESAR SAMARCO	002.349.521-99	14.660	64.504,00
LUIZ SERGIO DE VASCONCELOS JUNIOR	002.375.651-96	19.365	85.206,00
MACIEL BELO INACIO	002.499.227-54	7.552	33.228,80
ALEXANDRE CONSTANTINO DOS SANTOS	002.508.607-32	2.790	12.276,00
RONAN AMARAL TOLADO FILHO	002.564.291-03	10.522	46.296,80
THEREZA CRISTINA DA MATTA E ANDRADE	002.759.047-09	2.274	10.005,60
THIAGO MOREIRA LOPES PERILLO	002.957.461-73	11.985	52.734,00
SALVADOR DA SILVA TOMAZ	002.967.916-87	1.373	6.041,20
SEBASTIAO TOLEDO HENRIQUES	003.011.086-68	3.807	16.750,80
MARIVALDA CORDEIRO DE OLIVEIRA	003.032.627-37	26.439	116.331,60
MARCIA MACEDO DA GRACA	003.083.367-12	109.761	482.948,40
RENATO DA SILVA FERREIRA	003.108.607-17	40.511	178.248,40
ANA PAULA RODRIGUES MADUREIRA	003.128.391-89	39.703	174.693,20
VITOR LANZA VELOSO	003.314.041-33	1.345	5.918,00
MANUELLA FREIRE RIBEIRO MARIANO	003.388.911-29	20.198	88.871,20
MARCIO BIZINOTO MOLAS	003.762.681-74	7.283	32.045,20

TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117420
Consulta Eletronicamente

MARCOS ANTONIO ALBUQUERQUE	003.777.697-54	2.863	12.597,20
ELENILDO VERAS DE ARAUJO	003.824.443-88	3.970	17.468,00
THIAGO LEITE DA SILVA	003.856.791-14	32.507	143.030,80
RODRIGO DE ALMEIDA LACOMBE	003.888.677-44	1.137	5.002,80
CHAYNNE AZEVEDO DOS SANTOS	004.251.617-06	898	3.951,20
THIAGO MACHADO DE CARVALHO	004.492.641-30	19.043	83.789,20
RENATA ALOISE DE FREITAS	004.856.021-99	1.753	7.713,20
ANTONIO CLARET AMARAL BRAGA	004.986.838-18	2.728	12.003,20
SERGIO RICARDO FERNANDES DA SILVA	005.017.447-97	6.177	27.178,80
ANA PAULA TROCCOLI NORONHA	005.034.757-85	2.471	10.872,40
MAURO DUARTE PINTO	005.074.647-29	4.319	19.003,60
THIAGO DE ARAUJO M MANZONI	005.403.161-30	18.655	82.082,00
JOAO PAULO HILARIO LOPES	005.585.981-02	16.906	74.386,40
VERONICA SANCHEZ DA CRUZ RIOS	005.629.811-01	72.881	320.676,40
MARIA CATARINA BUSTOS CATTA PRETA	005.764.351-20	64.881	285.476,40
GLAUBER BOFF	005.788.771-39	109.646	482.442,40
MARIANA BOABAID DALCANALE ROSA	005.930.389-16	15.150	66.660,00
FERNANDO CELSO GUIMARAES JUNIOR	005.985.787-06	85.227	374.998,80
JOSEVALDO FERNANDES GONCALVES JUNIOR	006.058.411-44	6.051	26.624,40
TATIANE SANCHES CALDAS	006.118.251-63	19.044	83.793,60
PAULO LUIZ DA SILVA RAMOS	006.440.701-29	15.504	68.217,60
MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	006.462.661-01	77.555	341.242,00
GERHARD PETER DAUELSBERG	006.578.087-68	8.633	37.985,20
ERIKA STALLEIKEM SEBBA	006.614.187-74	27.660	121.704,00
ORLANDO GUERZET BRAGA	006.620.577-83	9.355	41.162,00
LUCIANA MALDONADO BECK	006.665.341-01	7.696	33.862,40
ELISDAIANA GARCAO	006.829.821-80	23.144	101.833,60
MARTIN CRNUGELJ	006.893.518-87	135.425	595.870,00
ANA CECILIA MARTINS FLORIANO JANOT	006.920.921-96	22.482	98.920,80
RENATO RODRIGUES DA SILVA	007.135.471-97	25.040	110.176,00
ANDRE LUIZ DA ROCHA FIGUEIREDO	008.522.637-83	38.353	168.753,20
JUCYMAR DE CASTRO BORBA SANTOS BOCCAZIO	008.551.017-33	184.933	813.705,20
PEDRO HENRIQUE COSTODIO RODRIGUES	008.563.961-33	343	1.509,20
MAX LEONARDO DOMINGOS LOPES	008.921.331-98	25.583	112.565,20
MARINA DE ARAUJO OLIVEIRA	008.959.511-42	65.222	286.976,80
ROBSON HUGO ARAUJO DOS SANTOS	008.973.494-74	12.477	54.898,80
RAFAEL LOUZADA BODANESE	009.109.147-02	10.253	45.113,20
LUCIANO SILVA GOMES	009.121.717-23	10.389	45.711,60
FERNANDA DO CARMO DE FARIA PALACIO	009.321.311-58	18.432	81.100,80
FERNANDO HENRIQUE DE FREITAS RAMOS	009.377.391-97	11.670	51.348,00
ALUISIO DE MATOS SOUSA	009.542.841-00	139.684	614.609,60
EDNA LUCIA MARIA DE SOUSA	009.545.051-31	43.546	191.602,40
DANIELE MACHADO DANTAS	009.586.644-20	604	2.657,60
JAQUELINE BARREIRA ROCHA	009.593.801-08	24.934	109.709,60
MARCUS VINICIUS BENNETT FERREIRA	009.682.294-50	10.448	45.971,20
AUGUSTO BARBOSA CAVALCANTI	009.982.661-59	13.818	60.799,20
CJS DO BRASIL SERVICOS E COMERCIO LTDA EPP	01.002.162/0001-21	412	1.812,80
CSP PROJETOS E CONSULTORIA S/C	01.100.150/0001-30	5.072	22.316,80
ACELETRICA COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA	01.126.142/0001-62	1.426	6.274,40
PRECIL PREMOLDADOS DE CIMENTO LTDA ME	01.156.738/0001-05	585	2.574,00
LFL ENGENHARIA LTDA ME	01.176.397/0001-30	711	3.128,40
CHAVE BR SERVICOS DE LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA ME	01.251.140/0001-03	10.375	45.650,00
BILDEN TECNOLOGIA EM PROCESSOS CONSTRUTIVOS LTDA	01.266.841/0009-65	8.942	39.344,80
MFM SERVICO DE EDITORACAO ELETRONICA LTDA ME	01.356.224/0001-01	330	1.452,00
BRAZ 66	01.415.201/0001-12	4.739	20.851,60
COMERCIO DE MATERIAIS TORRES DO CEU LTDA	01.427.070/0001-93	244	1.073,60
PEREIRA TELAS E INSTALACOES LTDA	01.451.136/0001-80	156	686,40
AUTOTELHA ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	01.468.111/0001-90	3.631	15.976,40
SISTEMA ENGENHARIA E CONSULTORIA SC LTDA	01.491.446/0001-29	63.206	278.106,40
SERVLINE COMERCIO,INDUSTRIA E SERVICOS LTDA ME	01.517.682/0001-77	523	2.301,20
WZ SERVICOS FOTOGRAFICOS LTDA	01.538.929/0001-31	38	167,20
MINASFAC FOMENTO MERCANTIL LTDA	01.560.030/0001-15	12.805	56.342,00
LOCAGYN MAQUINAS E EQUIPAMENTO LTDA	01.570.529/0002-94	1.215	5.346,00
ADVOCACIA DECIO AFRANIO DE OLIVEIRA	01.584.234/0001-96	38.372	168.836,80
BRASFREEZER REFRIGERACAO E SERVICOS LTDA	01.587.856/0001-78	318.472	1.401.276,80
CONTEST CONTROLE TECNOLOGICO DE CONCRETO E SOLOS LTDA	01.621.846/0001-01	264	1.161,60
SOLARIS EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA	01.633.840/0002-35	18.718	82.359,20
VOTORANTIM CIMENTOS S A	01.637.895/0128-15	168	739,20
PPJ COMERCIO DE TINTAS LTDA	01.648.029/0002-28	1.143	5.029,20
SCANMETAL IND COM IMPO EXPO FERRAMENTAS LTDA	01.655.212/0001-70	1.364	6.001,60
ELETROASA ELET MET ASA LTDA ME	01.657.807/0001-64	27.289	120.071,60
ASAS ELETRICIDADE E DA HIDRAULICA LTDA ME	01.662.208/0001-39	173	761,20
MICROCAD COMPUTACAO GRAFICA LTDA ME	01.662.825/0001-34	453	1.993,20
GLOBALTEC S A	01.664.949/0001-59	62	272,80
CONDOMINIO CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	01.682.393/0001-23	6.996	30.782,40
VERONA SERVICOS LTDA	01.883.997/0001-38	229	1.007,60
RODOPLEX ENGENHARIA LTDA	01.950.243/0001-53	1.931	8.496,40
VALDO CESAR DAMASCENO DE CARVALHO	010.074.161-49	136.363	599.997,20
VINICIUS DE MOARAES	010.118.387-96	17.209	75.719,60
FERNANDO DE CARVALHO E ALBUQUERQUE	010.124.041-45	22.581	99.356,40
VICTOR PROA MARTINS BORGES	010.229.611-10	51.818	227.999,20
JOSE ROBERTO BARROS ALVES DE LIMA	010.284.131-49	22.822	100.416,80
ANTONIO SALVADOR MARTINS FILHO	010.335.227-91	4.273	18.801,20
VIVIANE FERREIRA CABRAL	010.433.001-55	179.211	788.528,40
JOSE LUIZ DA COSTA FERREIRA	010.611.847-14	1.402	6.168,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117421
Impresso Eletronicamente

FABYOLA KARLA COSTA MENEZES DINIZ	010.678.634-27	8.946	39.362,40
LETICIA MARQUES DE SOUSA	010.728.211-92	36.048	158.611,20
RODOLFO ABI DAUD	010.798.497-00	1.758	7.735,20
JULIO CESAR XAVIER DA SILVEIRA	011.016.768-68	295.766	1.301.370,40
CRISTIANO BRAGA	011.130.507-13	82.097	361.226,80
MARCELO VICTER GAMA	011.304.997-82	13.261	58.348,40
GUILHERME LOBO RAULINO	011.338.731-89	14.033	61.745,20
ALEXANDRE FERREIRA DA COSTA	011.398.677-76	123.808	544.755,20
ALEXANDRE LEONARDO FRESZ	011.427.437-13	11.543	50.789,20
CARLOS LIMA DE FRANCA	011.598.597-28	4.953	21.793,20
MARCELO PETULANTE FERNANDES	011.638.467-08	975	4.290,00
JANAINA BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA	011.641.617-33	15.199	66.875,60
LUCIANA MAGALHAES DE OLIVEIRA	011.648.951-09	39	171,60
MARCELLO PEQUENO DE ALBUQUERQUE DO CARMO	011.673.347-01	3.568	15.699,20
ANDRE GUSTAVO MONTEIRO LIMA	011.950.977-60	29.938	131.727,20
SAMARA OHANNE GUIMARAES VIEIRA	011.970.581-84	2.826	12.434,40
WALEY FERNANDES GODIM	012.192.956-63	5.352	23.548,80
JOSE LAURO FRANCISCO DA SILVA	012.392.747-18	848	3.731,20
MONICA DE SOUZA AMORIM SILVA	012.441.117-75	848	3.731,20
DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	012.576.887-74	13.305	58.542,00
LUCIANA D DE ALMEIDA DE GASPERIS	012.645.297-08	8.628	37.963,20
PAULO EMILIO MORAES DE OLIVEIRA	012.655.817-54	4.211	18.528,40
MARCELLE GOMES QUEIROZ	012.662.197-73	6.392	28.124,80
HELEN MOURA KEHRLE HOLANDA	012.683.324-96	27.065	119.086,00
MARCELO NOGUERES ZANGIROLANI	012.787.327-99	21.351	93.944,40
WILSON IVO PINTO	012.826.437-38	11.247	49.486,80
GLEYSE LUCIDE DA SILVA CANELA	012.830.647-58	7.562	33.272,80
FLAVIA GANIMI BRAZ BRAGA	012.835.487-98	9.356	41.166,40
ALINE DE BRAGANCA AMARAL	012.838.847-12	3.286	14.458,40
SIMONE MENDES BOTELHO	012.920.907-40	1.401	6.164,40
LEANDRO MARTINS RIBEIRO	012.947.037-65	4.902	21.568,80
CARLOS GALHARDO JUNIOR	013.083.297-92	15.797	69.506,80
BARBARA JANAINA DE OLIVEIRA MENDES DOS REIS WALTZ	013.173.881-00	9.062	39.872,80
RUTH ZINN HENSEL	013.283.336-04	848	3.731,20
CRNUGELJ HERMINE	013.913.388-71	319.862	1.407.392,80
ALEXANDRE PEREIRA NOVOA	013.356.437-10	9.446	41.562,40
PATRICIA FELIPPE AMORIM	013.425.267-59	28.779	126.627,60
MARCOS VIANA DA GRACA	013.434.377-84	3.467	15.254,80
CAMILA FALCAO FIGUEIREDO	013.528.631-03	25.579	112.547,60
AMANDA CAROLINE DA SILVA RAMOS	013.690.601-06	15.504	68.217,60
MARCELO ANDRADE ABREU	013.777.787-62	8.193	36.049,20
CARLOS ROSEMBERG MIRANDA DE AGUIAR	013.914.497-89	5.186	22.818,40
ARLINDO MENDES DA SILVA	013.941.123-27	2.377	10.458,80
DANIELA WOLLNER INFANTE PAPA	013.974.997-70	1.447	6.366,80
EDUARDO TANURE CORREA	014.030.567-06	179.606	790.266,40
CATIA REGINA OLIVEIRA CUNHA	014.074.347-21	28.162	123.912,80
JOAO MIGUEL FOLGOSA HERCULANO	014.186.224-60	227.049	999.015,60
ADRIANA MACHADO DE SOUZA AUAD	014.288.187-23	5.161	22.708,40
ANDRESSA MARTINS DO CARMO DE OLIVEIRA	014.323.966-09	11.527	50.718,80
GIOVANNI MOURAO VIEIRA	014.477.487-94	9.670	42.548,00
JULIANA GERALDES BASTOS	014.567.191-73	38	167,20
JOSIANE MACHADO AVELAR	014.610.727-60	59.969	263.863,60
MARCELO TANURE CORREA	014.702.397-10	34.224	150.585,60
VINICIUS MESQUITA DE MACEDO	014.755.511-69	5.674	24.965,60
CHAFIC ANDRE MATTAR MUCARE	014.829.617-33	56.818	249.999,20
VICTOR MATTAR MUCARE	014.829.657-20	56.817	249.994,80
ANDREIA ALVARES DOS SANTOS	014.848.607-05	13.652	60.068,80
PAULO MAURICIO FERNANDES DA ROCHA	014.915.747-98	458.389	2.016.911,60
CLARICE BENITTI	014.918.387-95	90.560	398.464,00
RONALDO OLIVEIRA DE NOVAES	014.985.137-51	6.410	28.204,00
LEANDRO BATISTA FERNANDES	015.122.683-05	11.656	51.286,40
ROBERTO CURY	015.248.607-00	316.747	1.393.686,80
CESAR ANTONIO FRANCISCO	015.376.688-38	17.260	75.944,00
GILVANDRO MATOS PEREIRA	015.565.197-88	145.038	638.167,20
LEONARDO AMARAL BEZZ	015.773.277-05	2.830	12.452,00
GINAIR MAIA DOS SANTOS	015.927.341-20	22.696	99.862,40
JOSE CARDOSO TAVORA	015.992.757-91	13.325	58.630,00
WENDERSON DE SOUZA DUARTE	016.068.527-36	36.864	162.201,60
MILTON IMBIRIBA	016.080.167-22	115.251	507.104,40
SANDRO GUIMARAES MOTA	016.084.727/36	8.497	37.386,80
EDSON AUGUSTO DE BARROS GOMES	016.206.598-16	9.814	43.181,60
CLAUDIA GUIMARAES AUGUSTO	016.258.447-43	18.458	81.215,20
KARLA KANE DE SOUZA	016.334.277-65	2.957	13.010,80
CINTIA FERREIRA ISIDRO	016.547.637-05	32.224	141.785,60
ELAINE BERNARDINO DE OLIVEIRA	016.605.407-04	3.466	15.250,40
ADRIANA OLIVEIRA VILELA	016.681.717-16	8.062	35.472,80
VITOR DOS REIS TEIXEIRA DE CARVALHO	016.720.347-95	9.941	43.740,40
ANDRE JANSCH DOS SANTOS ROCHA	016.745.857-48	22	96,80
JOAO HUMBERTO DALLA TORRE	016.829.928-37	11.568	50.899,20
ALDELINO GERMANO DA SILVA	016.860.617-81	4.545	19.998,00
ADRIANA DOS SANTOS LETA	016.873.727-21	191.358	841.975,20
VINICIUS FREIRE FERREIRA LIMA E SILVA	017.001.681-18	56.491	248.560,40
WANESSA DAYANNE CRUZ DE GODOI	017.023.081-38	4.852	21.348,80
PRISCILA DOS SANTOS DORNELES	017.353.200-48	17.941	78.940,40
LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA NETO	017.719.171-64	373.365	1.642.806,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117422
Assinado Eletronicamente

SERGIO LUIZ PEIXOTO DE ARAUJO	017.846.827-48	59.751	262.904,40
MAILYM NEVES MAGALHAES	017.937.021-95	31.332	137.860,80
PAULO JOSE FEIJOO PEREZ	018.020.807-16	7.477	32.898,80
WESLLEY VERSIANI DA SILVA	018.172.891-52	29.933	131.705,20
DULCE GOMES NUNES	018.261.207-42	68.161	299.908,40
KAREN PESTANA MARTINS	018.327.237-47	751	3.304,40
ANNIE PESTANA MARTINS	018.327.327-38	1.425	6.270,00
ANDRE DE JESUS PEREZ CARDELLY	018.382.987-54	6.496	28.582,40
SIMONE LAMEIRA RIBEIRO GALHARDO	018.433.367-90	15.797	69.506,80
ANDREA DE CASSIA PESSANHA SANTOS	018.471.737-05	28.951	127.384,40
PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE	018.478.011-02	11.137	49.002,80
ADILCAN ABREU DA SILVA	018.545.617-07	1.510	6.644,00
ALEXANDRE AUGUSTO GONCALVES AFFONSO	018.635.007-40	228	1.003,20
SIMONE DA COSTA LEMOS FARIA	018.874.787-79	24.098	106.031,20
CLAUDIA VIVIANE VAZ BRANDAO	018.890.937-00	24.827	109.238,80
ANDRE RODRIGUES CALDAS	018.916.327-52	3.083	13.565,20
FERNANDO PORTO DA SILVA	019.011.947-01	5.561	24.468,40
ROSANA CRISTINA DOS SANTOS	019.012.347-89	6.871	30.232,40
MARCIO FLAVIO FARIA MEZAVILLA	019.142.717-93	42.302	186.128,80
HELENA MARIA LEITAO PAES	019.153,517-66	13.005	57.222,00
MARLOS FERREIRA MARTINS	019.401.469-09	58.105	255.662,00
LINCOM PEREIRA DA SILVA	019.566.041-20	43.458	191.215,20
MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA	019.596.641-40	19.407	85.390,80
JORGE HENRIQUE OLIVEIRA DA SILVA	019.845.831-23	24.030	105.732,00
RENATO BIZINOTO MOLAS	019.958.701-96	7.283	32.045,20
SITRAN COMERCIO E INDUSTRIA DE ELETRONICA LTDA	02.004.950/0001-10	2.171	9.552,40
CETAL MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	02.024.918/0001-04	2.645	11.638,00
AMERICAS MALL TINTAS	02.039.185/0001-73	366	1.610,40
AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA ME	02.043.005/0001-27	30.521	134.292,40
AGUAS DE NITEROI S A	02.150.336/0001-66	77	338,80
OLIVEIRA TRUST SERVICE S A	02.150.453/0002-00	6.102	26.848,80
SANEDUCTIL COMERCIAL E EQUIPAMENTOS LTDA	02.201.679/0001-02	5.140	22.616,00
PONTA DO CEU URBANIZACAO & PAISAGISMO LTDA	02.225.099/0001-55	17.762	78.152,80
MOTOFLEX SERVICOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA ME	02.235.087/0001-01	9.776	43.014,40
MAC CHIPS ASSISTENCIA TECNICA DE SISTEMAS S/S LTDA EPP	02.237.724/0001-89	579	2.547,60
HIMURA TELECOMUNICACOES LTDA ME	02.318.205/0001-45	39.845	175.318,00
PERDIGAS ENGENHARIA DE COMERCIO, MANUTENCAO E INSTALACAO LTDA	02.318.949/0001-60	90.965	400.246,00
GALACHE ENGENHARIA LTDA	02.358.652/0001-28	669	2.943,60
PORTOFORTE ENGENHARIA LTDA ME	02.374.022/0001-47	43.134	189.789,60
SERPAV COMERCIO E PAVIMENTACAO LTDA EPP	02.398.564/0001-50	17.139	75.411,60
DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA ME	02.424.326/0001-71	68.131	299.776,40
IRMAOS PONTUAL ENGENHARIA LTDA	02.427.551/0001-61	8.864	39.001,60
PSIG COMERCIAL LTDA	02.481.959/0001-11	269	1.183,60
CONDOMINIO CENTRAL DE CERTIDOES	02.558.907/0001-04	1.005	4.422,00
GOLD GUINDASTES E TRANSPORTES LTDA ME	02.594.203/0001-89	3.466	15.250,40
POSTO DE GASOLINA JOANA LARAH LTDA	02.602.426/0001-40	10.833	47.665,20
TECPROM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA EPP	02.636.339/0001-04	4.406	19.386,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO COMERCIAL OCEAN MALL	02.647.588/0001-03	21.145	93.038,00
IAN INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA	02.657.463/0001-56	5.935	26.114,00
RIBEIRO BASTOS INDUSTRIA,SERVICOS E COMERCIO DE VIDROS LTDA ME	02.677.921/0001-19	1.967	8.654,80
MANCHESTER COMERCIO E SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA	02.687.270/0001-48	14	61,60
	02.694.341/0002-10	38	167,20
UNIVERSO ELETRICO LTDA	02.697.297/0001-11	560	2.464,00
ANTONIO CARLOS AMORIM ADVOGADOS	02.732.426/0001-65	29.544	129.993,60
G&O COMERCIO E SERVICOS ELETRICOS LTDA ME	02.799.461/0001-00	1.025	4.510,00
HUMANAS PRESTADORAS DE SERVICOS LTDA	02.853.446/0001-94	96	422,40
GARDNER DENVER BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS LTDA	02.931.123/0001-71	3.174	13.965,60
SERGIO GATTASS ARQUITETOS ASSOCIADOS	02.940.349/0001-39	42.595	187.418,00
SINTESE SERVICOS S S LTDA EPP	02.986.671/0001-07	694	3.053,60
CRISTIANE DE SOUZA CARDELLY	020.462.657-93	6.495	28.578,00
GLAUCIA RODRIGUES LISBOA SOARES DA SILVA	020.580.601-56	42.560	187.264,00
ANDERSON JOSE CARNEIRO DE SOUZA	020.781.347-75	14.405	63.382,00
CLAUDETE FERREIRA REIS ALBUQUERQUE	020.812.167-60	2.863	12.597,20
CESAR GONCALVES DA SILVA	020.993.827-78	157.107	691.270,80
HENRIQUE SILVEIRA ROSA	024.010.586-99	15.150	66.660,00
PATRICIA VARANDA HUBER	021.584.957-40	2.178	9.583,20
CAIO DE SOUZA GALVAO	021.633.101-32	3.389	14.911,60
WALTER DUARTE BRITO	021.796.447-87	7.322	32.216,80
GRAZIELA DUARTE BELTRAMI	021.833.557-19	975	4.290,00
PEDRO ALVES DE OLIVEIRA	021.869.487-37	739	3.251,60
ANA CRISTINA DE SOUZA SILVA	021.878.657-38	7.477	32.898,80
JOSE FRANCISCO MARTINS FERREIRA	022.044.683-04	7.241	31.860,40
GILBERTO SILVA MONTEIRO	022.113.657-60	6.071	26.712,40
LETICIA RESENDE HERCULANO COELHO	022.114.351-30	12.170	53.548,00
JULIO TAKESHI KURAMITSU	022.136.708-03	7.997	35.186,80
JULIO CESAR FARIA RIBEIRO	022.168.827-71	5.520	24.288,00
LUIZIANE VIVAS DE OLIVEIRA	022.232.477-50	3.717	16.354,80
RODRIGO DE SOUZA QUARESMA	022.255.457-66	33.074	145.525,60
WANDERSON DO CANTO VIDAL	022.287.577-13	7.186	31.618,40
POLYANA MENDES MOTA	022.477.101-90	967	4.254,80
LISIANE ALCANTARA ERTHAL ROCHA DE MOURA	022.531.327-80	57.815	254.386,00
ANDRE ANDREATTA	022.761.779-77	38.519	169.483,60
GABRIEL DE ARAUJO MACIEIRA MANZONI	022.898.501-36	18.655	82.082,00
CAIO JULIO DE SOUZA VIEIRA	023.157.347-20	25.069	110.303,60
AUREA HELENA DE LUCA RIBEIRO	023.324.181-72	87.901	386.764,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117423
Impresso Eletronicamente

DARI ANGELO BERTOLDO	023.328.761-20	14.885	65.494,00
CLAUDICE MARIA PAZ DUARTE	023.338.377-80	24.917	109.634,80
OSMAR DOS SANTOS	023.484.567-88	40.076	176.334,40
ANDREA DE PAULA VASCONCELOS	023.571.307-41	10.596	46.622,40
ALBERICO DE FRANCA FERREIRA FILHO	023.578.283-15	28.896	127.142,40
BIANCA ROCHA GONCALVES FERNANDES	023.655.387-97	32.059	141.059,60
SUZANA MELLO DE AGUIAR	023.774.927-03	5.186	22.818,40
LUIS MAURICIO GAMA FRANCO	023.811.227-61	78.949	347.375,60
FILIPE CAMPOS DUTRA	023.975.847-19	69.314	304.981,60
GLORIA KALAB LEIROZ	023.980.157-18	3.530	15.532,00
ANTONIA MECIA ALMEIDA YAMASSAKI	024.184.791-53	3.347	14.726,80
SIMONIA AREAL	024.202.557-98	68.623	301.941,20
EZIEL DOS ANJOS BARROS	024.273.635-10	11.282	49.640,80
NALITA MARIA HALL BRUM DE BARROS MUGAYAR	024.494.487-30	77.791	342.280,40
ISRAEL MARQUES SOUSA	024.553.141-62	329	1.447,60
JOSE CARLOS DE QUEIROZ DIAS	025.059.424-20	16.592	73.004,80
GUSTAVO HENRIQUE VIEIRA DE CASTRO	025.112.631-57	5.249	23.095,60
ALEX WAGHABI VIANNA	025.300.167-63	211	928,40
IVER LESSA AREAL	025.303.237-71	30.649	134.855,60
DENISE FRANCISCO DOS SANTOS	025.312.577-48	18.182	80.000,80
CAROLINE BEZERRA SOUZA	025.444.413-05	13.950	61.380,00
PEDRO ERNESTO NEVES BAPTISTA	025.469.754-20	9.546	42.002,40
CRISTIANO CARNAVAL GOUVEA	025.571.077-19	457	2.010,80
ALOISIO FELIX DOS SANTOS	025.797.864-06	5.731	25.216,40
JOAO DOS SANTOS GOMES FILHO	025.948.098-37	6.801	29.924,40
SERGIO LUIZ VAZ NUNES DA ROCHA	026.001.487-79	63.054	277.437,60
RODRIGO MORAES PEREIRA	026.023.049-99	47.986	211.138,40
LUIZ CARLOS DE MIRANDA JUNIOR	026.067.337-46	5.272	23.196,80
FERNANDA FERNANDES FERRO	026.167.874-40	61.363	269.997,20
ALEXANDER SOUZA DE MORAES	026.228.797-84	4.409	19.399,60
SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	026.456.387-59	49.250	216.700,00
ALECSANDER FREDERICH MOREIRA FERREIRA	026.531.597-24	49.664	218.521,60
CRISTIANE PORTUGAL DINIZ	026.556.897-80	72.829	320.447,60
YURI ARANHA KAWAGOE	026.560.021-92	6.393	28.129,20
ALCIDES PEREIRA DOS REIS	026.567.547-20	6.236	27.438,40
MARCELO BARBOSA DA SILVA	026.631.647-63	29.546	130.002,40
ALEXANDRE SILVA GUERREIRO	026.631.947-51	78.502	345.408,80
ELSON RIBEIRO CARDOSO	026.763.925-22	10.720	47.168,00
AILTON RODRIGUES DE ARAUJO	026.953.161.00	49.543	217.989,20
SHELLY GIULEATTE PANCIERI	027.265.731-00	4.970	21.868,00
AMIN ZAKOUR	027.694.337-68	7.736	34.038,40
MAURILIO JOSE DA SILVA	027.804.724-64	4.165	18.326,00
PETER JOHN BUELAU	028.018.718.18	34.353	151.153,20
MARIA ISAURA MONTEIRO BUELAU	028.018.728.90	34.354	151.157,60
ALEX DOS SANTOS CAMPOS	028.188.305-08	5.517	24.274,80
LEONARDO CAPPELLESSO BIGOLIN	028.254.961-70	9.797	43.106,80
LUCAS JOAO BATISTA BARROSO	028.275.201-33	16.432	72.300,80
CARLOS ALBERTO MOREIRA DE OLIVEIRA	028.280.077-82	1.345	5.918,00
LUIS FELIPE MIILLEM SILVEIRA	028.398.167-92	33.821	148.812,40
KARINA TITTOTO MELO	028.514.146-58	23.024	101.305,60
BRENNO MARCELO LEITE ALVES	028.595.264-12	116.893	514.329,20
ANTONIO JOSE DE ALMEIDA CARNEIRO	028.600.667-72	10.182.256	44.801.926,40
ALEXANDRE RODRIGO MACIEL	028.880.786-35	61.363	269.997,20
DAMIANA VERISSIMA GONCALVES VIEIRA	028.905.814-70	6.226	27.394,40
SIMONE MARQUES SILVA	029.060.377-37	1.023	4.501,20
JOSE CARLOS SETTE FERREIRA	029.151.837-08	24.280	106.832,00
MARIA CAROLINA FEITOSA DE ALBUQUERQUE TARELHO	029.164.061-31	19.036	83.758,40
LUCIANA CAMILA DE SOUZA	029.184.236-45	25.204	110.897,60
MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA	029.198.851-20	11.740	51.656,00
RAFAEL VAZ SIQUEIRA VALLE	029.309.287-78	23.005	101.222,00
MARIA CELIA NACFUR SFAIR MACEDO	029.321.481-68	23.999	105.595,60
BARBARA BARBOSA MATOS	029.371.671-44	22.307	98.150,80
JULIANA FRANCA DA MATA	029.429.717-03	38.375	168.850,00
MARCELO EMERICK	029.491.237-16	7.196	31.662,40
SIMONE DE BRITO ESCANHOELA	029.640.879-46	20.087	88.382,80
DANIELA PEREIRA MATTOS	029.681.896-89	8.155	35.882,00
LUCIANA MARINHO GOLLO DA FONSECA	029.694.287-17	40.776	179.414,40
GUILHERME HADDAD HERDY	029.712.817-52	1.819	8.003,60
UAITAN MARCOS DE PAULA DALCIN	029.950.311-95	3.302	14.528,80
SOCIEDADE CIVIL LA PLAYA FESTMALL	03.007.996/0001-55	168.443	741.149,20
CASTELO FORTE SAMAMBAIA MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA	03.009.406/0001-23	1.273	5.601,20
VECTOR PLASTIMETAL	03.018.339/0001-03	753	3.313,20
ADENIL RODRIGUES SOARES ME	03.133.465/0001-09	10.219	44.963,60
SME COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA ME	03.151.140/0001-59	3.395	14.938,00
ARCOENGE LTDA	03.324.817/0001-03	12.072	53.116,80
LIMPE CALL	03.333.434/0001-00	218	959,20
PROPAGANDA I LTDA	03.383.438/0001-94	624	2.745,60
TENDENZA INDUSTRIA E COMERCIO EIRELI EPP	03.412.643/0001-30	5.854	25.757,60
IMPETO SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	03.427.203/0001-57	57	250,80
IMPACTO PROTENSAO LTDA	03.429.811/0001-09	378	1.663,20
MZ CONSULT SERVICOS E NEGOCIOS LTDA	03.495.659/0001-54	5.105	22.462,00
CHUBB SEGUROS BRASIL S A	03.502.099/0001-18	28	123,20
GUTIERY MARTINS	03.511.996/0001-98	3.025	13.310,00
INTEGRAR CLIMATIZACAO LTDA	03.557.247/0001-00	161	708,40
NELSON WILIANS E ADVOGADOS ASSOCIADOS	03.584.647/0003-68	4.517	19.874,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117424
Gerado Eletronicamente

BERLINERLUFT DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	03.593.705/0001-58	3.837	16.882,80
LABORO EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	03.600.370/0001-58	11.553	50.833,20
INDUSPLAC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA EPP	03.625.211/0001-08	3.830	16.852,00
ZAP S A INTERNET	03.628.561/0001-28	1.524	6.705,60
PROPECAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA	03.635.739/0001-68	61.785	271.854,00
INSTITUTO BRAS DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NA	03.659.166/0017-70	3.383	14.885,20
IPEOLEO COMERCIO DE COMBUSTIVEL LTDA	03.662.454/0001-16	2.404	10.577,60
VAGAS TECNOLOGIA DE SOFTWARE LTDA	03.689.427/0001-37	217	954,80
DONATO CONSULTORIA TECNICA DE ELEVADORES LTDA	03.720.732/0001-44	333	1.465,20
METODO COMPOSITOS FIBRA DE VIDRO LTDA EPP	03.758.507/0001-05	1.818	7.999,20
RESTAURANTE ENCONTRO SAO CONRADO EIRELI ME	03.773.880/0001-27	323	1.421,20
J O CONSTRUCAO LTDA	03.786.338/0001-09	6.049	26.615,60
SATHLER PISOS INDUSTRIAIS LTDA	03.834.156/0001-66	1.500	6.600,00
SERVICO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL SENAI	03.848.688/0001-52	13.177	57.978,80
SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA SESI	03.851.171/0001-12	19.354	85.157,60
INTERLAGOS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	03.857.085/0001-17	81.409	358.199,60
NOVA ENGENHARIA LTDA	03.900.748/0001-39	32.542	143.184,80
ABT DF AREIA BRITA E TRANSPORTES LTDA	03.953.648/0001-70	1.836	8.078,40
AGECON SISTEMA DE COMUNICACAO LTDA EPP	03.970.263/0001-11	1.893	8.329,20
AQUESERVICE SERVICOS AUTORIZADOS LTDA	03.993.040/0001-70	67.018	294.879,20
MOTA & ADVOGADOS ASSOCIADOS	03.996.810/0002-19	10.947	48.166,80
LEONARDO AMARAL DA SILVA	030.012.917-37	906	3.986,40
IVAILTON SOARES	030.025.627-26	219	963,60
KELEN APARECIDA TUDESCO CORDEIRO	030.207.076-17	26.883	118.285,20
ISABEL CRISTINA ALONSO GOMES	030.358.197-26	5.637	24.802,80
EDUARDO BATISTA DA SILVA	030.388.227-10	57.247	251.886,80
ALEXANDRE SARDENBERG DE OLIVEIRA	030.605.457-40	10.710	47.124,00
HELIO RAMOS TAVARES	030.618.767-15	51.175	225.170,00
ATILA FACINA GURGEL DO AMARAL	031.232.047-74	40.003	176.013,20
VINICIUS NOBREGA COSTA	031.517.575-37	34.427	151.478,80
MARCELO ORLANDO PARIS CAVASSANI	031.692.917-42	141.781	623.836,40
CIRO DENEVITZ DE CASTRO HERDY	031.934.977-20	2.841	12.500,40
RICARDO M DE GASPERIS	032.278.677-02	8.628	37.963,20
BRUNO VICENTE CARVALHO	032.289.567-76	29.079	127.947,60
SONIA CRISTINA BERNARDINO RIBEIRO MANZONI RAMOS	032.564.977-48	11.124	48.945,60
ERIKA OLIVEIRA SANTOS NOLLI	032.952.644-81	56.815	249.986,00
HUMBERTO ANGELINI FARIAS DE OLIVEIRA	033.149.658-50	136.310	599.764,00
MARIA APARECIDA OLIVEIRA DO NASCIMENTO	033.293.597-30	3.066	13.490,40
MAURO MARTINS MACHADO	033.708.978-73	19.518	85.879,20
CLAUDIO CARVALHO DE OLIVEIRA	033.711.427-79	6.142	27.024,80
SANDRA REGINA FERREIRA COUTINHO	033.819.877-63	11.285	49.654,00
PEDRO BITTENCOURT BRASIL DE ARAUJO	033.956.317-61	45.992	202.364,80
FABIO PEREIRA DA SILVA	033.957.553-04	4.177	18.378,80
GIOVANNA AZEVEDO MOTA	034.020.527-09	47.386	208.498,40
ORLANDO DE ANDRADE VILLAR	034.140.997-99	13.619	59.923,60
DENNYS PORTUGAL RIBEIRO	034.161.247-23	1.984	8.729,60
KATIA RODRIGUES DE MATTOS COUTINHO	034.257.677-12	11.472	50.476,80
SERGIO AUGUSTO DANTAS CARRASCO	034.318.777-96	11.916	52.430,40
PATRICIA COELHO LOPES MOURAO VIEIRA	034.367.537-42	9.669	42.543,60
MARCIO DA FONSECA PEREIRA	034.478.337-50	800	3.520,00
HELOISA HELENA RONCOLATO	034.628.276-42	13.796	60.702,40
JOSE ANTONIO VERBICARIO CARIM	035.221.647-68	35.686	157.018,40
DANYELLE GONCALVES BOREM	035.617.946-02	14.181	62.396,40
LEANDRO DE OLIVEIRA BASSILI	035.747.167-96	20.119	88.523,60
RAFAEL ALEXANDRE DA SILVA CARNEIRO	035.955.547-01	17.539	77.171,60
RONEY JOSE DA MATA	036.161.086-67	25.150	110.660,00
FERNANDO MARTINS DE PINA CABRAL	036.237.677-86	62.333	274.265,20
DANIEL CHAVES LAMOUNIER	036.429.321-77	3.924	17.265,60
EDUARDO PEDRO FERNANDES	036.560.707-09	14.789	65.071,60
KATIA MIYOKO	036.744.178-04	134.210	590.524,00
ARTHUR HENRIQUE DE PONTES REGIS	036.832.034-04	35.405	155.782,00
CELIO EDUARDO ALCANTARA ERTHAL ROCHA	036.856.817-29	14.790	65.076,00
MARCELO BARRETO DA SILVA	037.033.677-17	114.794	505.093,60
SHIRLEI RICARDO RONDON DO ROSARIO	037.075.007-13	5.517	24.274,80
VALERIA CAETANO DE CARVALHO	037.240.527-40	9.779	43.027,60
KARMELL KHALED NASER	037.263.651-92	58.114	255.701,60
TATIANA COSTA DE CAMPOS	037.269.847-63	4.221	18.572,40
RAMON SILVA CAMPOS	037.297.526-77	4.644	20.433,60
CLEBERSON DE OLIVEIRA	037.334.227-67	7.721	33.972,40
ALYSSON DE SA VASCO	037.468.327-13	25.728	113.203,20
PAULO SERGIO HOLANDA ARAUJO	037.534.728-32	11.137	49.002,80
ALFREDO DE CARVALHO MAIO FILHO	037.584.067-22	2.994	13.173,60
CARLOS ROBERTO CRISTALLI	037.827.517-87	177.287	780.062,80
WANDERSON NEHRER DE CARVALHO S	038.047.387-96	2.525	11.110,00
GEOVANE ANSELMO SILVEIRA CAPUTO	038.061.776-51	13.710	60.324,00
GRACIELLI PIMENTEL DA SILVA	038.089.999-00	38.518	169.479,20
SYLVIO FERNANDES PINTO	038.098.887-96	496	2.182,40
CAMILE ALVES DE SOUZA	038.277.651-88	10.650	46.860,00
ROGERIO DIMAS DE PAIVA	038.420.056-79	5.228	23.003,20
IRINEU DE OLIVEIRA FILHO	038.665.051-91	31.705	139.502,00
LUIZ ORLANDO DA CONCEICAO JUNIOR	038.708.017-19	2.160	9.504,00
CAIRO TULIO DE SOUSA CORDEIRO	038.743.111-04	23.916	105.230,40
ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA	038.790.027-62	6.039	26.571,60
DISNEY ROSSETI	038.814.857-83	8.297	36.506,80
LUIZ EDUARDO PEREIRA JUNIOR	039.184.376-12	18.182	80.000,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117425
Impresso Eletronicamente

ATOMARIO ALMEIDA MOURAO	039.313.507-11	14.635	64.394,00
SONIA MARIA PINTO NOVAES	039.341.597-02	37.595	165.418,00
CLAUDIA ALVES DA SILVA	039.391.377-58	4.188	18.427,20
SEVERINO ALVES DA CRUZ	039.463.274-51	4.916	21.630,40
JEFERSON PERES PESSANHA	039.724.777-08	16.502	72.608,80
MARCOS ROGERIO BOSCHINI	039.778.528-33	6.562	28.872,80
PAULO DO COUTO PFEIL JUNIOR	039.914.407-25	80.633	354.785,20
LEONARDO HONORATO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	04.010.552/0001-31	13.153	57.873,20
ACADEMIA DAS PEDRAS MARMORES E GRANITOS LTDA	04.022.725/0001-31	2.500	11.000,00
DIDIER SODRE E ROSA ADVOCACIA E CONSULTORIA	04.041.948/0001-46	264.657	1.164.490,80
KIT COLOCACOES LTDA	04.049.826/0001-04	1.611	7.088,40
LC SERVICOS DE ENVELOPAGEM E ETIQUETAGEM LTDA	04.051.364/0001-51	1.137	5.002,80
CABINE RIO	04.062.944/0001-44	616	2.710,40
NAVARRO ADVOGADOS	04.095.385/0001-79	3.188	14.027,20
HOMETEC COMERCIO E SERVICOS LTDA ME	04.120.353/0001-86	234.053	1.029.833,20
IMOBILIARIA CASA CERTA DE IGUACU LTDA ME	04.136.663/0001-99	5.553	24.433,20
APLIQUE IMOVEIS LTDA ME	04.144.727/0001-01	123.961	545.428,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO NOVO CENTRO EMPRESARIAL	04.171.036/0001-99	609	2.679,60
BICHARA ADVOGADOS	04.182.212/0001-98	45.179	198.787,60
JOTA JUNIOR EMPREITEIRA LTDA	04.200.534/0001-12	66.659	293.299,60
TIM CELULAR S A	04.206.050/0051-40	557	2.450,80
TIM CELULAR S A	04.206.050/0053-01	102	448,80
RB 185 PAPELARIA E INFORMATICA LTDA	04.219.778/0002-28	203	893,20
DREN PAV	04.270.257/0001-14	1.728	7.603,20
MODA MANIA COMERCIO DE TECIDOS LTDA	04.271.031/0001-38	452	1.988,80
MR PAR PARTICIPACOES LTDA	04.299.163/0001-78	82.121	361.332,40
ROSA DE SAROM SERVICO IMOBILIARIOS LTDA ME	04.361.956/0001-70	902	3.968,80
CARTORIO DO 6 OFICIO DE REGISTRO CIVIL TITULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS JURIDICAS	04.372.268/0001-05	1.746	7.682,40
LANAI COMERCIO DE TIJOLOS E TRANSPORTE DE CARGAS LTDA	04.472.472/0001-06	11.050	48.620,00
SBE EDICOES E PRODUCOES LTDA ME	04.496.421/0001-06	28.249	124.295,60
BLOOMING LAB CONSULTORIA E SERVICOS DE INTERNET LTDA	04.515.902/0001-11	13.649	60.055,60
PROMENADE	04.551.386/0001-80	989	4.351,60
COMPANHIA DA AGUA TECNOLOGIA E DISTRIBUICAO	04.589.901/0001-11	2.949	12.975,60
PL INSTALACOES E CONSTRUCOES LTDA ME	04.591.044/0001-94	25.022	110.096,80
ALGAR MULTIMIDIA S A	04.622.116/0012-76	225	990,00
CONTICEL RIO SERVICOS LTDA	04.629.919/0001-08	603	2.653,20
ESPACO SERVICOS COMERCIAIS LTDA ME	04.631.978/0001-02	2.116	9.310,40
OBELIX MARMORES E GRANITOS LTDA EPP	04.676.729/0001-33	325	1.430,00
UNIAO BRASIL INF E PROJ P CONSTR LTDA	04.694.312/0001-01	27.820	122.408,00
COMPANHIA BRASILEIRA DE SOLUCOES E SERVICOS	04.740.876/0001-25	320	1.408,00
RESTAURANTE E SELF SERVICE BOM GARFO	04.773.383/0001-91	331	1.456,40
BRANCA COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	04.959.297/0001-78	50	220,00
IVONE DAGOSTINHO BOLONHEZI	040.386.438-08	101.896	448.342,40
GISELLE DA CUNHA SANTOS	040.608.674-54	38.223	168.181,20
JOSE MENEZES FERREIRA	041.242.275-15	3.217	14.154,80
LUCIANE DE ARAUJO OLIVEIRA VIEIRA	041.580.987-85	44.330	195.052,00
KARINE SANTIELLE PEREIRA MALHEIROS	041.772.816-62	2.410	10.604,00
SIGRID COSTA DE CAMPOS MENESES	041.801.476-02	4.389	19.311,60
TIAGO FRANCO CORREA DE PAULA MUSSI	041.873.787-82	30.642	134.824,80
FELIPE PORTO BENJAMIN	041.874.457-22	5.535	24.354,00
GONCALO CORRAL GONZALEZ	041.988.907-81	20.138	88.607,20
CARLOS RENATO ABRAO	042.086.886-02	95.530	420.332,00
ALINE LAURIA PIRES ABRAO	905.099.861-53	31.383	138.085,20
ELISAMA QUEIROZ BAISCH	042.317.307-33	57.511	253.048,40
JUREMA DE SANTANA	042.472.067-10	18.299	80.515,60
RENATA CRISTINA MARTINS BISPO	042.518.867-12	25.447	111.966,80
ELEUNI ANTONIO DE ANDRADE MELO	042.530.941-04	29.699	130.675,60
CLAUDIO ADONAI MUTO	042.770.737-43	44.733	196.825,20
ANDREA DE ALMEIDA TEIXEIRA VENTURA	042.791.457-41	25.676	112.974,40
JOSE ROBERTO SFAIR MACEDO	042.802.881-00	55.375	243.650,00
FLORIANO TANUS ABINADER	042.982.847-00	5.501	24.204,40
CHRISTIAN CAETANO CHAAR	043.022.367-60	47.258	207.935,20
OLAVO TARRICONE FILHO	043.342.478-81	105.910	466.004,00
ROSANGELA DA CUNHA VAZ KOMAKI	043.457.487-20	86.210	379.324,00
THIERRE MOULIN DA COSTA	043.812.309-30	1.023	4.501,20
CARLA DE OLIVEIRA MARCH	043.959.527-47	98.901	435.164,40
MARCELO JOSE TEIXEIRA	044.093.937-23	73.249	322.295,60
ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	044.112.817-32	134.233	590.625,20
ADRIANA JUNQUEIRA NEVES COSTA	044.498.547-64	469	2.063,60
MARIA THEREZA DE ANDRADE BRAGA HAYNES	044.609.526-53	25.220	110.968,00
ANDRE LUIS DE ARAUJO JOSE	044.632.597-03	7.505	33.022,00
LUCIANA COUTINHO MUNIZ	044.768.267-92	27.486	120.938,40
PATRICIA DE BULHOES BUCHI	044.828.187-20	5.573	24.521,20
CHU CHU SHOW CHIN	044.926.018-64	299.440	1.317.536,00
MARCELLE GIGLIO LOPES BRANQUINHO	045.464.487-67	1.535	6.754,00
LEONARDO SGARBI PIRES	045.464.637-23	9.584	42.169,60
ANDREA RANGEL DE CARVALHO FIGUEIREDO SIMOES	045.499.287-43	56.551	248.824,40
ANDRE NYLANDER FARIA ARANHA DE ALMEIDA	045.500.767-55	26.106	114.866,40
ROBSON GUSTAVO ALMEIDA DA SILVA	045.519.927-20	1.090	4.796,00
EDUARDO HENRIQUE DAMASCENO DA GAMA	046.124.374-11	6.537	28.762,80
ALTIVO AQUINO MENENEZ	046.324.976-30	38.417	169.034,80
DANIEL RODRIGUES VILAS	046.356.698-07	127.769	562.183,60
ITAMAR CASTELLANO BORIGATO	046.485.668-07	12.747	56.086,80
MARIA DE FATIMA OLIVEIRA HOLANDA	046.503.443-87	36.256	159.526,40
FRANCISCO ROBERTO COSTA	046.768.044-23	5.687	25.022,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117426
Assinado eletronicamente

ALAN JONAS FAGUNDES DIAS MARTINS	046.905.741.62	10.808	47.555,20
REVINALDO ALVES DA SILVA	047.860.767-91	28.352	124.748,80
SYLVIO AUGUSTO ALCANTARA NOGUEIRA	048.086.807-77	36.280	159.632,00
ROSANY MARIA VIOTTI RIBEIRO	048.525.676-20	10.127	44.558,80
LUCINALDO SANTOS NEPOMUCENO	048.547.003-94	3.023	13.301,20
AUGUSTO THOMAZ ZAROTTI	049.213.567-34	2.512.412	11.054.612,80
RONALDO SOARES CRUZ	049.700.108-03	29.761	130.948,40
ANA MARIA JESUS CAMARA VILAS	049.783.358-17	127.769	562.183,60
JOSE ISAIAS AUGUSTO DE CARVALHO NETO	049.978.158-96	49.999	219.995,60
ABS ENGENHARIA, FUNDACOES E GEOTECNIA LTDA	05.019.422/0001-22	8.244	36.273,60
TECNOCON SERVICOS TECNICOS DE ENGENHARIA LTDA	05.036.050/0001-42	1.412	6.212,80
OBJETIVA ATACADISTA DA CONSTRUCAO LTDA	05.059.270/0001-91	4.396	19.342,40
META FORMAS E ESCORAMENTO LTDA	05.074.328/0001-76	1.156	5.086,40
NACERTA ACABAMENTOS PARA CONSTRUCAO LTDA EPP	05.095.944/0001-03	624	2.745,60
AUTO POSTO TREVI LTDA	05.136.076/0001-62	316	1.390,40
ATIVA COMUNICACAO EMPRESARIAL LTDA	05.156.108/0001-91	3.819	16.803,60
APPORT EQUIPAMENTOS LTDA EPP	05.200.119/0001-21	2.331	10.256,40
EDSON VALENTINO PIRES PINTURA	05.208.450/0001-98	404	1.777,60
DISTRIEX COMUNICACAO VISUAL LTDA	05.276.502/0001-63	14.386	63.298,40
MCAX PROPAGANDA E MIDIA INTERATIVA LTDA EPP	05.350.303/0001-58	1.228	5.403,20
MISTER GARDEN PAISAGISMO EIRELI ME	05.371.710/0001-41	511	2.248,40
MCM PINTURA LTDA ME	05.384.434/0001-56	24.239	106.651,60
PERCON	05.399.722/0001-84	12.513	55.057,20
EMPRESA SUL AMERICANA DE FUNDACOES SA	05.419.620/0001-83	125	550,00
BIANCO PEDRAS COMERCIO LTDA ME	05.437.430/0001-99	2.264	9.961,60
VERTICE SOCIEDADE CIVIL DE PROFISSIONAIS ASSOCIADOS	05.443.449/0001-48	8	35,20
SOLUCAO GERENCIAMENTO DE RESIDUOS LTDA ME	05.446.221/0001-01	194	853,60
AIR SELL LOCACAO DE MAQUINAS LTDA ME	05.483.684/0001-43	250	1.100,00
TARSO SOLUCOES IMOBILIARIAS LTDA	05.494.333/0001-38	11.314	49.781,60
CAPTAMED CUIDADOS CONTINUADOS LTDA	05.503.624/0001-45	284	1.249,60
ANTONIO LOPES DE ARAUJO GESSO ME	05.581.757/0001-30	5.501	24.204,40
VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	05.634.962/0001-16	6.823	30.021,20
FLORA NATIVA COMERCIO DE PLANTAS E FLORES LTDA EPP	05.647.115/0001-96	2.435	10.714,00
M SARAIVA PUBLICIDADE RJ LTDA ME	05.681.904/0001-43	480	2.112,00
RP BRASIL COMUNICACOES LTDA	05.694.451/0001-90	9.717	42.754,80
OFICINA DA WEB PUBLICIDADE E PROPAGANDA LTDA	05.751.183/0001-09	11.896	52.342,40
PAOLA RIBEIRO DECORACAO DE INTERIORES LTDA	05.850.777/0001-69	4.276	18.814,40
GYPSOLUTION COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO	05.880.313/0001-03	1.705	7.502,00
FLC COMERCIO DE PARAFUSOS E FERRAMENTAS	05.902.751/0001-17	232	1.020,80
LENITA NOCCHI ABREU VASCONCELLOS	050.037.767-72	4.284	18.849,60
CELSO MENDES DA TORRE	050.860.197-53	19.184	84.409,60
MILENA MARCONE FERREIRA	050.867.304-65	2.957	13.010,80
GILMAR FREITAS LIDUVICO	051.402.013-05	8.032	35.340,80
REGINALDO ALVES DA SILVA	051.409.327-76	76.086	334.778,40
RAFAEL SIMOES DA LUZ	051.467.117-39	1.961	8.628,40
BRUNO DE ANDRADE MARTINS	051.569.677-36	19.380	85.272,00
ANDERSON COSTA AMBROZINI	051.574.677-02	31.903	140.373,20
LEANDRO ORI LIMA	051.582.837-88	16.747	73.686,80
SANDRO SOARES LAUDIAUZER	051.603.257-78	35.322	155.416,80
ANDRE LUIZ DA C B GUEDES	051.640.717-11	5.773	25.401,20
ANDERSON DE FREITAS MANZONI RAMOS	051.672.117-86	11.123	48.941,20
ANDERSON FERNANDES PINTO	051.699.937-06	1.732	7.620,80
JAIR RAMOS SODRE	051.753.967-57	18.536	81.558,40
HENRIQUE ORICO	051.770.977-57	2.442	10.744,80
CHAN KWOK KEONG	051.811.297-73	3.338	14.687,20
ROBERTO ANTONIO DOS RAMOS	051.866.397-37	2.279	10.027,60
LILIAN VIAL DOS RAMOS	051.884.467-66	1.309	5.759,60
MARCIO ANDRE AMARO DA SILVA	051.914.077-09	3.182	14.000,80
ANA PAULA HENRIQUE TEIXEIRA DE CARVALHO ASSIS	051.948.456-85	349	1.535,60
LILIAN PEREIRA AMARAL MOREIRA	052.037.867-98	11.617	51.114,80
MIRELI FREIRE FREITAS BERBERIAN	052.149.486-97	39.544	173.993,60
ERIKA PEREIRA DA SILVA	052.282.917-17	3.768	16.579,20
ELIZA VANDANEZI CARNEIRO GRECCO	052.373.546-45	2.409	10.599,60
THIAGO LACERDA DE LA VEGA	052.562.237-39	45.049	198.215,60
PATRICK VENDAS FAGET	052.573.397-30	2.625	11.550,00
MARCOS PAULO ALVES DE MENDONCA	052.630.577-09	36.925	162.470,00
ANSELMO CARDOSO DE ANDRADE	052.702.457-01	20.006	88.026,40
HELOISA TENORIO DE FRANCA GODOY	052.711.394-84	35.131	154.576,40
VERONICA LUCENA DO NASCIMENTO BARBOSA PEIXOTO	052.777.907-56	2.829	12.447,60
RICARDO ROBERTO BARRETO DA ROCHA FILHO	052.855.544-89	6.819	30.003,60
RODRIGO FONTENELLE DOBBIN	052.858.417-04	2.543	11.189,20
BRUNO DE MELO RODRIGUES	053.066.377-52	1.595	7.018,00
ANTONIO HERALDO FRAGA DA SILVA	053.084.337-47	5.932	26.100,80
HELISSA LOPES DE FRANCA FELIX	053.616.287-51	17.209	75.719,60
BRUNO SOARES DE LIMA CARMONA	053.240.617-60	229	1.007,60
LUANA ROSADAS CARLOMAGNO	053.363.487-32	544	2.393,60
EDUARDO SARGENTO DIONISIO ALVES	053.390.827-25	3.009	13.239,60
MICHELE DE ALMEIDA MONTEIRO	053.407.467-71	6.070	26.708,00
FELIPE RIBEIRO PEIXOTO	053.436.637-61	8.372	36.836,80
FAGNER LOPES SANTOS	053.466.647-77	1.657	7.290,80
RODOLFO DOS SANTOS SAMPAIO	053.556.777-46	729	3.207,60
JARBAS BRAGA DA COSTA	053.667.787-51	4.961	21.828,40
ADRIANA DA FONSECA KUNNING	053.823.707-45	44.782	197.040,80
MIRIAM TONZA OLIVEIRA	054.010.558-97	309.295	1.360.898,00
CRISTIANE FREITAS DE AZEVEDO DE CARVALHO	054.020.927-96	2.524	11.105,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117427
Juntado Eletronicamente

TULIO RABELO DE ALBUQUERQUE MOTA	054.090.697-22	1.073	4.721,20
IRENE NODA DE SOUZA	054.170.898-85	354.809	1.561.159,60
JOSE FERNANDO G BUSCARIOLLI	054.441.618-00	6.848	30.131,20
ADRIANA DE LIMA ORNELLAS DOS RAMOS	054.500.497-73	2.279	10.027,60
GUSTAVO FUSCALDO COURI	054.502.857-44	2.494	10.973,60
OSVALDO JOSE DE RESENDE	054.662.611-49	84.558	372.055,20
NELIO ANTONIO CARDOSO	054.733.707-80	15.306	67.346,40
ROBSON JONAS DE OLIVEIRA JUNIOR	055.014.087-59	10.162	44.712,80
JOAO MARIA FERREIRA ANTUNES	055.045.167-65	13.692	60.244,80
FELIPE MATZ VIEIRA	055.100.467-32	5.358	23.575,20
TATIANA AIKO MAFOCA FONTENELLE DOBBIN	055.124.597-24	2.542	11.184,80
JULIANA SOUZA MORAIS GOMES DA CAL	055.349.657-38	28.505	125.422,00
RENATA AZEREDO PALMAS	055.367.617-22	94.357	415.170,80
JODELE ESPOSTI REIS	055.369.047-79	1.023	4.501,20
MANOEL FERREIRA DO NASCIMENTO	055.387.767-43	1.502	6.608,80
RAFAEL OLIVEIRA DOS SANTOS	055.482.437-05	38.549	169.615,60
MARCUS FREDERICO DA SILVA GOMES	055.679.977-10	96.304	423.737,60
DAVID SANTOS PEREIRA CHAVES	055.768.087-54	618	2.719,20
ANA PAULA DE MATTOS	055.933.197-58	3.719	16.363,60
ROBERTO CAMPOS VERGUEIRO DE ALMEIDA	055.966.878-39	135.168	594.739,20
ROSANGELA BONIN MACHADO DE ALMEIDA	055.989.506-26	18.087	79.582,80
TATIANA CAMPANA SENRA	056.052.657-17	2.752	12.108,80
ROBSON DOS SANTOS GOMES	056.102.987-33	559	2.459,60
ELISA COSTA CRUZ	056.236.037-93	48.727	214.398,80
JULIANA FIGUEIREDO DAS CHAGAS DO NASCIMENTO	056.367.227-70	1.502	6.608,80
ANDRE MARCELLO PIAZZA OLIVARES	056.532.607-46	30.192	132.844,80
ITALO MARIANO DOS SANTOS	056.588.043-88	1.229	5.407,60
CRISTIANE DARCO CRUZ MARTINS	056.768.737-60	3.447	15.166,80
LEONARDO DE ARAUJO SILVA	056.782.437-30	22.896	100.742,40
MARCELO VENANCIO GLORIA DA SILVA	056.784.457-90	87.771	386.192,40
MABEL DOS SANTOS SERENO HENRIQUE CUNHA	056.853.607-03	13.457	59.210,80
RAFAEL EID LUCCHESI	056.876.447-17	127	558,80
ANTONIO CAVALCANTE PINTO	056.897.321-68	31.529	138.727,60
FELIPE ESTEVES WEISSMANN	056.974.217-02	527	2.318,80
PAULO HENRIQUE AZEREDO WALTER FILHO	057.023.207-43	3.207	14.110,80
ANTONIO LUCIANO	057.044.367-90	346	1.522,40
MARIA CLAUDIA OLIVEIRA DA SILVA	057.072.887-83	23.051	101.424,40
NEY VERNON VUGMAN	057.230.947-34	14.079	61.947,60
LUIZ OTAVIO BENTES SANTOS DA SILVA	057.271.347-90	15.689	69.031,60
WALTER ERNESTO FLORES FUENTES	057.363.727-03	17.105	75.262,00
RAPHAEL VICTOR CIPRIANO DA ROCHA COELHO	057.551.917-78	15.443	67.949,20
RAPHAEL DO COUTO PEREIRA	057.598.497-00	35.519	156.283,60
ALEX D L O DO REGO BARROS	057.619.737-82	6.327	27.838,80
FRANCELLY ARBACHE DE LIMA	057.674.277-55	1.055	4.642,00
AIN YAMAZAKI	058.416.027-56	30.550	134.420,00
FERNANDO SALGADO LEONE	058.986.148-42	32.330	142.252,00
FRANCISCO JEAN GOMES DE OLIVEIRA	059.574.723-01	10.009	44.039,60
CLOVIS LEITE EIRAS	059.605.847-00	3.106	13.666,40
CLAUDIO MEDEIROS DE SOUZA	059.647.761-91	61.971	272.672,40
RICARDO DE OLIVEIRA ENCARNACAO	059.718.021-00	33.765	148.566,00
TECHDUTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	06.069.277/0001-57	1.741	7.660,40
SCHALADOWSKY S EMPREENDIMENTOS S A	06.074.972/0001-07	15.910	70.004,00
D S RIO VEDACOES LTDA	06.164.592/0001-63	6.005	26.422,00
LAND TERRAPLENAGEM LTDA	06.218.752/0001-00	768	3.379,20
COSTA VERDE VEICULACAO DE PUBLICIDADE LTDA ME	06.224.347/0001-02	4.930	21.692,00
RN RENTAL NOBRE COMERCIO DE EQUIPAMENTOS EIRELLI EPP	06.305.179/0001-71	485	2.134,00
COLETIVA ENGENHARIA E MANUTENCAO	06.328.654/0001-25	1.083	4.765,20
A & D ADMINISTRACAO DE IMOVEIS E PARTICIPACOES LTDA	06.354.944/0001-43	1.169	5.143,60
CLINICA UNIVERSAL LTDA	06.371.807/0001-17	8.263	36.357,20
VALOR FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA	06.787.940/0001-59	14.638	64.407,20
GEOIMOVEL TECNOLOGIA E INFORMACAO IMOBILIARIA LTDA	06.830.404/0001-99	853	3.753,20
JHL CONSULTORIA LTDA	06.874.569/0001-62	67.641	297.620,40
CNA CONSTRUCOES LTDA ME	06.886.177/0001-13	4.330	19.052,00
PALMUTI SERVICOS DE COBRANCA LTDA	06.946.851/0001-08	1.010	4.444,00
METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM FORMAS PLASTICAS LTDA	06.971.649/0001-36	61.428	270.283,20
SEBIANA VITALE CRUZ	060.223.926-59	2.327	10.238,80
COSME WAGNER GOMES	060.362.057-40	1.819	8.003,60
SUELI NASCIMENTO SANTIAGO	061.156.916-72	93.575	411.730,00
SAMIRA SUELEN FEISSLEER	061.196.369-86	73.511	323.448,40
VITORIA MARIA MARTINEZ GONCALVES	062.119.067-57	171	752,40
EDMILSON MERLO	062.577.328-40	8.631	37.976,40
JI CHANCHAN	062.913.347-63	1.010	4.444,00
PAULO EDUARDO NORI MORTARI	063.974.058-85	96.652	425.268,80
PEDRO MACIEIRA RIBEIRO DE PAIVA	064.232.314-35	309	1.359,60
ARI BOLONHEZI	064.391.948-10	101.897	448.346,80
OLIVIO VAZ TAVARES JUNIOR	064.710.126-24	38.435	169.114,00
FARLEI GRANGER DE ALMEIDA VILACA	065.142.208-60	89.130	392.172,00
CARMEM SILVIA APARECIDA SOARES DE MENDONCA	066.238.068-14	8.323	36.621,20
MASSANOBU SATO	066.263.941-34	26.605	117.062,00
GUILHERME GOMES FILHO	066.364.701-00	19.410	85.404,00
HENRIQUE GUIMARAES E SILVA	066.384.206-90	6.982	30.720,80
POLLYANA MORAIS COELHO	066.590.666-83	5.352	23.548,80
MARDANE DOS REIS AMORIM	066.662.766-55	158.037	695.362,80
ZELMA MOREIRA MERECHIA	066.820.301-34	61.890	272.316,00
DANIELA PEREIRA VENTURA	067.175.926-48	441	1.940,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117428
Documento gerado eletronicamente

JULIANA LUIZ DA SILVA JANUARIO	067.181.704-37	2.819	12.403,60
SONIA MARIA MARTINS DE ARAUJO	067.242.992-68	2.985	13.134,00
LUIZA SUGUINO	067.743.851-68	100.560	442.464,00
TOYOMORI YAMASSAKI	067.891.701-97	3.347	14.726,80
JOSE FLAVIO WOLFF CARDOSO SILVA	068.552.928-28	29.672	130.556,80
MARILIA BENITES DE MACEDO SILVA	068.698.947-36	6.177	27.178,80
CARLOS ALBERTO DA ROCHA MATOS	068.790.547-81	5.042	22.184,80
GUSTAVO DE MARCA FIGUEIRAS	069.014.116-50	9.887	43.502,80
ROBERTA OLIVEIRA DE ALMEIDA	069.225.907-40	34.336	151.078,40
JULIANA ABREU VASCONCELLOS FRANCO	069.416.797-51	4.282	18.840,80
ALEXANDRE DA SILVA CONRADO	069.562.357-57	889	3.911,60
MARINHO VIANA	069.633.237-04	120.938	532.127,20
MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	069.678.017-83	13.237	58.242,80
ROCHA E GAMA PISOS LTDA ME	07.010.230/0001-80	973	4.281,20
BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS S A	07.021.544/0001-89	2.185	9.614,00
ENGETEMA LITROS POR SEGUNDO COM DE BOMBAS E EQU	07.052.545/0001-90	3.806	16.746,40
GALDINO & COELHO ADVOGADOS	07.060.427/0001-24	6.152	27.068,80
TEXTURACOR COMERCIO E INDUSTRIA LTDA	07.065.435/0001-63	1.537	6.762,80
ARINAZUL TRANSPORTADORA LTDA	07.085.720/0001-46	4.557	20.050,80
MCS 3 SERVICOS LTDA ME	07.167.047/0001-93	1.160	5.104,00
ENGEPISO	07.185.220/0001-86	8.289	36.471,60
ALUMITEMPER COMERCIO E ESQUADRIAS LTDA ME	07.271.495/0001-32	22.419	98.643,60
F C DANTAS REFORMAS E MANUTENCAO LTDA ME	07.299.330/0001-79	1.833	8.065,20
CARIOCA DE SAO CRISTOVAO MATERIAL HIDRAULICO EIRELI EPP	07.303.943/0001-32	4.807	21.150,80
WANDERLEY E LOURO ADVOGADOS	07.306.101/0001-34	24.699	108.675,60
ENGEGRAUT GEOTECNIA E ENGENHARIA LTDA	07.308.747/0001-50	3.878	17.063,20
LOCSOLO	07.338.102/0001-60	2.094	9.213,60
SUPERPEDRAS COMERCIO DE PEDRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	07.343.571/0001-78	1.313	5.777,20
TRANSMORGUINI LOCACAO E TRANSPORTES LTDA ME	07.344.272/0001-58	1.181	5.196,40
CONTELIXO COMERCIO DE LIXEIRAS LTDA	07.412.266/0001-90	332	1.460,80
SMS-RIO ASSESSORIA AMBIENTAL LTDA ME	07.451.929/0001-86	77	338,80
ELDORADO COMERCIO E INDUSTRIA DE MARMORES E GRANITOS LTDA	07.467.736/0001-13	1.850	8.140,00
LCR CONTABILIDADE EMPRESARIAL LTDA	07.498.577/0001-14	464	2.041,60
CEB DISTRIBUICAO SA	07.522.669/0001-92	25.640	112.816,00
CASA DO FUTURO COM TECNOLOGIA LTDA	07.573.809/0001-51	708	3.115,20
CONSTRUTORA CENTRAL GAMA LTDA ME	07.630.662/0001-94	10.213	44.937,20
FORMULA GRAFICA EDITORA S A	07.637.882/0001-40	287	1.262,80
DIAGRAMA LOCACAO DE EQUIPAMENTOS PARA REVESTIMENTOS LTDA	07.644.401/0001-23	505	2.222,00
DF PISOS DO BRASIL LTDA	07.663.454/0001-91	285	1.254,00
MARCELENE PAULA DA SILVA COMERCIO DE ARTIGOS DE VESTUARIO ME	07.696.218/0001-71	1.679	7.387,60
HUMANAS E LEAL SERVICOS ESPECIAIS LTDA	07.701.312/0001-71	8.207	36.110,80
AGT ARGAMASSAS E TINTAS LTDA ME	07.726.885/0001-50	3.201	14.084,40
DERRICK ROPE ALPINISMO INDUSTRIAL EIRELI ME	07.741.501/0001-78	380	1.672,00
FABRICA DE LADRILHOS MENEZES LTDA ME	07.759.006/0001-96	285	1.254,00
CONDOMINIO PENDOTIBA TOWN HOUSE	07.779.368/0001-49	12.808	56.355,20
LAW & PS MULTIDADOS INFORMATICA LTDA	07.782.417/0001-00	878	3.863,20
CONDOMINIO RECREIO MEDICAL CENTER	07.785.630/0001-68	121.717	535.554,80
PLENITUDE REFORMAS E CONSTRUCOES LTDA	07.843.412/0001-32	326	1.434,40
RIO MBV COMERCIO DE SINALIZACAO LTDA EPP	07.864.098/0001-74	4.329	19.047,60
CONDOMINIO EDIFICIO LA RESIDENCE	07.945.418/0001-10	21.548	94.811,20
ALEX JAECKEL	070.035.187-67	8.394	36.933,60
DANIEL NOGUEIRA LIMA	070.070.807-31	9.223	40.581,20
MARCUS FABIO SEGURASSE RESINENTE	070.166.677-31	1.577	6.938,80
MARCUS VINICIUS LIMA DE FREITAS	070.166.777-02	206	906,40
JUSCILEI DO NASCIMENTO	070.249.424-01	8.257	36.330,80
MARCELO DE CASTRO CARDOSO	070.323.307-62	60.497	266.186,80
NECLAIR NOLL	070.398.898-03	56.814	249.981,60
LAURO CESAR LETHIER RANGEL	070.458.357-79	46.364	204.001,60
LEONARDO MARQUES DOS SANTOS	070.458.657-67	5.250	23.100,00
JOSE EUGENIO DA SILVA NEIVA	070.602.701-91	87.034	382.949,60
CYLENE DUQUE ESTRADA LOPES	070.705.147-94	910	4.004,00
FLAVIO ANTONIO BELISARIO MAY	070.726.887-73	1.023	4.501,20
LUIS EDUARDO DOS SANTOS	070.761.177-62	3.274	14.405,60
RENATA NICACIA FERNANDES MONTEIRO	070.800.727-94	1.714	7.541,60
RITA DE CASSIA FERREIRA DA SILVA	071.010.307-77	5.194	22.853,60
ALEX LANGIER	071.038.287-17	10.207	44.910,80
CHRISTIAN DE ALMEIDA VARIZO	071.050.637-69	1.202	5.288,80
FERNANDO FERRINE FLORES	071.065.657-25	11.905	52.382,00
WAGNER RODRIGUES DE ALMEIDA	071.135.998-93	23.517	103.474,80
NIXON FERNANDO RODRIGUES	071.258.078-60	22.950	100.980,00
ELVIRA DULCE ALTOE DE SOUZA VIEIRA	071.312.327-34	25.069	110.303,60
GENILSON OLIMPIO FERREIRA	071.332.387-64	237	1.042,80
VICTOR LEONARDO LOURENCO DE SOUZA	071.372.127-86	287	1.262,80
VIVIANE DE SOUZA CARDOSO	071.372.337-83	6.495	28.578,00
FABIANA MARTINS DE SOUZA	071.957.237-12	50.487	222.142,80
PRISCILA RANGEL BARROS	072.345.667-40	2.287	10.062,80
JOSE FLAVIO DE FARIAS	072.556.297-84	105	462,00
MARCO AURELIO COSTA DRUMOND	072.565.367-12	5.963	26.237,20
FERNANDO FURTADO DO PRADO	072.749.847-99	22.816	100.390,40
FERNANDO GIL VIANNA RESENDE JUNIOR	072.786.757-15	3.409	14.999,60
RODRIGO RAYMUNDO LOPES	072.796.497-69	2.178	9.583,20
JAN RICARDO GONCALVES	072.798.009-20	73.513	323.457,20
DENIS ROMERO DE SOUZA MIRANDELA	072.806.701-30	20.228	89.003,20
MARCIA DE FATIMA DA SILVA DINIZ	072.847.627-48	97.900	430.760,00
RAFAEL FIGUEIRA MONTEIRO	072.862.357-96	36.366	160.010,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117429
Gerado Eletronicamente

CIRO DA SILVA NEVES	072.919.667-44	4.139	18.211,60
SIMONE DA CONCEICAO NUNES	072.942.147-35	2.211	9.728,40
ANDRE JOSE DOS RAMOS	073.040.577-00	1.309	5.759,60
ANDREA NYLANDER DE ALMEIDA	073.210.287-12	26.107	114.870,80
FABIANA DE SIMONE E SOUZA LIRA	073.232.507-22	88.753	390.513,20
NATALIA VALDANINI	073.276.207-37	31.030	136.532,00
OCTAVIO MILLIET	073.277.957-07	78.701	346.284,40
GUSTAVO DE SOUZA BUQUER DOS SANTOS	073.442.257-19	162.240	713.856,00
RAFAEL DA SILVA GONCALVES FERNANDES	073.810.207-50	32.059	141.059,60
ELISA SOUZA MORAIS GOMES	073.893.957-96	28.505	125.422,00
ANA KARINE MENDONCA RODRIGUES	074.161.047-77	7.289	32.071,60
CARLOS GREGORIO DE JESUS	074.179.727-56	76.141	335.020,40
CRISTIANO BANDEIRA DE MELO	074.190.937-50	8.409	36.999,60
LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES FILHO	074.265.057-07	27.481	120.916,40
RAFAEL MARINS SOARES	074.312.657-27	31.445	138.358,00
JANFFRAN SOARES DO NASCIMENTO	074.445.241-49	1.516	6.670,40
LUIS PAULO NOGUEIRA MAGALHAES	074.599.947-66	3.754	16.517,60
MARCELA ALEJANDRA MENDOZA ESPEJO	074.602.967-59	49.604	218.257,60
FELIPE RIBEIRO ANDRE	074.712.396-97	89.195	392.458,00
RICARDO DA COSTA	074.825.647-48	47.782	210.240,80
ALEX MARCELINO PINTO DO AMARAL	074.951.387-00	4.319	19.003,60
LENYZA LUCAS WINCHELLO VIEIRA BRANCO	074.992.477-24	21.395	94.138,00
FABRICIO QUEZADA DA SILVA	075.053.937-23	2.128	9.363,20
PAULA AYDIR DE MACEDO FERRAZ	075.163.577-40	30.642	134.824,80
THIAGO DOS SANTOS AZEVEDO	075.176.787-52	12.425	54.670,00
HELBERT OLIVEIRA DOS SANTOS	075.240.617-57	23.849	104.935,60
MARCELA ALEIXO DE ABREU	075.390.487-00	4.316	18.990,40
RAPHAEL GOMES DA SILVA	075.420.607-67	66.559	292.859,60
FABIANO BARBOZA BOGADO	075.509.867-62	721	3.172,40
CARLOS ANDRE DE MOURA ANTUNES	075.749.927-97	1.899	8.355,60
JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	075.774.527-00	61.702	271.488,80
CLEBER DE OLIVEIRA DIAS	076.122.727-09	1.389	6.111,60
FABRICIO ANDRADE CARONE	076.125.557-51	28.108	123.675,20
WARLEY LIMA SILVA	076.180.227-47	17.557	77.250,80
LUIZIA PIRES DE OLIVEIRA	076.285.011-68	7.092	31.204,80
ADERBAL CARLOS DE OLIVEIRA	076.439.851-20	215.991	950.360,40
ALCIMAR CARDOSO DE OLIVEIRA	076.552.907-68	21.941	96.540,40
MARCELA CAJUEIRO MONNERAT TOLEDO	076.774.227-30	2.820	12.408,00
JOSE EDSON DEMERVAL DE QUEIROZ	076.825.651-87	3.996	17.582,40
DANIELE GUIMARAES PALMEIRA	076.998.117-80	2.273	10.001,20
MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO	077.055.857-74	8.411	37.008,40
PATRICK DA SILVA COSTA	077.164.717-40	63.571	279.712,40
DANIELLE MOURA DA GAMA	077.199.397-86	6.537	28.762,80
ADRIANA VALLIM CECILIO	077.563.557-09	16.970	74.668,00
FABIANO BERNARDES DA SILVEIRA BASTOS	077.635.967-32	65.654	288.877,60
SERGIO KAORU UMEHARA	077.726.147-21	71.408	314.195,20
DANIEL PIRES LUIZ DA COSTA	077.786.827-02	26.196	115.262,40
WAGNER FIGUEIREDO DA SILVA	077.984.127-19	13.312	58.572,80
BRUNO KITSUTA	077.991.007-96	8.536	37.558,40
CAROLINE RAMALHO NEDER	077.992.217-47	46.682	205.400,80
GEICIMAR PEIXOTO MACEDO	078.051.687-76	2.831	12.456,40
PAULO ROBERTO TAVARES VIANA	078.075.867-61	5.918	26.039,20
JORGE VIEIRA SIMOES WANDERLEY JUNIOR	078.124.077-80	1.141	5.020,40
DOUGLAS GONCALVES DE OLIVEIRA	078.155.527-22	14.644	64.433,60
VICTOR LUIZ BAITELLI LEITE	078.257.487-43	20.706	91.106,40
PEDRO ALCANTARA DE CARVALHO NETO	078.282.067-04	25.547	112.406,80
HERICA ALMEIDA GALIZA	078.370.157-89	14.799	65.115,60
ENGELIS PEREIRA MAGALHAES KITSUTA	078.437.667-07	8.536	37.558,40
IVO DINO MARTINS	078.839.688-90	34.354	151.157,60
MARCELO SUITA DA SILVA	079.013.197-80	229	1.007,60
RAFAEL EUGENIO LOPES	079.181.226-07	1.156	5.086,40
ALEXANDRE DA SILVA GOMES	079.363.827-55	6.501	28.604,40
FABIO LIRA DA SILVA	079.507.527-85	88.753	390.513,20
JOAO BERNARDO FONSECA DE ALMEIDA	079.639.337-08	18.087	79.582,80
TELMO BEZERRA DE MENEZES DINIZ	079.719.967-56	58.064	255.481,60
LUCAS LIMA CAVALIERE TEIXEIRA	079.755.657-50	26.816	117.990,40
VIVIANE ARAUJO REBELLO	079.834.997-28	17.889	78.711,60
LUIZ HENRIQUE PEREIRA DE AGUIAR	079.903.977-22	956	4.206,40
UCHOA CAVALCANTI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	08.036.038/0001-26	294	1.293,60
ATUAL RIO CONSTRUCOES LTDA	08.083.066/0001-02	389	1.711,60
VEGA & RAMOS ADVOGADOS	08.097.075/0001-44	7.955	35.002,00
FLAVIENSE DO BRASIL COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO E SOLUCOES LTDA	08.155.675/0003-83	3.856	16.966,40
POLYCARPO SANCHES PARTICIPACOES, INVESTIMENTOS E IMOVEIS LTDA	08.166.263/0001-87	194.560	856.064,00
LOGISTICA E TRANSPORTES ATUANTE LTDA	08.178.349/0001-20	141	620,40
ORLA RIO LOCACAO DE EQUIPAMENTOS PARA CONCRETO LTD	08.201.941/0001-03	2.281	10.036,40
CONCRETAR ENGENHARIA LTDA	08.208.354/0001-38	4.612	20.292,80
SCALADA MARMORES E GRANITOS LTDA ME	08.236.898/0001-03	5.942	26.144,80
UNICA DISTRIBUIDORA E LOCACAO DE COPIADORES LTDA ME	08.251.517/0001-65	2.856	12.566,40
ELITE MANUTENCAO E CONFECCAO DE ESTRUTURAS METALICAS LTDA	08.268.595/0001-72	835	3.674,00
TRELAR SUL MADEIREIRA LTDA	08.316.975/0002-16	7.507	33.030,80
OPEN SEVEN PARTICIPACOES E EMP LTDA	08.325.027/0001-66	13.469	59.263,60
NITEROFFER COMERCIO DE MAQUINAS E FERRAMENTAS LTDA	08.343.511/0001-18	51	224,40
ZEBENDE EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA	08.362.166/0001-60	45.455	200.002,00
EMERENCIANO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOGADOS	08.388.387/0001-07	1.173	5.161,20
DAFEL COMERCIO DE FERRO E ALUMINIO LTDA	08.518.829/0003-54	489	2.151,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117430
Carimbo Eletronicamente

MDL REALTY INCORPORADORA S A	08.560.999/0001-35	8.511.605	37.451.062,00
WBC 2000 SERVICOS DE TECNOLOGIA E TELECOMUNICACOES LTDA	08.610.417/0001-88	182	800,80
TIPFORM RJ LOCACOES E CONSTRUCOES LTDA	08.651.782/0001-30	11.516	50.670,40
CANTO DO SABOR RESTAURANTE	08.711.369/0001-14	1.047	4.606,80
SUPRIWEB COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	08.726.836/0001-80	519	2.283,60
CONDOMINIO COSTABELLA MARINA E RESORT	08.815.863/0001-29	19.171	84.352,40
EBI ENGENHARIA LTDA	08.837.283/0001-32	18.385	80.894,00
CMG REFORMAS E CARPINTARIA LTDA	08.837.768/0001-26	7.172	31.556,80
EDIFICIO NEXT	08.838.309/0001-67	18.427	81.078,80
ALLTURA ALPINISMO INDUSTRIAL ME	08.841.951/0001-03	2.767	12.174,80
MORLIM PEREIRA ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL	08.864.853/0001-83	315	1.386,00
LPS PATRIMOVEL CONSULTORIA DE IMOVEIS S A	08.904.611/0001-76	2.012	8.852,80
LM COMERCIO DE MADEIRAS, MATERIAIS DE CONSTRUCAO E	08.950.283/0001-44	7.154	31.477,60
QUALITY CONTABILIDADE	08.954.379/0001-80	661	2.908,40
DIAMITA COMERCIO DE ABRASIVOS E MAQUINAS LTDA EPP	08.960.392/0001-42	1.114	4.901,60
RCOM CONSTRUCOES LTDA ME	08.989.951/0001-47	16.378	72.063,20
RENATO VAZ AGUIAR	080.194.477-50	42.375	186.450,00
EDUARDO DE PAULA CAMPELLO DA SILVA	080.277.057-62	17.224	75.785,60
EDUARDO DE ALMEIDA LOPES	080.695.837-54	801	3.524,40
PATRICK RANGEL	080.765.487-64	1.567	6.894,80
SULA TENORIO BARROS ABADE	080.785.097-74	482	2.120,80
MARCELO FUNES NETTO	081.0431.47-50	6.845	30.118,00
BRUNO RODRIGUES ALVES	081.087.277-31	4.911	21.608,40
LUCIANO R DE OLIVEIRA COSTA	081.109.747-16	2.699	11.875,60
CRISTIANE AWI OZORES PIMENTA	081.581.547-60	1.961	8.628,40
MARCELO REIS LOPES	081.615.287-05	7.158	31.495,20
RAQUEL MAIA DE OLIVEIRA	081.630.217-05	19.848	87.331,20
LEONARDO F BELO	081.772.697-71	2.699	11.875,60
MARLUS GARCIA DO PATROCINIO	082.032.087-03	13.180	57.992,00
FERNANDA MELO DE DEUS	082.091.846-60	38.436	169.118,40
ALESSANDRO DE LIMA CAMPOS	082.118.597-77	5.070	22.308,00
ROSE MAGALHAES DA SILVA	082.156.477-31	2.286	10.058,40
VANIA ALCANTARA ERTHAL ROCHA AMIM	082.375.867-27	8.645	38.038,00
MAGNO DE JESUS OLIVEIRA	082.474.517-51	37.353	164.353,20
JOSE CARLOS MENDES MOREIRA XAVIER	082.533.847-69	2.351	10.344,40
KARINA GLORIA AMARAL RODRIGUES MOURAO	082.579.137-58	14.634	64.389,60
MARCELO MARTINS FRANCA FILHO	082.583.737-57	5.780	25.432,00
MARINA HITOMI ISHIZAKI	082.678.837-89	22.134	97.389,60
BRUNO GRILLO MONNERAT TOLEDO	082.949.587-86	2.820	12.408,00
MARCIA CRISTINA DELGADO DE ALMEIDA BALSA	083.056.967-74	53.738	236.447,20
NATHALIA DOS SANTOS FERREIRA BASTOS	083.135.417-84	23.163	101.917,20
RAIMUNDA NONATA NASCIMENTO FERREIRA	083.137.497-76	237	1.042,80
SHIRLEY MORAIS DA COSTA	083.167.587-09	47.412	208.612,80
CLAUDIO HENRIQUE VIDAL DA SILVA	083.344.857-94	3.434	15.109,60
IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA	083.460.058-73	58.556	257.646,40
EDMILSON RANIEL SIQUEIRA	083.535.927-11	5.199	22.875,60
ALINE GUSMAO BATISTA	083.567.987-01	4.211	18.528,40
ALESSANDRO PINTO DE ALMEIDA	083.951.807-21	847	3.726,80
MARCELO LERNER	084.083.338-52	22.567	99.294,80
FERNANDA DE MELO BAPTISTA	084.419.387-92	12.171	53.552,40
ANTONIO SABINO SOBRINHO	084.570.691-87	12.203	53.693,20
ADMA MACHADO MECHICA MIGUEL	084.779.061-49	26.083	114.765,20
GILDA SOUZA SOARES	084.798.317-07	1.710	7.524,00
TIAGO SANTANA DA SILVA	084.827.077-01	148.425	653.070,00
ANGELICA PIMENTA SIMEONE	084.852.097-10	9.541	41.980,40
MARINA GOMES DE MOURA	084.890.501-63	28.449	125.175,60
ROGERIO ALVES GONCALVES	084.908.287-09	38.695	170.258,00
ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO	085.025.837-51	14.461	63.628,40
REJANETE MENDES PEDROZA	085.096.971-91	986	4.338,40
JOSIANE MOTTA DE MELLO RIBEIRO	085.269.877-12	5.519	24.283,60
MACIEL ARAUJO DE MACEDO	085.293.277-48	673	2.961,20
MICHEL CASSAR DEBS	085.321.637-18	104.606	460.266,40
REGILDA ALVES DOS SANTOS	085.338.557-29	33.161	145.908,40
CARLOS JOSE DE OLIVEIRA MICHILES	085.390.061-20	24.062	105.872,80
LUCAS COSTA BONATES	085.532.907-60	5.028	22.123,20
ANGELICA CARVALHO OLIVEIRA	085.583.557-54	37.352	164.348,80
BRUNO REIM DEL GAUDIO	085.586.767-12	70.869	311.823,60
GUILHERME CAMPOS TABOADA	085.613.287-03	55.801	245.524,40
POLIANA GORNI DE SOUZA	085.759.547-41	24.509	107.839,60
PRISCILA DAS NEVES QUEIROZ	085.915.847-08	44.400	195.360,00
ROMAR NAVARRO DE SA	085.923.687-07	5.527	24.318,80
LUCIA CRISTINA DUMARESQ SOBRAL	086.019.924-04	32.470	142.868,00
VERA LUCIA FLORES	086.082.101-34	20.158	88.695,20
MARCELO MICELI LOPES	086.217.637-96	56.850	250.140,00
BRUNA MOTTA CORREA	086.647.747-06	34.074	149.925,60
MICHELLE SIMOES COSTA LAUDIAUZER	086.740.847-29	35.322	155.416,80
TALITA GRANZINOLI VELLOZO	086.770.877-88	25.464	112.041,60
LUCIENE MOTTA DE OLIVEIRA GUEDES	086.965.507-81	5.773	25.401,20
VICENTE MOREIRA DA SILVA	087.000.361-53	7.204	31.697,60
FLAVIA FADDA HARTT PEREIRA	087.010.887-50	2.904	12.777,60
MICHELE BRUM AGUIAR	087.029.197-10	42.374	186.445,60
RAFAEL LIMA PIRES	087.064.597-81	3.061	13.468,40
MELISSA POZZATO WANDERLEY	087.140.877-58	3.335	14.674,00
PAULA CIDRI WOLFF	087.146.097-11	425	1.870,00
FRANCO BRAGA BULHOES DE FIGUEIREDO	087.185.307-88	2.854	12.557,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117431
Consulta Eletronicamente

LUDYMILLA RIOS CORTES GONZALES	087.295.097-26	20.138	88.607,20
VANESSA FERREIRA PIMENTA BUENO	087.426.337-96	2.800	12.320,00
ALEXANDRE DA SILVA VICENTE	087.552.117-71	5.206	22.906,40
BRUNO SERGIO BRAVO DE OLIVEIRA WERNECK MOUTA	087.570.227-98	2.792	12.284,80
PEDRO HENRIQUE DA FONSECA BARROS	087.915.454-39	12.031	52.936,40
LEANDRO LEMOS BRAIA	087.936.137-92	5.798	25.511,20
ELIZAMA AZEVEDO CARDOSO	088.180.547-59	15.306	67.346,40
PRISCILA RODRIGUES BATISTA	088.201.567-25	47.666	209.730,40
CRISTIANO VIRGINIO DE SOUZA	088.322.327-90	2.682	11.800,80
DECIO AFRANIO DE OLIVEIRA	088.369.226-00	46.382	204.080,80
ALEANDRO PRADO SILVA	088.391.297-07	9.644	42.433,60
NICOLAS BARROS NOVAK	088.416.897-22	291	1.280,40
IGOR SCISINIO PONTES	088.550.957-90	25.465	112.046,00
CAMILLA ROCHA DUDLEY BAITELLI	088.587.277-03	22.983	101.125,20
RAPHAEL DA CAL PAULO	088.800.987-99	28.505	125.422,00
RENATO DE ABREU JUNQUEIRA BORGES	088.801.857-64	12.071	53.112,40
THIAGO BENOLIEL OBADIA	088.807.887-01	83.308	366.555,20
MARCELLA CRISTINA DE NORONHA	088.885.887-60	143	629,20
DIOGO ARAUJO SEGGIA	089.024.317-46	28.504	125.417,60
ISABELLE BERANGER	089.029.487-90	26.815	117.986,00
ANA MARIA BACELAR FERREIRA	089.046.773-00	28.896	127.142,40
FERNANDA BERNARDES DE FARIA	089.079.677-76	16.039	70.571,60
MOADIR CARNEIRO	089.139.351-04	32.047	141.006,80
LIDIA CRISTINA MAX MACHADO	089.241.877-08	4.432	19.500,80
TADEU FERREIRA DE AZEVEDO	089.277.127-57	5.720	25.168,00
CINTIA MAIA CAVALCANTE	089.298.497-09	3.060	13.464,00
JULIO MOIZES FILHO	089.325.637-48	43.418	191.039,20
LUCIANA PEREIRA DA SILVA	089.472.097-08	1.094	4.813,60
PAULO ROBERTO RIBEIRO ALVES	089.970.897-81	56.210	247.324,00
IPRINT SERVICOS REPROGRAFICOS LTDA	09.025.649/0001-31	185	814,00
MONTANINI CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA ME	09.075.238/0001-50	8.223	36.181,20
DANIELLA ROSA E ADVOGADOS ASSOCIADOS	09.133.214/0001-00	5.682	25.000,80
RCA ESQUADRIAS E FACHADAS LTDA EPP	09.133.303/0001-57	3.487	15.342,80
MARCELO BORGES ALVES ME	09.177.961/0001-40	15.903	69.973,20
FLAVIO EUFRASIO RODRIGUES CARDOSO ME	09.179.010/0001-00	593	2.609,20
GMAV TREINAMENTO ORGANIZACAO E PRODUCAO DE EVENTOS LTDA ME	09.222.421/0001-31	1.898	8.351,20
TREVO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	09.244.683/0001-05	3.706	16.306,40
CIBIEN LOCACAO DE MAO DE OBRA LTDA ME	09.321.120/0001-65	259	1.139,60
LIDER COSTA VERDE COMUNICACAO E MARKETING LTDA	09.333.707/0001-94	2.859	12.579,60
FENICIOS UNIDADE PENSAMENTOS E COMUNICACAO LTDA	09.334.513/0001-03	3.093	13.609,20
BM&FBOVESPA S.A BOLSA DE VALORES MERCADORIAS E F	09.346.601/0001-25	3.098	13.631,20
B3 S A BRASIL BOLSA BALCAO	09.346.601/0014-40	605	2.662,00
CETIP SA BALCAO ORGANIZADO DE ATIVOS E DERIVATIVOS	09.358.105/0001-91	657	2.890,80
TEKNA SERVICE LTDA	09.359.411/0001-42	30.255	133.122,00
FENIX ARCONDICIONADO LTDA	09.366.074/0001-10	1.173	5.161,20
CONSTRUTORA CASTANHEIRA LTDA EPP	09.449.625/0001-00	17.850	78.540,00
PROSERENCO JPM LTDA	09.450.145/0001-69	321	1.412,40
HDTR AUDIO VIDEO E TECNOLOGIA LTDA ME	09.496.221/0001-77	2.534	11.149,60
FLAVIO BORSTNAR BAGNOLESI ME	09.505.984/0001-37	4.571	20.112,40
NAVEGA ADVOGADOS ASSOCIADOS	09.526.729/0001-70	7.748	34.091,20
ALL LAZER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA ME	09.544.885/0001-64	10.095	44.418,00
TAPAI SOCIEDADE DE ADVOGADOS	09.585.326/0001-00	264.487	1.163.742,80
MEGA X ENGENHARIA DE INSTALACOES LTDA EPP	09.653.233/0001-68	5.000	22.000,00
MEGA X ENGENHARIA DE INSTALACOES LTDA EPP	09.653.233/0002-49	9.227	40.598,80
RECREIO ORLA LOCACAO DE EQUIPAMENTOS PARA CONCRETO LTDA ME	09.653.344/0001-74	3.229	14.207,60
SERGIO SANTANA PLANEJAMENTO E DESENHO DA PAISAGEM LTDA EPP	09.674.555/0002-74	2.623	11.541,20
MERCADAO DA CONSTRUCAO MATERIAL ELETRICO E HIDRAULICO LTDA ME	09.688.124/0001-86	106	466,40
FELIPPE BASTOS RIBEIRO	090.138.087-35	6.872	30.236,80
GYSELLY MEDEIROS FERRINE	090.344.827-07	11.905	52.382,00
MARCELE CRISTINA MATTIODA DAMASCENO	090.482.367-97	107.022	470.896,80
ROBERTO MACIEL REBOUCAS	090.503.317-50	11.778	51.823,20
MARCELA LANZETTI DAHER DE DEUS	090.594.037-70	32.299	142.115,60
RICARDO PETEREIT DE PAOLA GONCALVES	090.619.557-85	8	35,20
RODRIGO BASTOS TOSTES	090.730.187-81	23.163	101.917,20
SANDRO ALVES XAVIER	090.734.787-82	60.578	266.543,20
MARIANA METELLI RIBEIRO F PIRRES	090.842.167-25	22.467	98.854,80
GIL ALBERTO RUBIM RIOS	090.843.127-91	618	2.719,20
EDUARDO DA SILVA CUNHA	090.929.177-29	372	1.636,80
JOANA NEVES AMARAL DE SOUZA	090.960.567-01	270	1.188,00
RAFFAELE D ELIA	091.081.907-63	110.468	486.059,20
FLAVIA VIDAL ALBERNAZ	091.099.367-00	2.286	10.058,40
ROGERIO COELHO DE ALMEIDA	091.262.136-21	10	44,00
JOSE GOMES DE HOLANDA	091.362.153-68	36.256	159.526,40
DANIEL TINOCO NOVAES DOS SANTOS	091.402.357-85	31.030	136.532,00
PAULO BERNARDO KELM DIAS NEVES	091.431.247-20	30.183	132.805,20
SAMANTHA PEREIRA BARROSO	091.437.287-40	3.286	14.458,40
ANDRE MARQUES GOMES	091.538.167-22	21.652	95.268,80
ALEXANDRE POIAVA CARVALHEIRA	091.551.727-25	87.499	384.995,60
VANESSA MARTINS DE OLIVEIRA	091.719.287-74	6.767	29.774,80
DANIELA G F BELO	091.890.407-24	2.700	11.880,00
ERALDO FERREIRA GONCALVES	092.175.817-04	3.505	15.422,00
LUIZ HENRIQUE BURDMAN	092.185.847-74	4.877	21.458,80
SUZANE MARCOS RODRIGUES	092.196.697-06	36.366	160.010,40
VANESSA DA SILVA PEREIRA DE OLIVEIRA	092.437.537-03	7.721	33.972,40
PAULO CEZAR TINOCO CARNEIRO JUNIOR	092.596.337-29	910	4.004,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117432
Gerado Eletronicamente

AUGUSTO CESAR MELO LACE	092.620.017-89	4.656	20.486,40
HELDER DE LIMA MOURA	092.670.787-63	19.844	87.313,60
JOAO PAULO FREITAS KOHLER	092.718.327-79	5.661	24.908,40
MASPOLI BERRIEL	092.718.807-49	469	2.063,60
UEMERSON DE PAULA AMARAL	092.910.607-55	6.768	29.779,20
JOAO CARLOS DE ALMEIDA	093.128.031-15	13.122	57.736,80
ALUISIO LELIO DE MEDEIROS	093.190.417-09	997	4.386,80
RAFAEL BRAGA PIMENTA	093.917.747-17	7.576	33.334,40
VINICIUS FERREIRA DE LEMOS	094.079.307-50	40.823	179.621,20
FERNANDA MOTA DA SILVA	094.102.557-83	1.647	7.246,80
FERNANDA ROBERTA DA SILVA SALES	094.226.007-40	19.788	87.067,20
LEONARDO LIMA PY MURTA	094.588.967-46	23.052	101.428,80
RENATO MORAES DE SOUZA	094.644.727-66	7.664	33.721,60
VIVIAN CARRARA LEITAO	094.689.107-92	56.051	246.624,40
ELAINE BONELLI ZARUR	094.759.477-95	68.859	302.979,60
GUILHERME ORNELLAS DE CASTRO VALADARES	094.788.497-19	61.895	272.338,00
JORGE EDUARDO DE OLIVEIRA LUCIANO	094.803.277-40	39.678	174.583,20
DANIEL BANAL COSTA E SILVA	094.992.807-07	15.163	66.717,20
CARLOS ALEXANDRE GOMES DE ALMEIDA	095.118.427-06	3.804	16.737,60
LEANDRO DA SILVA RIBEIRO	095.184.577-27	924	4.065,60
ANTONIO MARIA ALVES MEDEIROS	095.290.737-20	4.319	19.003,60
FERNANDO PESSOA GUERRA	095.314.594-87	112.739	496.051,60
BRYAN GABRIEL SILVA	095.405.757-02	21.403	94.173,20
JOSELENE BARRETO DOS SANTOS	095.504.907-50	69.637	306.402,80
MARIANA CONSTANCA DE ARAUJO SOARES	095.545.357-75	3.511	15.448,40
FREDERICO LOPES ANDRADE	095.758.167-06	3.527	15.518,80
RAFAEL PELLEGRINO MEDEIROS PENNA BASTOS	095.780.587-05	1.911	8.408,40
DENISE DE FATIMA VALE MAIA	095.860.047-32	459	2.019,60
DIEGO DOMINGUES GRECCO	095.860.067-86	2.409	10.599,60
LEONAM DOS SANTOS VALENTE	095.949.897-42	2.752	12.108,80
WAGNER BARBOSA DOMINGUEZ	095.971.627-09	18.385	80.894,00
DAIANA DA SILVA ROSA	095.984.197-03	4.188	18.427,20
TIAGO CORREA DE ARAUJO PEREIRA	096.172.347-50	6.452	28.388,80
SANDRA XAVIER	096.536.431-34	104.847	461.326,80
CEZARIO JOSE DE SOUZA	096.557.603-59	22.090	97.196,00
FABRIZIO FERNANDES	096.603.347-70	137.912	606.812,80
MARCOS ANTONIO DE SOUZA	096.768.481-15	20.038	88.167,20
ANGELA MARIA DE OLIVEIRA	096.807.481-20	66.808	293.955,20
ELISABETH KARINIA PELAY MESQUITA	096.819.457-51	696	3.062,40
DANIEL POLLACK	097.016.167-07	118.451	521.184,40
CAMILI FERREIRA MADEIRA	097.018.127-27	27.227	119.798,80
MARIA DE LOURDES CARVALHO NEIVA	097.131.741-00	22.738	100.047,20
TAIS CEZARINO GASTIN	097.316.697-52	18.914	83.221,60
FELIPE RONDON ROCHA	097.429.247-83	23.775	104.610,00
JOSE EDMAR DE CARVALHO FILHO	097.438.391-00	19.662	86.512,80
MARIA DO SOCORRO DUMONT DE SOUZA	097.723.321-91	20.037	88.162,80
VANESSA FERREIRA DAMASCENO FERNANDES DE SOUZA	097.732.087-10	2.094	9.213,60
FELIPE JOSE DOS SANTOS	097.743.294-73	1.019	4.483,60
LEONARDO RAMOS LUCIDI	098.060.147-90	11.414	50.221,60
IGOR RODRIGUES PORTO	098.272.257-58	1.852	8.148,80
CAROLINA LAGOAS DE ALMEIDA DE ARAUJO	098.372.027-42	15.689	69.031,60
PAOLA VARGAS	098.420.417-27	131.231	577.416,40
RAFAEL SA DE MORAES	098.486.867-46	20.537	90.362,80
CAMILA SCHIANQUI GONCALVES ABILIO	098.498.677-44	890	3.916,00
DANIEL PAIS DA COSTA	098.601.547-40	5.530	24.332,00
JOSE SIMPLICIO FILHO	098.699.807-91	20.867	91.814,80
FABIO DA SILVA BRUNOCILLA	098.740.197-19	742	3.264,80
FERNANDA CORREA MELLO	098.861.647-51	24.353	107.153,20
GILDEMAR DIAS DA SILVA	098.883.141-49	4.301	18.924,40
BRUNO MEYAS FIGUEROA	098.906.947-86	3.381	14.876,40
MARCELA GOMES DE MEDEIROS	098.945.127-55	19.844	87.313,60
THIAGO CARDOSO HUNGRIA	098.976.567-90	100.401	441.764,40
PEDRO MARCIO LADINO DE SOUZA	098.980.667-76	1.247	5.486,80
ADRIANO RELVAS BARREIRA DE OLIVEIRA	099.002.157-29	1.202	5.288,80
KEILAH DINIZ	099.032.671-34	143.607	631.870,80
MONIKE LUZIA BASTOS ROCHA	099.040.207-01	1.440	6.336,00
ROSANGELA RIBEIRO DE OLIVEIRA	099.102.777-94	1.344	5.913,60
FLAVIA LANZETTI DAHER DE DEUS	099.119.377-63	32.299	142.115,60
ROBERTA PUPE GONCALVES LEITE	099.198.927-93	28.881	127.076,40
VIVIANE DA SILVA COSTA PEREIRA	099.325.387-36	170	748,00
PAULO CESAR IZIDORO	099.449.866-74	674	2.965,60
LEILA TOLOMELI DUTA	099.509.407-10	45.979	202.307,60
ILMA BERNARDO DIAS DE FIGUEIREDO	099.509.497-77	2.005	8.822,00
FABIO MOURA DE FARIA	099.610.967-62	27.228	119.803,20
ALEXANDRE LUVISOTTO GOMEZ	099.715.538-80	219.188	964.427,20
MILENA KEVORKIAN MADDALENA VITAL	099.790.247-71	70.028	308.123,20
FORCA 1 LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	10.156.119/0001-01	1.591	7.000,40
SOLD REPRESENTACAO COM E NEGOCIOS LTDA	10.193.312/0001-12	1.637	7.202,80
VALADARES, COELHO, LEAL E ADVOGADOS ASSOCIADOS	10.206.748/0001-07	79.432	349.500,80
EDUARDO LIRA PROPRIEDADES IMOBILIARIAS EIRELI	10.247.011/0001-24	63.391	278.920,40
ALMASSA CONSTRUCOES LTDA ME	10.263.071/0001-30	8.996	39.582,40
CONTROL TEC PORTAS E PINTURA ELETROSTATICA LTDA EPP	10.335.486/0001-72	1.313	5.777,20
NEGRAO,FERRARI & BUMLAI CHODRAUI ADVOGADOS	10.336.302/0001-99	10	44,00
WCT 2010 MATERIAIS ELETRICOS LTDA	10.342.850/0001-21	13.564	59.681,60
MAX MOLDURAS EM E P S COMERCIAL LTDA ME	10.350.735/0001-07	4.561	20.068,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117433
Gerado Eletronicamente

MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS	10.374.009/0001-16	2.768	12.179,20
JD CONSTRUCOES LOCACAO E MONTAGEM LTDA	10.379.353/0001-06	16.032	70.540,80
CRAVARE ENGENHARIA LTDA	10.433.982/0001-69	844	3.713,60
THERMO GREEN SOLUCOES RENOVAVEIS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA ME	10.436.243/0001-20	4.295	18.898,00
LUFER MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	10.470.382/0001-70	1.450	6.380,00
MGB PRODUCOES S A	10.477.63710001-27	90.076	396.334,40
ALDEIA DAS TELHAS LIMITADA LTDA ME	10.479.791/0001-38	5.255	23.122,00
AREMIX MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	10.482.803/0001-83	698	3.071,20
EQUINIX DO BRASIL TELECOMUNICACOES LTDA	10.496.781/0002-91	679	2.987,60
GASTER PARTICIPACOES S A	10.512.581/0001-02	15.064.778	66.285.023,20
VIACASA SERVICOS DE MONTAGEM E PROJETOS DE DECORACAO LTDA	10.522.872/0001-73	10.891	47.920,40
METALURGICA VALENCA IND E COMERCIO LTDA	10.560.694/0001-75	2.452	10.788,80
J & V BANCADAS E ACABAMENTOS LTDA ME	10.598.801/0001-54	963	4.237,20
JMAPEL REFORMAS E PINTURAS LTDA	10.645.676/0001-96	3.728	16.403,20
FCB METALIKA CONTEINERES E LOCACOES LTDA	10.652.015/0001-98	797	3.506,80
TCA CONSTRUCOES E TECNOLOGIA LTDA ME	10.668.982/0001-48	1.926	8.474,40
COMPIZZO CONSTRUTORA LTDA ME	10.734.015/0001-37	446	1.962,40
BRANDAO GESTAO EM NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA ME	10.734.708/0001-20	28	123,20
GESSO CANAAN LTDA	10.735.133/0001-60	3.051	13.424,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO LUMIERE	10.749.850/0001-40	793	3.489,20
RIBEIRO & MARTINS CONSTRUTORA LTDA	10.765.129/0001-44	18.466	81.250,40
GALVAO E CATARINA COM DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA	10.793.464/0001-56	609	2.679,60
FERREIRA E BORZONE ASSESSORIA JURIDICA	10.818.633/0001-65	1.255	5.522,00
TECNOGARDEN JARDINS LTDA EPP	10.819.157/0001-05	10.103	44.453,20
JL CONSTRUTORA LTDA ME	10.832.597/0001-94	2.582	11.360,80
CIDADE LUZ EMPREENDIMENTOS IMOBLIARIOS LTDA	10.848.173/0001-18	587	2.582,80
TOP SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	10.852.386/0001-13	166	730,40
BANHO BELLO DISTRIBUIDORA E MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	10.854.266/0001-55	413	1.817,20
RD MONTAGEM E MANUTENCAO DE ESTRUTURAS METALICAS LTDA ME	10.890.019/0001-04	8	35,20
PEGADA FORTE INDUSTRIA DE ARGAMASSAS LTDA	10.914.634/0001-03	1.890	8.316,00
LAFARGE BRASIL S A	10.917.819/0038-63	909	3.999,60
ZENCO ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA EPP	10.930.392/0001-41	16.551	72.824,40
JV BEZERRA E CIA LTDA ME	10.940.876/0001-71	862	3.792,80
AMBIENTAL GREEN SERVICOS DE JARDINAGEM E PAISAGISMO LTDA ME	10.966.164/0001-21	1.671	7.352,40
CONSTRUTEC SERVICOS DE REVESTIMENTO LTDA	10.970.618/0001-38	1.627	7.158,80
BRUNO E MELLO ASSESSORIA DE INFORMACOES CADASTRAIS LTDA ME	10.976.317/0001-11	400	1.760,00
DIOGO MERHY PANICO	100.074.087-06	58.614	257.901,60
JOSE ANTONIO SANTOS DA SILVA	100.248.637-85	1.318	5.799,20
ELIAS FIGUEIREDO LIMA	100.283.847-92	29.790	131.076,00
MARCELLE PIMENTA DE FREITAS MENDONCA	100.362.597-56	3.209	14.119,60
CARLA CAVALCANTI FERREIRA	100.439.287-73	1.141	5.020,40
MARCELO JOSE DE SOUZA	100.493.818-73	318.651	1.402.064,40
EDMUNDO PINTO NETO	100.704.487-01	1.728	7.603,20
RODRIGO GUEDES DE BARROS	100.717.297-55	2.747	12.086,80
GUILHERME SAUD BUENO	100.824.027-36	264	1.161,60
JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO	100.911.717-33	5.032	22.140,80
MARCELLE AZEVEDO DE ARAUJO PIRES	100.925.357-39	623	2.741,20
LUTIANE BIANCHI PEREIRA DA SILVA	100.937.207-69	1.844	8.113,60
TALITA DE OLIVEIRA TORELLI	100.977.157-43	16.747	73.686,80
ALEXANDRE DONATO CALDAS	101.083.547-50	7.112	31.292,80
MATHEUS SCHIANQUI GONCALVES ABILIO	101.228.597-90	890	3.916,00
LUCIANA NASCIMENTO XAVIER	101.463.177-77	60.578	266.543,20
TERESINHA FLORENZANO	101.559.451-49	19.106	84.066,40
GERALDINA CALAZANS DA SILVA	101.712.401-97	44.028	193.723,20
VANESSA TEIXEIRA DELBONI DE ARAUJO	101.745.627-56	9.091	40.000,40
FERNANDA REZENDE MIRANDA	101.755.547-81	230	1.012,00
ADRIANO ANTUNES DE LIMA	101.840.387-66	8.519	37.483,60
MARIANE MENDES CALIXTO SILVA EDGE	101.987.527-50	58.006	255.226,40
SERGIO DA SILVA ARAUJO	102.023.927-16	80	352,00
GILSON MACEDO DOS SANTOS FILHO	102.228.347-22	3.140	13.816,00
RODRIGO SOARES SGARBI	102.257.777-89	12.247	53.886,80
STELA MARIA SANTOS BRANDAO	102.340.041-34	177.810	782.364,00
CAMILA CARRARA	102.343.937-93	87.932	386.900,80
JOAQUIM LUIZ DA FONSECA	102.360.821-91	10.012	44.052,80
JULIANA FERNANDES MOYSES	102.424.507-17	7.112	31.292,80
ANDRE DALLALANA	102.452.217-27	13.287	58.462,80
MANOEL MASCARENHAS DA SILVA	102.490.011-87	31.071	136.712,40
MONIQUE CORDEIRO RODRIGUES	102.527.677-99	1.976	8.694,40
RAFAEL DE OLIVEIRA LIMA BARBOSA	102.788.167-03	35.262	155.152,80
NILCEIA KELLY DA SILVA COUTO	102.861.337-76	1.314	5.781,60
CARLOS HENRIQUE ARAUJO DE AZEVEDO	103.443.477-29	6.450	28.380,00
LUCIA MARIA DO NASCIMENTO BARBOSA	113.503.427-34	135.920	598.048,00
MARCIA VERONICA DA PAIVA MACHADO	103.523.237-52	14.788	65.067,20
MILENY OLIVEIRA SILVA	103.661.636-39	10.228	45.003,20
GUSTAVO SOARES DE ASSIS	103.671.457-82	12.012	52.852,80
THIAGO MEDEIROS BATALHA	104.009.847-92	4.528	19.923,20
JOSE MARIA RAMALHO DOS SANTOS	104.229.114-45	633	2.785,20
REGINA LUCIA DE REZENDE MACHADO	104.267.442-68	2.046	9.002,40
RAFAEL ENCARNACAO MAIA	104.713.347-40	63.676	280.174,40
DANIEL REBELO MAGALHAES	104.770.377-71	689	3.031,60
DANIEL DE AMORIM RAMOS CAMARA	104.951.757-14	73	321,20
DAYANE NUNES DA SILVA	105.102.777-21	1.136	4.998,40
NICHOLAS KRAJNC ALVES DE MIRANDA	105.297.747-20	15.529	68.327,60
PATRICIA MUSSEL CIRNE	105.318.917-63	24.049	105.815,60
ELTON PEDRO DA SILVA	105.418.337-67	11.182	49.200,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117434
Gerado Eletronicamente

ADELINO GOMES	105.490.727-72	864	3.801,60
MARIA CLAUDIA SIMOES MONTEIRO DOS SANTOS MARTINS	105.873.118-19	34.354	151.157,60
RODRIGO MELO GABRIEL	106.077.437-27	666	2.930,40
RAQUELINE TEIXEIRA BENCHIMOL	106.133.417-16	3.206	14.106,40
TALITA PIRES GUMZ BARRENECHEA	106.173.227-40	54.642	240.424,80
BARBARA TAVARES CALDAS	106.247.777-40	69	303,60
DIEGO COUTINHO CABRAL	106.401.027-00	55.670	244.948,00
SUZAN MAIATO BENEVENTE BORGES	106.558.947-64	30.355	133.562,00
WALLACE BARROS DO NASCIMENTO	106.732.327-94	1.006	4.426,40
MARCELA NUNES BASTOS WEISSMAN	106.785.537-85	527	2.318,80
GUSTAVO DIAS MOTTA	106.846.557-30	1.594	7.013,60
FABRICIO PACHECO DO NASCIMENTO	107.137.527-00	667	2.934,80
RODRIGO PETRONILHA DE MORAES	107.160.157-14	38.185	168.014,00
ANDRE LUIZ SILVA NASCIMENTO	107.216.547-38	907	3.990,80
DAVI AFFONSO DE MORAES	107.272.877-02	8.685	38.214,00
LARISSA PINTO DE SOUZA	107.651.227-58	53.333	234.665,20
CLARISSA SALGADO RIBEIRO OSORIO	107.732.937-79	45.497	200.186,80
CAROLINA VIEITAS KRAJNC ALVES	107.742.077-36	15.529	68.327,60
WIRLEI VICENTE DE MELLO TORRES BRAGA	107.893.327-87	50.170	220.748,00
THAIS DA PAZ RIBEIRO CHAAR	108.111.877-64	47.258	207.935,20
PRISCILA CHAVES MOREIRA	108.623.887-75	2.694	11.853,60
LEONARDO FERNANDES CORREA LANZONI	108.737.967-99	2.202	9.688,80
RAFAELLY DA SILVA GUIMARAES	108.749.527-00	7.505	33.022,00
DIEGO CUSTODIO RANGEL	108.764.547-67	24.285	106.854,00
PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO	108.798.327-46	4.988	21.947,20
JULIA PEREIRA REGOTTO DE OLIVEIRA	108.895.837-06	39.677	174.578,80
RAFAELA OLIVEIRA DA SILVA	109.105.567-09	3.627	15.958,80
RENATO DE SOUZA NASCIMENTO	109.338.487-57	4.328	19.043,20
MARIANA DE MAGALHAES BASTOS	109.394.547-85	52.177	229.578,80
DIEGO DOS SANTOS VIEIRA	109.962.647-10	25.252	111.108,80
AC CONSTRUCOES E ARMACAO LTDA	11.051.035/0001-76	8.901	39.164,40
PROSOCIA PLANEJAMENTO E SERVICOS SOCIETARIOS LTDA	11.078.430/0001-42	18.911	83.208,40
SHOPPING PARK EUROPEU SA	11.096.279/0001-75	2.046	9.002,40
AFM MATOS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	11.171.155/0001-07	898	3.951,20
MASTER LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	11.191.808/0001-10	4.184	18.409,60
BRAENGENHARIA E MEDICINA DO TRABALHO LTDA ME	11.260.290/0001-29	1.125	4.950,00
W MARTINS DA SILVA SERVICOS CONTABEIS ME	11.277.450/0001-42	7.903	34.773,20
VIVAREAL INTERNET LTDA	11.334.990/0001-10	5.228	23.003,20
PLANETA DOS TUBOS COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	11.335.987/0001-11	712	3.132,80
MONTAL MONTAGEM DE ESQUADRIAS E ALUMINIO LTDA ME	11.359.739/0001-00	5.579	24.547,60
LOC NAVE COMERCIO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	11.416.190/0001-49	532	2.340,80
TRENAMAR COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	11.441.067/0001-88	4.550	20.020,00
MMATEC SERVICOS E COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAL DE CONSTRUCAO EM GERAL LTDA ME	11.480.477/0001-38	1.852	8.148,80
JOSE NILTON DA SILVA RODRIGUES ME	11.499.481/0001-48	3.261	14.348,40
INDUSTRIA DE GESSO RIO LTDA ME	11.568.980/0001-40	5.417	23.834,80
MARCONI INSTALACOES LTDA	11.624.084/0001-50	35.781	157.436,40
ATUAL DISTRIBUIDORA DE FERRAMENTAS E EPI LTDA	11.628.919/0001-40	7.811	34.368,40
CONSTRUOBRAS PRODUTOS PARA CONSTRUCAO CIVIL E INDUSTRIAL LTDA ME	11.673.773/0001-55	3.834	16.869,60
RR COMERCIO DE PESCADOS LTDA	11.682.199/0001-00	160.966	708.250,40
FIEL ENTULHO LOCACAO DE CONTAINER LTDA	11.719.431/0001-29	816	3.590,40
ALUGCOMP ALUGUEL DE COMPRESSORES LTDA	11.723.812/0001-81	5.613	24.697,20
CLEAN MIX PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA LTDA	11.725.898/0001-81	32	140,80
KLACON CONSTRUCOES E PARTICIPACOES LTDA	11.735.659/0001-02	4.236	18.638,40
MM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	11.822.098/0001-89	18.195	80.058,00
INSTITUTO BRASILIENSE DE POS GRADUACAO E EXTENSAO LTDA	11.856.785/0001-15	112.550	495.220,00
H OTTO MARTINS IMPERMEABILIZANTES E MANUTENCAO	11.888.709/0001-91	9.328	41.043,20
MAQGRUA LOCACAO E MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ME	11.960.773/0001-36	1.784	7.849,60
CALCINACAO CENTRAL IND COM E TRANSPORTE LTDA ME	11.987.669/0001-35	1.614	7.101,60
CRISTINA DE ALMEIDA PEREIRA	110.307.667-11	31.445	138.358,00
PATRICIA CRISTINA AGUIAR DANTAS HENRIQUES	110.344.297-01	12.488	54.947,20
FABIA SANTOS PEREIRA	110.354.007-66	69	303,60
THIAGO VIEIRA FIGUEIREDO	110.454.147-51	45.328	199.443,20
MICHELLE DE OLIVEIRA FERREIRA	110.858.257-52	21.403	94.173,20
LUDMILLA PINHEIRO QUINTANILHA TELLES DE MENEZES	110.880.577-99	4.656	20.486,40
LUCAS ALVES CARDOSO	110.951.627-48	4.727	20.798,80
TEGNUS VINICIUS DEPES DE GOUVEA	111.292.637-20	801	3.524,40
PATRICIA POLLACK	111.323.277-33	118.451	521.184,40
MOZART MARCELO DA SILVA COSTA	111.451.987-16	4.621	20.332,40
PAULO PAES BARRETO	111.777.907-69	7.488	32.947,20
FERNANDO PINTO DOS ANJOS	112.094.757-07	6.037	26.562,80
CAROLINE SILVA BRAGA	112.220.137-03	14.768	64.979,20
VITOR PEREIRA ALFRADIQUE DA CUNHA	112.402.637-16	82.804	364.337,60
NATHALIA BUENO DE CAMARGO SALEM	112.406.867-81	40.823	179.621,20
EMILIANO LEIPNITZ DE OLIVEIRA	112.419.987-01	5.121	22.532,40
MARIA ALUSKA SILVA LIMA DOS SANTOS	112.858.637-12	13.885	61.094,00
DENISE MARIA OLIVE ESTEVES	113.080.298-10	135.168	594.739,20
JULIO CESAR CARVALHO VENANCIO	113.978.607-58	102.738	452.047,20
PEDRO EGAS SIDARTA MONIZ DE ARAGAO	114.018.377-00	6.717	29.554,80
PAULO VITOR DA MOTA CRUZ	114.018.657-47	506	2.226,40
HELIO FELIX DE OLIVEIRA FILHO	114.044.927-39	11.243	49.469,20
LUIZ CARLOS DE RESENDE LOPES	114.149.601-15	74.314	326.981,60
ROBERTA ALMEIDA AGUIAR ROENICK	114.271.197-83	1.916	8.430,40
RICARDO DE ALENCAR FECURY ZENNI	114.355.341-15	32.403	142.573,20
AMANDA PARRINI DE SA	114.434.917/64	35.154	154.677,60
PATRICIA ARAUJO RECHTMAN	114.640.497-26	19.923	87.661,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117435
Impresso Eletronicamente

ROBSON DA SILVA PATRICIO	115.343.357-57	1.906	8.386,40
FERNANDO IVAN ARTHUR LIRA DE CARVALHO	115.428.287-24	103.552	455.628,80
JORGE ALEXANDRE DE SOUSA MACHADO	115.550.681-20	28.978	127.503,20
RACHEL DUDLEY PINTO	115.554.817-52	16.837	74.082,80
RONEIDE PRADO DA SILVA	115.625.367-53	9.644	42.433,60
JOSE LUIZ SEVE GOMES	115.772.741-72	27.841	122.500,40
MAX LUIZ DE SOUZA AMARA	115.805.397-50	1.181	5.196,40
ALEXANDRE PROENCA DE MENDONCA JUNIOR	115.945.547-30	20.905	91.982,00
PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA GOMES	116.143.567-00	16.020	70.488,00
MARIZA MIRANDA PEREIRA	116.187.791-68	19.185	84.414,00
CARLOS ROBERTO DAS CHAGAS	116.223.001-06	10.523	46.301,20
CICERO DE MESQUITA REGA HENRIQUES TEIXEIRA	116.351.327-03	19.789	87.071,60
VICTOR GUTMANN	116.413.857-07	211	928,40
GABRIEL DA SILVA CARDOSO	116.511.017-28	5.121	22.532,40
CLEIDE FERRARI SABINO	116.514.231-72	12.202	53.688,80
MARIA MIRTES ALVES ARAUJO	116.591.731-91	22.370	98.428,00
CARLA PATRICIA FRADE DE NOGUEIRA LOPES	116.710.171-53	74.314	326.981,60
JULIANA BRASIL FRANCA	117.067.727-42	425	1.870,00
MELQUISEDEQUE DOS SANTOS BARCELOS	117.114.157-23	410	1.804,00
HANID FONTES GOMES	117.141.277-02	9.638	42.407,20
RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	117.176.408-18	320.385	1.409.694,00
ANTONIO SAMPAIO DE ARAUJO FILHO	117.234.237-77	9.091	40.000,40
PRISCILLA DE ANDRADE NOGUEIRA SOUZA	117.358.087-50	6.167	27.134,80
PEDRO SANTA ROSSA SCHETTINO	117.392.657-77	1.381	6.076,40
VIRGILIO JOSE MARTINS FERREIRA NETO	117.591.027-92	110	484,00
ANTONIO MARCIO CUNHA FREIRE	117.737.156-15	1.904	8.377,60
BRUNO PEREIRA DA SILVA FEITOZA	117.743.697-37	13.886	61.098,40
WILLIANS DOS SANTOS GOMES	117.764.237-98	952	4.188,80
ANDRE LUIS VIEIRA ADAO	117.828.487-54	2.264	9.961,60
VICTOR HILARIO DINIZ TAUBE	117.950.067-90	889	3.911,60
RENATO FIACADORI	118.288.288-90	7.554	33.237,60
HELENA BITTENCOURT VARELLA	118.515.437-08	1.789	7.871,60
EVELYN GOMBERG	118.640.467-16	2.515	11.066,00
FLORACI FERREIRA CAMPOS	118.803.501-06	113.907	501.190,80
SANDRA REGINA LEAO DALLA TORRE	118.958.748-31	11.568	50.899,20
MARIANA SILVA PROENCA	119.066.477-12	20.905	91.982,00
JULIANA MORAIS SILVA CAVALCANTE	119.169.217-52	141.133	620.985,20
JOSE DE OLIVEIRA NETO	119.210.237-16	228	1.003,20
CESAR ROENICK	119.365.867-54	1.916	8.430,40
KINEA RENDA IMOBILIARIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO FII	12.005.956/0001-65	3.290	14.476,00
AILSON MACEDO DOS SANTOS 00512098107	12.053.384/0001-90	2.260	9.944,00
COMERCIO DE LUSTRES E MATERIAIS ELETRICOS CONTTATO LTDA EPP	12.065.106/0001-52	433	1.905,20
CAXI PARKING BAZAR E ESTACIONAMENTO LTDA	12.079.484/0001-95	876	3.854,40
R S PENHA ME	12.117.386/0001-03	315	1.386,00
SIP EVENTOS	12.121.806/0001-17	23	101,20
EMPREITEIRA FERVAN LTDA EPP	12.123.061/0001-25	59.582	262.160,80
INSTALAR INSTALACOES DE ESQUADRIAS DE ALUMINIO LTDA	12.124.077/0001-52	2.366	10.410,40
KATANA SEGURANCA LTDA EPP	12.147.170/0001-82	9.127	40.158,80
DEFENSORIA PUBLICA DO DISTRITO FEDERAL	12.219.624/0001-83	5.712	25.132,80
BW SERVICOS E MAO DE OBRA LTDA	12.263.230/0001-22	1.733	7.625,20
JC EMPREITEIRA DE MAO DE OBRA LTDA ME	12.278.714/0001-45	1.181	5.196,40
LOCARES LOCACOES LTDA	12.294.939/0001-95	4.319	19.003,60
D DIAS ADVOGADOS ASSOCIADOS	12.321.887/0001-07	957	4.210,80
SABIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO FII	12.323.955/0001-69	154	677,60
WILKER OLIVEIRA SAMPAIO BEZERRA ME	12.328.960/0001-64	1.247	5.486,80
ARC CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	12.388.151/0001-48	75.901	333.964,40
ALFAPAR PARAFUSOS LTDA ME	12.397.383/0001-62	967	4.254,80
GARCIA E KRAN ENGENHARIA LTDA	12.431.210/0001-13	24	105,60
O R CONSTRUCOES E SERVICOS	12.431.572/0001-04	4.638	20.407,20
MARIA HOSANIRA DE LIMA	12.482.292/0001-25	23.821	104.812,40
PRIME VALOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	12.506.452/0001-29	35.094	154.413,60
MODUPLAN - MOVEIS E DECORACOES LTDA EPP	12.518.166/0001-83	4.884	21.489,60
INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS FORTALEZA LTDA EPP	12.560.479/0001-08	455	2.002,00
JR SA CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA ME	12.577.203/0001-24	1.137	5.002,80
GENPOWER RENTAL MUNK S A	12.581.214/0001-88	6.573	28.921,20
MANTEC CONSTRUCOES LTDA	12.585.421/0001-00	4.075	17.930,00
CONCRETO SANTA LUZIA LTDA	12.609.494/0002-76	223	981,20
OLIVEIRA & CARVALHO AUDITORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA	12.620.921/0001-36	8.285	36.454,00
METAL BRASIL MONTAGENS E MANUTENCOES LTDA	12.639.044/0001-45	1.519	6.683,60
JJR MATERIAIS DE CONSTRUCAO	12.713.469/0001-57	3.891	17.120,40
AGUABOMBAS PISCINAS E AQUECIMENTOS	12.899.739/0001-66	203	893,20
RUFINO E REBUA ADVOGADOS	12.907.091/0001-22	8.935	39.314,00
VITOR CUPCHIK	120.517.517-22	2.515	11.066,00
LORRAINE MELO RODRIGUES	120.561.887-24	65.227	286.998,80
CLAUDIO PHILLIPE MORAIS DE ALMEIDA	120.595.027-30	9.685	42.614,00
WELLINGTON CANDIDO MOREIRA JUNIOR	120.933.727-46	29.560	130.064,00
NAMARA GIBRAM FONSECA RIBEIRO	121.164.081-72	27.799	122.315,60
MARIA IRIS ALVES MONTEIRO	121.259.201-82	24.376	107.254,40
JOAO PAULO GORNI DE SOUZA	121.416.327-06	13.754	60.517,60
MARIO CARLOS COSTA DIAS	121.900.347-60	20.358	89.575,20
FRANCINE PINHO DE OLIVEIRA	122.367.747-88	54.576	240.134,40
GISELE MENDES DE GENARO	122.503.998-32	10.228	45.003,20
LEONARDO REIS COSTA DE FRANCA	122.633.877-14	30.551	134.424,40
LEANDRO GAMA DOS SANTOS RAMOS	123.082.107-45	45.314	199.381,60
LEANDRO ALVES DA SILVA	123.119.007-81	100	440,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117436
Documento gerado eletronicamente

CECILIA DE SOUZA CUETO	124.238.027-22	8.626	37.954,40
CECILIA DE SOUZA CUETO	124.238.027-22	5.448	23.971,20
TALITA SILVA PROENCA	124.255.157-39	20.905	91.982,00
GUILHERME LETA DA COSTA ROCHA	124.304.697-07	13.703	60.293,20
GABRIELLE SILVA BRAGA	124.562.947-69	16.693	73.449,20
RICARDO STEELE GARRIDO	125.072.927-09	6.451	28.384,40
MARIA ELIZABETH LANG DOS SANTOS	125.176.901-20	22.696	99.862,40
NATALIA LIAL ROSADO	125.315.077-01	15.305	67.342,00
WAGNER FREITAS DO NASCIMENTO	125.758.757-90	10.083	44.365,20
FLAVIO DA SILVA FERREIRA	125.895.387-07	21.256	93.526,40
NATAN TEIXEIRA RAMOS DA SILVA	126.107.947-70	10.175	44.770,00
STEPHANE PORTO PAES PESSANHA	126.162.127-14	2.471	10.872,40
ELCYLENE MARIA DE ARAUJO LEOCADIO	126.844.814-15	8.838	38.887,20
SANTINO BARBOSA DA SILVA	126.954.998-76	1.016	4.470,40
WELINGTON MENDES LIMA	126.997.210-34	70.754	311.317,60
VALMIR DE SOUZA BRITO	127.387.157-02	10.745	47.278,00
TATIANA ASSUNCAO DE MORAES	128.619.927-19	1.074	4.725,60
MATEUS OLIVEIRA LOPES DA SILVA	129.328.327-43	17.942	78.944,80
CARLOS EDUARDO ZARZUR	129.587.188-24	10.226	44.994,40
MARINHO DE MELLO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	13.107.407/0001-64	8.137	35.802,80
RIPAO COMERCIO DE MADEIRAS LTDA	13.111.433/0001-66	4.653	20.473,20
BYANCA ELLER SERVICOS DE RESTAURANTE LTDA	13.199.865/0001-70	5.697	25.066,80
RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA ME	13.335.549/0001-89	141.534	622.749,60
RB1 MOTORES LTDA ME	13.356.687/0001-44	678	2.983,20
SILVA & SOUSA INSTALADORA DE ELEVADORES LTDA ME	13.370.526/0001-05	114	501,60
NOVO RIO COMERCIAL ELETRICA LTDA	13.381.089/0001-25	20.489	90.151,60
RMP SUPRIMENTOS E COMERCIO EIRELI	13.392.374/0001-41	1.267	5.574,80
JFX ELETRONICA E REFRIGERACAO LTDA ME	13.393.420/0001-27	771	3.392,40
PETRA AGREGADOS RJ LTDA	13.410.313/0001-60	152	668,80
R & F ESTRUTURA METALICA LIMITADA ME	13.470.945/0001-19	10.317	45.394,80
MELO RIBEIRO CONSULTORIA IMOBILIARIA	13.651.387/0001-98	3.417	15.034,80
AGUIAR 224 COMERCIAL LTDA ME	13.670.587/0001-98	2.995	13.178,00
ANDRIGHETTI FABRICA DE MOVEIS LTDA EPP	13.742.089/0001-03	6.886	30.298,40
FORTACO METAIS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	13.759.481/0001-65	2.381	10.476,40
ARONA E ALVIM COMERCIO E LOCACAO DE EQUIPAMENTOS E SERVICOS LTDA	13.802.594/0001-04	11.750	51.700,00
KVA SOLUCOES EM ELETRICIDADE E SERVICOS LTDA ME	13.951.804/0001-18	1.364	6.001,60
ADEMI BAHIA	13.958.269/0001-27	5	22,00
TECLOC LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	13.985.603/0001-31	3.568	15.699,20
ANALICE LUCY DA FONSECA TOZETTI PRIMO	130.324.357-14	4.989	21.951,60
LUCAS BENJAMIN PACHECO	130.513.517-25	15.306	67.346,40
RAPHAEL PIMENTEL BARBOZA	131.122.677-02	2.872	12.636,80
LUCAS CHUAIRI CRUZ	131.736.217-94	27.623	121.541,20
FABRICIO MACIEL DA CONCEICAO	132.235.907-57	108	475,20
ALANA DE SOUZA FREITAS	132.357.687-85	259	1.139,60
MARCOS PAULO BORGES RAMOS	132.446.757-60	15.199	66.875,60
RAPHAEL MIGUEZ MANCUR	132.619.307-48	1.381	6.076,40
DOUGLAS SILVA DE ARAUJO	132.797.747-80	1.447	6.366,80
JOAO VICTOR BORGES RAMOS RODRIGUES DE SOUZA	132.873.217-73	15.200	66.880,00
GUSTAVO MELO GABRIEL	134.098.227-71	667	2.934,80
RONALD VIANA LOPES	134.233.727-10	450	1.980,00
PAULO ROBERTO YORIO DOS SANTOS	134.960.297-30	3.355	14.762,00
WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA	134.989.588-10	185.086	814.378,40
MARCIA REGINA LOPES DA COSTA NOBREGA	135.018.918-90	28.736	126.438,40
JULIENE DE SOUZA PEIXOTO	135.352.567-80	475	2.090,00
THAYLA RODRIGUES DE ALMEIDA SANTOS	135.519.217-09	243	1.069,20
LIZ WERNER FORMAGGINI	135.583.857-64	518	2.279,20
JESSICA COELHO ROSA	137.064.507-47	446	1.962,40
WAGNER DE OLIVEIRA MONTEZANO	137.295.207-17	101	444,40
MARCELO EDUARDO ZORZETTO	137.629.148-77	12.751	56.104,40
ERIKA MEDINA VALLADARES	137.701.937-33	5.530	24.332,00
LUCIANO RAFAEL BAPTISTA	138.863.857-60	2.086	9.178,40
BTN BRAZILIAN TRAFFIC NETWORK	14.006.629/0002-34	4.644	20.433,60
WATERMELON MIDIAS IMPACTANTES LTDA	14.009.615/0001-93	42.258	185.935,20
ANTAKI E ANTAKI CONSULTORIA LTDA	14.080.608/0001-88	497.081	2.187.156,40
FLAVIENSE DO BRASIL COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO E SOLUCOES LTDA	14.084.498/0001-22	3.856	16.966,40
LZ COMERCIO DE MOVEIS LTDA	14.103.459/0001-25	3.684	16.209,60
IRMAOS MARQUES MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	14.132.124/0001-35	46	202,40
MC PINTURAS LTDA	14.183.037/0001-07	49.862	219.392,80
I9 TECHNOLOGY LTDA ME	14.187.327/0001-29	7.286	32.058,40
LEANDRO FERREIRA DA SILVA TRANSPORTES DE CARGAS LTDA	14.239.630/0001-28	890	3.916,00
ARANHAS COMERCIO E SERVICOS DE ANCORAGEM E MANUTENCAO PREDIAL LTDA ME	14.296.144/0001-41	2.076	9.134,40
JS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA ME	14.300.824/0001-91	429	1.887,60
WEG DRIVES & CONTROLS AUTOMACAO LTDA	14.309.992/0001-48	651	2.864,40
PARAIZO VERDE AGRO PECUARIA LTDA	14.324.883/0001-08	23.230	102.212,00
JESUS MACHADO ADVOCACIA	14.364.720/0001-40	68.951	303.384,40
JS DOS SANTOS CONSTRUCOES	14.508.406/0001-94	6.237	27.442,80
GOMES & SPRINGER ADVOGADOS ASSOCIADOS	14.522.838/0001-50	583.603	2.567.853,20
BALUARTE EMPREITEIRA LTDA	14.532.831/0001-19	9.406	41.386,40
CONSTRUTORA NOBEL LTDA	14.583.102/0001-91	37.257	163.930,80
CONDOMINIO LE QUARTIER RESIDENCES	14.606.048/0001-52	25.854	113.757,60
NOZAWA OLIVEIRA ADVOGADOS	14.609.068/0001-87	26.669	117.343,60
PORTO SEGURO PORTAS LTDA ME	14.654.436/0001-09	725	3.190,00
RAFAEL VAZ FERREIRA ME	14.677.495/0001-00	82	360,80
J J R DA SILVA CONSTRUCOES ME	14.705.465/0001-52	2.620	11.528,00
SANEFER COMERCIAL E EQUIPAMENTOS LTDA EPP	14.731.678/0001-59	1.940	8.536,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117437
Consulta Eletronicamente

JLB COMERCIO DE MADEIRAS EIRELI	14.748.833/0001-40	243	1.069,20
HDL COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA EPP	14.805.399/0001-92	1.095	4.818,00
ALTO NIVEL PISOS INDUSTRIAIS LTDA ME	14.860.772/0001-08	2.273	10.001,20
DRENALTEC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA EPP	14.989.343/0001-35	5.809	25.559,60
DOUGLAS DE ARAUJO ALVES	140.362.487-90	17	74,80
FABIANA PEREIRA COSTA GOMES	140.478.807-79	10.174	44.765,60
REGINALDO SOUZA SANTOS	140.832.737-63	593	2.609,20
JESSICA MENDONCA MOISES	142.130.537-25	20.514	90.261,60
RAFAEL DOS SANTOS TORRES	143.201.957-01	4.939	21.731,60
EULETE REZENDE DE LACERDA	143.755.081-91	3.707	16.310,80
REINALDO TEIXEIRA VIEIRA	143.936.971-20	71.608	315.075,20
EDUARDO SOARES ARAGAO	144.088.131-68	11.777	51.818,80
SANDRA MARIA PRATA PICANCO	144.297.212-20	6.030	26.532,00
RAFAEL JORGE CORSINO	144.533.828-98	71.291	313.680,40
WALLACE OLIVEIRA DOS SANTOS	144.639.287-29	118.236	520.238,40
LEONARDO ALVES DA SILVA	144.959.037-30	316	1.390,40
PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA	145.013.957-45	11.526	50.714,40
LEVY SILVA DE OLIVEIRA JUNIOR	145.140.997-40	4.503	19.813,20
LETICE ALVES PEREIRA	145.244.141-34	12.784	56.249,60
MARIA DE FATIMA VIEIRA ALBUQUERQUE	145.244.301-72	20.044	88.193,60
LUCIA DRUGG CARDOSO NEVES	145.517.287-13	4.138	18.207,20
MARCELO ROCHA DE GOES	145.749.501-53	43.420	191.048,00
TAMARA MARIA CRISTINA SILVA BARBOSA	146.106.711-15	18.504	81.417,60
MARIA ISABEL GONCALVES	146.213.201-49	30.903	135.973,20
DANIEL DA SILVA LAURENTINO	146.299.117-31	2.204	9.697,60
RICARDO DE AMOREIRA GEPP	146.303.788-04	4.810	21.164,00
VERA CAMPOS CORDEIRO	146.367.941-68	10.606	46.666,40
ELIAS LEITE DE ANDRADE	148.366.067-21	1.240	5.456,00
MARIANO DA SILVA GOMES FILHO	148.767.997-17	2.461	10.828,40
LUIZE MACHADO DA CUNHA	148.907.837-17	3.410	15.004,00
APARICIO DE MENDONCA JUNIOR	149.323.958-92	8.324	36.625,60
ROBSON PLANTZ 07261501778	15.000.504/0001-89	4.297	18.906,80
BAPTISTA & SOUZA PREPARACAO DE DOCUMENTOS E SERVICOS DE APOIO ADMIN	15.014.652/0001-52	16.642	73.224,80
DESIGNER CONSTRUCOES E SERVICO DE ACABAMENTO EM GESSOS LTDA ME	15.054.474/0001-93	1.935	8.514,00
JAGUAR COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA	15.180.997/0001-86	13.607	59.870,80
ALOISIO PIMENTEL MENEZES CORRETAGEM DE IMOVEIS ME	15.184.429/0001-53	2.680	11.792,00
HORIZONTE CONSTRUCAO LTDA ME	15.205.009/0001-06	7.596	33.422,40
SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	15.227.994/0001-50	19.432	85.500,80
OFICINA DA IMAGEM SOLUCOES EM INTERNET LTDA	15.246.918/0001-92	778	3.423,20
THOMIX INDUSTRIA DE PRE MOLDADOS	15.311.456/0001-40	194	853,60
AMC CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	15.324.964/0001-62	992	4.364,80
CAVALCANTE E SOUSA SERVICOS E COMERCIO DE TINTAS LTDA ME	15.531.405/0001-23	1.402	6.168,80
MAXIMO RECREIO CONDOMINIO RESORT	15.538.418/0001-24	44.149	194.255,60
GUSMART DESENHO E DECORACAO LTDA ME	15.538.970/0001-12	4.426	19.474,40
ADRL CONSTRUTORA E PARTICIPACAO LTDA	15.558.960/0001-49	1.634	7.189,60
NOVA ROCHA COMERCIO DE CONCRETO EIRELI	15.667.886/0001-07	13.064	57.481,60
BRASIL GLOBAL SERVICOS DE EMPREITEIRA LTDA	15.702.687/0001-84	6.796	29.902,40
EVOLUI SINALIZACAO ARQUITETONICA E MODULAR LTDA	15.714.197/0001-06	13.004	57.217,60
MACHADO VIEIRA ENGENHARIA LTDA ME	15.736.898/0001-38	4.661	20.508,40
TATIAIA CONSTRUCAO E TERRAPLANAGEM LTDA ME	15.763.786/0001-76	2.447	10.766,80
TERESA DINAH PORTELA COSTA SANTOS	150.150.684-68	125.492	552.164,80
CRISTIANO CAVALCANTI LOPES	150.189.528-14	4.677	20.578,80
PEDRO HENRIQUE ARRUDA MENDES	150.616.027-14	1.742	7.664,80
MAURO EVANGELISTA ESTEVES DUARTE	150.635.851-91	968	4.259,20
BRUNA DE OLIVEIRA RIBEIRO	150.788.127-41	2.440	10.736,00
ELSON LUIZ TEIXEIRA GOMES	150.926.311-04	20.962	92.232,80
JUSCELINO ALVES MUNDIM	151.535.336-20	9.675	42.570,00
INEZ FERREIRA LEITE	152.176.631-20	22.787	100.262,80
RAIMUNDO NONATO DELGADO RODRIGUES	152.662.221-15	2.046	9.002,40
FERNANDO HENRIQUE DE SOUZA RIBEIRO ARAGAO	152.688.127-69	2.901	12.764,40
JULIO CESAR DE OLIVEIRA CARNEIRO	152.769.701-06	32.979	145.107,60
IVONETE SANTIAGO NERY DE SOUZA	152.854.211-87	47.663	209.717,20
BRENO ALVARES CORREIA DIAS	152.997.591-34	25.559	112.459,60
MARIA IRENE FERREIRA LEMOS	153.120.031-15	8.251	36.304,40
ANA CRISTINA SAMPAIO ALVES	153.207.151-53	40.244	177.073,60
LIUDETH OLIVEIRA FENDERL	153.230.561-34	7.092	31.204,80
MARLI DIAS DOS SANTOS	153.313.341-72	33.478	147.303,20
HAYTON JUREMA DA ROCHA	153.667.404-44	2.387	10.502,80
JOSE AUGUSTO DE LIMA FURTADO	153.911.591-72	150.506	662.226,40
MARIA DA PENHA BORGES CASTRO	154.068.141-68	22.767	100.174,80
ABEL GILBERTO PEREZ	154.316.221-53	67.694	297.853,60
JOSE ROBERTO TEIXEIRA DE CARVALHO	154.332.507-68	10.015	44.066,00
FRANCISCO ALVES RAMOS	154.857.307-87	6.605	29.062,00
DALCI COELHO ALVES MARQUES LINS	155.390.161-49	15.286	67.258,40
ANDRE LUIZ PINTO	155.494.467-82	4.593	20.209,20
GENILSON DA COSTA LIMA	156.391.647-94	3.985	17.534,00
CEZAR ANTONINO	156.891.746-53	12.622	55.536,80
OSNY BANKS MACHADO	157.280.649-49	12.191	53.640,40
MARIA BEATRIZ NEVES FREIRE	157.471.666-20	1.903	8.373,20
FLAVIO ALVES MONTEIRO	158.015.228-75	2.826	12.434,40
NICOLLI CRISTINE CHAGAS	158.335.457-30	770	3.388,00
MARIA AUGUSTA BARRETO DE OLIVEIRA	158.982.707-44	170.984	752.329,60
ISMAR SILVA MORENO	159.455.798-58	98.067	431.494,80
NATERCIA CUNHA VIANA GEPP	159.871.258-63	4.810	21.164,00
REALITY OFFSHORE	16.383.795/0001-02	5.682	25.000,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117438
Carimbado Eletronicamente

PH COMERCIO DE DIVISORIAS EIRELI ME	16.706.270/0001-52	13.683	60.205,20
DJ CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA ME	16.715.482/0001-04	1.702	7.488,80
ATACADAO PAPELEX	16.731.862/0001-24	101	444,40
JJC COELHO E SANTOS LTDA ME	16.742.623/0001-70	25.211	110.928,40
CONDOMINIO RESIDENCIAL DO EDIFICIO VIVE LA VIE	16.781.365/0001-30	36.417	160.234,80
VALDENOR MENEZES NOLETO ME	16.902.186/0001-04	3	13,20
LABOREX CONSTRUCAO CIVIL EIRELI EPP	16.902.344/0001-26	3.857	16.970,80
ON2 METALURGICA LTDA	16.988.589/0001-18	2.795	12.298,00
ALEX A MARQUES EVENTOS ME	16.995.608/0001-33	550	2.420,00
LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA FILHO	162.720.055-04	29.942	131.744,80
SOPHIA LANNES VIEIRA FREITAS	163.247.457-32	12.828	56.443,20
ALYNE TEIXEIRA DA SILVA	164.368.467-19	4.446	19.562,40
EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	164.618.118-26	31.420	138.248,00
FABIO LUVISOTTO GOMEZ	165.233.368-16	208.277	916.418,80
MARIA DAS GRACAS FERNANDES	165.490.581-04	94.914	417.621,60
LEONARDO DA SILVA FARIAS	165.531.737-70	6.963	30.637,20
FABIO LUIZ CANDIDO LINDOLFO	168.168.907-36	197	866,80
LIRANDO DE AZEVEDO JACUNDA	169.714.421-72	24.207	106.510,80
WADY NET COMERCIO DE FERRAMENTAS	17.086.084/0001-20	725	3.190,00
SANDRO SILVA DE SENA	17.121.363/0001-88	627	2.758,80
BANCO ITAUCARD S A	17.192.451/0001-70	1.308	5.755,20
ZURICH MINAS BRASIL SEGUROS S A	17.197.385/0001-21	123	541,20
EMPREITEIRA OPERE D´ARTE LTDA ME	17.210.440/0001-76	2.391	10.520,40
ALVES REFORMAS E ACABAMENTOS EM GERAL LTDA ME	17.232.171/0001-49	7.290	32.076,00
LE QUARTIER VERT	17.241.669/0001-78	18.280	80.432,00
MANZONI ADVOGADOS ASSOCIADOS	17.258.071/0001-91	4.511	19.848,40
STEEL WALL SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA EPP	17.360.820/0001-97	7.161	31.508,40
SOUZA MARQUES LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	17.416.813/0001-60	688	3.027,20
G & R EQUIPAMENTOS METALICOS LTDA ME	17.442.370/0001-81	472	2.076,80
ARCELORMITTAL BRASIL S A	17.469.701/0043-26	3.528	15.523,20
ARCELORMITTAL BRASIL S A	17.469.701/0108-06	1.557	6.850,80
ARCELORMITTAL BRASIL S A	17.469.701/0161-70	677	2.978,80
CONDOMINIO EDIFICIO RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS	17.480.020/0001-00	11.226	49.394,40
HP2 FORMA PARA CONSTRUCOES LTDA ME	17.597.799/0001-48	84	369,60
BSB FUROS CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA ME	17.645.804/0001-40	31.946	140.562,40
WMR CONSTRUCAO TERRAPLANAGEM E PAVIMENTACAO LTDA ME	17.755.294/0001-64	444	1.953,60
MITALIA SERVICO DE POLIMENTO E COMERCIO DE ABRASIVOS LTDA I	17.845.995/0001-94	181	796,40
CONDOMINIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL	17.862.629/0001-43	6.603	29.053,20
A L O RAMOS TERRAPLENAGEM ME	17.863.090/0001-47	1.118	4.919,20
NACIONAL REFORMAS E ACABAMENTOS LTDA ME	17.863.197/0001-95	1.397	6.146,80
R S COMERCIO DE MADEIRAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI EPP	17.881.571/0001-85	69	303,60
M1 COMERCIO E SERVICOS DE GESSO LTDA ME	17.950.561/0001-54	2.924	12.865,60
CONDOMINIO DO MONTPARNASSE PREMIERE RESIDENCE	17.992.143/0001-20	8.869	39.023,60
MARIANGELA DE FIGUEIREDO EIRELI EPP	17.996.741/0001-77	1.307	5.750,80
MATHEUS MELA RODRIGUES	170.631.038-22	33.883	149.085,20
JOSE ROBERTO GOMES CORREA	174.155.007-68	3.398	14.951,20
HIGINA MARIA BRUZZI DE FARIA	174.581.537-68	68.516	301.470,40
PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA	175.902.528-32	63.076	277.534,40
EVERARDO ABRAMO DE OLIVEIRA	177.853.327-20	506	2.226,40
CASSIA DE FATIMA BAHIA DEL REY	178.165.645-20	66.626	293.154,40
LEONIR DALFIOR	178.194.667-15	12.713	55.937,20
TOBIAS INACIO DA SILVA FILHO	179.357.251-87	1.317	5.794,80
SPECCIALLE	18.038.767/0001-75	5.500	24.200,00
GAIVOTA AEROVISTA SERVICOS DE FOTOGRAFIA LTDA ME	18.182.699/0001-13	387	1.702,80
COMERCIO DE GESSO E DRY WALL DO RIO DE JANEIRO LTDA ME	18.203.894/0001-82	5.133	22.585,20
ZUHAUSE SERVICOS E COMERCIO DE ARTIGOS DE DECORACAO LTDA ME	18.240.395/0001-65	1.887	8.302,80
MALTA SERVICOS E TELEMARKETING LTDA ME	18.252.508/0002-23	3.390	14.916,00
RICARDO DE SOUZA NUNES	18.316.757/0001-54	1.985	8.734,00
MAX & ACUNHA ADVOGADOS	18.381.460/0001-72	39.842	175.304,80
FBT - PROJETOS E TECNOLOGIA LTDA EPP	18.422.646/0001-22	3.072	13.516,80
J E PEIXE TRANSPORTES E LOCACOES LTDA ME	18.434.179/0001-50	2.869	12.623,60
MONUMENTAL SERVICOS DE CONSERVACAO EIRELI ME	18.565.199/0001-60	1.796	7.902,40
GESSO R & E UNIVERSAL LTDA ME	18.571.058/0001-50	1.478	6.503,20
CONDOMINIO DO EDIFICIO MANIHI	18.581.401/0001-48	127	558,80
ELIAS SALVADOR DUARTE ME	18.615.270/0001-72	2.727	11.998,80
MVENG MANUTENCAO VERTICAL E CONSERVACAO LTDA	18.636.039/0001-65	3.937	17.322,80
ACQUAGAMA INSTALACOES E SERVICOS EIRELI EPP	18.663.016/0001-40	1.682	7.400,80
COSTA MONTEIRO TRANSPORTES E SERVICOS LTDA ME	18.776.463/0001-05	34.287	150.862,80
CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA PARK	18.786.025/0001-28	716	3.150,40
CONEXOES SANTA MARTA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	18.788.109/0001-09	464	2.041,60
BICALHO, MOLLICA, MUNDIM ADVOGADOS	18.810.889/0001-38	1.989	8.751,60
STS GAEA CAPITAL E ASSESSORIA LTDA	18.811.710/0001-67	7.125	31.350,00
JN SERVICOS DE ACABAMENTOS LTDA ME	18.829.037/0001-92	1.971	8.672,40
CONDOMINIO DO GRUPAMENTO RESIDENCIAL ECO PARK	18.883.689/0001-05	349	1.535,60
FIX SOLUCOES EM SISTEMAS DE ANCORAGEM LTDA ME	18.956.349/0001-67	1.075	4.730,00
CONCRETIZA BRASIL SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA	18.969.305/0001-71	4.446	19.562,40
FJ MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA ME	18.987.466/0001-98	6.463	28.437,20
ALDRIN BASTOS PEREIRA	180.777.688-30	11.620	51.128,00
DERCI LAUREANO PAES	181.361.257-91	17.614	77.501,60
MARIA FILOMENA MARTINS PAULOS	182.477.417-68	42.407	186.590,80
CASSIO GERALDO AGUIAR DUPIN	182.537.331-00	115.194	506.853,60
LUCIA BRANDAO DA FONSECA	182.935.301-20	10.012	44.052,80
ESPOLIO DE LUIS AUGUSTO LYRA GAMA REP P INVENTARIANTE INVENTARIANTE MARIA PAULON GAMA	182.951.797-05	26.299	115.715,60
RAIMUNDO VALONE	183.050.327-87	40.699	179.075,60
SOLIMAR JOSE LOURENCO RABELLO	183.061.791-53	3.444	15.153,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117439
Gerado Eletronicamente

GILSON PACHECO SOARES	184.266.701-72	86.382	380.080,80
LUCIA HELENA DE GODOY	184.315.181-20	32.960	145.024,00
ADAILTON DA FONSECA	184.448.651-68	13.327	58.628,80
LUCI DE MORAIS PIMENTEL	185.142.191-20	910	4.004,00
CLAUDIA BORGES LIMA ALBERNAZ	185.373.161-72	19.337	85.082,80
ALESSANDRO PAOLO SEQUENZIA	185.557.991-04	23.864	105.001,60
IGNEZ VALERIA ALONSO MARTINS ROCHA	185.865.201-44	9.209	40.519,60
REGINA LEONOR RIBEIRO DE OLIVEIRA	187.186.397-04	10.163	44.717,20
HORTO VARGEM GARDEN LTDA ME	19.015.210/0001-81	856	3.766,40
USIBRA PAINEIS ELETRICOS EIRELI	19.052.451/0001-09	6.430	28.292,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO PRET A PORTER	19.099.939/0001-83	1.687	7.422,80
J L B CONSTRUCOES E REFORMAS EM GERAL LTDA ME	19.110.694/0001-48	37.967	167.054,80
CONDOMINIO DO EDIFICIO LE QUARTIER HOTEL E BUREAU	19.139.209/0001-69	428.415	1.885.026,00
RENATA SANCHEZ DE AGUIAR 09671661793	19.245.614/0001-61	295	1.298,00
ELETRO PLANALTO INDUSTRIA E COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA ME	19.268.386/0001-45	796	3.502,40
AFEL ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	19.540.230/0001-71	6.400	28.160,00
ELOS ADMINISTRACAO E LOGISTICA S/S LTDA	19.559.347/0001-05	4.180	18.392,00
J & D GUIMARAES PINTURAS E REFORMAS LTDA ME	19.560.797/0001-00	4.678	20.583,20
A3 COMERCIAL ELETRICA LTDA EPP	19.614.246/0001-81	5.073	22.321,20
EUCLIDES PRESTACAO DE SERVICOS LTDA ME	19.684.291/0001-02	14.267	62.774,80
PIMENTA BUENO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	19.711.677/0001-66	8.716	38.350,40
ATIVIDADE VERTICAL CONSTRUCOES LTDA ME	19.728.792/0001-43	1.445	6.358,00
LEAL MACHADO COMERCIO E SERVICOS EM ROCHAS ORNAMENTAIS LTDA	19.740.677/0001-94	931	4.096,40
CONDOMINIO VIVANT CAMPO SAO BENTO	19.740.797/0001-91	4.068	17.899,20
CONDOMINIO JARDINS DO VALQUEIRE RESIDENCIAL	19.785.363/0001-08	9.043	39.789,20
EAS SERVICOS LTDA ME	19.959.705/0001-69	482	2.120,80
CONSTANCIA POLIMENTOS EIRELLI ME	19.964.559/0001-60	1.168	5.139,20
CMS SINALIZACAO E DESIGN AMBIENTAL LTDA EPP	19.986.599/0001-02	1.637	7.202,80
DAMIAO CERQUEIRA BISPO	191.313.645-00	7.825	34.430,00
FATIMA SONIA PEREIRA SERTAO MASCARENHAS	191.735.981-00	31.072	136.716,80
RITA DE CASSIA MORAES LUSTOSA	191.878.073-00	57	250,80
SIMONE CRISTINA SANCHES ANZANEL	194.934.178-08	2.825	12.430,00
CEZAR MOZART CRISPIM	196.826.976-20	184.116	810.110,40
BARTOLOMEU SOUSA ROSA	196.911.657-91	12.767	56.174,80
RODRIGO DO PRADO PULICI	196.952.448-07	327	1.438,80
SONIA LUIZA DE A TAVORA	198.191.377-72	6.615	29.106,00
MARIO GRASSI FILHO	198.754.360-20	8.509	37.439,60
JOSEFA CAVALCANTE MASCARENHAS ELVAS	198.784.603-63	842	3.704,80
MARCIO GARRITANO	199.706.091-49	25.902	113.968,80
HIPER PEDRAS INFRAESTRUTURA E PAVIMENTACOES EIRELI ME	20.138.229/0001-02	6.072	26.716,80
DELTA SIGMA BRASIL LTDA ME	20.241.050/0001-78	4.045	17.798,00
CONDOMINIO BANGU OFFICES TORRE B	20.282.618/0001-07	2.782	12.240,80
DEFESA FLORESTAL LTDA	20.286.415/0001-80	19.067	83.894,80
JOURNEY CAPIT AL ADMINISTRACAO DE RECURSOS LTDA	20.316.689/0001-75	1.571	6.912,40
GICO HADMANN E DUTRA ADVOGADOS	20.320.555/0001-28	4.435	19.514,00
COMERCIO E INDUSTRIA DE MARMORES PARAGUACU LTDA ME	20.334.009/0001-46	14.974	65.885,60
CONSTRUART REVESTIMENTOS E SERVICOS LTDA EPP	20.380.628/0001-77	3.187	14.022,80
CACAMBRAS SOLUCOES E SERVICOS LTDA ME	20.389.972/0001-27	46	202,40
FORTALEZA IMPERMEABILIZACAO E REFORMAS LTDA EPP	20.401.096/0001-07	1.580	6.952,00
F R VIEIRA TERRAPLANAGEM ME	20.409.765/0001-97	3.496	15.382,40
TOP PROFISSIONAL CONSTRUCOES LTDA ME	20.419.516/0001-82	2.379	10.467,60
ALUMAC LTDA ME	20.435.350/0001-98	20.608	90.675,20
SUAHOUSE COM TECNOLOGIA E GESTAO HABILITACAO	20.541.137/0001-60	6.647	29.246,80
AMERICAS INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S A	20.555.848/0001-94	557.936	2.454.918,40
GB AR CONDICIONADO INSTALACAO E MANUTENCAO LTDA EPP	20.646.017/0001-28	12.807	56.350,80
RS VIEIRA TRANSPORTES ME	20.647.595/0001-89	285	1.254,00
RECSAPHYR FASHION MALL EMPREENDIMENTOS S A	20.656.193/0001-40	815	3.586,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO MOANA	20.692.145/0001-08	26.984	118.729,60
E C DA SILVA PAVIMENTACAO ME	20.735.963/0001-40	2.856	12.566,40
MLP ESTUDOS E PARTICIPACOES LTDA	20.771.693/0001-23	5.228	23.003,20
CONSTRUTEC REVESTIMENTO E PARTICIPACOES LTDA EPP	20.900.448/0001-79	21.680	95.392,00
JOSE AUGUSTO DE FIGUEIREDO JUNIO MARMORES E GRAN	20.953.478/0001-43	16.197	71.266,80
MARIA HELENA ZIEGLER DE ANDRADE	201.608.048-50	538	2.367,20
FRANCISCO DE OLIVEIRA FREITAS	203.054.783-20	52.837	232.482,80
MARIA DOS ANJOS CORREIA LEITE	203.598.295-20	20.026	88.114,40
ERNANDES KAORU NAKAMURA	204.493.168-07	131.574	578.925,60
MAURO CIRILO DA CRUZ	205.526.457-53	101.278	445.623,20
EUSTAQUIO ROCHA LESSA	205.926.476-68	28.659	126.099,60
MARIA DA CONCEICAO LIMA E SILVA	208.499.317-20	28.352	124.748,80
PH ENGENHARIA - CONSTRUCAO E REFORMAS LTDA EPP	21.023.933/0001-74	1.004	4.417,60
EDSON ALEXANDRE ADVOGADOS	21.161.825/0001-68	5.607	24.670,80
OLIVEIRA & RIBEIRO TRANSPORTE LTDA ME	21.190.940/0001-60	114	501,60
ALMAX CONSTRUCOES LTDA ME	21.214.219/0001-63	8.421	37.052,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO THAI CONDOMINIUM CLUB	21.223.182/0001-30	12.954	56.997,60
CONDOMINIO DO EDIFICIO FUSION WORK & LIVE	21.278.085/0001-44	130.424	573.865,60
R SOUZA RAMOS ALIMENTACAO ME	21.334.011/0001-88	167	734,80
NOP EQUIPAMENTOS LTDA EPP	21.409.863/0001-97	2.413	10.617,20
JS MARQUES MANUTENCAO E INSTALACAO LTDA ME	21.530.707/0001-80	1.790	7.876,00
PAVAN MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI	21.550.900/0001-82	359	1.579,60
MATEL COMERCIAL LTDA EPP	21.578.401/0001-01	23.957	105.410,80
GYP CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	21.658.517/0001-42	282	1.240,80
GYP CENTER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	21.658.517/0004-95	341	1.500,40
PG DIGITAL GRAFICA RAPIDA EIRELI ME	21.794.967/0001-62	142	624,80
CONDOMINIO BOSSA NOVA	21.868.811/0001-89	3.757	16.530,80
R R H EL HOMSI ME	21.958.222/0001-91	330	1.452,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117440
Gerado Eletronicamente

QA+ COMUNICACAO VISUAL EIRELI EPP	21.962.180/0001-62	591	2.600,40
MOISES SPRITZER	210.043.580-91	4.800	21.120,00
ANGELA MARIA DA COSTA HEXSEL	210.211.470-87	17.267	75.960,80
PAULO JOSE BARROS TEIXEIRA MENDES	212.097.827-15	110.993	488.369,20
JORGE LOPES DA SILVA	212.449.017-68	9.644	42.433,60
JULIO CEZAR PEREIRA	213.800.231-49	17.289	76.071,60
CARLOS ALBERTO TANUS GOMES	213.822.636-00	28.505	125.422,00
HELIO CARLOS SOLINO DE ABREU	213.902.907-00	3.745	16.478,00
MAURICIO MADUREIRA COSTA	214.020.431-04	39.702	174.688,80
MARIA JULIA CRUVINEL	214.441.701-63	199.808	879.155,20
OCTAVIANO JACY BARRETO DE OLIVEIRA	214.888.277-53	11.871	52.232,40
EIDER FARIA DE OLIVEIRA	214.974.601-82	84.294	370.893,60
CAROLINA FONZAR DOS SANTOS	216.011.148-18	18.077	79.538,80
LUIZ PAULO VIDUANI CARNEIRO	216.867.507-49	1.250	5.500,00
FILOMENA ARAUJO MOURA FE	216.907.663-87	19.663	86.517,20
EDUARDO JACOMINO FRANCO	219.176.898-96	2.126	9.354,40
JOSE EDUARDO ESCANHOELA	219.530.658-05	20.088	88.387,20
NANOPLASTICOS COMERCIO DE ARTEFATOS PLASTICOS LTDA	22.043.217/0001-11	1.546	6.802,40
MGS CONSTRUTORA LTDA EPP	22.046.990/0001-31	11.077	48.738,80
BOOT SERVICE LTDA ME	22.048.066/0001-94	296	1.302,40
ILUMINATI COMERCIO DE LUMINARIAS LTDA	22.059.771/0001-97	1.267	5.574,80
CONDOMINIO FUSION WORK E LIVE EDIFICIO MANHATTAN	22.068.838/0001-50	1.512.504	6.655.017,60
VERSA - ALUMINIO, CONSTRUCAO E LOCACAO LTDA EPP	22.128.321/0001-09	26.704	117.497,60
ANDERS GERENCIAMENTO DE ATIVOS LTDA ME	22.137.961/0001-85	9.457	41.610,80
LOCTRAD LOCACAO E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS DA CONSTRUCAO LTDA ME	22.154.828/0001-37	2.571	11.312,40
MFC CONSTRUTORA LTDA	22.193.313/0001-46	6.610	29.084,00
CONDOMINIO ONE OFFICES	22.199.286/0001-19	281.475	1.238.490,00
INOVE COMERCIO E SERVICOS DE VIDROS LTDA ME	22.244.968/0001-04	978	4.303,20
VP CUSTODIO SERVICOS DE ACABAMENTO ME	22.315.073/0001-05	8.606	37.866,40
SARUBBI CYSNEIROS ADVOGADOS ASSOCIADOS	22.327.446/0001-68	1.318	5.799,20
FINE SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA ME	22.404.334/0001-63	53.096	233.622,40
ATRIUM DARGENT	22.405.408/0001-86	20.237	89.042,80
J & EJ SILVA CONSTRUCOES LTDA ME	22.471.003/0001-46	5.913	26.017,20
CONDOMINIO ATRIUM D OR	22.485.535/0001-32	294.160	1.294.304,00
CONDOMINIO DO EDIFICIO CORPORATE TIJUCA	22.589.461/0001-84	19.763	86.957,20
CONDOMINIO DO EDIFICIO VISION WORK & LIVE	22.661.933/0001-62	176.850	778.140,00
CONDOMINIO ATRIUM PLATINE	22.729.047/0001-23	61.793	271.889,20
D A DOS SANTOS SUBEMPREITEIRA ME	22.891.430/0001-83	3.700	16.280,00
ECOIMPER COMERCIO E SERVICOS LTDA EPP	22.915.713/0001-18	12.536	55.158,40
MADEIREIRA DE CORREAS COMERCIO DE MADEIRAS LTDA EPP	22.923.041/0001-92	14.352	63.148,80
SAO CRISTOVAO SERVICOS DE TERRAPLANAGEM LTDA EPP	22.933.942/0001-65	25.060	110.264,00
EDUARDO BATISTA DE QUEIROZ	220.344.778-80	6.704	29.497,60
SUSANA MARIA DA COSTA	220.567.001-82	50.109	220.479,60
EDINA ABADIA DE ANDRADE REZENDE	220.988.871-91	7.695	33.858,00
OSMALIA DA COSTA RODRIGUES	221.383.581-00	78.186	344.018,40
GENALDO MAIA PAES	221.506.178-20	13.006	57.226,40
YDIMA NASCIMENTO DE ALMEIDA	222.835.101-63	1.316	5.790,40
GUSTAVO ESPERANCA VIEIRA	223.325.748-08	2.044	8.993,60
CARLOS ROBERTO MOREIRA	224.229.947-68	37	162,80
ROGERIA FALCAO DA SILVA	224.231.174-34	59.680	262.592,00
ELOINA FATIMA GUIMARAES JACUNDA	224.455.011-72	24.208	106.515,20
HERMINA ROSA DE JESUS	224.566.191-53	5.560	24.464,00
RICARDO SOARES DE BRITO	224.927.711-72	102.551	451.224,40
ROBERTO GIL BORGES DE BARROS	225.014.791-49	59.680	262.592,00
GUIOMAR FEITOSA DE ALBUQUERQUE LIMA MENDES	225.352.251-15	19.036	83.758,40
LUIZ SERGIO DE ALMEIDA MESQUITA	225.460.571-20	2.356	10.366,40
ARNALDO LUIZ DE FARIA COSTA	225.811.111-00	36.364	160.001,60
JOAO EDSON PEREIRA SERTAO	225.847.491-49	1.156	5.086,40
ANTONIO CESAR HUMMEL	226.177.951-87	4.658	20.495,20
OTAVIO FERREIRA LIMA	226.280.701-97	6.176	27.174,40
JOSE ALEXANDRE GOMES	226.885.367-53	687	3.022,80
CLAUDIO FAGUNDES RIBEIRO	228.699.057-34	2.273	10.001,20
YANG LIFEN	229.761.848-44	148.741	654.460,40
CONDOMINIO VARANDAS JARDIM ICARAI	23.027.285/0001-50	3.060	13.464,00
A L S ACABAMENTOS DE OBRAS LTDA ME	23.035.606/0001-68	1.977	8.698,80
CGS CONSTRUCOES LTDA ME	23.076.170/0001-55	465	2.046,00
AGD TRANSPORTES LTDA ME	23.152.885/0001-40	504	2.217,60
DL CONSTRUCAO E INSTALACOES EIRELI	23.358.715/0001-16	16.517	72.674,80
CARTAXO & VASCONCELLOS ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA ME	23.440.487/0001-29	398	1.751,20
PRECON INDUSTRIAL S A	23.452.238/0010-44	1.164	5.121,60
PRECON INDUSTRIAL S A	23.452.238/0017-10	1.165	5.126,00
FACHER TECNOLOGIA LTDA EPP	23.517.870/0001-38	547	2.406,80
PAVIGAMA PAVIMENTACAO E URBANIZACAO EIRELI	23.586.441/0001-12	27.452	120.788,80
ALCOA ALUMINIO S A	23.637.697/0020-74	4.131	18.176,40
CONDOMINIO FORUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	23.742.443/0001-53	514.350	2.263.140,00
M DANTAS DE PONTES E SERVICOS DE MANUTENCAO LIMPEZA E OBRA	23.760.765/0001-25	2.554	11.237,60
CONDOMINIO NITEROI CONTEMPORANIUM	23.761.319/0001-35	43.079	189.547,60
FAIA & SAAD SOCIEDADE DE ADVOGADOS	23.773.132/0001-51	8.435	37.114,00
CONDOMINIO VINTAGE WAY RESIDENCE AND SERVICE	23.776.736/0001-51	165.967	730.254,80
MARCOS EMELIANO BENTO ME	23.878.320/0001-44	294	1.293,60
CONDOMINIO OPERA DI MILANO RESIDENZA JARDIM ICARAI	23.933.149/0001-29	12.995	57.178,00
WALTER GARCIA ROCHA	230.668.737-49	6.751	29.704,40
SEBASTIAO SERGIO VIEIRA DA SILVA	231.907.957-20	1.510	6.644,00
KATIA APARECIDA MARANGON BARBOSA	232.224.172-53	22.560	99.264,00
SERGIO DE ALMEIDA ALVES	237.658.527-91	15.429	67.887,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117441
Carimbado Eletronicamente

LUCIO CORREA SALGUEIRO	237.735.617-68	18.182	80.000,80
CELSON OLIVEIRA DA SILVA	238.000.627-04	1.137	5.002,80
SONIA ACIOLI ABIKIAN	238.509.811-34	2.763	12.157,20
LIBERATO BARBOSA MARQUES VERAS	238.702.061-87	11.926	52.474,40
MAGNO ABSALAO SILVA	238.705.401-68	146.993	646.769,20
JOAO DIONISIO XAVIER	239.744.001-68	107.359	472.379,60
MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG	239.789.457-20	8.634	37.989,60
MARILIA ZINN SALVUCCI	239.922.631-34	48.181	211.996,40
JORGE RICARDO DE SOUZA	239.964.201-53	47.662	209.712,80
PRADO MATERIAIS ELETRICOS E HIDRAULICOS LTDA ME	24.074.865/0001-60	12	52,80
CONDOMINIO MEDITERRANEO RESIDENZA	24.140.218/0001-00	59.693	262.649,20
CONDOMINIO TREND TOWER OFFICE	24.384.269/0001-87	110.766	487.370,40
CONDOMINIO FUSION WORK & LIVE EDIFICIO TREND E EDIFICIO SOHO	24.786.911/0001-54	520.806	2.291.546,40
IG PLOTTER GRAFICA RAPIDA LTDA ME	24.883.608/0001-70	33	145,20
MONITOR IMOBILIARIO LTDA	24.961.698/0001-70	2.139	9.411,60
IVANILDA DA SILVA VIANA	240.204.001-72	10.582	46.560,80
GASPAR SALES BRITO	240.925.093-91	2.434	10.709,60
MARCAL PORTES SILVA	241.142.867-72	16.192	71.244,80
HELOISA PEREIRA DE QUEIROS MATTOSO	241.943.607-53	35.579	156.547,60
MARIA DE FATIMA ANDRADE MARTINS	242.114.863-49	18.779	82.627,60
LUIZ AUGUSTO BITTENCOURT FABRIANI	242.770.887-91	22.553	99.233,20
NILDE ALMEIDA AZEVEDO	244.239.201-15	26.972	118.676,80
CARLOS ALBERTO DE ALMEIDA	244.367.397-91	7.273	32.001,20
MARINALDA PEREIRA SAMPAIO	245.765.061-53	12.227	53.798,80
ANTONIO EUSTAQUIO REZENDE	246.238.306-91	19.208	84.515,20
JULIANO BEUST GUIMARAES	247.225.048-73	33.346	146.722,40
ROSANGELA CAVALCANTI CORREA DA SILVA	247.388.407-20	96.303	423.733,20
LUCIA MARIA MONTEIRO DE SOUSA	247.483.156-87	5.049	22.215,60
JUSCILEIDE HOLANDA RIOS LAURENTINO	248.435.391-04	144.905	637.582,00
JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO	248.547.945-34	2.262	9.952,80
APEL PINTURAS LTDA EPP	25.447.740/0001-00	12.239	53.851,60
THAIS SABBAG MUTO	251.688.978-00	61.123	268.941,20
JOAO LIMA DE ARAUJO	252.001.864-04	645	2.838,00
DIOMEDES VINHOSA MUNIZ FILHO	252.016.467-00	11.794	51.893,60
JOSE ALBINO FILHO	252.707.611-49	22.192	97.644,80
ELISABETE MOREIRA DE CARVALHO DA CRUZ	252.731.087-72	101.278	445.623,20
MARIA IRENE HASTENREITER E MELO BATALHA	255.273.488-00	17.500	77.000,00
ALEANDRO OLIVIO CALDATO	255.571.638-67	24.491	107.760,40
ARIANE TOSTES GRANDI CARDOSO	255.583.628-47	130.416	573.830,40
MARIA DE FATIMA DE PAULA MELO	255.889.728-48	31.680	139.392,00
CLEBER PEREIRA DOS SANTOS	256.243.501-04	36.275	159.610,00
ELAINE FRANCA FONSECA	257.153.566-87	42.131	185.376,40
BIANCA GOMES DA SILVA	258.319.218-32	58.312	256.572,80
SHIORLEY MARCIA DA SILVA RAMOS	258.331.461-00	15.504	68.217,60
LEANDRO LUVISOTTO GOMEZ	259.171.208-54	219.188	964.427,20
DANTE SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	26.030.104/0001-32	101	444,40
MARCOS STAMBOWSKY SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA	26.132.536/0001-54	7.038	30.967,20
APL SEG SEGURANCA ELETRONICA LTDA	26.189.645/0001-08	1.362	5.992,80
BR INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	26.220.234/0001-38	220.624	970.745,60
CONDOMINIO MIRADOR MORRO IPIRANGA	26.252.773/0001-59	94.274	414.805,60
SO REPAROS SUPER LOJA DA CONSTRUCAO LTDA (SR ACABAMENTOS E MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA)	26.443.804/0002-30	3.506	15.426,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO VILA ROSA RESIDENCIAS	26.708.291/0001-60	3.905	17.182,00
RODOLFO RODRIGUES DE PAULA JUNIOR	260.182.331-34	52.556	231.246,40
LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES	260.679.867-87	27.481	120.916,40
FERNANDO CASTELO BRANCO FERREIRA COSTA	260.768.961-91	273.709	1.204.319,60
CARLOS ROBERTO DE MIRANDA SANTOS	261.895.001-10	16.364	72.001,60
MAURO CEZAR SOARES CAZARIM	261.938.096-00	5.413	23.817,20
ANIBAL SAMPAIO XAVIER DE OLIVEIRA	262.678.706-00	66.627	293.158,80
VALERIA RODRIGUES PIRES	263.114.027-34	35.745	157.278,00
CARLOS HIDEKI KYONO	264.788.678-46	18.433	81.105,20
ARLETE TORRES	265.656.171-04	159.505	701.822,00
LUZINEIDE EVANGELISTA DE LIMA REIS	265.699.651-15	51.110	224.884,00
FAUSTO DE FREITAS E CASTRO JUNIOR	265.785.307-20	28.940	127.336,00
JORGE MARTINS CORDEIRO	266.106.397-87	10.606	46.666,40
ANTONIO JAIRO DE MENESES	266.248.345-87	1.364	6.001,60
GILDETE DOMINGOS DA SILVA	266.327.801-72	25.584	112.569,60
LUIZ ALBERTO VALADAO JUNIOR	266.541.078-88	45.057	198.250,80
LUIZ ENEAS COSTA JUNIOR	267.048.971-00	21.416	94.230,40
ELDA GOMES DE ARAUJO	268.319.531-15	6.324	27.825,60
SHEILA COSTA BONATES	268.324.027-91	5.027	22.118,80
ANA CRISTINA GUERRA NAKAMURA	268.937.748-93	131.575	578.930,00
PAULO EDUARDO CAMPANELLA EUGANIO	269.708.068-63	5.200	22.880,00
TATIANA ADOGLIO MORATELLI	269.737.188-50	30.139	132.611,60
MILLS ESTRUTURAS E SERVICOS DE ENGENHARIA S A	27.093.558/0006-20	38.811	170.768,40
MILLS EST E SERV DE ENGENHARIA S A	27.093.558/0009-72	20.435	89.914,00
CONDOMINIO MITTE RESIDENZ ICARAI	27.095.626/0001-85	13.338	58.687,20
CONDOMINIO DO EDIFICIO MARES DE GOA RESIDENCE	27.115.053/0001-04	35.835	157.674,00
ITABIRA AGRO INDUSTRIAL S A	27.175.959/0010-05	2.105	9.262,00
OFICIO DE NOTAS E REGISTRO DE CONTRATOS MARITIMOS	27.194.133/0001-00	883	3.885,20
JOSE PIRES NEGOCIOS INTELIGENTES EIRELI ME	27.219.102/0001-59	15.037	66.162,80
TRANSLOQ LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA ME	27.593.565/0001-86	174	765,60
MAC SIST BRASIL DE PROTENSAO LTDA	27.661.537/0001-59	4.269	18.783,60
CONDOMINIO DO EDIFICIO TOUCH ESCRITORIOS INTELIGENTES	27.990.984/0001-51	4.434	19.509,60
DIONICE MARTINS PEREIRA DE OLIVEIRA	270.023.828-10	53.827	236.838,80
LUCIA MARIA MOREIRA LOPES DE OLIVEIRA	275.851.401-00	31.705	139.502,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117442
Gerado Eletronicamente

NORMA DE DEUS COSTA	276.146.461-34	49.511	217.848,40
FERNANDO TARCSAY MARQUES	278.220.527-72	21.546	94.802,40
MARIA ESTER FERREIRA TARTUCE	279.317.491-20	30.260	133.144,00
JOSE EDMUNDO MAYA VIANA	279.317.571-49	17.658	77.695,20
LAZARO HERMENEGILDO DA SILVA	279.780.281-00	26.004	114.417,60
CHANCELLER COMERCIO DE ALUMINIO E ACESSORIOS LTDA	28.114.296/0001-90	6.591	29.000,40
COFIX CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	28.174.456/0001-97	62.004	272.817,60
BANCO ABC BRASIL SA	28.195.667/0001-06	1.133.166	4.985.930,40
CONDOMINIO DO EDIFICIO LE QUARTIER GRANBERY	28.371.519/0001-03	36.303	159.733,20
LECIR LUZ E WILSON SAHADE ADVOGADOS	28.390.674/0001-69	46.888	206.307,20
CONDOMINIO DO EDIFICIO CDL RIO BUSINESS	28.600.886/0001-23	50.731	223.216,40
MAXXLATINA DISTRIBUIDORA DE EQUIPAMENTOS E DESCARTAVEIS EM GERAL EIRELI	28.650.115/0001-40	106	466,40
EKA LOCACAO DE ANDAIMES E ESCORAMENTO LTDA	28.666.121/0001-96	16.785	73.854,00
BULHOES CARVALHO DA FONSECA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	28.718.740/0001-87	11.009	48.439,60
VAI RAPIDO LOGISTICA LTDA ME	28.890.480/0001-22	1.329	5.847,60
ALEXANDRE MANUEL GASTAO DA CUNHA E COSTA	284.912.547-49	3.266	14.370,40
JOAQUIM ORNELAS NETO	285.021.081-15	102.871	452.632,40
ALEXANDRE CAETANO DOS REIS	287.157.991-15	13.786	60.658,40
GILMAR PEREIRA SILVA	288.414.843-49	53.664	236.121,60
SONIA REGINA GUIMARAES GOMES	289.778.741-49	4.649	20.455,60
ADALBERTO ALVES DE LIMA	289.811.461-87	5.959	26.219,60
POLIMIX CONCRETO LTDA	29.067.113/0255-04	12.182	53.600,80
POLIMIX CONCRETO LTDA	29.067.113/0260-71	12.183	53.605,20
ENGELUZ COMERCIAL E INSTALADORA LTDA	29.089.620/0001-20	1.028	4.523,20
CERAMICA COLONIAL LTDA	29.203.700/0001-65	21.030	92.532,00
RAY 82 EMPREENDIMENTOS EIRELI	29.227.499/0001-56	8.469	37.263,60
A COSTA ENGENHARIA LTDA	29.228.004/0001-03	859	3.779,60
CONDOMINIO FUSION WORK & LIFE EDIFICIO VILLAGE E EDIFICIO MADISON	29.331.459/0001-50	30.044	132.193,60
IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS	29.409.067/0001-66	15.932	70.100,80
SEICOR PROJETOS E OBRAS LTDA	29.414.752/0001-80	6	26,40
CONDOMINIO WEST VINTAGE RESIDENCE AND SERVICE	29.425.897/0001-87	4.000	17.600,00
COMERCIO E REPRESENTACOES TIGRE LTDA	29.465.960/0001-09	5.766	25.370,40
PLANEP ENGENHARIA LTDA	29.473.493/0001-69	5.738	25.247,20
POLIFIBRA PLASTICOS REFORCADOS LTDA	29.482.296/0002-97	7.833	34.465,20
ANLE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	29.880.259/0001-56	122.199	537.675,60
PICONE EQUIPAMENTOS LTDA	29.928.876/0001-84	132	580,80
HERCILIA DE MIRANDA	291.114.049-49	73.513	323.457,20
DELSON CADO DE ALBUQUERQUE	291.291.411-68	19.071	83.912,40
CARLOS MATTOS DE SOUZA JUNIOR	291.358.851-49	12.141	53.420,40
FLAVIO EDUARDO SILVEIRA	291.604.560-00	144.858	637.375,20
JOSE MARIA DE CARVALHO	291.617.891-00	24.288	106.867,20
JOSE CAMILO SILVA	292.659.676-68	85.584	376.569,60
CLARICE MARIA SERRA PIERRE CARNEIRO	292.860.771-49	21.416	94.230,40
CARLA LUCENA BAPTISTA	292.933.998-57	2.702	11.888,80
MARIA BERNADETE GONCALVES GUIMARAES	296.117.411-20	6.834	30.069,60
CHIEKO YAMADA PAES	296.411.607-53	17.614	77.501,60
JOAO EVANGELISTA M REIS	296.810.141-20	51.112	224.892,80
GILBERTO GHEUR RAMOS	296.881.597-00	4.603	20.253,20
RENE DE OLIVEIRA PINTO	296.913.467-53	45.700	201.080,00
VALDEMIR DOMINGUES DO NASCIMENTO	296.946.637-68	30.370	133.628,00
ORLANDO DE CARVALHO RIBEIRO	296.977.001-68	18.515	81.466,00
RICARDO DE ANDRADE ARAGAO	297.165.351-04	16.445	72.358,00
TEREZINHA DE JESUS XIMENES FEIJAO	297.212.611-49	37.910	166.804,00
ELIZIS MARIA DE FARIA	297.235.581-49	20.761	91.348,40
LUIZ EDUARDO POGGI GOMES DA SILVA	297.251.941-87	130	572,00
CLAUDIO RAMALHO GONCALVES	297.334.378-08	52.711	231.928,40
JORGE MARINHO GUIMARAES	297.461.167-20	2.417	10.634,80
JOSE CARLOS LOSADA ROCA	297.473.507-00	144.457	635.610,80
CRISTINA LIMA DE FIGUEIREDO TEIXEIRA	297.479.887-04	2.352	10.348,80
EDESIO CARVALHO DE ALMEIDA FILHO	298.174.477-15	7.995	35.178,00
RIZAEL CAMELO DANTAS	299.298.494-91	30.179	132.787,60
VAGNER ANTONIO SOUSA DE OLIVEIRA	299.362.767-87	1.234	5.429,60
SINDICATO DOS TRABALHADORES DA CONSTRUCAO CIVIL DE NITEROI	30.132.849/0001-80	3.001	13.204,40
GRUPO IMOVEIS LTDA	30.143.994/0001-66	1.167	5.134,80
CONDOMINIO DO EDIFICIO LARGO DOS PALACIOS RESIDENCIAL	30.184.707/0001-66	462	2.032,80
V GUEDES MULTIMIDIA S/C LTDA	30.289.193/0001-03	4.947	21.766,80
TECNOBRE COM E REPRESENTACAO LTDA	30.315.568/0001-62	12	52,80
NITEROI CARTORIO DO SEGUNDO OFICIO	30.589.535/0001-00	6.175	27.170,00
NITEROI CARTORIO DO OITAVO OFICIO	30.589.550/0001-59	300	1.320,00
NITEROI CARTORIO DO 9 OFICIO E REG DE IMOV DA 3 CIRCUNS	30.597.900/0001-29	20.913	92.017,20
CONDOMINIO PRIME COLLECTION CONDOMINIUM CLUB	30.630.775/0001-01	125	550,00
8 OFICIO DE NOTAS	30.714.901/0001-06	1.429	6.287,60
RADIO MELODIA LTDA	30.719.595/0001-09	16.187	71.222,80
F S EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	30.886.709/0001-05	36.363	159.997,20
BIT SOLUTION LTDA ME	30.939.706/0001-84	462	2.032,80
ENECY VIRGILIO DE C JANSEN LABORNE	300.005.647-53	153.896	677.142,40
SONIA FLOR CARVALHO TAVARES	300.612.027-20	51.176	225.174,40
MARIA DA CONCEICAO DA SILVA	301.136.238-60	63.471	279.272,40
JORGE LUIZ BORGES DE SOUZA	301.519.960-91	354.810	1.561.164,00
AMELIA MOREIRA FRANCISCO DE ABREU	302.294.307-59	3.744	16.473,60
SHEILA MARIA ANAICE DE OLIVEIRA ALVIM	303.594.902-63	1.455	6.402,00
DOUGLAS MARCELO VILAS BOAS	305.158.077-53	3.830	16.852,00
SILA GLAUCIA DE MOURA MELO	305.290.691-72	44.741	196.860,40
MARCIO FREDERICO MEDEIROS BASTOS	305.388.231-00	113.636	499.998,40
CARLOS IRURA VIANNA	305.592.437-15	46.336	203.878,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117443
Gerado Eletronicamente

JOAO J DE BARROS MORGADO	306.374.307-00	2.699	11.875,60
ELIO FERREIRA DE SOUZA	306.512.557-91	71.430	314.292,00
GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	307.185.438-23	55.784	245.449,60
ROSA MARIA ARAUJO FERREIRA	307.483.807-87	47.225	207.790,00
MARIA DEL CARMEN SANTIAGO LOPEZ	307.822.107-59	665	2.926,00
ROSANGELA MOURAO ALVES DOS REIS	307.904.253-00	8.313	36.577,20
UBIRACI RAPOSO	308.433.327-00	312	1.372,80
VANIA RIBEIRO MARTINS HUMMEL	308.608.651-34	4.658	20.495,20
CREUZA PEREIRA BRAGA DA SILVA	308.695.521-04	26.005	114.422,00
JULIANA GRIGOL FONSECHI	308.789.358-78	14.473	63.681,20
ART SEBAS MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA EPP	31.127.541/0001-09	315	1.386,00
HIPER PEDRAS DECORATIVAS LTDA	31.192.610/0001-68	244	1.073,60
BOUTIQUE DO CHURRASCO BRAZAO LTDA	31.234.552/0001-98	1.219	5.363,60
COSTABELLA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL	31.242.472/0001-84	826	3.634,40
MULTIBLOCO IND E COM DE ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA	31.269.012/0001-40	24.922	109.656,80
AQ PROJETOS DE INSTALACOES LTDA	31.270.077/0001-05	3.750	16.500,00
AVALIACOES PATRIMONIAIS E ESTUDOS TECNICOS APET	32.321.333/0001-09	2.500	11.000,00
NACIONAL MADEIRAS LTDA	31.427.347/0001-49	4.874	21.445,60
VIDEO CLIPPING	31.936.131/0001-09	333	1.465,20
ZENILDE ALVES VIANA	310.082.081-91	58.870	259.028,00
CELSO VIEIRA NOVAES	311.289.127-91	5.960	26.224,00
JUVENOR PEREIRA DA SILVA JUNIOR	311.375.711-87	32.411	142.608,40
PAULO CESAR DOS SANTOS	311.535.267-00	2.345	10.318,00
IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS	312.465.167-72	16.830	74.052,00
EDINEY BORGES GUILHERME	312.733.298-05	5.546	24.402,40
ANGELA MARIA BASTOS TEIXEIRA ALVARENGA	313.450.776-53	2.424	10.665,60
ANDREA CRISTINA BARROS CAVALCANTI ARRAES	314.751.241-04	5.324	23.425,60
LUIZ GONZAGA DE ARAUJO	315.821.507-10	26.087	114.782,80
DAMIANA NOGUEIRA DOS SANTOS	316.306.771-91	12.091	53.200,40
RAPHAEL RIBEIRO BERTONI	316.459.198-54	2.044	8.993,60
MARIA AUGUSTA MONTALVAO FERRAZ	316.506.191.20	4.357	19.170,80
EVALDO VASCONCELOS DE MORAES	316.544.521-49	71.561	314.868,40
KLEUBER LOPES DE OLIVEIRA	317.045.141-34	24.177	106.378,80
JOANA D'ARC CORREIA	317.073.601-97	29.572	130.116,80
GILDEMIR ALVES BARROS	317.186.578-54	5.689	25.031,60
VANESSA HERCULANO DE OLIVEIRA	317.712.068-45	14.472	63.676,80
FERNANDO CARNEIRO PESSOA LIMA	318.570.604-82	14.386	63.298,40
JOZIMAR JOAO ROSA DA SILVA	318.615.982-20	8.402	36.968,80
MARGARETH BRIXI TONI DE SOUZA	318.803.631-00	87.157	383.490,80
IMPERMEABILIZACAO BLEZA SERVICOS TECNICOS LTDA	32.048.647/0001-80	2.174	9.565,60
ENGEPLAC SIST DE COMUM VISUAL LTDA	32.059.016/0001-66	3.490	15.356,00
PRISCO PARAISO ADVOGADOS	32.080.921/0001-06	13.398	58.951,20
TETRA ENGENHARIA LTDA ME	32.176.356/0001-77	52.209	229.719,60
SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO DO RIO DE JANEIRO SECONCI RJ	32.243.420/0001-95	113.685	500.214,00
IMPER RIO COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	32.264.764/0001-80	85	374,00
CASA CARDAO LTDA	32.287.542/0001-83	277	1.218,80
CERAMICA PORTO VELHO LTDA	32.287.575/0002-04	8.468	37.259,20
PEDREIRA SAO SEBASTIAO LTDA	32.289.829/0007-38	3.591	15.800,40
GREEN VALLEY PLANTAS E JARDINS	32.345.100/0001-46	854	3.757,60
HIPER PEDRAS	32.653.790/0001-09	2.120	9.328,00
IUTICLAM JOSE DE SALES	32.924.805/0001-18	816	3.590,40
RAPHAEL SALGADO CARDOSO SILVA	322.697.338-00	159.843	703.309,20
ROSILENE ARAUJO FELIX AMORIM	323.053.202-30	6.244	27.473,60
AUGUSTO SOARES ABDALA	323.195.411-87	56.861	250.188,40
SONIA MARIA SILVA RODRIGUES	323.531.117-34	44.641	196.420,40
TOME MOREIRA DE ALVARENGA NETO	323.569.356-49	2.425	10.670,00
MARCOS PACHECO DO COUTO	323.732.957-68	28.984	127.529,60
LEANDRO BARBOZA ANTUNES	325.915.088-95	88.292	388.484,80
LUCI CARDOSO FERNANDES	326.942.617-87	13.618	59.919,20
NURI ARARUNA MASSUH	327.066.771-04	27.011	118.848,40
JOCEL PINHEIRO NOGUEIRA	327.204.591-00	27.543	121.189,20
SILVANA DE FATIMA OLIVIERA FREITAS	327.565.777-15	16.922	74.456,80
LUIZ CARLOS CHARPINEL	328.025.287-34	9.691	42.640,40
ZELY MARIA DORIGATTI LAGE BRANCO DA COSTA	329.147.926-20	42.995	189.178,00
MARCOS FERNANDES DE ALMEIDA	329.693.501-06	45.889	201.911,60
JULIO CESAR PEREIRA BRANDT	329.961.361-87	11.839	52.091,60
TELEMAR NORTE LESTE S A	33.000.118/0001-79	72	316,80
AMPLA ENERGIA E SERVICOS S A	33.050.071/0001-58	10.875	47.850,00
RADIO E TELEVISAO BANDEIRANTES DO RIO DE JANEIRO LTDA	33.050.733/0001-90	7.093	31.209,20
CONCREMAT	33.146.648/0001-20	1.688	7.427,20
RADIO MUNDIAL S A	33.300.914/0001-27	10.943	48.149,20
COMPANHIA ESTADUAL DE AGUAS E ESGOTOS CEDAE	33.352.394/0001-04	3.836	16.878,40
SOLOTESTE ENGENHARIA LTDA	33.456.492/0001-83	29.309	128.959,60
MOLTCOR ARTES GRAFICAS LTDA ME	33.458.423/0001-09	846	3.722,40
METALURGICA MEES LTDA ME	33.475.674/0001-00	710	3.124,00
CONDOMINIO LE QUARTIER AGUAS CLARAS GALLERIE & BUREAU	33.582.219/0001-03	7.699	33.875,60
MONGERAL AEGON SEGUROS E PREVIDENCIA S A	33.608.308/0001-73	1.620	7.128,00
CLUBE DE DIRETORES LOJISTAS DO RIO DE JANEIRO	33.611.401/0001-37	47.847	210.526,80
ARTENVE ENGENHARIA LTDA	33.636.028/0001-79	216	950,40
TEPREM TECNICA PRE MOLDADOS ENGENHARIA LTDA	33.676.073/0001-57	2.331	10.256,40
FEDERACAO DAS EMPRESAS DE MOBILIDADE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO	33.747.288/0001-11	4.571	20.112,40
COCIMA MADEIRAS LTDA	33.801.911/0001-77	955	4.202,00
SINDUSCON RIO	33.912.502/0001-48	1.442	6.344,80
ARPEMON LTDA	33.930.108/0001-32	1.735	7.634,00
MARIA MIDORI MIURA PIRAGIBE	331.358.357-15	20.848	91.731,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117444
Gerado Eletronicamente

JOSE DE RIBAMAR FARIAS	332.074.537-91	228	1.003,20
ANGELA MARIA DE CARVALHO GOMES	332.372.807-63	687	3.022,80
ALBERTO DO CARMO CORREIA	332.418.487-87	1.752	7.708,80
DARLI DILSON NOGUEIRA DA LUZ	332.638.507-25	6.863	30.197,20
CARLOS AUGUSTO CORBUCCI	334.836.201-68	7.373	32.441,20
DARCY DORNELAS DE FARIAS	334.839.061-34	32.412	142.612,80
MARIANILVA DE CARVALHO CARNEIRO	335.176.141-49	32.978	145.103,20
JOSE OSMAN GOMES AGUIAR	335.254.987-72	10.650	46.860,00
AURELINO RAMOS FILHO	335.673.287-00	3.974	17.485,60
WASHINGTON BARBOSA DE ARAUJO	336.092.847-49	25.882	113.880,80
EDSON WALDICIR REZE	336.483.879-87	20.730	91.212,00
RODRIGO LOPES PORTELLA	336.490.497-91	4.636	20.398,40
MARIA JOSE DA SILVA RAMOS	337.270.907-15	3.974	17.485,60
JOSE EDVAN PEREIRA DE SOUSA	338.054.664-04	11.543	50.789,20
LUIZ LOPES FERREIRA	338.236.697-53	40.470	178.068,00
LENI DE FATIMA PEREIRA	339.429.787-68	7.273	32.001,20
BSM ENGENHARIA S A	34.078.154/0001-18	3.959	17.419,60
ADEMI ASSOC DE DIRIG DE EMPRESAS DO MERCADO IMOB DO RJ	34.163.055/0001-34	13.137	57.802,80
SUPERMIX CONCRETO S A	34.230.979/0018-54	176.345	775.918,00
MARLENE RAMOS EUZEBIO	340.220.898-90	102.304	450.137,60
ANTONIO CARLOS BASTOS SENA	342.827.001-06	8.514	37.461,60
FERNANDO LUIZ SOUZA DA EIRA	343.894.581-91	1.813	7.977,20
MARISA AUXILIADORA DE CARVALHO	344.163.151-04	7.462	32.832,80
WILSON CHARLES BARBOSA DE OLIVEIRA	344.340.381-68	38.184	168.009,60
HELIANE THEREZINHA MAGALHAES	344.475.807-30	10.102	44.448,80
ISABEL MOREIRA LOPES PERILLO	348.960.401-63	4.677	20.578,80
MARGARETH LOUZADA BODANESE	349.647.700-87	13.377	58.858,80
PAULO ROBERTO DE SOUSA	349.895.107-63	272	1.196,80
MARK BUILDING GERENCIAMENTO PREDIAL LTDA	35.935.907/0005-50	15.848	69.731,20
WILSON GEISSLER	350.882.909-00	73.511	323.448,40
RINAURA ALCANTARA CORDEIRO ALBINO	351.003.031-15	22.191	97.640,40
JAYME DE ALMEIDA FILHO	351.151.147-04	3.891	17.120,40
JAIR ALMEIDA DOS SANTOS	351.523.207-97	27.663	121.717,20
ERICA PATRICIA DE ANDRADE TERAYAMA	351.715.881-04	18.346	80.722,40
MARCELO MIRANDA GABRIEL	354.185.917-20	216	950,40
FRANCISCO JOSE MERHY GARRIDO	354.255.047-72	17.270	75.988,00
SANDRA DE CARVALHO RICHA	354.924.657-91	25.135	110.594,00
RACHEL FURTADO ZENNI	355.017.153-68	32.404	142.577,60
MARIA LUIZA DE SOUZA SARDINHA	355.203.967-87	2.699	11.875,60
SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA	355.244.727-04	30.950	136.180,00
EUNICE MENDES DE SOUZA	355.635.247-87	11.395	50.138,00
CARLOS MAURICIO DE OLIVEIRA ANTONIO	355.901.731-91	70.742	311.264,80
PAULO ROBERTO JORIO PEREIRA	356.119.607-15	9.822	43.216,80
TEREZINHA DE SOUZA LEMOS ARAUJO	357.871.981-15	49.543	217.989,20
PEDRO DO NASCIMENTO NOBREGA	358.153.967-53	48.229	212.207,60
MARIA DA CONCEICAO ALVES	358.396.357-15	72.192	317.644,80
PETERSON SOARES SARDINHA DA SILVA	358.558.768-29	3.986	17.538,40
ECIO ANTUNES MORGADO	359.340.421-49	26.240	115.456,00
MANCHESTER DIST DE FERRO E ACO LTDA	36.072.635/0001-41	1.629	7.167,60
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S A	36.113.876/0001-91	2.573	11.321,20
ITAIPAVA TINTAS LTDA EPP	36.536.936/0002-60	421	1.852,40
TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS VIII S A	36.699.663/0001-93	1.307.203	5.751.693,20
CARLOS DE SOUZA RAMOS ME	36.753.531/0001-00	3.470	15.268,00
SEM FURO TRANSPORTES LTDA EPP	36.761.633/0001-60	445	1.958,00
SEM FURO TRANSPORTES LTDA	36.761.633/0002-40	445	1.958,00
LUIZ CARLOS PERILLO	360.475.111-04	4.677	20.578,80
MANOEL PEREIRA DE OLIVEIRA	360.803.573-72	25.114	110.501,60
CARLOS CELSO DOS SANTOS RIBEIRO	366.237.687-34	1.795	7.898,00
JOSE LUIZ VIEIRA DE OLIVEIRA	366.347.437-20	15.564	68.481,60
LUIZ ANTONIO RODRIGUES BENTO	366.364.017-53	2.764	12.161,60
MARCELO PEREIRA DA SILVA	366.656.731-20	5.939	26.131,60
KATIA APARECIDA	366.663.277-72	15.563	68.477,20
DENISE ARAUJO BASILIO	366.832.721-15	69.868	307.419,20
ANA MARIA PINTO RAMOS	367.695.847-00	18.536	81.558,40
MARICELIA RODRIGUES DE CARVALHO	369.026.321-20	24.288	106.867,20
FRUTO DA VIDE CONFECCOES E ACESSORIOS LTDA	37.109.394/0001-20	3.770	16.588,00
M3H EQUIPAMENTOS HIDRAULICOS LTDA	37.587.920/0001-68	3.637	16.002,80
TOP SERVICE TOPOGRAFIA LTDA	37.986.395/0001-53	277	1.218,80
LUCIENE NASCIMENTO CHAVES	370.152.811-04	1.250	5.500,00
ERENI DA PENHA SILVA	370.849.687-68	10.566	46.490,40
ROSELE MEDEIROS SILVA JOBST	371.064.064-49	159.363	701.197,20
ROZELI COSTA MARTINS	371.151.037-04	14.694	64.653,60
JUCELY OLINDINA DE LIMA RABELLO	372.128.501-87	3.444	15.153,60
CARLOS A DOS SANTOS ROCHA	372.925.107-44	6.979	30.707,60
IONE CHAVES DE OLIVEIRA	372.962.481-49	29.777	131.018,80
LUIS FELIPE RIBEIRO CRUZ	373.205.647-34	27.623	121.541,20
ADINILSON BARRETO ROCHA	373.246.401-68	29.867	131.414,80
NELSON DE ARAUJO ANDRADE	373.569.097-15	85.904	377.977,60
JALZI MATHIAS CARNEIRO	373.785.977-91	1.250	5.500,00
EDIVALDO MENDONCA	374.171.937-49	32.469	142.863,60
SERGIO LUIZ DE ALMEIDA PIRES	375.089.977-00	10.101	44.444,40
JOSE DE RIBAMAR VERAS MUNIZ	375.935.951-53	21.459	94.419,60
NIUZA GOMES BARBOSA DE LIMA	376.089.591-34	5.959	26.219,60
CARLOS WALDYR BARBOSA	378.531.127-34	135.920	598.048,00
LUIZ CARLOS BITENCOURT COELHO	379.400.077-34	5.697	25.066,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117445
Gerado Eletronicamente

MARCO ANTONIO ALBUQUERQUE DAMIAO	379.602.291-04	18.980	83.512,00
KENIO RORIZ MEIRELES	379.787.991-15	21.655	95.282,00
ABC ATACADO BRASILEIRO DA CONSTRUCAO S A	38.542.718/0006-97	510	2.244,00
JULIO CESAR DE SOARES VELOSO	380.104.021-68	30.550	134.420,00
MARCELO DE ALENCAR ROSSI	380.112.711-72	6.234	27.429,60
PAULO ROBERTO ABBOUD PINTO	380.659.677-87	34.423	151.461,20
ELEONORA DE AZEVEDO VIANNA	380.687.887-00	46.335	203.874,00
ARILZE MARIA MELO GABRIEL	380.720.687-68	882	3.880,80
ERMELINDA CORDEIRO DO COUTO	380.729.127-04	105.213	462.937,20
HERON RODRIGUES SUZANO	380.926.461-04	10.382	45.680,80
MARIA JOSE DA CRUZ FERNANDES DE OLIVEIRA	381.004.281-15	109.528	481.923,20
CARMEN MONICA SILVA DE OLIVEIRA	381.081.601-97	5.455	24.002,00
MAURICIO JOSE PINHEIRO DO NASCIMENTO	381.173.201-34	29.434	129.509,60
ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER	381.301.571-87	31.505	138.622,00
AERCIO SILVA DE MORAIS PINHO	381.393.671-68	50.264	221.161,60
ITAMAR BATISTA LIMA	381.500.001-78	15.694	69.053,60
ROBERTO FONTES VIEIRA	381.546.926-00	5.888	25.907,20
JORGE DA SILVA SARDINHA	382.090.127-20	455	2.002,00
JORGE ROBERTO CAMPISTA QUINTANA	382.300.036-53	27.677	121.778,80
ANTONIO JOSE DE S THOME	383.732.977-15	11.748	51.691,20
MARCELO MARIANO RODRIGUES DA CUNHA	386.136.111-68	60.473	266.081,20
JOAQUIM EUCLIDES MELO ARAUJO	386.167.851-91	23.025	101.310,00
EDGAR DE ARAUJO FRANCO NETO	387.423.300-68	12.031	52.936,40
ALAOR GASPAR PINTO AZEVEDO	388.748.307-34	68.274	300.405,60
ANA APARECIDA DE OLIVEIRA	389.628.021-04	163.419	719.043,60
FERNANDO MENDES DOS SANTOS	389.711.867-04	11.634	51.189,60
QUIMIFACTOR INDUSTRIA E SERVICOS LTDA	39.064.084/0001-62	223	981,20
BARROSO FONTELLES, BARCELLOS, MENDONCA & ASSOCIADOS	39.093.331/0001-59	105	462,00
STIL SOCIEDADE TECNICA DE INSTALACOES LTDA	39.129.283/0001-01	36.471	160.472,40
VITALE, BICALHO E DIAS ADVOGADOS ASSOCIADOS	39.346.861/0001-61	9.212	40.532,80
ENGEARQ CONSTRUCOES LTDA	39.527.106/0001-83	2.039	8.971,60
GIMENEZ ANDRADE ARQUITETOS LTDA	39.529.029/0001-09	3.883	17.085,20
MARIA JOSE OLIVEIRA BENTO	390.462.067-34	2.764	12.161,60
MARIO NUNES DE MAGALHAES PORTO	390.709.727-00	46.482	204.520,80
ADECIMAR DA SILVEIRA	391.051.137-68	28.878	127.063,20
MARIA DE MAGDALA VERAS DA ROCHA	392.007.364-91	2.386	10.498,40
CHARLES DICKENS AZARA AMARAL	393.383.121-00	14.529	63.927,60
ANDRE LUIZ AGUIAR DUPIN	393.463.401-00	75.841	333.700,40
DALMIR PERES	393.512.707-34	82.177	361.578,80
WAGNER FRANCISCO HIGA NUNES	393.931.197-91	2.955	13.002,00
LUIZ ANTONIO MACHADO	396.871.127-00	1.479	6.507,60
SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA	398.612.444-68	33.748	148.491,20
ULISSES DE MELO AMORIM	398.618.804-53	6.243	27.469,20
MARCELLO DE ALMEIDA CHAGAS	398.867.191-68	54.857	241.370,80
MONICA BUENO SILVA	398.879.521-68	58.311	256.568,40
MOACIR DE SOUZA FREITAS JUNIOR	398.883.391-68	5.176	22.774,40
LIZ ELAINE GOMES LOBO	398.968.031-53	59.007	259.630,80
CARLA MARIA FERRARI	399.003.207-00	10.006	44.026,40
PRIMER IMPERMEABILIZACAO EIRELI	40.290.991/0001-09	1.167	5.134,80
TECNOFRAN	40.373.623/0001-24	292	1.284,80
FABIAN ALVES PAMPLONA	400.057.471-04	251.704	1.107.497,60
VIVALDO CORREA DE MENDONCA	401.712.642-15	123.298	542.511,20
PEDRO SALUSTIANO	401.829.087-04	8.069	35.503,60
ADERSON RODRIGUES PESSOA JUNIOR	402.283.803-59	6.032	26.540,80
RAIMUNDO NONATO FELIX	402.678.143-72	15.180	66.792,00
IVAN PEREIRA DA SILVA	403.463.747-15	2.398	10.551,20
FATIMA MARLENE DOS SANTOS OLIVEIRA	404.277.906-97	21.017	92.474,80
ALFREDO MONTEIRO MACHADO	404.847.267-49	4.432	19.500,80
YARA MACEDO VIGNOLI	405.421.817-20	10.121	44.532,40
ROGERIO LOPES DE AGUIAR	406.234.837-34	5.122	22.536,80
DENISE POZZATO WANDERLEY	406.954.417-87	3.336	14.678,40
GITIA ALBUQUERQUE DA CRUZ	407.091.914-72	39.902	175.568,80
JORGE BASTOS NUNES	410.449.407-00	770	3.388,00
JACQUELINE GONCZAROWSKA GOMES	410.840.121-20	19.409	85.399,60
JORGE FERNANDO XAVIER FERREIRA	414.029.527-91	29.748	130.891,20
MARCIO CEZARIO DA COSTA	414.106.107-72	7.426	32.674,40
SONIA MARIA BOTELHO DE CASTRO	414.430.717-49	111.799	491.915,60
CELINA MARA PEREIRA LAVINAS	416.281.361-20	26.329	115.847,60
EVALDO JORGE GOMES LOBO	416.351.161-04	28.313	124.577,20
ROSANGELA BARRETO MENESES PESSOA LIMA	417.951.561-04	14.386	63.298,40
MARLUCIA MONTEZUMA ALVES DE LIMA	417.952.531-34	22.822	100.416,80
HARISNOLDO DIAS BRITO	418.214.161-04	26.427	116.278,80
CUNEGUNDES PEREIRA DA SILVA	418.374.105-00	97.721	429.972,40
JAP REFRIGERACAO LTDA	42.146.621/0001-28	6.453	28.393,20
ROBERTO THOMPSON MOTTA ARQUITETO LTDA	42.162.032/0001-33	1.922	8.456,80
TRANS RETA LOGISTICA E LOCACAO DE GUINDASTE LTDA	42.202.705/0003-01	1.824	8.025,60
ACOUGUE FIGUEIROA LTDA	42.204.552/0001-61	3.925	17.270,00
CENTRIMOVEIS LTDA EPP	42.228.338/0001-45	1.158	5.095,20
BANGU EMPREENDIMENTOS S A	42.259.465/0001-01	819.304	3.604.937,60
COPE CONSTRUCAO PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	42.275.065/0001-90	485	2.134,00
VITOPLAST INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	42.494.377/0001-94	1.706	7.506,40
OPAS REVESTIMENTOS LTDA	42.511.071/0001-07	2.395	10.538,00
PINHEIRO GUIMARAES ADVOGADOS	42.591.727/0001-30	590	2.596,00
MARIA GENILSE DOS SANTOS	420.330.809-78	4.678	20.583,20
CLAUDIA DE MENDONCA CARDOSO SARAIVA	421.126.210-68	144.848	637.331,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117446
Assinado Eletronicamente

ADRIANA BERFORD LEAO AMORIM	422.337.983-68	7.582	33.360,80
ANGELO MELO CARDOSO	423.667.203-00	130.417	573.834,80
ELIETE MACABU ARAUJO PERES	423.702.217-04	82.178	361.583,20
MARCOS ALMEIDA DE CARVALHO	425.578.877-49	12.990	57.156,00
MARIA TEREZA ARANTES DA MATTA GIGLIO	426.011.937-00	40.676	178.974,40
ESPOLIO DE DENISE GINDRE DA SILVA	462.629.467-72	5.413	23.817,20
MARIA IVONE FONTES VALENTE SALGUEIRO	426.808.167-49	18.182	80.000,80
JORGE LUIZ ALFAIA	427.203.897-49	20.341	89.500,40
ADRIANA RIBEIRO VASCONCELLOS	428.173.311-68	8.631	37.976,40
JOSE AUGUSTO DA SILVA	429.429.347-00	52.219	229.763,60
PROTENDIDOS DYWIDAG LIMITADA	43.073.873/0003-07	11.767	51.774,80
HELIO THADEU DE OLIVEIRA GIGLIO	431.715.597-49	40.677	178.978,80
OTAVIO LIMA REIS	433.606.104-15	39.158	172.295,20
MANOEL ALEXANDRE DE SOUZA	434.160.477-53	9.802	43.128,80
SHIRLEY FERREIRA JORIO PEREIRA	434.686.596-87	9.821	43.212,40
VALDELICE GOMES PEREIRA DA SILVA	436.553.606-06	7.204	31.697,60
FERNANDO ANTONIO SANTINI PEREIRA	438.091.207-82	7.722	33.976,80
ABRIL COMUNICACOES S A	44.597.052/0079-22	2.584	11.369,60
INTERMEDICA SISTEMA DE SAUDE S A	44.649.812/0209-10	8.434	37.109,60
EUROBRAS CONSTR METALICAS MODULADAS LTDA	44.721.769/0001-74	16.654	73.277,60
EUROBRAS CONSTRUCAO METALICAS MODULADAS LTDA	44.721.769/0015-70	6.203	27.293,20
JOAO NUNES DE MATOS NETO	443.064.071-87	20.066	88.290,40
MARCIO BORBA XAVER	444.278.401-91	55.741	245.260,40
ANTONIO JOSE SOARES FERREIRA	444.522.337-91	17.534	77.149,60
JUCIMAR CORREA SILVA VICENTE CHAVES	444.862.517-68	49.378	217.263,20
TANIA GOMES ARAUJO	445.565.007-53	77	338,80
DANIELLE COSTA DO AMARAL	449.118.904-87	43.607	191.870,80
MACHADO MEYER,SENDACZ E OPICE ADVOGADOS	45.762.077/0001-37	15.489	68.151,60
TANIA TEREZINHA BURTET REZE	450.761.209-82	20.729	91.207,60
ROGERIO BRITO DE SOUSA	452.188.897-68	13.932	61.300,80
JOSE MARCOS DE MORAES	452.268.494-00	4.945	21.758,00
MARIO ZORELIO MENDES DE SOUZA	452.474.397-91	47.769	210.183,60
MARCELO FALLES GOMES PINTO	453.691.277-00	25.064	110.281,60
REGINA MARIA ZUCCOLO BARRAGAT DE ANDRADE	454.516.056-53	62.502	275.008,80
RICARDO GABAN FERNANDEZ	455.189.631-49	2.254	9.917,60
RAIMUNDO NONATO DE ARAUJO SOARES	455.311.451-87	14.065	61.886,00
ANA MARIA SANTOS DA TORRE	458.036.337-04	19.183	84.405,20
MARIA LUIZA BRAGANCA MALHANO COELHO	458.171.547-49	5.696	25.062,40
NADIA PINHEIRO RIOS	458.431.637-68	618	2.719,20
RITA DE CASSIA ROCHA GUIMARAES	458.613.157-87	12.978	57.103,20
EIICHI VICTOR HAMANO	458.668.057-15	2.342	10.304,80
ANA ACCIOLY NEVES CORREIA	458.970.776-49	46.113	202.897,20
JOAO JEOVA DE BESSA DELMONDES	461.289.131-72	212.990	937.156,00
SANDRA MATSUE KISHIMOTO	461.414.051-34	8.471	37.272,40
ALESSANDRO LUIZ DOS REIS	461.725.301-78	8.314	36.581,60
RICARDO AUGUSTO LOBO	461.913.991-20	103.816	456.790,40
MARIA ELENA GEISSELER	462.001.859-72	61.814	271.981,60
RANIERE BRANDAO DE MEDEIROS	462.327.961-87	13.676	60.174,40
VALMIR BARROS DE OLIVEIRA	462.426.197-68	284.243	1.250.669,20
ROGERIO MENDES MENEGUIM	462.514.481-72	60.155	264.682,00
MARIA DE FATIMA CORREIA DE SA	462.828.661-20	29.572	130.116,80
ADESIO ABILIO	462.989.917-00	890	3.916,00
HENRIQUE DE PAULA FARIA	467.801.651-15	15.840	69.696,00
IRANILDO CAMPOS	468.257.467-15	6.286	27.658,40
MARIA DO CARMO FAGUNDES DA SILVA	469.014.427-34	107.930	474.892,00
CARLITO CORREIA LOPES	470.240.205-63	126.185	555.214,00
VILADIMIR JOSE SANTIAGO FONSECA	471.420.141-72	12.523	55.101,20
PAULO SERGIO DOS SANTOS PEREIRA	471.583.101-59	65.217	286.954,80
FRANKLIN RAFAEL GRAU AROSTEGUI	471.743.231-20	8.361	36.788,40
ZOILA MARIA BEATRIZ ABARCA STRONG DE GRAU	471.743.581-87	72.417	318.634,80
CARLOS EDUARDO DIAS PEREIRA DE MERIDA ONTIVEIROS	473.800.121-34	21.549	94.815,60
JOSE ANTONIO DUTRA MARQUES	475.471.627-20	72.550	319.220,00
JOSE AUGUSTO PEREIRA AZEVEDO	475.696.117-72	14.946	65.762,40
JOSE CARLOS DUARTE GALVAO	475.732.527-49	2.199	9.675,60
LAERT JOSE OLIVEIRA FREITAS	476.737.027-20	16.922	74.456,80
CARLOS AUGUSTO CONTIJO CAETANO	477.737.231-68	18.089	79.591,60
CLAUDIA MIDORI HONDA	477.924.181-20	4.669	20.543,60
BASF S A	48.539.407/0073-92	435	1.914,00
IBRATIN INDSTRIA E COMERCIO LTDA	48.597.074/0001-83	2.515	11.066,00
ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	480.260.851-91	24.149	106.255,60
FLAVIO KOBAYASHI	480.345.251-20	20.509	90.239,60
EDNA MARIA DE LIMA SKARDA	480.871.813-87	29.700	130.680,00
MARIA DE FATIMA FERREIRA ALFAIA DOS REIS	481.771.057-87	20.341	89.500,40
REVALINO PIO TEIXEIRA JUNIOR	482.970.621-04	5.617	24.714,80
LUCIANE MAGDALENA NOGUEIRA DE SA	483.635.617-20	2.035	8.954,00
PATRICIA AYUMI HONDA KOBAYASHI	483.906.071-15	20.510	90.244,00
MARLENE PEREIRA CHAVES	484.014.471-00	104.765	460.966,00
MARY LOURDES DE OLIVEIRA ANGOTTI	485.228.486-53	52.072	229.116,80
KENIA AUGUSTA FIGUEIREDO	485.274.086-00	65.615	288.706,00
ARLETE OZORIO	486.188.377-68	49.914	219.621,60
VICTOR MANUEL CHANCA NUNES	486.876.347-49	2.353	10.353,20
ADRIANE DE SOUZA	490.473.881-00	24.177	106.378,80
PATRICIA FERREIRA DA SILVA ANTONIO	490.554.531-53	70.742	311.264,80
RITA DE CASSIA SILVA ABREU FERNANDES	490.607.677-72	1.609	7.079,60
PAULA PACHECO COSTA REIS	490.621.661-72	101.428	446.283,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117447
Assinado Eletronicamente

ROGERIO ANTONIO DA SILVA	490.640.701-30	31.619	139.123,60
THERESA CHRISTINA DAMIAN RIBEIRO	490.673.117-15	51.492	226.564,80
MARCO AURELIO LIMA FERNANDES	491.219.521-91	57.320	252.308,00
RICARDO PEREIRA DIAS	491.844.231-53	10.448	45.971,20
VITOR ALEXANDRE JUSTINO DA SILVA	491.867.601-49	78.563	345.677,20
JOSE CARLOS SOUZA E SILVA	492.116.681-15	13.842	60.904,80
SANDRA SOUZA DE OLIVEIRA	492.741.801-44	54.070	237.908,00
ROGELMA SOUSA PEREIRA	493.302.251-87	16.446	72.362,40
CARLOS MAGNO TESTAHY DE MORAES	494.376.827-04	17.649	77.655,60
PAULO JOSE DOS REIS SOUZA	494.424.306-53	48.504	213.417,60
MARCOS ANDRE CRIM CAMARA	495.553.837-15	8.446	37.162,40
LUCELIA DOS SANTOS ROCHA	497.934.205-10	7.885	34.694,00
CRISTINA MARCOS DE MOURA	498.010.661-72	41.735	183.634,00
ASTRA S A INDUSTRIA E COMERCIO	50.949.528/0012-32	1.691	7.440,40
ASTRA S A INDUSTRIA E COMERCIO	50.949.528/0013-13	298	1.311,20
IVANILSON XAVIER BEZERRA	500.630.654-87	2.500	11.000,00
ELDA AGUIAR DA SILVA	501.403.457-87	53.634	235.989,60
ISRAEL SIQUEIRA BORGES	502.925.527-34	37.971	167.072,40
MARIA DE FATIMA MAIA ALEGRIA	503.491.127-20	23.710	104.324,00
GISA PINTO BAZILIO	503.601.917-20	37.285	164.054,00
LUIZ BEZERRA DE SENA	504.799.387-68	21.931	96.496,40
SANDRA LUNA SILVA	504.860.631-00	18.978	83.503,20
MERCEDES FABIANA DOS SANTOS ARAUJO	504.957.471-49	24.386	107.298,40
MARCIA CUNHA E SILVA	505.633.517-72	1.847	8.126,80
RENATO CAIADO DE REZENDE	505.896.601-87	31.682	139.400,80
CARLOS ALBERTO TORRES DA SILVA	507.916.647-91	38.104	167.657,60
MARCIA BASSON DE CARVALHO	509.057.597-53	4.568	20.099,20
JAIRO CORREA DE SA	509.226.027-00	35.154	154.677,60
MARIA LUCIA DE BULHOES PEDREIRA ARIEIRA	509.413.997-53	13.358	58.775,20
EDRIANE LOREDO DELFIACO	509.976.291-34	37.830	166.452,00
CBRE CB RICHARD ELLIS LTDA	51.718.575/0001-85	2.038	8.967,20
TERESA CRISTINA DE FIGUEIREDO	510.541.757-72	2.955	13.002,00
SELENE MARIA VALVERDE	510.726.457-34	19.705	86.702,00
VIRGINIA LUCIA PEREIRA DE SOUZA	511.949.887-68	11.748	51.691,20
ELAINE GOMES RODRIGUES SUZANO	512.176.001-91	10.383	45.685,20
NAILANE ARARUNA MASSUH	512.886.131-72	141.480	622.512,00
ANA PAULA BRITO HORTANCIO	513.258.293-15	5.349	23.535,60
MANOEL RONALDO DE SOUZA OLIVEIRA	513.825.398-00	309.295	1.360.898,00
RONALDO TORRES DE SOUZA	514.205.897-68	61.357	269.970,80
SANDRA REGIA GUIMARAES DE SOUZA	514.743.017-20	71.429	314.287,60
EDUARDO RODRIGUES CARDOZO	515.178.417-04	59.411	261.408,40
PAULO SERGIO CUNHA	515.212.887-04	14.131	62.176,40
ELIZABETH DAFLON VINHOSA	515.593.827-91	11.794	51.893,60
ROSSANA ARAUJO COUTINHO RIBEIRO	515.902.717-34	1.794	7.893,60
ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	516.474.861-49	94.116	414.110,40
LUCIO BITTAR	516.728.391-49	8.062	35.472,80
NADIA REGINA ASSUNCAO BITTENCOURT	517.196.307-04	1.789	7.871,60
VINICIUS RODRIGUES DE CASTRO JUNIOR	517.390.036-91	7.586	33.378,40
WAGNER PEREIRA DA SILVA	517.627.736-00	5.788	25.467,20
MARCUS VINICIUS DE ANDRADE DE LIMA BERTAO	517.892.487-87	4.276	18.814,40
DW CREDITOS FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS	52.856.414/0001-10	51.463.269	226.438.383,60
ANDREA ALVARENGA OLIVEIRA	520.649.216-72	8.509	37.439,60
LUCIO MENDONCA ARAUJO	520.955.096-68	117.769	518.183,60
MOEMA DE OLIVEIRA MORAES PICOTO	521.150.896-34	3.705	16.302,00
NORMA GARCIA GUIMARAES	522.477.677-53	2.417	10.634,80
FABIO MASCARENHA ALVES	522.760.586-68	9.178	40.383,20
MARISA DO CARMO BONTORIN	523.448.191-34	131.985	580.734,00
VERONICA SANTIAGO CICARINO	523.594.097-00	11.943	52.549,20
JOSE RUBENS MENDES	523.941.907-87	53.062	233.472,80
MONICA BRILHANTE DO COUTO	524.083.881-04	20.065	88.286,00
CELY CRISTINA MACHADO	524.095.891-20	7.463	32.837,20
ROBSON RAMU GARAY	524.205.071-34	33.573	147.721,20
ELIANA TOSHIE MORITA OKAMURA	524.244.211-53	24.058	105.855,20
HUMBERTO CARLOS MENDONCA VAZ	524.500.587-53	10.121	44.532,40
MARCIO CANDIDO	528.909.531-49	90.909	399.999,60
L A FALCAO BAUER CENTRO TECNOLOGICO DE CONTROLE DA QUALIDADE LTDA	53.020.152/0001-12	562	2.472,80
RAQUEL VILLELA ALVES	530.376.269-68	4.314	18.981,60
ELAINE WETZEL	531.285.329-15	29.943	131.749,20
ANTONIO PEDRO PINTO CORREIA	532.465.277-68	46.113	202.897,20
JOAO IZIDRO DE SANTANA	532.524.037-49	33.035	145.354,00
MARIA INEZ DE AZEVEDO AGUILLAR LIMA	533.058.767-00	70.754	311.317,60
ERENICIO FERREIRA DE SOUSA	534.390.741-53	14.651	64.464,40
LAERTE DA SILVA ARAGAO	536.783.971-15	44.763	196.957,20
TIAGO PEREZ PINEIRO	537.383.145-04	69.199	304.475,60
CRISTIOMARIO DE SOUSA MEDEIROS	539.212.241-87	11.379	50.067,60
ELISETE MARIA DE SOUSA	539.494.391-53	11.777	51.818,80
DISPAN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	54.565.635/0001-65	4.089	17.991,60
ALESSANDRA CABALLERO BRUGGER FREITAS	540.017.301-20	5.177	22.778,80
FRANCISCO JOSE DA PAZ SILVA	540.147.277-34	8.634	37.989,60
MARIA HELENA LOPES DE FIGUEIREDO	540.206.897.68	2.459	10.819,60
ROBERTO GARRITANO	540.903.857-68	11.017	48.474,80
ODETE CASARIN HENRIQUES	543.806.006-10	3.807	16.750,80
ARI PIRES DA SILVA	544.483.875-34	18.621	81.932,40
IVONIL RAMOS DE SOUZA	545.488.451-00	28.411	125.008,40
ROGENIA CARVALHO DA SILVA SANDRI	546.545.211-00	15.855	69.762,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117448
Conferido Eletronicamente

PAULO RICARDO DA SILVA FERREIRA	546.790.107-97	64.814	285.181,60
ANDRE LUIZ GOMES MENEZES	548.600.757-49	1.285	5.654,00
DENNIS MEDEIROS HOLANDA	548.612.843-68	27.066	119.090,40
SERGIO MACHADO ALEGRIA	455.218.837-20	23.709	104.319,60
ANDAIMES METAX EQUIPAMENTOS LTDA	55.930.630/0005-80	4.039	17.771,60
MARCELO MARTIN AMARAL	550.015.997-68	7.366	32.410,40
LUIS GUSTAVO FRANCO COSENTINO	550.040.677-91	839	3.691,60
FABIO JOSE MICHETTE SOARES	550.924.626-04	32.007	140.830,80
EDSON PEREIRA DE OLIVEIRA	551.091.105-06	69.562	306.072,80
MAURICIO CARVALHO DE MELLO E ALVIM	551.747.797-68	31.204	137.297,60
SELMA DE SOUZA SALVADOR	551.986.197-87	578	2.543,20
ALESSANDRA BATISTA PERDIGAO DOS REIS	552.457.901-06	13.787	60.662,80
FRANCISCO MOACIR FRANCO ALVES	553.098.361-87	54.677	240.578,80
ISSA JABRA ISSA ATTIE	553.463.246-15	8.062	35.472,80
LUIZ ANTONIO MACHADO MIRANDA	554.277.317-68	46.305	203.742,00
JOSE LOPES DA ROCHA JUNIOR	554.775.426-91	18.615	81.906,00
JULIANA VIEIRA AVILA CHAGAS	556.051.681-34	54.857	241.370,80
FELIX MARCONDES MIRANDA GRIJO	559.583.971-68	18.794	82.693,60
DISPAC COMERCIO DE ACESSORIOS LTDA	56.486.103/0001-68	205	902,00
SELMA CABRAL BORGES GOMES PINTO	561.278.477-53	21.854	96.157,60
ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO	562.164.327-53	36.056	158.646,40
CLAUDIA MARIA RANGEL GUIMARAES	562.189.667-04	282	1.240,80
SONIA CORREIA VAZ	562.328.617-87	20.052	88.228,80
SONIA MARIA LENTI MACIEL VASCONCELOS BARROS	562.491.606-04	37.206	163.706,40
EMERSON AKIRA OKAMURA	562.550.121-15	24.058	105.855,20
ADEMAR JORGE ALVES QUINTELA	562.687.267-15	2.360	10.384,00
JOHN KENNEDY PINTO	563.039.636-68	28.608	125.875,20
FERNANDO VIEIRA COUTINHO	563.494.241-15	3.597	15.826,80
GILMAR DA SILVA FERREIRA	564.322.751-72	9.876	43.454,40
LUIS MIGUEL MENDES CARNEIRO	565.878.051-91	41.734	183.629,60
ROBERTO GEAN SADE	569.159.262-91	11.166	49.130,40
LUIZ CARLOS RADINO LAMEGO	569.290.057-20	96.107	422.870,80
JUSSARA DE FATIMA RODRIGUES DA MOTA	570.132.927-53	34.369	151.223,60
HELOISA HELENA S DAMASCENO	570.930.597-91	22.165	97.526,00
WALDEMAR DE OLIVEIRA DA SILVA	571.266.587-53	4.888	21.507,20
PAULO ROBERTO MOCARZEL	572.268.227-68	568	2.499,20
MARIA DAS GRACAS DO CARMO E SILVA	572.735.107-34	35.112	154.492,80
MARCELO FELIPE MOREIRA PERSEGONA	572.852.509-10	27.662	121.712,80
HERVAL BAZILIO FILHO	573.006.077-72	37.285	164.054,00
ADRIANA CLAUDIA LOPES CARVALHO FURTADO	573.503.881-87	1.971	8.672,40
YVETTE AMARAL NUNAN EUSTAQUIO	573.526.151-72	129.737	570.842,80
ARY TORRES BRAGA FILHO	573.637.907-44	5.090	22.396,00
MARIA DA CONCEICAO MENEZES SPNOLA	574.186.167-91	37.939	166.931,60
REGINA SANTOS MARTINS	577.335.542-68	38.935	171.314,00
SEBASTIAO DE JESUS FERREIRA	579.401.936-00	36.794	161.893,60
IVAR GOMES DE OLIVEIRA	579.920.101-91	85.517	376.274,80
MARILENE AZEREDO VIEIRA	582.822.627-49	8.751	38.504,40
ANTONIO WOGEL GUEDES	583.958.907-10	134.873	593.441,20
PEDRO DE A YUNG TAY NETO	584.230.101-63	7.705	33.902,00
MARCIO MORATO ALVARES	584.383.511-15	7.369	32.423,60
CLAUDIA COSTA OLIVEIRA FIRMO	584.448.901-20	31.740	139.656,00
LEOVINA DA SILVA ROSA	584.527.021-91	7.885	34.694,00
ERICA SANTOS GOUVEIA	585.329.861-53	56.270	247.588,00
CLAUDIA DE PAULA CUNHA DE MATTOS	585.444.967-68	2.858	12.575,20
CELIA PEREIRA GABRIEL	586.067.857-68	2.066	9.090,40
FRANCIS HELEN DORNELAS	587.150.531-72	55.129	242.567,60
ADRIANA MILHOMEM SEIXAS LOMBARDO	587.732.581-72	28.137	123.802,80
JOVELINA CARMELIA DOS SANTOS	588.266.107-20	2.123	9.341,20
AILTO FELIZARDO DE SOUZA	589.606.787-91	12.335	54.274,00
SEBASTIAO BARROS E SILVA	589.768.507-00	6.184	27.209,60
BANCO PAN SA	59.285.411/0001-13	-	-
ENFOQUE INFORMACOES FINANCEIRASLTDA	59.582.114/0001-30	380	1.672,00
OSWALDO DE ARAUJO	590.419.197-91	14.720	64.768,00
MARCOS AURELIO LOUREIRO	590.769.847-00	19.193	84.449,20
GILBERTO LUIZ CORNELIO	594.175.367-53	3.356	14.766,40
ADALO MARCIO CAMPOS REIS	595.291.056-49	119.442	525.544,80
MARIO CESAR PEREIRA DE PAIVA	595.867.377-72	26.286	115.658,40
CESAR ABBADE DOS SANTOS	595.991.897-87	5.102	22.448,80
RICARDO CORREA DE BARROS	596.114.567-00	2.688	11.827,20
TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER	596.377.574-49	11.569	50.903,60
VANIA CHUAIRI CRUZ	597.509.797-53	27.623	121.541,20
TANIA CRISTINA RODRIGUES MOREIRA	597.603.547-72	29.990	131.956,00
HUMBERTO DE OLIVEIRA MAIA NETO	598.776.347-91	223.371	982.832,40
MARILIA LEFEBVRE BELLIZZI	598.994.177-34	5.016	22.070,40
ANA MARIA FERNANDES POMIM ROXO	599.357.319-87	9.711	42.728,40
DAURO FRANCISCO VILLELA SCHETTINO	599.685.247-00	1.381	6.076,40
LIGHT SERVICOS DE ELETRICIDADE S A	60.444.437/0001-46	144	633,60
ESTEVES	60.837.457/0001-87	576	2.534,40
PAULO ROBERTO DE SOUZA	600.563.987-00	1.601	7.044,40
MARIO SERGIO COELHO DE AZEVEDO COUTINHO	600.675.437-15	11.474	50.485,60
WAGNER ALVES LIMA	600.712.657-91	43.587	191.782,80
NELSON DA COSTA PINTO	601.994.151-53	1.803	7.933,20
ALEXANDRE EDUARDO BONI	602.691.031-04	3.192	14.044,80
PATRICIA ARRAIS RODRIGUES DA SILVA	602.748.161-72	30.372	133.636,80
ANTIOGENES MOISES DOS SANTOS	603.632.157-00	94.484	415.729,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117449
Carimbado Eletronicamente

JALES GONCALVES DANTAS	605.616.101-34	39.955	175.802,00
DESIRRE LOBO MUNIZ SANTOS GOMES	605.967.409-72	6.802	29.928,80
MARCIO AMORIM DA SILVA	607.049.691-49	57.080	251.152,00
MARIA JULIETTE DE BAERE NAEGELI	607.080.007-97	7.365	32.406,00
EDSON LUIZ GONZAGA SANTOS	608.764.847-04	8.375	36.850,00
SALETE GIOVANELA DA SILVA	608.841.429-49	73.511	323.448,40
LUIZA ELISABETE DE PAIVA CARVALHO	609.108.527-15	12.504	55.017,60
SAINT GOBAIN DO BRASIL PRODUTOS INDUSTRIAIS E PARA CONSTRUCAO LTDA	61.064.838/0143-55	2.937	12.922,80
SAINT GOBAIN DO BRASIL PRODUTOS INDUSTRIAIS E PARA CONSTRUCAO LTDA	61.064.838/0144-36	4.343	19.109,20
NEO REX	61.077.889/0001-08	143	629,20
PRICEWATERHOUSECOOPERS	61.562.112/0002-01	62.820	276.408,00
CENTRO DE INTEGRACAO EMPRESA ESCOLA CIE E	61.600.839/0001-55	154	677,60
ELISANGELA LIMA SILVA	610.236.201-20	19.333	85.065,20
SORAYA MALHANO DE FIGUEIREDO	610.809.777-91	96.377	424.058,80
LILIANE FIUZA CAETANO FIGUEIREDO	610.965.048-04	342.299	1.506.115,60
OZIMAR MACHADO DA COSTA	611.129.097-53	106	466,40
ADRIANO ROBERTO DOS SANTOS JACINTO	611.253.691-91	15.809	69.559,60
ROBSON RAMOS MONTEIRO	611.648.957-53	623	2.741,20
JOSIMAR NUNES DE LIMA	611.687.501-72	2.051	9.024,40
FLAVIO JOSE CRUZ DOS REIS	612.288.341-72	2.156	9.486,40
RONALDO FELICIANO AMORIM	615.427.177-87	29.972	131.876,80
PEDRO PAULO VEIGA DE OLIVEIRA	615.590.837-00	7.177	31.578,80
ANTONIO SEVERINO DOS SANTOS	616.371.144-00	2.386	10.498,40
CARLOS ROBERTO AVELAR	617.032.577-15	59.969	263.863,60
PAULO ROBERTO SOUZA DA SILVA	617.346.167-68	4.520	19.888,00
MARCELO MARQUES THOMAZ	617.760.257-68	6.097	26.826,80
CLEONICE MORAIS FERREIRA DA ROCHA	618.669.466-68	18.616	81.910,40
SIMONE INACIO DA SILVA MARTINS	618.758.991-20	16.845	74.118,00
CARLOS AUGUSTO LOPES QUINTANILHA	619.045.117-91	39.980	175.912,00
MARCELO DE SOUSA ANTUNES	619.645.301-72	7.096	31.222,40
ALEXANDRE ALMEIDA DA MOTA MATOS	619.730.411-20	62.406	274.586,40
DANIEL MATIAS DA GAMA	619.803.401-10	27.469	120.863,60
GISELDA APARECIDA DE ARAUJO	619.814.271-04	26.427	116.278,80
SERASA S A	62.173.620/0002-60	3.417	15.034,80
SERASA S A	62.173.620/0093-06	3.416	15.030,40
SONIA CONTE CARACCIOLO COSTA	620.476.207-91	5.661	24.908,40
ANA LETICIA LANDO	621.202.630-00	435	1.914,00
CIBELY PELEGRINO CHAGAS	621.789.546-34	10.522	46.296,80
CATIA MARIA TEIXEIRA DOS SANTOS	624.523.047-00	8.376	36.854,40
RENATO MENDES TRINDADE	628.738.147-72	4.633	20.385,20
VERA LUCIA WEHBEH DE CASTRO	631.114.627-49	458	2.015,20
MARCELO SANTOS VASCONCELOS BARROS	631.982.156-68	37.207	163.710,80
ROSANE MARMELLO MUNIZ	632.900.907-44	28.883	127.085,20
GLICIA BRANDAO FERREIRA	633.718.555-20	3.218	14.159,20
IZABELA FROTA MELO	634.760.101-04	28.719	126.363,60
RICARDO DINIZ ALMEIDA	635.075.791-20	8.945	39.358,00
HENRIQUE PEDRA JABER	635.084.941-87	42.439	186.731,60
GABRIELA ZINN SALVUCCI	635.124.161-87	72.455	318.802,00
GIRLENO MARCELINO DA ROCHA	635.521.401-15	46.033	202.545,20
LILIAN SILES	636.295.777-68	27.536	121.158,40
CLAUDIA BARROS REZENDE DOS SANTOS	636.405.891-49	52.291	230.080,40
GERSON DE SA DO NASCIMENTO	636.561.407-15	44.520	195.888,00
ROCHESTER FERNANDES BATALHA	637.217.676-91	17.499	76.995,60
AURORA PINHEIRO GARCIA SANTOS	638.500.877-00	94.483	415.725,20
ANGELA CRISTINA NUNES COROA	638.517.257-00	1.137	5.002,80
LUIZ HENRIQUE VIEIRA DE FREITAS	638.532.217-34	11.958	52.615,20
ROBERTO RODRIGUES DE SOUZA FILHO	638.573.082-49	1.300	5.720,00
BRUNO DE SOUSA MENDES PARENTE	638.901.783-91	21.550	94.820,00
ELISABETE TRACHEZ DO COUTO	639.130.117-49	28.984	127.529,60
RICARDO SOARES CAMARA	639.431.077-87	1.223	5.381,20
PEDRO GOMES DE OLIVEIRA JUNIOR	639.818.407-63	6.103	26.853,20
ANTONIO DOMICILIANO GURGEL	641.176.007-10	787	3.462,80
CELY DA COSTA MIRANDA	641.921.997-34	157.016	690.870,40
BRANCA MARINA LUTTERBACH FERREIRA	641.935.787-04	22.554	99.237,60
FATIMA CRISTINA VIEIRA MOREIRA	642.128.237-72	22.729	100.007,60
MARLENE DOS REIS	642.790.737-91	38.128	167.763,20
MARCIA MARIA MACHADO	643.702.911-00	96.859	426.179,60
RODRIGO MADEIRA NAZARIO	644.553.600-00	16.148	71.051,20
CLEINIRA FELIX DE ANDRADE	644.610.097-34	8.759	38.539,60
CYNTHIA LIMA MACARIO GOMES	644.972.323-87	20.962	92.232,80
SHIGUERO SUMIDA	645.443.381-15	13.982	61.520,80
CLARIESE DA ROCHA CORADO	645.469.181-00	23.268	102.379,20
CARLOS ABUCHAIM WEIDLE	645.503.541-00	31.764	139.761,60
ROBERTO AMORIM BECKER	646.285.741-20	11.570	50.908,00
DAVID BRANDALISE NETO	647.459.022-04	14.561	64.068,40
MARCIA PONTIER DE ALMEIDA GUIMARAES	647.784.521-00	4.123	18.141,20
VALDAIR VASCONCELLOS DE MATTOS	648.561.607-10	2.858	12.575,20
EVA MARIA MARQUES DIAS DE ARAUJO	648.622.597-15	138.065	607.486,00
NILSEIA ROSA GULARTE DA SILVA	648.818.657-49	724	3.185,60
ALEXANDRE CARVALHO DA SILVA SANDRI	649.399.010-68	11.640	51.216,00
PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA	649.828.317-34	49.250	216.700,00
PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA	649.828.317-34	12.086	53.178,40
HILTI DO BRASIL COMERCIAL LTDA	65.000.655/0001-05	12.094	53.213,60
ATEX DO BRASIL LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	65.354.649/0006-60	3.389	14.911,60
MARIA INES ALVES MACHADO	650.503.987-20	19.519	85.883,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117450
Gerado Eletronicamente

RONDON RICARDO CORDEIRO	656.585.156-53	26.883	118.285,20
YU CHI AU	657.302.598-91	38.048	167.411,20
ALLAN GUIDA DE SOUZA GOMES	657.873.581-04	16.040	70.576,00
ALESSANDRO DE SOUSA GUIMARAES	658.114.961-68	4.123	18.141,20
GUSTAVO MAGALHAES LORDELLO	658.183.181-68	22.200	97.680,00
NILCE MACHADO	658.460.281-87	52.557	231.250,80
JUAREZ MOTA DA SILVA	658.881.545-04	14.243	62.669,20
MARLI APARECIDA DE SOUSA CARNEIRO	659.258.311-87	32.047	141.006,80
DENISE MEDEIROS GUIMARAES SEQUENZIA	680.808.917-53	23.864	105.001,60
ROSANGELA VANZILLOTA CONSTANTINO	663.022.267-91	5.300	23.320,00
VANDERLEI MAIA RIBEIRO	663.597.917-49	60	264,00
CLAUDIO GUIMARAES JUNIOR	663.948.647-49	29.566	130.090,40
LUIZ HENRIQUE MATTOS FLORES	664.096.831-20	21.380	94.072,00
LUIZ FLAVIO REZENDE	664.462.446-49	64.433	283.505,20
MARCIA HALALE COHEN	664.791.427-72	30.104	132.457,60
MARIA DILMA DE ARAUJO	664.861.148-00	34.372	151.236,80
ELIANE DE FATIMA GOMES MORAIS	665.025.271-91	63.489	279.351,60
MARIA FERNANDA RODRIGUES	665.082.661-87	52.018	228.879,20
GUSTAVO FABIANO REIS DE MORAES	665.150.411-87	40.924	180.065,60
ANGELA MARIA SANTIAGO GONCALVES	665.970.729-87	76.150	335.060,00
INETE DE LURDES FAGUNDES DIAS	666.189.081-91	10.808	47.555,20
DARCI MARIA FURLANETO	666.909.198-20	136.310	599.764,00
THELMA LUCIA DO AMARAL BRAGA	667.776.587-34	2.727	11.998,80
KATIA MELLO E ALVIM	667.932.037-20	31.203	137.293,20
MARCIA SILVEIRA PEREIRA	668.611.950-49	1.784	7.849,60
JOSE PEREIRA ROXO FILHO	668.953.329-87	9.711	42.728,40
CICERO PRZENDSIUK	669.435.159-34	50.364	221.601,60
KATHIA VIRGINIA GUACURY PINHEIRO	669.564.987-15	57.815	254.386,00
RICARDO NOGUEIRA DUARTE	669.966.861-72	31.208	137.315,20
STILGRAF ARTES GRAFICAS E EDITORA LTDA	67.935.122/0001-40	934	4.109,60
SERGIO RICARDO ROSA DOS SANTOS	670.275.717-49	429	1.887,60
ERCIO DE ANDRADE BRAGA	671.175.977-04	240.684	1.059.009,60
LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	671.617.317-04	18.156	79.886,40
GUSTAVO ABREU PEDRO	672.701.312-87	4.008	17.635,20
KATIA REGINA ASHTON NUNES	674.111.187-53	48.229	212.207,60
WILSON LIBERMAN	675.229.988-91	30.103	132.453,20
MURILLO CASTILHO GOMES JUNIOR	675.522.697-15	11.659	51.299,60
ELOIZA HELENA ESTEVES DOS SANTOS	675.544.077-91	31.866	140.210,40
CLAUDECIR FERREIRA TEIXEIRA	677.823.297-87	4.135	18.194,00
ANA FLAVIA KLEINSORGEN DE SOUZA MOTA	678.255.407-00	35.750	157.300,00
LUCIMAR CAMALO SILVA DA PONTE	678.433.364-00	7.944	34.953,60
RONI DA SILVA	678.452.669-49	73.512	323.452,80
VIVIANE DE LIMA MORAN	678.989.206-00	200	880,00
SATEC TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA EPP	68.654.987/0001-00	38.813	170.777,20
CONSTRUTORA MODULAR LTDA	68.723.451/0001-90	5.336	23.478,40
JADIEL CAMPOS DE OLIVEIRA	680.842.263-04	1.936	8.518,40
FERNANDO GEVU BARCELOS	680.958.727-68	16.539	72.771,60
ELISABETE DE CASSIA FERNANDES DE ARAUJO	681.402.157-91	14.720	64.768,00
EDIRLEY LUZIA DOS SANTOS LEITAO	681.539.537-53	1.020	4.488,00
RITA SILVA DA CONCEICAO	684.014.427-53	23.197	102.066,80
LUCIVANIA LOPES DE AGUIAR	686.020.226-20	83.758	368.535,20
RAFAEL SALES TOSCANO	688.396.421-53	8.442	37.144,80
JARDEL LIDORIO BALTAR	689.568.941-91	25.995	114.378,00
GABRIEL COELHO ARRUDA	689.731.951-15	20.159	88.699,60
ENGEBANC ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	69.026.144/0001-13	2.189	9.631,60
TINTAS DA TERRA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	69.278.661/0001-80	3.614	15.901,60
RENATO FRANCA NERES	690.089.651-00	4.372	19.236,80
DANIELLA KARLA CUNHA DE LACERDA	690.193.471-87	65.930	290.092,00
RICARDO BRAGA MOURA	690.250.531-49	76.307	335.750,80
ALINE CRISTINA DE MELO FRANCO E OLIVEIRA	690.845.721-49	22.757	100.130,80
SIMONE COSTA AZEVEDO	692.919.691-68	8.203	36.093,20
CLAUDIO HICKS DE LIMA VIEIRA	693.079.891-68	37.979	167.107,60
KARLA COSTA VARANDAS	693.438.101-72	37.351	164.344,40
JOSE GUIMARAES CORREA JUNIOR	695.081.607-30	10.090	44.396,00
JOSUE COUTINHO DA SILVA	695.161.111-49	1.397	6.146,80
TARCISO RODRIGUES DO NASCIMENTO NETO	695.879.491-53	20.658	90.895,20
CACILDA APARECIDA DE FREITAS LEHMKUHL	696.230.588-53	23.424	103.065,60
FERNANDO MASCARENHAS ALVES	697.316.676-87	560	2.464,00
GUSTAVO TAVARES MUNDIM BAESSE	697.413.361-87	53.140	233.816,00
MONICA ARAGAO PASSERI FERREIRA	698.466.697-04	42.786	188.258,40
HUHO ARITOMO SETTE E SILVA	698.494.121-00	26.361	115.988,40
LUCIANA GODOY BALTAR	698.967.201-34	25.995	114.378,00
RONALDO GONCALVES FERRAZ	698.968.528-04	4.357	19.170,80
ORENCIO GARCIA DO NASCIMENTO JUNIOR	699.344.441-00	2.023.064	8.901.481,60
MURILO BARBOSA MAGALHAES	699.352.971-87	6.806	29.946,40
LETICIA BARTHOLO DE OLIVEIRA E SILVA	699.483.561-87	57.197	251.666,80
MAURICIO JOSE NICOLAY THEBALD	699.987.797-15	157.568	693.299,20
SERGIO LENCI	700.216.691-39	5.534	24.349,60
DIOGO KLEIBER SILVA	700.596.751-87	20.726	91.194,40
MAURO CESAR PASSOS CORREA	700.631.337-68	7.132	31.380,80
KELVIA CAVALCANTE ELVAS	700.903.601-25	842	3.704,80
CARLA GONTIJO R LIMA	701.420.841-15	55.153	242.673,20
MICHELA HELENA CARPAXO SILVA	701.601.396-00	28.608	125.875,20
LUCIANA MARIA SILVA MACEDO	701.633.241-15	12.188	53.627,20
DEBORAH KURY FURTADO	702.225.681-00	121.276	533.614,40

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117451
Impresso Eletronicamente

MARCOS EUGENIO CARVALHO NEIVA	702.257.701-30	8.387	36.902,80
GERMANO DE LINS E LINCOLN	702.271.951-91	75.714	333.141,60
LUANA SOUZA PAULINO	703.089.724-22	2.516	11.070,40
RENATO DIAS DA SILVA	703.455.621-00	37.762	166.152,80
THIAGO GALVAO SANTOS PIOLA	703.513.501-44	10.544	46.393,60
LUCIANO COGO BECK	703.535.900-10	7.696	33.862,40
CRISTIANE SOUSA ARAUJO	703.640.951-72	3.191	14.040,40
JULIO CORREA SIMOES	703.750.977-91	1.023	4.501,20
FLAVIA ALVIM ALVARENGA	704.079.671-68	29.847	131.326,80
JULIA POUBEL COELHO	704.697.921-91	11.926	52.474,40
JULIANA DORNELAS BORGES VIEIRA	705.569.541-49	386	1.698,40
DOUGLAS MOREIRA MERECHIA	705.672.711-53	51.696	227.462,40
ELIANE MORAES FIUZA PEQUENO	705.689.957-91	55.227	242.998,80
LUIS MENDES	706.078.771-20	1.179	5.187,60
DANIEL PEREIRA DA SILVA	706.250.001-10	44.754	196.917,60
MAURICIO CRESPO MACIEL	707.189.207-59	1.988	8.747,20
MARCIA CRISTINA PORTO	740.477.447-00	770	3.388,00
EUZA MARIA DA SILVA SOARES	707.877.601-10	4.163	18.317,20
DANIEL SALOMAO BARRENECHEA	708.003.321-72	54.642	240.424,80
JOSE REYNALDO PEREIRA	708.401.137-49	6.990	30.756,00
FABIANA CARVALHO DE SOUZA BARBOSA	708.405.471-53	54.315	238.986,00
MARIANA DE BARROS PAULON	708.757.157-53	26.299	115.715,60
SORAIA DE QUEIROZ COSTA	708.770.761-20	74.251	326.704,40
JOSE PAULO SILVA	708.812.357-68	230	1.012,00
FERNANDO SILVA ROMEIRO	709.550.857-72	23.903	105.173,20
ANDRE MEIRELES BORBA	709.965.803-44	5.681	24.996,40
JAPI S A INDUSTRIA E COMERCIO	71.522.460/0001-28	1.676	7.374,40
JAPI S A INDUSTRIA E COMERCIO	71.522.460/0004-70	696	3.062,40
FRANCESCO CARMINE LETA	710.297.537-68	191.357	841.970,80
AYLANA CARDOSO DE SOUSA DA SILVA	710.322.901-53	1.397	6.146,80
TIAGO PENA PEREIRA	710.737.281-53	759	3.339,60
PAULO EDUARDO SAMPAIO MENDONCA	710.749.021-49	67.446	296.762,40
FERNANDO BARBOSA RIBEIRO DIAS	710.749.297-72	39.886	175.498,40
CELIO DO PRADO PEREIRA	710.827.437-04	23.063	101.477,20
MARIA GERUSA CORTES MENDONCA	711.030.747.68	32.469	142.863,60
ROGERIO DA SILVA PEREIRA	711.343.360-04	34.773	153.001,20
IURI DA SILVA GOMES	712.425.387-04	92.359	406.379,60
MARIA PAULINA V KEDE	713.016.157-49	162.555	715.242,00
RAFAEL BRITO DE ABREU	713.242.241-34	17.602	77.448,80
ALBERTO VIEIRA	713.263.084-91	6.226	27.394,40
MARY MATTOS DE OLVEIRA	713.513.967-49	505	2.222,00
VICTOR SANTOS DA SILVA	713.912.901-00	3.867	17.014,80
WANDERSON PEREIRA EUROPEU	713.999.331-91	5.950	26.180,00
DIOGO FONSECA SANTOS KUTIANSKI	714.807.141-00	4.688	20.627,20
THIAGO DA COSTA HEXSEL FRANCO	715.556.501-63	17.267	75.974,80
JANAINA LOURENCO DE OLIVEIRA	716.451.281-72	10.607	46.670,80
ROMULO JOSE DE CARVALHO	717.234.801-00	49.510	217.844,00
CRISTINE MASCARENHAS SERTAO	717.423.951-04	20.837	91.682,80
PEDRO AFFONSO ANDRADE FRANCO	717.752.931-49	11.954	52.597,60
GUILHERME HENRIQUE BARATA MACEDO	718.006.971-04	1.235	5.434,00
MARCOS ALEXANDRE BARROS RODRIGUES	718.110.957-04	259.761	1.142.948,40
DANIELA VILELA DE SOUZA ROSA	718.368.961-15	35.984	158.329,60
ROGERIO BORGES DE ARAUJO ROSA	718.450.701-00	35.984	158.329,60
LOURIVAL JOSE FERREIRA	719.498.016-91	323.173	1.421.961,20
MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	719.632.601-63	30.755	135.322,00
ELOISA BARROS HORSTH	719.664.391-72	4.277	18.818,80
CHAUFFAGE TECNOLOGIA EM AQUECIMENTO DE INTERIORES LTDA EPP	72.113.293/0001-24	323	1.421,20
MAC DOWELL SERVICOS AMBIENTAIS LTDA	72.602.048/0001-80	1.798	7.911,20
SONIA MARIA ZAMPIERE LOPES	720.030.817-04	40.469	178.063,60
FLORISTIDE MARINHO CARDOSO	720.243.487-34	21.940	96.536,00
ANTONIO JOSE FURLANI NOVO	720.373.507-91	25.744	113.273,60
ROGERIO FERNANDES COUTINHO	720.607.787-00	34.817	153.194,80
ARIADNE MARIA DA SILVA	720.610.578-53	42.689	187.831,60
RAIMUNDO NONATO MACHADO SOUSA	720.820.031-91	91.345	401.918,00
EDUARDO HENRIQUE DOS SANTOS CELESTINO	721.006.804-04	18.899	83.155,60
PEDRO LIMA DE CARVALHO	721.254.971-15	26.775	117.810,00
VALERIA AFONSO DE PAULA BEZERRA	721.646.541-53	100.663	442.917,20
LUIZ EDGARD MONTAURY PIMENTA	721.730.767-87	47.655	209.682,00
EDIVAN NUNES RODRIGUES	721.810.441-04	854	3.757,60
LUIZ CARLOS DE CARVALHO MENEZES	721.916.197-20	10.180	44.792,00
LUIS GUSTAVO FREITAS DA SILVA	721.961.221-49	295	1.298,00
JULIO CESAR ALVES	721.971.026-72	4.951	21.784,40
ANDRE SUCUPIRA MORENO	722.395.811-15	9.268	40.779,20
MAURICIO BESKOW BAISCH	722.932.846-20	57.512	253.052,80
ANDRE LUIZ DO COUTO RIBEIRO	722.996.651-53	46.676	205.374,40
GABRIELA BICCA DA SILVEIRA	723.024.290-87	144.471	635.672,40
MARCIA DOS SANTOS NEVES	723.041.707-49	43.732	192.420,80
MERILLI COSTA	723.080.101.00	14.659	64.499,60
JONAS RODRIGUES DE SOUZA	724.122.751-49	3.788	16.667,20
NAIBER PONTES DE ALMEIDA	724.883.443-20	45.485	200.134,00
ADILSON LESSA BRASIL	724.909.007-06	37.315	164.186,00
ALEXANDRE BRIZOLIM	724.973.601-97	24.575	108.130,00
JESSICA SCARASSATI MARQUES	725.062.531-49	1.235	5.434,00
SERGIO FRANCISCO MONTEIRO DE CARVALHO GUIMARAES	725.095.897-68	40.829	179.647,60
RODRIGO LUCENA RIBEIRO	725.246.771-68	16.818	73.999,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117452
Juntado Eletronicamente

CICERO TADEU SILVA PEREIRA	726.381.504-44	6.242	27.464,80
MATHEUS ZANELLO VIANNA	727.522.541-72	79.440	349.536,00
FLAVIA CRISTINA FERRARI SABINO	727.867.281-34	62	272,80
LEONARDO DE OLIVEIRA SOARES MONTEIRO	728.528.871-34	32.292	142.084,80
JORGE AURELIO PINHO DA SILVA	728.870.447-53	13.878	61.063,20
BRIMEL MATERIAL ELETRICO LTDA	73.442.782/0001-92	523	2.301,20
REIMSA COMERCIO E SERVICOS LTDA ME	73.593.212/0001-01	3.448	15.171,20
CANDOSA ARTES EM MADEIRA LTDA ME	73.770.356/0001-88	9.808	43.155,20
HOTEL DO PRADO	73.874.133/0001-60	1.565	6.886,00
FATOR GESSO 2006 COMERCIO E REVESTIMENTO LTDA ME	73.907.339/0001-40	1.468	6.459,20
FATOR GESSO 2006 EIRELI ME	73.907.339/0002-20	10.783	47.445,20
CARLOS A ARAUJO LACERDA	731.041.758-53	2.739	12.051,60
MANOEL GOMES MARTINS	731.628.097-20	8.554	37.637,60
GUILHERME DE MACEDO SOARES	732.395.691-91	2.583	11.365,20
ANDRE ACIOLI DE LIMA	732.644.587-72	18.474	81.285,60
SUELI FERREIRA DE MELLO	732.698.917-68	4.162	18.312,80
MELL SOARES PORTO E MAGALHAES	732.982.121-72	12.216	53.750,40
TELMA MARANHAO GOMES PINTO	734.083.367-68	3.407	14.990,80
LEONARDO ARAUJO VIEIRA	734.092.601-10	21.507	94.630,80
PAULO CESAR DE ABREU	734.588.727-87	17.259	75.939,60
CELIA REGINA ARBACHE RIBEIRO	735.651.727-20	1.055	4.642,00
NUBIA MARIA DE SOUZA HORIBA	735.746.197-15	5.568	24.499,20
DEBORA MINUNCIO NASCIMENTO	737.083.801-34	1.685	7.414,00
IZA BEATRIZ BARRETO ABDALA	737.594.307-91	56.861	250.188,40
MARIA ALICE MENDES DA SILVA TOMAZ	738.789.107-97	31.780	139.832,00
MARINDA MEIRELES DE CASTRO	739.381.308-49	2.046	9.002,40
PEDRO PAULO RIBEIRO PEREIRA	739.686.687-15	53.678	236.183,20
MARTA BENEDITA PALIOLOGO PRIMA PONCE	740.207.307-68	225.439	991.931,60
ZELIA APARECIDA DE OLIVEIRA	741.230.686-34	54.677	240.578,80
ROGERIO BADDY MITRE	741.424.617-53	3.280	14.432,00
ANA ALICE ALVES DE CASTRO	744.000.027-72	1.068	4.699,20
HELTON LINHARES DRUMOND MACHADO	744.338.066-68	42.564	187.281,60
JOSE HERCULANO	746.311.797-91	195	858,00
ANGELA CRISTINA SANTA ROSSA SCHETTINO	746.628.647-04	1.381	6.076,40
ANTONIO MARQUES DE SOUSA	748.453.147-20	8.990	39.556,00
FAMOSSUL MADEIRAS AS	75.190.983/0001-75	2.032	8.940,80
INDUSTRIA E COMERCIO DE MOLDURAS SANTA LUZIA LTDA	75.821.546/0001-02	13.020	57.288,00
LUIZ EDUARDO ZARRETE REIS	750.797.477-49	73.313	322.577,20
MARIA REUZA DE ARAUJO	750.851.606-06	553.137	2.433.802,80
ROMILDO ARAUJO DA SILVA	751.789.744-68	60.159	264.699,60
MARIA DA PIEDADE SANTOS VIEIRA	754.324.127-72	5.024	22.105,60
MARCOS VINICIUS ORLANDI	755.167.219-20	50.207	220.910,80
LUIZ RENATO LUCAS MARTINS	755.596.417-15	18.780	82.632,00
TERESA CRISTINA BARROSO MARTINS SAUMA GARRITANO	756.450.927-91	11.017	48.474,80
CRISTIANA MONTAURY PIMENTA	758.024.147-15	40.739	179.251,60
WELLINGTON VALDEVINO DE VASCONCELOS MENDES	759.248.384-04	16.062	70.672,80
DENISE DE FATIMA VARGAS MARTINS	759.414.227-68	5.009	22.039,60
MATHEUS DE MELO MALHEIROS	759.703.841-00	46.042	202.584,80
MARIA DE FATIMA DA CUNHA HAMANO	760.142.667-04	876	3.854,40
ANTONIO GLAUCIUS DE MORAIS	760.232.654-72	109.049	479.815,60
WILMA COSTA GONCALVES OLIVEIRA	761.034.806-63	2.408	10.595,20
AMELIA CRISTINA LOPES MARQUES	762.710.217-00	4.218	18.559,20
MARIA BETANIA QUEIROS DA SILVA	762.713.904-04	23.906	105.186,40
GELSON PORTO DO SANTOS	763.158.357-91	9.779	43.027,60
ALZES SIQUEIRA DE OLIVEIRA	765.002.764-34	16.032	70.540,80
ELISANDRA MARIA BIANCHINI OLIVEIRA	765.407.581-20	15.841	69.700,40
PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ	765.495.501-49	58.248	256.291,20
KATYANA REGINA DE SOUZA	765.617.981-04	15.808	69.555,20
RAFAEL LUZ BARRETO	765.657.421-20	11.926	52.474,40
JANY ALMEIDA DE ARAUJO	766.136.157-49	3.581	15.756,40
ROMULO WASHINGTON DA SILVA SOUZA	767.690.383-15	2.275	10.010,00
WALKYRIA SATYRO TRINDADE	768.233.507-68	4.633	20.385,20
LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO	768.250.271-15	20.724	91.185,60
WLADIMIR FURUHASHI VIANA	768.491.121-04	21.352	93.948,80
LILIA DOURADO DE SOUZA	769.660.111-34	153.053	673.433,20
MARIA TERESA TEIXEIRA ACIOLI	769.664.967-15	38.082	167.560,80
ALBERTO RODRIGUEZ FARIA	769.797.761-34	52.352	230.348,80
SULZER PUMPS WASTEWATER BARSIL LTDA	77.153.260/0001-21	864	3.801,60
GUSTAVO SCHNEIDER	770.268.101-20	13.798	60.711,20
ANTONIO LACERDA LIMA	770.427.351-53	5.618	24.719,20
EUNICE DE ARAUJO RAMOS	770.516.707-78	10.850	47.740,00
GERSON MARTINS MAIA	771.142.727-15	10.511	46.248,40
JAQUELINA LEITE DA SILVA MITRE	771.915.367-72	3.279	14.427,60
RODRIGO EVANGELISTA DE CASTRO	773.149.486-15	40.026	176.114,40
MARCIO ALMEIDA SILVA	773.370.851-68	73.258	322.335,20
ILDOSNEY OSVANIA SOARES PIO TEIXEIRA	773.955.656-49	5.617	24.714,80
FLAVIA SOARES BORELA	774.355.161-04	20.154	88.677,60
MAISA HIRAOKA FUKAMACHI	775.013.497-20	1.627	7.158,80
ROBERTO MARTINS	775.821.447-91	47.691	209.840,40
CARLOS EDUARDO DE ALBUQUERQUE LIMA	777.617.237-53	10.495	46.178,00
DENER DE MORAIS PESSOA	778.395.791-91	15.916	70.030,40
DICKRAN BERBERIAN JUNIOR	778.406.901-49	39.544	173.993,60
MARCELO BEZE	778.966.101-91	7.533	33.145,20
DANIELA MOURAO DE GUTIERREZ	779.928.651-20	11.620	51.128,00
RONALDO PENA COSTA JUNIOR	780.078.441-04	28.107	123.670,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117453
Gerado Eletronicamente

JACQUELINE FERNANDA DE CASTRO	780.493.851-91	8.787	38.662,80
ALEX CAETANO ROLINDO	781.035.921-53	67.781	298.236,40
RUTHIEL DUARTE GARAY	781.856.881-68	33.573	147.721,20
VITTORIO COSTANTINO	782.020.197-53	5.301	23.324,40
REGINA LUCIA RANGEL DA SILVA	782.570.007-44	18.895	83.138,00
SIMONE RODRIGUES BELLOMO	782.631.581-68	119.242	524.664,80
LUDMILA VIEIRA BORGES	782.679.515-04	12.071	53.112,40
JOAO PAULO FIRPO FONTES	783.194.205-04	106.236	467.438,40
JOAO FRANCISCO DE ALMEIDA BRANDAO	783.773.237-53	24.826	109.234,40
LOECI PEDRO XAVIER DA SILVA	783.798.147-20	4.887	21.502,80
NIZIA ROSEMARY DE SOUZA	783.835.797-72	2.253	9.913,20
ALEXANDRE RODRIGUES FROTA NEVES	783.853.261-20	151.475	666.490,00
KENIO DIAS BOTELHO	783.889.966-49	12.273	54.001,20
PATRICIA AUGUSTA DE CASTRO FARIA	784.303.567-20	910	4.004,00
WASHINGTON LUIZ MENDES MARTIN	785.590.497-20	3.867	17.014,80
RODRIGO GONCZAROWSKA GOMES	786.253.511-15	30.234	133.029,60
ERIKA CRISTINA LOPES ROCHA	786.743.281-72	13.799	60.715,60
RODRIGO CORTES CARVALHO	787.908.161-53	70.800	311.520,00
ROBERTO FERREIRA CONTE	788.044.697-49	47	206,80
DANILO JORGE SANTOS	788.145.961-15	41.405	182.182,00
MARCIA CRISTINA VIDAL BEBIANO	788.405.201-63	234.805	1.033.142,00
IOLANDA DE VASCONCELLOS MELLO BORGES	789.129.897-15	37.971	167.072,40
CECRISA REVESTIMENTOS CERAMICOS S A	79.655.916/0003-00	8.802	38.728,80
RAIMUNDA GOMES DE MELO	791.778.751-68	22.500	99.000,00
YASMINE FURUSHO GUIMARAES	791.842.941-91	4.670	20.548,00
CELSO INACIO NOBREGA	792.275.464-72	565	2.486,00
IGOR NEGREIROS JANOT	792.375.415-20	22.482	98.920,80
SUELY DOS SANTOS RIBEIRO	792.878.837-34	60	264,00
MARCELO ANTONIO O DE SOUZA	793.697.231-53	4.533	19.945,20
FATIMA GARCIA ALVERNAZ	794.018.307-97	43.658	192.095,20
VANDER DA SILVA ANTUNES	794.890.877-34	270.326	1.189.434,40
ELIANA VERONEZI CASTILHO GOMES	795.071.237-68	11.660	51.304,00
ANA DANIELA DE LEITE E AGUIAR	795.514.751-00	22.582	99.360,80
MARCIO DO COUTO FERRAZ PRISCO PARAISO	796.416.525-91	79.665	350.526,00
GISELLI VIEIRA VIDAL GOUVEA	796.573.386-20	12.944	56.953,60
ROBERTA BARBARA CARNEIRO FOPPEL EL HIRECHE	798.689.405-91	667.324	2.936.225,60
BENETE BONIFACIO REIS DE OLIVEIRA	799.265.257-68	9.848	43.331,20
SILVIA MONTEIRO BRAGA BRAGA	799.318.557-20	5.090	22.396,00
JON RIO ADMINISTRACAO DE BENS LTDA	08.398.226/0001-02	111.985	492.734,00
SENIOR SISTEMAS S A	80.680.093/0023-97	8.571	37.712,40
OLIMPIO LUIZ PACHECO DE MORAES	800.430.117-72	43.062	189.472,80
MARCIA POTENGY DE MELLO	800.476.297-20	108.183	476.005,20
ANDRE SIMOES VASSOLER	801.113.601-10	34.021	149.692,40
MARLOWE PASSARELLI RAMOS	801.931.027-49	2.355	10.362,00
EDSON VERAS DE SOUSA	803.449.501-82	18.557	81.650,80
ROMUALDO VENTURA PONTES JUNIOR	805.789.427-04	1.741	7.660,40
MARIANA BANDEIRA DE M PARENTE SADE	805.941.901-34	11.166	49.130,40
PAULO HENRIQUE DA SILVA	807.161.644-34	23.906	105.186,40
ANA CLAUDIA DE OLIVEIRA INACIO	807.627.867-87	7.553	33.233,20
CINTHIA QUEIROZ POUSA GRILLO ARAUJO	807.744.401-63	8.556	37.646,40
MARIANA FONTINELE BOTELHO	808.006.451-20	11.257	49.530,80
CLAUDIA LUCIENE DOS SANTOS	810.302.666-20	9.178	40.383,20
PATRICIA NEVES BARRETO GIUSTI	810.997.897-53	5.735	25.234,00
MURILO GUSTAVO FAGUNDES	811.088.931-04	8.347	36.726,80
NILSON VIEIRA LARCHER	811.966.287-34	62.904	276.777,60
ROSANE CARNEIRO PORTO	812.270.357-72	46.481	204.516,40
MARCIA HELENA BARBOSA FRANKLIN	812.633.507-63	31.178	137.183,20
ANTONIO MAGNOS SARAIVA FREIRE	813.642.291-53	26.496	116.582,40
HANDERSON CABRAL RIBEIRO	813.771.341-72	62.499	274.995,60
LETICIA DE CASTRO BRESSANE ALBUQUERQUE DO CARMO	813.776.737-15	3.568	15.699,20
BERNADETE CAMPOS	814.142.851-91	2.255	9.922,00
NEIVA SANTOS DE OLIVEIRA	814.624.921-34	4.137	18.202,80
GEISA MARIA BRUM FIUZA DA ROCHA	815.033.427-00	16.263	71.557,20
CLAUDIA MARIA RODRIGUES	815.358.641-68	63.371	278.832,40
JOAO MARTINS DA PAZ	816.228.217-34	37.457	164.810,80
ERALDO FERREIRA SILVA	816.719.977-00	724	3.185,60
ROBSON BISPO DA SILVA	816.851.811-04	58.139	255.811,60
ALEXANDER TEIXEIRA DE MELO	817.158.034.34	31.681	139.396,40
VALERIA ABREU D'ESCRAGNOLLE TAUNAY	817.211.027-87	25.898	113.951,20
MARCIO AUAD PAES LEME	817.743.891-34	18.657	82.090,80
MARCIA DANIELA OLIVEIRA MARQUES DOS SANTOS	818.675.651-53	42.438	186.727,20
ANA CECILIA SCULTORI DA SILVA TELES	818.941.201-91	12.032	52.940,80
TRANSPORTES RODOVIARIOS SBA EIRELI EPP	82.574.245/0001-97	529	2.327,60
CIRLENE CODO CONRADO	820.927.968-87	26.349	115.935,60
SAULO E SENTINELLI	821.527.057-34	2.699	11.875,60
MARISTELA CALHEIROS ALVARENGA	822.855.787-68	9.319	41.003,60
LUCIANA MIRANDA FONTELES	822.905.631-53	21.027	92.518,80
ALDIRA EDITE RODRIGUES ROSA	823.634.551-34	15.278	67.223,20
ISADORA BARREIRA DE OLIVEIRA DOS REIS	823.883.001-00	13.500	59.400,00
LUCIA REGINA DA SILVA SCISINIO DIAS	826.855.927-68	19.440	85.536,00
MERCIA PAULA DE MAGALHAES CORSINP	827.892.821-53	71.290	313.676,00
GUSTAVO ISAC MONTEIRO DE OLIVEIRA	828.754.801-20	7.796	34.302,40
MARCOS JOSE PESTANA MARINHO	828.892.601-00	38.217	168.154,80
RICARDO FARIA LOPES	831.151.881-53	24.365	107.206,00
ONESIAS GOMES DE OLIVEIRA MORAIS	831.331.606-30	63.488	279.347,20

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117454
Carimbado Eletronicamente

NELSON CARLOS MACEDO DA GRACA	831.591.697-15	225.586	992.578,40
MAURO NEVES TORREAO	831.756.797-49	5.691	25.040,40
MARCO ANTONIO PEREIRA BRITES	831.877.237-72	3.420	15.048,00
ANTONIO NOGUEIRA SOARES JUNIOR	833.679.771-87	8.548	37.611,20
ROGER DE OLIVEIRA PRADO	834.318.377-00	691	3.040,40
FLAVIA RANGEL DE SA RIBEIRO	836,335.537-20	29.079	127.947,60
CRISTIANE LAMOUNIER GIANNETTI	836.247.751-20	197.218	867.759,20
VINICIUS SCHOTT GAMEIRO	836.392.257-91	49.421	217.452,40
ANA CRISTINA QUINTELLA MACHADO THEBALD	836.573.047-20	1.360	5.984,00
SERGIO MURILO DA PAIVA WANDERLEY	836.994.907-00	3.182	14.000,80
KELLY CRUZ DA SILVA	837.025.201-04	20.717	91.154,80
MARIA LUCIA TOLEDO GUIMARAES	838.210.237-91	29.565	130.086,00
JORGE LUIZ MORAN	838.577.536-68	200	880,00
JULIO CESAR DELAMORA	838.856.846-91	4.129	18.167,60
PAULO RENATO ALVARENGA FAYAO	839.080.131-00	33.657	148.090,80
JOAO ANTONIO RAMON NETO	839.233.579-15	1.399	6.155,60
FLAVIA HOLANDA BATALHA	839.423.271-04	14.261	62.748,40
EDNALVA CANDIDO DA SILVA	839.586.654-20	8.481	37.316,40
MARCO ANTONIO GIL FIGUEIREDO	839.893.317-87	18.896	83.142,40
BETINA SASSE DE MESQUITA	840.606.897-34	45.091	198.400,40
DIONISIO D ESCRAGNOLLE TAUNAY	840.788.127-91	24.517	107.874,80
ODAIR DA CONCEICAO GUIMARAES	843.665.407-20	237	1.042,80
LUCIA CARVALHO BITAR YUNG TAY	844.214.441-20	7.706	33.906,40
DANIEL COSTA DE OLIVEIRA	844.587.121-87	11.527	50.718,80
AUGUSTO CARLOS DOS SANTOS	844.799.817-72	3.946	17.362,40
SIMONE AFONSO DE PAULA	845.824.641-49	100.664	442.921,60
MAURICIO TOSTES VIEIRA	846.547.597-00	21.132	92.980,80
VILMAR ALVES DE SOUZA	846.976.287-72	43.199	190.075,60
RONALDO MIGUEL NOGUEIRA	852.031.227-68	30.423	133.861,20
ANA CRISTINA RODRIGUES INACIO	852.122.531-87	7.675	33.770,00
MARCELO VIEIRA DA SILVA	852.228.286-20	140.608	618.675,20
MARCOS DA SILVA MARINS	852.481.347-49	2.335	10.274,00
REINALDO SALES DA SILVA	852.568.031-15	19.788	87.067,20
ANDRE SEVE GOMES	853.069.751-00	49.276	216.814,40
ROSANA PINHEIRO BOTELHO	853.102.557-53	38.224	168.185,60
IVANDO DE SOUZA MONTELA	854.020.957-87	6.160	27.104,00
ELDER ROSA DA SILVA	854.312.901-00	15.278	67.223,20
GERONIMO ANTONIO SILVA DE SOUSA	855.683.337-34	2.958	13.015,20
MARCO ANTONIO SILVESTRE GOMES	856.656.067-15	1.625	7.150,00
IVONETE DE SOUZA	856.796.747-34	1.181	5.196,40
ELLON CORREA DA FONSECA	858.169.147-15	40.777	179.418,80
RENATA APARECIDA SILVA FRANCA	858.315.491-00	3.342	14.704,80
ALLISSON FEITOSA BRASIL NASCIMENTO	858.394.691-49	109.071	479.912,40
ANA PAULA PINHEIRO DA SILVA LIMA	858.405.991-15	5.618	24.719,20
GLAUCIA BOFF	859.208.941-72	109.645	482.438,00
CASSOL PRE FABRICADOS LTDA	86.183.449/0001-58	19.822	87.216,80
ANTENITA ANTENAS LTDA ME	86.945.227/0001-25	46	202,40
RAMON DE MEDEIROS DANTAS	860.386.991-04	499	2.195,60
CRISTIANY BORGES TRAVAGLIA	862.515.977-04	10.447	45.966,80
MARCO ARIMATEIA DE OLIVEIRA CABRAL	863.197.601-68	62.499	274.995,60
MUZA CLARA CHAVES VELASQUES	863.981.567-49	35.419	155.843,60
ANA CAROLINA RIBEIRO SILVA	864.336.601-34	37.963	167.037,20
JOAO MARCO BESSA	864.674.847-20	19.297	84.906,80
DAYSE MARIA NOGUEIRA PATRICIO FIGUEIREDO	868.232.301-00	6.411	28.208,40
FERNANDA CRISTINA F S R PIMENTA VELLOSO	868.481.357-04	228	1.003,20
LEONARDO DE SEIXAS CARVALHO	870.156.257-68	4.783	21.045,20
ELANE NUNES PINTO FERREIRA	871.801.467-49	15.910	70.004,00
ADEGILSON SOARES DA SILVA	872.726.441-68	7.061	31.068,40
LAURA FELIX DE CARVALHO MARTINS DA PAZ	874.133.707-78	37.456	164.806,40
FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO	874.409.541-49	30.752	135.308,80
JOSE NOGUEIRA NETO	874.543.601-06	36.700	161.480,00
MARCELO CAVALCANTE DE OLIVEIRA LIMA	875.177.797-53	162	712,80
ELLEN SIMONE SILVA BORGES	875.752.991-49	44.071	193.912,40
ERIC BARBOSA PEREIRA MARTINS SOARES	875.760.901-20	4.021	17.692,40
EDSON BENJAMIM BARBOSA FILHO	877.626.411-49	1.591	7.000,40
FAIGA BASILIO DA SILVA	877.741.351-20	29.717	130.754,80
DANIEL DA SILVA MELLO	879.545.163-34	24.596	108.222,40
PAREX BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE ARGAMASSAS LTDA	88.028.873/0015-59	25.654	112.877,60
SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA	88.634.977/0007-05	5.382	23.680,80
LUCIENE APARECIDA RODRIGUES	880.357.787-49	221.714	975.541,60
DEBORA DE AZEVEDO FAGUNDES DOS SANTOS NERES	881.759.601-91	4.373	19.241,20
FRANCISCO DAS CHAGAS MONTE JUNIOR	881.786.331-91	1.754	7.717,60
OTAVIO CALVINO MARQUES PEREIRA	883.357.631-00	28.107	123.670,80
KATIA VALERIA VENENO DE LIMA	884.440.827-91	5.071	22.312,40
MARLON ROSA DA ROCHA	885.467.806-68	8.154	35.877,60
ANDREA FREITE DE CARVALHO GALVAO	885.757.725-20	69.199	304.475,60
CARLOS ANDRE SILVA DOS SANTOS	886.168.197-20	28.779	126.627,60
ROBSON DE SOUSA ALCANTARA	889.254.041-68	77.799	342.315,60
BASALTO SAO CRISTOVAO LTDA	89.791.891/0001-55	56.381	248.076,40
RICARDO SANTOS GIOVANUCI	890.143.591-87	63.072	277.516,80
JOSE ROBERTO DA SILVA	891.289.404-82	42.625	187.550,00
EVELISE WETZEL	891.506.439-91	18.233	80.225,20
NEWTON LEVY ALVIM JUNIOR	891.774.607-15	1.455	6.402,00
ROMULO NAGIB	891.779.751-20	1.179	5.187,60
ALINE SALES GOMES LOPES	892.414.441-34	75.837	333.682,80

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117455
Gerado Eletronicamente

GLORIA MARIA COSTA PACHECO	894.394.817-49	76.099	334.835,60
FABIANO PAULO DA SILVA	894.647.967-15	14.799	65.115,60
ADRIANA CARDOSO RODRIGUES	895.015.511-72	34.021	149.692,40
GAMIL FOPPEL EL HIRECHE	895.750.835-04	667.324	2.936.225,60
DAVID ROBSON VIEIRA DE SOUSA	895.846.787-87	1.498	6.591,20
MARIA EUGENIA GUIMARAES CRNUGELJ	896.242.208-59	135.424	595.865,60
MIRNA LISANDRA OLIVEIRA ABREU	896.875.401-25	4.008	17.635,20
ZENOBIO MENDONCA DA FONSECA JUNIOR	897.147.847-00	28.343	124.709,20
WELLINGTON EVANGELISTA RIBEIRO	899.382.321-91	22.470	98.868,00
THYSSENKRUPP ELEVADORES SA	90.347.840/0001-18	11.471	50.472,40
THYSSENKRUPP ELEVADORES SA	90.347.840/0056-91	11.470	50.468,00
VANI MARTINS SANTOS MANCEBO	900.362.477-15	48.315	212.586,00
EDMAR ESTEVES NETO	900.716.467-87	94.553	416.033,20
ANA CRISTINA DA SILVA	901.029.087-53	4.817	21.194,80
REGINA CELIA DA SILVA PECANHA	901.749.687-87	58.852	258.948,80
GUSTAVO CATALINO MARECOS LEIVA	902.840.200-44	404	1.777,60
IGOR VASCONCELOS SALDANHA	903.266.521-91	3.487	15.342,80
ALINE LAURIA PIRES ABRAO	905.099.861-53	64.145	282.238,00
RONALD ALENCAR DOMINGUES DA SILVA	905.542.301-78	9.316	40.990,40
MARCELO GOMES DOS SANTOS	905.626.237-87	13.037	57.362,80
EDUARDO TAKEO KOMAKI	905.632.717-87	86.210	379.324,00
ANDRE LUIS RAMOS FIGUEIREDO SIMOES	905.647.907-53	56.551	248.824,40
WILSON DE ARAUJO FILHO	905.875.967-91	44.330	195.052,00
MARTA RODRIGUES ABBADE	907.037.157-04	5.102	22.448,80
VALKIRIA CRISTINA FERREIRA DE CASTRO	907.541.316-53	7.586	33.378,40
ANDRE LUIZ DA CRUZ MOREIRA	909.389.687-34	18.864	83.001,60
ROSALIA VOGEL	910.523.517-00	60.019	264.083,60
NAGILA MAGALHAES COSTA	910.538.466-49	4.542	19.984,80
MARICELIA BATISTA DA SILVA	910.678.475-53	20.446	89.962,40
MARCELO CARLOS DA SILVA	910.762.779-34	21.872	96.236,80
JABES CESAR COSTA	913.454.647-20	469	2.063,60
LINDEMBERG PINTO DE AQUINO	913.521.341-87	110.283	485.245,20
ROSANGELA DE SOUZA CASANOVA	914.166.477-91	6.683	29.405,20
ELIANA RODRIGUES DE ARAUJO PESSOA	914.337.386-00	15.916	70.030,40
LUIZ GUSTAVO ALBERIGI PINTO	915.993.347-04	4.964	21.841,60
JORGE MUGAYAR FILHO	916.544.597-04	77.791	342.280,40
MARCO ANTONIO DO CARMO NOGUEIRA	917.137.737-91	2.341	10.300,40
MONICA TORRES DE ABREU	917.345.177-00	2.729	12.007,60
KATIA CORDEIRO GABRIEL NUNES	917.508.817-72	51.017	224.474,80
FELIPE ADJUTO DE MELO	918.146.931-49	1.820	8.008,00
MONICA MARTINS ACIOLI DE LIMA	919.181.547-91	18.474	81.285,60
JOSE CARLOS LEAO JUNIOR	919.430.431-91	14.845	65.318,00
ANDRE LUIZ BUENO MOCO	920.597.917-15	30.167	132.734,80
ANDRE LUIS SANTOS BOCCAZIO	921.152.507-10	184.934	813.709,60
GABRIEL REZENDE SOUZA	923.044.271-20	111.522	490.696,80
LUIZ RICARDO DE BARROS SAMPAIO	923.274.197-00	15.968	70.259,20
LUCIANA ROCHA GOMES DE LIMA	924.629.601-04	27.555	121.242,00
LUIS CARLOS LIMA DOS SANTOS	925.246.997-49	13.652	60.068,80
SILVIO MONTEIRO DE SOUZA	925.850.517-49	5.570	24.508,00
ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM	926.010.657-53	2.058	9.055,20
ELIZABETH B MORGADO	927.286.267-15	2.700	11.880,00
DENISE GAMA DE PAIVA	927.513.506-15	6.159	27.099,60
LUCILANDIA GALDINO DE ALBUQUERQUE XIMENES	927.812.507-59	1.722	7.576,80
CRISTIANE GONCALVES	928.526.026-87	26.643	117.229,20
MIRELLA GIROTO BELLINTANI	931.464.421-91	23.547	103.606,80
EBAL SANT ANNA BOLACIO FILHO	932.190.407-72	6.006	26.426,40
CLAUDIO HARUO	933.065.048-15	134.210	590.524,00
REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO	933.365.947-15	37.316	164.190,40
MARCIO FUKAMACHI	936.149.187-34	10.639	46.811,60
SERGIO VAZ SILVA PEREIRA	936.479.051-00	15.719	69.163,60
ROSEMBERG FRANCO DOS SANTOS	936.541.977-87	20.487	90.142,80
ANTONIO CARLOS FERREIRA BARROS	937.036.607-59	9.450	41.580,00
VERA LUCIA BASTOS AZEVEDO	938.452.517-00	68.273	300.401,20
ARTUR JOSE SANTOS RIOS	939.581.615-53	11.137	49.002,80
ERIKA FERRAZ DE GOUVEA	940.918.206-97	697	3.066,80
RICARDO MENDONCA RODRIGUES	942.093.327-04	7.288	32.067,20
MARIA STELA VIEIRA DE FREITAS	942.930.237-04	11.958	52.615,20
SAUL MACALOS DE PAIVA	946.173.090-04	5.663	24.917,20
LUCIO GIOVANNI RIBEIRO	946.554.216-49	4.321	19.012,40
RICARDO NOVAES LUCINDO	948.241.427-68	71.593	315.009,20
CRISTINA DE LOURDES LOUSADA RIBEIRO	949.289.676-15	8.808	38.755,20
THIAGO WALTZ ALVES	950.082.761-15	9.062	39.872,80
CASSIANO DA COSTA CORDEIRO	950.100.251-91	10.607	46.670,80
CLAUDIA VALERIA VAZ NOGUEIRA	950.411.177-72	30.423	133.861,20
LEONARDO EULER DE MORAIS	950.516.781-49	296	1.302,40
MARCELO MUNIZ DE ABREU FREIRE	950.742.957-34	43.457	191.210,80
BRUNO MAGALHAES DE OLIVEIRA	950.941.481-68	32.692	143.844,80
ANDRE COELHO CORRAA	951.146.707-78	103.723	456.381,20
KILMARA ARAUJO MEIRA MORAIS	951.164.354-15	109.048	479.811,20
GEISA CAVALHEIRO CAVALCANTE FREITAS	951.707.317-87	4.314	18.981,60
JANETE GIOVANNI RUSSO MARTINS	951.902.607.04	4.273	18.801,20
MARCIAL PINTO RODRIGUES	952.905.247-20	1.534	6.749,60
ERALDO SILVA	955.317.777-87	6.294	27.693,60
SEBASTIAO FILGUEIRAS DE SOUZA	955.353.227-68	4.808	21.155,20
ELAINE CRISTINA REY MOURA	955.565.161-20	20.204	88.897,60

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117456
Carimbo Eletronicamente

GLAUCIA EMIR DOS SANTOS LARA	955.688.671-00	9.847	43.326,80
JORGE LUIZ MATHEUS DE ALMEIDA	956.749.857-15	18.060	79.464,00
ADEMILTON CARNEIRO CUNHA	957.850.007-68	2.046	9.002,40
MARIA GEISA DOS SANTOS GIUSTI	958.353.937-68	2.811	12.368,40
BRUNO SANTOS ESPINDULA	959.156.051-68	22.306	98.146,40
MANOEL SILVA DE ALMEIDA	959.586.817-53	519.342	2.285.104,80
ALUSHOP ALUMINIO LTDA	96.597.620/0001-29	1.221	5.372,40
KATIA MARIA PINHEIRO PEREIRA	960.061.107-68	6.097	26.826,80
RODRIGO VEIGA DE OLIVEIRA	961.199.001-44	14.722	64.776,80
FABIANO ROMANHOLO FERREIRA	962.707.564-72	3.523	15.501,20
MARCUS VINICIUS FREITAS	963.147.371-68	25.678	112.983,20
FABIANI FADEL BORIN	963.298.079-49	77.210	339.724,00
GUILHERME TAVARES GURGEL VALENTE	963.864.877-53	6.452	28.388,80
MARCELO MASAYOSHY HORIBA	964.004.397-49	5.569	24.503,60
HAROLDO CHERMONT MEIRELLES JUNIOR	967.165.767-20	58.380	256.872,00
LUIS VICENTE VIEIRA DE FREITAS	967.384.997-87	11.958	52.615,20
RAPHAEL RABELO CUNHA MELO	968.065.401-04	28.479	125.307,60
ANA CLAUDIA DOS SANTOS CASTRO	968.229.457-68	93	409,20
ADEMIR MARTINS DA SILVA	968.566.887-68	8.918	39.239,20
VALDIR MARQUES VILELA	969.121.548-91	79.491	349.760,40
LINDOMAR BUETHS	969.630.269-04	73.512	323.452,80
ANDAIMES JIRAU LTDA	97.418.735/0002-52	6.217	27.354,80
ANTONIO DE OLIVEIRA FRANCA FILHO	971.124.614-72	4.839	21.291,60
RICARDO CINTRA JUNIOR	973.127.891-53	193.406	850.986,40
RENATO NOGUEIRA DE CASSIA	973.711.066-87	1.582	6.960,80
VITOR HUGO FERNANDES NUNES JUNIOR	976.921.747-68	51.017	224.474,80
MARIA CLARA DE AQUINO PINTO PACCA	978.010.708-87	16.910	74.404,00
ANELISE CARVALHO PULSCHEN	979.099.127-49	80.131	352.576,40
JOAO CARLOS KAPISKA JUNIOR	980.067.467-53	2.729	12.007,60
VANIA FERNANDES DE LIMA	980.145.287-00	32.170	141.548,00
RICARDO WINCHELLO VIEIRA BRANCO	981.753.867-20	21.394	94.133,60
MARCELO MEDEIROS BARROSO	981.954.927-20	72.829	320.447,60
RENATO LIMA PAIVA FIGUEIREDO	982.702.491-49	54.034	237.749,60
ROBERTO EIRAS GERHARDT	982.896.407-49	5.583	24.565,20
MARILIA CARNEIRO MIZIARA	983.481.911-00	8.220	36.168,00
ANA CLAUDIA AMORIM AZANK	983.705.456-53	21.460	94.424,00
CARLOS EDUARDO FERREIRA CRUZ	984.591.041-68	4.813	21.177,20
DIOGO ROBERTO POSTAI	987.536.570-04	95.860	421.784,00
FABIO BARRETO DE OLIVIERA	987.546.451-15	65.051	286.224,40
ADRIANA DUARTE DE AGUIAR	988.640.417-53	956	4.206,40
MURILO QUEIROZ BASTOS	988.758.411-87	51.841	228.100,40
JAN ALEXANDER BEEKMAN	989.066.311-20	26.052	114.628,80
VALQUIRIA ANDRADE BUENO	989.226.537-87	30.166	132.730,40
MARILIA CRISTINA DOS SANTOS	989.948.321-49	3.867	17.014,80
FABIO MESQUITA HENRIQUES	991.088.607-34	1.638	7.207,20
NILTON ALVES DE OLIVEIRA	991.918.223-00	2.886	12.698,40
JOAO MARCOS CAPACIA FITORANI	991.932.057-91	17.273	76.001,20
RICARDO GRALHA MASSIA	992.078.850-34	57.963	255.037,20
NAYANA MARTINS AMORIM BUTA	993.106.351-34	40.225	176.990,00
LEONARDO RUFINO CAPISTRANO	993.273.093-91	119.674	526.565,60
IVAN AZEREDO TEIXEIRA	993.278.211-49	40.313	177.377,20
GABRIEL ISAC MONTEIRO DE OLIVEIRA	995.293.271-53	7.797	34.306,80
INGRID KOSTER	996.592.807-00	67.820	298.408,00
RAPHAEL KLOEBLE	996.831.301-78	20.837	91.682,80
DEBORA MARTINS ERTHAL CAMARA	999.773.627-34	1.224	5.385,60
H COMMCOR DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	01.788.147/0002-31	27.123.643	119.344.029,20
ALEXANDRE FERREIRA KINGSTON	034.348.107-30	3.748	16.491,20
ALINE CARINA PAES	067.661.959-24	59.178	260.383,20
ELAINE ARAUJO DO NASCIMENTO	924.153.261-00	1.250	5.500,00
JOHNNY LUIZ RIFFEL	076.835.119-78	59.178	260.383,20
KARLA ANDREA PASSOS	586.427.731-20	602	2.648,80
LAURA PACHECO A DOS SANTOS	009.035.131-29	4.388	19.307,20
RUBENS GONCALVES JUNIOR	083.209.329-71	14.335	63.074,00
FARAH E SANTOS SILVA ADVOGADOS ASSOCIADOS	27.572.167/0001-83	6.577	28.938,80
		225.331.387	991.458.102,80
		2.268	9.979,20
		225.333.655	991.468.082,00

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117457
Carimbado Eletronicamente

JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

COMPANHIA ABERTA | CNPJ 33.035.536/0001-00 | NIRE 33.3.0010391-1

FATO RELEVANTE

Grupamento de ações

João Fortes Engenharia S.A. – em Recuperação Judicial ("**Companhia**"), em observância ao previsto no § 4º do art. 157 da Lei nº 6.404/76 e na Resolução CVM nº 44/2021, vem informar que convocará uma assembleia geral extraordinária de acionistas da Companhia, a ser realizada em 10 de outubro de 2024 às 10h ("**AGE**") para aprovar o grupamento da totalidade das ações de emissão da Companhia na proporção de 20 (vinte) ações ordinárias para 1 (uma) ação ordinária, sem modificação do valor do capital social ("**Grupamento**"), com o respectivo ajuste no Artigo 4º do Estatuto Social da Companhia. Nesse sentido, a administração vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral informar sobre os principais aspectos referente ao Grupamento:

(i) **Grupamento de Ações**: Nos termos do art. 12 da Lei n.º 6.404/76, a totalidade das ações de emissão da Companhia será grupada na proporção de 20 (vinte) ações ordinárias para 1 (uma) ação ordinária, sem modificação do valor do capital social, passando o capital social da Companhia das atuais 246.374.418 (duzentas e quarenta e seis milhões, trezentas e setenta e quatro mil, quatrocentas e dezoito) ações ordinárias, nominativas escriturais, sem valor nominal, para 12.318.720 (doze milhões, trezentas e dezoito mil e setecentas e vinte) ações ordinárias, nominativas escriturais, sem valor nominal. A referida operação de grupamento terá as seguintes características:

(ii) **Prazo para Ajuste das Posições pelos Acionistas**: Iniciar-se-á no dia seguinte à AGE, inclusive, e encerrar-se-á em 30 (trinta) dias o prazo para que os titulares de ações da Companhia ajustem, a seu livre e exclusivo critério, suas posições acionárias.

(iii) **Ajuste Unitário**: Transcorrido o prazo estabelecido para o ajuste das posições acionárias por parte dos acionistas da Companhia, as ações representativas do capital social da Companhia passarão a ser negociadas grupadas na proporção resultante do grupamento das ações da Companhia.

(iv) **Venda de Frações de Ações**: As eventuais frações de ações resultantes do grupamento serão separadas, agrupadas em números inteiros e vendidas em leilões a serem realizados na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("**B3**"), sendo os valores resultantes da alienação das frações de ações serão disponibilizados aos respectivos acionistas da seguinte forma: (a) os acionistas com cadastro atualizado perante o escriturador da Companhia, Banco Bradesco S.A., terão o valor correspondente creditado, em até 5 (cinco) dias após a realização do último leilão, diretamente em sua conta corrente indicada no cadastro; (b) os acionistas cujos cadastros não contenham a inscrição do número do CPF/CNPJ ou a indicação "Banco/Agência/Conta Corrente" terão os valores creditados em até 5 (cinco) dias, após a atualização cadastral nos arquivos eletrônicos do Banco Bradesco S.A., que poderá ser efetuada através de qualquer agência do Bradesco ou através do seu Canal de Atendimento ao Acionista, no seguinte telefone:

TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117458
Carimbado Eletronicamente

0800 701 1616; (c) o valor correspondente às ações depositadas na Central Depositária de Ativos da B3 será creditado diretamente e a Central Depositária de Ativos da B3 se encarregará de repassá-lo aos respectivos acionistas através de seus agentes de custódia; e (d) para os acionistas cujas ações se encontram bloqueadas, o valor será retido pela Companhia e mantido à disposição do respectivo acionista para pagamento, exclusivamente mediante apresentação de documentação comprobatória de desbloqueio.

Cumpre destacar que as datas e prazos acima consideram a instalação regular da AGE em primeira convocação. Caso não seja possível atender ao quórum de instalação para sua realização em primeira convocação, a Companhia divulgará novo fato relevante contendo as datas e prazos atualizados.

Todas as informações e os documentos relacionados a este Fato Relevante, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, em seu website (http://ri.joaofortes.com.br/) e nos websites da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br).

Informações adicionais sobre o Grupamento poderão ser solicitadas à Companhia através do endereço eletrônico ri@joaofortes.com.br.

Rio de Janeiro, 15 de agosto de 2024.

JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Roberto Alexandre de Alencar Araripe Quilelli Correa
Diretor de Relações com Investidores

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117459
Carimbado Eletronicamente

JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

COMPANHIA ABERTA | CNPJ 33.035.536/0001-00 | NIRE 33.3.0010391-1

FATO RELEVANTE

Grupamento de ações

João Fortes Engenharia S.A. – Em Recuperação Judicial ("**Companhia**"), em observância ao previsto no § 4º do art. 157 da Lei nº 6.404/76 e na Resolução CVM nº 44/2021, vem informar que em assembleia geral extraordinária de acionistas da Companhia, realizada nesta data, em segunda convocação ("**AGE**"), os acionistas aprovaram um grupamento da totalidade das ações de emissão da Companhia na proporção de 20 (vinte) ações ordinárias para 1 (uma) ação ordinária, sem modificação do valor do capital social ("**Grupamento**"), com o respectivo ajuste no Artigo 4º do Estatuto Social da Companhia. Nesse sentido, a administração vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral sobre os principais aspectos referentes ao Grupamento:

(i) **Grupamento de Ações**: Nos termos do art. 12 da Lei n.º 6.404/76, a totalidade das ações de emissão da Companhia foi grupada na proporção de 20 (vinte) ações ordinárias para 1 (uma) ação ordinária, sem modificação do valor do capital social, passando o capital social da Companhia das atuais 246.374.418 (duzentas e quarenta e seis milhões, trezentas e setenta e quatro mil, quatrocentas e dezoito) ações ordinárias, nominativas escriturais, sem valor nominal, para 12.318.720 (doze milhões, trezentas e dezoito mil e setecentas e vinte) ações ordinárias, nominativas escriturais, sem valor nominal.

(ii) **Prazo para Ajuste das Posições pelos Acionistas**: Inicia-se amanhã, inclusive, e encerra-se em 21 de novembro de 2024, o prazo de 30 (trinta) dias para que os titulares de ações da Companhia ajustem, a seu livre e exclusivo critério, suas posições acionárias.

(iii) **Ajuste Unitário**: Transcorrido o prazo estabelecido para o ajuste das posições acionárias por parte dos acionistas da Companhia, as ações representativas do capital social da Companhia passarão a ser negociadas grupadas na proporção resultante do Grupamento.

(iv) **Venda de Frações de Ações**: As eventuais frações de ações resultantes do grupamento serão separadas, agrupadas em números inteiros e vendidas em leilões a serem realizados na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("**B3**"), sendo os valores resultantes da alienação das frações de ações serão disponibilizados aos respectivos acionistas da seguinte forma: (a) os acionistas com cadastro atualizado perante o escriturador da Companhia, Banco Bradesco S.A., terão o valor correspondente creditado, em até 5 (cinco) dias após a realização do último leilão, diretamente em sua conta corrente indicada no cadastro; (b) os acionistas cujos cadastros não contenham a inscrição do número do CPF/CNPJ ou a indicação "Banco/Agência/Conta Corrente" terão os valores creditados em até 5 (cinco) dias, após a atualização cadastral nos arquivos eletrônicos do Banco Bradesco S.A., que poderá ser efetuada através de qualquer agência do

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117460
Carimbado Eletronicamente

Bradesco ou através do seu Canal de Atendimento ao Acionista, no seguinte telefone: 0800 701 1616; (c) o valor correspondente às ações depositadas na Central Depositária de Ativos da B3 será creditado diretamente e a Central Depositária de Ativos da B3 se encarregará de repassá-lo aos respectivos acionistas através de seus agentes de custódia; e (d) para os acionistas cujas ações se encontram bloqueadas, o valor será retido pela Companhia e mantido à disposição do respectivo acionista para pagamento, exclusivamente mediante apresentação de documentação comprobatória de desbloqueio.

Todas as informações e os documentos relacionados a este Fato Relevante, encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, em seu website (http://ri.joaofortes.com.br/) e nos websites da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br).

Informações adicionais sobre o Grupamento poderão ser solicitadas à Companhia através do endereço eletrônico ri@joaofortes.com.br.

Rio de Janeiro, 22 de outubro de 2024.

JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Roberto Alexandre de Alencar Araripe Quilelli Correa
Diretor de Relações com Investidores

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117461
Carimbado Eletronicamente

JOÃOFORTES ENGENHARIA

16 de setembro de 2024
625/2024-SLE

Joao Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial
At. Roberto Alexandre de Alencar Araripe Quilelli Correa
Diretor(a) de Relações com Investidores

Ref.: **Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado(a) Senhor(a),

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com os valores mobiliários de emissão dessa empresa, o número de negócios e a quantidade negociada, conforme abaixo, vimos solicitar que seja informado, até **17/09/2024**, se há algum fato do conhecimento de V.S.a. que possa justificá-los.

Ações ON									
Preços (R$ por ação)									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R$)
03/09/2024	0,21	0,20	0,22	0,21	0,20	-4,76	119	469.500	97.587,00
04/09/2024	0,20	0,20	0,21	0,20	0,20	0,00	176	756.300	152.044,00
05/09/2024	0,20	0,19	0,21	0,19	0,19	-5,00	143	953.500	184.165,00
06/09/2024	0,19	0,18	0,22	0,20	0,20	5,26	443	3.236.120	661.462,00
09/09/2024	0,20	0,20	0,25	0,23	0,23	15,00	893	6.082.020	1.398.543,00
10/09/2024	0,24	0,23	0,26	0,24	0,23	0,00	748	5.394.810	1.318.356,00
11/09/2024	0,23	0,22	0,24	0,23	0,23	0,00	211	1.554.900	357.505,00
12/09/2024	0,23	0,21	0,24	0,23	0,23	0,00	187	1.259.200	284.978,00
13/09/2024	0,23	0,23	0,28	0,26	0,28	21,74	782	6.108.310	1.589.015,00
16/09/2024*	0,30	0,29	0,43	0,36	0,39	39,29	1.963	13.159.800	4.803.797,00

*Atualizado até às 17:34

Atenciosamente,

Ana Lucia Pereira
Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

c.c.: CVM - Comissão de Valores Mobiliários
Sr. Fernando Soares Vieira - Superintendência de Relações com Empresas
Sr. André Francisco de Alencar Passaro - Superintendência de Relações com o Mercado Intermediários

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117462
Carimbado Eletronicamente

Rio de Janeiro, 17 de setembro de 2024.

À
B3
Referência: Ofício B3 625/2024-SLE de 16/09/2024

Prezados Senhores,

Em resposta ao ofício em referência, a João Fortes Engenharia S/A – Em Recuperação Judicial informa que não tem conhecimento de nenhum fato novo ou informação adicional que possa justificar a movimentação de ações acima relatada.

JOÃO FORTES ENGENHARIA S/A – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

ROBERTO CORREA

DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117463
Carimbado Eletronicamente

Demonstrações Financeiras

TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117464
Carimbado Eletronicamente

João Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

		Controladora	Consolidado
Ativo	**Notas**	**31/03/2025**	**31/03/2025**
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	6	1.241	5.222
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	5.5	-	-
Contas a receber	7	8.900	160.089
Contas a receber - alienação de investimento		-	-
Imóveis a comercializar	9	24.803	506.825
Valores a receber de partes relacionadas	8	1.240	1.240
Impostos e contribuições a compensar		972	3.436
Direito real de aquisição		-	-
Outros ativos	10	20.452	76.080
		57.608	752.892
		-	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	5.5	-	48
Contas a receber	7	1.037	5.969
Contas a receber - alienação de investimento		2.636	2.636
Imóveis a comercializar	9	3.001	47.795
Valores a receber de partes relacionadas	8	228.702	801
Depositos judiciais	24	-	3.347
Imposto de renda e contribuição social diferidos		-	-
		235.376	60.596
		-	-
Investimentos	11	515.600	-
Propriedade para investimento		-	-
Imobilizado	12	2.807	4.049
Intangível	13	465	3.130
		518.872	7.179
		-	-
		754.248	67.775
		-	-
Total do ativo		811.856	820.667
		-	-

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117465
Carimbado Eletronicamente

Passivo	Notas	Controladora 31/03/2025	Consolidado 31/03/2025
Circulante			
Empréstimos e financiamentos	14	92.076	120.270
Debêntures	15	3.387	3.387
Fornecedores		8.500	57.542
Contas a pagar por aquisição de imóveis	16.1	9.491	37.569
Adiantamentos de clientes	17	-	8.815
Salários e encargos sociais		2.065	5.865
Imposto de renda e contribuição social a pagar		-	14.433
Demais tributos e contribuições a pagar	19	15.778	63.370
Valores a pagar para partes relacionadas	8	14.711	14.741
Provisão para garantia de obras	22	-	-
Programa de recuperação fiscal	20	6.160	14.412
Provisão para rescisões a pagar	21	4.225	64.225
Obrigação pela aquisição de direitos		562	562
Outros passivos	25	7.073	21.990
		164.028	427.181
		-	-
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	14	12.635	66.829
Debêntures	15	82.612	82.612
Valores a pagar para partes relacionadas	8	287.965	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	17.1	-	20.808
Imposto de renda e contribuição social diferidos	18.1	23.493	27.356
Demais contribuições sociais diferidas		351	749
Programa de Recuperação Fiscal	20	1.517	12.860
Provisão para contingências	24	17.277	78.859
Provisão para garantia de obras	22	-	2.087
Provisão para passivo a descoberto de controladas	11	240.242	5.461
Adiantamentos de clientes	17	-	-
Indenizações a pagar	23	18.786	226.610
Obrigação pela aquisição de direitos		2.132	2.132
Outros passivos	25	4	3.430
		687.014	529.793
		-	-
Patrimônio líquido			
Capital social	26.1	3.094.855	3.094.855
Ações em tesouraria	-	-	-
Operação com não Controladores	-	(1.011)	(1.011)
Prejuízos acumulados		(3.133.030)	(3.133.030)
		(39.186)	(39.186)
		-	-
Participação dos não controladores		-	(97.121)
Total do patrimônio líquido		(39.186)	(136.307)
		-	-
Total do passivo e patrimônio líquido		811.856	820.667
		-	-
		-	-

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117466
Carimbado Eletronicamente

João Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

		Controladora		Consolidado	
Demonstração dos resultados	**Notas**	**01/03/2025 a 31/03/2025**	**01/01/2025 a 31/03/2025**	**01/03/2025 a 31/03/2025**	**01/01/2025 a 31/03/2025**
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	29	477	1.015	24.125	78.530
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	29	(256)	(531)	(24.338)	(98.121)
Lucro bruto	29	221	484	(213)	(19.591)
Receitas (despesas) operacionais					
Comerciais	30.1	(899)	(1.253)	(3.792)	(6.120)
Gerais e administrativas	30.2	(1.690)	(4.204)	(3.760)	(9.089)
Outras despesas operacionais	31	1.124	1.008	(4.792)	(5.291)
Outras receitas operacionais	31	-	-	5	7
Equivalência patrimonial	11	(36.555)	(36.555)	(133)	(133)
		(38.020)	(41.004)	(12.472)	(20.626)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias		(37.799)	(40.520)	(12.685)	(40.217)
Resultado financeiro					
Despesas financeiras	32	634	(7.865)	(247)	(8.123)
Receitas financeiras	32	261	106	1.214	1.782
	32	895	(7.759)	967	(6.341)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social		(36.904)	(48.279)	(11.718)	(46.558)
Imposto de renda e contribuição social					
Do período	18.2	-	-	(2.012)	(2.012)
Diferidos	18.2	7.568	7.568	7.632	7.626
		7.568	7.568	5.620	5.614
Prejuízo líquido do exercício		(29.336)	(40.711)	(6.098)	(40.944)
Atribuível a					
Acionista da Companhia		(29.336)	(40.711)	(5.865)	(40.711)
Participação dos não controladores		-	-	(233)	(233)
		(29.336)	(40.711)	(6.098)	(40.944)
Prejuízo líquido por ação básico e diluído do capital social	33				

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117467
Carimbado Eletronicamente

	2025
	Março
Entraram em RJ (63)	Balancete
JFE ENGENHARIA (HOLDING)	OK
ALFAPORT	OK
ANDORINHA	OK
ARARA	OK
CEILÂNDIA	OK
CHARITAS	OK
CINCO DE JULHO	OK
CNR	OK
CONTEMPORANIUM	OK
COSTABELLA	OK
FRANK	OK
HOUSE VENDAS	OK
ILE	OK
INPAR	OK
IPP 10	OK
IPP 3	OK
IPP 6	OK
IPP12	OK
IPP5	OK
IPP7	OK
IPP8	OK
JFE 10	OK
JFE 11	OK
JFE 12	OK
JFE 16	OK
JFE 18	OK
JFE 2	OK
JFE 32	OK
JFE 34	OK
JFE 35	OK
JFE 36	OK
JFE 42	OK
JFE 43	OK
JFE 45	OK
JFE 46	OK
JFE 49	OK
JFE 5	OK
JFE 50	OK
JFE 53	OK
JFE 54	OK
JFE 55	OK
JFE 6	OK
JFE 60	OK
JFE 67	OK
JFE 68	OK
JFE 7	OK

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117468
Carimbado Eletronicamente

JFE 70	OK
JFE 71	OK
JFE 73	OK
JFE 74	OK
JFE 76	OK
JFE 8	OK
JFE 9	OK
JFE PEI 61	OK
JFE ROSÁRIO	OK
JOÃO FORTES CONSTRUTORA	OK
KANDISK	OK
LB 10	OK
LB 12	OK
MARES DE GOA	N/A
MNR3	OK
MNR7	OK
NOROESTE I	OK
SPE AMÉRICAS	OK

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117469
Carimbado Eletronicamente

Joao Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.241
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	8.900
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	24.803
Valores a receber de partes relacionadas	1.240
Impostos e contribuições a compensar	972
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	20.452
	57.608
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.037
Contas a receber - alienação de investimento	2.636
Imóveis a comercializar	3.001
Valores a receber de partes relacionadas	228.702
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	235.376
	-
Investimentos	515.600
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	2.807
Intangível	465
	518.872
	-
	754.248
	-
Total do ativo	811.856
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	92.076
Debêntures	3.387
Fornecedores	8.500
Contas a pagar por aquisição de imóveis	9.491
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2.065
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	15.778
Valores a pagar para partes relacionadas	14.711
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	6.160
Provisão para rescisões a pagar	4.225
Obrigação pela aquisição de direitos	562
Outros passivos	7.073
	164.028
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	12.635
Debêntures	82.612
Valores a pagar para partes relacionadas	287.965
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	23.493
Demais contribuições sociais diferidas	351
Programa de Recuperação Fiscal	1.517
Provisão para contingências	17.277
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	240.242
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	18.786
Obrigação pela aquisição de direitos	2.132
Outros passivos	4
	687.014
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	3.094.855
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	(1.011)
Prejuízos acumulados	(3.133.030)
	(39.186)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(39.186)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	811.856
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117470
Carimbado Eletronicamente

Joao Fortes Engenharia S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	477	1.015
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(256)	(531)
Lucro bruto	221	484
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(899)	(1.253)
Gerais e administrativas	(1.691)	(4.205)
Outras despesas operacionais	1.124	1.008
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	(36.555)	(36.555)
	(38.021)	(41.005)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(37.800)	(40.521)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	635	(7.864)
Receitas financeiras	261	106
	896	(7.758)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(36.904)	(48.279)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	7.568	7.568
	7.568	7.568
Prejuízo líquido do exercício	(29.336)	(40.711)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(29.336)	(40.711)
Participação dos não controladores	-	-
	(29.336)	(40.711)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117471
Carimbado Eletronicamente

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	198
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	4.619
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	100
Valores a receber de partes relacionadas	850
Impostos e contribuições a compensar	3
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(34)
	5.736
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	21.028
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	21.028
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	21.028
	-
Total do ativo	26.764
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	123
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	77
Demais tributos e contribuições a pagar	52
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	14
Provisão para rescisões a pagar	464
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	105
	835
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	21.028
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	2.064
Demais contribuições sociais diferidas	146
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	12.607
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	111
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	35.956
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.967
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(15.994)
	(10.027)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(10.027)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	26.764
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117472
Carimbado Eletronicamente

Alfa Port Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(2)	(2)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(2)	(2)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(79)	(79)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(6.112)	(6.120)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(6.191)	(6.200)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(6.193)	(6.202)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	(29)	266
	(29)	266
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(6.222)	(5.936)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(2)	(2)
	(2)	(2)
Prejuízo líquido do exercício	(6.224)	(5.938)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(6.224)	(5.938)
Participação dos não controladores	-	-
	(6.224)	(5.938)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117473
Carimbado Eletronicamente

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.347
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	162
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	6
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(45)
	3.470
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	162
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	162
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	162
	-
Total do ativo	3.632
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	18
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	9
Demais tributos e contribuições a pagar	74
Valores a pagar para partes relacionadas	1
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	17
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	119
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	134
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.194
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	568
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.896
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.660
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.043)
	1.617
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	1.617
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	3.632
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117474
Carimbado Eletronicamente

ANDORINHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	14	113
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	14	113
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(175)	(175)
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	7	6
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(168)	(171)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(154)	(58)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	16	16
Receitas financeiras	2	3
	18	19
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(136)	(39)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	1
	(2)	(2)
Prejuízo líquido do exercício	(138)	(41)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(138)	(41)
Participação dos não controladores	-	-
	(138)	(41)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117475
Carimbado Eletronicamente

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	300
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	22
Impostos e contribuições a compensar	22
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(47)
	298
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	46
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	46
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	46
	-
Total do ativo	344
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	17
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	3
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	20
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	145
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	424
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	581
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.870
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.127)
	(257)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(257)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	344
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117476
Carimbado Eletronicamente

ARARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	2	15
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	2	15
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(7)	(7)
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	(46)	(46)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(54)	(54)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(52)	(39)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(6)
Receitas financeiras	8	9
	8	3
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(44)	(36)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(44)	(36)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(44)	(36)
Participação dos não controladores	-	-
	(44)	(36)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117477
Carimbado Eletronicamente

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	147
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	15.627
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	15.774
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	15.774
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	922
Debêntures	-
Fornecedores	76
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1.646
Demais tributos e contribuições a pagar	1.179
Valores a pagar para partes relacionadas	719
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	5.769
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	10.311
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	4.915
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	718
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	671
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.116
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	7.420
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.967)
	(1.957)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.957)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	15.774
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117478
Carimbado Eletronicamente

SPE CEILANDIA BSB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	380	1.155
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	380	1.155
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(70)	(105)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	210	210
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	140	104
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	520	1.259
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(59)	(172)
Receitas financeiras	-	-
	(59)	(172)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	461	1.087
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(123)	(123)
Diferidos	-	-
	(123)	(123)
Prejuízo líquido do exercício	338	964
Atribuível a		
Acionista da Companhia	338	964
Participação dos não controladores	-	-
	338	964

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117479
Carimbado Eletronicamente

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.775
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	36
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1
	2.812
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	7.270
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	7.270
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	7.270
	-
Total do ativo	10.082
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	148
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	178
Demais tributos e contribuições a pagar	23
Valores a pagar para partes relacionadas	57
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.659
Provisão para rescisões a pagar	831
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.896
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	3.649
Imposto de renda e contribuição social diferidos	111
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	163
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	897
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.820
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	331
Reserva legal	12
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	2.023
	2.366
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	2.366
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	10.082
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117480
Carimbado Eletronicamente

CHARITAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(2)	(2)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(6)	(8)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(8)	(10)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(8)	(10)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(3)	(4)
Receitas financeiras	20	43
	17	39
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	9	29
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(18)	(18)
Diferidos	-	-
	(18)	(18)
Prejuízo líquido do exercício	(9)	11
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(9)	11
Participação dos não controladores	-	-
	(9)	11

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117481
Carimbado Eletronicamente

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	12
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	27
Impostos e contribuições a compensar	20
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	59
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	503
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	503
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	503
	-
Total do ativo	562
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	10
Demais tributos e contribuições a pagar	351
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	362
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	118
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	857
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	975
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(785)
	(775)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(775)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	562
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117482
Carimbado Eletronicamente

CINCO DE JULHO INCORPORACOES SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	36	34
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	36	33
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	36	33
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	29	35
	29	35
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	65	68
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	-	-
	(3)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	62	65
Atribuível a		
Acionista da Companhia	62	65
Participação dos não controladores	-	-
	62	65

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117483
Carimbado Eletronicamente

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.859
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.580
Valores a receber de partes relacionadas	821
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	189
	5.450
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	5.450
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2.422
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	285
Demais tributos e contribuições a pagar	450
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	470
Provisão para rescisões a pagar	59
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	362
	4.048
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	88
Demais contribuições sociais diferidas	104
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	399
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.627
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.218
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.195
Ações em tesouraria	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.011)
	(816)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(816)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.450
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117484
Carimbado Eletronicamente

CNR Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	420	419
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(153)	(153)
Lucro bruto	267	266
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(106)	(114)
Gerais e administrativas	(4)	(5)
Outras despesas operacionais	(79)	(79)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(189)	(198)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	78	68
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(10)	(10)
Receitas financeiras	(75)	131
	(85)	121
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(7)	189
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(11)	(11)
Diferidos	-	-
	(11)	(11)
Prejuízo líquido do exercício	(18)	178
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(18)	178
Participação dos não controladores	-	-
	(18)	178

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117485
Carimbado Eletronicamente

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(37)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.905
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	797
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	10
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(70)
	4.605
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1
	-
Total do ativo	4.606
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.523
Debêntures	-
Fornecedores	229
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	30
Demais tributos e contribuições a pagar	655
Valores a pagar para partes relacionadas	149
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	927
Provisão para rescisões a pagar	182
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	15
	3.710
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	5.807
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5.423
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.526
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	10.365
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	25.121
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	43.397
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(65.714)
	(22.317)
	-
Participação dos não controladores	(1.908)
Total do patrimônio líquido	(24.225)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.606
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117486
Carimbado Eletronicamente

CONTEMPORANIUM EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	1	5
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	1	5
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(46)	(46)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(663)	(675)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(709)	(721)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(708)	(716)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(69)	(79)
Receitas financeiras	(25)	101
	(94)	22
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(802)	(694)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(802)	(694)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(747)	(639)
Participação dos não controladores	(55)	(55)
	(802)	(694)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117487
Carimbado Eletronicamente

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	943
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	2.827
Valores a receber de partes relacionadas	459
Impostos e contribuições a compensar	20
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	57
	4.306
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	37
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	37
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	37
	-
Total do ativo	4.343
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.996
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	926
Demais tributos e contribuições a pagar	1.232
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	307
Provisão para rescisões a pagar	941
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	730
	6.132
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	54
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	30
Demais contribuições sociais diferidas	34
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	190
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6.902
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	7.210
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	72.332
Reserva Legal	651
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(81.982)
	(8.999)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(8.999)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.343
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117488
Carimbado Eletronicamente

Costabella Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(14)	215
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	716	716
Lucro bruto	702	931
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(26)	(29)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	554	552
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	528	523
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	1.230	1.454
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(8)	(28)
Receitas financeiras	15	(23)
	7	(51)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	1.237	1.403
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(7)	(7)
Diferidos	(9)	(9)
	(16)	(16)
Prejuízo líquido do exercício	1.221	1.387
Atribuível a		
Acionista da Companhia	1.221	1.387
Participação dos não controladores	-	-
	1.221	1.387

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117489
Carimbado Eletronicamente

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	63.541
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	63.541
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	63.541
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	521
Demais tributos e contribuições a pagar	709
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.230
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.242
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.242
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	61.059
	61.069
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	61.069
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	63.541
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117490
Carimbado Eletronicamente

FRANK EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA. - Em Recuperação Judici

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	(171)	(365)
	(171)	(365)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(171)	(366)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(171)	(366)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(171)	(366)
Participação dos não controladores	-	-
	(171)	(366)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117491
Carimbado Eletronicamente

HOUSE VENDAS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	272
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.203
Impostos e contribuições a compensar	60
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	32
	1.568
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	1.568
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	111
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	14
Imposto de renda e contribuição social a pagar	82
Demais tributos e contribuições a pagar	475
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	211
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	174
	1.067
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	56
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	62
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	2.572
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(2.133)
	439
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	439
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.568
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117492
Carimbado Eletronicamente

HOUSE VENDAS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	22	62
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	22	62
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(2)
Gerais e administrativas	(22)	(78)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(23)	(80)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(18)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(1)
Receitas financeiras	13	27
	13	26
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	12	8
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(12)	(12)
Diferidos	-	-
	(12)	(12)
Prejuízo líquido do exercício	-	(4)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	(4)
Participação dos não controladores	-	-
	-	(4)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117493
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	16
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	4
	20
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	92
Depositos judiciais	5
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	97
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	97
	-
Total do ativo	117
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	53
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	12
Demais tributos e contribuições a pagar	34
Valores a pagar para partes relacionadas	1.114
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	60
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	3
	1.276
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	25
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	47
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	389
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	461
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.630)
	(1.620)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.620)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	117
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117494
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL ILE SAINT LOUIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(7)	(8)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(7)	(9)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(7)	(9)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	1	2
	1	2
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(6)	(7)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(6)	(7)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(6)	(7)
Participação dos não controladores	-	-
	(6)	(7)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117495
Carimbado Eletronicamente

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	961
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	512
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	726
	2.200
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	40
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	40
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	40
	-
Total do ativo	2.240
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	554
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	257
Demais tributos e contribuições a pagar	26
Valores a pagar para partes relacionadas	1.900
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	86
Provisão para rescisões a pagar	428
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	48
	3.299
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	508
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	5
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.093
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.606
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.589
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.254)
	(3.665)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.665)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.240
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117496
Carimbado Eletronicamente

INPAR EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO VIVE LA VIE SPE 34 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(17)	(17)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(322)	(324)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(339)	(341)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(339)	(341)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(2)
Receitas financeiras	(13)	34
	(14)	32
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(353)	(309)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(353)	(309)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(353)	(309)
Participação dos não controladores	-	-
	(353)	(309)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117497
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	6
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	299
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	376
Valores a receber de partes relacionadas	2.541
Impostos e contribuições a compensar	11
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	5
	3.238
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	15.697
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	15.697
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	15.697
	-
Total do ativo	18.935
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	872
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	348
Demais tributos e contribuições a pagar	141
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	2
Provisão para rescisões a pagar	2.043
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	60
	3.466
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	146
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	678
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.575
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.411
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	56.807
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(45.073)
	11.734
	-
Participação dos não controladores	324
Total do patrimônio líquido	12.058
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	18.935
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117498
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(4)	(6)
Gerais e administrativas	(3)	(5)
Outras despesas operacionais	3	1
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(4)	(10)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(4)	(10)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	120	263
	120	263
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	116	253
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(82)	(82)
Diferidos	-	-
	(82)	(82)
Prejuízo líquido do exercício	34	171
Atribuível a		
Acionista da Companhia	29	166
Participação dos não controladores	5	5
	34	171

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117499
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	8
	8
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	17.610
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	17.610
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	17.610
	-
Total do ativo	17.618
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	69
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	190
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	3
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	262
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	4.990
Contas a pagar por aquisição de imóveis	8.899
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	7
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	111
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	14.007
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.179
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(14.830)
	3.349
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	3.349
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	17.618
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117500
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 3 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	-
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	-
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(4)	(8)
Receitas financeiras	-	-
	(4)	(8)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(4)	(8)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(4)	(8)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(4)	(8)
Participação dos não controladores	-	-
	(4)	(8)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117501
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	10
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	167
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	177
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	19
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	19
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	19
	-
Total do ativo	196
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	80
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	275
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	355
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	9
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	6
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	358
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.102
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.475
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	15.243
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(19.563)
	(4.320)
	-
Participação dos não controladores	(314)
Total do patrimônio líquido	(4.634)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	196
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117502
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 6 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	100	99
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	100	99
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	100	99
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	100	99
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	100	99
Atribuível a		
Acionista da Companhia	93	92
Participação dos não controladores	7	7
	100	99

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117503
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	854
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	766
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	580
Valores a receber de partes relacionadas	28
Impostos e contribuições a compensar	31
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	224
	2.483
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	23
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	23
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	23
	-
Total do ativo	2.506
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	584
Debêntures	-
Fornecedores	89
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	40
Demais tributos e contribuições a pagar	26
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	29
Provisão para rescisões a pagar	331
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	94
	1.193
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.775
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	23
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	31
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	902
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	583
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.314
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	15.330
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(18.331)
	(3.001)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.001)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.506
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117504
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 12 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	4	4
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	4	4
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(236)	(236)
Gerais e administrativas	(1)	(2)
Outras despesas operacionais	(123)	(123)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(360)	(361)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(356)	(357)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(30)	(65)
Receitas financeiras	(2)	40
	(32)	(25)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(388)	(382)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	4	4
	4	4
Prejuízo líquido do exercício	(384)	(378)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(384)	(378)
Participação dos não controladores	-	-
	(384)	(378)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117505
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	10
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	15.239
	15.249
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	15.249
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	503
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	13
Demais tributos e contribuições a pagar	125
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	22
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	663
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	693
Contas a pagar por aquisição de imóveis	7.763
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	16
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	7
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	8.479
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	16.473
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.366)
	6.107
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	6.107
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	15.249
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117506
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 5 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(15)	(15)
Gerais e administrativas	(70)	(176)
Outras despesas operacionais	15	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(70)	(191)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(70)	(191)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(6)	(12)
Receitas financeiras	-	-
	(6)	(12)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(76)	(203)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(76)	(203)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(76)	(203)
Participação dos não controladores	-	-
	(76)	(203)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117507
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(25)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	777
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	57
Valores a receber de partes relacionadas	93
Impostos e contribuições a compensar	12
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	15
	929
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	567
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	33.081
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	33.648
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	33.648
	-
Total do ativo	34.577
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	173
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	742
Demais tributos e contribuições a pagar	57
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	844
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	10
	1.826
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	54
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	360
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.668
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.082
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	14.735
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	14.934
	29.669
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	29.669
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	34.577
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117508
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 7 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	7	52
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	7	52
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(19)	(19)
Gerais e administrativas	-	(3)
Outras despesas operacionais	50	49
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	31	27
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	38	79
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(1)
Receitas financeiras	285	582
	285	581
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	323	660
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(200)	(200)
Diferidos	-	-
	(200)	(200)
Prejuízo líquido do exercício	123	460
Atribuível a		
Acionista da Companhia	123	460
Participação dos não controladores	-	-
	123	460

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117509
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	11
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	648
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	90
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	10
	759
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	197
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	197
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	197
	-
Total do ativo	956
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	203
Debêntures	-
Fornecedores	23
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	5
Demais tributos e contribuições a pagar	43
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	12
	286
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	768
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	26
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	295
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	320
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.409
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.623
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.362)
	(739)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(739)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	956
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117510
Carimbado Eletronicamente

INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 8 LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	1	1
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	1	1
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(93)	(93)
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	12	12
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(81)	(83)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(80)	(82)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(9)	(20)
Receitas financeiras	(1)	29
	(10)	9
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(90)	(73)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(2)	(2)
Diferidos	1	1
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(91)	(74)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(91)	(74)
Participação dos não controladores	-	-
	(91)	(74)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117511
Carimbado Eletronicamente

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(10)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	548
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	5
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	115
	658
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	774
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	774
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	774
	-
Total do ativo	1.432
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	489
Debêntures	-
Fornecedores	66
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	11
Demais tributos e contribuições a pagar	39
Valores a pagar para partes relacionadas	570
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	82
Provisão para rescisões a pagar	697
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	798
	2.752
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.052
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	376
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	25
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.758
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	7.211
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	32.046
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(40.577)
	(8.531)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(8.531)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.432
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117512
Carimbado Eletronicamente

JFE 10 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	33	24
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	33	24
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	33	24
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(28)	(62)
Receitas financeiras	-	-
	(28)	(62)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	5	(38)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	5	(38)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	5	(38)
Participação dos não controladores	-	-
	5	(38)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117513
Carimbado Eletronicamente

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(3)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	786
Valores a receber de partes relacionadas	82
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	148
	1.014
	1
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	(1)
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	(1)
	(1)
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	(1)
	-
Total do ativo	1.013
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	213
Debêntures	-
Fornecedores	139
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	14
Demais tributos e contribuições a pagar	24
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	6
Provisão para rescisões a pagar	1.563
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	(1.741)
	218
	(1,00)
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	761
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	583
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	597
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.566
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	3
	4.510
	1
Patrimônio líquido	
Capital social	33.122
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(36.837)
	(3.715)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.715)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.013
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117514
Carimbado Eletronicamente

JFE 11 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(6)	317
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(56)	(326)
Lucro bruto	(62)	(9)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(1)
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	198	192
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	197	191
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	135	182
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(15)	(27)
Receitas financeiras	-	-
	(15)	(27)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	120	155
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(6)	(6)
Diferidos	-	-
	(6)	(6)
Prejuízo líquido do exercício	114	149
Atribuível a		
Acionista da Companhia	114	149
Participação dos não controladores	-	-
	114	149

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117515
Carimbado Eletronicamente

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	9
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	323
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	43
	375
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	1.767
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.767
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.767
	-
Total do ativo	2.142
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	165
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2
Imposto de renda e contribuição social a pagar	820
Demais tributos e contribuições a pagar	65
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	117
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	(239)
	930
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	430
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	3
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	433
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.959
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(18.213)
	746
	-
Participação dos não controladores	33
Total do patrimônio líquido	779
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	2.142
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117516
Carimbado Eletronicamente

JFE 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	(4)	(5)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(4)	(5)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(4)	(5)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	3	7
	3	7
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1)	2
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(2)	1
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(2)	1
Participação dos não controladores	-	-
	(2)	1

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117517
Carimbado Eletronicamente

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	4.788
Valores a receber de partes relacionadas	1.523
Impostos e contribuições a compensar	62
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	143
	6.516
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.538
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.538
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.538
	-
Total do ativo	8.054
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	560
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	792
Demais tributos e contribuições a pagar	646
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	1.789
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.787
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.345
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.458
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.803
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	7.820
Reserva Legal	597
Operação com não Controladores	59.047
Prejuízos acumulados	(66.000)
	1.464
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	1.464
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.054
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117518
Carimbado Eletronicamente

JFE 16 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(4)	(13)
Gerais e administrativas	4	3
Outras despesas operacionais	(3)	(5)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(3)	(15)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3)	(15)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(5)	(5)
Receitas financeiras	(95)	(202)
	(100)	(207)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(103)	(222)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(103)	(222)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(103)	(222)
Participação dos não controladores	-	-
	(103)	(222)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117519
Carimbado Eletronicamente

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.299
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	5.840
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	7.591
Valores a receber de partes relacionadas	4.097
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	739
	19.566
	(1)
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	6
Depositos judiciais	59
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	65
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	65
	-
Total do ativo	19.631
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	369
Contas a pagar por aquisição de imóveis	474
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	605
Demais tributos e contribuições a pagar	6.287
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	100
Provisão para rescisões a pagar	1.158
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	79
	9.073
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	7.320
Contas a pagar por aquisição de imóveis	4.466
Imposto de renda e contribuição social diferidos	234
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.941
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.465
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	16.426
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	90.535
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(96.403)
	(5.868)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(5.868)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	19.631
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117520
Carimbado Eletronicamente

JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	816	3.214
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	1.755	(1.203)
Lucro bruto	2.571	2.011
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(30)	(105)
Gerais e administrativas	-	(33)
Outras despesas operacionais	(150)	(165)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(180)	(303)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	2.391	1.708
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(16)	(98)
Receitas financeiras	40	186
	24	88
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	2.415	1.796
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	22	22
Diferidos	23	23
	45	45
Prejuízo líquido do exercício	2.460	1.841
Atribuível a		
Acionista da Companhia	2.460	1.841
Participação dos não controladores	-	-
	2.460	1.841

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117521
Carimbado Eletronicamente

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	12
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.185
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	4.678
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.100
	7.975
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	319
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	322
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	322
	-
Total do ativo	8.297
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	4.038
Debêntures	-
Fornecedores	237
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	724
Demais tributos e contribuições a pagar	815
Valores a pagar para partes relacionadas	1.148
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	146
Provisão para rescisões a pagar	2.221
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	689
	10.018
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	17.283
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	4.166
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	47
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.250
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	10.523
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	35.269
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	269.752
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(306.742)
	(36.990)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(36.990)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.297
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117522
Carimbado Eletronicamente

JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	12	11
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	12	11
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(571)	(571)
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	278	243
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(294)	(329)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(282)	(318)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(196)	(421)
Receitas financeiras	(3)	42
	(199)	(379)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(481)	(697)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	11	11
	10	10
Prejuízo líquido do exercício	(471)	(687)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(471)	(687)
Participação dos não controladores	-	-
	(471)	(687)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117523
Carimbado Eletronicamente

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.286
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.189
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	353
	8.829
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(1.697)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	18
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	(1.679)
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	(1.679)
	-
Total do ativo	7.150
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	388
Debêntures	-
Fornecedores	3.176
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	4
Demais tributos e contribuições a pagar	1.154
Valores a pagar para partes relacionadas	8.671
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	4
Provisão para rescisões a pagar	916
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	38
	14.351
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.622
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	24
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.118
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	7.913
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	11.677
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	37.144
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(56.022)
	(18.878)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(18.878)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.150
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117524
Carimbado Eletronicamente

JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	3	20
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	3	20
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(276)	(278)
Gerais e administrativas	(2)	(4)
Outras despesas operacionais	(100)	(122)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(378)	(404)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(375)	(384)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(117)	(249)
Receitas financeiras	-	8
	(117)	(241)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(492)	(625)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	5	5
	5	5
Prejuízo líquido do exercício	(487)	(620)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(487)	(620)
Participação dos não controladores	-	-
	(487)	(620)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117525
Carimbado Eletronicamente

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(5)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	3.599
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.415
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	364
	5.373
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	124
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	124
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	124
	-
Total do ativo	5.497
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	413
Debêntures	-
Fornecedores	1.850
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	123
Demais tributos e contribuições a pagar	991
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	59
Provisão para rescisões a pagar	539
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	194
	4.169
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.790
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	14.131
Imposto de renda e contribuição social diferidos	149
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.492
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.679
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	23.241
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	18.046
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(39.959)
	(21.913)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(21.913)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.497
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117526
Carimbado Eletronicamente

JFE 34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(105)	4.990
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	981	(6.616)
Lucro bruto	876	(1.626)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(1)
Gerais e administrativas	(2)	(24)
Outras despesas operacionais	27	(42)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	25	(67)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	901	(1.693)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(30)	(64)
Receitas financeiras	2	6
	(28)	(58)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	873	(1.751)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(31)	(31)
Diferidos	(67)	(67)
	(98)	(98)
Prejuízo líquido do exercício	775	(1.849)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	775	(1.849)
Participação dos não controladores	-	-
	775	(1.849)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117527
Carimbado Eletronicamente

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.437
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	15.571
Valores a receber de partes relacionadas	2.914
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	332
	20.253
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	458
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	931
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.389
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.389
	-
Total do ativo	21.642
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	38
Debêntures	-
Fornecedores	20.077
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	3
Imposto de renda e contribuição social a pagar	197
Demais tributos e contribuições a pagar	6.876
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	203
Provisão para rescisões a pagar	2.740
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	82
	30.216
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	17
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	855
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	76
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	5.224
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	11.973
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	18.145
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	132.414
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(159.133)
	(26.719)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(26.719)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	21.642
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117528
Carimbado Eletronicamente

JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	2	1.519
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	5.142	(6.015)
Lucro bruto	5.144	(4.496)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(732)	(754)
Gerais e administrativas	(3)	(67)
Outras despesas operacionais	(1.143)	(1.157)
Outras receitas operacionais	1	3
Equivalência patrimonial	-	-
	(1.877)	(1.975)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	3.267	(6.471)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(68)	(152)
Receitas financeiras	15	(12)
	(53)	(164)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	3.214	(6.635)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(19)	(19)
Diferidos	6	8
	(13)	(11)
Prejuízo líquido do exercício	3.201	(6.646)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	3.201	(6.646)
Participação dos não controladores	-	-
	3.201	(6.646)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117529
Carimbado Eletronicamente

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.165
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	1.170
Valores a receber de partes relacionadas	3.265
Impostos e contribuições a compensar	32
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	485
	7.117
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(876)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3.971
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	3.095
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	3.095
	-
Total do ativo	10.212
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	323
Debêntures	-
Fornecedores	353
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	42
Demais tributos e contribuições a pagar	287
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	552
Provisão para rescisões a pagar	617
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	15
	2.189
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.536
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	52
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.005
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.744
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.342
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.008
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	2.673
	3.681
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	3.681
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	10.212
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117530
Carimbado Eletronicamente

JFE 36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(8)	20
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(8)	20
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(18)	(18)
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	(32)	(32)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(50)	(52)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(58)	(32)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(16)	(35)
Receitas financeiras	-	20
	(16)	(15)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(74)	(47)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(75)	(48)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(75)	(48)
Participação dos não controladores	-	-
	(75)	(48)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117531
Carimbado Eletronicamente

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(32)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	879
Impostos e contribuições a compensar	5
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	95
	947
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	947
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	11
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	245
Demais tributos e contribuições a pagar	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	133
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	4
	393
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.129
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.281
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3.410
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.468
Reserva Legal	222
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(8.546)
	(2.856)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(2.856)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	947
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117532
Carimbado Eletronicamente

JFE 42 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	221	194
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	220	193
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	220	193
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(11)
Receitas financeiras	114	243
	114	232
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	334	425
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(77)	(77)
Diferidos	-	-
	(77)	(77)
Prejuízo líquido do exercício	257	348
Atribuível a		
Acionista da Companhia	257	348
Participação dos não controladores	-	-
	257	348

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117533
Carimbado Eletronicamente

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	18
	17
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	4.632
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	4.632
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	4.632
	-
Total do ativo	4.649
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	24
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	318
Valores a pagar para partes relacionadas	169
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	8
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1
	521
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	94
Contas a pagar por aquisição de imóveis	1.304
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	10
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	262
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.670
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	9.567
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(7.109)
	2.458
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	2.458
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.649
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117534
Carimbado Eletronicamente

JFE 43 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	-	(3)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(4)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(4)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(3)
Receitas financeiras	-	-
	(2)	(3)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3)	(7)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(3)	(7)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(3)	(7)
Participação dos não controladores	-	-
	(3)	(7)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117535
Carimbado Eletronicamente

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.935
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	36.472
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	44.535
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	3
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	3.034
	85.979
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	327
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	325
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	652
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	139
Intangível	-
	139
	-
	791
	-
Total do ativo	86.770
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.981
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	635
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	591
Valores a pagar para partes relacionadas	10.385
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.644
Provisão para rescisões a pagar	8.909
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.712
	25.857
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.769
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.416
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	6.787
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	386
	12.358
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	172.095
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(123.540)
	48.555
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	48.555
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	86.770
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117536
Carimbado Eletronicamente

JFE 45 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	11.364	40.752
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	10.141	(29.816)
Lucro bruto	21.505	10.936
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(181)	(1.055)
Gerais e administrativas	(5)	(28)
Outras despesas operacionais	186	184
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(899)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	21.505	10.037
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(195)	(501)
Receitas financeiras	36	47
	(159)	(454)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	21.346	9.583
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	86	86
	86	86
Prejuízo líquido do exercício	21.432	9.669
Atribuível a		
Acionista da Companhia	21.432	9.669
Participação dos não controladores	-	-
	21.432	9.669

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117537
Carimbado Eletronicamente

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1.586
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	51.639
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	38.120
Valores a receber de partes relacionadas	30.173
Impostos e contribuições a compensar	12
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	3.766
	125.296
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	82
Intangível	-
	82
	-
	82
	-
Total do ativo	125.378
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2.520
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	4.471
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	278
Demais tributos e contribuições a pagar	627
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	695
Provisão para rescisões a pagar	5.214
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2.642
	16.447
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	101
Contas a pagar por aquisição de imóveis	2.400
Imposto de renda e contribuição social diferidos	29
Demais contribuições sociais diferidas	31
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	3.395
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	25.367
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	33
	31.356
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	114.951
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	8.276
Prejuízos acumulados	(45.652)
	77.575
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	77.575
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	125.378
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117538
Carimbado Eletronicamente

JFE 46 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	8.961	20.648
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(6.399)	(14.575)
Lucro bruto	2.562	6.073
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(133)	(525)
Gerais e administrativas	(5)	(48)
Outras despesas operacionais	(1.140)	(1.145)
Outras receitas operacionais	5	5
Equivalência patrimonial	-	-
	(1.273)	(1.713)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	1.289	4.360
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(70)	(86)
Receitas financeiras	300	596
	230	510
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	1.519	4.870
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(278)	(278)
Diferidos	4	4
	(274)	(274)
Prejuízo líquido do exercício	1.245	4.596
Atribuível a		
Acionista da Companhia	1.245	4.596
Participação dos não controladores	-	-
	1.245	4.596

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117539
Carimbado Eletronicamente

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.885
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	62.372
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	(9)
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.297
	66.545
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.875
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	1.875
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	1.875
	-
Total do ativo	68.420
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.286
Debêntures	-
Fornecedores	356
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	1.841
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	379
Demais tributos e contribuições a pagar	813
Valores a pagar para partes relacionadas	1.189
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	39
Provisão para rescisões a pagar	4.540
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.851
	13.294
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	8.733
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	106
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	11
Demais contribuições sociais diferidas	3
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.191
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.478
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	15.522
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	92.698
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(53.094)
	39.604
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	39.604
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	68.420
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117540
Carimbado Eletronicamente

JFE 49 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	525	518
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(668)	(694)
Lucro bruto	(143)	(176)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	3	8
Gerais e administrativas	(5)	(15)
Outras despesas operacionais	462	450
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	460	443
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	317	267
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(13)	(21)
Receitas financeiras	-	-
	(13)	(21)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	304	246
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	304	246
Atribuível a		
Acionista da Companhia	304	246
Participação dos não controladores	-	-
	304	246

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117541
Carimbado Eletronicamente

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	24
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	225
Valores a receber de partes relacionadas	1.156
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	131
	1.536
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	214
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	214
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	214
	-
Total do ativo	1.750
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	180
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	315
Demais tributos e contribuições a pagar	12
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	73
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	17
	597
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	7
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	1
Demais contribuições sociais diferidas	1
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	218
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	888
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.115
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	5.896
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(5.858)
	38
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	38
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.750
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117542
Carimbado Eletronicamente

JFE 5 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	1
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	1
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	-
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	172	366
	172	366
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	172	366
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(88)	(88)
Diferidos	1	1
	(87)	(87)
Prejuízo líquido do exercício	85	279
Atribuível a		
Acionista da Companhia	85	279
Participação dos não controladores	-	-
	85	279

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117543
Carimbado Eletronicamente

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	16.902
Impostos e contribuições a compensar	27
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	7.928
	24.858
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	24.858
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	8.845
Debêntures	-
Fornecedores	426
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	94
Demais tributos e contribuições a pagar	204
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	4.723
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	14.292
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	95
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	41
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.527
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.663
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	34.365
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(25.462)
	8.903
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	8.903
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	24.858
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117544
Carimbado Eletronicamente

JFE 50 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(4)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(4)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(144)
Outras despesas operacionais	63	63
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	63	(81)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	62	(85)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(80)	(438)
Receitas financeiras	177	379
	97	(59)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	159	(144)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(93)	(93)
Diferidos	-	-
	(93)	(93)
Prejuízo líquido do exercício	66	(237)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	66	(237)
Participação dos não controladores	-	-
	66	(237)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117545
Carimbado Eletronicamente

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	3.452
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	13.102
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	5.419
Valores a receber de partes relacionadas	24.645
Impostos e contribuições a compensar	35
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1.561
	48.214
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	(1.719)
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	(1.719)
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	(1.719)
	-
Total do ativo	46.495
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	683
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	137
Demais tributos e contribuições a pagar	455
Valores a pagar para partes relacionadas	5.164
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.511
Provisão para rescisões a pagar	4.173
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	22
	12.145
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	541
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	830
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	5.087
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.458
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	41.093
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(13.201)
	27.892
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	27.892
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	46.495
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117546
Carimbado Eletronicamente

JFE 53 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	628	606
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(600)	(605)
Lucro bruto	28	1
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(399)	(437)
Gerais e administrativas	-	(381)
Outras despesas operacionais	48	48
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(351)	(770)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(323)	(769)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(216)	(411)
Receitas financeiras	369	1.125
	153	714
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(170)	(55)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(350)	(350)
Diferidos	-	-
	(350)	(350)
Prejuízo líquido do exercício	(520)	(405)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(520)	(405)
Participação dos não controladores	-	-
	(520)	(405)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117547
Carimbado Eletronicamente

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	1.490
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	77
	1.568
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	1.568
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	42
Debêntures	-
Fornecedores	93
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	96
Demais tributos e contribuições a pagar	159
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	152
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	21
	563
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	239
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	4
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	765
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	717
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.725
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(730)
	(720)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(720)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.568
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117548
Carimbado Eletronicamente

JFE 54 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	(19)
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	537	522
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	537	501
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	537	501
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(9)
Receitas financeiras	(74)	(47)
	(76)	(56)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	461	445
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	461	445
Atribuível a		
Acionista da Companhia	461	445
Participação dos não controladores	-	-
	461	445

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117549
Carimbado Eletronicamente

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025	Passivo	31/03/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	24	Fornecedores	89
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	299	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	13.033	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	20
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	295
Outros ativos	2	Valores a pagar para partes relacionadas	-
		Provisão para garantia de obras	-
	13.358	Programa de recuperação fiscal	56
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	23
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		483
Contas a receber	-		-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	13
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	1
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	1.451
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	1.371
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		2.836
			-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	13.649
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(3.610)
			10.039
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	10.039
			-
Total do ativo	13.358	Total do passivo e patrimônio líquido	13.358
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117550
Carimbado Eletronicamente

JFE 55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	14	14
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	14	14
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	14	14
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	14	14
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	14	14
Atribuível a		
Acionista da Companhia	14	14
Participação dos não controladores	-	-
	14	14

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117551
Carimbado Eletronicamente

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	1
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.800
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	6.800
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	565
Intangível	-
	565
	-
	7.365
	-
Total do ativo	7.366
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	3
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	173
Valores a pagar para partes relacionadas	77
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	254
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	22
Contas a pagar por aquisição de imóveis	2.098
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	4
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.124
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.012
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.024)
	4.988
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	4.988
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.366
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117552
Carimbado Eletronicamente

JFE 6 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	5	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	5	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	5	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	(1)
Receitas financeiras	-	1
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	5	(1)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	5	(1)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	5	(1)
Participação dos não controladores	-	-
	5	(1)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117553
Carimbado Eletronicamente

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(7)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	6.590
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	12.143
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	39
	18.765
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	18.765
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	760
Debêntures	-
Fornecedores	110
Contas a pagar por aquisição de imóveis	94
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	7
Demais tributos e contribuições a pagar	590
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	27
Provisão para rescisões a pagar	359
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	35
	1.982
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	199
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	6.515
Imposto de renda e contribuição social diferidos	264
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	2.318
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.820
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	11.116
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	17.210
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(11.543)
	5.667
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	5.667
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	18.765
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117554
Carimbado Eletronicamente

JFE 60 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(1)	(1)
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	289	285
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	288	282
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	287	281
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(12)	(33)
Receitas financeiras	(4)	(6)
	(16)	(39)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	271	242
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	(1)	(1)
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	270	241
Atribuível a		
Acionista da Companhia	270	241
Participação dos não controladores	-	-
	270	241

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117555
Carimbado Eletronicamente

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(5)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	629
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	624
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	624
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	1.317
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	191
Demais tributos e contribuições a pagar	468
Valores a pagar para partes relacionadas	429
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	827
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	60
	3.292
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	339
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.519
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	754
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.612
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	19.526
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(24.806)
	(5.280)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(5.280)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	624
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117556
Carimbado Eletronicamente

JFE 67 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1)	(2)
Outras despesas operacionais	-	(1)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(3)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(3)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(5)	(12)
Receitas financeiras	-	-
	(5)	(12)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(6)	(15)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(6)	(15)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(6)	(15)
Participação dos não controladores	-	-
	(6)	(15)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117557
Carimbado Eletronicamente

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	760
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	48.979
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	515
	50.255
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	4.708
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	4.708
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	4.708
	-
Total do ativo	54.963
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	6.217
Debêntures	-
Fornecedores	329
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1.321
Demais tributos e contribuições a pagar	1.077
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	2.099
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	497
	11.540
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	159
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	603
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	30
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	931
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.367
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	6.090
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	47.292
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(9.959)
	37.333
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	37.333
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	54.963
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117558
Carimbado Eletronicamente

JFE 68 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	10	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	10	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(4)	(6)
Gerais e administrativas	-	(2)
Outras despesas operacionais	458	458
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	454	450
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	464	449
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(81)	(251)
Receitas financeiras	512	1.123
	431	872
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	895	1.321
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(375)	(375)
Diferidos	9	9
	(366)	(366)
Prejuízo líquido do exercício	529	955
Atribuível a		
Acionista da Companhia	529	955
Participação dos não controladores	-	-
	529	955

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117559
Carimbado Eletronicamente

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	13.188
Impostos e contribuições a compensar	21
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	48
	13.257
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	13.257
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	133
Contas a pagar por aquisição de imóveis	156
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	260
Demais tributos e contribuições a pagar	48
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	76
Provisão para rescisões a pagar	15
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	70
	758
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	83
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	117
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	977
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.177
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	21.136
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(9.814)
	11.322
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	11.322
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	13.257
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117560
Carimbado Eletronicamente

JFE 7 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(7)	(14)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(7)	(14)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(43)	(44)
Outras despesas operacionais	42	40
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(4)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(8)	(18)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	139	296
	139	296
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	131	278
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(62)	(62)
Diferidos	7	-
	(55)	(62)
Prejuízo líquido do exercício	76	216
Atribuível a		
Acionista da Companhia	76	216
Participação dos não controladores	-	-
	76	216

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117561
Carimbado Eletronicamente

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025	Passivo	31/03/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	-
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	2
		Provisão para garantia de obras	-
	1	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		2
Contas a receber	-		-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		-
			-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	7
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(8)
			(1)
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	(1)
			-
Total do ativo	1	Total do passivo e patrimônio líquido	1
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117562
Carimbado Eletronicamente

JFE 70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	(1)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	(1)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	(1)
Participação dos não controladores	-	-
	-	(1)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117563
Carimbado Eletronicamente

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025	Passivo	31/03/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	64
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	33
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	55
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
		Provisão para garantia de obras	-
	-	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	-
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		152
Contas a receber	-		-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	-	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	-		-
	-		-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	10.053
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(10.205)
			(152)
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	(152)
			-
Total do ativo	-	Total do passivo e patrimônio líquido	-
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117564
Carimbado Eletronicamente

JFE 71 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	-
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	-
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	-
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	-	-
Atribuível a		
Acionista da Companhia	-	-
Participação dos não controladores	-	-
	-	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117565
Carimbado Eletronicamente

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(79)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.070
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	27.204
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	1.628
	29.823
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	29.823
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	98
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	1.868
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	540
Valores a pagar para partes relacionadas	950
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	54
Provisão para rescisões a pagar	2.947
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.224
	7.681
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	79
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	735
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	4.931
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	415
	6.160
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	29.224
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(13.242)
	15.982
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	15.982
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	29.823
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117566
Carimbado Eletronicamente

JFE 73 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	1.291	1.291
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(1.040)	(1.056)
Lucro bruto	251	235
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(5)	(14)
Gerais e administrativas	(1)	(3)
Outras despesas operacionais	190	178
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	184	161
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	435	396
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(10)	(20)
Receitas financeiras	-	-
	(10)	(20)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	425	376
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	425	376
Atribuível a		
Acionista da Companhia	425	376
Participação dos não controladores	-	-
	425	376

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117567
Carimbado Eletronicamente

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025	Passivo	31/03/2025
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1	Empréstimos e financiamentos	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-	Debêntures	-
Contas a receber	-	Fornecedores	266
Contas a receber - alienação de investimento	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imóveis a comercializar	-	Adiantamentos de clientes	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Salários e encargos sociais	-
Impostos e contribuições a compensar	-	Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Direito real de aquisição	-	Demais tributos e contribuições a pagar	137
Outros ativos	-	Valores a pagar para partes relacionadas	107
		Provisão para garantia de obras	-
	1	Programa de recuperação fiscal	-
	-	Provisão para rescisões a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
		Outros passivos	772
Não circulante			
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-		1.282
Contas a receber	-		-
Contas a receber - alienação de investimento	-	Não circulante	
Imóveis a comercializar	15.589	Empréstimos e financiamentos	-
Valores a receber de partes relacionadas	-	Debêntures	-
Depositos judiciais	-	Valores a pagar para partes relacionadas	32
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-	Contas a pagar por aquisição de imóveis	743
		Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	15.589	Demais contribuições sociais diferidas	-
	-	Programa de Recuperação Fiscal	-
		Provisão para contingências	-
Investimentos	-	Provisão para garantia de obras	-
Propriedade para investimento	-	Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Imobilizado	-	Adiantamentos de clientes	-
Intangível	-	Indenizações a pagar	-
		Obrigação pela aquisição de direitos	-
	-	Outros passivos	-
	-		
	15.589		775
	-		-
		Patrimônio líquido	
		Capital social	14.681
		Reserva Legal	-
		Operação com não Controladores	-
		Prejuízos acumulados	(1.148)
			13.533
			-
		Participação dos não controladores	-
		Total do patrimônio líquido	13.533
			-
Total do ativo	15.590	Total do passivo e patrimônio líquido	15.590
	-		-
			-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117568
Carimbado Eletronicamente

JFE 74 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	3	3
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	3	3
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	3	3
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(4)
Receitas financeiras	-	-
	(2)	(4)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	1	(1)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	1	(1)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	1	(1)
Participação dos não controladores	-	-
	1	(1)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117569
Carimbado Eletronicamente

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	3
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	763
	766
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	766
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	2
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	3
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	-
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	846
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(83)
	763
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	763
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	766
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117570
Carimbado Eletronicamente

JFE 76 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	1
	-	1
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	-	-
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo líquido do exercício	(1)	(1)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1)	(1)
Participação dos não controladores	-	-
	(1)	(1)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117571
Carimbado Eletronicamente

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	22
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	168
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	673
Valores a receber de partes relacionadas	684
Impostos e contribuições a compensar	4
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(498)
	1.053
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	130
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	130
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	130
	-
Total do ativo	1.183
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	30
Debêntures	-
Fornecedores	1.387
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	95
Demais tributos e contribuições a pagar	15
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	62
Provisão para rescisões a pagar	73
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2
	1.664
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	27
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	440
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	1
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	672
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	657
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.797
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	8.290
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(10.568)
	(2.278)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(2.278)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.183
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117572
Carimbado Eletronicamente

JFE 8 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1)	(1)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(1)	(1)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	2	2
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	(224)	(224)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(223)	(223)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(224)	(224)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(3)
Receitas financeiras	9	25
	8	22
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(216)	(202)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(3)	(3)
Diferidos	1	-
	(2)	(3)
Prejuízo líquido do exercício	(218)	(205)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(218)	(205)
Participação dos não controladores	-	-
	(218)	(205)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117573
Carimbado Eletronicamente

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	227
Valores a receber de partes relacionadas	364
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	501
	1.093
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	28
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	28
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	28
	-
Total do ativo	1.121
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	35
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	8
Demais tributos e contribuições a pagar	38
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	38
Provisão para rescisões a pagar	1.003
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	286
	1.408
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	109
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.539
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	1.648
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	13.569
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(15.504)
	(1.935)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.935)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	1.121
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117574
Carimbado Eletronicamente

JFE 9 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	22	21
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	22	21
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	22	21
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	4	8
	4	8
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	26	29
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(2)	(2)
Diferidos	-	-
	(2)	(2)
Prejuízo líquido do exercício	24	27
Atribuível a		
Acionista da Companhia	24	27
Participação dos não controladores	-	-
	24	27

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117575
Carimbado Eletronicamente

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	-
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	1
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	6.800
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	6.800
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	565
Intangível	-
	565
	-
	7.365
	-
Total do ativo	7.366
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	3
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	174
Valores a pagar para partes relacionadas	77
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	254
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	22
Contas a pagar por aquisição de imóveis	2.098
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	4
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.124
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	6.013
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.025)
	4.988
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	4.988
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	7.366
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117576
Carimbado Eletronicamente

JFE PEI 61 Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	-
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	-	-
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	-	-
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(1)	(2)
Receitas financeiras	-	-
	(1)	(2)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1)	(2)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(1)	(2)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1)	(2)
Participação dos não controladores	-	-
	(1)	(2)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117577
Carimbado Eletronicamente

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	4
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	4.524
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	314
	4.842
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	4.842
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	338
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	1
Demais tributos e contribuições a pagar	9
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	40
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	85
	473
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	1.080
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	3.625
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.705
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	9.651
Reserva Legal	274
Operação com não Controladores	21.732
Prejuízos acumulados	(31.993)
	(336)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(336)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	4.842
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117578
Carimbado Eletronicamente

JFE ROSARIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(1)	(1)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(1)	(1)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(1)	(1)
Participação dos não controladores	-	-
	(1)	(1)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117579
Carimbado Eletronicamente

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	11
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.759
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	1.502
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	2.125
	6.397
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	56
Valores a receber de partes relacionadas	12.229
Depositos judiciais	77
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	12.362
	-
Investimentos	55.471
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	456
Intangível	5
	55.932
	-
	68.294
	-
Total do ativo	74.691
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	512
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	3.713
Imposto de renda e contribuição social a pagar	-
Demais tributos e contribuições a pagar	6.169
Valores a pagar para partes relacionadas	9.327
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.947
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	1.240
	22.908
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	63.750
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	10
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	1.939
Provisão para garantia de obras	2.087
Provisão para passivo a descoberto de controladas	34.968
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	10.470
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	2.591
	115.815
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	310.500
Reserva legal	82
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(374.614)
	(64.032)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(64.032)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	74.691
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117580
Carimbado Eletronicamente

JOAO FORTES CONSTRUTORA LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	408	1.267
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	(1.235)	(2.380)
Lucro bruto	(827)	(1.113)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1.730)	(3.730)
Outras despesas operacionais	(131)	(158)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	(497)	(497)
	(2.358)	(4.385)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(3.185)	(5.498)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(494)	(1.030)
Receitas financeiras	15	27
	(479)	(1.003)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(3.664)	(6.501)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(3.664)	(6.501)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(3.664)	(6.501)
Participação dos não controladores	-	-
	(3.664)	(6.501)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117581
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	(15)
	(14)
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	419
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	419
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	419
	-
Total do ativo	405
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	2
Demais tributos e contribuições a pagar	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	-
Provisão para rescisões a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	6
	8
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	-
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	-
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	5,00
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	2.133
Reserva legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(1.741)
	392
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	392
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	405
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117582
Carimbado Eletronicamente

IPP RESIDENCIAL KANDINSKY EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA. - Em Recuperação Jud

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	8	31
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	8	31
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(31)	(31)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(31)	(32)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(23)	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	-	-
	-	-
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(23)	(1)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(23)	(1)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(23)	(1)
Participação dos não controladores	-	-
	(23)	(1)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117583
Carimbado Eletronicamente

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	877
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.582
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	522
Valores a receber de partes relacionadas	3.932
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	895
	7.808
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	248
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	624
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	872
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	872
	-
Total do ativo	8.680
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	335
Debêntures	-
Fornecedores	323
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	551
Demais tributos e contribuições a pagar	1.278
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	1.316
Provisão para rescisões a pagar	4.429
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	698
	8.930
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	922
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	5
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	35
Demais contribuições sociais diferidas	38
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	63
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	19.590
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	20.653
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	86.889
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(107.792)
	(20.903)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(20.903)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	8.680
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117584
Carimbado Eletronicamente

LB 10 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	15	42
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	15	42
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(5)	(14)
Gerais e administrativas	-	(3)
Outras despesas operacionais	336	298
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	331	281
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	346	323
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(19)	(58)
Receitas financeiras	56	90
	37	32
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	383	355
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(30)	(30)
Diferidos	4	4
	(26)	(26)
Prejuízo líquido do exercício	357	329
Atribuível a		
Acionista da Companhia	357	329
Participação dos não controladores	-	-
	357	329

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117585
Carimbado Eletronicamente

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	10
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	2.833
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	15.005
Valores a receber de partes relacionadas	4.338
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	152
	22.338
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	594
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	594
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	594
	-
Total do ativo	22.932
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	632
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	2
Imposto de renda e contribuição social a pagar	225
Demais tributos e contribuições a pagar	2.795
Valores a pagar para partes relacionadas	30
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	302
Provisão para rescisões a pagar	31
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	8
	4.025
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	3.000
Imposto de renda e contribuição social diferidos	113
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	220
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	17.287
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	20.620
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	68.799
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(70.512)
	(1.713)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(1.713)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	22.932
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117586
Carimbado Eletronicamente

LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(2)	(7)
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	(2)	(7)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(52)	(212)
Gerais e administrativas	-	(4)
Outras despesas operacionais	(199)	(198)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(251)	(414)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(253)	(421)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(2)	(5)
Receitas financeiras	46	121
	44	116
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(209)	(305)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(35)	(35)
Diferidos	(2)	(2)
	(37)	(37)
Prejuízo líquido do exercício	(246)	(342)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(246)	(342)
Participação dos não controladores	-	-
	(246)	(342)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117587
Carimbado Eletronicamente

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(1)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	409
Valores a receber de partes relacionadas	4.796
Impostos e contribuições a compensar	108
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	72
	5.384
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	217
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	217
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	217
	-
Total do ativo	5.601
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	43
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	617
Demais tributos e contribuições a pagar	48
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	90
Provisão para rescisões a pagar	474
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	81
	1.353
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	281
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	100
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	164
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	545
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	9.016
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(5.313)
	3.703
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	3.703
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	5.601
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117588
Carimbado Eletronicamente

MNR3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	(16)	(16)
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(16)	(17)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(16)	(17)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	27	58
	27	58
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	11	41
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(14)	(14)
Diferidos	-	-
	(14)	(14)
Prejuízo líquido do exercício	(3)	27
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(3)	27
Participação dos não controladores	-	-
	(3)	27

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117589
Carimbado Eletronicamente

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	1
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	885
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	-
	886
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	886
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	12
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	42
Demais tributos e contribuições a pagar	2
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	8
Provisão para rescisões a pagar	625
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	689
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	10
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	16
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	26
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	10
Reserva Legal	32
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	129
	171
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	171
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	886
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117590
Carimbado Eletronicamente

MNR7 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	(2)	(2)
Gerais e administrativas	-	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(2)	(3)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(2)	(3)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	-	-
Receitas financeiras	(6)	15
	(6)	15
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(8)	12
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(4)	(4)
Diferidos	-	-
	(4)	(4)
Prejuízo líquido do exercício	(12)	8
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(12)	8
Participação dos não controladores	-	-
	(12)	8

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117591
Carimbado Eletronicamente

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	(9)
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	28
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	93
	112
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	-
Valores a receber de partes relacionadas	-
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	-
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	-
Total do ativo	112
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Fornecedores	3
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	1
Imposto de renda e contribuição social a pagar	152
Demais tributos e contribuições a pagar	185
Valores a pagar para partes relacionadas	264
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	189
Provisão para rescisões a pagar	102
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	49
	945
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	-
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	61
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	2.648
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	2.709
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	1.491
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(5.033)
	(3.542)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.542)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	112
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117592
Carimbado Eletronicamente

NS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO NOROESTE I SPE S.A. - Em Recuperação Judicial

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	-	-
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	-	-
Lucro bruto	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	-	-
Gerais e administrativas	(1)	(1)
Outras despesas operacionais	-	-
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	(1)	(1)
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	(1)	(1)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(3)	(6)
Receitas financeiras	-	-
	(3)	(6)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(4)	(7)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
Prejuízo líquido do exercício	(4)	(7)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	(4)	(7)
Participação dos não controladores	-	-
	(4)	(7)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117593
Carimbado Eletronicamente

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judicial

Balanço Patrimonial

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Ativo	31/03/2025
Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	37
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	1.852
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3.653
Valores a receber de partes relacionadas	-
Impostos e contribuições a compensar	-
Direito real de aquisição	-
Outros ativos	803
	6.345
	-
Não circulante	
Ativos financeiros ao valor justo por meio de resultado	-
Contas a receber	-
Contas a receber - alienação de investimento	-
Imóveis a comercializar	3
Valores a receber de partes relacionadas	307
Depositos judiciais	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	-
	310
	-
Investimentos	-
Propriedade para investimento	-
Imobilizado	-
Intangível	-
	-
	-
	310
	-
Total do ativo	6.655
	-

Passivo	31/03/2025
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	545
Debêntures	-
Fornecedores	2.700
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Adiantamentos de clientes	-
Salários e encargos sociais	-
Imposto de renda e contribuição social a pagar	71
Demais tributos e contribuições a pagar	1.470
Valores a pagar para partes relacionadas	241
Provisão para garantia de obras	-
Programa de recuperação fiscal	9
Provisão para rescisões a pagar	245
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	17
	5.298
	-
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	2.589
Debêntures	-
Valores a pagar para partes relacionadas	-
Contas a pagar por aquisição de imóveis	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	74
Demais contribuições sociais diferidas	-
Programa de Recuperação Fiscal	-
Provisão para contingências	597
Provisão para garantia de obras	-
Provisão para passivo a descoberto de controladas	-
Adiantamentos de clientes	-
Indenizações a pagar	1.153
Obrigação pela aquisição de direitos	-
Outros passivos	-
	4.413
	-
Patrimônio líquido	
Capital social	25.418
Reserva Legal	-
Operação com não Controladores	-
Prejuízos acumulados	(28.474)
	(3.056)
	-
Participação dos não controladores	-
Total do patrimônio líquido	(3.056)
	-
Total do passivo e patrimônio líquido	6.655
	-
	-

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117594
Carimbado Eletronicamente

SPE AMERICAS PROJETO 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. - Em Recuperação Judi

Demonstração dos resultados

Em 31 de março de 2025

(Em milhares de reais)

Demonstração dos resultados	01/03/2025 a 31/03/2025	01/01/2025 a 31/03/2025
Receita líquida das vendas e da prestação de serviços	(1.089)	54
Custo dos produtos vendidos e dos serviços prestados	1.136	(1.065)
Lucro bruto	47	(1.011)
Receitas (despesas) operacionais		
Comerciais	491	491
Gerais e administrativas	(1)	(3)
Outras despesas operacionais	84	80
Outras receitas operacionais	-	-
Equivalência patrimonial	-	-
	574	568
Prejuízo operacional antes do resultado financeiro e das participações societárias	621	(443)
Resultado financeiro		
Despesas financeiras	(30)	(66)
Receitas financeiras	(112)	(49)
	(142)	(115)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	479	(558)
Imposto de renda e contribuição social		
Do período	(1)	(1)
Diferidos	(9)	(9)
	(10)	(10)
Prejuízo líquido do exercício	469	(568)
Atribuível a		
Acionista da Companhia	469	(568)
Participação dos não controladores	-	-
	469	(568)

Rafael Luis Souza do Nascimento
Contador - CRC RJ 105.669/O-4
CPF: 097.273.207-16

Roberto Alexandre de A. A. Q. Correa
Representante Legal - Diretor Financeiro
CPF: 850.819.657-15

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117595
Carimbado Eletronicamente

Relatório de Andamentos Processuais			
Data	**Folhas do Processo**	**Peticionante**	**Breve Síntese do Objeto da Petição**
27/04/2020	03/7933	Recuperandas	Inicial da Recuperação Judicial
29/04/2020	7943/8076	Banco Bradesco	Requer o indeferimento do processamento da recuperação judicial em favor de empresas de sociedades que tem o propósito específicoe com patrimônio de afetação constituído
30/04/2020	8078/8082	Recuperandas	Requer expedição de ofício ao MM. Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Central do Estado de São Paulo, determinando a imediata suspensão da praça designada para o dia 04.05.20.
30/04/2020	8084/8260	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	requer o indeferimento do pedido de processamento da recuperação judicial apresentado pela LB 12 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
03/05/2020	8262/8282	Daniel Rodrigues Vilas, Martin Crnugelj, Jorge Luiz Borges de Souza,Manoel Ronaldo de Souza Oliveira, Humberto Angelini Farias de Oliveira, Chu Chu Show Chin e Crnughel Hermine	requer o indeferimento de plano do pedido de recuperação judicial pela João Fortes Engenharia S.A
04/05/2020	8287/8290	Recuperandas	Informar concessão parcial do pedido a concessão de efeito suspensivo ao agravo de instrumento nº 2079165-67.2020.8.26.0000
05/05/2020	8292/8293	Juízo	Determinando remessa ao MP
05/05/2020	8295/8359	Eliana Toshie Morita e Emerson Akira Okamura	Requer o infedeferimento do pedido de tutela provisória de urgência no que tange ao levantamento de depósitos elisivos.
07/05/2020	8364/8367	Ministério Público	Parecer opinando pelo deferimento do pedido de processamento da recuperação judicial.
12/05/2020	8369/8380	Juízo	Decisão de deferimento do processamento da recuperação judicial
12/05/2020	8382/8384	Eliana Toshie Morita e Emerson Akira Okamura	Pedido de tutela de urgência para autorizar o julgamento em segunda instância do processo n. 0722687-49.2019.8.07.0015.
13/05/2020	8386/8390	Recuperandas	Esclarecimentos acerca da apresentação de documentos em caráter sigiloso e acerca da possibilidade de levantamento dos depósitos elisivos
13/05/2020	8459/8480	Administração Judicial	Manifestação informando providências iniciais
14/05/2020	8482/8534	Administração Judicial	"Chek list" da documentação apresentada na exordial.
14/05/2020	8536/8876	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Requer a exclusão da "SPE" JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA do processamento da RJ
15/05/2020	8878/8879	Administração Judicial	Juntada do Termo de Compromisso do Administrador Judicial
16/05/2020	8882/9629	DOUGLAS MORAES DO NASCIMENTO	Requer a a exclusão da presente recuperação judicial a empresa JFE10 Empreendimentos Imobiliários Ltda e seja reconhecida a incompetência absoluta deste Juízo para processar e julgar a recuperação judicial de todas as empresas que possuírem pedidos de falência em curso,
18/05/2020	9643	Ministério Público	Ciencia da decisão de deferimento do processamento e acerca do acrescido
19/05/2020	9658/9660	MÁRCIA CRISTINA VIDAL BEBIANO TUPINAMBÁ, e MARIA CATARINA BUSTOS CATTA PRETA	Requer o indeferimento do pedido de levantamento de deposito elisivo
20/05/2020	9662/9670		petição desentranhada
21/05/2020	9672/9690	ECOIMPER COMERCIO E SERVICOS LTDA - EPP	Requer que a JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. seja intimada para comprovar a extinção do processo n.º 0730748-93.2019.8.07.0015
21/05/2020	9692/9988	Administração Judicial	Informando o envio de todas as correspondencias eletronicas, reiterando a apreciação da minuta do Edital do Art. 52 e pugnando pela disponibilização da Relação de Credores no site do Tribunal.
22/05/2020	9990/10029		petição desentranhada
25/05/2020	10031/10059	Telefônica Brasil S/A	Juntada de documentos para regularização processual
25/05/2020	1061/10400		petição desentranhada
25/05/2020	10403/10663	Administração Judicial	Manifestação em relação aos pedidos liminares aduzidos pelas recuperandas em sua petição inicial
25/05/2020	10665/10702	BANCO BRADESCO S.A.	Informando interposição de no Agravo de Instrumento
26/05/2020	10704/10715	19 Vara Civel de Brasilia	Ofício
28/05/2020	10.717/10.718	Juízo	Determinando remessa ao MP
29/05/2020	10723/10736	Recuperandas	Requer intimação de empresas citadas na petição para que se abstenham de interromper o fornecimento dos serviços contratados
31/05/2020	10738/10787	Juízos Diversos	Juntada da decisão proferida no Agravo de Instrumento 0032240-42.2020.8.19.0000; Juntada de Of 442 e 452 da 6ª Vara Cível de Brasília
31/05/2020	10789/10804	Juízo da 19ª Vara Cível de Brasília	Ofício
01/06/2020	10805/10850	Ministério Público	Parecer pugnando pelo deferimento do pedido de não interrupção dos serviços requeridos pela recuperanda
01/06/2020	10852/10.853	Juízo	Determinação de recolhimento de custas para extração do Edital
05/06/2020	10855/10860	Administração Judicial	Juntada de documentos e link de acesso ao site da AJ
05/06/2020	10862/10863		petição desentranhada
05/06/2020	10865/10868	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	requer que seja apresentada nova relação de credores, segregando todos aqueles que tiverem como devedor a LB 12 Investimentos imobiliários Ltda
05/06/2020	10870/10889	Administração Judicial	Esclarecimento acerca das informações que embasam o relatório circunstanciado e pugnando pela publicação do Edital
05/06/2020	10891/10928		petição desentranhada
05/06/2020	10930/10944	OBER S/A INDÚSTRIA E COMÉRCIO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
05/06/2020	10946/10965	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
05/06/2020	10967/11037	BANCO PAN S.A.	Embargos de Declaração
08/06/2020	11118/11126	Recuperandas	Requer a juntada da inclusa versão da minuta do edital
08/06/2020	11128/11158	MAURÍCIO TOSTES VIEIRA	juntada indicando a existência da ação judicial em questão, bem como que o referido imóvel fora objeto de particular de promessa de compra e venda com quitação de preço
09/06/2020	11164/11173		petição desentranhada
09/06/2020	1175/1179		petição desentranhada
22/06/2020	11312/11322	VXS CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA LTDA ME	Expedição de mandado
22/06/2020	11323/11373		petição desentranhada
22/06/2020	11374/11397		petição desentranhada
22/06/2020	11398/11443	MACHADO, MEYER, SENDACZ E OPICE ADVOGADOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual
22/06/2020	11444/11456		petição desentranhada
22/06/2020	11457/11462		petição desentranhada

TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117596
Tribunal Eletrônico

22/06/2020	11463/11468		petição desentranhada
22/06/2020	11469/11502	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Juntada de documento da interposição de Agravo de Instrumento
22/06/2020	111503/11504	EUROBRAS CONSTRUÇÕES METÁLICAS MODULADAS LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
22/06/2020	11505/ 11568		petição desentranhada
22/06/2020	11569/ 11615	CONDOMÍNIO ONE OFFICES	Juntada de documentos para regularização e representação processual
22/06/2020	11616/ 11617		petição desentranhada
23/06/2020	11640/ 11672	BANCO PINE S.A	Embargos de declaração
23/06/2020	11674/ 11746	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Informar a interposição de agravo de instrumento em face da decisão que deferiu o processamento da recuperação judicial.
26/06/2020	11749/ 11800	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	requerer a prolação de decisão que limita o alcance do item 3 da decisão proferida em 11/05/2020 ("3) Suspendo todas as ações e execuções contra as requerentes, na forma do art. 6º da Lei 11.101/05 e mais as exceções previstas no art. 49, §§ 3º e 4º, da mesma Lei."
26/06/2020	11802/11810	Recuperandas	Reitera os pedidos de liminares formulados na petição inicial.
26/06/2020	11812/ 11890	Recuperandas	Requerendo a liberação dos valores bloqueados em processos judiciais, bem como, liberação das unidades imobiliárias penhoradas.
29/06/2020	11892/11933	ROSANA PINHEIRO BOTELHO	Impugnação ao valor do crédito.
29/06/2020	11935/ 11937	Recuperandas	Afirmam que enviaram os demonstrativos mensais ao A.J. Por fim, afirmam que pagaram as custas para publicação do edital.
29/06/2020	11939/11941	FRANCESCO CARMINE LETA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
30/06/2020	11948/11950	JUSCILEIDE HOLANDA RIOS LAURENTINO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
30/06/2020	11942/11943	Cartório	Publicação do Edital do Art. 52, Parágrafo 1 da Lei 11.101/2005
30/06/2020	11948/11950	JUSCILEIDE HOLANDA RIOS LAURENTINO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
30/06/2020	11953/11953	Juízo da 25ª Vara Cível de Brasília	Cumprimento de Sentença
30/06/2020	1955/12508	Administração Judicial	1º RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES
01/07/2020	12510/12516	ARI PIRES DA SILVA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
01/07/2020	12518/12559	PROLAGOS S/A - CONCESSIONÁRIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE ÁGUA E ESGOTO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
02/07/2020	12560/12564	Juízo da 25ª Vara Cível de Brasília	Cumprimento de Sentença
02/07/2020	12566	BANCO PINE S.A ("PINE")	reiterar seus Embargos de Declaração de fls. 11.640/11.646
02/07/2020	12568/12642	Administração Judicial	INFORMAÇÕES QUANTO AOS INCIDENTES RECURSAIS INTERPOSTOS EM FACE DA DECISÃO MONOCRÁTICA DE E -FLS. 10.738/10.777 / QUESTÕES DE ORDEM PÚBLICA QUE DEMANDAM DECISÃO DO E. TRIBUNAL DE JUSTIÇA PARA SE EVITAR NULIDADES NESTE FEITO RECUPERACIONAL
02/07/2020	12644/12645	PAULO CESAR DOS SANTOS LEVINHO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
03/07/2020	12647/12650	ROSEMBERG FRANCO DOS SANTOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual
06/07/2020	12652/12657	ANTONIO SALVADOR MARTINS FILHO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
06/07/2020	12659/12678	VANDER DA SILVA ANTUNES	Habilitação de crédito
06/07/2020	12680/12681	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA	Impugnação ao valor do crédito
06/07/2020	12683/12694	BANCO ABC BRASIL S.A. ("ABC")	Juntada de documentos para regularização e representação processual
06/07/2020	12696/12709	LETICE ALVES PEREIRA	Divergência de crédito
06/07/2020	12711/12758	BANCO DO BRASIL S.A.	Embargos de Declaração
07/07/2020	12760/12765	LUCAS BONATES, THAIS PORTUGAL E SHEILA COSTA BONATES	Juntada de documentos para regularização e representação processual
07/07/2020	12767/14046	HUGO ARITOMO SETTE SILVA, LORENA MAGALHÃES LIMA e SERGIO DE VASCONCELOS JÚNIOR	Habilitação de crédito
07/07/2020	14048/14053	LUCAS BONATES, THAIS PORTUGAL E SHEILA COSTA BONATES	Juntada de documentos para regularização e representação processual
08/07/2020	14067/14068	Otavio Lima Reis e Danielle Costa do Amaral	Juntada de documentos para regularização e representação processual
08/07/2020	14070/14079	ANDRÉ LUIZ BUENO MOÇO e VALQUIRIA ANDRADE BUENO MOÇO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
08/07/2020	1481/14088	CLARISSA SALGADO RIBEIRO OSÓRIO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
09/07/2020	14090/14147	Nilton Alves de Oliveira	Habilitação de crédito
09/07/2020	14149/14151	Juízo	Despacho determinando não haver motivo para se obstar o cumprimento da decisão do Tribunal ad quem, além de determinar a intimação, conforme determinado na decisão de Segunda Instância, das empresas: (i) ALVAREZ E MARÇAL Consultoria Empresarial; (ii) KPMG Corporate Finance e; (iii) BDO Brasil para manifestarem eventual interesse em apresentar proposta de honorários para o exercício da função de administrador judicial
10/07/2020	14153/14157	SÉRGIO DE ALMEIDA ALVES	Juntada de documentos para regularização e representação processual
10/07/2020	14159/14184	RODOPLEX ENGENHARIA LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
14/07/2020	14186/14192	GABRIEL JOSÉ RIZZI OSÓRIO e HANNAH GABLER FABRICIO,	Juntada de documentos para regularização e representação processual
14/07/2020	14194/14195	ALVAREZ & MARSAL ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA.	informar que atua diretamente como assessora financeira do Grupo João Fortes, de modo que possui conflito para atuação neste processo na qualidade de Administradora Judicial.
14/07/2020	14197/14211	R CERVELLINI REVESTIMENTOS LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
14/07/2020	14213/14520	CRISTIANE DA FONSECA e DANIEL FERNANDES PAES	Informar impugnação administrativa
14/07/2020	14522/14524	Recuperandas	reiterando pedido de deferimento das medidas liminares
14/07/2020	14526/14538	JORGE MUGAYAR FILHO e NALITA MARIA HALL BRUM DE BARROS MUGAYAR	Divergência de crédito
15/07/2020	14540/14553	ANTAKI & ANTAKI CONSULTORIA LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
15/07/2020	14556/14559	TRT1 -25ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO	CERTIDÃO PARA FINS DE HABILITAÇÃO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
15/07/2020	14561/14564	TRT1 -25ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO	CERTIDÃO PARA FINS DE HABILITAÇÃO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
15/07/2020	14566/14573	TJDF	Ofício
15/07/2020	14575/14586	TJDF	Ofício
15/07/2020	14588/14599	ANTONIO CARLOS SCUDEZE	Juntada de documentos para regularização e representação processual
15/07/2020	14601/14604	LUIS CARLOS LIMA DOS SANTOS e ANDREIA ALVARES DOS SANTOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual
15/07/2020	14606/14619	KPMG CORPORATE FINANCE SA	Proposta de Honorários - AJ
15/07/2020	14621/14641	BFC-ADMINISTRADORA DE BENS S/A	Juntada de documentos para regularização e representação processual
15/07/2020	14643/14647	MARIANA METELLI RIBEIRO FERREIRA PIRES e JOSÉ CARLOS SETTE FERREIRA PIRES FILHO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
15/07/2020	14649/14658	METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO LTDA.	Juntada de documentos para regularização e representação processual
15/07/2020	14660/14679	Juízo	Certidão de desentranhamento
15/07/2020	14681/14690	Juízo	Certidão de desentranhamento
15/07/2020	14692/14700	CECILIA DE SOUZA CUETO e PEDRO HENRIQUE OLIVEIRA GOMES	Habilitação de crédito trabalhista e divergência em relação ao crédito quirografário listado
15/07/2020	14702/14766	Juízo	Certidão de desentranhamento

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117597
Digitalizado Eletronicamente

15/07/2020	14768/14780	JESUS MACHADO ADVOCACIA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
15/07/2020	14782/14807	CEDAE - COMPANHIA ESTADUAL DE AGUAS E ESGOTOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual
16/07/2020	14823/14828	Juízo	Decisão deferindo o pedido de levantamento dos depósitos elisivos realizados nos autos dos requerimentos de falência listados às fls. 39; a expedição de ofícios a todos os cartórios de RGI do Rio de Janeiro e do Distrito Federal, autorizando o registro de venda de imóveis por parte das recuperandas e suspensão das declarações de indisponibilidades de bens em desfavor das recuperandas João Fortes Engenharia S/A e LB 10 Investimentos Imobiliários Ltda, originárias dos processos nº 07110099 - 98.2017.8.07.0020, 0000653-30.2016.5.10.0101, 0001564-42.2016.5.10.0101, 0000071-30.2016.5.10.0101, 0001533-22.2016.5.10.0101 e 0000784-68.2017.5.10.0101.
21/07/2020	14830/14831	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
21/07/2020	14833/14836	DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
21/07/2020	14838/14843	ADRIANA LOMANTO PIRES E ALBUQUERQUE e GARCIA D´ÁVILA PIRES E ALBUQUERQUE	Juntada de Habilitação de crédito apresentada administrativamente ao AJ
21/07/2020	14845/14896	CONDOMÍNIO WEST VINTAGE RESIDENCE AND SERVICE	Juntada de documentos para regularização e representação processual
21/07/2020	14898/14902	ROMAR NAVARRO DE SÁ	Juntada de documentos para regularização e representação processual
21/07/2020	14904/14918	METALÚRGICA VALENÇA INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
21/07/2020	14920/14921	MARINA HITOMI ISHIZAKI	Juntada de documentos para regularização e representação processual
21/07/2020	14923/14933	ESPÓLIO DE FIRMINA MENDES FERREIRA, ROBSON LUIZ FERNANDES, MICHELE FERNANDES COUTINHO, EDUARDO FERNANDES FARIA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
21/07/2020	14935/14938	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS, CRISTIANA GARCEZ DOS SANTOS SEIXAS, GUSTAVO GARCEZ DOS SANTOS, CASSIO GARCEZ DOS SANTOS	Juntada de documentos para regularização e representação processual
21/07/2020	14940/14941	GAMIL FÖPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Juntada de documentos para regularização e representação processual
21/07/2020	14943/14945	Recuperandas	Informar envio das contas demonstrativas mensais das recuperandas para o AJ
22/07/2020	14947/14968	CONDOMINIO LE QUARTIER RESIDENCES	Informar envio das contas demonstrativas mensais das recuperandas para o AJ
22/07/2020	14970	Juízo	Informar que foram localizadas as custas pertinentes
22/07/2020	14972/14973	Juízo	Despacho - recolhimento de custas
23/07/2020	14975/14976	Recuperandas	Requer expedição de ofícios aos Juízos dos requerimentos de falência listados às fls. 39, bem como ao CNIB, como já determinado às fls. 14826.
23/07/2020	14978/14999	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Requer reconhecimento da incompetência da 4ª Vara Empresarial do Rio de Janeiro para decidir sobre a destinação do "Imóvel comercial, loja n. 21, localizado na Avenida Pau Brasil, lote 10, Águas Claras"
24/07/2020	15001/15007	ROBERTO MARTINS	Divergência de crédito
24/07/2020	15009/15012	Luiz Carlos Charpinel	Juntada de documentos para regularização e representação processual
24/07/2020	15014/15026	DESIREE LOBO MUNIZ SANTOS GOMES, JOÃO DOS SANTOS GOMES FILHO e MÁRCIA REGINA LOPES DA COSTA NOBREGA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
24/07/2020	15028/15029	ANDRÉ GUSTAVO MONTEIRO LIMA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
24/07/2020	15031/15032	Recuperandas	Requer expedição dos mandados de levantamento dos depósitos elisivos depositados à disposição do Juízo
24/07/2020	15034/15035	OTAVIO LIMA REIS e DANIELLE COSTA DO AMARAL	Informar que apresentou divergência de crédito ao AJ
24/07/2020	15037/15038	DANIELLE COSTA DO AMARAL	Informar que apresentou habilitação de crédito ao AJ
24/07/2020	15040	TRT1	Certidão para habilitação em recuperação judicial e documentos
26/07/2020	15104/15129	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Proposta de acordo
26/07/2020	15131/15145	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Requer, caso não firmado acordo proposto, que não seja concedido o pedido das recuperandas de levantamento das penhoras incidentes sobre a "Loja n. 21, localizada na Avenida Pau Brasil, lote 10, Águas Claras-DF" até a decisão final a ser proferida sobre os pedidos apresentados nos autos 0098990-23.2020.8.19.0001 e seja intimado o Banco do Brasil a apresentar o valor da dívida hipocária garantida pelo imóvel arrematado e para que apresente suas pretensões de garantia de crédito perante esse Juízo.
27/07/2020	15147/15172	GAMIL FÖPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Juntada Agravo de Instrumento
27/07/2020	15174/15213	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE - EDIFÍCIO MANHATTAN	Juntada de documentos para regularização e representação processual
27/07/2020	15215/16022	Recuperandas	Requer que seja determinada a publicação de edital contendo aviso aos credores sobre a apresentação do Plano de Recuperação Judicial
28/07/2020	16024/16488	Juízo	Certidão de desentranhamento
28/07/2020	16490/16522	Juízo	Decisão Agravo de Insrumento
28/07/2020	16524/16526	Juízo	Despacho determinando próximos andamentos processuais
29/07/2020	16528	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Informar embargos de terceiro
29/07/2020	16530/16531	Juízo	Ofício
29/07/2020	16534	Juízo	RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO
30/07/2020	16555/16557	RAFAEL SALES TOSCANO	Habilitação de crédito
30/07/2020	16582/16583	MARLENE PEREIRA CHAVES	Juntada de documentos para regularização e representação processual
30/07/2020	16585/16588	DANIEL PAIS DA COSTA e ERIKA MEDINA VALLADARES	Juntada de documentos para regularização e representação processual
30/07/2020	16592/16595	20ª Vara Cível de Brasília	Ciumprimento de sentença
30/07/2020	16603/17889	Administração Judicial	RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO E INDIVIDUALIZADO DO GRUPO JOÃO FORTES.
31/07/2020	17891/17915	MATHEUS ABILIO DIAS	Juntada de documentos para regularização e representação processual
31/07/2020	17917	TJDF	e-mail sobre AR
31/07/2020	17919/17920	TJDF	AR
31/07/2020	17922/17923	BANCO DO BRASIL S.A	Requer acesso à integra dos documentos apresentados pelas Recuperandas
31/07/2020	17925/17961	DELOITTE TOUCHE TOHMATSU CONSULTORES LTDA	Juntada de portfólio e aceite para atuar como AJ

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117598
Carimbado Eletronicamente

31/07/2020	17963/18010	ZAP S/A INTERNET; VIVAREAL INTERNET LTDA; SUAHOUSE.COM TECNOLOGIA E GESTÃO IMOBILIÁRIA LTDA e GEOIMÓVEL TECNOLOGIA E INFORMAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
01/08/2020	18012/18119	TELEMAR NORTE LESTE S/A "em Recuperação Judicial"	Juntada de documentos para regularização e representação processual
01/08/2020	18121/18134	ARLETE OZÓRIO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
01/08/2020	18136/18138	MARCELO FALLES GOMES PINTO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
03/08/2020	18140/18143	ANA CLAUDIA AMORIM AZANK e JOSÉ DE RIBAMAR VERAS MUNIZ	Juntada de documentos para regularização e representação processual
03/08/2020	18145	ANA CLAUDIA AMORIM AZANK e JOSÉ DE RIBAMAR VERAS MUNIZ	Juntada de documentos para regularização e representação processual
03/08/2020	18147/18148	DANIEL BANAL COSTA E SILVA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
03/08/2020	18150/18152	ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
03/08/2020	18154/18156	BANCO PAN S.A. ("PAN"	Embargos de declaração frente à decisão de fls. 11.276/11.278
04/08/2020	18158/18247	Juízo	petição desentranhada
04/08/2020	18249/18272	Juízo	petição desentranhada
04/08/2020	18274	Cartório Judicial Único - 2° ao 7° Juizado Especial Cível de Brasília	Ofício
05/08/2020	18335/18339	STJ	Juntada de decisão sobre conflito de competência
06/08/2020	18343/18344	CONDOMÍNIO FÓRUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
06/08/2020	18346/18349	3ª Vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Ofício
07/08/2020	18351/18355	2ª Vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Ofício
10/08/2020	18367/18378	Câmara FGV de mediação e arbitragem	Ofício
10/08/2020	18383/18393	RODRIGO MORAES PEREIRA e MAGNA MARIA LOPES MORAES	Juntada de documentos para regularização e representação processual
12/08/2020	18395/18413	Paulo Roberto de Souza	Divergência de crédito
12/08/2020	18415/18429.	Juízo	petição desentranhada
12/08/2020	18431/18452.	Juízo	petição desentranhada
13/08/2020	18454/18458	TJMG	Ofício
13/08/2020	18458/18478	Administração Judicial	Manifestação acerca das decisões de fls. 14.823/14.827 e fls. 16.525
13/08/2020	18480/18572.	Juízo	petição desentranhada
13/08/2020	18573/18576	JOSÉ PIRES NEGÓCIOS INTELIGENTES EIRELI	habilitação de crédito
14/08/2020	18610/18612	AILTON RODRIGUES ARAUJO e TEREZINHA DE SOUZA LEMOS ARAUJO	Juntada de documentos para regularização e representação processual
14/08/2020	18613/18758	CONDOMÍNIO FÓRUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	Impugnação de créditoapontando suposto caráter extraconcursal
14/08/2020	18760/18767	11° Ofício de Registro de Imóveis da Comarca Capital	Ofício acerca da suspensão de indisponibilidade de bens
14/08/2020	18769/18771	Juízo	Despacho acerca dos andamentos processuais, dentre eles o deferimento do pedido de que abstenham-se de interromper a prestação dos serviços contratados pela recuperanda, em razão de débitos vencidos anteriormente ao ajuizamento da presente recuperação judicial
17/08/2020	18773/18781	HIMURA TELECOMUNICAÇÕES LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
17/08/2020	18783/18785	Juízo	Decisão determinando a intimação das empresas convidadas ao certame licitatório, quais sejam: KPMG Corporate Finance ; BDO Brasil; Deloitte Touche Tohmatsu Limited; PRESERVA-AÇÃO Administração Judicial Ltda., para que se manifestem, em cinco dias, acerca de eventuais impugnações às empresas convidadas para desempenhar o encargo
17/08/2020	18787/18789	Juízo	Correção da decisão anteriormente proferida, agora com assinatura digital correta
17/08/2020	18791/18796	Recuperandas	Requer o deferimento dos pedidos de liberação dos valores bloqueados e das unidades imobiliárias penhoradas por outros Juízos, nos termos da petição de fls. 11.812/11.825, com exceção do imóvel arrematado pelo terceiro ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA, além da emissão de ofício ao MM. Juízo da 1ª Vara Cível de Brasília para que autorize o levantamento, pela LB10 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., dos valores decorrentes do leilão promovido nos autos do processo nº 0727338- 40.2017.8.07.0001
18/08/2020	18798/18799	MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG e GERHARD PETER DAUELSBERG	Juntada de documentos para regularização e representação processual
18/08/2020	18801/18807	CERÂMICA COLONIAL LTDA	Juntada de documentos para regularização e representação processual
18/08/2020	18809/18820	LANAI COMÉRCIO DE TIJOLOS E TRANSPORTE DE CARGAS LTDA EPP	Juntada de documentos para regularização e representação processual
18/08/2020	18822/18824	Recuperandas	Requer expedição de mandado de pagamento eletrônico para levantamento dos depósitos elisivos
18/08/2020	18826/18827	Juízo	Despacho determinando emissão de ofício
18/08/2020	18829/18830	STJ	Informação acerca do conflito de competência
18/08/2020	18832	Juízo	RECIBO DE DOCUMENTO ENVIADO E NÃO LIDO
19/08/2020	18834/18838	KATIA MIYOKO TODA NISHIO e outro	Juntada de documentos para regularização e representação processual
19/08/2020	18840/18842	Juízo	Decisão determinando a liberação dos valores bloqueados nos processos relacionados às 11829/11865, o levantamento das constrições dos imóveis relacionados as fls. 11.866/11.890; e a expedição de ofícios
21/08/2020	18844	Banco Pine	Petição reiterando embargos de fls. 11.640/11.646
22/08/2020	18846/18847	Banco do Brasil	Petição reiterando recurso de index 12711
22/08/2020	18849/18865	José Wilson Vieira de Souza	Habilitação de crédito
22/08/2020	18866/19676	Recuperandas	Juntada de palnos de recuperação e seus laudos, ajustados conforme cláusulas mencionadas na petição
22/08/2020	19678/19679	7º RGI/RJ	Ofício informando que foi decretado a suspensão das declarações de indisponibilidades de bens em desfavor das recuperandas
22/08/2020	19680/19714	José Francisco	habilitação de crédito
22/08/2020	19715/19775	Juízo	Desentranhamento de inclusão de crédito trabalhista
22/08/2020	19776/19781	Juízo	Oficios informando deferimento da Rec. E da necessidade de habilitação individual
24/08/2020	19783/19807	Bruno de andrade Martins	Pedido de reconsideração de decisão que não permnitiu a liberação de crédito
24/08/2020	19809/19820	Juízo	Juntada informando o desentranhamento de habilitação
24/08/2020	19822/19824	Mario Sergio Coelho	Juntada de instrumentos de mandato
24/08/2020	19825/19835	Juízo da 9ª vara cível de nbrasília	Juntada informando a existência de valores em autos de cumrpimento de sentença
24/08/2020	19837/19841	Rodrigo Alevato	Juntada de procuração
24/08/2020	19843	Gonçalo Corral	Juntada de procuração
24/08/2020	19848	Cibele Cristina Osawa	Juntada de procuração
24/08/2020	19858	Luís Fernando Corrêa	Juntada de procuração

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117599
Conferido Eletronicamente

24/08/2020	19868/19872	Recuperandas	Petição informando sigilosidade dos docs. contábeis, informa o recolhimento de custas e solicita a expedição de ofícios as empresas prestadoras de serviços essenciais; e se manifestam sobre manifestação do credor Matheus Abino Dias
25/08/2020	19874/19894	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	Embargos de declaração em face da decisão de id 018840, que determinou "o levantamento das constrições/indisponibilidades dos imóveis das recuperandas, realizadas nos processos relacionados às fls. 11.866/11.890,
25/08/2020	19894	Juízo	Ato ordinatório informando a expedição de ofícios a fls. 19777 a 19781
26/08/2020	19897	Juízo	Conclusão ao juíz acerca dos embargos apresentados em fls. 19874
31/08/2020	19902/19927	Rodrigo Tinoco e Rachel Tinoco	Informa a interposição de Agravo de Instumento em face da decisão de fls. 18840/18842
31/08/2020	19929/19932	Anelise Carvalho Pulschen e Ronaldo de Moura	Habilitação de crédito
31/08/2020	19934	Reginaldo Castro da Silveira	Requerimento de reserva de importância
31/08/2020	19938	Maria Catarina Bustos Catta Preta	Habilitação processual
31/08/2020	19940/19941	Recuperanda	ofícios para a liberação das penhoras
31/08/2020	19943	Juízo	suspensão execução
31/08/2020	19945/19955	M.P	Parecer acerca da doc. recente
31/08/2020	19957/20194	Administração Judicial	3º Relatório Mensal
31/08/2020	20195	cartório 4ª vara	certidão de intimação M.P
31/08/2020	20197/29650	Administração Judicial	Apresentação das análises individualizadas da fase administrativa
02/09/2020	29.652	-	Impugnação honorários - desentranhada
02/09/2020	29794/29801	Juízo	certidões de intimação
02/09/2020	29803/30068	Administração Judicial	petição - relação de credores
03/09/2020	30071//30075	Juízo	Malote- Decisão STJ
03/09/2020	30077/30080	Administração Judicial	Manifestação - intimação BDO e KPMG
03/09/2020	30082/30085	Vivian Carrara Leitão	atualização das informações da credora
08/09/2020	30122/30124	Juízo	Despacho
08/09/2020	30126/30138	cartório 4ª vara	certidão de intimação
09/09/2020	30144/30155	Administração Judicial	Manifestação acerca das petições recentes
11/09/2020	30158/30159	credor	requere a assembleia geral de credores
13/09/2020	30161/30162	Juízo	ofício ao A.J.
13/09/2020	30163/30164	décima vara cível	despachoa ao A.J.
14/09/2020	30165	Juízo	ato ordinatório ao A.J.
15/09/2020	30173/30180	Administração Judicial	manifestação
16/09/2020	30281/30289	sistema engenharia e Consultoria S/C	juntada de documentos
16/09/2020	30290	Juízo	ato ordinatório ao M.P
16/09/2020	30294/30300	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	juntada de decisões
16/09/2020	30302/30310	Juíz -STJ	Juntada de decisão sobre conflito de competência
16/09/2020	30315/30319	M.P.	Parecer acerca da doc. recente
17/09/2020	30322	ARISP	ofício - indisponibilidade de bens
17/09/2020	30324	Juízo	ofício - indisponibilidade de bens
17/09/2020	30326/30362	Lucas Ferreira da Silva	juntada de doc - certidão de habilitação
17/09/2020	30364/30368	Ellon Corrêa da Fonseca e outros	Objeção ao PRJ
17/09/2020	30370/30406	BDO Gestão Empresarial	Manifestação - Falta de obíces ao exercício da função de A.J.
17/09/2020	30408/30412	Recuperanda	manifestação
18/09/2020	30414/30416	Sonia Maria Botelho de Castro	manifestação acerca do plano
18/09/2020	30608/30762	Michelle Reche Viudes Kono e outra	Ilmassão de posse
18/09/2020	30764/30766	Alecsander Frederich Moreira Ferreira	manifestação acerca de decisão civel de niteroi
21/09/2020	30767/30776	cartório 4ª vara	certidões de intimação
21/09/2020	30778	Juízo	ato ordinatório
21/09/2020	30779	Juízo	ato ordinatório ao A.J.
21/09/2020	30822/30825	Ivonete Maria da Costa Marinho	petição de objeção
21/09/2020	30834/30838	KPMG CORPORATE FINANCE SA	Manifestação acerca de impedimentos na função de A.J.
22/09/2020	31667/31669	3ª Vara cível de Brasília	Cumprimento de Sentença
22/09/2020	31671/31673	3ª Vara cível de Brasília	Cumprimento de Sentença
24/09/2020	31741/31749	Administração Judicial	manifestação
24/09/2020	31750	Juízo	ato ordinatório ao M.P.
24/09/2020	31778/31781	RCA ESQUADRIAS E FAHCADAS LTDA	Objeção ao PRJ
24/09/2020	31783/31786	RCA ESQUADRIAS E FAHCADAS LTDA	Objeção ao PRJ
24/09/2020	31788/31791	PROSOCIA PLANEJAMENTO E SERVIÇOS SOCIETÁRIOS LTDA	Objeção ao PRJ
24/09/2020	31834/31837	NÁEL AHMAD HELAL MUHAMAD MUSTAFÁ E OUTRA	Objeção ao PRJ
24/09/2020	31839/31845	PRIME VALOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Objeção ao PRJ
24/09/2020	32046/32052	LUIZ BEZERRA DE OLIVEIRA LIMA FILHO	Objeção ao PRJ
24/09/2020	32054/32055	FELIPE RIBEIRO ANDRÉ	Objeção ao PRJ
24/09/2020	32057/32062	PERDIZ DE JESUS ADVOGADOS ASSOCIADOS	Objeção ao PRJ
25/09/2020	32064/32066	BR INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Objeção ao PRJ
25/09/2020	32303/32306	Juízo	Decisão excluindo KPMG E BDO da proposta de honorários
25/09/2020	32436/32477	ELOÍNA FÁTIMA GUIMARÃES JACUNDÁ	Impugnação contra a relação de credores
26/09/2020	32479/32514	LUYS EDUARDO SANTOS PRADINES	Impugnação contra a relação de credores
26/09/2020	32516/33401	ITAÚ UNIBANCO S.A.	Impugnação contra a relação de credores
27/09/2020	33412	Juízo	ato ordinatório certificando a juntada de docs.
27/09/2020	33414/33416	2ª Vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Execução de título extrajudicial - decisão interlocutória
27/09/2020	33417/33421	2ª Vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Execução de título extrajudicial - decisão interlocutória
27/09/2020	33422/33424	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Execução de título extrajudicial - decisão
28/09/2020	33426/33429	DIVALDINO BISPO	Habilitação de crédito
28/09/2020	33431/33433	Juízo	DESPACHO ACERCA DA PROPOSTA DE HONORÁRIOS DO A.J (ABERTURA DA SALA)
29/09/2020	33463/33472	JOSÉ OSMAN GOMES AGUIAR E JADE ALVES DIAS AGUIAR	Esclarecimento acerca de divergência de crédito
29/09/2020	33479/3386	3ª Vara cível de Brasília	Cumprimento de Sentença - decisão interlocutória - informações acerca do plano de R.J.
29/09/2020	33488/33489	7º RGI do RJ	Ofício - suspensão de indisponibilidade de bens
29/09/2020	33491/33492	16ª Vara Cível RJ	Pedido de Penhora
29/09/2020	33495/33520	Administração Judicial	Proposta de Honorários - AJ
29/09/2020	33522/33523	Juízo	Despacho - determinação de analise dos honorários
29/09/2020	33525/33685	DENISE DO AMARAL TORRES LEITÃO	Impugnação a relação de credores
29/09/2020	33687/33690	BETANIA MATTOS CARDOSO	Habilitação de crédito
29/09/2020	33692/33698	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Habilitação de crédito
29/09/2020	33700/33718	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI	Impugnação de crédito
29/09/2020	33720/33725	M.P.	Parecer acerca da doc. recente
29/09/2020	33727	M.P.	Ciência

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117600
Carimbado Eletronicamente

30/09/2020	33733/33734	Juízo	Ofício informando sobre multa as empresas que pararem de prestar serviço a JFE
30/09/2020	33736/34138	Administração Judicial	4º Relatório Mensal
30/09/2020	34140/34161	10ª e 12ª Camaras Civeis	Juntada de docs de outros processos.
01/10/2020	34163	3ª VT de Brasília	Despacho informando sobre bloqueio de valores
01/10/2020	34168/34170	LOURIVAL JOSÉ FERREIRA	Juntada de procurações
01/10/2020	34172/34198	Juízo	Ofício informando sobre multa as empresas que pararem de prestar serviço a JFE
02/10/2020	34202/34218	6ª Vara Cível	Decisão
02/10/2020	34220/34223	6ª Vara Cível	Decisão
02/10/2020	34225/34304	ANDRÉ LUIS SANTOS BOCCAZIO	Objeção ao PRJ
02/10/2020	34306/34314	PAULO VITOR DA MOTTA CRUZ	Objeção ao PRJ
02/10/2020	34316/34325	MARIA IRENE HASTENREITER E MELO BATALHA	Objeção ao PRJ
03/10/2020	34327/34334	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Objeção ao PRJ
03/10/2020	34335/34338	ÁUREA CHRISTINE PINTO DE BARRO	Objeção ao PRJ
05/10/2020	34340/34352	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS e outro	Objeção ao PRJ
05/10/2020	34353/34374	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao PRJ
05/10/2020	34376/34397	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao PRJ
05/10/2020	34399/34220	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao PRJ
05/10/2020	34422/34424	OLIVEIRA TRUST DTVM S.A	Juntada de procuração
05/10/2020	34426/34429	AÉRCIO SILVA DE MORAIS PINHO	Objeção ao PRJ
06/10/2020	34438/34496	JFE	petição levantamento de recursos
06/10/2020	34498/34529	VITALE, BICALHO E DIAS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Objeção ao PRJ
06/10/2020	34531/34534	JFE	Propostas de remuneração da A.J.
07/10/2020	34536/34539	6ª Vara Cível	Decisão
07/10/2020	34541/34544	24ª Câmara Cível	Decisão
07/10/2020	34546/34547	AÉRCIO SILVA DE MORAIS PINHO	Juntada de procurção
07/10/2020	34549/34562	LEONARDO REIS PINTO	Objeção ao PRJ
08/10/2020	34575/34580	25ª Vara cível de Brasília	Decisão interlocutória
08/10/2020	34588/34593	BANCO PINE S.A.	Objeção ao PRJ
08/10/2020	34595/34622	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	Objeção ao PRJ
08/10/2020	34624/34656	PETRUS LEONARDO BARRÓN SANCHEZ	Petição - penhora de patrimônio da JFE
08/10/2020	34658/34705	ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	Petição - penhora de patrimônio da JFE
08/10/2020	34707/34716	RAPHAEL RABELO CUNHA MELO	Habilitação de crédito
09/10/2020	34719	Juízo	Ato ordrinatório ao MP
13/10/2020	34734/34746	Eduardo Oro Cristea	Objeção ao PRJ
13/10/2020	34827/34845	BANCO DO BRASIL	Objeção ao PRJ
13/10/2020	34885/34900	BANCO DO BRASIL	Objeção ao PRJ
13/10/2020	34940/34956	BANCO DO BRASIL	Objeção ao PRJ
13/10/2020	34996/35011	BANCO DO BRASIL	Objeção ao PRJ
13/10/2020	35051/35057	KATIA REGINA BIANCHI	Objeção ao PRJ
13/10/2020	35062/35064	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE - EDIFÍCIO MANHATTAN	Objeção ao PRJ
14/10/2020	35104/35108	BANCO PAN S.A	Objeção ao PRJ
14/10/2020	35111/35117	OTÁVIO LIMA REIS	Objeção ao PRJ
14/10/2020	35121/35205	AMPLA ENERGIA E SERVIÇOS S.A	Petição - esclarecimento sobre o crédito
14/10/2020	35207/35212	SOLVEIG DE PENTEADO FAVA	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35218/35226	16ª Vara Cível RJ	ofício e petição
15/10/2020	35227/35237	2º RGI RJ	Certidão
15/10/2020	35242/35253	6ª Vara Cível de Brasília	Ofício informando que os bens imóveis de matrícula nº 309028 e 30926 foram adjudicados em momentos anteriro ao deferimento da recuperação judicial
15/10/2020	35254/35265	1ª VARA DE EXECÇÃO DE TÍTULOS EXTRAJUDICIAIS E CONFLITOS ARBITRAIS DE BRASÍLIA	Ofício informando penhora no Imóvel SQNW 311, Bloco E, Estrada A, apartamento 106
15/10/2020	35267/35271	AMÉRICAS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A.	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35274	NAMARA GIBRAM FONSECA RIBEIRO	Juntada de procuração
15/10/2020	35276/35279	GABRIEL COELHO ARRUDA	Habilitação de crédito
15/10/2020	35303/35316	CONDOMÍNIO ONE OFFICES	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35318	MP	Ciência
15/10/2020	35320/35335	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35374/35403	4ª VARA CÍVEL DA CIRCNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA DE TAGUATINGA-DF	Decisão decretando a suspensão do cumprimento de sentença 0708501-16.2017.8.07.0007
15/10/2020	35406/35427	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35497/35499	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35501/35510	HERVAL BAZILIO FILHO e MARCELO JOSE TEIXEIRA	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35536/35545	BETANIA MATTOS CARDOSO	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35553/35563	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35565/35579	BANCO BRADESCO S.A	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35597/35610	BANCO BRADESCO S.A	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35612/35625	BANCO BRADESCO S.A	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35627/35634	LENITA NOCCHI ABREU VASCONCELLOS	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35636/35645	TIAGO FRANCO CORREA DE PAULA MUSSI, e PAULA AYDIR DE MACEDO FERRAZ	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35647/35690	MDL REALTY INCORPORADORA S.A	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35692/35697	IVO DINO MARTINS	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35699/35703	BANCO ABC BRASIL S.A.	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35705/35725	ALOISIO DIAS PERANTONI e OUTROS	Objeção ao PRJ
15/10/2020	35727/35746	ELOÍNA FÁTIMA GUIMARÃES JACUNDÁ E OUTROS	Objeção ao PRJ
16/10/2020	35748/35885	CONDOMÍNIO FÓRUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	Objeção ao PRJ
16/10/2020	35887/35889	4ª VARA CÍVEL	Ofício solicitando reserva de crédito
16/10/2020	35891/35898	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Objeção ao PRJ
16/10/2020	35899/35914	LUCIANA ROCHA GOMES DE LIMA	Objeção ao PRJ
16/10/2020	35915/35924	ITAÚ UNIBANCO S.A	Objeção ao PRJ
16/10/2020	35925/35962	BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A	Objeção ao PRJ
16/10/2020	35963/35968	MANOEL ALEXANDRE DE SOUZA	Objeção ao PRJ
16/10/2020	35970/36252	RAPHAEL DE SOUZA MURAD	Objeção ao PRJ
16/10/2020	36254/36270	ALFREDO AMIM MERCANT e outros	Objeção ao PRJ
19/10/2020	36273/36279	STJ	Deci~ao impedindo o levantamento dos valores nos autos citados
19/10/2020	36281/36287	STJ	Deci~ao impedindo o levantamento dos valores nos autos citados

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117601
Carimbado Eletronicamente

19/10/2020	36289/36295	Juízo	Decisão acerca de petições diversas (inclui decisão que selecionou Preservaacao como vencedora na disputa de honorários advocaticios)
30/10/2020	36302/36306	NAMARA GIBRAM FONSECA RIBEIRO	Petiçã de reconisderação da decisão que deu ordem de levantamento da constrição incidente no imóvel penhorado nos autos do processo 0718987-78.2017.8.07.000
30/10/2020	36308/36311	ERICA SANTOS GOUVEIA	Objeção ao PRJ
30/10/2020	36313/36323	SUPERMIX CONCRETO S.A	Informações para intimação e pagamento
30/10/2020	36335/36336	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Objeção ao PRJ
30/10/2020	36409/37191	CARLOS ROBERTO DAS CHAGAS	Objeção ao PRJ
30/10/2020	37193/37200	ARMSTRONG BESERRA DE LIMA	Objeção ao PRJ
30/10/2020	37254/37256	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	Informações para intimação e pagamento
30/10/2020	37262/37304	THYSSENKRUPP ELEVADORES S/A	Informações para intimação
30/10/2020	37319/37339	WEBREALTY LTDA	petição pugnando que se autorize todos os envolvidos a produzirem a Escritura Pública referente a imóvel dado como quitação previamente ao PRJ
30/10/2020	37341/37531	Administração Judicial	5º Relatório Mensal
03/11/2020	37549/37550	25ª Vara Cível de Brasília	Decisão interlocutória permitindo que a devedora junte certidão de ônus atualizada dos imóveis para comprovar a alegada constrição
03/11/2020	37551/37554	25ª Vara Cível de Brasília	Decisão interlocutoria deferindo o cancelamento da penhora sobre imóvel de matricula nº 309.251
03/11/2020	37555/37557	25ª Vara Cível de Brasília	carta de adjudicação
03/11/2020	37558/37560	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Braília	Decisão para informar ao Juízo de Rj acerca da existência de crédito de R$ 209.416,14 em processo 0026078-03.2016.8.07.0001
03/11/2020	37562/37563	ELIANA RODRIGUES DE ARAUJO	Juntada de instrumento de procuração
03/11/2020	37564	LOURIVAL JOSÉ FERREIRA	Cadastro das advogadas
03/11/2020	37565/37567	RAPHAEL SALGADO CARDOSO SILVA	Juntada de instrumento de procuração
03/11/2020	37568/37572	RITA DE CASSIA PITOMBO	Objeção ao PRJ
03/11/2020	37635/37696	CLARO S/A	Juntada de instrumento de procuração
03/11/2020	37698/37699	SOLVEIG DE PENTEADO FAVA	Juntada de instrumento de procuração
04/11/2020	37701/37703	25ª Vara Cível de Brasília	Decisão interlocutória determinando o cancelamento da penhora sobre o imóvel de matrícula nº 309.070
04/11/2020	37704	Juízo	Ato otdinatório: Em cumprimento ao item 2, do r. Despacho de fls. 36288, cumpre-me informar que não logrei êxito em localizar qualquer informação a respeito da efetiva transferência dos valores para uma conta judicial vinculada à Recuperação judicial, conforme solicitada pela 20ª vara cível de Brasília"
05/11/2020	37706/37708	FÉLIX MARCONDES MIRANDA GRIJÓ	Juntada de instrumento de procuração
05/11/2020	37710/37721	Recuperanda	Petição acerca do stay period - prorrogação do período de suspensão das ações e execuções
06/11/2020	37723/37724	Juízo	Despacho - Obs ao item 1 " Por conseguinte, oficie-se, com urgência, em resposta ao expediente de fl. 36.274, conforme minuta. "
06/11/2020	37725	Juízo	Ofício ao STJ - conflito de competência
06/11/2020	37727/37729	10ª Vara Cível de Brasília	Pedido de informações relativas à desconstituição da penhora que recai sobre o imóvel designado por : loja nº 313, LOTES N° 5 4, 5, 7, 8, 9, 10 E 11, QUADRA CNB 6, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL, inscrito na matrícula nº 324.696 junto ao Cartório do 3º Ofício de Imóveis (ID nº 24285188).
06/11/2020	37730/37735	10ª Vara Cível de Brasília	Requeimento de certidão de ôus reais com registro de penhora
06/11/2020	37736	Juízo	Ato ordinatório: Certifico que o malote digital para envio de documentos ao STJ está apresentando erro, tendo sido aberto chamado à DGTEC que confirmou o problema e comunicou ao CNJ, conforme resposta de e-mail que segue. Certifico, mais, que no próprio malote digital do TJRJ, consta relação dos gestores de cada órgão, com seus respectivos e-mails. Desta forma, encaminhei o ofício 1101.2020, expedido às fls. 37725, por e-mail, ao Sr. Ney Lemos, gestor do malote digital no STJ, neyj@stj.jus.br. O referido é verdade. Tânia Borges, matr. 01/18504
06/11/2020	37738	TJRJ	Erro de malote digital ao STJ
06/11/2020	37740/37743	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	"Oficie-se ao Juízo recuperacional, informando da existência da presente execução e da penhora dos imóveis de matrículas 108.116, 108.106 e 108.105 no Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal deferida pela decisão de ID 62680792."
06/11/2020	37745/37747	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	"Oficie-se à 4ª Vara Empresarial do Foro Central da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro, informando acerca da existência da presente execução e da penhora realizada ao ID 10806158, a qual recaiu sobre o imóvel matriculado no Cartório do 3º Ofício do Registro Imobiliário do Distrito Federal sob o nº 335025, APARTAMENTO Nº 303, VAGA DE GARAGEM Nº 3, TORRE B, LOTES NºS 6, 7 E 8, DO SETOR F SUL, TAGUATINGA, DISTRITO FEDERAL."
07/11/2020	37749/37750	6ª Vara Cível de niterói	Decisão: Suspendo os presentes autos, até decisão ulterior a ser proferida pelo Juízo responsável pela recuperação judicial da parte ré, comunicando-o, sem preJuízo, quanto à existência desta demanda.
07/11/2020	37752/37754	3ª Vara Cível de Brasília	solicitação de informações acerca da R.J.
09/11/2020	37756/37758	9ª Vara Cível de Brasília	Retirada das constrições nas matrículas dos imóveis 324720; 324719 e 324666.
09/11/2020	37760/37763	9ª Vara Cível de Brasília	"desconstituo a penhora de id 57059997, realizada nos imóveis de matrícula n. 324720; 324719 e 324666."
09/11/2020	37769	11ª Vara Cível de Brasília	Devolução dos valores que foram transferidos pro Juízo (processo 0029111-94.1999.8.07.0001) para a conta judicial nº 0100118800616
11/11/2020	37770/37783	Recuperandas	DEPÓSITO ELISIVO TRANSFERIDO PARA CONTA VINCULADA A ESTE PROCESSO

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117602
Carimbado Eletronicamente

11/11/2020	37782/37783	Recuperandas	recolhimento de custas para expedição de mandado de levantamento eletrônico do depósito elisivo realizado nos autos do requerimento de falência no 0190045-60.2017.8.19.000
11/11/2020	37785/37784	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Juntada de Objeção ao PRJ desentranhada
12/11/2020	37789/37793	9ª Vara Cível de Brasília	"Diante do exposto, revogo a decisão de id 56890933 e desconstituo a penhora de id 57059997, realizada nos imóveis de matrícula n. 324720; 324719 e 324666."
12/11/2020	37794/37	9ª Vara Cível de Brasília	" comunico a Vossa Excelência a retiradas das constrições nas matrículas dos imóveis 324720; 324719 e 324666"
12/11/2020	37799	RACHEL DUDLEY PINTO	Informações para intimação e publicação
15/11/2020	37801/37817	25ª Vara cível de Brasília/DF	Ofício - liberação de penhora indeferida
15/11/2020	37819/37857	4ª Vara Cível de Niterói/RJ	Ofício - Reserva de Crédito
15/11/2020	37859/37880	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício - solicitação de esclarecimentos acerca dos atos expropriatórios
16/11/2020	37882/37891	TAMARA MARIA CRISTINA BARBOSA LACERDA	OBJEÇÃO AO PRJ
16/11/2020	37893/37894	CRISTIANO FERREIRA DA SILVA	Habilitação de Crédito
19/11/2020	37943	10ª Vara Cível de Niterói/RJ	Ofício - a expedição de mandado de pagamento em favor das recuperandas
19/11/2020	37944/37946	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício - solicitação de informações
19/11/2020	37947/37954	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício - retirada de gravame sobre o imóvel 114.953
19/11/2020	37956/37959	MUZA CLARA CHAVES VELASQUES	OBJEÇÃO AO PRJ
23/11/2020	37962/37964	11ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício - solicita devolução de valores
23/11/2020	37965/37977	4ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício - sentença do processo 0714699-98.2019.8.07.0007
23/11/2020	37980	CARLOS AUGUSTO LOPES QUINTANILHA	Requisação de mandado de pagamento
23/11/2020	37990/38014	Administração Judicial	Manifestação em cumprimento à decisão de fls. 36289/36295
24/11/2020	38016/38017	JOSÉ MAURO CHAFIC HADDAD e SILVIA MARIA CHAFIC HADDAD	Habilitação de Crédito
24/11/2020	38043	JOSÉ MAURO CHAFIC HADDAD e SILVIA MARIA CHAFIC HADDAD	Juntada de procuração
24/11/2020	38046	Juízo	Ofício ao Juízo da 1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP
24/11/2020	38047	Juízo	Ofício ao Juízo da 32ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro
24/11/2020	38048	Juízo	Ofício ao Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Niterói
24/11/2020	38049	Juízo	Ofício ao Juízo da 3ª Vara Cível de Brasília/DF
24/11/2020	38050	Juízo	Ato ordinatório - Ao MP
24/11/2020	38054	36ª Vara Cível do Foro Central Cível de São Paulo/SP	Ofício - informa cumprimento da decisão de liberação das penhoras
24/11/2020	38057/38058	RODRIGO EVANGELISTA DE CASTRO	IMPUGNAÇÃO DE CRÉDITO
24/11/2020	38063/38075	RECUPERANDAS	Manifestação sobre a decisão de fls. 36289/36295
24/11/2020	38094	GAMIL FÖPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Juntada de substabelecimento
25/11/2020	38098/38100	9ª Vara Cível do Foro Central de São Paulo/SP	Ofício - Informa bloqueio online
25/11/2020	38109/38110	Juízo	Despacho sobre mediação
27/11/2020	38119	VIVIANE FERREIRA CABRAL e MÁRCIO FREDERICO MEDEIROS BASTOS	Habilitação processual
30/11/2020	38124/38335	Administração Judicial	6º Relatório Mensal
30/11/2020	38357	Marisa do Carmo Bontorin	Habilitação processual
30/11/2020	38360/38361	Eduardo Soares Aragão, Elisete Maria de Sousa	Habilitação processual
01/12/2020	38369/38370	JORGE IGOR MONTEIRO CENTENO RISQUES e ESPÓLIO DE ROSANA CEZAR MONTEIRO RISQUES	Requerimento de baixa de hipoteca
01/12/2020	38403/38407	2ª Vara Cível de Cabo Frio/RJ	Ofício nº 721/2020/OF - 2
02/12/2020	38409/38410	5ª Vara Cível da Regional da Barra da Tijuca/RJ	Ofício de reserva de crédito
03/12/2020	38419/38421	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Brasilia	Oficio informando a existência do processo nº 0009246-89.2016.8.07.0001
03/12/2020	38422	Juízo	Ato ordinatório: Certifico que expedi e-mail em resposta ao determinado no item 3 da r. Decisão de fls. 36290 (index fls. 18349), conforme cópia que segue.
03/12/2020	38424	Juízo	Resposta ao ofício nº 0722969-21/01/20
03/12/2020	38427	Ministério Público	Ciente da decisão de fls. 1414/1415 e do mais aos autos acrescido.
04/12/2020	38429	Ministério Público	Informa interposição de agravo de instrumento
04/12/2020	38465/38469	Ministério Público	Parecer
07/12/2020	38471/38478	6ª Vara Cível de Niterói/RJ	Reserva de crédito - 0045422-60.2018.8.19.0002
07/12/2020	38480/38483	3ª vara de Execução e conflitos arbitrais de Brasilia	Oficio informando a existência do processo nº 0009246-89.2016.8.07.0001
08/12/2020	38485/38488	Recuperandas	Proposta de mediação
09/12/2020	38510	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício requisitando informações
09/12/2020	38514/38516	Juízo	Decisão
09/12/2020	38517	Juízo	Oficio em resposta ao ofício 3088/2020
11/12/2020	38519/38522	Juliana Morais Silva Cavalcanti	Habilitação de crédito
11/12/2020	38527/38528	Patricia Cristina Aguiar Dantas Henriques	Objeção ao PRJ
11/12/2020	38530/38531	Administração Judicial	Requerimento de certidão
11/12/2020	38533/38544	EVOLUI SINALIZAÇÃO ARQUITETONICA E MODULAR LTDA	Habilitação de crédito
14/12/2020	38546/38547	JORGE IGOR MONTEIRO CENTENO RISQUES e ESPÓLIO DE ROSANA CEZAR MONTEIRO RISQUES	requer-se que a reconsideração do item 5 do despacho fls. 38515/38514 com desconsideração da AV – 2 e que 9ª o fício do RGI/RJ se ja o ficiado acerca do cancelamento.
15/12/2020	38552/38553	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Habilitação processual
16/12/2020	38568/38582	7ª Câmara Cível/TJRJ	Ofício expedido no agravo de instumento nº 0085656-22.2020.8.19.0001
16/12/2020	38583/38600	2ª Vara Cível de Águas Claras/DF	Ofício nº 5518/2020 - 0714957-06.2018.8.07.0020
16/12/2020	38601/38611	4ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício expedido nos autos nº 0714699-98.2019.8.07.0007
17/12/2020	38612/38613	Juízo	Certidão inteiro teor expedida
18/12/2020	38615/38618	Eliana Toshie Morita Okamura e Emerson Akira Okamura	Pedido de levantamento de recursos dos autos de nº 0722687-49.2019.8.07.0015
18/12/2020	38684/38685	ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER e JOÃO DIONIÍSIO XAVIER	Habilitação de Crédito
18/12/2020	38734	RODOLFO GUIA MUREB	Juntada de substabelecimento
18/12/2020	38737/38940	Administração Judicial	7º Relatório Mensal das Atividades das Re cuperandas
18/12/2020	38942/38946	Recuperandas	Informa proposta de financiamento DIP
30/12/2020	38950	ALDRIN BASTOS PEREIRA e DANIELA MOURÃO	Habilitação de Crédito
30/12/2020	38961/38962	MARIA DE LOURDES NUNES	Habilitação de Crédito
07/01/2020	38967/38969	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Pedido de ofício para levantamento em seu favor do deposito eliviso nos autos da falência nº 0117296-11.2018.8.19.0001
12/01/2021	39998/39001	2º VARA DE EXECUÇÃO DE TÍTULOS EXTRAJUDICIAIS E CONFLITOS ARBITRAIS DE BRASILIA	Ofício informando credito extraconcursal e solicitando pagamento de crédito
14/01/2021	39015/39019	24ª CAMARA CÍVEL TJRJ	Ofício informando a trâmitação de agravo de instrumento e solicitando informações sobre o atual estágio da RJ
15/01/2021	39020/39025	RECUPERANDAS	Pedido de autorização de financiamento
16/01/2021	39052	Juízo	Ato Ordinatório informando cumprimento de despacho

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117603
Carimbo Eletrônico

19/01/2021	39059/39067	Superior Tribunal de Justiça	Decisão reiterando que o Juízo da 4ª Vara Empresarial é o competente para deliberar sobre atos de constritivos direcionados às recuperandas
20/01/2021	39077/ 39080	ITAÚ UNIBANCO S.A	Petição de solicitação de informação quanto ao potencial investidor da recuperanda mencionado em fls. 39020/39025
21/01/2021	39081/39082	Juízo	despacho de indeferimento de pedidos de anotação de patrocínio de credores, desentranhamento de petições com pedidos de habilitação de crédito; manifestação
25/01/2021	39103/39104	Juízo	ato ordinatorio. Resposta ao ofício de fls 39016
25/012021	39108/39120	ÍGOR MANUEL MOREIRA LIMA	petição com pedido de reconhecimento da arrematação sem vícios de imóvel em leilão ocorrida antes do processsamento da RJ, nos autos do processo 0727338-40.2017.8.07.0001
26/01/2021	39121/39126	12ª Vara Cível de Brasília	oficio - para que se proceda à reserva de valor de R$ 334.762,84, em conformidade com o pedido dos exequentes ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER E JOAO DIONISIO XAVIER
26/01/2021	39127/39131	3ª Vara Cível de Brasília	oficio -solicitação de informações acerca do processo da RecuperaçãoJudicial
27/01/2021	39148/39176	ALEXANDRE ALMEIDA DA MOTA MATOS e e KALINE AUGUSTA DE ANDRADE RODRIGUES	Petição com apresentação de certidão de crédito
28/01/2021	39177/39192	ELDA GOMES DE ARAUJO ;RODRIGO DANIEL DOS SANTOS ; : CONCEICAO	juntada de grerjs
28/01/2021	39193/39196	EDILENE APARECIDA DO CARMO MONTEIRO; ELEUNI ANTONIO DE	juntada de grerjs
29/01/2021	39197/39199	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	complementação de custas
29/01/2021	39200/39201	LIGHT SERVICOS DE ELETRICIDADE	juntada de grerj
29/01/2021	39202/39222	DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA	habilitção de crédito
01/02/2021	39223/039232	3º JEC DE NITEROI	oficio -decisão para liberação de valores do referentes ao processo 00190917520178.19.0002
01/02/2021	39234/39490	Administração Judicial	apresentação do 8º relatório
02/02/2021	39491/39515	BANCO BRADESCO	pedem esclarecimentos quanto ao contrato de financiamento obtido pela recuperanda
03/02/2021	39593/39621	BANCO BRADESCO	informa que interpos AI
04/02/2021	39622/39626	3ª Vara Cível de Brasília	ofício -solicitação de informações acerca do processo da RecuperaçãoJudicial
04/02/2021	39627/39631	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	oficio- pedido de juntada da decisão com numero dos processos e dos imoveis para que se proceda ao cumprimento do cancelamento de penhora
04/02/2021	39632/39667	3ª Vara do Trabalho de Niterói	oficio- envio de certidões de habilitação
08/02/2021	39715/39719	2ª VARA CIVEL DE AGUAS CLARAS	encaminhamento de oficio
09/02/2021	39729/39741	4ª vara civel da circunscrição judiciaria de taguatinga	oficio-encaminhamento de decisão do processo de nº 0000373-48.2017.8.07-0007
10/02/2021	39743	Juízo	ato ordinatório certificando a interposição de AI, em fls. 39594
10/02/2021	39744	Juízo	ato ordinatorio aguardando manifestação do AJ para remessa ao MP
10/02/2021	39745/39806	Administração Judicial	relatório dos recusos interpostos
11/02/2021	39808/39810	Juízo	ato ordinatorio remessa ao MP
11/02/2021	39811/39812	MP	o MP adota as razões do credor BRADESCO S/A para maiores esclarecimentos sobre o financiamento
12/02/2021	39813/39819	1ª Vara do Trabalho de Itaguaí	oficio relacionado ao processo nº 0100788-52.2017.5.01.5461, informando saldo do autor. Anexo de comprovante
12/02/2021	39820/39823	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Oficio informando que há valores depositados nos autos do processo nº 0027198-81.2016.8.07.0001
19/02/2021	39824/39827	5ª Vara Cível da Regional de Jacarepaguá	oficio solicitando que seja incluido no QGC os credores NELIO ANTONIO CARDOSO E ELISAMA AZEVEDO CARDOSO, credores classe 2, e RENATO MORAES DE SOUZA, credor classe 1 (honorarios) nos autos do processo 0085645-87.2020.8.19.0001
19/02/2021	39828/39830	3 ª Vara do Trabalho de Niterói	oficio informando o envio certidão de habilitação nos autos do processo 0101308-84.2017.5.01.0243
19/02/2021	39831/39844	3 ª Vara do Trabalho de Niterói	oficio informando Atualização de valores referentes ao processo 0101308-84.2017.5.01.0243 e cópia do acordão que negou provimento ao recurso interposto pela recuperanda
19/02/2021	39845/39856	3 ª Vara do Trabalho de Niterói	oficio informando a copia da inicial, ata de audiencia e certidao de habilitação referentes ao processo nº 0101308-84.2017.5.01.0243
23/02/2021	39860/39914	Recuperanda	esclarecimentos sobre o financiamento DIP e oposição de embargos de declaração contra decisão
23/02/2021	39915/39916	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	o pedido de apreciação da petição n.º 202008167200 para determinar a juntada aos autos
23/02/2021	39917/39926	Recuperanda	Esclarecimentos quanto ao envio das contas demonstrativas
23/02/2021	39928/39935	STJ	Oficio informando o não acolhimento de embargos de declaração opostos por MARIA ISAURA MONTEIRO BUELAU E OUTROS contra decisão monocratica que concedeu liminar para determinar o sobrestamento de qualquer ato expropriatório ou liberação de valores nos autos do processo 0013727-36.2018.8.26.0100
23/02/2021	39937/39942	Juízo	Despacho - Manifestações gerais
26/02/2021	39946/39948	2ª Vara Cível do Gama	ofício solicitação de esclarecimentos sobre o atual estágio da recuperação judicial.
01/03/2021	39950/39957	CRISTIANO VIRGINIO DE SOUZA	habilitação de crédito
01/03/2021	39959/40172	Administração Judicial	Apresentação do 9º Relatório mensal de atividades
03/03/2021	40174/40176	11ª Vara Cível de Brasília	Solicita a devolução dos valores que foram transferidos por este juízo (processo 0029111-94.1999.8.07.0001) para a conta judicial nº 0100118800616, à disposição do juízo da recuperação judici
03/03/2021	40178/40180	60ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro	Solicita dados bancários para a transferência do depósito recursal
03/03/2021	40182	3ª Vara Cível de Brasília	Reitera ofício solicitando informações.
03/03/2021	40184/40187	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Deferimento do pedido do exequente para envio de ofício ao Juízo da Recuperação informando sobre a existência do crédito nesses autos no valor de R$ 172.058,30. (ID65693066) Ademais, requisite-se informações sobre o andamento da recuperação judicial e se há valores para pagamento de créditos extraconcursais, nos autos do processo de nº 0009246-89.2016.8.07.0001
05/03/2021	40266/40270	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	
05/03/2021	40282/40286	3º JEC DE NITEROI	Ofício requisitando informações sobre a liberação de valores referntes aos autos do processo de nº 0019091-75.2017.8.19.0002
05/03/2021	40287/40298	4ª VARA CÍVEL DA CIRCNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA DE TAGUATINGA-DF	Ofício informando sobre publicação de sentença nos autos do processo de nº 0710730-64.2017.8.07.0001
05/03/2021	40299/40202	3ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício com os documentos e as informações cabíveis acerca do processo de n º 0101308-84.2017.5.01.0243

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117604
Carimbado Eletronicamente

05/03/2021	40304/40315	4ª VARA CÍVEL DA CIRCNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA DE TAGUATINGA-DF	Ofício contendo cópia da sentença referentes aos autos de nº 0 1005757-31.2016.8.07.0007
05/03/2021	40316	Juízo	AO informando aos interessados para que aguardem o julgamento definitivo do AI nº 0053195-94.2020.8.19.0000 para
05/03/2021	40328	Juízo	AO informando desentranhamento de petições
05/03/2021	40329	Juízo	AO intimando MP e AJ
08/03/2021	40333	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício informando revogação da decisão de id 32866866 e desconstituo a penhora realizada no imóvel de matrícula n. 32.4464. autos de nº 0701256-98.2019.8.07.0001
11/03/2021	40349	MÁRCIO CANDIDO ALVES	Pede por efetivação de habilitação para recebimento do montante estipulado na certidão de crédito acostada.
11/03/2021	40353	7ª Vara Cível de Brasília	Ofício informando certidao de inteiro teor referente aos autos do processo de nº 0710841-48.2017.8.07.0001
12/03/2021	40359	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício informando o deferimento do pedido do exequente para envio de ofício ao Juízo da Recuperação informando sobre a existência do crédito nesses autos no valor de R$ 172.058,30, nos autos do processo de n º 0009246-89.2016.8.07.0001
12/03/2021	40366	Tengel Técnica de Engenharia Ltda	Requer a inclusão da requerente como credora e que todas as publicações sejam realizadas em nome do Advogado Gleidson da Silva Gonçalves
12/03/2021	40378	Renato Rodrigues da Silva	Juntada de de procuração
12/03/2021	40386	BANCO BRADESCO S.A	Oposição de EMBARGOS DE DECLARAÇÃO contra à r. decisão de fls. 39937/39941
15/03/2021	40392	8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro	Ofício informando a titularidade do INSS quanto ao crédito de R$ 2.160,60 , nos autos do processo de n° 0100008-16.2017.5.01.0008
15/03/2021	40401	Ampla Energia e Serviços S. A.	Informa que não se opõe aos esclarecimentos prestados pela recuperanda as fls. 38077.
16/03/2021	40466/4468	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO LE QUARTIER VERT	Habilitação de crédito
17/03/2021	40470	1ª Vara Cível de Niterói	Ofício solicitando reserva de crédito o nos autos de recuperação ji licial n° 0085645-87.2020.8.19.0001, do valor de 85% (oitenta e cinco por cento) de R$ 439.872,84
17/03/2021	40472/40476	1º Juizado Especial Cível de Niterói	Ciência das transferências efetuadas nos autos do processo de nº 0010280-58.2019.8.19.0002
17/03/2021	40478/40505	Elizabeth Tarricone	Requer a expedição do mandado de levantamento eletrônico do pagamento da condenação à peticionária, no valor de R$ 233.003,67, nos autos do processo de nº 0031822-42.2016.8.26.0100
19/03/2021	40507/40508	Daniel Pereira da Silva e Neilma Farias de Lima	Habilitação de crédito
19/03/2021	40512/40514	Juízo	Despacho solicitando a juntada de petições
23/03/2021	40516/40570	Administração Judicial	Manifestação acerca do contrato de DIP FINANCING, em cumprimento à decisão de fls. 39.937/39.941
23/03/2021	40572/40603	Heitor Tsuha e Cristina Tsuha	Habilitação de crédito quirografário
23/03/2021	40605/40606	Maria da Conceição Menezes Spinola	Habilitação de crédito quirografário
23/03/2021	40608/40611	Juízo	Despacho manifestações gerais
31/03/2021	40614/40626	Recuperandas	Manifestação em cumprimento ao despacho de fls. 39.937/39.941
31/03/2021	40660/40661	Wagner de Oliveira Montezano	Habilitação de crédito trabalhista
31/03/2021	40669/40672	Ana Cecilia Leão Osorio Machado	Requerimento de baixa de hipoteca
31/03/2021	40694/40965	Mário Randal Baracat	Habilitação processual e Informação de dados bancários
31/03/2021	40699/40700	Recuperandas	Esclarecimentos ao Ministério Público
31/03/2021	40702	Claro S/A	Habilitação processual
31/03/2021	40728	Banco do Brasil S/A	Comunicação de interposição de Agravo de Instrumento (0021541-55.2021.8.19.0000)
31/03/2021	40749/40753	João Dionísio Xavier e Adriana da Silva Almeida Xavier	Habilitação de crédito
31/03/2021	40797/40801	João Dionísio Xavier e Adriana da Silva Almeida Xavier	Habilitação de crédito
31/03/2021	40847/41064	Administração Judicial	Apresentação do 10º Relatório Mensal
09/04/2021	41.066/41.091	Recuperandas	Ciência do 10º relatório apresentada pelo A.J. e resposta à ofícios retro
12/04/2021	41885/41886	4ª Vara Cível da Comarca de Niterói	Ofício relacionado aos autos de nº 0013838-04.2020.8.19.0002, solicitando as providências necessárias no sentido de que seja efetuada reserva de credito no processo nr. 0085645- 87.2020.8.19.0001, no valor de R$1.250.678-92 (hum milhao duzentos e cinquenta mil seiscentos e setenta e oito reais e noventa e dois centavos), mais R$250.135,78 (duzentos e cinquenta mil cento e trinta e cinco reais e setenta e oito centavos), a titulo de verbas sucumbenciais
12/04/2021	41888/41927	Espólio de Alberto Virgilio Dias	Espólio de Alberto Virgilio Dias, requerendo autorização para a outorga de escritura pública de 3 unidades imobiliárias
13/04/2021	41929/41932	KATIA REGINA BIANCHI	Requer a juntada de substabelecimento sem reserva de poderes
13/04/2021	41934/41938	Espólio de Alberto da Costa Dias	Ratifica petição anterior de fls. 41885 a fim de corrigir o nome do requerente
14/04/2021	41940/41995	ELIZABETH TARRICONE	Requer a habilitação de seus advogados nos autos
14/04/2021	41997/42017	ANDRÉ MARTINS DANTAS SANTANA	Requer a baixa da hipoteca de imóvel comprado Empreendimento Le Quartier Águas Claras Gallerie & Bureau, Av. Pau Brasil, Águas Claras/DF.
15/04/2021	42019/42030	2ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício informando que a execução presente nos autos 0730790-87.2019.8.07.0001 trata-se de crédito extraconcursal
15/04/2021	42033/42034	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício informando sobre decisão que requer o cancelamento das anotações relativas à existência da execução, bem como a anotação da penhora de imóvel a de matrícula 121907, nos autos do processo de nº 0021453-23.2016.8.07.0001
15/04/2021	42035	4ª Vara Cível da Comarca da Barra da Tijuc	Ofício informando sobre o prosseguimento da execução relativa aos autos de nº 0085645-87.2020.8.19.0001
15/04/2021	42037/42039	25ª Vara Cível de Brasília	Ofício informando que o feito se encontra extinto pelo pagamento, não havendo nos autos de nº 0725490-18.2017.8.07.0001 valores remanescentes
15/04/2021	42040/42052	4ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício informando a realização de transferência de valores para conta à disposição do juízo recuperacional
15/04/2021	42054/42067	3ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício informando sobre atualização de verba trabalhista nos autos do processo de nº 0101224-20.2016.5.01.0243
15/04/2021	42070/42087	1ª Vara Cível do Foro Regional de Jacarepaguá	Ofícios solicitando informações sobre a RJ e requerendo a reserva de crédito ainda não habilitado para o autor nos autos da ação de nº 0287613-08.2019.8.19.0001
15/04/2021	42089/42091	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício informando sobre rejeição de impugnação à penhora

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117605
Carimbado Eletronicamente

15/04/2021	42092	Juízo	Remessa ao MP
15/04/2021	42096/42139	ANDERSON VALERIO CAMPOS BAPTISTA e MERCIA FIGUEIREDO BAPTISTA	Habilitação de crédito
15/04/2021	42141/42145	WAGNER ELVIS CERILO	Habilitação de crédito
19/04/2021	42147/42148	Ministério Público	Manifestações gerais
21/04/2021	42150/42189	JOSÉ GOMES DA SILVA	Informa que ingressou com incidente de habilitação de crédito
21/04/2021	42191/42196	Recuperandas	Informa que encaminhou os seus demonstrativos mensais diretamente ao A.J.
22/04/2021	42198/42209	MARCELO BEZE	Habilitação de crédito
22/04/2021	42211	2ª Vara Cível do Foro Regional da Barra da Tijuca	Informa que o bem penhorado por aquele juizo, matrículo nº 389.710 será levado à hasta pública no dia 26/04/2021
26/04/2021	42213/42215	HAROLDO CHERMONT MEIRELLES JUNIOR	Habilitação de crédito
27/04/2021	42217	DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA	Habilitação de crédito
30/04/2021	42219/42221	ELIZABETH TARRICONE	Reitera pedido retro para expedição de mandado de pagamento no valor de R$ 233.003,67
30/04/2021	42223/43854	Administração Judicial	11º RMA
03/04/2021	43857/43862	Daniel Pereira da Silva e Neilma Farias de Lima	Requer a juntada da Certidão de Inteiro Teor de crédito e o cadastro desta advogada peticionante
04/05/2021	43865/43872	Administração Judicial	Pugna pela manifestação das recuperandas acerca do julgamento dos agravos 0032240 -
04/05/2021	43874	10ª Vara Cível da Comarca de Niterói	Ofício informando que foi expedido mandado de pagamento em favor da executada INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA, nos autos do processo de nº 0026429-
04/05/2021	43876/43885	8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro	Ofício encaminhando certidão de crédito para fins de habilitação de crédito nos autos do processo de nº 0100008-16.2017.5.01.0008
04/05/2021	43887/43892	2ª Vara Cível de Águas Claras/DF	Ofício informando sobre a disponibilização de valores nos autos do cumprimento de sentença de nº 0711099-98.2017.8.07.0020
04/05/2021	43894/43914	1º Juizado Especial Cível de Niterói	Ofício informando sobre a existência de depósito e o deferimento de penhora nos autos do processo de nº 0017377-12.2019.8.19.0002
04/05/2021	43916/43919	11ª Vara Cível de Brasília	Ofício requerendo a devolução dos valores que foram trasferidos para o juizo recuperacional, tendo em vista o deferimento de efeitos suspensivo no julgamento
04/05/2021	43921	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício informando sobre a desconstituição de penhora sobre os imóveis de matrícula n. 309114 e 309115, nos autos do processo de nº 0001090-
20/05/2021	43932/43933	Alexander Teixeira Melo e Maria de Fátima de Paula Melo	Divergência de crédito
21/05/2021	44383/44384	André Gustavo Monteiro Lima	Juntada de certidão de crédito
21/05/2021	44388/44389	Stilgraf Artes Gráficas e Editora Ltda.	Requerimento de exclusão do crédito
21/05/2021	44399	Flávio Eduardo Silveira	Informação de distribuição de habilitação de crédito
21/05/2021	44403/44405	Banco Bradesco S.A.	Informa o julgamento do agravo de instrumento nº 0032240-42.2020.8.19.0000 e requer a convocação da AGC
21/05/2021	44407/44408	Severino Daniel da Silva	Habiliteção de Crédito
24/05/2021	44486	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Reapresentação de objeção ao PRJ
27/05/2021	44495	4ª Vara Civel de Taguatinga/TJDFT	Ofício
27/05/2021	44517	1ª Câmara Cível/TJRJ	Ofício
27/05/2021	44527	16ª Vara Cível RJ	Ofício
27/05/2021	44529	2ª Vara Civel/RJ	Ofício
28/05/2021	44537	4ª Vara Cível/RJ	Ofício
28/05/2021	44538	1º Juizado Especial Cível Duque de Caxias	Ofício
28/05/2021	44544/44549	7ª Vara Cível/RJ	Ofício
31/05/2021	44563/46384	Administração Judicial	12 Relatório Mensal
10/06/2021	46419	21 Vara Cível de Brasília	Ofício
10/06/2021	46425	Juízo	Despacho
11/06/2021	46442	2ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ	Ofício
11/06/2021	46450	6ª Vara Cível de Brasília	Ofício
11/06/2021	46456	Maibe da Rosa Carvalho	Juntada de comprovante do crédito
14/06/2021	46465	7ª Câmara Cível/TJRJ	Informações
15/06/2021	46491	Techduto Indústria e Comércio de Máquinas e Artefatos Plásticos Ltda	Habilitação de crédito
15/06/2021	46516	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício
15/06/2021	46520	Cyrela Brazil Realty S.A.	Habilitação Processual
16/06/2021	46558	28ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ	Ofício
16/06/2021	46564	Cartório Judicial Único - 1ª a 5ª° Varas Cíveis de Brasília	Ofício
17/06/2021	46569	União Federal	Solicitação de reserva de numerário
17/06/2021	46579	União Federal	Solicitação de reserva de numerário
17/06/2021	46586	União Federal	Solicitação de reserva de numerário
17/06/2021	46613	MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG e GERHARD PETER DAUELSBERG	Petição com requerimento
18/06/2021	46640	CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	Petição com requerimento
18/06/2021	46725	SERGIO LUIZ DE ALMEIDA PIRES, HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES e BARROSO FONTELLES	Habilitação Processual
18/06/2021	46754	MATEL COMERCIAL LTDA	Habilitação Processual
18/06/2021	46761	APEL PINTURAS LTDA EPP	Habilitação Processual
18/06/2021	46768	JMAPEL REFORMAS E PINTURAS EIRELI EPP	Habilitação Processual
18/06/2021	46775	BANCO BRADESCO S.A.	Embargos de declaração
25/06/2021	46794	Administração Judicial	Manifestações gerais
27/06/2021	47073	DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA	Petição com requerimento
28/06/2021	47076	Recuperandas	Petição com requerimento
30/06/2021	47368	Juízo	Envio de Ofício
30/06/2021	47371	Administração Judicial	13º RMA
01/07/2021	49590	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício
01/07/2021	49.593	17º vara civel de brasilia	oficio
01/07/2021	49.596	Centro de serviços judiciais de Curitiba	oficio
01/07/2021	49.607	Juízo	Decisão
01/07/2021	49.611	IVO DINO MARTINS, MARIA CLÁUDIA SIMÕES MONTEIRO DOS SANTOS MARTINS, PETER JOHN BUELAU, e MARIA ISAURA MONTEIRO BUELAU	Petição com requerimento
01/07/2021	50.879	IVO DINO MARTINS, MARIA CLÁUDIA SIMÕES MONTEIRO DOS SANTOS MARTINS, PETER JOHN BUELAU, e MARIA ISAURA MONTEIRO BUELAU	Petição com requerimento
01/07/2021	52.147	Juízo	Desentranhamento de petição (habilitação de crédito)
01/07/2021	52.161	ELIZABETH TARRICONE	Petição com requerimento
01/07/2021	52.164	UNIÃO FEDERAL	Petição com requerimento
01/07/2021	52.166	Hudson da Silva - Sistema de Cálculos	Planilha de Calculos Trabalhistas
01/07/2021	52.191	Juízo	Desentranhamento de petição (habilitação de crédito)
23/07/2021	52195	7ª Câmara Cível/TJRJ	Informação de julgamento do agravo de instrumento nº 0040760-88.2020.8.19.0000
23/07/2021	52223	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofíco

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117606
Carimbado Eletronicamente

23/07/2021	52230	21ª Vara Cível de Brasília	Ofício
23/07/2021	52235	21ª Vara Cível de Brasília	Ofício
23/07/2021	52240	16º Vara Civel / TJRJ	Oficio solicitando que o juizo se manifeste quanto ao pedido de penhora do imóvel objeto da cbrança de cota condominial
23/07/2021	52273	10ª Vara Cível de Brasília	Oficio solicitando que o juizo encaminhe informações relativas a desconstituição da penhora que recai sobre imóvel designado
23/07/2021	52277	10ª Vara Cível de Brasília	Oficio: Requisição de Informações
23/07/2021	52282	Simonia Areal	Petição com Requerimento
27/07/2021	52294	1º Vara Cível da Comarca de Cabo Frio/RJ	Ofício de Informação
30/07/2021	52300	LOCSOLO LOCADORA DE EQUIPAMENTOS EIRELI	Informação de dados bancários
30/07/2021	52311	União Federal	Requerimento de habilitação de créditos
02/08/2021	52324	Administração Judicial	Apresentação do 14º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES da recuperandas, em atenção à decisão de fls. 8369/8380, item 1.2
03/08/2021	52592/52597	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício
03/08/2021	52599/52600	LUIZ HUMBERTO DE OLIVEIRA	Habilitação de Crédito
05/08/2021	52608	4ª Vara Empresarial	Ofício
05/08/2021	52610/52612	5ª Vara Cível de Brasília	Ofício
06/08/2021	52614/52616	Administração Judicial	Petição com requerimento
10/08/2021	52619	Administração Judicial	Petição com requerimento
10/08/2021	52622/52628	Recuperanda	Petição com requerimento: Requer a rejeição de pedidos feito pelas partes MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG e GERHARD PETER DAUELSBERG, CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS e os embargos de declaração de fls. 46.775/46.778 opostos pelo BRADESCO.
11/08/2021	52630	SÉRGIO ABRAMOFF	Petição com Requerimento: requer que o juízo providencie a imediata devolução da importância ao R. Juízo originário (processo nº 0419897-82.2016.8.19.0001), com os acréscimos legais, inerentes ao período em que o valor ficou à sua disposição,
13/08/2021	52647/52649	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício comunicando o defirimento do pedido do exequente para envio de ofício ao Juízo da Recuperação informando sobre a existência do crédito nesses autos no valor de R$ 209.416,14
13/08/2021	52651	MAIBE DA ROSA CARVALHO	Petição com Requerimento
13/08/2021	52656/52657	DEMOLIDORA SOUZA REIS LTDA	Petição com Requerimento: Requer a devolução do prazo para que o mesmo se habilite ao crédito devido pela Recuperanda, de açodo com o mencionado no Quadro Geral de Credores.
13/08/2021	52659/52672	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE	Petição com requerimento
17/08/2021	52712	3ª Câmara Cível do TJRJ	Ofício
19/08/2021	52719	4º Ofício de Registro de Imóveis de Niterói	Oficio
19/08/2021	52728	LIGIA LOUZADA FREITAS	Petição com requerimento
19/08/2021	52736	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício
19/08/2021	52744	Juízo	Decisão
31/08/2021	52748	LAW & OS MULTIDADOS INFORMÁTICA LTDA	Habilitação de crédito
31/08/2021	52949	JOÃO BATISTA CAETANO-ME	Habilitação de crédito
31/08/2021	52962	FERNANDO SILVA ROMEIRO	Habilitação de crédito
31/08/2021	52971	ITAU UNIBANCO S.A. e FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS NAOP	Informa cessão de crédito
31/08/2021	53030	STJ	Oficio
31/08/2021	53035	1ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício
31/08/2021	53056	17ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício
31/08/2021	53064	Juizado Especial Federal da 3ª Região	Ofício
31/08/2021	53068	6ª Vara Cível da Comarca de Juiz de Fora/MG	Ofício
31/08/2021	53076	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício
31/08/2021	53080	7ª Vara Cível de Niterói/RJ	Ofício
01/09/2021	53360	ESPÓLIO DE OLAVO TARRICONE FILHO	Habilitação processual
03/09/2021	53373	Recuperandas	Novos planos de recuperação judicial
08/09/2021	54240	2ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício
14/09/2021	54295	6ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício
20/09/2021	24299	Superior Tribunal de Justiça	Ofício solicitando informações
24/09/2021	54307	6ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício
24/09/2021	54311	24ª Vara Cível de Brasília	Ofício
24/09/2021	54317	7ª Câmara Cível/TJRJ	Ofício
24/09/2021	54344	Superior Tribunal de Justiça	Ofício solicitando informações
24/09/2021	54347	Superior Tribunal de Justiça	Ofício solicitando informações
24/09/2021	24360	Administração Judicial	Relatório dos Novos Planos de recuperação judicial
24/09/2021	54467	Juízo	Despacho
24/09/2021	54470	Juízo	Resposta ao STJ
24/09/2021	54471	Juízo	Resposta ao STJ
28/09/2021	54473	Recuperandas	Petição sobre manifestações anteriores
30/09/2021	54551	Superior Tribunal de Justiça	Ofício solicitando informações
30/09/2021	54626	Juízo	Oficio
30/09/2021	54631	Administração Judicial	16º Relatório Mensal
01/10/2021	55072	Gamil Foppel El Hireche	Pedido de providências
04/10/2021	55075	Recuperandas	Informa o pagamento das custas
04/10/2021	55078	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao novo PRJ
04/10/2021	55104	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao novo PRJ
06/10/2021	55131	ELOISA BARROS HORSTH	Habilitação processual
07/10/2021	55135	5ª Vara Cível da Barra da Tijuca/RJ	Ofício
07/10/2021	55143	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Pedido de providências
07/10/2021	55145	1ª Vara Cível de Macaé/RJ	Ofício
07/10/2021	55147	Banco do Brasil S.A	Pedido de providências
14/10/2021	55168	Cyrela Brazil Realty S.A.	Habilitação processual
15/10/2021	55189	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados Alternative Assets I	Informa cessão de crédito
17/10/2021	55253	Sergio Luiz Bizarro de Souza	Habilitação de crédito
20/10/2021	55262	MÁRCIO AURÉLIO CORREA	Habilitação de crédito
20/10/2021	55268	6ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117607
Carimbado Eletronicamente

20/10/2021	55272	2ª Vara Cível de Cabo Frio/RJ	Ofício
21/10/2021	55281	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Pedido de providências
21/10/2021	55287	Paulo Roberto Mocarzel	Habilitação processual
22/10/2021	55290	Francisco Jean Gomes de Oliveira	Habilitação de crédito
22/10/2021	55325	Ministério Público	Parecer
25/10/2021	55328	Francisco Jean Gomes de Oliveira	Juntada de procuração
27/10/2021	55336	Banco Panamericano S.A.	Informa cessão de crédito
27/10/2021	55371	Banco Bradesco S.A.	Informa a interposição de Agravo de Instrumento
27/10/2021	55396	Recuperandas	Requer convocação da AGC
28/10/2021	55420	Administração Judicial	Concorda com as datas da AGC e não se opõe à prorrogação do stay period
29/10/2021	55424	BETANIA MATTOS CARDOSO	Objeção ao novo PRJ
29/10/2021	55433	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-EPP	Objeção ao novo PRJ
29/10/2021	55442	Juízo	Acolhimento das datas para AGC
01/11/2021	55445	VITALE, BICALHO E DIAS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Objeção ao novo PRJ
03/11/2021	55448	Recuperandas	Embargos de declaração
03/11/2021	55452	ARABIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	Objeção ao novo PRJ
03/11/2021	55475	Juízo	Despacho
03/11/2021	55478	Administração Judicial	17º Relatório Mensal
04/11/2021	55787	Ministério Público	Parecer
04/11/2021	55790	Juízo	Despacho
11/11/2021	55795	Juízo	Publicação de Edital
12/11/2021	55797	José Flávio Wolff Cardoso Silva	Objeção ao novo PRJ
12/11/2021	55799	Raphael Salgado Cardoso Silva	Objeção ao novo PRJ
12/11/2021	55806	Administração Judicial	Manifestação - Datas AGC
12/11/2021	55814	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Habilitação de crédito
13/11/2021	55824	LEANDRO ORI LIMA, TALITA DE OLIVEIRA TORELLI E ROMAR NAVARRO DE SÁ	Pedio de esclareceimento
16/11/2021	55939	OUTROS JUÍZOS	Ofícios
18/11/2021	55968	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Objeção ao novo PRJ
22/11/2021	55997	7ª Câmara Cível/TJRJ	Informações
22/11/2021	56007	7ª Câmara Cível/TJRJ	Informações
22/11/2021	56016	GUIOMAR FEITOSA DE ALBUQUERQUE LIMA MENDES E OUTROS	Solicitação de resposta à ofício
23/11/2021	56024	Juízo	Decisão
26/11/2021	56037	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Objeção ao novo PRJ
27/11/2021	56045	União Federal	Informa débitos fiscais
27/11/2021	56348	ÁUREA CHRISTINE PINTO DE BARROS	Objeção ao novo PRJ
27/11/2021	56352	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Requer exclusão da JFE 53
27/11/2021	56407	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Objeção ao novo PRJ
27/11/2021	56411	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Objeção ao novo PRJ
27/11/2021	56415	RECUPERANDAS	Novos planos de recuperação judicial
27/11/2021	56641	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Embargos de declaração
27/11/2021	56664	Administração Judicial	Manifestações Gerais
27/11/2021	56871	Recuperandas	Petição
27/11/2021	56874	Ministério Público	Parecer
29/11/2021	56909	Juízo	Despacho
29/11/2021	56915	Administração Judicial	Manifestação sobre o pedido das recuperandas
29/11/2021	56921	Recuperandas	Petição com requerimentos
29/11/2021	56978	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados Alternative Assets I	Cessão de crédito
29/11/2021	57091	ENF SPE V LTDA	Cessão de crédito
29/11/2021	57315	BANCO PINE S.A.	Habilitação Processual
30/11/2021	57319	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Habilitação para AGC
30/11/2021	57335	ENF SPE V LTDA	Juntada do instrumento de Cessão de crédito
30/11/2021	57341	FORMAX ESCORAMENTOS E COMERCIO LTDA	Habilitação Processual
30/11/2021	57355	Juízo	Despacho: adiamento da AGC
30/11/2021	57426	Administração Judicial	18º Relatório Mensal
30/11/2021	57712	ESPÓLIO DE ANTONIO CARLOS SCUDEZE	Habilitação e Sucessão Processual
01/12/2021	57802	Cyrela Brazil Realty S.A.	Objeção ao novo PRJ
01/12/2021	57816	7ª Vara Cível da Barra da Tijuca/RJ	Ofício
01/12/2021	57822	Recuperandas	Petição requerendo expedição de ofício à Junta Comercial
06/12/2021	57837	Juízo	Despacho determinando manifestação do MP
07/12/2021	57840	BANCO BRADESCO S.A.	Manifestação sobre os novos PRJs
07/12/2021	57847	BANCO BRADESCO S.A.	Informa interposição de agravo de instrumento
07/12/2021	57879	ATILA FACINA GURGEL DO AMARAL E KARLA LAURIANO DUTRA	Habilitação Processual
08/12/2021	57890	WELLPARK ESTACIONAMENTOS E SERVIÇOS LTDA	Habilitação Processual
10/12/2021	57914	SUPERMIX CONCRETO S.A	Informa julgamento da impugnação
13/12/2021	57960	Administração Judicial	Informa os nomes dos patronos para intimação dos credores relacionados no item 7 de fls. 56.418
14/12/2021	57963	MARCELO CARLOS DA SILVA	Habilitação Processual
16/12/2021	57969	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Habilitação para AGC
16/12/2021	57987	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Manifestação sobre os novos PRJs
16/12/2021	57992	MDL REALTY INCORPORADORA S.A	Objeção ao novo PRJ
17/12/2021	58010	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES E OUTROS	Objeção ao novo PRJ
17/12/2021	58015	CONDOMINIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE - EDIFICIO MANHATTAN	Objeção ao novo PRJ
17/12/2021	58018	BANCO DO BRASIL S.A.	Manifestação sobre os novos PRJs
17/12/2021	58025	BANCO DO BRASIL S.A.	Objeção ao novo PRJ
17/12/2021	58043	BANCO DO BRASIL S.A.	Objeção ao novo PRJ
17/12/2021	58060	BANCO DO BRASIL S.A.	Objeção ao novo PRJ
17/12/2021	58077	BANCO DO BRASIL S.A.	Objeção ao novo PRJ
17/12/2021	58094	Recuperandas	Manifestação com requerimentos
22/12/2021	58125	BANCO BRADESCO S.A.	Objeção ao novo PRJ
22/12/2021	58128	BANCO BRADESCO S.A.	Objeção ao novo PRJ
11/01/2022	58142	Administração Judicial	19º Relatório Mensal
17/01/2022	58640	6ª Vara do Trabalho de Niterói	Ofício
17/01/2022	58655	2ª Vara Cível de Taguatinga/DF	Ofício
17/01/2022	58661	STJ	Ofício - CC 182010/RJ

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117608
Carimbado Eletronicamente

17/01/2022	58670	STJ	Ofício - CC184496/RJ
17/01/2022	58678	2ª Vara Cível da Barra da Tijuca/RJ	Ofício
17/01/2022	58680	STJ	Ofício - CC 182694/RJ
17/01/2022	58686	JUCERJA	Ofício
17/01/2022	58690	STJ	Ofício - CC184496/RJ
17/01/2022	58698	2ª Vara Cível de Águas Claras/DF	Ofício
17/01/2022	58702	Juízo	Resposta ao STJ
21/01/2022	58706	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Comprovante de custas processuais
24/01/2022	58709	4ª Vara Cível de Niterói/RJ	Ofício - Homologação de acordo
26/01/2022	58781	GEMA DE JESUS RIBEIRO MARTINS E OUTRO	Habilitação para AGC
26/01/2022	58789	BANCO DO BRASIL S.A.	Petição com requerimentos
27/01/2022	58793	Varas Cíveis e Varas de Família e de Órfãos e Sucessões de Águas Claras	Ofício
27/01/2022	58827	MARCIA MARIA MACHADO	Habilitação processual
28/01/2022	58838	Ministério Público	Ciente de todo processo. Pela abertura de vista ao AJ.
31/01/2022	58844	Juízo	Expedição de ofícios
31/01/2022	58891	Administração Judicial	20º Relatório Mensal
01/02/2022	59212	Juízo	Expedição de intimação via postal
01/02/2022	59218	Juízo	Expedição de ofícios
01/02/2022	59226	POLYCARPO SANCHES PARTICIPAÇÕES, INVESTIMENTOS E IMÓVEIS LTDA	Habilitação processual
02/02/2022	59243	Juízo	Expedição de ofícios
03/02/2022	59254	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR	Objeção ao novo PRJ
07/02/2022	59279	Recuperandas	Manifestação sobre condições do PRJ
11/02/2022	59324	Administração Judicial	Manifestação Geral
15/02/2022	59424	ARÁBIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	Manifestação sobre os novos PRJs
15/02/2022	59438	RENATO DE SOUZA NASCIMENTO	Habilitação de crédito
15/02/2022	59465	MOTOFLEX SERVIÇOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA-ME	Habilitação processual
16/02/2022	59477	BANCO BRADESCO S.A.	Manifestação sobre os novos PRJs
21/02/2022	59502	ESTADO DO RIO DE JANEIRO	Manifestação com requerimentos
22/02/2022	59543	NORMA DE DEUS COSTA	Habilitação de crédito
22/02/2022	59547	LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA	Habilitação de crédito
22/02/2022	60441	PATRICK SATHLER SPINOLA	Habilitação de crédito
23/02/2022	61335	Juntada de ofícios	Juntada de ofícios
23/02/2022	61401	Juntada de ofícios	Juntada de ofícios
23/02/2022	61457	Juízo	Despacho acolhendo as datas da AGC
03/03/2022	61461	Administração Judicial	21º Relatório Mensal
04/03/2022	61786	Juízo	Publicação de Edital
04/03/2022	61791	ARLETE OZÓRIO	Habilitação processual
09/03/2022	61798	LUIZ RICARDO NOGUEIRA LOBO	Habilitação de crédito
09/03/2022	61833	CARLOS EDUARDO GOMES BLOOMFIELD GAMA	Habilitação de crédito
10/03/2022	61865	Juízo	Juntada de ofícios
10/03/2022	61881	Juízo	Decisão
10/03/2022	62049	Ministério Público	Parecer
11/03/2022	62053	Juízo	Juntada de ofícios
11/03/2022	62238	Juízo	Decisão
17/03/2022	62274	Recuperandas	Petição com requerimento
18/03/2022	62277	PINHEIRO GUIMARÃES ADVOGADOS	Habilitação processual
18/03/2022	62298	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Petição com requerimento
18/03/2022	62310	SEPHORA DIOZ ORIONE E OUTRO	Habilitação processual
18/03/2022	62314	Recuperandas	Mediação JFE 53
18/03/2022	62367	Administração Judicial	Mediação JFE 53
18/03/2022	62379	Ministério Público	Mediação JFE 53
18/03/2022	62382	ADECIMAR DA SILVEIRA E OUTROS	Objeção ao PRJ da JFE 53
18/03/2022	62413	Juízo	Juntada de ofícios
18/03/2022	63759	Juízo	Decisão
19/03/2022	63764	LIGHT SERVICOS DE ELETRICIDADE	Petição com requerimento
19/03/2022	63787	OSWALDO DE ARAÚJO	Habilitação processual
19/03/2022	63792	BANCO BRADESCO S.A.	Informa interposição de agravo de instrumento
19/03/2022	63825	ARABIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	Informa interposição de agravo de instrumento
20/03/2022	63856	Recuperandas	Novos planos de recuperação judicial
21/03/2022	64270	Administração Judicial	Atas das AGCs realizadas em primeira convocação no dia 21/03/2022
22/03/2022	64564	ARABIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	Informa interposição de agravo de instrumento
24/03/2022	64593	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA	Embargos de declaração
25/03/2022	64618	Juízo	Juntada de ofícios
25/03/2022	64684	Juízo	Decisão
31/03/2022	64710	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FÖPPEL EL HIRECHE	Informa que concorda com o PRJ
31/03/2022	64712	Recuperandas	Petição com requerimento
31/03/2022	64749	CASA TRANSITÓRIA DE BRASÍLIA E RECUPERANDAS	Petição com requerimento
31/03/2022	64752	Juízo	Decisão
31/03/2022	64756	Administração Judicial	22º Relatório Mensal
03/04/2022	65125	JESUS MACHADO ADVOCACIA	Petição com requerimento
04/04/2022	65130	Recuperandas	Novos planos de recuperação judicial
04/04/2022	65234	PEGADA FORTE INDÚSTRIA DE ARGAMASSAS LTDA	Habilitação processual
05/04/2022	65238	Administração Judicial	Atas das AGCs realizadas em segunda convocação no dia 04/04/2022
07/04/2022	65699	Administração Judicial	Sobre manifetação conjunta da CASA TRANSITÓRIA e RECUPERANDAS
07/04/2022	65704	Recuperandas	Petição com requerimento
11/04/2022	65708	Juízo	Juntada de ofícios
13/04/2022	65795	Recuperandas	Requerimento de nomeação de mediador
13/04/2022	65799	Recuperandas	Quorum da AGC
13/04/2022	65806	Juízo	Quorum da AGC
14/04/2022	65810	Recuperandas	Informa realização de acordos
17/04/2022	65833	Recuperandas	Novos planos de recuperação judicial
19/04/2022	65886	Administração Judicial	Atas das AGCs realizadas em continuação no dia 18/04/2022
20/04/2022	65937	ESTEPHESON GLADER SOARES DE MOURA	Habilitação de crédito
25/04/2022	65942	RAFAEL SALES TOSCANO	Retificação do QGC
29/04/2022	65948	FORMAX ESCORAMENTOS E COMERCIO LTDA	Habilitação processual
02/05/2022	65962	Administração Judicial	23º Relatório Mensal das atividades
03/05/2022	66308	Juízo	Quorum da AGC
03/05/2022	66311	Juízo	Juntada de ofício

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117609
Carimbado Eletronicamente

03/05/2022	66352	Procuradoria INSS	Juntada de AR
03/05/2022	66356	Juízo	Juntada de ofícios
03/05/2022	66413	Fazenda Nacional	Juntada de AR
03/05/2022	66418	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não Padronizados Alternative Assets I	Informa sobre o termo de cessão e reque a substituição do Bano Pine pelo FIDC
04/05/2022	66426	Juízo	Juntada de ofício
04/05/2022	66431	Juízo	MP opina pelo deferimento do pedido de autorização para antecipação da transferência da posse e propriedade dos imóveis em favor da casa Brasília.
05/05/2022	66435	Branco Bradesco	Requer a não homologação do plano de recuperação
05/05/2022	66502	Juízo	Juntada de ofícios
06/05/2022	66518	Recuperandas	Requer a juntada da nova versão do plano consolidado o qual prever a possibilidade de pagamento antecipado aos credores através do leilão reverso.
12/05/2022	66565	Juízo	Decisão
06/05/2022	66569	Administração Judicial	Requer a juntada da ata e respectivos anexos da AGCV
22/05/2022	66713	PROLAGOS S/A - CONCESSIONÁRIA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE ÁGUA E ESGOTO	Habilitação
22/05/2022	66748	Marta Benedita Paliologo Prima Ponce	Petição nformando desinteresse nas opções oferecidas no PRJ
22/05/2022	66757	BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A	Petição informando da cessão ao Fundo de Investimento em Direitos Creditórios não-padronizados Alternative Assets I
23/05/2022	66821	Bradesco Seguros S/A	Petição requerendo novo ofício
24/05/2022	66823	Administração Judicial	Petição requerendo a expedição de mandado de pagamento
25/05/2022	66828	Administração Judicial	Manifestações Gerais
25/05/2022	66835	Juízo	Decisão
30/05/2022	66861	Juízo	Juntada de ofícios
30/05/2022	68602	Juízo	Juntada de ofícios
30/05/2022	69069	Juízo	Juntada de ofício
30/05/2022	69073	Juízo	Ofício comunicando o trânsito em julgado do Agravo de Instrumento 0080615-40.2021
30/05/2022	69081	Juízo	Juntada de ofício
30/05/2022	69086	Juízo	Expedido mandado de pagamento nº 2501418 para o Banco do Brasil
30/05/2022	69088	Juízo	Expedido mandado de pagamento nº 2501426 para o Banco do Brasil
31/05/2022	69090	Administração Judicial	24º Relatório Mensal das Atividades
31/05/2022	69410	Banco Bradesco S.A	Requer esclarecimentos prévios à homologação do PRJ e que seja reconhecida a invalidade da cláusula II da presente petição.
01/06/2022	69417	Juízo	Juntada de ofícios
02/06/2022	69422	Roberto da Silva Pinheiro Junior	Habilitação de crédito
03/06/2022	69433	Alexandra de Lima Cardoso	Habilitação de crédito
03/06/2022	69441	Banco ABC BRASIL S.A.	Ratifica o posicionamento adotado durantre a AGC ressalvando que discorda das cláusulas 9.1, 11.2 e 11.3
06/06/2022	69444	Município do Rio de Janeiro	Informa a existência de créditos tributários em face da JF
07/06/2022	69517	Banco Bradesco S.A	Informando que as Recuperandas interpuseram Recursos Especial e requerendo a observância pelo juízo.
07/06/2022	69525	Recuperanda	Informar que procederam ao pagamento das custas para expedição de ofício ao Banco do Brasil
09/06/2022	69528	Administração Judicial	Pugna pela expedição de mandado de pagamento
09/06/2022	69531	Juízo	Juntada de ofícios
09/06/2022	69548	Juízo	Juntada de ofícios
10/06/2022	69554	NL Tintas e Ferragens Ltda.	Habilitação de crédito
13/06/2022	69568	Juízo	Juntada de ofício
13/06/2022	69575	MDL REALTY INCORPORADORA S.A	Alega ilegalidade de cláusulas no PRJ
13/06/2022	69642	Recuperanda	Requer: sejam rejeitados os pedidos do Banco Bradesco; seja expedido ofício complementar dando ciência da RJ à Junta Comercial do DF e seja autorizada a transferência da posse e propriedade de imóveis registrado perante o 3° Ofício de Registro de Imóveis do DF nas matrículas: 335125, 335142 à Casa Transtitória de Brasília
14/06/2022	69665	Administração Judicial	Pugna pela expedição de mandado de pagamento
14/06/2022	69669	Condomínio do Edifício Fusion Work e Life - Ed. Manhattan	Requer a nulidade do PRJ
14/06/2022	69672	Jorge Mugayar Filho e NALITA MARIA HALL BRUM DE BARROS MUGAYAR, André Dallalana e Rapahel Victor Cipriano da Rocha	Requer a não homologação do PRJ
15/06/2022	69681	Lucas Furtado de Vasconcelos	Habilitação de crédito
15/06/2022	69736	André Martins Dantas Santana	Requer o pedido de reconsideração da decisão de fls. 55.958 a 55.961, concedendo a baixa da hipoteca no imóvel de matrícula nº 309.378
20/06/2022	69749	Banco do Brasil S/A	Opôs Embargos de Declaração m face ao conteúdo da r. Decisão de fls. 66.836-66.837
20/06/2022	69759	Marcelo Carlos da Silva	Petição requerendo a não homologação do PRJ
21/06/2022	69765	Banco do Brasil S/A	Requer a juntada da planilha que retrata o demonstrativo de cálculo em relação ao crédito nº 330.900.607
21/06/2022	69781	Daniel Salomão Barrenechea e Talita Pires Gums	Requer a homolação do PRJ
21/06/2022	69787	Recuperandas	Requer seja expedido ofício à 51ª Vara Cível do RJ referente ao processo n° 0215859-79.2014; seja indeferido o pedido formulado pelo requerente Sérgio Rocha de Faria; seja expedido ofício à 3ª Vara do Trabalho de Taguatinga/ DF nos autos do proc. n° 0000209-20.2018; seja indeferida a solicitação de fls. 65.709; seja expedido mandado de levantamento da quantia transferida em favor das recuperandas; seja expedido ofício à 4ª Vara Cível/ SP determinando o imediato levantamento que recaem sobre o patrimônio da recuperanda no cump. de sent. nº 0005242-38.2017; seja expedido ofício à 4ª Vara Cível de Taguatinga/ DF determinando o levantamento das penhoras e constrições que recaem sobre os imóveis das recuperandas no proc. nº 0712428-87.2017; seja expedido ofício à 15ª Vara Cível/ Brasília determinando o levantamento pelas recuperandas dos valores existentes no proc. nº 0035291-67.2015 ou para que seja determinada a transferência para a conta judicial.
22/06/2022	69820	Recuperandas	Requer a homologação do PRJ e deferida a RJ das Recuperandas; e sejam rejeitadas todas as alegações em relação às ilegalidades das cláusulas impugnadas pelos credores: Banco Bradesco S.A, MDL Reaty Incorporadora S.A, Marcelo Carlos da Silva, Condomínio do Edifício Fusion Work e Life e Jorge Mugayar Filho e outros.
22/06/2022	69890	Recuperandas	Respostas aos Embargos de Declaração de fls. 69.749/69.5757
24/06/2022	69898	Recuperandas	Requer, em complemento à petição (fls. 69.820/69.831), a juntada das 7 restantes CND's (Certidões negativas de débitos tributários)

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117610
Carimbado Eletronicamente

29/06/2022	69908	Adriana Magalhães Duarte	Requer a juntada da procuração
29/06/2022	69913	Administração Judicial	Petição com manifestação gerais
01/07/2022	69950	Administração Judicial	25º Relatório Mensal das Atividades
06/07/2022	70416	Administração Judicial	Pugna pela expedição de mandado de pagamento
11/07/2022	70420	Juízo	Decisão
13/07/2022	70463	BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A	Petição requerendo a juntada dos documentos que comprovam os poderes dos signatários.
13/07/2022	70483	Juízo	Juntada de Ofícios
13/07/2022	70530	Juízo	Juntada de ofícios
13/07/2022	70562	Recuperanda	Petição requerendo a expedição de ofício ao Banco do Brasil para que cumpra a determinação de fls. 70.423
14/07/2022	70566/ 70568	Juízo	Juntada de Ofícios
14/07/2022	70572	Juízo	Determinando a expedição de ofício ao Banco do Brasil fls. 70423
14/07/2022	70575	Juízo	Alvará de pagamento nº 2533937
14/07/2022	70577	Juízo	Alvará de pagamento nº 2533935
14/07/2022	70579	Juízo	Ofício nº 1227
18/07/2022	70580/ 70592	Juízo	Informações de Agravo de Instrumento
18/07/2022	70596	Juízo	Despacho
29/07/2022	70642	Rogério Mendes Meneguim e Rodrigo Evangelista de Castro	Petição impugnando o PRJ
29/07/2022	70650	Ricardo Martins Brasil, Jimena Mogrovejo e Expedido Barbosa	Petição informando que não estão incluidos no QGC (Alegam inércia da AJ).
29/07/2022	70658	Maria da Conceição Alves	Petição requerendo que o valor de R$ 23.193,59 (danos morais) sejam somados aos créditos já habilitados e que sobre o total sejam aplicados 15% em referencia aos Honor. Sucumbenciais.
29/07/2022	70663	Med Arb Rb - Camara de mediação e arbitragem	Petição requerendo: o envio de acesso ao processo; a apresentação da relação de credores que serão convidados à mediação e a confirmação de valor envolvido para a estimativa da proposta de trabalho.
29/07/2022	70669	Meliá Brasil Admnistração Hoteleira e Comercial Ltda.	Petição requerendo a reserva de crédito
29/07/2022	71122	Recuperanda	Petição com manifestações gerais e requerendo: sejam indeferidas as solicitações de fls. 68.581/68.582, 68.587/68.588, 68.591/68.594, 69.546, 69.422/69.423, 69.433/69.434, 69.433/69.434, 69.681/69.685, esclarecendo-se que a habilitação de crédito deve ser requerida pela via adequada; seja determinada a imediata expedição de ofício ao MM. Juízo da 2ª Vara Cível de Águas Claras, referente ao eprocesso nº 0711099-98.2017.8.07.0020; seja expedido ofício à Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva de Defesa do Consumidor e do Contribuinte de Niterói, informando que a retomada das obras está prevista no PRJ; seja expedido ofício ao MM. Juízo da 11ª Vara Cível de Brasília, indeferindo-se o pedido de devolução de valores requerido por meio do ofício de fls. 69.570/69.572; seja indeferido o pedido formulado pelo CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO FUSION WORK E LIFE – EDIFÍCIO MANHATTAN às fls. 69.669/69.670 e seja indeferido o pedido de fls. 69.736/69.740.
01/08/2022	71135	Administração Judicial	26º Relatório Mensal das Atividades
02/08/2022	71469/ 71482	Juízo	Juntada de ofícios
02/08/2022	71485	Juízo	Juntada de documentos
02/08/2022	71503/ 71524	Juízo	Juntada de ofícios
02/08/2022	71529	Juízo	Ofício
02/08/2022	71531/ 71532	Juízo	Despacho: fls. 71501 foram prestadas as informações através do ofício que segue em anexo.
04/08/2022	71535	Juízo	Ofício - 1° Juizado Especial Cível (Duque de Caxias)
04/08/2022	71576/71577	Juízo	Resposta de ofício: Informação sobre Agravo de Instrumento n° 0053554-73.2022.8.19.0000
08/08/2022	71583/71604	Carlos Eduardo Marques Amendoeira	Petição requerendo a baixa na hipoteca.
08/08/2022	71605/ 71610	Juízo	Juntada de documentos: Recursos especial, embragos de declaração...
08/08/2022	71614/71615	Juízo	Juntada de ofício 5ª Vara Cível (Barra da Tijuca) - Teor: Reserva de crédito.
10/08/2022	71617/ 71619	METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO LTDA.	Petição requerendo a expedição de certidão de objeto e pé.
10/08/2022	71620/71621	Juízo	Juntada de ofício: 3ª Vara do Trbalho de Taguatinga/ DF - Teor: Solicita dados bancários para a transferência de valores para o processo nº 085645-87.2020
10/08/2022	71624/ 71627	Juízo	Juntada de ofício: 2ª Vara Cível de Águas Claras/ DF - Teor: Reserva de crédito.
12/08/2022	71633/ 71723	Administração Judicial	Manifestações gerais
15/08/2022	71787/ 71798	Juízo	Juntada de documentos
16/08/2022	71803	Juízo	Despacho informando que há decisão suspensiva do STJ, solicita aguardar diante da ciência das informações da A.J
17/08/2022	71806	DEILSON SOARES DA SILVA	Habilitação de crédito trabalhista
17/08/2022	71815	2ª Vara Cível - São Gonçalo	Ofício: requerendo informações acerca da suspensão dos autos, haja vista a decisão proferida no proc. nº 0085645-87.2020
22/08/2022	71817	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Opôs Embargos de Declaração contra a decisão de fls. 71803/ 71804
24/08/2022	71826	MINISTÉRIO PÚBLICO	Ofício informando que foi instaurado Inquérito Civil em face de JF eng. (JF 73 empreendimentos imobiliários). Reitera os termos do ofício nº 424/2022 anexo.
26/08/2022	71832	6ª VARA CÍVEL - BARRA DA TIJUCA	Ofício nº 664 requerendo reserva de crédito em favor dos exquentes: Watermelon Midias Impactantes Ltda. e Maria Helena Lopes de Figueiredo
01/09/2022	71834	Administração Judicial	27º Relatório Mensal das Atividades
01/09/2022	72172	Recuperanda	Petição da Recuperanda requerendo: expedição de mandado de pagamento em favor das recuperandas dos ofícios item 1 e 4 da tabela; expedição de ofícios indicados nos itens 5/9 da tabela, de forma a autorizar o levantamento de valores constritos naqueles autos; expedição de mandados de pagamento em favor das recuperandas dos valores originados dos processos n° 0032220-10.2013.8.07.0007 e n° 0101098-89.2016.5.01.0462; expedição de ofícios ao Juízo da 19ª Vara Cível de Brasília para autorizar o levantamento dos valores consignados no proc. n°: 0718000-42.2017.8.07.0001 ou, subsidiariamente, determinar a transferência do montante para uma conta vinculada à recuperação judicial; e a expedição de ofício ao Juízo da Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Taguatinga para autorizar o levantamento do valor consignado no proc. nº 0032631-37.2014.8.07.0001.
02/09/2022	72203/72207	Juízo	Juntada de ofícios da 17ª Vara Cível de Brasília
02/09/2022	72230	Juízo	Decisão
14/09/2022	72395	Jorge Luiz Silveira da Silva	Habilitação de crédito
14/09/2022	72689	Administração Judicial	Petição na qual pugna pela expedição dos mandados de pagamento.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117611
Carimbado Eletronicamente

14/09/2022	72695	Francisco José Vasconcelos Zaranza	Habilitação de crédito
14/09/2022	72989	Med Arb Rb - Camara de mediação e arbitragem	Petição com diversas informações
16/09/2022	73011	Juízo	Informações sobre o Agravo de Instrumento 007239 6-38.2021.8.19.0000
16/09/2022	73057	Juízo	Ofício 420/2022 da 3ª Vara de Trabalho de Taguatinha solcitando a reserva de crédito
16/09/2022	73066	Juízo	Certificado a expedição dos mandados de pagamento n° 2580978; 2580984
20/09/2022	73073	Vicento Oliveto	Habilitação de Crédito
20/09/2022	73080	Recuperanda	Petição informando ausência de deposito judicial do valor de R$ 4.738.643,99; esse MM. Juízo intimará o BANCO DO BRASIL para que (i) comprove a imediata transferência judicial deste valor, (ii) providencie o depósito do valor já devido a título de multa pelo descumprimento da ordem de fls. 70423 (R$ 1.400.000,00), e (iii) se abstenha de reter ou restringir a utilização de qualquer novo valor porventura depositado em favor das recuperandas nessa conta judicial, sob pena de nova aplicação da multa previamente estabelecida
20/09/2022	73150	Marco Antonio Cezar Abide	Habilitação de Crédito
23/09/2022	73156	José Wilson Vieira de Souza	Petição impugnando o plano de Recuip. Judicial
23/09/2022	73159	Recuperanda	Petição requerendo com urgência: a imediata expedição de ofício ao e. Min. Ricardo Villas Bôas Cueva, relator do REsp n° 1958062/RJ, para fins de esclarecimento quanto à abrangência da decisão que revogou parcialmente o efeito suspensivo antes concedido ao recurso, de modo a possibilitar a homologação do PRJ Consolidado; e seja expedido ofício complementar, destinado especificamente à Junta Comercial do Distrito Federal (JUCIS-DF), dando ciência desta recuperação judicial, para que sejam realizadas as anotações cabíveis.
26/09/2022	73164	Recuperanda	Petição requerendo a expedição de ofício à Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva e Defesa do Consumidor e do Contribuinte de Niterói (...).
28/09/2022	73171	Recuperanda	Petição requerendo a homologação do plano consolidado
30/09/2022	73183	Administração Judicial	28° Relatório Mensal das Atividades
03/10/2022	73520	Vivian Carrara Leitão	Petição requerendo o cancelamento da Hipoteca que recai sobre o imóvel; a expedição de ofício aos Cartórios para que a credora possa celebrar escritura pública definitiva de compra e venda do imóvel em seu nome.
04/10/2022	73541	Daniel Salomão Barrenechea e Talita Pires Gums	Petição requerendo a homologação do plano de recuperação.
04/10/2022	73547	Renato Gomes dos Santos	Petição requerendo que o D. Juizo autorize a transferência do Imóvel sala n° 1204
05/10/2022	73585	Thuanny Ketley Amorim Fortuna	Habilitação de crédito
06/10/2022	73612	Banco do Brasil S.A	Petição refutando os argumentos trazido pelas recuperandas em fls. 73080
06/10/2022	73619	Administração Judicial	Petição informando que as Recuperandas efetuaram o pagamento referente à remuneração do A.J do mês de outubro/2022.
08/10/2022	73625	Carlos Eduardo Marques Amendoeira	Petição chamando o feito à ordem.
10/10/2022	73628	Juízo	Sentença homologatória
11/10/2022	73725	Juízo	Juntada de Ofícios
11/10/2022	73791	Juízo	Juntada de Ofícios
13/10/2022	73813	Med Arb Rb - Camara de mediação e arbitragem	Petição apresentando o compromisso de mediação para ciência do d. Juízo
18/10/2022	73828	Jorge Mugayar Filho e outros	Opôs Embargos de Declaração objetivando sanar omissão apontada na pet. a fim da não homologação do PRJ.
20/10/2022	73832	José Roberto Dias de Moura	Habilitação de crédito
20/10/2022	73870	Administração Judicial	Petição informando novo endereço
21/10/2022	73873	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Opôs Embargos de Declaração
21/10/2022	73882	Banco Bradesco S.A	Opôs Embargos de Declaração
24/10/2022	73901	MDL REALTY INCORPORADORA S.A	Petição requerendo a juntada da Notificação de Opção prevista na cláusula 6.8
24/10/2022	73914	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES E OUTROS	Opôs Embargos de Declaração
25/10/2022	73917	RENATO GOMES DOS SANTOS	Petição requerendo a reiteração da petição de pags. 73547 e 73580
26/10/2022	73919	FRANCESCO CARMINE LETA	Petição requerendo juntada de procuração
28/10/2022	73922	Administração Judicial	Manifestação geral
28/10/2022	73935	Recuperanda	Petição requerendo: i. indeferirá as solicitações de fls. 73.585/73.587, 73.150/73.151, 73./073/73.074, 72.695/72.696 e 72.395/72.396, esclarecendo-se que a habilitação de créditos neste processo deve ser requerida pela via adequada; ii. indeferirá a providência solicitada às fls. 73.058, expedindo-se ofício ao MM. Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Taguatinga informando da impossibilidade de que se proceda a penhora no rosto dos autos de processo de recuperação judicial; iii. deferirá prazo adicional de 5 dias para manifestação acerca das manifestações de fls. 73.520/73.524 e 73.547/73.551.
31/10/2022	73941	Administração Judicial	Petição apresentando o 29° RMA
01/11/2022	74266	Recuperanda	Petição requerendo a expedição de ofício à agência do Banco do Brasil para que apresente extrato da conta vinculada a este processo de rec. Judicial.
04/11/2022	74272	Condominium Club Alto de Pinheiros	Petição requerendo que o d. Juízo se manifeste acerca da validade do leilão, bem como sobre levantamento dos valores correspondentes ao crédito.
09/11/2022	74275	Juízo	Juntada de ofícios
09/11/2022	74292	Juízo	Juntada de ofícios
09/11/2022	74306	Banco do Brasil	Opôs Embargos declaratórios
09/11/2022	74322	Wagner Barbosa Dominguez	Habilitação de crédito
09/11/2022	74341	Ministério Público	Manifestação do MP
10/11/2022	74344	Juízo	Decisão: 1- Junte-se a petição informada pelo sistema. Trata-se de pedido de levantamento de parcela mensal da remuneração do AJ. Expeça-se o mandado de pagamento. 2- Ao AJ sobre os diversos Embargos de Declaração. 3- Por fim, atente o Cartório para o desentranhamento das petições referentes a habilitação de crédito
11/11/2022	74350	Administração Judicial	Petição na qual pugna pela expedição dos mandados de pagamento.
11/11/2022	74354/ 74361	Juntada	Informações prestadas pelo Banco do Brasil
16/11/2022	74369	Vinhas e Redensci Advogados	Interpôs Agravo de Instrumento nº 0088208-86.2022.8.19.0000 em face da r. sentença de fls. 73.628/73.635
18/11/2022	74378	Alexandre Medeiros Bax	Habilitação de crédito (sucessores)
23//11/2022	74661	Recuperanda	Petição informando que recolheu as custas.

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117612
Carimbado Eletronicamente

24/11/2022	74664	Daniel Salomão Barrenecha	Petição informando dados bancários
27/11/2022	74673	Gilda Souza Soares	Habilitação de crédito
29/11/2022	74683	Juízos Diversos	Ofícios
30/11/2022	74691	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Notificação de Opção do PRJ
30/11/2022	74706	HELOISA TENORIO DE FRANÇA GODOY	Notificação de Opção do PRJ
30/11/2022	74724	Administração Judicial	30º Relatório Mensal das Atividades
01/12/2022	75203	Recuperandas	Manifestação ordinária - Informa pagamento de credores trabalhistas
06/12/2022	75327	Administração Judicial	Manifestação ordinária
07/12/2022	75341	Theresa Christina Damian Ribeiro	Habilitação processual
07/12/2022	75526	Juízos Diversos	Ofícios
07/12/2022	75550	ANDRÉ LUIZ BUENO MOÇO e VALQUIRIA ANDRADE BUENO MOÇO	Notificação de Opção do PRJ
07/12/2022	75554	CLARISSA SALGADO RIBEIRO OSÓRIO	Notificação de Opção do PRJ
07/12/2022	75559	JUÍZO	SENTENÇA
08/12/2022	75564	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Dados bancários
08/12/2022	75567	HELOISA TENORIO DE FRANÇA GODOY	Dados bancários
08/12/2022	75570	JOSE CARDOSO TÁVORA	Notificação de Opção do PRJ
08/12/2022	75574	CARLOS MANUEL DINIZ TOMAZ	Notificação de Opção do PRJ
12/12/2022	75585	PRETA MARIA GADELHA GIL	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75641	ELAINE FRANÇA FONSECA	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75646	PAULO ROBERTO RIBEIRO	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.651	RICARDO NOVAES LUCINDO	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.656	WILSON LIBERMAN e MARCIA HALALE COHEN	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.661	PAULO HENRIQUE AZEREDO WALTER FILHO e RAQUELINE TEIXEIRA BENCHIMOL	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.666	MARINA HITOMI ISHIZAK	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.672	ISMAR SILVA MORENO	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.677	ESPÓLIO DE LUIZ LOPES FERREIRA e SONIA MARIA ZAMPIERE LOPES	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.682	FERNANDO FURTADO DO PRADO	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.687	EDUARDO TAKEO KOMAKI e ROSANGELA DA CUNHA VAZ KOMAKI	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.693	VALERIA RODRIGUES PIRES	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.698	JULIO CESAR CARVALHO VENANCIO	Notificação de Opção do PRJ
13/12/2022	75.703	CRISTIANO BRAGA	Notificação de Opção do PRJ
14/12/2022	75.707	MARCELO VENANCIO GLORIA DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ
14/12/2022	75.712	WILSON DE ARAUJO FILHO E LUCIANE DE ARAUJO OLIVEIRA VIEIRA	Notificação de Opção do PRJ
14/12/2022	75.717	ANDRÉ LUIS SANTOS BOCCAZIO E JUCYMAR DE CASTRO BORBA SANTOS BOCCAZIO	Notificação de Opção do PRJ
14/12/2022	75.722	LUCAS LIMA CAVALIERI TEIXEIRA e ISABELLE BERANGER CAVALIERI TEIXEIRA	Notificação de Opção do PRJ
14/12/2022	75.727	PAULO VITOR DA MOTTA CRUZ	Notificação de Opção do PRJ
15/12/2022	75.732	ROBERTA PUPE GONÇALVES LEITE	Notificação de Opção do PRJ
15/12/2022	75.740	CRISTIANO HENRIQUE MACHADO RODY e BARBARA KELLY DE SOUZA	Notificação de Opção do PRJ
16/12/2022	75.747	GIOVANNI MOURÃO VIEIRA E PATRICIA COLEHO LOPES MOURÃO VIEIRA	Notificação de Opção do PRJ
16/12/2022	75.752	PAULO VITOR SILVEIRA PRIMO e ANALICE LUCY DA FONSECA TOZETTI PRIMO	Notificação de Opção do PRJ
16/12/2022	75.757	WALTER ERNESTO FLORES FUENTES	Notificação de Opção do PRJ
16/12/2022	75.764	ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	Notificação de Opção do PRJ
16/12/2022	75.769	ARTHUR KIGTON DA SILVEIRA NETTO E TATIANE CARVALHO MURY	Petição com requerimento
20/12/2022	75.782	ADEMIR MARTINS DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ
21/12/2022	75.787	IGOR RODRIGUES PORTO	Notificação de Opção do PRJ
23/12/2022	75.793	ENECY VIRGILIO DE CARVALHO JANSEN LABORNE	Notificação de Opção do PRJ
23/12/2022	75.803	ELVIRANE MANDARINO FLÓRITO, CASSIA CRISTINA MANDARINO FLÓRITO MARCO AURELIO MANDARINO FLÓRITO, FRANKLIN JORGE MANDARINO FLÓRITO, HUMBERTO FLÓRITO JUNIOR, CLAUDIA RANGEL MANDARINO, CARLOS RUBENS MANDARINO, DENIZE MANDARINO, ESPÓLIO DE PAULO RUBENS MANDARINO	Notificação de Opção do PRJ
23/12/2022	75.805	SERGIO ANDRÉ ROCHA GOMES DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ
27/12/2022	75.812	OSWALDO DE ARAÚJO e ELISABETE DE CASSIA FERNANDES DE ARAÚJO	Notificação de Opção do PRJ
30/12/2022	75.818	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS E ROZELI DA COSTA MARTINS	Notificação de Opção do PRJ
31/12/2022	75.821	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	Notificação de Opção do PRJ
02/01/2023	75.829	MARCELO CARLOS DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ
05/01/2023	76.018	MARCELO JOSÉ DE SOUZA	Petição com requerimento
05/01/2023	76.021	Marta Benedita Paliologo Prima Ponce	Petição com requerimento
05/01/2023	76.024	JALMAR BARBOSA RODRIGUES e JANE SANTOS GODINHO RODRIGUES	Petição
05/01/2023	76.033	VALDEMIR RAMOS DE ALMEIDA	Informa habilitação de crédito
05/01/2023	76.035	DELSON CADÓ	Informa habilitação de crédito
06/01/2023	76.041	LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS e RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS	Notificação de Opção do PRJ
06/01/2023	76.046	CRISTIANE DA FONSECA e DANIEL FERNANDES PAES	Notificação de Opção do PRJ
06/01/2023	76.065	FLAVIA VIDAL ALBERNAZ	Habilitação de crédito
06/01/2023	76.086	ANTOINE ELIAS BOU SELWAN	Notificação de Opção do PRJ
06/01/2023	76.091	LISIANE ALCÂNTARA ERTHAL ROCHA DE MOURA	Notificação de Opção do PRJ
06/01/2023	76.095	LUZIANE VIVAS DE OLIVEIRA, CRISTIANO BANDEIRA DE MELO e MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO	Notificação de Opção do PRJ
06/01/2023	76.099	CRISTIANO BRAGA	Notificação de Opção do PRJ
09/01/2023	76.104	BETANIA MATTOS CARDOSO	Notificação de Opção do PRJ
09/01/2023	76.108	REDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP	Notificação de Opção do PRJ
09/01/2023	76.118	SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO DO RIO DE JANEIRO	Notificação de Opção do PRJ
09/01/2023	76.125	Maria Catarina Bustos Catta Preta	Petição com requerimento
09/01/2023	76.131	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	Notificação de Opção do PRJ

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117613
Carimbado Eletronicamente

09/01/2023	76.138	MLD REALTY INCORPORADORA S.A. ("MDL")	Notificação de Opção do PRJ
09/01/2023	76.150	FILIPE CAMPOS DUTRA	Notificação de Opção do PRJ
10/01/2023	76.172	MARIANA MAGALHÃES BASTOS e BRUNO BERTASSO ARAUJO	Notificação de Opção do PRJ
10/01/2023	76.178	DENIZE RODRIGUES GOUVEA	Notificação de Opção do PRJ
13/01/2023	76.188/76.249	Juízos Diversos	Ofícios
13/01/2023	76.251	Administração Judicial	31º Relatório Mensal das Atividades
15/01/2023	76.616	JULIANA FRANÇA DA MATA	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários
15/01/2023	76.626	ANDRE GUEDES SANTIAGO	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários
17/01/2023	76.633	DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA	Notificação de Opção do PRJ
17/01/2023	76.636	MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA	Petição requerendo inclusão do nome do credor no QGC
18/01/2023	76.641	JOSÉ ROBERTO DIAS DE MOURA	Petição requerendo a execução de honorários de sucumbência de natureza extraconcursal
19/01/2023	76.646	RODOLFO GUIA MUREB e HUGO MIQUELOTTI CECÍLIO DE CARVALHO	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários
19/01/2023	76.650	GUILHERME CAMPOS TABOADA	Notificação de Opção do PRJ
19/01/2023	76.657	Recuperandas	Petição requerendo a homologação do PRJ JFE 18 e deferimento da recuperação judicial da JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA S.A.. Requerendo também a homologação do PRJ Mares de Goa.
20/01/2023	76.717	VITALE, BICALHO E DIAS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Notificação de Opção do PRJ
20/01/2023	76.722	NAYANA MARTINS AMORIM BUTA	Notificação de Opção do PRJ
23/01/2023	76.730	LUÍS FERNANDO CORRÊA MONTEIRO e CIBELE CRISTINA OSAWA	Notificação de Opção do PRJ
23/01/2023	76.739/ 76.762	Juízos Diversos	Ofícios
26/01/2023	76.764	CARLA GONTIJO RIBEIRO LIMA e ROGÉRIO GOMES LIMA	Notifcação de Opção ao PRJ / Dados Bancários / Habilitação processual
27/01/2023	76.769	IVAN AZEREDO TEIXEIRA	Notificação de Opção do PRJ
27/01/2023	76.776	Recuperandas	Petição das recuperandas requerendo: 1. expedição de mandado de levantamento da quantia trasferida às fls. 74.356. 2. expedição de ofícios diversos. 3. Liberação para livre movimentação pelas recuperandas de todas as quantias na conta corrente vinculada ao empreendimento Le Quartier Águas Claras.
30/01/2023	76.785/76.834	Juízos Diversos	Ofícios
30/01/2023	76.842	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e ROBERTA BARBARA CARNEIRO FOPPEL EL HIRECHE	Habilitação processual
30/01/2023	76.845	CARLOS AGOSTINHO DOS SANTOS ROCHA	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários / Habilitação processual
31/01/2023	76852	BRUNO GOMES PEREIRA LEITE e GISLAINE ALVES DE ALMEIDA LEITE	Requer intimação da João Fortes para pagar o valor de R$ 144.654,11 relativo ao processo movido em face da PDG e outros
31/01/2023	76854	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA e outro	Habilitação de crédito
31/01/2023	76.861	Administração Judicial	32º Relatório Mensal de Atividades
01/02/2023	77.241	JULIANA FIGUEIREDO DAS CHAGAS DO NASCIMENTO e MANOEL FERREIRA DO NASCIMENTO FILHO	Notificação de Opção do PRJ
02/02/2023	77.247	MARLENE PEREIRA CHAVES	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários
02/02/2023	77.253	ERCILIA ALESSANDRA STECKELBERG	Notificação de Opção do PRJ / Daodos Bancários
06/02/2023	77.258	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF	Petição informando interposição do agravo de instrumento de nº 0005112-42.2023.8.19.0000
06/02/2023	77.306	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS LTDA -ME	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários / Habilitação processual
07/02/2023	77345	Juízo	decisão
08/02/2023	77.392	Administração Judicial	mandado de pagamento
08/02/2023	77.422 / 77.525	Juízos Diversos	Ofícios
10/02/2023	77.527	BANCO BRADESCO S.A.	Petição informando a interposição de agravo de instrumento de nº 0006753-65.2023.8.19.0000
10/02/2023	77.562	SOUZA MARQUES LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA ME e MEGA MARSOU CONSTRUÇÃO, LOCAÇÃO E TRANSPORTES LTDA ME	Habilitação processual / notificação de opção do PRJ / dados bancários
10/02/2023	77.583	PEDRO ANTONIO VIANNA DOS SANTOS	habilitação de crédito
11/02/2023	77.587	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO FUSION WORK E LIFE - EDIFÍCIO MANHATTAN	petição informando interposição do agravo de instrumento de nº 008519-56.2023.8.19.0000
11/02/2023	77.603	ARI PIRES DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ / habilitação processual
16/02/2023	77.621	SÉRGIO EDUARDO RODRIGUES DOS SANTOS	habilitação de crédito
16/02/2023	77.662	THAIS JORDÃO DA SILVA	habilitação de crédito
16/02/2023	77.667	FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO	Notificação de Opção / Dados Bancários
16/02/2023	77.671	BARROSO FONTELLES, BARCELLOS, MENDONÇA & ASSOCIADOS	Dados bancários
16/02/2023	77.709	JORGE MUGAYAR FILHO e outros	Petição informando interposição de Agravo de Instrumento de nº 0009435-90.2023.8.19.0000
23/02/2023	77.737 / 77.739	Juízo da 51ª Vara Civel do Rio de Janeiro/RJ	Ofício
27/02/2023	77.756	FLÁVIO EDUARDO SILVEIRA	Petição informando habilitação do crédito no processo nº 0006698-14.2023.8.19.0001
28/02/2023	77.758	CARLOS AGOSTINHO DOS SANTOS ROCHA	habilitação processual
01/03/2023	77.761	21ª Vara Cível de Brasília	Ofício
01/03/2023	77.768	Administração Judicial	33º Relatório Mensal de Atividades
03/03/2023	78.135	ALINE SALES GOMES LOPES e ANA CAROLINA RIBEIRO SILVA	Notificação de Opção do PRJ / Dados bancários
03/03/2023	78.140	ATIVA COMUNICACAO EMPRESARIAL LTDA	habilitação de crédito / dados bancários
07/03/2023	78.149	Administração Judicial	Requerendo expedição de mandado de pagamento
09/03/2023	78.153	IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA	habilitação de crédito
14/03/2023	78.159	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA	Notificação de Opção do PRJ
14/03/2023	78.163	Administração Judicial	Manifestações Gerais
17/03/2023	78.237	PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE e GICO, HADMANN & DUTRA ADVOGADOS	Habilitação de Crédito
17/03/2023	78.244	BANCO DO BRASIL S.A.	Petição informando a interposição de agravo de instrumento.
20/03/2023	78.266	1ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício
20/03/2023	78.271	1º Juizado Especial Cível da Comarca de Duque de Caxias	Ofício
20/03/2023	78.277	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117614
Carimbado Eletronicamente

21/03/2023	78.297/78.313	Juízos Diversos	Ofícios
22/03/2023	78.315	ERONIDES FERREIRA DA SILVA	Habilitação de Crédito
30/03/2023	78.320	MED ARB RB - CÂMARA DE MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM MEDARBRB EMPRESARIAL LTDA	Relatório de Horas
31/03/2023	78.337/78.388	Juízo Diversos	Ofícios
10/04/2023	78.394	Administração Judicial	34º Relatório Mensal de Atividades
10/04/2023	78.751	JOÃO PAULO FREITAS KOHLER	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários
10/04/2023	78.755	APARECIDO JESUS DA SILVA	Dados bancários
10/04/2023	78.758	Administração Judicial	mandado de pagamento
10/04/2023	78.761/78.787	16ª Vara Cível RJ	Ofício
10/04/2023	78.789	Juízo	Decisão
14/04/2023	78798/78.832	Juízos diversos	Ofícios
14/04/2023	78.834	SIMONE RODRIGUES BELLOMO	Notificação de Opção do PRJ / habilitação processual
14/04/2023	78.843	ROBERTO DA SILVA PINHEIRO JUNIOR	Petição alegando extraconcursalidade do crédito
14/04/2023	78.852	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício
14/04/2023	78.854	9ª Vara Cível de Brasília/DF	Ofício
18/04/2023	78.939	51ª Vara Cível da Comarca da Capital do Rio de Janeiro	Ofício
19/04/2023	78.942	BANCO FIBRA S/A	Petição em atenção ao ofício 44/2023/OF informando que não foi possível atendermos à determinação de bloqueio referente aplicações financeiras, uma vez que após pesquisas realizadas em nossos cadastros, constatamos que a(s) pessoa(s)/empresa(s) indicada(s) no mencionado ofício não possui aplicações financeiras nesta Instituição.
25/04/2023	78.946	MÁRCIO ALMEIDA SILVA	Petição alegando extraconcursalidade do crédito
27/04/2023	78.955/78.963	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício
27/04/2023	78.965/79.008	Juízos Diversos	Ofícios
28/04/2023	79.010	1° Juizado Especial Cível 10 Juizado Especial Cível de Niterói	Ofício
02/05/2023	79.081	CARLOS RENATO ABRÃO e outros	Petição pugnando pela exclusão da JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA do plano de recuperação judicial.
02/05/2023	79.097	ANA PAULA BRITO HORTÊNCIO e outros	Notificação de Opção do PRJ
02/05/2023	79.121	Administração Judicial	35º Relatório Mensal de Atividades
02/05/2023	79.503	Recuperandas	Petição pugnando pelo indeferimento do pedido de MÁRCIA CRISTINA VIDAL BEBIANO TUPINAMBÁ através das petições de fls. 76.122/76.166 e 76.125/76.126; indeferimento do pedido formulado por JOSÉ ROBERTO DIAS DE MOURA através da petição de fls. 76.641/76.642; e expedição de ofícios.
05/05/2023	79.519	FERNANDA CORREA MELLO	Habilitação de crédito
05/05/2023	79.525	ELIANA TOSHIE MORITA OKAMURA e EMERSON AKIRA OKAMURA	Prtição pugnando pela expedição de ofício autorizando o levantamento de valores depositados à título de depósito elisivo.
08/05/2023	79.560	GILBERTO SILVA MONTEIRO e MICHELE DE ALMEIDA MONTEIRO	Petição alegando a extraconcursalidade do crédito e pugnando pelo pagamento deste.
08/05/2023	79.570	Administração Judicial	mandado de pagamento
08/05/2023	79.574	4ª Vara Cível de Brasília	Ofício
08/05/2023	79.579/79590	Juízos diversos	Ofícios
08/05/2023	79.593	Administração Judicial	Manifestação ordinária
09/05/2023	79.597	Juízo	Decisão ordinária
11/05/2023	79.598	CARLOS RENATO ABRÃO e outros	Embargos de Declaração - pugna pela análise e julgamento das questões expostas nas petições de fls. 79.081, 79.097 e 79.525.
12/05/2023	79.601	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	Habilitação de crédito
12/05/2023	79.668/79.683	Juízos diversos	Ofícios
16/05/2023	79.688	1ª Vara Cível de Taguatinga	Ofício
17/05/2023	79.695	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	Petição requerendo a intimação da AJ sobre fls. 79.601/79.634.
17/05/2023	79.697	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	Dados bancários
22/05/2023	79.700	Recuperandas	Manifestação ordinária
23/05/2023	79.704	MARCOS AURELIO LOUREIRO	Dados bancários
25/05/2023	79.721	BANCO DO BRASIL S.A.	Petição pugnando pela intimação das Recuperandas para publicização das condições de utilização dos serviços da figura do Comissário, conforme previsto na Cláusula 6.8, bem como, no que concerne à indicação da forma de atuação e dos procedimentos e ele vinculados.
25/05/2023	79.726	MÁRCIA CRISTINA PORTO e NICOLLI CRISTINE CHAGAS	Dados bancários
26/05/2023	79.731	MARIA REUZA DE ARAUJO	Notificação de opção do PRJ / Dados bancários
26/05/2023	79.734	LOURIVAL JOSE FERREIRA	Notificação de opção do PRJ / Dados bancários
26/05/2023	79.737	,	Notificação de opção do PRJ / Dados bancários
31/05/2023	79.741	MIX MULTICENTER	Petição alegando descumprimento do artigo 59 da Lei 11.101/2005 e pugnando pela análise da conduta pelo d. juízo recuperacional, sob pena de pedido de convolação em falência.
01/06/2023	79.793/79.872	Juízos Diversos	Ofícios
06/06/2023	79.874	Administração Judicial	mandado de pagamento
06/06/2023	79.878	Administração Judicial	36º Relatório Mensal de Atividades
10/06/2023	80.226	ANA FLÁVIA DE ALMEIDA MENEZES	Notificação de Opção do PRJ / Dados Bancários
15/06/2023	80.230	ARONA E ALVIM COMÉRCIO LOCAÇÃO E SERVIÇO LTDA	Dados bancários
15/06/2023	80.232	PRISCILA RANGEL BARROS	Notificação de Opção do PRJ / Dados bancários
19/06/2023	80.234	JOZIMAR JOAO ROSA DA SILVA, LEA PEREIRA DA SILVA	Habilitação de crédito
20/06/2023	80.280	Recuperandas	Petição requerendo atorização para celebração de contrato de financiamento; homologação do PRJ da JFE 18; homologação do PRJ da MARES DE GOA; e publicação do Aviso aos Credores sobre homologação do PRJ Consolidado.
22/06/2023	80.293	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Petição informando vigência de programa de benefício na cobrança de créditos fiscais.
26/06/2023	80.301	MED ARB RB - CÂMARA DE MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM MEDARBRB EMPRESARIAL LTDA	Petição requerendo a juntada de relatório de horas, em atenção aos encargos assumidos em sede de mediação.
26/06/2023	80.318/80.477	Juízos diversos	Ofícios
27/06/2023	80.483	MARCELO CERQUEIRA DE ARAÚJO	habilitação de crédito
27/06/2023	80.493	Ministério Público	Manifestação em atenção às petições das Recuperandas de fls. 76657/7666 e 79503/79517
27/06/2023	80.496	19ª Vara Cível de Brasília	Ofício
03/07/2023	80.500	22ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA	Ofício
06/07/2023	80.511	Administração Judicial	37º Relatório Mensal de Atividades
06/07/2023	80.890	FAZENDA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL	Petição informando a existência de débitos tributários em nome das Recuperandas.
06/07/2023	80.953	Recuperandas	LEVANTAMENTO DE PENHORAS
06/07/2023	80.960	Vigésima Quarta Câmara Cível	Ofício

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117615
Carimbado Eletronicamente

07/07/2023	80.966	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício
07/07/2023	80.971	Juízo	Deferido o pedido formulado pela dministração Judicial, de publicação de "Aviso aos Credores", conforme fls. 78.789 e 79.593, para ciência acerca da decisão de concessão da Recuperação Judicial e início do marco temporal para a manifestação quanto à opção de pagamento pretendida.
11/07/2023	80.975	Administração Judicial	mandado de pagamento
11/07/2023	80.978	Administração Judicial	Manifestação ordinária
11/07/2023	81.025	3ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais e Conflitos Arbitrais de Brasília	Ofício
12/07/2023	81.074	ROBERTO DA SILVA PINHEIRO JUNIOR	Petição alegando extraconcursalidade do crédito
14/07/2023	81.082	BRUNO CESAR MONTEIRO DA CUNHA	Notificação de opção do PRJ / Dados bancários
19/07/2023	81.090/81.112	Juízios Diversos	Ofício
20/07/2023	81.120	OI S.A	Habilitação Processual
20/07/2023	81.384	1ª Vara Cível de Niterói	Ofício
21/07/2023	81.477/81.480	Juízios Diversos	Ofícios
24/07/2023	81.511	Administração Judicial	Manifestação opinando pela autorização das recuperandas a realizarem a operação de DIP FINANCING; AJ não se opõe aos pedidos das recuperandas para livre movvimentação de quantias recebidas vinculadas a Le Quartier Águas Claras; AJ não se opõe ao PRJ das sociedades JFE 18 Empreendimentos Imobiliários Ltda. (do Empreendimento Le Quartier Boulevard Taguatinga) e João Fortes Engenharia (Empreendimentos Mares de Goa);
24/07/2023	81.545	Recuperandas	Manifestação ordinária
24/07/2023	81.605/81.610	Juízios Diversos	Ofícios
25/07/2023	81.615	Recuperandas	Petição pugnando pela homologação do PRJ da JFE 18; homologação do PRJ do empreendimento MARES DE GOA; autorização do contrato de financiamento; liberação dos valores recebidos na conta corrente do empreendimento Le Quartier Águas Claras; e intimação dos credores da JFE 53 sobre interesse em participar de mediação.
26/07/2023	81.635/81.637	DESTACA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA LTDA	Dados bancários
27/07/2023	81.644	ESPÓLIO DE AURELINO RAMOS FILHO, MARIA JOSÉ DA SILVA RAMOS, E MARCELE CCONCEIÇÃO LOYOLA VASCONCELOS COSTA	Dados bancários
27/07/2023	81.654	Ministério Público	Opina pela autorização do DIP FINANCING
28/07/2023	81.657	HELOISA HELENA BASILIO e RUBENS DO NASCIMENTO FERREIRA	habilitação de crédito / dados bancários
31/07/2023	81.678	EIDER FARIA DE OLIVEIRA	Petição requerendo o indeferimento do pedido de homologação do plano de recuperação da JFE 18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
31/07/2023	81.685	Recuperandas	Petição informando complementação de custas.
02/08/2023	81.701	Administração Judicial	38° Relatório Mensal das Atividades
04/08/2023	82.064	HELENA CONCEIÇÃO PINTO ROMANELLI	Pedido de inclusão na Relação de Credores
07/08/2023	82.083	FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO	Dados bancários
07/08/2023	82.091	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI	Dados bancários
09/08/2023	82.098	ERCIO DE ANDRADE BRAGA	Notificação de Opção do PRJ
12/08/2023	82.105	CETAL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI EPP	Dados bancários
14/08/2023	82.119/82.247	22ª VARA CÍVEL DE BRASÍLIA	Ofícios
17/08/2023	82.252	ENECY VIRGILIO DE CARVALHO JANSEN LABORNE	Notificação de opção do PRJ
20/08/2023	82.258	LUIZ CARLOS DE RESENDE LOPES e CARLA PATRÍCIA FRADE NOGUEIRA LOPES	Procuração
24/08/2023	82.261	Juízo	Despacho determinando reserva de crédito.
25/08/2023	82.273/82.350	Juízos diversos	Ofícios
25/08/2023	82.353	MOTOFLEX SERVIÇOS DE ENTREGAS SIMPLES LTDA-ME	Habilitação de crédito
29/08/2023	82.365	DANIEL SALOMAO BARRENECHEA	Habilitação processual
02/09/2023	82.369	Administração Judicial	39º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES
04/09/2023	82.716	AMÉRICAS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A.	Notificação de opção do PRJ
05/09/2023	82.722	Dr. André Simões Loura	Ofício
06/09/2023	82.731	4ª Vara de Brasília	Ofício
11/09/2023	82.735	1 Juizado Especial Cível de Duque de Caxias	Ofício
12/09/2023	82.738	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários
13/09/2023	82.744	CONDOMÍNIO NITERÓI CONTEMPORANIUM	Alegação de extraconcursalidade do crédito
15/09/2023	82.756	12 ª Vara Cível de Brasília	Ofícios
15/09/2023	82.760	DARLI DILSON NOGUEIRA DA LUZ	Notificação de Opção do PRJ
15/09/2023	82.768	7º Vara Civel	Ofícios
19/09/2023	82.771	1ª Vara Cível	Ofícios
20/09/2023	82.832	DANIEL NOGUEIRA LIMA	Notificação de Opção do PRJ
20/09/2023	82.839	22ª Vara do Trabalho de Brasília	Ofícios
22/09/2023	82.842	JÚLIA POUBEL COELHO	Habilitação nos autos
22/09/2023	83.032	KÊNYO RORIZ MEIRELES	Habilitação nos autos
25/09/2023	83.219	11ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA	Ofícios
25/09/2023	83.235	Cartório da 51ª Vara Cível	Ofícios
26/09/2023	83.239	Cartório da 51ª Vara Cível	Ofícios
26/09/2023	83.250	F. S. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES Ltda	Habilitação nos autos
28/09/2023	83.257	CARLOS SCARPARI QUEIROZ	Habilitação de crédito
29/09/2023	83.268	JOSÉ ROBERTO DIAS DE MOURA	Petição reinterando requerimento de fls. 79596
29/09/2023	83.271/83.634	Administração Judicial	40º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES
02/10/2023	83.639/83.811	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Petição requerendo manifestação sobre eventual venda de bem imóvel, situado no respectivo município para que possa informar seus créditos de IPTU e taxa, caso existentes
02/10/2023	83.639/83.811	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Mesma petição de fls. 83.639
02/10/2023	83.818	MARCELO RIBEIRO DE CARVALHO e CRISTINA GOMES FÉRES DE CARVALHO	Notificação de Opção do PRJ

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117616
Carimbado Eletronicamente

03/10/2023	83.825	Juízo	Decisão de homologação da PRJ's da SPE JFE 18 Empreendimentos Imobiliários Ltda e do empreendimento Mares de Goa/ Deferimento do pedido das recuperandas de contratação do financiamento DIP/ Deferimento do requerimento das Recuperandas para que o Banco do Brasil libere para livre movimentação das Recuperandas as quantias já recebidas e que vierema receber na conta vinculada ao empreendimento Le Quartier Águas Claras
04/10/2023	83.838/83.845	JULIANO BEUST GUIMARÃES	Notificação de Opção do PRJ
05/10/2023	83.882	24ª Vara Cível de Brasília	Ofícios
06/10/2023	84.042	Cartório	EDITAL
07/10/2023	84.046	NATAN TEIXEIRA RAMOS DA SILVA	Notificação de Opção do PRJ
09/10/2023	84.058	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários
09/10/2023	84.065	1ª Vara Cível de Brasília	Ofícios
09/10/2023	84.117	Juízo	Decisão ordinária
10/10/2023	84.122	BRASFREEZER REFRIGERAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI	EMBARGOS DE DECLARAÇÃO
10/10/2023	84.129	VINÍCIUS NÓBREGA COSTA	Notificação de crédito extraconcursal
10/10/2023	84.169	HENRIQUE DE SOUSA CAETANO	Habilitação de Crédito
17/10/2023	84.248	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários
17/10/2023	84.252	24ª Vara Cível de Brasília	Ofícios
18/10/2023	84.260	Recuperandas	Embargo de declaração decisão fls. 83.825
19/01/2023	84.313	RAFAEL PORTO E S/M ROSANGELA ALVARES DE OLIVEIRA PORTO	Habilitação de Crédito
23/10/2023	84.377/84.433	Recuperandas	Solicitação de ofício referente a leilão indevido
24/10/2023	84.557	BANCO DO BRASIL S/A	EMBARGOS DE DECLARAÇÃO
24/10/2023	84.572	Cartório da 8ª Vara Cível 8ª Vara Cível	Ofícios
24/10/2023	84.573	2ª Vara Cível de Águas Claras	Ofícios
24/10/2023	84.576	7ª Vara Cível	Ofícios
24/10/2023	84.578	2ª Vara Cível de Águas Claras	Ofícios
24/10/2023	84.589	BARROSO FONTELLES, BARCELLOS, MENDONÇA & ASSOCIADOS	Petição requerendo intimação das recuperandas para apresentarem os comprovantes de pagamentos dos credores trabalhistas, uma vez que transcorrido o prazo disposto no Plano de Recuperação Judicial homologado às fls. 73.628
30/10/2023	84.610	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO e ESPÓLIO DE CARLOS RENATO ABRÃO	informação de interposição de Agravo nº 089456-53.2023.8.19.0000
31/10/2023	84.614	KATHIA VIRGÍNIA G UACURY PINHEIRO	Dados bancários
31/10/2023	84.617	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	informação de interposição de Agravo
31/10/2023	84.694	Administração Judicial	41º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES
03/11/2023	86.083	NL TINTAS E FERRAGENS LTDA	Notificação de Opção do PRJ
04/11/2023	86.086	PRISCILA RANGEL BARROS	Manifestação sobre ausência de pagamento
07/11/2023	86.090	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA	Habilitação de Crédito
07/11/2023	86.104	Administração Judicial	Manifestação ordinária
08/11/2023	86.155	Administração Judicial	comprovantes de protocolo referentes às respostas dos ofícios
09/11/2023	86.166	JULIANO BEUST GUIMARAES	Solicitação de manifestação do A.J e opção de pagmento
09/11/2023	86.169	CHARLES DE AZEVEDO MENEZES	Notificação de Opção do PRJ
10/11/2023	86.192	CHARLES DE AZEVEDO MENEZES	Notificação de Opção do PRJ
14/11/2023	86.199	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários
21/11/2023	86.205	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	Notificação de Opção do PRJ
21/11/2023	86.208	ANTÔNIO EUSTÁQUIO REZENDE	interesse em participar do procedimento de mediação para tratativas de acordo
22/11/2023	86.211	CESAR ROBERTO MIRANDA RODRIGUES e ANELISE MEDEIROS ALVES DA COSTA RODRIGUES	Dados bancários
22/11/2023	86.215	FERNANDO SILVA ROMEIRO	Notificação de Opção do PRJ
23/11/2023	86.219	MARCUS VINÍCIUS BARBOSA MAGALHÃES	interesse em participar do processo de mediação
23/11/2023	86.226	JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA	solicitação abertura de conta poupança para a transferência do valor
29/11/2023	86.233	NATAN TEIXEIRA RAMOS DA SILVA	Petição alegando descumprimento do plano de Recuperação Judicial, assim, pugnando pela intimação da admiministração judicial e das Recuperandas
29/11/2023	86.246/86.457	Juízos diversos	Ofícios
30/11/2023	86.459/86.949	Administração Judicial	42º RELATÓRIO MENSAL DAS ATIVIDADES
04/12/2023	86.954	FELIPE JOSÉ DOS SANTOS	Dados bancários
05/12/2023	86.958	ANDRÉ GUSTAVO MONTEIRO LIMA	Dados bancários
05/12/2023	87.147	ELOÍNA FÁTIMA GUIMARÃES JACUNDÁ	Notificação de Opção do PRJ
05/12/2023	87.150	JOSEVALDO FERNANDES GONÇALVES JÚNIOR	Notificação de Opção do PRJ
06/12/2023	87.152	Administração Judicial	Manifestação informando o pagamento dos honorários
07/12/2023	87.157	Juízo Recuperacional	Decisão determinando registro/anotação de bloqueio de crédito
08/12/2023	87.165	LETICIA MARQUES DE SOUSA	Procuração
11/12/2023	87.168	Secretaria da 11ª Câmara de Direito Privado (Antiga 27CCIV)	Memorando
11/12/2023	87.180	Capital 6ª Vara Civel	Ofício
12/12/2023	87.221	Recuperandas	Requerimento dos valores deferidos perante ao Banco do Brasil
12/12/2023	87.244	Recuperandas	Proposta de alienação de bens (PDR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA) Requer processo competitivo
15/12/2023	87.279/87.305	Juízos diversos	Ofícios
27/12/2023	87308	Administração Judicial	43º Relatório Mensal das Atividades
08/01/2024	87937	ARTHUR DA TORRE BOGOSSIAN	Habilitação de crédito
12/01/2024	87970	RÁDIO MELODIA LTDA	Dados bancários
17/01/2024	87982	DANIEL NOGUEIRA LIMA	Alega atraso no pagamento de seu crédito
17/01/2024	87985	DARLI DILSON NOGUEIRA DA LUZ	Alega atraso no pagamento de seu crédito
19/01/2024	87988	MARCIA CRISTINA PACHECO PORTO DA ROSA E NICOLLI CRISTINE CHAGAS	Alega atraso no pagamento de seu crédito
19/01/2024	88012	DANIEL PAIS DA COSTA e ERIKA MEDINA VALLADARES	Dados bancários
22/01/2024	88014	Recuperandas	Manifestação ordinária
23/01/2024	88054	20ª Vara Cível de São Paulo	Ofício
24/01/2024	88082	MARCUS VINICIUS LIMA DE FREITAS	Dados bancários
24/01/2024	88083	2ª Vara Cível de Águas Claras/DF	Ofício

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117617
Carimbado Eletronicamente

26/01/2024	88096	DANIELE MACHADO DANTAS	Dados bancários
26/01/2024	88102	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Impugna a publicação do Edital de Aviso aos Credores
26/01/2024	88108	BANCO DO BRASIL	Embargos de Declaração
31/01/2024	88117	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	Opção de pagamento
31/01/2024	88127	Administração Judicial	45º Relatório Mensal das Atividades
05/02/2024	88670	PETRA MG INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE AGREGADOS LTDA	Opção de pagamento
05/02/2024	88685	PETRA AGREGADOS RJ LTDA	Opção de pagamento
05/02/2024	88695	CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	Requer autorização para realizar leilão particular
06/02/2024	88701	PEDRO LEONARDO DOS SANTOS	Habilitação de crédito
06/02/2024	88710	VINÍCIUS NÓBREGA COSTA	Requer resposta ao ofício expedio pela 24ª Vara Cível de Brasília/DF
07/02/2024	88712	JULIANO BEUST GUIMARÃES	Requer manifestação desta A.J. sobre a sua opção de pagamento escolhida
07/02/2024	88720	PRISCILA RANGEL BARROS	Opção de pagamento
16/02/2024	88725	INSTITUTO METODISTA GRANBERY EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL	Alega descumprimento do PRJ
16/02/2024	88761	BANCO DO BRASIL S.A.	Requer a suspensão do prazo para exercício das opções de pagamento dos PRJs Consolidado e Mares de Goa
20/02/2024	88763	Juízos diversos	Ofícios
20/02/2024	89129	Juízo Diversos	Ofícios
27/02/2024	89190	Juízo	Ao AJ sobre o acrescido
28/02/2024	89193	ARY TORRES BRAGA FILHO e SILVIA MONTEIRO BRAGA	Opção de pagamento
29/02/2024	89200	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS E ROZELI DA COSTA MARTINS	Alega descumprimento do PRJ
29/02/2024	89203	Administração Judicial	45º Relatório Mensal das Atividades
06/03/2024	89760	FERNANDA CORREA MELLO	Requer informação sobre pagamento do seu crédito
06/03/2024	89762	ROBSON WILTON DOS SANTOS	Requer pagamento de seu crédito
06/03/2024	89766	Juízos diversos	Ofícios
06/03/2024	89791	AILTO FELIZARDO DE SOUZA	Informa que realizou a escolha de opção via e-mail
08/03/2024	89807	Juízos diversos	Ofícios
08/03/2024	89870	FILIPE CAMPOS DUTRA	Ratifica a opção escolhida no PRJ
18/03/2024	89900	RIO MBV COMÉRCIO DE SINALIZAÇÃO LTDA	Opção de pagamento
22/03/2024	89917	PETRA AGREGADOS RJ LTDA	Ratifica a opção escolhida no PRJ
02/04/2024	89919	Administração Judicial	46º Relatório Mensal
03/04/2024	90603	Juízos Diversos	Ofícios
09/04/2024	90653	Administração Judicial	Manifestação Ordinária
25/04/2024	90757	UBERLAN GRIFO FRICKS e outros	Habilitação de crédito
25/04/2024	90765	DW CRÉDITOS FUNDO DE INVESTIMENTO	Cessão de crédito
25/04/2024	90909	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS E ROZELI DA COSTA MARTINS	Petição pagamento PRJ
25/04/2024	90922	HELIANE THEREZINHA MAGALHÃES E OUTROS	PAGAMENTO PRJ
25/04/2024	90931	Juízos Diversos	Ofícios
25/04/2024	90975	Juízo	Despacho
30/04/2024	90983	IURI REZENDE GOMES	Habilitação de crédito
30/04/2024	91091	PAULO DO COUTO PFEIL JUNIOR	Habilitação de crédito
01/05/2024	91095	Administração Judicial	47º Relatório Mensal
03/05/2024	91360	MARCELO FELIPE MOREIRA PERSEGONA	Habilitação de Crédito
03/05/2024	91368	FERNANDA CORREA MELLO	Opção de pagamento
06/05/2024	91379	EDMILSON RANIEL SIQUEIRA	Habilitação de Crédito
08/05/2024	91389	THAIS TURIBIO ALVES DE ARAUJO	Opção de pagamento
08/05/2024	91493	EMMANUEL DE OLIVEIRA CARNEIRO	Opção de pagamento
09/05/2024	91497	EMMANUEL DE OLIVEIRA CARNEIRO	Opção de pagamento
13/05/2024	91501	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Parcelamento fiscal
14/05/2024	91886	FAZENDA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL	Informa a existência de créditos tributários em face da JF
14/05/2024	91948	POLYANA MENDES MOTA E JAQUELINE MARQUES TORO	Dados bancários
14/05/2024	91956	4ª VARA CIVEL DE NITERÓI/RJ	Ofício
17/05/2024	91970	Recuperandas	Manifestação Ordinária
22/05/2024	92089	Ministério Público	Parecer
23/05/2024	92091	Diversos	Ofícios
24/05/2024	92104	RODRIGO BASTOS TOSTES e NATHALIA DOS SANTOS FERREIRA BASTOS	Alega inadimplemento do PRJ
24/05/2024	92119	JON RIO ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Opção de pagamento
27/05/2024	92148	ALDIRA EDITE RODRIGUES ROSA E OUTROS	Dados bancários
27/05/2024	92154	Diversos juízos	Ofícios
28/05/2024	92189	CONDOMINIO LE QUARTIER RESIDENCES	Requer o prosseguimento da execução
29/05/2024	92200	Administração Judicial	Complementação ao 47º Relatório Mensal
31/05/2024	92281	FERNANDA DO CARMO DE FARIA PALÁCIO	Habilitação Processual
31/05/2024	92285	Administração Judicial	48º Relatório Mensal
04/06/2024	92800	Juízo	Decisão
05/06/2024	92814	JONAS RYMER - LEILOEIRO	Ciência da indicação
07/06/2024	92997	Diversos juízos	Ofícios
10/06/2024	93018	Diversos juízos	Oficio
11/06/2024	93022	CONCOMINIO FORUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	Impugnação ao cumprimento do PRJ
11/06/2024	93749	LUCIANA CAMILA DE SOUZA e outro	Requerimento de pagamento de crédito extraconcursal
13/06/2024	93760	PRISCILA RANGEL BARROS	Dados bancários
14/06/2024	93777	RAPHAEL GOMES DA SILVA E OUTRO	Alega descumprimento do PRJ
16/06/2024	93798	SOCIEDADE CIVIL LA PLAYA FEST MALL	Opção de pagamento
18/06/2024	93987	Diversos juízos	Ofícios
19/06/2024	94041	EDUARDO FERNANDES FARIA E OUTROS	Embargos de declaração
20/06/2024	94094	TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII	Cessão de crédito
24/06/2024	94096	ANDERSON JOSE CARNEIRO DE SOUZA E MARCELO SUITA DA SILVA	Informa julgamento da impugnação
25/06/2024	94101	Vinhas e Redensci Advogados	Requer o cumprimento do PRJ com utilização do comissário
25/06/2024	94106	Recuperandas	Manifestação Ordinária
26/06/2024	94169	Diversos juízos	Ofícios
20/07/2024	94255	Administração Judicial	49º Relatório Mensal
22/07/2024	106492	VITOR HUGO FERNANDES NUNES JUNIOR e KATIA CORDEIRO GABRIEL NUNES	Dados bancários
22/07/2024	106495	FERNANDO HENRIQUE DE FREITAS RAMOS	Requer o desentranhamento
22/07/2024	106497	FERNANDO HENRIQUE DE FREITAS RAMOS	Dados bancários
22/07/2024	106501	FERNANDO HENRIQUE DE FREITAS RAMOS	Dados bancários
22/07/2024	106505	CARLOS AUGUSTO CORBUCCI	Requerimento de transferência bancária
22/07/2024	106509	CARLOS AUGUSTO CORBUCCI	Requerimento de transferência bancária

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117618
Carimbado Eletronicamente

22/07/2024	106513	HILDEBRANDO MANGABEIRA DE SOUZA e ANA CÉLIA DE MIRANDA NERY DE SOUZA	Requer o cancelamento da hipoteca
22/07/2024	106525	AVELINO MOREIRA DOS SANTOS SOBRINHO	Requer o pagamento de Crédito Extraconcursal
22/07/2024	106532	NOVA ROCHA COMÉRCIO DE CONCRETO LTDA-EPP	Requer pagamento de seu crédito
22/07/2024	106535	Diversos juízos	Ofícios
23/07/2024	106597	Requerente não identificado	Requer envio de ofício à CEF
25/07/2024	106645	MARCOS FERNANDES DE ALMEIDA	Requer o recebimento do valor relativo as ações subscritas
25/07/2024	106704	SHIRLEY OLIVEIRA PESSOA e WANDERSON DAS CHAGAS GOMES	Requer o pagamento do crédito
31/07/2024	106712	Administração Judicial	50º Relatório Mensal
31/07/2024	107002/107122	Diversos juízos	Ofícios
08/08/2024	107124	MONICA GOMES ANDRADE e ALEXANDRE TEIXEIRA OLIVEIRA	Dados bancários
12/08/2024	107127/107149	Diversos juízos	Ofícios
13/08/2024	107151	Recuperandas	Informa extinção do P.A. da JFE 53
13/08/2024	107197	Recuperandas	Comprovantes de custas
14/08/2024	107210	INSTITUTO BRASILIENSE DE PÓS GRADUAÇÃO E EXTENSÃO LTDA	Habilitação processual
16/08/2024	107213	AMÉRICAS INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES S.A.	Opção de pagamento
16/08/2024	107222	ALS ACABAMENTOS DE OBRAS LTDA ME	Habilitação de crédito
19/08/2024	107248	ROSHANE DONZA	Dados bancários
20/08/2024	107256	ELIANA TOSHIE MORITA e EMERSON AKIRA OKAMURA	Depósitos elisivos
20/08/2024	107323	HILDEBRANDO MANGABEIRA DE SOUZA e ANA CÉLIA DE MIRANDA NERY DE SOUZA	Cancelamento da hipoteca
23/08/2024	107325	ALINE NEVES LUCIANO	Habilitação de crédito
27/08/2024	107336	INSTITUTO BRASILIENSE DE PÓS GRADUAÇÃO E EXTENSÃO LTDA	Liberação de valores
27/08/2024	107340	Diversos juízos	Ofícios
27/08/2024	107382	DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA e TALITA PIRES GUNZ BARRENECHEA	Cumprimento do PRJ
28/08/2024	107386	Juízo	Ao AJ após ao MP
31/08/2024	107392	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	Alega o descumprimento do PRJ
31/08/2024	107411	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	Alega o descumprimento do PRJ
02/09/2024	107430	ALEXANDRE GABRIEL CANCIAN SOBRINHO E OUTROS	Habilitação nos autos
02/09/2024	107436	Administração Judicial	51º Relatório Mensal
03/09/2024	108285	JOÃO SIMÕES RAMON e outros	Informa julgamento da habilitação
03/09/2024	108299	CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	Requer prosseguimento de leilão
03/09/2024	108321	CONDOMINIUM CLUB ALTO DE PINHEIROS	Requer prosseguimento de leilão
04/09/2024	108330	RODRIGO CONTIN LOPES	Requerimento de alvará judicial
09/09/2024	108357	EDUARDO FERNANDES FARIA E OUTROS	Reitera Embargos de Declaração
09/09/2024	108358	Diversos juízos	Ofícios
12/09/2024	108384	EDMO COELHO DE MATTOS	Habilitação processual
13/09/2024	108398	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO	Alega inconsistências nas subscrições
13/09/2024	108400	LUCIANA CAMILA DE SOUZA	Alega inconsistências nas subscrições
13/09/2024	108405	CARLOS RENATO ABRÃO	Alega inconsistências nas subscrições
13/09/2024	108407	CONDOMÍNIO ATRIUM D'OR	Alega inconsistências nas subscrições
13/09/2024	108409	JAQUELINE BARREIRA ROCHA	Alega inconsistências nas subscrições
13/09/2024	108411	MARCUS VINÍCIUS ORLANDI	Alega inconsistências nas subscrições
13/09/2024	108413	OSMÁLIA DA COSTA RODRIGUES	Alega inconsistências nas subscrições
16/09/2024	108415	Recuperandas	Nova proposta UPI Gavião Peixoto
16/09/2024	108425	Recuperandas	Resposta aos embargos de declaração sobre UPI Gavião Peixoto
16/09/2024	108431	Recuperandas	Levantamento de valores do Banco do Brasil
16/09/2024	108438	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS E ROZELI DA COSTA MARTINS	Alega inconsistências nas subscrições
17/09/2024	108440	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	Cumprimento do PRJ
18/09/2024	108443	HILDEBRANDO MANGABEIRA DE SOUZA e ANA CÉLIA DE MIRANDA NERY DE SOUZA	Cancelamento da hipoteca
18/09/2024	108454	DIEGO COUTINHO CABRAL	Impugnação ao PRJ
18/09/2024	108657	CONDOMÍNIO BOSSA NOVA	Alega inconsistências nas subscrições
23/09/2024	108663	WANDERSON DO CANTO VIDAL	Requer o recebimento do valor relativo as ações subscritas
23/09/2024	108668	José Wilson Vieira de Souza	Requer penhora de valores realtivos ao seu crédito
24/09/2024	108675	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA	Alega manipulação do mercado pelas recuperandas
26/09/2024	108685	Diversos juízos	Ofícios
26/09/2024	108720	MARCELO BEZE	Alega desvalorização das ações
30/09/2024	108727	Diversos juízos	Ofícios
30/09/2024	108735	Administração Judicial	52º Relatório Mensal
30/09/2024	109276	Recuperandas	Baixa da afetação da JFE 53
02/10/2024	109344	Recuperandas	Juntada declaração de anuência com a venda da UPI Gavião Peixoto
04/10/2024	109351	Administração Judicial	Manifestação ordinária
07/10/2024	109597	Diversos juízos	Ofício
07/10/2024	109602	PRISCILA DAS NEVES QUEIROZ	Alega desvalorização das ações
08/10/2024	109619	MÁRCIO CANDIDO ALVES	Habilitação de crédito
08/10/2024	109625	LUIS MAURICIO GAMA FRANCO	Alega desvalorização das ações
09/10/2024	109636	Juízo	Autorização de venda da UPI Gavião Peixoto
11/10/2024	109691	FLAVIO EDUARDO SILVEIRA E OUTROS	Impugnação dos valores das ações
14/10/2024	109697	Diversos juízos	Ofícios
15/10/2024	109709	LEILOEIRO JONAS RYMER	Apresentação de edital de leilão
16/10/2024	109784	Juízo	Deferimento do leilão
19/10/2024	109823	WELLINGTON CARDOSO DE ALCANTARA	Habilitação de crédito
21/10/2024	109835	11ª CÂMARA DE DIREITO PRIVADO TJRJ	Informação de julgamento do agravo de instrumento nº 0005243-17.2023.8.19.0000
21/10/2024	109862	37ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro	Ofício
22/10/2024	109878	Administração Judicial	Ciência do edital de leilão
22/10/2024	109880	DANIELLE KARLA CORREIRA DE MEDEIRA ROSSATO	Habilitação de crédito
22/10/2024	109883	Recuperandas	Juntada de termos de adesão JFE 53
24/10/2024	110048	Diversos juízos	Ofícios
24/10/2024	110057	SBE - SARA BRASIL EDIÇÕES E PRODUÇÕES LTDA-ME	Habilitação de crédito
25/10/2024	110067	MED ARB RB - CÂMARA DE MEDIAÇÃO E ARBITRAGEM	Informa encerramento da mediação da JFE 53
28/10/2024	110.070	Ministério Público	Parecer - Informação de interposição de agravo de instrumento
28/10/2024	110336	Ministério Público	Parecer
29/10/2024	110363	CIDÉLIA AMBROSIO	Requerimento de expedição de alvará

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117619
Carimbado Eletronicamente

31/10/2024	110450	Administração Judicial	53º Relatório Mensal
07/11/2024	110955	Diversos juízos	Ofícios
07/11/2024	110973	WIRLEI VICENTE DE MELLO TORRES BRAGA	Alega descumprimento do PRJ
07/11/2024	110980	EDUARDO FERNANDES FARIA E OUTROS	Informação de interposição de agravo de instrumento
07/11/2024	110994	LEILOEIRO JONAS RYMER	Requerimento de intimação
12/11/2024	110996	RODRIGO MARQUES & ASSOCIADOS	Informação de opção
12/11/2024	111012	LEILOEIRO JONAS RYMER	Informa publicação de Edital
14/11/2024	111027	ELIANE TOSHIE MORITA OKAMURA e EMERSON AKIRA OKAMURA	Levantamento de depósito elisivo
19/11/2024	111093	CONDOMINIO NITEROI CONTEMPORANIUM	Habilitação de crédito
21/11/2024	111123	Diversos juízos	Ofícios
22/11/2024	111135	DOUGLAS GONÇALVES DE OLIVEIRA	Habilitação processual
22/11/2024	111139	Diversos juízos	Ofícios
25/11/2024	111165	WELLINGTON SERRA BOTELHO	Habilitação de crédito
29/11/2024	111169	Recuperandas	Documentos JFE 53
02/12/2024	111247	Administração Judicial	Homologação do PRJ da JFE 53
02/12/2024	111267	Juízo	Decisão sobre a JFE 53
02/12/2024	111269	Auto de Arrematação	Arrematação UPI Gavião Peixoto
02/12/2024	111274	Administração Judicial	54º Relatório Mensal
04/12/2024	112109	Auto de Arrematação	Arrematação UPI Gavião Peixoto
05/12/2024	112115	JOÃO SIMÕES RAMON e outros	Habilitação processual
05/12/2024	112129	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	Cumprimento do PRJ
05/12/2024	112132	CONDOMINIO OPERA DI MILANO RESIDENZA JARDIM ICARAI	Juntada de documentos
12/12/2024	112203	MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO	Transação Fiscal
16/12/2024	112208	Juízo	Decisão ordinária
17/12/2024	112215	RAPHAEL GOMES DA SILVA E OUTRO	Alega descumprimento do PRJ
18/12/2024	112233	JONAS RYMER - LEILOEIRO	Juntada de comprovante da arrematação
18/12/2024	112237	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Expedição de carta de arrematação
20/12/2024	112264	BANCO BRADESCO S.A.	Cessão de crédito
23/12/2024	112276	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Habilitação processual
28/12/2024	112281	Administração Judicial	55º Relatório Mensal
07/01/2025	112714	Juízos diversos	Ofícios
07/01/2025	112728	NAMARA GIBRAM FONSECA RIBEIRO	Oposição ao PRJ
08/01/2025	112743	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Reitera expedição de carta de arrematação
09/01/2025	112744	Juízos diversos	Ofícios
10/01/2025	112756	Juízos diversos	Ofícios
13/01/2025	112780	CRISTIANE SOARES CARDOSO E OUTRO	Habilitação processual
14/01/2025	112784	Juízos diversos	Ofícios
14/01/2025	112791	THIAGO LEITE DA SILVA	Habilitação processual
15/01/2025	112797	Juízos diversos	Ofícios
15/01/2025	112810	DULCE GOMES NUNES	Oposição ao PRJ
17/01/2025	112816	Banco do Brasil	Ofícios
17/01/2025	112828	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Reitera expedição de carta de arrematação
21/01/2025	112829	Juízos diversos	Ofícios
22/01/2025	112848	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA	Requer pagamento de seu crédito
22/01/2025	112864	Juízos diversos	Ofícios
23/01/2025	112875	CAROLINA NUNES CHINCHILA-ME	Oposição ao PRJ da JFE 53
27/01/2025	112918	SAUL MACALÓS DE PAIVA	Dados bancários
27/01/2025	112923	Recuperandas	Manifestação ordinária
28/01/2025	113010	URIEL BINEMBAUM	Pedido de alvará judicial
28/01/2025	113186	ALEXANDRE MEDEIRA BAX	Pedido de rescisão contratual
28/01/2025	113189	DW CRÉDITOS FUNDO DE INVESTIMENTO	Esclarecimentos cessão de crédito
29/01/2025	113452	LUCIANA CARVALHO LUCAS	Baixa da hipoteca
31/01/2025	113520	Administração Judicial	56º Relatório Mensal
31/01/2025	113923	LUCIANA CARVALHO LUCAS	Juntada de procuração
03/02/2025	113928	POLIMIX CONCRETO LTDA	Habilitação processual
04/02/2025	113932	RODRIGO MARQUES & ASSOCIADOS	Habilitação de crédito
07/02/2025	113943	LEORNARDO HONORATO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Ausência de quitação do PRJ
07/02/2025	113946	OCTÁVIO MILLIET	Ausência de quitação do PRJ
11/02/2025	113952	Recuperandas	Levantamento do pagamento da UPI
13/02/2025	113959	MAYCON RODRIGUES ITABORAY	Informação sobre leilão de imóvel da Recuperanda
13/02/2025	113968	Juízo	Determinação de apresentação de relatório dos serviços prestados pela Administração Judicial
18/02/2025	113973	RODRIGO MORAES PEREIRA e MAGNA MARIA LOPES MORAES	Pedido de pagamento
18/02/2025	114143	ADERBAL CARLOS DE OLIVEIRA	Requer cancelamento da subscrição
19/02/2025	114148	Administração Judicial	Relatório de Trabalho da Administração Judicial
20/02/2025	114265	VALTAIR BRUM COUTINHO	Atualização do quadro geral de credores
20/02/2025	114269	CESAR ANTONIO FRANCISCO	Pedido de pagamento
24/02/2025	114290	GIL LUCIANO MOREIRA DOMINGUES	Habilitação de crédito
24/02/2025	114294	ARAÇARI BAPTISTA	Habilitação de crédito
24/02/2025	114298	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Requer expedição de mandado de imissão na posse
27/02/2025	114304	Administração Judicial	57º Relatório Mensal
10/03/2025	114722	Diversos juízos	Ofícios
11/03/2025	114747	Diversos juízos	Ofícios
21/03/2025	114764	Diversos juízos	Ofícios
24/03/2025	114799	Diversos juízos	Ofícios
27/03/2025	114809	Diversos juízos	Ofícios
31/03/2025	114817	Administração Judicial	58º Relatório Mensal
01/04/2025	115241	Diversos juízos	Ofícios
08/04/2025	115270	FLAVIO PEREIRA LEITÃO	Liberação de gravame
08/04/2025	115289	JUVENOR PEREIRA DA SILVA JÚNIOR	Irregularidades no boletim de subscrição
08/04/2025	115302	Diversos juízos	Ofícios
08/04/2025	115308	Juízo	Decisão
11/04/2025	115315	Diversos juízos	Ofícios
14/04/2025	115327	Administração Judicial	Liberação dos valores da UPI Gavião Peixoto
14/04/2025	115333	Ministério Público	Parecer do MP sobre a liberação dos valores da venda da UPI Gavião Peixoto
14/04/2025	115335	Juízo	Decisão
16/04/2025	115346	DANIEL POLLACK	Opção de pagamento
16/04/2025	115364	PAULO MAURICIO FENANDES DA ROCHA	Informação sobre valores a serem recebidos
16/04/2025	115365	MIX MULTICENTER	Informação de crédito extraconcursal
16/04/2025	115599	Diversos juízos	Ofícios

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117620
Carimbado Eletronicamente

17/04/2025	115632	JOSE WILSON VIEIRA DE SOUZA	Requerimento de penhora
24/04/2025	115637	11ª CÂMARA DE DIREITO PRIVADO TJRJ	Resultado do agravo de instrumento 0092359-27.2024.8.19.0000
24/04/2025	115645	Diversos juízos	Ofícios
25/04/2025	115654	JOSE LEANDRO DA SILVA COSTA PASSOS CALDAS	Habilitação de crédito
28/04/2025	115664	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE	Execução especifica do PRJ
29/04/2025	116060	MARCIA POTENGY DE MELLO	Insurgencia quanto aos valores das ações
29/04/2025	116114	DANIELLE KARLA CORREIRA DE MEDEIRA ROSSATO	Calculo sobre crédito
29/04/2025	116117	MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	Insurgencia quanto ao período de subscrição das ações
30/04/2025	116118	Diversos juízos	Ofícios
30/04/2025	116112	Administração Judicial	59º Relatório Mensal
30/04/2025	116671	MARCIA CRISTINA BEBIANO TUPINAMBÁ E MARIA CATARINA BUSTOS CATTA PRETA	Liberação de depósitos elisivos
05/05/2025	116718	BANCO DO BRASIL	Ofício
05/05/2025	116723	JORGE DE OLIVEIRA SANTOS JUNIOR E FERNANDA VILLAÇA DALTRO SANTOS	Subscrição das ações
05/05/2025	116738	Recuperandas	Manifestação ordinária
08/05/2025	116768	LETICIA MARQUES DE SOUSA	Subscrição das ações
12/05/2025	116788	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	Subscrição das ações
12/05/2025	116816	URIEL BINEMBAUM	Expedição de alvará
12/05/2025	116819	DW CRÉDITOS FUNDO DE INVESTIMENTO	Cessão de crédito - Retificação do QGC
12/05/2025	116878	MMRJ TRANSPORTE DE RESÍDUOS EIRELI - ME	Habilitação de crédito
14/05/2025	116969	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Mandado de imissão na posse
14/05/2025	116974	Recuperandas	Manifestação ordinária
19/05/2025	116988	ALAIN BIRON	Inclusão no QGC
21/05/2025	116998	PDR ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	Mandado de imissão na posse
22/05/2025	117004	Ministério Público	Parecer
22/05/2025	117007	JOÃO MARTINS DA PAZ E LAURA FELIX DE CARVALHO MARTINS DA PAZ	Execução especifica do PRJ
26/05/2025	117075	Recuperandas	Manifestação ordinária

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117621
Comissário Eletronicamente

Legenda
Processo sentenciado

Data da distribuição	Numero do incidente	Credor	Juizo					
		Nome/Razão social	Sentenciado?	Fls. da sentença	Data da Sentença	Valor	Dispositivo da Sentença	Data Estimada do Transito em Julgado
08/07/2020	0134987-67.2020.8.19.0001	ANDRE LUIZ SILVA NASCIMENTO	sim	103	01/06/2022	R$ 12.551,69	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANDRÉ LUIS SILVA NASCIMENTO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 12.551,69 (doze mil, quinhentos e cinquenta e um reais e sessenta e nove centavos)"	16/06/2022
03/06/2020	0108512-74.2020.8.19.0001	BRUNO SERGIO BRAVO DE OLIVEIRA WERNECK MOUTA	sim	66	28/01/2021	X	"Nesse sentido, e ante a falta de recolhimento das custas e sem pedido de gratuidade, determino o cancelamento da distribuição"	12/02/2021
09/06/2020	0118528-87.2020.8.19.0001	AGECOM SISTEMAS DE COMUNICAÇÃO LTDA	X	X	X	X	X	X
26/06/2020	0128065-10.2020.8.19.0001	FERNANDO FERRINE FLORES E GYSELLY MEDEIROS FERRINE	sim	124	24/10/2022	R$ 123.251,11	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do credor FERNANDO FERRINE FLORES E OUTRO, na Classe III - Quirografário, para passar a constar o valor de R$ 123.251,11."	08/11/2022
29/07/2020	0148643-91.2020.8.19.0001	JJC COELHO E SANTOS LTDA-ME	sim	97	03/10/2022	R$ 111.926,90	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JJC COELHO E SANTOS TDA-ME, na Classe IV, pelo valor de R$ 111.926,90.	22/11/2022
29/07/2020	0148353-76.2020.8.19.0001	MARIA ISABEL GONÇALVES	sim	144	29/09/2023	R$ 141.969,85	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora MARIA ISABEL GONÇALVES, passando a constar o valor de 141.969,85, mantido na Classe III - Quirografário"	23/11/2023
23/07/2020	0144699-81.2020.8.19.0001	FABIO PEREIRA DA SILVA	sim	98/99	09/12/2021	R$ 28.376,14	"Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor FABIO PEREIRA DA SILVA, na classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 28.376,14."	15/02/2022
29/07/2020	0148222-04.2020.8.19.0001	LECIR LUZ E WILSON SAHADE ADVOGADOS	sim	1.180	26.092.022	R$ 216.306,28	"Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LECIR LUZ E WILSON SAHADE ADVOGADOS, na classe trabalhista, pelo valor de R$ 216.306,28."	22/11/2022
05/08/2020	0153659-26.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL	sim	217/218	06/02/2023	R$ 18.665,75	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CONDOMÍNIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL pelo valor de R$ 18.665,75 (dezoito mil, seiscentos e sessenta e cinco reais e setenta e cinco centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005."	17/04/2023
03/08/2020	0151329-56.2020.8.19.0001	PAULO RENATO ALVARENGA FAYÃO	sim	103/104	02/06/2022	Extinto sem resolução do mérito	X	29/07/2022
06/08/2020	0154127-87.2020.8.19.0001	HUGO ARITOMO SETTE SILVA e LORENA MAGALHÃES LIMA e LUIZ SERGIO DE VASCONCELOS JUNIOR	sim	1401/1402	17/04/2023	HUGO ARITOMO SETTE E SILVA e LORENA MAGALHÃES LIMA R$231.976,14; LUIZ SERGIO DE VASCONCELOS JÚNIOR R$95.202,00	" Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de HUGO ARITOMO SETTE E SILVA e LORENA MAGALHÃES LIMA, no valor de R$ 231.976,14, na Classe III - Quirografários, e de LUIZ SERGIO DE VASCONCELOS JÚNIOR, na quantia de R$ 95.202,00, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005."	20/06/2023
17/08/2020	0161908-63.2020.8.19.0001	ROBERTO MARTINS	sim	78	12/05/2022	R$ 209.839,17	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ROBERTO MARTINS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 209.839,17."	06/07/2022
18/08/2020	0162771-19.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MANIHI e ALEXANDRE FREIRE POMPEU	sim	215	06/09/2022	R$ 1.557,93	"Por todo o exposto, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO, devendo ser mantido o valor do crédito de CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MANIHI em R$ 1.557,93, na classe III."	31/10/2022
18/08/2020	0162794-62.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO MEDITERRÂNEO RESIDENZA e ALEXANDRE FREIRE POMPEU	não					
19/08/2020	0163315-07.2020.8.19.0001	RAFAEL SALES TOSCANO	sim	121/122	14/12/2021	R$ 47.143,96	"Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a exclusão do crédito de R$ 33.391,78, listado na Classe III em favor de Iran Velasco Nascimento, e a inclusão do credor RAFAEL SALES TOSCANO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 47.143,96"	15/02/2022
25/08/2020	0168702-03.2020.8.19.0001	ANDREA NYLANDER DE ALMEIDA e ANDRÉ NYLANDER FARIA ARANHA DE ALMEIDA	sim	338/339	27/11/2023	R$ 229.736,79	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ANDREA NYLANDER DE ALMEIDA e ANDRE NYLANDER FARIA ARANHA DE ALMEIDA, para constar o valor de R$229.736,79 (duzentos e vinte e nove mil, setecentos e trinta e seis reais e setenta e nove centavos), na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	05/01/2024
26/08/2020	0169189-70.2020.8.19.0001	JOSE FRANCISCO MARTINS FERREIRA	sim	150	08/06/2022	R$ 41.858,79	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 41.858,79.	02/08/2022
18/08/2020	0162404-92.2020.8.19.0001	ROBERTO AMORIM BECKER e TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER	sim	156/157	26/07/2021	R$ 107.808,84	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito de ROBERTO AMORIM BECKER e TELMA LUCIA SOUZA DE MOURA BECKER, na categoria Classe III - Quirografário, pelo valor R$ 107.808,84	01/10/2021
25/08/2020	0168881-34.2020.8.19.0001	ANGELA MARIA DE OLIVEIRA	sim	385	10/05/2022	R$ 318.958,50	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ANGELA MARIA DE OLIVEIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 318.958,50	06/07/2022
25/08/2020	0168608-55.2020.8.19.0001	MELL SOARES PORTO E MAGALHAES	sim	189/190	05/10/2021	R$ 63.749,45 (classe I) e R$ 318.958,50 (Classe III)	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de Mell Soares Porto e Magalhães, no valor de R$ 63.749,45, na categoria Classe I - Trabalhista, e a retificação do crédito de Ângela Maria de Oliveira, para que passe a constar o valor de R$ 318.958,50, mantida na classe III - Quirografário	17/11/2021
27/08/2020	0170020-21.2020.8.19.0001	WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA e HENRIQUE GUIMARÃES E SILVA	sim	210	11/10/2022	R$407.189,47 (classe III) e R$40.718,95 (classe I)	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores WILLIAN ALMEIDA DE OLIVEIRA pelo valor de R$407.189,47 (quatrocentos e sete mil, cento e oitenta e nove reais e quarenta e sete centavos) na Classe III - Quirografário e HENRIQUE GUIMARÃES E SILVA pelo valor de R$40.718,95 (quarenta mil, setecentos e dezoito reais e noventa e cinco centavos) na Classe I - Trabalhista.	07/12/2022
18/08/2020	0162992-02.2020.8.19.0001	INETE DE LURDES FAGUNDES DIAS e ALAN JONAS FAGUNDES DIAS MARTINS	Sim	107/108	04/08/2021	R$ 101.109,23 (classe III) R$ 35.128,99 (classe I)	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito de INETE DE LOURDES FAGUNDES DIAS e ALAN JONAS FAGUNDES DIAS, na categoria Classe III - Quirografário, pelo valor de R$101.109,23, e da DEFENSORIA PÚBLICA DO DISTRITO FEDERAL pelo valor de R$35.128,99.	29/09/2021
25/06/2020	0196873-67.2020.8.19.0001	DENISE MARIA DO AMARAL TORRES LEITÃO E OUTROS				+	PROCESSO EXCLUÍDO	

TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117622
Carimbado Eletronicamente

25/06/2020	0127646-87.2020.8.19.0001	KENIA AUGUSTA FIGUEIREDO E SOLANGE ALBANAZ DA SILVA	não					
28/08/2020	0170774-60.2020.8.19.0001	ALEX DA SILVA ALEXANDRE e MÔNICA CONCEIÇÃO LESSA	não					
28/08/2020	0171722-02.2020.8.19.0001	EDUARDO SOARES ARAGÃO e ELISETE MARIA DE SOUSA	sim	149	03/08/2022	R$ 155.454,30	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de EDUARDO SOARES ARAGÃO, ELISETE MARIA DE SOUSA e EDNA LUCIA MARIA DE SOUSA ARAGAO, passando a constar o valor de R$155.454,30, mantidos na Classe III - quirografário	05/09/2022
31/08/2020	0172733-66.2020.8.19.0001	FLÁVIA ELIAZAR REZENDE MOREIRA e WEDERSON OSMAR MOREIRA	Sim	279	12/11/2024	R$ 856.477,44	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do valor de R$ 69.875,79 (sessenta e nove mil oitocentos e setenta e cinco reais e setenta e nove centavos) em favor de FLAVIA ELIAZAR REZENDE MOREIRA, e para incluir o valor de R$ 69.875,79 (sessenta e nove mil oitocentos e setenta e cinco reais e setenta e nove centavos) em favor de WEDERSON OSMAR MOREIRA, sendo ambos os créditos listados na Classe I - Trabalhista por equiparação, ante da natureza alimentar dos honorários advocatícios nos moldes da jurisprudência do c. STJ; e para incluir o valor de R$ 716.725,86 (setecentos e dezesseis mil setecentos e vinte e cinco reais e oitenta e seis centavos) em favor de CRISTIANE LAMOUNIER GIANETTI, na Classe III- Quirografário por relação processual com as Devedoras/Recuperandas.	27/11/2024
08/09/2020	0178483-49.2020.8.19.0001	LUCAS ALVES CARDOSO	sim	69/70	25/02/2022	R$ 26.798,67	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUCAS ALVES CARDOSO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$26.798,67.	11/04/2022
10/09/2020	0181037-54.2020.8.19.0001	SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA	sim	102/103	31/08/2021	R$ 160.208,22	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de SILVIO ROBERTO MACHADO MOTTA, no valor de R$160.208,22, na categoria Classe III - Quirografário.	18/10/2021
11/09/2020	0181265-29.2020.8.19.0001	GUSTAVO DIAS MOTTA e BRUNO DE MELO RODRIGUES	sim	90/91	31/08/2021	R$ 24.031,23	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de BRUNO DE MELO RODRIGUES e GUSTAVO DIAS MOTTA, no valor de R$24.031,23, na categoria Classe I - Trabalhista.	18/10/2021
14/09/2020	0183064-10.2020.8.19.0001	CELSO INACIO NOBREGA	sim	78/79	05/04/2022	R$ 12.483,25	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CELSO INACIO NOBREGA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$12.483,25	16/05/2022
14/09/2020	0183343-93.2020.8.19.0001	EUZA MARIA DA SILVA SOARES	sim	342	28/03/2023	R$ 28.314,24	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora EUZA MARIA DA SILVA SOARES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$28.314,24	05/05/2023
15/09/2020	0183737-03.2020.8.19.0001	MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA	sim	99/100	15/03/2022	R$ 95.387,12	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora MARIA VERONICA ETTLIN PETRAGLIA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$95.387,12.	29/04/2022
15/09/2020	0183944-02.2020.8.19.0001	DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA e TALITA PIRES GUMZ BARRENECHEA	sim	142/143	16/11/2021	R$ 480.854,61	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de DANIEL SALOMÃO BARRENECHEA E TALITA PIRES GUMZ BARRENECHEA para passar a constar o valor de R$480.854,61, na categoria Classe III - Quirografário.	20/12/2021
15/09/2020	0184551-15.2020.8.19.0001	INTELIG TELECOMUNICAÇÕES LTDA (TIM S/A)	sim	521	16/02/2025	R$ 7.437,68	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$7.437,68, em favor de TIM S/A, na Classe III, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	03/03/2025
16/09/2020	0185264-87.2020.8.19.0001	FERREIRA E BORZONE ASSESSORIA JURÍDICA	Sim	812	05/11/2024	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do art. 485, VI do CPC	
18/09/2020	0187505-34.2020.8.19.0001	EDILENE APARECIDA DO CARMO MONTEIRO e APARECIDO JESUS DA SILVA	sim	172	19/12/2022	R$ 529.539,88 (classe III) e R$ 10.000,00 (classe I)	Isso posto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido para, ratificando neste Juízo a homologação do acordo celebrado entre as partes, determinar que passe a constar no Quadro Geral de Credores (QGC) da ré o valor de R$529.539,88, na Classe III, em favor de Edilene Aparecida do Carmo Monteiro e Gilbert Campos, e de R$10.000,00, na Classe I (honorários advocatícios), em favor de Aparecido Jesus da Silva.	01/03/2023
18/09/2020	0187672-51.2020.8.19.0001	JOÃO PAULO FIRPO FONTES e JULIANA MATTOS FIRPO FONTES	Sim	133	30/07/2024	R$ 462.230,86	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de o valor de R$ 462.230,86 (quatrocentos e sessenta e dois mil duzentos e trinta reais e oitenta e seis centavos) em favor de JOÃO PAULO FIRPO FONTES e JULIANA MATTOS FIRPO FONTES, na classe III - quirografário, a ser incluído na relação de credores consolidada (sem patrimônio de afetação), por dívida da recuperanda JFE 2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	14/08/2024
18/09/2020	0187887-27.2020.8.19.0001	ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO	sim	1641/1642	10/01/2022	R$ 73.625,30	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ANA CAROLINA REIS DO VALLE MONTEIRO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$73.625,30.	15/02/2022
20/09/2020	0188521-23.2020.8.19.0001	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS e CRISTIANA GARCEZ e GUSTAVO GARCEZ e CASSIO GARCEZ	não					
21/09/2020	0189382-09.2020.8.19.0001	RODRIGO ALEVATO TINOCO e RACHEL LIMA RIBEIRO TINOCO	sim	94/95	28/04/2022	R$ 959.340,33	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de RODRIGO ALEVATO TINOCO E RACHEL LIMA RIBEIRO TINOCO, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$959.340,33.	31/05/2022
22/09/2020	0190239-55.2020.8.19.0001	CARLOS ALBERTO NOGUEIRA DOS SANTOS	sim	R$ 199,00	03/05/2024	R$ 184.897,60	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão, na Classe III Quirografário, dos seguintes créditos: (i) R$ 18.489,76 em favor de ALEX RIBEIRO CARNEIRO; (ii) R$ 18.489,76 em favor de CARLOS ALBERTO NOGUEIRA DOS SANTOS; (iii) R$ 18.489,76 em favor de CRISTIANE LOPES NEVES; (iv) R$ 18.489,76 em favor de FRANCISCO DE ASSIS LIMA TEIXEIRA; (v) R$ 18.489,76 em favor de ISABEL CRISTINA PASSOS DOS SANTOS; (vi) R$ 18.489,76 em favor de KELLY SOUTO ROCHA DE OLIVEIRA; (vii) R$ 18.489,76 em favor de LUIZ CARLOS DE ARAÚJO PIMENTEL; (viii) R$ 18.489,76 em favor de PAULO CÉSAR HOFFMANN; (ix) R$ 18.489,76 em favor de RITA DE CASSIA ABICALIL TEIXEIRA; (x) R$ 18.489,76 em favor de THIAGO TOSTES DE OLIVEIRA.	18/05/2024
22/09/2020	0190311-42.2020.8.19.0001	PATRICIA DE OLIVEIRA DA SILVA	sim	217/218	01/03/2024	R$ 56.352,76	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$56.352,76 (cinquenta e seis mil e trezentos e cinquenta e dois reais e setenta e seis centavos) em favor da credora Patricia de Oliveira da Silva, na Classe III - Quirografário.	
22/09/2020	0190423-11.2020.8.19.0001	JOÃO JUSTINO DE BARROS MORGADO e outros	sim	228/229	14/06/2022	R$ 107.888,52	Dessa forma, diante do exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores JOÃO JUSTINO DE BARROS MORGADO; ELIZABETH BRANDÃO MORGADO; LEONARDO FILADELPHO BELO; DANIELE GOMES FILADELPHO BELO; RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS; LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS; LUCIANO RAMOS DE OLIVEIRA COSTA; MARIA LUIZA DE SOUZA SARDINHA e SAULO ELIAS SENTINELLI, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$107.888,52.	
22/09/2020	0190436-10.2020.8.19.0001	DANIEL BALDINI BLANCK CASTRO e PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA DE GODOY	sim	156/157	26/05/2023	R$ 302.535,48	Ante o exposto, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO, devendo ser mantido o valor do crédito de PRETA MARIA GADELHA GIL MOREIRA DE GODOY em R$302.535,48, na Classe III - quirografário.	30/10/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117623
Carimbado Eletronicamente

22/09/2020	0190477-74.2020.8.19.0001	MARIA HELENA ZIEGLER DE ANDRADE	sim	255	30/11/2022	R$ 3.365,25	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora MARIA HELENA ZIEGLER DE ANDRADE, pelo valor de R$3.365,25, na Classe III - quirografário.	
22/09/2020	0190506-27.2020.8.19.0001	JOÃO CARLOS AFONSO PEREIRA e OLIVIA MARIA BESSA PEREIRA	sim	144/145	31/07/2023	R$ -	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	23/08/2023
22/09/2020	0190519-26.2020.8.19.0001	MARIA APARECIDA OLIVEIRA DO NASCIMENTO	não					
23/09/2020	0190909-93.2020.8.19.0001	AMELIA CRISTINA LOPES MARQUES	sim	143	03/05/2024	R$ 26.074,35	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 26.074,35 (vinte e seis mil e setenta e quatro reais e trinta e cinco centavos) em favor de AMELIA CRISTINA LOPES MARQUES, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	18/05/2024
23/09/2020	0191522-16.2020.8.19.0001	ROBERTA PUPE GONÇALVES LEITE	sim	215	26/08/2022	R$ 133.073,64	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora ROBERTA PUPE GONÇALVES LEITE, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$133.073,64.	30/09/2022
23/09/2020	0191582-86.2020.8.19.0001	TAPAI SOCIEDADE DE ADVOGADOS	sim	2.066	30/09/2022	R$ 1.173.753,90	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de TAPAI SOCIEDADE DE ADVOGADOS, passando a constar o valor de R$1.173.753,90, mantidos na Classe I - trabalhista.	22/11/2022
23/09/2020	0191712-76.2020.8.19.0001	ALEXANDRE RODRIGUES FROTA NEVES	sim	313/314	29/04/2022	R$ 666.497,43	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de ALEXANDRE RODRIGUES FROTA NEVES, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$666.497,43.	08/06/2022
24/09/2020	0192005-46.2020.8.19.0001	IZABELA FROTA MELO	sim	147/148	01/06/2022	R$ 136.360,60	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora IZABELA FROTA MELO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$136.360,60.	07/07/2022
24/09/2020	0192214-15.2020.8.19.0001	ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM	sim	209	17/05/2022	R$ 19.054,06	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$19.054,06.	06/07/2022
24/09/2020	0192819-58.2020.8.19.0001	TELEMAR NORTE LESTE S/A	sim	1293/1294	05/03/2024	R$ 13.612,73	Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de TELEMAR NORTE LESTE S/A em Recuperação Judicial e OI MÓVEL S.A. em Recuperação Judicial, passando a constar o valor de R$13.612,73, mantidos na Classe III - quirografário.	
24/09/2020	0192826-50.2020.8.19.0001	ALEX MICHEL MORSEAU	sim	135	26/07/2024	R$ 470.032,18	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 470.032,18 (quatrocentos e setenta mil e trinta e dois reais e dezoito centavos) em favor de ALEX MICHEL MORSEAU', na Classe - III Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	10/08/2024
24/09/2020	0192832-57.2020.8.19.0001	CONDOMINIO ONE OFFICES	não					
24/09/2020	0192843-86.2020.8.19.0001	MANNHEIMER PEREZ E LYRA ADVOGADOS	sim	183/184	44601	R$ 51.295,49	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de MANNHEIMER, PEREZ E LYRA ADVOGADOS, passando a constar o valor de R$51.295,49	04/04/2022
25/09/2020	0193056-92.2020.8.19.0001	REINALDO GUIMARAES DE FIGUEIREDO	sim	156		R$ 1.216.559,46	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 135/140, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 1.216.559,46 e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	29/04/2022
25/09/2020	0193079-38.2020.8.19.0001	MANOEL SILVA DE ALMEIDA	sim	135/136		R$ 2.285.124,36	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 114/119, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 2.285.124,36 e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	16/03/2022
25/09/2020	0193099-29.2020.8.19.0001	ENEDINO VIRGILIO DE CARVALHO CECILIA CALMON DE CARVALHO	não					
25/09/2020	0193111-43.2020.8.19.0001	WANDERLEY E LOURO ADVOGADOS	sim	96/97	20/06/2022	R$ 118.672,47	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor WANDERLEY E LOURO ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 118.672,47.	02/02/2023
25/09/2020	0193185-97.2020.8.19.0001	FERNANDO HADIME NARUSE	sim	114/115	10/05/2023	EXTINTO	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC. Custas pela parte autora, ressalvada a gratuidade de justiça que ora defiro.	14/06/2023
25/09/2020	0193215-35.2020.8.19.0001	ANGELITA SILVA DE ALMEIDA	sim	140/141	16/03/2022	R$ 1.020.086,68	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 124/130, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 1.020.086,68 e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, 'b' do CPC. Custas e honorários na forma do acordo.	29/04/2022
25/09/2020	0193224-94.2020.8.19.0001	BANCO DE INVESTIMENTOS CREDIT SUISSE	sim	1709	01/10/2024	R$ 22.180.078,00	as partes apresentam os termos do acordo entabulado, a fim de que passe a constar o valor de R$ 22.180.078,00 (vinte e dois milhões, cento e oitenta mil e setenta e oito reais), na Classe III - Quirografário, em favor do impugnante, e requerem sua homologação. O AJ e o MP, respectivamente às fls. 1693/1702 e 1706, não se opõem ao acordo pretendido. Isso posto, HOMOLOGO a transação de fls. 1681/1682, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, e JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	16/10/2024
25/09/2020	0193254-32.2020.8.19.0001	GUSTAVO FARIAS FONSECA e TATIANA GIOVANINI MENDES	sim	272	15/10/2021	R$ 703.536,75	Por todo o exposto, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO e extinto o processo, na forma do art. 487, I, do CPC.	26/11/2021
25/09/2020	0193333-11.2020.8.19.0001	MARIA JOSE RODRIGUES NARUSE e MIYOSHI NARUSE	sim	104	03/08/2022	EXTINTO o processo sem resolução de mérito	ISSO POSTO, diante da inércia das partes em promoverem o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	05/09/2022
25/09/2020	0193437-03.2020.8.19.0001	MARCIA MACEDO DA GRAÇA	sim	148/149	18/03/2022	R$ 482.951,06	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 131/137, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 482.951,06 e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	29/04/2022
25/09/2020	0193462-16.2020.8.19.0001	FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO	sim	527/528	13/04/2022	R$ 145.304,87	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO, passando a constar o valor de R$ 145.304,87, na categoria Classe I - Trabalhista.	31/05/2022
25/09/2020	0193696-95.2020.8.19.0001	BANCO PAN AS (CRÉDITO CEDIDO PARA TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS)	sim	372	03/08/2022		Isso posto, HOMOLOGO a transação de fls. 353/370, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, e JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b", do CPC.	05/09/2022

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117624
Carimbado Eletronicamente

25/09/2020	0193704-72.2020.8.19.0001	MARIA DE FÁTIMA ANTUNES FERREIRA	sim	138/139	17/03/2022	R$	1.055.493,16	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 122/128, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 1.055.493,16, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	29/03/2022
25/09/2020	0193747-09.2020.8.19.0001	DANIEL POLLACK e PATRICIA POLLAK	sim	233	14/08/2024	R$	1.201.844,91	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de DANIEL POLLACK e PATRICIA POLLAK, passando a constar o valor de R$ 1.201.844,91 (um milhão e duzentos e um mil e oitocentos e quarenta e quatro reais e noventa e um centavos) na Classe III - quirografário. Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005.	
25/09/2020	0193753-16.2020.8.19.0001	ITAU UNIBANCO S A	Sim	1237	16/02/2025			Dessa forma, tendo sido comprovadas a sucessão de titularidade dos créditos e a regularidade da cessão, bem como homologado o acordo pelas partes envolvidas, pelo Administrador Judicial e pelo Ministério Público, não há óbice ao reconhecimento da titularidade dos créditos e sua inclusão no Quadro Geral de Credores. Ante o exposto, nos termos do artigo 487, III, "b", do Código de Processo Civil, HOMOLOGO O ACORDO firmado entre as partes e, consequentemente, DETERMINO A INCLUSÃO DOS CRÉDITOS NO QUADRO GERAL DE CREDORES, da seguinte forma: Classe II - Garantia Real: ?? FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS I ? R$ 25.398.742,00 (vinte e cinco milhões, trezentos e noventa e oito mil, setecentos e quarenta e dois reais), a ser acrescido aos demais créditos titularizados pelo Fundo decorrentes de outras cessões/origens. ?? ENF SPE V LTDA ? R$ 1.782.658,00 (um milhão, setecentos e oitenta e dois mil, seiscentos e cinquenta e oito reais). Classe III - Quirografário: ?? FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADOS ALTERNATIVE ASSETS I ? R$ 253.230.519,00 (cento e cinquenta e três milhões, duzentos e trinta mil, quinhentos e dezenove reais), a ser acrescido aos demais créditos titularizados pelo Fundo decorrentes de outras cessões/origens	03/03/2025
25/09/2020	0193777-44.2020.8.19.0001	ALEXANDRE FERREIRA KINGSTON	sim	188/189	09/11/2023	R$	26.488,97	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ALEXANDRE FERREIRA KINGSTON no valor de R$26.488,97 na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	14/12/2023
25/09/2020	0193790-43.2020.8.19.0001	CARLOS GALHARDO JUNIOR e SIMONE LAMEIRA RIBEIRO GALHARDO	sim	147/148	19/10/2023	R$	140.010,48	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de CARLOS GALHARDO JUNIOR E SIMONE LAMEIRA RIBEIRO GALHARDO, no valor de R$140.010,48 na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	24/11/2023
25/09/2020	0193809-49.2020.8.19.0001	BANCO BRADESCO SA	não						
25/09/2020	0193856-23.2020.8.19.0001	PATRICK DA SILVA COSTA	sim	140	16/12/2022	R$	279,714,96	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor PATRICK DA SILVA COSTA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 279.714,96.	01/03/2023
25/09/2020	0193858-90.2020.8.19.0001	BANCO DO BRASIL	não						
25/09/2020	0193866-67.2020.8.19.0001	BANCO ABC BRASIL S A	sim	355/356	17/05/2023	R$113.885,00 - Classe II; R$5.765.362,00 - Classe III		HOMOLOGO a transação de fls. 312/5, a qual contou com a concordância do AJ e do MP, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, mantendo-se na relação de credores, em favor do Banco ABC Brasil S.A, Classe II, o crédito no valor de R$ 113.885,00, e na Classe III, o valor de R$ 5.765.362,00. Assim, julgo extinto o processo, resolvido o mérito, na forma do artigo 487, inciso III, b, do Código de Processo Civil.	26/06/2023
25/09/2020	0193883-06.2020.8.19.0001	ELIO CELSO MIRANDA JUNIOR	sim	171	23/03/2022	R$	580.094,42	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 152/159, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor do impugnante, passando a constar o valor de R$ 580.094,42, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	11/02/2022
25/09/2020	0193943-76.2020.8.19.0001	JOSÉ CARLOS DE MENEZES GONÇALVES e MARIA JOSÉ FURTADO GONÇALVES	sim	167/168	18/03/2022	R$	1.190.579,14	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 122/128, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor do impugnante, passando a constar o valor de R$ 1.190.579,14, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	29/04/2022
25/09/2020	0193945-46.2020.8.19.0001	EDSON CORREA DA COSTA	sim	146/147	07/08/2023	R$	27.971,50	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor EDSON CORRÊA DA COSTA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 27.971,50.	13/09/2023
25/09/2020	0193947-16.2020.8.19.0001	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	não						
25/09/2020	0193953-23.2020.8.19.0001	CLAUDIO HICKS DE LIMA VIEIRA	sim	257/258	45128	R$	167.305,35	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor de CLAUDIO HICKS DE LIMA VIEIRA, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 167.305,35.	R$ 45.360,00
25/09/2020	0193965-37.2020.8.19.0001	JULIANA DORNELAS BORGES VIEIRA	sim	233	20/06/2022	R$	11.697,37	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora JULIANA DORNELAS BORGES VIEIRA, na categoria preferencial trabalhista, pelo valor de R$ 11.697,37.	02/08/2022
25/09/2020	0193973-14.2020.8.19.0001	REGINA ELENA FONSECA CARLOS	sim	180	13/06/2022	R$	524.525,14	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 158/165, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 524.525,14.	29/07/2022
25/09/2020	0193995-72.2020.8.19.0001	CARLOS AUGUSTO DE OLIVEIRA BRAGA e FERNANDA DE ARAUJO THEDIM	sim	155/156	16/03/2022	R$	630.073,88	Isso posto, considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 139/145, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, a fim de que seja retificado o crédito atualmente listado na Classe III do QGC em favor da impugnante, passando a constar o valor de R$ 630.073,88.	29/04/2022
28/09/2020	0194959-65.2020.8.19.0001	ROSANA CRISTINA DOS SANTOS	sim	89/90	25/02/2022	R$	31.229,54	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ROSANA CRISTINA DOS SANTOS, na classe III - Quirografária, pelo valor de R$ 31.229,54.	12/04/2022
28/09/2020	0195303-46.2020.8.19.0001	LEONARDO MAIOLINO CUOZZO	sim	177	05/07/2022	EXTINTO o processo sem resolução de mérito		Isso posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC.	08/07/2022
28/09/2020	0195346-80.2020.8.19.0001	CLAUDIO DO NASCIMENTO ALEXANDRE e e LÍDIA CHAGAS ALEXANDRE	não						
29/09/2020	0196088-08.2020.8.19.0001	CODOMÍNIO NITEROI CONTEMPORANIUM	sim	138/139	31/05/2023	EXTINTO		Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do art. 485, VI do CPC.	05/07/2023
29/09/2020	0196092-45.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO ÓPERA DI MILANO RESIDENZA JARDIM ICARAÍ	sim	200/201	28/09/2023	EXTINTO sem resolução do mérito		Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do art. 485, VI do CPC.	03/11/2023
29/09/2020	0196129-72.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VIVANT CAMPO DE SÃO BENTO	sim	328	17/07/2024	R$	47.638,37	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO VIVANT CAMPO DE SÃO BENTO, passando a constar o valor de R$ 47.638,37 (quarenta e sete mil, seiscentos e trinta e oito reais e trinta e sete centavos) na Classe III - quirografário. Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005.	01/08/2024

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117625
Carimbado Eletronicamente

29/09/2020	0196563-61.2020.8.19.0001	GLAUCIA EMIR DOS SANTOS LARA e FRANCIS HELEN	sim	151/152	22/04/2021	R$ 242.571,88 (classe III) e R$ 53.326,31 (classe I)	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de credora FRANCIS HELEN DORNELAS, na classe III (quirografários) com crédito de R$ 242.571,88 e a credora GLAUCIA EMIR DOS SANTOS LARA, na classe I (trabalhistas) com crédito de R$ 53.326,31.	10/01/2023
15/09/2020	0184114-71.2020.8.19.0001	ELZA RODRIGUES DE AGUIAR	não					
16/09/2020	0185347-06.2020.8.19.0001	ROBERTO FERREIRA CONTE e SONIA CONTE CARACCIOLO COSTA	sim	112	23/05/2022	R$ 10.206,73 (classe I) e R$ 25.907,91 (classe III)	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores ROBERTO FERREIRA CONTE, na Classe I - Trabalhadores, o valor de R$ 10.206,73, e na Classe III - Quirografário, SONIA CONTE CARACCIOLO COSTA o crédito de R$ 25.907,91	06/07/2022
22/09/2020	0190647-46.2020.8.19.0001	ERNESTO BARCELOS PORTO	sim	168	30/10/2023	-	Ante o exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO SEM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do art. 485, VI do CPC.	06/12/2023
28/09/2020	0195227-22.2020.8.19.0001	ESPÓLIO DE AURELINO RAMOS FILHO e MARIA JOSÉ DA SILVA RAMOS e MARCELE CONCEIÇÃO LOYOLA	sim	80/81	31/05/2021	R$18.483,37, R$18.483,37, R$ 3.696,67	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ESPÓLIO DE AURELINO RAMOS FILHO, passando a constar o valor de R$ 18.483,37, na Classe III, e, ainda, a inclusão das habilitantes MARIA JOSÉ DA SILVA RAMOS, pelo valor de R$ 18.483,37, na Classe III, e MARCELE CONCEIÇÃO LOYOLA, pelo valor de R$ 3.696,67, na Classe I.	16/07/2021
15/09/2020	0184267-07.2020.8.19.0001	JORDAO PORTUGUES DE SOUSA	sim	432	29/06/2021	EXTINTO o processo sem resolução do mérito	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	16/07/2021
17/09/2020	0186765-76.2020.8.19.0001	SAUL MACALOS DE PAIVA	sim	131/132	24/05/2021	R$ 34.916,62	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para retificar o crédito de SAUL MACALÓS DE PAIVA, passando a constar na CLASSE I - (Trabalhista), mantido o valor de R$ 34.916,62 (trinta e quatro mil, novecentos e dezesseis reais e sessenta e dois centavos.	28/10/2021
25/09/2020	0193441-40.2020.8.19.0001	PETRUS LEONARDO BARRÓN SANCHEZ e KARLA COSTA VARANDAS	sim	64/65	26/07/2021	R$ 353.683,95	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação de crédito PETRUS LEONARDO BARRON SANCHEZ e KARLA COSTA VARANDAS, na categoria Classe III - Quirografário, pelo valor R$ 353.683,95 (trezentos e cinquenta e três mil, seiscentos e oitenta e três reais e noventa e cinco centavos)	15/09/2021
25/09/2020	0193467-38.2020.8.19.0001	VITOR LANZA VELOSO	sim	61/62	09/11/2021	R$ 15.915,78	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de VITOR LANZA VELOSO, para constar o valor de R$ R$ 15.915,78 (quinze mil novecentos e quinze reais e setenta e oito centavos), na categoria Classe I - Trabalhista.	25/05/2022
25/09/2020	0193486-44.2020.8.19.0001	MATHEUS SCHIANQUI GONCALVES ABILIO e ADESIO ABILIO e CAMILA SCHIANQUI GONCALVES ABILIO	sim	114	04/10/2022	R$ 21.745,50	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MATHEUS SCHIANQUI GONCALVES ABILIO E OUTROS, na Classe I - honorários advocatícios, pelo valor de R$ 21.745,50 (vinte e um mil setecentos e quarenta e cinco reais e cinquenta centavos)	17/10/2023
25/09/2020	0193587-81.2020.8.19.0001	ARABIA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	não					
25/09/2020	0193744-54.2020.8.19.0001	OSMÁLIDA DA COSTA RODRIGUES	não					
23/09/2020	0191489-26.2020.8.19.0001	WALTER ERNESTO FLORES FUENTES	sim	210	09/05/2022	R$ 243.825,37	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de WALTER ERNESTO FLORES FUENTES, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 243.825,37 (duzentos e quarenta e três mil, oitocentos e vinte e cinco reais e trinta e sete centavos).	18/10/2022
11/09/2020	0181611-77.2020.8.19.0001	ARI PIRES DA SILVA e IVANA FERRAZ PENALVA DA SILVA	sim	120/121	03/02/2022	R$ 96.387,76	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito ARI PIRES DA SILVA e IVANA FERRAZ PENALVA DA SILVA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 96.387,76 (noventa e seis mil, trezentos e oitenta e sete reais e setenta e seis centavos)	27/04/2022
23/09/2020	0191544-74.2020.8.19.0001	ALESSANDRO BASTOS DE BARROS	sim	149/150	03/03/2022	R$ 615.626,96	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ALESSANDRO BASTOS DE BARROS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 615.626,96 (seiscentos e quinze mil, seiscentos e vinte e seis reais e noventa e seis centavos)	01/09/2022
25/09/2020	0193157-32.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE - EDIFÍCIO MANHATTAN	não					
29/09/2020	0196086-38.2020.8.19.0001	RADIO MELODIA LTDA	sim	100	18/11/2022	R$ 77.222,64	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de RÁDIO MELODIA LTDA, passando a constar o valor de R$ 77.222,64 (setenta e sete mil e duzentos e vinte e dois reais e sessenta e quatro centavos), na Classe III - quirografário	01/12/2023
14/09/2020	0183179-31.2020.8.19.0001	GONÇALO CORRAL GONZALEZ e LUDYMILLA RIOS CORTES GONZALEZ	sim	81	31/08/2022	R$ 202.214,00	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito GONÇALO CORRAL GONZALEZ E OUTRO, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 202.214,00	19/10/2023
14/09/2020	0183429-64.2020.8.19.0001	MARCELO FALLES GOMES PINTO e SELMA CABRAL BORGES GOMES	sim	117/118	08/09/2021	R$ 192.313,87	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de MARCELO FALLES GOMES PINTO e SELMA CABRAL BORGES GOMES PINTO, passando a constar o valor de R$ 192.313,87 (cento e noventa e dois mil, trezentos e treze reais e oitenta e sete centavos), mantido na categoria Classe III - Quirografário.	21/01/2022
22/09/2020	0190440-47.2020.8.19.0001	MAURICIO CRESPO MACIEL	sim	135/136	20/06/2022	R$ 18.743,65	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MAURICIO CRESPO MACIEL, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 18.743,65 (dezoito mil, setecentos e quarenta e três reais e sessenta e cinco centavos).	25/10/2022
01/10/2020	0197680-87.2020.8.19.0001	OCLANDO MARIOTTI GNANI ERNESTO e CARMEN ELIZABETH CORDEIRO VERGOLINO GNANI	não					
24/09/2020	0191989-92.2020.8.19.0001	SOPRANO ELETROMETALURGICA E HIDRAULICA LTDA	sim	273/274	03/10/2022	R$ 27.859,60	JULGO PARCILMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora SOPRANO ELETROMETALÚRGICA E HIDRAULICA LTDA, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 27.859,60.	20/04/2023
30/09/2020	0197505-93.2020.8.19.0001	FERNANDO TELLES DE MENEZES	sim	122	17/10/2022	R$ 615.678,12	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor do crédito do credor FERNANDO TELLES DE MENEZES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 615.678,12	

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117626
Carimbado Eletronicamente

24/09/2020	0192340-65.2020.8.19.0001	METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM EQUIPAMENTOS	sim	591	10/10/2023	R$ 271.285,71	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora METROFORM SYSTEM TECNOLOGIA EM EQUIPAMENTOS, passando a constar o valor de 271.285,71	14/11/2023
24/09/2020	0192509-52.2020.8.19.0001	KATIA REGINA BIANCHI	sim	256/257	26/10/2023		JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	07/12/2023
29/09/2020	0196236-19.2020.8.19.0001	ELISA COSTA CRUZ	sim	135/136	17/03/2023	R$ 214.397,86	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de ELISA COSTA CRUZ, passando a constar o valor de R$ 214.397,86 (duzentos e quatorze mil trezentos e noventa e sete reais e oitenta e seis centavos), na Classe III	01/09/2023
29/09/2020	0196257-92.2020.8.19.0001	RAPHAEL VICTOR CIPRIANO DA ROCHA COELHO	sim	101/102	03/11/2021	R$ 19.490,71	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito de RAPHAEL VICTOR CIPRIANO DA ROCHA COELHO, na categoria Classe I - Trabalhista, pelo valor R$ 19.490,71	13/05/2022
22/09/2020	0190764-37.2020.8.19.0001	ALDIRA EDITE RODRIGUES ROSA e ELDER ROSA DA SILVA	sim	207/208	23/05/2022	R$ 135.444,21	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores ELDER ROSA DA SILVA e ALDIRA EDITE RODRIGUES ROSA, na Classe III - Quirografário, o valor de R$ 135.444,21	19/10/2022
25/09/2020	0193167-76.2020.8.19.0001	DANIELE MACHADO DANTAS	sim	170/171	02/02/2023	R$ 12.655,70	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora DANIELE MACHADO DANTAS, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 12.655,70	08/11/2023
22/09/2020	0190203-13.2020.8.19.0001	WAGNER PEREIRA DA SILVA	sim	119	14/06/2022	R$ 35.464,13	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor WAGNER PEREIRA DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, o valor de R$ 35.464,13	16/11/2022
23/09/2020	0190809-41.2020.8.19.0001	ELDA AGUIAR DA SILVA	sim	96/97	01/12/2021	R$ 236.992,37	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ELDA AGUIAR DA SILVA, pelo valor de R$ 236.992,37 (duzentos e trinta e seis mil, novecentos e noventa e dois reais e trinta e sete centavos), alocado na classe III - Quirografário.	01/06/2022
25/09/2020	0193172-98.2020.8.19.0001	VERONICA SANCHEZ DA CRUZ RIOS e MOTA ADVOGADOS	sim	598/599	12/04/2021	R$ 320.679,77 (classe III) e R$ 58.162,95 (Classe I)	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de credora VERÔNICA SANCHEZ DA CRUZ RIOS, na classe III, QUIROGRAFÁRIOS, com crédito de R$ 320.679,77 (trezentos e vinte mil e seiscentos e setenta e nove reais e setenta e sete centavos); e o credor MOTA & ADVOGADOS ASSOCIADOS, na classe I, TRABALHISTAS, com crédito de R$ 58.162,95	07/06/2022
01/10/2020	0198321-75.2020.8.19.0001	KATHIA VIRGÍNIA GUACURY PINHEIRO	sim	1.342	44.833	R$ 254.388,09	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de KATHIA VIRGÍNIA GUACURY PINHEIRO, passando a constar o valor de R$ 254.388,09 (duzentos e cinquenta e quatro mil, trezentos e oitenta e oito reais e nove centavos), na Classe III - quirografário.	22/11/2023
05/10/2020	0200751-97.2020.8.19.0001	ALINE PEGORIM CAMPANARIO e LEANDRA DE SOUZA GONÇALVES	sim	673	05/02/2024	R$ 135.458,67	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$135.458,67 (cento e trinta e cinco mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais e sessenta e sete centavos) em favor das credoras ALINE PEGORIM CAMPANÁRIO e LEANDRA DE SOUZA GONÇALVES, na Classe III - Quirografários.	
09/10/2020	0205002-61.2020.8.19.0001	BRUNO MENDES RAPOSO e UBIRACI RAPOSO	sim	61	05/05/2022	R$ 38.755,44	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor BRUNO MENDES RAPOSO, na classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 38.755,44	25/11/2022
09/10/2020	0205201-83.2020.8.19.0001	SANDRA MARIA DE ANDRADE	sim	139/140	10/03/2022	R$ 123.557,01	HOMOLOGO a transação de fls. 117/118, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, e julgo extinto o processo com resolução do mérito, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC	14/07/2022
09/10/2020	0205230-36.2020.8.19.0001	POLYANA MENDES MOTA e JAQUELINE MARQUES TORO	sim	146	17/04/2023	R$ 18.513,66	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de JAQUELINE MARQUES TORO e POLYANA MENDES MOTA, na Classe I - Trabalhista, passando a constar o valor de 18.513,66	10/11/2023
16/10/2020	0209663-16.2020.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	sim	140/141	19/06/2023	R$ 18.420,06	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para deteminar a retificação do valor de MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, para acrescer ao valor listado na relação de credores (R$ 40.187,43), o valor de R$ 18.420,06	07/12/2023
16/10/2020	0210744-67.2020.8.19.0001	VITOR ALEXANDRE JUSTINO DA SILVA e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	sim	108	24/01/2022	Classe III - R$ 345.678,95 Classe I - R$ 34.491,61	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para que seja retificado o crédito de VITOR ALEXANDRE JUSTINO DA SILVA, passando a constar o valor de R$ 345.678,95 (trezentos e quarenta e cinco mil, seiscentos e setenta e oito reais e noventa e cinco centavos) , na classe III - quirografário, e que seja acrescido ao crédito de MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, já listado na relação de credores, o valor de R$ 34. 491,61	05/07/2022
16/10/2020	0210789-71.2020.8.19.0001	RAIMUNDO NONATO DE ARAUJO SOARES e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	sim	137/138	04/11/2021	Classe III - R$ 124.770,55 Classe I - R$ 11.363,11	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de RAIMUNDO NONATO DE ARAUJO SOARES, para constar o valor de R$ R$ 124.770,55 (cento e vinte e quatro mil, setecentos e setenta reais e cinquenta e cinco centavos), na classe III - Quirografário, e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA o valor de R$11.363,11 (onze mil, trezentos e sessenta e três reais e onze centavos), na classe I - Trabalhista.	13/05/2022
16/10/2020	0210808-77.2020.8.19.0001	WILSON CHARLES BARBOSA DE OLIVEIRA e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	sim	119/120	05/10/2022	R$ 168.006,03 (classe III) R$ 13.954,58 (classe I)	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito do credor WILSON CHARLES BARBOSA DE OLIVEIRA, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor R$ 168.006,03 (cento e sessenta e oito mil, seis reais e três centavos), e acrescer ao valor listado da credora MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Honorários Advocatícios o valor de R$ 13.954,58	18/10/2023
19/10/2020	0211520-67.2020.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	sim	137/138	22/03/2023	R$ 10.751,87	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 50.939,50	28/04/2023
21/10/2020	0213535-09.2020.8.19.0001	LAERT JOSE OLIVEIRA FREITA e SILVANA DE FÁTIMA OLIVEIRA FREITAS e MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	sim	203/204	25/11/2021	Classe III - R$ 148.913,11 Classe I - R$ 14.869,59	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LAERT JOSE OLIVEIRA FREITAS e SILVANA DE FÁTIMA OLIVEIRA FREITAS, para constar o valor de R$ R$ 148.913,11 (cento e quarenta e oito mil, novecentos e treze reais e onze centavos), na classe III - Quirografário, e em nome do MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, o valor de R$ 14.869,59 (quatorze mil, oitocentos e sessenta e nove reais e cinquenta e nove centavos), na classe I - Trabalhista	11/02/2022
21/10/2020	0213562-89.2020.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	Sim	137	21/05/2024	R$ 34.565,97	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido, para acrescer ao valor listado na relação de credores o valor de R$34.565,97 (trinta e quatro mil, quinhentos e sessenta e cinco reais e noventa e um centavos) , na classe I - honorários advocatícios , conforme disposto pelo AJ as fls.303/306	05/06/2024
21/10/2020	0213574-06.2020.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	sim	95	05/10/2022	R$ 23.804,69	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, para acrescer ao valor listado o montante R$ 23.804,69	22/11/2022
22/10/2020	0214964-11.2020.8.19.0001	LUCAS FERREIRA DA SILVA	sim	81	11/11/2022	R$ 7.931,22	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUCAS FERREIRA DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 7.931,22	13/02/2023
22/10/2020	0214986-69.2020.8.19.0001	NORMA DE DEUS COSTA e RÔMULO JOSÉ DE CARVALHO	sim	186	01/02/2024	R$ 435.691,65	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de NORMA DE DEUS COSTA e RÔMULO JOSÉ DE CARVALHO, para constar o valor de R$ 435.691,65 (quatrocentos e trinta e cinco mil seiscentos e noventa e um reais e sessenta e cinco centavos) na categoria Classe III - Quirografário	
23/10/2020	0215511-51.2020.8.19.0001	SUPERMIX CONCRETO S.A	sim	150/151	16/11/2021	R$ 775.925,22	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de SUPERMIX CONCRETO S/A, para constar o valor de R$ R$ 775.925,22 (setecentos e setenta e cinco mil, novecentos e vinte e cinco reais e vinte e dois centavos), na categoria Classe III - Quirografário	28/01/2022

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117627
Carimbado Eletronicamente

23/10/2020	0216118-64.2020.8.19.0001	LUCAS JOAO BATISTA BARROSO	sim	142/143	14/02/2022	R$ 73.298,12	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUCAS JOÃO BATISTA BARROSO, na classe III - Quirografária, pelo valor de R$ 73.298,12 (setenta e três mil, duzentos e noventa e oito reais e doze centavos)	12/04/2022
23/10/2020	0216137-70.2020.8.19.0001	LUCAS JOAO BATISTA BARROSO	sim	84	01/03/2021	Extinto o processo sem resolução do mérito	Considerando o noticiado pelo requerente (fls. 79/81) acerca da dupla distribuição, cuja habilitação prosseguirá no processo nº 0216118-64.2020.8.19.0001, julgo extinto a presente habilitação nos termos do artigo 485, V, do CPC	06/04/2021
16/11/2020	0259588-48.2020.8.19.0001	DANIEL DA SILVA LAURENTINO	sim	66/67	11/01/2022	R$ 19.696,98	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito DANIEL DA SILVA LAURENTINO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de 19.696,98 (dezenove mil, seiscentos e noventa e seis reais e noventa e oito centavos)	15/02/2022
17/11/2020	0262490-71.2020.8.19.0001	CONDOMINIO WEST VINTAGE RESIDENCE AND SERVICE	Sim	867	25/10/2024	-	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC.	09/11/2024
17/11/2020	0262609-32.2020.8.19.0001	GARCIA D AVILA PIRES DE CARVALHO E ALBUQUERQUE e ADRIANA LOMANTO PIRES E ALBUQUERQUE	sim	841/842	17/11/2022	R$ 2.804,77	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor do crédito dos credores Adriana Lomanto Pires e Albuquerque e Garcia D' Avila Pires de Carvalho e Albuquerque, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 2.804,77 (dois mil, oitocentos e quatro reais e setenta e sete centavos)	28/02/2023
21/11/2020	0268425-92.2020.8.19.0001	ADRIANO DUMONT XAVIER DE ASSIS	sim	297/298	08/10/2021	Extinto sem resolução do mérito	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	17/12/2021
25/11/2020	0271635-54.2020.8.19.0001	BRUNO MENDES RAPOSO	sim	73/74	14/03/2023	R$ 12.746,46	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores BRUNO MENDES RAPOSO e UBIRACI RAPOSO pelo valor de R$ 12.746,46 (doze mil, setecentos e quarenta e seis reais e quarenta e seis centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme com o Art. 83 da LRF	
26/11/2020	0272774-41.2020.8.19.0001	HELOISA PEREIRA DE QUEIRÓS MATTOSO	sim	120/121	21/06/2022	R$ 157.543,34	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora HELOISA PEREIRA DE QUEIRÓS MATTOSO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 157.543,34 (cento e cinquenta e sete mil, quinhentos e quarenta e três reais e trinta e quatro centavos	08/08/2023
04/12/2020	0281963-43.2020.8.19.0001	RODRIGO BOTELHO RODRIGUES e ANA PAULA PRADO BOTELHO	não					
07/12/2020	0283822-94.2020.8.19.0001	RAFAEL DE SOUZA ARAUJO PIAU GUIMARÃES	sim	152	09/01/2025	R$ 393,88	Isto posto, JULGO PROCEDENTE EM PARTE o pedido para determinar que seja o crédito apontado em favor da parte habilitante/impugnante no valor e classe declinados pela Recuperanda (index: 129), a ser pago na forma e termo contido no plano de recuperação.	24/01/2025
07/12/2020	0284356-38.2020.8.19.0001	RICARDO AMITAY KUTWAK	sim	191/192	15/06/2023	R$ 8.968,80	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RICARDO AMITAY KUTWAK, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 8.968,80 (oito mil novecentos e sessenta e oito reais e oitenta centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei 11.101/05	03/08/2023
10/12/2020	0287255-09.2020.8.19.0001	GABRIEL ISAC MONTEIRO e GUSTAVO ISAC MONTEIRO	sim	69/70	13/01/2022	R$ 68.607,52	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor GABRIEL ISAC MONTEIRO DE OLIVEIRA E OUTRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 68.607,52 (sessenta e oito mil seiscentos e sete reais e cinquenta e dois centavos)	24/02/2022
11/12/2020	0288119-47.2020.8.19.0001	REINALDO TEIXEIRA VIEIRA	sim	125/126	18/04/2022	R$ 23.798,77	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito REINALDO TEIXEIRA VIEIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 23.798,77 (vinte e três mil, setecentos e noventa e oito reais e setenta e sete centavos).	09/06/2022
22/12/2020	0300860-22.2020.8.19.0001	RAPHAEL e BRUNO DE SOUZA MURAD	Sim	564	04/07/2024	R$ 179.865,49	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação a relação de credores, passando a constar o valor de R$179.865,49 (cento e setenta e nove mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e quarenta e nove centavos) , em nome dos impugnantes, sendo R$89.932,75 (oitenta e nove mil, novecentos e trinta e dois reais e setenta e quatro centavos) em favor de BRUNO DE SOUZA MURAD e R$89.932,74 (oitenta e nove mil, novecentos e trinta e dois reais e setenta e quatro centavos) em favor de RAPHAEL DE SOUZA MURAD, ambos na Classe I - Trabalhista, da relação de credores da JFE 32 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - "FORUM EMPRESARIAL TAQUARA" - com patrimônio de afetação	
23/12/2020	0304226-69.2020.8.19.0001	IVAN PEREIRA DA SILVA	sim	109/110	17/03/2023	R$ 20.547,66	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor IVAN PEREIRA DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 20.547,66 (vinte mil, quinhentos e quarenta e sete reais e sessenta e seis centavos)	13/10/2023
23/12/2020	0304256-07.2020.8.19.0001	THEMISTOCLES LAUDIER DE FARIA LIMA	sim	152	25/10/2025	R$ 2.054,77	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de R$ 2.054,77 (dois mil, cinquenta e quatro reais e setenta e sete centavos), em favor de THEMISTOCLES LAUDIER DE FARIA LIMA, na classe I do Quadro Geral de Credores da recuperanda. Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005	
30/12/2020	0308124-90.2020.8.19.0001	ANTONIO DOMICIANO GURGEL e CINTIA POSSAS	sim	125/126	23/11/2023	R$ 13.462,64 (classe I) R$ 2.019,64 (classe I)	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora CINTIA POSSAS MACHADO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 2.019,64 (dois mil, dezenove reais e sessenta e quatro centavos), e a retificação dos valores em favor de ANTONIO DOMICILIANO GURGEL, na classe I - trabalhista, para que passe a constar o crédito de R$ 13.462,64 (treze mil, quatrocentos e sessenta e dois reais e sessenta e quatro centavos	31/01/2023
07/12/2020	0284388-43.2020.8.19.0001	EDUARDO DE PAULA CAMPELLO DA SILVA	sim	151/152	13/04/2022	R$ 76.781,41	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de EDUARDO DE PAULA CAMPELLO DA SILVA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 76.781,41 (setenta e seis mil, setecentos e oitenta e um reais e quarenta e um centavos)	31/05/2023
21/01/2021	0012690-24.2021.8.19.0001	JOSE EMILIANO PAES LANDIM NETO	sim	907/908	11/11/2022	R$ 6.362,23	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSE EMILIANO PAES LANDIM NETO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 6.362,23 (seis mil, trezentos e sessenta e dois reais e vinte e três centavos	29/11/2023
22/01/2021	0013987-66.2021.8.19.0001	CARLOS ROBERTO DAS CHAGAS e CIBELY PELEGRINO CHAGAS	sim	920/921	23/11/2023	R$ 93.597,45	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores CARLOS ROBERTO DAS CHAGAS e CIBELY PELEGRINO CHAGAS pelo valor de R$ 93.597,45 (noventa e três mil, quinhentos e noventa e sete reais e quarenta e cinco centavos), na Classe III - Quirografários do Quadro Geral de Credores	
06/11/2020	0227034-60.2020.8.19.0001	ALESSANDRO DA CRUZ LOURO	não					
17/07/2020	0140848-34.2020.8.19.0001	ALINE DE BRAGANÇA AMARAL e SAMANTHA PEREIRA BARROSO	sim	218/219	23/11/2022	R$ 38.916,73	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO IMPROCEDENTE O PEDIDO para rejeitar esta impugnação de crédito das credoras ALINE DE BRAGANÇA AMARAL e SAMANTHA PEREIRA BARROSO, e a manutenção do crédito já listado na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 38.916,73 (trinta e oito mil, novecentos e dezesseis reais e setenta e três centavos)	01/02/2023
30/10/2020	0221798-30.2020.8.19.0001	BRUNO GRILLO MONNERAT TOLEDO e MARCELA CAJUEIRO MONNERAT TOLEDO	sim	147/148	29/11/2022	R$ 25.814,41	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar inclusão dos credores MARCELA CAJUEIRO MONNERAT TOLEDO e BRUNO GRILLO MONNERAT TOLEDO, pelo valor de R$ 25.814,41 (vinte e cinco mil, oitocentos e quatorze reais e quarenta e um centavos), na Classe III - quirografário	22/11/2023
06/11/2020	0227028-53.2020.8.19.0001	CARLITO CORREIA LOPES	sim	107/108	31/05/2022	R$ 565.216,38	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CARLITO CORREIA LOPES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 565.216,38 (quinhentos e sessenta e cinco mil e duzentos e dezesseis reais e trinta e oito centavos)	29/07/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117628
Carimbado Eletronicamente

13/01/2021	0006937-86.2021.8.19.0001	CARLOS ALEXANDRE GOMES DE ALMEIDA	sim	99/100	29/09/2022	R$ 26.734,12	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CARLOS ALEXANDRE GOMES DE ALMEIDA, na Classe I - crédito trabalhista, pelo valor de R$ 26.734,12 (vinte e seis mil, setecentos e trinta e quatro reais e doze centavos	21/10/2022
10/11/2020	0241051-04.2020.8.19.0001	CICERO PEIXOTO CRISOSTOMO	sim	93/94	02/02/2023	Extinto sem resolução do mérito	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	27/03/2023
21/12/2020	0298169-35.2020.8.19.0001	CLÊNIA BÁRBARA GARCIA NEVES	não					
23/12/2020	0304881-41.2020.8.19.0001	CONDOMÍNIO FÓRUM EMPRESARIAL DA TAQUARA	não					
09/12/2020	0285735-14.2020.8.19.0001	EDRIANE LOREDO DELFIACO	Sim	103/104	06/08/2021	R$ 172.450,47	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito de EDRIANE LOREDO DELFIACO, na categoria Classe III - Quirografário, pelo valor R$ 172.450,47 (cento e setenta e dois mil, quatrocentos e cinquenta reais e quarenta e sete centavos)	05/10/2021
16/11/2020	0260232-88.2020.8.19.0001	ÉRIKA OLIVEIRA SANTOS NOLLI e NECLAIR NOLLI	sim	62/63	16/08/2022	R$ 499.974,91	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE O PEDIDO para determinar a inclusão das credoras ÉRIKA OLIVEIRA SANTOS NOLLI E NECLAIR NOLLI, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 499.974 ,91 (quatrocentos e noventa e nove mil, novecentos e setenta e quatro reais e noventa e um centavos)	20/09/2022
24/08/2020	0167119-80.2020.8.19.0001	FABRICIO MACIEL DA CONCEIÇÃO	sim	91/92	01/08/2022	R$ 11.622,38	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor FABRICIO MACIEL DA CONCEIÇÃO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 11.622,38 (onze mil, seiscentos e vinte e dois reais e trinta e oito centavos)	08/09/2022
11/11/2020	0241924-04.2020.8.19.0001	GABRIEL COELHO ARRUDA e VERA LÚCIA FLORES	sim	92/93	28/09/2022	R$ 202.393,76	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 202.393,76 (duzentos e dois mil trezentos e noventa e três reais e setenta e seis centavos) em favor dos credores GABRIEL COELHO ARRUDA e VERA LÚCIA FLORES, na Classe III - quirografário	22/11/2022
09/12/2020	0286262-63.2020.8.19.0001	GILDA SOUZA SOARES e JORGE SOARES	sim	90/91	12/09/2022	R$ 10.275,30	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora GILDA SOUZA SOARES E OUTRO, na Classe III do QGC da recuperação ao valor de R$ 10.275,30 (dez mil, duzentos e setenta e cinco reais e trinta centavos)	25/10/2022
29/07/2020	0147871-31.2020.8.19.0001	HENRIQUE ORICO e VIVIANE DE ALMEIDA SOARES	sim	110/111	04/05/2022	R$ 14.250,06	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores HENRIQUE ORICO e VIVIANE DE ALMEIDA SOARES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 14.250,06 (quatorze mil duzentos e cinquenta reais e seis centavos)	04/07/2022
13/07/2020	0137701-97.2020.8.19.0001	JOSE AUGUSTO MONTEIRO DE LIMA FURTADO	não					
02/10/2020	0199026-73.2020.8.19.0001	LEONARDO RAMOS LUCIDI	sim	85/86	25/02/2021	R$ 31.169,61	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LEONARDO RAMOS LUCIDI no valor de R$ 31.169,61 (trinta e um mil, cento e sessenta e nove reais e sessenta e um centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	19/10/2021
25/09/2020	0193933-32.2020.8.19.0001	LEONARDO REIS PINTO	não		25/08/2021	R$ 31.169,61	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	18/10/2021
02/12/2020	0278080-88.2020.8.19.0001	LEVY SILVA DE OLIVEIRA JUNIOR	sim	86/87	24/10/2022	R$ 29.812,48	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEVY SILVA DE OLIVEIRA JUNIOR, na Classe I, pelo valor de R$ 29.812,48 (vinte e nove mil oitocentos e doze reais e quarenta e oito centavos)	01/12/2022
22/09/2020	0190458-68.2020.8.19.0001	MARCO ANTONIO GIL FIGUEIREDO e REGINA LUCIA RANGEL DA SILVA	não					
13/05/2020	0095078-18.2020.8.19.0001	MARCUS FREDERICO DA SILVA GOMES e ROSÂNGELA CAVALCANTI CORREA DA SILVA	não			15/05/2020	No mais, ante a falta de recolhimento das custas e sem pedido de gratuidade, determino o cancelamento da distribuição	
28/09/2020	0024758-40.2020.8.19.0001	MDL REALTY INCORPORADORA S A	sim	89	02/06/2020	R$ -	Posto isso, e considerando a procuração de fls. 10, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 87, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC	14/08/2020
24/10/2020	0216416-56.2020.8.19.0001	RAFAEL EUGENIO LOPES E JOÃO EDSON PEREIRA SERTÃO	sim	103/104	30/05/2022	R$ 20.170,18 (classe I) R$ 183.365,26 (classe III)	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores CRISTINE MASCARENHAS SERTAO e RAPHAEL KLOERLE, na Classe III - Quirografário para que passe a constar a quantia de R$ 183.365,26 (cento e oitenta e três mil, trezentos e sessenta e cinco reais e vinte e seis centavos), e JOÃO EDSON PEREIRA SERTÃO e RAFAEL EUGENIO LOPES, no montante de R$ 20.170,18 (vinte mil, cento e setenta reais e dezoito centavos), na Classe I - trabalhist	29/07/2022
10/12/2020	0287252-54.2020.8.19.0001	SANTINO BARBOSA DA SILVA	sim	71/72	08/04/2022	R$ 14.466,62	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor SANTINO BARBOSA DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 14.466,62 (quatorze mil e quatrocentos e sessenta e seis reais e sessenta e dois centavos)	31/05/2022
07/12/2020	0283418-43.2020.8.19.0001	SCHALADOWSKY EMPREENDIMENTOS S/A	Sim	127	20/06/2024	R$ 200.158,10	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de SCHALADOWSKY EMPREENDIMENTOS S/A, passando a constar o valor de R$200.158,10 (duzentos mil, cento e cinquenta e oito reais e dez centavos), na Classe III - quirografário	05/07/2024
23/06/2020	0125670-45.2020.8.19.0001	DOUGLAS MORAES DO NASCIMENTO	sim	805/806	01/10/2021	R$ -	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC	21/12/2021
08/10/2020	0203992-79.2020.8.19.0001	TANIA CRISTINA RODRIGUES MOREIRA	sim	439/440	31/08/2021	R$ -	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III doCPC	14/01/2022
18/06/2020	0123002-04.2020.8.19.0001	SAMUEL CARDOSO DE OLIVEIRA SOUZA e JULIANA MICHELE VICENTIN e JOÃO BATISTA DAMACENO	sim		15/12/2021	R$ -	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	
18/06/2020	0123119-92.2020.8.19.0001	AUTO ESTIMA BIJOUTERIAS LTDA	sim		05/04/2021	R$ -	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução de mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC	10/05/2021
19/11/2020	0267723-49.2020.8.19.0001	JÚLIO CÉSAR DE OLIVEIRA CARNEIRO e MARIA NILVA DE CARVALHO CARNEIRO e DEBORA MINUNCIO NASCIMENTO	Sim	256/257	09/10/2023	JULIO CESAR DE OLIVEIRA CARNEIRO E MARIA NILVA DE CARVALHO (Classe III) - R$ 290.206,59; DEBORA MINUNCIO NASCIMENTO (Classe I) - R$ 17.412,40	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de Júlio César de Oliveira e Maria Nilva de Carvalho Carneiro, no valor de R$ 290.206,59 (duzentos e noventa mil, duzentos e seis reais e cinquenta e nove centavos) na Classe III - Quirografários, e de Débora Minuncio Nascimento, na quantia de R$ 17.412,40 (dezesseste mil, quatrocentos e doze reais e quarenta centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	23/11/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117629
Carimbado Eletronicamente

26/11/2020	0272757-05.2020.8.19.0001	ZAMBIAZI, DAMASO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Sim		07/11/2023	R$ 4.694,62	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ZAMBIAZI, DAMASO SOCIEDADE DE ADVOGADOS., no valor de R$ 4.694,62 (quatro mil seiscentos e noventa e quatro reais e sessenta e dois centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	14/12/2023
23/12/2020	0304293-34.2020.8.19.0001	MARIA FILOMENA MARTINS PAULOS	sim	726/727	18/04/2022	R$ 192.590,38	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credora MARIA FILOMENA MARTINS PAULOS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 192.590,38 (cento e noventa e dois mil quinhentos e noventa reais e trinta e oito centavos)	31/05/2022
09/10/2020	0205360-26.2020.8.19.0001	FRANCO BRAGA BULHOES DE FIGUEIREDO	sim	124/125	24/07/2023	R$ 22.553,60	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de FRANCO BRAGA BULHÕES DE FIGUEIREDO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 22.553,60 (vinte e dois mil, quinhentos e cinquenta e três reais e sessenta centavos)	06/09/2023
09/10/2020	0205403-60.2020.8.19.0001	CARLOS ROSEMBERG MIRANDA DE AGUIAR e SUZANA MELLO DE AGUIAR	não					
03/06/2020	0108420-96.2020.8.19.0001	BRUNO SERGIO BRAVO DE OLIVEIRA WERNECK MOUTA	sim	73/74	17/11/2022	Extinto sem resolução do mérito	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	01/03/2023
30/10/2020	0221668-40.2020.8.19.0001	LUIS HENRIQUE DE ANDRADE MALAVASI	não					
25/09/2020	0193884-88.2020.8.19.0001	GABRIELA MOTTA DEBOSSAM	sim	119/120	08/09/2022	R$ 909.027,33	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora GABRIELA MOTTA DEBOSSAM, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 909.027,33 (novecentos e nove mil, vinte e sete reais e trinta e três centavos)	19/10/2022
25/09/2020	0193899-57.2020.8.19.0001	SINEZIA BITENCOURT DE MIRANDA	sim	134/135	29/11/2022	R$ 965.974,52	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão a favor da impugnante SINEZIA BITENCOURT DE MIRANDA pelo valor de R$ 965.974,52 (novecentos e sessenta e cinco mil, novecentos e setenta e quatro reais e cinquenta e dois centavos), na Classe III - Quirografários do Quadro Geral de Credores	01/03/2023
25/09/2020	0193900-42.2020.8.19.0001	ANTOINE ELIAS BOU SELWAN	Sim		18/08/2021		Considerando o transcurso do prazo de fls. 281, sem que o requerente tenha procedido ao recolhimento das custas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	05/10/2021
25/09/2020	0193909-04.2020.8.19.0001	DENIZE RODRIGUES GOUVEA	sim	304/305	07/10/2021	Extinto sem relação do mérito	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	17/12/2021
25/09/2020	0193910-86.2020.8.19.0001	ADEMIR GONÇALVES DA SILVA e ANA LÚCIA MOURA GONÇALVES DA SILVA	sim	149/150	11/11/2022	R$ 1.200.257,41	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação de crédito de ADEMIR GONÇALVES DA SILVA e ANA LÚCIA MOURA GONÇALVES DA SILVA, para que passe a constar o valor R$ 1.200.257,41 (um milhão, duzentos mil, duzentos e cinquenta e sete reais e quarenta e um centavos), na Classe III - Quirografário	05/12/2023
25/09/2020	0193924-70.2020.8.19.0001	WALTER SÉRGIO TARDIN e ELIELMA BITENCOURT CALIXTO,	sim	125/126	18/11/2022	R$ 841.967,95	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de WALTER SÉRGIO TARDIN E ELIELMA BITENCOURT CALIXTO, passando a constar o valor de R$ 841.967,95 (oitocentos e quarenta e um mil novecentos e sessenta e sete reais e noventa e cinco centavos), na Classe III - quirografário	31/01/2024
25/09/2020	0193950-68.2020.8.19.0001	ALFREDO AMIM MERCANTE e FABIOLA MONTEIRO MOURÃO	sim	168	18/11/2022	R$ 1.156.528,39	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ALFREDO AMIM MERCANTE E FABIOLA MONTEIRO, na Classe III - Trabalhista, pelo valor de R$ 1.156.528,39 (um milhão e cento e cinquenta e seis mil e quinhentos e vinte e oito reais e trinta e nove centavos	
25/09/2020	0193939-39.2020.8.19.0001	LEONARDO REIS PINTO	sim	148	24/10/2023		Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	
25/09/2020	0193969-74.2020.8.19.0001	ALICE RUBERT SCHMAL e TALES CERQUEIRA PINTO	não					
29/09/2020	0196327-12.2020.8.19.0001	LEANDRO PEREIRA DE SOUZA e VANESSA FERNANDES DE OLIVEIRA SOUZA	não					
29/09/2020	0196460-54.2020.8.19.0001	LILIBETH DE AZEVEDO	Sim	180	15/07/2024	R$ 26.844,25	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 26.844,25 (vinte e seis mil, oitocentos e quarenta e quatro reais e vinte e cinco centavos) na Classe I - Trabalhista, em favor da credora LILIBETH DE AZEVEDO, devido pela sociedade JFE 67 Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA.	30/07/2024
13/11/2020	0249296-04.2020.8.19.0001	WILLIAM FERNANDO MAXIMIANO FARIA e SIMONE DA COSTA LEMOS FARIA	sim	107/108	30/05/2023	R$ 143.730,61	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de WILLIAM FERNANDO MAXIMIANO FARIA E SIMONE DA COSTA LEMOS FARIA, na Classe III Quirografário, passando a constar o valor de R$ 143.730,61 (cento e quarenta e três mil, setecentos e trinta reais e sessenta e um centavos	14/06/2023
09/12/2020	0285681-48.2020.8.19.0001	NIXON FERNANDO RODRIGUES	sim	555	18/07/2022	R$ 110.978,04	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor NIXON FERNANDO RODRIGUES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 110.978,04 (cento e dez mil, novecentos e setenta e oito reais e quatro centavos	02/08/2022
05/11/2020	0225705-13.2020.8.19.0001	CONDOMIINIO EDIFICIO MOANA	não				Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MOANA, para que passe a constar o valor de R$40.472,75 (quarenta mil, quatrocentos e setenta e dois reais e setenta e cinco centavos), na Classe III - Quirografário.	15/01/1900
25/09/2020	0193860-60.2020.8.19.0001	EDUARDO ORO CRISTEA	não					
09/12/2020	0285799-24.2020.8.19.0001	VIVIANE ARAUJO REBELLO	sim	65	25/03/2022	R$ 78.708,41	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de VIVIANE ARAUJO REBELLO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de 78.708,41 (setenta e oito mil setecentos e oito reais e quarenta e um centavos)	01/06/2022
25/09/2020	0193954-08.2020.8.19.0001	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	não					
18/06/2020	0122996-94.2020.8.19.0001	ANANDA RODRIGUES PEREIRA DE FIGUEIREDO	não					
14/07/2020	0138318-57.2020.8.19.0001	FLAVIO EDUARDO SILVEIRA	sim	254	30/05/2022	Extinto sem resolução do mérito por desistência	Posto isso, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 218, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC	29/06/2022

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117630
Carimbado Eletronicamente

15/09/2020	0184514-85.2020.8.19.0001	RENATO CARNEIRO PEDROSO	sim	124	11/06/2021	Extinto o processo por desistência	Posto isso, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 103, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC	03/08/2022
21/05/2020	0098990-23.2020.8.19.0001	IGOR MANUEL MOREIRA LIMA	sim	719	24/10/2022	Extinto o processo por desistência	Ante o exposto, homologo a desistência do recurso e deixo de conhecê-lo por prejudicado, na forma do artigo 932, III do CPC	13/01/2023
29/01/2021	0020054-47.2021.8.19.0001	WENDEL DA SILVA	sim	65/66	16/05/2022	R$ 2.625,88	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores WENDEL DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, o valor de R$ 2.625,88 (dois mil seiscentos e vinte e cinco reais e oitenta e oito centavos)	29/09/2022
05/02/2021	0025656-19.2021.8.19.0001	ELTON PEDRO DA SILVA	sim	120	25/07/2022	R$ 59.198,51	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ELTON PEDRO DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 59.198,51 (cinquenta e nove mil e cento e noventa e oito reais e cinquenta e um centavos	02/02/2023
09/02/2021	0027659-44.2021.8.19.0001	ATRIUM D'OR	sim	116	15/07/2022	R$ 1.300.317,19	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ATRIUM D'OR, na Classe III - Quirografário, passando a constar o montante no valor de R$ 1.300.317,19 (um milhão, trezentos mil, trezentos e dezessete reais e dezenove centavos)	06/12/2022
09/02/2021	0027785-94.2021.8.19.0001	LEONARDO RUFINO CAPISTRANO	sim	135	01/06/2022	R$ 114.140,94	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEONARDO RUFINO CAPISTRANO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 114.140,94 (cento e quatorze mil, cento e quarenta reais e noventa e quatro centavos).	29/07/2022
11/02/2021	0030407-49.2021.8.19.0001	HUDSON DA SILVA	sim	83/84	10/11/2022	R$ 6.912,83	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor HUDSON DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 6.912,83 (seis mil novecentos e doze reais e oitenta centavos)	06/10/2023
22/02/2021	0037623-61.2021.8.19.0001	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	sim	252	20/07/2022	R$ 1.386.528,81	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de RODRIGO DANIEL DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, passando a constar o valor de R$ 1.386.528,81 (um milhão, trezentos e oitenta e seis mil, quinhentos e vinte e oito reais e oitenta e um centavos	29/08/2022
24/02/2021	0040246-98.2021.8.19.0001	ALISON ARIEL LINS DE ALENCAR	sim	151	19/04/2023	Extinto por desídia do autor	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	19/10/2023
25/02/2021	0041102-62.2021.8.19.0001	MÁRCIO AURÉLIO CORRÊA	sim	130	05/07/2022	Extinto sem resolução do mérito	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	29/08/2022
25/02/2021	0041846-57.2021.8.19.0001	SANDRA MATSUE KISHIMOTO	sim	1061/1062	16/11/2022	R$ 38.268,54	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para deteminar a inclusão da credora SANDRA MATSUE KISHIMOTO pelo valor de R$ 38.268,54 (trinta e oito mil, duzentos e sessenta e oito reais e cinquenta e quatro centavos), na Classe III - Quirografários do Quadro Geral de Credores	26/07/2023
03/03/2021	0047097-56.2021.8.19.0001	CONDOMÍNIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL	não	176	29/09/2022	R$ 11.386,27	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de CONDOMÍNIO JARDIM EUROPA RESIDENCIAL, passando a constar o valor de R$ 11.386,27 (onze mil, trezentos e oitenta e seis reais e vinte e sete centavos), na Classe III -quirografário	
03/03/2021	0047539-22.2021.8.19.0001	STIL SOCIEDADE TÉCNICA DE INSTALAÇÕES LTDA	sim	268	02/09/2022	R$ 161.471,96	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor STIL SOCIEDADE TÉCNICA DE INSTALAÇÕES LTDA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 161.471,96 (cento e sessenta e um mil, quatrocentos e setenta e um reais e noventa e seis centavos	13/02/2023
03/03/2021	0047981-85.2021.8.19.0001	BRENNO MARCELO LEITE ALVES	sim	138/139	30/05/2023	R$ 514.331,65	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor BRENNO MARCELO LEITE ALVES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 514.331,65 (quinhentos e quatorze mil, trezentos e trinta e um reais e sessenta e cinco centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei 11.101/05	26/10/2023
04/03/2021	0048431-28.2021.8.19.0001	VINICIUS FERREIRA DE LEMOS e NATHALIA BUENO DE CAMARGO SALEM	sim	198/199	07/04/2022	R$ 359.238,82	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor VINICIUS FERREIRA DE LEMOS E OUTRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 359.238,82 (trezentos e cinquenta e nove mil, duzentos e trinta e oito reais e oitenta e dois centavos).	23/11/2022
04/03/2021	0048456-41.2021.8.19.0001	MARCOS AURELIO LOUREIRO	sim	201/202	22/10/2021	R$ 94.448,22	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCOS AURELIO LOUREIRO, para constar o valor de R$ 94.448,22 (noventa e quatro mil, quatrocentos e quarenta e oito reais e vinte e dois centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	17/12/2021
04/03/2021	0048869-54.2021.8.19.0001	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	sim	421	07/07/2022	R$ 1.386.528,81	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito RODRIGO DANIEL DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, passando a constar o valor de R$ 1.386.528,81 (um milhão, trezentos e oitenta e seis mil, quinhentos e vinte e oito reais e oitenta e um centavos	25/12/2022
09/03/2021	0053721-24.2021.8.19.0001	FLÁVIO EDUARDO SILVEIRA	não	x	x	x	Considerando o transcurso do prazo de fls. 54 sem que o requerente tenha procedido ao recolhimento das custas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	20/06/2023
10/03/2021	0055318-28.2021.8.19.0001	FLAVIA CRISTINA FERRARI SABINO e STANNE EMPREENDIMENTOS S.A	sim	162/163	30/08/2023	R$ 95.111,01 R$ 10.271,99	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor no Quadro Geral de Credores da recuperanda, da empresa STANNE EMPREENDIMENTOS S pelo valor de R$ 95.111,01 (noventa e cinco mil, cento e onze reais e um centavo) na Classe III - Quirografários, e da credora FLÁVIA CRISTINA FERRARI SABINO pelo valor de R$ 10.271,99 (dez mil, duzentos e setenta e um reais e noventa e nove centavos) na Classe I Trabalhistas	
11/03/2021	0055804-13.2021.8.19.0001	FLAVIA CRISTINA FERRARI SABINO e FERNANDO EMÍLIO FERRARI SABINO	Sim	282	27/05/2024	R$ 108.381,02	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido para alterar a relação de credores para constar o crédito de R$ 108.381,02 (cento e oito mil, trezentos e oitenta e um reais e dois centavos), alocado na Classe III - quirografário, na Relação de Credores consolidada (sem patrimônio de afetação) listado em nome de ANTONIO SABINO SOBRINHO e ESPÓLIO DE CLEIDE FERRARI SABINO, representado por sua inventariante Flávia Cristina Ferrari Sabino	
11/03/2021	0055941-92.2021.8.19.0001	RODRIGO DANIEL DOS SANTOS	sim	289	27/07/2022	R$ 3.153,39	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RODRIGO DANIEL DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 3.153,39 (três mil cento e cinquenta e três reais e trinta e nove centavos	23/01/2023
11/03/2021	0056159-23.2021.8.19.0001	EVALDO VASCONCELOS DE MORAES	sim	82/83	11/01/2022	R$ 315.872,51	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor EVALDO VASCONCELOS DE MORAES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 315.872,51 (trezentos e quinze mil, oitocentos e setenta e dois reais e cinquenta e um centavos)	31/05/2022
12/03/2021	0057545-88.2021.8.19.0001	DOUGLAS MORAES DO NASCIMENTO	sim	39		Extinto sem resolução do mérito	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	04/03/2022
13/03/2021	0057724-22.2021.8.19.0001	MARLOWE PASSARELLI RAMOS	sim	118/119	17/11/2022	R$ 20.358,00	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MARLOWE PASSARELLI RAMOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 20.358,00 (vinte mil, trezentos e cinquenta e oito reais)	10/03/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117631
Carimbado Eletronicamente

14/03/2021	0058099-23.2021.8.19.0001	JOÃO BERNARDO FONSECA DE ALMEIDA e ROSANGELA BONIN MACHADO DE ALMEIDA	não					
23/03/2021	0067238-96.2021.8.19.0001	CONDOMÍNIO ATRIUM PLATINE	não					
24/03/2021	0068140-49.2021.8.19.0001	JOÃO HUMBERTO DALLA TORRE; SANDRA REGINA DALLA TORRE ; MARIA LUISA NUNES DA CUNH	sim	100	05/10/2022	R$ 101.798,00 - classe III R$ 10.157,12 - classe I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos créditos dos credores JOÃO HUMBERTO DALLA TORRE e SANDRA REGINA DALLA TORRE, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor R$ 101.798,00 (cento e um mil, setecentos e noventa e oito reais), e a inclusão da credora MARIA LUISA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 10.157,12 (dez mil, cento e cinquenta e sete reais e doze centavos	22/11/2022
30/03/2021	0071894-96.2021.8.19.0001	CLAUDIA MARIA RODRIGUES	sim	131	02/02/2023	R$ 288.834,65	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora CLAUDIA MARIA RODRIGUES, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 288.834,65 (duzentos e oitenta e oito mil, oitocentos e trinta e quatro reais e sessenta e cinco centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	10/11/2023
05/04/2021	0076207-03.2021.8.19.0001	EVOLUI SINALIZAÇÃO ARQUITETONICA E MODULAR LTDA	sim	45/46	08/10/2021	Extinto sem resolução do mérito	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	17/12/2021
12/04/2021	0081615-72.2021.8.19.0001	ANA PAULA BRITO HORTÊNCIO	sim	105	05/05/2022	R$ 27.683,95	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ANA PAULA BRITO HORTÊNCIO, na Classe III - Trabalhista, pelo valor de R$ 27.683,95 (vinte e sete mil, seiscentos e oitenta e três reais e noventa e cinco centavos)	06/07/2022
12/04/2021	0082168-22.2021.8.19.0001	SILVIO MONTEIRO DE SOUZA e DANIELLEMIGUEL ZAKOUR	sim	56	10/05/2022	R$ 57.657,22	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores para passar a constar em favor dos credores SILVIO MONTEIRO DE SOUZA e DANIELLE MIGUEL ZAKOUR, na Classe III - Quirografário, o valor de R$ 57.657,22 (cinquenta e sete mil seiscentos e cinquenta e sete reais e vinte e dois centavos).	06/07/2022
14/04/2021	0083480-33.2021.8.19.0001	LEANDRO ORI LIMA; TALITA DE OLIVEIRA TORELLI; ROMAR NAVARRO DE SÁ	sim	70/71	04/11/2021	R$ 172.370,21 (Classe III) R$ 34.318,76 (Classe I - ROMAR)	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de LEANDRO ORI LIMA e TALITA DE OLIVEIRA TORELLI, passando a constar o valor R$ 172.370,21 (cento e setenta e dois mil trezentos e setenta reais e vinte e um centavos), na categoria Classe III - Quirografário, ROMAR NAVARRO DE SÁ passando a constar o valor R$ 34.318,76 (trinta e quatro mil trezentos e dezoito reais e setenta e seis centavos), na Classe I -Trabalhista	17/12/2021
18/04/2021	0086946-35.2021.8.19.0001	AMIN ZAKOUR e DANIELLE MIGUEL ZAKOUR	sim	81	29/08/2022	R$ 80.086,16	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito AMIN ZAKOUR E DANIELLE MIGUEL ZAKOUR, na Classe III - Quirografário, para passar a constar o valor de R$ 80.086,16 (oitenta mil, oitenta e seis reais e dezesseis centavos)	03/08/2022
21/04/2021	0089096-86.2021.8.19.0001	CLEBER DE OLIVEIRA DIAS	sim	107/108	30/05/2022	R$ 16.111,06	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CLEBER DE OLIVEIRA DIAS, pelo valor de R$ 16.111,06 (dezesseis mil, cento e onze reais e seis centavos), na Classe I - Trabalhista.	29/07/2022
21/04/2021	0089633-82.2021.8.19.0001	CRISTIANO BANDEIRA DE MELO e MICHELE MONIQUE ABREU DE MELO	não					
21/04/2021	0089689-18.2021.8.19.0001	FABIO ASSUMPÇÃO DA SILVA	sim	91	06/09/2022	R$ 5.658,83	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores FABIO ASSUMPÇÃO DA SILVA e CLAUDETE DOS SANTOS ASSUMPÇÃO DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 5.658,83	10/10/2022
22/04/2021	0090298-98.2021.8.19.0001	PRISCILLA KATTE VEIGA NEGRÃO	sim	80/81	08/05/2023	R$ 3.814,90	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora PRISCILLA KATTE VEIGA NEGRÃO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 3.814,90	03/07/2023
27/04/2021	0093976-24.2021.8.19.0001	ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER e JOÃO DIONÍSIO XAVIER	sim	112	19/09/2022	R$ 277.237,38	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ADRIANA DA SILVA ALMEIDA XAVIER E OUTRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 277.237,38	25/10/2022
27/04/2021	0093904-37.2021.8.19.0001	MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS	sim	111	23/09/2022	R$ 22.178,99	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 22.178,99	22/11/2022
29/04/2021	0095342-98.2021.8.19.0001	SILVESTRE PEREIRA BASTOS	sim	34/35		Extinto sem resolução do mérito	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III, do CPC	
29/04/2021	0095572-43.2021.8.19.0001	MARCELO MASAYOSHY HORIBA e NUBIA MARIA DE SOUZA HORIBA	sim	73	05/08/2022	R$ 50.000,00	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MARCELO MASAYOSHY HORIBA E OUTRO, na Classe III - Q, pelo valor de R$ 50.000,00	13/09/2022
05/05/2021	0100437-12.2021.8.19.0001	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	sim	229/230	07/11/2023	R$ 42.596,04	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de TK ELEVADORES BRASIL LTDA., no valor de R$ 42.596,04 (quarenta e dois mil, quinhentos e noventa e seis reais e quatro centavos) na Classe III - Quirografários	
10/05/2021	0103644-19.2021.8.19.0001	VICTOR LEONARDO LOURENCO DE SOUZA	sim	94	05/10/2023	R$ 2.262,54	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir o credor VICTOR LEONARDO LOURENCO DE SOUZA pelo valor de R$ 2.262,54 (dois mil duzentos e sessenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos), na Classe III - Quirografário.	24/11/2023
11/05/2021	0103952-55.2021.8.19.0001	LEONARDO HONORATO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	sim	98	27/07/2022	R$ 67.870,00	Considerando o instrumento particular de transação que entre si celebraram as partes às fls. 83/84, HOMOLOGO a transação, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, fazendo-se, assim, constar o valor R$ 67.870,00 (sessenta e sete mil e oitocentos e setenta reais), em favor do habilitante na Classe I do QGC, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito	13/09/2022
11/05/2021	0104732-92.2021.8.19.0001	FERNANDO HENRIQUE DE SOUZA RIBEIRO ARAGÃO	não					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117632
Carimbado Eletronicamente

12/05/2021	0105050-75.2021.8.19.0001	ANDERS GERENCIAMENTO DE ATIVOS LTDA-ME	sim	179/180	16/11/2022	R$ 42.609,86	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANDERS GERENCIAMENTO DE ATIVOS LTDA - ME pelo valor de R$ 42.609,86 (quarenta e dois mil, seiscentos e nove reais e oitenta e seis centavos), na Classe IV	14/07/2023
12/05/2021	0105126-02.2021.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA	sim	183/184	17/04/2023	R$ 68.039,72	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora MARIA LUÍSA NUNES DA CUNHA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 68.039,72	13/06/2023
13/05/2021	0106353-27.2021.8.19.0001	MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS	sim	104/105	15/06/2023	R$ 68.239,04	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MARCO AURELIO BENTO DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 68.239,04	03/08/2023
18/05/2021	0110043-64.2021.8.19.0001	ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA	não					
28/05/2021	0119568-70.2021.8.19.0001	OSMAR DOS SANTOS	sim	89/90	19/06/2023	R$ 186.334,18	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de OSMAR DOS SANTOS, passando a constar o valor de R$ 186.334,18 (cento e oitenta e seis mil, trezentos e trinta e quatro reais e dezoito centavos) na Classe I - Trabalhista	21/08/2023
10/06/2021	0129649-78.2021.8.19.0001	EDINEY BORGES GUILHERME	sim	121/122	05/09/2022	R$ 34.398,56	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor EDINEY BORGES GUILHERME, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 34.398,56	07/10/2022
10/06/2021	0130152-02.2021.8.19.0001	ANDERSON JOSÉ CARNEIRO DE SOUZA E MARCELO SUITA DA SILVA	sim	87/88	30/05/2022	R$ 73.380,09 R$ 11.007,01	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANDERSON JOSÉ CARNEIRO DE SOUZA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 73.380,09 (setenta e três mil, trezentos e oitenta reais e nove centavos), e MARCELO SUITA DA SILVA, na Classe I, com crédito de R$ 11.007,01	06/07/2022
11/06/2021	0131188-79.2021.8.19.0001	ALEXANDER SOUZA DE MORAES E ROSILENE CÂMARA FERREIRA DE MORAES	sim	61/62	20/03/2023	R$ 26.172,32	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ALEXANDER SOUZA DE MORAES e ROSILENE CÂMARA FERREIRA DE MORAES, para constar o valor de R$ 26.172,32	16/08/2023
22/06/2021	0139488-30.2021.8.19.0001	PAULO JOSE BARROS TEIXEIRA MENDES E LUIZA MARIA CESTARO TEIXEIRA MENDES	sim	384/385	05/05/2023	R$ 484.455,39	JULGO PARCILMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito dos credores PAULO JOSE BARROS TEIXEIRA MENDES e LUIZA MARIA CESTARO TEIXEIRA MENDES, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 484.455,39	13/06/2022
28/06/2021	0144221-39.2021.8.19.0001	VINICIUS NOBREGA COSTA	sim	134/135	20/07/2022	R$ 164.731,26	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para retificação do crédito VINICIUS NOBREGA COSTA, na Classe I - Trabalhista, passando a constar o valor de R$ 164.731,26	29/08/2022
07/07/2021	0152788-59.2021.8.19.0001	EDMILSON RANIEL SIQUEIRA	sim	73/74	19/07/2023	R$ 32.872,36	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor EDMILSON RANIEL SIQUEIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 32.872,36	21/08/2023
07/07/2021	0153283-06.2021.8.19.0001	MARCELO BEZE	sim	71/72	24/01/2023	R$ 43.145,14	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MARCELO BEZE pelo valor de R$ 43.145,14 (quarenta e três mil, cento e quarenta e cinco reais e quatorze centavos), na Classe I	31/03/2023
09/07/2021	0154923-44.2021.8.19.0001	JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO	sim	245/246	04/07/2022	R$ 32.139,12	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOAO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA BUENO, na Classe I - Trabalhista, o valor de R$ 32.139,12	16/08/2022
15/07/2021	0159115-20.2021.8.19.0001	LIZ ELAINE GOMES LOBO	sim	1552/1553		EXTINTO	Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC	27/07/2023
27/07/2021	0168560-62.2021.8.19.0001	CONDOMINIO ATRIUM PLATINE	não					
23/02/2021	0038709-67.2021.8.19.0001	JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO	sim	152/153	31/05/2022	R$ 19.950,55	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JAILSON NASCIMENTO SAMPAIO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 19.950,55	25/07/2022
30/09/2020	0196825-11.2020.8.19.0001	JOSÉ FRANCISCO MARTINS FERREIRA	sim	84/85	05/05/2021	Extinto o processo por Perempção, litispendência ou coisa julgada	JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC.	05/05/2021
09/09/2020	0180138-56.2020.8.19.0001	MONIQUE GUARANÁ DE BRITO FERNANDES	não					
17/08/2021	0185144-10.2021.8.19.0001	CONDOMINIO LE QUARTIER RESIDENCES	não					
18/08/2021	0186401-70.2021.8.19.0001	MARIA GENILSE DOS SANTOS e CRISTIANO CAVALCANTI LOPES	sim	107/108	06/02/2023	R$ 42.160,50	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores MARIA GENILSE DOS SANTOS e CRISTIANO CAVALCANTI LOPES pelo valor de R$ 42.160,50 (quarenta e dois mil, cento e sessenta reais e cinquenta centavos) na Classe III	18/04/2023
30/08/2021	0194765-31.2021.8.19.0001	LEANDRO TEIXEIRA DA SILVA	sim	77/78	24/10/2022	R$ 5.935,44	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEANDRO TEIXEIRA DA SILVA, na Classe I, pelo valor de R$ 5.935,44	01/12/2022
20/09/2021	0211866-81.2021.8.19.0001	LEONARDO RAMOS LUCIDI	sim	108/109	23/08/2022	R$ 29.050,28	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEONARDO RAMOS LUCIDI, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 29.050,28	27/09/2022
20/09/2021	0212063-66.2021.8.19.0001	JAIRO CORRÊA DE SÁ E OUTROS	sim	88/89	21/07/2022	R$ 309.355,09	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos valores de JAIRO CORREA DE SÁ e AMANDA PARRINI DE SÁ, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 309.355,09	16/08/2022
29/09/2021	0220201-89.2021.8.19.0001	MARCELE CRISTINA MATTIODA DAMASCENO	sim	120/121	20/07/2022	R$ 495.897,01	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora MARCELE CRISTINA MATTIODA DAMASCENO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 495.897,01	29/08/2022
30/09/2021	0220810-72.2021.8.19.0001	PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES	sim	244/245	07/12/2022	R$ 433.399,39 - classe III R$ 63.177,03 - classe I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA e SIMONE BARBOZA PIRES FERREIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de 433.399,39 (quatrocentos e trinta e três mil trezentos e noventa e nove reais e trinta e nove centavos) e PAULO ROBERTO PIRES FERREIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 63.177,03	02/05/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117633
Carimbado Eletronicamente

04/10/2021	0223483-38.2021.8.19.0001	PRISCILA RANGEL BARROS	sim	77/78	14/06/2023	R$ 20.061,16	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora PRISCILA RANGEL BARROS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 20.061,16	30/08/2023
10/10/2021	0227473-37.2021.8.19.0001	LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES e LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES FILHO	sim	177/178	19/07/2022	R$ 362.744,26	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES, LUIZ CESIO DE SOUZA CAETANO ALVES FILHO E HELOISA DE SOUZA BASTOS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 362.744,26	22/08/2022
11/10/2021	0232278-33.2021.8.19.0001	LUIZ ORLANDO CONCEIÇÃO JUNIOR	não					
19/10/2021	0246983-36.2021.8.19.0001	VICTOR LUIZ BAITELLI LEITE e CAMILLA ROCHA DUDLEY	sim	207/208	13/11/2023	R$ 183.206,01 R$ 20.019,62	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de VICTOR LUIZ BAITELLI LEITE e CAMILLA ROCHA DUDLEY BAITELLI, no valor de R$ 183.206,01 (cento e oitenta e três mil duzentos e seis reais e um centavo) na Classe III - Quirografários, e de CAMILLA ROCHA DUDLEY BAITELLI na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 20.019,62	18/12/2023
27/10/2021	0253152-39.2021.8.19.0001	MARIA LINDALVA GONTIJO CAETANO e KIZZ CAVALCANTE INÁCIO DE OLIVEIRA	sim	154/155		EXTINTO	Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC	20/09/2023
27/10/2021	0253310-94.2021.8.19.0001	LUIZ HENRIQUE DE MORAES PINTO e DIOGO KLEIBER SILVA	não					
27/10/2021	0253848-75.2021.8.19.0001	ZENILDE ALVES VIANA	não					
12/11/2021	0265116-29.2021.8.19.0001	LUIZ HENRIQUE MOZER DE OLIVEIRA	sim	87/88	19/01/2024	R$ 503,46	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de LUIZ HENRIQUE MOZER DE OLIVEIRA, para constar o valor de R$ 503,46, na classe I - trabalhista.	26/02/2024
19/11/2021	0293656-87.2021.8.19.0001	ARC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	sim	1960/1961	01/12/2023	R$ 358.968,38	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 358.968,38 em favor do credor ARC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, na Classe III - quirografário.	07/02/2024
23/11/2021	0295682-58.2021.8.19.0001	SUZANA SELMA MENDONCA DE SOUZA E KIZZ CAVALCANTE INACIO DE OLIVEIRA	não					
23/11/2021	0295862-74.2021.8.19.0001	JOSE ROBERTO BARROS ALVES DE LIMA	sim	68/69	12/05/2023	Extinto sem resolução de mérito	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	20/06/2023
25/11/2021	0298584-81.2021.8.19.0001	FELIPE REIS COSTA DE FRANÇA	sim	280/281	20/02/2024	R$ 14.097,41	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de FELIPE REIS COSTA DE FRANCA, no valor de R$ 14.097,41, na Classe I - Trabalhista.	27/03/2024
26/11/2021	0299477-72.2021.8.19.0001	EDUARDO SMOLKA E MONICA SMOLKA	não					
26/11/2021	0299838-89.2021.8.19.0001	ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA	sim	257/258	08/02/2024	R$ 343.283,05	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor do credor ALEXANDRE MAGNO NICOLI MIRANDA, na Classe III - Quirografário, para que seja acrescido ao valor já listado o montante de R$ 343.283,05.	23/02/2024
29/11/2021	0301200-29.2021.8.19.0001	ANA CAROLINA DA SILVA BECKER	Sim	113	02/07/2024	R$ 7.682,35	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 7.682,35 (sete mil, seiscentos e oitenta e dois reais e trinta e cinco centavos) em favor de ANA CAROLINA DA SILVA BECKER, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	17/07/2024
04/05/2021	0059430-82.2021.8.19.0001	OCTAVIO MILLIET	sim	134/135	29/11/2021	R$ 706.287,06	Isso posto, HOMOLOGO a transação de fls. 124/125, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, determinando a inclusão do credor OCTAVIO MILLIET, na Classe II, pelo valor de R$ 706.287,06, e JULGO EXTINTO O PROCESSO COM RESOLUÇÃO DO MÉRITO, na forma do artigo 487, III, "b" do CPC.	31/12/2021
01/12/2021	0304207-29.2021.8.19.0001	CAMILA FALCÃO FIGUEIREDO	sim	56/57	11/07/2023	R$ 112.545,02	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 112.545,02 em favor da credora CAMILA FALCÃO FIGUEIREDO, na Classe III - quirografário.	26/09/2023
19/01/2022	0013146-37.2022.8.19.0001	JOSÉ COSTA SOBRINHO E LEILA DAHER	não					
25/01/2022	0016898-17.2022.8.19.0001	RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA	sim	89/90	30/06/2022	R$ 623.750,84	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RJ SPECCIALLE ALUMINIO LTDA, na Classe IV, pelo valor de R$ 623.750,84.	05/07/2022
27/01/2022	0018426-86.2022.8.19.0001	LEANDRO ALVES DA SILVA	não	103/104	08/06/2023	R$ 10.437,95	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEANDRO ALVES DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 10.437,95.	14/07/2023
09/08/2021	0179354-45.2021.8.19.0001	CYRELA BRAZIL REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES	não					
22/10/2021	0250157-53.2021.8.19.0001	UNIÃO FEDERAL	Sim	197	27/06/2024	R$ -	Pelo exposto, julgo EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VI do CPC	12/07/2024
25/02/2022	0044640-17.2022.8.19.0001	IZABELA CINTRA DE SIQUEIRA	Sim	106	11/04/2024	R$ 151.644,19	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$151.644,19 (cento e cinquenta e um mil, seiscentos e quarenta e quatro mil reais e dezenove centavos) em favor da credora IZABEL CINTRA DE SIQUEIRA, na Classe III - Quirografário.	26/04/2024
03/03/2022	0047970-22.2022.8.19.0001	MULTIPERFIL GRASSER INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PERFILADOS LTDA	não					
03/03/2022	0048008-34.2022.8.19.0001	ARRIGHI ADVOGADOS E ASSOCIADOS	Sim	147	04/07/2024	R$ 8.887,78	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ARRIGHI ADVOGADOS E ASSOCIADOS, para constar o valor de R$ 8.887,78 (oito mil, oitocentos e oitenta e sete reais e setenta e oito centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	19/07/2024

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117634
Carimbado Eletronicamente

25/02/2022	0044932-02.2022.8.19.0001	FLAVIO DE BRITTO PONTES SIMOES LOPES	não					
04/10/2021	0222951-64.2021.8.19.0001	NIXON FERNANDO RODRIGUES	não					
17/11/2021	0288350-40.2021.8.19.0001	NIXON FERNANDO RODRIGUES	não					
31/03/2022	0075449-87.2022.8.19.0001	CONDOMINIO MONTPARNASSE PREMIERE RESIDENCE E LEONARDO DE FREITAS COSTA	não					
01/04/2022	0078906-30.2022.8.19.0001	FERNANDO CUNHA LAGE, JULIANA HENRIQUES VALENTE LAGE e GABRIEL HENRIQUES VALENTE	não					
04/04/2022	0080231-40.2022.8.19.0001	EDUARDO OTHELO GONCALVES FERNANDES e EDUARDO VARGAS DA SILVA GONÇALVES FERNANDES	não					
26/04/2022	0101497-83.2022.8.19.0001	VICTOR LEONARDO LOURENCO DE SOUZA	não					
18/09/2020	0187487-13.2020.8.19.0001	OTAVIO LIMA REIS e DANIELLE COSTA DO AMARAL	sim	120/121	25/04/2022	R$ 369.595,09 - classe III R$ 29.567,36 - classe I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação dos credores OTAVIO LIMA REIS E OUTRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 369.592,09, e em favor de DANIELLE COSTA DO AMARAL o valor de R$ 29.567,36, na classe I - Trabalhista.	31/05/2022
24/10/2020	0216402-72.2020.8.19.0001	CRISTINE MASCARENHAS SERÃO e RAPHAEL KLOEBLE	sim	71/72	26/04/2022	R$ 183.365,26	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação da credora CRISTINE MASCARENHAS SERTÃO E RAPHAEL KLOEBLE, na Classe III - Quirografário, passando a constar o valor de R$ 183.365,26.	31/05/2022
13/05/2022	0122605-71.2022.8.19.0001	ELOINA FATIMA GUIMARÃES JACUNDÁ E OUTROS	não					
06/06/2022	0287918-21.2021.8.19.0001	JOSÉ ALBINO FILHO E OUTROS	não					
09/06/2022	0151323-78.2022.8.19.0001	VANESSA FERREIRA PIMENTA-BUENO	sim	279/280	19/03/2024	R$ 24.701,19	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 24.701,19 em favor da credora VANESSA FERREIRA PIMENTA-BUENO, na Classe I - Trabalhista.	
21/06/2022	0162603-46.2022.8.19.0001	JON RIO ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	sim	76/77	03/10/2013	R$ 492.736,05	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para deteminar a inclusão do crédito de JON RIO ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA, no valor de R$ 492.736,05 na Classe III - Quirografários.	17/11/2023
05/07/2022	0178194-48.2022.8.19.0001	JORDÃO PORTUGUÊS DE SOUZA	não					
07/07/2022	0180717-33.2022.8.19.0001	ADAILTON DA FONSECA E OUTROS	não					
13/07/2022	0188127-45.2022.8.19.0001	JORDÃO PORTUGUÊS DE SOUZA	Sim	587	11/07/2024	R$ -	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	26/07/2024
19/07/2022	0194834-29.2022.8.19.0001	JORGE BASTOS NUNES	não					
27/07/2022	0203435-24.2022.8.19.0001	CELSO MONTEIRO SOARES E OUTROS	não					
26/07/2022	0202388-15.2022.8.19.0001	VANDERLI DOS SANTOS	não					
26/11/2020	0273108-75.2020.8.19.0001	KATANA SEGURANÇA LTDA.	sim	91/92	10/06/2022	R$ 46.157,10	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora KATANA SEGURANÇA LTDA, na Classe IV, pelo valor de R$ 46.157,10.	01/07/2022
09/02/2021	0028570-56.2021.8.19.0001	RODOLFO RODRIGUES DE PAULA JUNIOR E VERA LUCIA DE ANDRADE DE PAULA	sim	116/117	21/06/2022	R$ 195.906,13	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de Vera Lúcia de Andrade de Paula na relação de credores e a retificação do crédito de Rodolfo Rodrigues de Paula Junior, passando a constar na relação da recuperanda os credores RODOLFO RODRIGUES DE PAULA JUNIOR e VERA LÚCIA DE ANDRADE DE PAULA, na Classe III, como titulares do crédito de R$ 195.906,13.	29/07/2022
09/04/2021	0080297-54.2021.8.19.0001	TARCISO RODRIGUES NASCIMENTO NETO	sim	38/39	19/01/2022	Extinto sem resolução do mérito	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	04/03/2022
07/07/2021	0152970-45.2021.8.19.0001	DISNEY ROSSETI e AYMARA FERNANDES BISSARIA ROSSETI	sim	62/63	05/05/2022	R$ 444.327,58	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor DISNEY ROSSETI e AYMARA FERNANDES BISSARIA ROSSETI, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 444.327,58.	07/06/2022
09/08/2021	0179421-10.2021.8.19.0001	IGOR VASCONCELOS SALDANHA	sim	151/152	20/07/2022	R$ 25.338,47	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor IGOR VASCONCELOS SALDANHA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 25.338,47.	10/08/2022
08/09/2021	0200666-77.2021.8.19.0001	IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS e ROZELI DA COSTA MARTINS	sim	140/141	18/05/2022	R$ 129.303,50 - classe III 19.395,53 - classe I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS e ROZELI COSTA MARTINS, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 129.303,50, por relação jurídica firmada com JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A, e, na Classe I do quadro geral consolidado da ré, em favor de IARAPIASSU FRANCISCO MARTINS o valor de R$ 19.395,53.	06/07/2022

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117635
Carimbado Eletronicamente

30/07/2022	0207240-82.2022.8.19.0001	THAIS OLIVEIRA DA SILVEIRA	sim	73/74	19/07/2023	R$ 2.416,66	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora THAÍS OLIVEIRA DA SILVEIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 2.416,66.	22/08/2023
02/08/2022	0209660-60.2022.8.19.0001	MARCOS PAULO DE SOUZA DANTAS FILHO	não					
03/08/2022	0210962-27.2022.8.19.0001	SUPREMO CONCILIO DA IGREJA TABERNACULO EVANGELICO DE JESUS	não					
16/08/2022	0224808-14.2022.8.19.0001	OSMAR VAZ DE MELLO DA FONSECA NETO SOCIEDADE IND. DE ADVOCACIA	não					
22/08/2022	0230647-20.2022.8.19.0001	LEONARDO DA SILVA PIEROCINI	não					
19/08/2022	0228600-73.2022.8.19.0001	ROBSON WILTON DOS SANTOS	não					
18/08/2022	0226977-71.2022.8.19.0001	LEONARDO RAMOS LUCIDI	não					
16/08/2022	0225524-41.2022.8.19.0001	ANTAKI & ANTAKI CONSULTORIA LTDA. E OUTROS	sim	52/53	11/03/2024	ANTAKI E ANTAKI ADVOGADOS ASSOCIADOS - R$ 312.202,84 ANTAKI & ANTAKI CONSULTORIA LTDA - R$ 2.081.352,29	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar retificação do crédito de ANTAKI & ANTAKI CONSULTORIA LTDA passando a constar o valor de R$ 2.081.352,28, na Classe III - quirografário, e de ANTAKI E ANTAKI ADVOGADOS ASSOCIADOS passando a constar o valor de R$ 312.202,84, na Classe I - trabalhista.	16/04/2024
24/08/2022	0017089-45.2022.8.19.0001	MAURO CASTRO DE CARVALHO FILHO	não					
30/08/2022	0237964-69.2022.8.19.0001	LIBERATO BARBOSA MARQUES VERAS E OUTROS	não					
30/08/2022	0238173-38.2022.8.19.0001	MARCIA ENIA LOPES DE SOUZA	não					
03/10/2022	0264887-35.2022.8.19.0001	ULISSES DE MELO AMORIM / ROSILENE ARAUJO FELIX AMORIM	Sim	1624	28/06/2024	R$ 165.986,53	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ULISSES DE MELO AMORIM e ROSILENE ARAÚJO FÉLIX AMORIM, para que passe a constar o valor de R$ 165.986,53 (cento e sessenta e cinco mil, novecentos e oitenta e seis reais e cinquenta e três centavos), na classe III - quirografário.	13/07/2024
07/10/2022	0268335-16.2022.8.19.0001	LEANDRO CARVALHO NASCIMENTO	não					
09/10/2022	0269171-86.2022.8.19.0001	AUGUSTO CARLOS MOREIRA RAMOS JÚNIOR	não					
14/10/2022	0272845-72.2022.8.19.0001	JOSÉ REYNADO FERNANDES DE ALMEIDA E OUTROS	não					
23/11/2021	0296318-24.2021.8.19.0001	ITALO MARIANO DOS SANTOS	sim	108/109	26/07/2023	R$ 15.405,83	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ITALO MARIANO DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 15.405,83.	29/08/2023
25/10/2022	0281581-79.2022.8.19.0001	AILTON FELIZARDO DE SOUZA	sim	93/94	16/10/2023	R$ 64.272,69	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de AILTO FELIZARDO DE SOUZA, no valor de R$ 64.272,69, na Classe I - Trabalhista.	27/11/2023
26/10/2022	0282471-18.2022.8.19.0001	FERNANDO DA SILVA ROMEIRO	não	44/45	22/02/2024	R$ 124.549,70	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de FERNANDO SILVA ROMEIRO, para que passe constar o valor de R$ 124.549,70, na Classe III - Quirografário.	26/03/2024
27/10/2022	0282771-77.2022.8.19.0001	HELOISA HELENA RONCOLATO	não					
03/11/2022	0288365-72.2022.8.19.0001	VALDEMIR DOMINGUES DO NASCIMENTO	sim	66/67	17/07/2023	Homologação de desistência	Posto isso, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 64, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC.	22/08/2023
08/11/2022	0291433-30.2022.8.19.0001	LUCAS CHUAIRI CRUZ E OUTROS	sim	187/188	09/10/2023	R$ 370.623,30	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LUCAS CHUAIRI CRUZ, LUIS FELIPE RIBEIRO CRUZ E VANIA CHUAIRI CRUZ, pelo valor de R$ 370.623,30 na categoria Classe III - Quirografário.	16/11/2023
09/11/2022	0292205-90.2022.8.19.0001	MARCELLO PEQUENO DE ALBUQUERQUE DO CARMO	sim	161/162	09/10/2023	R$ 19.195,71	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCELLO PEQUENO DE ALBUQUERQUE DO CARMO e LETICIA DE CASTRO BRESSANE ALBUQUERQUE DO CARMO, no valor de R$ 19.195,71 na Classe III - Quirografários.	18/11/2024
23/11/2022	0299413-28.2022.8.19.0001	PEDRO PAULO VEIGA DE OLIVEIRA	não					
25/11/2022	0300408-41.2022.8.19.0001	HEART SERVICE SERVIÇOS LTDA	sim	72	13/12/2023	R$ 22.584,77	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de HEART SERVICE SERVICOS LTDA, no valor de R$ 22.584,77 (vinte e dois mil, quinhentos e oitenta e quatro reais e setenta e sete centavos), na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	
08/12/2022	0332399-35.2022.8.19.0001	RODRIGO MARQUES & ASSOCIADOS SOCIEDADE DE ADVOGADOS	não					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117636
Carimbado Eletronicamente

12/12/2022	0333967-86.2022.8.19.0001	MONICA GOMES ANDRADE E OUTROS	não					
12/12/2022	0334267-48.2022.8.19.0001	MARI EZEQUIEL E OUTROS	não					
16/12/2022	0336088-87.2022.8.19.0001	LILIAN PEREIRA AMARAL MOREIRA	não					
22/12/2022	0339718-54.2022.8.19.0001	MARCOS BARROS ESPINOLA	não					
29/12/2022	0344696-74.2022.8.19.0001	EDUARDO SARGENTO DIONISIO ALVES	não					
16/01/2023	0006698-14.2023.8.19.0001	FLAVIO EDUARDO SILVEIRA	sim	76/77	22/02/2024	R$ 319.459,92	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de FLÁVIO EDUARDO SILVEIRA, para que seja acrescido ao valor já listado o montante de R$ 319.459,92 (trezentos e dezenove mil, quatrocentos e cinquenta e nove reais e noventa e dois centavos), na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	
13/01/2023	0803121-92.2023.8.19.0001 (PJE)	THIAGO JANUARIO DE ANDRADE	sim	distribuição cancelada	17/01/2023		Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	17/03/2023
12/01/2023	0803003-19.2023.8.19.0001 (PJE)	CLAUDIO ALESSANDRO ALVES BRAGA e TATIANE RODRIGUES SILVA BRAGA	sim	distribuição cancelada	08/02/2023		Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a falência da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	28/06/2023
30/01/2023	0013066-39.2023.8.19.0001	MARCO AURELIO RODRIGUES ALVES e LUISA COLONESE ALVES	não					
27/05/2021	0118487-86.2021.8.19.0001	LEANDRO DA SILVA RIBEIRO	sim	65/66	16/11/2022	R$ 14.063,43	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEANDRO DA SILVA RIBEIRO pelo valor de R$ 14.063,43 (quatorze mil, seiscentos e três reais e quarenta e três centavos), na Classe I - Trabalhista do Quadro Geral de Credores	13/02/2023
19/02/2021	0036858-90.2021.8.19.0001	EDIVALDO MENDONÇA, MARIA GERUSA CORTES MENDONÇA e MARLUS GARCIA PATROCÍNIO	sim	171/172	25/10/2022	R$ 419.670,02	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de EDIVALDO MENDONÇA e MARIA GERUSA CORTES MENDONÇA, passando a constar o valor de R$ 419.670,02 (quatrocentos e dezenove mil seiscentos e setenta reais e dois centavos), na Classe III - Quirografário, e a inclusão do credor MARLUS GARCIA PATROCÍNIO, pelo valor de R$ 67.990,18 (sessenta e sete mil novecentos e noventa reais e dezoito centavos), na Classe I - Trabalhista	08/11/2023
13/07/2021	0157785-85.2021.8.19.0001	DANIEL REBELO MAGALHÃES	sim	137/138	10/11/2022	R$ 13.028,79	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor DANIEL REBELO MAGALHAES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 13.028,79 (treze mil e vinte e oito reais e setenta e nove centavos)	13/02/2023
03/03/2021	0048075-33.2021.8.19.0001	CESAR GONÇALVES DA SILVA	sim	191/192	11/11/2022	R$ 691.276,70	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CESAR GONÇALVES DA SILVA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 691.276,70 (seiscentos e noventa e um mil duzentos e setenta e seis reais e setenta centavos)	13/02/2023
01/04/2021	0073967-41.2021.8.19.0001	BRUNA DE OLIVEIRA RIBEIRO	sim	114/115	15/11/2022	R$ 20.733,67	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora BRUNA DE OLIVEIRA RIBEIRO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 20.733,67 (vinte mil, setecentos e trinta e três reais e sessenta e sete centavos)	13/12/2023
20/04/2021	0088632-62.2021.8.19.0001	ANDRÉ LUIS VIEIRA ADÃO	sim	94/95	11/11/2022	R$ 21.533,31	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANDRE LUIS VIEIRA ADÃO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 21.533,31(vinte e um mil, quinhentos e trinta e três reais e trinta e um centavos). Sem custas nem honorários, na forma do art. 5º, inc. II, 1ª parte, da Lei 11.101/2005	13/02/2023
10/11/2021	0263485-50.2021.8.19.0001	SEVERINO ALVES DA CRUZ e ANA CLÁUDIA RICCI RIBEIRO	sim	130/131	16/11/2022	R$ 31.630,10	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão de crédito, fazendo constar o valor de R$ 31.630,10 (trinta e um mil seiscentos e trinta reais e dez centavos) em favor de SEVERINO ALVES DA CRUZ, na classe I - Trabalhista, e R$ 6.744,51 (seis mil setecentos e quarenta e quatro reais e cinquenta e um centavos) em favor de ANA CLÁUDIA RICCI RIBEIRO na classe I - Trabalhista.	13/02/2023
08/09/2021	0200676-24.2021.8.19.0001	RÔBSON DA SILVA PATRÍCIO	sim	76/77	23/11/2022	R$ 18.385,87	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RÔBSON DA SILVA PATRÍCIO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 18.385,87 (dezoito mil, trezentos e oitenta e cinco reais e oitenta e sete centavos)	13/02/2023
15/03/2021	0058999-06.2021.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE e GICO, HADMANN & DUTRA ADVOGADOS	sim	114/115	10/08/2022	R$ 50.000,00 - Classe III R$ 29.511,56 - Classe I	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor PEDRO HENRIQUE TELLES ANDRADE, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), e do credor GICO, HADMANN & DUTRA ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 29.511,56 (vinte e nove mil, quinhentos e onze reais e cinquenta e seis centavos)	14/09/2022
02/05/2022	0107728-29.2022.8.19.0001	LIVIA PEREIRA DO COUTO CRUZ	sim	83/84	30/11/2022	R$ 8.313,12	Diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar inclusão da credora LIVIA PEREIRA DO COUTO CRUZ, pelo valor de R$ 8.313,12 (oito mil, trezentos e treze reais e doze centavos), na Classe I - trabalhista	29/11//2023
08/02/2023	0036263-02.2023.8.19.0001	ANA MARIA RAMOS VIEIRA						
09/02/2023	0036907-42.2023.8.19.0001	MARCOS LOPES PINTO DA SILVA e ALESSANDRA DE LIMA DA SILVA						
16/02/2023	0020277-29.2023.8.19.0001	GILBERTO LIMA DA SILVA						
24/01/2023	0010556-53.2023.8.19.0001	EMMANUEL CARNEIRO DE OLIVEIRA	Sim	737	08/04/2024	R$ 159.800,16	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 159.800,16 (cento e cinquenta e nove mil, oitocentos reais e dezesseis centavos) em favor de EMMANUEL DE OLIVEIRA CARNEIRO na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	
12/02/2023	0018050-66.2023.8.19.0001	FRANCISCO RODRIGUES DE FARIAS						
12/02/2023	0018056-73.2023.8.19.0001	WASHINGTON ALVES DE MIRANDA JUNIOR						

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117637
Carimbado Eletronicamente

15/02/2023	0019817-42.2023.8.19.0001	JONATHAN OLIVEIRA DOS SANTOS						
17/01/2023	0007530-47.2023.8.19.0001	ISIS BRAGA DE SANT'ANA e GIOVANI LOPES DA SILVA						
24/02/2023	0023723-40.2023.8.19.0001	LIGIA LOUZADA FREITAS e CLAUDIO CHAVES						
28/02/2023	0025128-14.2023.8.19.0001	ANA MARIA GONÇALVES LOUZADA	sim	38/39	26/10/2023	DISTRIBUIÇÃO CANCELADA	Considerando o transcurso do prazo sem que a parte autora tenha procedido ao recolhimento das custas processuais devidas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	
13/09/2021	0204809-12.2021.8.19.0001	IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA	sim	230/231	11/01/2023	R$ 267.650,47	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora IVANA LUCY ALCARAZ CINTRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 267.650,47 (duzentos e sessenta e sete mil, seiscentos e cinquenta reais e quarenta e sete centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	01/03/2023
03/09/2021	0198171-60.2021.8.19.0001	RAFAEL DA SILVA GONÇALVES FERNANDES e BIANCA ROCHA GONÇALVES FERNANDES	sim	71/72	18/11/2022	R$ 282.119,10	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores RAFAEL DA SILVA GONÇALVES FERNANDES E BIANCA ROCHA GONÇALVES FERNANDES no valor de R$ 282.119,10 (duzentos e oitenta e dois mil, cento e dezenove reais e dez centavos) na classe na classe III - Quirografário do Quadro Geral de Credores	01/11/2023
01/11/2021	0256865-22.2021.8.19.0001	SERGIO GUSTAVO TAVARES FERNANDES	sim	119/120	16/12/2022	R$ 157.186,68	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor SERGIO GUSTAVO TAVARES FERNANDES, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 157.186,68 (cento e cinquenta e sete mil cento e oitenta e seis reais e sessenta e oito centavos	22/02/2023
10/08/2021	0180372-04.2021.8.19.0001	LIGIA LOUZADA FREITAS e CLAUDIO CHAVES	sim	50/51	09/09/2022	EXTINTO sem resolução do mérito	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	20/10/2022
26/07/2021	0167481-48.2021.8.19.0001	RODRIGO NASCIMENTO PINHEIRO e ROBERTA OLIVEIRA DE ALMEIDA	sim	123/124	23/02/2022	R$ 327.155,07	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora RODRIGO NASCIMENTO PINHEIRO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 327.155,07 (trezentos e vinte e sete mil cento e cinquenta e cinco reais e sete centavos)	
24/02/2021	0040670-43.2021.8.19.0001	REINALDO TEIXEIRA DE VIEIRA e DANIELA DE PAULA	sim	132/133	10/01/2023	R$ 291.279,30	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de REINALDO TEIXEIRA VIEIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 291.279,30 (duzentos e noventa e um mil e duzentos e setenta e nove reais e trinta centavos). Condeno a recuperanda ao pagamento dos honorários advocatícios, que fixo em 10% do valor da majoração	07/03/2023
28/07/2021	0169119-19.2021.8.19.0001	PATRICK RANGEL	sim	73/74	23/11/2022	R$ 16.893,74	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito do credor PATRICK RANGEL no valor de R$ 16.893,02 (dezesseis mil, oitocentos e noventa e três reais e dois centavos), na Classe I - Trabalhista do Quadro Geral de Credores	13/02/2023
26/03/2023	0036553-38.2023.8.19.0001	ADEILTON RUFINO DA SILVA						
28/03/2023	0037753-80.2023.8.19.0001	VANESSA CRISTINA DOS SANTOS	Sim	106	02/07/2024	R$ 161.368,31	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de VANESSA CRISTINA DOS SANTOS, no passivo concursal classe III (quirografário), passando a constar o valor de R$ 161.368,31 (cento e sessenta e um mil, trezentos e sessenta e oito reais e trinta e um centavos).	17/07/2024
31/03/2023	0038954-10.2023.8.19.0001	MAURO DUARTE PINTO	sim	52/53	11/09/2023	R$ 20.000,00	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MAURO DUARTE PINTO pelo valor de R$ 20.000,00 (vinte mil reais), na categoria Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005. Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005. Deixo de condenar a ré em honorários, pela falta de resistência ao pedido da parte autora	17/10/2023
30/03/2023	0048297-30.2023.8.19.0001	OSVALDO TEIXEIRA DE MELO						
01/03/2023	0822525-32.2023.8.19.0001 (PJE)	PAULO BRANDÃO COTRIM LEITE	sim	Id 60842268	25/05/2023	DISTRIBUIÇÃO CANCELADA	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	03/01/2023
02/03/2023	0823506-61.2023.8.19.0001 (PJE)	CONDOMÍNIO EMPREENDIMENTO MIX MULTICENTER	sim	Id 60086083	25/05/2023	DISTRIBUIÇÃO CANCELADA	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	27/06/2023
07/02/2023	0812902-85.2023.8.19.0001 (PJE)	LUDIMILA LIMA DE OLIVEIRA e GISELA MOREIRA MOYSÉS BRUSSOLO	sim	Id 47495805	28/02/2023	DISTRIBUIÇÃO CANCELADA	Considerando que os processos por dependência devem ser distribuídos nos moldes da ação principal, e que a recuperação judicial da habilitada está sendo processada no sistema DCP, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO.	03/04/2023
06/04/2023	0041935-12.2023.8.19.0001	DANIEL DE MORAES REGO FAIRBAIRN COELHO						
17/04/2023	0045612-50.2023.8.19.0001	ANDRESSA COSTA DE ALMEIDA e NHYRO GONÇALVES LARANJA NETO						
06/10/2021	0224850-97.2021.8.19.0001	JESSICA COELHO ROSA	sim	63/64	30/08/2023	R$ 11.962,18	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora JESSICA COELHO ROSA, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$11.962,18 (onze mil, novecentos e sessenta e dois reais e dezoito centavos) conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005. Sem custas na forma do Art. 5º, II da Lei 11.101/15. Deixo de condenar a ré em honorários, pela falta de resistência ao pedido da parte autora. Dê-se ciência ao AJ e ao MP. Transitada em julgado, arquivem-se os autos com baixa.	11/10/2023
30/04/2021	0096350-13.2021.8.19.0001	RICARDO MENDONÇA RODRIGUES e ANA KARINE MENDONÇA TAVARES DE ALMEIDA	sim	141/142	10/10/2023	R$ 59.674,06	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores RICARDO MENDONÇA RODRIGUES e ANA KARINE MENDONÇA TAVARES DE ALMEIDA, pelo valor de R$ 59.674,06 (cinquenta e nove mil seiscentos e setenta e quatro reais e seis centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005. Sem custas na forma do Artigo 5º, II da Lei 11.101/15. Deixo de condenar a ré em honorários, pela falta de resistência ao pedido da parte autora.	14/11/2023
23/09/2021	0215409-92.2021.8.19.0001	SORAYA MALHANO DE FIGUEIREDO	sim	67/68	01/03/2023	R$ 424.062,82	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação de crédito de SORAYA MALHANO DE FIGUEIREDO, para que passe a constar o valor R$ 424.062,82 (quatrocentos e vinte e quatro mil e sessenta e dois reais e oitenta e dois centavos) na categoria Classe III - Quirografária.	18/04/2023
12/08/2021	0181696-29.2021.8.19.0001	MARCELO RIBEIRO DE CARVALHO e CRISTINA GOMES FERES DE CARVALHO	sim	146/147	28/11/2023	R$ 665.857,00	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores MARCELO RIBEIRO DE CARVALHO e CRISTINA GOMES FERES DE CARVALHO, pelo valor de R$ 665.857,00 (seiscentos e sessenta e cinco mil, oitocentos e cinquenta e sete reais e quatro centavos), na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	05/02/2024
14/12/2021	0316041-29.2021.8.19.0001	MÁRCIA CRISTINA PORTO e NICOLLI CRISTINE CHAGAS	sim	62/63	30/08/2023	R$ 16.773,76	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MÁRCIA CRISTINA PORTO e NICOLLI CRISTINE CHAGAS, no valor de R$ 16.773,76 (dezesseis mil, setecentos e setenta e três reais e setenta e seis centavos) na Classe I - Trabalhista	13/10/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117638
Carimbado Eletronicamente

17/05/2023	0059271-29.2023.8.19.0001	LIGIA DE OLIVEIRA MAFRA TEIXEIRA	sim	75	27/05/2024	R$ 46.611,02	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 48.611,02 (quarenta e oito mil e seiscentos e onze reais e dois centavos) em favor de LIGIA DE OLIVEIRA MAFRA TEIXEIRA, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	11/06/2024
30/05/2023	0064078-92.2023.8.19.0001	JOÃO DARIO ALMEIDA CAVALCANTE e outros						
12/11/2021	0265292-08.2021.8.19.0001	TEXTURACOR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA	sim	268/269	24/03/2023	EXTINTO	Trata-se de habilitação de crédito, a qual o pedido do autor é a sua inclusão no quadro geral de credores da recuperação judicial. Todavia, confirma-se que o crédito habilitado já está presente no QGC, sendo desnecessário o presente expediente. Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC	09/05/2023
30/11/2021	0303523-07.2021.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE ARRUDA MENDES	sim	62/63	19/04/2023	R$ 17.662,83	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor PEDRO HENRIQUE ARRUDA MENDES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 17.662,83 (dezessete mil, seiscentos e sessenta e dois reais e oitenta e três centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	13/06/2023
05/10/2021	0224196-13.2021.8.19.0001	MATEUS OLIVEIRA LOPES DA SILVA e PRISCILA DOS SANTOS DORNELES	sim	55/56	25/04/2023	R$ 182.882,02	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MATEUS OLIVEIRA LOPES DA SILVA e PRISCILA DOS SANTOS DORNELES, para constar o valor de R$ 182.882,02 (cento e oitenta e dois mil oitocentos e oitenta e dois reais e dois centavos), na categoria Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	14/06/2023
15/09/2020	0183832-33.2020.8.19.0001	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR	sim	178/179	17/04/2023	R$ 270.452,33 R$ 59.946,88	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR, passando a constar, na Classe III - Quirografário, o valor de R$ 270.452,33 (duzentos e setenta mil quatrocentos e cinquenta e dois reais e trinta e três centavos) e, na classe I - Trabalhista, o de R$ 59.946,88 (cinquenta e nove mil novecentos e quarenta e seis reais e oitenta e oito centavos), conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	13/06/2023
15/09/2020	0183897-28.2020.8.19.0001	GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR e ALANO CARDOSO E SILVA	sim	155/156	17/04/2023	R$ 210.530,02 R$ 35.215,94	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de ALANO CARDOSO E SILVA, para que passe a constar o valor de R$ 210.530,02 (duzentos e dez mil e quinhentos e trinta reais e dois centavos), mantidos na Classe III e a inclusão do crédito de GILBERTO VACILES BILACCHI JUNIOR, na classe I, pelo valor de R$ 35.215,94 (trinta e cinco mil e duzentos e quinze reais e noventa e quatro centavos)	14/06/2023
01/06/2023	0065268-90.2023.8.19.0001	GEMA DE JESUS RIBEIRO MARTINS; SERGIO RICARDO SILVA ROSA e RENATA APARECIDA SILVA FRANÇA			23/01/2024		Diante do acima exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	01/03/2024
05/06/2023	0066820-90.2023.8.19.0001	PEDRO ALCANTARA DE CARVALHO						
05/06/2023	0066825-15.2023.8.19.0001	PAULO BRANDÃO COTRIM LEITE						
06/06/2023	0067236-58.2023.8.19.0001	LORENA COSTA DE ALMEIDA e PAULO AURÉLIO PEREIRA DA SILVA						
29/01/2022	0020634-43.2022.8.19.0001	LEONARDO RUFINO CAPISTRANO	sim	72/73	24/04/2023	R$ 422.426,57	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de LEONARDO RUFINO CAPISTRANO, para que seja acrescido ao valor já listado o montante de R$ 422.426,57 (quatrocentos e vinte e dois mil, quatrocentos e vinte e seis reais e cinquenta e sete centavos), na classe I - trabalhistas, até o limite de 150 (cento e cinquenta) salários-mínimos, e o restante na classe VI - quirografários, na forma do art. 83, I e VI da Lei 11.101/05	27/06/2023
23/02/2021	0039498-66.2021.8.19.0001	ROBERTO MARTINS	sim	59/60	10/02/2023	EXTINTO	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, V DO CPC	04/10/2023
05/08/2021	0176810-84.2021.8.19.0001	WILSON VICTOR DA SILVA	sim	82/83	21/03/2022	R$ 10.030,24	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor WILSON VICTOR DA SILVA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 10.030,24 (dez mil e trinta reais e vinte e quatro centavos)	17/10/2022
11/08/2021	0180837-13.2021.8.19.0001	DAIANE QUIRINO OLIVEIRA e ROBERTO FERREIRA DE ANDRADE	sim	76/77		R$ 9.763,23 R$ 995,27		
27/04/2022	0102121-35.2022.8.19.0001	HILDA MARIA FERNANDES DA SILVA	sim	29/30	30/05/2023	EXTINTO	ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	07/07/2023
13/10/2021	0242622-73.2021.8.19.0001	LUIZ ANTONIO MACHADO	sim	111/112	09/05/2023	R$ 133.164,60	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUIZ ANTONIO MACHADO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$133.164,60	03/07/2023
08/09/2021	0200658-03.2021.8.19.0001	MARIA DOS ANJOS CORREIA LEITE	sim	81/82	25/04/2023	R$ 88.113,89	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARIA DOS ANJOS CORREIA LEITE, para constar o valor de R$ 88.113,89 (oitenta e oito mil, cento e treze reais e oitenta e nove centavos), na categoria Classe III	31/03/2023
14/06/2023	0070229-74.2023.8.19.0001	RRBA CORRETAGEM DE IMÓVRIS LTDA e outro						
19/06/2023	0072937-97.2023.8.19.0001	CLAUDIO HENRIQUE PAIVA GOMES						
20/06/2023	0073395-17.2023.8.19.0001	GEOVANE ANSELMO SILVEIRA CAPUTO e LEONARDO DE FREITAS COSTA						
20/09/2021	0211474-44.2021.8.19.0001	ANSELMO CARDOSO DE ANDRADE	sim	153	07/06/2023	R$ 98.024,45	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ANSELMO CARDOSO DE ANDRADE, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 98.024,45	17/07/2023
29/06/2023	0077235-35.2023.8.19.0001	CLAUDIO HENRIQUE PAIVA GOMES						
19/07/2021	0161719-51.2021.8.19.0001	NOVA ROCHA COMÉRCIO DE CONCRETO LTDA. EPP	sim	136/137	07/06/2023	R$ 58.479,93	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do valor de NOVA ROCHA COMÉRCIO DE CONCRETO LTDA. EPP, na Classe IV - ME/EPP, passando a constar o valor de R$ 58.479,93	17/07/2023
27/04/2022	0102442-70.2022.8.19.0001	MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA	sim	444/445	07/06/2023	R$ 71.304,58	ULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA, para constar o valor de R$ 71.304,58 (setenta e um mil, trezentos e quatro reais e cinquenta e oito centavos), na categoria Classe III -	17/07/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117639
Carimbado Eletronicamente

22/03/2022	0065949-94.2022.8.19.0001	DIDIER SODRÉ & ROSA – ADVOCACIA E CONSULTORIA ("DSR")	sim	85/86	07/06/2023	R$ 1.174.502,18	ULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de DIDIER SODRÉ & ROSA - ADVOCACIA E CONSULTORIA, para constar o valor de R$ 1.174.502,18 (um milhão e cento e setenta e quatro mil e quinhentos e dois reais e dezoito centavos), na categoria Classe I	17/07/2023
22/09/2021	0214114-20.2021.8.19.0001	ANA FLÁVIA DE ALMEIDA MENEZES	sim	97/98	07/06/2023	R$ 162.601,64	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ANA FLÁVIA DE ALMEIDA MENEZES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 162.601,64	17/07/2023
07/03/2019	0008599-53.2019.8.19.0002	CRISTIANE DA FONSECA e DANIEL FERNANDES PAES	sim	955				
12/07/2023	0084158-77.2023.8.19.0001	JAGUAR COMERCIO DE ARTIGOS E DECORAÇÃO EIRELI	não					
23/05/2017	0122699-92.2017.8.19.0001	ANTONIO VANZOLINI DE PAULA MACHADO	sim	407/408	14/06/2023	EXTINTO	JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução de mérito, na forma do art. 485, inciso III do CPC	07/08/2023
01/11/2022	0286737-48.2022.8.19.0001	ANTONIO PEDRO PINTO CORREIA e ANA ACCIOLY NEVES CORREIA	sim	60/61	16/06/2023	R$ 405.792,81	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ANTONIO PEDRO PINTO CORREIA e ANA ACCIOLY NEVES CORREIA, para constar o valor de R$ 405.792,81 (quatrocentos e cinco mil, setecentos e noventa e dois reais e oitenta e um centavos), na categoria Classe III	07/08/2023
22/02/2022	0041500-72.2022.8.19.0001	MARCOS EUGÊNIO CARVALHO NEIVA e LEONARDO DE FREITAS COSTA	sim	62/63	23/06/2023	R$ 42.902,53 - Marcos R$ 8.053,86 - Leonardo	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCOS EUGÊNIO CARVALHO NEIVA, para constar o valor de R$ 42.902,53 (quarenta e dois mil novecentos e dois reais e cinquenta e três centavos), na categoria Classe III - Quirografários e o crédito de LEONARDO DE FREITAS COSTA, no valor de R$ 8.053,86 (oito mil cinquenta e três reais e oitenta e seis centavos), na Classe I - Trabalhista	14/08/2023
09/06/2021	0128589-70.2021.8.19.0001	RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA SANTOS	sim	83/84	12/06/2023	R$ 7.176,97	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA SANTOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 7.176,97	03/08/2023
23/11/2021	0295608-04.2021.8.19.0001	ALMIR CARDOSO GUEDES ALCOFORADO	sim	117/118	13/06/2023	R$ 5.411,84	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ALMIR CARDOSO GUEDES ALCOFORADO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 5.411,84	07/08/2023
08/06/2022	0150783-30.2022.8.19.0001	ELIVALDO OLIVEIRA SILVA	sim	41/42	12/06/2023	EXTINTO	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC.	28/07/2023
02/02/2022	0023034-30.2022.8.19.0001	RUFINO E REBUÁ ADVOGADOS	sim	137/138	12/06/2023	R$ 49.313,21	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RUFINO E REBUÁ ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 49.313,2	27/07/2023
15/02/2022	0033748-49.2022.8.19.0001	SIBELE SENA CAMPELO	sim	145/146	21/06/2023	R$ 19.884,12	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora SIBELE SENA CAMPELO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 19.884,12	21/08/2023
11/03/2022	0055525-90.2022.8.19.0001	JOSÉ LEONARDO GUIMARÃES DA COSTA	sim	43/44	29/06/2023	EXTINTO	JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	21/08/2023
11/08/2023	0096680-39.2023.8.19.0001	VANDERLI DOS SANTOS						
11/08/2023	0096726-28.2023.8.19.0001	MARCIO ERIC CORREA BARRETO VALÉRIA CARDOSO						
14/08/2023	0097534-33.2023.8.19.0001	ALESSANDRA MARA MARALDI						
15/08/2023	0098198-64.2023.8.19.0001	ROBSON LUIS DA SILVA FERREIRA RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE						
15/08/2023	0098221-10.2023.8.19.0001	ROBSON LUIS DA SILVA FERREIRA RODOLFO PAES DE ANDRADE BORZONE	sim	5117/5118	19/10/2023	EXTINTO	JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	22/11/2023
16/08/2023	0098640-30.2023.8.19.0001	CARLOS ALBERTO FARIA DE ALMEIDA						
24/08/2023	0102344-51.2023.8.19.0001	ROSHANE DIOGO DONZA	Sim	126	02/07/2024	R$ 49.617,10	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ROSHANE DIOGO DONZA para constar o valor de R$ 49.617,10 (quarenta e nove mil seiscentos e dezessete reais e dez centavos) na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	17/07/2024
25/08/2023	0102621-67.2023.8.19.0001	MARIA DE FÁTIMA CAVALCANTE VIANNA						
28/08/2023	0103362-10.2023.8.19.0001	BIANCA RUSSO MALICIA						
25/11/2021	0298912-11.2021.8.19.0001	NOVO HORIZONTE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO LTDA	sim	32/33	04/08/2023	EXTINTO	JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC.	18/09/2023
21/01/2022	0014492-23.2022.8.19.0001	LUCIANA CAMILA DE SOUZA	sim	115/116	17/07/2023	R$ 248.697,96	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LUCIANA CAMILA DE SOUZA, para constar o valor de R$ 248.697,96 (duzentos e quarenta e oito mil, seiscentos e noventa e sete reais e noventa e seis centavos), na categoria Classe III	19/09/2023
18/04/2022	0094507-76.2022.8.19.0001	SERGIO BONIFACIO DE ARAUJO	sim	83/84	18/07/2023	R$ 204.771,51	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor SERGIO BONIFÁCIO DE ARAÚJO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$204.771,5	20/09/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117640
Carimbado Eletronicamente

15/09/2021	0206363-79.2021.8.19.0001	JOÃO JUSTINO DE BARROS MORGADO e ELIZABETH BRANDÃO MORGADO	sim	88/89	18/07/2023	R$ 65.336,21	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores JOÃO JUSTINO DE BARROS MORGADO e ELIZABETH BRANDÃO MORGADO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 65.336,21	20/09/2023
11/01/2022	0007041-44.2022.8.19.0001	UNIÃO	sim	85/86	19/07/2023	R$ 11.884,57	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora UNIÃO FEDERAL, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 11.884,57	21/09/2023
04/09/2023	0106022-74.2023.8.19.0001	WINDSOR ADMINISTRAÇÃO DE HOTEIS E SERVIÇOS LTDA						
05/09/2023	0106242-72.2023.8.19.0001	WINDSOR ADMINISTRAÇÃO DE HOTEIS E SERVIÇOS LTDA						
21/08/2022	0229548-15.2022.8.19.0001	CAMPOS CABRAL CONSULTORIA JURÍDICA SOCIEDADE DE ADVOGADOS	sim	159/160		R$ 51.802,42	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de CAMPOS CABRAL CONSULTORIA JURÍDICA SOCIEDADE DE ADVOGADOS, no valor de R$ 51.802,42 (cinquenta e um mil, oitocentos e dois reais e quarenta e dois centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	
18/09/2023	0112111-16.2023.8.19.0001	AILTON RODRIGUES ARAUJO e outros						
08/04/2022	0085365-48.2022.8.19.0001	HELOISA TENORIO DE FRANCA	sim	136/137	14/09/2023	R$ 87.287,66	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de HELOÍSA TENÓRIO DE FRANÇA GODOY, no valor de R$ 87.287,66 (oitenta e sete mil, duzentos e oitenta e sete reais e sessenta e seis centavos) na Classe I	18/10/2023
30/09/2022	0263241-87.2022.8.19.0001	ORÊNCIO GARCIA DO NASCIMENTO JÚNIOR	sim	321/322	04/09/2023	R$ 8.911.569,06	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ORÊNCIO GARCIA DO NASCIMENTO JÚNIOR, na categoria preferencial trabalhista, pelo valor de R$ 8.911.569,06	12/01/2024
27/05/2022	0138495-50.2022.8.19.0001	AC COELHO MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO	sim	65/66	20/09/2023	EXTINTO sem resolução do mérito	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	30/10/2023
10/10/2023	0121075-95.2023.8.19.0001	SYLVIO RENATO DE SOUZA SOARES e outros						
21/09/2022	0255653-29.2022.8.19.0001	RONALDO SOARES CRUZ	sim	29	20/09/2023	EXTINTO sem resolução do mérito	JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC	01/11/2023
18/10/2023	0126937-47.2023.8.19.0001	ALEXANDRE DE LIMA						
18/10/2023	0127173-96.2023.8.19.0001	FABIANA ROSAL DE SOUSA OLIVEIRA e outro(s)						
13/04/2021	0082880-12.2021.8.19.0001	PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA	sim	60	27/07/2022	R$ 60.710,89	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor PEDRO LUIZ ISALTINO BRAGA, na Classe I - Trabalhista, o valor de R$ 60.710,89	13/09/2022
06/06/2022	0148003-20.2022.8.19.0001	PINHEIRO LIMA & GUEDES SAGGIORO ADVOGADOS						
27/04/2023	0102552-69.2022.8.19.0001	MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA	sim	461	02/10/2023	EXTINTO sem resolução do mérito	JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	13/11/2023
02/11/2022	0287262-30.2022.8.19.0001	SERGIO LUIZ VAZ NUNES DA ROCHA	sim	284	07/12/2023	R$ 278.440,81 Classe III R$ 38.938,79 Classe I	JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO, para determinar a inclusão, no QGC da ré, do credor SERGIO LUIZ VAZ NUNES DA ROCHA pelo valor de R$ 278.440,81 (duzentos setenta e oito mil, quatrocentos e quarenta reais e oitenta e um centavos), na Classe III - quirografário, e de FARAH & SANTOS SILVA ADVOGADOS ASSOCIADOS pelo valor de R$ 38.938,79 (trinta e oito mil, novecentos e trinta e oito reais e setenta e nove centavos), na Classe I	10/01/2024
08/11/2022	0291433-30.2022.8.19.0001	LUCAS CHUAIRI CRUZ e outros	sim	187	02/10/2023	R$ 370.623,30	JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LUCAS CHUAIRI CRUZ, LUIS FELIPE RIBEIRO CRUZ E VANIA CHUAIRI CRUZ, pelo valor de R$ 370.623,30 (Trezentos e setenta mil, seiscentos e vinte e três reis e trinta centavos) na categoria Classe III	13/11/2023
19/11/2020	0267723-49.2020.8.19.0001	JÚLIO CÉSAR DE OLIVEIRA CARNEIRO, MARIA NILVA DE CARVALHO CARNEIRO e DÉBORA MINUNCIO NASCIMENTO	sim	256	16/10/2023	R$ 290.206,59 R$ 17.412,40	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de Júlio César de Oliveira e Maria Nilva de Carvalho Carneiro, no valor de R$ 290.206,59 na Classe III - Quirografários, e de Débora Minuncio Nascimento, na quantia de R$ 17.412,40 na Classe I - Trabalhista.	27/11/2023
09/11/2020	0236042-61.2020.8.19.0001	ANDREA RODRIGUES DOS SANTOS	sim	171/172	20/10/2023	R$ 27.849,04	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora ANDREA RODRIGUES DOS SANTOS, passando a constar o valor de R$ 27.849,04, mantido na Classe III - Quirografário.	24/11/2023
26/10/2023	0130661-59.2023.8.19.0001	CONDOMÍNIO JOÃO BRUNET	Sim	54/55	05/12/2024	R$ 16.041,54	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 16.041,54 (dezesseis mil quarenta e um reais e cinquenta e quatro centavos) em favor CONDOMÍNIO JOÃO BRUNET, na classe III - Quirografário.	20/12/2024
01/11/2023	0132510-66.2023.8.19.0001	FÁBIO DO NASCIMENTO BORGES						
08/12/2021	0300074-03.2021.8.19.0001	RODRIGO SOARES SGARBI	sim	45/46	07/11/2023	EXTINTO sem resolução do mérito	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	15/12/2023
06/07/2021	0151062-50.2021.8.19.0001	JOÃO ALMEIDA MANIÇOBA EPP	sim	704/705	09/11/2023	R$ 370.089,95	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de JOÃO ALMEIDA MANIÇOBA EPP no valor de R$ 370.089,95 na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	14/12/2023
01/12/2021	0304587-52.2021.8.19.0001	JOSELENE BARRETO DOS SANTOS	sim	72/73	09/11/2023	R$ 287.638,12 R$ 28.763,81	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos créditos de JOSELENE BARRETO DOS SANTOS, no valor de R$ 287.638,12 na Classe III - Quirografários por relação jurídica firmada com a recuperanda INCORPORADORA PINHEIRO PEREIRA 10 LTDA. e de R$ 28.763,81 na Classe I - Trabalhista.	14/12/2023

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117641
Carimbado Eletronicamente

04/12/2023	0170183-93.2023.8.19.0001	DAYANA DA CHETA FERNANDES						
11/12/2023	0173464-57.2023.8.19.0001	SERGIO SALGADO DE LEMOS						
12/12/2023	0173729-59.2023.8.19.0001	JULIANO ELOI ALVES e RODRIGO DE ANDRADE BICHARA						
24/10/2022	0280914-93.2022.8.19.0001	WELLINGTON VALDEVINO DE VASCONCELOS MENDES	sim	139/140	24/11/2023	R$ 71.671,77	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de WELLINGTON VALDEVINO DE VASCONCELOS MENDES, no valor de R$ 71.671,77 na Classe III - Quirografários.	31/01/2024
15/12/2021	0317291-97.2021.8.19.0001	THIAGO WALTZ ALVES BARBARA JANAINA DE OLIVEIRA MENDES DOS REIS WALTZ CARLOS DANIEL PINHEIRO BASTOS	sim	200/201	24/11/2023	R$ 40.871,42 R$ 40.871,42 R$ 2.466,02	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de THIAGO WALTZ ALVES no valor de R$ 40.871,42 na classe III - Quirografário, inclusão do crédito de BARBARA JANAINA DE OLIVEIRA MENDES DOS REIS WALTZ no valor de R$ 40.871,42 na classe III - Quirografário, e a inclusão do crédito de CARLOS DANIEL PENHEIRO BASTOS no valor de R$ 2.466,02 na classe I - Trabalhista.	31/01/2024
15/12/2023	0175082-37.2023.8.19.0001	MARCELO MARTINS AMARAL e MARIA JULIETTE DE BAERE NAEGELI						
15/12/2023	0175185-44.2023.8.19.0001	BRUNO CESAR MONTEIRO DA CUNHA						
16/12/2023	0175701-64.2023.8.19.0001	EMERSON FERREIRA ALVES						
12/08/2022	0221972-68.2022.8.19.0001	DANIEL JESUS DOS SANTOS						
18/08/2022	0226993-25.2022.8.19.0001	MARCELO JUNIO MATOS DE OLIVEIRA						
30/10/2023	0132047-27.2023.8.19.0001	FELIPE RESENDE FAZZION						
22/11/2021	0294746-33.2021.8.19.0001	ANDRE LUIZ BORGES ALVARENGA	sim	197/198	05/03/2024	R$ 143.811,18	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$143.811,18 em favor do credor ANDRE LUIZ BORGES ALVARENGA, na Classe I - Trabalhista.	
22/11/2021	0295469-52.2021.8.19.0001	SHIRLEY OLIVEIRA PESSOA e WAMDERSP DAS CHAGAS GOMES						
10/02/2022	0030954-55.2022.8.19.0001	SUSANA MARIA DA COSTA e SAMUEL LIMA LINS	sim	104/105	19/03/2024	Extinto	Isso posto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III do CPC.	
29/06/2022	0171961-35.2022.8.19.0001	EDUARDO LUIZ DE ANDRADE CUNHA e ELANE REGINA DE ABREU MOREIRA						
30/08/2022	0238503-35.2022.8.19.0001	CONDOMINIO PENDOTIBA TOWN HOUSE						
03/10/2022	0264713-26.2022.8.19.0001	ALEXANDRE POIAVA CARVALHEIRA						
17/11/2022	0296457-39.2022.8.19.0001	RENATO DE SOUZA NASCIMENTO	Sim	80	04/07/2024	R$ 26.637,66	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 26.637,66 (vinte e seis mil, seiscentos e trinta e sete reais e sessenta e seis centavos) em favor de RENATO DE SOUZA NASCIMENTO, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	19/07/2024
27/02/2023	0024593-85.2023.8.19.0001	RENATO JOSE MARIA GARIG e ELIANE BRAGA COUTO GARIG						
19/09/2022	0253083-70.2022.8.19.0001	CASSIANA REZENDE NASCIMENTO						
17/02/2022	0037060-33.2022.8.19.0001	RUDIMAR DAVOGLIO	sim	81/82	05/03/2024	R$ 9.419,76	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de RUDIMAR DAVOGLIO, para que passe a constar o valor de R$9.419,76 na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	20/03/2024
26/10/2022	0282068-49.2022.8.19.0001	THAIS TURIBIO ALVES DE ARAUJO	Sim	91/92	11/04/2024	R$ 23.326,98	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 23.326,98 (vinte e três mil, trezentos e vinte e seis reais e noventa e oito centavos) em favor da credora THAIS TURIBIO ALVES DE ARAUJO, na Classe I - Trabalhista.	Pendente
22/12/2022	0339900-40.2022.8.19.0001	GILDEMAR DIAS DA SILVA						
03/05/2023	0051935-71.2023.8.19.0001	ALEXANDRE RODRIGUES DE ALBURQUERQUE						
12/05/2023	0056583-94.2023.8.19.0001	ULISSES CORREA						

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117642
Carimbado Eletronicamente

18/04/2022	0094216-76.2022.8.19.0001	NOVO HORIZONTE JARAREPAGUA IMP E EXP LTDA						
22/04/2022	0099611-14.2022.8.19.0001	LARISSA TAVARES MORAIS	sim	74/75	11/03/2024	R$ 11.470,48	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de LARISSA TAVARES MORAIS, no valor de R$ 11.470,48, na Classe I - Trabalhista.	26/03/2024
08/11/2023	0135045-65.2023.8.19.0001	RAFAEL PORTO e S/M ROSANGELA ALVARES DE OLIVEIRA PORTO						
17/03/2023	0033220-78.2023.8.19.0001	LUDIMILA LIMA DE OLIVEIRA e GISELA MOREIRA MOYSÉS BRUSSOLO						
25/11/2022	0300656-07.2022.8.19.0001	ANA CARLA ALVES XAVIER e ADILSON PACHECO						
13/07/2023	0084299-96.2023.8.19.0001	CARLOS FILIPE MARQUES TEIXEIRA						
14/07/2023	0084836-92.2023.8.19.0001	RICARDO MONTEIRO DE ALMEIDA						
14/07/2023	0084841-17.2023.8.19.0001	SERGIO RICARDO DA SILVA SOUZA						
22/03/2021	0064780-09.2021.8.19.0001	EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE	sim	128	11/04/2024	R$ 143.344,92	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de EFABIANO AUGUSTO ROQUE ANDRADE, para que passe a constar o valor de R$ 143.344,92 (cento e quarenta e três mil, trezentos e quarenta e quatro reais e noventa e dois centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Pendente
06/04/2021	0077114-75.2021.8.19.0001	CAROLINA ANDRADE SOARES e JOÃO FELIPE DE OLIVEIRA BRITO BLOM	sim	91/92	15/06/2022	R$ 41.439,25	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora CAROLINA ANDRADE SOARES, na Classe III - Quirografário, no valor de R$ 41.439,25, e em favor de JOÃO FELIPE DE OLIVEIRA BRITO BLOM, na Classe I - Trabalhista, no valor de R$ 1.093,49.	29/07/2022
16/04/2021	0086298-55.2021.8.19.0001	MARINA BRAZIL BONANI	Sim	137	21/06/2024	R$ 350.988,78	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 350.988,78 (trezentos e cinquenta mil, novecentos e oitotenta e oito reais e setenta e oito centavos) em favor de LEONARDO DA SILVA PIEROCINI, na Classe III - quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	06/07/2024
10/05/2021	0103798-37.2021.8.19.0001	MARLUA BARROS COSSICH e outro(s)...						
19/05/2021	0110844-77.2021.8.19.0001	LEONARDO AUGUSTO FERREIRA GOMES DA COSTA	sim	62/63	06/06/2022	R$ 18.016,69	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LEONARDO AUGUSTO FERREIRA GOMES DA COSTA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 18.016,69 (dezoito mil, dezesseis reais e sessenta e nove centavos). Sem custas nem honorários, na forma do art. 5º, inc. II, 1ª parte, da Lei 11.101/2005	29/07/2022
11/06/2021	0130890-87.2021.8.19.0001	ANTONIO FERREIRA RODRIGUES						
30/06/2021	0146643-84.2021.8.19.0001	JOSE NOGUEIRA NETO	sim	117/118	02/06/2022	R$ 186.477,97	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSÉ NOGUEIRA NETO, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 186.477,97 (cento e oitenta e seis mil e quatrocentos e setenta e sete reais e noventa e sete centavos)	29/017/2022
30/06/2021	0146752-98.2021.8.19.0001	JOSE FERNANDO NOGUEIRA	sim	102/103	15/07/2022	R$ 157.786,42	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSÉ FERNANDO NOGUEIRA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 151.786,42 (cento e cinquenta e um mil setecentos e oitenta e seis reais e quarenta e dois centavos)	22/08/2022
02/07/2021	0149423-94.2021.8.19.0001	CRISTIANO FERREIRA DA SILVA	sim	58/59	02/02/2023		Isto posto, JULGO EXTINTO o processo, sem resolução do mérito, com base no art. 485, VI do CPC. Condeno a parte autora ao pagamento de honorários sucumbenciais, que fixo em 10% do valor pretendido	27/03/2023
07/07/2021	0153033-70.2021.8.19.0001	PALOMARES ADVOGADOS	sim	49/50	05/05/2022	R$ 8.593,05	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora PALOMARES ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 8.593,05 (oito mil e quinhentos e noventa e três e cinco centavos)	09/07/2022
16/07/2021	0160766-87.2021.8.19.0001	FABIO BARRETO DE OLIVEIRA	sim	69/70	11/10/2022	R$ 91.765,27	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor FÁBIO BARRETO DE OLIVEIRA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 91.765,27 (noventa e um mil, setecentos e sessenta e cinco reais e vinte e sete centavos).	13/12/2022
27/07/2021	0165755-39.2021.8.19.0001	MAXUEL DE OLIVEIRA GONCALVES	sim	61/62	02/09/2022	R$ 1.528,64	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor MAXUEL DE OLIVEIRA GONÇALVES, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 1.528,64 (um mil quinhentos e vinte e oito reais e sessenta e quatro centavos). Sem custas nem honorários, na forma do art. 5º, inc. II, 1ª parte, da Lei 11.101/2005	07/10/2022
28/07/2021	0169510-71.2021.8.19.0001	CLAUDIO HENRIQUE VIDAL DA SILVA	sim	62/63	11/10/2022	R$ 15.393,58	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor CLAUDIO HENRIQUE VIDAL DA SILVA pelo valor de R$ 15.393,58 (quinze mil, trezentos e noventa e três reais e cinquenta e oito centavos), na Classe I - Trabalhista do Quadro Geral de Credores	07/12/2022
06/08/2021	0177516-67.2021.8.19.0001	ALEX DE SOUZA LIMA	sim	79/80	11/01/2024	R$ 23.242,32	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 23.242,32 (vinte e três mil, duzentos e quarenta e dois reais e trinta e dois centavos) em favor do credor ALEX DE SOUZA LIMA, na Classe I - Trabalhista	28/02/2024
10/08/2021	0180372-04.2021.8.19.0001	LIGIA LOUZADA FREITAS e outro(s)...	sim	50/51	09/09/2023		Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III DO CPC	19/11/2023
12/08/2021	0181603-66.2021.8.19.0001	ELIANE ZOGHBI	sim	119/120	02/06/2022	R$ 66.585,70	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora ELIANE ZOGHBI, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 66.585,70 (sessenta e seis mil quinhentos e oitenta e cinco reais e setenta centavos	29/07/2022
26/08/2021	0192656-44.2021.8.19.0001	JOSE WILSON VIEIRA DE SOUZA	sim	85/86	29/07/2022	R$ 55.674,50	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor JOSÉ WILSON VIEIRA DE SOUZA, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 55.674,50 (cinquenta e cinco mil, seiscentos e setenta e quatro reais e cinquenta centavos)	14/09/2022

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117643
Carimbado Eletronicamente

23/09/2021	0215223-69.2021.8.19.0001	MATHEUS MELA RODRIGUES	não					
27/09/2021	0217984-73.2021.8.19.0001	LUIZ HUMBERTO DE OLIVEIRA	sim	60/61	28/09/2022	R$ 431.610,68	Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor LUIZ HUMBERTO DE OLIVEIRA, na categoria preferencial trabalhista, pelo valor de R$ 431.610,68 (quatrocentos e trinta e um mil seiscentos e dez reais sessenta e oito centavos)	08/03/2023
01/10/2021	0222254-43.2021.8.19.0001	B3 SA BRASIL BOLSA BALCAO	sim	112/113	16/08/2022		ISSO POSTO, diante da inércia da parte em promover o prosseguimento regular do feito, JULGO EXTINTO o presente processo sem resolução do mérito, com fulcro no art. 485, inc. III do CPC	12/09/2022
12/11/2021	0265257-48.2021.8.19.0001	RAFAEL MOREIRA ANDRADE	não					
18/11/2021	0292257-23.2021.8.19.0001	LEANDRO CORREIA MATIAS ALVES ESPOLIO	não					
01/12/2021	0304902-80.2021.8.19.0001	ELIO FERREIRA DE SOUZA e outro(s)...	não					
13/12/2021	0315267-96.2021.8.19.0001	MARCELINO ANDRADE OLIVEIRA e outro(s)...	sim	246/247	03/10/2023	R$ 365.029,77	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de MARCELINO ANDRADE OLIVEIRA e ANDREA ALMEIDA ANDRADE, para constar o valor de R$ 365.029,77 (trezentos e sessenta e cinco mil, vinte e nove reais e setenta e sete centavos), na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	18/10/2023
16/12/2021	0319013-69.2021.8.19.0001	ANTONIO RICARDO DE SOUSA	não					
23/12/2021	0325188-79.2021.8.19.0001	MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY	Sim	158	21/06/2024	R$ 358.207,37	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de MARCUS VINICIUS COELHO DE GODOY, para que passe a constar o valor de R$ 358.207,37 (trezentos e cinquenta e oito mil, duzentos e sete reais e trinta e sete centavos) na Classe III - quirografário.	06/07/2024
13/01/2022	0008502-51.2022.8.19.0001	TALITA MORAES PEREIRA DE CASTRO TORRES e outro(s)...	não					
21/01/2022	0014481-91.2022.8.19.0001	VINICIUS NOBREGA COSTA	não					
10/02/2022	0031026-42.2022.8.19.0001	VALERIA MUNDIM PENA COSTA e outro(s)...	não					
03/03/2022	0047883-66.2022.8.19.0001	LUIZ GONZAGA DE OLIVEIRA	não					
03/03/2022	0047893-13.2022.8.19.0001	PATRICK SATHLER SPINOLA	Sim	960	24/04/2024	R$ 6.933,40	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 6.933,40 (seis mil, novecentos e trinta e três reais e quarenta centavos), em favor do credor PATRICK SATHLER SPINOLA, na Classe I - Trabalhista.	09/05/2024
06/03/2022	0050202-07.2022.8.19.0001	PEDRO IVO LEONCIO SUZANO e outro(s)...	não					
09/03/2022	0053439-49.2022.8.19.0001	APEL PINTURAS LTDA EPP e outro(s)...	não					
18/03/2022	0062258-72.2022.8.19.0001	PEDRO MARCIO LADINO DE SOUZA	sim	117/118	18/03/2024	R$ 917,73	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 917,73 (novecentos e dezessete reais e setenta e três centavos) em favor do credor PEDRO MARCIO LADINO DE SOUZA, na Classe I - Trabalhista.	
24/03/2022	0068346-29.2022.8.19.0001	LUIZ EDUARDO PEREIRA JUNIOR e outro(s)...	não					
01/04/2022	0077738-90.2022.8.19.0001	EVERALDO DE ABREU						
11/04/2022	0088248-65.2022.8.19.0001	CLAUDIO SA DE ABREU						
12/04/2022	0089568-53.2022.8.19.0001	LUCIANE FERNANDES QUINTILIANO						
12/04/2022	0089698-43.2022.8.19.0001	LUCIA JUREMA RAMOS DA SILVA	não					
27/04/2022	0102552-69.2022.8.19.0001	MARIA SILEIDE CORDEIRO DA SILVA	sim	449/450	02/10/2023		Diante do acima exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	
03/05/2022	0108840-33.2022.8.19.0001	VALDEMIR RAMOS DE ALMEIDA	não					
31/05/2022	0142407-55.2022.8.19.0001	ARLETE OZORIO	não					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117644
Carimbado Eletronicamente

29/06/2022	0172407-38.2022.8.19.0001	ELIZABETH TARRICONE	não					
01/07/2022	0175318-23.2022.8.19.0001	ELIZABETH TARRICONE	não					
12/07/2022	0186254-10.2022.8.19.0001	RENATO VAZ AGUIAR e outro(s)...	não					
13/07/2022	0188265-12.2022.8.19.0001	PATRICK SATHLER SPINOLA	sim	441/442	24/11/2023	R$ 5.303,28	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de PATRICK SATHLER SPINOLA, para constar o valor de R$ 5.303,28 (cinco mil, trezentos e três reais e vinte e oito centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	02/02/2024
25/07/2022	0201402-61.2022.8.19.0001	ALOISIO FELIX DOS SANTOS	não					
26/07/2022	0202601-21.2022.8.19.0001	RODRIGO EVANGELISTA DE CASTRO e outro(s)...	não					
08/08/2022	0217143-44.2022.8.19.0001	RAFAEL VIDAL CORTEZ VELASCO	não					
12/08/2022	0222046-25.2022.8.19.0001	GERALDO LOPES DA CRUZ FILHO e outro(s)...	não					
16/08/2022	0225169-31.2022.8.19.0001	RENATO MORAES DE SOUZA	não					
21/08/2022	0229543-90.2022.8.19.0001	SHANI INCORPORACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA EPP	sim	152/153	01/02/2024	R$ 459.529,84	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 459.529,84 (quatrocentos e cinquenta e nove mil, quinhentos e vinte e nove reais e oitenta e quatro centavos) em favor do credor SHANI INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA-EPP, na Classe III	
25/08/2022	0233897-61.2022.8.19.0001	EXPEDITO BARBOSA JUNIOR e outro(s)...	não					
29/08/2022	0236643-96.2022.8.19.0001	GERALDO SOARES DO NASCIMENTO	sim	82/83	07/11/2023	R$ 35.614,24	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de GERALDO SOARES DO NASCIMENTO, no valor de R$ 35.614,24 (trinta e cinco mil e seiscentos e quatorze reais e vinte e quatro centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	13/12/2023
08/09/2022	0246301-40.2022.8.19.0001	MARCO AURELIO LIMA FERNANDES	não					
26/09/2022	0258743-45.2022.8.19.0001	EDUARDO ALBERTO DA SILVA	não					
26/09/2022	0258895-93.2022.8.19.0001	ANTONIO CARLOS DA CRUZ CATARINO	não					
04/10/2022	0265657-28.2022.8.19.0001	GUSTAVO SOUZA BUQUER DOS SANTOS	não					
07/10/2022	0268144-68.2022.8.19.0001	LAURO PINHEIRO ADVOCACIA	não					
20/10/2022	0276776-83.2022.8.19.0001	MARCELO BORGES ALVESME	sim	55/56	09/01/2024	R$ 44.441,20	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 44.441,20 (quarenta e quatro mil, quatrocentos e quarenta e um reais e vinte centavos) em favor do credor MARCELO BORGES ALVES ME, na Classe IV	23/02/2024
14/03/2023	0031992-68.2023.8.19.0001	MAX SANTOS DE ANDRADE	não					
06/04/2023	0041897-97.2023.8.19.0001	SILVESTRE PEREIRA BASTOS	não					
13/04/2023	0044594-91.2023.8.19.0001	EDSON DA SILVA SOUZA	não					
20/04/2023	0047318-68.2023.8.19.0001	MONICA ARAGAO PASSERI FERREIRA e FLAVIO GUERSTEIN SEGALIS						
08/05/2023	0054528-73.2023.8.19.0001	DANIEL MATIAS DA GAMA						
25/05/2023	0062223-78.2023.8.19.0001	PEDRO MANGIA BARRETO						
25/05/2023	0062346-76.2023.8.19.0001	VILMAX EMPREENDIMENTOS ARTISTICOS LTDA						

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117645
Carimbado Eletronicamente

26/05/2023	0062727-84.2023.8.19.0001	SHEILA VIEIRA PEREIRA						
01/06/2023	0065266-23.2023.8.19.0001	GEMA DE JESUS RIBEIRO MARTINS, SERGIO RICARDO SILVA ROSA e RENATA APARECIDA SILVA FRANÇA						
02/06/2023	0065944-38.2023.8.19.0001	CRISTIANE SOARES CARDOSO e WALMIR GONÇALVES TURATTI						
14/06/2023	0070114-53.2023.8.19.0001	RR DRIGO REPRESENTACAO LTDA						
20/06/2023	0073268-79.2023.8.19.0001	BRUNO DA SILVA SALES						
28/06/2023	0076896-76.2023.8.19.0001	CARLOS GUILHERME DA SILVA SANTOS e MÔNICA CRISTINA ROCHA TEIXEIRA SANTOS						
07/07/2023	0081123-12.2023.8.19.0001	ANDREY JOSE DE OLIVEIRA MONTEIRO e AGATHA PRINSY GUERRERO MONTEIRO						
13/07/2023	0084413-35.2023.8.19.0001	MARCUS VINICIUS BARBOSA MAGALHAES e ANA FLÁVIA MAGALHÃES COSTA						
17/08/2023	0099003-17.2023.8.19.0001	JOSE REINALDO DOS SANTOS						
04/09/2023	0105951-72.2023.8.19.0001	LUIZ CARLOS FOSSATI, NÁDIA MALHEIROS FOSSATI e MARCELO DE OLIVEIRA RODRIGUES						
18/09/2023	0111726-68.2023.8.19.0001	MARIANA PAES DE FIGUEIREDO COSTA						
10/10/2023	0122078-85.2023.8.19.0001	ROSIMARY HENRIQUE COSTA E SILVA e WAGNER HENRIQUE DA-SILVA						
19/10/2023	0127620-84.2023.8.19.0001	RAFAEL PORTO e ROSANGELA ALVARES DE OLIVEIRA PORTO						
23/11/2023	0164546-64.2023.8.19.0001	CICERO PEIXOTO CRISOSTOMO						
19/12/2023	0178324-04.2023.8.19.0001	CONDOMINIO DO EDIFICIO MARES DE GOA RESIDENCE						
20/12/2023	0179021-25.2023.8.19.0001	MARCELO NICOLAU PINTO, MARIANA APARECIDA PINTO, JOÃO NICOLAU PINTO e MARIA APARECIDA PINTO						
27/12/2023	0184337-19.2023.8.19.0001	RENIVALDO RENOVATO DE BRITO						
27/12/2023	0184341-56.2023.8.19.0001	RENIVALDO RENOVATO DE BRITO						
08/01/2024	0005529-55.2024.8.19.0001	MIRIAM MIRANDA CRUZ PEREIRA e SILVÉRIO CARDOSO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA						
14/01/2024	0007897-37.2024.8.19.0001	EDIRLEY LUZIA DOS SANTOS LEITAO						
15/01/2024	0008180-60.2024.8.19.0001	MAURO SERGIO DE SOUZA DIAS						
29/01/2024	0016619-60.2024.8.19.0001	JUNIOR DE OLIVEIRA FELICIANO						
29/01/2024	0016877-70.2024.8.19.0001	EDUARDO JOSE RANGEL AZEVEDO						
31/01/2024	0018393-28.2024.8.19.0001	ANTONIO MARQUES DE SOUSA						
23/02/2024	0028988-86.2024.8.19.0001	LUCINALDO SANTOS NEPOMUCENO						

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117646
Carimbado Eletronicamente

26/02/2024	0029662-64.2024.8.19.0001	DANIELLA MACHADO FERREIRA						
14/07/2021	0158136-58.2021.8.19.0001	RICARDO DA COSTA e LUISA CHUAIRI CRUZ	SIM	244	23/05/2022	R$ 216.240,55	"JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos credores Ricardo Costa e Luisa Chuairi Cruz, na Classe I - Quirografário, pelo valor de R$ 216.240,55 (duzentos e dezesseis mil e duzentos e quarenta reais e cinquenta e cinco centavos)"	07/07/2022
26/11/2021	0299548-74.2021.8.19.0001	FABIO LIRA DA SILVA e FABIANA DE SIMONE E SOUZA LIRA	NÃO					
01/12/2021	0304137-12.2021.8.19.0001	ARNALDO RAMIREZ e NEIDE MARIA ROSSI RAMIREZ						
13/12/2021	0315058-30.2021.8.19.0001	MACHADO CUNHA SOCIEDADE DE ADVOGADOS	NÃO					
09/06/2022	0151358-38.2022.8.19.0001	ANDREA DE CASSIA PESSANHA SANTOS						
16/08/2022	0224499-90.2022.8.19.0001	GERALDO FERREIRA CALAINHO FILHO e ISABEL LEAL AZEVEDO CORREA						
10/05/2023	0055567-08.2023.8.19.0001	KNOW HOW SERVICOS GERAIS LTDA e JOSE ALVES NUNES						
06/09/2023	0107316-64.2023.8.19.0001	FRANCISCO ESTRELA DE MEDEIROS JUNIOR e IDELCIO RAMOS MAGALHÃES FILHO						
13/12/2023	0174314-14.2023.8.19.0001	PIMENTABUENO SOCIEDADE DE ADVOGADOS						
29/01/2024	0016999-83.2024.8.19.0001	FERNANDO MONTESANO SCHETTINO e FERNANDO SIMAS MARTINHO						
19/12/2022	0337165-34.2022.8.19.0001	ANTONIO ALEXANDRE DOS SANTOS						
19/12/2022	0337183-55.2022.8.19.0001	MARCOS VINICIUS FERREIRA						
19/12/2022	0337203-46.2022.8.19.0001	CARLOS JOSE DE LIMA	SIM	81	28/08/2024	R$ 108.511,08	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito para fazer constar o valor de R$ 98.646,37 (noventa e oito mil, seiscentos e quarenta e seis reais e trinta e sete centavos), na Classe I - trabalhista, em favor de CARLOS JOSÉ DE LIMA e para que passe a constar o valor de R$ R$ 9.864,63 (nove mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e sessenta e três reais), Classe I - trabalhista, em favor de CARLOS HUMBERTO DA SILVA UCHÔA	
25/08/2021	0191213-58.2021.8.19.0001	ALEXANDRE GABRIEL CANCIAN SOBRINHO e MARIA INOCENCIA TEIXEIRA SOUSA	SIM	152	29/01/2024	R$ 237.847,82 (ALEXANDRE ROBERTO e MARIA INOCENCIA) 23.690,75 (FÁBIO AUGUSTO)	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de ALEXANDRE ROBERTO CANCIAN SOBRINHO e MARIA INOCENCIA TEIXEIRA SOUSA, no valor de R$ 237.847,82 (duzentos e trinta e sete mil, oitocentos e quarenta e sete reais e oitenta e dois centavos), na Classe III - Quirografário, e de FÁBIO AUGUSTO DE OLIVEIRA, na quantia de R$ 23.690,75 (vinte e três mil, seiscentos e noventa reais e setenta e cinco centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	07/03/2024
15/09/2021	0206234-74.2021.8.19.0001	RAFAEL ALVES CARDOSO	SIM	57	19/08/2022	R$ 2.679,87	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor RAFAEL ALVES CARDOSO, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 2.679,87 (dois mil, seiscentos e setenta e nove reais e oitenta e sete centavos).	27/09/2022
10/11/2021	0263665-66.2021.8.19.0001	IGOR RODRIGUES PORTO	SIM	97	30/08/2022	R$ 14.146,53	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão dos valores de IGOR RODRIGUES PORTO, na Classe III - Quirografário, o valor de R$ 14.146,53 (quatorze mil, centos e quarenta e seis reais e cinquenta e três centavos).	05/10/2022
16/11/2021	0282092-14.2021.8.19.0001	ANTONIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO e LUCY FÁTIMA LANCHES DOMINGUES DOS SANTOS	Sim	113	12/11/2024	R$ 125.660,35	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ANTÔNIO DOMINGUES DOS SANTOS NETO e LUCY FÁTIMA LANCHES, no valor de R$ 125.660,35 (cento e vinte e cinco mil e seiscentos e sessenta reais e trinta e cinco centavos) na Classe III - quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	
23/11/2021	0296653-43.2021.8.19.0001	ERLIN DA COSTA FRANCO e MARTA BATISTA RODRIGUES	Sim	910	01/10/2024	R$ 61.149,32	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 56.192,47 (cinquenta e seis mil, cento e noventa e dois reais e quarenta e sete centavos) em favor de ERLIN DA COSTA FRANCO, na Classe III - quirografário, e de R$ 4.956,85 (quatro mil, novecentos e cinquenta e seis reais e oitenta e cinco centavos) em favor de MARTA BATISTA RODRIGUES, na Classe I - trabalhista, ambos na relação de credores consolidada (sem patrimônio de afetação), por divida das recuperandas JOÃO FORTES ENGENHARIA S.A e JFE 5 EM PREENDIMENTOS IMOBILITÁRIOS LTDA	
15/12/2021	0318037-62.2021.8.19.0001	FRANCISCO GOMES DE MEDEIROS e MARTA BATISTA RODRIGUES	Sim	1050	22/08/2024	R$ 69.317,13	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 65.970,89 (sessenta e cinco mil, novecentos e setenta reais e oitenta e nove centavos) em favor de Francisco Gomes de Medeiros, na classe III - quirografária, e o valor de R$ 3.346,24 (três mil, trezentos e quarenta e seis reais e vinte e quatro centavos) em favor de Marta Batista Rodrigues, na classe I - trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	
02/05/2022	0106841-45.2022.8.19.0001	SAULO DE ARAUJO MARQUEZ	sim	93	15/01/2024	R$ 45.420,88	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de SAULO DE ARAUJO MARQUEZ, no valor de R$ 45.420,88 (quarenta e cinco mil, quatrocentos e vinte reais e oitenta e oito centavos) na Classe I -Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	24/02/2024
04/05/2022	0109834-61.2022.8.19.0001	JOSE VICENTE DA SILVA NETO	Sim	92	26/04/2024	R$ 16.303,99	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de JOSE VICENTE DA SILVA NETO, no valor de R$ 16,303,99 (dezesseis mil, trezentos e três reais e noventa e nove centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	11/05/2024
18/05/2022	0127505-97.2022.8.19.0001	MEGA INSTALACOES ELETROMECANICAS E CONSTRUCOES LTDA	Sim	93	29/04/2024	R$ 353.780,82	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito no valor de R$ 353.780,82 (trezentos e cinquenta e três mil, setecentos e oitenta reais e oitenta e dois centavos) na Classe III - Quirografário, em favor de MEGA INSTALAÇÕES ELETROMECÂNICAS E CONSTRUÇÕES LTDA, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	
03/08/2022	0210945-88.2022.8.19.0001	FELIPE JOSE DOS SANTOS	Sim	91	17/05/2024	R$ 15.842,77	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de FELIPE JOSÉ DOS SANTOS, no valor de R$ 15.842,77 (quinze mil, oitocentos e quarenta e dois reais e setenta e sete centavos), na categoria Classe I - Trabalhista	01/06/2024
21/09/2022	0255624-76.2022.8.19.0001	SELENE MARIA VALVERDE	Não					

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117647
Carimbado Eletronicamente

05/10/2022	0266703-52.2022.8.19.0001	NEOENERGIA DISTRIBUICAO BRASILIA SA CEB						
11/11/2022	0293324-86.2022.8.19.0001	MARCELO NEVES BASTOS						
23/11/2022	0299942-47.2022.8.19.0001	WAGNER BARBOSA DOMINGUEZ E MARCUS VINICIUS DE ALMEIDA DA GAMA MALCHER	Sim	77/78	15/12/2023	R$ 81.890,02 e R$ 18.834,70	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de WAGNER BARBOSA DOMINGUEZ, no valor de R$ 81.890,02 (oitenta e um mil, oitocentos e noventa reais e dois centavos), na Classe III - Quirografários, e de MARCUS VINICIUS DA GAMA MALCHER, na quantia de R$ 18.834,70 (dezoito mil, oitocentos e trinta e quatro reais e setenta centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.Sem custas na forma do art. 5º, II da Lei 11.101/2005.	09/01/2024
17/02/2023	0020951-07.2023.8.19.0001	MONICA CRISTINA DIAS DE OLIVEIRA	Sim	199/200	19/03/2024	R$ 163.820,75	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor dR$ 163.820,75, (cento e sessenta e três mil, oitocentos e vinte reais e setenta e cinco centavos em favor da credora MÔNICA CRISTINA DIAS DE OLIVEIRA, na Classe III do QGC.	
06/03/2023	0027635-45.2023.8.19.0001	BRUNO DA SILVA MILITAO	Sim	20/21	21/09/2023	-	Considerando o transcurso do prazo sem que a parte autora tenha procedido ao recolhimento das custas processuais devidas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	06/10/2023
30/03/2023	0038544-49.2023.8.19.0001	TALITA MOURAO FERREIRA e TAINÁ MOURÃO FERREIRA	Sim	271	03/07/2024	ESPÓLIO DE ANTONIO JOSÉ SOARES FERREIRA	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito para que passe a constar o nome de ESPÓLIO DE ANTONIO JOSÉ SOARES FERREIRA mantendo -se o crédito de R$77.345,72 na Classe III - Quirografário	18/07/2024
17/04/2023	0045871-45.2023.8.19.0001	DANIEL MACHADO DE BARCELOS	Sim	960/961	19/02/2024	R$ 13.565,39	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de DANIEL MACHADO DE BARCELOS, para constar o valor de R$ 13.565,39 (treze mil, quinhentos e sessenta e cinco reais e trinta e nove centavos) na Classe III - Quirografário [...]	02/03/2024
18/05/2023	0059847-22.2023.8.19.0001	LUCIANO RAFAEL BAPTISTA						
30/05/2023	0064186-24.2023.8.19.0001	VALERIA CAETANO DE CARVALHO PORTO e GELSON PORTO DOS SANTOS						
31/05/2023	0064459-03.2023.8.19.0001	SERGIO EDUARDO RODRIGUES DOS SANTOS	Sim	85	09/09/2024	R$ 26.396,70	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 26.396,70 (vinte e seis mil e trezentos e noventa e seis reais e setenta centavos), em favor de SERGIO EDUARDO RODRIGUES DOS SANTOS, na Classe I - trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	
07/06/2023	0067512-89.2023.8.19.0001	FLAVIO FERREIRA PEDRO						
26/07/2023	0089744-95.2023.8.19.0001	MARIA ISABEL GONCALVES						
27/07/2023	0090447-26.2023.8.19.0001	MARIO SERGIO COELHO DE AZEREDO COUTINHO e KATIA RODRIGUES DE MATTOS COUTINHO	Sim	81	11/09/2024	R$ 92.865,95	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de MARIO SERGIO COELHO DE AZEREDO COUTINHO e KATIA RODRIGUES DE MATTOS COUTINHO, para constar o valor de R$ 92.865,95 (noventa e dois mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e noventa e cinco centavos), na Classe III-Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	
27/07/2023	0090490-60.2023.8.19.0001	ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM	Sim	59	24/09/2024	R$ 8.139,55	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 8.139,55 (Oito mil, cento e trinta e nove reais e cinqüenta e cinco centavos), em favor de ROBERTO BALASSIANO FLAMENBAUM, na Classe I do Quadro Geral Consolidado do Grupo João Fortes	
08/08/2023	0095458-36.2023.8.19.0001	IZABELA COUTINHO VAZ DE MELO						
12/08/2023	0097226-94.2023.8.19.0001	MARCOS TADEU BECA CARVALHO	sim	13/03/2024			Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de MARCOS TADEU BEÇA CARVALHO no valor de R$ 179.918,76 (cento e setenta e nove mil, novecentos e dezoito reais e setenta e seis centavos) na categoria Classe III - Quirografário E em favor o ESPÓLIO DE JOSEMARY GONÇALVES PEREIRA BEÇA CARVALHO no valor de R$ 164.805,83 (cento e sessenta e quatro mil, oitocentos e cinco reais e oitenta e três centavos) conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	
28/09/2023	0116562-84.2023.8.19.0001	JESSICA DUTRA SILVA						
04/10/2023	0118626-67.2023.8.19.0001	MARCELO CERQUEIRA DE ARAUJO e MARIA FERNANDA DE ALMEIDA LINS ARAÚJO						
11/10/2023	0124265-66.2023.8.19.0001	MEDEIROS E SALLES ADVOGADOS ASSOCIADOS, ANDREA CRUZ SALLES e MARCO AURELIO ALVES MEDEIROS						
25/10/2023	0129824-04.2023.8.19.0001	ARY TAVARES JUNIOR						
26/10/2023	0130565-44.2023.8.19.0001	CRISTIANE MARIA GONCALVES						
30/10/2023	0131861-04.2023.8.19.0001	JOSE GERARDO DIAS DA SILVA						
08/12/2023	0172033-85.2023.8.19.0001	LUCIANA DOMINGUEZ DE ALMEIDA DE GASPERIS e RICARDO MONTEIRO DE GASPERIS						
14/12/2023	0174812-13.2023.8.19.0001	DELCIO DE ALMEIDA VAHIA DE ABREU e VALÉRIA FÁTIMA MORAES VAHIA						
30/01/2024	0017274-32.2024.8.19.0001	PAULO ROBERTO DOS SANTOS CAMILO						

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117648
Carimbado Eletronicamente

31/01/2024	0018349-09.2024.8.19.0001	ANTONIO CARLOS DA SILVA MACHADO						
02/08/2021	0173736-22.2021.8.19.0001	CONDOMINIO ATRIUM PLATINE	SIM	117	14/01/2022	X	Ante o exposto, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito na forma do art. 485, III, do CPC.	20/04/2022
06/08/2021	0178161-92.2021.8.19.0001	EDSON LUÍS FRANCESCHINI e SERGIO AUGUSTO GUTSCHOW PALHAS	Sim	218	19/08/2024	R$ 114.578,07	Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE A PRETENSÃO AUTORAL, a fim de acolher a impugnação para incluir, em favor de (a) EDSON LUÍS FRANCESCHINI, um crédito de R$ 104.161,88 na Classe III do QGC consolidado; e (b) SERGIO AUGUSTO GUTSCHOW PALHAS, um crédito de R$ 10.416,19 na Classe I do QGC consolidado	
18/05/2022	0127478-17.2022.8.19.0001	VILDETE APARECIDA DE OLIVEIRA						
31/10/2022	0285879-17.2022.8.19.0001	ISABELLA DA CUNHA MOTTA CARVALHO e outro(s)...	sim	152	01/10/2024	R$ 661.891,08	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão, na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes, o valor de: I. R$ 165.472,77, em favor de ISABELLA DA CUNHA MOTTA CARVALHO; II. R$ 165.472,77, em favor de NATTASHA DA CUNHA MOTTA CARVALHO; III. R$ 165.472,77, em favor de HANNAH DA CUNHA MOTTA CARVALHO; IV. R$ 165.472,77, em favor de ESPÓLIO DE ANTÔNIO CESAR MOTTA CARVALHO, por sua inventariante LUCILENE MARINS DA CUNHA ; V. R$ 165.472,77, em favor de LUCILENE MARINS DA CUNHA	
31/10/2022	0285927-73.2022.8.19.0001	SERGIO LINS E SILVA NERY DA COSTA	SIM	101	29/04/2024	R$ 81.028,85	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de SERGIO LINS E SILVA NERY DA COSTA, no valor de R$ 81.028,85 (oitenta e um mil, vinte e oito reais e oitenta e cinco centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	14/05/2024
24/03/2023	0035970-53.2023.8.19.0001	MARCOS AURELIO FERREIRA DA SILVA e outro(s)...	SIM	531	01/08/2024	R$ 469.829,09	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$469.829,09 (quatrocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e vinte e nove reais e nove centavos) na Classe III - Quirografária em favor de MARCOS AURELIO FERREIRA DA SILVA e MARCIA DA COSTA FERNANDES MENDES, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	16/08/2024
23/05/2023	0061233-87.2023.8.19.0001	ITALO ANTUNES DA NOBREGA						
31/05/2023	0064581-16.2023.8.19.0001	COMUNICATO ORGANIZACAO DE EVENTOS EIRELI						
31/05/2023	0064584-68.2023.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE ANDRADE SOUZA						
13/09/2023	0109801-37.2023.8.19.0001	MARINA GANTE DA SILVA GARCIA						
18/10/2023	0127181-73.2023.8.19.0001	RONALDO BERTUCCI SOARES						
24/07/2023	0089067-65.2023.8.19.0001	THIAGO FRANCA GONCALVES e LUCIANA FURTADO DO PRADO						
26/08/2023	0102737-73.2023.8.19.0001	EDUARDO TAVARES CONSIDERA						
04/10/2023	0119002-53.2023.8.19.0001	RAFAEL RIBEIRO VIEIRA e LEONARDO IVO FREIRE	Sim	139	26/07/2024	R$ 201.069,01	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 201.069,01 (duzentos e um mil e sessenta e nove reais e um centavo) em favor de RAFAEL RIBEIRO VIEIRA e LEONARDO IVO FREIRE na classe III - Quirografário.	10/08/2024
21/11/2023	0162718-33.2023.8.19.0001	ANA MARIA GALVAO RAYMUNDO						
24/11/2023	0165655-16.2023.8.19.0001	WASHINGTON BARBOSA DE ARAUJO						
02/02/2024	0019303-55.2024.8.19.0001	CONDOMINIO TREND TOWER OFFICE						
09/03/2023	0029229-94.2023.8.19.0001	JOSE MAURO CHAFIC HADDAD e outro(s)...						
16/02/2024	0025352-15.2024.8.19.0001	VIEIRA CRUZ ADVOGADOS						
22/02/2024	0027835-18.2024.8.19.0001	FABIANA FERREIRA BELOTA	sim	123	09/09/2024	R$ 27.712,82	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de FABIANA FERREIRA BELOTA, para constar o valor de R$ 27.712,82 (vinte sete mil, setecentos e doze reais e oitenta e dois centavos), na categoria Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	24/09/2024
21/08/2023	0100695-51.2023.8.19.0001	EUNICE OLIVEIRA DA SILVA e outro(s)...						
30/04/2021	0096348-43.2021.8.19.0001	OTAVIO GOUVEA DE BULHOES NETO	sim	132/133	24/10/2022	R$ 13.128,29	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor OTAVIO GOUVEA DE BULHOES NETO, na Classe I, pelo valor de R$ 13.128,29 (treze mil, cento e vinte e oito reais vinte e nove centavos)	07/12/2022
30/09/2021	0221101-72.2021.8.19.0001	CESAR ROBERTO MIRANDA RODRIGUES e outro(s)...	sim	77/78	27/09/2023	R$ 503.618,25	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de CESAR ROBERTO MIRANDA RODRIGUES e ANELISE MEDEIROS ALVES DA COSTA RODRIGUES, no valor de R$ 503.618,25 (quinhentos e três mil, seiscentos e dezoito reais e vinte e cinco centavos), alocado na Classe III - quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	23/11/2023
05/12/2022	0330935-73.2022.8.19.0001	PERALTA E CAMPOS ADVOGADOS ASSOCIADOS						

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117649
Carimbado Eletronicamente

22/09/2021	0214389-59.2021.8.19.0001	SOCIEDADE CIVIL LA PLAYA FESTMALL	sim	155/156	07/11/2023	R$ 727.293,45	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de SOCIEDADE CIVIL LA PLAYA FESTMALL, para que passe a constar o valor de R$ 727.293,45 (setecentos e vinte e sete mil, duzentos e noventa e três reais e quarenta e cinco centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	13/12/2023
24/02/2023	0023218-49.2023.8.19.0001	CONDOMINIO EDIFICIO MOANA						
30/03/2023	0038621-58.2023.8.19.0001	FABIO JORGE DE BRITO VASQUES						
26/10/2022	0044663-27.2021.8.19.0001	KALACHE ADVOGADOS	sim	190/191	20/06/2022	R$ 8.726,68	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão da credora KALACHE ADVOGADOS, na Classe I - Trabalhista, pelo valor de R$ 8.726,68 (oito mil, setecentos e vinte e seis reais e sessenta e oito centavos).	29/07/2022
24/05/2023	0061728-34.2023.8.19.0001	JOSE MANUEL FERNANDES MARQUES						
31/05/2023	0064678-16.2023.8.19.0001	RUI GASPAR MOUCO						
05/10/2022	0266745-04.2022.8.19.0001	RAFAEL DA SILVA GONCALVES FERNANDES	sim	50/51	28/09/2023	R$ 40.503,28	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de RAFAEL DA SILVA GONÇALVES FERNANDES, no valor de R$ 40.389,28 (quarenta mil, quinhentos e nove reais e vinte e oito centavos) na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	23/11/2023
10/03/2023	0029741-77.2023.8.19.0001	JOAO SIMOES RAMON e outro(s)...	sim	184	22/08/2024	R$ 1.260.316,80	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 1.130.328,97 (um milhão, cento e trinta mil, trezentos e vinte e oito reais e noventa e sete centavos), na Classe III - quirografário, em favor de JOÃO SIMÕES RAMON e CUSTODIA VASCONCELOS RAMON e de R$ 129.987,83 (cento e vinte e nove mil, novecentos e oitenta e sete reais e oitenta e três centavos) , Classe I - trabalhista, em favor de OPICE BLUM, BRUNO E VAINZOF ADVOGADOS ASSOCIADOS, na Relação de Credores Consolidada do Grupo João Fortes	
28/09/2022	0260615-95.2022.8.19.0001	LIDIANE MARQUES DE ALMEIDA	sim	87	28/08/2024	R$ 37.358,77	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 37.358,77 (trinta e sete mil, trezentos e cinquenta e oito reais e setenta e sete centavos) em favor de LIDIANE MARQUES DE ALMEIDA, na Classe - III Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	
30/11/2021	0303854-86.2021.8.19.0001	PAULO LUIZ DA SILVA RAMOS e outro(s)...						
17/04/2023	0045593-44.2023.8.19.0001	IVAN MARCOS DE SOUZA RAMOS e outro(s)...	sim	18	20/09/2023		Considerando o transcurso do prazo sem que a parte autora tenha procedido ao recolhimento das custas processuais devidas para o custeio das despesas iniciais da ação, DETERMINO O CANCELAMENTO DA DISTRIBUIÇÃO com base no art. 290, do CPC	16/01/2024
09/06/2021	0128075-20.2021.8.19.0001	JOSE SOBRAL NETO e outro(s)...	sim	102/103	01/02/2024	R$ 59.771,88	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito de LUCIA CRISTINA DUMARESQ SOBRAL e JOSÉ SOBRAL NETO, para que passe a constar o valor de R$ 59.771,88 (cinquenta e nove mil setecentos e setenta e um reais e oitenta e oito centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	08/03/2024
05/07/2023	0079994-69.2023.8.19.0001	PATRICIA NEZI VACCARIO e outro(s)...						
14/03/2024	0037560-31.2024.8.19.0001	CARLOS AUGUSTO GUILHERMINO VEIGA						
15/03/2024	0038235-91.2024.8.19.0001	JEFFERSON DE JESUS RAMOS						
14/04/2022	0092766-98.2022.8.19.0001	SERGIO LUIZ BIZARRO DE SOUZA	Sim	82	08/03/2024	R$ 20.729,59	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de SERGIO LUIZ BIZARRO DE SOUZA, para constar o valor de R$ 20.729,59 (vinte mil, setecentos e vinte e nove reais e cinquenta e nove centavos), na categoria Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	Pendente
24/03/2024	0041728-76.2024.8.19.0001	LUIS SILVA DA COSTA						
15/09/2023	0110981-88.2023.8.19.0001	MARCUS VINICIUS DE MELO PEREIRA e MONICA SOUZA BECKAMN						
30/08/2022	0237918-80.2022.8.19.0001	JOAO BATISTA CAETANO-ME	Sim	61	19/03/2024	R$ 57.180,49	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$57.180,49 (cinquenta e sete mil, cento e oitenta reais e quarenta e nove centavos) em favor do credor JOÃO BATISTA CAETANO - ME, na Classe IV do QGC da recuperação judicial	03/04/2024
16/12/2021	0314133-34.2021.8.19.0001	ELETROASA ELETROMETALÚRGICA ASA EIRELI	Sim	336	08/04/2024	R$ 167.737,61	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO, para determinar a retificação do crédito de ELETROASA ELETROMETALÚRGICA ASA EIRELI, passando a constar o valor de R$ 167.737,61 (cento e sessenta e sete mil, setecentos e trinta e sete reais e sessenta e um centavo) na classe IV - ME e EPP	23/04/2024
09/06/2022	0151394-80.2022.8.19.0001	ALAN CAMPOS SOARES	Sim	70	29/04/2024	R$ 4.746,07	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito no valor de R$ 4.746,07 (quatro mil, setecentos e quarenta e seis reais e sete centavos) na Classe I - Trabalhista, em favor de ALAN CAMPOS SOARES, na Relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes" sem patrimônio de afetação, por relação firmada com a Recuperanda JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	
16/09/2022	0251493-58.2022.8.19.0001	FERNANDA CORREA MELLO	Sim	106	29/04/2024	R$ 176.440,59	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 176.440,59 (cento e setenta e seis mil , quatrocentos e quarenta reais e cinquenta e nove centavos) em favor de FERNANDA CORREA MELLO, na Classe III - Quirografário, e de R$ 26.526,09 (vinte e seis mil, quinhentos e vinte e seis reais e nove centavos) em favor de WENDERSON A. NUNES DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	
06/05/2024	0062595-90.2024.8.19.0001	PUOCI & DOURADO SOCIEDADE DE ADVOGADOS						
06/05/2024	0062683-31.2024.8.19.0001	VERA LUCIA FERRANTE DA SILVA						
15/04/2024	0052575-40.2024.8.19.0001	NILDA COUTINHO TORTORA E OUTROS						

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117650
Carimbado Eletronicamente

21/09/2022	0255155-30.2022.8.19.0001	REINALDO TEIXEIRA VIEIRA	Sim	917	07/05/2024	R$ -	Posto isso, HOMOLOGO a desistência expressada às fls. 91i, e, por via de consequência, JULGO EXTINTO o processo sem resolução do mérito, na forma do art. 485, VIII do CPC.	
03/12/2021	0306432-22.2021.8.19.0001	KATHIA VIRGINIA GUACURY PINHEIRO	Sim	218	28/05/2024	R$ 140.184,01	Diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar que seja acrescido ao valor já listado o montante de R$140.184,01 (cento e quarenta mil, cento e oitenta e quatro reais e um centavo) em favor de KATHIA VIRGINIA GUACURY PINHEIRO, na classe III (quirografária) da Relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes" - sem patrimônio de afetação	
03/07/2024	0091390-09.2024.8.19.0001	RENATO CHIMENTI FILHO e OUTROS						
02/05/2023	0051790-15.2023.8.19.0001	TELSON LUIS CAVALCANGTE FERREIRA	Sim	88	03/07/2024	R$ 82.370,66	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 82.370,66 (oitenta e dois mil, trezentos e setenta reais e sessenta e seis centavos) em favor do credor TELSON LUIS CAVALCANTE FERREIRA na Classe III - Quirografário	18/07/2024
09/06/2022	0151344-54.2022.8.19.0001	ALEXANDRE LEONARDO FRESZ / MARCIA MARQUES MONTEIRO FRESZ	Sim	77	03/07/2024	R$ 56.354,87	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 56.354,87 (cinquenta e seis mil, trezentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e sete centavos) nem favor dos credores ALEXANDRE LEONARDO FRESZ e MARCIA MARQUES MONTEIRO FRESZ, na Classe III - Quirografário	18/07/2024
12/07/2022	0186237-71.2022.8.19.0001	DIEGO DE AZEVEDO RIBEIRO	Sim	139	03/07/2024	R$ 125.735,32	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 125.735,32 (cento e vinte e cinco mil, setecentos e trinta e cinco reais e trinta e dois centavos) em favor do credor DIEGO DE AZEVEDO RIBEIRO na Classe III - Quirografário	18/07/2024
12/09/2022	0248523-85.2022.8.19.0001	JOSE ANTONIO DA COSTA / MARILUCE BRITO DE MELO	Sim	1847	04/07/2024	R$ 165.883,29	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 165.883,29 (cento e sessenta e cinco mil, oitocentos e oitenta e três reais e vinte e nove centavos) em favor de JOSE ANTÔNIO DA COSTA e MARILUCE BRITO DE MELO COSTA, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	19/07/2024
22/07/2024	0100294-18.2024.8.19.0001	ROBERTA OLIVEIRA SANTOS						
12/09/2024	0122952-36.2024.8.19.0001	ROSALINA FERNANDES MARROCOS						
26/09/2024	0128653-75.2024.8.19.0001	SHIGUERU SUMIDA E JAMINE MASSUDA ADVOGADOS						
10/10/2024	0133548-79.2024.8.19.0001	KELLY SOARES DA SILVA						
14/10/2024	0135441-08.2024.8.19.0001	JOÃO PEDRO DO NASCIMENTO SILVA PIMENTA-BUENO						
15/10/2024	0135745-07.2024.8.19.0001	WALTER SEIXAS CARACIOLO E OUTROS						
01/02/2022	0021972-52.2022.8.19.0001	MARIA DA PIEDADE SANTOS VIEIRA	Sim	485	17/09/2024	R$ 26.303,82	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito da credora MARIA DA PIEDADE SANTOS VIEIRA, passando a constar o valor de R$ 26.303,82 (vinte e seis mil trezentos e três reais e oitenta e dois centavos) na Classe III - Quirografário	02/10/2024
01/03/2023	0025701-52.2023.8.19.0001	ADILSON LESSA BRASIL	Sim	110	24/09/2024	R$ 353.628,47	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar: a) a EXCLUSÃO do crédito de R$ 328.375,69 listado em favor de ADILSON LESSA BRASIL e REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO na Classe III da relação de credores do artigo 7º, §2º da LRE; b) a INCLUSÃO do crédito de R$ 17.869,85 (cento e cinquenta e sete mil, oitocentos e sessenta e nove reais e oitenta e cinco centavos) em favor de ADILSON LESSA BRASIL na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes; c) a INCLUSÃO do crédito de R$ 157.869,85 (cento e cinquenta e sete mil, oitocentos e sessenta e nove reais e oitenta e cinco centavos) em favor de REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes; d) a INCLUSÃO do crédito de R$ 37.888,77 (trinta e sete mil, oitocentos e oitenta e oito reais e setenta e sete centavos) em favor de ROSANGELA DE SOUZA CASANOVA na Classe I do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	09/10/2024
10/03/2023	0029701-95.2023.8.19.0001	ITAMAR GOMES DE JESUS	Sim	61	14/03/2024	R$ 7.674,30	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão crédito de ITAMAR GOMES DE JESUS, para constar o valor de R$ 7.674,30 (sete mil, seiscentos e setenta e quatro reais e trinta centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	29/03/2024
15/02/2022	0034446-55.2022.8.19.0001	RICARDO DE OLIVEIRA SOUZA e outro(s)...	Sim	67	25/03/2024	R$ 382.116,58	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de RICARDO DE OLIVEIRA SOUZA e LUCIANA SETUBAL SOUZA, no valor de R$ 382.116,58 (trezentos e oitenta e dois mil, cento e dezesseis reais e cinquenta e oito centavos) na Classe III - Quirografários, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	09/04/2024
22/03/2023	0035222-21.2023.8.19.0001	TARCISO RODRIGUES DO NASCIMENTO NETO	Sim	77	30/08/2024	-	Diante do acima exposto, JULGO EXTINTO O PROCESSO, sem resolução do mérito, na forma do artigo 485, inciso V do CPC	14/09/2024
19/03/2024	0039962-85.2024.8.19.0001	SENDER ADVOGADOS ASSOCIADOS	Sim	115	23/08/2024	R$ 44.001,21	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 44.001,21 (quarenta e quatro mil e um reais e vinte e um centavos) em favor de SENDER ADVOGADOS ASSOCIADOS, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	07/09/2024
25/02/2022	0044433-18.2022.8.19.0001	RIZAEL CAMELO DANTAS	Sim	74	15/05/2024	R$ 120.285,97	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 120.285,97 (cento e vinte mil, duzentos e oitenta e cinco reais e noventa e sete centavos) em favor de RIZAEL CAMELO DANTAS, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	30/05/2024
25/08/2023	0102504-76.2023.8.19.0001	DRAUSIO NOGUEIRA FELIX FILHO	Sim	123	01/08/2024	R$ 32.680,78	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 29.709,80 (vinte e nove mil, setecentos e nove reais e oitenta centavos) na classe III (quirografário) e R$ 2.970,98 (dois mil, novecentos e setenta reais e noventa e oito centavos) na classe - I (trabalhista) ambos em favor de DRAUSIO NOGUEIRA FELIX FILHO, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 1.101/2005.	16/08/2024
05/07/2022	0177981-42.2022.8.19.0001	PAULO CESAR DOS SANTOS	Sim	52	04/04/2024	R$ 26.701,80	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$26.701,80 (vinte e seis mil, setecentos e um reais e oitenta centavos) em favor de PAULO CESAR DOS SANTOS, na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art.83 da Lei nº 11.101/2005	19/04/2024
09/08/2021	0179125-85.2021.8.19.0001	PATRICIA BRAGA DIAS	Sim	92	25/03/2024	R$ 97.892,39	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de PATRÍCIA BRAGA DIAS no valor de R$ 97.892,39 (noventa e sete mil, oitocentos e noventa e dois reais e trinta e nove centavos) na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	09/04/2024
01/09/2021	0196898-46.2021.8.19.0001	LUCAS SANTOS RIETHER AZOUBEL e outro(s)...	Sim	109	02/04/2024	R$ 1.181.849,92	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito em favor de HELENA KALYVAS DE CARVALHO no valor de R$ 1.027.695,59 (um milhão, vinte e sete mil, seiscentos e noventa e cinco reais e cinquenta e nove centavos) na Classe III - Quirografário, E do crédito em favor de LUCAS SANTOS RIETHER AZOUBEL no valor de R$ 154.154,33 (cento e cinquenta e quatro mil, cento e cinquenta e quatro reais e trinta e três centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	17/04/2024

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117651
Carimbado Eletronicamente

28/07/2022	0204517-90.2022.8.19.0001	GISELA BORGES DE ARAUJO e outro(s)...	Sim	131	27/03/2024	R$	1.185.746,06	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de GISELA BORGES DE ARAÚJO e JOÃO FRANCISCO LIBERATO DE MATTOS CARVALHO FILHO, para constar o valor de R$ 1.185.746,06 (um milhão, cento e oitenta e cinco mil, setecentos e uarenta e seis reais e seis centavos), na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	11/04/2024
03/08/2022	0211342-50.2022.8.19.0001	CONDOMINIO EDIFICIO MOANA	Sim	57	02/04/2024	R$	387.882,41	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 387.882,41 (trezentos e oitenta e sete mil, oitocentos e oitenta e dois reais e quarenta e um centavos) em favor de CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MOANA, na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005.	17/04/2024
23/08/2022	0231736-78.2022.8.19.0001	ANTONIO PEREIRA DE SOUSA	Sim	64	13/05/2024	R$	18.156,76	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 18.156,76 (dezoito mil, cento e cinquenta e seis reais e setenta e seis centavos) em favor do credor ANTÔNIO PEREIRA DE SOUSA, na Classe I - Trabalhista	28/05/2024
02/09/2022	0240944-86.2022.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE ALMEIDA DE SÁ	Sim	91	25/03/2024	R$	52.095,59	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de PEDRO HENRIQUE ALMEIDA DE SÁ e JESSYCA NOGUEIRA MENDES EVANGELISTA, no valor de R$ 52.095,59 (cinquenta e dois mil, noventa e cinco reais e cinquenta e nove centavos), na Classe III - Quirografário, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	09/04/2024
19/09/2022	0253115-75.2022.8.19.0001	PUOCI & DOURADO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	Sim	88	03/11/2024	R$	13.733,50	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$13.733,50 (treze mil, setecentos e trinta e três reais e cinquenta centavos), na Classe I -Trabalhista, em favor de PUOCI & DOURADO SOCIEDADE DE ADVOGADOS, na Relação de Credores Consolidada do "Grupo João Fortes"- sem patrimônio de afetação, por relação firmada com a Recuperanda JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A	18/11/2024
21/09/20022	0255163-07.2022.8.19.0001	ESPOLIO DE ALCIDES PEREIRA DOS REIS- REPRESENTADO PELOS HERDEIROS: LUCAS DE AGUIAR DOS REIS E LARISSA DE AGUIAR DOS REIS	Sim	69	12/06/2024	R$	77.791,87	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 77.791,87 (setenta e sete mil, setecentos e noventa e um reais e oitenta e sete centavos) em favor do ESPÓLIO DE ALCIDES PEREIRA DOS REIS representado pelos herdeiros LUCAS DE GUIAR DOS REIS e LARISSA DE AGUIAR DOS REIS , na Classe I - Trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	27/06/2024
12/11/2021	0265717-35.2021.8.19.0001	MARCIO AMORIM DA SILVA	Sim	328	07/05/2024	R$	263.586,60	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para incluir na relação de credores o valor de R$ 263.586,60 (duzentos e sessenta e três mil, quinhentos e oitenta e seis reais e sessenta centavos) em favor do credor MÁRCIO AMORIM DA SILVA, na Classe III - Quirografário.	22/05/2024
26/10/2022	0282665-78.2022.8.19.0001	ANTÔNIO PEREIRA DE SOUSA	Sim	87	17/09/2024	R$	171.516,10	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$171.516,10 (cento e setenta e um mil, quinhentos e dezesseis reais e dez centavos), em favor de TARCISIO RODRIGUES DO NASCIMENTO NETO, na Classe III - Quirografário conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	02/10/2024
01/12/2021	0305042-17.2021.8.19.0001	WELLPARK ESTACIONAMENTOS E SERVIÇOS LTDA	Sim	451	21/03/2024	R$	883.676,05	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a retificação do crédito em favor de WELLPARK ESTACIONAMENTOS E SERVIÇOS LTDA, para que passe a constar o valor de R$ 849.688,51 (oitocentos e quarenta e nove mil, seiscentos e oitenta e oito reais e cinquenta e um centavos) na Classe III - Quirografários E o crédito em favor de MARCOS SAMPAIO E TERCIO SAUZA ADVOGADOS pelo valor de R$ 33.987,54 (trinta e três mil, novecentos e oitenta e sete reais e cinquenta e quatro centavos) na Classe I - trabalhista, conforme a classificação estabelecida pelo Art. 83 da Lei nº 11.101/2005	05/04/2024
01/12/2022	0329873-95.2022.8.19.0001	SALAH EDDIN NASER	Sim	135	29/10/2024	R$	181.366,41	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 10.186,38 181.366,41 (cento e oitenta e um mil e trezentos e sessenta e seis reais e quarenta e um centavos) em favor do credor SALAH EDDIN NASER, a ser incluído na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes	13/11/2024
	0160448-36.2023.8.19.0001	WALLACE THADEU RODRIGUES MARTINS							
	0066029-24.2023.8.19.0001	VINICIUS MAIA RODRIGUES							
03/05/2023	0052250-02.2023.8.19.0001	DELSON CADÔ DE ALBUQUERQUE							
02/09/2022	0240952-63.2022.8.19.0001	RAFAEL COELHO FERNANDES							
08/08/2023	0095720-83.2023.8.19.0001	DOUGLAS AZEVEDO MANHÃES							
09/02/2023	0016760-16.2023.8.19.0001	ROBERTO COSTA GUERRA e LEILA RODRIGUES BRANQUINHO	Sim	73	05/12/2024	R$	101.599,36	Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do crédito de R$ 101.599,36 (cento e um mil e quinhentos e noventa e nove reais e trinta e seis centavos) em favor de ROBERTO COSTA GUERRA e LEILA RODRIGUES BRANQUINHO na Classe III do Quadro Geral de Credores Consolidado do Grupo João Fortes.	20/12/2024
09/04/2024	0049682-76.2024.8.19.0001	ADRIANO CARDOSO TEIXEIRA FILHO e outro(s)...							
12/07/2023	0083881-61.2023.8.19.0001	ELSON CAETANO MENEZES DOS SANTOS							
14/06/2023	0070335-36.2023.8.19.0001	MARCIO BERNARDINO CAVALCANTE							
12/05/2023	0056901-77.2023.8.19.0001	ALDRIN BASTOS PEREIRA e outro(s)...							
06/12/2023	0171082-91.2023.8.19.0001	ABDULBARI NASSER							
12/07/2023	0083903-22.2023.8.19.0001	JOÃO DIONÍSIO XAVIER e outro(s)...							
28/09/2023	0116518-65.2023.8.19.0001	SAMUEL CARDOSO DE OLIVEIRA SOUZA e outro(s)...							
04/08/2023	0094015-50.2023.8.19.0001	CLÁUDIO ALESSANDRO ALVES BRAGA e outro(s)...							
04/08/2023	0094019-87.2023.8.19.0001	THIAGO JANUARIO DE ANDRADE							

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117652
Carimbado Eletronicamente

07/07/2023	0081149-10.2023.8.19.0001	JOSE LEANDRO DA SILVA COSTA PASSOS CALDAS						
19/09/2023	0112202-09.2023.8.19.0001	PAULO YASSUO ISHIZAKI						
11/08/2021	0180853-64.2021.8.19.0001	MARIA DA CONCEIÇAO MENEZES SPNOLA						
02/08/2021	0172782-73.2021.8.19.0001	ARC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.	Sim	753	26/10/2022	R$ 639.911,22	Dessa forma, diante do acima exposto, JULGO PROCEDENTE O PEDIDO para determinar a inclusão do credor ARC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, na Classe III - Quirografário, pelo valor de R$ 639.911,22 (seiscentos e trinta e nove mil, novecentos e onze reais e vinte e dois centavos).	
11/01/2022	0006637-90.2022.8.19.0001	CINTHIA DOMINGUES DA SILVA						
16/05/2024	0067334-09.2024.8.19.0001	RODRIGO RIBEIRO CARDOSO						
21/06/2024	0084636-51.2024.8.19.0001	ANA MARIA GONÇALVES LOUZADA						
25/06/2024	0085724-27.2024.8.19.0001	PAULO ROBERTO JÓRIO PEREIRA e outro(s)...						
25/08/2023	0102531-59.2023.8.19.0001	CETAL MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EIRELI EPP						
17/10/2024	0136653-64.2024.8.19.0001	REGINALDO FRANCISCO MATIAS RIBEIRO e outro(s)...						
07/03/2024	0034677-14.2024.8.19.0001	MARCIO MENI						
11/04/2024	0050500-28.2024.8.19.0001	ELIANA MARIA SALGADO GUIMARÃES e outro(s)...						
05/04/2024	0047689-95.2024.8.19.0001	EDUARDO FELISMINO DA SILVA						
23/09/2024	0127419-58.2024.8.19.0001	RAFAEL BRANDAO GUEIROS SOUZA						
19/06/2024	0083758-29.2024.8.19.0001	ADILSON LOPES DA SILVEIRA						
25/06/2024	0085728-64.2024.8.19.0001	FÁBIO MARQUES CAMPOS e outro(s)...						
15/07/2024	0096824-76.2024.8.19.0001	ANSELMO FERREIRA MIRANDA						
30/09/2024	0130188-39.2024.8.19.0001	CLEBER DE OLIVEIRA DIAS						
16/01/2024	0008647-39.2024.8.19.0001	LEONARDO MIELE DO ESPIRITO SANTO e outro(s)...						
24/07/2024	0101495-45.2024.8.19.0001	GIANNY ANGÉLICA MARIA MOTÃO MOLLICA e outro(s)...						
29/04/2024	0058859-64.2024.8.19.0001	JOSE ROSA OLIVEIRA e outro(s)...						
25/07/2024	0101500-67.2024.8.19.0001	VALADARES, COELHO, LEAL & ADVOGADOS ASSOCIADOS						
10/09/2024	0121732-03.2024.8.19.0001	PEDRO HENRIQUE VIANNA						
31/10/2023	0132322-73.2023.8.19.0001	FLÁVIO TOSTES ALVES e outro(s)...						
01/08/2024	0104365-63.2024.8.19.0001	CARLOS ROBERTO AVELAR e outro(s)...						

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117653
Carimbado Eletronicamente

10/05/2024	0064749-81.2024.8.19.0001	AILTON RODRIGUES DE ARAUJO e outro(s)...						
19/06/2024	0083797-26.2024.8.19.0001	TOTAL - INDUSTRIA E COMERCIO DE ESQUADRIAS DE ALUMINIO						
01/12/2023	0169122-03.2023.8.19.0001	JEFFERSON GONCALVES DE SANTANA						
24/07/2024	0101269-40.2024.8.19.0001	B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO						
21/08/2024	0112219-11.2024.8.19.0001	MARIA LUISA NUNES DA CUNHA						
19/12/2023	0177477-02.2023.8.19.0001	FELIPE RESENDE FAZZION						
18/04/2024	0054313-63.2024.8.19.0001	PALOMA BONIFACIO CRISPIM						
29/03/2023	0038206-75.2023.8.19.0001	JI CHANCHAN						
23/07/2024	0100749-80.2024.8.19.0001	RICARDO GOMES PEREIRA						

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117654
Carimbado Eletronicamente

LEGENDA

TRANSITADO EM JULGADO

EM CURSO

RELATÓRIO DOS AGRAVOS DE INSTRUMENTO			
Agravo de Instrumento	**Agravante**	**Objeto**	**Resultado**
0032240-42.2020.8.19.0000	BANCO BRADESCO S A	Impugna o deferimento da RJ para as SPEs	Recurso provido para determinar a exclusão das SPEs com patrimônio de afetação. Embargos de declaração desprovidos. Acórdão publicado em 30/04/2021. Recurso Especial admitido pela 3ª Vice-Presidência do TJRJ. Conferido efeito suspensivo ao Recurso Especial, por meio do pedido de tutela provisória de nº 3572/RJ, distribuído no STJ. REsp autuado sob nº 1958062/RJ; desprovido. Recurso Extraordinário interposto pelas Recuperandas teve seguimento negado, com decisão disponibilizada em 29/06/2023. Recuperandas apresentaram Agravo Interno (desprovido) e Agravo em RE. Determinada remessa dos autos ao STF em 19/10/2023. O ARE foi autuado sob nº 1468353 e teve seu seguimento negado em decisão publicada em 13/12/2023. Agravo regimental desprovido em acórdão publicado em 15/03/2024. Trânsito em julgado no dia 11/04/2024
0039268-61.2020.8.19.0000	ARABIA INDUTRIA E COMERCIO LTDA	Impugna o deferimento da RJ para as SPEs	Parcial provimento ao recurso tão somente para excluir da recuperação judicial as SPE's com patrimônio de afetação, especialmente a SPE JFE 18. Embargos de declaração desprovidos. Acórdão publicado em 30/04/2021. REsp autuado sob nº 1978444/RJ desprovido. ARE 1452303 / RJ desprovido. Em 11/09/2023 Recuperanda apresentou Agravo Regimental não provido com imposição de multa e majoração de honorários no dia 26/02/2024. Transitado em julgado no dia 30/05/2024.
0040753-96.2020.8.19.0000	ADECIMAR DA SILVEIRA e outros	Impugna o deferimento da RJ da JFE 53, por possuir patrimônio de afetação	Recurso parcialmente provido para determinar a exclusão da recuperação judicial das SPE's com patrimônio de afetação, especialmente da SPE JFE 53 H16EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. Transitado em julgado.
0040760-88.2020.8.19.0000	CONDOMÍNIO ONE OFFICES	Impugna a submissão de cotas condominiais à RJ	Recurso provido para excluir da decisão agravada a suspensão das execuções de cotas condominiais, por constituírem obrigações propter rem, de natureza extraconcursal. Acórdão publicado em 13/05/2021. Embargos de declaração desprovidos em 15/09/2021. Recurso Especial inadmitido. Agravos em Recurso Especial (AREsp 2127056/RJ e AREsp 2022207/RJ) não conhecidos pelo E. STJ. Agravo interno no AREsp 2022207/RJ desprovido e Agravo interno no AREsp 2127056/RJ desprovido. Transitado em julgado em 19/06/2023
0048107-75.2020.8.19.0000	CEF	Impugna o deferimento da RJ para as SPEs	Parcial provimento do recurso para, em sintonia com o que restou decidido no agravo de instrumento nº 0032240-42.2020.8.19.0000, excluir da recuperação judicial as Sociedades de Propósito Específico com patrimônio de afetação. Arquivado em 20/09/2021
0048366-70.2020.8.19.0000	GAMIL FOPPEL EL HIRECHE e outro	Impugna o deferimento da RJ da JFE 12, que teria esgotado seu objeto	Recurso desprovido. Acórdão publicado em 31/05/2021. Embargos de declaração desprovidos em 15/09/2021. Recurso Especial autuado sob nº 1984570/RJ, e julgado prejudicado ante a homologação do acordo firmado pelas partes.
0053218-40.2020.8.19.0000	DOUGLAS MORAES DO NASCIMENTO	Levantamento de depósito elisivo	Por unanimidade, negou-se provimento ao recurso. AREsp autuado sob nº AREsp 2171991/RJ desprovido. Agravo Interno no ARESp desprovido em 13/06/2024
0053195-94.2020.8.19.0000	HUMBERTO SAULO TEIXEIRA NERI e outro	Levantamento de depósito elisivo	Parcial provimento ao recurso tão somente para tornar sem efeito a parte da decisão agravada que determinou a transferência dos depósitos elisivos objeto de processos já sentenciados com previsão de levantamento, como ocorre no caso dos autos. Se os valores já tiverem sido transferidos, o Juízo de origem deverá providenciar a sua respectiva devolução. Embargos de declaração parcialmente acolhidos para determinar que os valores bloqueados no feito falimentar permaneçam lá depositados até que ocorra superveniente confirmação ou reforma, em caráter definitivo, da sentença que converteu o depósito em pagamento. Acórdão publicado em 21/05/2021. Embargos de declaração desprovidos em 01/09/2021. Recurso Especial inadmitido. AREsp autuado sob nº 2149667/RJ desprovido. Agravo interno em REsp 0132757/2023 não conhecido em 13/06/2024.
0057891-76.2020.8.19.0000	RODRIGO ALEVATO TINOCO e outro	Levantamento de depósito/penhora na execução	Desprovido. "Em outras palavras, em se tratando de créditos com fatos geradores anteriores ao pedido de recuperação judicial, apenas escapam do Juízo da recuperação aqueles objeto de sentença com previsão de levantamento proferidas anteriormente ao pedido de recuperação judicial. In casu, como visto, o crédito foi bloqueado em sede de tutela de evidência, sendo objeto de sentença meritória não transitada em julgado e sequer submetida a cumprimento. Embargos de declaração desprovidos em 09/06/2021. Recurso Especial não admitido em 15/09/2021. Homologada a desistência pelo recorrente do Agravo em Recurso Especial autuado sob nº 2048359/RJ.
0058142-94.2020.8.19.0000	IVO DINO MARTINS e outros	Levantamento de depósito/penhora na execução	Agravo de instrumento desprovido. Embargos de declaração desprovido em 09/03/2022. Recurso Especial inadmitido pela 3ª Vice-Presidencia do TJERJ. Agravo em Recurso Especial autuado sob nº 2223020/RJ e desprovido. Transitado em julgado em 26/06/2023.
0070337-14.2020.8.19.0000	MÁRCIA CRISTINA VIDAL BEBIANO TUPINAMBÁ e outro	Levantamento de depósito elisivo	"Parcial provimento ao recurso, tão somente para tornar sem efeito a parte da decisão agravada que determinou a transferência, para disposição do Juízo originário, dos depósitos elisivos objeto de processos já sentenciados com previsão de levantamento. Caso os valores ja houverem sido transferidos, o Juízo de origem deverá providenciar a sua restituição ao autos do processo originário, onde ocorrerá o levantamento." Embargos de declaração desprovidos em 27/04/2022.

TJRJ CAP EMP04 202502326601 30/05/25 17:40:48136753 PROGER-VIRTUAL

Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro
Página
117655
Carimbado Eletronicamente

0072297-05.2020.8.19.0000	SERGIO ABRAMOFF e outro	Levantamento de depósito elisivo	Parcial provimento aos recursos para "para tornar sem efeito as partes das decisões agravadas que determinaram a transferência, para a disposição do Juízo da recuperação judicial, dos depósitos elisivos objeto de processo já sentenciado com previsão de levantamento, como ocorre no caso dos autos. Como os valores já foram transferidos, o Juízo da Recuperação Judicial deverá providenciar a imediata devolução da importância ao Juízo originário, com os acréscimos legais incidentes ao período em que ficou à sua disposição. Concluída a devolução, deverá ser expedido, em favor dos Credores, o respectivo mandado de pagamento." Embargos de declaração desprovido em 09/03/2022. Recurso Especial inadmitido. Agravo em Recurso Especial 2262666 / RJ conhecido e desprovido. Agravo Interno desprovido. Transitado em julgado dia 20/09/2024
0085656-22.2020.8.19.0000	MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO	Remuneração do AJ	Recurso parcialmente provido para fixar a remuneração da Administração Judicial em 0,55% do passivo submetido à recuperação judicial. Recurso Especial não conhecido pela Terceira Vice-Presidência do TJRJ
0090026-44.2020.8.19.0000	BANCO PINE S.A.	Impugna o deferimento da RJ para as SPEs	Provimento parcial para determinar a exclusão da recuperação judicial das SPE's com patrimônio de afetação. Acórdão publicado em 28/05/2021. Embargos de declaração desprovidos em 24/08/2021. Recurso especial inadmitido. REsp nº 2091490/RJ e 2011970/RJ desprovidos. Embargos de Declaração rejeitados e RE 2011970/RJ não admitido. Transito em julgado no dia 15/03/2024
0005607-57.2021.8.19.0000	BANCO BRADESCO S.A.	Impugna a prorrogação do stay	Parcial provimento ao recurso "para prorrogar o stay period pelo período de seis meses, contados da publicação desta decisão, exceto se a AGC for realizada antes disso" Arquivado em 11/06/2021.
0021541-55.2021.8.19.0000	BANCO DO BRASIL S.A.	Impugna a prorrogação do stay	Recurso não conhecido, nos termos do artigo 932, III do CPC.
0080615-40.2021.8.19.0000	BANCO BRADESCO S.A.	Novo prazo de objeção do PRJ	Recurso não conhecido. Prejudicado pela perda superveniente do objeto, nos termos do artigo 932, III do CPC. Arquivado em 08/02/2022.
0065453-05.2021.8.19.0000	ELIZABETH TARRICONE	Expedição de mandado de pagamento	Recurso desprovido em 09/03/2022. Por unanimidade negou-se provimento aos embargos de declaração em 05/07/2022.
0072396-38.2021.8.19.0000	MYRIAN ANNA LUCCI DAUELSBERG E GERHARD PETER DAUELSBERG	Expedição de mandado de pagamento	Recurso desprovido em 24/03/2022.
0092153-18.2021.8.19.0000	BANCO DO BRASIL S.A.	Impugna a prorrogação do stay	Julgado monocraticamente para prorrogar o stay period pelo período de 03 meses, contados da publicação da decisão monocrática (17/02/2022), exceto se a AGC for concluída antes.
0092210-36.2021.8.19.0000	BANCO BRADESCO S.A.	Impugna a prorrogação do stay	Julgado monocraticamente para prorrogar o stay period pelo período de 03 meses, contados da publicação da decisão monocrática (16/02/2022), exceto se a AGC for concluída antes.
0008298-10.2022.8.19.0000	CASA TRANSITORIA DE BRASILIA	Impugna o levantamento de penhoras gravadas em favor da LB 12 INVESTIMENTO IMOBILIÁRIOS LTDA	Recurso desprovido, nos termos do artigo 932, IV do CPC.
0018298-69.2022.8.19.0000	BANCO BRADESCO S.A.	Direito de voto - AGCs JFE 32 e 34	Por unanimidade, negou-se provimento ao recurso em 08/11/2022. AREsp nº 2423039 / RJ conhecido e desprovido. Transito em julgado em 07/06/2024
0018499-61.2022.8.19.0000	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Direito de voto - AGCs JFE 18	Julgado monocraticamente para declarar a perda superveniente do objeto.
0018915-29.2022.8.19.0000	ARÁBIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	Direito de voto - AGCs JFE 18	Agravo de instrumento desprovido em 05/07/2022.
0053554-73.2022.8.19.0000	BANCO DO BRASIL S.A.	Tutela antecipada indeferida. Aguardando julgamento.	Por unanimidade, negou-se provimento ao recurso em 08/11/2022.
0005243-17.2023.8.19.0000	DALTRO VIEIRA DOS SANTOS e outros	Impugna a homologação do PRJ	Por unanimidade, negou-se provimento ao recurso, nos termos do voto do Des. Relator. Trantido em julgado no dia 27/09/2024
0088208-86.2022.8.19.0000	VINHAS E REDENSCHI ADVOGADOS	Impugna a homologação do PRJ	Recurso desprovido.
0005112-42.2023.8.19.0000	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF	Impugna a homologação do PRJ	Por unanimidade, negou-se provimento aos recursos, no dia 20/03/2024. Embargos de Declaração desprovido. Recurso Especial admitido, pendente de remessa ao STJ. Remetido ao STJ no dia 24/09/2024, autuado sob nº REsp nº 2.172.550/RJ
0006753-65.2023.8.19.0000	BANCO BRADESCO S A	Impugna a homologação do PRJ	Agravo de Instrumento desprovido em 06/09/2023. Banco Bradesco apresentou REsp que foi inadmitido. AREsp autuado sob nº 2664040/RJ provido. AgInt no AREsp provido para reapreciação da matéria
0008519-56.2023.8.19.0000	CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO FUSION WORK & LIVE – EDIFÍCIO MANHATTAN	Impugna a homologação do PRJ	Deferido efeito suspensivo para ressalvar a ineficácia do plano de recuperação homologado em relação aos créditos do ora agravante, haja vista sua natureza extraconcursal. Recurso não conhecido - decisão disponibilizada em 10/08. Embargos de declaração desprovidos monocraticamente. Agravo Interno desprovido.
0009435-90.2023.8.19.0000	JORGE MUGAYAR FILHO e outros	Impugna a homologação do PRJ	Agravo de Instrumento desprovido em 06/09/2023. Arquivado em definitivo
0017839-33.2023.8.19.0000	BANCO DO BRASIL S A	Impugna a homologação do PRJ	Agravo de Instrumento desprovido em 26/10/2023. Embargos de declaração desprovidos no dia 07/03/2024. Recurso Especial não admitido. AREsp 2794261 aguardando julgamento. Pendente de trânsito em julgado
0089456-53.2023.8.19.0000	ALINE LAURIA PIRES ABRÃO E OUTROS	Impugna a homologação do PRJ JFE 18	Recurso desprovido.
0089295-43.2023.8.19.0000	ARABIA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Impugna a homologação do PRJ JFE 18	Recurso desprovido. Aguardando processamento do Recurso Especial interposto pelo Agravante
0090092-82.2024.8.19.0000	MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO	Impugna honorários complementares do AJ	Recurso desproido.
0092359-27.2024.8.19.0000	EDUARDO FERNANDES FARIA E OUTROS	Impugna leilão da UPI Gavião Peixoto.	Recurso desprovido
0007507-36.2025.8.19.0000	BANCO DO BRASIL	Impugna homologação do PRJ Mares de Goa	Efeito suspensivo indeferido. Aguardando julgamento