

IGUATEMI S/A

CNPJ/MF Nº 60.543.816/0001-93

NIRE Nº 35.300.027.248

Companhia Aberta

AVISO AOS ACIONISTAS

Pagamento de Dividendos

A **Iguatemi S.A.** (“**Iguatemi**” ou “**Companhia**”) [B3: IGT11], comunica aos Senhores Acionistas, ao mercado em geral e aos demais interessados que, foi ratificada em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária (“**AGOE**”) realizada nesta data, a destinação do resultado do exercício encerrado em 31/12/2024, incluindo a distribuição de R\$ 200.000.000 a título de dividendos.

Os dividendos ratificados na AGOE serão pagos em conjunto com o valor total dos dividendos aprovados na Reunião do Conselho de Administração realizada em 18 de fevereiro de 2025, via depósito em conta corrente do beneficiário, sendo que (i) R\$50.000.000 (equivalente a 25% do montante total), foram pagos, a título de antecipação, em 06 de março de 2025, e (ii) R\$150.000.000 serão pagos em três parcelas de R\$ 50.000.000, em 30 de abril, 30 de julho e 30 de outubro de 2025, respectivamente. A data de corte para definição dos acionistas que farão jus às três parcelas remanescentes será este dia 17 de abril de 2025, de modo que as ações passarão a ser negociadas ex-dividendos em 22/04/2025.

Dessa forma, o montante total de R\$ 200.000.000 a ser pago em 2025 à título de dividendos representa os seguintes valores por ação:

(EM R\$ POR AÇÃO)	<u>ON</u>	<u>PN</u>	<u>UNIT</u>
ADIANTAMENTO (R\$50MM)	0,02407203860	0,07221611579	0,16850427017
RESTANTE (R\$150MM)	0,07238027913	0,21714083742	0,50666195397
Parcela 1	0,02412675971	0,07238027914	0,16888731799
Parcela 2	0,02412675971	0,07238027914	0,16888731799
Parcela 3	0,02412675971	0,07238027914	0,16888731799
TOTAL (R\$200MM)	0,09645231773	0,28935695321	0,67516622415

São Paulo, 17 de abril de 2025.

Iguatemi S.A.

Guido Oliveira

Vice-Presidente de Finanças e Diretor de Relações com Investidores

IGUATEMI S/A

CNPJ/MF No. 60.543.816/0001-93

NIRE Nº 35.300.027.248

Publicly-held company

NOTICE TO SHAREHOLDERS**Dividend Payment**

Iguatemi S.A. ("Iguatemi" or "Company") [B3: IGT11], hereby informs to its Shareholders, the market in general and other interested parties that, at the Annual and Extraordinary General Meeting ("AGM") held on this date, was ratified the allocation of the results in the year ended on December 31, 2024, including the dividend distribution of R\$ 200,000,000.

The dividends will be paid together with the total amount of dividends approved at the Board of Directors' Meeting held on February 18, 2025, via deposit in the beneficiary's checking account, and (i) R\$50,000,000 (equivalent to 25% of the total amount) was paid in advance on March 6, 2025, and (ii) R\$150,000,000 to be paid in three installments of R\$50,000,000, on April 30, July 30 and October 30, 2025, respectively. The cut-off date for defining the shareholders who will be entitled to the three remaining installments will be April 17, 2025, so that the shares will be traded ex-dividends on 04/22/2025.

The total amount of R\$ 200,000,000 to be paid in 2025 as dividends represent the following values per share:

(IN R\$ PER SHARE)	<u>ON</u>	<u>PN</u>	<u>UNIT</u>
ADVANCE (R\$50MM)	0.02407203860	0.07221611579	0.16850427017
TO BE DISTRIBUTED (R\$150MM)	0.07238027913	0.21714083742	0.50666195397
1st INSTALMENT	0.02412675971	0.07238027914	0.16888731799
2nd INSTALMENT	0.02412675971	0.07238027914	0.16888731799
3rd INSTALMENT	0.02412675971	0.07238027914	0.16888731799
TOTAL (R\$200MM)	0.09645231773	0.28935695321	0.67516622415

São Paulo, April 17, 2025.

Iguatemi S.A.

Guido Oliveira

Vice President of Finance and Investor Relations Officer